



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๕ ๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ พุทธศักราช ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ของบริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๐๖๐
ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด ที่ UBG 2109/2564
ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ของบริษัท
ศิริโสม พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด
ชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๔
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ของบริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพทยากลาง ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๒๗ ห้อง และต่อมา
บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามขั้นตอน ในการประชุมครั้งที่
๙/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ของบริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้วจำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายประเสริฐ คีรีนาพา)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑๗ ๘ ๕๗

ถึง บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๔๔๕ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ของบริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



**URBAN GREEN
CONSULTANTS CO.,LTD.**

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด Urban Green Consultants Company Limited
99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270
99/2 Moo 8 Tambon Bang Mueang, Amphur Mueang Samut Prakan, Samut Prakan 10270
Tel: +662-105-4608 Fax: +662-105-4609 Email: admin@urbangreen.com

UBG 2109/2564

ทรัพย์สินทางปัญญาและสิ่งแวดลอม

เลขที่ 2431 วันที่ 9 ก.พ. 2564
เวลา 10.44 น. ผู้รับ

8 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานฉบับหลัก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)
ของบริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 240 วันที่ 9 ก.พ. 2564
เวลา 11:45 น. ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 1/2 จำนวน 18 เล่ม
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 2/2 จำนวน 18 เล่ม
3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ตั้งอยู่ที่ถนนพทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บัดนี้ รายงานดังกล่าว ได้จัดทำเรียบร้อยแล้ว บริษัทที่ปรึกษาจึงขอส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ถึง 3) ไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบ ตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กองงานบริหาร
เลขที่ 344 วันที่ 9 ก.พ. 2564
เวลา 12:07 น. ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ



[Signature]

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย)

กรรมการบริหาร

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

[Signature] อ.อ. น. อ.อ.

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ของบริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 1/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

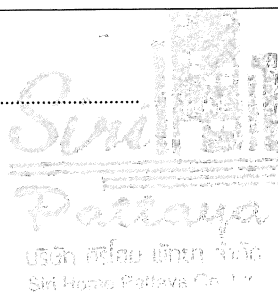
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป	โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ตั้งอยู่ที่ ถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยที่ดินดังกล่าวเป็นของ (1) นางสาวศิริธำรณาวาสวัสดิ์ (2) นายธรรณธ์ ธำรงนาวาสวัสดิ์ (3) นายธัญธำรงนาวาสวัสดิ์ (4) นายธรรธ ธำรงนาวาสวัสดิ์ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 95728 เลขที่ดิน 191 มีเนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 2 งาน 52.7 ตารางวา เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าว ซึ่งพื้นที่บางส่วนที่จะขออนุญาตก่อสร้างโครงการทั้งสิ้นประมาณ 2-0-6.1 ไร่ (3,224.40 ตารางเมตร) เพื่อประกอบธุรกิจประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาด 20 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอยรวม 22,958 ตารางเมตร มีห้องพักรวม 227 ห้อง จำนวนที่จอดรถยนต์ 85 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา 4 คัน) ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธำรณาวาสวัสดิ์)

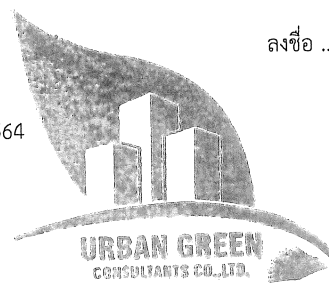
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 2/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหุฒิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya) ของบริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด - บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

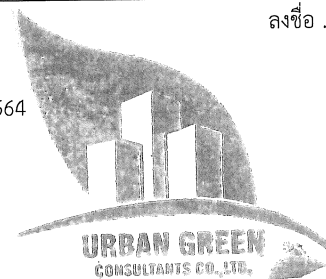
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564

หน้า 3/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 4/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 5/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 6/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากบริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด ได้รับข้อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการจากการดำเนินงานโครงการ บริษัทจะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบและแนวทางแก้ปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการขอความร่วมมือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อเข้าทำการตรวจสอบโครงสร้างอาคารก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างอาคารของบริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด กรณีที่มีบ้านพักอาศัย สถานประกอบการที่อยู่บริเวณข้างเคียงโครงการได้รับความเสียหายที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างของตัวอาคาร งานระบบ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล เป็นต้น อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของโครงการ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด จะต้องดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 7/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	เข้ามาตรวจสอบ ดูแลและซ่อมแซม หรือชดเชยตามสาเหตุ ที่เกิดขึ้น และผลกระทบที่ได้รับ เพื่อป้องกันข้อพิพาท ซึ่ง อาจเกิดขึ้นได้			

หมายเหตุ โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายใน
เดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานซึ่งมี
อำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2564

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 8/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤดี ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์แล้ว โดยมีลักษณะเป็นอาคารพาณิชย์ขนาด 2-3 ชั้น ยังไม่มีการรื้อถอนอาคาร โดยโครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจที่มีการพัฒนาด้านพาณิชย์กรรม และปัจจุบันพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อาคารพาณิชย์กรรม ร้านค้า และโรงแรม สำหรับช่วงของการรื้อถอนอาคารเดิมจะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมเป็นส่วนใหญ่ เช่น ผลกระทบเกี่ยวกับฝุ่นละอองจากการรื้อถอน และขณะรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอนเข้า-ออกโครงการ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ และการทำให้สิ่งของตกหล่นจากโครงการต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ การเกิดเสียงดังจากการรื้อถอน ความสั่นสะเทือน เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจึงจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	1.จัดทำรั้วสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนและเศษคอนกรีตจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม เพื่อเตรียมการก่อนก่อสร้าง 2.ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการรื้อถอน โดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบก่อนทำการรื้อถอน พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานสำเนาไว้ 2 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุด และเก็บไว้กับเจ้าของโครงการ 1 ชุด รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนของโครงการหรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบและเกิดความ	1. ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลาการรื้อถอน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดผลกระทบขึ้นจากระยะการรื้อถอน หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและทำการแก้ไขผลกระทบนั้นทันที ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

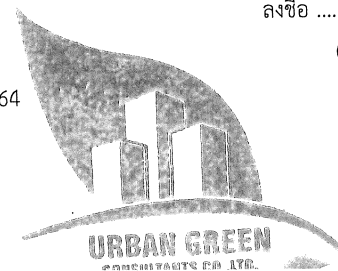
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 9/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวัณ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		เสียหาย โครงการจะต้องหยุดการรื้อถอนทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่สภาพดีดังเดิมโดยทันที 4. ระหว่างรื้อถอน ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยสัญญาณสีแดง กระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน และจัดพนักงานห้ามมิให้บุคคลอื่น ซึ่งไม่มีหน้าที่เข้าไปในบริเวณนั้นรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนภัย 5. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 6. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Sini Home Pattaya

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 10/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		7. ในกรณีที่เกิดความเสียหายจากการรื้อถอนโครงการ โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน 8. แต่งตั้งคณะทำงานประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ 9. ก่อนการรื้อถอนอาคารเดิม เจ้าของ/วิศวกร/ผู้รับเหมา จะต้องเข้าไปแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ แจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 3 วัน 10. ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ต้องสำรวจสภาพอาคารบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยให้เจ้าของอาคาร/บ้านร่วมสำรวจด้วยพร้อมถ่ายภาพเก็บไว้ เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีที่อาคาร/บ้านพักข้างเคียงได้รับความเสียหายในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้าง และกรณีที่อาคาร/บ้านพัก	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 11/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		จะต้องได้รับการแก้ไขโดยทันที โดยสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะ อาคาร/ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการรื้อถอน พร้อมช่องทางติดต่อ เช่น เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา	
1.2 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	ขณะทำการรื้อถอน อาจได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ รวมทั้งควันรถที่ออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์ และรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรื้อถอน	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกัน กันบริเวณที่รื้อถอนขณะทำการรื้อถอน 2. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุรื้อถอนทุกคันจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากเศษวัสดุรื้อถอน และกันการหล่นร่วงบนท้องถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ที่ทำการรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	1. ตรวจสอบความสมบูรณ์และแข็งแรงของผ้าใบทุกวันตลอดการรื้อถอน 2. ตรวจสอบและควบคุมการขนส่งและยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน ตลอดการรื้อถอน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น และเข้าตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดการรื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 12/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัฒน์ไวย และ นายสิทธิภูมิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ และสภาพ ภูมิอากาศ (ต่อ)		5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อทำความสะอาดล้อ รถบรรทุกก่อนออกนอกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนออกจาก สถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่กองสะสมไว้ในพื้นที่ 7. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ได้ใช้งาน 8. ก่อนใช้อุปกรณ์ที่เป็นเครื่องยนต์หรือรถยนต์ต้อง ตรวจเช็คสภาพก่อนเสมอ เพื่อคำนึงถึงความปลอดภัย	
1.3 ระดับเสียง	- การทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกล และ เครื่องมือต่าง ๆ ที่ทำการรื้อถอนอาคาร ทั้งงานขุด ตัก งานบดอัด ทำให้เกิดเสียงดัง - ขณะรื้อถอน อาจได้รับผลกระทบเรื่องเสียงดัง รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	1. วางแผนการรื้อถอนที่มีกิจกรรมการเจาะ การย่อย คอนกรีตน้อยที่สุด หรือวางแผนให้มีการขนย้ายออกไป ทำนอกพื้นที่รื้อถอนที่ไม่มีแหล่งชุมชน 2. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุด วันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. ทำกำแพงกันเสียงบริเวณที่อยู่ติดกับแนวเขต บ้านข้างเคียงที่อาจจะได้รับผลกระทบ ให้ได้รับ ผลกระทบที่น้อยที่สุด 4. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักร ที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การทำการรื้อถอน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดขึ้น และเข้าตรวจสอบทุก สัปดาห์ ตลอดการรื้อถอน 2. ติดตั้งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และ เสียงบริเวณพื้นที่โครงการ โดยทำการ ตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 13/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		5. บริษัทผู้รับเหมา มีผู้ควบคุมคนงานรับเหมา ไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร และเลือกใช้เครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ 7. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 9. จัดเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการ และกรณีที่เกิดปัญหาการร้องเรียน ต้องมีช่องทางที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนโครงการ สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- ขณะรื้อถอน อาจได้รับผลกระทบเรื่องความสั่นสะเทือนรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ	1. วางแผนการรื้อถอนที่มีกิจกรรมการเจาะ การย่อยคอนกรีตน้อยที่สุด หรือวางแผนให้มีการขนย้ายออกไปทำนอกพื้นที่รื้อถอนที่ไม่มีแหล่งชุมชน 2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบก่อนทำการรื้อถอน พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานสำเนาไว้ 2 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุด และเก็บไว้กับ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่พื้นที่ใกล้เคียงโครงการตลอดระยะเวลาของการรื้อถอน หากกรณีมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 14/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤดี ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		เจ้าของโครงการ 1 ชุด รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนของโครงการหรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบและเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการรื้อถอนทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่สภาพดีดังเดิมโดยทันที 3. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. หากใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูง เช่น รถแบล็คโฮหัวเจาะ ให้เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ความสำคัญระมัดระวังในการปฏิบัติงานให้มากเป็นพิเศษ เพื่อควบคุมให้แรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นน้อยที่สุด 5. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 15/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์นัย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

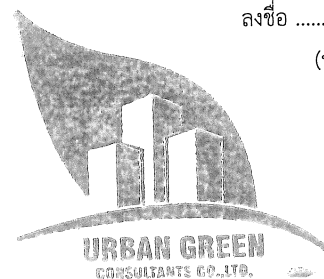
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		6. จัดทีมวิศวกรและผู้รับเหมาก่อสร้าง เข้าประเมิน ความเสียหาย หากกรณีได้รับการร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ 7. จัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญ และประสบการณ์ สามารถควบคุมงานการรื้อถอนอาคารอย่างใกล้ชิด 8. ในกรณีที่เกิดความเสียหายจากการรื้อถอนโครงการ โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเป็นไป ตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อ หาข้อตกลงร่วมกัน	
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.1 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคารเดิม เช่น เศษปูน เศษหิน เศษคอนกรีต และไม้ เป็นต้น	1. จัดให้ขนย้ายเศษคอนกรีตที่รื้อถอนออกนอกพื้นที่ โครงการ โดยรถบรรทุกต้องมีผ้าใบปกคลุมมิดชิด อย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีการคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ วัสดุขายได้ และวัสดุเหลือทิ้งเป็น ประจำวัน	- มีการติดตามตรวจสอบและจัดเก็บข้อมูล การจัดการขยะจากการรื้อถอนอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 16/201



ลงชื่อ

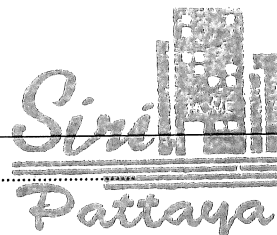
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3. จัดพื้นที่สำหรับการเก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ และมีให้กีดขวางพื้นที่ภายนอก รวมถึงห้ามเก็บกองเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บวัสดุจากการรื้อถอนที่ต้องการทำลาย หรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ ส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี และเป็นไปตามระเบียบของท้องถิ่น 5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิด ตั้งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ แยกเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย 6. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 8. ติดต่อหน่วยงานผู้รับผิดชอบเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานไปกำจัดอย่างถูกต้อง 9. ห้ามคนงานจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 17/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 การระบายน้ำ	- การอุดตันของท่อระบายน้ำที่มีเศษคอนกรีต ดิน ตกหรือทับถมลงไปท่อระบายน้ำ	1. ระหว่างการรื้อถอนจะควบคุมไม่ให้เศษคอนกรีต เศษดิน ตกหรือทับถมลงในท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่ามีเศษคอนกรีต เศษดิน ตกทับถมในท่อ ระบายน้ำ เมื่อดำเนินการเสร็จจะต้องเก็บและทำให้ ท่อระบายน้ำสามารถระบายน้ำได้ดังเดิม 2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ ไม่ให้มี เศษวัสดุจากการรื้อถอนตกลงไป 3. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างไปอุดตันยังท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินหรือเศษวัสดุอุดตันหรือกีด ขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ	- มีการติดตาม ตรวจสอบประสิทธิภาพ ของการระบายน้ำเป็นประจำอย่าง สม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
2.3 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	การรื้อถอนอาคารอาจจะส่งผลกระทบต่อด้านความ ปลอดภัย และเหตุฉุกเฉินที่ไม่อาจคาดคิด อาทิ - อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาท หรือเลินเล่อ ของคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ กระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการรื้อถอน โดยติดป้ายประกาศบริเวณ พื้นที่ทำการรื้อถอน รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของ โครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจาก ผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้นจากการรื้อถอน หากพบว่ามีข้อ ร้องเรียนเกิดขึ้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของ โครงการและผู้รับเหมาเข้าตรวจสอบใน พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ และหาวิธีแก้ไข ทันที

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 18/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ผลกระทบจากการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดการร่วง หล่นของวัสดุมายังพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงระบบไฟฟ้า จากการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดการลัดวงจร ที่ อาจจะส่งผลต่ออัคคีภัยได้	2. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียด ของโครงการระยะเวลาการรื้อถอน - ก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลข โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 3. ใช้ Mesh Sheet กันอาคาร โดยยึดติดกับผนัง นั่งร้านด้านนอกขณะรื้อถอนตลอดแนวอาคาร 4. รถบรรทุกวัสดุจากการรื้อถอนและการก่อสร้าง โครงการต้องมีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะท้ายรถ ตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างลงสู่สิ่งแวดล้อม 5. จัดทำแนวตะแกรงที่มีความมั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกัน เศษวัสดุร่วงหล่นจากการรื้อถอนติดตั้งไว้บริเวณแนวเขต ด้านที่ทำการรื้อถอน 6. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ให้พร้อมกับการใช้งาน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อความปลอดภัย 7. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ คนงาน 8. ควบคุมกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ อย่าง เคร่งครัด	2. จัดให้มีทะเบียนข้อมูลและการทำงาน ของคนงานทุกคน และสามารถตรวจสอบได้ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 19/201



ลงชื่อ

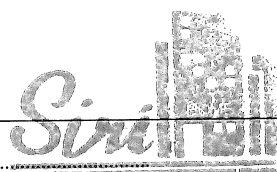
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		9. จัดให้มีผู้ควบคุมคนงานระหว่างการทำงาน ไม่ให้เกิดความผิดพลาดและประมาทเลินเล่ออย่างเคร่งครัด 10. การรื้อถอนในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การรื้อถอนเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 11. โครงการต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหายที่เกิดขึ้นขณะรื้อถอนอาคารเดิมกับบ้านพักข้างเคียงในระยะเริ่มรื้อถอนจนสิ้นสุดการรื้อถอนอาคาร หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน 12. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ รวมทั้งควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ 13. กำหนดเวลารื้อถอนช่วงวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ หยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ กรณีมีความจำเป็นต้องรื้อถอนในวันหยุดดังกล่าวให้แจ้ง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด


บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 20/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		หน่วยงาน และผู้ที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 14. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มี การเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 15. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 16. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างที่สามารถเห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน 17. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	
2.4 การคมนาคมขนส่ง	ผลกระทบจากการรื้อถอนส่งผลต่อการเพิ่มขึ้นของ การจราจรในการเคลื่อนย้ายวัสดุที่อาจจะก่อให้เกิด ผลกระทบ ดังนี้ - อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองจากการรื้อถอน และ ขณะรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอน เข้า-ออกโครงการ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ - อาจทำให้สิ่งของตกหล่นจากโครงการต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ และผู้สัญจรไปมาบน ท้องถนน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณ รถเข้า-ออก ให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพ จราจร 2. กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุรื้อถอนทุกคัน จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด ป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากวัสดุรื้อถอน และกันการตกหล่นของวัสดุรื้อถอนได้ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการ ให้มีการปิดผ้าใบคลุมวัสดุจาก การรื้อถอน/ก่อสร้าง อย่างมิดชิด และบรรทุกของไม่ให้น้ำหนักเกินตามที่ กฎหมายได้กำหนดไว้ 2. ตรวจสอบและกำกับคนงาน ให้มีการ ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการ 3. ตรวจสอบให้มีการจราจรกีดขวางทาง สัญจร

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 21/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจร 6. ในการบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน ต้องขับรถ ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า- ออก พื้นที่โครงการ และเขตชุมชน	4. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำ ทางเข้า-ออกคอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรทุกวัน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
3.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	กิจกรรมการรื้อถอนอาคารต้องมีคนงานเข้ามาทำ การรื้อถอน ก่อให้เกิดการเพิ่มขึ้นของการใช้แรงงาน ในท้องถิ่นโดยอาจจะได้รับผลกระทบในเชิงบวก และเชิงลบดังนี้ - อาจเกิดการจ้างแรงงานในท้องถิ่น และมีเงิน หมุนเวียนในชุมชน - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อาจได้รับการ รบกวนจากคนงานและเหตุรำคาญอื่น ๆ จาก กิจกรรมรื้อถอน หากไม่มีการควบคุมหรือไม่ มีมาตรการลดผลกระทบ	1. แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงรับทราบถึง กำหนดการและแผนการรื้อถอนอาคาร ก่อนเข้า รื้อถอนอาคาร ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันก่อนเริ่มทำ การรื้อถอน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของ คนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชน บริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพัก อาศัย 3. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงาน ที่ไม่มีทะเบียน และประวัติเข้าทำงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้นจากการรื้อถอน หากพบว่ามีข้อ ร้องเรียนเกิดขึ้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของ โครงการและผู้รับเหมาเข้าตรวจสอบ ในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ และรักษา วิธีแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่พบปะ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่รื้อถอน เพื่อสอบถามความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ เพื่อนำมาปรับปรุง แก้ไข เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการ รื้อถอน

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya

บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 22/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 5. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 6. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 7. ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 8. ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักโดยไม่ได้รับอนุญาต 9. ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 10. ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)	3. ตรวจสอบกำชับ ดูแลเรื่องความปลอดภัยจากการทำงานของคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นกับชุมชน 4. สุ่มตรวจสอบสารเสพติดกับคนงานอย่างสม่ำเสมอ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ



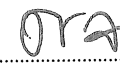
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

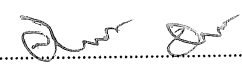


พฤศจิกายน 2564
หน้า 23/201



ลงชื่อ





(นางสาวমনชนก จัยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		11. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำความผิด โครงการต้องมีบทลงโทษคนงาน และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 12. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการลงชื่อหรือแลกบัตร	
3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่จะเกิดในช่วงรื้อถอนอาคาร เกิดจากสาเหตุใหญ่ ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม การขาดความระมัดระวัง อุบัติเหตุจากการทำงานบนอาคารที่กำลังรื้อถอน หรือการปลิวกระเด็นของเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนร่วงหล่นใส่คนงาน และบ้านข้างเคียงอาจรู้สึกวิตกกังวลจากกิจกรรมดังกล่าว ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 2. ให้ผู้รับเหมาควบคุมและกำชับคนงานที่ทำหน้าที่รื้อถอนอาคารให้มีความรอบคอบ ไม่ให้ทำวัสดุที่รื้อถอนร่วงหล่นออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอนต่อพื้นที่โดยรอบ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน หากพบว่ามีข้อร้องเรียนเกิดขึ้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและผู้รับเหมาเข้าตรวจสอบในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ และหาวิธีแก้ไขทันที 2. จัดให้มีทะเบียนข้อมูลและการทำงานของ คนงานทุกคน และสามารถตรวจสอบได้ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 24/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหาวดี ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	ในช่วงรื้อถอน และให้คนงานทุกคนปฏิบัติตาม มาตรการนั้นอย่างเคร่งครัด	3. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ ซึ่งเกิดจากการ รื้อถอนอาคาร ให้ผู้รับเหมาทำการติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างเร่งด่วน 4. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขต การรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อ ถอนทั้งในช่วงเวลาขณะทำงาน และช่วงเวลาหลังเลิก งาน 5. จัดให้มีการอบรมคนงาน เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล และการใช้อุปกรณ์ในการทำงาน อย่างปลอดภัยทุกวัน	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุย สอบถามความคิดเห็นผลกระทบจากการ รื้อถอนเป็นประจำทุกเดือน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 25/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 สาธารณสุข	จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทำให้ในการทำกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่มกัน จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันด้านสุขภาพต่อประชาชนในทุกกลุ่ม ทุกอาชีพ ดังนั้นโครงการจึงเล็งเห็นถึงความสำคัญที่มีผลต่อสุขภาพคนงาน จึงกำหนดมาตรการที่ให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคตามประกาศของกระทรวงสาธารณสุข	1. ก่อนคนงานเข้าทำงานทุกครั้งต้องมีการตรวจสุขภาพ หากพบว่ามีอาการเข้าข่ายหรือเสี่ยงต่อการติดเชื้อไวรัสโควิด 19 ต้องเฝ้าระวังกักตัว และพบแพทย์ เพื่อทำการวินิจฉัยและรักษาต่อไป 2. ให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยให้มิดชิดทุกครั้งที่เข้าทำงานในโครงการ 3. หมั่นล้างมือด้วยน้ำหรือเจลแอลกอฮอล์ 4. จัดให้มีการแยกรับประทานอาหารในระหว่างช่วงเวลาพักของคนงาน 5. ควรเตรียมสิ่งของใช้ส่วนตัวไม่ควรใช้ร่วมกัน เช่น แก้วน้ำ กระติกน้ำดื่ม ภาชนะรับประทานอาหาร เป็นต้น 6. การหยิบจับหรือใช้สิ่งของ หรือเครื่องมือร่วมกัน ทุกครั้งต้องมีการระมัดระวัง ไม่นำมือมาสัมผัสบริเวณใบหน้า หรืออาจใช้ผ้าคลุมใบหน้าให้มิดชิด 7. ลดจำนวนบุคคลที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมที่ต้องทำงาน โดยเว้นระยะห่างกันไม่เกิน 1.5 เมตร	- ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานทุกครั้ง ผู้รับเหมาของบริษัทนั้น ต้องให้คนงานได้รับการตรวจสุขภาพ เพื่อไม่ให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่อบุคคลอื่นได้ - ผู้รับเหมาและคนงานต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรค - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 26/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์วินัย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงรื้อถอน) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 สุขภาพและทัศนียภาพ	กิจกรรมในการรื้อถอนอาคาร จะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพ ต่อการมองเห็นของประชาชนผู้สัญจรผ่านไปมา รวมทั้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่รื้อถอน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการรื้อถอนตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้พนักงานดูแลบริเวณหน้างาน ให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ ปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลา รื้อถอน ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์โทรติดต่อที่สามารถติดต่อได้สะดวก	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

หมายเหตุ โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการรื้อถอนโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2564

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 27/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัฒน์นัย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์แล้ว โดยมีลักษณะเป็นอาคารพาณิชย์ขนาด 2-3 ชั้น ยังไม่มีการรื้อถอนอาคาร โดยโครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจที่มีการพัฒนาด้านพาณิชยกรรม และปัจจุบันพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อาคารพาณิชยกรรม ร้านค้า และโรงแรม ซึ่งในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเจาะดิน เพื่อทำฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมจากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. จัดทำรั้วทึบ มีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมทึบ รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกันตามแนวเขตที่ติดต่อกับพื้นที่อื่นหรือที่สาธารณะ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งกีดขวางทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย 2. ฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการช่วงเช้า 3 ครั้ง (เวลา 8.00 น.10.00 น.และ12.00 น.) และช่วงเย็น 3 ครั้ง (เวลา 14.00 น.15.00 น.และ16.00 น.) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุ เข้า - ออกพื้นที่โครงการ	1. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขโดยทันที 3. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการชำรุด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

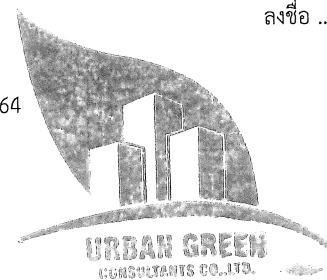
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 28/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

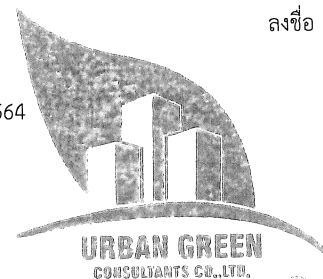
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		5. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ 7. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการรับทราบเกี่ยวกับความคุ้มครองประกันภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ และมาตรการด้านต่าง ๆ ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อให้ทราบถึงแนวทางการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม และความคุ้มครองกรณีได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง 8. จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลัก โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินจากอาคาร หากมีความ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 29/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

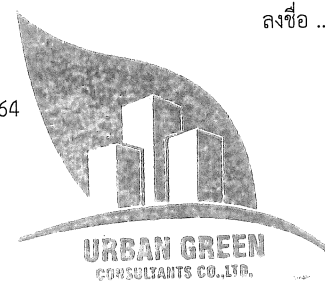
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		เสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต้องครอบคลุมความ เสียหายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที 9. การก่อสร้างในทุกขั้นตอน ต้องมีวิศวกร ที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญในแต่ละสาขา ตามที่กฎหมายกำหนดคอยควบคุมดูแลการก่อสร้าง อย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้าง เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อ คนงานและพื้นที่ข้างเคียง 10. แจ้างแผนการก่อสร้างให้พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ทราบถึงขั้นตอน/กิจกรรมในการก่อสร้าง ระยะเวลา ของแต่ละขั้นตอน และมาตรการที่โครงการ ต้องปฏิบัติให้แก่บ้านพักอาศัย และพื้นที่ข้างเคียง รับทราบ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 30/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	- โครงการเมอร์เมดพัทยา (Mermaid Pattaya) เป็น โครงการโรงแรม ขนาดความสูง 20 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 227 ห้อง จำนวน 1 อาคาร และมี ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งจะต้องขุดดินออกเพื่อ งานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร รวมถึงการ ก่อสร้างชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภค โดยการ ประเมินพบว่าจะมีปริมาณดินขุดรวม 11,053.43 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถม 1,953.71 ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณดินเหลือออกจากพื้นที่โครงการ 9,099.72 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะทำให้ผู้รับเหมาย้าย ออกจากพื้นที่โครงการ หากมีดินบางส่วนรอการขน ย้าย ก็จะจัดให้มีพื้นที่กองเก็บดินไว้ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง ไม่กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมการ ก่อสร้าง และพื้นที่ภายนอกโครงการ แต่การขุดเพื่อ การก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคารโครงการ อาจจะทำให้ เกิดการเคลื่อนตัวและการพังทลายของดิน จนส่งผล กระทบต่ออาคารข้างเคียงได้ โดยโครงการจะติดตั้ง	1. การก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดินสำหรับที่จอดรถชั้น ใต้ดินและสาธารณูปโภคใต้ดินจะมีการใช้ Sheet Pile และเหล็ก H-Beam เป็นการค้ำยันชั่วคราว ในระหว่างการขุดดิน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวหรือ พังทลายของดิน อีกทั้งทำให้มีความแข็งแรงเพียง พอที่จะรับแรงดันดินทางด้านข้าง และเกิดการ เคลื่อนตัวของดินได้น้อยลง โดยมีวิศวกรควบคุมการ ทำงานตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลาย ของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงจากการขุดเปิดหน้าดินและ จากการพังทลายของดิน เพื่อบังคับระบบ สาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ถึง เก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น 2. ในกรณีที่ต้องดำเนินการถอนผนังกันดิน (Sheet Pile) โครงการต้องระบุระยะเวลาในการถอนผนังกัน ดิน (Sheet Pile) โดยต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่บริเวณพื้นที่ ข้างเคียงรับทราบ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตาม หลักวิศวกรรม ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่	- ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ด้วย Inclinator 1 ครั้ง/สัปดาห์ หรือ มากกว่า และจากการติดตั้งระบบค้ำยัน ทุกครั้ง - ตรวจสอบค่าระดับของดินรอบ Sheet Pile ตามจุดอ้างอิงที่กำหนด 1 ครั้ง/ สัปดาห์ เพื่อตรวจสอบการทรุดตัวของผิ ดินโดยรอบ - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของระบบ ป้องกันการพังทลายของดินตามที่ได้ ออกแบบ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 31/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



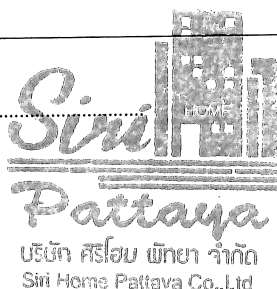
ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	Sheet Pile ตามมาตรฐานวิศวกรรมให้สามารถรับ แรงดันของดินโดยรอบได้ จึงมีผลกระทบต่อการ พังทลายของดินในระดับต่ำ	เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันทีและบด อัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของ ดินที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 3. ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแล ของเจ้าของโครงการในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและ สามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มี ความปลอดภัยสูงสุด 4. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบ จากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 5. ต้องบดอัดปรับดินให้แน่นภายในพื้นที่โครงการ และตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการชะล้าง พังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 6. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตที่ล้อมรอบพื้นที่โครงการ ในปัจจุบันให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดระยะเวลา การ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 32/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		ก่อสร้าง ในกรณีที่พบว่ารั้วคอนกรีตเกิดการชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมรั้วคอนกรีตดังกล่าวให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของ ดินลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและพื้นที่ข้างเคียง 7. ไม่ก่อกองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขน ของรถขุดดิน และต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้ มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้ เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการ ทำงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำที่ดินอุ้มไว้ 8. หลีกเลี่ยงการกองดิน วัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างและ เครื่องจักรต่าง ๆ โดยต้องอยู่ห่างจากแนวคลอง สาธารณะไม่น้อยกว่า 50 เมตร เพื่อป้องกันการทรุด ตัวของดิน และการชะล้างของดินลงสู่คลอง สาธารณะประโยชน์	

ลงชื่อ



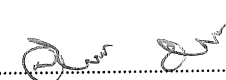
(นางสาวศิริธร ชำรงนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 33/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ขุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		9. การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่าง ๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพ และคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 10. ห้ามกองวัสดุ จอรถบรรทุกหนัก ๆ หรือการทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบ ๆ ปากบ่อเปิด เพราะอาจจะเป็นผลทำให้ดินปากบ่อพังทลายได้ 11. หากเกิดปัญหากับพื้นที่ข้างเคียงระหว่างกองก่อสร้างขึ้นใต้ดิน ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอซ่อมแซมโดยด่วน โดยไม่ต้องรอการประเมินความเสียหายของบริษัทประกันภัย 12. หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากการดำเนินโครงการ ค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 34/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

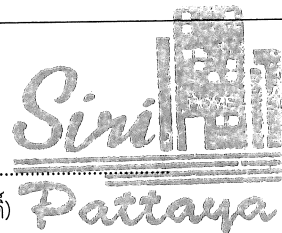
ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		13. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป 14. ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อดิน เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน 15. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดหรือถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 35/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	- เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสามารถสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่องฝุ่นละออง จากผลการศึกษา พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 17-20 ธันวาคม พ.ศ. 2563 เท่ากับ 0.059 0.057 และ 0.060 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ พบว่า จะมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.061 0.059 และ 0.062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - จัดให้มีการติดตั้งป้าย แจ้งการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รายละเอียด ดังนี้ 1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 2) ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้หน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้	1. ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้ว เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง 2. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ ดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ 4. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 36/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่ามีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ - กิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 17-20 ธันวาคม พ.ศ. 2563 เท่ากับ 0.027 0.028 และ 0.024 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร พบว่า จะมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัด	2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำรั้วทึบมีลักษณะเป็นรั้วลูมิเนียมทึบ ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย 2) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นาน เป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้น ในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	นั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการให้เห็นอย่างชัดเจนและค่า CO NO_x So_x HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง คือ พื้นที่โครงการ 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 37/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



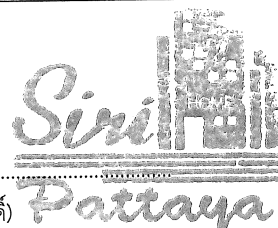
ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	คุณภาพอากาศในบรรยากาศจากผลการตรวจวัด คุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการเมื่อ วันที่ 17-20 ธันวาคม พ.ศ. 2563 เท่ากับ 0.027 0.028 และ 0.024 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร พบว่าจะ มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง ของโครงการ เท่ากับ 0.029 0.030 และ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่า มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่า มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	3. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร 1) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองและการจราจร 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้ เป็นเส้นทางขนส่ง 3) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นละอองมากที่สุด 4) ห้ามเดินเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งานโดยเด็ดขาด 5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีด แรงดันสูงบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 6) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หินทราย บริเวณ ปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 38/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ขุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

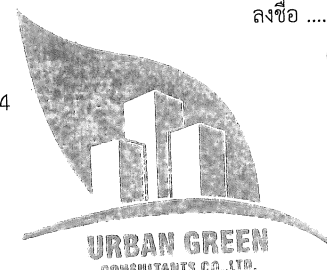
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	สำหรับการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศบริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมินออกเป็น 3 กรณี คือ 1) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 2) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณสนามบินเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 และ 3) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศใน	4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่องวันแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว 5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำชับผู้รับเหมาห้ามเผาทำลายขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 6. มาตรการด้านการก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ที่มีคุณสมบัติกันไฟลาม ปิดคลุมรอบตัวอาคาร โดยความสูงอาคารเท่ากับอาคารที่กำลังก่อสร้าง ซึ่งเป็นวัสดุสำหรับป้องกันเศษวัสดุและฝุ่นละอองจากแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. มาตรการด้านการขนส่งวัสดุ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 39/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออบีที กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	บรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulates : TSP) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (2) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง	1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิดและโยงยึดให้แข็งแรง 2) ห้ามล้างรถยนต์ ลงบนถนน หรือในที่สาธารณะ และทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 3) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด และโยงยึดให้แข็งแรง 4) รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้า – ออกโครงการทุกคันต้องผ่านการตรวจสอบสภาพ และได้รับการรับรองจากกรมการขนส่งเป็นที่เรียบร้อย 8. มาตรการด้านการขุดดิน 1) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวสะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 40/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (3) ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.0000052 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (4) ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิด	2) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 3) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 41/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เป็น 0.00000754 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.17 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (5) ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.00000010 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 42/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมีนไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (6) ค่าความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.00000288 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศของประเทศไทย กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (10 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 2) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562		

ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 43/201

ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) กิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรและฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากการระบายมลสารจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.0000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดเท่ากับ 0.0020009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0400009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 44/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.0000052 ส่วนในล้านส่วน และเนื่องจากไม่มีผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ดังนั้น จึงไม่สามารถทำการประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณดังกล่าวได้ (3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00000754 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.015 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 45/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	0.01500754 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน (4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่าจะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00000010 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.001 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0010001 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 46/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศ ร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 17-20 ธันวาคม พ.ศ. 2563 (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองรวมจากการระบายมลสารจากยานพาหนะ ประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00000135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นทั้งหมดเท่ากับ 0.00200135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.059 0.057 และ 0.060 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.06100135 0.05900135 และ 0.06200135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 47/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายฝุ่นละออง ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จากกิจกรรมการ ก่อสร้างประมาณ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนจากการ ระบายมลสารจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.0000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นทั้งหมดเท่ากับ 0.0380009 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ อากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการ ตรวจวัดเท่ากับ 0.027 0.028 และ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.0650009 0.0660009 และ 0.0620009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดไว้เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 48/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.0000052 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับ ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมี ค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.8 0.8 และ 0.7 ส่วนใน ล้านส่วน ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.8000052 0.8000052 และ 0.7000052 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน (4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00000754 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวม กับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0280 0.0326 และ 0.0250 ส่วนในล้านส่วนตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.02800754 0.032600754 และ 0.02500754 ส่วน ในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 49/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ที่กำหนดไว้กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน (5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00000010 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0020 0.0030 และ 0.0017 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.0020001 0.0030001 และ 0.0017001 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน (6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00000288 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่า		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 50/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผลการตรวจวัดเท่ากับ 3.81 3.25 และ 3.38 ส่วนใน ล้านส่วน จึงเท่ากับ 3.81000288 3.25000288 และ 3.38000288 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของ ไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 10 ส่วน ในล้านส่วน		
1.4 ระดับเสียง	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภท จะมีเสียง ดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจาก การทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือ ชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้นโดยผู้ได้รับ ผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้โครงการทั้ง 2 ทิศ โดยรอบโครงการซึ่งจากการคำนวณผลกระทบด้าน เสียงสามารถสรุปได้ดังนี้ (1) การประเมินผลกระทบระดับเสียงโดยทั่วไป 1) กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง	1. ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้าง ต้องจัดทำรั้วชั่วคราวทึบ และแข็งแรง พร้อมทั้งติดป้ายในบริเวณที่ได้รับ อนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร และสามารถเห็นได้ โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยต้องแสดงข้อความ ดังต่อไปนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด/ประเภท จำนวน อาคารเพื่อใช้เป็นอาคาร ใบอนุญาตเลขที่ ลงวันที่ กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ เจ้าของอาคาร ผู้ดำเนินการ ผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว ผู้ควบคุมงานเลข ทะเบียน ก.ส 2. สำรวจและถ่ายภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้างและ	1. ตรวจวัดเสียงดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq- 24 hr.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และ ระดับเสียงรบกวนจำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ 2) ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาที่ มีการทำฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง

ลงชื่อ

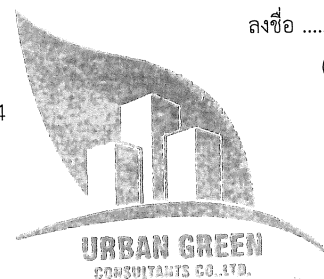
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 51/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	ก) คำนวณหาระดับเสียงที่ลดทอนตามระยะทางจากแหล่งกำเนิดไปสู่ผู้รับผลกระทบ การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการที่ลดทอนตามระยะทางไปยังแหล่งรับเสียงทั้ง 2 ทิศโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 60.3-74.6 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันออกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 60.6-74.6 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางช่วงของการก่อสร้างระดับเสียงมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้	ภายหลังขุดเจาะเสาเข็ม และระยะเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง 3. ก่อนดำเนินการขุดเจาะเสาเข็มของอาคารต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และหากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. การวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 52/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	ข) ประเมินระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมโครงการ การประเมินระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมโครงการ จากแหล่งกำเนิดเสียงตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงพื้นชั้นดาดฟ้า ของโครงการไปยังแหล่งรับเสียงครบทุกชั้นทั้ง 2 ทิศรอบโครงการ พบว่า แหล่งรับเสียงด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 60.5-74.6 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 60.8-74.6 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางกิจกรรมของโครงการที่มีระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	6. กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซม และบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. ควรเลือกใช้วัสดุที่ ประกอบสำเร็จ เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 8. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัด การเจาะ การเจียร การไส และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก	

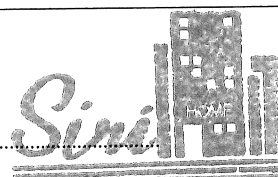
ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564

หน้า 53/201



ลงชื่อ

(Signature)

(Signature)

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	2) กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ก) คำนวณหาระดับเสียงที่ลดทอนตาม ระยะทางจากแหล่งกำเนิดไปสู่ผู้รับผลกระทบ จากการคำนวณระดับเสียงที่ลดลงจากการ เดินทางข้ามกำแพงต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ ภายหลัง การติดตั้งกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงที่ได้รับด้าน ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 40.5-57.5 เดซิเบล (เอ) และทิศ ตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 42.3-57.5 เดซิเบล (เอ) เมื่อ นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ ที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม	10. ควบคุม กำกับ และดูแลให้ระดับเสียงที่เกิด ขึ้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือ ให้ มีระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) 11. จัดให้มีกำแพงกันเสียงโดยรอบโครงการบริเวณ ชั้น 1 เป็นรั้วชั่วคราวชนิด Aluminum sheet สูงไม่ น้อยกว่า 3 เมตร 12. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับ เสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้อง ไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความ เข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 54/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	ข) คำนวณหาระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางผ่านกำแพงกันเสียง จากการคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ลดลงจากการเดินทางผ่านกำแพงกันเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 2 ทิศ ภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงที่ได้รับด้านทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 18.1-58.1 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันออก ได้รับระดับเสียงผ่านกำแพงมีค่าอยู่ในช่วง 28.1-58.1 เดซิเบล (เอ) ค) คำนวณหาระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ (กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง) จากการคำนวณระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการและผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่โดยรอบทั้ง 2 ทิศ พบว่า ด้านทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 60.5-74.6 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 60.8-74.6 เดซิเบล (เอ)	13. กำหนดให้ในวันที่มีการทำงาน ต้องจัดให้ลูกจ้าง/คนงาน มีเวลาพักระหว่างการทำงานวันหนึ่งไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง หลังจากที่ลูกจ้างทำงานมาแล้วไม่เกิน 5 ชั่วโมงติดต่อกัน โดยผู้รับเหมาและลูกจ้าง/คนงานอาจตกลงกันล่วงหน้าให้มีเวลาพักครึ่งหนึ่งน้อยกว่า 1 ชั่วโมงได้ แต่เมื่อรวมกันแล้ววันหนึ่งต้องไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 มาตรา 27 14. ต้องจัดให้ลูกจ้าง/คนงานมีวันหยุดประจำสัปดาห์ สัปดาห์หนึ่งไม่น้อยกว่า 1 วัน เพื่อให้ลูกจ้าง/คนงาน ได้พักผ่อนหลังจากทำงานติดต่อกันมาแล้วไม่เกิน 6 วัน โดยต้องกำหนดให้ลูกจ้าง/คนงาน หยุดทำงานทุกวันอาทิตย์ของสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อ การพักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารงนาสาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 55/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวัณ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)		15. โดยกำหนดให้ช่วงเวลาในการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การขุดเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น เฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.ของวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากกรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนฐานราก ต้องกำหนดเวลาดำเนินการไว้ไม่เกิน 18.00 น. และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนดำเนินกิจกรรมดังกล่าว 16. ต้องหยุดการทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อการพักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 56/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทธิภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)		17. โดยกำหนดชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมี ช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของ ผลกระทบต่อคนงานที่ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 18. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการผู้รับผิดชอบใน การประสานงานเกี่ยวกับโครงการเบอร์โทรศัพท์ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุด กิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมทั้งมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้หน้า โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และจัด ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่อง ร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้ บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้ รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผล	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 57/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออบีล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)		กระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเรียกตรวจสอบได้ 19. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ เจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม โดยต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่ต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

**Siri Home
Pattaya**
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 58/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จัณฑ์มนไว และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

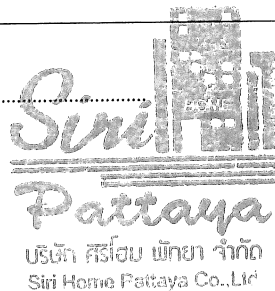
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยเฉพาะการทำฐานรากอาคารด้วยวิธีการขุดเจาะเสาเข็ม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง โครงการ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้พิจารณาถึงผลกระทบในพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ คือ โรงแรมควีน พัทยา ขนาดความสูง 5 ชั้น (ถัดจากถนนพทยากลาง) อยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น (ถัดจากถนนพทยาสายสอง) อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ส่วนทิศเหนือ เป็นพื้นที่ว่าง พื้นที่ที่จะพัฒนาในอนาคต และทิศตะวันตก เป็นพื้นที่จอดรถ จึงไม่มีสิ่งปลูกสร้างและบ้านพักอาศัยแต่อย่างใด) ดังนั้นที่ปรึกษาจึงนำมาประเมินผลกระทบสั่นสะเทือนด้านทิศใต้ และทิศตะวันออกของโครงการ สรุปได้ดังนี้	1. ก่อนที่จะขุดเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีความสั่นสะเทือนไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนขุดเจาะเสาเข็ม รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบด้าน

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 59/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวัติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(1) ทิศใต้ - ติดกับถนนพหลโยธิน ถัดจากถนนมาฝั่งตรงข้ามเป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นโรงแรมควีน พัทยา ขนาดความสูง 5 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากตำแหน่งเสาเข็มของอาคารโครงการประมาณ 29.37 เมตร คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.039 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.079 นิ้ว/วินาที คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.039 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) คือ ไม่เป็นอันตราย ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 5. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 6. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ที่ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลง	แรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็มของโครงการหรือไม่ 4. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัว ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 5. หากพบว่าบ้านหรืออาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบหรือความเสียหายจากการขุดเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมบ้านหรืออาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

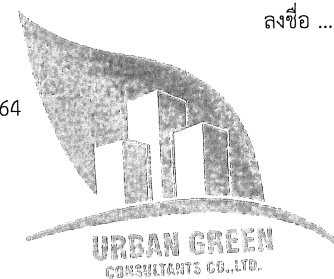
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 60/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวัฑฒ์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่าอาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 1 ซึ่งกำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 20.0 มิลลิเมตร/วินาที แต่ทั้งนี้ เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด บริษัทปรึกษาจะใช้ค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดบริษัทที่ปรึกษาจะใช้ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.99	ในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการที่ได้รับความเสียหาย และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นทางการเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 7. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ 8.ทำการก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียกหรือวิธีการก่อสร้างที่มีแรงสั่นสะเทือนต่ำ 9. ในขั้นตอนการก่อสร้างชั้นใต้ดิน จะมีการใช้กำแพงกันดินหรือ Sheet Pile ความยาว 18 เมตร เพื่อป้องกันการทรุดตัวของดินและกด Sheet Pile ด้วยระบบไฮดรอลิก เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 10. ในระหว่างการถอน Sheet Pile ที่อยู่ในแนวเขตติดต่อกับบ้านพักอาศัยข้างเคียง ให้ทำ Cement Bentonite Grouting โดยการฉีด Cement	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 61/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	มิลลิเมตร/วินาที (0.039 นิ้ว/วินาที) จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ (2) ทิศตะวันออก - ติดกับถนนพัทยาสายสอง ถัดจากถนนมาฝั่งตรงข้ามเป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากตำแหน่งเสาเข็มของอาคารโครงการประมาณ 23.65 เมตร คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.049 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.079 นิ้ว/วินาที คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.049 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) คือ ไม่เป็นอันตราย ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	Bentonite Grouting ในแนวแผ่น Sheet Pile ที่ถอนออกก่อนที่จะถอน Sheet Pile แผ่นถัดไป เพื่อปรับปรุงช่องว่างของชั้นดินในขณะทำการถอนและป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่อยู่ข้างเคียง 11. การก่อสร้างฐานรากอาคาร และก่อสร้างชั้นใต้ดินรวมถึงการทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ต้องมีวิศวกรควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด 12. ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็ม ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันที และในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 13. ในช่วงขุดเจาะเสาเข็ม และงานเปิดหน้าดินทำฐานรากอาคาร ให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสังเกตการณ์ในพื้นที่ชุมชน ทำหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 62/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่าอาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 1 ซึ่งกำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 20.0 มิลลิเมตร/วินาที แต่ทั้งนี้ เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด บริษัทปรึกษาจะใช้ค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด บริษัทที่ปรึกษาจะใช้ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะที่ความถี่ 10 เฮิร์ตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีค่าความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 1.24 มิลลิเมตร/วินาที (0.049 นิ้ว/วินาที) จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้	ประสานงานในชุมชน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ให้เจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบ และสอบถามเจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยในอาคารข้างเคียงเป็นระยะ ๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่เกิดขึ้น นำมาปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 14. กำหนดให้ช่วงเวลาในการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การขุดเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น เฉพาะในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. ของวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากกรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่อง และเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน ทำฐานราก ต้องกำหนดเวลาดำเนินการไว้ไม่เกินเวลา 18.00 น. และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนดำเนินกิจกรรมดังกล่าว	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Sini Home
Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co.,Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 63/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)		15. ทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะต้องขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อเข้าไปตรวจสอบถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ กรณีที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ 17. มีขั้นตอนและแนวทางดำเนินการในการรับเรื่องร้องเรียน และตอบสนองต่อเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดชื่อเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ และระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ แจ้งให้กับบ้านข้างเคียงทราบ เพื่อสะดวกในการติดต่อเรื่องเรียนได้ตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 64/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		18. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการยินดีที่จะชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ทั้งนี้ ให้เป็นการเจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจหาข้อตกลงร่วมกัน 19. เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการ จะตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบหรือส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือ ซ่อมแซม แก้ไขตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้า ก่อน โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวกของเจ้าบ้าน 20. มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 65/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		21. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิด ความปลอดภัย 22. กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย เคร่งครัด และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงาน ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี หากพิจารณาจากพื้นที่เสี่ยง ภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหว พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ ในพื้นที่ที่มีค่าระดับความรุนแรงแผ่นดินไหว 1.0-3.0 เมอร์คัลลี (สีเขียวเข้ม) ระดับเบา ซึ่งคนจะไม่รู้สึก แต่ เครื่องวัดสามารถตรวจจับได้ ดังนั้น จึงต้องออกแบบ โครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือน	1. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหนีภัยทุก ๆ 6 เดือน 2. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพล และทางหนีภัยออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจน เพื่อให้สามารถออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความ สอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 66/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ของแผ่นดินไหวได้ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดิน ที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ ย่านพาณิชยกรรม ปัจจุบันบริเวณโครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย อะพาร์ตเมนต์ บ้านพักตากอากาศ อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า อาคารโรงแรม และที่ว่าง เป็นต้น ส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรองรับ นักท่องเที่ยว จึงไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ สำคัญหรือหายาก และควรคุณค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่า สงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	1. ควบคุมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างไม่ให้เข้าไป บุกรุกพื้นที่ของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด 2. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณ ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความ ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การ ใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4. ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้าน กายภาพ ด้านชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามและตรวจสอบการจัดการขยะ และการบุกรุกพื้นที่ รวมถึงการทำลาย ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ เป็น ประจำตลอดช่วงการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

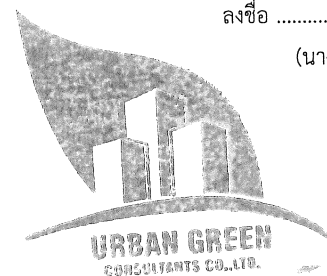
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 67/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ (ต่อ)	(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ จากการตรวจสอบและรวบรวมข้อมูลบริเวณพื้นที่ตั้ง โครงการ พบว่า พื้นที่โครงการไม่ได้มีพื้นที่ติดกับ ชายทะเล ซึ่งพื้นที่โครงการห่างจากชายทะเลบริเวณหาด พัทยา ประมาณ 320 เมตร เป็นหาดท่องเที่ยว มีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ ทั้งนี้ไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่ สำคัญและไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ ดังนั้น จึงไม่มี ทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายาก และควรค่าแก่การ อนุรักษ์แต่อย่างใด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	5. จัดให้มีแนวรั้วหรือเครื่องหมายแสดงกรรมสิทธิ์ เพื่อ แบ่งเขตระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการกับแนวเขต ที่ดินบุคคลอื่น เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบและดูแล พื้นที่โครงการ 6. ไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกและทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ เช่น การรบกวนพื้นที่บุคคล อื่น การทิ้งเศษขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. ติดป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง ลงสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด 8. ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้ง/ฝังกลบขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างทุกชนิดในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง โดยเด็ดขาด	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 68/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

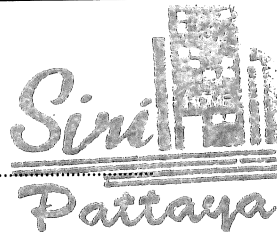
ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	1) น้ำใช้บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยา ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการประมาณ 353.32 ตารางกิโลเมตร เป็นเขตพื้นที่ในความรับผิดชอบในการส่งจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ จำแนกได้เป็น 3 ประเภทหลัก คือ ก) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของพนักงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 10 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ข) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์ และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาด ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง อยู่ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำสำรองในระยะเวลา 09.00-15.00 น. ของแต่ละวัน 3. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ และกำชับให้พนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด และรู้คุณค่า	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง และระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงานสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหการรั่วซึมหรือชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที - ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบเป็นประจำ หากเกิดการชำรุดเสียหายหรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 69/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ค) น้ำใช้ของที่พักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้จัดหาให้กับคนงานก่อสร้าง คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างงานประมาณ 200 คน ซึ่งคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ดังนั้น การใช้น้ำส่วนใหญ่เป็นการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง สำหรับน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน คิดเป็นน้ำใช้ที่เกิดจากคนงานที่พักนอกพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำดื่มบริษัทผู้รับเหมาจะจัดให้มีถึงน้ำดื่มตามจุดต่าง ๆ ภายในที่พักของคนงานก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการจะทำการจัดสรรน้ำดื่มและน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 70/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	(1) ปริมาณน้ำเสียบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำ ใช้ทั้งหมดประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลง สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป (2) ปริมาณน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำ ใช้ทั้งหมดประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลง สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	1. จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในที่พักคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 12 ที่แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่พร้อมถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน พื้นที่ก่อสร้างไม่น้อย กว่า 12 ที่แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วม หญิง 6 ที่ พร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภาณของเมืองพัทยา สูบล้างก่อนไปกำจัดที่ ธรณีที่สวนเกรอะเต็ม 4. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออก นอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนการระบาย น้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด โดย ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1) ความเป็นกรดด่าง (pH) 2) ค่าบีโอดี (BOD) 3) ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4) ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 71/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัฒน์นัย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

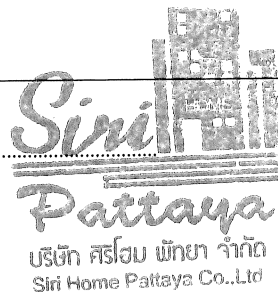


ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		5. จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดินตะกอนทุกเดือนเพื่อป้องกันการอุดตัน และการสะสมตัวของดิน	6) ซัลไฟด์ (Sulfide) 7) ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) 8) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9) Total Coliform Bacteria - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
3.3 ระบบระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้ตะกอนดิน และ เศษวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจจะถูกพัดพาไปทางระบายน้ำ และเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำสำหรับระบายน้ำฝนและ น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย และที่ปลายรางระบาย น้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน หิน ทราย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน เพื่อป้องกันการอุดตัน และการสะสมตัวของดิน 3. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้า งาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินหรือวัสดุจากการ ก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการ ระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

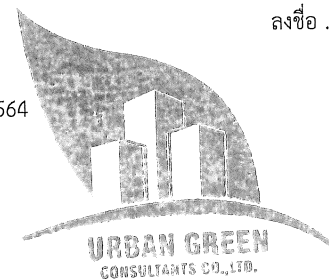
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 72/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำ และไม่ให้อุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน 6. รณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำ ทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท 1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูนและเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้จะ แยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไป ถมปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ อีกก็จะนำไปทิ้งลงถังรองรับที่จัดเตรียมไว้ เพื่อจะขาย ให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 2. มูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งมูลฝอยที่ คาดว่าจะเกิดขึ้น ประมาณ 600 ลิตร/วัน (คิดจากอัตราการเกิดมูลฝอย	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทตาม ประเภทของถังรองรับที่ เมืองพัทยากำหนดให้ เพียงพอและเหมาะสมกับจำนวนคนงานในพื้นที่ โดย วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้ วัสดุก่อสร้างกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็น ระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษ วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	1. ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้ อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพัก คนงานทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร ชำรงนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 73/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัฒน์นัย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

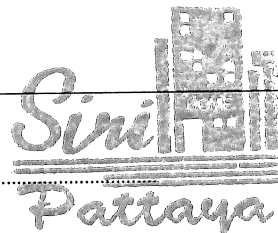
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3 ลิตร/คน/วันx200 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถัง รองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง ที่มีฝาปิด มิดชิด วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของ โครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของ เมืองพัทยามาเก็บไปกำจัดต่อไป ดังนั้น หากผู้รับเหมา มีการควบคุมและการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	5. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. ติดต่อหน่วยงานผู้รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บขยะของ คนงานก่อสร้างไปกำจัด 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุ ภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวด สเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ ซ้ำอีกได้ เช่น ฝอยหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุ ไฟฟ้าใหม่ได้ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 8. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลง ในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระจก พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายแก่ผู้รับซื้อ การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่จำเป็น	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 74/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหุฒิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

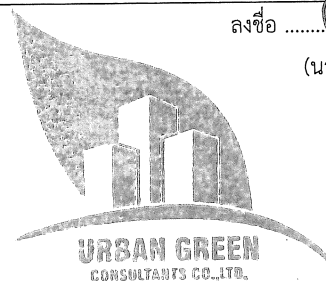
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		2) ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 3) การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น ต้องทำการฉีดพรมน้ำเป็นระยะ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก ให้ใช้ผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุม เพื่อป้องกันการรบกวนระหว่างการขนส่ง 5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ ได้ 6) เศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างบางประเภท ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 75/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤดี ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		พนักงานอำนวยการ และพนักงาน ให้ขนส่งไปยังศูนย์กำจัดมูลฝอยที่บริษัทผู้รับเหมาจัดหาไว้ และเป็นบริษัทที่ถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อนำเข้ากระบวนการแปรรูปและใช้ประโยชน์ต่อไป การจัดการขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ก่อสร้างและติดต่อเมืองพัทยา เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ล้างทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะรวมเป็นประจำ โดยเฉพาะภายหลังจากที่เจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 76/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

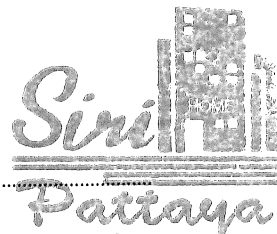


ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งปริมาณการใช้ ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วง ระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด มีระยะเวลาการ ก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบ ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ แต่ โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้า และความ ปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ ก่อสร้างต้องมีลักษณะเป็นไปตามมาตรฐาน 2. ธรณรีและกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 3. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. การจ่ายไฟฟ้า และพลังงานสำหรับอุปกรณ์ ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 5. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงาน ในพื้นที่ก่อสร้าง และสำนักงานก่อสร้างโครงการ 6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกัน ไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	1. จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของ โครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้า ทุกเดือน 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดย ตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาของการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 77/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสิหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	(1) ถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 130+000 (ศรีราชา-พัทยา) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 130+000 (ศรีราชา-พัทยา) มีค่าเท่ากับ 1.01 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรพบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับเลวมาก/หนาแน่นติดขัดช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2564 ถึง ปี พ.ศ. 2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 1.01 เป็น 1.10 และ 1.20 ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรพบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับเลวมาก/หนาแน่นติดขัด (2) ถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 175+000 (พัทยา-บ้านฉาง) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 175+000	การบริหารจัดการบริเวณทางเข้าออกช่วงก่อสร้างของโครงการ 1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง 2. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนดิน วัสดุก่อสร้าง บนถนนด้านหน้าโครงการ 3. ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 4. จัดให้มีป้ายชี้แจงโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในช่วงก่อสร้าง	1. ห้ามการใช้รถบรรทุกในช่วงโมงเร่งด่วน โดยเด็ดขาดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ ไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจร ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri
Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564

หน้า 78/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(พัทยา - บ้านฉาง) มีค่าเท่ากับ 0.43 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวและความคล่องตัวของจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2564 ถึง ปี พ.ศ. 2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.43 เป็น 0.47 และ 0.52 ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร เนื่องจากค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้าง และระหว่างดำเนินการก่อสร้างมีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย ทั้งนี้ การประเมินดังกล่าวเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมและในการรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการเข้า-ออกโครงการพร้อมกัน 1 ชั่วโมง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อถนนที่ผ่านเข้ามาสู่โครงการ 2 เส้นทาง คือ ทางหลวงหมายเลข 3 หลัก กิโลเมตรที่ 130+000 (ศรีราชา-พัทยา) และทางหลวง	เพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของการจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6. กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่ง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรรมกรขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดของเส้นทางคมนาคม 8. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง 9. ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบนถนนด้านหน้าโครงการ 10. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 11. กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน	มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรงทุกครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 79/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤทัย ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	หมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 175+000 (พัทยา-บ้านฉาง) ดังนั้น ผลกระทบในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับสูง	12. ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ ต้องไม่มีเขม่าหรือควันดำไม่เกินค่า มาตรฐานกำหนด	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมมากนัก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินลักษณะ เดียวกับโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดความสัมพันธ์กับ ลักษณะพื้นที่บริเวณโดยรอบ และรองรับนักท่องเที่ยว ทั้งนี้ ที่ตั้งโครงการอยู่ในย่านสถานที่ท่องเที่ยว โรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่อยู่อาศัย และมีการ พัฒนาด้านการค้าและการประกอบธุรกิจอยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบของอาคารส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาใน แนวราบและแนวดิ่งสลับกัน ได้แก่ โรงแรม บ้านพัก อาศัย อาคารพาณิชย์ และโรงพยาบาล เป็นต้น เมื่อ เปรียบเทียบรูปแบบอาคารโครงการ กับอาคาร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารโครงการ	1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ใช้ช่วง ก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิด ดำเนินโครงการ 3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็น หมวดหมู่ เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทาง การสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ ที่ดินอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 80/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหุติ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ไม่แตกต่างจากอาคารที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนาผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	1) ด้านสังคม ผลกระทบด้านสังคมต่อบริเวณพื้นที่โดยรอบและใกล้เคียงโครงการในช่วงก่อสร้าง มีดังนี้ (1) การรบกวนจากคนงานก่อสร้างซึ่งการก่อสร้างโครงการ ในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็นโครงการ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเป็นรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารโครงการ และติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็น	1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด และตรวจสอบความเรียบร้อยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนสามารถเรียกตรวจสอบได้ 3. ออกมาตรการให้คนงานปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสม ไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการรบกวน	- หากมีเรื่องร้องเรียนแจ้งเข้ามา ต้องติดต่อให้มีเจ้าหน้าที่ที่ดูแลเรื่องนี้เข้าไปร่วมตรวจสอบและแจ้งความคืบหน้าในการแก้ไขปัญหาไปยังเจ้าของอาคาร/บ้านข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายทราบทุกสัปดาห์จนกว่าจะแก้ไขปัญหาแล้วเสร็จ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 81/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤทัย ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	(การก่อสร้างโครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา Mermaid Pattaya) ขนาดความสูง 20 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 227 ห้อง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และการสาดส่องสายตาของพนักงานก่อสร้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง (1) พฤติกรรมของพนักงานก่อสร้าง หากโครงการขาดการควบคุมดูแล และการบริหารจัดการที่เหมาะสม อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง อันเนื่องมาจากการรบกวนของพนักงาน เช่น การส่งเสียงดังรบกวนและใช้วาทะที่ไม่เหมาะสม การสาดส่องสายตารบกวน ฯลฯ (2) ด้านวิถีการดำเนินชีวิต โดยกิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือน เป็นต้น หากไม่มี	เวลาพักผ่อนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง เพื่อให้ประชาชนมีวิถีชีวิตปกติได้ดังเดิม 5. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้จริง 6. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน จากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างอาคาร หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya

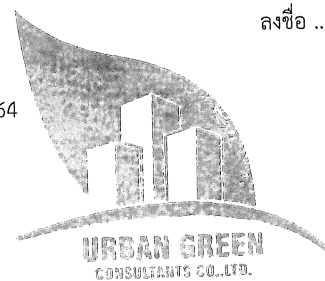
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 82/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นอย่างเคร่งครัด อาจเกิดการรบกวน และสร้างความรำคาญกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง 1) เศรษฐกิจ การก่อสร้างอาคารของโครงการเป็นการช่วยให้คุณภาพชีวิตของประชาชนในพื้นที่ดีขึ้น คือ มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการในด้านการค้าขาย โดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค - บริโภค และอาหารประเภทต่าง ๆ นอกจากนี้โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้าง ทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศในทางที่ดีขึ้น		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 83/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวัฑฒ์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การขุดเซยและเยียวยา ความเสียหายที่เกิดขึ้น	ในกรณีที่ผลกระทบหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก การก่อสร้างโครงการไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ จำเป็นต้องม ีการขุดเซยและการเยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้น	1. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการยินดีที่จะขุดเซย หรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ทั้งนี้ให้เป็น การเจรจาทกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและ ผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของ โครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกัน ได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลง ร่วมกัน 2. กรณีการขุดเซยรายได้ สำหรับห้องพักที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างจนไม่สามารถเปิด ให้บริการได้ตามปกติ ทำให้เกิดการสูญเสียรายได้ไป จากเดิม เมื่อเทียบกับก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการ เพื่อขุดเซยรายได้ให้แก่ห้องพักที่ได้รับผลกระทบ 3. เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการจะ ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และ แจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบโดยเร็ว	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 84/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข	- การดำเนินงานของโครงการอาจก่อให้เกิดสิ่งคุกคามสุขภาพ ซึ่งส่งผลกระทบต่อการเกิดปัญหาสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ เป็นการเพิ่มขึ้นของปัญหาสุขภาพที่เป็นภาระของหน่วยงานบริการสาธารณสุขต้องเข้ามาดูแล จากการทบทวนผลกระทบสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม ช่วงก่อสร้างอาคาร และช่วงดำเนินการ เพื่อศึกษาแนวโน้มสถานการณ์ของโรคและการเจ็บป่วยดังกล่าวในพื้นที่ศึกษา รวมทั้งศึกษาศักยภาพของหน่วยงานด้านสาธารณสุขที่มีหน้าที่รับผิดชอบ และหน่วยงานด้านสาธารณสุขซึ่งมีหน้าที่ดูแลสุขภาพของประชาชนในเขตพื้นที่เมืองพัทยาและพื้นที่ศึกษา ประกอบด้วยโรงพยาบาลของรัฐ 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลบางละมุง โรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา โรงพยาบาลพัทยาโมเรียล และโรงพยาบาลพัทยาอินเตอร์ (อยู่ในพื้นที่ศึกษาจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลพัทยาโมเรียล และ	1. กำหนดให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 200 คน 2. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมา/โครงการทำการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงาน รวมถึงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการเก็บขมูลฝอยจากสิ่งของที่รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว 4. ทำการปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 5. ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 6. ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน 3. ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 4. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 5. จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 6. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการ

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

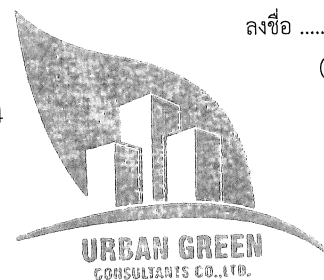


พฤศจิกายน 2564
หน้า 85/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิฑู ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 สาธารณสุข (ต่อ)	โรงพยาบาลพัทยาคินเตอร์) และโรงพยาบาลที่อยู่ในกำกับดูแลของเมืองพัทยา จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งเป็นการจัดระบบการบริหารจัดการด้านสาธารณสุข เพื่อรองรับและให้บริการประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบเนื่องจากสิ่งคุกคามสุขภาพในภาพรวมให้มีความสอดคล้องและตรงกับลักษณะผลกระทบของสิ่งคุกคามสุขภาพ รวมทั้งการเฝ้าระวังโรคสำหรับกลุ่มเสี่ยงพิเศษที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เช่น กลุ่มเด็กก่อนวัยเรียน กลุ่มคนชราและผู้สูงอายุ และกลุ่มบุคคลที่มีปัญหาสุขภาพหรือโรคประจำตัว ปัจจุบันพบปัญหาด้านสาธารณสุขและสุขภาพ ซึ่งเป็นโรคระบาดที่เรียกว่าโรค Covid-19 (Coronavirus disease starting in 2019) โรคที่เกิดจากเชื้อไวรัสโคโรนา ที่เกิดขึ้นของระบบทางเดินหายใจ สามารถแพร่ออกผ่านทางละอองน้ำมูก น้ำลายหรือปาก เมื่อผู้ป่วยมีอาการไอ จาม หรือการพูดคุยทำให้รับละอองเข้าไป	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของพนักงาน - สวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลาที่ทำงานอยู่ในพื้นที่ และหลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด - ควรล้างมือด้วยน้ำหรือแอลกอฮอล์เจล และพกติดตัวไว้ตลอด - เลี่ยงการใช้มือมาสัมผัสส่วนของใบหน้า - งดการเดินทางข้ามเขตไปยังพื้นที่เสี่ยงที่พบการระบาดของโรค - งดการดื่มหรือรับประทานอาหารร่วมกัน หรือการใช้อุปกรณ์ / สิ่งของร่วมกัน - ถ้าพบผู้มีอาการไข้สูง ไอ หรือแสดงอาการของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกกักผู้ป่วย และพาผู้ป่วยไปพบแพทย์ทันที - ต้องหมั่นช่วยกันดูแลทำความสะอาดที่พักคนงานให้เรียบร้อย - หากพบว่าผู้ป่วยในพื้นที่ และตัวผู้ป่วยเข้ารับ	ดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น - ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - คนงานหรือพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดพักงานจนกว่าจะหายเป็นปกติ - หากพบผู้มีอาการไข้สูง ไอ หรือแสดงอาการของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกกักผู้ป่วย และพาผู้ป่วยไปพบแพทย์ทันที เพื่อประเมินอาการและทำการตรวจคัดกรองโรคติดต่อทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 86/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 สาธารณสุข (ต่อ)	ทำให้ส่งผลกระทบต่อประชาชนในทุกอาชีพ ดังนั้น เมื่อมีการพัฒนาโครงการเกิดขึ้นต้องมีมาตรการป้องกันด้านสาธารณสุขและสุขภาพให้กับคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกภาคส่วน	การรักษาแล้ว ผู้ร่วมงานที่สัมผัสทั้งหมดที่เหลือน้อยหยุดการทำงานชั่วคราว และมีการกักตัวเองเพื่อสังเกตอาการ พร้อมกับการเข้ารับการตรวจคัดกรองโรคโควิด 19 โดยมีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขประสานไปยังพื้นที่นั้น และต้องดำเนินการตรวจคัดกรองเชิงรุกให้ได้รวดเร็วที่สุด เพื่อควบคุมและลดการแพร่ระบาดของโรค	
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น อัคคีภัยอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น	ความปลอดภัยในสถานที่ 1. การแบ่งเขตในบริเวณก่อสร้างโดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตพักผ่อนของคนงาน เขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ใช่แล้ว 2. ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ขนาดของป้ายเตือนนั้นจะมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้โดยชัดเจน	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารณาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 87/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		3. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้าง โดยประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก คอยตรวจตราในบริเวณทั่ว ๆ ไป และควบคุมการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. การจัดทำความสะอาดในบริเวณก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยความร่วมมือของพนักงานทุกคน ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักร 1. จัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรต่าง ๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ของเครื่องมือ เครื่องจักรแต่ละชนิด ซึ่งจะทำให้เกิดประสิทธิภาพที่ดีในการทำงาน และเกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงานด้วย 2. เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีการใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิง จะได้รับการดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษและพนักงานจะต้องปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือเครื่องจักรเหล่านี้อย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารงนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 88/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		3. ก่อนการใช้เครื่องมือเครื่องจักรและหลังการใช้ทุกครั้งจะต้องมีการตรวจสอบและ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้การใช้งานเป็นไปอย่างปกติ ความปลอดภัยส่วนบุคคล 1. ความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท 2. การออกกฎเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย 3. การฝึกอบรมพนักงานทางด้านการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย 4. การจัดการรักษาพยาบาลและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น มาตรการป้องกันอัคคีภัย 1. ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ 2. จัดเก็บอุปกรณ์ภายหลังการปฏิบัติงานในที่ที่จัดเตรียมไว้	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 89/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

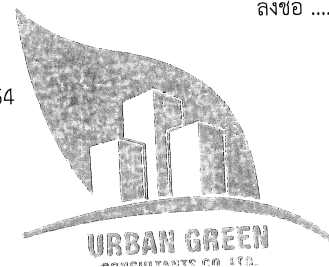
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		3. ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยภายหลังการ ปฏิบัติงาน 4. จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO ₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย 5. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและ พื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 6. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้า ลัดวงจร	
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ	ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ โดยจะดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมกับการ ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป และเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบ การอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความ สะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารงนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 90/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)		2. โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดย ทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและมีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมโดยรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของตัว อาคารโครงการ	

หมายเหตุ โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

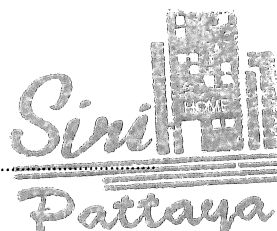
ที่มา : บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2564

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564

หน้า 91/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินโครงการ ซึ่งมีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงแรม และหากพิจารณาเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการพัฒนาเป็นพื้นที่อาคารพาณิชย์กรรม ร้านค้า และโรงแรม จึงมิได้มีกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจึงมิได้ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	1. ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน 2. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยออกแบบให้มีลักษณะเป็นรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และสร้างความเป็นส่วนตัวให้แก่พื้นที่ข้างเคียง 3. ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้เกิดความเสียหายต้องปลูกทดแทนทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 92/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



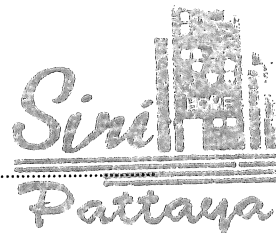
ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	(1) ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะถูก ปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นคอนกรีตและ พื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้ คลุมดินต่าง ๆ ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งลักษณะ ดังกล่าวจะช่วยปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด พร้อมทั้ง ออกแบบให้มีระบบระบายน้ำ เพื่อควบคุมทิศ ทางการไหลของน้ำ รวมถึงชะลอการไหลของน้ำฝน ที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยป้องกันการ ชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการ ได้ออกแบบให้มีแนวรั้วที่ล้อมรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะเป็นแนวทางหนึ่งที่จะช่วยป้องกันการชะล้างของ ดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	1. ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของ พื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน 2. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของ ดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง 3. ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้เกิดความ เสียหายต้องปลูกทดแทนทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 93/201



ลงชื่อ

(นางสาวนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

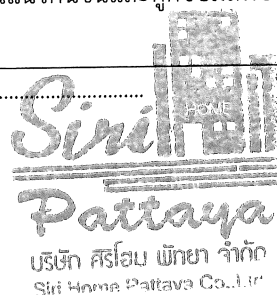
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

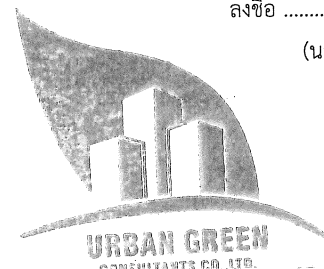
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	ดังนั้น ในช่วงดำเนินการจึงเป็นส่วนที่เกี่ยวข้องกับ การดูแล ซ่อมแซม บำรุง และรักษาแนวรั้วให้อยู่ใน สภาพที่สมบูรณ์ รวมถึงการดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ สภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจาก การดำเนินการดังกล่าวข้างต้นจึงคาดว่าผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ ส่วน ใหญ่อาจจะเกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากระถางที่เข้า- ออกโครงการของผู้ที่เข้ามาพักหรือนักท่องเที่ยว ต่างๆ ที่เข้ามาติดต่อ ซึ่งผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศอาจมีปริมาณส่วนหนึ่งแต่ไม่มากนัก และเพื่อ เป็นการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากมลพิษ จากระถางที่เข้า-ออก โครงการจึงได้จัดเตรียมพื้นที่ สีเขียว ปลูกไม้ยืนต้น เช่น ศรีตรัง แคนา ปิปป เป็นต้น เพื่อใช้เป็นแนวกันชนและดูดซับมลพิษทางอากาศที่	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น สັນนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองบนพื้นผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว 3. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของ โครงการที่สามารถกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ ปล่อยออกจากระถางทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทยืนต้นทรง สูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะ	1. การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้เกิดความ เสียหายต้องปลูกทดแทนทันที 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้าย “กรุณาดับ เครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ โดย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อ่างนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 94/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤดี ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการและโดยรอบโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ 1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ รายละเอียด ดังนี้ (1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulates : TSP) เฉลี่ยสูงสุด 24	และเป็นمانกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ และเพื่อช่วยเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร 6. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 7. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 95/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤทัย ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (2) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (3) ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000129 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000112 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมา	8. จัดทำป้าย สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 96/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (4) ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000049 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ใน		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 97/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.17 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (5) ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000049 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ใน เวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.17 ส่วนในล้านส่วน) พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร ชำรงนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 98/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

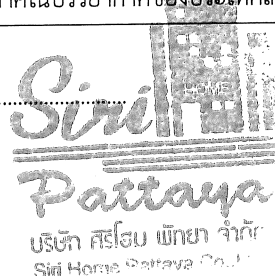


ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(6) ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000002 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (7) ค่าความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.000065 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศของประเทศเกาหลี		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 99/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (10 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด 2) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศ ร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 สามารถสรุปผลการคำนวณได้ดังนี้ (1) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์ ภายในโครงการประมาณ 0.000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลาอำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.038009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 100/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง พบว่าจะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000112 ส่วนในล้านส่วน และเนื่องจากไม่มีผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ดังนั้น จึงไม่สามารถทำการประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณดังกล่าวได้ (3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่าจะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000049 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.015 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 101/201



ลงชื่อ OT2

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	0.015049 ส่วนในล้านส่วน ไม่เกิน 0.17 ส่วน ในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนดไว้ (4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่าจะมีการระบายจากยานพาหนะ ประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000002 ส่วนในล้าน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศ โดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนาม กีฬาเทศบาลแหลมฉบัง ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสรี ราชา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2562 ซึ่งมีค่าผลการ ตรวจวัดเท่ากับ 0.001 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.001002 ส่วนในล้านส่วน ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้าน ส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 3) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทาง อากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายใน พื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 17 - 20 ธันวาคม พ.ศ. 2563 สามารถสรุปผลการคำนวณได้ดังนี้		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 102/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.059 0.057 และ 0.060 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.059006 0.057006 และ 0.060006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 103/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.027 0.028 และ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.027009 0.028009 และ 0.024009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000112 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.8 0.8 และ 0.7 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.800112 0.800112 และ 0.700112 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 104/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000049 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.02800.0326 และ 0.0250 ส่วนในล้านส่วนตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.028049 0.032649 และ 0.025049 ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน (5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000002 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0020 0.0030 และ 0.0017 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.002002 0.003002 และ 0.001702 ส่วนในล้านส่วนตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 105/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000065 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัด เท่ากับ 3.81 3.25 และ 3.38 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ จึงเท่ากับ 3.810065 3.250065 และ 3.380065 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน จากการคำนวณดังกล่าวข้างต้นเมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศในบรรยากาศมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดทุกดัชนี จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อ่างนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 106/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	การดำเนินการของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นอาคารโรงแรม จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 85 คัน (ไม่รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา) ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการ จึงเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากการจราจรทั่วไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญ 1) ผลกระทบจากระดับเสียงโดยทั่วไป	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 2. ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถ 4. ติดป้ายเตือน “ห้ามบีบแตร” “ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อึ้งนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 107/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

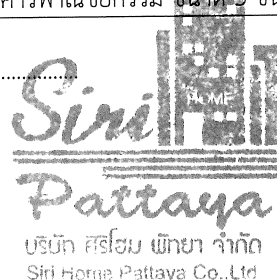
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	(ก) การคำนวณการลดทอนระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่ผู้รับผลกระทบ จากผลการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับมีค่า 37.30 และ 38.70 เดซิเบล (เอ) ทั้ง 2 ด้าน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 2) คำนวณระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นบริเวณผู้ได้รับผลกระทบ จากการคำนวณตามสมการรวมเสียง พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการทั้ง 2 ทิศ คือ ทิศใต้ เป็นโรงแรมควีนพัทยา ขนาด 5 ชั้นและตะวันออกเป็นอาคารพาณิชย์กรรม ขนาด 3 ชั้น ซึ่ง		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร ชำรงนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 108/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	เป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดจะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 53.60 เดซิเบล (เอ) (อ้างอิงตารางที่ 4.1.5-7) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า พื้นที่ที่อยู่โดยรอบโครงการทั้ง 2 ทิศ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ย่านพาณิชยกรรม และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 109/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ (ต่อ)	ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย อะพาร์ตเมนต์ บ้านพักตาก อากาศ อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า อาคาร โรงแรม และที่ว่าง เป็นต้น ส่วนใหญ่จึงเป็นการใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรองรับนักท่องเที่ยว จึงไม่ ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายาก และควรคุณค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือ สัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการใน พื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพบนบกแต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ จากการตรวจสอบและรวบรวมข้อมูลบริเวณพื้นที่ตั้ง โครงการ พบว่า พื้นที่โครงการไม่ได้มีพื้นที่ติดกับ ชายทะเล ซึ่งพื้นที่โครงการห่างจากชายทะเลบริเวณ หาดพัทยา ประมาณ 320 เมตร เป็นหาดท่องเที่ยว มีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ ดังนั้น จึงไม่มีทรัพยากร ชีวภาพในน้ำที่หายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ แต่อย่างใด	2. ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้าน กายภาพ ด้านชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด 3. ไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก และ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ เช่น การรุกร้าพื้นที่บุคคลอื่น การระบายน้ำเสีย การทิ้ง เศษขยะมูลฝอย เป็นต้น ตลอดช่วงระยะเปิด ดำเนินการ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 110/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	1) กรณีไม่มีโครงการ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีความสามารถในการผลิตน้ำประปา 5,161,795 ลูกบาศก์เมตรต่อเดือน มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,671,220 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (4,671,220/30)/24 = 6,487.81 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ปริมาณน้ำผลิต จำหน่าย 3,110,752 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (3,110,752/30)/24 = 4,320.49 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง มีจำนวนผู้ใช้น้ำประปาทั้งสิ้น 97,047 ราย (ข้อมูลเดือนตุลาคม 2563 จากการประปาส่วน ภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยา)	1. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยและพนักงาน ภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และรู้คุณค่า เพื่อลดการใช้น้ำประปาภายในพื้นที่โครงการอย่าง สม่ำเสมอ 2. ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัดอย่าง ต่อเนื่องบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ภายในลิฟต์ ป้ายอักษรป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์ เป็นต้น และภายในห้องพักทุกห้อง เช่น บริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องพัก เป็นต้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหล ของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ ซ่อมแซมทันที 5. ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่พนักงาน ภายในโครงการ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงาน ของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาในถังเก็บน้ำ สำรองดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เอสเชอริเชียโคไล 3) สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส 4) คลอสทริเดียม ความถี่ : ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 3. ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก แห่งทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 111/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 236 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการคาดการณ์น้ำใช้น้ำของโครงการ คัดแยกตามกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการ อาทิ โรงแรม ห้องอาหาร เป็นต้น โดยจะดำเนินการเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการกับท่อประปาจากบริเวณริมถนนพัทยากลาง มีขนาดท่อหลักขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ตลอดแนวเส้นท่อ เพื่อรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) 3) ศักยภาพของหน่วยงานในการให้บริการน้ำประปา	6. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัว ก๊อกน้ำ เป็นต้น ติดตั้งไว้ภายในสำนักงาน และพื้นที่ส่วนกลาง 7. รมรณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลากลางวัน แปร่งฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลากลางมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำ และส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการ	4. ตรวจสอบรอบรั้วซึม แตรั่วของถังเก็บน้ำ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ถ้าพบให้ซ่อมแซมทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 112/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	การผลิตน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จะใช้น้ำดิบจากอ่างเก็บน้ำ 5 แห่ง ได้แก่ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน อ่างเก็บน้ำหนองกลางดงอ่างเก็บน้ำชากนออก อ่างเก็บน้ำห้วยสะพาน และอ่างเก็บน้ำห้วยขุนจิต โดยมีแหล่งน้ำดิบสำรองจากอ่างเก็บน้ำหนองค้อ ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) ความสามารถในการผลิตน้ำประปา 5,161,795 ลูกบาศก์เมตรต่อเดือน มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,671,220 ลูกบาศก์เมตรต่อเดือน $(4,671,220/30)/24 = 6,487.81$ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ปริมาณน้ำผลิตจำหน่าย 3,110,752 ลูกบาศก์เมตร/เดือน $(3,110,752/30)/24 = 4,320.49$ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ปริมาณน้ำเหลือจำหน่าย 1,560,468 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (หรือ $1,560,468/30)/24 = 2,167.32$ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	กักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยการลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก แสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก - เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัว ก๊อกน้ำ เป็นต้น ติดตั้งไว้ภายในห้องพัก	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 113/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	(1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ มีความต้องการใช้น้ำปริมาณ เท่ากับ 233.58 ลูกบาศก์เมตร (คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ไม่รวมน้ำสำหรับเติมสระว่ายน้ำ 1.65 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณน้ำล้างห้องพักขยะจะนำมาคิดทั้งหมด) โดยคิดเป็นปริมาณน้ำเสียที่จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมด 187.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดปริมาณน้ำเสียที่อัตราร้อยละ 80 จากน้ำใช้และคิดร้อยละทั้งหมดของปริมาณน้ำล้างห้องพักขยะ 0.26 ลูกบาศก์เมตร) โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตกไขมัน-แยกกากตะกอน ปรับอัตราการไหลและเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 210 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด	1. ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด 2. ควบคุมให้มีคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ซึ่งโครงการจัดเป็นอาคารโรงแรม โดยมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 227 ห้อง ดังนั้น โครงการจึงจัดอยู่ประเภท ก. โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดเข้าสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งได้แก่ 1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) ไขมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) ทีเคเอ็น (TKN) 9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด


บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 114/201



ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	(2) ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) ขนาด 210 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีความสามารถในการบำบัด 210 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้สามารถแบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 7 ส่วนหลัก ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนปรับอัตราการใช้โอโซน ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บตะกอน และส่วนพักน้ำใส โดยออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) เข้าระบบ จากส่วนครัว 840 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียจากห้องน้ำ และห้องพักขยะรวม 250 มิลลิกรัม/ลิตร และบีโอดี (BOD) ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ พร้อมทั้งต้องเข้มงวดกับการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความชำรุด 4. ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ 5. ดักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน การดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน 2. ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้าพืชตระกูลถั่ว เป็นต้น 3. กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก 6 เดือน	2. บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อดักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง ความถี่ : ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านตามเกณฑ์กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยโครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 ทุก

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 115/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิริวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	(3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแอโรซอลที่โครงการเลือกใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการ ทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำ เสีย และต้องมีการสัมผัสดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละออง น้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหน้า 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศเท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที โดยกำหนดให้มีระยะเวลาพักเก็บในดิน อย่างน้อย 10 วินาที ดังนั้นในพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ ความลึก 0.80 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร ปริมาณ ละอองน้ำเสียเท่ากับ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	4. จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อ มีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือ ช่วงเช้า และช่วงเย็น 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซ มีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ มาตรการการบริหารจัดการและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย 1. ก่อนดำเนินการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษา และ สับตะกอน ฝ่ายจัดการอาคาร ต้องประชาสัมพันธ์ แจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารทราบ โดยให้ติด ประชาสัมพันธ์ไว้ในที่สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ก่อนดำเนินการ เพื่อขอความร่วมมือไม่ให้นำรถเข้าจอดบริเวณ ดังกล่าว	วัน และจัดเก็บเอกสารดังกล่าวเป็น ระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและ ข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบทส. 2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อเมืองพัทยาภายใน 15 วันของ เดือนถัดไป ทั้งนี้จะแนบผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำทั้งรายเดือนไปพร้อมกับการ รายงานตามแบบ ทส. 2 - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 116/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	วินาที พื้นที่สีเขียวสำหรับบำบัดละอองน้ำเสีย 1.38 ตารางเมตร พื้นที่โครงการจัดให้สำหรับบำบัดละอองน้ำเสีย 1.50 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจากโครงการได้ทั้งหมด (4) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น เท่ากับ 8,879.96 ลิตร/วัน (5) การจัดการน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด น้ำทิ้งที่ผ่านการตกตะกอน จะไหลลงเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกการตกตะกอน ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งใช้วิธีการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาตัวกลางหลากหลายชนิด และคุณสมบัติของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost)	2. ฝ่ายจัดการอาคาร ต้องดำเนินการกันขอบเขตพื้นที่ที่จะดำเนินการ ก่อนดำเนินการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ภายหลังจากการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกันไม่ให้มีการนำรถยนต์เข้าจอดภายในพื้นที่ที่จะดำเนินการ 3. ในการดำเนินการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษาและสุขตะกอน ฝ่ายจัดการอาคาร ต้องดำเนินการในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ของช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่มียานต์เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการค่อนข้างน้อย และต้องหลีกเลี่ยงการดำเนินการในช่วงเสาร์-อาทิตย์ เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องจราจรไม่เพียงพอ อันเนื่องมาเป็นช่วงเวลาหยุดพักผ่อนของผู้พักแรมภายในโครงการ 4. การดำเนินการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษาและสุขตะกอน ฝ่ายจัดการอาคารต้องวางแผนดำเนินการให้รัดกุม พร้อมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์ให้พร้อมเพียงพอ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 117/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ที่ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการต้องเตรียมขนาดพื้นที่กำจัดไม่น้อยกว่า 3.70 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บ่อดินขนาด 4.54 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งเพียงพอที่จะทำการกำจัดก๊าซมีเทนดังกล่าว โดยที่กลิ่นหลุมจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และจะทำการต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนหรือปุ๋ยจำนวน 4 แถว ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน เพื่อป้องกันภายในท่อไม่ให้เกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและทำการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน (6) การดูแลและรักษาบ่อเก็บมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากการกำจัดก๊าซมีเทนของโครงการจะเป็นแนวท่อมีเทน PVC 3 นิ้ว เจาะรูพรุนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.25 เมตร ให้ระเหยผ่านดินหุ้มด้วย Geotextile ปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน การดูแลและบำรุงรักษาระบบกำจัดก๊าซมีเทน มีดังนี้	ก่อนดำเนินการ เพื่อใช้ระยะเวลาให้สั้นที่สุด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยนานเกินไป	

ลงชื่อ

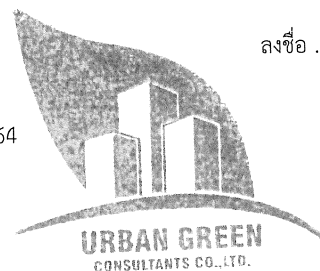
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโสม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 118/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อ มีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทน ทุก 6 เดือน - จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็น บ่อมีเทนโดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือ ช่วงเช้า และช่วงเย็น - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซ มีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ		

ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 119/201



ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	(1) ระบบระบายน้ำฝนของอาคาร การระบายน้ำฝนภายในอาคารจะประกอบด้วย ท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากดาดฟ้าของอาคาร และระเบียงห้องต่าง ๆ เข้าสู่ท่อระบายน้ำแนวนอน เส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 2 นิ้ว จากนั้นน้ำฝนที่ เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบาย น้ำฝนภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่เป็นบ่อหน่วง น้ำฝนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณริมถนน พืทยากลาง ด้วยท่อระบายน้ำ ขนาด 8 นิ้ว เพื่อ ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา โครงการ ทั้งนี้ การระบายน้ำออกจากท่อระบาย น้ำฝนภายในโครงการ จะใช้วิธีการระบายน้ำ ด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก	1. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้า สู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะกอนทุกเดือน 2. ควบคุมการระบายน้ำหลังการพัฒนาไม่เกินก่อน การพัฒนาโครงการ 3. กำหนดให้การขุดลอกท่อระบายน้ำภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ	1. กำหนดให้การขุดลอกท่อระบายน้ำภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่ สะสมอยู่ ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและ ขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพัก น้ำ/บ่อดักขยะ และบ่อหน่วงน้ำภายใน โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 4. ตรวจสอบสภาพบ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ หาก พบว่ามี การแตก รั่วหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็วทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 120/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	(2) ระบบระบายน้ำฝนภายนอกและระบบป้องกัน น้ำท่วม ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โครงการได้ ออกแบบให้มีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีต เสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง พร้อมบ่อพักน้ำ (Manhole) ความลาดเอียง 1:200 โดยน้ำฝนจาก อาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคาร จะถูก รวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อน รวบรวมไปยังบ่อหน่วงน้ำฝน ที่ใช้สำหรับหน่วง น้ำฝนที่เกิดขึ้นไว้ในภายในโครงการ โดยสามารถ รองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ได้อย่างเพียงพอ		- ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

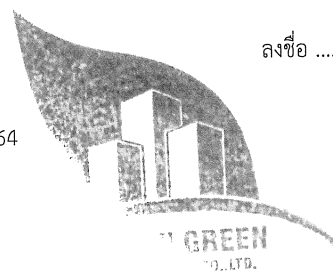
ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 121/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	(1) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้พักแรมและพนักงาน ภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 539.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความหนาแน่นมูลฝอย 300 กิโลกรัมต่อลูกบาศก์เมตร หรือ 1.80 กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยขนาด 17.67 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยทั่วไป ซึ่งในแต่ละส่วนสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า (2) การจัดการมูลฝอย โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยพนักงานทำความสะอาดจะรวบรวมและนำมาทิ้งยังที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน รวมทั้งพื้นที่ทางเดิน บันได	1. จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยแบ่งเป็น 4 ประเภท คือ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และรองรับมูลฝอยได้นาน 24 วัน 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน 3. การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป 4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งของเชื้อโรค	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยในห้องน้ำ ห้องพัก และจุดต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 122/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สถานจอร์ถยนต์ทั้งหมด และจะจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นใต้ถุนสี่ดำและถุนสี่แดงแล้วมัดปากถุงให้แน่นแล้วเก็บขนไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 17.67 ลูกบาศก์เมตร และแบ่งประเภทของมูลฝอยเป็น 4 ประเภท คือ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล และโครงการได้ประสานงานกับเมืองพัทยามาทำการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	6. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7. บริเวณพื้นที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม ต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ 8. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเมืองพัทยามาเก็บมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ 9. ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงโครงการ ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก หรือมูลฝอยรีไซเคิล	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร ชำรงนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 123/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	(1) กรณีไม่มีโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งการไฟฟ้าสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพข.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไปเพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสถานที่จำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่า	มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ก) ติดตั้งแสงสว่างบริเวณแนวรั้วโดยต้องไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง (ข) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านข้างอาคาร โดยต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง (ค) เลือกใช้หลอดไฟแบบ LED ภายในโครงการเป็นอันดับแรก เนื่องจากประหยัดไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานที่ยาวนานกว่าหลอดไฟทั่วไป พร้อมทั้งรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย เปลี่ยนมาใช้หลอดไฟฟ้า LED ในกรณีที่ต้องมีการเปลี่ยนหลอดไฟเมื่อครบอายุการใช้งาน	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนแปลงทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาเข้ามตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 124/201

URBAN GREEN
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จัยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น (2) กรณีมีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,686.07 KVA โดยโครงการจะขอรับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุดสามารถรองรับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการได้ทั้งหมด ส่วนระบบไฟฟ้าภายในโครงการ สามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ระบบ คือ ระบบไฟฟ้าปกติและระบบไฟฟ้าสำรอง	(ง) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า (จ) ใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบดบังกันความร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป (ฉ) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (ช) จัดบันทึกสถิติปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกเดือน เพื่อนำมาเปรียบเทียบกับศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการได้จัดเตรียมไว้	

ลงชื่อ

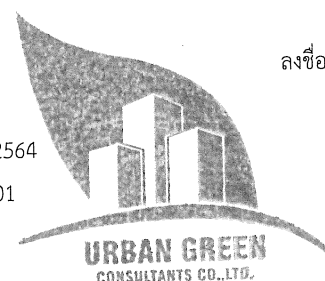
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 125/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ยังคงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสน�템ระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน	(ซ) กรณีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง (ณ) กำหนดให้มีแผนปฏิบัติงานในการดูแล รักษา ปรับปรุง ซ่อมแซมหม้อแปลงไฟฟ้า เป็นประจำทุกปี ตามข้อเสนอแนะ/คู่มือของผู้ผลิตหม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละยี่ห้อหรือให้เป็นไปตามหลักวิชาการที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งตรวจสอบความแข็งแรงของเสาและฐานรับของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์แข็งแรง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (ญ) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลติดตั้งกิ่งไม้ มิให้พาดผ่านแนวลายไฟฟ้าหรือหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจจะเกิดขึ้น	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 126/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

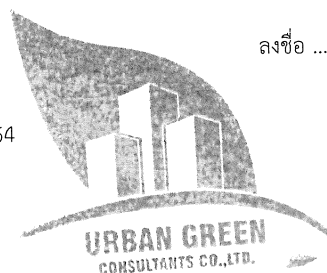
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและ เพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	ประเมินการออกแบบอาคารโครงการสอดคล้อง ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของ อาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการ ออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ก) ส่วนที่ 1 ระบบกรอบอาคาร (1) ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวม ของผนังด้านนอกอาคาร (OTTV) สอดคล้องเป็นไป ตามกฎกระทรวง ที่กำหนดให้ต้องมีค่าไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร (2) ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวม ของหลังคาอาคาร (RTTV) สอดคล้องเป็นไปตาม กฎกระทรวง ที่กำหนดให้ต้องมีค่าไม่เกิน 10 วัตต์/ ตารางเมตร	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 127/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		ข) ส่วนที่ 2 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (1) ออกแบบให้มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่าง สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวง ที่กำหนดให้ต้องมีค่าไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน ค) ส่วนที่ 3 ระบบปรับอากาศ (1) โครงการใช้ระบบระบายอากาศผ่านพัดลม ส่วนกลาง และใช้ระบบระบายอากาศแบบเติมอากาศผ่านพัดลมส่วนกลาง ง) ส่วนที่ 4 อุปกรณ์ผลิตน้ำร้อน (1) โครงการจัดเตรียมเครื่องทำน้ำอุ่นให้กับผู้พักอาศัย โครงการจะใช้สินค้าประหยัดไฟเบอร์ 5 เป็นทางเลือกลำดับแรก	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 128/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

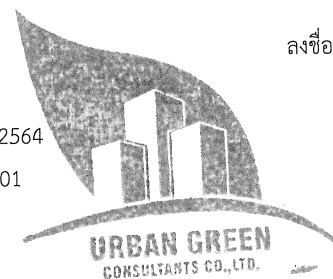
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศ	การระบายอากาศภายในอาคาร โครงการได้ออกแบบให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล มีรายละเอียดดังนี้ 1. การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ บริเวณทางเดินกลาง จะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่อให้อากาศสามารถระบายได้ 2. การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศ เพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ มีรายละเอียดดังนี้	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 571.98 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวบนดิน (ชั้นล่าง) 296.87 ตารางเมตร เพื่อลดความร้อนจากตัวอาคารและความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการใช้ระบบปรับอากาศในโครงการ 2. ตรวจสอบและดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่าง ๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดการสูญเสียพลังงาน 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้อยู่ที่ 25 องศาเซลเซียส	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่าง ๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อ่างนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 129/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

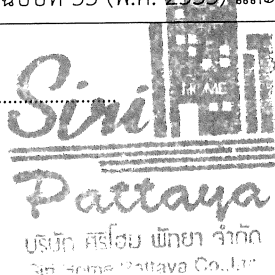
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศ (ต่อ)	1) ติดตั้งระบบปรับอากาศ ในอาคารบริเวณห้องต่าง ๆ เช่น โถงลิฟต์ พื้นที่ห้องพัก โถงต้อนรับ ห้องไฟฟ้า ห้องครัว เป็นต้น มีลักษณะเป็นระบบปรับอากาศแบบส่วนกลาง เป็นแบบศูนย์รวมใช้น้ำเย็นระบายความร้อนด้วยน้ำ โดยระบบดังกล่าวมีความสะดวกต่อการติดตั้ง และลดภาระการดูแลรักษา ทั้งนี้ การออกแบบระบบระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศ โครงการได้ออกแบบให้มีอัตราการระบายอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารข้อ 9 ในกรณีที่มีระบบปรับอากาศเรียบร้อยแล้ว 2) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ เพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรง เช่น ห้องน้ำ ห้องเก็บของ ห้องปั้มน้ำ พื้นที่ลานจอดรถ ห้องไฟฟ้า เป็นต้น โดยออกแบบให้มีอัตราการระบายอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

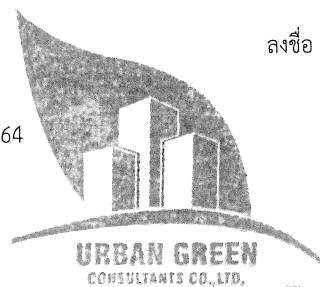
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 130/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศ (ต่อ)	(พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารข้อ 9 เรียบร้อยแล้ว 3) ระบบอัดอากาศ สำหรับโรงลิฟต์ดับเพลิง ออกแบบให้มีพัดลมอัดอากาศสำหรับโรงลิฟต์ดับเพลิง ประกอบด้วยโรงลิฟต์ดับเพลิงทั้งหมด 1 โถงแต่ละชั้น ซึ่งอาคารโรงแรมสูง 20 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ใช้ระบบอัดอากาศแบบวิถีกล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ ทำงานได้โดยอัตโนมัติขณะเกิดเพลิงไหม้ การออกแบบระบบอัดอากาศภายในบันไดหนีไฟ และโรงลิฟต์ดับเพลิง จะใช้พัดลมอัดอากาศที่มีปริมาณลมอัดอากาศสำหรับบันไดหนีไฟ อัตราไม่น้อยกว่า 15,600 CFM และปริมาณลมอัดอากาศสำหรับโรงลิฟต์ดับเพลิง อัตราไม่น้อยกว่า 15,900 CFM ทำงานโดยอัตโนมัติ ขณะเกิดเพลิงไหม้		

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 131/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

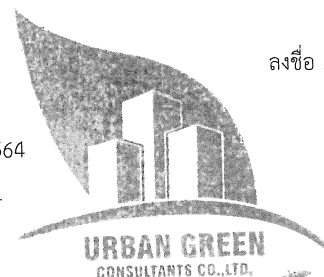
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง			
	(1) ถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 130+000 (ศรีราชา-พัทยา) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 130+000 (ศรีราชา-พัทยา) มีค่าเท่ากับ 0.24 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมากภายหลังเปิดดำเนินการคาดว่าประมาณต้นปี พ.ศ. 2567 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.34 ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดี	1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทำได้ อย่างสะดวก 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร และกล้องวงจรปิด บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น เครื่องหมายช่องจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้าและทางออกโครงการ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 132/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ขุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(2) ถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 175+000 (พัทยา-บ้านฉาง) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงหมายเลข 3 หลักกิโลเมตรที่ 175+000 (พัทยา-บ้านฉาง) มีค่าเท่ากับ 0.12 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก ภายหลังเปิดดำเนินการคาดว่าจะตั้งแต่ปี พ.ศ. 2567 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.18 ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก	4. ทำสำนุนนุชลดความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ 5. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรในการเข้า-ออกโครงการ 7. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 85 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมาย 8. ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการระบายมลพิษจากโครงการออกสู่พื้นที่ภายนอก	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 133/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่บนที่ดินประเภท พ. ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจ การค้า การบริการ และการท่องเที่ยว ระดับประเทศและนานาชาติ ทั้งนี้ การดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมมากนัก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินลักษณะเดียวกับโครงการ ซึ่งจะทำให้เกิดความสัมพันธ์กับลักษณะพื้นที่บริเวณโดยรอบและรองรับนักท่องเที่ยว	1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

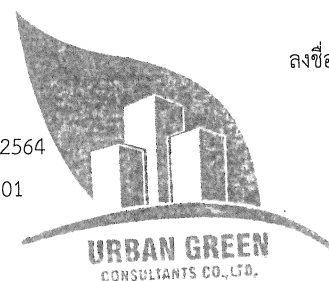
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 134/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- ในช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีจำนวนผู้พักแรมในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มทุกห้องประมาณ 534 คน จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม หากวิเคราะห์จากที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา จึงส่งผลให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีลักษณะสัมพันธ์กับพื้นที่โดยรอบที่มีลักษณะส่วนใหญ่เป็นโรงแรม ทั้งนี้สอดคล้องกับสภาพสังคมเดิมที่ส่วนใหญ่ที่มีลักษณะเป็นสถานที่ท่องเที่ยว อีกทั้งโดยรอบมีโรงแรมรายล้อมตลอดแนวชายหาด จึงมิได้ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพสังคมและ/หรือวิถีชีวิตของชุมชนในพื้นที่โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญจากสภาพความเป็นอยู่เดิมในปัจจุบัน ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินการของโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อการพัฒนาของสังคมเมืองในพื้นที่โดยรอบโครงการอย่างมีนัยสำคัญ โดยสามารถสรุประดับของผลกระทบ ดังนี้	1. หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

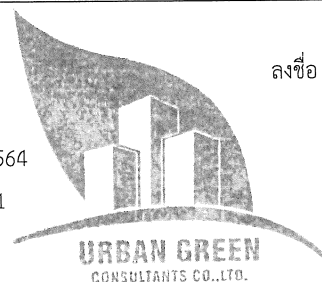
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 135/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	- ผลกระทบต่อรายได้ อาชีพการจ้างงาน (ผลกระทบเชิงบวก) - การเปลี่ยนแปลงสภาพการทำงานในท้องถิ่น การเปลี่ยนแปลงอาชีพดั้งเดิมของคนในชุมชน การศึกษาและการเรียนรู้ของชุมชน การเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่ และการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ที่มีความสำคัญทางศาสนา (ไม่มีผลกระทบ) - การเปลี่ยนพฤติกรรมและความสัมพันธ์ของคนในชุมชน ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน และผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ผลกระทบระดับต่ำ)		
4.2 สาธารณสุข	- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบ คร้น อาทิ การจัดการมูลฝอยทั่วไป การจัดการมูล ฝอยอันตรายหรือมีพิษ การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	- ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ - แจ้งเตือนให้ผู้ขับขีตบเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลัง จากการจอดรถยนต์ในโครงการ - หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไป ตรวจวิเคราะห์ทุกวัน วันละ 2 ครั้งตลอด ระยะเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ลงชื่อ

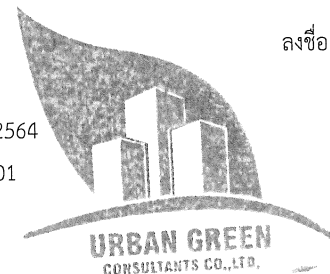
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 136/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการให้ได้มาตรฐานและถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่งความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาใช้บริการในโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น	3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 2. ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน 1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์จอตรภายในพื้นที่โครงการ 2) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual chlorine) 2. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)

ลงชื่อ



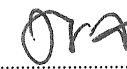
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 137/201



ลงชื่อ



(นางสาวมนชนก จัยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)			- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa.) 3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ น้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของ ผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอย แตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ ถ้ามีต้องรีบ ดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 138/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

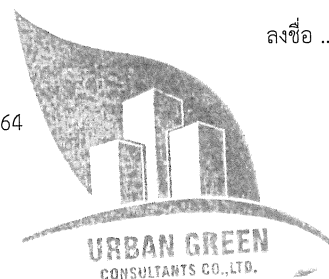
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		3. ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรอง เต็มอากาศโดยระบบบำบัดน้ำเสียต้องออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด 2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด เป็นการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีออกจากระบบไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ออกแบบไว้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอ 3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้	4. ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ตรวจสอบไฟส่องสว่าง และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ บริเวณสระว่ายน้ำให้ใช้งานได้ดีเต็มประสิทธิภาพทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อช่วยเหลืออุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำได้ทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 139/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ขุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง 4. ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย 1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยรีไซเคิลภายในห้องพักมูลฝอยรวมอย่างชัดเจน 2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนมูลฝอย 3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 140/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

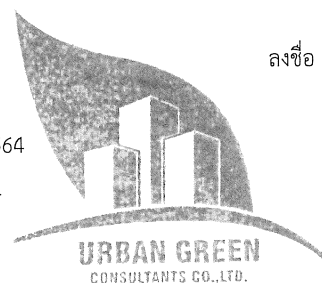
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคาร ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 6) รณรงค์ และส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย ภายในโครงการอย่างจริงจัง 5. ผลกระทบต่อสุขภาพจากการกีดขวาง การจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มี รถยนต์เข้า-ออกโครงการ 2.) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณ ทางเดินรถ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมาย และสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา	
	<u>ผลกระทบเรื่องการใช้สระว่ายน้ำ</u> - การขาดการดูแลรักษาความสะอาดส่วนของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ	6. มาตรการป้องกันโรคที่เกิดอันเนื่องมาจากการใช้ สระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 141/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- การขาดการบำรุงดูแลป้ายเตือน เครื่องชูชีพ และรักษาคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ - การไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ - ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ <u>ผลกระทบด้านร่างกาย</u> - สระว่ายน้ำเป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่าง ๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจาก	1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 2) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 2.1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2.2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 2.3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ 2.4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ 2.5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ 2.6) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 2.7) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 142/201



ลงชื่อ

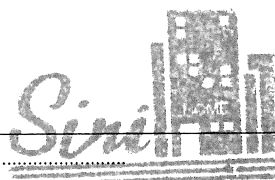
(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	แพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่าง ๆ ด้วย ดังนั้น จึงกำหนดมาตรการให้โครงการปฏิบัติตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ น้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ รวมถึง อุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ – ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทุกวัน 7. มาตรการด้านโครงสร้างของสระว่ายน้ำ 1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มี รอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ ถ้ามีต้องรีบ ดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 2) ไม่มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3) บริเวณท้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำ ขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำต้องไม่มีการแตก/ร้าวของ กระเบื้องที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ 8. มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุในการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด


บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 143/201


URBAN GREEN
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ขุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

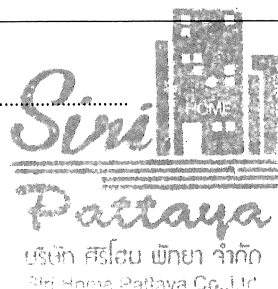
ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2) ต้องกำหนดให้มีผู้มาดูแลด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 3.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 3.2) ท่วงชูชีพ อย่างน้อย 2 อัน 3.3) ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อวนลึกของสระว่ายน้ำ 3.4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 3.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 144/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		3.6) ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลอื่นได้ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อมีเหตุฉุกเฉินใด ๆ 3.7) ติดตั้งไฟส่องสว่าง ป้ายเตือนต่าง ๆ บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อลดอุบัติเหตุในการใช้สระว่ายน้ำ 9. มาตรการเพื่อป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณรอบ ๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว 2) วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบ ๆ สระว่ายน้ำ ต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	โครงการได้จัดออกแบบพื้นที่จัดรวมพลภายในโครงการทั้งหมดจำนวน 2 แห่ง มีขนาดพื้นที่จัดรวมพล รวม 150.49 ตารางเมตร จำนวนพนักงานและผู้ใช้บริการรวม 534 คน คิดเป็นสัดส่วน 0.28 ตารางเมตร/คน ซึ่งการจัดพื้นที่จัดรวมพลของโครงการ	1. โครงการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการได้จัดเตรียมให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตาม	1. ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 145/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เพื่อให้สอดคล้องกับพนักงานและผู้มาใช้บริการ โดยจัดไว้บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ	ลักษณะประเภทของอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ 2. ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยา 4. จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	2. ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง 3. ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัย และการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 146/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		7. จัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดยให้สอดคล้องกับแนวทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน พื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย 8. จัดให้มีทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่เพื่อให้สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้สะดวกพร้อมทั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่บริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง 1. ประชาสัมพันธ์ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยในขณะที่ใช้บริการภายในพื้นที่สีเขียว	

ลงชื่อ

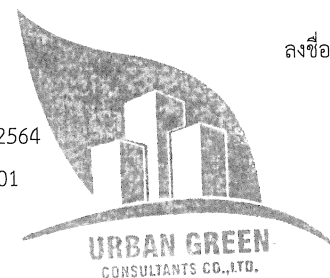
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 147/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

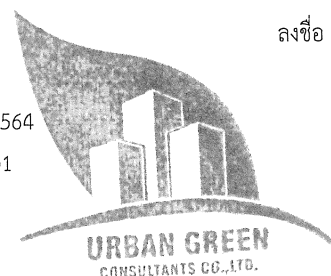
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		2. ออกกฎระเบียบ แนวทางปฏิบัติ ข้อห้ามต่าง ๆ ไว้ในคู่มือระเบียบการพักอาศัยภายในโครงการเพื่อแจ้งให้แก่ผู้พักอาศัยได้รับทราบข้อปฏิบัติต่าง ๆ ก่อนเข้าพักอาศัย 3. ในกรณีที่โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยต้องดำเนินการตรวจสอบ แก้ไข และแจ้งแนวทางแก้ไขให้ผู้พักอาศัยทราบโดยเร็วที่สุด 4. หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวกันชนต่อผู้พักอาศัย 5. จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 148/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ			
	(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอัน ควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่ง โบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่ง ประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของ ฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) จากการตรวจสอบพบว่า บริเวณศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จำนวน 1 แห่ง คือ หาดพัทยา ซึ่งอยู่ใกล้เคียงโครงการมาก ที่สุด แต่ไม่พบแหล่งโบราณสถาน และโบราณคดีแต่ อย่างใด (2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการทั้งหมดเท่ากับ 571.98 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน และบนอาคาร	-	-

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

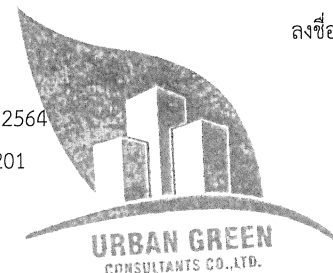
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 149/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	เพื่อให้อาคารมีความร่มรื่นและสบายตา ทั้งมุมมองจากภายในและภายนอกอาคารโครงการ (3) ทัศนียภาพและความกลมกลืน ลักษณะสภาพแวดล้อมในปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย โรงแรม ร้านค้าร้านอาหาร อาคารพาณิชย์กรรม ห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ดังนั้นการดำเนินโครงการ พบว่า มีสภาพที่ไม่แตกต่างจากเดิมแต่อย่างใด เมื่อเปิดดำเนินการมีความสัมพันธ์กับอาคารโดยรอบอีกด้วย ลักษณะการใช้ประโยชน์ของโครงการเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งหากพิจารณาจากความสูงอาคารโรงแรม มีลักษณะรูปแบบและความสูงที่กลมกลืนและใกล้เคียงกับอาคารต่าง ๆ ที่มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่คล้ายกันอยู่บริเวณโดยรอบอาทิ โรงแรม อาคารพาณิชย์กรรม ร้านอาหาร และที่พักอาศัย เป็นต้น นอกจากนี้ โครงการยังเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและ	1. ออกกฎระเบียบ แนวทางปฏิบัติข้อห้ามต่าง ๆ ไว้ในคู่มือระเบียบการพักอาศัยภายในโครงการเพื่อแจ้งให้แก่ผู้พักอาศัยได้รับทราบข้อปฏิบัติต่าง ๆ ก่อนเข้าพักอาศัย เช่น ห้ามตากผ้ายื่นออกมานอกระเบียง ห้ามกวาดเศษผงออกจากห้องพักแรม เป็นต้น รวมถึงติดประกาศในสถานที่มองเห็นได้ชัดเจน เช่น ป้ายประกาศภายในอาคาร ภายในลิฟต์ เป็นต้น เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อการพักแรมและพื้นที่ข้างเคียง 2. เลือกใช้โทนสีอาคารที่ดูสบายตาและกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ 3. หากโครงการได้รับการร้องเรียน จากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากปัญหาด้านสุขภาพต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาล่วงแล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้งผลการ	2. ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -

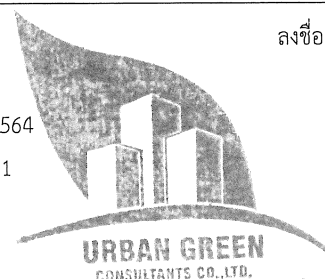
ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Sin Home Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Sin Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 150/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	เป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา	ตรวจสอบแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวในกรณีที่ โครงการไม่สามารถดำเนินการแก้ไขได้โครงการต้อง เรียกประชุมระหว่างโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาทางออกร่วมกัน	
4.5 การบดบังของแสงแดด			
	- หากพิจารณาตามผังทอแดงของอาคารโครงการ แล้ว พบว่า การทอดเงาของโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ ถนนพัทยากลาง ธนาคารกรุงไทย สาขาพัทยากลาง ร้านอาหารอินเดีย Ali Baba Tandoori and Curry ร้านอาหาร Chalet Suisse ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ คือ ร้านช่างทำทองพัทยา เบสท์ ซูเปอร์มาร์เก็ต ร้านมังกรทองเยาวราช ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ คือ ธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาพัทยาสาย 2 โรงแรม APRIL โรงแรม April Suites Pattaya และร้านอาหารเจ้าปลา มิกซ์ทะเลถึง พื้นที่ด้านทิศตะวันตก คือ โรงแรมบาศญา ปีช โฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท ร้านอาหาร Le Bassaye Coffee shop &	1. นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย 2. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

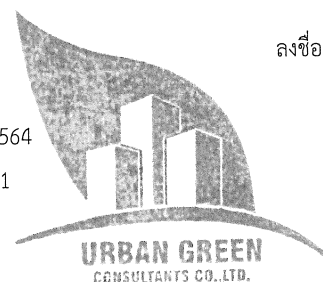
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 151/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังของแสงแดด (ต่อ)	Restaurant และโนวา ทัวร์ เซอร์วิส และพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ คือ พื้นที่โรงแรมอิมพีเรียล พัทยา โรงแรม Demo Hotel สาขา 2	3. จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.6 การบดบังทิศทางลม	- ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่ในช่วงฤดูร้อน เป็นลมที่พัดมาจากทิศใต้ ช่วงฤดูฝน เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และช่วงฤดูหนาว เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พบว่าพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัดผ่านของลม พบว่า จะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามาทดแทน อันเกิดจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมในบริเวณพื้นที่	1. นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย 2. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 152/201



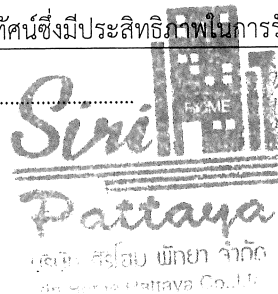
ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทธิภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

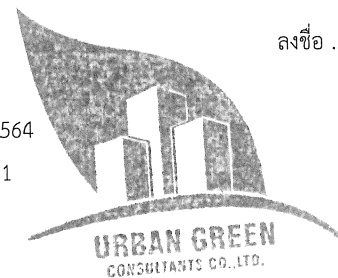
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ดังกล่าว ประกอบกับอาคารโครงการได้ออกแบบวางตัวของอาคารให้มีลักษณะปิดล้อมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด โดยทิศทางลมยังคงสามารถพัดผ่านได้บางส่วนตามช่องว่างระหว่างอาคาร จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง โดยจำเป็นต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบดังกล่าว	เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป 3. จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์			
	- การเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลต่อการรับส่งสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ต่อพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ เนื่องจากการวางตัวของอาคารโครงการไม่ได้มีลักษณะการบดบังหรือปิดล้อมอาคารที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ประกอบกับการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่าโรงแรมส่วนใหญ่โดยรอบพื้นที่โครงการ จะใช้จานดาวเทียมเป็นตัวรับชมโทรทัศน์ซึ่งมีประสิทธิภาพในการรับชมทีวีได้	1. นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 153/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤดี ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณ วิทยุ-โทรทัศน์ (ต่อ)	เป็นอย่างดี นอกจากนี้ในปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ได้มีการพัฒนาปรับเปลี่ยนรูปแบบการ ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุ จากระบบอนาล็อกเป็นระบบ ดิจิตอลจึงมีส่วนสำคัญในการรับคลื่นให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงคาดว่าจะ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	2. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะ กรรมประสานงานแก้ไขปัญหาประกอบด้วย ตัวแทน หน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของ โครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหา แนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป 3. จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์ สายตรง และตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงาน ให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดง ความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.8 ความเป็นส่วนตัวของผู้พัก อาศัย	การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบใน ด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยได้ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการด้านความเป็น ส่วนตัวของผู้ที่เข้ามาพักในโครงการช่วงเปิด ดำเนินการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 571.98 ตารางเมตร คิดเป็น 1.07 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 454 คน และพนักงาน 80 คน รวม 534 คน) พื้นที่ไม้ ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ศรีตรัง แคนา ปับ เสม็ดแดง พุดกุหลาบ กันเกรา และไม้พุ่ม ได้แก่ สนใบพาย ขาไก่ เขียว ลิทวนยู เฟิร์นฮาวาย และหญ้าม้าเลเชีย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของ อาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

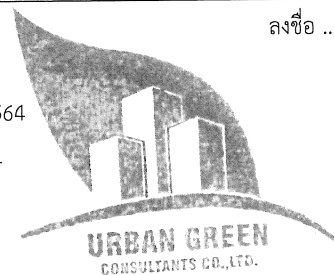
หน้า 154/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 ความเป็นส่วนตัวของผู้พัก อาศัย (ต่อ)		2. หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ลานคอนกรีตและให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ 4. จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้ 5. ปลุกต้นไม้เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิที่ลดลง 6. ปลุกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ ได้แก่ ศรีตรัง แคนา และป๊อบ เป็นต้น	

ลงชื่อ

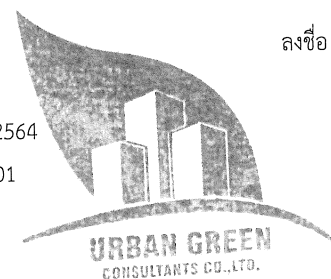
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 155/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหฤดี ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)		7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 8. หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน	
4.9 ความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินโครงการและปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตติดต่อกับโครงการ 2. แนะนำให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านบังตาหรือวิสกั้นแสง 3. จัดทำกฎระเบียบของผู้เข้าพักเพื่อใช้ในการบริหารจัดการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพัก	- ตรวจสอบต้นไม้ในโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้เกิดความเสียหายต้องปลูกทดแทนทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด


Pattaya

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Sin Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564

หน้า 156/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 ความเป็นส่วนต่อพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ (ต่อ)		ของโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยห้ามทำกิจกรรมที่จะรบกวนผู้เข้าพักทั้งในอาคารและบริเวณใกล้เคียง เช่น เปิดเพลงเสียงดัง ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหารขยะ หรือสิ่งของต่าง ๆ ออกไปนอกกระเปาะห้องโดยเด็ดขาด เป็นต้น 4. กำหนดให้มีการชี้แจงกฎระเบียบให้กับผู้เข้าพักทราบ 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการจัดสวนและปลูกต้นไม้บริเวณโครงการเพื่อเป็นแนวกันชน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนต่อจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง และทัศนียภาพที่ร่มรื่นสวยงามต่อผู้เข้าพักและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	

หมายเหตุ โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

เมื่อเจ้าของโครงการเปิดดำเนินการโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2564

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

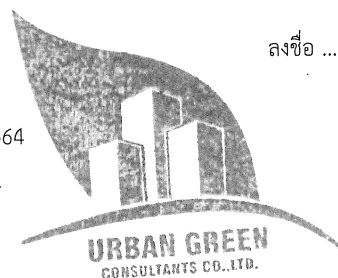
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 157/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 5 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

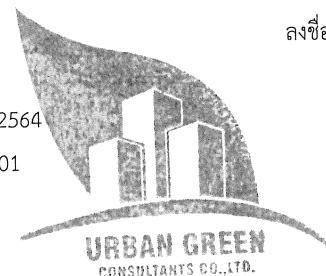
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
	- บริเวณที่ขุดเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำ บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ	- การชะล้างพังทลายของดิน - การทรุดตัวของดิน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณที่ขุดเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำ บ่อ บำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ	- การเคลื่อนตัวของดิน - การชะล้างพังทลายของดิน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
3. ธรณีวิทยา	- โครงสร้างฐานราก เสาเข็ม และตัวอาคาร	- ความมั่นคงแข็งแรงของฐานรากเสาเข็ม และอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
4. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่ภายในโครงการด้านทิศใต้ - บริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการด้านทิศตะวันออก บริเวณศูนย์การเรียนรู้ ชุมชนชุมสาย (ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังรูปที่ 3)	1) CO 2) SO _x 3) NO _x 4) HC	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
		1) Total Suspended Particulate (TSP) 2) PM-10	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธ อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 158/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง และ ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่ภายในโครงการด้านทิศใต้ - บริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการด้านทิศตะวันออก บริเวณศูนย์การเรียนรู้ชุมชนชุมสาย (ตรวจวัดเสียง) และตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังรูปที่ 3	1) Leq-24 ชั่วโมง 2) Lmax 3) ตรวจวัดเสียงรบกวน ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ ที่ 90 (L90) 4) ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
6. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
7. ระบบสุขาภิบาล				
7.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พัคนงาน	1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย 2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามาเก็บขนแล้ว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 159/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	1) ดูและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
7.3 ห้องน้ำ - ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง	1) ทำความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน 2) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของห้องน้ำ และห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
7.4 การใช้น้ำ	- ท่อหรือก๊อกน้ำในโครงการ	- การรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
8. พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 160/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทธิภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายอากาศ	- ผ้าใบคลุมอาคาร - รถบรรทุก	- สภาพการใช้งาน - การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
10. การจราจร	- ถนนพัทยากลาง - ถนนพญาสายสอง	1) หลีกเลี่ยงการใช้รถบรรทุกในช่วงโมงเร่งด่วน 2) ปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนพัทยากลาง และถนนพญาสายสองโครงการ ไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจร 5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรง	- ทุกครั้งที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 161/201

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10.การจราจร (ต่อ)		6) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน ความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐาน ของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้ 7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่ โครงการ และเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อ โครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น		
11.อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของแรงงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมีจำนวน เพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน 2) ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมือ/ อุปกรณ์ 3) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของ เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการ ทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย 4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 162/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11.อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง (ต่อ)		ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน 5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจน และกำหนดจุดเข้า – ออก ให้อย่างชัดเจน 6) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น 7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง 8) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ 9) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก 1 ปี	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 163/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์มน้อย และ นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

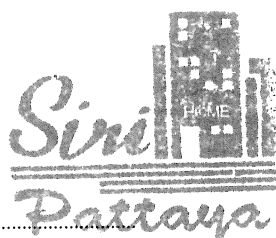
โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11.อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	10) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหายทั้งนี้ หากพบว่ามื่ออุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง 11) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข - ตรวจสอบความปลอดภัยคนงานก่อสร้างทุกคน เพื่อหาการเป็นพาหะของโรคติดต่อต่าง ๆ อาทิ โรคเท้าช้าง โรคมาลาเรีย เป็นต้น - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อถมยวมเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ



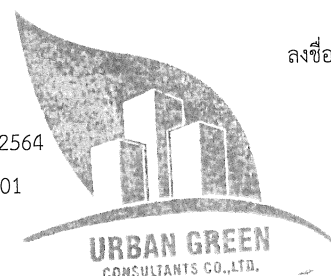
(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564

หน้า 164/201



ลงชื่อ



(นางสาวมนชนก จัยหมื่นไวย และ นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (วางระบายน้ำรอบโครงการ)	1) ขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้รั่วซึมหรือชำรุด 3) ซ่อมแซมท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างหากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
13. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน	- อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ (ซึ่งได้แสดงดังรูปที่ 1 แผนผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเตรียมการก่อสร้าง (รื้อถอนอาคารเดิม) และช่วงก่อสร้างโครงการ)	1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ผู้รับเรื่องร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ 2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง 4) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

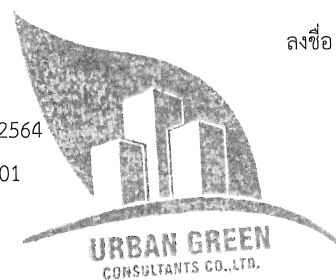
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 165/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

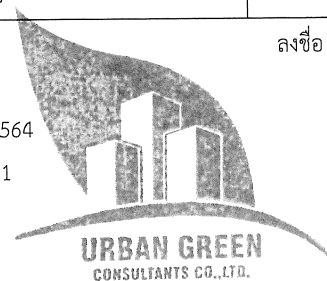
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)		5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า - ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียงโดยเด็ดขาด		
14. สาธารณสุข	- ผู้รับเหมา/คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบคนงานก่อสร้างทุกคน เพื่อหาการเป็นพาหะของโรคติดต่อต่าง ๆ อาทิ โรคเท้าช้าง โรคมาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก 1 ปี	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
		- ตรวจสอบคัดกรองสุขภาพและประเมินความเสี่ยงของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ของคนงานก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่สาธารณสุขก่อนเข้าทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
14. สาธารณสุข (ต่อ)		- ดูแลสุขภาพสะอาดเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในพื้นที่พักของคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 166/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

หมายเหตุ โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

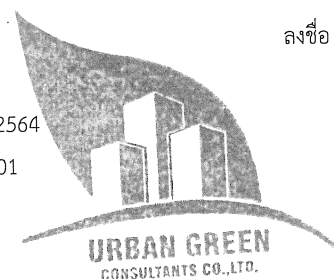
ที่มา : บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2564

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 167/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด/แห่ง บริเวณจุดปล่อยน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
1.2 คุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด/แห่ง บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 168/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัด (ต่อ)	- ส่วนตกตะกอน - บ่อดักไขมัน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria - สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ดักไขมันทุกวัน ใส่ถุงดำก่อนส่งให้เมืองพัทยา ไปกำจัด - จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บและสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุก 2 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ดักไขมันทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกผลทุกวันตามแบบ ทส.1 เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 169/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

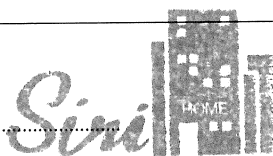
โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัด (ต่อ)		- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยการเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เมืองพัทยา) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานตัวด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนดการส่งรายงานทางไปรษณีย์ตอบรับให้ถือว่าวันที่ยื่นเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้ถือว่าวันที่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงานกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	

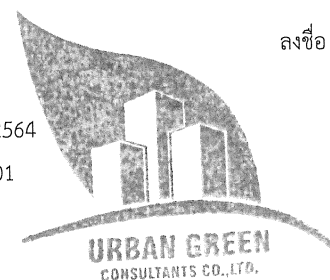
ลงชื่อ



(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด


Sini Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Sini Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 170/201


URBAN GREEN
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ



(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้				
	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเซอร์เรียโคไล 3. สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส 4. คลอสทริเดียม - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
3) มูลฝอย				
	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของพื้นที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเมืองพัทยาตลอดช่วงดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 171/201



ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

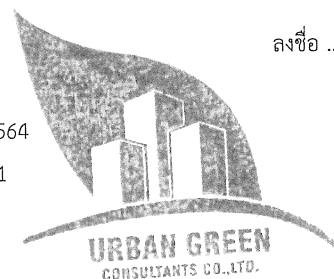
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มลพิษ (ต่อ)		(4) ทำความสะอาดห้องพักรวมของโครงการ		
4) ระบบป้องกันอัคคีภัย				
	- อุปกรณ์สำหรับระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - บ้ายและเครื่องหมายการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ * เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ * หัวรับน้ำดับเพลิง * สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งาน - ทดสอบระบบแบตเตอรี่สำรองให้มีสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟให้ชัดเจน ไม่ลบเลือน - ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา (1) ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา (2) อุปกรณ์สามารถเข้าถึงได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธ อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 172/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล	- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูไม้ให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
5) ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศตามธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - พัดลมระบายอากาศ	- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูไม้ให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
6) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ภายในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด
7) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 173/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัณฑ์มนไว และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

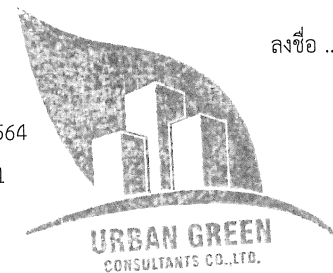
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) การจราจร				
	- ถนนในโครงการ - ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
9. สุขภาพและสาธารณสุข				
1) เชื้อลีสทีโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณห้องพักแรม	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องพักแรม (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสทีโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในห้องพักแรม	- ทุก 3 เดือน - ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 174/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิริวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1. โคลิฟอร์มทั้งหมด 2. ฟีคัลโคลิฟอร์ม (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 4 ครั้ง	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
 หน้า 175/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหุติ ชุมสาย)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ - มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย	11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa 1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 176/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทธิภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) สระว่ายน้ำ (ต่อ)		(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยสามารถผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ (6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตก ร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอยและห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 177/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายน้ำ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจำนวน 1 คนประจำสระว่ายน้ำ และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 178/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จัยหมื่นไวย และ นายสีหวัณ ทุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) สระว่ายน้ำ (ต่อ)		3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตรน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วัสดุของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564

หน้า 179/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหวัณ ทุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงแรมเมอร์เมด พัทยา (Mermaid Pattaya)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มาตรการการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา Covid - 19	- ผู้พักอาศัยในโครงการ - พนักงานโครงการ	(1) ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา Covid-19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่เข้า – ออก โครงการ ล้างมือด้วยน้ำหรือเจลแอลกอฮอล์บ่อยครั้ง เว้นระยะห่างระหว่างบุคคล (2) หากมีการเจ็บป่วยที่สงสัยว่าเป็นกลุ่มเสี่ยงของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา Covid-19 ต้องรีบแจ้งโครงการทันที เพื่อส่งดำเนินการตามขั้นตอนของสาธารณสุขทันที	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
	- พื้นที่ส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน	(1) จัดให้มีการทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคในพื้นที่ส่วนกลางที่ใช้ร่วมกันทุกครั้ง (2) จัดให้มีเจลแอลกอฮอล์ล้างมือวางไว้ตามจุดต่าง ๆ ของพื้นที่ส่วนกลาง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธ อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 180/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

หมายเหตุ โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

เมื่อเจ้าของโครงการเปิดดำเนินการโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2564

