



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๓ ๒ ๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และ
นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล

เรียน นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท. ๐๒๙/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท. ๑๔๕/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๐๓๗๐ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๔
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและ
เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล
ตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ ๒๒ (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล ได้มอบหมายและ
มอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการ
ใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาไต้ ๒๒ (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๖๒๔.๐๗ ตารางเมตร ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงาน..

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 999 ม.11 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 038 481197
Environmental Technology Consultant Co.,Ltd. 999 Moo 11 ,Nongkharm,Sriracha,Chonburi 20230

ที่ อท. 029/2564

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2951 วันที่ 8 ก.พ. 2564
เวลา 10:31 น. ผู้รับ ปศ

16 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล

ตามที่นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล ที่อยู่เลขที่ 179/1 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองกิว อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีลักษณะเป็นอาคารประเภทโรงแรม ความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพักจำนวน 70 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ฯ

ในการนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการ ตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

อำนาจกิจ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล

นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

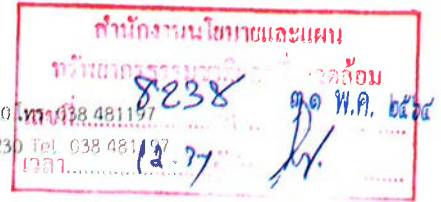
ขอแสดงความนับถือ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง และ นางสาวชญญา แซ่ตั้ง)

กรรมการบริษัท



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 999 ม.11 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
Environmental Technology Consultant Co.,Ltd. 999 Moo 11 ,Nongkharm,Sriracha,Chonburi 20230



ที่ อท. 145/2564

31 พฤษภาคม 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง 1) หนังสือที่ อท. 029/2564 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2564
เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE ฯ
2) หนังสือที่ ทส. 1010.5/2422 ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2564
เรื่อง การตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE ฯ
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
จำนวน 15 ชุด ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล

ตามที่บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของ นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล ตั้งอยู่ที่ซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีลักษณะเป็นอาคารประเภทโรงแรม ความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพัก จำนวน 70 ห้อง ตามหนังสือนำเสนอรายงานฯ ดังสิ่งที่อ้างถึง 1) ซึ่งต่อมาสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้ตรวจสอบรายงานและแจ้งผลการตรวจสอบมายังบริษัทฯ ให้ดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ ดังสิ่งที่อ้างถึง 2)

ในการนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) จำนวน 15 ชุด มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการ ตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ส่วนนายสุวรรณา
Shea On

นางสาวสุวรรณา สอนด
นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล



ขอแสดงความนับถือ

นายเอนก แก้วกระจ่าง และ นางสาวชัญญา แซ่ตั้ง

กรรมการบริษัท

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

BJA ๑๖.๑๐๑๖

กองวิศวกรรมผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1512 วันที่ 20 ส.ค. 2564
เวลา 17.49 ผู้รับ ดน



4199

เลขที่ 12307 20 ส.ค. 2564
เวลา 18.45
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ขบ 20000

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๐๓๗๑

๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล
และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๔๖๒ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๙/๒๕๖๔

เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและ
เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล
และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ
SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาใต้ ๒๒ (ซอยบัวขาว) ถนนพญาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๓๑๓.๕๙ ตารางเมตร จัดทำและเสนอรายงาน
โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ทำการแก้ไข
ข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและ
เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล พร้อมทั้ง
เรียน ผอ.งานอาคาร

(นางอินทิรา เตือนมถัตถ)

มาตรการ...

สแกนเรียบร้อยแล้ว

วันที่ ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๔

Ch

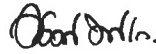
(นางอินทิรา เตือนมถัตถ)

๒๑๐๙ นอ.ก.พ. 20 ส.ค. 2564

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ได้ตรวจสอบเอกสารรายงานฯ
พบว่า โครงการฯ มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๖๒๔.๐๗ ตารางเมตร ซึ่งไม่สอดคล้องกับหนังสือแจ้งความเห็นเบื้องต้น
จึงขอให้ท่านตรวจสอบความถูกต้องก่อนดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิวัฒน์ มหาผลศิริกุล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

ส่วนแผนกคดี



นางสาวฉวีวรรณ สอนคำ

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล
ตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป</p>	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล ตั้งอยู่ที่ซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักทั้งหมด 70 ห้อง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ และระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดการ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 2 / 123 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	<p>- พื้นที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)</p> <p>- พื้นที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ และระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ และระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p> <p>- เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 3 / 123 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เฟลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- พื้นที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เฟลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)	- ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ และระยะเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำราชการ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 4 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)	- ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ และระยะเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 5 / 123 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)	- ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ และระยะเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เมืองพัทยา

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 6 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

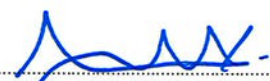
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>กิจกรรมการปรับปรุงโครงการจากอาคารพักอาศัยรวม เป็น "โรงแรม" ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ ที่จะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เนื่องจากการปรับปรุงจะเป็นการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ภายในตัว อาคารเดิมและปรับปรุงบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการ พังทลายของดินแต่อย่างใด และการปรับปรุงอาคารของ โครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่ อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เดิมสูง 2.00 เมตร โดยรอบโครงการ (ยกเว้นบริเวณทางเข้า-ออก) ซึ่งช่วยลดปริมาณการฟุ้ง กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคล ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับ อันตรายได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซม โดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจ้างงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการพังทลายของดิน	โครงการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. ความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เสร็จเรียบร้อยแล้ว มีเพียงการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ภายในตัวอาคารเดิมและปรับปรุงบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วน ประกอบด้วย พื้นที่ใช้สอยชั้นลอย ห้องพักผ่อนฝอยรวม พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการฯ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และพื้นที่ร้านค้า ซึ่งกิจกรรมต่างๆอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นานในการปรับปรุง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เต็มสูง 2.00 เมตร โดยรอบโครงการ (ยกเว้นบริเวณทางเข้า-ออก) เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ 3. ตรวจสอบผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน 	-
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ คาดว่าน่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตาม ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองจากการปรับปรุงอาคาร และการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง จะก่อให้เกิดมลภาวะที่สำคัญ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และมลพิษทางอากาศ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารประกอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เต็มสูง 2.00 เมตร โดยรอบโครงการ (ยกเว้นบริเวณทางเข้า-ออก) ซึ่งช่วยลดปริมาณการฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียง 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัด TSP (24 ชม.) และ PM-10 (24 ชม.) และ CO (1 ชม.) ภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ 2. จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในรูปแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 8 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>1.1 ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ มีปริมาณ 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ $0.0024 + 0.059 = 0.0614$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าในระยะปรับปรุงโครงการจะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เพิ่มขึ้น แต่มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>4. ปิดคลุมรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ ด้วยผ้าใบให้มิดชิด โดยผ้าใบทำด้วยวัสดุที่มีน้ำหนักเพียงพอ และมีเชือกผูกมัดกับรถทุกครั้งที่มีการขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>5. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องแก้ไขทันที</p> <p>7. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>3. ตรวจสอบสภาพรั้วที่รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สภาพแผงป้องกันฝุ่นรอบอาคาร และ สภาพแผงไม้อัดเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>4. ตรวจสอบผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p> <p>5. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 9 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากการปรับปรุงโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ร้อยละ 30 ของปริมาณฝุ่นละอองรวม 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ $0.00072 + 0.027 = 0.02772$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าในระยะปรับปรุงโครงการจะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เพิ่มมากขึ้น แต่มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>8. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่ เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>10. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิดในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>11. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>12. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>14. ดูแลถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้ใช้งานได้ต้อยู่เสมอ</p> <p>15. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 10 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. มลพิษทางอากาศ</p> <p>2.1 ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ น้ำมันในการปรับปรุงโครงการ ประมาณ 0.0098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.4300 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ $0.0098 + 0.4300 = 0.4398$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>2.2 สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ น้ำมันในการปรับปรุงโครงการ ประมาณ 0.0036 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 3.30 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในระยะปรับปรุงโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ $0.0036 + 3.30 = 3.3036$ มก./ลบ.ม.</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 11 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2.3 ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ น้ำมันในการปรับปรุงโครงการ ประมาณ 0.0511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ปริมาณ 0.0511 + 0.022 = 0.0731 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>2.4 ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ปริมาณซัลเฟอร์ออกไซด์ (SOx) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการประมาณ 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ออกไซด์ (SOx) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ออกไซด์ (SOx) ปริมาณ 0.0032 + 0.0075 = 0.0107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 12 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลสารที่ตรวจวัดได้ บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลสารทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก กล่าวคือ ปริมาณมลสารทางอากาศที่เพิ่มขึ้นยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ	-	-
1.3 เสียง	แหล่งกำเนิดเสียงในระยะการปรับปรุงโครงการส่วนใหญ่จะมาจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การรื้อถอนส่วนร้านค้า การปรับปรุงโครงสร้างบางส่วน และการเก็บงานและการตกแต่ง ระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานเหล่านี้ สามารถประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการดังนี้	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. (มีอยู่เดิม) สูงประมาณ 2.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ (เว้นบริเวณทางเข้า-ออก) เพื่อเป็นแนวลดระดับเสียงจากการปรับปรุงโครงการได้ในระดับหนึ่ง 2. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 3. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการปรับปรุงโครงการ 4. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก 5. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn L90 และระดับเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ 2. จัดทำรายงานผลการตรวจวัดเสียงในรูปแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 13 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>จากการคำนวณข้างต้น พบว่า ที่ระยะประมาณ 2.00 เมตร จะได้ยินเสียงจากการรื้อถอนร้านค้า การปรับปรุงโครงสร้างบางส่วน และการเก็บงานและการตกแต่ง อยู่ในช่วง 93.98-103.98 dB (A)</p> <p>ทั้งนี้ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังที่เหลือส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการตัดแปลงภายในตัวอาคาร และการปรับปรุงพื้นที่ภายนอกอาคารบางส่วนเท่านั้น ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ไม่ได้เกิดขึ้นต่อเนื่อง ส่งผลให้เกิดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ โดยโครงการมีแนวรั้ว ค.ส.ล. (เมื่ออยู่เดิม) สูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร รอบพื้นที่โครงการ (เว้นบริเวณทางเข้า-ออก) ซึ่งจะลดระดับเสียงจากการปรับปรุงโครงการได้ในระดับหนึ่งประมาณ 36 dB (A) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการปรับปรุงโครงการประมาณ 93.98-103.98 dB (A) ลดลงเหลือประมาณ 57.98-67.98 dB (A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (กำหนดไม่เกิน 70 dB(A)) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (กำหนดไม่เกิน 115 dB(A))</p>	<p>6. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะที่สามารถป้องกันเสียงดังรบกวนจากการทำกิจกรรมตัดกระเบื้อง ตัดเหล็ก เชื่อมเหล็กภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการปรับปรุงโครงการ</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการปรับปรุงโครงการ ในวันจันทร์ถึงเสาร์ ระหว่างช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>8. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการปรับปรุงโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที และหากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อื่นใดๆ สามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>10. จัดให้ทำป้ายแสดงชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>3. ตรวจสอบผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิักษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิักษณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจิักษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 14 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>โครงการมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เสร็จเรียบร้อยแล้ว คงเหลือเฉพาะส่วนที่ปรับปรุงอาคารเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงจะเกิดขึ้นจากรถบรรทุกที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากที่สุด</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงจะประเมินกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ซึ่งก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนสูงสุดในช่วงการปรับปรุงอาคาร มีค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้เท่ากับ 0.076 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต)</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการปรับปรุงโครงการ ในวันจันทร์ถึงเสาร์ ระหว่างช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนการปรับปรุงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการปรับปรุงโครงการ จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด ก่อนการปรับปรุงโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อแจ้งกำหนดการทำงาน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 15 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ผลการประเมินความสั่นสะเทือนจากการปรับปรุงโครงการที่มีต่อพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ บ้าน/อาคาร ด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีระยะห่างจากเส้นทางวิ่งของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 9.6 เมตร (หรือ 31.49 ฟุต) ซึ่งจากการคำนวณ พบว่า การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดความสั่นสะเทือน โดยพิจารณาในรูปค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจะได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 1.498 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นการประเมินเป็นกรณี Worst Case ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น นั้นมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้สำหรับในกรณีที่เป็นอาคารที่พักอาศัยที่กำหนดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดไว้ที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ดังนั้น การปรับปรุงโครงการจะทำให้เกิดความสั่นสะเทือนในระดับที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารใกล้เคียง</p>	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อรับเรื่องร้องเรียนและให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิกิจกะณีไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 16 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการอุปโภคของคณงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปัจจุบันห้องน้ำของอาคารโครงการมีอยู่แล้ว คณงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารโครงการได้ ดังนั้น ในช่วงการปรับปรุงโครงการจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อป้องกันเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อกักน้ำชั่วคราวและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำ 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร (ความลาดเอียง 1 : 200 และบ่อกักน้ำชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ประสานไปยังเมืองพัทยาเพื่อให้เข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออก โดยให้เมืองพัตยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid,Settleable Solids,Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อกักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 17 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณริมถนนซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านอาหาร ร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น ระบบนิเวศวิทยาที่พบเป็นสิ่งคมเมือง ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงอยู่ห่างจากชายหาดพญาไต้มากที่สุด มีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 650 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำในระดับต่ำ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 18 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เฟลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	น้ำใช้สำหรับโครงการในระยะปรับปรุงโครงการ จะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพญา โดยน้ำใช้ในระยะปรับปรุงโครงการสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณงานก่อสร้าง (ไป-กลับ ไม่มีการพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง) ประมาณ 0.50 ลูกบาศก์เมตร/วันและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณใช้น้ำในระยะปรับปรุงโครงการ ประมาณ 5.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณน้อย ดังนั้น การใช้น้ำจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนในเขตพื้นที่จ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพญา แต่อย่างใด	1. กำชับให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการอุปโภคของคณงานและผู้ควบคุมงานมีปริมาณน้อยมาก ประมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งปัจจุบันห้องน้ำของอาคารโครงการมีอยู่แล้ว คณงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารโครงการได้ ดังนั้น ในช่วงการปรับปรุงโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการบำบัดน้ำเสียในระดับต่ำ	1. จัดให้มีตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อป้องกันเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักน้ำชั่วคราวและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วัจักษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 19 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-	3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 และบ่อพักน้ำชั่วคราว ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	2. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิกิจภูมิไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิกิจภูมิไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการปรับปรุงโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการปรับปรุงโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ ดังนั้นในการปรับปรุงโครงการกรณีที่ดินตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะเพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกำจัดขยะที่ปนมากับน้ำ ก่อนระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยพญาใต้	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และ น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิกิจภูมิไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิกิจภูมิไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิกิจภูมิไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจำหน่าย

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 20 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ต่อไป นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มี บ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอย พัทยาใต้ 22 (ซอยบัวขาว)	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและ ชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งป้องกันไม่ให้มีเศษวัสดุหรือ สิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการดักตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถดักตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ 3. ห้ามไม่ให้คนงานกวาดเศษขยะหรือวัสดุก่อสร้างทิ้งลงท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและชุดลอกท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนซอยพัทยาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ด้านหน้า โครงการที่เป็นจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการ อย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตัน 	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในระยะปรับปรุงโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอย จากคนงาน เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาจะเก็บขน ไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวม แล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ หรือทำ ประโยชน์อย่างอื่นต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขยะที่เกิดจากการปรับปรุงโครงการ เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด สำหรับเศษวัสดุส่วนที่ เหลือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้โครงการจะจัดหา ผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดต่อไป 	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิกัษณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิกัษณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิกัษณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 21 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>มูลฝอยจากกิจกรรมของคณากร ประมาณ 10 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคณากรประมาณ 10 กิโลกรัม/วัน โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตรจำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ได้นาน 3 วัน เพื่อให้รถขนมูลฝอยของเมืองพิทยามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้เมืองพิทยามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค กำชับให้คณากรทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัดและไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ข้างเคียงโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษที่ชัดเจน จัดให้มีคณากรทำความสะอาดพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นรบกวนและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในภาพที่ต้อยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 	<p>-</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 22 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	-	6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงหากฝาพื้นต้องมีทลงโหลที่ชัดเจน 7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง 8. หลังจากที่มีการขนส่งขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดทุกครั้ง ต้องจัดให้มีคนงานตรวจสอบถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีเศษขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ตะปู น๊อต เศษเหล็ก เศษไม้ เป็นต้น ตกหล่นจะต้องมีการนำไปกำจัดและทำความสะอาดถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการให้เรียบร้อย 9. ห้ามมีการเผาขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยขยะมูลฝอยทุกชนิดต้องมีการจัดการให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิชาชัยไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 23 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	การปรับปรุงโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพญา โดยการดำเนินการปรับปรุงโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพญา เนื่องจากความต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะนี้มีไม่มากนัก คาดว่าการใช้ไฟฟ้าในช่วงการปรับปรุงโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ 	-
3.6 การคมนาคม	<p>ช่วงการปรับปรุงโครงการจะต้องมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้รถ และการใช้เส้นทางร่วมกับประชาชนโดยรอบ จึงต้องประเมินปริมาณรถที่จะนำมาใช้ สำหรับกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ รายละเอียดเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถขนส่งคนงาน โดยจำนวนคนงานก่อสร้าง 10 คน ใช้รถโดยสาร 6 ล้อ จำนวนรถ 1 เที่ยว/วัน คิดเป็น 1 รถยนต์ส่วนบุคคล/ชั่วโมง (PCU/hr) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเร่งด่วนเย็น และคนงานก่อสร้าง 10 คน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก ห้ามบรรทุกเกินขอบกระเบาะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระเบาะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนหล่นบนผิวจราจร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 24 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	<p>- รถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 5 เที่ยว/วัน คิดเป็น 5 รถยนต์ส่วนบุคคล/ชั่วโมง (pcu/hr) โดยจะทำการขนส่งในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน</p> <p>ทั้งนี้ พบว่า ระยะปรับปรุงโครงการจะทำให้ค่าความล่าช้าบริเวณทางแยก และค่าความเร็วบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้างเล็กน้อย แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะปรับปรุงโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>4. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่นบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยพิทยาใต้ 22 (ซอยบัวขาว)</p> <p>6. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p>	-
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ในการปรับปรุงโครงการอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการได้ เนื่องจากมีอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า จึงต้องมีการเดินสายไฟเพื่อรองรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครส่วนภูมิภาคเข้าสู่โครงการ รวมถึงยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในการก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1. ติดตั้งถังเคมีดับเพลิง ภายในอาคารที่ทำการปรับปรุงจำนวน 1 ถัง/ชั้น ในจุดที่สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายและสะดวกในการนำมาใช้งาน รวมทั้งฝึกให้คนงานก่อสร้างคุ้นเคยกับการใช้ถังดับเพลิงเคมี</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 25 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการจึงเตรียมมาตรการป้องกันและควบคุมสาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการปรับปรุงโครงการ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร	3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การประเมินผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้นสามารถเกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ ในช่วงการปรับปรุงโครงการ โดยรายละเอียดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคม ดังนี้ - ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย : ระยะปรับปรุงโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 10 คน จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในระยะปรับปรุงโครงการจึงเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้ระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่า	1. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหนะนำโรภายในพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ 1 เดือน 2. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตรวจสอบผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 26 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>ผลกระทบด้านการเพิ่มขึ้นของประชากรในระยะปรับปรุงโครงการจะเป็นผลกระทบทางลบในระดับต่ำ</p> <p>- ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ : ระยะปรับปรุงโครงการคาดว่าจะมีคณงานประมาณ 10 คน ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้นจำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>- สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข : ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการพบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะปรับปรุงโครงการในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร</p>	<p>3. ก่อนการปรับปรุงโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัย/อาคารบริเวณข้างเคียงเกี่ยวกับแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 27 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : เนื่องจากในระยะปรับปรุงโครงการจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งถึงแม้ว่าโครงการจะไม่ได้อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ การเข้ามาของคนงานอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนันและการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ส่วนในด้านการเกิดอาชญากรรมจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอาชญากรรม ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	8. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 9. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นโดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และโดยรอบ 10. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

Sduy

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Enk



รับรองจำนวน 28 / 123 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>- ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคตและการขยายตัวของที่พักอาศัย ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 10 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เมืองพัทยา จึงคาดว่าทำให้บริการสาธารณูปโภค สาธารณูปการของโครงการจะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>- ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน : บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นอาคาร ค.ส.ล ความสูง 6 ชั้น การพัฒนาที่ดินเป็นที่พักอาศัยในระยะปรับปรุงโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 10 คน ซึ่งจะช่วยเหลือรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะปรับปรุงโครงการ แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	11. จัดให้มีเอกสารรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	-

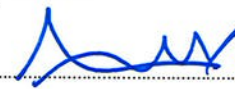
เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)



เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 29 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>- ด้านการคมนาคมขนส่ง : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ซอยพญาสายสอง 13 ถนนพญาใต้ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในระยะปรับปรุงโครงการหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรอาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว</p> <p>- วัฒนธรรมและประเพณี : เนื่องจากพื้นที่เมืองพญา อยู่ในกลุ่มพื้นที่รองรับการขยายตัวของเมือง สภาพพื้นที่ของเขตเมืองพญาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และการค้า จึงทำให้เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านที่พักอาศัย และมีประชากรเป็นคนที่ย้ายมาจากที่อื่น เพื่อเข้ามาทำงาน หรือเข้ามาหาที่อยู่ใหม่ในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น</p>	-	-

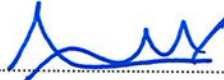
เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)



เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 30 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (1) การให้บริการด้าน สาธารณสุข	ช่วงก่อสร้างโครงการ มีคนงาน 10 คน ก่อให้เกิดภาระ ในการดูแลรักษา เมื่อเข้ารับการรักษาในสถานบริการ โดยเฉพาะของภาครัฐ นอกจากนี้ยังมีความเสี่ยงในการเกิด โรคระบาดต่างๆ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ผู้รับเหมาต้องจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมีหลักประกัน สุขภาพ 2. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณ ระบบสาธารณสุขบุคคลคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/ แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มียาและเครื่องมืออุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 4. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้เช่น โรคไข้เลือดออก โรคอุจจาระร่วง โรค พิษสุนัขบ้า และโรคโควิด-19 ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างใน การปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคต่างๆ ดังกล่าว 5. ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และ ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้หน้างานไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

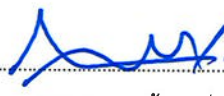
ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิตรชนไพศาล)



เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 31 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ	- โรคอุจจาระร่วงมีสาเหตุจากการรับประทานอาหารและเครื่องดื่มที่ไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกหรือมีเชื้อโรคปะปน ผู้ป่วยจะมีอาการถ่ายอุจจาระเหลว หรือถ่ายมีมูกหรือมูกปนเลือด ร่างกายอ่อนเพลีย และอาเจียนได้ โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนปรุง หรือรับประทานอาหาร 2. เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ 3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย 4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้คนงานเกี่ยวกับโรคอุจจาระร่วง เพื่อให้คนงานสามารถปฏิบัติตนในการป้องกันโรคอุจจาระร่วงได้อย่างถูกต้อง 5. จัดให้มีภาชนะใส่มูลฝอยที่ฝาปิดมิดชิด และจัดให้มีคนดูแลทำความสะอาดอยู่เสมอเพื่อป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่อง การบำบัดน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด 7. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่อง การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด 	- เจ้าของโครงการตรวจสอบสภาพแวดล้อมพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณี วิชาภิวัฒน์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิชาภิวัฒน์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิชาภิวัฒน์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 32 / 123 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้ เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	<ol style="list-style-type: none"> 1. รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน 2. ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด 3. ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด 4. ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อจากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน 5. กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปรกติตลอดเวลา กักขังเพื่อดูอาการ 	-
	- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุกและมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกัน 2. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

[Signature]

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

[Signature]

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 33 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	ซึ่งอยู่ในภาวะเจ็บน้ำต่างๆ เช่น โองั ะระปอง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	<ol style="list-style-type: none"> 3. ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท 4. ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง 5. จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีอาการระบาดของยุงในชุมชน 7. กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุงและนอนในมุ้ง 8. ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือห้อเลือดให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที 9. เจ้าของโครงการตรวจสอบให้หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 10. จัดให้มีการพ่นฉีดยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุงบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 34 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	- โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้ความรู้ความเข้าใจเชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงาน 2. รับประทานอาหารแบบจานเดียวหรือสำหรับอาหารคนเดียวแทนการนั่งรับประทานอาหารรวมกันเป็นกลุ่ม 3. ควรรับประทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดรับประทานอาหารที่ดิบและเนื้อสัตว์ป่า 4. ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อกินอาหารร่วมกับผู้อื่น 5. งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ 6. หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% 7. จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่ และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน 8. การยืนนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 – 2.0 เมตร 9. สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะหลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด 10. จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 	- เจ้าของโครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานตรวจสอบให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน และผู้ที่เข้าไปในบริเวณหน้างาน ที่บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ โดยดัชนีตรวจวัดคือ พนักงานหรือผู้เข้าบริเวณหน้างานต้องอุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5 องศาเซียส ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 35 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	-	<ol style="list-style-type: none"> 11. ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอน ประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้า และข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว 12. หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย 13. ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มียุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าทำงาน 14. ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค 	-
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่จะเกิดในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ดังนั้นโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง และให้คนงานทุกคนทุกระดับปฏิบัติตามมาตรฐานนั้นอย่างเคร่งครัด	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัท ผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 36 / 123 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	-	1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. ปฏิบัติตามข้อกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และโครงการต้องควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 5. รักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิักษ์ณีไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิักษ์ณีไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

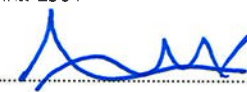
ลงชื่อ
 (นางสาวสุวรรณี วิจิักษ์ณีไพศาล)



เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดท างาน
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




รับรองจำนวน 37 / 123 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	-	6. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัยกับการใช้งานอยู่เสมอ 7. โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เต็มสูง 2.00 เมตร โดยรอบโครงการ (ยกเว้นบริเวณทางเข้า-ออก) เพื่อเป็นแนวป้องกันอันตรายจากการปรับปรุงโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง 8. ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นเป็นประจำ 9. ก่อนการปรับปรุงโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อแจ้งกำหนดการทำงาน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 10. จัดให้มีหมวกแข็ง ภายในหมวกต้องมีรองในหมวกที่ทำด้วยหนัง พลาสติก ฝา หรือวัสดุอื่นเพื่อป้องกันอันตรายต่อศีรษะให้แก่ผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้เข้าไปในบริเวณที่ก่อสร้างอาคาร 11. จัดให้มีผู้ควบคุมที่มีความชำนาญควบคุมการใช้เครื่องมือกล เครื่องจักร หรือเครื่องจักรกล และต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัยกับการใช้งานอยู่เสมอ	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

Suwannee

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Enk



รับรองจำนวน 38 / 123 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะปรับปรุงโครงการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	ในการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 คน ซึ่งในช่วงเวลาที่ทำงานปรับปรุงอาคารอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญและส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 5. คัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย 6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือเรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เมืองพัทยา

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 39 / 123 หน้า




บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีอาคาร ค.ส.ล. ความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดเป็นภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนปรับปรุงให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัยและการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 	<p>- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 40 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิติดตารายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ V-VII เมอร์คัลลี เขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสี่สั้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง นอกจากนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 กำหนดให้พื้นที่จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีได้อยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ดังนั้นโครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบในกรณีเกิดแผ่นดินไหว	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี 2. จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพ ดังนี้ 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เสาอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ 2) ออกจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือ มุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง 3) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ควรออกจากอาคารในโอกาสแรกที่หยุดไหวแล้วและห้ามใช้ลิฟต์ โดยเด็ดขาด 4) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ทำทางออกที่ปลอดภัยที่สุดและสะดวกที่สุด	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
 (นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 41 / 123 หน้า

ลงชื่อ
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

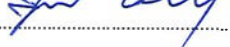


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	-	<p>กรณีอยู่นอกอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม 2) อย่าวิ่งไปตามถนน 3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง <p>กรณีอยู่ในรถ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้อยู่ในรถที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถ หลีกเสี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขา ซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่มหรือหินถล่ม 2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง <p>3. แผนการอพยพผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ หลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการ ทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว 2) สำหรับผู้เข้าพักและพนักงานอยู่ภายในอาคาร ให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้ 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 42 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทราทำงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)


(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	-	3) ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง 4) ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล 5) กรณียอดไม้ครบ แจ้งหน่วยชีวิตค้นหา หากกรณียอดครบ พนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ	-
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการส่วนใหญ่ คาดว่าจะเกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เนื่องจากพื้นที่ภายในโครงการจะถูกปกคลุมด้วยคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกต้นไม้คลุมดิน แต่กิจกรรมที่อาจก่อสร้างผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ คือ การระบายควันไอเสียจากรถยนต์ พื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถและถนนภายในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักในโครงการและบริเวณข้างเคียงได้ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) สามารถประเมินปริมาณการปล่อยมลสารได้โดยใช้แบบจำลองแบบกล่อง (Box Model) ดังนี้	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง มีขนาดพื้นที่ 185.95 ตารางเมตร และจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษ	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 43 / 123 หน้า




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

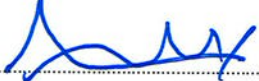
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณข้างต้น คาดว่าจะมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.0000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.05900 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมปริมาณ 0.05900004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) จากการคำนวณข้างต้นคาดว่าจะมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.02700 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.0270001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>3. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>4. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p>	<p>-</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 44 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(3) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณข้างต้น คาดว่าจะมีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.43000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 0.43037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(4) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการคำนวณข้างต้น คาดว่าจะมีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.02200 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.02201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 45 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

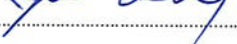


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

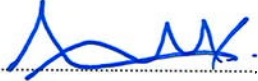
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(5) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการคำนวณข้างต้น คาดว่าจะมีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.00750 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.007502 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการคำนวณข้างต้นคาดว่าจะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.000066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 3.30000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 3.300066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 46 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ผลการคำนวณข้างต้น พบว่ามลพิษที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก ทั้งนี้ การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ในโครงการ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เป็นก๊าซที่พืชนำไปใช้ในกระบวนการการสังเคราะห์แสง ขณะเดียวกันพืชจะคายก๊าซออกซิเจนในเวลากลางวันที่เป็นประโยชน์ต่อมนุษย์ โดยต้นไม้ 1 ต้น จะดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 2.35 กิโลกรัม/ชั่วโมง (ที่มา : เตชา บุญคำ 2543, ต้นไม้ใหญ่ในงานก่อสร้างและพัฒนาเมือง สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย) ซึ่งโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ จำนวน 18 ต้น สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้เท่ากับ $2.35 \times 18 = 42.30$ กิโลกรัม/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 42,300,000 มิลลิกรัม/ชั่วโมง ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะของพื้นที่โครงการ (63,660 มิลลิกรัม/ชั่วโมง) ดังนั้น พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อด้านก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อผู้เข้าพักและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำเช่นกัน</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 47 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4. เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติจากการเข้าพักในโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการ จึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบของเสียงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง โดยกำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และติดตั้งห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ห้ามเร่งเครื่องยนต์ บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการเพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิชาภิษณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิชาภิษณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิชาภิษณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 48 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	<p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบ Aerobic Fixed Bed Submerge Filter รองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 1 ชุด โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) “น้ำทิ้งจากโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” จากนั้น น้ำทิ้งของโครงการหลังผ่านการบำบัดแล้วจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการ สำหรับการกำจัดกากตะกอน ทางโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายมาทำการจัดเก็บเพื่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Aerobic Fixed Bed Submerge Filter รองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 1 ชุด โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. ประสานงานให้เมืองพัทยามาสุบกากตะกอนส่วนเกิน และปริมาณไขมัน ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบตะกอนจาก ถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด และ น้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนี การตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SuspendedSolid,Settleable Solids,Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 49 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	<p>และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(เมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 50 / 123 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณริมถนนซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านอาหาร ร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น ระบบนิเวศวิทยาที่พบเป็นสิ่งคมเมือง ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงอยู่ห่างจากชายหาดพญาไต้มากที่สุด มีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 650 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำในระดับต่ำ	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 51 / 123 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพญา โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำดาดฟ้าของอาคาร แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของอาคาร โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 54.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน” โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาขนาด 30 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง รวมจัดเตรียมน้ำไว้ทั้งหมด 150 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ได้นาน 2.77 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้อย่างเพียงพอ จึงสอดคล้องตามหนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพญา</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บสำรองน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้น สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 150 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำใช้ได้นาน 2.77 วัน) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและรักษาระบบจ่ายน้ำประปา และเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ต้อยเสมอ รณรงค์ให้ผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทาบหน้าด้วยสีอีพอกซี ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ถังเก็บใต้ดินออกแบบให้มี ฝาถัง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ 	<p>- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 52 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Aerobic Fixed Bed Submerge Filter รองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 1 ชุด โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) “น้ำทิ้งจากโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” จากนั้น น้ำทิ้งของโครงการหลังผ่านการบำบัดแล้วจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการ สำหรับการกำจัดกากตะกอน ทางโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายมาทำการจัดเก็บเพื่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Aerobic Fixed Bed Submerge Filter รองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 1 ชุด โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. ประสานงานให้เมืองพัทยามาสูกากตะกอนส่วนเกิน และปริมาณไขมัน ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสูบตะกอนจาก ถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตาม

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

Suany

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Enk

รับรองจำนวน 53 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	-	<p>กฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>2. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 54 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	<p>ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร จะเป็นระบบแยกน้ำฝนและน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>1) น้ำฝน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 และรวบรวมน้ำหลากจากท่อระบายน้ำเข้ากักเก็บไว้ในท่อระบายน้ำ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม จากรายการคำนวณระบบระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ พบว่า มีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 0.008 ลบ.ม./วินาที หรือ 0.48 ลบ.ม./นาที่ (อัตราการระบายน้ำสูงสุดที่สามารถระบายออกนอกโครงการได้) และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 0.018 ลบ.ม./วินาที ซึ่งโครงการออกแบบให้มีการควบคุมการระบายน้ำให้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยหน่วงน้ำไว้ในท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวรวม 66.37 เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้ สำหรับหน่วงน้ำหลากที่เกิดขึ้นได้ 13.15 ลบ.ม. (คิดปริมาณน้ำกักเก็บในท่อ 70%) เพื่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีที่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ และจะระบายน้ำฝนที่เก็บกักไว้ออกในอัตราไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่ Man Hole สุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ในกรณีมีตะกอนค้างท่อระบายน้ำโครงการจะประสานให้เมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการขุดลอกตะกอนหรือใช้รถฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดเข้าท่อระบายน้ำเพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 1 ครั้งโดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนมิถุนายน) 	<p>- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 55 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

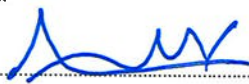
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>ประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่าปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บ 3.15 ลบ.ม.) และควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5 นิ้ว (อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 0.34 ลบ.ม./นาที่) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.48 ลบ.ม./นาที่)</p> <p>2) น้ำเสีย จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยบำบัดให้น้ำเสียที่จะระบายออกนอกโครงการมีคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) หลังจากนั้นเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพและบ่อดักขยะแบบมีตะแกรงดักขยะและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะ ดังนั้น ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) จะสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p>		

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 56 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิบริหารงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ความเพียงพอของถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย</p> <p>ปริมาณขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โครงการจะจัดให้มีจุดตั้งถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นที่ 2-6 และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าเก็บขยะจากห้องพัก และคัดแยกตามประเภทของขยะก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยห้องพักมูลฝอยรวม มีพื้นที่ 6.09 ตารางเมตร อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ (ติดกับถนนธาระจำยอม ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ) โดยแบ่งเป็น 4 ห้อง รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยเปียก ใช้ในการรองรับมูลฝอยเปียกของโครงการ มีพื้นที่ 3.00 ตารางเมตร ความจุ 3.60 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 0.63 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ใช้ในการรองรับมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ มีพื้นที่ 1.95 ตารางเมตร ความจุ 2.34 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 63.62 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำ โรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย รวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย 2. การติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยามารับขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุกวัน 3. ที่จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยในแต่ละชั้น ตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้ผู้เข้าพักนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงแล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม/แดง) แล้วนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิกัษณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิกัษณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิกัษณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 57 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ใช้ในการรองรับมูลฝอยทั่วไป ของโครงการ มีพื้นที่ 1.95 ตารางเมตร ความจุ 2.34 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 1.09 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- สำหรับมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะมูลฝอยทั่วไป ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “มูลฝอยอันตราย”</p>	<p>4. รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้เข้าพักน้อยที่สุด</p> <p>5. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p> <p>6. ในช่วงที่เก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยา เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้เข้าพักภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

[Signature]

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

[Signature]

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 58 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	-	7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย พร้อมทั้งติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ 8. จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้งเป็นอย่างน้อย 9. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดภายหลังการลำเลียงขยะจากที่พักมูลฝอยแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม และทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากเมื่อพนักงานเก็บขนมูลฝอยไปแล้วในทุก ๆ วัน	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิตรภูมิไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 59 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิพิจารณา
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 155.77 kVA โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type (UNIT SUBSTATION) ขนาด 250 kVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีการติดตั้ง Emergency Light และ Fire Exit Light ชนิดแบตเตอรี่ ขนาด 12-24 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง สำหรับหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Oil Type (ชนิดน้ำมัน) ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต 2 (ภาคกลาง) จังหวัดชลบุรี เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง</p> <p>จะเห็นได้ว่าโครงการมีความพร้อมในการจ่ายไฟให้กับผู้เข้าพักในภาวะปกติอย่างเพียงพอและในกรณีฉุกเฉินได้จัดให้มีระบบสำรองไฟเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร ซึ่งโดยปกติแล้วไฟฟ้าจะดับไม่นาน จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับระบบไฟฟ้าของโครงการ และการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ 2. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” บริเวณจุดติดตั้งหม้อแปลง 3. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้เข้าพักและพนักงานโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ่ายระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 6. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” บริเวณจุดติดตั้งหม้อแปลง 7. ติดตั้งหลอดประหยัดพลังงานภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 60 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยโดยออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนดและข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง เช่น มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) และ National Fire Protection Association (NFPA) โดยเฉพาะกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) เพื่อเตรียมความพร้อมในการช่วยเหลือตนเองกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ก่อนที่จะขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก รวมทั้งผู้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการมีคุณสมบัติครบถ้วนและถูกต้องตามกฎหมายกำหนด รายละเอียดมีดังนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) และตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จำนวนชั้นละ 1 ตู้ บริเวณโถงลิฟต์ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ที่ติดตั้งจะมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 45 เมตร (ไม่เกิน 45 เมตร)</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ซึ่งทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบริเวณถังเก็บน้ำชั้นหลังคา 2. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้เข้าพักและพนักงานโครงการ รวมถึงมาตรการประสานงานกับสถานีดับเพลิงเขตพญาไท เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 1 เดือน 4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 61 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>รับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร สำหรับเครื่องตรวจจับควัน จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักอาศัย โถงต้อนรับ ห้องปั๊ม ห้องเครื่อง โถงลิฟท์ ห้องพักขยะรวม ห้องไฟฟ้า และทางเดินทั่วทั้งอาคาร และติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน ไว้ในพื้นที่เตรียมอาหารภายในห้องพัก โดยจะเป็นตัวรับกลุ่มควันและความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร สำหรับอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง และกริ่งสัญญาณเตือนภัย จะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p>3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Sign Light) ติดตั้ง 1 จุด บริเวณบันไดหนีไฟ โดยจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉินไว้บริเวณทางออกสู่บันไดหนีไฟ</p>	<p>7. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีไฟฟ้าสำรองสำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ</p> <p>9. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร (ต้องการพื้นที่จุดรวมพล 39.25 ตารางเมตร) สามารถรองรับผู้เข้าพักและพนักงานโครงการรวมทั้งสิ้น 157 คนได้อย่างเพียงพอ โดยผู้อพยพหนีไฟ 1 คน ต้องมีพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร</p> <p>10. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น</p> <p>11. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญ้ารกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

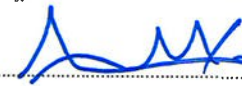


เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 62 / 123 หน้า




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>4) ไฟส่องสว่างสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน เป็นการให้แสงสว่างเพื่อการหนีไฟ (Escape Lighting) เพื่อให้ผู้เข้าพักและพนักงานโครงการ สามารถมองเห็นทางเดินไปยังบันไดหลักและบันไดหนีไฟออกจากตัวอาคารได้ในภาวะฉุกเฉิน รวมทั้งเป็นแสงสว่างสำรอง (Standby Lighting) ในภาวะที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ไม่สามารถจ่ายไฟให้กับโครงการได้</p> <p>5) ทางหนีไฟ จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารโครงการซึ่งเป็นทางขึ้น-ลง ของอาคารในช่วงเวลาปกติ และออกแบบให้ใช้เป็นทางหนีไฟได้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยใช้บันไดหลัก ความกว้าง 1.50 เมตร จำนวน 1 แห่ง โดยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หนา 30 เซนติเมตร มีคุณสมบัติทนไฟได้ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร สามารถลงจากชั้นบนสุดถึงชั้นที่ 1 ของอาคารได้ พร้อมไฟฟาส่องสว่างสำรองฉุกเฉินแสดงให้เห็นเส้นทางอพยพหนีไฟออกจาก</p>	12. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 63 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>อาคารได้อย่างชัดเจน และมีไฟแสงสว่างให้เห็นป้ายบอกทางออกฉุกเฉินเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคารตามมาตรฐานการออกแบบทางหนีภัย เพื่อความปลอดภัยสำหรับอาคาร ของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.) กำหนดมาตรฐานการออกแบบเส้นทางหนีไฟ (มยผ. 8301) โดยให้ขนาดป้ายทางออกทางหนีภัยและขนาดรูปแบบป้าย ตัวอักษร มีขนาดไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร ซึ่งโครงการได้นำมาเป็นแนวทางในการกำหนดขนาดป้ายบอกขึ้นเป็นไปตามมาตรฐานกำหนดกล่าว เพื่อให้สามารถมองเห็นป้ายบอกขึ้นได้อย่างชัดเจน</p> <p>6) จุดรวมพล โครงการกำหนดจุดรวมพลของโครงการ จำนวน 1 จุด บริเวณที่ว่างและพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารติดกับถนนซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) มีพื้นที่ 50 ตารางเมตร (ต้องการพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่น้อยกว่า 39.25 ตารางเมตร) สามารถรองรับผู้เข้าพักและพนักงานโครงการรวมทั้งสิ้น 157 คนได้อย่างเพียงพอ (คิดเป็นรองรับผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการทั้งหมด 157 คน ได้อย่างเพียงพอ (คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลต่อคน 0.32 ตารางเมตร/คน) ซึ่งถือว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลที่โครงการจัดให้มีนั้นมีความเหมาะสมและเพียงพอต่อผู้อพยพหนีไฟของโครงการ</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 64 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศ	โครงการจะมีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านซึ่งมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยโครงการจะจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น และจัดให้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณต่างๆ ของอาคาร เช่น ห้องพักขยะเปียก ห้องควบคุม ภายในห้องพัก (ห้องน้ำ และห้องเตรียมอาหาร) และติดตั้งระบบปรับอากาศเป็นแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งภายในห้องพัก สำนักงาน และโถงต้อนรับ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมไปกับกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3 - 4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืช คลุมดินหรือหญ้า สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก 2. ที่จอดรถของโครงการ บริเวณชั้นล่าง จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก และจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์ 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 65 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การคมนาคม	<p>1) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ</p> <p>การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการซึ่งมีลักษณะโครงการประเภทอาคารโรงแรม ความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ (สำหรับคำนวณจำนวนที่จอดรถ) เท่ากับ 3,313.59 ตารางเมตร ได้ประเมินความต้องการที่จอดรถตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 ข้อ 3 (1) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ในท้องที่จังหวัดชลบุรี กำหนดให้ “อาคารขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ ให้ถือที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์” ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นล่างของโครงการ จำนวน 15 คัน ไม่น้อยกว่า 14 คัน (3,313.59/ 240 = 14 คัน) ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 15 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 1 คัน) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย 2. จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรมีความปลอดภัย 3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนซอยพหุยาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามตรวจสอบสัญญาอนุญาตจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลงตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 66 / 123 หน้า




บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

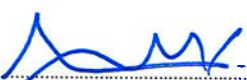
(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p>2) การประเมินผลกระทบด้านปริมาณการจราจร</p> <p>โครงการจะมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 จะมีทางเข้า-ออก ความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมต่อกับถนนการกระจายไปยังถนนซอย พัทธยาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) (ความกว้างเขตทาง 8.50 เมตร) จัดระบบจราจรเดินรถแบบ 2 ทิศทาง (Two Way) พร้อมทั้งมีลูกศรบอกทิศทางการจราจรบนพื้นทางอย่างชัดเจน มีป้ายสัญลักษณ์จราจรติดตั้งตามจุดต่าง ๆ ภายในโครงการ มีจุดแลกเปลี่ยนที่มีความสะดวกและปลอดภัยต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการที่เพิ่มขึ้นจำนวน 15 คัน จะมีผลต่อระดับการให้บริการของถนน/ทางแยก ซึ่งพบว่า ระยะดำเนินโครงการจะทำให้ค่าความล่าช้าบริเวณทางแยก และค่าความเร็วบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรกรณีไม่มีโครงการ</p>	<p>ชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>7. ติดตั้งกระจกโค้งนูนในบริเวณที่มุมอับหรือยากต่อการมองเห็นของผู้ขับขี่ เพื่อให้ผู้ขับขี่มีทัศนวิสัยในการมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>8. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ</p>	

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 67 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

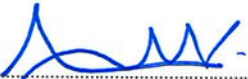
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาค ตะวันออก พ.ศ. 2562 จากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด ชลบุรี พบว่า พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในที่ดินประเภท พ. ที่ดินประเภท ศูนย์กลางพาณิชยกรรม (สีแดง) บริเวณ พ.-4 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ดังบทที่ 3 (หัวข้อ 3.3.1) ดังนั้นการพัฒนาโครงการเป็นประเภทโรงแรม จึงสอดคล้อง ตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>สำหรับโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จากการสำรวจการใช้ประโยชน์ ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน เมืองพญา ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พาณิชยกรรมและชุมชนพักอาศัย ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบ</p>		

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 68 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้นสามารถเกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ โดยรายละเอียดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคม ดังนี้</p> <p>- ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย : ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่เข้าพักในโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 70 ห้อง จะมีผู้เข้าพักและพนักงานประมาณ 157 คน ดังนั้นประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่เดินทางมาท่องเที่ยวในพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งเป็นพื้นที่เขตจังหวัดชลบุรี ดังนั้นคาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่เมืองพัทยา จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงานซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย 	<p>-</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิตรภูมิไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 69 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นจึงสอดคล้องกับเป็นที่ดินที่อยู่อาศัย ตลอดจนโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีสาธารณูปโภคและสาธารณูปการครบครันเหมาะสมกับการพักอาศัย เป็นพื้นที่พาณิชยกรรมที่สำคัญ ใกล้แหล่งงาน การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวก ดังนั้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก</p> <p>- ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ : จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่เป็นคนที่ย้ายมาจากภาคกลางและภาคตะวันออกเฉียงเหนือ เพื่อมาประกอบอาชีพ ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนในพื้นที่เมืองพัทยา ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่น และผู้ที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด สำหรับผู้เข้าพักในโครงการซึ่งคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 70 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



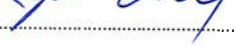
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>พักที่สะดวกในการเดินทาง ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก ใกล้แหล่งพาณิชยกรรม และใกล้แหล่งท่องเที่ยว ซึ่งไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>- สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข : ในระยะดำเนินการจะมีผู้เข้าพักในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอศคภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบได้ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ อนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกลักษณะ ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 71 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายแอนน ก้าวกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรพญา และมีการตรวจตราลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ในระยะดำเนินการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง และการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการ จะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้ง CCTV ฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ของอาคาร ได้แก่ ทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถ โถงต้อนรับ โถงลิฟท์ และทางเดินภายในอาคารทุกชั้น ตลอดจนตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักในโครงการและชุมชนข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 72 / 123 หน้า




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>- ด้านสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพของสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการที่เพียงพอในรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคตและการขยายตัวของที่พักอาศัยตามแนวถนนซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาใต้ ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จะเป็นการรองรับความต้องการที่พักของผู้บริโภคที่ยังคงมีอยู่อย่างต่อเนื่องบนพื้นฐานของทำเลที่ตั้งที่เหมาะสมตลอดจนมีความมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการให้เป็นที่พักที่มีคุณภาพและสามารถตอบสนองการใช้ชีวิตประจำวันได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีผู้เช่าพักและพนักงานโครงการประมาณ 157 คน หมุนเวียนเพิ่มเข้ามาในพื้นที่เมืองพญา จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณสุขโรคสาธารณูปการของโครงการจะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>- ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน : โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพญาให้บริการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาใต้ และถนนโครงข่ายคมนาคมต่าง ๆ โดยรอบประกอบด้วย พื้นที่ว่างรอการพัฒนา ที่ดินบุคคลอื่น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการต่างๆ ตามแนวถนนทั้งสองฟาก</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 73 / 123 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิติดตารายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>ซึ่งโครงการเป็นอาคารโรงแรม จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>- ด้านการคมนาคมขนส่ง : โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง โดยมีเส้นทางสายหลักในพื้นที่ที่สำคัญ ได้แก่ ถนนซอยพัทยาใต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพัทยาใต้และสามารถเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทได้ จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า – ออก โครงการมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น อย่างไรก็ตาม ในระยะดำเนินการหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรอาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว</p> <p>- วัฒนธรรมและประเพณี : เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการหมุนเวียนของประชากรที่เข้าพักในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวทั้งภายในประเทศและต่างประเทศ ซึ่งพัทยาคือเมืองท่องเที่ยวที่ได้รับความนิยมจากนักท่องเที่ยว ดังนั้นความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ</p>	-	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 74 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>- มะเร็งปอดจากการสูดหายใจควันบุหรี่ การสูดดมควันบุหรี่จากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่ก็สามารถเพิ่มความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ไม่แพ้กับการสูบบุหรี่โดยตรง บุหรี่เป็นสาเหตุมะเร็งปอดถึง 80-90% โดยสารเคมีในบุหรี่สามารถทำลายเซลล์ปอด ทำให้เกิดความผิดปกติของเซลล์ มะเร็งปอดเป็นโรคที่พบได้มากในประเทศไทย และเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตในอันดับต้นๆ ของโรคมะเร็งจากสถานการณ์ของโรคมะเร็งในภาพรวมของประเทศไทย</p> <p>- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรียไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อ การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก โรคอุจจาระร่วงเป็นโรคที่สามารถป้องกันได้ด้วย การดูแลสุขภาพอนามัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งกำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่บริเวณนี้ เป็นต้น และให้เจ้าหน้าที่แจ้งลูกบ้านทุกหลัง 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. โดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้มาใช้บริการพื้นที่ส่วนกลาง อาคารสโมสรและสระว่ายน้ำ 	<p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่เป็นเขตปลอดบุหรี่</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>
		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะสำหรับพนักงาน 2. จัดให้มีการณรงค์และให้ความรู้เกี่ยวกับสุขอนามัยส่วนบุคคลและโรคระบบทางเดินอาหารกับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยและ การจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด 4. ทำความสะอาดบริเวณที่เตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ 5. เลือกกินอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วยความร้อน และปรุงสุกใหม่ๆ 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 75 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีการรักษา แต่ทั้งนี้ เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลไม่ให้มีสัตว์จรจัดเข้ามาในพื้นที่โครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการที่มีสัตว์เลี้ยงให้มีการทำวัคซีนป้องกันโรคพิษสุนัขบ้าให้กับสัตว์เลี้ยง 	-
	<p>- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขังรวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจบอง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> ดูแลและรักษาความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ให้ความรู้และคำแนะนำแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อและวิธีป้องกันภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ต้องมีฝาปิดมิดชิด ทำความสะอาดท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่โครงการ ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 76 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำางาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	6. ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำหรือถังเก็บน้ำ 7. ฉีดพ่นสารเคมีกำจัดยุงภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ 8. แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงลายหรือโรคไข้เลือดออกในชุมชน	-
	- โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ	1. จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองท่ามมิให้ผู้ที่มีความเสี่ยงต่อการติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) หรือมีไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียส เข้าพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 2. กำหนดให้ผู้ทำงาน หรือผู้มาติดต่อโครงการทุกท่านต้องสวมหน้ากากอนามัย ตลอดระยะเวลาที่อยู่ในพื้นที่โครงการ 3. เตรียมเจลทำความสะอาดมือไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดทำแผ่น/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจ 5. เชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก	- ให้มีการตรวจอุณหภูมิร่างกายพนักงานทุกครั้งก่อนเข้าทำงานหรือเปลี่ยนกะ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

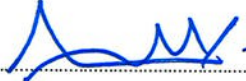
เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)



เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 77 / 123 หน้า




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	<p>6. ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว</p> <p>7. จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ</p> <p>8. ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริงไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 78 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>- การจัดการสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นล่างของอาคาร บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความเหมาะสมรวมถึงหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะของสระว่ายน้ำของโครงการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า เมื่อพิจารณาสระว่ายน้ำของโครงการ ที่เป็นสระว่ายน้ำที่ให้บริการเฉพาะผู้เข้าพักภายในโครงการ พบว่าไม่เข้าข่ายคำแนะนำ และข้อบังคับฯ ดังกล่าว</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) อุบัติเหตุ โรคติดต่อและโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักในโครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน - วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น - การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลื้อยเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ 	<p>ด้านโครงสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย มีลักษณะเป็นผนังเรียบ 2. ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงซ่อนวัสดุแขวนลอย 4. พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 5. มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ตื้นที่สุด และจุดที่ลึกที่สุด และจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง (ก่อน-หลัง สระว่ายน้ำเปิดให้บริการ) : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) 2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 79 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- การแพร่กระจายเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสระว่ายน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้เข้าพัก	6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระ ในเวลากลางคืน 7. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 8. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 9. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า 10. มีการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำโดยสม่ำเสมอ 11. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	3) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง : ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ,ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 80 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	<p>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบป้องกันความปลอดภัยโดยรอบสระว่ายน้ำและไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ 4. วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น 5. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ตลอดจนให้มีการดูแลรักษาไฟส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 	<ol style="list-style-type: none"> 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 5. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 81 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	<p>7. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>8. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p> <p>9. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิพิจารณา

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 82 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 11. โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน 12. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 13. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากจะทำให้น้ำในสระสกปรก	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 83 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ได้แก่ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ จำนวนสูงสุด ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำ ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการขงตน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 84 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	4. โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปื้อก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 6. ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 7. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 85 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	-	8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน 9. โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 10. โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
 (นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 86 / 123 หน้า

ลงชื่อ
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ด้านจิตใจ</p> <p>(1) สภาวะทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้เข้าพักในโครงการ) เกิดจาก</p> <p>- ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความหงุดหงิด และทำให้เกิดความเครียด</p>	<p>ด้านจิตใจ</p> <ol style="list-style-type: none"> โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ และไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Aerobic Fixed Bed Submerge Filter จำนวน 1 ชุด สามารถบำบัด BOD ที่ออกจากไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) 	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

[Signature]

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

[Signature]

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 87 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการต้องจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา และการจัดการมูลฝอย รวมทั้งระบบการรักษาความปลอดภัยที่ดีแล้ว คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนโดยรอบโครงการในระดับต่ำ อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ระบบไฟส่องสว่างภายในโครงการ และกำแพงคอนกรีตสูงประมาณ 2.10-2.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในเรื่องความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ 2. หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการให้แลกบัตรก่อนเข้ามาภายในโครงการ 3. จัดให้มีสติ๊กเกอร์ติดกระจกหน้ารถของผู้พักอาศัย และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอก เข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดประจำจุดต่างๆ เพื่อดูแล และป้องกันความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 5. จัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อหรือทำการติดตั้งตู้แดงเพื่อแจ้งเหตุกับหน่วยงานตำรวจสายตรวจท้องถิ่นเพื่อให้เข้ามาตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณโครงการเป็นระยะ 	<p>- ตรวจสอบการใช้งานของกล้องวงจรปิดที่ติดตั้งในโครงการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ปกติอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)</p>

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 88 / 123 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	-	6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการหมั่นตรวจตราระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในพื้นที่ของตนเองเป็นประจำ เพื่อให้มั่นใจว่าระบบดังกล่าวสามารถทำงานได้ดีและเป็นปกติ และในกรณีที่พบความบกพร่องจะสามารถดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขได้ทันทีที่ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยและอาชีวอนามัยที่ดีของตนเองและลูกบ้านรวมทั้งไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	-
4.4 สุนทรียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ โครงการตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จากการสำรวจและตรวจสอบเกี่ยวกับวัดที่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานกับกรมศิลปากร พบว่าในรัศมี 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งโบราณสถาน วัด หรือแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานกับกรมศิลปากร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 220.74 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.41 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 62.56 ตารางเมตร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่าไม้ต้นไม้ทดแทนพื้นที่	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่ามีพันธุ์ไม้ที่เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 89 / 123 หน้า

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการยงน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ 22 (ซอยบัวขาว) ถนนพญาไต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ที่ดินบุคคลอื่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ตามแนวถนน และในโครงข่ายคมนาคมใกล้เคียง และลักษณะอาคารแวดล้อมโดยรอบส่วนใหญ่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ มีลักษณะการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สถาปนิกได้ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีขาว และสีเทา ซึ่งเป็นสีที่ไม่ฉูดฉาดสบายตาแก่ผู้พบเห็น ใช้กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารมีค่าการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 220.74 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.41 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 62.56 ตารางเมตร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษา พื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่า มีต้นไม้ภายในโครงการตาย ต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่าพันธุ์ไม้ที่เขียวฉ่ำ หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล เบอร์โทรศัพท์ 038 724 013)
4.5 การบดบังทัศนียภาพและการบดบังแสงแดด	การประเมินการบดบังทัศนียภาพ เมื่อพิจารณาลักษณะการออกแบบให้มีการเปิดพื้นที่ว่างบริเวณด้านข้างอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง ออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่ง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 220.75 ตารางเมตร ซึ่งการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จะช่วยให้มีอากาศถ่ายเท	1. ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง	-

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 90 / 123 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส)

(เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด	<p>สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น สภาพการระบายอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ คาดว่า จะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>การบดบังแสงแดด อาคารโครงการในปัจจุบันเป็นอาคาร คสล. สูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นโครงสร้างทึบแสงจะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตและทิศทางของเงาในแต่ละช่วงเวลา ของวันและมีการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล โดยการบดบังแสงเงาของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงในช่วงเวลา 06.00 – 18.00 น. พบว่า อาคารของโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงในบางช่วงเวลา มีได้บดบังแสงแดดตลอดทั้งวัน และจากการสำรวจความคิดเห็นจากพื้นที่โดยรอบข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการแต่อย่างใด ดังนั้นอาคารโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง มีขนาดพื้นที่ 185.95 ตารางเมตร และจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที</p>	-

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เมืองพัทยา

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 91 / 123 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะปรับปรุง โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ระยะปรับปรุงโครงการ 1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่ามีเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศดัชนีตรวจวัด - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม. - CO 1 ชม.	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- รถบรรทุกของโครงการ	2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
 (นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 92 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะปรับปรุง โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง โดยตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจวัดระดับเสียงดังนี้ตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90 - เสียงรบกวน	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบผลกระทบจากการปรับปรุงโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

[Signature]

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

[Signature]

รับรองจำนวน 93 / 123 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะปรับปรุง โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการของโครงการไม่ให้มีการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆ ลงในทางระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

Suwannee

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Enk

รับรองจำนวน 94 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะปรับปรุง โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นนิว เฟลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด	1. ตรวจสอบบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิักษ์ณีไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิักษ์ณีไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิักษ์ณีไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิักษ์ณีไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของร่องระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบร่องระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิักษ์ณีไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิักษ์ณีไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
8. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิักษ์ณีไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิักษ์ณีไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจิักษ์ณีไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 95 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะปรับปรุง โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวีว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. ไฟฟ้าและพลังงาน	- บริเวณพื้นที่ปรับปรุงโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
10. ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
11. การป้องกันอัคคีภัยาระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณพื้นที่ปรับปรุงโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร 2. ตรวจสอบและจัดทาสีถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 96 / 123 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะปรับปรุง โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	3. ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ	4. สอบถามผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการในแง่สภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ		เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
13. สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง เกี่ยวกับความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ อยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และโรคติดต่อ	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 97 / 123 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะปรับปรุง โครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. อากาศ อนุภาคมูลฐาน และ ความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะที่ปฏิบัติงาน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
15. ความปลอดภัยสาธารณะ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือเรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เมืองพัทยา

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

[Signature]

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

[Signature]

รับรองจำนวน 98 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
4. เสียง	- ผู้เข้าพักในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 99 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำใช้	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- เส้นท่อประปา บั๊มน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
6. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ปีละ 2 ครั้ง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ สี รส กลิ่น ความขุ่น ปริมาณสารทั้งหมด, Total Coliform Bacteria, <i>E.coli</i>	ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด ชุดละ 2 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดระบายน้ำออกจากโครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 100 / 123 หน้า



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNMEW PLACE (ชั้นวีวี เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. สระว่ายน้ำ 7.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และ นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- อุปกรณ์บริเวณสระว่ายน้ำ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
7.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และ นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 101 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNMEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้	- ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ก่อนและหลังเปิดให้บริการ) ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด Total Coliform Bacteria และฟิคอลโค ลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

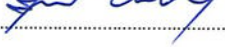
รับรองจำนวน 102 / 123 หน้า



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNVIEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด	- ตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ,พี คอล โคลิ ฟอ รัม (Fecal coliform) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 103 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNMEW PLACE (ชั้นวีว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

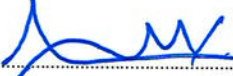
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเกิดตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
9. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ ช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 104 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNMEW PLACE (ชั้นวีว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยืน ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
		2. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบของอาคาร	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
		3. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
		4. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ทางหนีไฟ	5. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ภายในพื้นที่โครงการ	6. การซ่อมอพยพหนีไฟ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 105 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

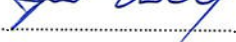
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNMEW PLACE (ชั้นวิว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคม	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบล้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- สัญญาณจราจร CCTV และกระจกนูนบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และกระจกนูน บริเวณที่จอดรถ หากพบชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
13. สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ ในกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิติบุคคล	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 106 / 123 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SUNMEW PLACE (ชั้นวีว เพลส) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเกิดตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ทุกครั้ง ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
15. สาธารณสุข	- พื้นที่ที่เป็นเขตปลอดบุหรี่	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่เป็นเขตปลอดบุหรี่	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด		
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ให้มีการตรวจอุณหภูมิร่างกายพนักงานทุกครั้งก่อนเข้าทำงานหรือเปลี่ยนกะ		
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้งานของกล่องวงจรปิดที่ติดตั้งในโครงการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ปกติอยู่เสมอ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล โทรศัพท์ 038 724 013)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล และนางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เมืองพัทยา

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 107 / 123 หน้า



	พื้นที่จอดรถ และ ทางเดินรถ (ตร.ม.)	พื้นที่สาธารณะ (ตร.ม.)	พื้นที่เทคนิค (ตร.ม.)	พื้นที่เพื่อการพาณิชย์ (ตร.ม.)	พื้นที่ห้องพัก (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)
1st FLOOR PLAN	310.48	358.05	77.19	0.00	0.00	745.72
INTERMEDIATE FLOOR	0.00	0	0.00	0.00	0	0
2nd FLOOR PLAN	0.00	155.38	0.00	0.00	420.29	575.67
3rd FLOOR PLAN	0.00	155.38	0.00	0.00	420.29	575.67
4th FLOOR PLAN	0.00	155.38	0.00	0.00	420.29	575.67
5th FLOOR PLAN	0.00	155.38	0.00	0.00	420.29	575.67
6th FLOOR PLAN	0.00	155.38	0.00	0.00	420.29	575.67
STORE TANK FLOOR PLAN	0.00	47.95	16.26	0.00	0.00	64.21
Elevator Machine Room FLOOR PLAN	0.00	48.61	68.60	0.00	0.00	117.21
Roof Deck	0.00	0.00	64.22	0.00	0.00	64.22
รวม (ตร.ม.)	310.48	1231.51	226.27	0.00	2101.45	3869.71
คิดเป็นพื้นที่ใช้สอยรวม						3624.07
พื้นที่ไม่รวมที่จอดรถ ทางเดินรถ และพื้นที่ไม่ได้ใช้สอย						3313.59
อาคารต้องการที่จอดรถ			3313.59	240	13.81	หรือ 14 คัน
โครงการที่มีจุด					15 คัน	(ตามเกณฑ์)
โครงการมีห้องพักรวม						70 ห้องพัก
โครงการต้องการพื้นที่สีเขียว					150 ตร.ม.	
โครงการมีพื้นที่สีเขียว					220.75 ตร.ม.	(ตามเกณฑ์)

ลงชื่อ *ddy* เจ้าของอาคาร
นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล

ลงชื่อ *Amel* สถาปนิกผู้ออกแบบ
นายธนศร อุดมะแก้ว

เดือนกรกฎาคม 2564

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรอง 108 / 123 หน้า

ลงชื่อ *ddy* เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)

รูปที่ 1 ตารางพื้นที่ใช้สอยอาคารคิดตามแบบที่ขออนุญาตดัดแปลงอาคาร

ลงชื่อ *Amel* บุคคลธรรมดา
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด





โรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
(Holiday Inn Express Pattaya Central)

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

อาคารอยู่อาศัยรวม
(สำหรับเช่า)
ความสูง 5 ชั้น 2 อาคาร
(เจ.วี.เพลสอพาร์ทเมนท์)

โฉนดที่ดินเลขที่ 4265
ที่ดินเลขที่ 3
0-1-0.90
403.60 ตร.ม.

โฉนดที่ดินเลขที่ 4264
ที่ดินเลขที่ 4
0-1-30.50
522.00 ตร.ม.

โฉนดที่ดินเลขที่ 4263
ที่ดินเลขที่ 27
0-0-64.80
259.20 ตร.ม.

ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยบัวขาว) กว้าง 8.50 เมตร +0.00

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่โฉนด	เลขที่ดิน	ไร่	งาน	ตร.วา	ตร.ม.
4265	3	0	1	0.9	403.6
4264	4	0	1	30.5	522.0
4263	27	0	0	64.8	259.2
รวม		0	2	96.2	1,184.8

รูปที่ 2 ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ



ชื่อโครงการ SURVIVAL PLAN
ชื่อโครงการ (ชื่อโครงการ - โรงแรม)

ชื่อผู้รับใช้:
ตำแหน่ง:
ชื่อผู้รับมอบอำนาจ:
ตำแหน่ง:

ARCHITECTURE
นายสมชาย อุดมแก้ว
ร.ศ.ด. 2070

CIVIL ENGINEERING
นายมนตรี พลอยปัดดา
ส.บ. 12443

ELECTRICAL ENGINEERING
นายทรงสิทธิ์ วิสุทธิ
ร.ท.ก. 1063

MECHANICAL ENGINEERING

ENVIRONMENTAL ENGINEERING
รับรองจำนวน 109/123 หน้า
นายเอนก แก้วกระจ่าง
ร.ศ.ด. 2070

นายเอนก แก้วกระจ่าง



APPROVED
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

NOTE

SCALE 1:100
Drawing No. A-29
TOTAL 79



PROJECT
SUNVIEW PLACE
อาคาร คสล. 6 ชั้น 1 หลัง (โรงแรม)

LOCATION
ซอยบัวขาว ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล
นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล

ARCHITECTURE
Amel
นายสมศร ชุตเมศวร์
ร.ศ.ด. 2070

CIVIL ENGINEERING
อ.ณภัทรี
นายณภัทรี หลอบัตตา
ส.ย. 12443

ELECTRICAL ENGINEERING
วิฑูศิริ
นายทงกฤษ วิฑูศิริ
ร.ท.ค. 1063

MECHANICAL ENGINEERING

ENVIRONMENTAL ENGINEERING
ณภัทรี
นายณภัทรี นิลปานนท์
ร.ค.ด. 2073

DRAWING BY
นายณัฐพล ชวีญเมือง

รับรองจำนวน 110/123 หน้า
DATE DESCRIPTION

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

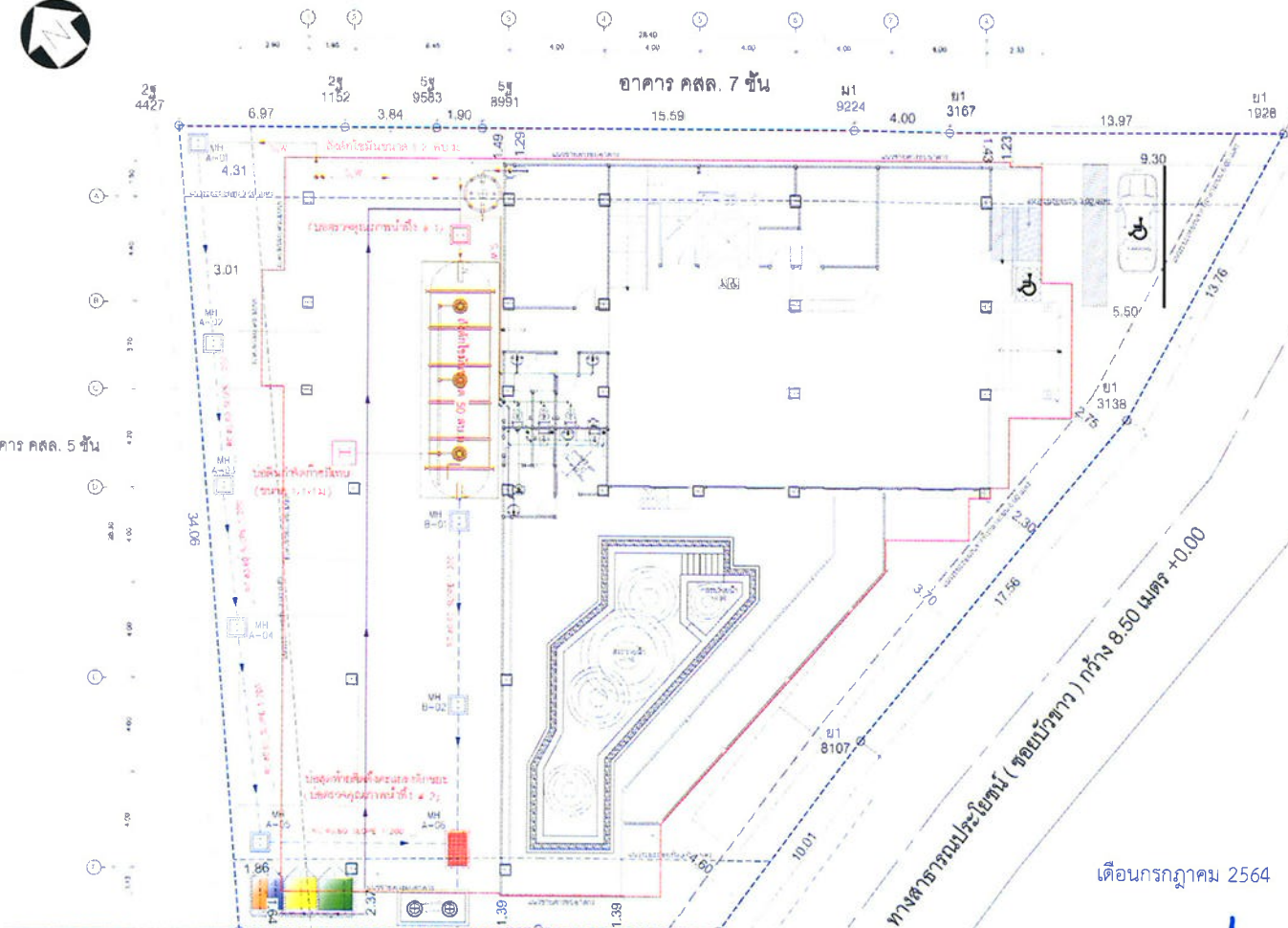
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

แบบผังบริเวณ
SCALE 1 : 100



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

SCALE	DRAWING NO.	TOTAL
	A-08	79

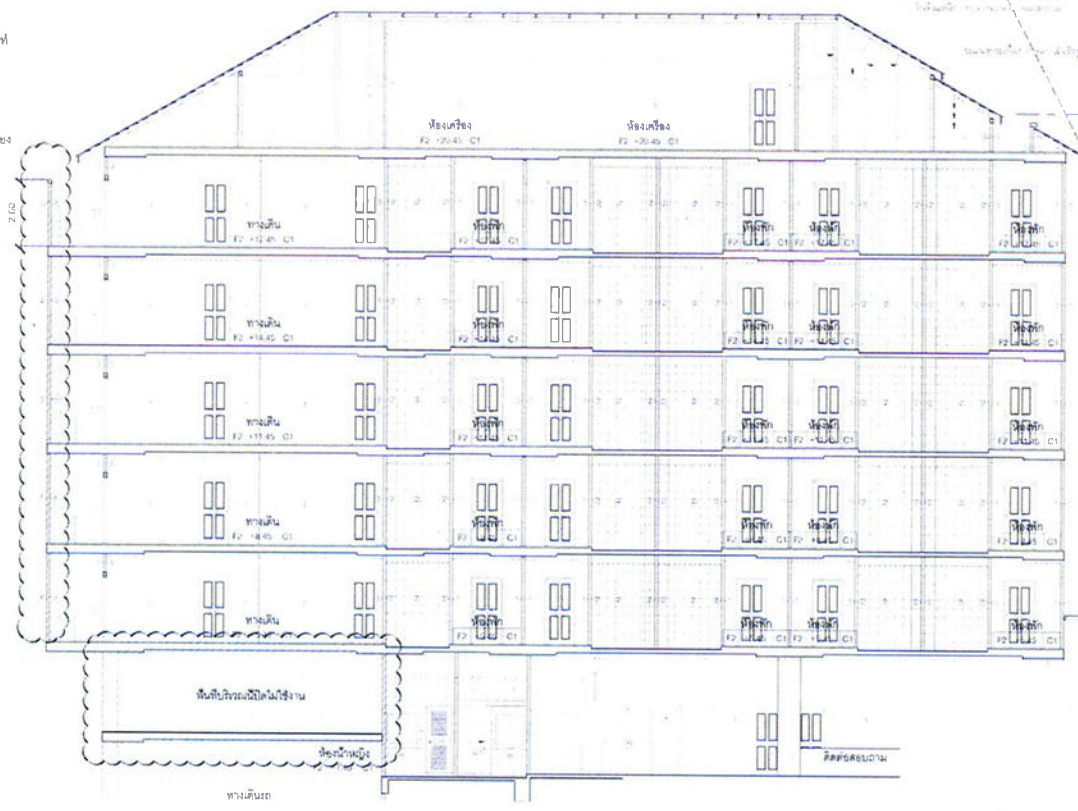


เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ *[Signature]* เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

+27.45 ระดับพื้นหลังคา คสล.
 4.00
 +23.45 ระดับพื้นชั้นห้องเครื่องลิฟท์
 3.00
 +20.45 ระดับพื้นชั้นเก็บถังน้ำสำรอง
 3.00
 +17.45 ระดับพื้นชั้น 6
 ระยะขอบบนไม้ 3.00 เมตร
 ยึดเป็นผนัง
 3.00
 +14.45 ระดับพื้นชั้น 5
 3.00
 +11.45 ระดับพื้นชั้น 4
 3.00
 +8.45 ระดับพื้นชั้น 3
 3.00
 +5.45 ระดับพื้นชั้น 2
 2.70
 +2.75 ระดับพื้นชั้นลอย
 2.75
 +1.55 ระดับพื้นชั้น 1
 25
 เดือนกรกฎาคม 2564



PROJECT
SUNVIEW PLACE
 อาคาร คสล 6 ชั้น 1 หลัง (โรงแรม)
LOCATION
 ซอยวิภาวดี ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
OWNER
 นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล
 นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล
ARCHITECTURE

 นายณรงค์ ชุตมนแก้ว
 ส.ต.อ.2070
CIVIL ENGINEERING.

 นายมนตรี พลอยวัฒนา
 ส.ต.อ.12443
ELECTRICAL ENGINEERING

 นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
 ส.ท.อ.3285
MECHANICAL ENGINEERING.
ENVIRONMENTAL ENGINEERING.

 นายณัชชัย นิลปานนท์
 ส.ต.อ.2073
DRAWING BY
 นายณัฐพล ขวัญเมือง

REVISI
DATE DESCRIPTION

APPROVED

รับรองจำนวน 111/123 หน้า

บุกคณธรรมดว...
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



SCALE DRAWING NO. DATE
 1:100 222 27/16

ลงชื่อ
เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

เดือนกรกฎาคม 2564

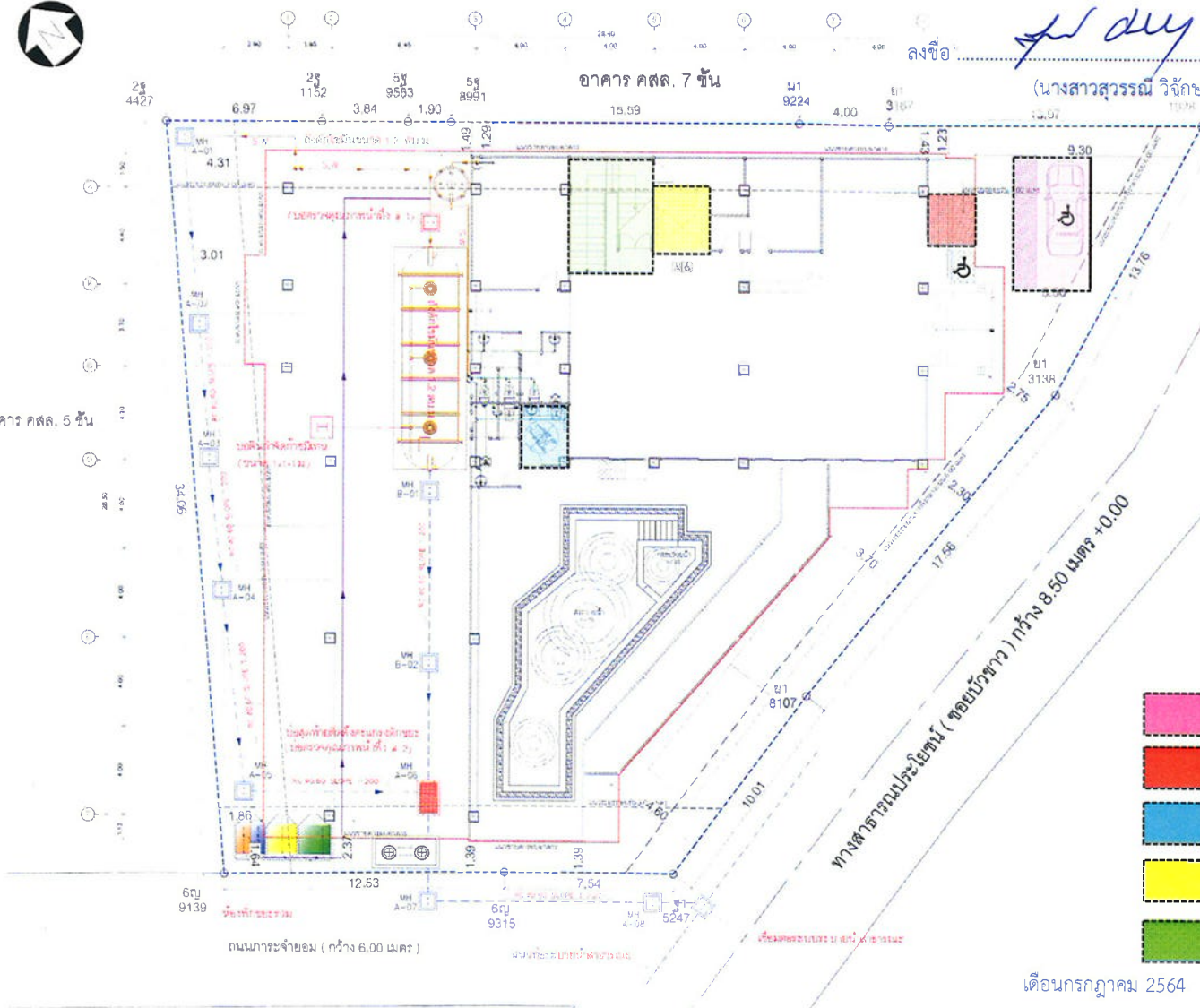
ลงชื่อ

 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

แบบรูปตัด A
 SCALE 1:100

รูปที่ 8 รูปตัด set back

เดือนกรกฎาคม 2564



ลงชื่อ *[Signature]* เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

PROJECT SURVEY PLACE
ช. เจริญ ทพ. ๖ ชั้น 7 ห้อง (โรงแรม)

LOCATION
ซอยบัวขาว ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล
นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล

ARCHITECTURE
[Signature]
นายณรงค์ สุตะเมธี
สถ. 2070

CIVIL ENGINEERING
[Signature]
นายมนตรี พงษ์ปัดดา
สถ. 12443

ELECTRICAL ENGINEERING
[Signature]
นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
พ.ศ. 1063

MECHANICAL ENGINEERING

ENVIRONMENTAL ENGINEERING
[Signature]
นายเกียรติ นิลปานนท์
ภ.ศ. 2073

DRAWING BY
นายณัฐพล ขวัญเมือง

REVISED	
DATE	DESCRIPTION

- ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ
- ทางลาดผู้พิการ
- ห้องน้ำผู้พิการ
- ลิฟต์ผู้พิการ
- บันไดผู้พิการ

เดือนกรกฎาคม 2564

APPROVED
รับรองจำนวน 112 / 123 หน้า

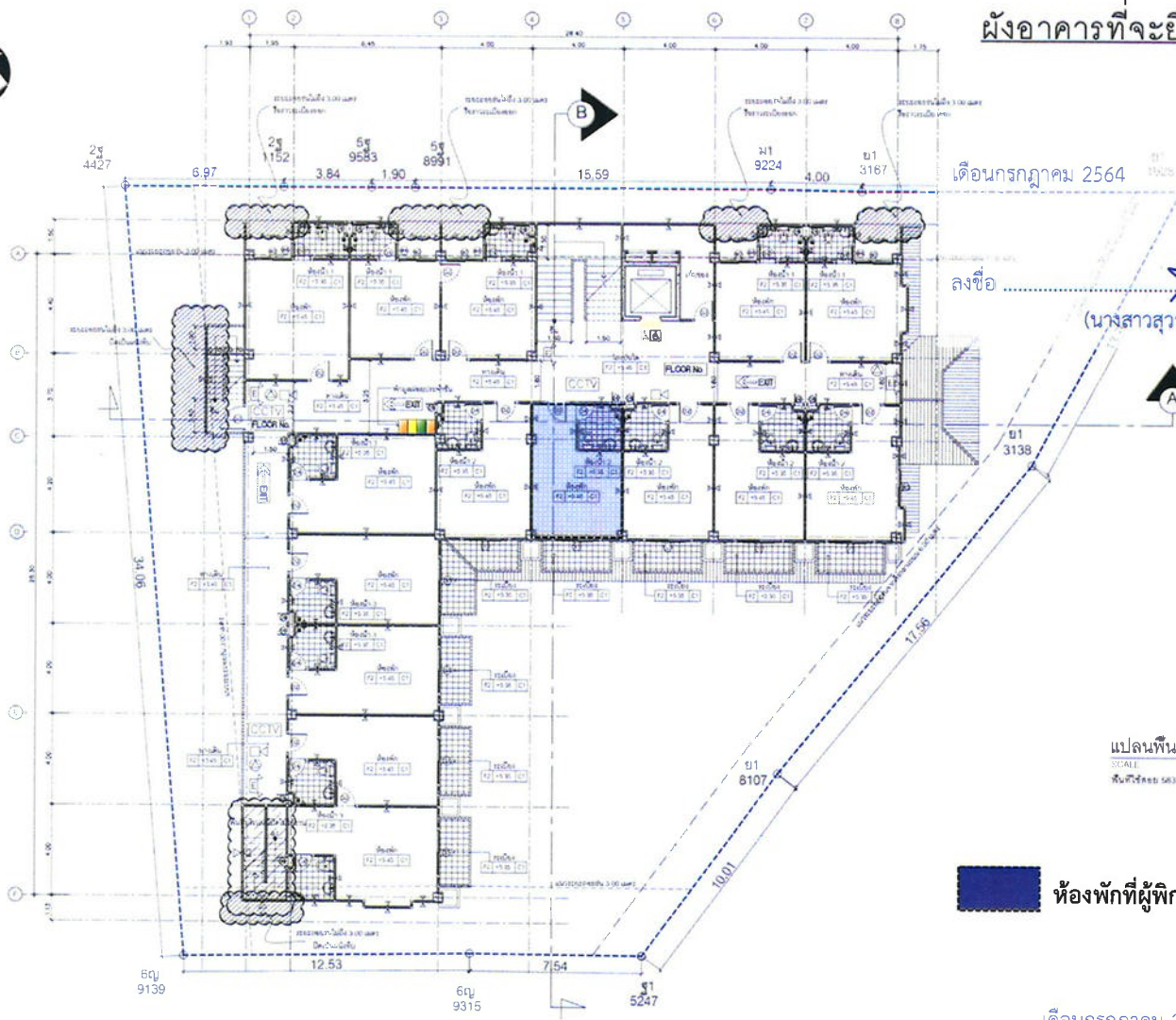
ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้ปลื้กจัดทำรายงาน

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 5 ฝั่งแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา



ผังอาคารที่ยื่นขออนุญาตดัดแปลง

เดือนกรกฎาคม 2564

[Signature]

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

แปลนพื้นที่ 2 - 6
SCALE 1:100
วันที่รับเรื่อง 5/3/2564 สาขาช่างโยธา



ห้องพักที่ผู้พักการฯ สามารถเข้าพักได้

เดือนกรกฎาคม 2564

[Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT	SUNVIEW PLACE
CREATED BY	นายเอก แก้วกระจ่าง
DATE	5/3/2564
APPROVED BY	นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล
CIVIL ENGINEERING	นายอนุสรณ์ นงนพรัตน์ ท.ล.จ.2070
ELECTRICAL ENGINEERING	นายอนุสรณ์ นงนพรัตน์ ท.ล.จ.2070
MECHANICAL ENGINEERING	
ENVIRONMENTAL ENGINEERING	นายเอกชัย นิลปานนท์ ท.ล.จ.2073
DRAWING BY	นายณัฐพล ขวัญเมือง
REVISED	
DATE	DESCRIPTION

รับเรื่องจำนวน 113 / 123 หน้า

สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย
	โถงทางเดินภายในอาคารที่ไม่น้อยกว่า 2 ซม.		ป้ายบอกทางหนีไฟแบบมีแสงสว่าง
	ถังดับเพลิงชนิดมือถือชนิดขนาด 15 ปอนด์		กล้องวงจรปิด จำนวนกล้องวงจรปิดไม่น้อยกว่า 2 กล้อง
	เครื่องสัญญาณเตือนภัย แบบติดตั้งในผนังและแบบมือถือ		ทัศนคติความปลอดภัย สามารถระบอบอาคารได้ไม่น้อยกว่า 7 แห่ง
	ป้ายบอกชั้นและแบบมีแสงสว่าง ความสูงอย่างน้อยไม่น้อยกว่า 10 ซม.		ช่องบริการรถของ 1 ซม.



PROJECT
SUNVIEW PLACE
อาคาร คสล 6 ชั้น (โรงแรม)
LOCATION
ซอยบวราน ตำบลหนองเรือ
อำเภอบางมูลนง จังหวัดลพบุรี
OWNER
นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล
นางสาวสุวรรณา วิจักขณ์ไพศาล
ARCHITECTURE

Amel
นายธนศร ชุตตะแก้ว
ส.ศ.บ. 2070
CIVIL ENGINEERING

อนันต์
นายอนันต์ พลเยี่ยมบิดา
ลย. 12443
ELECTRICAL ENGINEERING

วิศิษฐ์
นายวิศิษฐ์ วิจิตร
วทศ. 1063
MECHANICAL ENGINEERING

ENVIRONMENTAL ENGINEERING

นายเม็กชัย นิลปานนท์
ภส. 2073
DRAWING BY
นายณัฐพล ชวัญเมือง

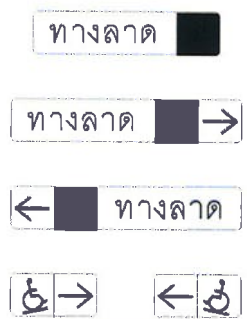
REVISED	
DATE	DESCRIPTION

APPROVED

รับรองจำนวน 114 / 123 หน้า

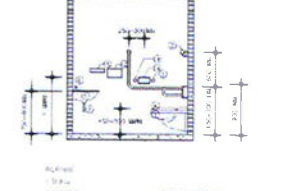
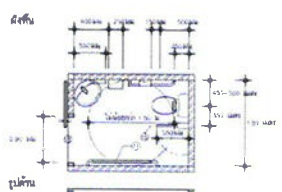
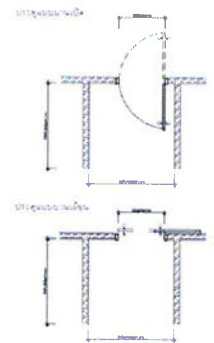
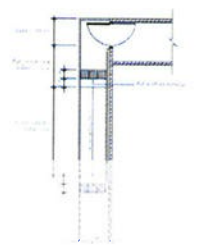
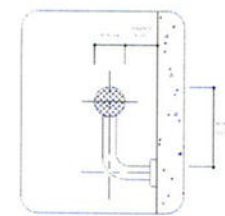
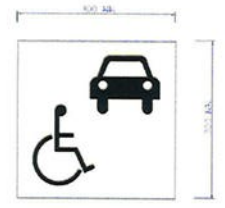
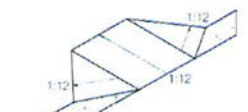
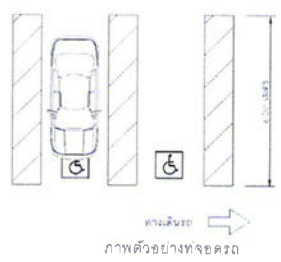
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

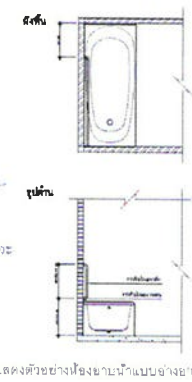
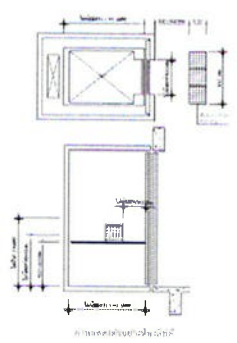
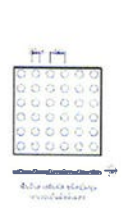
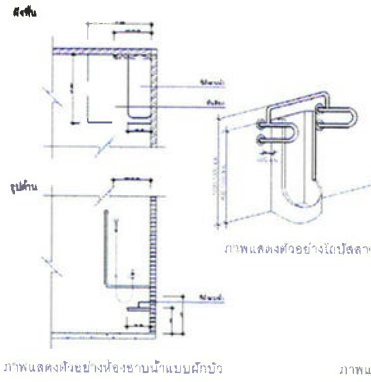
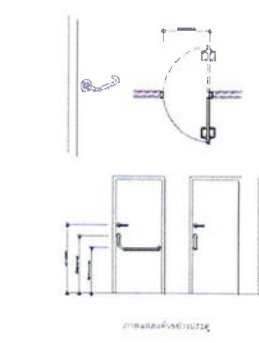


สัญลักษณ์ที่ใช้ในการแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวก
สำหรับผู้ใช้รถเข็นและผู้พิการอื่น ๆ ได้แก่ คนพิการที่มีข้อจำกัด
ในการใช้รถเข็นที่มีล้อ 2 ล้อ หรือ 3 ล้อ

ภาพแสดงตัวอย่างการนำรถเข็นเข้าจอดและ
มีระยะเผื่อไว้สำหรับรถเข็นและคน



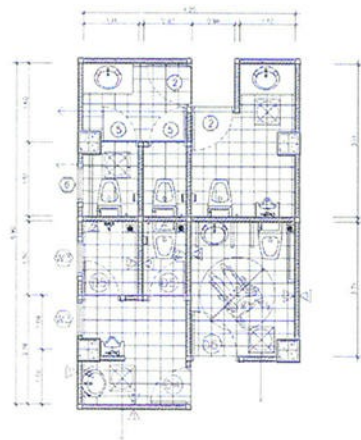
- ภาพแสดงตัวอย่างห้องน้ำ
- 1. ประตู
 - 2. ผนัง
 - 3. พื้น
 - 4. ฝ้า
 - 5. ประตู
 - 6. ผนัง
 - 7. พื้น
 - 8. ฝ้า
 - 9. ประตู
 - 10. ผนัง
 - 11. พื้น
 - 12. ฝ้า
 - 13. ประตู
 - 14. ผนัง
 - 15. พื้น
 - 16. ฝ้า
 - 17. ประตู
 - 18. ผนัง
 - 19. พื้น
 - 20. ฝ้า



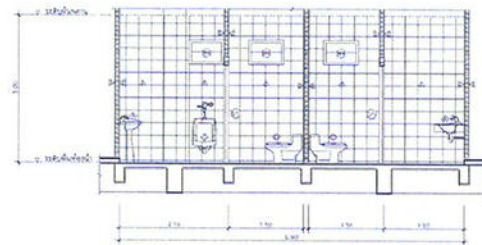
เดือนกรกฎาคม 2564

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)



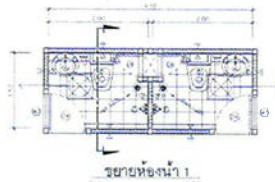
ขยายห้องน้ำตาม/หญิง/คนพิการ



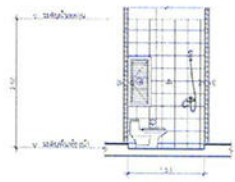
รูปตัดห้องน้ำชาย/หญิง/คนพิการ

รายละเอียดของอุปกรณ์ติดตั้งสุขภัณฑ์

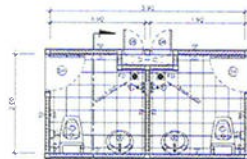
1	โถชักโครก	1
2	อ่างอาบน้ำ	1
3	โถปัสสาวะชาย	1
4	โถปัสสาวะหญิง	1
5	อ่างล้างมือ	2
6	กระจกบานใหญ่	1
7	กระจกบานเล็ก	1
8	ประตูบานเลื่อน	1
9	ประตูบานเปิด	1
10	บานพับ	1
11	บานพับ	1
12	บานพับ	1
13	บานพับ	1
14	บานพับ	1
15	บานพับ	1
16	บานพับ	1
17	บานพับ	1
18	บานพับ	1
19	บานพับ	1
20	บานพับ	1
21	บานพับ	1
22	บานพับ	1
23	บานพับ	1
24	บานพับ	1
25	บานพับ	1
26	บานพับ	1
27	บานพับ	1
28	บานพับ	1
29	บานพับ	1
30	บานพับ	1



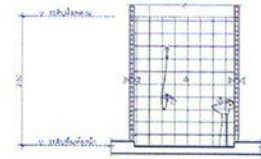
ขยายห้องน้ำ 1



รูปตัดห้องน้ำ 1



ขยายห้องน้ำ 2

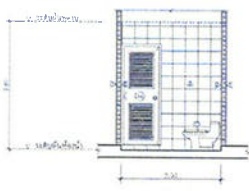


รูปตัดห้องน้ำ 2

เดือนกรกฎาคม 2564



ขยายห้องน้ำ 3



รูปตัดห้องน้ำ 3

หมายเหตุ



ห้องน้ำทุกห้อง ติด พัดลมดูดอากาศ สามารถระบายอากาศได้ไม่น้อยกว่า 7 เท่า
ของปริมาตรห้อง/1 ชม.

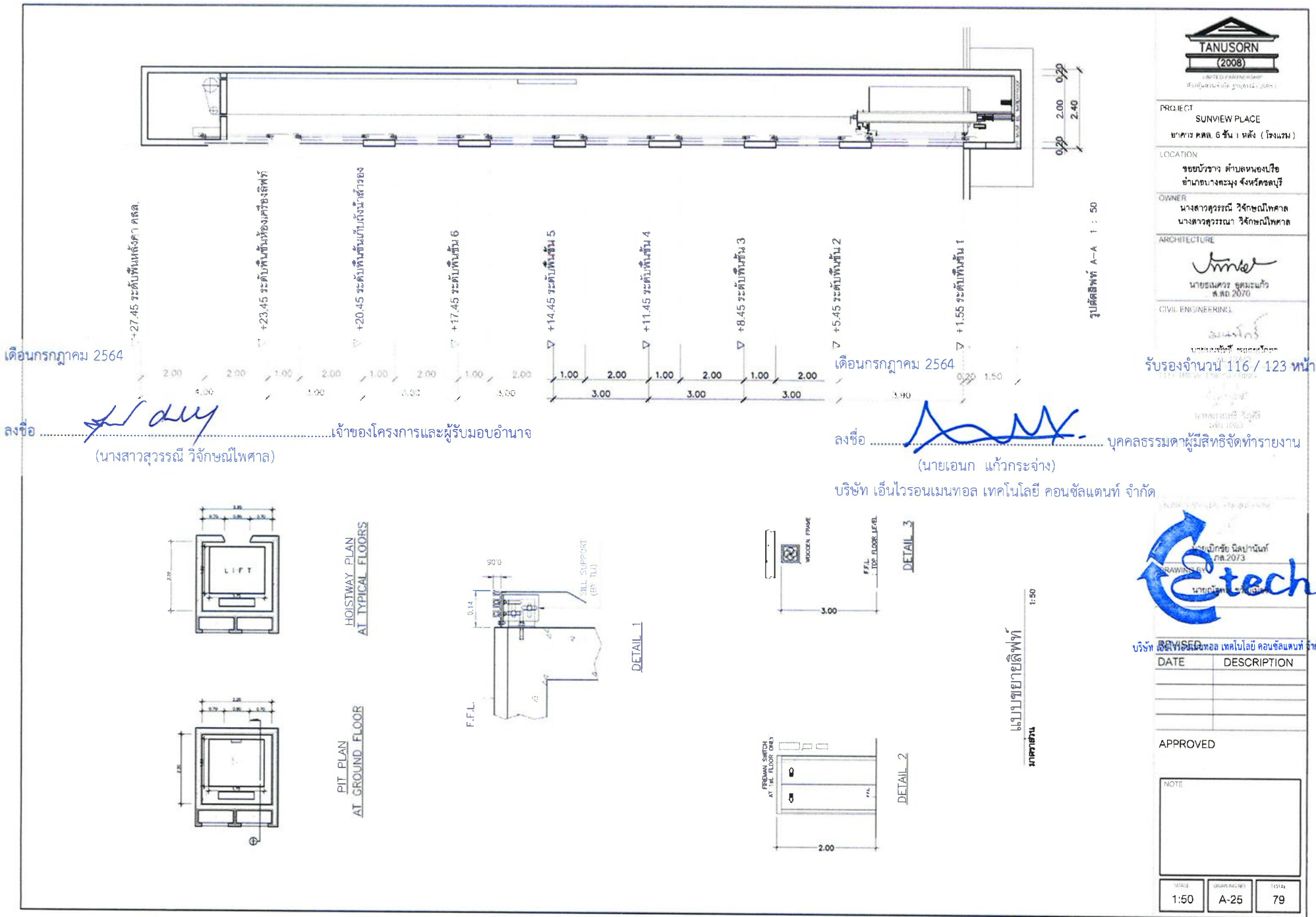
เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 115 / 123 หน้า

ลงชื่อ *[Signature]*เจ้าของโครงการและผู้อนุมัติ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

ลงชื่อ *[Signature]*บุคคลธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT
SUNVIEW PLACE
อาคาร คตล. 6 ชั้น (โรงแรม)

LOCATION
ซอยบวรราช ตำบลหนองบัว
อำเภอบางกะม่วง จังหวัดชลบุรี

OWNER
นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล
นางสาวศุวรรณา วิจักขณไพศาล

ARCHITECTURE
[Signature]
นายเอก แก้วกระจ่าง
สถาป 2070

CIVIL ENGINEERING
[Signature]
นายเอก แก้วกระจ่าง
รับรองจำนวน 116 / 123 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

DATE	DESCRIPTION

APPROVED

NOTE

SCALE	SECTION NO.	NO.
1:50	A-25	79

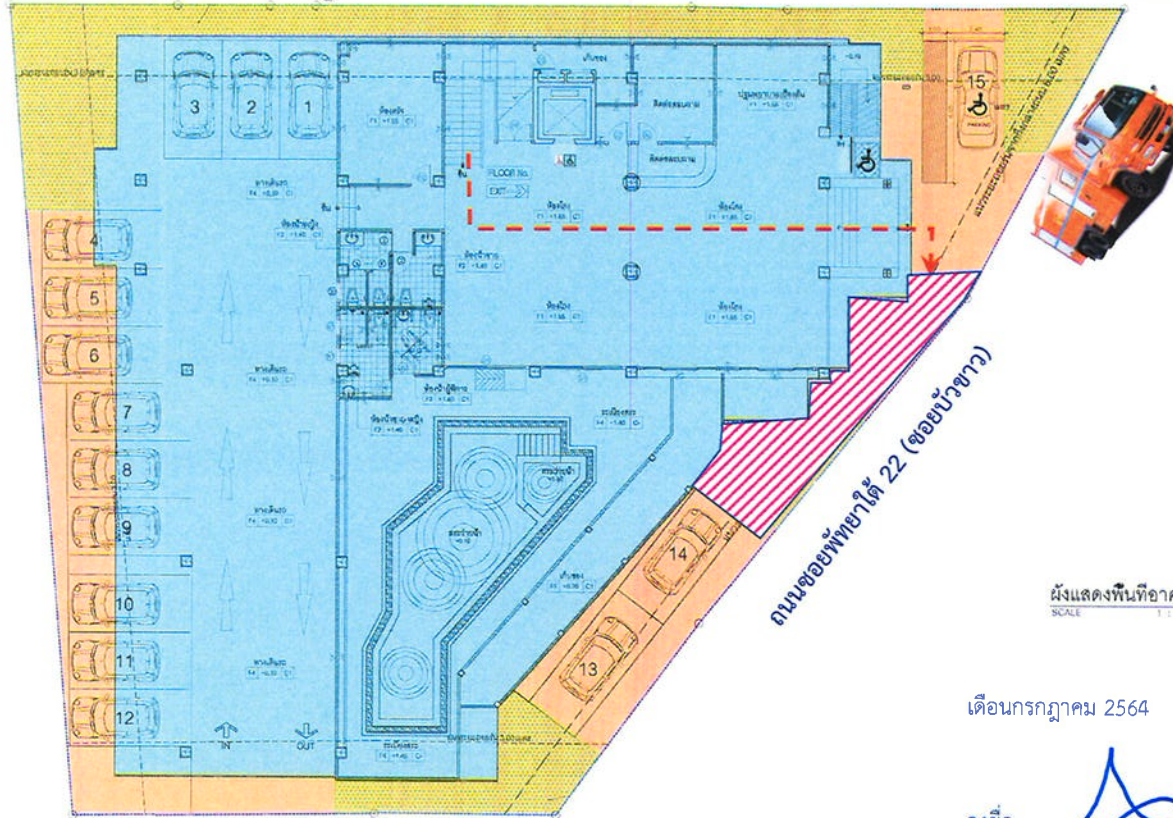
รูปที่ 5 ผังแสดงแบบขยายลิฟท์อำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ต่อ)



เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ *Full day*เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล) พื้นที่ที่เขียน ๒ 20.40 ตร.ม.

พื้นที่ที่เขียน A 78.96 ตร.ม.



ถนนการะจ่ายอม

สัญลักษณ์



จุดรวมพล



จุดจอดรถดับเพลิง



เส้นทางอพยพหนีไฟ

ผังแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน
SCALE 1 : 100

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หมายเหตุ

โครงการมีพื้นที่ดำเนินการ 1,184.80 ตร.ม./ 0-2-96.20 ไร่



PROJECT	SUNVIEW PLACE
LOCATION	อาคาร คต. 6 ชั้น 1 ทภ. (โรงแรม)
LOCATION	ซอยบัวขาว ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
OWNER	นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล
ARCHITECTURE	<i>[Signature]</i> นายสมเศียร สุตตะเนาว์ ต.ต.2070
CIVIL ENGINEERING.	<i>[Signature]</i> นายสมศักดิ์ พลอยปิตตา ต.ย.12443
ELECTRICAL ENGINEERING.	<i>[Signature]</i> นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ รท.ท.1063
MECHANICAL ENGINEERING.	
ENVIRONMENTAL ENGINEERING.	<i>[Signature]</i> นายเอกชัย นิปานนท์ รท.2073
DRAWING BY	นายณัฐพล ชวีญเมือง

รับรองจำนวน 117 / 123 หน้า

REVISED -
DATE DESCRIPTION



บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

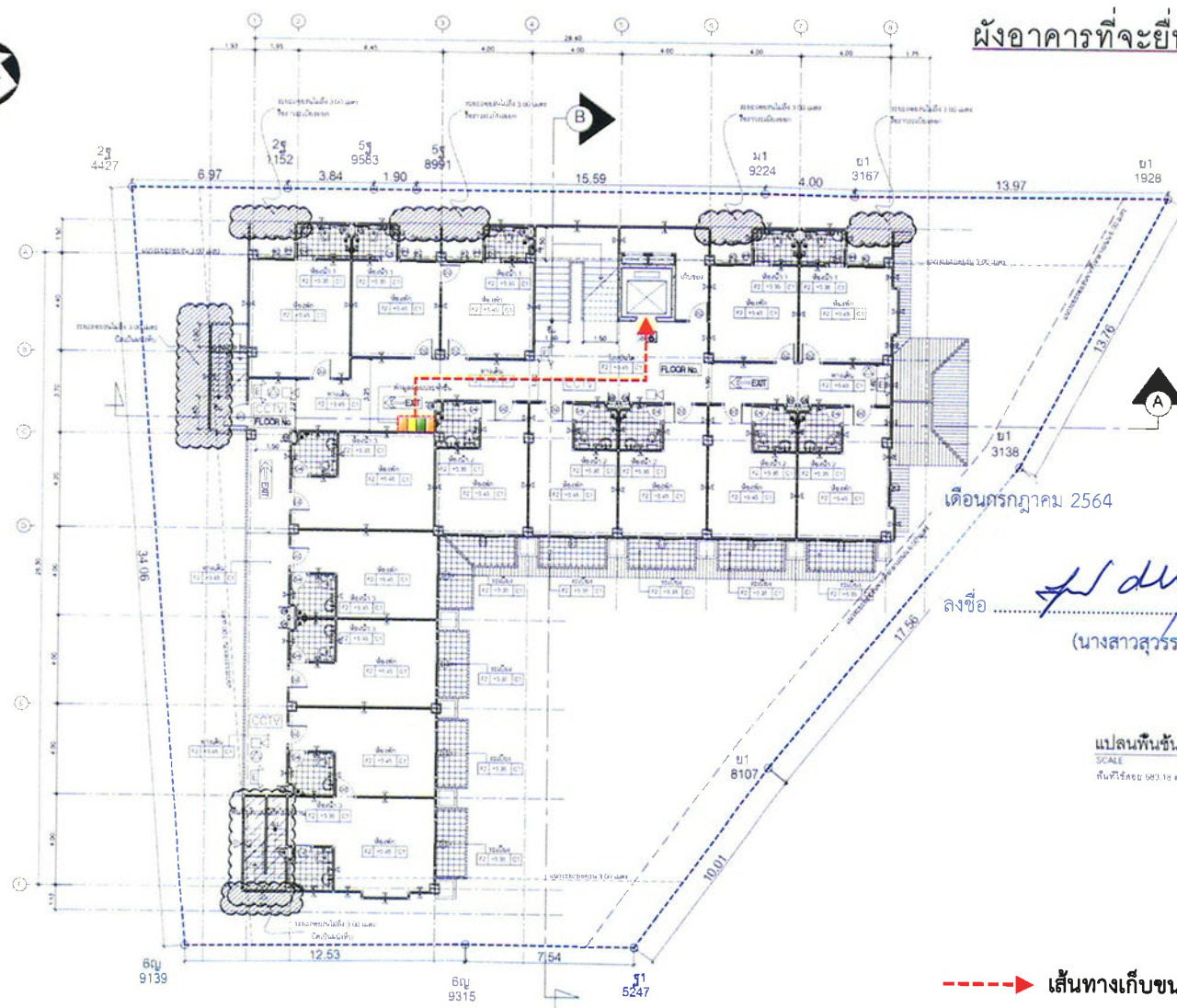
SCALE	DRAWING NO	TOTAL
1:100	A-30	79

รูปที่ 6 เส้นทางอพยพจากอาคารสู่พื้นที่จุดรวมพล

ผังอาคารที่จะยื่นขออนุญาตดัดแปลง



PROJECT
SUNVIEW PLACE
 อาคาร คสท 6 ชั้น 1 หลัง (โรงแรม)
 LOCATION
 ซอยบิวชาว ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 OWNER
 นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล
 นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล
 ARCHITECTURE
 นายระวีพร อุดมแก้ว ส.ค.2070
 CIVIL ENGINEERING
 อนนท์วิทย์ พลอยปัดดา ส.ค.2543



เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ *[Signature]*เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

แปลนพื้นชั้น 2 - 6
 SCALE 1:100
 กิ่งวิชาคย 583.16 ตารางเมตร



ENVIRONMENTAL ENGINEERING
[Signature]
 นายเมธีชัย นิลปานนท์ ร.ค.2073
 DRAWING BY
 นายณัฐพล ขวัญเมือง

REVISED	
DATE	DESCRIPTION

---> เส้นทางเก็บขนมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 118 / 123 หน้า

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบรายงาน

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย
	โถงจุดแจ้งภัยระบบแจ้งที่ติดตั้งไม่น้อยกว่า 2 ชม.		ป้ายบอกทางหนีไฟแบบมีแสงสว่าง
	ถังดับเพลิงเคมีแบบมีเขี่ยขนาด 15 ปอนด์		กล้องวงจรปิด จากพลังงานไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 2 ชม.
	ถังรับสัญญาณเตือนภัย แบบอัตโนมัติและแบบมือกด		พัดลมดูดอากาศ ความระบอบระบายอากาศไม่น้อยกว่า 7 เท่าของปริมาณห้อง 1 ชม.
	ป้ายบอกชั้นแบบมีแสงสว่าง ความสูงสัญลักษณ์ไม่น้อยกว่า 10 ซม.		

รูปที่ 7 เส้นทางการเก็บขนขยะจากที่พักขยะแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

ผังอาคารที่ยื่นขออนุญาตตัดแปลง



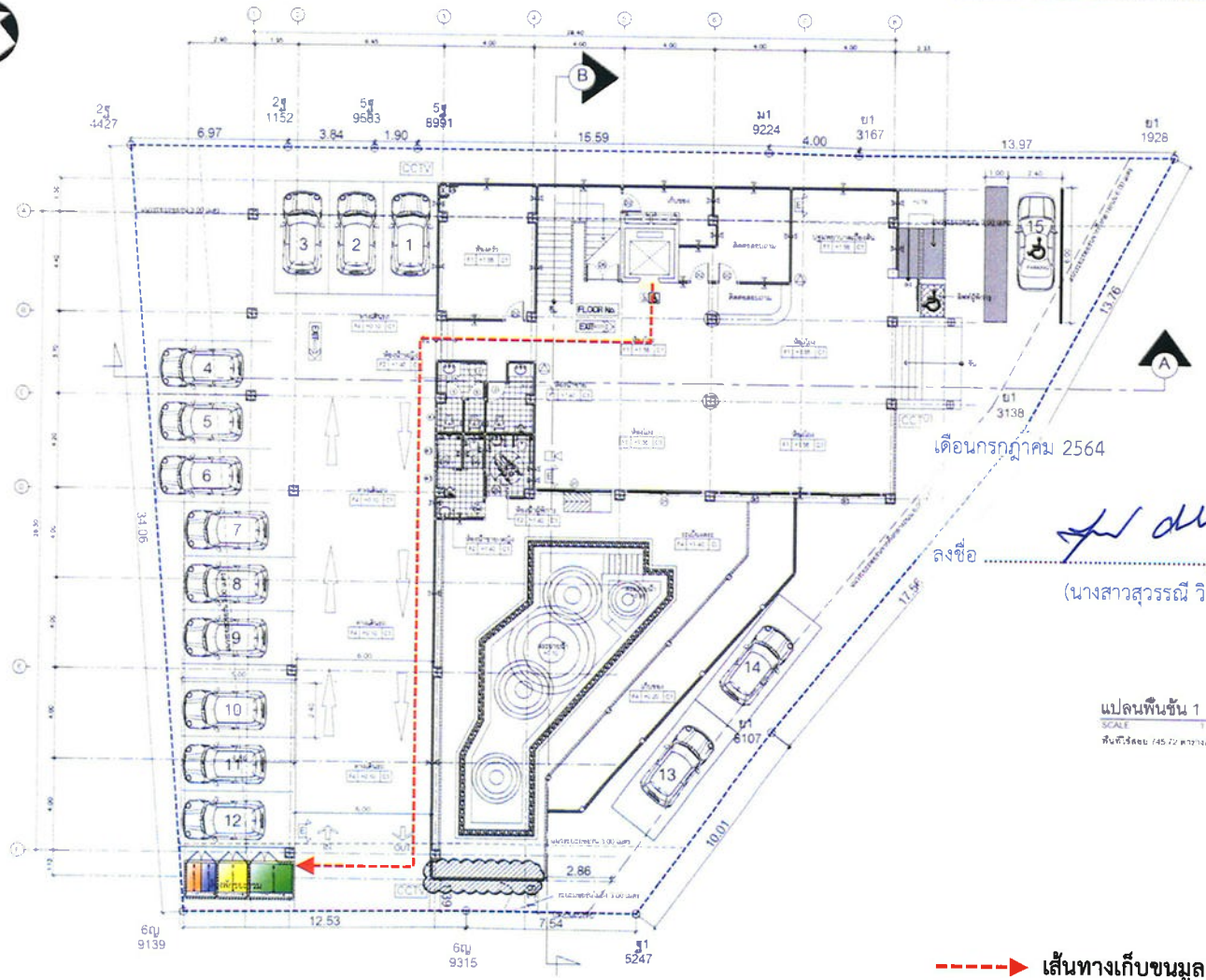
PROJECT: SUNVIEW PLACE
 อาคาร ตลต. 6 ชั้น 1 หลัง (โรงแรม)
 LOCATION: ซอยนิวราว ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 OWNER: นางสาวศุภรณี วิจักขณ์ไพศาล
 นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล
 ARCHITECTURE: *Handwritten signature*
 นายอนุสรณ์ ชูชนะแก้ว
 ส.ศ.บ. 2070

CIVIL ENGINEERING: *Handwritten signature*
 นายอนุสรณ์ ชูชนะแก้ว
 ส.ศ.บ. 2070

ENVIRONMENTAL ENGINEERING: *Handwritten signature*
 นายณัฐพล นิลปานนท์
 กศ. 2073
 DRAWING BY: นายณัฐพล ชวโรดมือง

REVISED DATE	DESCRIPTION

APPROVED



เดือนกรกฎาคม 2564

Handwritten signature

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวศุภรณี วิจักขณ์ไพศาล)

แปลนพื้นชั้น 1
 SCALE 1:100
 สืบค้นที่ 145/22 ตารางเมตร



-----> เส้นทางเก็บขนมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 119 / 123 หน้า

Handwritten signature

บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
 (นายอนุช แก้วกระจำจ)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย
	ลิฟต์ทุกชั้นยกเว้นชั้นใต้ดินน้อยกว่า 2 ชั้น		ป้ายบอกทางหนีไฟแบบมีแสงสว่าง
	ลิ้งค์บันไดลงลิ้งค์มีขนาด 15 บันได		กล้องวงจรปิด จับภาพทั้งหมดที่ดำเนินการกว่า 2 ชม.
	เครื่องสัญญาณเตือนภัย แบบอัตโนมัติแบบมีสาย		ติดตั้งชุดอากาศ ความกดบรรยากาศภายนอกได้ไม่น้อยกว่า 7 เท่าของปริมาณเครื่อง 1 ชม.
	ป้ายบอกชั้นแบบมีแสงสว่าง ความสูงตัวอักษรไม่น้อยกว่า 10 ซม.		

รูปที่ 7 เส้นทาง การเก็บขนขยะจากที่พักขยะแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (ต่อ)



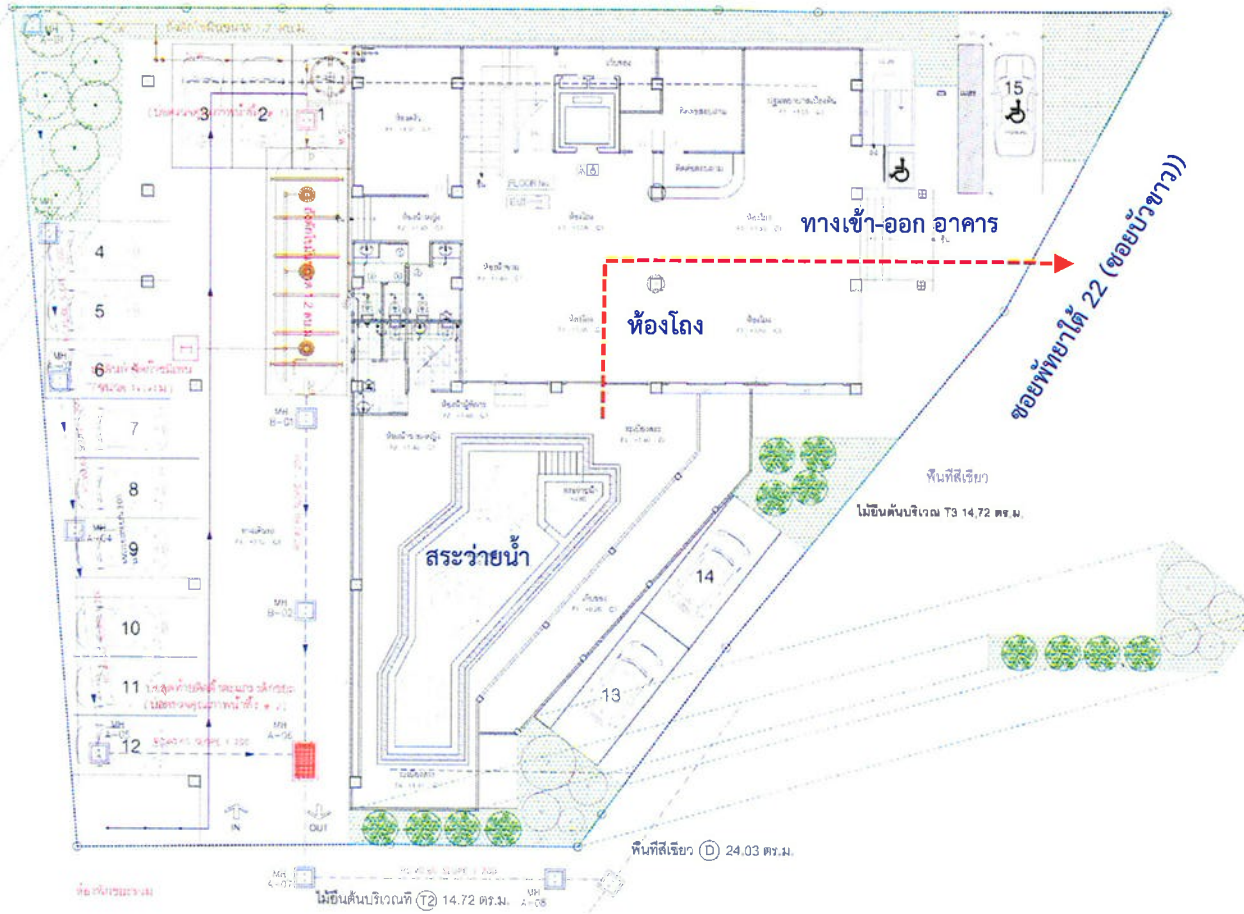
เส้นทางจากสระว่ายน้ำผ่านห้องโถงไปยังถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว))



ไม้ยืนต้นบริเวณที่ (T1) 33.12 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว (A) 75.96 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว (B) 20.40 ตร.ม.



ไม้ยืนต้นบริเวณที่ (T1) 33.12 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว
ไม้ยืนต้นบริเวณ T3 14.72 ตร.ม.


4-มระลอกกานี้
ไม้ยืนต้นบริเวณที่ (T2) 14.72 ตร.ม.
4-หมากเหลือง

เดือนกรกฎาคม 2564

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 120 / 123 หน้า

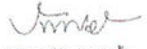
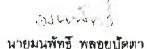
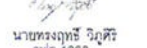

ลงชื่อ เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 8 แสดงเส้นทางจากสระว่ายน้ำผ่านห้องโถงไปยังถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ซอยพญาใต้ 22 (ซอยบัวขาว))

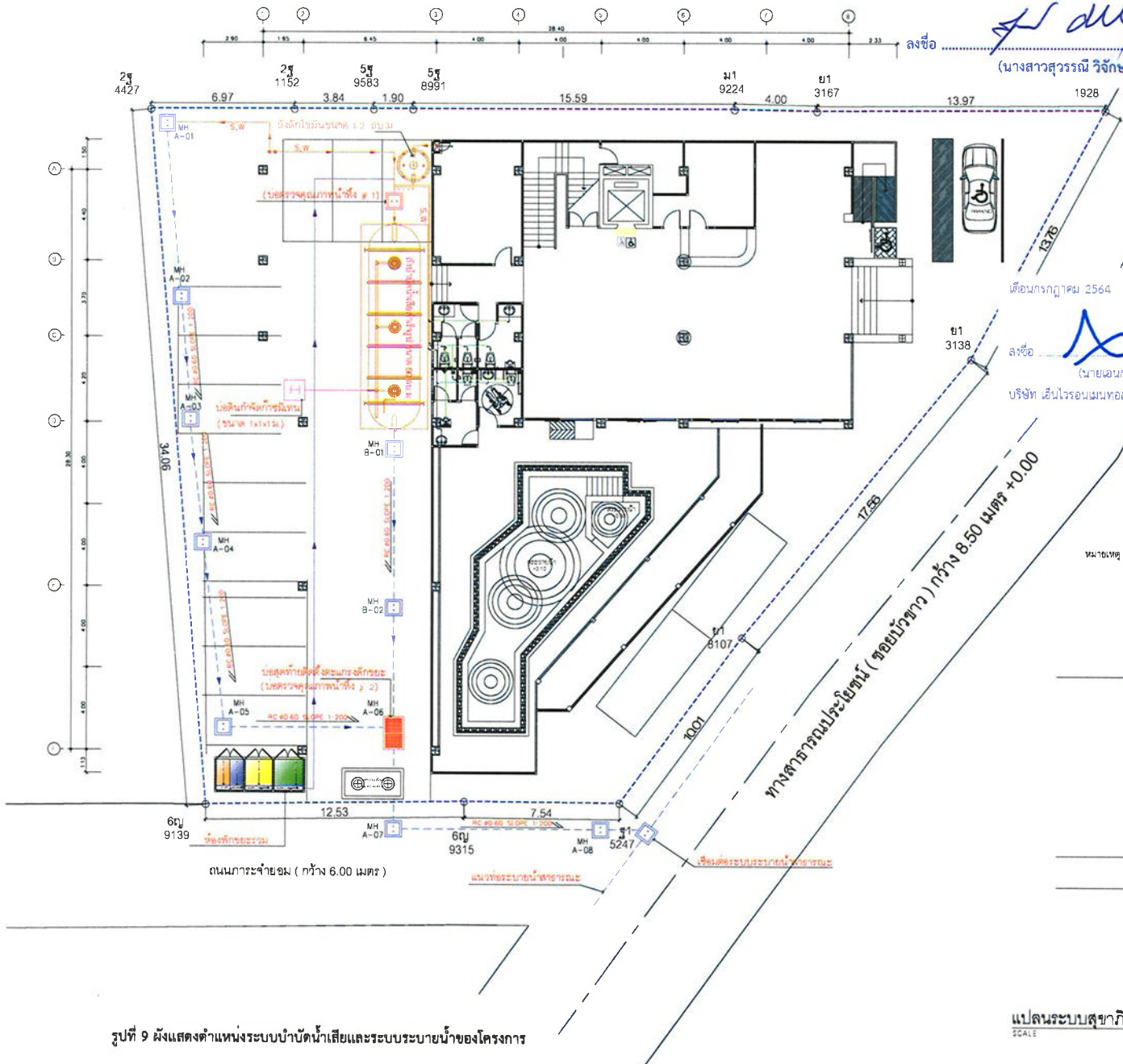
PROJECT	
SUNVIEW PLACE	
อาคาร คลด 6 ชั้น 1 หลัง (โรงแรม)	
LOCATION	
ซอยบัวขาว ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	
OWNER	
นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล นางสาวสุวรรณา วิจักขณไพศาล	
ARCHITECTURE	
 นายเนตร ชุตตะแก้ว ร.ศ. 2070	
CIVIL ENGINEERING	
 นายมนตรี ทอดไธยา ร.ศ. 12443	
ELECTRICAL ENGINEERING	
 นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ ร.ศ. 1063	
MECHANICAL ENGINEERING	
ENVIRONMENTAL ENGINEERING	
 นายเมธีชัย นิลพานท์ ร.ศ. 2073	
DRAWING BY	
นายณัฐพล ชวัญเมือง	
REVISED	
DATE	DESCRIPTION

1:100 A-31 2024 2/97

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ *[Signature]* เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล)



เดือนกรกฎาคม 2564
 งบโครงการจำนวน 121 / 123 หน้า
 ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
 (นายเนนท เพ็ชรกระจ่าง)
 บริษัท เซ็นไวรอนเนทล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หมายเหตุ

▽ -27.45 ระดับพื้นอาคาร
▽ -23.45 ระดับพื้นชั้นเก็บน้ำใต้ดิน
▽ -20.45 ระดับพื้นห้องเครื่องลิฟต์
▽ -17.45 ระดับพื้นชั้น 6
▽ -14.45 ระดับพื้นชั้น 5
▽ -11.45 ระดับพื้นชั้น 4
▽ -8.45 ระดับพื้นชั้น 3
▽ -5.45 ระดับพื้นชั้น 2
▽ -2.75 ระดับพื้นชั้นลอย
▽ -1.55 ระดับพื้นชั้น 1
▽ -0.10 ระดับพื้นอาคาร
▽ 0.00 ระดับดินเดิม

รูปที่ 9 แสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำของโครงการ

แปลนระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำเสีย ชั้นที่ 1
SCALE 1 : 100



PROJECT
SUNVIEW PLACE
อาคาร คสล 6 ชั้น 1 หลัง (โรงแรม)

LOCATION
ซอยบัวขาว ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
นางสาวสุวรรณี วิจิษณ์ไพศาล
นางสาวสุวรรณา วิจิษณ์ไพศาล

ARCHITECTURE
[Signature]
นายอนุชา คุ้มระแก้ว
ส.ศ. 20770

CIVIL ENGINEERING
[Signature]
นายเนนท เพ็ชรกระจ่าง
ส.ศ. 12443



ELECTRICAL ENGINEERING
[Signature]
นายเนนท เพ็ชรกระจ่าง
ส.ศ. 106

บริษัท เซ็นไวรอนเนทล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL ENGINEERING
[Signature]
นายเมธีชัย นิลปานนท์
ส.ศ. 20773

DRAWING BY
นายณัฐพล ขวัญเมือง

REVISED

DATE	DESCRIPTION

APPROVED

NOTE

SCALE 1:100	DRAWING NO. SN-02	CG/AI 79
----------------	----------------------	-------------



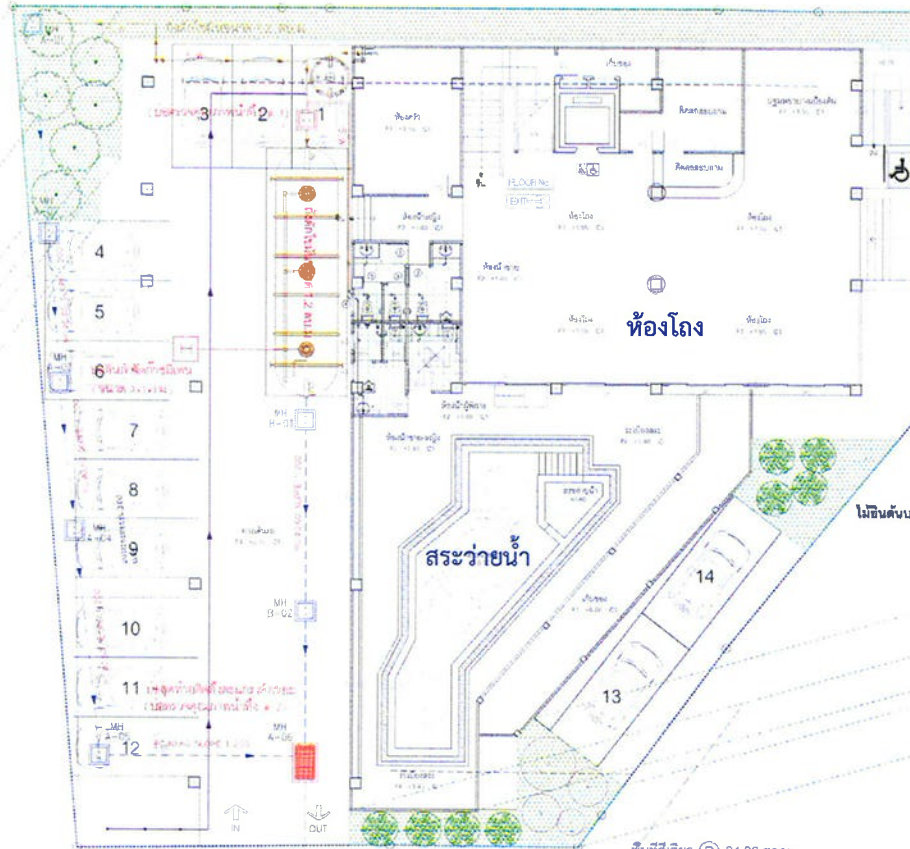
เดือนกรกฎาคม 2564



ไม้ยืนต้นบริเวณที่ (T1) 33.12 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว (A) 78.96 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว (B) 24.03 ตร.ม.



ลงชื่อ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณ์ไพศาล)

เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ

เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่สีเขียว

ไม้ยืนต้นบริเวณ T3 14.72 ตร.ม.

ไม้ยืนต้นบริเวณที่ (T1) 33.12 ตร.ม.

6-แค่นา

สระว่ายน้ำ

ห้องโถง

พื้นที่สีเขียว (B) 24.03 ตร.ม.

รายการพันธุ์ไม้ปลูก - ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	สายเขตที่ดินสีม่วง - ไม้คลุมดิน	ชื่อวิทยาศาสตร์
	หน้าบ้านหน้าจอ	Zizania australis Merrill

4-มะเขือขากัน

ไม้ยืนต้นบริเวณที่ (T2) 14.72 ตร.ม.

4-หนามเกลือง



ENVIRONMENTAL ENGINEERING

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

นายเอนก แก้วกระจ่าง
ภ.ศ.2073

DRAWING BY

นายณัฐพล ทรัพย์เมือง

REVISED

DATE DESCRIPTION

APPROVED

NOTE

SCALE

1:100

DRAWING NO

A-31

TOTAL

27/97

สรุปพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน - ไม้คลุมดิน

บริเวณที่ปลูก	พื้นที่ (ตร.ม.)
2	78.56
8	20.46
10	14.72
8	54.80

สรุปพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ประเภทไม้ปลูก	พื้นที่ (ตร.ม.)
T1	33.12
T2	14.72
T3	14.72
รวม	62.56

พื้นที่รวมของไม้คลุมดิน

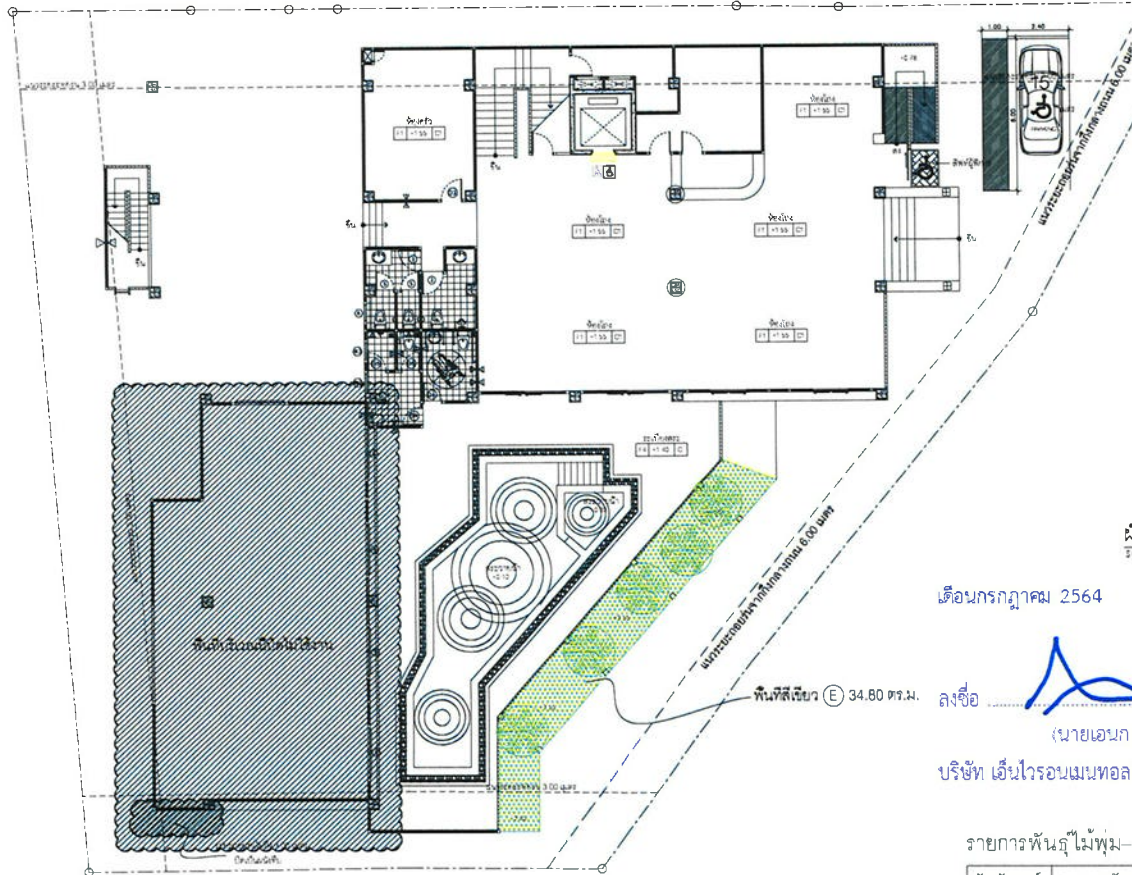
ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อทางวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	จำนวน	หมายเหตุ
1	☉	แค่นา	Dalichanarone serratiata (DC.)	4	5	สูง 4.00 ม. ลำต้น 2 นิ้ว
2	☉	มะเขือขากัน	Smetaria macrophylla King	3	4	สูง 3.00 ม. ลำต้น 3 นิ้ว
3	☉	หนามเกลือง	Chrysolidocarpus lutescens	3	8	สูง 3.00 ม. ลำต้น 4 นิ้ว

รูปที่ 10 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1



เดือนกรกฎาคม 2564

ลงชื่อ *[Signature]* เจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวสุวรรณี วิจักขณไพศาล)



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบนอาคาร
SCALE 1:100

เดือนกรกฎาคม 2564

รับรองจำนวน 123 / 123 หน้า

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นโรนแอมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายการพันธุ์ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายการพันธุ์ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	ชื่อวิทยาศาสตร์
	หญ้าฉลวย	Zoysia matrella Merrill



REVISED
DATE DESCRIPTION

บริษัท เอ็นโรนแอมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

APPROVED

NOTE

SCALE 1:100 DRAWING NO. A-32 DATE 4-27-98

ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อทางวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	จำนวน	หมายเหตุ
1		แคนา	Dolichandrone serrulata (DC.)	4	-	สูง 4.00 ม.๑ลำต้น 8 นิ้ว
2		มะชอกกานี	Swietenia macrophylla King	3	-	สูง 3.00 ม.๑ลำต้น 8 นิ้ว
3		หมาทะเลือง	Chrysalidocarpus lutescens	3	5	สูง 3.00 ม.๑ลำต้น 4 นิ้ว

รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ชั้นลอย