



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๐ ๕ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๙ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า
(PHASE 2) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0807/2564 ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๘๔
ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๕๔๑ ห้อง
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ในการประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวม

รายละเอียด...

รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท แนนโซรัล โซลูชัน จำกัด

Natural Solution Co.,Ltd.

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงนวลจันทร์

เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

12660.

๒๗ ส.ค. ๒๕๖๔

11.30

ที่ NSC.0807/2564

26 สิงหาคม 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
รายงานฉบับหลัก จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท แนนโซรัล โซลูชัน จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร เสนอต่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนนโซรัล โซลูชัน จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว แล้วจึงขอนำส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

๒๗ ส.ค. ๒๕๖๔



สำนักงานนโยบายและแผน	
กรุงเทพมหานคร	
เลขที่ 574	๑๓ ม.ค. ๒๕๖๕
เวลา 1๕.38	

ที่ กท ๑๑๐๔/๘๙

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า 189
(PHASE 2) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 58	๑๕ ม.ค. ๒๕๖๕
เวลา 9.05	ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๔๘๒๕
ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
(ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้ง
ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด
๕๔๑ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ๔-๓-๓.๓ ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒
อาคาร ศาลาชั้นเดียว จำนวน ๑ อาคาร อาคารพักผ่อนหย่อน และสระว่ายน้ำ ๑ สระ ให้กรุงเทพมหานคร
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตามลำดับขั้นตอนในการประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓
ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

BJA จ. ม. ๑. ๓๗

สิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ดังสิ่งที่ส่งมา
ด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.



(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

กลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)

ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี

เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 4-3-3.3 ไร่ หรือ 7,613.20 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม) ศาลาส่งชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (ใช้เป็นอาคารพักคอย) และสระว่ายน้ำ 1 สระ มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด 541 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

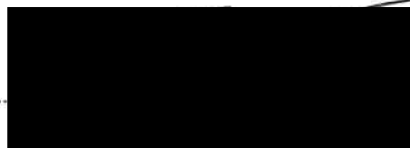


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟฝั่งซ้าย แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิด ผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจ กระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการ ได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผล การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคล

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป 6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคล เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคล เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การก่อสร้างและดูแลรักษา/ซ่อมบำรุงถนนการะจำยอม	1) การก่อสร้างถนนการะจำยอม - การก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 10 เมตร พร้อมระบบระบายน้ำขยายแนวเสาไฟฟ้าและระบบน้ำประปา บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการทั้งหมด 2) การดูแลรักษาช่วงก่อสร้างโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) และก่อนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน - การดูแลซ่อมแซมผิวถนน และระบบระบายน้ำ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด 3) การดูแลรักษาช่วงทำการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินแล้ว และเปิดใช้โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) - การดูแลซ่อมแซมผิวถนนและระบบระบายน้ำ ผู้ที่ได้รับยินยอมให้ใช้ถนนการะจำยอมต้องร่วมกันรับผิดชอบตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ถนนการะจำยอม 4) ในช่วงประชาสัมพันธ์ขายโครงการและช่วงเปิดดำเนินการโครงการ เจ้าของโครงการต้องนำเงื่อนไขการรับผิดชอบถนนการะจำยอม ไปประกาศให้ผู้ที่จะซื้อห้องชุดของโครงการได้รับรู้เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดของโครงการ	ถนนการะจำยอม	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	ช่วงก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ช่วงเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : - ก่อนจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ - หลังโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน และเปิดใช้โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) แล้ว ผู้ที่ได้รับยินยอมให้ใช้ ถนนการะจำยอมต้องร่วมกันรับผิดชอบตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ถนนการะจำยอม

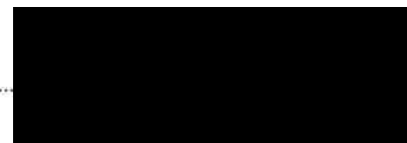
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซเรีย โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางกอกน้อย สถานีดับเพลิงบางขุนนท์ และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการ ฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			
3.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ 1 ป้าย และบริเวณที่ติดกับปากทางเข้าถนนการะจำยอมตัดกับซอยเอราวัณ 1 ป้าย เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ตีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) โดยประชาสัมพันธ์ก่อนการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน โดยมีรายละเอียดในป้ายดังนี้ (1) ชื่อโครงการ (2) เจ้าของโครงการ (3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป (4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) (5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง (7) สถาปนิกโครงการ (8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ (9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ และบริเวณที่ติดกับปากทางเข้าถนนการะจำยอมตัดกับซอยเอราวัณ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส... ลงวันที่...) (11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบ (12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย (13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย (14) ผังรับเรื่องร้องเรียน (15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน (16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) (17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของ สำนักงานเขต.... (18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น” 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทาง ไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้ (1) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบในรูปแบบเอกสารสำหรับอาคารหรือบ้านที่ติดโครงการ/ อาคารหรือบ้านโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ และในรูปแบบเอกสารหรือรูปแบบการดาวน์โหลดเอกสารสำหรับประชาชน ที่สนใจทั่วไปในรัศมี 1 กิโลเมตร	อาคารหรือบ้านที่ติด โครงการ/อาคารหรือ บ้านโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ และ ประชาชนที่สนใจทั่วไป ในรัศมี 1 กิโลเมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการ ก่อสร้าง	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเจอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรยา-ปินเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย (3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ (1) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบ (2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย (3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	อาคารหรือบ้านที่ติดโครงการ/อาคารหรือบ้านโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร รวมทั้งประชาชนที่สนใจทั่วไป ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการเปิดใช้อาคาร	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียน อาคารชุด	1) กรณีที่ทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 2) ให้เจ้าของโครงการส่งมอบมาตรการ พร้อมแจ้ง สิทธิหน้าที่ ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทราบ โดยมีหลักฐานการรับทราบ เป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคล 3) ในการโฆษณาขายห้องชุด เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้สนใจโครงการทราบว่า โครงการใช้ถนนสาธารณะจ่ายออมเป็นทางเข้าออกโครงการสู่ถนนสาธารณะ (ซอยเอราวัณ) พร้อมแจ้งเงื่อนไขการใช้ถนนสาธารณะจ่ายออมและความรับผิดชอบในการดูแลรักษาตลอดจนการซ่อมบำรุงถนนสาธารณะจ่ายออมที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมทุกรายจะต้องรับผิดชอบร่วมกัน	พื้นที่โครงการดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)	ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) / นิติบุคคล อาคารชุด (หลังจด ทะเบียนอาคารชุด)

ลงชื่อ.....



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา พื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกบางส่วนเป็นร่องสวนสำหรับการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) บ้านพักอาศัย และพื้นที่สวนผสม ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเจาะเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสียถึงสำรองน้ำใช้ เป็นต้น และก่อสร้างอาคารชุด จำนวน 2 อาคาร ซึ่งกิจกรรมการขุดเจาะจะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมเป็นส่วนใหญ่ เช่น เกิดผลกระทบเกี่ยวกับการพังทลายของดิน ระบบระบายน้ำและการเกิดน้ำท่วม เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมเนื่องจากมีเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ภายในพื้นที่ มีสภาพพื้นที่ถูกขุด เกิดความรู้สึกให้เห็นเป็นพื้นที่ที่มีกิจกรรมแตกต่างจากข้างเคียง นอกจากนั้นอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินจากการขุดเจาะ ปรับแต่งสภาพภูมิประเทศ เป็นต้น ดังนั้นโครงการจึงต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ 1 ป้าย และบริเวณที่ติดกับปากทางเข้าถนนการะจำยอมติดกับซอยเอราวัณ 1 ป้าย เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) โดยประชาสัมพันธ์ก่อนการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน โดยมีรายละเอียดในป้ายดังนี้ (1) ชื่อโครงการ (2) เจ้าของโครงการ (3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป (4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) (5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง (7) สถาปนิกโครงการ (8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ (9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด 1) พื้นที่โครงการ 2) รั้วโครงการ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส... ลงวันที่...) (11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ (12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย (13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย (14) ผังรับเรื่องร้องเรียน (15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน (16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) (17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขต.... (18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น” มาตรการป้องกันระหว่างพื้นที่ก่อสร้างของดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 1. จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลน และเศษวัสดุจากกิจกรรมการก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- มีตะแกรงป้องกันสิ่งตกหล่นจากการก่อสร้าง รวมทั้งมี mesh sheet ปิดคลุมทั้งหมดของตัวอาคาร ที่ช่วยป้องกันได้อีกชั้นหนึ่ง - การพ่นสีจะมีการควบคุมไม่ให้มีละอองลอย หรือกลิ่นทินเนอร์ กระทบข้างเคียง โดยมีการป้องกันและควบคุม	
1.2 ทรัพยากรดิน	ผลกระทบจากดินในช่วงการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดปัญหาแก่ชุมชนหรือกลุ่มอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ การชะล้างพังทลายของดินซึ่งมีสาเหตุการเกิดจากปัจจัยหลัก ได้แก่ ชนิดหรือลักษณะของดิน ความลาดเทของพื้นที่ สิ่งปกคลุมดิน ความหนาแน่นของพืชพรรณ และปริมาณน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ สภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างและบางส่วนทางด้านทิศตะวันตกเป็นร่องสวนเก่า เมื่อพัฒนาจะต้องมีการถมดินบริเวณร่องสวนเก่าและมีการขุดดินบริเวณที่ดินที่เป็นที่ตั้งอาคาร ซึ่งอาจเกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ ดังนั้นในการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	- จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง - ดูแลแนวรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร ที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด หักตัว หรือผุพัง หากพบว่าการหักตัวหรือผุพังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ - จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน - ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ - จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบแนวรั้วให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตรวจสอบตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ให้คนงานทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการและที่พักคนงานก่อสร้าง	ความถี่ของการตรวจวัด 1. ตรวจสอบแนวรั้วให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

 **SANSIRI**

ลงชื่อ.....

บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**

ลงชื่อ.....

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ 1) ฝุ่นละออง	จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศทุกกิจกรรมในระยะก่อสร้าง โดยพิจารณาความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง และนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้มีค่าความเข้มข้นรวมของ TSP, PM₁₀ เท่ากับ 0.182, 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป คือ TSP เท่ากับ 0.33 และ PM₁₀ เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่า การดำเนินโครงการระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองในระดับต่ำ	มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดทำระเบียบบันทึกข้อร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยให้เก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าวให้ชัดเจน 3. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ไม่ปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง/บ้านติดโครงการ ให้มากที่สุด โดยพื้นที่ที่เหมาะสมมากที่สุด คือ บริเวณกลางพื้นที่โครงการ และทำห้องสำหรับตัด เเจียร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	การติดตามตรวจสอบ 1. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการจุดหนึ่ง และตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) อีกจุดหนึ่ง ทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ทำผนังหรือใช้ผ้าใบก่อสร้างชนิดกันไฟลาม (Mesh sheet) กันระหว่างที่โครงการมีกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กิจกรรมการทำเสาเข็มและทำฐานราก กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร และกิจกรรมตกแต่งและเก็บงาน โดยให้คลุมรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง และกิจกรรมจากแหล่งกำเนิดฝุ่น ได้แก่ กิจกรรมการรถบรรทุกและจากเครื่องจักร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 6. ใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงติดตั้งไว้บริเวณบ่อล้างล้อรถ พร้อมถังสำรองน้ำความจุ 1,000 ลิตร สำหรับใช้ฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยจัดทำเป็นบ่อคอนกรีตไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และมีระบบระบายน้ำพร้อมบ่อตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม ซึ่งสามารถช่วยลดปริมาณน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้างด้วย 7. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การกองเศษวัสดุก่อสร้าง การกองดิน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นต้องใช้ผ้าใบหุ้มคลุมให้มิดชิด 8. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	ตลอดระยะก่อสร้าง 3. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ทันทีจนกว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) จะลดลงจนไม่เกินค่ามาตรฐาน และในกรณีที่ทางหน่วยงานภาครัฐแจ้งขอ

 **SANSIRI**

ลงชื่อ.....



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



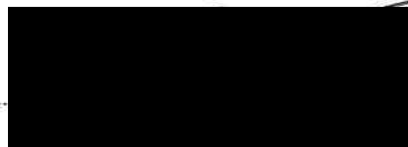
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> 9. ใช้ผ้าใบที่คลุมรถบรรทุกทุกคันในขณะที่ขนดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ให้มิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินตกหล่น 10. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน สำหรับอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องในระหว่างการพัก 11. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 12. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และนอกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 13. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 14. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่ โดยสนับสนุนหรือประชาสัมพันธ์ให้ใช้รถขนส่งสาธารณะ เช่น รถยนต์สองแถวหรือรถจักรยานยนต์รับจ้าง 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ เช่น ไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน	ความร่วมมือให้หยุดด้านใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) โครงการต้องให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานภาครัฐโดยอย่างเคร่งครัด ดัชนีการตรวจวัด - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ยานพาหนะ และเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจวัด 1) ฝุ่นละออง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASST. GENERAL COMPANY LIMITED

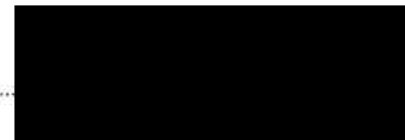
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาใช้ในการขนส่งและรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 16. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> 17. ออกกฎให้คนงานก่อสร้างละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 18. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าคลุมไว้ให้มิดชิด หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 19. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้พรมน้ำที่ผิวคอนกรีตดังกล่าวให้ชื้นและเปียกก่อน 20. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 21. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 22. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้แต่หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- บริเวณ พื้นที่โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) จำนวน 1 จุด 2) ยานพาหนะ และเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด 1) ผ่นละออง - บริเวณ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และสำนักงานเขตบางกอกน้อย หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		23. ในกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร และกิจกรรมตกแต่งและเก็บงาน ต้องปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง <u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u> 24. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (นอกช่วงเวลา 09.00 น. – 16.00 น.) และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 25. ล้างล้อรถบรรทุกโดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงทุกครั้ง และจัดให้มีน้ำสำรองเตรียมไว้สำหรับการฉีดล้างล้อรถบรรทุก และต้องรอให้ล้อรถบรรทุกแห้งก่อนจะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 26. ปรับปรุงถนนคอนกรีตด้านหน้าพื้นที่โครงการ และเส้นทางของรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 27. ใช้สเปรย์น้ำฉีดพ่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนคอนกรีตด้านหน้าโครงการ กรณีที่มีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง	วันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และสำนักงานเขตบางกอกน้อย - บริเวณพื้นที่โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วัน ต่อเนื่อง ครบรอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรยา-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการเฉพาะฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5})</u> 1. ให้โครงการติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในแต่ละวัน จากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ที่ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ หากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในขณะนั้นเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองลงชั่วคราวทันที เช่น การรื้อ ขุด เจาะ ถม บดอัด รวมถึงกิจกรรมอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของอนุภาคดินและวัสดุก่อสร้าง รวมถึงการเจียร การเคลื่อนย้ายวัสดุ การใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง เป็นต้น จนกว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) จะลดลงจนไม่เกินค่ามาตรฐาน และในกรณีที่ทางหน่วยงานภาครัฐแจ้งขอความร่วมมือให้ดำเนินการหรือหยุดดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันและควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและให้ครอบคลุมถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากอากาศมีความชื้นน้อย มีความแห้งและมีปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจายใน	2) ยานพาหนะ และเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้าง - ดำเนินการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบ ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 ลงชื่อ.....
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟใต้ลิ้งชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อากาศมาก โดยเฉพาะในช่วงฤดูหนาว และฤดูแล้ง จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างให้มากขึ้น 3. เข้มงวดการก่อสร้างต่าง ๆ ให้ปฏิบัติตามกฎหมาย และควบคุมกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่น พร้อมทั้งดูแลไม่ให้นารถที่มีควันดำมาใช้งานบนถนน 4. ในการตัดกระเบื้อง ต้องดำเนินการในบริเวณที่เป็นห้องที่จัดไว้เพื่อเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทั้งขนเข้าและขนออกจากโครงการ จะมีการวางแผนในการขนส่งให้มีจำนวนเที่ยวเท่าที่จำเป็นและใช้วัสดุก่อสร้างให้ได้มากที่สุดก่อนการขนส่งครั้งต่อไป เพื่อลดจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
2) มลพิษทางอากาศ	สำหรับมลพิษจากเครื่องจักร มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการเมื่อนำมารวมกับกิจกรรมที่เกิดจากการ	1. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นลดเขม่าควันและกลิ่น 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ 1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง พบว่า - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มีค่าไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มีค่าไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มีค่าไม่เกิน 0.049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ	4. หมั่นตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักร/เครื่องยนต์ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพในการเผาไหม้ที่ดียู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5. กำชับผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ออกแบบและควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เผาทำลายขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ โดยให้เก็บรวบรวมไปกำจัดตามประเภทของเสียที่เกิดขึ้น	3) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 4) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ดัชนีการตรวจวัด - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ความถี่ของการตรวจวัด - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครบคลุม

 **SANSIRI**

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			วันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
1.4 ระดับเสียง	การทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่าง ๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง ระดับความรุนแรงของผลกระทบเรื่องเสียงจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างของผู้ได้รับผลกระทบกับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดจะเป็นผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุด 1) ช่วงเตรียมการก่อสร้าง (การขนส่ง) ทิศเหนือ - บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของเดียวกันกับโครงการ สูงชั้นเดียว	1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้ 1.1) งานเตรียมพื้นที่และงานเสาเข็มทำฐานราก โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจาก Steel, 24 ga ที่ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สูง 6 เมตรรอบพื้นที่โครงการ	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ - ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และระดับเสียงรบกวน

 **SANSIRI**

ลงชื่อ.....

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 17.00 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 66.32 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 10.22 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 59.62 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ -2.48 เดซิเบล(เอ) <u>ทิศใต้</u> - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 83.00 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 59.98 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 2.12 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน แต่ต้องทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นรั้วกันเสียง ช่วยลดผลกระทบให้น้อยลง <u>ทิศตะวันออก</u> - อาคารพักอาศัยรวม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) สูง 8 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 14.20 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 67.58 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 11.98 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 59.75 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ -2.35 เดซิเบล(เอ)	1.2) งานขึ้นโครงสร้างอาคาร - ทิศเหนือและทิศตะวันออก ใช้รั้ว Steel,24 ga ที่ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร เป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ตั้งแต่ชั้น 1-8 - ทิศตะวันตกใช้รั้ว Steel,20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร เป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ตั้งแต่ชั้น 1-8 1.3) งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน และงานขึ้นโครงสร้างซ้อนทับกับงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบ - ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่น Steel,24 ga ที่ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1	<u>ดัชนีการตรวจวัด</u> - เครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - เครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันตก - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 7.50 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 72.54 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 17.44 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 60.70 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ -1.40 เดซิเบล(เอ) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 5.00 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 75.75 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 20.65 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 61.90 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 3.80 เดซิเบล(เอ) 2) ช่วงขุดเจาะเสาเข็มและทำฐานราก ทิศเหนือ - บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของเดียวกับโครงการ สูงชั้นเดียว ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 20.55 เมตร	เมตร เป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ตั้งแต่ชั้น 1-8 - ด้านทิศตะวันตก บริเวณที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) ติดตั้งแผ่น Steel, 20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร เป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ตั้งแต่ชั้น 1-8 - ด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร เป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ตั้งแต่ชั้น 1-8 2. กำหนดให้แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	ความถี่ของการตรวจวัด 1. เครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr), ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และเสียงรบกวน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอก

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



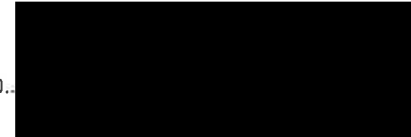
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 65.06 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 8.46 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 60.21 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ -1.89 เดซิเบล(เอ) <u>ทิศใต้</u> - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 89.73 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 59.89 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ -2.21 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน แต่ต้องทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นรั้วกันเสียง ช่วยลดผลกระทบให้น้อยลง <u>ทิศตะวันออก</u> - อาคารพักอาศัยรวม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) สูง 8 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 23.69 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 64.19 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 7.59 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 59.47 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ -2.63 เดซิเบล(เอ)	3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา เฉพาะงานเทพื้นคอนกรีตเพื่อทำฐานรากเท่านั้น โดยโครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกระทำการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการตรวจวัด และการวิเคราะห์สภาวะการ	น้อย หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย - บริเวณพื้นที่โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ทิศตะวันตก</u> - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 12.73 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 68.41 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 12.81 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 60.24 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ -1.86 เดซิเบล(เอ) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 5.44 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 75.09 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 19.99 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 61.61 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 2.01 เดซิเบล(เอ) 3) ช่วงขึ้นโครงสร้าง <u>ทิศเหนือ</u> - บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของเดียวกันกับโครงการ สูงชั้นเดียว ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 17.20 เมตร	ทำงานเกี่ยวกับระดับความร้อน แสงสว่าง หรือเสียง รวมทั้งระยะเวลาและประเภทกิจการที่ต้องดำเนินการ ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2561 6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ทำห้องสำหรับการตัด เจียร เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงในช่วงฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน”	หน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย <u>ผู้ตรวจสอบ</u> - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 75.37 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 20.27 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 61.92 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 3.82 เดซิเบล(เอ) <u>ทิศใต้</u> - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 92.54 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 63.05 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 5.95 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน แต่ต้องทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นรั้วกันเสียง ช่วยลดผลกระทบให้น้อยลง <u>ทิศตะวันออก</u> - อาคารพักอาศัยรวม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) สูง 8 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 22.49 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 73.12 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 18.02 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 60.98 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 1.38 เดซิเบล(เอ)		ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ทิศตะวันตก</u> - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 11.96 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 78.43 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 23.33 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 63.74 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 6.64 เดซิเบล(เอ) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 5.96 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 84.24 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 30.13 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 63.74 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 6.64 เดซิเบล(เอ) 4) ช่วงตกแต่งอาคารและเก็บงาน <u>ทิศเหนือ</u> - บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของเดียวกันกับโครงการ สูงชั้นเดียว ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 17.20 เมตร		

 **SANSIRI** ลงชื่อ.....
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท นแซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 74.39 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 19.29 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 60.51 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 2.41 เดซิเบล(เอ) <u>ทิศใต้</u> - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 92.54 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 62.50 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 4.40 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน แต่ต้องทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นรั้วกันเสียง ช่วยลดผลกระทบให้น้อยลง <u>ทิศตะวันออก</u> - อาคารพักอาศัยรวม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) สูง 8 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 22.49 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 72.16 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 17.06 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 60.96 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 1.94 เดซิเบล(เอ)		

SANSIRI ลงชื่อ.....
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ทิศตะวันตก</u> - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 11.96 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 77.44 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 22.34 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 61.56 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 5.96 เดซิเบล(เอ) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 5.96 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 77.44 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 22.34 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 62.02 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 7.92 เดซิเบล(เอ)		

 ลงชื่อ.....

 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารซ้อนทับกับช่วงตกแต่งอาคารและเก็บงาน <u>ทิศเหนือ</u> - บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของเดียวกันกับโครงการ สูงชั้นเดียว ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 17.20 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 77.86 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 22.76 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 63.03 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 9.93 เดซิเบล(เอ) <u>ทิศใต้</u> - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 92.54 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 64.69 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 8.09 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน แต่ต้องทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นรั้วกันเสียง ช่วยลดผลกระทบให้น้อยลง		

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มหาชน PUBLIC COMPANY LIMITED

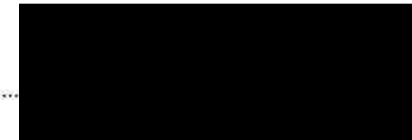
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ทิศตะวันออก</u> - อาคารพักอาศัยรวม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) สูง 8 ชั้น ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 22.49 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 75.58 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 20.48 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 61.80 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 6.20 เดซิเบล(เอ) <u>ทิศตะวันตก</u> - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 11.96 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 80.95 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 25.85 เดซิเบล(เอ) <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> ได้รับเสียง 62.90 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 9.80 เดซิเบล(เอ) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 11.96 เมตร <u>ก่อนป้องกัน</u> ได้รับเสียง 80.95 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 25.85 เดซิเบล(เอ)		

 ลงชื่อ.....
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง ได้รับเสียง 62.55 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวนที่ 8.45 เดซิเบล(เอ)		
1.5 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมการขนส่งวัสดุ โครงการจะใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งกิจกรรมนี้อาจส่งผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ประเมินความสั่นสะเทือนจากรถบรรทุกของเต็มคัน มีระดับแรงสั่นสะเทือนโดยทั่วไป 0.076 นิ้ว/วินาที ที่ระยะห่างจากจุดกำเนิด 25 ฟุต (7.62 เมตร) ทิศเหนือ บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของเดียวกันกับโครงการ สูงชั้นเดียว มีระยะห่างจากโครงการ 68.23 เมตร (223.85 ฟุต) จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนไปยังตัวอาคาร 0.178 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากโครงการ 90.00 เมตร (295.27 ฟุต) จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนไปยังตัวอาคาร 0.127 มิลลิเมตร/วินาที	มาตรการเชิงรุก 1. ก่อนทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือวิศวกรผู้ควบคุมงานเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยเฉพาะอาคารที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาตัวแทนบริษัทประกันภัยเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการทุกทิศ เพื่อทำการบันทึกภาพสิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาไว้ 2 ชุด พร้อมลงลายมือชื่อไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เก็บไว้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงดังกล่าว 1 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อนำมาแสดงหากอาคารสิ่งปลูกสร้างเสียหายมากไปจากเดิมที่บันทึกภาพไว้ ทั้งนี้หากพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอ	การติดตามตรวจสอบ 1. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - ค่าความสั่นสะเทือน สถานที่ตรวจวัด 1. ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง

 **SANSIRI** ลงชื่อ.....
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออก อาคารพักอาศัยรวม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) สูง 8 ชั้น มีระยะห่างจากโครงการ 34.63 เมตร (113.61 ฟุต) จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนไปยังตัวอาคาร 0.356 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันตก - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) มีระยะห่างจากโครงการ 36.88 เมตร (121.00 ฟุต) จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนไปยังตัวอาคาร 0.330 มิลลิเมตร/วินาที - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) มีระยะห่างจากโครงการ 69.37 เมตร (227.59 ฟุต) จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนไปยังตัวอาคาร 0.178 มิลลิเมตร/วินาที กิจกรรมการขุดเจาะและทำฐานราก โครงการเลือกวิธีการทำเสาเข็มด้วยวิธีการกดแบบไฮดรอลิก (Jack in pile) การคำนวณค่าแรงสั่นสะเทือนไปยังพื้นที่ข้างเคียง จะใช้ค่าแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะแบบ Caisson Drilling มีค่าเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที ที่ระยะอ้างอิง 25 ฟุต (7.62 เมตร) มีรายละเอียดดังนี้	ซ่อมแซมโดยด่วน โดยไม่ต้องรอการประเมินความเสียหายของบริษัทประกันภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมา เช่น ผู้จัดการงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และต้องติดต่อได้โดยตรง 4. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณแนวรั้วใกล้กับบ้านพักอาศัย หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ในรายงาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการหรือแนวทางลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อให้ผลตรวจวัดเป็นไปตามที่มีการประเมินไว้ มาตรการลดผลกระทบเรื่องความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ 1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำ	- สอบถามบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานที่อยู่ใกล้เคียง - กล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม 2. ค่าความสั่นสะเทือน - ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ความถี่ของการตรวจวัด 1. ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ค่าความสั่นสะเทือน - ตรวจวัดภายในพื้นที่

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศเหนือ บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของเดียวกันกับโครงการ สูงชั้นเดียว มีระยะห่างจากโครงการ 20.55 เมตร (63.35 ฟุต) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.813 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากโครงการ 89.73 เมตร (294.39 ฟุต) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.152 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันออก อาคารพักอาศัยรวม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) สูง 8 ชั้น มีระยะห่างจากโครงการ 23.69 เมตร (77.72 ฟุต) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.635 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันตก - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 593/6) มีระยะห่างจากโครงการ 5.44 เมตร (17.88 ฟุต) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.734 มิลลิเมตร/วินาที - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 603) มีระยะห่างจากโครงการ 12.73 เมตร (41.76 ฟุต) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.295 มิลลิเมตร/วินาที	ความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะงาน เทปูนคอนกรีตฐานราก เท่านั้น โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีช่องทางการสื่อสารรับแจ้งเหตุติดต่อไว้ที่หน้าโครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดดูตู้ทุกวัน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยให้ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย 4. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 5. ให้ Project Manager หรือช่างเทคนิคก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เดินรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถาม / ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงทุกวัน 6. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบ	โครงการและในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วัน ต่อเนื่อง ครบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้นำข้อมูลและมาตรการลดผลกระทบไปสอบถามบ้านเลขที่ 593/6 เนื่องจากอาจได้รับผลกระทบจากการทำเสาเข็มและฐานรากแล้ว	โดยทันที และดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง 7. กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยในเบื้องต้นจะให้การเจรจาตกลง หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับเรื่องขอชดเชยหรือเยียวยาจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและถ้ายังไม่สามารถหาข้อยุติระหว่างกันได้ จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุ ใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว กรุงเทพมหานคร จัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต ที่ระดับ 5 เมอร์คัลลี (สี่เหลี่ยม) เป็นระดับที่ค่อนข้างแรง อาคารสันไหว สิ่งของยับยั้ง (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556) นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยอ้างอิงข้อกำหนดตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร เพื่อดำเนินการสันติของแผ่นดินไหว มยผ.1302-61 กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย 2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว พร้อมอบรมให้คนงานก่อสร้างเข้าใจ พร้อมกับการซ่อมหนีภัยทุก ๆ 6 เดือน 3. จัดให้มีจุดรวมพลในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางอพยพเพื่อหนีภัยออกนอกพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน และสามารถออกนอกพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็ว	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดิน 2 แหล่ง คือ คลองชักพระ และลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศเหนือของโครงการ พบว่าสภาพน้ำของแหล่งน้ำทั้ง 2 แห่งนั้นมีลักษณะดังนี้ - คลองชักพระ ปัจจุบันถูกใช้เป็นคลองเพื่อการระบายน้ำอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 400 เมตร - ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศเหนือของโครงการ เป็นลำกระโดงที่ใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำและรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนเป็นหลัก อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเดิมอากาศ ของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม./วัน (จำนวน 1 ชุด) 2. จัดห้องส้วมสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง และในที่พักคนงาน จำนวน 40 ห้อง 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. กำหนดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบและทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอน - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง ดัชนีการตรวจวัด - รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอน - การรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม สถานที่ตรวจวัด - ในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - ตรวจสอบและทำความสะอาดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

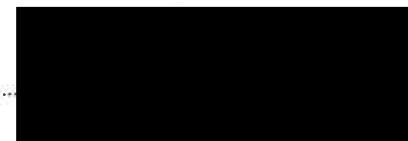
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรพงษ์-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย บริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม และที่อยู่อาศัย ไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

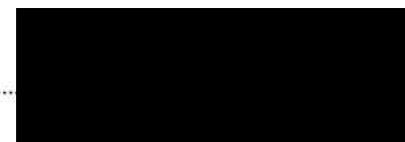
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
2.2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดิน 2 แหล่ง คือ คลองชักพระและลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ โดยส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบเป็นหลัก ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างโครงการน้ำทิ้งของโครงการจะผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งตามกฎหมายกำหนด ก่อนปล่อย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนการกระจายหน้าโครงการ โดยน้ำจากถนนการกระจายหน้าโครงการ จะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยเอราวัณ จากนั้นจะไหลลงสู่ลำกระโดงสาธารณะและไหลไปสู่คลองชักพระต่อไป ซึ่งคลองชักพระจุดเชื่อมต่อลำกระโดงเป็นบริเวณที่ตั้งของตลาดน้ำตลิ่งชัน ทั้งนี้โครงการมีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุกเดือน ดังนั้นผลกระทบจากคุณภาพน้ำทั้งของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำของลำกระโดงสาธารณะและคลองชักพระในระดับต่ำ		ใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกร

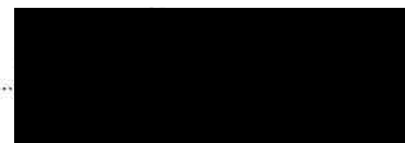
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1) การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 16.46 ลบ.ม./วัน	1. โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง 2. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด - ถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำ สถานที่ตรวจวัด - ภายในที่พักคนงาน (อยู่นอกพื้นที่โครงการ)

ลงชื่อ.....

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ของการตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3.2) การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจาก คนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 7.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบถังเกรอะ – ถังกรอง เติมอากาศ ของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม./วัน (จำนวน 1 ชุด) - จัดห้องส้วมสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง และในที่พัก คนงาน จำนวน 40 ห้อง - จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง - กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการ ทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง - เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำทิ้งจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด ฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร - ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด ของกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติ และ สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ดัชนีตรวจวัด - ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปที่เคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat , Oil and Grease) - Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด - บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการะจำยอม จำนวน 1 จุด ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

 **SANSIRI**

ลงชื่อ.....

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



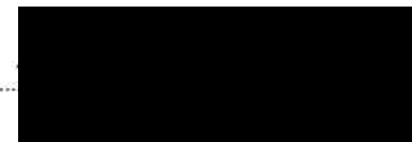
ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีรั้วระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง กว้างประมาณ 0.5 เมตร 2. ให้คนงานทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการและที่พักคนงานก่อสร้าง 3. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างลงในลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุ ก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน 6. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ดัชนีการตรวจวัด - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ระบุใน พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4) การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จากการประเมินปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมทั้งหมดประมาณ 1,171,560.35 กิโลกรัม หรือ 1,171.56 ตัน ต่อระยะเวลาก่อสร้าง 16 เดือน โดยช่วงกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรมจะเป็นช่วงที่เกิดมูลฝอยมากที่สุดประมาณร้อยละ 75 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นคิดเป็น 878.67 ตัน/12 เดือน หรือ 2.44 ตัน/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	<u>มาตรการเกี่ยวกับมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง รองรับมูลฝอยจากคนงาน และให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. ติดต่อหน่วยงานผู้รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 5. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย <u>มาตรการการจัดการมูลฝอยก่อสร้าง</u> 1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก	<u>การติดตามตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการจดบันทึกประเภท ปริมาณและน้ำหนัก ของเศษวัสดุก่อสร้างที่คัดแยก มูลฝอยก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเป็นข้อมูลใช้ทำแผนการลดปริมาณมูลฝอยก่อสร้าง และติดตามการนำมูลฝอยไปกำจัดซึ่งตั้งอยู่ในศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อน นุช และบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย

SANSIRI ลงชื่อ.....
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

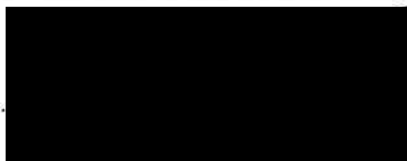
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการกำจัดและแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ อย่างเคร่งครัด 3. ในส่วนของขยะจากการก่อสร้างจำพวกที่ศูนย์กำจัดขยะอ่อนนุช ไม่รับกำจัด ไม่สามารถขายได้ หรือรีไซเคิลได้ เช่น เศษยิปซัม เศษกระเบื้อง เศษแก้ว เศษกระจก เศษจากงานตกแต่งอาคาร ให้ผู้รับเหมาส่งไปกำจัดกับเอกชนที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายให้กำจัดวัสดุก่อสร้างต่อไป และห้ามนำไปทิ้งยังที่สาธารณะโดยเด็ดขาด 4. ในการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องดำเนินการอย่างมีประสิทธิภาพไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน หรือรำคาญ เช่น ตกหล่น ปลิวหรือฟุ้งกระจาย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- จัดเก็บ และ ตรวจสอบ ใบเสร็จรับเงินทุกครั้งที่น่ามูลฝอยก่อสร้างไปกำจัดยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอ่อนนุช และบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย ดัชนีการตรวจวัด - ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ - การจดบันทึกประเภท ปริมาณและน้ำหนัก ของเศษวัสดุก่อสร้างที่จุดคัดแยกมูลฝอยก่อสร้าง - ใบเสร็จรับเงินที่นำมูลฝอยก่อสร้างไปกำจัด สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอ่อนนุช และบริษัทเอกชน

 **SANSIRI**
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

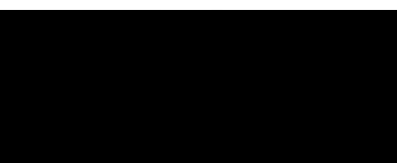


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย ความถี่ของการตรวจวัด - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะ ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - มีการจดบันทึกประเภท ปริมาณและน้ำหนัก ของเศษ วัสดุก่อสร้างที่จุดคัดแยก มูลฝอยก่อสร้างภายในพื้นที่ โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดเก็บ และ ตรวจสอบ ใบเสร็จรับเงินทุกครั้งที่น่า มูลฝอยก่อสร้างไปกำจัดยัง ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย อ่อนนุช และบริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย

SANSIRI ลงชื่อ.....
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

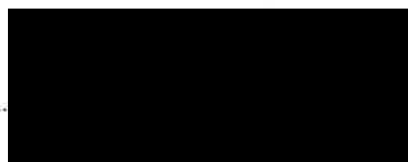


ลงชื่อ.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

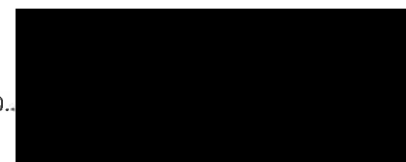
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5) การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงและมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อลดปัญหาการเกิดไฟฟ้าตก หรือกระชาก ต่อชุมชนข้างเคียง	- ติดตั้งหม้อแปลงและมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อลดปัญหาการเกิดไฟฟ้าตก หรือกระชาก ต่อชุมชนข้างเคียง - รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น - จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	การติดตามตรวจสอบ - จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า และจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้า ดัชนีการตรวจวัด - ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า สถานที่ตรวจวัด - หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

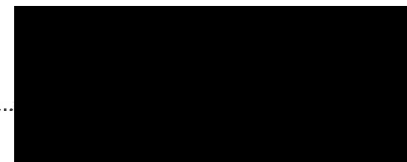
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6) ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย 3.6.1 ด้านความปลอดภัย	1. <u>ความปลอดภัยจากการก่อสร้าง</u> การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ขาดความระมัดระวังด้านความปลอดภัยจะทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการทำงานอยู่เสมอ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดในการคัดเลือกผู้รับเหมาให้มีการจัดการความปลอดภัยตามหลักอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างอาจเกิดอุบัติเหตุจากสิ่งของตกจากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	1. จัดตะแกรงเหล็กป้องกันวัสดุก่อสร้างตกลงความยาวประมาณ 3 เมตร ทั้งนี้ต้องยึดตะแกรงเหล็กให้มั่นคงและแข็งแรงและใช้ตาข่ายซึ่งปิดตะแกรงเหล็กอีกชั้น เพื่อป้องกันเศษปูนตกลง โดยติดตั้งไว้บริเวณชั้น 2 ของอาคารโครงการ 2. ใช้ผ้าใบก่อสร้างชนิดกันไฟลามปิดคลุมอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงและขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่ไม่ดีในช่วงการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดเวลา	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างอยู่เป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดความไม่ปลอดภัย ดัชนีการตรวจวัด - รั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด - ที่พักคนงาน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

 **SANSIRI**

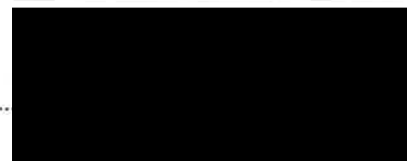
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนโซล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ..

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

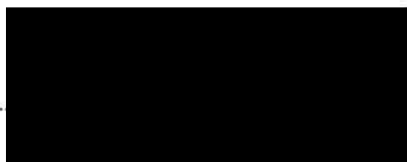
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. <u>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง</u> ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงานบางคนที่ไม่เหมาะสม	1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด 6. กำชับกวดขันพฤติกรรมของคนงานไม่ให้มีการเล่นการพนันใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท 7. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อท้วงติงของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ 8. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดระหว่างคนงานกับผู้พักอาศัยข้างเคียง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที ดัชนีการตรวจวัด - การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง และปัจจัยเสี่ยงต่างๆ - กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยาม

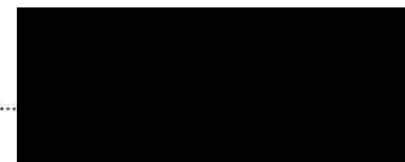
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงานทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 10. บ้านพักคนงานจะอยู่นอกโครงการ ส่วนในพื้นที่โครงการ จะมีคนงานที่ทำหน้าที่เฝ้ารักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ 11. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และความสว่างให้เพียงพอบริเวณ รอบพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการป้องกันโรคโควิด-19 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขต ที่ดิน และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. จำกัดบริเวณเข้า-ออก จำนวน 1 จุดพร้อมทั้งติดตั้งเครื่องตรวจวัด อุณหภูมิ และมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการตรวจวัดอุณหภูมิ 3. จัดให้มีผู้ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ ตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานเป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามี อาการป่วย เช่น มีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือมีอาการไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดทำงานและไปพบแพทย์ทันที และหากพบผู้มีอาการดังกล่าวมากกว่า 3 คน ให้แจ้งศูนย์บริการ สาธารณสุขในพื้นที่ทันที	สถานที่ตรวจวัด - ที่พักคนงาน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ ระบุ ใน พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต บางกอกน้อย

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. มีพื้นที่แยกสำหรับกักตัวคนงานที่มีความเสี่ยง และเฝ้าระวังอากาศอย่างต่อเนื่อง 5. จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 6. ควบคุมดูแลให้คนงานใส่หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย 7. ควบคุมให้เว้นระยะห่างระหว่างทำงานอย่างน้อย 2 เมตร และประชาสัมพันธ์งดการรวมกลุ่มกันภายนอกพื้นที่ก่อสร้างทั้งในช่วงเวลาพักและหลังเลิกงาน 8. ดูแลทำความสะอาดสถานที่ทำงาน ที่พัก ห้องน้ำ อุปกรณ์และของที่ใช้ร่วมกัน 9. มีการฆ่าเชื้อภายในบ้านพักคนงานเป็นประจำ 10. ส่งเสริมและอำนวยความสะดวกในการฉีดวัคซีนป้องกันโรคให้กับคนงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงต่อการติดเชื้อ 11. การคัดเลือกคนงาน มีรายละเอียดดังนี้ - พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

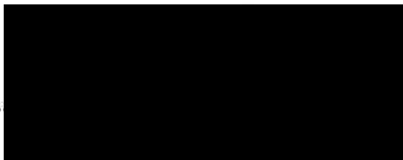
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล ชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกาย ว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ <u>มาตรการป้องกันไวรัส COVID-19 ภายในแคมป์พักอาศัย</u> <u>มาตรการการเข้า-ออก แคมป์พักอาศัย</u> 1. แร้งงานทุกคนจะต้องสวมหน้ากากอนามัย / หน้ากากผ้าตลอดเวลา (ยกเว้นอยู่ภายในห้องส่วนตัว) 2. จัด ร.ป.ภ เฝ้าทั้งกลางวัน และกลางคืน และมี STAFF เข้าหมุนเวียน ดูแลแคมป์ ทุกคนที่เข้ามายังแคมป์พักคนงานจะต้องผ่านจุดคัดกรอง บริเวณหน้าประตูทางเข้า เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิ ก่อนเข้าแคมป์พักทุกครั้ง หากพบว่ามีอุณหภูมิเกิน 37.5 องศา หรือมีอาการเสี่ยงอื่นๆ จะต้องแยกตัวไปยังพื้นที่กักบริเวณ เพื่อเฝ้าดูอาการตามความเห็นของแพทย์ 3. จัดให้มีเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ และอ่างล้างมือหน้าแคมป์พัก 4. ห้ามบุคคลภายนอกเข้าแคมป์โดยไม่ได้รับอนุญาตจากทาง PM 5. จัดให้มีรถรับ ส่ง แร้งงานระหว่างแคมป์พัก กับ Site งาน เพื่อป้องกันการออกนอกเส้นทาง	

 **SANSIRI**
บริษัท แสบสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

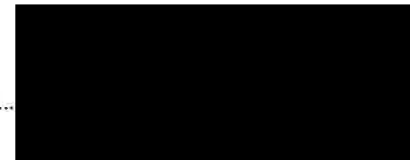
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ....



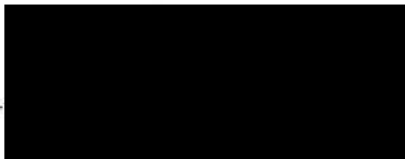
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการป้องกัน และการควบคุมภายในแคมป์พัก</u> - ห้าม สั่งสุรค์ ต้มสุรา หรือจับกลุ่มกันภายในแคมป์พัก - แยกโซนห้องกักตัวออกจากห้องพักเป็นสัดส่วน โดยแรงงานกลุ่มเสี่ยงต้องกักตัว 14 วันหากพบว่ามีอาการ หรือไข้ขึ้นสูงควรส่งตรวจทันที - แยกห้องน้ำระหว่างแรงงานปกติ กับแรงงานชุดกักตัวออกจากกัน - จัดให้มีการทิ้งขยะให้เป็นสัดส่วน โดยมีการคัดแยกขยะ เพื่อความสะดวก และถูกสุขลักษณะอนามัย - จัดหาอาหารให้แรงงานที่ถูกกักตัวภายในแคมป์ทั้ง 3 มื้อตลอดระยะเวลาที่กักตัว - จัดให้มีรถรับส่งแรงงานเพื่อไปซื้ออาหาร โดยกำหนดเวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมง - จัดเตรียมรถรับส่ง กรณีเหตุฉุกเฉิน หรือเคลื่อนย้ายแรงงาน	

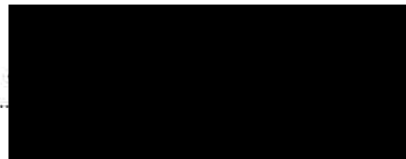
ลงชื่อ.....

 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....


ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



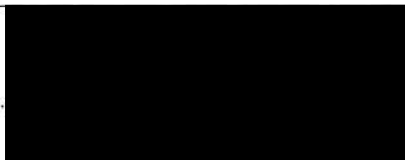
ลงชื่อ.....


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6.2 การป้องกัน อัคคีภัย	การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้ - ประการที่ 1 คือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้งานแบบชั่วคราวและเคลื่อนย้ายอยู่เสมอ ดังนั้นจึงมักทำโดยไม่ถูกหลักวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - ประการที่ 2 คือ การใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง และไม่รอบครอบ	<u>การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงงานโครงสร้าง (ช่วงที่ 1) ของโครงการ</u> 1. โครงการจัดให้มีแผนการดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบชัดเจน ว่าจะต้องดำเนินการอย่างไร เมื่อเกิดเพลิงไหม้ 2. โครงการจัดเตรียมติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง/ชั้น ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน และติดตั้งบริเวณที่ใกล้กับจุดที่มีงานเชื่อมโลหะงานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟง่ายที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด 3. ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน 4. จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ดัชนีการตรวจวัด - ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง และปัจจัยเสี่ยงต่างๆ สถานที่ตรวจวัด - ที่พักคนงาน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงงานสถาปัตยกรรม-งานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนแรก (ช่วงที่ 2) ของโครงการ</u> 1. โครงการได้จัดเตรียมระบบดับเพลิงในขั้นตอนนี้ จะทำต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้าง โดยในช่วงนี้ปริมาณน้ำจะต้องมากขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิงเช่น มีการติดตั้งประตู หน้าต่าง ฝ้าเพดาน งานเพอร์นิเจอร์ ที่เป็นเชื้อเพลิงและสามารถติดไฟได้ง่าย และการใช้น้ำเพิ่มขึ้นจากการผสมปูนในงานก่ออิฐฉาบปูน ซึ่งเมื่อขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างอาคารแล้วเสร็จทางโครงการได้วางแผนจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อยู่บริเวณ ชั้น ดาดฟ้าของทั้งสองอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A ออกแบบให้เป็นถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 2 ถัง (32.19 ลบ.ม./ถัง) ปริมาตรน้ำรวม 64.38 ลบ.ม. ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาคารจะใช้ถังสำรองน้ำเพียง 1 ถังมีความจุ 32.19 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อน้ำใช้สำหรับก่อสร้างอาคาร การใช้น้ำของคนงาน และกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - อาคาร B ออกแบบให้เป็นถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 2 ถัง (33.34 ลบ.ม./ถัง) ปริมาตรน้ำรวม 66.68 ลบ.ม. ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาคารจะใช้ถังสำรองน้ำเพียง 1 ถังมีความจุ 33.34 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อน้ำใช้สำหรับก่อสร้างอาคาร การใช้น้ำของ	ความถี่ของการตรวจวัด - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือก่อนการใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกร

ลงชื่อ.....

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงาน และกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ในระหว่างก่อสร้างโครงการในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร ต้องมีบันไดที่สามารถอพยพคนงานลงสู่ชั้นล่าง โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจนและจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการที่ใกล้กับถนนการะจำยอม 3. ในระหว่างก่อสร้างโครงการในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร มีการทำงานของระบบแล้ว โครงการจึงจัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่ได้กำหนดไว้ ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ในพื้นที่ปฏิบัติงานที่เกิดประกายไฟหรือใช้วัสดุไวไฟ <u>การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงงานตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนที่สอง (ช่วงที่ 3) ของโครงการ</u> เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายใน ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนหลักๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบโดยรวมในขั้นตอนนี้โครงการได้จัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้	ผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าต้องแล้วเสร็จและมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการสามารถนำน้ำสำรองชั้นดาดฟ้ามาใช้ได้โดยทันที 2. โครงการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร และกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ และกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง 3. โครงการติดตั้งตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ให้ครอบคลุมได้ทุกชั้นทุกอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง 4. โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่นจุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง พื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น สถานที่เก็บเชื้อเพลิง สถานที่เก็บสารเคมี สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ โดยเป็นถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) ขนาดบรรทุก	

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



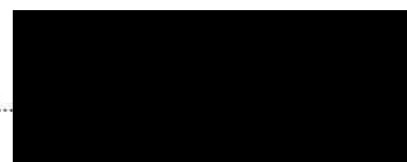
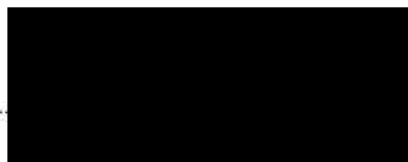
ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สารเคมีไม่น้อยกว่า 4.5 กิโลกรัม โดยให้มี 1 เครื่อง ทุกระยะ เข้าถึงไม่เกิน 23 เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง การติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือนี้ต้องติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถเข้าใช้สอยได้สะดวก และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 2. โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิง จะทำต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้างกับช่วงงานสถาปัตยกรรม-งานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลทางโครงการได้วางแผนจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของทั้งสองอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A ออกแบบให้เป็นถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 2 ถัง (32.19 ลบ.ม./ถัง) ปริมาตรน้ำรวม 64.38 ลบ.ม. ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาคารจะใช้ถังสำรองน้ำเพียง 1 ถัง มีความจุ 32.19 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อน้ำใช้สำหรับก่อสร้างอาคาร การใช้น้ำของคนงาน และกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - อาคาร B ออกแบบให้เป็นถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 2 ถัง (33.34 ลบ.ม./ถัง) ปริมาตรน้ำรวม 66.68 ลบ.ม. ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาคารจะใช้ถังสำรองน้ำเพียง 1 ถัง มีความจุ 33.34 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อน้ำใช้สำหรับก่อสร้างอาคาร การใช้น้ำ	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของคอนกรีต และกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ฝึกซ้อมดับเพลิง ฝึกเจ้าหน้าที่/คนงาน ใน การใช้อุปกรณ์ดับเพลิง รวมทั้งจัดทำแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัยในระยะก่อสร้าง และปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่าง สม่าเสมอ เพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมี ประสิทธิภาพ 4. จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง และมีปฏิบัติ ตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เป็นไปด้วยความ เรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีก ขาด ปูด บวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการ เกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบ ขั้วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้า จะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้ จากไฟฟ้าลัดวงจร 6. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการ ใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้ กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิด เพลิงไหม้เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟ	

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

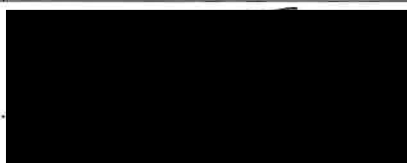


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ และติดตั้งเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง 7. แยกที่พักคนงานที่ใช้พักในช่วงก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เพื่อสร้างความตระหนักและการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย 8. สถานที่จัดเก็บเชื้อเพลิง สารเคมีและวัตถุไวไฟ ควรเป็นสถานที่ปิดมิดชิด ฝาผนังควรทำด้วยสารทนไฟ ปิดล็อกได้ และมีป้ายบอกอย่างชัดเจนว่า “สถานที่เก็บเชื้อเพลิง” หรือ “สถานที่เก็บสารเคมี” หรือ “สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ” ภาชนะที่บรรจุเชื้อเพลิงและวัตถุไวไฟ ต้องมีป้ายชื่อที่ทนทานติดอยู่พร้อมทั้งบอกอันตรายและข้อควรระวังต่าง ๆ 9. ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้การปฏิบัติตามคำแนะนำเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ในงานก่อสร้างอาคาร ตกแต่งอาคาร จะช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และทำให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความปลอดภัย	

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. โครงการได้ทำหนังสือยื่นไปยังสำนักงานการประปานครหลวง สาขาบางกอกน้อย เพื่อขอติดตั้งหัวน้ำดับเพลิง (ประปาหัวแดง) เพิ่มเติม โดยอยู่บริเวณริมถนนการะจ่ายอมใกล้กับพื้นที่โครงการ และ โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) อยู่ห่างจาก พื้นที่โครงการประมาณ 8 เมตร เพื่อความเพียงพอของ รดดับเพลิงในการสูบน้ำจากประปาหัวแดงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ <u>มาตรการตรวจสอบความพร้อมของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และ ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ตามที่ กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ออกตามพระราชบัญญัติคุ้มครอง แรงงาน พ.ศ. 2541</u> 1. ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา มอบหมายหน้าที่ให้ ผู้รับผิดชอบตรวจสอบตราสถานที่ตามที่กำหนดพร้อมให้จัดทำรายงาน แสดงการตรวจสอบพื้นที่ประจำสัปดาห์หรือเดือนตามดุลยพินิจของ ผู้จัดการโครงการฯ 2. เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที	

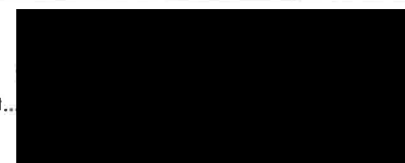
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ..

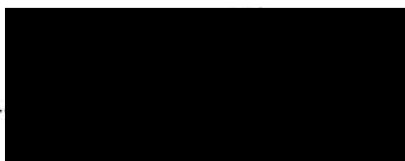


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 4. เมื่อเลิกงานให้ตรวจประตู หน้าต่าง ของสำนักงานก่อสร้าง และอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง จากภายนอกเพื่อให้แน่ใจว่าปิดประตู และใส่กุญแจ หรือลงกลอนแล้ว รวมทั้งตรวจตราจุดเสี่ยงในพื้นที่โครงการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 5. คอยสังเกตเศษสิ่งของที่ชุ่มน้ำมัน สิ่งของที่ไม่ใช่และปนเปื้อนน้ำมัน ขยะ หรือสิ่งอื่นใดที่อาจเป็นเชื้อเพลิงต้องเก็บกวาดทำลายให้หมดไปในวันหนึ่งๆ หรือเก็บไว้ในภาชนะที่มีฝาปิด	

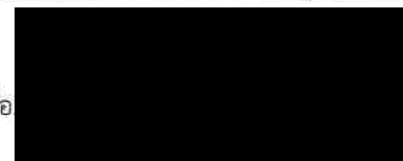
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



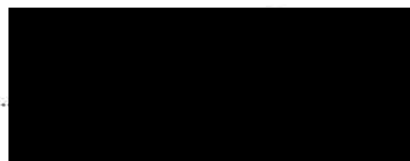
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

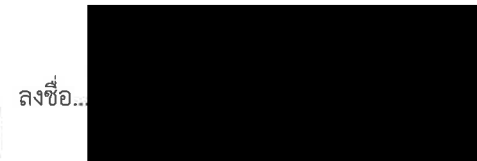
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ สูงสุดอยู่ที่ 12 PCU/ชั่วโมง จะเริ่มส่งผลกระทบต่อความล่าช้าของระบบจราจรที่เกี่ยวข้องดังนี้ แยกดลิ่งชั้น (วันทำงาน) - ก่อนก่อสร้าง 143.46 วินาที/PCU - ระหว่างก่อสร้าง 143.47 วินาที/PCU แยกดลิ่งชั้น (วันหยุด) - ก่อนก่อสร้าง 95.55 วินาที/PCU - ระหว่างก่อสร้าง 95.56 วินาที/PCU เลียบริมทางรถไฟ-ซอยเอราวัณ (วันทำงาน) - ก่อนก่อสร้าง 10.25 วินาที/PCU - ระหว่างก่อสร้าง 10.28 วินาที/PCU เลียบริมทางรถไฟ-ซอยเอราวัณ (วันหยุด) - ก่อนก่อสร้าง 8.88 วินาที/PCU - ระหว่างก่อสร้าง 8.90 วินาที/PCU จะเห็นว่ามีความล่าช้าเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยจากสภาพเดิมก่อนก่อสร้าง	1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถ เช่น รถบรรทุก รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ รถขนดิน รถรับส่งคนงาน เป็นต้น ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้จอดบนถนนการจราจร หรือถนนสาธารณะอื่น ๆ ภายนอกโครงการ 2. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุก และให้มีการล้างล้อทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน หรือเศษวัสดุ ติดล้อรถออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน หรือเศษวัสดุ ที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ และเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และถนนการจราจร ไม่ให้จอดรถกีดขวางบนถนนการจราจร และควบคุมการเข้า-ออก ของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ การเดินรถบนถนนสาธารณะโดยรอบ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีต	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และมองเห็นชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบถนนสาธารณะทั้ง ก่อนก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด - สัญลักษณ์จราจร - ถนนสาธารณะทั้ง ก่อนก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ถนนสาธารณะ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตให้ออกสลับกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด 5. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 6. วางแผนการขนส่งโดยใช้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ โดยควบคุมน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 15 ตัน ตามพิกัดกำหนดของถนนที่ใช้ในการขนส่งในบริเวณพื้นที่โครงการ และจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อวิ่งผ่านชุมชน พร้อมทั้งกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร สัญญาณไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบป้ายชั่วคราวต่าง ๆ เช่น ป้ายชื่อโครงการ ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง ป้ายระวังมีรถบรรทุกเข้าออก เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออก	ความถี่ของการตรวจวัด - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่ก่อสร้าง 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบถนนสาธารณะทั้งก่อน ก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา

SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 RI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่โครงการ 8. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกทางหนึ่ง 9. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจรผ่านไปมา 10. จัดทำป้ายผ้าหรือไว้นิลประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างหรือด้านท้ายของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งหรือสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ พร้อมทั้งติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและป้องกันการเฉี่ยวชน 11. ขอความร่วมมือจากผู้รับเหมา ให้กำหนดให้ผู้ขับขีรถบรรทุกที่ขับผ่านบริเวณซอยเฮอร์วีน ช่วงที่ผ่านโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-	51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนชอรัล โซลชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ให้ขับขีด้วยความเร็วต่ำ และไม่เร่งเครื่องยนต์จนเกิดเสียงดัง 12. โครงการจะอำนวยความสะดวกในการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบพิจารณา เรื่องการติดตั้งสันชะลอความเร็วแบบฐานกว้างบนพื้นผิวจราจรของซอยเอราวัณ ทั้งนี้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	
3.8 การสื่อสาร	โครงการเป็นการก่อสร้างอาคารพักอาศัยที่เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงอาคารวัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.94 ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ได้เปลี่ยนรูปแบบเป็นระบบดิจิตอล เป็นการส่งสัญญาณแบบ DVB-T2 (Digital Video Broadcasting Second Generation Terrestrial) ส่งสัญญาณ Digital ภาคพื้นดินในเทคนิคผสมคลื่นวิทยุแบ่งส่งคลื่นวิทยุเป็นคลื่นสัญญาณวิทยุย่อย ๆ หลายความถี่ มีความทนต่อสัญญาณรบกวนฉบับพลันทนต่อสัญญาณสะท้อนหลายทิศทาง ทั้งนี้ระบบรับสัญญาณมีประสิทธิภาพที่ดีขึ้นและหลากหลาย อีกทั้งปัจจุบันมีระบบการส่งสัญญาณจากดาวเทียมด้วย เป็นระบบ C/KU-	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกเดือน หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และคลื่นวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องรับผิดชอบในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่ม	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และคลื่นวิทยุ ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

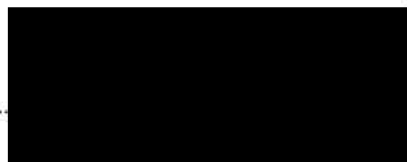
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเป็นที่ดินเจ้าของเดียวกัน ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1)) แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	การก่อสร้าง และสิ้นสุดการรับผิดชอบหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยในเบื้องต้นจะใช้การเจรจาตกลง หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับเรื่องขอชดเชยหรือเยียวยาจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย และถ้ายังไม่สามารถหาข้อยุติระหว่างกันได้จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
ANASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

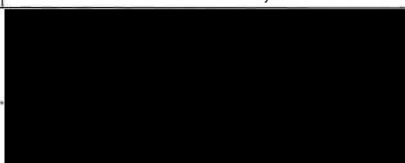
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ระบุว่าที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.6 (สีส้ม) บริเวณ ย.6-19 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนชานเมือง เขตอุตสาหกรรมและนิคมอุตสาหกรรม สำหรับโครงการ กิจกรรมของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A มีพื้นที่ใช้ประโยชน์อาคารรวม 9,992 ตารางเมตร และอาคาร B	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และเป็นไปตามข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ ย.6-19 ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 - จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของตนเอง โดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ ย.6-19 ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556

SANSIRI

บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

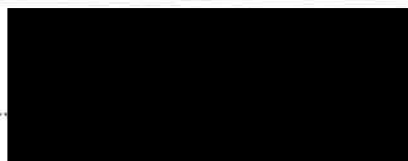
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีพื้นที่ใช้ประโยชน์อาคารรวม 9,998 ตารางเมตร โดยแต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		- ตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของตนเอง โดยไม่รุกร้าที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

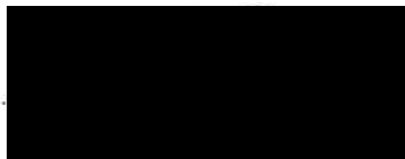
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	โครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน จากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง ดังนี้ 1) ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ โครงการจะใช้ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างประมาณ 16 เดือน ซึ่งการก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 100 คน เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ 2) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อปริมาณการจราจรที่เพิ่มมากขึ้น ฝุ่นละออง ขยะมูลฝอยเสียงดังรบกวน ความวุ่นวายต่างๆ เป็นต้น ซึ่งหากมีระบบการจัดการที่ไม่ถูกต้องอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบได้ ทั้งโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับตา ซึ่งอาจเกิดการระคายเคืองดวงตาได้ ตลอดจนผลกระทบต่อสภาพจิตใจ ที่อาจทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญได้ รวมไปถึงส่งผลกระทบต่อสถานบริการทางการแพทย์ในบริเวณโดยรอบที่ต้อง	มาตรการลดผลกระทบด้านเศรษฐกิจ 1. จัดแรงงานในท้องถิ่นเพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น 3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 5. ห้ามคนงานเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด	การติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแจ้งข่าวการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ - ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับความคิดเห็น เครือข่ายสังคมออนไลน์ และหน่วยงานที่

SANSIRI

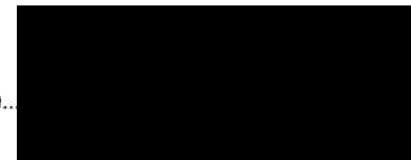
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



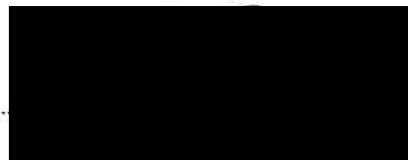
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รับภาระจากจำนวนผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษายาบาลเพิ่มมากขึ้น ซึ่งระดับผลกระทบจะขึ้นอยู่กับระยะใกล้-ไกลของโครงการ 3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การประเมินผลกระทบระยะก่อสร้าง พบว่า อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งจากคนงานก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้าง และรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งหากผู้รับเหมาและหัวหน้าคนงานไม่มีการควบคุมการก่อสร้างและคนงานที่ติพอ ย่อมส่งผลเสียต่อพื้นที่ข้างเคียง เช่น การลักขโมย ความสั่นสะเทือนที่อาจสร้างความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือน อุบัติเหตุจากการที่มีสิ่งของตกหล่นจากที่สูงใส่อาคารบ้านเรือนและคนที่สัญจรไปมา และอุบัติเหตุจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 4) ด้านการคมนาคมขนส่ง การก่อสร้างโครงการอาจสร้างความไม่สะดวกในการเดินทางของคนอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งคนงานก่อสร้าง การขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งมีผลต่อ	6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพอยู่ประจำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 คน 8. โครงการต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงาน ซึ่งอย่างน้อยต้องกำหนดขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย 9. โครงการต้องจัดให้มีการฝึกอบรมและฝึกปฏิบัติเกี่ยวกับการทำงานจนกว่าลูกจ้างจะสามารถทำงานได้อย่างถูกต้องปลอดภัย รวมทั้งมีการควบคุม กำกับ ดูแล โดยกำหนดให้เป็นหน้าที่รับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน 10. ให้โครงการซึ่งมีผู้รับเหมาขึ้นต้นหรือผู้รับเหมาช่วงเข้ามาปฏิบัติงานต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมาดังกล่าว 11. หากคนงานเกิดอุบัติเหตุร้ายแรง ไม่สามารถนำส่งคนงานตัวเองให้ส่งต่อโดยแจ้งไปยังโรงพยาบาล หรือกู้ชีพ เพื่อส่งต่อไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งมีแผนกสุขภาพและอาชีวอนามัยที่มีบุคลากรทางการแพทย์และพยาบาลด้านอาชีวอนามัย และเป็น	เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตบางกอกน้อย เป็นต้น - ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ดัชนีการตรวจวัด - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็น ของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแนวทางการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ในบริเวณพื้นที่ระยะประชิดระยะ 100 เมตร และระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจน

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

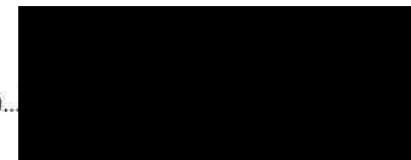
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



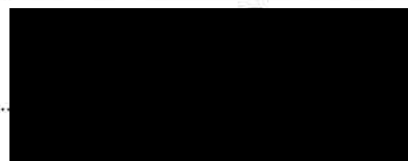
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น คนในพื้นที่อาจต้องเผื่อเวลาในการเดินทางเพิ่มมากขึ้น	สถานพยาบาลที่อยู่ในโครงการประกันสังคม เป็นต้น <u>มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 5. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วนโดยติดตั้งป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการ บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที 7. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางขุนนนท์ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	เส้นทางขนส่งวัสดุ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่แหล่งสำคัญ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการคุ้มครองอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการส่งภาพตำแหน่งการสำรวจ - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - กล้องวงจรปิดในพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - บริเวณ บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 100 เมตร/พื้นที่อ่อนไหว/พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่ง

SANSIRI

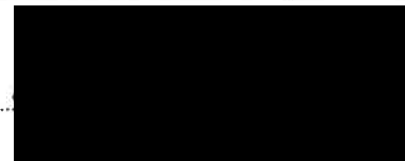
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการลดผลกระทบด้านการจราจร - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	วัสดุก่อสร้าง (รัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

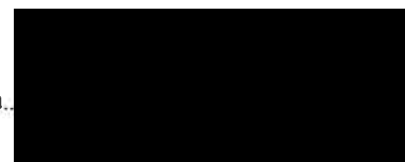
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบางกอกน้อย แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
- การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างความรับรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถามถึงปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการของชุมชน รวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม(Corporate Social Responsibility) ของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกน้อย และภาคส่วนต่างๆโดยดำเนินการอย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีสนับสนุนกิจกรรมประมาณ 50,000 บาทถ้วนตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง ดังนี้ (1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ - การบำรุงรักษาต้นไม้ : จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณริมซอยเอราวัณ บริเวณด้านหน้าโครงการ และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้ว และปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่เป็น - ทำความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ : โครงการจัดให้มีการล้างถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และกวาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน	การติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีการประเมินโครงการ/กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) ด้วยการสำรวจความพึงพอใจระดับครัวเรือน/สถานประกอบการและระดับชุมชน (Community Satisfaction) ร่วมกับการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงาน

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

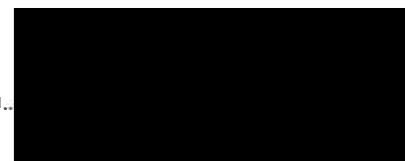
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



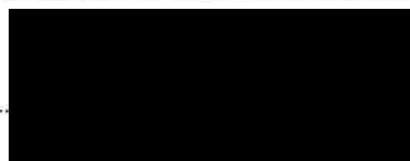
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การบริจาคลังขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อมอบให้แก่ชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ ชุมชนบ้านคูคลอง ปีละ 1 ครั้ง (2) ด้านความปลอดภัย : โครงการจะสนับสนุนการดูแลความปลอดภัยบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานีตำรวจหรือหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ตามความเหมาะสม - การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงให้แก่ชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ ชุมชนบ้านคูคลอง หรือสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชนดังกล่าว ปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม - การบริจาคหรือสนับสนุนอุปกรณ์หรือป้ายสัญญาณไฟเตือนการจราจร ฯลฯ เพื่อช่วยให้เกิดความปลอดภัยในการจราจร บริเวณซอยเฮอร์วีนให้กับหน่วยงานที่รับผิดชอบ (3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมโดยร่วมกับสำนักงานเขตบางกอกน้อยตามความเหมาะสม - การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนในพื้นที่โครงการ	ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแจ้งภาวการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้งในบริเวณพื้นที่ระยะประชิดระยะ 100 เมตร และระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจนเส้นทางขนส่งวัสดุ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่แหล่งสำคัญตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลตำแหน่งการสำรวจ ทั้งนี้เพื่อนำผล การ ประเมิน ผลโครงการ/กิจกรรมความ

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

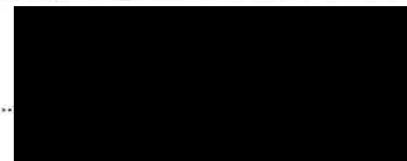
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้แก่ วัดช่างเหล็ก อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ด้านการศึกษา : โครงการจะเข้าร่วมหรือสนับสนุนด้านการศึกษา เช่น การบริจาคอุปกรณ์จำเป็นสำหรับการเรียนการสอน ทุนอาหารกลางวัน เป็นต้น ให้แก่สถานศึกษาบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงเรียนวัดช่างเหล็ก อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม (5) ด้านสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน :โครงการจะบริจาคอุปกรณ์ทางการแพทย์ หรือให้การสนับสนุนด้านเงินทุนแก่สถานพยาบาล หรือโรงพยาบาลของรัฐ หรือหน่วยงานของรัฐตามความเหมาะสม	รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมของโครงการมาใช้ปรับปรุงในปีถัดไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือนสถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชน และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายใน ชุมชน บริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

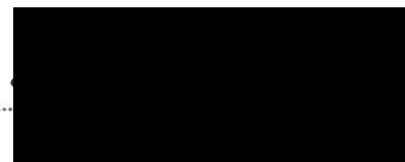
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



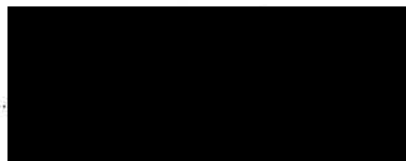
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ดัชนีการตรวจวัด - ประเมินโครงการ/กิจกรรม ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) ด้วยการสำรวจความพึงพอใจระดับครอบครัว/สถานประกอบการและระดับชุมชน (Community Satisfaction) - ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์กับชุมชนบ้านคูคลอง โรงเรียนวัดช้างเหล็ก และวัดช้างเหล็ก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือนสถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร


บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

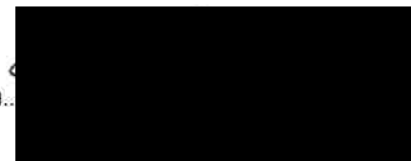
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะชุมชน และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด - บริเวณ บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 100 เมตร/พื้นที่อ่อนไหว/พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) - ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชน

 **SANSIRI**
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

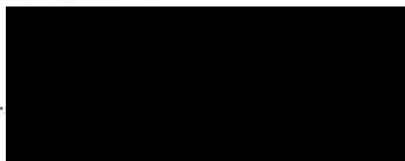
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สัมพันธ์กับชุมชนบ้านคูคลอง โรงเรียนวัดช้างเหล็ก และวัดช้างเหล็ก ความถี่ของการตรวจวัด - ประเมินโครงการ/กิจกรรม ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) ด้วยการสำรวจความพึงพอใจระดับครอบครัว/สถานประกอบการและระดับชุมชน (Community Satisfaction) ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร - ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

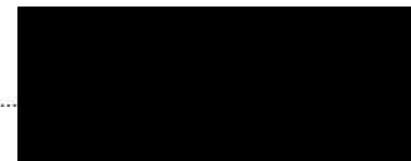
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



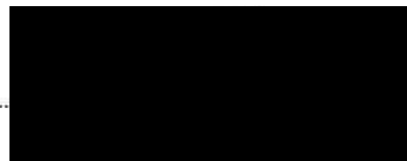
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือน สถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

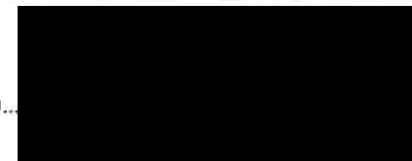
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
- การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน	1. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการหลากหลายช่องทาง เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร จดหมาย แจ้งด้วยตัวเองที่สำนักงานก่อสร้าง แจ้งผ่านเว็บไซต์หรืออีเมลล์ ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตบางกอกน้อย พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1 และรูปที่ 2 2. โครงการได้กำหนดวงเงินสำรองจำนวน 5,000,000 บาทถ้วนสำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง ซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นให้ก่อนภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้อง	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียนและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะก่อสร้าง ดัชนีการตรวจวัด - เรื่องร้องเรียน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ค่าเสียหาย และจะจ่ายให้ครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยา มาตรการชดเชยเยียวยา 1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ 2. กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยในเบื้องต้นจะให้การเจรจาตกลง หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับเรื่องขอชดเชยหรือเยียวยาจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและถ้ายังไม่สามารถหาข้อยุติระหว่างกันได้ จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.	ความถี่ของการตรวจวัด - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างแล้วเสร็จ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
181 PUBLIC COMPANY LIMITED

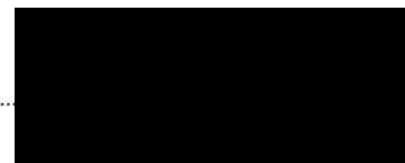
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี) <u>การจัดส่งข้อมูล และการติดต่อกับโครงการ</u> 1. จัดให้มีช่องทางในการที่จะติดต่อ และแจ้งประเด็นต่าง ๆ เพิ่มเติมได้ตามช่องทางต่าง ๆ นอกเหนือจากการประชุม คือ ไลน์กลุ่มรับฟังความคิดเห็นของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ อีเมล และทางจดหมาย 2. ในการจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการก่อสร้างให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ทุกท่านรับทราบให้มีหลากหลายช่องทาง คือ ช่องทางผู้รับจดหมายของอาคารชุดทางอพพลีเคชั่นของโครงการ (โฮมแคร์) ทางอีเมลของผู้พักอาศัยภายในโครงการตามที่มีข้อมูลติดต่อ พร้อมทั้งมีการแจ้งเตือนการจัดส่งข้อมูลทางอพพลีเคชั่นของโครงการ (โฮมแคร์) เพื่อให้ผู้พักอาศัยรับทราบถึงการดำเนินการ	บางกอกน้อย <u>ผู้ตรวจสอบ</u> - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

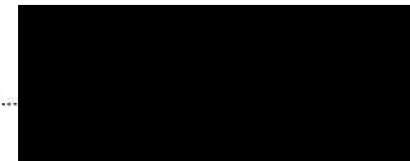
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



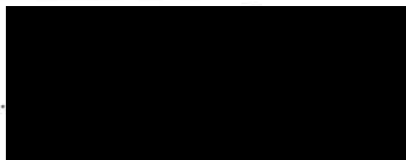
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข - ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 16 เดือน โดยช่วงเวลาส่วนใหญ่จะมีการทำงานของเครื่องจักร/เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงงานฐานราก งานโครงสร้างใต้ดิน และงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง อุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่อาจเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ, ข้อ 1.4) ระดับเสียง และ หัวข้อ 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ข้อ 3.7) การจราจร อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ดัชนีการตรวจวัด - เรื่องร้องเรียน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

SANSIRI
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

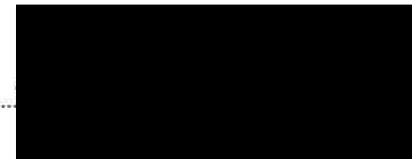
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

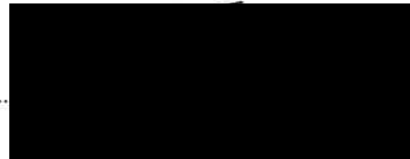
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ของการตรวจวัด - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน ในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างแล้วเสร็จ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

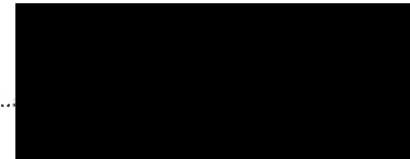
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและกิจกรรมจากการก่อสร้าง - เกิดการหายใจเอามลสารจากการก่อสร้าง และก๊าซมลพิษต่างๆ ที่เกิดจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ และยานพาหนะจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เช่น ● ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดโรคหลอดลมอักเสบเรื้อรังและเยื่อปอดอักเสบ โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ 1. ติดตามจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ ทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้ อาเจียน เป็นลม หมดสติ - ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และเป็นสารก่อมะเร็ง - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง		สถานที่ตรวจวัด - บริเวณบ้านพักอาศัยที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างแล้วเสร็จ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
	2) ระดับเสียง มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียง จากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงมาจากอาคาร หากได้รับเสียงดังเกินไปและติดต่อกันเป็นระยะเวลานานจะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ โดยจะทำให้ระบบประสาทการได้ยินค่อยๆ เสื่อมลง โดยเฉพาะกลุ่มเสียงเด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ หรือผู้ป่วยแนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.4) ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) แรงสั่นสะเทือน - ความสั่นสะเทือนในระดับที่เป็นอันตราย ส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานในบริเวณที่มีการเคลื่อนไหวยของอุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ แต่โอกาสในการเกิด ความสั่นสะเทือนในระดับที่จะเป็นอันตรายต่อสุขภาพเกิดขึ้นได้น้อยมาก และไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพโดยตรง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.5) ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	4) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (คนงานพักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ) - สาเหตุมาจากคนงานและมาจากสัตว์ ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น • โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย เป็นต้น • โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย เป็นต้น • โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค • โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี โรควัณโรค	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ ข้อ 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อย่อย 2) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ) อย่างเคร่งครัด	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูงโดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัสและความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอ มีเสมหะ แสบหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนเรื้อรัง ทั้งนี้จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษาข้างต้นซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้องได้แก่ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลมพบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุด โดยมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละออง ในบรรยากาศเท่ากับ 0.182 และ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศ	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดระยะเวลาในการทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	การติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน ดัชนีการตรวจวัด - สุขภาพคนงาน สถานที่ตรวจวัด - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

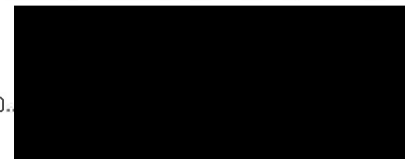
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



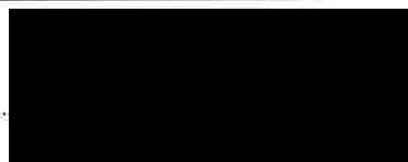
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปพบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด ดังนั้นจาก ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่า มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก คณงาน ก่อสร้าง		2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของ บริษัทผู้รับเหมา และวิศวกร ผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจาก อุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่ง อุปกรณ์เครื่องจักรแต่ละชนิดมีระดับเสียงที่แตกต่างกัน ขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ งานขุดเจาะฐานราก งาน โครงสร้าง การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือ ไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็ก ก่อให้เกิด เสียงรบกวน ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร	1. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียง เมื่อทำงานใน พื้นที่ที่มีระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ดังนี้ 1.1 ช่วงเตรียมพื้นที่ - พนักงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จากรถขุดดินและ รถบรรทุก เดิมได้รับเสียง 99.3 dB(A) ป้องกันแล้ว ลดได้เหลือ 83.8 dB(A) พนักงานสามารถทำงาน ต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับ เสียงสูงสุด (L _{max}) และ ระดับเสียงรบกวน ดัชนีการตรวจวัด - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

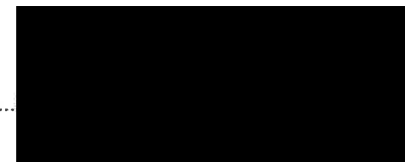
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ....



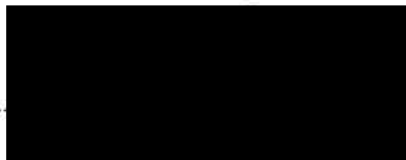
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงในการเกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน เช่น หูอื้อ หูหนวก เครียด โรควัหัวใจ และความดันโลหิตสูง ทั้งนี้โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมรับให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2560	1.2 ช่วงทำฐานราก - พนักงานที่อยู่ในระยะ 5 เมตร จากระถุดดินและรถบรรทุก เดิมได้รับเสียง 85.4 dB(A) ป้องกันแล้วลดได้เหลือ 69.9 dB(A) พนักงานสามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง - พนักงานที่อยู่ในระยะ 10-15 เมตร จากระถุดดินและรถบรรทุก พนักงานสามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง - พนักงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จากเครื่องกดเสาเข็ม รถบรรทุก รถผสมปูน เครื่องปั๊มคอนกรีต และเครื่องสำรองไฟ เดิมได้รับเสียง 110.1 dB(A) ป้องกันแล้วลดได้เหลือ 94.6 dB(A) พนักงานสามารถทำงานได้ 0.87 ชั่วโมง หรือไม่เกิน 52 นาที เมื่อครบกำหนดเวลาแล้วต้องเปลี่ยนคนงานหรือเจ้าหน้าที่คนใหม่เข้ามาปฏิบัติงานแทนทันที - พนักงานที่อยู่ในระยะ 5 เมตร จากเครื่องเจาะเสาเข็ม รถบรรทุก รถผสมปูน เครื่องปั๊มคอนกรีต และเครื่องสำรองไฟเดิมได้รับเสียง 96.2 dB(A) ป้องกันแล้วลดได้เหลือ 80.7 dB(A) พนักงาน	(L_{max}) และ ระดับเสียงรบกวน สถานที่ตรวจวัด - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) ความถี่ของการตรวจวัด - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
RI PUBLIC COMPANY LIMITED

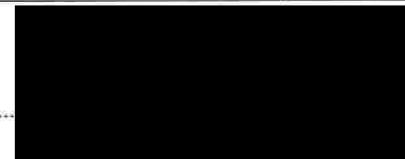
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง - พนักงานที่อยู่ในระยะ 10-15 เมตร จากเครื่องเจาะเสาเข็ม รถบรรทุก รถผสมปูน เครื่องปั๊มคอนกรีต และเครื่องสำรองไฟพนักงานสามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง 1.3 ช่วงขึ้นโครงสร้าง - พนักงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จากทาวเวอร์เคน, เครื่องปั๊มคอนกรีต และเครื่องสำรองไฟ เดิมได้รับเสียง 102.4 dB(A) ป้องกันแล้วลดได้เหลือ 86.9 dB(A) พนักงานสามารถทำงานได้ 5.15 ชั่วโมง เมื่อครบกำหนดเวลาแล้วต้องเปลี่ยนคนงานหรือเจ้าหน้าที่คนใหม่เข้ามาปฏิบัติงานแทนทันที - พนักงานที่อยู่ในระยะ 5 เมตร จากทาวเวอร์เคน, เครื่องปั๊มคอนกรีต และเครื่องสำรองไฟ เดิมได้รับเสียง 88.5 dB(A) ป้องกันแล้วลดได้เหลือ 73.0 dB(A) พนักงานสามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง - พนักงานที่อยู่ในระยะ 10-15 เมตร จากทาวเวอร์เคน, เครื่องปั๊มคอนกรีต และเครื่องสำรองไฟ พนักงาน	ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ

SANSIRI
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

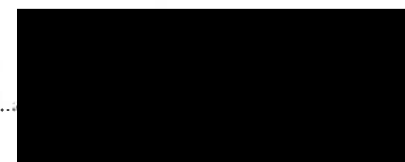
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง 1.4 ช่วงเก็บงานและตกแต่ง - พนักงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จากระเบิดทุก และเครื่องฉีดน้ำ เดิมได้รับเสียง 101.8 dB(A) ป้องกันแล้วลดได้เหลือ 86.3 dB(A) พนักงานสามารถทำงานได้ 5.92 ชั่วโมง เมื่อครบกำหนดเวลาแล้วต้องเปลี่ยนคนงานหรือเจ้าหน้าที่คนใหม่เข้ามาปฏิบัติงานแทนทันที - พนักงานที่อยู่ในระยะ 5 เมตร จากระเบิดทุก และเครื่องฉีดน้ำ เดิมได้รับเสียง 87.8 dB(A) ป้องกันแล้วลดได้เหลือ 72.3 dB(A) พนักงานสามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง - พนักงานที่อยู่ในระยะ 10-15 เมตร จากระเบิดทุก และเครื่องฉีดน้ำ พนักงานสามารถทำงานต่อเนื่องได้นาน 8 ชั่วโมง 2. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่ เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่น ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น 6. ติดป้ายบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 7. ปรับปรุงที่แหล่งกำเนิดเสียง 1) บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่นการเปลี่ยนอุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจเติมสารหล่อลื่นเพื่อลดการสึกหรอ เนื่องจาก การเสียดสี การตรวจสอบ/ขันน็อตยึดส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่นสนิท การบำรุงรักษานี้ควรเป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance)	

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

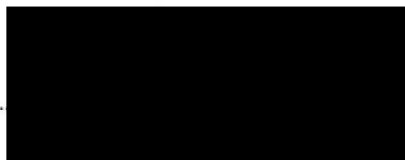
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่นเครื่องจักรแบบใช้ไฟฟ้า 3) ลับคมใบเลื่อย ใบมีดกบไสไม้ ดอกกัดขึ้นรูปชิ้นงานไม้ เป็นต้น ให้มีความคมเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ใส กัดผิว/เนื้อไม้ขึ้นรูปชิ้นงาน 4) การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคงและติดอุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยางหรือสปริง เมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลดตามลงด้วย นอกจากนี้ยังช่วยลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคารด้วย 5) การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง 8. การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง 1) เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียงเหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้นในแต่ละความถี่ ซึ่งจะเป็นการแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้ 2) จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงาน 3) ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง	

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

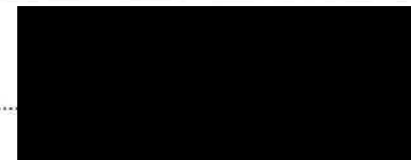
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. การป้องกันที่ตัวบุคคล 1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ครอปหูตเสียง (Ear Plug) ต้องทำด้วยพลาสติกยางโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคือง ใช้ที่อุดหูทั้ง 2 ข้าง และสามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 33 dB(A) โดยให้คนงานสวมใส่ในขณะที่ การขึ้นโครงสร้างและการเก็บงาน และ ตกแต่ง 2) จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนเก็บงานและตกแต่ง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน 10. โครงการจะต้องปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสใบหู เมื่อสวมใส่ อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล, 2562 โดยจะต้องได้รับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) ตลอดระยะเวลาที่สัมผัสเสียงต่อเนื่องนาน 8 ชั่วโมง รวมถึงอุปกรณ์อื่นที่มีความดังของเสียงเกินค่ามาตรฐานที่ยอมให้สัมผัสได้นานต่อเนื่อง 8 ชั่วโมง	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

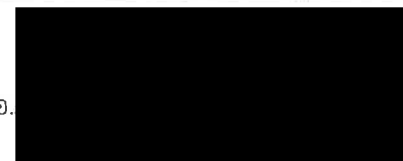
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



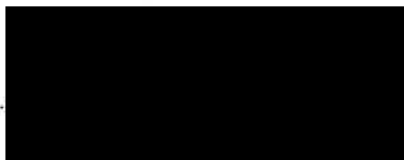
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดปริมาณเสียงสะสมส่วนบุคคล โดยติดตั้งไว้ที่คนงานที่ทำหน้าที่เปลี่ยนปลอกเสาเข็ม (Casing) เพื่อบันทึกเสียงสะสมที่คนงานได้รับในแต่ละวัน และนำไปพิจารณาเลือกอุปกรณ์ที่มีความเหมาะสมต่อคนงานในแต่ละกิจกรรม หรือกิจกรรมอื่นที่ทำให้หมุนเวียน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับสะสมทั้งวันไม่เกิน 85 dB(A) 12. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทุบฐานรากต่อคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องกดเสาเข็ม ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน 13. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อนสร้าง	

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

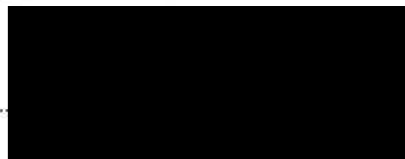
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและกดเสาเข็มนั้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขแหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล ฯลฯ	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เสาเข็มกดในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักรเช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงานโดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ความสั่นสะเทือน ดัชนีการตรวจวัด - - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

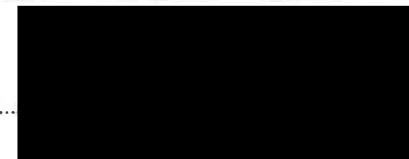
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	4) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุของแรงงาน ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุเกิดการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของแรงงานการทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุ จากกิจกรรมต่างๆ ดังนี้	1. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

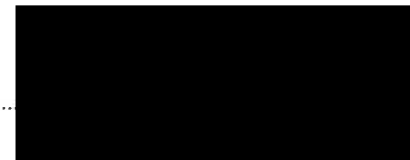
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4.1) งานปรับสภาพพื้นที่และฐานราก เช่น การขุดเจาะสำรวจดิน การปรับปรุงสภาพพื้นดิน การติดตั้งประกอบเครื่องจักร เช่น เครื่องเจาะเสาเข็ม และการตัดหัวเสาเข็มเป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ 1. การชน/การกระแทก/บีบ/ทับกับคนงานก่อสร้างและผู้อยู่ใกล้เคียง 2. ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน/ความสั่นสะเทือน 4.2) งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม เช่น การเตรียมเหล็ก/เทคอนกรีต/การก่อฉาบ การขนย้ายวัสดุสิ่งของ การติดตั้งและรื้อถอนเครื่องจักร การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น งานเชื่อม งานตัด งานเจาะ และการตั้งแบบ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้ 1. ลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวขาด ปั่นจั่นโค่นหรือหักลงมาเนื่องมาจากการใช้งานที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนด 2. อันตรายในการใช้เครื่องมือหรือเครื่องจักรกล โดยเฉพาะการติดตั้งเครื่องจักรกลที่ต้องมีการติดตั้งและต้องควบคุมดูแลโดยวิศวกร และการรื้อถอนที่ไม่ถูกต้องตามที่กำหนด	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ไฟฟ้าลัดวงจร/ไฟดูด/ไฟช็อต 4. การพลัดตกจากที่สูง/นั่งร้าน 4.3) งานระบบสาธารณูปโภคงานตกแต่ง เช่น การเตรียมงาน และการขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ เช่น อิฐ ท่อ ด้วยปั้นจั่น ลิฟต์ขนส่งวัสดุ งานติดตั้งฝ้าเพดาน งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ งานทาสี งานก่อฉาบโบกปูน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้ 1. เกิดการชน/การกระแทก/บีบ/ทับ 2. การพลัดตกจากที่สูงหรือนั่งร้าน 3. ไฟฟ้าหรือสารเคมีรั่ว 4. การสะดุด/หกล้ม/ลื่นล้ม ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

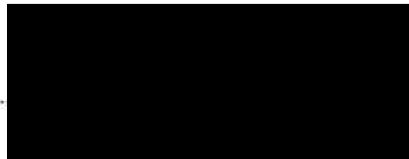
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ผลกระทบด้านสุขภาพคนงานก่อสร้าง 1. ด้านสุขภาพกาย 1.1) โรคระบาดทางเดินหายใจและภูมิแพ้ มักมีสาเหตุจาก - ฝุ่นละออง เกิดจากการเปิดหน้าดิน ผงปูนการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง - เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง - การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



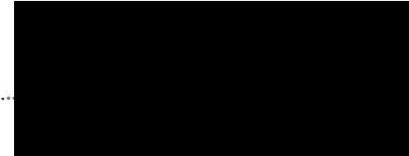
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

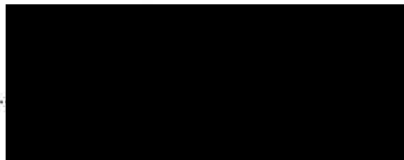
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน มีสาเหตุจากการได้รับเสียงดังจากการขุดเจาะ รถบรรทุก เครื่องจักร ที่ใช้ในการทำงาน และเสียงจากการตกแต่ง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 1.3) โรคผิวหนัง มีสาเหตุจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 1.4) อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่ายซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ 2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ฯลฯ จะต้องแต่งกายให้รัดกุมเหมาะสมกับการปฏิบัติงาน สวมถุงมือยาง แว่นตานิรภัย และรองเท้านิรภัยที่เหมาะสม ตลอดช่วงเวลาทำงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ในหัวข้อ 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด	2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

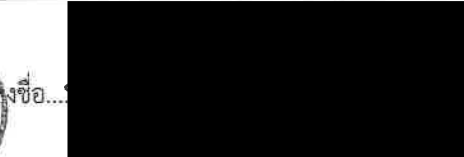
 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) อาจส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น - กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน - จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	การติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ดัชนีการตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างแล้วเสร็จ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

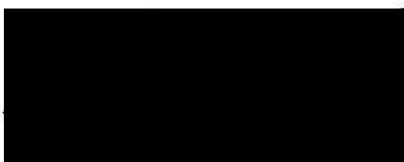
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 9. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ANASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



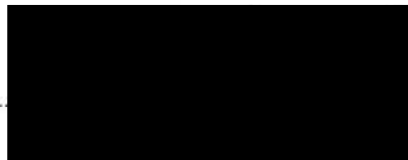
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง	โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้าง ประมาณ 16 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยการดำเนินการก่อสร้างจะประกอบด้วย งานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอกจนครบถ้วนความสะอาด ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบโดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	การติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสามารถสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

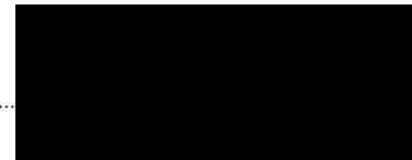
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้โดยง่าย 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะก่อสร้าง 12. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 13. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	2. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามี การชำรุด ต้องซ่อมแซมทันที 3. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ตรวจสอบ สภาพ ของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 4. ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ตลอด 5. จัดให้มีการตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง

SANSIRI
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



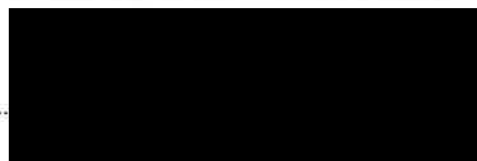
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. โครงการต้องระบุเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขในสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้ปรับ ปรับตามความเหมาะสม	- Chain Link - ส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน - เครื่องจักรกลที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง - ระบบกล้องวงจรปิด - ถังดับเพลิงเคมี สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เรืองร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด

 **SANSIRI**

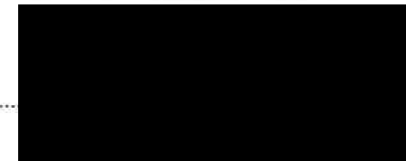
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

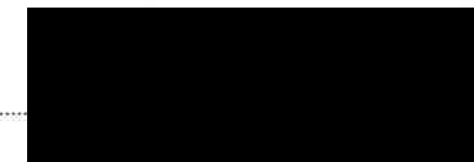


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- Chain Link - ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน - ตรวจสอบทุก 3 เดือนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ - เครื่องจักรกลที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ระบบกล้องวงจรปิด - ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

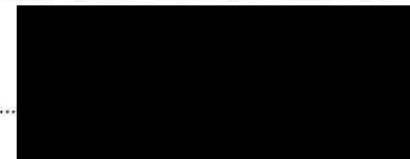
 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ถังดับเพลิงเคมี - ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

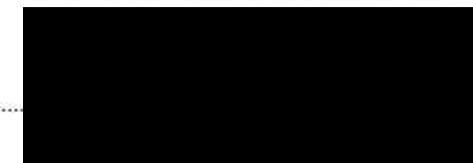
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน ซึ่งในช่วงเวลาที่ทำงานก่อสร้างอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	การติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (SAK) PUBLIC COMPANY LIMITED

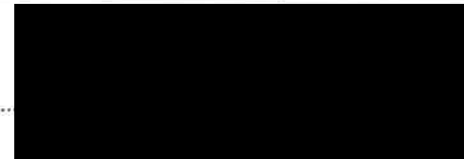
ที่ตั้ง.....



ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เนชโซรัล โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

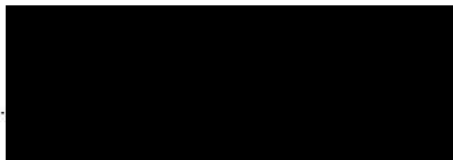
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ดัชนีการตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างแล้วเสร็จ

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

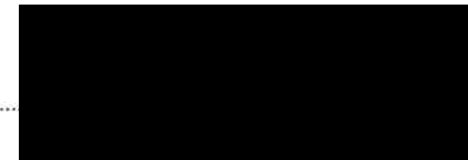
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรู-ปันเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

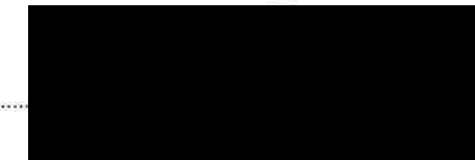
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
5) ความปลอดภัยสาธารณะ	การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุที่อาจทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดการก่อสร้างทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย	การติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 2. ตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 3. ตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

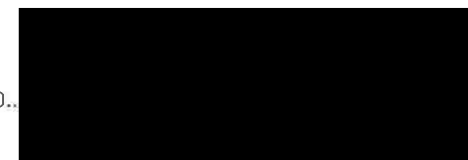
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

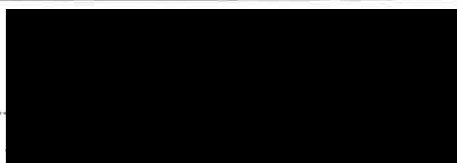
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้	ดัชนีการตรวจวัด - การขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว - การตรวจสอบสุขภาพของคนงาน - ระบบกล้องวงจรปิด สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - การขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว - ตรวจสอบประวัติแรงงานก่อนว่าจ้าง - การตรวจสอบสุขภาพของคนงาน - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ระบบกล้องวงจรปิด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

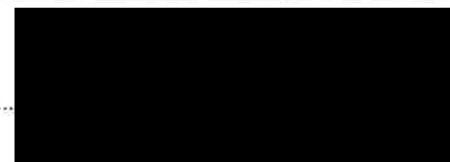
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

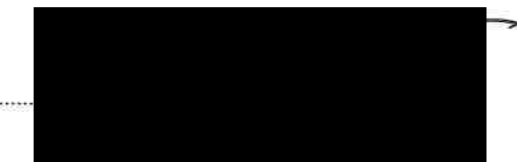


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

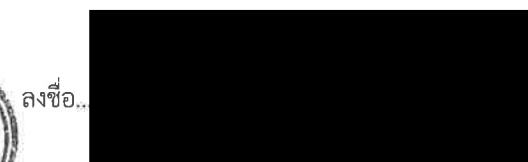
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรวรรดิ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



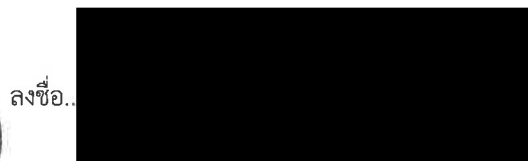
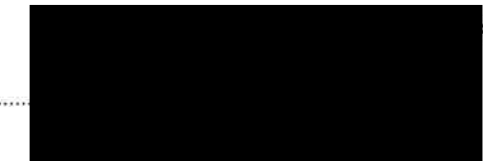
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	ในช่วงก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น เพิ่มขึ้นมาจำนวน 2 อาคาร มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม	1. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตรบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงและเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้สะดวก	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด - รั้วโครงการ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

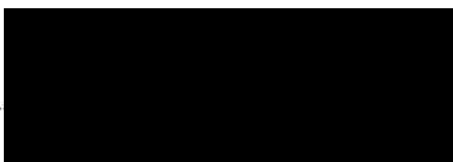
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด	ในช่วงก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น เพิ่มขึ้นมาจำนวน 2 อาคาร มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นที่พื้นที่ชุมชน ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักอาศัย จึงทำให้การบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ อาจได้รับผลกระทบเพิ่มขึ้น ซึ่งมีผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบประมาณ 5 หลังคาเรือน ได้แก่ 1. บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของเดียวกันกับโครงการ 2. บ้านเลขที่ 603 3. บ้านเลขที่ 593/6 4. บ้านเลขที่ 593 5. บ้านเลขที่ 599 โดยประเมินจากการถูกบดบังแสงแดดตั้งแต่ 3.76 ชั่วโมงเป็นต้นไป	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 3. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกรับเรื่องร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยในเบื้องต้นจะให้การเจรจาตกลง หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับเรื่องขอชดเชยหรือเยียวยาจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย และถ้ายังไม่สามารถหาข้อยุติระหว่างกันได้จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



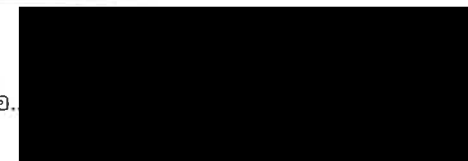
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3) การบดบังทัศนทิว	ในช่วงก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังทัศนทิวต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวของอาคาร โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับเป็นผลกระทบที่ไม่เกิดขึ้นตลอดทั้งปี คาดว่าผลกระทบเรื่องการบดบังทัศนทิวจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ซึ่งจะมีผู้ได้รับผลกระทบประมาณ 15 หลัง ได้แก่ ทางทิศเหนือ จำนวน 4 หลัง ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จำนวน 2 หลัง ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จำนวน 1 หลัง ทางทิศตะวันตก จำนวน 4 หลัง และทางทิศใต้ จำนวน 4 หลัง โดยโครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการบดบังทัศนทิว	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ - จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน - เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนทิวจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ - หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยในเบื้องต้นจะใช้การเจรจาตกลง หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับเรื่องขอชดเชยหรือเยียวยาจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังทัศนทิว ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

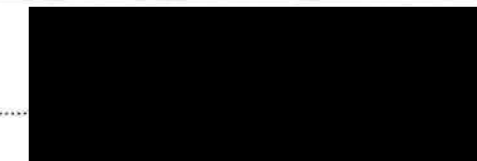


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

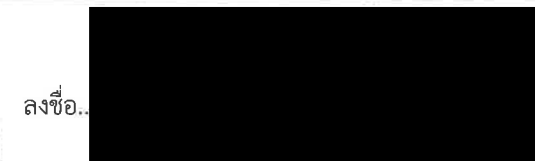
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปัญหาความช่วยเหลือจากใกล้เคียง ซึ่งประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย และถ้ายังไม่สามารถหาข้อยุติระหว่างกันได้จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	แล้วเป็นเวลา 1 ปี การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์


บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

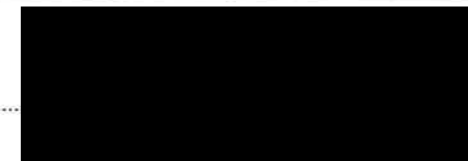
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
4) การท่องเที่ยว	พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีระยะค่อนข้างห่างจากแหล่งท่องเที่ยว โดยแหล่งท่องเที่ยวที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดคือ วัดเจ้าอาาม อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 678 เมตร การก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบโดยตรงต่อแหล่งท่องเที่ยว แต่อาจส่งผลกระทบทางอ้อมจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบด้านการจราจรช่วงก่อสร้าง กำหนดไว้ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ในหัวข้อ 3.7 การจราจร อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ในหัวข้อ 3.7 การจราจร ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติ

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

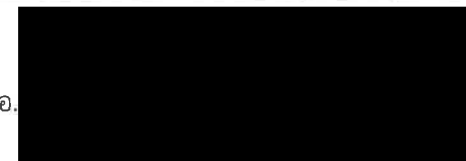
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางกอกน้อย แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

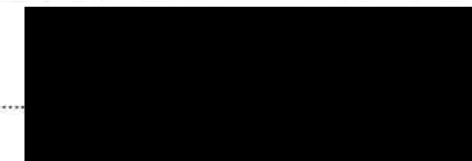
[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

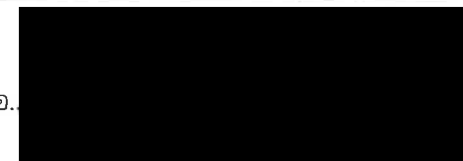
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด จักรู-ปันเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) แหล่งโบราณ	กรมศิลปากรได้ตรวจสอบโบราณสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการแล้วพบว่า <u>โบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว</u> มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ 1. วัดไชยทิศ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ เป็นระยะทางประมาณ 900 เมตร <u>โบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน</u> มีจำนวน 3 แห่ง และวัด/คลองขุด/คลองที่ต้องอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี พ.ศ.2510 จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ 1. วัดเจ้าอาม อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะทางประมาณ 850 เมตร 2. วัดตลิ่งชัน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ เป็นระยะทางประมาณ 650 เมตร 3. คลองชักพระ (คลองที่ต้องอนุรักษ์ ตามมติคณะรัฐมนตรี พ.ศ.2510) ปัจจุบัน คลองชักพระเป็นคลองเพื่อการระบายน้ำ การสัญจร และการท่องเที่ยว มีคลองอื่นๆ ไหลเชื่อม ได้แก่ คลองบ้านไทร คลองบางระมาด และ คลองบางพรหม และยังเป็นแนวแบ่งเขตบางกอกน้อย กับเขตตลิ่งชันตลอดทั้งสายด้วย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขต

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการสำรวจรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง พบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารพาณิชย์ และร้านค้า ซึ่งมีความกลมกลืนกับอาคารของโครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความลงตัว และสอดคล้องกับทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและโบราณคดีระดับต่ำ		บางกอกน้อย ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

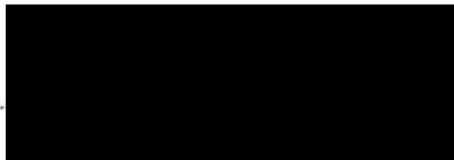
หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

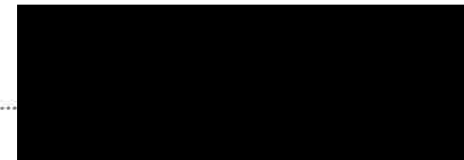
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรพงษ์-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

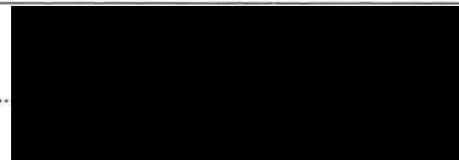
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร ศาลาสูงชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (ใช้เป็นอาคารพักคอย) และสระว่ายน้ำ 1 สระ ซึ่งการดำเนินการโครงการเป็นอาคารพักอาศัยใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ จะทำให้เกิดความร่มรื่นและลดมลพิษทางสายตาแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการ และประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่อย่างใด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,690.08 ตารางเมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการ ดังนี้ - การรดน้ำ รดในตอนเช้าหรือเย็น ช่วงที่อากาศไม่ร้อนจนเกินไป ซึ่งเวลาที่เหมาะสม คือ 6.00-8.00 น. และ 17.00 ถึง 21.00 น. ไม่รดน้ำในตอนกลางวันแดดจัด เพราะจะเกิดการรดน้ำในปริมาณที่มากกว่าปกติ หรือรดวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น - การใส่ปุ๋ย ไม่ให้เม็ดปุ๋ยติดค้างอยู่ที่ใบและยอด เพราะจะทำให้เกิดอาการใบไหม้ได้ หรือใส่ก่อนรดน้ำ สำหรับการใส่ปุ๋ยทางใบและฉีดยาฆ่าแมลง ไม่ควรฉีดพ่นในขณะที่อากาศร้อนจัดจะทำให้ใบไหม้ ไม่ใส่ปุ๋ยบ่อยเกินไป ถ้าไม่จำเป็น เนื่องจากจะเป็นการเร่งการแตกใบใหม่ ซึ่งใบอ่อนจะไม่ทนกับอากาศและแสงแดดที่ร้อนจัด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. ให้เจ้าหน้าที่ดูแลสวนคอยตัดเล็มกิ่งและผลเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และจัดจ้างบริษัทที่ชำนาญการด้านตัดแต่งต้นไม้ เข้ามาดูแลและตัดแต่งกิ่งให้เป็นไปตามหลักพฤกษศาสตร์ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนพฤศจิกายน-กุมภาพันธ์	การติดตามตรวจสอบ - ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด - สภาพพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แอสสิริ จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,690.08 ตารางเมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยบำรุงดูแลต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงามอยู่เสมอ 3. เพิ่มความอุดมสมบูรณ์ของดินโดยการใส่ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมักตามความเหมาะสม	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดี สวยงามอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด - สภาพพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

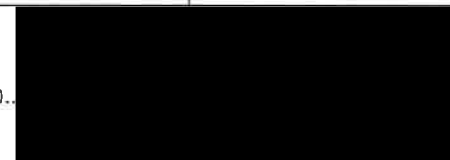
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) - หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ 1) ฝุ่นละออง	จากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมในระยะดำเนินการดังกล่าวข้างต้น พบว่า กิจกรรมภายในพื้นที่โครงการจะเกิดจากฝุ่นละออง (TSP) เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เพิ่มขึ้น เท่ากับ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปนั้น พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อป้องกันฝุ่นละออง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์การจราจรบนถนนให้ชัดเจน และไม่	การติดตามตรวจสอบ - ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที ดัชนีการตรวจวัด - สภาพสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ...



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝุ่นละอองในระดับต่ำ	ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างคล่องตัวและปลอดภัย 6. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 7. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 9. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรวรรดิ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางสิ่งแวดล้อม	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศทั้งหมดที่เกิดจากการใช้รถยนต์โดยผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 0.802, 0.042, 0.008 และ 1.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของ CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC กับผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เมื่อมีผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ (ระยะดำเนินการ) เท่ากับ 0.8100, 0.0082 และ 1.1236 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นจากโครงการมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนด ดังนั้นคุณภาพอากาศที่เกิดภายในพื้นที่โครงการมีผลกระทบต่อกิจกรรมของผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการและประชาชนภายนอกโครงการในระดับต่ำ	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่ 1,690.08 ตารางเมตร โดยไม่ย่นพื้นที่เลือกใช้ ได้แก่ ต้นแคนา ต้นทองกวาว ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นสะเดา ต้นเกล็ดกระหำ ต้นมะกอกน้ำ ต้นเสี้ยวดอกขาว ต้นไคร้ย้อย ต้นแก้วป่า ต้นมั่งมี ต้นกระพี้จั่น ต้นชุมแสง และต้นพุทมาลย์ คาดว่าสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และความร้อนที่เกิดจากโครงการได้ - ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	การติดตามตรวจสอบ - ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด - สภาพพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
1.4 ระดับเสียง	ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลยานพาหนะไม่ให้ใช้ความเร็วเกินกำหนด และไม่ให้เร่งเครื่องยนต์ระดับเสียงดัง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ติดตั้งสันชะลอความเร็ว เพื่อลดความเร็วและที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 5. ติดตั้งป้าย “ห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง” ไว้ในบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 6. ติดตั้งป้าย “ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด” ไว้ในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด - สภาพป้ายจำกัดความเร็วในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

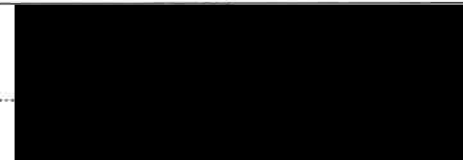
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
1.5 ความสั่นสะเทือน	แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสั่นของตู้ที่พักอาศัยในโครงการ ผู้พักอาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร เนื่องจากมีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักเป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลยานพาหนะไม่ให้ใช้ความเร็วเกินกำหนด และไม่ให้เร่งเครื่องยนต์ระดับเสียงดัง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ติดตั้งสันชะลอความเร็ว เพื่อลดความเร็วและที่เกิดจากการ	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสันชะลอความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ดัชนีการตรวจวัด - สภาพสันชะลอความเร็วในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - ถนนภายในพื้นที่โครงการ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

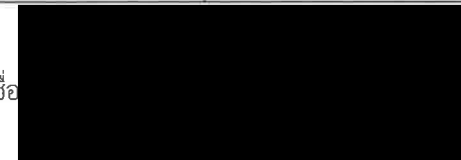
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัญญาณของรถยนต์ให้ลดลง 5. ติดตั้งป้าย “ห้ามแรงเครื่องยนต์เสียงดัง” ไว้ในบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 6. ติดตั้งป้าย “ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด” ไว้ในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว กรุงเทพมหานคร จัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต ที่ระดับ 5 เมอร์คัลลี (สี่เหลี่ยม) เป็นระดับที่ค่อนข้างแรง อาคารชั้นไหว สิ่งของขยับ (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556) นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา - จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน - จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนีภัยออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนีภัยออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจน ดัชนีการตรวจวัด - ป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนีภัย สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ..

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท นแซโซล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต จักรเย็บผ้า-ปั่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดิน 2 แหล่ง คือ คลองชักพระ และลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศเหนือของโครงการ พบว่าสภาพน้ำของแหล่งน้ำทั้ง 2 แห่งนั้นมีลักษณะดังนี้ - คลองชักพระ ปัจจุบันถูกใช้เป็นคลองเพื่อการระบายน้ำ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 400 เมตร - ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศเหนือของโครงการ เป็นลำกระโดงที่ใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำและรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนเป็นหลัก อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ	1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด ดังนี้ - เป็นระบบ Activated Sludge เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และห้องพักขยะรวมขนาดรองรับ 190 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และสำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ขนาดรองรับ 190 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะทุก 4 เดือน/ครั้ง 3. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้ อย่างสม่ำเสมอ ดัชนีการตรวจวัด - ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจวัด - บริเวณท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย บริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม และที่อยู่อาศัย ไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท นนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรยาน-ปั่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชีวภาพบนบกแต่อย่างใด		ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดิน 2 แหล่ง คือ คลองชักพระและลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ โดยส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบเป็นหลัก ทั้งนี้ในระยะดำเนินการโครงการ น้ำทิ้งของโครงการจะผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งตามกฎหมายกำหนด ก่อนปล่อยระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอมหน้าโครงการ โดยน้ำจากถนนการะจำยอมหน้าโครงการ จะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยเฮอร์วีน จากนั้นจะไหลไปสู่ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ และไหลไปสู่คลองชักพระต่อไป ซึ่งคลองชักพระจุดเชื่อมต่อลำกระโดงเป็นบริเวณที่ตั้งของตลาดน้ำตลิ่งชัน ทั้งนี้โครงการมีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน และมีมาตรการจัดเก็บสถิติข้อมูลตามแบบ ทส1 และ ทส2 ดังนั้นผลกระทบจากคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำของลำกระโดงสาธารณะและคลองชักพระในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชัน จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1) การใช้น้ำ	โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินโครงการประมาณ 386.77 ลบ.ม./วัน หรือ 16.12 ลบ.ม./ชม. โดยสามารถแยกปริมาณน้ำใช้แต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A ปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยประมาณ 188.02 ลบ.ม./วัน หรือ 7.83 ลบ.ม./ชม. และคิดเป็นปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุด 17.63 ลบ.ม./ชม. (คิดจาก 2.25 เท่า ของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) - อาคาร B ปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยประมาณ 198.75 ลบ.ม./วัน หรือ 8.28 ลบ.ม./ชม. และคิดเป็นปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุด 18.63 ลบ.ม./ชม. (คิดจาก 2.25 เท่า ของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อย ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำ ดังนี้ <u>อาคาร A</u> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 217.93 ลูกบาศก์เมตร อยู่ใต้ดินบริเวณห้องปั๊มและที่จอดรถทางด้านทิศตะวันตกของอาคาร A - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มีจำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 60.56 ลูกบาศก์เมตร หักปริมาตรส่วนสำรองน้ำดับเพลิง 15.00 ลูกบาศก์เมตร เหลือปริมาตรสำรองน้ำใช้ 45.56 ลูกบาศก์เมตร อยู่ชั้นบนดาดฟ้าของอาคาร A - รวมปริมาณน้ำสำรองทั่วไปอาคาร A เท่ากับ 263.49 ลูกบาศก์เมตร (217.93 + 45.56) สามารถสำรองน้ำได้นาน 33.65 ชั่วโมง (263.49/7.83) และสามารถสำรองในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดของโครงการได้นาน 14.95 ชั่วโมง (263.49/17.63) <u>อาคาร B</u> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 197.34 ลูกบาศก์เมตร อยู่ใต้ดินบริเวณห้องปั๊มและที่จอดรถทางด้านทิศตะวันตกของอาคาร B - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มีจำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 63.48 ลูกบาศก์เมตร หักปริมาตรส่วนสำรองน้ำดับเพลิง 15.00	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ดัชนีการตรวจวัด - รอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา สถานที่ตรวจวัด - บริเวณระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์เมตร เหลือปริมาตรสำรองน้ำใช้ 48.48 ลูกบาศก์เมตร อยู่ชั้นบนตาดฟ้าของอาคาร B - รวมปริมาณน้ำสำรองทั่วไปอาคาร B เท่ากับ 245.82 ลูกบาศก์เมตร (197.34 + 48.48) สามารถสำรองน้ำได้นาน 29.69 ชั่วโมง (245.82/8.28) และสามารถสำรองในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดของโครงการได้นาน 13.19 ชั่วโมง (245.82/18.63) 2. ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปานครหลวง สำนักงานประชาสัมพันธ์บางกอกน้อย 4. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อก	51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันการฉีกขาด 6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ 9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 11. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 12. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องในการจ่ายน้ำทั้งบริเวณที่ติดตั้งไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า	

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท นนทชนันท์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามคู่มือของแต่ละชนิดอุปกรณ์หรือเดือนละ 1 ครั้ง 13. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง 1 ชุด เมื่อเครื่องสูบน้ำชำรุดเสียหายสามารถเปลี่ยนชุดสำรองได้ทันที ไม่ต้องรอเวลาซ่อมแซมจนอาจเกิดผลกระทบ 14. กำหนดเวลาการส่งน้ำไปยังถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	
3.2) การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย ประมาณวันละ 363.63 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการะบายอม การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด ดังนี้ - เป็นเป็นระบบ Activated Sludge เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และห้องพักขยะรวม ขนาดรองรับ 190 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และสำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ขนาดรองรับ 190 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ 4 เดือน/ครั้ง 4. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	การติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส2 2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก ๆ 6 เดือน 6. จัดทำแผนกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวย จราจร แผงเหล็กจราจรรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบ บำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก” <u>การกักมีเทน</u> 7. โครงการได้กำหนดขนาดพื้นที่บ่อบำบัดมีเทนสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียอาคาร A เท่ากับ 6.50 ตร.ม. และระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร B เท่ากับ 6.15 ตร.ม. <u>การกำจัดละอองแขวนลอยในอากาศ</u> 8. โครงการได้กำหนดขนาดพื้นที่บ่อกำจัดแอมโมเนียสำหรับ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A เท่ากับ 1.00 ตร.ม. และระบบ บำบัดน้ำเสียอาคาร B เท่ากับ 1.00 ตร.ม. <u>การดูแลรักษาและทำความสะอาดถึงบำบัดน้ำเสีย</u> 9. จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาด้านการเดินระบบและดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย ในช่วงเริ่มต้นที่มีการเปิดใช้ระบบบำบัด น้ำเสีย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้ เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่าง	3. กำหนดจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจำนวน 5 จุด ดังนี้ 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด อาคาร A จำนวน 1 จุด และอาคาร B จำนวน 1 จุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด อาคาร A จำนวน 1 จุด และอาคาร B จำนวน 1 จุด 3) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อ ระบายน้ำบนถนนการจ่ายอม จำนวน 1 จุด <u>ดัชนีการตรวจวัด</u> - ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง มีดังนี้ - ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide)

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทที่ปรึกษาด้านการเดินระบบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หรือหน่วยงานที่มีความชำนาญในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11. จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายที่กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 12. จัดทำตารางกำหนดช่วงระยะเวลาการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้น ตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มสูบลบตะกอน เครื่องเติมอากาศ เพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 13. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียรวม <u>กรณีระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว</u> 14. ในช่วงเวลาที่มีการซ่อมแซมหรือสูบล้างอุปกรณ์ที่มีการเปิดฝาระบบบำบัดน้ำเสีย หรือการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องจัดให้มีการตั้งราวเหล็กกันเพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องผ่านพื้นที่บริเวณดังกล่าว รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่	- ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมัน และ ไขมัน (Fat , Oil and Grease) - Total Coliform Bacteria - การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย - บันทึกรายละเอียดของการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง - บ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการ สถานที่ตรวจวัด - ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ความถี่ของการตรวจวัด - วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งตามพารามิเตอร์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายที่กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

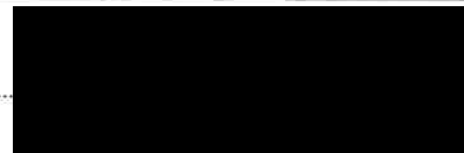
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 15. กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์-ศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบของผู้พักอาศัยของโครงการ	และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2 - ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
3.3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เมื่อในระยะดำเนินโครงการ สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) ศาลาส่งชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (ใช้เป็นอาคารพักคอย) และสระว่ายน้ำ 1 สระ พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 261.36 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายน้ำไปยังบ่อดักขยะ และระบายน้ำลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนการจ่ายต่อไป 2. จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนออกจากโครงการ 0.0278 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมกับอัตราการระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด 0.005 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น อัตราการระบายน้ำทั้งหมดจากโครงการเท่ากับ 0.0328 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราก่อนการพัฒนาโครงการ (0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้ 1 ชุด และสำรอง 1 ชุด) 3. รมรงคให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจ่าย 4. หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนการจ่าย - ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางทางไหลของน้ำ ดัชนีการตรวจวัด - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ สถานที่ตรวจวัด - ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการ จะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีม เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4) การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 2,127.60 กก./วัน หรือ 10.48 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้ 1. มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 1,112.10 กก./วัน หรือ 3.71 ลบ.ม./วัน 2. มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 241.06 กก./วัน หรือ 1.61 ลบ.ม./วัน 3. มูลฝอยทั่วไปประมาณ 731.89 กก./วัน หรือ 4.88 ลบ.ม./วัน 4. มูลฝอยอันตรายประมาณ 42.55 หรือ 0.28 ลบ.ม./วัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้	1. โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น โดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ถัง ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุ 80 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2. โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยแม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บตามห้องแยกประเภท โดยภายในห้องพักขยะซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้ 2.1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (ขนาดพื้นที่xสูง) 9.38 x 1.20 ความจุของห้องพักมูลฝอย 11.256 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.03 วัน 2.2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล (ขนาดพื้นที่xสูง) 4.06 x 1.20 ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.872 ลูกบาศก์	การติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุร่อนหรือชำรุด 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที ดัชนีการตรวจวัด - ภาชนะรองรับขยะและห้องพักขยะภายในโครงการ - ปริมาณขยะตกค้าง สถานที่ตรวจวัด - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.03 วัน 2.3) ห้องมูลฝอยทั่วไป (ขนาดพื้นที่xสูง) 12.36 x 1.20 ความจุของห้องพักมูลฝอย 14.832 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.04 วัน 2.4) ห้องมูลฝอยอันตราย (ขนาดพื้นที่xสูง) 3.68 x 1.20 ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.416 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 15.77 วัน ทั้งนี้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการได้กำหนดให้มีการติดตั้งระบบกันซึมในห้องพักขยะอันตรายโดยใช้ Epoxy Resin เป็นวัสดุทากันซึมหนาไม่น้อยกว่า 2.00 มิลลิเมตร ซึ่งภายในห้องพักขยะออกแบบเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กและผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ สูงจรดฝ้าเพดาน จะผสมน้ำยากันซึมผิวขัดมันเคลือบผิวหน้าด้วย Epoxy Resin ทนการกัดกร่อนและกันลื่น หนาไม่น้อยกว่า 2.00 มิลลิเมตร เพื่อป้องกันน้ำเสียจากห้องพักขยะรั่วไหลลงสู่พื้นดิน 2. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วงขนย้ายมูลฝอยเท่านั้น) และมีระบบระบายอากาศด้วยพัดลมดูดอากาศ	ความถี่ของการตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีพัดลมดูดอากาศในการบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก เพื่อลดกลิ่นจากห้องพักขยะ ก่อนระบายอากาศออกสู่ภายนอก เพื่อไม่ให้กลิ่นขยะมูลฝอยไปรบกวนผู้พักอาศัยและบริเวณโดยรอบโครงการ 4. รมรงค้ให้ผูพักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงานโครงการมีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับขยะแยกประเภท ภายในห้องพักขยะประจำชั้นพักอาศัย 5. จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ โถงพักคอย และบริเวณชั้นจอดรถ เป็นต้น 6. จัดให้มีถังขยะอันตราย ตั้งไว้ในห้องพักขยะรวมของโครงการ (ส่วนวางขยะอันตราย) ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง สำหรับใส่ขยะอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดจากสำนักงานเขตบางกอกน้อย 7. จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และเชื่อมต่อน้ำชะขยะต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำชะขยะและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนวโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรวรรดิ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีก๊อกน้ำล้างพื้นภายในห้องพักขยะแห้ง และขยะเปียก และต่อท่อน้ำทิ้งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 9. จัดให้มีการนำอากาศจากห้องพักขยะจากห้องพักขยะมาเชื่อมกับระบบ Biofilter เพื่อนำก๊าซมีเทนที่ได้ไปบำบัด ซึ่งจะเป็นการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพให้กับระบบ Biofilter และลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักขยะ 10. กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บขยะจากที่พักขยะประจำวันพักอาศัยทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทขยะและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับขยะเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำขยะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ที่เครื่องจัดเก็บขยะในห้องพักขยะรวม 11. ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะประจำวัน และห้องพักขยะรวมของโครงการทุกสัปดาห์ 12. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนขยะของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	

 SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตบางกอกน้อยเข้ามาในโครงการ เพื่อเก็บขนขยะไปกำจัด 14. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด ล้างภาชนะรองรับมูลฝอยทุกครั้งเมื่อมีการเก็บขน พร้อมตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยทุกครั้งให้ปิดสนิทไม่เปิดทิ้งไว้ 15. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน 16. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 17. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด ควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้	

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ..

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		17.1 ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 17.2 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 17.3 หลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น <u>การจัดการขยะหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK</u> โครงการจึงจัดให้มีถังขยะรองรับมูลฝอยติดเชื้อสำหรับรองรับหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK และขอความร่วมมือผู้อยู่อาศัยทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดไว้ให้ โดยแยกเป็น 5 สี ตามประเภทของขยะ คือ ถังสีเขียว สำหรับรองรับขยะเปียก, ถังสีเหลือง สำหรับรองรับขยะรีไซเคิลได้, ถังสีน้ำเงิน สำหรับรองรับขยะทั่วไป	

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถังสีแดง สำหรับรองรับขยะอันตราย และถังสีส้มสำหรับรองรับขยะติดเชื้อเฉพาะหน้ากากอนามัย (Surgical mask) และมีตัวอักษรระบุชนิดของขยะที่ข้างถัง โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น โดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 5 ถัง ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ชั้น - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ชั้น - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ชั้น - ถังรองรับมูลฝอยสำหรับหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK (สีส้ม) ขนาดความจุ 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ชั้น ทั้งนี้ เพื่อการรวบรวมขยะให้เหมาะสมและความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากแต่ละถังไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยเจ้าหน้าที่จะทำการดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเก่า ก่อนนำถุงดังกล่าวไปพักเก็บไว้ที่อาคารพักขยะรวม	

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยลำเลียงผ่านทางลิฟต์ของแต่ละอาคาร ในช่วงเวลากลางวันซึ่งไม่รบกวนผู้พักอาศัย <u>การลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</u> 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทิ้งขยะในตรงกับภาชนะรองรับที่โครงการจัดเตรียมไว้ ให้แยกตามประเภทขยะมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ของโครงการต่อไป 2. กำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ พร้อมทำการคัดแยกขยะที่คาดว่าจะนำมาขายได้ ซึ่งอาจตกค้างในถังรวมรวมขยะของแต่ละชั้นอีกครั้งหนึ่ง 3. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ ให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทุกคนและจัดทำแผ่นพับหรือเอกสารให้ผู้เข้าพักของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ โดยเฉพาะหลัก 3Rs คือ Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5) การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคาร A ประมาณ 746.10 KVA ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ และอาคาร B ความต้องการไฟฟ้าประมาณ 765.34 kVA. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จากนั้นจะเดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องควบคุมไฟฟ้า ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ สำหรับอันตรายจากการระเบิดของหม้อแปลงไฟฟ้า มีโอกาสเกิดค่อนข้างน้อย แต่สามารถเกิดขึ้นได้ โดยอาคารที่อยู่ใกล้หม้อแปลงคือ อาคาร B มีระยะห่างประมาณ 6.8 เมตร และมีช่องจอดรถห่างจากหม้อแปลงประมาณ 1.85 เมตร อาจได้รับผลกระทบ ดังนั้นต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	<u>มาตรการป้องกันที่อาจเกิดจากหม้อแปลงไฟฟ้า</u> 1. ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุกเดือน ดังนี้ 1.1 ตรวจสอบการติดตั้งให้ถูกต้องตามมาตรฐาน 1.2 ตรวจสอบสายล่อฟ้าแรงสูง, dropout, ฟิวส์สวิตช์แรงต่ำ ให้อยู่ในสภาพครบถ้วนและขนาดถูกต้องตามพิกัด 1.3 ตรวจสอบที่ดูดความชื้นโดยสังเกตที่สีของ Silica gel ถ้าเป็นสีชมพูแสดงว่าเสื่อมสภาพต้องเปลี่ยนใหม่ 1.4 ตรวจสอบหัวต่อที่บุขซึ่งหม้อแปลงไม่ให้หลวม เพื่อป้องกันการอาร์ก 1.5 ตรวจสอบซีลของหม้อแปลงทั้งหมด เพื่อป้องกันน้ำมันหม้อแปลงไหลซึมออกมา 1.6 ตรวจสอบระดับน้ำมันที่ถังอะไหล่ 1.7 ตรวจสอบกราวด์ต่าง ๆ ของหม้อแปลงและระบบป้องกัน ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 1.8 ตรวจสอบขนาดสายแรงต่ำและจำนวนสายที่ออกจากบุขซึ่งแรงต่ำถึงฟิวส์แรงต่ำ 2. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	<u>การติดตามตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <u>ดัชนีการตรวจวัด</u> - อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในโครงการ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - ระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ของการตรวจวัด</u> - เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้นๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSAIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ..



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงานเครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
3.6) การอนุรักษ์พลังงาน	อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารอนุรักษ์พลังงาน โดยอาคารโครงการมีค่า RTTV ของอาคาร A และอาคาร B เท่ากับ 9.6 ยังไม่เกิน 10 และมีค่า OTTV ของอาคาร A เท่ากับ 68.61 และอาคาร B เท่ากับ 70.31 ซึ่งเกินกว่า 30 และมีค่าการใช้พลังงานจากเปลือกอาคารเกินกว่าอาคารอ้างอิงต้องคำนวณค่าการใช้พลังงานรวม โดยอาคาร A และอาคาร B มีค่าน้อยกว่าอาคารอ้างอิงประมาณ 2.16 % จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด	<u>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ</u> 1. ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณ พื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช้ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 4. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้	-

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรวรรดิ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู 6. ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 7. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจนและสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย 10. จัดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 3 เดือน โดยโครงการจะประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 11. ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ จะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย	

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 13. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 14. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และหมั่นทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่เหมาะสม 15. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 16. เลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย <u>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u> 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง 3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4. ปิดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น	

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7) ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย 1.1 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ ดังนี้ อาคาร A - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ และทางเดินในอาคาร ของอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้บริเวณบันไดหนีไฟ ห้องพักทุกห้อง ทางเดินภายในอาคาร ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น ส่วนต้อนรับ - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักขยะ และที่จอดรถในอาคาร อาคาร B - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ และทางเดินในอาคาร ของอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้บริเวณบันไดหนีไฟ	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง ดัชนีการตรวจวัด - สภาพอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งในโครงการทั้งหมด - จุดรวมพล สถานที่ตรวจวัด - บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องพักทุกห้อง ทางเดินภายในอาคาร ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ส่วนต้อนรับ - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักขยะ และที่จอดรถในอาคาร 1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - Remote indicator lamp เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณการทำงานของ Detector โดยจะเชื่อมต่อกับ Smoke Detector และ Heat Detector ติดตั้งหน้าห้องชุดทุกห้อง ของอาคาร A และอาคาร B - อุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณ หน้าบันโดหน้าไฟ และทางเดินในอาคาร ของอาคาร A และอาคาร B 1.3 แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสถานะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องนิติบุคคลอาคาร B	ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ระบบป้องกันเพลิงไหม้ 2.1 ท่อยื่น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (เป็นระบบท่อเปียก) 2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งจำนวน 3 จุด/ชั้น/อาคาร บริเวณหน้าบันไดหนีไฟของอาคาร A และอาคาร B 2.3 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้ - อาคาร A มีจำนวน 1 จุด ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่บริเวณทางทิศใต้ของโครงการเพื่อรับน้ำจากกรณาน้ำดับเพลิง - อาคาร B มีจำนวน 1 จุด ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่บริเวณทางทิศใต้ของโครงการเพื่อรับน้ำจากกรณาน้ำดับเพลิง 2.4 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C Dry Chemical ความจุ 20 ปอนด์ สำหรับติดตั้งใน FHC และ 10 ปอนด์ สำหรับติดตั้ง	

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสซิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามผังของห้องเครื่องต่างๆ โดยต้องตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ทั้งนี้ จะติดตั้งไว้ในตู้เก็บสายฉีดยาดับเพลิงทั้ง 3 ตู้ ของอาคาร A และอาคาร B 3. <u>บันไดหนีไฟ</u> เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก มีจำนวน 2 แห่ง/อาคาร <u>อาคาร A</u> - บันไดหนีไฟที่ 1 (ST1) อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารมีความกว้างของบันได 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.255 เมตร - บันไดหนีไฟที่ 2 (ST2) อยู่ด้านทิศเหนือของอาคาร มีความกว้างของบันได 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.255 เมตร <u>อาคาร B</u> - บันไดหนีไฟที่ 1 (ST1) อยู่ด้านทิศใต้ของอาคารมีความกว้างของบันได 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.255 เมตร - บันไดหนีไฟที่ 2 (ST2) อยู่ด้านทิศเหนือของอาคาร มีความกว้างของบันได 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.255 เมตร	

 **SANSIRI**

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จักรยาน-ปั่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้ภายในและด้านหน้าบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นและทางเดินภายในอาคารเป็นระยะทั้งอาคาร A และอาคาร B 5. ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร ตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียม แบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน 6. จุติรวมพล โครงการจัดให้มีจุติรวมพลจำนวน 2 แห่ง ขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 442.78 ตารางเมตร - จุติรวมพลที่ 1 สำหรับรองรับผู้อพยพจากอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศใต้ของโครงการ ขนาดพื้นที่ 228.14 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 912 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งจุติรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้พักอาศัยจากอาคาร A ที่มีจำนวนผู้พักอาศัยและ	

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
INSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พนักงานทั้งหมดจำนวน 831 คนได้อย่างเพียงพอ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมต่อผู้พักอาศัยทั้งหมด 0.27 ตารางเมตร/คน - จุดรวมพลที่ 2 สำหรับรองรับผู้อพยพจากอาคาร B อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ ขนาดพื้นที่ 214.64 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 858 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้พักอาศัยจากอาคาร B ที่มีจำนวนผู้พักอาศัยจำนวน 842 คนได้อย่างเพียงพอ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมต่อผู้พักอาศัยทั้งหมด 0.25 ตารางเมตร/คน 7. ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนภายในอาคารของแต่ละชั้น ซึ่งแสดงรายละเอียดของตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น โดยจะติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น 8. ระบบป้องกันฟ้าผ่าและสายดิน ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและสายดินไว้ชั้นล่างของอาคารพักอาศัยทุกอาคารและติดตั้งหลักล่อฟ้าไว้ในตำแหน่งสูงสุดของอาคารเพื่อเชื่อมโยงกันเป็นระบบโดยสายนำลงดินใช้สายทองแดง และมีตัวช่วยกระจายประจุไฟฟ้าเป็นตัวนำไฟฟ้า ที่เชื่อมต่อระหว่างตัวนำลงดินแต่ละแนวให้มีความต่อเนื่องทางไฟฟ้า	

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการด้านความปลอดภัยสำหรับผู้ที่จะเข้ามาติดต่อในโครงการ</u> 1. ผู้ที่เข้ามาติดต่อภายในโครงการ จะต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ป้อมยาม พร้อมกับจะต้องผ่านกล้องวงจรปิดด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีระบบประตูกั้นการติดตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคารเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้า-ออก ภายในอาคารส่วนพักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยตรวจตรา ดูแล บริเวณรอบ ๆ โครงการประจำตลอด 24 ชั่วโมง หรือมีเบอร์โทรติดต่อสำหรับนอกเวลาทำการ 4. ติดตั้งไฟฟ้าเพื่อส่องสว่างบริเวณถนนและแนวกำแพง 5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่โครงการหรือตามมุมต่าง ๆ	

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเจอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8) การจราจร	ช่วงเปิดดำเนินโครงการจะใช้ค่าการคาดการณ์ปริมาณจราจรที่เพิ่มจากโครงการ โดยศึกษาตามการใช้งานจริงของโครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) คาดว่าจะมีปริมาณจราจรจากโครงการ 73 คัน/ชั่วโมง โดยจะเพิ่มขึ้นกับระบบจราจรในปี 2566 ซึ่งเป็นปีเปิดโครงการ ทั้งนี้สามารถประเมินผลกระทบเรื่องความล่าช้าของแยกต่างๆ ได้ดังนี้ แยกตลิ่งชัน (วันทำงาน) - ก่อนเปิดโครงการ 214.03 วินาที/PCU - หลังเปิดโครงการ 227.92 วินาที/PCU แยกตลิ่งชัน (วันหยุด) - ก่อนเปิดโครงการ 153.67 วินาที/PCU - หลังเปิดโครงการ 161.52 วินาที/PCU เลียบบางรถไฟ-ซอยเอราวัณ (วันทำงาน) - ก่อนเปิดโครงการ 10.95 วินาที/PCU - หลังเปิดโครงการ 12.24 วินาที/PCU เลียบบางรถไฟ-ซอยเอราวัณ (วันหยุด) - ก่อนเปิดโครงการ 9.03 วินาที/PCU - หลังเปิดโครงการ 9.12 วินาที/PCU	- กำหนดให้โครงการจัดเตรียมรถรับ – ส่ง ผู้พักอาศัย เพื่อเดินทางจากโครงการไปยังสถานีรถไฟบางขุนนนท์ จำนวน 1 คัน มีที่นั่งทั้งหมด 8 ที่นั่ง เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัวในการเดินทาง - ติดตั้งเครื่องหมายจราจรและป้ายสัญลักษณ์บริเวณถนนภายในโครงการ เช่น ลูกศรแสดงทางเข้า-ออก ป้ายห้ามจอด สัญลักษณ์บนพื้นทาง เป็นต้น พร้อมทั้งมีอุปกรณ์เพื่ออำนวยความสะดวก เช่น กระบอกฉีดน้ำ ถังขยะ เป็นต้น โดยให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยไม่อนุญาตให้จอดกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ พร้อมทั้งคอยจัดระเบียบและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือน เพื่อไม่ให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดัชนีการตรวจวัด - ตรวจสอบสัญลักษณ์การจราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจนและไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์ ความถี่ของการตรวจวัด - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5. จัดให้มีไฟส่องสว่างตลอดแนวถนนภายในโครงการ พร้อมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่จะเชื่อมออกสู่ถนนสาธารณะจ่ายอม เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะจ่ายอมได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น และเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย 6. ออกแบบระบบไม่กั้นเข้าออกโครงการ ให้ห่างจากทางเข้าออก โดยให้จอดรถยนต์ เพื่อรอตรวจสอบอย่างน้อย 2 คัน สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ให้เป็นแบบอัตโนมัติ เพื่อลดเวลาในการตรวจสอบแลกบัตร 7. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย เคารพกฎจราจรจราจรอย่างเคร่งครัด	เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) - หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
3.9) การสื่อสาร	โครงการเป็นอาคารพักอาศัยที่เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงอาคารวัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.94 ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ได้เปลี่ยนรูปแบบเป็นระบบดิจิตอล เป็นการส่งสัญญาณแบบ DVB-T2 (Digital Video Broadcasting Second Generation Terrestrial) ส่งสัญญาณ Digital	1. จัดให้มีจุดรับแจ้งในสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดจากผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการถูกบังคับสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุจากอาคารโครงการ โดยให้สิ้นสุดการรับแจ้งหลังจากเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุก ๆ เดือน หากถูกบังคับสัญญาณโทรทัศน์ และคลื่นวิทยุ	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบังคับสัญญาณโทรทัศน์ และคลื่นวิทยุ ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภาคพื้นดินในเทคนิคผสมคลื่นวิทยุแบ่งส่งคลื่นวิทยุเป็นคลื่นสัญญาณวิทยุย่อย ๆ หลายความถี่ มีความทนต่อสัญญาณรบกวนฉับพลัน ทนต่อสัญญาณสะท้อนหลายทิศทาง ทั้งนี้ระบบรับสัญญาณมีประสิทธิภาพที่ดีขึ้นและหลากหลาย อีกทั้งปัจจุบันมีระบบการส่งสัญญาณจากดาวเทียมด้วย เป็นระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัสจะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเป็นที่ดินเจ้าของเดียวกัน ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1))	จากอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายในการถูกบดบัง/รบกวนสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ ที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	สถานที่ตรวจวัด - บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10) การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ระบุว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.6 (สีส้ม) บริเวณ ย.6-19 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนชานเมือง เขตอุตสาหกรรมและนิคมอุตสาหกรรม สำหรับโครงการ กิจกรรมของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A มีพื้นที่ใช้ประโยชน์อาคารรวม 9,992 ตารางเมตร และอาคาร B มีพื้นที่ใช้ประโยชน์อาคารรวม 9,998 ตารางเมตร โดยแต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงไม่ขัดกับกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- การก่อสร้างอาคารโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และเป็นไปตามข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ ย.6-19 ตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 - จำกัดกิจกรรมของโครงการให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของตนเอง โดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบกิจกรรมของโครงการให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของตนเอง โดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	โครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน จากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ ดังนี้ 1) ผลกระทบด้านประชากรและการย้ายถิ่น ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และศาลาส่งขยะจำนวน 1 หลัง (ใช้เป็นอาคารพักคอย) และสระว่ายน้ำ 1 สระ โดยมีห้องชุดพักอาศัย 541 ห้อง และมีที่จอดรถยนต์ 160 คัน ตั้งอยู่ที่ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร บนที่ดินขนาดพื้นที่ 4-3-3.3 ไร่ หรือ 7,613.20 ตารางเมตร โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 1,653 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตบางกอกน้อย ซึ่งปี พ.ศ. 2563 พบว่ามีจำนวนประชากร 103,791 คน ดังนั้นประชากรที่จะย้ายเข้าพักอาศัย	1. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนหลากหลายช่องทาง เช่น กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โทรศัพท์ โทรสาร จดหมาย แจ้งด้วยตัวเองที่สำนักงานก่อสร้าง แจ้งผ่านเว็บไซต์หรืออีเมลล์ ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตบางกอกน้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ 4. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน 5. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญมาเลี้ยงภายในโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอและจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อย	การติดตามตรวจสอบ - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่สภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความต้องการ การรับรู้ และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการในบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่บ้านเรือน/อาคารระยะประชิด บ้านเรือน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ รวมถึง

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

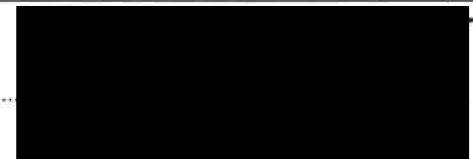
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 1.59 ของประชากรทั้งหมด ดังนั้นประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่อยู่ในวัยแรงงาน หรือวัยกลางคน ที่ต้องการหาที่อยู่อาศัยใกล้ที่ทำงาน จึงคาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่เขตบางกอกน้อยจะมีประชากรวัยทำงานเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่เพิ่มขึ้นจึงสอดคล้องกับการพัฒนาทางด้านเศรษฐกิจในเขตเมือง (2) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินโครงการ มีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบทางด้านการจราจรที่เพิ่มมากขึ้น ฝุ่นละออง/มลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ ขยะมูลฝอย ความวุ่นวาย ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบทั้งโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคระบบทางการได้ยินเสียง โรคเกี่ยวกับตา/การมองเห็น ซึ่งอาจเกิดการระคายเคืองดวงตาได้ ตลอดจนผลกระทบต่อสภาพจิตใจ ที่อาจทำให้เกิดความหงุดหงิด	บริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 7. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยอบรมเจ้าหน้าที่ให้สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องนิติบุคคล และติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร 8. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ <u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์และให้ข้อมูล</u> 1. ให้ข้อมูลเรื่องกฎระเบียบของการพักอาศัยภายในโครงการ ตั้งแต่เริ่มขั้นตอนในการจอง	ดำเนินการการมีส่วนร่วมของประชาชนตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) - จัดให้มี ช่อง ทางรับ เรื่อง ร้องเรียน ประกอบด้วยหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) หรือกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร/นิติอาคารชุด <u>ดัชนีการตรวจวัด</u> - ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่แตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพ

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเจอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรพงษ์-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟใต้ลิ้งชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รำคาญได้จากปัญหาการติด รวมถึงส่งผลกระทบต่อสถานบริการทางการแพทย์ในบริเวณโดยรอบที่ต้องรับภาระจากจำนวนผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษายาบาลเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ระบบการบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บมูลฝอย ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียงมากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ เพื่อลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชุมชนให้ส่งผลกระทบน้อยที่สุด สำหรับสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 30 วัดเจ้าอาาม ที่มีศักยภาพในการรองรับผู้ป่วยได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ (3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลบางขุนนนท์ และมีการตรวจตราลาดตระเวน เพื่อดูแลความปลอดภัยความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชม. นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย		ตำแหน่งจุดสำรวจให้ชัดเจน - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ดำเนินการทุกครั้งก่อนที่จะทำการเปลี่ยนแปลง - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

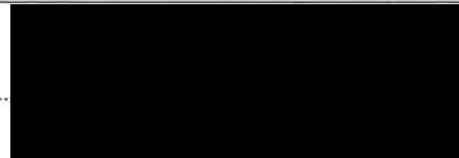
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการ และติดตั้ง CCTV ในบริเวณหน้าโครงการ และที่จอดรถ ดังนั้นในระยะดำเนินโครงการจะเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียง จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงในระดับต่ำ (4) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ปัจจุบันมีการขยายตัวของเศรษฐกิจ การค้า การลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์ ดังนั้นจึงคาดว่าจะการให้บริการด้านบริการสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ จะมีความเพียงพอไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ (5) ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่พักอาศัยในพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1 กม. พบว่า อยู่ในรูปแบบของบ้านพักอาศัย ชุมชนทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม และอพาร์ทเมนต์ เป็นต้น นอกจากนี้มีอาคารพาณิชย์ และตึกแถวเกาะตัวตามแนวเส้นทางสายหลักของชุมชน ส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอื่น พบกระจายตัวอยู่		ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) - หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

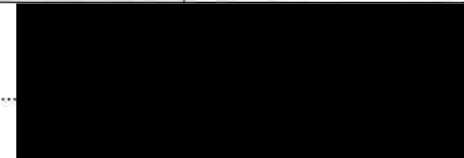
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบที่ตั้งโครงการในรัศมี 1 กม. เช่น ศาสนสถาน สถานศึกษา โรงพยาบาล หน่วยงานราชการเป็นต้น ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ (6) ด้านการคมนาคมขนส่ง การพัฒนาโครงการอาจส่งผลทำให้การจราจรติดขัดมากขึ้นจากรถของผู้ที่พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ ทำให้คนในพื้นที่ต้องเผื่อเวลาในการเดินทางมากขึ้น และต้องเพิ่มความระมัดระวังในการใช้รถใช้ถนนมากยิ่งขึ้น (7) ด้านวัฒนธรรมและประเพณี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยอยู่ภายในโครงการประมาณ 1,653 คน โดยคาดว่าจะอยู่ในวัยทำงานที่ต้องการหาที่พักอาศัยใกล้ที่ทำงาน ซึ่งด้วยสภาพบริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ เป็นชุมชนเมืองที่เกิดจากการขยายตัวเพื่อรองรับการเติบโตทางด้านเศรษฐกิจ การค้าการลงทุน มานานหลายสิบปี ด้วยเหตุนี้ จึงมีการโยกย้ายของประชากรตลอด ทำให้มีความหลากหลายทางเชื้อชาติศาสนา มาช้านาน จึงคาดว่าจะไม่ส่ง		

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในด้านวัฒนธรรมและประเพณี		
- การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ดังนั้นโครงการจะต้องติดตามสอบถามถึงปัญหาและความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้วอย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดีโครงการจึงจัดให้มีแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และ สิ่ง แวด ล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อสังคม	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงทราบกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียน หรือซักถามในประเด็นข้อใจต่างๆ	การติดตามตรวจสอบ - กรณี ที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการตรวจสอบภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่สภาพการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความต้องการ การรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการในบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่บ้านเรือน/อาคารระยะประชิด บ้านเรือน/อาคารในพื้นที่โดยรอบพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ รวมถึง

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ดำเนินการการมีส่วนร่วมของประชาชนตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วยหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) หรือกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร/นิติอาคารชุด ดัชนีการตรวจวัด - ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่แตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรพงษ์-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ตำแหน่งจุดสำรวจให้ชัดเจน - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ดำเนินทุกครั้งก่อนที่จะทำการเปลี่ยนแปลง - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

NSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
		กิจกรรมตามแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) โครงการได้จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงของการประชุมร่วมกันของเจ้าของร่วม	การติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการและเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เพื่อทำกิจกรรมตามแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) ดัชนีการตรวจวัด - ติดตามประเมินผลโครงการ/กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมของโครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 THE PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ของการตรวจวัด - ดำเนินการอย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม/โครงการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จักรู-ปันเกล้า (PHASE 2)**
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน	1. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนทางโทรศัพท์ โทรสาร จดหมาย แจ้งด้วยตัวเองที่สำนักงานนิติบุคคลโดยกรอกในแบบฟอร์มการร้องเรียน แจ้งผ่านเว็บไซต์หรืออีเมลล์ ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตบางกอกน้อยพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 3 และรูปที่ 4 2. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) จัดให้มีจำนวนเงินสำรอง 5,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นตั้งแต่ระยะก่อสร้างต่อเนื่องถึงช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้องค่าเสียหาย หลังจากพิสูจน์แล้วว่าได้รับความเสียหายจากโครงการจริง และจะจ่ายให้ครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยา ทั้งนี้ในช่วงแรก (ก่อนจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) เป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบตามจำนวนเงินสำรองที่กำหนดไว้ ภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วจึงเป็นความรับผิดชอบและค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียนและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะดำเนินการ ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการต้องจัดการมีส่วนร่วมของประชาชนและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามแนวทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหลักวิชาการในบริเวณพื้นที่ระยะประชิดระยะ 100 เมตร และระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจนเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ พื้นที่อ่อนไหวและแหล่งสถานที่สำคัญ สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

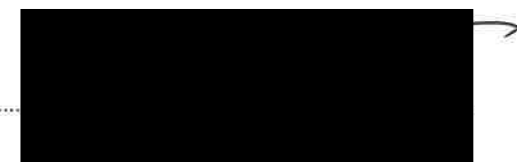


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แอสสิริ จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟใต้ลิ้งชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ของการตรวจวัด - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ลงชื่อ.....

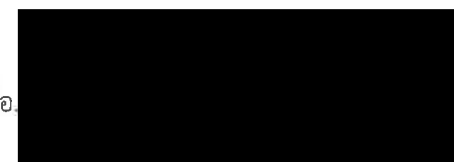


ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



197/290

ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2) สุขภาพ และการสาธารณสุข 1) สุขภาพกาย	โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากการระบายมลสารทางอากาศ โรคที่เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรอติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศคือ บริเวณพื้นที่จอดรถภายในอาคารและถนนภายนอกอาคาร	- ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนตทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง - ตรวจสอบช่องเปิด โถง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียน ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) - หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
	โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากระบบปรับอากาศ โรคที่เกิดจากการสูดหายใจเอาฝอยละอองน้ำที่มีเชื้อปนเปื้อนเข้าไป โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อลิจิโอเนลลา (<i>Legionella</i> spp.) ซึ่งเป็นเชื้อแบคทีเรียที่สามารถก่อให้เกิดโรคลิจิโอเนลโลซิส (Legionellosis) เป็นกลุ่มของโรคติดเชื้อเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจแบบเฉียบพลัน ทั้งนี้ หากไม่ได้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคได้	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจในอาคารที่เกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยประหยัดพลังงาน 3. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยประหยัดพลังงาน	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียน ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

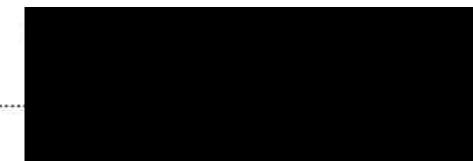
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
INSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

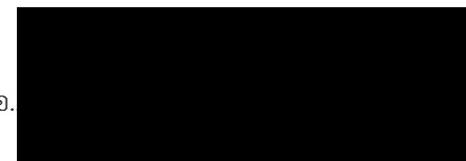
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุ/การพลัดตกจากที่สูง - ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน การถูกรถชน เป็นต้น การพลัดตกจากที่สูงของผู้พักอาศัย รวมถึงการเกิดปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือระหว่างผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พำนักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ 3. รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 8. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียน ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
2) สุขภาพจิต	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยและพนักงานเข้ามาทำงาน โดยการที่มีคนจำนวนมากอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายภายในโครงการ ส่งผลทำให้เกิดความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติร่วมกันสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยตรวจตรา ดูแล บริเวณรอบ ๆ โครงการประจำตลอด 24 ชั่วโมง หรือมีเบอร์โทรติดต่อสำหรับนอกเวลาทำการ	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียนและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะดำเนินการ ดัชนีการตรวจวัด - ประเมินเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

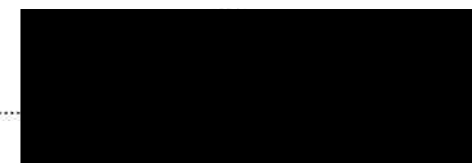
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ISIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

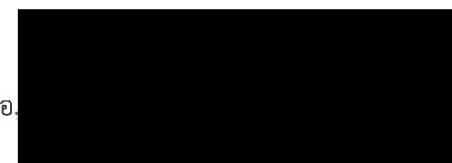
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

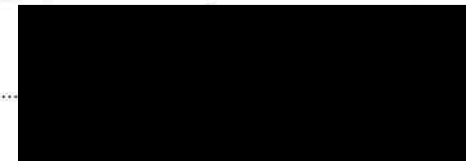


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

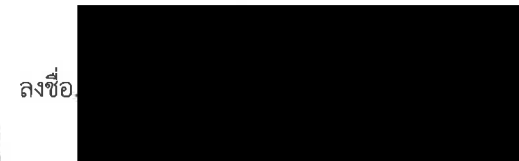
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ด้านความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	เมื่อเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีดำรวจนครบาลบางขุนนนท์ ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้วผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยต้องใช้งานร่วมกับระบบบันทึกภาพเพื่อให้สามารถนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดดูย้อนหลัง เพราะฉะนั้นการใช้กล้องโทรทัศน์วงจรปิด จึงใช้สำหรับการเก็บบันทึกเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเพื่อใช้สำหรับเป็นหลักฐานในการค้นหาหรือใช้เพื่อสังเกตการณ์ โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคารบริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และทางเข้า-ออกใต้อาคาร และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟของโครงการ 3. ติดตั้งระบบ Access control ด้วยระบบ Keycard ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่ใช้กับบัตรอิเล็กทรอนิกส์หรือสมาร์ทการ์ดผู้ใช้จะถูกกำหนดสถานะในการเข้า-ออกในแต่ละพื้นที่นอกจากนั้นยังสามารถตรวจสอบข้อมูลวันเวลาของผู้ใช้ที่เข้า-ออกในพื้นที่นั้นโดยติดตั้งระบบ Keycard บริเวณประตูทางเข้า-ออกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอกด้านหน้าอาคาร และโถงทางเข้าลิฟท์	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามเรื่องร้องเรียน ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



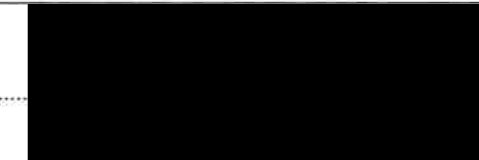
ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณี มีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
2) ความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ	ทั้งนี้ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการโครงการต่อผู้พักอาศัยในโครงการ หลักๆ คาดว่าจะเกิดจากกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้สระว่ายน้ำ โดยโครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 สระ มีขนาดพื้นที่ 125 ตารางเมตร สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ สามารถแบ่งออกได้ดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 สระ หากโครงสร้างสระหรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงส่วนประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบของโครงการและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย	1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ 3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระจ่างภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันได สำหรับขึ้นจากสระ กระจกานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือน	การติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ 2. ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ 3. ป้ายบอกระดับความลึก ดัชนีการตรวจวัด - ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก สถานที่ตรวจวัด - บริเวณสระว่ายน้ำในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

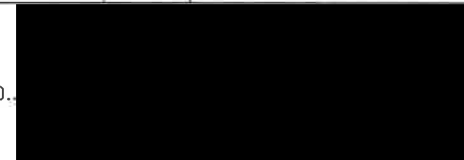


ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



205/290

ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) คุณภาพน้ำในสระ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคนี 1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, 2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis. 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX). 4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria. 5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i>	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ใน อัตรา ส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus</i>	การติดตามตรวจสอบ - มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิใช่ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ดัชนีการตรวจวัด - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ได้แก่ (1) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) (2) ความกระด้าง (Calcium hardness) (3) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) (4) คลอไรด์ (Chloride) (5) แอมโมเนีย (Ammonia) (6) ไนเตรท (Nitrate)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<i>aureus</i><i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมระบายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมระบายน้ำ 3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่น	(7) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) สถานที่ตรวจวัด - บริเวณส้วมระบายน้ำในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนด (3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้ 1. ห้องสูบน้ำสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ 2. ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 3. ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวม	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จักรพงษ์-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น (7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำ ทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการระจ่ายอม ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย	

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟใต้ดินชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทั้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนภาระจำยอมต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่	

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวันและแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ	

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	
	3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ - อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้ 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผอมยาวต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและ	การติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ หากพบว่ามีชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที ดัชนีการตรวจวัด - อุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ ได้แก่ (1) ไม้ช่วยชีวิต (2) ห่วงชูชีพ (3) โฟมช่วยชีวิต (4) เครื่องช่วยหายใจ

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จักรพงษ์-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะ และแตกอาจบาดเจ็บ ทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้	บริเวณขอบสระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ 1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็ฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้	(5) ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ - พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณสระว่ายน้ำในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

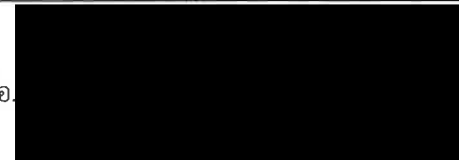
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระโดดน้ำที่กำหนด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) - หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
RI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นประจําทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที 7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 8. บริเวณสระเบี่ยงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำมันกันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

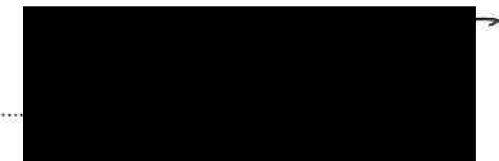
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทักษณียภาพ	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ในมุมมองที่ใกล้โครงการจะรู้สึกปิดล้อม และที่ระยะห่างออกไป 3 เท่าของความสูงอาคาร จะรู้สึกกลมกลืนกับสิ่งแวดล้อมโดยรอบ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,690.08 ตารางเมตร โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. จัดให้มีการตกแต่งอาคารที่สวยงามและเรียบร้อย เพื่อบูมมุงทางด้านทัศนียภาพที่ดีต่อบ้านข้างเคียง 4. นิติบุคคลอาคารชุดต้องดำเนินการประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยรับทราบ เกี่ยวกับการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ พร้อมทั้งชี้แจงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาให้ผู้พักอาศัยรับทราบ ตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยปรับปรุง ตัดแต่งกิ่ง 3 เดือน/ครั้ง เพื่อให้มีความสวยงาม และผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปใช้ได้โดยสะดวก	การติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ดัชนีการตรวจวัด - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - การเติบโตของต้นไม้ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

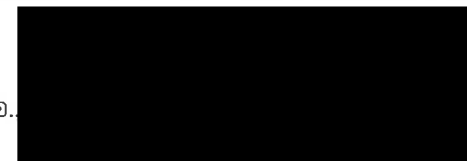
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

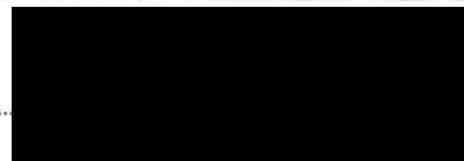
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และ ความสูงของต้นไม้ - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

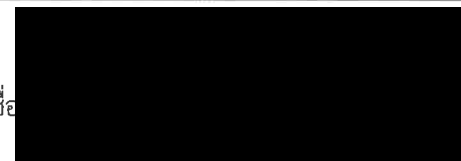
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

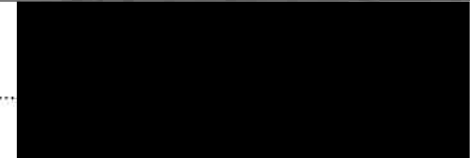


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

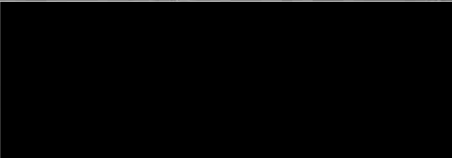
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นที่พื้นที่ชุมชนประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักอาศัย จึงทำให้การบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ อาจได้รับผลกระทบเพิ่มขึ้น ซึ่งมีผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบประมาณ 5 หลังคาเรือน ได้แก่ 1. บ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของเดียวกันกับโครงการ 2. บ้านเลขที่ 603 3. บ้านเลขที่ 593/6 4. บ้านเลขที่ 593 5. บ้านเลขที่ 599 โดยประเมินจากการถูกบดบังแสงแดดตั้งแต่ 3.76 ชั่วโมงเป็นต้นไป	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 3. หากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ตามเกณฑ์การประเมินผลกระทบจากสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โครงการต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายตามเกณฑ์การประเมินดังกล่าว อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ. 

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของ โครงการต๋อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดย กำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่ โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจา โกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับกันได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหา ข้อตกลงร่วมกัน	แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอน กรรมสิทธิ์แล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนชเชอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

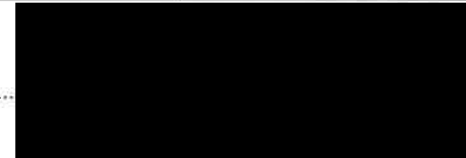
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางลม	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับเป็นผลกระทบที่ไม่เกิดขึ้นตลอดทั้งปี คาดว่าผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลมจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ซึ่งจะมีผู้ได้รับผลกระทบประมาณ 15 หลัง ได้แก่ ทางทิศเหนือ จำนวน 4 หลัง ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จำนวน 2 หลัง ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จำนวน 1 หลัง ทางทิศตะวันตก จำนวน 4 หลัง และทางทิศใต้ จำนวน 4 หลัง โดยโครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการบดบังทิศทางลม	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ - จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน - เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ โดยให้สิ้นสุดการรับแจ้งหลังจากเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี - หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โครงการต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหาย อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังทิศทางลม ดัชนีการตรวจวัด - ประเด็นเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง ความถี่ของการตรวจวัด - ภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุด การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

 **SANSIRI**
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับกันได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
4) การท่องเที่ยว	พื้นที่โครงการมีระยะค่อนข้างห่างจากแหล่งท่องเที่ยว โดยแหล่งท่องเที่ยวที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดคือ วัดเจ้าอาม อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 678 เมตร ในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่มีผลกระทบโดยตรงต่อแหล่งท่องเที่ยว แต่อาจส่งผลกระทบทางอ้อมจากการจราจร อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบด้านการจราจรช่วงก่อสร้าง กำหนดไว้ให้ปฏิบัติตามเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ในหัวข้อ 3.8 การจราจร อย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ในหัวข้อ 3.8 การจราจร ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
5) แหล่งโบราณ	กรมศิลปากรได้ตรวจสอบโบราณสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการแล้วพบว่า <u>โบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว</u> มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ 1. วัดไชยทิศ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ เป็นระยะทางประมาณ 900 เมตร <u>โบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน</u> มีจำนวน 3 แห่ง และวัด/คลองขุด/คลองที่ต้องอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี พ.ศ.2510 จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ 1. วัดเจ้าอาม อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะทางประมาณ 850 เมตร 2. วัดตลิ่งชัน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ เป็นระยะทางประมาณ 650 เมตร 3. คลองชักพระ (คลองที่ต้องอนุรักษ์ ตามมติ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	การติดตามตรวจสอบ - ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ดัชนีการตรวจวัด - ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอกน้อย

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คณะรัฐมนตรี พ.ศ.2510) ปัจจุบัน คลองชักพระเป็น คลองเพื่อการระบายน้ำ การสัญจร และการท่องเที่ยว มีคลองอื่นๆ ไหลเชื่อม ได้แก่ คลองบ้านไทร คลอง บางระมาด และคลองบางพรหม และยังเป็นแนวแบ่งเขต บางกอกน้อย กับเขตตลิ่งชันตลอดทั้งสายด้วย จากการสำรวจรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณ ใกล้เคียง พบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็น บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคาร พาณิชย และร้านค้า ซึ่งมีความกลมกลืนกับอาคารของ โครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความลงตัว และสอดคล้องกับทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและ โบราณคดีระดับต่ำ		ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอน กรรมสิทธิ์แล้ว
5. การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ)	- มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้จากการ ประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากละเลยไม่ ปฏิบัติตาม อย่างต่อเนื่องจะส่งผลกระทบ ต่อ สภาพแวดล้อมภายนอกและภายในโครงการในระดับมาก	- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะ มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึง สิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
PUBLIC COMPANY LIMITED

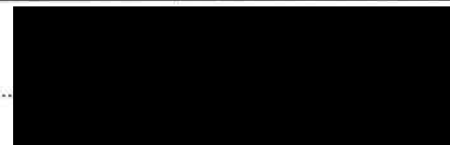
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

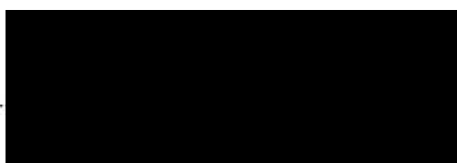
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ให้ส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ให้บุคคล หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ เพื่อมีไว้ในครอบครองและดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป	

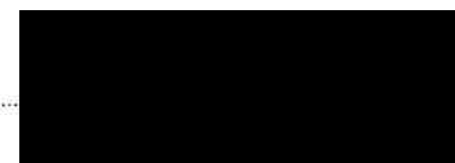
หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด / บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบแนวรั้วให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรง - ตรวจสอบตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
3. อากาศ	- พื้นที่โครงการ (ST1) - โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) (ST2)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ₁₀) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method)	- ในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปรูมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ตรวจวัดด้วยวิธีระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) (ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence) - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	- อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
4. เสียง	- พื้นที่โครงการ (ST1) - โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) (ST2)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - เสียงรบกวน <u>วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์</u> - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง	- ในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			หน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย	
5. การสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ (ST1) - โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1) (ST2)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
6. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดิน
แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดย การตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat , Oil and Grease) - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำ ของรางระบายน้ำชั่วคราว ใน พื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของ ท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
9. ขยะมูลฝอย	- ภาชนะรองรับขยะของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ..

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น
แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ที่นำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปร รูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ใน ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- จัดบันทึกประเภท ปริมาณและน้ำหนัก ของ เศษวัสดุก่อสร้างที่จุดคัดแยกมูลฝอย ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็น ข้อมูลใช้ทำแผนการลดปริมาณมูลฝอย ก่อสร้างและติดตามการนำมูลฝอยไปกำจัด ซึ่งตั้งอยู่ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย - จัดเก็บและตรวจสอบใบเสร็จรับเงินที่นำ มูลฝอยก่อสร้างไปกำจัดยังศูนย์กำจัดขยะ มูลฝอยอ่อนนุช และบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตตามกฎหมาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตก หรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
11. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรง กับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

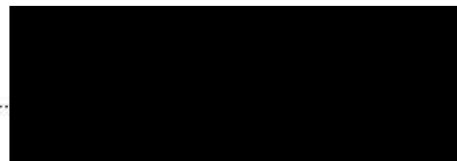
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง และปัจจัยเสี่ยงต่างๆ - กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยาม		
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง และปัจจัยเสี่ยงต่างๆ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือก่อนการใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
13. การจราจร	- สถานที่ก่อสร้าง - ถนนสาธารณะ	- สัญลัักษณ์จราจรในพื้นที่ก่อสร้าง - ถนนสาธารณะทั้งก่อนก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้าง	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
14. การสื่อสาร	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	- บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
15. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คนงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วม - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

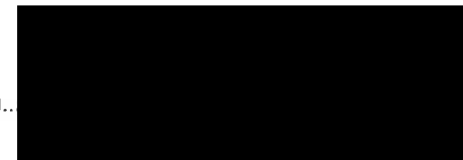
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



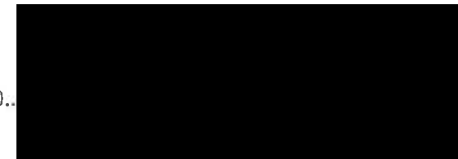
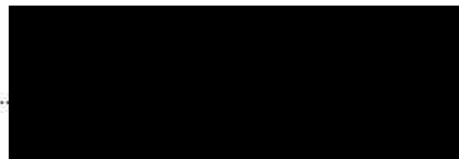
ลงชื่อ..



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		หมวกนิรภัย ร้องเท้าหุ้มส้น เป็นต้น		
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำ และห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟใต้ดินชั้น
แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติด และอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงาน ก่อสร้างของโครงการ	- สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคงแข็งแรง และไม่ชำรุด - การจราจรของผู้รับเหมาก่อสร้าง และ คนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่พัก - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/ อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงาน ก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
16. ผลกระทบต่อคุณค่า ต่อคุณภาพชีวิต - ด้านเศรษฐกิจ สังคม และการมี ส่วนร่วม ของ ประชาชน	- บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคาร/ สถานประกอบการที่อยู่ในเขต ติดต่อโครงการ 100 เมตร/พื้นที่ อ่อนไหว/พื้นที่ตามแนวเส้นทาง ขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ)	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถาน ประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแนวทางการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ ที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ในบริเวณพื้นที่ ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร และระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจนเส้นทางขนส่งวัสดุ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่แหล่งสำคัญตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิด ใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้ เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อม	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ทั้งการสังเกตภาพตำแหน่งการสำรวจ		
	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบและดูแลคนงาน ไม่ให้สร้างปัญหาหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนใกล้เคียง - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน - ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	- ดำเนินการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างแล้วเสร็จ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต จักรยาน-ปันเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	- บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 100 เมตร/พื้นที่อ่อนไหว/พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) - ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์กับชุมชนบ้านคูคลอง โรงเรียนวัดช่างเหล็ก และวัดช่างเหล็ก	- ประเมินโครงการ/กิจกรรม ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) ด้วยการสำรวจความพึงพอใจระดับครอบครัว/สถานประกอบการและระดับชุมชน (Community Satisfaction) - ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์กับชุมชนบ้านคูคลอง โรงเรียนวัดช่างเหล็ก และวัดช่างเหล็ก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือน สถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร - อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....
[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงก่อสร้าง)

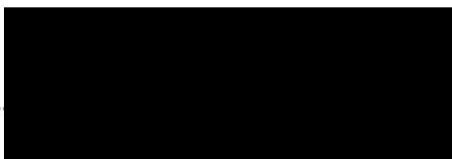
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	- บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

- หมายเหตุ
1. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2. กรณีที่โครงการมีการตรวจวัดทุกวัน ให้รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย
 3. กรณีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย

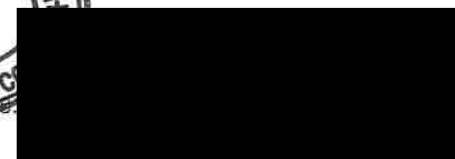
ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

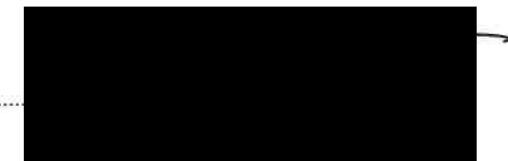


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศและทรัพยากรดิน	- สวนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
2. คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	<u>ฝุ่นละออง</u> - สภาพสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการ	- ตรวจรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	<u>มลพิษทางสิ่งแวดล้อม</u> - พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ระดับเสียง	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

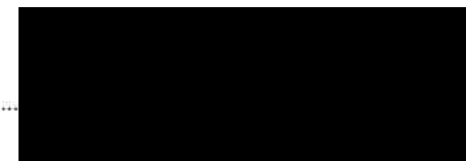
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จักรพงษ์-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสั่นสะเทือนความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
5. การใช้น้ำ	- บริเวณระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการ	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6. คุณภาพน้ำทิ้ง	กำหนดจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 5 จุด ดังนี้ 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด อาคาร A จำนวน 1 จุด และอาคาร B จำนวน 1 จุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด อาคาร A จำนวน 1 จุด และอาคาร B จำนวน 1 จุด 3) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ จำนวน 1 จุด	วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat , Oil and Grease) - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

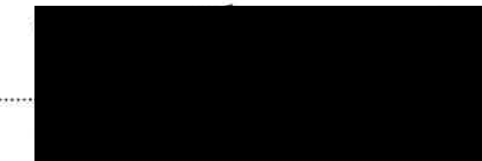
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเฮอร์วีน ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

 **SANSIRI**
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เนชโซล โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด		
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
7. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

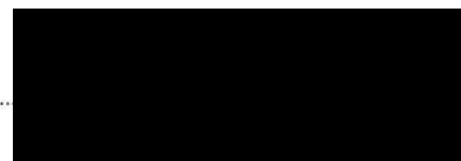
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ถังขยะและห้องพักขยะรวมของโครงการ - ปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
9. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้นๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
10. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
IRI PUBLIC COMPANY LIMITED

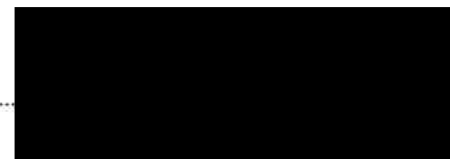
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



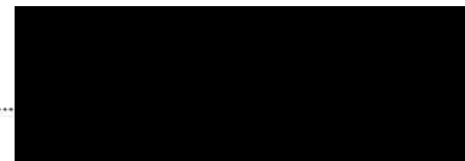
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบบทางรถไฟถึงชั้น
แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

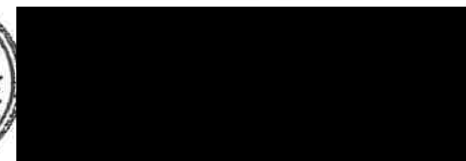
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและ มองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน และ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
12. การสื่อสาร	- บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ภายในโครงการและชุมชนบริเวณ ใกล้เคียง	- ประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียน เพื่อเป็น แนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้าง แล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็น เวลา 1 ปี	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
13. ผลกระทบต่อ คุณค่าต่อคุณภาพ ชีวิต - ด้านเศรษฐกิจ สังคม และการ มีส่วนร่วมของ ประชาชน	- บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถาน ประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อ โครงการ 100 เมตร/พื้นที่อ่อนไหว/ และพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- สอบถามและสำรวจผลกระทบจากการมี โครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการ ตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้ - ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการที่แตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ ให้ ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของ ประชาชน โดยดำเนินการตามหลักวิชาการและ หลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งจุด สำรวจให้ชัดเจน	- 1 ครั้ง ก่อนการเปิดดำเนินการโครงการ - ดำเนินการทุกครั้งก่อนที่จะทำการเปลี่ยนแปลง	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

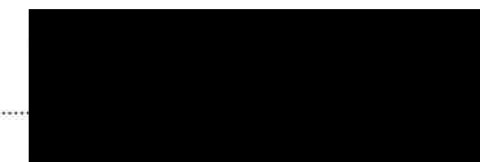
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยข้างเคียง	- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
- การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	- บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 100 เมตร/พื้นที่อ่อนไหว/และพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนใกล้เคียง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการ และเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เพื่อทำกิจกรรมตามแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)	- อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม/โครงการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

 **SANSIRI**

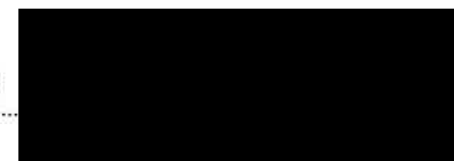
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตั้งชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟถึงชั้น
แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพรากันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
15. สระว่ายน้ำ 15.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
15.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ได้แก่ 1) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

SANSIRI

บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) ลงชื่อ.....
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบริมทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		2) ความกระด้าง (Calcium hardness) 3) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 4) คลอไรด์ (Chloride) 5) แอมโมเนีย (Ammonia) 6) ไนเตรท (Nitrate) 7) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)		
15.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจสอบคุณภาพน้ำช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบคุณภาพน้ำช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - ไม่วางช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (ช่วงดำเนินการ)

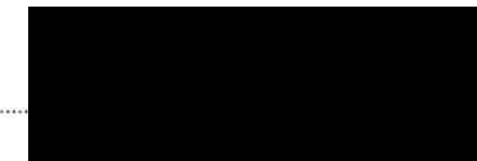
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	- ประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียน เพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

 **SANSIRI**

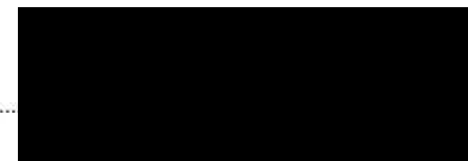
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



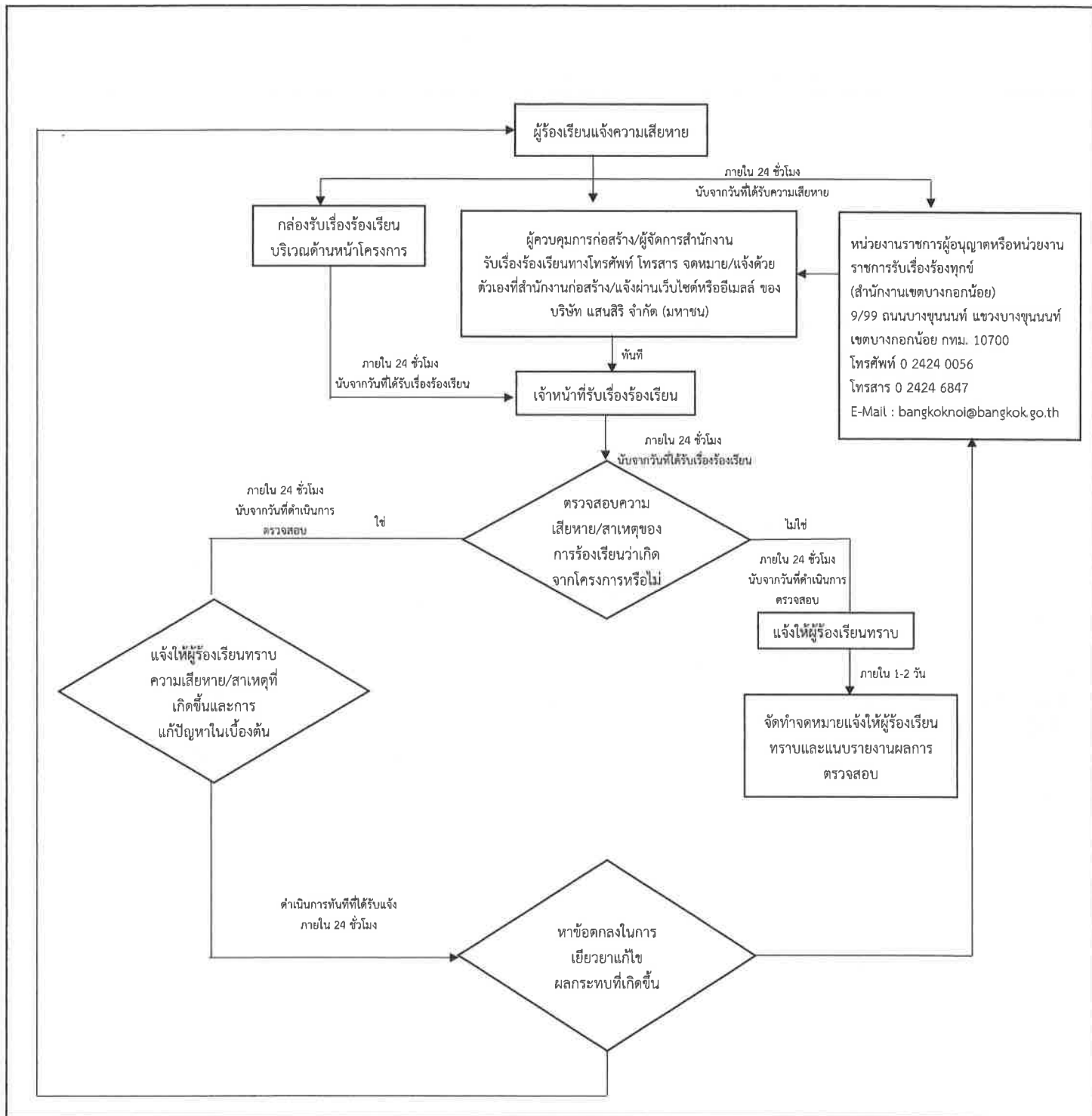
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
Public Company

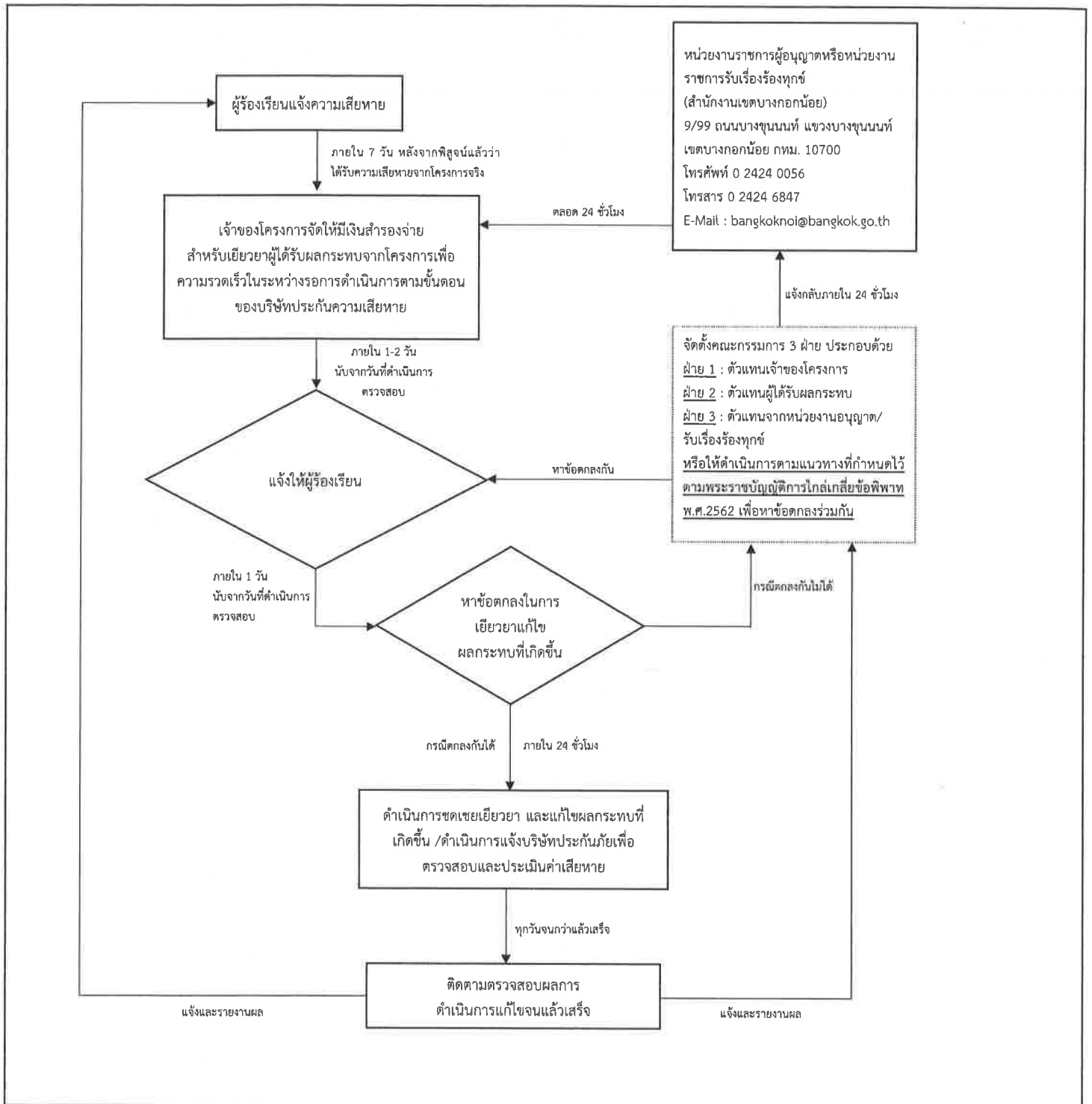
รูปที่ 1 ขั้นตอนการดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องร้องเรียนของโครงการในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565



หมายเหตุ : *บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) กำหนดจำนวนเงินสำรอง 5,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการให้ก่อนภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้องค่าเสียหาย หลังจากพิสูจน์แล้วว่าได้รับความเสียหายจากโครงการจริง และจะจ่ายให้ครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยา

SANSIRI

แสบสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

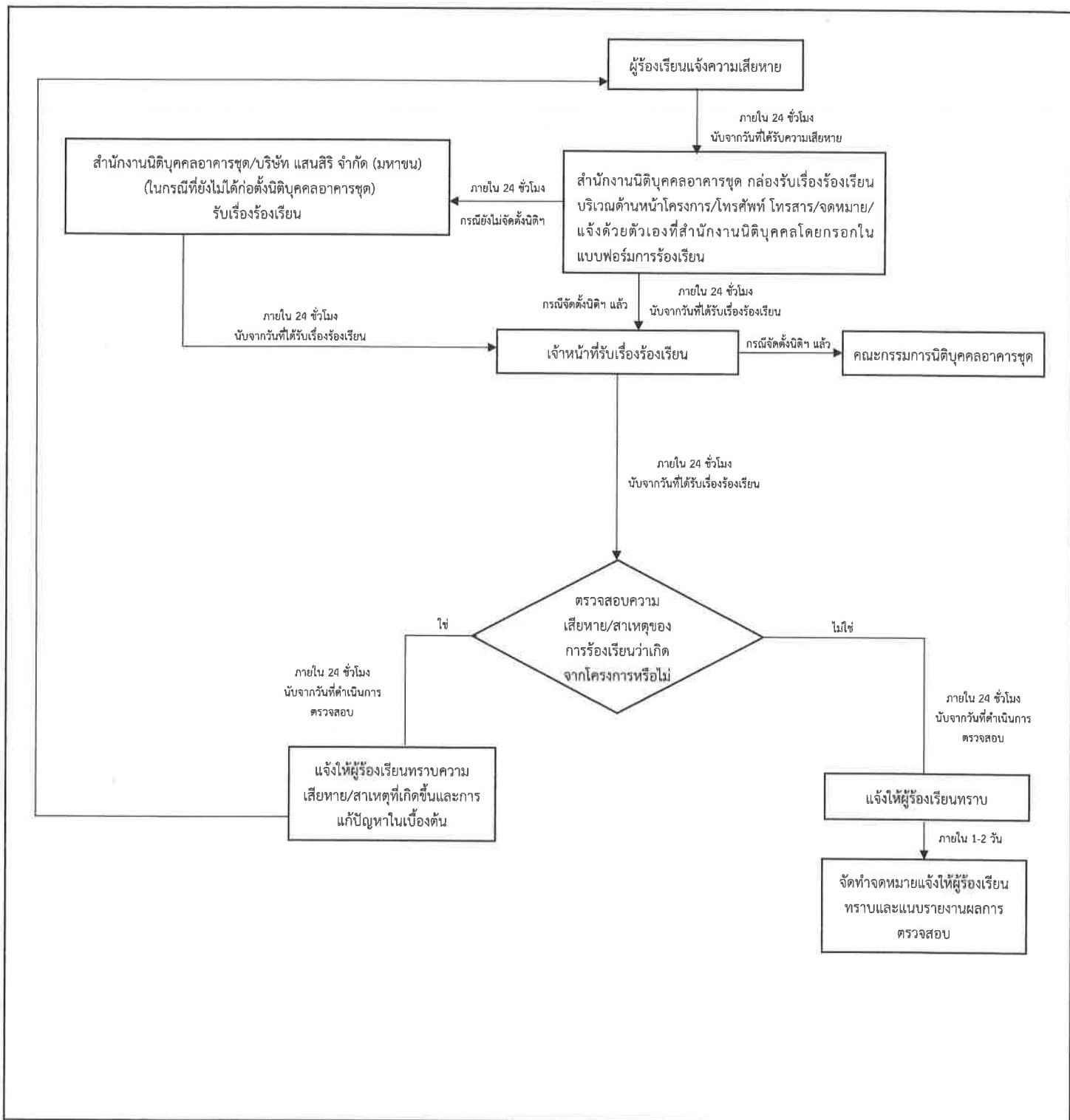
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565



รูปที่ 3 ขั้นตอนการดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องร้องเรียนของโครงการในระยะดำเนินการ

SANSIRI

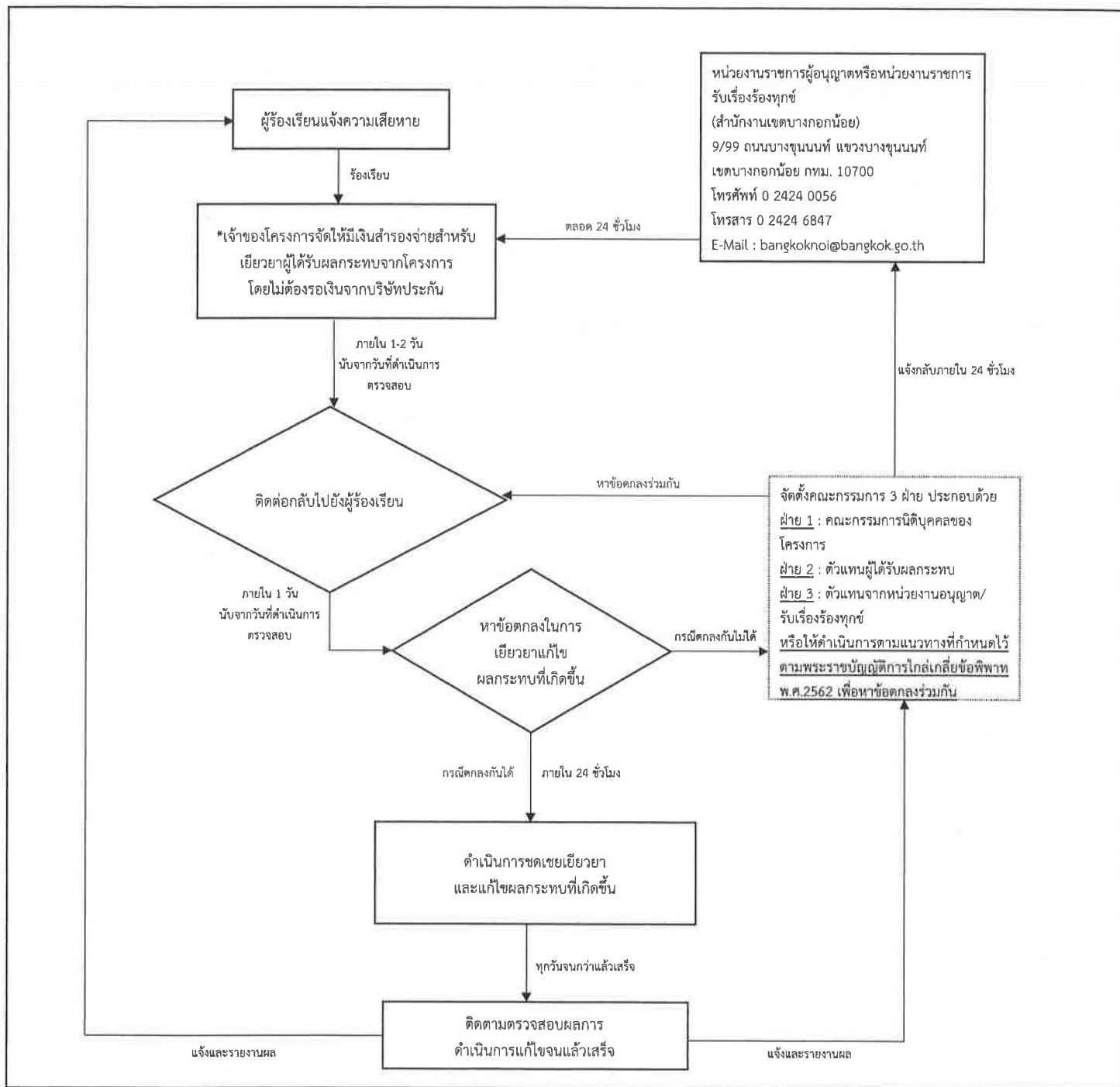
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565



หมายเหตุ : * 1) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) กำหนดจำนวนเงินสำรอง 5,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นตั้งแต่ระยะก่อสร้างต่อเนื่องถึงช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้องค่าเสียหาย หลังจากพิสูจน์แล้วว่าได้รับความเสียหายจากโครงการจริง และจะจ่ายให้ครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรออนุมัติจากบริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยา

2) ในช่วงแรก (ก่อนจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) เป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบตามจำนวนเงินสำรองที่กำหนดไว้ ภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว จึงเป็นความรับผิดชอบและค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด

3) กรณีได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี และเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการแก้ไขปัญหา ชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตาม

พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

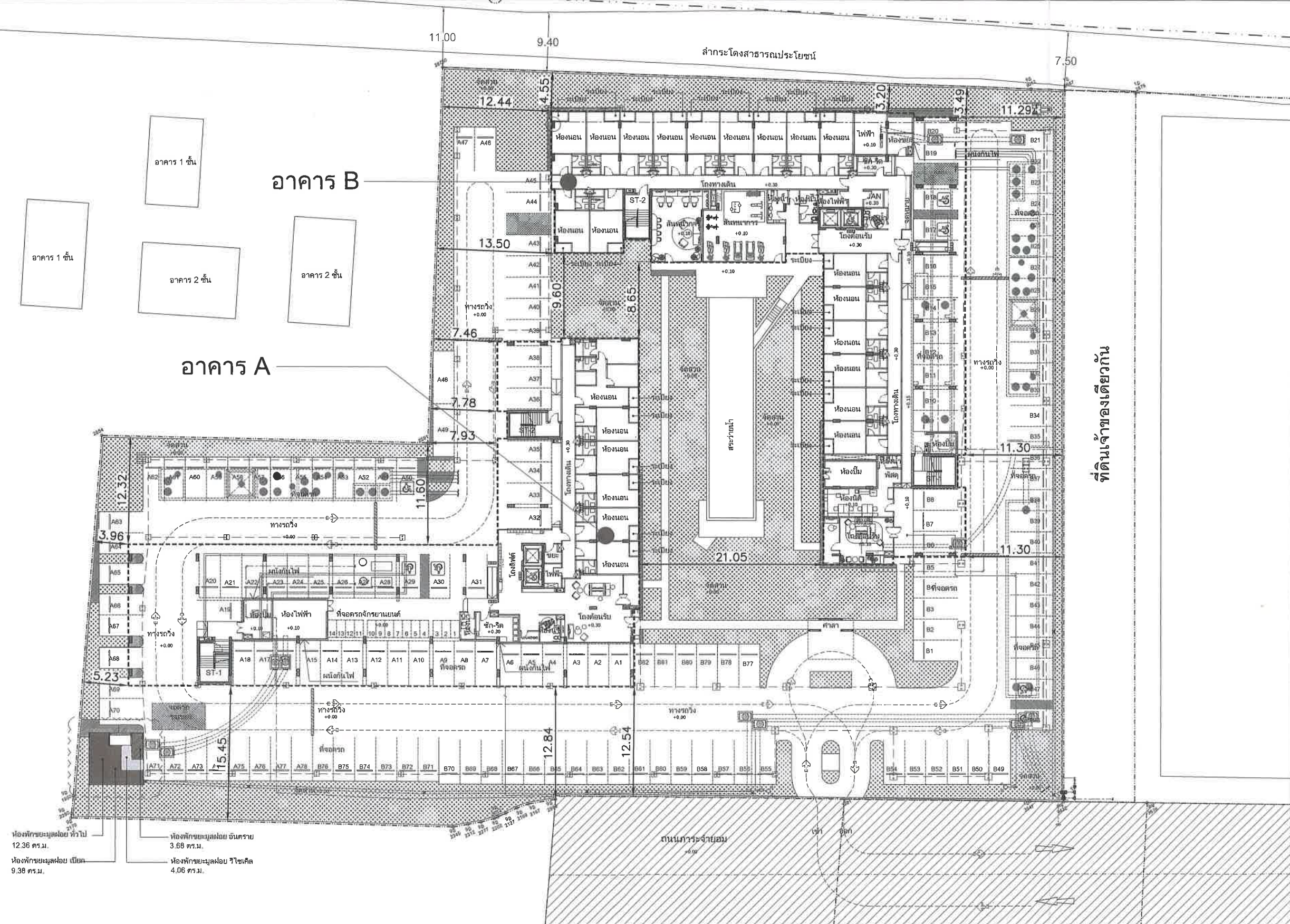
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 6 ผังบริเวณ

ลงชื่อ: [Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



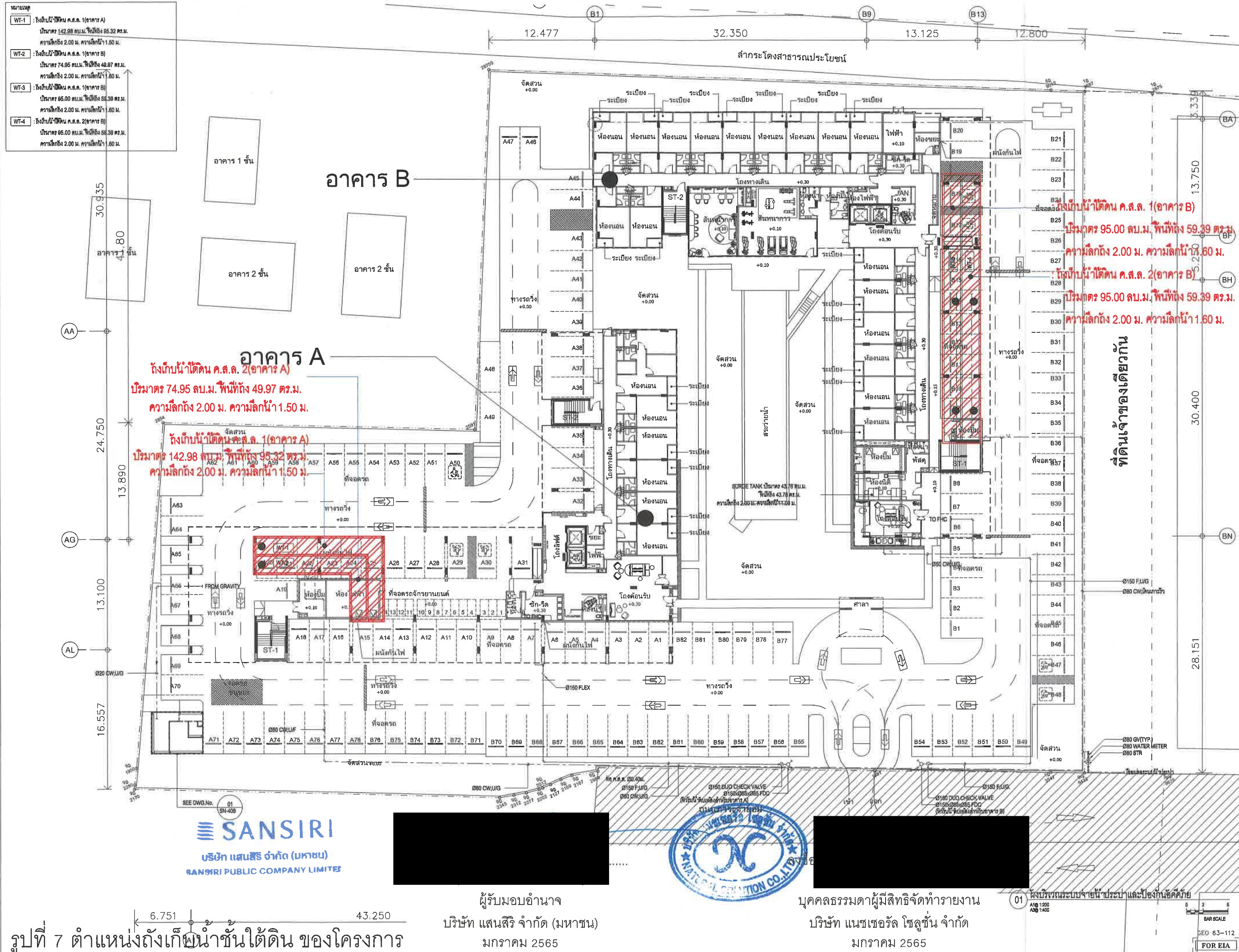
ลงชื่อ: [Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565



PROJECT NO. IDEA - 2039	
ดิคอนโด จรัญ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)	
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร	
LOCATION กรุงเทพมหานคร	
OWNER บมจ. แอสสิริ	
[Redacted Address]	
FOR EIA	
ISSUE/REVISION	
NO.	DATE DESCRIPTION
BUILDING NAME :	
DRAWING TITLE	
ผังบริเวณ	
DRAWING NO.	SUB TOTAL
A2-04	TOTAL
DATE	SCALE 1 : 400
NOTE	
[Small text notes]	

หมายเหตุ	
WT-1 : ถังเก็บน้ำใต้ดิน ค.ส.ล. 1 (อาคาร A)	
ปริมาตร 142.98 ลบ.ม. พื้นที่ถึง 85.32 ตร.ม.	
ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.	
WT-2 : ถังเก็บน้ำใต้ดิน ค.ส.ล. 1 (อาคาร B)	
ปริมาตร 74.95 ลบ.ม. พื้นที่ถึง 49.97 ตร.ม.	
ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.	
WT-3 : ถังเก็บน้ำใต้ดิน ค.ส.ล. 1 (อาคาร B)	
ปริมาตร 95.00 ลบ.ม. พื้นที่ถึง 59.39 ตร.ม.	
ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.	
WT-4 : ถังเก็บน้ำใต้ดิน ค.ส.ล. 2 (อาคาร B)	
ปริมาตร 95.00 ลบ.ม. พื้นที่ถึง 59.39 ตร.ม.	
ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.	



PROJECT

NOJDEA - 2039

ดิคอนโด จรัญ-บ้านเกล้า

(PHASE 2)

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร

LOCATION

กรุงเทพมหานคร

OWNER

บมจ. แอสสิริ

FOR EIA

ISSUE/REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

BUILDING NAME :

DRAWING TITLE

ผังบริเวณระบบจ่ายน้ำประปาและป้องกันอัคคีภัย

DRAWING NO.

SN-203

SUB TOTAL

TOTAL

DATE

14/05/64

SCALE

1:400

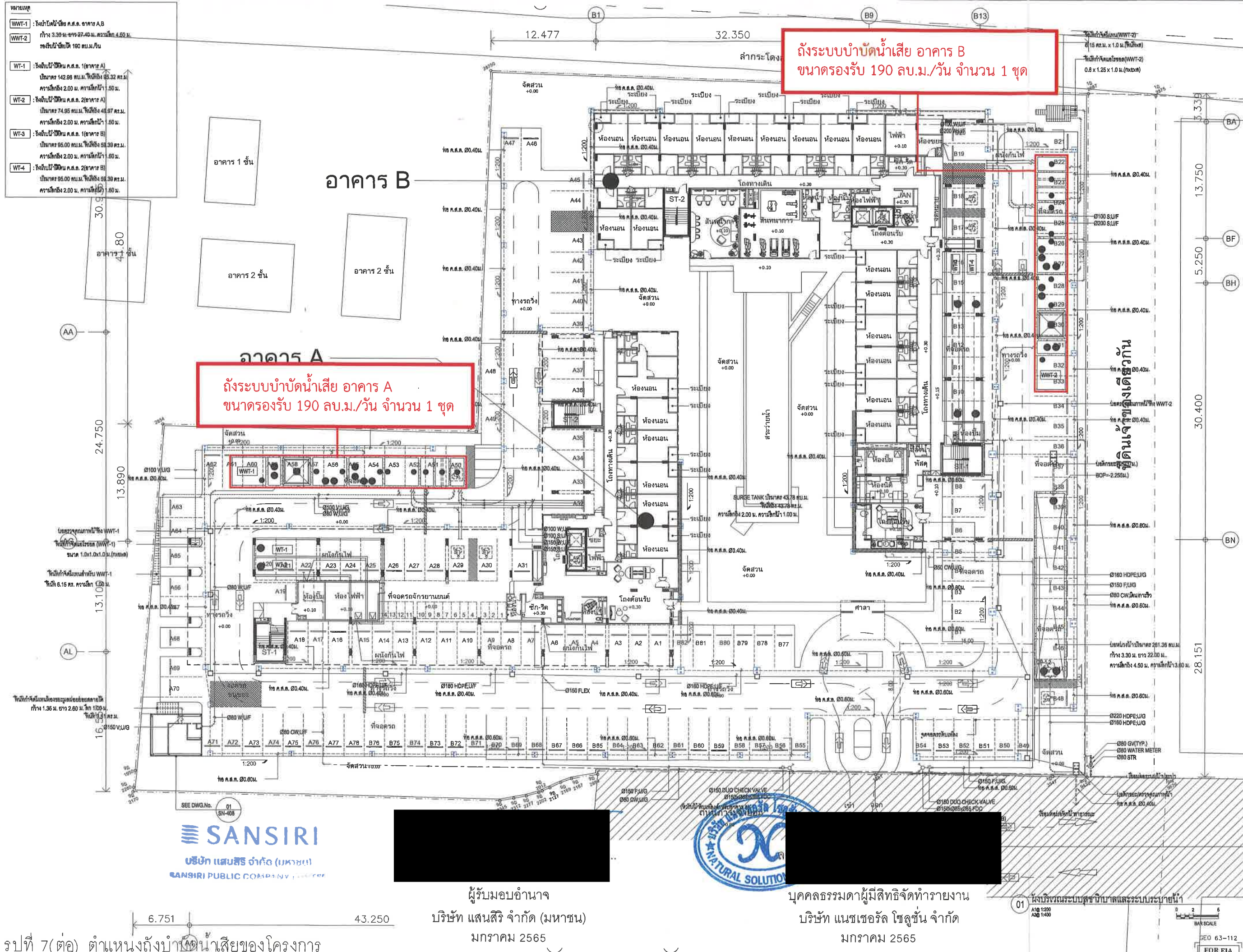
NOTE

รูปที่ 7 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน ของโครงการ

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

หมายเหตุ	
WWT-1	: โรงบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. อาคาร A กว้าง 3.30 ม. ยาว 27.40 ม. ความลึก 4.50 ม. ระบับน้ำเสีย 190 ลบ.ม./วัน
WT-1	: โรงบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. 1 (อาคาร A) ปริมาตร 142.98 ลบ.ม. พื้นผิว 95.32 ตร.ม. ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.
WT-2	: โรงบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. 2 (อาคาร A) ปริมาตร 74.95 ลบ.ม. พื้นผิว 45.97 ตร.ม. ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.
WT-3	: โรงบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. 1 (อาคาร B) ปริมาตร 95.00 ลบ.ม. พื้นผิว 55.39 ตร.ม. ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.
WT-4	: โรงบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. 2 (อาคาร B) ปริมาตร 95.00 ลบ.ม. พื้นผิว 55.39 ตร.ม. ความลึกถึง 2.00 ม. ความลึกน้ำ 1.50 ม.



PROJECT NO:IDEA - 2039

ดีคอนโด จรัญ-ปิ่นเกล้า

(PHASE 2)

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร

LOCATION กรุงเทพมหานคร

OWNER

บมจ. แอสสิริ

FOR EIA

ISSUE/REVISION	No.	DATE	DESCRIPTION

BUILDING NAME :

DRAWING TITLE

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

และระบบระบายน้ำ

DRAWING NO.	SUB TOTAL
SN-202	TOTAL
DATE 14/05/64	SCALE 1:400

NOTE

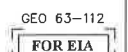
FOR EIA

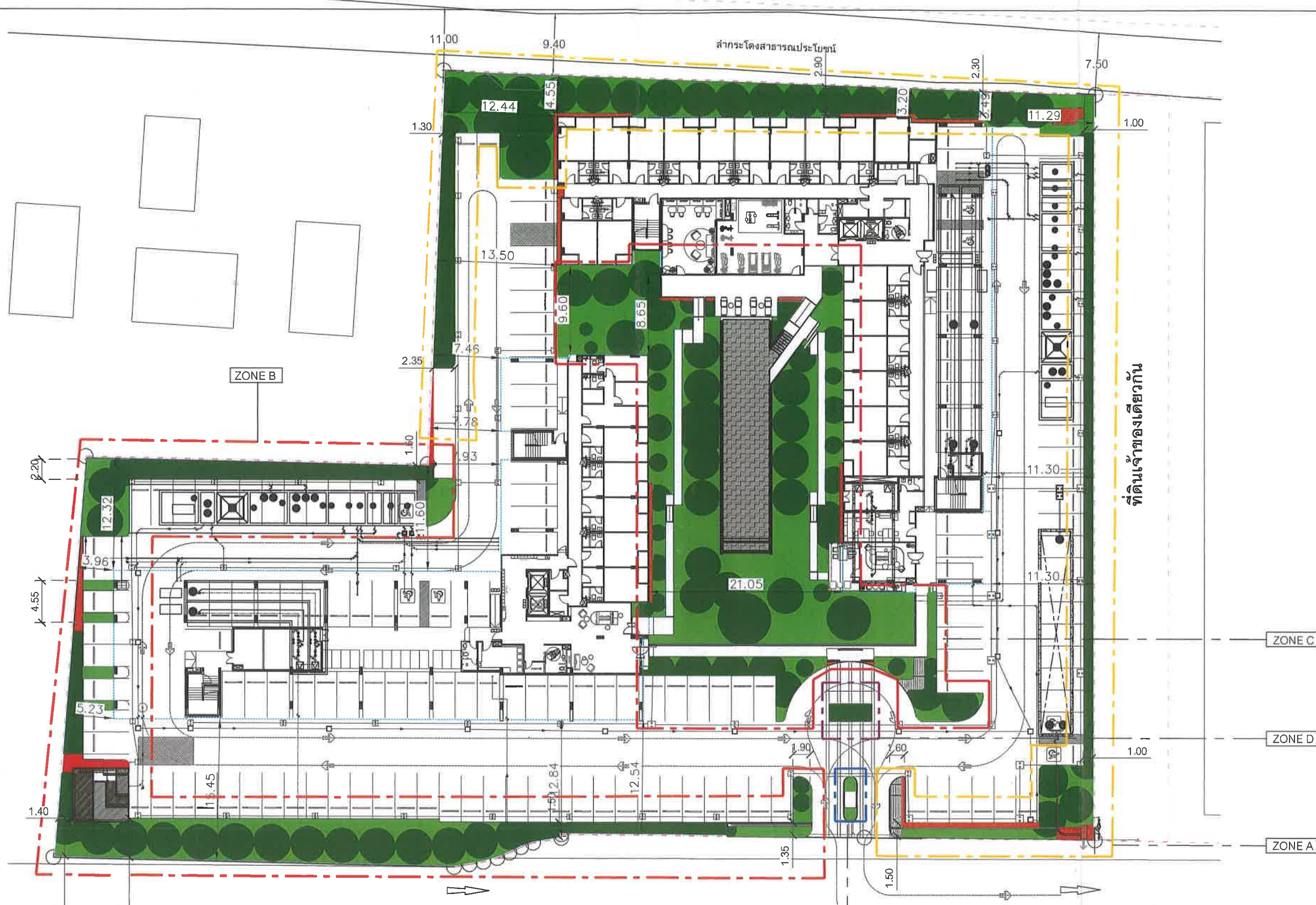
รูปที่ 7(ต่อ) ตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ





ตารางพื้นที่สีเขียวรวม

ประเภทพื้นที่	พื้นที่สีเขียวรวม
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	7613.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 1	1673.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 2	1690.08 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 3	1141.35 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 4	1149.17 ตร.ม.

ตารางพื้นที่สีเขียว

ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียวรวม
พื้นที่สีเขียวที่ 1	482.83 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 2	428.86 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 3	798.24 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 4	8.70 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 5	3.45 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	1690.08 ตร.ม.

ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียว

ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียวรวม
พื้นที่สีเขียวที่ 1	1149.17 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ 2	540.91 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	1690.08 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวที่ 1: พื้นที่สีเขียวที่ 1
พื้นที่สีเขียวที่ 2: พื้นที่สีเขียวที่ 2
พื้นที่สีเขียวที่ 3: พื้นที่สีเขียวที่ 3
พื้นที่สีเขียวที่ 4: พื้นที่สีเขียวที่ 4
พื้นที่สีเขียวที่ 5: พื้นที่สีเขียวที่ 5

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ...
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

รูปที่ 9 พื้นที่สีเขียวรวม

PROJECT: NIDEA - 2039

ชื่อโครงการ: จรัญ-ปันเกล้า (PHASE 2)

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร

LOCATION: กรุงเทพมหานคร

OWNER: บริษัท แอสสิริ จำกัด

FOR EIA

ISSUE/REVISION

REV	DATE	DESCRIPTION
1		

BUILDING NAME:

DRAWING TITLE: แผนผังพื้นที่สีเขียว

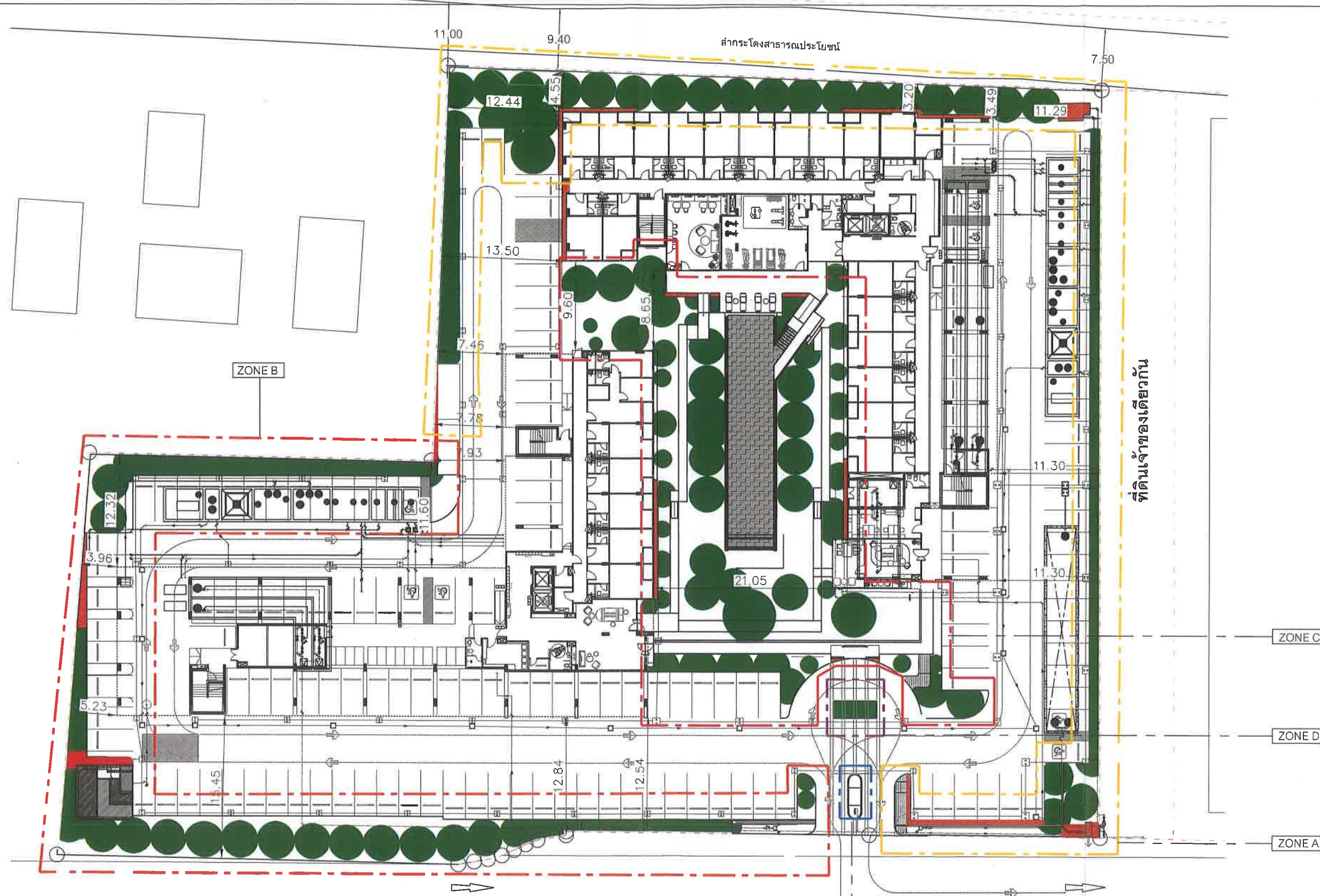
DRAWING NO.: LP-101-01

SUB TOTAL: TOTAL

DATE: 17/12/21

SCALE: 1:400

NOTE:



ดี คอนโด จรัญฯ - ปิ่นเกล้า Phase 2	
พื้นที่โครงการ	7813.20 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	1873.00 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียวที่ 1	1890.08 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวอื่นที่โครงการ	1141.96 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 1	1149.17 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 2	540.91 ตร.ม.

■ พื้นที่สีเขียวที่ 1 ■ พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 2

ตารางพื้นที่สีเขียวทั้งหมด

บริเวณพื้นที่สีเขียวอื่น	พื้นที่สีเขียวบนดิน
พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 1	402.86 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 2	312.63 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 3	424.98 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 4	8.70 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวอื่นที่ 5	-
รวมพื้นที่สีเขียวอื่น	1149.17 ตร.ม.

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 9(ต่อ1) พื้นที่สีเขียวที่ยื่น

ลงชื่อ...



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

1 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น
1:400

PROJECT NDEA - 2039

ดี คอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า
(PHASE 2)

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร

LOCATION
กรุงเทพมหานคร

OWNER

นาย. สมบัติ

FOR EIA

ISSUE/REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		

BUILDING NAME :

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น

DRAWING NO.	SUB TOTAL
LP-102-01	TOTAL
DATE	SCALE
1/1/2021	1:400

NOTE



ตีคอนโด จรัญ-ปั้นเกล้า
(PHASE 2)

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร

LOCATION
กรุงเทพมหานคร

OWNER

นาง. ธนศิริ

FOR EIA

ISSUE/REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
REV.01		

BUILDING NAME :

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

DRAWING NO.	SUB TOTAL
LP-104-01	TOTAL
DATE 17/12/21	SCALE 1:400

NOTE
1. This drawing is for EIA purpose only. It is not to be used for any other purpose without the written consent of the Engineer.
2. The Engineer is not responsible for the accuracy of the data provided by the client.
3. The Engineer is not responsible for the accuracy of the data provided by the client.

สัญลักษณ์	ลักษณะ	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Palm, etc.)	7.33 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Acacia, etc.)	293.17 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Obcordatus, etc.)	8.45 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Lamprophyllum, etc.)	10.69 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Schellera, etc.)	48.28 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	8.97 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Lantana, etc.)	7.49 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	1.81 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Albizia, etc.)	9.26 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Podocarpus, etc.)	0.54 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Albizia, etc.)	0.54 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	0.50 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Albizia, etc.)	7.51 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	1.24 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Albizia, etc.)	10.69 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	1.22 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Albizia, etc.)	4.32 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	26.97 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Albizia, etc.)	25.47 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	33.41 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Albizia, etc.)	8.64 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Albizia, etc.)	482.83 ตร.ม.

ZONE B



สัญลักษณ์	ลักษณะ	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Podocarpus, etc.)	1.08 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Podocarpus, etc.)	0.45 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Podocarpus, etc.)	0.75 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Podocarpus, etc.)	1.00 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Podocarpus, etc.)	0.90 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Podocarpus, etc.)	1.08 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Podocarpus, etc.)	1.50 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Podocarpus, etc.)	1.91 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Podocarpus, etc.)	8.70 ตร.ม.

สัญลักษณ์	ลักษณะ	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Obcordatus, etc.)	1.05 ตร.ม.
ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น (Obcordatus, etc.)	1.80 ตร.ม.
ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม (Obcordatus, etc.)	3.45 ตร.ม.

ตี คอนโด จรัญ-ปั้นเกล้า Phase 2	
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	7413.20 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	1873.00 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม + ไม้ยืนต้น	1090.00 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม + ไม้ยืนต้น + ไม้พุ่ม	1141.96 ตร.ม.

ลงชื่อ...

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

รูปที่ 9(ต่อ3) พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ตารางแสดงพื้นที่จัดรวมพลต่อคน

จัดรวมพล	ตารางเมตร	รองรับได้ (คน)
1	228.14	912
2	214.64	858
รวม	442.78	1,770

(1 คน : 0.25 ตารางเมตร)

จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน อาคาร A 811 คน

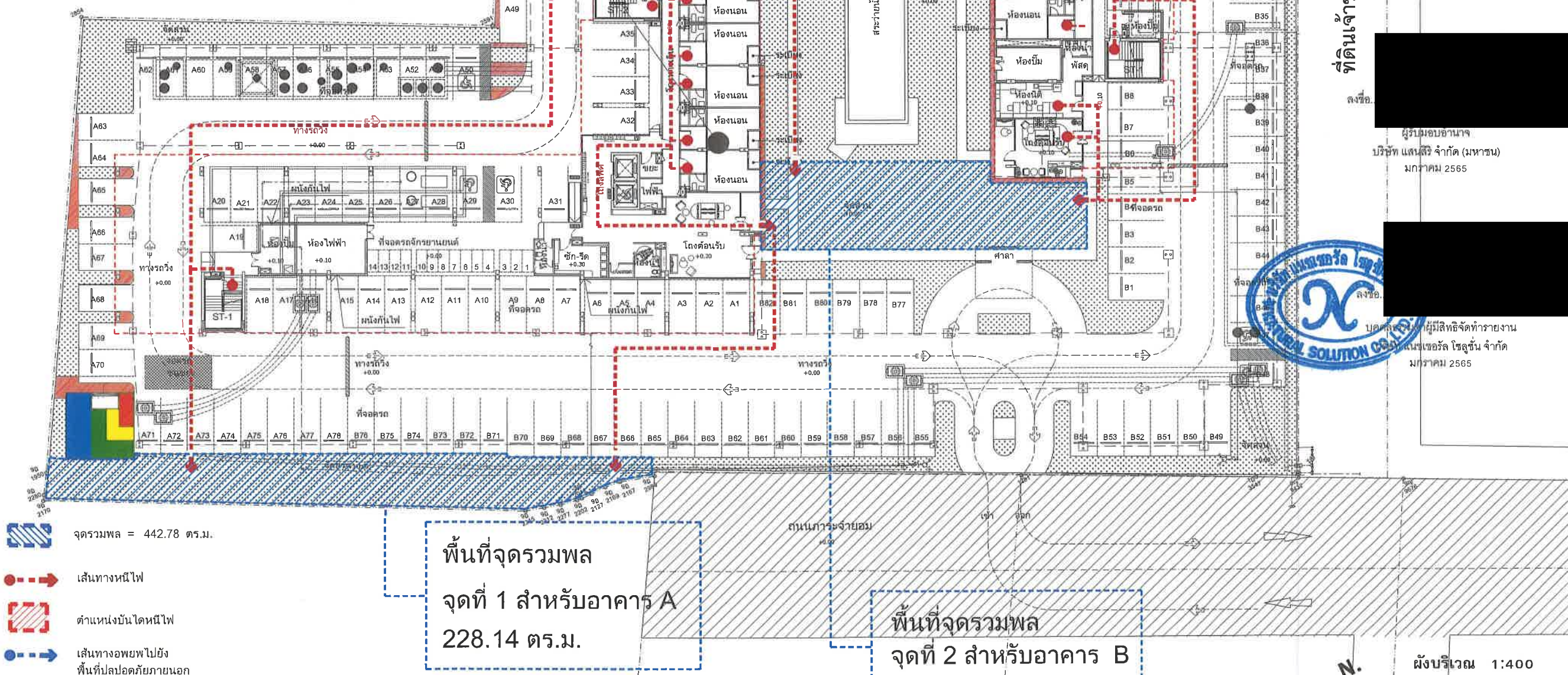
จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน อาคาร B 842 คน

จำนวนผู้พักอาศัย 1,653 คน

จำนวนพนักงานโครงการและพนักงานร้านค้า 20 คน

จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมดของโครงการ 1,673 คน

จัดรวมพลสามารถรองรับได้ประมาณ 1,770 คน



รูปที่ 11 แสดงตำแหน่งจัดรวมพล เส้นทางอพยพและบันไดหนีไฟ

PROJECT NO. IDEA - 2039
 ตีคอนโด จรัญ-ปิ่นเกล้า
 (PHASE 2)
 อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร
 LOCATION
 กรุงเทพมหานคร
 OWNER
 บมจ. แอสสิริ

SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน

ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2565

บุคคลซึ่งไม่มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2565

FOR EIA

ISSUE/REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

BUILDING NAME :

DRAWING TITLE

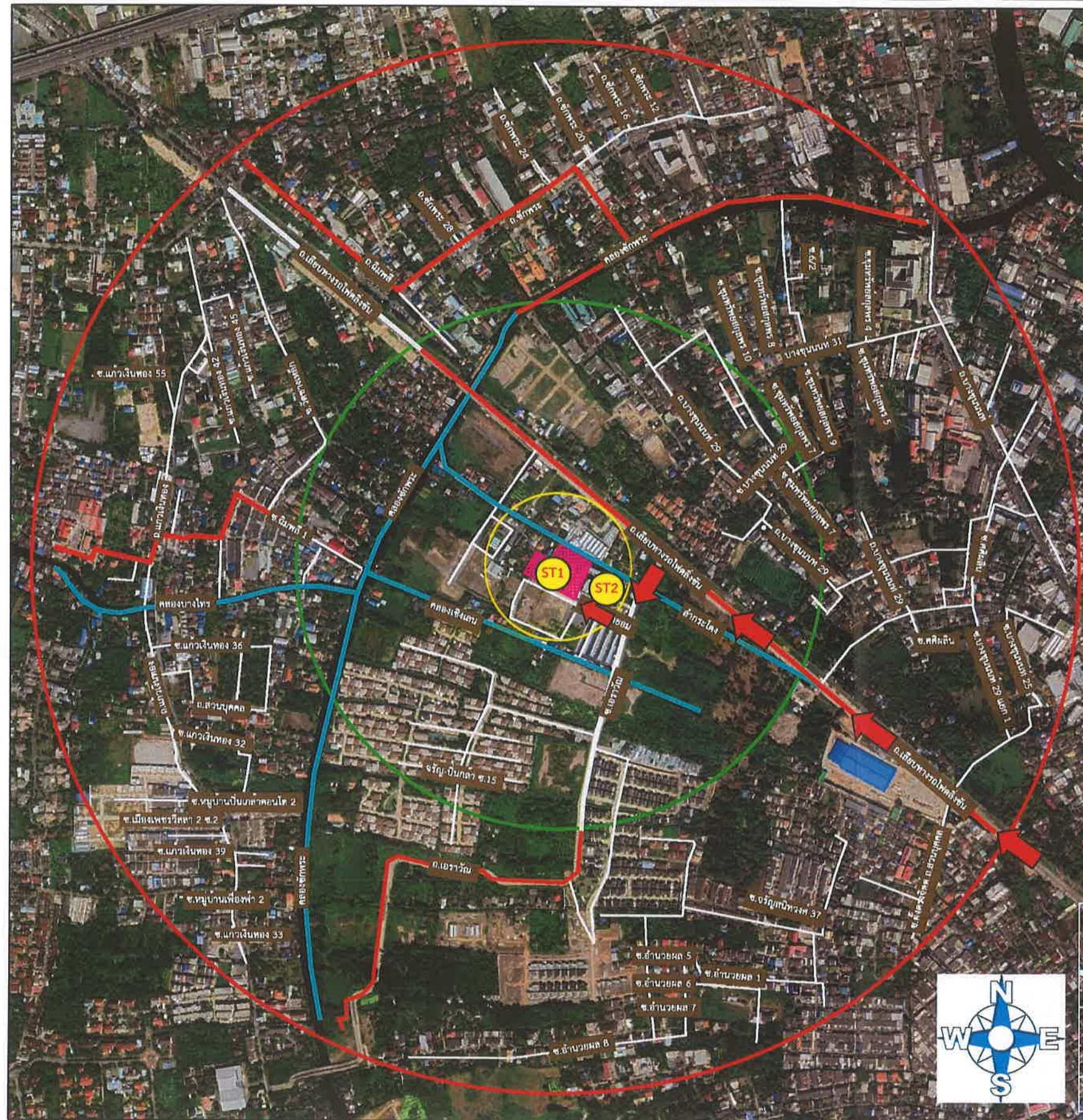
ผังบริเวณ

DRAWING NO. SUB TOTAL

A2-04 TOTAL

DATE SCALE 1 : 400

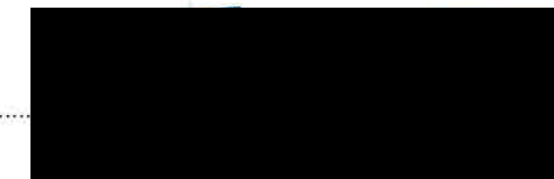
NOTE



สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
- ST1 พื้นที่โครงการ
- ST2 โครงการดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 1)
- พื้นที่ในระยะไม่เกิน 100 เมตร
- พื้นที่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร
- พื้นที่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร
- ➔ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ.....



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565

ลงชื่อ.....



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565



บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co.,Ltd.
ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 12

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

โครงการ ดีคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)

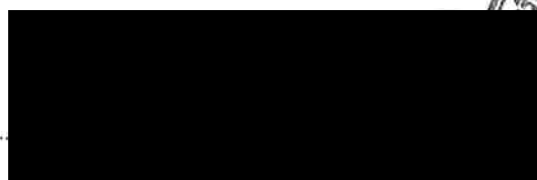
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

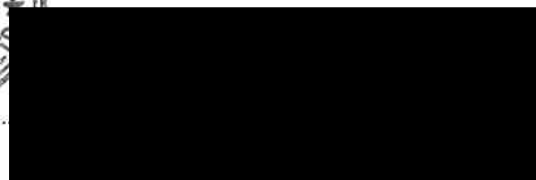
ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย
โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
โดยเจ้าของโครงการ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(ระยะก่อสร้าง)

ความสำคัญของแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

อัคคีภัย เป็นสาธารณภัยประเภทหนึ่งที่มีโอกาสเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา โดยเฉพาะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งส่งผลให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจึงได้จัดให้มีแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ

- กำหนดบทบาทหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจน
- เพื่อลดอัตราความเสียหายต่อการเกิดอัคคีภัย และลดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย
- เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยจากอัคคีภัยต่อผู้ปฏิบัติงานและชุมชนโดยรอบ

โดยมี ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือ ผู้จัดการโครงการของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ได้รับการแต่งตั้งจากบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ควบคุมและกำกับติดตาม การดำเนินงานตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย และการทบทวนให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ

การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างอาจมีสาเหตุ ดังนี้

- การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย
- ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจากสายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น
- สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงานและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน

การเก็บวัตถุไวไฟกับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

- แก๊สระเบิด อาจเกิดจากการขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊สและท่อส่งแก๊ส มีรอยร้าว เป็นต้น

ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการในการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะก่อสร้าง) เพื่อใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติทั้งก่อนเกิดเหตุและหลังเกิดเหตุ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยมีขั้นตอนการป้องกันและระงับอัคคีภัยดังต่อไปนี้

1. แผนก่อนเกิดเหตุ

โครงการจะจัดให้มีฝึกอบรมให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่และหัวหน้าคนงานเกี่ยวกับอัคคีภัย ทั้งในภาคทฤษฎีและการปฏิบัติในเรื่องต่างๆ โดยในการฝึกซ้อมเพื่อป้องกันและระงับอัคคีภัย ผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบจะต้องทำการฝึกซ้อมหนีไฟ ฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมการดับเพลิงขั้นต้นของเจ้าหน้าที่และหัวหน้าคนงาน ในการฝึกซ้อมดังกล่าวต้องกระทำเป็นประจำตามกำหนดการที่ได้กำหนดไว้

1.1 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย

ขั้นตอนในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟประกอบด้วย

- เจ้าหน้าที่และคนงานทุกคนจะต้องรู้จักเส้นทางและทางออกที่กำหนดไว้ในเขตก่อสร้างเป็นอย่างดี เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยจะได้กระจายตัวออกไปตามทางออกที่ใกล้ตัวที่สุดเพื่อจะไม่เกิดการแออัดแออัดเสียตึกขณะหนีไฟ รวมทั้งประตูทางออกทุกจุดจะต้องปราศจากวัสดุสิ่งของต่างๆ ซึ่งจะกีดขวางเส้นทางเข้าออก ฉะนั้นเป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของผู้จัดการโครงการและหัวหน้างานที่จะต้องดูแลความเรียบร้อย
- เมื่อได้รับแจ้งเหตุอัคคีภัย ให้เจ้าหน้าที่และคนงานทุกคนเก็บเอกสารและสิ่งของมีค่าของตน พร้อมทั้งปิดสวิทช์ เครื่องมือ เครื่องจักรที่ตนกำลังปฏิบัติงานอยู่และรีบออกจากพื้นที่ ถ้าบริเวณใดมีควันไฟมากให้ทุกคนเดินหรือคลานตามกันออกมาเมื่อทุกคนออกจากเขตก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ผู้จัดการโครงการหรือหัวหน้างานจะต้องรีบไปตรวจสอบสถานที่ที่ตนรับผิดชอบดูว่ามีใครหลงเหลืออยู่ในเขตก่อสร้างหรือไม่ โดยเฉพาะบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องเก็บของ และแจ้งให้คนงานผู้นั้นออกมายังพื้นที่ที่ปลอดภัยทันที

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แอสซิริ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

เมื่อคนงานออกจากเขตก่อสร้างโดยเดินทางตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดขึ้น จุดที่พนักงานจะต้องไปรวมกลุ่มกัน ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง และให้คนงานแยกเป็นกลุ่มงานต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกตรวจสอบและห้ามคนงานทุกคนหลบเข้าไปในอาคารโดยเด็ดขาด ถ้าไม่ได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิง

1.2 การฝึกซ้อมเกี่ยวกับการดับเพลิงขั้นต้น

แผนการฝึกอบรม คนงานทั่วไปจะต้องดับเพลิงโดยใช้อุปกรณ์ขั้นต้นได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของคนงานทั้งหมด เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยขึ้นคนที่พบเห็นเหตุการณ์จะได้ทำการดับเพลิงมิให้ลุกลามต่อไปได้ ขั้นตอนในการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้นประกอบด้วย

- ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง
- ฝึกเจ้าหน้าที่ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดของมือถือ ตั้งแต่การถืออุปกรณ์ดับเพลิง ตำแหน่งและท่าทางการยืนระยะห่างระหว่างอัคคีภัยกับเจ้าหน้าที่ การสังเกตทิศทางลม
- ฝึกปฏิบัติให้รู้จักการทำความสะอาดอุปกรณ์ดับเพลิงและการเก็บรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง
- ฝึกซ้อมดับเพลิงที่มีการจุดไฟให้ไหม้และทดลองปฏิบัติจนกว่าได้ผลว่าถ้าเกิดเพลิงไหม้แล้วสามารถควบคุมการดับเพลิงได้

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อเป็นการป้องกันอัคคีภัย โครงการจึงได้จัดทำแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงาน ตระหนักถึงความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ

แผนการตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงเพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นตอ ของเหตุที่จะเกิดเพลิงไหม้กรณีบันไดหนีไฟยังสร้างไม่แล้วเสร็จ ต้องจัดให้มีทางหนีไฟมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟชั่วคราว โดยจะต้องมีความมั่นคงแข็งแรง และปลอดภัยแก่คนงาน

หากบันไดหนีไฟ/ทางหนีไฟสร้างแล้วเสร็จตรวจตราไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง กีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมถึงตรวจสอบ ความพร้อมของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ตามที่กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ออกตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน

พ.ศ. 2541 กำหนดไว้ โดยกำหนดสิ่งที่โครงการต้องปฏิบัติดังนี้

SAN SIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนกโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

1. ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา มอบหมายหน้าที่ให้ผู้รับผิดชอบตรวจสอบตราสถานที่ที่กำหนดพร้อมให้จัดทำรายงานผลการตรวจสอบพื้นที่ประจำสัปดาห์หรือเดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการฯ

2. เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที

3. จัดให้มีการตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551

4. เมื่อเลิกงานให้ตรวจประตู หน้าต่าง ของสำนักงานก่อสร้าง และอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง จากภายนอกเพื่อให้แน่ใจว่าปิดประตู และใส่กุญแจ หรือลงกลอนแล้ว รวมทั้งตรวจตราจุดเสี่ยงในพื้นที่โครงการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน

5. คอยสังเกตเศษสิ่งของที่ชุ่มน้ำมัน สิ่งของที่ไม่ใช่และปนเปื้อนน้ำมัน ขยะ หรือสิ่งอื่นใดที่อาจเป็นเชื้อเพลิงต้องเก็บกวาดทำลายให้หมดไปในวันหนึ่งๆ หรือเก็บไว้ในภาชนะที่มีฝาปิด

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
มกราคม 2565

1.3 การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงการก่อสร้างตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)

รายละเอียดการเตรียมการระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนกรณีการก่อสร้างอาคารชั้นสูงๆ โดยได้นำคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) มาประยุกต์ใช้ โดยอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วง ตามขั้นตอนการก่อสร้างดังนี้

1. ช่วงงานโครงสร้าง
2. ช่วงงานสถาปัตยกรรมและงานระบบไฟฟ้า - เครื่องกลส่วนแรก
3. ช่วงงานตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า - เครื่องกลส่วนที่สอง

สามารถวิเคราะห์ตามช่วงการก่อสร้างได้ดังนี้

1. ช่วงงานโครงสร้าง

โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้ในช่วงนี้ค่อนข้างน้อย เนื่องจากสิ่งก่อสร้างขณะนั้น ได้แก่ คอนกรีต และเหล็กเป็นส่วนใหญ่ และเชื้อเพลิงที่มีอยู่ได้แก่ ไม้แบบหล่อคอนกรีตซึ่งจะมีความหนา ต้องใช้เวลานานจึงจะลุกไหม้ นอกจากนี้อาคารมักจะเปียกชื้นเนื่องจากมีน้ำที่ใช้บ่มคอนกรีต และโอกาสที่จะทราบจุดกำเนิดไฟค่อนข้างง่าย เนื่องจาก ยังไม่มีงานก่อผนังหรือปิดรอบอาคาร ซึ่งถ้าเกิดเพลิงไหม้ขึ้นจะสามารถระงับได้อย่างรวดเร็ว

2. ช่วงงานสถาปัตยกรรม-งานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนแรก

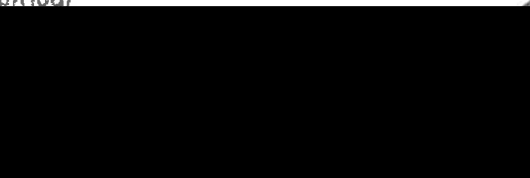
งานสถาปัตยกรรมในที่นี้หมายถึง งานผนังโดยรอบอาคาร งานผนังภายในอาคารในส่วนหลัก งานประตูหน้าต่าง ส่วนงานฝ้าเพดาน งานผิวพื้น งานผนังเบาและงานเฟอร์นิเจอร์ จะรวมอยู่ในงานตกแต่งภายในเมื่องานก่อสร้างเข้าสู่ช่วงที่สอง ซึ่งเป็นงานผนังภายใน และภายนอกอาคารโดยวัสดุที่ใช้อาจจะเป็นกระจก - อลูมิเนียม ก่ออิฐฉาบปูน หรือ Precast Panel ก็ตาม หลังจากนั้นจะเริ่มงานประตู-หน้าต่างทั้งภายในและภายนอก ในระหว่างนั้นงานระบบไฟฟ้า และระบบเครื่องกลจะเริ่มติดตั้งท่อ และอุปกรณ์ประกอบทั้งที่ผิวในผนังอาคาร หรือที่เดินลอยใต้พื้นอาคาร โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้เริ่มจะมีมากขึ้นกว่าการก่อสร้าง ในช่วงที่ 1 เนื่องจากมีวัสดุที่ติดไฟได้ เช่น วงกบประตู ท่อ PVC เป็นต้น และจะมีงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เช่น งานเชื่อมท่อถึงน้ำดับเพลิง ท่อระบบปรับอากาศ เป็นต้น ประกอบกับทัศนวิสัยของอาคารแต่ละชั้น เริ่มมีมุมที่เป็นมุมอับ เนื่องจากมี การทำผนังภายใน ทำฝ้าเพดาน และติดตั้งอุปกรณ์เกิดเพลิงไหม้ทำได้ยากขึ้น อย่างไรก็ตาม โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้ในช่วงนี้ยังมีน้อย เนื่องจาก

SANSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

IRI PUBLIC COMPANY

ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

วัสดุส่วนใหญ่ยังเป็นวัสดุที่ไม่ติดไฟหรือติดไฟได้ยากเนื่องจากมีความหนา เช่น วัสดุที่ทำวงกบ เป็นต้น โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้อาจมาจากเศษวัสดุ การสูบบุหรี่ และไฟฟ้าที่ใช้กับเครื่องมืออาจเกิดการลัดวงจร เป็นต้น

3. ช่วงงานตกแต่งภายในและงานไฟฟ้า-เครื่องกล ส่วนที่ 2

หลังจากที่งานระบบติดตั้ง งานเหนือฝ้าเสร็จเรียบร้อยและงานผนังอาคารแล้วเสร็จพร้อมทำ Finishing งานตกแต่งภายในจะเริ่มขึ้น ซึ่งอาจจะมียานมากหรือน้อย แตกต่างกันตามลักษณะการใช้งานของอาคาร ส่วนอาคารพักอาศัยจะมีการตกแต่งค่อนข้างน้อย ส่วนใหญ่จะมีเฉพาะประตูทางเข้าแต่ละ Unit ที่ทำด้วยไม้ ส่วนภายในจะมีการตกแต่งเฉพาะฝ้าและห้องน้ำเท่านั้น ทำให้โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้จะมีน้อยอย่างไรก็ดี หลาย ๆ อาคาร มีการโอนพื้นที่ให้กับลูกค้าเข้าไปทำการตกแต่งระหว่างก่อสร้างอาคารส่วนอื่น ๆ ทำให้มีโอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้มากขึ้นเช่นกัน อย่างไรก็ตาม ในตลาดปัจจุบันมีการทำงานตกแต่งภายในให้แล้วเสร็จพร้อมที่จะขายให้กับลูกค้าด้วย

การจัดเตรียมระบบดับเพลิงตามช่วงการก่อสร้าง สามารถแบ่งได้ดังนี้

1.3.1 การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงงานโครงสร้าง (ช่วงที่ 1) ของโครงการ

1. โครงการจัดให้มีแผนการดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบชัดเจน จะต้องดำเนินการอย่างไร เมื่อเกิดเพลิงไหม้
2. โครงการจัดเตรียมติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง/ชั้น ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน และติดตั้งบริเวณที่ใกล้กับจุดที่มีงานเชื่อมโลหะงานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟงานที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด
3. ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน
4. จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ...

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

1.3.2 การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงงานสถาปัตยกรรม-งานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนแรก (ช่วงที่ 2) ของโครงการ

1. โครงการได้จัดเตรียมระบบดับเพลิงในขั้นตอนนี้ จะทำต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้าง โดยในช่วงนี้ปริมาณน้ำจะต้องมากขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิงเช่น มีการติดตั้งประตู หน้าต่าง ฝ้าเพดาน งานเฟอร์นิเจอร์ ที่เป็นเชื้อเพลิงและสามารถติดไฟได้ง่าย และการใช้น้ำเพิ่มขึ้นจากการผสมปูนในงานก่ออิฐฉาบปูน ซึ่งเมื่อขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างอาคารแล้วเสร็จทางโครงการได้วางแผนจัดให้มีถังสำรองน้ำให้อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของทั้งสองอาคาร มีรายละเอียดดังนี้

- อาคาร A ออกแบบให้เป็นถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 2 ถัง (32.19 ลบ.ม./ถัง) ปริมาณน้ำรวม 64.38 ลบ.ม. ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาคารจะใช้ถังสำรองน้ำเพียง 1 ถังมีความจุ 32.19 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อน้ำใช้สำหรับก่อสร้างอาคาร การใช้น้ำของคนงาน และกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

- อาคาร B ออกแบบให้เป็นถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 2 ถัง (33.34 ลบ.ม./ถัง) ปริมาณน้ำรวม 66.68 ลบ.ม. ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาคารจะใช้ถังสำรองน้ำเพียง 1 ถังมีความจุ 33.34 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อน้ำใช้สำหรับก่อสร้างอาคาร การใช้น้ำของคนงาน และกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

2. ในระหว่างก่อสร้างโครงการในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารต้องมีบันไดที่สามารถอพยพคนงานลงสู่ชั้นล่าง โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจนและจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการที่ใกล้กับถนนการะจำยอม

3. ในระหว่างก่อสร้างโครงการในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารมีการทำงานของระบบแล้ว โครงการจึงจัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่ได้กำหนดไว้ ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ในพื้นที่ปฏิบัติงานที่เกิดประกายไฟ หรือใช้วัสดุไวไฟ

1.3.3 การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงงานตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า - เครื่องกลส่วนที่สอง (ช่วงที่ 3) ของโครงการ

เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายใน ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนหลักๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบโดยรวม ในขั้นตอนนี้โครงการได้จัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้

1. ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าต้องแล้วเสร็จและมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา ซึ่ง

กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการสามารถนำน้ำสำรองชั้นดาดฟ้ามาใช้ได้โดยทันที

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
IS A PUBLIC COMPANY

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

2. โครงการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร และกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง

3. โครงการติดตั้งตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ให้ครอบคลุมได้ทุกชั้นทุกอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง

4. โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิดหิ้วได้ ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่นจุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม

2. แผนดำเนินการขณะเกิดเพลิงไหม้

2.1 แผนการดับเพลิง แบ่งเป็น

- กรณีเพลิงไหม้ระดับ 1 หรือ 2 (เพลิงไหม้ขนาดเล็ก หรือ ขนาดกลาง) คนงานก่อสร้างที่พบเห็นเพลิงไหม้ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ไปยังเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) เพื่อให้เจ้าหน้าที่โครงการที่เป็นทีมงานดับเพลิงใช้เครื่องดับเพลิงมือถือเข้าดับเพลิง

- กรณีเพลิงไหม้ระดับ 3 (เพลิงไหม้ขนาดใหญ่) จะต้องมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาทำการดับเพลิง โดยทีมงานดับเพลิงของโครงการต้องสนับสนุนอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงอย่างใกล้ชิด รวมทั้งปฏิบัติตามขั้นตอนวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินและขั้นตอนการสื่อสารเพื่อช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย รายละเอียดดังนี้

2.1.1 การเพื่อแจ้งเหตุอัคคีภัย

1) การแจ้งเหตุอัคคีภัยต่อบุคคลที่มีหน้าที่รับผิดชอบเหตุอัคคีภัย ตามลำดับดังนี้

1.1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์ต้องแจ้งเหตุต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) หรือผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา

1.2) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) หรือผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา แจ้งเหตุต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงานเพื่อรายงานไปยังตัวแทนโครงการเป็นลำดับสุดท้าย หรือในกรณีที่ผู้รับเหมาไม่สามารถติดต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงานได้ ให้รายงานเหตุไปยังตัวแทนโครงการโดยตรง

2) การกำหนดระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย

ระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย หมายถึง ระดับเหตุการณ์ของเหตุอัคคีภัยที่กำหนดขึ้นตามความ รุนแรงของสถานการณ์ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้ (อ้างอิงจาก ISO 14001 ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม)

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

2.1) เหตุอัตรภัยระดับ 1 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเล็กน้อย สามารถควบคุมเหตุอัตรภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้พบเห็นเหตุการณ์

2.2) เหตุอัตรภัยระดับ 2 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และไม่สามารถควบคุมเหตุอัตรภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้พบเห็นเหตุการณ์ จำเป็นต้องมีการอพยพ แต่สามารถควบคุมเหตุการณ์นั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัตรภัยของโครงการ

2.3) เหตุอัตรภัยระดับ 3 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคนขั้นทุพพลภาพ หรือเสียชีวิต ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเสียหายร้ายแรง และไม่สามารถ ควบคุมเหตุอัตรภัยนั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัตรภัย จำเป็นต้องมีการอพยพและขอความช่วยเหลือจากแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 ให้เข้ามาควบคุมเหตุการณ์

3) การขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุอัตรภัย

หลังจากมีการประเมินและจัดระดับความรุนแรงของเหตุอัตรภัยให้มีการปฏิบัติการเพื่อควบคุมสถานการณ์ตามลำดับขั้นตอน ดังต่อไปนี้

3.1) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เช่น ศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 อาสาสมัครกู้ภัย สถาบันการแพทย์ฉุกเฉิน เป็นต้น

3.2) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ส่งต่อข้อมูลสถานการณ์ของเหตุอัตรภัยให้ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนเจ้าของโครงการรับทราบ

3.3) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ติดต่อและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์ เข้าปฏิบัติการในสถานที่เกิดเหตุ

3.4) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะเป็นผู้ดูแลการปฐมพยาบาลเบื้องต้นดูแลสภาพของผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือด้วยวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนอาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์จะเข้ามารับหน้าที่

- ให้ดำเนินการช่วยเหลือตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

3.5) เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์มาถึง

สถานที่เกิดเหตุดำเนินการดังนี้

3.5.1) นำกำลังคนเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์ทันที

3.5.2) ลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาลเพื่อ

ทำการช่วยเหลือในลำดับต่อไป

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2565

3.6) เจ้าหน้าที่ดับเพลิงดำเนินการแบ่งพื้นที่เกิดเหตุออกจากพื้นที่สาธารณะ ดังนี้

3.6.1) กั้นพื้นที่ออกเพื่อทำการสำรวจและประเมินสภาพการณ์ของเหตุ

อัคคีภัย

3.6.2) นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัยและช่วยเหลืออพยพผู้

ที่ยังอยู่ในสถานการณ์อันตราย

3.6.3) สร้างสภาพปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่ใกล้และในสถานที่เกิดเหตุ

3.6.4) ควบคุมดูแลสถานการณ์ดูแลการติดต่อสื่อสารกับตัวแทน

ผู้รับเหมา ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการพร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะๆ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2.1-1 หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามแผนปฏิบัติการเหตุดับเพลิงขณะเกิดเพลิงไหม้

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้จัดการโครงการของบริษัท ผู้รับเหมา	1. ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เช่น ศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 อาสาสมัครกู้ภัย สถาบันการแพทย์ฉุกเฉิน 2. ส่งต่อข้อมูลสถานการณ์ของเหตุอัคคีภัยให้ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และ ตัวแทนเจ้าของโครงการรับทราบ 3. ติดต่อและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัครกู้ภัย หรือ เจ้าหน้าที่ทางการแพทย์ เข้าปฏิบัติการในสถานที่เกิดเหตุ
เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการ ทำงาน (จป.)	1. ดูแลสภาพของผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือด้วยวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน อาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์จะเข้ามารับหน้าที่ 2. ดำเนินการช่วยเหลือตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินสภาพ กำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)
ฝ่ายควบคุมระบบไฟฟ้า/ไฟร์แมน	ให้ไปยังที่เกิดเหตุโดยเร็วพบผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อรับคำสั่งในการตัดไฟ
เจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัคร กู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์	1. นำกำลังคนเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์ทันที 2. ลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาลเพื่อทำการ ช่วยเหลือในลำดับต่อไป
เจ้าหน้าที่ดับเพลิง	1. กั้นพื้นที่ออกเพื่อทำการสำรวจและประเมินสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย 2. นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัยและช่วยเหลืออพยพผู้ที่ยังอยู่ ในสถานการณ์อันตราย 3. สร้างสภาพปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่ใกล้และในสถานที่เกิดเหตุ 4. ควบคุมดูแลสถานการณ์ดูแลการติดต่อสื่อสารกับตัวแทนผู้รับเหมา ตัวแทน บริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการพร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะๆ

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

4) วิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

4.1) เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย ให้ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการปฏิบัติดังนี้

4.1.1) กรณีเกิดเหตุอัคคีภัยระดับ 1 หรือ 2 (เพลิงไหม้ขนาดเล็ก หรือขนาดกลาง)

- ตั้งสติอย่าตื่นตระหนกไปกับเหตุการณ์
- ในกรณีที่มีความสามารถและความพร้อมทางอุปกรณ์ให้ลงมือควบคุม

เพลิงขั้นต้นด้วยตนเอง โดยใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือที่เหมาะสม เพื่อช่วยบรรเทาความรุนแรงของอัคคีภัยในบริเวณนั้น

- ขนย้ายวัสดุทุกชนิดที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไปยังบริเวณอื่นๆ

4.1.2) กรณีเกิดเหตุอัคคีภัยระดับ 3 (เพลิงไหม้ขนาดใหญ่)

- แจ้งศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 ซึ่งเป็นหน่วยงานรับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัยอื่นๆ ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร

- ให้ทำการสนับสนุนช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ดับเพลิงโดยการให้ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับสิ่งต่างๆ ที่อยู่ในโครงการเพื่อส่งเสริมการทำงานของหน่วยงานให้มีความสะดวกมากยิ่งขึ้น

4.2) กรณีเกิดอุบัติเหตุกับบุคคล ไม่ว่าจะได้รับบาดเจ็บเล็กน้อยหรือรุนแรงต้องดำเนินการปฐมพยาบาลเบื้องต้นทุกครั้ง

4.2.1) หากได้รับบาดเจ็บเล็กน้อย ให้นำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บไปทำการรักษาที่ห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง

4.2.2) หากได้รับบาดเจ็บรุนแรง หลังจากทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแล้ว ให้รับนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งสถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้โดยเร็วที่สุด

4.3) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องมีการอพยพในขั้นต้นผู้ที่ทำหน้าที่ รับผิดชอบต่อนากลุ่มผู้ปฏิบัติงานและผู้เกี่ยวข้องไปยังจุดรวมพลก่อน พร้อมทั้งตรวจสอบจำนวนบุคคลให้ทราบจำนวนผู้สูญหายก่อนที่จะดำเนินการอพยพออกจากพื้นที่ต่อไป

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

2.2 แผนอพยพหนีไฟ

- เมื่อผู้อำนวยการดับเพลิง ให้เริ่มดำเนินการแผนอพยพหนีไฟ ฝ่ายประสานงานแจ้งทุกฝ่ายเริ่มปฏิบัติตามหน้าที่ตามแผนอพยพหนีไฟ
- ฝ่ายอพยพ (ผู้นำทางหนีไฟ) เป็นผู้นำทางเจ้าหน้าที่และคนงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- ฝ่ายอพยพ (ผู้ตรวจสอบนับจำนวน) ตรวจสอบจำนวนเจ้าหน้าที่และคนงานว่ามีการอพยพออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่ และทำหน้าที่ดูแลพื้นที่จุดรวมพลหรือจุดนัดพบให้มีความเรียบร้อย
- จุดนัดพบหรือเรียกอีกอย่างหนึ่งว่าจุดรวมพลจะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัยซึ่งเจ้าหน้าที่และคนงานสามารถที่จะรายงานตัวและทำการตรวจสอบจำนวนได้ หากพบว่าเจ้าหน้าที่และคนงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงยังมีติดอยู่ในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัยให้แจ้งผู้นำทางหนีไฟเพื่อค้นหาต่อไป
- ฝ่ายอพยพ (ผู้นำทางหนีไฟ) จะเข้าค้นหาและทำการช่วยเหลือผู้ที่ยังติดค้างอยู่ในเขตก่อสร้างที่เป็นพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย
- กรณีของเจ้าหน้าที่และคนงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมพลแล้วมีอาคารเป็นลม ช็อคหมดสติ หรือบาดเจ็บ เป็นต้น ฝ่ายอพยพ (ผู้ปฐมพยาบาล) จะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและช่วยเหลือหมอและพยาบาลจากหน่วยงานภายนอกเพื่อดูแลผู้ประสบภัย
- ฝ่ายเคลื่อนย้าย/ฝ่ายสถานที่ ดำเนินการเคลื่อนย้ายพาหนะที่กีดขวางการทำงานของแต่ละฝ่าย และอำนวยความสะดวกบรรดาดับเพลิงต่างๆที่จะเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

3. แผนการดำเนินการภายหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

3.1 แผนบรรเทาทุกข์

โครงการจะจัดให้มีการบรรเทาความเสียหายที่เกิดขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้เสียหายอันเนื่องจากการเกิดอัคคีภัยซึ่งประกอบด้วยขั้นตอนดังต่อไปนี้

- การประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- การสำรวจความเสียหาย
- การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่และกำหนดจุดนัดพบเพื่อรอรับคำสั่ง
- การช่วยชีวิตและชุดค้นหาผู้สูญหาย
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สินและผู้เสียชีวิต

ลงชื่อ.

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



ปฏิบัติและรายงานสถาน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสตนลิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย
- การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าให้สามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

โครงการจะจัดให้มีการประเมินผลการป้องกันอัคคีภัยที่ปฏิบัติตามแผนที่มีการฝึกซ้อม รวมทั้งจัดให้มีการปรับปรุงเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานตามแผนที่โครงการเห็นว่ายังไม่สมบูรณ์ ทั้งนี้ เมื่อเหตุการณ์สงบลงมิได้หมายความว่า จะหมดหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยเนื่องจากขั้นตอนในการดำเนินการภายหลังการเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วย

- ในกรณีที่เพลิงสงบและลำเลียงผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลแล้ว และเป็นที่แน่ใจว่ามีความปลอดภัยในเขตก่อสร้าง ผู้จัดการโครงการเป็นผู้สั่งการแจ้งให้เจ้าหน้าที่และคนงานกลับเข้าทำงานตามปกติซึ่งเป็นกรณีอัคคีภัยที่เกิดขึ้นไม่รุนแรง
- การทำรายงานและการสอบสวนหลังจากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดทำรายงานเพื่อเสนอต่อผู้จัดการโครงการเพื่อทำการสอบสวนหาสาเหตุของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
- การดำเนินการหลังเหตุการณ์การเกิดอัคคีภัย ถ้าอัคคีภัยที่เกิดขึ้นมีความรุนแรงและทำความเสียหายต่ออาคาร สถานที่ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ผู้อำนวยการดับเพลิงจะต้องสั่งการเพื่อทำความสะอาดซ่อมแซมและตกแต่งอาคารใหม่หรือเปลี่ยนเครื่องมือ เครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ
- การแถลงข่าว เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้น สื่อมวลชนมักจะมายังสถานที่เกิดเหตุจึงเป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และผู้จัดการโครงการที่จะนำสื่อมวลชนไปห้องรับรอง และผู้อำนวยการดับเพลิงเป็นผู้ให้ข่าวกับสื่อมวลชน โดยควบคุมประเด็นดังต่อไปนี้
 - สาเหตุการเกิดอัคคีภัย
 - การแก้ไขเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
 - ความเสียหายเบื้องต้น เป็นต้น
 - ในกรณีที่มิผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตเกิดขึ้น จะไม่มีการให้รายละเอียดของผู้บาดเจ็บหรือผู้เสียชีวิตกับสื่อมวลชน จนกว่าจะได้รับการสอบถามจากญาติพี่น้องของผู้บาดเจ็บหรือผู้เสียชีวิต

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการ ดิคอนโด จรัญฯ-ปิ่นเกล้า (PHASE 2)

ของบริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

โดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(ระยะดำเนินการ)

ความสำคัญของแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

อัคคีภัย เป็นสาธารณภัยประเภทหนึ่งที่มีโอกาสเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา โดยเฉพาะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งส่งผลให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจึงได้จัดทำแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ

- กำหนดบทบาทหน้าที่ของเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจน
- เพื่อลดอัตราความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และลดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย
- เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยจากอัคคีภัยต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ

โดยมี ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) เป็นผู้ควบคุมและกำกับติดตาม การดำเนินงานตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย และการทบทวนให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ

ลักษณะของโครงการ

1. ลักษณะทางกายภาพของอาคาร

โครงการตั้งอยู่ตั้งอยู่ที่ซอยเอราวัณ ถนนเลียบทางรถไฟตลิ่งชัน แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 4-3-3.3 ไร่ หรือ 7,613.20 ตารางเมตร

ลักษณะอาคารของโครงการเป็น อาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม) ศาลาส่งขึ้นเดียว จำนวน 1 หลัง (ใช้เป็นอาคารพักคอย) และสระว่ายน้ำ 1 สระ มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด 541 ห้อง มีพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารรวมกันทุกชั้นทุกอาคาร 20,015 ตารางเมตร ซึ่งโครงการมีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยมากกว่า 4,000 ตารางเมตร มีผู้ใช้อาคารภายในโครงการจำนวน 1,673 คน โดยแบ่งเป็นผู้พักอาศัย จำนวน 1,653 คน และพนักงานของโครงการ จำนวน 20 คน

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเซอร์วิส โซลูชัน จำกัด
มกราคม 2565

2. จำนวนผู้ใช้อาคาร

จากห้องชุดทั้งโครงการ จำนวน 541 ห้อง มีผู้ใช้อาคารภายในโครงการจำนวน 1,673 คน โดยแบ่งเป็นผู้พักอาศัย จำนวน 1,653 คน และพนักงานของโครงการ จำนวน 20 คน

หน้าที่และความรับผิดชอบ

การดำเนินงานตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะดำเนินการ) ประกอบด้วยผู้ใช้อาคารต่างๆ ได้แก่ ผู้บริหารโครงการ พนักงานโครงการทุกฝ่าย และผู้พักอาศัย ซึ่งแต่ละคนมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในการปฏิบัติงานในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจนรายละเอียด ดังนี้

(ก) ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

(ข) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ผู้จัดการนิติบุคคล

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ประเมินผลการดำเนินงานและทบทวนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ ทันท่วงทีสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ และแต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- พิจารณา “ประเมินสถานการณ์” และ “ประกาศสถานการณ์”
- ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
- ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการที่เหมาะสม
- พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน ได้แก่ นิติบุคคล ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนบรรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงานทั้งทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานดับเพลิงบางขุนนนท์) เพื่อดำเนินการตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และรวบรวม

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ข้อมูลจากการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราเสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อ ประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในภาวะฉุกเฉิน ทำหน้าที่ ประสานงานกับทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก เช่น สถานี ดับเพลิงบางขุนนนท์ สถานีตำรวจนครบาลบางขุนนนท์ สำนักงานเขตบางกอกน้อย และการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี เป็นต้น และรวบรวมข้อมูลพร้อมสื่อสารให้ผู้เกี่ยวข้องแต่ละฝ่ายได้รับทราบข้อมูลที่ถูกต้องและรวดเร็ว

(ง) ทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และพนักงานนิติบุคคลที่ได้รับ มอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่ เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรม ขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- เข้ารับการฝึกอบรม การใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (หัวฉีดน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และถัง ดับเพลิงแบบมือถือ) และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- เข้ารับการฝึกอบรม การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- เข้ารับการฝึกอบรม การดับเพลิงขั้นปานกลางหรือขั้นรุนแรง
- เข้ารับการฝึกอบรม การทำงานของระบบดับเพลิงพิเศษ เช่น การดับเพลิงในห้องเครื่อง คอมพิวเตอร์ ห้องเครื่องไฟฟ้ากำลังหรือไฟฟ้าสื่อสาร ท่อดูดควันในครัวเชิงพาณิชย์ เป็นต้น
- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ทำการดับเพลิงและ ป้องกันการติดต่อกูลาม และทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการระงับอัคคีภัย (ทีมปฐมพยาบาล ทีมนำหนีไฟ และทีมดับเพลิง)
- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ส่งต่อให้ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน
- ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
- เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเชอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

- เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
- จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- เผื่อระวางและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- เผื่อระวางและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- ป้องกันการติดต่อกุลลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
- เผื่อระวางและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
- ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
- เผื่อระวางและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

(จ) **ผู้พักอาศัย** คือ ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัยและผู้ใช้อาคารที่ไม่ได้มอบหมายหน้าที่ให้ปฏิบัติงานในการระงับอัคคีภัย

ในภาวะปกติผู้พักอาศัยมีหน้าที่ได้แก่

- เข้ารับการฝึกอบรมจากหน่วยงานภายนอกโครงการ หรือจากทีมดับเพลิงของโครงการ เกี่ยวกับวิธีการดับเพลิงเบื้องต้นและการใช้อุปกรณ์เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- เข้าร่วมการซ้อมแผนอพยพหนีไฟเพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างถูกต้อง มีความเรียบร้อยรวดเร็ว และมีสติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย
- ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกิจกรรมรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยของฝ่ายนิติบุคคลอาคารชุด เช่น กิจกรรม 5ส และการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เป็นต้น
- แจ้งฝ่ายนิติบุคคลเมื่อพบจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ หรือพบความเสียหายของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ไม่ทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น

ในภาวะฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยต้องตั้งสติและปฏิบัติตามแผนการอพยพอย่างเป็นขั้นตอน ให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....

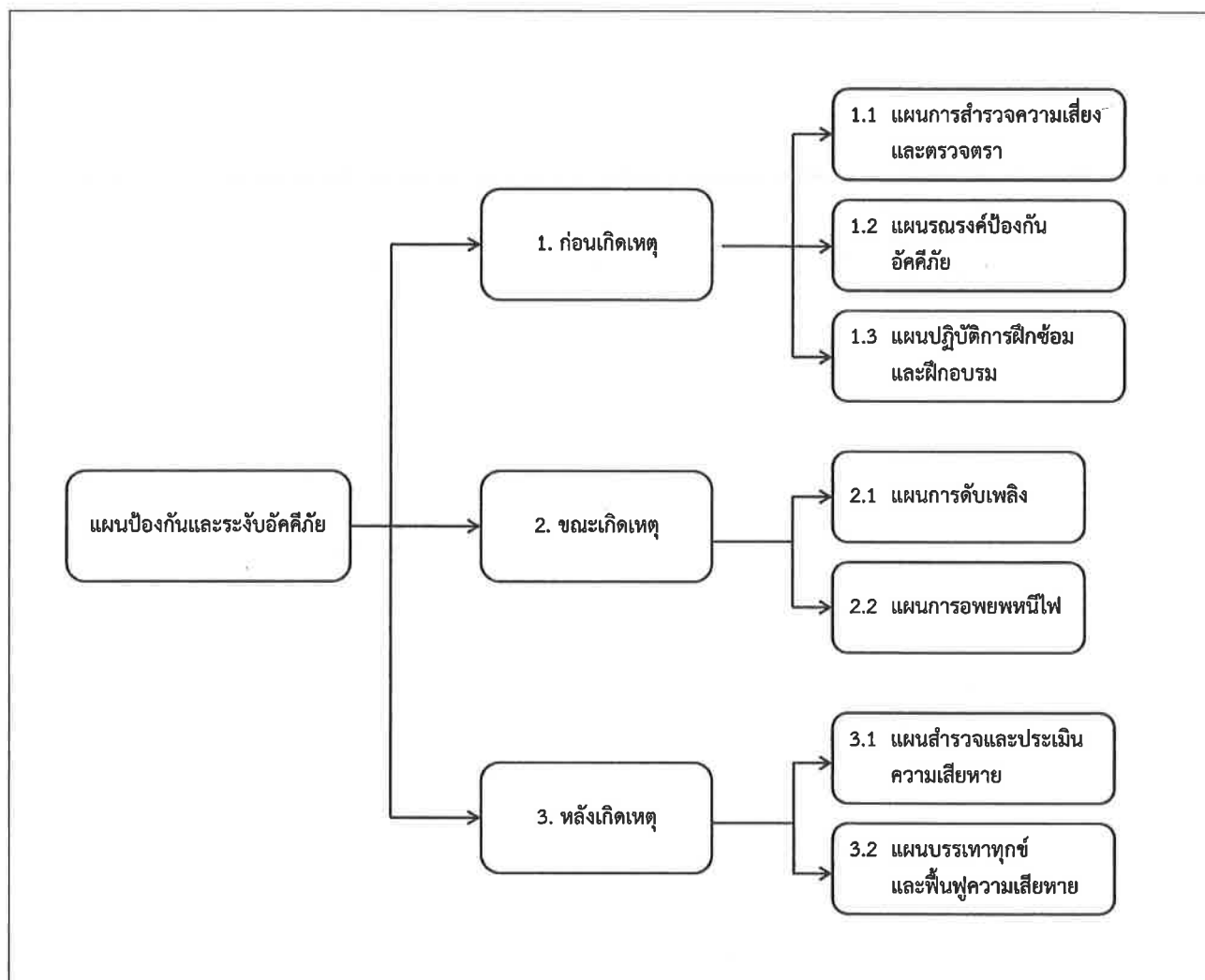
ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

การป้องกันและระงับอัคคีภัย

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะ ก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (รูปที่ 1)



รูปที่ 1 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

SANSIRI
(บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

ลงชื่อ....

[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสซิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ระยะก่อนเกิดเหตุ

คือในภาวะปกติซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน คือ แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม ดังนี้

1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- ทีมช่างประจำโครงการ ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยดำเนินการตรวจสอบ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (หัวรับน้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิง ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลวัตถุอันตรายและสถานที่ที่ล่อแหลมที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีการบันทึกข้อมูลคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้นิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุติรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกๆ 3 เดือน
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อ สถานีดับเพลิงบางขุนนนท์ สถานีตำรวจนครบาลบางขุนนนท์ สำนักงานเขตบางกอกน้อย และการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

1.2 แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ต้นต้วและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผ่นพับหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมดังกล่าวร่วมกันระหว่างนิติบุคคล พนักงานในโครงการ และผู้พักอาศัย เพื่อนำไปปฏิบัติให้เห็นอย่างเป็นรูปธรรม
- จัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น
- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

1.3 แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

การฝึกซ้อมและฝึกอบรมโดยมี ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทำหน้าที่สั่งการควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลฝ่ายธุรการ) ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงบางขุนนนท์ สถานีตำรวจนครบาลบางขุนนนท์) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงบางขุนนนท์ มาฝึกซ้อมร่วมกันอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ และอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้แก่ผู้พักอาศัยและ

ลงชื่อ..

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แอสสิริ จำกัด

มกราคม 2565

พนักงานในโครงการ ทั้งรูปแบบการอบรมโดยวิทยากรจากภายนอก และอบรมโดยทีมงานภายในโครงการ

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคาร และเข้ารับการอบรมซ้ำทุกๆ 3 ปี

2. ณะเกิดเหตุ

การบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) และทีมดับเพลิงจากหน่วยงานภายนอกโครงการ ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ และค้นหาปฐมพยาบาล

(ข) ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคาร) ประกอบไปด้วย ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ฝ่ายประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ฝ่ายประชาสัมพันธ์ และทีมพยาบาล

2.1.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมึแผนการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยใน รูปที่ 2 โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือ

ควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุอื่นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

(1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือ

(2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานออกนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงบางขุนนนท์ (หรือโทรแจ้ง 199) สถานีตำรวจนครบาลบางขุนนนท์ สำนักงานเขตบางกอกน้อย และการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี มาให้ความช่วยเหลือต่อไป

(3) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุ หรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้น เมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณเสียงให้ออพยพทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

(4) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องขวางขวางทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางขุนนนท์ และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

(5) ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อแสดงเส้นทางทางหนีไฟ ตำแหน่งโถงลิฟต์ดับเพลิง และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและตำแหน่งอุปกรณ์ต่างๆดังกล่าว

(6) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้น เพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่าเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ภายในแล้ว

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

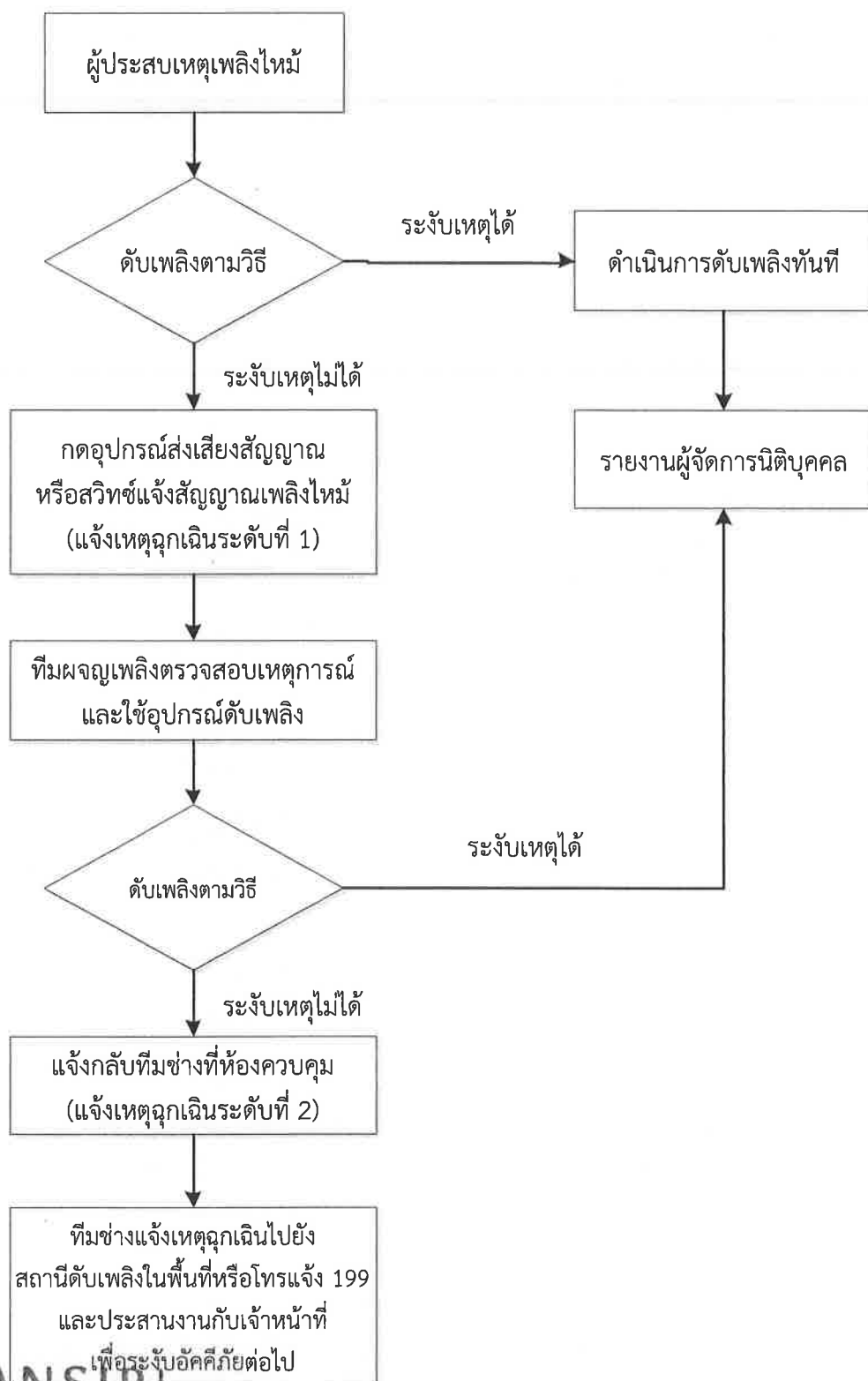


ลงชื่อ....

ลงชื่อ....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565



รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจพบควันหรือความร้อนในระดับที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณอัตโนมัติเข้าสู่แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งจะแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งโซนที่เกิดเหตุด้วยไฟสัญญาณกระพริบขึ้นที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเฉพาะที่แผงควบคุมหลัก จนกว่าผู้ควบคุมจะกดสวิทช์ตัดเสียง แต่หลอดไฟสัญญาณยังคงติดอยู่จนกว่าระบบจะกลับสู่เหตุการณ์ปกติ และถ้าไม่มีผู้ใดกดสวิทช์ตัดเสียงภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังโซนหรือชั้นที่เกิดเพลิงไหม้ และชั้นอื่นที่อยู่ชั้นบนและชั้นล่างลงมา และเวลาถัดไปอีก 5-10 นาที (เวลาสามารถตั้งได้ภายหลัง) ให้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั่วอาคาร (General Alarm) เพื่อให้ผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟออกจากอาคารไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ของโครงการ

การอพยพหนีไฟโดยใช้บันไดหนีไฟของอาคาร ซึ่งมีประตูปันไดหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. สูงไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร สามารถทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดผลักเข้าสู่บันไดเท่านั้น ส่วนประตูปันไขึ้น 1 ที่ออกสู่ภายนอกอาคาร จะเป็นบานเปิดออกจากห้องบันไดหนีไฟซึ่งติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง โดยประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟจะไม่มีขั้นหรือธรณีประตูหรือขอบกั้นและสิ่งกีดขวางกัน ไปยังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ และจัดให้มีแผนผังของอาคารแต่ละชั้นติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ทุกแห่งของแต่ละชั้นนั้นในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และจัดให้มีแผนผังของอาคารทุกชั้นที่บริเวณพื้นชั้นล่างของอาคาร

จุดรวมพลของโครงการจัดให้มี 1 จุด อยู่ในพื้นที่ส่วนบริเวณกลางโครงการระหว่างอาคาร A และอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 477.73 หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้นประมาณ 20 ตร.ม. เหลือพื้นที่ 457.73 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมต่อผู้พักอาศัยทั้งหมด 0.27 ตร.ม./คน (สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอนดังนี้

- ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสพภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล
- อำนาจการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับผู้ที่อยู่ภายในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจำที่จุดนัดพบ เพื่อนำไปจุดรวมพลของโครงการ
- ผู้อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ที่อยู่ภายในอาคารว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

- เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วมาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบว่าสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง
- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้เคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สุดหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการ

3. ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ

เริ่มดำเนินการเมื่อสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้แล้ว ประกอบด้วย แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย และแผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย ดังนี้

3.1 แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย

เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิต ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

- ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
- กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
- กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในพื้นที่อับ หรือพื้นที่มีควันไฟอยู่มาก
- ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าในพื้นที่โดยเด็ดขาด
- ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565

3.2 แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย

เป็นแผนปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนวยการเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบอัคคีภัย โดยมีขั้นตอนคือการสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ดังนี้

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหายนำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน ได้แก่ ปัจจัย 4
- ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
- จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้ผู้อำนวยการดับเพลิงทบทวนต่อ

 **SANSIRI**

บริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2565