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

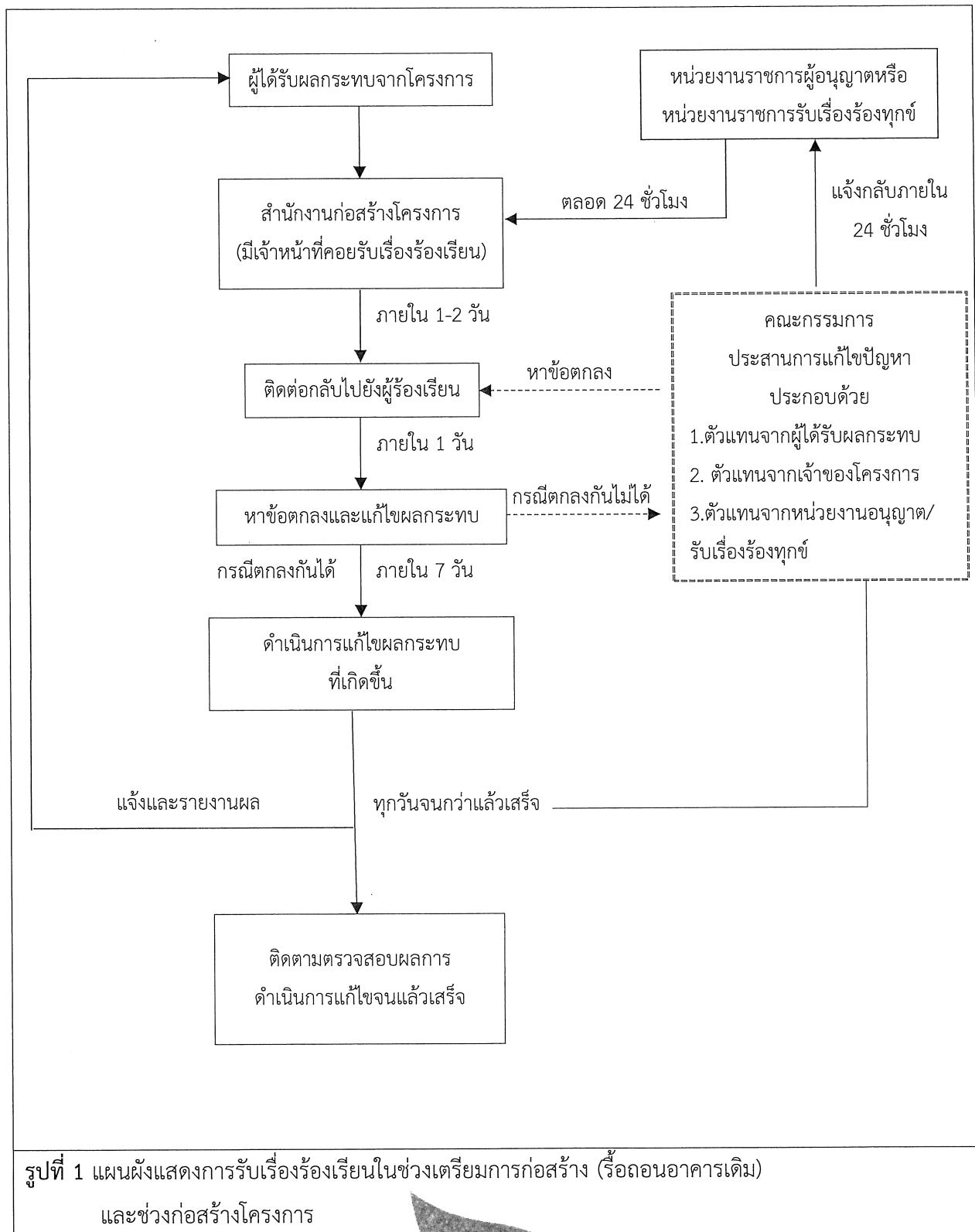


พฤศจิกายน 2564
หน้า 181/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวศิริธร อำนานาวาสวัสดิ์)

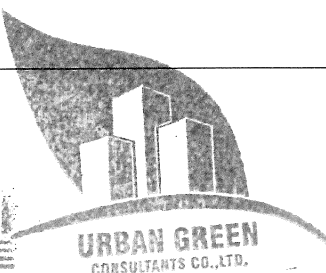
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

Siri Home Pattaya

พฤศจิกายน 2564

หน้า 182/201



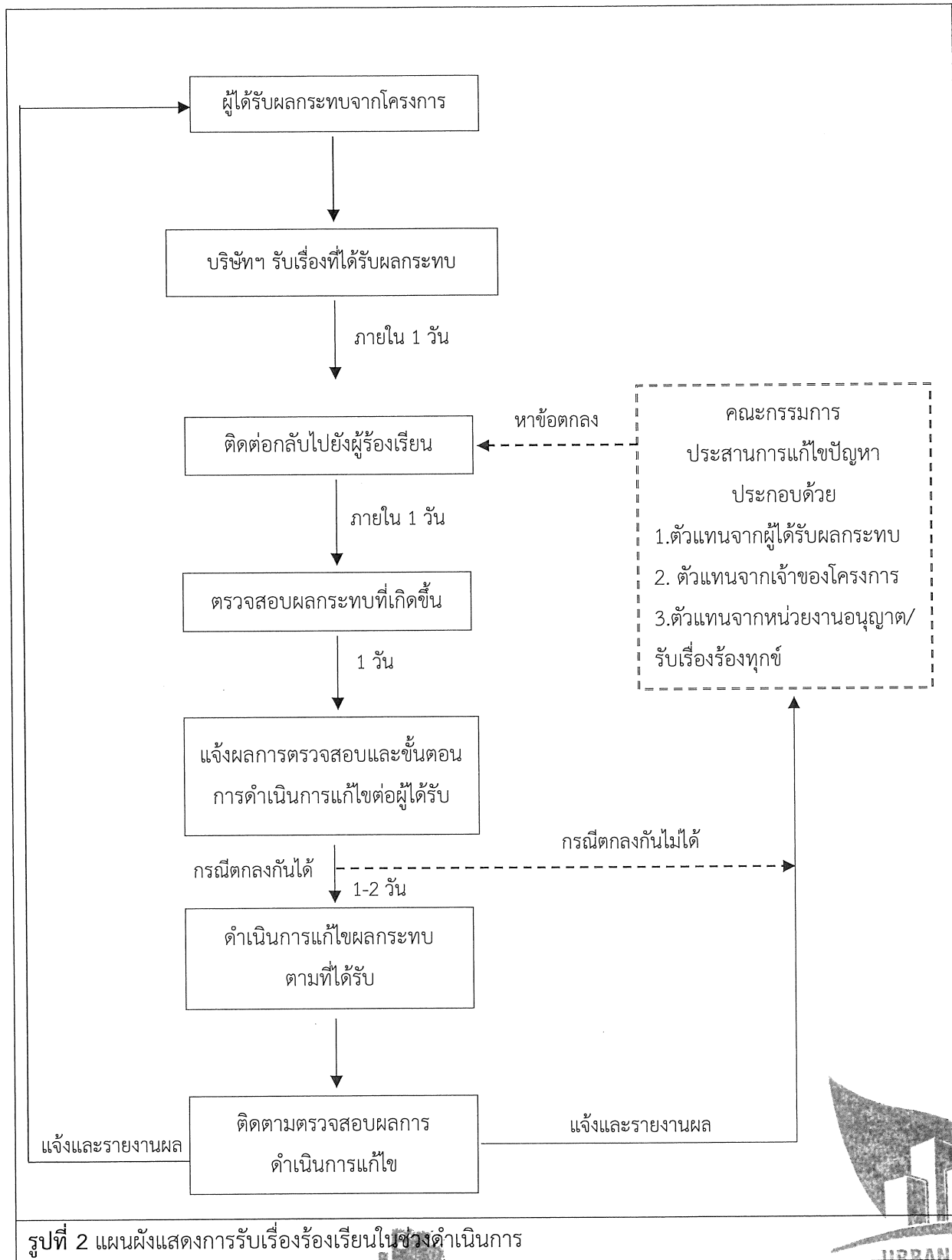
ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya

บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พุดจิกายน 2564

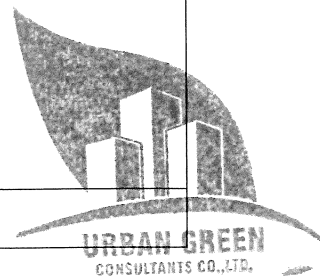
หน้า 183/201

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด





รูปที่ 3 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ภายในโครงการ (ตำแหน่ง A) และพื้นที่ภายนอกโครงการ (ตำแหน่ง B) ในระยะก่อสร้าง และเส้นทางการจราจรและคมนาคมในระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการของโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

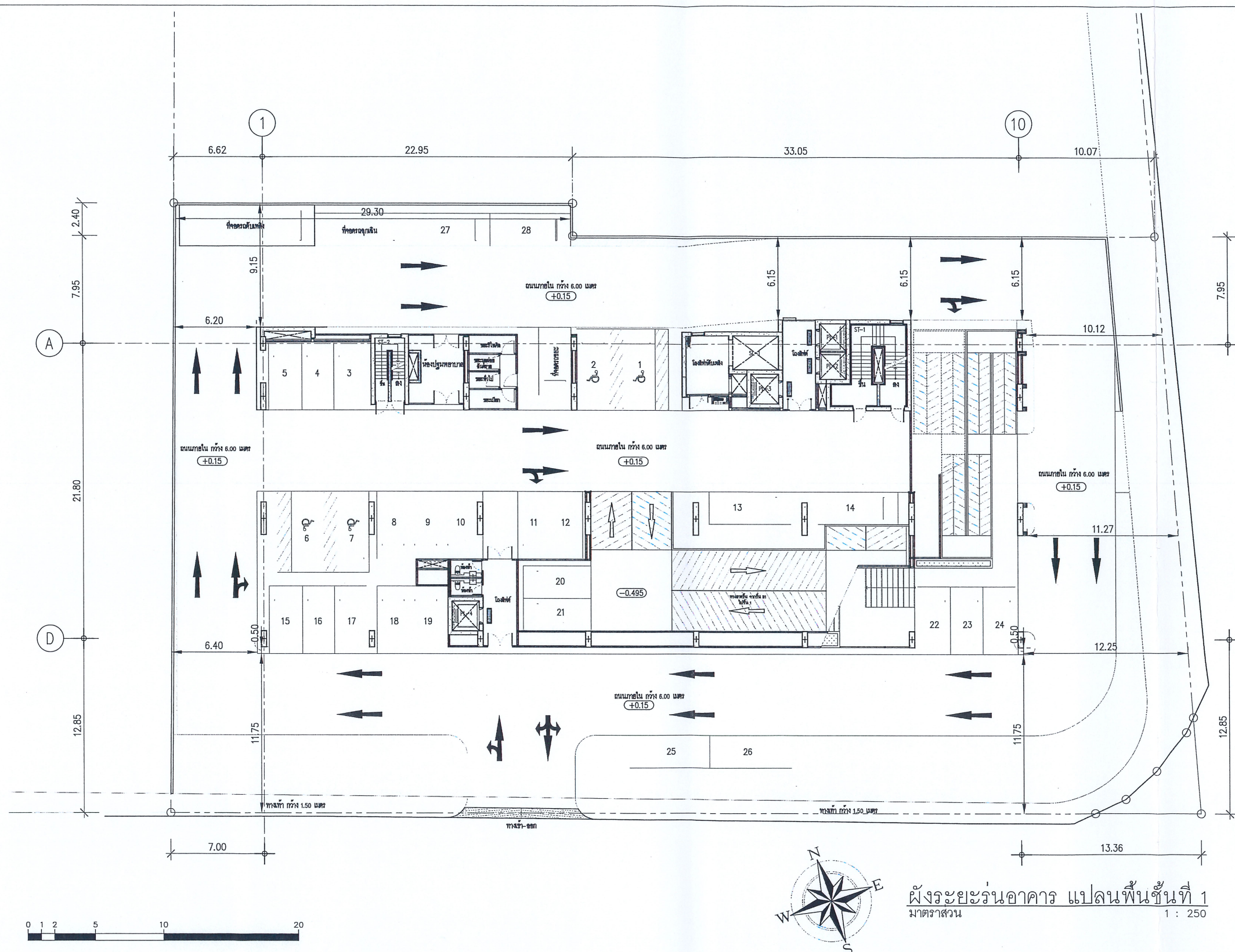
Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 184/201

URBAN GREEN
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวমনชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิทวุฒิ ขุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



PROJECT NAME:
MERMAID PATTAYA
(เมอร์maid พัทยา)

LOCATION:
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

EDMA
GROUP

EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/999 Moo 3, King Krua, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 088 0025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM:
สถาปนิก ภูมิดา 8-80.2402
บรรณาธิการ ภูมิดา 8-80.8308
วิศวกร ภูมิดา 8-80.8308
ช่างเขียน ภูมิดา 8-80.8308
ช่างเขียน ภูมิดา 8-80.8308
ช่างเขียน ภูมิดา 8-80.8308

STRUCTURAL ENGINEER:
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308

MECHANICAL ENGINEER:
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308

ELECTRICAL ENGINEER:
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308

SANITARY ENGINEER:
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308

LANDSCAPE ARCHITECT:
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308
นายแพทย์ ภูมิดา 8-80.8308

OWNER NAME:
SIRIHOME PATTAYA CO., LTD.
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
522/10-11 หมู่ที่ 10 รอย 8 ถนนสายชาย
หาดพัทยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี 20150

NOTE:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CONSULTANT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE CONSULTANT. IF IT IS REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE CONSULTANT, THE CONSULTANT WILL BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE OR LOSS OF REPUTATION OR OTHER CONSEQUENCES THAT MAY BE INCURRED BY THE REPRODUCER OR COPIER.

NO.	DESCRIPTION	DATE

DRAWING TITLE:
ผังระยะร่นอาคาร แปลนพื้นที่ 1

STATUS:
FOR EIA SUBMISSION DRAWING

REF. NO.:

DRAWN:

SCALE: 1:250

DRAWING NO. A0-04.3

รูปที่ 4 ผังระยะร่นอาคาร แปลนพื้นที่ 1

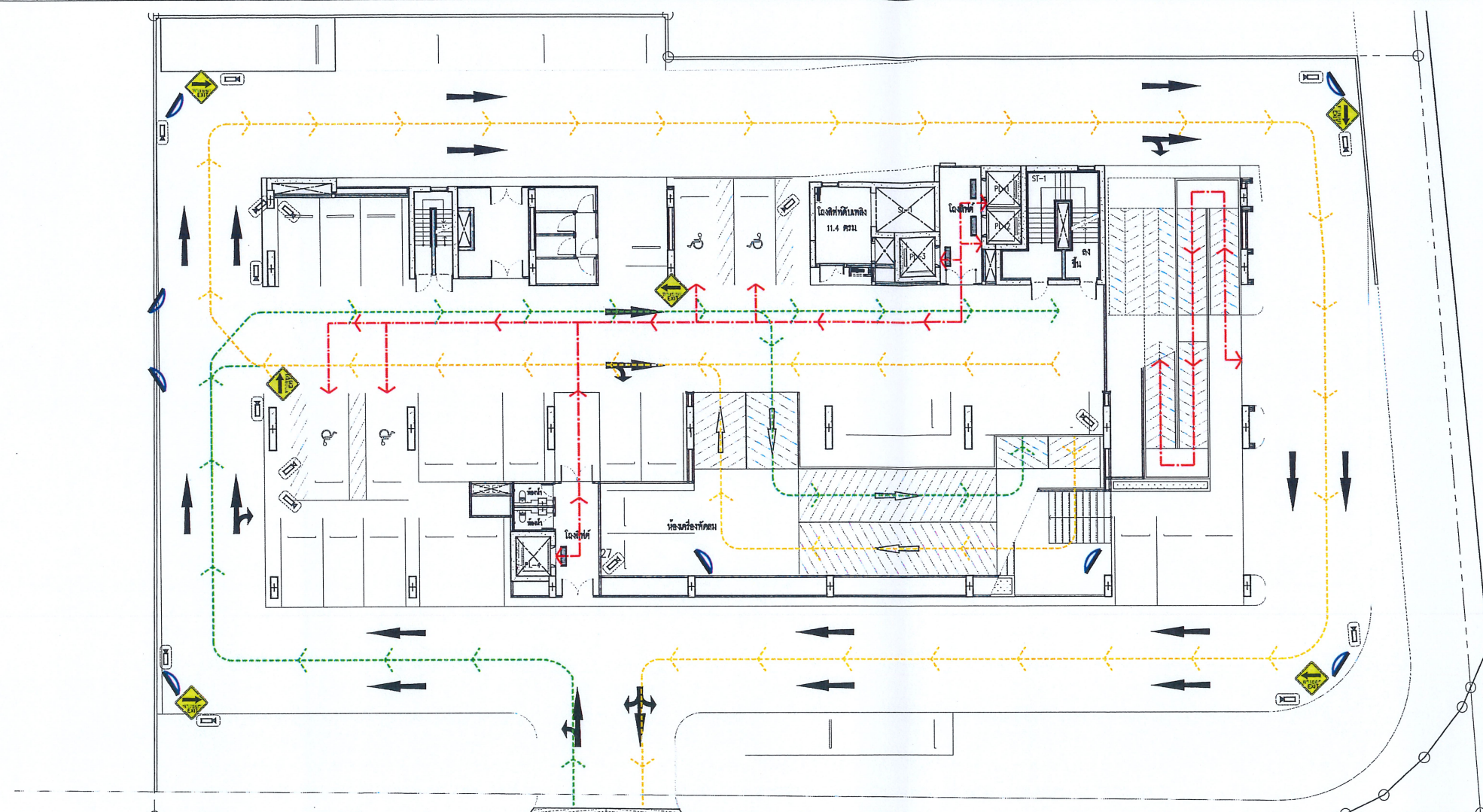
ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



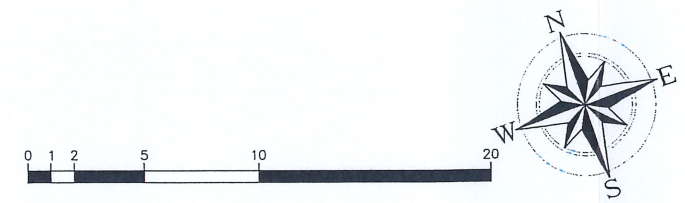
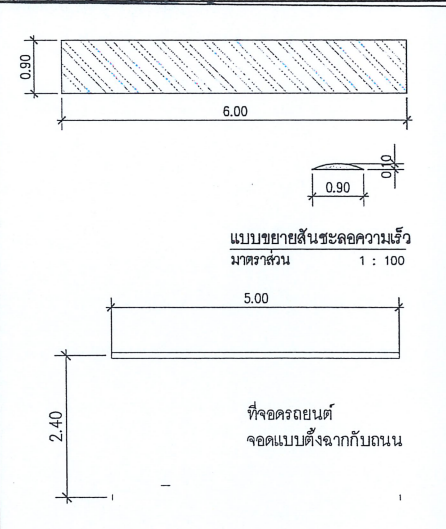
พฤศจิกายน 2564
หน้า 185/201



ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิริวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



- สัญลักษณ์
- เส้นทางเข้า
 - เส้นทางออก
 - เส้นทางเข้าคนพิการ
 - เส้นชะลอความเร็ว
 - กระถางต้นไม้
 - จำกัดความเร็วที่ 20 กม./ชม.
 - ให้เลี้ยวซ้าย
 - วงเวียนวนขวาตามลูกศร
 - ทางขึ้นอาคารให้เลี้ยวขวา
 - ตำแหน่งกล้องวงจรปิด
 - ทางออกตรงไป
 - ทางออกเลี้ยวซ้าย
 - ทางออกเลี้ยวซ้ายและเลี้ยวขวา



ผังบริเวณแสดงทางสัญจร แปลนพื้นที่ 1

PROJECT NAME:
MERMAID PATTAYA
(เมอร์เมด พัทยา)

LOCATION:
สำนักงานเมือง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/999 Moo 3, Klong Kua, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 088 0025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM:
สถาปนิกผู้ออกแบบ: ส.ส.3402
นายธรรม สุขชัย: ส.ส.8368
นายวิทย์ วิจิตรธรรม: ส.ส.18999
นาย ชัยวัฒน์: ส.ส.19436

STRUCTURAL ENGINEER:
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 1533
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 8607
นายวิทย์ วิจิตรธรรม: ส.ส. 83241
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 78743

MECHANICAL ENGINEER:
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 4190
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 36166

ELECTRICAL ENGINEER:
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 4506
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 4506

SANITARY ENGINEER:
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 226
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 931
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 4048

LANDSCAPE ARCHITECT:
นายสมชาย สุขชัย: ส.ส. 546

OWNER NAME:
SIRIHOME PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

52/10-11 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองทราย
หาดพัทยา ตำบลหนองทราย อำเภอเมือง
จังหวัดชลบุรี 20150

NOTE:
1. This drawing is the property of the design firm and shall not be used for any other purpose without the written consent of the design firm.

NO.	DESCRIPTION	DATE

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณแสดงทางสัญจร แปลนพื้นที่ 1

STATUS:
FOR EIA SUBMISSION DRAWING

REF. NO.	
SCALE	1:250
DATE	
DESIGNED BY	
CHECKED BY	
APPROVED BY	

รูปที่ 5 ผังบริเวณแสดงทางสัญจร แปลนพื้นที่ 1

ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

PROJECT NAME:
MERMAID PATTAYA
(เมอร์เมด พัทยา)

LOCATION:
ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/999 Moo 3, Klong Klua, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 088 0025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM:
สถาปนิก ธีรพัฒน์ ฐิตะนันทน์ ร.ก. 3402
คุณธรรม ภูมิรัตน์ ร.ก. 8358
ภัทริศ ศรีประเสริฐ ร.ก. 18999
เมธิ์ ชวาระบุรุษ ร.ก. 19436
พินิจ ธีรประภา

STRUCTURAL ENGINEER:
นายอรรถ ธีรพัฒน์ ร.ก. 1633
นาย ธรรมพร ร.ก. 8607
นายสุวิทย์ ศรีจันทร์ ร.ก. 53241
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 78743
MECHANICAL ENGINEER:
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 4180
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 38166
นายสุวิทย์ วัฒนชัย

ELECTRICAL ENGINEER:
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 4506
นายสุวิทย์ วัฒนชัย

SANITARY ENGINEER:
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 228
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 931
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 4048

LANDSCAPE ARCHITECT:
นายสุวิทย์ วัฒนชัย ร.ก. 546 นายสุวิทย์ วัฒนชัย

OWNER NAME:
SIRIHOME PATTAYA CO., LTD.
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
522/10-11 หมู่ที่ 10 ซอย 8 ถนนสายชาย
หาดพัทยา ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี 20150

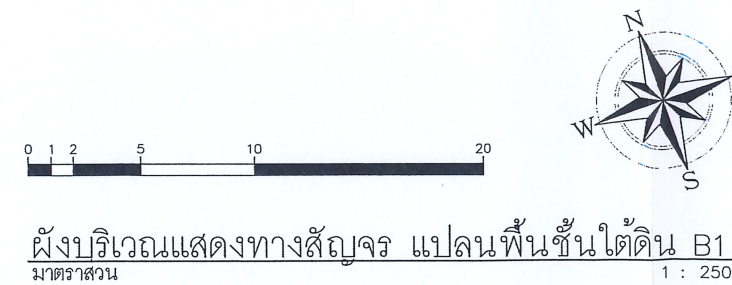
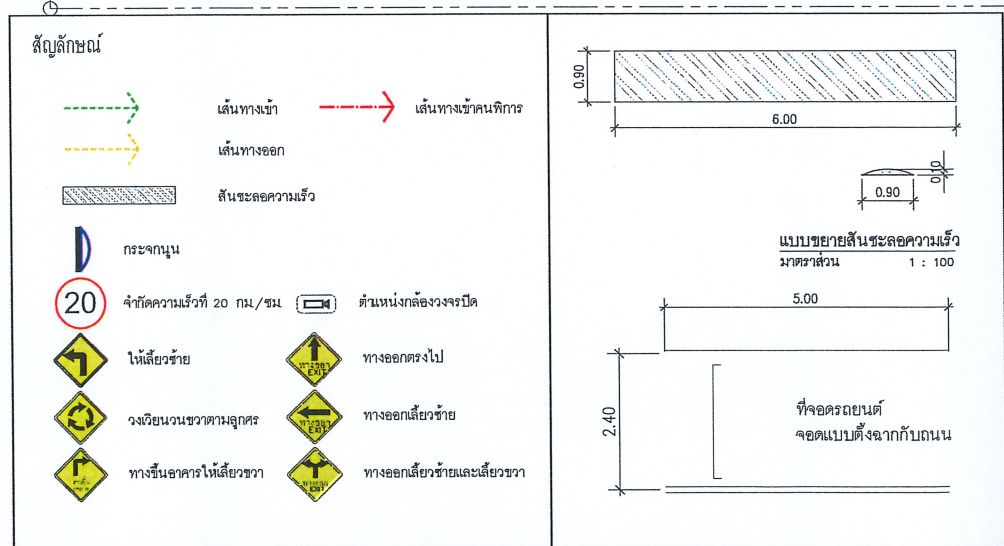
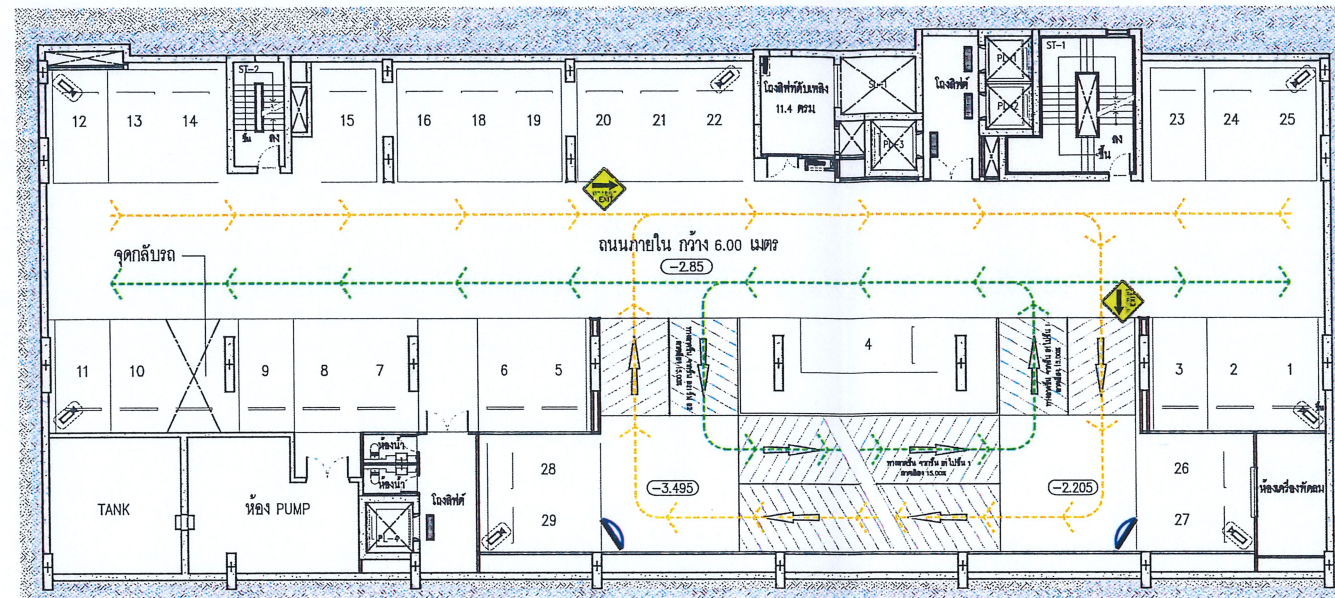
NOTE:
1. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและได้พิจารณาแล้วพบว่า
2. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและได้พิจารณาแล้วพบว่า
3. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและได้พิจารณาแล้วพบว่า

NO.	DESCRIPTION	DATE

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณแสดงทางสัญจร แปลนพื้นที่ดิน B1

FOR EIA SUBMISSION DRAWING

REF. No.:
SCALE: 1:250
DRAWING NO. A0-08.2



รูปที่ 6 ผังบริเวณแสดงทางสัญจร แปลนพื้นที่ดิน B1

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารามาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



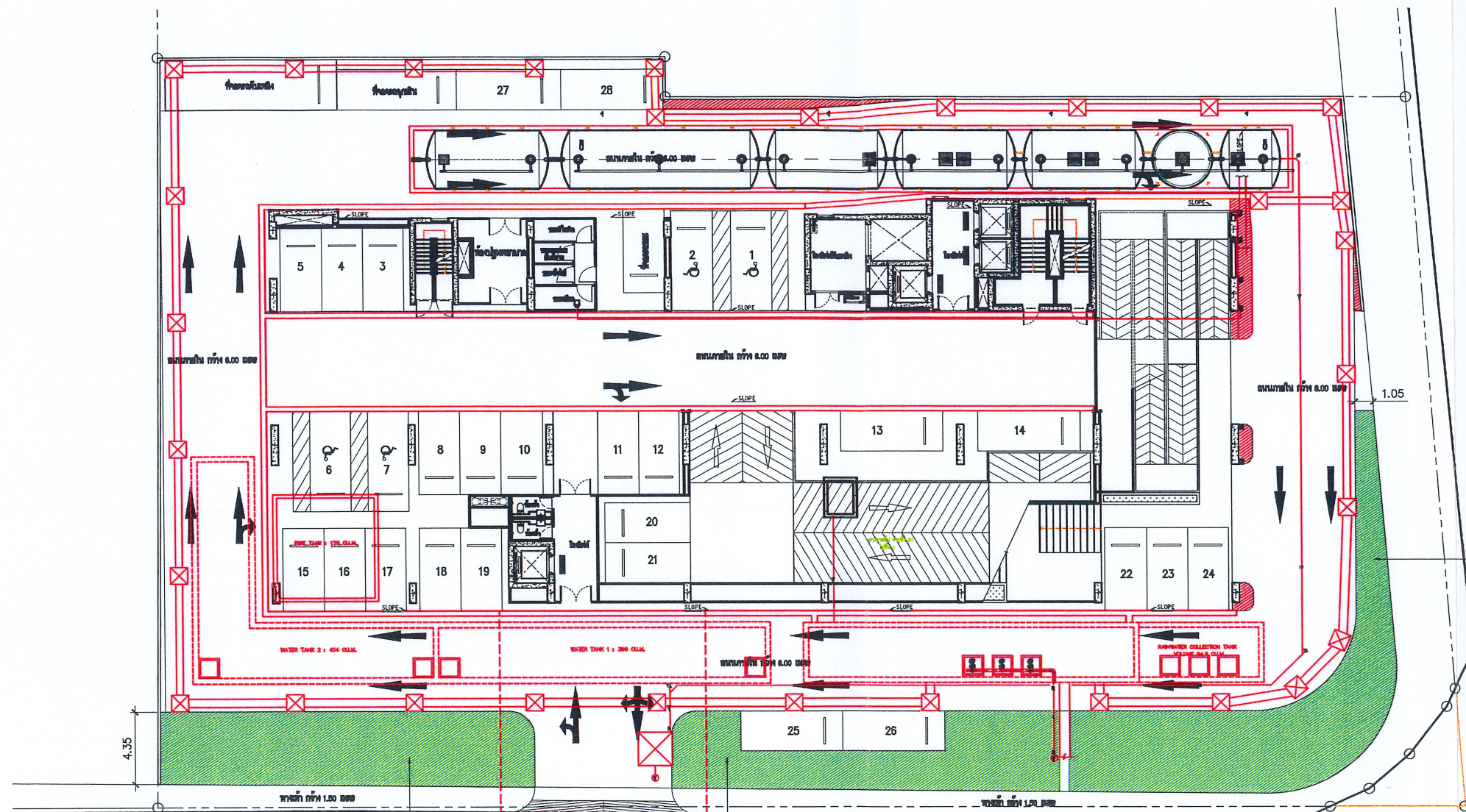
พฤศจิกายน 2564
หน้า 187/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหุภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

รูปที่ 7 ผังบริเวณแสดงทางสัญจร แพลนพื้นที่ดิน B2



พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด

ตารางรวมพื้นที่สีเขียว	พื้นที่/(ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	96.97 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ A	78.04 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ B	121.86 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	296.87 ตร.ม.

ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1
มาตราส่วน 1:250

MERMAID PATTAY.
(บริษัท พัทธยา)

LOCATION:
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/99 Moo 3, Klong Klun, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 088 0025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM:
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402

STRUCTURAL ENGINEER:
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402

MECHANICAL ENGINEER:
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402
วิศวกร รับผิดชอบ 8-8402

LANDSCAPE ARCHITECT:
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402

LANDSCAPE ARCHITECT:
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-8402

OWNER NAME:
SIRIHOME PATTAYA CO., LTD.

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

522/10-11 หมู่ 10 ซอย ถนนสายชาย
หาดกิตติยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง,
จังหวัดชลบุรี 20150

NOTE:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIC. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM THE ARCHITECT.

NO.	DESCRIPTION	DATE

DESIGNING TITLE:

ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

FOR EIA SUBMISSION DRAWING

REVISION	DATE

รูปที่ 8 ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 189/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิริวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนท์ จำกัด

MERMAID PATTAYA

LOCATION

พื้นที่โครงการมีพื้นที่ประมาณ 10 ไร่เศษ



EDMA HANCON GROUP Co., Ltd.
54/99 Moo 3, Klong Luang, Pathum Thani 11120 Thailand
T + 66 2 010 1533
M + 66 8 088 0020
www.edmacon.co.th

CONTACT NAME

ชื่อโครงการ: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

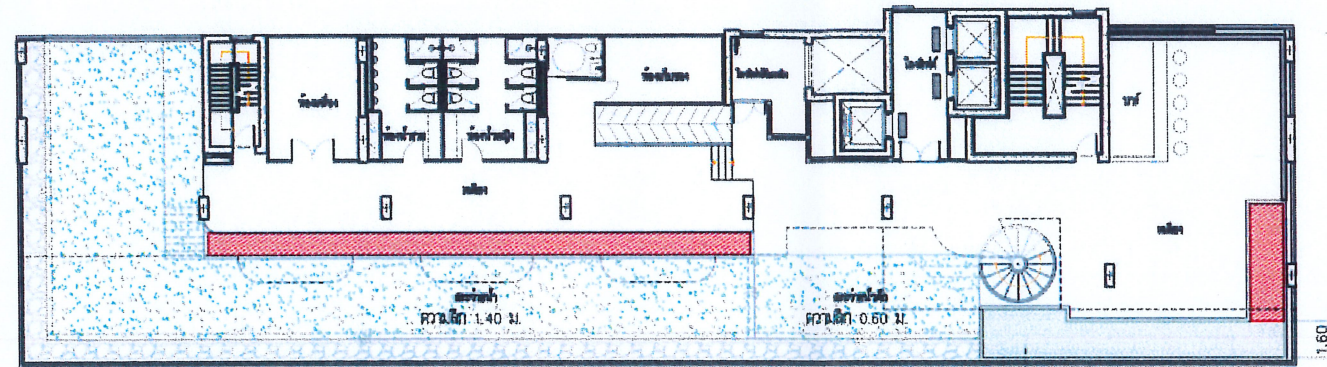
ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ

ชื่อพื้นที่: 10 ไร่เศษ



พื้นที่ใช้สอย A
23.31 ตร.ม.

พื้นที่ใช้สอยทั่วไป ไม่ใช้พื้นที่ใช้สอย

ตารางพื้นที่ใช้สอยชั้น 18

บริเวณพื้นที่ใช้สอย	พื้นที่/(ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอยบริเวณ A	23.31 ตร.ม.
รวมพื้นที่ใช้สอย	23.31 ตร.ม.

ผังพื้นที่ใช้สอยชั้น 18
มาตราส่วน 1:250

รูปที่ 10 ผังพื้นที่ใช้สอยชั้น 18

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร ชำรงนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home
Pattaya
บริษัท ศิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

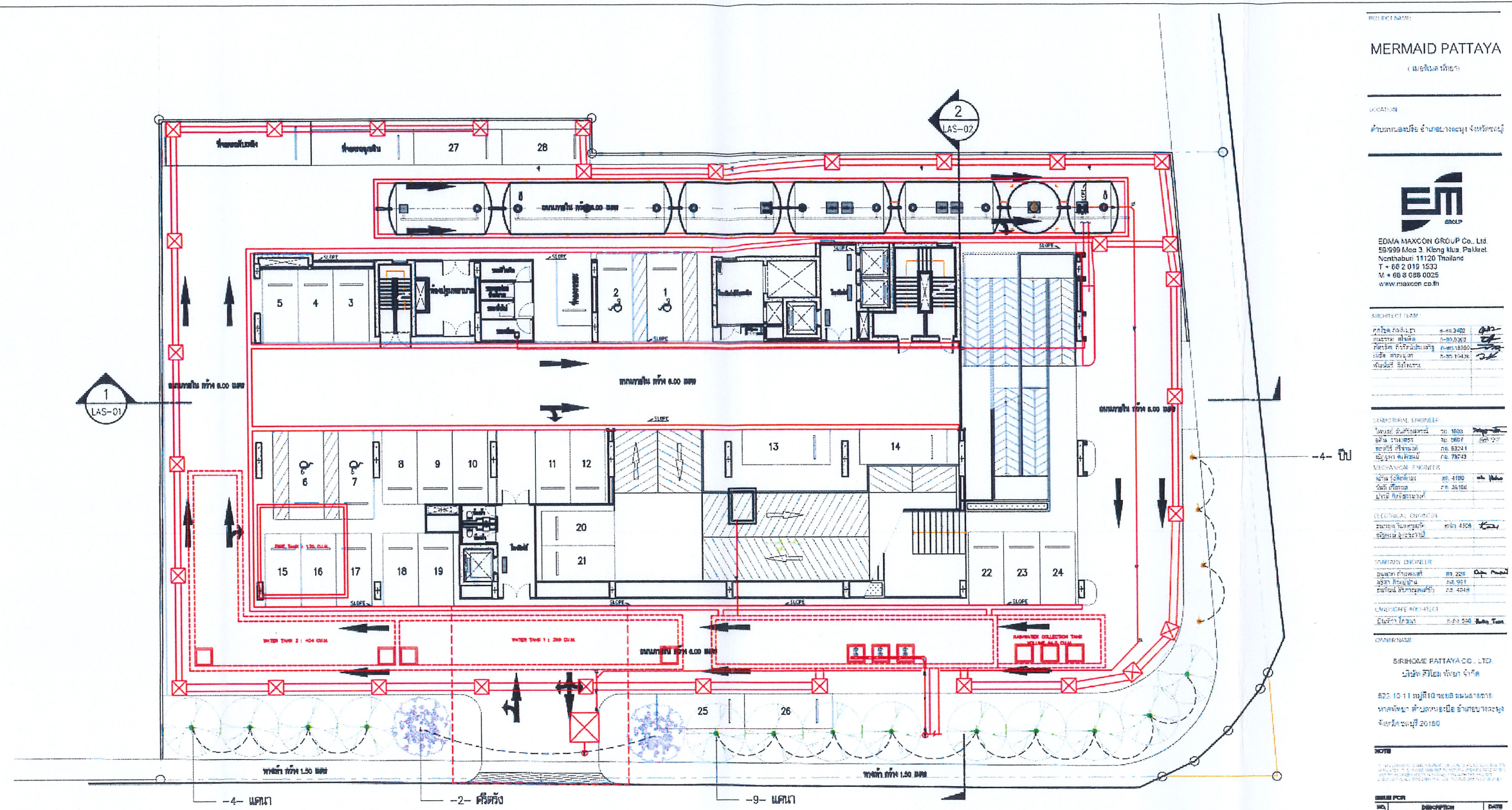
พฤศจิกายน 2564
หน้า 191/201

URBAN GREEN
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

ลงชื่อ



ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้น 1

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนต้น	เส้นผ่าศูนย์กลางทรงพุ่ม / เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม / ตร.ม.	เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น / นิ้ว	สูง / เมตร	พื้นที่ / ตร.ม.
	ศรีตรัง	<i>Jacaranda obtusifolia</i> Humb. & Bonpl.	2	4.00	12.57	8	6.00	22.57
	แคนา	<i>Dolichandrone serrulata</i> (D.C.) Seem.	13	4.00	12.57	6	6.00	150.09
	ป๊อ	<i>Millingtonia hortensis</i> L.f.	4	3.00	7.07	6	5.00	25.61
จำนวนไม้ยืนต้นทั้งหมด						38 ต้น		198.27



MERMAID PATTAYA
(แสดงในภาพ)

LOCATION
ด้านหน้าอาคารพาณิชย์ ชั้น 1

EM GROUP
EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/99 Moo 3, Klong Mue, Pattaya
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 098 0025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM
สถาปนิก: 0-00000000
วิศวกร: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000
วิศวกร: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000
วิศวกร: 0-00000000

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000
วิศวกร: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000

ELECTRICAL ENGINEER
วิศวกร: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000
วิศวกร: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000

CONTRACTOR
บริษัท: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000
วิศวกร: 0-00000000
สถาปนิก: 0-00000000

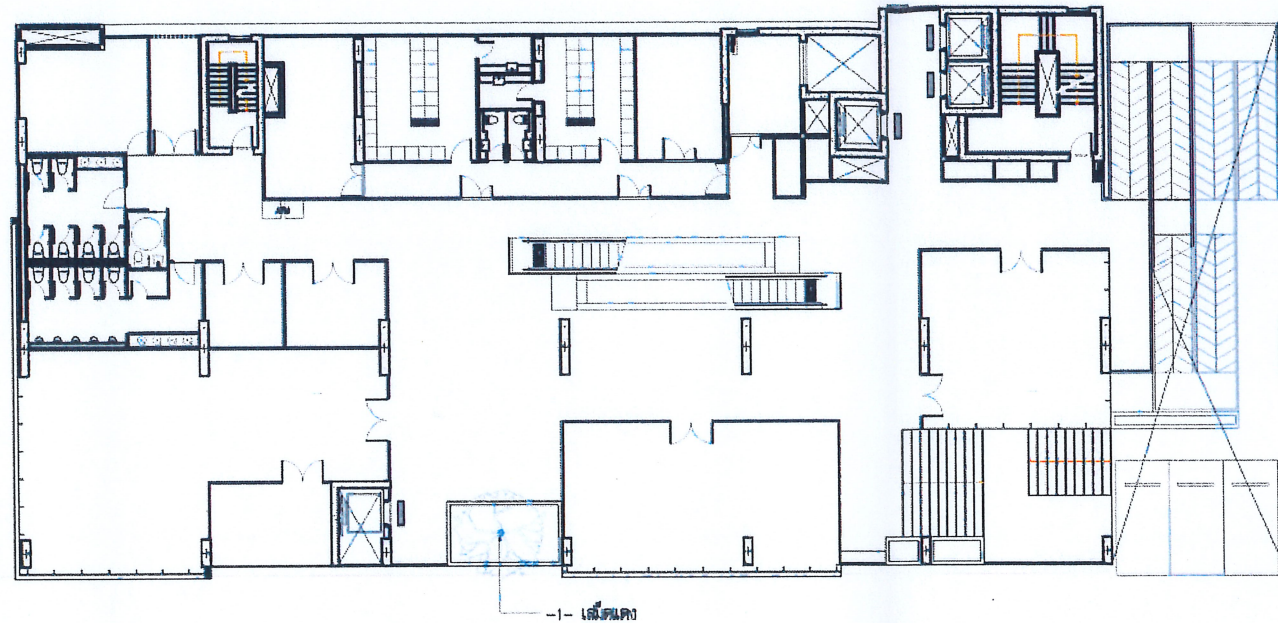
FOR EIA SUBMISSION DRAWING
LA-05

รูปที่ 11 ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 1

ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารามวาสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิริวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้น 2 (ไม่เกินพื้นที่สีเขียว)

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนต้น	เส้นผ่าศูนย์กลางทรงพุ่ม / เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม / ตร.ม.	เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น / นิ้ว	สูง / เมตร	พื้นที่ / ตร.ม.
	เลื่อนแดง	<i>Syzygium gratum (Wight) S.N.Mitra var. gratum</i>	1	4.00	12.57	8	5.00	12.57
จำนวนไม้ยืนต้นทั้งหมด						1 ต้น		12.57



เลื่อนแดง

ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 2
มาตราส่วน 1:250

รูปที่ 12 ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 2

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co.,Ltd

พฤศจิกายน 2564
หน้า 193/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

MERMAID PATTAYA
(และอื่น ๆ อีกด้วย)

โครงการ

ดำเนินการโดย บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/99 Moo 3, Klong Muea, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 058 0025
www.maxcon.co.th

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450

ข้อมูลติดต่อ

ผู้จัดการโครงการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450
ผู้จัดการ: 08-3450



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd
59/999 Moo 3, Klong Klua, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 088 0025
www.maxcon.co.th

ANALISIS DATA	
jumlah responden	330 orang
jumlah data	700.000
jumlah variabel	16 variabel
jumlah data	330.000
jumlah data	330.000

STREET LIGHTS	
WINDY STREET LIGHTS	IN 1535
WINDY STREET LIGHTS	IN 1537
WINDY STREET LIGHTS	IN 1538
WINDY STREET LIGHTS	IN 1539

วันที่ 15/05/2565	เวลา 10:00 น.	หน้า 1
เรื่อง: การขอใช้พื้นที่ว่างในบริเวณรอบโรงเรียน		
ผู้ขอใช้พื้นที่ว่าง	นาย. ชัยวัฒน์	หน้า 2
วัตถุประสงค์	ขอใช้พื้นที่ว่าง	หน้า 3
ประโยชน์	เพื่อใช้ในการเรียนการสอน	หน้า 4
การดำเนินการ	ดำเนินการตามขั้นตอน	หน้า 5

[illegible]

044770 01071441	RR 226	ap
0501 01071441	RR 101	

INDEXED ABSTRACT

CONTACT

SIRE-IOME PATTAYA CO. LTD
บริษัท สิริโอม พัทยา จำกัด

522:10-11 หมู่ที่ 10 ซอย 8 ถนนสายราช
พลาธิราช ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี 20150

NOTE

1. The authors would like to thank the reviewers for their constructive comments and suggestions. The authors would also like to thank the reviewers for their constructive comments and suggestions.

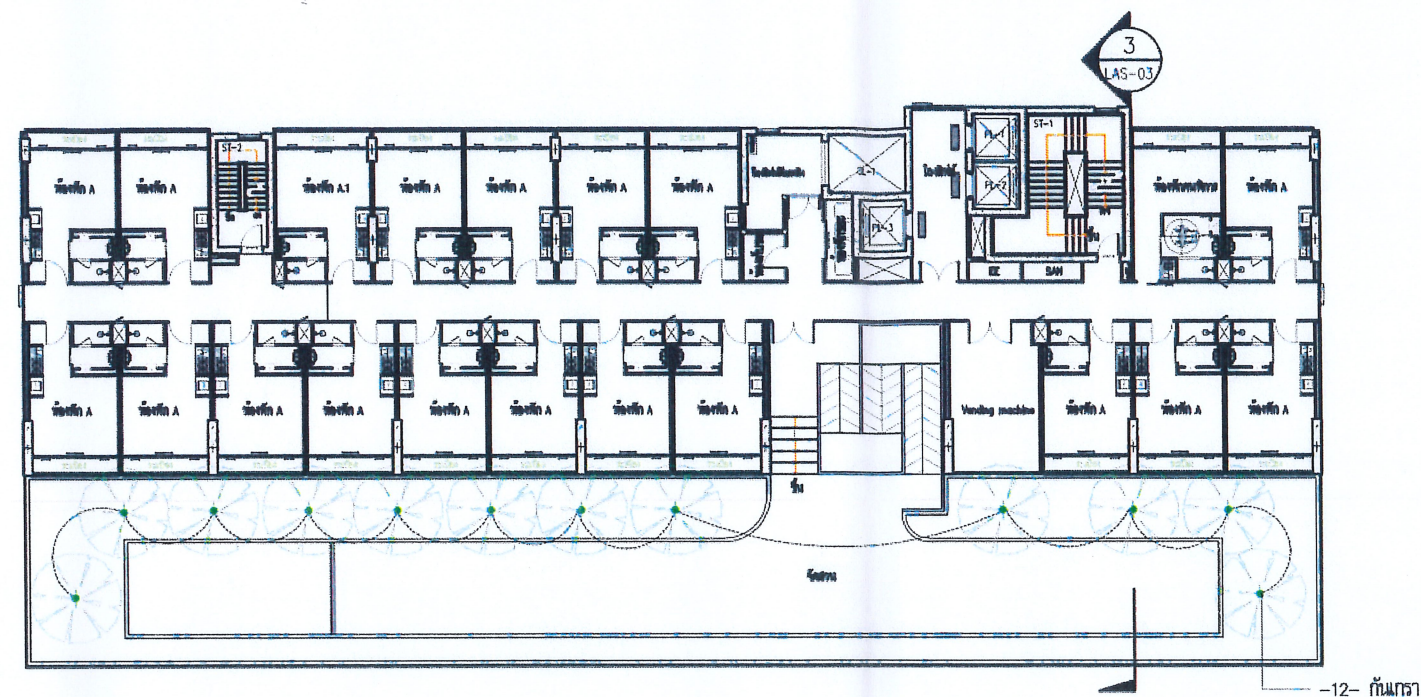
ISSUE FOR		
NO.	DESCRIPTION	DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

[CrossRef](#)

ជំងឺរាតត្បាត ថ្នាក់ 13

FOR EIA SUBMISSION DRAWING

Ref. No.	
Date	
By	
Signature	
1A-08	



ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้น 13

สัญลักษณ์	พรรณไม้ขึ้นต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนต้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม /เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม /ตร.ม.	เส้นผ่านศูนย์กลาง ลำต้น/นิ้ว	สูง/เมตร	พื้นที่ / ตร.
	ก้ามกราว	<i>Fagraea fragrans</i> Roxb.	12	4.00	12.57	6	5.00	150.84
จำนวนไม้ต้นทั้งหมด						12 ต้น		150.84



กันกรา

N | ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 13
มาตราส่วน 1:250

รูปที่ 14 ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 13

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อ่างนาหวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริโฮม พัททยา จำกัด

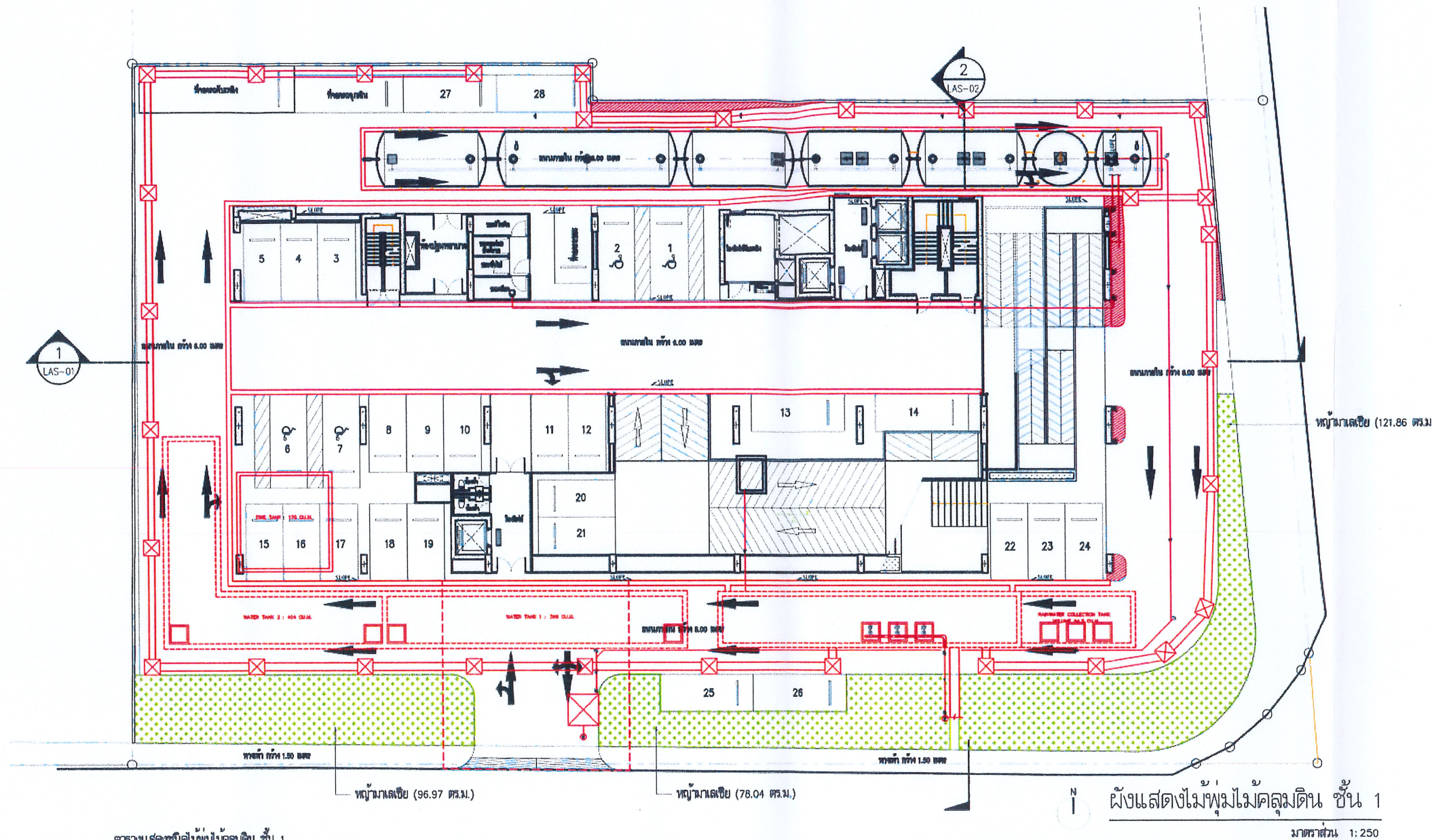
Siri Home Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 195/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 1

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตรม.	พื้นที่ปลูก(ตรม.)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตรม.
	หญ้ามลลล	<i>Axonopus compressus</i> (Sw.)P.Beauv.	-	-	-	-	296.87

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 1 (ไม้ใบพุ่มสีเขียว)

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตรม.	พื้นที่ปลูก(ตรม.)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตรม.
	หญ้ามลลล	<i>Axonopus compressus</i> (Sw.)P.Beauv.	-	-	-	-	18.63



หญ้ามลลล

รูปที่ 15 ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 1

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารณาวาสวัตต์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 196/201



ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิริวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

MERMAID PATTAYA

(แม่ริม-พัทยา)

เอกสาร

คำขอเสนอใบเรียกประมูลงานจ้าง



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/099 Moo 3, Klong Luang, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 028 0025
www.maxcon.co.th

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

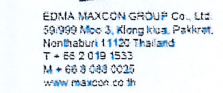
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

เอกสารแนบ

ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ
ผู้จัดทำเอกสาร	วันที่	ผู้รับ

([Gibson, 1977](#))

ฝ่ายปกครองเมืองเบ็นจัน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

[illegible]

THE UNIVERSITY	10. 1532	
NEW BRUNSWICK	10. 1537	
STATE OF NEW JERSEY	10. 1534	
CLAYTON A. BROWN	10. 15743	
MEDICAL EXAMINER		
NEW BRUNSWICK	10. 1595	
NEW JERSEY	10. 16100	
NEW BRUNSWICK		

[illegible]

การดำเนินงานตามแผน	ตาม 228	การดำเนินงานตามแผน
การดำเนินงานตามแผน	ตาม 228	การดำเนินงานตามแผน
การดำเนินงานตามแผน	ตาม 228	การดำเนินงานตามแผน

[Home](#)
[About Us](#)
[Contact Us](#)
[Privacy Policy](#)
[Terms of Service](#)

SIRIHOME PATTAYA CO., LTD.

SRITHONGPATTA CO., LTD.
บริษัท สรธิทอง จำกัด

๒๒๓/๑-๑๑ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลบ้านไร่
 เทศบาลตำบลบ้านไร่ อำเภอบางบาล
 จังหวัด พระนครศรีอยุธยา ๒๐๑๕๐

NOTE

The following table lists the number of countries with an average life expectancy of 70 years or more in 1990. The number of countries with an average life expectancy of 70 years or more in 1990 is 100. The number of countries with an average life expectancy of 70 years or more in 1990 is 100.

DRAWING TITLE

ดำเนินการไม่พบไม่สมบูรณ์ ขึ้น

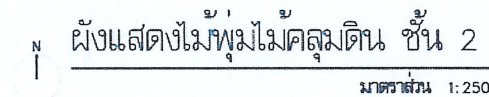
FOR EIA SUBMISSION DRAW

Risk Factor

DE-AP	
DE-AP	DE-AP

500000000	TOTAL
LA-10	

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.



ตารางแสดงชนิดไม้กลุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 2 (ไม้ใบพื้นมีสีเขียว)

สัญลักษณ์	พรรณไม้ต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่าศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	กิ่งก้านทรงพุ่ม/ตรม.	กิ่งก้านปลูก(คืบ)	สูง/เมตร	กิ่ง/ตรม./ตรม.
	สนใบพาย	<i>Podocarpus polystachyus</i> R.Br. ex Endl.	0.40	0.13	0.20	0.60	3.06
	ชาโกเขียว	<i>Justicia fragilis</i> Wall. Cv.	0.20	0.03	0.10	0.40	12.00



๒. ๒๖. ๒๗. ๒๘. ๒๙. ๓๐. ๓๑. ๓๒. ๓๓. ๓๔. ๓๕. ๓๖. ๓๗. ๓๘. ๓๙. ๔๐. ๔๑. ๔๒. ๔๓. ๔๔. ๔๕. ๔๖. ๔๗. ๔๘. ๔๙. ๕๐. ๕๑. ๕๒. ๕๓. ๕๔. ๕๕. ๕๖. ๕๗. ๕๘. ๕๙. ๖๐. ๖๑. ๖๒. ๖๓. ๖๔. ๖๕. ๖๖. ๖๗. ๖๘. ๖๙. ๗๐. ๗๑. ๗๒. ๗๓. ๗๔. ๗๕. ๗๖. ๗๗. ๗๘. ๗๙. ๘๐. ๘๑. ๘๒. ๘๓. ๘๔. ๘๕. ๘๖. ๘๗. ๘๘. ๘๙. ๙๐. ๙๑. ๙๒. ๙๓. ๙๔. ๙๕. ๙๖. ๙๗. ๙๘. ๙๙. ๑๐๐.

ลงชื่อ

บริษัท ศิริโสม พัทยา จำกัด

หน้า 197/201



บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

MERMAID PATTAYA

(เมอริเมด พัทยา)

LOCATION

ด้านถนนสุขุมวิท อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/99 Moo 3, Klong Luang, Pakkret
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 088 0025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM

สถาปนิก (ผู้ออกแบบ) 8-88 2402
วิศวกร (ผู้ออกแบบ) 8-88 2368
สถาปนิก (ผู้ควบคุม) 8-88 19788
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435

STRUCTURAL TEAM

วิศวกร (ผู้ออกแบบ) 8-88 1533
วิศวกร (ผู้ควบคุม) 8-88 0807
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435

ELECTRICAL TEAM

วิศวกร (ผู้ออกแบบ) 8-88 4800
วิศวกร (ผู้ควบคุม) 8-88 15435
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435

MECHANICAL TEAM

วิศวกร (ผู้ออกแบบ) 8-88 208
วิศวกร (ผู้ควบคุม) 8-88 15435
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435

LANDSCAPE TEAM

วิศวกร (ผู้ออกแบบ) 8-88 15435
วิศวกร (ผู้ควบคุม) 8-88 15435
ช่างเขียน (ผู้ควบคุม) 8-88 15435

OWNER NAME

SIRIHOME PATTAYA CO. LTD.
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด

502-10-11 หมู่ 10 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท
หาดพิทยาสรรพ์ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
วันที่ 20/10/20

NOTE

1. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น
2. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น
3. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น

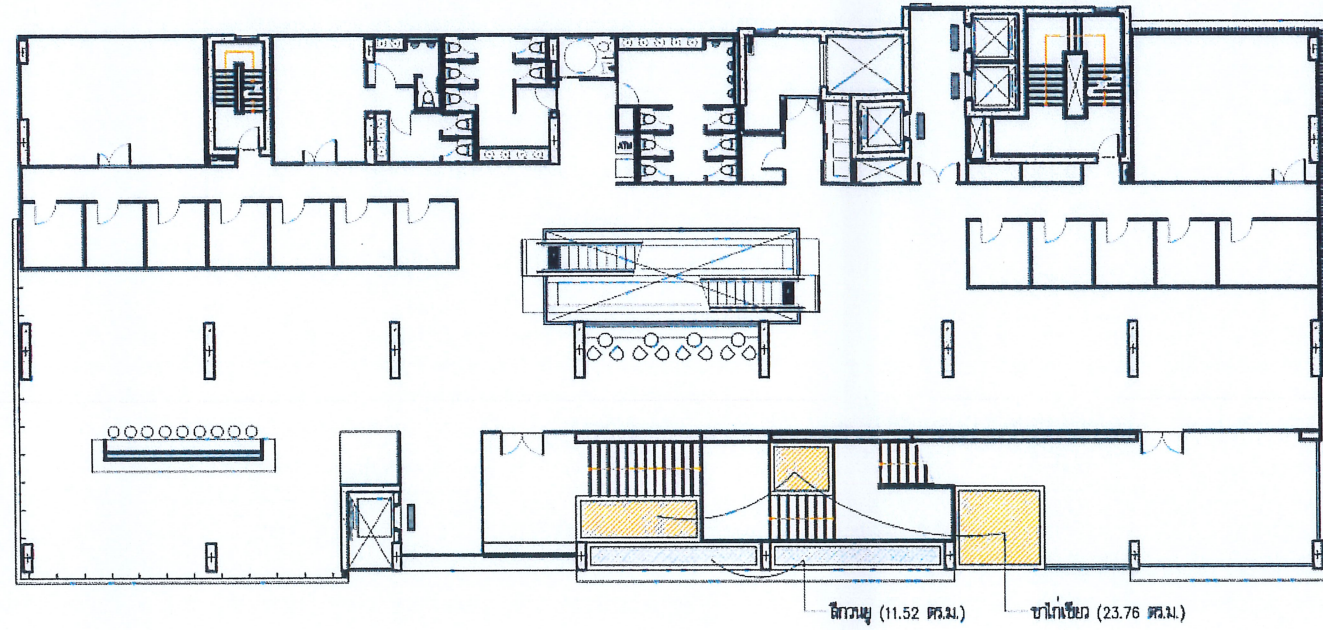
NO.	DESCRIPTION	DATE
1		
2		
3		
4		
5		

REVISION
(REVISION FILE)

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 5

FOR EIA SUBMISSION DRAWING

DATE	
SCALE	
PROJECT NAME	
LA-11	



ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 5

มาตราส่วน 1:250

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 5 (ไม้ประดับที่จัดซื้อ)

สัญลักษณ์	พรรณไม้คลุมดิน	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม.	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตร.ม.
	ตีนนก	Vernonia elliptica DC.	-	-	0.10	0.50	11.52
	ชาไก่เขียว	Justicia fragilis Wall. Cv.	0.20	0.03	0.10	0.40	23.76



ตีนนก



ชาไก่เขียว

รูปที่ 17 ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 5

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 198/201



ลงชื่อ

(นางสาวนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

PROJECT NAME

MERMAID PATTAYA

(และพื้นที่โดยรอบ)

LOCATION

ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
55/888 Moo 3, Klong kua, Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 068 5025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM

สถาปนิก	ร.ร. 3423
สถาปนิก	ร.ร. 3423
สถาปนิก	ร.ร. 3423
สถาปนิก	ร.ร. 3423
สถาปนิก	ร.ร. 3423

STRUCTURAL ENGINEER

วิศวกร	ร.ร. 1970
วิศวกร	ร.ร. 1970
วิศวกร	ร.ร. 1970
วิศวกร	ร.ร. 1970
วิศวกร	ร.ร. 1970

MECHANICAL ENGINEER

วิศวกร	ร.ร. 4180
วิศวกร	ร.ร. 4180
วิศวกร	ร.ร. 4180

ELECTRICAL ENGINEER

วิศวกร	ร.ร. 4808
วิศวกร	ร.ร. 4808
วิศวกร	ร.ร. 4808

LANDSCAPE ARCHITECT

สถาปนิก	ร.ร. 3440
สถาปนิก	ร.ร. 3440
สถาปนิก	ร.ร. 3440

OWNER NAME

SIRIHOME PATTAYA CO., LTD.
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

522 10-11 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150

NOTES

1. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น
2. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น
3. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น

REVISION FOR

NO.	DESCRIPTION	DATE
-----	-------------	------

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

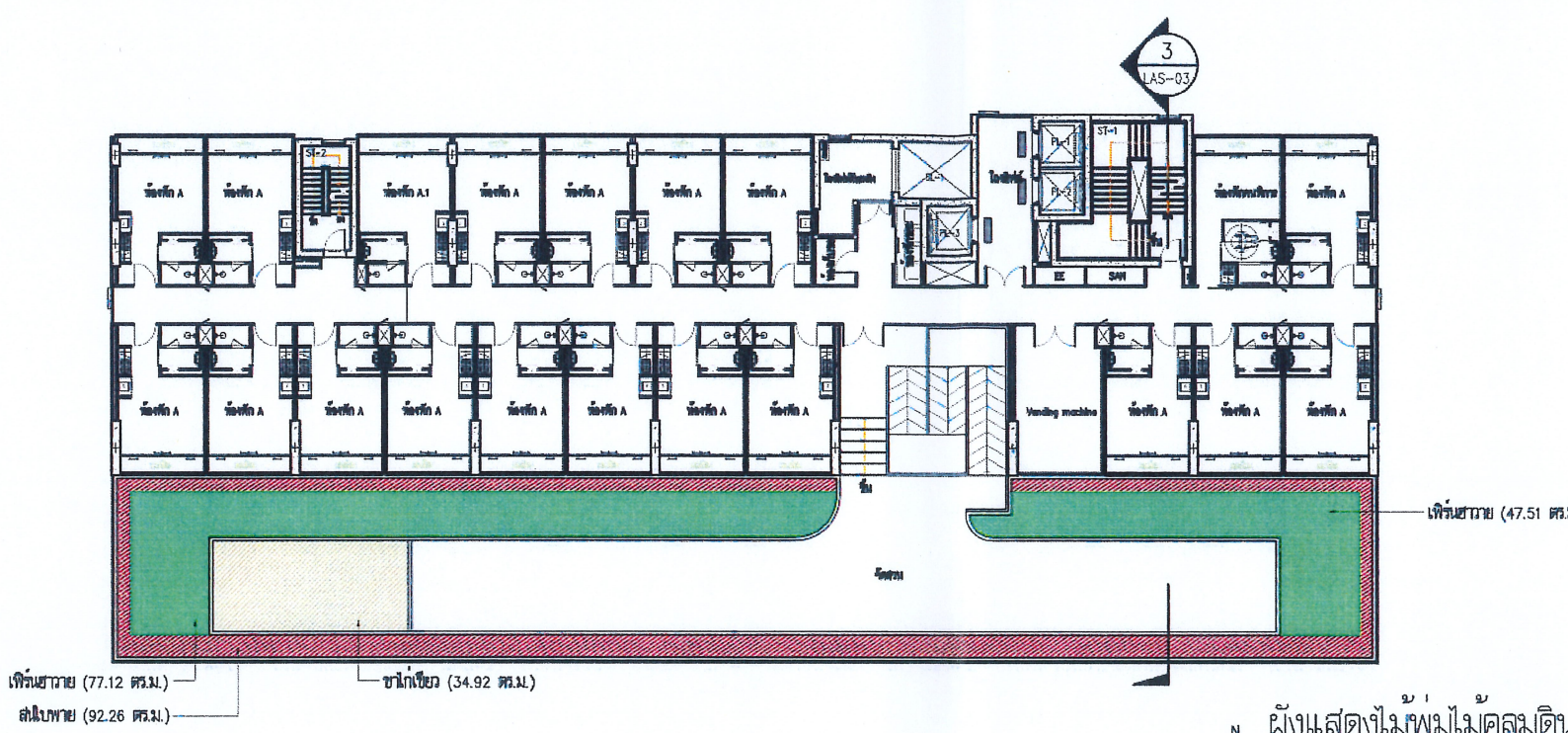
--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--



ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 13

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตรม.	พื้นที่ปลูก(ตรม.)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตรม.
	สนใบพาย	<i>Podocarpus polystachyus</i> R.Br. ex Endl.	0.40	0.13	0.20	0.60	92.26
	เฟิร์นชามาย	<i>Phymatosorus grossus</i> (Langed. & Fisch.) Brownlie	0.20	0.03	0.10	0.40	124.63
	ซากุระเขียว	<i>Justicia fragilis</i> Wall. Cv.	0.20	0.03	0.10	0.40	34.92



สนใบพาย เฟิร์นชามาย ซากุระเขียว

รูปที่ 18 ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 13

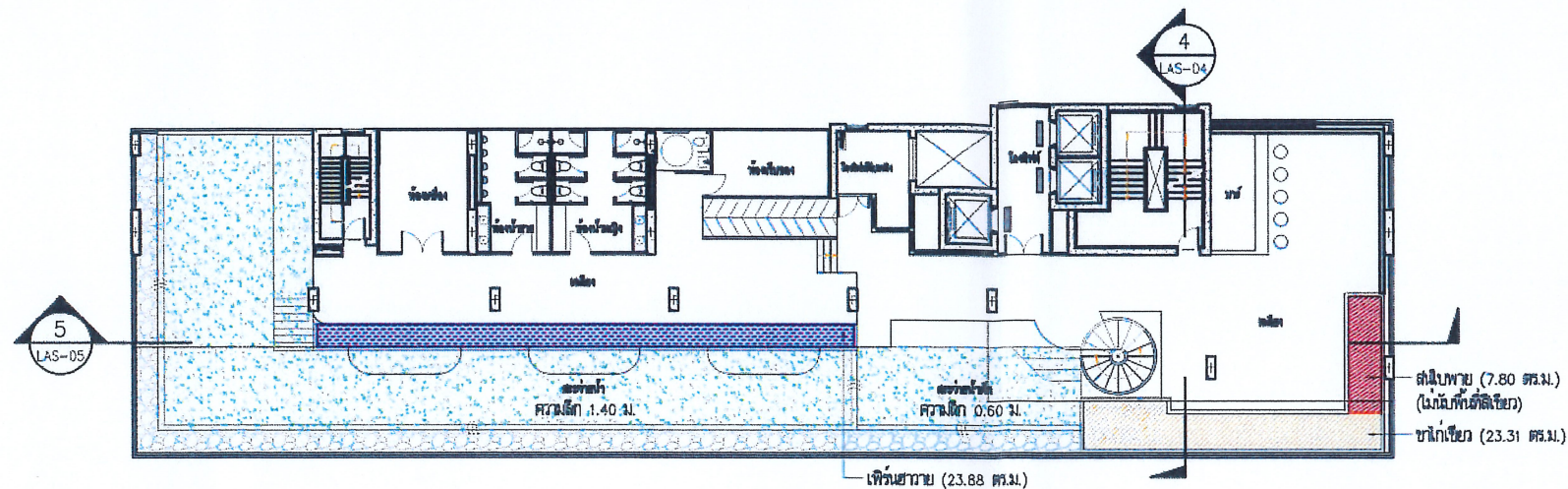
ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 199/201



ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิห์วุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด



ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 18
มาตราส่วน 1:250

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 18

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตรม.	พื้นที่ปลูก(ตรม.)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตรม.
	ชาไก่เขียว	<i>Justicia fragilis</i> Wall. Cv.	0.20	0.03	0.10	0.40	23.31



ชาไก่เขียว

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 18 (ไม้พุ่มที่สัดเขียว)

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตรม.	พื้นที่ปลูก(ตรม.)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตรม.
	สับปาย	<i>Podocarpus polystachyus</i> R.Br. ex Endl.	0.40	0.13	0.20	0.60	7.80
	เฟิร์นยาว	<i>Phymatosorus grossus</i> (Langed. & Fisch.) Brownlie	0.20	0.03	0.10	0.30	23.88



สับปาย



เฟิร์นยาว

รูปที่ 19 ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 18

ลงชื่อ

(นางสาวศิริธร อารังนาวาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด

Siri Home Pattaya
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
Siri Home Pattaya Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2564
หน้า 200/201

URBAN GREEN
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย และ นายสิริหุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

PROJECT NAME:

MERMAID PATTAYA

7 เมตร x 1.5 เมตร

LOCATION:

ด้านหน้าถนนสุขุมวิท อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/99 Moo 3, Klong Muang Pakkret,
Nonthaburi 11120 Thailand
T + 66 2 018 1533
M + 66 8 088 0025
www.edmaxcon.co.th

ARCHITECT TEAM:

สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402

CONSTRUCTION TEAM:

วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402

MECHANICAL TEAM:

วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402

ELECTRICAL TEAM:

วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402
วิศวกร: 3-30 3402

PAINTING TEAM:

ช่างทาสี: 3-30 3402
ช่างทาสี: 3-30 3402
ช่างทาสี: 3-30 3402
ช่างทาสี: 3-30 3402
ช่างทาสี: 3-30 3402

LANDSCAPE ARCHITECT:

สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402
สถาปนิก: 3-30 3402

CONSTRUCTION:

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
522/10-11 หมู่ 10 ซอย 18 ถนนสุขุมวิท
หาดพิทยา อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี
จังหวัดชลบุรี 20150

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

SCALE FOR:

1:250
1:250
1:250
1:250
1:250

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

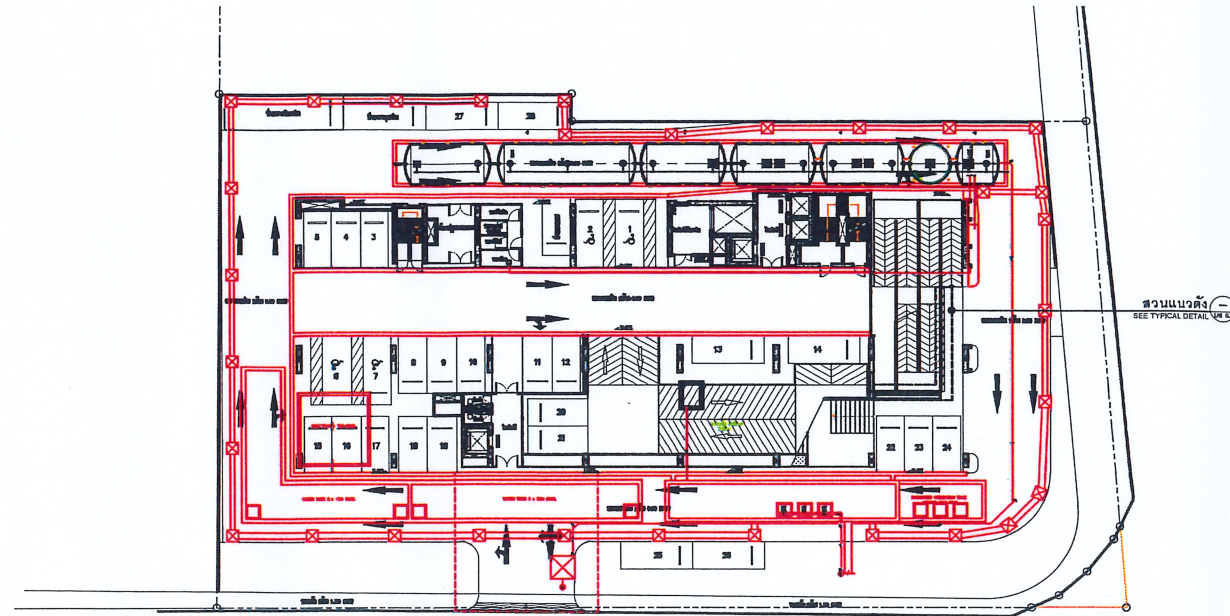
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

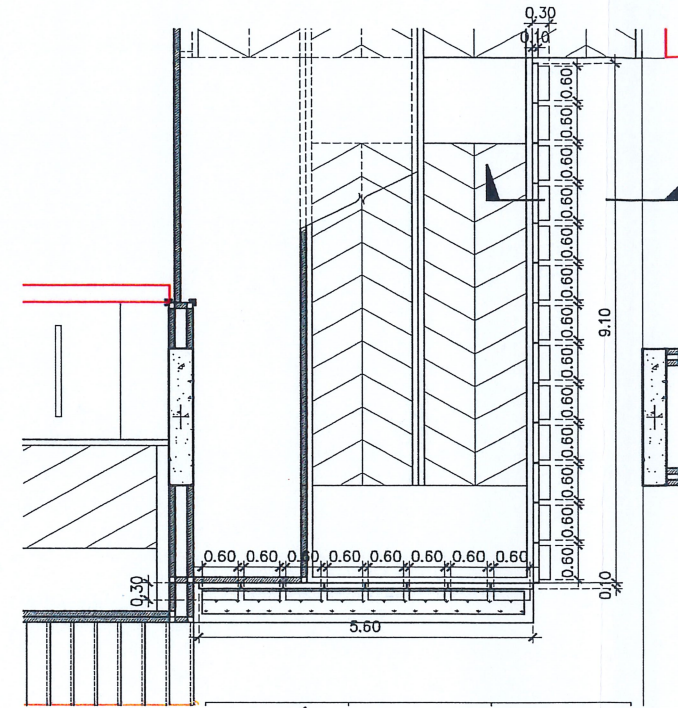
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402

DATE:

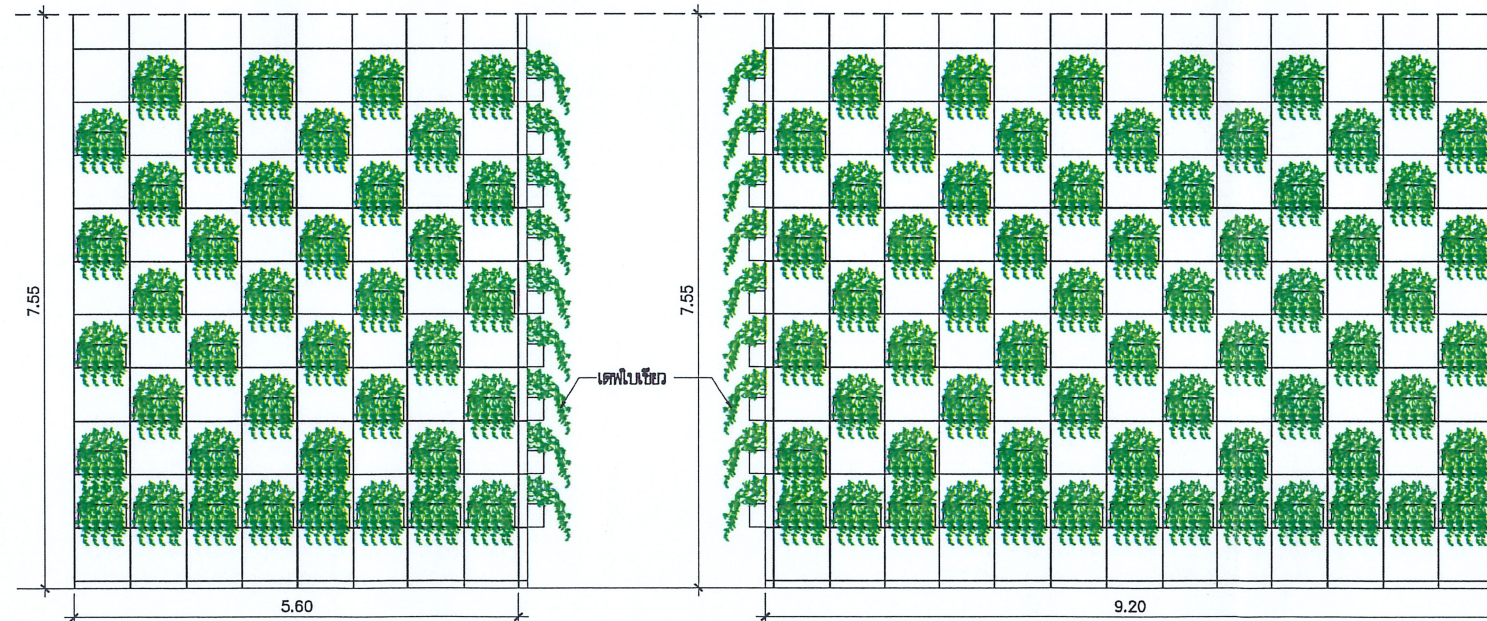
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402
วันที่: 3-30 3402



ส่วนแนวตั้งชั้น 1
มาตราส่วน 1:500

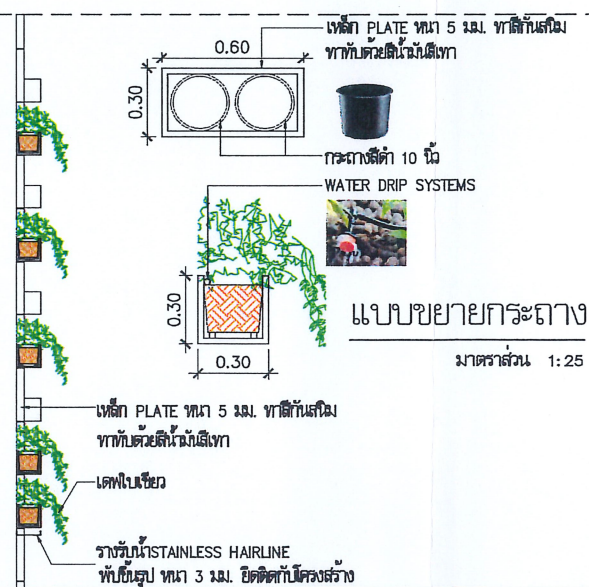


แบบขยายส่วนแนวตั้ง
มาตราส่วน 1:100



รูปตาดาน 1
มาตราส่วน 1:75

รูปตาดาน 2
มาตราส่วน 1:75



รูปตัด A
มาตราส่วน 1:75

MERMAID PATTAYA
(นางรมปต พัทยา)

LOGO JUN
คำบนหนองบือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



EDMA MAXCON GROUP Co., Ltd.
59/999 Moo 3, Klong kua, Pakkret,
Northaburi 11120 Thailand
T + 66 2 019 1533
M + 66 8 088 0025
www.maxcon.co.th

ARCHITECT TEAM:

สถาปนิก รับผิดชอบ	ร.ร. 3402	ร.ร.
สถาปนิก รับผิดชอบ	ร.ร. 8358	ร.ร.
สถาปนิก รับผิดชอบ	ร.ร. 18599	ร.ร.
สถาปนิก รับผิดชอบ	ร.ร. 18436	ร.ร.

STRUCTURAL ENGINEER:

วิศวกร รับผิดชอบ	ร.ร. 1533	ร.ร.
วิศวกร รับผิดชอบ	ร.ร. 8807	ร.ร.
วิศวกร รับผิดชอบ	ร.ร. 63241	ร.ร.
วิศวกร รับผิดชอบ	ร.ร. 78743	ร.ร.

ELECTRICAL ENGINEER:

วิศวกร รับผิดชอบ	ร.ร. 4160	ร.ร.
วิศวกร รับผิดชอบ	ร.ร. 35106	ร.ร.

LANDSCAPE ARCHITECT:

สถาปนิก รับผิดชอบ	ร.ร. 546	ร.ร.
-------------------	----------	------

522/10-11 หมู่ที่ 10 ซอย 8 ถนนสายราช
นาครีนา คำบนหนองบือ อำเภอบางละมุง
จังหวัด ชลบุรี 20150

บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด
SIRIHOME PATTAYA CO., LTD.

NO.	DESCRIPTION	DATE

แบบขยายส่วนแนวตั้ง

FOR EIA SUBMISSION DRAWING

SCALE: 1:25
LAD 0.2

รูปที่ 20 แบบขยายสวนแนวตั้ง

ลงชื่อ
(นางสาวศิริธร อารังนาสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริโฮม พัทยา จำกัด



พฤศจิกายน 2564
หน้า 201/201



ลงชื่อ
(นางสาวมนชนก จั๋ยหมื่นไวย และ นายสีหภูมิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด