



ที่ วว 0804/ 1952

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ซอยพหลุวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4

กุมภาพันธ์ 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ปท-ปท วิสวกร จำกัด ที่ TTE 027/40 ลงวันที่ 8 เมษายน 2540
  2. สำเนาหนังสือบริษัท ปท-ปท วิสวกร จำกัด ที่ TTE 067/40 ลงวันที่ 25 สิงหาคม 2540
  3. สำเนาหนังสือบริษัท ปท-ปท วิสวกร จำกัด ที่ TTE 232/40 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2540
  4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์ ของบริษัท หรือเพอร์ฟี่ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) อยู่ที่ตำบลบางรักน้อย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ตามที่บริษัท ปท-ปท วิสวกร จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท หรือเพอร์ฟี่ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์ โฉนดเลขที่ 5791 ควบ รวม 55 โฉนด ตั้งอยู่ที่ตำบลบางรักน้อย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ขนาดพื้นที่ 272 ไร่ 6 ตารางวา จำนวน 963 แปลง และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดำเนินการพิจารณา เพื่อประกอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 2 และ 3 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและให้ข้อแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่หักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 2/2541 เมื่อวันที่ 12 มกราคม 2541 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ปฏิบัติตาม

เครื่องคิด ตั้งรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้ สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแล  
ให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
ได้สำเนาแจ้งบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายด็กดีลีทิธิ์ ตรีเดช)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792. 2799703

โทรสาร. 2785469

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1



**thai thai engineers co.,ltd.**  
**Environmental Engineers - Consultants**

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Rangsit Road, Ladyao,  
Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 936-1890-2 Fax : 936-1893

TTE 027/40

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
รับที่ 265(3811) วันที่ 9 ต.ค. 2540  
เวลา 11.00 น. ผู้รับ (พ.ล)

วันที่ 8 เมษายน 2540

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รับที่ 113 ลงวันที่ 9 ต.ค. 2540  
เวลา 15.25 น. ผู้รับ (พ.ล)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือมอบอำนาจของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด(มหาชน)

ตามที่ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด(มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ  
จัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์ ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด  
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบ  
อำนาจที่แนบมาด้วยนั้น

บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอส่งมอบรายงานการศึกษาผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์ เป็นจำนวน 5 ฉบับ  
พร้อมทั้งรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



นายมนูญช์ ไวกาสี  
กรรมการผู้จัดการ



**thai thai engineers co.,ltd.**

**Environmental Engineers - Consultants**

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Rangsit Road, Ladysao,  
Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 936-1890-2 Fax : 936-1893

TTE 067/40

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รับที่ 255 วันที่ 25 ส.ค. 2540

เวลา 16.15 น. ผู้รับ Dim

วันที่ 25 สิงหาคม 2540

เรื่อง ขอส่งข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

รับที่ 451 วันที่ 25 ส.ค. 2540

เวลา 16.25 น. ผู้รับ Sh On

อ้างถึง การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ. 2540

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการชี้แจงเพิ่มเติมรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์ จำนวน 15 ชุด

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ยังไม่เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟก เพลส รัตนธิเบศร์ ของบริษัท  
หรือพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด(มหาชน) ดังความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด ใคร่ขอนำส่งข้อมูลเพิ่มเติมของโครงการดังกล่าว โดย  
จัดทำเป็นรายงานชี้แจงเพิ่มเติมจำนวน 15 ชุด ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



*(Signature)*

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ



**thai thai engineers co.,ltd.**

**Environmental Engineers - Consultants**

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Rangsit Road, Lamyao,  
Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 936-1890-2 Fax : 936-1890-3

TTE 232/40

|             |  |                     |  |
|-------------|--|---------------------|--|
| รับที่ 1186 |  | วันที่ 23 ส.ค. 2540 |  |
| เวลา 14.00  |  | ผู้รับ              |  |

วันที่ 23 ธันวาคม 2540

เรื่อง ขอส่งข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนธิเบศร์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 365 วันที่ 23 ส.ค. 2540

เวลา 15.00 น. ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/13530

ลงวันที่ 30 กันยายน 2540

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการชี้แจงเพิ่มเติมรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเพอร์เฟค เพลส รัตนธิเบศร์ จำนวน 15 ชุด

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ยังไม่เห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนธิเบศร์ ของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ดังความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ใ้รขอนำส่งข้อมูลเพิ่มเติมของโครงการดังกล่าว โดยจัดทำเป็นรายงานชี้แจงเพิ่มเติมจำนวน 15 ชุด ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



*(Signature)*

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