



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๕ ๕ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๔๒๙/๑๑/๖๒ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๑๐๔/๑๙๘๙ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยสุขุมวิท ๑๓ แยก ๑-๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท
โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๓ แยก ๑-๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม มีห้องพักอาศัย จำนวน ๑๓๘ ห้อง
(ส่วนโรงแรม ๖๙ ห้อง ส่วนห้องพักอาศัย ๖๙ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล
จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ
การพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ
กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format
(PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิชณ สัตยะสิทธิ์พาณิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สมานฤกษ์



(นางสาวสมานฤกษ์ สอนคำ)

หัวหน้ากองวิเคราะห์ข้อมูล



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๙ ๘๑ ๓

ถึง บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๔๔๓ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๓ แยก
๑-๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด
DHARA CONSULTANTS CO., LTD.

11-11/1 ซ.ลาดพร้าว 34 ถ.ลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 โทร. 02-938-2926, 02-938-2882-3 แฟกซ์ 02-938-3159
11-11/1 S.Ladprao 34, Ladprao Rd., Samsen Nok, Huai Khwang, BKK 10310. Tel. 02-938-2926, 02-938-2882-3 Fax. 02-938-3159
E-mail Address: dhara.consult@gmail.com

ที่ 429/11/62

14 พฤศจิกายน 2562

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 17591	วันที่ 11 พ.ย. 2562
เวลา 13:48	ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ SOL HOTEL TOWER 1

กองวิศวกรรมผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2621	
วันที่ 11 พ.ย. 2562	
เวลา 14:49	ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับหลักของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 จำนวน 15 ชุด

ตามที่ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ SOL HOTEL TOWER 1. ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 13 แยก 1-1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีลักษณะเป็นประเภทอาคารที่พักอาศัยรวม และโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บนเนื้อที่ประมาณ 1-0-14 ไร่ (1,656 ตารางเมตร) มีลักษณะห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 138 ห้อง (ส่วนโรงแรม 69 ห้อง และห้องพักอาศัย 69 ห้อง) จึงได้มอบหมายให้ บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 14/2561 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 รายงานฉบับหลัก เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 รายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ชุด ดังมีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นายนิยม มาประจง)
ประธานกรรมการ

กลุ่มงานการ	
เลขที่ 2745	วันที่ 11 พ.ย. 2562
เวลา 16:17	ผู้รับ

(Signature)

(นางสาวฉวีวรรณ สอนคำ)
ผู้อำนวยการกองการกระจาย

(Signature)

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2563
เลขที่ 10047 วันที่



ที่ กท ๑๑๐๔/๑๘๘๘

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๓ ชั้น ๒
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๓๘๒
ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๓

เลขที่ 1502 วันที่ ๑๓ ก.ค. ๒๕๖๓
เวลา 13.39 ผู้รับ ก

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ด้วยบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์
โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๓ แยก ๑-๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม มีห้องพักอาศัยจำนวน ๓๓๘ ห้อง (ส่วนโรงแรม ๖๔ ห้อง ส่วนพัก
อาศัย ๖๔ ห้อง) ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๒๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน
๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL
HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ส่วนราชการ
Dean (นางสาวศิริวรรณ สอนศรี)
ผู้อำนวยการศูนย์

ว่าที่ ร.ด. (วิรัช ดนเชษฐ์ประดิษฐ์)
หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม
ผู้ช่วยเลขานุการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖
โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

กรุงเทพมหานคร
เลขที่ 1694 วันที่ 17/7/๖๓
เวลา 16.04 ผู้รับ ก

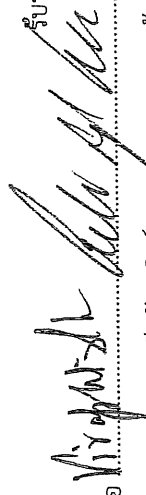
๐๙ ๐๔ ๓๖ ๐๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ โครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

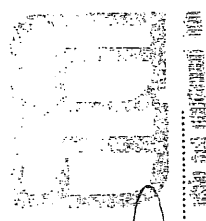
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 13 แยก 1-1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Siriporn Jantana
รับรองจำนวน 1/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา-และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Sol Hotel Co., Ltd.)

ตั้งแต่วันที่ 2563 ลงชื่อ

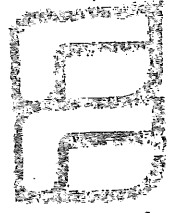
(นายพนพล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอย สุขุมวิท 13 แยก 1-1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ 1-0-14 ไร่ (1,656 ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวมและโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.70 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา มีห้องพักอาศัยรวมทั้ง 138 ห้อง (ส่วนโรงแรม 69 ห้อง และห้องพักอาศัย 69 ห้อง) และที่จอดรถจำนวน 65 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1.โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมิน กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 1</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>- บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p>



รับรองจำนวน 2/194 หน้า

Vipavadee Klu Aa

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุชยา และนายสุเทพ กิมбір)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

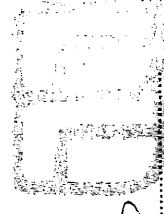
(นายเนพนล ศรีซาทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการทั่วไป (ต่อ 1)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2.โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและส่งเสริมการรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและส่งเสริมการรายงานการประเมินผลกระทบบัญญาตและสำนังานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.ในกรณีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง โครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตาม</p>	<p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 1</p> <p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 1</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>- บริษัทโซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด</p> <p>- บริษัทโซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด</p>



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Virapong Suk by da

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัช ลิขศรีรักษา และนายสุเทพ กิมбір)

(นายพทล คุรุฑทอง)

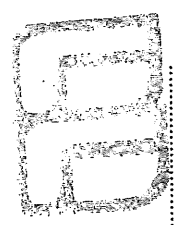
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ


บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

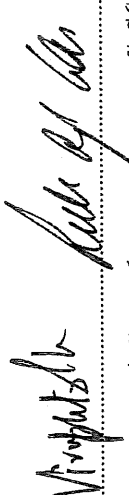

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป (ต่อ 2)</p>	<p>หลีกเลี่ยงและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับ ให้จัดทำแผนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้ง ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรือเห็นว่าการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจ กระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้ ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย และแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอ คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต เปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>			



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 4/194 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปบริ) 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนได้รับความเสียหายแก่สาธารณชน การดำเนินการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณชน สมบัติหรือชีวิต ทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข</p>	<p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 1</p> <p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 1</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>- บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p> <p>- บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p>

รับรองจำนวน 5/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Virooputak

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กิมป์)

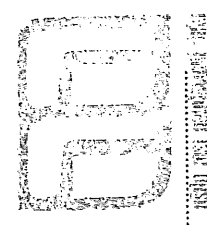
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (บริษัทแม่) บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สาวิตรี

(นายพนอด คุรุฑทอง)

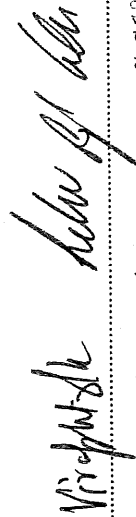

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ปัจจุบันสภาพพื้นที่โครงการเป็นทิวเขารอกการใช้ประโยชน์ ก่อนก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่แล้ว บดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีค่าระดับ -0.10 เมตร ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากอาคารก่อสร้าง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินโครงการเท่านั้น	1. ตรวจสอบสภาพพื้นที่โดยรอบแนวเขตที่ดิน ของโครงการ หากพบว่าการขุดหรือการขุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ที่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที

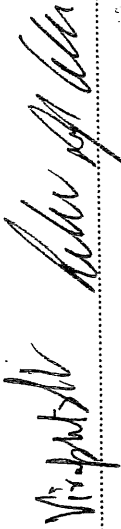
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนามาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

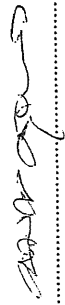
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 6/194 หน้า
(นายวิริภภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมมبير) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ศุภทอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

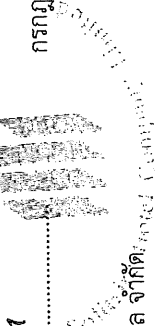
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ 1)		<p>4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ไม่เกิดบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการขนาดไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ ของสำนักงานเขตพัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการฟ้องร้องคดีก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซอลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายมนพดล ทรัพย์ทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซอลิแทร์ โฮเทล จำกัด

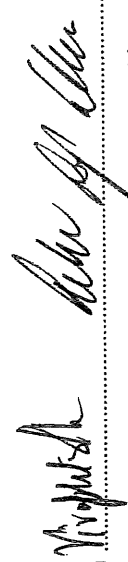

รับรองจำนวน 7/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	1. ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นวิธีการประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา โดยฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณที่ไม่คงที่ตลอดทั้งวัน ช่วงเวลาที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ได้แก่ การปรับระดับพื้นดิน และการก่อสร้างฐานราก	6. จัดทำแผนป้องกันวัสดุคลุมรอบอาคารก่อนขึ้นงานโครงสร้างและเทคอนกรีต 1 ชั้นเสมอ 1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว	1. ตรวจวัด TSP และ PM 10 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่วัดทิศทางขาราม (วัดมักกะสัน) ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดทิศทางขาราม (วัดมักกะสัน) เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจวัด CO, HC, NO _x และ SO _x ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่วัดทิศทางขาราม (วัดมักกะสัน) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 8/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพตล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ		2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วที่พร้อมติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคารความสูงตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันวัสดุตกหล่น - เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน 	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งติดตารามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 9/194 หน้า

Kriaputsk
 (นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

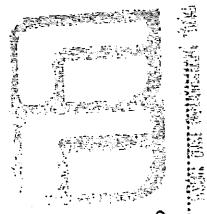


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นางสาว...

(นายพนพล ศรีทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)	ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 (พร้อมกันทั้ง 2 โครงการ) เท่ากับ 0.022 มก./ลบ.ม. (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ยทั้ง 2 โครงการ 0.091 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ $0.022 + 0.091 = 0.113$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)	<p>3. มาตรการด้านการเดินและ การใช้เครื่องจักร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการวิ่งหล่นลงบนถนนสาธารณะ 	<p>3. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยการติดต่อแสดงความคิดเห็นในบริเวณที่บอชมยาม และสำนักงานควบคุมการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 10/194 หน้า

(Signature)
 (นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมมبير)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)
 (นายมนพดล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมิน โดยการอ้างอิงสัดส่วนระหว่าง PM ₁₀ ต่อ TSP เท่ากับ 0.3 ซึ่งเป็นอัตราอ้างอิงของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ที่มา: Midwest Research Institute (1999)) ภายในพื้นที่โครงการเฉลี่ยทั้ง 2 โครงการ พบว่าปริมาณ 0.095 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมาเทียบสัดส่วนระหว่าง PM ₁₀ ต่อ TSP เท่ากับ 0.3 จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการปริมาณ เท่ากับ $0.3 \times 0.022 = 0.007$ โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.095 มก./ลบ.ม.	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะปฏิบัติงาน - กำหนดช่วงเวลาขนส่งรถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่ง 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่นอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ เพิ่มเติม 4. มาตรการดำเนินการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการปฏิบัติตามมาตรฐาน 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน 1 และต้องแจ้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องแจ้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน 1 และต้องแจ้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกับผู้ได้รับความสะดวกแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 11/194 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)	<p>จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ $0.007 + 0.095 = 0.102$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>2. ผลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ได้แก่</p> <p>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ 0.000089 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณเท่ากับ 0.3 จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลงหรือชำรุด ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐาน - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง - กรณีที่มีเศษดินเปียกตกลงจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แจ้งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 12/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

วิมลพร
(นายวิมลพร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

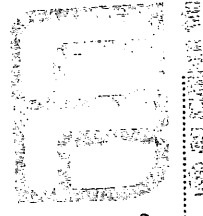
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย

(นายสมชาย ทรัพย์ทอง)

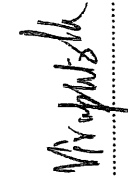


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)	<p>ปริมาณ เท่ากับ $0.3 \times 0.022 = 0.007$ โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้ บริเวณพื้นที่โครงการ 0.095 มก./ลบ.ม. จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ $0.007 + 0.095 = 0.102$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>2. มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ 0.000089 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณ</p>	<p>6. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>7. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มีควมจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป - ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - คอนกรีตที่ใช้ห้โครงการจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>


หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าชองโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าชองโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนโครงการโดยต้องจัดตั้งไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุทธิ์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปับร์) (นายณพพล ครุฑทอง)
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพพล ครุฑทอง)
รับรองจำนวน 13/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพพล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 8)

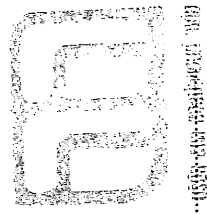
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 3) พื้นที่โครงการในปัจจุบัน 2.33 มก./ลบ.ม. จะทำให้มี ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.000089 + 2.33 = 2.33009 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจาก เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.000044 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณ พื้นที่โครงการในปัจจุบัน 5.84 มก./ลบ.ม. จะทำให้มี ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.000044 + 5.84 = 5.84004 มก./ลบ.ม.	8. มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดินให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดที่ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาทันผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง - กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำให้ความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการฟ้องร้องคดีแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กิมป์) (นายพนพล ครุฑทอง)

รับรองจำนวน 14/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพล ครุฑทอง)

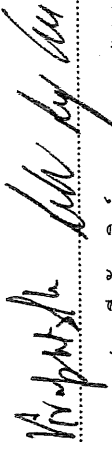

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 4) ในโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.00020 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (กรณีเลวร้ายที่สุด) 0.041 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เท่ากับ 0.00020 + 0.041 = 0.04102 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.000004มก./ลบ.ม.	9. มาตรการฉุกเฉิน - โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ มีค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าขอโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 รับรองจำนวน 15/194 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพดล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 10)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 5)	เมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (กรณีเลวร้ายที่สุด) 0.004 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เท่ากับ 0.000004 + 0.004 = 0.004004 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.) มลพิษที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก และส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างมีน้อยมาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานต่อเนื่องตลอดทั้งวัน	ซึ่งกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดใหญ่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร ขัด แต่งผิวคอนกรีต หรือกิจกรรมอื่นที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และในกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

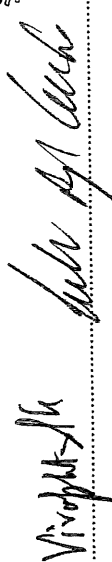

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Vijayprakash รับรองจำนวน 16/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปบริ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Stana (นายพนพดล ครุฑทอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน จะมีเสียงดังจากกิจกรรมก่อให้เกิดเสียงดังจากกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ แหล่งรับเสียงในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือผลกระทบต่อร้าน Divana Spa สูง 1 ชั้น (เลขที่ 71) บ้านเลขที่ 73/1 บ้านเดี่ยว สูง 4 ชั้น และทิศใต้ ผลกระทบต่อบ้านเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น และโรงแรม โซลิแทร์ แบริ่งตึก สูง 16 ชั้น (เลขที่ 75/23)</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ 1.1 วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. โดยเป็นกิจกรรม เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราวโดยเฉพาะกรณี เหตุฉุกเฉิน เช่น พิธีการ ประชาสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น.</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 ชั่วโมง, L_{max} และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงาน และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลีกเลี่ยงการตรวจวัดต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและตรวจวัดภายในวัดศิลาสงฆาราม (วัดมีโกะสัน) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

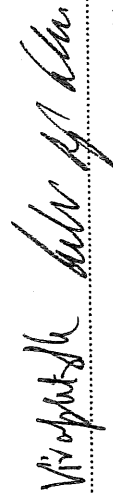
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ที่หน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

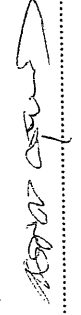
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 17/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายอนนต ทรัพย์ทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

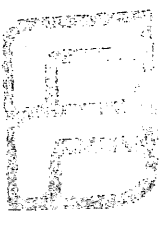
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 1)	ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน จากอาคารก่อสร้างโครงการในช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงงานตกแต่งพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ เมื่อมีการก่อสร้างอาคารของโครงการและอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน พบว่าอาคารที่อยู่โดยรอบทั้งสองโครงการจะได้รับเสียงดังจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 63.13-97.76 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) จะมีค่า เกินค่ามาตรฐาน	<p>1.2 วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>1.3 กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลา ในกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราว และเป็นกิจกรรมที่อาจส่งเสียงดังและสร้างความสั่นสะเทือนต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้และพิจารณาปรับลดเสียงให้ผู้ใช้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น. และจะไม่ก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยการติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณบ่ออมยา และสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในแผนอัตรากำลังก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>พระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ และมาตรการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมมวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

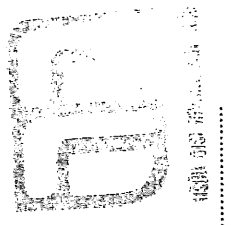
รับรองจำนวน 18/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 2)	ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน (กรณีติดตั้งกำแพงกันเสียง) ในช่วงการทำฐานรากซึ่งประกอบด้วยงานเสาเข็ม และงานฐานรากของโครงการ พบว่า ด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 73/1 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-67.12 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.81 และสปา Divana สูง 1 ชั้น เลขที่ 71 มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 67.10-67.11 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.81 ส่วนด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น	2. ติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 23 dB(A) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ 3. ติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร พร้อมกรูฉนวนกันเสียง Cylene รุ่น Zoundblock S050 ไรต์ตรงกลาง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 3.20 เมตร ติดตั้งล้อมรอบอาคารก่อสร้างชั้น 1-7 (ย้ายไปตามชั้นที่ละก่อสร้าง) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้จำนวนบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 19/194 หน้า

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายพนอด คุรุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด/Head Complaint

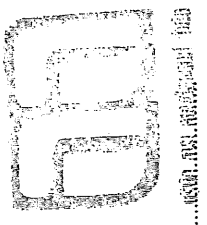
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 3)	มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-67.11 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.81 และโรงแรมโซติแทร์ แบงค็อก อาคารสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-67.24 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.94 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการทำฐานรากในกรณีที่โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ช่วงงานโครงสร้างอาคารของโครงการและโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พบว่าด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และต้องได้รับบาดเจ็บและอย่างสม่ำเสมอระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>9. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลง</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้างแล้วก่อให้เกิดเสียงดังและหากจำเป็นต้องดำเนินการรบกวนการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง</p> <p>รบกวนการพักผ่อน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



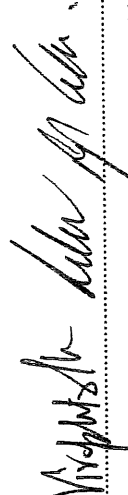
รับรองจำนวน 20/194 หน้า
 8 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายณพต ครูชทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

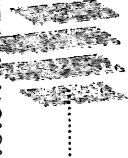

8 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายวิรุฬห์ สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 4)	ผลที่ 73/1 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-67.26 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.96 และสถา Divana สูง 1 ชั้น เลขที่ 71 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-67.22 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.92 ส่วนด้านทิศใต้บ้านพักอาศัยเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-67.15 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.85 และโรงแรมโซติแทร์ แบงค็อก อาคารสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-68.33 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.81-2.03 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากงานโครงสร้างอาคารในกรณีที่มีการจัดให้มีกำแพงกันเสียง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดช่วงงานตกแต่งที่ระดับอาคาร	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 12. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ</p> <p>13. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหูตลอดเวลากการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง 14. ติดตั้งแผ่นปิดเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>15. ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณบ่อมยาด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามี การร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>16. จัดวางเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณบ้านพักอาศัยใกล้เสียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 21/194 หน้า


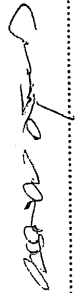
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 5)	ของโครงการและโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พบว่าด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 73/1 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.15-67.50 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.85-1.20 และสถาป Divana สูง 1 ชั้น เลขที่ 71 มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.85-1.10 ส่วนด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.14-67.23 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.84-0.91 และโรงแรมโซติแทร์ แบงค็อก อากาศสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-69.70 dB(A)	17. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ/ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรองรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ 18. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกและขนส่งเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 19. ทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในใกล้เคียง 20. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่ง ให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดัง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตรามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกับผู้รับความสะดวกแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปบริรักษ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
 รับรองจำนวน 22/194 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความเสี่ยงเพื่อน</p> <p>เสาร่วมช่วงก่อสร้างฐานราก ประเมินช่วงก่อสร้างเสาร่วมและฐานรากของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 แหล่งรับผลกระทบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการคือ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการอาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ บ้านเลขที่ 71 บ้านเดี่ยวสูง 1 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 4.67 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ ได้แก่ โรงแรมโซลิแพร่ แบริ่งคอกเลขที่ 75/23 อาคารสูง 16 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 4.50 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับวัดสึทงขารวม (วัดมิกกะสัน) ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.01 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ 1.1 วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. โดยเป็นกิจกรรม เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตักแต่อาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะกรณีที่เป็นฐานรากเท่านั้น พิจารณาประชาสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่อยู่ใกล้เคียงข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น. 1.2 วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 1.3 กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราว และเป็นกิจกรรมที่อาจส่งเสียง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปชี้แจงถึงระดับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้านเลขที่ 71 และเลขที่ 75/23 รวมทั้งตัวแทนวัดสึทงขารวม (วัดมิกกะสัน) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที พร้อมทั้งมีการเฝ้าระวังอย่างใกล้ชิด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตรามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสงเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาคณะกรรมการประชาชนให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 23/194 หน้า

Viput Ah

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัช สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด (นายพนพล ศรุตทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

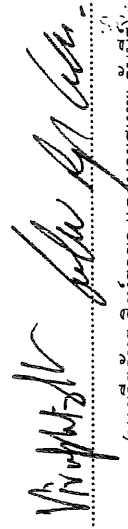
[Signature]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 1)	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตั้งตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ทางด้านทิศเหนือระหว่างบ้านเลขที่ 75/23 ทางด้านทิศเหนือ บ้านเลขที่ 71 โดยใช้เครื่องวัดความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) หากค่าความสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐานต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างและเปลี่ยนหรือปรับปรุงวิธีการใหม่ให้เหมาะสมและความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไป</p>	

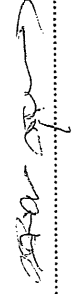
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อสร้าง

รับรองจำนวน 24/194 หน้า


 (นายวีรภัทร สิงห์ธรรกา)

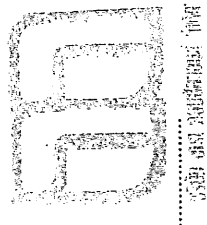
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ


 (นายพนต ครุฑทอง)

(นายพนต ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 2)	<p>3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>4. จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสกเซียมประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าภาพของอาคาร 1 ชุด พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการที่เสกเซียม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากอาคารก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือ</p>	<p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 25/194 หน้า

Virooputk
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

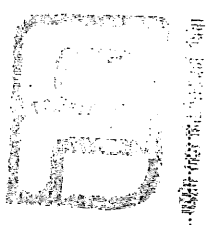
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพทล ครุฑทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Paras

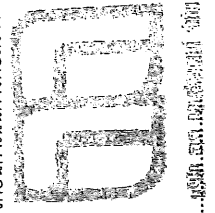
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 20)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 3)		<p>ส่วนอาคารที่แตกกร้าว ทรุดตัว หนักที่เมื่อมีการเข้าแรงใหญ่จากผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>7. การก่อสร้างฐานรากของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 จะต้องไม่ก่อสร้างฐานรากพร้อมกัน เพื่อเป็นการลดค่าความสั่นสะเทือน</p> <p>8. เลือกใช้ระบบเสาเข็มแบบเสาเข็มเจาะระบบเปียก (Bored Pile with Wet Process) โดยอ้างอิงข้อมูล Caisson drilling ที่มีค่าความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที สำหรับงานเสาเข็มของอาคาร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนและป้องกันการเคลื่อนตัวและการพังทลายของดิน</p> <p>9. การเจาะเสาเข็มต้องมีระยะห่างระหว่างจุดเจาะเสาเข็มและบ้านติดโครงการอย่างน้อย 4.5 เมตร</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการโยกย้ายก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 26/194 หน้า

Niyatobk
 (นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



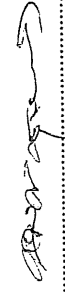
นายพนพล ศรีทอง
 (นายพนพล ศรีทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลดิ้งส์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 4)		<p>10. ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>11. กำหนดให้มีการขุดคูก่อนเริ่มงานเจาะเสาเข็ม เพื่อลดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนของดินทางด้านทิศเหนือบ้านเลขที่ 73/1 สันสะเทือนตามความลึกของดินด้านทิศเหนือบ้านเลขที่ 73/1 บ้านเดี่ยว 4 ชั้น ซึ่งมีค่าความสั่นสะเทือน 1.55 มิลลิเมตร/วินาที ให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ซึ่งจะลดค่าความสั่นสะเทือนลงเหลือ ร้อยละ 45 หรือ 0.70 มิลลิเมตร/วินาที บ้านเลขที่ 71 บ้านเดี่ยว สูง 1 ชั้น ซึ่งมีค่าความสั่นสะเทือน 4.67 มิลลิเมตร/วินาที ให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ซึ่งจะ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลดิ้งส์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลดิ้งส์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบประสาทรายงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

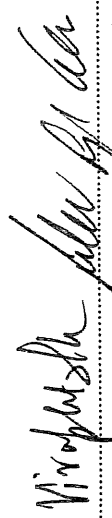
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 27/194 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมมبير) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลดิ้งส์ โฮเทล จำกัด (จำกัด) 
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพดล ทรัพย์ทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

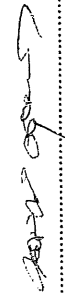


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 22)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ 5)		ลดค่าความสิ้นสละเทือนลงเหลือร้อยละ 45 หรือ 2.10 มิลลิเมตร/วินาที และด้านทิศใต้ บ้านเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น มีค่าความสิ้นสละเทือน 0.69 มิลลิเมตร/วินาที ให้ ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ซึ่งจะลดค่าความสิ้นสละเทือนลงเหลือร้อยละ 45 หรือ 0.31 มิลลิเมตร/วินาที และโรงแรมโซลิแทร์ แบงค็อก เลขที่ 75/23 อาคารสูง 16 ชั้น มีค่าความสิ้นสละเทือน 4.50 มิลลิเมตร/วินาที ให้ขุดคูกว้าง ซึ่งมีค่าความสิ้นสละเทือน 4.67 มิลลิเมตร/วินาที ให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ (Baseline Data) จนเข้าใกล้ค่ามาตรฐานฯ หรือเข้าใกล้ 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนสูงลงชั่วคราว เพื่อตรวจสอบหาสาเหตุ และดำเนินการแก้ไข หรือหาวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสละเทือนน้อยที่สุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการร้องเรียนก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

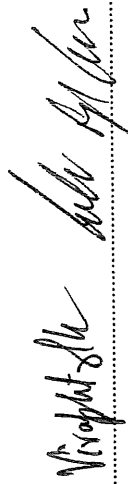
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 28/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุทรา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (นายพนพดล ครุฑทอง) เลขที่ 75/22 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพดล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

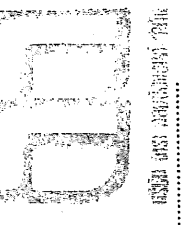
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2.3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ 6)		<p>12. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>12. ในกรณีที่มีความเสี่ยงสะท้อนมากกว่า 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนการเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างฐานรากที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน - โครงการจะติดต่อบริษัทที่ปรึกษาเกี่ยวกับบ้านพักอาศัย และอาคารแวดล้อมที่อยู่ติดพื้นที่ที่โครงการเพื่อแจ้งและอธิบายถึงการทำงานที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงสะท้อน และแจ้งมาตรการในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน รวมถึงช่องทางการติดต่อในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสังเกตการณ์บริเวณบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อม ตลอดระยะเวลาในขณะเจาะเสาเข็ม และขณะก่อสร้างฐานรากโครงการเพื่อความเร็วในการติดต่อประสานงานกับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อม และเพื่อความเร็วในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในพื้นที่ <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่โครงการ คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กิมป์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 29/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพดล ทรัพย์ทอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การพังทลายของดิน</p> <p>การก่อสร้างโครงการ มีปริมาณดินขุดจากากการก่อสร้างประมาณ 15,614.8 ลบ.ม. ดินมาถมกลับ 1,727.9 ลบ.ม. คงเหลือดินที่ต้องนำออกนอกโครงการ 13,886.9 ลบ.ม.</p> <p>สำหรับการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างโครงการจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างระบบที่อยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานดังกล่าว โครงการจะต้องจัดให้มีระบบป้องกันดินพังทลาย</p> <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการระบบที่ฝังอยู่ใต้ดินจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>หลักการในการก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างและบริเวณข้างเคียง</p> <p>1. ผู้ได้รับอนุญาตต้องดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในการขออนุมัติ โดยมีผู้ควบคุมงานตามที่ระบุชื่อไว้ใน ใบอนุญาตอยู่ที่ทำการก่อสร้างคอยควบคุมดูแล</p> <p>2. ให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบวิธีการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัย นอกจากนี้ในเวลากลางคืนให้มีการติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอด้วย</p> <p>3. ก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการจะสำรวจตำแหน่งความลึกและขนาดของโครงสร้างใต้ดิน และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เพื่อกำหนดมาตรการป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้ทันที</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานเกี่ยวกับตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 30/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viput Sir

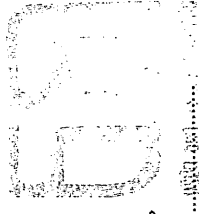
(นายวิรุภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซิลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพนพดล ครุฑทอง

(นายพนพดล ครุฑทอง)

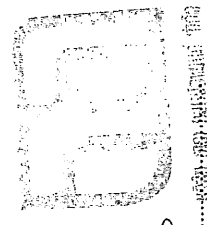


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 25)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 2)		<ol style="list-style-type: none"> 4. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการต้องก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 5. ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีหมวกแข็งป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่ได้รับอนุญาตเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง 6. การทำการใดๆ เกี่ยวกับสายไฟฟ้าแรงสูง ผู้ดำเนินการต้องติดต่อกับไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ดำเนินการให้ 7. ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมที่มีความชำนาญการใช้เครื่องมือกลเครื่องจักรกลต่าง ๆ และให้มีการตรวจสอบซ่อมบำรุงเครื่องมืออยู่เสมอ เพื่อให้เครื่องมืออยู่ในสภาพที่ปลอดภัยอยู่เสมอ 8. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็น ที่ข้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาด้านโครงการก่อสร้างโครงการ
 โครงการ



รับรองจำนวน 31/194 หน้า

Viviphat Suk...
 (นายวิรัช สิริสิงห์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

...
 (นายพนพต ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 26)

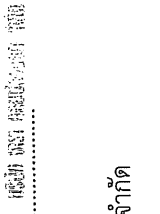
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 3)		9. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่วางหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโครงการ หากมีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 10. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่รกร้างภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 11. ในช่วงการถนนเสริมกันพั้ง โครงการต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถนนเสริมกันพั้งดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 12. งานเสริมเลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ซึ่งใช้ระบบเจาะด้วยสว่านและกดเสาเข็มลงในเวลาเดียวกันทำให้ไม่มีช่วงเวลาที่หลุมเจาะว่างหรือมีโอกาสเกิดการพังทลายของดินหลุมเจาะของดิน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 32/194 หน้า

Viraput S...
 (นายวิรัช สิงห์สุทนต์ กัมปิร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

[Signature]
 (นายพนอด ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

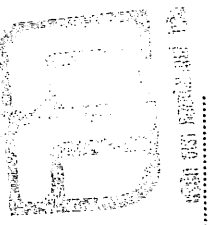


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 27)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 4)		13. การบริหารจัดการดินในโครงการ ดินที่ขุดขึ้นมาจากงาน เสริมและฐานรากต้องไม่นำมากองรวมกันภายในโครงการ โดยจะทำกาขนใส่รถบรรทุกเพื่อขนออกนอกโครงการต่อไป ทั้งนี้ได้จัดเตรียมบ่อล้างรถบรรทุกเพื่อล้างล้อก่อนที่รถจะ ขนดินออกจากโครงการเพื่อไม่ให้เกิดความสกปรกไปตาม ถนนที่ขนย้ายดิน 14. จัดให้มีรั้วกันขอบเขตพื้นที่บริเวณขุดดิน 15. จัดให้มีป้ายแจ้งเตือนหรือสัญญาณไฟ ที่เห็นได้ชัดเจน 16. จัดให้มีผู้ควบคุมงาน ดูแลการทำงานในช่วงที่มีการขุดดิน 17. ตรวจสอบผนังกันดินและโครงสร้างต่าง ๆ ให้ความแข็งแรง อยู่เสมอ 18. ห้ามกองเก็บวัสดุหรือกองดินบริเวณใกล้ขอบบ่อดิน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา
 คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกแก่ผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง
 โครงการ

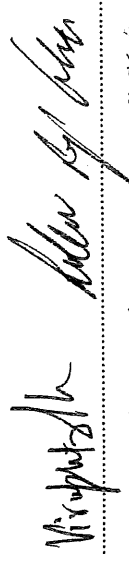
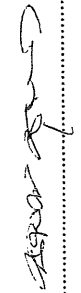


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Viraput Sirakul รับรองจำนวน 33/194 หน้า
 (นายวิรัช สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปัส) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายพนพดล ทรัพย์ทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 28)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 5)		19. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 20. ไม่ขนส่งดินช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (เวลา 06.00 น.-09.00 น. และ ไม่ก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์) 21. ล้อมรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 22. ประสานงานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 34/194 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพต ศรีฑูทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 29)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 6)		<p>23. จัดให้มีการทำกรรมสิทธิ์ร่วมกันภายในเพื่อขอขมวดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p> <p>24. การขนส่งดินออกนอกโครงการให้ปฏิบัติตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรที่ราชอาณาจักร ว่าด้วย การห้ามเดินรถและการห้ามจอดรถบรรทุก ตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ซึ่งกำหนดให้รถสิบล้อขนส่งดินได้ในช่วงเวลา 10.00 น. - 15.00 น.</p> <p>25. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นลงบนถนนโครงข่ายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>26. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Viraput Suksawat รับรองจำนวน 35/194 หน้า
(นายวิรัช ลิ้มสุทนต์เทศ) (นายพดล คุรตทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 30)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 7)		27. ทำความสะอาดอิฐรกรทุกบริเวณที่ล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กกรุบตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ 28. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 29. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 30. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 31. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 36/194 หน้า

Virapushk
 (นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 31)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 8)		<p>32. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>หลักวิธีในการติดตั้ง SHEET PILE เพื่อป้องกันการเกิดดินพังทลาย POINT และ PRESSURE GAUGE ให้อ่านทุกวัน 1. ผู้รับเหมาจะต้องทำการวิเคราะห์ระบบค้ำยันโดยคำนึงถึงขั้นตอนการก่อสร้าง เพื่อหาแรงกระทำในระบบค้ำยันและตรวจสอบ SHEET PILE และเสนอให้ผู้ออกแบบเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>2. ผู้รับเหมาต้องกำหนด TRIGGER LEVEL ในการทำงานระดับความปลอดภัยขณะทำการขุดดิน ติดตั้งค้ำยัน อัดแรงค้ำยัน และการระบบค้ำยัน โดยนำเสนอในรูปแบบของ LATERAL WALLI MOVEMENT และ GROUND SURFACE SETTLE MENT</p> <p>3. ผู้รับเหมาจะต้องทำการติดตั้ง INCLINOMETER จำนวน 4 จุด โดยติดตั้งตามละ 2 จุด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียหยได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อสร้าง
- โครงการ

รับรองจำนวน 37/194 หน้า

Viraputh Kumpol
(นายวิรุภัทร สิงห์รุกขา และนายสุเทพ กัมปบุรี)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraputh Kumpol
(นายณพดล คุรุชทอง)

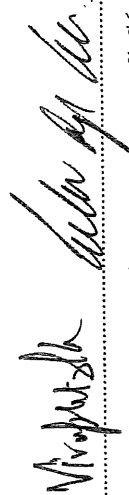
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

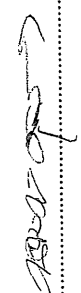
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 32)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 9)		4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตั้ง SETTLEMENT POINT เพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่วัดดินจำนวน 2 SECTION 5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตั้ง PRESSURE GAUGE ในระบบค้ำยันจำนวน 1 ชุดใน 1 ระบบค้ำยัน 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำการอ่านผล INCLINOMETER ทุกๆ ชั้นตอนของการขุดดิน ในขณะที่ค่า SETTLEMENT POINT และ PRESSURE GAUGE ให้อ่านทุกวัน 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเสนอมาตรการป้องกันและควบคุมในระหว่างการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่ออาคารและผู้อาศัยที่อยู่บริเวณข้างเคียงต่อวิศวกรรมควบคุมงานอนุมัติก่อนดำเนินการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกลางให้ผู้ได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กิมบุรี) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองทั้งหมด 38/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล คุรุชทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลิมาร์ท โฮเทล จำกัด (ต่อ 33)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของ คนงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 4 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ สำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ใช้งานสูงสุด 80 คน/ถึง ซึ่งสามารถรองรับ น้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำก่อนจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน สุขุมวิท 13 แยก 1-1 เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ ออกแบบไว้ เสนอให้โครงการต้องจัดให้มี มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 80 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบาย ลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรับค่า ความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำ เสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด รวมเป็นขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร <ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ใช้งานสูงสุด 80 คน/ถึง จำนวน 2 ชุด ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิมาร์ท โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อม และรักษา
- คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิมาร์ท โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 39/194 หน้า

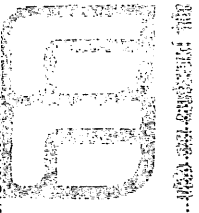
Vipulika

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กิมป์)

(นายนพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายนพดล ครุฑทอง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 34)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ 1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ 1)		3. สาธารณชนถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาอยู่เสมอ 4. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบ่อกักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน 6. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานาก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน 7. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อบ่อกักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการฟ้องร้องคดีเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวิรัช สิงห์รุทชา และนายสุเทพ กัมปร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 40/194 หน้า

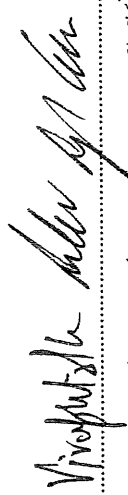

..... ลงชื่อ
 (นายนพดล คุรุทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 35)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ 2)		8. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	
1.7 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมี ความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์ คัลลี (ขตสี่สั้ม) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของ อาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดย กำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้อง ออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว	โครงการต้องออกแบบและก่อสร้างอาคารตาม ข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาดังกล่าวเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 41/194 หน้า
(นายวิรุภัทร สิงห์รุฎกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

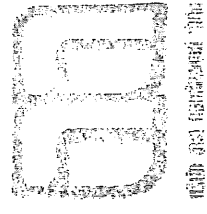


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 36)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	<p>สภาพโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย พื้นที่ย่านธุรกิจ พาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยในเขตเมือง ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อพาร์ทเมนท์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหาร สถานศึกษา สถานที่ราชการ และสถานประกอบการ ตลอดจนพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่น ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบ นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สันตะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</p>	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 42/194 หน้า

Viviphat
 (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปับร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

Sana
 (นายณพดล ครุฑทอง)

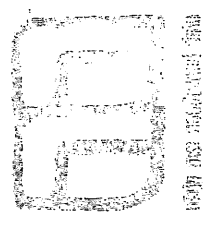
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 37)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 9 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 4 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนข้างเคียง	1. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาด 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสี่เหลี่ยมใต้แต่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดีซีดีรววัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกแก่ปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 43/194 หน้า

(Signature)
 (นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปเปรี๊ญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

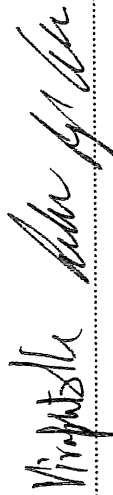
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *(Signature)*
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *(Signature)*
 (นายมนพดล ศรีทอง)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลต์แอนด์ จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 38)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 5 ชุด (10 ลบ.ม./วัน) ใช้งานสูงสุด 80 คน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 ต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะและเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 80 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 5 ชุด (10 ลบ.ม./วัน) ใช้งานสูงสุด 80 คน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1ต่อไป จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงกักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดัชนีตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกในการประมาณการประเมินค่าเงินแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัช สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (บริษัท โฮเทล โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) (นายมนตรี ศรีทอง)

รับรองจำนวน 44/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายมนตรี ศรีทอง)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 39)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ 1)		<ol style="list-style-type: none"> รวบรวมน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของตกตะกอนก่อนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 ต่อไป ประสานไปยังสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อให้เข้ามาดูสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นประจำ ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	<p>ในการก่อสร้างโครงการกรณีฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากถนนเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ชุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อบดตะกอนเป็นประจำ ป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่าง ๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบำบัดและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลง 	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อบำบัดชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 45/194 หน้า

Vipul Singh
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Prasanna
 (นายพนพล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาของการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 40)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ 1)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โดยมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีปริมาณ 555.29 ตัน ซึ่งทางโครงการจะจัดให้มีการแยกนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด</p> <p>สำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้/เศษวัสดุก่อสร้างจะรวบรวมนำไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น อุงพลาสติก ขวดน้ำ หรือเศษอาหารจากคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 240 ลิตร/วัน</p>	<p>มาตรการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ โดยจะมีกรับที่ปริมาณวัสดุที่ส่งไปกำจัดพร้อมตรวจสอบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์อ่อนนุช 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกจำนวนเศษวัสดุที่ส่งไปกำจัด - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์ฯ อ่อนนุช - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากการเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค หากพบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุด/เสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่แทน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อกำกับปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 46/194 หน้า

Viputskul
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้ชำนาญกลางบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพนตล

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด 1 (ต่อ 41)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 1)	ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีที่กักมูลฝอยเพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด โดยไม่มีการตกค้าง ที่ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากการเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	<ol style="list-style-type: none"> ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นบนถนน ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองระหว่างการขนย้าย ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ใช้ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ กำหนดช่วงเวลาขนส่งรถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่ง 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาราชการ และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการที่ต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 47/194 หน้า

Viraphutth
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กิมป์รี่)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมาน

(นายสมานพล ทรัพย์ทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 42)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 2)		<p>มาตรการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง เช่น พลาสติก ขวดน้ำ หรือเศษอาหารปริมาณ 240 ลิตร/วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตพัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด 3. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำขยะที่บรรจุถุงดำมาปิดปากเรียบร้อยแล้ว ตอร์ลงเก็บขยะตามเวลาที่สำนักงานเขตพัฒนากำหนด 5. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกับผู้ใดได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 48/194 หน้า

Vinayak
 (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายมนตรี ศรีทอง
 (นายมนตรี ศรีทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



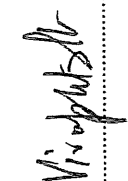
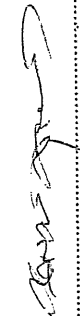
กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 43)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 3)		6. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณ กลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวีธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมากำจัดกลิ่น 7. ในอนาคตวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ทิ้งในพื้นที่สาธารณะ	
3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากกราดไฟผ่านครหลวงเขตคลองเตย โดยช่วงการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่มีน้อยเกินกว่าที่จะส่งผลกระทบต่อใด ๆ นอกจากนี้ โครงการต้องติดตั้งอุปกรณ์สำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉินที่เพียงพอสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการและติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากกราดระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎจรรยาบรรณที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (หลอดตะเกียบ หลอด LED และ/หรือ หลอดเรสเซนซ์ T8)	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



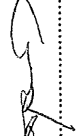
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศฉบับที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 49/194 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลต์แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทะสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 44)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร	ในระบะก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างจำนวน 8 คัน รถขนส่งดินจำนวน 12 คัน และขนส่งวัสดุก่อสร้างจำนวน 18 คัน	<ol style="list-style-type: none"> ห้ามไม่ให้รถยนต์ของโครงการ รวมทั้งรถขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ของโครงการจอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็น ตกร่วงหล่นบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการ โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบทะสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศตั้งแต่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการที่ต้องจัดตั้งให้เป็นการก่อสร้างโครงการ

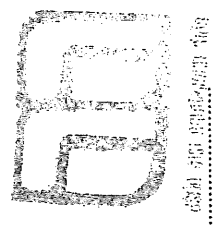
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 50/194 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) 
 (นายพนพดล ครุฑทอง) 
 กรุงเทพมหานคร สำนักงานบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด Hotel Complaint Line

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลิแมทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 45)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 ในช่วงเวลาเร่งด่วนบริเวณโครงข่ายจราจรที่เกี่ยวข้อง พบว่า วันหยุดสุดสัปดาห์ มีค่าปริมาณจราจร อยู่ระหว่าง 871 - 2,028 PCU/Hr.และวันธรรมดา มีค่าปริมาณจราจร อยู่ระหว่าง 684-2,323 PCU/Hr. จะเห็นว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการทำกิจกรรมการก่อสร้างในวันหยุดสุดสัปดาห์และวันธรรมดา ทำให้โครงข่ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นเล็กน้อย หรือไม่มีความแตกต่างจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการขนส่งในช่วงก่อสร้าง ควรหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน รวมทั้งต้องใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ จึงจำเป็นต้องมี	<p>5. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>6. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้ขี้อยู่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแมทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแมทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียหยาได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraput Al...* รับรองถึงวัน 51/194 หน้า
 (นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปภัทร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแมทร์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)
 (นายพนพดล ครุฑทอง) กรรมการ 2563 ลงชื่อ *...*

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลต์แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 46)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 2)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>7. จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือนกระพริบสีเหลืองหน้าทางเข้า-ออกโครงการบนถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1</p> <p>8. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชนรวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและนำหน้าบรรทุก</p> <p>9. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้า-ออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีที่อยู่ในความรับผิดชอบให้เข้า</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาคู่มือโครงการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 52/194 หน้า

Vijayabh
(นายวีรภัทร สิงห์รุชยา และนายสุเทพ กัมปบุรี)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล ศรีทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

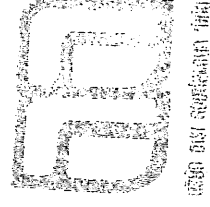
[Signature]

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 47)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 3)		<p>มาตรการป้องกันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าวรวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัทและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการและเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บริเวณถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>12. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้า</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 53/194 หน้า

Viriyaporn Singsurakha

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กิมป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลต์แอนด์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพนพล ทรัพย์ทอง

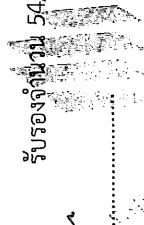
(นายพนพล ทรัพย์ทอง)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โยเทล จำกัด 1 (ต่อ 48)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 4)		<p>พื้นที่ที่โครงการ และไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>13. ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกทุกที่ใช้ในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถเสียบนท้องถนนกีดขวางการสัญจร</p> <p>14. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนน หรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>15. จัดให้มีวิธีสื่อสารเพื่อประสานการส่งงานกันสำหรับรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแออัดของการจราจรบริเวณด้านหน้า ถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1</p> <p>16. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยการเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องซ้ายสุดในระยะกระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โยเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าชองโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โยเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 54/194 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraphak Luu
(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โยเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

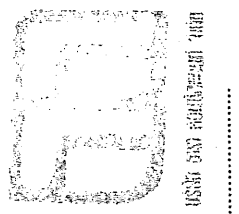
สมาน
(นายสมานพดล ทรัพย์ทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลต์แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบงการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด (ต่อ 49)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 5)		<p>17. ควบคุมให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและขับขึ้นยานพาหนะอย่างระมัดระวังเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตัวผู้ขับขี่เองและผู้ร่วมใช้เส้นทาง ตลอดจนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงแนวเส้นทางโครงการ</p> <p>18. ต้องกำชับและกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน</p> <p>19. แจ้งให้ประชาชนในพื้นที่รับทราบเกี่ยวกับแผนการก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางหรือช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 55/194 หน้า

Virapat Sirakul
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด

[Signature]
(นายมนพดล ครุฑทอง)
กรรมการ 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 50)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการเชื่อม การเชื่อม หรือ กิจกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น ทิ้งบูนหรือ การเผาขยะ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>1. จัดให้มีติดตั้งเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็น แต่ละช่วงกิจกรรม</p> <p>1.1 ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>1.2 ในช่วงที่ขุดโครงสร้างและตักแถม จะต้องติดตั้งถังดับเพลิงขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น</p> <p>2. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างขนาดพื้นที่ประมาณ 20 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 80 คน</p> <p>3. โครงการจะต้องประสานสถานีดับเพลิงพญาไท มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 3 ช่วงหลัก ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนยื่นขอรับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraput Suwan (นายวิรุทธิ์ สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปับร์) (นายมนพอด ครุฑทอง)
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Manop Krutong (นายมนพอด ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 51)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)		<p>(4.1) ระวังก่อนเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยทั้ง 3 แผน คือแผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการตรวจตราพื้นที่ มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสียหายที่เกิดจากอัคคีภัยและเป็นการป้องกันการเกิดเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น</p> <p>(4.2) ระวังเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนการดับเพลิง และแผนบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัยทั้ง 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ สำหรับแผนบรรเทาทุกข์จะเป็นแผนที่มีการปฏิบัติตามอย่างต่อเนื่องไปจนถึงระยะหลังเกิดเหตุ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 57/194 หน้า

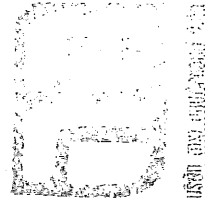
Virajit Jh...
(นายวิรัช สิริรักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

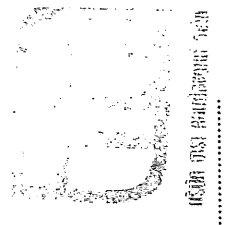
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด (ต่อ 52)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 2)	<p>(4.3) ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผน ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่อง จากภาวะเกิดอัคคีภัย และแผนปฏิบัติงานฟื้นฟูซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยเลวลงแล้ว</p> <p>5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติวัฏจักรนี้เกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>6. โครงการจะต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของบริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของบริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 58/194 หน้า

Viraputra
(นายวิรัตน์ สิงห์รุทรา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

[Signature]
(นายณพดล ครุฑทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 53)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ที่ดิน	โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างไม่มีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ส่วนพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย ร้านค้าร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ ทั้งนี้ ในกรณีพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 80 คน ซึ่งจะช่วยให้ประชาชนได้ใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีการจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ทั่วประเทศ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตั้งกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด ไม่ให้นางงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล้องรับแสดงความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้ากรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขโดยทันที ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) และระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ตลอดจนเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 59/194 หน้า

Vijayakumar Subramanian
(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

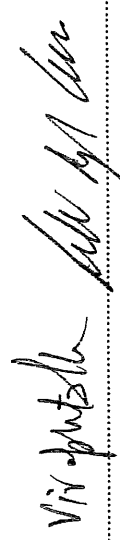


คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
โครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โกลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 54)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
4.1 ความปลอดภัยต่อชุมชน	จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้างคาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียงและผู้ใช้นนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบวิถีการทำเนิสชีวิตของประชาชนโดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิด และความขัดแย้งทางด้าน	1. งานเทศกอนกรีตหรือใช้ทาวเวอร์เครนยกวัสดุขึ้นอาคาร โครงการต้องจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้าไปประสานงานกับอาคารหรือบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนทุกครั้ง 2. นำรายละเอียดมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นง่าย 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด	1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. การรับเรื่องร้องเรียน ทั้งระยะก่อสร้าง ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการ ต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในฝั่งแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน พร้อมทั้งนำเสนอไว้ในตารางมาตรการ โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็ว และตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 60/194 หน้า
 (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โกลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายณพดล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 55)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 ความปลอดภัยต่อชุมชน (ต่อ 1) สังคมตลอดจนปัญหาชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการเกิดความเดือดร้อนจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างรวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่างๆ ทั้งที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหาเสถียรภาพ การมีสุ่มเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 24 เดือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือราคาจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 6. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 7. กรณีรับแรงงานต่างดาว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 8. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างดาวกับสำนักบริหารแรงงานต่างดาว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางประชาชนสิ่งแวดล้อมและอุปกรณ์ก่อสร้าง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาคโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 61/194 หน้า

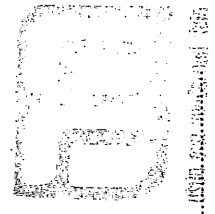
Vijayakumar
 (นายวิริทธิ์พร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิริทธิ์พร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

(นายณพต ครุฑทอง)

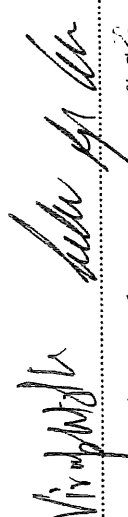
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

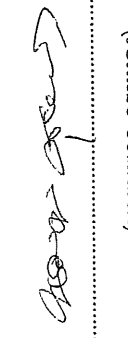


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 56)

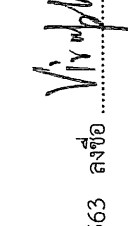
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 ความปลอดภัยต่อชุมชน (ต่อ 2)</p> <p>เป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง ประมาณ 5 เที่ยว/วัน และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 4 เที่ยว/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างมีการจ้างแรงงาน จากต่างถิ่นซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงาน ก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพัก อาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้ตั้งจากได้ ผู้รับเหมาก่อสร้าง แล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่น อาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิด</p>	<p>9. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงาน ภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อชูชีพปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็น ผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>10. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง ดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางรวม กับริบรถทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อ กับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่ง คนงาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่าง เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการ แสดงสภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>5. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย 1 ครั้ง เพื่อ ป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>6. บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องควบคุมให้มีการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุภัทร ลิขิตร์ภูษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 62/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 57)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 ความปลอดภัยต่อชุมชน (ต่อ 3)	จากพฤติกรรมการก่อสร้าง เช่น การรบกวน การเดินทาง การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงาน ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้	11. บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องกำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจร และคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 5.5 กิโลเมตร มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุก ๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์และความสามารถ เป็นโรงพยาบาลเอกชนที่ใหญ่ที่สุดในภาคพื้นเอเชียอาคเนย์ ได้รับการรับรองคุณภาพโรงพยาบาลระดับสากล (JCI) เป็นโรงพยาบาลขนาดจำนวน 538 เตียง ระดับให้บริการเป็นโรงพยาบาลศูนย์ (A)	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการรับรองคุณภาพโรงพยาบาลระดับสากล (JCI) เป็นโรงพยาบาลขนาดจำนวน 538 เตียง ระดับให้บริการเป็นโรงพยาบาลศูนย์ (A)	1. บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้ามาพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความคิดเห็นได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 63/194 หน้า

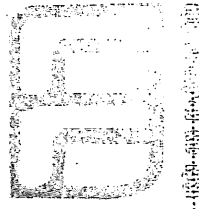
Vijayabali
(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 58)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ 1)</p>	<p>ผลการประเมินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโรงพยาบาลดังกล่าวแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการสัมภาษณ์ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในประเด็นที่เกี่ยวข้องกับสุขภาพอนามัยของประชาชน ด้านการเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า จากสาเหตุ 21 กลุ่มโรค สมาชิกในครัวเรือนของผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นโรคปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ คิดเป็นร้อยละ 46.3 รองลงมาได้แก่ โรคระบบหายใจ เช่น โรคหอบหืด โรคหลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ ร้อยละ 10.0 ส่วนกลุ่มโรคเฝ้าระวัง 10 กลุ่มโรค ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เกิดจากอาการจาม (คิดเป็นร้อยละ 10.0) รองลงมาคือไข้เลือดออกและไข้หวัดใหญ่ (คิดเป็นร้อยละ 3.8) มีสมาชิก</p>	<p>ตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดเงินเดือน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกโดยโครงการได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาก่อสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 64/194 หน้า

Vijay Singh
(นายวิรัช สิงห์รุทชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

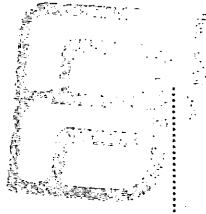
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัช สิงห์รุทชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายมนตรี ศรีทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 59)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ 2)	เจ็บป่วยจะเข้ารับการรักษาโรงพยาบาลของรัฐบาลและเอกชน (คิดเป็นร้อยละ 41.2) รองลงมา คือ ซ้อยากมากเอง (คิดเป็น ร้อยละ 32.5)		
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 (พร้อมกันทั้ง 2 โครงการ) ปริมาณ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ $0.022 + 0.091 = 0.113$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24	1. จัดจ้างผู้รับเหมารื้อจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีต ที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 65/194 หน้า

Viraputra
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



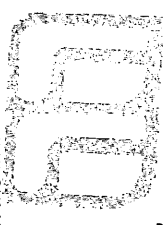
Signature
.....
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2:มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 60)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้าง (ต่อ 1) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมิน โดยการอ้างอิงสัดส่วนระหว่าง PM ₁₀ ต่อ TSP เท่ากับ 0.3 ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการประมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เท่ากับ 0.007 + 0.095 = 0.102 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	(พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	และ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viviputsk* รับรองจำนวน 66/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Sara* (นายณพดล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 61)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 2)	<p>2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับจะเป็นระดับเสียงของเครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง โดยจากการประเมินพบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 74.15-86.17 dB(A)</p>	<p>1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของเครื่องจักร/รถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่คนงาน ได้รับส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม เช่น ช่วงที่ฐานราก ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไปพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 67/194 หน้า

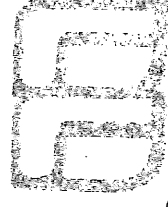
Vipaputra Sukwong
(นายวิรัตน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กิมป์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



.....

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 62)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 3)	อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	2.1 คนงานที่ขับเครน รถคอนกรีตผสมเสร็จ รถขุดรถเกี่ยตดิน และรถบรรทุกที่ระยะไม่เกิน 5 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน 8 ชั่วโมง 2.2 คนที่ทำงานอยู่ใกล้รถบรรทุกในระยะไม่เกิน 5 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน 8 ชั่วโมง 3. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้ชัดเจน 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 68/194 หน้า

Viraputh
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

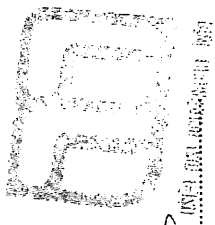
(นายวิรุภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมาน งาม

(นายสมานพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท อาร่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



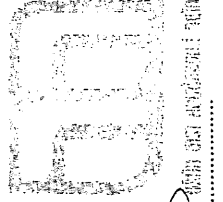
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซติแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 63)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้าง ต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 4)		5. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและค่าเป็น การด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแพร่ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแพร่ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียรายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 69/194 หน้า

Vijayapark
(นายวิรัช สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปรี)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]
(นายพนพล ศรุตทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

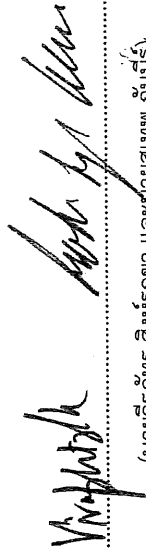
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 64)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 5)	3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานราก ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเป็นเสาเข็มเจาะเปียก โดยอ้างอิงข้อมูล Caisson drilling โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถบดอัดดิน รถบรรทุกยกบรทุกปั่นจั่น ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขแหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคลโดยสรุป มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - เลือกลูกเหล็กใช้ระบบเข็มเจาะเปียก โดยอ้างอิงข้อมูล Caisson drilling เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	- บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าชองโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าชองโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 70/194 หน้า

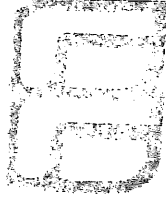

(นายวิรัช สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายนพดล ทรัพย์ทอง)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 65)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้าง ต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 6)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย คาดว่าการดำเนินงานโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ทางด้านนี้แต่อย่างใด ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ มีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับ เครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือที่บางที่หนึ่ง สำหรับรับรถเข็น - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมี
4) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการ ทำงาน พ.ศ. 2559 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่ นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามการทำงาน ได้แก่ พระราชบัญญัติประกันสังคม พระราชบัญญัติความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน	1. มาตรการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการ ทำงาน พ.ศ. 2559 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่ นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามการทำงาน ได้แก่ พระราชบัญญัติประกันสังคม พระราชบัญญัติความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมี

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา
 คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากองการพัฒนโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง
 โครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraputra  รับรองจำนวน 71/194 หน้า
 (นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปิบร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Viraputra Hotel Company Limited)
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 66)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้าง ต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 7)	โครงการ คือ โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ ห่างจากพื้นที่ โครงการประมาณ 5.5 กิโลเมตร มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญใน ทุก ๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์และความสามารถ เป็นโรงพยาบาลเอกชนที่ใหญ่ที่สุดในภาคพื้นเอเชีย อาคนย์ ได้รับการรับรองคุณภาพโรงพยาบาลระดับ สากล (JCI) ประกอบด้วย จำนวนเตียง 538 เตียง ระดับให้บริการเป็นโรงพยาบาลศูนย์ (A) มีแพทย์ ผู้เชี่ยวชาญและทันตแพทย์กว่า 1,200 ท่าน และ พยาบาลกว่า 900 คน ซึ่งการดำเนินการของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อโรงพยาบาลดังกล่าวแต่อย่างใด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พระราชบัญญัติเงิน ทดแทน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และ คนงาน ทำทากการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจัด อุปกรณ์ ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาใน การทำงาน เป็นต้น 4. กำหนดระยะเวลาการสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดย กำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง
โครงการ

รับรองจำนวน 72/194 หน้า

Vitapolk
นายวิฑูรย์ สิทธิรัฐ และนายสุเทพ กัมปวีร์

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

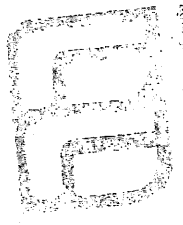
(นายวิฑูรย์ สิทธิรัฐ และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

[Signature]

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท อาร่า คอนสตรัคชั่น จำกัด


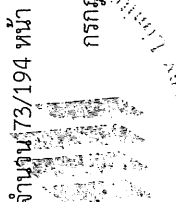


คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 67)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารที่ก่อภัยรวมและโรงแรม มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.70 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ที่มีความสูงเกิน 15 เมตร ตั้งอยู่ในเขตพัฒนากรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

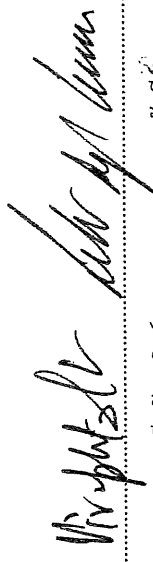
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

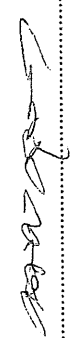
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 73/194 หน้า
(นายอริภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรุงเทพมหานคร
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด 
(นายพนพดล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 68)

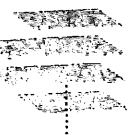
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทาง การขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1 และรูปที่ 2	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคาร 5 ของทาง ได้แก่ กลองรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ โทรศัพท E-mail จดหมาย และสำนักงานเขตพัฒนา พร้อมขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1 ทางโครงการจัดให้มีเงินทุนแก้ไขหรือชดเชย ค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยมีเงินสำรองทั้งโครงการไม่น้อยกว่า 20,000,000 บาท พร้อมขั้นตอนการจัดการปัญหาและชดเชย เยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะก่อสร้าง และดังรูปที่ 2 กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด และผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการ ร่วมแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารพักอาศัย และโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี	จัดทำมีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

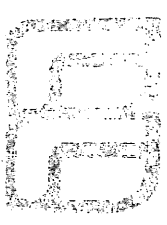
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกับผู้พักอาศัยได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประกอบด้วยผู้ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนิรันดร์ นันทพงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณนพต ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 74/194 หน้า

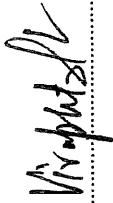
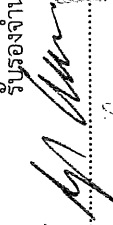




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

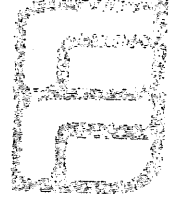
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของที่พักอาศัยรวมและโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทั้งนี้ระดับความสูงของพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันกั้นการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีความเสียหายหรือพบปลูกต้นไม้ทดแทน
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 65 คัน สามารถประเมิผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดี 2. ผนังอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกได้ โดยช่องเปิดนี้ต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการใหม่ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำ สັນนุชนบถนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ	- ตรวจสอบไม่ยี่งต้น ไม่มีพุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรงเพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร - จัดให้มีสวนรับร่องรอยฝุ่นที่รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 178/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (มหาชน) บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000027 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.084 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.000027+0.084 = 0.084 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่าปริมาณ 0.032 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000002 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) เท่ากับ 0.042 + 0.000002 = 0.042 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถ ที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสีย และความร้อนที่เกิดขึ้น</p> <p>5. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากการรถยนต์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารในช่วงกลางวัน</p> <p>6. ปลูกไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวที่ผู้พักอาศัยและจากมุมมองภายนอกโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก เพื่อลดความร้อนจากระบบปรับอากาศ</p> <p>9. ดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ชุด 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

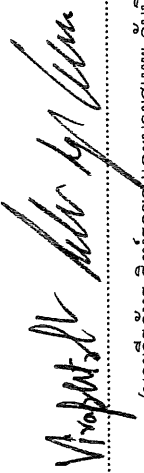


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 76/194 หน้า  (นายวิรุทธิ์ สิมทรัพย์ สุขเทพ กัมปบุรี) (นายพตล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)</p>	<p>- ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0088 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.26 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ $0.0088 + 1.26 = 1.127$ มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0019 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 3.46 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ $0.0019 + 3.46 = 3.462$ มก./ลบ.ม.</p>	<p>10. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะใช้หลักการจัดการมลพิษโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการจัดการเชื้อโรค ละอองน้ำเสียต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการจัดการเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.4 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที</p> <p>11. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อบำบัดก๊าซมีเทนขนาด 5 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ</p> <p>มาตรการลดมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการ</p> <p>1. ออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ให้มีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา เพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ</p>	


หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 77/494 หน้า  ลงชื่อ  (นายวิโรจ pongthong) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซ์ลแตนท์ จำกัด

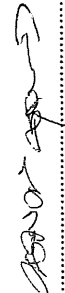
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 3)</p> <p>- ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.00046 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.021 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.00046 + 0.021 = 0.0215 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>อย่างไรก็ตาม แม้ว่าปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่ถ้าวางกายได้รับมลสารดังกล่าวสะสมไว้ภายในร่างกายอาจส่งผลต่อระบบทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีผู้ที่มีความเสี่ยงหรือกลุ่มที่ความทนต่อมลพิษทางอากาศน้อยกว่ากลุ่มอื่น ๆ ได้แก่ ทารก เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ที่มีโรคประจำตัว ได้แก่ โรคหัวใจ และโรคของระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรคอุดกั้นของทางเดินหายใจแบบเรื้อรัง (COPD) และโรคหอบหืด</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ที่ไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถของโครงการ ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วรถ และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์เพื่อการจราจรบนพื้นที่เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร เพื่อช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจาก 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

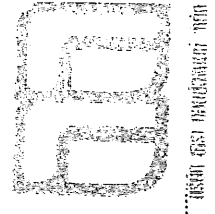
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 78/194 หน้า

(นายวิรัชกร สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมปรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายพนพดล ครุฑทอง)

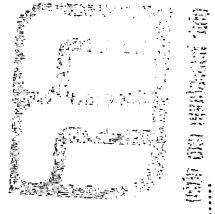
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



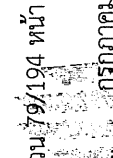
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ 4)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 4)	<p>อาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ดังนั้นเพื่อเป็นการกำจัดและลดมลพิษที่จะเกิดในการดำเนินโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษที่เกิดจากโครงการ</p> <p>ก๊าซมีเทน และ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในบ่อเกรอะที่ระบายออกสู่ภายนอก จะส่งผลกระทบต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่ขึ้นบ่อเกรอะโดยออกแบบเป็นบ่อกำจัดก๊าซมีเทนบริเวณถังเกรอะแต่ละอาคาร ภายในเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว - ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์จะมีการระบายอากาศออกจากส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนบ่อพักน้ำทั้ง และบ่อเก็บตะกอน อาจมีแบคทีเรียและเชื้อราเกาะมากับละอองน้ำ (Aerosol) ที่ไหลผ่านตามท่อระบายอากาศแพร่กระจายออก 		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 79/194 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Virupak

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลแดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 5)</p>	<p>ผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>สู่ภายนอก โดยแบบที่เรียกและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองน้ำ (Aerosol) ได้การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคผิวหนัง ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการได้การสัมผัสหรือหายใจเข้าไปอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะใช้หลักการจัดการมลพิษโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการจัดการเชื้อโรค ละอองน้ำเสียต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการจัดการเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.4 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 80/194 หน้า

Viraputda *Viraputda*

(นายวิรัชพร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

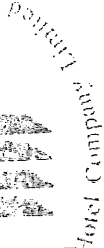
Viraputda

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



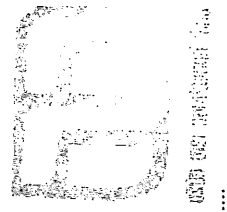
นายพนพล ครุฑทอง



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารที่พักอาศัยรวมและโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจำกัดทำป้ายสัญลักษณ์ การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ จิกน้ำ คลอเดีย หูกกระจง ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : - เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุเป็นพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijayakul* รับรองจำนวน 84/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

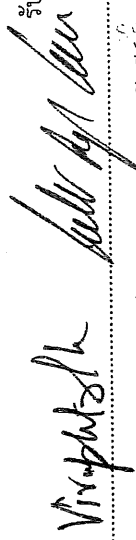
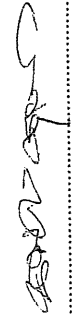
(นายมนพดล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด และ บริษัท Sol Hotel Company Limited ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

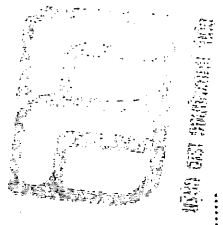
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียรวมที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการทั้งสิ้น 80.47 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเป็นระบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 90 ลบ.ม./วัน ค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ล.</p> <p>2. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนขนาด 5 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ</p> <p>3. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะอาศัย จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะใช้หลักการจัดการมลพิษโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการจัดการเชื้อโรค ละอองน้ำเสียต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีการตรวจวัดค่า pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Oil&Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>2. โครงการจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โฮลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 82/194 หน้า  (นายวิรุทธ สิงห์รุกขา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายพรตล ครุฑทอง)

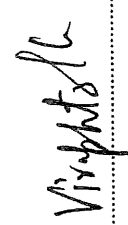

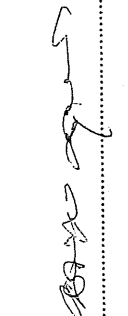
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

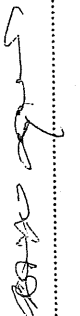


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 8)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ 1)	สามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอซึ่งมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยต้องมีค่าไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร" และระบายออกสู่อุโมงค์ระบายน้ำสาธารณะสุขุมวิท 13 แยก 1-1 ต่อ ไป มิ ได้ รั ะ บ ย น้ ำ ล ำ ส ู่ แ ห ล ำ น้ ำ ผิวดินโดยตรง การดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ)	<p>เพื่อให้เกิดกระบวนการในการจัดการเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.4 เมตร และต้องมีควมเร็วของอากาศ เท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดำเนินการบำบัดน้ำเสียดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ประสานงานให้ทรูศูสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพัฒนาไปกำจัด</p> <p>6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดให้มีการสุบกกกตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสุบตะกอนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraputra  Viraputra  Viraputra (นายวิรัตน์ สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปาร์) (นายพดล คุรตทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraputra (นายพดล คุรตทอง)

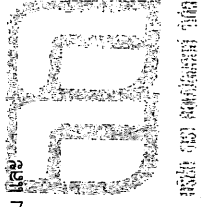
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ 2)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายที่สามารถรับกำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป</p> <p>8. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังกลับค้ำ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้ตักไขมันและรวบรวมเพื่อรอให้สำนักงานเขตวัฒนา มาจัดเก็บนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>9. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>10. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ</p> <p>12. ในกรณีดูแลและรักษาอุปกรณ์ตามตารางซ่อมบำรุงปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มีคนอยู่อาศัยภายในโครงการน้อย ช่วงเวลาที่เลือกใช้คือ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 10.00 – 15.00 น. และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ชุด 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraphol Suk* รับรองจำนวน 84/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (นายณพดล ครุฑทอง)

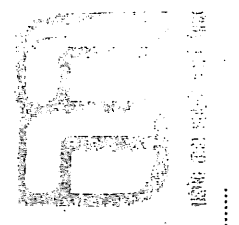


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 10)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ 3)		<p>13. เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ได้บริเวณที่จอดรถ เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบลูกตะกอน กำจัดไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แรงแม่เหล็กบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว โครงการจะติดตั้งเสี้ยนสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในวงของการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>15. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงการนำรถมาจอดบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561






กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viviputra* รับรองจำนวน 85/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปเปร์) 13 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย งามเมือง*

(นายพนตล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 สระว่ายน้ำ</p> <p>1.5.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร ขนาดพื้นที่ 309.15 ตร.ม. (ไม่รวมลานสระ) โดยการฆ่าเชื้อโรคในสระ จะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือเป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ (Sodium hypochlorite) เพื่อฆ่าเชื้อ ซึ่งจะไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่งคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำดังนี้</p> <p>1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงชั้น วัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด - จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีน ลงในถังล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน 	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด ไม่ให้นำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดสระใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีวภาพ ของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนต้นใน ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ได้แก่ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค</p>

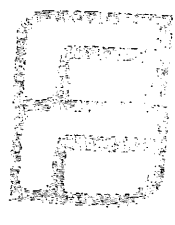
หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Virabatsk* *deh sy* *deh* รับรองจำนวน 86/194 หน้า
 (นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปร์)   
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายเนพล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซ์ลแตนท์ จำกัด

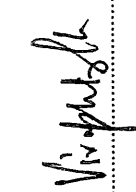




บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ 1)	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) - โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดแลกรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โคมช่วยชีวิต 2 อัน, ห่วงชูชีพ 2 อัน, ไม่ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล ไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนด ให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่น้ำเค็มก่อกองต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium) 	<ul style="list-style-type: none"> - ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraputra Singthruksa และฝ่ายสุเทพ กัมปวีร์
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และฝ่ายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 87/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Nayanon Pongkrutong
(นายพนพล ครุฑทอง)



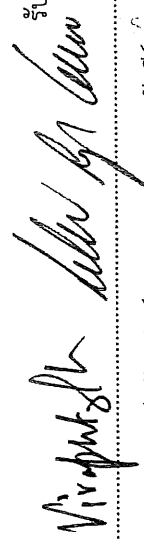
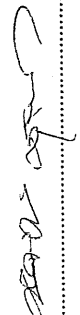
บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

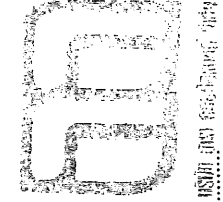
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ 2)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน - โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีผลการระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งนำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่หล่นสิ่งสกปรกเข้าเมืองจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแพร่ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 88/194 หน้า
 (นายธีรภัทร สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมปภัทร์) กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ  (นายพนพตล ครุฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด/Hotel Company Limited ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท อาร่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



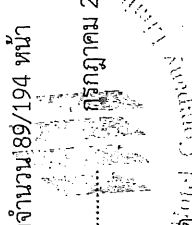


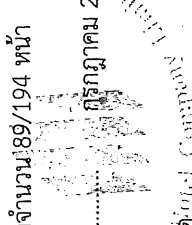
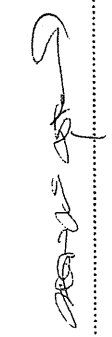
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โกลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ 3)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ผลกระทบด้านคุณภาพสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ - จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย <ol style="list-style-type: none"> 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ 2) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 3) ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 4) ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม เข้ามาในบริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ 5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด ทางโครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และ แก้ไขโดยทันที - จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบินที่ข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โกลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน: 89/194 หน้า

(นายวิรุภัทร สิงห์รุ่กษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)   

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โกลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 14)   (นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเตนซ์ จำกัด

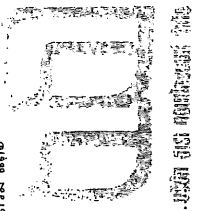
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โยเทล จำกัด (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ 4)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และ ห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้เกิดขยะระวายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวงแดง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraputra* รับรองจำนวน 90/194 หน้า
 (นายธีรภัทร สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โยเทล จำกัด

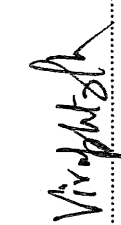
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายณพตล คุรฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด

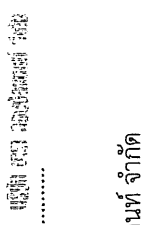


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.2 โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ1)	ผลการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร ขนาดพื้นที่ 309.15 ตร.ม. (ไม่รวมลานสระ) โดยออกแบบ สระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<p>มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำของโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นเนินเรียบ พื้นสระว่ายน้ำของโครงการมีลักษณะเป็นกระเบื้องเรียบทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น และมีระบบระบายน้ำทันทีที่มีความกว้างประมาณ 30 ซม. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ตรวจสอบการชำรุดเสียหาย และคอยตรวจรับสระ ทางเดิน และราวบันไดสระ หรือบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์การซ่อมบำรุงเบื้องต้นให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง คอยซ่อมแซมสระว่ายน้ำที่เกิดจากโครงสร้างสระชำรุด - โครงสร้างสระว่ายน้ำชำรุดเสียหายให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง ดำเนินการซ่อมแซมทันที และติดป้าย “ระวังสระชำรุด กำลังซ่อมแซม” หรือ “ระวังอุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำชำรุด” 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ไม่แตกร้าวเป็นประจำ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 01/194 หน้า
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายพนพดล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดั V-VII เมอร์คัลลี (เขตสี่สี่) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร ขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	<p>1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี</p> <p>2. ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพตั้งมีกรณีอยู่ในอาคาร</p> <p>ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี</p>
2.ทรัพยากรชีวภาพ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันโครงการเป็นพื้นที่ว่างไม่มีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ไม่มีพืชและสัตว์ที่มีคุณค่า และสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง การก่อสร้างโครงการจึงเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากที่ว่างเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมิได้ทำให้คุณค่าในเชิงนิเวศเพิ่มขึ้นหรือลดลง	<p>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการที่อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรฐานตรวจสอบ</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปับร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 92/194 หน้า

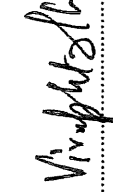
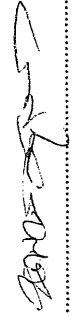
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายพนพล คุรุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 138 ห้อง แบ่งเป็น ส่วนของที่พักอาศัยรวม 69 ห้อง และส่วนของโรงแรม 69 ห้อง มีความต้องการน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค รวมทั้งหมด 104.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากกรประปานครหลวงสาขาสุขุมวิท โดยจะต่อท่อประปา จากกรประปานครหลวง ผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ซึ่งสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท มีความสามารถให้บริการน้ำประปา ในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง รวมขนาด 129.73 ลบ.ม. (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) 2. กำหนดให้สูบน้ำจากท่อเมนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย 3. จัดทำคู่มือการใช้งานอย่างประหยัต์ให้กับผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัต์ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการ เพื่อดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างประหยัต์ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัต์ - ไม่ปล่อยให้ น้ำไหลตลอดเวลาตอนล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะสูญน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ - ใช้น้ำที่เหลือแทนสบู่ก่อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้น้ำก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้น้ำเพื่อล้างและการใช้น้ำที่เหลือที่ไม่เข้มข้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ บริษัท โฮลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 93/194 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปเปรี) 
 กรมการผู้ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด, กรุงเทพมหานคร 10110
 (นายพดล คุรุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 1)		<p>จะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชักผ้าด้วยมือ โดยรองน้ำใส่ภาชนะแค่ออใช้ อย่าเปิดน้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซัก เพราะสิ้นเปลืองกว่าการซักโดยวิธีการขังน้ำไว้ในภาชนะ - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอเพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรงจะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ในภาชนะ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบจัดการซ่อมได้ทันที - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมี ลงชักโครกเพราะจะทำให้สูญเสียยน้ำจากการชักโครกเพื่อได้สิ่งของลงท่อ - เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ชักโครกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ หัวฉีดประหยัดน้ำ - ติด Aerator หรือ อุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

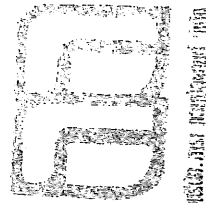
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vivaputra* รับรองจำนวน 94/194 หน้า

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล ศรีซุทอง)


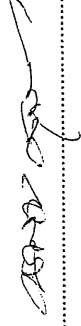
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 20)

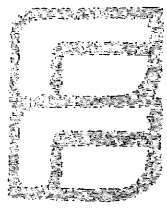
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใต้ (ต่อ 2)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าน้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์อันใด ใช้รตน้ำดื่มไม่ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ชำระความสะอาดสิ่งต่างๆ - ถ้างานในภาชนะที่ใช้น้ำได้ จะประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างงานด้วยวิธีที่ปล่อยให้น้ำไหลจากก๊อกน้ำตลอดเวลา <p>4. โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกุ่มของถังเก็บน้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง และฉีดผิวของผนังและพื้นของถังสำรองเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>6. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 2 ฝาเพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาด โดยการเพิ่มฝาเหล็กหล่อ (DOUBLE SEAL) ถังเก็บน้ำ ถังละ 2 ฝา ซึ่งเปิดทางด้านบนถึง ถังจะอยู่ในสภาพปิดจึงสามารถกัน หนู หรือแมลงต่าง ๆ รวมทั้งฝุ่น หรือสิ่งสกปรกต่าง ๆ ได้</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 95/194 หน้า  (นายพนพล คุรุชทอง) (นายพนพล คุรุชทอง)

(นายวิรุภัทร สิงห์รุชขา และนายสุเทพ กัมปิบร์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

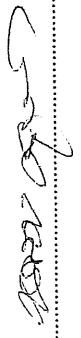

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลดิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 3)		<p>7. การปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จึงเสนอให้โครงการใช้สิ่รองพื้นและทับหน้าด้วยสื่อบล็อกซีทีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทานทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีสารปนเปื้อน และความปลอดภัยสำหรับการบริโภคเพื่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย และจะต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ทุก ๆ 6 เดือน</p>	
3.2 น้ำเสีย	<p>น้ำเสียจากโครงการประมาณ 80.47 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมีการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 ต่อไป รวมทั้งมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) นอกจากนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมี Aerosol และก๊าซมีเทน เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคารประมาณ 80.47 ลบ.ม./วัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียของโครงการรวมทั้งหมด 90.00 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งมีความปลอดภัยตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ล.</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โฮลดิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ คุ้มครองคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

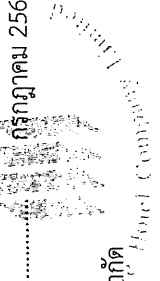
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 96/194 หน้า  (นายวิรัตน์ สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายพนพล คุรฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลดิแทร์ โฮเทล จำกัด  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 22)

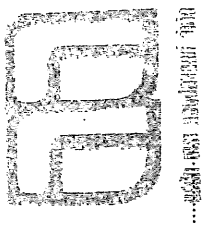
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ 1) - Aerosol : ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์ ซึ่งได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเติมอากาศ และบ่อตกตะกอน/เก็บตะกอน ซึ่งอาจเกาะมา กับ ตะกอน (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออก จากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่ กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ใน อากาศหรือทางฟลอยด์ของขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึง จำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดย แบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ในอากาศ หรือทางฟลอยด์ของขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัส หรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการ กำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ 3. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ จัดให้มีการบำบัดโดยอาศัยแรงดันของพื้นที่สีเขียว และดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีพื้นที่ในการบำบัด 1 ตาราง เมตร 4. โครงการจะกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Bio-logical Oxidation โดยโครงการเลือกใช้ดินรวมซึ่งโดยทั่วไปจะมีรูปพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มม. ร่วมกับปุ๋ยคอก. ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีจุลินทรีย์ อยู่มาก โดยก๊าซมีเทนจะบำบัดลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ขนาด 5 ตร.ม. โดยบ่อดินมีลักษณะเป็นบ่อดิน ปิดปากท่อก๊าซ มีเทด้วยผ้าไมล่อน เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศย้อนกลับ เกิดการอุดตัน แล้วกลบด้วยดินร่วน ปุ๋ยและปลูกหญ้าจัดสวนด้านบน ของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นตลอดเวลา	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานตามระยะบ บำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 4. โครงการจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแพร่ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ๑ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

Vijayakumar
 รับรองจำนวน 97/194 หน้า
 (นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด



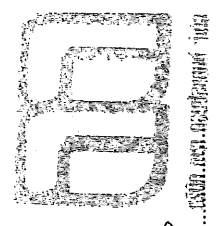
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายนพดล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 23)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ 2)	<p>ผลกระทบ : ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดต้นไม้ในโครงการ</p>	<p>5. จัดให้มีการสูบลูกจากตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสูบลูกตะกอนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยโครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายที่สามารถรับกำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่ามีไขมันไขมันให้เติมถังให้เต็มถังไขมันและรวบรวมเพื่อรอให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 ส่งมอบแก่น้ำเสียในและเดือน (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ส่งต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

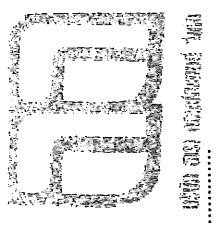


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraputra* รับรองจำนวน 98/494 หน้า
 (นายวิรุทธ สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) ปรึกษา
 กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด/ (นายพรพล คุรุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ 3)		<p>9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ</p> <p>10. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ล. และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในสุขุมวิท 13 แยก 1-1 ต่อไป</p> <p>11. โครงการจัดทำที่ล็อกหั่วก๊อกป้องกันการเปิด-ปิด เพื่อป้องกันผู้ที่ไม่ใช่นักงานมาเปิดใช้</p>	
3.3 การระบายน้ำ	<p>เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะก่อให้เกิดการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p>	<p>1. ติดตั้งประตุน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ ท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

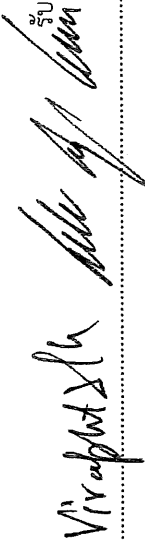
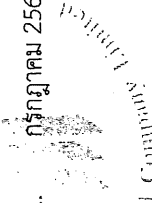
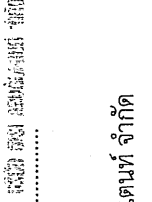


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraputra* รับรองจำนวน 99/194 หน้า
(นายธีรภัทร สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมปวีร์) *Seem*
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (นายณพตล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 25)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ 1)	(ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในบ่อน้ำ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 50.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากที่ต่อหน้า 25.11 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อด้านารระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมตอพื้นที่ใกล้เคียงได้ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ)	<ol style="list-style-type: none"> 3. ขุดลอกที่ระบายน้ำภายในโครงการและที่ระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมตะกอนดินในบ่อพักน้ำ อันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการทำงานของระบายน้ำ 4. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 5. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ ที่ระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

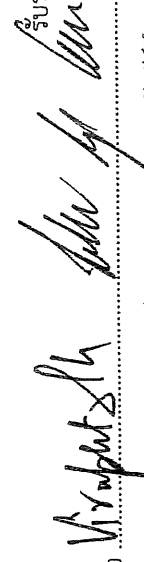
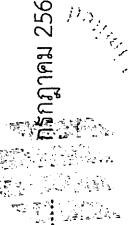

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 100/194 หน้า  (นายวิรัช สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปับ)  (นายพนพล ทรัพย์ทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 26)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ 2)		7. โครงการจะจัดให้มีการเฝ้าระวังและติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากสถานการณ์น้ำมีระดับสูงโครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องในโครงการ และประชุมทีมผู้บริหารเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ได้แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป คิดเป็นร้อยละ 17 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) คิดเป็นร้อยละ 50 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด มูลฝอยรีไซเคิล คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด และมูลฝอยอันตราย คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด</p> <p>จำแนกเป็นประเภทต่างๆ ได้ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มูลฝอยทั่วไป เท่ากับ 0.53 ลบ.ม./วัน 2. มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) เท่ากับ 0.79 ลบ.ม./วัน 3. มูลฝอยรีไซเคิล เท่ากับ 0.94 ลบ.ม./วัน 4. มูลฝอยอันตราย เท่ากับ 0.094 ลบ.ม./วัน 	<p>7. โครงการจะจัดให้มีการเฝ้าระวังและติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากสถานการณ์น้ำมีระดับสูงโครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องในโครงการ และประชุมทีมผู้บริหารเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นละ 1 ห้อง โดยมีขนาดพื้นที่ 9.2 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้บริเวณบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น โดยโครงการได้คัดเลือกจัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 0.768 ลบ.ม./ถึง ซึ่งแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถึง มูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล 4 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 2 ถึง ซึ่งจะติดตั้งบอกรูปภาพมูลฝอยที่ข้างถังแต่ละถังภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยภายในถังรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง (มูลฝอยรีไซเคิลใช้ถุงพลาสติกใส และมูลฝอยอันตรายจะใช้ถุงสีส้ม) (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่ทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน 3. ติดตามตรวจสอบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์อ่อนนุช

หมายเหตุ : - เจ้าโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

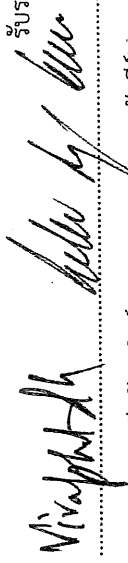

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 101/194 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปร์)  กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)

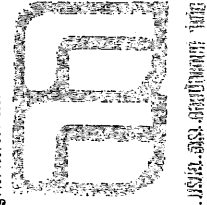
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของบริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด (ต่อ 27)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 1)</p> <p>โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-7 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยซึ่งรองด้วยถุงพลาสติกอีกชั้นหนึ่ง ขนาด 0.768 ลบ.ม./ถึง จำนวน 4 ถึง (ถึงมูลฝอยทั่วไป ถึงมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึงมูลฝอยรีไซเคิล และถึงมูลฝอยอันตราย)</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง จัดไว้บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารจอดรถซึ่งแบ่งประเภทการจัดวางมูลฝอยอย่างเป็นสัดส่วนโดยแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย</p> <p>การเข้าเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเทียบรถจอดหน้าห้องพักมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถเก็บขนมูลฝอยได้สะดวกโดยสอบถามเวลาจัดเก็บมูลฝอยกับ</p>	<p>2. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รีบกวานผู้พักอาศัยน้อยที่สุด กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยทั่วไป ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไป โดยรวบรวมใส่ถุงดำและมีตัวปากถุงที่แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามารับไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยย่อยสลายได้ ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยรวบรวมใส่ถุงดำและมีตัวปากถุงที่แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแพร จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

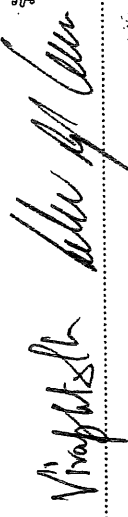
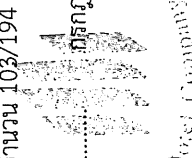

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 102/194 หน้า  (นายวิรัช ลิ้มสุทนต์เทศ กัมปวีร์) (นายพนพล คุรุฑทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 28)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดกรรมมูลฝอย (ต่อ 2)</p>	<p>สำนักงานเขตวัฒนาได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการในช่วงเวลา 21.00-05.00 น. โดยช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการขนย้ายจากเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ทั้งนี้ การจอดรถเก็บขนมูลฝอยรวมมายังจุดเก็บมูลฝอย ทั้งนี้ การจอดรถเก็บขนมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้สัญจรบนถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 บาง แต่เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ค่อนข้างน้อยของผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง และไม่ใช้ช่วงเวลาเร่งด่วนในการสัญจร การสัญจรของผู้พักอาศัยจึงไม่ได้รับผลกระทบอย่างน้อยที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยรีไซเคิล ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยรีไซเคิลในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล โดยรวบรวมใส่ถุงใส่และมัดปากถุงให้แน่น ตัดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอันตราย ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยอันตราย ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยรวบรวมใส่ถุงสีส้ม และมีติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป <p>3. กำหนดให้ใช้ชนิด ST-2 ขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างแทน ซึ่งจะไม่มีการขนย้ายมูลฝอยผ่านหน้าห้องพักอาศัยใด ๆ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

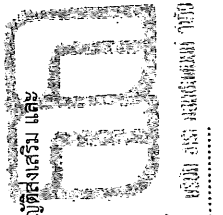
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 103/194 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กิมปรี)  10 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพดล ครุฑทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลต์แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแอส โฮเทล จำกัด (ต่อ 29)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 3)		<p>4. จัดให้มีที่พักรวมของโครงการ โดยโครงการจัดให้มีที่พักรวมอยู่ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ด้านทิศใต้ของโครงการเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบันไดขึ้นลงโดยที่พักรวมต้องแบ่งเป็นห้องย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภทประกอบ ด้วยที่พักรวมย่อยแยกห้องพักรวมทั่วไป ห้องพักรวมย่อยซีล โดยแต่ละห้องพักรวมย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และที่พักรวมย่อยต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่า 15 วัน</p> <p>5. ทำความสะอาดบริเวณที่พักรวมย่อยในแต่ละชั้น และที่พักรวมย่อยที่เกิดขึ้นใหม่ต่ำกว่า 15 วัน</p> <p>6. ที่พักรวมย่อยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการพาหะนำโรค โดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น และจัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างที่พักรวมย่อย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแอส โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vichaphon Sakulaporn* รับรองจำนวน 104/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุกขาศ และนายสุเทพ กิมเบิร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแอส โฮเทล จำกัด (นายพนมพล ศรุตทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

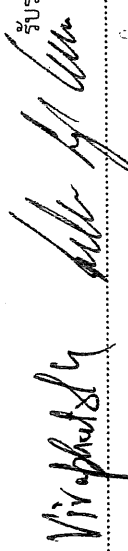



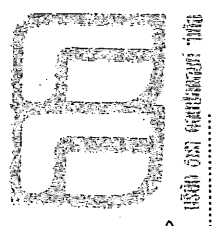
ลงชื่อ *สมชาย วัฒนศิริ*
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมภาคที่ 1 เชียงใหม่


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 30)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 4)		<p>7. มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษ ก่อ่ง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้านเพื่อ เป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ</p> <p>8. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะตั้งไม่มีสิ่งกีดขวาง และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้ง</p> <p>9. ในการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมให้ขนย้ายถังถึง เพื่อ ป้องกันถูกฉีกขาดและอาจเกิดน้ำชะมูลฝอย</p> <p>10. โครงการจัดให้มีมาตรการกำจัดกลิ่นเหม็นจากห้องพักมูลฝอยเปียก โดยใช้ ระบบบำบัดอากาศด้วย Activated Carbon Filter มีขนาดพื้นที่ 0.14 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้านทิศใต้ของโครงการ โครงการได้จะกำหนดให้มีพัดลมดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก เข้าสู่ระบบบำบัดอากาศด้วย Activated Carbon Filter ตัวกลาง บำบัดกลิ่นเหม็น และลดปัญหากลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใบพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 105/194 หน้า
 (นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปิบร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Over Company) 



ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 31)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ 5)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 5)		<p>มาตรการป้องกันการปนเปื้อนและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ของโครงการ โดยกำหนดอัตราการระบายอากาศ 6 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียกต่อชั่วโมง อัตราการระบายอากาศของห้องพักมูลฝอยเปียก 64.14 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง กำหนดให้ที่ 40 ลบ.ฟุต/นาที และปล่อยออกสู่บรรยากาศตั้งนั้น โครงการจะใช้เวลาในการดูดซับกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก 1,700 มก./ชม. และมีความถี่ในการเปลี่ยน Activated carbon 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>11. ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบมีการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. การดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของโครงการ ให้โครงการชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บมูลฝอยตามข้อกำหนดของสำนักงานเขตวัฒนา</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 106/194 หน้า

Vijaykumar
(นายวิรุภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปเปร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

(นายพนตล ศรีซทอง)

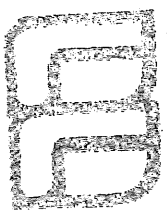
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 32)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามจำเป็นต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำไปปฏิบัติ เพื่อเป็นการอนุรักษ์พลังงานโดยการใช้อุปกรณ์ประหยัดค่าและเกิดประโยชน์อย่างสูงสุด	<p>1. ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>3. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ</p> <p>4. รมรงคให้ผู้ใช้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 ใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟคู่กับหลอดคอม จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟ ใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในท้องต่าง ๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้าวัดสูง ช่วยประหยัดพลังงาน 	<p>1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>3. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561




กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Virapit S...* รับรองจำนวน 107/194 หน้า
(นายวิรัช ลิ้มชุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Hotel Company Limited)
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *...* (นายพนตล คุรตทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 33)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ 1)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความเข้าใจผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งเตือนผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตามข้อกำหนด - ใช้ลิฟต์ - กระตุ้นเตือนให้ผู้อื่นช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดสัญลักษณ์ หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟ - บริเวณใกล้ สวิตช์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้แล้ว - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ <p>5. เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน</p> <p>ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่อาคารช่วงเวลากลางคืน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561


 ธีระวัฒน์ สิริกุล (นายธีระวัฒน์ สิริกุล และนายสุเทพ กัมขันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

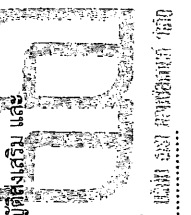
ธีระวัฒน์ สิริกุล
 ธีระวัฒน์ สิริกุล (นายธีระวัฒน์ สิริกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ธีระวัฒน์ สิริกุล
 ธีระวัฒน์ สิริกุล (นายธีระวัฒน์ สิริกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ธีระวัฒน์ สิริกุล
 ธีระวัฒน์ สิริกุล (นายธีระวัฒน์ สิริกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด (ต่อ 34)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ 2)		<p>7. ติดตั้งและเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และระดมแรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ</p> <p>8. โดยโครงการได้ออกแบบให้มีการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร RTTV ไม่เกิน 10 และค่าถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารรวม OTTV ไม่เกิน 30 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>	
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นไม่หลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ</p>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีการตรวจอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ได้นำไปปฏิบัติ ดังนี้</p> <p>1.1) มาตรการลดความร้อนภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาวะการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศต่าง ๆ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</p>



หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิเทร จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ส่งต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ

รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 109/194 หน้า

Virochsak
(นายวิรัชกร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปบุรี)

Sasana
(นายพนตล ศรีทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 35)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 1)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - พัฒนาระบบที่จะต้องหล่อลิ้น โดยการอัดจารบี หรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่าง ท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนเข้าสู่อาคาร 1.2 มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แขนงการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับนอนคนประสงค์ ซึ่งในแต่ละครั้งใช้แสงสว่างไม่เท่ากัน	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแพร่ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 110/194 หน้า

Viraputra Luang
(นายวิรัช ลิ้มสุเทพ กัมปิบร์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 36)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 2)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้น เนื่องจากมีความต้านทานต่ำกว่า - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน LED เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย <p>1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่าง เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัย - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสง ให้ลมพัดผ่านถ่ายเทอากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม และมีแสงสว่างเพียงพอ 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vivaputsk* รับรองจำนวน 111/194 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปเปร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย*
(นายพนพดล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 37)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 3)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน และให้มีการทำความสะอาดแผงโซลาร์เซลล์ 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ <ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผงกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 112/194 หน้า

Vijayvatsk
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกข และนายสุเทพ กิมبير์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

Sorachon
 (นายพนพล คุรุชทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

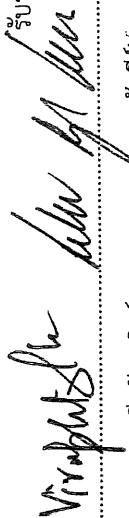



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 38)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ด้านความปลอดภัยของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการมีลักษณะเป็นอาคารที่พักอาศัยรวม (ที่พักอาศัย และโรงแรม) สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 9,931.05 ตร.ม. จึงได้ออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยให้สอดคล้องกับกฎหมายและข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง เช่น มาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) และ NFPA (Nation Fire Protection Association) ประเมินระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคาร โครงการออกแบบบันไดเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟ โครงการออกแบบบันไดเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟ 2 แห่ง ได้แก่ ST-1 ขนาดกว้าง 1.60 เมตร และ ST-2 ขนาดกว้าง 0.85 เมตร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการจะใช้น้ำมันดีเซล ซึ่งเป็นทางขึ้นลงของอาคารในช่วงเวลาปกติ โดยโครงการได้ออกแบบเพื่อให้สามารถใช้น้ำมันไฟได้ รวมทั้งได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ เพื่อในการหนีไฟ โดยมีบันไดที่สามารถใช้ในการหนีไฟจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ST-1 ขนาดกว้าง 1.60 เมตร และ ST-2 ขนาดกว้าง 0.85 เมตร</p> <p>1. จัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย ส่งสัญญาณเพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ยินหรือรับทราบอย่างทั่วถึง</p> <p>2. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ไว้ทั่วทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>3. ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Heat Detector) และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสง อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกต สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อาศัยในอาคารได้ยินหรือได้ทราบอย่างทั่วถึงทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินอย่างสม่ำเสมอ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติคุ้มครอง และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 113/194 หน้า

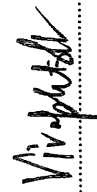
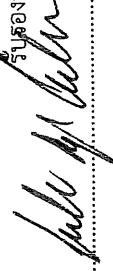
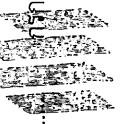
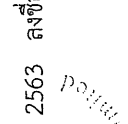
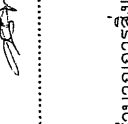
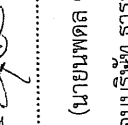
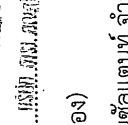
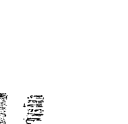
(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปรัตน์) ปรึกษากฎหมาย 2563 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด (ต่อ 39)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)</p> <p>โครงการออกแบบบันไดเพื่อใช้เป็นทางหนี 2 แห่ง ได้แก่ ST-1 ขนาดกว้าง 1.6 เมตร ST-2 ขนาดกว้าง 0.85 เมตร บันไดหนีไฟมีระยะห่างกัน ไม่น้อยกว่า 60 เมตร อย่างไรก็ตามเพื่อให้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนอัคคีภัยมีประสิทธิภาพพร้อมใช้เพื่อการดับเพลิงอยู่เสมอจำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าวให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการไม่ตื่นตระหนกในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งเหตุดับเพลิงได้อย่างรวดเร็ว จำเป็นต้องมีมาตรการฝึกอบรมอพยพหนีไฟ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้ตั้งแต่เก็บน้ำขึ้นดาดฟ้าและจัดให้มีระบบการจ่ายน้ำจากที่เก็บน้ำสำรองภายในอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (ดูรูปที่ 12 ประกอบ) สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและจำนวนพนักงานของโครงการได้ทั้งหมดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงชนิดเชื่อมต่อความเร็ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จุดรวมพลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดตั้งเครื่องหมาย "EXIT" ซึ่งสามารถมองเห็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. กำกับให้ผู้พักอาศัยไม่วางสิ่งของที่ติดไฟง่ายไว้บริเวณริมระเบียง และไม่ก่อไฟหรือติดตั้งท่อไฟภายในอาคารเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>8. ติดป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิเทร จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ        

(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด

(นายมนพดล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 40)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 2)		<p>9. จัดให้มีการฝึกอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถทราบวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์เตือนภัย ตลอดจนการแจ้งไปยังสถานดับเพลิงพญูไทย ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิงที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากโครงการ 4.5 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 10-12 นาที ให้เข้ามาดับเพลิงและควบคุม เหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>10. โครงการจัดให้มีท่อเย็น ขนาด 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ โดยท่อเย็นอาคารดังกล่าวสามารถรับน้ำจากถังเก็บน้ำซึมใต้ดินมาเป็นน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงได้</p> <p>11. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในแต่ละอาคาร สำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ</p> <p>12. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟสำรองให้ติดป้ายชื่อแสดงสถานที่ติดต่อบริษัท หรือเบอร์โทรติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 115/194 หน้า

Viraput Sirakul
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Sol Hotel Company Limited)

11 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายมนตรี คุรุฑทอง

(นายมนตรี คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

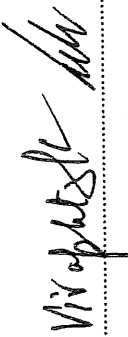
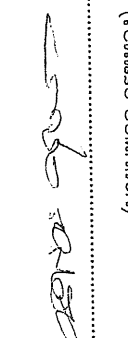


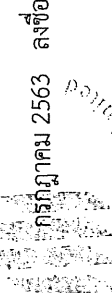
นายมนตรี คุรุฑทอง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 41)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	การระบายอากาศของโครงการ มี 2 วิธี คือ การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โดยมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ และการระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้อุณหภูมิผลของอากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อยโครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินงานโครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตูหน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาณอากาศ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 290.00 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ซึ่งช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารและช่วยลดแสงจ้าได้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลไม้ยืนต้น และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตคงงามอยู่เสมอ เพื่อลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคาร - ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะดำเนินการ
3.9 การจราจร	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 138 ห้อง คิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถยนต์ร้อยละ 47.10 และเมื่อนำประเมินพฤติกรรมการใช้งานจริงกับโครงการข้างเคียงพบว่าโครงการที่ทำการสำรวจมีส่วนการใช้ที่จอดรถยนต์จริงเฉลี่ยประมาณร้อยละ 32.42 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด จึงนำมาประเมินจอดรถที่ใช้จริงของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 45 คัน	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการทั้งสิ้น 65 คัน ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่จอดรถกฎหมายและจากกรมการวิเคราะห์ความต้องการใช้ที่จอดรถสูงสุดของโครงการมีจำนวน 59 คัน ดังนั้น จึงถือได้ว่ามีการจัดที่จอดรถได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 13 ถึงรูปที่ 14 ประกอบ) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนน 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ถูกตรึงแสดงทิศทางการเดินทางภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

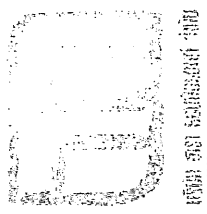
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 116/194 หน้า 
(นายวิรัช สิงห์สุเทพ กัมปบุรี) (นายพตล ศุภทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพตล ศุภทอง)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 42)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การจราจร (ต่อ 1)</p> <p>โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 65 คัน ซึ่งเพียงพอับความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ ทั้งนี้ ได้เลือกโครงการ Grand President Hotel Bangkok มาใช้เป็นโครงการตัวอย่าง เนื่องจากมีสัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องพักอยู่ที่ร้อยละ 48.05 ซึ่งมากกว่าและใกล้เคียงกับโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ที่มีสัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องพักอยู่ที่ 47.10 และมีลักษณะรูปแบบอาคารใกล้เคียงกัน</p> <p>ปริมาณจราจรที่เพิ่มจากโครงการจะทำให้โครงการจราจรโดยรอบพื้นที่โครงการมีปริมาณการจราจรหนาแน่นขึ้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรที่จะเพิ่มขึ้น บนถนนโครงการที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดังกล่าวในช่วงที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้เกิดการติดกระเสาะจากรถในระยะกระชั้นชิด ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1</p> <p>3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่มองเห็น เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวาง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 117/194 หน้า

Vivaputda
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 42)

กรุงเทพมหานคร 2563

กรกฎาคม 2563

นางนพดล ครุฑทอง
 (นายนพดล ครุฑทอง)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลแดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 43)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ 2)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 2)		<p>การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนในการเดินทางเพื่อลดปริมาณจราจร</p> <p>7. โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการ และเพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายขึ้น</p> <p>8. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <p>1) สำหรับผู้เข้ามาติดต่อภายในโครงการ โครงการจะต้องแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และสามารถจอดรถภายในโครงการได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ</p> <p>หลังจากนั้นจะกำหนดเสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โฮลิแพร่ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

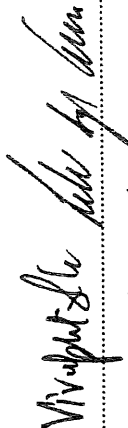
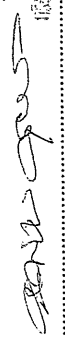
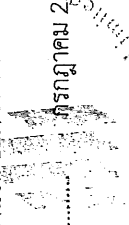
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vivaputra* *Sud by Uru* รับรองจำนวน 118/194 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแพร่ โฮเทล จำกัด

ตามที่จะระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ

 (นายณพตล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนเซ็ปต์แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 44)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 3)		<p>2) สำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการจะไม่มีรถจักรยานยนต์ที่จอดประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบที่กำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>3) ห้ามไม่ให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>9. กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านการจราจรเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นขณะขับขี่เข้าจอดรถ ด้วยการติดตั้งกระจกนูน เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย</p> <p>10. กำหนดมาตรการไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำรถมาจอดบริเวณถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 โดยเด็ดขาด</p> <p>11. ติดตั้งระบบโทรทัศนวงจรปิด (CCTV System) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยระบบโทรทัศนวงจรปิด (CCTV System) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหการจราจรภายในโครงการ</p>	

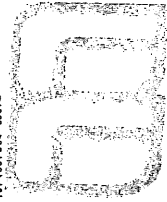
หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุเป็นพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 149/194 หน้า 
(นายวิรัชกร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปเปร์)  ลงชื่อ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 44) (นายพนอด ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินงานโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด 1 (ต่อ 45)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน	<p>ผลการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายว่าใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าโครงการตั้งอยู่ในที่ดิน ประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-3 ซึ่งเป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชีย</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นปดงต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 10 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยก หรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยก หรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 10 : 1 2. มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.0 แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารและดำเนินการให้สอดคล้องตามที่ได้จำแนกประเภทภัยคุกคามไว้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รั้งคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 120/194 หน้า

Vivapattana
 (นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปารี)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมาน
 (นายพนพดล คุรุฑทอง)

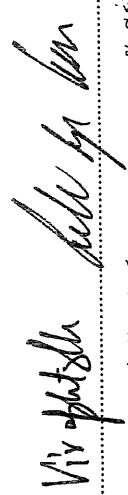
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

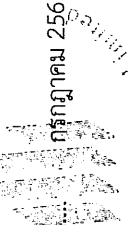
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลต์แดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 46)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน (ต่อ 1)	<p>พื้นที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.0 และให้พื้นที่ที่นำมาใช้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง</p> <p>โครงการซึ่งเป็นอาคารที่พักอาศัยรวม (ที่พักอาศัย และโรงแรม) สูง 7 ชั้น และขึ้นไป 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีปริมาณน้ำหลากรวมเกิน 25.11 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อพวงน้ำขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากรวมดังกล่าว ทั้งนี้ ในกรณีคำนวณอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.21 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 62.78 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้เท่ากับ 59.78 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่างของพื้นที่โครงการ) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซติแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561


 Virapattana
 (นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด/Project (Company)

รับรองจำนวน 121/194 หน้า

 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายพนอดล คุรุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลแลชั่นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 47)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการมีดังนี้ (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงการทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารที่พักอาศัยรวม (ที่พักอาศัย และโรงแรม) ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัย พนักงานทั้งโครงการ 472 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งต้องการที่พักราคาที่สะดวกในการ	1. โครงการจะต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีเจ้าของโครงการทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงภายใน 3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 4. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายในโครงการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งทั้งในแง่การเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการรวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบและพื้นที่อื่นใดและพื้นที่สำคัญต่างๆ	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้นที่ 2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจโครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาในการเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

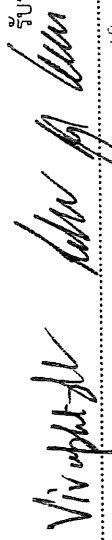
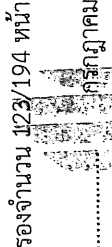
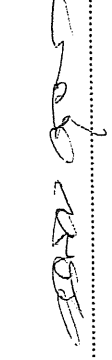
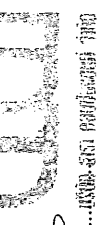


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ **Vivapatsk** *[Signature]* รับรองจำนวน 122/194 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปบริรักษ์) *[Signature]* 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ลงชื่อ *[Signature]* (นายพนพดล คุรุฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด/Hotel Company Limited ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 48)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ 1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ เดิมทางและใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่างๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยจากที่อื่นทั้งหมด ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ (2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพัฒนา มีสถานับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิง พญาไท ตั้งอยู่เลขที่เลขที่ 77/1 หมู่ที่ ถนนพระราม 6 แขวง พญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ เป็นระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทาง (ช่วงเวลาปกติ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและสู่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 123/194 หน้า
 (นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  ลงชื่อ  (นายณพนตล ครุฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด/ Vivapattana Limited 2563 ลงชื่อ  (นายณพนตล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด 1 (ต่อ 49)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ 2)	ประมาณ 10-12 นาที สถานีดับเพลิงดังกล่าว และมีจำนวนพยานในการดับเพลิง จำนวน 41 คน ซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงพญาไทเพื่อขอดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร ซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นแหล่งพาณิชย์กรรม และการอยู่อาศัยที่หนาแน่นประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขาย ซึ่งสถานประกอบการ หรือแหล่งจ้างงานส่วนใหญ่ตั้งอยู่ตามแนวเส้นทางถนนหลัก ได้แก่ ถนนสุขุมวิท เป็นต้น ซึ่งถือเป็นย่านพาณิชย์กรรมที่สำคัญแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร	
4.2 สภาพเศรษฐกิจ		1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบและพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	

หมายเหตุ : - เจ้าโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 7 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

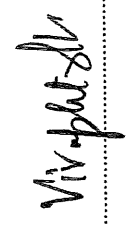
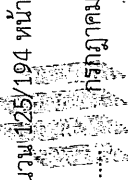
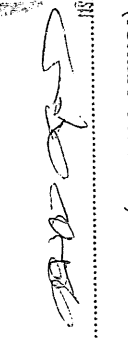
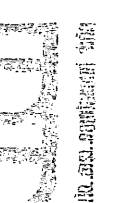
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 Viraputra Kulkarni
 (นายวิรัตน์ ลิงห์รุทขา และนายสุเทพ กัมปร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 124/194 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายพนพล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 50)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การบริการสาธารณสุข และสุขภาพ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง สำนักอนามัย กรุงเทพมหานคร เป็นสถานพยาบาลประเภทศูนย์บริการสาธารณสุข (ระดับปฐมภูมิ) ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.10 กิโลเมตร</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการด้านสาธารณสุข ด้านอัตราผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ในระดับศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง สำนักอนามัยกรุงเทพมหานครสำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นศูนย์บริการสาธารณสุขที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด จากข้อมูลอัตราผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค (ร.ง.504) ย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ.2557 - พ.ศ.2561) พบว่าสาเหตุการป่วย (กลุ่มโรค) ของแต่ละปีใน 3 อันดับแรก ได้แก่ (1) โรคระบบไหลเวียนเลือด (2) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (3) อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติ ที่พบได้จากกการตรวจคลินิก</p>	<p>ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง สำนักอนามัย กรุงเทพมหานคร เป็นสถานพยาบาลประเภทศูนย์บริการสาธารณสุข (ระดับปฐมภูมิ) ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.10 กิโลเมตร</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการด้านสาธารณสุข ด้านอัตราผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ในระดับศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง สำนักอนามัยกรุงเทพมหานครสำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นศูนย์บริการสาธารณสุขที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด จากข้อมูลอัตราผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค (ร.ง.504) ย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ.2557 - พ.ศ.2561) พบว่าสาเหตุการป่วย (กลุ่มโรค) ของแต่ละปีใน 3 อันดับแรก ได้แก่ (1) โรคระบบไหลเวียนเลือด (2) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (3) อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติ ที่พบได้จากกการตรวจคลินิก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น ทักพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องร้องเรียนตามที่ได้รับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

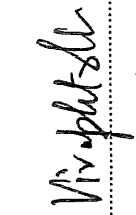


หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

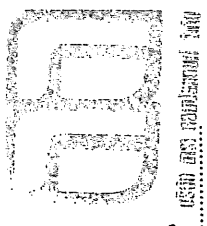
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 125/194 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปเปร์)  ลงชื่อ 
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 
(นายพนตล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โยลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 51)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	<p>โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะที่กลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบโครงการ มีการเลือกใช้สีและวัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. เกณฑ์การประเมินพื้นที่สีเขียวในบริเวณที่พักอาศัย ของสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม คือน้อยกว่า 1 ตร.ม./คน ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 462 คน และมีพนักงานรวมทั้งหมด 10 คน รวมมีผู้พักอาศัยภายในโครงการ 472 คน</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 472.24 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1 : 1 (ไม่น้อยกว่า 1 : 1)</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 472.24 ตร.ม. (คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตร.ม./คน (ไม่น้อยกว่า 1 : 1) โดยจะต้องมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่า 236.00 ตร.ม. และต้องจัดให้เป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 297.00 ตร.ม. ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างเท่ากับ 297.00 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 254.44 ตร.ม. (ดูรูปที่ 15 ประกอบ)</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ภายในระยะเวลา 1 ปี</p>

หมายเหตุ : - เจ้าโครงการ บริษัท โยลิแพร่ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

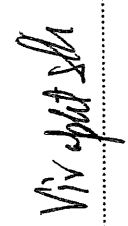

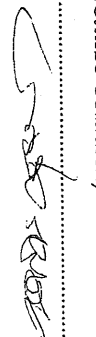
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ   รับรองจำนวน 426/194 หน้า
(นายวิรัตน์ สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  ลงชื่อ (นายณพดล ครุฑทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โยลิแพร่ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนจัดแดนท์ จำกัด

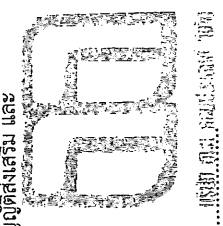


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 52)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ1) 2. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ต้องมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่า 236.0 ตร.ม. - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 297.0 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 236.0 ตร.ม.) 3. ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างโครงการ (โครงการมีขนาดพื้นที่ 1,656.0 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินโครงการ ดังนั้นต้องปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า (248.4 ตร.ม.) - โครงการจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น บริเวณชั้นล่าง 254.44 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 248.4 ตร.ม.)	2. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ต้องมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่า 236.0 ตร.ม. - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 297.0 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 236.0 ตร.ม.) 3. ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างโครงการ (โครงการมีขนาดพื้นที่ 1,656.0 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินโครงการ ดังนั้นต้องปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า (248.4 ตร.ม.) - โครงการจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น บริเวณชั้นล่าง 254.44 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 248.4 ตร.ม.)	2. ต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมไม่น้อยกว่า 248.4 ตร.ม. ของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผาน 297.0 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 59.78 ของพื้นที่ว่าง 3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นที่ 1 ทั้งหมดขนาดพื้นที่รวม 297.00 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ จิกน้ำ คลอเดีย หูกระจิง และหญ้าขนาดเล็ก เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.00 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 297.00 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 254.00 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 51.22 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 4. คุณลักษณะพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 5. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเขียวที่ทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 6. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

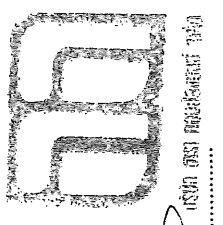
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 12/1194 หน้า
 (นายวิรัช สึงทรรุททา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 53)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	เนื่องจากของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ของแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของพระอาทิตย์ มีได้บดบังพื้นที่ได้พื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	1. โครงการได้ทำหนังสือแจ้งเจ้าบ้าน/อาคารที่อาจได้รับผลกระทบและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากอาคารก่อสร้างและทิศทางลม จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการ เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหายากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจากับผู้เกี่ยวข้องร่วมกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม - ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น - ทักพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เพื่อรองรับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม เมื่อพิจารณาช่วงแนวอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการจัดให้มีระยะร่นอย่างน้อย 2 เมตร โดยรอบอาคาร และมีกรเปิดพื้นที่ (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารขนาดใหญ่เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายได้อย่างดี ทั้งนี้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข	2. โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ภายในระยะเวลา 1 ปี	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแพร่ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vivaputra* *สุวิภา* รับรองจำนวน 128/194 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) *สุวิภา* 11 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายณพตล ครุฑทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 54)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การดูดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และ บดบึงสัญญาณโทรทัศน์	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารที่พักอาศัยรวม (ที่ พักอาศัย และโรงแรม) สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ซึ่งส่งผลให้ภาคีรับจอบ คณิตวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้อง จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจ เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบึงคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการ ได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่ง เสนอขอในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



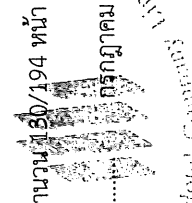
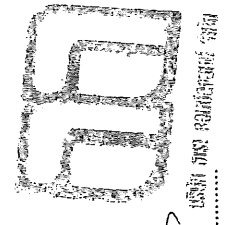
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 129/194 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กิมป์) ลงชื่อ
 (นายพนพล ครุฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Solitel Hotel Company Limited) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1

ของบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด (ต่อ 55)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 5.1 แผนกพนักงานต้อนรับ (Reception) ได้แก่ ผู้จัดการ ส่วนหน้า พนักงานต้อนรับ พนักงานสัมภาระ พนักงานรับโทรศัพท์ และพนักงานแคชเชียร์	<ul style="list-style-type: none"> - ปวดตา แสบตา สมรรถภาพการมองเห็นลดลง - การสูดดม ระบายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ - ทำให้ร่างกายเกิดการเจ็บป่วย - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ - ไม่เกรน หรือปวดศีรษะที่เกิดจากอาการเครียด - จากงาน - โรคกระเพาะที่เกิดจากความเครียดหรือการทานอาหารไม่ตรงเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความเสี่ยงคุกคามด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - การแก้ไขทางด้านวิศวกรรม เช่น ปรับตำแหน่งหลอดไฟให้ตรงกับตำแหน่งงาน การใช้ระบบระบายอากาศ การใช้เครื่องทุ่นแรงในการช่วยยกของ เป็นต้น - ควรทำความสะอาดระบบระบายอากาศเป็นประจำ - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ เป็นเวลานาน - ให้ออกกำลังกายตามเวลาที่กำหนด - ปรึกษาก่อนเริ่มการทำงาน เวลาพัก ตามความเหมาะสมเพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิเทร จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



Virapattana
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด

นายพนพล
 (นายพนพล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ลงชื่อ

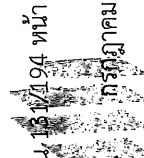
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 56)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.2 แผนแม่บ้าน (House keeping) ได้แก่ หัวหน้าแผนกแม่บ้าน หัวหน้าแม่บ้าน ผู้ช่วยแม่บ้าน พนักงานดูแลห้องพัก พนักงานยกของ/ทำความสะอาด และ หัวหน้าห้องผ้า	<ul style="list-style-type: none"> - สมรรถภาพการได้ยินลดลง - ปวดตา แสบตา สมรรถภาพการมองเห็นลดลง - การอ่อนเพลีย ปวดศีรษะ เป็นลม หมดสติ - การสูดดม ระบายเชื้อต่อระบบทางเดินหายใจ - ทำให้ร่างกายเกิดการเจ็บป่วย - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความสิ่งคุกคามด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พนักงานตามลักษณะงานและเพียงพอ - คิดป้ายเตือน ป้ายห้าม ป้ายบังคับ ให้ครบถ้วนบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงหรือก่อให้เกิดอันตราย - การแก้ไขทางด้านวิศวกรรม เช่น ปรับตำแหน่งหลอดไฟให้ตรงกับตำแหน่งงาน การใช้ระบบระบายอากาศ การใช้เครื่องทุ่นแรงในการช่วยยกของ เป็นต้น - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ เป็นเวลานาน - ให้ออกกำลังกายตามเวลาที่กำหนดตามความเหมาะสมเพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



รับรองจำนวน 16/1194 หน้า

Virojvat Ska
Viravat Ska
(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กิมป์)

Sanat Sorn
Sanat Sorn
(นายณพดล คุรุฑทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 57)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.3 แผน ก ช่าง (Mechanic department) ได้แก่ ช่างไฟฟ้า ช่างประปา และช่างแอร์	<ul style="list-style-type: none"> - สมรรถภาพการได้ยินลดลง - ปวดตา แสบตา สมรรถภาพการมองเห็นลดลง - การสูดดม ระบายเคื่องต่อระบบทางเดินหายใจ - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ - ไมเกรน หรือปวดศีรษะที่เกิดจากการทำงาน - เกิดอุบัติเหตุกับร่างกาย หรือบาดเจ็บ มีอาการปวดหลัง อากการกตัญของประสาท 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความปลอดภัยทุกภาคด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พนักงานตามลักษณะงานและเพียงพอ - ติดป้ายเตือน ป้ายห้าม ป้ายบังคับ ให้ครบถ้วนบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงหรือก่อให้เกิดอันตราย - การแก้ไขทางด้านวิศวกรรม เช่น ปรับตำแหน่งหลอดไฟให้ตรงกับตำแหน่งงาน การใช้ระบบระบายอากาศ การใช้เครื่องทุ่นแรงในการช่วยยกของ เป็นต้น - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ เป็นเวลานาน - ให้การดูแลเรื่องเวลาทำงาน เวลาพัก ตามความเหมาะสมเพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแพร่ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 132/194 หน้า

Viraputra
(นายวิรุทธิ์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

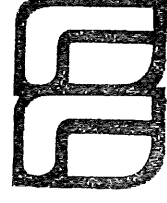
(นายวิรุทธิ์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแพร่ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ

(นายณพต ครุชทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซ์ัลแตนท์ จำกัด

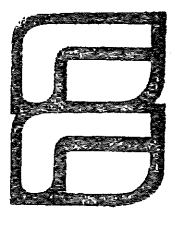


บริษัท ธาธา คอนซ์ัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 58)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.3 แผนการรักษาความปลอดภัย (Security) ได้แก่ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การอ่อนเพลีย ปวดศีรษะ เป็นลม หน้ามืด หมดสติ - สมรรถภาพการได้ยินลดลง - การสูดดม ระบายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ - ทำให้ร่างกายเกิดการเจ็บป่วย - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ - ไมเกรน หรือปวดศีรษะที่เกิดจากการเครียดจากงาน และอากาศที่ร้อนเกินไป 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความสิ่งคุกคามด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พนักงานตามลักษณะงานและเพียงพอ - จัดทำบริเวณสำหรับพักที่มีอากาศเย็น - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ เป็นเวลานาน - การปลูกไม้ยืนต้น และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ - ให้ออกกำลังกายตามความเหมาะสมเพื่อให้จัดการต่อเวลาทำงาน เวลาพัก ตามความเหมาะสมเพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท โซลิแทร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 133/194 หน้า

Viviputsk
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

[Signature]
ลงชื่อ

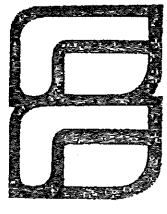
(นายณพตล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

USMA 0181 กอชปคทกท กักก

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 59)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>6. การรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>โครงการได้เปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบในด้านต่างๆ ใดๆก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 16 และรูปที่ 17</p>	<p>จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะการดำเนินการ 5 ของทาง ได้แก่ กล้องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ โทรศัพท์ E-mail จดหมาย และสำนักงานเขตวัฒนา พร้อมขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 3 ทางโครงการจัดให้มีเงินทุนแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นกับผู้เสียหาย โดยมีเงินสำรองทั้งโครงการไม่น้อยกว่า 20,000,000 บาท พร้อมขั้นตอนการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะดำเนินการ และรูปที่ 17</p> <p>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบผลกระทบด้านการบรรเทาผลกระทบ การสะท้อนแสงแดด การบดบังทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากจดทะเบียนอาคารพักอาศัย และโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>



รับรองจำนวน 134/194 หน้า

Vivipul
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพดล

(นายพดล ทรัพย์ทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท ช่าง สถาปนิก จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วย Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วย Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อถมยাম	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนินทีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดี เท ค ชั้น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



รับรองจำนวน 135/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Vivaputsk
(นายวิรัชกร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล คุรุฑทอง)

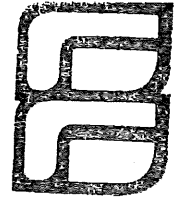
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ		- ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมี ลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พาราโรซานิน (Pararosaniline)		
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) 1/
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อนยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) 1/

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) จะต้องจัดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



รับรองจำนวน 136/194 หน้า

กรมกุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายเนพนทล ศรีฑูทอง)

ชยติ ชยสิ วัฒนวัฒนากัท ากัท

Vivapuss khun jay khun

(นายธีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปบุรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล จำกัด

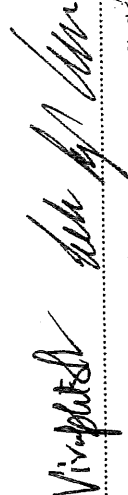
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ทิศเหนือ บริเวณติดกับ บ้านเลขที่ 71 ทิศใต้ บริเวณติดกับเลขที่ 75/23	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1) - สภาพสมบูรณื้ใช้งานได้ดี	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ✓
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณื้ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ✓

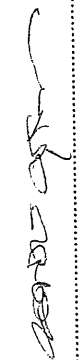
หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



 รับรองจำนวน 137/194 หน้า
 กรมฤกษ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายวิรัชกร สิงห์รุกขา และนายสุเทพ กัมปวีร์)



 (นายวิรัชกร สิงห์รุกขา และนายสุเทพ กัมปวีร์)



 (นายอนุพต ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) โซลิมทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิมทร์ โฮเทล จำกัด)✓
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิมทร์ โฮเทล จำกัด)✓
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิมทร์ โฮเทล จำกัด)✓
		- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test		
		- Suspended Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation)		
		- Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric		
		- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C		
		- Total Dissolved Solids			

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิมทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท) โซลิมทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



รับรองจำนวน 138/194 หน้า

(Signature)
 (นายวิรัชกร สิงห์สุเทพ กัมปเปร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ บริษัท อจราคอมเพลกซ์ จำกัด

(นายพนพด ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิมทร์ โฮเทล จำกัด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทะเลสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย (ต่อ 1)		- Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาทาล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
7. การระบายน้ำ	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง 1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป่อกักน้ำภายในโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยเรี่ยราดจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1) - การสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก และท่อระบายน้ำ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อบำบัด - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) / - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) /

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทะเลสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



รับรองจำนวน 139/194 หน้า

Wipatda
(นายวิรัตน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายณพดล ครุฑทอง)

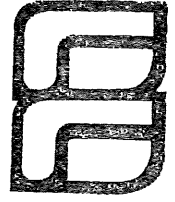
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเดนต์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายณพดล ครุฑทอง) EIAA.ORG THAILAND

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) โซลเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมยม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด)✓
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด)✓
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด)✓
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



Viraput
 (นายวิรุฬห์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 140/194 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพนตล
 (นายพนตล ครุฑทอง)

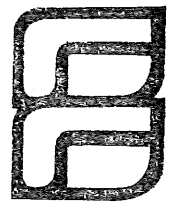
บริษัท โซลเทล โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ	- สภาพมองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด)✓
		2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด)✓
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด)✓
			- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบทับและ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด)✓
		- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



Vivapatt
 รับรองถึงคน 141/194 หน้า

[Signature]
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวิรัช รัตนเศรษฐ์) รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช รัตนเศรษฐ์) รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 (นายเนพนตล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 1)	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{1/}
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{1/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



รับรองจำนวน 142/194 หน้า

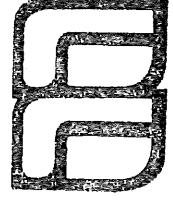
Wipatsri
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

สมชาย
 (นายณพตล ครุฑทอง)
 กรรมการ 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 2)	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อนยวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ^{1/}
13. การรับเรื่องร้องเรียน	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ^{1/}
14. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม 14.1 การประชาสัมพันธ์ การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ดินโครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ดินโครงการ ในเรื่องที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ^{1/}



SSI CONSULTING PCL

รับรองจำนวน 143/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายเนพนทล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด

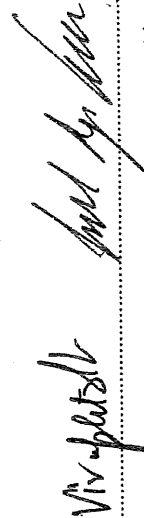
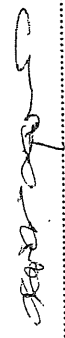
Vivapattana

Signature

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ดินโครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

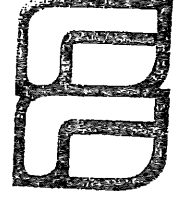
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจตุราณี 144/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพล ศรีทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท อีสท คอนสตรัคท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล แจก๊ต

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจก๊ต) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมยม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจก๊ต) ^{3/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจก๊ต) ^{3/}
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจก๊ต) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจก๊ต) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 145/194 หน้า



บริษัท โฮเทล แจก๊ต จำกัด

Vikaphut Sak
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล แจก๊ต

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Prasanna
(นายณพพล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

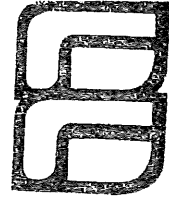
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล แจก๊ต

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่หลบเลือน - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่หลบเลือน - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 146/194 หน้า

Vivopark
(นายวิรัตน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนพดล คุรุททอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด

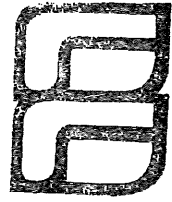
บริษัท อีซี คอมเพลกซ์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4. สระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ					

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 147/194 หน้า



Vivapatsk
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา รมช.นายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด

สมชาย
(นายสมชาย ตรีสุขทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

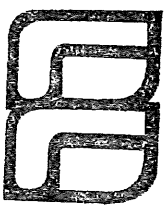
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

บริษัท เอส เอ็ม เอ็ม จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.1 โครงสร้างสร้าวายน้ำ	1) พื้นสรวายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสรวายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	3) ระบบไฟฟ้าสองสวาง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสรวายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สรวายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	- อุปกรณ์ประจาสรวายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 148/194 หน้า



Viraput Sirakul
(นายวิรัช สิริกุล และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

(นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โซลแอนด์โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำประปา	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ต้น 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแอนด์โฮเทล จำกัด)^{3/}
		<ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแอนด์โฮเทล จำกัด)^{3/}
		<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแอนด์โฮเทล จำกัด)^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแอนด์โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 149/194 หน้า



บริษัท เอสที คอมพิวเตอร์ จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



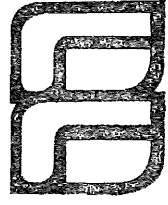
(นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กิมป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลแอนด์โฮเทล จำกัด (Official Company)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล จำกัด (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ 1)	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - สภาพที่ไม่ชัดเจน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/}
		- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ		- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ: 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



บริษัท เอส เอ็ม ซีพี จำกัด

รับรองจำนวน 150/194 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบทพล คุรุฑทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล จำกัด

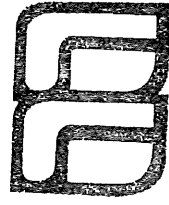
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย					
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย - ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) /

หมายเลข: 3/

เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 151/194 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraput Sirakul
(นายวิรุฬห์ สิราษฎร์ และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Sa-ang
(นายนพดล เศรษฐทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

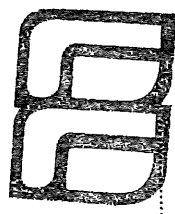
บริษัท จส ออโต้คอนกรีต จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด (ต่อ 1)		- TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลেশัน (Calculation)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ ๑ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 152/194 หน้า



(Signature)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล ครุฑทอง)

บริษัท จีเอส คอมพิวเตอร์ จำกัด

(Signature)

(นายวิรัชกร สิงห์รุ่กษา และนายสุเทพ กัมปเป็ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด (ต่อ 1)		- Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}
(3) คุณภาพน้ำก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- ปอดักขยะและบ่อตรวง คุณภาพน้ำ ก่อนออกสู่ ภายนอกโครงการ	- pH - BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 153/194 หน้า

Viraputsk
Viraputsk
(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด

SAWASDI
(นายณพตล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล จำกัด (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (ต่อ 1)		- Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

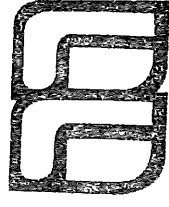
รับรองจำนวน 154/194 หน้า

Vijayakumar
(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

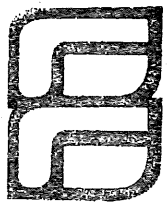


ISMTH GISI CONSULTANT จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลเมตร) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}	

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 155/194 หน้า



(Signature)
 (นายพทล คุรุฑทอง)
 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

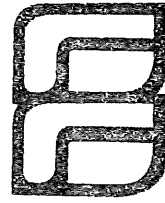
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ 1)		9. การทำงานของเครื่องกรองผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกรองผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมุนวน	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท) 3/
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท) 3/

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 156/194 หน้า

Viraput Sirirakha
 (นายวิรุภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายมนพทล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด

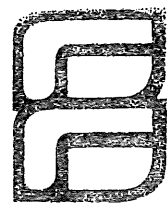
บริษัท จีเอส คอมเพลกซ์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	พื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอย	- ความสะอาด			
8. ระบบไฟฟ้า	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ป้าย เต อ น ร ะ ว ง อันตราย	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 157/194 หน้า



ESIA 0151 0001400017 0101

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

(นายเนนพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิรัตน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น 4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บเลือน - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณอัคคีภัย 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ 4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวใต้	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่บเลือน - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
		- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 158/194 หน้า



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายมนพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraputra

(นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล แจกัต (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)	- หารับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจกัต) ^{3/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจกัต) ^{3/}
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจกัต) ^{3/}
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจกัต) ^{3/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจกัต) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจกัต) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ สนองต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกราย 6 เดือน



บริษัท โฮเทลแจกัต จำกัด

รับรองจำนวน 159/194 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Vivaputra
(นายวีรภัทร สิงห์รุทวา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

Sarawong
(นายณพดล เศรษฐทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โฮเทล แจกัต

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล แจก๊ต (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - บ้ายและเครื่องทนาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่ ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โฮเทลแจก๊ต จำกัด ^{3/}
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพที่ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
13. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โฮเทลแจก๊ต จำกัด ^{3/}
	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอก อาคาร การซ่อมบำรุงผิว จราจร การขุดลอกท่อ ระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท) โฮเทล แจก๊ต ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 160/194 หน้า

Vivapatt
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล แจก๊ต

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายเนนพดล ครุฑทอง)

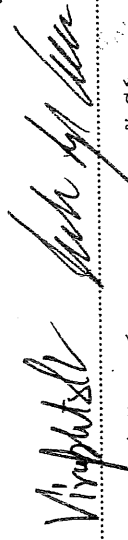
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลแลตเมนต์ จำกัด

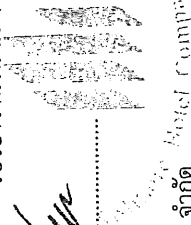
บริษัท ธาธา คอนซิลแลตเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โฮเทล จำกัด (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อากาศมีมลพิษและเสียงดัง (ต่อ 1)	<ul style="list-style-type: none"> - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - เรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด)^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด)^{3/}
14. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> 1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด)^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด)^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน


 (นายวิรุภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 161/194 หน้า

 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายณพดล ครุฑทอง)
 USM 518 กอชดชยท ก๊อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบำบัดแสงแดดและทิศทางลม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}
16. การบำบัดกลิ่นวิทยุ/โทรศัพท์	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}
17. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังจากเปิดดำเนินการ	ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สักรวสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 แสดงต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 162/194 หน้า

Viraput
(นายวิรุทธิ์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปิบิ)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

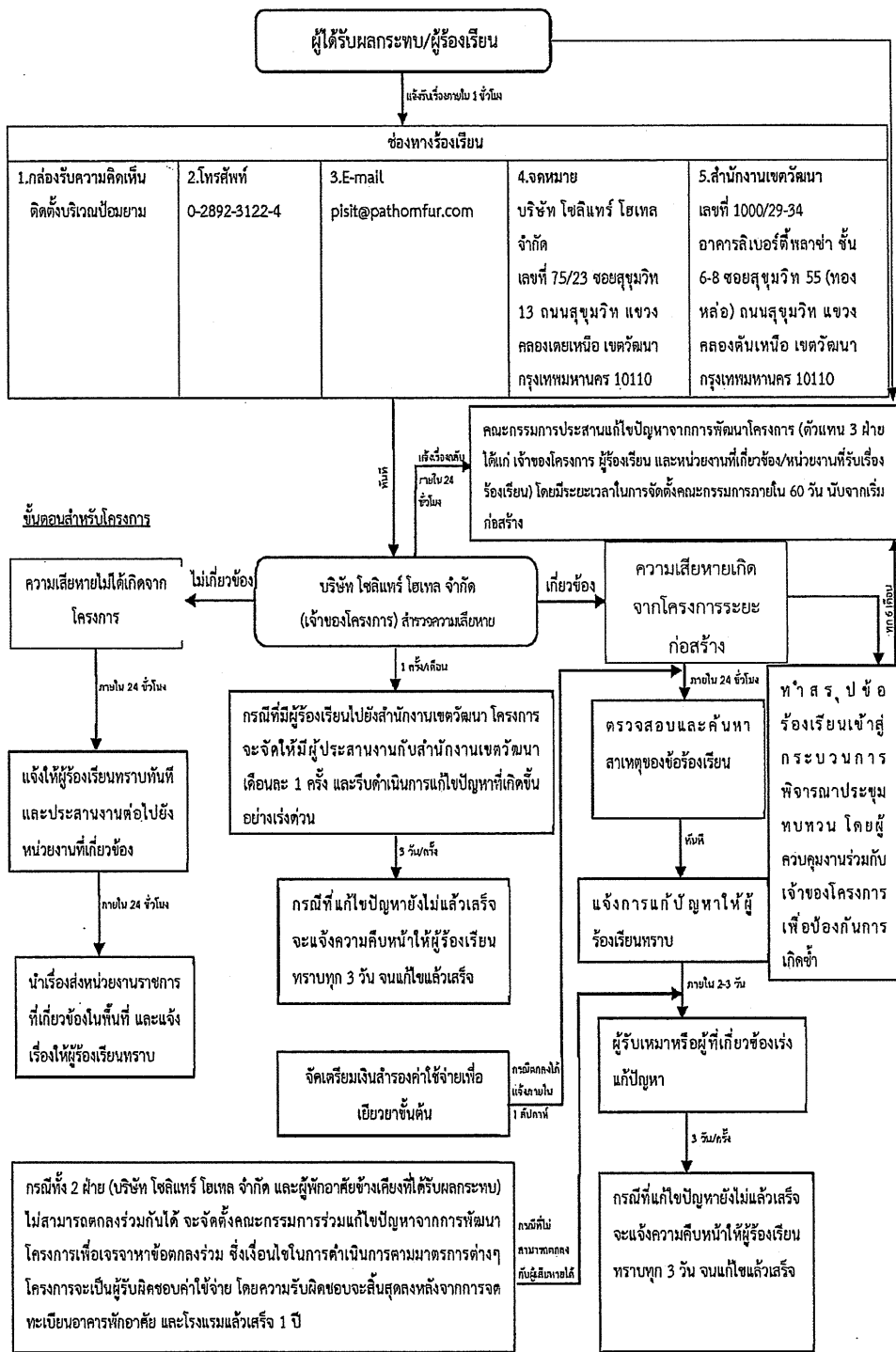
Seedsong

USUN OISI กอบยไพณท์ จำกัด

(นายเนพนทล ครุฑทอง)

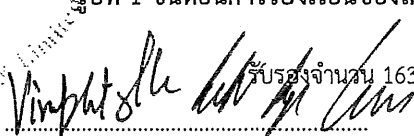
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอมพิวเตอร์แอนด์ จำกัด


กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลแทร์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 1 ขั้นตอนการร้องเรียนของโครงการในช่วงระยะก่อสร้าง

รับรองจำนวน 163/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิภัทร สิงห์รุ๊กกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ทรัพย์ทองจิตร) กองปลานนท์ 4พัก

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 165/194 หน้า

กรกฎาคม 2563. ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563. ลงชื่อ

สัญญาพิเศษ

แนวรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ทนไฟ 1.59 มม. สูง 6 เมตร

ทางจากแนวก่อโครงสร้างอาคาร 1 เมตร

แนวอาคาร

แนวรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร

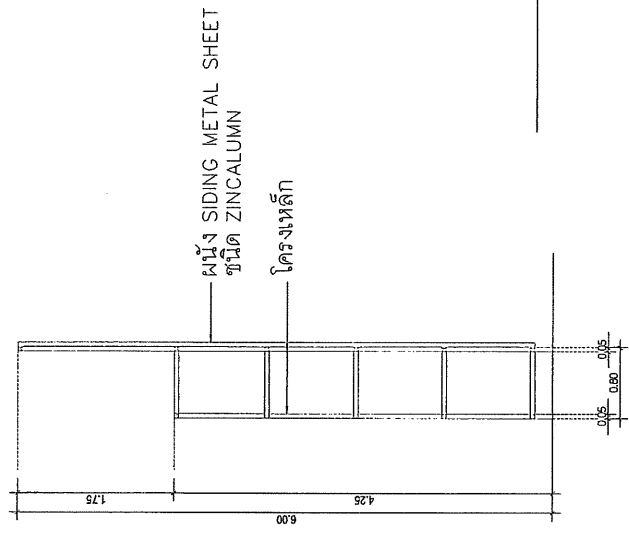
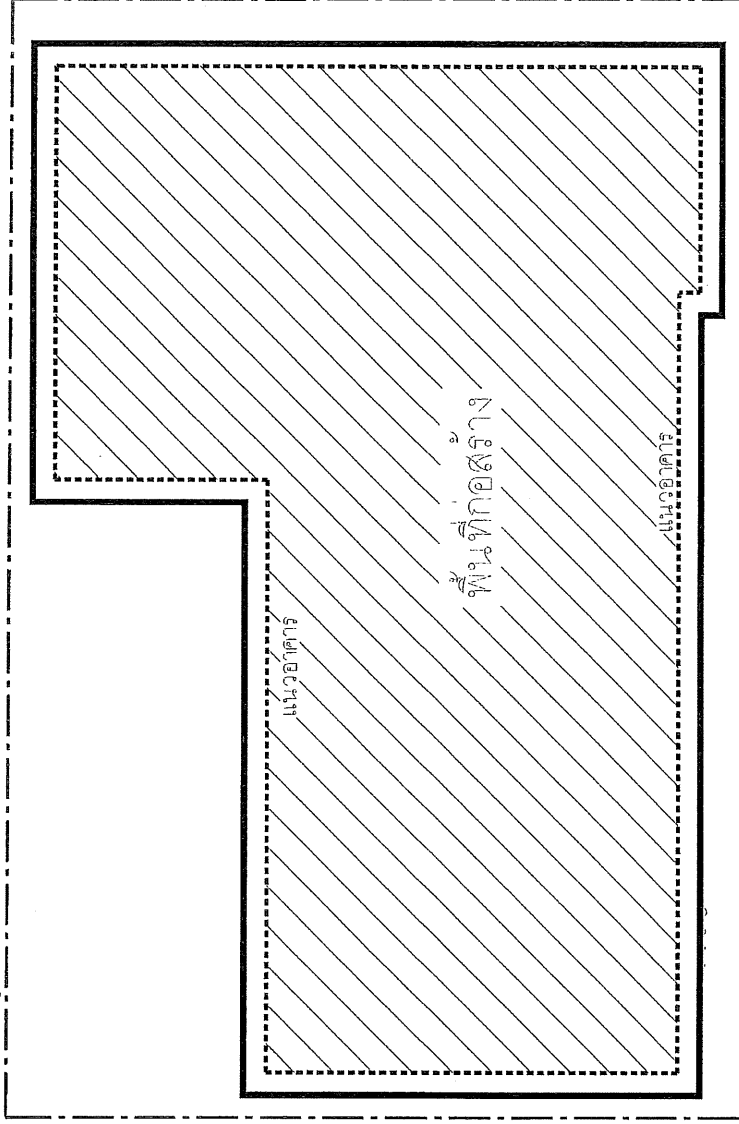
ประตูทางเข้า-ออก

นายวีรภัทร สิงห์สุทนต์ และนายสุเทพ กัมมวีร์

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิตีแทร์ โฮเทล จำกัด

(นายณพดล เศรษฐทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนกรีตแอนด์คอนกรีต จำกัด



ถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 กว้าง 9.79-10.52 ม.

แบบขยายรั้ว METAL SHEET
NOT TO SCALE

แผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ z

รูปที่ 3 ผังแสดงแนวรั้ว Metal sheet พร้อมแบบขยาย

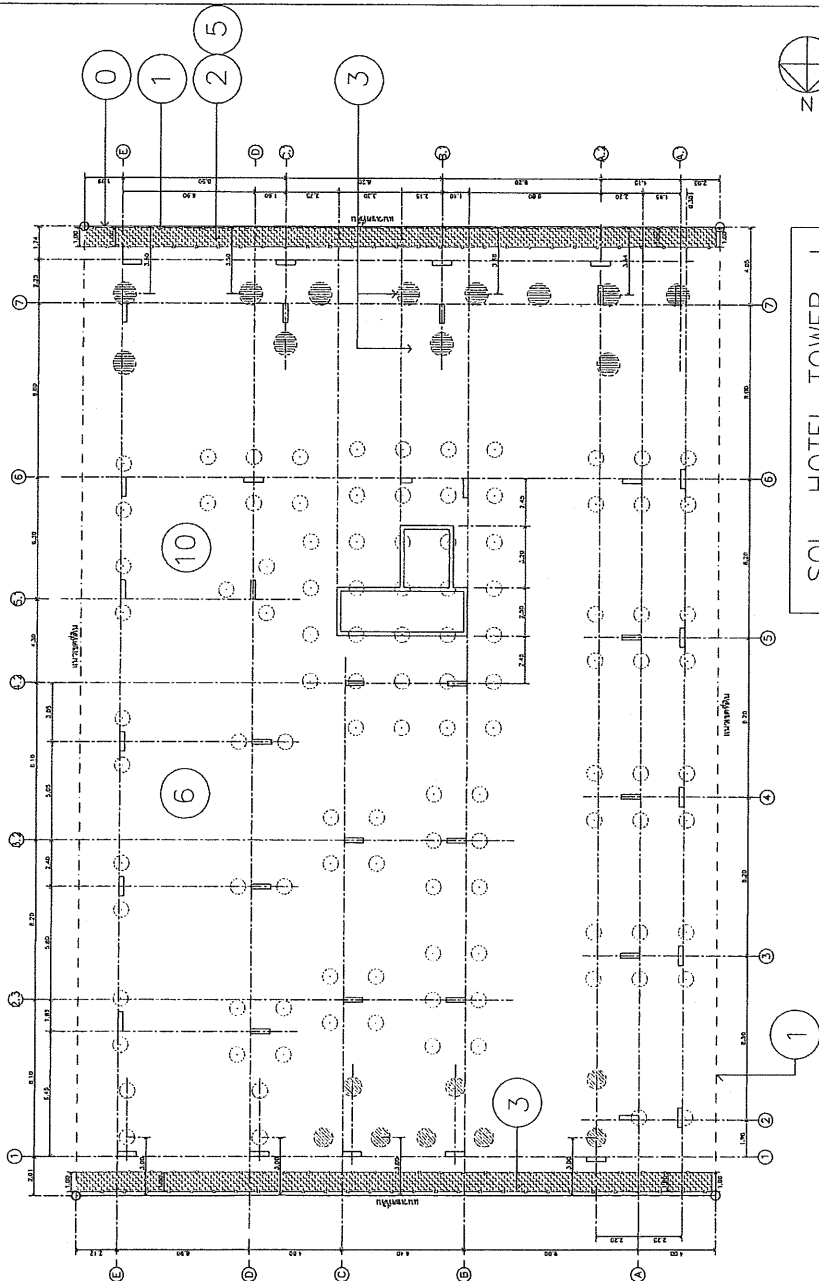
	<p>ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. NO PARTS OF THIS DRAWING ARE TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.</p>	<p>PROJECT : SOL HOTEL TOWER SOI 13 SUKHUMVIT THAILAND</p> <p>OWNER : SOLITARY HOTEL Co., Ltd. 75/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Klongtoey-Nua Watana Bangkok 10110</p>	<p>ผู้สำรวจ : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p> <p>ผู้เขียนแบบ : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p> <p>ผู้ควบคุมงาน : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p>	<p>ผู้สถาปนา : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p> <p>ผู้ควบคุมงาน : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p> <p>ผู้ควบคุมงาน : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p>	<p>ผู้ตรวจรับงาน : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p> <p>ผู้ควบคุมงาน : นาย สุทธิชัย น. น. 2563</p>	<p>วันที่ : 2 / 8 / 63</p> <p>จำนวน : 1</p> <p>วันที่ : JUN 14 2019</p>
--	--	---	--	--	---	--	---

สัญลักษณ์

- เส้นประขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 ม (Pile Tip - 57.000 ม. : Sole Load = 240 ต./pile)
- ⊗ เส้นประขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 ม (Pile Tip - 57.000 ม. : Sole Load = 295 ต./pile)
- ⊙ เส้นประขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 ม (Pile Tip - 57.000 ม. : Sole Load = 350 ต./pile)
- — — — — แนวนอนพื้นดินชั่วคราว (Sheet Pile ความยาว 8.00 ม)

ขั้นตอนการขุดและก่อสร้างกำแพงกันดินชั่วคราว

- (0) รั้วกั้นโดยรอบแนวขุดที่ดิน (METAL SHEET) ขุดยาวลงไม่ต่ำกว่า 6.00 ม
- (1) ติดตั้งกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile ยาว 8.00 ม)
- (2) ขุดดินเพื่อร่องน้ำลึก 2.00 ม ตามแนวกำแพงกันดินชั่วคราว
- (3) ดำเนินการที่ด้านข้างเจาะ ทั้งหมด
- (4) ติดตั้งกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile ยาว 16.00 ม) ในบริเวณร่องน้ำ
- (5) รัดลมภายในกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile ยาว 8.00 ม) แนวซ้ายในพื้นที่ยอดสร้าง
- (6) ตอกเสา (King Post) ค้ำรองรับสะพานชั่วคราว (Platform)
- (7) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -1.50 เมตร ทั้งพื้นบริเวณก่อสร้าง
- (8) ติดตั้งค้ำยันชั่วคราวชั้นที่ 1 (Wale Strut)
- (9) ติดตั้งสะพานเหล็กชั่วคราว เพื่อเป็นทางสัญจรของรถบรรทุกและรถคนเดิน
- (10) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -4.20 เมตร ทั้งพื้นบริเวณก่อสร้าง
- (11) ติดตั้งค้ำยันชั่วคราวชั้นที่ 2 (Wale Strut)
- (12) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -6.70 เมตร ทั้งพื้นบริเวณก่อสร้าง
- (13) ติดตั้งค้ำยันชั่วคราวชั้นที่ 3 (Wale Strut)
- (14) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -9.00 เมตร ทั้งพื้นบริเวณก่อสร้าง



SOL HOTEL TOWER I

บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด

บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด

บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด

บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด

บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด

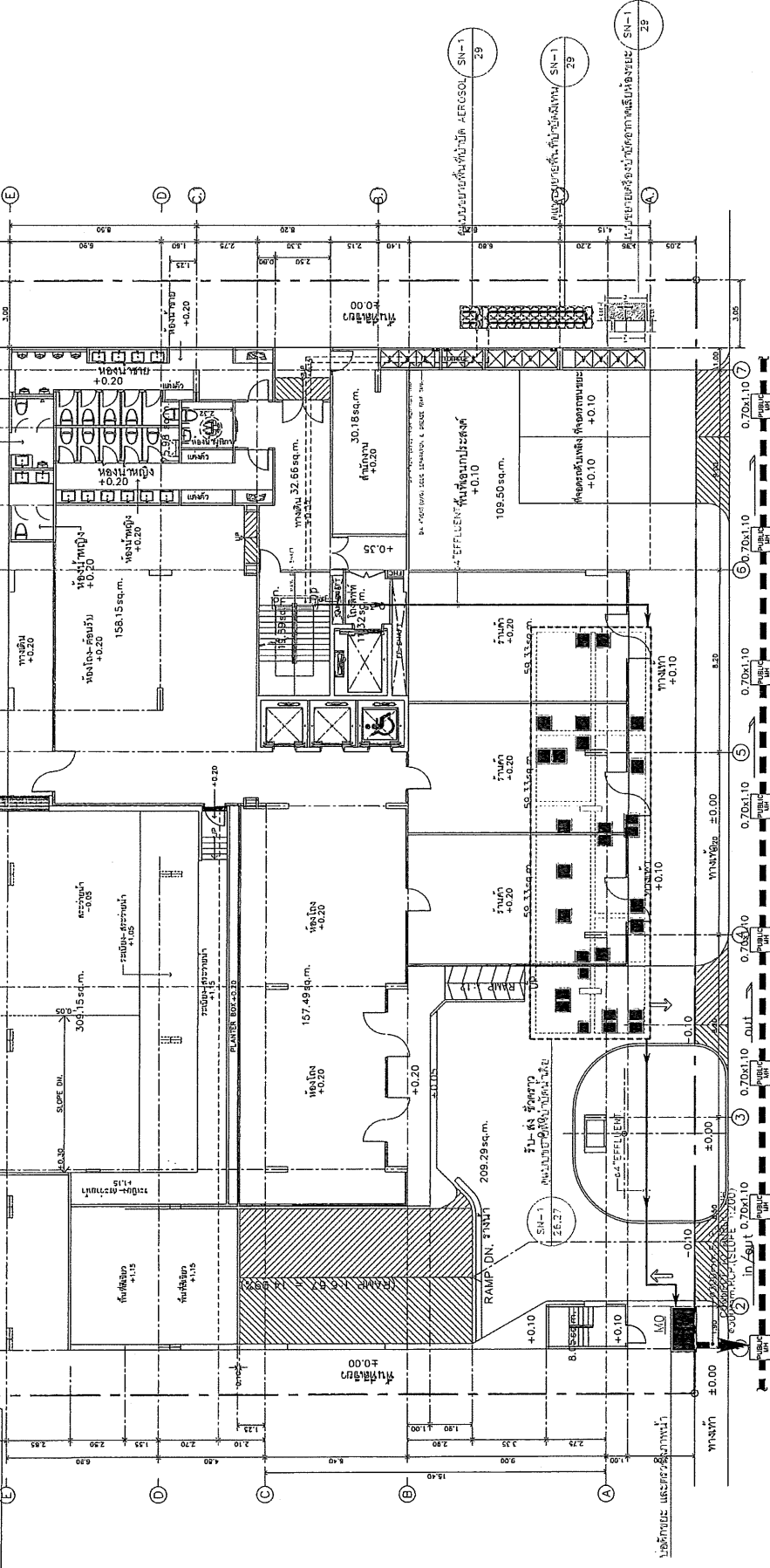
บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 บริษัท สยามโฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวิวัฒน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กิมป์)
 กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รูปที่ 4 แสดงการตัดการส่งกำลังความเค้นเพื่อเอาน้ำจากการทำงานรากและเสาค้ำ

	PROJECT : SOL HOTEL TOWER SOI 13 SUKHUMVIT BANGKOK	ผู้จัดจ้าง : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	สถาปนิก : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	ผู้ควบคุมงาน : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	อนุมัติ : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	วันที่ : 3 / 8 / 63
	OWNER : SOLARIE HOTEL Co., Ltd. 79/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Bangkok-10110 Thailand	วิศวกร : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	วิศวกร : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	วิศวกร : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	วิศวกร : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด	วิศวกร : บริษัท สยามโฮเทล จำกัด

สัญลักษณ์ :
 0.70x1.10
 0.70x1.10
 0.70x1.10
แนวตัดชิ้นโครงสร้าง



ผู้ยื่นเรื่อง : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง
โครงการ : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง
วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙

ผู้รับเรื่อง : บริษัท สสท จำกัด
โครงการ : บริษัท สสท จำกัด
วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙

ผู้รับเรื่อง : บริษัท สสท จำกัด
โครงการ : บริษัท สสท จำกัด
วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙

ผู้ยื่นเรื่อง : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง
โครงการ : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง
วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙

รูปที่ 5 แผนผังระบอบระบายน้ำเสียของโครงการ	ผู้ยื่นเรื่อง : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง โครงการ : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙	ผู้รับเรื่อง : บริษัท สสท จำกัด โครงการ : บริษัท สสท จำกัด วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙	ผู้รับเรื่อง : บริษัท สสท จำกัด โครงการ : บริษัท สสท จำกัด วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙	ผู้ยื่นเรื่อง : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง โครงการ : รมช.ประภา สขทภักธ และโครงการและโครงสร้าง วันที่ : ๒๒ พฤศจิกายน ๒๐๑๙
---	---	--	--	---



บริษัท อีส เอเชียติก จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท อารยา คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 168/194 หน้า

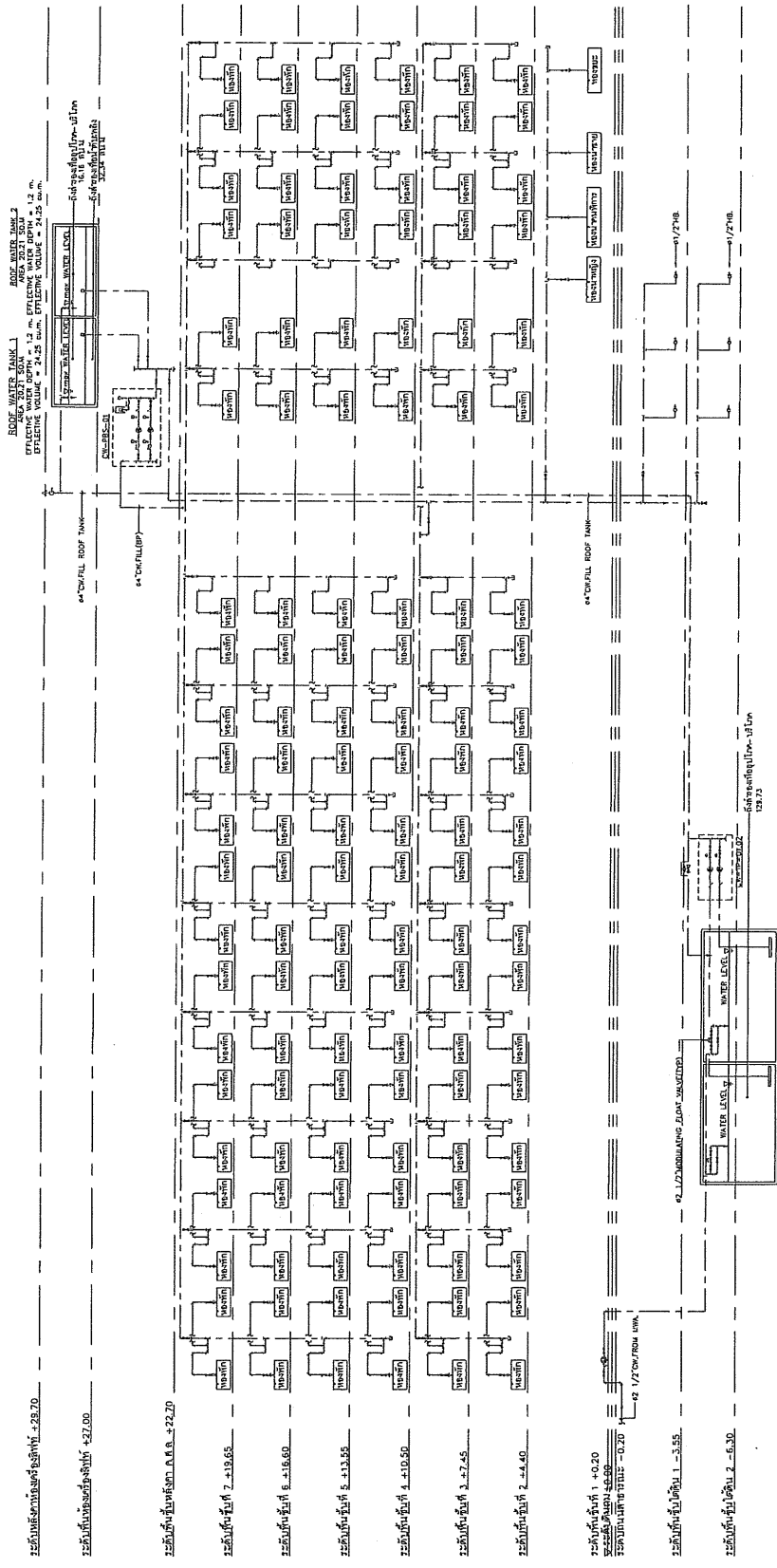
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพฤฒ คุรุทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และฝ่ายสุเทพ วัฒนีย์)

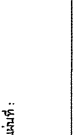
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โยเทค จำกัด

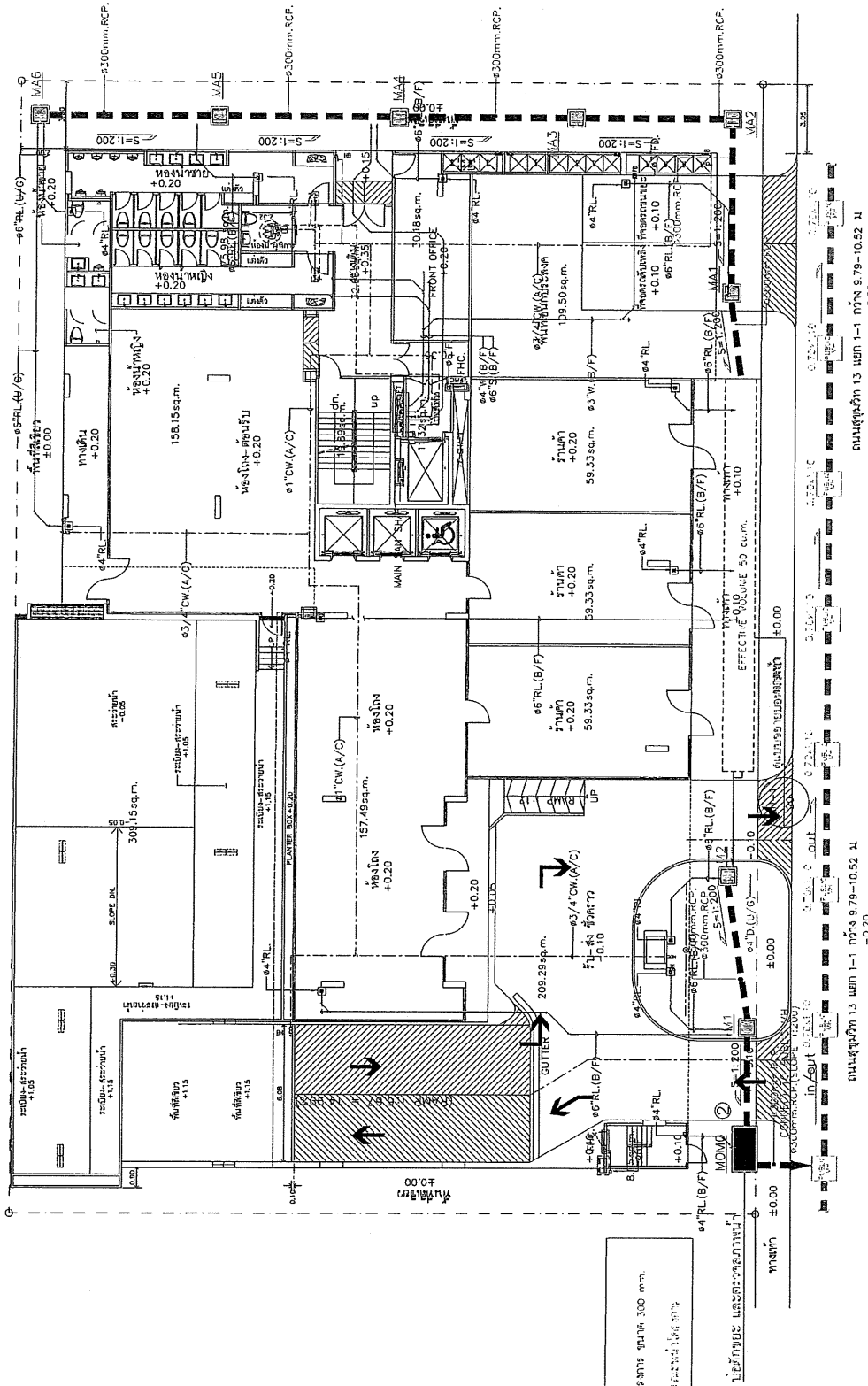


UNDERGROUND COLD WATER TANK NO. 2
AREA 42.21 SQ.M.
EFFECTIVE VOLUME = 74.43 CU.M.
EFFECTIVE VOLUME = 25.98 CU.M.

โดยเอกสารระบบน้ำ
นี้

รูปที่ 6 ผังแนวตั้งน้ำใช้ของโครงการ

 <p>บริษัท อีส เอเชียติก จำกัด</p>	<p>PROJECT : SOL HOTEL TOWER 501 13 SUKHUMVIT ROAD OWNER : SOLARE HOTEL Co., Ltd. 79/23 Soi Sukhumvit 13, Sukhumvit Road Klongtoey-Nuea, Wattana Bangkok 10110</p>	<p>ผู้รับจ้าง : บริษัท อีส เอเชียติก จำกัด</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : นาย สุทธิชัย วัฒนีย์ นาย อธิวัฒน์ วัฒนีย์</p>	<p>วันที่ : 14/01/2023</p>	<p>สถานที่ : โครงการโรงแรมโซล</p>
<p>วันที่ : 14/01/2023</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : นาย สุทธิชัย วัฒนีย์ นาย อธิวัฒน์ วัฒนีย์</p>	<p>ผู้รับจ้าง : บริษัท อีส เอเชียติก จำกัด</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : นาย สุทธิชัย วัฒนีย์ นาย อธิวัฒน์ วัฒนีย์</p>	<p>วันที่ : 14/01/2023</p>	<p>สถานที่ : โครงการโรงแรมโซล</p>



สัญลักษณ์ :
 ■ ท่อระบายน้ำโครงการ ขนาด 300 มม.
 ■ ท่อระบายน้ำโครงการ ขนาด 150 มม.
 ■ ท่อระบายน้ำโครงการ ขนาด 100 มม.

ผังบริเวณ : ระบบประปา, สุขภัณฑ์ และบันไดอัตโนมัติ
 13/2563

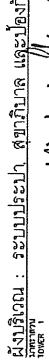
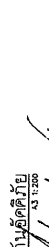
169/194 หน้า
 13/2563

กรมการช่าง
 2563

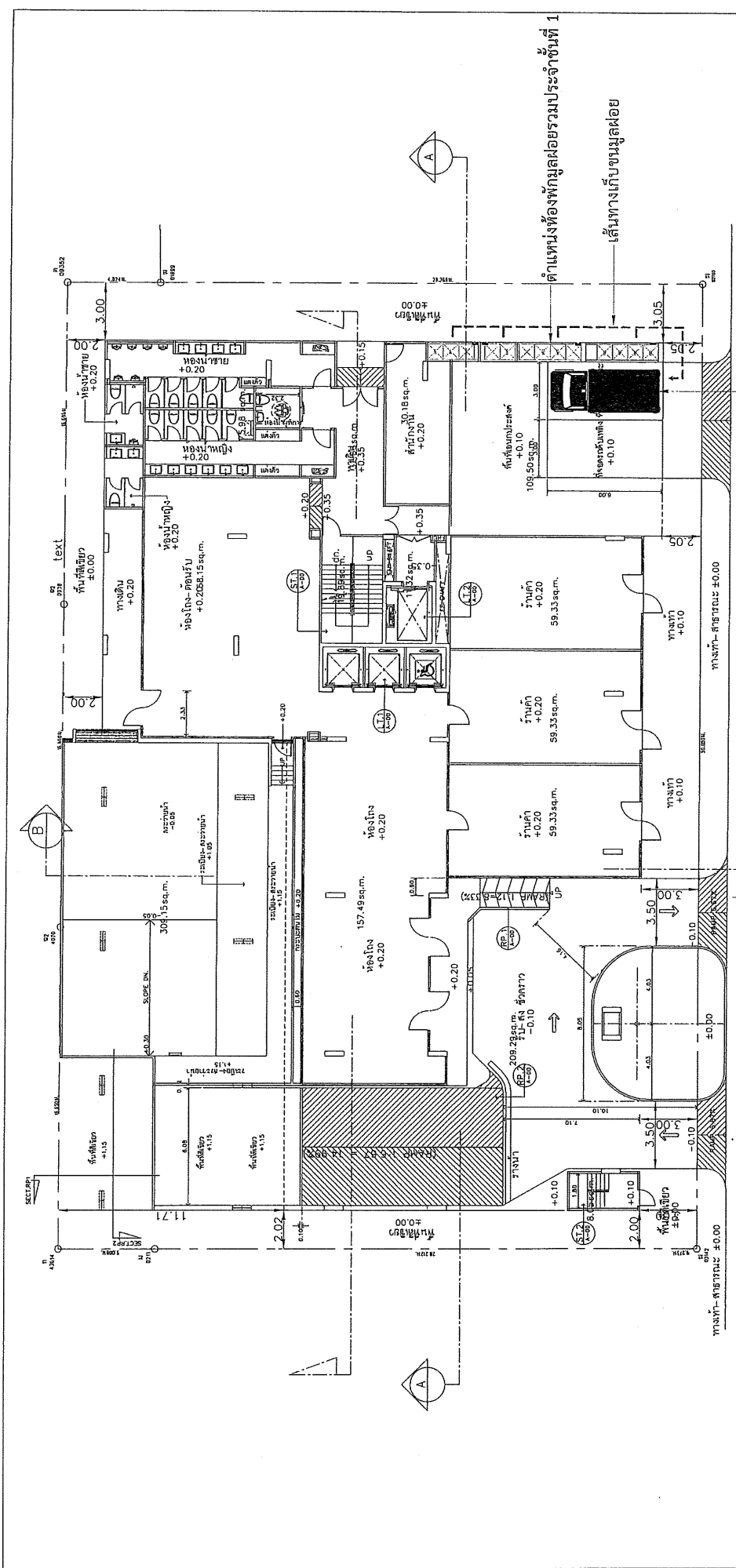
(นายวิรัตน์ ลิ้มสุภา และนายสุเทพ กัมมวีร์)
 2563

(นายพนพล ศรุตทอง)
 2563

7 / 8 / 1 : JAN 14 2019



<p> โครงการ : SOL HOTEL TOWER SOI 13 SUKHUMVIT BANGKOK </p>	<p> ที่ตั้งโครงการ : ซ.สุขุมวิท 13 แยก 1-1 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กทม. </p>	<p> สถาปนิก : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> วิศวกร : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> ผู้ควบคุมงาน : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> ผู้ดำเนินการ : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> วันที่ : 7 / 8 / 1 : JAN 14 2019 </p>
<p> ผู้ดำเนินการ : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> วิศวกร : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> ผู้ควบคุมงาน : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> ผู้ดำเนินการ : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> ผู้ดำเนินการ : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> ผู้ดำเนินการ : นายพนพล ศรุตทอง </p>	<p> ผู้ดำเนินการ : นายพนพล ศรุตทอง </p>



ถนนสุขุมวิท 13 แยก 1-1 กว้าง 9.79-10.52 ม.
รถขนมูลฝอย
เส้นทางเก็บขนมูลฝอย
ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้นที่ 1

รับรองจำนวน I70/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โพลีเทค โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสติตเมนต์ จำกัด
(นายพนตล คุรุฑทอง)

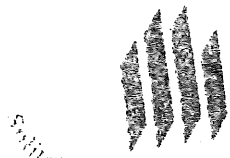
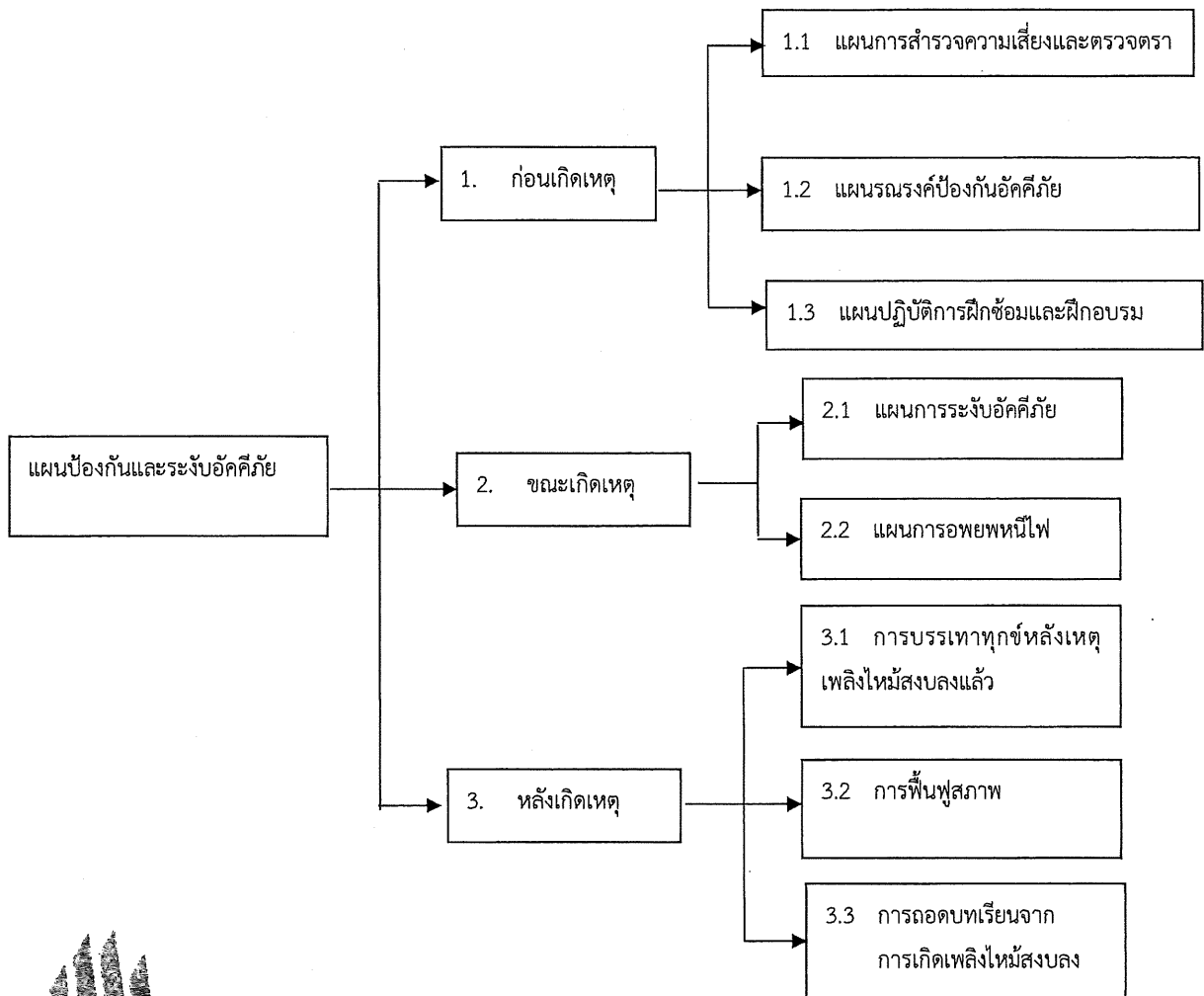
รับรองจำนวน I70/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โพลีเทค โฮเทล จำกัด

รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้นที่ 1 ของโครงการ

<p>PROJECT : SOL HOTEL TOWER SOI 13 SUKUMVIT PHASE 1</p> <p>OWNER : SOLIHOTEL HOTEL Co., Ltd. 75/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Bangkok-10110</p>	<p>ที่ปรึกษาสถาปัตย์ : บริษัท 13 นวัตกรรมสถาปัตย์ จำกัด</p>	<p>สถาปนิก : นาย วิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : นาย วิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ</p>	<p>วันที่ : 13/07/2563</p>
<p>วิศวกร : นาย วิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ</p>	<p>ช่างเทคนิค : นาย วิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ</p>	<p>ช่างเขียน : นาย วิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ</p>	<p>ช่างพิมพ์ : นาย วิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ</p>	<p>ช่างสี : นาย วิรัตน์ สิงห์สุเทพ วัฒนศิริ</p>

1. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอาคารพักอาศัยรวม

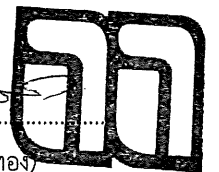
โครงการจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟ ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการนำไปใช้ป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา อันจะนำไปสู่ความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โดยจัดทำแผนตั้งแต่การป้องกันจนถึงการฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วยแผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิบัติรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยแล้ว ในแผนจะกำหนดบุคคล ผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ขั้นตอน (ดูรูปที่ 9 ประกอบ) มีรายละเอียดดังนี้



รูปที่ 9 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

กรกฏาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฏาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายนพดล คุรุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม และแผนการตรวจตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจเกี่ยวกับวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง โดยมีหลักในการจัดทำแผนการตรวจตรา ดังนี้

- (1) จัดทำและปรับปรุง แผนผังทางหนีไฟ บ้ายหนีไฟ ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟให้มีความพร้อมใช้งาน
- (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (3) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ผู้พักอาศัยทราบ
- (4) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าห้องสำรองเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง
- (5) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

1.2) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อป้องกันการสูญเสียชีวิต การลดความเสียหายของอาคารและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย จึงได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- (1) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัสดุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำเส้นทางหนีไฟรวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย
- (2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
- (3) จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
- (4) สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัสดุสิ่งของ หรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้น ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด
- (5) จัดให้มีทางออกทุกส่วนงาน อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้พักอาศัยทั้งหมดออกจากบริเวณที่พักอาศัย โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกิน 10 นาทีอย่างปลอดภัย
- (6) ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นประตูที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล่ามโซ่ในขณะที่ปฏิบัติงาน
- (7) จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ปลอดภัย



Sofitair Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 172/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายเนพล คุรุทพูน)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

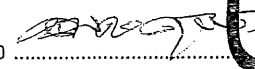
- (8) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- (9) จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียว หรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
- (10) จัดให้มีสายส่งน้ำดับเพลิงที่มีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้
- (11) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ป้อนน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- (12) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาตรที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (13) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- (14) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ต้อยอยู่เสมอ
- (15) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ต้อยอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- (16) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง และการฝึกซ้อมดับเพลิงโดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง
- (17) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้พนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อยู่อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง
- (18) จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา
- (19) จัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน
- (20) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง
- (21) จัดให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

1.3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมผู้พักอาศัยหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของอาคารในเรื่องของการดับเพลิงและการหนีไฟ โดยมีหลักการจัดทำแผนการอบรมดังนี้

รับรองจำนวน 173/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิสแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายพนตล ครุฑทอง) ภาสกร กอบปวัฒนกั วัฒน

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



- (1) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่างๆ การอพยพผู้พักอาศัย และการปฏิบัติการของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้
- (2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน
- (3) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

2) ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนต่างๆ คือ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

2.1) แผนการระงับอัคคีภัย

- (1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับและปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ
- (2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยให้ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ แจ้งเหตุฉุกเฉินต่อศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง (สถานีดับเพลิงพญาไท) เบอร์โทรศัพท์สายด่วน คือ 199

2.1.1) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติ

- (1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและหากรู้วาคัทเอาท์ไฟฟ้ายู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง
- (2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวยยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง
- (3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด
- (4) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์
- (5) จัดให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

2.1.2) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะฉุกเฉิน

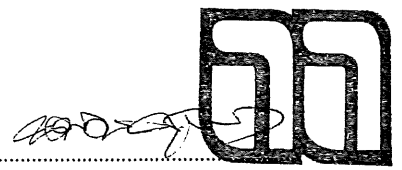
- (1) ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้ายจัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง บริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ทางด้านหน้าโครงการ และทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัย พนักงานที่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลที่กำหนด
- (2) ทีมวิศวกรรม ต้อนรับ ดูแล และควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ
- (3) ทีมผจญเพลิง ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraput
รับรองจำนวน 174/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

(นายนพดล ครุฑพาลี) กรรมการผู้จัดการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (4) ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่ระดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ ในขณะที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ในแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

- (1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีกรอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
 - (2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
 - (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วยจุดที่ 1 (สำหรับผู้มาใช้บริการโรงแรม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร และจุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้ง 2 จุด ขนาด 119.08 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย ผู้มาใช้บริการโรงแรมและพนักงานของโครงการจำนวน 472 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.252 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)
- 3) หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว ประกอบด้วยแผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการการปฏิรูปพื้นที่ฟูหลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

3.1) การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

- (1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการสำนักงาน ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- (2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- (3) สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
- (4) คณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- (5) ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานความเสียหายจากการเกิดเพลิงไหม้ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3.2) การฟื้นฟูสภาพ

- (1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- (2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viviputsh

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปীর)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

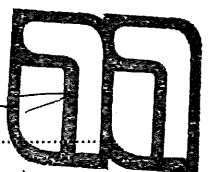
รับรองจำนวน 175/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

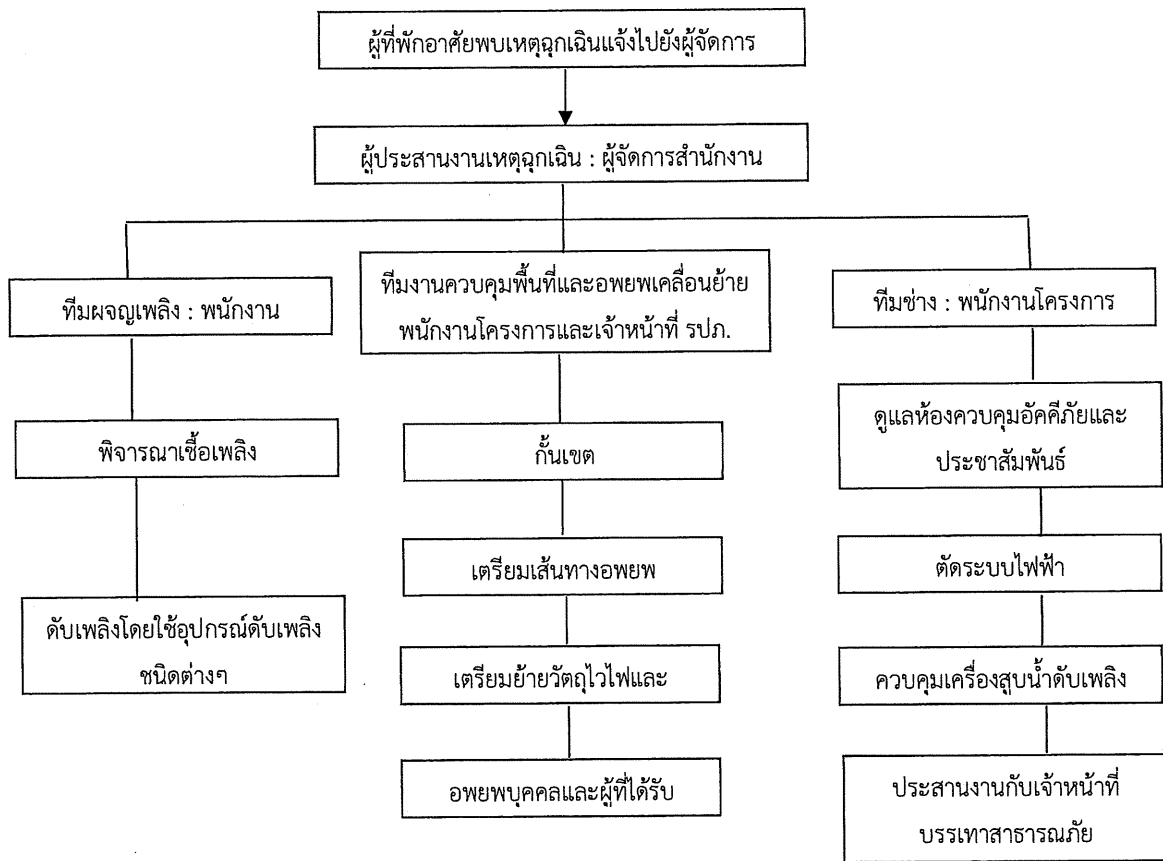


บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งชำรุดเสียหาย
- (4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

3.3) การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

- (1) สำรวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
- (2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สูบบุหรือภายในอาคาร ฯลฯ
- (3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอผู้จัดการสำนักงาน เพื่อเก็บข้อมูล



รูปที่ 10 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาวะฉุกเฉิน



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปীর)

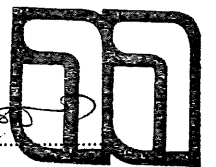
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 176/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

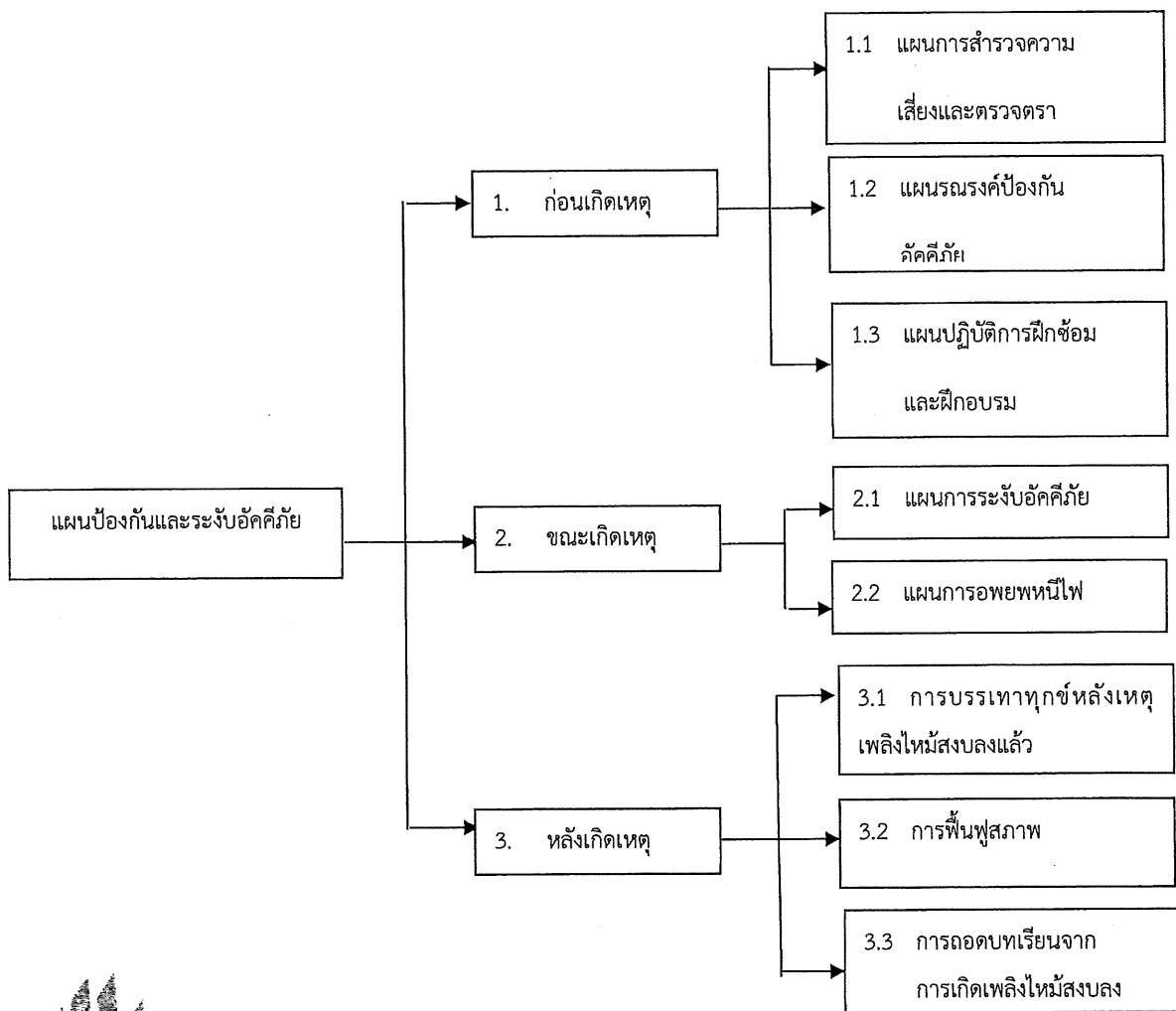
(นายพนพล คุรุทพิชัย) อิศร คอมเพลกซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



2. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของผู้มาใช้บริการโรงแรม

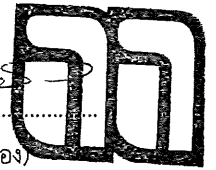
โครงการจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟ ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการนำไปใช้ป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา อันจะนำไปสู่ความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โดยจัดทำแผนตั้งแต่การป้องกันจนถึงการฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิบัติรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยแล้ว ในแผนจะกำหนดบุคคล ผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ขั้นตอน (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) มีรายละเอียดดังนี้



รูปที่ 11 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 177/194 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายพนตล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม และแผนการตรวจตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจเกี่ยวกับวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง โดยมีหลักในการจัดทำแผนการตรวจตราดังนี้

- (1) จัดทำและปรับปรุง แผนผังทางหนีไฟ บ้ายหนีไฟ ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟ ให้มีความพร้อมใช้งาน
- (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (3) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ผู้ใช้บริการโรงแรมทราบ
- (4) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าห้องสำรองเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง
- (5) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

1.2) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อป้องกันการสูญเสีย การลดความเสียหายของอาคาร และทรัพย์สินของผู้ใช้บริการโรงแรม จึงได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- (1) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัตถุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำเส้นทางหนีไฟรวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย
- (2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปพื้นที่ เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
- (3) จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
- (4) สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัสดุสิ่งของ หรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้น ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด
- (5) จัดให้มีทางออกทุกส่วนงาน อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้บริการโรงแรมทั้งหมด ออกจากบริเวณส่วนที่เป็นโรงแรม โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกิน 10 นาที อย่างปลอดภัย



Pullman Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทขุ และนายสุเทพ กัมปวีร์)

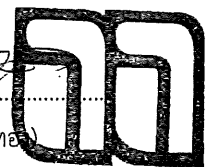
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิเธอร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 178/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ สโตร์กียูบปณณก จำกัด



- (6) ประตู่ที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตู่ที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟ เป็นประตู่ที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล่ามโซ่ในขณะปฏิบัติงาน
- (7) จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย
- (8) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- (9) จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียว หรือขนาดเท่ากับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
- (10) จัดให้มีสายส่งน้ำดับเพลิงที่มีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้
- (11) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ บั๊มน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- (12) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาตรที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (13) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- (14) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ
- (15) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- (16) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง และการฝึกซ้อมดับเพลิง โดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง
- (17) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้พนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง
- (18) จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา

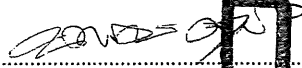

Siam Hotel Company Limited
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraputs
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 179/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ


(นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (19) จัดให้ผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกัน และระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน
- (20) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้ใช้บริการโรงแรมออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง
- (21) จัดให้ผู้ให้บริการโรงแรมมีส่วนร่วมในแผน ไม้ไขกำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

1.3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมผู้ให้บริการโรงแรมหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของอาคารในเรื่องของการดับเพลิงและการหนีไฟ โดยมีหลักในการจัดทำแผนการอบรมดังนี้

- (1) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่าง ๆ การอพยพผู้ให้บริการโรงแรม และการปฏิบัติการของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้
- (2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน
- (3) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

2) ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนต่าง ๆ คือ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

2.1) แผนการระงับอัคคีภัย

- (1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับและปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ
- (2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยให้ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ แจ้งเหตุฉุกเฉินต่อศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง (สถานีดับเพลิงพญาไท) เบอร์โทรศัพท์สายด่วน คือ 199

2.1.1) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติ

- (1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและหากรู้ว่าคัทเอาท์ไฟฟ้าอยู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง
- (2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวย์ยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง



Solitaire Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

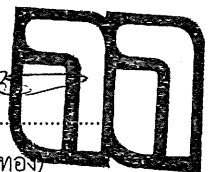
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทียร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 180/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



USHE ออม กอแปลกนัท ำกัก

- (3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด
- (4) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อบุคลากรเหตุการณ์
- (5) จัดให้ผู้ใช้บริการโรงแรมมีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

2.1.2) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะฉุกเฉิน

- (1) ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้ายจัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิงบริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ทางด้านหน้าโครงการ และทำการเคลื่อนย้ายผู้ให้บริการโรงแรม พนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลที่กำหนด
- (2) ทีมวิศวกรรม ต้อนรับ ดูแล และควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ
- (3) ทีมผจญเพลิง ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย
- (4) ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการโรงแรมและเจ้าหน้าที่ในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

- (1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้ให้บริการโรงแรมว่าการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
- (2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วยจุดที่ 1 (สำหรับผู้มาใช้บริการโรงแรม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร และจุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้ง 2 จุด ขนาด 119.08 ตารางเมตร เมื่อพิจารณา



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 181/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล คุรุชทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



พื้นที่จตุรรมพลต่อผู้พักอาศัย ผู้มาใช้บริการโรงแรมและพนักงานของโครงการจำนวน 472 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.252 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)

3) **หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว** ประกอบด้วย แผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการการปฏิรูปฟื้นฟูหลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

3.1) การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

- (1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อยเจ้าของโครงการทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- (2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มากให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- (3) สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
- (4) คณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- (5) ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานความเสียหายจากการเกิดเพลิงไหม้ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3.2) การฟื้นฟูสภาพ

- (1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- (2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- (3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
- (4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

3.3) การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

- (1) สำรวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
- (2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สูบบุหรีภายในอาคาร ฯลฯ
- (3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอเจ้าของโครงการเพื่อเก็บข้อมูล



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

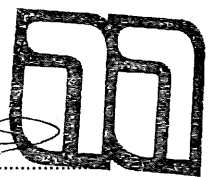
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 182/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครูททอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



(2) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของผู้พักอาศัยในส่วนอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า)

โครงการจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟ ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการนำไปใช้ป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา อันจะนำไปสู่ความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โดยจัดทำแผนตั้งแต่การป้องกันจนถึงการฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วยแผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิบัติรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยแล้วในแผนจะกำหนดบุคคล ผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ขั้นตอน (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) มีรายละเอียดดังนี้

1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม และแผนการตรวจตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจเกี่ยวกับวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง โดยมีหลักในการจัดทำแผนการตรวจตราดังนี้

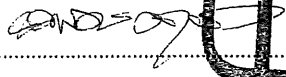
- (1) จัดทำและปรับปรุง แผนผังทางหนีไฟ บ้ายหนีไฟ ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟให้มีความพร้อมใช้งาน
- (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (3) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า)
- (4) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าห้องสำรองเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง
- (5) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

1.2) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อป้องกันการสูญเสีย การลดความเสียหายของอาคารและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) จึงได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- (1) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัตถุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า


Solitaire Hotel Company Limited
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 183/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายพนพล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



OSHA 5181 กองปลอดภัย จำกัด

การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำเส้นทางหนีไฟรวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย

- (2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
- (3) จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
- (4) สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัสดุสิ่งของ หรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้น ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด
- (5) จัดให้มีทางออกทุกส่วนงาน อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ทั้งหมดออกจากบริเวณที่อาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกิน 10 นาทีอย่างปลอดภัย
- (6) ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟ เป็นประตูที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล่ามโซ่ในขณะปฏิบัติงาน
- (7) จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย
- (8) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- (9) จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียว หรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
- (10) จัดให้มีสายส่งน้ำดับเพลิงที่มีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้
- (11) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ป้อนน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- (12) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (13) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อครั้ง



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 184/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายพนพล คุรุชฌ) วิศวกร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



- (14) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดียอยู่เสมอ
- (15) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- (16) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง และการฝึกซ้อมดับเพลิงโดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อน หรือควนิพิช เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง
- (17) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้พนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง
- (18) จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา
- (19) จัดให้ผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกัน และระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน
- (20) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง
- (21) จัดให้ผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) มีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

1.3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) หรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของอาคารในเรื่องของการดับเพลิงและการหนีไฟ โดยมีหลักในการจัดทำแผนการอบรมดังนี้

- (1) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่างๆ การอพยพผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) และการปฏิบัติการของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้
- (2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน


Solitaire Hotel Company Limited
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 185/194 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
(นายพนตล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

(3) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

2) ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนต่าง ๆ คือ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

2.1) แผนการระงับอัคคีภัย

- (1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับและปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ
- (2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยให้ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ แจ้งเหตุฉุกเฉินต่อศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง (สถานีดับเพลิงพญาไท) เบอร์โทรศัพท์สายด่วน คือ 199

2.1.1) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติ

- (1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมีมือถือและหากรู้ว่าคัทเอาต์ไฟฟ้าอยู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาต์ลง
- (2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวยยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง
- (3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด
- (4) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์
- (5) จัดให้ผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) มีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

2.1.2) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะฉุกเฉิน

- (1) ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้ายจัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง บริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ทางด้านหน้าโครงการ และทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) พนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลที่กำหนด
- (2) ทีมวิศวกรรม ต้อนรับ ดูแล และควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ


Solihair Hotel Company Limited
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

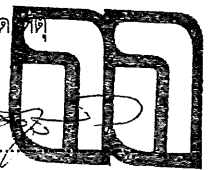
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแอร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 186/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล คุรุชฌเณงัฒริส กอปปิลานนท์ กำกัก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



- (3) ทีมผจญเพลิง ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย
- (4) ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) และเจ้าหน้าที่ในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติดังนี้

- (1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนพักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) มีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
- (2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วยจุดที่ 1 (สำหรับผู้มาใช้บริการโรงแรม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร และจุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้ง 2 จุด ขนาด 119.08 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย ผู้มาใช้บริการโรงแรมและพนักงานของโครงการจำนวน 472 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.252 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)

3) หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว ประกอบด้วย แผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการการปฏิรูปฟื้นฟูหลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

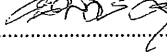
3.1) การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

- (1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อยเจ้าของโครงการทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- (2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มากให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- (3) สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต


Sofitel Hotel Company Limited
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 187/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 
(นายพนพล ครุฑทอง)
US 100 2018 กอบปัลลิตยา จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

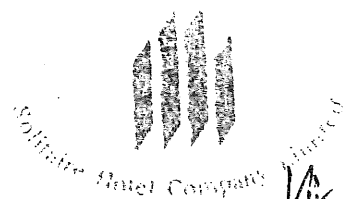
- (4) คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- (5) ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานความเสียหายจากการเกิดเพลิงไหม้ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3.2) การฟื้นฟูสภาพ

- (1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- (2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- (3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งชำรุดเสียหาย
- (4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

3.3) การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้ส่งลง

- (1) สำรวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
- (2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สูบบุหรี่ยภายในอาคาร ฯลฯ
- (3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอเจ้าของโครงการเพื่อเก็บข้อมูล



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

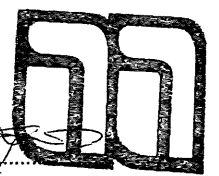
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

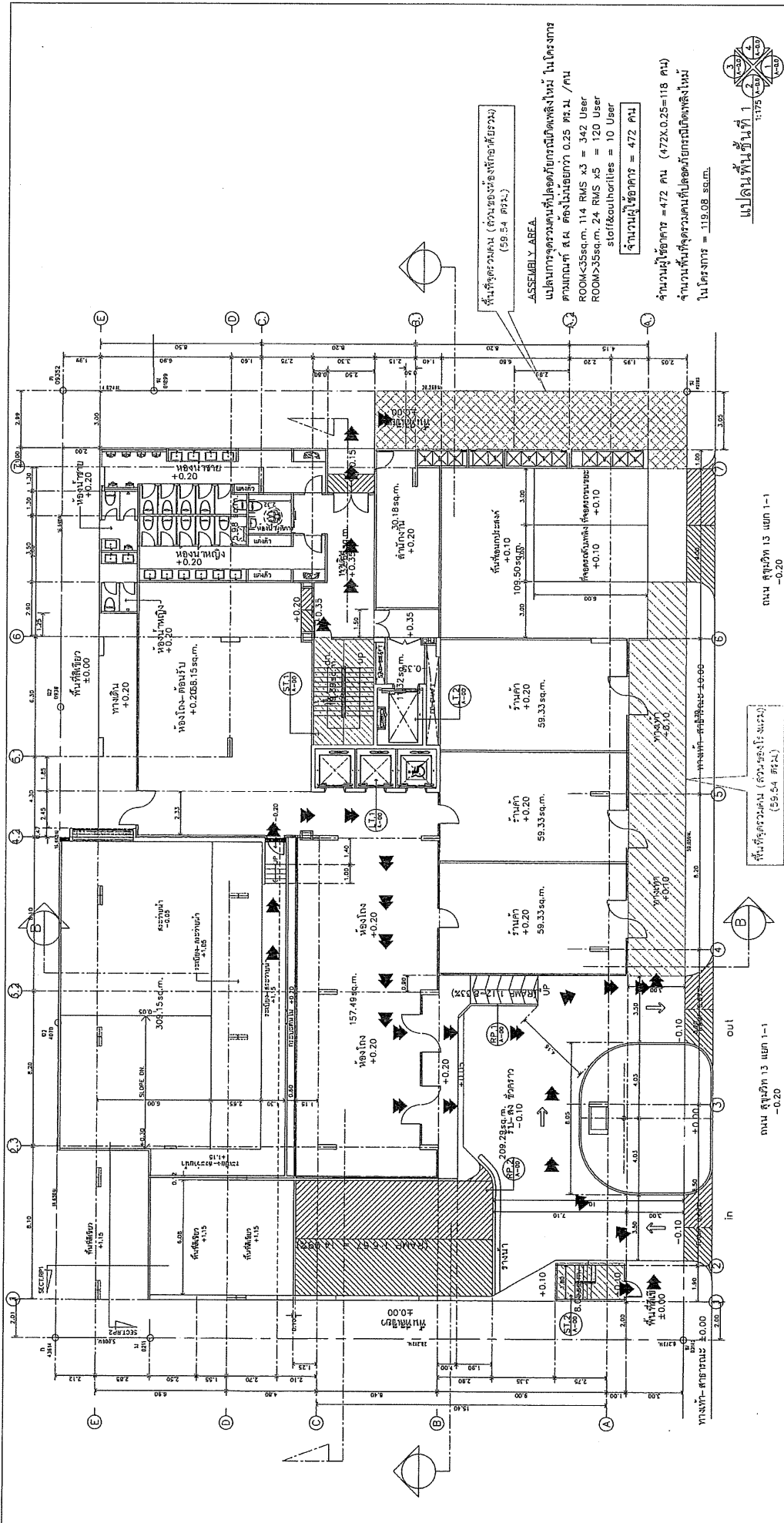
รับรองจำนวน 188/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายนพดล ทรัพย์ชัย) อิศร กอบปสมภักดิ์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด





ASSEMBLY AREA
 แปลงการรวมคนเป็นห้องปฏิบัติการเชิงใหม่ ในโครงการ
 ตาแมนที 5A ซึ่งไม่ต่ำกว่า 0.25 ตร.ม / คน
 ROOM<35sq.m. 114 RMS x3 = 342 User
 ROOM>35sq.m. 24 RMS x5 = 120 User
 staff&equivalities = 10 User
จำนวนผู้ใช้อาคาร = 472 คน
 จำนวนผู้ใช้อาคาร = 472 คน (472x0.25=118 คน)
 จำนวนพื้นที่รวมคนที่ไม่ติดกับอาคารเชิงใหม่
 ในโครงการ = 119.08 ตร.ม.

แผนผังพื้นที่ชั้นที่ 1
 1:750

ถนน สุขุมวิท 13 แยก 1-1
 -0.20

ถนน สุขุมวิท 13 แยก 1-1
 -0.20

รับรองชื่อ 189/194 ทักษ์

บริษัท โรงแรม 2563 จำกัด
 (นายบรรณพต คุรุพุทธอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนกรีตเคมส์ จำกัด

รูปที่ 12 พื้นที่รวมพลของโครงการ

(นายบรรณพต คุรุพุทธอง กิมบิว)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท โซลิตารี โฮเทล จำกัด

บริษัท : บริษัท โซลิตารี โฮเทล จำกัด
 ผู้ติดต่อ : นายบรรณพต คุรุพุทธอง

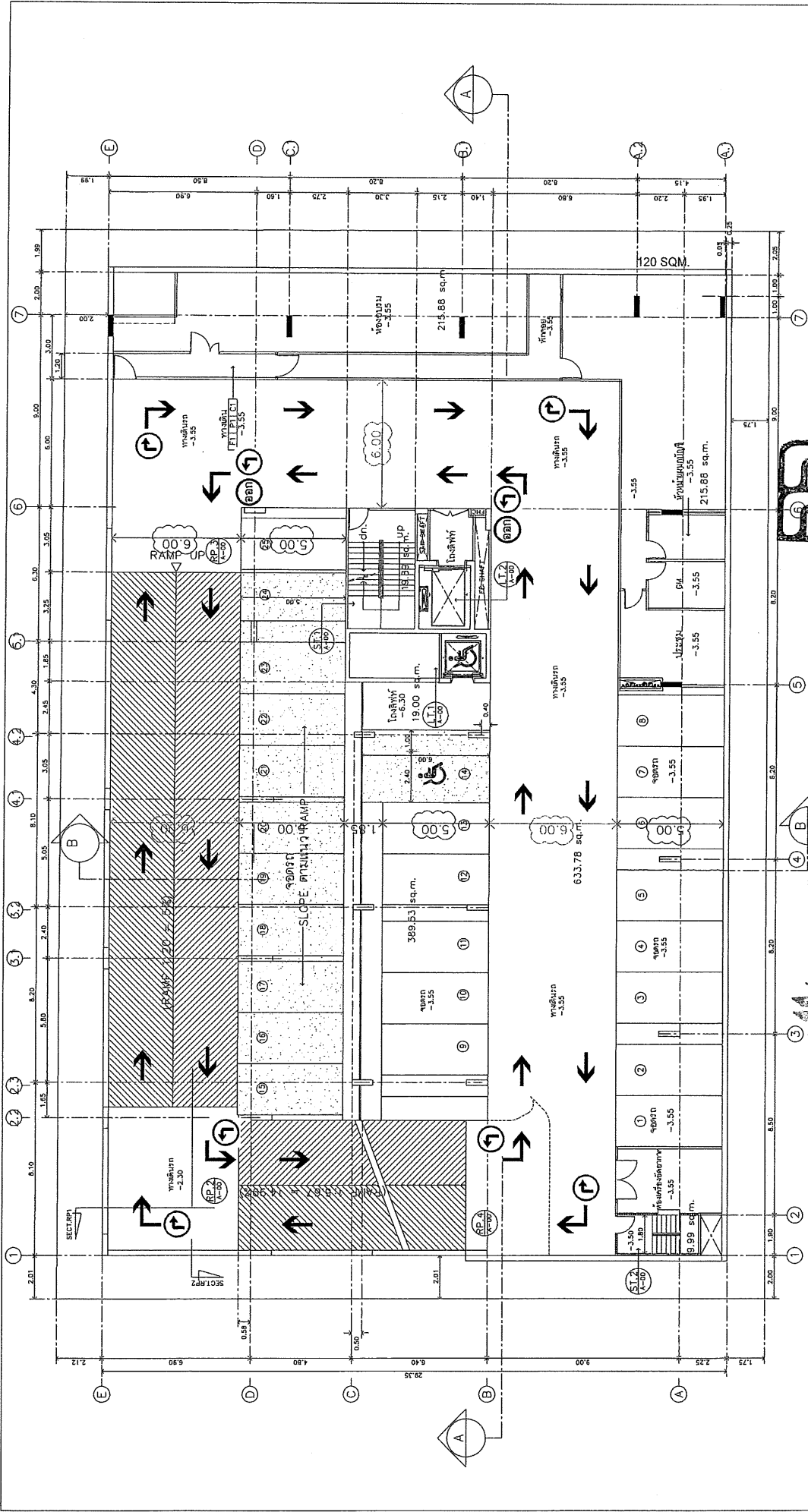
โครงการ : โครงการโรงแรม 2563
 1. อาคาร 13 ชั้น 1-1
 2. อาคาร 13 ชั้น 2-1

จำนวน : 114 RMS x3 = 342
 24 RMS x5 = 120

สถานที่ : 189/194 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

<p> ผู้ติดต่อ : นายบรรณพต คุรุพุทธอง โทร. 02-2563 2563 </p>	<p> ผู้ติดต่อ : นายบรรณพต คุรุพุทธอง โทร. 02-2563 2563 </p>	<p> ผู้ติดต่อ : นายบรรณพต คุรุพุทธอง โทร. 02-2563 2563 </p>
<p> โครงการ : SOL HOTEL TOWER 50 13 SUKHUMVIT THAILAND </p>	<p> โครงการ : SOL HOTEL TOWER 50 13 SUKHUMVIT THAILAND </p>	<p> โครงการ : SOL HOTEL TOWER 50 13 SUKHUMVIT THAILAND </p>

= จุดรวมพล (ส่วนของโรงแรม) (59.54 ตร.ม.)
 = จุดรวมคน (ส่วนของห้องพักอาศัยรวม) (59.54 ตร.ม.)
 = ที่จอดรถที่
 = ตำแหน่งบันไดหนีไฟ

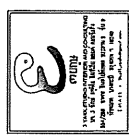


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vinayak* (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Wattana* (นายพนพล ครุฑทอง) (นายพนพล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

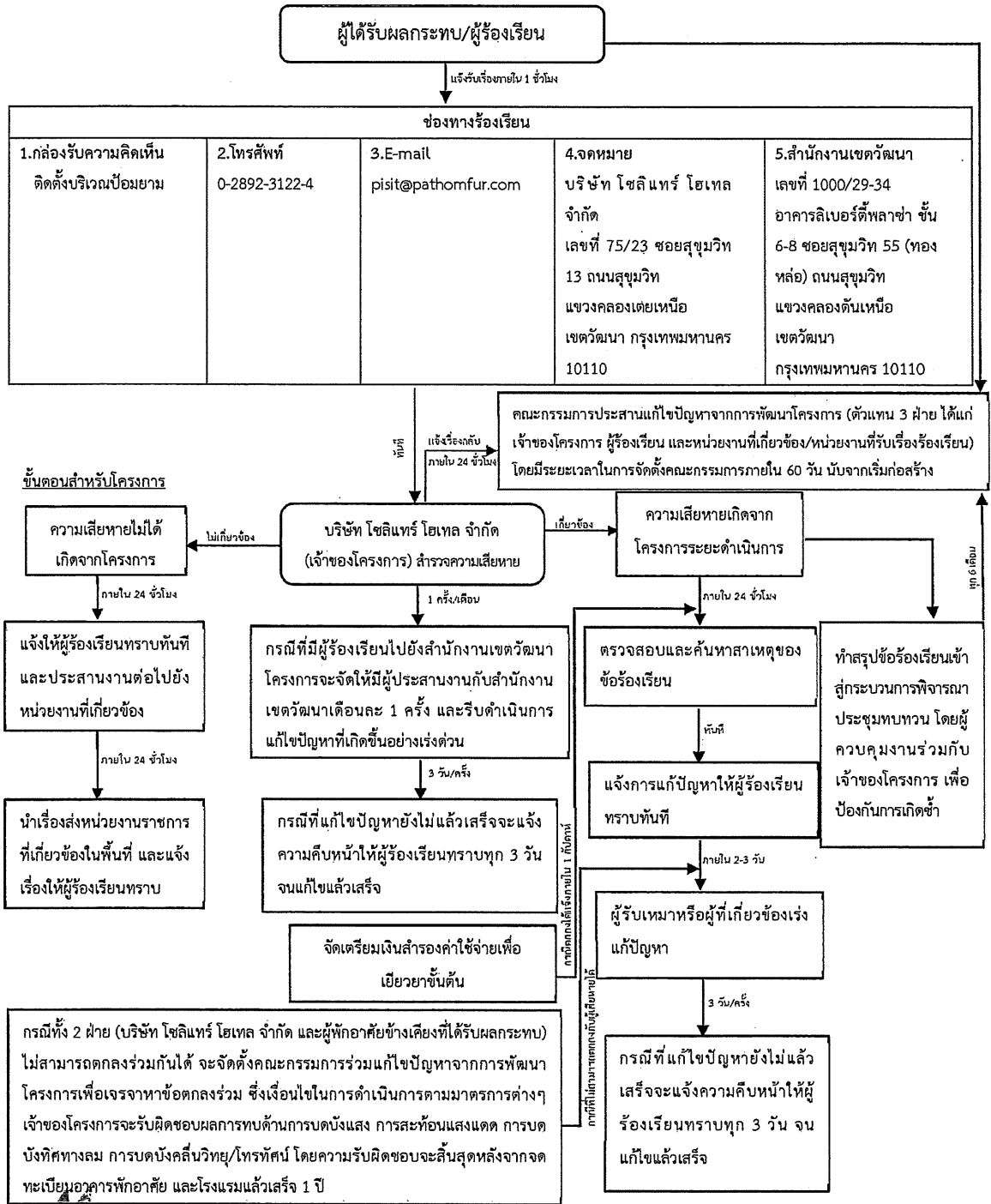
รูปที่ 14 ผังแสดงที่จอดรถชั้นใต้ดิน 1 ของโครงการ

แบบแปลนพื้นที่ B1
1:125
จอดรถ = 25 CARS

 <p>บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p>	<p>ผู้รับจ้าง: บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p> <p>ผู้ควบคุมงาน: นาย พนพล ครุฑทอง</p>	<p>ผู้รับใช้: บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p> <p>ผู้ควบคุมงาน: นาย พนพล ครุฑทอง</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ: นาย พนพล ครุฑทอง</p> <p>ผู้ควบคุมงาน: นาย พนพล ครุฑทอง</p>	<p>วันที่: 7 / 8 / 2563</p>
--	--	---	---	-----------------------------

PROJECT : SOL HOTEL TOWER SOI 13 SUKHUMVIT BANGKOK
OWNER : SOULFARE HOTEL Co., Ltd. 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123 Soi Sukhumvit 13, Sukhumvit Road, HongKong-Hua Building Bangkok, 10110

ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF THE ENGINEERING FIRM. NO PARTS OF THIS DRAWING ARE TO BE REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PROJECTS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ENGINEERING FIRM. THE ENGINEER'S LIABILITY IS LIMITED TO THE PROFESSIONAL SERVICES PROVIDED AND DOES NOT COVER ANY OTHER SERVICES OR CONSTRUCTION. THE ENGINEER'S LIABILITY IS LIMITED TO THE PROFESSIONAL SERVICES PROVIDED AND DOES NOT COVER ANY OTHER SERVICES OR CONSTRUCTION.



รูปที่ 16 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vivaputsk*

รับรองจำนวน 193/194 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *...*

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

(นายพนพล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิ แทร์ โฮเทล จำกัด

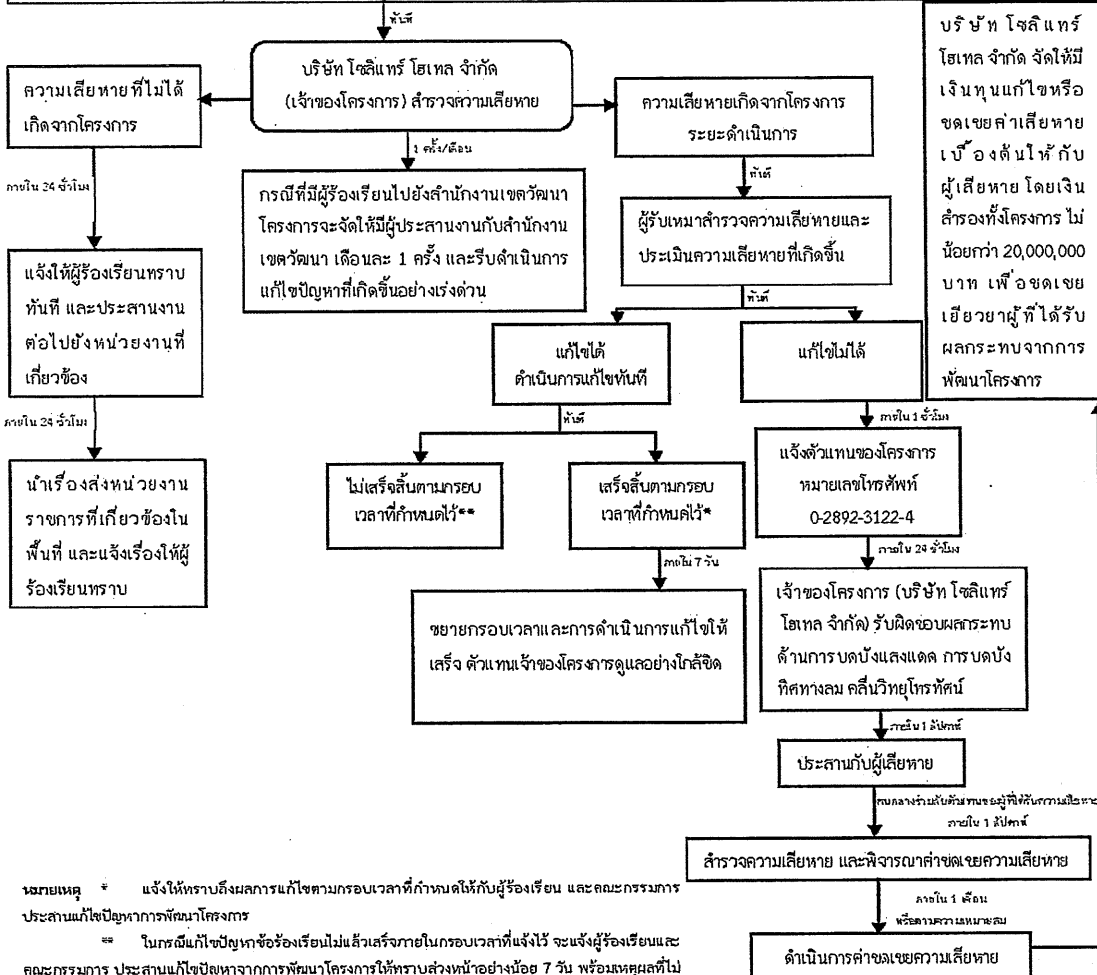
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

แจ้งรับแจ้งภายใน 1 ชั่วโมง

ช่องทางร้องเรียน				
1.กล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2.โทรศัพท์ 0-2892-3122-4	3.E-mail pisit@pathomfur.com	4.จดหมาย บริษัท โขลิแทร์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 75/23 ซอยสุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวง คลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	5.สำนักงานเขตวัฒนา เลขที่ 1000/29-34 อาคารลิเบอร์ตี้พลาซ่า ชั้น 6-8 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110



หมายเหตุ * แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดไว้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ
 ** ในกรณีที่แก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ และทำการแก้ไขปัญหานั้นแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแล้วเสร็จ

รูปที่ 17 แผนผังการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะดำเนินการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปیری)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โขลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธรา คอนซัลแตนท์ จำกัด

