

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๑ ๔ ๘ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล
(Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 64065 ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๒๘๕๔๑ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย
ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ
๑๖/๓ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat
Design Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๖/๓
ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๑๔๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๔ บริษัทฯ ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการเป็น
“โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา
เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ

และรายงาน...

และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่นและ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๑ ๔ ๘ ๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล
(Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๘๕๔๑ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง
และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๖/๓ ถนนพญา-
นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๔ บริษัทฯ ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อ
โครงการเป็น “โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้อาคาร) ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๖/๓ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๔๕ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด เจ้าของ
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความ
ร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ ลัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ บลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel)
(ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 16/3 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

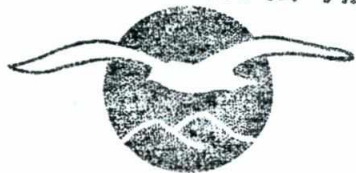
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel)
(ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ที่ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 16/3 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โครงการเป็นประเภทโรงแรม โดยเป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มี 2 Tower มีจำนวนห้องพัก 145 ห้อง ตั้งอยู่บนที่ดิน พื้นที่ 1-2-10 ไร่ หรือ 2,440 ตร.ม. จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel)
(ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการไปยัง หน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยในช่วงก่อสร้างดัดแปลงให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือน กรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือน มกราคม-ธันวาคมของปีก่อน) 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการ พิจารณามติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับ จดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อม กับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



FREEDOM POINT CO., LTD.

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

3/89

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel)
(ส่วนขยาย ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ตัดแปลง และดำเนินการ	บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.


(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ





(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel)
(ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด (ต่อ)

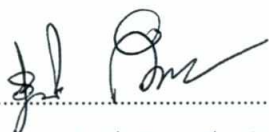
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบลู โบท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ฉบับสมบูรณ์) และมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

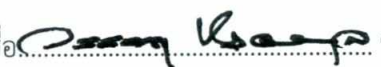


(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะไม่มีมีการปรับ ระดับพื้นที่ ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมัน ซึ่งการขุดดินอาจก่อให้เกิดการ พังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการ พังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาด เอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจาก การถูกรบกวนจากสภาพการทำงานใน หน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝน ที่อุ้มไว้	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบป้องกันการ พังทลายของดิน ■ ความถี่ : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานรากของถัง บำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพดิน และ/หรือน้ำในหลุมหรือบ่อขุด ■ ความถี่ : ทุกวันในช่วงฤดูฝนตลอดช่วงก่อสร้าง ฐานรากของถังบำบัดน้ำเสีย

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินชุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุก หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายได้ 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อนดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้อง ทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุมงานโดย ต้องทำการตรวจสอบและคุณลักษณะของ พื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดิน ที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำ หลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อ ขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อ อย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการ พังทลายของดิน	
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อผนังอาคารบริเวณโรงลิฟต์ที่ชั้น 7 รวมทั้ง การรื้อพื้นค.ส.ล. เพื่อจัดพื้นที่สีเขียว อาจ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. บริเวณทิศตะวันออกและทิศใต้ของ โครงการ และจัดให้มีกำแพงกันเสียงแบบ เคลื่อนย้ายได้ซึ่งทำด้วยแผ่น Metal Sheet สูง 2.5 ม. รอบบริเวณที่มีการรื้อถอน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD


(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

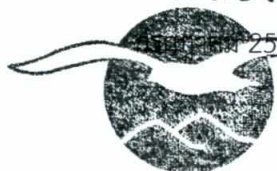


ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน		- ฉีดน้ำผนังคอนกรีตและพื้นค.ส.ล. ส่วนที่จะรื้อถอนให้ชื้นก่อนและระหว่างทุบ/รื้อผนัง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน และให้พรมน้ำให้ชื้นก่อนการกวาดทุกครั้ง - เก็บกวาดเศษวัสดุก่อสร้างใส่ถุงปุ๋ยแล้วลำเลียงมาเก็บกองที่ชั้นล่างรอการขนส่งไปทำการกำจัด	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การก่อสร้างห้องพักขยะรวม และทางเชื่อมระหว่างอาคารที่ชั้น 7 จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในรูป TSP และ PM-10 ออกสู่บรรยากาศ นอกจากนี้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศส่งผลให้คุณภาพอากาศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลง	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. บริเวณทิศตะวันออก และทิศใต้ของโครงการ - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ให้คนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างดัดแปลงทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ▪ จุดตรวจวัด : บริเวณด้านหน้าโครงการทางทิศเหนือ ▪ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO ▪ ความถี่ : ตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทางของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายในโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

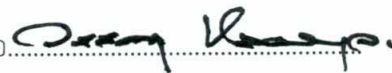


FREEDOM POINT CO.,LTD


(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

10/89

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนผนังอาคารและพื้น ค.ส.ล. บางส่วนอาจรบกวนผู้อยู่ในบริเวณข้างเคียง	- เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้รื้อผนังอาคาร และพื้นค.ส.ล. ที่มีระดับเสียงต่ำ - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ หยุด วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ช่วงรื้อถอน จะมีกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ได้ซึ่งทำด้วยแผ่น Metal Sheet สูง 2.5 ม. ทำ หน้าที่เป็นกำแพงกันเสียงรอบบริเวณที่รื้อถอน โดยมีค่า Transmission Loss 26 dB(A) ทำให้ ระดับเสียงทั่วไปลดลงอยู่ในช่วง 61.19-62.50 dB(A) และระดับเสียงรบกวนลดลงอยู่ในช่วง 1.79- 3.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียง ทั่วไป และระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่า 70 และ 10 dB(A) ตามลำดับ	- ตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณด้านหน้าโครงการทางทิศ เหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} (24 ชม.), L_{max} , L_{90} และ คำนวณเสียงรบกวน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD


 (นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



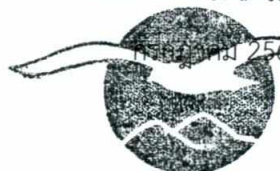
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร รบกวนผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ช่วงงานก่อสร้างดัดแปลงอาคาร จะมีแนวรั้วเดิม ของโครงการซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. บริเวณทิศตะวันออก และทิศใต้ของโครงการ และ กำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ซึ่งทำด้วยแผ่น Metal Sheet สูง 2.5 ม. ทำหน้าที่เป็นกำแพงกัน เสียง โดยมีค่า Transmission Loss 32 dB(A) และ 26dB(A) ตามลำดับ ทำให้ระดับเสียงทั่วไป ลดลงอยู่ในช่วง 57.18-65.92 dB(A) และระดับ เสียงรบกวนลดลงอยู่ในช่วง (-7.22) - 8.02 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปและ ระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่า 70 และ 10 dB(A) ตามลำดับ - เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำใน การก่อสร้างดัดแปลงอาคาร - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการตัดแต่งมาจาก โรงงานเพื่อลดขั้นตอนการตัดแต่งที่หน้างาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

FREEDOM POINT CO.,LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร	- คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มี เสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเป็น เวลานาน อาจทำให้ระบบการได้ยินเสียหาย	- กำหนดวันทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลา ให้ดำเนินการไม่เกิน เวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง เช่น Ear Muff ให้กับคนงาน ที่ทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานใน บริเวณที่มีเสียงดังสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- กิจกรรมการรื้อผนังอาคารบริเวณห้องแม่บ้านเพื่อก่อสร้างทางเชื่อมอาคารที่ชั้น 7 การก่อสร้างฐานรากของห้องพักขยะที่ชั้น 1 การติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมัน รวมทั้งการรื้อพื้นค.ส.ล. บางส่วนเพื่อจัดพื้นที่สีเขียว อาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญและเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างดัดแปลงอาคารระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยหากมีกิจกรรมต่อเนื่องต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และต้องทำงานไม่เกินเวลา 20.00 น. - ก่อนเริ่มการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียงและ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงจะทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกันรวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ติดตั้งตุ้บรับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงอาคารโครงการ	- ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือน ▪ จุดตรวจวัด : บริเวณด้านหน้าโครงการทางทิศเหนือ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร		- ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร จำต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้เสียหาย และตัวแทนเมืองพัทยา - หาข้อมูลร่วมกันโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD


.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

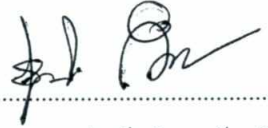
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร	- ความสั่นสะเทือนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินใน บริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่งและในบริเวณที่ติด กับพื้นที่โครงการ	- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่ โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขต ชุมชนบริเวณข้างเคียง และไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน ที่กฎหมายกำหนด (3.5 ตัน สำหรับรถบรรทุก 4 ล้อ และ 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ)	---
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 650 ม.	---	---
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะได้มาจากน้ำประปาของการ ประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) โดย ไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ และน้ำทิ้งจะระบายออก สู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไป เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของ เมืองพญา ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD


.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติ แต่อย่างใด จะมีแต่นกและสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็ก ที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งทนต่อการรบกวน ส่วนต้นไม้เป็นต้นไม้ที่ปลูกเพื่อความร่มรื่น สวยงาม และไม่ผล ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลงอาคารของ โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศ ตามธรรมชาติของพื้นที่		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร	- รมรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้างซึ่งจะ ช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำ ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกหลักสุขอนามัยอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายใน โครงการและบริเวณข้างเคียง และเกิดผลกระทบ ต่อสุขภาพของคนงานและประชาชนในบริเวณ ข้างเคียง	- จัดให้คนงานใช้ห้องน้ำของพนักงานที่ชั้น 1 โดย น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย เดิมจนกว่าจะมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียรวมถึง ใหม่แล้วเสร็จ และน้ำทิ้งระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนไปเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเขตหนองใหญ่ของเมือง พัทยา และจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาด เป็นประจำทุกวัน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable Solids, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TCB ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้างดัดแปลงอาคารในช่วงฤดูฝน อาจ ก่อให้เกิดน้ำนองที่ชะล้างตะกอนดินในพื้นที่ ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- หลีกเลี่ยงการก่อสร้างดัดแปลงอาคารในช่วง ฤดูฝน - ทำความสะอาดเก็บกวาดบริเวณหน้างานที่มีการ ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และเก็บกองเศษวัสดุ ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน ส่วนที่ไม่ได้บรรจุอยู่ในถุง ให้คลุมกองเศษวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือ พลาสติกให้มิดชิด	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในระบบท่อระบาย น้ำ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน และหลังฝนตกหนัก

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD


.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการจะใช้ระบบท่อระบายน้ำเดิมของโครงการ ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด $\varnothing$ 0.40 ม. Slope 1:500 ก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดเก็บขยะที่บ่อพักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- เศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อผนังอาคารบางส่วน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและชุมชนโดยรอบ	- เศษวัสดุจากการรื้อผนังอาคารบรรจุลงถุงปุ๋ยแล้วลำเลียงลงมาเก็บกองที่ชั้นล่าง - เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมิดชิด - เศษวัสดุจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปกำจัดโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาต เป็นต้น	- ตรวจสอบความเพียงพอและความสามารถในการใช้งานของถังขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ





(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการ ประกอบด้วย ขยะมูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินชีวิตประจำวันของพนักงานก่อสร้างปริมาณ 0.03 ลบ.ม./วัน เศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อผนังอาคาร คาดว่าจะมีปริมาณ 2 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคารคาดว่าจะมีปริมาณ 0.02 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) - เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด และเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกองรวมกันเป็นสัดส่วน และในกรณีที่ไม่ได้บรรจุในถุงปุ๋ยให้จัดให้มีผ้าใบหรือพลาสติกคลุมให้มิดชิด - จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ ไม่มีขยะล้นถัง - ออกกฎระเบียบห้ามพนักงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ - ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะโดยมีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเมืองพัทยา เวลาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา ให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำวันสม่ำเสมอ	
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- การขนส่งเศษวัสดุและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้ถนนพญา-นาเกลือ และซอยนาเกลือ 16/3 โดยมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างประมาณ 3 PCU/ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวเพิ่มจากเดิม แต่สภาพการจราจรของถนนยังคงไม่เปลี่ยนแปลง โดยมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีถึงดีมาก	- การขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - รถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และวัสดุก่อสร้างต้องไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด และมีการคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ตรวจสอบให้มีผ้าใบหรือวัสดุคลุมกระบะรถบรรทุก ■ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถหรือเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.

นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันนอกช่วงเวลาเร่งด่วนหรือตามข้อบังคับของเจ้าพนักงานท้องถิ่น - จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีมีเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและจอดรถบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีคนงานดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



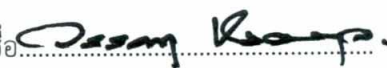
FREEDOM POINT CO.,LTD


.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

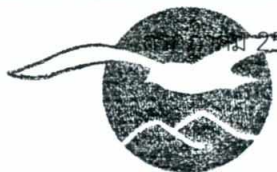
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

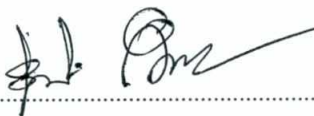
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมี ดังนี้ ■ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563 ■ ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550) ออกตามในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ใช้ที่ดินของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การรื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการก่อให้เกิดจากการจ้างงาน ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ มีการใช้จ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค - บริโภคของคนงานและการซื้อขาย	- พิจารณาจ้างคนในพื้นที่ก่อนคนนอกพื้นที่	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) สภาพเศรษฐกิจ (ต่อ)	วัสดุก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายใน อาคาร ก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็น ผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น		
2) สภาพสังคม	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับ ผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้าน คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และการจราจร ติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจัดการน้ำเสีย ขยะมูล ฝอย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะใน ด้านที่ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ใน การก่อสร้างดัดแปลง พร้อมระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลข หนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้า พื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุด เสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการ ก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการ จักต้องเจรจา	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



FREEDOM POINT CO.,LTD

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		กับผู้เสียหายเพื่อความตกลงในการช่อมแซมหรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการ แก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้เสียหาย และตัวแทนเมืองพัทยา ในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่าย พนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ ตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานต้องดูแลและควบคุมคนงาน ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดย เด็ดขาด - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เช่น เขต ปลอดยาเสพติด การรูกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและสังเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัด ความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ

Oran Vongk

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มี การจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงาน ก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดย ต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่ กำหนดในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัย สำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	—
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัด ชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และ สาธารณสุขอย่างเพียงพอ ดังนั้นการก่อสร้าง โครงการที่มีคนงานจำนวนสูงสุด 10 คน เข้ามาอยู่ ในพื้นที่ และเข้าใช้บริการอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อการให้บริการสาธารณสุขของพื้นที่	- ผู้รับเหมาจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมีหลักประกัน สุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้น และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของ สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและ หมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ไว้ในสำนักงาน สนาม - กรณีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาต ทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการ ขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อ ให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและ เหมาะสม รวมทั้งพบแพทย์ตามนัด	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
2564 ลงชื่อ.....



FREEDOM POINT CO.,LTD

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลไม่ถูกหลักสุขาภิบาล รวมทั้งการจัดการขยะภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคในอาหารและน้ำดื่ม อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำ และเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลของโรงพยาบาลเมืองพัทยาตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. - 30 มิ.ย. 63 เมืองพัทยามีผู้ป่วยด้วยโรคอุจจาระร่วงทั้งสิ้น 246 ราย คิดเป็นอัตราป่วย 260 รายต่อแสนประชากร	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสีย (หน้า 18/89) อย่างเคร่งครัด - มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการขยะมูลฝอย (หน้า 19/89 ถึง 21/89) อย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธีป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง ดังนี้ ▪ ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือก่อนสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ ▪ รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะเตรียมอาหาร ▪ เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานอาหารหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้ เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	▪ ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตักอาหาร ▪ ผักหรือผลไม้ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง ▪ ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ - ในกรณีที่คนงานมีอาการอุจจาระร่วง ให้แยกตัวผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรคต่อไป - รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน - ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด - ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด - ในกรณีที่มิผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ *(Signature)*



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปีโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระบุง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยสถิติจากโรงพยาบาลเมืองพัทยาช่วง 1 ม.ค. - 30 มิ.ย. 63 พบว่ามีผู้ป่วยด้วยโรคไข้เลือดออกจำนวน 463 ราย คิดเป็นอัตราป่วย 387.9 รายต่อแสนประชากร อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมาก จนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	- กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปกติตลอดเวลาอีกข้างเพื่อดูอาการ - ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกัน - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท - ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชน - กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุง และนอนในมุ้ง - ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือหูดเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที	- หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ■ พื้นที่ตรวจสอบ : พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ■ ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/ดัดแปลง - จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง ■ พื้นที่ : พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/ดัดแปลง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจและการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้า ทำให้เชื้อเข้าตาหรือทางเดินหายใจ จากข้อมูลของศูนย์บริการสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 จังหวัดชลบุรี ณ วันที่ 27 เมษายน 2564 อ่าเภอบางละมุง มียอดผู้ติดเชื้อสะสม 862 ราย เสียชีวิต 1 ราย	- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงาน ดังนี้ ▪ ทานอาหารจานเดียวหรือสำหรับอาหารคนเดียว แทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม ▪ ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า ▪ ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น ▪ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำ อย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ▪ ยืนห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 ม. ▪ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน และผู้ที่ผ่านเข้า-ออก (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19) ▪ พื้นที่ตรวจสอบ : ทางเข้าพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5°C ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		▪ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ ▪ หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่ และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน - กำชับให้สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด - ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าหน้างานและบ้านพักคนงาน - ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหลและหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกหลักสุขอนามัย	- ในกรณีที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด รวมทั้งเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ถัดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	—
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. บริเวณทิศตะวันออก และทิศใต้ - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติที่คนงานอ่านเข้าใจ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง หรือที่ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน	1) จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ▪ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ ▪ จุดตรวจสอบ : ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน ▪ ดัชนีตรวจสอบ : ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

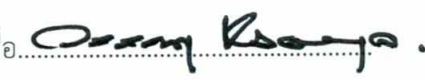


FREEDOM POINT CO.,LTD


(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ ก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง - ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้า และสภาพของอุปกรณ์การก่อสร้างที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี สายไฟไม่ฉีกขาด จุดเชื่อมต่อสายไฟและปลั๊กอยู่ในสภาพดี ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก - กำหนดช่วงเวลาทำงานของกิจกรรมที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วง 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาต ทั้งนี้ไม่ควรมีกิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 20.00 น. - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ	■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการและสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์โครงการต้องดำเนินการแจ้งสถานีดับเพลิงเขตนาเกลือและสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อจะได้เตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	
4.4 สุนทรียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะเวลา 2 เดือนของการรื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการเท่านั้น	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. บริเวณทิศตะวันออก และทิศใต้ และจัดสร้างกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ซึ่งทำด้วยแผ่น Metal Sheet สูง 2.5 ม. รอบบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ



นางสาววรรณ หงสกุล

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอดยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคมหรือภายในเดือนมกราคม

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลสารที่ประกอบด้วย TSP, PM-10 และ CO ในปริมาณ 2.25×10^{-5} , 2.25×10^{-5} และ 5.98×10^{-5} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ออกสู่บรรยากาศ ซึ่งไม่ทำให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันอย่างมีนัยสำคัญ	- มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ ได้ไม่น้อยกว่า 1,594 กรัม/ชม. ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรอ” และ “ป้ายห้ามกวดแคว” บริเวณที่จอดรถ รวมทั้งกำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถและถนนภายในโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการลดมลสารต่างๆ	- ตรวจสอบป้ายจราจรให้มีความสมบูรณ์ หากชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพัก ของโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือน สำหรับห้องอาหารอาจมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่เสียงดังกว่าจะเกิดขึ้นเฉพาะ บริเวณที่จัดกิจกรรมซึ่งเป็นพื้นที่ภายในตัวอาคารไม่ ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณข้างเคียง	- โครงการมีแนวรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. บริเวณทิศตะวันออกและทิศใต้ของโครงการ - ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคารใน ช่วงเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิด เสียงดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่ โดยรอบ โดยเฉพาะในเวลากลางคืน	---
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 650 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายใน โครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอน เร่ง (Activated Sludge) น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำ เสียสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของเขตหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพญา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพญา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพน้ำของน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นระบบนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่นกและสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งสัตว์	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.


(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ





(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)	ดังกล่าวทนต่อการรบกวนและปรับตัวได้ดีกับ สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ส่วนต้นไม้เป็นไม้ที่ ปลูกเพื่อความร่มรื่น สวยงาม และไม้ผล ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาของพื้นที่		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำปริมาณ 119 ลบ.ม./วัน อย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการ เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของ โครงการ ทำให้แรงดันน้ำในท่อประปาของ กบภ. ลดลง เป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณ ข้างเคียงไหลอ่อนหรือไม่มีไหล	- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ถ้า พบว่ามี การรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและ แก้ไขโดยเร็ว - โครงการมีปริมาณน้ำสำรองทั้งหมด 420 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กบภ. ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน - กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (06.00-09.00 น. และ 17.00-20.00 น.) และ เปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของ	(1) ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและระบบท่อน้ำ น้ำประปา ▪ จุดตรวจสอบ : ระบบน้ำประปา ▪ ดัชนีตรวจสอบ : การรั่วไหลหรือชำรุด ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน (2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บ น้ำใช้ ▪ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.


.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

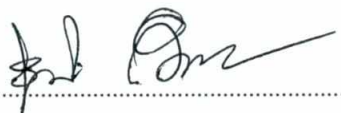
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



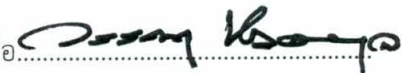
ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		ชุมชนต่ำ (9.00 น.-17.00 น. และ 20.00-06.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ใน พื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน - รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้แขกที่เข้าพักและ พนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	
	- คลอรีนในน้ำประปากัดกร่อนคอนกรีตที่เป็นผนัง ด้านในของถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล.	- ใช้วัสดุกันซึมชนิด Water Based Epoxy ทา เคลือบภายในถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. เพื่อป้องกันการ กัดกร่อนซีเมนต์ของคลอรีนในน้ำประปา	—
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของ ผู้ใช้น้ำ	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บ น้ำใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - ถังเก็บน้ำใช้ที่ดินของโครงการมีฝาล้างจำนวน 2 ฝ้า เพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาด และซ่อมบำรุง	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด


FREEDOM POINT CO., LTD

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียปริมาณ 95 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง - การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะทำให้ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบฯ ลดลง และอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง	- โครงการมีถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด และทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบให้รับผิดชอบการหาสาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา (รูปที่ 1 แผนผังระบบสุขาภิบาล) - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม - สำหรับถังดักไขมันกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำการเทเศษอาหารที่ตะแกรงดักเศษอาหารทุก 1-3 วัน และดักไขมันกากไขมันเป็นประจำทุก 7-10 วัน ใส่ถุงขยะสีดำมัดปากถุงให้มิดชิด แล้ว	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 บ่อ ▪ ดัชนีตรวจวัด : BOD ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2 บ่อ ▪ ดัชนีตรวจวัด : - pH, BOD, SS, TDS, Settleable solids, TKN, Oil & Grease, Sulfide และ TCB ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 3) การสูบน้ำกำจัดตะกอน ▪ จุดสูบน้ำ : ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ▪ ดัชนีตรวจวัด : ปริมาณตะกอน ▪ ความถี่ : ทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		นำไปพักเก็บไว้ที่ส่วนพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการ เก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับถังบำบัดน้ำเสียแยก ต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบฯ	
	- การบำบัดแบบไม่ใช้ออกซิเจนที่ส่วนแยกกาก ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซ มีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียมายังบ่อดินสำหรับบำบัด ก๊าซมีเทน และเติมปุ๋ยหมักที่บ่อดินปีละครั้ง เพื่อ เพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน	—
	- โครงการเป็นประเภทโรงแรมที่ต้องดำเนินการ จัดเก็บสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ ▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และ จัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติรวมทั้งข้อมูล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการ เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น ▪ ความถี่ : ทุกวัน สำหรับสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตาม แบบ ทส.1

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

เดือน 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน สำหรับรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อบักขยะเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและบ่อบัก ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เก็บขยะจากตะแกรงดักขยะ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณ 310 กก./วัน หรือ 1.27 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค รวมทั้งเป็นที่อยู่อาศัยและเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร ขนาดพื้นที่ 8.00 ตร.ม. แบ่งออกเป็น ส่วนพักขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย โดยส่วน พัก ขยะ ย่อย สลาย ส่วน พัก ขยะ ทั่ว ไป และส่วนพักขยะรีไซเคิล จะสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับส่วนพักขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและห้องพักขยะรวม ■ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		อันตรายจะรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - ห้องพักขยะรวมจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย - จัดให้มีช่องระบายอากาศที่ห้องพักขยะรวมเพื่อระบายอากาศภายในห้องพักขยะรวม - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้ สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความระบุชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสม - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ	- ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องพักขยะรวม ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

เลขที่ 2564 ลงชื่อ.....



[Signature]

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม - ขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - เมื่อใกล้เวลาที่รถขยะจะเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด ให้ทำการเคลื่อนย้ายขยะจากห้องพักขยะไปไว้บริเวณหน้าโครงการตรงจุดที่พนักงานเก็บขนขยะกำหนดเพื่อความสะดวกในการเก็บขนใส่รถขยะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

 FREEDOM POINT CO., LTD.

45/89

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามา จัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป เป็นประจำทุก วัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตรายเพื่อนำไป กำจัดต่อไป - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้ซื้อของเก่าทุก 3 วัน หรือ ตามความเหมาะสม - ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะและห้องพัก ขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิด กลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ที่ห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิด กระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดย ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดิน สายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสารและ อุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและ ถูกต้องตามหลักวิชาการ	- ตรวจสอบสภาพและประเมินประสิทธิภาพการ ทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
ธันวาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

46/89

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

ม 2564 ลงชื่อ.....



[Signature]

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



[Signature]

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

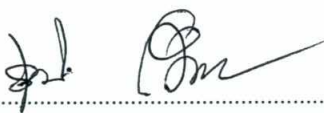
ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้น แก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อ ความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละ บริเวณ และติดตั้งระบบควบคุมการเปิด ปิดไฟแบบอัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และ ต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราว ตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้ งาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืน ไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์ และประหยัดพลังงานมากขึ้น (3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดด ไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีต ของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และ ช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ 2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงาน โครงการ (1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและ แขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของ โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ





(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ในห้องพักทุกห้อง (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ โดยปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ ติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน ติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	- การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้ เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และ ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำ ทุก 6 เดือน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานและล้างทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน
	- การจัดการกลิ่นและควันจากการประกอบอาหาร ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียง	- จัดให้มีพัดลมดูดอากาศหรือปล่องระบายควัน ช่องระบายอากาศ/ควันจากการประกอบอาหาร ภายในห้องครัว	
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและการจัดการจราจร ที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหา จากการจอดรถและก่อให้เกิดการจราจรติดขัด ต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนน สาธารณะหน้าโครงการกีดขวางการจราจร	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 37 คัน - จัดให้มีคันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อ ชะลอความเร็วของรถ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็น ภายในโครงการ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร กระงกนูนบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/ สัญลักษณ์จราจร ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
ธันวาคม 2564 ลงชื่อ.....





(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....





(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

FREEDOM POINT CO.,LTD

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

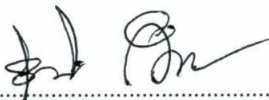
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ ได้แก่ แผนที่การเดินทาง และเส้นทางการเดินทางโดยสาร เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....





(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็นการ ใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมมีความสอดคล้อง กับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนา พิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้าง พื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก พ.ศ.2562 และประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง พื้นที่ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละ มุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563 และรวมทั้งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณโดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม	---	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 145 ห้อง ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจจากการจ้างงาน และการใช้จ่ายใช้สอยของแขกที่เข้าพักในเรื่องที่พัก	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
FREEDOM POINT CO.,LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) สภาพเศรษฐกิจ (ต่อ)	และกิจกรรมต่อเนื่องอื่น ๆ เช่น รถเช่า ร้านขาย ของที่ระลึก ร้านอาหาร สถานบันเทิง เป็นต้น ส่งผลให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในพื้นที่ เมืองพัทยามากขึ้น		
2) สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลผลกระทบจาก การดำเนินโครงการในเรื่องการจราจรติดขัด นอกจากนี้ประชาชนบางส่วนมีความเห็นว่าการ ดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจของ ชุมชนดีขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด โดยเฉพาะในด้านที่ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข้อมูลข่าวสารโครงการรับ ฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร็ว - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์และชื่อ ผู้ประสานงานโครงการ ติดตั้งไว้ในบริเวณโถง ต้อนรับที่เห็นได้ชัดเจน	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

ธันวาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

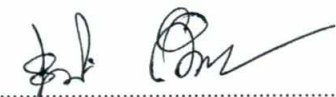
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

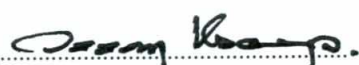
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอและสามารถเดินทางไปใช้สถานบริการสาธารณสุขในอำเภอใกล้เคียงได้โดยสะดวก	- จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงาน	
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- มะเร็งปอดจากการสูดหายใจควันบุหรี่ การสูดดมควันบุหรี่จากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่ก็สามารถเพิ่มความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ไม่แพ้กับการสูบบุหรี่โดยตรง บุหรี่เป็นสาเหตุมะเร็งปอดถึง 80-90% เนื่องจากสารเคมีในบุหรี่สามารถทำลายเซลล์ปอดให้เกิดความผิดปกติ มะเร็งปอดเป็นโรคที่พบได้มากในประเทศไทย และเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตในอันดับต้นๆ ของโรคมะเร็ง จากสถานการณ์ของโรคมะเร็งในภาพรวมของประเทศไทย	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งกำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและภายในห้องพัก เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่บริเวณนี้ เป็นต้น และให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้แขกทราบเมื่อแขกลงทะเบียนเข้าพัก - จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่แขกที่เข้าพักและประชาชนบริเวณข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	พบว่าโรคมะเร็งเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตเป็นอันดับ 1 คิดเป็นร้อยละ 16 ของเหตุการณ์เสียชีวิตทั้งหมด ในปี 2561 พบว่ามีผู้ป่วยโรคมะเร็งรายใหม่ 170,495 ราย และเสียชีวิตจากโรคมะเร็ง 114,199 ราย โดยมะเร็งปอดอยู่ใน 5 อันดับแรกทั้งในส่วนของผู้ป่วยและผู้เสียชีวิต		
	- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อโรค อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ พร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หหมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลโรงพยาบาลเมืองพัทยา ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค.- 30 มิ.ย. 63 มีผู้ป่วยด้วยโรคอุจจาระร่วงทั้งสิ้น 246 ราย คิดเป็นอัตราป่วย 206 รายต่อแสนประชากร โรคอุจจาระร่วงเป็นโรคที่สามารถป้องกันได้ด้วยการดูแลสุขภาพอนามัยในการรับประทานอาหาร	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสีย (หน้า 41/89 ถึง 43/89) อย่างเคร่งครัด - มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการขยะมูลฝอย (หน้า 43/89 ถึง 46/89) อย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้สาเหตุและการป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับพนักงานและเจ้าหน้าที่โครงการดังนี้ ▪ ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือก่อนสัมผัส	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	อาหาร การเก็บอาหารและการปรุงอาหาร รวมทั้ง ล้างมือหลังเข้าห้องน้ำทุกครั้งและหลังทำกิจกรรม	กับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำ และหลังการ หยิบจับสิ่งสกปรกอื่น ▪ เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วย ความร้อน และปรุงสุกใหม่ๆ ▪ เก็บอาหารให้ปลอดภัยจากหนู แมลง และสัตว์ อื่นๆ ▪ ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่และตัก อาหาร ▪ จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะสำหรับ แขก และพนักงาน ▪ ถ้ามีผู้ป่วยให้นำตัวไปพบแพทย์ และแจ้ง เจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่	
	- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุ มาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือข่วนโดยเฉพาะ สุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษ สุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบัน ยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกัน ได้โดยการฉีดวัคซีน	- จัดให้มีการติดประกาศ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์ จรจัด เช่น สุนัขหรือแมว เข้ามาในโรงแรม - ห้ามพนักงานให้อาหารแก่สุนัขและแมวจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัข/แมว กัดหรือข่วน ให้รีบล้าง แผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้น นำไปพบแพทย์เพื่อรักษาบาดแผลและฉีดวัคซีน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจบอง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยสถิติจากโรงพยาบาลเมืองพัทยาตั้งแต่ 1 ม.ค.-30 มิ.ย. 63 พบว่ามีผู้ป่วยด้วยโรคไข้เลือดออกจำนวน 436 ราย คิดเป็นอัตราป่วย 387.9 รายต่อแสนประชากร อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกันโรคไข้เลือดออก - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ ใส่ทรายในจานรองกระถางต้นไม้เพื่อให้ทรายดูดซึมน้ำส่วนเกินจากการรดน้ำต้นไม้ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ - ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำ เช่น แจกันดอกไม้ - ปิดฝาลังเก็บน้ำให้สนิท - จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุงหรือแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีกระบาดของยุงในชุมชน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้า ทำให้เชื้อเข้าตาหรือทางเดินหายใจ จากข้อมูลของศูนย์บริการสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ของจังหวัดชลบุรี ณ วันที่ 27 เมษายน 2564 อำเภอบางละมุง มียอดผู้ติดเชื้อสะสม 862 ราย เสียชีวิต 1 ราย	- จัดทำแผน/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก ดังนี้ ▪ จัดโต๊ะอาหารสำหรับทานอาหารคนเดียวแทนการนั่งทานรวมกันเป็นกลุ่ม ▪ ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า ▪ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ▪ การยืน นั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5-2 เมตร ▪ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูลูกบิด เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว ▪ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขก (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19) ▪ พื้นที่ตรวจสอบ : ทางเข้าโรงแรม ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิของพนักงานและแขก ผู้เข้าพักต้องไม่เกิน 37.5°C ▪ ความถี่ : ตลอดเวลา

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู์ และ/หรือเจลล้างมือ ชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและแขกผู้เข้าพัก - กำชับให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลาทำงาน - ติดป้ายประกาศให้แขกสวมใส่หน้ากากอนามัย เมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19 จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขกทุกคน ที่เข้าโรงแรม และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูง กว่า 37.5°C เข้าโรงแรม	
	- สระว่ายน้ำอาจเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค ถ้าไม่ดูแล ให้ถูกสุขอนามัย	- ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน - ควบคุมปริมาณ Free Chlorine ให้มีค่า 1-3 ppm (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

คม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- การดำเนินการเป็นโรงแรมอาจเป็นการเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้	- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ โรงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้สามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้อย่างทันท่วงทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบ CCTV ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ (2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย	- ตรวจสอบสภาพและความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
ธันวาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
FREEDOM POINT CO., LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell - อุปกรณ์ตรวจจับควัน (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจาก แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (6) บันไดหนีไฟ (7) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยหัวรับน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็นชนิดท่อแห้ง และตู้สายนํ้าดับเพลิง (8) จุตุรรวมพล มีพื้นที่รวม 78 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุตุรรวมพลต่อผู้พักอาศัยของโครงการ 310 คน = 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. ที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน (รูปที่ 2 แผนผังจุตุรรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอตลอดดับเพลิง)	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(9) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายใน ห้องพักทุกห้อง - จัดให้มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและ สามารถใช้งานได้ทันที - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็น การภายใน หรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่น อย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับขั้นตอน การอพยพ จะได้ไม่ตื่นตระหนกเมื่อมีเหตุเพลิงไหม้	---
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร	- การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารไม่ได้เพิ่มความสูง และรูปแบบของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงจากเดิม	- อาคารทาสี Earth Tone มีความกลมกลืนกับ สภาพแวดล้อมโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาด และสวยงามเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้าง ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีผนังอาคารเมื่อสีซีดหรือร่อนกะเทาะ ออก ทั้งนี้ควรตรวจสอบเป็นประจำทุก 2-3 ปี	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

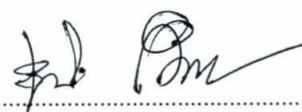
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดใหม่พื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง 359.10 ตร.ม. โดยมี สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.16 ตร.ม./คน และพื้นที่ไม้ยืนต้น 267.40 ตร.ม. ประกอบด้วย สีสาวดี และหมากเขียว และปลูก หญ้ามาเลเซียคลุมดิน (รูปที่ 3 แผนผังพื้นที่ สีเขียว และรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้น) - จัดให้มีการใส่ปุ๋ยปรับปรุงบำรุงดินบริเวณพื้นที่ สีเขียวเพื่อให้ดินมีความอุดมสมบูรณ์เหมาะสมใน การปลูกและเจริญเติบโตของต้นไม้ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ที่ ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีใน กรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	- ตรวจสอบต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีความ สมบูรณ์อยู่เสมอ ■ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



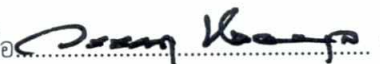
FREEDOM POINT CO., LTD


.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม 1) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง	- อาคารของโครงการสูง 7 ชั้น และเป็นอาคารที่มีมาแต่เดิม ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่ได้ห่วงกังวลเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคาร	---
2) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการมีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน 1.31 - 10.53 ม. และมีพื้นที่ว่าง 45.41% จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการพัดผ่านของกระแสลมในพื้นที่ ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีระยะร่นและพื้นที่ว่างตามที่ออกแบบไว้เพื่อให้มีช่องว่างที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตและการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้น และลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

ม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

FREEDOM POINT CO.,LTD

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		- อาคารของโครงการสูง 7 ชั้น และเป็นอาคารที่มี มาแต่เดิม ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นใน รัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ผู้ตอบแบบ สอบถามทั้งหมดไม่ได้ห่วงกังวลเรื่องการบดบัง ทิศทางลม	
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- การส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในปัจจุบัน เป็นระบบ Digital ซึ่งไม่มีปัญหาการบดบัง สัญญาณแม้จะอยู่ในพื้นที่ที่มีตึกสูง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด โทรศัพท์ : 081 807 2356

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาต
ตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนมกราคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
ม 2564 ลงชื่อ.....



FREEDOM POINT CO., LTD

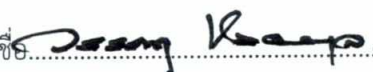

.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. ทรัพยากรดิน	- ระบบป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบป้องกันการพังทลายของดิน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานรากถึงบ่าบัตน้ำเสีย	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
	- หลุมหรือบ่อขุดดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- สภาพดินและ/หรือน้ำในหลุมหรือบ่อขุด	- ตรวจสอบสภาพดินและ/หรือน้ำในหลุมหรือบ่อขุด	- ทุกวันในช่วงฤดูฝนตลอดช่วงก่อสร้างฐานรากถึงบ่าบัตน้ำเสีย	-	-	
2. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศเหนือ (ดังรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร)	- TSP - PM-10	- Gravimetric High Volume	- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 3,000 บาท/วัน* @ 3 วัน (9,000 บาท/ครั้ง)	- 10,000 บาท/ครั้ง (รวมทั้งเสียงและความสั่นสะเทือน)	
		- CO	- Non-Dispersive infrared Detection	- CO ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 4,500 บาท/วัน* @ 1 วัน		

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลง
ใช้อาคาร) ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
3. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	- L_{eq} (24 ชม.) - L_{max} - L_{90} - ระดับเสียงรบกวน	- Integrate Sound Level Method - คำนวณตามประกาศกรม ควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการ ตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการ รบกวน การตรวจวัดและ คำนวณระดับเสียงขณะมีการ รบกวน การคำนวณค่าระดับ การรบกวนและแบบบันทึก การตรวจวัดเสียงรบกวน	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน (4,500 บาท/ครั้ง)		- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
4. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	- ค่า ความ เร็ว อนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน โดยอย่างน้อยต้องมี 1 ครั้ง ในช่วง ก่อสร้างฐานรากถึง บ่าบัดน้ำเสีย	- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน		

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
FREEDOM POINT CO.,LTD

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
5. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของระบบน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด	- ทุกวัน	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ครั้ง	- 1,000 บาท/ครั้ง	
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ และบ่อกัก	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อกัก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำ และบ่อกัก	- ทุก 1 เดือน และทุกครั้งหลังฝนตก	-	-	
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- จำนวนและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	
9. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	-	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

.....
(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
10. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- การจอดรถและการเก็บกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถหรือเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
	- ผ้าใบหรือวัสดุคลุมกระบะรถบรรทุก	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของผ้าใบหรือวัสดุคลุมกระบะรถบรรทุก	- ทุกวัน	-	-	
11. การสาธารณสุข - ผลกระทบต่อสุขภาพ ● โรคโควิด-19	- ทางเข้าโครงการและบ้านพักคนงาน	- อุณหภูมิร่างกายคนเข้าพื้นที่	- เครื่องวัดอุณหภูมิ (Infrared Thermometer)	- ตลอดเวลา (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	-	-	

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD

ม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- สถิติและรายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
	- ดัชนีเสียงภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- สภาพและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของดัชนีเสียง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลง	-	-	

หมายเหตุ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการก่อสร้างดัดแปลง เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

: ค่าใช้จ่ายรวมในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วง 2 เดือน ของการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร 50,600 - 70,600 บาท/ปี

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. คุณภาพอากาศ	- บริเวณที่จอดรถ	- สภาพของป้ายจราจร	- ตรวจสอบสภาพป้าย	- ทุก 1 เดือน	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 เดือน	-	-	
2. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและระบบท่อน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน	-	-	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ถ้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ถ้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	-	-	
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- BOD	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 400 บาท/ตัวอย่าง @ 2 ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ครั้ง รวมกับการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่บ่อตรวจสอบสภาพน้ำและตัวอย่างน้ำจากสระว่ายน้ำ	

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลง
ใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
- การตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้ง	- บ่อตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งของถังบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด (ตั้ง รูปที่ 6 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมช่วง ดำเนินการ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง @ 2 ตัวอย่าง		- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
- การสูบน้ำทิ้งตะกอน	- ส่วนแยกกาก-เก็บ ตะกอนของถังบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด	- ปริมาณตะกอน	- สูบตะกอนไปทำการกำจัด	- ทุก 2 เดือน หรือตามความ เหมาะสม	- 600 บาท/ครั้ง @ 2 ถัง		
- การจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลการทำงาน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียตามกฎหมายกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำ บันทึกรายละเอียด	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน ตลอด ระยะ เวลา ดำเนินการ	-	-	

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
ธันวาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
- การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน (ต่อ)		- รายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ.2555	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำเดือน ตาม แบบ ทส.2	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
4. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณ ตะกอนและทำความสะอาด ท่อระบายน้ำ และบ่อกัก	- ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้า ฤดูฝนหรือตามความ เหมาะสม	-	-	
	- บ่อกักสุดท้าย	- ขยะที่ตะแกรงดักขยะ	- ทำการเก็บขยะจาก ตะแกรงดักขยะ	- ทุก 1 เดือน	-	-	
5. การจัดการขยะ มูลฝอย	- ถังขยะและห้องพัก ขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอ ของถังรองรับขยะ และ ห้องพักขยะ	- ทุกวัน	-	-	
	- ถังขยะ	- ความสามารถใช้งานของ ถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถ ใช้งาน และ ความ สมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

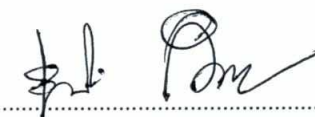
ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
	- ห้องพักขยะ	- ความสะอาดและความเรียบร้อย	- ตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยของห้องพักขยะ	- ทุกวัน	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
6. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและประเมินประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	-	
7. การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- การล้างทำความสะอาด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานและล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน	-	-	

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO.,LTD



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



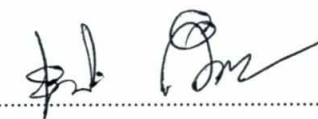
ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
8. การคมนาคม	- ป้าย/สัญลักษณ์จราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร	- ทุก 6 เดือน	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
9. การป้องกันและระงับอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	-	-	
	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของระบบ CCTV	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	-	-	

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



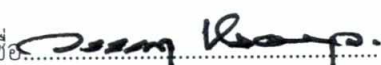
FREEDOM POINT CO., LTD



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
10. การสาธารณสุข 1) สระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ต้องมีลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดกว้าง 30 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำและอาคารประกอบให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)		3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินทางข้างสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี					- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356

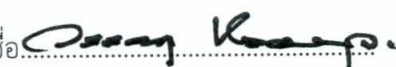
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



FREEDOM POINT CO.,LTD


(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)		7) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 8) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 9) มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ					- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
(2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพหลอดไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของหลอดไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	-	

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



FREEDOM POINT CO.,LTD

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันก่อนเปิดและหลังปิดบริการและกรณีมีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดดจัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย	- Test Kit	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
		- Total Coliform Bacteria และ E.coli		- ทุกเดือนขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- 600 บาท/ตัวอย่าง @ 1 ตัวอย่าง	รวมกับการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	
		- Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Chloride, Ammonia, Nitrate, และ Fecal Coliform Bacteria		- 1 ครั้ง/ปี	- 1,600 บาท/ตัวอย่าง @ 1 ตัวอย่าง		

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด
8 กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด


FREEDOM POINT CO., LTD.

8 กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มี ความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



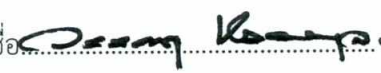
FREEDOM POINT CO., LTD.



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์			- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบลู โบ๊ท ดีไซน์ โฮเทล (Blue Boat Design Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

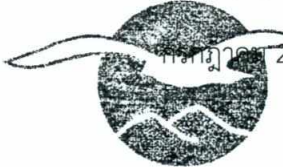
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
2) โรคโควิด-19	- ทางเข้าอาคาร	- อุณหภูมิร่างกายคนเข้าอาคาร	- เครื่องวัดอุณหภูมิ (Infrared Thermometer)	- ตลอดเวลา (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	-	-	- บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 807 2356
11. สุขทรียภาพ - พื้นที่สีเขียว	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	-	-	

หมายเหตุ : บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ปีละ 1 ครั้ง ในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยรวบรวมผลช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

: ค่าใช้จ่ายรวมที่เจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงดำเนินการรวมประมาณ 88,800 - 108,800 บาท/ปี

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด



FREEDOM POINT CO., LTD.



(นางสาวรุ่งศรี กิจวรเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ฟรีดอม พอยท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





