



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๙ ๖ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)
ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เลขที่ TTE.2/2564

ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๘๔๖ ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยงามวงศ์วาน ๕๔ แยก ๓ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา
สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)
ตั้งอยู่ที่ ซอยงามวงศ์วาน ๕๔ แยก ๓ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๒๔๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๓๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์
ทเวลฟ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ
การพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ
กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format
(PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้

เป็นเอกสาร...

เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑ ๒ ๙ ๖ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)
ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการ
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๑๔/๑๘๙๖ ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยงามวงศ์วาน ๕๔ แยก ๓ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๓๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์
ทเวลฟ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยงามวงศ์วาน ๕๔ แยก ๓ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๒๔๘ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ตาตา
สิ่งแวดล้อม จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความ
ร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๙ ๖ ๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)
ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เลขที่ TTE.2/2564

ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๘๙๖ ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยงามวงศ์วาน ๕๔ แยก ๓ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ตั้งอยู่ที่ ซอยงามวงศ์วาน ๕๔ แยก ๓ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๒๔๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๓๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากกรมที่ดินได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมที่ดินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

1/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ อินะโนโต)

บริษัท ศกดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)
ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
ตั้งอยู่ซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ตั้งอยู่ชอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ดิน 1 ไร่ 1 งาน 76 ตร.ว. หรือ 2,304 ตร.ม. อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 248 ห้อง และที่จอดรถ จำนวน 82 คัน ซึ่งแบ่งเป็นจอดรถอัตโนมัติ 40 คัน ที่จอดรถปกติ 38 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 4 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้นโครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในการนี้ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... (นางสาวพัชริน เตียวัฒนา)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

2/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววิวิสาข์ ฉินะโสด)
บริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปพร้อมกับหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการดำเนินการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว	พื้นที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

3/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

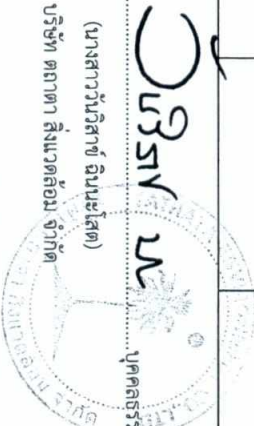
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ อินนะเสต)

บริษัท ดงดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบ	พื้นที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

4/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	ตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตจตุจักร สถานีดับเพลิงลาดยาว และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



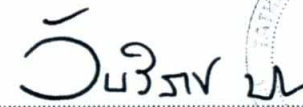
สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

5/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสต)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการฯ โครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) จำนวน 1 อาคาร สูง 8 ชั้น โดยระบุน้อยดังนี้ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริพัฒน์ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 ให้เห็นอย่าง	บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 ให้แก่บ้าน/อาคารติดโครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริพัฒน์ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

6/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	ชัดเจนบริเวณด้านโครงการและทุกทิศทางด้านที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตจตุจักร และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ		
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้	บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วงก่อนจัดตั้งนิติบุคคล

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

7/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	โครงการ และประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่		อาคารชุด จากนั้นหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดรับผิดชอบต่อไป
	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่	บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้ง	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วงก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จากนั้นหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดรับผิดชอบต่อไป

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

8/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดต่องานรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการ เข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน พื้นที่		
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจัด ทะเบียน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษา รัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟัง ความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วม รับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพ ชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการ ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบ พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วง ก่อนจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด จากนั้น หลังจากจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุดแล้วให้ นิติบุคคลอาคารชุด รับผิดชอบต่อไป

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตจตุจักร (ดูรูปที่ 1 และรูปที่ 2 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

ทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตจตุจักร

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

9/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโฮต)

บริษัท ตฤตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง โดยโครงการจะพัฒนาเป็น อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 248 ห้อง และที่จอดรถ จำนวน 82 คัน ซึ่งแบ่งเป็นที่จอด อัตโนมัติ 40 คัน ที่จอดรถปกติ 38 คัน และที่ จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และ คนชรา จำนวน 4 คัน มีความสูงจากพื้นดินที่ ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 ม. ซึ่ง จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ ตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1) จัดให้มีรั้วทึบแผ่นเมทัลชีท (Metal sheet) ความหนา ไม่น้อยกว่า 1.27 มม. หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ 2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 ม. ไว้ บริเวณหน้าโครงการติดกับถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงาน เขตจตุจักรที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง	การติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ วิศวกร ควบคุมงาน และเจ้าหน้าที่ชุมชน สัมพันธ์ ดำเนินงานลงพื้นที่ ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูล โครงการ พบปะชุมชนและศึกษา ปัญหาอุปสรรคในการดำเนิน โครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณ ใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอย่าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อม หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ โครงการ และวิศวกรควบคุมงาน ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

10/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	โดยการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลง ภูมิประเทศในส่วนของที่ดิน งานฐานราก บ่อน้ำ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และงานชั้นใต้ดิน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการก่อสร้างโครงการ	- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการ ก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ 5) กำหนดระบบป้องกันดินพังโดยใช้ Sheet Pile 6) ก่อนก่อสร้างโครงการให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของ บ้าน/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสาร เพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำ เสาเข็มของโครงการ เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และ ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีเจ้าของบ้านอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ติด กับโครงการไม่ยินยอมให้เข้าไปถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้านและตัวอาคารเพื่อเป็นหลักฐานก่อน ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ของบริษัท	ควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการ เปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ 2. โครงการต้องแจ้งชื่อพร้อม หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่าง สะดวก 3. ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่าง สม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 4. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราว ร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับ เรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ และแอป

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

11/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		ผู้รับเหมาบันทึกวัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ซึ่งขอ อนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มีพยานยืนยืนพร้อม กับให้รับแจ้งให้บริษัทเจ้าของโครงการทราบด้วย 7) จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงาน ที่ดี เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8) บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มี การปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9) ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงาน การก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่างๆ ที่อาจ เกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น 10) จัดให้มีการประกันภัยต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็น ได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้ง	ฟลิเคชั่นไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่ สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บ่อขยะ และการเข้าพบ เจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงาน โครงการติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็นจากทุกช่องทาง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง รีบแก้ปัญหาทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

12/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		จัดส่งสำเนากรรมกรรมดังกล่าวให้กับบ้าน/อาคารที่ อยู่ข้างเคียง (หากได้รับการร้องขอ)	
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและ บริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่น ฟุ้งกระจาย จากการประเมินมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับค่าความ เข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 8-11 พฤศจิกายน 2563 จะทำให้ใน ระยะก่อสร้างมีปริมาณฝุ่นละออง ดังนี้ - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.130 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ประมาณ 0.058 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	1) จัดให้ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิด ฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบตลอด ความสูงของอาคาร 2) มาตรการในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ใน อากาศเกินค่ามาตรฐานฯ มีดังนี้ โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศ จากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูล คุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และ ให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศเกิน ค่ามาตรฐานฯ เช่น ในกรณีที่มีการขอความ ร่วมมือให้มีการหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ <u>ความถี่</u> ตรวจวัดทุกวันที่มีงานเสาเข็มและ งานฐานรากและรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จำนวน 1 จุด 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

13/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)
บริษัท ดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกิน ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศ เกินค่ามาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนิน กิจกรรมก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้ เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีตหรือที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละออง <u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมี รายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ระบุใน ข้อ 4) <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 4) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการ แก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมี การร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลา	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

14/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิรัช น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง		ที่โรงเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อ รื้อเรียนดังกล่าว 5) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้ เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 6) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 7) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง 8) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง 9) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 10) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เลือกใช้ ต้องปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เลือกใช้ไว้หน้างานเป็นระยะ เวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยใน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

15/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิรัช น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		กรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 13) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 14) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบเขตที่ดินความสูง 6 ม. เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 15) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 16) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 17) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

16/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		18) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 19) ใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 20) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 21) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 22) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 23) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 24) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น <u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> 25) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

17/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 26) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 27) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 28) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ มาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด <u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u> 29) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง 30) ปิดคลุมรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 31) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้งหรือกรณี ถนนแห้งวันละ 2-3 ครั้ง	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่ง ปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบ	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	ดัชนีที่ตรวจวัด ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

18/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	ไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (THC) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน จากการประเมินมลสารจากการก่อสร้าง เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 8-11 พฤศจิกายน 2563 พบว่ามีค่าความเข้มข้นของมลสาร ดังนี้ ■ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 0.94 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ประมาณ 0.23 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ประมาณ 0.018 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (THC) ประมาณ 2.38 มก./ลบ.ม.	3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 4) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ในโครงการ	<u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> 1. พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จำนวน 1 จุด 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล จำนวน 1 จุด <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

19/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ อินนະโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกิน ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3 เสียง	การก่อสร้างอาคารโครงการก่อให้เกิดระดับ เสียงและเสียงรบกวนที่มีค่าเกินมาตรฐานฯ จากการประเมิน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ จะได้รับระดับเสียงภายหลังจัดให้มีมาตรการติดตั้ง กำแพงกันเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) มีดังนี้ - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในกิจกรรมงานปรับ พื้นที่และฐานราก <u>ทิศเหนือ</u> ■ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น รวมกับ ระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่ อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 53.2-54.9 เดซิเบลเอ ซึ่ง มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่ กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้ โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) ติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ ■ ในช่วงการปรับพื้นที่และทำฐานราก ติดตั้งแผ่น กันเสียงชั่วคราวโดยใช้วัสดุ Bloxteg 2 Tuff series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุ ผ่าน (Transmission Loss) 50 เดซิเบลเอ (หรือ วัสดุเทียบเท่า) ขนาดความสูง 6 เมตร (ติดตั้ง บริเวณด้านทิศตะวันออก ติดกับถนน และทิศ ตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น) และ ขนาดความสูง 8 เมตร (ติดตั้งบริเวณด้านทิศ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัดระดับเสียง คือ $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, เสียงรบกวน และ L_{90} <u>ความถี่</u> ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐาน ราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จำนวน 1 จุด 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

20/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ทิศใต้ - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 4 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 53.3-54.9 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 54.5-57.7 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 53.0-55.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 54.5-57.7 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ	เหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก ติดกับอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และทิศตะวันตก ติดกับอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น) ช่วงงานโครงสร้าง ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวปิดล้อมอาคารที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้านผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Bloxteg 2 Tuff series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 50 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุเทียบเท่า) สูง 2 เมตร ยกเว้นบริเวณชั้น 2 ผนังกันเสียง สูง 2.5 เมตร 3) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

21/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 53.7-54.9 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 54.2-56.6 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.9-54.9 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง ทิศเหนือ - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ	4) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 5) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6) เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก 8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 12) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

22/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.2-60.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ทิศใต้ - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 4 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.1-59.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.1-57.3 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.1-60.1	มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 14) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ($L_{eq\ 24\ hr}$) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

23/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.1-59.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ <u>ทิศตะวันตก</u> - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.1-59.8 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.1-60.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

24/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในกิจกรรมงานขึ้น โครงสร้าง รวมทั้งกิจกรรมงานตกแต่ง <u>ทิศเหนือ</u> ▪ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น รวม กับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ที่อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.9-59.6 เดซิ เบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียง เฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ <u>ทิศใต้</u> ▪ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 4 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ที่อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.8-57.8 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับ เสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ▪ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวม กับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.8-57.1 เดซิ เบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียง เฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

25/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<u>ทิศตะวันออก</u> - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.8-57.9 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.9-59.2 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ <u>ทิศตะวันตก</u> - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 53.0-60.4 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

26/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิวิธ น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.8-57.1 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในกิจกรรมงานตกแต่ง ทิศเหนือ ■ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.7-58.4 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ทิศใต้ ■ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 4 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.6-56.7 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ■ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.5-56.1 เดซิเบลเอ		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

27/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	เบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ <u>ทิศตะวันออก</u> - ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.6-56.9 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.6-58.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ <u>ทิศตะวันตก</u> - ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.7-59.2 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

28/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิไลวรรณ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	■ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยรวม สูง 5 ชั้น รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่า 52.5-56.1 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานของระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 70 เดซิเบลเอ ซึ่งค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ของกิจกรรมในระยะก่อสร้าง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป กำหนดให้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน		
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก พบว่า จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างดังนี้	1) ก่อนก่อสร้างโครงการให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพ	ดัชนีที่ตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

29/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบด้านทิศเหนือ ● บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดระหว่าง 0.184-3.095 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) - ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบด้านทิศใต้ ● อาคารพักอาศัย สูง 4 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดระหว่าง 0.189-3.148 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ● บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดระหว่าง 0.481-3.617 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) - ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบด้านทิศตะวันออก ● อาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดระหว่าง 0.179-3.413 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ● บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดระหว่าง 0.179-3.886 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที)	เดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ โครงการจะทำการประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบและดำเนินการแก้ไขให้ได้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง 2) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 4) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่	<u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จำนวน 1 จุด 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

30/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบด้านทิศตะวันตก ● บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดระหว่าง 0.325-3.964 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ● บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดระหว่าง 0.149-2.524 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง (Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., 1971) พบว่าแหล่งรับผลกระทบด้านทิศเหนือบริเวณบ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น ด้านทิศใต้บริเวณอาคารพักอาศัย สูง 4 ชั้น ด้านทิศตะวันออกบริเวณอาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น และด้านทิศตะวันตกบริเวณบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเกิน 2.5 มม./วินาที ซึ่งถ้าสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องผู้พักอาศัยข้างเคียงจะเริ่มรู้สึกรำคาญ ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ โดยไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต ซึ่งกิจกรรมที่ต้องไม่เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 5) กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือนให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ตามมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณเตือนที่เครื่องตรวจวัดเมื่อมีค่าเกิน 3.964 มม./วินาที ตามที่มีการประเมินไว้ให้โครงการหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน และตรวจสอบ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

31/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสทด)
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งสำนักงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)		หาแนวทางแก้ไขปรับปรุงเพื่อให้มีค่าเป็นไปตามที่ ประเมินไว้ก่อนจะดำเนินการต่อไป 6) จัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหาย ต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจาก ความสิ้นสละเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงาน เสาเข็มของโครงการ กรณีที่ความสิ้นสละเทือนจากการ ก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ทำให้ เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดิน ข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหาย ตามความเหมาะสม 7) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้ง กำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่าง ชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

32/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)		ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 9) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 10) ประชาสัมพันธ์ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่โครงการ 11) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการก่อให้เกิดความสิ้นเปลืองทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

33/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		หรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง สำหรับการก่อสร้างฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน (การก่อสร้างถึงบ่อบาดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟต์ และบ่อหมุนวน้ำ) หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของ	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานฐานราก ได้แก่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

34/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	ดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรง รอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่าง เพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวน พอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระ อาทิตย์ขึ้นตลอดระยะเวลาขุดดินและถมดิน ในกรณีการขุดดินและถมดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้ แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสี สะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน - กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้ เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่าง เคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ ต้องขุดดินลึก และในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับ แรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทาง วิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดิน ข้างเคียง	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และ ถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน</u> ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อน ตัวของดิน (Inclinometer) ภายใน พื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ • ด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

35/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		3) ก่อนก่อสร้างโครงการให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าขึ้น ทั้งนี้ โครงการจะทำการกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง ในกรณีเจ้าของบ้านอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดกับโครงการไม่ยินยอมให้เข้าไปถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้านและตัวอาคารเพื่อเป็นหลักฐานก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาบันทึกวันเวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ซึ่งขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

36/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		และให้มีพยานยืนยันพร้อมกันให้รับแจ้งให้บริษัท เจ้าของโครงการทราบด้วย 4) จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5) บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มี การปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 6) ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงาน การก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบ ข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น 7) จัดให้มีการประกันภัยต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็น ได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งสำเนา	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

37/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		กรมธรรม์ดังกล่าวให้กับบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง (หากได้รับการร้องขอ) 8) จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถว นอกสุด ด้านทิศเหนือ หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงานเพื่อให้ความสั่นสะเทือนลดลงทันที 9) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 10) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

38/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิรัช น
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		11) กำหนดให้มีมาตรการจัดเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหายเป็นวงเงิน จำนวน 5,000,000 บาท โดยได้กำหนดขั้นตอนการจ่ายเงินสำรองโครงการดังนี้ - เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที - ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชั่วโมง พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น - กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทนดังนี้ - การชดเชยเป็นตัวเงิน โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 5,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจาก	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

39/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิรา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		การก่อสร้างโครงการ และเพื่อความเร็ว ในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอน ของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชย ค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย - การซ่อมแซม ปัญหาที่เกิดขึ้นหากสามารถ แก้ไขได้ จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือ ภายใน 3 วัน - การจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน จะดำเนินการ แก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - การทำให้คืนกลับสภาพเดิม จะดำเนินการ แก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562	
1.6 คุณภาพน้ำ บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด Siripat Twelve Co., Ltd.	ช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง ของพื้นที่โครงการสูงสุด 11.2 ลบ.ม./วัน โครงการ จะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราว	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวจนได้ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการต่อไป	ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

40/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิภากร น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบ บำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะปล่อย ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนน ซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3	2) จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอ 3) ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของสำนักงานเขตจตุจักรมา สูบล้างปฏิภูลไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความ เหมาะสม 4) จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคณงานก่อสร้างไว้ ภายในโครงการเพียงพอต่อจำนวนคณงาน (20 คน/ห้อง) 5) กำชับให้คณงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม 6) ตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้มีน้ำท่วมขัง ป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง 7) จัดให้มีบ่อพักน้ำสุดท้ายเพื่อให้เศษดิน เศษปูนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 8) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภูล ภายในถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขต จตุจักรนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ โครงการต้องขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่ โครงการไปทิ้ง โดยจ้างบริษัทเอกชนที่รับกำจัดอย่างถูก หลักสุขาภิบาล	Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลาย ได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <u>จุดเก็บตัวอย่าง/ความถี่</u> - บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้า โครงการ จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการทำความสะอาด ระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อ ดักตะกอนดิน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

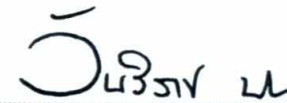


สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

41/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	น้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 32 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำต่อไป	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 32 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นเขตชุมชนเมืองประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ จึงพบแต่สัตว์เลี้ยงหรือนก แต่ก็ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จึงคาดว่าจะการดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่ดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	-	-

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

42/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำฝนจากโครงการในระยะก่อสร้าง จะไหลลงสู่บ่อ พักเพื่อตกตะกอน กิ่งไม้ และตะกอนต่างๆ ก่อนระบาย ออก ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะผ่านการ บำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมาย กำหนด และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบ นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการ ประปานครหลวง สาขาปทุมธานี โดยจะติดตั้ง มิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะ ก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ 1) น้ำใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง คนงานจำนวน 200 คน โดยคาดว่าจะในส่วนนี้จะมีประมาณ 14 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำ สำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวม	1) รมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ของคนงานบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ปริมาตรรวม 14 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่ น้อยกว่า 1 วัน 3) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงานบริเวณ บ้านพักคนงาน ปริมาตรรวม 40 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำ ใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	<u>วิธีการจัดการ</u> ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถัง เก็บสำรองน้ำ <u>ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

43/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	ไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) น้ำใช้สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีปริมาตร 40 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ ไม่น้อยกว่า 1 วัน		
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ ในช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างของพื้นที่โครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 11.2 ลบ.ม./วัน จำแนกเป็นน้ำเสียจากห้อง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

44/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	ส้วม 4 ลบ.ม./วัน ที่เหลือเป็นน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน น้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 32 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการต่อไป	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.3 การระบายน้ำ	ระยะก่อสร้างจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำท่อระบายน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักหรือบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเอาตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน ดังนั้นจึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการ	1) จัดให้มีรางระบายชั่วคราว ความกว้าง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อพักระบายน้ำ ขนาดความกว้าง 1 เมตร ยาว 1.5 เมตร ลึก 2 เมตร เพื่อดักตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนขอยางมางศ์วาน 54 แยก 3 ต่อไป 2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

45/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบ ระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ	ระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบ ต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 3) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 4) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยใน กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดย ใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่าง การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ 1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษ เหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โดยคาด ว่ามีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 542.22 ตัน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรม การก่อสร้างที่เหมาะสม	มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกคัน และกำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทาง บก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 4) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและ รวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มี การคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์	- ตรวจสอบที่พักระยะมูลฝอยตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้มี มูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบและบันทึกปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันที่ จะต้องนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดและ แปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างที่ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช - ติดตามตรวจสอบปริมาณ มูลฝอยที่นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัด และแปรรูปมูลฝอยที่ศูนย์กำจัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

46/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์ กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไข ของศูนย์ฯ 6) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยจะพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายการห้าม รถบรรทุกขนาดใหญ่สัญจรภายในเขตกรุงเทพมหานคร ในช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับการขนส่ง มูลฝอยไปยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยกำหนดให้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งในช่วง เวลา 10.00-15.00 น. เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียง ดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	มูลฝอยอ่อนนุช โดยให้ตรวจสอบ กับปริมาณมูลฝอยที่บันทึกกับ ใบเสร็จค่ากำจัดมูลฝอย ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

47/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. มูลฝอยจากกิจกรรมของโรงงาน โดยแบ่งเป็นมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างกับพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง มีคนงานจำนวน 200 คน โดยปริมาณขยะจากคนงานจะมีปริมาณ 600 ล./วัน หรือ 0.6 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีคนงานจำนวน 200 คน คาดว่า จะมีขยะจากคนงานปริมาณ 600 ล./วัน หรือ 0.6 ลบ.ม./วัน	<u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> 1) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ล. จำนวน 4 ถัง มีปริมาตรรวม 800 ล. วางบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที 5) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ	- ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

48/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาดตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มูลฝอยอันตรายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะ ใหม่ใช้แทน	
3.5 ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง ในพื้นที่โครงการจะใช้ บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขต บางเขนมีความสามารถในการให้บริการได้อย่าง ทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการแก่โครงการ ในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อ พบว่าชำรุดเสียหาย	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.6 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 25 เที่ยว/วัน ซึ่งในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้ รถบรรทุกเข้า-ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของ กระแสจราจรในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออก โครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจร ไปมาได้ อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจ เกิดขึ้น	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้ เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน 3) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการ เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> 1) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคม ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ ใช้การได้ดีตลอด 2) ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น บริเวณที่ บ้อมยามด้านหน้า โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้าง หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไข ปัญหาทันที

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

49/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		ในระยะเวลาที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 5) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 6) ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 7) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 8) ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบน บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด	3) ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 4) บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการต้องจัดตั้งหน่วยงานเฉพาะเพื่อบริหาร/ดูแลควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบตลอดจนตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและหาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้าง <u>ผู้ตรวจสอบ</u> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

50/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		9) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และ ให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 10) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ใช้ รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และในกรณีขนส่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน แจ้งเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถ สัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่ง วัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้ รถบรรทุกขนวัสดุ-ก่อสร้าง เข้ามาจอดไว้ในพื้นที่ โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ โดยให้ขนถ่าย ในตอนเช้า เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจะระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาใน การขนส่งวัสดุก่อสร้างและกำชับให้ปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด 11) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และ พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะ	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

51/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		ภายนอกโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 12) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 13) ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 14) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 15) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

52/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน บริเวณหน้าโครงการ 17) กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน และทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 18) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 19) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอย เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่ โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 20) การขนส่งเจ้าหน้าที่จะขนส่งเข้าหน่วยงานก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน สำหรับการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. – 15.00 น. ซึ่ง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

53/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		ช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลา เร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิง หรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บ เชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติด ไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่ง เชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบ ด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลัก วิชาการ 2) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการ บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน 3) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้ เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ ก่อสร้างทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มี งานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุ เพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที 6) โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมี แห้ง (Dry Chemical) โดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 เครื่อง การติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือนี้ต้อง	- ตรวจสอบถึงดับเพลิง ระบบ สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งานเสมอตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจทางหนีไฟ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง - การตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานของวัสดุ/อุปกรณ์ ทุกวัน ก่อนเริ่มงาน - การตรวจสอบปลั๊กไฟ หรือสิ่งที่ อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ ทุกวัน หลังเลิกงาน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

54/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 ม. ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถเข้าใช้สอยได้ สะดวกและต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลากำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 7) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยแผนก่อนเกิดเหตุ มีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้ - ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจ และสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย - รมรงค์ป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นได้และ	(เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

55/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของ การป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และ คนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ 8) ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	
	บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้ กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าว อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่ เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิง ชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะ เกิดขึ้นไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งจะช่วย แก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลัก วิชาการ 2) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 3) มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน	- ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบ สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.8 การขนส่งดิน	การก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณดินขุด ทั้งหมด 4,322.42 ลบ.ม. มาปรับถมภายในพื้นที่ โครงการประมาณ 721.62 ลบ.ม. ส่วนดินที่เหลือ อีก 3,600.80 ลบ.ม. โครงการได้ประสานงานกับ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศและ การจราจรอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

56/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)	ผู้รับเหมาในการจัดการดิน โดยมีที่สำหรับทั้งดิน โดยเฉพาะ ซึ่งได้รับหนังสือยินยอมให้ทั้งดินจะ ดำเนินการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านการจราจรบริเวณโครงการ ซึ่งอาจ มีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมเพื่อลด ผลกระทบจากการขนส่งให้น้อยที่สุด		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หาก พบว่ามีการร้องเรียนจะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	การก่อสร้างโครงการใช้ระยะเวลาประมาณ 14 เดือน อาจมีผลกระทบทางสังคมต่อผู้พักอาศัย หรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจากปัญหาคมนานก่อสร้าง มลภาวะจากการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน รวมถึงผลกระทบด้านการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เป็นต้น ส่งผลให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญ ความวิตกกังวล และในช่วง ก่อสร้างโครงการจะมีเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้าง	1) ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พัก อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของ โครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงาน รื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีใน กรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	การติดตามตรวจสอบ 1) สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมประเด็นด้านการ เปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อม ปัญหาและความเดือดร้อน

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

57/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิสิษฐ น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	เข้ามาทำงานในพื้นที่สูงสุดประมาณ 200 คน จะ ส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงาน จะไม่พักอาศัยในพื้นที่โครงการ ดังนั้นจำนวน ประชากรที่เพิ่มขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมี นัยสำคัญต่อความหนาแน่นของชุมชนบริเวณ โดยรอบโครงการ และจากการที่มีจำนวนประชากร เพิ่มขึ้นนี้จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก คือ เกิด การใช้จ่ายใช้สอยของคนงานทำให้เกิดผลดีต่อ สภาพเศรษฐกิจของชุมชนบริเวณใกล้เคียง โครงการ อย่างไรก็ดีโครงการได้จัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2) จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้าย ขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่ น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้ว ด้านที่ติดกับถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 ให้เห็น อย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะ ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ทั่วไปทุกประการ 3) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคาร ติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัด จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ทั่วไปทุกประการ 4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง อย่างเคร่งครัด	ตลอดจนความคิดเห็นและ ข้อเสนอแนะที่ต้องการให้ โครงการปรับปรุงแก้ไขเพื่อลด ผลกระทบจากาก่อสร้าง โครงการ โดยดำเนินการใน พื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และ พื้นที่ตามแนวเส้นทางการ ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้ อาคาร โดยวิธีการศึกษาและ การสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจให้ชัดเจน

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

58/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ทาดา สิงแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		5) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงาน อนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างมีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไข ปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน (รูปที่ 1) 6) เมื่อได้รับแจ้งเรื่องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้ การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่ เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่ สะดวก 7) กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการยินดีจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

59/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		โครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 8) มีการทำประกันภัยคุ้มครองและรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 9) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาจะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพ และทำบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บเป็นข้อมูลเปรียบเทียบกรณีที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ ในกรณีที่เจ้าของอาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการ ให้บันทึกวัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับให้รับแจ้งให้บริษัทเจ้าของโครงการทราบด้วย 10) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องทำการ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

60/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		ก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) ให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน งดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 11) กำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอกควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญขัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง 12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้นคนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท กรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน 13) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

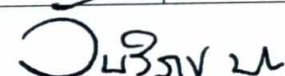


สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

61/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		14) จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือ ชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน ภายในเวลา 7 วัน เมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการจริง โครงการจะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) <u>บริเวณบ้านพักคนงาน</u> 1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

62/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิไลวรรณ น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถเข้า-ออกบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 4) กำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5) จัดระเบียบคนงานภายในบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น และให้หัวหน้าคนงานควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

63/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ 7) จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะแห้ง 8) จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน 9) จัดให้มีทางระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11) ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 12) จัดให้มีบ่อเก็บหรือถังเก็บน้ำ ก๊อมน้ำให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน เช่น การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า 13) การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ และให้เข้มงวดด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

64/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน	การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมา และเป็นคนงานที่ย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อปัญหาหรือสร้างความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างของโครงการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที 4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้ายืดรัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ 5) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ตรวจสอบถึงดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

65/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน		7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ คนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง 8) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อ ควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเท่านั้น 9) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคน ในชุมชนใกล้เคียง 10) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อม รักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อ เจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพา อาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจ ทำลายเข้ามาในพื้นที่ 11) ต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกัน เหตุทะเลาะวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่าน ที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันความหวาดระแวง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

66/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน		หรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชนบริเวณใกล้เคียง 12) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดย ไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง 13) โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงาน ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการ รบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง <u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u> 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและ ข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบ ต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็ก ก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 2) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

67/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน		ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน และหากได้รับเรื่องร้องเรียนขึ้น จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 4) จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 5) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่ระบบระบายน้ำต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 6) ติดต่อบริษัทงานเขตที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 7) จัดให้มีการฉีดพ่นสารกำจัดแมลง และพาหะนำโรคภายในอาคารทุกๆ 1 เดือน 8) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

68/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิสาข น

(นางสาววันวิสาข ฉินนโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน		บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน 9) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด 10) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง 12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน 13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร 14) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 15) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

69/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข้ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข้ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข้ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	จากการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ผู้มีส่วนได้เสียมีความเห็นให้โครงการระบุมมาตรการชดเชยและเยียวยา ด้วยเหตุนี้โครงการได้เสนอและกำหนดให้มีมาตรการชดเชยเพิ่มเติม	จัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ (ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพปัจจุบันของบ้าน/อาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นหลักฐานก่อนเริ่มงานก่อสร้าง)	<u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

70/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

วิริยา น.
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์	ช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชน โดยรอบ พร้อมทั้งสร้างความรับรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกัน ยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถาม ถึงปัญหา ความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้างโครงการและความต้องการของ ชุมชน รวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อ โครงการ อันเป็นสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) โดยประสานงานกับสำนักงาน เขตจตุจักร และภาคส่วนต่างๆ ดังนี้ 1.1) โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง ได้แก่ 1.1.1)ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณ หน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา - การบำรุงรักษาต้นไม้ : จัดให้มีการ บำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการและระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความปลอดภัย และรวมถึงการ กำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือจะเป็นอันตราย และปลูกต้นไม้ ทดแทนในกรณีจำเป็น - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้า บริเวณระยะ 100 เมตร จากโครงการ โดยประสานงานกับ สำนักงานเขตจตุจักร เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดิน ถนน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะ บ้านเรือน สถานประกอบการระยะ ประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อ ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูล โครงการ พบปะชุมชนและศึกษา ปัญหาอุปสรรคในการดำเนิน โครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณ ใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่ อ่อนไหวเป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและ ด้านหน้าโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

71/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)		- การบริจาดังขยะสาธารณะ โดย ประสานกับสำนักงานเขตจตุจักร เพื่อมอบให้แก่ พื้นที่ บริเวณซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 1.1.2) <u>ด้านความปลอดภัยและ</u> <u>อุบัติเหตุ</u> : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วมดูแลความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณปากซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 - การจัดเจ้าหน้าที่ รักษาความ ปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการ จราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตร ในช่วงการจราจรคับขันเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ 1.1.3) <u>ด้านพัฒนาชุมชน</u> - พัฒนาชุมชนให้น่าอยู่ บริจาค เงินและทรัพย์สินสนับสนุนการพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง 1.1.4) <u>ด้านการศึกษา</u> : โครงการเข้า ร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่อยู่ พื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร อย่างน้อยปีละ 1 แห่ง	<u>พื้นที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่บ้าน/อาคารติดโครงการ 2. พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ 3. พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่ สำคัญ <u>ความถี่ของการตรวจวัด</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

72/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)		- การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอน ให้แก่สถานศึกษาในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ในระยะ 1 กิโลเมตร อย่างน้อยปีละ 1 แห่ง 1.1.5) <u>ด้านสุขภาพอนามัยและ สิ่งแวดล้อมชุมชน</u> : โครงการจะเข้าร่วมและให้การ สนับสนุนด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 1.1.6) <u>ด้านอื่นๆ</u> ตามความเหมาะสม และความต้องการของชุมชน	
	จากการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ผู้มีส่วนได้เสียมีความเห็นให้โครงการระบุมตรการ การชดเชยและเยียวยา ด้วยเหตุนี้โครงการได้เสนอ และกำหนดให้มีมาตรการชดเชยเพิ่มเติม	- จัดให้มีกิจกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่อ อาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ (ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพปัจจุบัน ของบ้าน/อาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นหลักฐานก่อน เริ่มงานก่อสร้าง)	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทาง สังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ 1) การสรุปลักษณะโครงการ		<u>การติดตามตรวจสอบ</u> 1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

73/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	โครงการดำเนินการโดยบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ลักษณะโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคารโดยโครงการจะขออนุญาตก่อสร้างต่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการ ก่อสร้างประมาณ 14 เดือน 2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการ S-Kaset (เอส-เกซตร) ตั้งอยู่ซอย งามวงศ์วาน 54 แยก 3 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน ส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการบ้านพัก อาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้ เช่า) อาคารสำนักงาน สถานประกอบการ สถานศึกษา และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น		เสมอและไม่เปลี่ยนแปลง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจร ปิด (CCTV System) ให้มีสภาพ ดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้นที่ <u>ความถี่ของการตรวจวัด</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง <u>ผู้ตรวจสอบ</u> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

74/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจาก การพัฒนาโครงการ 3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการ โยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการ จ้างแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 200 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่ โครงการแล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการ จ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงาน จาก ต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชน ข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การ ลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการ โยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคมตลอดจน ลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคม เมืองโดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็น ความสัมพันธ์ในลักษณะที่อยู่บ้านใกล้กัน และมี	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อ อาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	-

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

75/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	ความสัมพันธ์ที่ีระหว่างเพื่อนบ้าน อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องควบคุมดูแลคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง		
	3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 200 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง	1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	-

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

76/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)		4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	
	3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาคาร พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด เป็นอันดับต้นๆ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ	1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	-

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

77/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจ เป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไข ผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลด ผลกระทบดังกล่าว	5. จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชน ใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ	
	3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน จากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้ คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการอาคาร แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้ การเข้ามาทำงานของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผล กระทบต่อคนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของ คนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่ว สุ่ม เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น นอกจากนี้ ในการก่อสร้างอาจมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การ เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ เจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ เด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

78/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)		6. จัดให้มีกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งมั่วสุม หรือจุดอับสายตา ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ ตลอดจนโครงการจะต้องควบคุมการส่องสว่างดังกล่าวให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการและบริเวณแนวรั้วของโครงการเท่านั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่ออาคารพักอาศัยใกล้เคียง	
	3.5) ด้านสาธารณสุขปโภคสาธารณสุขการพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 200 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตจตุจักร จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณสุขปโภคสาธารณสุขการจะ	-	-

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

79/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	มีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ		
	3.6) ด้านการใช้ที่ดิน บริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย โครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 8 ชั้น ซึ่งในช่วง ก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ ประมาณ 200 คน ส่วนพื้นที่โดยรอบเป็นบ้าน/ อาคารพักอาศัย และสถานประกอบการ อาจได้รับ ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่น ละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึงต้องมีการ กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	-	-
	3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่ง ดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้างเข้า-ออก และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ ที่สัญจรไปมาได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ อาจเกิดขึ้น	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 3.6 ที่ระบุไว้ข้างต้น	ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในข้อ 3.6 อย่างเคร่งครัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

80/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิราภรณ์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2 ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจท้องถิ่น	เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วง ก่อสร้างโครงการ ฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 200 คน หากคิดอัตรา ค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 331 บาท/วัน (คณะกรรมการค่าจ้าง มติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตรา ค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 10) เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2562 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้น ไป) ถ้าผู้ที่เข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบ โครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และ นอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงาน แล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่นทำ ให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการ ภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของแรงงาน เข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่าย ใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ ให้กับผู้ประกอบการค้าขายบริเวณโดยรอบ โครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่ง วัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิด	-	-

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

81/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2 ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจท้องถิ่น (ต่อ)	การหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการ ก่อสร้าง		
4.3 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบ พื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน และการขนส่งวัสดุ ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้		
	■ <u>ด้านคุณภาพอากาศ</u> กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบ เป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียร กระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และ ปอด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรค หอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และ การจราจร อย่างเคร่งครัด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

82/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	อาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะ และเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลมหมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา และความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะ		ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

83/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิไลวรรณ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้องอกในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือใช้หวัดใหญ่ เป็นต้น		
	■ ด้านเสียง โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ เป็นต้น การทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน เนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และคนงานก่อสร้าง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจรอย่างเคร่งครัด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	■ ด้านคุณภาพน้ำ โครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ผ่านท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	<u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Sirlpat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

84/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. และสารแขวนลอยมีค่าไม่เกิน 30 มก./ล. น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างหากไม่มีการบำบัดที่ดี และคุณภาพน้ำทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงได้เนื่องจากในน้ำเสียนี้อาจมีเชื้อโรคปะปนอยู่		
	■ <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 600 ล./วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมารับไปกำจัดต่อไป มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
 Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



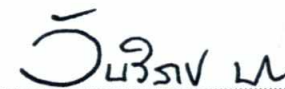
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

85/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้ ■ <u>ผลกระทบในด้านความเครียด</u> สาเหตุอาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1) กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 3) กำหนดไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 4) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 5) ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณภายในโครงการและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 6) ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 7) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

86/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล ฉินนะโสด)

บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง พร้อมทั้งสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดของเจ้าหน้าที่ที่ดูแลและเบอร์ติดต่อที่ชัดเจน 9) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 10) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	
	(2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจาก	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

87/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร ๗

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ทำให้เกิดอุบัติเหตุความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้	2) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง 3) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ 4) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ 6) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้คนผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

88/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

89/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 9) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด	
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้าง		
	■ คุณภาพอากาศ สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งถือว่าเป็นผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดมลพิษมากที่สุดจากการคำนวณค่าความเข้มข้นรวมของมลสารต่างๆ พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด	การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ 1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2-3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



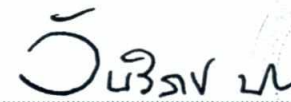
สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

90/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ดินะโสด)

บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	นอกจากนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าปริมาณฝุ่น ละอองที่สามารถพุ้งกระจายในบรรยากาศที่ ทำงาน ที่กำหนดให้มีค่าปริมาณฝุ่นที่ก่อให้เกิด ความรำคาญชนิดฝุ่นทุกขนาด (Total Dust) ใน บรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการ ทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และ ค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสม ในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ใน บรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการ ทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม. จะ เห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองทั้ง 2 ชนิดที่เกิดจาก การก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว เช่นกัน อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมมาตรการ ป้องกันผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกี่ยวข้อง กับคนงานก่อสร้าง	3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้ มิดชิด 4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 5) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับ การทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก 7) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรือ อาการกำเริบ	
	■ ด้านเสียง ในกรณีที่คนงานใช้อุปกรณ์ลดเสียงและทำงาน 8 ชม./วัน ได้รับเสียงมากกว่า 85 เดซิเบลเอ แสดงว่าผู้รับเสียงจะได้รับเสียงจากการก่อสร้าง	การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง 1) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้ เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

91/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	ที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงตามประกาศ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ย ตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน (พ.ศ. 2561) ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติม ในเรื่องชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง	2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูใน ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่ การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่ เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้ มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวน คนงาน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการ บำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล อย่างถูกวิธี 5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการ ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้า ทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุด หู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัด นิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มี ลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

92/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโส)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)		7) จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง 8) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใต้ที่ครอบหูลค่า NRR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาที่ทำงานเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	
	■ <u>ความสั่นสะเทือน</u> โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานราก โดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่าการทำฐานรากด้วยเสาเข็มตอก อย่างไรก็ตามคนงานก่อสร้างก็ยังคงได้รับความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่	<u>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน</u> มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน 1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

93/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	- การสัมผัสผิวหนังทั่วร่างกาย เป็นลักษณะของ การสัมผัสที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือ โครงสร้างของวัตถุมายังส่วนต่างๆ ของ ร่างกาย เช่น พนักงานขับรถแทรกเตอร์ รถชุด เป็นต้น - การสัมผัสเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน เช่น การใช้เครื่อง เจาะ เครื่องเจียร เครื่องเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันความ สัมผัสเพื่อคนงานก่อสร้าง	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่ง ด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มี ความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิดกำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.	
	■ <u>การสัมผัสสารเคมี</u> การทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่ง ผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพ และอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบ ในระดับสูง	<u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการ ก่อสร้าง</u> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้าง ต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กัน อันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้ม สน เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

94/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิมล นินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)		ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้าย เตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	
	■ โรคลมแดด โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	การป้องกันอันตรายจากโรคลมแดดที่ใช้ในการก่อสร้าง 1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม. 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	■ โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น 2. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 2) จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
 Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

95/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริษฐา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
 บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	■ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) โรคติดต่อในทางเดินหายใจซึ่งเกิดจากการติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ การแพร่กระจายเชื้อระหว่างคนสู่คนโดยละอองฝอยของเชื้อผ่านการไอจาม หรือสัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ป่วย ผู้ป่วยจะมีไข้และอาจมีอาการเจ็บคอ หายใจเหนื่อยหอบ และอาจมีอาการปอดอักเสบรุนแรง ผลกระทบของโรคต่อคนงานและชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดี คนงานก่อสร้างจะต้องหลีกเลี่ยงการไปพื้นที่เสี่ยง หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ ระมัดระวังการสัมผัสผิวที่ไม่สะอาด หากคนงานก่อสร้างเดินทางกลับจากพื้นที่เสี่ยงควรกักตัวเองอยู่แต่ในที่พักไม่ออกมาข้างนอกเป็นเวลา 14 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงฟักตัว และไม่แพร่เชื้อไปสู่คนงานก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับบ้านพักคนงาน	3) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 1) มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันแก่คนงาน ได้แก่ กินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือด้วยสบู่ สวมหน้ากากอนามัย จดจับตา จมูก ปาก ขณะที่ไม่ได้ล้างมือ รับประทานอาหารที่ปรุงสุก สะอาด 2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจล สำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่คนงานก่อสร้าง 3) กำหนดให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานรวมทั้งเว้นระยะห่างการสนทนาหรือพบปะในระยะ 1-2 ม. 4) จัดให้มีระบบการคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ทุกคนในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน เช่น การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย หากพบว่ามีไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ให้คนงานหยุดงาน และเฝ้าระวังเพื่อดูอาการต่อไป 5) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้หยุดงานและแยกผู้ป่วย พาไปพบแพทย์ 6) จัดหาถังขยะรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ 7) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติในการป้องกันการแพร่กระจายของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานรวบรวมผลการเจ็บป่วย สาเหตุพร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

96/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และ อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการ ในระหว่างการก่อสร้าง อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มี ผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงาน ก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบใน ระดับสูง ประกอบด้วย 1) <u>ช่วงการทำงานราก</u> - การตกน้ำหรือตกที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุม ฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รูเสาเข็มเจาะ เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อม โลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพัง มาทับคนงาน เป็นต้น	8) ทำความสะอาดห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง สม่ำเสมอ 9) อนาคตหากมีวัคซีนป้องกันโรค โครงการจะกำหนดให้ วัคซีนกับคนงานที่มีความเสี่ยงในการติดโรคด้วย 1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยใน การทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้าน ความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อม ที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้ วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติตัดสินใจ ดำเนินการก่อสร้าง 4) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อดูแลความปลอดภัยใน การทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรม คนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของ รั้วและนั่งร้านตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบ ถังดับเพลิง ระบบ สายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - บันทึกอุบัติเหตุ และหาแนว ทางแก้ไขการเกิดซ้ำ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

97/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	2) <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ</u> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชุตรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - บันจั้นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น - การหกล้ม การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ดชิ้นงาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า	5) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 6) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 7) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 8) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น 9) ประสานโรงพยาบาลใกล้เคียง และหน่วยฉุกเฉินเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

98/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	3) <u>ช่วงเก็บทำความสะอาด</u> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจาก ช่องพื้นที่ เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่ เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถ ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 10) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการ ปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของ สถานที่ และคนงานก่อสร้าง 12) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการ ทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

99/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาต้า สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)		- ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนดชนิดและประเภทเครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรอง ประจำปี พ.ศ. 2554 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

100/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)		สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2549 (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 123 ตอนที่ 23 ก ลงวันที่ 6 มีนาคม 2549) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2549 (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 133 ตอนที่ 91 ก ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2549) - กฎกระทรวงในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2548	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

101/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร วน

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	- ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ 2522) เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง ประกาศกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2534) กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) 1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขบุหรืไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

102/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิสาข

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน)		ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วย หนักในระหว่างการทำงาน 8) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการ ทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาล ฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบ ประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็น เหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	
4.4 สุนทรียภาพ 1) ทศนียภาพ	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นที่ว่างรอ การพัฒนา และสภาพการใช้ที่ดินตามแนวนอน บริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นที่ตั้งของที่พัก อาศัย และอาคารพาณิชย์มีกระจายตัวอยู่ค่อนข้าง หนาแน่น ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดความโดดเด่น จากอาคารข้างเคียงมากนัก	1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก และโครงการมีการติดตั้ง ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ไว้อบอาคาร เพื่อช่วย ปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพ กิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม และบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ ข้างเคียง 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการรบกวนลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

103/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) 1) ทักษะภาพ		3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณถนน หน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด 6) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของ ก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้าน เครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 7) ประชุมติดตามผลงานประจำสัปดาห์ ประสานงาน แก้ไขปัญหาในการก่อสร้าง พร้อมกำหนดมาตรการ ด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

104/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) 1) ทศนียภาพ		โครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความ ปลอดภัยในการทำงาน 8) ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยให้ระบุ ชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อผู้ที่ มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการสามารถติดต่อกับโครงการในกรณีที่ได้รับ ความ เดือดร้อนจากการก่อสร้าง และรวมทั้งให้แสดงข้อมูลผล การตรวจวัดอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนไว้ให้ ชัดเจน	
5. การบดบังแสงแดด	เมื่อการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จอาจ ทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ ใกล้เคียง ได้แก่ บ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ โดยอาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือ กันแสงตลอดเวลา	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการ บดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้าง อาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้ง ผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุ ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทาง รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบ จนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

105/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ผลกระทบจากการบดบังแสงที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการ 1.1) ผลกระทบจากการบดบังแสงที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการ ในฤดูร้อน การบดบังแสงที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการ แสดงรายละเอียด ดังนี้ - เวลา 6.00 – 12.00 น. ทำให้เกิดเงาอาคารทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ยาวประมาณ 20-75 เมตร โดยความยาวเงาจะลดลงเมื่อเวลาผ่านไป พื้นที่ที่ถูกบดบังแสงแดด ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 5 เป็นต้น - เวลา 13.00 - 18.00 น. ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงทางด้านทิศตะวันออก โดยเงาอาคารในช่วงเวลานี้มีความยาวประมาณ 33-97 เมตร พื้นที่ที่ถูกบดบังแสง ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 เป็นต้น	โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

106/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การบดบังแสงแดด (ต่อ)	1.2) ผลกระทบจากการบดบังแสงที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการ ในฤดูฝน การบดบังแสงที่เกิดจากเงาอาคารโครงการแสดงรายละเอียด ดังนี้ - เวลา 6.00 – 12.00 น. ทำให้เกิดเงาอาคารทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ยาวประมาณ 19-94 เมตร โดยความยาวเงาจะลดลงเมื่อเวลาผ่านไป พื้นที่ที่ถูกบดบังแสงแดด ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 5 เป็นต้น - เวลา 13.00 - 18.00 น. ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงทางด้านทิศตะวันออก โดยเงาอาคารในช่วงเวลานี้มีความยาวประมาณ 24-73 เมตร พื้นที่ที่ถูกบดบังแสง ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 1 และถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 เป็นต้น		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

107/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การบดบังแสงแดด (ต่อ)	1.3) ผลกระทบจากการบดบังแสงที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการ ในฤดูหนาว การบดบังแสงที่เกิดจากเงาอาคารโครงการ แสดงรายละเอียด ดังนี้ - เวลา 6.00 – 12.00 น. ทำให้เกิดเงาอาคารทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศเหนือ ยาวประมาณ 20-232 เมตร โดยความยาวเงาจะลดลงเมื่อเวลาผ่านไป พื้นที่ที่ถูกบดบังแสงแดด ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 5 และถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 7 เป็นต้น - เวลา 13.00 - 18.00 น. ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยเงาอาคารในช่วงเวลานี้มีความยาวประมาณ 36-123 เมตร พื้นที่ที่ถูกบดบังแสง ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 1 และถนนซอยงามวงศ์วาน 54 แยก 3 เป็นต้น		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

108/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การบดบังแสงแดด (ต่อ)	จากแบบจำลองการเกิดเงาของโครงการ เมื่อนำมาซ้อนทับกับตำแหน่งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ สามารถสรุปจำนวนบ้าน/อาคารที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน โดยจากแนวทางการประเมินข้างต้นเงาของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารใกล้เคียง จำนวน 11 แห่ง โดยบริษัทที่ปรึกษาได้นำผลการประเมินด้านการบดบังแสงแดดแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องจะได้รับผลกระทบทราบ พร้อมทั้งแจ้งมาตรการฯ ในการแก้ไขปัญหาและชดเชยให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบทราบ และนำแบบสำรวจความคิดเห็นลงพื้นที่สอบถามความคิดเห็นต่อผู้ที่อาจได้รับผลกระทบและชี้แจงมาตรการด้านการบดบังแสงแดดให้กับกลุ่มครัวเรือนและสถานประกอบการที่อยู่ในช่วงของทิศทางที่มีการบดบังแสงแดดในช่วงฤดูกาลต่างๆ ทั้ง 3 ฤดู โดยลงพื้นที่สอบถามกลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในช่วงเวลาของการบดบังแสงแดดที่อาคารโครงการพาดผ่าน เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2563/วันที่ 21 ธันวาคม 2563		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

109/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

วิจิตร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การบดบังแสงแดด (ต่อ)	วันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2564/วันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2564/วันที่ 21 เมษายน พ.ศ. 2564/วันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2564 และวันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2564 ซึ่งได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 9 แห่ง และยังไม่ได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 2 แห่ง		
6. การบดบังทิศทางลม	จากการจำลองลักษณะการไหลเวียนอากาศภายนอกอาคารโดยรอบ โครงการ ก่อนและหลังมีโครงการอาจส่งผลกระทบทางด้านการบังลมกับกลุ่มอาคารใกล้เคียงในช่วงบางเดือนของปี แต่เป็นการส่งผลกระทบที่ไม่รุนแรง เนื่องจากความเร็วลมทั้งก่อนและหลังจากที่มีโครงการแล้ว ต่างอยู่ในช่วงที่มีความเร็วลมต่ำ ซึ่งเป็นความเร็วลมเริ่มต้นที่จะรับรู้การมีลมได้เท่านั้น (มากกว่า 0.20 หรือ 0.25 ม./วินาที) ผลจากการศึกษาการบดบังทิศทางลมของโครงการ พบว่า พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบโดยความเร็วลมลดลงและเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ มีจำนวน 9 แห่ง โดยผลกระทบจะเกิดขึ้นบริเวณด้านข้างของ	1. โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 2. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร การวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 3. หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

110/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริษา น
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การรบกวนทางสังคม (ต่อ)	อาคารเป็นหลัก ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้นำผล การศึกษาเข้าไปชี้แจงระดับผลกระทบ และมีการ นำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ กับ ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากผลการศึกษาด้วย แบบจำลองดังกล่าว เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2563/ วันที่ 21 ธันวาคม 2563/วันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2564/วันที่ 8 เมษายน พ.ศ 2564/วันที่ 21 เมษายน พ.ศ 2564/วันที่ 25 เมษายน พ.ศ 2564 และวันที่ 26 เมษายน พ.ศ 2564 ซึ่งได้รับความ ร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 6 แห่ง และยังไม่ได้ได้รับความร่วมมือ จำนวน 3 แห่ง	ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ (ภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากจดทะเบียนอาคารชุด) เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 4. โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอัน เนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคาร จนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้ พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยใน หนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขใน การดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการรบกวนทางสังคมของ โครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

111/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิสาข น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังทัศนทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และ ลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไป ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยกำหนดการรับ เรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว เสร็จ 1 ปี	
7. การบดบังคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์	โครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาคารโครงการอาจ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการ ลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก โครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบ ในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ ได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทาง รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบ จนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

112/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การบดบังคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์ (ต่อ)		ดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่ เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความ เสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความ เสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดย กำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากการจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
8. การประชาสัมพันธ์ โครงการ	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วม ของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้ง โครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับ ฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้าง โครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการติดตามผลการ ประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็น ของประชาชน ข้อวิตกกังวล และ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

113/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)	ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
9. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนิน	1) กรณีที่เกิดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

114/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	ไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบ/เส้นทางการขนส่งได้ด้วยดี โครงการจึงจัด ให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสาธารณสุข (2) อุบัติเหตุ ข้อ 3) 1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ แสดงในรูปที่ 1 รายละเอียดดังนี้ • <u>ช่องทางติดต่อ</u> - ทางโทรศัพท์ โทรสาร และจดหมายทางไปรษณีย์ โดยสามารถติดต่อตามเบอร์โทรศัพท์และที่อยู่ของ เจ้าของโครงการที่ให้ไว้จากการเข้าพบในช่วงก่อน การก่อสร้าง - เข้าพบได้โดยตรงที่สำนักงานประจำโครงการ - กล้องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม • <u>ขั้นตอนและกระบวนการ</u> - เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้อง ดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที - ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชั่วโมง พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหา ข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสาน บริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดย ทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

115/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		- กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน ดังนี้ - การชดเชยเป็นตัวแทน โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 5,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย - การซ่อมแซม ปัญหาที่เกิดขึ้นสามารถแก้ไขได้ จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - การจัดหาทรัพยากรสินมาทดแทน จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - การทำให้คืนกลับสภาพเดิม จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

116/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		- กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 2) การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหาภาระบุเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ 3) การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตจตุจักร สถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน และสถานีดับเพลิงลาดยาว ไว้ที่สำนักงานของโครงการ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

117/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		4) จัดให้มีเงินสำรองจ่ายสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดความเสียหายจากการพัฒนาโครงการและสามารถพิสูจน์ได้ โดยโครงการจัดให้วงเงินสำรองเยียวยา จำนวน 5,000,000 บาท เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย รูปที่ 1	

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตจตุจักร (ดูรูปที่ 1 และรูปที่ 2 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตจตุจักร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

118/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

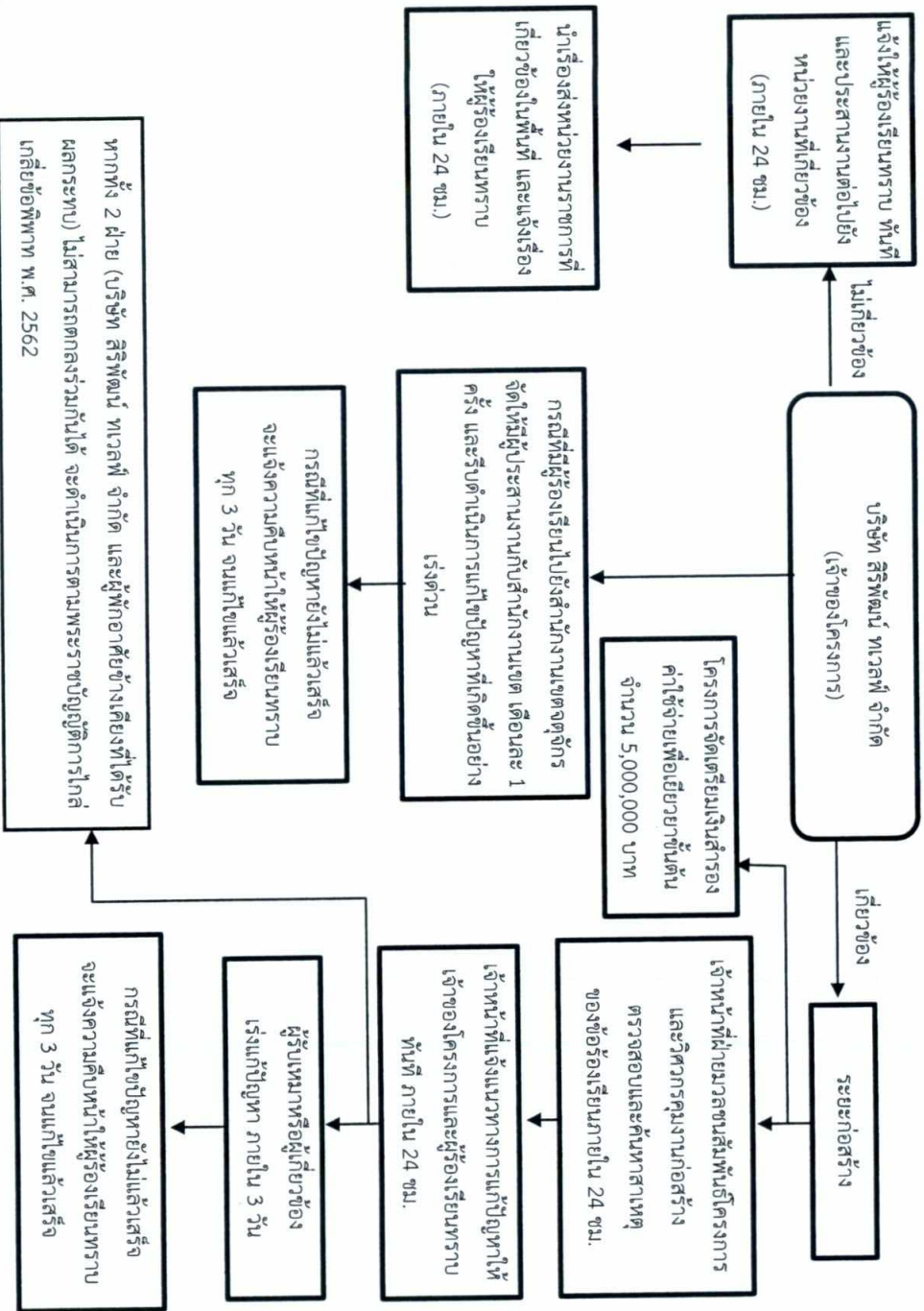


.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน				
1. กล้องรับความ คิดเห็น ติดตั้ง บริเวณบ่อหมยม	2. โทรศัพท์ 02-027-7888 call center 1685	3. โทรสาร 02-109-5479	4. จดหมาย บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	5. สำนักงานเขตจตุจักร เลขที่ 5 ซอยวิภาวดีรังสิต 34 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 เบอร์โทรศัพท์ 0-2513-9713, 0-2513-3444 ต่อ 5204-5 แฟกซ์ 0-2513-9946

ขั้นตอนสำหรับการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการในระยะก่อสร้าง เสนอต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำนักงานโยธา
การสหภาพมหานคร และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.

รูปที่ 1 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะก่อสร้าง

สิงหาคม 2564ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววิวิธาส์ ฉินนะโสต)

บริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะปรากฏเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 ม. ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างรกรากพัฒนา เป็นอาคารโครงการดังกล่าว นอกจากนี้จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการในแง่ที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

120/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิมล นินนะโสด)

บริษัท ตฤตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการภายในโครงการ เมื่อรวมกับความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM₁₀ จากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน จะทำให้ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.064 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ประมาณ 0.042 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3) ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

121/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสาร ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากยานพาหนะในโครงการ เมื่อรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน จะทำให้ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 0.92 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ประมาณ 0.029 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ประมาณ 0.005 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.)	1) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย 2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ 5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 6) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

122/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตฤตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 2.37 มก./ลบ.ม. พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ จากการ เผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ อากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		
1.3 เสียงและความ สั่นสะเทือน	จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ โครงการ พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ($L_{eq\ 24\ hr}$) สูงสุดเท่ากับ 51.4-51.9 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และ ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 76.5-79.7 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ โดยเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจะมี ยานพาหนะของผู้พักอาศัย และพนักงานใน โครงการเข้า-ออก จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและ ชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ยานพาหนะทั้งหมดไม่ได้เข้า- ออกโครงการพร้อมกัน และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้ง วัน ดังนั้น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำ หรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พัก อาศัยและชุมชนโดยรอบ	1) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิด จากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

123/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ความสั่นสะเทือน โดยกิจกรรมหลักของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัย เช่นเดียวกับ อาคารข้างเคียง ไม่มีการดำเนินการที่จะก่อให้เกิด ความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงมีผลกระทบ ด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ		
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณ 149.92 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้ ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ ตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ ในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 160 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด จึงสามารถรองรับน้ำเสียภายในโครงการ ได้ อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อกำหนดของประกาศ กระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราช กิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอน 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้อาคาร	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถในการรองรับ ปริมาณน้ำเสีย 160 ลบ.ม./วัน สามารถบำบัดน้ำเสียให้ มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ 3) ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรมาสุบไขมันจากระบบ บำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความ เหมาะสม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4) ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรมาสุบกากไขมัน โดยในการสุบไขมัน รถสุบไขมันสามารถจอดรถบริเวณ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำ 1 จุด ได้แก่ - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ พักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ท่อสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ผ่านท่อ ระบายน้ำทิ้งของโครงการ จำนวน 1 จุด ความถี่ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

124/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิรัช น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็น ที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของ อาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดี ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. และสารแขวนลอยมีค่า ไม่เกิน 30 มก./ล. ทั้งนี้ ในขั้นตอนการออกแบบระบบ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิภูลของโครงการ ได้ถูก ออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มี ปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. และสารแขวนลอยมีค่าไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องตามมาตรฐานที่กำหนด โดยน้ำที่ผ่าน การบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป ซึ่ง จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน	ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบน้ำไปยัง ฝาบ่ดักไขมัน 5) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้ เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการประสานงาน บริษัทเอกชน ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน และ ประสานสำนักงานเขต จัดเก็บขนต่อไป 4. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลที่ แสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มี การเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

125/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			เดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงาน ต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขต จตุจักร ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหา ยาก ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบ นิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในกิจกรรมต่างๆ ในช่วงเปิด ดำเนินการจะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมี คุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และ ระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขระยะดำเนินการ ด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการให้สามารถทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ :

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

126/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 153.77 ลบ.ม./วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่ง สามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดย ไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำประปาเพื่อใช้สำหรับ การอุปโภค-บริโภคไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ถังเก็บ น้ำใช้ใต้ดิน 2 ถังเก็บน้ำใช้บนหลังคา 1 และถังเก็บน้ำใช้ บนหลังคา รวม 161.20 ลบ.ม. ดังนั้นสามารถเก็บกักน้ำ เพื่อสำรองไว้ในโครงการได้ประมาณ 1.04 วัน และมี ปริมาณเพียงพอที่สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงสูงสุดได้ไม่ น้อยกว่า 5.24 ชม. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3) ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และ หัวฉีดประหยัดน้ำ 4) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำ หน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบ การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและ การทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

127/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		5) กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. (ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคาร โดยจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 6) รมรงค้ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด 7) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	จากการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในโครงการคาดว่า จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 149.92 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาด	1) จัดให้มีเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอน เร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถในการ รองรับปริมาณน้ำเสีย 160 ลบ.ม./วัน สามารถบำบัดน้ำ เสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่ เกิน 20 มก./ล. และสารแขวนลอยมีค่าไม่เกิน 30 มก./ล.	ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

128/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 160 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ ภายในอาคาร ได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. และสารแขวนลอยมีค่าไม่เกิน 30 มก./ล. ทั้งนี้ ในขั้นตอนการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลของโครงการ ได้ถูกออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. และสารแขวนลอยมีค่าไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องตามมาตรฐานที่กำหนด โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน	2) โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสียประมาณ 0.032 ลบ.ม./วินาที ซึ่งต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด 0.80 ตร.ม. ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่ดินตัวกลางขนาดพื้นที่ประมาณ 1 ตร.ม. ความลึก 1 ม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4) ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรมาสุบไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5) ประสานงานบริษัทเอกชน ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป 6) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

129/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	โดยในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศ ลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศ เป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว ในระยะดำเนินการจะต้องมีการบำรุงรักษา หรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องใช้พื้นที่ทางเดินรถภายในโครงการบางส่วน ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้ผิวจราจรและการจอดรถยนต์กีดขวางการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัย	เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 1) ประชาสัมพันธ์กำหนดการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้รับทราบอย่างทั่วถึง 2) จัดให้มีการวางแผนและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย นอกช่วงเวลาเร่งด่วน (นอกช่วงเวลา 7.00 - 9.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อลดผลกระทบต่อการเดินรถภายในโครงการ 3) จัดให้มีแผงกั้นจราจร พร้อมป้ายจราจร “ระวังงานซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย” กั้นระหว่างพื้นที่ที่ต้องใช้ในการซ่อมบำรุงและทางเดินรถที่ผู้พักอาศัยยังสามารถใช้ในการสัญจรได้	- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ กรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินรถ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

130/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่สัญจรผ่านพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	
3.3 การระบายน้ำ	ระบบการระบายน้ำฝนของโครงการเป็นระบบที่แยกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่อาคาร เช่น ระเบียง คาดฟ้า และหลังคา จะถูกรวบรวมลงตามท่อน้ำฝนในอาคารเพื่อระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำใต้ถนน ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ โครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการรวมเท่ากับ 0.014 ลบ.ม./วินาที ซึ่งระบายน้ำฝนออก 60 % ของอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ	1) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีสิ่งอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาด เก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำ 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำของโครงการ เพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน มีปริมาตรรวม 108.12 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ 65.13 ลบ.ม. ไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกภายนอก	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบักตะกอนทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

บริษัท สิริพัฒน์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

131/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		โครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ 5) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ โดยจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.015 ลบ.ม./วินาที)	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในระยะดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 749 กก./วัน หรือ 4.23 ลบ.ม./วัน ได้แก่ - มูลฝอยเปียกปริมาตรรวมประมาณ 0.77 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยแห้งทั่วไปปริมาตรรวมประมาณ 2.31 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ปริมาตรรวมประมาณ 1.10 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตรายปริมาตรรวมประมาณ 0.05 ลบ.ม./วัน	1) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บมูลฝอยรวม 14.53 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 17.43 ลบ.ม. ซึ่งสามารถกักเก็บมูลฝอยเปียกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยแห้ง	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

132/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริษา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	หากโครงการไม่มีการจัดการที่ีต้อาจก่อให้เกิด แหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ทั่วไป ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และสามารถกักเก็บมูลฝอย อันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน 2) โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย แยกประเภท สำหรับมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และ มูลฝอยอันตราย ซึ่งมีถุงดำสวมรองรับอีกที และมีฝาปิด มิดชิด ตั้งไว้ในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นพักอาศัย แต่ละชั้น 3) โครงการจัดให้มีการทาสีด้วย Epoxy หนา 20 ไมครอน สำหรับห้องพักมูลฝอยอันตราย เพื่อป้องกัน การกัดกร่อนและป้องกันการรั่วซึมของสารเคมี หรือ ขยะอันตราย 4) จัดให้มีถังขยะที่รองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วเป็นถัง สีส้มไว้ในห้องพักขยะอันตรายซึ่งมีขนาดถัง 120 ลิตร และในห้องพักขยะประจำชั้นมีขนาดถัง 60 ลิตร 5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจาก ทุกจุดภายในโครงการทุกวัน 6) จัดให้มีพนักงานแยกประเภทมูลฝอยใส่ถุงมูลฝอยแต่ละ ประเภทและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

133/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7) กำหนดให้ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอย กระจัดกระจาย 8) ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลัง การบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมา ภายนอก 9) กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้ง ถัง เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและมีน้ำชะ มูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 10) จัดถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิด พร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก แต่ขยะ อันตรายจะใช้ถุงขยะสีแดงหรือสีส้ม และจัดให้มี พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับ มูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอย รวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยสำนักงานเขตจตุจักรมา จัดเก็บต่อไป 11) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง สามารถ รองรับปริมาณขยะได้ประมาณ 17.43 ลบ.ม. (ความสูง ในการเก็บกองที่ 1.2 ม.) รายละเอียดดังนี้	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

134/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท ตาต้า สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุ 2.87 ตร.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยเปียกปริมาตร 3.44 ลบ.ม./วัน ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีความจุ 6.94 ตร.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยแห้งปริมาตร 8.32 ลบ.ม./วัน ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ห้องพักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ความจุ 3.21 ตร.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ปริมาตร 3.85 ลบ.ม./วัน ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความจุ 1.51 ตร.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยอันตรายปริมาตร 1.81 ลบ.ม./วัน ได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน 12) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงาน โครงการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

135/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		13) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 14) ทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้น ของโครงการทุกสัปดาห์ 15) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการต่อไป 16) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และเชื่อมท่อน้ำขยะต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำขยะและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 17) ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 18) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 19) จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 20) ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

136/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		21) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 22) กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยประจำชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลน้ำชะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม 23) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนขยะของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 24) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด โดยจะติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 25) จัดให้มีการกำจัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก มาบำบัดยังบ่อดินที่ใช้สำหรับบำบัดมีเทน โดยออกแบบให้มีพัดลมดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของห้องพักขยะเปียก/ชม.	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

137/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		และมีอัตราการสัมผัสอากาศไม่น้อยกว่า 1 นาทีหรือ 60 วินาที โดยโครงการมีอัตราการดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก 85 ลบ.ม./ชม. ต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด 3 ตร.ม. โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดโดยใช้บ่อบำบัด (Biofilter) ขนาด 3 ตร.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก ซึ่งเป็นการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพให้กับระบบ Biofilter และลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอย 26) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ สำหรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 60 ล. ไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจัดหาถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 120 ล. ไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตรายเพื่อรวบรวมขยะประเภทหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 643 kVA โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type-Cast Resin Transformer) ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด เชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้า	1) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในโครงการ 3) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 4) จัดให้มีห้องหม้อแปลงไฟฟ้าตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยมีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 ม. (ไม่น้อยกว่า 1 ม.) จัดให้มีพัดลม	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

138/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	แก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด	อัดอากาศและช่องระบายอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้ ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง จะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง 5) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 6) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน อาจเกิดมาจาก ความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ใน โครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการ ติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคาร ขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบ	1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย หรือแผงควบคุมหลักชนิดลอยติดผนัง ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติกริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจจับความร้อน) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยัง FCP เพื่อให้	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพ และพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

139/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และ ไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของ สถานีดับเพลิงลาดยาว ใช้เวลาเดินทางถึงพื้นที่ โครงการประมาณ 11 นาที และจัดให้มีแผนอพยพ หนีไฟ และฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่ รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถ เคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้ โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการมีความสามารถและมี ประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยใน โครงการ	เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยตำแหน่งแผง ควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย หรือ FCP ติดตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของ อาคาร 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เป็นระบบแจ้ง เหตุอัตโนมัติ เครื่องตรวจจับควันสามารถตรวจจับการเกิด อัคคีภัยได้ในระยะเริ่มต้น เครื่องตรวจจับควันนี้จะมีปฏิกิริยาไว ต่อก๊าซที่เกิดจากการลุกไหม้และควัน โดยไม่จำเป็นต้องมีเปลว ไฟหรือความร้อนเป็นสิ่งกระตุ้นการทำงาน เครื่องตรวจจับควันนี้ เป็นชนิดติดลอยบนเพดาน โดยมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน บริเวณบันไดหนีไฟและโถงลิฟต์ ทุกชั้นของอาคาร และบริเวณ พื้นที่ต่างๆ ดังนี้ • <u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้งในห้องเครื่องไฟฟ้า โถงต้อนรับ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องควบคุมโถงลิฟต์โดยสาร และ โถงบันไดหนีไฟ • <u>ชั้นที่ 2-7</u> ติดตั้งในห้องนอนของห้องชุดพักอาศัย ทางเดิน ห้องไฟฟ้า โถงลิฟต์โดยสาร และโถงบันไดหนีไฟ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

140/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตฤตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		• <u>ชั้นที่ 8</u> ติดตั้งในห้องนอนของห้องชุดพักอาศัยทางเดิน ห้องไฟฟ้า โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์โดยสาร ห้องอเนกประสงค์ และห้องออกกำลังกาย • <u>ชั้นห้องเครื่องลิฟต์</u> ติดตั้งในห้องไฟฟ้า โถงบันไดหนีไฟ และห้องพัสดุ 3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงาน เมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนนี้ส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย โดยมีตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน ได้แก่ • <u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้งในที่จอดรถ ทางเดินรถ ทางลาด ห้องพักขยะรวม ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า • <u>ชั้นที่ 2-8</u> ติดตั้งในห้องพักขยะประจำชั้น • <u>ชั้นห้องเครื่องลิฟต์</u> ติดตั้งในห้องเครื่องสูบน้ำ 4) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือจะแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้เป็นอุปกรณ์ที่ใช้แจ้งเหตุโดยคนที่พบเห็นเหตุการณ์เพื่อแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับทราบ โดยจะติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้นของอาคาร	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

141/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5) อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Indicating Device) การทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จะเริ่มเมื่ออุปกรณ์ตรวจพบควันหรือความร้อนในระดับที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณอัตโนมัติเข้าสู่แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งจะแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งไซเรนที่เกิดเหตุด้วยไฟสัญญาณขึ้นที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเฉพาะที่แผงควบคุมหลัก และเกิดเป็นสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จะติดตั้งในตำแหน่งเดียวกับปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) 6) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) หัวรับน้ำจากระดับเพลิงของโครงการ ออกแบบให้มีหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง ขนาด 65 มม. ทั้ง 2 ทาง เชื่อมต่อกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงของอาคาร โดยมีหัวรับน้ำดับเพลิงจำนวน 2 หัว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มม. ชนิดข้อต่อสวมเร็วเพื่อเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงภายในอาคาร 7) ระบบน้ำสำรองดับเพลิง (Fire Water Reserve) โครงการได้มีการสำรองน้ำดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นเวลา 13.16 นาที ซึ่งมีความจุรวม 15 ลบ.ม. 8) ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Standpipe System)	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

142/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		โครงการออกแบบให้มีระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงหรือท่อยืนของอาคารโครงการจำนวน 3 ท่อยืน ท่อยืนต้องเป็นโลหะผิวเรียบที่สามารถทนความดันใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 1.2 เมกะปาสกาลมาตร (175 psi) โดยท่อดังกล่าวทาดด้วยสีน้ำมันสีแดง และติดตั้งแต่ชั้นห้องเครื่องหรือชั้นล่างสุดไปถึงชั้นดาดฟ้า ซึ่งระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจะแยกเป็นอิสระจากท่อจ่ายน้ำดีของอาคาร จ่ายน้ำให้กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) 9) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงจะติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 ม. โดยติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ หน้าบันไดหนีไฟ ST-1 หน้าบันไดหนีไฟ ST-2 และหน้าบันได FS-1 โดยภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประกอบด้วยชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire House Reel) วาล์วสำหรับเชื่อมสายดับเพลิง และถังดับเพลิงมือถือแบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในอาคารโดยมีระยะห่างกันไม่เกิน 45.00 ม. 10) ความสามารถในการลำเลียงคนออกนอกอาคาร จัดให้มีบันไดหนีไฟในอาคาร จำนวน 3 บันได โดยชั้นที่ 1 สามารถเปิดออกสู่ภายนอกได้โดยตรง โดยระยะเวลาในการอพยพหนีไฟออก	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

143/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		จากอาคารโดยใช้บันไดหนีไฟ พบว่าจะใช้เวลาประมาณ 9.13 นาที 11) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 12) จัดให้มีที่ว่างกว้าง 8x16 ม. และไม่มีไม้ยืนต้นอยู่ในพื้นที่เพื่อใช้เป็นจุดจอดรถดับเพลิงกู้ภัยในที่สูงแบบกระเช้าบันได 13) จัดอบรมและซ้อมการอพยพ 14) จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 15) กำหนดให้ทีมดับเพลิงของโครงการจะต้องเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปีนับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ และหลังจากนั้นให้ทำการอบรมต่อเนื่องทุก 3 ปี	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของ	1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

144/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)	บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 778 ตร.ม. 3) ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องที่ไม่มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ	เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 การจราจร	- ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถ พิจารณาดังนี้ ■ กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ซึ่งพบว่า โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 74 คัน โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 82 คัน ซึ่งแบ่งเป็นที่จอดรถปกติจำนวน 78 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถอัตโนมัติ 40 คัน และที่จอดรถปกติ 38	1) จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน 82 คัน และออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น 2) พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยของโครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด	- ดูแลทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

145/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	คัน) และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือ ทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 4 คัน จึง สอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด ■ การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถจาก สถิติการใช้งานจริงของโครงการอาคารชุด พักอาศัยในปัจจุบัน พบว่าโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) จะมีการใช้งานที่จอดรถสูงสุด ประมาณ 76 คัน โดยที่ทางโครงการได้จัดให้ มีที่จอดรถทั้งสิ้น 82 คัน ซึ่งเพียงพอกับความ ต้องการที่จอดรถของโครงการเมื่อเทียบกับ พฤติกรรมการใช้ที่จอดรถยนต์ของโครงการ อื่นๆ ซึ่งทำให้มีที่จอดรถยนต์ในโครงการได้ โดยไม่เกิดการล้นทะลักออกมาภายนอก โครงการ ■ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิด ดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 39 PCU/ชม. (รถเข้าสู่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน ช่วงเย็น) และ 44 PCU/ชม. (รถออกจาก โครงการในช่วงโมงเร่งด่วนช่วงเช้า) ทำให้	3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถ ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้ เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัว บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 7) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อ มีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะ สงวนสิทธิ์เฉพาะลูกบ้านของโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการ จอดแบบประจำได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้า พื้นที่จอดรถเป็นสิ่งที่แสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถ ภายในอาคาร 8) ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้ลูกบ้านนำรถมาจอดริมถนน ข้างนอกด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

146/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ระดับการ ให้บริการมีระดับไม่ต่างกับช่วงก่อนมีการ พัฒนาโครงการ	สาธารณะอื่นๆ รอบโครงการ โดยจะติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม 9) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้พักอาศัยของอาคารเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ 10) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัยโครงการ ดังนี้ • ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้ใช้อาคารทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ส่วนตัวในช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด 11) เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ใต้ทางวิ่งของถนนและที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงดำเนินการ จะต้องใช้พื้นที่บริเวณเส้นทางการจราจรบางส่วน ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัย ดังนี้	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

147/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ศิริพัฒน์

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		- ประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณจุดจอดรถที่จะมีการกันบริเวณพื้นที่ทำงานหรือทางเลี้ยวสำหรับสัญจรของผู้พักอาศัยในโครงการ - ในระหว่างการทำงานจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางเลี้ยวและมีการกันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง - จัดให้มีการวางแผนและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย นอกช่วงเวลาเร่งด่วน (นอกช่วงเวลา 7.00 - 9.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อลดผลกระทบต่อการเดินทางภายในโครงการ มาตรการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติ (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) แจ้งให้ผู้ซื้อทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้น	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

148/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

อ.วิมล น.

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		ในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษา พื้นที่จอดรถอัตโนมัติ ตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ (2) เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแล ส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบ ฯ ตามปกติเป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากส่งมอบระบบให้กับตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด (3) การบริหารจัดการพื้นที่จอดรถแบบอัตโนมัติ เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบจอดรถเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที และให้บริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเป็นการตรวจเช็คการทำงานของระบบว่ามีอะไหล่ส่วนใดต้องทำการเปลี่ยนหรือซ่อมแซม	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

149/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิรัช น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		(4) เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ได้ให้บริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบจราจรประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่หลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายรายปีโดยประมาณตั้งแต่ปีที่ 1 – 15 ปี ข้างหน้า โดย 10 ปีแรกรับประกันโดย บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) และปีที่ 11 เป็นต้นไป นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องรับผิดชอบในการดูแลบริหารจัดการระบบ ทั้งนี้ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบ ฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต (5) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นตั้งแต่ปีที่ 11 เป็นต้นไป เพื่อใช้ในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น และเพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ (6) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการและผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจราจร ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่น ๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

150/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอตลอดอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ	
3.9 การใช้ที่ดิน	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้างสรรพสินค้า และอาคารสำนักงาน เป็นต้น โดยมีความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่ครบครันแห่งหนึ่งในกรุงเทพมหานคร การเดินทางสามารถเดินทางได้โดยสะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัยและพาณิชย์กรรม จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบเดียวกับพื้นที่ส่วนมากที่พบในรัศมี 1 กม. เมื่อได้รับการพัฒนาพื้นที่โครงการจะพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ	1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนร้อยละของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.25 : 1 (ใช้ FAR BONUS ไม่เกิน 5:1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับ ร้อยละ 9.99 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับร้อยละ 42.49 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) 2) ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง 3) การควบคุม และเข้มงวดผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

151/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว	โครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานรวม 749 คน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 778 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตร.ม./คน (ตามแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ สผ. กำหนดให้จัดพื้นที่ สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ต่อผู้อาศัย 1 คน) หากโครงการไม่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวอาจทำให้มีการนำพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น หรือกิ่ง/ใบของต้นไม้ไปกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการเป็นประจำ 3) การตัดแต่งกิ่งต้องกระทำอย่างระมัดระวัง ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 4) ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5) ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการปลูกทดแทนต้นเดิมทันที 6) ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทรงพุ่ม ดูแลความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบน ออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 7) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดี สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย	- ดูแลรักษาพื้นที่ สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

152/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิภา ๗

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว (ต่อ)	การจัดการพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณจะกำหนดให้ไม่ล้ำออกนอกแนวเขตที่ดินของโครงการและคำนึงถึงการหักโค่น และการรบกวนของดอกและใบ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นดังกล่าว	1) ตรวจสอบและตัดแต่งไม้ยืนต้นบนอาคารของโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันอันตรายจากการร่วงหล่นของกิ่งไม้และผลของต้นไม้ ต่อผู้พักอาศัยที่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวและที่อยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดี สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย 3) ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการปลูกทดแทนต้นเดิมทันที	
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการประมาณ 643 KVA ซึ่งจะดำเนินการขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า เช่น โครงการจะติดตั้งหลอดประหยัดไฟ (LED) ทั้งในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและภายในห้องพักอาศัย	1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพัก แบบประหยัดพลังงาน และมีอายุใช้งานยาวนาน เช่น หลอดประหยัดไฟ เป็นต้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

153/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ 1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก ของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อน รวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 29.20 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตร.ม. - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 9.60 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตร.ม. อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการ อนุรักษ์พลังงานในช่วงเปิดดำเนินการไว้ด้วย	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของ ผู้ผลิต - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 778 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่ เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลา กลางวัน - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำ แผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น - ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจาก ธรรมชาติ - ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจาก ภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธี ธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสง สว่างและเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การ ทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน	รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

154/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและ ลักษณะใช้งาน - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน (LED) ในบริเวณพื้นที่โครงการ 2) มาตรการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พัก อาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน สำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุก - รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิ ภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความ สะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการ ประหยัดพลังงานไฟฟ้า	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

155/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิรัช น

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.12 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	ความปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือสูญเสียทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย การสร้างเสริมความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความไม่ปลอดภัยดังกล่าว ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	1) ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคาร และที่จอดรถ และบริเวณโดยรอบอาคาร 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร และดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและโครงการ	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคาร และบริเวณโดยรอบอาคารให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น และก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด	1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่สภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความต้องการ การรับรู้และความ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

156/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	สำหรับผลเสียที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบในด้านต่างๆ เช่น ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด เงาของอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม ปัญหาด้านขยะมูลฝอยจากโครงการกลั่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์ของโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการชุมชนแออัดมากขึ้น และปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น ทั้งนี้โครงการมีมาตรการด้านต่างๆ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด โดยกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด		เชื่อมั่นที่มีต่อโครงการในบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่บ้านเรือน/อาคารระยะประชิดบ้านเรือน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตรก่อนที่ มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและการมีส่วนร่วมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ รวมถึงดำเนินการการมีส่วนร่วมของประชาชนตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบาย

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

157/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)			และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ความถี่ของการตรวจสอบ 1. ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. บันทึกผลการดำเนินงาน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.2. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด Siripat Twelve Co., Ltd.	ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องดำเนินการ ติดตามผลสอบถามถึงปัญหาและความเดือดร้อนที่ เกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	การติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ โครงการ และเจ้าหน้าที่มวลชน สัมพันธ์ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน กับชุมชนใกล้เคียง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

158/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการให้กับบ้านเรือน สถานประกอบการ และอาคารต่างๆ ในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการก่อนการเปิดใช้อาคาร 15 วัน 3. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ได้แก่ ส่งเสริมการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น 3.1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 3.2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3.3) ด้านพัฒนาชุมชน 3.4) ด้านการศึกษา 3.5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน ทั้งนี้ โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนอย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรมให้แก่ชุมชนใกล้เคียง ชุมชนโดยรอบและผู้พักอาศัยในโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกปี	2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร / นิติบุคคลอาคารชุด 3. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการต้องจัดการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามแนวทางสำนักงานนโยบาย และ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและหลักวิชาการในบริเวณพื้นที่ระยะประชิด ระยะ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

159/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)			100 เมตร และระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจนเส้นทางเข้า-ออกของ โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและแหล่ง สถานที่สำคัญ 4. เจ้าหน้าที่โครงการ/เจ้าหน้าที่นิติ บุคคลอาคารชุดออกไปเยี่ยม เยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะ ประชิดและระยะ 100 เมตร พร้อมทั้งแจ้งข้อมูลข่าวสาร โครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พื้นที่ตรวจสอบ 1. พื้นที่บ้าน/อาคารติดโครงการ 2. พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ 3. พื้นที่อ่อนไหวและแหล่งสถานที่ สำคัญ ความถี่ของการตรวจวัด - ตั้งแต่เริ่มเปิดใช้อาคารจนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

160/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตฤตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)			<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วง ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จากนั้นหลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดแล้วให้นิติบุคคล อาคารชุดรับผิดชอบต่อไป
	จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการในระยะเปิดดำเนินการ พบว่า ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลด้านจราจรการรถที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ภายในโครงการ รวมถึงการจัดการน้ำเสียภายใน โครงการ เป็นต้น	1) โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 2) เจ้าของโครงการจะกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ การดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	<u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	กรณีที่โครงการเปิดให้จองห้องชุดพักอาศัยก่อน ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ให้โครงการใช้แบบสัญญาจะซื้อขายตามแบบ มาตรฐานที่รัฐมนตรีประกาศไว้ เพื่อให้ผู้จองได้รับ สิทธิตามข้อตกลงตามวันที่ทำสัญญา	1) ให้ใช้สัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขาย ห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	<u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

161/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		2) กรณีที่โครงการมีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด 3) โครงการจะกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ตลอดจนเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิให้การก่อสร้างและดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

162/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข	ในกรณีเมื่อมีผู้มาพักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้ แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการ เพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการ ดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองมีสถาน บริการทางการแพทย์และบุคลากรทางการแพทย์ อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวก รวดเร็ว	-	-
4.4 สุขภาพ - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อ ไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทาง วิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความ เดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็น ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายใน	1) นีตล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นบนผิวถนน 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถ ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท **สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด**
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

163/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น
(นางสาววันวิมล นินนะโส)
บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ) - โรคระบบทางเดินหายใจ	โครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว	เคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า- ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่ เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบปรับ อากาศแบบแยกส่วน ชนิดระบายความร้อนด้วย อากาศ (Air Cooled Split Type) ทั้งนี้หากไม่มีการ ดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่ง โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	1) ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร โครงการต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำ ใช้ได้ดิน 2 ถัง และถังเก็บน้ำใช้บนหลังคา 2 ถัง ซึ่ง การสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตาม ผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน	1) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และ คราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำ ไม่มีการ หมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยโดย มีความถี่ใน การล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท **สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด**
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

164/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ) - โรคผิวหนัง	อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	2) กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. (ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) โดย กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ถัง เพื่อให้ถังเก็บ น้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคาร โดยจะแจ้งให้ ผู้อาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 3) ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง เพื่ออำนวยความสะดวก สะดวกในการทำทำความสะอาดและดูแลรักษา 4) ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการ ปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิด จากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำทั้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการด้านการบำบัดน้ำเสีย ที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบาย น้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้		ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

165/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ) - โรคผิวหนัง	ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการด้านการระบาย น้ำ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค	อาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมี สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายใน โครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการ ด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1) ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัด ลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4) ประสานสำนักงานเขตจตุจักรให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้ง จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากสำนักงาน เขตจตุจักรมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้ว	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

166/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ) - โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค		8) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน ภายในอาคาร 9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากสำนักงานเขตจตุจักร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มูลฝอยตกค้าง	
4.5 สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ 1) โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม	โครงการตั้งอยู่บนถนนวงศัรวาน 54 แยก 3 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร พบว่า อาคารโครงการมีความโดดเด่นแตกต่างไปจาก สภาพแวดล้อมข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เมื่อ พิจารณาพื้นที่โดยรอบมีการใช้พื้นที่ในการพัฒนา เป็นชุมชนเมือง ซึ่งจะปรากฏเป็นอาคารสิ่งปลูก สร้างใหม่ๆ เกิดขึ้นอยู่เสมอ โดยเฉพาะกับพื้นที่ที่มี ระบบขนส่งมวลชนที่เชื่อมโยงเพื่อสะดวกต่อการ เดินทาง จึงทำให้การพัฒนาบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการมีการพัฒนาที่ดินเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นลักษณะ โดยทั่วไปของชุมชนในเขตเมือง และโครงการจัดให้ มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อ สร้างทัศนียภาพที่ดีต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ จึง	1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 778 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวโดยรอบและภายในโครงการจะช่วยลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพได้อีกทางหนึ่ง 2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้ เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 5) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดจนปลูกไม้ยืนต้น ตามแนวเขตที่ดิน 6) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> 1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. ติดตามการประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องแก้ไขปัญห ทันที <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

167/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ (ต่อ) 1) โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม (ต่อ)	ทำให้ลักษณะสถาปัตยกรรมของอาคารโครงการ กลมกลืนไปกับสิ่งปลูกสร้างกับบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ดี โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว		
2) ความเป็นส่วนตัว	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น โดยอาคารโครงการมี ระยะร่นถึงแนวเขตที่ดินโครงการ เท่ากับ 2-6.59 ม. เพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว และ ทัศนียภาพ	ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี ต่อผู้พบเห็น	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.6 การบดบังแสงแดด	เมื่อการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จอาจทำ ให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ อาคารโครงการจะ บดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงบางส่วนและในบาง ช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกั้นแสงตลอดเวลา จากแบบจำลองการเกิดเงาของโครงการ เมื่อ นำมาซ้อนทับกับตำแหน่งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ สามารถสรุปจำนวนบ้าน/อาคารที่ อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากเงา อาคารโครงการพาดผ่าน โดยจากแนวทางการ	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการ บดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้าง อาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้ พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือ ดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทาง รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบ จนถึงภายหลังการจดทะเบียน อาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

168/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ประเมินข้างต้นเงาของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารใกล้เคียง จำนวน 11 แห่ง โดยบริษัทที่ปรึกษาได้นำผลการประเมินด้านการบดบังแสงแดดแจ้งให้ผู้ที่จะได้รับผลกระทบทราบ พร้อมทั้งแจ้งมาตรการฯ ในการแก้ไขปัญหาและชดเชยให้ผู้ที่จะได้รับผลกระทบทราบ และนำแบบสำรวจความคิดเห็นลงพื้นที่สอบถามความคิดเห็นต่อผู้ที่จะได้รับผลกระทบและชี้แจงมาตรการด้านการบดบังแสงแดดให้กับกลุ่มครัวเรือนและสถานประกอบการที่อยู่ในช่วงของทิศทางที่มีการบดบังแสงแดดในช่วงฤดูกาลต่างๆ ทั้ง 3 ฤดู โดยลงพื้นที่สอบถามกลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในช่วงเวลาของการบดบังแสงแดดที่อาคารโครงการพาดผ่าน เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2563 วันที่ 21 ธันวาคม 2563 วันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2564 วันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2564 วันที่ 21 เมษายน พ.ศ. 2564 วันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2564 และวันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2564 ซึ่งได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม	ดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

169/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร ๗

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	จำนวน 9 แห่ง และยังไม่ได้รับความร่วมมือในการ ตอบแบบสอบถาม จำนวน 2 แห่ง สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้ ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับ ผลกระทบซึ่งเกิดเฉพาะช่วงเวลากลางวัน ซึ่งยังคง มีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำ ได้อย่างปกติ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ อาคารข้างเคียง		
4.7 การบดบังทิศทางลม	จากการจำลองลักษณะการไหลเวียนอากาศ ภายนอกอาคารโดยรอบโครงการ ก่อนและหลังมี โครงการอาจส่งผลกระทบทางด้านการบังลมกับ กลุ่มอาคารใกล้เคียงในช่วงบางเดือนของปี แต่เป็น การส่งผลกระทบที่ไม่รุนแรง เนื่องจากความเร็วลม ทั้งก่อนและหลังจากที่มีโครงการแล้ว ต่างอยู่ในช่วง ที่มีความเร็วลมต่ำ ซึ่งเป็นความเร็วลมเริ่มต้นที่จะ รับรู้การมีลมได้เท่านั้น (มากกว่า 0.20 หรือ 0.25 ม./วินาที) ผลจากการศึกษาการบดบังทิศทาง ลมของโครงการ พบว่า พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบโดย	1. โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบจาก การบดบังทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทาง โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยกำหนดการ รับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ 1 ปี 2. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบ รูปทรงอาคาร การวางตัวอาคารของโครงการได้มีการ เว้นระยะห่าง ระยะถอยร่นอย่างน้อย 2-6.59 เมตร ไม่มี	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทาง รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบ จนถึงภายหลังการจดทะเบียน อาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

170/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท ตฤตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังทัศนทาลม (ต่อ)	ความเร็วลมลดลงและเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ มี จำนวน 9 แห่ง โดยผลกระทบจะเกิดขึ้นบริเวณ ด้านข้างของอาคารเป็นหลัก ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้ นำผลการศึกษาเข้าไปชี้แจงระดับผลกระทบ และมี การนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากผลการศึกษาด้วย แบบจำลองดังกล่าว เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2563/ วันที่ 21 ธันวาคม 2563/วันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2564/วันที่ 8 เมษายน พ.ศ 2564/วันที่ 21 เมษายน พ.ศ 2564/วันที่ 25 เมษายน พ.ศ 2564 และวันที่ 26 เมษายน พ.ศ 2564 ซึ่งได้รับความ ร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 6 แห่ง และยังไม่ได้ได้รับความร่วมมือ จำนวน 3 แห่ง	การก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งเป็นมาตรการ ลดผลกระทบที่สำคัญ 3. หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทาลม จาก อาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ เพื่อหารือ การแก้ไขปัญหาต่อไป ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของ โครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยกำหนดการ รับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ 1 ปี 4. โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอัน เนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคาร จนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พัก อาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

171/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิมล นินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังทัศนทิวทางลม (ต่อ)		ดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทัศนทิวทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

172/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์	อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร ชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดิน ที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 ม. อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการ ลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ ส่งผล ให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง อย่างไรก็ตาม โครงการ ได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก โครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือ ดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดย เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบัง คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และ ลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไป ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หาก ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทาง รับเรื่อง ร้องเรียน และ ตรวจสอบจนถึงภายหลังการ จดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

173/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบังคับใช้นิติวิทยาศาสตร์ (ต่อ)		เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังเปิดดำเนินการโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี	
5. การประชาสัมพันธ์	โครงการจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับ ฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วม รับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้ เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนา โครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพ ชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับ ฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และ ข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและ สังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	1) จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ ติดตั้งบริเวณ ป้อมยามหน้าโครงการ 2) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ดำเนินโครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานโครงการ เพื่อแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที	- จัดให้มีการติดตามผลการ ประชาสัมพันธ์โครงการ โดย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ดำเนินโครงการ หากมีเรื่อง ร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและประสานกับ ผู้จัดการอาคาร เพื่อแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. เศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ พื้นที่โครงการในบางประเด็น	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถาน ประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งทั้งในแง่	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

174/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. เศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นของประชาชน (ต่อ)		ภาวะการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการ ในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด พื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กม. ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	
7. การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไป พร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่อง ร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ แสดงในรูปที่ 2 รายละเอียดดังนี้ ● <u>ช่องทางติดต่อ</u> - ทางโทรศัพท์ โทรสาร และจดหมายทางไปรษณีย์ โดยสามารถติดต่อตามเบอร์โทรศัพท์และที่อยู่ของ เจ้าของโครงการที่ให้อำนาจการเข้าพบในช่วงก่อน การก่อสร้าง - เข้าพบได้โดยตรงที่สำนักงานประจำโครงการ - กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม ● <u>ขั้นตอนและกระบวนการ</u> - เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้อง ดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที	1. หากมีการเปลี่ยนแปลง โครงการภายหลังเปิด ดำเนินการต้องจัดการมีส่วน ร่วมของประชาชนและรับฟัง ความคิดเห็นของประชาชนตาม แนวทางสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมและหลัก วิชาการในบริเวณพื้นที่ระยะ ประชิด ระยะ 100 เมตร และ ระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจน เส้นทางเข้า-ออกของโครงการ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

175/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		- ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชั่วโมง พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น - กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทนดังนี้ - การชดเชยเป็นตัวแทน โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 5,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย - การซ่อมแซม ปัญหาที่เกิดขึ้นสามารถแก้ไขได้ จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - การจัดหาทรัพยากรสินไหมทดแทน จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน	พื้นที่ อ่อนไหวและแหล่งสถานที่สำคัญ พื้นที่ตรวจสอบ 1. พื้นที่บ้าน/อาคารติดโครงการ 2. พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3. พื้นที่ อ่อนไหวและแหล่งสถานที่สำคัญ ความถี่ของการตรวจวัด - ตั้งแต่เริ่มเปิดใช้อาคารจนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

176/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิมลพร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		- การทำให้คืนกลับสภาพเดิม จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 2) การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหาในระยะเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ 3) การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตจตุจักร สถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน และสถานีดับเพลิงลาดยาว ไว้ที่สำนักงานของโครงการ	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

177/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		4) จัดให้มีเงินสำรองจ่ายสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดความเสียหายจากการพัฒนาโครงการ และสามารถพิสูจน์ได้ โดยโครงการจัดให้วงเงินสำรองเยียวยา จำนวน 5,000,000 บาท เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัท ประกันความเสียหายรูปที่ 2	

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตจตุจักร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

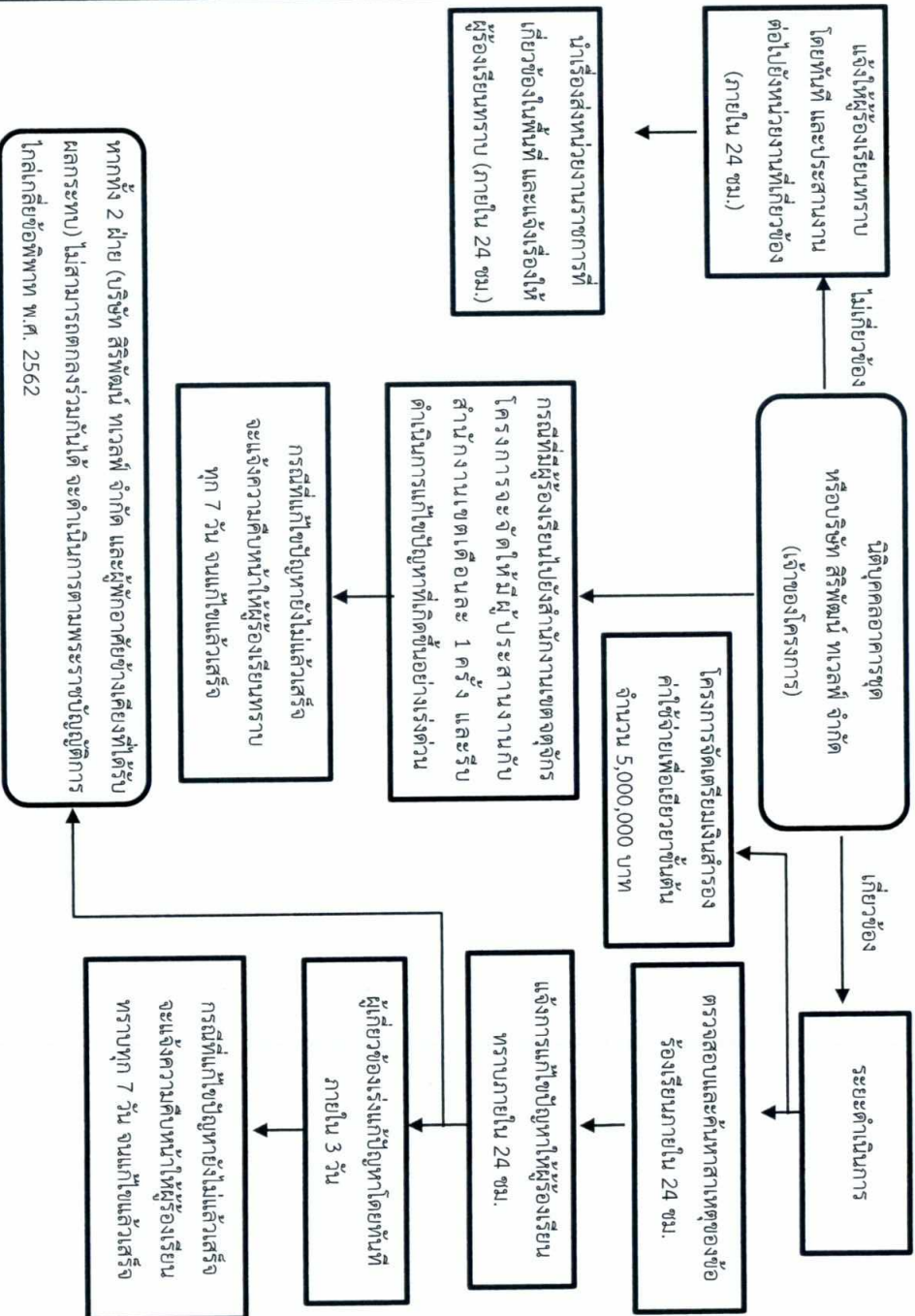
178/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน				
1. กล้องรับความคิดเห็น	2. โทรศัพท์	3. โทรสาร	4. จดหมาย	5. สำนักงานเขตอุตสาหกรรม
ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	02-027-7888 call center 1685	02-109-5479	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	เลขที่ 5 ซอยวิภาวดีรังสิต 34 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 เบอร์โทรศัพท์ 0-2513-9713, 0-2513-3444 ต่อ 5204-5 แฟกซ์ 0-2513-9946

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากการกระทำความผิดในการ เสนอต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจตุจักร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

iripat Twelve Co., Ltd.

รูปที่ 2 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ อินนะเสโต)

บริษัท ดาดดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
		จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดให้มีผู้ประสานงานกับสำนักงานเขต เดือนละ 1 ครั้ง และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศเหนือ) 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล	- ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานราก และงานเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

180/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโสด)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- PM₁₀ ใช้วิธี Size selective, High Volume Sampling, Gravimetric Method หรือเทียบเท่า - CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือ เทียบเท่า - NO₂ ใช้วิธี Chemiluminescence หรือ วิธีเทียบเท่า - SO₂ ใช้วิธี Paraosaniline หรือวิธี เทียบเท่า - THC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธี เทียบเท่า	ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ THC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	ความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดมีผู้ประสานงานกับสำนักงานเขต เดือนละ 1 ครั้ง และรับ	ตลอดระยะก่อสร้าง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

181/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ดำเนินการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน		
3. เสียง	L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{dn} , L_{90} และเสียงรบกวน	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศเหนือ) 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล <u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่าและให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	ทุกวันที่มีการทำฐานรากและงานเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดมีผู้ประสานงานกับสำนักงานเขต เดือนละ 1 ครั้ง และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศเหนือ) 2. กรมทรัพยากรน้ำบาดาล	ทุกวันที่มีการทำฐานรากและงานเสาเข็ม รายงานผลทุก	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

182/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดมีผู้ประสานงานกับสำนักงานเขต เดือนละ 1 ครั้ง และรับดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
5. การพังทลายของดิน	การเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer)	บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศเหนือ) จำนวน 1 จุด	ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการบริเวณ	ตลอดระยะก่อสร้าง	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

183/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การพังทลายของดิน (ต่อ)		ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดมีผู้ประสานงานกับสำนักงานเขต เดือนละ 1 ครั้ง และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน		
6. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	จุดเก็บตัวอย่าง - บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด - ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับรองอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

184/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

185/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



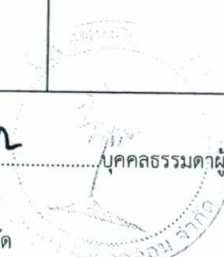
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (พ.ศ. 2548)		
8. ระบบน้ำใช้	ท่อระบบน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนน้ำท่วม	- ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
10. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	บันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอ่อนนุช	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
11. ระบบไฟฟ้า/ระบบป้องกันอัคคีภัย	สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

186/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิสาข

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	รวบรวมข้อมูลการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน เพื่อจัดเก็บเป็นสถิติ	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
13. สุขภาพ				
13.1 อุบัติเหตุ	เครื่องจักรอุปกรณ์	ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
13.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดมีผู้ประสานงานกับสำนักงานเขต เดือนละ 1 ครั้ง และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
14. คุณภาพ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง บ้านเรือนและสถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด รัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุ	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตก่อสร้างโครงการ	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

187/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน (ต่อ)	ความต้องการ การรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อ โครงการ	ก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่ โครงการ <u>วิธีตรวจวัด</u> - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บ ข้อมูล		
16. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และชุมชน สัมพันธ์	การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อ สังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) โดยประสานงานกับสำนักงาน เขตจตุจักร และภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อม ชุมชน	จุดเก็บตัวอย่าง บ้านเรือนและสถานประกอบการใน ระยะประชิด รัศมี 100 ม. พื้นที่ อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่ โครงการ <u>วิธีตรวจวัด</u> - รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/ โครงการต่างๆ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์	- อย่างน้อย ปีละ 3 กิจกรรม/ โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการ ดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้าน การมีส่วนร่วมของประชาชนชุมชน สัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อ สังคมและสิ่งแวดล้อม	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

188/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิจิตร น
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์(ต่อ)	6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - ประสานงานร่วมมือกับสำนักงานเขตต.จตุจักรหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน	- การสอบถามด้วยแบบสอบถาม		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

189/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	จุดเก็บตัวอย่าง - จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ วิธีตรวจวัด รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ ดังรูปที่ 1	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตจตุจักร
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตจตุจักร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

190/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ทดดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 5

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

191/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อ จ่ายน้ำประปา	เส้นท่อประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	ความสะอาด	ถังเก็บน้ำใช้	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
5. การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	ความสะอาด	ถังเก็บน้ำใช้	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูล ฝอยตกค้าง	เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	จุดเก็บตัวอย่าง ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออก จากโครงการ จำนวน 1 จุด คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ	ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ในการจัดเก็บสถิติ และข้อมูล ให้เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

192/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บริษัท

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	ระบายนํ้าของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ <u>วิธีตรวจสอบ</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำ	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตจตุจักรภายในวันที่ 15 ของเดือน	

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

193/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ	ถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด	
	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีมากประสานสำนักงานเขตจัดจักรเก็บขนต่อไป	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บ่อดักไขมัน <u>วิธีตรวจสอบ</u> เป็นไปตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจากบ่อดักไขมัน และการนำไปใช้ประโยชน์ จากกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ. 2551)	เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด Siripat Twelve Co., Ltd.	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

194/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. การป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ตรวจสอบมีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ตรวจสอบสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบให้เข้าถึงได้สะดวก	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

195/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)
บริษัท ศาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบการเข้าถึงได้สะดวก	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

196/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบไม่มีสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. คุณภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ วิธีการตรวจสอบ ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

197/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. สุนทรียภาพ (ต่อ)		หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที		
13. การบดบังแสงแดด/ การบดบังทิศทางลม/การบด บังคลื่นวิทยุ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ <u>วิธีการตรวจสอบ</u> ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	ตั้งแต่เริ่มดำเนินการ ก่อสร้างโครงการจนถึง ภายหลังการเปิดใช้อาคาร แล้วเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
14. ความปลอดภัยของ ผู้ได้รับผลกระทบจากเปิด ดำเนินการของโครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ ของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ รูปที่ 2	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
15. สภาพเศรษฐกิจและ สังคม กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง /ขยายโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและ ความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจาก โครงการ ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลง โครงการ	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> สำรวจความคิดเห็นบ้าน/อาคารระยะ ประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจ	ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ (ถ้ามี)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

198/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ		วิธีการตรวจสอบ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล		
16. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	จุดเก็บตัวอย่าง สำรวจความคิดเห็นบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ วิธีการตรวจสอบ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ถ้ามี)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

199/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ 17.1 การรับเรื่องร้องเรียน	- จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิม และระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	จุดเก็บตัวอย่าง - กล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น จุดวางบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการ วิธีการตรวจสอบ รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ	ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วงก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จากนั้นหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดรับผิดชอบต่อไป
		จุดเก็บตัวอย่าง - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วงก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จากนั้นหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดรับผิดชอบต่อไป

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

200/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วันวิมล น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตฤตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 17.1 การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		วิธีการตรวจสอบ - จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและ สอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบ ที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกลับมา ปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไข ปัญหาทันที - รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทาง ต่างๆ - รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจาก หน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต จตุจักร - พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไข ข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข ปัญหาป้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที ดังรูปที่ 2		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
 Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

201/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิภาวิมล น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17.2ชุมชนสัมพันธ์	ประชาสัมพันธ์เผยแพร่ข้อมูลข่าวสารให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งส่งเสริม/สนับสนุนการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน และกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน ทั้งนี้ โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนอย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรมให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยการประสานงานร่วมมือกับสำนักงานเขตจตุจักร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน ปัญหาและความต้องการของชุมชน	จุดเก็บตัวอย่าง - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ วิธีการตรวจสอบ - จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหานั้น - รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ	- อย่างน้อย ปี ละ 1 กิจกรรม/โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วงก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จากนั้นหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดรับผิดชอบต่อ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

202/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17.2 ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- ระดับการรับรู้และความพึงพอใจต่อ กิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน	- รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจาก หน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต จัดจักษ์ - พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไข ข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข ปัญหาป้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที		
17.3 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายหลัง เปิดดำเนินการ	จัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนทุก ครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสีย จากโครงการได้แก่ พื้นที่โครงการ พื้นที่ บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/ อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร	จุดเก็บตัวอย่าง ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสีย จากโครงการ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลง/ ขยายโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ในพื้นที่ต่างๆ ได้แก่ 1) พื้นที่โครงการปัจจุบัน	ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลง /ขยายโครงการ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด) ในช่วง ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จากนั้นหลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดแล้วให้นิติบุคคล อาคารชุดรับผิดชอบต่อไป

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

203/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิริยา น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ (ต่อ)		2) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 3) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 4) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ วิธีการตรวจสอบ - ใช้วิธีตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและ		

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

204/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ (ต่อ)		แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กำหนด พร้อมทั้งให้เป็นไปตามหลักวิชาการ		

หมายเหตุ : บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

205/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)

ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

โดยเจ้าของโครงการ บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

เป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

(ระยะก่อสร้าง)

โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร) ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 420 วัน โดยอัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้จากสาเหตุหลายประการ เช่น อุบัติเหตุ ภัยธรรมชาติ และความประมาท ซึ่งหากไม่ได้รับการดับเพลิงอย่างทันท่วงที จะลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียงเป็นวงกว้าง ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินได้มาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการขึ้น

วัตถุประสงค์

1. เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
2. เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
3. เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่อนิคม และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยเกิดจากอัคคีภัย
4. เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
5. เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยจากอัคคีภัย ให้กับผู้ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ

หน้าที่และความรับผิดชอบ

หน้าที่และความรับผิดชอบต่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีการกำหนดหน้าที่และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติงานในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจนรายละเอียด ดังนี้

(1) ผู้จัดการโครงการ ทำหน้าที่ประเมินผลการดำเนินงานและทบทวนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ และแต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย

(2) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ได้แก่ เจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการทดสอบ และการขึ้นทะเบียนจากหน่วยงานราชการอย่างถูกต้อง และสามารถปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างได้เต็มเวลาทำงาน ทำหน้าที่ จัดทำแผนการป้องกันอัคคีภัย ตรวจสอบและเสนอแนะผู้จัดการโครงการปฏิบัติการ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด ประเมินความเสี่ยงที่ก่อให้เกิดอัคคีภัย และตรวจประเมินการปฏิบัติตามแผนงานที่กำหนดไว้

Sripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

206/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสด)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

(3) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน ได้แก่ หัวหน้างานที่ดูแลการทำงานของพนักงาน และคนงานก่อสร้างตามพื้นที่ หรือตามประเภทงาน ทำหน้าที่ดูแลการปฏิบัติงานของพนักงานให้เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้

(4) ทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และพนักงาน ซึ่งได้รับการอบรมความรู้และการปฏิบัติงานจริง จากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) หรือหน่วยงานภายนอก เกี่ยวกับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ป้องกันกันและระงับอัคคีภัย

(5) ทีมประสานงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน ได้แก่ พนักงานโครงการ ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการโครงการ ทำหน้าที่ดำเนินการตามแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการในการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะก่อสร้าง) เพื่อใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติทั้งก่อนเกิดเหตุและหลังเกิดเหตุ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยแบ่งแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นแผนย่อยได้ 3 ระยะคือ

1. แผนดำเนินการก่อนเกิดเหตุ
2. แผนดำเนินการขณะเกิดเพลิงไหม้
3. แผนการดำเนินการภายหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

โดยมีรายละเอียดแผนดำเนินการแต่ละระยะดังนี้

1. แผนดำเนินการก่อนเกิดเหตุ

โครงการจะจัดให้มีฝึกอบรมให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่และหัวหน้าคนงานเกี่ยวกับอัคคีภัย ทั้งในภาคทฤษฎีและการปฏิบัติในเรื่องต่างๆ โดยในการฝึกซ้อมเพื่อป้องกันและระงับอัคคีภัย ผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบจะต้องทำการฝึกซ้อมหนีไฟ ฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมการดับเพลิงขั้นต้นของเจ้าหน้าที่และหัวหน้าคนงาน ในการฝึกซ้อมดังกล่าวต้องกระทำเป็นประจำตามกำหนดการที่ได้กำหนดไว้

1.1 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย

ขั้นตอนในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟประกอบด้วย

- เจ้าหน้าที่และคนงานทุกคนจะต้องรู้จักเส้นทางและทางออกที่กำหนดไว้ในเขตก่อสร้างเป็นอย่างดี เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยจะได้กระจายตัวออกไปตามทางออกที่ใกล้ตัวที่สุดเพื่อจะไม่เกิดการแออัดเบียดเสียดขณะหนีไฟ รวมทั้งประตูทางออกทุกจุดจะต้องปราศจากวัตถุสิ่งของต่างๆ ซึ่งจะกีดขวางเส้นทางเข้าออก ฉะนั้นเป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของผู้จัดการโครงการและหัวหน้างานที่จะต้องดูแลความเรียบร้อย

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

207/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



- เมื่อได้รับแจ้งเหตุอัคคีภัย ให้เจ้าหน้าที่และคนงานทุกคนเก็บเอกสารและสิ่งของมีค่าของตนพร้อมทั้งปิดสวิทช์ เครื่องมือ เครื่องจักรที่ตนกำลังปฏิบัติงานอยู่และรีบออกจากพื้นที่ ถ้าบริเวณใดมีควันไฟมากให้ทุกคนเดินหรือคลานตามกันออกมาเมื่อทุกคนออกจากเขตก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ผู้จัดการโครงการหรือหัวหน้างานจะต้องรีบไปตรวจสอบสถานที่ที่ตนรับผิดชอบดูว่ามีใครหลงเหลืออยู่ในเขตก่อสร้างหรือไม่ โดยเฉพาะบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องเก็บของ และแจ้งให้คนงานผู้นั้นออกไปจากพื้นที่ทันที
- เมื่อคนงานออกจากเขตก่อสร้างโดยเดินตามเส้นทางหนีไฟที่ได้กำหนดขึ้น จุดที่พนักงานจะต้องไปรวมกลุ่มกัน ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง และให้คนงานแยกเป็นกลุ่มงานต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกตรวจสอบและห้ามคนงานทุกคนหลบเข้าไปในอาคารโดยเด็ดขาด ถ้าไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ)

1.2 การฝึกซ้อมเกี่ยวกับการดับเพลิงขั้นต้น

แผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ หัวหน้างาน และคนงานจะต้องเข้ารับการอบรมเรื่องอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของผู้ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยขึ้นคนที่พบเห็นเหตุการณ์จะได้ทำการดับเพลิงมิให้ลุกลามต่อไปได้ ขั้นตอนในการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้นประกอบด้วย

- ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง
- ฝึกเจ้าหน้าที่ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดของมือถือ ตั้งแต่การถืออุปกรณ์ดับเพลิง ตำแหน่งและท่าทางการยืนระยะห่างระหว่างอัคคีภัยกับเจ้าหน้าที่ การสังเกตทิศทางลม
- ฝึกปฏิบัติให้รู้จักการทำความสะอาดอุปกรณ์ดับเพลิงและการเก็บรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง
- ฝึกซ้อมดับเพลิงที่มีการจุดไฟให้ไหม้และทดลองปฏิบัติจนกว่าได้ผลว่าถ้าเกิดเพลิงไหม้แล้วสามารถควบคุมการดับเพลิงได้

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อเป็นการป้องกันอัคคีภัย โครงการจึงได้จัดทำแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เจ้าหน้าที่ หัวหน้างาน และคนงาน ตระหนักถึงความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

208/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตถาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



แผนการตรวจตรา เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย โครงการจึงได้จัดทำแผนการตรวจตราเพื่อใช้ในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย ดังต่อไปนี้

- | | |
|--------------------------------------|-------------------|
| • การตรวจทางหนีไฟ | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง |
| • การตรวจระบบสัญญาณแจ้งเหตุ | เดือนละ 1 ครั้ง |
| • การตรวจระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย | เดือนละ 1 ครั้ง |
| • การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง | เดือนละ 1 ครั้ง |

1.3 การป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

- ห้ามเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น
- ดูแลมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟ หรือวัตถุระเบิด และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น
- จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มียังอย่างน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อยหกเดือนต่อครั้ง
- จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัย
- เนื่องจากการก่อสร้างของโครงการเป็นอาคารสูงมากกว่า 15 เมตร จึงต้องจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร
- ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่างภายนอก ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 811 คน (ประเมินพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร/คนงาน 1 คน)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

209/255



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



2. แผนดำเนินการขณะเกิดเพลิงไหม้

2.1 แผนการดับเพลิง โครงการกำหนดหน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามแผนการดับเพลิงขณะเกิดเพลิงไหม้ให้เจ้าหน้าที่และคนงานรับทราบและถือปฏิบัติตามดังต่อไปนี้

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้จัดการโครงการ	1. เป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ อำนวยความสะดวกและสั่งการให้ใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง 2. มีอำนาจในการสั่งการและขอความร่วมมือให้บุคคลที่เกี่ยวข้องหรือเจ้าหน้าที่คนงานมาช่วยเหลือในการควบคุม/ค้ำภัย 3. มีอำนาจในการสั่งการทุกฝ่ายให้หยุดหรือปฏิบัติการในการต่อสู้หรือลดความรุนแรงของอัคคีภัย 4. สามารถสั่งการให้ติดต่อขอความช่วยเหลือจากภายนอกเขตก่อสร้าง
เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ(จ.วิชาชีพ) (วิชาชีพ)	1. นำทีมดับเพลิงเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ เมื่อผู้พบเห็นเหตุการณ์และหัวหน้างานไม่สามารถควบคุมเหตุได้ 2. ประสานงานเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างานในพื้นที่ใกล้เคียงจุดเกิดเหตุ นำพนักงานและคนใกล้เคียงมาร่วมระงับเหตุหรือปิดกั้นพื้นที่บริเวณที่เกิดเหตุ 3. ประเมินสถานการณ์และรายงานผลการระงับอัคคีภัยให้กับผู้จัดการโครงการ 4. เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ให้ประสานงานและทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ
เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน	1. เข้าระงับเหตุเบื้องต้นร่วมกับพนักงานหรือคนงานที่พบเหตุ 2. เมื่อไม่สามารถระงับเหตุได้ ให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ(จ.วิชาชีพ)
ทีมดับเพลิง	1. เมื่อรับแจ้งเหตุจากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ(จ.วิชาชีพ) (วิชาชีพ ให้รีบเตรียมอุปกรณ์ระงับเหตุเพลิงไหม้ เข้าไปยังพื้นที่ที่เกิดเหตุทันที 2. เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ ภายใต้การสั่งการของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จ.วิชาชีพ) 3. เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ให้ทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ
ฝ่ายควบคุมระบบไฟฟ้า	1. เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ไปยังห้องควบคุมระบบไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้าง 2. รับคำสั่งการตัดไฟฟ้าในบริเวณที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จ.วิชาชีพ) สั่งการ
ฝ่ายประสานงาน	1. ช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้ปฏิบัติงานต่างๆ 2. คอยรับส่งคำสั่งจากผู้จัดการโครงการให้การติดต่อประสานงานต่างๆ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

210/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
	3. ให้แจ้งของความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงภายนอก 4. ประสานงานให้พนักงานดับเพลิงจากหน่วยงานภายนอกที่ทราบเหตุเพลิงไหม้และต้องการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิง ให้รายงานตัวต่อผู้จัดการโครงการ เพื่อทำการแบ่งเป็นชุดช่วยเหลือส่งเสริมการปฏิบัติงาน
ฝ่ายเคลื่อนย้าย/ฝ่ายสถานที่	1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัย 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายวัสดุ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย 4. รับผิดชอบในการจัดเก็บเคลื่อนย้าย เอกสาร สิ่งของ และวัสดุอุปกรณ์- 5. ดูแลพื้นที่ และอำนวยความสะดวกการเคลื่อนย้ายพาหนะ และรถดับเพลิงต่างๆที่จะเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ทุกฝ่ายสามารถดำเนินการได้ด้วยความสะดวกและรวดเร็ว
ฝ่ายอพยพผู้นำทางหนีไฟ) , ผู้ตรวจสอบนับจำนวนผู้ปฐม , (พยาบาล	1. ผู้นำทางหนีไฟให้เคลื่อนย้ายคนไปยังจุดโล่ง หรือจุดรวมพลที่กำหนดไว้ 2. ผู้ตรวจสอบนับจำนวนเจ้าหน้าที่และคนงานว่ามีการอพยพออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่

2.2 แผนการระงับอัคคีภัย

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมียุทธศาสตร์การปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้อง โดยใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง และไม่สามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ จึงต้องมีการประสานขอความช่วยเหลือจากสถานดับเพลิง และดำเนินการแผนการอพยพหนีไฟ

โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ (รูปที่ 1) ดังนี้

ระดับที่ 1

- เจ้าหน้าที่และคนงานที่พบเหตุเพลิงไหม้ตัดสินใจว่าดับได้ด้วยตนเองหรือไม่ ถ้าเห็นว่าดับได้ให้เข้าดับเพลิงทันทีโดยใช้ถังดับเพลิงที่อยู่ใกล้ตัวที่สุด และแจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ หากไม่สามารถระงับเหตุได้ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป. วิชาชีพ)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

211/255


บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) แจ้งทีมดับเพลิงเข้าระงับเหตุ และเข้าไปควบคุมการระงับเหตุเพลิงไหม้ เมื่อมีความจำเป็นต้องตัดไฟฟ้าบางส่วนหรือทั้งหมด ให้แจ้งทีมควบคุมระบบไฟฟ้าดำเนินการ
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) มีอำนาจสั่งการเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างานบริเวณใกล้เคียง เพื่อนำพนักงานหรือคนงานเข้ามาช่วยเหลือเพื่อร่วมระงับเหตุหรือป้องกันพื้นที่เกิดเหตุ
- ทีมดับเพลิงนำเครื่องมือและอุปกรณ์เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ ภายใต้การสั่งการของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ)
- เมื่อไม่สามารถระงับเหตุได้ ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) แจ้งกับผู้จัดการโครงการเพื่อเข้าสู่เหตุเพลิงไหม้ระดับที่ 2

ระดับที่ 2

- ผู้จัดการโครงการให้ใช้แผนระงับเหตุเพลิงไหม้ระดับที่ 2 และสั่งการให้ฝ่ายประสานงานแจ้งหน่วยงานภายนอกที่เกี่ยวข้อง
- ผู้จัดการโครงการประเมินสถานการณ์และแจ้งทุกฝ่ายให้ดำเนินการตามแผนการอพยพหนีไฟ
- ฝ่ายเคลื่อนย้าย/ฝ่ายสถานที่ ดำเนินการเคลื่อนย้ายพาหนะ หรือเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่กีดขวางให้ไปอยู่ในจุดเตรียมไว้ ดูแลและอำนวยความสะดวกเส้นทางวิ่งรถดับเพลิง จุดจอดดับเพลิง จุดรวมพล และเส้นทางอพยพ
- ฝ่ายอพยพ (ผู้นำทางหนีไฟ, ผู้ตรวจสอบนับจำนวน, ผู้ปฐมพยาบาล) ดำเนินการตามแผนการอพยพหนีไฟ
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) และทีมดับเพลิงประสานการทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากนอกโครงการ

2.3 แผนอพยพหนีไฟ (รูปที่ 2)

- เมื่อผู้จัดการโครงการ ให้เริ่มดำเนินการแผนอพยพหนีไฟ ฝ่ายประสานงานแจ้งทุกฝ่ายเริ่มปฏิบัติตามหน้าที่ตามแผนอพยพหนีไฟ
- ฝ่ายอพยพ (ผู้นำทางหนีไฟ) เป็นผู้นำทางเจ้าหน้าที่และคนงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- ฝ่ายอพยพ (ผู้ตรวจสอบนับจำนวน) ตรวจสอบจำนวนเจ้าหน้าที่และคนงานว่ามีการอพยพออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่ และทำหน้าที่ดูแลพื้นที่จุดรวมพลหรือจุดนัดพบให้มีความเรียบร้อย
- จุดนัดพบหรือเรียกอีกอย่างหนึ่งว่าจุดรวมพลจะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัยซึ่งเจ้าหน้าที่และคนงานสามารถที่จะรายงานตัวและทำการตรวจสอบจำนวนได้ หากพบว่า

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

๙๖

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

212/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

เจ้าหน้าที่และคนงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงยังมีติดอยู่ในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัยให้แจ้งผู้นำทางหนีไฟเพื่อค้นหาต่อไป

- ฝ่ายอพยพ (ผู้นำทางหนีไฟ) จะเข้าค้นหาและทำการช่วยเหลือผู้ที่ยังติดค้างอยู่ในเขตก่อสร้างที่เป็นพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย
- กรณีของเจ้าหน้าที่และคนงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมพลแล้วมีอาคารเป็นลม ช็อคหมดสติ หรือบาดเจ็บ เป็นต้น ฝ่ายอพยพ (ผู้ปฐมพยาบาล) จะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และช่วยเหลือห่มและพยาบาลจากหน่วยงานภายนอกเพื่อดูแลผู้ประสบภัย
- ฝ่ายเคลื่อนย้าย/ฝ่ายสถานที่ ดำเนินการเคลื่อนย้ายพาหนะที่เกิดขวางการทำงานของแต่ละฝ่าย และอำนวยความสะดวกรถดับเพลิงต่างๆที่จะเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

3. แผนการดำเนินการภายหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

3.1 แผนบรรเทาทุกข์

โครงการจะจัดให้มีการบรรเทาความเสียหายที่เกิดขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้เสียหายอันเนื่องจากการเกิดอัคคีภัยซึ่งประกอบด้วยขั้นตอนดังต่อไปนี้

- การประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- การสำรวจความเสียหาย
- การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่และกำหนดจุดนัดพบเพื่อรอรับคำสั่ง
- การช่วยชีวิตและชุดค้นหาผู้สูญหาย
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สินและผู้เสียชีวิต
- การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย
- การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าให้สามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

โครงการจะจัดให้มีการประเมินผลการป้องกันอัคคีภัยที่ปฏิบัติตามแผนที่มีการฝึกซ้อมรวมทั้งจัดให้มีการปรับปรุงเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานตามแผนที่โครงการเห็นว่ายังไม่สมบูรณ์ ทั้งนี้ เมื่อเหตุการณ์สงบลงมิได้หมายความว่าหมดหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยเนื่องจากขั้นตอนในการดำเนินการภายหลังการเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วย

- ในกรณีที่เพลิงสงบและลำเลียงผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลแล้ว และเป็นที่แน่ใจว่ามีความปลอดภัยในเขตก่อสร้าง ผู้จัดการโครงการเป็นผู้สั่งการแจ้งให้เจ้าหน้าที่และคนงานกลับเข้าทำงานตามปกติซึ่งเป็นกรณีอัคคีภัยที่เกิดขึ้นไม่รุนแรง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

การทำรายงานและการสอบสวนหลังจากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดทำรายงานเพื่อเสนอต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับ

วิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) และผู้จัดการโครงการ เพื่อสอบสวนหาสาเหตุที่เกิดขึ้น

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

213/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- การดำเนินการหลังเหตุการณ์การเกิดอัคคีภัย ถ้าอัคคีภัยที่เกิดขึ้นมีความรุนแรงและทำความเสียหายต่ออาคาร สถานที่ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) จะต้องสั่งการเพื่อทำความสะอาดซ่อมแซมและตกแต่งอาคารใหม่หรือเปลี่ยนเครื่องมือ เครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ
- การแถลงข่าว เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้น สื่อมวลชนมักจะมายังสถานที่เกิดเหตุจึงเป็นหน้าที่ของเจ้าของโครงการ ที่จะข้อมูลข่าวสารกับสื่อมวลชน โดยควบคุมประเด็นดังต่อไปนี้
 - สาเหตุการเกิดอัคคีภัย
 - การแก้ไขเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
 - ความเสียหายเบื้องต้น เป็นต้น
 - ในกรณีที่ผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตเกิดขึ้น จะไม่มีการให้รายละเอียดของผู้บาดเจ็บหรือผู้เสียชีวิตกับสื่อมวลชน จนกว่าจะได้รับการสอบถามจากญาติพี่น้องของผู้บาดเจ็บหรือผู้เสียชีวิต

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



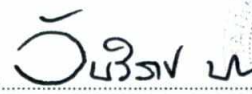
สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

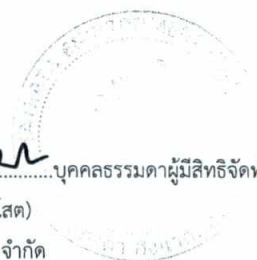
214/255

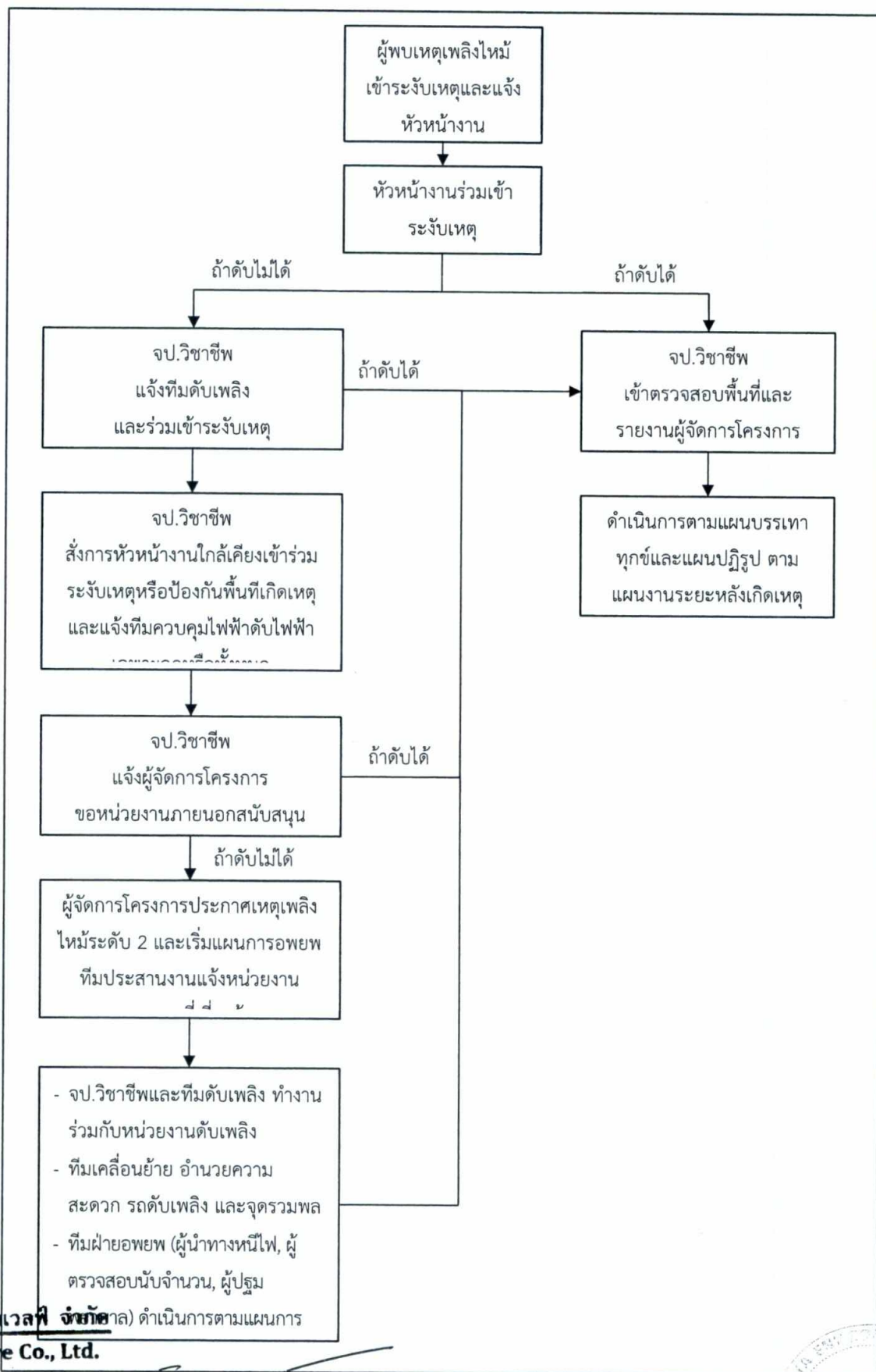
สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) ดำเนินการตามแผนการ
Siripat Twelve Co., Ltd.

รูปที่ 1 ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในระยะก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

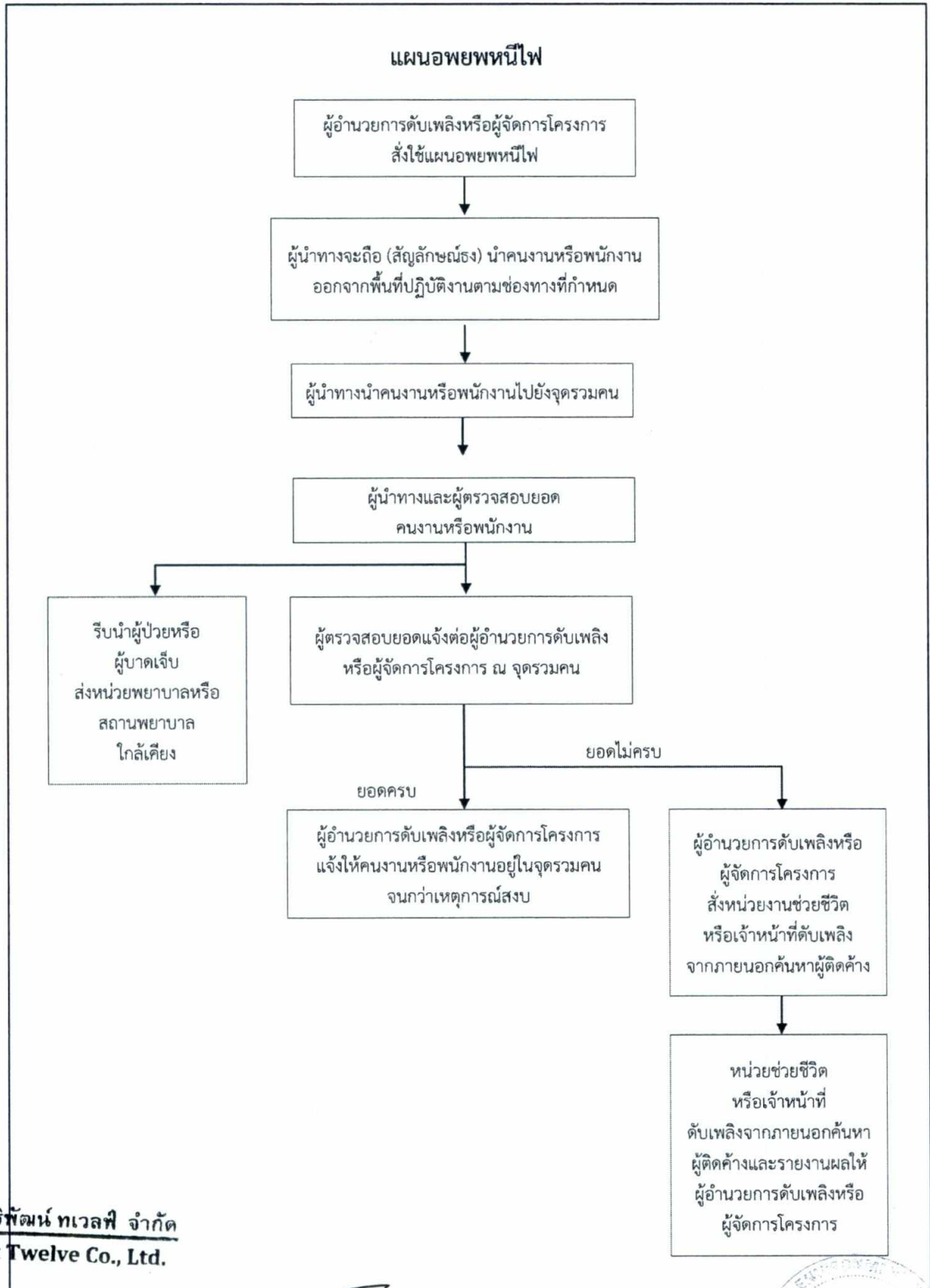
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

215/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตาต้า สิ่งแวดล้อม จำกัด



บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

รูปที่ 2 แผนอพยพหนีไฟในระยะก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน.....สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว) 216/255 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)

ของบริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

โดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(ระยะดำเนินการ)

ความสำคัญของแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

อัคคีภัย เป็นสาธารณภัยประเภทหนึ่งที่มีโอกาสเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา โดยเฉพาะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งส่งผลให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจึงได้จัดให้มีแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ

- กำหนดบทบาทหน้าที่ของเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจน
- เพื่อลดอัตราความเสียหายต่อการเกิดอัคคีภัย และลดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย
- เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยจากอัคคีภัยต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ

โดยมี ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) เป็นผู้ควบคุมและกำกับติดตาม การดำเนินงานตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย และการทบทวนให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ

หน้าที่และความรับผิดชอบ

การดำเนินงานตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะดำเนินการ) ประกอบด้วยผู้ใช้อาคารต่างๆ ได้แก่ ผู้บริหารโครงการ พนักงานโครงการทุกฝ่าย และผู้พักอาศัย ซึ่งแต่ละคนมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในการปฏิบัติงานในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจนรายละเอียด ดังนี้

(ก) ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

(ข) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ผู้จัดการนิติบุคคล

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ประเมินผลการดำเนินงานและทบทวนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ และแต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึง ความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่

พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.

• รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์

• พิจารณา “ประเมินสถานการณ์” และ “ประกาศสถานการณ์”

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

217/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- ควบคุมสิ่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
- ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการที่เหมาะสม
- พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

(ค) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน ได้แก่ นิติบุคคล ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงานทั้งทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานีดับเพลิงลาดยาว) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และรวบรวมข้อมูลจากการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราเสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในภาวะฉุกเฉิน ทำหน้าที่ ประสานงานกับทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก เช่น สถานีดับเพลิงลาดยาว สถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน สำนักงานเขตจตุจักร และการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน เป็นต้น และรวบรวมข้อมูลพร้อมสื่อสารให้ผู้เกี่ยวข้องแต่ละฝ่ายได้รับทราบข้อมูลที่ถูกต้องและรวดเร็ว

(ง) ทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และพนักงานนิติบุคคลที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรม ขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- เข้ารับการฝึกอบรม การใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (หัวฉีดน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิงแบบมือถือ) และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- เข้ารับการฝึกอบรม การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- เข้ารับการฝึกอบรม การดับเพลิงขั้นปานกลางหรือขั้นรุนแรง
- เข้ารับการฝึกอบรม การทำงานของระบบดับเพลิงพิเศษ เช่น การดับเพลิงในห้องเครื่องคอมพิวเตอร์ ห้องเครื่องไฟฟ้ากำลังหรือไฟฟ้าสื่อสาร ท่อดูดควันในครัวเชิงพาณิชย์ เป็นต้น
- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

218/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ทำการดับเพลิง และป้องกันการติดต่อลุกลาม และทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการระงับอัคคีภัย (ทีมปฐมพยาบาล ทีมนำหนีไฟ และทีมดับเพลิง)
- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ส่งต่อให้ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน
- ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
- เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
- จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- เฝ้าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- เฝ้าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- ป้องกันการติดต่อลุกลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
- เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
- ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
- เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

(จ) ผู้พักอาศัย คือ ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัยและผู้ใช้อาคารที่ไม่ได้มอบหมายหน้าที่ให้ปฏิบัติงานในการระงับอัคคีภัย

ในภาวะปกติผู้พักอาศัยมีหน้าที่ได้แก่

- เข้ารับการฝึกอบรมจากหน่วยงานภายนอกโครงการ หรือจากทีมดับเพลิงของโครงการ เกี่ยวกับวิธีการดับเพลิงเบื้องต้นและการใช้อุปกรณ์เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- เข้าร่วมการซ้อมแผนอพยพหนีไฟเพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างถูกต้อง มีความเรียบร้อยรวดเร็ว และมีสติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกิจกรรมรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยของฝ่ายนิติบุคคลอาคารชุด เช่น กิจกรรม 5ส และการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เป็นต้น

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

219/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- แจ้งฝ่ายนิติบุคคลเมื่อพบจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ หรือพบความเสียหายของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ไม่ทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น

ในภาวะฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยต้องตั้งสติและปฏิบัติตามแผนการอพยพอย่างเป็นขั้นตอน ให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

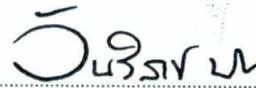


สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

220/255



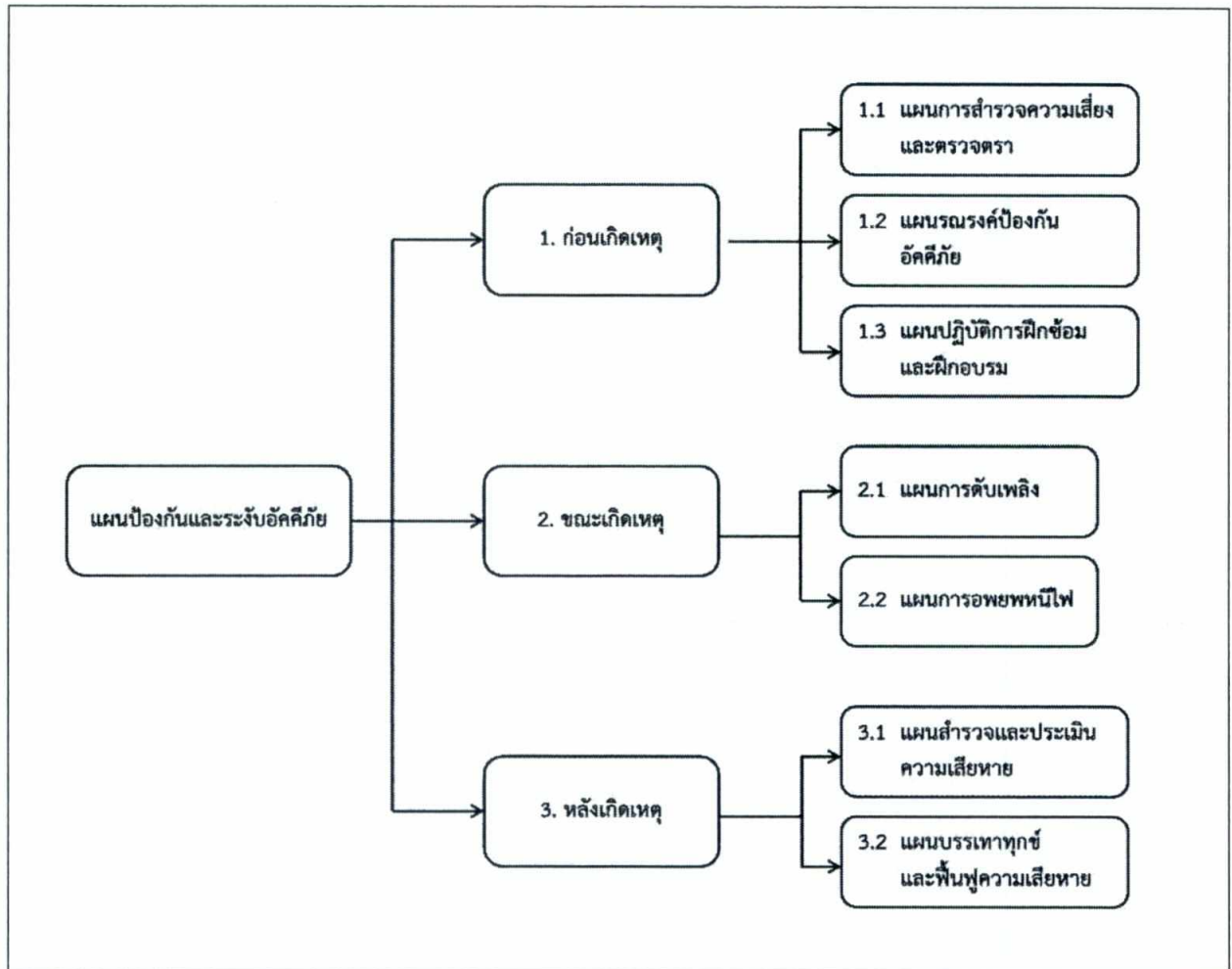
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



การป้องกันและระงับอัคคีภัย

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (รูปที่ 1)



รูปที่ 1 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ระยะก่อนเกิดเหตุ

คือในภาวะปกติซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน คือ แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม ดังนี้

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

221/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- ทีมช่างประจำโครงการ ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยดำเนินการตรวจสอบ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (หัวรับน้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิง ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลวัตถุอันตรายและสถานที่ที่ล่อแหลมที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีการบันทึกข้อมูลคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้นิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุฬารวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกๆ 3 เดือน
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุไวไฟให้อยู่ในที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อสถานีดับเพลิงลาดยาว สถานีตำรวจนครหลวงโยธิน สำนักงานเขตจตุจักร และการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

1.2 แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ต้นตวและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผ่นพับหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมดังกล่าวร่วมกันระหว่างนิติบุคคล พนักงานในโครงการ และผู้พักอาศัย เพื่อนำไปปฏิบัติให้เห็นอย่างเป็นรูปธรรม

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

222/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาต้า สิ่งแวดล้อม จำกัด



- จัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น
- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

1.3 แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

การฝึกซ้อมและฝึกอบรมโดยมี ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทำหน้าที่สั่งการควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลฝ่ายธุรการ) ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงลาดยาว และสถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง และอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ในรูปแบบการอบรมโดยวิทยากรจากภายนอก หรืออบรมโดยทีมงานภายในโครงการ
- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงลาดยาว มาฝึกซ้อมร่วมกันอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคาร และเข้ารับการอบรมซ้ำทุกๆ 3 ปี

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

๙๙ [ลายเซ็น]

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

223/255

วิจิตร น [ลายเซ็น]

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา ลิ่งแวลด์ ล้อม จำกัด

2. ขณะเกิดเหตุ

การบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) และทีมดับเพลิงจากหน่วยงานภายนอกโครงการ ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ และค้นหาปฐมพยาบาล

(ข) ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคาร) ประกอบไปด้วย ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ฝ่ายประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ฝ่ายประชาสัมพันธ์ และทีมพยาบาล

2.1.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยใน **รูปที่ 2** โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุนั้นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

(1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือ

(2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานออกนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงลาดยาว (หรือ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

Sripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

224/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

โทรแจ้ง 199) สถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน สำนักงานเขตจตุจักร และการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน มาให้ความช่วยเหลือต่อไป

(3) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุ หรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพดังทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

(4) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องขวางขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงลาดยาว และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

(5) ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อแสดงเส้นทางหนีไฟ ตำแหน่งโถงลิฟต์ดับเพลิง และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและตำแหน่งอุปกรณ์ต่างๆดังกล่าว

(6) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่าเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ภายในแล้ว

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

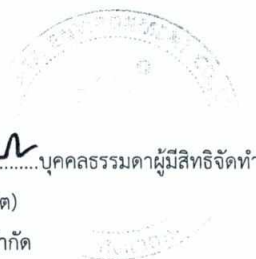
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

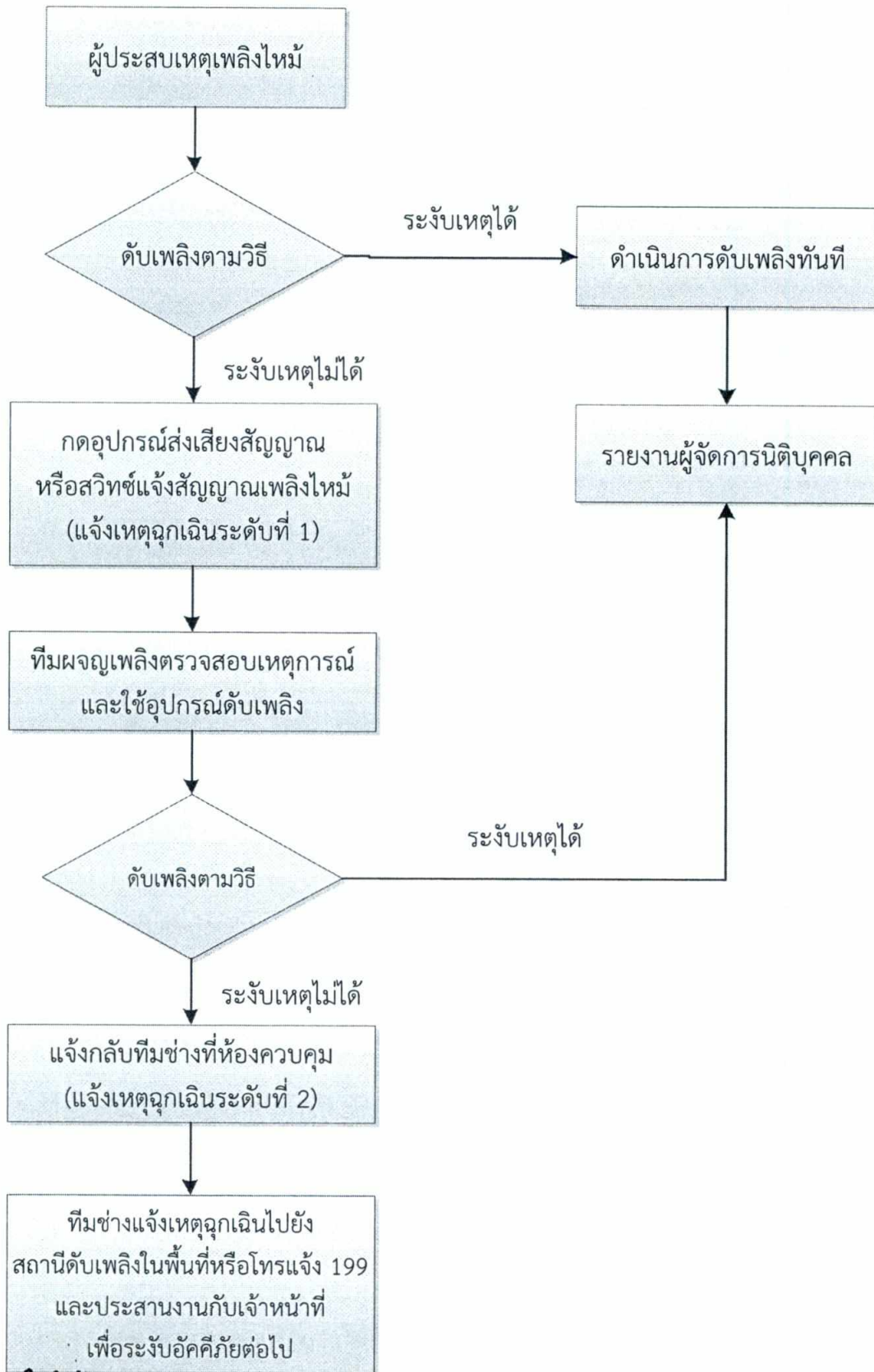
225/255

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

226/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล
- อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับผู้ที่อยู่ในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจำที่จุดนัดพบ เพื่อนำไปจุดรวมพลของโครงการ
- ผู้อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ที่อยู่ในอาคารว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง
- เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วมาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพเมื่อทราบความสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง
- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้เคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สุดสูญหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนาจการ

3. ระยะหลังเกิดเหตุ

เริ่มดำเนินการเมื่อสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้แล้ว ประกอบด้วย แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย และแผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย ดังนี้

3.1 แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย

เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิต ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้บัญชาการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

- ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

228/255

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในพื้นที่อับ หรือพื้นที่มีควันไฟอยู่มาก
- ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าในพื้นที่โดยเด็ดขาด
- ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

3.2 แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย

เป็นแผนปฏิบัติเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนาจการเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบอัคคีภัย โดยมีขั้นตอนคือการสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ดังนี้

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหายนำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน ได้แก่ ปัจจัย 4
- ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
- จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้ผู้อำนวยการดับเพลิงทบทวนต่อไป

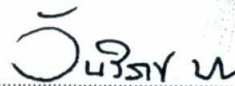
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

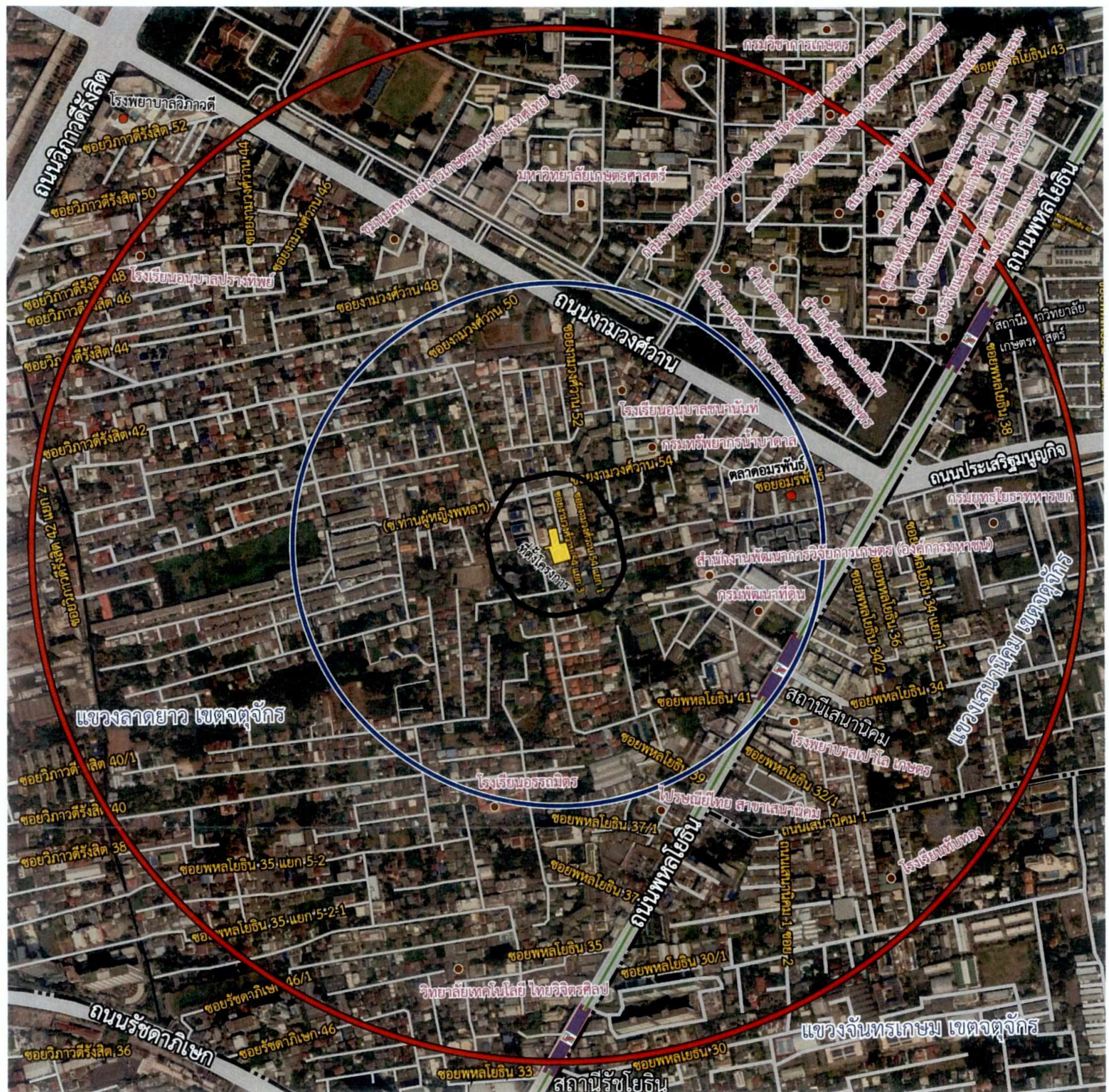
229/255



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ทดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน





สัญลักษณ์

-  ที่ตั้งโครงการ
-  รัศมี 100 เมตร
-  รัศมี 500 เมตร
-  รัศมี 1,000 เมตร
-  ถนน
-  คลอง/แหล่งน้ำ
-  พื้นที่อ่อนไหว
-  ขอบเขตของแขวง



N
NO SCALE

ที่มา : ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม Google earth, 2563

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

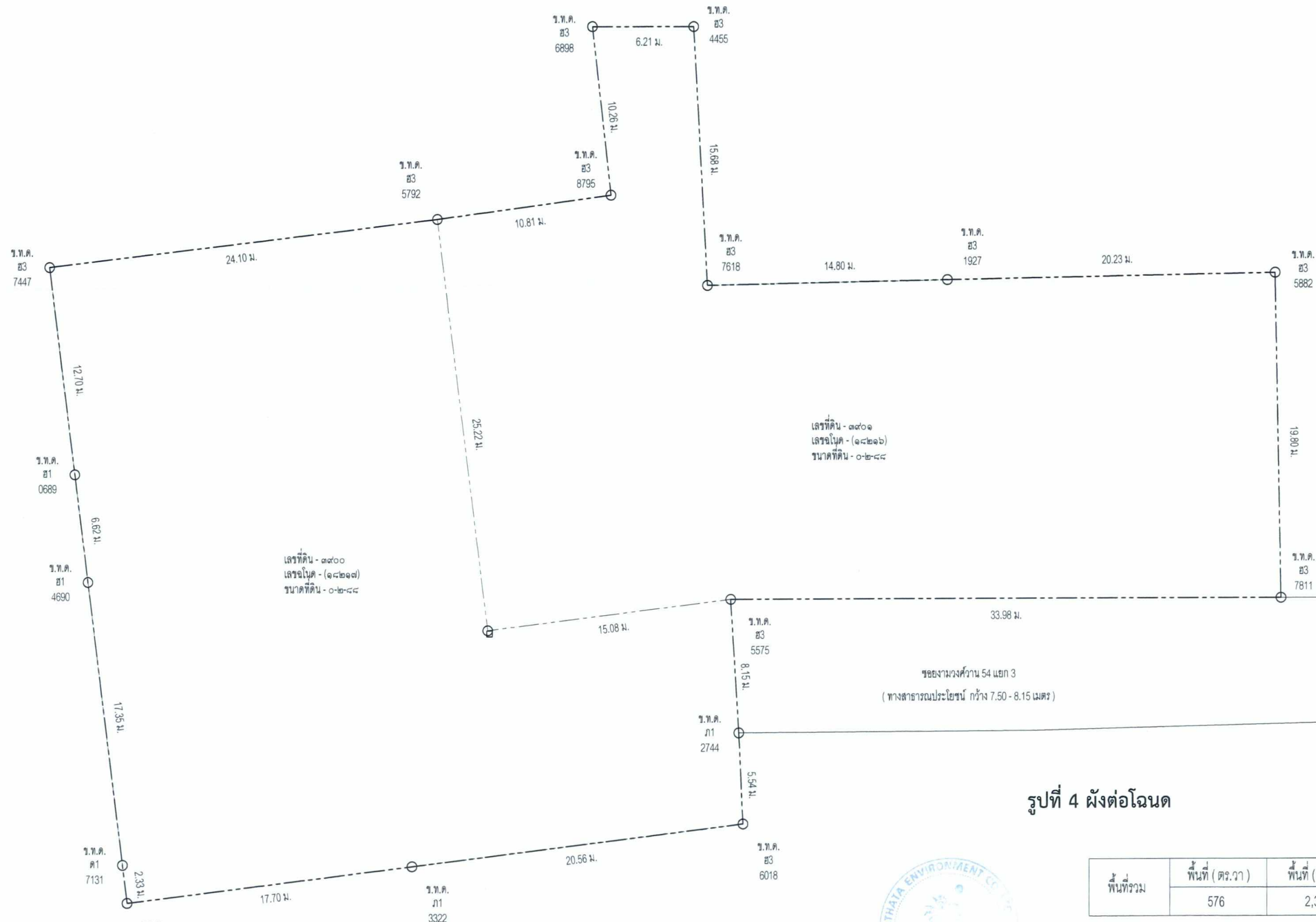
รูปที่ 3 แผนที่ตั้งโครงการ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 4 ผังต่อโฉนด

พื้นที่รวม	พื้นที่ (ตร.วา)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	576	2,304

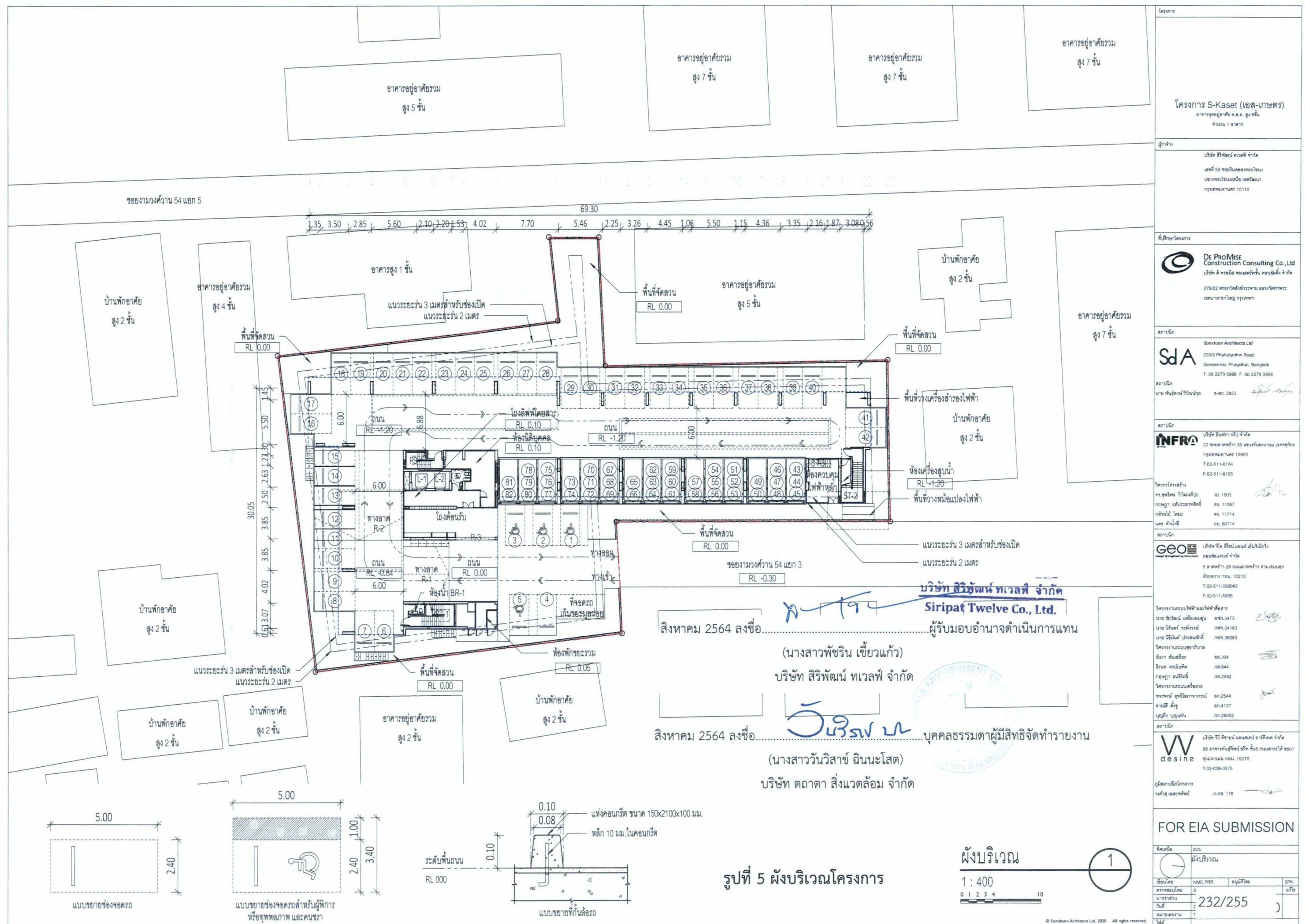
ผังต่อโฉนด

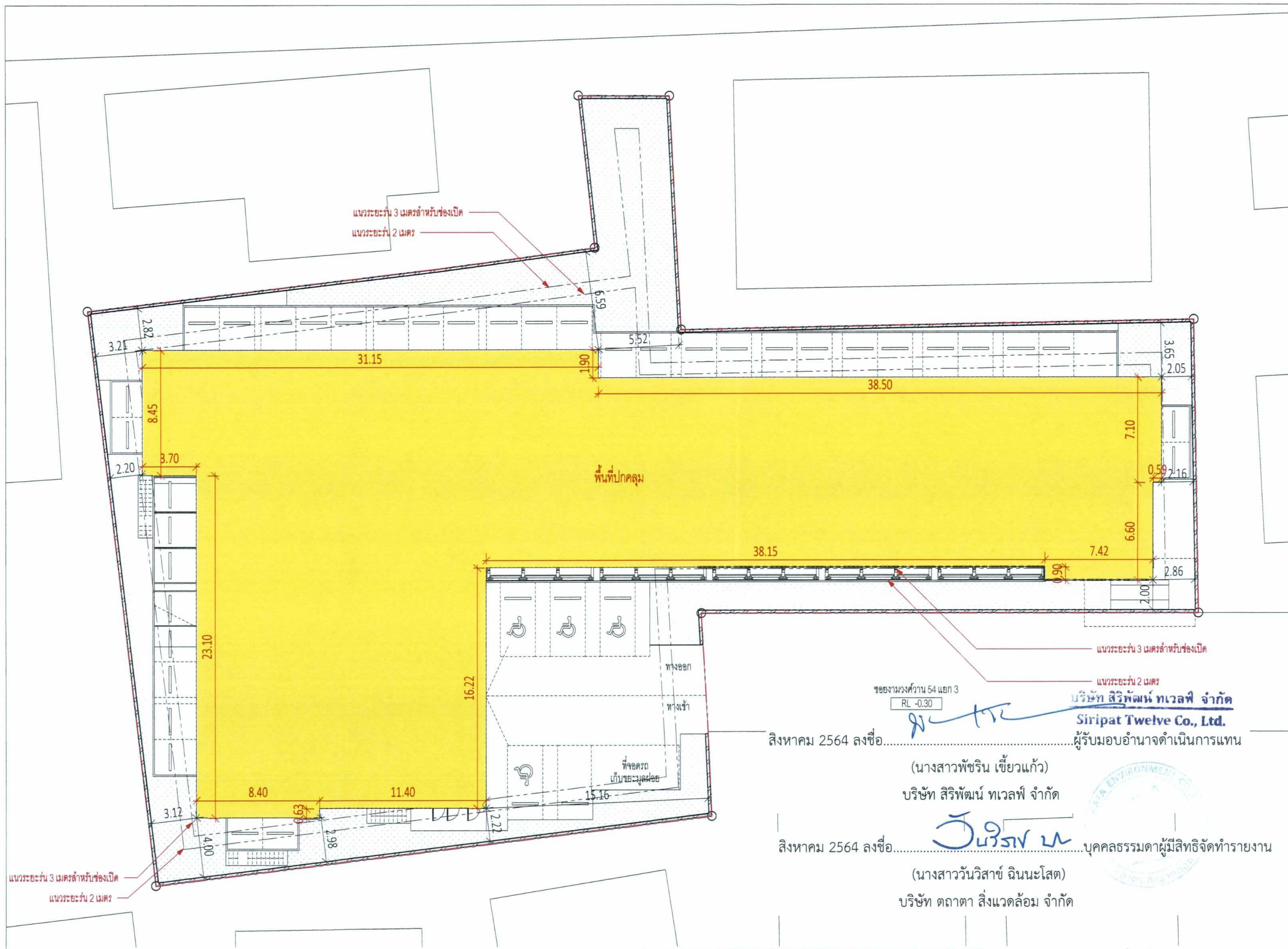
1 : 250



1

โครงการ S-Kaset (เอส-เกสเสตร) อาคารชุดอยู่อาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร			
ผู้ว่าจ้าง บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด เลขที่ 59 ซอยวิเศษทองเกษรใหม่ แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110			
ที่ปรึกษาโครงการ De Promise Consulting Co., Ltd. บริษัท ดี พรอมิส์ คอนซัลติง คอนซัลติง จำกัด 276/22 ซอยกสิกรังสรรค์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ			
สถาปนิก Somdoon Architects Ltd. 220/3 Phaholyothin Road Samsennai, Phayathai, Bangkok T: 66 2279 5888 F: 66 2279 5998			
สถาปนิก นาย พันธุ์พงษ์ วิวัฒน์กุล ส.ล. 2923			
สถาปนิก บริษัท อินฟรา กรุ๊ป จำกัด 22 ซอยสาทรวิภา 35 แขวงจันทร์เกษม เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10900 T: 02-511-6104 F: 02-511-6105			
วิศวกรโครงสร้าง ดร.สุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ ว.บ. 1503 กฤษฎา เปี่ยมไพฑูริย์ ส.บ. 11087 กัญญา โสมะ ส.บ. 11214 นศ คำน้ำสี ก.บ. 60714			
สถาปนิก บริษัท จีโอ ดีไซน์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด 5 ซอยสาทรวิภา 28 ถนนสาทรวิภา สามเสนนอก วังทองหลาง กทม. 10310 T: 02-511-590042 F: 02-511-59005			
วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร นาย ชัยวัฒน์ เกตุทองกุล ส.ท. 3473 นาย นิรันดร์ ระวีวงศ์ ส.ท. 34163 นาย นิธิวัฒน์ ประสงค์ดี ส.ท. 35083 วิศวกรระบบสุขาภิบาล ธันวรา คณเสถียร ส.ส. 304 ธีรเทพ ครบพิศ ส.บ. 644 กฤษฎา ธนวิทย์ ส.บ. 2592 วิศวกรระบบเครื่องกล จงพงษ์ สุทธิโยธางาม ส.บ. 2544 ธานีธิดา สังข์ ส.บ. 4127 บุญถึง บุญพันธ์ ส.บ. 26052			
สถาปนิก บริษัท วี ดีไซน์ แอนด์ สถาปัตย์ จำกัด 88 อาคารพินิจพิศ สิริทิม ถนนสาทรใต้ ซอย 1 ทุ่งนาเกลือ กทม. 10210 T: 02-039-3075			
ผู้จัดทำโครงการ วรวิศุ เอมทรัพย์ ก.บ. 176			
FOR EIA SUBMISSION			
ลักษณะ	แบบ		
	ผังต่อโฉนด		
เขียนโดย	NMC.PRR	อนุมัติโดย	SPK
ตรวจสอบ			
มาตราส่วน	231/255		
วันที่		002	
หมายเลข			
ไฟล์			





รูปที่ 6 ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปกคลุม

พื้นที่ดิน (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุม (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่างร้อยละ
2,304.00	1,257.33	1,046.67	45.43 %

ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปกคลุม
1 : 250

โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)

อาคารชุดอยู่อาศัย อ.ส.ค. สูง 8 ชั้น

จำนวน 1 อาคาร

ผู้ว่าจ้าง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

เลขที่ 59 ซอยวิเศษทองพระราม

แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร 10110

ที่ปรึกษาโครงการ

De ProMise Consulting Co., Ltd.

บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง คอมเมอร์เชียล จำกัด

27/6/22 ซอยวิเศษทองพระราม แขวงวัดท่าพระ

เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ

สถาปนิก

Somdoon Architects Ltd

220/3 Phaholyothin Road

Samsennai, Phrayathai, Bangkok

T: 66 2279 5988 F: 66 2279 5998

สถาปนิก

นาย พันธุ์ชัย วิวัฒน์กุล

ส.ศ. 2923

สถาปนิก

INFR

บริษัท อินฟรา จำกัด

22 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงจันทราเกษม เขตจตุจักร

กรุงเทพมหานคร 10900

T: 02-511-6104

F: 02-511-6105

วิศวกรโครงสร้าง

ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์กุล

อย. 1503

ภาษาพูด

นาย ประสงค์ พลิก

ส.ย. 11087

ภาษาเขียน

นาย ประสงค์ พลิก

ส.ย. 11214

นาย คำนำสี

ส.ย. 80714

สถาปนิก

geo

บริษัท จีโอ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง

คอนซัลติง จำกัด

5 ซอยลาดพร้าว 28 ถนนลาดพร้าว แขวงเสนอก

เหนือเขตจตุจักร กทม. 10310

T: 02-511-9900/2

F: 02-511-9905

วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร

นาย ชัยวัฒน์ เสงี่ยมกุล

ส.ท. 3473

นาย นิรันดร์ ระวีรักษ์

ภ.ท. 34163

นาย นิธิวัฒน์ ประสงค์

ภ.ท. 35083

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

อ.ร.ว. ดนัย

ส.ส. 304

อ.ร.ว. ดนัย

ภ.ส. 644

ภาษาพูด

นาย สันติ

ภ.ส. 2592

วิศวกรระบบเครื่องกล

นางพริ้ง สุทธิไธยาภรณ์

ส.ก. 2544

นางพริ้ง สุทธิไธยาภรณ์

ส.ก. 4127

นายสุวิทย์ บุญพันธ์

ภ.ก. 26052

สถาปนิก

WV

บริษัท วี ดีไซน์ แอนด์สถาปัตย์ จำกัด

68 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงจันทราเกษม เขตจตุจักร

กรุงเทพมหานคร 10210

T: 02-039-3075

ภูมิสถาปนิกโครงการ

นางสาว วรวิทย์

ภ.ก. 176

FOR EIA SUBMISSION

ผู้จัดทำ

แบบ

ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปกคลุม

1

เขียนโดย

NMC, PRR

อนุมัติโดย

SPK

ตรวจสอบโดย

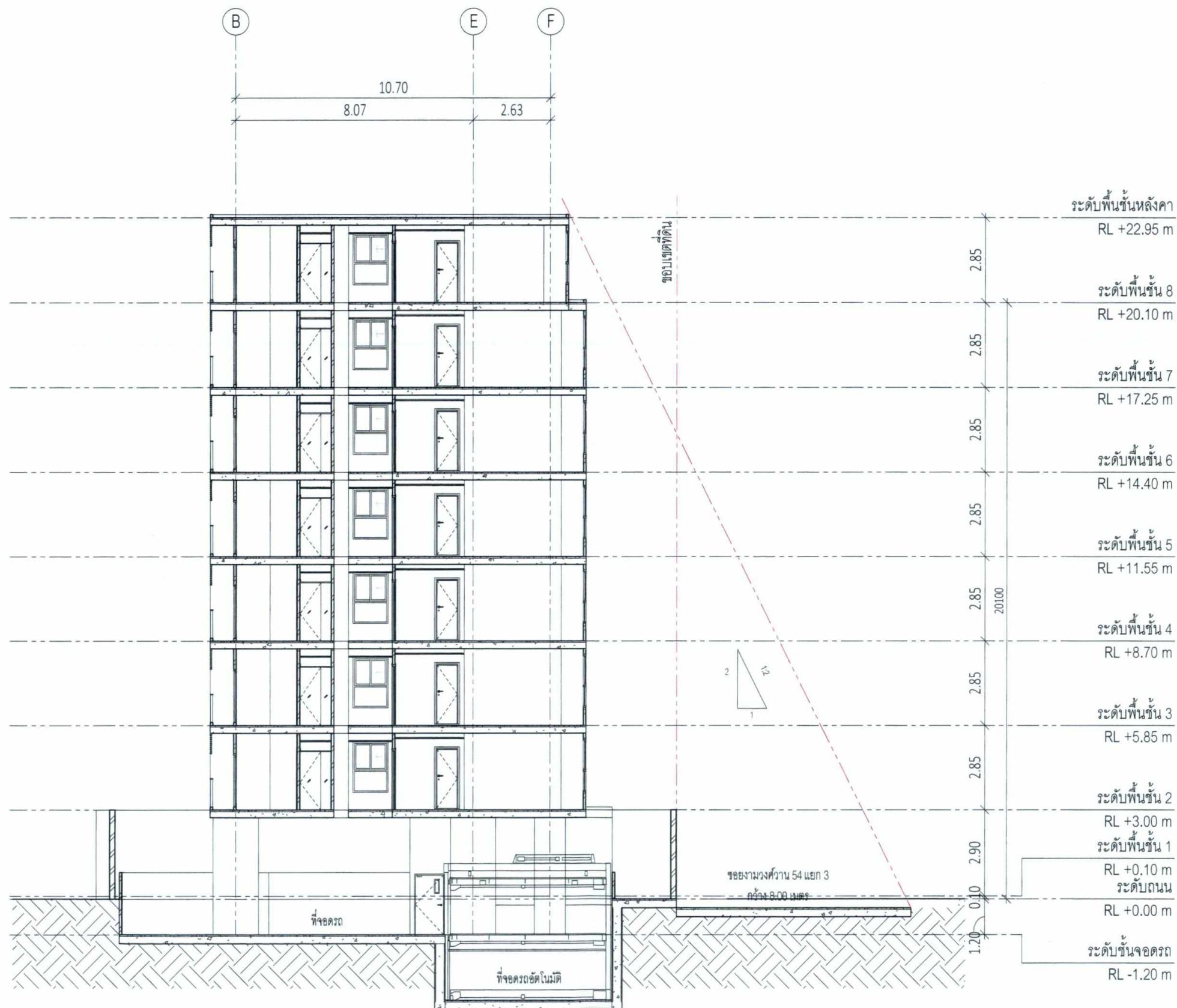
นางสาววรา

วันที่

233/255

หมายเลขงาน

015



บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

รูปที่ 7 รูปตัดแสดงระยะร่นอาคารกับถนนชอยางามวงค์วาน 54 แยก 3

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

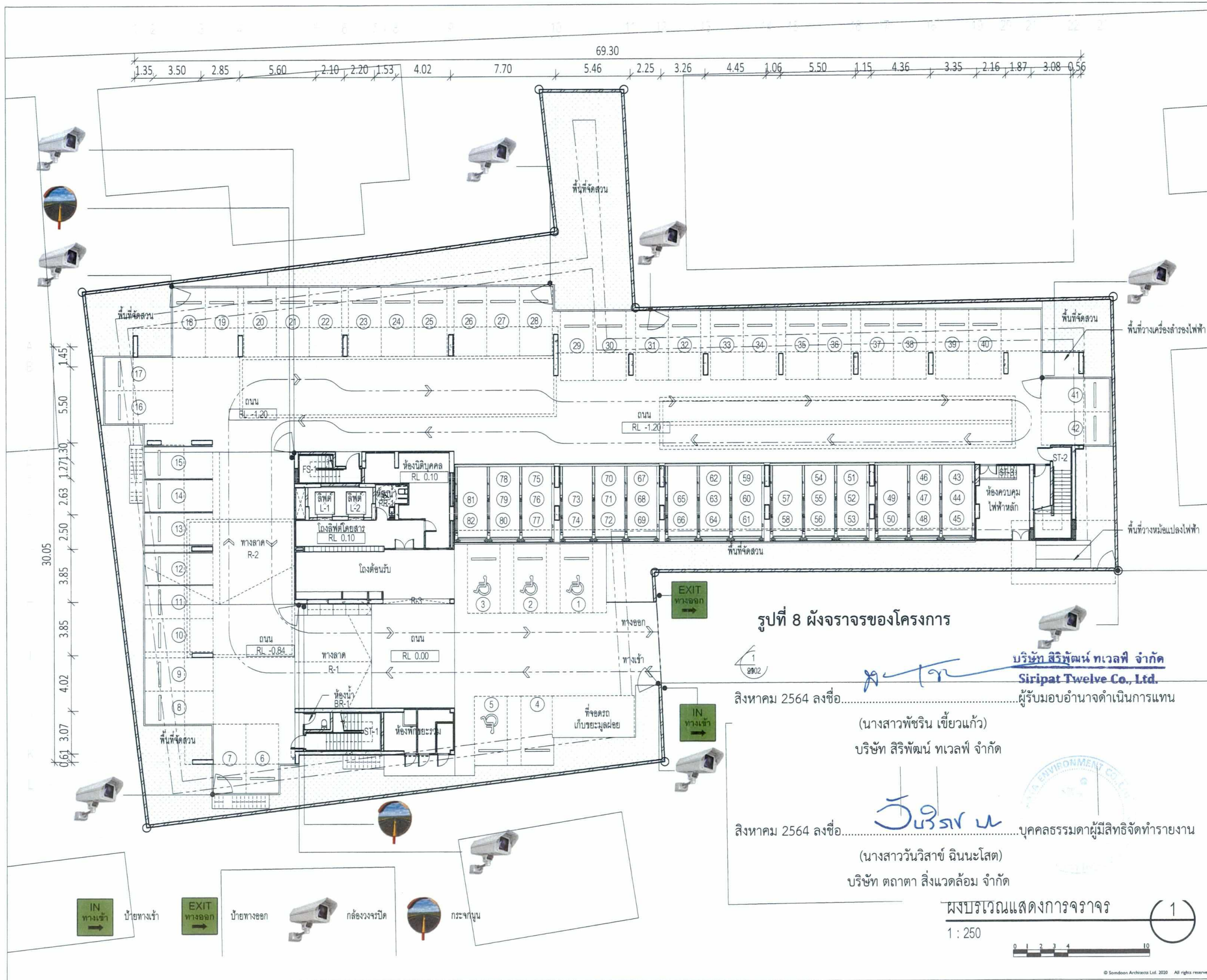
สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสไต)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปตัดแสดงระยะร่น



© Somdoon Architects Ltd. 2020 All rights reserved.

โครงการ S-Kaset (เอส-เกสตร)			
อาคารชุดอยู่อาศัย ค.ส.ร. สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร			
ผู้ว่าจ้าง			
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด เลขที่ 59 ซอยปิ่นทองพระราม 9 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110			
ที่ปรึกษาโครงการ			
 DE ProMise Construction Consulting Co., Ltd บริษัท ดี โปรมิส คอนสตรัคชั่น คอนซัลติง จำกัด 276/22 ซอยศรีสุราษฎร์รังสรรค์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ			
สถาปนิก			
 SdA Somdoon Architects Ltd 220/3 Phaholyothin Road Samsennai, Phayathai, Bangkok T: 66 2279 5988 F: 66 2279 5998			
สถาปนิก			
 INFRA บริษัท อินฟรา กรัง จำกัด 22 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงปิ่นทองนอก เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10900 T: 02-511-8104 F: 02-511-6105			
วิศวกรโครงสร้าง			
ดร.สุทธิพล วิวัฒน์ป๊ะ อย. 1503 กฤษฎา เพ็ชรพลสิทธิ์ อย. 11087 กศัญญา โสมะ อย. 11214 นนท ศิวะวิสิ อย. 60714			
สถาปนิก			
 GEO บริษัท จีโอ ดีไซน์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด 5 ลาดพร้าว 28 ถนนลาดพร้าว แขวงเสนานิคม กรุงเทพมหานคร 10310 T: 02-511-5900#2 F: 02-511-5905			
วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร			
นาย ชัยวัฒน์ เกตุทอง อย. 3473 นาย นิพนธ์ ระวีรักษ์ อย. 34163 นาย นิพนธ์ ประสมศักดิ์ อย. 35083 วิศวกรระบบสุขาภิบาล ธนวิลา ดันต๊ะ อย. 304 วิมลพร ศรีนิพัทธ์ อย. 644 กฤษฎา สมสิทธิ์ อย. 2592 วิศวกรระบบเครื่องกล รชพรพร สุทธิโสภณภรณ์ อย. 2544 ชานนดี คัส อย. 4127 บุญถึง บุญแทน อย. 26052			
สถาปนิก			
 W desine บริษัท วี ดีไซน์ แอนด์ อาร์คิเทค จำกัด 68 ซอยพหลโยธิน 37 ซอย ถนนพหลโยธิน ซอย 1 พุณณาคะ กรุงเทพมหานคร 10210 T: 02-039-3075			
ภูมิสถาปนิกโครงการ			
วังวิรุญ แสงทรัพย์ อย. 176			
FOR EIA SUBMISSION			
คิดค้นโดย	แบบ		
เขียนโดย	NMC_PRR	อนุมัติโดย	SPK
ตรวจสอบโดย	SPK	นางสาวพัชริน	แก้ไข
วันที่	234/255	06	
หมายเหตุ			



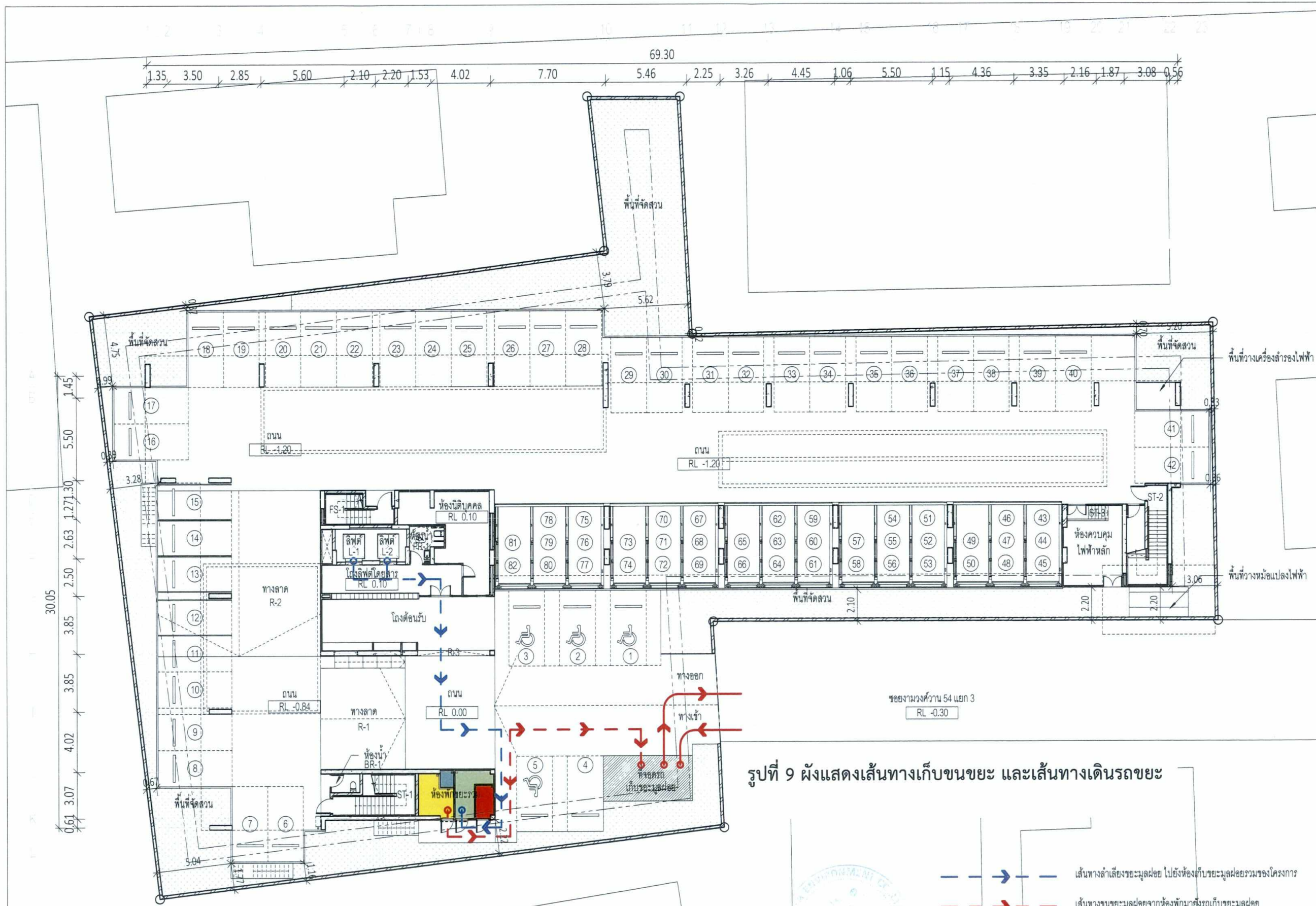
รูปที่ 8 ผังจราจรของโครงการ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

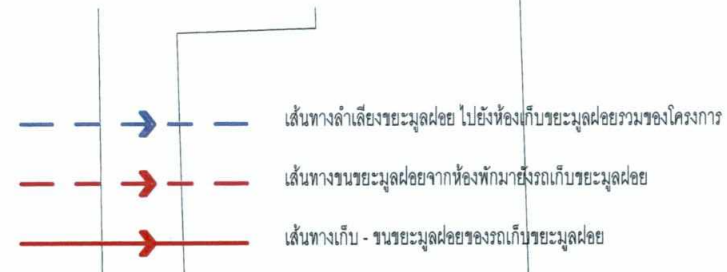
สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

ผังบริเวณแสดงการจราจร
1 : 250

โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)			
อาคารชุดอยู่อาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น			
จำนวน 1 อาคาร			
ผู้ว่าจ้าง			
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด			
เลขที่ 59 ซอยร่มเกล้าเหนือ ซ.จตุรทิศ			
แขวงจตุรทิศ เขตจตุจักร			
กรุงเทพมหานคร 10110			
ที่ปรึกษาโครงการ			
DE Promise Consulting Co., Ltd			
บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง จำกัด			
276/22 ซอยศรีนครินทร์ แขวงจตุรทิศ เขตจตุจักร			
กรุงเทพมหานคร 10110			
สถาปนิก			
Somdoon Architects Ltd			
220/3 Phaholyothin Road			
Samsennai, Phayathai, Bangkok			
T: 66 2279 5988 F: 66 2279 5998			
สถาปนิก			
นาย สุวัฒน์ วิวัฒน์กุล			
ส.ล. 2923			
สถาปนิก			
INFRA			
บริษัท อินฟรา กรุ๊ป จำกัด			
22 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงจตุรทิศ เขตจตุจักร			
กรุงเทพมหานคร 10900			
T: 02-511-6104			
F: 02-511-6105			
วิศวกรโครงการ			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์กุล			
สถาปนิก			
GEO			
บริษัท จีโอ เทคโนโลยี จำกัด			
5 ซอยลาดพร้าว 28 แขวงจตุรทิศ เขตจตุจักร			
กรุงเทพมหานคร 10310			
T: 02-511-5900#2			
F: 02-511-5905			
วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร			
นาย ชัยวัฒน์ เกตุทอง			
สถาปนิก			
W			
desine			
บริษัท ดีไซน์ แอสสอซิเอต จำกัด			
88 อาคารพหลโยธิน 88 ซ.จตุรทิศ เขตจตุจักร			
กรุงเทพมหานคร 10210			
T: 02-039-3075			
ผู้ดำเนินการโครงการ			
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส			
ส.ล. 176			
FOR EIA SUBMISSION			
ผู้ตรวจสอบ			
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส			
S.P.K.			
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส			
235/255			
110			
วันที่			
11/11/2564			



รูปที่ 9 ผังแสดงเส้นทางเก็บขยะ และเส้นทางเดินรถขยะ



บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

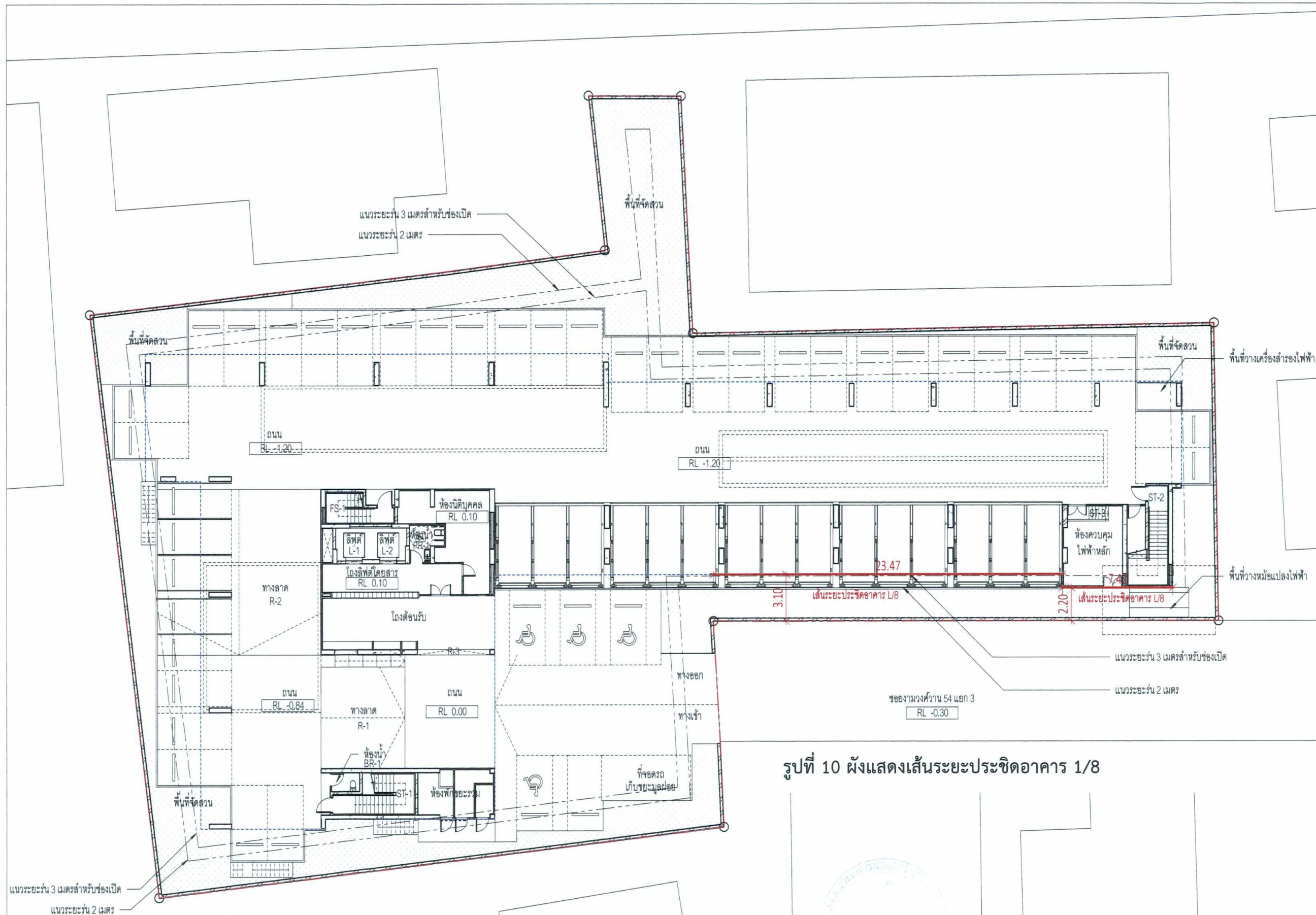
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผังบริเวณแสดงเส้นทางเดินรถขยะ

1 : 250



โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)			
อาคารชุดอยู่อาศัย ค.ส.ค. สูง 8 ชั้น			
จำนวน 1 อาคาร			
ผู้ว่าจ้าง			
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด			
เลขที่ 59 ซอยวิมลนครเหนือ ถนนวิมลนคร			
กรุงเทพมหานคร 10110			
ที่ปรึกษาโครงการ			
DE PROMISE Construction Consulting Co., Ltd.			
บริษัท ดี โปรมิส คอนสตรัคชั่น คอนซัลติง จำกัด			
276/22 ซอยวิมลนครเหนือ แขวงวิมลนคร			
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ			
สถาปนิก			
SdA			
Somdoo Architects Ltd			
220/3 Phaholyothin Road			
Samsennai, Phayathai, Bangkok			
T: 66 2279 5988 F: 66 2279 5998			
สถาปนิก			
INFR			
บริษัท อินฟรา จำกัด			
22 ซอยวิมลนครเหนือ แขวงวิมลนคร เขตบางกอกใหญ่			
กรุงเทพมหานคร 10900			
T: 02-511-6104			
F: 02-511-6105			
วิศวกรโครงการ			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์			
ท. 1503			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์			
ท. 11087			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์			
ท. 11214			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์			
ท. 60714			
สถาปนิก			
GEO			
บริษัท จีโอ ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลติง จำกัด			
5 ซอยวิมลนครเหนือ แขวงวิมลนคร เขตบางกอกใหญ่			
กรุงเทพมหานคร 10310			
T: 02-511-5900#2			
F: 02-511-5905			
วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร			
นาย ชัยวัฒน์ เกตุทอง			
สท. 3473			
นาย ชัยวัฒน์ เกตุทอง			
สท. 34163			
นาย ชัยวัฒน์ เกตุทอง			
สท. 35083			
วิศวกรระบบสุขาภิบาล			
ธนากร คณิสสร			
สท. 304			
ธนากร คณิสสร			
สท. 844			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์			
สท. 2592			
วิศวกรระบบเครื่องกล			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์			
สท. 2544			
ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์			
สท. 4127			
นายสุวิทย์ วิวัฒน์			
สท. 26052			
สถาปนิก			
W			
desine			
บริษัท ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลติง จำกัด			
68 อาคารพารามิเตอร์ อีโคโนมิค โซน ถนนสายวิเศษ			
พทุมทามะ ถนน 10210			
T: 02-039-3075			
ผู้จัดทำโครงการ			
รศ.สุวิทย์ วิวัฒน์			
ท. 176			
FOR EIA SUBMISSION			
พื้นที่			
แบบ			
ผังบริเวณแสดงเส้นทางเดินรถขยะ			
เขียนโดย			
NMC_PRR			
SPK			
ตรวจสอบโดย			
SPK			
SPK			
มาตราส่วน			
2 A			
วันที่			
236/255			
หมายเลขงาน			
TH			
ไฟล์			



รูปที่ 10 ผังแสดงเส้นระยะประชิดอาคาร 1/8

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ผังบริเวณที่วางตามกฎหมาย
(แสดงพื้นที่ระยะ L/8)

1 : 250

1

โครงการ

โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)

อาคารชุดอยู่อาศัย ค.ส.ค. สูง 8 ชั้น

จำนวน 1 อาคาร

ผู้ว่าจ้าง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

เลขที่ 59 ซอยวิเศษทองพระโขนง

แขวงคลองเตย เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร 10110

ที่ปรึกษาโครงการ

De ProMise Consulting Co.,Ltd

บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง คออร์ปอเรชั่น จำกัด

276/22 ซอยวิเศษทองพระโขนง แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

สถาปนิก

Somdoo Architects Ltd

220/3 Phaholyothin Road

Samsennai, Phayathai, Bangkok

T: 66 2279 5888 F: 66 2279 5998

สถาปนิก

นาย พันธุ์ชัย วิวัฒน์กุล

ร.ศ. 2923



INFR

บริษัท อินฟรา จำกัด

22 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10900

T: 02-511-6104

F: 02-511-6105

วิศวกรโครงสร้าง

ดร.สุพัตรา วัฒนชัย

ร.ศ. 1503



วิศวกรไฟฟ้า

ดร.สุพัตรา วัฒนชัย

ร.ศ. 11087

วิศวกรเครื่องกล

ดร.สุพัตรา วัฒนชัย

ร.ศ. 11214

วิศวกรโยธา

ดร.สุพัตรา วัฒนชัย

ร.ศ. 60714

GEO

Geography & Engineering Consultants

บริษัท จีโอ ดีไซน์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง

คอนซัลติง จำกัด

5 อาคาร 28 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10310

T: 02-511-9900/2

F: 02-511-9905

วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร

นาย ชัยวัฒน์ วัฒนชัย

ร.ศ. 3473

นาย ชัยวัฒน์ วัฒนชัย

ร.ศ. 34163

นาย ชัยวัฒน์ วัฒนชัย

ร.ศ. 35083

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

รศ. ศันติ

ร.ศ. 304



รศ. ศันติ

ร.ศ. 644

วิศวกรระบบเครื่องกล

รศ. ศันติ

ร.ศ. 2592

รศ. ศันติ

ร.ศ. 2544

รศ. ศันติ

ร.ศ. 4127

รศ. ศันติ

ร.ศ. 26052

WV

desine

บริษัท ดีไซน์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง

คอนซัลติง จำกัด

68 อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10210

T: 02-039-3075

ผู้สถาปนาโครงการ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ร.ศ. 176



FOR EIA SUBMISSION

วิศวกร

นาย

ผังบริเวณที่วางตามกฎหมาย

(แสดงพื้นที่ระยะ L/8)

เขียนโดย

NMC/PRR

สถาปนิก

ตรวจสอบโดย

SPK

นายสถาปนิก

มาตรฐาน

SPK

นายสถาปนิก

วันที่

2 AP

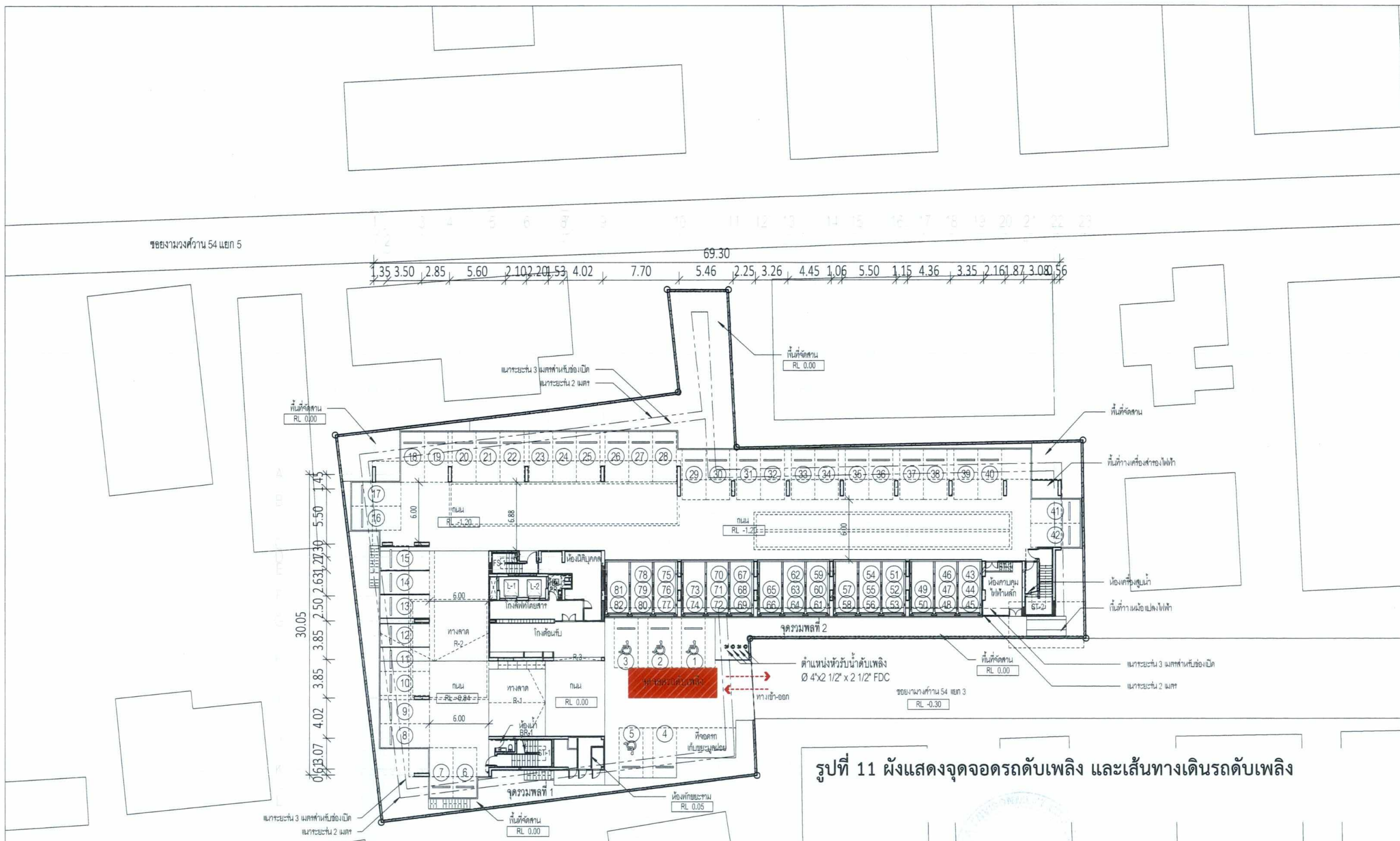
237/255

หน้า

TH11

หน้า

TH11



รูปที่ 11 ผังแสดงจุดจอดรถดับเพลิง และเส้นทางเดินรถดับเพลิง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสไต)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

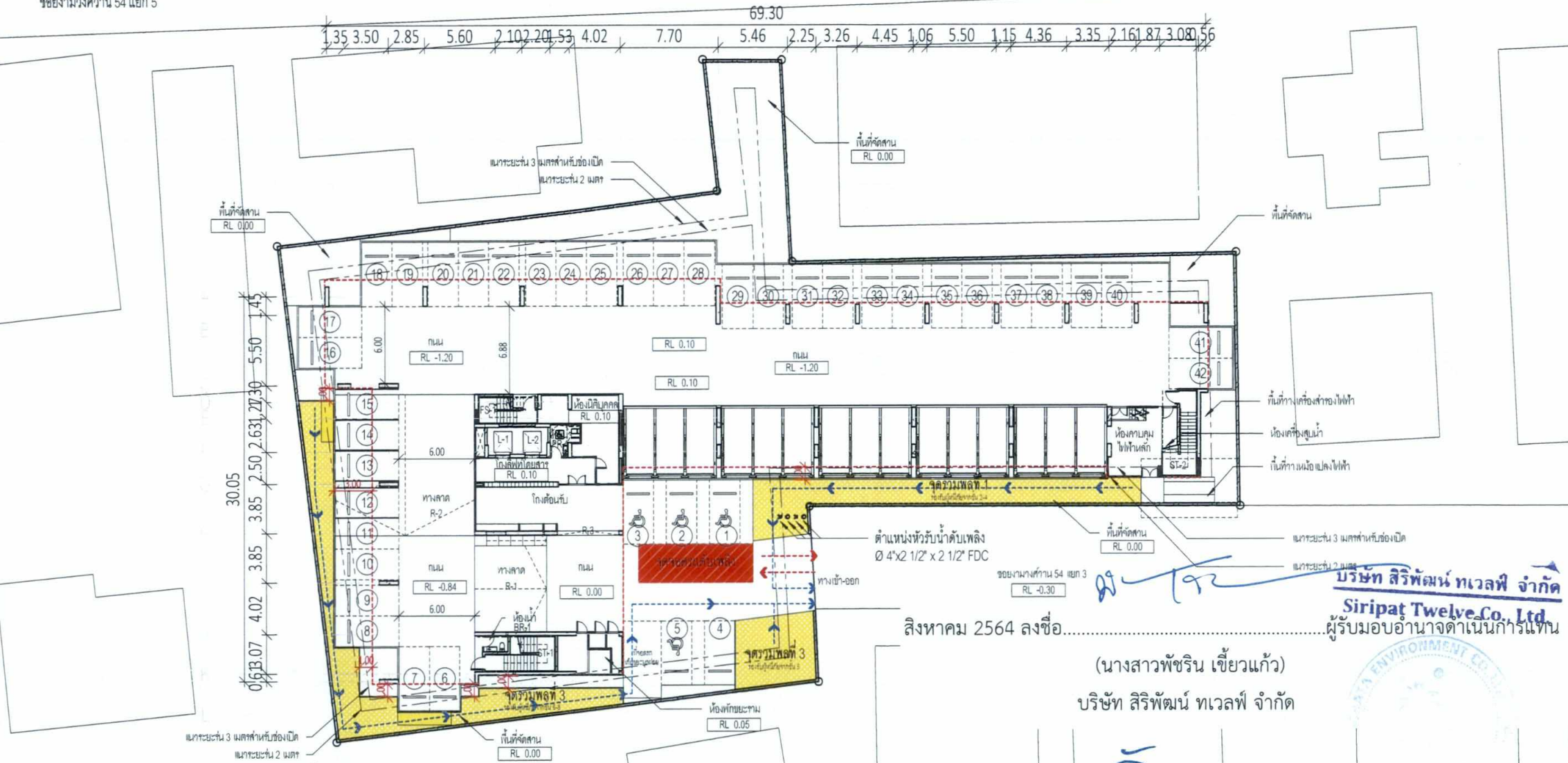
ผังบริเวณแสดงเส้นทางเดินรถดับเพลิง
1 : 400



1

โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)	
อาคารชุดอยู่อาศัย ค.ส.ร. ๑๕ ๑๕ ชั้น	
จำนวน 1 อาคาร	
ผู้ว่าจ้าง	
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด	
เลขที่ 59 ซอยวิเศษทองพระราม	
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย	
กรุงเทพมหานคร 10110	
ที่ปรึกษาโครงการ	
DE ProMise Consulting Co., Ltd	
บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง คอมเมอร์เชียล จำกัด	
27/22 ซอยศรีนครินทร์ ซอยราชพฤกษ์ แขวงคลองเตย	
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
สถาปนิก	
Somdoo Architects Ltd	
SdA	
220/3 Phaholyothin Road	
Samenai, Phayathai, Bangkok	
T: 66 2279 5888 F: 66 2279 5998	
สถาปนิก	
นาย พินิจ ธีรวัฒน์กุล	
ส.ศก. 2923	
สถาปนิก	
บริษัท อินทรา จำกัด	
INTRA	
22 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย	
กรุงเทพมหานคร 10900	
T: 02-511-8104	
F: 02-511-8105	
วิศวกรโครงสร้าง	
ดร.สุทธิพล ธีรวัฒน์กุล	
ท.บ. 1503	
ท.บ. 11087	
ท.บ. 11214	
ท.บ. 60714	
สถาปนิก	
บริษัท จีโอ เทคโนโลยี จำกัด	
GEO	
5 ซอยลาดพร้าว 28 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองเตย	
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10310	
T: 02-511-9900x2	
F: 02-511-9905	
วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร	
นาย ชัยวัฒน์ เกตุทอง	
ส.ท. 3473	
นาย วิวัฒน์ ธีรวัฒน์กุล	
ท.บ. 34163	
นาย วิวัฒน์ ธีรวัฒน์กุล	
ท.บ. 35083	
วิศวกรระบบสุขาภิบาล	
ธนา ศันสนี	
ส.ส. 304	
ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์กุล	
ท.บ. 644	
ท.บ. 2592	
วิศวกรระบบเครื่องกล	
จรรยาพร สุทธิไธยา	
ส.ก. 2544	
นาย ธีรวัฒน์	
ส.ก. 4127	
นาย ธีรวัฒน์	
ท.บ. 26052	
สถาปนิก	
บริษัท วี ดีไซน์ จำกัด	
W desine	
68 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย	
กรุงเทพมหานคร 10210	
T: 02-038-3075	
ภูมิสถาปนิกโครงการ	
วงศ์สุ ธีรวัฒน์กุล	
ท.บ. 176	
FOR EIA SUBMISSION	
ติดแนบ	
ผังบริเวณแสดงเส้นทางเดินรถดับเพลิง	
เขียนโดย	
ตรวจสอบโดย	
วาดร่าง	
วันที่	
หมายเลขงาน	
ไฟล์	

ชอยางวงควาน 54 แยก 5



รูปที่ 12 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล



พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องการ

จำนวนผู้อยู่อาศัยและพนักงาน ((248x3)+5) x 0.25 = 187.25 ตร.ม.

จุดรวมพลที่ 1 69.85 ตร.ม. รองรับผู้หนีภัยจากชั้น 2-4

จุดรวมพลที่ 2 33.70 ตร.ม. รองรับผู้หนีภัยจากชั้น 5

จุดรวมพลที่ 3 86.28 ตร.ม. รองรับผู้หนีภัยจากชั้น 6-8

พื้นที่จุดรวมพลที่โครงการจัดเตรียมไว้ให้ 69.85+33.70+86.28 = 189.83 ตร.ม.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผังบริเวณเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล

1 : 400



1

โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)
อาคารชุดอยู่อาศัย ค.ส.ล. ๑๖ ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

ผู้ว่าจ้าง
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง
แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110

ที่ปรึกษาโครงการ
De ProMise Construction Consulting Co., Ltd
บริษัท ดีพรอมิส์ คอนสตรัคชั่น คอนซัลติง จำกัด
276/22 ซอยศรีสังข์ระยอง แขวงวัดพระ
เชตุพนกอกก๊อ กรุงเทพฯ

สถาปนิก
Samdoon Architects Ltd
SdA
220/3 Phayathai Road
Samsennai, Phayathai, Bangkok
T: 66 2279 5988 F: 66 2279 5998
สถาปนิก
นาย พันธุ์พงษ์ วิวัฒน์กุล ส.ศ. 2923

สถาปนิก
INFRACON บริษัท อินฟรา คอนสตรัคชั่น จำกัด
22 ซอยลาดพร้าว 35 แขวงจันทราภิรม เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร 10900
T: 02-511-6104 F: 02-511-6105

วิศวกรโครงสร้าง
ดร.สุวิทย์ วัฒนศิริ อย. 1503
กฤษฎา เป็ประเสริฐ อย. 11087
กัญจน์ โดม อย. 11214
นร ศานติ อย. 60714

สถาปนิก
GEO บริษัท จีโอ ดีไซน์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง
คอนสตรัคชั่น จำกัด
5 ซอยพญา 28 ถนนลาดพร้าว แขวงจันทราภิรม
เขตจตุจักร กทม. 10310
T: 02-511-590042 F: 02-511-5905

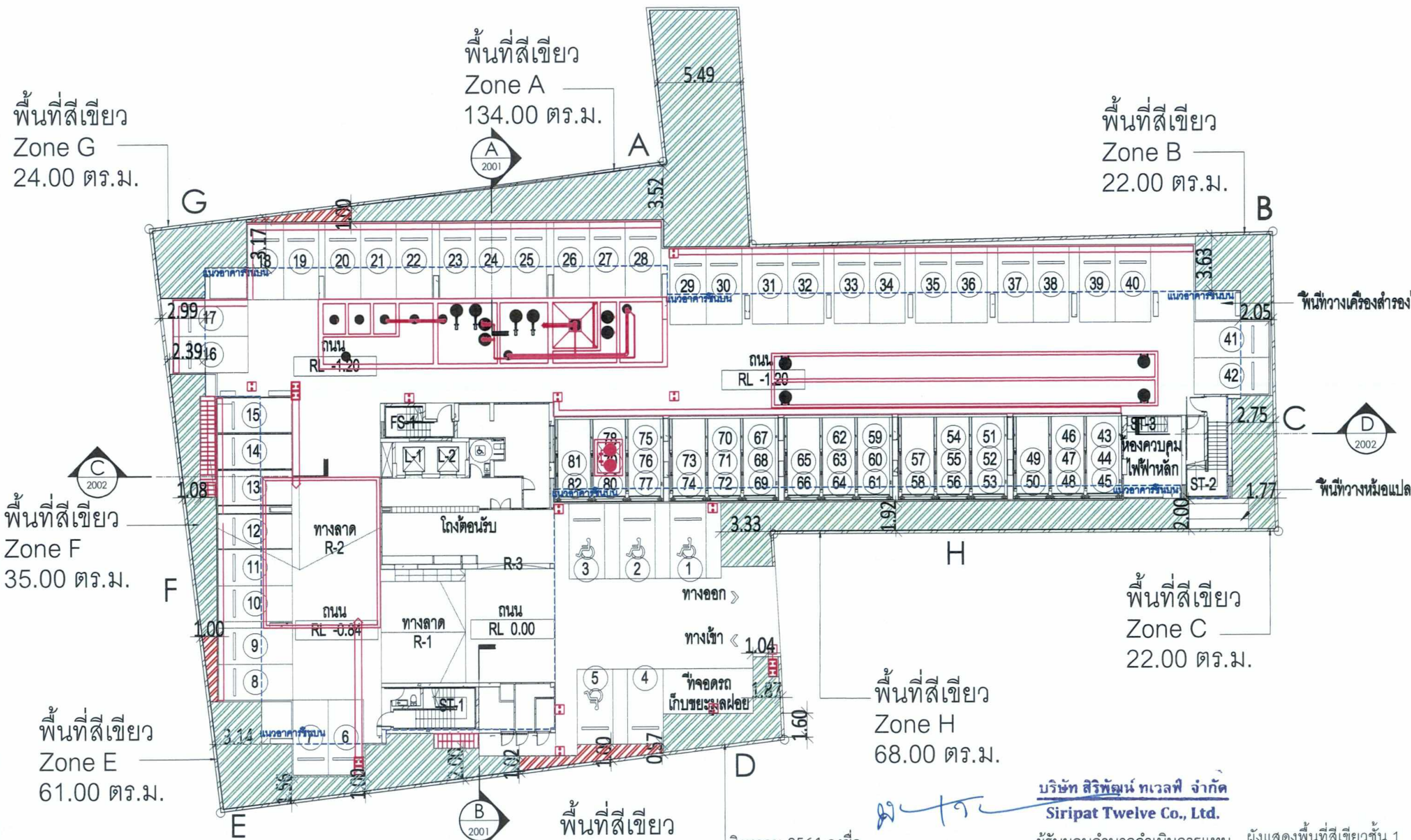
วิศวกรระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสื่อสาร
นาย ชัยวัฒน์ อดิสรณ์ สด.3473
นาย นิพนธ์ ธรรมะชัย กท.34163
นาย นิพนธ์ ประสมศักดิ์ กท.35083
วิศวกรระบบสุขาภิบาล
ธนา ดิเรก อย. 304
ธีรภัท ธรรมะชัย อย. 344
กฤษฎา สด.150 อย. 2592
วิศวกรระบบเครื่องกล
จางพจน์ สด.150 อย. 2544
อานันต์ สด.150 อย. 4127
บุญถึง บุญเด่น อย. 26052

สถาปนิก
W desine บริษัท วี ดีไซน์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
68 ซอยพญา 28 ถนนลาดพร้าว แขวงจันทราภิรม
เขตจตุจักร กทม. 10310
T: 02-039-3075

ผู้ดำเนินการโครงการ
วงศวิทย์ วัฒนศิริ ส.ศ. 176

FOR EIA SUBMISSION

ขั้นตอน	แบบ	SPK
1	ผังบริเวณเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล	แก้ไข
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		



รูปที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ไม่อยู่บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน	A	134.00	380.00
	B	22.00	
	C	22.00	
	D	22.00	
	E	61.00	
	F	27.00	
	G	24.00	
	H	68.00	
พื้นที่สีเขียวที่แคบกว่า 1 เมตร ไม่ได้นับเป็นพื้นที่สีเขียว		10.00	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
 สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- เกณฑ์พื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดให้มี**
- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1 คน/1 ตร.ม. = 749.00 ตร.ม.
 - ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 50% = 374.50 ตร.ม.
 - ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม้ยืนต้น) ตามมติกรม.ไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) หรือ 15% ของพื้นที่ดินโครงการ 2,304.00 x 15% = 345.60 ตร.ม.
 - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ ในบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง

- เส้นแสดงงานระบบสาธารณูปโภค
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นบน
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นล่าง
- พื้นที่สีเขียวที่แคบกว่า 1 เมตร

โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)

สถาปัตย์ ๓๕.๕๕ ตร.ม. ขึ้น
จำนวน 1 ชั้น

บริษัท ๓๕.๕๕ จำกัด
เลขที่ ๓๕ ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

บริษัท ๓๕.๕๕ จำกัด
เลขที่ ๓๕ ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

De ProMise Construction Consulting Co., Ltd.
บริษัท ๓๕.๕๕ จำกัด
เลขที่ ๓๕ ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

SdA
เลขที่ ๓๕ ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

INFR
เลขที่ ๓๕ ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

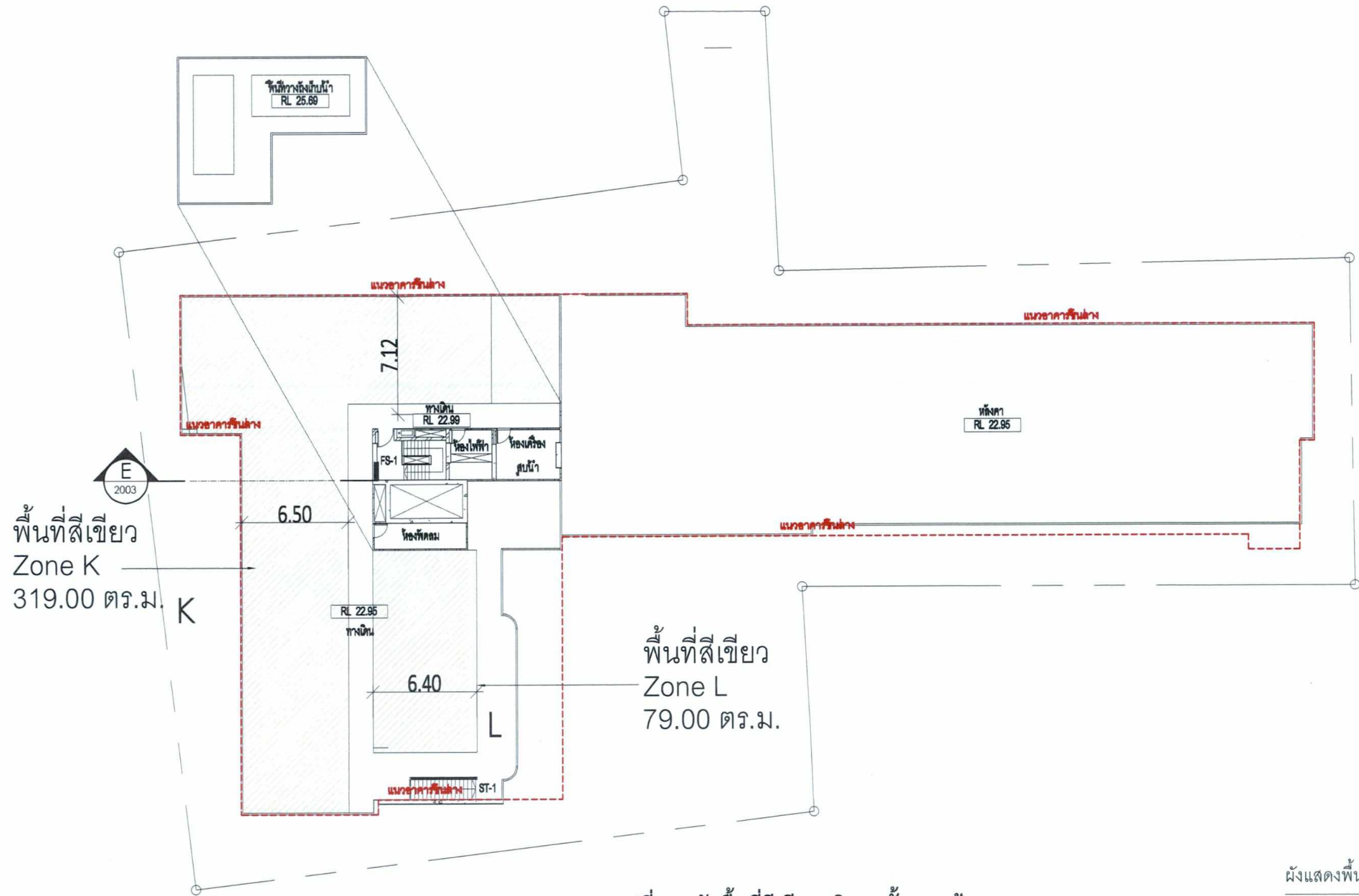
GEO
เลขที่ ๓๕ ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

W
desine
เลขที่ ๓๕ ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

ผังสีเขียวชั้น 1

1001

240/255



รูปที่ 14 ผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
 มาตรฐาน 1 : 300

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นบนบนโครงสร้างอาคาร	L	79.00	398.00
	K	319.00	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
 บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
 Siripat Twelve Co., Ltd.



โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)

สถาปัตย์ : ส.อ.อ. 8 ชั้น
 จำนวน : 8 ชั้น

บริษัท : บริษัท ส.อ.อ. 8 ชั้น
 278/22 ถนนวิเศษชัยชาญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11010

บริษัท : De ProMise Construction Consulting Co., Ltd.
 278/22 ถนนวิเศษชัยชาญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11010

บริษัท : SdA
 220/3 ถนนวิเศษชัยชาญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11010

บริษัท : INFRA
 22 ถนนวิเศษชัยชาญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11010

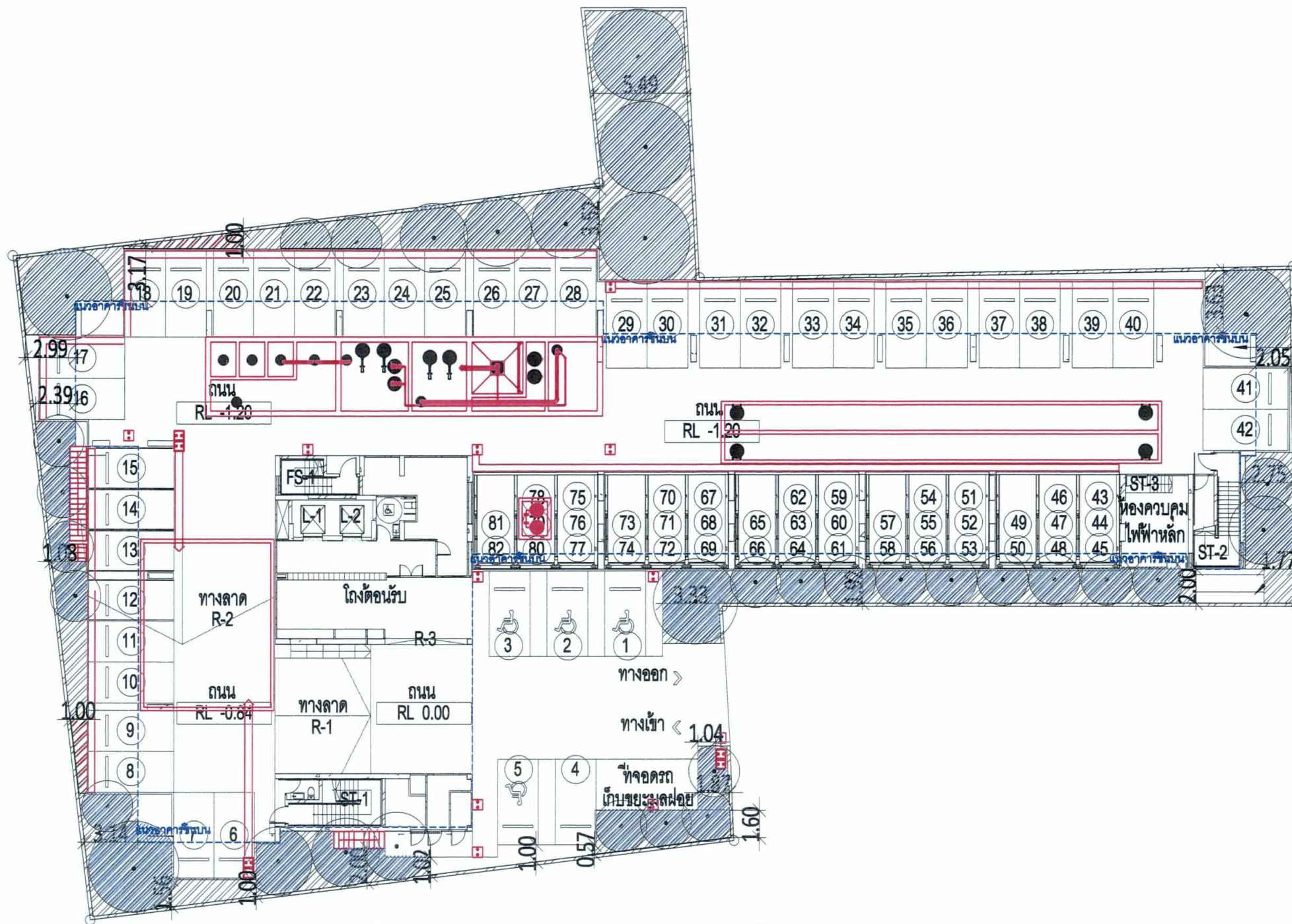
บริษัท : GEO
 22 ถนนวิเศษชัยชาญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11010

บริษัท : Wdesine
 68 ถนนวิเศษชัยชาญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11010

ผังสีเขียวชั้นดาดฟ้า

1002

241/255



รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

มาตราส่วน 1 : 300

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน	
ประเภทพื้นที่สีเขียว	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนปลูกไม้ยืนต้น	375.00
พื้นที่ไม่นับเป็นสีเขียวยั่งยืนปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน	15.00

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.



โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)

ขนาดพื้นที่ 8.8 ไร่
จำนวน 1 อาคาร

ผู้ว่าจ้าง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

ผู้ว่าจ้าง

De ProMise Consulting Co., Ltd.
บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง จำกัด
276/22 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

สถาปนิก

บริษัท สถาปนิก 3 ดี จำกัด
เลขที่ 220/3 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-279-5988
F: 02-279-5988

สถาปนิก

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

วิศวกร

บริษัท อินฟรา กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 22 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
T: 02-511-6104
F: 02-511-6105

วิศวกร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

วิศวกร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

วิศวกร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

วิศวกร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

วิศวกร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

วิศวกร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

วิศวกร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผังสีเขียวยั่งยืน

พื้นที่

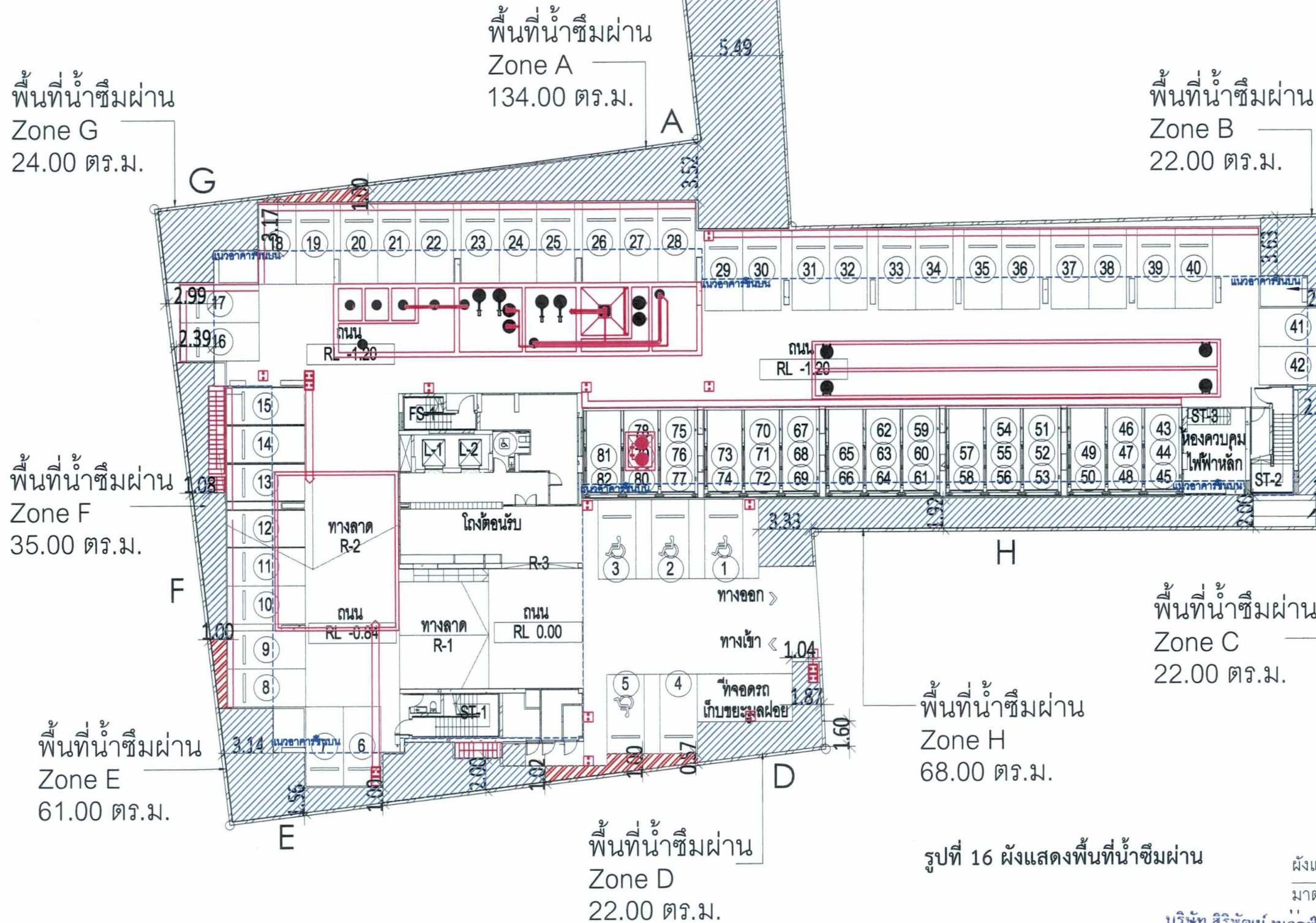
1003

พื้นที่

242/255

พื้นที่

TH126



ตารางแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่าน			
ประเภทพื้นที่น้ำซึมผ่าน	โซน	ขนาดพื้นที่น้ำซึมผ่าน (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่น้ำซึมผ่าน	A	134.00	390.00
	B	22.00	
	C	22.00	
	D	22.00	
	E	61.00	
	F	27.00	
	G	24.00	
	H	68.00	
พื้นที่ที่แคบกว่า 1 เมตร ไม่ได้นับเป็นพื้นที่สีเขียวแต่นับน้ำซึมผ่าน		10.00	

รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่าน

ผังแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่าน
มาตราส่วน 1 : 300

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

โครงการ S-Kaset (เอส-เคเซต)
จากพื้นที่เดิม ๓๕๕ ไร่ ๘ งาน ๘ ตารางวา
จำนวน 1 แปลก

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

De ProMise Consulting Co., Ltd.
บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง จำกัด
276/22 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

SdA
220/3 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-278-5988
F: 02-278-5998
E: sd@sdainfo.com

INFR
22 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-511-6104
F: 02-511-6105

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

GEO
Design & Engineering Consultants
เลขที่ 28 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-511-5900/2
F: 02-511-5905

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

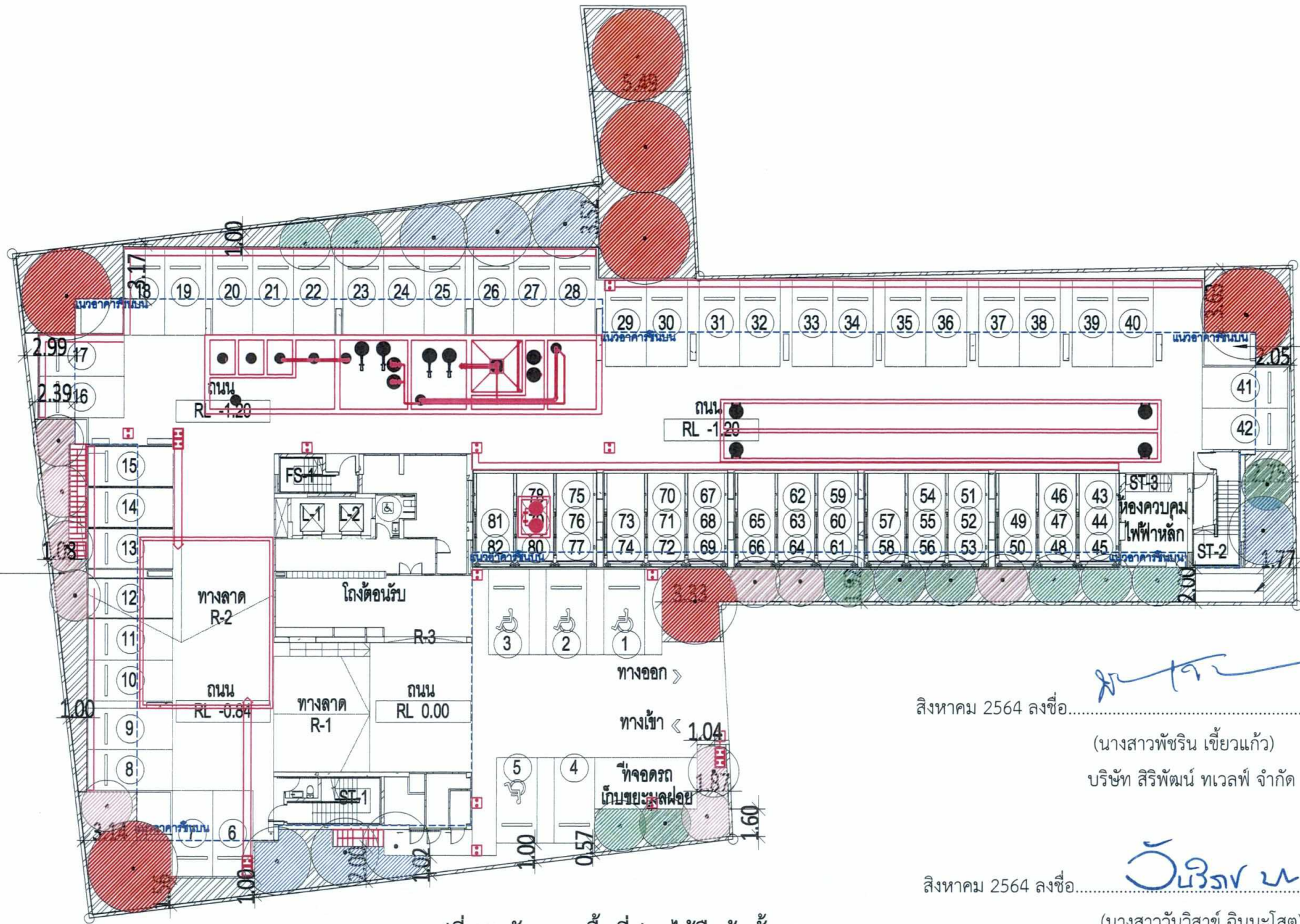
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

W
desine
60 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-039-3075

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

ผังน้ำซึมผ่าน

วันที่	แบบ
1004	
243/255	
1/1	



รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1

ตารางแสดงชนิด และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง								
ข้อ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อวิทยาศาสตร์	สูง (ม.)	เส้นผ่าศก.ลำต้น (ม.)	เส้นผ่าศก.ทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูกรวม (ตร.ม.)
1		ต้นเหลืองปรีดียาธร <i>Tabebuia argentea</i> Britt.	6	0.15	3.00	7.07	10	70.00
2		ต้นกระพังจัน <i>Millettia brandisiana</i> Kurz	6	0.15	3.00	7.07	11	77.00
3		ต้นจิกน้ำ <i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	8	0.20	6.00	28.26	7	180.00
4		ต้นแคนา <i>Dolichandrone serrulata</i> (DC.) Seem.	6	0.15	4.00	12.56	7	48.00
พื้นที่ปลูกรวม (ตร.ม.)								375.00

พื้นที่วางเครื่องสำอางไฟ

พื้นที่วางหม้อแปลงไฟ

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

โครงการ S-Kaset (เอส- กะซัต)

จำนวนพื้นที่ 8.8 ไร่
จำนวน 1 อาคาร

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

De ProMise Consulting Co., Ltd.
บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง จำกัด
276/22 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

SdA
220/3 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-279-5988
F: 02-279-5998

INFR
22 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
T: 02-311-6104
F: 02-311-6105

geo
5 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
T: 02-311-5900/2
F: 02-311-5905

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-9678010

W
desine
68 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210
T: 02-039-3075

ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 1

ชนิด	จำนวน
	1006
	244/255

ไทรเกาหลี
29.00 ตร.ม.

หญ้ามาเลเซีย
20.00 ตร.ม.

ไฟลเดอร์ดอน
ใบมรกตหยก
26.00 ตร.ม.

ไทรเกาหลี
19.00 ตร.ม.

หญ้ามาเลเซีย
139.00 ตร.ม.

ไทรเกาหลี
5.00 ตร.ม.

ด้อยดิ่งเทศแคระ
17.00 ตร.ม.

พลับพลึงดินเป็ด
17.00 ตร.ม.

ไทรเกาหลี
5.00 ตร.ม.

หญ้ามาเลเซีย
68.00 ตร.ม.

หนวดปลาหมึกแคระ
16.00 ตร.ม.

เฟิร์นบอสตัน

รูปที่ 18 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 1

ตารางแสดงชนิด และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน							ตารางแสดงชนิด และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน								
ข้อ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อวิทยาศาสตร์	สูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	(เส้นผ่านศูนย์กลางทรงใบ (ม.))	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ลักษณะพืชพรรณ	ข้อ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อวิทยาศาสตร์	สูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	(เส้นผ่านศูนย์กลางทรงใบ (ม.))	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ลักษณะพืชพรรณ
1		ต้นหนวดปลาหมึกแคระ <i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	0.30	0.20	0.50	16.00	ใบมีสีเขียวเป็นมัน เป็นไม้พุ่มประดับที่ไม่สูง เติบโตง่าย ดัดแปลงสีจากอากาศได้อย่างดีเยี่ยม ชอบแดดถึงร่ม ชอบน้ำและความชื้น	5		ต้นไทรเกาหลี <i>Ficus annulata</i> Blume.	2.50	0.20	0.30	58.00	ใบรูปรี รูปขอบขนาน หรือรูปไข่กลับเกือบกลม ยาว 2-14 ซม. ขอบใบหนา ช่วงโคน แผ่นใบหนา เส้นใบใบ 1 คู่ เส้นแขนงใบย่อยเรียงขนานกัน
2		ต้นเฟิร์นบอสตัน <i>Nephrolepis exaltata</i> (L)Schott.	0.20	0.20	0.30	29.00	เลี้ยงง่าย แตกกิ่งใหม่เร็ว ไม่ต้องการดูแลอะไรมาก แดดถึงทนแสงได้ดีกว่า แรวนกระดาง ชอบดินร่วนระบายน้ำดี ไม่ชอบน้ำขัง	6		ต้นด้อยดิ่งเทศแคระ <i>Ruellia squarrosa</i> (Fenzl) Cufod.	0.30	0.20	0.20	17.00	ออกเป็นช่อ หรือดอกเดี่ยวๆ ดอกสีขาว ออกตามซอกใบบริเวณส่วนยอดของต้น สีเขียว โคนกลีบดอกมีเขี้ยวติดกันเป็นหลอดแล้วแยกออก 5 กลีบ คล้ายกรวย สีม่วง กลางดอกมีเกสร 4 ก้าน
3		ต้นไฟไลเคนดอน มรกตหยก <i>Philodendron erubescens</i> K.Koch & Augustin.	0.20	0.20	0.60	26.00	ใบมีโคนรูปหัวใจ ขอบหยักเป็นคลื่น ใบหนา เกลี้ยง เป็นมัน สีเขียวเข้ม เส้นเส้นกลางใบเด่นชัด ก้านใบรูปทรงกระบอก ยาว 4-5 เซนติเมตร ปลอกหุ้มยอดสีเขียวอ่อน	7		หญ้าม้าเลเซีย <i>Axonopus compresus</i> Beauv.	0.10	-	-	139+68+20 =227.00	หญ้าม้าเลเซียเป็นหญ้าที่ใช้ทำสนามหญ้าและจัดสวนหย่อม เช่นเดียวกับหญ้านชนิดอื่นๆ โดยเฉพาะในที่ร่มรำไร สามารถเจริญเติบโตได้ดีในที่มีความอุดมสมบูรณ์ต่ำ ใบปลูกยาวใบปลูกทุกชนิด ใบมีสีเขียวอ่อน
4		ต้นพลับพลึงดินเป็ด <i>Hymenocallis littoralis</i> (Jacq.) Salisb.	0.40	0.20	0.50	17.00	จัดเป็นไม้พุ่มขนาดเล็ก ลำต้นมีหัวอยู่ใต้ดิน หัวมีลักษณะเป็นกลีบ ๆ เจริญเติบโตขึ้นอัดกันแน่นเป็นลำต้นเทียม เติบโตเป็นช่อๆ ส่วนของใบขึ้นมาจากโคนต้นและแตกเป็นกอ	8							
											พื้นที่ปลูกรวม (ตร.ม.)			390.00	

โครงการ S-Kaset (เอส-เคสเคต)

นายสุวิทย์ นามดี จำกัด
เลขที่ 59 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

De ProMise Construction Consulting Co., Ltd.
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
276/22 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
T: 02-279-5998
F: 02-279-5998

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

SdA
220/3 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-279-5998
F: 02-279-5998

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

INFR
22 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
T: 02-511-6104
F: 02-511-6105

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 1503
เลขที่ 11087
เลขที่ 11214
เลขที่ 60714

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 28 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
T: 02-511-5900/42
F: 02-511-5995

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 3473
เลขที่ 34163
เลขที่ 35083

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 304
เลขที่ 544
เลขที่ 2592

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 2544
เลขที่ 4127
เลขที่ 28052

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 68 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210
T: 02-303-3075

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 176

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

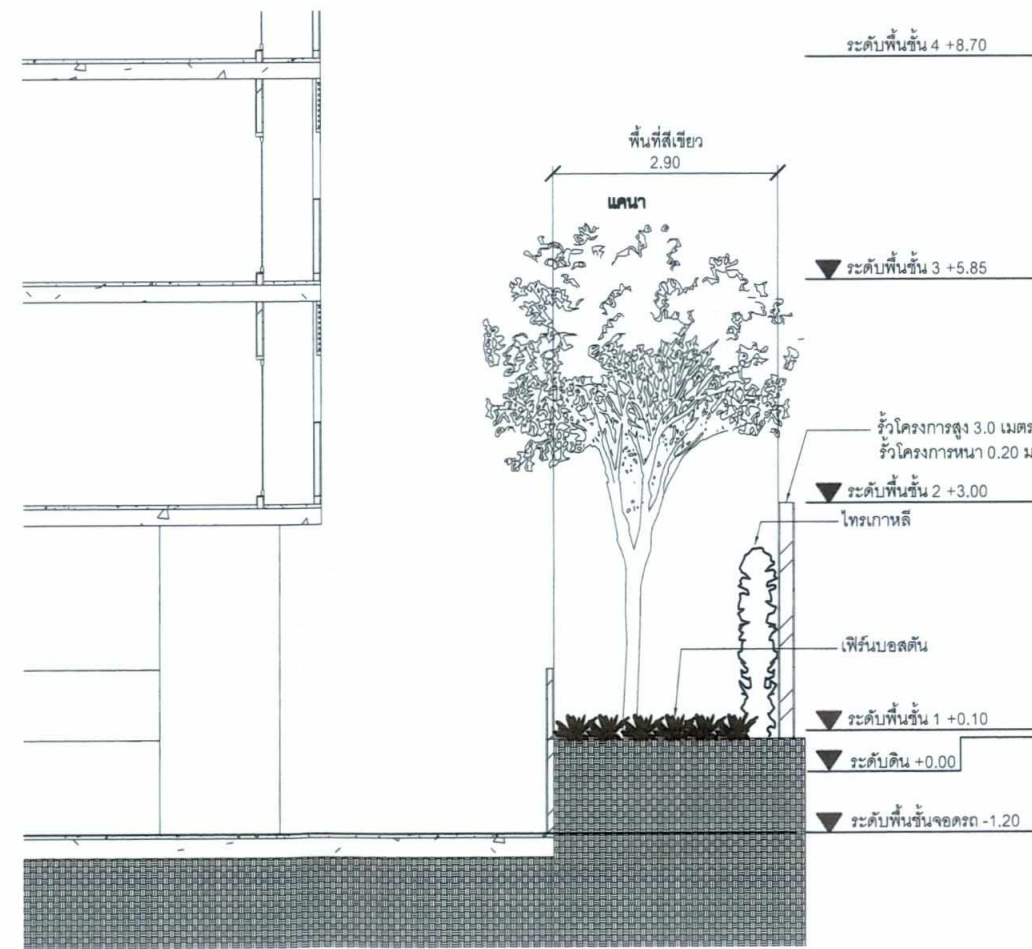
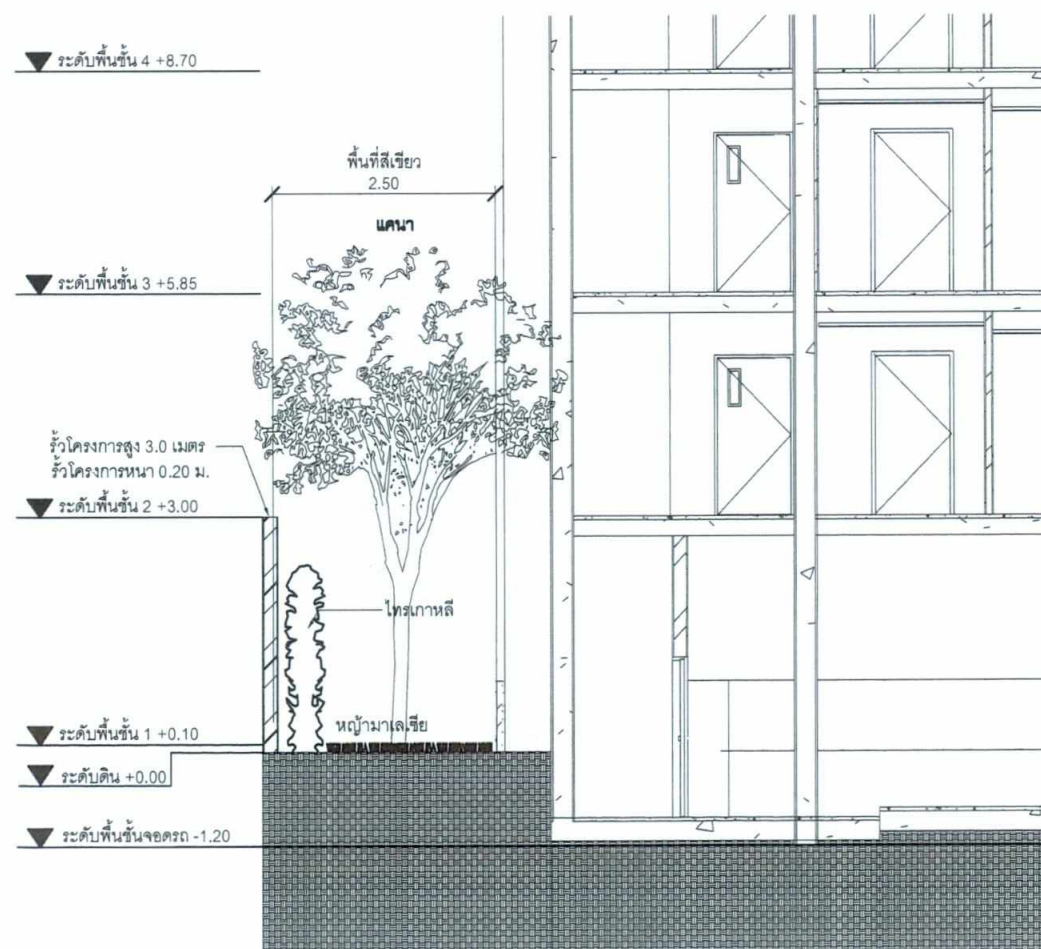
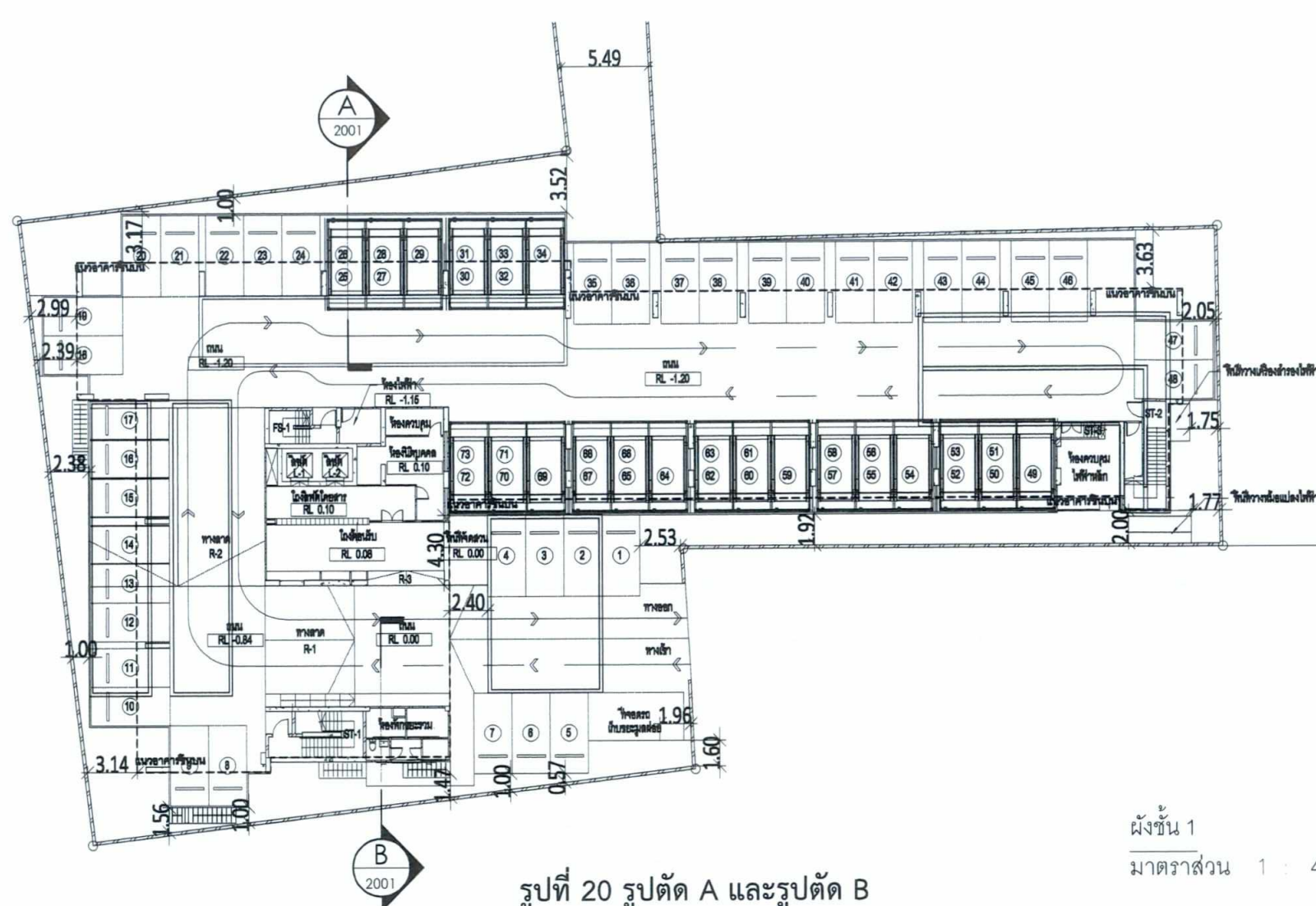
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 1007

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 245/255

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ 245/255



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผังชั้น 1

มาตราส่วน 1 : 400

รูปที่ 20 รูปตัด A และรูปตัด B

รูปตัด A

มาตราส่วน 1 : 100

รูปตัด B

มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ S-Kaset (เฮต-เกษตร)

เอกสารนี้จัดทำขึ้นเมื่อ ๑๕ มิ.ย. ๒๕๖๑
ฉบับที่ ๑

John

ឯកសារ ២២៧៧ ក្រសួង កំរិត

ឆ្នាំទី 59 ចន្ទវិសាខ-កុរុវិសាខ
សៅរ៍ ១៩ កើត ខែស្រាព្វ ឆ្នាំឆ្នៃ
ពុទ្ធសករាជ ២៥៥៩

[illegible]

DE PROMISE
Construction Consulting Co
විද්‍යා හි ප්‍රවීණතා සහතිකයක් ලෙසින්

276/22 គណៈកម្មាធិការ រដ្ឋមន្ត្រី
រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុក ក្រសួង
T: 02-9678010

[illegible]

SdA **บริษัท สารนิเทศ แสงอุทัย จำกัด**
220/3 ถนนพหลโยธิน แขวง สามเสนใน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10400
T: 02-279-5988
F: 02-279-5998

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
ហ៊ុន សែន ១-១០-២៩២៣

[illegible]

INFRA
group

บริษัท อินฟรา กรุ๊ป จำกัด
22 ถนนพหลโยธิน 35 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร 10900
T: 02-511-6104
F: 02-511-6105

วิเทศนิกาย

ศ. สุทธิยา วิเศษกิจ	วธ. 1503	
กฤษฎา เปี่ยมสารสิทธิ์	ธช. 11087	
กีรติชัย โขมะ	ธช. 11214	
นาง ไพรัตน์	วธ. 60714	

2000000000

GEO 
Design & Engineering Consultant

บริษัท จีโอ ดีไซน์
และ วิศวกรรม จำกัด จำกัด

5 อาคารที่ 28 ถนนสาทรใต้ แขวงคลองเตย
เขตสาทร กทม. 10310
T: 02-511-5900#2
F: 02-511-5905

1. **การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ**
 1.1 **การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ**
 1.2 **การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ**
 1.3 **การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ**

1. **ชื่อหน่วยงาน/แผนก/สาขาวิชา** : **วิทยาลัยอาชีวศึกษา**
 2. **ชื่อผู้จัดทำ** : **นางสาว น. น.**
 3. **ชื่อผู้รับใช้** : **นางสาว น. น.**
 4. **ชื่อผู้จัดทำ** : **นางสาว น. น.**

វិភាគការងារសម្រាប់
 រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងកសិកម្ម
 រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ
 ប្រចាំ ឆ្នាំ ២០១២

11

W
design

บริษัท วี ไออาร์ แอสเซส ออทีแอส จำกัด
68 อาคารทีโพธิ์ ชั้น 5 ถนนพหลโยธิน เขต
ปทุมธานี โทร. 10210
T: 02-039-3075

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច
 ហង់ ជួន ណារ៉ុន

รูปตัด A, B

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

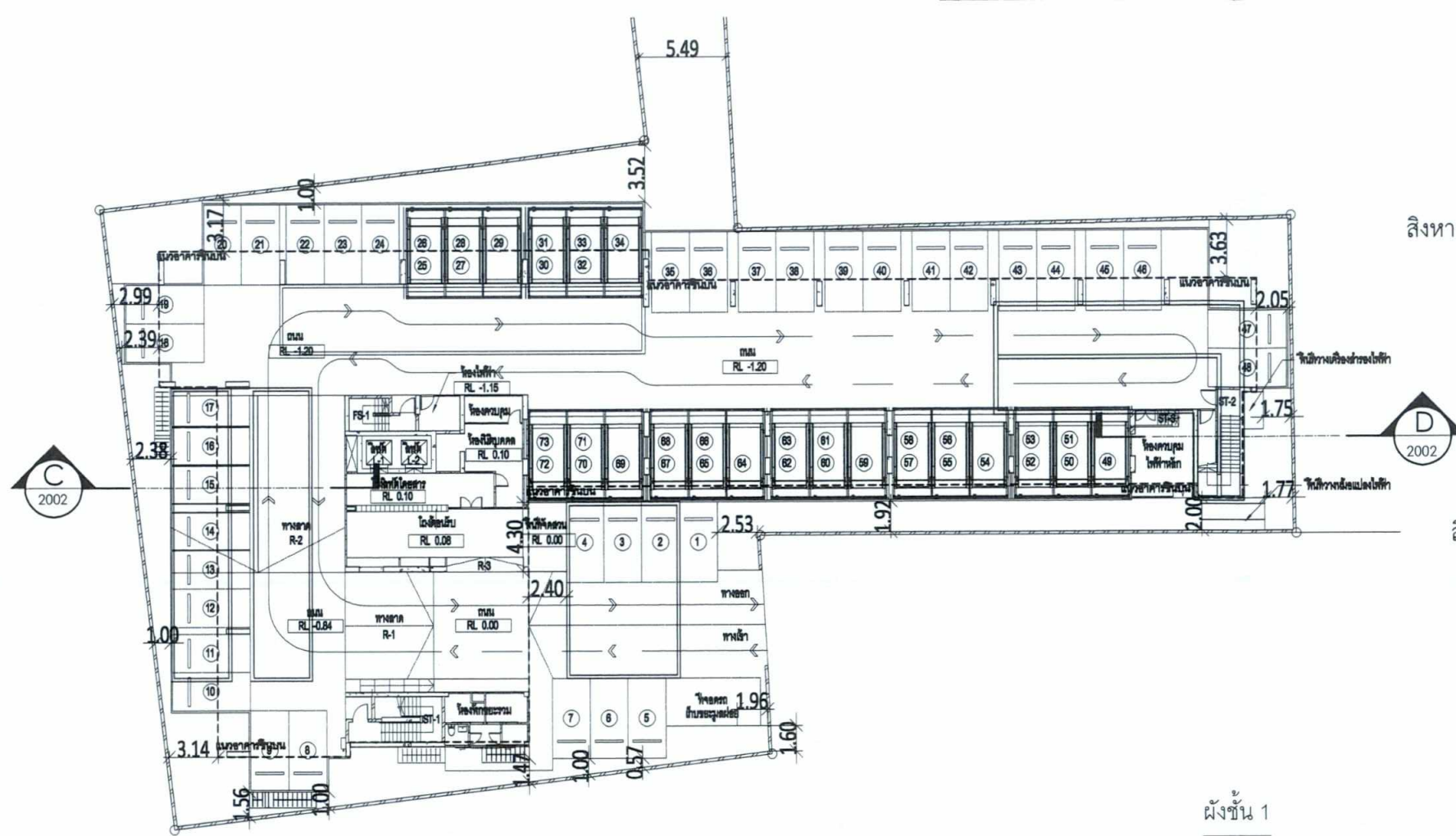
FORM 100	2004
----------	------

	2001	
စက်ဝိုင်း	NMC, PRR	စက်ဝိုင်း

247/255	
---------	--

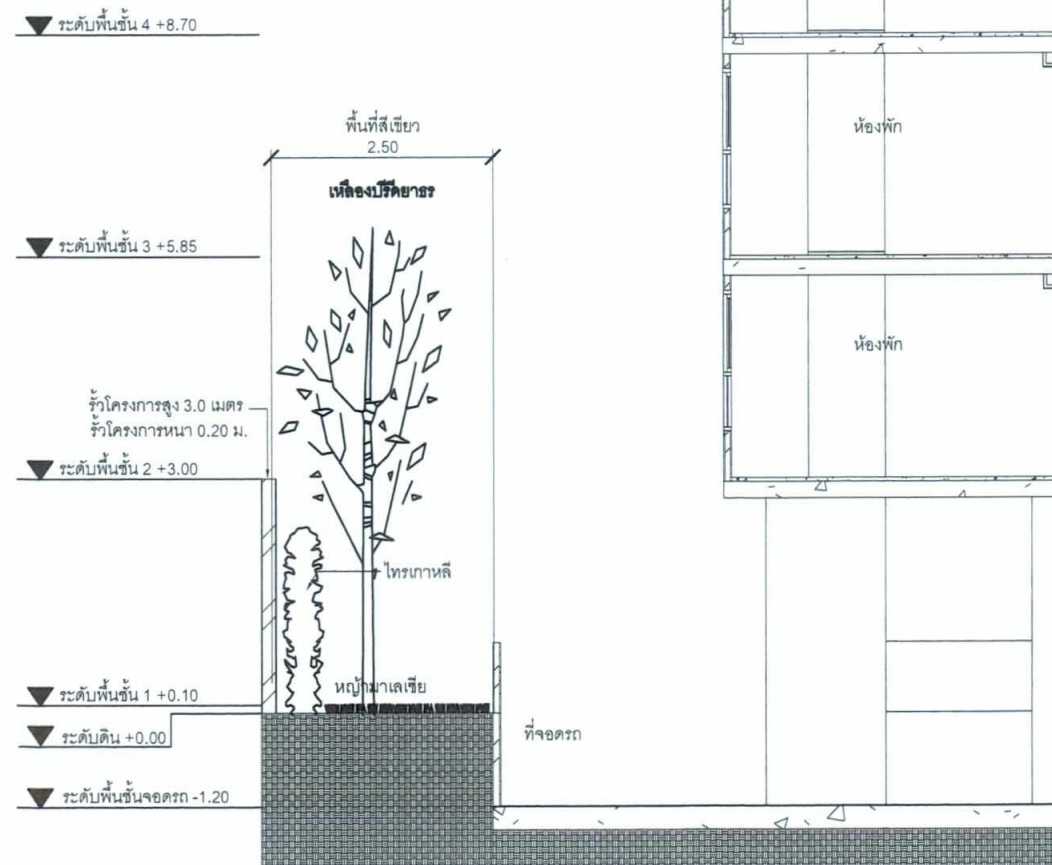
2417255	A.
TH125	-

© Somdoon Architects Ltd 2020. All rights reserved.

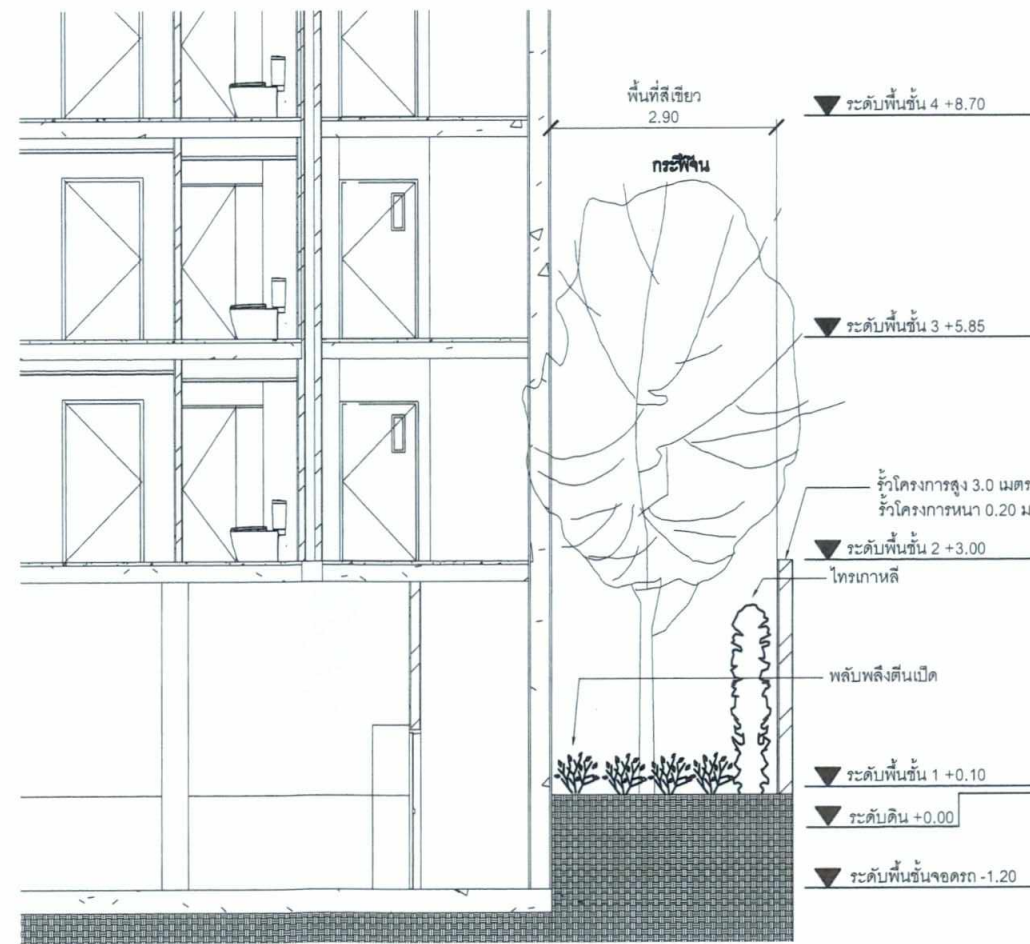


รูปที่ 21 รูปตัด C และรูปตัด D

ผังชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 400



รูปตัด C
มาตราส่วน 1 : 100



รูปตัด D
มาตราส่วน 1 : 100

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
Siripat Twelve Co., Ltd.
สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

โครงการ S-Kaset (เขต-เกษตร)

ตามสัญญาที่ ส.อ.อ. ๑๕ ๑
จำนวน 1 ไร่

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
เลขที่ ๑๑ หมู่ ๑๐ ตำบลหนองบัว
อำเภอหนองบัว ๓๐๑๑๐

DE ProMise
Construction Consulting Co., Ltd.
บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง จำกัด
276/22 หมู่ ๑๐ ตำบลหนองบัว
อำเภอหนองบัว ๓๐๑๑๐
T: 02-279-5988
F: 02-279-5998

SdA
220/3 หมู่ ๑๐ ตำบลหนองบัว
อำเภอหนองบัว ๓๐๑๑๐
T: 02-279-5988
F: 02-279-5998
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
T: 02-2923

INFRA
22 หมู่ ๑๐ ตำบลหนองบัว
อำเภอหนองบัว ๓๐๑๑๐
T: 02-511-6104
F: 02-511-6105
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
T: 1503
F: 11087
T: 11214
F: 60714

GEO
5 หมู่ ๑๐ ตำบลหนองบัว
อำเภอหนองบัว ๓๐๑๑๐
T: 02-511-5900/2
F: 02-511-5905

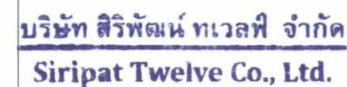
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส

W
desine
69 หมู่ ๑๐ ตำบลหนองบัว
อำเภอหนองบัว ๓๐๑๑๐
T: 02-038-3075

นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส
T: 176

รูปตัด C, D

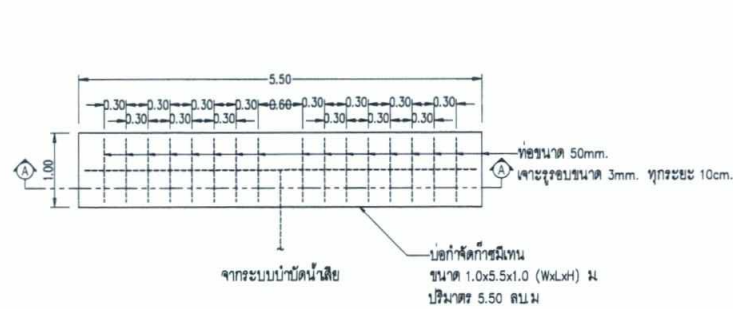
2002
248/255
TH26



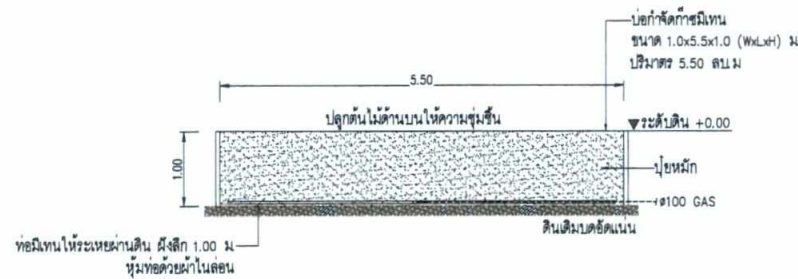
บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

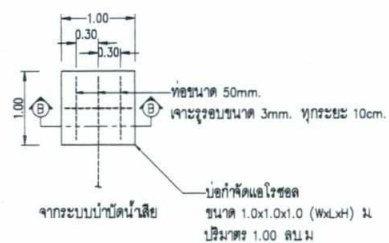
[illegible]



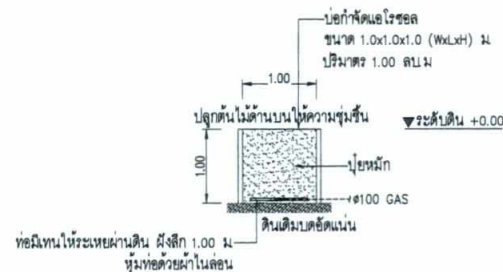
01 แผนบ่อบำบัดน้ำเสีย
A1: 1:50
A3: 1:100
BAR SCALE



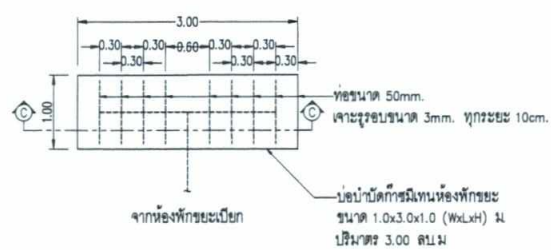
02 รูปตัด A-A บ่อบำบัดน้ำเสีย
A1: 1:50
A3: 1:100
BAR SCALE



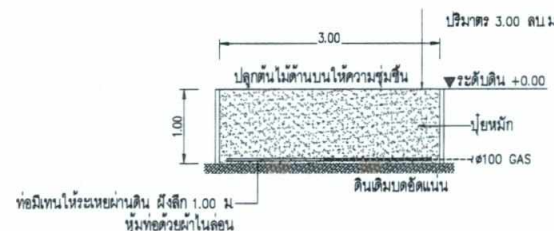
03 แผนบ่อบำบัดน้ำเสีย
A1: 1:50
A3: 1:100
BAR SCALE



04 รูปตัด B-B บ่อบำบัดน้ำเสีย
A1: 1:50
A3: 1:100
BAR SCALE



05 แผนบ่อบำบัดน้ำเสีย
A1: 1:50
A3: 1:100
BAR SCALE



06 รูปตัด C-C แผนบ่อบำบัดน้ำเสีย
A1: 1:50
A3: 1:100
BAR SCALE

รูปที่ 26 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย และละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสีย และอากาศจากห้องมูลฝอยเปียก

โครงการ S-Kaset (เอส-เกษตร)

บริษัท เอส.เค.เอส. จำกัด

เลขที่ 59 ซอยวัดทองหล่อ 10110

DE PROMISE Construction Consulting Co., Ltd.

บริษัท ดี โปรมิส คอนซัลติง คอนสตรัคชั่น จำกัด

276/22 ซอยวัดทองหล่อ 10110

02-9678010

บริษัท เอส.เค.เอส. จำกัด

SdA

220/3 ถนนพหลโยธิน แขวง สามเสนใน เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10400

02-279-5888

02-279-5888

02-279-5888

บริษัท อินทรา กรุ๊ป จำกัด

INTRA

22 ซอยวัดทองหล่อ 10110

02-279-5888

02-279-5888

02-279-5888

บริษัท จีโอ เทคโนโลยี จำกัด

GEO

5 ซอยวัดทองหล่อ 10110

02-279-5888

02-279-5888

02-279-5888

บริษัท เอส.เค.เอส. จำกัด

SdA

220/3 ถนนพหลโยธิน แขวง สามเสนใน เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10400

02-279-5888

02-279-5888

02-279-5888

บริษัท เอส.เค.เอส. จำกัด

SdA

220/3 ถนนพหลโยธิน แขวง สามเสนใน เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10400

02-279-5888

02-279-5888

02-279-5888

บริษัท เอส.เค.เอส. จำกัด

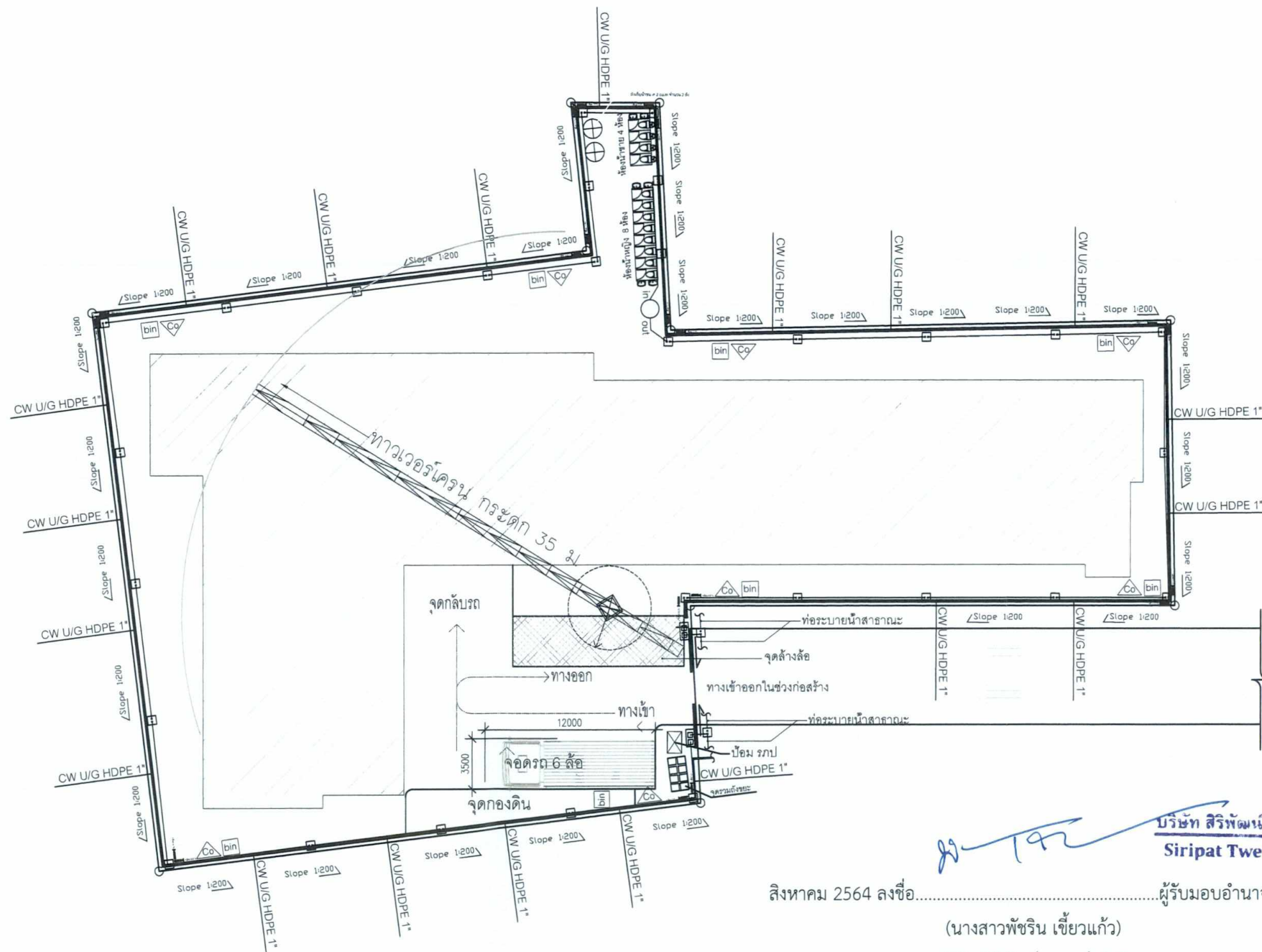
SdA

220/3 ถนนพหลโยธิน แขวง สามเสนใน เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10400

02-279-5888

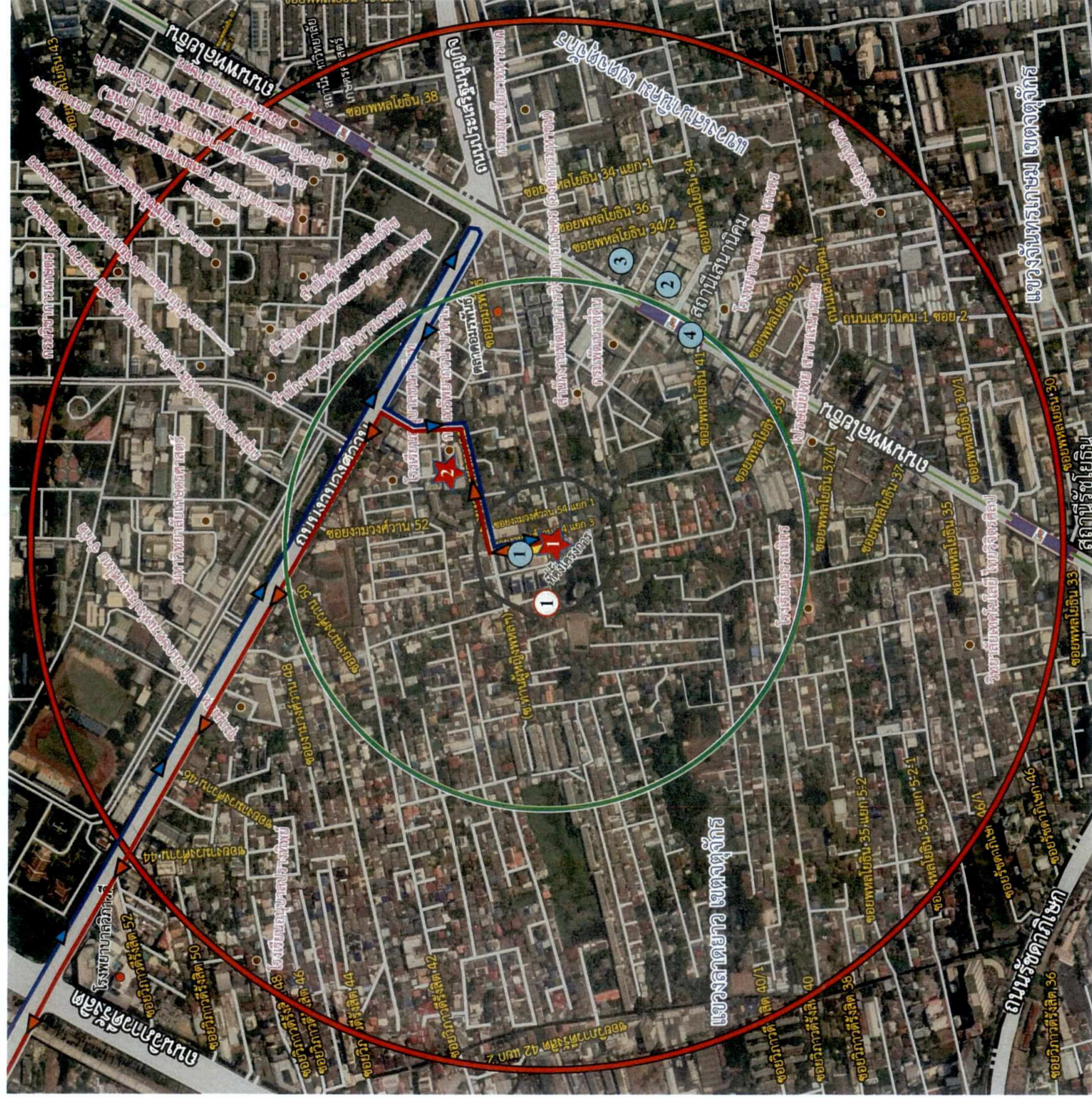
02-279-5888

02-279-5888




 บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด
 Siripat Twelve Co., Ltd.
 สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

254/255



สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- รัศมี 100 เมตร
- รัศมี 500 เมตร
- รัศมี 1,000 เมตร
- ถนน
- คลอง/แหล่งน้ำ
- พื้นที่อ่อนไหว
- ขอบเขตของแขวง

บริเวณที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ในช่วง 3 ปี ย้อนหลัง

- 1 อาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น
- 2 อาคารพักอาศัยรวม สูง 8 ชั้น (ฟิล พเทล 34)
- 3 รถไฟฟ้าส่วนต่อขยาย
- 4 อาคาร ในที่บริดจ์ เกษตร ไซไซต์ (คอนโดมิเนียม) สูง 20 ชั้น

บริเวณที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างในปัจจุบัน

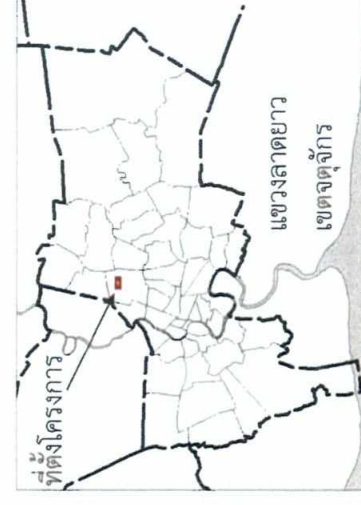
- 1 อาคารพักอาศัย สูง 4 ชั้น

เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ออกจากพื้นที่โครงการ

เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง มุ่งหน้าเข้าสู่โครงการ

จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 1 ที่ตั้งโครงการ
- 2 กรมทรัพยากรน้ำบาดาล ห่าง 170 เมตร



N

NO SCALE

ที่มา : ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม Google earth, 2563

รูปที่ 29 แผนที่แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงระยะก่อสร้าง

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง และตำแหน่งอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ในช่วง 3 ปี ที่ผ่านมา

Siripat Twelve Co., Ltd.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ ทเวลฟ์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

วิวัฒน์

(นางสาววันวิสาข์ มินะโสต)

บริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด