



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๙ ๔ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย  
ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ JC\_148/310863

ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๐๔๖๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย  
จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เจต คอนซัลแตนท์  
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท  
คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการ  
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๘๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

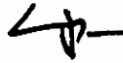
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้  
ประสานบริษัทที่ปรึกษา เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการ  
พิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว

จำนวน...

จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่นและ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายhirun สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๙ ๔ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย  
ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๐๔๖๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ตั้งอยู่ที่  
หมู่ที่ ๒ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อม ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ  
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย  
สมุย จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม  
มีจำนวนห้องพัก ๘๐ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย  
ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ดังกล่าว โดยให้บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด  
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้อนุญาต  
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสุราษฎร์ธานีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๙ ๕ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย  
ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ JC\_148/310863  
ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๓  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๐๔๖๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย  
จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เจต คอนซัลแตนท์  
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท  
คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการ  
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๘๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในการ  
ประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้  
หากเทศบาลนครเกาะสมุยได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลนครเกาะสมุยส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม  
เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย

ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนมิถุนายน 2564

1/219



COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO., LTD.




ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

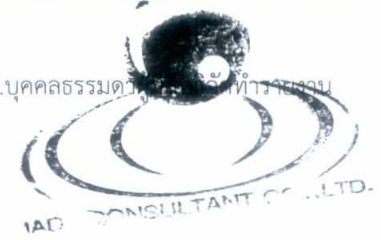
องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีเนื้อที่ 2-0-53.60 ไร่ หรือ 5,533.20 ตารางเมตร เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 80 ห้องพัก ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ประมาณ 5,533.20 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 1,620.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1.โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงาน</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด</p> <p>บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด</p>

ลงชื่อ.....  .....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
 ( นายณที นีธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นีธิวาสิน ) 2/219  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SAMUI CO., LTD.

ลงชื่อ.....  .....บุคคลธรรมดา  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด





( นายสมชาย ธรรมสาร )  
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมโยธา ภูเก็ต บริษัท

*(Handwritten signature)*

เลขที่ 2564  
วันที่ 3/219

( นายสมชาย ธรรมสาร )  
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมโยธา ภูเก็ต บริษัท



เลขที่ 2564  
วันที่ 3/219

ชนิดของผู้ใช้	หมายเลข	ประเภทผู้ใช้งาน	รายละเอียดคุณสมบัติการใช้งาน	จุดประสงค์
บริษัท อีเอ เอสเอไอที จำกัด	ระบบเครือข่าย	ระบบเน็ตเวิร์ก	<p>รายละเอียดของระบบเครือข่าย (Network System) ได้แก่ การเชื่อมต่อคอมพิวเตอร์ เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ภายในระบบเครือข่าย การกำหนดสิทธิ์การเข้าถึงข้อมูล การสำรองข้อมูล และการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นในระบบ</p> <p>1) การเชื่อมต่อระบบเครือข่ายในอาคารและบริเวณใกล้เคียง</p> <p>2) การเชื่อมต่อระบบเครือข่ายระหว่างอาคารและบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3) การเชื่อมต่อระบบเครือข่ายระหว่างอาคารและบริเวณใกล้เคียง</p>	เพื่อใช้ในการดำเนินงาน

1. มาตรฐานความปลอดภัยในการใช้งานระบบเครือข่าย



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรม มาราก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ..... 

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด

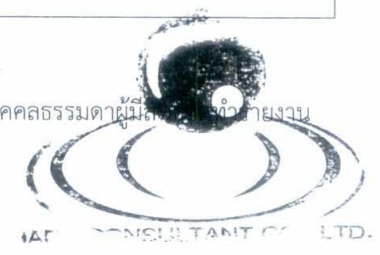


COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
4/219

ลงชื่อ..... 

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.



๒๖/๑๒ ๒๕๖๒

( นายอนุชิต นามะ )

5/2/19

เลขที่ใบเสร็จรับเงิน 2564

*(Handwritten signature)*

๒๖/๑๒ ๒๕๖๒

( นายอนุชิต นามะ )

*(Handwritten signature)*

CONSULTANT CO., LTD.



<p>๒๖/๑๒ ๒๕๖๒</p>	<p>เลขที่ใบเสร็จรับเงิน - ๒๕๖๒</p>	<p>เลขที่ใบเสร็จรับเงิน - ๒๕๖๒</p>	<p>๕. การดำเนินการก่อสร้างอาคารพาณิชย์และอาคารพาณิชย์ในโครงการพัฒนาที่ดินของ บริษัทฯ ซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของ บริษัทฯ โดยผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่แนบมา และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่แนบมา และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่แนบมา</p>	<p>เลขที่ใบเสร็จรับเงิน - ๒๕๖๒</p>
<p>นายอนุชิต นามะ</p>	<p>นายอนุชิต นามะ</p>	<p>นายอนุชิต นามะ</p>	<p>นายอนุชิต นามะ</p>	<p>นายอนุชิต นามะ</p>

๒๖/๑๒ ๒๕๖๒

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน การควบคุมให้ผู้ดำเนินการ ก่อสร้างโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันการและแก้ไข ผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p>	<p>กำหนดมาตรการให้มีผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นอกจากเจ้าของโครงการ แล้ว ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ กับผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการดำเนินการตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะ ก่อสร้างของโครงการ</p>	<p>1.เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้เป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้าง ผู้ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>2.เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม เงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด</p> <p>3.ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่มีการ ก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถ ติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร</p> <p>4.จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการ ก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนเทศบาลนครเกาะสมุย เจ้าของครุว์เรือใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทน บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ ในการตรวจสอบ และดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ</p>	

นางสาว อนดา อมร  
.....  
นางสาว อนดา อมร

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

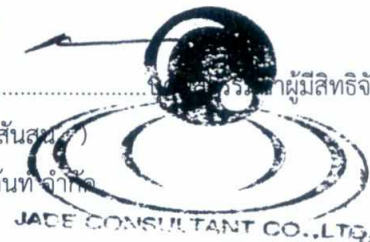


COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

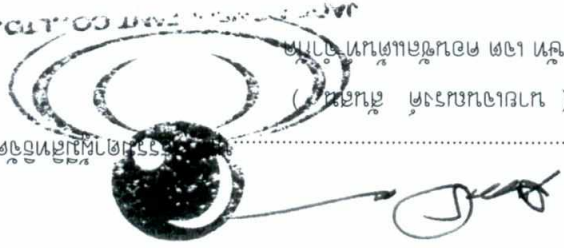
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
6/219

นางสาว อนดา อมร  
.....  
นางสาว อนดา อมร

( นายเจนณรงค์ สันสมุท )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



<p>ใบเสร็จรับเงิน</p>	<p>เลขที่ใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔</p>	<p>วันที่ออกใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔</p>	<p>เลขที่ใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔</p>
<p>ใบเสร็จรับเงิน</p>	<p>เลขที่ใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔</p>	<p>วันที่ออกใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔</p>	<p>เลขที่ใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔</p>

ใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔ เลขที่ใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔ บริษัท คอมมอนเอิร์ธซีเมนต์ จำกัด ( นายเจษฎาพรพงศ์ สันติสุข ) เลขที่ใบเสร็จรับเงิน ๒๕๖๔

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<p><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b></p> <p>พื้นที่โครงการ ดำเนินการบนเนื้อที่ 2-0-53.60 ไร่ หรือ 3,414.40 ตารางเมตร ลักษณะที่ดินเป็นสีเหลี่ยมผืนผ้า ตั้งอยู่ในระดับ 7-12 เมตร จากระดับน้ำทะเล สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ภายในมีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม และสถานที่ท่องเที่ยว</p> <p>ในการดำเนินการก่อสร้าง รูปแบบของอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก รูปแบบอาคารสมัยใหม่ จะดำเนินการก่อสร้าง จำนวน 3 อาคาร คือ อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น มีความสูง 11.95 เมตร อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น มีความสูง 11.40 เมตร และอาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น มีความสูง 11.70 เมตร ภายในอาคารประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 80 ห้องพัก นอกจากนี้ ยังมีส่วนบริการอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ส่วนต้อนรับ และพื้นที่สำหรับงานระบบต่างๆ</p> <p>การปรับพื้นที่ในระยะก่อสร้าง จะเป็นไปตามการออกแบบตามผังบริเวณ ที่ได้แสดงค่าระดับของพื้นที่โครงการและ</p>	<p>พื้นที่โครงการ ดำเนินการบนเนื้อที่ 2-0-53.60 ไร่ หรือ 3,414.40 ตารางเมตร ลักษณะที่ดินเป็นสีเหลี่ยมผืนผ้า ตั้งอยู่ในระดับ 7-12 เมตร จากระดับน้ำทะเล สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ภายในมีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม และสถานที่ท่องเที่ยว</p> <p>ในการดำเนินการก่อสร้าง รูปแบบของอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก รูปแบบอาคารสมัยใหม่ จะดำเนินการก่อสร้าง จำนวน 3 อาคาร คือ อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น มีความสูง 11.95 เมตร อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น มีความสูง 11.40 เมตร และอาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น มีความสูง 11.70 เมตร ภายในอาคารประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 80 ห้องพัก นอกจากนี้ ยังมีส่วนบริการอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ส่วนต้อนรับ และพื้นที่สำหรับงานระบบต่างๆ</p> <p>การปรับพื้นที่ในระยะก่อสร้าง จะเป็นไปตามการออกแบบตามผังบริเวณ ที่ได้แสดงค่าระดับของพื้นที่โครงการและ</p>	<p>1.ติดตั้งป้ายแสดงข้อมูลรายละเอียดโครงการอย่างน้อยให้มีชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อโครงการ ข้อมูลลักษณะโครงการ แผนงานก่อสร้าง แผนการจัดการสิ่งแวดล้อมและระยะเวลาดำเนินการ โดยติดตั้งไว้บริเวณที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณที่สามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาก่อสร้าง</p> <p>2.กำหนดของเขตการดำเนินงานก่อสร้างที่ชัดเจน และจัดทำรั้วโดยรอบบริเวณก่อสร้างให้มีลักษณะเป็นรั้วทึบมีความมั่นคงแข็งแรง โดยมีความสูงจากระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 2-3 เมตร</p> <p>3.ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>4.จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพัก</p>	<p>1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยโครงการ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</li> </ul> <p>2.ตรวจสอบรั้วที่บรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p>

ลาชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

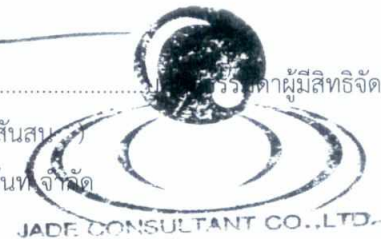


COMMON AREA SMUI CO., LTD.

ลงชื่อ..... วิศวกรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งหมดจนกระทั่งแล้วเสร็จทุกชั้นตอนก่อสร้าง จะใช้ระยะเวลาไม่มากนัก ประมาณ 12 เดือน และจำกัดพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นบริเวณพื้นที่ไม่กว้างมากนัก</p> <p>ในการขุดดินจะมีการขุดดินเฉพาะบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น ประกอบด้วยดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากอาคาร ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน โดยมีปริมาณดินขุด ประมาณ 7,150 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณดินส่วนเกิน ประมาณ 850 ลูกบาศก์เมตร จะนำดินส่วนเกินที่ได้ทั้งหมดไปพักไว้ในพื้นที่เช่าระยะยาวของโครงการ ได้แก่ โฉนดที่ดิน เลขที่ 34722 (เลขที่ดิน 2) เนื้อที่ ประมาณ 1-0-47.20 ไร่ หรือ 447.20 ตารางวา (1,788.80 ตารางเมตร) ซึ่งสามารถเก็บดินไว้ได้ทั้งหมด ทั้งนี้ ก่อนดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการประเมินโดยวิศวกรอีกครั้งหนึ่ง ดังนั้น เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว การก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ปราศจากพืชปกคลุมในช่วงระยะเวลาที่สั้นที่สุด และลดความเร็วของน้ำชะหน้าดินโดยการควบคุมหรือลดความเร็วของน้ำไหลบ่าลงให้ได้มากที่สุด และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะทำการก่อสร้างไล่จากด้านล่างของพื้นที่ขึ้นไปยังด้านบนเพื่อง่ายต่อการควบคุมการไหลบ่าของน้ำฝนจากด้านบน</p> <p>8.กรณีที่มีการดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง</p> <p>9.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการในการควบคุมการก่อสร้าง โดยปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทยอย่างเคร่งครัด</p> <p>10.ก่อนเริ่มงานในพื้นที่วิศวกรควบคุมงานจะต้องมีการวางแผนกับผู้ควบคุมงานด้านต่างๆ เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้ประโยชน์ในแต่ละส่วนได้ในระยะยาว โดยมีต้องปรับผังบริเวณการใช้พื้นที่มาก เช่น บริเวณสำนักงานอำนวยการก่อสร้าง บริเวณที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ บริเวณที่ตั้งเครื่องจักรขนาดใหญ่ ซึ่งสวนต่างๆ เหล่านี้ควรถูกเคลื่อนย้ายน้อยที่สุด และอยู่ใน</p>	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....

(นายนิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

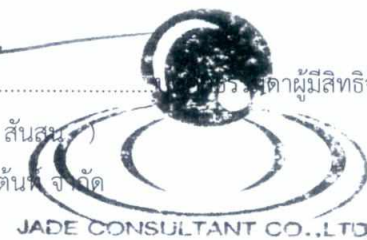


บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด  
COMMON AREA SUI CO., LTD.

เดือนมิถุนายน 2564  
10/219

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท คอมมอนกรีนสปิน จำกัด (มหาชน)  
( นายณัฐ นริธวิไลสิน และนางสาวณัฐวิไลสิน นริธวิไลสิน )



11/219  
เดือนมิถุนายน 2564

JADE CONSULTANT CO., LTD.  
บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
( นายณัฐ นริธวิไลสิน )  
สำนักงานที่ปรึกษาหลักทรัพย์  
.....  
.....

.....  
.....  
.....

<p>หรือผู้ดูแลทรัพย์สินประเภท ของสถาบันการเงิน</p>	<p>หรือผู้ดูแลทรัพย์สินประเภท อื่นๆ</p>	<p>บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นประเภท สามัญ</p>	<p>บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นประเภท พิเศษ</p>
<p>.....</p>	<p>1.1. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นประเภทสามัญ มีจำนวนเกินกว่าร้อยละ 50 ของ จำนวนหุ้นสามัญที่ออกและชำระ แล้วทั้งหมดแล้ว ผู้ถือหุ้นประเภท สามัญจะดำเนินการประชุมสามัญ เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ซึ่ง ต้องได้รับความเห็นชอบจาก ผู้ถือหุ้นสามัญเกินกว่าร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออก และชำระแล้วทั้งหมด</p> <p>1.2. งานที่ผู้ถือหุ้นประเภทสามัญ จะดำเนินการประชุมสามัญเพื่อ พิจารณาเรื่องต่างๆ ซึ่งต้อง ได้รับความเห็นชอบจาก ผู้ถือหุ้นสามัญเกินกว่าร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออก และชำระแล้วทั้งหมด</p> <p>1.3. ผู้ถือหุ้นประเภทสามัญจะ ดำเนินการประชุมสามัญเพื่อ พิจารณาเรื่องต่างๆ ซึ่งต้อง ได้รับความเห็นชอบจาก ผู้ถือหุ้นสามัญเกินกว่าร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออก และชำระแล้วทั้งหมด</p> <p>1.4. การประชุมสามัญเพื่อ พิจารณาเรื่องต่างๆ ซึ่งต้อง ได้รับความเห็นชอบจาก ผู้ถือหุ้นสามัญเกินกว่าร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออก และชำระแล้วทั้งหมด</p> <p>1.5. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นประเภท สามัญมีจำนวนเกินกว่าร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออก และชำระแล้วทั้งหมด</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p>


2 หน้า 2  
หรือผู้ดูแลทรัพย์สินประเภทของสถาบันการเงิน หรือผู้ดูแลทรัพย์สินประเภทอื่นๆ บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นประเภทสามัญ บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นประเภทพิเศษ



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร</p> <p>1. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือน อันตรายและแสดงขอบเขตของการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วย ไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อ ถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปใน บริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อย ของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย</p> <p>2. ในการรื้อถอนจะดำเนินการเฉพาะในเวลากลางวันเท่านั้น (ระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก) โดยจะไม่มี การดำเนินการในช่วงกลางคืน เพื่อป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมต่อผู้อาศัยข้างเคียง</p> <p>3. ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำตักฝุ่นละอองตลอดเวลา</p> <p>4. โครงการจัดให้มีรั้วสังกะสีสีเขียว และตาข่ายกันฝุ่นกันรอบ พื้นที่อาคาร และรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>5. ห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนบริเวณชายหาด และที่ดินบุคคลอื่น เพื่อ</p>	

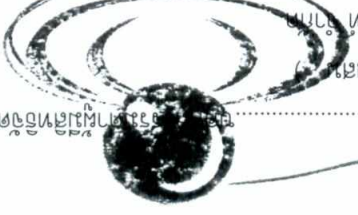
ลงชื่อ.....  
  
 ( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
  
 COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
 12/219

ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.



นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ( นาย )

ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย

เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ

13/219

เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ 2564



นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ( นาย )

ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย

เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ

*(Handwritten signature)*

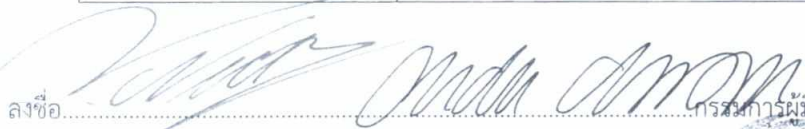
	<p>ขอแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบว่า บริษัทฯ ได้ดำเนินการจ้างนาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย โดยให้สัญญาจ้างเป็นระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 เป็นต้นไป และบริษัทฯ ได้ดำเนินการจ้างนาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย โดยให้สัญญาจ้างเป็นระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 เป็นต้นไป</p>		
<p>นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย</p>	<p>นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย</p>	<p>นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย</p>	<p>นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย</p>

(ลงชื่อและนามสกุล) นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย บริษัท คอมมอนเพปเปอร์ จำกัด

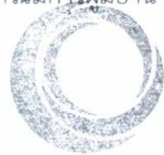
นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย บริษัท คอมมอนเพปเปอร์ จำกัด นาย อดิสรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย บริษัท คอมมอนเพปเปอร์ จำกัด 2 แห่ง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ผู้ปฏิบัติงานหรือรถต้องสวมเสื้อผ้าปิดชิด ถุงมือยางหนา ผ้าปิดปากปิดจมูก และสวมรองเท้าพื้นยางหุ้มแข้ง รวมทั้งต้องทำความสะอาดถุงมือยางหนา และรองเท้าพื้นยางหุ้มแข้งทุกครั้งหลังการปฏิบัติงาน</p> <p>4) จัดให้มีอ่างล้างมือพร้อมสบู่หรือผลิตภัณฑ์อื่นใดสำหรับทำความสะอาดมือซึ่งพร้อมใช้งานสำหรับคนงานผู้รับผิดชอบดำเนินการรื้อถอน</p> <p>5) มูลฝอยที่ได้จากการรื้อถอนบ่อเกรอะเดิม โดยเฉพาะเศษวัสดุจากการรื้อถอนจะนำไปยังหลุมฝังกลบที่กำหนดไว้ จากนั้นทำการปรับพื้นที่ดินเดิมนั้นให้เรียบร้อย และถูกสุขลักษณะ</p> <p>8. ในระหว่างการดำเนินการรื้อถอนอาคาร และส่วนที่เกี่ยวข้องมีแผนที่จะใช้คนงานก่อสร้าง ประมาณ 20 คน เป็นคนงานแบบเข้าไปเย็นกลับทั้งหมด ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และมาตรฐานสุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุข คือ ให้มีห้องส้วมในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 25 คน โดยมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.90 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร รวมทั้งจัด</p>	

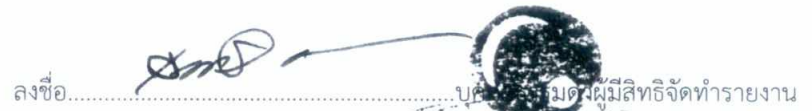
ลงชื่อ.....  


( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

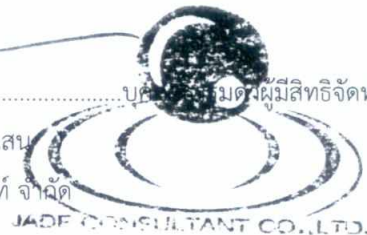


COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
 14/219

ลงชื่อ.....  


( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

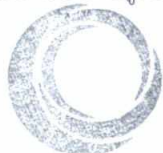


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3.ริบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอน และทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว</p> <p>4.ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกลงอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย</p> <p>5.ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ</p> <p>6.แยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเศษหินอิฐเศษปูน นำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ เศษไม้แบบ และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในการก่อสร้างโครงการต่อไป ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อพลาสติกจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <p>7.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง</p>	

ลายชื่อ.....

( นายทธี นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



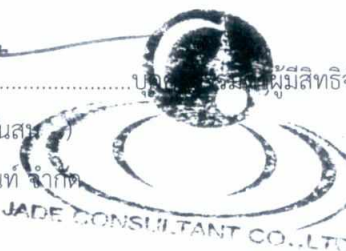
COMMON AREA SMUI CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

16/219

ลายชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท วัฒนศิริ จำกัด

( บริษัทมหาชน )



บริษัท วัฒนศิริ จำกัด

( บริษัทมหาชน )

17/219

เดือนมิถุนายน 2564

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>	<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>	<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>	<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>
<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>	<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>	<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>	<p>ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)</p>

(ลงชื่อและนาม) ...

ประกอบขึ้นโดย... (Text describing the company's structure and operations)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการต่อไป</p> <p>3.งานที่ต้องมีการปรับพื้นที่ จะต้องดำเนินการในช่วงฤดูแล้งตามที่ได้ออกแบบไว้และในการดำเนินการควรจะต้องแบ่งพื้นที่การทำงานเป็นส่วนๆ และมีขั้นตอนเพื่อให้สามารถควบคุมผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ และจะต้องขุดดินและปรับถมดินเฉพาะในบริเวณที่ออกแบบไว้เท่านั้น</p> <p>4.หลีกเลี่ยงการขุดดินถมดินในช่วงฤดูฝน ซึ่งจะช่วยให้ลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน และในช่วงดำเนินการก่อสร้างทางโครงการมีแผนที่จะก่อสร้างถนนภายในโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>5.จัดให้มีการขุดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดินในช่วงก่อสร้างเพื่อเป็นการชะลอการระบายน้ำและดักตะกอนดินไม่ให้ออกไปนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>6.โครงการจะขุดบ่อดักตะกอนให้แล้วเสร็จก่อนจะดำเนินการใดๆ ผู้รับเหมาจะสูบน้ำส่วนบนไปใช้ประโยชน์ในการรดพรมพื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นในช่วงทำการก่อสร้างทุกวัน ส่วนตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนจะต้องให้คนงานเข้าไปขุดลอกอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายทธี นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA S.M.U.I. CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
 18/219

ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ สันสน)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอสเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>14.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>1.ประเมินผลกระทบจากการขุดดินถมดิน</p> <p>ในการขุดดินจะมีการขุดดินเฉพาะบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น ประกอบด้วยดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากอาคาร ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน โดยมีปริมาณดินขุด ประมาณ 7,150 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณดินส่วนเกิน ประมาณ 850 ลูกบาศก์เมตร จะนำดินส่วนเกินที่ได้ทั้งหมดไปพักไว้ในพื้นที่เช่าระยะยาวของโครงการ ได้แก่ โฉนดที่ดิน เลขที่ 34722 (เลขที่ดิน 2) เนื้อที่ ประมาณ 1-0-47.20 ไร่ หรือ 447.20 ตารางวา (1,788.80 ตารางเมตร) ซึ่งสามารถเก็บดินไว้ได้ทั้งหมด</p> <p>ทั้งนี้ ในการดำเนินโครงการในปัจจุบันยังไม่ได้จัดทำ และคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยในเบื้องต้นโครงการมี</p>	<p>1.โครงการจะตอกเข็มกันดินพัง (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินในระยะก่อสร้างกำแพงกันดิน งานระบบใต้ดิน และชั้นใต้ดิน ทั้งนี้ในช่วงการถอนเข็มกันพัง ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง</p> <p>2.ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ</p> <p>3.กำหนดให้นำดินที่ได้จากการก่อสร้างกำแพงกันดิน งานระบบใต้ดิน และชั้นใต้ดินมาใช้ในพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>4.ทำการก่อสร้างระบบระบายน้ำเป็นร่องดักตะกอนดินตามแนว</p>	<p>1.ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณ ถนนทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง และในท่อระบายน้ำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ก่อสร้าง และในท่อระบายน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนมิถุนายน 2564

ลงชื่อ.....

.....

.....

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอสเรีย สมุย จำกัด

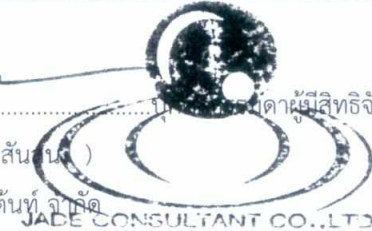


COMMON ASSET SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอสเรีย สมุย จำกัด

20/219

( นายเจนณรงค์ สันนิ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดจากวัตถุต้นกำเนิดดินพวกตะกอนลำนํ้าหรือจากการสลายตัวของหินเนื้อหยาบ พบบริเวณที่ดินที่เป็นลูกคลื่นจนถึงที่ลาดเชิงเขา เป็นดินลึก มีการระบายน้ำดี มีความอุดมสมบูรณ์ตามธรรมชาติต่ำ ปฏิกริยาดินเป็นกรดจัดถึงกรดแก่ มีค่าความเป็นกรดเป็นด่าง ประมาณ 4.5-5.5 ปัญหาสำคัญในการใช้ประโยชน์ที่ดินของกลุ่มชุดดินนี้ได้แก่ เนื้อดินค่อนข้างเป็นทราย มีความอุดมสมบูรณ์ต่ำ และมีปัญหาเกี่ยวกับการชะล้างพังทลายของหน้าดิน โดยเฉพาะในบริเวณที่มีความลาดชันสูง ปัจจุบันบริเวณดังกล่าวใช้ปลูกยางพารา ไม้ผล มะพร้าว และปาล์มน้ำมัน</p> <p>การดำเนินโครงการ ถึงแม้จะมีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมในการก่อสร้างอาคาร แต่ปริมาณดินที่ได้จะถูกนำกลับไปใช้ในพื้นที่ยังขาด มีเพียงบางส่วนที่นำมาใช้เป็นวัสดุปลูกต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ทั้งนี้ ก่อนดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการประเมินโดยวิศวกรอีกครั้งหนึ่ง ดังนั้น การดำเนินการผลกระทบต่อคุณลักษณะของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน</p> <p>10.จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด</p> <p>11.กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 9.00-17.00 น.</p> <p>12.การใช้วัสดุคลุมดินชั่วคราว ซึ่งบริเวณที่ใช้วัสดุคลุมนี้สามารถปลูกพืชได้ทีหลังโดยไม่ต้องเอาออก โดยสามารถทิ้งไว้ได้ถาวรซึ่งเหมาะสมสำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยวัสดุคลุมดินชั่วคราว มีวัตถุประสงค์ต่างๆ ในการใช้ประโยชน์มีดังนี้ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดผลกระทบของน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นดินหรือน้ำไหลบ่าหน้าดิน</li> <li>- ป้องกันหน้าดินจากน้ำไหลบ่า</li> <li>- ป้องกันเมล็ดพืชหรือต้นอ่อนที่ใช้ในการปลูกพืชคลุมดินตามมาภายหลัง</li> <li>- รักษาความชุ่มชื้นในดิน</li> <li>- รักษาอุณหภูมิในดินให้คงที่ระหว่างช่วงกลางวัน และกลางคืน</li> <li>- ช่วยเพิ่มสารอาหารในดิน</li> </ul>	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564


( นายนที นิธิवासิน และนางสาวนิธิตา นิธิवासิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้จัดการโครงการ

( นายเจนณรงค์ กิ่งเงิน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

JADE CONSULTANT CO., LTD.  
លេខ ១៣ មេដឹកនាំ ១៣០៤ ភ្នំពេញ  
អាសយដ្ឋាន ( មន្ទីរ ) ភ្នំពេញ

លេខ  
ទីស្នាក់ការកណ្តាលរាជរដ្ឋាភិបាល  
ភ្នំពេញ

លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា  
ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១

COMBINA ENERGY CO., LTD.  
គេហទំព័រ : www.combinaenergy.com



លេខ ១២៧ ភ្នំពេញ កម្ពុជា  
( ប្រទេស ) កម្ពុជា

លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា  
ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១

លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា  
ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១

<b>ក្រុមហ៊ុន</b> លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១	<b>ក្រុមហ៊ុន</b> លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១	<b>ក្រុមហ៊ុន</b> លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១	<b>ក្រុមហ៊ុន</b> លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១
<b>លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា</b> ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១	<b>លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា</b> ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១	<b>លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា</b> ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១	<b>លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា</b> ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១

( លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ) ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១

លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១  
លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១  
លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១  
លេខ ៧៧០ ប្រទេសកម្ពុជា ថ្ងៃទី ១៩ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២១

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17. ก่อนเริ่มงานในพื้นที่โครงการทางวิศวกรควบคุมงานจะต้องมีการวางแผนกับผู้ควบคุมงานด้านต่าง ๆ เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้ประโยชน์ในแต่ละส่วนได้ในระยะยาว โดยมีต้องปรับผังบริเวณการใช้พื้นที่มาก เช่น บริเวณสำนักงาน อำนวยการก่อสร้าง บริเวณที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ บริเวณที่ตั้งเครื่องจักรขนาดใหญ่ ซึ่งส่วนต่าง ๆ เหล่านี้ควรถูกเคลื่อนย้ายน้อยที่สุด และอยู่ในพื้นที่ที่มีความมั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันการทรุดตัวของดิน</p> <p>18. ในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องมีวิศวกรควบคุมงานอย่างใกล้ชิด และดำเนินการก่อสร้างตามแผนที่ได้วางไว้อย่างเป็นขั้นตอน ในกรณีที่พบความเสี่ยงในการดำเนินงานจะต้องมีการประชุมปรึกษาเพื่อหาข้อสรุปและแนวทางการแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p> <p>19. งานที่ต้องมีการปรับพื้นที่ การขุดดิน และถมดินจะต้องดำเนินการในช่วงฤดูแล้ง ตามที่ได้ออกแบบไว้และในการดำเนินการควรจะต้องแบ่งพื้นที่การทำงานเป็นส่วนๆ และมีขั้นตอนเพื่อให้สามารถควบคุมผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ และจะต้องดำเนินการเฉพาะในบริเวณที่</p>	

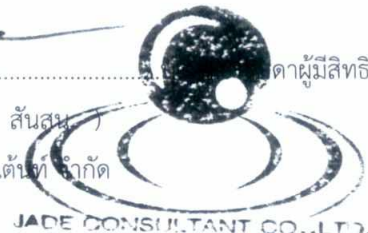
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SIAM CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
24/219

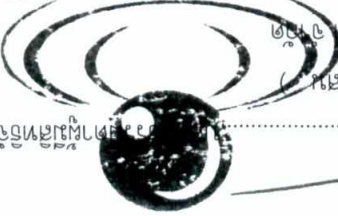
ลงชื่อ..... ควบคุมผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท สไปน คอนซัลแตนท์ จำกัด  
( บริษัทมหาชน จำกัด )



บริษัท สไปน คอนซัลแตนท์ จำกัด  
( บริษัทมหาชน จำกัด )

สำนักงานโครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน

เลขที่ 2564

Signature of a representative of Common Spin Consultant Co., Ltd.

<p>มาตรา ๒๒ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๒๒ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๒๒ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๒๒ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>
<p>๒๐. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๑. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๒. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๓. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๔. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา</p>	<p>๒๕. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๖. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๗. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๘. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๒๙. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา</p>	<p>๓๐. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๑. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๒. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๓. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๔. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา</p>	<p>๓๕. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๖. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๗. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๘. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา ๓๙. หลักการพิจารณาโทษจำคุกในคดีอาชญากรรม ซึ่งจะช่วยเหลือผู้ต้องหา</p>

ตารางที่ ๒ สรุปสาระสำคัญของบทบัญญัติในประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา และมาตรา ๒๒ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา

(ร่าง) ๒๕๖๔

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในช่วงเวลากลางคืนเด็ดขาด</p> <p>25.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในช่วงที่วิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>26.รถบรรทุกดินทุกคัน จะต้องมียาไปปิดคลุมกระบะรถอย่างมิดชิด</p> <p>27.จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา</p> <p>28.หลีกเลี่ยงการลำเลียงดินช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน ซึ่งหากมีการขนส่งในช่วงเวลาดังกล่าว อาจก่อให้เกิดปัญหาจราจรได้</p> <p>29.บริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ปรับถมดิน และพักดิน จะต้องทำการกันผ้าใบ หรือตาข่ายตาขีด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>30.บริเวณทางออกของรถบรรทุก รถขนดิน รถตักดิน จะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ เพื่อลดการตกหล่นของตะกอนดินลงบนถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>31.จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อคอยกวาด ฉีด ล้างถนนด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>32.กรณีการดำเนินการเข้าข่ายตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ตามกฎกระทรวงฯ และข้อกำหนดอื่น ๆ</p>	

ลงชื่อ.....  
 ( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA S.M.U.E. CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
 26/219

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย</p> <p>35. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>36. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>37. เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>ผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเป็นฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่เกิดขึ้นชั่วคราว ประกอบด้วยกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับแต่งระดับพื้นที่เพื่อดำเนินการ</p>	<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>1. จัดการประชุมหรือประชาสัมพันธ์ เช่น การติดป้าย เป็นต้น ระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปปิดพื้นที่โครงการ (ในรัศมี 20-100 เมตร)</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และตอม่อ 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

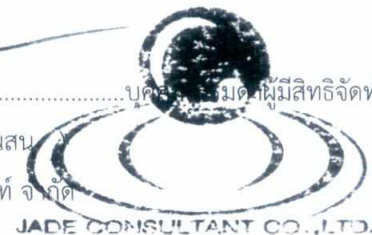
เดือนมิถุนายน 2564

28/219

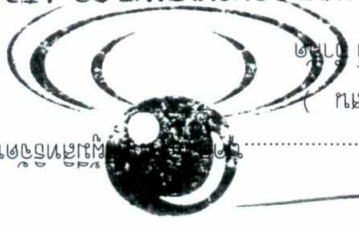
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท จาด คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๒๓๑ ถนนสุขุมวิท ๑๑๑

นางสาวณิศา หงษ์น้อย

*[Signature]*

ของ

โครงการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร 2564

29/2/19



บริษัท คอมมอน เซอร์วิส จำกัด เลขที่ ๓๒๖

( นายพร นิธิวาณิชวิภาส และนางสาวนิธิวาณิชนิ )

*[Signatures]*

มาตรฐานการวัดค่ามลพิษทางอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางบก
- CO 1 มก. - HC 1 มก. - NOx 1 มก. - SOx 24 มก. - TSP 24 มก. - PM10 24 มก. - 3 ครั้งต่อชั่วโมง - ปริมาณฝุ่นที่ปกคลุม - ฝุ่นที่ปกคลุม - การวัดค่าความเข้มข้น - การวัดค่าความเข้มข้น	2. ทั่วไปของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน และขนาดไม่เกิน 0.5 ไมครอน 3. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศโดยพิจารณาจากปริมาณของฝุ่นที่ปกคลุม 4. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 5. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 6. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 7. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 8. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร	1. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 2. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 3. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 4. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 5. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 6. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 7. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 8. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร	1. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 2. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 3. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 4. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 5. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 6. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 7. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร 8. ฝุ่นที่ปกคลุม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศจากการจราจร

ตารางที่ 2 ผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศตามมาตรฐานการวัดค่ามลพิษทางอากาศ (ระยะก่อสร้าง) (จากจุดเริ่มต้นของโครงการ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 mg/ m<sup>3</sup> และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 mg/ m<sup>3</sup></p> <p>และผลการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจาก 4 กิจกรรมหลัก ได้แก่ การปรับพื้นที่ การก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า ส่งผลกระทบต่ออากาศสะสมของฝุ่นอยู่ในระดับปานกลางและผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับปานกลาง ส่วนผลกระทบของฝุ่นต่อระบบนิเวศในรัศมี 350 เมตร อยู่ในระดับปานกลาง</p> <p><u>2) ผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ</u></p> <p>การทำงานของเครื่องจักร ทำให้เกิดมลพิษทางอากาศหลายชนิด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) โดยเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่าส่วนใหญ่แล้วใช้เครื่องดีเซล และมี Emission factors โครงการเลือกใช้เครื่องจักร ดังนี้ Backhoe จำนวน 2</p>	<p>สันสะท้อนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยต้องระบุวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>2.จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p>3.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>5.เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> <p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>1.ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสันสะท้อน โดย</p>	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



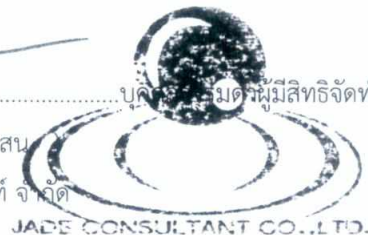
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

30/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ประเมินผลกระทบจากฝุ่นละอองกับทิศทางลม</p> <p>จากการเปรียบเทียบคุณภาพอากาศปัจจุบัน (ค่าที่ได้จากการตรวจวัด) รวมกับปริมาณมลพิษที่คาดว่าจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการมีปริมาณมลพิษไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ประกอบกับมลพิษที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบในแนวของลมพัดผ่าน เมื่อวิเคราะห์ตามทิศทางการพัดผ่านของลม จากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจวัดอากาศอำเภอเกาะสมุย พ.ศ.2562 พบว่า ผู้ที่จะได้รับปริมาณสารมลพิษจากการก่อสร้างโครงการ มีดังนี้</p> <p>- ลมจากทิศตะวันออกเฉียง ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา คือ โรงแรมหลักดี สมุย เป็นอาคาร ขนาด 4 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารที่จะก่อสร้างของโครงการประมาณ 10 เมตร และ ถัดไปอีกเป็น โรงแรมอัครบาร์ (ขนาด 4 ชั้น) อยู่ห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการประมาณ 100 เมตร</p> <p>- ลมจากทิศตะวันตก ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา คือ โรงแรม ลัคกี้ มาเธอร์ บังกะโล (ขนาด 2 ชั้นและชั้นเดียว) ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารที่จะก่อสร้างของโครงการประมาณ 25 เมตร ถัดไปเป็นโรงแรม บ้านมณเฑียร (ขนาด 2 ชั้นและชั้น</p>	<p>อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2.ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3.ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>7.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> <p>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>1.ปิดรถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างที่บรรทุกมา ในขณะที่ขนดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p>	

ลงชื่อ.....  


( นายณที นีธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นีธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

32/219

ลงชื่อ.....  


( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



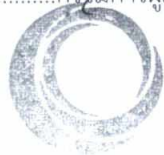
JADE CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ท้ายสัญญา</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้พรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่ายโดยเพิ่มความถี่ได้ตามเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน</p>	

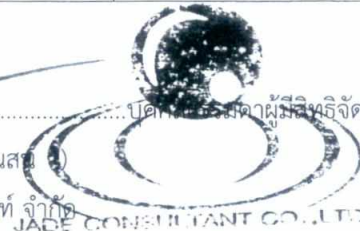
ลายชื่อ.....  
 ( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SIAM CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
 34/219

ลายชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท วัฒนวิถีสถิติน จำกัด (มหาชน)  
โครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำ  
บริเวณพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมและนิคมอุตสาหกรรม



35/219

เดือนมิถุนายน 2564

บริษัท วัฒนวิถีสถิติน จำกัด (มหาชน)

( นายจตุรนต์ )

.....



.....

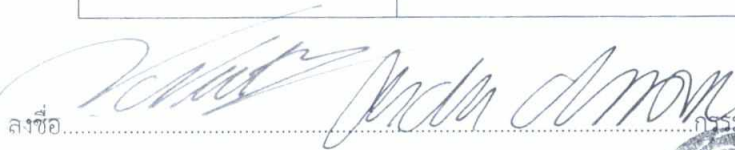
	<p>.....</p> <p>1. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>2. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>3. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>4. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>.....</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>		
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>

(ในรูปของเอกสาร) ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ กรุงเทพมหานคร

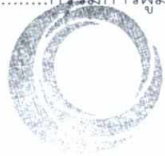


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</li> <li>2.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</li> <li>4.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</li> </ol> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</li> <li>2.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกะบะและพรมน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  


( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



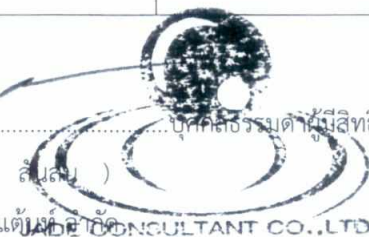
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
 36/219

ลงชื่อ.....  

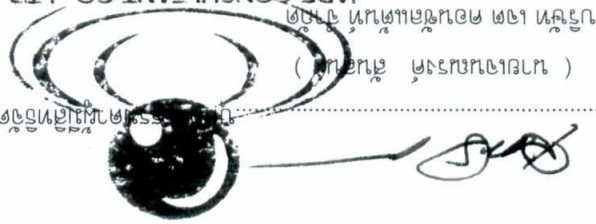

( นายเจนณรงค์ จันทร์ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JET CONSULTANT CO., LTD.





บริษัท คอมพิวเตอร์ อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด  
( นายแพทย์ วิชาญ และนางสาววิชาญ วิชาญ )



37/219

นางสาววิชาญ วิชาญ กรรมการผู้จัดการฝ่ายขาย โทร. 02-2564.....

<p>นอกระบบบัญชีประเภท นอกระบบบัญชีประเภท</p>	<p>นอกระบบบัญชีประเภท นอกระบบบัญชีประเภท</p>	<p>บัญชีประเภทบัญชีประเภท บัญชีประเภทบัญชีประเภท</p>	<p>บัญชีประเภทบัญชีประเภท บัญชีประเภทบัญชีประเภท</p>
<p>3. การดำเนินงานของสำนักงาน 4. การดำเนินงานของสำนักงาน 5. การดำเนินงานของสำนักงาน 6. การดำเนินงานของสำนักงาน 7. การดำเนินงานของสำนักงาน 8. การดำเนินงานของสำนักงาน</p>	<p>1. การดำเนินงานของสำนักงาน 2. การดำเนินงานของสำนักงาน 3. การดำเนินงานของสำนักงาน 4. การดำเนินงานของสำนักงาน 5. การดำเนินงานของสำนักงาน 6. การดำเนินงานของสำนักงาน 7. การดำเนินงานของสำนักงาน 8. การดำเนินงานของสำนักงาน</p>		

โครงการ... (ง)...

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>2. ล้างล้อรถบรรทุกเป็นประจำทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง</p> <p>5. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p> <p>6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>8. เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ</p>	

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

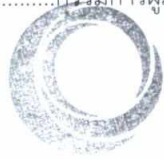
เดือนมิถุนายน 2564

ลงชื่อ.....

ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

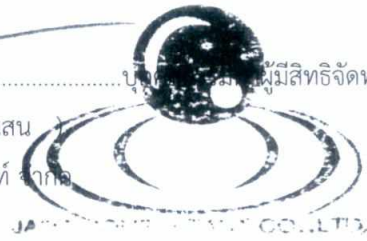


Common Area Samui Co., Ltd.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

38/219

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



Jet Consultants Co., Ltd.

นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ ( นามสกุล วัฒนศิริ )  
 ๒๖๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร ๐๒-๒๖๑-๐๖๖๖๖๖๖๖

39/219

๒๕๖๔

นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ



นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ ( นามสกุล วัฒนศิริ )  
 ๒๖๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร ๐๒-๒๖๑-๐๖๖๖๖๖๖๖

*(Handwritten signature)*

	<p>๑. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๒. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๓. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๔. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๕. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๖. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๗. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๘. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๙. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ                  ๑๐. ศึกษารายละเอียดของโครงการและพื้นที่โครงการ</p>		
<p>รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน                  ๑. นายสมชาย ใจดี                  ๒. นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ</p>	<p>รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน                  ๑. นายสมชาย ใจดี                  ๒. นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ</p>	<p>ชื่อผู้ปฏิบัติงาน                  ๑. นายสมชาย ใจดี                  ๒. นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ</p>	<p>ชื่อผู้ปฏิบัติงาน                  ๑. นายสมชาย ใจดี                  ๒. นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ</p>

(๒๕๖๔) ๒๖๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ ( นามสกุล วัฒนศิริ ) ๒๖๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร ๐๒-๒๖๑-๐๖๖๖๖๖๖๖

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน</p> <p>10. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง</p> <p>11. กำหนดให้มีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และสามารถบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการอย่างรวดเร็วระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>12. ในกรณีที่มีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการ หากไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะประสานงานให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ.....



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

40/219

ลงชื่อ.....



บุคคลที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลค่าสัมประสิทธิ์การดูดซับเสียงและค่าการดูดซับเสียงของอาคารและค่าการดูดซับเสียงของอาคารและค่าการดูดซับเสียงของอาคาร

โครงการโรงแรม อาคาร 2 ของบริษัท โรงแรม ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง)

มาตรฐานการควบคุมเสียง	มาตรการป้องกันและแก้ไข	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ
<p>1. การปฏิบัติการเปลี่ยนแปลงานอาคารต่างๆ จะต้องดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและผู้เกี่ยวข้องก่อน</p> <p>15. เจ้าหน้าที่ของโครงการจะระงับการดำเนินการตามมาตรฐานการป้องกันเสียง</p> <p>16. การปฏิบัติการป้องกันเสียงและผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>2. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>3. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>4. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>5. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p>	<p>1. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>2. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>3. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>5. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p>	<p>1.4 ระดับเสียง</p>
<p>1. มาตรฐานการควบคุมเสียง</p> <p>2. มาตรฐานการควบคุมเสียง</p> <p>3. มาตรฐานการควบคุมเสียง</p> <p>4. มาตรฐานการควบคุมเสียง</p> <p>5. มาตรฐานการควบคุมเสียง</p>	<p>1. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>2. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>3. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>4. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p> <p>5. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารป้องกันเสียง</p>	<p>1. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>2. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>3. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>5. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง</p>	<p>1.4 ระดับเสียง</p>

นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ (นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ) (นายเจษฎา วัฒนศิริ) บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 41/219  
 2564

COMMON ESTABLISHMENT CO., LTD.  
 บริษัท คอมมูนิตี้ เอสเตบลิชเม้นท์ จำกัด



(นายสุวิมล วัฒนศิริ และนางสาวสุวิมล วัฒนศิริ) บริษัท โรงแรม ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง)

Handwritten signature and name of the project manager.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้น</p> <p>2) ค่าความระดับเสียงจากการเก็บงานและการตกแต่งที่มีผลกระทบต่อสถานที่ซึ่งเป็นแหล่งอ่อนไหวต่อผลกระทบทางเสียงมากที่สุด คือ</p> <p><u>ทิศเหนือ</u> : อาคารร้านอาหาร ขนาด 2 ชั้น และพื้นที่ว่างให้เช่า ขนาด 1 ชั้น (ปัจจุบันมีการเช่าเป็นร้านขายเสื้อผ้าและร้านขายทริประยะสั้นให้กับนักท่องเที่ยว) มีตำแหน่งใกล้กับอาคาร A (ขนาด 4 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 17 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกชั้นตอนอยู่ในช่วง (-23.12)-(-6.19) dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p><u>ทิศใต้</u> : ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปเป็นหาดเฉวงและทะเล มีตำแหน่งใกล้กับอาคาร C (ขนาด 3 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 43 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกชั้นตอนอยู่ในช่วง (-30.76)-(-13.63) dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p><u>ทิศตะวันออก</u> : โรงแรม ลัคกี้ มาเธอร์ บังกะโล ขนาดชั้นเดียว และ 2 ชั้น มีตำแหน่งใกล้กับอาคาร C (ขนาด 3 ชั้น) มี</p>	<p>ละอองฟุ้งกระจายออกสู่ชุมชน รวมทั้งสามารถใช้เป็นแนวกำแพงป้องกันเสียงได้อีกด้วย โดยเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 6.35 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 27 dB(A)</p> <p>1.2 ชั้นงานเตรียมพื้นที่ ชั้นตองงานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากและงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ ในอาคาร) ในการป้องกันเสียง ทั้ง 3 ชั้นตอนนี้ จะใช้รั้วชั่วคราวเมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 6.35 มิลลิเมตร จากการเตรียมในข้อ 1 เป็นแนวกำแพงกันเสียง</p> <p>1.3 ชั้นตองงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ติดตั้งกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 โดยใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence ติดตั้งกับนั่งร้านเหล็ก มีความสูง 3.00 เมตร โดยติดตั้งแบบปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด (รวมด้านบนและด้านล่าง) และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นลงได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1-4 และชั้นหลังคา เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน (L insertion ; IL) ที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ซึ่งเสียงจะผ่านรั้วชั่วคราวที่จัดเตรียมไว้ในข้อ 1 ที่ใช้เป็นแนว</p>	<p>ก่อสร้าง โดยบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลนครเกาะสมุย และที่ว่าการอำเภอเกาะสมุย) ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม และภายในเดือนมกราคม</p>

ลงชื่อ.....

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนมิถุนายน 2564

42/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อผู้อยู่อาศัย นอกจากนี้ กิจกรรมการก่อสร้างฐานรากจะเกิดขึ้นในระยะเวลานั้นๆ และไม่ต่อเนื่องกันทั้งวัน ทั้งนี้ ก่อนดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการประเมินโดยวิศวกรอีกครั้งหนึ่ง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดขึ้นของโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p>	<p>ตั้งจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด</p> <p>7.กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>8.ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>9.จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยางรวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>10. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs</p> <p>11. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรข่ารด</p> <p>12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>13. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้</p>	<p><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</p> <p>- จุดที่ทำการตรวจ คือ บริเวณพื้นที่โครงการ</p>

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564

44/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.

บุคคล..... ตามมติที่จัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 มาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการประกอบกิจการ (มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

โครงการก่อสร้างและประกอบกิจการเหมืองแร่หินปูนและหินทราย (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	และค่าเสียหายอื่น ๆ
	<p>14. ในกรณีที่มีการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ/</p> <p>ติดต่อศูนย์ช่วยเหลือผู้บริโภคจากกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p> <p>สามารถร้องเรียนได้โดยตรงไปยังสำนักงานในภูมิภาค</p> <p>และแจ้งเรื่องร้องเรียนไปยังสำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p> <p>ตามช่องทางที่ระบุในคู่มือการปฏิบัติงานของกรมส่งเสริมการค้า</p> <p>ระหว่างประเทศ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียนไปยังศูนย์ช่วยเหลือผู้บริโภค</p> <p>จากกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศโดยตรง</p> <p>15. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.</p> <p>และให้หยุดปฏิบัติงานในคืนวันเสาร์ 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่ต่อทำงาน</p> <p>ต่อเนื่อง โดยจะพิจารณาการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตามเงื่อนไขการประเมิน 20.00 น. โดยจะแจ้งการพิจารณาจาก</p>		

( นายทศ นริศวานิช และนางสาวนริศวานิช นริศวานิช )  
 บริษัท คอมม่อนคอนกรีต จำกัด



*(Handwritten signature)*

เลขที่ใบอนุญาต 2564  
 45/219

JADE CONSULTANT CO., LTD.  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ( นายเจษฎาพงศ์ สันต์ )  
 เลขที่ใบอนุญาต 2564

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คำแนะนำของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง รวมทั้งการดำเนินการในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>16.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>17.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	
<p>1.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ในการก่อสร้างอาคารจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำฐานรากแบบแผ่ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็มแบบระบบเสียง (ค่าทั่วไป) ในช่วงค่าสูงสุด 0.17 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า</p> <p><u>ทิศเหนือ</u>: ร้านอาหาร ขนาด 2 ชั้น และพื้นที่ว่างให้เช่า ขนาด 1 ชั้น (ปัจจุบันมีการเช่าเป็นร้านขายเสื้อผ้าและร้านขาย</p>	<p>1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>2.จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม</p>	<p>1.ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน</p> <p>- <u>จุดที่ทำการตรวจ</u> คือ บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- <u>พารามิเตอร์</u> คือ ความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)</p> <p>- <u>ความถี่</u> คือ ตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจาก</p>

ลงชื่อ.....

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SIAM CO., LTD.  
11/11/2564

เดือนมิถุนายน 2564

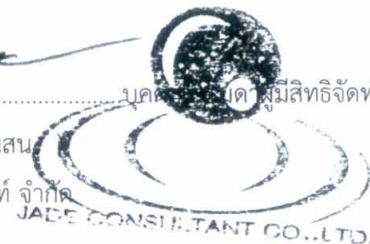
46/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างสูงสุด คือ โรงแรม ลัคกี้ มาเธอร์ บังกะโล และโรงแรม หลับติ สมุย เนื่องจากอยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้าง อยู่ในระดับ 3.24 มิลลิเมตร/วินาที คาดว่าแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้าง โครงการ จะเกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในระดับปาน กลาง ทั้งนี้ ก่อนดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการประเมิน โดยวิศวกรอีกครั้งหนึ่ง</p>	<p>ก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 7.หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำเสาเข็มของ โครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อ ปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซม อาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที 8.จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการ ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความ เดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือ ส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรูดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันที เมื่อมีการแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 9.หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการ ปรับปรุงแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีโดย ผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ 10.จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อม</p>	<p>2.ตรวจสอบการขุดร่องลดระดับเสียง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> - ร่องลดระดับเสียง <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 3.ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัย ข้างเคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจวัด</u> - บันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

48/219

( นายเจนณรงค์ สันต )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท โฮม คอนสตรัคชั่น จำกัด

( นายอนุชิต นิลวาณิช และนางสาวนิตยา นิลวาณิช )

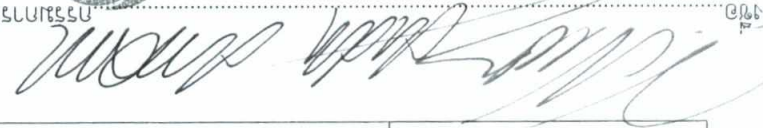
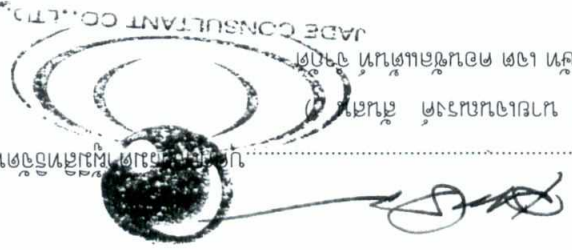
49/219

บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจษฎา สันติ )

.....

.....



<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p>
<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p>

( รื้อถอน ) บริษัท โฮม คอนสตรัคชั่น จำกัด

.....

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14.กำหนดให้มีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และสามารถบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการอย่างรวดเร็วระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>15.ในกรณีที่มีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการ หากไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะประสานงานให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย</p> <p>16.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>17.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p>	

ลงชื่อ.....  


( นายนิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SERVICE CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564

50/219

ลงชื่อ.....  


( นายเจนณรงค์ สันสน )

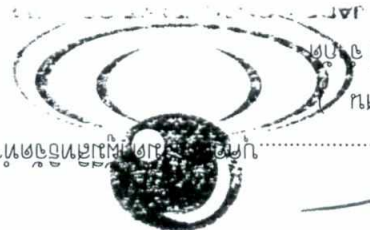
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD

บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้จัดการบริษัท คอมมอนแชร์ จำกัด เลขที่ ๒๒๑ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐



นายแพทย์ ธีระชาติ ธีระชาติ  
( นายวิชาญ ธีระชาติ )

นางสาววิภาวดี ธีระชาติ

	<p>๑. ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริหารบริษัท คอมมอนแชร์ จำกัด</p> <p>๒. ผู้รับมอบหมายให้ไปดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>๓. ผู้รับมอบหมายให้ไปดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>๑. ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริหารบริษัท คอมมอนแชร์ จำกัด</p> <p>๒. ผู้รับมอบหมายให้ไปดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>๓. ผู้รับมอบหมายให้ไปดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>๒.1 ทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท</p>
๒. ผลกระทบต่อทรัพย์สินทางปัญญา			
<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>	<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>	<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>	<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>
<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>	<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>	<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>	<p>ผลของคดีแพ่งและอาญา</p>

(นางวิภาวดี ธีระชาติ) ๒๒๑ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐

ผู้รับมอบหมายให้ไปดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสูง 3-4 ชั้น ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท อาทิเช่น โรงแรม เกสเฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านสะดวกซื้อ ห้างสรรพสินค้า พลาซ่า สำนักงาน ตลาด และพื้นที่กำลังก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น ผลกระทบจากโครงการที่มีผลต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติอยู่ในพื้นที่ ส่วนบริเวณใกล้เคียงโครงการพบทางแหล่งน้ำธรรมชาติอยู่ด้านทิศตะวันตก ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 650 เมตร คือ พรุเฉวง ใช้รองรับการระบายน้ำฝนตามธรรมชาติของพื้นที่โดยรอบ บริษัทที่ปรึกษา ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำผิวดิน เพื่อทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในพรุเฉวง จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินบริเวณพรุเฉวง พบว่า คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์ดี เป็นแหล่งรองรับน้ำฝนจากพื้นที่ใกล้เคียงทั้งหมด ทั้งนี้ ในปัจจุบันการประปาอำเภอกะสมุย นำน้ำจากพรุเฉวงมาใช้เป็นแหล่งน้ำดิบในการผลิตน้ำประปา เพื่อจ่ายน้ำให้แก่พื้นที่ใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.ห้ามระบายน้ำเสียที่ยังมีได้ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานตามข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ และพื้นที่สาธารณะใดๆ โดยเด็ดขาด ยกเว้น ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</li> <li>3.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ หรือระบบที่เทียบเท่าเพื่อบำบัดน้ำจากกิจกรรมของคนงานในโครงการฯ ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ</li> <li>4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียหลังทำการบำบัดเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ</li> </ol>	<p>-</p>

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนมิถุนายน 2564

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMOY CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

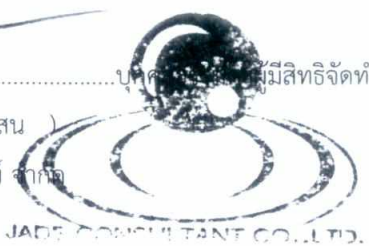
52/219

ลงชื่อ.....

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท สัมผัส อีโคโนมิก คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายสนธิ นิธิวิธินันท์ และนางสาวณิชา นิธิวิธินันท์ )

53/219

บริษัท สัมผัส อีโคโนมิก คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายสนธิ นิธิวิธินันท์ )

.....

.....

.....



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

<p>1. ศึกษาระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 2. ปฏิบัติการตามขั้นตอนการดำเนินงาน 3. จัดตั้งระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. ตรวจสอบและปรับปรุงระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>1. ศึกษาระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 2. ปฏิบัติการตามขั้นตอนการดำเนินงาน 3. จัดตั้งระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. ตรวจสอบและปรับปรุงระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>1) ปรึกษาผู้เกี่ยวข้องในโครงการ 2) ศึกษาระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 3) ปฏิบัติการตามขั้นตอนการดำเนินงาน 4) ตรวจสอบและปรับปรุงระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>2.3 ทรัพยากรบุคคล</p>
<p>5. ศึกษาระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 6. ปฏิบัติการตามขั้นตอนการดำเนินงาน 7. จัดตั้งระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 8. ตรวจสอบและปรับปรุงระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>5. ศึกษาระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 6. ปฏิบัติการตามขั้นตอนการดำเนินงาน 7. จัดตั้งระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 8. ตรวจสอบและปรับปรุงระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>5) ศึกษาระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 6) ปฏิบัติการตามขั้นตอนการดำเนินงาน 7) จัดตั้งระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 8) ตรวจสอบและปรับปรุงระบบงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>2.4 ทรัพยากรอื่นๆ</p>
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วิสัยทัศน์ของโครงการ</p>	<p>อื่นๆ</p>

(ง.ร.อ.บ.อ.) บริษัท สัมผัส อีโคโนมิก คอนซัลแตนท์ จำกัด

วัตถุประสงค์ของโครงการ วัตถุประสงค์ของโครงการ วิสัยทัศน์ของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นแหล่งสะสมของซากปะการังที่ถูกน้ำทะเลพัดพามาจากด้านทิศตะวันออกของแนวสันในช่วงฤดูมรสุม ถัดต่อมาจากแนวสันปะการังด้านทิศตะวันตก พบว่ามีการก่อตัวของปะการังโขด ซึ่งตัวอ่อนปะการังลงเกาะบนซากปะการังโขดเดิม ทั้งนี้ แนวปะการังที่ก่อตัวใหม่ห่างจากชายหาดในระยะเพียง 10 - 20 เมตร อาจได้รับผลกระทบจากการเล่นน้ำทะเลของนักท่องเที่ยวบริเวณชายหาดได้ สภาพโดยรวมของปะการังอยู่ในสถานภาพเสียหายมาก</p> <p>2) หญ้าทะเล พบหญ้าทะเลเพียงชนิดเดียวในบริเวณด้านหน้าโครงการ คือ หญ้าคาทะเล หรือหญ้าชะเงาใบยาว (Enhalus acoroides) กระจายเป็นหย่อมเล็กๆ สภาพของใบขาดวีนและสภาพเสื่อมโทรม</p> <p>จากผลการศึกษาทรัพยากรชีวภาพทางทะเล เนื่องจากพื้นที่โครงการมีการก่อสร้างในบริเวณที่ใกล้เคียงชายหาดและทะเลซึ่งส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศดังกล่าวอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการโดยต้องคำนึงถึงผลกระทบในช่วงการก่อสร้างในฤดูฝนเป็นพิเศษ โดยเฉพาะเรื่องตะกอนดินจากการระบายน้ำที่มีโอกาสจะไหล</p>	<p>ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และตรวจสอบบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ</p> <p>5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>6.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับขอเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	

ลงชื่อ.....  


( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
 54/219

ลงชื่อ.....  



( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.

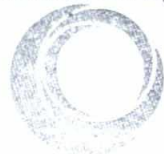


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้องการปริมาณน้ำใช้ประมาณ 18.75 ลบ.ม./วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับก่อสร้างขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมของพนักงานเพียงพออย่างน้อย 1 วัน</p> <p>โดยแหล่งน้ำใช้เพื่ออุปโภคและกิจกรรมก่อสร้าง จะได้จากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ส่วนน้ำดื่มจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับพนักงาน จึงคาดว่ากรใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7.ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อคน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <p>8.การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถนำวัสดุไปใช้ก่อสร้างอื่นได้</p> <p>9.ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>10.ดูแลและบำรุงรักษาระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำพนักงานให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>11.จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีวัสดุปิดกั้น เพื่อป้องกันท่อประปาหลักแตกหัก เนื่องจากอุบัติเหตุ</p> <p>12.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>13.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	

ลงชื่อ.....

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



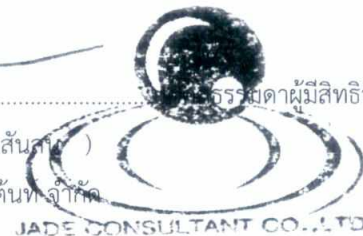
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

56/219

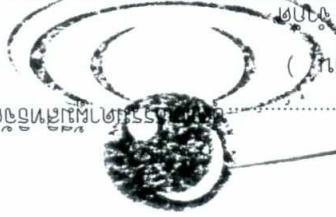
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันตสิน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



*(Signature)*

*(Signature)*

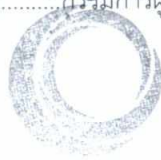
ผลการตรวจวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม	ผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ข้อควรระวังและคำแนะนำ
<p>1. ตรวจวัดค่ามลพิษทางอากาศ</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ปริมาณน้ำทิ้ง/วัน</p> <p>ปริมาณของแข็งแขวนลอย</p> <p>ค่า BOD</p> <p>ค่า COD</p> <p>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>ค่าความเข้มข้นของโลหะหนัก</p> <p>ค่าความเข้มข้นของสารพิษ</p> <p>(Total dissolved solids)</p> <p>ตะกอนดิน (Settle able solids)</p> <p>น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)</p> <p>(TKN)</p> <p>ความเข้มข้นของสารพิษ</p> <p>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา 3 เดือน</p> <p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>	<p>1. จุดที่มีหมอกควันหรือฝุ่นละอองมากที่สุดในพื้นที่</p> <p>โครงการ และจุดที่มีระบบบำบัดน้ำเสียปล่อยสารพิษ</p> <p>ต่ออากาศ 2.35 ซีซี/ลิตร/วัน</p> <p>ปริมาณที่ปล่อยออกจากรบบำบัดน้ำเสีย BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จุดที่ปล่อยน้ำทิ้งจากกิจกรรมต่างๆ</p> <p>ค่าความเข้มข้นของโลหะหนักในน้ำทิ้ง</p> <p>ค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำทิ้ง</p> <p>3. จุดที่ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>อยู่ใต้น้ำในบริเวณที่น้ำท่วมถึง</p> <p>4. แหล่งที่ปล่อยมลพิษจากกิจกรรมต่างๆ</p> <p>ดินปนเปื้อนสารพิษ</p> <p>5. จุดที่มีการจราจรคับคั่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ค่าความเข้มข้นของสารพิษในอากาศ</p>	<p>1) น้ำที่ปล่อยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ปล่อยสู่น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะ</p> <p>2) ฝุ่นที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>และมลพิษอื่นๆในบริเวณพื้นที่</p> <p>3.16 กิโลกรัม/วัน</p> <p>3.55 กิโลกรัม/วัน</p> <p>0.81 กิโลกรัม/วัน</p> <p>2.35 กิโลกรัม/วัน</p> <p>ปริมาณที่ปล่อยออกจากรบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3.16 กิโลกรัม/วัน</p> <p>0.81 กิโลกรัม/วัน</p> <p>2.35 กิโลกรัม/วัน</p> <p>ปริมาณที่ปล่อยออกจากรบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3.16 กิโลกรัม/วัน</p> <p>0.81 กิโลกรัม/วัน</p> <p>2.35 กิโลกรัม/วัน</p> <p>ปริมาณที่ปล่อยออกจากรบบำบัดน้ำเสีย</p>	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (บริษัท คอมมอนเซนส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 2.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้น น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการจ่ายอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม และไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>6.จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียของคณงานก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>7.ในส่วนของกรรือถอนบ่อเกราะเติม และจัดการสิ่งปฏิกูลจากระบบบำบัดน้ำเสียเติมจะมีการจัดการ ดังนี้</p> <p>7.1 ทำการเตรียมพื้นที่ โดยจะหยุดการใช้ห้องน้ำของอาคารเติมทุกหลังล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้สิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกราะเติมยุบตัวให้มากที่สุด จากนั้นก่อนดำเนินการหากพบว่ามีสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกราะยังมีสิ่งปฏิกูลเหลืออยู่ให้ประสานงานรถสูบกากตะกอนของเทศบาลนครเกาะสมุย รวมถึงเอกชนที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่เข้ามาสูบไปกำจัดตามขั้นตอนที่เทศบาลนครเกาะสมุยกำหนดไว้</p> <p>7.2 จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม และมีสภาพพร้อมใช้งาน สำหรับคณงานผู้ปฏิบัติงานรื้อถอน รวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์หรือเครื่องมือป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน และตรวจตราควบคุมให้มีการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องมือดังกล่าว รวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ประจำพื้นที่ทำการรื้อถอน</p> <p>7.3 ผู้ปฏิบัติงานรื้อถอนต้องสวมเสื้อผ้ามิดชิด ถุงมือยางหนา ผ้า</p>	

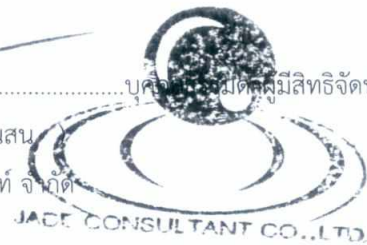
ลงชื่อ.....  
( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
58/219

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JACE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท คอมม่อนแฮทช์ สัมปัน ( นายณัฐ นริธวิธาน และนางสาวนริธวิธา นริธวิธาน )  
บริษัท จำกัด



( นายณัฐ นริธวิธาน และนางสาวนริธวิธา นริธวิธาน )

59/219

บริษัท เจดอคอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจษฎาพร สันสน )



นางเจษฎาพร สันสน

นางณัฐ นริธวิธาน

นางณัฐ นริธวิธาน

*(Handwritten signatures)*

<p>8. ในกรณีที่เรือประมงพาณิชย์ของประเทศไทยที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย มีน้ำหนักสุทธิเกิน 20 ตัน และ/หรือ มีกำลังเครื่องยนต์รวมเกิน 25 กิโลวัตต์ (33 แรงม้า) จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎกระทรวงกำหนดการปฏิบัติราชการของกรมประมงในส่วนที่เกี่ยวกับเรือประมงพาณิชย์ที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย</p>	<p>7.5 มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2562 เป็นต้นไป</p> <p>7.4 ภายหลังจากที่เรือประมงพาณิชย์ที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย มีน้ำหนักสุทธิเกิน 20 ตัน และ/หรือ มีกำลังเครื่องยนต์รวมเกิน 25 กิโลวัตต์ (33 แรงม้า) จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎกระทรวงกำหนดการปฏิบัติราชการของกรมประมงในส่วนที่เกี่ยวกับเรือประมงพาณิชย์ที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย</p>	<p>7.5 มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2562 เป็นต้นไป</p> <p>7.4 ภายหลังจากที่เรือประมงพาณิชย์ที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย มีน้ำหนักสุทธิเกิน 20 ตัน และ/หรือ มีกำลังเครื่องยนต์รวมเกิน 25 กิโลวัตต์ (33 แรงม้า) จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎกระทรวงกำหนดการปฏิบัติราชการของกรมประมงในส่วนที่เกี่ยวกับเรือประมงพาณิชย์ที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย</p>	<p>7.5 มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2562 เป็นต้นไป</p> <p>7.4 ภายหลังจากที่เรือประมงพาณิชย์ที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย มีน้ำหนักสุทธิเกิน 20 ตัน และ/หรือ มีกำลังเครื่องยนต์รวมเกิน 25 กิโลวัตต์ (33 แรงม้า) จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎกระทรวงกำหนดการปฏิบัติราชการของกรมประมงในส่วนที่เกี่ยวกับเรือประมงพาณิชย์ที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรไทย</p>
<p>นายณัฐ นริธวิธาน</p>	<p>นายณัฐ นริธวิธาน</p>	<p>นายณัฐ นริธวิธาน</p>	<p>นายณัฐ นริธวิธาน</p>

(ลงชื่อและนามสกุล) นายณัฐ นริธวิธาน และนางสาวนริธวิธา นริธวิธาน

นายเจษฎาพร สันสน (นายณัฐ นริธวิธาน และนางสาวนริธวิธา นริธวิธาน)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบส่องสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับโครงการฯ จะจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 4 ห้อง (1 ห้องส้วม/คนงาน 5 คน) แต่ละห้องมีพื้นที่ 1.20x1.20 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น</p> <p>9.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>10.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>1) การระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง จะกำหนดให้โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมก่อสร้าง และน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เพื่อตกตะกอนดินก่อนที่จะนำกลับไปใช้พรมดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย โดยใช้น้ำให้หมดทุกวัน ไม่มีการระบายออกสู่</p>	<p>1.จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้ระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง</p> <p>2.จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอย</p> <p>3.จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว ระบบระบายน้ำของโครงการและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันของราง</p>	<p>1.ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ระบบระบายน้ำ</p> <p><u>ดัชนีในการตรวจวัด</u></p> <p>- คุณภาพระบบการระบายน้ำ</p>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายทธี นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



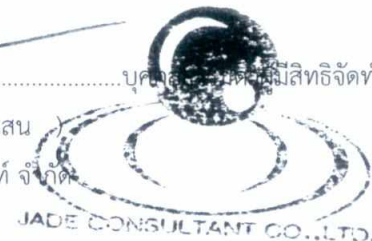
COMMON AREA SUI CO., LTD.

60/219

ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

นายวิชาญ ตรีเอก ( นายวิชาญ ตรีเอก )  
ผู้อำนวยการฝ่ายเทคนิค ( นายวิชาญ ตรีเอก )



บริษัท อีเอ็มซี ตรีเอก จำกัด  
EMMCO EMMCO CO., LTD.

.....  
.....  
.....

<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม - การจัดการของเสียอันตราย - การจัดการน้ำเสีย - การจัดการมลพิษทางอากาศ - การจัดการเสียงและสั่นสะเทือน - การจัดการดินและน้ำใต้ดิน - การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและวัฒนธรรม - การจัดการความปลอดภัย</p>	<p>1. การจัดการของเสียอันตราย 2. การจัดการน้ำเสีย 3. การจัดการมลพิษทางอากาศ 4. การจัดการเสียงและสั่นสะเทือน 5. การจัดการดินและน้ำใต้ดิน 6. การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและวัฒนธรรม 7. การจัดการความปลอดภัย</p>	<p>1. การจัดการของเสียอันตราย 2. การจัดการน้ำเสีย 3. การจัดการมลพิษทางอากาศ 4. การจัดการเสียงและสั่นสะเทือน 5. การจัดการดินและน้ำใต้ดิน 6. การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและวัฒนธรรม 7. การจัดการความปลอดภัย</p>	<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม - การจัดการของเสียอันตราย - การจัดการน้ำเสีย - การจัดการมลพิษทางอากาศ - การจัดการเสียงและสั่นสะเทือน - การจัดการดินและน้ำใต้ดิน - การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและวัฒนธรรม - การจัดการความปลอดภัย</p>
<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม</p>

.....  
.....  
.....

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงการก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งดังนี้</p> <p>1) <u>เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ</u> เช่น เศษไม้ ชี้เสื่อย เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก ไม้แบบ จะมีการจัดการโดยให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ ให้เก็บรวบรวมกองไว้ในบริเวณที่จัดไว้อย่างเป็นสัดส่วนไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อบริเวณที่กำจัดต่อไป ทั้งนี้ปริมาณมูลฝอยจากเศษวัสดุก่อสร้างสำหรับอาคารที่ไม่ใช่ที่พักอาศัยยังไม่มีเกณฑ์หรือมาตรฐานในการคำนวณปริมาณการเกิดมูลฝอย ดังนั้น เมื่อมีมูลฝอยจากการก่อสร้างเกิดขึ้นโครงการจะดำเนินการคัดแยกเพื่อนำวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และรีไซเคิลออกจากมูลฝอยทั้งหมด หลังจากนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการติดต่อกับเทศบาลนครเกาะสมุยเพื่อดำเนินการนำมูลฝอยไปทิ้งในบริเวณพื้นที่ทิ้งมูลฝอยจากการก่อสร้างตามที่เทศบาลได้จัดเตรียมไว้ และ</p>	<p>1.จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยมูลฝอยที่สามารถนำเอากลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ ส่วนเศษอิฐ หิน ดินปูนให้นำไปปรับถมยังที่ต้องการปรับถม</p> <p>2.เศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร และบริเวณที่จะนำไปทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของก่อน</p> <p>3.จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4.ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด แล้วนำไปทิ้งยังที่รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนสะดวก เพื่อให้เกิดความสะดวกในการเก็บขนของหน่วยงานที่เข้ามาทำการเก็บขน</p> <p>5.การติดต่อประสานงาน เพื่อให้หน่วยงานที่ทำหน้าที่จัดการขยะมูลฝอยเข้ามาทำการจัดเก็บและขนย้ายออกจากพื้นที่</p>	<p>1.สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ที่พักมูลฝอยรวม</p> <p><u>ดัชนีในการตรวจวัด</u></p> <p>- สภาพของที่พักมูลฝอย</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</p> <p>2.ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอยรวม เพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อโรค</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ที่พักมูลฝอยรวม</p>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิวิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิวิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



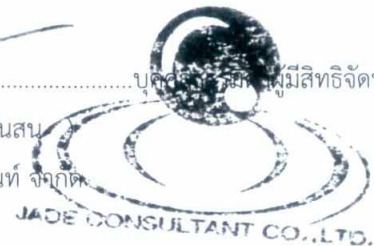
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

62/219

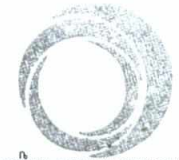
ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

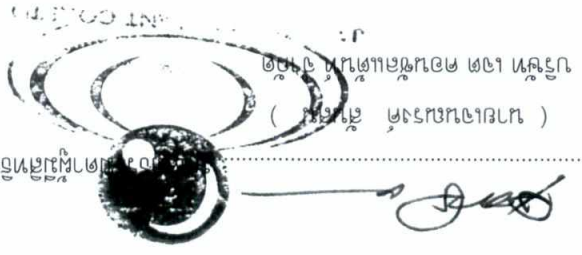


นายณัฐ วัฒนวิวัฒน์ ( นายณัฐ วัฒนวิวัฒน์ )  
รองผู้จัดการฝ่ายขายและบริหารลูกค้าสัมพันธ์

*[Signature]*

63/319

เลขที่บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ 2564



นางณัฐ วัฒนวิวัฒน์ ( นายณัฐ วัฒนวิวัฒน์ )  
รองผู้จัดการฝ่ายขายและบริหารลูกค้าสัมพันธ์

ข้อมูลทางบัญชีประเภท บัญชีเงินฝากออมทรัพย์	ข้อมูลทางบัญชีประเภท บัญชีเงินฝากออมทรัพย์	บัญชีประเภทบัญชีเงินฝากออมทรัพย์	รายละเอียดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์
<p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p>	<p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p>	<p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p>	<p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p> <p>บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ - บัญชีเงินฝากออมทรัพย์</p>

(ข้อมูลบัญชี) บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์

บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับต่ำ		
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างได้ดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ซึ่งเป็นผู้ให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในการประกอบกิจกรรมต่างๆ ของพนักงานและคนงานก่อสร้างซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย และมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น</li> <li>2.การจ่ายไฟฟ้า/พลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าถูกต้อง</li> <li>3.มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า/สะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</li> <li>4.จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า/แผงควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือ ช็อต</li> <li>5.หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่</li> <li>6.ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการและหากมีเหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้งการไฟฟ้าทันที</li> <li>7.จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่ใช้ในการก่อสร้างไว้สำรองเพื่อไม่ให้เป็นกรรบกวนชุมชนหรือในกรณีที่การไฟฟ้าไม่สามารถส่งจ่ายไฟฟ้าได้</li> <li>8.แจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าว่าจะมีการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งอาจมีการหยุดจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่บ้านเรือนโดยรอบชั่วคราว</li> </ol>	<p>ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li><u>ดัชนีในการตรวจวัด</u></li> <li>- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....

( นายณที นิธิवासิน และนางสาวนิธิตา นิธิवासิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



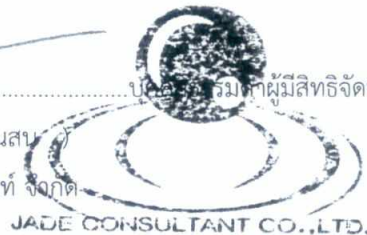
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564

64/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของ บริษัท ออโอมอนเอม จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (รูปที่ ๒) ๒๖

มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบของค่าจ้าง
<p>1. ตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นก่อนการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. จัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3. จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. จัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5. จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. จัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1. ในการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นก่อนการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. จัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3. จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. จัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5. จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. จัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นก่อนการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2) การจัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3) การจัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4) การจัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5) การจัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6) การจัดทำแผนผังบริเวณโครงการก่อสร้างและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>3.6 การขออนุญาต</p>

นางสาว อรุณรัตน์ นิลวาณิช (นายแพทย์ นิลวาณิช และนางสาว นิลวาณิช)  
 บริษัท ออโอมอนเอม จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.  
 เลขที่ ๒๖๖ ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร 10160

เดือนมิถุนายน 2564  
 65/219

บริษัท ออโอมอนเอม จำกัด  
 OOM OMON-EM CO., LTD.



นางสาว อรุณรัตน์ นิลวาณิช (นายแพทย์ นิลวาณิช และนางสาว นิลวาณิช)  
 บริษัท ออโอมอนเอม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</p> <p>จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>จากเส้นทางขนส่งหลัก จะพบว่ารถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะใช้ถนนหาดเฉวง ซึ่งเป็นถนน one way โดยบังคับให้เลี้ยวซ้ายเพื่อเข้าสู่ถนนการจ่ายอมและเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่มีการตัดกระแสจราจร ในกรณีที่ต้องออกจากโครงการจะต้องโดนบังคับให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนหาดเฉวง การเลี้ยวตัดกระแสจราจรของอีกฝั่งในขณะที่เลี้ยวรถจึงไม่เกิดขึ้น แต่เกิดการชะลอตัวของรถยนต์เพื่อเลี้ยวเข้าสู่ถนนการจ่ายอม และการเลี้ยวเข้าสู่ถนนหาดเฉวง</p>	<p>การพังกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>7.ติดตั้งป้ายและเครื่องหมายในระยะ 100-300 เมตร ก่อนถึงในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>8.ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้สัญจรในช่วงกลางคืนเห็นได้ชัดเจน</p> <p>9.ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง ต้องบรรทุกน้ำหนักตามความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กำหนดไว้</p> <p>10.ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีและมีความปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>11.หากถนนที่เกี่ยวข้องกับการจราจรเกิดชำรุดหรือเสียหายโดยตรงจากโครงการหรือสกริปกให้ดำเนินการซ่อมแซมและดูแลทำความสะอาดทันที</p> <p>12.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>13.ฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ หรือจัดทำบ่อน้ำขังให้รถบรรทุกวิ่งผ่านเพื่อล้างเศษดินจากล้อรถบรรทุก โดยนำ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....

( นายনী นีธิวาสิน และนางสาวนิตดา นีธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

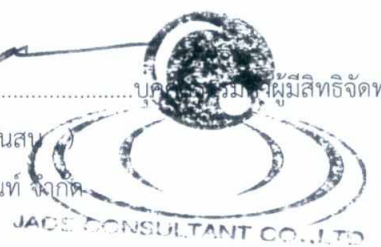


COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564 66/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

กรรมการผู้จัดการ ( นายสนิท นิลวิลาสินี )  
บริษัท เจริญรุ่งเรือง จำกัด

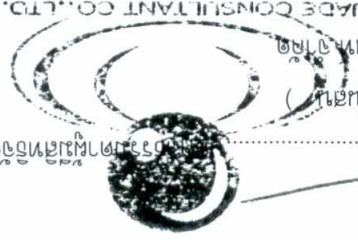


*(Handwritten signature)*

๒๖/๒๑

เลขที่ ๒๖๒๒

บริษัท เจริญรุ่งเรือง จำกัด  
( นายเจษฎาภรณ์ สุนทร )



เลขที่ ๒๖๒๒

ประเภทของงาน	ลักษณะงาน	ระยะเวลา	สถานที่
<p>14. จัดทำแผนโครงการ 15. ตรวจสอบและประเมินผล 16. รายงานผลการดำเนินงาน 17. จัดทำรายงานสรุป 18. ปรึกษาและให้คำแนะนำ 19. เก็บรวบรวมข้อมูล 20. จัดทำเอกสาร</p>	<p>1. ศึกษาและวิเคราะห์ 2. กำหนดขอบเขต 3. เก็บรวบรวมข้อมูล 4. ตรวจสอบและประเมินผล 5. รายงานผลการดำเนินงาน 6. จัดทำรายงานสรุป 7. ปรึกษาและให้คำแนะนำ 8. เก็บรวบรวมข้อมูล 9. จัดทำเอกสาร</p>		

๒๖๒๒ (๒๖๒๒) บริษัท เจริญรุ่งเรือง จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>18.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนโยบายดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2560</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน <b>ที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู)</b> ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตที่ดินประเภทนี้</p> <p>สำหรับการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการฯ เป็น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชยกรรม และการท่องเที่ยวจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว</p>	<p>1.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	-

ลงชื่อ.....  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.

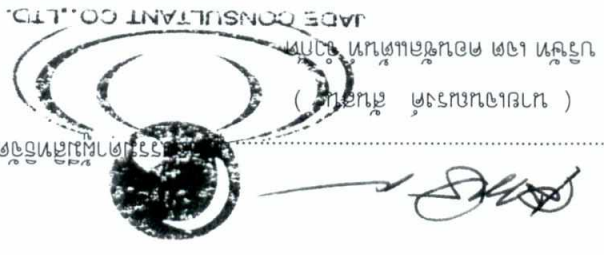
เดือนมิถุนายน 2564 68/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท จิวเวลลี่ คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๒๕๖๔

๒๕๖๔/๒๑๙

บริษัท จิวเวลลี่ คอนซัลแตนท์ จำกัด



( นายแพทย์ วิวัฒน์ วิวัฒน์วิวัฒน์ )  
 บริษัท จิวเวลลี่ คอนซัลแตนท์ จำกัด

*[Handwritten signature]*

<p>มาตรา ๒๕๖๔          หมวด ๒          ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๒๕๖๔          หมวด ๒          ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๒๕๖๔          หมวด ๒          ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๒๕๖๔          หมวด ๒          ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>
<p>๕. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๓. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๒. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๑. การฟ้องคดีอาชญากรรม...</p>	<p>๕. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๓. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๒. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๑. การฟ้องคดีอาชญากรรม...</p>	<p>๕. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๓. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๒. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๑. การฟ้องคดีอาชญากรรม...</p>	<p>๕. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๓. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๒. การฟ้องคดีอาชญากรรม...          ๑. การฟ้องคดีอาชญากรรม...</p>

มาตรา ๒๕๖๔ ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา หมวด ๒ ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา

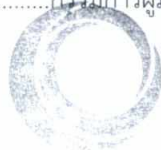
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองกำหนดไว้ โดยมีพื้นที่ผืนดินที่เป็นไม้ทองถิ่นเป็นองค์ประกอบหลัก รวมทั้งต้องติดตั้งบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด ก่อนเชื่อมต่อลงสู่ทางระบายน้ำนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>4) <u>ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ.2532) และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</u> พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน บริเวณที่ 2</p> <p>สำหรับการออกแบบอาคารโครงการออกแบบให้อาคารสูงไม่เกิน 12.00 เมตร และมีพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 52.55 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น การออกแบบหลังคาอาคารมีความลาดชันตามแบบสถาปัตยกรรมไทย โดยหลังคามีความลาดชันของอาคาร A ร้อยละ 91.76, อาคาร B ร้อยละ 81.26 และ อาคาร C ร้อยละ 81.87 ไม่น้อยกว่า 80 ใน 100 ส่วนของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดิน เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น</p>	<p>ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

70/219

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่างถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 50 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่ โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) ที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการในช่วงเวลาสั้นๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จะส่งผลทำให้จำนวนประชากรในท้องถิ่นนี้เพิ่มมากขึ้นแต่ไม่มากนัก สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อการรองรับและการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่ในระดับหนึ่ง ได้แก่ การมีคนงานก่อสร้างอยู่ในพื้นที่เพิ่มขึ้น เมื่อมีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะเป็นภาระความรับผิดชอบของสถานพยาบาลในพื้นที่ อย่างไรก็ตาม มีสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการที่รองรับและให้บริการด้านสาธารณสุขแก่ประชาชน คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพชุมชนบ่อผุด และโรงพยาบาลอำเภอเกาะสมุย ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของคนงานในพื้นที่จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>9.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>10.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>11.ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>12.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ โดยเฉพาะโรคโควิด-19 จะต้องดำเนินการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>13.เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>14.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>15.กำหนดให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพัก</p>	<p>เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

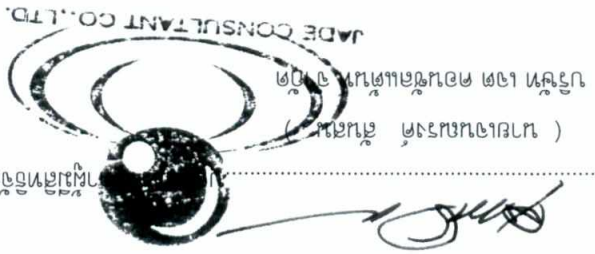
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

72/219

ลงชื่อ..... ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.



นางสาวสุวิมลทิพย์พิทักษ์ไพฑูริย์  
 ( นายสมชาย สันติสุข )  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 2564  
 ต่อมามีถึง 7/3/219

COMBOD GREEN ENERGY CO., LTD.  
 ភ្នំពេញ កម្ពុជា



( นายสมชาย สันติสุข )  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด

Handwritten signature and name of the representative.

<p>1. วัตถุประสงค์ของโครงการ          2. วัตถุประสงค์ของโครงการ          3. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>1. วัตถุประสงค์ของโครงการ          2. วัตถุประสงค์ของโครงการ          3. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>1) วัตถุประสงค์ของโครงการ          2) วัตถุประสงค์ของโครงการ          3) วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>4.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ          วัตถุประสงค์ของโครงการ          วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ          วัตถุประสงค์ของโครงการ          วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ          วัตถุประสงค์ของโครงการ          วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>

วัตถุประสงค์ของโครงการ ( ๒๒๖๕ )  
 วัตถุประสงค์ของโครงการ ( ๒๒๖๕ )  
 วัตถุประสงค์ของโครงการ ( ๒๒๖๕ )

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะทาง ประมาณ 2.50 กิโลเมตร, โรงพยาบาลไทยอินเตอร์เนชั่นแนล ระยะทาง ประมาณ 2.50 กิโลเมตร และโรงพยาบาลสมุยอินเตอร์เนชั่นแนล ระยะทาง ประมาณ 1.20 กิโลเมตร ที่สามารถรองรับให้บริการอย่างเพียงพอ อีกทั้งพื้นที่โครงการอยู่ไม่ไกลจากตัวอำเภอเกาะสมุยมากนัก ซึ่งเป็นศูนย์รวมที่ตั้งของโรงพยาบาลจำนวนหลายแห่งที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ รวมทั้งมีการดูแลรักษาาระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขการภายในโครงการอย่างเป็นระบบและได้มาตรฐาน</p> <p><u>2) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพเชื่อมโยงกับสถิติการเจ็บป่วยย้อนหลัง 3 ปี ต่อการเกิดโรคของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</u></p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 298 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด ในปี พ.ศ. 2560-2562 พบว่า มีผู้ป่วยที่เป็นโรคมามากที่สุด คือ โรคความดันโลหิตสูง ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 5,882 คน คิดเป็นร้อยละ 16.80 ของผู้มาใช้บริการ รองลงมาเป็นโรคคออักเสบเฉียบพลันและต่อมทอนซิลอักเสบเฉียบพลัน ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 5,217 คน คิดเป็น</p>	<p>มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</p> <p>5.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>6.จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบ</p> <p>7.จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม</p> <p>8.ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใด ๆ ทั้งสิ้น</p> <p>9.จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ตามรายละเอียดมาตรการในหัวข้อเสียง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง และช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน</p> <p>10.จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง</p> <p>11.จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>12.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพของระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</li> </ul> <p>2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังรับเข้าทำงาน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายสนิท นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



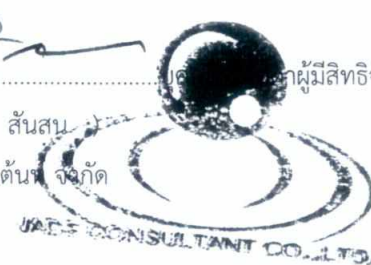
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

74/219

ลงชื่อ.....ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ( True Corporation Public Co., Ltd. )  
 เลขที่ ๒๕๖๔

COMMON SENSE GROUP CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนเซนส์ กรุ๊ป จำกัด



*[Handwritten signature]*

75/219

กรรมการผู้จัดการ ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ( นายเจษฎาพร คุ้มสิน )  
 เลขที่ ๒๕๖๔

ผู้ประสานงานโครงการ

*[Handwritten signature]*

ชนิดของทรัพย์สิน	มูลค่าทรัพย์สิน	มูลค่าของทรัพย์สิน	มูลค่าของทรัพย์สิน
<p>13. จำนวนเงินที่ผู้ถือหุ้นได้ชำระค่าหุ้นแล้วแต่ยังไม่ครบตามจำนวนเงินที่เรียกชำระค่าหุ้น ซึ่งคิดเป็นมูลค่าหุ้นที่เรียกชำระค่าหุ้นตามมติที่ประชุมของ บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีจำนวนเงินทั้งสิ้น 1,490 ล้านบาท</p>	<p>14. จำนวนเงินที่ผู้ถือหุ้นได้ชำระค่าหุ้นแล้วแต่ยังไม่ครบตามจำนวนเงินที่เรียกชำระค่าหุ้น ซึ่งคิดเป็นมูลค่าหุ้นที่เรียกชำระค่าหุ้นตามมติที่ประชุมของ บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีจำนวนเงินทั้งสิ้น 1,472 ล้านบาท</p>	<p>15. จำนวนเงินที่ผู้ถือหุ้นได้ชำระค่าหุ้นแล้วแต่ยังไม่ครบตามจำนวนเงินที่เรียกชำระค่าหุ้น ซึ่งคิดเป็นมูลค่าหุ้นที่เรียกชำระค่าหุ้นตามมติที่ประชุมของ บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีจำนวนเงินทั้งสิ้น 1,472 ล้านบาท</p>	<p>16. จำนวนเงินที่ผู้ถือหุ้นได้ชำระค่าหุ้นแล้วแต่ยังไม่ครบตามจำนวนเงินที่เรียกชำระค่าหุ้น ซึ่งคิดเป็นมูลค่าหุ้นที่เรียกชำระค่าหุ้นตามมติที่ประชุมของ บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีจำนวนเงินทั้งสิ้น 1,472 ล้านบาท</p>

มูลค่าของทรัพย์สินประเภทอื่น ๆ ที่ไม่ได้อยู่ในบัญชีรายชื่อข้างต้น มีมูลค่าทั้งสิ้น 2 ล้านบาท



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนดในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน ทางเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้นผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>4) การป้องกันโรคติดต่อจากเชื้อไวรัสโคโรนา</u></p> <p>ในการดำเนินการก่อสร้างมีความจำเป็นต้องว่าจ้างแรงงานทั้งชาวไทย และต่างด้าว ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันการระบาดของไวรัสโคโรนา เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะกรณีมีการประกาศจากทางราชการเจ้าของโครงการจะต้องจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ทั้งภาษาไทย และภาษาต่างประเทศชาตินั้น ๆ ที่มีการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการ มาตรฐานองค์การอนามัยโลก ได้แนะนำให้ประชาชน ลดการสัมผัส</p>	<p>ปฏิภูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>21.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล หรือเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>22.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>23.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>24.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>25.จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>26.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และตัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



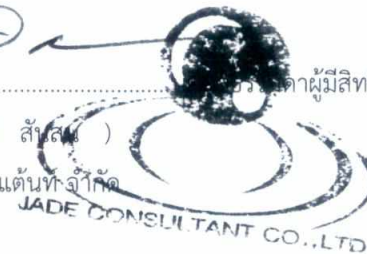
COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
115/116 หมู่ 10 ต.หน้าพระลาน อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี

76/219

ลงชื่อ..... วิศวกรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ ส้าสุม )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



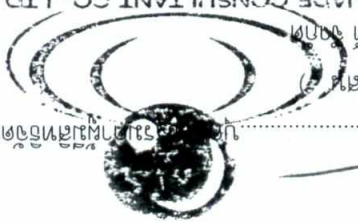
JADE CONSULTANT CO., LTD.

นายทศพร นิลวาณิช (นายทศพร นิลวาณิช และนางสาวนิตติดา นิลวาณิช)  
บริษัท อีเอส เอช จำกัด



77/219

นางสาวนิตติดา นิลวาณิช  
เลขที่ 2564



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

<p>มาตรา ๒๖ แห่งประมวลกฎหมายอาญา</p>	<p>มาตรา ๒๖ แห่งประมวลกฎหมายอาญา</p>	<p>มาตรา ๒๖ แห่งประมวลกฎหมายอาญา</p>	<p>มาตรา ๒๖ แห่งประมวลกฎหมายอาญา</p>
<p>๒๗. จำคุก... ๒๘. จำคุก... ๒๙. จำคุก... ๓๐. จำคุก... ๓๑. จำคุก... ๓๒. จำคุก... ๓๓. จำคุก...</p>	<p>๒๗. จำคุก... ๒๘. จำคุก... ๒๙. จำคุก... ๓๐. จำคุก... ๓๑. จำคุก... ๓๒. จำคุก... ๓๓. จำคุก...</p>	<p>๒๗. จำคุก... ๒๘. จำคุก... ๒๙. จำคุก... ๓๐. จำคุก... ๓๑. จำคุก... ๓๒. จำคุก... ๓๓. จำคุก...</p>	<p>๒๗. จำคุก... ๒๘. จำคุก... ๒๙. จำคุก... ๓๐. จำคุก... ๓๑. จำคุก... ๓๒. จำคุก... ๓๓. จำคุก...</p>

มาตรา ๒๖ แห่งประมวลกฎหมายอาญา (มาตรา ๒๖ แห่งประมวลกฎหมายอาญา) (มาตรา ๒๖ แห่งประมวลกฎหมายอาญา)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>34.จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</u></p> <p>1.ในการดำเนินการก่อสร้างมีความจำเป็นต้องว่าจ้างแรงงานทั้งชาวไทย และต่างดาว ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันการระบาดของไวรัสโคโรนา (COVID-19) เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2.กรณีมีการประกาศจากทางราชการเจ้าของโครงการจะต้องจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ทั้งภาษาไทย และภาษาต่างประเทศชาตินั้น ๆ ที่มีการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการ มาตรฐานองค์การอนามัยโลก ได้แนะนำให้ประชาชน ลดการสัมผัสปัจจัยเสี่ยงและการแพร่เชื้อในระยะต่าง ๆ</p>	

ลงชื่อ.....

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนมิถุนายน 2564

78/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....บุคคลที่.....สิทธิจัดทำรายงาน

.....  
 ๒๐๒๕  
 ๒๐๒๕  
 ๒๐๒๕

	<p>๓. จุดประสงค์ของงานวิจัยคือการหาปริมาณสารปนเปื้อนในดินบริเวณรอบๆ บริเวณสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีชมพู และสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีส้ม</p> <p>๔. จุดประสงค์ของงานวิจัยคือการหาปริมาณสารปนเปื้อนในดินบริเวณรอบๆ บริเวณสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีชมพู และสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีส้ม</p> <p>๕. ภายใต้นโยบายการดำเนินงานของโครงการวิจัยนี้ ผู้วิจัยได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างดินจากบริเวณรอบๆ สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีชมพู และสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีส้ม</p> <p>๖. จุดประสงค์ของงานวิจัยคือการหาปริมาณสารปนเปื้อนในดินบริเวณรอบๆ บริเวณสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีชมพู และสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีส้ม</p> <p>๗. ภายใต้นโยบายการดำเนินงานของโครงการวิจัยนี้ ผู้วิจัยได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างดินจากบริเวณรอบๆ สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีชมพู และสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีส้ม</p>		
<p>วัตถุประสงค์ของงานวิจัย</p>	<p>วัตถุประสงค์ของงานวิจัย</p>	<p>วัตถุประสงค์ของงานวิจัย</p>	<p>วัตถุประสงค์ของงานวิจัย</p>

(นางสาวนิธิวาสน์) ๒๐๒๕ และนางสาวนิธิวาสน์ ๒๐๒๕

วัตถุประสงค์ของงานวิจัยของโครงการวิจัยนี้ มีจุดประสงค์เพื่อหาปริมาณสารปนเปื้อนในดินบริเวณรอบๆ บริเวณสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีชมพู และสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีส้ม

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	
<p>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน การเข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำใช้ ห้องน้ำและห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานเจ็บป่วยและจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตามบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาลใกล้เคียง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลฯ และคลินิกต่างๆ ประกอบกับทางโครงการจะพิจารณาเลือก</p>	<p>1.กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย และให้โครงการสามารถควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>3.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนคนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้ายความปลอดภัยไว้ก่อน ระวังไฟดูด ห้ามใช้มือสัมผัส เป็นต้น</p> <p>4.จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่</p>	<p>1.สภาพการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนตา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู ที่อุดหู เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สาธารณะ โดยระบุลงในสัญญาว่าจ้างห้ามผู้ รับเหมาก่อสร้างรับส่งคนงานนอกพื้นที่ที่กำหนดไว้โดยเด็ดขาด</p> <p>11.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>12.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p>	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ในระยะก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของคนงาน ในพื้นที่ก่อสร้างจึงจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณต่างๆ โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวและประกายไฟได้ง่าย มองเห็นชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และติดป้ายแนะนำวิธีการใช้ร่วมด้วยเพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่หรือ</p>	<p>1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.การเดินระบบสายไฟฟ้าต้องดำเนินการอย่างถูกหลักวิชาการในทุกชั้นตอน</p> <p>3.ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน</p> <p>4.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>1.ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้อยู่ในสภาพทำงานได้ดียู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลายชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลายชื่อ..... กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JAE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของบริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของโครงการตามขั้นตอนการก่อสร้าง ซึ่งในระหว่างดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง จะทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดทำรั้วชั่วคราว สูง 3 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>3.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>4.จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทรายน ที่ตกริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>5.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มีมองจากภายนอกโครงการ</p> <p>6.เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้งม่านดักฝุ่นเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ความสูงอาคาร</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ</p>

หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2.จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสารพร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลนครเกาะสมุยและที่ว่าการอำเภอเกาะสมุย)

3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม และภายในเดือนมกราคม

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิवासิน และนางสาวนิธิดา นิธิवासิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



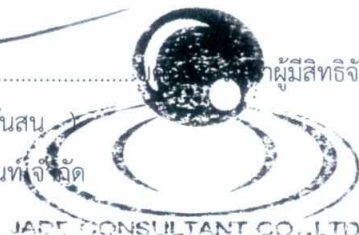
COMMON AREA SUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

84/219

ลงชื่อ.....ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมในลักษณะเป็นอาคารโรงแรมเพื่อพักอาศัย ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ ริมนถนน พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด</li> <li>2.ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ</li> <li>3.ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้</li> <li>4.ในพื้นที่ที่ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์หรือปลูกหญ้าคลุมไว้</li> <li>5.เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจอดรถให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น</li> <li>6.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือสับเปลี่ยนโดยทันที</li> </ol>	-

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SUI CO., LTD.  
151 หมู่ 10 ตำบลแม่เหาะ อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

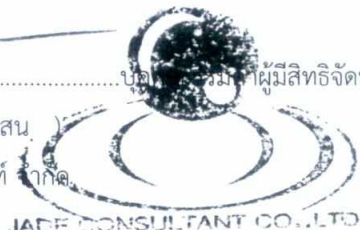
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

86/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

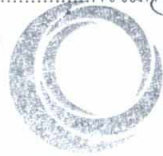


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจาก 35.5 °C จะเพิ่มเป็น (35.5 +0.013) เท่ากับ 35.513 °C อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนได้อีกทางหนึ่ง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศภายนอกหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>อากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>7.ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>8.ภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p> <p><u>มาตรการด้านฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>1.ติดตั้งจุดคัดกรองนักท่องเที่ยวทุกคนก่อนให้เข้ารับบริการของโครงการ พร้อมทั้งให้บริการเจลล้างมือ เพื่อฆ่าเชื้อโรคในจุดต่าง ๆ ของโครงการ เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องน้ำรวม รวมถึงจุดเสี่ยงที่โครงการกำหนด</p> <p>2.ขอความร่วมมือให้ทุกคนใส่หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ และโครงการจะต้องมีหน้ากากอนามัยสำรองสำหรับให้บริการผู้ที่ไม่สวมหน้ากาก</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



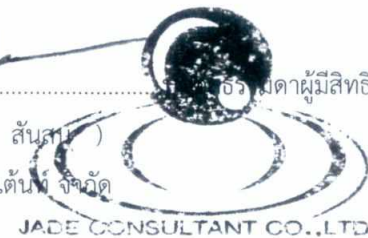
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

88/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )  
บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

อำนวยการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการป้องกันเสียงและเสียงรบกวนภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)</u></p> <p>1. ออกแบบให้ผนังของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) มีวัสดุลดความดังของเสียงได้แก่ แผ่นเซลโลกรีตหรือ แผ่นเส้นใยไม้ซีเมนต์อัด (Wood Wool Cement Board) ทำการติดตั้งบริเวณผนังอาคาร และฝ้าอาคาร มีลักษณะเป็นวัสดุที่ผลิตโดยใช้ปูนซีเมนต์กับเส้นใยไม้เนื้ออ่อนผสมกันและอัดแน่นด้วยเครื่องจักรเป็นวัสดุเพื่อใช้แทนไม้ในการก่อสร้าง เช่น ผนัง หลังคา ฝ้าเพดาน วางบนไม้แบบเทคอนกรีต เป็นต้น</p> <p>2. กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ปฏิบัติงานในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้ทำงานได้ไม่เกิน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน คือ Ear Plug หรือ Ear Muff ที่มีมาตรฐานและมีคุณสมบัติไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด คือ สามารถลดระดับเสียง 15 และ 25 เดซิเบลเอตามลำดับ</p> <p>3. ดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเมื่อพบว่ามีเสียงดังผิดปกติจากชิ้นส่วนของอุปกรณ์</p>	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

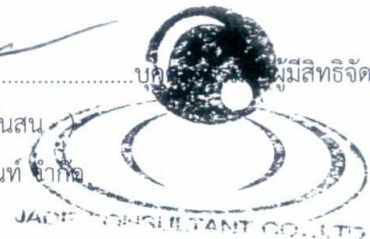


COMMON AREA SMOY CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

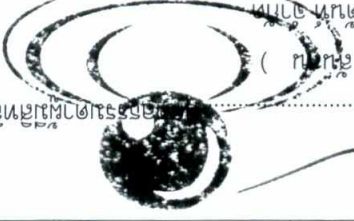
ลงชื่อ..... บริษัท..... ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JACE CONSULTANT CO., LTD.



วัตถุประสงค์ของโครงการ	ขอบเขตของโครงการ	ระยะเวลาของโครงการ	พื้นที่ดำเนินการ
-	<p>1. ประชาสัมพันธ์โครงการให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในชุมชนทราบ</p> <p>2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สำรวจข้อมูลเบื้องต้น</p> <p>3. ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและผู้ให้บริการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. ครอบคลุมพื้นที่เป้าหมาย</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาการทำงาน</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์โครงการให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในชุมชนทราบ</p> <p>2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สำรวจข้อมูลเบื้องต้น</p> <p>3. ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและผู้ให้บริการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. ครอบคลุมพื้นที่เป้าหมาย</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาการทำงาน</p>	<p>1.5 ความสัมพันธ์ชุมชน</p>
-	<p>1. ประชาสัมพันธ์โครงการให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในชุมชนทราบ</p> <p>2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สำรวจข้อมูลเบื้องต้น</p> <p>3. ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและผู้ให้บริการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. ครอบคลุมพื้นที่เป้าหมาย</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาการทำงาน</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์โครงการให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในชุมชนทราบ</p> <p>2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สำรวจข้อมูลเบื้องต้น</p> <p>3. ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและผู้ให้บริการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. ครอบคลุมพื้นที่เป้าหมาย</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาการทำงาน</p>	<p>1.5 ความสัมพันธ์ชุมชน</p>

โครงการประชาสัมพันธ์ (ระยะที่ 1) (ระยะที่ 2) (ระยะที่ 3) (ระยะที่ 4) (ระยะที่ 5) (ระยะที่ 6) (ระยะที่ 7) (ระยะที่ 8) (ระยะที่ 9) (ระยะที่ 10)



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าความสิ้นเปลืองมีค่าไม่แตกต่างจากค่าที่ตรวจวัดได้ในปัจจุบันมากนัก ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	6.ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการเพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง	
<b>2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สำหรับพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ชุมชน ภายในพื้นที่เป็นที่ราบใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัยและชุมชน ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ป่าซึ่งกำหนดเป็นป่าสงวนแห่งชาติ ทั้งนี้ จากการสำรวจในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า เป็นพื้นที่ราบ โดยพันธุ์ไม้ที่พบในพื้นที่โครงการเป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นहुกวาง ต้นมะขาม ต้นโพธิ์ ต้นมะพร้าว และมีพันธุ์ชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุม ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไป ไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ในส่วนของสัตว์ป่า จากการสำรวจไม่ปรากฏสัตว์ป่าแต่อย่างใด มีเพียงเพียงสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น กิ้งก่า ผีเสื้อ คางคก เป็นต้น และสัตว์เลี้ยงที่เลี้ยงไว้ตามบ้านเรือน เช่น สุนัข และแมว เป็นต้น ซึ่งเป็นพื้นที่ย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นย่านธุรกิจ และพาณิชย์กรรมกำลังขยายตัว อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท อาทิเช่น	1.หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 2.ดูแลระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3.ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาหน้าดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4.ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดิน ลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

92/219

ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลงแหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด โดยน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ สำหรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะได้รับการเก็บขนและนำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเกาะสมุย ดังนั้น กิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ</p>		
2.3 ทรัพยากรทางทะเล	<p>1)ปะการัง จากการสำรวจข้อมูลทรัพยากรชายฝั่งทะเลบริเวณหาดเฉวงด้านหลังพื้นที่โครงการ ระยะห่างจากชายฝั่งประมาณ 20-30 เมตร พบแนวปะการังก่อตัวบนพื้นทราย โชนพื้นราบ (Reef Flat) ระดับน้ำลึกสุด 1 - 5 เมตร มีสภาพเป็นพื้นทราย พื้นทรายปนเศษซากปะการัง หรือซากปะการังปะการังชนิดเด่น ได้แก่ ปะการังโขด (Porites lutea) เพียงชนิดเดียว เมื่อน้ำลงแนวสันดังกล่าวจะโผล่พื้นน้ำทะเล ทำให้ตัวอ่อนของปะการังไม่สามารถเจริญเติบโตในพื้นที่ได้ และยังเป็นแหล่งสะสมของซากปะการังที่ถูกน้ำทะเลพัดพาจากด้านทิศตะวันออกของแนวสันในช่วงฤดูมรสุม ถัดต่อมาจากแนวสันปะการังด้านทิศตะวันตก พบว่ามีกรก่อตัวของปะการังโขด</p>	-	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิवासิน และนางสาวนิธิดา นิธิवासิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMOY CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

94/219

ลงชื่อ.....บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.

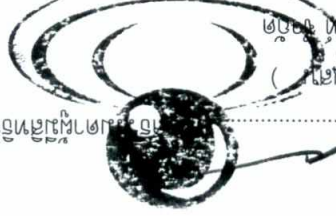


บริษัท อีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด

( นายทนต์ นิติวานิช และนางสาวนิติวานิช นิติวานิช )

612/19

การประเมินผู้ดำเนินงานตามเงื่อนไขหมายเลข 2564



บริษัท อีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด

( นายเอกราช นิติวานิช )

การประเมินผู้ดำเนินงานตามเงื่อนไขหมายเลข 2564

		<p>ผู้สมัครที่ผู้ถือเอกสารประกวดราคาขอเสนอข้อเสนอสู่              คณะกรรมการประกวดราคาของบริษัท อีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด              ซึ่งประกอบด้วยกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ จำนวน ๕ คน              ประกอบด้วย นายเอกราช นิติวานิช (ประธานกรรมการ)              นายทนต์ นิติวานิช (กรรมการ) และนางสาวนิติวานิช              นิติวานิช (กรรมการ) ผู้ถือเอกสารประกวดราคาขอเสนอ              ข้อเสนอสู่คณะกรรมการประกวดราคาของบริษัท อีเอ็ม เอ็ม              เอ็ม จำกัด ซึ่งประกอบด้วยกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ              จำนวน ๕ คน ประกอบด้วย นายเอกราช นิติวานิช              (ประธานกรรมการ) นายทนต์ นิติวานิช (กรรมการ)              และนางสาวนิติวานิช นิติวานิช (กรรมการ) ผู้ถือ              เอกสารประกวดราคาขอเสนอข้อเสนอสู่คณะกรรมการ              ประกวดราคาของบริษัท อีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด</p>	
<p>รายชื่อผู้ชนะการประกวดราคา</p>	<p>รายชื่อผู้ชนะการประกวดราคา</p>	<p>ผู้ชนะการประกวดราคา</p>	<p>๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๔</p>

(รายนามผู้เสนอราคา) บริษัท อีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด และนางสาวนิติวานิช นิติวานิช

ผู้ชนะการประกวดราคา บริษัท อีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด และนางสาวนิติวานิช นิติวานิช

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<p>1) การประเมินความเพียงพอของน้ำประปา เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการในการใช้น้ำ ประมาณ 64.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะได้รับบริการ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยจะ ติดตั้งหัวรับน้ำไว้บริเวณด้านหน้าโครงการฯ จากนั้นจะรับน้ำ จากแหล่งจ่ายน้ำมาเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ก่อนจ่ายไปยัง ส่วนต่างๆ ภายในโครงการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.การเก็บกักน้ำใช้สำรอง: โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง บริเวณอาคาร A จำนวน 2 บ่อ ประกอบด้วย ส่วนเก็บน้ำใต้ มี ปริมาตรกักเก็บ ประมาณ 145 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ จ่ายน้ำให้กับอาคาร A อาคาร B และอาคาร C รวมถึงส่วน อื่นๆ ในโครงการ ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ในส่วนนี้ รวมทั้งสิ้น 64.25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (145/64.25) 2.25 วัน</p> <p>2.น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง: มีความต้องการใช้น้ำสำรอง ดับเพลิงสำหรับอุปกรณ์ดับเพลิง ปริมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองดับเพลิงสำหรับระบบดับเพลิงหัวกระจายน้ำ</p>	<p>1.จัดให้มีบ่อเก็บน้ำสำรองบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร โดยจะแบ่งออกเป็น 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ และถังเก็บ น้ำดับเพลิง</p> <p>2.จัดให้มีขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรอง น้ำ ภายในโครงการ เพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยใน โครงการ ดังนี้</p> <p>(2.1) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั๊ม น้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบาย ตะกอน</p> <p>(2.2) เปิดน้ำในถังทิ้ง โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่จะนำไปใช้ ล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น</p> <p>(2.3) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำ ไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด</p> <p>(2.4) ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้ว จึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย</p> <p>3.กำหนดเวลาที่ล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำ</p>	<p>1.ตรวจสอบบ่อเก็บน้ำสำรอง/ระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำใช้ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อเก็บน้ำสำรอง/ระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำใช้ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของถังน้ำสำรอง/การเปลี่ยน สารกรองในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ</p> <p>2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เพื่อยืนยันคุณภาพ น้ำใช้ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง กำหนด โดยเฉพาะกรณีซื้อน้ำเอกชนมาเติมใน บ่อเก็บน้ำเป็นน้ำใช้สำรอง</p>

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



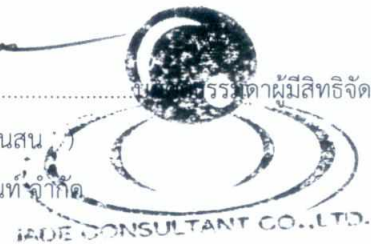
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

96/219

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</p> <p>3) การประเมินศักยภาพของหน่วยงานให้บริการ</p> <p>โครงการจะทำการเปิดน้ำเข้ามากักเก็บภายในโครงการช่วง Off Peak เพื่อนำน้ำเข้ามากักเก็บภายในบริเวณถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารโครงการ อย่างไรก็ตาม การประปาส่วนภูมิภาคได้ติดตั้งเทคโนโลยีวัดแรงดันน้ำอัตโนมัติระยะไกลแบบ real time ในระบบท่อ สามารถทราบถึงปริมาณความต้องการใช้น้ำ ทุกช่วงเวลาจึงสามารถปรับและลดแรงดัน พร้อมทั้งปริมาณน้ำสูบจ่ายได้อย่างเหมาะสมตามความต้องการใช้น้ำจริงของประชาชน ผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการต่อแรงดันน้ำประปา จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้</p> <p>3.จัดให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาลังใต้</p> <p>4.ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำเกี่ยวกับสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>5.เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p> <p><u>มาตรการด้านการดูแลระบบกรองน้ำใช้</u></p> <p>1. ให้อ่างดูแลและเปลี่ยนสารกรองภายในเครื่องอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำการใช้งาน</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เพื่อยืนยันคุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยเฉพาะกรณีซื้อน้ำเอกชนมาเติมในบ่อเก็บน้ำเป็นน้ำใช้สำรอง</p> <p>3. ในกรณีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้หลังกรองน้ำแล้วพบว่า มีคลอรีนตกค้างเกินมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไข</p>	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



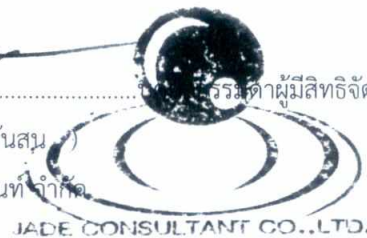
COMMON AREA SAMSUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

98/219

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

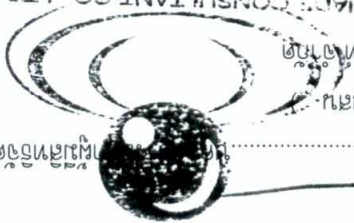


นายทศพร นิชิตานิช ( นายทศพร นิชิตานิช และนางสาวนิตยา นิชิตานิช )  
ผู้อำนวยการฝ่ายขายและบริการลูกค้า

.....  
.....  
.....

99/219

.....  
.....  
.....



นายสุวิทย์ นิชิตานิช ( นายสุวิทย์ นิชิตานิช )  
ผู้อำนวยการฝ่ายขายและบริการลูกค้า

.....  
.....  
.....

ผลของตรวจวิเคราะห์มลพิษ	ผลการตรวจวิเคราะห์มลพิษ	ผลการตรวจวิเคราะห์มลพิษ	ค่ามาตรฐาน
<p>1. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในอากาศบริเวณรอบโรงงาน</p> <p>2. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำทิ้ง</p> <p>3. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำดื่ม</p> <p>4. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำประปา</p> <p>5. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำฝน</p> <p>6. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำใต้ดิน</p>	<p>1. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในอากาศบริเวณรอบโรงงาน</p> <p>2. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำทิ้ง</p> <p>3. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำดื่ม</p> <p>4. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำประปา</p> <p>5. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำฝน</p> <p>6. ตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษในน้ำใต้ดิน</p>	<p>1) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางน้ำ</p> <p>3) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางดิน</p> <p>4) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางเสียง</p> <p>5) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม</p> <p>6) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสุขภาพ</p>	<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p>

โครงการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบบบำบัดน้ำเสีย) (ระบบบำบัดน้ำเสีย) (ระบบบำบัดน้ำเสีย)

ตารางที่ 3 ผลการตรวจวิเคราะห์มลพิษในอากาศบริเวณรอบโรงงาน



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มิลลิกรัม/ลิตร ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมีค่าความสกปรกประมาณ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 โดยอาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารประเภท ข ข้อ 5 (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง มีข้อกำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง ดังนี้ ค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทิ้งจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การกำจัดน้ำมันและไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- การกำจัดกากตะกอน : โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อเก็บกากตะกอนที่บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการจะประสาน</p>	<p>ให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>7.ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>8.จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</p> <p>9.ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้าพืชตระกูลถั่ว เป็นต้น บริเวณบ่อมีเทน</p> <p>10.กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุกปี</p> <p>11.จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทนโดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น</p> <p>12.จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุกๆ 6 เดือน</p> <p>13.รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน</p> <p>14.กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>เนื่องจากการนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ ดังนั้น โครงการได้เพิ่มเติมการติดตามโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) และ Chlorine Residual ดังนี้</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u> คือ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อตรวจคุณภาพทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> คือ ความเป็นกรด และด่าง, บีโอดี, สารแขวนลอย, ซัลไฟด์, สารที่ละลายได้ทั้งหมด, ตะกอนหนัก, น้ำมันและไขมัน, ทีเคเอ็น, โคลิฟอร์มแบคทีเรีย และปริมาณคลอรีน</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> คือ 3 เดือน/ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2.ตรวจสอบปริมาณของกากตะกอน</p>

ลงชื่อ.....  
( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
100/219

COMMON AREA SMUI CO.,LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
JADE CONSULTANT CO.,LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นคาดการณ์เทียบเท่าอัตราการเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียอัตรา 0.020 ลูกบาศก์เมตร/วินาที กำหนดให้การบำบัดละอองน้ำเสียต้องมีระยะเวลาเก็บในดินอย่างน้อย 10 วินาที ดังนั้น ในพื้นที่ 1 ตารางเมตรที่มีความลึก 0.40 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ จะได้ <math>0.020/0.04 = 0.50</math> ตารางเมตร โดยโครงการออกแบบบ่อดิน ในการกำจัดละอองน้ำเสียโดยบ่อดิน กว้าง x ยาว x ลึก = 2.0 m. x 1.2 m. x 0.5 m. จำนวน 1 บ่อ จึงคาดว่าปริมาณละอองน้ำที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) มาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ. 2555 เนื่องจากโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่มีห้องพัก</p>		<p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

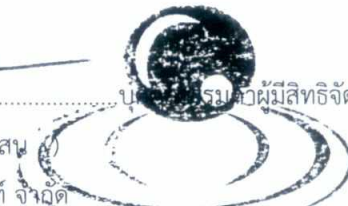
102/219

ลงชื่อ..... บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลสัมฤทธิ์ของโครงการและแผนปฏิบัติการตามตัวชี้วัดความสำเร็จของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดหวัง	ผลสัมฤทธิ์ที่วัดได้	แหล่งข้อมูล
		<p>80 หน่วยงาน จ้างเป็นที่ปรึกษาในการจัดทำแผนปฏิบัติการประจำปีงบประมาณ 2555 ซึ่งได้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2548 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2549 โดยได้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2548 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2549</p> <p>การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปีงบประมาณ 2555 ซึ่งได้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2548 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2549 โดยได้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2548 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2549</p>	

โครงการวิจัยและพัฒนาของ บริษัท คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด (มหาชน) ประจำปีงบประมาณ 2555

ชื่อ: \_\_\_\_\_ ตำแหน่ง: \_\_\_\_\_

ชื่อ: \_\_\_\_\_ ตำแหน่ง: \_\_\_\_\_

COMMUNICATIONS CO., LTD.  
บริษัท คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด



( นายสมชาย ใจดี )  
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร

JADE CONSULTANT CO., LTD.  
บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
( นายสมชาย ใจดี )  
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร



103/219  
เดือนมิถุนายน 2564

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่เหมาะสม ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นสถานที่ท่องเที่ยว โรงแรม อาคารให้เช่า พื้นที่ค้าขาย และร้านอาหาร ทั้งนี้ ที่ตั้งของโครงการมีแนวท่อระบายน้ำที่เชื่อมกับระบบสาธารณะ ระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร เพื่อไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหาดเฉวง ดังนั้น การระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริมถนนที่ชุมชนตั้งอยู่ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ผลกระทบจากการระบายน้ำและการควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการโดยวิธีอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>การระบายน้ำฝนจะประกอบด้วยท่อแนวตั้งระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา ขนาด Ø4 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา และระเบียงลงสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอก โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก จากนั้นจะใช้ท่อระบายน้ำ ขนาด Ø 0.50 เมตร มีความลาดเอียง 1 : 500 เพื่อรวบรวมน้ำฝน</p>	<p>1.ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</p> <p>2.ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาต่อระบายน้ำอุดตันได้</p> <p>3.ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ผ้าอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>4.มีการขุดลอกตะกอนภายในบ่อบักน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ</p> <p>5.ตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการอยู่เสมอ</p> <p>6.จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่างๆ เพื่อใช้ในการสูบน้ำระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ปกติชำรุดเสียหาย</p>	<p>1.ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การอุดตัน หรือ ต้นเขินจากตะกอนดิน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul> <p>2.ตรวจสอบปริมาตรของบ่อบักน้ำให้มีปริมาตรเพียงพอในการรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นในโครงการ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อบักน้ำ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul>

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

(นายนิติ นิวิธาสิน และนางสาวนิธิตา นิวิธาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



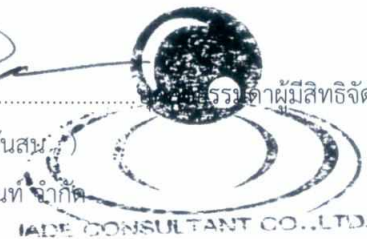
COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

104/219

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกโครงการลงสู่ระบบระบายน้ำการจ่ายอมโดยตรงซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออัตราการไหลในเส้นท่อ โดยจะทำการปรับเปลี่ยนตำแหน่งบ่อไปยังบริเวณด้านหลังโครงการ และทำการสูบออกผ่านระบบระบายน้ำที่ติดตั้งบ่อพักร่วมด้วยทุกระยะไม่เกิน 15.00 เมตร เพื่อชะลอน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ</p> <p>3) การคาดการณ์การใช้น้ำที่นำมาใช้ประโยชน์</p> <p>จากปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งโครงการฯ ประมาณ 48.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในฤดูแล้งจะนำไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวได้ประมาณ 46.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 12 มิลลิเมตร/ชั่วโมง เวลาที่ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ 8 ชั่วโมง) โดยน้ำเสียที่ได้มาตรฐานส่วนที่เหลือ ประมาณ 2.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกนอกโครงการผ่านระบบระบายน้ำที่วางไว้ในพื้นที่ที่ได้ทำบันทึกข้อตกลงยินยอมให้ใช้ที่ดิน เชื่อมกับระบบระบายน้ำที่วางไว้ในพื้นที่การจ่ายอมซึ่งเชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำสาธารณะข้างเขตทางถนนสายเลียบหาดเฉวงต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงฤดูฝนสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้</p>	<p>16.อบรมเจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบการรดน้ำต้นไม้เกี่ยวกับการใช้น้ำที่รดน้ำต้นไม้ให้ถูกสุขลักษณะ</p>	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

106/219

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.



นายสมชาย ใจดี ( นายสมชาย ใจดี )  
ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย ( นายสมชาย ใจดี )

เลขที่ ๑๒๓ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ ๑๐๑

107/219

เอกสารที่ออกนาม ต่อมาวันที่ ๒๕/๑๑/๒๕๖๔

*(Handwritten signature)*



บริษัท อินดิเพนเด้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
( นายสมชาย ใจดี )

เลขที่ ๑๒๓ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ ๑๐๑

*(Handwritten signature)*

		<p>๕) การคำนวณต้นทุนการผลิตของสินค้าประเภทเครื่องใช้ไฟฟ้า (เช่น ตู้เย็น) โดยพิจารณาจากต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรง ค่าเช่าโรงงาน ค่าไฟฟ้า ค่าขนส่ง ค่าโฆษณา ค่าการตลาด ค่าบริหาร และค่าอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>๖) การคำนวณต้นทุนการผลิตของสินค้าประเภทเครื่องใช้ไฟฟ้า (เช่น ตู้เย็น) โดยพิจารณาจากต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรง ค่าเช่าโรงงาน ค่าไฟฟ้า ค่าขนส่ง ค่าโฆษณา ค่าการตลาด ค่าบริหาร และค่าอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	
<p>ข้อมูลทางการเงินของบริษัท</p>	<p>ข้อมูลทางการเงินของบริษัท</p>	<p>ข้อมูลทางการเงินของบริษัท</p>	<p>ข้อมูลทางการเงินของบริษัท</p>

(แบบบัญชีรายชื่อ) บริษัท อินดิเพนเด้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขที่ ๑๒๓ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ ๑๐๑  
นายสมชาย ใจดี ( นายสมชาย ใจดี )  
ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขาย ( นายสมชาย ใจดี )



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1 บ่อ โดยปรับเปลี่ยนตำแหน่งบ่อจากเดิมอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และทำการสูบออกไปยังระบบระบายน้ำนอกโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออัตราการไหลในเส้นท่อทำการปรับเปลี่ยนตำแหน่งบ่อไปยังบริเวณด้านหลังโครงการและทำการสูบออกผ่านระบบระบายน้ำที่ติดตั้งบ่อพักร่วมด้วยทุกระยะไม่เกิน 15.00 เมตร เพื่อชะลอน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ โดยเป็นปริมาณน้ำฝนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงเนื่องจากพื้นผิวซีเมนน้ำได้น้อยลงต่างไปจากเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ โดยบ่อหนองน้ำจะทำหน้าที่หนองน้ำก่อนควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ ด้วยอัตราที่ไม่เกินอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ (<math>Q_{หลัง} &lt; Q_{ก่อน}</math>)</p> <p>ในการควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ ใช้วิธีการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำออกที่ระบายจากบ่อหนองน้ำ โดยออกแบบเป็นท่อระบายน้ำออก ขนาด <math>\varnothing</math> 0.20 ม. Slope 1 : 500 จำนวน 1 ท่อ ภายหลังจากพัฒนาโครงการฯ มีอัตราการระบายน้ำออกสูงสุด ประมาณ 0.0148 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เปรียบเทียบกับอัตราการไหลในช่วงก่อนการพัฒนา</p>		

ลงชื่อ.....  
 (นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

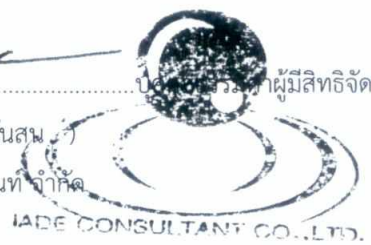


COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
 108/219

ลงชื่อ.....  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

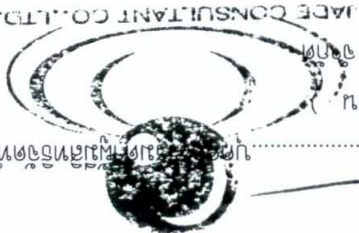
(นายเจนณรงค์ สันสน...)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.



นายณัฐ นริธวาลี และนางสาวนริธวาลี นริธวาลี ( นายณัฐ นริธวาลี )  
ผู้ควบคุมโครงการและผู้จัดการโครงการ



นายเจษฎา นริธวาลี ( นายเจษฎา นริธวาลี )  
ผู้ควบคุมโครงการและผู้จัดการโครงการ

109/219

โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐาน  
ถนนสาย 2564

ถนนสาย 2564

*(Handwritten signatures)*

<p>1. ตรวจสอบและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น 2. ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น 3. ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>1. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ 2. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ 3. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ 2. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ 3. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>3.4 การจัดการน้ำเสีย</p>
<p>4. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>5. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>6. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>7. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>
<p>8. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>9. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>10. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>11. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>

(ฉบับร่าง) ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖

โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐาน ถนนสาย 2564

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คำ) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงิน) มูลฝอยรีไซเคิล (ถุงบรรจุมูลฝอยสีเหลือง) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้ม) มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งจะขนลำเลียงโดยรถเข็นบรรจุทุกมูลฝอย และใช้ลิฟต์ลงจากแต่ละชั้นลงมายังอาคารพักมูลฝอยรวม (บริเวณด้านหน้าของอาคาร A) เพื่อรอการเก็บขนต่อไป ซึ่งกำหนดช่วงเวลาขนลำเลียงมูลฝอยให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานข้างนอก</p> <p>2) <u>ห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นในอาคาร</u></p> <p>โครงการจัดให้มีห้องแม่บ้านในแต่ละชั้นของอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกในด้านการจัดการห้องพัก โดยจะกำหนดให้ห้องพักดังกล่าวเป็นที่พักมูลฝอยย่อยในประจำชั้นในแต่ละอาคารเพื่อทำการพักมูลฝอยจากชั้นนั้นเพื่อรอการเก็บขนไปยังที่พักมูลฝอยรวม โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท โดยใช้สีถังที่แตกต่างกัน พร้อมทั้งจะติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับมูลฝอยไว้ที่ด้านข้างของถังด้วยข้อความที่สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอย รองรับ</p>	<p>นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่โดยการนำมาแปรรูปเป็นวัตถุดิบในขบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น แก้ว กระดาษ กระจก เครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียม ยางรถยนต์ เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่คัดแยกมูลฝอยใส่ถุงตามประเภทของมูลฝอย ก่อนนำมาทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมโดยมูลฝอยรีไซเคิลนั้นให้รอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิล เป็นประจำทุก 3 วัน/ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บต่อไป</p> <p>6. การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>7. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p>	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>2. <u>ตรวจสอบที่พักมูลฝอยรวม</u></p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ที่พักมูลฝอยรวม</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>- ความสะอาด/การทำมาสะอาด</p> <p>- การคัดแยกมูลฝอย</p> <p>- การเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
110/219

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
JADE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก่า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานข้างนอก</p> <p>4) ประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมและทัศนียภาพบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ และได้จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 10,000 BTU/Hr. ติดตั้งไว้ภายในห้องพักขยะย่อยสลายได้ของ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากกลิ่น สำหรับห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีการจัดการ ดังนี้</p> <p>- ส่วนเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ (ปายสีเขียว) พื้นที่ภายใน 4.20 ตารางเมตร คิวระดับกักเก็บที่ 1.00 เมตร จะมีปริมาตรกักเก็บรวม <math>4.20 \times 1.00 = 4.20</math> ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 0.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน <math>(4.20/0.23)</math> ประมาณ 18.26 วัน</p> <p>- ส่วนเก็บมูลฝอยทั่วไป (ปายสีน้ำเงิน) พื้นที่ภายใน 4.00 ตารางเมตร คิวระดับกักเก็บที่ 1.00 เมตร จะมีปริมาตรกัก</p>	<p>เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ</p> <p>17.ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>18.เลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรงทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้</p> <p>19.การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บขนฯ จะเข้ามาทำการเก็บขน</p> <p>20.ต้องส่งของเสียที่เป็นอันตรายให้แก่ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัดและกำจัดของเสียที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>21.จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุและเหตุฉุกเฉิน เช่น ถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>22.โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครเกาะสมุยอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ.....  
 ( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SAMUI CO., LTD.

เดือนมิถุนายน 2564  
 112/219

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปค่าใช้จ่ายและค่าตอบแทนของบุคลากรและค่าตอบแทนของบุคลากรตามตารางค่าตอบแทนและค่าตอบแทนของบุคลากร

โครงการรับจ้าง (ระยะสั้น) (รวมค่าจ้าง)

ประเภทของบุคลากร	ลักษณะการจ้าง	ลักษณะการจ้าง	ค่าตอบแทน
<p>23. จ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>24. จ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>25. จ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p>	<p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p>	<p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p>	<p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p> <p>ค่าจ้างเหมาจ้างพนักงานขับรถรับส่งเอกสารและเอกสาร</p>

ชื่อของ.....

.....

.....

113/219

.....

.....



.....

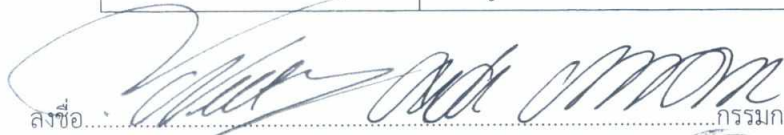


.....

.....

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาศัย ดังนั้นตำแหน่งของห้องพักมูลฝอยรวมจึงมีความเหมาะสมและเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) ประเมินการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ</p> <p>โครงการได้พิจารณาลดปริมาณมูลฝอยจากโครงการ เพื่อช่วยลดภาระการกำจัดของเทศบาลนครเกาะสมุย โดยจัดให้มีการแยกมูลฝอยประเภทมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยของเสียบรรจุภัณฑ์ หรือวัสดุเหลือใช้ซึ่งสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้โดยการนำมาแปรรูป เป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น แก้ว กระดาษ กระจก เครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะอลูมิเนียม เป็นต้น โครงการจะให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลโดยแยกตามประเภทของมูลฝอยก่อนนำมาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลให้เก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อรอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยโครงการจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่เป็นประจำทุก 7 วัน/ครั้ง</p> <p>ดังนั้น เมื่อโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ออกจากมูลฝอยทั้งหมดจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยได้ถึง</p>		

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

114/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JANTANA SAMSON CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน





ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7) ประเมินความเหมาะสมการจัดการน้ำเสียจากบริเวณ ห้องพักรวม สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดนั้น จะมีท่อ รวบรวมน้ำเสียจากห้องพักรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป ดังนั้น น้ำเสียจากบริเวณห้องพักรวมจึงมีการ จัดการที่ถูกต้องลักษณะ และเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>8) การจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท การจัดการมูลฝอยย่อยสลายได้ : ในการดำเนินโครงการ ภายในโครงการไม่มีการบริการส่วนของร้านอาหาร หรือ ส่วนประกอบอาหาร ดังนั้น อัตราการเกิดมูลฝอยย่อยสลายได้ อยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามอัตราการเกิดมูลฝอยอินทรีย์ที่จะ เกิดขึ้นจะมาจากผู้เข้าพักที่มีการนำเข้ามาจากนอกโครงการ เช่น เศษอาหาร ผัก หรือผลไม้ เป็นต้น รวมทั้งที่เกิดจากใน โครงการ เช่น เศษใบไม้ หญ้าแห้ง เป็นต้น โดยอัตราการเกิด มูลฝอยอินทรีย์ได้ ประมาณ 78.20 กิโลกรัม/วัน สำหรับการ จัดการมูลฝอยย่อยสลายได้ทางโครงการจะประสานงานไปยัง</p>		

ลงชื่อ.....  
( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
116/219

COMMON AREA SMUI CO.,LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

J&E CONSULTANT CO.,LTD.

JACE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท จเคซี คอนซัลแตนท์ จำกัด  
( นายเอกพนธ์ กษัตริย์ )

นางสาวกมลทิพย์ สอนอก



ลายเซ็น

117/219

ผู้อำนวยการอาวุโส/นางสาวกมลทิพย์ สอนอก นาม

COMMON RISK ASSESSMENT CO., LTD.  
บริษัท คอมมอน รีซ্ক แอสเซสเมนต์ จำกัด



นายเปรมฤทธิ สิริวิฑิต  
( นายเปรมฤทธิ สิริวิฑิต )

ลายเซ็น

		<p>กรมการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ได้มอบหมายให้ บริษัท คอมมอน รีซ্ক แอสเซสเมนต์ จำกัด (มหาชน) ดำเนินการประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงานของบุคลากรและพนักงานในสถานประกอบการของ กฟผ. โดยครอบคลุมพื้นที่ปฏิบัติงานและสถานที่ปฏิบัติงานในสถานประกอบการของ กฟผ. ทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค</p> <p>การประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงานของบุคลากรและพนักงานในสถานประกอบการของ กฟผ. เป็นกระบวนการที่ใช้วิธีการเชิงปริมาณและเชิงคุณภาพในการประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงานของบุคลากรและพนักงานในสถานประกอบการของ กฟผ. โดยพิจารณาจากลักษณะของงาน กิจกรรม และสภาพแวดล้อมในการทำงาน</p> <p>การประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงานของบุคลากรและพนักงานในสถานประกอบการของ กฟผ. มีวัตถุประสงค์เพื่อระบุถึงอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการทำงานของบุคลากรและพนักงานในสถานประกอบการของ กฟผ. และประเมินความรุนแรงของอันตรายเหล่านั้น</p> <p>การประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงานของบุคลากรและพนักงานในสถานประกอบการของ กฟผ. เป็นกระบวนการที่ใช้วิธีการเชิงปริมาณและเชิงคุณภาพในการประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงานของบุคลากรและพนักงานในสถานประกอบการของ กฟผ. โดยพิจารณาจากลักษณะของงาน กิจกรรม และสภาพแวดล้อมในการทำงาน</p>	
<p>นายเอกพนธ์ กษัตริย์ ผู้จัดการฝ่ายประเมินความเสี่ยง</p>	<p>นายเอกพนธ์ กษัตริย์ ผู้จัดการฝ่ายประเมินความเสี่ยง</p>	<p>นายเปรมฤทธิ สิริวิฑิต ผู้จัดการฝ่ายประเมินความเสี่ยง</p>	<p>นายเปรมฤทธิ สิริวิฑิต ผู้จัดการฝ่ายประเมินความเสี่ยง</p>

(ในนามของ บริษัท คอมมอน รีซ্ক แอสเซสเมนต์ จำกัด) นายเอกพนธ์ กษัตริย์ ผู้อำนวยการอาวุโส/นางสาวกมลทิพย์ สอนอก นาม และ นายเปรมฤทธิ สิริวิฑิต กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอน รีซ্ক แอสเซสเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อินทรีย์ชุมชนบ่อผุด เรียบร้อยแล้ว สำหรับผลิตภัณฑ์ที่ได้จากศูนย์ต้นแบบแปรรูปมูลฝอยย่อย สลายได้ชุมชนบ่อผุด ได้แก่ ปุ๋ยหมักชีวภาพ และน้ำหมัก ชีวภาพสำหรับทำความสะอาด เป็นต้น ดังนั้น จึงคาดว่า โครงการสามารถลดปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เทศบาล นครเกาะสมุยต้องจัดเก็บได้</p> <p><u>มูลฝอยรีไซเคิล</u> : โครงการได้พิจารณาลดปริมาณมูลฝอยจาก โครงการ เพื่อช่วยลดภาระการกำจัดของเทศบาลนคร เกาะสมุย โดยจัดให้มีการแยกมูลฝอยประเภทมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยของเสียบรรจุภัณฑ์ หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่ง สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้โดยการนำมาแปรรูป เป็นวัตถุดิบในขบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ ใหม่ เช่น แก้ว กระดาษ กระจก เครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียม เป็นต้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอย ย่อยประจำชั้น ซึ่งตั้งวางถึงรองรับมูลฝอยไว้ 4 ถึง (4 ประเภท) โดยถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถุงบรรจุมูลฝอยสี เหลือง) พร้อมมีฉลากพร้อมข้อความติดไว้ที่ข้างถังว่า “มูลฝอย รีไซเคิล” เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิลโดยเฉพาะ จากนั้นให้</p>		

ลงชื่อ.....  
( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



เดือนมิถุนายน 2564  
118/219

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของเสียอันตรายเพื่อเก็บรวบรวมของเสียอันตรายจากแต่ละภาคส่วนก่อนที่ว่าจะจ้างบริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัด มีเพียงการดำเนินงานตามโครงการจัดการของเสียอันตรายจากชุมชนจัดโดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี จัดขึ้นปีละ 1 ครั้ง เพื่อรณรงค์และเก็บรวบรวมเพื่อส่งต่อให้กับบริษัทเอกชนรับไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป		
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>1) ผลกระทบต่อความสามารถให้บริการไฟฟ้าของหน่วยงานราชการ</p> <p>โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย เข้าสู่พื้นที่โครงการฯ เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้านี้จะเริ่มจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้าฯ ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าจากนั้นเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยใช้ระบบการเดินสายอากาศโดยการปักเสาพาดสายซึ่งการจัดตำแหน่งปักเสาไฟฟ้าเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 1 เครื่อง มีหน้าที่ลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบแรงดันต่ำจากนั้นจึงส่งไฟฟ้าไปยังห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ซึ่งภายในห้องมีตู้ MDB (Main</p>	<p>1.การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาใน อาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>2.เครื่องปรับอากาศ</p> <p>(1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) )</p> <p>(2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาประสิทธิภาพการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <p>- ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดย</p>	<p>1.ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- การจ่ายไฟของหม้อแปลงไฟฟ้าหลัก</p> <p>- การจ่ายไฟของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</p> <p>- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

120/219

ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท อดัม คอนสแตนท์ จำกัด  
( นายเจษฎา อธิวัฒน์ )

..... อธิบดีกรมอุตสาหกรรมพิเศษ  
นางสาววิมลทิพย์ วัฒนารายาน

121/219

..... กรรมการผู้จัดการโรงงาน เคอเนอเนกซ์ 2564



บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

( นายณัฐ นิลวาสน และนางสาวณัฐดา นิลวาสน )

.....

มาตรฐานการตรวจประเมิน	ผลการประเมินและข้อบกพร่อง	ผลการตรวจประเมินข้อบกพร่องที่สำคัญ	และข้อควรดำเนินการ
<p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>	<p>ส่วนใหญ่มีการปรับปรุงระบบปรับอากาศในอาคาร - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิของห้องเหมาะสม - ความสบายภายในห้องปรับอากาศ Thermostat ให้อุณหภูมิ ที่จุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้เป็นปกติ หรือไม่ อุณหภูมิในห้องปรับอากาศ 24-26 °C - เครื่องปรับอากาศในห้องปรับอากาศสามารถทำงานได้ตาม ปกติ - ฝ้าภายในห้องปรับอากาศสามารถใช้งานได้เป็นปกติ - ฝ้าภายในห้องปรับอากาศสามารถใช้งานได้เป็นปกติ - ฝ้าภายในห้องปรับอากาศสามารถใช้งานได้เป็นปกติ - ฝ้าภายในห้องปรับอากาศสามารถใช้งานได้เป็นปกติ</p>	<p>Distribution Board) เป็นตัวควบคุมความดันของวงจร ก่อนจะจ่ายไฟไปยังห้องพัก และห้องของระบบ ททางเดิน ระบบไฟฟ้าสำรองแต่ละสายในระบบสำรอง ในส่วนของห้องที่พักอาศัยจะอยู่ในอาคารบริเวณ อาคาร 1 อยู่ที่ทางจากโครงสร้างประมาณ 1.00 เมตร และ อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ประมาณ 1.20 เมตร สอดคล้องตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าประเทศไทย (พ.ศ. 2556) (คณะกรรมการสาขาวิศวกรรมไฟฟ้า (ว. วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ฯลฯ) ที่กำหนดว่าหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่น ไม่น้อยกว่า 1 เมตร</p>	

ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินและข้อบกพร่องที่สำคัญ

โครงการรับโอนกรรมสิทธิ์จากบริษัท อดัม คอนสแตนท์ จำกัด (ระหว่างดำเนินการ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Sign Luminaries) โดยมีอุปกรณ์สำหรับการให้แสงสว่าง ถูกเงินในการทำงาน ได้แก่ แบตเตอรี่, หลอดไฟฟ้า, ชุด ควบคุม, อุปกรณ์ทดสอบ และอุปกรณ์แสดงภาวะ เป็นต้น โดยทำการติดตั้งทุกชั้นเพื่ออำนวยความสะดวกในกรณีไฟฟ้า ดับ ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบ ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 โดยกำหนดให้อาคารประเภท สถานพยาบาล สถานศึกษา สำนักงาน อาคารชุด อาคาร ชุมนุมคน โรงแรม โรงงาน สถานบริการ และศูนย์การค้า ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตร ขึ้นไป ต้องมีการออกแบบ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โครงการเป็นอาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมี พื้นที่อาคารไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร โดยมาตรฐานและ หลักเกณฑ์ในการออกแบบอาคารของโครงการมีความ สอดคล้องกับการออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนด</p>	<p>การซ่อมแซมฉนวนท่อมที่ฉีกขาด</p> <p>- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่ว ทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <p>3.บุคลากร</p> <p>(1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัด พลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมด ความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน</p> <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและ โคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำ ให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>4. มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุก ครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดการใช้ พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณความร้อนที่จะเกิดขึ้น</p> <p>5. ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีมีการใช้ สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน</p> <p>6. ม่านบริเวณหน้าต่างและประตูซึ่งแสงอาทิตย์สามารถ</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564  
122/219

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

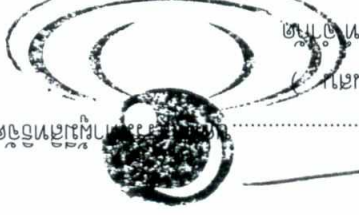


JADE CONSULTANT CO., LTD.



นายณัฐ นริธวิธา และนายณัฐวิธิตา นริธวิธา ( นายวิธา )  
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด

เลขที่ 123/219



นายเจษฎา วัฒนวิทย์ ( นายเจษฎา )  
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด

เดือนธันวาคม 2564

นางสาววิภาดา วัฒนวิทย์

Handwritten signatures of the parties involved.

<p>1.1. การวางผังพื้นที่โครงการ 2. การวางผังพื้นที่โครงการ 3. การวางผังพื้นที่โครงการ 4. การวางผังพื้นที่โครงการ 5. การวางผังพื้นที่โครงการ 6. การวางผังพื้นที่โครงการ 7. การวางผังพื้นที่โครงการ 8. การวางผังพื้นที่โครงการ 9. การวางผังพื้นที่โครงการ 10. การวางผังพื้นที่โครงการ</p>	<p>1.1. การวางผังพื้นที่โครงการ 2. การวางผังพื้นที่โครงการ 3. การวางผังพื้นที่โครงการ 4. การวางผังพื้นที่โครงการ 5. การวางผังพื้นที่โครงการ 6. การวางผังพื้นที่โครงการ 7. การวางผังพื้นที่โครงการ 8. การวางผังพื้นที่โครงการ 9. การวางผังพื้นที่โครงการ 10. การวางผังพื้นที่โครงการ</p>	<p>1.1. การวางผังพื้นที่โครงการ 2. การวางผังพื้นที่โครงการ 3. การวางผังพื้นที่โครงการ 4. การวางผังพื้นที่โครงการ 5. การวางผังพื้นที่โครงการ 6. การวางผังพื้นที่โครงการ 7. การวางผังพื้นที่โครงการ 8. การวางผังพื้นที่โครงการ 9. การวางผังพื้นที่โครงการ 10. การวางผังพื้นที่โครงการ</p>	<p>1.1. การวางผังพื้นที่โครงการ 2. การวางผังพื้นที่โครงการ 3. การวางผังพื้นที่โครงการ 4. การวางผังพื้นที่โครงการ 5. การวางผังพื้นที่โครงการ 6. การวางผังพื้นที่โครงการ 7. การวางผังพื้นที่โครงการ 8. การวางผังพื้นที่โครงการ 9. การวางผังพื้นที่โครงการ 10. การวางผังพื้นที่โครงการ</p>
<p>รายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>รายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>รายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>	<p>รายละเอียดของพื้นที่โครงการ</p>

(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) ๒๒๕๕ ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด ๑๖๖ ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด และทางโครงการ ๒๒๕๕

รายละเอียดของพื้นที่โครงการ ๑๖๖ ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด และทางโครงการ ๒๒๕๕



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านแคบเข้าสู่ด้านทิศตะวันออก และตะวันตก เพื่อลดพื้นที่ในการรับแดดเข้าสู่ห้องพักอาศัยให้น้อยที่สุดทำให้ภาระในการใช้พลังงานสำหรับระบบปรับอากาศทำงานน้อยที่สุด</p> <p>12.ช่องเปิดของอาคารใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดปริมาณความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร</p> <p>13.ใช้ส่วนยื่นของอาคาร (FIN) ทั้งแนวตั้งและแนวนอนเพื่อบดบังแสงแดดที่จะนำความร้อน รวมถึงการใช้สีป้องกันความร้อนและโทนสีที่อ่อนเพื่อสะท้อนความร้อน</p> <p>14.การจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแบบประหยัด (LED) ทั้งโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการจากหม้อแปลงไฟฟ้า</u></p> <p>1. จัดให้มีรั้วล้อมรอบหม้อแปลงทุกด้าน และมีที่ใส่กุญแจได้และเข้าถึงได้เพื่อการตรวจสอบและบำรุงรักษาสำหรับบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูง เหนือที่ว่างเพื่อ</p>	

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

ลงชื่อ.....

บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

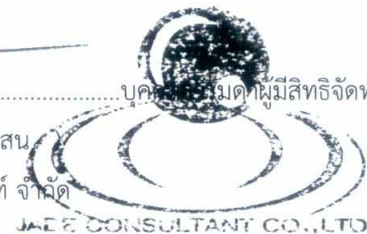
( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

124/219

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



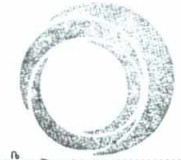
ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ทางการเรียนและผลสัมฤทธิ์ทางการเรียนตามตัวชี้วัดของหลักสูตร

โครงการโรงเรียนของ บริษัท คอมม่อนเวลธ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

<p>มาตรฐานการวัดผลสัมฤทธิ์</p>	<p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์</p>	<p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์</p>	<p>และค่าเฉลี่ย</p>
<p>มาตรฐานการวัดผลสัมฤทธิ์</p>	<p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์</p>	<p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์</p>	<p>และค่าเฉลี่ย</p>

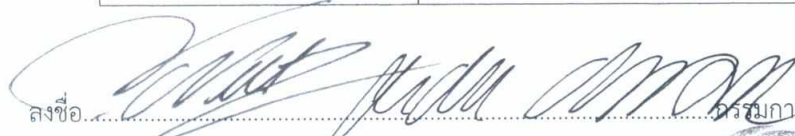
..... ลงชื่อ  
 กรรมการผู้จัดการโรงเรียน .....  
 ๒๕๖๔

..... ลงชื่อ  
 นายสมชาย .....  
 บริษัท .....  
 CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสง</p> <p>3.จัดเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>มาตรการป้องกันเสียงและเสียงรบกวนภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)</p> <p>ทางโครงการฯ ออกแบบให้ผนังของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) มีวัสดุลดความดังของเสียงได้แก่ แผ่นเซลโลกริตหรือ แผ่นเส้นใยไม้ซีเมนต์อัด (Wood Wool Cement Board) ทำการติดตั้งบริเวณผนังอาคาร และฝ้าอาคาร มีลักษณะเป็นวัสดุที่ผลิตโดยใช้ปูนซีเมนต์กับเส้นใยไม้เนื้ออ่อนผสมกันและอัดแน่นด้วยเครื่องจักร เป็นวัสดุเพื่อใช้แทนไม้ในการก่อสร้าง เช่น ผนัง หลังคา ฝ้าเพดาน วางบนไม้แบบเทคอนกรีต เป็นต้น ด้วยคุณสมบัติที่เหมาะสมหลายประการ อาทิ มีน้ำหนักเบา เป็นฉนวนป้องกันความร้อน เก็บเสียง ได้ดี</p>	

ลงชื่อ.....  


( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SIAM CO., LTD.

เดือนมิถุนายน 2564  
 126/219

ลงชื่อ.....  


( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมและคุณภาพชีวิตจากการติดตามมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงรับซื้อข้าวเปลือกของ บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (ระยะเริ่มต้น)

องค์ประกอบทางสังคมต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม
		พื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุหรือความเสียหายจากอุบัติเหตุทางถนน	

พื้นที่ถนนในบริเวณโครงการมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุหรือความเสียหายจากอุบัติเหตุทางถนนเนื่องจากมีการจราจรที่หนาแน่นและมีผู้ใช้รถใช้ถนนจำนวนมาก โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้างถนนใหม่ ซึ่งจะทำให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุหรือความเสียหายจากอุบัติเหตุทางถนนเพิ่มขึ้น

- กำหนดระยะเวลาของผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- กำหนดระยะเวลาของผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

2. ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมในพื้นที่ก่อสร้างถนนใหม่

( นายเบญจมาภรณ์ สุขสันต์ )  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)  
JADE CONSULTANT CO., LTD.

เดือนมิถุนายน 2564

นางสาวธนพร อธิฐานธินันท์ ( นายธนพร อธิฐานธินันท์ )  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสมอ และเมื่อพบว่ามีเสียงดังผิดปกติจากชิ้นส่วนของ อุปกรณ์ใดให้ทำการแก้ไขปรับปรุงทันที 3. การเดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้ติดเครื่องย่นต์เฉพาะ เวลาไฟฟ้าดับเท่านั้น และหยุดเครื่องทันทีที่ใช้งานเสร็จ 4. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง มาตรการคุ้มครองความปลอดภัยในการประกอบกิจการ โรงงาน เกี่ยวกับสภาวะแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2546 หมวด 3 อย่างเข้มงวด	
3.6 การคมนาคม	1) การประเมินความสามารถในการรองรับของถนนสาธารณะ คาดว่าจะมีปริมาณการจราจรเกิดจากรถยนต์นั่งที่ออกจาก โครงการ รวม ประมาณ 7.5 PCU/ชั่วโมง (โดยประเมินให้รถ วิ่งออกจากโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง) นำมาประเมินโดย ใช้ค่า V/C Ratio ของถนนลาดเฉวง ในวันธรรมดาและ วันหยุด  จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio ที่ได้จาก การคำนวณในระยะเปิดดำเนินการ พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนลาดเฉวง ในวันธรรมดาเพิ่มขึ้นจาก 0.084 เป็น 0.086 ส่วนในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.089 เป็น 0.95 เมื่อ	1.การควบคุมการจราจรภายในโครงการให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย 2.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และใน ระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่ โครงการได้อย่างปลอดภัย 3.ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วย ชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 4.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 5 คันและที่จอดรถจักรยานยนต์ สำหรับผู้เข้าพัก 10 คัน	1.ตรวจสอบระบบจราจรภายในโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - ทางเข้า-ออก ถนนภายในโครงการ และ ลานจอดรถ - สภาพถนนในโครงการ ถนนการจ่ายอม และ ถนนที่ทำบันทึกยินยอมให้ใช้ที่ดิน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความกว้างของทางเข้าออกและถนนภายใน โครงการ - สภาพถนน และผิวจราจร

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

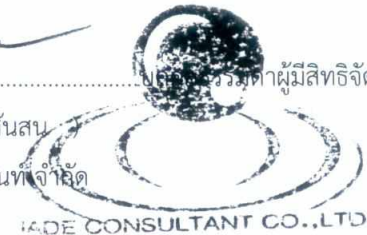
( นายทธี นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

128/219

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด





บริษัท จิวเวลลี่ คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจษฎาพงษ์ สันสน )

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจ

*[Signature]*

ชื่อ

ต่อมณีนภพ 2564

129/219



บริษัท คอมมอนแอสเสทแอมเนจเมนท์ จำกัด

( นายณัฐ นีธวาสิน และนางสาวณัฐดา นีธวาสิน )

ชื่อ

*[Signature]*

วัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ	รายละเอียดของโครงการและเงื่อนไข	หลักการและวัตถุประสงค์ของโครงการ	รายละเอียดอื่นๆ
<p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของบริษัท</p> <p>6 - 6 เดือน/ครั้ง - ระยะเวลาโครงการ</p> <p>ความถี่ - ระยะเวลา</p> <p>2020 - ระยะเวลา</p> <p>2021 - ระยะเวลา</p> <p>2022 - ระยะเวลา</p> <p>2023 - ระยะเวลา</p> <p>2024 - ระยะเวลา</p> <p>2025 - ระยะเวลา</p>	<p>5. จุดมุ่งหมายของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p> <p>6. วัตถุประสงค์ของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p> <p>7. วัตถุประสงค์ของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p> <p>8. วัตถุประสงค์ของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p> <p>9. วัตถุประสงค์ของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p>	<p>เป้าหมายของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p> <p>หลักการและวัตถุประสงค์ของโครงการคือการนำเงินไปใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว</p>	<p>รายละเอียดอื่นๆ</p>

ตารางที่ 3 สรุปวัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ และรายละเอียดของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดรถยนต์ผู้เข้าพักเท่านั้น</p> <p>3.ที่จอดรถยนต์ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน กำหนดไว้สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>4.จัดรถยนต์เก็บขนมูลฝอย จำนวน 1 คัน กำหนดเป็นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยซึ่งจะทำการจอดชั่วคราวใน เวลา 10.00 - 11.00 น. จากนั้นจะกำหนดเป็นจุดจอดรถยนต์ผู้เข้าพัก โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้อำนวยความสะดวก และควบคุมการจอดรถยนต์</p> <p>5.ที่รถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน กำหนดไว้สำหรับจอดรถจักรยานยนต์ผู้เข้าพัก และพนักงาน</p> <p>6.จุดกลับรถดับเพลิง จำนวน 1 จุด ติดตั้งป้ายระบุ “ที่กลับรถห้ามจอด” ทั้งนี้ ในกรณีที่บุคคลที่มาติดต่อจะให้จอดได้ชั่วคราว โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้อำนวยความสะดวก และควบคุมการจอดรถยนต์</p> <p>7.จุดกลับรถมาตรฐาน จำนวน 1 จุด ติดตั้งป้ายระบุ “ที่กลับรถ ห้ามจอด” ทั้งนี้ ในกรณีที่บุคคลที่มาติดต่อจะให้จอดได้ชั่วคราว โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้อำนวยความสะดวก และควบคุมการจอดรถยนต์</p>	<p>10.จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการฯ และที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>11.จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก และที่จอดรถของโครงการฯ อย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>12.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการฯ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>13.แจ้งผู้ที่มีความสนใจที่จะเข้าพักให้ทราบล่วงหน้าถึงจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการฯ โดยจะระบุลงในเอกสารประชาสัมพันธ์ ทั้งในรูปแบบแผ่นพับ และการให้ข้อมูลผ่านระบบอินเตอร์เน็ต เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจก่อนที่จะเข้าพัก</p> <p>14.ให้เจ้าของโครงการกำกับดูแลให้ผู้ที่เกี่ยวข้อง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุต่อรถยนต์ที่สัญจรไปมา</p>	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

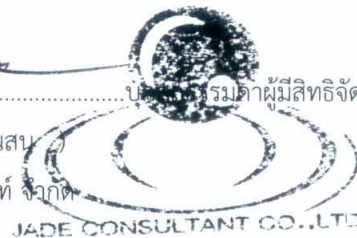


COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

130/219

ลงชื่อ.....บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.





ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปลอดภัยเป็นผู้อำนวยการความสะดวก และควบคุมการจอดรถยนต์</p> <p>3) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการสำหรับการเข้า-ออก พื้นที่โครงการจะผ่านถนนสายเลียบหาดแฉวง กว้าง ประมาณ 10.00 เมตร ซึ่งเป็นการเดินรถทิศทางเดียว จากนั้นจะเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางเข้า-ออก โครงการซึ่งเป็นถนนภาระจ่ายอมโดยมีความกว้าง ประมาณ 6.00 เมตร จากนั้นจะผ่านเข้าสู่เส้นทางที่ได้จัดทำบันทึกข้อตกลงยินยอมให้ใช้ที่ดิน กว้าง ประมาณ 6.00 เมตร เข้าสู่ที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อไป โดยภายใน ประกอบด้วย</p> <p>1.ที่จอดรถดับเพลิง จำนวน 1 คัน กำหนดไว้สำหรับจอดรถดับเพลิงเท่านั้น</p> <p>2.ที่จอดรถยนต์มาตรฐาน จำนวน 2 คัน กำหนดไว้สำหรับจอดรถยนต์ผู้เข้าพักเท่านั้น</p> <p>3.ที่จอดรถยนต์ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน กำหนดไว้สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>4.จอดรถยนต์เก็บขนมูลฝอย จำนวน 1 คัน กำหนดเป็นที่จอด</p>	<p>โครงการจะได้ระวาง และเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ</p> <p>20.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด และที่จอดรถจักรยานยนต์ โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบนพื้นที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>21.ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>22.กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ จอดรถภายในบริเวณที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้ในภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และตรวจสอบมิให้จอดรถบนถนนบริเวณอื่นนอกเหนือจากของโครงการ</p> <p>23.จัดให้มีป้ายห้ามจอดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>24.จัดทำป้ายแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้</p>	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

132/219

ลงชื่อ..... บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JETT CONSULTANT CO., LTD.

นายสุวิทย์ ตรีสาร (นายสุวิทย์ ตรีสาร)

นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)

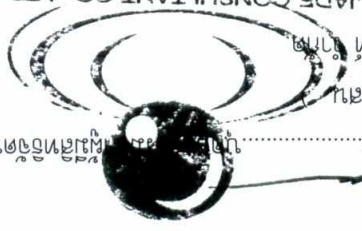


นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)

133/219

บริษัทสามัญสำนึก จำกัด

( นายสุวิทย์ ตรีสาร )



นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)

<p>นายสุวิทย์ ตรีสาร (นายสุวิทย์ ตรีสาร)</p>	<p>นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)</p>	<p>นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)</p>	<p>นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)</p>
<p>นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)</p>	<p>นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)</p>	<p>นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)</p>	<p>นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร)</p>

นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร (นางสาวสุวิทย์ ตรีสาร) นายสุวิทย์ ตรีสาร (นายสุวิทย์ ตรีสาร) นายสุวิทย์ ตรีสาร (นายสุวิทย์ ตรีสาร) นายสุวิทย์ ตรีสาร (นายสุวิทย์ ตรีสาร)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.ที่จอดรถยนต์มาตรฐาน จำนวน 2 คัน กำหนดไว้สำหรับจอดรถยนต์ผู้เข้าพักเท่านั้น</p> <p>3.ที่จอดรถยนต์ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน กำหนดไว้สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>4.ที่รถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน กำหนดไว้สำหรับจอดรถจักรยานยนต์ผู้เข้าพัก และพนักงาน</p> <p>จากการประเมินด้านการจราจรจากข้อมูลของโครงการร่วมกับโครงการข้างเคียง พบว่า ในระยะดำเนินการสภาพจราจรและความคล่องตัวของจราจรบนถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ทั้งนี้ ในการเข้าสู่พื้นที่โครงการของรถยนต์ขนาดใหญ่ เช่น รถดับเพลิง หรือรถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าสู่เส้นทางได้โดยสะดวกเนื่องจากถนนที่เกี่ยวข้องก่อนเข้าถึงโครงการ คือ ถนนสายเลียบริมหาดเฉวง กว้างประมาณ 10.00 เมตร ถนนการจ่ายอม กว้าง ประมาณ 6.00 เมตร ถัดมาคือถนนที่ได้ทำบันทึกข้อตกลงยินยอมให้ใช้ที่ดินมีกว้าง ประมาณ 6.00 เมตร และเมื่อเข้าสู่โครงการจะกำหนดให้มีที่จอดรถยนต์ และที่กัลัรถยนต์ไว้เฉพาะรถยนต์ขนาดใหญ่ดังกล่าวด้วย</p>	<p>อ้างอิงผลการสำรวจพื้นที่ (SURVEY) ในพื้นที่จริง ประกอบกับข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน</p> <p>3.ระบุในสัญญาให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมให้ผู้เข้ามาทำงานในพื้นที่ห้ามดำเนินการใดๆ ที่ส่งผลให้ลักษณะทางกายภาพของทางสาธารณประโยชน์เปลี่ยนแปลงไป</p> <p>4.กรณีที่มีความจำเป็นในการปรับปรุงสภาพทางสาธารณประโยชน์โครงการจะต้องดำเนินการขออนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p> <p>5.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำการบริเวณดังกล่าว ตลอดระยะเวลา 24 ชั่วโมง</p> <p>6.ติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) จำนวน 2 จุด มีทิศทางหันเข้าสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>7.กำหนดให้มีการบันทึกการเข้า-ออก ของผู้เข้าพักในโครงการฯ และผู้ใช้เส้นทางผ่านพื้นที่โครงการฯ</p>	

ลงชื่อ.....

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

134/219

COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท อีเอ็ม ซีเอ็มเอช จำกัด

( นายณัฐ นัฐวาสนา และนางสาวณัฐดา นัฐวาสนา )

135/219



บริษัท อีเอ็ม ซีเอ็มเอช จำกัด

( นายณัฐ นัฐวาสนา )

นางสาวณัฐดา นัฐวาสนา

นางณัฐ นัฐวาสนา

กรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10600

Handwritten signatures of the parties.

<p>1. ความเสียหายของสินค้าที่ปรากฏในใบแจ้งความเสียหายที่ผู้เสียหายได้แจ้งมา</p> <p>2. ความเสียหายของสินค้าที่ปรากฏในใบแจ้งความเสียหายที่ผู้เสียหายได้แจ้งมา</p>	<p>1. ความเสียหายของสินค้าที่ปรากฏในใบแจ้งความเสียหายที่ผู้เสียหายได้แจ้งมา</p> <p>2. ความเสียหายของสินค้าที่ปรากฏในใบแจ้งความเสียหายที่ผู้เสียหายได้แจ้งมา</p>	<p>1. ความเสียหายของสินค้าที่ปรากฏในใบแจ้งความเสียหายที่ผู้เสียหายได้แจ้งมา</p> <p>2. ความเสียหายของสินค้าที่ปรากฏในใบแจ้งความเสียหายที่ผู้เสียหายได้แจ้งมา</p>	<p>3.7 การฟื้นฟูประโชยณที่ผู้เสียหาย</p>
<p>การแจ้งความเสียหาย</p>	<p>การแจ้งความเสียหาย</p>	<p>การแจ้งความเสียหาย</p>	<p>การแจ้งความเสียหาย</p>
<p>การแจ้งความเสียหาย</p>	<p>การแจ้งความเสียหาย</p>	<p>การแจ้งความเสียหาย</p>	<p>การแจ้งความเสียหาย</p>

กรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10600

นางสาวณัฐดา นัฐวาสนา และนางณัฐ นัฐวาสนา

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ยื่นขออนุญาตที่ดินประเภทนี้ สำหรับการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการฯ เป็น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์ และการท่องเที่ยวจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>2) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2549 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ภายในที่ดินในบริเวณหมายเลข 3.5 สีแดง ซึ่งเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ซึ่งปัจจุบันกฎหมายฯ ข้างต้นสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ</p> <p>3) ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลลิ้งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ต ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557 และประกาศกระทรวงฯ ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศฯ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ได้แก่ พื้นที่บนแผ่นดินนับ</p>	<p>3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.ทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บกวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไปรบกวนพื้นที่รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ</p>	

ลงชื่อ.....

( นายนิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SIAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

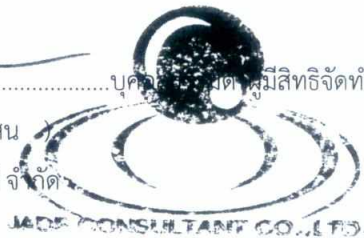
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

136/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 ผู้รับผลประโยชน์จากทรัพย์สินของ บ. สยาม ลอจิสติกส์ จำกัด (มหาชน) และ บ. สยาม ลอจิสติกส์ จำกัด (มหาชน) ที่ได้รับประโยชน์จากทรัพย์สินของ บ. สยาม ลอจิสติกส์ จำกัด (มหาชน)

โดยกรรมการ บ. สยาม ลอจิสติกส์ จำกัด (มหาชน) และ บ. สยาม ลอจิสติกส์ จำกัด (มหาชน) (ระบุในใบแจ้งหนี้)

ชื่อผู้ถือหุ้นประเภทบุคคลธรรมดา	ประเภทและจำนวนหุ้น	รายละเอียดของทรัพย์สิน	มูลค่าของทรัพย์สิน
		จากแนวพระราชดำริของคณะรัฐมนตรีในแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 11 (พ.ศ. 2532-2537) ที่กำหนดให้ประเทศไทยพัฒนาเป็นสังคมอุตสาหกรรมและสังคมเมือง รวมทั้งสนับสนุนให้ประชาชนสามารถเข้าถึงบริการสาธารณสุขขั้นพื้นฐานได้โดยทั่วถึง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในด้านสุขภาพ ซึ่งกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ได้มีมติเมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2532 (พ.ศ. 2532) และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติว่าด้วยศุลกากร พ.ศ. 2522 พ้นการพิจารณาในวาระที่ 2	11.95 เมตร มีพื้นที่ใช้ประโยชน์รวม 50 ของพื้นที่ว่าง 11.40-12.00 เมตร มีความสูงของอาคารอยู่ในช่วง 11.40-12.00 เมตร และมีส่วนหนึ่งของพื้นที่ว่างเป็นร้อยละ 52.55 ของพื้นที่ใช้ประโยชน์ของอาคารนั้น การออกแบบอาคารเพื่อวัตถุประสงค์ในการให้บริการอสังหาริมทรัพย์ โดยบริษัท ไทย อสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน) หรือชื่ออื่น ๆ ที่ปรากฏในเอกสารประกอบโครงการอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว

( นายณัฐ นิธิวาสน์ และนางสาวณัฐนิศา นิธิวาสน์ ) บริษัท สยาม ลอจิสติกส์ จำกัด




บริษัท สยาม ลอจิสติกส์ จำกัด  
SIAM LOGISTICS CO., LTD.

137/219  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ต่อณวันที่ 2564

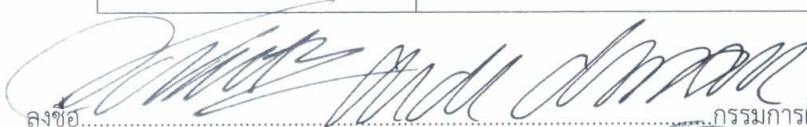


JAPAN CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท เจแปน คอนซัลแตนท์ จำกัด  
( นายเกษมณรงค์ สุขสิน )  
  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	81.26 และ อาคาร C ร้อยละ 81.87 ไม่น้อยกว่า 80 ใน 100 ส่วนของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดิน เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น		
<b>4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</b>	<p><b>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</b></p> <p>เกาะสมุยซึ่งเป็นจุดมุ่งหมายให้นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเกาะสมุยจำนวนมากในแต่ละปี แต่เนื่องจากการขยายตัวของเกาะสมุยให้มีความหนาแน่นของชุมชนเพิ่มมากขึ้นจึงเริ่มมีการขยายตัวของชุมชนที่อยู่รอบข้าง โดยเฉพาะเขตตำบลบ่อผุด ที่มีสถานที่ท่องเที่ยว ได้แก่ หาดเฉวง ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ดังนั้น จึงมีความต้องการสร้างสถานที่พัก เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวผู้มาเยือนที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบันและอนาคต ซึ่งลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรมเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการรวมประมาณ 170 คนทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของ</p>	<p>1. หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p>	-



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

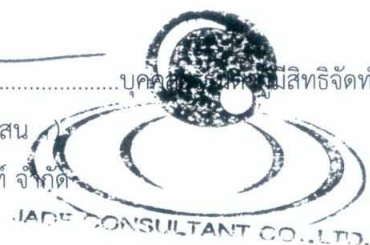
138/219



ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท รมบี จำกัด

( นายวุฒิ นริธาธิ์น และนางสาวนริธาธิ์น นริธาธิ์น )

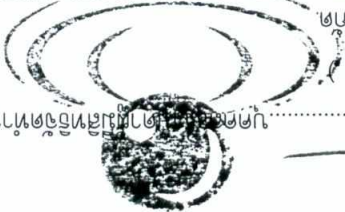


139/219

กรรมการผู้จัดการฝ่ายขาย

บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจษฎา สอนาน )



ผู้จัดการฝ่ายขาย

		<p>๒) ผลการดำเนินงานไตรมาสที่ ๓ ปี ๒๕๖๒</p> <p>ผลการดำเนินงานไตรมาสที่ ๓ ปี ๒๕๖๒ มีรายได้รวม ๒๓,๕๖๗,๕๖๕.๐๐ บาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อนหน้า ๖,๕๖๗,๕๖๕.๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๒๑.๕๖</p> <p>กำไรสุทธิ ๑,๕๖๗,๕๖๕.๐๐ บาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อนหน้า ๖๖๗,๕๖๕.๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๑.๕๖</p> <p>กำไรสุทธิต่อหุ้น ๑.๕๖๗ บาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อนหน้า ๐.๖๖๗ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๑.๕๖</p>	
<p>ผลประกอบการไตรมาสที่ ๓ ปี ๒๕๖๒</p>	<p>ผลประกอบการไตรมาสที่ ๓ ปี ๒๕๖๒</p>	<p>ผลประกอบการไตรมาสที่ ๓ ปี ๒๕๖๒</p>	<p>ผลประกอบการไตรมาสที่ ๓ ปี ๒๕๖๒</p>

(แบบบัญชีการเงิน) ๒๓ ๒๕ ๒๕๖๒ ๒๕๖๒ ๒๕๖๒ ๒๕๖๒ ๒๕๖๒ ๒๕๖๒ ๒๕๖๒ ๒๕๖๒



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคม และวัฒนธรรมอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขปโภค และสาธารณสุขการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาล ทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p> <p>1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพเชื่อมโยงกับสถิติการเจ็บป่วยย้อนหลัง 3 ปี ต่อการเกิดโรคของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 298 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด ในปี พ.ศ. 2560-2562 พบว่า มีผู้ป่วยที่เป็นโรคมามากที่สุด คือ โรคความดันโลหิตสูงที่ไม่มีสาเหตุ ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 5,882 คน คิดเป็นร้อยละ</p>	<p>1.ดูแลระบบสาธารณสุขปโภคของโครงการอย่างพร้อมเพรียงและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>2.จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือทางการแพทย์ฉุกเฉินในเบื้องต้น</p> <p>3.ฝึกอบรมให้กับเจ้าหน้าที่เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานด้านการแพทย์ฉุกเฉิน</p> <p><u>มาตรการด้านฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>1.ติดตั้งจุดคัดกรองนักท่องเที่ยวทุกคนก่อนให้เข้ารับบริการของโครงการ พร้อมทั้งให้บริการเจลล้างมือ เพื่อฆ่าเชื้อโรคในจุดต่าง ๆ ของโครงการ เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องน้ำรวม รวมถึงจุดเสี่ยงที่โครงการกำหนด</p> <p>2.ขอความร่วมมือให้ทุกคนใส่หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ และโครงการจะต้องมีหน้ากากอนามัยสำรองสำหรับให้บริการผู้ที่ไม่สวมหน้ากาก</p>	<p>1.ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตในเบื้องต้น พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม้ช่วยชีวิต มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร</li> <li>- น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนที่ลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ:</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มี</p>

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันตนา )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JEET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลวิเคราะห์ผลวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมทางสุขภาพและกายภาพการตรวจวัดปริมาณสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม (ระยะดำเนินการ)

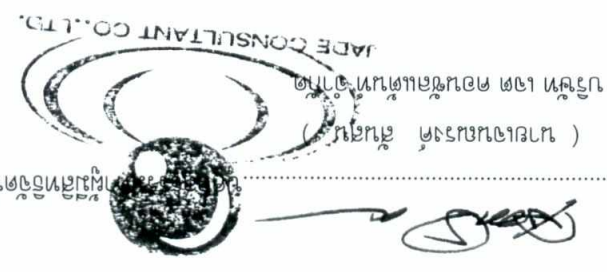
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมทางสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางสุขภาพ	ผลการประเมินและแก้ไข	มาตรการควบคุม
<p>16.80 ของผู้ดื่มในบริการ รองลงมาเป็นการบริโภคจากน้ำประปา 3 ปี</p> <p>ปริมาณผลต่อของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>เท่ากับ 5.217 คน คิดเป็นร้อยละ 14.90 ของผู้ดื่มในบริการ</p> <p>และผู้ป่วยเป็นโรคที่ปรึกษาสามารถชี้แจงสาเหตุของทางเดิน</p> <p>น้ำดื่มปริมาณที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 14.47 คน คิดเป็นร้อยละ 5.066 คน</p> <p>ตั้งแต่ปี 2550 เป็นต้นมา มีผู้ป่วยโรคไตเรื้อรัง</p> <p>ในตำบลเพิ่มขึ้นจากปี 2550 ถึงปี 2564</p> <p>จำนวนผู้ป่วยโรคไตเรื้อรังเพิ่มขึ้นจาก 14 คน เป็น 37 คน</p> <p>การตรวจวิเคราะห์ผลต่อสุขภาพของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>พบค่าเฉลี่ยรายปี 14.47 คน คิดเป็นร้อยละ 5.066 คน</p> <p>ตั้งแต่ปี 2550 เป็นต้นมา มีผู้ป่วยโรคไตเรื้อรัง</p> <p>ในตำบลเพิ่มขึ้นจากปี 2550 ถึงปี 2564</p> <p>จำนวนผู้ป่วยโรคไตเรื้อรังเพิ่มขึ้นจาก 14 คน เป็น 37 คน</p>	<p>3. มีกลิ่นเหม็นจากท่อประปาในบริเวณต่างๆ</p> <p>4. ในกรณีพบผู้ดื่มที่อายุ 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p>	<p>1. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>2. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>3. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>4. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>5. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>6. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>7. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>8. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>9. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>10. ตรวจดูการปนเปื้อนของน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p>	<p>พารามิเตอร์ ดังนี้</p> <p>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ</p> <p>(Free chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอินทรีย์</p> <p>(Combined chlorine), ความกระด้าง</p> <p>(Total hardness), ค่าความแข็ง</p> <p>(Calcium hardness), ค่าความกระด้าง</p> <p>(Alkalinity), กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid),</p> <p>คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia),</p> <p>ไนเตรต (Nitrate), ไคลโอไรด์ทั้งหมด (Total Chloride) และแบคทีเรียโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>ค่าเฉลี่ยในผลการตรวจวัดตาม:</p> <p>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาในการ</p> <p>ดำเนินการเป็นกรณีศึกษา และค่าเฉลี่ยรายปี</p> <p>การตรวจวัดปริมาณน้ำดื่มที่บริโภคเป็นประจำ 3 ปี</p> <p>และค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี 37.5 ปีขึ้นไป หรือมีค่าเฉลี่ยรายปี 37.5</p>

ลงชื่อ (นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด) ลงชื่อ (นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด)

141/219

การตรวจวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมทางสุขภาพและกายภาพการตรวจวัดปริมาณสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม

ลงชื่อ (นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด) ลงชื่อ (นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด)



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ</p> <p>3) ผลกระทบจากการจัดการสระว่ายน้ำและมาตรการดูแล สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้บริเวณนอกอาคาร ดังนั้น หาก โครงสร้างสระหรือส่วนประกอบของสระรวมถึงอาคาร ประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง</p> <p>4) <u>สถานการณ์แมงกะพรุนในพื้นที่อำเภอเกาะสมุย</u> มาตรการป้องกันผลกระทบจากแมงกะพรุนโดยให้ ผู้ประกอบการและผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องมีการเฝ้าระวังและแจ้ง เตือนให้นักท่องเที่ยวทราบถึงผลกระทบที่เกิดจากแมงกะพรุน พิษบริเวณพื้นที่เสี่ยง ซึ่งสามารถพบแมงกะพรุนได้ในช่วงเดือน มิถุนายน-ตุลาคม ของทุกปี หรือหลังฝนตก</p> <p>5) <u>การป้องกันโรคติดต่อจากเชื้อไวรัสโคโรน่า</u> ไวรัสโคโรน่า เป็นไวรัสที่จัดอยู่ในวงศ์ใหญ่ที่สุดในบรรดาไวรัส</p>	<p>อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายใน โครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่ โครงการ</p> <p>3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอน ดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็น อุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p><u>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</u></p> <p>1. จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่าง เพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มี มูล ฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งมิให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและ ภายนอกอาคาร</p> <p>4. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะ นำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย</p>	<p>โครงการ ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้ เกิดโรค</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค</p> <p>- สถิติการประชาสัมพันธ์</p> <p>- สถิติการเจ็บป่วยและเกิดโรค</p> <p>- การเจ็บป่วยจากไวรัสที่เป็นอันตรายตาม ประกาศของหน่วยงานราชการ เช่น ไวรัสโคโร น่า (COVID-19)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

142/219

ลงชื่อ..... บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



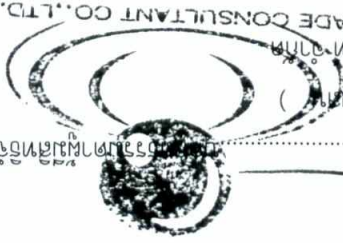
JADE CONSULTANT CO., LTD.



ลงชื่อ.....  
*[Handwritten Signature]*

143/219

ลงชื่อ.....  
เดือนสิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๔



*[Handwritten Signature]*

ลงชื่อ.....  
นางสาวสุวิมล วัฒนศิริกุล

รายชื่อช่างเขียนและพิมพ์	รายชื่อช่างเขียนและพิมพ์	วันที่เขียนและพิมพ์	ชื่อและตำแหน่งช่างเขียนและพิมพ์
<p>นางสาวสุวิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p>	<p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p>	<p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p>	<p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p> <p>นางสาววิมล วัฒนศิริกุล</p>

(รวมพื้นที่ก่อสร้าง) ๒๖๐๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นอาคาร ๑๖๐๐ ตารางเมตร และพื้นที่ว่าง ๑๐๐๐ ตารางเมตร

พื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด ๒๖๐๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นอาคาร ๑๖๐๐ ตารางเมตร พื้นลานจอดรถ ๑๐๐๐ ตารางเมตร และพื้นที่ว่าง ๑๐๐๐ ตารางเมตร

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับผู้ที่มีอาการเจ็บป่วยที่เกี่ยวข้องกับระบบทางเดินหายใจ เช่น ผู้ที่มีอาการไอ หรือจาม</p>	<p>6.ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>7.ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>8.กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>9.ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>10.ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลาากลางคืน</p> <p>11.อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ</p>	

ลงชื่อ.....  


( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA RESORTS CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

144/219

ลงชื่อ.....  


( นายเจนณรงค์ สีสุน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO.,LTD.





ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18.ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐม พยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่ เปิดบริการ 19.ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐาน 20.จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำ 21.จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูล อื่นที่จำเป็น 22.ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติด ไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 23.ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่ สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



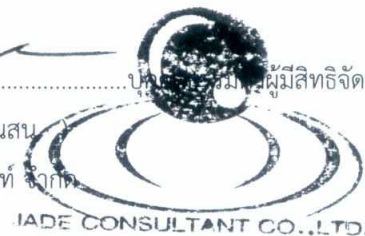
COMMON AREA SAMUI CO.,LTD.  
คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

146/219

ลงชื่อ..... บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO.,LTD.





ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้ คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของ คนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>29.ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวม หน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>30.ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้อง จัดเก็บสารเคมี</p> <p>31.ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>32.จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล</p> <p>33.มีการบำบัดน้ำเสียและมีคุณภาพได้มาตรฐานก่อน ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของ ระบบการจัดการน้ำเสีย</p> <p>34.จัดให้มีการจัดการมูลฝอย</p> <p>35.ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลัก</p>	

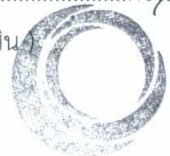
ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

ลงชื่อ..... บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

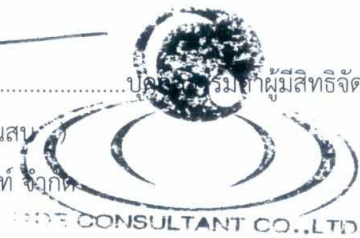


COMMON AREA SUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

148/219

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JETT CONSULTANT CO., LTD.

( นายทนุ ธีรวิวัฒน์ และนางสาววิจิตา ธีรวิวัฒน์ )  
บริษัท คอมมอนกรีนเอเนอร์จี้ จำกัด

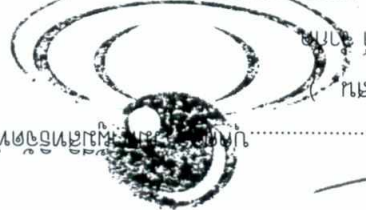


*(Signature)*

149/219

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนกันยายน 2564

( นายเจษฎาภรณ์ สันสน )  
บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด



..... ล็อก

*(Signature)*

<p>36. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 37. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 38. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 39. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 40. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 41. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน</p>	<p>36. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 37. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 38. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 39. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 40. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน 41. ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน</p>		
<p>นายเจษฎาภรณ์ สันสน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p>	<p>นายทนุ ธีรวิวัฒน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p>	<p>บริษัท คอมมอนกรีนเอเนอร์จี้ จำกัด</p>	<p>บริษัท คอมมอนกรีนเอเนอร์จี้ จำกัด</p>

(แบบสัญญาซื้อขาย) ๒๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑ ๑๖๖๑

ผู้รับจ้างและผู้ดำเนินงาน นายเจษฎาภรณ์ สันสน นายทนุ ธีรวิวัฒน์ และนางสาววิจิตา ธีรวิวัฒน์ บริษัท คอมมอนกรีนเอเนอร์จี้ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>42.มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p><u>มาตรการสำหรับการป้องกันแมงกะพรุนพิษ</u></p> <p>1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือไลฟ์การ์ดที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการแก้พิษจากแมงกะพรุนพิษ ให้ประจำอยู่บริเวณหาดหน้าโครงการ ในการดูแลนักท่องเที่ยวของโรงแรมและใกล้เคียง เพื่อทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนทำการเคลื่อนย้ายผู้ป่วยไปทำการรักษาที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด</p> <p>2.จัดให้มีการวางตาข่ายกันแมงกะพรุนในช่วงเดือนมิถุนายน-ตุลาคม ของทุกปี หรือหลังฝนตก</p> <p>3.จัดให้มีการอบรมพนักงานของโรงแรมประจำทุกปี เพื่อให้ปฏิบัติการช่วยเหลือนักท่องเที่ยวของโรงแรมได้อย่างถูกต้องและทันเวลาที่</p>	

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

ลงชื่อ.....

บุคคลที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMOY CO., LTD.

150/219

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท คอมมอน เรส จำกัด

( นายณัฐ นิติวาสน์ และนางณัฐนิติวาสน์ นิติวาสน์ )



.....  
ลงชื่อ

151/219

เดือนธันวาคม 2564

บริษัท คอมมอน เรส จำกัด

( นายเจษฎา วัฒนศิริ )



.....  
ลงชื่อ


.....

	<p>4. จัดให้มีป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับทรัพย์สินของบริษัทฯ</p> <p>5. ให้บริษัทฯ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามข้อ 1-4</p> <p>6. ให้บริษัทฯ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามข้อ 1-4</p> <p>7. ให้บริษัทฯ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามข้อ 1-4</p> <p>8. ให้บริษัทฯ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามข้อ 1-4</p> <p>9. ให้บริษัทฯ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามข้อ 1-4</p> <p>10. ให้บริษัทฯ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามข้อ 1-4</p>		
<p>นายเจษฎา วัฒนศิริ กรรมการผู้จัดการ</p>	<p>นายณัฐ นิติวาสน์ กรรมการผู้จัดการ</p>	<p>นายณัฐ นิติวาสน์ กรรมการผู้จัดการ</p>	<p>นางณัฐนิติวาสน์ กรรมการผู้จัดการ</p>

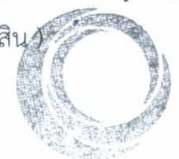
.....  
.....  
.....

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

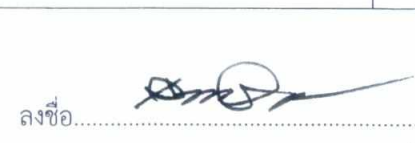
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย และเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวม ประมาณ 170 คน การเข้ามาอยู่อาศัยและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจร หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้ อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการเครื่องใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน เช่น ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูงและสิ่งของตกลงจากอาคารโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกกฎให้ผู้เข้าพักไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด</li> <li>2. ห้ามผู้เข้าพักวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด</li> <li>3. จัดเตรียมบันไดอลูมิเนียมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุด สำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่อยู่บนที่สูง</li> <li>4. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร</li> <li>5. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการลื่นล้ม</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>-1. ตรวจสอบการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานของกล้องบนหน้าจอมอนิเตอร์</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  


( นายที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA S.M. CO., LTD.

ลงชื่อ.....  


( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

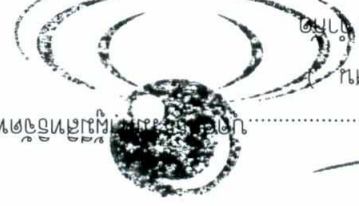
เดือนมิถุนายน 2564  
 152/219



บริษัท คอมมอนเอเรียคอมปานี ลิมิเต็ด (มหาชน) บริษัท อนุรักษ์และนันทนาการ บริษัท อนุรักษ์และนันทนาการ

Handwritten signature of a representative of Common Area Company, Ltd.

153/219 เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ



บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) นายเจษฎา สนั่น

Handwritten signature of a representative of Jade Consultant Co., Ltd.

เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ 2564

<p>7. จำนวน ๓๖๐ หน่วย (รวม ๓๖๐ หน่วย) ๓. จำนวน ๓๖๐ หน่วย (รวม ๓๖๐ หน่วย) ๒. จำนวน ๓๖๐ หน่วย (รวม ๓๖๐ หน่วย) ๑. จำนวน ๓๖๐ หน่วย (รวม ๓๖๐ หน่วย)</p>	<p>๓. จำนวน ๓๖๐ หน่วย (รวม ๓๖๐ หน่วย) ๒. จำนวน ๓๖๐ หน่วย (รวม ๓๖๐ หน่วย) ๑. จำนวน ๓๖๐ หน่วย (รวม ๓๖๐ หน่วย)</p>		
<p>เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ ๒๕๖๔</p>	<p>เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ ๒๕๖๔</p>	<p>บริษัท คอมมอนเอเรียคอมปานี ลิมิเต็ด</p>	<p>๒๕๖๔</p>

(ในกรณีที่มีข้อสงสัย) กรุณาติดต่อ บริษัท คอมมอนเอเรียคอมปานี ลิมิเต็ด โทร ๐๒-๒๕๖๔-๐๐๐๐

เลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ ๒๕๖๔ และเลขที่ใบอนุญาตประกอบกิจการ ๒๕๖๔ บริษัท คอมมอนเอเรียคอมปานี ลิมิเต็ด โทร ๐๒-๒๕๖๔-๐๐๐๐

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ละ 1 ครั้ง 5.จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ เนื่องจากอาคารโครงการมีลักษณะพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร และรูปแบบอาคาร เป็นโรงแรมมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 80 ห้องพัก ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ.2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ทั้งนี้ จากรายละเอียดข้างต้นอาคารโครงการดำเนินการประกอบธุรกิจโรงแรม จะกำหนดให้มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนที่ชนิดผงเคมีแห้งแบบบอเนกประสงค์ ขนาด 10	1.ผู้พักอาศัยแต่ละห้องพัก และพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟและลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการฯ สามารถรองรับผู้อพยพได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครง และยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้ ทางโครงการฯ ยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่ และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ 2.ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าราระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันทีหลังจากเข้าราระงับเพลิงไหม้แล้ว 3.ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิง	1.ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การซ้อมอพยพหนีไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบจุดรวมพลในพื้นที่โครงการรวมทั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพล

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายหนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMITUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

154/219

ลงชื่อ.....บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

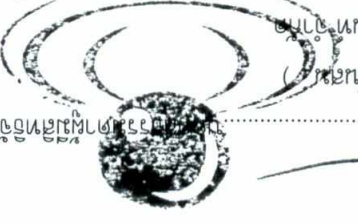
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

.....

.....



.....

มาตรฐานการปฏิบัติงาน	ข้อกำหนดของประเภทงาน	ข้อกำหนดของประเภทงานพิเศษ	ข้อกำหนดของประเภทงาน
- พินทิโครการ - ฐานที่โครงสร้าง - ฐานที่โครงสร้าง - ฐานที่โครงสร้าง	4. ถ้าไม่สามารถระบุประเภทงานผู้ปฏิบัติงานให้แจ้งงานที่ดำเนินการตามข้อกำหนด 5. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด 6. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด 7. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด	1. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด 2. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด 3. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด	1. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด 2. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด 3. ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด

.....



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายใน โครงการ</p> <p>2.1) พื้นที่จุดรวมพล สำหรับการคำนวณพื้นที่จุดรวมพลโครงการฯ จัดให้มีพื้นที่จุด รวมพล จำนวน 2 จุด</p> <p>จุดที่ 1 : พื้นที่ ประมาณ 73.81 ตารางเมตร คิดเป็น 0.43 ตารางเมตร/คน</p> <p>จุดที่ 2 : ประมาณ 47.65 ตารางเมตร คิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน</p> <p>สำหรับพื้นที่จุดรวมพลแต่ละจุด ไม่น้อยกว่า 42.50 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลเพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพ ออกสู่ภายนอก โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของ รถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้ ในตำแหน่งจุดรวมพลทั้ง 2 จุด กำหนดมาตรการเพิ่มเติม โดยทำการติดตั้งป้าย “พื้นที่จุดรวมพล” โดยพื้นที่ดังกล่าวห้าม มีการก่อสร้างหรือวางของกีดขวางโดยเด็ดขาด</p> <p>2.2) แผนการอพยพคนในโครงการ ผู้พักอาศัยแต่ละห้องพัก และพนักงานจะต้องอพยพออกจาก</p>	<p>- ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนี ไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น</p> <p>8.จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9.ประสานความร่วมมือในการซ้อมหนีไฟร่วมกับโรงแรม หลักดี สมุย ซึ่งเป็นโรงแรมในเครือเดียวกัน (เจ้าของ โครงการ คือ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ซึ่งเป็น เจ้าของโครงการ โรงแรม มาราชกา สมุย) โดยจะ กำหนดเป็นแผนการปฏิบัติให้มีการซ้อมแผนหนีไฟโดย ขอความอนุเคราะห์จากหน่วยป้องกัน และบรรเทา สาธารณภัยเทศบาลนครเกาะสมุย หรือหน่วยงาน ฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และหน่วยงานฝึกซ้อม ดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ที่ได้รับอนุญาตจาก กรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน ความถี่อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง</p> <p>10.จัดให้พนักงานในแต่ละหน่วยงานของโรงแรมรับการ ฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น โดยให้ผู้ที่ได้รับใบอนุญาต เป็นผู้ดำเนินการฝึกอบรม ความถี่อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>ตรวจสอบประจำทุกเดือน</p> <p>- สายฉีด หัวฉีด เป็นประจำทุกเดือนอย่าให้มี ผงอุดตัน</p> <p>- หากมีการกระทบกระเทือนที่รุนแรงจะต้อง ส่งไปทดสอบ และบรรจุใหม่</p> <p>- สภาพถังดับเพลิงจะต้องไม่บวม หรือบวม และไม่ขึ้นสนิม</p> <p>- ถังดับเพลิงแบบเคลื่อนที่ชนิดผงเคมีแห้ง แบบบอเนกประสงค์มีอายุใช้งาน ประมาณ 3-5 ปี</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนมิถุนายน 2564

156/219

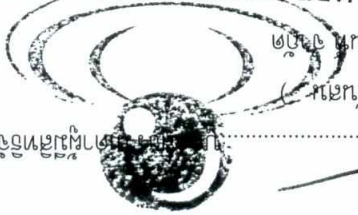
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

JADE CONSULTANT CO.,LTD.



๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

( นายเอกนถน คุ้มสิน )

157/219

นางสาวสุวิมล คุ้มสิน

เลขที่ 2564

กรมการเจ้าหน้าที่

( นายสุวิมล คุ้มสิน )

๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒



Handwritten signature and name of the official.

<p>๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p>	<p>๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p>	<p>๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p>	<p>๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๑. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๒. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๓. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๔. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๕. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๖. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๗. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๘. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๑๙. ๑๖.๐๐๐ บาท</p> <p>๒๐. ๑๖.๐๐๐ บาท</p>
<p>๑๖.๐๐๐ บาท</p>	<p>๑๖.๐๐๐ บาท</p>	<p>๑๖.๐๐๐ บาท</p>	<p>๑๖.๐๐๐ บาท</p>

(นายสุวิมล คุ้มสิน) ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

นางสาวสุวิมล คุ้มสิน นายเอกนถน คุ้มสิน กรมการเจ้าหน้าที่

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมถึงความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้อง ออกได้ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัย จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	<p>จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้ดำเนินการฝึกซ้อม ความถี่อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>มาตรการการติดตามตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนที่ชนิดผงเคมีแห้งแบบอเนกประสงค์</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.ตรวจสอบเข็มในมาตรวัด (Pressure Gauge) ของถังดับเพลิง เข็มจะชี้ที่ช่องสีเขียว หากพบว่าเข็มเอียงมาทางซ้ายแสดงว่าแรงดันลดลง จะต้องดำเนินการเติมแรงดันโดยทันที โดยทำการตรวจสอบประจำทุกเดือน</li> <li>2.ตรวจสอบสายฉีด หัวฉีด เป็นประจำทุกเดือนอย่าให้มีผงอุดตัน</li> <li>3.หากมีการกระทบกระเทือนที่รุนแรงจะต้องส่งไปทดสอบ และบรรจุใหม่</li> <li>4.สภาพถังดับเพลิงจะต้องไม่บวม หรือบวม และไม่ขึ้นสนิม</li> <li>5.ถังดับเพลิงแบบเคลื่อนที่ชนิดผงเคมีแห้งแบบอเนกประสงค์มีอายุใช้งาน ประมาณ 3-5 ปี</li> </ol>	

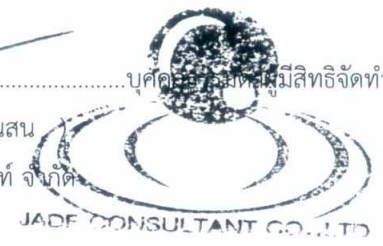


ลงชื่อ..... ( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด 158/219

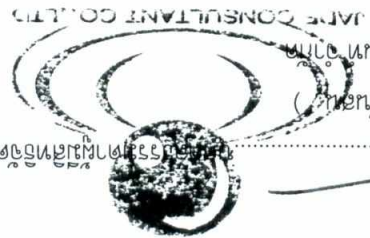
COMMON AREA HOTEL CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



ลงชื่อ..... ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บุคคลที่รับผิดชอบผู้จัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



*(Signature)*

*(Signature)*

*(Signature)*

*(Signature)*

<p>1. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>2. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>3. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>4. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>5. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>6. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p>	<p>1. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>2. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>3. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>4. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>5. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>6. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p>	<p>1. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>2. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>3. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>4. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>5. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>6. ผู้ปฏิบัติงานประจำตำแหน่งงานที่ได้รับมอบหมาย</p>	<p>4.5 คุณสมบัติทางกายภาพและสุขภาพ</p> <p>๑. สุขภาพแข็งแรง</p> <p>๒. ไม่มีโรคเรื้อรัง</p> <p>๓. ไม่มีโรคติดต่อ</p> <p>๔. ไม่มีโรคเรื้อรัง</p> <p>๕. ไม่มีโรคเรื้อรัง</p> <p>๖. ไม่มีโรคเรื้อรัง</p>
<p>นายณัฐ นิชิวรรักษ์</p>	<p>นายณัฐ นิชิวรรักษ์</p>	<p>นายณัฐ นิชิวรรักษ์</p>	<p>นายณัฐ นิชิวรรักษ์</p>

๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

นายณัฐ นิชิวรรักษ์

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้ผลกระทบในด้านความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ ตำแหน่งมุมมองภาพประกอบเชิงซ้อนทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทัศนียภาพเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการแล้วจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p><u>3) ผลกระทบด้านการบดบังทัศนทงลม</u></p> <p>ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศของสถานีตรวจวัดอากาศเกาะสมุย พ.ศ. 2562 เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน สามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทัศนทงลมในช่วงเดือนต่าง ๆ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้พัดผ่านเป็นระยะเวลา 5 เดือน ตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนพฤษภาคม มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 4.0-6.5 นี้อ ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพาคือผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ โรงแรมหลักดี สมุย เป็นอาคาร ขนาด 4 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารที่จะก่อสร้างของโครงการประมาณ 10 เมตร และถัดไปอีกเป็น โรงแรม</p>	<p>7.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน</p> <p><u>มาตรการฟื้นฟูสภาพดิน</u></p> <p>1.ปรับปรุงบำรุงดิน และเพิ่มความอุดมสมบูรณ์ของดิน โดยการใช้ปุ๋ยอินทรีย์ เช่น ปุ๋ยหมัก ปุ๋ยคอก เพื่อเพิ่มความสามารถในการอุ้มน้ำของดิน และปริมาณธาตุอาหารให้เพียงพอแก่ความต้องการของพืช</p> <p>9.การรักษาความชื้นโดยการใช้วัสดุคลุมดิน เพื่อลดอุณหภูมิในดินได้</p> <p>10.เลือกชนิดพันธุ์ไม้ท้องถิ่น ที่เจริญเติบโตได้ดีในสภาพแวดล้อมของโครงการฯ เช่น มะพร้าว, หูกวาง, เตยทะเล, ปาล์ม หรือ ดินเบ็ดทะเล เป็นต้น</p> <p>11.การปลูกพืชบนดินทรายมักจะประสบปัญหาการขาดน้ำในฤดูแล้ง การจัดการน้ำจึงเป็นปัจจัยสำคัญอีกปัจจัยหนึ่งใน การใช้ประโยชน์เพื่อการปลูกพืชในดินชนิดนี้ ทั้งนี้ เนื่องจากความสามารถในการอุ้มน้ำของดินต่ำ และอัตราการซึมผ่านของน้ำ ในดินสูงมาก ต้องสร้างที่กักเก็บน้ำฝนไว้ใช้ในฤดูแล้ง รวมถึงออกแบบการให้น้ำ</p>	

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

เดือนมิถุนายน 2564

160/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

JACE CONSULTANT CO.,LTD.



( นายสมิทธิ์ นีริวิทวิธา และนางสาวณิชา นีริวิทวิธา )  
บริษัท สมิท ซีเบียร์ จำกัด

161/219

บริษัท สมิท ซีเบียร์ จำกัด ( นายสมิทธิ์ นีริวิทวิธา )  
CONSULTANT CO., LTD.

เลขที่ ๒๕๖๔

เลขที่ ๒๕๖๔

เลขที่ ๒๕๖๔

	<p>๒๕๖๔</p>	<p>๒๕๖๔</p>	<p>๒๕๖๔</p>
<p>เลขที่ ๒๕๖๔</p>	<p>เลขที่ ๒๕๖๔</p>	<p>เลขที่ ๒๕๖๔</p>	<p>เลขที่ ๒๕๖๔</p>

( นายสมิทธิ์ นีริวิทวิธา และนางสาวณิชา นีริวิทวิธา ) บริษัท สมิท ซีเบียร์ จำกัด

เลขที่ ๒๕๖๔

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชกา สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนแต่ละ ช่วงเดือน ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของ อาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับเป็นผลกระทบที่ไม่ เกิดขึ้นตลอดทั้งปี จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p> <p>4) ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด</p> <p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง อาจมีผล ต่อกิจกรรมซักผ้าและตากผ้า ต้องใช้แสงแดดในการตากผ้าให้ แห้ง ทั้งนี้ ระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้น ขึ้นอยู่กับปัจจัยหลาย ปัจจัย ได้แก่ ขนาดของอาคาร (ความกว้างและสูง) ทิศทางการบดบัง ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับอาคาร โครงการ ช่วงเวลาที่บดบัง (เช้าถึงเย็น) ระยะเวลาหรือความ ยาวนานของการบดบังในช่วงวันระยะเวลาหรือความยาวนาน ของการบดบังในช่วงปี (จำนวนเดือน) ฤดูกาล และกิจกรรม ของอาคารข้างเคียงที่ถูกบดบัง จากการวิเคราะห์ทิศทางการ ทอดเงาและการบดบังแสงแดดต่อบริเวณข้างเคียงทั้ง 2 ฤดู ได้แก่ ฤดูร้อน และฤดูฝน พบว่า โดยภาพรวมของการบดบัง แสงแดดทั้ง 2 ฤดูกาล ซึ่งโดยภาพรวมพื้นที่แต่ละบริเวณจะ ได้รับผลกระทบไม่แตกต่างกันมากนักโดยเฉพาะฤดูร้อนและ</p>		

ลงชื่อ.....

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



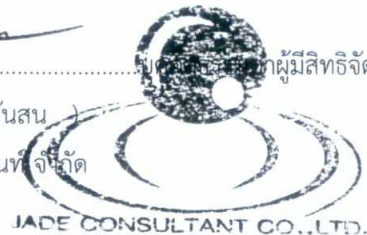
COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

162/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน





ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) พื้นที่สีเขียว</p> <p>5.1) ตามเกณฑ์แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ประมาณ 482.65 ตารางเมตร คิดเป็น 2.83 ตารางเมตรต่อ 1 คน ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้น ล่างที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ โดยพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ ประมาณ 85 ตารางเมตร ไม้ยืนต้นที่ต้องจัดให้มีไม่น้อยกว่า 42.50 ตารางเมตร (85/2=42.50) ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ ไม้ยืนต้น ประมาณ 352.73 ตารางเมตร พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และ ไม้คลุมดิน ประมาณ 129.92 ตารางเมตร และไม้ยืนต้นของ โครงการปลูกชั้นล่าง และพรรณไม้ยืนต้นที่เป็นไม้ท้องถิ่นเป็น องค์ประกอบหลัก ดังนั้น การออกแบบพื้นที่สีเขียวของ โครงการฯ เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น</p>		

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



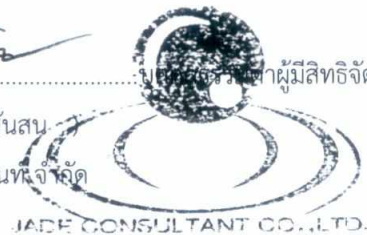
Common Area Smui Co., Ltd.  
เมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

164/219

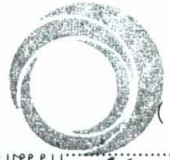
ลงชื่อ..... ผู้จัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด

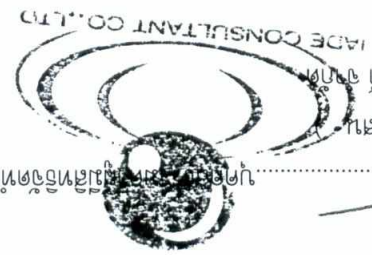


JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท คอมมอน เซอร์วิส จำกัด

( นายสมชาย ตรีวิเชียร )



บริษัท จาด คอนซัลแตนท์ จำกัด

( นายสมชาย ตรีวิเชียร )

67/219

เดือนธันวาคม 2564

Handwritten signatures and stamps.

3. สำรับรายงาน 2 ชุด/ปี 2 ชุด/ปี

(มีผลเฉพาะกรณีเฉพาะ) (เฉพาะกรณีเฉพาะ)

โดยผู้ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง... (ส่วนที่เหลือของย่อหน้านี้จะถูกรวมเข้าด้วยกันในย่อหน้าถัดไป)

งาน (Typed part) 3 ชุด/ปี... (ส่วนที่เหลือของย่อหน้านี้จะถูกรวมเข้าด้วยกันในย่อหน้าถัดไป)

		<p>ผู้ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง... (ส่วนที่เหลือของย่อหน้านี้จะถูกรวมเข้าด้วยกันในย่อหน้าถัดไป)</p>	
<p>โดยผู้ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง...</p>	<p>โดยผู้ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง...</p>	<p>ผู้ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง...</p>	<p>โดยผู้ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง...</p>

(ส่วนที่เหลือของย่อหน้านี้จะถูกรวมเข้าด้วยกันในย่อหน้าถัดไป)

โดยผู้ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง... (ส่วนที่เหลือของย่อหน้านี้จะถูกรวมเข้าด้วยกันในย่อหน้าถัดไป)

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งรั้วชั่วคราว	- ตรวจสอบการติดตั้งรั้วชั่วคราว	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
2.ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- ถนนทางเข้า-ออก - พื้นที่ก่อสร้าง - ท่อระบายน้ำ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างและท่อระบายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
3.คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM10 และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง สำหรับดัชนี CO, HC, NOx, SOx PM10 และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี THC analyzer		
		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ NO <sub>2</sub> Analyzer ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method		
		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดย วิธี SO <sub>2</sub> Analyzer		
		- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)	- ใช้ High volume PM10 Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และ		

ลงชื่อ.....

( นายหนที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

166/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลที่ปรึกษาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด

( นายแพทย์ นริศวิทย์ และนางสาวนริศดา นริศวิทย์ )

167/219

( นายแพทย์ นริศวิทย์ )

บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>
<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>
<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>
<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>	<p>ผู้รับมอบหมายงาน</p>

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงตามอาคารโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.การใช้ น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพขำรดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือขำรดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ล้างทำความสะอาด	- ล้างทำความสะอาด		
		- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และ ตะกอน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นใน ส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที		
6.การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ชัลไฟด์ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
7.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสม		

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

COMMON AREA SMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

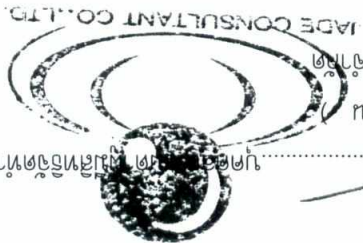
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD



( นายณัฐ นิลวิสาสิน และนางสาวณัฐวิสา นิลวิสาสิน )  
บริษัท คอมบอน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

เลขที่สัญญา 2564  
เดือนธันวาคม ปี 2564



( นายเจษฎา นิลวิสาสิน )  
บริษัท ลาดิเด คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่สัญญา 2564  
เดือนธันวาคม ปี 2564

ผู้รับเหมา	ผู้ว่าจ้าง	ประเภทงาน	รายละเอียด	ระยะเวลา	สถานที่
ผู้รับเหมาที่ 1	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 2	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 3	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 4	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 5	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 6	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 7	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 8	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 9	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 10	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 11	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่
ผู้รับเหมาที่ 12	ผู้ว่าจ้าง	การก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคาร	1 เดือน	พื้นที่

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		สาธารณสุขการ	และสาธารณสุขการคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอและเป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติเหตุของโรค	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังรับเข้าทำงาน	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง	
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง	
13.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนตา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู ที่อุดหู	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ
14.การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่อนุญาตให้สูบบุหรี่	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน		
15.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- อาคารโครงการ	- ความสูงของอาคาร	- ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และ	- ทุกวัน ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

( นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

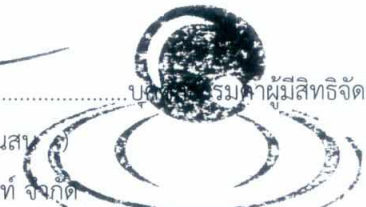
170/219

ลงชื่อ..... บริษัท งามคำมีสิทธิจัดทำรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD





นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ (นางสาว)  
 (นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์)

*(Handwritten signature)*

17/1/219

เดือนธันวาคม 2564



นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ (นางสาว)  
 (นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์)

*(Handwritten signature)*

3. ปรากฏตามหน้า 2 ของร่างข้อบัญญัติฯ 2  
 (มีผลบังคับใช้เมื่อได้รับมติเห็นชอบ)

ข้อบัญญัติฯ 2 ของร่างข้อบัญญัติฯ 2  
 2. ข้อบัญญัติฯ 2 ของร่างข้อบัญญัติฯ 2  
 3. ข้อบัญญัติฯ 3 ของร่างข้อบัญญัติฯ 3  
 4. ข้อบัญญัติฯ 4 ของร่างข้อบัญญัติฯ 4

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์	นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์	นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์	นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์	นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์	นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

ตารางที่ 4 สรุปลักษณะของพื้นที่ใช้สอยตามแผนผังที่แนบมา (มีผลบังคับใช้เมื่อได้รับมติเห็นชอบ)



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.การใช้ น้ำ	-ระบบน้ำใช้	- ความสะอาดของถังน้ำสำรอง - เปลี่ยนสารกรอง	-ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบกรองน้ำ	-1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	-บ่อเก็บน้ำใต้ดิน	-ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำใช้	-เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	-1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
2.การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- การทำงานของระบบน้ำเสีย	-ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ -ดำเนินการตามแบบ ทส.2	เจ้าของโครงการ
	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ชัลไฟต์ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ปริมาณคลอรีน	-เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยผู้ที่มีใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	-1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงชื่อ.....

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

172/219

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท คอมมอนแอเรีย แมนเนจเม้นท์ จำกัด

( นายณัฐ นริธวิสิน และนายสาวิตรีธิดา นริธวิสิน )

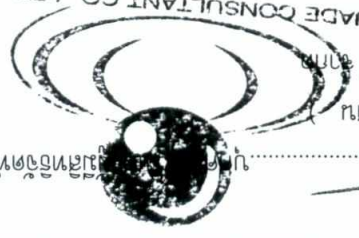
ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการผู้อนุญาตนาม

เดือนสิงหาคม 2564

173/219

( นายเจษฎา สันสน )

ลงชื่อ.....



บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ถือสิทธิ์โครงการ

ผู้ถือหุ้น	ประเภทหุ้น	จำนวนหุ้น	มูลค่าหุ้น	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน
ผู้ถือหุ้นสามัญ	สามัญ	1-1	100,000	100,000	100,000	100,000
		1-2	100,000	100,000	100,000	100,000
ผู้ถือหุ้นพิเศษ	พิเศษ	1-1	100,000	100,000	100,000	100,000
		1-2	100,000	100,000	100,000	100,000
ผู้ถือหุ้นประเภทอื่น	ประเภทอื่น	1-1	100,000	100,000	100,000	100,000
		1-2	100,000	100,000	100,000	100,000
ผู้ถือหุ้นประเภทอื่น	ประเภทอื่น	1-1	100,000	100,000	100,000	100,000
		1-2	100,000	100,000	100,000	100,000

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- การจ่ายไฟของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED			
6.การคมนาคมและการจราจร	- ทางเข้า-ออก	- ความกว้างของทางเข้าออกและถนนภายในโครงการ	- ตรวจสอบระบบจราจรภายในโครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ถนนภายในโครงการ	- สภาพถนน และผิวจราจร	- สภาพถนน และผิวจราจร		
	- ที่จอดรถ	- จำนวนที่จอด - ป้ายจราจรหรือสัญญาณไฟ - ตรวจสอบการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยาม	- จำนวนที่จอด - ป้ายจราจรหรือสัญญาณไฟ - ตรวจสอบการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยาม		
	- ถนนการจ่ายอม และถนนที่ทำบันทึกยินยอมให้ใช้ที่ดิน	- การจอดรถบนถนนการจ่ายอม และถนนที่ทำบันทึกยินยอมให้ใช้ที่ดิน	- การจอดรถบนถนนการจ่ายอม และถนนที่ทำบันทึกยินยอมให้ใช้ที่ดิน		
7.สาธารณสุข	- สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตเบื้องต้น เช่น ห่วงชูชีพ โคมช่วยชูชีพ ไมช่วยชีวิต - ห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและการติดตั้งของอุปกรณ์	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1.ความเป็นกรดต่าง (pH) 2.คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 3.คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



COMMON AREA SOCIETY CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เดือนมิถุนายน 2564

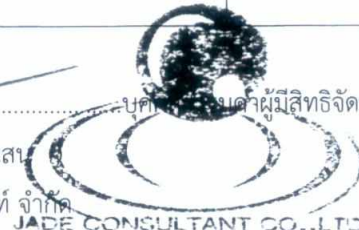
174/219

ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

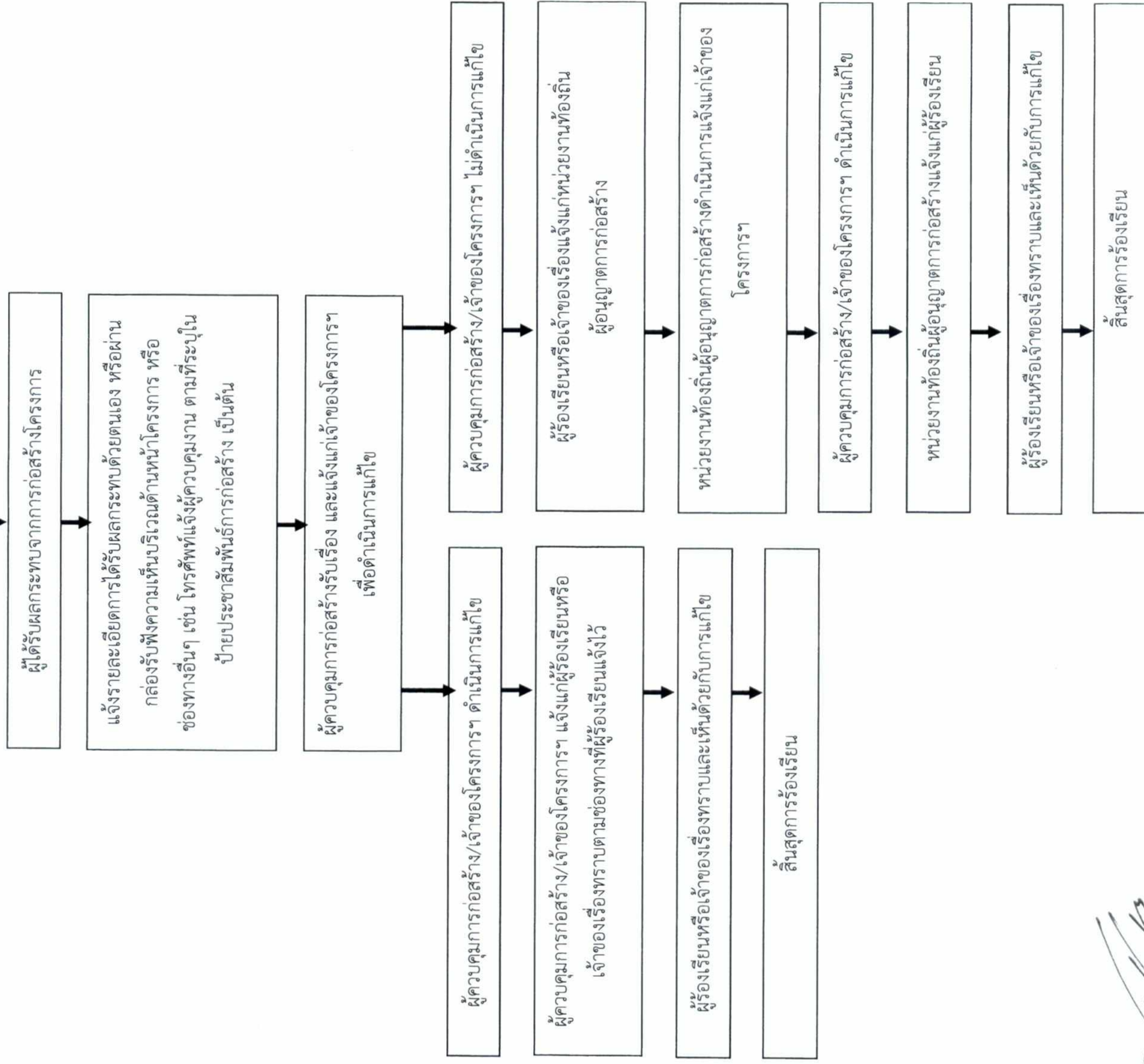


JADE CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

# ขั้นตอนการรับเรื่องราวร้องทุกข์ของโครงการระยะก่อสร้าง

เริ่มต้น



นางสาว นิธิวาสนา นีริวาสิน

( นายณที นิธิวาสนา และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สกาย จำกัด



เดือนมิถุนายน 2564

177/219

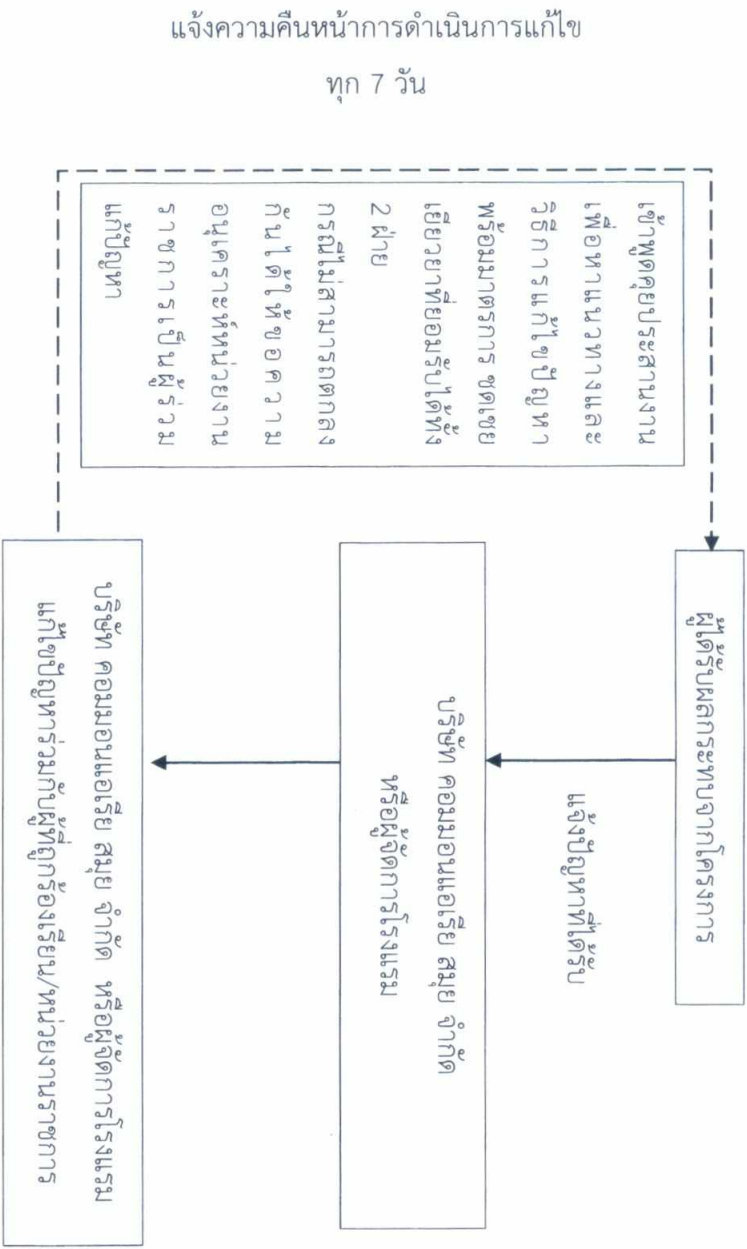
นางสาว นิธิวาสนา นีริวาสิน

( นายเจษฎา ณรงค์ ลิ่มทอง )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

CONSULTANT CO.,LTD.

ผู้แสดงขั้นตอนดำเนินการเมื่อได้รับร้องเรียน ช่วงเปิดดำเนินการ



แจ้งความคืบหน้าการดำเนินการแก้ไข

ทุก 7 วัน

ชื่อ.....  
  
  
กรรมการผู้จัดการ  
( นายณัฐ นิติวาสิน และนางสาวนิติตา นิติวาสิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สุมย์ จำกัด



เดือนมิถุนายน 2564

ชื่อ.....  
  
  
บุคคล  
ผู้จัดการฝ่าย

( นายเจนณรงค์ สันติสุข )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



178/219

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย

1. ชื่อโครงการ.....
2. สถานที่ตั้ง.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....
4. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯเมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ.
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานและผลการปฏิบัติฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ.
6. รายงานผลการปฏิบัติตามครั้งนี้จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ.....
  - 7.1 ลักษณะ/ประเภท โครงการ.....
  - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....
  - 7.3 จำนวนอาคาร ..... หลัง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด..... เมตร
  - 7.4 การบำบัดน้ำเสีย โครงการจะมีจุดบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้.....  
.....  
.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

- 8.1 รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 8.2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- 8.3 ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ป่อตรวจคุณภาพน้ำ เป็นต้น
- 8.4 อื่น ๆ.....

.....  
.....

งชื่อ.....

*Jada Chon*

.....กรรมการผู้อำนวยการ

.....

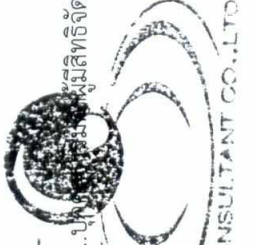
*[Signature]*



( นายธนิต นิธิวาทิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาทิน )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564



( นายเจนณรงค์ สันนิษ )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย  
โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการ ดำเนินการของ โครงการ	ความถี่ ในการ ตรวจสอบ	ปัญหาและ อุปสรรคในการ ดำเนินการ	แนวทางการแก้ไข/ ปรับปรุงและเพิ่ม มาตรการ	ผู้รับผิดชอบ ดำเนินการ
1. การใช้น้ำ					
2. การบำบัดน้ำเสีย					
3. การระบายน้ำ					
4. การจัดการมูลฝอย					
5. การป้องกันอุบัติเหตุ					
6. การใช้ไฟฟ้า					
7. ความปลอดภัย					
8. อื่น ๆ					

ผู้รายงาน .....  
( ..... )  
ตำแหน่ง/หน้าที่รับผิดชอบ  
วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ.....  
( นายณัฐ นริธาสิน และนางสาวนริธา นริธาสิน )  
บริษัท คอมเมอนแอเรีย สมุย ลิมิเต็ด



เดือนมิถุนายน 2564  
180/219

ลงชื่อ.....  
บุคคล  
นางสาวนริธา นริธาสิน

( นายเจษฎาณรงค์ สันสน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด )  
JADE CONSULTANT CO., LTD.



แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการโรงแรม มาราชก้า สมุย

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด						
	DO <sub>sat</sub>	DO <sub>act</sub>	อุณหภูมิของน้ำ (°C)	อุณหภูมิของอากาศ (°C)	อุณหภูมิของดิน (°C)	ความขุ่น (NTU)	ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ค่าที่ตรวจวัดได้							
ค่าเกณฑ์มาตรฐาน	5.5-9	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 20

**หมายเหตุ :** มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท...ข... คือ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 โดยอาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารประเภท ข ข้อ 5 (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

( )

วัน/เดือน/ปี

หมายเหตุ : สรุปความเห็นจากผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น

( )

คุณวุฒิ

วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ

( นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิพิสิทธิ์ )

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

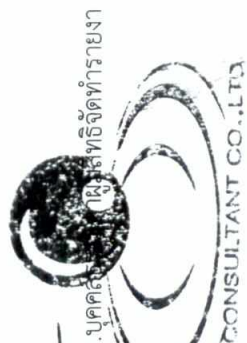
ลงชื่อ

( นายเจนณรงค์ สันสนธิ )

บริษัท เจต คอมซัลแตนท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564

181/219





แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ..... ตั้งอยู่ที่ .....

โทรศัพท ..... โทรสาร .....

มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบด้วย

กิจการประเภท ..... โรงกรรม ..... ในอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) .....

ออกให้โดย ..... หมตอายุ ..... ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบ

บำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ชื่อ.....  
.....  
.....

ชื่อ.....  
.....  
.....



บริษัท นิธิวาสิริ จำกัด  
182/219



.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ.....

โทรศัพท์.....

ตั้งอยู่ที่.....

โทรศัพท์.....

โทรสาร.....

มี..... เป็นเจ้าหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....

ออกให้โดย..... หมุดอายุ.....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน.....  
พ.ศ..... แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมุดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมุดอายุ.....

ออกให้โดย.....

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย.....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย..... ลบ.ม./วิน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  แบบต่อเนื่อง  แบบไม่ต่อเนื่อง  ชั่วคราว/วัน

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย  แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

เครื่องสูบน้ำ  เครื่องเติมอากาศ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย  เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

เครื่องสูบละกอน  อื่น ๆ (ระบุ).....

ลงชื่อ..... (นายแพทย์ นริศวาทิน และนางสาวนริศวาทิน นริศวาทิน)

ลงชื่อ..... ( นายเจนณรงค์ )

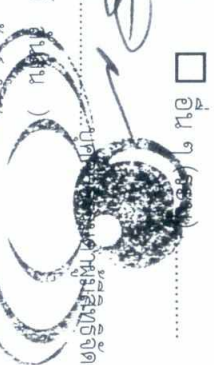
บริษัท คอมมอนแอเรีย ลิมิเตด จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564

JADE CONSULTANT CO., LTD.

184/219



- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....
- 3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**
- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- |                          |                               |   |
|--------------------------|-------------------------------|---|
| - ระบบบำบัดน้ำเสีย       | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) ..... |
| - เครื่องสูบน้ำ          | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) ..... |
| - เครื่องเติมอากาศ       | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) ..... |
| - เครื่องกวาด/ผสมน้ำเสีย | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) ..... |
| - เครื่องกวาด/ผสมสารเคมี | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) ..... |
| - เครื่องสูบลูตะกอน      | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) ..... |
| - อื่นๆ .....            | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) ..... |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

**คำเตือน**

1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

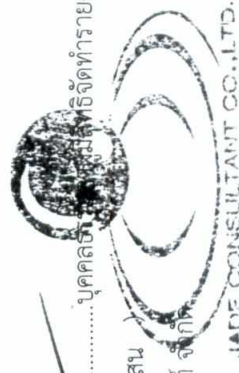
ลงชื่อ.....  


( นายณัฐ นีธวาสิน และนางสาวนิตา นีธวาสิน )  
 บริษัท คอมมอนแอสเรีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....  
  
 บุคคลซึ่งมีหน้าที่จัดทำรายงาน  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2564

185/219





V= สูงสุด 4.2 m.

ความลาดชัน (slope)  
VD=4.2-2.0  
H=102.35 m.

N  
1 : 500

D=ต่ำสุด 2.0 m.  
ระดับสูงสุด (V) - ระดับต่ำสุด (D)  
ระยะทางแนวราบ (H)  
ความลาดชัน (SLOPE) =  $[(4.2 - 2)/102.35] \times 100$   
=  $0.02 \times 100$   
= 2.0%

รายละเอียดเอกสารสิทธิ์ที่ดิน

- 1) พื้นที่โครงการ: โฉนดที่ดิน เลขที่ 34721 (เลขที่โฉนด 2-0-53.60 ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท เอช เค สมุย จำกัด โดย บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ได้ทำสัญญาเช่าพื้นที่จาก บริษัท เอช เค สมุย จำกัด
- 2) ภาษีโรงเรือน: ทางบริษัทฯ ออก ส่วนที่ 2 กว. 6.00 เมตร เชื่อมต่อจากแปลงการจ่ายลม คือ โฉนดที่ดิน เลขที่ 54317 (เลขที่โฉนด 119) เป็น กรรมสิทธิ์ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด
- 3) การจ่ายลม: ทางบริษัทฯ ส่วนที่ 1 โครงการกำหนดแผนการจ่ายลม ได้แก่ ทนตั้งรับของกาใช้ประโยชน์ที่ดิน (น.ส.3 ก) เลขที่ 2835 (เลขที่โฉนด 81) ตกอยู่ในบังคับการจ่ายลมเรื่องที่ดิน ทางรถยนต์ ไฟฟ้า ประปา และสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของที่ดินบน โฉนดที่ดิน เลขที่ 34721 (เลขที่โฉนด 1)
- 4) พื้นที่นอกโครงการ: โฉนดที่ดิน เลขที่ 34722 (เลขที่โฉนด 2) เนื้อที่ ประมาณ 1-0-47.20 ไร่ หรือ 447.20 ตารางวา เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท เอช เค สมุย จำกัด โดย บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด ได้ทำสัญญาเช่าพื้นที่จาก บริษัท เอช เค สมุย จำกัด

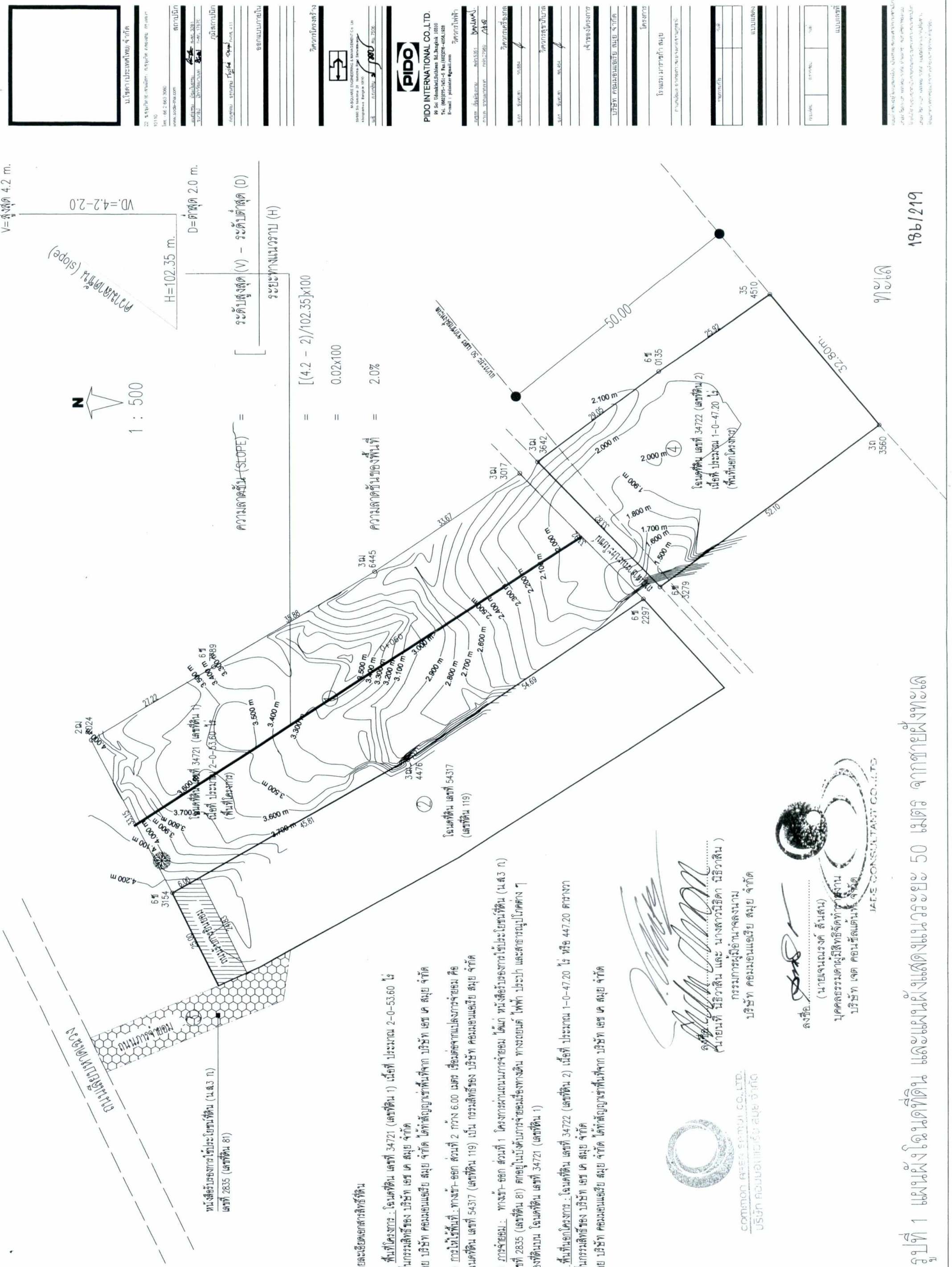


COMMON AREA SYSTEM CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

นายมนตรี นิธิวาทิน และ นางสาวนิธิตา นิธิวาทิน  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด



ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำสัญญา  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
JAE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
22 ซ.สุขุมวิท 29 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel: 662 663 3360  
www.pido-thai.com

สถาปนิก  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3381  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3382  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3383  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3384  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3385

ภูมิสถาปนิก  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3381  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3382  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3383  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3384  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3385

ชอชมแบบภายใน

วิศวกรโครงสร้าง

M SQUARE ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.  
22 ซ.สุขุมวิท 29 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel: 662 663 3360  
www.pido-thai.com

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.  
99 Soi Sukhumvit 29, Khlong Teo, Bangkok 10110  
Tel: 662 663 3360-3385 Fax: 662 663 3386-3387  
E-mail: pido@pido.com

นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3381  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3382  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3383  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3384  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3385

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรสุขาภิบาล

เจ้าของโครงการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

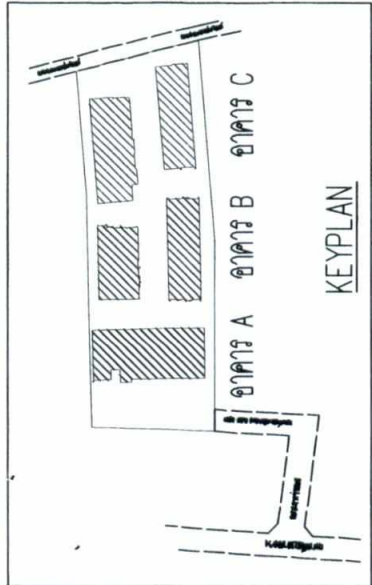
โครงการ

โครงการบ้านพักตากอากาศ

นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3381  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3382  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3383  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3384  
นายสุวิทย์ วัฒนชัย โทร. 662-663-3385

186/219

รูปที่ 1 แผนผังผังโฉนดที่ดิน และแผนผังแสดงแนวระยะ 50 เมตร จากชายฝั่งทะเล



1 : 450



พื้นที่รวมทั้งหมด (รวมลานจอดรถ และ พื้นที่จอดรถภายใน) ของศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและระบบสารสนเทศ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี



ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นโรงแรม ลีคัก มาเธอร์ มีทางเดิน

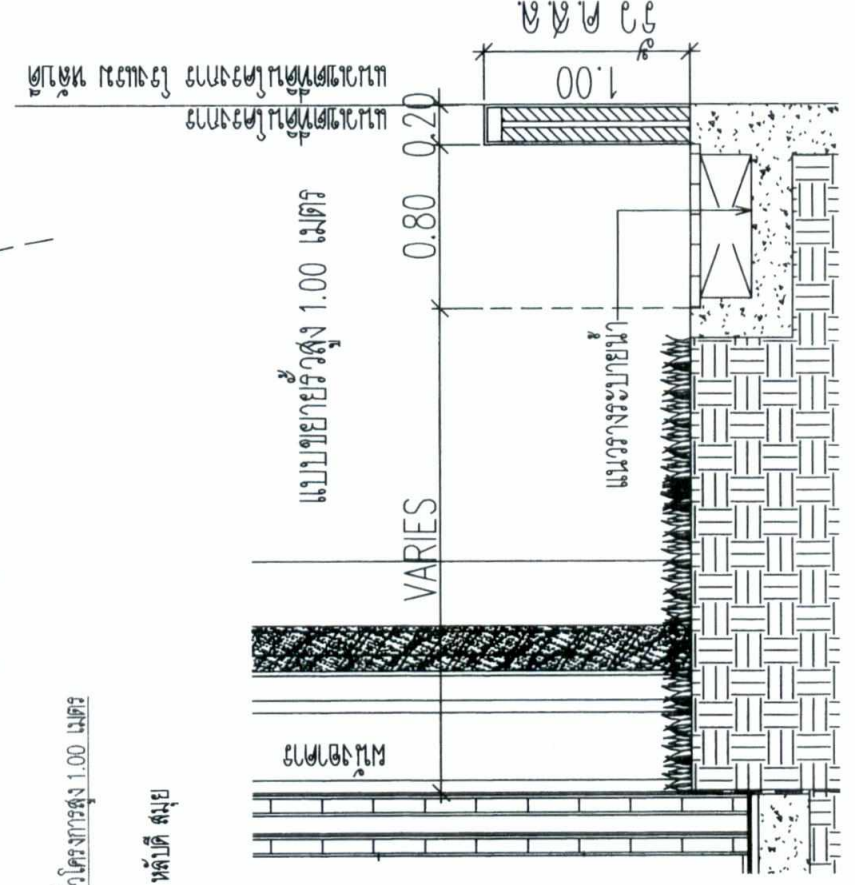
ห้องพยาบาลเบื้องต้น  
สำนักงานต้อนรับ

พื้นที่รวมทั้งหมด (รวมลานจอดรถ และ พื้นที่จอดรถภายใน) ของศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและระบบสารสนเทศ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนการจราจร และที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นโรงแรม หลีคัก สมุย

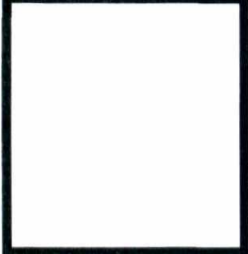
- อาคาร A : เป็นอาคาร คสล 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.95 เมตร มีห้องพักทั้งหมด จำนวน 18 ห้องพัก
- อาคาร B : เป็นอาคาร คสล 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.40 เมตร มีห้องพักทั้งหมด จำนวน 28 ห้องพัก
- อาคาร C : เป็นอาคาร คสล 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.70 เมตร มีห้องพักทั้งหมด จำนวน 34 ห้องพัก

- พื้นที่สีเขียว
- สระว่ายน้ำ (ส่วนตัว) จำนวน 13 สระ
- บ่อน้ำ
- ทางเดิน



ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันตนะ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งอายุงาน  
บริษัท เจต คอมมูนิตี้แอนด์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นายณัฏฐ์ นีธิวสิน และนางสาวนิธิดา นีธิวสิน)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท คอมมูนิตี้แอนด์ สมุย จำกัด



บริษัท (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 11/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 62-2-663-3660  
 www.sodep-thai.com

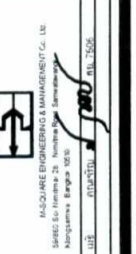
สถาปนิก  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกร  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

ช่างเทคนิค  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

ช่างเขียน  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี



PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.  
 29 Soi Dinakul, Sukhumvit 21, Bangkok 10110  
 Tel. (662) 276-781-9 Fax. (662) 276-4864, 1028  
 Email: pido@pido.com

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

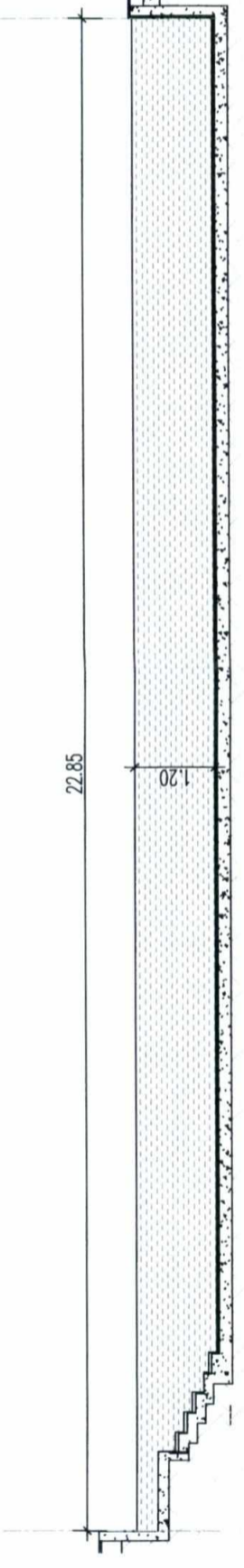
วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

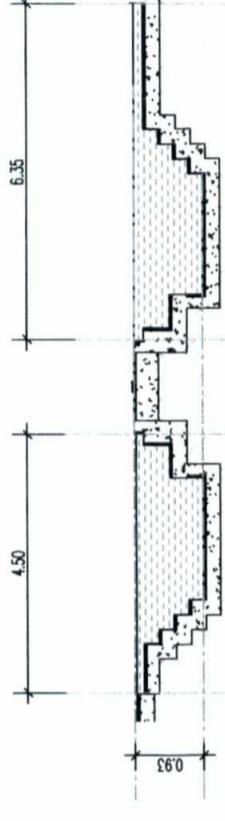
วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี

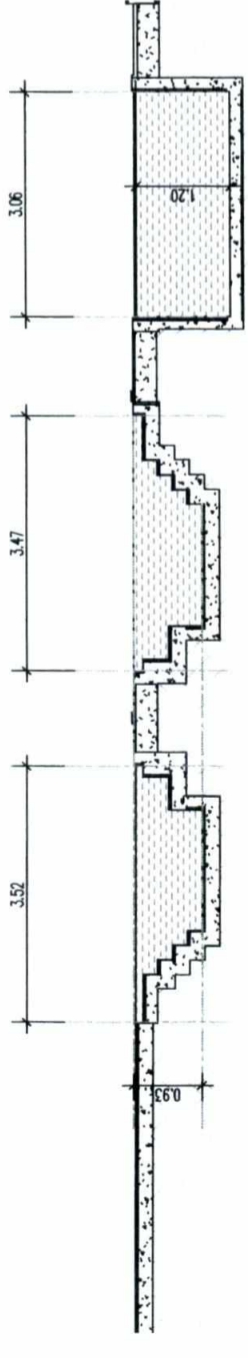
วิศวกรโยธา  
 นายสมชาย ใจดี  
 นายสมชาย ใจดี



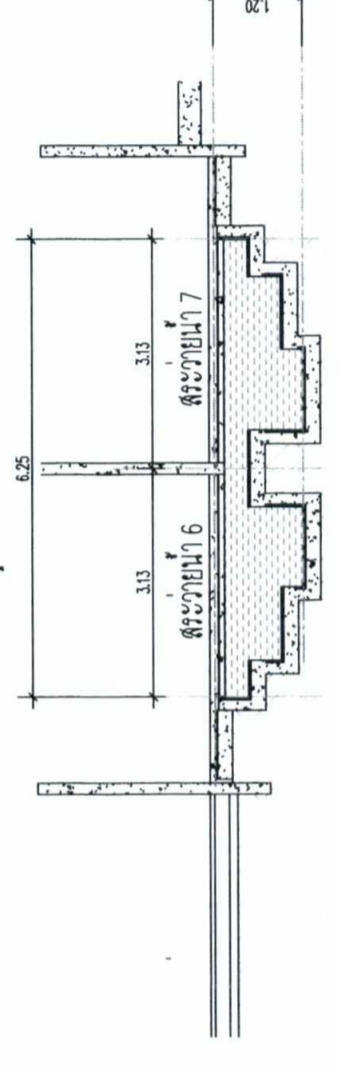
รูปตัดระวางหน้า 1



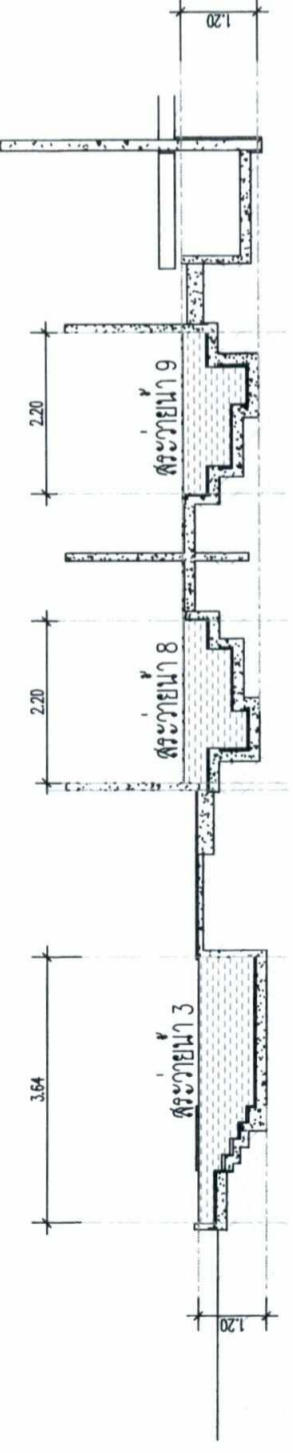
รูปตัดระวางหน้า 4-5



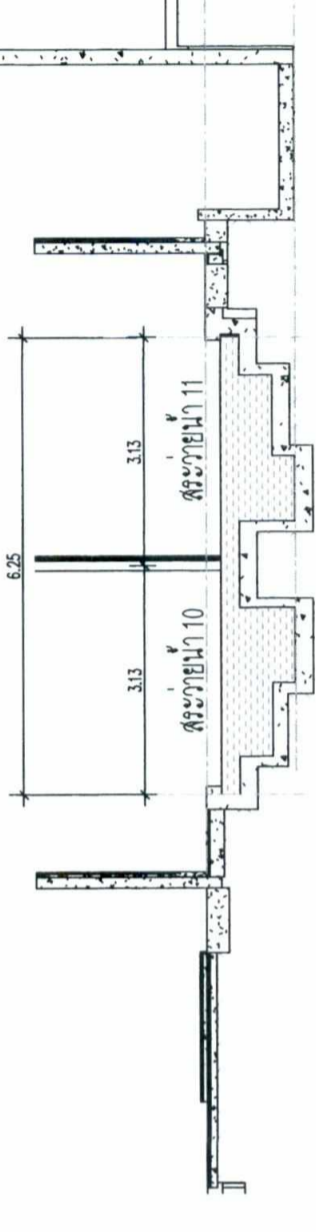
รูปตัดระวางหน้า 2



รูปตัดระวางหน้า 6-7



รูปตัดระวางหน้า 3,8-9



รูปตัดระวางหน้า 10-11

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายสมชาย ใจดี) วิศวกรโยธา  
 บริษัท คอมม่อนแอสเรีย สไมล์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายเจษฎา วัฒนวิจิตร) วิศวกรโยธา  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.

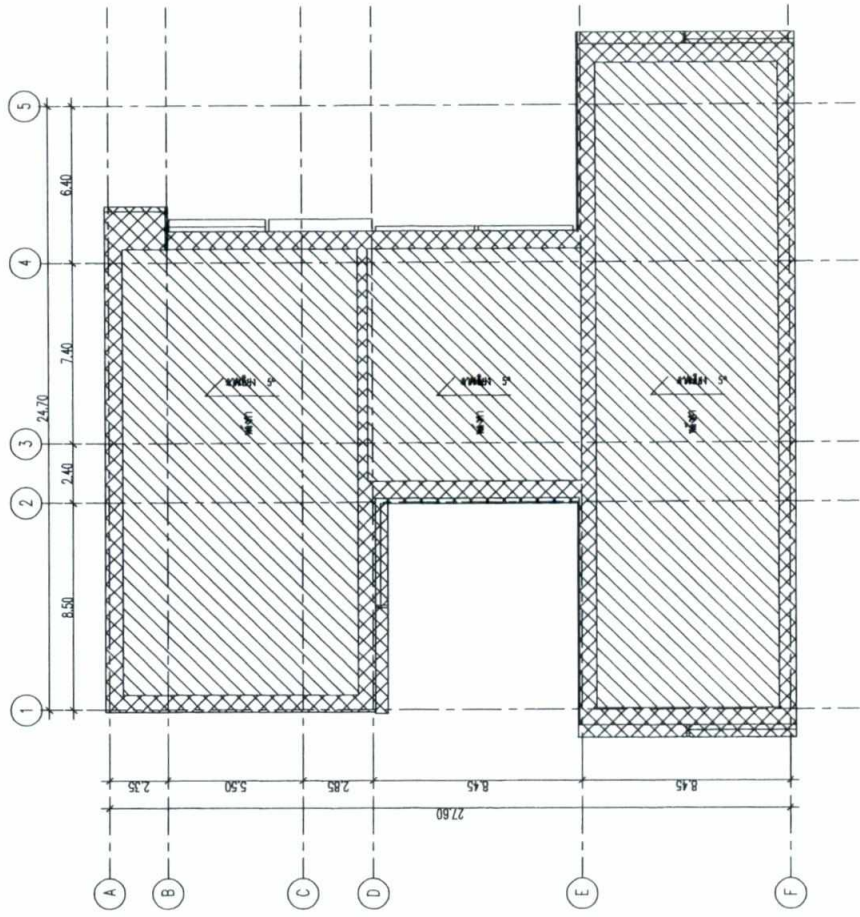
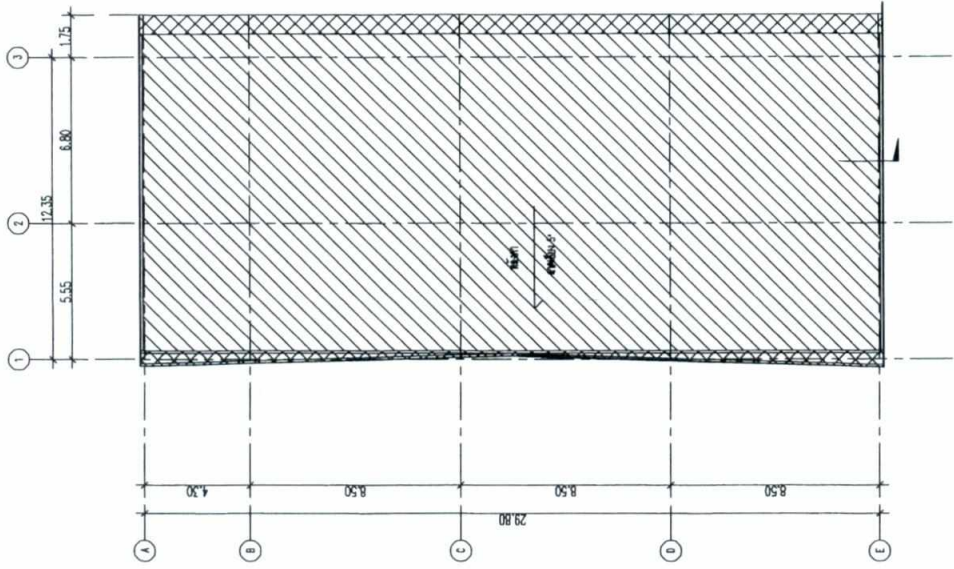


COMMON ASIA ENGINEERING CO., LTD.  
 15/30 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 11/1  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

รูปที่ 3 แบบขยายระวางหน้า

188/219





ผังหลังคาอาคาร B

ตารางที่ 2.5.1-1 สรุปพื้นที่หลังคาเปรียบเทียบพื้นที่ความลาดชัน

อาคาร	พื้นที่หลังคา (ตร.ม.)	พื้นที่หลังคาทั้งหมด (ตร.ม.)		พื้นที่ความลาดชัน
		มีคางชัน	ค.ส.ล	
A	425	390	35	91.76
B	555	451	104	81.26
C	640	524	133	81.87

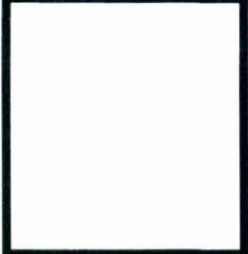
สัญลักษณ์



พื้นที่หลังคาที่มีความลาดชัน



พื้นที่หลังคา ค.ส.ล



บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด  
 22 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663 3080  
 www.pachai.com  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด  
 22 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663 3080  
 www.pachai.com

วิศวกรประจำ  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรประจำ  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรโครงสร้าง  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรโครงสร้าง  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

PIIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
 19/101 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663 3080  
 www.pachai.com

วิศวกรสถาปัตย์  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรสถาปัตย์  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรโยธา  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรเครื่องกล  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรเครื่องกล  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรไฟฟ้า  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรไฟฟ้า  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรสุขาภิบาล  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรสุขาภิบาล  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรสิ่งแวดล้อม  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรความปลอดภัย  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรความปลอดภัย  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

วิศวกรการควบคุมคุณภาพ  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรการควบคุมคุณภาพ  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด

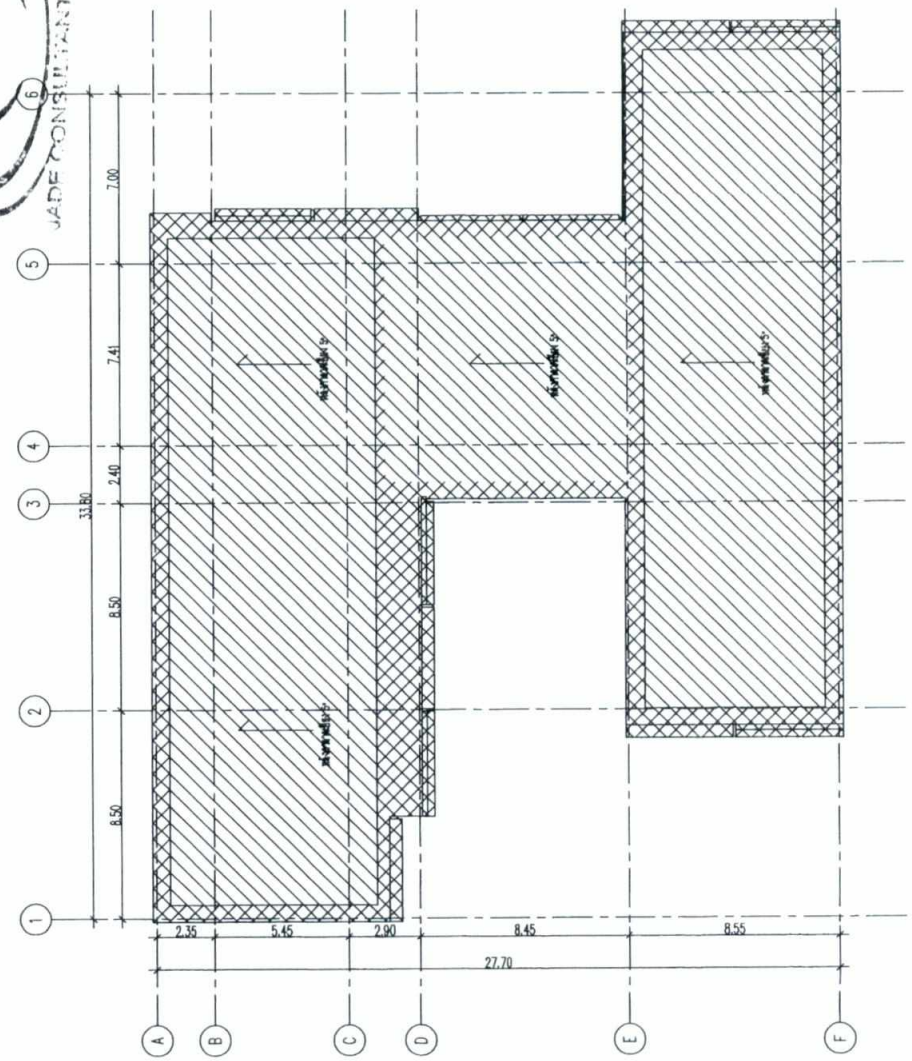
วิศวกรการประเมินมูลค่า  
 ชื่อ: *[Signature]*  
 ตำแหน่ง: วิศวกรการประเมินมูลค่า  
 บริษัท: บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด



นายเจษฎา วัฒนศิริ  
 (นายช่าง วิศวกร) และ นางดวงมณี วัฒนศิริ  
 กรรมการผู้อำนวยการคนงาน  
 บริษัท คอมมอนเอเชีย สมุย จำกัด  
 COMMON ASIA SMUI CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนเอเชีย สมุย จำกัด



นางเจษฎา วัฒนศิริ  
 (นายช่าง วิศวกร)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
 บริษัท เจดี คอมมูนิตี้ จำกัด  
 JADE CONSTRUCTION CO., LTD.



ผังหลังคาอาคาร C



บริษัท (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662-6633000  
 www.sobh-th.com  
**สถานีรถไฟ**  
 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662-6633000  
**ผู้สถาปนิก**  
 40 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662-6633000

วิศวกรโครงสร้าง  
**วิศวกรโครงสร้าง**  
 MAJOR ENGINEERING & MANAGEMENT Co., Ltd.  
 50/50 หมู่ 20 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662-6633000  
 E-mail : pido@pido.com

**PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.**  
 90 Soi 10, Mueang Thani Road, Bangkok 10210  
 Tel. (66)2775-1451-5 Fax (66)2775-4584,1028  
 E-mail : pido@pido.com

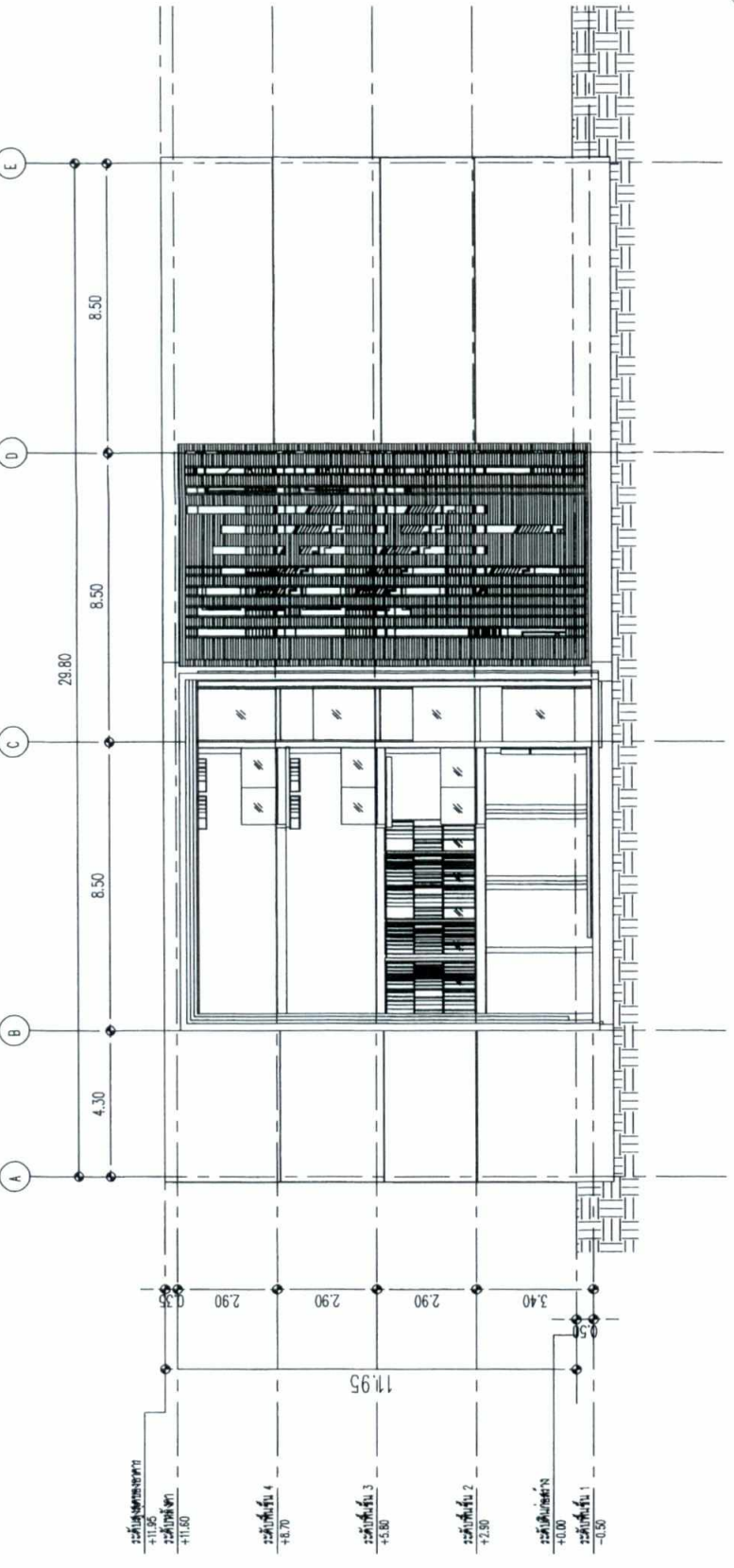
บริษัท (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662-6633000  
 www.sobh-th.com

โครงการ  
 โครงการ (ประเทศไทย) จำกัด

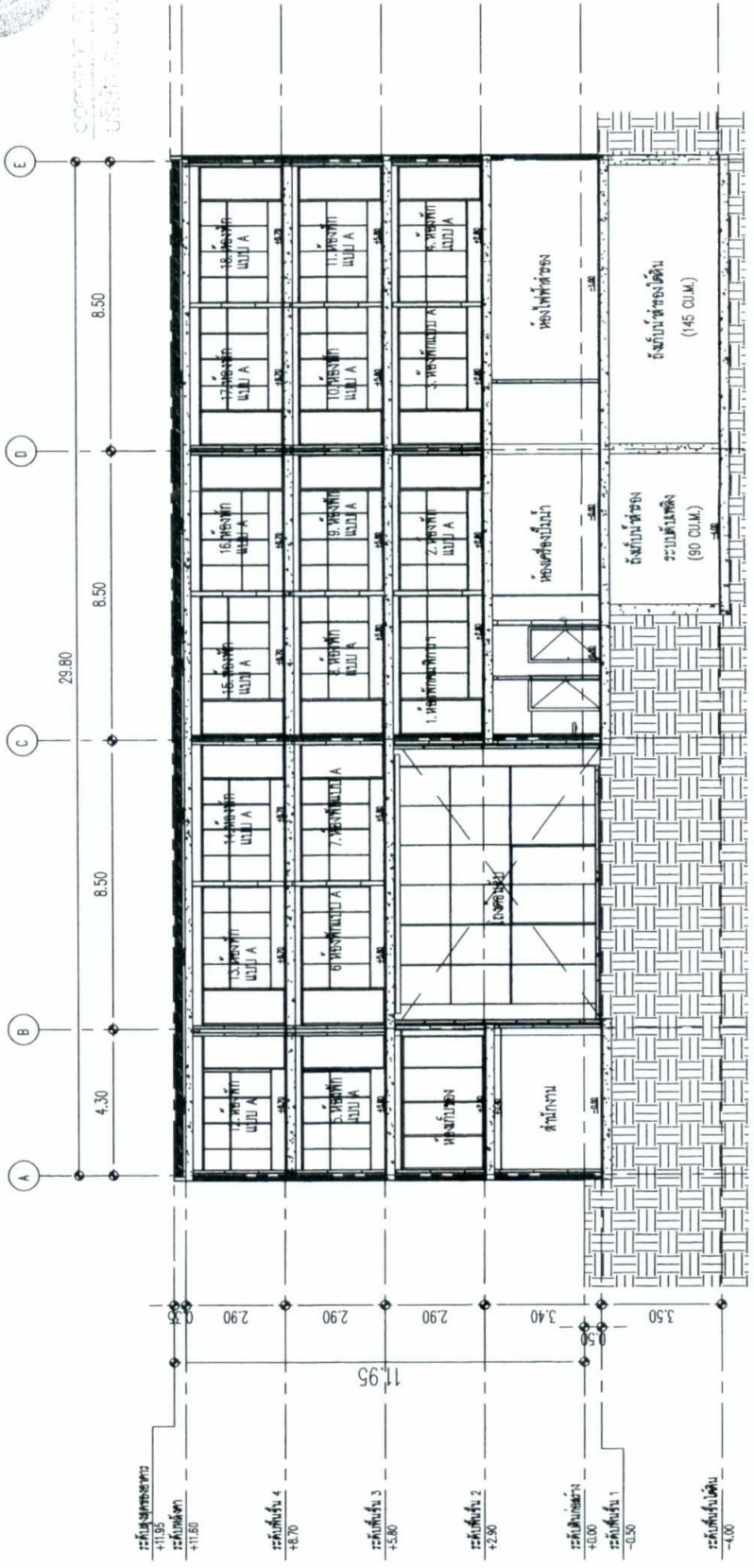
แบบแปลน

แบบแปลน

แบบแปลน

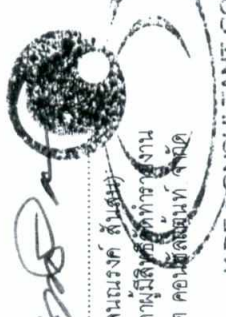


รูปตัด

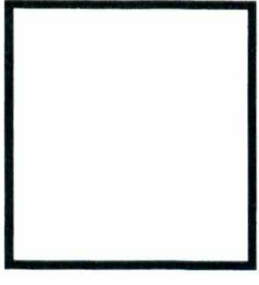


รูปตัด

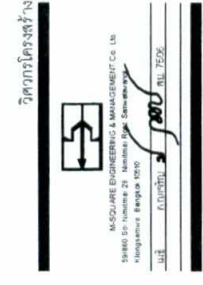
(นาย) ธีรวิวัฒน์ และ นางสาวนิตติดา นีรวิวัฒน์  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท  
 บริษัท คอนซัลแตนท์ เอเชีย จำกัด  
 บริษัท คอนซัลแตนท์ เอเชีย จำกัด  
 (นาย)เจษฎาพงศ์ สันติสุข  
 นักออกแบบที่มีใบอนุญาต  
 บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยเทศบาลนครเชียงใหม่ ถนนพหลโยธิน กม. 10  
 โทร. 062-263-3000  
 www.pido-th.com  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-238111  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-317021  
 สาขาขอนแก่น โทร. 043-234411  
 สาขาอุดรธานี โทร. 042-311111  
 สาขาขอนแก่น โทร. 043-234411  
 สาขาขอนแก่น โทร. 043-234411

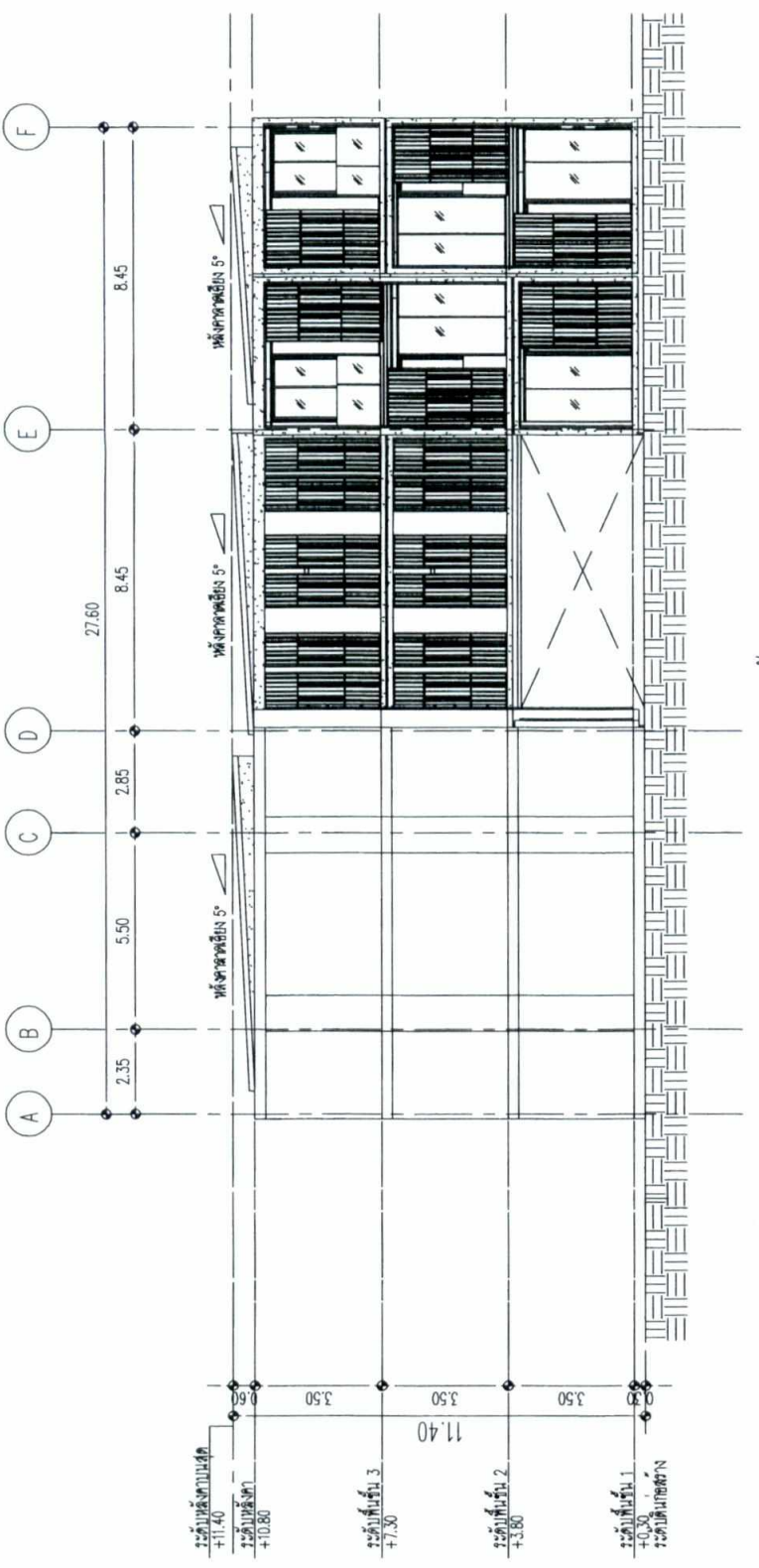


**PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.**  
 89 Soi Siamkit Sukhumvit Rd., Bangkok 10110  
 Tel. (662) 275-7451-5 Fax. (662) 276-4581, 1228  
 E-mail : pidoth@pidoth.com

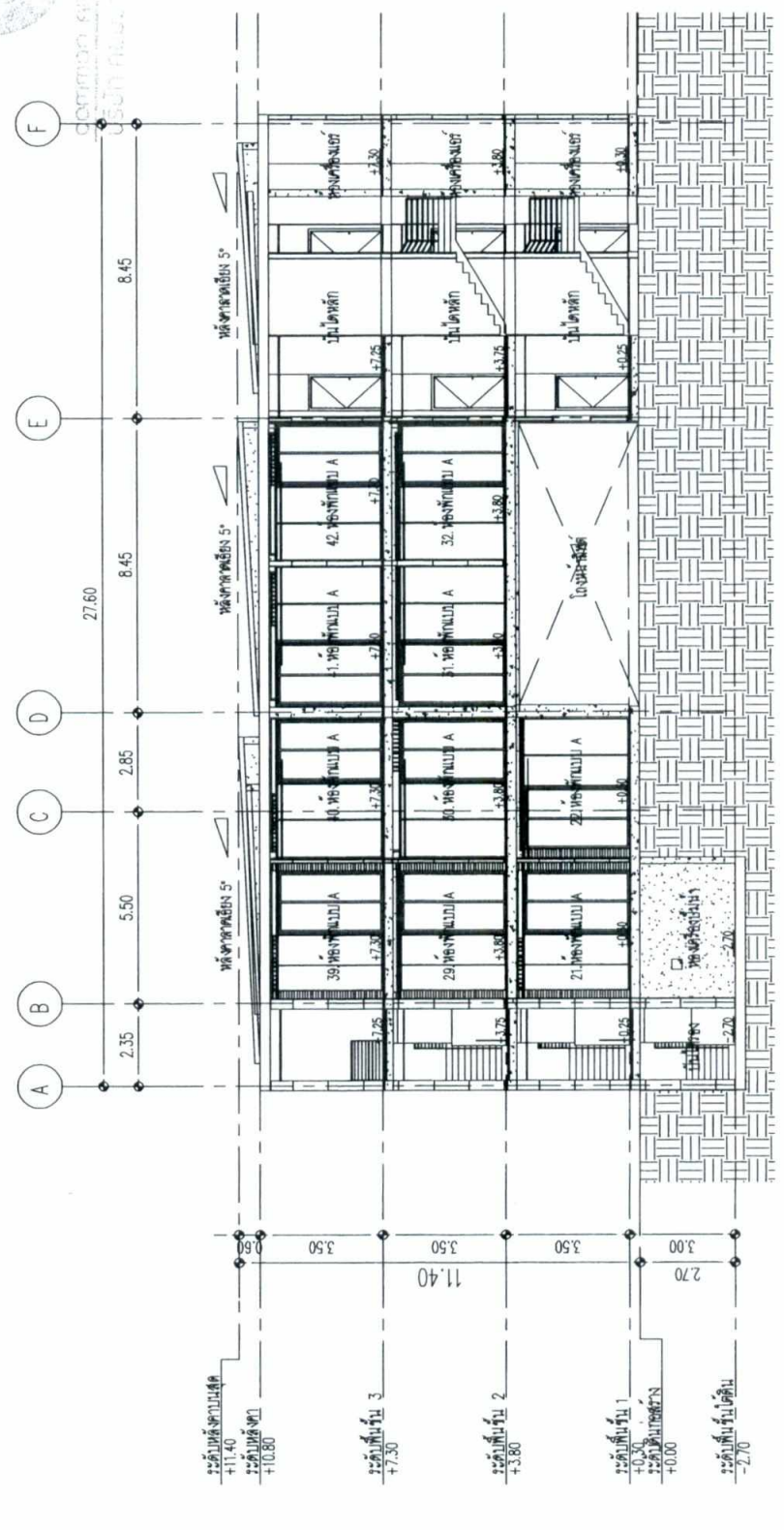
วิศวกรโครงการ  
 วิศวกรควบคุมอาคาร  
 วิศวกรโครงสร้าง  
 วิศวกรเครื่องกล  
 วิศวกรไฟฟ้า  
 วิศวกรสุขาภิบาล  
 วิศวกรโยธา  
 บริษัท คอนซัลแตนท์ อเมย์ จำกัด  
 โครงการ  
 โรงเรียนมารีย์คำ สุขุม

ชื่อโครงการ	โรงเรียนมารีย์คำ สุขุม
ที่ตั้งโครงการ	ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองเต็ง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
พื้นที่โครงการ	.....
พื้นที่อาคาร	.....
พื้นที่ใช้สอย	.....
พื้นที่จอดรถ	.....
พื้นที่สวน	.....
พื้นที่ว่าง	.....
พื้นที่รวม	.....
พื้นที่อาคาร	.....
พื้นที่ใช้สอย	.....
พื้นที่จอดรถ	.....
พื้นที่สวน	.....
พื้นที่ว่าง	.....
พื้นที่รวม	.....

แบบแปลน  
 1/100



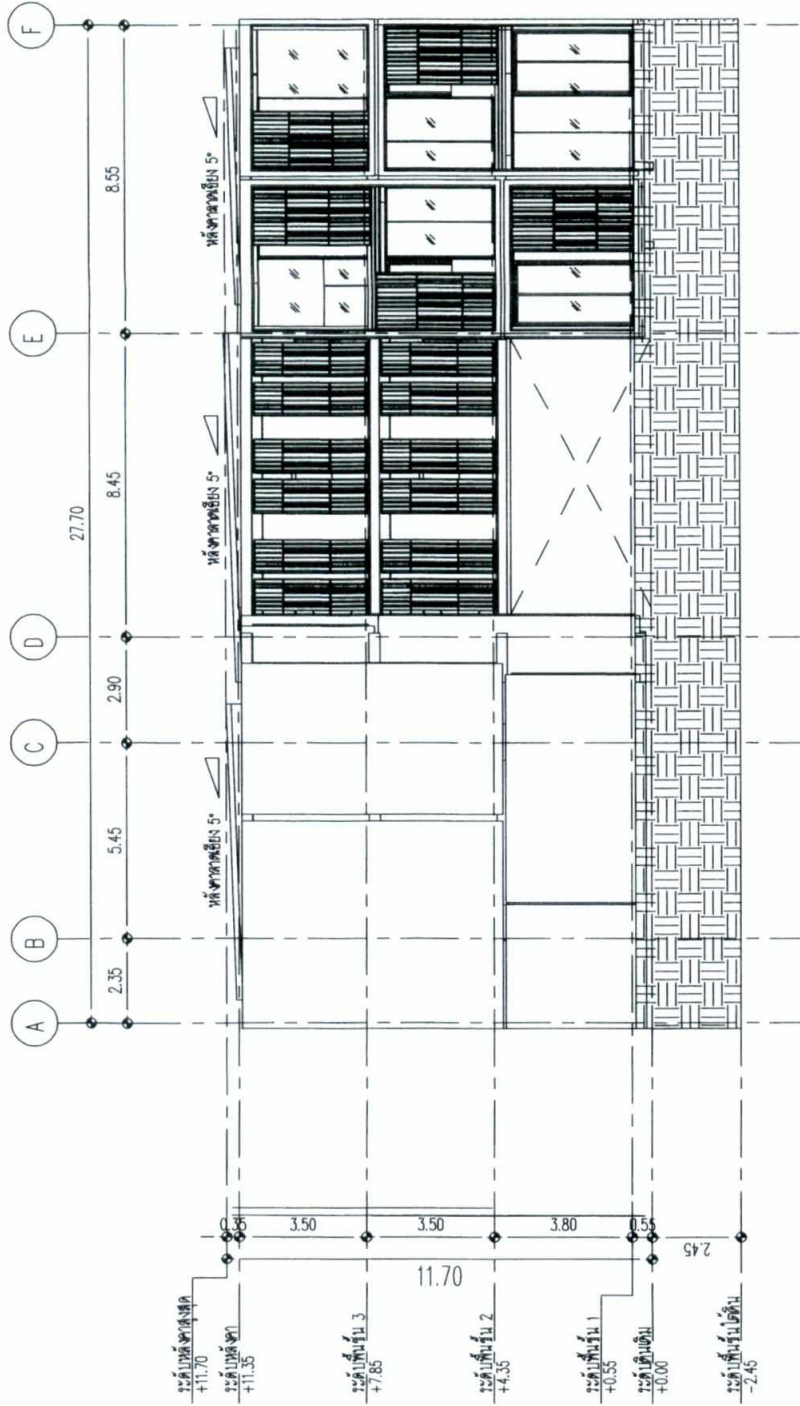
รูปถ่าย



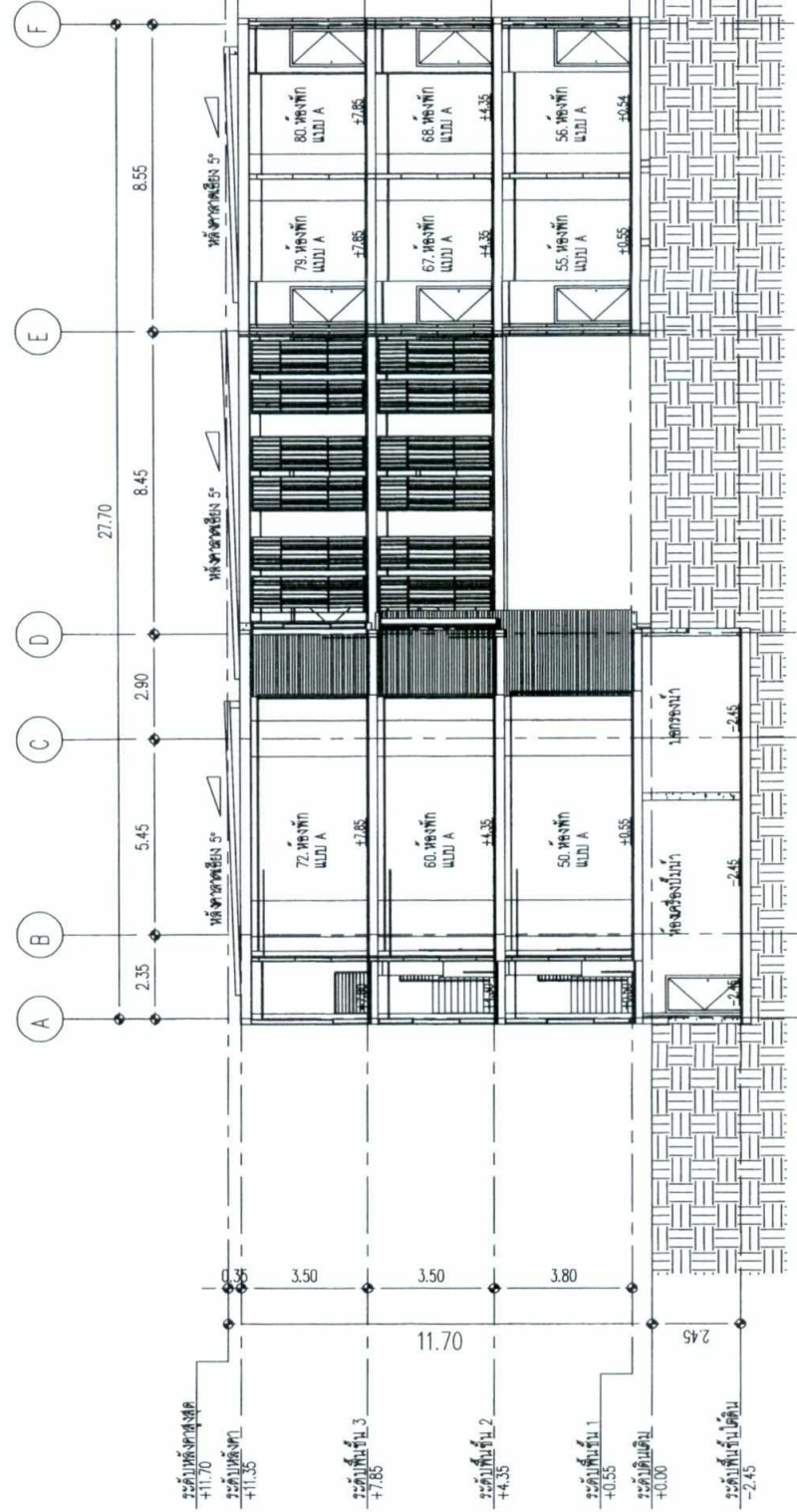
รูปตัด

ลงชื่อ..... (นายเจษฎาณรงค์ สันตสุข)  
 ผู้จัดการโครงการ  
 บริษัท คอนซัลแตนท์ อเมย์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.

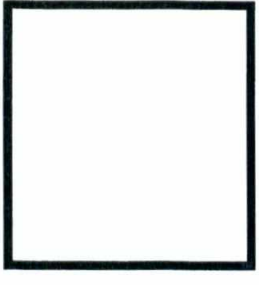
ลงชื่อ..... (นายอภิชาติ นีริชสิน)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท คอนซัลแตนท์ อเมย์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.



รูปที่ ๗  
ชั้นบน



รูปที่ ๘  
ชั้นล่าง



บริษัท (ประเทศไทย) จำกัด  
10110  
โทร. 02-662-3000  
www.pido-thai.com

สถาปนิก  
ผู้ควบคุมงาน  
ผู้เขียนแบบ  
ผู้ตรวจสอบ  
ผู้ควบคุมงาน  
ผู้ควบคุมงาน  
ผู้ควบคุมงาน  
ผู้ควบคุมงาน

วิศวกรโครงสร้าง  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา  
วิศวกรโยธา

(นาย) นริศสิน และ นางสาวนริศดา นริศสิน  
บริษัท คอมมอนแอสซีเอช จำกัด



COMMON ASSESHA CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนแอสซีเอช จำกัด

นางสาว นริศสิน นริศสิน  
นางสาว นริศดา นริศสิน  
นางสาว นริศสิน นริศสิน  
นางสาว นริศดา นริศสิน  
นางสาว นริศสิน นริศสิน  
นางสาว นริศดา นริศสิน  
นางสาว นริศสิน นริศสิน  
นางสาว นริศดา นริศสิน



JAC CONSULTANT CO., LTD.

ข้อ 44 ความสูงของอาคารไม่ว่าจากจุดใดก็ต้องไม่เกินสองเท่าของระยะราบวัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวขดตามตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุด

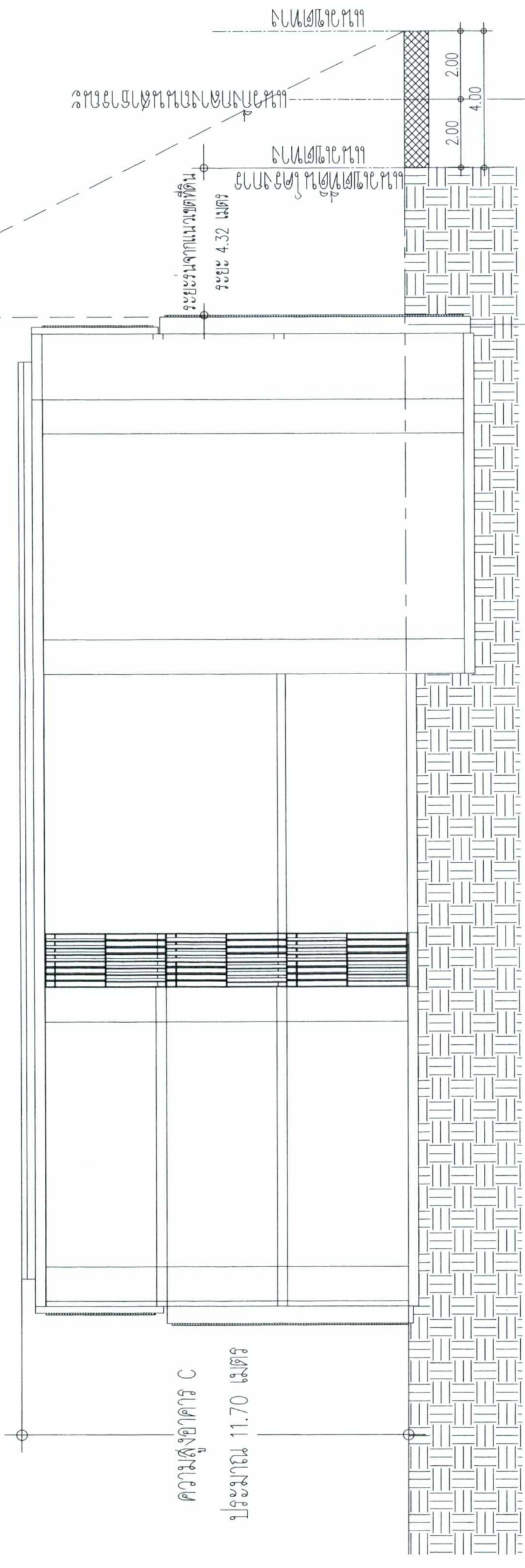
สำหรับถนนสาธารณะ เขตทาง กว้าง 4.00 เมตร

อาคารโครงการมีระยะถอยร่นจากแนวขดที่ตีน 4.32 เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับข้อกำหนดข้างต้น ดังนี้

ความสูงอาคาร = (ความกว้างของถนนสาธารณะ 4.00 เมตร + ระยะถอยร่น 4.32 เมตร) X 2 = 16.64 เมตร

ดังนั้น อาคาร C ที่ใกล้ที่สุด สูงประมาณ 11.70 เมตร ไม่เกิน 16.64 เมตร

ระดับความสูง 16.64 เมตร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522



ระยะถอยร่นจากถนนสาธารณะ

ข้อ 41 อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากแก้มองถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 เมตร

อาคารที่สูงเกินสองชั้นหรือเกิน 8 เมตร หองแถว ตึกแถว บ้านแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้ายหรือติดตั้งเครื่องปรับอากาศบนอาคารนั้น

(1) ถัดถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากแก้มองถนน สาธารณะอย่างน้อย 6 เมตร

สำหรับถนนสาธารณะ กว้าง 4.00 เมตร

อาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดสูง อาคาร C สูงประมาณ 11.70 เมตร (สูงเกินสองชั้นหรือเกิน 8 เมตร)

กำหนดระยะถอยร่นจากแนวแก้มองถนนสาธารณะ ดังนี้ ระยะถอยร่น = กึ่งกลางถนน 2.00 เมตร + ระยะถอยร่น 4.32 เมตร = 6.32 เมตร

ดังนั้น อาคารโครงการมีระยะถอยร่นจากแก้มองถนนสาธารณะ 6.320 เมตร มากกว่า 6.00 เมตร

ระยะร่นจากแนวแก้มองถนนสาธารณะ

ระยะ 6.32 เมตร

นางสาวสุภาวดี สมยศ  
ผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนาม

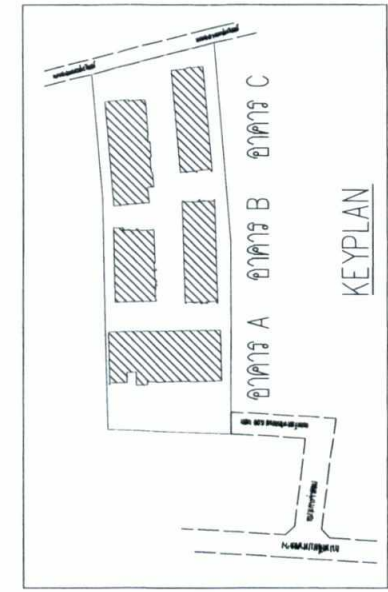
นางสาวนิลา นันทวิวัฒน์  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมม่อนเอเรีย สมยศ จำกัด

นางสาวนิลา นันทวิวัฒน์ กรรมการผู้จัดการ

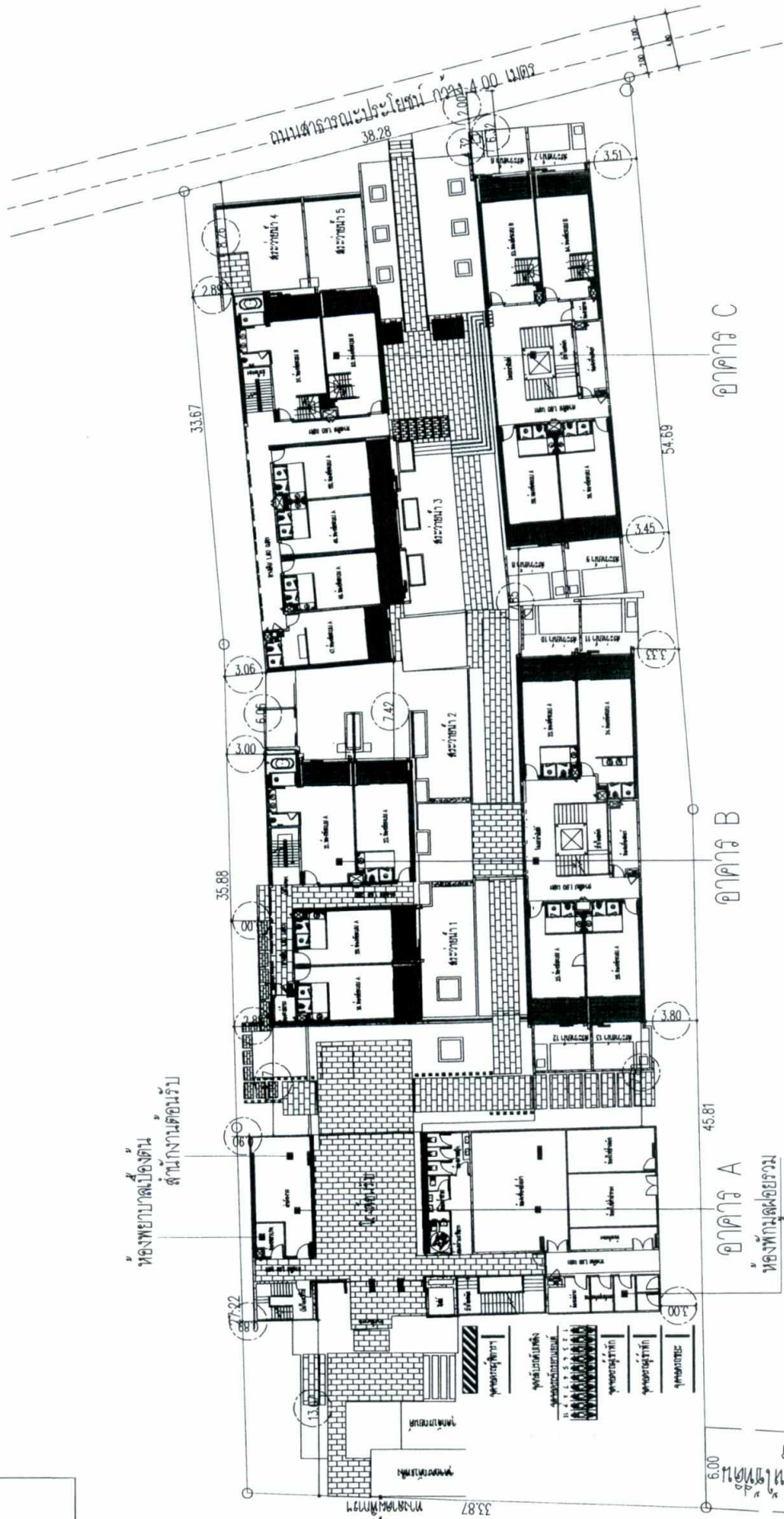
บริษัท คอมม่อนเอเรีย สมยศ จำกัด

นางสาวนิลา นันทวิวัฒน์ กรรมการผู้จัดการ





1 : 450



อาคาร A : เป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.95 เมตร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 18 ห้องพัก  
 อาคาร B : เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.40 เมตร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 28 ห้องพัก  
 อาคาร C : เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.70 เมตร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 34 ห้องพัก

*(Signature)*  
 (นายเจตน์เจตน์) .....  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท คอมม่อนเนอเรียล สมุย จำกัด

*(Signature)*  
 (นายเจตน์เจตน์) .....  
 บุคคลธรรมดาผู้ถือลิขสิทธิ์ขายงาน  
 บริษัท เจตน์คอมม่อนเนอเรียล จำกัด  
 JACE CONSULTANT

รูปที่ 9 แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

194/219

บริษัท ประจักษ์โยธา จำกัด

22 ซ.สุขุมวิท 11/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-662-3060  
 www.pachayotha.com

สถาปนิก  
 1. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060  
 2. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060

ผู้ควบคุม  
 1. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060  
 2. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060

ออกแบบภาพ

วิศวกรโครงสร้าง

NASQUARE ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD  
 15880 So. Nimitz Rd. 25th Anniversary Building  
 Bangkok, Thailand 10110  
 Tel. (66)2776-1461-4 Fax: (66)2776-4666,1928  
 E-mail: pido@nasquare.com

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
 89 Soi Sukhumvit, Sukhum Rd. Bangkok 10110  
 Tel. (66)2776-1461-4 Fax: (66)2776-4666,1928  
 E-mail: pido@nasquare.com

วิศวกรไฟฟ้า

1. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060  
 2. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060

วิศวกรเครื่องกล

1. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060  
 2. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060

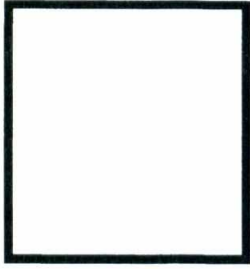
วิศวกรสุขาภิบาล

1. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060  
 2. นายประจักษ์ โยธา 02-662-3060

เจ้าของโครงการ

โครงการ มาราทาทาวน์ สมุย

ถนนสายสุขุมวิท-ถนนสุขุมวิท



บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-665-3092  
 www.nidra-th.com

สถาปนิก  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

ช่างเขียนแบบ  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110



PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.  
 88 ซ.สุขุมวิท 25 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-6271-7461-3 Fax 02-6271-4851-823  
 E-mail: Pido@nidra.com

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

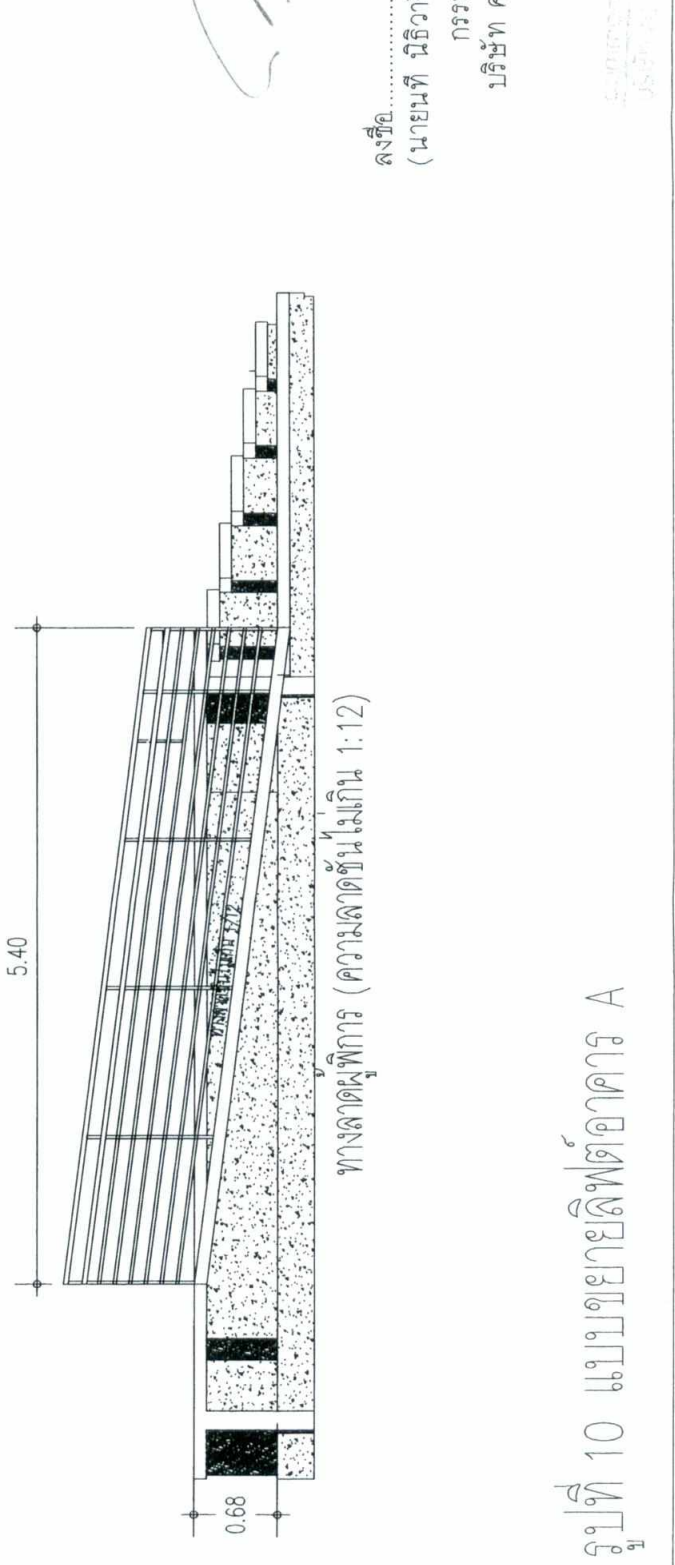
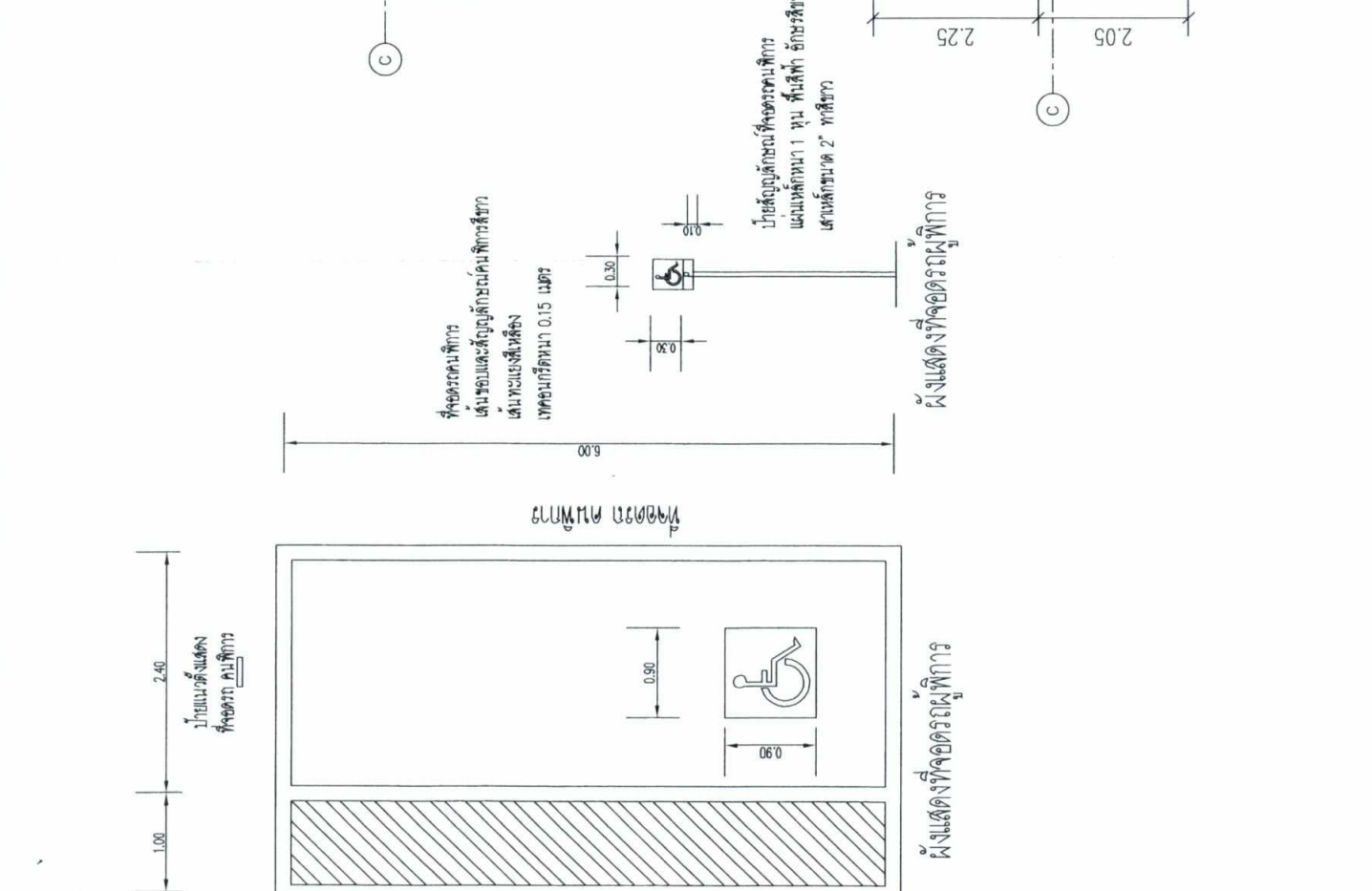
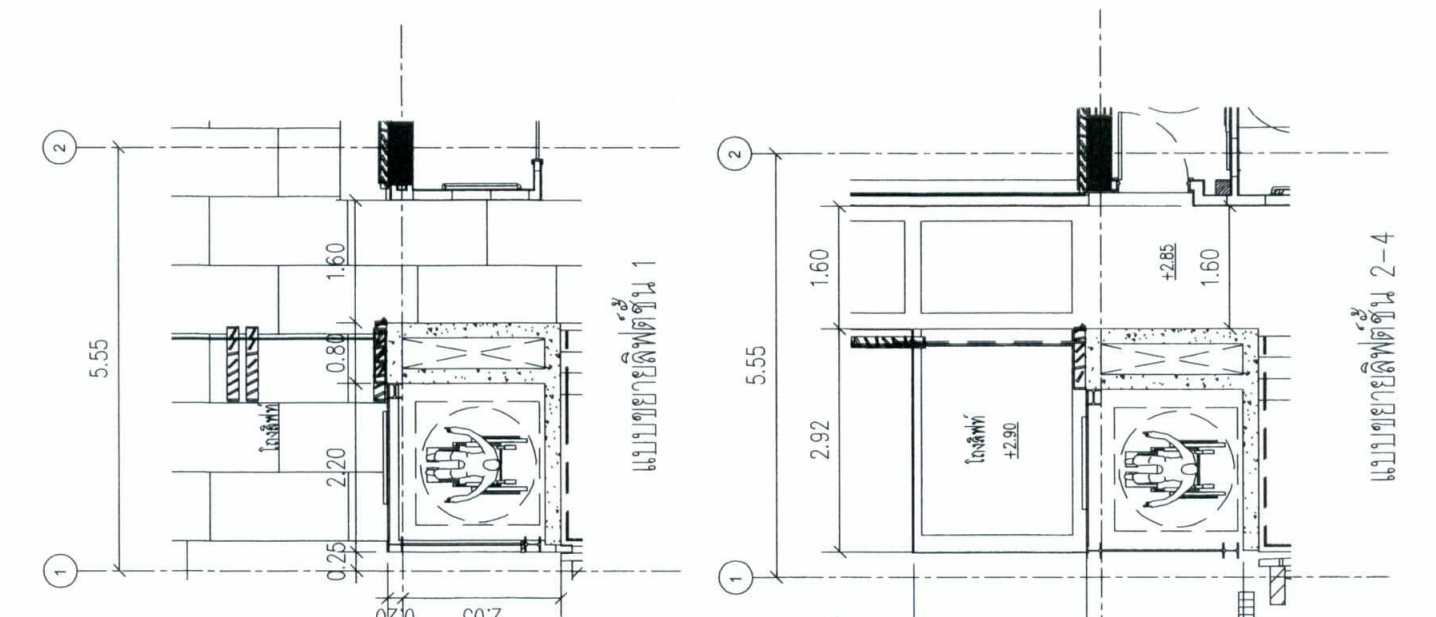
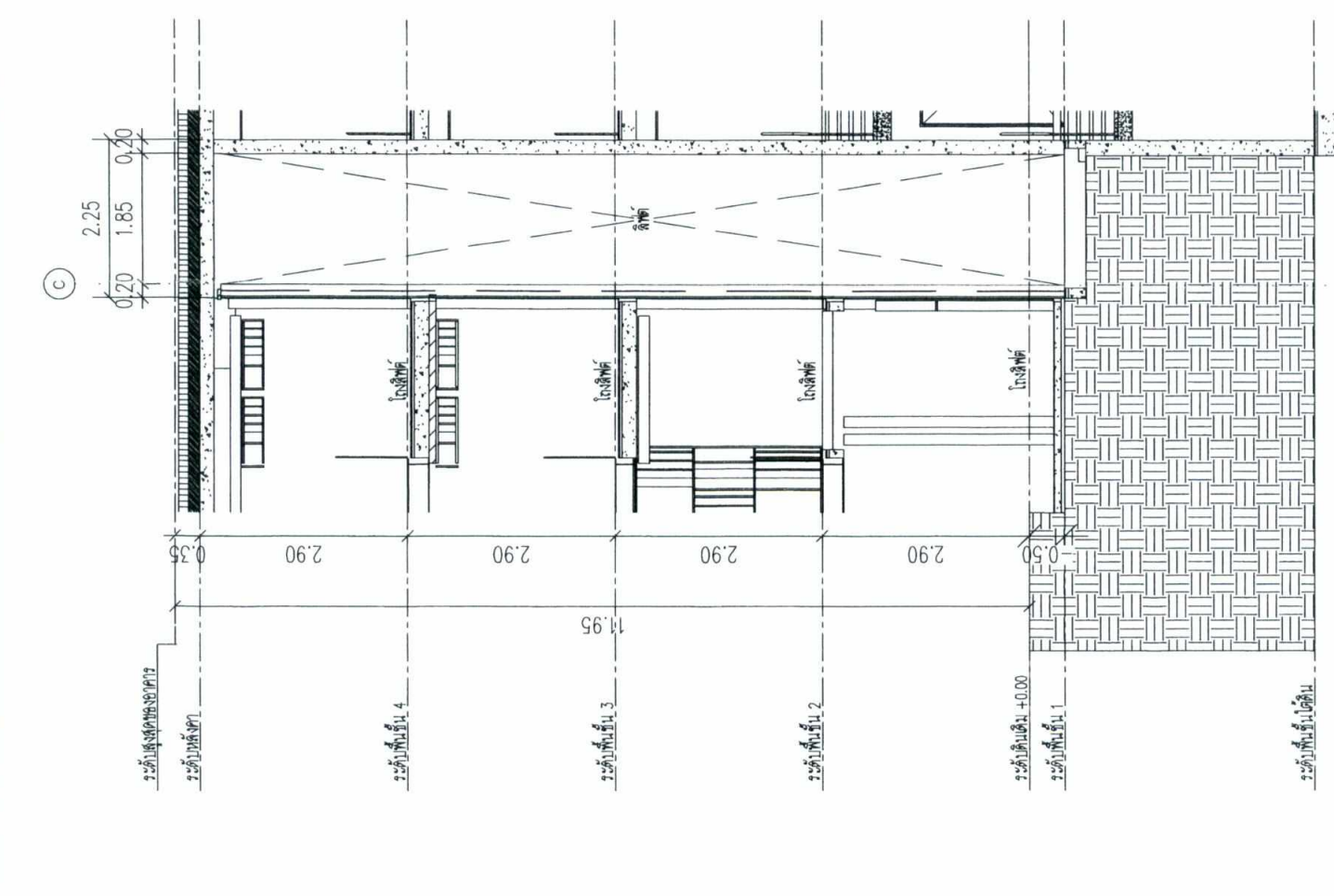
วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

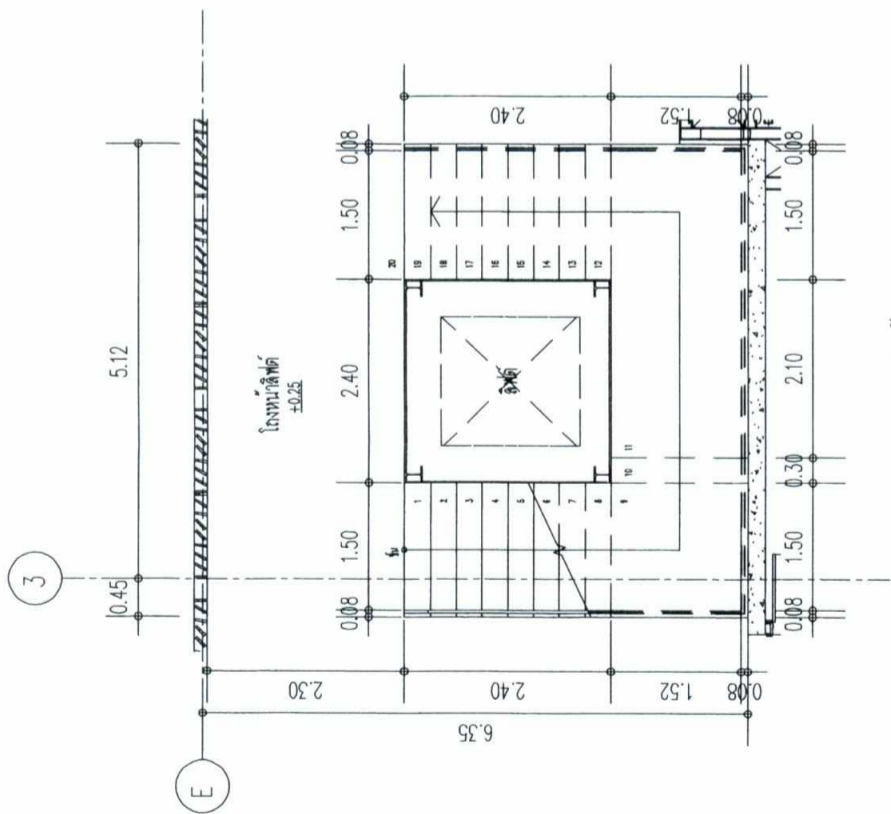
วิศวกรโยธา  
 บริษัท นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110



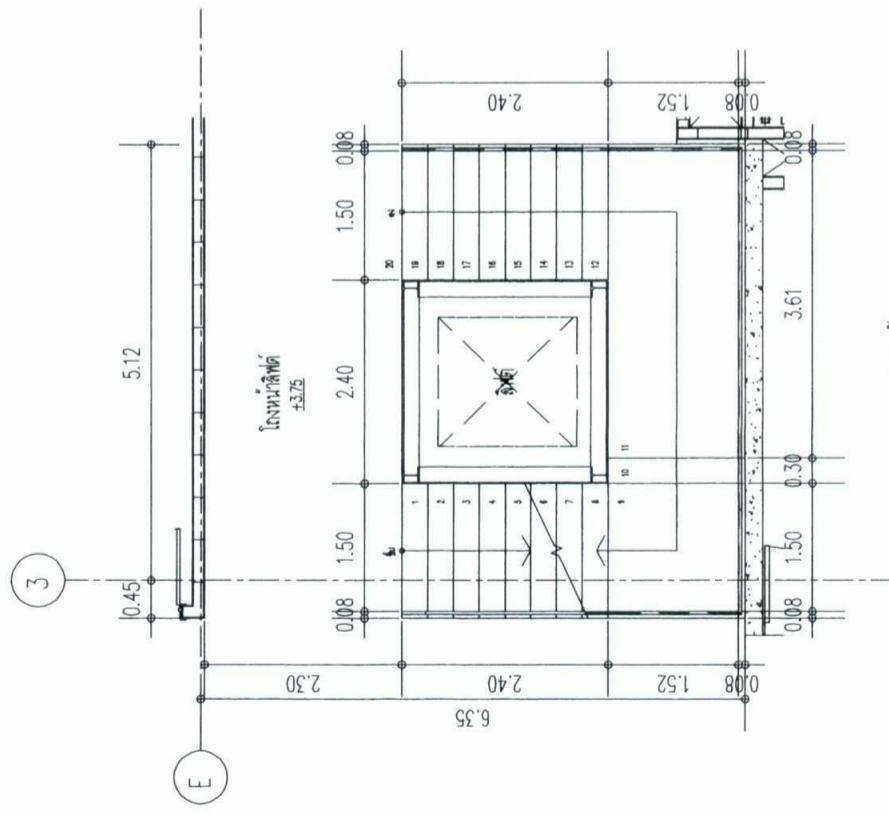
แบบที่ 10 แบบขยายลิฟต์อาคาร A  
 1951219

แบบขยายรูปตัดลิฟต์ชั้น 1-4

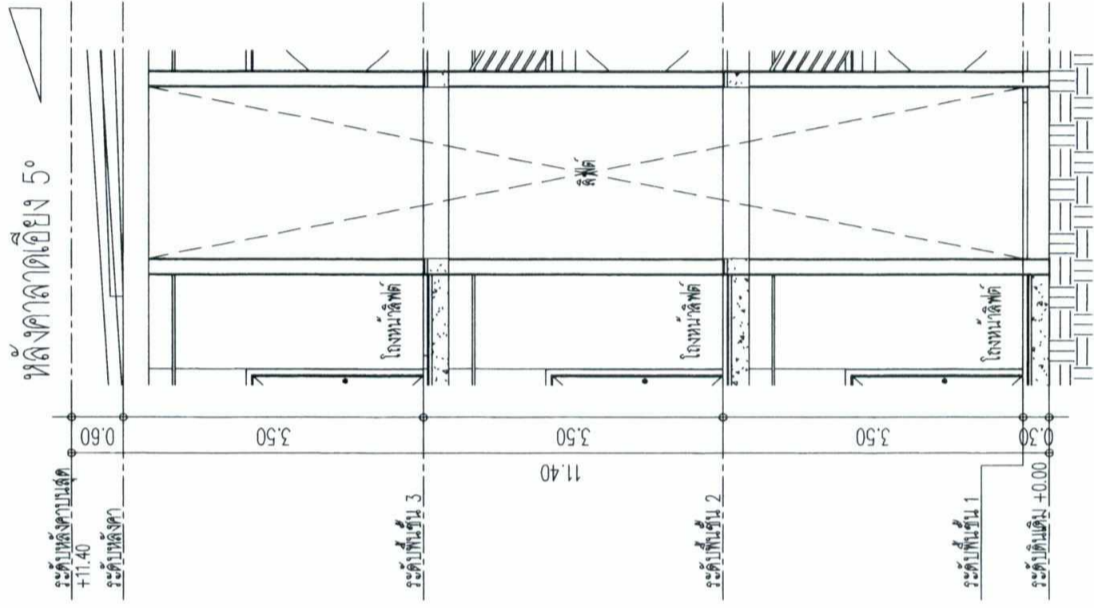
นางสาว นิดรา นิดรา (ประเทศไทย) จำกัด  
 (นางเจเนนรงค์ ตั้งแสง)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.  
 นายเมธี นิดราสิน และนางสาวนิตดา นิดราสิน  
 กรรมการผู้จัดการนางลงนาม  
 บริษัท คอมมอนแอสเรีย สมัย จำกัด



แบบขยายลิฟต์ ชั้น 1



แบบขยายลิฟต์ ชั้น 2-3



แบบขยายรูปตัดลิฟต์ 1-3



COMPANY AND ENGINEER'S SEAL  
USUB ENGINEERING CONSULTANTS

*[Signature]*  
 วิศวกร  
 (นาย) นริชวิน และ นางศรนิธิตา นริชวิน  
 บริษัท คอนเนคชั่น ออโต้ จำกัด

*[Signature]*  
 วิศวกร  
 (นาย) เชนรงค์ สันตนะ  
 นิคคธรรมาคาน์ สันตนะ วิศวกร  
 บริษัท เจที คอนสตรัคชั่น จำกัด

USUB ENGINEERING CONSULTANTS

บริษัท (ประเทศไทย) จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 101/10, แขวงคลองเตยเหนือ, เขตวัฒนา, กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663 3000  
 www.usub-th.com

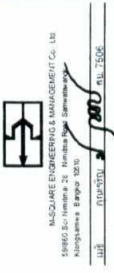
สถานที่  
 อาคาร 11, ชั้น 11, อาคาร B  
 ถนนสุขุมวิท, แขวงคลองเตยเหนือ, เขตวัฒนา, กรุงเทพฯ 10110

ผู้เขียน  
 วิศวกร  
 (นาย) เชนรงค์ สันตนะ  
 (นาย) นริชวิน และ (นาง) ศรนิธิตา นริชวิน

ผู้ออกแบบ  
 บริษัท คอนเนคชั่น ออโต้ จำกัด

ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ



USUB ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.  
 22 ซอยสุขุมวิท 101/10, แขวงคลองเตยเหนือ, เขตวัฒนา, กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663 3000

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.  
 20/20 ถนนสุขุมวิท, แขวงคลองเตยเหนือ, เขตวัฒนา, กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663 3000

วิศวกร  
 (นาย) นริชวิน และ (นาง) ศรนิธิตา นริชวิน

บริษัท คอนเนคชั่น ออโต้ จำกัด

ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

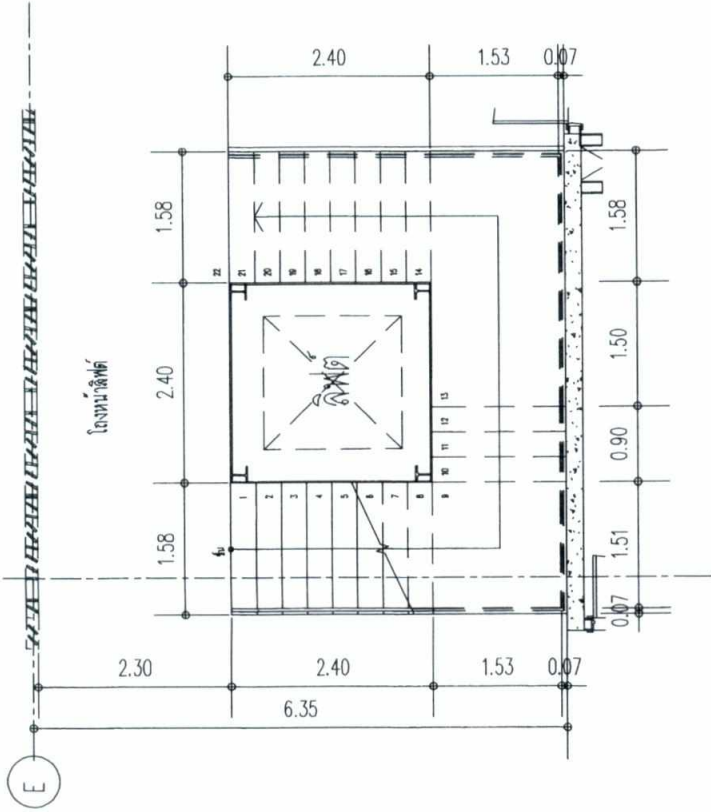
ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

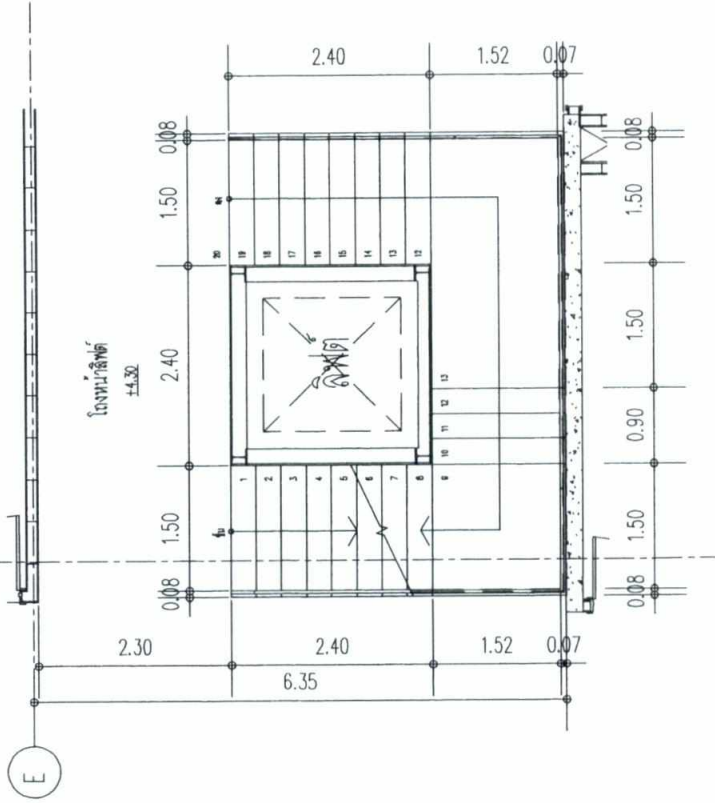
ชื่อแบบงาน

วิศวกรโครงการ

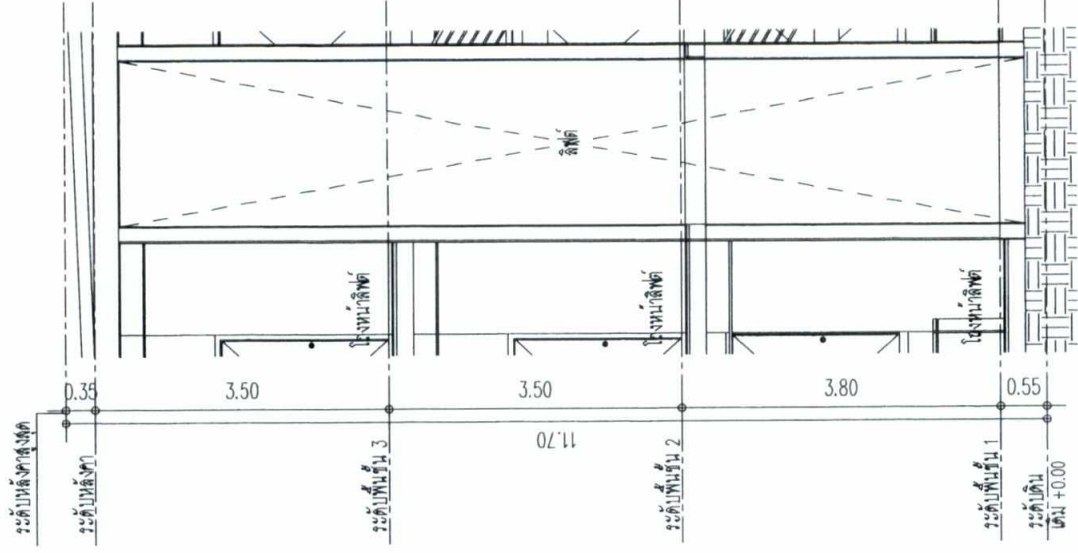




แบบขยายลิฟต์ ชั้น 1



แบบขยายลิฟต์ ชั้น 2-3



แบบขยายรูปตัดลิฟต์ ชั้น 1-3

บริษัท ประทีปไทย จำกัด

22 ซ.ศรีนครินทร์, แขวงสามยุค, เขตคลองเตย, กรุงเทพฯ 10110  
Tel. 02-663-3000  
www.pattai-thai.com

สถาปนิก  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

ผู้จัดการ  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

ออกแบบภายใน

วิศวกรโครงสร้าง



PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.  
89 ซ.วิภาวดีรังสิต, แขวงสามยุค, เขตคลองเตย, กรุงเทพฯ 10110  
Tel. (02) 2778-7461-4 Fax (02) 2778-4841, 1223  
E-mail : p.pattai@major.com

วิศวกรไฟฟ้า  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

วิศวกรเครื่องกล  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

วิศวกรสถาปัตย์  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

เจ้าของโครงการ  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

วิศวกร  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

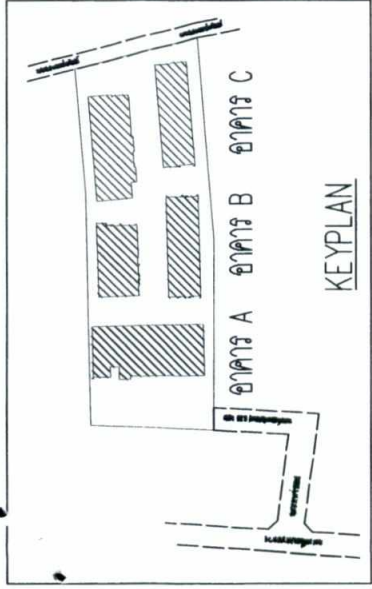
วิศวกร  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

วิศวกร  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

วิศวกร  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

วิศวกร  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

วิศวกร  
นายประทีป ไทย  
นายประทีป ไทย

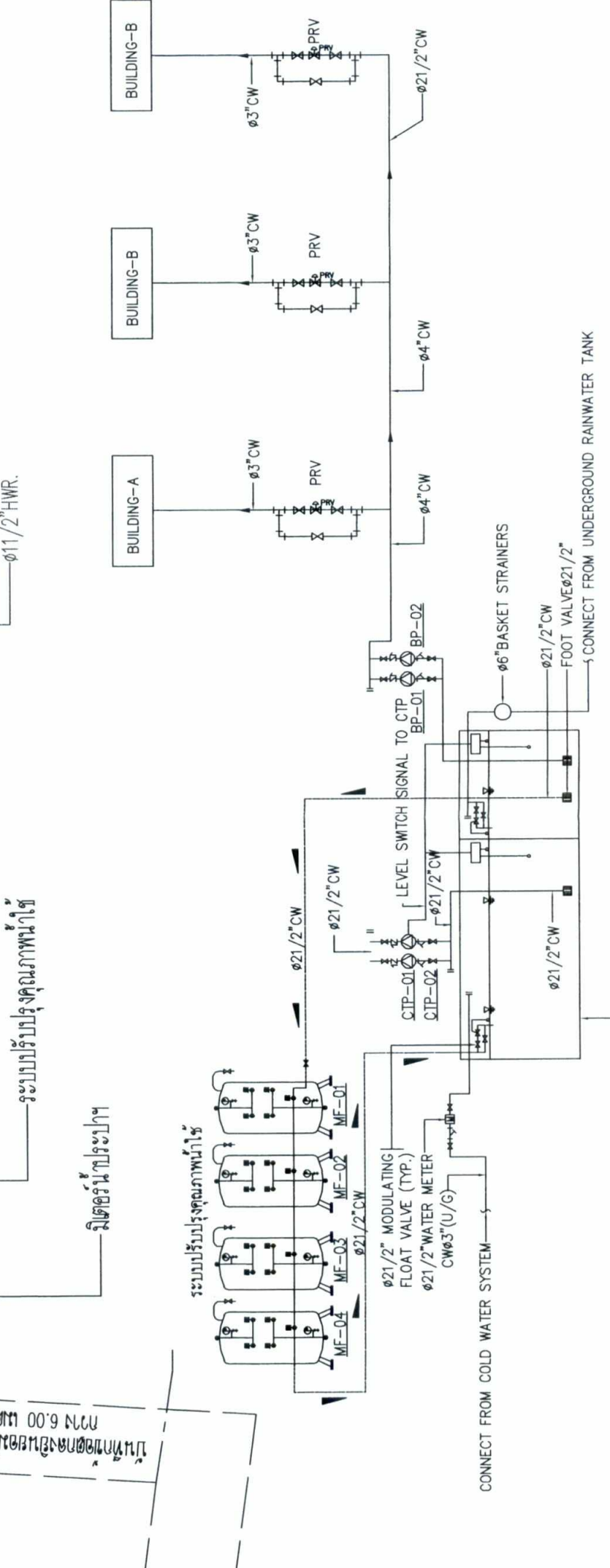
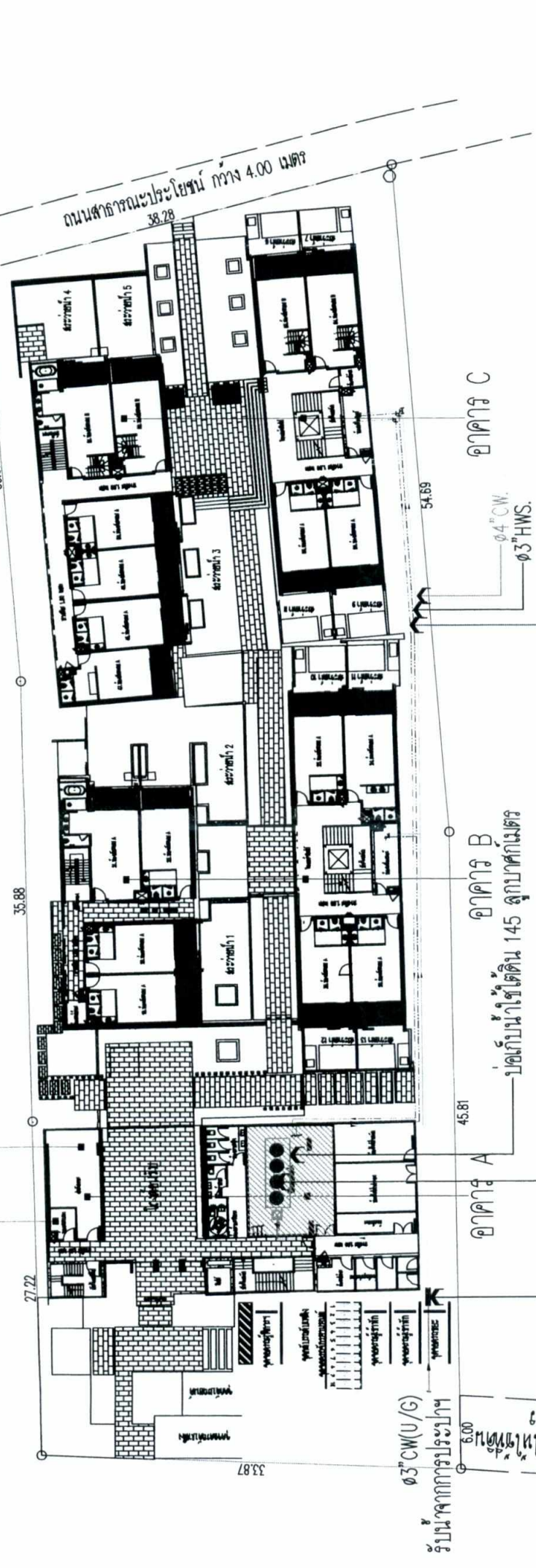


COMMON FIELD SERVICE CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนฟิลด์ เซอร์วิส จำกัด

*Chai Chon*  
นายชาติ นริวงสิน และนางสาวนิตา นริวงสิน  
กรรมการผู้จัดการและผู้จัดการ  
บริษัท คอมมอนฟิลด์ เซอร์วิส จำกัด

นางสาวประไพชญา จักัด  
บริษัท คอมมอนฟิลด์ เซอร์วิส จำกัด  
14. THE CONSULTANT CO., LTD.

1 : 450



รูปที่ 13 ดังระบบน้ำใช้ ต้นแห่งบ่อน้ำใต้ และตำแหน่งของระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

1981219

บริษัท คอมมอนฟิลด์ เซอร์วิส จำกัด

22 ซอยสุขุมวิท 11/1 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
Tel. 66 2 663 3000  
www.cfs-c.com

สาขา: กรุงเทพฯ โทร. 66 2 663 3000  
เชียงใหม่ โทร. 66 53 288 888  
ภูเก็ต โทร. 66 76 310 200

ผู้ดูแล: นายชาติ นริวงสิน โทร. 66 2 663 3000  
นางสาวประไพชญา จักัด โทร. 66 2 663 3000

ออกแบบภาพ: อภิชาติ นริวงสิน โทร. 66 2 663 3000

วิศวกรโครงการ: วิภาดา ใจตรง โทร. 66 2 663 3000

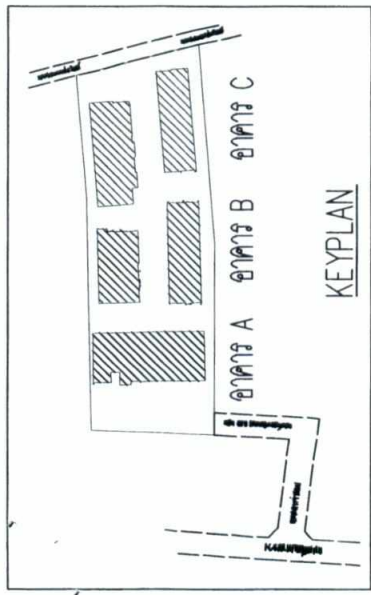
REGISTERED ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.  
22/1 Sukhumvit 11 Road, Klongteay Nuea, Wattana District, Bangkok 10110  
Tel. 66 2 663 3000  
E-mail: pido@pido.com

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
99 Soi Thiamtham, Sukhumvit 11, Bangkok 10110  
Tel. 66 2 663 3000  
E-mail: pido@pido.com

วิศวกรไฟฟ้า: วิภาดา ใจตรง โทร. 66 2 663 3000  
วิศวกรเครื่องกล: วิภาดา ใจตรง โทร. 66 2 663 3000  
วิศวกรสุขาภิบาล: วิภาดา ใจตรง โทร. 66 2 663 3000  
ช่างเทคนิค: วิภาดา ใจตรง โทร. 66 2 663 3000  
ช่างเทคนิค: วิภาดา ใจตรง โทร. 66 2 663 3000

โครงการ: โครงการปรับปรุงระบบน้ำใช้ อาคาร A, B, C

วันที่: 1981219



ตั้งชื่อ (นายณที นิธิวาสิน และนางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท คอมม่อนแอเรีย สุมย์ จำกัด

ตั้งชื่อ (นายเจนนรงค์ ต้นธม)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งกรรมการ  
บริษัท เจต คอมม่อนแอเรีย จำกัด

COMPTON APAC (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท คอมม่อนแอเรีย สุมย์ จำกัด

บ่อบำบัดน้ำเสีย/แอโรบิก

ห้องพยาบาลเบื้องต้น  
สำนักงานชั่วคราว

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม  
ปริมาตร 60 ลบ.ม.

ระบบออกนอกโครงการ  
กว้าง 6.00 เมตร

ระบบพ่นน้ำฝนการจ่ายลม  
ออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

ถนนสาธารณะ

บ่อกักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

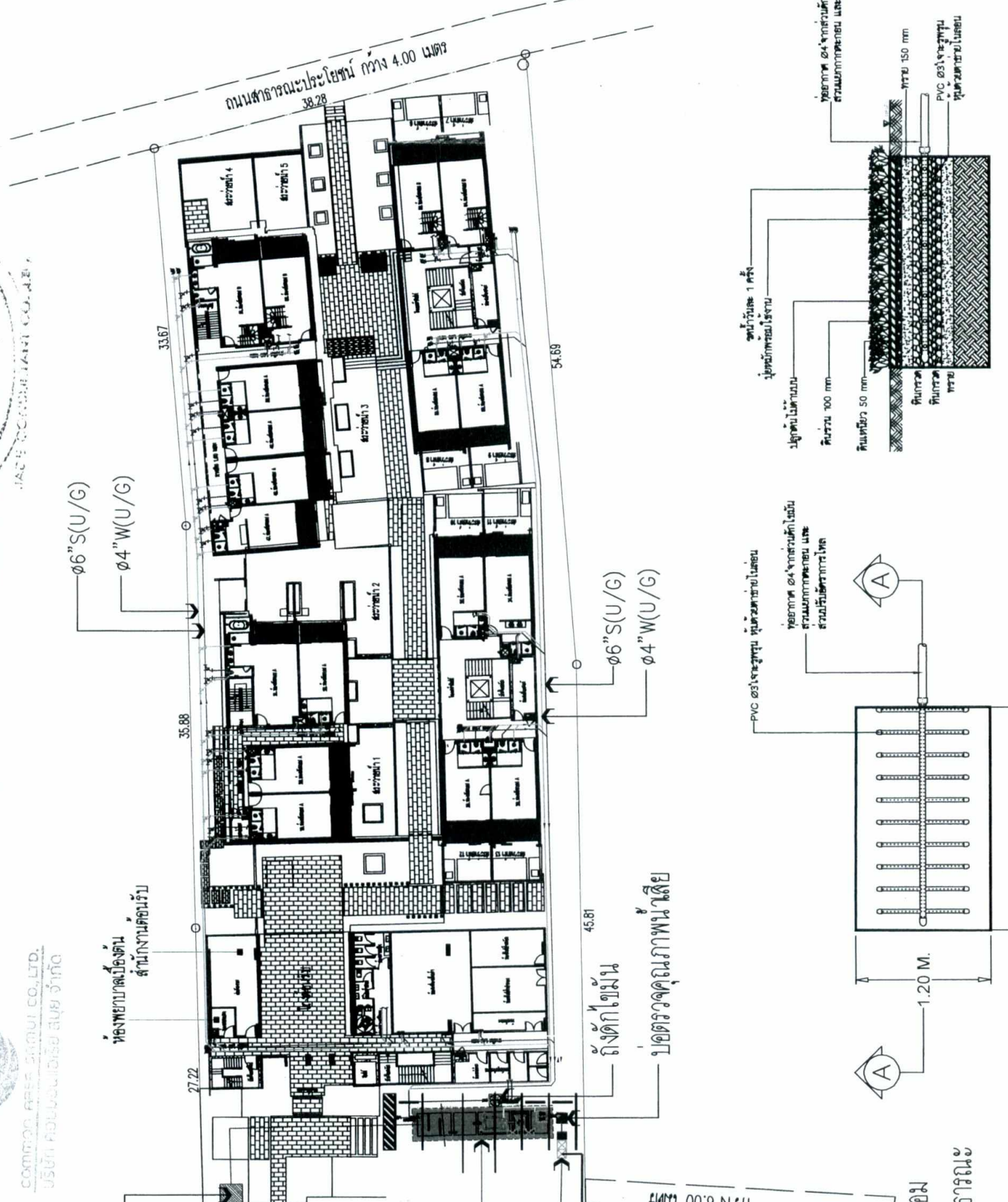
บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

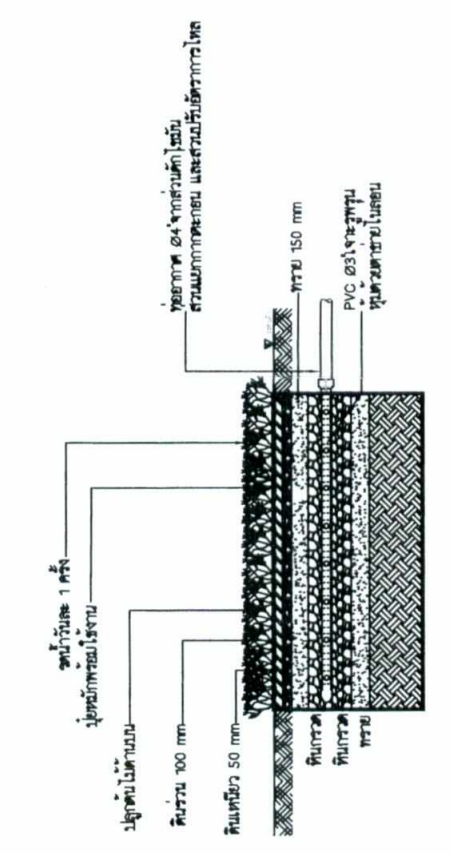
บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน



PLAN - VIEW



SECTION A - A

แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 14ผังระบบน้ำเสีย และเส้นทางที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของตึกถนนสาธิต

199/219

บริษัท ประจักษ์ เทคโนโลยี จำกัด	
22 ซ.สุขุมวิท 16 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	
Tel. 02-2663 3000	
www.pjtech.com	
ผู้ถือหุ้น	นายประจักษ์ วัฒนศิริ
กรรมการ	นายประจักษ์ วัฒนศิริ
ผู้จัดการ	นายประจักษ์ วัฒนศิริ
ผู้ควบคุม	นายประจักษ์ วัฒนศิริ
เลขที่ใบอนุญาต	01/01/01/01/01/01
ชื่อโครงการ	โครงการ
ชื่ออาคาร	อาคาร
ชื่อพื้นที่	พื้นที่
ชื่อถนน	ถนน
ชื่อซอย	ซอย
ชื่อตำบล	ตำบล
ชื่ออำเภอ	อำเภอ
ชื่อจังหวัด	จังหวัด
ชื่อประเทศ	ประเทศไทย
ชื่อโครงการ	โครงการ
ชื่ออาคาร	อาคาร
ชื่อพื้นที่	พื้นที่
ชื่อถนน	ถนน
ชื่อซอย	ซอย
ชื่อตำบล	ตำบล
ชื่ออำเภอ	อำเภอ
ชื่อจังหวัด	จังหวัด
ชื่อประเทศ	ประเทศไทย

บริษัท ประจักษ์ เทคโนโลยี จำกัด

MAJOR ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

1001/1001/1001/1001/1001

Tel. (02) 275-7461-4 Fax (02) 275-4841-8

E-mail : pj@pjtech.com



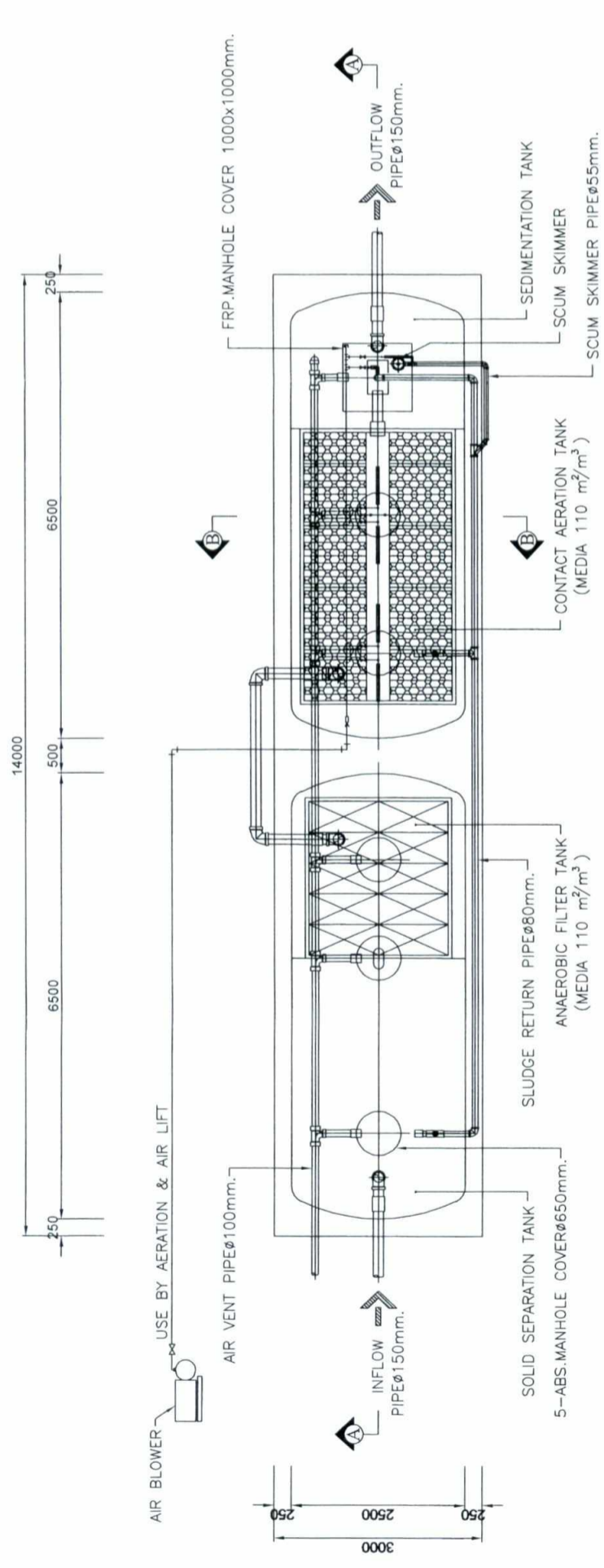
PIDO INTERNATIONAL CO., LTD

1001/1001/1001/1001/1001

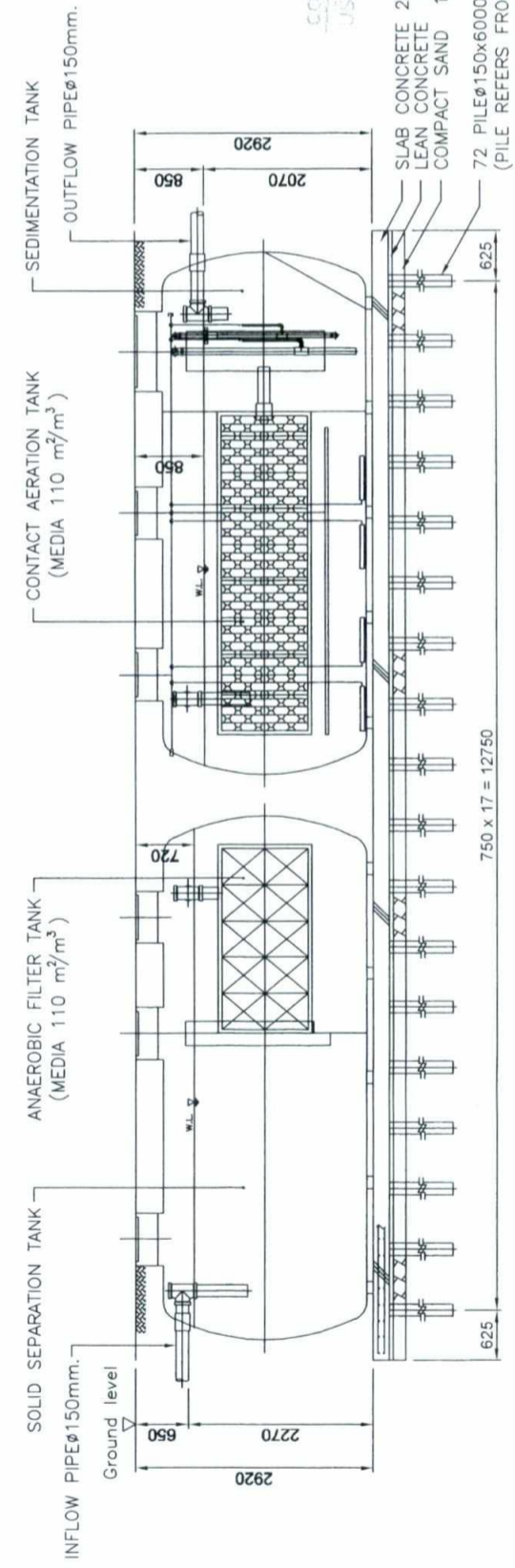
Tel. (02) 275-7461-4 Fax (02) 275-4841-8

E-mail : pj@pjtech.com

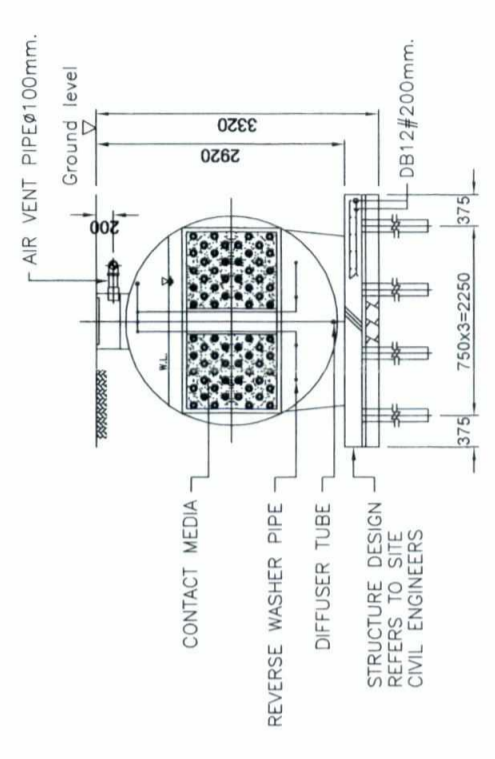
ชื่อโครงการ	โครงการ
ชื่ออาคาร	อาคาร
ชื่อพื้นที่	พื้นที่
ชื่อถนน	ถนน
ชื่อซอย	ซอย
ชื่อตำบล	ตำบล
ชื่ออำเภอ	อำเภอ
ชื่อจังหวัด	จังหวัด
ชื่อประเทศ	ประเทศไทย
ชื่อโครงการ	โครงการ
ชื่ออาคาร	อาคาร
ชื่อพื้นที่	พื้นที่
ชื่อถนน	ถนน
ชื่อซอย	ซอย
ชื่อตำบล	ตำบล
ชื่ออำเภอ	อำเภอ
ชื่อจังหวัด	จังหวัด
ชื่อประเทศ	ประเทศไทย



PLAN



SECTION A-A



SECTION B-B


 PIDO INTERNATIONAL CO.,LTD.  
 88 Soi Mahachulalongkorn Rajavidyalaya 10110  
 Tel. (66)2781-7461-8 Fax. (66)2779-4824,1824  
 E-mail : pido@pido.com

บริษัท นิธิวิวัฒน์ และ นางสาวนิธิตา นิธิวิวัฒน์  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท คอมมอนแอสซีเรีย สเปซ จำกัด

บริษัท นิธิวิวัฒน์ จำกัด  
 (นายเจษฎาณรงค์ สมานานันท์)  
 (นายพนัฑ นิธิวิวัฒน์ และ นางสาวนิธิตา นิธิวิวัฒน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท คอมมอนแอสซีเรีย สเปซ จำกัด

บริษัท นิธิวิวัฒน์ จำกัด  
 (นายเจษฎาณรงค์ สมานานันท์)  
 (นายพนัฑ นิธิวิวัฒน์ และ นางสาวนิธิตา นิธิวิวัฒน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท คอมมอนแอสซีเรีย สเปซ จำกัด



**PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.**  
 16/23 หมู่ 10 ซอยวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10160  
 โทร. 02-562 3333  
 โทรสาร 02-562 3322  
 E-mail : pido@pido.com  
 Pido (Thailand) Co., Ltd. 16/23 หมู่ 10 ซอยวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10160

**วิศวกรโครงการ**  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]

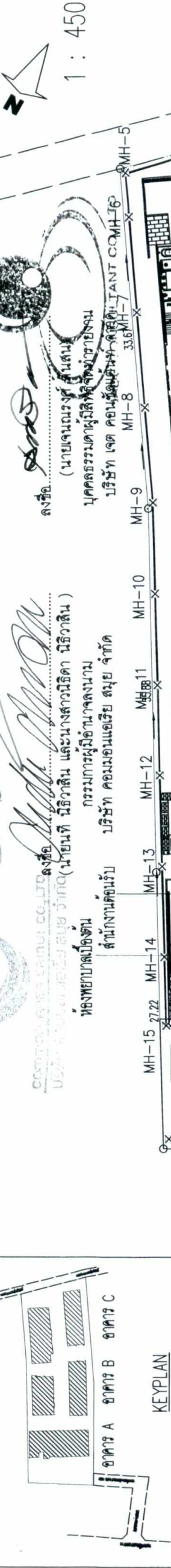
**วิศวกรโครงสร้าง**  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]

**วิศวกรเครื่องกล**  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]

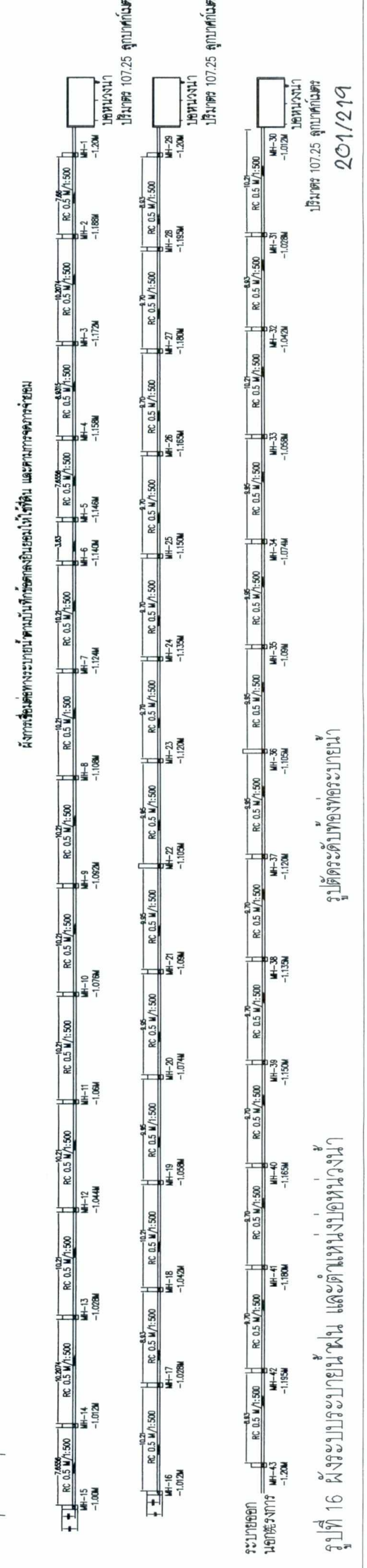
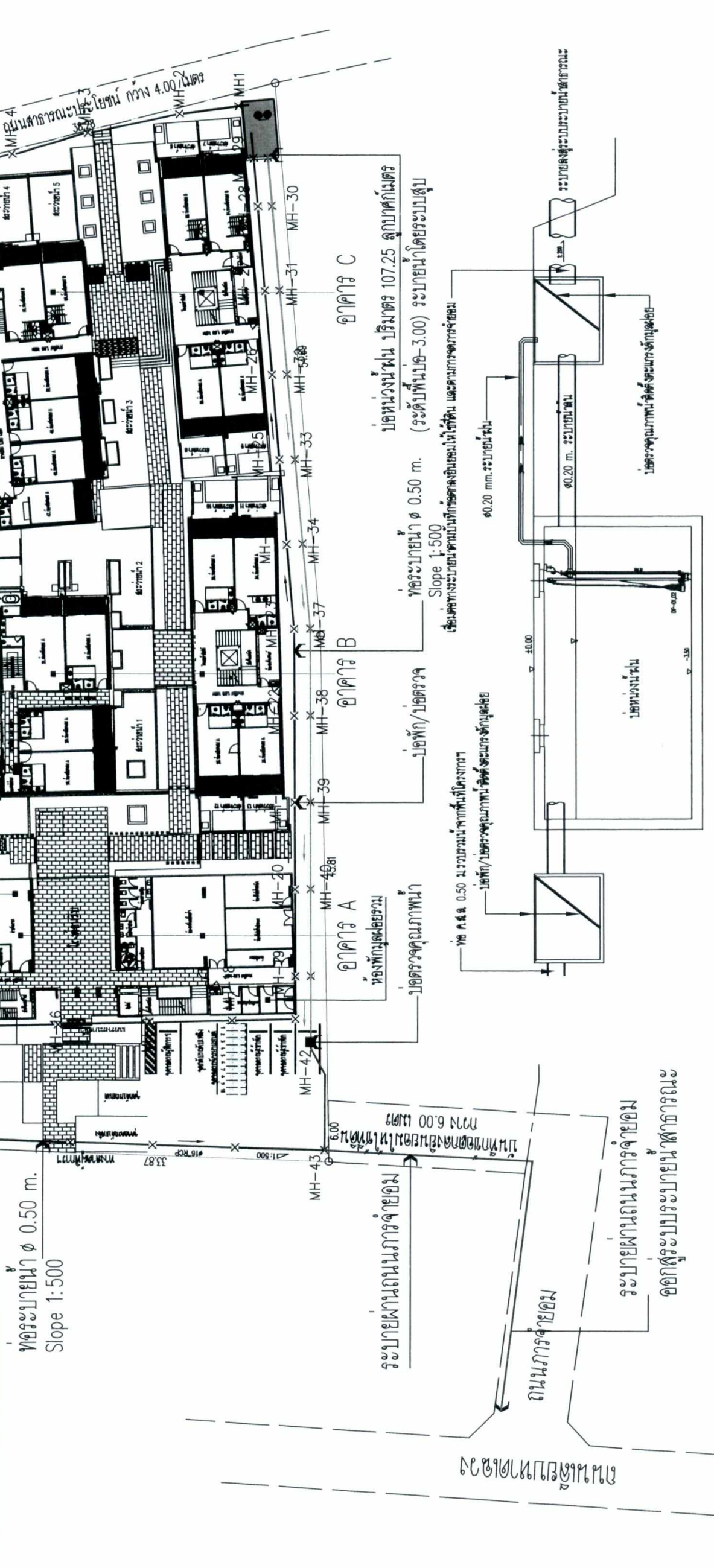
**วิศวกรโยธา**  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]

**วิศวกรไฟฟ้า**  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]

**วิศวกรสุขาภิบาล**  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]  
 ชื่อ : [Blank]

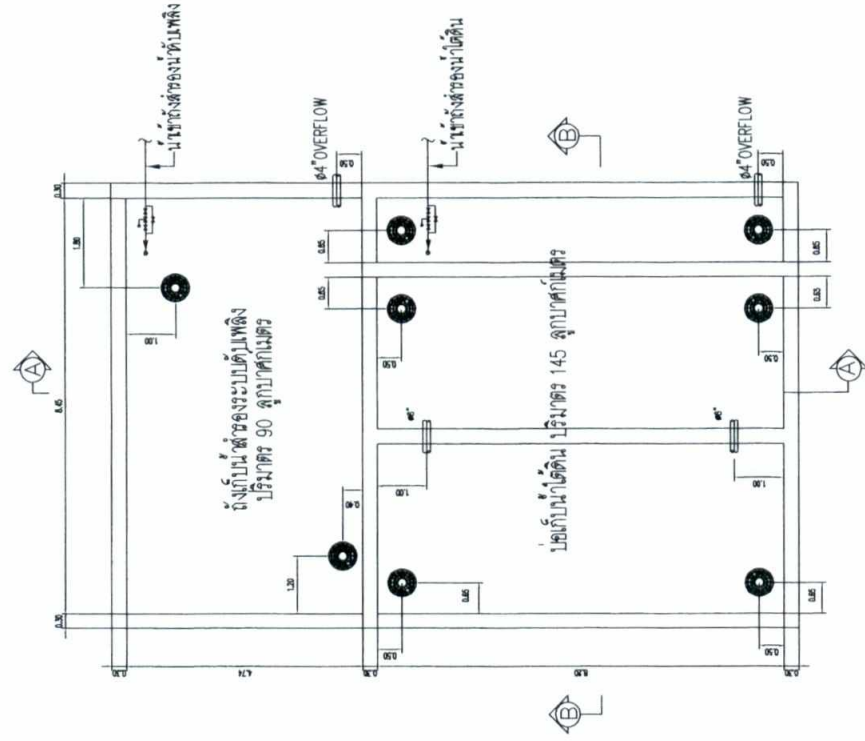


ท่อระบายน้ำ  $\phi$  0.50 m.  
 Slope 1:500

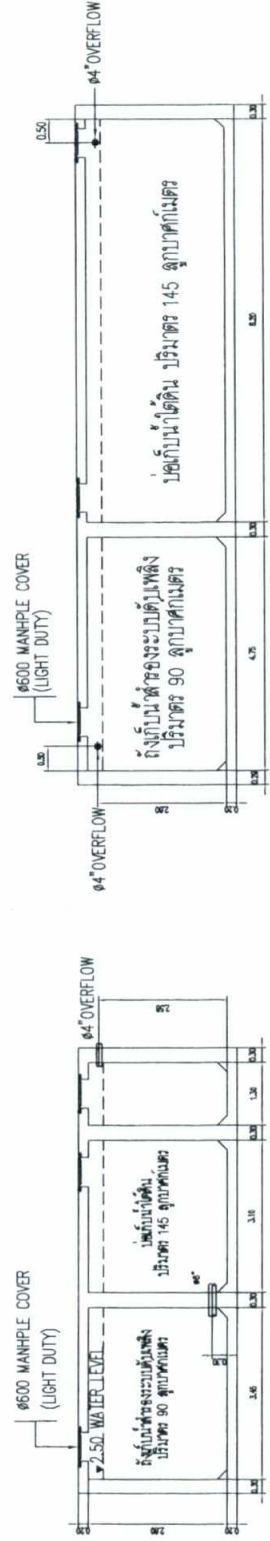


รูปที่ 16ผังระบบระบายน้ำ และตำแหน่งของท่อระบายน้ำ

รูปตัดระดับของท่อระบายน้ำ

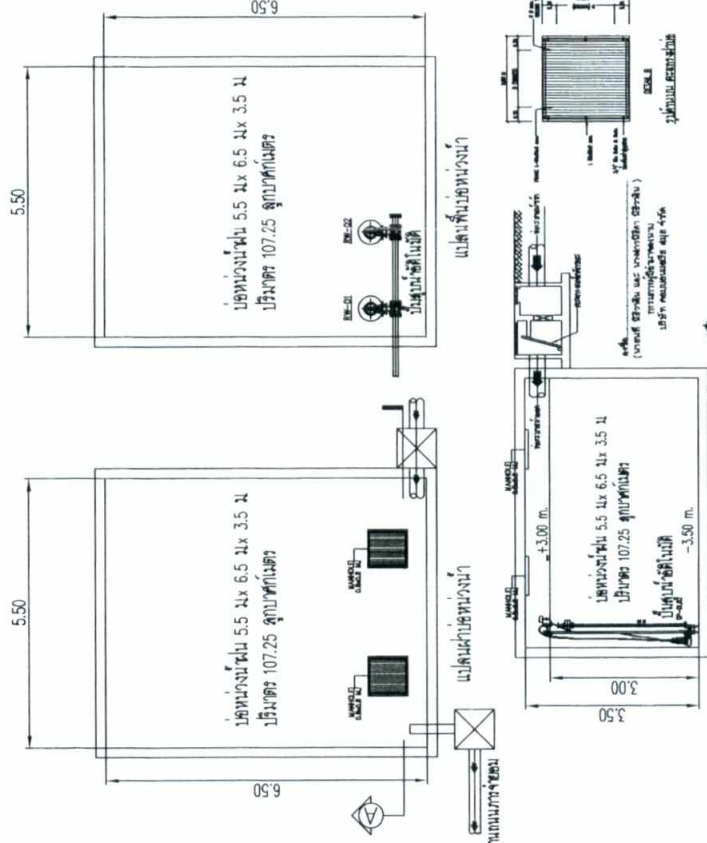


DETAIL UNDERGROUND WATER TANK



SECTION A-A

SECTION B-B



หมายเหตุ: 1.ถังเก็บน้ำดิบของระบบดับเพลิง (Raw water tank for fire system) 2.ถังเก็บน้ำดิบของระบบดับเพลิง (Raw water tank for fire system) 3.ถังเก็บน้ำดิบของระบบดับเพลิง (Raw water tank for fire system)

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายณัฐวัฒน์ นิลนิรันดร์)  
 บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดซื้อของทาง  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายณัฐวัฒน์ นิลนิรันดร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สมุย จำกัด

รูปที่ 17 แบบขยายบ่อน้ำดิบ และบ่อน้ำกรอง

บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

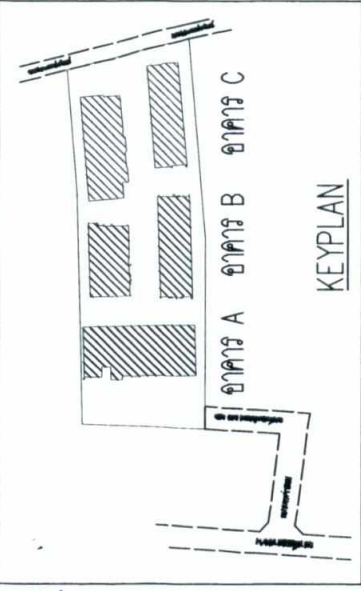
บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

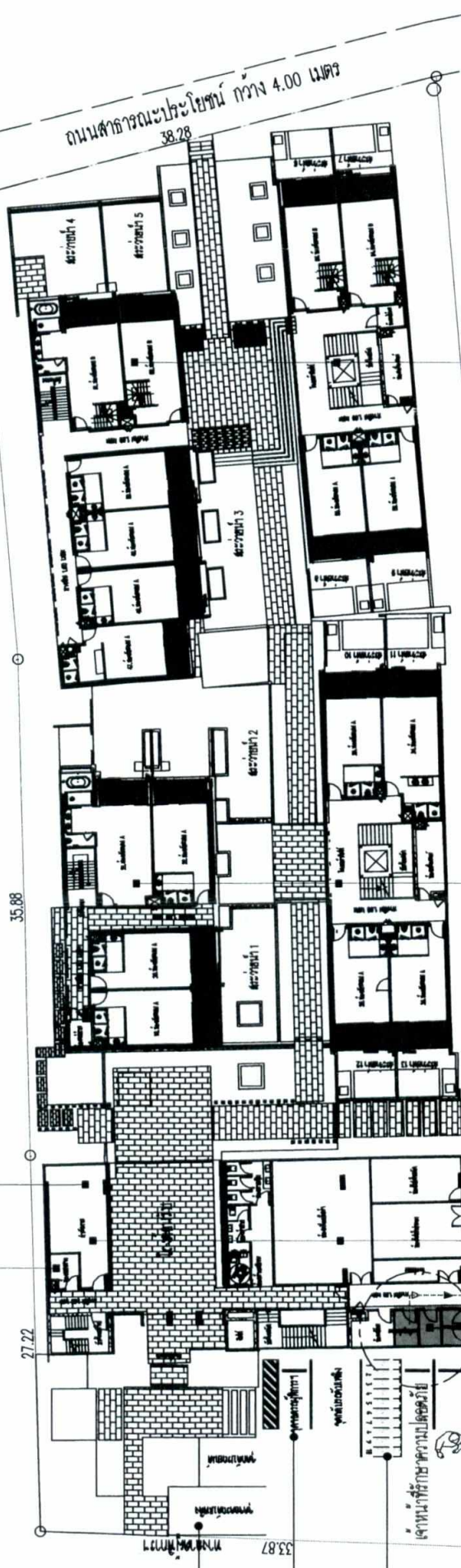
บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com

บริษัท ปิโดอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 662 662 3067  
 www.pido-th.com



ห้องพยาบาลฉุกเฉิน  
สำนักงานอัตโนมัติ



อาคาร A

อาคาร B

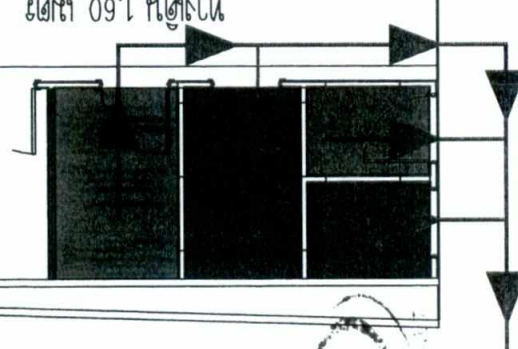
อาคาร C



ผู้ควบคุมอาคารและช่างเทคนิคอาคาร

- พื้นที่อาคาร**
- พื้นที่อาคารที่ใช้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ (เป็นพื้นที่ใช้สอย) พื้นที่จอดรถ 4.20 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 1.00 เมตร และบริเวณที่จอดรถยนต์รวม 4.20x1.00= 4.20 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 0.23 ตารางเมตร/พื้นที่ ได้งาน (4.20/0.23) ระยะเวลา 18.26 วัน
- พื้นที่อาคารที่ใช้เป็นพื้นที่ใช้สอย (เป็นพื้นที่ใช้สอย) พื้นที่จอดรถ 4.00 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 1.00 เมตร และบริเวณที่จอดรถยนต์รวม 4.00x1.00= 4.00 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 0.05 ตารางเมตร/พื้นที่ ได้งาน (4.00/0.05) ระยะเวลา 80 วัน
- พื้นที่อาคารที่ใช้เป็นพื้นที่ใช้สอย (เป็นพื้นที่ใช้สอย) พื้นที่จอดรถ 1.90 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 1.00 เมตร และบริเวณที่จอดรถยนต์รวม 2.10x1.00= 2.10 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 0.21 ตารางเมตร/พื้นที่ ได้งาน (2.10/0.21) ระยะเวลา 9 วัน
- พื้นที่อาคารที่ใช้เป็นพื้นที่ใช้สอย (เป็นพื้นที่ใช้สอย) พื้นที่จอดรถ 2.10 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 1.00 เมตร และบริเวณที่จอดรถยนต์รวม 2.10x1.00= 2.10 ตารางเมตร
- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ 0.02 ตารางเมตร/พื้นที่ ได้งาน (2.10/0.02) ระยะเวลา 105 วัน

นางสาว ปัทมาพร  
-0.50



นางสาว ปัทมาพร

นางสาว ปัทมาพร

รูปที่ 18 ตำแหน่งที่พักรถเข็น และเส้นทางทางรถเข็น

แบบขยายห้องพักรถเข็นโดยรวม

หน้าตาประเทศไทย จำกัด

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD

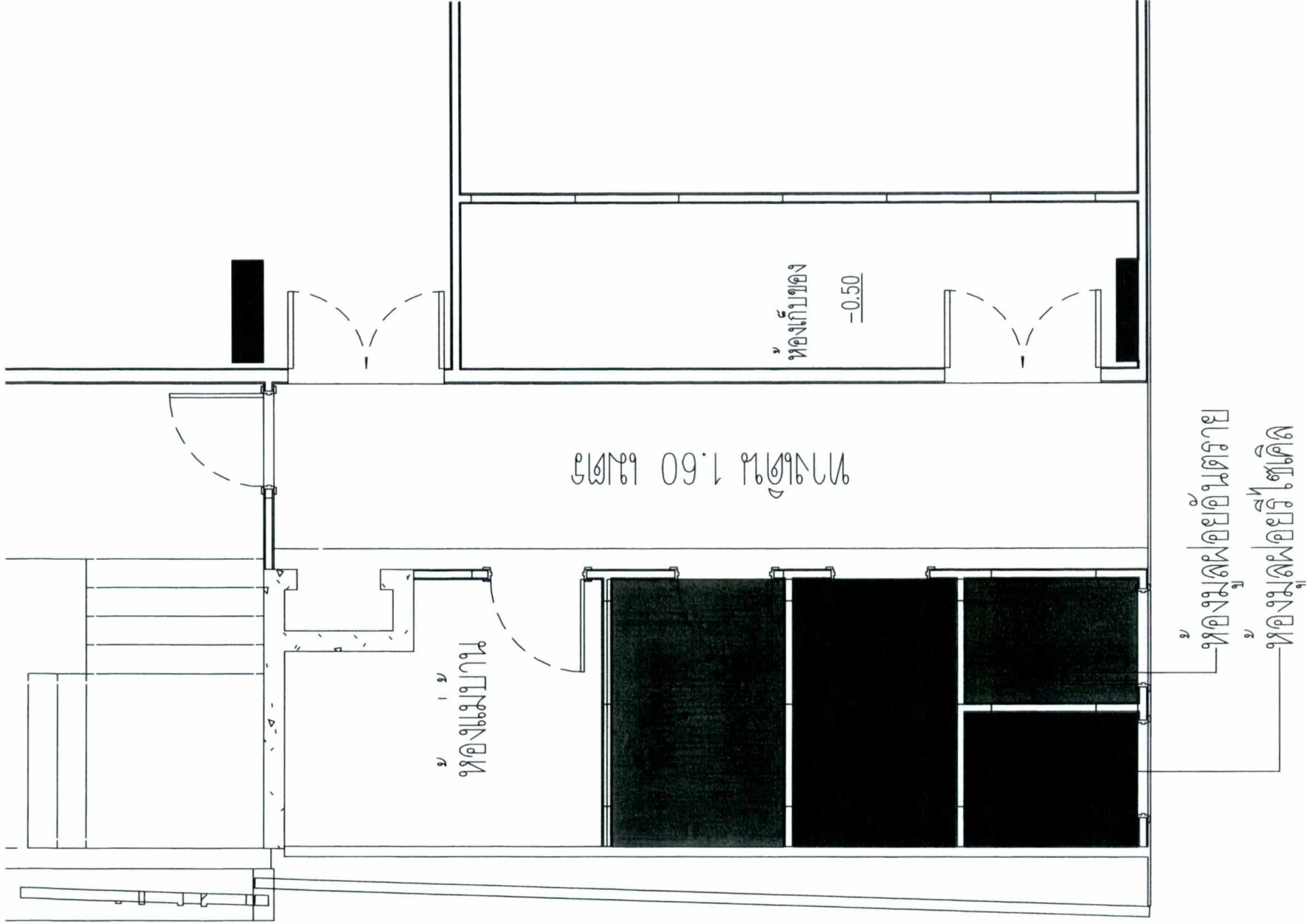
ชื่อ: นายเจษฎา รุ่งเรือง

ตำแหน่ง: ผู้จัดการโครงการ

บริษัท: บริษัท คอนซัลแตนท์ จำกัด

วันที่: 23/12/19

โครงการ: โครงการพัฒนาเมือง...



สัญลักษณ์แสดงบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม



ส่วนเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ (ป้ายสีเขียว) พื้นที่ยากใน 4.20 ตารางเมตร  
 คิดระดับกับที่ 1.00 เมตร จะมีปริมาตรเท่ากับรวม  $4.20 \times 1.00 = 4.20$  ลูกบาศก์เมตร  
 ซึ่งจะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 0.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ตาม (4.20/0.23) ประมาณ 18.26 วัน

ส่วนเก็บมูลฝอยทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) พื้นที่ยากใน 4.00 ตารางเมตร  
 คิดระดับกับที่ 1.00 เมตร จะมีปริมาตรเท่ากับรวม  $4.00 \times 1.00 = 4.00$  ลูกบาศก์เมตร  
 ซึ่งจะรองรับมูลฝอยทั่วไป 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ตาม (4.00/0.05) ประมาณ 80 วัน

ส่วนเก็บมูลฝอยรีไซเคิล (ป้ายสีเหลือง) พื้นที่ยากใน 1.90 ตารางเมตร คิดระดับกับที่ 1.00 เมตร  
 จะมีปริมาตรเท่ากับรวม  $1.90 \times 1.00 = 1.90$  ลูกบาศก์เมตร  
 ซึ่งจะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ตาม (1.90/0.21) ประมาณ 9 วัน

ส่วนเก็บมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีแดง) พื้นที่ยากใน 2.10 ตารางเมตร  
 คิดระดับกับที่ 1.00 เมตร จะมีปริมาตรเท่ากับรวม  $2.10 \times 1.00 = 2.10$  ลูกบาศก์เมตร  
 ซึ่งจะรองรับมูลฝอยอันตราย 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ตาม (2.10/0.02) ประมาณ 105 วัน

*(Signature)*  
 (นายทิน นิธิวสิน และนางสาวนิตดา นิธิวสิน)  
 กรรมการผู้จัดการคนกลาง  
 บริษัท คอมม่อนแอเรีย สมุย จำกัด

*(Signature)*  
 (นายเจนณรงค์ สัมพันธ์)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิผู้ทำางาน  
 บริษัท เจต คอมม่อนแอเรีย จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.



รูปที่ 19 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม

บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 16 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662-652-3065  
 www.pido-pak.com  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 16 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662-652-3065  
 www.pido-pak.com  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 16 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662-652-3065  
 www.pido-pak.com

บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 16 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662-652-3065  
 www.pido-pak.com

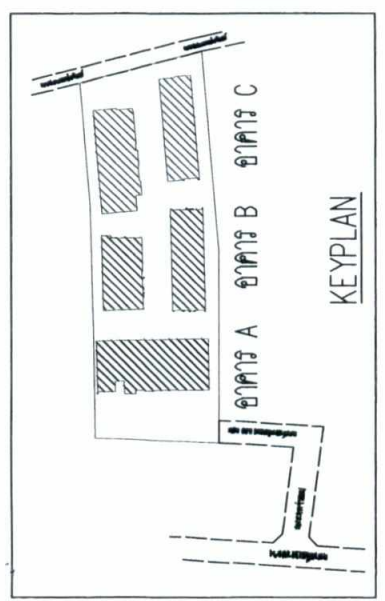
บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 16 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662-652-3065  
 www.pido-pak.com

บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 16 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662-652-3065  
 www.pido-pak.com

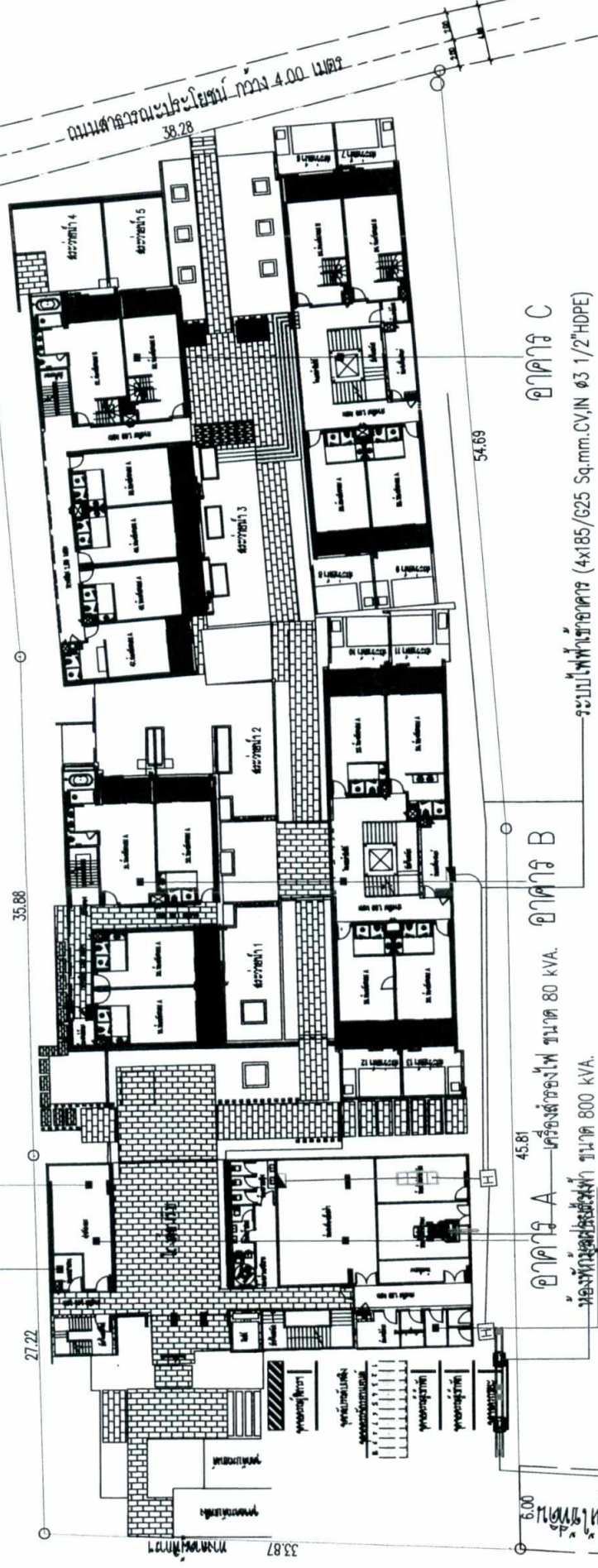
บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 16 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662-652-3065  
 www.pido-pak.com



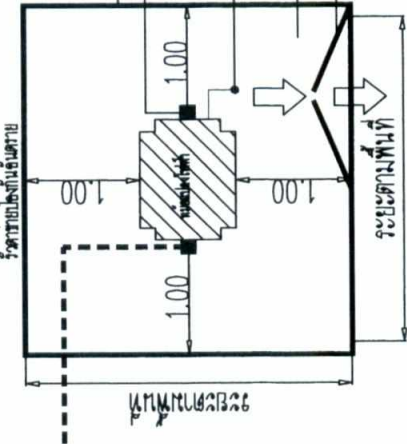
1 : 450



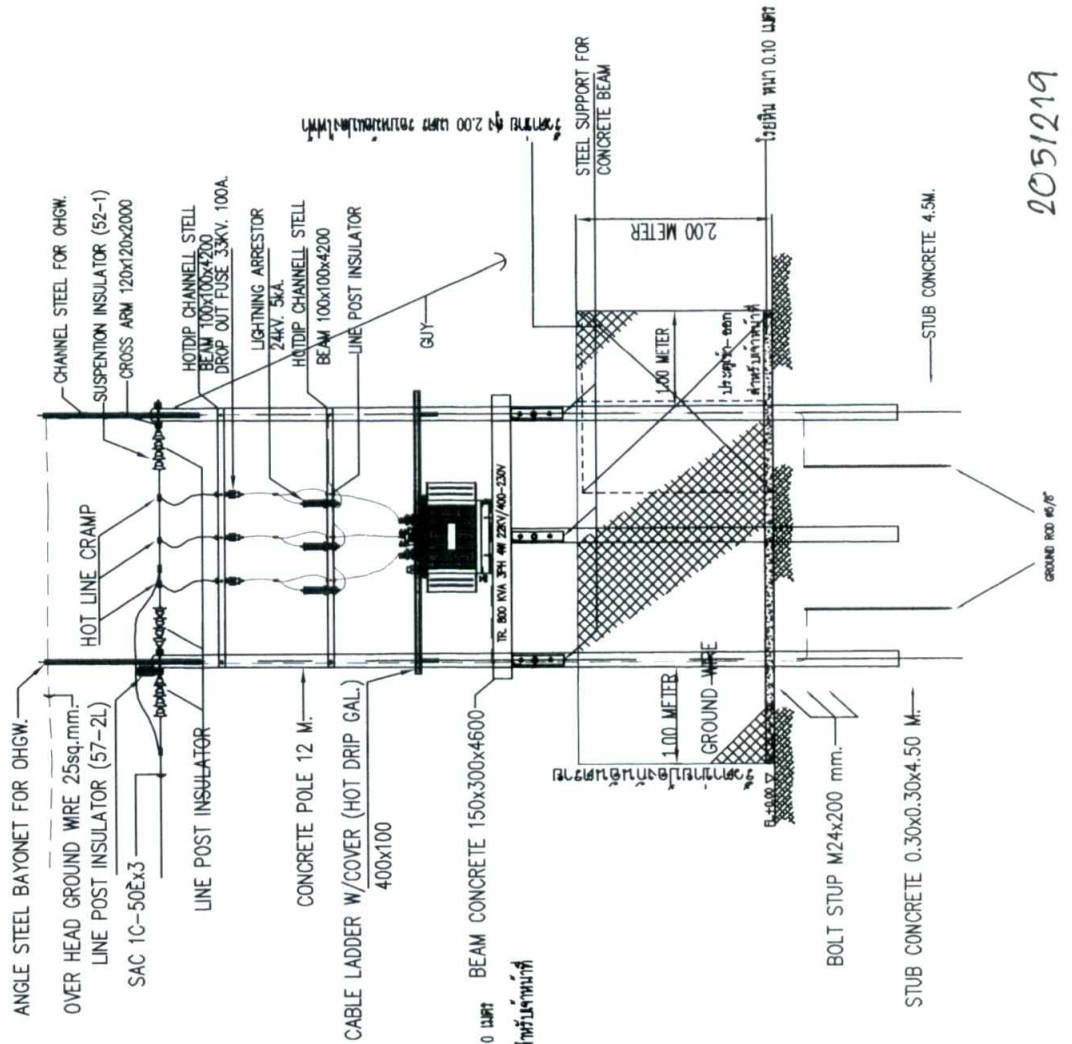
ห้องพยาบาลเบื้องต้น  
สำนักงานตบกรบ



อาคาร A เครื่องตัดของไฟ ขนาด 80 KVA.  
อาคาร B ห้องพักรักษาผู้ป่วยขนาด 800 KVA.  
อาคาร C ระบบไฟฟ้าอาคาร (4x185/G25 Sq.mm.CV.IN Ø3 1/2"HDPE)



แผงจ่ายไฟฟ้า  
ระบบจ่ายไฟฟ้า



ANGLE STEEL BAYONET FOR OHGW.  
OVER HEAD GROUND WIRE 25sq.mm.  
LINE POST INSULATOR (57-2L)  
SAC 1C-50Ex3  
LINE POST INSULATOR  
CONCRETE POLE 12 M.  
400x100  
CABLE LADDER W/COVER (HOT DRIP GAL.)  
BEAM CONCRETE 150x300x4600  
BOLT STUP M24x200 mm.  
STUB CONCRETE 0.30x0.30x4.50 M.  
CHANNEL STEEL FOR OHGW.  
SUSPENSION INSULATOR (52-1)  
CROSS ARM 120x120x2000  
HOTDIP CHANNEL STEEL BEAM 100x100x4200  
DROP OUT FUSE 3KV. 100A.  
LIGHTNING ARRESTOR ZAKV 5KA  
HOTDIP CHANNEL STEEL BEAM 100x100x4200  
LINE POST INSULATOR  
GUY  
STEEL SUPPORT FOR CONCRETE BEAM  
2.00 METER  
1.00 METER  
GROUND WIRE  
BOLT STUP M24x200 mm.  
STUB CONCRETE 4.5M.

ลงชื่อ: *[Signature]*  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้ง  
บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด  
JACT CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ: *[Signature]*  
(นายนิธิ นิธิวาสิน และนางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท คอมมอนเอเรีย สมุย จำกัด

รูปที่ 20 ผังระบบไฟฟ้า และตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า

205/219

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
#3 Sukhumvit Road, Bangkok 10110  
Tel: (06)227-761-4 Fax: (06)227-4084-1088  
E-mail: pido@pido.com

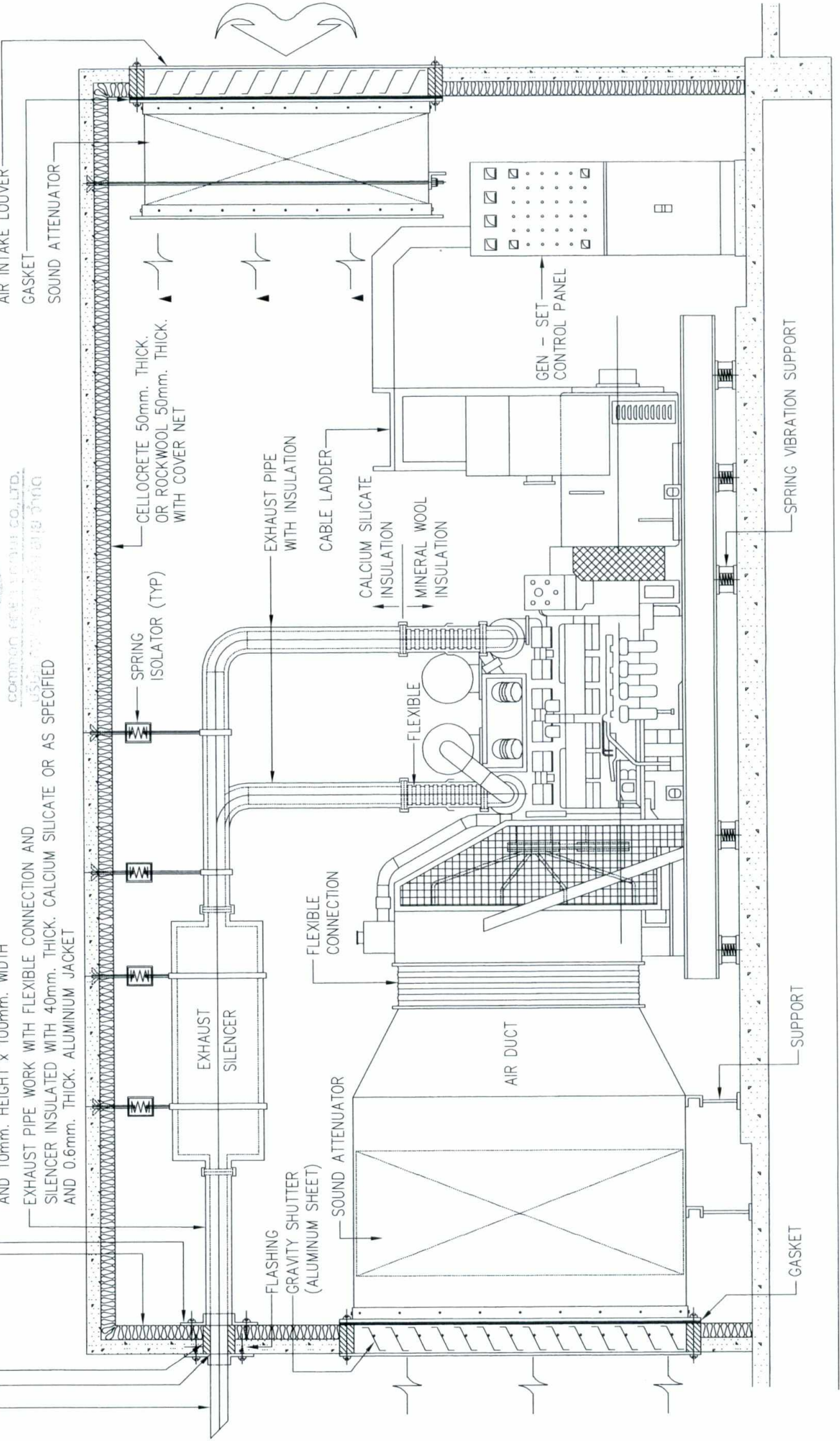


บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
22 ซ.สุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทร. 02-2623-3000  
www.pido-pa.com  
สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-2623-3000  
สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-1232  
สาขาภูเก็ต โทร. 076-322-411  
สาขาขอนแก่น โทร. 043-222-411  
สาขาอุดรธานี โทร. 042-222-411  
สาขาหนองคาย โทร. 042-222-411  
สาขาเลย โทร. 042-222-411  
สาขาชัยภูมิ โทร. 042-222-411  
สาขาขอนแก่น โทร. 042-222-411  
สาขาอุดรธานี โทร. 042-222-411  
สาขาหนองคาย โทร. 042-222-411  
สาขาเลย โทร. 042-222-411  
สาขาชัยภูมิ โทร. 042-222-411

ลงชื่อ: [Signature] (นายเจษฎา วัฒนสิน)  
 กรรมการผู้จัดการ และ นายจตุรวิทย์ วัฒนสิน  
 บริษัท คอมมิตีคอนสัลตัน จำกัด

ลงชื่อ: [Signature] (นายเจษฎา วัฒนสิน)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งของ  
 บริษัท เจดี คอนซัลตัน จำกัด

- BIRD SCREEN SHALL BE PROVIDED
- PIPE SLEEVE
- MINERAL WOOL FILL
- CELLOCRETE 50mm. THICK.
- OR ROCKWOOL 50mm. THICK. WITH COVER NET
- CHROME PLATE ESCUTCHEON 2mm. THICK AND 10mm. HEIGHT x 100mm. WIDTH
- EXHAUST PIPE WORK WITH FLEXIBLE CONNECTION AND SILENCER INSULATED WITH 40mm. THICK. CALCIUM SILICATE OR AS SPECIFIED AND 0.6mm. THICK. ALUMINIUM JACKET



แบบขยายการติดตั้งแผงเซลล์โลกริต (ลดความดังเสียง) ในห้องงานระบบไฟฟ้า

รูปที่ 21 มาตรการลดผลกระทบของเสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator)

2061219

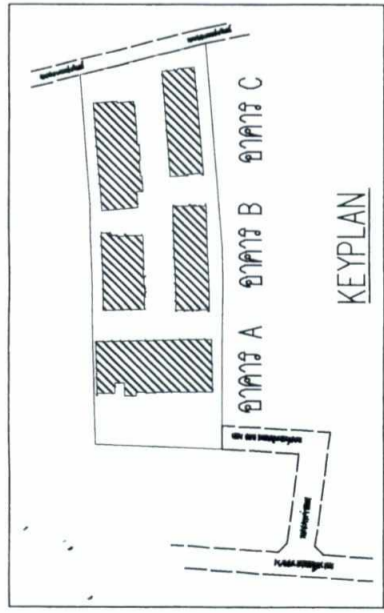


บริษัท ปido (ไทย) จำกัด  
 22 ซอยห้วยขวาง ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 663 3390  
 www.pidoth.com  
 สาขา: กรุงเทพฯ โทร. 662 663 3393  
 สาขา: เชียงใหม่ โทร. 053 256300  
 สาขา: สุราษฎร์ธานี โทร. 075 462 3333  
 สาขา: พะเยา โทร. 054 237 3333  
 สาขา: เชียงราย โทร. 082 383 3333  
 สาขา: กรุงเทพฯ โทร. 662 663 3393

บริษัทที่ปรึกษา  
 SQUARE ENGINEERING MANAGEMENT, UK  
 บริษัทที่ปรึกษา  
 SQUARE ENGINEERING MANAGEMENT, UK  
 บริษัทที่ปรึกษา  
 SQUARE ENGINEERING MANAGEMENT, UK

PIDO INTERNATIONAL CO. LTD  
 22 ซอยห้วยขวาง ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 663 3390  
 www.pidoth.com

ชื่อโครงการ	
วันที่	
ที่ปรึกษา	
ผู้จัดทำ	
ผู้อนุมัติ	
วันที่	
สถานที่	
ชื่อลูกค้า	
ชื่อโครงการ	
วันที่	
ที่ปรึกษา	
ผู้จัดทำ	
ผู้อนุมัติ	
วันที่	
สถานที่	
ชื่อลูกค้า	
ชื่อโครงการ	
วันที่	
ที่ปรึกษา	
ผู้จัดทำ	
ผู้อนุมัติ	
วันที่	
สถานที่	
ชื่อลูกค้า	



KEYPLAN



COMMON AREA SAMUI CO., LTD.  
บริษัท คอมมูนิตี้แอเรีย สมุย จำกัด

นางสาว นิตยา นิตยาสิน และนางสาวนิตยา นิตยาสิน  
กรรมการผู้จัดการ นางแดง นาม  
บริษัท คอมมูนิตี้แอเรีย สมุย จำกัด

นางสาว นิตยา นิตยาสิน  
(นายเจนนกร สันตนา)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งทางอ้อม  
บริษัท เจดี คอนสัลแตนท์ คอนซัลแตนท์ CO., LTD.

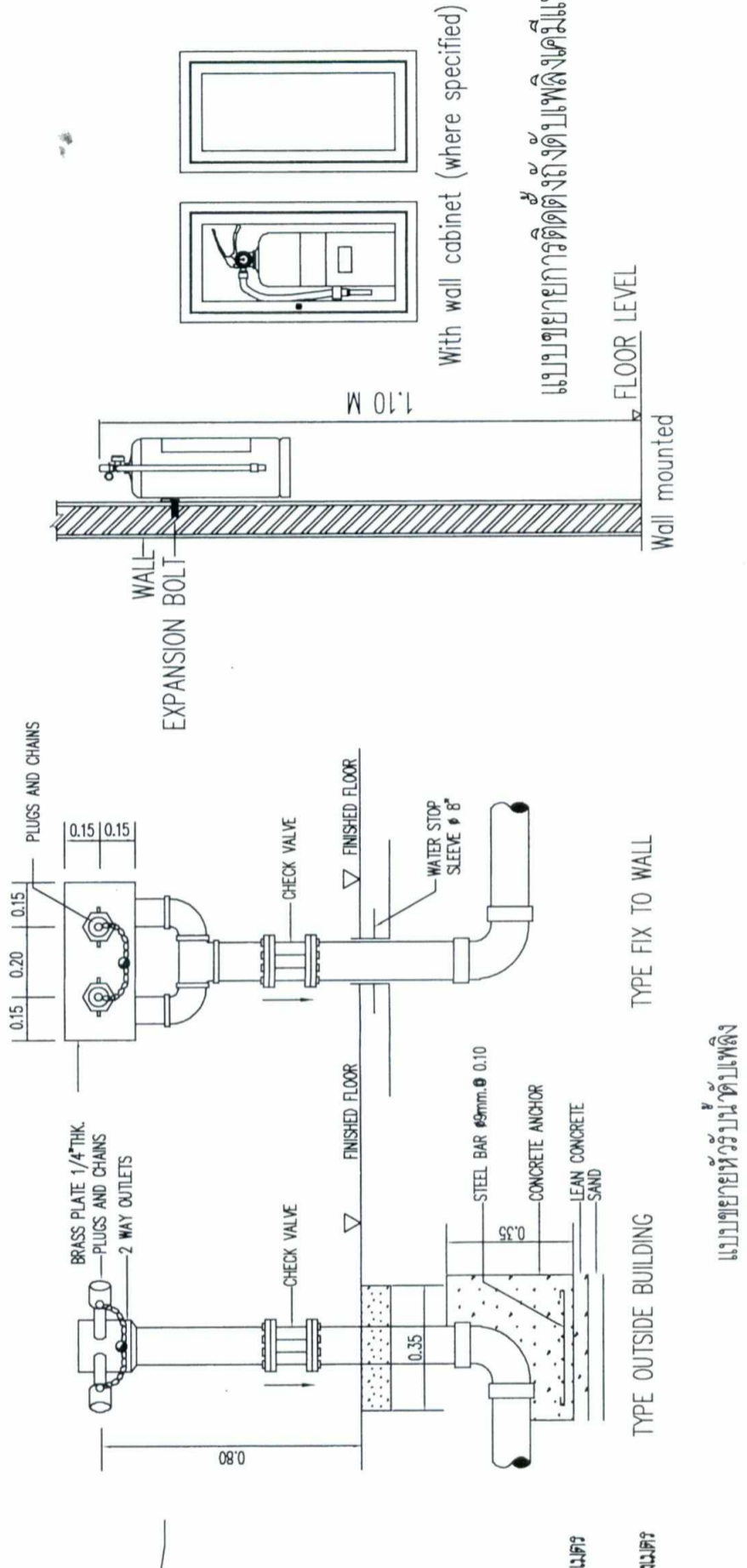
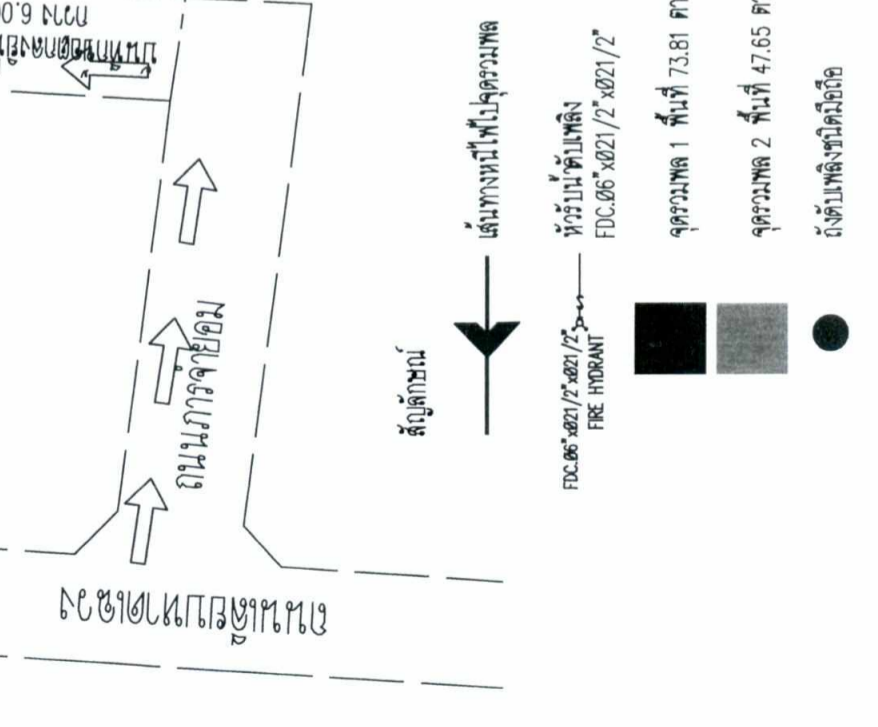
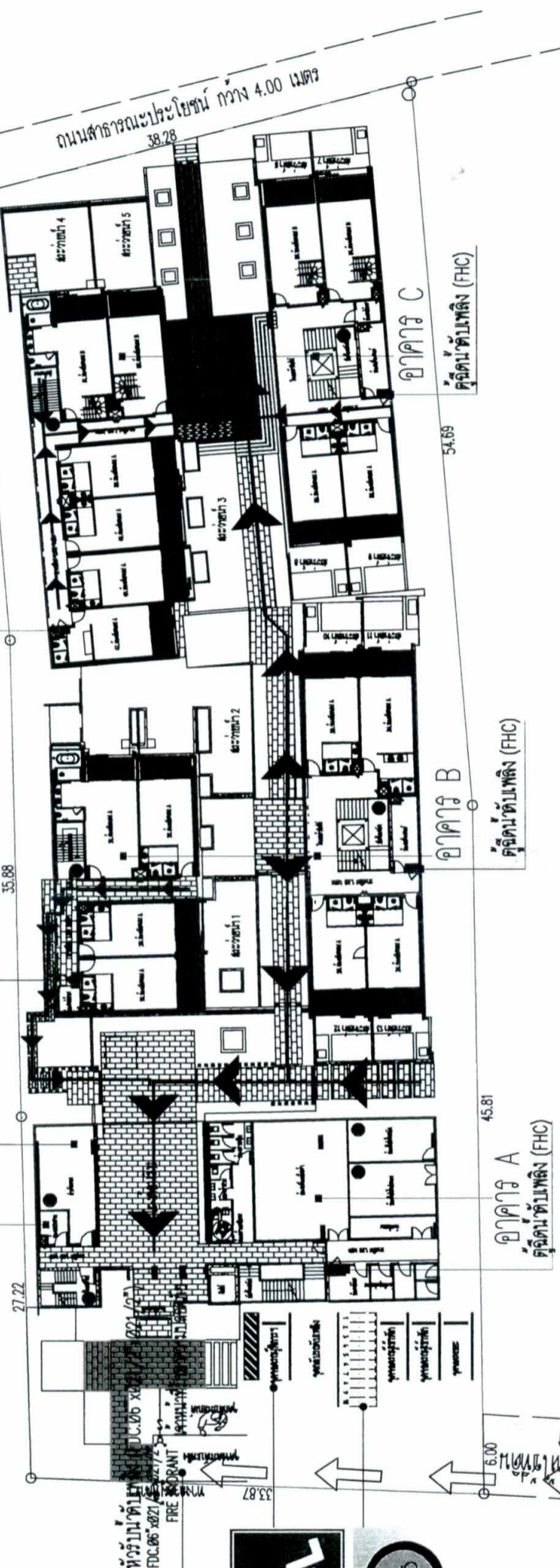
นางสาว นิตยา นิตยาสิน  
(นายเจนนกร สันตนา)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งทางอ้อม  
บริษัท เจดี คอนสัลแตนท์ คอนซัลแตนท์ CO., LTD.

ห้องพยาบาล  
สำนักงาน  
สำนักงาน

คู่มือติดตั้ง (FHC)

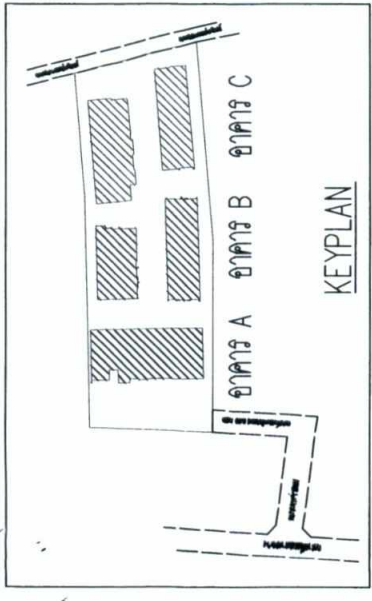
คู่มือติดตั้ง (FHC)

คู่มือติดตั้ง (FHC)

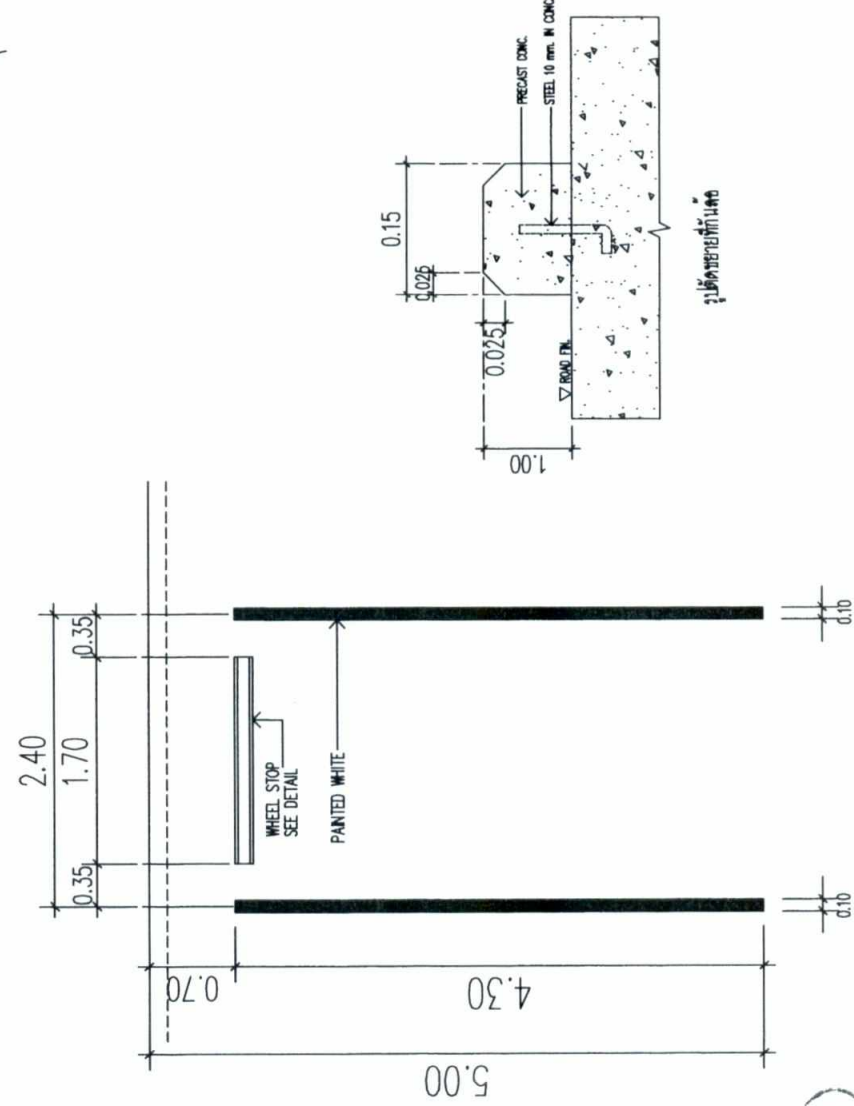
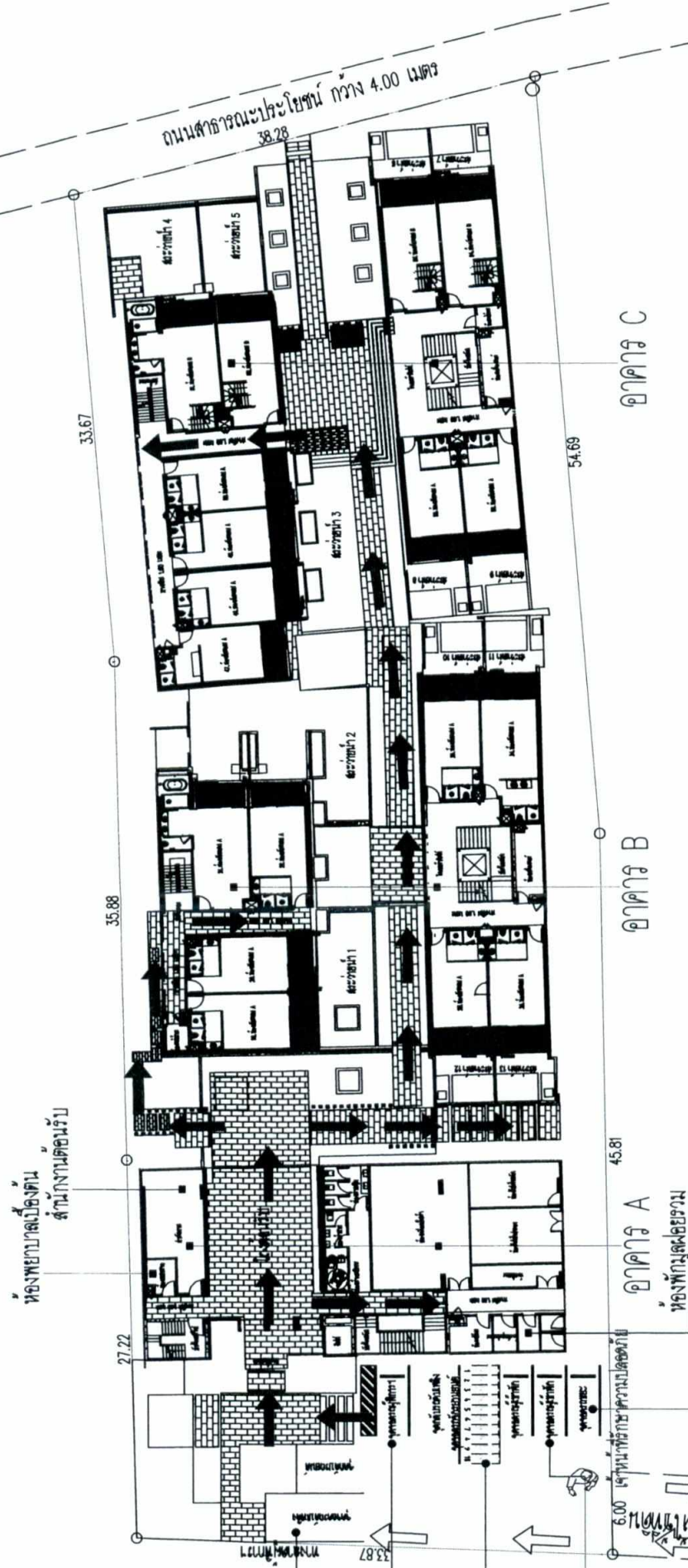


แบบขยายการติดตั้งถังดับเพลิงผนัง  
FLOOR LEVEL  
Wall mounted

With wall cabinet (where specified)

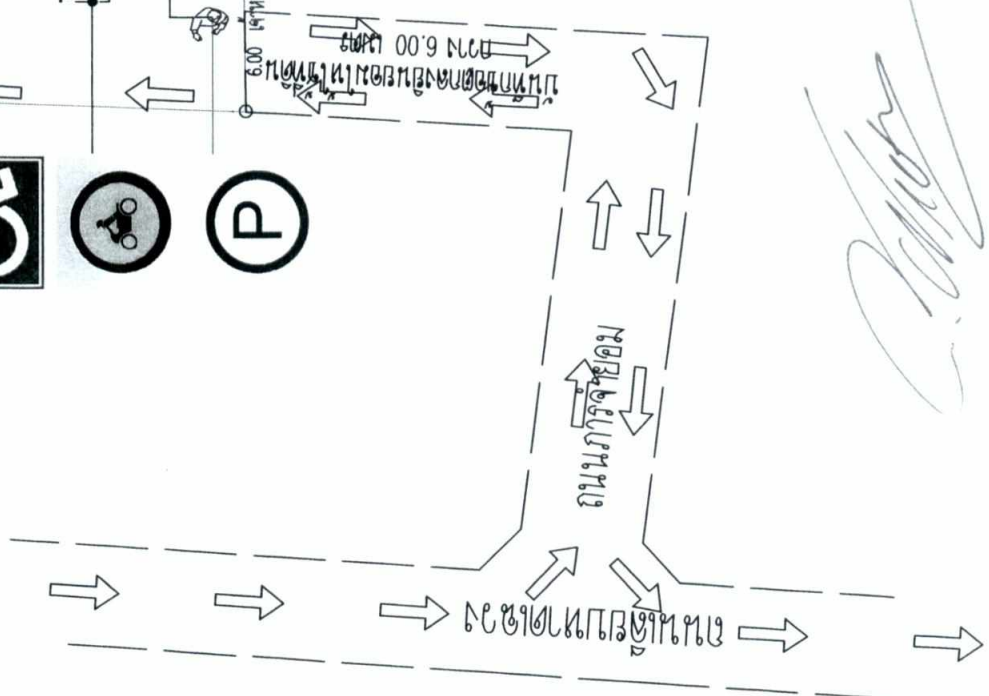
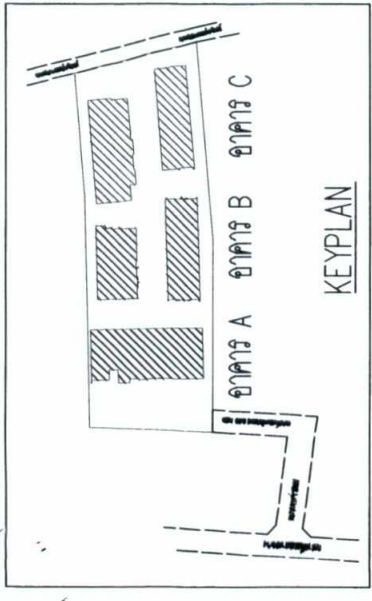


1 : 450



แบบขยายที่จุดรอยต่อ

2081219



สัญลักษณ์  
 ↑ ทิศทางการเดินรถยนต์  
 ↑ ทิศทางการเดินของพื้นที่ภายในโครงการ

ลงชื่อ... (นายสมชาย ใจดี) กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนเอเชีย สมุย จำกัด

ลงชื่อ... (นายเจษฎา สนั่นสิน) บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิลงนามแทน บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

JACE CONSULTANT CO., LTD

COMPANY: PIDO INTERNATIONAL CO., LTD.  
 ADDRESS: 23 หมู่ 3 ตำบลบึงฉลวย อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี

รูปที่ 23 ผังระบอบอาคาร และตำแหน่งพื้นที่จุดรอยต่อ

บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110  
 โทร. 06-2-652 3000  
 www.pido-th.com

สถาปนิก  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด โทร. 06-2-652 3000  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110  
 วิศวกรโยธา  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด โทร. 06-2-652 3000  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110

บริษัท วิศวกรโยธา  
 บริษัท วิศวกรโยธา  
 บริษัท วิศวกรโยธา

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
 89 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110  
 โทร. 06-2-652 3000 โทร. 06-2-652 3000  
 E-mail : pido@pido-th.com

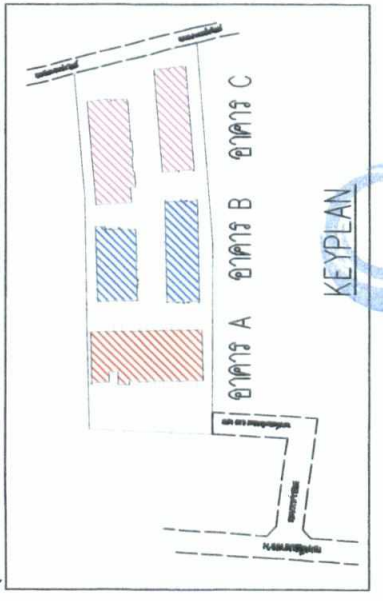
วิศวกรโยธา  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด โทร. 06-2-652 3000  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด โทร. 06-2-652 3000  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด โทร. 06-2-652 3000  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด โทร. 06-2-652 3000  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110

วิศวกรโยธา  
 บริษัท ประจักษ์ไทย จำกัด โทร. 06-2-652 3000  
 22 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11110



อาคาร A : เป็นอาคาร คสล 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.95 เมตร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 18 ห้องพัก  
 อาคาร B : เป็นอาคาร คสล 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.40 เมตร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 28 ห้องพัก  
 อาคาร C : เป็นอาคาร คสล 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน สูง 11.70 เมตร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 34 ห้องพัก

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (เม็ดเงินต้น)  
 พื้นที่สีเขียวรอง (ไม่พร้อม/ไม่คลุมดิน/ไม่เน่า) พื้นที่ ประมาณ 129.92 ตารางเมตร

บ่อปฎิบัติ  
 ทดงดิน



ห้องพยาบาลเบื้องต้น  
 สำนักงานตอนรับ



Common Area บริษัท อโศกอินเตอร์เนชันแนล จำกัด

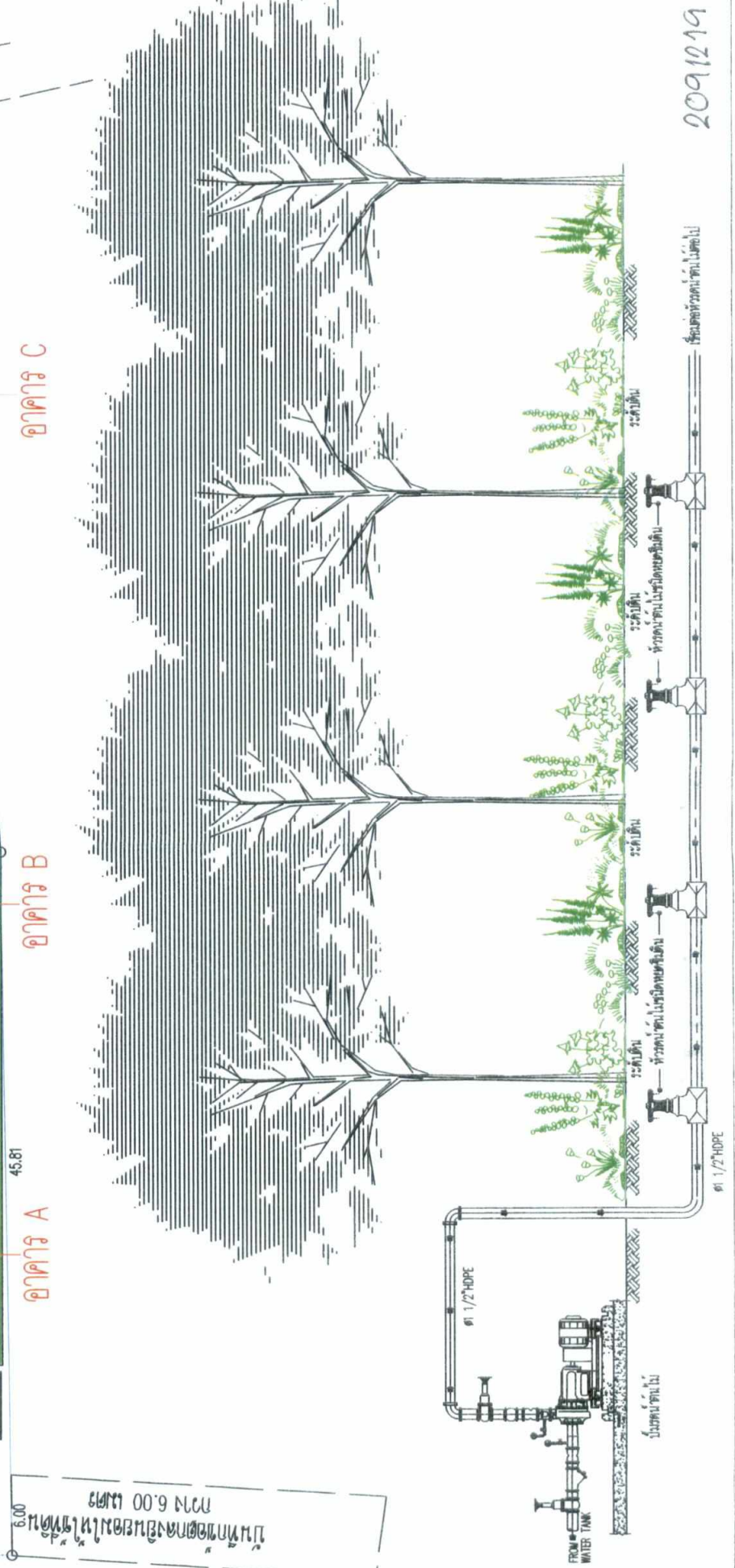
นางสาว อโศก อโศก  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท อโศกอินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ลงชื่อ (นายเจษฎาพรศักดิ์ สิ้นสนม)  
 บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิลงนามในสัญญา  
 บริษัท เจดี คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท อโศกอินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 188/21, Avenue 23, North Sathorn Bangkok, 10110  
 โทร. (662) 272-741-5 โทร. (662) 272-488-1 โทร. 02-261-5555  
 E-mail: phosok@phosok.com

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
 98 Soi "Machulalongkornrajavidyalaya" Road  
 Tel. (662) 272-741-5 Fax. (662) 272-488-1  
 E-mail: phosok@phosok.com

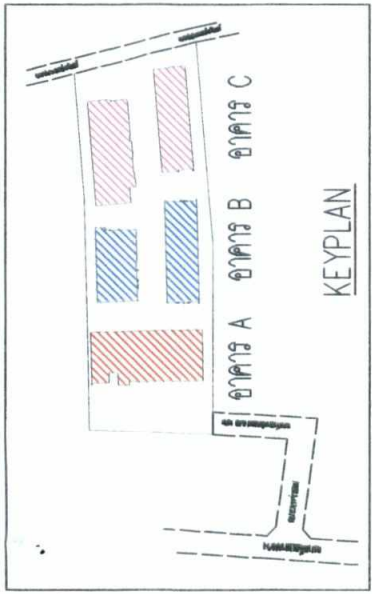
วิศวกรรมโครงสร้าง  
 วิศวกรควบคุม  
 วิศวกรโยธา  
 วิศวกรสถาปัตย์  
 วิศวกรไฟฟ้า  
 วิศวกรเครื่องกล



แผนผังการจ่ายน้ำ

รูปที่ 24 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

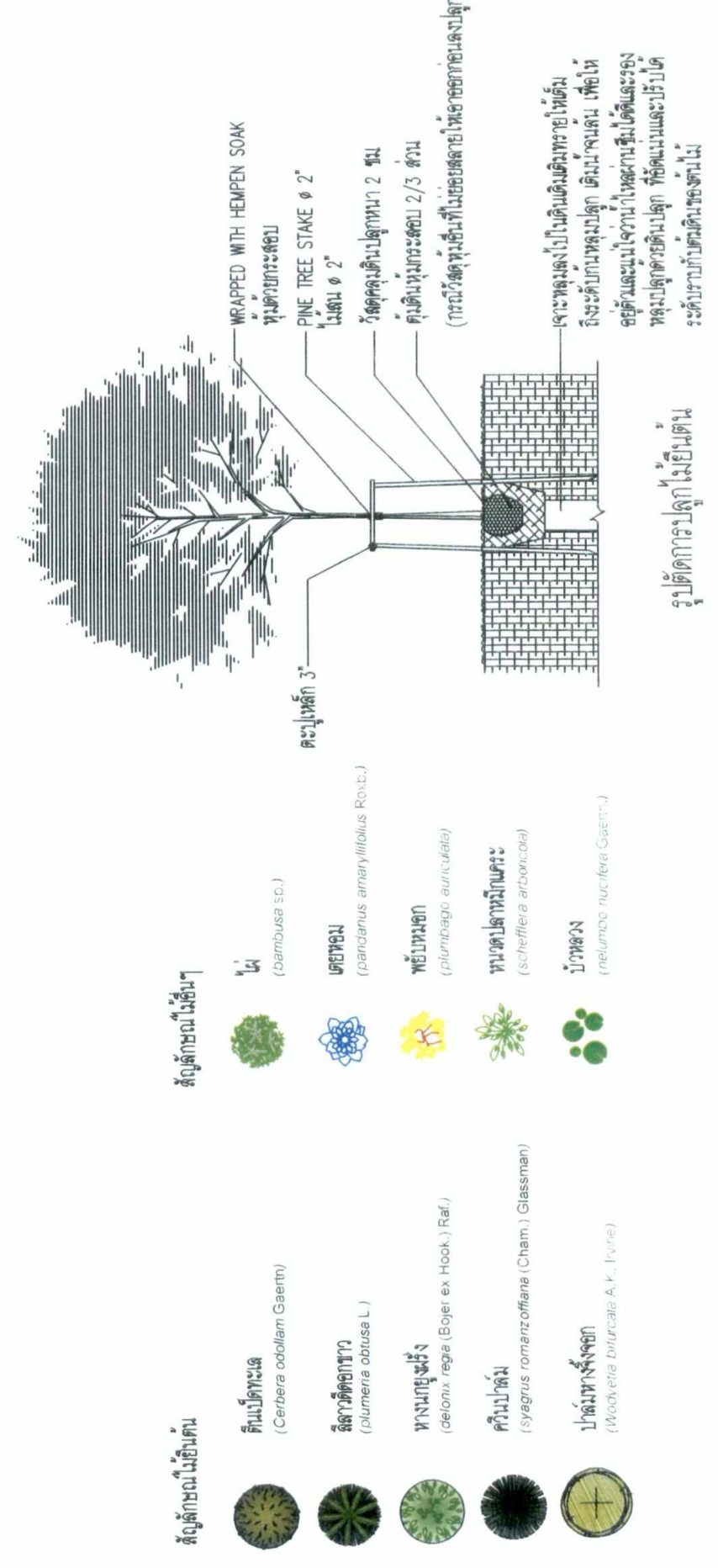
209/2/19














  
**EPAMON P&E S&MUI CO., LTD.** สังกัด (นายณัฐ นิมิตสิน)
   
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออโต้ จำกัด
   
 กรรมการผู้อำนวยการงานจลนนาม
   
 บริษัท คอมมูเนชั่น เอเซีย สมุย จำกัด

สังกัด (นายเจนนรงค์ สันตสุข)
   
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบอาชญาบัตร
   
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด
   
 บริษัท คอนซัลแตนท์
   
 สำนักงานตลับหมึก

1 : 450
   

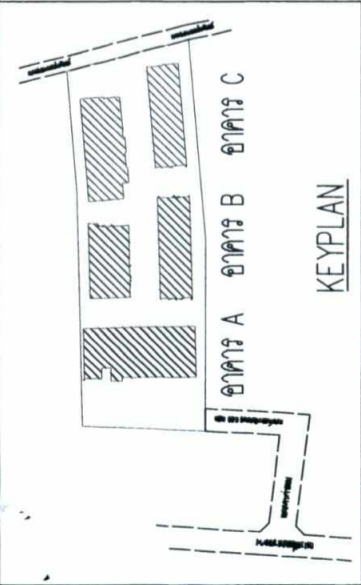



- |  |  |
|--|--|
| <b>สัญลักษณ์ไม้ยืนต้น</b><br><br><b>ตีนเป็ดทะเล</b><br><i>(Cerbera odollam Gaertn.)</i> | <b>สัญลักษณ์ไม้เลื้อย</b><br><br><b>ไผ่</b><br><i>(bambusa sp.)</i> |
| <br><b>ฉิวฉิวคอกขาว</b><br><i>(plumeria obtusa L.)</i>                                  | <br><b>เดยหอม</b><br><i>(pandanus amaryllifolius Roxb.)</i>         |
| <br><b>พวงมณีเข้ผึ้ง</b><br><i>(delonix regia (Bojer ex Hook.) Raf.)</i>                | <br><b>พยับหมอก</b><br><i>(plumbago auriculata)</i>                 |
| <br><b>ควีนป้าดำ</b><br><i>(syagrus romanzoffiana (Cham.) Glassman)</i>                 | <br><b>พญาสัตตมหาสี</b><br><i>(schefflera arboricola)</i>           |
| <br><b>ป่าดงพญาไฟ</b><br><i>(Wodyetia bifurcata A.K. Irvine)</i>                        | <br><b>บัวหลวง</b><br><i>(nelumbo nucifera Gaertn.)</i>             |

รูปตัดการปลูกไม้ยืนต้น  
 จะทำการฝังไปเป็นดินเดิมทรายที่เดิม  
 ซึ่งจะค้ำกับหลุมปลูก ดินเดิมเดิม เพื่อให้  
 อยู่ตัวและไม้จะงอกขึ้นใหม่ได้และรอง  
 หลุมปลูกด้วยดินปลูก ที่ผสมแอมและปรับปรับ  
 ระดับระดับกับระดับเดิมของต้นไม้

**PIDO INTERNATIONAL CO., LTD**  
 89/89, 10th Floor, Sukhumvit 21, Bangkok 10110  
 Tel: (66) 2717-7411-3 Fax: (66) 2717-4681-123  
 E-mail: pidointernational.com

**PIDO**  
 บริษัท พีดีโอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 89/89 ซอยสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-27177411-3 โทรสาร 02-27174681-123  
 E-mail: pidointernational.com



ป้ายแจ้งการก่อสร้าง

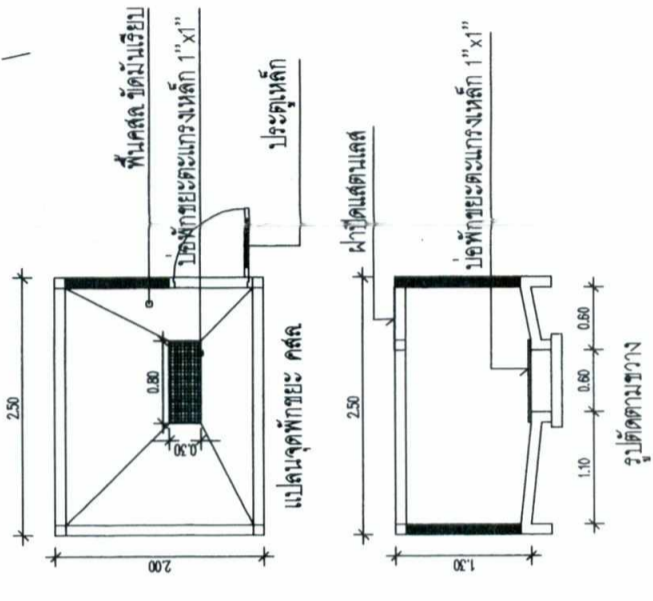
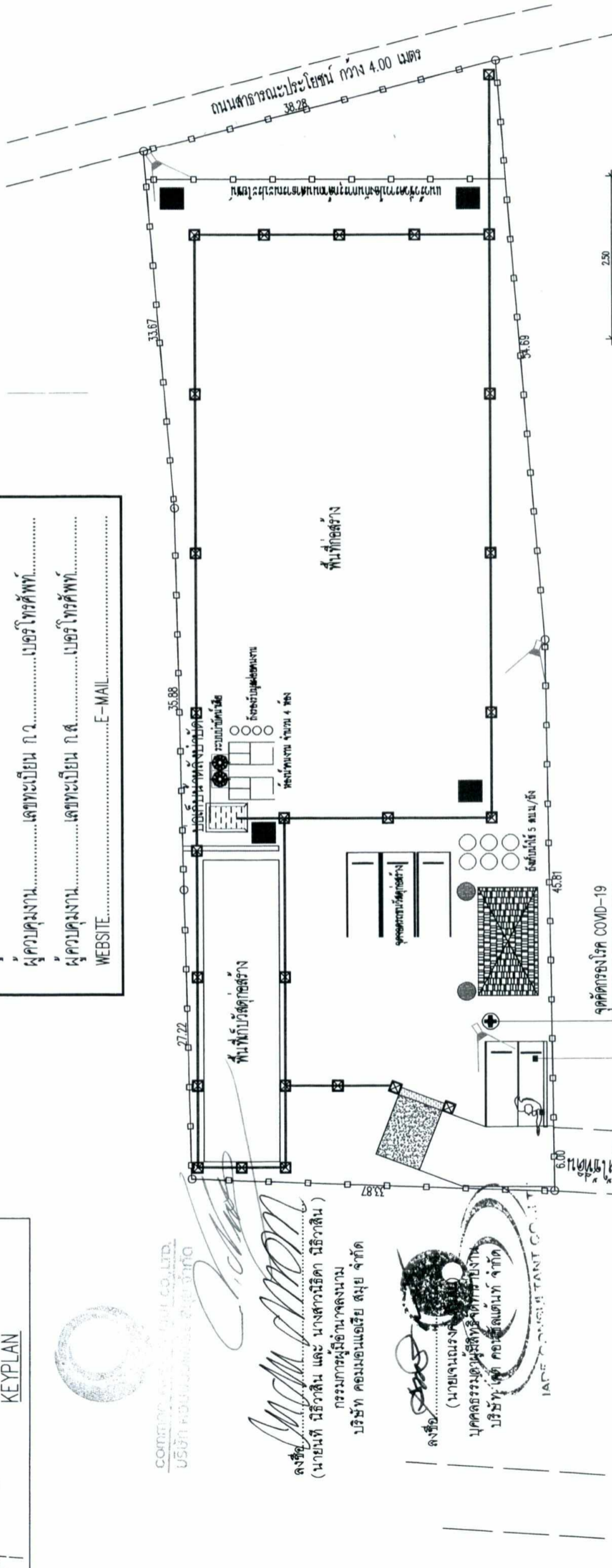
การก่อสร้างอาคารชนิด.....จำนวน.....อาคาร  
 เพื่อใช้เป็น.....ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....  
 กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....เจ้าของอาคาร.....  
 ผู้ดำเนินการ.....เบอร์โทรศัพท์.....  
 ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.จ.....เบอร์โทรศัพท์.....  
 ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ส.....เบอร์โทรศัพท์.....  
 WEBSITE.....E-MAIL.....

COMING ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.  
 บริษัท คอมม่อนแอสซี จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นายเจษฎา นิ่มสิน และ นางสาวนิตดา นิ่มสิน)  
 กรรมการผู้แทนจากหน่วยงาน  
 บริษัท คอมม่อนแอสซี สมุย จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นายเจษฎา นิ่มสิน)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำสัญญา  
 บริษัท (เจ้า) คอมม่อนแอสซี จำกัด

1 : 450



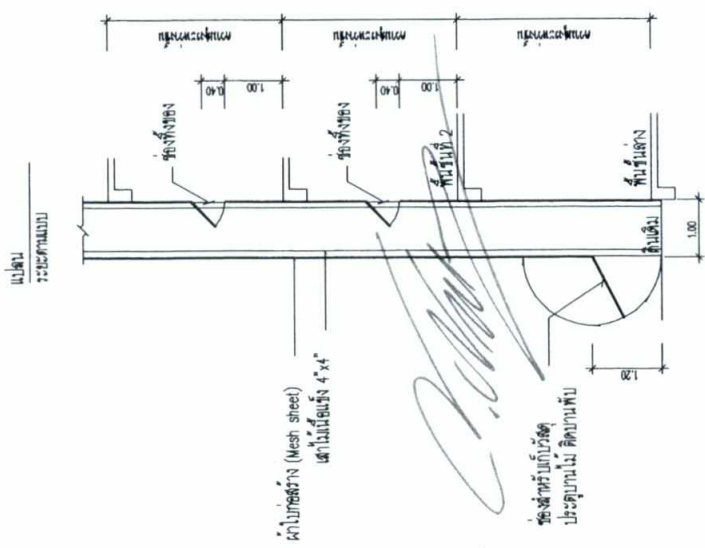
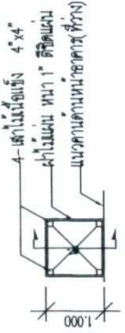
- สัญลักษณ์ประกอบโครงการ
- แนวระวางขยันทึกราว 0.60 ม
- พื้นที่ตั้งถอยยานพาหนะ
- บดทับพื้นจากการล้างช่องแคบ
- บดทับตะขาน้ำชั่วคราว
- รั้วที่ประกอบโครงการ
- ตำแหน่งเสาเข็มขุดเจาะ
- จุดติดตั้งโคมไฟ
- จุดติดตั้ง CCTV
- ตำแหน่งที่รักษาความปลอดภัย
- ถังเก็บน้ำ 5 ลบ.ม./ถัง
- ถังดับเพลิงบังคับ
- พื้นที่ของอาคารก่อสร้าง
- หมายเหตุ : ระบบไฟฟ้าและระบบประปา

ที่פקุมลงฝอยระยะก่อสร้าง

รูปที่ 26 ผังบริเวณในระยะก่อสร้าง

211219

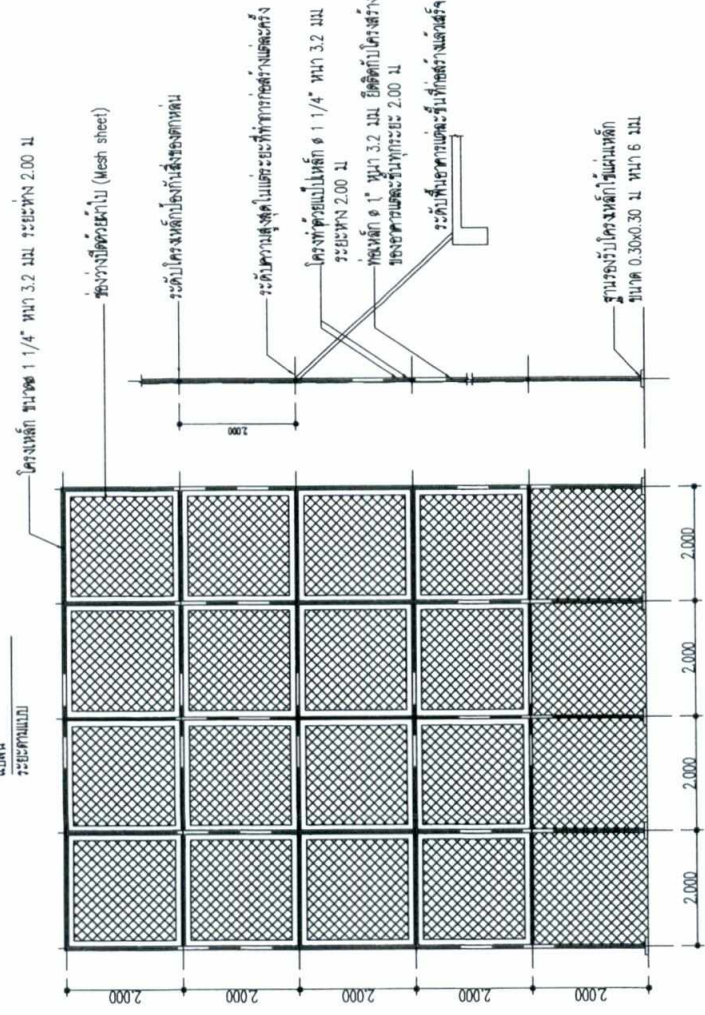
แก้ไขตามแบบที่ได้ยื่นและแสดงแนวของเขตที่ดิน



COMPANY DESIGNER CO., LTD.  
บริษัท คอมมอนดีไซน์ จำกัด

ลงชื่อ *Anna Chon*  
(นายเจนนรงค์ สันตนิ)  
บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทนาย  
บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายเจนนรงค์ สันตนิ)  
บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทนาย  
บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด

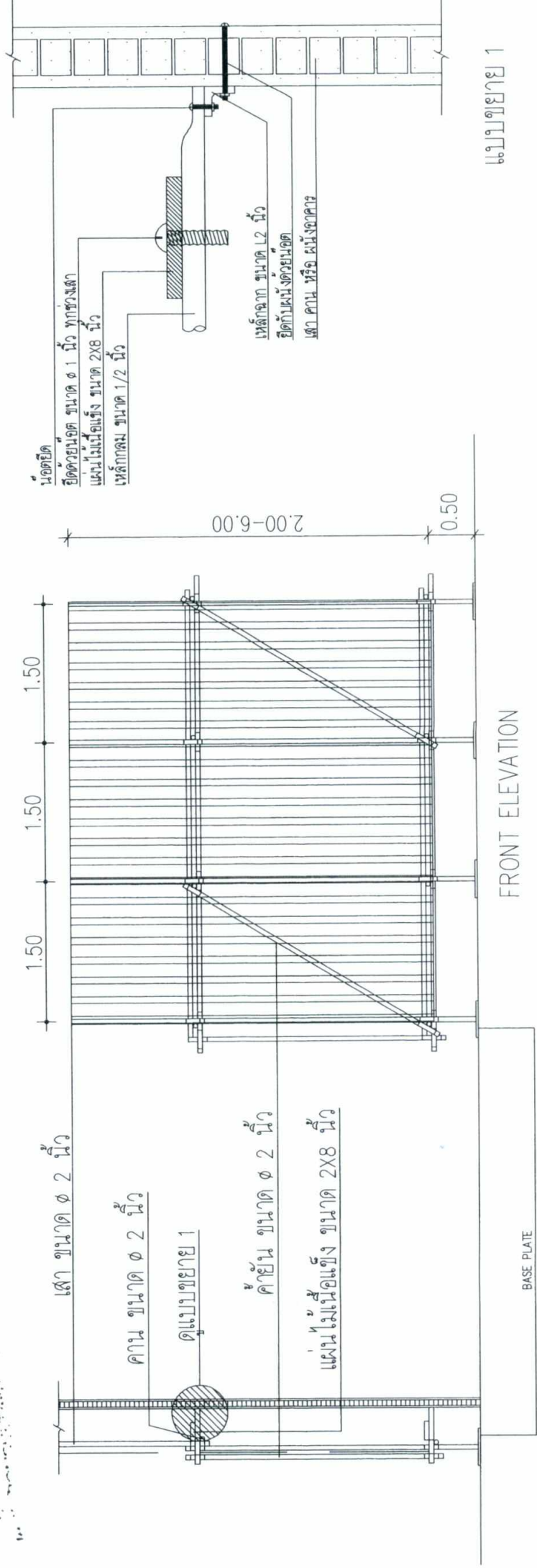


รูปตัดตามขวาง

รูปตัดหน้า

แบบขยายแนวป้องกันอันตรายในการก่อสร้างอาคาร

แบบขยายปล่องตั้งตัวควา



SIDE ELEVATION

FRONT ELEVATION

แบบแสดงวิธีการติดตั้งแนวระแนงที่ลึกลงโดยรอบโครงการ

แบบขยาย 1

บริษัท ปรีดา ประจักษ์ไทย จำกัด  
22 ซ.สุขุมวิท 14, แขวงคลองเตย, เขตคลองเตย, กรุงเทพฯ 10110  
โทร. 662-463-3060  
www.pido.co.th

สาขา  
สำนักงานใหญ่  
สาขา  
สาขา  
สาขา

บริษัท ปรีดา ประจักษ์ไทย จำกัด  
PIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
89 ซ. สุขุมวิท 14, แขวงคลองเตย, เขตคลองเตย, กรุงเทพฯ 10110  
Tel. (66) 2 463 3060  
E-mail : pido@pido.co.th

บริษัท ปรีดา ประจักษ์ไทย จำกัด  
สาขา  
สาขา  
สาขา

บริษัท ปรีดา ประจักษ์ไทย จำกัด  
สาขา  
สาขา  
สาขา

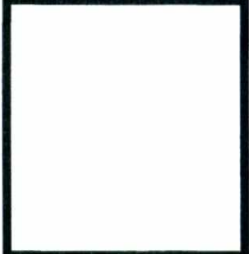
บริษัท ปรีดา ประจักษ์ไทย จำกัด  
สาขา  
สาขา  
สาขา

บริษัท ปรีดา ประจักษ์ไทย จำกัด  
สาขา  
สาขา  
สาขา

บริษัท ปรีดา ประจักษ์ไทย จำกัด  
สาขา  
สาขา  
สาขา







บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

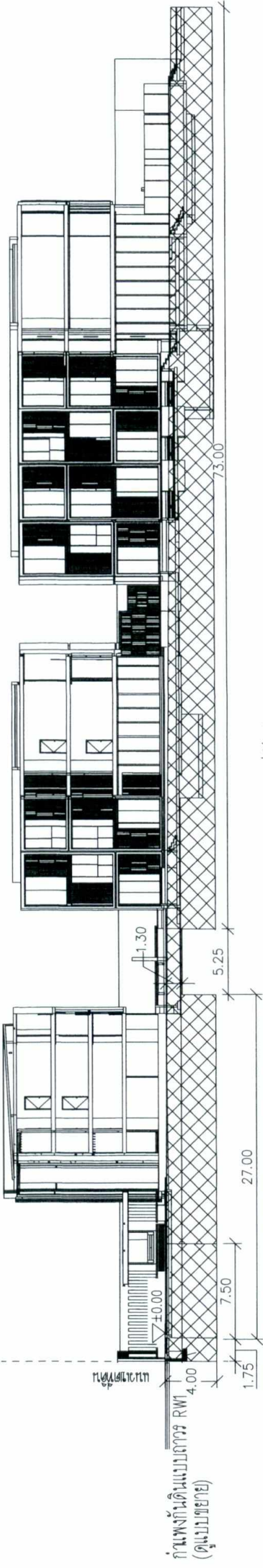
บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

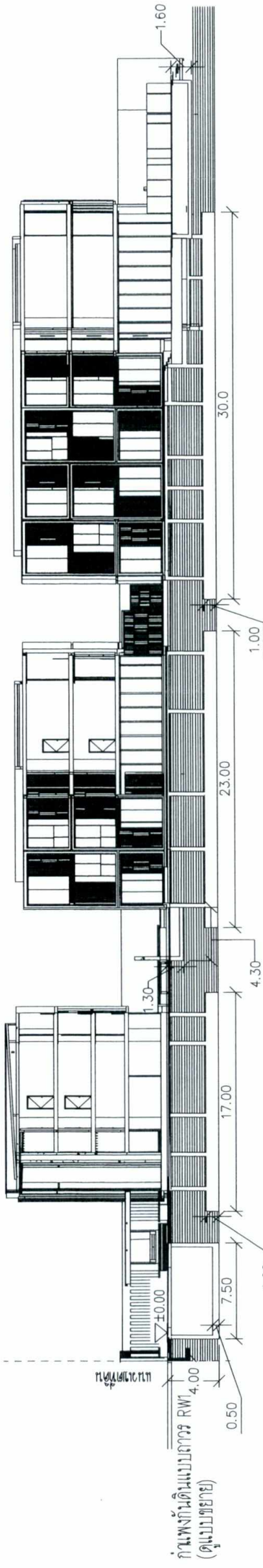
บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111

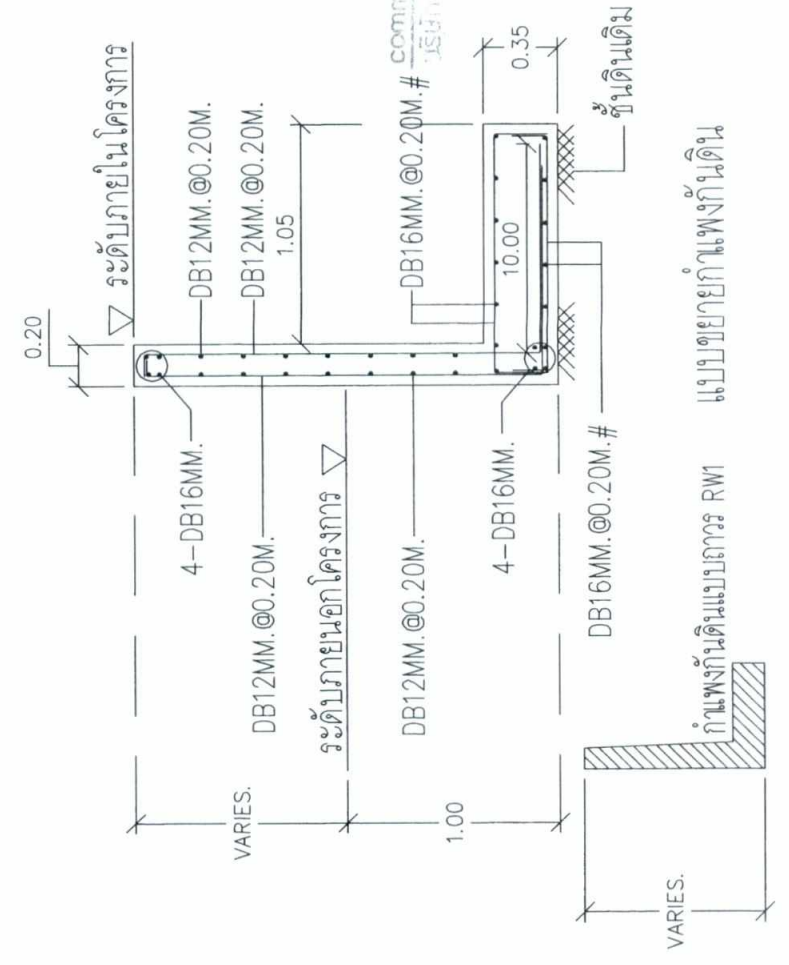
บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 101/10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-663-3080  
 www.pido.com  
 สาขากรุงเทพฯ โทร. 02-663-3080  
 สาขาเชียงใหม่ โทร. 053-222-7130  
 สาขาภูเก็ต โทร. 076-311-111



รูปตัดดินบุต



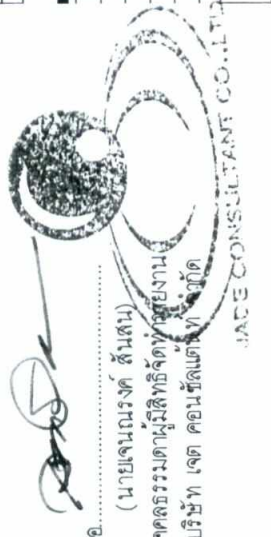
รูปตัดดินถม

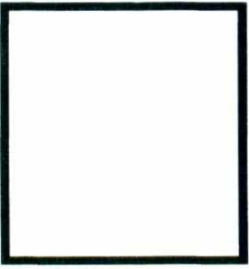


ลงชื่อ: *[Signature]*  
 (นายณที นิธิวาทิน และ นางสาวนิธิตา นิธิวาทิน)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท คอมมอนแอสซี สุ่มย์ จำกัด



Common Assisi Co., Ltd.  
 บริษัท คอมมอนแอสซี สุ่มย์ จำกัด





บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111  
 โทร. 662 663 3082  
 www.pido-th.com

สถาปนิก  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 โทร. 662 663 3082

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ชื่อโครงการ  
 โครงการบ้านเดี่ยว

วิศวกรโครงสร้าง  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

วิศวกรโยธา  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

PIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
 22 Sukhumvit 111 Road, Sukhumvit 111  
 Bangkok 10110, Thailand  
 Tel: +662 663 3082  
 E-mail: pido@pido-th.com

วิศวกรไฟฟ้า  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

วิศวกรเครื่องกล  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

วิศวกรสุขาภิบาล  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เจ้าหน้าที่ยกวาง  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

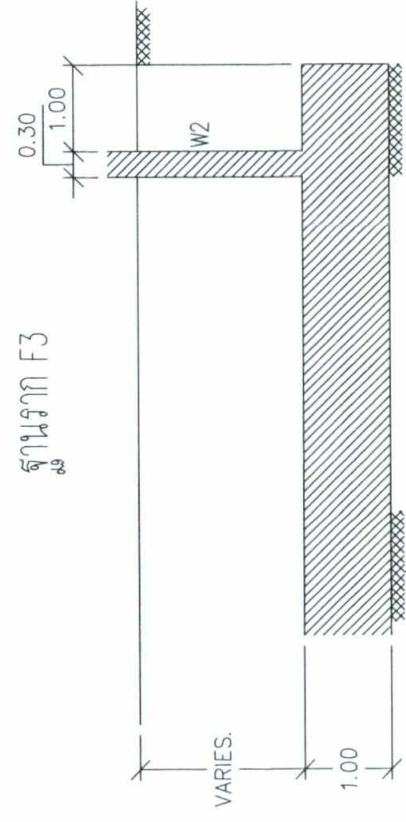
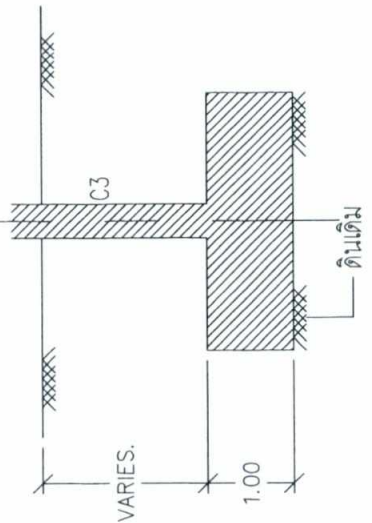
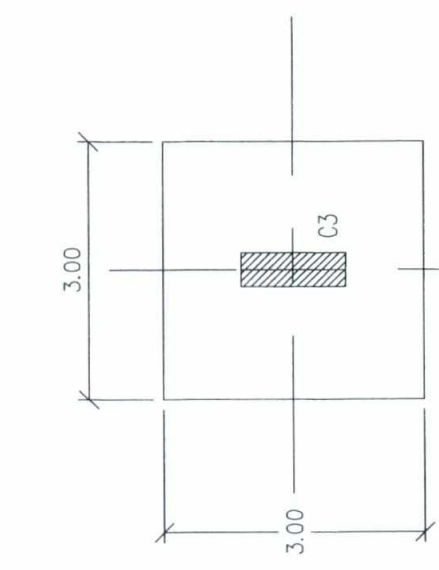
โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

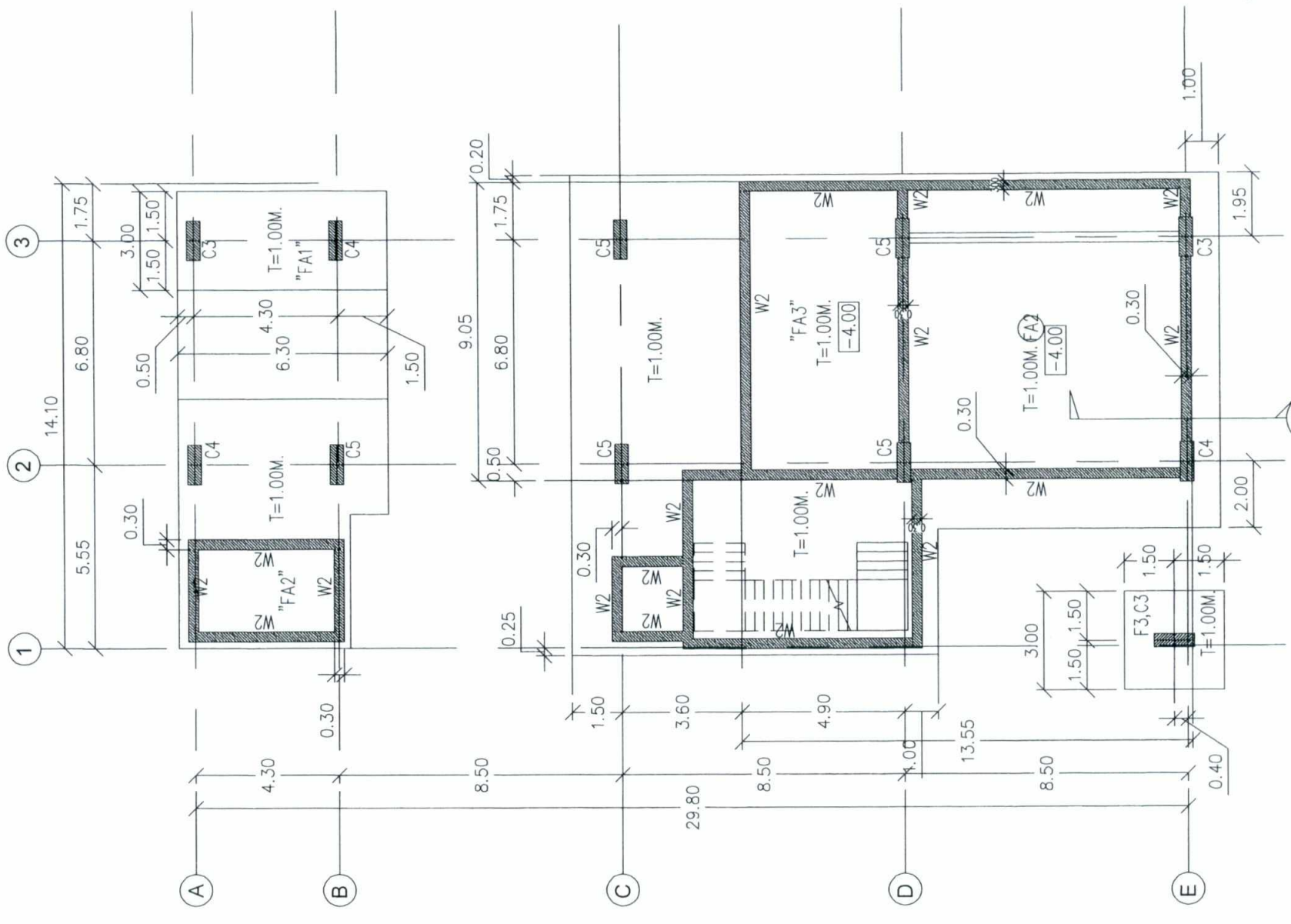
โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น  
 โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น



รูปตัด SA-1



รูปตัด SA-01

ลงชื่อ..... (นายเจษฎาพงศ์ วัฒนพงศ์)  
 วิศวกรโยธา  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ..... (นายเจษฎาพงศ์ วัฒนพงศ์)  
 วิศวกรโยธา  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.

\*\*\*  
 - ความหนาของผนังของฐานรากทั้งหมด 1.00ม.  
 ผนังฐานราก และชั้นใต้ดิน







บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992  
 WWW.PIDOINTL.COM

สถาปนิก  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกร  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกรโยธา  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกรเครื่องกล  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกรไฟฟ้า  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกรสุขาภิบาล  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกรสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

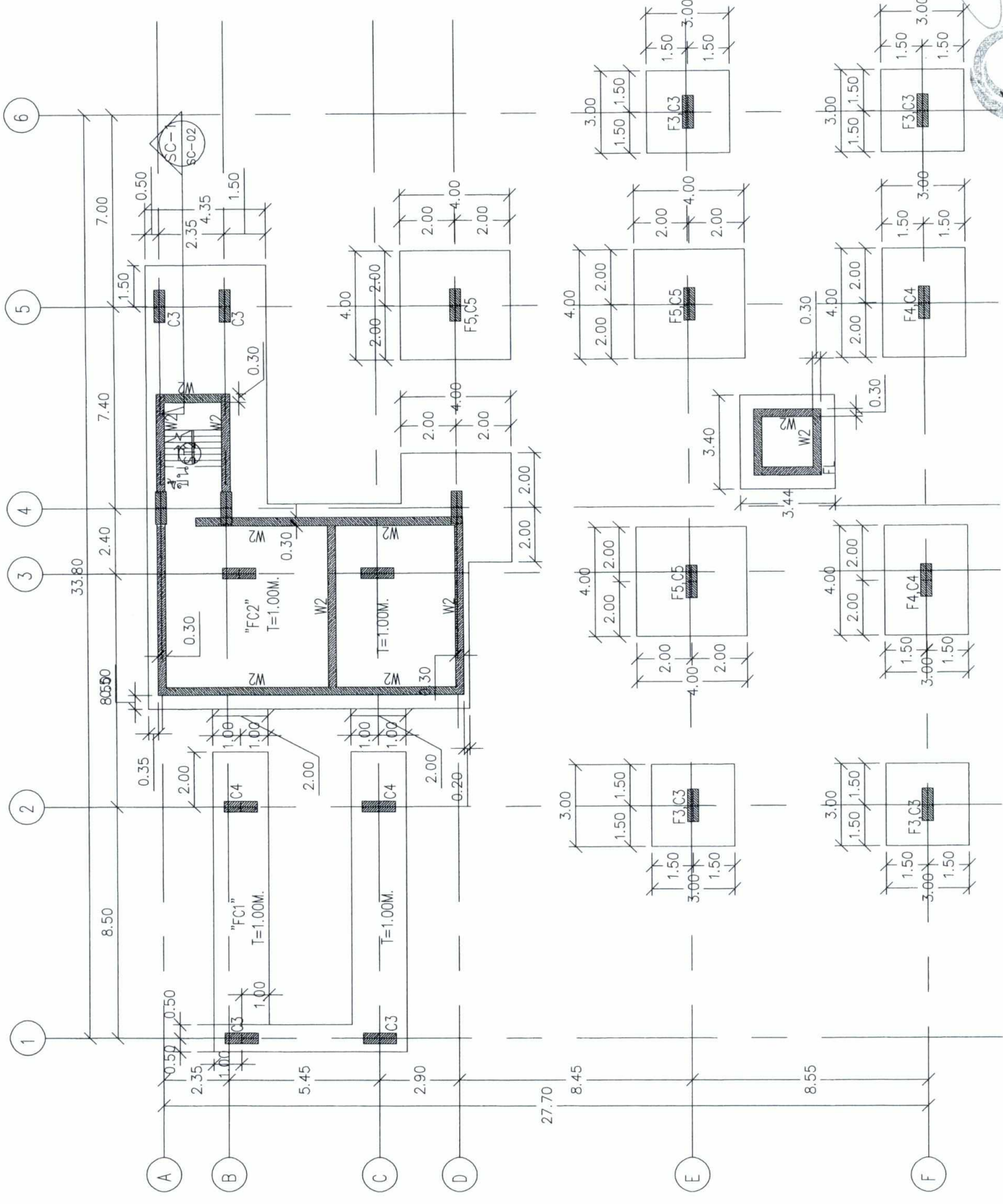
วิศวกรโยธา  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกรเครื่องกล  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

วิศวกรไฟฟ้า  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

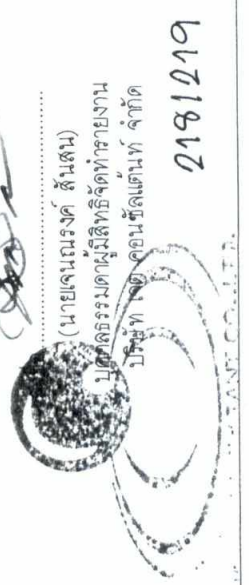
วิศวกรสุขาภิบาล  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992

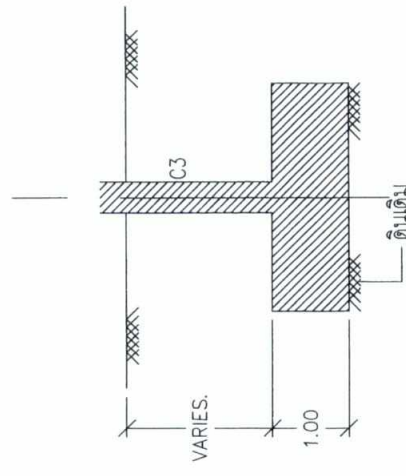
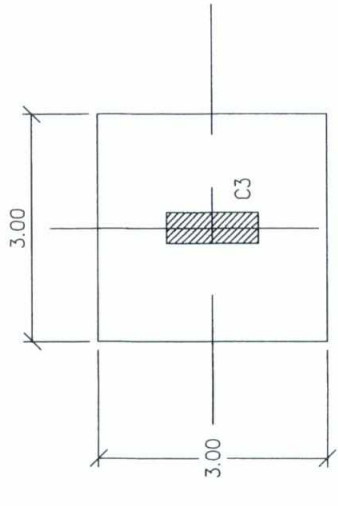
วิศวกรสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ปิดอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 22 ซอยพหลโยธิน ซอยใหม่ ซอยพหลโยธิน 101/10  
 โทร. 662 663 3992



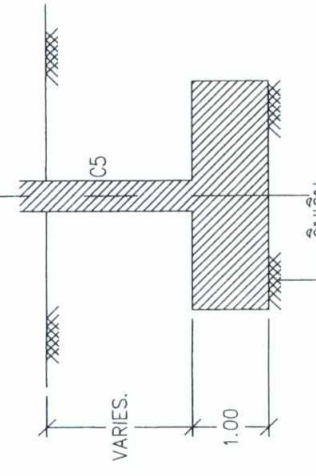
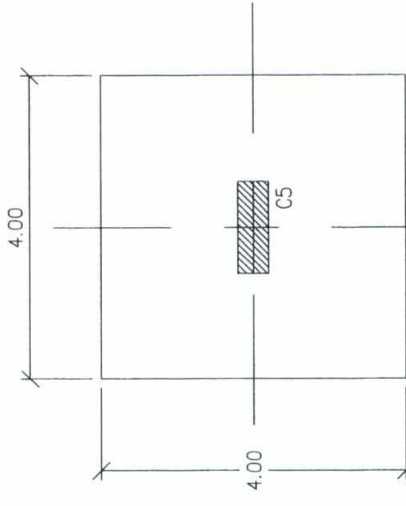
ลงชื่อ.....นางสาวนิธิตา นิธิวสิน (นามขนิธิตา นิธิวสิน)  
 กรรมการผู้อำนวยการงาน  
 บริษัท คอมมอนแอสตี้ สมุย จำกัด

\*\*\*  
 -ความหนาของผนังฐานรากทั้งหมด 1.00ม  
 ผนังฐานราก และชั้นใต้ดิน

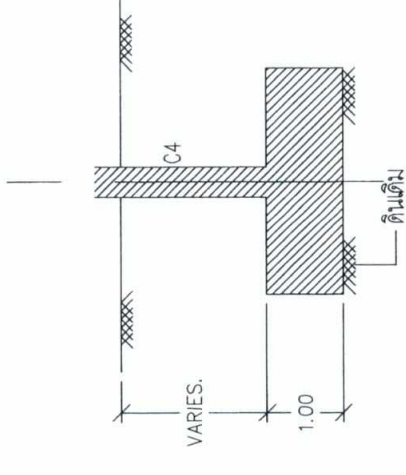
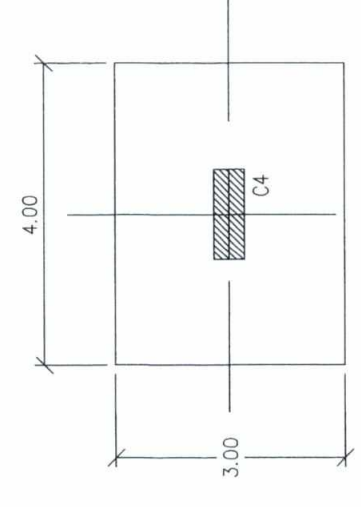




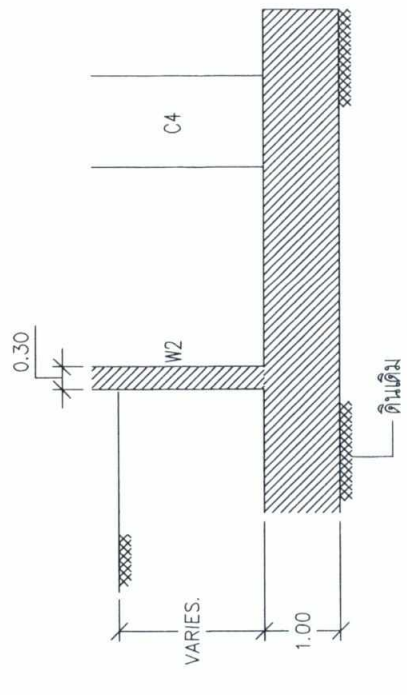
ฐานราก F3



ฐานราก F5



ฐานราก F4



รูปตัด SC-1

*(Signature)*  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สเปซ จำกัด  
 COMMON AREA SPACES CO., LTD.  
 บริษัท คอมมอนแอเรีย สเปซ จำกัด

ลงชื่อ: *(Signature)*  
 (นายเจนณรงค์ สันตนิ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งบริษัท  
 บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com

สถาปนิก  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com

วิศวกรโครงสร้าง  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com

PIIDO INTERNATIONAL CO., LTD  
 99 Soi Thonglor, Sukhumvit Rd., Bangkok 10110  
 Tel. (66)2075-7461-3 Fax. (66)2075-4084,1022  
 E-mail : pido@pidothai.com

สถาปนิก  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com

วิศวกรโครงสร้าง  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com

วิศวกรโยธา  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com

วิศวกร  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com

วิศวกร  
 บริษัท ปิโด อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 22 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 662 683 3300  
 www.pidothai.com