



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๑ ๑ ๖๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖) สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
(My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะแคปปิตอล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๑๕๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๑๙๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๙๙๘๔ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท
เดอะแคปปิตอล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
(My Ville Pattaya-Motorway) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็น
โครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น) จำนวน
๙๐ แปลง มีขนาดเนื้อที่ดิน ๘-๒-๘๔.๕ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัดชลบุรี
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville
Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ๒๑ ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยโครงการฯ ได้มีการทบทวนและแก้ไขตำแหน่งบ่อน้ำใหม่ โดย
จัดไว้ในพื้นที่เฉพาะ จึงทำให้แปลงจำหน่ายของโครงการลดลงจากจำนวน ๙๐ แปลง เป็น ๘๙ แปลง รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อ

จัดทำ...

จัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

48/29 หมู่ 6 ซ.ชินเขต 2/44 ถ.งามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210 โทร (02) 954-8783-4, 954-9429-30 แฟกซ์ (02) 954-5804

48/29 Moo 6 Soi Shinakhate 2/44 Ngamwongwan Rd. Thungsonghong Laksi Bangkok 10210 Tel. (02) 954-8783-4, 954-9429-30 Fax. (02) 954-5804

E-mail : hydro.sc20@gmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

ที่ 157/2562

วันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 15225	วันที่ 4 ต.ค. 2562
เวลา 9.57	ผู้รับ น

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)
 โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway)
 ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กองวิเทศสัมพันธ์	กองสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2259	4 ต.ค. 62
เวลา 10.52	ผู้รับ น

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) (ฉบับหลัก) จำนวน 18 เล่ม

อ้างถึง หนังสือมอบอำนาจของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ 19 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2562

ตามที่บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 23/2560 เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 90 แปลง ตั้งอยู่ที่ถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และได้มอบอำนาจให้บริษัทที่ปรึกษา ดำเนินการส่งมอบรายงาน และติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ดังสิ่งที่อ้างถึง) นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ดำเนินการส่งมอบรายงานฯ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เลขที่ 2114	4/10/62
เวลา 13.06	น.ค.

ขอแสดงความนับถือ
 (นางสาวมลิวรรณ สอนต) นายอำนวยการ
 หัวหน้างานธุรการอาวุโส กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



น.ค. ๐๓๖ น.ค.

OR



บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

48/29 หมู่ 6 ซ.ชินเขต 2/44 ถ.งามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210 โทร (02) 954-8783-4

48/29 Moo 6 Soi Shinakhate 2/44 Ngamwongwan Rd. Thungsohonghong Laksi Bangkok 10210 Tel. (02) 954-8783-4, 954-9429-30 Fax. (02) 954-5804

E-mail : hydro.sc20@gmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 18082	วันที่ 27 พ.ย. 2562
เวลา 10.16	ผู้รับ กัญจน
โทร 29-30.1 แฟกซ์ (02) 954-5804	

ที่ 191/2562

วันที่ 27 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2562

2725
1102

เรื่อง ขอนำส่งรายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติม
โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway)
ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2725	วันที่ 27 พ.ย. 2562
เวลา 1102	ผู้รับ น

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติม

จำนวน 3 เล่ม

อ้างถึง หนังสือมอบอำนาจของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ 19 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2562

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ตรวจสอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 50 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2561 แล้วมีความเห็นว่ารายงานฯ ที่เสนอมามีได้จัดทำถูกต้องตามหลักเกณฑ์ วิธีการที่กำหนดในมาตรา 48 วรรคสอง หรือวรรคสาม หรือมีเอกสารไม่ครบถ้วนแห่งพระราชบัญญัติฯ เดียวกัน จึงให้โครงการตรวจสอบการดำเนินโครงการบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการกับพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องว่าอยู่ในพื้นที่บริเวณใดเพื่อนำมาประกอบการประเมินความสอดคล้องในการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว ทั้งนี้ หากโครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่ตามประกาศกระทรวงฯ ข้างต้น ก็ไม่เข้าข่ายขนาดโครงการประเภทจัดสรรที่ดินที่ต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561 จึงให้บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงานฯ แก้ไขและเพิ่มข้อมูลในรายงานฯ ให้ชัดเจน โดยสำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดชลบุรี และบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ตามหนังสือที่ ทส 1010.5/14260 ลงวันที่ 15 ตุลาคม พ.ศ. 2562

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 2859	วันที่ 27/11/62
เวลา 11.57	ผู้รับ 1009

2/ บัดนี้..

* เอกสารส่งที่กรมทองพล - ก. ม. ทรัพยากรฯ.

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ดำเนินการส่งมอบรายงานฯ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

อ้างาง 110

(นายอำนาจ เรืองรัฐะกิจ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



สำเนาถูกส่ง

Steer

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 12303	วันที่ 12 สิงหาคม 2563
เวลา 19.07	ผู้รับ จักกาท

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนตรีเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/ 9๔๔๘๔

9๐ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๐๖๖ ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2	วันที่ 12 สิงหาคม 2563
เวลา 15.13	ผู้รับ จักกาท

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓

เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น) ๕๐ แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๓๕ ประเด็น และนำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓ โดยโครงการฯ แจ้งว่าได้ทบทวนและแก้ไขตำแหน่งบ่อน้ำใหม่ โดยจัดไว้ในพื้นที่เฉพาะ จึงทำให้แปลงจำหน่ายของโครงการลดลงจากจำนวน ๕๐ แปลง เป็น ๘๙ แปลง ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล

กลุ่มงานอาคาร	
๖	วันที่ ๑๒/๘/๖๓
๑.๗๔	ผู้รับ จักกาท

ดีเวลลอปเม้นท์...

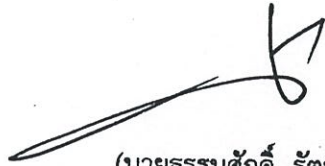
เอกสารแนบ

เอกสารแนบ

ติเวลลอปเมนต์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมศักดิ์ รัตนัญญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนชัย)
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์

(My Ville Pattaya-Motorway)

ของ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

 **APITAL**
The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นางสาวศิริธร กิจดาวัลย์ และ นางสาวเสสร์ กิจดาวัลย์) บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Oliver Woods ม.

(นายอำนาจ เรืองระกิจ และ นางสาวชด คอกจันทร์) บริษัท ไฮดรอสแตติก

 Nils David M.



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway)

ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ดำเนินการโดย บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการรวม 8-2-84.5 ไร่ หรือ 13,938 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ของบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง (ณ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562) ซึ่งคาร์ระดับบริเวณพื้นที่โครงการมีระดับต่ำกว่าถนนชัยพรวิถิ 21 บริเวณด้านหน้าโครงการเพียงเล็กน้อยซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าว จะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้นซึ่งเป็นผลกระทบระยะสั้น (24 เดือน) ดังนั้น จึงถือได้ว่าการรบกวนในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้วแนวที่ล้นความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินบริเวณที่มีการก่อสร้าง เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเป็นสัดส่วน (แสดงในรูปที่ 1) - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต ที่มีหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางของการประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน - ติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เป็นอย่างดี - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - กำหนดเขตก่อสร้าง โดยจัดให้มีรั้วกั้นความปลอดภัยควบคุมการเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพพร้อมและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอลเวลล์โอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)



ลงชื่อ / /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)
 2/121
 กรกฎาคม 2563
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวล ดอภจันทร)
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2.ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0371 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3.ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.5895 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่า ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้อง จัดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น ต่อไป</p>	<p>หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีด พรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันที่ระบายน้ำ และการ พังกระจ่ายอีกครั้ง - กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ ก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลด การเกิดมลพิษ - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอก พื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถ ร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมี ผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของทรายหิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็ว ของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าบ้านเรือนข้างเคียง เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างรวดเร็ว ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน กำหนดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้า</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เทพการเดินวิล์ จำนวน 1 ครั้ง ช่วงก่อสร้าง โครงการ (แสดงในรูปที่ 2) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบการบรรทุกของ รถบรรทุกก่อนออกจาก โครงการ ทุกครั้งที่มีการ บรรทุกของรถบรรทุก โดยตรวจสอบ 1. น้ำหนักบรรทุก 2. การปิดคลุมผ้าใบของ รถบรรทุก 3. ความเร็วรถบรรทุก 4. ช่วงเวลาการจราจร ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาอูรัง)</p>	

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาอูรัง และ นางสาวชรัส กิจดาอูรัง)
 2563 ลงชื่อ /
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวลิต ดอกจันทร์)
 4/121



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโดย บริษัท ท็อปส์ แล็บ คอนสัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 13-16 ธันวาคม พ.ศ. 2561 โดยทำการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) พบว่ามีค่าระดับเสียง Leq 24 hr เท่ากับ 54.00 dB(A) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 46.47 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ซึ่งกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr ไม่เกิน 70 dB(A) - จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะห่างจากอาคารห้องเช่า ขนาด 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด เมื่ออุปกรณ์และเครื่องจักร ทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีความถี่ค่ากว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าดังนี้	- กำหนดให้เวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้หยุดทำงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้ที่อาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดที่มีเทศกาล	- ตรวจวัดระดับเสียง (Leq 24 hr, Lmax) และเปอร์เซ็นไทล์ที่ 90) ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม) โดยจัดส่งรายงานให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือ
1.3 เสียง	- บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโดย บริษัท ท็อปส์ แล็บ คอนสัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 13-16 ธันวาคม พ.ศ. 2561 โดยทำการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) พบว่ามีค่าระดับเสียง Leq 24 hr เท่ากับ 54.00 dB(A) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 46.47 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ซึ่งกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr ไม่เกิน 70 dB(A) - จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะห่างจากอาคารห้องเช่า ขนาด 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด เมื่ออุปกรณ์และเครื่องจักร ทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีความถี่ค่ากว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าดังนี้	- กำหนดให้เวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้หยุดทำงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้ที่อาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดที่มีเทศกาล	- ตรวจวัดระดับเสียง (Leq 24 hr, Lmax) และเปอร์เซ็นไทล์ที่ 90) ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม) โดยจัดส่งรายงานให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือ

ลงชื่อ / (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮดรอสเต็มส์ จำกัด

..... / (นายอำนาจ เรืองสุระภักดิ์ และ นางสาวชชด คอกจันทร์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮดรอสเต็มส์ จำกัด



..... / (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชชด คอกจันทร์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮดรอสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		<p>เสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระบะอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับที่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น - ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวกเพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย - กำหนดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 	

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) วิศวกร
 บริษัท Capital Development Co., Ltd.
 2563 ลงชื่อ ๐๒๖๖ / ๑๐ / ๒๕๖๓ / 121
 (นายอำนาจ เรืองตระกูล และ นางสาวชชล คอกจันทร์) บริษัท ไซโตเร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสิ้นเปลือง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสิ้นเปลือง เนื่องจากการทำงานราก และมีปริมาณเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ - จากการประเมินผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองจากการก่อสร้างอาคารโครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดทั้ง 4 ด้าน ได้รับความสิ้นเปลืองดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. ด้านทิศเหนือ ติดกับ พื้นที่ว่าง 2. ด้านทิศใต้ ติดกับ ถนนพาร์มระเซ่ ซอย 5 3. ด้านทิศตะวันออก ติดกับ ถนนชัยพรวิถิ 21 4. ด้านตะวันตก ติดกับ ถนนพาร์มระเซ่ ซอย 5 และอาคารห้องเช่า ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีระยะห่างจากอาคารโครงการ 13.51 เมตร จะได้รับความสิ้นเปลือง ที่ก่อให้เกิดมล.วินาที ซึ่งจากเกณฑ์ระดับความสิ้นเปลือง ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง <p>ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสิ้นเปลืองเพื่อป้องกันผลกระทบอาคารกำหนดให้อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อยู่ในอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มาตรฐานความสิ้นเปลืองต่ออาคารบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารที่มีความเร็วอนุภาคสูงไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - ในการก่อสร้างโครงการเลือกใช้วิธีการทำฐานรากแบบเสาเข็มตอก แต่ในบริเวณแปลงที่ 58-63 จะเลือกใช้วิธีการทำฐานรากแบบเสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่อความสิ้นเปลืองต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง และดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาตเท่านั้น - ให้มีประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง กรณีที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก่ปัญหาดังกล่าวทันที - จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการก่อสร้าง เพื่อกำหนดค่าชดเชยอาคาร หรือส่วนอาคารที่แตกร้าว ทุดตัว เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน - กำหนดให้เวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เกินไม่ได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสิ้นเปลืองทุกวัน 3 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมามาตรการฯ ให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน มกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) โดยจัดส่งรายงานให้กับ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักทรัพยากรธรรมชาติของหน่วยงานของรัฐ 	

ลงชื่อ / (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

..... / (นายอำนาจ เรือสุระกิจ และ นางสาวชชด คอกรินทร์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



อย่างไรก็ตาม บริษัทผู้รับเหมาและผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการมิได้กระทำ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	พร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่และโครงการจะทำการก่อสร้างเพียง 8 ชม./วัน เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ และเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการจำเป็นต้องมีการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ	<p>เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้อยู่ในขีดจำกัดที่กำหนดไว้และไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - จัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำและวิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล่องรับความเค้นเห็นด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรับทราบทางแก้ไข - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามและแจ้งเบอร์โทรเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 	<p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)</p>



CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง) และ (นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)
 เลขที่ 2563 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10710
 โทร 02-011-1111 / 02-011-1112
 E-mail: info@capital.co.th, sales@capital.co.th
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด (มหาชน) กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม และให้เข้าไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ - กำหนดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นของบออย่างเคร่งครัด 	
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา และ การกัดเซาะดินในไทย	<ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาเพียงเล็กน้อย เนื่องจากเตรียมพื้นที่ในระหว่างก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นเหนือผิวดิน เพียง 7.8 เมตร เท่านั้น การประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงธรณีวิทยา/ระดับโครงสร้าง หรือเกิดผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาของพื้นที่โครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงเพียงเล็กน้อย โดยการก่อสร้างของโครงการมีการเปิดหน้าดิน และการขุดเจาะดินออกเพื่อก่อสร้างฐานราก แต่การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะจำกัดเฉพาะบริเวณที่มีการขุดเจาะและปรับถมเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างตามแบบก่อสร้างที่ผ่านการตรวจรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	

ลงชื่อ
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)

ตำแหน่ง
2563 ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรือสุระกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)

.....
.....
.....



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา และ การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	- โครงการซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี จัดอยู่ในบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี มีผลทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหวมีความเสียน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง		
1.6 การพังทลายของดิน	- การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินภายในโครงการและอาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพภูมิประเทศบ้าน และตัวอาคารเพื่อขจัดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน - ในฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไปอันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อทำหน้าที่ตรวจตราบริเวณข้างเคียง โดยรอบอย่างสม่ำเสมอทุกวัน - โครงการต้องจัดให้มีมาตรการร่วมกันเพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น โดยให้ความคุ้มครองความเสียหายต่างๆ อันอาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกกรณี โดยจะดำเนินการจรรยาบรรณให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนด 	

ลงชื่อ
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และนางสาวชวลล กิจดาวรุ่ง) บริษัท เคพีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 The Capital Development Co., Ltd.

วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๓
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวลล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 Hydro System



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการปิดประภาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 	
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ การจัดการน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โครงการจัดให้คนงานใช้ห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 7 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาณทั้งสิ้น 2.016 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียจากอาคารมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับและบำบัดน้ำเสียได้ ไม่น้อยกว่า 35 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงพอกับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำแต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 7 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิติขิดอยู่บริเวณทางด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่ว่าง - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 35 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. - ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันการเปื้อนการกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดตามให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนมาดูดสิ่งปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการบริเวณเสียภายในน้ำทิ้งก่อนการระบายภายนอกโครงการที่มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเป็นกรดต่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)



ลงชื่อ
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง
 เลขที่
 2563 เลขที่
 12/121

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชลธร ดอกจันทร์)

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>บนพื้นที่ 8-2-84.5 ไร่ เมื่อพิจารณาถึงความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ พบว่า การพัฒนาโครงการสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบที่เป็นย่านชุมชนที่อยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียง</p>		
3.2 การใช้น้ำ	<p>- ในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ความต้องการใช้น้ำของคณาณก่อสร้าง ซึ่งมีคณาณก่อสร้างสูงสุดประมาณ 80 คน จะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (อัตราการใช้ 50 ลิตรต่อคนต่อวัน) และความต้องการใช้น้ำสำหรับการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะใช้น้ำในการก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ข้อมูลจากโครงการ) รวมมีปริมาณการใช้น้ำในพื้นที่ก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 9.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะมีการใช้น้ำประปาจากโครงการบางส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยโครงการจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำเพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอเพื่อรองรับกรณีน้ำประปาไม่ไหลและหากมีการขาดแคลนน้ในระหว่างก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ ซึ่งประสานกับภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพ ในการให้บริการนำประปาได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ได้ออย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม.) เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในกรณีที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล</p> <p>- เตรียมกระเบาะสำหรับถังอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งไหลสู่ประชาชน</p> <p>- กำชับให้คณาณมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการสำรองน้ำใช้เพียงพอสำหรับคณาณก่อสร้างทุก 1 เดือน</p> <p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบจ่ายน้ำประปา และถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแควปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)




 /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแควปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแควปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 (นายอำนาจ เรืองระกาศ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท เดอะแควปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 /
 (นายอำนาจ เรืองระกาศ) บริษัท เดอะแควปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 /
 (นายอำนาจ เรืองระกาศ) บริษัท เดอะแควปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>น้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดน้ำเสียจำนวนมาก ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้จากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน จะเกิดน้ำเสียปริมาณน้อยมาก แบ่งเป็นน้ำเสียไฮโดรคาร์บอนประมาณ 2.016 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 5.184 ลบ.ม./วัน น้ำเสียไฮโดรคาร์บอนไม่มีมีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้ห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงาน จำนวน 7 ห้อง - ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 35 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชะล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - จัดให้มีการสูบลบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิบัติมาสูบล้างปฏิบัติออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมดและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป - จัดให้มีคนคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัดจาก ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้มีคุณภาพมาตรฐานตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเป็นกรดต่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของแอมโมเนียมไนโตรเจน (TKN)



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจदारรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจदारรุ่ง) บริษัท ไชยธรรม์ จำกัด
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชลธร กิจदारรุ่ง) บริษัท ไชยธรรม์ จำกัด

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจदारรุ่ง) บริษัท ไชยธรรม์ จำกัด
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชลธร กิจदारรุ่ง) บริษัท ไชยธรรม์ จำกัด

ผู้ขออนุญาตด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไชยธรรม์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<p>8. น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil & Grease)</p> <p>9. Total Coliform Bacteria</p> <p>โดยมีความถี่ในการตรวจวัด ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ โดยจัดส่งรายงาน ให้กับ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมี อำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ ดำเนินโครงการหรือกิจการอัน เป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของ หน่วยงานของรัฐ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีห้องสวม ที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขภิบาล ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929)




ลงชื่อ *(Signature)*
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวเสณธร กิจดาวรุ่ง)
 ชื่อ *(Signature)*
 (นายอำนาจ เรืองสุระภักดิ์ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)
 บริษัท ไชโยริส ซิสเต็มส์ จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไชโยริส ซิสเต็มส์ จำกัด
 โทร 081-3402929



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)			และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)
3.4 การระบายน้ำ และป้องกัน น้ำท่วม	<p>- ในระยะการก่อสร้างโครงการ กรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่โครงการ การชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 0.5 ม.ลึก 0.5 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้น้ำไหลตามรางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักที่ตะกอนดินและส้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดิน และขยะที่มากับฝนก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>- จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ</p> <p>- จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุตกก่อสร้างจุดต้น หรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินและเศษมูลฝอยเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษมูลฝอยหรือตะกอนดินในปริมาณมาก</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่ค้างและทำความสะอาดอาคารภายในบริเวณรับมูลฝอยเป็นประจำ 1 ครั้ง ต่อระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เดอะแคปิตอล เวิลด์ (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างประมาณ 0.285 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษอิฐ หิน ไม้แบบ เหล็กเส้น เป็นต้น โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำกลับมาใช้ใหม่ภายในโครงการ ส่วนที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดเก็บรวบรวมไว้แล้วไว้รีดเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือทำการ</p>	<p>- จัดทำภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถึง 10 ถัง แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถึง 3 ภาชนะรองรับมูลฝอยเปียกชื้น จำนวน 2 ถึง 3 ภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง 2 ถัง โดยมีป้ายแยกประเภทของมูลฝอยติดบนถังมูลฝอยให้เห็นชัดเจน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วน</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดอาคารภายในบริเวณรับมูลฝอยเป็นประจำ 1 ครั้ง ต่อระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับ</p>

ลงชื่อ /  (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท แคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 2563 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10112

..... /  (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด

CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เก็บขนไปกำจัดและมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของ คนงานประมาณ 240 ลิตร/วัน ซึ่งมีปริมาณไม่มาก แต่ถ้ามี การจัดการที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียง ดังนั้น โครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการ ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม	<p>ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือ ขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - นำมาเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณนั้นๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับ มูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ - จัดพื้นที่รับประทานอาหารและออกข้อปฏิบัติให้คนงาน ทุกคนทั้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถังขยะ ทันทีทุกวันเพื่อป้องกันการใช้พื้นที่สาธารณะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง ปลวก และหนู - ดำรงปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่ม จำนวนถังรองรับมูลฝอย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถัง มูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำจัดให้คนงานปฏิบัติตามหลัก สุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พัก อาศัยข้างเคียง - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบ ต้องกำจัดทันที - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาเก็บขน มูลฝอยทุกวัน - ชยะจากโครงการก่อสร้างโครงการจะมอบหมายให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างรับผิดชอบนำขยะก่อสร้างไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยต้องไม่ถมในที่สาธารณะ หรือกีดขวางทางน้ำ 	<p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เคอะแคปปีทอล ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชดธ กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)</p>



ลงชื่อ
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชดธ กิจดาวรุ่ง) บริษัท ไชโคร ซิสเต็มส์ จำกัด
 เลขที่ 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองตระกูล และ นางสาวชดธ คอกจันทร์) บริษัท ไชโคร ซิสเต็มส์ จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไชโคร ซิสเต็มส์ จำกัด
CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	แก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	<p>และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้าง อาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกไม่ให้บรรทุกเกินพิกัด น้ำหนักที่กฎหมายกำหนดเพื่อป้องกันการเกิดความชำรุด เสียหาย ของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วย ความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและ ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อ ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้า - ออกโครงการอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ในอากาศให้มีการล้างล้อรถทุกคืน หรือตัวถังรถทุกครั้ง - กำหนดให้มีกั้นพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือ เศษดินติดล้อรถวิ่งตามเส้นทางขนส่ง - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณ ด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้สัญจรไป- มา เพิ่มความระมัดระวังในการเดินทาง ระหว่างการก่อสร้าง - ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เส้นทางแยกเพื่อตั้ง (ระวาง ทางแยก) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและผู้ขับรถบรรทุกทุกสามารถมองเห็น 	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)</p>

ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท โฮโตริ จำกัด

2563 ลงชื่อ (นายอานวย เรืองสุระกิจ และ นางสาวชชด คอภจันทร์) บริษัท โฮโตริ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<p>รถยนต์ไม่ได้ชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านหน้าโครงการและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่บริหารจัดการขนส่งภายในโครงการทำหน้าที่ในการประเมินและควบคุมปริมาณการขนส่งไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรกเพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อความปลอดภัยและความสะดวกต่อผู้ใช้รถใช้ถนนภายนอกโครงการ ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างขวางทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ทราบ - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างอาคารให้มีควมรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบต่อความเดือดร้อนราคาที่อยู่อาศัยข้างเคียง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุม 	

ลงชื่อ
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท



ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองสุระภักดิ์ และ นางสาวชลธร คอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>งานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบประสานงานกับสำรวจจราจร สถานีตำรวจภูธรหนองปรือในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณถนนเลียบทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 และถนนชัยพรวิถี 21 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับเสียงร้องเรียนบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อเนื่องที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบดำเนินการแก้ไขทันที - ในการพิจารณาเลือกใช้รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของหน่วยงานท้องถิ่น 	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	<p>- การพัฒนาโครงการในเชิงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ กล่าวคือจะก่อให้เกิดการซื้อขายสินค้าและอาหารของคณานก่อสร้าง บริการร้านค้าต่างๆ เป็นต้น</p> <p>เป็นการเพิ่มรายได้ รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างของโครงการอาจ</p>	<p>- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างหน่วยงานอนุญาต ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางรับเรื่องร้องเรียน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากก่อสร้างตลอดระยะเวลาเรียนโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแควปทีออดี

ลงชื่อ / 2563 ลงชื่อ / 2563

(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง) (นายอำนาจ เรืองสุระภักดิ์ และ นางสาวชด ดอกจันทร์)

CAPITAL
The Capital Development Co.,Ltd.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ชีวเคมีส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

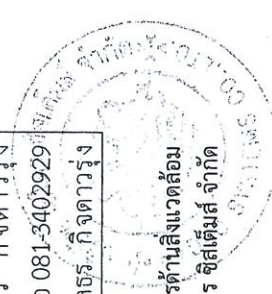
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของพนักงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การก่อสร้างอาจเกิดความไม่ปลอดภัยจากการทำงานที่ต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะและการเสียอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ให้อุตสาหกรรม ก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานรักษายาบาลที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและมีร้านขายยาเป็นบริเวณใกล้เคียงหลายแห่ง จึงคาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด	- ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างรวมทั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือมีกฎวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย
	- การก่อสร้างจะใช้เวลานานประมาณ 24 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 80 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	- ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง
	- โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 80 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของคานาก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงาน ให้ตรวจสอบสภาพทุก 6 เดือน
	- โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 80 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	- ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เคอะแคปปีทอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-5402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง
	- โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 80 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	- นำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บ
	- โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 80 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	- ติดป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	
	- โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 80 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บ	

ลงชื่อ /  (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท ไอทีเอช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

..... /  (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท ไอทีเอช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

..... /  (ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท ไอทีเอช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

..... /  (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท ไอทีเอช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	<p>รักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของคนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>จัดให้มีการตรวจสอบระดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอให้กับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>รักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของคนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>จัดให้มีการตรวจสอบระดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอให้กับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เบอร์ติดต่อ 086-3977424</p>

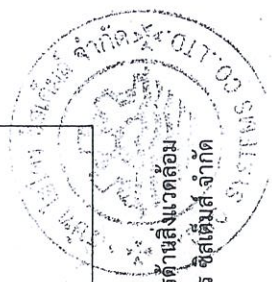
ลงชื่อ / 
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) รับผิดชอบเป็น 
 2563 ลงชื่อ 2563
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชยล คอกจันทร์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์-จำกัด

 **OHMPITAL**  **The Capital Development Co., Ltd.**



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>ผลกระทบต่อการก่อสร้างโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดเหตุ ฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ เช่น การเชื่อม การทิ้งบูหรี่ หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ โครงการได้ กำหนดแนวทางการปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้ง การติดต่อขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ใกล้เคียง คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาล เมืองหนองปรือเข้ามาช่วยเหลือดูแลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบในด้าน ป้องกันอัคคีภัยในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบ สะดวกในการจราจร - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความ ปลอดภัยต่าง ๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของ ป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงาน ชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีจำนวนเพียงพอและ มีสภาพที่ใช้งานได้ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดความเข้าใจที่ - อบรมคนงานก่อสร้างในการใช้ถังดับเพลิงเคมีให้ถูกต้อง - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้อง กระทำอย่างถูกต้องวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตรา ในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00 - 18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) - ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดให้มีถึง ดับเพลิงเคมี และสภาพ การใช้งานอุปกรณ์ ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพ ที่ใช้งานได้หรือไม่ - ตรวจสอบสภาพการใช้ งานของสายไฟ - และ อุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ ในการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เดอะแคปิตัล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)

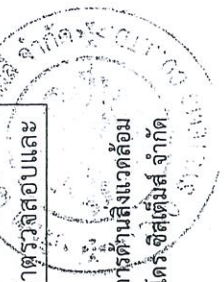


ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)
 ชื่อและตำแหน่ง (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง) / 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชลธร คอกจันทร์)
 ชื่อตำแหน่ง (นางอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชลธร คอกจันทร์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างและผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงได้	<p>ฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นและสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง - จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet สูง 6.00 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ทำการก่อสร้างอาคาร - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นในให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เลือกลงสีสารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่องวันแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ เช่น หน้ากากป้องกันฝุ่นละออง และให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 	<p>โครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงมิถุนายน) โดยจัดส่งรายงานให้กับ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หน่วยงานของรัฐ</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ</p>



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)
 ชื่อตำแหน่ง
 ชื่อหน่วยงาน
 ชื่อตำแหน่ง
 ชื่อหน่วยงาน
 ชื่อตำแหน่ง
 ชื่อหน่วยงาน



The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2)โรคติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรค Covid-19 การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิด ผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากอาการอยู่อาศัยของ คนจำนวน 80 คน หากมีผู้ป่วยอาจเกิดการติดต่อ จากการสัมผัสหรือการอยู่ใกล้กับผู้ป่วยได้ ซึ่งอาจ	โรค Covid-19 - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรค Covid-19 ลักษณะอาการของโรค Covid-19 และวิธีการ ป้องกันโรค Covid-19 • สถานะการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากคนสู่คน หลังจาก ที่มีการติดเชื้อจะระยะพักตัวอยู่ในร่างกายคนประมาณ	แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบการบรรเทาผลกระทบของ รถบรรทุกก่อนออกจาก โครงการ ทุกครั้งที่มีการ บรรทุกของรถบรรทุก โดย ตรวจสอบ 1. นำหน้ากากบรรเทา 2. การปิดคลุมผ้าใบของ รถบรรทุก 3. ความเร็วรถบรรเทา 4. ช่วงเวลาการจราจร • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของ โครงการ บริษัท เดอะแคปิตัล ทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ ติดต่อ 081-3402929 และ คุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)
			<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัด อุณหภูมิของคอนกรีต ก่อสร้างก่อนทำงานใน พื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ ทุกวัน

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)


CM CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
(นายอำนาจ เรืองระกิจ และ นางสาวชลธร คอกจันทร์)

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง และชุมชนข้างเคียง	<p>2-14 วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ลักษณะอาการ หายใจลำบาก อาจมีไข้ ไอ เจ็บคอ น้ำมูกไหล คัดจมูก หอบเหนื่อย แน่นหน้าอก เมื่อยมือเมื่อยตัว ปวดศีรษะ อ่อนเพลีย ท้องเสีย คลื่นไส้อาเจียน ความรุนแรงของโรคนั้นแตกต่างกันออกไป แต่บุคคลและร้ายแรงถึงขั้นเสียชีวิตได้ วิธีการป้องกัน ให้ความรู้เกี่ยวกับการกินร้อน ใช้ช้อนกลาง การล้างมือด้วยเจลแอลกอฮอล์บ่อยๆ และสวมหน้ากากอนามัยเวลาออกจากที่พักคนงานก่อสร้าง <p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรค Covid-19 เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น</p> <p>- มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันการโรคแก่คนงาน เช่น แนะนำให้คนงานกินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือ สวมหน้ากากอนามัย</p> <p>- เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณ จุดสัมผัสต่าง ๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได</p> <p>- จัดให้มีแอลกอฮอล์ เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการภายในโครงการ</p> <p>- ในช่วงเกิดระบาดของโรคจัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยหากมีอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ถ้ามีพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดิน</p>	<p>ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรค Covid-19 ให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)

ลงชื่อ / 
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)
 2563 ลงชื่อ / 
 (นายอานวย เรืองธรรกิจ และ นางสาวชลธร ดอกจันทร์)
 2563

CAPITAL
 The Capital Development Co.,Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง</p> <p>การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง เนื่องจากการจัดการที่อยู่อาศัยหรือการจัดพื้นที่รับประทานอาหาร ประกอบอาหารหรือปรุงอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>หายใจ ให้แยกผู้ป่วย และพาผู้ป่วยไปพบแพทย์ทันที</p> <p>โรคระบบทางเดินอาหาร หรือ โรคอุจจาระร่วง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคอุจจาระร่วง ลักษณะอาการของโรค และวิธีการป้องกันโรคอุจจาระร่วง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● สาเหตุการเกิดโรค จากกรรับประทานอาหาร และน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน ● ลักษณะอาการ มีการถ่ายอุจจาระเหลวผิดปกติ ตั้งแต่ 3 ครั้งติดต่อกัน หรือมากกว่าใน 1 วัน หรือถ่ายเป็นน้ำหรือถ่ายเป็นมูกเลือด 1 ครั้ง อาจมีอาเจียนร่วมด้วย ● วิธีการป้องกัน การสร้างเสริมสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปลอดภัย โดยให้มีการกินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือและรักษาความสะอาดของภาชนะใส่อาหาร - ติตป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - จัดให้มีร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับผลได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึงเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน - จัดให้มีน้ำดื่มและใช้พื้นที่สะอาด - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่มจัด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสวนอาหารประกอบหรือปรุงอาหารให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้สะอาดเรียบร้อยเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่อง โรคอุจจาระร่วง หากมีการชำรุดต้องติดประชาสัมพันธ์ใหม่ - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท...เดอะ...แคปิตอล...ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด. (คุณสิริธร

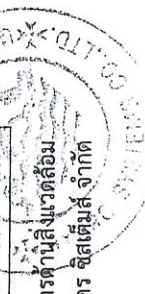
ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) วิศวกรสิ่งแวดล้อม
 2563 ลงชื่อ / 11/10/2563
 (นายอำนาจ เรืองรัฐกิจ และ นางสาวชลลดา ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด


 The Capital Development Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบจากสัตว์พาหนะนำโรค 1.3 โรคผิวหนัง การสัมผัสสปอร์เชื้อรา หรือสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยตรง โดยไม่สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังได้	พื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันโรค จัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันโรค - ห้ามมีให้คนงานก่อสร้างฝังกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันโรคเป็นแหล่งพาหนะนำโรค - ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ	กีดจาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณ ชลธร กิจจาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)
1.4 โรคที่เกิดจากสัตว์พาหนะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิด	โรคผิวหนัง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้	- ตรวจสอบดูแต่ไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายภายในพื้นที่ก่อสร้างและ
ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจจาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจจาวรุ่ง)	โรคไข้เลือดออก - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคไข้เลือดออก ลักษณะอาการ การเกิดโรคไข้เลือดออก และ	โรคไข้เลือดออก - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคไข้เลือดออก ลักษณะอาการ การเกิดโรคไข้เลือดออก และ	ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร จิสตีเมส์ จำกัด



นางสาวสิริธร กิจจาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจจาวรุ่ง
 (นางสาวสิริธร กิจจาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจจาวรุ่ง)
 ลงชื่อ
 (นางสาวสิริธร กิจจาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจจาวรุ่ง)
 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองสุระประดิษฐ์ และ นางสาวชลธร ดอกจันทร์)
 121
CAPITAL
 The Capital Development Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากอาการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ก่อให้เกิดการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ซึ่งเป็นพาหะนำโรคใช้เลือดออก เป็นต้น	<p>วิธีการป้องกันโรคใช้เลือดออก</p> <ul style="list-style-type: none"> • สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากสัตว์สู่คน ซึ่งมียุงลายเป็นพาหะนำโรค หลังจากถูกยุงที่มีเชื้อกัดจะอยู่ในร่างกายคนประมาณ 5-8 วัน • ลักษณะอาการ มีไข้สูงลอย 2-7 วัน มีจุดเลือดออกได้ผิวหนัง เบื่ออาหาร หน้าแดง ปวดศีรษะ ร่วมกับอาการคลื่นไส้อาเจียน และมีอาการปวดท้องร่วมด้วย • วิธีการป้องกัน โดยการป้องกันการแพร่ของยุงลาย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (เช่น การคว่ำภาชนะที่มีน้ำขัง หรือใส่ทรายป้องกันการเกิดลูกน้ำ) - ดูแลให้มีไม้แฉ่งน้ำขังทั้งหมดทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคใช้เลือดออก เช่น สาเหตุการเกิดโรคลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - จัดให้มีการประสานงานให้สาธารณสุขประจำพื้นที่มาดำเนินการฉีดพ่นยุงลาย - ถ้ามีผู้ป่วยมีไข้ ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ - เมื่อพบว่ามีผู้ป่วยเป็นโรคใช้เลือดออก เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้ทราบทันที 	<p>บ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายประชาชนสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคใช้เลือดออกให้เกี่ยวกับโรคใช้เลือดออกให้ • มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ • ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปิตอลเดเวลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชัชธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	คนงานก่อสร้างอาจเป็นพาหะนำโรค หรือคนงานก่อสร้างนำสุนัขหรือแมว มาเลี้ยงภายในบ้านพัก	<p>โรคพิษสุนัขบ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคพิษสุนัขบ้า ลักษณะอาการของโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีมีการรู้โรคใช้เลือดออก สัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงภายใน



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชัชธร กิจดาวรุ่ง)
 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจวัย เรืองระกิจ และ นางสาวชยด คอกจันทร์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโตรี ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Vile Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	คนงาน หรือพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และไม่มีกรณี ฉีควัคซีนโรคพิษสุนัขบ้าแก่สัตว์เลี้ยงจาก ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้	<p>ป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากสัตว์สู่คน ซึ่งเชื้อ เข้าทางบาดแผลผ่านทางกรัด ข่วน เลีย หรือสัมผัส กับน้ำลายของสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมทุกชนิดที่ติดเชื้อ เช่น สุนัข แมว หนู ลิง ค่างคาว • ลักษณะอาการ มีไข้ ปวดศีรษะ คันรุนแรงบริเวณ บาดแผล คลุมคลั่ง กลัวแสง กลัวลม กลืนอาหารไม่ได้ โดยเฉพาะของเหลว และหายใจลำบากเนื่องจาก กล้ามเนื้อเกร็งแข็งเป็นอัมพาต และเมื่อผู้ติดเชื้อแสดง อาการแล้วจะไม่สามารถรักษาให้หายได้ และต้อง เสียชีวิตทุกราย • วิธีการป้องกัน อย่าเหยยสุนัขให้มีเห, อย่าแยกสุนัขที่ กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า, อย่าเหยยหาง หัว ตัว ขา หรือทำให้สุนัขตกใจ, อย่าหยยงานขาหรือหยยอาหาร , อย่ายุ่ง หรือเข้าไปใกล้สุนัขที่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ • วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากถูกสุนัข แมว ค้างคาว หนู ลิง กัดหรือข่วนให้รีบล้างแผลด้วยน้ำสะอาด โดยเร็วที่สุด โดยควรล้างหลายๆครั้ง เพื่อลดปริมาณ ของเชื้อโรค และรีบส่งผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาล โดยเร็ว <p>จัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวแก่คนงาน หากถูกสุนัข หรือแมว กัดหรือข่วน เช่น การล้างแผล ใส่ยา กักหมา ทาหมอม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้างเป็น ประจำทุกเดือน - ตรวจสอบสภาพป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้าให้ เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้าให้ มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ • ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (คุณ สิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086- 3977424)



ลงชื่อ
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

2563 ลงชื่อ
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ และ นางสาวชลธร คอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

.....
The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการป้องกันไม่ให้สุนัขกัด เช่น หลีก 5 ย. คือ อย่าเหยียบสุนัขไหม้, อย่าแยกสุนัขที่กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า, อย่าเหยียบหาง หัว ตัว ขา หรือทำให้สุนัขตกใจ, อย่าหยิบจานข้าวหรือย้ายอาหาร, อย่างงให้เข้าใกล้สุนัขที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูก หมา แมว กัด/ข่วน ต้องดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลาย ๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนทันที - เมื่อพบว่ามีผู้ป่วยเป็นโรคพิษสุนัขบ้า เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้ทราบ 	
2. สุขภาพจิต การก่อสร้าง และกรมคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดความเครียดของผู้พักอาศัยข้างเคียง		<p>มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้อยู่ข้างเคียงโดยตรง - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 	



ลงชื่อ / 2563 ลงชื่อ *Timon Ojanavar* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวสิริธร กิจดารารุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดารารุ่ง) บริษัท และคณะผู้บริหาร บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3. การเข้าถึงบริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่</p> <p>เนื่องจากมีคนงานของโครงการเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ มีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข (โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านนาบ ประชัน) ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 3.22 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15-20 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) ปัจจุบันโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านนาบ ประชันมีบุคลากรทางการแพทย์ 11 คน ซึ่งคาดว่าจะสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าในระยะก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 80 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสถานพยาบาลในพื้นที่ นอกจากนี้หากมีผู้เจ็บป่วยหนักที่เกินกำลังความสามารถในการรักษาของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านนาบหนองประชัน จะส่งต่อผู้ป่วยไปยัง โรงพยาบาลบางละมุง ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 34.9 กิโลเมตร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) - จัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีรถรับส่งคนงานไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - ติดป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ แคนปีทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)
4.5 สุนทรียภาพ	<p>- การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดสุนทรียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการทำก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ อย่างไรก็ตาม ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาน้ำสั้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างรั้วที่บดบังด้วย Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ทุก 1-เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุ

ลงชื่อ / (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชุตติร กิจดาวรุ่ง) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ลงชื่อ / 2563 ลงชื่อ / (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชุตติร กิจดาวรุ่ง) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)		โครงการอย่างเรียบง่าย	<p>ร้องเรียนเจ้าของโครงการ ต้องรีบแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>- ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี อยู่เสมอตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)</p>
4.6 แผนประชาสัมพันธ์	<p>- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ พบว่า ชุมชนโดยรอบบางส่วน ยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการ ก่อสร้างโครงการ โครงการจึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ก่อน ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตที่มีหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า พื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียง ได้รับทราบก่อนการดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>- จัดให้มีผู้รับเรื่องเรียนอันเนื่องมาจากก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนจากกลุ่ม เรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง</p>

ลงชื่อ / *P.A.*
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) (รับมอบอำนาจจาก)
 2563 ลงชื่อ / *Oliver*
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชยล คอกจันทร์)



CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 แผนประชาสัมพันธ์ (ต่อ)		<p>ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำอยู่บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องราวร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดงผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไข โดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้างสำนักงานภาคสนามชั่วคราว ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน 	เบอร์ติดต่อ 086-3977424
4.7 การชดเชยความเสียหาย	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างและการทำงานโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (แสดงในรูปแบบที่ 4) - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจนโครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไขหรือจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ หรือหน่วยงานส่วนราชการ ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่ายเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากคนงาน ก่อสร้างในระหว่างก่อสร้างโครงการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากประชาชนโดยรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - รวบรวมข้อมูลการติดตามตรวจสอบตรวจสอบปัญหาที่พบ

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวรุ่ง และ นางสาวรุ่ง) บริษัท แคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 2563 ลงชื่อ
 (นายอานวย เรืองระกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การขุดเขยความเสียหาย (ต่อ)		เกี่ยวข้อง	ระหว่างปัญหาในชุมชน ในช่วงก่อนก่อสร้าง โครงการและช่วงก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งจัดเก็บ เป็นข้อมูล เพื่อเป็น ประโยชน์ต่อการสืบสวน และหาสาเหตุของปัญหา ที่อาจเกิดขึ้น <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดาวรุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)
และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
- เทศบาลเมืองหนองปรือ
- สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปปิตอลดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด



ชื่อ
(นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม)
ชื่อ
(นางอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ชื่อ
(นางอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Vile Pattaya-Motorway) (ข้างดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ 8-2-84.5 ไร่ หรือ 13,938 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร รวมทั้งโครงการ 9,822.04 ตร.ม. มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุม (BCR) = 40.94 ของพื้นที่โครงการ • อัตราส่วนการใช้พื้นที่อาคารต่อแปลงที่ดิน (FAR) = 0.70 : 1 ซึ่งสอดคล้องตมผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 2:1 • อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) = 83.81 % ซึ่งสอดคล้องตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 - เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับภายในพื้นที่โครงการเท่ากับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวม อีกทั้ง พื้นที่โดยรอบในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย และที่ว่างนอกจากนี้โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นนำอยู่อาศัยให้กับผู้พักอาศัย จึงเห็นควรช่วยลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศได้ 	<p>ดูสภาพพื้นที่สีเขียวที่มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>จัดให้มีแนวรั้วรอบเขตพื้นที่ดินเพื่อกันเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ตรวจสอบต้นไม้หรือพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ</p> <p>ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรงอยู่เสมอ • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวสิริธร กิจदारรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจदारรุ่ง) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 เลขที่ 563. ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชชช ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีลักษณะเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อน และการอยู่อาศัยเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศระยะยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัย ภายในโครงการเท่านั้น ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 89 คัน เช่น ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ - ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการ จำนวนรถยนต์ที่จะเกิดขึ้นสูงสุดภายในโครงการมีจำนวน 89 คัน เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการ 140.90 mol/วัน - ความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ยืนต้นในพื้นที่สีเขียวของโครงการ สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้ เท่ากับ 2,271.68 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการมีค่า เท่ากับ 140.90 mol/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการมีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ หากต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย ต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจราจร ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง และกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัทเดอะแคปปิตอลเวลล์อิมเมจ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 2563 ลงชื่อ
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และ นางสาวชด ดอกจันทร์)

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ผลกระทบทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการรถยนต์ภายในโครงการจะทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง และมลพิษ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0092 มก./ลบ.ม. 2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.527 มก./ลบ.ม. 3. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0005 มก./ลบ.ม. <p>เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ วันที่ 13-16 ธันวาคม พ.ศ. 2561 ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) = 0.0712 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) 2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 1.097 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) 3. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0345 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) <p>ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นว่าค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศ ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p>		
1.3 เสียง	<p>จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง กิจกรรมหลักของโครงการซึ่งใช้เพื่ออยู่อาศัย จะมีกิจกรรมประเภทสถานที่</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยดูแลตักเตือนมิให้ผู้พักอาศัยเสียงดังจนเกิดเหตุรำคาญ</p> <p>ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็ว</p>	

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชวลิต กิจดาวรุ่ง) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ลงชื่อ /
(นายอำนาจ เรืองธุรกิจ และ นางสายชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>ระบายน้ำที่ระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น การดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>		<p>(Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของ ที่เคเอ็น (TKN) 8. น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Total Coliform Bacteria</p> <p>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือน กรกฎาคม(รวบรวมผลการ ติดตามตรวจสอบของเดือน มกราคมถึงมิถุนายน) และ ภายในเดือนมกราคม(รวบรวม ผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม ของปีก่อน) โดยจัดส่งรายงาน ให้กับ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมี อำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ให้ดำเนินการหรือกิจการ อันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้อง จัดทำรายงานประเมินผล จัดทำรายงานประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ลงชื่อ /
(นายอำนาจ เรืองธุรกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

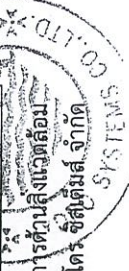
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			<p>สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่ใช้งานได้ตลอดเวลาโดยตรวจสอบดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง 2. ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน 3. ปีต่อไปทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของแต่ละระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัทเดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในขณะที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)
 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - โครงการตั้งอยู่ที่ถนนชัยพฤกษ์ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บริเวณพื้นที่โดยรอบอาคาร ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น พาณิชยกรรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านอาหาร และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ที่มีลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากหาดพัทยา ประมาณ 6.15 กิโลเมตร โดยในช่วงดำเนินโครงการ น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับบำบัดก่อนปล่อยลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติของโครงการ ให้ได้ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่	- ในช่วงดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 92.17 ลบ.ม./วัน โครงการจะรับบริการนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชัยพลา) (ชั้นพิเศษ) โดยที่โครงการ	- จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 1.5 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/แปลง ซึ่งส่งสำรองน้ำใช้ภายในโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 1.46 วัน	- ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบ



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

2563 ลงชื่อ /
 (นายอำนาจ เรืองสุระภักดิ์ และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง
 The Capital Development Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	จะรับน้ำไปสำรองไว้ยังถังเก็บน้ำสำรองในแต่ละแปลง ขนาด ความจุ 1.5 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/แปลง (แสดงในรูปที่ 5) ซึ่งถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ ภายในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 1.46 วัน	<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัย ภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p>ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัทเดอะแคปปีทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากบ้านพักอาศัยแต่ละแปลงมีปริมาณ 1 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,600 ลิตร บำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนจะถูกรวบรวมไปยังระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ขนาด 100 ลบ.ม. (แสดงในรูปที่ 6 ถึงรูปที่ 7) บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. (ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้ค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 40 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนพาร์มจระเข้ ขอย 5 ต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 1,600 ลิตร บำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สำหรับบ้านพักอาศัยในแต่ละแปลงและพื้นที่ส่วนกลาง - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ขนาด 100 ลบ.ม. รองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากบ้านพักแต่ละแปลงและพื้นที่ส่วนกลาง - บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนพาร์มจระเข้ ขอย 5 ต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจลอกร่างการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ และสุภาพกะก่อนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 3 เดือน - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวมออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - โครงการจะประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของเอกชน มาสูบล้างก่อนไปกำจัดทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและนำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณถังพักน้ำทิ้ง ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. ค่าบีโอดี (BOD) 2. ค่าบีโอดี (pH) 3. ปริมาณสารเคมีอินทรีย์ (COD) 4. ปริมาณน้ำทิ้ง

ลงชื่อ /  / 
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เคปิตัลเดเวลอปเม้นท์ จำกัด
 The Capital Development Co.,Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประกาศประชาสัมพันธ์ระดับชุมชนว่าเสียให้ผู้ใช้เข้าพักทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - ขณะทำการซ่อมบำรุงถึงขั้นบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีการติดตั้งกรวยกันแนวเขตพื้นที่ซ่อมบำรุงเพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ - โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยอำนวยความสะดวกในบริเวณพื้นที่ดังกล่าวให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยให้น้อยที่สุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญชำนาญในด้านการทำงานบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การดูแลระบบบำบัดน้ำเสียในบ้านให้กับผู้อยู่อาศัยทุกคนเร็ววันได้ทราบ 	<p>ทั้งหมด (TDS)</p> <p>5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p> <p>6. ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>7. ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>8. น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease)</p> <p>9. Total Coliform Bacteria</p> <p>ด้วยความถี่ ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) โดยจัดส่งรายงานให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้อง</p>

ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท
 (นายอำนาจ เรืองรุระกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			<p>จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ๓ ส่วนของหน่วยงานของรัฐ</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนต้นแบบ ทศ.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปปิตอลเวลล์ออปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)</p>



ลงชื่อ / *[Signature]* 2563 ลงชื่อ *[Signature]* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท โฮโตริสซิสทีมส์ จำกัด (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และ นางสาวชล ดอกจันทร์)

CAPITAL
 The Capital Development Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการมีสภาพที่เปลี่ยนแปลงจากเดิม จากสภาพพื้นที่ว่าง เปลี่ยนสภาพเป็นพื้นที่ที่ปกคลุมด้วยพื้นถนน คอนกรีต และพื้นที่สีเขียวบางส่วน จากรายการคำนวณ พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.138 ลบ.ม./วินาที และมีโครงการแล้ว พบว่า มีอัตราการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งเท่ากับ 0.322 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่เก็บกักปริมาณน้ำฝนก่อนการระบายออก ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 242.468 ลบ.ม. โครงการออกแบบให้มีการทรวน้ำภายในท่อระบายน้ำขนาด 0.8 เมตร ที่วางใต้ดินบริเวณถนนสายหลักภายในโครงการมีความจุเท่ากับ 70.28 ลบ.ม. และจัดให้มีบ่อน้ำสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนภายในโครงการก่อนการระบายออกขนาด 192.5 ลบ.ม. รวมมีความจุสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนภายในโครงการเท่ากับ 262.78 ลบ.ม. (>242.468 ลบ.ม.) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนและทรวน้ำฝนก่อนการระบายออกได้เพียงพอ และกำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.0135 ลบ.ม./วินาที (ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ เท่ากับ 0.0138 ลบ.ม./วินาที) จึงประเมินได้ว่า การเปิดดำเนินการโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่ออัตราการระบายน้ำของพื้นที่โดยรอบ แต่อย่างใด</p> <p>- เมื่อนำการระบายน้ำทิ้งของโครงการมาประเมินร่วมกับการระบายน้ำฝน พบว่า โครงการมีอัตราการระบายน้ำทิ้งเท่ากับ 100 ลบ.ม./วัน หรือ 4.17 ลบ.ม./ชม. เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำฝน ผลรวมของอัตราการระบายน้ำที่รวมกันเท่ากับ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีบ่อน้ำสำหรับทรวน้ำฝนก่อนการระบายออก จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 192.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้เพียงพอ</p> <p>- ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 2 เครื่อง) ด้วยอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.0135 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ ชุดคลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม)</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบบ่อน้ำของโครงการและบ่อพักน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดและขุดลอกตะกอนจากบ่อน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ภายในโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)</p>



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร จิสตีฟูด จำกัด

.....
The Capital Development Co., Ltd.

เลขที่ 2563 ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์)

.....
121

.....
The Capital Development Co., Ltd.

นางสาวสิริธร กิจดาวัลย์ และ นางสาวรุ่งริช วัชรเวศน์
.....
The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	484.17 ลบ.ม./ชม หรือ 0.135 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตรา การระบายน้ำก่อนมีโครงการ (0.138 ลบ.ม./วินาที) ดังนั้น จึงประเมินได้ว่า การระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกจาก โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ	- ระยะเวลาเดินโครงการมีปริมาณผลผลิตที่เกิดขึ้นประมาณ 1.62 ลบ.ม./วัน จากผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการมูลฝอยที่ดี อาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง (แสดงในรูปที่ 8) - พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอย ของเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งมีศักยภาพในการเก็บขน มูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแอสเพนทรี ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3.4 การจัดการมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณทางด้านทิศ ตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ ของสัตว์พาหะนำโรคโดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วง ที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น - ชยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก้อนทิ้งลงถังขยะอันตราย ต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันกาการแตกของหลอดไฟไปทำ อันตรายต่อผู้เก็บขน - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่ พบว่า มีการชำรุด หรือเสียหายให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ ทันที - ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์ และ แมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งภายหลังจากการเก็บรวบรวม ไปกำจัดเพื่อป้องกันมิให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามารับมูลฝอย ไปกำจัดเป็นประจำ - ประสานงานกับเทศบาลเมืองหนองปรือ ในการเก็บขน มูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาการเข้าเก็บขน ตำแหน่ง	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณทางด้านทิศ ตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ ของสัตว์พาหะนำโรคโดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วง ที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น - ชยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก้อนทิ้งลงถังขยะอันตราย ต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันกาการแตกของหลอดไฟไปทำ อันตรายต่อผู้เก็บขน - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่ พบว่า มีการชำรุด หรือเสียหายให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ ทันที - ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์ และ แมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งภายหลังจากการเก็บรวบรวม ไปกำจัดเพื่อป้องกันมิให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามารับมูลฝอย ไปกำจัดเป็นประจำ - ประสานงานกับเทศบาลเมืองหนองปรือ ในการเก็บขน มูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาการเข้าเก็บขน ตำแหน่ง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแอสเพนทรี ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ / เจ้าชื่อ
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร จิตเต็มส์ จำกัด
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้าน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เตรียมความพร้อมในการอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขน มูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกกรณีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน มูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อ ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการหรือบริเวณใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งหลังการเก็บขนของเจ้าหน้าที่เพื่อป้องกันการสะสม ของเชื้อโรคและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - จัดให้มีการปลูกพุ่มต่าง บอสตันเฟิร์นและหมากเขียว โดย ต้นพุ่มต่างและบอสตันเฟิร์นช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น ส่วนหมากเขียวช่วยลดผลกระทบด้านทัศนยะจจากจาก ห้องพักมูลฝอยรวมได้ดี - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในเปิด-ปิดประตู ห้องพักมูลฝอยรวม โดยจะเปิดเฉพาะช่วงเวลาเก็บขน มูลฝอยเท่านั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน บ้านพักอาศัยข้างเคียง - ดำเนินการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อ ป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและ สัตว์นำโรค - จัดให้มีการนำมูลฝอยย่อยสลายได้ไป หมักเป็นปุ๋ย หรือ 	

ลงชื่อ
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)



โครงการ
บริษัท
55/121

.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>เหลือประเภทโรงบรรจุ สถานีบรรจุก๊าซปิโตรเลียม เหลือประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษา ปิโตรเลียมประเภทโรงเก็บ และตามกฎหมายว่า ด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>4) สัตว์เลี้ยงทุกชนิดเพื่อการค้า</p> <p>5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสาน และฌาปนสถาน</p> <p>6) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่เป็นการ ขยายกิจการในที่ดินแปลงเดียวกันหรือติดต่อกันเป็น แปลงเดียวกันกับแปลงที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งของกิจการเดิม</p> <p>7) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร</p> <p>8) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบการอุตสาหกรรม</p> <p>9) การประกอบกิจการประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาด ใหญ่</p> <p>10) สถานที่เก็บ พัก หรือถ้ายสินค้าหรือสิ่งของ เพื่อ ประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม ทั้งนี้ ไม่รวมถึง การเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น</p> <p>11) โรงฆ่าสัตว์ หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมการฆ่าสัตว์ และจำหน่ายเนื้อสัตว์</p> <p>12) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร</p> <p>13) สวนสนุก</p> <p>14) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถที่ใช้ เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน</p> <p>15) สนามยิงปืน</p> <p>16) สนามกอล์ฟ</p>		



ลงชื่อ / 2563 ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชวธร กิจดาวรุ่ง) เป็นที่
 (นายอำนาจ เรืองรุชรกิจ และ นางสาวชวล ดอกจันทร์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>17) กำจัดมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูล</p> <p>18) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย</p> <p>19) ซ้ำขยาย หรือเก็บเศษวัสดุ</p> <p>ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๔ นอกจากห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามวรรคสองแล้ว ห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวมด้วย</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ที่เป็นห้องแถว หรือตึกแถวริมทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๖ ให้มีที่ว่างตามแนวนอนริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ให้มีที่ว่างตามแนวนอนริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค</p> <p>จากการตรวจสอบตามเงื่อนไข พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการจัดสรรที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องกับผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p>	<p>- ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562</p>	
<p>ลงชื่อ /</p> <p>(นางสาวสิริธร กิจदारู้ง และ นางสาวชลดร กิจदारู้ง)</p>	<p>(2) ความสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p>	<p>ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562</p>	<p>ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด</p>



(Handwritten signature)

CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ทางบก เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในถนนสาธารณะที่มีขนาดช่องทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p> <p>(6) เลี่ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อให้เกิดราคาตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข</p> <p>(7) จัดสรรที่ดินเพื่อประโยชน์สาธารณะตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน</p> <p>(8) จัดสรรที่ดินที่ประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน</p> <p>(9) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่</p> <p>9.1) ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดช่องทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร</p> <p>9.2) ที่ตั้งอยู่ภายในระยะ 2,000 เมตร โดยรอบสถานีรถไฟความเร็วสูงเชื่อมสามสนามบิน</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงานหรือคลังสินค้า ให้มีระยะห่างจากริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำบางปะกง แม่น้ำประแสร์ คลองสี่แยก คลองระบบคลองท่าลาด คลองหลวง และคลองใหญ่ ไม่น้อยกว่า 200 เมตร</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงานหรือคลังสินค้า ให้มีระยะห่างจากริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองนครเนื่องเขต คลองแสนแสบ คลองประเวศบุรีรมย์ คลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต คลองพานทอง คลองลำโรง และคลองหินลอย ไม่น้อยกว่า 50 เมตร</p> <p>การตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกฯ โดยสำนักงาน</p>		

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชดรร กิจดารุ่ง)


CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ อ.อินท / (อ.อินท) /
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสาวชด ดอกจันทร์)



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ระบุว่า ตั้งอยู่ในเขต ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาค ตะวันออก เรือง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผัง การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขต พัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 โดยกำหนดไว้เป็น ที่ดินประเภท ม. เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) บริเวณ ม.-32 ดังนั้น ตามที่ผู้ขอตรวจสอบจะดำเนินการจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกที่ดิน บริเวณ ม.-32 กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน เมือง มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นชุมชนเมือง รองรับ การขยายตัวของศูนย์กลางพาณิชย์กรรมหลัก และศูนย์กลาง หลักระดับอำเภอ รองรับการพัฒนาที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และบริการขั้นพื้นฐาน ซึ่งโครงการมายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์ เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดินแบบยอพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง ถือเป็นกิจการหลัก เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องกับ ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาค ตะวันออก ดังกล่าว</p>		
3.8 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น โดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 89 PCU/วัน ทำให้ ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้สภาพ ความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ และ ทำให้ที่จอดรถติดขัด</p>	<p>- โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีทางเข้า-ออก โครงการ กว้าง 13-20 เมตร และถนนภายในโครงการ กว้าง 9.00 ,10.00 และ 11.00 เมตร และมีจัดการ จราจรเดินรถแบบสองทิศทาง - ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม เพื่อช่วยลด ความเร็วของรถภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ส่องสว่างทางจราจรบริเวณ ถนนภายในโครงการและ ทางเข้า-ออก โครงการ ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ /โครงการ 2563 ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชุตริ์ กิจดาวรุ่ง) (นายอำนาจ เวียงสุระกิจ และ นางสาวชุตริ์ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและ บนถนนภายในโครงการ เพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ การจราจรบริเวณด้านหน้า โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วและป้ายเตือน “ข้างหน้ามีรถเข้า-ออก” เป็นต้น (แสดงในรูปที่ 9) - จัดให้มีการขออนุญาตติดตั้งป้ายโครงการจากหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่สามารถ เข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย โดยติดป้ายโครงการก่อน ถึงพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 100 เมตร (แสดงในรูปที่ 10) - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรบริเวณที่จำเป็นภายใน โครงการ เช่น กระงกถนนบริเวณทางแยก ป้ายจำกัด ความเร็ว สันชะลอความเร็ว เป็นต้น (แสดงในรูปที่ 9) - ควบคุมดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอด รถบนถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - หากมีการจอดรถบนถนนภายในโครงการต้องควบคุมดูแล ไม่ให้นยานพาหนะจอดขวางบ้านข้างเคียงและกีดขวาง การจราจรภายในโครงการ - จัดให้มีการขออนุญาตติดตั้งป้ายโครงการจากหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่สามารถเข้า สู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีป้ายแสดงสัญลักษณ์ทางการจราจร แสดงทิศทาง เคอร์ฟที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนบนพื้นที่ทาง - ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดตั้งกระงกโค้งบริเวณ ทางออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้ รถ-ใช้ถนน สามารถมองเห็นรถบนถนน และรถที่เข้า-ออก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้าย - สัญญาณจราจรต่างๆ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หากพบ ชำรุดเสียหายต้องรีบ ดำเนินการซ่อมแซมทันที ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแควปโฮเทล ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



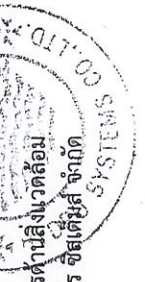
ลงชื่อ / *[Signature]* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแควปโฮเทล ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด
 (นายอำนาจ เรืองธนะกิจ และ นางสาวชชด ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโตรี ซิสเต็มส์ จำกัด



The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	ผลกระทบต่อการจราจร และมลพิษทางอากาศ	<p>โครงการได้จัดเงิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกระจกโคงบริเวณทางออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและผู้ใช้ถนน สามารถมองเห็นรถบนถนน และรถที่เข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน - ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดทำเส้นทะแยงเหลืองบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับตำรวจจราจรในพื้นที่และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีที่มีการจัดกิจกรรมในหมู่บ้านที่อาจส่งผลกระทบต่อจราจรบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ และผู้ใช้ถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้พักอาศัย โดยแบ่งเป็น 2 กะ กะเช้า (เวลา 08.00-18.00 น.) - มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน และกะเย็น (เวลา 18.00-08.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านหน้าโครงการและโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในโครงการและการเข้า-ออก โครงการ 	
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ในการออกแบบอาคารของโครงการออกแบบให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ และการระบายอากาศ โดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกล และมีกลไกในการปรับอากาศทำให้เกิด	<p>- เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมามากเกินไป</p> <p>- ดำเนินการทำความสะอาดและบำรุงรักษาตามระยะเวลา</p>	



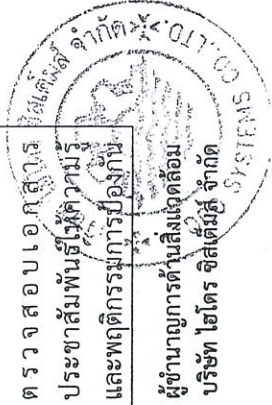
ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท โฮโตริส อินเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด

APITAL
The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		(ป้ายสะท้อนแสง) ได้แก่ ป้ายที่จอดรถ ป้ายที่กัลบริด ทางออก รวมทั้งช่วงทางโค้ง และติดตั้งกระจกเงาสะท้อนแสง เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ - จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วของรถภายในโครงการ - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก ริมนถนน ภายในโครงการ เพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีการติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในโครงการ บริเวณ ด้านหน้าโครงการและโดยรอบโครงการเพื่อความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักอาศัย - จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังหน่วยป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย เทศบาลเมืองหนองปรือ เพื่อขอจัดทำเพลิง และอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4.2 การสาธารณสุข (1) สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย 1.1 ระบบทางเดิน หายใจ	- ในระยะดำเนินการเนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคาร โรงแรม หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจจะเกิดผลกระทบด้าน สุขภาพ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้เข้าพักภายใน โครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะ เกิดขึ้น โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดขึ้น 1. ผู้คนละออง และมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละออง และมลสารทางอากาศจะมาจาก ท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์	- ติดตั้งทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด	- ตรวจ สอบ เอกสาร ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ และพฤติกรรมร่วมกัน

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดารุ่ง)
The Capital Development Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. วัฏจักรระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	<p>ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้ได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - จัดมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้และพฤติกรรมการป้องกันโรคแก่ผู้พักอาศัย เช่น สวมหน้ากากอนามัย <p>โรค Covid-19</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่อง Covid-19 เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมการป้องกันโรคแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น แนะนำให้ผู้อยู่อาศัยกันร้อน ช้อนกลาง ล้างมือ สวมหน้ากากอนามัย - เชิดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณ จุดสัมผัสต่าง ๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได ของสำนักงานและสโมสร 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โรคแก่ผู้พักอาศัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัทเดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	<p>(2) โรคติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ วัฏจักร Covid-19</p> <p>การเข้ามาอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ อาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากมีการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โรค Covid-19</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงที่เกิดโรคระบาดจัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของผู้เข้าพักอาศัยบริเวณป้อมยามก่อนเข้ามาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรค Covid-19 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โรค Covid-19</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงที่เกิดโรคระบาดจัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของผู้เข้าพักอาศัยบริเวณป้อมยามก่อนเข้ามาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรค Covid-19

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดารุ่ง)
 2563 ลงชื่อ /
 (นายอานวย เรืองระภูกิจ และ นางสาวชยด ดอกจันทร์)
 67/121

THE CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค(ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>หลัก 5 ย. คือ อย่าย่ำเหยียบสุนัขใหม่โต, อย่าย่ำเหยียบสุนัขที่กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า, อย่าย่ำเหยียบ ทาง หัว ตัว ขา หรือทำให้สุนัขตกใจ, อย่าย่ำเหยียบงานข้าวหรือย้ายอาหาร, อย่าย่างหรือเข้าใกล้สุนัขที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การควบคุมสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น หม่า แมว โดยต้องมีมาตรการฉีดวัคซีนให้สัตว์ดังกล่าวทุกตัว - ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูก หม่า แมว กัด/ข่วน ต้องดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลาย ๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนทันที - กรณีที่ผู้พักอาศัยเลี้ยงสัตว์ไว้ภายในบ้านพัก ต้องให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 - ถ้ามีผู้ป่วยด้วยโรคพิษสุนัขบ้า ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามข่าวสารกับเทศบาลเมืองหนองปรือหรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องหากมีการประสานงานเกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้าจะต้องแจ้งให้ลูกบ้านทราบโดยทั่วกัน 	<p>สภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัทเดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในชวงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4. โรคอุจจาระร่วง	<ul style="list-style-type: none"> - การเข้ามาอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากอาการอยู่อาศัย การจัดการมูลฝอย ที่ไม่ถูกสุขลักษณะการรับประทานอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งอาจทำให้เกิดเป็นสาเหตุของการเกิดโรคอุจจาระร่วงได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการให้รู้ถึงสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปลอดภัย เช่น กินร้อน ช้อนกลางล้างมือรักษาความสะอาดของภาชนะใส่อาหาร - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค - เป็นต้น บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ - จัดให้มีห้องพักรวมไว้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันการเกิดเป็นแหล่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเอกสาร ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ และการป้องกันการป้องกันโรค - ออกรายงานแจ้งผู้พักอาศัย - ตรวจสอบสภาพสุขภาพของประชาชนในพื้นที่



ลงชื่อ / (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชวธร)
 01/01/2563
 (นายอำนาจ เวียงระเริงกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์)
 70/121
 กรกฎาคม 2563
 70/121
 CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>เป็นระบบสกินเนอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>5. ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>6. ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระในเวลากลางคืน</p> <p>7. อาคารประกอบที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>8. พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>9. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>10. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>11. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ดูแลไม่ให้มีการนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ</p> <p>13. จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึม เพื่อป้องกันน้ำ</p>	<p>6 เดือน</p> <p>2. ตรวจสอบรายงานว่ายน้ำต้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากรางท่ว้นตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทุก 1 เดือน</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>5. ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ ว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ท่ว้นตลอดระยะเวลาเปิด</p>



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นางสาวสิริธร กิจदारรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจदारรุ่ง) บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ /
 (นายอำนาจ เวียรธุระกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>ในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง</p> <p>14. พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ และทำความสะอาดง่ายโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดตู้กระจกก่อนพื้นและผนังทุกวัน</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที</p> <p>(2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากกิจกรรมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำโดยตั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน หยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อม</p>	<p>ดำเนินการ</p> <p>6. ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่ตลอดเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>8. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>ดำเนินการ</p> <p>9. ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน</p>



ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)

เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ
กรมส่งเสริมการเกษตร
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ /
73/121 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชชชด ดอกจันทร์)

ผู้ขออนุญาตด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>ใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและ อยู่บริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้เห็น ได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มี ความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการ ช่วยชีวิตคนจมน้ำความสามารถในการปฐมพยาบาล ได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ</p> <p>(3) มาตรการป้องกันผลกระทบในสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาด สระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บไว้โดยเฉพา ส่วนบริเวณสระว่ายน้ำ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงใน ที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>3. ซ่อมใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด เป็นประจำทุกวัน</p> <p>4. ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมนขอบสระ</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำตื้น และน้ำลึก เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำดังนี้ (แสดงในรูปที่ 11)</p> <p>1. เก็บตัวอย่างน้ำใน สระว่ายน้ำ เพื่อนำไป ตรวจวิเคราะห์ที่กลุ่ม วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดให้บริการ</p>

ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

APITAL
The Capital Development Co., Ltd.

2563 74/121



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>ออกมาล้างทำความสะอาด และชำระร่างกาย ริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง</p> <p>5. ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการ ล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>6. ตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำ ในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> <p>7. ตรวจสอบและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำ ทุกวัน</p> <p>8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้</p> <p>(1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>(2) ห้ามร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>(3) ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำใน สระว่ายน้ำ</p> <p>(4) ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(5) ห้ามปัสสาวะ ใช้น้ำลายหรือสิ่งไม่มูกกลงในสระ</p> <p>(6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>(7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถ รองรับได้</p> <p>(8) วัตถุประสงค์ช่วยเหลือคนจนน้ำ</p> <p>9. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยมิ พารามิเตอร์ที่ตรวจ วิเคราะห์ได้แก่ ค่าความ เป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</p> <p>2. เก็บตัวอย่างน้ำภายใน โครงการมาตรวจ วิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยมี พารามิเตอร์ในการ ตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพปีละ 1 ครั้ง ได้แก่</p> <p>1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 7.2-8.4</p> <p>2. คลอรีนอิสระ (Free chlorine) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 0.6-1.0 ส่วนในน้ำส่วน</p> <p>3. ค่าความเป็นเบส (Alkalinity) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 80-100 ส่วนในน้ำส่วน</p>



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เคปิตัล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 เลขที่ / /
 (นายอำนาจวัย เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

CEAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>บริเวณสระว่ายน้ำน้ำดื่ม 2 ครั้ง /วัน</p> <p>11. มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>12. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการ ฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำดื่มตาม หลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</p> <p>13. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำรวมถึง ความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำน้ำดื่ม</p> <p>14. กำหนดข้อปฏิบัติในการดูแลสระว่ายน้ำน้ำดื่มให้ ปฏิบัติตามกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติ ในการ ดูแลสระว่ายน้ำน้ำดื่มเพื่อป้องกันการระบาดของโรค ทำปาก ดังนี้</p> <p>(1) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็น น้ำหนอง มีบาดแผลหรือมีอาการนำลงสัยว่า จะเป็นโรคมือ เท้า ปาก เช่น มีตุ่มใส ในช่องปาก ผื่นมือ ผื่นเท้า เข้าสู่สระว่ายน้ำน้ำ (2) จัดให้มีที่ล้างเท้า ซึ่งมีสารละลายคลอรีน เข้มข้น 0.3-0.6 เปอร์เซ็นต์ หรือโซเดียมไฮโอ ซัลเฟต 15 เปอร์เซ็นต์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการล้าง เท้าก่อนและหลังการใช้สระว่ายน้ำน้ำดื่มทุกครั้ง</p> <p>(3) ห้ามผู้ใช้บริการบ้วนน้ำลาย เสมหะ น้ำมูก และถ่ายปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำน้ำ</p> <p>(4) ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณ คลอรีนคงเหลือในสระว่ายน้ำน้ำดื่มที่เปิด ให้บริการ ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร</p> <p>(5) ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ความกระด้าง (Calcium hardness) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>5. กรดไซยาไนด์ (Cyanide acid) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 30-60 ส่วน ในล้านส่วน</p> <p>6. คลอไรด์ (Chloride) ต้องมีค่า ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>7. แอมโมเนีย (Ammonia) ต้อง มีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>8. ไนเตรท (Nitrate) ต้องมีค่า ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิตร โดยวิธีเอ็ม พีเอ็น ในอัตราส่วน 100 มิลลิตร</p> <p>10. ตรวจไม่พบฟีคอลโคไล ฟอร์ม (Fecal Coliform)</p> <p>11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือ ตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิด โรค ได้แก่</p> <p>- <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas</i></p>

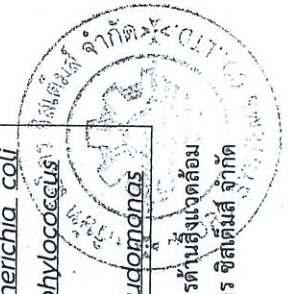
ลงชื่อ /
(นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดารุ่ง)



กองโสตศอนาสิกวิทยา
โรงพยาบาล
และศูนย์
การแพทย์

CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ /
(นายอานวย เรืองธรรมกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร จีทีเอ็ม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>คลอรีน คงเหลือในสระว่ายน้ำขณะเปิดใช้บริการไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่น้อยกว่า 7.4</p> <p>(6) ต้องทำการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Cl₂) และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดเวลาเปิดให้บริการ</p> <p>(7) ต้องดำเนินการให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาในสระว่ายน้ำ ขณะเปิดให้บริการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ให้มีคุณภาพดังนี้</p> <p>7.1 แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิกรัมต่อลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็ม</p> <p>7.2 ไม่พบแบคทีเรียชนิด อีโคไล</p> <p>7.3 ไม่พบจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <p>(8) ต้องทำความสะอาดห้องอาบน้ำ ห้องผลัดเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องแต่งตัว ที่เก็บของ ห้องสุขา อ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า สระว่ายน้ำ น้ำ รวมถึงที่วางรองเท้าสระว่ายน้ำ น้ำที่ใช้เป็นทางเดิน เครื่องเล่น และอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>15. จัดให้ความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการและไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p>	<p><i>aeruginosa</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแควปิทอล (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแควปิทอล จำกัด
 The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ /
 (นายอำนาจ เรืองระกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>16. วัสดุขุดพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น</p> <p>17. โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรองซ์สระว่ายน้ำ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด</p> <p>18. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดทางโครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที</p> <p>19. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p> <p>20. โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่ง ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดแลกรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(4) มาตรการด้านควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน 2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ 	

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชวลธร กิจดาวรุ่ง)
 10 กุมภาพันธ์ 2563
 2563

.....
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวล ดอภจันทร์)
 10 กุมภาพันธ์ 2563
 2563

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

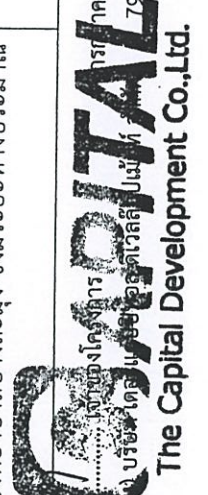


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 ด้านจิตใจ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ใช้บริการสรวายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความทรงผิงิดและทำให้เกิดความเครียด 	<ul style="list-style-type: none"> - หน่วยงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากากหรือถุงมือ เป็นต้น 3. ห้ามเติมสารเคมีลงในสรวายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สรวายน้ำ 	
5.3 การเข้าถึงบริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้ถนนชัยพฤกติ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เมื่อเปิดดำเนินการ และเมื่อเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ผู้เข้าพักจะสามารถใช้บริการทางการแพทย์ และสาธารณสุข ทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน จากกาการสำรวจพื้นที่โดยรอบ พบว่ามีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบึงประชัน อยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 3.22 กิโลเมตร ยังมีคลินิกของเอกชนและร้านขายยาอยู่โดยทั่วไป ซึ่งสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้มีศักยภาพที่จะให้บริการกับประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ จึงคาดว่าในช่วงดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในด้านความต้องการบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขแต่อย่างใด - หากมีผู้เจ็บป่วยหนักที่เกินกำลังความสามารถในการรักษาของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านบึงประชันจะส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลบางละมุง ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 34.9 กิโลเมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สรวายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ - ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 	



ลงชื่อ / (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) ผู้แทนโครงการ
 ลงชื่อ / (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชล ดอภจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 วันที่ 25/06/2563
 สถานที่ 2563 ถนน 2563 ตำบล 2563 อำเภอ 2563 จังหวัด 2563
 79/121



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>- ในช่วงดำเนินการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) เนื่องจากเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง จึงอาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 3.38 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางมาถึงโครงการประมาณ 10-15 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร)</p>	<p>จัดให้มีติดตั้งถังน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ขนาด 4x21/2x21/2 นิ้ว ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด (แสดงในรูปที่ 12)</p> <p>- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- จัดทำแผนแนะนำการใช้บริการรถโดยสารระบบป้องกันอัคคีภัย และติดตั้งป้ายบอกเส้นทางรถโดยสาร</p>	<p>ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการร่วมกับเทศบาลเมืองหนองปรือ จำนวน 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



(Handwritten signature)

นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชรัส กิจดาวรุ่ง
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชรัส กิจดาวรุ่ง)
 เลขที่ 2563 ลจชื่อ
 80/121 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสายชล ดอกจันทร์)
CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโตรี จิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีแผนการจัดการด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	<p>โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) ตั้งอยู่ที่ถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 1-7 ชั้น อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การเปิดดำเนินการของโครงการ มีลักษณะเป็นโครงการประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น) จำนวน 89 แปลง ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย เช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง จึงประเมินได้ว่าการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพในระดัปดาห์ นอกจากนี้ในการออกแบบอาคาร โครงการใช้โพนสีอ่อนซึ่งไม่ขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบมากนัก อีกทั้งภายในโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้รอบแนวของที่ดินและในบริเวณพื้นที่ว่างภายในโครงการ (แสดงในรูปที่ 13 ถึงรูปที่ 15) จึงประเมินได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ</p>		



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มดีเอส จำกัด

นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชยธร กิจดารุ่ง
นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชยธร กิจดารุ่ง

นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชยธร กิจดารุ่ง
นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชยธร กิจดารุ่ง

นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชยธร กิจดารุ่ง

นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชยธร กิจดารุ่ง

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ติเวลล็อปเมนท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเอกสารรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ผู้ประกอบการ เพื่อให้อำนาจหน้าที่ หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก - แสดงผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขในช่วงดำเนินการโครงการ โดยการติดตั้งไว้บริเวณห้องสำนักงาน จุดรับเรื่องร้องเรียนให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเรื่อง ร้องเรียนได้สะดวก (แสดงในรูปแบบที่ 16) 	<p>ติเวลล็อปเมนท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p>

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลล็อปเมนท์ จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือ ปีละ 1 ครั้งในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง ธันวาคมของปีก่อน

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
- เทศบาลเมืองหนองปรือ
- สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง

ลงชื่อ

(นางสาวสิริธร กิจदारุ่ง และ นางสาวชวธร กิจดา

..... /

CAPITAL
The Capital Development Co.,Ltd.



..... /

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร จีเอสเอ็มส์ จำกัด

..... (นายอานวย เรืองสุระกิจ และ นางสาวชยด ดอกจันทร์)

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ช่วงก่อสร้าง 						
1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพทั่วไปโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดำรง เบอร์ติดต่อ 086-3402929 และคุณชลธร กิจดำรง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตกติดกับห้องแถวให้เช่าขนาด 1 ชั้น (รูปที่ 1)	- TSP - PM ₁₀ - CO	- High-volume air sampler /Gavimetic - High-volume air sampler /Gavimetic (H-Vol/PM-10 Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานของ รัฐ	- 1,200 บาท - 1,500 บาท - 3,600 บาท	



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดำรง และ นางสาวชลธร กิจดำรง)
 ชื่อ /
 (นายอำนาจ เรืองระกิจ และ นางสาวสายชล ดอกจันทร์)
 ชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดำรง)
 ชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดำรง)
 ชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดำรง)



วันที่ 25/11/1973
 2563
 04/121

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		พื้นที่	ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่			ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 086-3977424)
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณวางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินหรือเศษขยะในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางวางระบายน้ำหรือไม่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 086-3977424)
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอยโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 086-3977424)
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันเกิดการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดารุ่ง เอมร์ดีตต่อ 086-3977424)

ลงชื่อ

(นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดารุ่ง)

บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 2563 ถนนวิภาวดีรังสิต

กรุงเทพมหานคร 10150

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองธรรกิจ และ นางสาวชวล ดอกจันทร์)

บริษัท ไอโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไอโคร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกทุกที่ที่จะออกจากพื้นที่โครงการ - คนขับรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรถบรรทุกทุกที่ที่จะออกจากพื้นที่โครงการที่มีการบรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วน และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะเดินทางก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - อยู่ในงบดำเนินงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอลเวลโลปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เอร์ดีดีต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดารุ่ง เอร์ดีดีต่อ 086-3977424)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะที่ปฏิบัติงาน - ป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะที่ปฏิบัติงานโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - อยู่ในงบดำเนินงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอลเวลโลปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เอร์ดีดีต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดารุ่ง เอร์ดีดีต่อ 086-3977424)
	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - อยู่ในงบดำเนินงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอลเวลโลปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เอร์ดีดีต่อ 081-3402929 และคุณชลธร กิจดารุ่ง เอร์ดีดีต่อ 086-3977424)



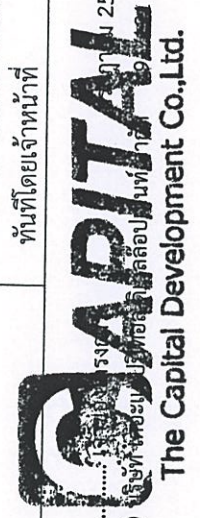
ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดารุ่ง) บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 2563
 90/171
CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.
 ชื่อ อ. น. น. / /
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โฮโทร ซิสเต็มส์ จำกัด)

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. อากาศในร่มและความปลอดภัย (ต่อ)	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสอบสภาพของคนงานทุก 6 เดือน	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	081-3402929 และศูนย์ชลสร กิจดารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424
			- ตรวจสุขภาพการดำเนินงานก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และศูนย์ชลสร กิจดารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)		
11. การป้องกันอัคคีภัย	- สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	081-3402929 และศูนย์ชลสร กิจดารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบการกำจัดให้มีถึงระดับเพลิงไหม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	081-3402929 และศูนย์ชลสร กิจดารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424
12. สาธารณสุข	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย ให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามียุงหรือยุงเห็บ ให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ที่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจดารุ่ง เบอร์ติดต่อ 081-3402929 และศูนย์ชลสร กิจดารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086-3977424)



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชลสร กิจดารุ่ง) บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 เลขที่ 2563
 (นายอานวย เรืองธระกิจ และ นางสาวชลสร ตอกกัณฑ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. สาธารณสุข (ต่อ)	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ประชาสัมพันธ์ให้ - ความรู้เรื่องโรคระบาดที่สำคัญ	- สุขภาพ และมีความ เพียงพอกจากจุดใด มีสภาพ ที่เสี่ยงต่อการเพาะพันธุ์ของ เชื้อโรคต้องรีบดำเนินการ ปรับปรุงแก้ไข โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแควปปีทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจตารุ่ง และคุณชลธร 081-3402929 และคุณชลธร กิจตารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086- 3977424)
13. การขาดความเสียหาย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากชุมชน โดยรอบเกี่ยวกับการสูญ หายของทรัพย์สินหรือ เหตุอันตรายต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง	- ตรวจสอบการจัดให้มีระยะคอย รักษาความปลอดภัย ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแควปปีทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจตารุ่ง และคุณชลธร 081-3402929 และคุณชลธร กิจตารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086- 3977424)
14. สุนทรียภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบ เรียบร้อยและความ สะอาด - เรื่องร้องเรียนจาก ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ เรียบร้อยและความสะอาด บริเวณพื้นที่โครงการ โดย เจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับฟังความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะแควปปีทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (คุณสิริธร กิจตารุ่ง และคุณชลธร 081-3402929 และคุณชลธร กิจตารุ่ง เบอร์ติดต่อ 086- 3977424)

ลงชื่อ

(นางสาวสิริธร กิจตารุ่ง และ นางสาวชลธร กิจตารุ่ง)

CAPITAL
The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองระกิจ และ นางสายชล ดอกจันทร์)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร จิตเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของสิ่งแวดล้อม

นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง /
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ /
นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตายหรือไม่เติบโต	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	ภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของวาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบท่อประปาวาล์ว แตก หรืออุดตันหรือไม่ หากพบว่ามีข้อบกพร่อง ต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ *[Signature]* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวศรธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท ไฮดรอสโพล เทคโนโลยี จำกัด
 เลขที่ 01/25/1/01/1/1-11/2563
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชัชชดา คอกจันทร์) บริษัท ไฮดรอสโพล เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้ น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ถึงเก็บสำรองน้ำใช้ - ถึงเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - รอยรั่วซึมของถังเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบรอยรั่วซึม แตรั่วของถังเก็บน้ำทุกแห่ง ถ้าพบให้รีบซ่อมแซมและเคลือบผนังภายในด้วยสารปลอดสารพิษทุกครั้งโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - อยู่ในงบดำเนินงาน - อยู่ในงบดำเนินงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 6 ถึงรูปที่ 7) 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดต่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคอีน (TKN) - น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 3,600 บาท/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)
 ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองรุกรัก และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)
 ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองรุกรัก และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)
 ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองรุกรัก และ นางสาวชยล ดอกจันทร์)



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดไว้ภายในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ตามแบบ ทส.2) ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555) และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ลงชื่อ
(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง)

.....
The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชด คอกจันทร์)

.....
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

.....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ชยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพัก	- ตรวจสอบให้มีเศษขยะเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- บ่อท่ว น้ำท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำบ่อท่วน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขูดลอกตะกอนจากบ่อท่วน้ำท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวม โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- บริเวณจุดวางถังขยะ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาดจุดวางถังขยะห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- พนักงานโครงการ	- สุขภาพของพนักงานโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพพนักงานโครงการก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสุขภาพพนักงานโครงการ ทุก 6 เดือน	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวธรร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ ๐๑๔๖๑๑๐๒๕๖๓ อาคาร ๒ ชั้น 2563
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชยล คอกจัมพร) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 ๐๑๔๖๑๑๐๒๕๖๓
 Vito Dattaram
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอหากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบเครื่องหมายความแสดงประสิทธิภาพประสิทธิผลปฏิบัติงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
9. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางตัด	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางตัด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดากรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดากรุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 2563
 ลงชื่อ /
 (นายอำนาจ เวืองระกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 2563
SA CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร/คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ออกโครงการ และการติดตั้งกล่องวงจรปิด		การติดตั้งกล่องวงจรปิด โดยเจ้าหน้าที่			บุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางและการเดินทาง และป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของป้ายสัญญาณจราจร	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางและการเดินทาง และป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุกแห่งโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการ	- ความสามารถในใช้งาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละชนิด) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับเทศบาลเมืองหนองปรือ	- ตรวจสอบการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
11. การสาธารณสุข	- เอกสาร/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ประชาชน และ การป้องกันโรคระบาดที่สำคัญ	- เอกสาร/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ประชาชน และ ความรู้เรื่องโรคระบาดที่สำคัญ	- ตรวจสอบเอกสาร/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ประชาชน และที่สำคัญให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดาวรุ่ง) 2563
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด 121
 (นายอานวย เรืองธรรกิจ และ นางสาวชยล ดอกจันทร์) บริษัท ไอทีโตรี จิสตีฟส์ จำกัด (มหาชน)
 ๐๕๖ ๑๑๐ (๑) ๒๒๒ /
 ๐๖๓๐ ๐๑๒๓๓
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 จ. ก. ดี. ดี. ดี. จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. สระว่ายน้ำ (1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นสระว่ายน้ำ - รางระบายน้ำ - อ่างล้างมือ บริเวณล้างล้างก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้ารองเท้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม - แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - สภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้เห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างล้างก่อนลงสระว่ายน้ำที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - อยู่ในขบดำเนินงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจดาวิรุ่ง และ นางสาวชวธร กิจดาวิรุ่ง)
 ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวล ดอกจันทร์)
 ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวล ดอกจันทร์)
 ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวล ดอกจันทร์)

2563
 101/121
CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ(ต่อ)	- ห้องน้ำและห้องส้วม - กระเบื้องของสระว่ายน้ำ	- ความสะอาด - สภาพดีไม่แตกร้า	- ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
(2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลื่น - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนอยู่ในสภาพดีเสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณน้ำต้น และน้ำถัก บริเวณสระ 1 จุด (รูปที่ 11)	- คลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด - ด่าง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ที่คอโคติ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน - 2,000 บาท/ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจदारุ่ง และ นางสาวชลธร กิจदारุ่ง)
 ชื่อ /
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และ นางสาวชด ดอกจันทร์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด

THE CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.
 เลขที่ /
 โทร. 2563 /
 112/421

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำประปา (ต่อ)		พอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 3. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 4. ความกระด้าง (Calcium hardness) 5. กรดไซยาไนด์ (Cyanic acid) 6. คลอไรด์ (Chloride) 7. แอมโมเนีย (Ammonia) 8. ไนเตรท (Nitrate) 9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10. ตรวจไม่พบฟิโคลลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคได้แก่		- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- 10,100 บาท/ครั้ง	



ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร กิจदारุ่ง และ นางสาวชลธร กิจदारุ่ง) บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองรัฐะกิจ และ นางสาวชยด ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (My Ville Pattaya-Motorway) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>				
13. คุณภาพน้ำ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบดูแลพื้นที่ไม่ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการหากมีกรหน้าตายของต้นไม้ จะต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
14. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	- อาคารพักอาศัยใกล้เคียง	- ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
15. การประชาสัมพันธ์	- อาคารพักอาศัยใกล้เคียง	- ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

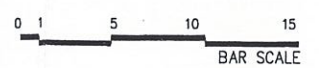
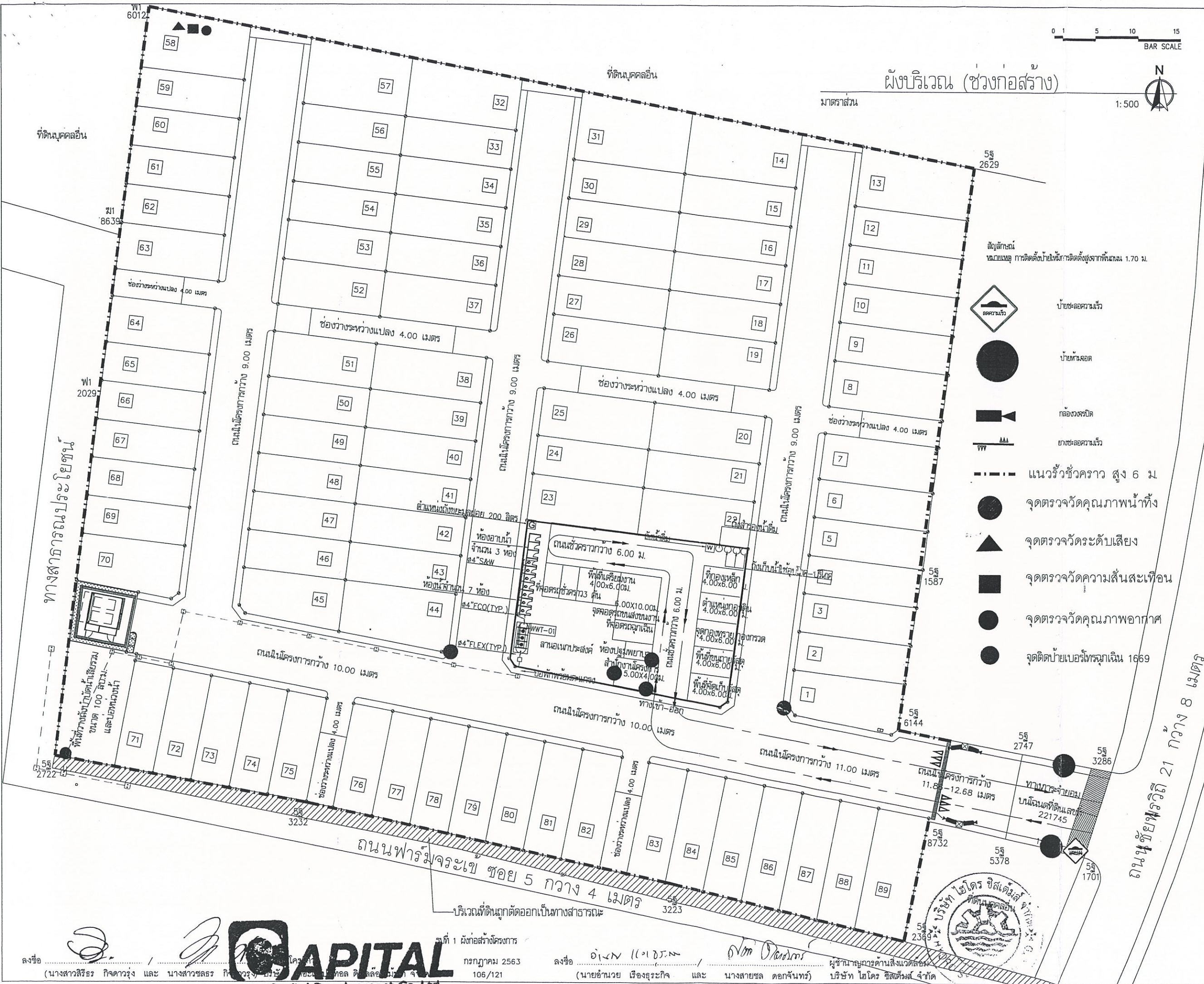
ลงชื่อ
(นางสาวสิริธร กิจดากรุ่ง และ นางสาวชลธร กิจดากรุ่ง) - บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

THE CAPITAL DEVELOPMENT CO., LTD.
The Capital Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองระฤก และ นางสาวชยดล ดอกจันทร์)

.....
.....





ผังบริเวณ (ช่วงก่อสร้าง)

- สัญลักษณ์
หมายเหตุ การติดตั้งป้ายให้มีการติดตั้งสูงจากพื้นถนน 1.70 ม.
- ป้ายลดความเร็ว
 - ป้ายห้ามลด
 - กล้องวงจรปิด
 - ยางชะลอความเร็ว
 - แนวรั้วชั่วคราว สูง 6 ม.
 - จุดตรวจจุดคุณภาพน้ำทิ้ง
 - จุดตรวจจุดระดับเสียง
 - จุดตรวจจุดความสั่นสะเทือน
 - จุดตรวจจุดคุณภาพอากาศ
 - จุดติดตั้งเบอร์ดรัมเงิน 1669

PROCESS GROUP
 55 ซอย บรมราชชนนี 2
 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนลิขสิทธิ์ของ
 สถาบันสถาปัตย์และวิศวกรรม ผู้ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
(MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท เดอะแอสทิลเวลล์คอนสตรัคชั่น จำกัด

สถาปนิก

บริษัท	สิริวัฒน์	ส.ศ. 2970	OWK.
ชาย	เด็ยทอง	ภ.ศ. 21090	

วิศวกรโครงสร้าง
รศ.สุวัฒน์ วัฒนศิริชัย ส.ศ. 4591

วิศวกรระบบไฟฟ้า
วิศิษฐ์ แก้วชัย ส.ศ. 4642

พลชีพ สุวรรณนิคม ส.ศ. 50173

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ พญานันท์ ส.ศ. 260

วิศวกรระบบเครื่องกล
อานันต์ สัตย์ ส.ศ. 4127

วิรัตน์ เกียรติ ส.ศ. 36166

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.,LTD.
รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ
(แสดงแนวที่ดินภายในโครงการ)

วันที่	จำนวนแผ่นรวม

APITAL
The Capital Development Co.,Ltd.

วันที่ 1 ผังก่อสร้างโครงการ
กรกฎาคม 2563
106/121

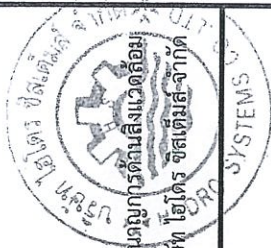
ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



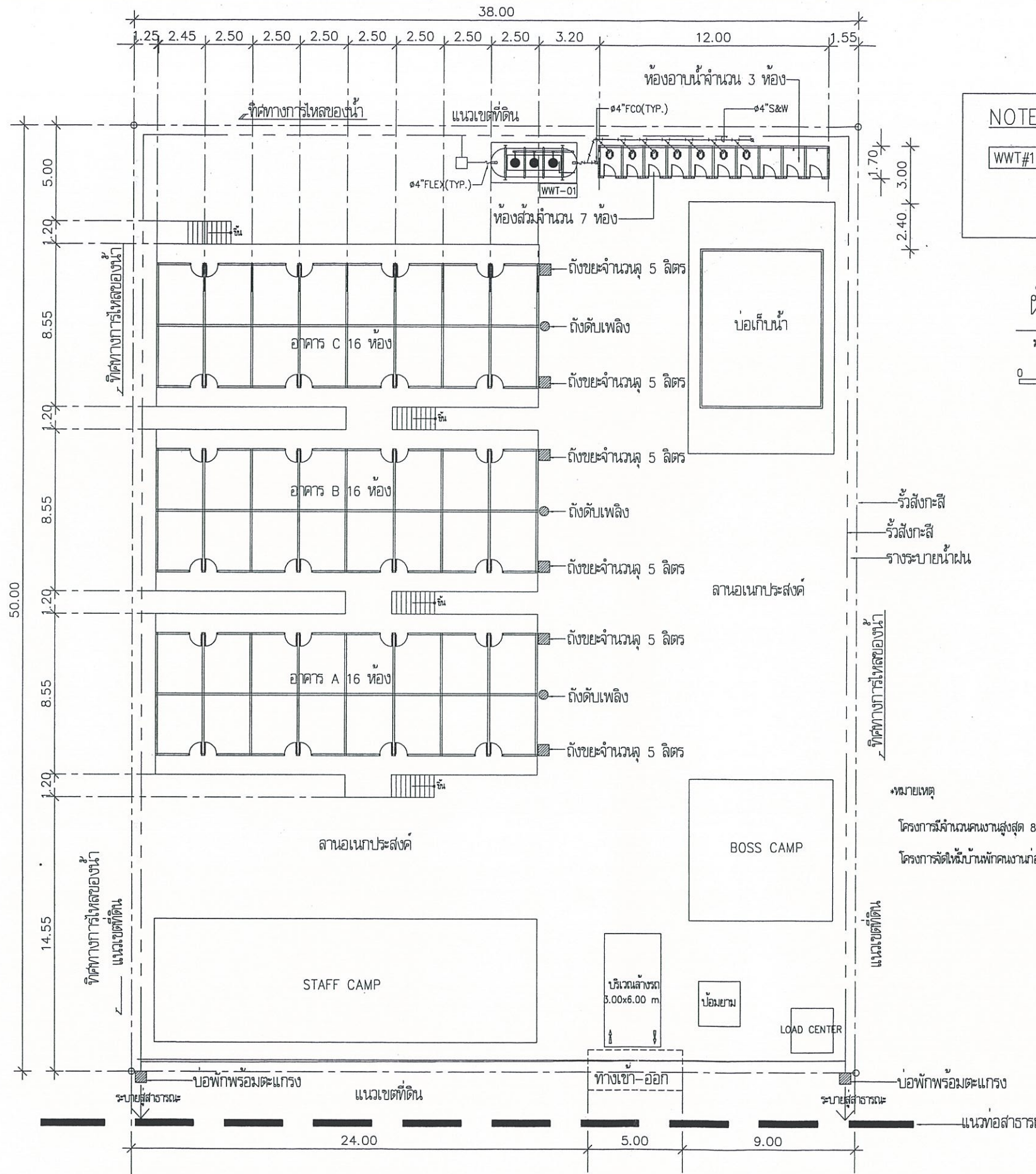


จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
จุดตรวจวัดเสียง



นางสาวสิริธร กิจดารารุ่ง และ นางสาวธรร กิจดารารุ่ง (นางสาวสิริธร กิจดารารุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 107/121
 (นางสาวสิริธร กิจดารารุ่ง และ นางสาวธรร กิจดารารุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 107/121
 ผู้ชำนาญการควบคุมสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวสิริธร กิจดารารุ่ง และ นางสาวธรร กิจดารารุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 107/121
 The Capital Development Co., Ltd.

รูปที่ 2 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ (หมู่บ้านพรเทพการ์เด็นวิลล์)



NOTE
WWT#1 ถังบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ปริมาณน้ำเสีย 35 ลบ.ม./วัน

ผังบริเวณบ้านพักคนงาน
 มาตรฐาน 1 : 250
 0 5 10 15

รั้วสังกะสี
 รั้วสังกะสี
 รางระบายน้ำฝน
 ลานอเนกประสงค์
 ลานอเนกประสงค์
 BOSS CAMP
 STAFF CAMP
 บริเวณล้างรถ 3.00x6.00 m
 บ่อน้ำยา
 LOAD CENTER
 หมายเหตุ
 โครงการมีจำนวนคนงานสูงสุด 80 คน ต้องการบ้านพักอาศัยคนงานก่อสร้าง จำนวน 40 ห้อง (2 คน/ห้อง)
 โครงการจัดให้บ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 48 ห้อง

PROCESS GROUP
 55 ซอย บรมราชชนนี 2
 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนของ
 สถาปัตย์, วิศวกรรมและวิศวกร ผู้ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือดัดแปลงโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
 มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
 บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก	อภิชัย อภิวัฒน์	สถ.2970	OMK.
วิศวกร	เดียนทอง	สถ.21090	

วิศวกรโครงสร้าง	ศ.สุวัฒน์ วัฒนชัย	สถ.4591	
-----------------	-------------------	---------	--

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	โกศลภูมิ แก้วพิชัย	สถ.4642	
พลาซิป สุวรรณประดิษฐ์	ภพ.50173		

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	อุษณิษา ทยานรัง	สถ.260	
------------------------	-----------------	--------	--

วิศวกรงานระบบเครื่องกล	อาทิตย์ ตั้งชู	สถ.4127	ชายศิริ
วินดี เกียรติยศ	ภก.36166		

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.,LTD.

รายการแก้ไข	วันที่
1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109
 หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
 ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณบ้านพักคนงาน

วันที่	รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม

ลงชื่อ
 (นางสาวสิริวัตร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชรรี กิจดาวรุ่ง บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด)
THE CAPITAL DEVELOPMENT CO.,LTD.

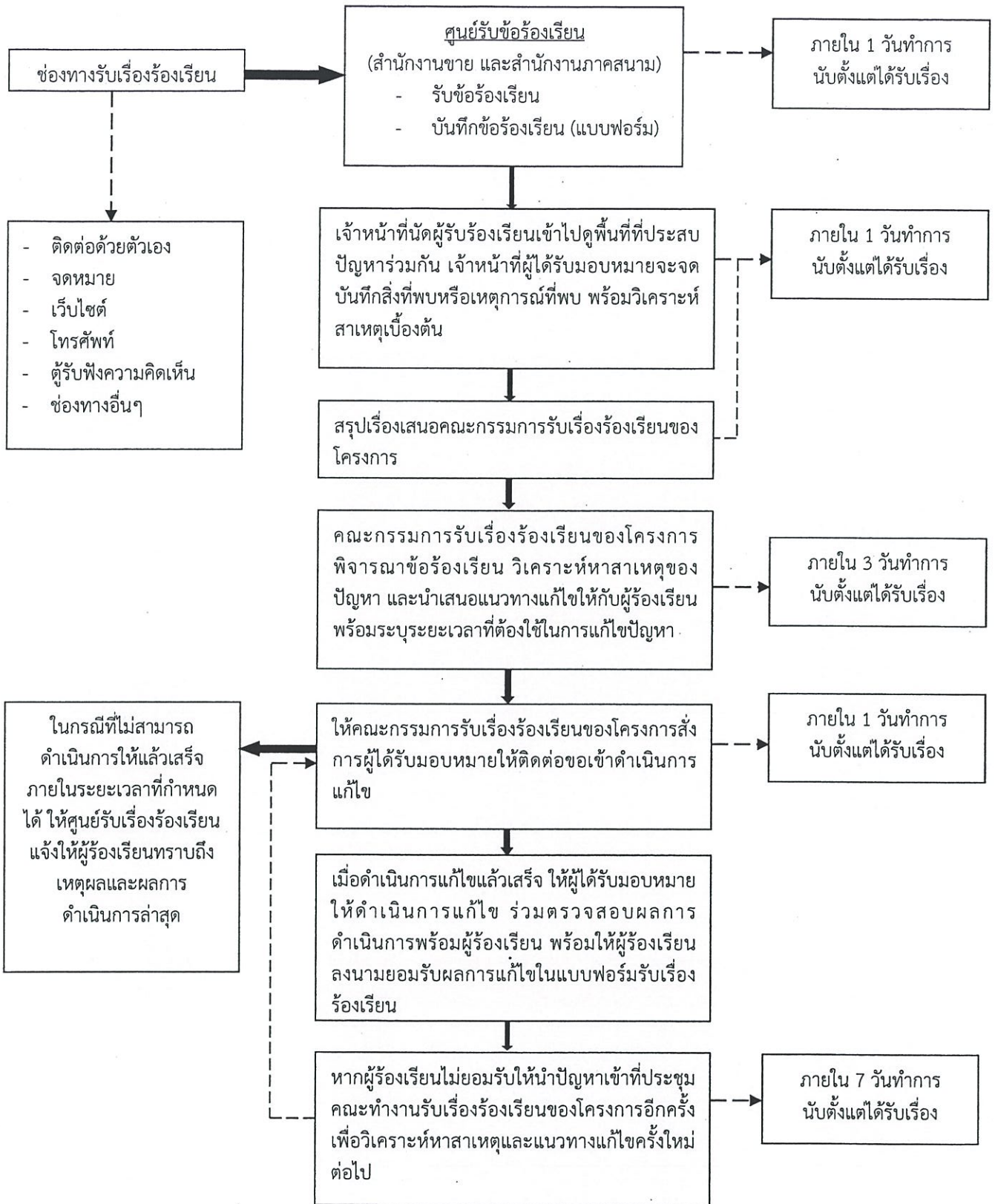
รูปที่ 3 แสดงผังบริเวณบ้านพักคนงาน

กรกฎาคม 2563
 108/121

ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสาวชวลิต ดอกจันทร์)
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

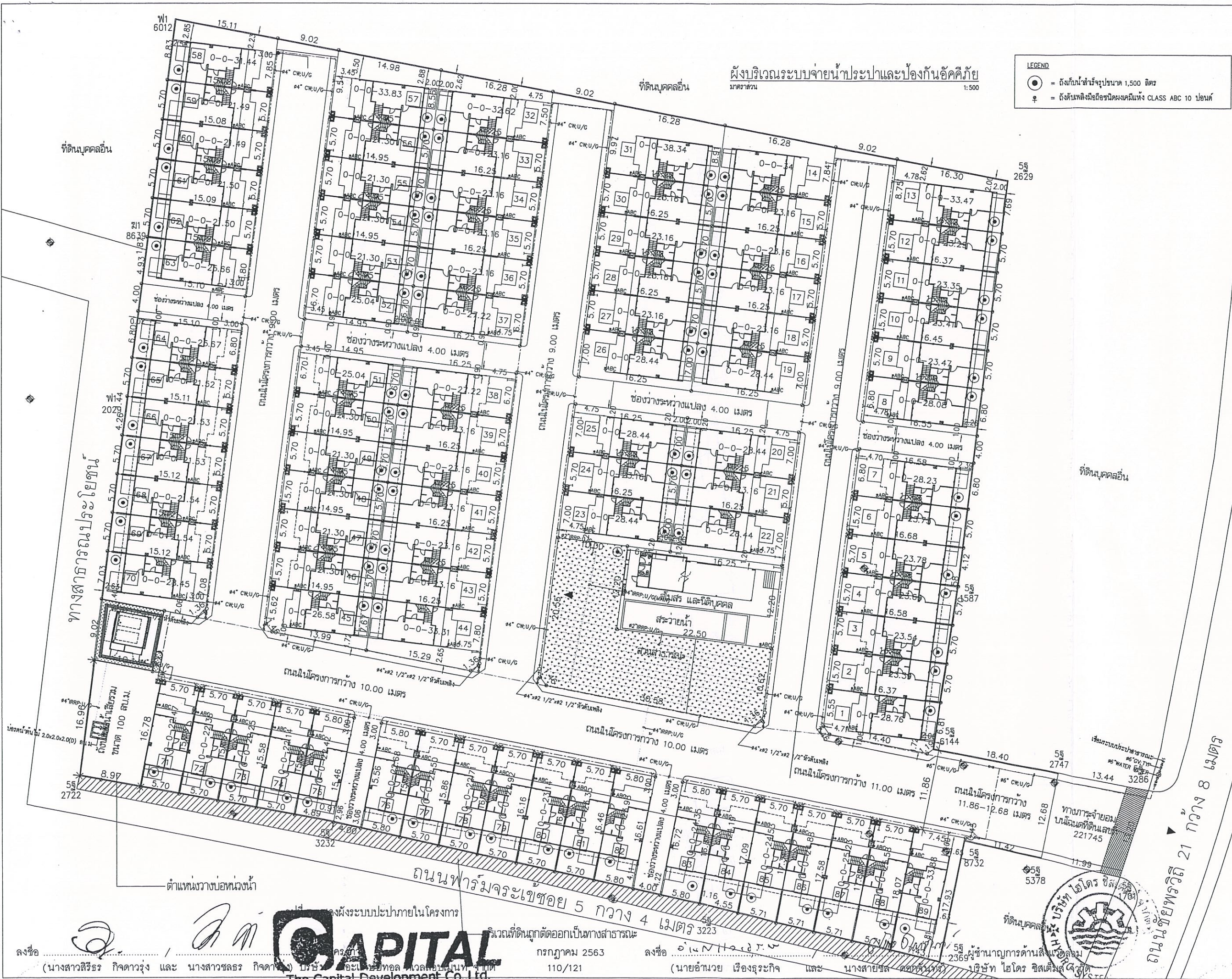
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม





รูปที่ 4 แสดงขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง





LEGEND
 ● = ถังเก็บน้ำประปาขนาด 1,500 ลิตร
 ⊕ = ถังดับเพลิงมีถังชนิดผงเคมีแห้ง CLASS ABC 10 ปอนด์

PROCESS GROUP
 55 รอย บริเวณชานันี 2
 แขวงบางนาพรู เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนนี้จัดทำขึ้น
 สำหรับใช้เฉพาะโครงการนี้ ผู้ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVill Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
 บริษัท เดอะแควมโกล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก
 ยศชาติ วิวัฒน์ภรณ์ สท.2970
 สุทธิ เดียมทอง สท.21090

วิศวกรโครงสร้าง
 ศ.สุวัฒน์ ธีระเศรษฐ์ สย.4591

วิศวกรระบบไฟฟ้า
 บัณฑิตย์ แก้วชัย สท.4642
 พลชาติ สุวรรณนิเทศ สท.50173

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
 อรุณัน ทรนารัง สส. 260

วิศวกรระบบเครื่องกล
 อาภาณี สังข์ สท.4127
 วิรัตน์ เกียรติ สท.36166

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.LTD.
 รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109
 หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
 ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณระบบจ่ายน้ำประปาและป้องกันอัคคีภัย

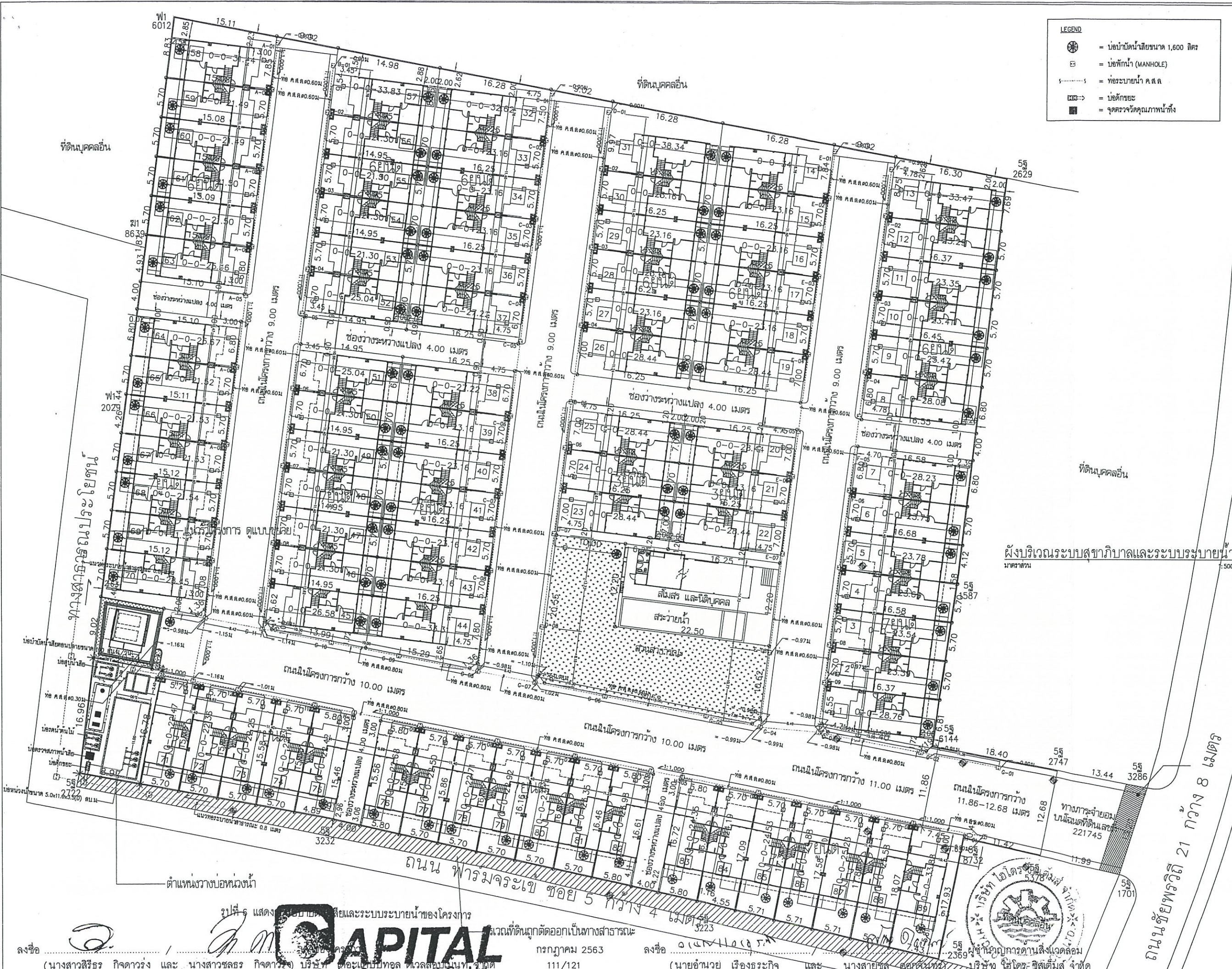
วันที่	รหัสนำแบบ	จำนวนแผ่นรวม
	SN-202	

ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจดาบูรณ์ และ นางสาวชลลดา กิจดาบูรณ์) บริษัท **CAPITAL** The Capital Development Co.,Ltd.
 37/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112

โครงการ **มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์**
 บริเวณที่ดินติดต่อกับถนนสาธารณะ
 กรกฎาคม 2563
 110/121
 ลงชื่อ **อ.เนติพร ธีระเศรษฐ์**
 (นายอำนวยการ) และ **นางสายชล ตรีคุณานันท์**
 (นางผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม)
 บริษัท **ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด**



ถนนสุขุมวิท 21 กว้าง 8 เมตร



LEGEND

- = บ่อน้ำบาดาลขนาด 1,600 ลิตร
- = บ่อพักน้ำ (MANHOLE)
- = ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล.
- = บ่อพักขยะ
- = จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

PROCESS GROUP
 55 ซอย บรรณารชุนี 2
 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนนี้จัดทำขึ้นโดย
 สถาปนิก, วิศวกรและวิศวกร ผู้ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
 บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก
 อภิชาติ ธีรวัฒนรัตน์ สสจ.2970
 ชวี เตียทอง ภสจ.21090

วิศวกรโครงสร้าง
 ศ.สุวัฒน์ ธีรคันธุ สย.4591

วิศวกรระบบไฟฟ้า
 โชติชัย แก้วพิชัย สท.4642
 พงษ์เทพ สุวรรณนิคม ภท.50173

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
 อรุณรัตน์ หญานันท์ สส. 260

วิศวกรระบบเครื่องกล
 อาตมีย์ ตัญญา สท.4127
 วิมล เกียรติ ภท.36166

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.,LTD.
 รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ใช้รายละเอียดแบบ
 ทุกๆระยะโปรดสอบถามสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
SN-201	

รูปที่ 6 แสดง แบบแปลน และระบบระบายน้ำของโครงการ
 บริเวณที่ดินที่ถูกตัดออกเป็นทางสาธารณะ
 ลงชื่อ **THE CAPITAL**
 (นางสาวสิริธร กิจดาวิรุ่ง และ นางสาวชลลภ กิจดาวิรุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ **APITAL**
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) และ นางสาวชัชชาติ สดุดีพันธุ์
 111/121 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) และ นางสาวชัชชาติ สดุดีพันธุ์



ถนนชัยพฤกษ์ 21 กว้าง 8 เมตร

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ
 มาตราส่วน 1:500

แบบขยายพื้นที่ติดตั้งบ่อน้ำเสียรวม
มาตราส่วน 1:75



PROCESS GROUP
55 ซอย บรมราชชนนี 2
แขวงบางนาหุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
www.processgroup.in.th
E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนของ
สถานีบำบัดน้ำเสียและอาคาร คู่ออกแบบของ
บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
(MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ
ตำบลหนองเรือ อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด

เจ้าของโครงการ
บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก
อภิชัย ชีววัฒนรัตน์ สส.2970 CMK.
วิชัย เตี้ยทอง สส.21090

วิศวกรโครงสร้าง
ศ.สุวัฒน์ ธรรมรักษ์ สย.4591

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
กิตติภูมิ แก้วพิชัย สท.4642
พลธิปไตย สุวรรณนิเทศ สท.50173

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ ทยวนรัง สส. 260

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
อาณัติ ตั้งชู สท.4127
วิรัตน์ เกียรติ สท.36166

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.,LTD.
รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

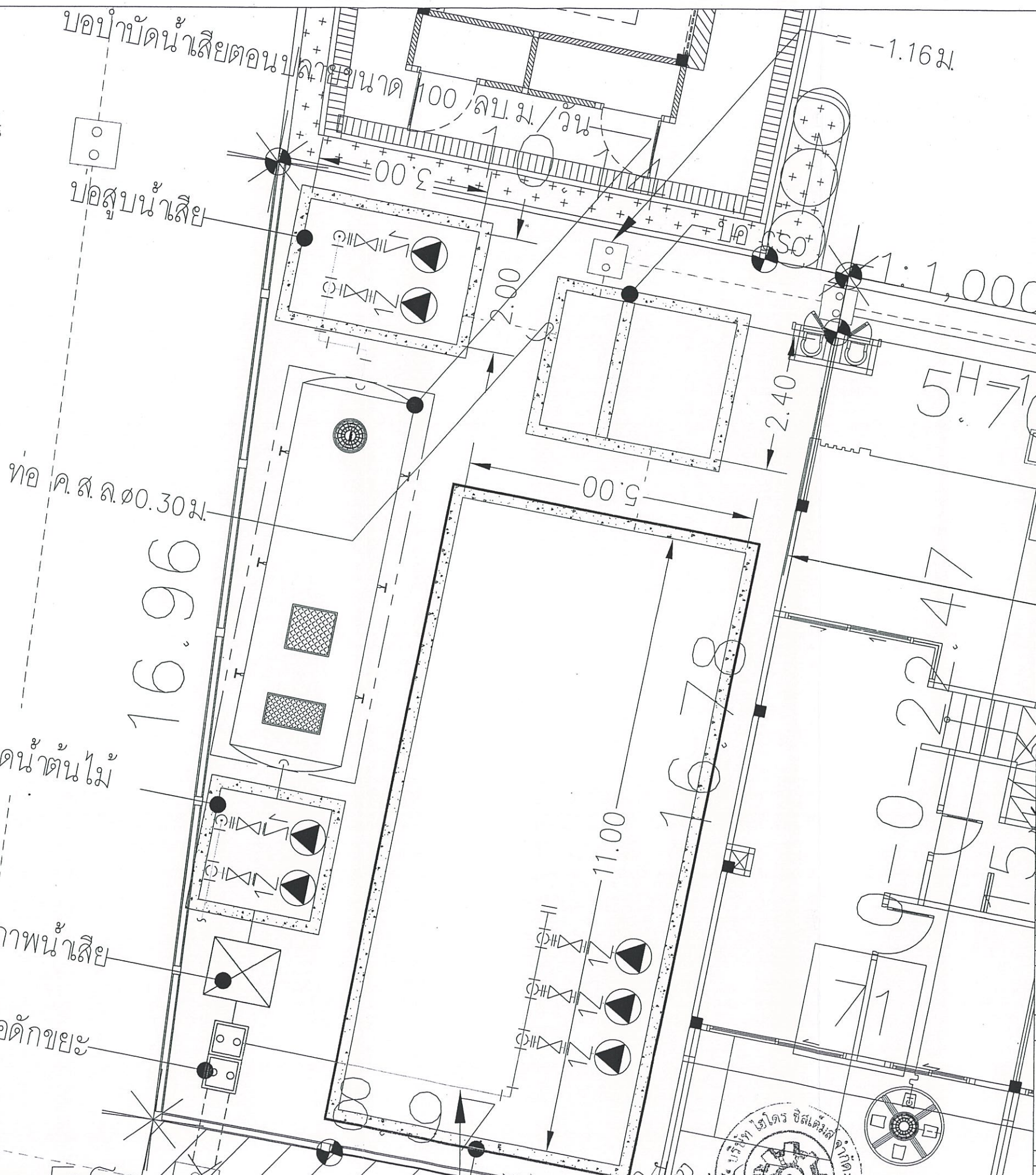
รหัสโครงการ 6109

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แบบขยายพื้นที่ติดตั้งบ่อน้ำเสียรวม

วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
SN-201	



รูปที่ 7 แสดงแบบขยายบ่อหนองน้ำ

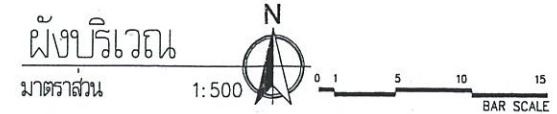
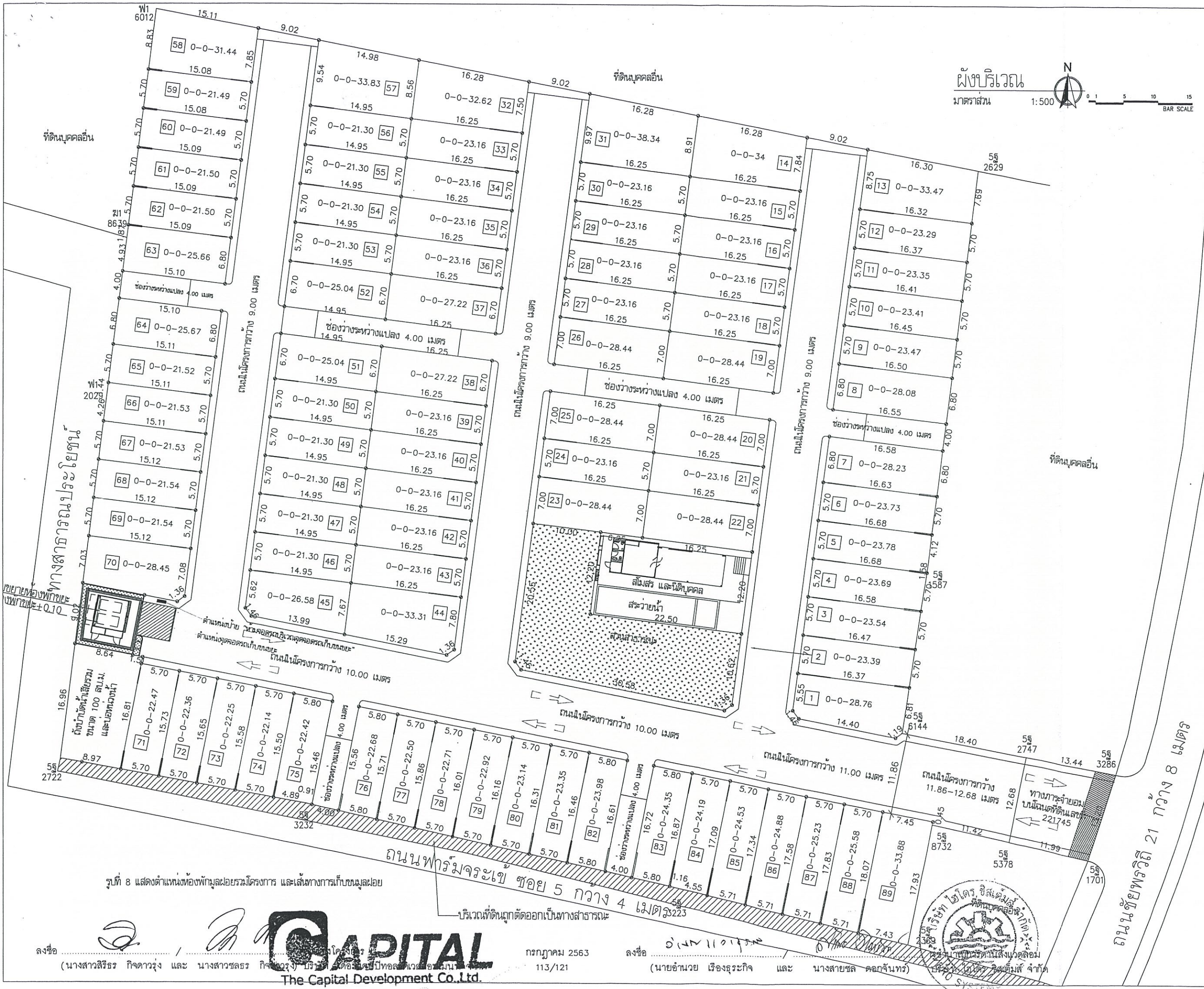
ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจดารุ่ง และ นางสาวชลลณี กิจดารุ่ง) และ (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และ นายเสนา คอกอทรัพย์) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



กรกฎาคม 2563 112/121

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และ นายเสนา คอกอทรัพย์) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด





PROCESS GROUP
 55 ซอย นวมราชูชนนี 2
 แขวงบางนาใต้ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนของ
 สถาปัตย์, วิศวกรรมและผังเมือง ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือดัดแปลงโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
**มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVillle Pattaya-Motorway)**

ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
 บริษัท เดอะแควบิลิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก
 อภิชาติ ธีรวัฒนาลักษณ์ ส.ศ.บ. 2970
 อรุณี เดียชอง ส.ศ.บ. 21090

วิศวกรโครงสร้าง
 รศ.สุวัฒน์ ธีรเศรษฐ์ ส.ย. 4591

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
 นิตินันท์ แก้วพิชัย ส.พ. 4642
 พลสิทธิ์ สุวรรณบัณฑิต ส.พ. 50173

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
 อรุณรัตน์ พญานันท์ ส.ศ.บ. 260

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
 อาณัติ คัสชู ส.ก. 4127
 วิมลดี เกียรติยอด ส.ก. 36166

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO., LTD.
 รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109
 หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วิเคราะห์จากแบบ
 ทุกๆระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณแสดง
 เลขที่แปลงและขนาดที่ดิน

วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม

รูปที่ 8 แสดงตำแหน่งของที่พักมูลฝอยรวมโครงการ และเส้นทางเก็บขนมูลฝอย

บริเวณที่ดินผูกติดออกเป็นทางสาธารณะ

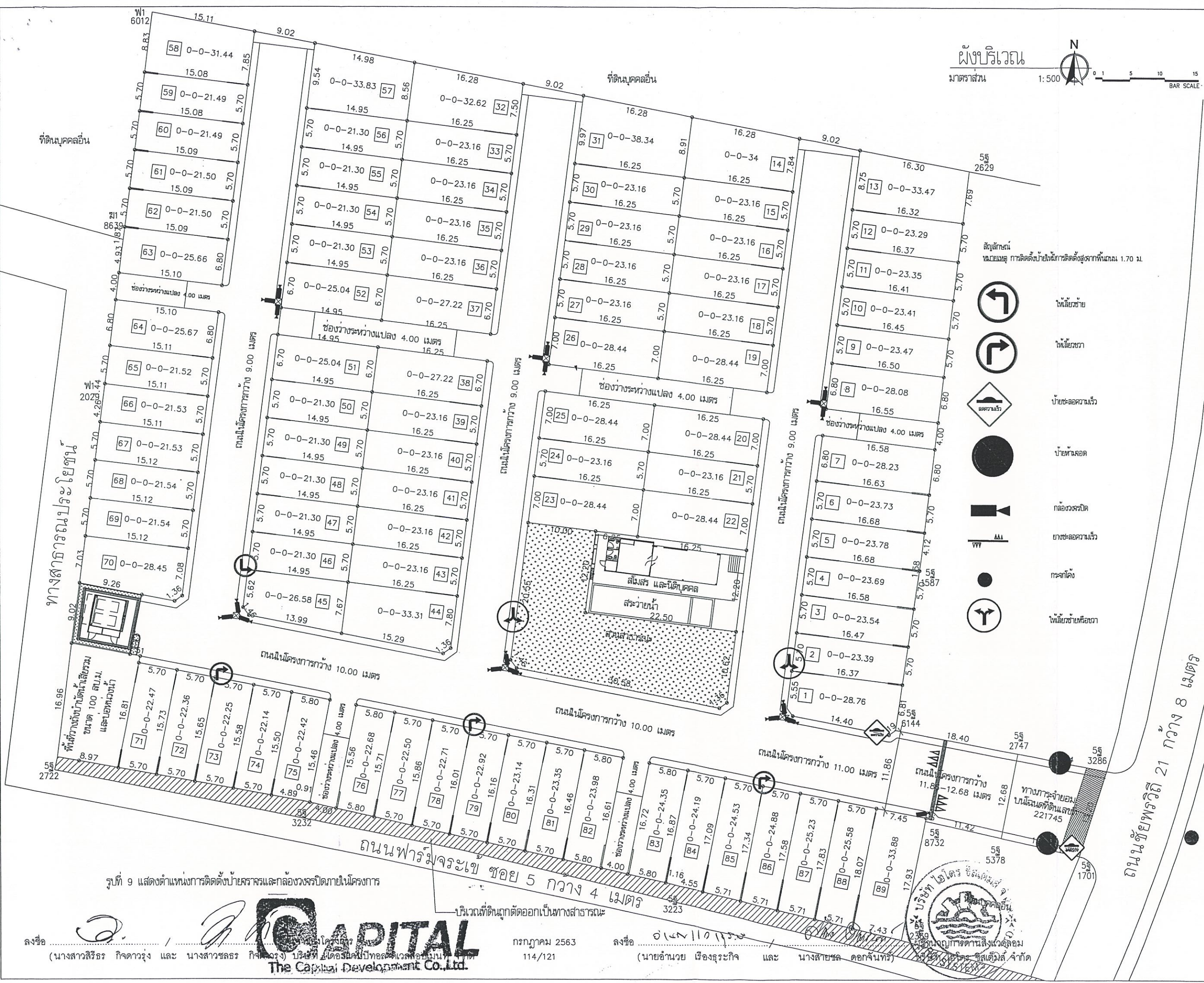


ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชลลดา กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตัล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 113/121

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองธนะกิจ และ นางสาวชลลดา คอดจินทร) บริษัท เดอะแคปิตัล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด





ผังบริเวณ
 มาตรฐาน
 1:500
 BAR SCALE

PROCESS GROUP
 55 ซอย บรมราชชนนี 2
 แขวงบางนาพรู เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนผังบริเวณ
 สถาปนิก, วิศวกรและวิศวกร ผู้ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
 บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก
 อภิชาติ ศิริวัฒน์ ส.ป.ด. 2970
 ชวิษ เตียทอง ส.ป.ด. 21090

วิศวกรโครงสร้าง
 ร.สุวัฒน์ วิศวกร ส.ย. 4591

วิศวกรระบบไฟฟ้า
 ทัศนีย์ แก้วพิชัย ส.พ.ด. 4642
 พลธิป สุวรรณนิเทศ ส.พ.ด. 50173

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
 อรุณรัตน์ วัฒนารัตน์ ส.ย. 260

วิศวกรระบบเครื่องกล
 อาณัติ ตั้งชู ส.ก. 4127
 วินิต์ เกียรติ ส.ก. 36166

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO., LTD.
 รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วิเคราะห์จากแบบ
 ทูกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณแสดง
 เลขที่แปลงและขนาดที่ดิน

วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม

รูปที่ 9 แสดงตำแหน่งการติดตั้งป้ายจราจรและกล่องวงจรปิดภายในโครงการ

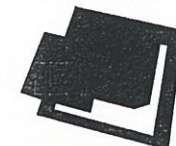


ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชรรี กิจดาวรุ่ง) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563
 114/121

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสาวชชด ดอกจันทร์)





PROCESS GROUP
 55 ซอย บรรณารชุนี 2
 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนของ
 สถาบันจัดการน้ำและวิศวกรรม ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
 บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก
 อภิชาติ ชีววัฒนกุล สสจ.2970
 รัชต์ เตียทอง ภสจ.21090

วิศวกรโครงสร้าง
 รัชต์ เตียทอง สย.4591

วิศวกรระบบไฟฟ้า
 พิศัย แก้วพิชัย สท.4642
 พลเชษฐ์ สุวรรณนิเทศะ ภท.50173

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
 อรุณรัตน์ วัฒนารัตน สส.260

วิศวกรระบบเครื่องกล
 อาตมย์ คัสชู สท.4127
 รัชต์ เตียทอง ภท.36166

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.,LTD.
 รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
 ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แบบขยายสระว่ายน้ำ

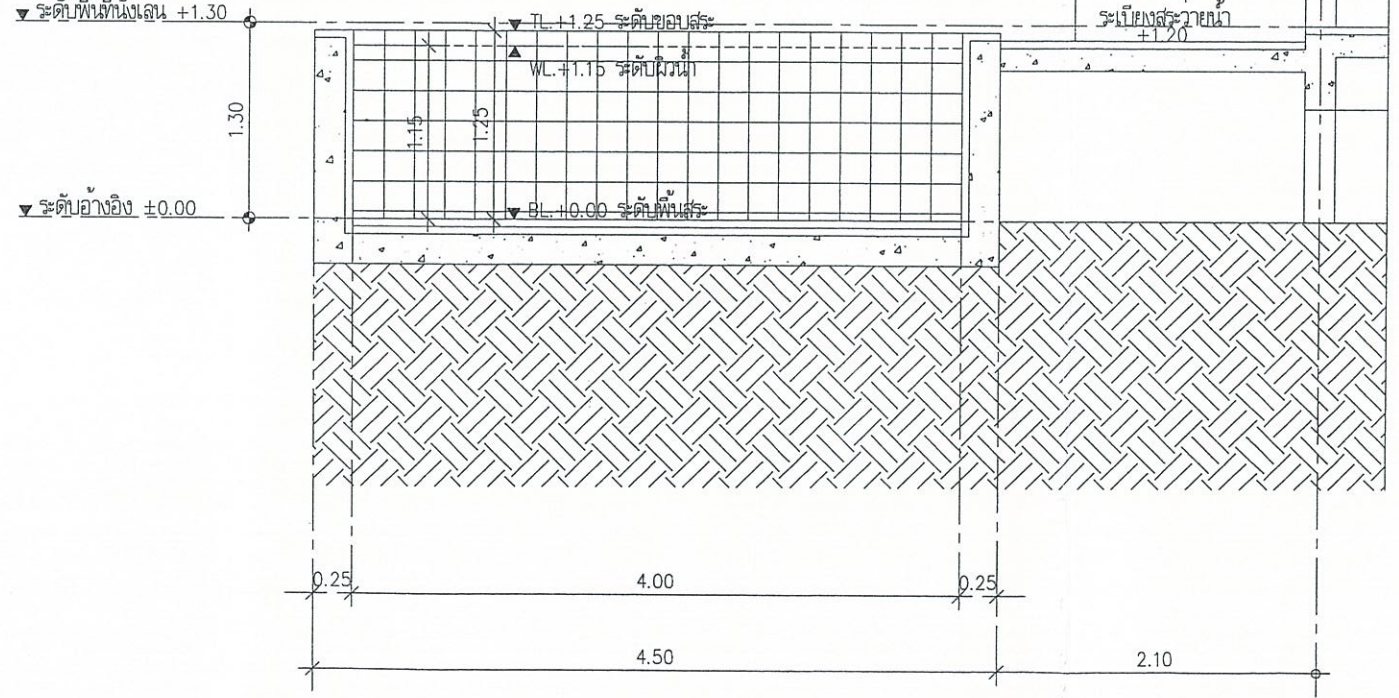
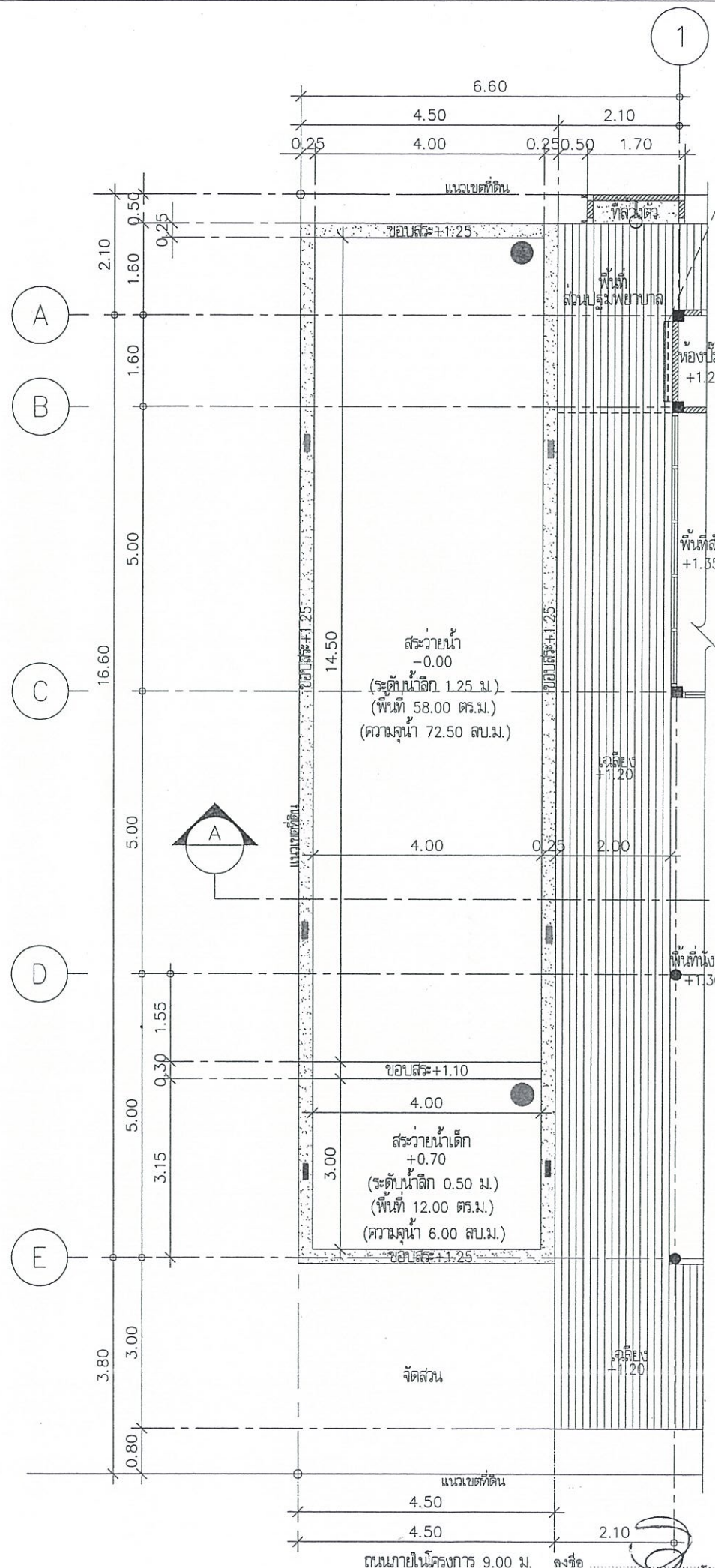
วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม

ตำแหน่งติดตั้งป้ายขอปฏิบัติการใช้สระว่ายน้ำ
 พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต พร้อมวิธีการ
 ใช้อุปกรณ์ และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น
 อุปกรณ์เบื้องต้นประกอบด้วย

- เลือชูชีพ 2 ตัว
- ตะขอช่วยชีวิต ยาว 3.5 ม. 1 อัน
- ห่วงชูชีพเส้นผ่าศูนย์กลางภายในมากกว่า 15" หรือโฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน
- เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ 1 เครื่อง

- ตำแหน่งป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่ระดับความลึก 0.7 ม.
- ตำแหน่งป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่ระดับความลึก 1.25 ม.
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำส่วนลึกของสระว่ายน้ำ



แบบขยายสระว่ายน้ำ
 มาตรฐาน 1:100
 หมายเหตุ สระว่ายน้ำ ระบบสกิมเมอร์ (Skimmer System)

รูปตัด สระว่ายน้ำ
 มาตรฐาน 1:100



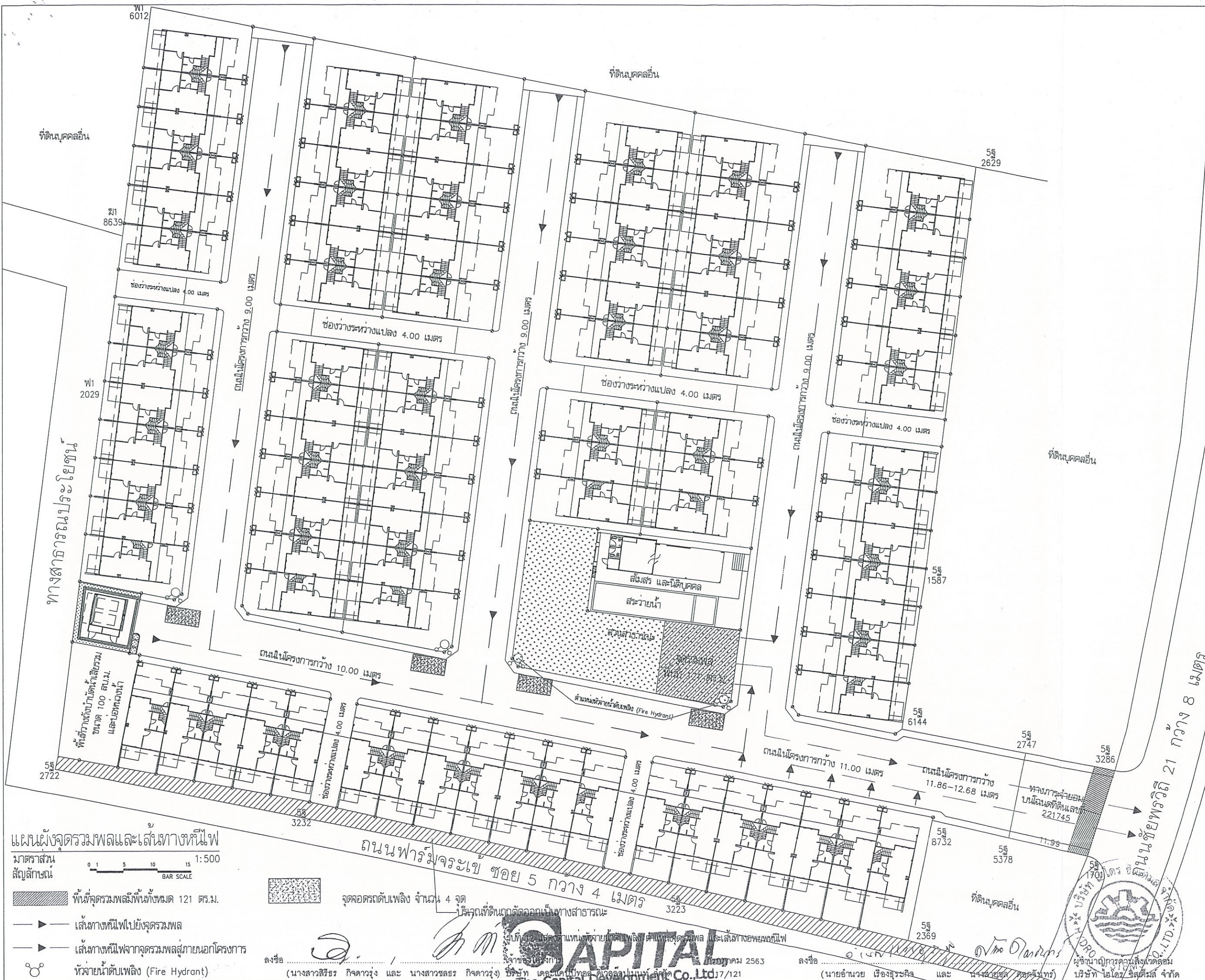
วันที่ 11 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

กรกฎาคม 2563 116/121

ลงชื่อ (นายอำนาจ เมืองสุระกิจ และ นายสายชล ดอกจันทร์)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



PROCESS GROUP
 55 รอย บรมราชชนนี 2
 แขวงบางนาพรู เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนลิขสิทธิ์ของ
 สถาบันวิศวกรรมและสถาปนิก ผู้ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือดัดแปลงโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVillage Pattaya-Motorway)
 ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองเรือ อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด

สถาปนิก	อมิชาติ สิริวัฒนภักดี	สถา.2970	OMK.
วิศวกรโครงสร้าง	ศ.สุวัฒน์ ไกรเศรษฐ์	สถ.4591	
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ชิตินันท์ เขียวศิษย์	สถา.4642	
วิศวกรระบบสุขาภิบาล	อนุวัฒน์ ทยานรัง	สถ.260	
วิศวกรระบบเครื่องกล	อาภาณี สัตย์	สถา.4127	
	วันดี เกียรติ	สถา.36166	

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.LTD.
 รายการแก้ไข วันที่

1	
2	
3	
4	

รหัสโครงการ 6109
 หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
 ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง
 ชื่อแบบ
**แผนผังจัดรวมพล
 และเส้นทางหนีไฟ**
 วันที่
 รหัสแบบ จำนวนแผ่นรวม



CAPITAL
 The Capital Development Co., Ltd.
 วันที่ 25/6/2563



PROCESS GROUP

55 ซอย บรมราชชนนี 2
แขวงบางนาหุ่ย เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
www.processgroup.in.th
E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนในลิขสิทธิ์ของ
สถาปนิก/วิศวกรและวิศวกร ผู้ออกแบบของ
บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
(MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ

ตำบลหนองหอย อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก

บริษัท สิริวัฒนภักดี สสจ.2970

วิศวกร

บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

วิศวกรโครงสร้าง

รศ.สุวัฒน์ ธิษเศอฐิติ สย.4591

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โศภิตา แก้วพิชัย สกท.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ ทุพานันท์ สส.280

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

อาณัติ คั้งชู สก.4127

วันดี เกียรติ สก.36166

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.,LTD.

รายการแก้ไข

วันที่

1

2

3

4

รหัสโครงการ 6109

หมายเหตุ: ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ

ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

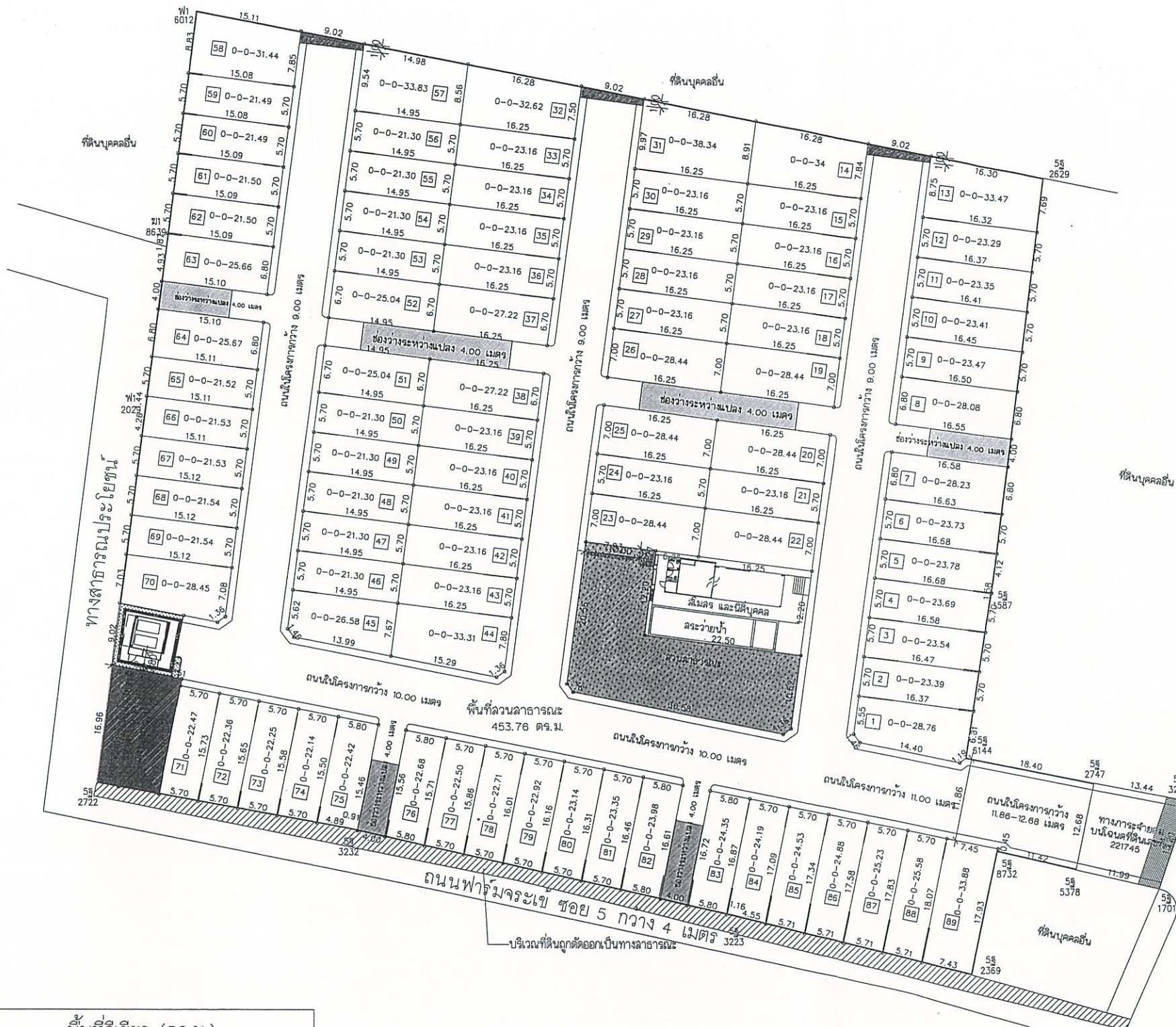
บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

วันที่

รหัสแบบ

จำนวนแผ่นรวม



พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
A	34.23
B	242.89
C	106.60
พื้นที่จัดสวนสาธารณะ	
D	453.76
รวม	837.48

รูปที่ 13 แสดงพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ลงชื่อ (นางสาวสิริธร กิจดากรู้ง และ นางสาวธรร (กิตติกร) บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 118/121

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชล (ดวงจันทร์) บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด)

*** ความกว้างของพื้นที่สีเขียวต้องไม่น้อยกว่า 1 เมตร

พท.ไม่นำมาคิด พท.สีเขียว





PROCESS GROUP

55 ซอย บรรณารชุนี 2
 แขวงบางนาใต้ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนของ
 สถาปัตย์, ภูมิสถาปัตย์ และวิศวกร ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ
**มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVille Pattaya-Motorway)**

ที่ตั้งโครงการ
 ตำบลหนองขี้เหล็ก อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
 บริษัท เดอะแคปิตอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก
 อภิชาติ สิริวัฒนภักดี สสจ. 2970
 วัชร เด็ดยอง มสจ. 21090

วิศวกร โครงสร้าง
 รศ.สุวัฒน์ ธีรเศรษฐ์ สผ. 4591

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
 โทศัญญ์ แก้วพิชัย สทก. 4642
 พลสิทธิ์ สุวรรณนิเทศะ มทก. 50173

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
 อรุณรัตน์ หนูแก้ว สส. 260

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
 อานันต์ ตั้งชัย สท. 4127
 วิษิต เกียรติยศ มท. 36166

เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO., LTD.
 รายการแก้ไข วันที่

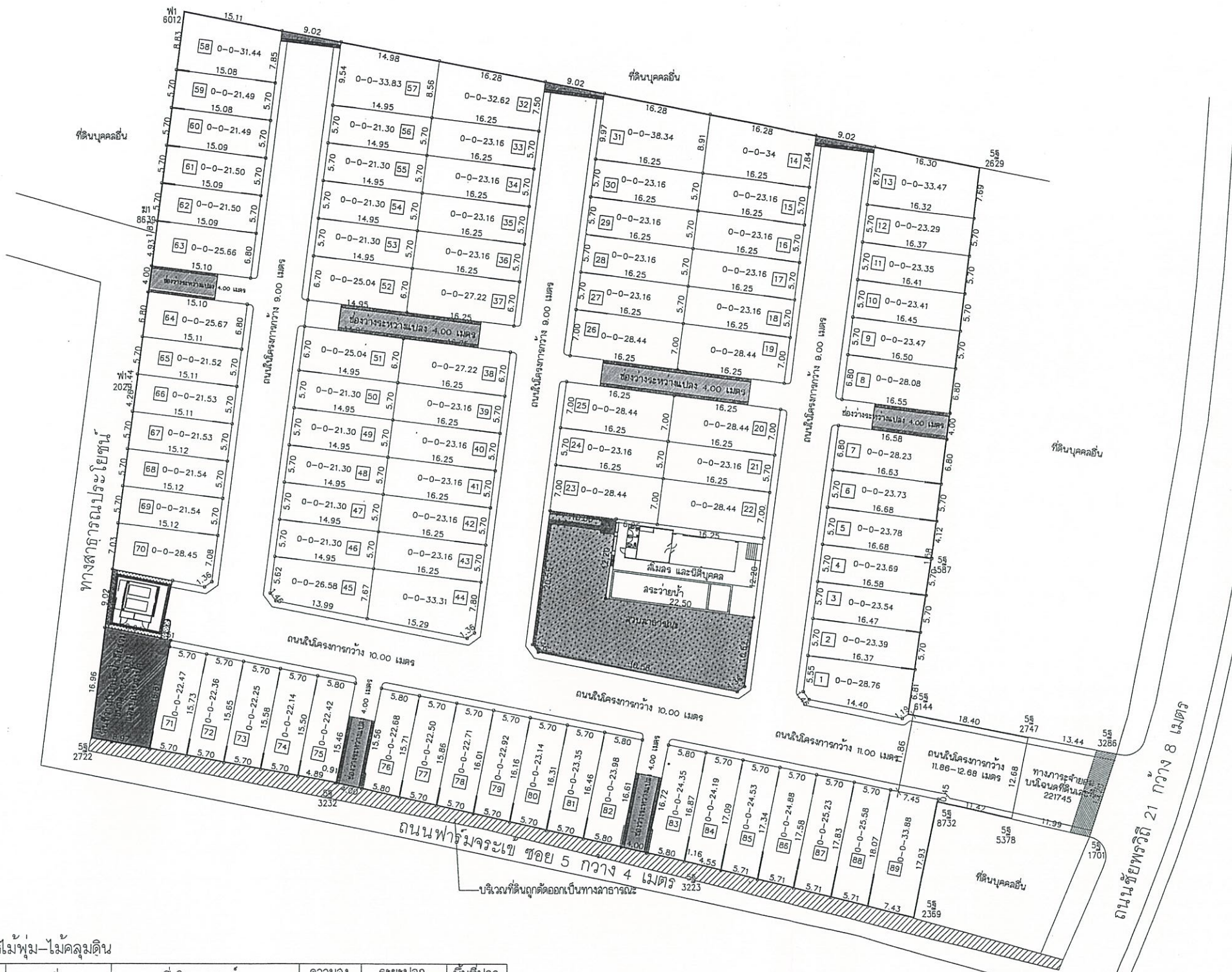
รหัสโครงการ 6109

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
 ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
ผังแสดงไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน

วันที่

รหัสแบบ จำนวนแผนรวม



รายการไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน

SYMBOL	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	โมก	Wrightia religiosa Benth.	0.50	๐ 0.30	147.45
	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compresus Beauv.			772.03
**ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว					
ลรูปพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด					919.48
หักลบ พื้นที่สีเขียวยั่งยืน และพื้นที่ที่ไม่สามารถนำมาคิดพื้นที่สีเขียวได้ คงเหลือ					630.22

รูปที่ 14 แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน

ลงชื่อ **APITAL** กรกฎาคม 2563
 (นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวชรรี กิจดาวรุ่ง) The Capital Development Co., Ltd.
 119/121

ลงชื่อ **HYDRO SYSTEMS CO., LTD.**
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสาวชวลิต ดอกจันทร์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด





PROCESS GROUP

55 ซอย นวมราชชนนี 2
 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ 02-4330888 โทรสาร 0-2433-0880
 www.processgroup.in.th
 E-mail Address : process@gmail.com

รูปแบบและแบบแปลนนี้ลิขสิทธิ์ของ
 สถาบันผังเมืองและการวิศวกรรม ออกแบบของ
 บริษัท PROCESS ARCHITECT & PLANNER จำกัด
 ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

มายวิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
 (MyVille Pattaya-Motorway)

ที่ตั้งโครงการ

ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท เดอะแควบิทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก

อมิชาติ ธีรวัฒนวัฒน์ สผ.2970
 รัชต์ เตชะทอง สผ.21090

วิศวกรโครงสร้าง

ศ.สุวัฒน์ ธีรเศรษฐ์ สย.4591

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โศภิตญ์ แก้วพิชัย สฟท.4642
 พลธิป สุวรรณนิเทศ สฟท.50173

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หนุ่ยวันัง สส.260

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

อานนดี ตั้งชู สก.4127
 วิษิต เกียรติรอด สก.36166

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT & PLANNER CO.,LTD.

รายการแก้ไข

ลำดับ	วันที่
1	
2	
3	
4	
รหัสโครงการ	6109

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
 ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

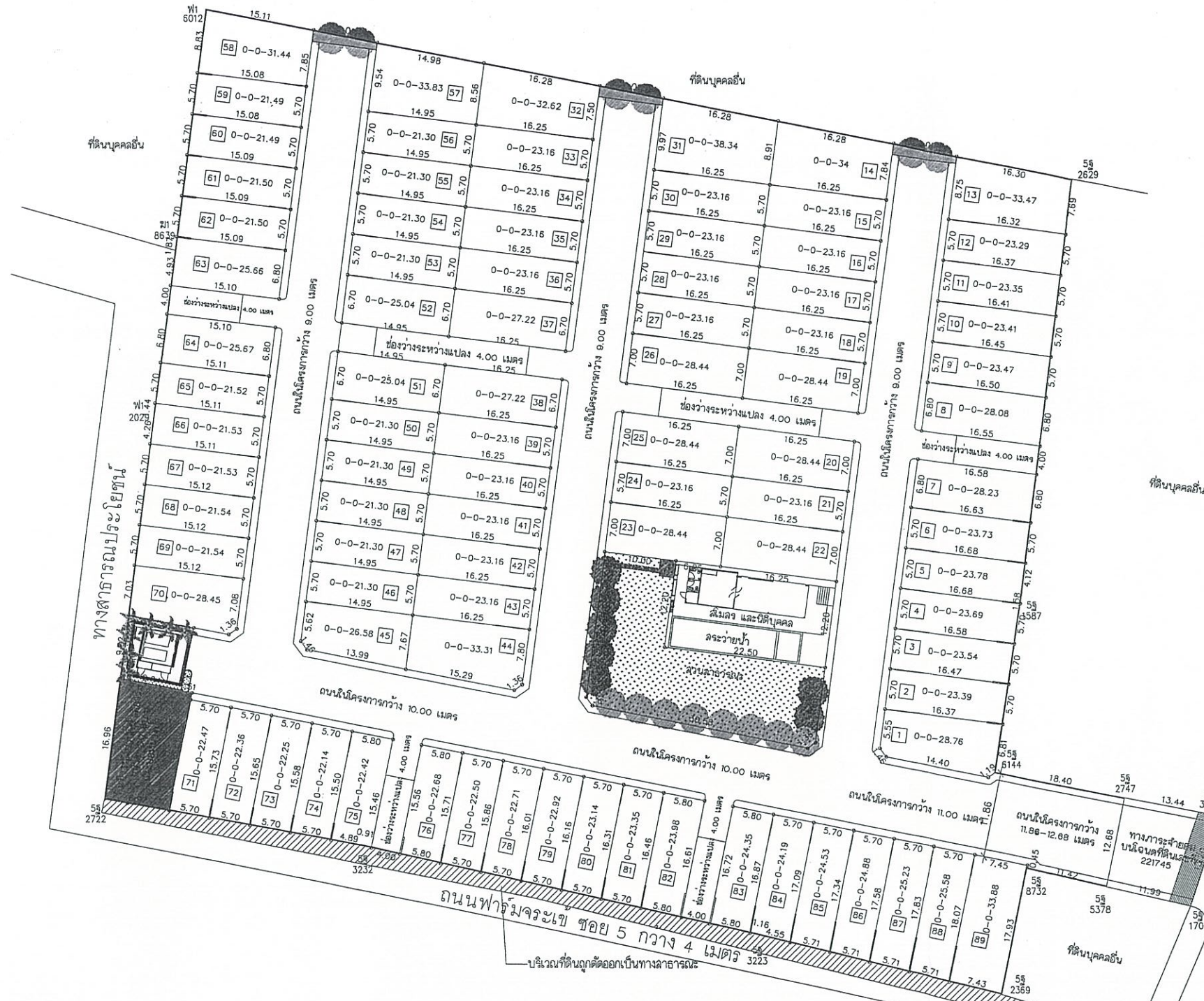
ผังแสดงไม้ยืนต้น

วันที่

รหัสนำแบบ จำนวนแผ่นรวม

วันที่

รหัสนำแบบ จำนวนแผ่นรวม



รายการไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ซ้อนทับพื้นที่คาดหมาย (ตร.ม.)	พื้นที่ซ้อนทับทรงพุ่ม (ตร.ม.)	จำนวน (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)
●	ปีบ ๑ ๘"	Millingtonia hortensis L.f.	5.00	4.00	50.00	14.86	123.54	15
●	มะอึกกาณี ๑ ๖"	Swietenia macrophylla King	4.00	5.00	22.50	33.78	83.72	7
✻	หมากเขียว	Ptychosperma macarthurii H. Wendl.	4.00	3.00	***ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว			5
■								
รวม							207.26	27

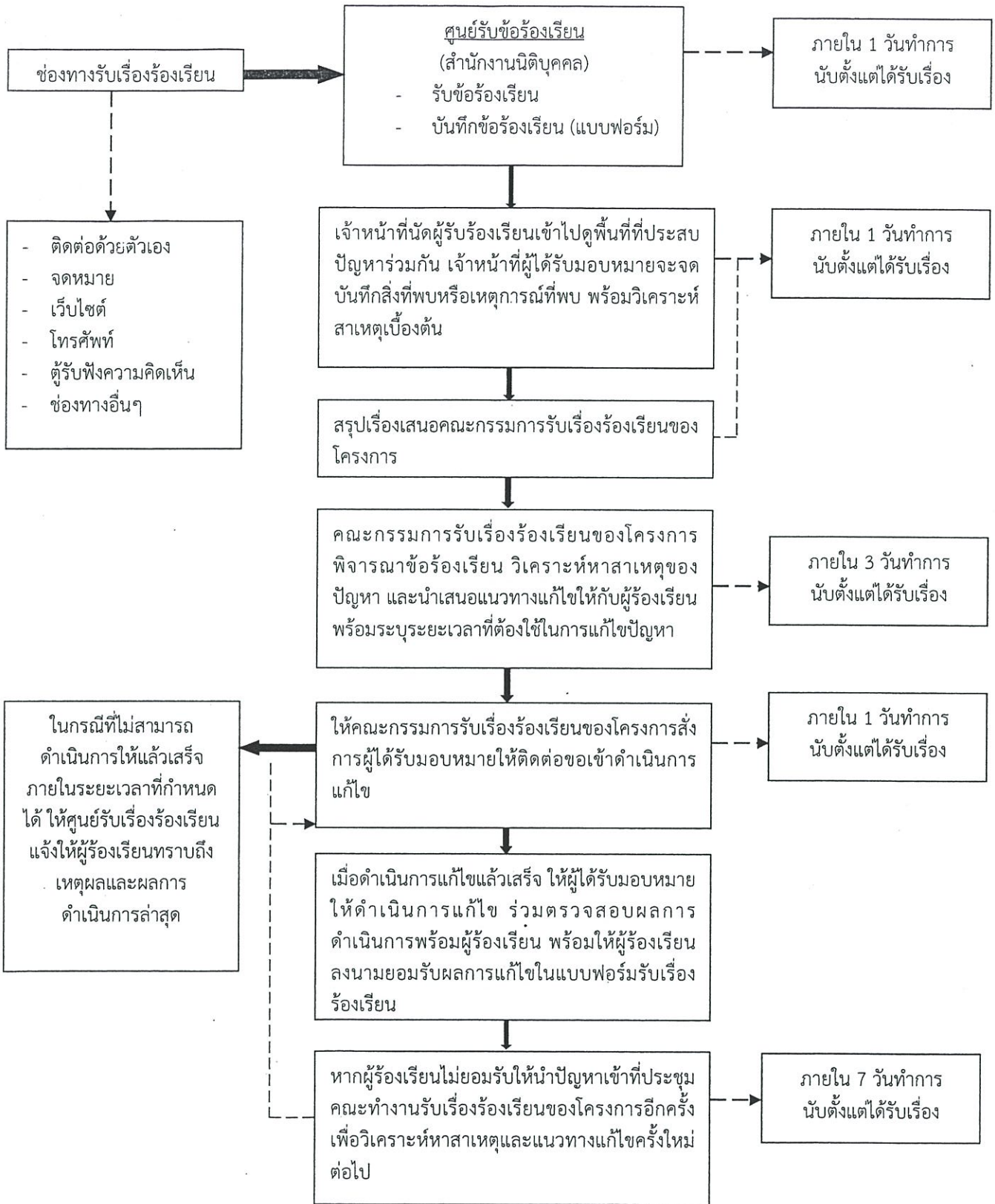
***ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว

รูปที่ 15 แสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ลงชื่อ /
 (นางสาวสิริธร ปิณฑารุง และ นางสาวฉัตร เกตุदारุง) บริษัท เดอะแควบิทอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 The Capital Development Co.,Ltd.

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ /
 120/121 (นายอานวย เรืองธุรกิจ และ นางสาวชล ดอกจันทร์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด





รูปที่ 16 แสดงขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

ชื่อ.....



The Capital Development Co.,Ltd.



(นางสาวสิริธร กิจดาวรุ่ง และ นางสาวนเรศร กิจดาวรุ่ง) บัญชีที่..... คณะนักปีพหุศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี กรุงเทพฯ 121/121

ลงชื่อ.....

(นายอำนาจ เรื่องธุรกิจ และ นางสาวชวล ดกขจิมิตร) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด