

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๑ ๘ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ที่ ๒๑๐๒๐๐๑๐ ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ISET-EHS 63/00419

ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๓๑๓ ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๒๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๒๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด ๒๖๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ได้มีการเปลี่ยนแปลงบริษัทที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก) จากเดิม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด เป็น บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียด

ข้อมูล...

ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ISET-EHS 63/00419

10 กรกฎาคม 2563

สถานศึกษา: วิทยาลัยอาชีวศึกษา	
เลขที่: 100/0	วันที่: 17/7/63
เวลา: 19.17	ผู้รับ: คัดมณฑล

เรื่อง นำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) ฉบับหลัก จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) ตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร และได้มอบหมายให้บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการศึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) ของโครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) แล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานฯ ต่อท่าน (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	
เลขที่: 1494	วันที่: 10 ก.ค. 2563
เวลา: 15:04	ผู้รับ: ปช

สำเนาถูกต้อง
นางสาวสุภาพร แสงส่ง
ผู้อำนวยการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายอำนาจ พิศุทธิ์สินธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กลุ่มงานเอกสาร	
เลขที่: 1682	วันที่: 17/2/63
เวลา: 10.29	ผู้รับ: หจก.คท

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุภาพร แสงส่ง

โทรศัพท์ : 02 678 1813 ต่อ 1041

โทรสาร : 02 678 1542

E-mail: supaporn.sangsong@sgs.com

ETA 001 ลอพอ อค.ร. ใหม่

ISET (Thailand) Limited | 100 Nanglinchee Road, Chongnonsee Yannawa Bangkok 10120

t (66-2) 678.18.13 f (66-2) 678.15.42

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๓๑๙



เลขที่	8484	๕ มิ.ย. ๒๕๖๔
เวลา	16.29	

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asok (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อัสค) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๔
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asok (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อัสค) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ด้วยบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asok (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อัสค) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท ๒๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนากรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด ๒๖๔ ห้อง ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง ๒๕ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอน ในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม Hyatt House Bangkok Asok (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อัสค) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

1204	9/6/64
8.51	Imp.

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1033 วันที่ ๑๖ มิ.ย. ๒๕๖๔
เวลา 16.14 ผู้รับ พิกุล ภาว

จึงเรียนมา...

๒๖ มิ.ย. ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ร้อยตรี

(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการ

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนตบ)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท แฮ้าส์ แบงค็อก อโศก)
ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 1/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดยเป็นโครงการอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 96.10 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) มีห้องพักจำนวน 264 ห้อง มีเนื้อที่ 1-2-31 ไร่ หรือ 2,524 ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่ 4477 เลขที่ดิน 5713 เป็นที่ดินในกรรมสิทธิ์ของ บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จำนวน 1 แปลง จัดทำรายงาน			

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 2/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) อย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) - พื้นที่โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด จำกัด - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 3/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน	- พื้นที่โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 4/279 หน้า

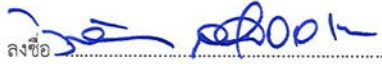
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ	- พื้นที่โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 5/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้ง
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วไหลจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จำกัด

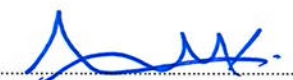
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 6/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	6. การจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ นั้น เมื่อเปิดเผยสู่สาธารณะแล้ว ทางบริษัทที่ปรึกษา ยินยอมให้มีการตรวจสอบและยอมรับข้อเท็จจริงรวมถึงข้อบกพร่องของรายงานฉบับสมบูรณ์	- พื้นที่โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 7/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้ง
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน
โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพอากาศ	สภาพพื้นที่ปัจจุบันของโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า แต่มีสิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้ มีแผนการรื้อถอนเป็นระยะเวลาประมาณ 15 วัน จากการจากการประเมินมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ และคนงานของโครงการจากการรื้อถอนสระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) และมลพิษทางอากาศอื่นๆ ตรวจวัดระหว่างวันที่ 22-25 สิงหาคม พ.ศ.2562 พบว่า ในระยะรื้อถอนความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนประมาณ 0.1851 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0035 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.00004 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศ	(1) กำหนดให้มีรั้วทึบสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้านเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนบดบังทัศนียภาพไม่ดีที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนและปิดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง (2) ติดตั้งวัสดุผ้าใบคลุมอาคารชนิดป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายโดยรอบอาคารที่ทำการรื้อถอน (3) ฉีดพรมน้ำขณะรื้อถอนให้มีความชื้นตลอดเวลา เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (4) การกองเก็บเศษวัสดุกลางแจ้งต้องควบคุมไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายด้วยการใช้ผ้าใบคลุมหรือฉีดพรมน้ำ (5) การขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและการรบกวนของเศษวัสดุนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่ง (6) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนย้ายวัสดุเพื่อไม่ให้เศษดินที่อาจติดล้อรถบรรทุกบนถนนเส้นทางการใช้ในการขนส่ง	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 8/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

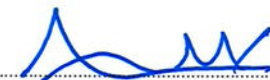
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.038 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.1886 + 0.038 = 0.2266$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมในเวลา 24 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่จะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนประมาณ 0.0648 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.00004 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.00001 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.023 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.0648 + 0.023 = 0.0878$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0101 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.0002 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ	(7) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดด้วยวิธีการกวาดเปียก หรือฉีดล้างพื้นถนน กรณีที่มีฝุ่น/โคลนทั้งในบริเวณพื้นที่โครงการและบนถนนซอยสุขุมวิท 23 (8) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (9) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะรื้อถอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนของโครงการ (11) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีความเข้มข้นเกินมาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือที่ค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายจ้าง
(นายเอนก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1.442 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0103 + 1.442 = 1.4523$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์สูงสุด 1 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0576 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.0003 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.053 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ $0.0579 + 0.053 = 0.1109$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนได-ออกไซด์สูงสุด 1 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0036 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.000006 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ได-ออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.013 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0036 + 0.013 = 0.0166$	งานใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุรื้อถอน งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด (12) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการรื้อถอน และไม่ อยากประสานงานกับโครงการโดยตรงสามารถประสานผ่านหน่วยงานที่อนุญาตได้ ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 10/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์สูงสุด 1 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0040 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.00008 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 3.052 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เพิ่มขึ้น ปริมาณ $0.0041 + 3.052 = 3.0561$ มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนและการใช้เครื่องมือจักรกลขนาดใหญ่ในการรื้อถอนจะทำให้เกิดฝุ่นละอองซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนสระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 11/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระ้าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ระดับเสียง	ผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนพบว่า ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น เลขที่ 168 (ด้านทิศใต้) ซึ่งมีระยะห่างจากสระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้ที่ต้องรื้อถอน ประมาณ 7.07 เมตร จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารอยู่ในช่วง 57.1 - 61.7 เดซิเบลเอ ผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ เมื่อผ่านกำแพงกันเสียง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ)	(1) จัดทำรั้วที่ครอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (2) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที (3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงาน อนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการรื้อถอน และไม่ยากประสานงานกับโครงการโดยตรงสามารถประสานผ่านหน่วยงานที่อนุญาตได้ ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1 (4) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 12/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ระดับเสียง (ต่อ)		(5) บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
3. ความสั่นสะเทือน	ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้ และเศษไม้ อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้ และเศษไม้ เดิมส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร การสกัด พูบรื้อ อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคารข้างเคียงได้ โครงการจึงเลือกเครื่องจักรอาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรถขุด (Backhoe) และมีการใช้รถบรรทุกในการขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนออกจากพื้นที่ จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนสระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้ และเศษไม้ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับอาคารที่รื้อถอนมากที่สุด ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย เพรสติจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น เลขที่ 168 (ด้านทิศใต้) ระยะห่างประมาณ 7.07 เมตร (23.19 ฟุต) จะได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 2.455 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศใต้ได้รับ ซึ่งเมื่อ	(1) หลีกเลี่ยงการเจาะสกัดโดยใช้เครื่องจักรขนาดหนักเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน (2) กรณีจำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะ บด อัด ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน ต้องจัดหากระสอบรองบริเวณจุดกระแทกเพื่อลดเสียงที่เกิดจากกิจกรรมลง (3) ก่อนรื้อถอนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน (4) จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด (5) จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน จำนวนเงิน 15 ล้านบาท ซึ่งโครงการจะชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันที่เข้าประเมิน/สำรวจความเสียหาย โดยเป็นการ	(1) จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องมือวัดความความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี ดังนี้ บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เพรสติจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น เลขที่ 168

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 13/279 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ความสัมพันธ์ (ต่อ)	เปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสัมพันธ์ที่มีต่อ คนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า เมื่อนำค่าความ สัมพันธ์มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสัมพันธ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที จึงคาดว่ากรรือถอนจะส่งผลกระทบต่อ ความสัมพันธ์ในระดับต่ำ	จ่ายเงินชดเชยให้กับผู้เสียหายเป็นจำนวนเต็มวงเงินตามที่ ประเมินความเสียหาย ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาก ลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (6) จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานรื้อถอน เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจาก ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ (7) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที (8) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงาน อนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วย รับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียน ไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่อง ร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง โครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความ เสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ	ดัชนีความสัมพันธ์ที่ต้องติดตาม ตรวจสอบ - ค่าความสัมพันธ์ ความถี่ของการตรวจสอบ - ช่วงระยะเวลาการรื้อถอนให้ ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ การรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 14/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1 หากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (9) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (10) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน หากมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรม วิธีการทำงาน และ/หรือแก้ไขกระบวนการทำงานเพื่อไม่ให้มีค่าเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้ จากนั้นจึงให้ดำเนินการ	
4. การจราจร	เนื่องจากสภาพพื้นที่ปัจจุบันของโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า แต่มีสิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้ ที่ยังไม่ได้รื้อถอน ซึ่งจะทำให้การรื้อ	(1) จัดให้มีที่จอดรถรถบรรทุกขนส่งวัสดุรื้อถอนในพื้นที่โครงการ (2) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถในบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์	-

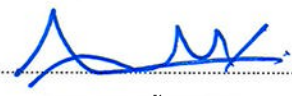
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 15/279 หน้า

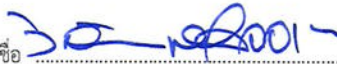
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจราจร (ต่อ)	ถนอมก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรและในบริเวณพื้นที่โครงการมีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกอย่างเพียงพอ	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร (4) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนซอยสุขุมวิท 23 หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจร ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงรื้อถอน	
5. การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน	ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้ มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมรวมประมาณ 131,562 กิโลกรัม หรือ 131.56 ตัน มีองค์ประกอบและปริมาณมูลฝอย ประกอบด้วย คอนกรีต 64,112 กิโลกรัม, อิฐและเหล็ก 39,525 กิโลกรัม, กระเบื้องเซรามิก 6,400 กิโลกรัม, กระเบื้องหลังคา 4,000 กิโลกรัม และไม้ 17,525 กิโลกรัม	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนัง เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ (2) ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ (3) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 16/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเนง กว้างกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจราจร (ต่อ)		(4) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) โดยติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้ที่ถังมูลฝอยทุกใบ	
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอนต่อคนงาน ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากการรื้อถอน ประมาณ 0.1851 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0035 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.00004 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.038 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.1886 + 0.038 = 0.2266$ มก./ลบ.ม. ซึ่ง มีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมในเวลา 24 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนประมาณ 0.0648 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.00004 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.00001 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ใน	<u>ด้านฝุ่นละออง</u> (1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความชื้นตลอดเวลา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ (3) เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย (4) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน เช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น (5) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการทำงานพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (6) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 17/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายอนุก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.023 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.0648 + 0.023 = 0.0878$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0101 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.0002 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.442 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0103 + 1.442 = 1.4523$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์สูงสุด 1 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0576 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.0003 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.053 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ $0.0579 +$	(7) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด (8) บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 18/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	$0.053 = 0.1109 \text{ มก./ลบ.ม.}$ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนได-ออกไซด์สูงสุด 1 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0036 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.000006 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ได-ออกไซด์ (SO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.013 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0036 + 0.013 = 0.0166$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์สูงสุด 1 ชั่วโมง ตามที่มาตรฐานกำหนด ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0040 มก./ลบ.ม. และจากรถบรรทุกประมาณ 0.00008 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 3.052 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0041 + 3.052 = 3.0561$ มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังทอง)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 19/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้ง
(นายเนก แก้วกระจ่าง)

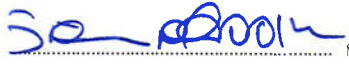
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มาเปรียบเทียบกับขีดจำกัดความเข้มข้นของสารอันตรายตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ. 2560 กำหนดให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่ามีปริมาณไม่เกินขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตรายเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคนงานในระดับต่ำ (2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่โครงการจะนำมาใช้ในช่วงรื้อถอนอาจก่อให้เกิดเสียงดัง รายละเอียดชนิดเครื่องจักรจำนวนที่จะนำมาใช้งาน และค่าระดับเสียง โดยพบว่า รถแบคโฮเป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่มีระดับเสียงดังสูงสุด 78.0 เดซิเบลเอ ระดับเสียงรวมเครื่องจักรทุกเครื่องเมื่อคำนวณตามสมการลดทอนเสียง และสมการรวมเสียงพบว่าที่ระยะ 1 เมตร (กรณี Worst Case) ในสภาวะแวดล้อมการทำงาน ระดับเสียงทุกเครื่องจักรรวมกันในช่วง	<u>ด้านเสียง</u> (1) กรณีที่คนงานทำงานช่วงรื้อถอนสระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้ และเศษไม้ ที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 เมตรให้มีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง (2) วางแผนการรื้อถอนและการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อนเพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	

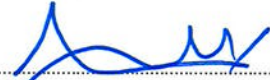
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 20/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

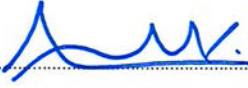
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การรื้อถอนจะทำให้เกิดเสียงในพื้นที่ทำงานมากที่สุดมีค่า 106.6 เดซิเบลเอ ซึ่งค่ายังไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงในพื้นที่ทำงานสูงสุดสำหรับเสียงกระทบหรือเสียงกระทบที่ 140 เดซิเบล หรือเสียงดังต่อเนื่องแบบคงที่ 115 เดซิเบลเอ ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ตุลาคม 2559 แต่ทั้งนี้คนงานที่ปฏิบัติงานจะมีระยะเวลาในการทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน ซึ่งโครงการต้องควบคุมระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานไม่ให้เกิน 85.0 เดซิเบลเอ ตามที่กำหนดในประกาศ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาทำงานในแต่ละวัน ลงวันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2561 ดังนั้นโครงการจึงได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟม (Foam Ear Plugs) ให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่สัมผัสให้อยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานกำหนด ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงให้กับคนงาน กำหนดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงาน	(3) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85.0 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 33.0 เดซิเบลเอ ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน ดังนี้ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงรื้อถอนที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1, 3 และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 0.5, 4.5 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ (4) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน (5) กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85.0 เดซิเบลเอ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด


INSA PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 21/279 หน้า

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ควบคุมเครื่องเจาะดินโดยจัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงานเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานบนเครื่องจักรสัมผัสเสียงลดลง ซึ่งรูปแบบปลั๊กอุดหูแบบโฟมเลือกใช้มีค่า NRR 33.0 เดซิเบลเอ ซึ่งสามารถคำนวณค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate : NRR) ตามที่กำหนดในประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง การคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหูเมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 ดังนี้ 1) แบบใช้ปลั๊กอุดหูแบบโฟม (Foam Ear Plugs) ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 16.5 เดซิเบลเอ 2) ประเมินระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้ปลั๊กอุดหูแบบโฟม (Foam Ear Plugs) ซึ่งผลระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้อุปกรณ์ มีค่าเท่ากับ 89.8 เดซิเบลเอ 3) ประเมินระยะเวลาการสัมผัสเสียง เนื่องจากระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้ปลั๊กอุดหูแบบโฟม (Foam Ear Plugs) ได้รับเสียง 89.8 เดซิเบลเอ ซึ่งมากกว่า 85.0 เดซิเบลเอ ดังนั้นจึงต้องกำหนดมาตรการควบคุมเวลาการทำงานที่ยอมให้ได้รับเสียงสำหรับคนงานในช่วงการรื้อถอนเมื่อใส่อุปกรณ์ลดเสียงแล้วให้ทำงานได้ไม่เกิน 0.5 ชั่วโมง ที่	(7) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี (8) ติดป้ายเตือน/กำกับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (9) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น (10) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด (11) บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 22/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำสัญญา
(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะ 1 เมตร นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 (3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนต่อคนงาน ในการรื้อถอนคนงานจะได้รับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ 1) การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (Wholebody vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้น หรือโครงสร้างวัตถุมายังทุกส่วนของร่างกายคนงาน เช่น การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นที่ยานกลทำงาน และการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านเบาะหรือนั่งขับรถ รถแทรกเตอร์ รถบรรทุก และเครื่องเจาะดิน เป็นต้น ความถี่ของการสั่นสะเทือนทั่วร่างกายจะอยู่ในช่วงระหว่าง 2 ถึง 100 เฮิรตซ์	<u>ด้านความสั่นสะเทือน</u> (1) อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน (2) เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะเพื่อลดความสั่นสะเทือน (4) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 23/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2) การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน (Hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้เครื่องมืออื่นๆ ช่วงความถี่ความสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายจะอยู่ในช่วง 8 ถึง 1,500 เฮิร์ตซ์ ตัวอย่างเครื่องมือที่มีการสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด เครื่องขัดถูพื้นหินขัด เลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น สำหรับการรื้อถอนโครงการจะใช้อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ได้แก่ รถบรรทุก รถขุด เครื่องตัด และเครื่องเคาะ ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ (ก) กลุ่มคนงานที่ขับรถบรรทุก โดยจะสัมผัสกับความสั่นสะเทือนต่ำ (2-20 เฮิร์ตซ์) ซึ่งจะเป็นคนงานในทุกช่วงของกิจกรรมการรื้อถอน ความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่ออวัยวะภายใน อวัยวะในช่องท้อง การหดตัวของกล้ามเนื้อข้อต่อความสมดุลของร่างกาย เป็นต้น (ข) กลุ่มคนงานที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นล้อหมุนอย่างรวดเร็ว (ความถี่สูงกว่า 300 เฮิร์ตซ์) เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด การสัมผัสความสั่นสะเทือนจากเครื่องมือ	(5) กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน (6) กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบาสลับบ้าง (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (8) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 24/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ประเภทนี้เพียง 2-3 สัปดาห์ อาจทำให้การทำงานของมือ แขน และไหล่สูญเสียไปอย่างถาวร นอกจากนี้ การสัมผัสกับ ความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระคาย เคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมือ อักเสบ เกิดการบีบเกร็งของหลอดเลือดบริเวณนี้มือทำให้นิ้ว ชีตขาว ประสบความสำเร็จที่มือเปลี่ยนแปลง ลดความรู้สึก ความว่องไวลดลง (4) ผลกระทบอุบัติเหตุจากการรื้อถอนต่อคนงาน กิจกรรมงานก่อสร้างอาคาร หากกระทำด้วยความ ประมาท และขาดความระมัดระวัง อาจทำให้มีเศษวัสดุร่วง หล่น/อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ก่อสร้างที่ไม่มี ประสิทธิภาพอาจส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุและบาดเจ็บจากการ ปฏิบัติงานได้ รวมทั้งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายได้ หากปฏิบัติงานโดยไม่มีอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน ดังนั้นจึงเสนอให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน อุบัติเหตุจากการรื้อถอนต่อคนงาน ดังนี้ 1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ 2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น จากเพลิงไหม้	<u>ด้านอุบัติเหตุ</u> (1) ก่อนการรื้อถอนอาคารโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัย/อาคารบริเวณ ข้างเคียงเกี่ยวกับแผนงาน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (2) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet (Steel, 24 ga) ที่ความหนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มี คุณสมบัติเทียบเท่า) รอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน โดยติดตั้งป้าย ห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 25/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

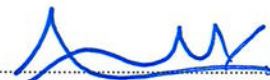
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้เกิดการวางกองวัสดุบริเวณกรวดของโครงการ (3) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (4) จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น รวมถึงจัดให้มีรถรับส่งผู้ที่ได้รับบาดเจ็บตลอดเวลา (5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (7) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (8) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (9) จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน จำนวนเงิน 15 ล้านบาท ซึ่งโครงการจะชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันที่เข้าประเมิน/สำรวจความเสียหาย โดยเป็นการ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		จ่ายเงินชดเชยให้กับผู้เสียหายเป็นจำนวนเต็มวงเงินตามที่ประเมินความเสียหาย ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (10) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่รื้อถอนอาคาร (11) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงาน (12) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
7. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	กิจกรรมการรื้อถอนในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้ และเศษไม้ อาจก่อให้เกิดมลพิษต่างๆ เช่น เสียงดัง ความสั่นสะเทือน และฝุ่นละออง เป็นต้น ผู้พักอาศัยในอาคารและชุมชนใกล้เคียงอาจรู้สึกวิตกกังวลถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และส่งผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตตามปกติได้ นอกจากนี้แล้วการมีคนงานก่อสร้าง และทำงานอยู่ในพื้นที่อาจก่อให้เกิด	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยบริเวณโครงการ และห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณรื้อถอน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบ้านเรือนที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ หรือใกล้เคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจได้รับและนำมาหาแนวทางป้องกันแก้ไขต่อไป (3) ต้องควบคุมคนงานรื้อถอนโครงการไม่ให้ส่งเสียงดังหรือลักขโมยสร้างความเดือดร้อนพื้นที่ข้างเคียงและโดยรอบ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 27/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

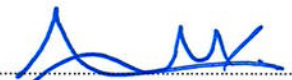
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ความวิตกกังวลถึงความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ของชุมชน		
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะ ก่อสร้าง)	หากประชาชนใกล้เคียงโครงการ ไม่ได้รับทราบถึง แผนงานก่อสร้าง หรือกิจกรรมของโครงการในขั้นตอนต่างๆ อาจส่งผลกระทบให้เกิดความไม่เข้าใจระหว่างกัน หรือมี ความเข้าใจที่คลาดเคลื่อนจากการได้รับข้อมูลข่าวสารที่ไม่ เป็นจริง ซึ่งจะเป็นผลกระทบด้านการรับรู้ และจิตใจของ ประชาชน ดังนั้น เพื่อให้ประชาชน ได้รับทราบถึงแผนงาน ก่อสร้างกิจกรรมโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ "เจ้าของโครงการ"หรือบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด ซึ่งจะช่วยให้ประชาชนเข้าใจมาตรการที่เจ้าของ โครงการต้องเข้ามาควบคุมป้องกันและแก้ไขปัญหา ผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	(1) จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอน/ ก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนซอยสุขุมวิท 23 (ซอยประสานมิตร) ให้เห็นอย่างชัดเจนโดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและ เวลาการทำงาน 1.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.3 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 1.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 1.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การรื้อถอน/การก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตวัฒนา และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็ป	<u>การติดตามตรวจสอบ</u> - ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ภายในอาคารโครงการ <u>ผู้ตรวจสอบ</u> ผู้แทนโครงการ/ผู้จัดการโครงการ <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การรื้อถอน และเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะ ก่อสร้าง) (ต่อ)		ไซต์ของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/การก่อสร้าง ของโครงการ (2) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/การก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ เพื่อจัดส่งเอกสารต่างๆ ให้กับบ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พิกอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมหนังสือนำส่ง หากไม่พบเจ้าของบ้าน ให้จัดส่งทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของโครงการ เป็นต้น)	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 29/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะ ก่อสร้าง) (ต่อ)		ไซต์ของโครงการ เป็นต้น) การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ (3) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (SocialNetwork) (อาทิ แอปพลิเคชันไลน์ของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่ง ไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการ เข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ (4) จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อน การเคลมประกัน จำนวนเงิน 15 ล้านบาท ซึ่งโครงการจะชดเชย ค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันที่เข้าประเมิน/สำรวจความเสียหาย โดยเป็นการ จ่ายเงินชดเชยให้กับผู้เสียหายเป็นจำนวนเต็มวงเงินตามที่ประเมิน ความเสียหาย ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 (5) โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกัน การเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่ มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	

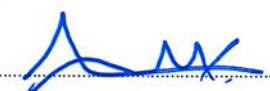
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 30/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะ ก่อสร้าง) (ต่อ)		(6) ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำสำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชน หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และ มาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	

หมายเหตุ : บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

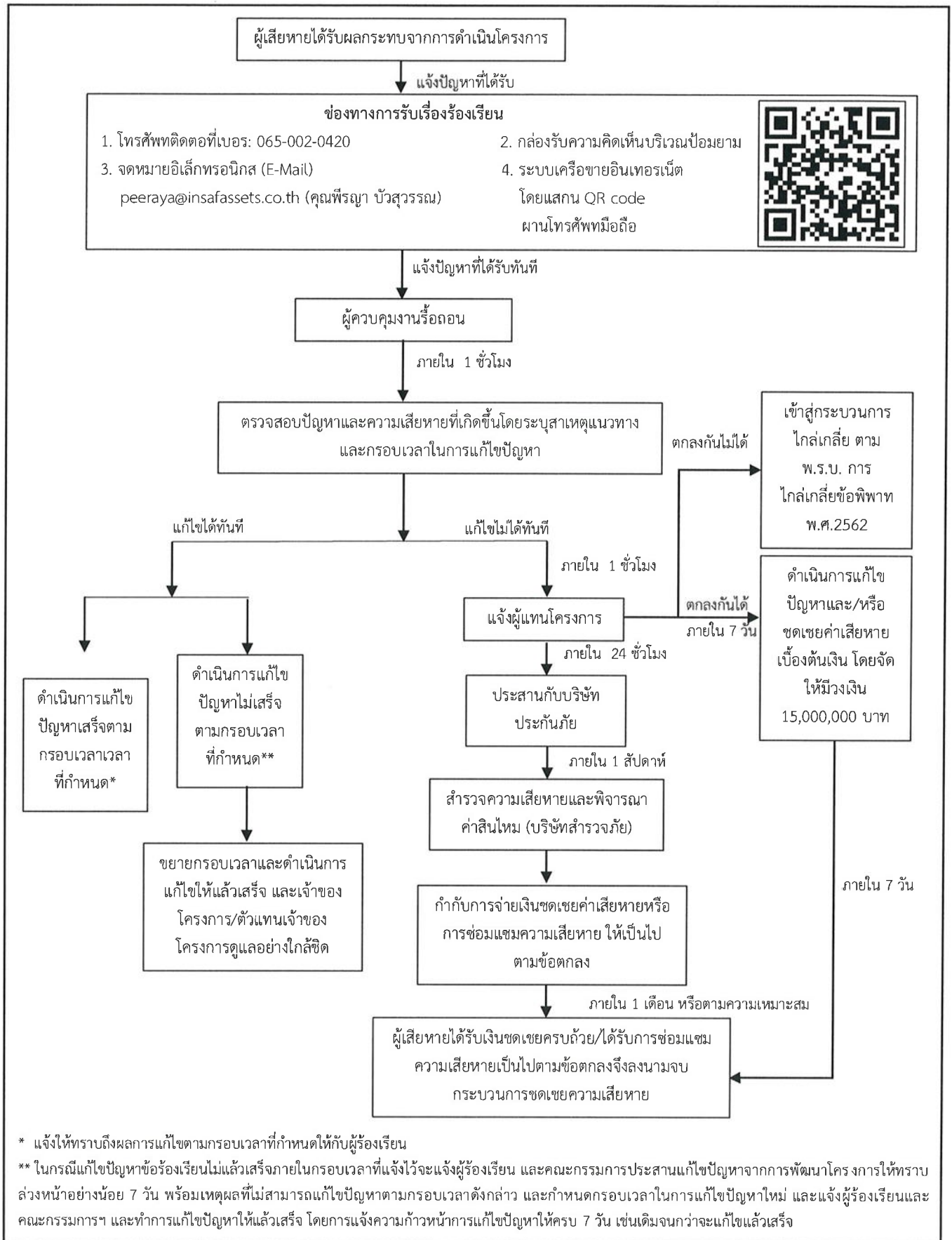
รับรองจำนวน 31/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้จะแจ้งผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบ
ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและ
คณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหามาครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 32/279 หน้า

ตารางที่ 3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoké (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่ปัจจุบันของโครงการเป็นในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้ ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง โดยจะนำดินที่ได้จากการขุดงานฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาทำการปรับสภาพพื้นที่ภายในโครงการ และจะมีดินที่เหลือจากปรับสภาพดังกล่าวขนส่งออกจากพื้นที่โครงการ โดยรูปแบบอาคารที่ก่อสร้างเป็นอาคารโรงแรม อาคารสูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ในบริเวณอาคารพักอาศัย การก่อสร้างคาดว่าจะมีการปรับเปลี่ยนลักษณะภูมิประเทศของโครงการจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากอาคารซึ่งจะมีการขุดเจาะนำดินบางส่วนขึ้นมาเพื่อทำเสาเข็มและฐานรากของ	(1) จัดทำรั้วที่ขอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน บดบังทัศนียภาพไม่ดีที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบ (mesh sheet) ผ้าใบ โดยรอบอาคารทุกด้าน และติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความชื้นตลอดเวลาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	(1) ติดตามตรวจสอบการขุดและถมดินของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความลึกในการขุดและความสูงในการถมดินให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 33/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)	อาคาร การทำถังเก็บน้ำใต้ดินและระบบสาธารณูปโภค ใต้ดินอื่นๆจะมีการขุดดิน เพื่อหล่อคอนกรีตทำ โครงสร้างของบ่อ ซึ่งขนาดและความลึกจะแตกต่างกัน ไปรายละเอียดตามบทที่ 2 จากกิจกรรมดังกล่าวจะเกิด การเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศเพียงเล็กน้อยและเป็น ระยะเวลาชั่วคราว	(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ (5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) จัดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงาน อนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และ ไม่ยากประสานงานกับโครงการโดยตรง สามารถประสานผ่าน หน่วยงานที่อนุญาตได้ ทั้งนี้สามารถดำเนินการเรื่องร้องเรียนความ เดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2 (7) จัดตั้งแนวนั่งกันดิน (Sheet pile) ตลอดแนวพื้นที่ที่ทำการขุด ดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ใต้ดิน ติดป้ายแสดงเขต พื้นที่ก่อสร้าง โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับ แรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของ ดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกันดินถูกฝังลึกลงไปในดิน	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้กระบวนการไตรภาคีเข้ามาช่วย ไกล่เกลี่ยโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 34/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำ
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		(8) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีความปลอดภัยสูงสุด	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างงานฐานรากและเสาเข็ม ประมาณ 8 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าวจะมีการทำงานของเครื่องจักรและเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะช่วงงานฐานรากก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น และอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินและความเสียหายต่ออาคารโดยรอบจากการขุดดินและการวางเสาเข็ม ดินที่ขุดออกมาเพื่อก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคจะถมกลับและใช้ปรับพื้นที่ภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) ติดตั้งผนังกันดินแบบ Diaphragm wall (D-wall) และตัวค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบบป้องกันดินพังดังกล่าวจะต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ทั้ง 4 ด้านภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) ติดตั้งผนังกันดินแบบเสาเข็มพืด (Sheet pile Type IV) และตัวค้ำยัน (Bracing) ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้มีการเสริมเหล็ก สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง (3) ปริมาณดินขุดที่เหลือโครงการจะติดต่อประสานงานให้บริษัทฯ รับซื้อดินเข้ามารับดินจากโครงการเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ต่อไป	(1) ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

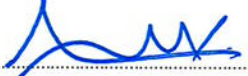
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 35/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำหมาย
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)	ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	(4) จัดให้มีการเก็บกองดินภายในโครงการในบริเวณที่ เหมาะสมและไม่กีดขวางทางเข้า-ออกของรถที่จะเข้า-ออก โครงการ (5) การกองดินในพื้นที่โครงการ ต้องปิดหรือปกคลุมหรือ เก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (6) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการควบคุม การก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย (7) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง ต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (8) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุด ดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (9) ผู้รับเหมาต้องเสนอขั้นตอนการทำงานและรายการ คำนวณ เพื่อขออนุมัติจากวิศวกรควบคุมงาน (10) ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ	

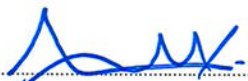
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 36/279 หน้า

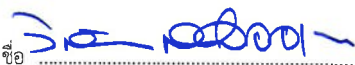
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)		ได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (11) สำรวจ/ถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว (12) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหาย ซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง (13) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงาน อนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

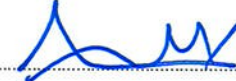
(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 37/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)		สอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2 (14) การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาท้าข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาทกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 38/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (4) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นทุกชั้นของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น (5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ	(1) ตรวจวัดคุณภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี ดังนี้ 1) บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น เลขที่ 168 2) โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) <u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตาม</u> ช่วงระยะเวลาทำฐานราก ตรวจวัด - TSP 24 ชั่วโมง, PM-10 24 ชั่วโมง ช่วงเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด - CO 1 ชั่วโมง - HC 1 ชั่วโมง - NO₂ 1 ชั่วโมง - SO₂ 24 ชั่วโมง - TSP 24 ชั่วโมง - PM-10 24 ชั่วโมง - PM 2.5 24 ชั่วโมง <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> - ช่วงระยะเวลาการทำฐานรากสถานที่ 1 ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 39/279 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และคนงานของโครงการ รวมทั้งข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 22-25 สิงหาคม พ.ศ.2562 สรุปได้ดังนี้ (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.1006 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0146 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.0005 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.1183 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.038 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.1183 + 0.038 = 0.1563$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.) (2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0302 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0001 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00007 มก./ลบ.ม. รวม	- ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ - เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	หลังจากนั้นช่วงเวลาก่อสร้างในสถานที่ 1 และสถานที่ 2 ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องเป็นเวลา 1 วัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันทีและในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 40/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เท่ากับ 0.0304 มก./ลบ.ม.โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.023 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.0304 + 0.023 = 0.0534$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.) (3) ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0458 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.0015 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0473 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.442 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เพิ่มขึ้น ปริมาณ $0.0473 + 1.442 = 1.4893$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.)	- ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรก เปื้อนเปรื้อน และห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือขยะอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (10) การขนส่งวัสดุ - รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกทุกมาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้ - ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนหรือที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก - ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 41/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.2401 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.0033 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.2434 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.053 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ปริมาณ $0.2434 + 0.053 = 0.2964$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.) (5) ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0151 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00007 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0152 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.013 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เพิ่มขึ้น ปริมาณ $0.0152 + 0.013 = 0.0282$ มก./ลบ.ม.	- จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (11) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความชื้นตลอดเวลาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (12) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาด หากพบว่ามีเศษดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะและพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ถ้าอากาศแห้งให้กวาดแบบเปียก ไม่ควรกวาดแบบแห้งเพราะจะทำให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย (13) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบ ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ (14) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (15) กำหนดมาตรการในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้นำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	

เดือนพฤษภาคม 2564

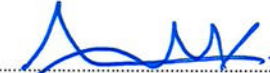
ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 42/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.) (6) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0169 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.0007 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0176 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 3.052 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0176 + 3.052 = 3.0696$ มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าคุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมจึงอยู่ในระดับต่ำ	(16) ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที (17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (18) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงาน อนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 43/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำเรื่อง



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2 (19) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน (20) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน (21) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า (22) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและการจราจร โดยขยายพาดหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 44/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(23) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (24) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (25) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย (26) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (27) เมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียงราย ควรดับเครื่องยนต์ทันทีเพื่อไม่ให้เกิดมลพิษจากท่อไอเสีย (28) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (29) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้เกินฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งาน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 45/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด (30) ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5), CO, HC, NO_x และ SO_x บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ (31) ส่งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้กับนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยลิเบอร์ตี้ พาร์ค คอนโดมิเนียม และนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยเพรสติจ ทาวเวอร์ส ในช่วงทำฐานรากทุกสัปดาห์ และในช่วงก่อสร้างทุก 1 เดือน	
1.4 เสียง	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่สุดทั้ง 4 ทิศ โดยรอบโครงการ	(1) จัดทำรั้วที่บิรอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกสัปดาห์ช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความ	(1) ตรวจวัดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี ดังนี้ 1) บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เพรสติจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น เลขที่ 168

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 46/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ผลการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินโครงการบริเวณพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดทั้ง 4 ด้าน ตามสมการ ซึ่งผลการคำนวณ พบว่า ผู้พักอาศัยบริเวณด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 56.3 - 61.9 เดซิเบลเอ ด้านทิศตะวันออก มีค่า 56.3 - 61.9 เดซิเบลเอ ด้านทิศใต้มีค่าอยู่ในช่วง 56.4 - 61.9 เดซิเบลเอ และด้านทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 56.3 - 59.0 เดซิเบลเอ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ พบว่า มีบางช่วงของการก่อสร้างมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ สำหรับการลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้มีรั้วทึบสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีกำแพงกันเสียงเคลื่อนที่ติดตั้งบริเวณชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ในด้านทิศเหนือ ทิศ	คิดเห็นที่บริเวณบ่อหมายม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (4) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมในช่วงชั้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภคให้อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงเคลื่อนที่ตั้งแต่บริเวณชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ (5) จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารและปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง	2) โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) <u>ดัชนีระดับเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - L_{max}, $L_{eq}24\text{ hr}$, L_{dn}, L_{90} และเสียงรบกวน <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> - ช่วงระยะเวลาการทำการฐานรากสถานที่ 1 ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง หลังจากนั้นในสถานที่ 1 และสถานที่ 2 ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 24 ชั่วโมงต่อเนื่องเป็นเวลา 1 วัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

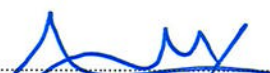
(นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 47/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ใต้ และทิศตะวันออก เป็นผนังกันเสียงชนิด Cylence รุ่น Zoundblock S050 หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างได้ประมาณ 47 เดซิเบลเอ และด้านทิศตะวันตก เป็นผนัง Metal Sheet (Steel, 18 ga) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างได้ประมาณ 25 เดซิเบลเอ ผลการคำนวณเสียงที่ลดลงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง สามารถประเมินจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างได้ 4 ช่วงของการก่อสร้าง โดยจะแสดงผลการคำนวณเสียงที่ได้รับต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงของโครงการ (ติดกับอาคารชุดพักอาศัย ลิเบอร์ตีพาร์ค คอนโดมิเนียม ความสูง 34 ชั้น เลขที่ 170, บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 118 และ 118/1 และอาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น) จะได้รับในแต่ละกิจกรรมดังนี้	(6) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนและพื้นที่อ่อนไหวให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (7) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (8) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก (9) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร (11) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (12) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (13) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	คิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

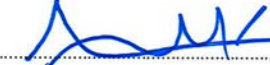
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 48/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานราก (ช่วงเดือนที่ 1-8) จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 เดซิเบลเอ - ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานระบบ สาธารณูปโภค (ช่วงเดือนที่ 9-18) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยจัดให้มี กำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ได้บริเวณชั้นล่างถึงชั้น บนสุดของอาคารโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศ ตะวันออก เป็นผนังกันเสียงชนิด Cylence รุ่น Zoundblock S050 หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 2.5 เมตร สามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกัน เสียงได้ 47 เดซิเบลเอ และด้านทิศตะวันตก เป็นผนัง Metal Sheet (Steel, 18 ga) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติ เทียบเท่า ความสูง 2 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิด เสียง 1 เมตร สามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่าน ผนังกันเสียงได้ 25 เดซิเบลเอ	(14) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ใน สภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้ เกิน 20 กม./ชม. รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่ กดแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน (15) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด (16) จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้อง และวัสดุต่างๆ (17) มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิด เสียงดัง เพื่อป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน ติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องปฏิบัติงานใน บริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัย ส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 49/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือนที่ 19-21) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ได้บริเวณชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก เป็นผนังกันเสียงชนิด Cylence รุ่น Zoundblock S050 หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 2.5 เมตร สามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 เดซิเบลเอ และด้านทิศตะวันตก เป็นผนัง Metal Sheet (Steel, 18 ga) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ความสูง 2 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 เดซิเบลเอ - ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือนที่ 22-25) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ได้บริเวณชั้นล่างถึงชั้น	(18) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เช่น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์หรือสำนักงานดูแลการก่อสร้าง เป็นต้น (19) บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง (20) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่าง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 50/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	บนสุดของอาคารโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก เป็นผนังกันเสียงชนิด Cylence รุ่น Zoundblock S050 หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 2.5 เมตร สามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 เดซิเบลเอ และด้านทิศตะวันตก เป็นผนัง Metal Sheet (Steel, 18 ga) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ความสูง 2 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 เดซิเบลเอ การประเมินระดับเสียงรบกวนในช่วงการก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยเลือกประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยนำระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรวมกับระดับเสียงที่ได้จากการ	เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2 (21) ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn, L90 และค่าเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็ม) และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ (22) ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn, L90 และค่าเสียงรบกวนบริเวณห้องพักของผู้พักอาศัยลิเบอร์ตี้ พาร์ค คอนโดมิเนียม ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ติดตั้งระบบทำความเย็น 24 ชั่วโมงต่อเนื่องเป็นเวลา 1 วัน เพื่อนำผลการตรวจวัดไปออกแบบการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียง (23) ส่งผลการตรวจวัดระดับเสียงให้กับนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยลิเบอร์ตี้ พาร์ค คอนโดมิเนียม และนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยเพรสทิจ ทาวเวอร์ส ในช่วงทำฐานรากทุกสัปดาห์ และในช่วงก่อสร้างทุก 1 เดือน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

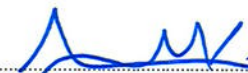
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 51/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	ตรวจวัด (Leq 1 hr) และนำมาปรับค่าแล้วลบออกด้วยระดับเสียงพื้นฐาน พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างเวลากลางวัน (ช่วงเวลา 08.00-17.00 น.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน		
1.5 ความสั่นสะเทือน	โครงการได้พิจารณาผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะมาจากการวางฐานราก ทั้งนี้ระดับความรุนแรงจะขึ้นอยู่กับขั้นตอนและอุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะห่างจากจุดกำเนิดคุณสมบัติของดินในบริเวณนั้น และโครงสร้างของอาคารใกล้เคียงโดยในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรโครงสร้างได้ออกแบบความมั่นคงและการป้องกันการทรุดตัวของอาคารให้เป็นไปตามแนวทางวิศวกรรม และโครงการจะเจาะสำรวจดิน เพื่อหาขนาดและความยาวของเสาเข็มที่ถูกต้องตามหลักทางวิศวกรรมก่อนการก่อสร้าง รวมทั้งโครงการใช้วิศวกรที่มีประสบการณ์เพื่อความปลอดภัยต่อ	(1) ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	(1) จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องมือวัดความความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 52/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	โครงสร้างของอาคาร ซึ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมกัน และเกิดในช่วงเวลาสั้นๆ และไม่ต่อเนื่อง นอกจากนี้ โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง สำหรับอาคารข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการนั้นติดกับอาคารชุดพักอาศัย ลิเบอร์ตีพาร์ค คอนโดมิเนียม ความสูง 34 ชั้น เลขที่ 170, บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 118 และ 118/1 และอาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น มีรายละเอียดของผลการศึกษาดังนี้ จากผลการคำนวณที่ได้เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่าอาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ส อาคาร B ความสูง 26 ชั้น เลขที่ 168 อยู่ด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุดในระยะ 7.7 เมตร จะได้รับ	(3) สำรวจ/ถ่ายรูปรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว (4) เลือกใช้วิธีการทำฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ และดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาตเท่านั้น (5) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (6) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	<u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 1 สถานี ดังนี้ 1) บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับแนวรั้วด้านบ้าน/อาคารพักอาศัยที่ใกล้กับเสาเข็ม <u>ดัชนีความสั่นสะเทือนที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - ค่าความสั่นสะเทือน <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> - ช่วงระยะเวลาการทำฐานรากตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง หลังจากนั้น ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 24 ชั่วโมงต่อเนื่องเป็นเวลา 1 วัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

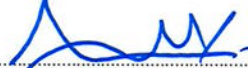
(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 53/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระ้าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	แรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 4.270 นิว/วินาที พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนกำหนดไว้ที่ระดับ 0.168 นิว/วินาที คือ ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารอยู่ในระดับที่ส่งผลกระทบให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.168 นิว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.197 นิว/วินาที) คือ เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐาน	(7) เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (8) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (9) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (10) เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (11) โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดช่วงระยะเวลา <u>การทำฐานราก</u> หลังจากนั้นให้ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

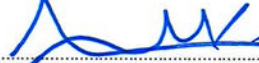
(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 54/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารพบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะ ที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีค่าความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 4.270 มิลลิเมตร/วินาที (0.157 นิ้ว/วินาที) มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้	(13) ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการเข้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย (14) ดำเนินการชี้แจงบ้าน/อาคารข้างเคียงโดยรอบในระยะก่อสร้างช่วงการทำฐานราก (เสาเข็ม) เพื่อชี้แจงค่าความสั่นสะเทือนให้บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับทราบ และกำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก (เสาเข็ม) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม หากมีการเจาะเสาเข็มที่ใกล้บ้านข้างเคียง ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วด้านบ้าน/อาคารพักอาศัยที่ใกล้กับเสาเข็ม โดยต้องรายงานผลทุกสัปดาห์ สำหรับรายงานผลตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบถึงผลกระทบแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนกรณีอาคารด้านทิศเหนือ ที่ค่าความสั่นสะเทือน 3.733	

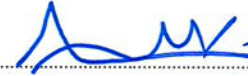
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 55/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		มิลลิเมตรต่อวินาที อาคารด้านทิศตะวันออก ที่ค่าความสั่นสะเทือน 3.597 มิลลิเมตรต่อวินาที และกรณีอาคารด้านทิศใต้ที่ค่าความสั่นสะเทือน 4.270 มิลลิเมตรต่อวินาที โครงการจะต้องปรับปรุงแก้ไข และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะหยุดการก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาโดยทันที (15) จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความสะดวกจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน (16) กำหนดแผนปฏิบัติการในกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชนในเรื่องความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัย ดังนี้ - ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง	

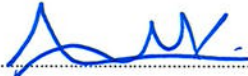
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 56/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2	

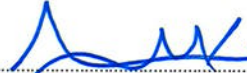
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 57/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(17) จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน จำนวนเงิน 15 ล้านบาท ซึ่งโครงการจะชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันที่เข้าประเมิน/สำรวจความเสียหาย โดยเป็นการจ่ายเงินชดเชยให้กับผู้เสียหายเป็นจำนวนเต็มวงเงินตามที่ประเมินความเสียหาย ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (18) จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (19) โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประกอบด้วย ตัวแทนของบ้าน/อาคารข้างเคียง และผู้แทนโครงการ ในการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (20) ส่งผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้กับนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยลิเบอร์ตี พาร์ค คอนโดมิเนียม และนิติ	

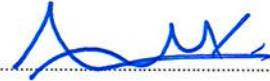
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 58/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)		บุคคลอาคารชุดพักอาศัยเพรสทิจ ทาวเวอร์ส ในช่วงทำ ฐานรากทุกสัปดาห์ และในช่วงก่อสร้างทุก 1 เดือน	
1.6 คุณภาพน้ำ	เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการไม่มีการพัก อาศัยในโครงการ และเป็นแรงงานที่เดินทางไป-กลับ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบจากน้ำทิ้งที่เกิดจากการอุปโภค- บริโภค การอาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหารของคนงาน ก่อสร้างของโครงการ แต่จะมีน้ำเสียจากการอุปโภค- บริโภค และห้องน้ำ-ห้องส้วมที่โครงการจัดเตรียม สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ กรณีสูงสุดมีจำนวนประมาณ 200 คน/วัน ซึ่งจะมี ปริมาณน้ำเสียรวมเกิดขึ้นมีปริมาณเท่ากับ 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจาก 80% ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการได้จัดเตรียมห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 8 ลูกบาศก์- เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าว ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการริมถนนซอยสุขุมวิท 23 และเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำของกรุงเทพมหานครต่อไป ดังนั้น การดำเนิน	(1) ภายในพื้นที่โครงการจัดเตรียมห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และท่อระบายน้ำ คสล. ซึ่งเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอ (3) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างก่อนไปกำจัดทิ้งที่ เมื่อเต็ม (4) รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น (5) ส่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำให้กับนิติบุคคลอาคารชุด พักอาศัยลิโเบอร์ตี้ พาร์ค คอนโดมิเนียม และนิติบุคคลอาคารชุด พักอาศัยเพรสทิจ ทาวเวอร์ส ในช่วงก่อสร้างทุก 1 เดือน	(1) ตรวจสอบรายงานระบายน้ำ และทำ ความสะอาดตะแกรง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตัน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดย เร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังบำบัดน้ำเสีย

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 59/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	กิจกรรมของโครงการระยะก่อสร้างคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพอยู่ในระดับต่ำ น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษดิน และทรายที่เปื้อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละอองต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในพื้นที่ใกล้เคียง		<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล ต้องไม่ชำรุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids)

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 60/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			- ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนาทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 61/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร ประกอบด้วย กลุ่มชุดดิน 1 ชุด คือ ชุดที่ 11 ซึ่งการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยาของพื้นที่โครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงเพียงปานกลาง เนื่องจากการเตรียมพื้นที่ระหว่างการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นลึกลงไปจากผิวดิน 22.30 เมตร ซึ่งเกิดจากการเปิดหน้าดินชุดเจาะวางเสาเข็ม และการขุดตักดินออกเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค แต่การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจำกัดเฉพาะบริเวณที่มีการขุดเจาะและปรับถมเท่านั้นจึงไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงธรณีวิทยาระดับโครงสร้าง ดังนั้นผลกระทบต่อลักษณะธรณีวิทยาจึงอยู่ในระดับต่ำ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร พิจารณาจากพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหวพบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีค่าระดับความรุนแรงแผ่นดินไหว 1-3 เมอร์คัลลีมีความรุนแรงแผ่นดินไหวในระดับเบา ซึ่งคนจะรู้สึก แต่เครื่องวัดสามารถตรวจจับได้ ครอบคลุมพื้นที่บริเวณภาคกลาง	การก่อสร้างอาคารต้องเป็นไปตามที่ได้ออกแบบอาคารเพื่อให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามกฎหมายกระทรวงเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักตามความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว หรือ มยผ. 1302-61 ของกรมโยธาธิการและผังเมือง	-

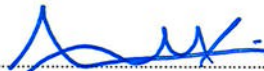
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 62/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	บางส่วน ภาคตะวันออกเฉียงเหนือเกือบทั้งหมด ภาคตะวันออกเฉียงเหนือและภาคใต้ตอนล่างเกือบทั้งหมดของประเทศ และตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้พื้นที่กรุงเทพมหานคร อยู่ในบริเวณที่ 1 กล่าวคือ เป็นบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากอาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ดังนั้น วิศวกรของโครงการจึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว		
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมือง และเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน สภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างเปล่า แต่มีสิ่งปลูก	ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันฯ ด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังจาทะ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 63/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สร้างเดิม ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และ เศษไม้ ซึ่งพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็น ไม้ประดับทั่วไป มีเจ้าของเป็นผู้ดูแล ต้นไม้ที่ขึ้นตามที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสิ่งมีชีวิตบน บกที่พบนอกจากสัตว์เลี้ยงที่เลี้ยงตามบ้านแล้วจะเป็น กระรอก นกเขา นกพิราบและนกกระจอกบ้าน ซึ่งเป็น สัตว์ที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไปในเขตชุมชนเมืองของ กรุงเทพมหานคร และสามารถปรับตัวได้ดี กับ สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น การก่อสร้าง โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก อย่างมีนัยสำคัญ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ระยะก่อสร้างน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างจะไหลซึม ลงดิน และมีบางส่วนที่มีการระบายลงสู่บ่อดักตะกอน ดินก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการ อุดตันของท่อบริเวณดังกล่าว ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก การอุปโภค-บริโภค และห้องส้วมของคณงานจะเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง จากนั้นระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ โครงการไม่ได้ระบายน้ำเสียสู่แหล่ง	ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันฯ ทางกายภาพอย่าง เคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 64/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	น้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงคาดว่า การก่อสร้างของโครงการ จะส่งกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในชว่งก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 200 คน เป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้าง ประมาณ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำ ทั้งสิ้น 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำใช้ของโครงการได้รับ การบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปา สาขาสุขุมวิท	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน (2) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น (3) ดำเนินการต่อท่อประปาจากจุดที่การประปาอนุญาตให้ เชื่อมต่อ	(1) ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามี ปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบ แก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถัง เก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถัง เก็บสำรองน้ำ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 65/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)			<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การล้างทำความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วน น้ำใช้ของคนงานเบื้องต้นโดยสังเกต จากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ล้าง ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่นสี และตะกอน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 66/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสีย	ระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นมาจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการและน้ำเสียที่เกิดจากการใช้ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างและจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ดังรายละเอียดต่อไปนี้ (1) การจัดการน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง การประเมินอัตราการใช้น้ำในการก่อสร้างโครงการ พบว่า มีการใช้น้ำประมาณ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งส่วนใหญ่ใช้เพื่อการผสมปูนซีเมนต์ ปั่นปูน ฉีดพรมพื้นเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย และใช้เพื่อการล้างอุปกรณ์เครื่องมือในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำเสียจากกิจกรรมดังกล่าวมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากโครงการใช้ผลิตภัณฑ์ผสมเสร็จเป็นส่วนใหญ่ และเป็นน้ำเสียส่วนที่ไม่มีการพิษเจือปน โดยจัดให้มีร่องระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 :	(1) จัดให้มีร่องระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของร่องระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อดักขยะและดักตะกอนเพื่อให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ (2) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม (3) ประสานให้รถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม (4) ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการต้องสูบล้างปฏิกลออกจากถังบำบัดน้ำเสียและปรับพื้นที่ดังกล่าวเพื่อใช้ประโยชน์ต่อไป	(1) ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำหรือเมื่อตะกอนเต็ม

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์ทอง)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 67/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำแผน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	200 รอบพื้นที่โครงการก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 23 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณดังกล่าวแต่อย่างใด (2) การจัดการน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง การประเมินอัตราการใช้น้ำของคณงานก่อสร้างพบว่า มีปริมาณน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างประมาณ 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้าง) ซึ่งผู้รับเหมาได้จัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป และภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียและปรับพื้นที่ดังกล่าว เพื่อใช้ประโยชน์ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		สถานที่ตรวจสอบ - บ่อเกรอะ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ตะกอนจากบ่อเกรอะ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (3) ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาด สะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องน้ำ-ห้องส้วม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การรั่วซึมและความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 68/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 69/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

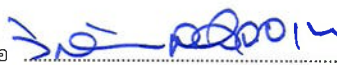


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง และ รายงานผลการตรวจสอบต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงาน เขตพัฒนาทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	ระยะก่อสร้างโครงการ หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ดี ภายในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลทำให้น้ำฝนภายในพื้นที่ เกิดการไหลล้นออกนอกโครงการได้ ซึ่งน้ำที่ไหลนอง อาจพัดพาตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่ถนน ภายนอกโครงการได้ ตลอดจนพื้นที่และบ้านเรือนของ บุคคลอื่น น้ำฝนที่ไหลนองอาจไหลออกจากบริเวณ พื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้า-ออกโครงการในการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะควบคุมการระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการก่อน	(1) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือ ที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในทางระบายน้ำ (2) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดัก มูลฝอย ท่อระบายน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำและมีการกำจัดขยะติดค้างที่ตะแกรงทุกเดือน (4) ตรวจสอบบ่อบั๊วของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบั๊วที่เป็นสาเหตุ ให้เกิดการอุดตัน	(1) ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหา ต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ท่อระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของท่อระบายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์ทอง)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 70/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 23 ต่อไป		(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่ สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดิน และ ขุดลอกออกเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อดักตะกอนดิน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาณตะกอนดินที่สะสม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
3.4 ไฟฟ้า	ระยะก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจาก การไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ สำหรับส่งจ่าย กระแสไฟฟ้าในกิจกรรมก่อสร้าง แต่เนื่องจากปริมาณ กระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อย และมีเวลาในการใช้จำกัดใน ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้ามีเพียงพอ ให้บริการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของ ชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ	(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ ใช้งาน (2) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ ก่อสร้างต้องเป็นไปตาม กฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง (3) จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน (4) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุ การใช้งานยาวนาน	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไข โดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า

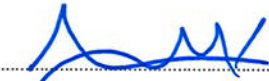
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 71/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า (ต่อ)			<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท (1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ไม้แบบ เศษปูน ทราายและเศษไม้ จะมีปริมาณ 1,327 ตัน โดยแบ่งเป็นมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ บริษัทผู้รับเหมาจะจัดเก็บรวบรวมไว้แล้วให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำกลับมาใช้ใหม่ภายในโครงการ การจัดการมูลฝอยช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) เข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว โดยสามารถประเมินปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างได้ดังนี้	(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง (2) ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ (3) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) โดยติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้ที่ถังมูลฝอยทุกใบ (4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	(1) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ (2) จัดทำรายงานบันทึกข้อมูลปริมาณวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง สถานที่ที่ส่งกำจัด ก่อนนำส่งกำจัด <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

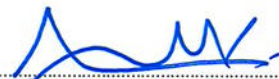
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 72/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28 - 67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต ร้อยละ 74.9-79.4 อิฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระเบื้องเซรามิก ร้อยละ 2.2-3.0 กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.3-1.7 ยิปซัมบอร์ด ร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ ร้อยละ 0.04-0.05 (กรมควบคุมมลพิษ, ม.ป.ป.) ซึ่งจากการประเมินปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 1,327 ตัน โดยสามารถแยกเป็นแต่ละประเภทดังนี้ คอนกรีต 1,017.81 ตัน อิฐ 182.20 ตัน เหล็ก 65.55 ตัน กระเบื้องเซรามิก 36.10 ตัน กระเบื้องหลังคา 50.34 ตัน ยิปซัมบอร์ด 20.30 ตัน และไม้ 0.66 ตัน ซึ่งโครงการจะจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยทำการคัดแยกมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก จากนั้นผู้รับเหมาจะประสานไปยังกองโรงงานกำจัดมูลฝอย สำนักสิ่งแวดล้อม เพื่อยืนยันการจัดเก็บมูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งกองโรงงานกำจัดมูลฝอยมีโครงการเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดมูลฝอย	(5) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร (6) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (7) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง (8) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) (9) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบบันทึกข้อมูลปริมาณวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง สถานที่ส่งกำจัดก่อนนำไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบที่พักรื้อถอนภายในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักรื้อถอน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของที่พักรื้อถอนในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (3) จัดทำรายงานบันทึกข้อมูลปริมาณวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง สถานที่ส่งกำจัด ก่อนนำส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 73/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำเอกสาร



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ของกรุงเทพมหานคร ในด้านการกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้าง และนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้จากการสอบถามศักยภาพในการกำจัดมูลฝอยก่อสร้าง ของโรงกำจัดฯ ได้รับคำชี้แจงว่า โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างยังสามารถรองรับมูลฝอยจากการก่อสร้างได้วันละ 500 ตัน สามารถนำส่งมูลฝอยในช่วงเวลา 08.30-16.30 น. นอกจากนี้ยังมีมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด		ก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 74/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกต้องลักษณะ (2) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 200 คน คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมทั้งสิ้นประมาณ 1.0 ลบ.ม./วัน สำหรับการรวบรวมมูลฝอย ผู้รับเหมา จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้ที่ถังมูลฝอยทุกใบ โดยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ เพื่อให้รถขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป		
3.6 การคมนาคมและการจราจร	ในการประเมินผลกระทบเรื่องการจราจรจะพิจารณาผลกระทบที่เกิดจากการจราจรขนส่งที่เกิดขึ้นจากโครงการต่อเส้นทางที่ใช้ดำเนินกิจกรรมในแต่ละช่วง โดยข้อมูลปริมาณการจราจรบนเส้นทางที่โครงการต้องดำเนินกิจกรรมจะทำการตรวจนับและสำรวจปริมาณ	(1) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดิน / วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดย 1) รถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 9.00 น. - 16.00 น. และ 20.00 น. - 06.00 น. 2) รถบรรทุกอื่นๆ วิ่งในเวลา 21.00 น. - 06.00 น.	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนในกรณีทั้ง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์ทอง)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 75/279 หน้า

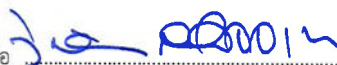
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	รถแยกตามประเภทที่กำหนด โดยเส้นทางที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินกิจกรรมขนส่งของโครงการ คือถนนสุขุมวิท ถนนอโศกมนตรี ซอยสุขุมวิท 21 ซอย 1 ซอยสุขุมวิท 23 และซอยประสานมิตร ถือเป็นถนนสายหลักของโครงการ ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน และรถรับ-ส่งคนงาน เท่ากับ 20 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่าความล่าช้า และค่าความหนาแน่น มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เมื่อเทียบกับปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม การประเมินเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมในการขนส่งวัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกัน 1 ชั่วโมง หากโครงการมีวิธีการจัดการระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ดีแล้ว ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	(2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน (3) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมายจราจรและวิธีการควบคุมจราจร คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดปริมาณจราจรสะสมบนถนนบริเวณหน้าโครงการ ทั้งนี้ให้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนซอยสุขุมวิท 23 (5) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน ขนส่งวัสดุ	สองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ.การ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 76/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่รบกวนผิวทางจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 23 (6) ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด (7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณชุมชน และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ (8) ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระบะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระบะให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนบนผิวจราจร (9) หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องติดตั้งป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบสีเหลือง ที่บริเวณด้านหน้าโครงการริมถนนซอยสุขุมวิท 23 (10) กำหนดให้รถบรรทุกดิน และรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน จะต้องนำรถขนส่งมาจอดรอในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยไม่มีการขนย้ายดิน	จำกัดความเร็ว และการจอดรถเพื่อ การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (3) ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหากมีการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนซอยสุขุมวิท 23 บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 77/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถโดยเด็ดขาดจนกว่าจะถึง ช่วงเวลาระหว่าง 09.00 – 15.00 น. (11) การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการโดยการเข้าสู่โครงการต้องไม่ เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องทางสุดท้ายสุดในระยะกระชั้นชิดเพื่อ ลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (12) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่ อาศัยข้างเคียงได้ทราบ (13) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทาง ขรุขระ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดง ลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (14) ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้มี ความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่ อาศัยข้างเคียง (15) ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 78/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้เกิดการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน (16) ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น (17) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง (19) กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที (20) บริเวณปากทางเข้า-ออกจะต้องไม่มีการบดบังทัศนวิสัยของผู้ขับขี่และผู้สัญจรบริเวณทางเข้าด้านหน้าโครงการ	

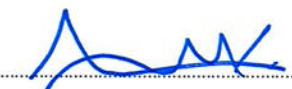
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 79/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระ้าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		(21) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน (22) ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ (23) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามาขยับบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มี การจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวง คลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 1-2-31 ไร่ หรือ 2,524 ตารางเมตร ส่วนที่ดินที่นำมาสร้างโครงการ ตั้งอยู่ในเป็นที่ดินประเภท ย.10-4 (สีน้ำตาล) โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ข้อ 17 ได้ กำหนดให้ที่ดินประเภท ย.10-4 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อ รองรับที่อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการ	(1) ดำเนินการก่อสร้างตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 80/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ให้บริการของระบบขนส่งมวลชน สำหรับการก่อสร้าง โครงการประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก ทั้งสิ้น 264 ห้อง ซึ่งที่ดินบริเวณดังกล่าวตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อยู่ในที่ดินประเภท ย.10-4 (สีน้ำตาล) ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการโรงแรมตามกฎหมายว่า ด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบ สถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ซึ่งแปลงที่ดินอยู่ในระยะ 500 เมตร ของสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน รถไฟฟ้า มหานคร (MRT) สายเฉลิมรัชมงคล สถานีสุขุมวิท (ภายในระยะ 500 เมตร) จึงไม่ขัดต่อประกาศ กฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังนั้น สามารถดำเนินโครงการได้บนที่ดิน ประเภทนี้		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 81/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ประมาณ 200 คน โครงการกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 25 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ดีขึ้น คือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็น การช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านค้าสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้างทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดมลพิษต่างๆ เช่น เสียงดัง ความสั่นสะเทือน และฝุ่นละออง เป็นต้น ผู้พักอาศัยในอาคารและชุมชน	(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และมีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการโดยระบุ ชื่อ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงาน ทั้งนี้ผู้ได้รับความเดือดร้อน สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนข้อร้องเรียน แสดดังรูปที่ 2 (2) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันโดยรอบอาคารและตลอดทุกชั้นความสูง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) คัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 82/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ใกล้เคียงอาจรู้สึกวิตกกังวลถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นและส่งผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตตามปกติได้นอกจากนี้แล้ว การมีคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คนและทำงานอยู่ในพื้นที่เป็นเวลา 25 เดือน อาจก่อให้เกิดความวิตกกังวลถึงความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน เพื่อลดความวิตกกังวลของชุมชนและผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียง ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยตรง ดังนั้น ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดปัญหาหรือมลภาวะที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความมั่นใจและลดความวิตกกังวลของชุมชนโดยรอบโครงการได้	(7) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เช่น ห้ามดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์หรืออยู่ในสภาพเมึนเมาขณะปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง (8) คนงานก่อสร้างทุกคนต้องทำประวัติก่อนเข้าทำงานทุกคน (9) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (10) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง (11) กำหนดมาตรการในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้นำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (12) ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการให้สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร เพื่อถ่ายรูปแบบและบันทึกรายละเอียดสภาพอาคาร เพื่อใช้เป็นหลักฐานป้องกันความขัดแย้ง กรณีอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 83/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ก่อสร้าง และหากพบว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที (13) ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอทุกๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจต่อโครงการ และรับฟังความคิดเห็นหรือผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ และต้องดำเนินการแก้ไขทันที (14)ให้นำมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ ไปปิดประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการที่บุคคลภายนอกเข้าถึงได้	
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (1) คนงานก่อสร้าง 1.1 ด้านสุขภาพกาย 1) โรคระบบทางเดินหายใจ	(1) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (2) เขม่า ควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (3) การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น (4) ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	(1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง (2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (3) ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามรอบอาคารทุกระยะความสูง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ภาวะสุขภาพของคนงานและกลุ่มโรค

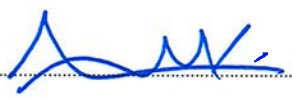
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์ทอง)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 84/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โครงการทางเดินหายใจ (ต่อ)		(4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด (5) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (6) เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือ เก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด (7) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น (8) เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง (9) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (10) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน (11) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น (12) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด (13) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบการตรวจสอบคุณภาพของ คนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สุขภาพของคนงานก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

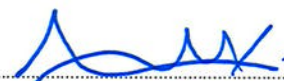
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 85/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	โรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID-19 ผลกระทบจากโรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID-19 ที่อาจเกิดขึ้น อาจเกิดความเสี่ยงของการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid 19 ได้ โดยในการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารโรงแรมในช่วงก่อสร้างโครงการใช้คนงาน 200 คน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค ดังนั้น เพื่อป้องกันและควบคุมมิให้มีการแพร่ระบาดของโรคดังกล่าว โครงการต้องเพิ่มมาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค COVID-19	โรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID-19 (1) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง (2) รมรงคให้คนงานล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่ เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง (3) จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัว และลดการแพร่เชื้อโรค (4) หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรคโควิด COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (5) รมรงคให้คนงานใช้น้ำยากอนามัยของคนงานกรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรค COVID -19 ให้โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันให้กับคนงานก่อสร้างในกลุ่มเสี่ยง (6) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

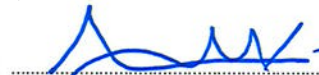
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 86/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		เป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงาน ตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน (7) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมี ความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือ รับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อ แจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว (8) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงาน ควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดย เคร่งครัดผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตาม กฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะ ติดโรค COVID-19จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการ ชันสูตรทางการแพทย์กำหนดให้คนงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง ภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า ตลอดเวลา (9) จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการ บริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกของโครงการ	

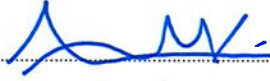
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 87/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		(10)โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงาน ที่มีความเสี่ยง กรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการ ป้องกันโรค COVID-19 ได้	
2) โรคระบบทางเดิน อาหาร	(1) ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด (2) พฤติกรรม การรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูก สุขลักษณะ	(1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหาร และน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้าง มือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแล ความสะอาดสม่ำเสมอ	
3) โรคผิวหนัง	(1) การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง (2) สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด (3) สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	(1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และ สวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อ ผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบ Mesh Sheet ชนิดกันไฟลามรอบอาคาร ทุกระยะความสูง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 88/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคผิวหนัง (ต่อ)		(5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะนำโรค	(1) ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น (2) บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรค ไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น (3) สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับ แมลงสาบ แมลงวัน	(1) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือ แหล่งเชื้อโรคต่างๆ (2) หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋องหรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง (3) จัดให้คนงานนอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่าง เพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกัน สัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบบรบกวน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำอยู่ประจำ (6) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (7) ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด (8) ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้า ห้องน้ำ (9) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหาร ที่มีแมลงวันตอม	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 89/279 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะนำโรค (ต่อ)		(10) ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค (11) ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน (12) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนท่อน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานโดยอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี หรือสารชีวภาพ - ฉีดยาฆ่าแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ท่อน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตพัฒนานำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	

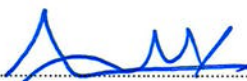
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้อำนวยการ
(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 90/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะนำโรค (ต่อ)		- สืบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อเต็ม โดยประสานให้สำนักงานเขตวัฒนาไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
5) โรคที่เกิดจากคนเป็น พาหะนำโรค	(1) ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส เป็นต้น (2) มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี เป็นต้น (3) ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	(1) จัดคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง (3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (4) อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง (5) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 91/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) โรคที่เกิดจากคนเป็น พาหะนำโรค (ต่อ)		(6) ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	
6) อุบัติเหตุต่างๆ	(1) การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง (2) เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	(1) จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง พร้อมจัดเตรียมรถยนต์ เพื่อ นำส่งผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บไปยังสถานพยาบาล (2) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบ เรียบร้อย (3) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊ก เสียบหู และถุงมือ เป็นต้น (5) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 92/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำเอกสาร
(นายเอนก แก้วกระ้าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		(6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	- ความเครียดจากการทำงาน - ความแออัดในบ้านพักคนงาน	(1) กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (2) จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	(1) ตรวจสอบอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย

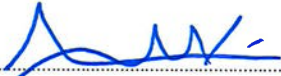
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 93/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

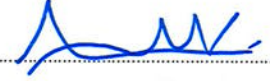
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง รองเท้านิรภัย ปลั๊กเสียบหู ที่อุดหู ถุงมือ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 94/279 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง 2.1 ด้านสุขภาพกาย 1) โรคระบบทางเดินหายใจ และ ภูมิแพ้	- จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิด หน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้ง กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ	(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด (2) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจาก เศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดย จัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด (4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความชื้นตลอดเวลา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีด พรมน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง (5) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบ อาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคาร โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พัก อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่น	-
2) โรคเกี่ยวกับระบบ การได้ยิน	- เสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของ เครื่องจักร อุปกรณ์ การก่อสร้าง การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง	(1) โครงการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวน ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

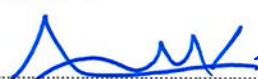
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 95/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคเกี่ยวกับระบบ การได้ยิน (ต่อ)		(2) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง (3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความชื้นตลอดเวลาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (5) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	

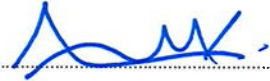
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 96/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการของเงิน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

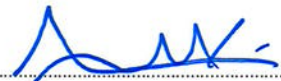
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคเกี่ยวกับระบบ การได้ยิน (ต่อ)		(6) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามา โดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (7) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	
2.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความ วิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น		(1) จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) (2) กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง (3) จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีใน การอยู่ร่วมกัน (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบ ปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		(6) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ของผู้ที่อยู่โดยรอบ (7) ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้ง ระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่ อยู่โดยรอบได้	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง แต่โครงการไม่มีการพักอาศัย ของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งโอกาสการเกิดเพลิงไหม้ ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการอยู่อาศัยของคนงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร ลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจาก อุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าชำรุด หรือความประมาท ของคนงาน อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบ ข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบ อุปกรณ์/ เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาส เกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก คาดว่าผลกระทบด้านอัคคีภัย จะอยู่ในระดับต่ำ	(1) โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามแผนงานด้าน ความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ (2) จัดให้มีแผนผังวงจรไฟฟ้าซึ่งมีวิศวกรลงนามรับรอง และ ให้เก็บแผนผังดังกล่าวไว้ให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบได้ ตลอดเวลา รวมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการติดตั้งและการ ใช้งานให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของ การไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติ ตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ใน พระบรมราชูปถัมภ์ (3) จัดให้มีสวัสดิ์ตัดวงจร ไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขต ก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้เป็นไปตาม มาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐาน	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หาก ชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี และสภาพ การใช้งานให้ที่อยู่เสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

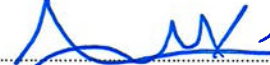
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 98/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (4) จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเด้ารับที่มีจุดต่อลงดิน ทั้งนี้ การติดตั้งระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วดังกล่าวให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (5) ในระหว่างที่มีการทำงานติดตั้ง ตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าให้ผู้รับเหมา จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบประมัตระวังป้องกันไม่ให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย (6) จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า และแผงไฟฟ้า	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จัดให้มีบริเวณพื้นที่สูบบุหรี่ให้อยู่ห่าง วัตถุไวไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (3) ตรวจสอบพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จัดให้มีบริเวณพื้นที่สูบบุหรี่ให้อยู่ ห่างวัตถุไวไฟ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 99/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(7) ห้ามเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของลูกจ้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น (8) ให้ผู้รับเหมาดูแลไม่ให้เกิดเหตุที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น (9) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงอย่างเพียงพอ และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มียังน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ในการติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.4 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็น	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 100/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

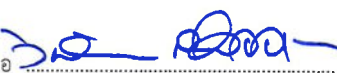


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่อง ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้อย่างน้อยหกเดือนต่อครั้ง (10) จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนี ไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทาง หนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้อง ดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนี ไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความ มั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้ (11) การก่อสร้างอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร ขึ้นไป หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ที่สามารถได้ยิน โดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร (12) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และ ซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ (13) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้งาน ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

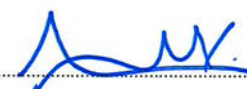
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 101/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

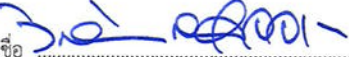

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การป้องกันอุบัติเหตุ ระยะก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการ	(14) หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง เพื่อไม่ให้กีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่โครงการ 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น (16) ให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกกันน็อกในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” กำกับไว้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่เสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย (17) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด การป้องกันอุบัติเหตุ (1) พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการโดยพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 102/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ปฏิบัติงาน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบในการเกิดอุบัติเหตุที่ อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างให้อยู่ในระดับต่ำ	ครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัย ของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ (2) บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวน ผู้ปฏิบัติงาน ที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากัน เศษวัสดุ (Safety Glasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสม กับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัยตาข่ายกันตก สำหรับงานที่อยู่ บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น (3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (4) กำหนดจุดเข้า-ออก ขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน (5) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย ในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น (6) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของ เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 103/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุ รุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง (8) จัดให้มีรั้วกันแบ่งเขตระหว่างพื้นที่ส่วนสำนักงานออก จากเขตพื้นที่ก่อสร้าง (9) กำหนดให้มีการใช้เครื่องป้องกันอันตรายในช่วงการ ก่อสร้าง อาทิ แผงกันตก แผงผ้าใบกันหรือคลุมวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น (10) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงาน ก่อสร้าง เช่น ถุงมือ รองเท้า หน้กากากันฝุ่น หรือหมวกนิรภัย เป็น ต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้นกับภาวะสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง (11) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่าง เคร่งครัด	

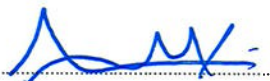
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 104/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากที่พักคนงานต่อพื้นที่โดยรอบ พนักงาน/คนงานก่อสร้างของโครงการประกอบด้วย วิศวกร ช่างเทคนิค ช่างปูน ช่างเชื่อม ช่างเหล็ก กรรมกร ฯลฯ จำนวนคนงานจะผันแปรตามลักษณะของงานก่อสร้าง โดยงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมจะใช้คนงานสูงสุดประมาณ 200 คน/วัน คนงานทั้งหมดจะพักอาศัยที่บ้านพักคนงานนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งผลกระทบจากบ้านพักคนงานต่อพื้นที่โดยรอบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม ได้แก่ ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจจะเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของราษฎรในชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น ดังนั้น เพื่อป้องกันปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นกับชุมชนโดยรอบโครงการ จึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และกำชับให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลการพักอาศัยของ	การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากที่พักคนงานต่อพื้นที่โดยรอบ (1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนเข้ารับทำงานโดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายเป็นปกติ (2) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง (3) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายสินต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

INSAF PRASAANMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 105/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	คนงานให้อยู่ในความสงบ เรียบร้อย โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - จัดให้มีพนักงานควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และต้องมีการลงชื่อเข้า-ออกบ้านพักคนงาน (5) ควบคุมการปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษไว้อย่างชัดเจนโดยดำเนินการลงโทษอย่างเด็ดขาดหากมีผู้ฝ่าฝืน (6) จัดเตรียมเครื่องมือดับเพลิงไว้บริเวณที่พักคนงานอย่างเพียงพอ (7) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและไม่อนุญาตให้คนงานออกพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 106/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

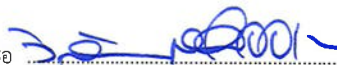


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การประเมินความเสี่ยง และผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อคนงานด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างต่อคนงาน ฝุ่นละออง จากการขุด ปรับถมดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ โรคปอด ภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ นอกจากนี้จะนำมาประเมินร่วมกับคุณภาพอากาศจากการตรวจวัดได้ในปัจจุบัน พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ มีปริมาณ 0.1183 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.1563 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เพิ่มขึ้น ซึ่งมีค่าไม่	(8) กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง การประเมินความเสี่ยง และผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อคนงานด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างต่อคนงาน (1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความชื้นตลอดเวลาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ (2) ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ (3) เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย (4) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน เช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น (5) กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก เช่น ใส้ไม้ การตัดเจียร กระเบื้อง ควรทำในห้องที่มีหลังคา หรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว จะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด	

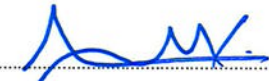
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 107/279 หน้า

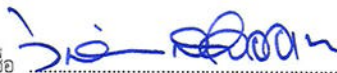
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0304 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.0534 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้น ซึ่งมีไม่ค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(6) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (7) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (8) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (9) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน (10) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด (11) บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 108/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มาเปรียบเทียบกับขีดจำกัดความเข้มข้นของสารอันตรายตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ. 2560 กำหนดให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่ามีปริมาณไม่เกินขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตรายเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคนงานในระดับต่ำ การประเมินความเสี่ยง และผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อคนงานด้านเสียงจากการก่อสร้างต่อคนงาน เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่โครงการจะนำมาใช้ในช่วงการขุดเจาะและทำฐานราก ซึ่งผลการคาดการณ์ระดับเสียงในแต่ละเครื่องจักรจะมาถึงผู้ปฏิบัติงานบนเครื่องเจาะดิน ซึ่งจะเป็นผู้จะได้รับผลกระทบสูงสุดเป็นกรณี	การประเมินความเสี่ยง และผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อคนงานด้านเสียงจากการก่อสร้างต่อคนงาน (1) กำหนดให้มีการจำกัดระยะเวลาในการทำงานที่มีระดับเสียงเกินกว่า 85.0 เดซิเบลเอ (2) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้ง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

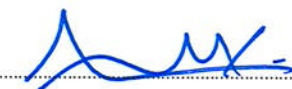
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 109/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	Worst Case ซึ่งระยะห่างจะพิจารณาตามการจัดผังการวางเครื่องจักรในระยะก่อสร้าง ร่วมกับระยะการทำงาน ของเครื่องจักรในสภาพการปฏิบัติงานจริง การประเมิน การสัมผัสเสียงในกรณี Worst Case คนปฏิบัติงานบน ยานบรรทุกบันจันจะได้รับเสียงดังสูงที่สุด และคำนวณ เป็นระดับเสียงในระยะ 1 เมตร ได้ 110.0 เดซิเบลเอ และประเมินจากสภาพการใช้งานจริง คนงานควบคุม ยานบรรทุกบันจันจะได้รับเสียงจากเครื่องจักรชนิดอื่นๆ ด้วย ทั้งนี้เมื่อพิจารณาจากการจัดวางเครื่องจักร เครื่องยนต์ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งพื้นที่ทำงานของเครื่อง เจาะดินจะอยู่ในกรอบอาคารที่จะก่อสร้าง ส่วน เครื่องจักรและเครื่องยนต์อื่นๆ จะมีพื้นที่ทำงานอยู่ รอบๆ อาคารก่อสร้าง ดังนั้นผู้ปฏิบัติงานควบคุมยาน บรรทุกบันจันจะมีระยะห่างจากเครื่องจักรอื่นๆ ที่ทำงานอยู่ใกล้เคียงตั้งแต่ 1-10 เมตร ดังนั้นคนงานที่ปฏิบัติงานควบคุมยานบรรทุกบันจัน ที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุดในช่วงการขุดเจาะทำ ฐานราก จะได้รับเสียงอยู่ในระดับ 92.5-110.0 เดซิเบลเอ ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่า	ปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐาน ตามกฎหมาย (3) กำหนดให้มาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง ที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมทั้งจัดหา และให้ คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85.0 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟม (Foam Ear Plugs) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 33.0 เดซิเบลเอ ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับ คนงาน ดังนี้ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงขุดเจาะที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1, 3 และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 0.4, 3.2 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานฐานรากที่ห่างจาก เครื่องจักร ที่ระยะ 1, 3 และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 0.2, 2.0 และ 5.6 ชั่วโมง ตามลำดับ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 110/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรฐาน ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ ความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 ข้อ 11 ระบุว่า “ กรณีที่สภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 เดซิเบลเอ ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่อธิบดีประกาศกำหนด ” ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงให้กับคนงาน กำหนดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานควบคุมเครื่องจะ ดินโดยจัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงานเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานบนเครื่องจักร สัมผัสเสียงลดลง ซึ่งรูปแบบปลั๊กอุดหูและที่ครอบหูที่ เลือกใช้มีค่า NRR 33.0 dB(A) ซึ่งสามารถคำนวณค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate : NRR) ตามวิธีการของ OSHA ดังนี้ 1) แบบใช้อุปกรณ์ลดเสียงเพียงชนิดเดียว สำหรับ	- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานโครงสร้าง และตกแต่งเก็บ รายละเอียดที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1, 3 และ 5 เมตร ให้ มีชั่วโมงการทำงาน 0.5, 4.5 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ - กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงาน ระหว่าง 0.5-8.0 ชั่วโมง/วัน แล้วแต่กรณี เพื่อให้สอดคล้องตาม มาตรฐานระดับเสียงดัง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559) (4) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักร สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน (5) กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับ เสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85.0 เดซิเบลเอ ปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

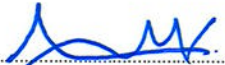
(นายวิสันต์ สิงห์สัจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 111/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระ้าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

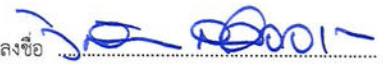


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การกำหนดให้ใช้อุปกรณ์ป้องกัน 1 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 11 dB(A) 2) แบบใช้อุปกรณ์ 2 ชนิด สำหรับการกำหนดให้ใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) และที่ครอบหู (Ear muff) ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 16.5 dB(A) 3) ประเมินระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้อุปกรณ์ 2 ชนิด ซึ่งผลระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้อุปกรณ์ 2 ชนิด มีค่าเท่ากับ 89.8 dB(A) 4) ประเมินระยะเวลาการสัมผัสเสียง เนื่องจากระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้อุปกรณ์ 2 ชนิด ได้รับเสียง 89.8 dB(A) ซึ่งมากกว่า 85 dB(A) ดังนั้นจึงต้องกำหนดมาตรการควบคุมเวลาการทำงานที่ยอมให้ได้รับเสียงสำหรับคนงานที่ควบคุมยานบรรทุกปั่นจั่นในช่วงการขุดเจาะและทำฐานราก เมื่อใส่อุปกรณ์ลดเสียงแล้ว ให้ทำงานควบคุมยานบรรทุกปั่นจั่นได้ไม่เกิน 0.2 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่	(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง (8) ติดป้ายเตือน/กำกับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (9) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชนิน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น (10) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด (11) บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

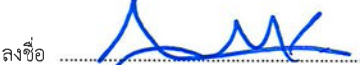
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 112/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระ้าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของ กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างต่อ คนงาน ในการก่อสร้างคนงานจะได้รับความสั่นสะเทือน ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการ ทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ 1) การสั่นสะเทือนทั้งร่างกาย (Wholebody vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่าน มาจากพื้น หรือโครงสร้างวัตถุมาอยู่ทุกส่วนของ ร่างกายคนงาน เช่น การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาทาง พื้นที่พนักงานยืนทำงานและการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่าน เบาะหรือนั่งขับรถ รถแทรกเตอร์ รถบรรทุก และ เครื่องเจาะดิน เป็นต้น ความถี่ของการสั่นสะเทือนทั่ว ร่างกายจะอยู่ในช่วงระหว่าง 2 ถึง 100 เฮิรตซ์		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 113/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2) การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน (Hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้เครื่องมือต่างๆ ช่วงความถี่ความสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายจะอยู่ในช่วง 8 ถึง 1,500 เฮิรตซ์ ตัวอย่างเครื่องมือที่มีการสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด เครื่องขัดถูพื้นหินขัด เลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น สำหรับการก่อสร้างโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ได้แก่ รถบรรทุก รถบรรทุกปั้นจั่น รถขุด รถคอนกรีตผสมเสร็จ เครื่องตัด และเครื่องเคาะ ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ (ก) กลุ่มคนงานที่ขับรถบรรทุก โดยจะสัมผัสกับความสั่นสะเทือนต่ำ (2-20 เฮิรตซ์) ซึ่งจะเป็นคนงานในทุกช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่ออวัยวะ	การประเมินความเสี่ยง และผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อคนงานด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างต่อคนงาน (1) ใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้างโครงการ (2) อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน (3) เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะเพื่อลดความสั่นสะเทือน (5) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน (6) กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2-4 ชั่วโมง/วัน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สัจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 114/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ภายใน อวัยวะภายในช่องท้อง การหดตัวของ กล้ามเนื้อข้อต่อ ความสมดุลของร่างกาย เป็นต้น (ข) กลุ่มคนงานที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นล้อหมุนอย่าง รวดเร็ว (ความเร็วสูงกว่า 300 เฮิร์ตซ์) เช่น เครื่อง เจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด การสัมผัสความ สั่นสะเทือนจากเครื่องมือประเภทนี้เพียง 2-3 สัปดาห์ อาจทำให้การทำงานของมือ แขน และ ไหล่สูญเสียไปอย่างถาวร นอกจากนี้ การสัมผัส กับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความ เมื่อยล้า ระคายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสีย การทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบ เกร็งของหลอดเลือดบริเวณนี้มือทำให้นิ้วชี้ตขาว ประสาทรับความรู้สึกที่มือเปลี่ยนแปลงลด ความรู้สึกความว่องไวลดลง	(7) กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงาน เบาสลับบ้าง (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุม ให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด (9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้ารับทำงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความ แข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ใน สภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (10) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่าง เคร่งครัด	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 115/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การประเมินความเสี่ยง และผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อคนงานด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน กิจกรรมงานก่อสร้างอาคาร หากกระทำด้วยความประมาท และขาดความระมัดระวัง อาจทำให้มีเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ก่อสร้างที่ไม่มีประสิทธิภาพอาจส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุและบาดเจ็บจากการปฏิบัติงานได้ รวมทั้งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายได้หากปฏิบัติงานโดยไม่มีอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน ดังนั้นจึงเสนอให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงานดังนี้ 1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ 2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 3) มาตรการด้านความปลอดภัยสำหรับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ	การประเมินความเสี่ยง และผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อคนงานด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน (1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ 1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัย/อาคารบริเวณข้างเคียงเกี่ยวกับแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ 3) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังจาทเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 116/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นทุกชั้นของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุร่วงหล่น 4) จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร 5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 6) กำหนดใช้ทาวเวอร์เครน 1 ตัว โดยจะกำหนดการกวาดแขนของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 7) จัดหาน้ำใช้ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง รวมถึงจัดให้มีรถรับส่งผู้ที่ได้รับบาดเจ็บที่มีการก่อสร้าง 9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	

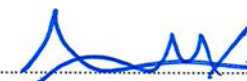
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เจต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 117/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		11) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 17) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 118/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 18) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด (2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1) โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามแผนงาน ด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ 2) จัดให้มีแผนผังวงจรไฟฟ้าซึ่งมีวิศวกรลงนามรับรอง และให้เก็บแผนผังดังกล่าวไว้ให้พนักงานตรวจแรงงาน ตรวจสอบได้ตลอดเวลา รวมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแล การติดตั้งและการใช้งานให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ ให้ เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มี มาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจร ไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้า ในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้ เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มี	

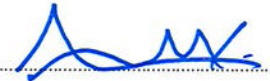
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 119/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 4) จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน ทั้งนี้ การติดตั้งระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วดังกล่าวให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 5) ในระหว่างที่มีการทำงานติดตั้ง ตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าให้ผู้รับเหมา จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันไม่ให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 6) จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	

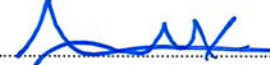
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 120/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		7) ห้ามเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของลูกจ้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 8) ให้ผู้รับเหมาดูแลไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น 9) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงอย่างเพียงพอ และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มียังน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ในการติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.4 เมตร	

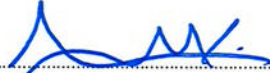
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังกุล)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 121/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำแผน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและ จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ อย่างน้อยหกเดือนต่อครั้ง 10) จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนี ไฟ รวมทั้งป้าย แสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการ ก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่น ใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนี ไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมี ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็น บันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ ผู้ใช้ 11) การก่อสร้างอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร ขึ้นไป หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลัง เดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีระบบสัญญาณ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยิน โดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร 12) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยให้มาจัด อบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 122/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		13) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 14) หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง เพื่อไม่ให้เกิดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่โครงการ 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น 16) ให้คนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” กำกับไว้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่เสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย 17) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

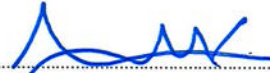
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 123/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(3) มาตรการด้านความปลอดภัยสำหรับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ 1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร 2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ - จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

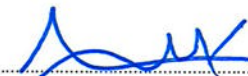
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 124/279 หน้า

ลงชื่อ



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการประชุมคนงาน หรือพนักงานในออฟฟิศ ก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง - จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุม ด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวน ชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอ วิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) - จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่าย ความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัย	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 125/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย - จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง (4) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์แล้วติดตั้งลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดตั้งลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน (5) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำชับให้ถูกวิธี (6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

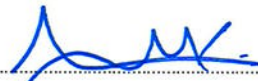
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 126/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(8) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (9) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (10) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ปฐมพยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (11) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากสระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยจัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร มีตาข่ายรอบอาคาร สามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและป้องกันเศษวัสดุ	(1) วางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและมีผ้าใบ (Mesh Sheet) ปกปิดตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ	(1) ดูแลสภาพรั้วโครงการและผ้าใบ (Mesh Sheet) ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความมั่นคงแข็งแรง และความสมบูรณ์ของรั้ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 127/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

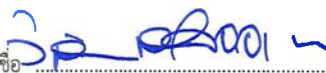


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	ก่อสร้างตกลด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพต่ำ		ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์ และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527	โครงการตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวง คลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบสถานเอกอัครราชทูต จำนวน 3 แห่ง มีรายละเอียด ดังนี้ 1. สถานเอกอัครราชทูตอินเดีย : ตั้งอยู่ที่ 46 ซอยประสานมิตร (สุขุมวิท 23) ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 130 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนซอยสุขุมวิท 23 2. สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐสังคมนิยมประชาธิปไตยศรีลังกา : ตั้งอยู่ที่ ชั้น 13 โอเชียน ทาวเวอร์ 2 เลขที่ 5/6-7 สุขุมวิท 19 คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 425 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนอโศกมนตรี	(1) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณรอบโครงการ พร้อมห้องควบคุมกล้องวงจรปิด เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่โครงการ 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (4) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (5) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา ต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการโดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันทีและในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 128/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 (ต่อ)	3. สถานเอกอัครราชทูตราชอาณาจักร นอร์เวย์ : ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 591 UBC II Building ถนน สุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร อยู่ห่าง จากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 999 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนสุขุมวิท ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น ชั้น ใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 96.1 เมตร ณ ระดับพื้นชั้นสูงสุด จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดย บริษัทที่ปรึกษาได้ทบทวนผลกระทบด้านความมั่นคงที่ อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการกับ พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 ทั้งในด้านความเป็นส่วนตัว ความปลอดภัย ในชีวิตทรัพย์สิน และการรบกวนการทำงานของ เจ้าหน้าที่สถานทูต ดังนั้นจึงได้กำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(6) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด ยกเว้น คนงานประมาณ 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ ควบคุมสไตร์เวลา กลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ไม่เกิน ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ โครงการ	(2) ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไข โดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	โครงการเป็น อาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น และ ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จากลักษณะอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ โดยอาจลดทอน	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 192.2 เมตร (พื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร) ซึ่งอาจเป็นผู้ ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จาก	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จางค์)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 129/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)	ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับ ของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความ เข้มข้นลดลง	อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือ ดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะพิจารณาชดเชยหรือแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว ตามข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิด ดำเนินการแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลง กันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อ พิพาท พ.ศ.2562	
4.7 การบดบังแสงแดด	การก่อสร้างอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบด้าน การบดบังแสงแดด หากมีการบดบังแสงแดดอาจทำให้ผู้ ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตาก ผ้าไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้นจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 192.2 เมตร (พื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร) ซึ่งอาจเป็นผู้ ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดย โครงการจะพิจารณาชดเชยหรือแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ ได้รับผลกระทบดังกล่าว ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ กับบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด โดยความรับผิดชอบจะ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 130/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		สิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	
4.8 การบดบังลม	การก่อสร้างอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง ดังนั้นจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	(1) ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 192.2 เมตร (พื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร) ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะพิจารณาชดเชยหรือแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (2) ตรวจสอบอาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้าง 1 ครั้ง	
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง)	หากประชาชนใกล้เคียงโครงการ ไม่ได้รับทราบถึงแผนงานก่อสร้าง หรือกิจกรรมของโครงการในขั้นตอนต่างๆ อาจส่งผลกระทบให้เกิดความไม่เข้าใจระหว่าง	(1) จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนซอยสุขุมวิท	การติดตามตรวจสอบ - ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า

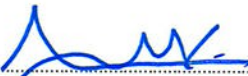
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 131/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	กัน หรือมีความเข้าใจที่คลาดเคลื่อนจากการได้รับข้อมูล ข่าวสารที่ไม่เป็นจริง ซึ่งจะเป็นผลกระทบด้านการรับรู้ และจิตใจของประชาชน ดังนั้น เพื่อให้ประชาชน ได้รับ ทราบถึงแผนงานก่อสร้างกิจกรรมโครงการ มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ "เจ้าของ โครงการ"หรือบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด ต้อง ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยให้ ประชาชนเข้าใจมาตรการที่เจ้าของโครงการต้องเข้ามา ควบคุมป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบที่อาจจะ เกิดขึ้น	23 (ขอยประสานมิตร) ให้เห็นอย่างชัดเจนโดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและ เวลาการทำงาน 1.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.3 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 1.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 1.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การรื้อถอน/การก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตวัฒนา และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ ของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่าน ไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจาก การรื้อถอน/การก่อสร้าง ของโครงการ	มีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ภายในอาคารโครงการ - บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และ บ้าน/อาคารที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ <u>ผู้ตรวจสอบ</u> ผู้แทนโครงการ/ผู้จัดการโครงการ <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การรื้อถอน และเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 132/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		(2) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/การก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ เพื่อจัดส่งเอกสารต่างๆ ให้กับบ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พิกอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมหนังสือนำเสนอ หากไม่พบเจ้าของบ้าน ให้จัดส่งทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของโครงการ เป็นต้น) การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 133/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		(3) โครงการฯ ยินดีที่จะจัดประชุมร่วมกันระหว่างโครงการฯ และผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบ เพื่อหารือและแก้ไขปัญหาาร่วมกัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (4) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (SocialNetwork) (อาทิ แอปพลิเคชันไลน์ของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ (5) จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน จำนวนเงิน 15 ล้านบาท ซึ่งโครงการจะชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันที่เข้าประเมิน/สำรวจความเสียหาย โดยเป็นการจ่ายเงินชดเชยให้กับผู้เสียหายเป็นจำนวนเต็มวงเงินตามที่ประเมินความเสียหาย ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (6) โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	

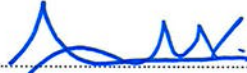
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 134/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประชาสัมพันธ์ (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		(7) ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำสำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชน หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และมาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	
4.10 ด้านอื่นๆ		ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการจะทำการศึกษาเพิ่มเติมเกี่ยวกับลักษณะพลศาสตร์การไหลเวียนของกระแสลมที่มีต่ออาคารข้างเคียง โดยจะทำการวัดค่าลมจริง หรือ on site monitoring ที่อาคารลิเบอร์ พาร์ค คอนโดมิเนียม 1 จุด และอาคารเพรสทิจ ทาวเวอร์ส 1 จุด เป็นระยะเวลาต่อเนื่อง 15 วัน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการส่งรายงานผลการตรวจวัดฝุ่นละออง เสียงและความสั่นสะเทือน ในช่วงทำฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตวัฒนาและต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) ทุก 6 เดือน

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 135/279 หน้า

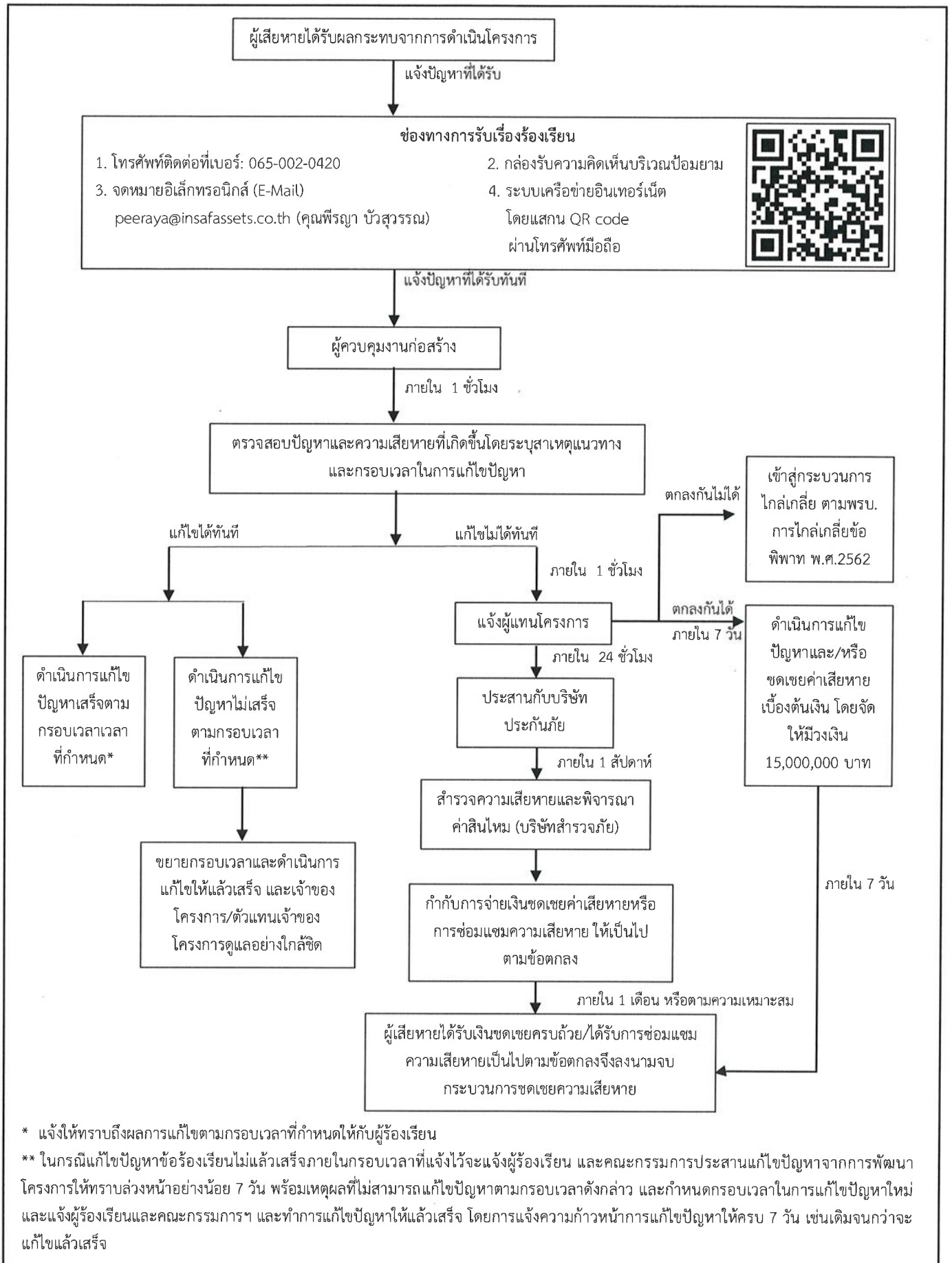
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 2 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 1/6/279 หน้า

ลงชื่อ



(นายวิสันต์ สิงห์สีจเหตุ)

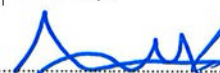
บริษัท อินซัพ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซัพ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จประกอบด้วย อาคาร โรงแรมขนาด 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 264 ห้อง พื้นที่จัดสวน ถนนและทางวิ่ง ซึ่งได้รับการ ออกแบบให้มีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพ อาคารบริเวณโดยรอบโครงการ สำหรับอาคารโครงการ เป็นอาคารขนาดใหญ่ การจัดเตรียมพื้นที่ว่างของ โครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่เพื่อจัดภูมิทัศน์เป็น พื้นที่ปลูกต้นไม้โดยจะปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุม ดิน เพื่อสร้างทัศนียภาพ และความสวยงามแก่ผู้พบเห็น นอกจากนี้โครงการไม่มีการปรับความลาดชันของพื้นที่ จนทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจะมีเพียง การปรับความลาดชันเพื่อการระบายน้ำเท่านั้น ซึ่งจาก ลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการประกอบด้วยอาคาร พาณิชย์ อาคารพักอาศัย และอาคารชุดเพื่อการพัก อาศัย ดังนั้น การพัฒนาโครงการจากพื้นที่พักอาศัยเป็น	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 137/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	อาคารโรงแรม จะไม่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศใน ภาพรวมเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด จึงไม่มีกิจกรรมใดส่ง ผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ		
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร ตาม ข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณีวิทยา พ.ศ. 2561) กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีระดับความรุนแรง 1-3 เมอร์ คัลลี มีความรุนแรงแผ่นดินไหวในระดับเบา ซึ่งคนจะไม่รู้สึก แต่เครื่องวัดสามารถตรวจจับได้ ครอบคลุมพื้นที่บริเวณภาค กลางบางส่วน ภาคตะวันออกเฉียงเหนือเกือบทั้งหมด ภาค ตะวันออกและภาคใต้ตอนล่างเกือบทั้งหมดของประเทศ และตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้ กำหนดให้พื้นที่กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่เป็นดินอ่อน มากอาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล และตาม ข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (2) และข้อ 4 ระบุว่า “อาคารสาธารณะที่มีผู้ใช้อาคารได้ตั้งแต่สามร้อยคนขึ้นไป ได้แก่ โรงแรม ต้องออกแบบอาคารให้มีเสถียรภาพในการ ต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว” ดังนั้น วิศวกร	(1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็น ประจำปี (2) จัดให้มีแผนับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำ ในการปฏิบัติ ตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้โครงการไว้เผยแพร่กับผู้ให้บริการ (3) ติดตามข่าวสารสถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จาก ทางราชการอย่างต่อเนื่อง (4) ติดป้ายเตือนห้ามใช้ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตราย จากการติดอยู่ในลิฟต์ (5) กำหนดให้มีแผนซักซ้อม การอพยพรวมคน กรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนี้ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ หากมีให้ทำการปฐม พยาบาลเบื้องต้นก่อน - จัดให้มีพนักงานประจำชั้น ควบคุมผู้ที่อยู่ในอาคาร ให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัย และ เมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้ว จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ ปลอดภัย	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 138/279 หน้า

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ของโครงการจึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับ การเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว	- ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ที่มีความคุมแผนป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้ - ให้หมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรงสามารถรับน้ำหนักได้มาก หรือใต้โต๊ะที่แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงลงมาและให้อยู่ห่างจากประตูระเบียง และหน้าต่างที่พังทลายได้ง่าย	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยน ไปจากบ้านทรงไทย 2 ชั้น และพื้นที่สระว่ายน้ำ เปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 264 ห้อง พื้นที่จัดสวน พื้น ถนนที่เป็นคอนกรีต และพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ ต่างๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิม ทั้งหมด ดังนั้นการชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยาก นอกจากนี้ ระดับพื้นดินในเขตโครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความ ลาดชันไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่ จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงดำเนิน โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรง ดักขยะ ท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ (3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้ มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ (4) ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	(1) ตรวจสอบพันธุ์ไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ เป็นประจำทุกวัน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของ พันธุ์ไม้ที่ปลูก <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

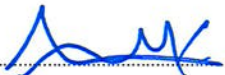
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิรัตน์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 139/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใดแต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆจากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักแรมเป็นสำคัญแต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นภายในโครงการ ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศจากสภาพการจราจรบริเวณโครงการและอากาศเสียจากรถยนต์ที่จอดอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 171 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยรวมกับข้อมูลผล	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อช่วยดูดซับมลสารและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่ปล่อยออกจากรถยนต์ (6) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน เป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 140/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 22-25 สิงหาคม 2562 สรุปได้ดังนี้ (1) การระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0381 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0381 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (2) การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.00004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0230 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าใช้บริการ และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ (7) กำหนดการขับรถในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของมลพิษและฝุ่นละออง (8) รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว (9) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย (10) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 141/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0373 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.442 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 1.4796 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (4) การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0544 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังใจเทศ)

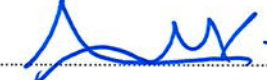
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 142/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(5) การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0131 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะ กรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง (6) การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 3.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.0595 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารไม่เพิ่มไปกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากมีปริมาณน้อยมาก ทั้งนี้ก๊าซไฮโดร คาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีความเข้มข้น		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์ทองเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 143/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทุกพารามิเตอร์ การประเมินแหล่งกำเนิดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งมีจำนวน 171 คัน จะเกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 2.21 โมล/วัน ทั้งนี้บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง การระบายอากาศจะเป็นไปตามธรรมชาติ ดังนั้น ควัน มลพิษ และไอความร้อน สามารถระบายออกได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการสะสมแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่และไม่ย่นต้นเพื่อลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกแต่ละชนิดมีความสามารถในการลดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศไม่เท่ากัน แต่โดยทั่วไปพืชที่มีการเจริญเติบโตได้อย่างรวดเร็วและปลูกอยู่กลางแจ้งจะมีความสามารถในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศได้มากกว่าปัจจัยที่มีอิทธิพล ได้แก่ การรับและกระจายแสงของเรือนพุ่ม จำนวนใบ พื้นที่เฉลี่ยของใบ และดัชนีพื้นที่ใบ อัตราการสังเคราะห์แสงไม่ย่นต้นของโครงการที่ประกอบด้วย สลิวติขาว และกระเพรา ภายใน 1 วัน		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 144/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จะมีค่าเท่ากับ 1.62 และ 18.30 โมล/วัน ตามลำดับรวมเป็น 19.92 โมล/วัน ดังนั้น เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดของโครงการมีค่าเท่ากับ 2.21 โมล/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		
1.5 เสียง	โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อน จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน นอกจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการในโครงการที่สัญจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และเสียงจากระบบทำความเย็น โดยผลกระทบด้านเสียงจากยานพาหนะ ซึ่งจะมีค่อนข้างมากในช่วงเช้า-เย็น โดยเฉพาะในช่วงวันหยุด และเทศกาลเท่านั้น ซึ่งเสียงที่เกิดขึ้นก็เป็นกิจกรรมทั่วไปที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประกอบกับโดยรอบโครงการได้ปลูกไม้ยืนต้น และการออกแบบให้ผนังของอาคารมีวัสดุที่ดูดซับเสียง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนโดยรอบโครงการจึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ไม่ให้ผู้ให้บริการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง (4) จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์ทอง)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 145/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดตั้ง



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

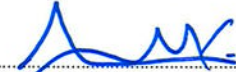
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)		(5) กำหนดให้รถที่สัญจรภายในโครงการวิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	
1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อน โดยติดตั้งบ่อดักไขมันเพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องครัว/ห้องอาหาร และห้องพักมูลฝอยรวมก่อนระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 174 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ และการชำระล้างของอาคารโรงแรมในส่วนของห้องพัก ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินกิจกรรมของโครงการระยะดำเนินการจะไม่มีผลทำให้คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันแต่อย่างใด	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียรวม 174 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (3) กากไขมันกำจัดโดยใช้รถดูดของสำนักงานเขตวัฒนา และนำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล (4) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าของอาคารเพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ (5) สูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง (6) ประสานกับหน่วยงานที่ให้บริการสูบไขมันและสิ่งปฏิกูลเข้ามาในช่วงเวลาเช้าของวันจันทร์ถึงวันพฤหัสบดี ซึ่งจะมีผู้เข้ามาใช้บริการและการสัญจรน้อยที่สุด โดยรถสูบสิ่งปฏิกูลสามารถมาจอดรอได้ในบริเวณขีดขอบจราจรใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีผิวการจราจรความกว้าง 6.0 เมตร	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อดักไขมันคุณภาพน้ำทิ้งก่อนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและไขมัน (Fat Oil&Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอน แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		ซึ่งรถยนต์สามารถสัญจรผ่านได้สะดวก โดยไม่กีดขวางเส้นทางจราจรแต่อย่างใด (7) ในช่วงที่มีการสูบล้างปฏิทิน การเปิดฝาเพื่อสูบล้างปฏิทินหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานได้รับทราบ โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสูบล้างปฏิทินไม่เกิน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีป้ายเตือนว่า “รถสูบล้างหรือสิ่งปฏิกูลกำลังทำงาน ขอภัยในความไม่สะดวก” (8) ในช่วงที่มีการสูบล้างปฏิทิน หรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่สัญจรภายในโครงการ ให้สามารถสัญจรได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจร (9) กำชับให้พนักงานที่เข้ามาบำรุงรักษาและติดตามการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ทำงาน โดยเฉพาะกรณีการกีดขวางจราจร	- แบบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างวัดให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เมื่อพิจารณาพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันฯ ทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 147/279 หน้า

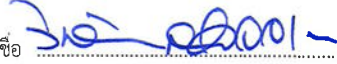
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	โครงการ พบว่า บริเวณรอบโครงการเป็นย่านชุมชน เมืองที่มีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการอย่างครบ ครัน ส่วนใหญ่ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย อาคาร พาณิชย์กรรม โรงแรม สถานประกอบการ และแหล่งที่ อยู่อาศัยหนาแน่นมาก จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือ แหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการ อนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	สำหรับพื้นที่ศึกษาโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเมือง พบ พื้นที่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตร พบ คลองสาธารณะประโยชน์ จำนวน 2 แห่ง คือ คลอง แสนแสน และคลองบางกะปิ โดยคลองสาธารณะประโยชน์ ดังกล่าวมีลักษณะการใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคม การ ระบายน้ำและรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนและ/หรือการคมนาคม เท่านั้น น้ำมีสีคล้ำขุ่นและมีสภาพ เน่าเสีย ดังนั้น จึงไม่ พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญ รวมถึงไม่เหมาะสม ต่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำแต่อย่างใด (ที่มา : สำนักการระบาย น้ำแผนปฏิบัติการตามโครงการดูแลรักษาคลอง ประจำปี 2562 กลุ่มงานบำรุงรักษาคลอง 1 กองระบบคลอง) ทั้งนี้ โครงการไม่ได้ระบาย น้ำเสียสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันฯ ทางกายภาพอย่าง เคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

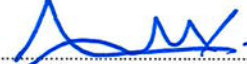
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 148/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ระยะดำเนินการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 218.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการรับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท เชื่อมท่อน้ำประปาของโครงการกับท่อประปาของสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท มายังถังเก็บน้ำใต้ดิน (ค.ส.ล.) จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุ 204 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 408 ลูกบาศก์เมตร บริเวณหน้าโครงการ ส่งต่อมายังถังเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 140 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้ภายในโครงการเท่ากับ 548 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาตรน้ำสำรองเพื่อใช้เท่ากับ 1.68 วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำสำรองที่กำหนดไว้ 1 วัน ทั้งนี้โครงการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ ประมาณ 218.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน การดำเนินงานของโครงการจึงมีผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในภาพรวมในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้บริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ปริมาตรรวม 408 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 2 ถึง ปริมาตรรวม 140 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้เท่ากับ 548 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาตรน้ำสำรองเพื่อใช้เท่ากับ 1.68 วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำสำรองที่กำหนดไว้ 1 วัน (2) เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (5) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง หากพบมีการรั่วซึมต้องซ่อมแซมทันที (6) การดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	(1) ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบท่อจ่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - รอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จางค์)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 149/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

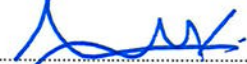
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	การประเมินศักยภาพการให้บริการโครงการจะขอรับ บริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท มี กำลังการผลิต คิดเป็นพื้นที่จ่ายน้ำทั้งหมดประมาณ 94.89 ตารางกิโลเมตร กำลังการผลิตน้ำประปาที่ใช้งาน 2,075.18 ล้านลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำผลิต 148.16 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำจำหน่าย 108.630 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี จำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 125,034 ราย ดังนั้น คาดว่าการดำเนินงานของโครงการจะส่งผล กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	- ประกาศแจ้งให้พนักงานและผู้ใช้บริการทราบถึงวัน และเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง - กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่าง น้อยทุก 6 เดือน	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องอาหาร ห้องครัว ห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ของ ผู้ใช้บริการภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 173.64 ลูกบาศก์- เมตร/วัน (80% ของปริมาณน้ำใช้ และ 100% ของ ปริมาณน้ำล้างทำความสะอาดห้องพักรวม) จะถูก บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อน โดยติดตั้งบ่อ ตกไขมันเพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องครัว/ห้องอาหาร และห้องพักรวม โดยกำหนดค่าบีโอดี 800 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติม อากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 174 ลูกบาศก์เมตร/	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เวียนกลับ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับ ปริมาณน้ำเสียรวม 174 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถ บำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา ในกรณีที่ระบบ บำบัดน้ำเสียขัดข้อง/ชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไข (3) กากไขมันกำจัดโดยใช้รถดูดของสำนักงานเขตวัฒนาและ นำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล (4) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจาก มิเตอร์ไฟฟ้าของอาคาร เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการจะเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน ปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide)

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำแผน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	วัน โดยรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ และการชำระล้างของ อาคารโรงแรมในส่วนของห้องพัก ทั้งนี้กำหนดค่าบีโอดี เฉลี่ยเข้าระบบ 258.62 มิลลิกรัม/ลิตร และสาร แขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัด คิดเป็นร้อยละ 92.27 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ มีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยเข้าสู่บ่อ พักน้ำและตรวจคุณภาพน้ำต่อไป จากนั้นน้ำทั้งถูก ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของ โครงการต่อไป ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการใช้ เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ดังนั้นจึงมี โอกาสเกิดก๊าซมีเทนขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้เกิด ละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรค ผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก จากรายการคำนวณข้างต้น พบว่า โครงการมีปริมาณ ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 8.9 ลบ.ม./วัน ดังนั้น โครงการเลือกใช้ระบบกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยบ่อดินขนาด 3.80 ตารางเมตร ส่วนระบบกำจัด ละอองน้ำเสีย (Aerosol) เลือกใช้บ่อดินขนาด 2.25 ตารางเมตร ในการบำบัด	(5) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (6) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยดินโดยอาศัยแบคทีเรีย ที่อยู่ในดินเปลี่ยนก๊าซมีเทนเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ (7) กำหนดช่วงเวลาการเข้าสู่ตะกอนไม่ให้กระทบต่อผู้เข้า ใช้บริการ (8) จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบระดับตะกอนอยู่เสมอ กรณีที่ พบว่าระดับตะกอนมากกว่า 1 ใน 3 ของบ่อเกรอะให้ ดำเนินการสูบน้ำออก เพื่อคงประสิทธิภาพการบำบัด (9) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ให้แก่รถสูบน้ำตลอดเวลาดำเนินการสูบน้ำตะกอน (10) น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องน้ำพักมุลฝอยรวม ของโครงการ ต้องส่งเข้าไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการก่อนระบายทิ้ง (11) จัดให้มีระบบบำบัดกลิ่นจากห้องพักมุลฝอยย่อยสลายได้	- สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ส่งผลตรวจวัดให้กับสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตพัฒนา ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ประสิทธิภาพและการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์ทองเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 151/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	หน่วยงานที่รับผิดชอบการเข้าสู่ตะกอนออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ คือ สำนักงานเขต วัฒนา ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการออกแบบให้ เป็นแบบบ่อแยกกาก-เก็บตะกอน โดยต้องดำเนินการ สูบน้ำออกจากระบบทุก 60 วัน		<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 และ แบบ ทส. 2 และ จัดส่งผลการตรวจสอบให้กับ สำนักงานเขตวัฒนา ทุกๆ 1 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	พื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่างเปล่า แต่มี สิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ สระน้ำ กำแพง พื้นคอนกรีต ต้นไม้และเศษไม้ แต่หลังจากการพัฒนาพื้นที่แล้วจะมี อาคารและพื้นที่ถนนที่มีผิวเป็นคอนกรีตปกคลุม ดังนั้น วิศวกรจึงได้ออกแบบให้น้ำฝนจากอาคาร ระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำรอบอาคาร โดยโครงการจัดให้มีจัดให้มีท่อ ระบายน้ำสามารถรองรับน้ำได้ 215 ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง สามารถรองรับปริมาณน้ำที่ต้องพ่วงจากโครงการอย่าง น้อย 78.33 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบาย ออกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ โดยมีอัตราการ ระบายน้ำหลังการพัฒนาพื้นที่ไม่เกินอัตราการระบาย ก่อนพัฒนาพื้นที่แต่อย่างใด จากการออกแบบระบบ	(1) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดัก มูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ (2) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินที่ ต้องการกักเก็บหลังพัฒนา (3) ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ ครั้ง และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็น 1 ครั้ง/เดือน (4) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำและมีการกำจัดขยะติดค้างที่ตะแกรงทุกเดือน (5) ตรวจสอบบ่อบั๊วของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบั๊วที่ เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน	ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำรอบ โครงการ และตะแกรงดักมูลฝอย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อบั๊วและท่อระบายน้ำรอบ โครงการ และตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุด - เศษมูลฝอย

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 152/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	ระบายน้ำที่เพียงพอ และประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำจึงทำให้คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ จากการประเมิน พบว่า โครงการมีมาตรการลดผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการ โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการในช่วงฝนตก ไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา คือ 0.0.13 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จากการคำนวณโดยปริมาตรน้ำส่วนเกินที่ต้องการกักเก็บหลังพัฒนา ประมาณ 78.33 ลูกบาศก์เมตร และจัดให้มีบ่อน้ำ สามารถรองรับน้ำได้ 215 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทางโครงการทำการท่อน้ำไว้ในบ่อน้ำภายในโครงการทั้งหมด เพื่อเก็บกักปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการ สรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการแต่อย่างใดจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	(6) ควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ (7) จัดให้มีประตูกันตรงท่อระบายน้ำ (Sluice Gate) ควบคุมโดยพวงมาลัย (Hand wheel) โดยในภาวะปกติประตูระบายน้ำ จะเปิดเพื่อระบายน้ำออกจากโครงการ แต่ในกรณีที่ระดับน้ำจากท่อระบายน้ำถนนสาธารณะประโยชน์สูงกว่าระดับท่อระบายน้ำของโครงการจะหมุนประตูระบายน้ำลง ปิดกั้นไม่ให้ น้ำจากท่อระบายน้ำสาธารณะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ (8) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 153/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า ดังนี้ มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 3,654.09 kVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ขนาด 22 kV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะติดตั้งในอาคาร โดยแปลงไฟฟ้าจากขนาด 22 kV เป็น 380 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งการใช้ไฟฟ้าส่วนนี้อาจรวมไปถึงพลังงานที่ถูกใช้ไปโดยไม่จำเป็น เช่น การเปิดไฟภายในห้องพักทิ้งไว้ การเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าโดยไม่ใช้งาน เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงกำหนดมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อลดการใช้ไฟฟ้า เมื่อพิจารณาในภาพรวมทั้งโครงการ มีความต้องการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 3,654.09 kVA ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ได้รับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าแก่โครงการเรียบร้อยแล้ว จึงคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ของเจ้าของโครงการ - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของมาปิดบังช่องหน้าต่าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม หากมีต้นไม้ที่เสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดจากแสงแดดได้ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และระบบส่งสว่างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน ยืดอายุการใช้งาน และประหยัดพลังงาน (2) มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้ปฏิบัติ เพื่อบรรณงค์ผู้ที่มาพักอาศัยให้ปฏิบัติตาม - รณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า เช่น การใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ในกรณีที่ขึ้นลง 1 ชั้น ปิดสวิตซ์และถอดปลั๊กทุกครั้งที่ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า - รณรงค์การประหยัดพลังงานให้มีความทันสมัย โดยกำหนดให้โครงการจัดทำแผนป้ายการรณรงค์การเดินขึ้น-ลงบันได ในหัวข้อแคชยันเท่ากับบอกกำลังกายตามโครงการของ	(1) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวังตลอดระยะดำเนินการ โดยในกรณีที่มิมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานงานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ เพื่อเข้ามาแก้ไขในทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจเจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 154/279 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า (ต่อ)		สำนักงานกองทุนสนับสนุนการสร้างเสริมสุขภาพ (สสส.) รวมทั้งติดตั้งป้ายผลประโยชน์จากการขึ้น-ลง บันไดนอกจาก ช่วยประหยัดพลังงาน ยังส่งผลดีต่อสุขภาพ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีปริมาณมูลฝอยทั้งโครงการประมาณ 4.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะทำการรวบรวมมูลฝอยจาก ตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการ โดยใช้ลิฟต์ของโครงการ เป็นเส้นทางในการขนย้ายและลำเลียงมูลฝอยไปยัง ห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งโครงการจัดให้มีถังมูลฝอยวางไว้ ในตำแหน่งต่างๆ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 26.07 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด 4.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3-15 วัน เพื่อรองรับ มูลฝอยแต่ละประเภทแยกอย่างเป็นสัดส่วน มีทอระบาย น้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ของอาคาร มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด ตะแกรงกัน แมลง และมีการปลุกต้นไม้เป็นแนวเพื่อบดบังทัศน อุจาด และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพัก	(1) ในแต่ละห้องพักจัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 3 ถัง สำหรับ ภายในห้องพักแบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังน้ำ 1 ถัง ขนาดถังละ 10 ลิตร และจัดให้มีถังขนาด 10 ลิตร ซึ่ง ภายในถังแต่ละถังรองรับด้วยถุงพลาสติกสีแดงพร้อมติดป้าย “ถังรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว” โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพัก และเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม (2) สำนักงาน จัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล ภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ ถังมูลฝอยอันตราย ภายใน รองรับด้วยถุงพลาสติกสีส้ม พร้อมติดป้าย “ถังมูลฝอย อันตราย” ขนาดถังละ 50 ลิตร และจัดให้มีถังขนาด 50 ลิตร ซึ่งภายในถังแต่ละถังรองรับด้วยถุงพลาสติกสีแดงพร้อมติดป้าย “ถังรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว” โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพัก และเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง มูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวม มูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไป (การชำรุด) ความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 155/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำเรื่อง

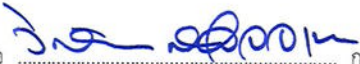


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยในโครงการเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพแก่ผู้ใช้บริการภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ การจัดการมูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไปแต่จะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “มูลฝอยอันตราย” โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าววันละ 1 ครั้ง จากนั้นจะนำมูลฝอยอันตรายไปไว้ยังห้องเก็บมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป การจัดการมูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋อง	(3) ห้องครัว จัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 4 ถัง ขนาดถังละ 100 ลิตร แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล ภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ และถังมูลฝอยอันตราย ภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีส้ม พร้อมติดป้าย “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม (4) ห้องอาหาร จัดให้มีถังมูลฝอย 2 ถัง ขนาดถังละ 100 ลิตร แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม (5) ห้องประชุม จัดให้มีถังมูลฝอย 5 จุดๆ ละ 2 ถัง ขนาดถังละ 100 ลิตร แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม (6) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องออกกำลังกาย ส่วนต้อนรับ ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น จัดให้มีถังมูลฝอยจุดละ 2 ถัง ขนาดถังละ 100 ลิตร แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อย	(2) ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดประจำห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ถุงมือ และผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (3) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพสำหรับผู้ทำงานเกี่ยวกับขยะมูลฝอยเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สุขภาพของผู้ทำงานเกี่ยวกับมูลฝอย

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถัง ว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และเป็น ถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บ มูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าว วันละ 1 ครั้ง จากนั้นจะนำมูลฝอยอันตรายไปไว้ยังห้องเก็บมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้สำนักงาน เขตวัฒนาบริหารจัดการต่อไป การเก็บรวบรวม เก็บขน และกำจัดมูลฝอยของ โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเขตวัฒนา สามารถจอตลอดบริเวณจุดจอตลอดเก็บขนมูลฝอยที่ โครงการกำหนด ซึ่งจะอยู่ในบริเวณเดียวกับห้องพัก มูลฝอยตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าเก็บขนได้อย่าง สะดวก โดยในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัด ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร สำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้ใช้บริการ ภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก	สลายได้ และถังมูลฝอยทั่วไป โดยพนักงานทำความสะอาดจะเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย และเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ ห้องพักมูลฝอยรวม (7) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 26.07 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร ทั้งนี้สามารถรองรับ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3-15 วัน (8) ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีท่อนระบายน้ำจากการล้าง ห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด ตะแกรงกันแมลง และมีการปลูกต้นไม้เป็น แนวเพื่อบดบังทัศนียภาพ (9) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยจากห้องพัก สำนักงาน ห้องครัว ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ โดย พนักงานทำความสะอาดจะเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย โดย รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแล้วมัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายระบุประเภท ของมูลฝอย และขนย้ายไปที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยไม่มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน (10) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดล้างห้องพักมูลฝอย รวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 157/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(11) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แบ่งห้องพักมูลฝอยไว้ 4 ประเภท คือ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ใช้ในการรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 8.65 ตารางเมตร ความจุ 10.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 4.35 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ใช้ในการรองรับมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 4.89 ตารางเมตร ความจุ 5.87 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 5.22 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ใช้ในการรองรับมูลฝอยทั่วไปของโครงการมีขนาดพื้นที่ 4.55 ตารางเมตร ความจุ 5.46 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 7 วัน ปริมาณ 6.93 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ใช้ในการรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการมีขนาดพื้นที่ 3.63 ตารางเมตร ความจุ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 158/279 หน้า



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4.36 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 15 วัน ปริมาณ 2.55 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ นอกจากนั้นโครงการจัดให้เพิ่มถังขนาด 120 ลิตร ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งถังภายในรองรับด้วย ถังพลาสติกสีแดงพร้อมติดป้าย “ถังรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว” นอกจากนี้พื้นห้องพักมูลฝอยอันตรายทาสารกันซึม โดยใช้สี Epoxy coating ทาทั้บนพื้น ความหนาประมาณ 2 มิลลิเมตร โดย Epoxy coating มีคุณสมบัติทนต่อสารเคมีตามมาตรฐาน ASTM D1308 (12) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้ใช้บริการภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก (14) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนมูลฝอยเสร็จ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 159/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(15) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อย่างจริงจัง (16) รมรงค์และให้ความรู้กับพนักงานแม่บ้าน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยแต่ละชนิด (17) ตรวจสอบสภาพพนักงานจัดเก็บมูลฝอย ปีละ 1 ครั้ง (18) จัดให้มีระบบบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยติดตั้งระบบระบายอากาศมีอัตราการดูด 1.72 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (4 เท่าของปริมาตรห้องมูลฝอยย่อยสลายได้) และจัดให้มีพื้นที่ Biofilter ขนาดกว้าง 1.90 เมตร ยาว 2.00 เมตร ลึก 1.00 เมตร ปริมาตร 3.8 ลูกบาศก์เมตร และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 65.52 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)	
3.6 การคมนาคมและการจราจร	(1) การประเมินปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท ถนนอโศกมนตรี ซอยสุขุมวิท 21 ซอย 1 ซอยสุขุมวิท 23 และซอยประสานมิตร รถที่เกิดจากโครงการและไปเพิ่มบนถนนสายหลัก คือ ถนนซอยสุขุมวิท 23 บริเวณหน้าโครงการในช่วงดำเนินการมีปริมาณไม่มากนักเมื่อเทียบกับปริมาณจราจรปัจจุบันหรือเทียบกับค่าความจุของถนนนั้นๆ โดยเมื่อพิจารณาค่าความล่าช้า และค่าความ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมายจราจรและวิธีการควบคุมจราจร คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดปริมาณจราจรสะสมบนถนนบริเวณหน้าโครงการ ทั้งนี้ให้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนซอยสุขุมวิท 23	(1) ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออก

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

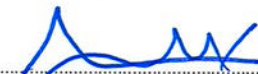
(นายวิรัตน์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 160/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 4 (ต่อ)

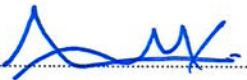
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	หนาแน่น ที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากมีโครงการ พบว่าเปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มากนัก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถรองรับปริมาณจราจรของถนนซอยสุขุมวิท 23 โดยถนนบริเวณโครงการยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นได้ ทั้งนี้เพื่อเป็นการช่วยลดปัญหาการติดขัดที่อาจจะเกิดขึ้นได้บ้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและหากมีอุบัติเหตุบนท้องถนน ดังนั้นโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงดำเนินการ (2) ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ จากการประเมิน พบว่า โครงการต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 169 คัน (พิจารณาตามหลักการคำนวณที่มีจำนวนที่จอดรถมากที่สุด) ทั้งนี้โครงการจัดที่จอดรถไว้จำนวนทั้งสิ้น 171 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถภายในอาคารทั้งหมด โดยเป็นที่จอดรถยนต์ระบบอัตโนมัติและที่จอดรถธรรมดา ทั้งนี้ที่จอดรถธรรมดามีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร จำนวน 171 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการทุพพลภาพ	(2) ติดตั้งเครื่องหมายจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย (3) บริเวณปากทางเข้า-ออกจะต้องไม่มีการ บดบังทัศนวิสัยของผู้ขับขี่และผู้สัญจรบริเวณทางเข้าด้านหน้าโครงการ (4) จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 171 คัน ให้คงไว้ตลอดอายุโครงการ ห้ามมีการนำไปใช้เป็นอย่างอื่น (5) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้าและทางออกเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (7) ติดตั้งป้าย “ห้ามจอดรถบนถนนภายในโครงการ” ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ (8) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง ป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ และบนถนนที่ใช้	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบส่องสว่างทางจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ป้าย/เครื่องหมายจราจร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ป้าย/เครื่องหมายจราจรจราจรภายในพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้ง
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	และคนชราจำนวน 6 คน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่ จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว ทั้งนี้โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ 1 แห่ง แยกจากกันเชื่อมต่อถนนซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท โดยกำหนดให้มีทางเข้า-ออก กว้าง 6.0 เมตร และจัดให้ มีเครื่องหมายแสดงทางเข้าและทางออกไว้อย่างชัดเจน ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีสัญลักษณ์จราจรบนพื้นถนนที่ บังคับไม่ให้เปลี่ยนแปลงจราจรได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	เข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน ระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่ โครงการได้อย่างปลอดภัย (9) กำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ดูแลและจัดที่ จอดรถสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ และเจ้าหน้าที่และบุคลากร ของ มศว. จำนวน 10 คน เท่านั้น (10) จัดเจ้าหน้าที่สำรวจสถิติจำนวนรถยนต์ที่เข้า-ออก โครงการ ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ โดยเฉพาะในช่วง ฤดูกาลท่องเที่ยว เพื่อศึกษาแนวโน้มจำนวนที่จอดรถยนต์ที่จะ เพียงพอ (11) โครงการจัดพื้นที่จอดรถให้แก่เจ้าหน้าที่และบุคลากร ของ มศว. ไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 10 คัน เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มพื้นที่จอดรถให้แก่พื้นที่ชุมชน (12) โครงการจัดรถรับ-ส่ง สำหรับผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการ ระหว่างโครงการกับสถานีรถไฟเพื่อลดการใช้พาหนะจาก โครงการ (13) กำหนดให้มีพื้นที่จอดรถรับส่งผู้โดยสารภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อลดปัญหาการกีดขวางการจราจรภายนอก โครงการ	

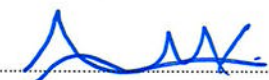
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 162/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการ
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	(1) ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดย รอบพื้นที่โครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีเนื้อที่ 3.40 ตารางกิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 50.76 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาเป็นพื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 17.35 ของพื้นที่ศึกษา พื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 10.88 ของพื้นที่ศึกษา สถาบันการศึกษา คิดเป็นร้อยละ 8.82 ของพื้นที่ศึกษา ที่อยู่อาศัยกึ่งพาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 6.76 ของพื้นที่ศึกษา แม่น้ำ/แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 1.47 ของพื้นที่ศึกษา สถาบันราชการ และพื้นที่สีเขียว คิดเป็นร้อยละ 0.88 ของพื้นที่ศึกษา เท่ากัน คลังสินค้าอุตสาหกรรม สถาบันศาสนา สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ คิดเป็นร้อยละ 0.59 ของพื้นที่ศึกษา เท่ากัน ตามลำดับ การใช้ประโยชน์ที่ดินก่อนพัฒนาโครงการจัดเป็นประเภทที่อยู่อาศัย แต่เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะกลายเป็นอาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่พาณิชยกรรม	(1) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตไว้ (2) โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อัสก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด จะไม่ดำเนินธุรกิจใดที่เป็นสถานเริงรมย์ หรือธุรกิจใดที่ก่อให้เกิดสิ่งยั่วยุหมอมเมาเยาวชน ในทุกเพศ ทุกวัย ทุกระดับการศึกษา (3) โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อัสก) ของบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด จะไม่ปรับเปลี่ยนรูปแบบการดำเนินธุรกิจที่ได้จดทะเบียนไว้ ให้ไปเป็นธุรกิจอื่นที่ก่อให้เกิดปัญหากับผู้คน และสภาพแวดล้อมด้านต่างๆ ในซอยประสานมิตร หรือย่านใกล้เคียง	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

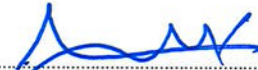
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 163/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ทั้งนี้การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ทำให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก อีกทั้งการพัฒนาโครงการถือได้ว่าเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของการท่องเที่ยวก่อให้เกิดที่พักอาศัยเพื่อรองรับความต้องการของนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงถือเป็นการใช้พื้นที่ให้คุ้มค่าทางเศรษฐกิจตามแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในอนาคตที่สอดคล้องกับทิศทางการพัฒนาของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 (2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5 แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 และมาตรา 26 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2535 พบว่า พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในที่ดินประเภท 10-4 (สิน้ำตาล)		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 164/279 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ข้อ 17 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท ย.10 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สำหรับพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 264 ห้อง ซึ่งที่ดินบริเวณดังกล่าวตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อยู่ในที่ดินประเภท ย.10 (สิน้ำตาล) ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 165/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการของงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ซึ่งแปลงที่ดินอยู่ในระยะ 500 เมตร ของสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน รถไฟฟ้ามหานคร (MRT) สายเฉลิมรัชมงคล สถานีสุขุมวิท (ภายในระยะ 500 เมตร) จึงไม่ขัดต่อประกาศกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังนั้น สามารถดำเนินโครงการได้บนที่ดินประเภทนี้		
3.8 การระบายอากาศ	(1) การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ กิจกรรมของโครงการที่อาจจะเพิ่มระดับความร้อน หรืออุณหภูมิของอากาศ โดยรอบอาคารให้สูงขึ้น นั้นเกิดจากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายในอาคารออกสู่ภายนอก โดยโครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบระบบ VRV (Variable Refrigerant Flow) โดยมีความเย็นรวมประมาณ 280 ตันความเย็น โครงการเลือกใช้ที่ 300 ตัน มีอัตราการระบายความร้อนจากระบบระบายอากาศ ทำให้อุณหภูมิผสมบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม 31.334 องศาเซลเซียส (อุณหภูมิเฉลี่ยสูงสุดช่วงฤดูร้อน) เป็น 31.425 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.112 องศาเซลเซียส ยังถือเป็นอุณหภูมิปกติใน	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินที่เพียงพอตามที่ระบุไว้ในรายงาน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อดูดซับปริมาณความร้อนจากโครงการได้อย่างเพียงพอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถ (4) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	(1) ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีใช้งานได้อยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สำนักงานโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของเครื่องปรับอากาศ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สิทธิ์)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 166/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการ



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	บรรยากาศกรุงเทพมหานครในช่วงหน้าร้อน ดังนั้น สรุปได้ว่า การพัฒนาโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพอากาศโดยรอบโครงการอย่างมีนัยสำคัญ (2) การประเมินความสามารถในการลดความร้อนของต้นไม้ โครงการออกแบบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบอาคารของโครงการ ซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้นจะทำให้ช่วยลดอุณหภูมิของอากาศลงได้ ทำให้กระแสน้ำซึ่งปกติเป็นลมที่พัดมาจากทิศใต้เป็นส่วนใหญ่พัดจากพื้นที่ปลูกต้นไม้เข้าสู่ตัวอาคารทำให้ช่วยระบายความร้อนที่เกิดขึ้นได้เป็นอย่างดี ถึงแม้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้น จากกิจกรรมการดำเนินโครงการด้วยการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีไม้ยืนต้นไม้พุ่มและพืชคลุมดินที่เพียงพอตามกฎหมาย เพื่อช่วยลดความรุนแรงจากอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวัน โดยจัดให้มีต้นไม้ภายในโครงการจำนวน 10 ต้น สามารถดูดซับความร้อนได้ประมาณ 978,000 กิโลแคลอรี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความ		

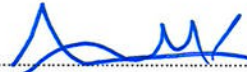
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 167/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	ร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณความร้อนประมาณ 619,526.88 กิโลแคลอรี จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านการระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศต่อบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ (3) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการจะได้รับผลกระทบตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ และอาคารโครงการจะมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้าน ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้ รวมทั้งการจัดพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวของโครงการจะช่วยให้มีการระบายอากาศภายในโครงการได้ดีขึ้น จึงช่วยลดผลกระทบจากการบดบังลมของตัวอาคารได้มาก คาดว่าผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารจะอยู่ในระดับต่ำ		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์)

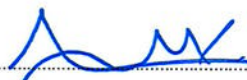
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 168/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	(4) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่ม อาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของ โครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่ พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้าได้แก่ ช่วงเวลา 09.00- 10.00 น. และ 11.00-14.00 น. เนื่องจากเงาของอาคาร ภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงใน ระยะทางยาวแต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะ เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตาม การเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่ หนึ่งตลอดทั้งวัน		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ระยะดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานเมื่อเปิดดำเนินการสูงสุดทั้งหมด 870 คน ทำให้ภาวะเศรษฐกิจ การซื้อขายและการบริการใน ชุมชนขยายตัวขึ้นเพื่อรองรับความต้องการที่เพิ่มขึ้น ถือเป็น ผลกระทบด้านบวกที่จะช่วยสนับสนุนและส่งเสริม อาชีพค้าขายและการบริการของชุมชนที่อยู่ในพื้นที่ ใกล้เคียง นอกจากนี้แล้ว การพัฒนาโครงการจะทำให้ เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานในโครงการ	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้ใช้บริการโดยรอบพื้นที่ โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย เร่งด่วนตามขั้นตอนผังรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 3 (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความ เรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	(1) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบระบายน้ำและระบบ ป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การ จัดการมูลฝอย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 169/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ก่อให้เกิดอาชีพและรายได้ ซึ่งส่งผลในด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน สอดคล้องกับความคิดเห็นของชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร ว่าจะมีการสร้างงานสร้างรายได้ให้กับประชาชนในท้องถิ่น แต่ถึงอย่างไร ก็ตามการมีโครงการเกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อชุมชน ดังนั้นเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการเพื่อสร้างความมั่นใจและลดความวิตกกังวลของชุมชน	(4) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบ สุขภาพ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
4.2 สาธารณสุข (1) ด้านสุขภาพกาย 1) โรคระบบทางเดินหายใจ	(1) การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารโรงแรม ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	(1) ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัว	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 170/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจ้าง



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		ของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้ อย่างสะดวก และไม่ติดขัด (5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	(2) ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบระบบ VRV (Variable Refrigerant Flow) โดยมีความเย็นรวม ประมาณ 280 ตันความเย็น โครงการเลือกใช้ที่ 300 ตัน หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่ เต็มไปด้วยเชื้อโรคคือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะ มีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ ผู้ให้บริการมี วิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางการระบายอากาศ (2) ระบบปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ต้องจัด ให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของระบบปรับอากาศ อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง และล้างระบบปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็น ประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสม ของเชื้อโรค	
	(2) โรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID-19 ผลกระทบจาก โรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID-19 ที่อาจเกิดขึ้น อาจเกิดความเสี่ยงของการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ COVID-19 ได้ โครงการเป็นอาคารโรงแรมในช่วงเปิด	โรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID-19 (1) รมรงศ์ให้ผู้ให้บริการ และพนักงานล้างมือบ่อยๆ ด้วย สบู่ เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์	

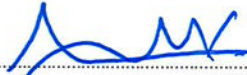
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 171/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผู้ใช้บริการโรงแรมประมาณ 870 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค ดังนั้น เพื่อป้องกันและควบคุมมิให้มีการแพร่ระบาดของโรคดังกล่าว โครงการต้องเพิ่มมาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค COVID-19	(2) หากผู้ใช้บริการ หรือพนักงานของโครงการเกี่ยวข้องหรือไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (3) หากพนักงานของโครงการถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัดผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่พนักงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์กำหนดให้พนักงานใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา (4) จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับพนักงานที่มีความเสี่ยง กรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 172/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระชาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคผิวหนัง	(1) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่ น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของ ผู้ใช้บริการภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อ กิจกรรมต่างๆได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการ ใช้น้ำของผู้ใช้บริการภายในโครงการจึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถัง เก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มี การหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่อการใช้น้ำของผู้ใช้บริการโดยมีความถี่ในการล้างทำ ความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง)	
	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัด น้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้ใช้บริการ ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจาก โครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัด น้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณหน้า โครงการ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการ ภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เวียนกลับ (Activated sludge) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถ ในการรองรับน้ำเสียรวม 174 ลบ.ม./วัน และมีค่า BOD ในน้ำ ทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และ มีประสิทธิภาพ (3) จัดให้มีระบบหนองน้ำไว้ในบ่อหนองน้ำ เพื่อมิให้ท่วมขัง ภายในพื้นที่โครงการ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

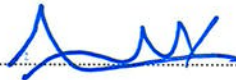
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 173/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค	(1) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ีอาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น - ผู้ใช้บริการภายในโครงการ อาจมีโอกาในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการ มูลฝอย เป็นต้น	(1) ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ (2) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งมิให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (4) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร (5) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นสารกำจัดยุง เป็นต้น (6) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (7) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (8) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค สัปดาห์ละครั้ง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 174/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)		(9) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร (10) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงาน เขตวัฒนาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
4) โรคที่มีคนเป็นพาหะ นำโรค	(1) สัมผัสหรืออยู่อาศัยร่วมกับผู้ป่วย โดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลาย ชนิด (2) การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง (3) ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด	(1) ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายใน อาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอย อยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย (2) ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	
5) อุบัติเหตุต่างๆ	(1) การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้ใช้บริการภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิด อุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็ว ที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ (4) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละ	

เดือนพฤษภาคม 2564

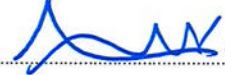
ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 175/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		แห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	
	2) การพลัดตกหกล้ม	(1) จัดให้มีราวกันตกในบริเวณที่เสี่ยงต่อการพลัดตกหกล้ม	
	3) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง	(1) จัดให้มีกุญแจล็อกประตูที่จะขึ้นสู่ชั้นตาดฟ้า โดยกุญแจ ไขประตูจะถูกเก็บไว้ที่ห้องสำนักงาน ซึ่งเมื่อฝ่ายช่างต้องการ เข้าซ่อมบำรุงรักษาสามารถขอรับกุญแจได้	
(2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียดความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอน ไม่หลับ เป็นต้น	- โครงการเป็นอาคารโรงแรมเมื่อเปิดดำเนินการจะมี ผู้ใช้บริการหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้อง เข้ามาพักผ่อน อยู่อาศัยกันภายในอาคารเดียวกัน อาจ ก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรือ อาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิด ความเดือดร้อนรำคาญความรู้สึกอึดอัดอึดอัดของ ผู้ใช้บริการในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผล กระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากการบริหารจัดการของ โครงการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการเข้า พักของผู้ใช้บริการ	(1) จัดให้มีมาตรการควบคุมการเข้าพักอาศัยและให้ ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัย ร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่ง อาจรบกวนทั้งผู้ใช้บริการภายในโครงการเองและผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้ใช้บริการและ พนักงานไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายแอนน แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 176/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		(5) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	
(3) การจัดการสระว่ายน้ำ 1) ด้านร่างกาย	โครงการจะจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่ที่ชั้นที่ 17 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยมีดังนี้ - แสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน - วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น - การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลื้อยเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ - การแพร่กระจายเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสระว่ายน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย	<u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย (2) มีลักษณะเป็นผนังเรียบ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (3) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (5) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	(1) เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด (2) วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิดสระว่ายน้ำและหลังปิดสระว่ายน้ำ) : ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีจจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 177/279 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ด้านร่างกาย (ต่อ)		<u>ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</u> (1) พื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. (4) วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น (5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ (6) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด (7) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (8) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที ได้แก่	- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด


INSAP PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 178/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

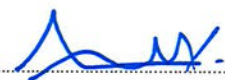
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ด้านร่างกาย (ต่อ)		- โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 2 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่สลักของสระว่ายน้ำ (9) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (10) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ (11) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (12) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	(3) ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ (6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ (7) ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง (8) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทต)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดตั้งรายงาน
(นายเอนก แก้วระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ด้านร่างกาย (ต่อ)		(13) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่ แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ <u>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> (1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ (2) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และ ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ (3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่า คุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระ ว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที (4) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุด ทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึก ข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	ทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา

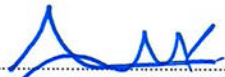
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สีงเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 180/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ด้านร่างกาย (ต่อ)		(5) มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และ ห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน (6) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย จำนวน 1 ชุด (7) จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน (8) ติดป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ (9) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอนก แก้วกระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ด้านร่างกาย (ต่อ)		(11) เก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ โดยมีป้ายระบุ ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมี อย่างชัดเจน	
2) ด้านจิตใจ - สภาวะทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้เข้าพักในโครงการ)	- ผู้ใช้บริการสูบน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความ หงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด	(1) มีระเบียบข้อบังคับการใช้สูบน้ำอย่างชัดเจน เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ (2) ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียรวม 174 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง มีประสิทธิภาพการบำบัดคิดเป็นร้อยละ 92.34 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่าน การบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำ ทิ้งถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการ ต่อไปซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตราย ต่อสุขภาพของชุมชน	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัย</u> โครงการมีพื้นที่ของอาคารไม่เกิน 30,000 ตารางเมตร ซึ่งเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นระบบป้องกัน อัคคีภัยของโครงการที่ได้จัดเตรียมไว้จึงมีความสอดคล้อง	(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความ ปลอดภัย ประกอบด้วย	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งานได้เป็น

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 182/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ตามมาตรฐานของ NFPA (National Fire Protection Association) มาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติความคุ้มครองอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการประกอบด้วย ระบบดับเพลิง ระบบสัญญาณแจ้งเหตุ อัคคีภัย ระบบทางหนีไฟ และแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับเส้นทางหนีไฟของโครงการ จัดให้มีบันไดจำนวน 2 แห่ง คือ บันไดหลัก ST-1 และบันไดหนีไฟ ST-2 ซึ่งสามารถใช้บันไดหลักเป็นทางขึ้น-ลง ในช่วงเวลาปกติ และสามารถใช้ในการหนีไฟได้เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินโดยระยะเวลาที่ผู้ให้บริการภายในโครงการใช้ในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 37.264 นาที ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อ 4 (1) กำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปให้ติดตั้งบันไดหนีไฟที่ไม่ใช่บันไดในแนวดิ่งเพิ่มจากบันไดหลักให้เหมาะสมกับพื้นที่ของแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง (60 นาที) และเมื่อพิจารณาความสอดคล้องใน	- ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน - บันไดหนีไฟ - ลิฟต์ดับเพลิง - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า - ระบบทอยีนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง - หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินโครงการ จะจัดส่งเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนัก	ประจำ หากชำรุดต้องเร่งแก้ไขโดยด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ช่อมอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานภาครัฐมาเป็นวิทยากรให้ความรู้ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การซ้อมอพยพหนีไฟ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจเจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 183/279 หน้า

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ส่วนของบันไดหนีไฟของโครงการกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า บันไดหนีไฟของ โครงการมีความสอดคล้องกับข้อความตาม กฎกระทรวงดังกล่าว โครงการให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด บริเวณด้าน ทางเข้า-ออกของอาคาร มีพื้นที่รวม 188.60 ตาราง เมตร รองรับผู้เข้าพักอาศัยภายในอาคาร 670 คน (ผู้เข้าพักอาศัย 530 คน ผู้ใช้บริการ 100 คนและ พนักงาน 40 คน) คิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน นอกจากนี้จัดให้มีพื้นที่หลบภัยสำหรับผู้พักทั้งภายใน และภายนอกอาคาร โดยจัดมีพื้นที่หลบภัยภายนอก อาคาร ขนาด ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับ จำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีด ขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและ ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใดในกรณีที่เพลิงไหม้ เกิดการลุกลาม โครงการสามารถประสานงานกับสถานี ดับเพลิงคลองเตย ซึ่งมีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 52 นาย ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการ ประมาณ 2.2 กิโลเมตร รถดับเพลิงสามารถเดินทาง	ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (สปภ.) กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และเข้ารับการฝึกอบรมทุกๆ 1 ปี (4) ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิง คลองเตย ในการเสนอแนะการจัดระบบป้องกันอัคคีภัยใน สถานที่และอบรมบุคลากรให้มีความชำนาญในการป้องกันฯ เบื้องต้นได้ (5) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิง ไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงคลองเตย (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอน ต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 184/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาถึงที่เกิดเหตุได้ภายในระยะเวลาประมาณ 5-8 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมถึงความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลาดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ <u>การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ</u> - อุบัติเหตุจากการสัญจรต่อพนักงานในโครงการ - โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดต่อพนักงานในโครงการ <u>การเข้ามาทำงานของพนักงานในโครงการ</u> เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม กิจกรรมที่เกิดขึ้นโดยส่วนใหญ่จะเป็นการพักผ่อนและคาดว่าจะมีพนักงานภายในโครงการ 40 คน ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุร้ายแรงในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุเล็กๆ น้อยๆ อาจเกิดขึ้นได้บ้าง เช่น ถูกของมีคมบาด การ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศ เสียง และด้านการคมนาคมอย่างเคร่งครัด <u>การเข้ามาทำงานของพนักงานในโครงการ</u> (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านการระบายอากาศอย่างเคร่งครัด (2) จัดให้มีการอบรมพนักงาน เจ้าหน้าที่ภายในโครงการให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน เพื่อลดการบาดเจ็บและการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	หกล้ม หรือเคล็ดขัดยอก เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มี ห้องปฐมพยาบาลไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้น ซึ่งจาก การสำรวจ พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีสถานพยาบาลเอกชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลจักษุรัตนิน ตั้งอยู่ เลขที่ 80/1 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตย เหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร อยู่ห่างจากโครงการ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 585 เมตร และ สถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บริเวณศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง ซึ่ง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 3.3 กิโลเมตร	(3) ออกแบบสถานที่ทำงานให้เหมาะสมกับงานที่ต้องทำ ท่าทางในการทำงานและกิจกรรมที่เกิดขึ้นในงาน และจัดให้มี แสงสว่างเพียงพอกับงานที่จัดทำให้มีการประชุมในแต่ละแผนก เพื่อร่วมกันพิจารณาถึงสิ่งที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอา ชีวอนามัยและความปลอดภัย หรือเป็นสาเหตุที่ทำให้เกิด อุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการทำงาน และร่วมกันหาทาง ปรับเปลี่ยนและแก้ไขปัญหา (4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีการบันทึก สถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ เพื่อค้นหาสาเหตุที่ทำให้เกิด อุบัติเหตุ และหาวิธีป้องกันและแก้ไขปัญหา (5) เลือกใช้อุปกรณ์สำนักงานตามหลักการยศาสตร์ (ergonomics) เพื่อลดความเสี่ยงในการบาดเจ็บจากการ ทำงาน (6) จัดสภาพการทำงานในสำนักงานให้เหมาะสมกับ พนักงาน (7) รณรงค์ให้มีการจัดเก็บสิ่งของในสำนักงานให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย ตามหลัก 5 ส และดูแลสถานที่ทำงานให้สะอาดและ ปลอดภัยอยู่เสมอ (8) ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ก่อนนำมาใช้งาน หากพบอุปกรณ์หรือเครื่องมือชำรุดต้องส่ง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 186/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอน แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ซ่อม หรือนำออกจากบริเวณที่เก็บอุปกรณ์ที่ใช้งาน เพื่อป้องกันการนำไปใช้ (9) ใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถูกต้องและเหมาะสมกับงาน หลังใช้งานเครื่องมือและ อุปกรณ์ต่างๆ ต้องทำความสะอาด ดูแล และจัดเก็บให้เรียบร้อย (10) ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน (11) การซ่อมบำรุงจะต้องทำการอบรมให้ความรู้พนักงานก่อนทำงานทุกครั้ง และห้ามไม่ให้พนักงานที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่ซ่อมบำรุง หากพนักงานไม่มีความรู้และประสบการณ์ ควรติดต่อให้ช่างผู้ชำนาญในงานด้านนั้นๆ เข้าทำการซ่อมแซม (12) การทำงานในที่สูงเกิน 2 เมตร จะต้องมีการป้องกันการตกหล่น และติดตั้งนั่งร้านและอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้บนที่สูง จะต้องมีการผูกยึดเพื่อป้องกันการตกหล่น (13) สารเคมีต่างๆ จะต้องมีการติดป้ายแสดงชื่อ และรายละเอียดให้ชัดเจนและครบถ้วน และจัดเก็บในสถานที่เหมาะสม และระดมรณรงค์ให้พนักงานปิดฝาภาชนะใส่	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 187/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</u> - เกิดโรคผิวหนังต่อพนักงานในโครงการ	สารเคมีให้แน่นทุกครั้งที่ใช้งาน และล้างมือให้สะอาดหลังใช้งาน (14) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้ใช้บริการโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง) (2) กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยาจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา (3) ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไป ในถังเก็บน้ำ ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาทำการล้างทำความสะอาด	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอน แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 188/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

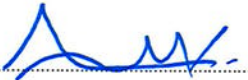
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>การจัดการมูลฝอย</u> - โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น ต่อพนักงานในโครงการ <u>การจัดการน้ำเสีย</u> - โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น ต่อพนักงานในโครงการ <u>การป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง</u> โรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID-19 ที่อาจเกิดขึ้น อาจเกิดความเสี่ยงของการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ COVID-19 ได้ โครงการเป็นอาคารโรงแรมในช่วงเปิด ดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผู้ใช้บริการโรงแรมประมาณ	(4) ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้สีรองพื้นและทาสีด้วยสีฟอกซีที่ ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048- 2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อ แรงกระแทกและการขีดข่วน เพื่อความปลอดภัย ไม่ให้มีการ ปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยเฉพาะ อย่างยิ่งด้านการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมี ประสิทธิภาพ (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยเฉพาะอย่าง ยิ่งด้านการป้องกันการเกิดโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรคอย่าง เคร่งครัด <u>การป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง</u> (1) รมรงศ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานล้างมือบ่อยๆ ด้วย สบู่ เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ (2) หากผู้ใช้บริการ หรือพนักงานของโครงการเกี่ยวข้อง หรือไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อ	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายการ
(นายเอนก แก้วกระ้าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	870 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค ดังนั้น เพื่อป้องกันและควบคุมมิให้มีการแพร่ระบาดของโรคดังกล่าว โครงการต้องเพิ่มมาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค COVID-19	กลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (3) หากพนักงานของโครงการถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัดผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่พนักงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์กำหนดให้พนักงานใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา (4) จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกของโครงการโครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับพนักงานที่มีความเสี่ยง กรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้	
4.4 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์ และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ.2527	โครงการตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการพบสถานเอกอัครราชทูต จำนวน 3 แห่ง มีรายละเอียดดังนี้	(1) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณรอบโครงการ พร้อมห้องควบคุมกล้องวงจรปิด เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	(1) ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 190/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ.2527 (ต่อ)	1. สถานเอกอัครราชทูตอินเดีย : ตั้งอยู่ที่ 46 ซอยประสานมิตร (สุขุมวิท 23) ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 130 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนซอยสุขุมวิท 23 2. สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐสังคมนิยมประชาธิปไตยศรีลังกา : ตั้งอยู่ที่ ชั้น 13 โอเชียนทาวเวอร์ 2 เลขที่ 5/6-7 สุขุมวิท 19 คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 425 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนอโศกมนตรี 3. สถานเอกอัครราชทูตราชอาณาจักรนอร์เวย์ : ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 591 UBC II Building ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 999 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนสุขุมวิท ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 96.1 เมตร ณ ระดับพื้นที่สูงสุดจำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดย	(3) จัดทำกฎระเบียบของผู้เข้าพักเพื่อใช้ในการบริหารจัดการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยห้ามทำกิจกรรมที่จะรบกวนผู้เข้าพักทั้งในอาคารและบริเวณ ใกล้เคียง เช่น เปิดเพลงดัง ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหารขยะ ผ่าวนามัย หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องโดยเด็ดขาด เป็นต้น (4) กำหนดระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และจะต้องมีการควบคุมดูแล รวมทั้งลงโทษพนักงานที่กระทำผิดอย่างเคร่งครัด (5) กรณีที่แขกเข้าพักฝ่าฝืนกฎระเบียบและข้อกำหนดกฎเกณฑ์ของโรงแรมอย่างร้ายแรงจะพิจารณาให้ออกจากห้องพักเป็นกรณีไป	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (2) ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 191/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำสัญญา



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ.2527 (ต่อ)	บริษัทที่ปรึกษาได้ทบทวนผลกระทบด้านความมั่นคงที่ อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการกับ พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 ทั้งในด้านความเป็นส่วนตัว ความปลอดภัย ในชีวิตทรัพย์สิน และการรบกวนการทำงานของ เจ้าหน้าที่สถานทูต ดังนั้นจึงได้กำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบข้อมูลโบราณสถานในเขตพื้นที่ กรุงเทพมหานครจากข้อมูลโบราณสถานที่ยื่นทะเบียน ในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2554 ระบุว่าในเขตพื้นที่ กรุงเทพมหานครมีโบราณสถานทั้งหมด 191 แห่ง ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบ แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแต่อย่างใด และจาก การตรวจสอบข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควร อนุรักษ์ ของสำนักงานนโยบายทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2532 พบว่า ในพื้นที่ศึกษาภายในรัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ	(1) ใช้สีอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา (2) ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) ที่มีระดับความสูง มากกว่า 5 เมตร โดยรอบโครงการเพื่อลดความโดดเด่นของ อาคาร (3) หมั่นตรวจสอบดูแลและตกแต่งพื้นที่สีเขียวในโครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ใหญ่ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอด ระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน ช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ เพื่อให้ความสำคัญ กับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยเพื่อให้ต้นไม้สามารถลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพได้อย่างมีประสิทธิภาพ	(1) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และกระถาง ต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือ ตาย ให้ทำการบำรุงดูแล และปลูก ซ่อมแซมเพิ่มโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณ พื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 192/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามข้อมูลทะเบียน แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด โครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น 264 ห้อง บริเวณโดยรอบคือ บริษัท ไปโอเอ็นเนอร์จี เอเชีย จำกัด เลขที่ 172/1 อาคารชุดพักอาศัย ลิเบอร์ตี้พาร์คคอนโดมิเนียม ความ สูง 34 ชั้น เลขที่ 170 บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 118 และ 118/1 อาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ เลขที่ 168 และถนนซอยสุขุมวิท 23 (ซอย ประธานมิตร) ดังนั้น โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งมีการ ใช้ประโยชน์เพื่อการพักแรม ซึ่งใกล้เคียงกับอาคารอยู่ อาศัยเช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่ โดยรอบมากนัก แต่เมื่อพิจารณาสภาพปัจจุบันของพื้นที่ โครงการก่อนพัฒนาโครงการ พบว่า เป็นบ้านทรงไทย 2 ชั้น และพื้นที่สระว่ายน้ำ และหลังจากก่อสร้างโครงการ แล้วเสร็จ พบว่าโครงการทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไปจึง ก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง แต่ความสูง ดังกล่าวยังคงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	(4) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อต้นไม้ตายหรือเป็นโรคจน ได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน (5) ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนว เขตที่ดินให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (6) จัดให้มีระบบรดน้ำแบบหยดบริเวณพื้นที่สีเขียว ชั้น 3 โดยตั้งระบบหยดน้ำอัตโนมัติ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น (7) จัดตารางให้เจ้าหน้าที่เฝ้าดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวชั้น 3 อาทิตย์ละครั้งและตัดแต่งไม้พุ่มให้มีความสวยงามเสมอ โดย ช่วงระยะเวลาดังกล่าวโครงการจะไม่เปิดให้เข้าใช้บริการ ห้องพัก	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จางค์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 193/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	(2) ความเป็นส่วนตัว เนื่องด้วยที่ตั้งโครงการอยู่ระหว่างอาคารชุดพักอาศัยในด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม แต่ทั้งนี้ โครงการมีจุดประสงค์เน้นไปที่กลุ่มลูกค้าที่เข้าพักในระยะยาวทำให้การเข้า-ออก โครงการไม่แตกต่างจากอาคารที่พักอาศัยมากนัก อีกทั้งเมื่อพิจารณาการออกแบบภายในโครงการที่คำนึงถึงความเป็นส่วนตัวของผู้เข้าพักและผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งโครงการได้กำหนดมาตรการด้านความเป็นส่วนตัวแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านความเป็นส่วนตัวในระดับปานกลาง สถานทูต โครงการตั้งอยู่ใกล้เคียงกับสถานเอกอัครราชทูตอินเดีย มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 130 เมตร บริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษกระจายตัวอยู่ทั่วไป จึงไม่ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมกระทบต่อความมั่นคง	(1) จัดทำกฎระเบียบของผู้เข้าพักเพื่อใช้ในการบริหารจัดการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยห้ามทำกิจกรรมที่จะรบกวนผู้เข้าพักทั้งในอาคารและบริเวณ ใกล้เคียง เช่น เปิดเพลงดัง ห้ามเล่นน้ำหรือทิ้งเศษอาหารขยะ ผ่าอนามัย หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเปาะห้องโดยเด็ดขาด เป็นต้น (2) กำหนดให้มีการชี้แจงกฎระเบียบให้กับผู้เข้าพักในโครงการทราบ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการจัดสวนและปลูกต้นไม้บริเวณโครงการเพื่อเป็นแนวกันชน เพื่อช่วยลด ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง และทัศนียภาพที่ร่มรื่นสวยงามต่อผู้เข้าพักและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (4) กำหนดระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และจะต้องมีการควบคุมดูแล รวมทั้งลงโทษพนักงานที่กระทำผิดอย่างเคร่งครัด	
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	อาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 264 ห้อง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณ	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 192.2 เมตร (พื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร) ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จาก	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระ창)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 194/279 หน้า



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)	วิทยุและโทรทัศน์ส่งผลกระทบต่อภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง	อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยพิจารณาขดเซยหรือแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่รับผลกระทบดังกล่าว ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาดกกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	
4.7 การบดบังแสงแดด	การประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ดังนี้ - ฤดูร้อน : ช่วงเวลา 06.00 -08.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปในทางทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารพี.เอส.ทาวเวอร์ ความสูง 35 ชั้น เลขที่ 32 และอาคารประสานมิตร พลาซ่า ความสูง 3 ชั้น เลขที่ 45 เาที่เกิตขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อนมีความเข้มแสงแดดต่ำ จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับต่ำ ช่วงเวลา 09.00-10.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาว	การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้ง บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร (ในระยะดังกล่าว โครงการพิจารณาจากการบดบังแสงแดดในฤดูฝน ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. เนื่องจากในฤดูฝน อากาศจะมีความชื้น หากมีการบดบังแสงแดด อาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ เช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงจากเงาของอาคาร จากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้ว <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ไปในทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อเบลแอร์ แมนชั่น ความสูง 17 ชั้น เลขที่ 49/12 ร้านอาหารบ้านชินขีรฐา (สาขาสุโขมิวิท 23) ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 36/1 สถานรับเลี้ยงเด็ก เรนโบว์ เนอสเซอรี่ ความสูง 2 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย ยัสपाल เรสซิเดนเซียล 1 ความสูง 18 ชั้น เลขที่ 34 แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อน จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง ช่วงเวลา 11.00-14.00 น. แสงแดดจะเป็นแสงแดดจัดมีความร้อนมาก ลักษณะเงาแดดจะสั่นลงตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น การบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารจะทอดตัวทำมุมไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่ออาคารชุดพักอาศัย ฮาวาย ทาวเวอร์ ความสูง 23 ชั้น เลขที่ 80 บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 118 และ 118/1 บริษัท ไปโอเอ็นเนอร์จี เอเชีย จำกัด เลขที่ 172/1 อาคารชุดพักอาศัย ลิเบอร์ตี พาร์คคอนโดมิเนียม ความสูง 34 ชั้น เลขที่ 170 อาคารยังเพลส สุขุมวิท 23 ความสูง 4 ชั้น เลขที่ 118/77-78 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ	หลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้ว โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทฯ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 196/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอนก แก้วกระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ประธานมิตร (ฝ่ายประถม) ซึ่งเงาของอาคารจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงเพียงบางช่วงเวลาตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์เท่านั้น จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง และช่วงเวลา 15.00-18.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปในทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารชุดพักอาศัย รอยซ์ ไพรวท เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 31 เลขที่ 61 จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A ความสูง 39 ชั้น และ อาคาร B ความสูง 25 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ความสูง 3 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น บ้านสวัสดิ์ อพาร์ทเมนต์ ความสูง 9 ชั้น เลขที่ 42/1 และอาคารชุดพักอาศัยเวีย 31 ความสูง 8 ชั้น แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดเริ่มอ่อนลง จึงส่งผลกระทบในเรื่องของการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ในระดับปานกลาง - ฤดูฝน : ช่วงเวลา 06.00 -08.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปในทางทิศตะวันตก ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารพี.เอส.ทาวเวอร์ ความสูง 35 ชั้น เลขที่ 32 อาคารประธาน		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประธานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 197/279 หน้า

ลงชื่อ



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	มิตร พลาซ่า ความสูง 3 ชั้น เลขที่ 45 และอาคารเสริมมิตร ทาวเวอร์ ความสูง 32 ชั้น เลขที่ 159 เงามาเกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อนมีความเข้มแสงแดดต่ำ จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับต่ำ ช่วงเวลา 09.00-10.00 แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือส่งผลด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารชุดพักอาศัยเซ็นจูรีไฮท์ ความสูง 30 ชั้น บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 44 และ 44/1 และบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 42 เบลแอร์ แมนชั่น ความสูง 17 ชั้น เลขที่ 49/12 และอาคารชุดพักอาศัย ฮาวาย ทาวเวอร์ ความสูง 23 ชั้น เลขที่ 80 แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อนจึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง ช่วงเวลา 11.00 -14.00 น. แสงแดดจะเป็นแสงแดดจัดมีความร้อนมาก ลักษณะเงาแดดจะสั้นลงตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น การบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารจะทอดตัวทำมุมไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อบริษัท ไบโอเอ็นเนอร์จี เอเชีย จำกัด เลขที่ 172/1		

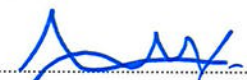
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 198/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	อาคารชุดพักอาศัย ลิเบอร์ตีพาร์คคอนโดมิเนียม ความสูง 34 ชั้น เลขที่ 170 โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) กลุ่มบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น โรงเรียนพัฒนาทักษะภาษาอังกฤษ ณิชสิมา ความสูง 1 ชั้น เลขที่ 116/29 อาคารยังเพลส สุขุมวิท 23 ความสูง 4 ชั้น เลขที่ 118/77-78 และอาคารชุดพักอาศัย รอยซ์ ไพรวาท เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 31 เลขที่ 61 จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A ความสูง 39 ชั้น และ อาคาร B ความสูง 25 ชั้น และช่วงเวลา 15.00 -18.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปในทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารชุดพักอาศัย รอยซ์ ไพรวาท เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 31 เลขที่ 61 จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A ความสูง 39 ชั้น และ อาคาร B ความสูง 25 ชั้น โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) และกลุ่มบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดเริ่มอ่อนลง จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 199/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	- ฤดูหนาว : ช่วงเวลา 06.00 -08.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปในทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อสถานทูตอินเดีย อาคารชุดพักอาศัย ฮาวาย ทาวเวอร์ ความสูง 23 ชั้น เลขที่ 80 บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 72 บริษัท พี ที ชัคเชส จำกัด ความสูง 1 ชั้น เลขที่ 66 อาคารชุดพักอาศัย จีพี แกรนด์ ทาวเวอร์ ความสูง 32 ชั้น เลขที่ 32 อาคาร จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ เฟลส เลขที่ 50 และโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อนมีความเข้มแสงแดดต่ำ จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับต่ำ ช่วงเวลา 09.00-10.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปในทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อสถานทูตอินเดีย บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 44 และ 44/1 บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 42 เบลแอร์ แมนชั่น ความสูง 17 ชั้น เลขที่ 49/12 อาคารชุดพักอาศัย ฮาวาย ทาวเวอร์ ความสูง 23 ชั้น เลขที่ 80 บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 72 บริษัท พี ที ชัคเชส จำกัด ความสูง 1 ชั้น เลขที่ 66 บ้านพักอาศัย		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจเจเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 200/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 66/1 และ 66/2 มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ และอาคารบีบี บีวติ้ง อโศก ความสูง 23 ชั้น เลขที่ 54 แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อน จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง ช่วงเวลา 11.00-14.00 น. แสงแดดจะเป็นแสงแดดจัดมีความร้อนมาก ลักษณะเงาแดดจะสั่นลงตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น การบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารจะทอดตัวทำมุมไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อบริษัท ไบโอเอ็นเนอร์จี เอเชีย จำกัด เลขที่ 172/1 อาคารชุดพักอาศัย ลิเบอร์ตีพาร์ค คอนโดมิเนียม ความสูง 34 ชั้น เลขที่ 170 โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) กลุ่มบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ซึ่งเงาของอาคารจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงเพียงบางช่วงเวลาตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์เท่านั้น จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง และช่วงเวลา 15.00 -18.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงแดดทอดยาวไปในทิศตะวันออกเฉียงเหนือ		

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารชุดพักอาศัย ลิเบอร์ตี พาร์คคอนโดมิเนียม ความสูง 34 ชั้น เลขที่ 170 โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) กลุ่มบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น และกลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 6-8 ชั้น แต่ เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดเริ่ม อ่อนลง จึงส่งผลกระทบในเรื่องของการบดบังแสงแดด ต่อพื้นที่ในระดับปานกลาง		
4.8 การบดบังทิศทางลม	โครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 264 ห้อง ซึ่งจัดให้มีที่ว่าง ประมาณ 13.61-14.7 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการ เปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคาร ขนาดใหญ่ เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพ แวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง จากการจำลองการผลการศึกษาพลศาสตร์การ ไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อวิเคราะห์เปรียบเทียบก่อน และหลังการสร้างผล การศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณ โดยรอบโครงการที่มีผลกระทบต่อลมที่พัดผ่านพื้นที่ใน รอบปี แสดงในผลการศึกษาลมจากทิศทางต่าง ๆ ได้แก่	(1) ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างไม่น้อย กว่า 6 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อให้กระแสลมสามารถ ระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้ อย่างทั่วถึง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ใน รายงาน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ (4) การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจ เกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำ หนังสือแจ้งบ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร (พิจารณา	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง จากเงาของอาคารจากผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้ว ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 202/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

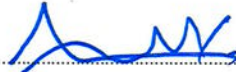
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียง จากการประเมินกระแสลมด้านทิศใต้ พบว่า มีกลุ่มบ้าน/อาคาร/พื้นที่ติดโครงการ จำนวน 3 แห่ง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ดังนี้ - ค่าความเร็วลม 0.50-1.00 เมตร/วินาที รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม จำนวน 1 แห่ง - ค่าความเร็วลม 1.00-1.50 เมตร/วินาที รู้สึกลมปะทะ หน้าจนถึงบริเวณเล็กน้อย จำนวน 2 แห่ง จากการประเมินกระแสลมด้านทิศใต้ พบว่า มีกลุ่มบ้าน/อาคาร ที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 20 แห่ง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ดังนี้ - ค่าความเร็วลม 0.50-1.00 เมตร/วินาที รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม จำนวน 2 แห่ง - ค่าความเร็วลม 1.00-1.50 เมตร/วินาที รู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงบริเวณเล็กน้อย จำนวน 10 แห่ง - ค่าความเร็วลม มากกว่า 1.5 เมตร/วินาที กระทบการทำงาน จำนวน 8 แห่ง	ระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการบดบังทิศทางลมร่วมกับการบดบังแสงแดด ในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มมืองก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้ว โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เจื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นายเอนก แก้วระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	จากการประเมินกระแสลมด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้พบว่า มีกลุ่มบ้าน/อาคาร/พื้นที่ติดโครงการ จำนวน 3 แห่ง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ดังนี้ - ค่าความเร็วลม 0.50-1.00 เมตร/วินาที รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม จำนวน 1 แห่ง - ค่าความเร็วลม 1.00-1.50 เมตร/วินาที รู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงบริเวณเล็กน้อย จำนวน 2 แห่ง จากการประเมินกระแสลมด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้พบว่า มีกลุ่มบ้าน/อาคาร ที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 11 แห่ง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ดังนี้ - ค่าความเร็วลม 0.50-1.00 เมตร/วินาที รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม จำนวน 2 แห่ง - ค่าความเร็วลม 1.00-1.50 เมตร/วินาที รู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงบริเวณเล็กน้อย จำนวน 7 แห่ง - ค่าความเร็วลม มากกว่า 1.5 เมตร/วินาที บริเวณการทำงาน จำนวน 2 แห่ง	(5) บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อความเสียหายของกระจกอาคารระยะประชิดโครงการ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด มีกำหนดระยะเวลา 2 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 (6) โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าประสานงานกับอาคารลิเบอร์ตี้ พาร์ค คอนโดมิเนียม (ด้านที่ติดกับโครงการ ที่แจ้งว่าเคยมีกระจกหลุดร่วง) ในการเข้าตรวจสอบกระจกด้านที่ติดกับโครงการฯ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หากพบว่ามีจุดชำรุดเสียหาย โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมให้ (7) การปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ การใช้สวนประดิษฐ์ในแนวตั้ง เพื่อกรองแสงแดด กรองแสง กรองมลภาวะที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร และยังสร้างอากาศที่ดี ช่วยลดความร้อนให้กับบริบทโดยรอบ (8) การใช้ม่านน้ำ สระน้ำ หรือละอองน้ำ เพื่อเป็นการเพิ่มความเย็นโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการเพิ่มความชื้นสัมพัทธ์ให้กับพื้นที่ ซึ่งจะทำได้ทั้งการติดตั้งกระแสลมเข้าสู่อาคารและกลุ่มอาคารใกล้เคียงโครงการได้ด้วยทฤษฎีการเกิดลม หรือที่	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 204/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	จากการประเมินกระแสลมด้านทิศตะวันตก พบว่า ไม่มีกลุ่มบ้าน/อาคาร/พื้นที่ติดโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากการประเมินกระแสลมด้านทิศตะวันตก พบว่า มีกลุ่มบ้าน/อาคาร ที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 15 แห่ง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ดังนี้ - ค่าความเร็วลม 0.50-1.00 เมตร/วินาที รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม จำนวน 1 แห่ง - ค่าความเร็วลม 1.00-1.50 เมตร/วินาที รู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงบริเวณเล็กน้อย จำนวน 6 แห่ง - ค่าความเร็วลม มากกว่า 1.5 เมตร/วินาที ครอบคลุมการทำงาน จำนวน 8 แห่ง จากการประเมินกระแสลมด้านทิศตะวันออก พบว่า มีกลุ่มบ้าน/อาคาร/พื้นที่ติดโครงการ จำนวน 2 แห่ง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ดังนี้ - ค่าความเร็วลม 1.00-1.50 เมตร/วินาที รู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงบริเวณเล็กน้อย จำนวน 2 แห่ง จากการประเมินกระแสลมด้านทิศตะวันออก พบว่า มีกลุ่มบ้าน/อาคาร ที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขต	เรียกว่าสร้างความแตกต่างของอุณหภูมิ (Differential Temperature) และยังสามารถลดอากาศเสีย หรือมลภาวะบริเวณโดยรอบได้อีกด้วย (9) การใช้แผงบังแดด (Shading Device) ในการป้องกันแสงแดด และแสงจ้า (glare) เพื่อลดความร้อนให้กับตัวอาคาร และเพิ่มสภาวะน่าสบายทางการมองเห็น (Visual Comfort) ให้กับผู้อยู่อาศัย (10) ระบบโครงสร้างหลักของอาคาร และส่วนประกอบอื่นของอาคาร ต้องได้รับการออกแบบให้มีความแข็งแรง (Strength) และเสถียรภาพ (stability) ที่สูงเพียงพอที่จะสามารถต้านทานทางแรงลมหรือผลเนื่องจากแรงลมได้อย่างปลอดภัย (11) ทำการบำรุงรักษาอาคารโดยการปรับปรุงโครงสร้างหลัก และโครงสร้างรองที่เสื่อมสภาพตามกาลเวลาให้เหมาะสม (12) ตรวจสอบอาคารข้างเคียงในช่วง 2 ปี แรก หลังจากก่อสร้างเสร็จ ปีละ 1 ครั้ง เมื่อได้รับความยินยอมจากเจ้าของอาคาร	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 205/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	พื้นที่โครงการ จำนวน 21 แห่ง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ดังนี้ - ค่าความเร็วลม 0.50-1.00 เมตร/วินาที รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม จำนวน 3 แห่ง - ค่าความเร็วลม 1.00-1.50 เมตร/วินาที รู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงรบกวนเล็กน้อย จำนวน 11 แห่ง - ค่าความเร็วลม มากกว่า 1.5 เมตร/วินาที รบกวนการทำงาน จำนวน 7 แห่ง ช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้ รวมทั้งการจัดพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวของโครงการจะช่วยให้มีการระบายอากาศภายในโครงการได้ดีขึ้น จึงช่วยลดผลกระทบจากการบดบังลมของตัวอาคารได้มาก คาดว่าผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.9 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ (1) ใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใส ตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า	-

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 206/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 การประหยัดและอนุรักษ์ พลังงาน (ต่อ)		(2) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องนอนได้รับแสงแดดและการถ่ายเทอากาศที่สะดวก เพื่อเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องพักอาศัย (3) เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น (4) การเลือกกระบบระบายอากาศ - ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศ - การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สิงห์)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 207/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอน แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5 - 26.7 องศาเซลเซียส) ไม่ตั้งเทอร์โมสแตทไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่ - ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดานประตูหน้าต่างหรืออื่นๆ - หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร - ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามข้อกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ อย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี (5) การใช้แสงสว่างภายในอาคาร - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคารโครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) - ออกแบบระบบแสงสว่างในสรวายน้ำโครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อให้มีปริมาณแสงสว่างที่เพียงพอต่อกิจกรรม - ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้คอมพิวเตอร์ใช้คอมพิวเตอร์แบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจาก	

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

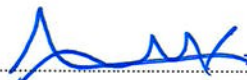
(นายวิสันต์ สิงห์จงเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 208/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน



ตารางที่ 4 (ต่อ)

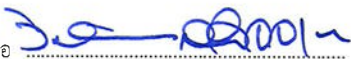
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		หลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการปฏิบัติ (1) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก (2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน (3) การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน (4) ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส (5) ขึ้น-ลง ชั้นเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ (6) ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง (7) รณรงค์การประหยัดพลังงานให้มีความทันสมัย โดยกำหนดให้โครงการจัดทำแผนป้ายการรณรงค์การเดินขึ้น-ลง บันได ในหัวข้อแคชเชียร์กับออกกำลังกายตามโครงการของสำนักงานกองทุนสนับสนุนการส่งเสริมสุขภาพ (สสส.) รวมทั้งติดตั้งป้ายผลประโยชน์จากการขึ้น-ลง บันไดนอกจากช่วยประหยัดพลังงาน ยังส่งผลดีต่อสุขภาพ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการ ดำเนินการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือ

ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

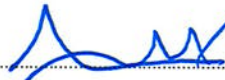
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 209/279 หน้า

ลงชื่อ

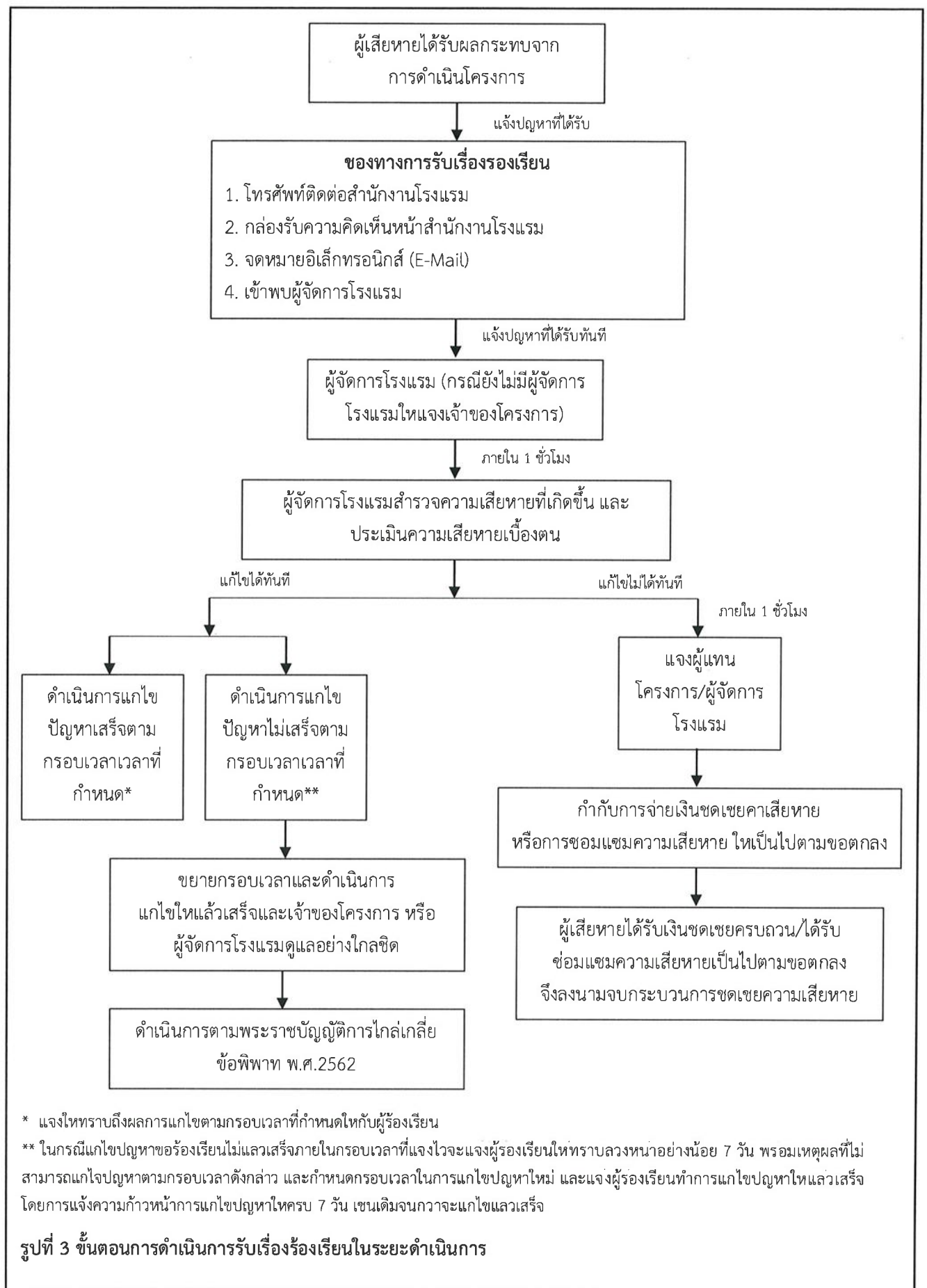


(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

INSAR PRASANNAMIT CO., LTD.
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 210/279 หน้า

บุคคลกรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	(1) ตรวจสอบสภาพผิวโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที (2) กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ส เลขที่ 168 (แสดงดังรูปที่ 4)	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO ₂ (5) NO ₂ (6) HC (7) PM 2.5	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก และทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง เป็นเวลา 1 วันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 211/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO ₂ (5) NO ₂ (6) HC (7) PM 2.5	- เดือนละ 1 ครั้ง 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง เป็นเวลา 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
	- รถบรรทุกข่อโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เพรสทิจ ทาวเวอร์ส เลขที่ 168 (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	(1) Leq-24 ชั่วโมง (2) L _{max} (3) L _{dn} (4) L ₉₀ (5) เสียงรบกวน (6) ความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัด ทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็ม) และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) (ตึกที่ 4 ประกอบ)	(1) Leq-24 ชั่วโมง (2) L _{max} -	- เดือนละ 1 ครั้ง 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง เป็นเวลา 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
4. ระบบสุขาภิบาล 4.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของ ถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพัก มูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้ง หลังจากการเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา (4) ตรวจสอบปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างที่ขนย้าย ออกนอกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งใบเสร็จของ การกำจัดมูลฝอยที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการ ก่อสร้างอ่อนนุชของกรุงเทพมหานคร	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดเวลาระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

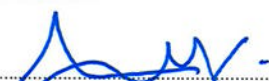
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 213/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

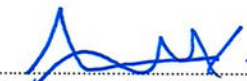
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (4) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด - pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกเดือนหรือเมื่อบ่อเต็ม ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	- บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
 บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นายเอนก แก้วกระ้าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

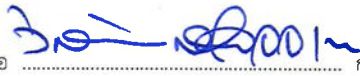
รับรองจำนวน 214/279 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 น้ำเสีย (ต่อ)		- Fecal Coliform Bacteria		
4.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	- บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อกักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	- บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการส่งรายงานผลการตรวจวัดฝุ่นละออง เสียงและความสั่นสะเทือน ในช่วงทำฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตวัฒนา และต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) ทุก 6 เดือน

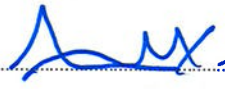
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังทองเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



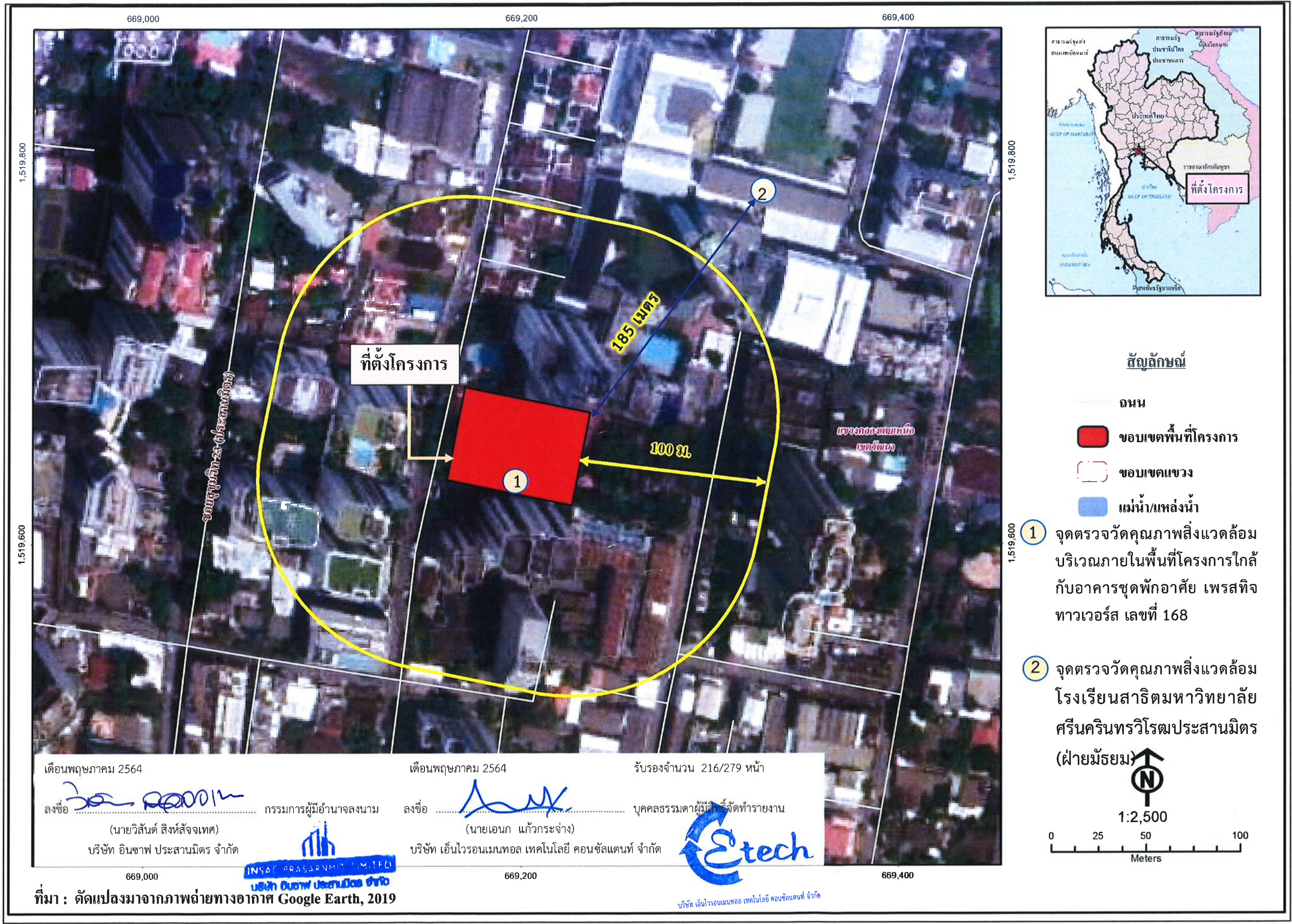
เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 215/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 4 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่อ่อนไหวในระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท แฮาส์ แบงค็อก อโศก)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- จำนวน 1 จุด ดังนี้ บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่ โครงการ (แสดงดังรูปที่ 5)	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้ สำนักงานเขตพัฒนามารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

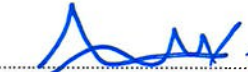
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 217/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

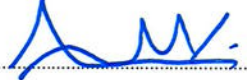
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
2. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1) pH 2) ความขุ่น 3) สี 4) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 6) เอสเซอรีเซียโคไล	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ประปาและถังสำรอง น้ำใช้ (ต่อ)		7) สเตพฟิลโลค็อกคัสออเรียส 8) คลอสทริเดียม - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
3. มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับ มูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละ ชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย จากสำนักงานเขตวัฒนา ตลอด ระยะดำเนินการ	- บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด - บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำแผน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

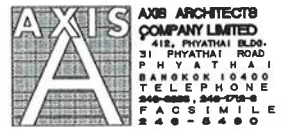
รับรองจำนวน 219/279 หน้า



สัญลักษณ์

- จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ

- จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



JOB No. 2010
PROJECT:
**Hyatt house
Bangkok asoke**

OWNER บริษัท อิมพีเรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
LOCATION ถนนสุขุมวิท ซอย 23 กรุงเทพมหานคร
DWG. TITLE ผนังก่อสร้างอาคาร

ARCHITECTS
นายสมศักดิ์ อารมย์กุล วิชา.365
นายปิยะ วัชรวิเศษ วิชา.2768
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.18252

CIVIL ENGINEER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.9572
นายสมชาย วัฒนประเสริฐกุล วิชา.67668
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

SANITARY ENGINEER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

INTERIOR DESIGNER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

LIGHTING DESIGNER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

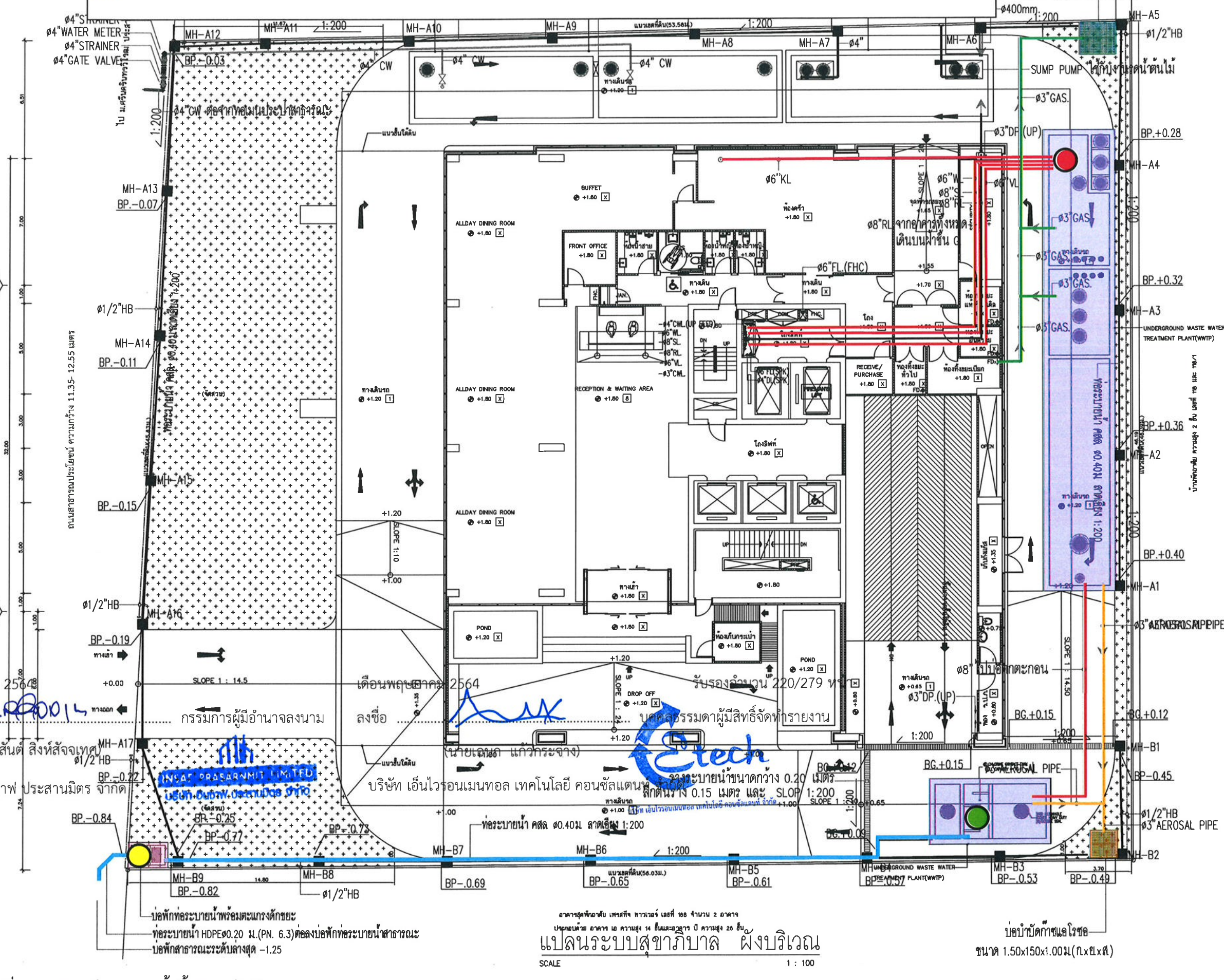
GRAPHIC DESIGNER
บริษัท เอส ซี ดี แอสโซซิเอต จำกัด
นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิชา.1023
นายสมชาย ศิริระโรจน์ทวี วิชา.80143

DRAWN BY
CHECKED BY
REVISIONS
DATE

GENERAL NOTES
1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FOUR DEDUCTIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DIMENSIONS AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITHOUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.
SN-06

FILE NAME
TOTAL DATE MAR-5-2021



เดือนพฤษภาคม 2564
ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์)
บริษัท อินชาพร ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564
ลงชื่อ
(นายเจษฎา แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บ่อพักที่ระบายน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
ท่อระบายน้ำ HDPE 0.20 ม. (PN. 6.3) ต่อลงบ่อพักที่ระบายน้ำสาธารณะ
บ่อพักสาธารณะระดับล่างสุด -1.25

อาคารชุดพาณิชย์ เทอร์รี่ ทาวเวอร์ เอตซี 108 จำนวน 2 อาคาร
ประกอบด้วย อาคาร 10 ความสูง 14 ชั้นและอาคาร 11 ความสูง 20 ชั้น
แปลนระบบสุขาภิบาล ผังบริเวณ
SCALE 1 : 100

บ่อน้ำดื่มกักเก็บ
ขนาด 1.50x1.50x1.00ม (กxขxล)

รูปที่ 5 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระยะดำเนินการ

- - - - - ขอบเขตที่ดินโครงการ
 พื้นที่ปกคลุมอาคาร
 พื้นที่สีเขียว

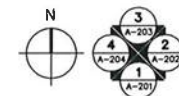


กรรมการผู้ชำนาญการ
ลง
บริษัท
SARABANMUT LIMITED

ลงชื่อ บุคคล
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการ

อาคารสุรศักดิ์อภัย เพชรสังข์ ทางยาววัด เลขที่ 168 จำนวน 2 อาคาร
ประกอบด้วย อาคาร เอ ความสูง 14 ชั้นและอาคาร บี ความสูง 20 ชั้น



ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 100

A-106

สัญลักษณ์

พื้นที่อาคารปกคลุม

แนวที่ดินโครงการ

A

B

C

D

E

F

G

H

I

1A

1

2

3

4

5

แนวที่ดิน(63.50ม.)

6.29 เมตร

9.40 เมตร

7.01 เมตร

7.30 เมตร

B
A-302

B
A-302

11.16 เมตร

6.76 เมตร

7.30 เมตร

6.49 เมตร

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 222/279 หน้า

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ

(นายวิสันต์ สิงห์สงเจต)

นายเอนก แก้วกระจำจ

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 7 ระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ บริเวณที่ดิน-3

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังพื้นที่ดิน-3

มาตราส่วน

หมายเหตุ

จำนวนที่จอดรถแบบอัตโนมัติจอดรถ 3 ชั้น รวมทั้งหมด = 153 คัน
เป็นรถ SEDAN = 102 คัน
เป็นรถ SUV = 51 คัน



JOB. No. 2018

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION กรุงเทพมหานคร 23 กรุงเทพฯ

DWG. TITLE: ผังพื้นที่ดิน-3

ARCHITECTS

นายสมศักดิ์ อรรณศิริกุล *วส.365

นายปิยะ วรรัตน์แสน สส.2766

นายฉัตรชัย เจริญทรัพย์ สส.16552

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค อี เอส เอเซีย จำกัด

ดร.การุณ จันทราชกุล KCE วส.1023

ดร.กุลสิริ จันทราชกุล สส.0572

นายอนุชิต วัฒนประเสริฐกุล กย.07886

นายศุภพล ศิริระโรจน์ทวี กย.09143

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท พิน แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายทวี ทองทา สส.5078

นายสาธิต ปิ่นประภากร สส.5170

SANITARY ENGINEER

บริษัท พิน แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นางสาวณัฐพร รอดดี สส.203

นายสมมติ จังโกรสิทธิ์ สส.2041

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท พิน แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายภูวณัฐ อึ้งบุญญ์ไพศาล สส.21

นายสมมติ จังโกรสิทธิ์ สส.2041

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออกัสดีไซน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

นายวิรัช หัตถกันดี

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท พินแลนด์ จำกัด

ภิกขวนา กิจรุ่งเรือง สส.1445

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เมทีแอนด์ จำกัด

นางสาวกนกพร บุณแสง

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท คอนเน็ค จำกัด

DRAWN BY:

CHECKED BY:

REVISIONS

DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

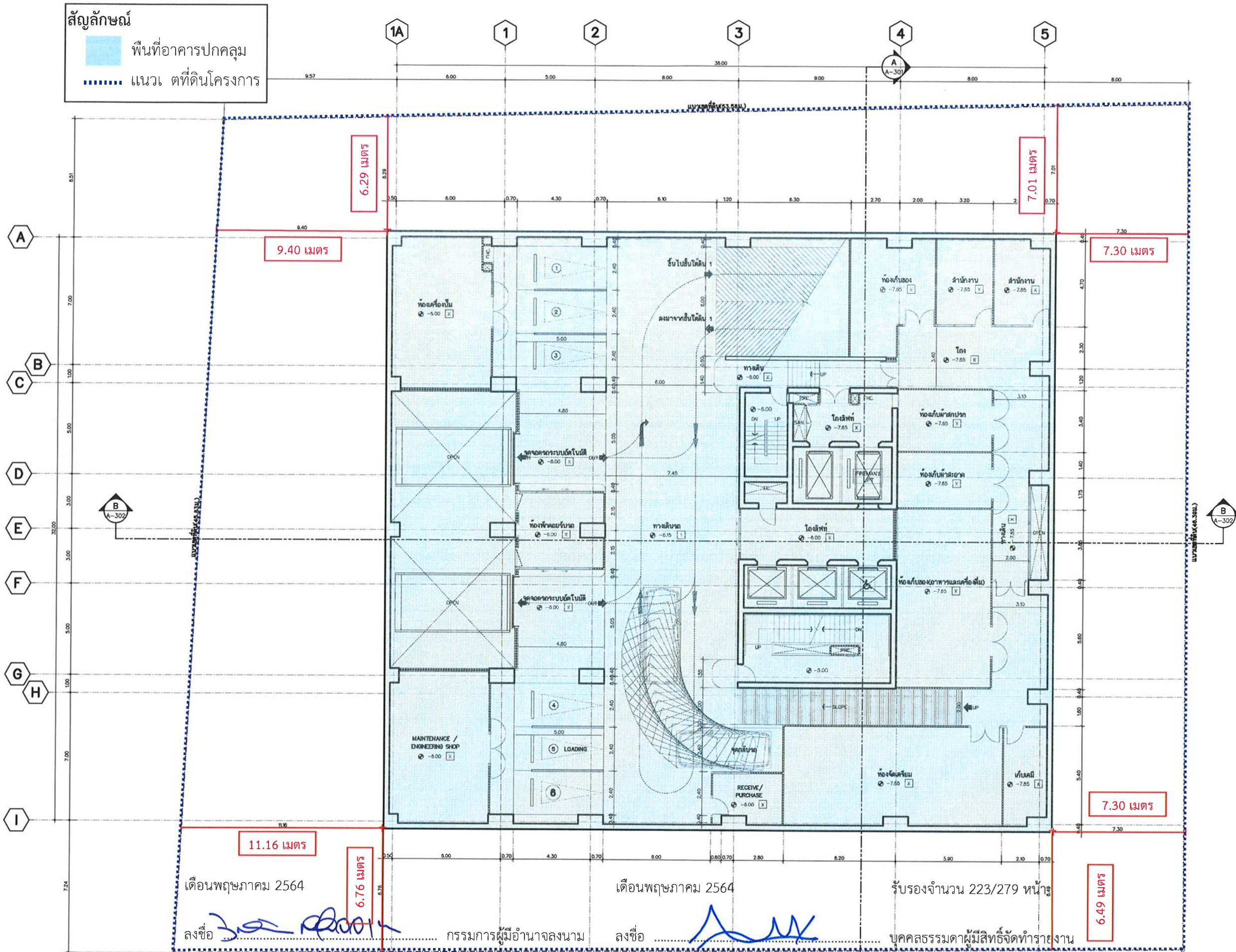
A-107

FILE NAME

TOTAL:

DATE:

สัญลักษณ์
พื้นที่อาคารปกคลุม
..... แนวที่ดินโครงการ



เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 223/279 หน้า

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจำจ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

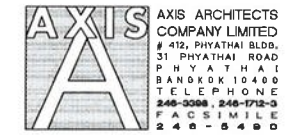
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 8 ระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



ผังพื้นที่ดิน-2
มาตราส่วน 1: 100



JOB No. 2019
PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
LOCATION ถนนวิภาวดี ซอย 23 กรุงเทพมหานคร
DWG TITLE ผังพื้นที่ดิน-2

ARCHITECTS
นายสถาปัตย์ อรรถนิกรกุล วสค.365
นายปิยะ วัชรรัตน์เสนา วสค.2768
นายดิเรกพันธ์ เจริญทรัพย์ วสค.16652

CIVIL ENGINEER
บริษัท เค ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด
ดร.ภาณุ จันทรางศุ วสค.1023
ดร.ภูธรวิ จันทรางศุ วสค.9572
นายอนุภาค วิมลประเสริฐกุล วสค.67888
นายพศพล พิริยะโรจน์ทรัพย์ วสค.69143

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท พิชญ แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นายทวี พงษ์พา สผท.5078
นายสาธิต ปิ่นประภากร วสค.5170

SANITARY ENGINEER
บริษัท พิชญ แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นางสาววันฉัตร รอดดี วสค.203
นายสมมติ จิงโกวิท วสค.2041

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท พิชญ แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นายภูวณัฐ อธิ์ประไพไพศาล วสค.20321
นายสมมติ จิงโกวิท วสค.2041

INTERIOR DESIGNER
บริษัท ออัสดีอีเอส คอนสตรัคชั่น จำกัด
นายสุวิธ ศิรินกัณฑ์

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท ฟินแลนด์สเคป จำกัด
กัทธกร กิจรุ่งเรือง สผท.พิชญ์ 1-16495

LIGHTING DESIGNER
บริษัท เอพีแอนด์ จำกัด
นางสาวกนกพร บุณเฑาะ

GRAPHIC DESIGNER
บริษัท คอนเน็ค จำกัด

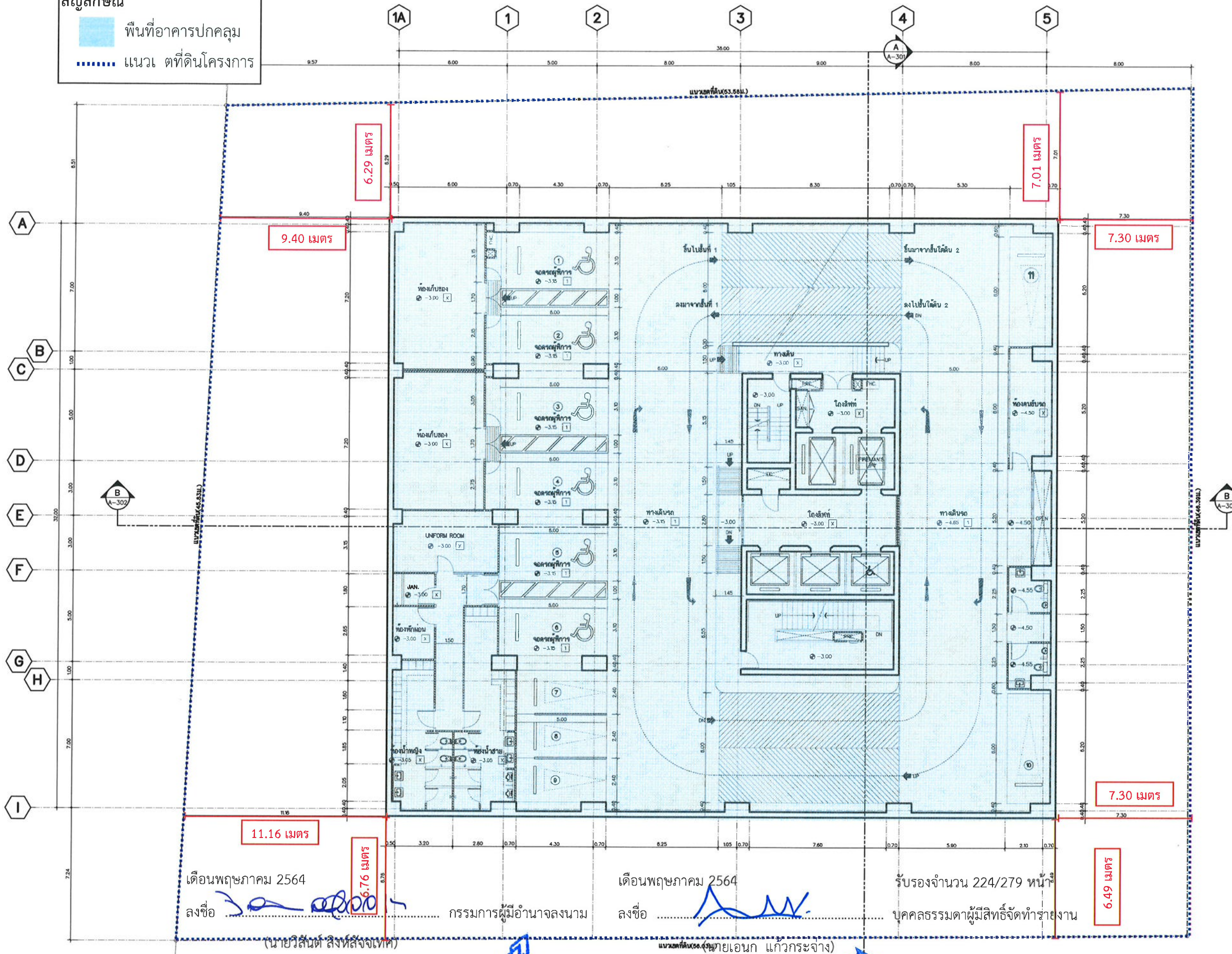
DRAWN BY
CHECKED BY
REVISIONS DATE

GENERAL NOTES
1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

A-108
FILE NAME
TOTAL DATE

สัญลักษณ์
พื้นที่อาคารปกคลุม
แนว ต่ที่ดินโครงการ



JOB. No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION กรุงเทพมหานคร 23 กรุงเทพฯ

DWG. TITLE: ผังพื้นที่ดิน-1

ARCHITECTS

นายสมศักดิ์ อรรถนิธิกุล 365

นายปิยะ วัชรวัฒนสุข 2766

นายเคียงกร เจริญทรัพย์ 18952

CIVIL ENGINEER

บริษัท เอ ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด

ดร.ภาณุ จันทราสุข 1023

ดร.กุลศิริ จันทราสุข 9572

นายอนันต์ วิลานประเสริฐกุล 67888

นายทศพล พิริยะโรจน์ทวี 50143

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท พิว แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายทวี ทองทา 5078

นายเสกสรรค์ ปิ่นประภากร 5170

SANITARY ENGINEER

บริษัท พิว แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นางสาวณัฏฐา รอดดี 203

นายสมมติ จังโกรสิทธิ์ 2041

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท พิว แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายภูวนท อึ้งบริบูรณ์ไพศาล 21

นายสมมติ จังโกรสิทธิ์ 2041

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออกัสดีไซน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

นายสุริส พัดบก

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟินแลนด์สเคป จำกัด

ภิกขารภา กิจรุ่งเรือง 4495

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เมฟเอดส์ จำกัด

นางสาวณภาพร บุณสง

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท คอนเน็คส์ จำกัด

DRAWN BY:

CHECKED BY:

REVISIONS

DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MAGNIFY THIS DRAWING. WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

A-109

FILE NAME

TOTAL

DATE

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
รูปที่ 9 ระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ บริเวณที่ดิน 1

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 224/279 หน้า
ผังพื้นที่ดิน-1
มาตราส่วน 1:100

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรื้อจำนวน 227/279 หน้า



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อีสท์ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนสุขุมวิท ซอย 23 กรุงเทพมหานคร

DWG. TITLE แผนผังการจราจรชั้นที่ 1

ARCHITECTS

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.205

นายปิยะ วิสวัตต์สมณ 2563.2768

นายสิริวัฒน์ เจริญทรัพย์ 2563.16952

CIVIL ENGINEER

บริษัท เอ ซี เอส แอสโซซิเอต จำกัด

นายณัฐ จันทราช 2563.26123

นายณัฐ จันทราช 2563.26123

นายณัฐ จันทราช 2563.26123

นายณัฐ จันทราช 2563.26123

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ศิษย์ แอสโซซิเอต จำกัด

นายทวี พงษ์พา 2563.5078

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.5170

SANITARY ENGINEER

บริษัท ศิษย์ แอสโซซิเอต จำกัด

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.203

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.2041

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ศิษย์ แอสโซซิเอต จำกัด

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.203

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.2041

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออโต้ไดไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

นายสุวิทย์ วัฒนพงศ์

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟินแลนด์ส จำกัด

กิตติภรณ์ กิจเจริญชัย 2563.20495

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เมทีแอส จำกัด

นางสาวกนกพร บุณยเม

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท สมมติ จำกัด

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.203

นายสมศักดิ์ อัครมณฑล 2563.2041

DRAWN BY

CHECKED BY

REVISIONS

DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.

UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS,

SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED

SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET

3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE

DIMENSIONS ONLY, ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED

IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH

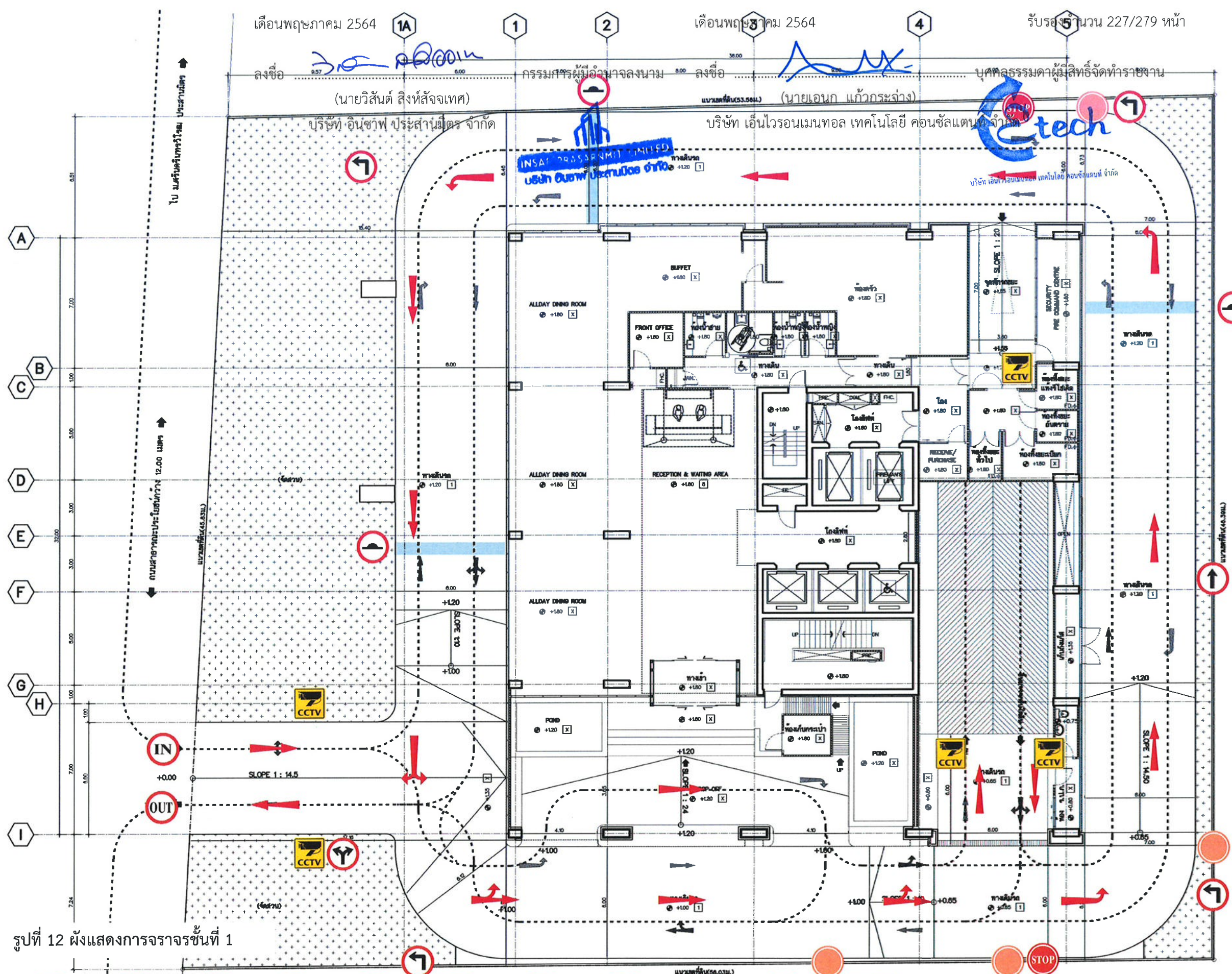
OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

A-134

FILE NAME

TOTAL DATE



รูปที่ 12 แผนผังการจราจรชั้นที่ 1

ผังแสดงการจราจรชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100

**Hyatt house
Bangkok asoke**

OWNER บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนสุขุมวิท 23 กรุงเทพฯ

DWG. TITLE แผนผังการจราจรชั้นใต้ดิน-1

ARCHITECTS

นายสมศักดิ์ อรรถนิษฐกุล วิศวกร 365

นายปิยะ วิจิตรวัฒน วิศวกร 2766

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

CIVIL ENGINEER

บริษัท พี. เอส. แอสโซซิเอต จำกัด

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท พี. เอส. แอสโซซิเอต จำกัด

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

SANITARY ENGINEER

บริษัท พี. เอส. แอสโซซิเอต จำกัด

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท พี. เอส. แอสโซซิเอต จำกัด

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

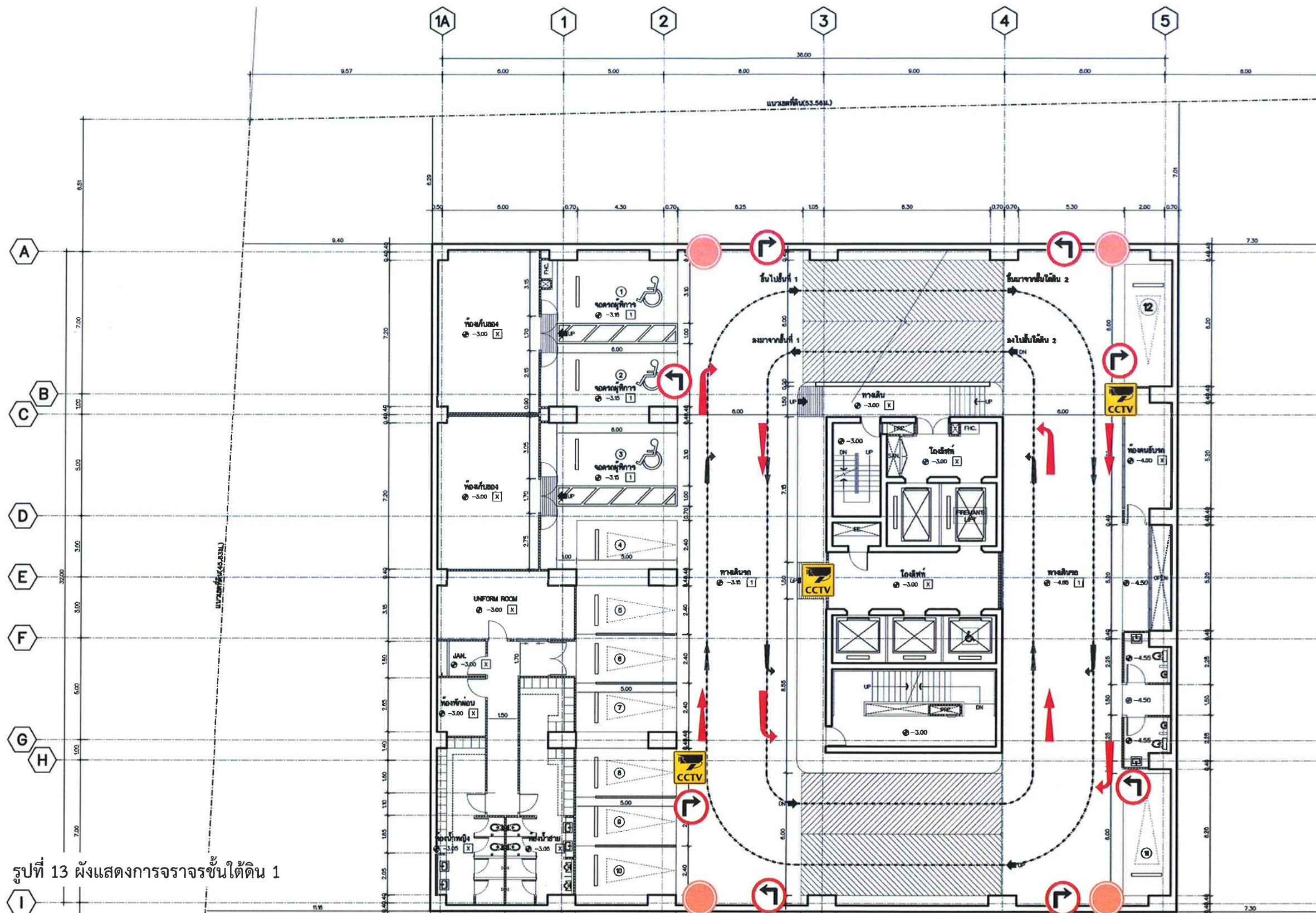
นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816

นายสุวิทย์ จันทร์ทอง วิศวกร 1816



รูปที่ 13 แผนผังการจราจรชั้นใต้ดิน 1

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 228/279 หน้า

ลงชื่อ 

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ 

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

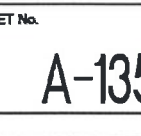
(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตรงไป-เลี้ยวขวา เน้นชะลอความเร็ว

หยุด

ทางออก

ทางเข้า

กระงกนูนคัง

ตรงไป

เลี้ยวซ้าย

เลี้ยวขวา

เลี้ยวซ้าย - เลี้ยวขวา

เลี้ยวขวา - เลี้ยวขวา

เลี้ยวซ้าย - เลี้ยวขวา

เลี้ยวขวา - เลี้ยวขวา

เลี้ยวซ้าย - เลี้ยวขวา

เลี้ยวขวา - เลี้ยวขวา

เลี้ยวซ้าย - เลี้ยวขวา

เลี้ยวขวา - เลี้ยวขวา

เลี้ยวซ้าย - เลี้ยวขวา

เลี้ยวขวา - เลี้ยวขวา

DRAWING SHEET No.

A-135

FILE NAME

TOTAL

DATE

**Hyatt house
Bangkok asoke**

OWNER บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนพหลโยธิน 23 กรุงเทพฯ

DWG TITLE แผนผังการจราจรชั้นใต้ดิน-2

ARCHITECTS

นายสถาพร ชัยวัฒน์ สถาปนิก 1 ส.ป.ช. 305

นายวิชาญ วัชรวิเศษ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 2786

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ สถาปนิก 3 ส.ป.ช. 1852

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

ดร.กฤษณ์ จันทราวุธ วิศวกร 1 ส.ป.ช. 1023

ดร.กฤษณ์ จันทราวุธ วิศวกร 2 ส.ป.ช. 9572

นายณัฐพล วัฒนประเสริฐกุล วิศวกร 3 ส.ป.ช. 7868

นายสมชาย พิริยะกิจพร วิศวกร 4 ส.ป.ช. 99143

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายทวี ทองลา สถาปนิก 1 ส.ป.ช. 5078

นายสมชาย อินทร์ประเสริฐ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 5170

SANITARY ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1 ส.ป.ช. 203

นายสมชาย จิโรจน์ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 2041

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1 ส.ป.ช. 203

นายสมชาย จิโรจน์ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 2041

INTERIOR DESIGNER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1 ส.ป.ช. 203

นายสมชาย จิโรจน์ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 2041

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1 ส.ป.ช. 203

นายสมชาย จิโรจน์ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 2041

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1 ส.ป.ช. 203

นายสมชาย จิโรจน์ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 2041

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1 ส.ป.ช. 203

นายสมชาย จิโรจน์ สถาปนิก 2 ส.ป.ช. 2041

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.

UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET

3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

FILE NAME

TOTAL DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

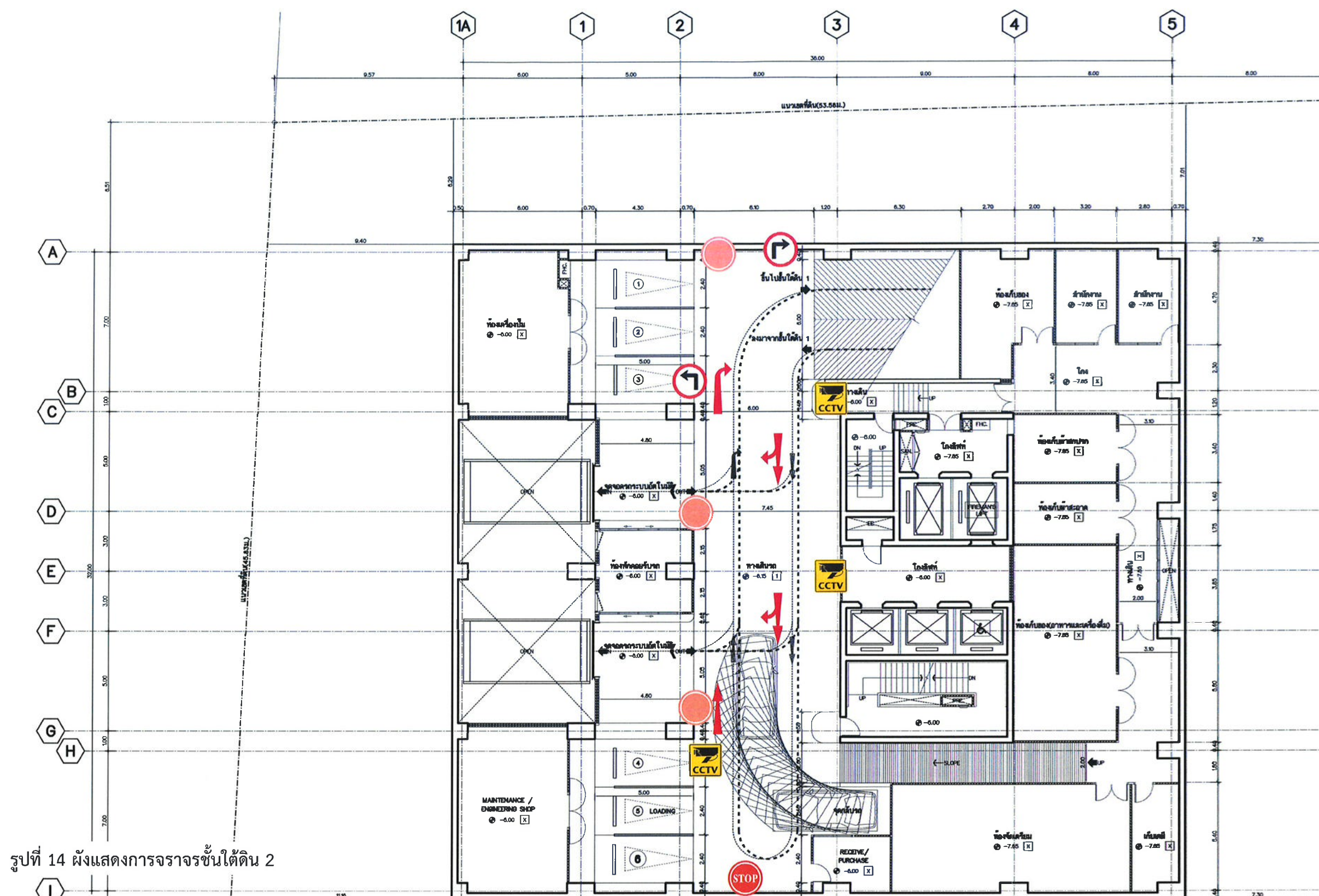
DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

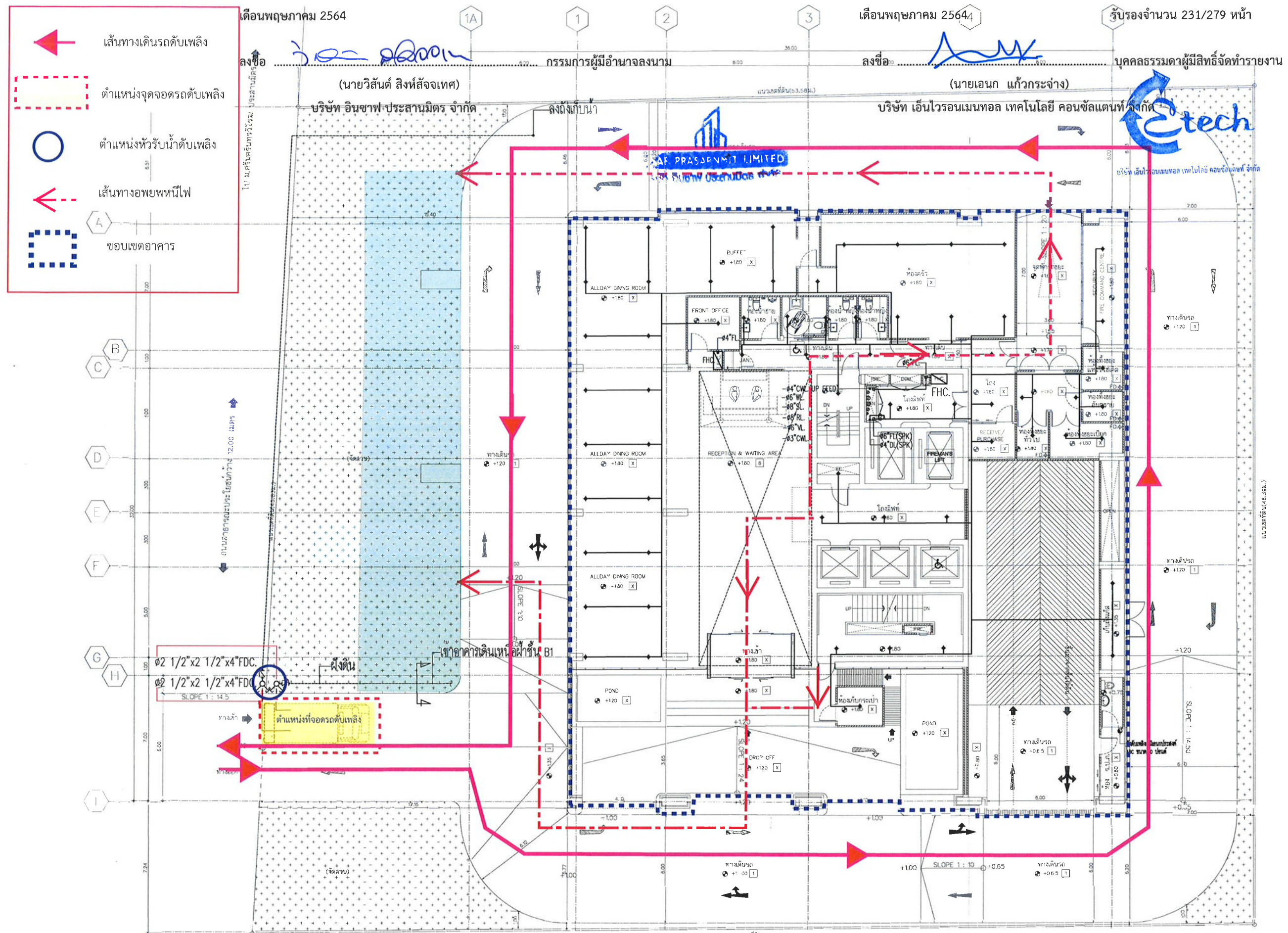


รูปที่ 14 แผนผังการจราจรชั้นใต้ดิน 2

เดือนพฤษภาคม 2564
ลงชื่อ *[Signature]* กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564
ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด





● UPRIGHT SPRINKLER HEAD
◆ CONCEALED SPRINKLER HEAD
FHC ตู้ดับเพลิง+ ถังดับเพลิงเคมี

ตารางแสดงขนาดท่อ สำหรับประเภทการใช้งานประเภทที่ 1

จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	<2	<3	<5	<10	<30	<60	<80	<100
ขนาดท่อสาขา มม.	>1"	>1 1/4"	>1 1/2"	>2"	>2 1/2"	>3"	>4"	>5"

แปลนระบบสุขาภิบาล และ ป้องกันอัคคีภัย ชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 100

ผังพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1 : 100

AXIS ARCHITECTS COMPANY LIMITED
81 PHAYATHAI ROAD
PHAYATHAI
BANGKOK 10400
TEL: 02-254-XXXX
FAX: 02-254-XXXX

JOB No. 2018

PROJECT: Hyatt house Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินทรา ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนสุขุมวิท ซอย 23 กรุงเทพฯ

DWG. TITLE: 16 แผนผังพื้นที่ 1

ARCHITECTS

นายสมศักดิ์ อารมย์กุล วิศวกร 250.365

นายปิยะ วัชรวิเศษ วิศวกร 278

นายคณวัฒน์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 18052

CIVIL ENGINEER

บริษัท เอ.อี.เอส. แอนด์โซลูชั่น จำกัด

ศร.กฤษณ์ จันทราช วิศวกร 23

ศร.กฤษณ์ จันทราช วิศวกร 23

นายอนันต์ วิเศษประเสริฐกุล วิศวกร 8788

นายพศพล ศิริโชค วิศวกร 143

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ซี.เอส. แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายทวี ทองหา วิศวกร 5078

นายสมศักดิ์ อารมย์กุล วิศวกร 250.365

SANITARY ENGINEER

บริษัท ซี.เอส. แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นางสาวณัฏฐา รอดด้วง วิศวกร 203

นายสมศักดิ์ อารมย์กุล วิศวกร 250.365

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ซี.เอส. แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสมศักดิ์ อารมย์กุล วิศวกร 250.365

นายสมศักดิ์ อารมย์กุล วิศวกร 250.365

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออโต้โรส คอนสตรัคชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ วัฒนศักดิ์

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ที.เอส. แอนด์โซลูชั่น จำกัด

ภิกษานา กิจสุริยวงศ์ วิศวกร 1-14405

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เอ.อี.เอส. แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นางสาวณัฏฐา รอดด้วง

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท คอนเน็ค จำกัด

DRAWN BY

CHECKED BY

REVISIONS

DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGN, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET

3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No. SN-16

FILE NAME

TOTAL: DATE: MAR-8-2021

รูปที่ 16 ผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงที่จอดรถดับเพลิง และเส้นทางหนีไฟของโครงการ



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี 80 กม. 23 กรุงเทพฯ

DWG TITLE แผนผังที่จอดรถยนต์

ARCHITECTS

นายเสกสรรค์ อรณมัยกุล วิศวกร 3.55

นายนิพนธ์ วิจิตรศิลป์ สถาปนิก 2.768

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายภาณุ จันทราจตุร วิศวกร 3.55

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายภาณุ จันทราจตุร วิศวกร 3.55

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

SANITARY ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายภาณุ จันทราจตุร วิศวกร 3.55

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายภาณุ จันทราจตุร วิศวกร 3.55

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออโรราดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟินแลนด์สเคป จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เมทีแอนด์ จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท คอนเซ็ปต์ จำกัด

นายสุวิทย์ เจริญทรัพย์ วิศวกร 1.8952

DRAWN BY:

CHECKED BY:

REVISIONS DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL UPON COMPLETION OF WORK. ALL DIMENSIONS, DRAWINGS, SPECIFICATIONS AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET

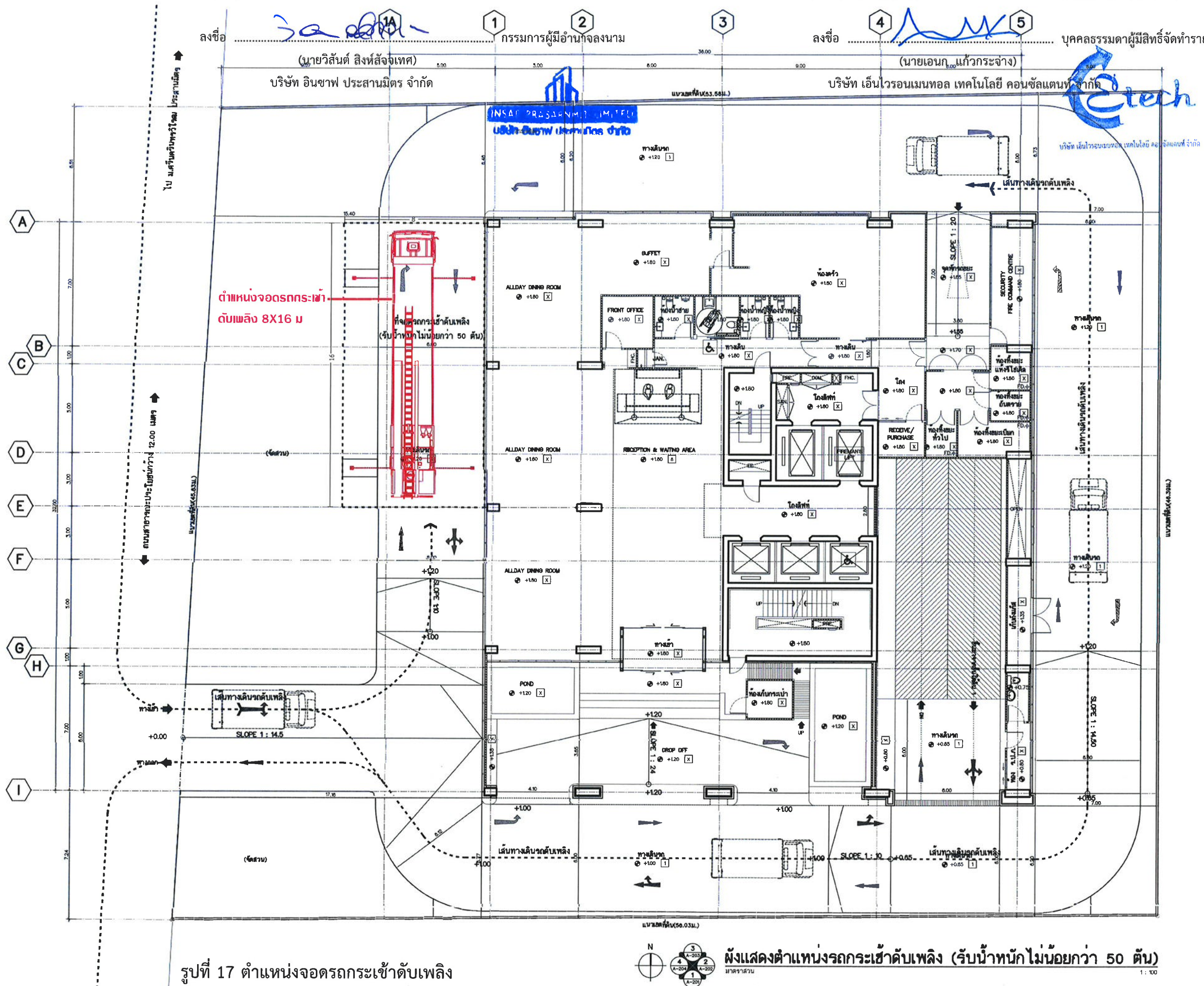
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWINGS AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIAL PERMISSION.

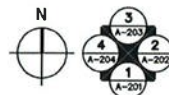
DRAWING SHEET No.

FILE NAME

TOTAL DATE



รูปที่ 17 ตำแหน่งจอดรถกระเช้าดับเพลิง



ผังแสดงตำแหน่งรถกระเช้าดับเพลิง (รับน้ำหนักไม่น้อยกว่า 50 ตัน)

มาตราส่วน 1:100

A-175

จุดรวมพลของโครงการ ขนาด 188.60 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้ให้บริการภายในโครงการ 670 คน (ผู้ให้บริการ 530 คน พนักงาน 40 คน และผู้ให้บริการสำหรับห้องอาหารและห้องประชุม 100 คน) คิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 233/279 หน้า



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนสุขุมวิท ซอย 23 กรุงเทพฯ

DWG TITLE: แผนผังพื้นที่รวมพล

ARCHITECTS

นายสุรศักดิ์ อรรถศิริกุล วิศวกร 365

นายปิยะ วิสรัตน์เสน สถาปนิก 2766

นายดิวิกรณ์ เจริญทรัพย์ สถาปนิก 18952

CIVIL ENGINEER

บริษัท เอส ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด

ดร.กาญจน์ จันทร์งาม วิศวกร 1023

ดร.กุลลวีร์ จันทร์งาม สถาปนิก 9572

นายอนุชิต วัฒนประเสริฐกุล สถาปนิก 67888

นายศุภผล พิริยะโรจน์ทรัพย์ สถาปนิก 69143

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท พิชญ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายทวี ทองทา สถาปนิก 5078

นายเสาวฤทธิ์ ปิ่นประภากร สถาปนิก 5170

SANITARY ENGINEER

บริษัท พิชญ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นางสาววណฒ รอดด้วง สถาปนิก 203

นายสมมติ จังโกสิทธิ์ สถาปนิก 2041

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท พิชญ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายภูวพล อธิบรรณไพฑูริย์ สถาปนิก 5221

นายสมมติ จังโกสิทธิ์ สถาปนิก 2041

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออกัสดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

นายสุวิธ ทัศนภักดิ์

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟินแลนด์สถาปัตย์ จำกัด

ภิกษารักษ์ กิจรุ่งเรือง สถาปนิก 1-1445

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เอสทีแอนด์ จำกัด

นางสาวกนกพร บุณยแสง

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท คอนเน็ค จำกัด

DRAWN BY:

CHECKED BY:

REVISIONS

DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITIONS SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

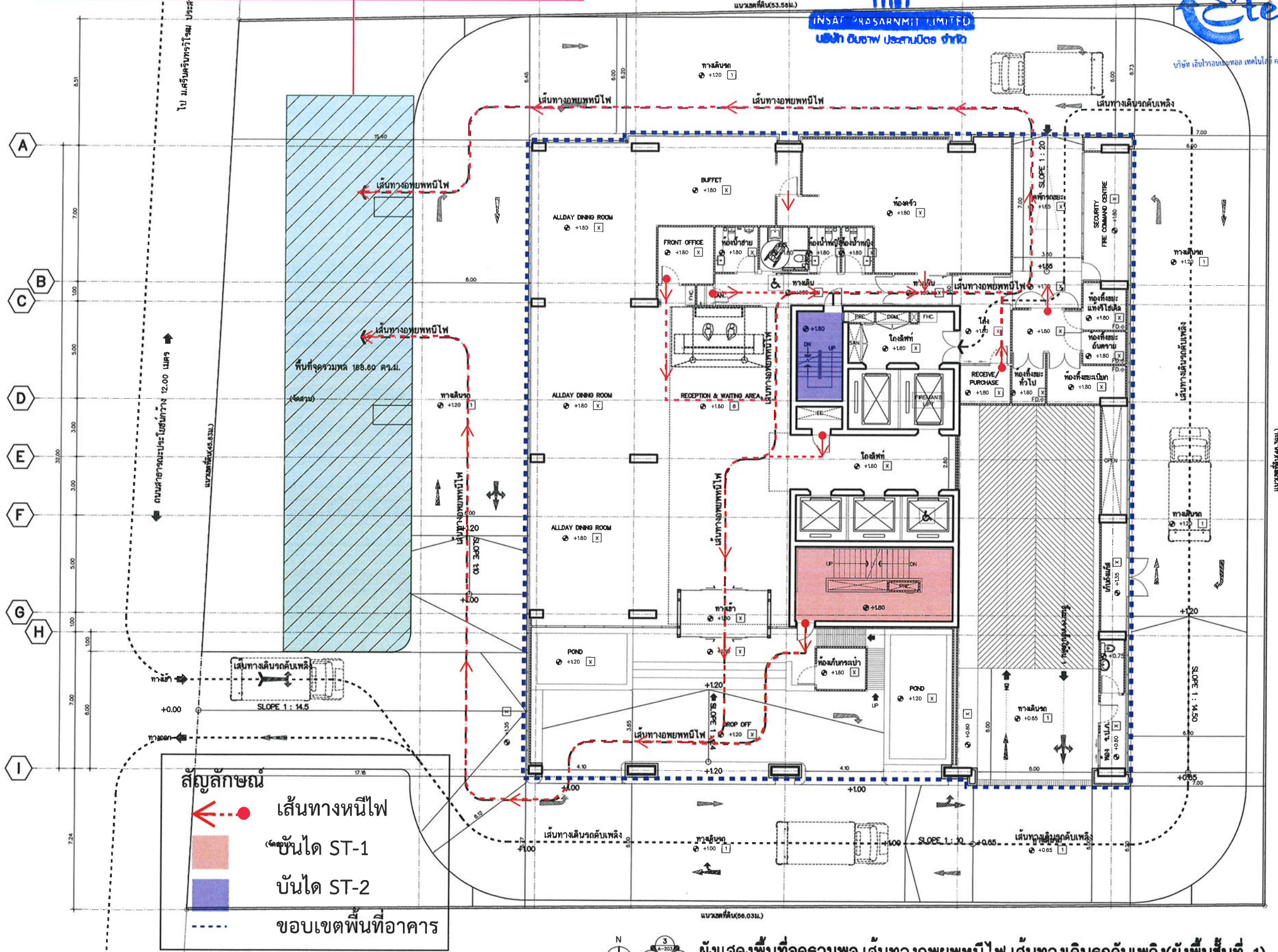
DRAWING SHEET No.

FILE NAME

TOTAL

A-140

DATE



รูปที่ 18 ผังแสดงจุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟ ชั้นที่ 1

ผังแสดงพื้นที่จุดรวมพล,เส้นทางอพยพหนีไฟ,เส้นทางเดินรถดับเพลิง(ผังพื้นที่ชั้นที่ 1)

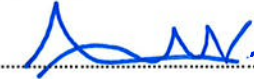
1: 100

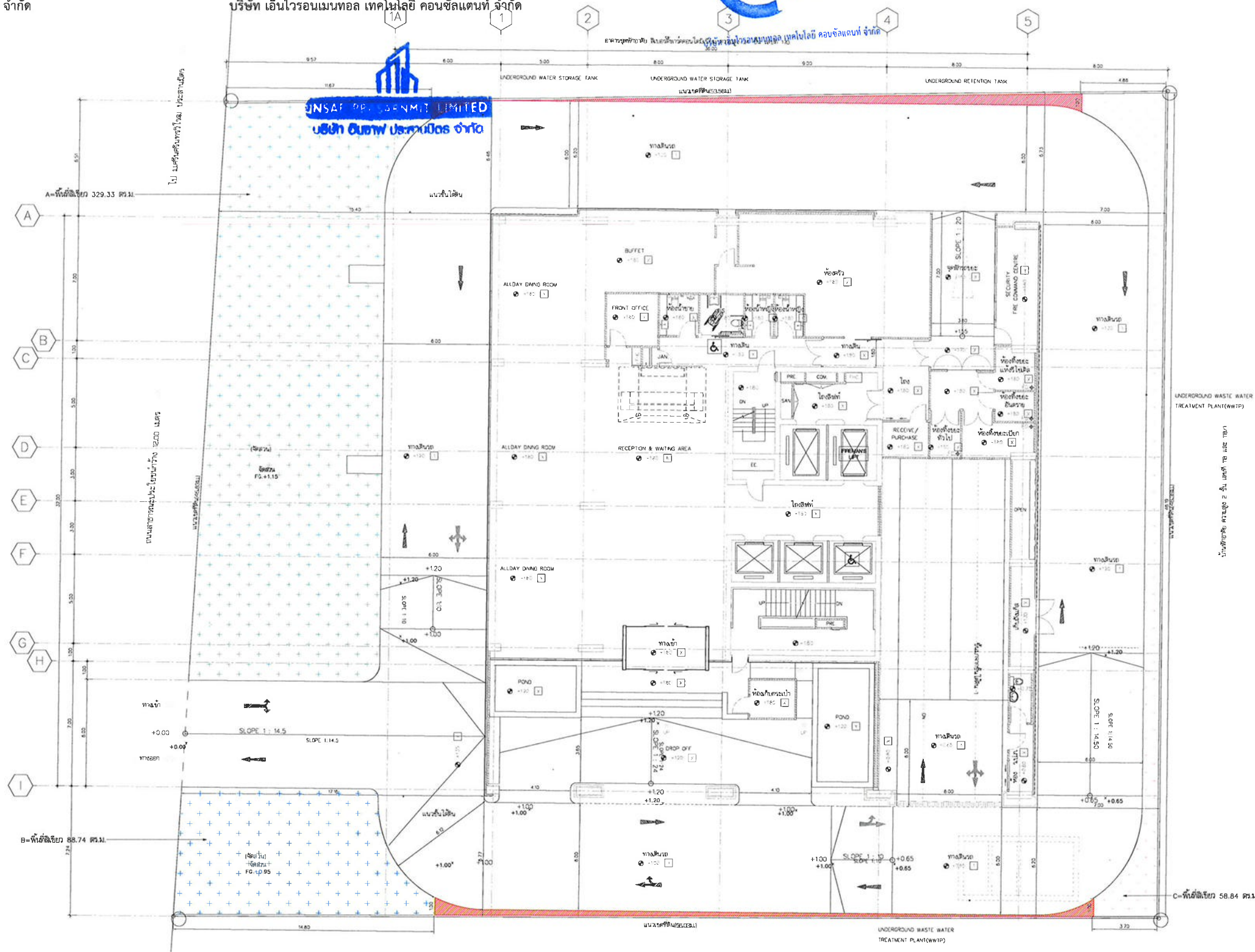
เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 234/279 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ของโครงการ

โซน	ลักษณะ	ความกว้าง (ม.)	ความยาว (ม.)	พื้นที่สีเขียว	หน่วย
A		10.82	32.46	329.33	ตร.ม.
B		7.16	14.80	88.74	ตร.ม.
C		4.88	46.19	58.84	ตร.ม.
รวมทั้งหมด				476.91	ตร.ม.

สรุปพื้นที่สีเขียวทั้งหมดโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้น 1	= 476.91 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 3	= 52.80 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 23	= 142.65 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดโครงการ	= 672.36 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวตามกฎหมาย	= 570.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดเป็นพื้นที่สีเขียว ได้แก่ พื้นที่สีเขียวทั้งหมดตามกฎหมายและ
หรือแปลงพื้นที่สีเขียวตามกฎหมายและพื้นที่สีเขียวทั้งหมดไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร

รูปที่ 19 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ของโครงการ



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี 108 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE:

ARCHITECTS

นายสมศักดิ์ อรรถวิเศษกุล 2563-2565

นายปิยะ วัชรวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายวิวัฒน์ จันทราวุธ 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ฟูจิ แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

SANITARY ENGINEER

บริษัท ฟูจิ แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ฟูจิ แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ฟูจิ แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟูจิ แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

LIGHTING DESIGNER

บริษัท ฟูจิ แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท ฟูจิ แอนด์โซลูชั่น จำกัด

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

นายสุวิวัฒน์ เจริญวิเศษกุล 2563-2565

DRAWN BY: อนุวัฒน์ เบ็ญคำ

CHECKED BY:

REVISIONS DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.

UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS,

SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED

SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTOR CONDITION SEE COVER SHEET

3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE

DIMENSIONS ONLY ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED

IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH-

OUT PARTIES PERMISSION

DRAWING SHEET No.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

ชั้น 1 ของโครงการ

FILE NAME LA-01

TOTAL DATE: MAR-05-2021



SCALE 1:125

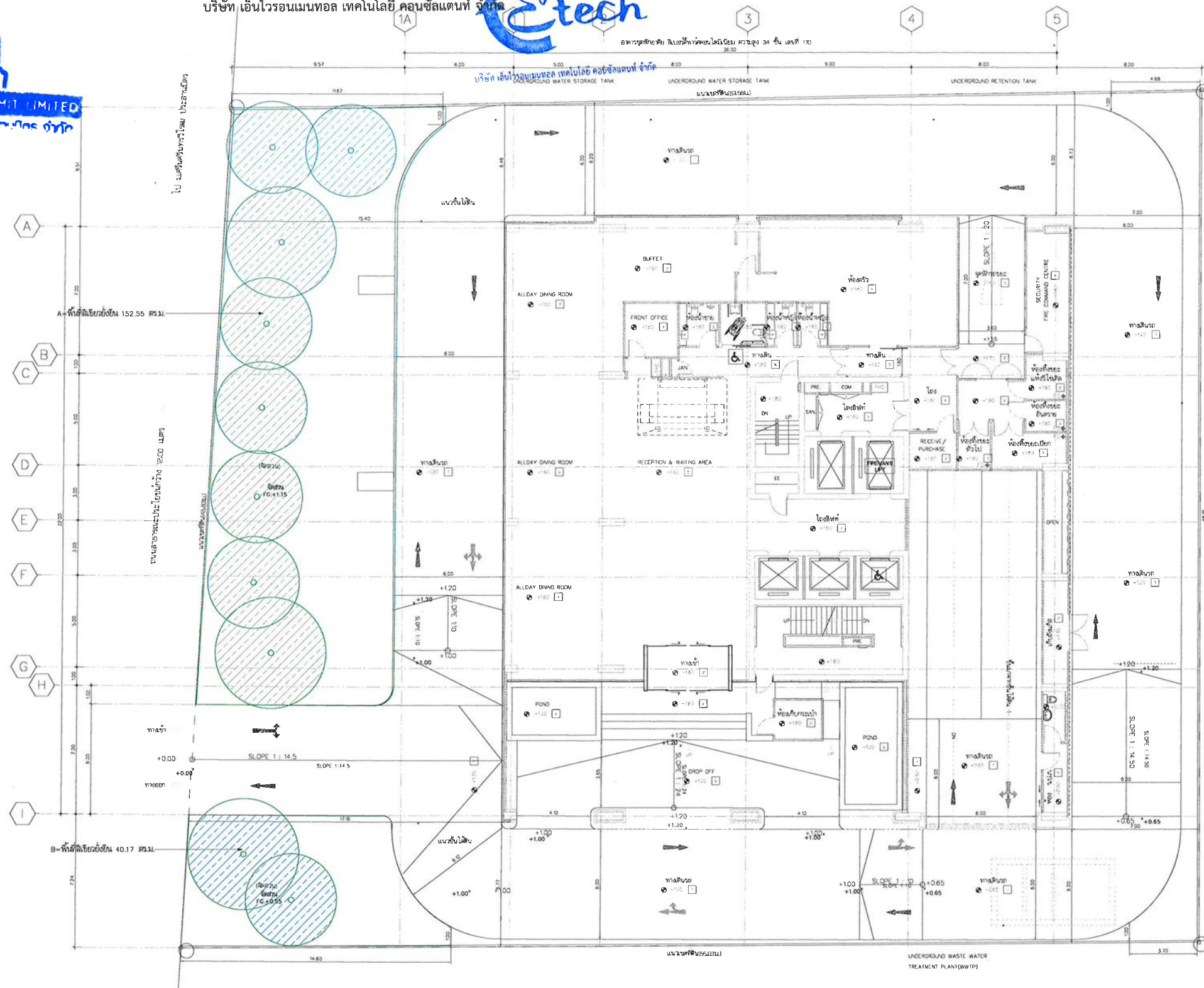
เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 235/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น 1 ของโครงการ

โซน	สีสัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	หน่วย
A		152.55	ตร.ม.
B		40.17	ตร.ม.
รวมทั้งหมด		192.39	ตร.ม.

รูปที่ 20 พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น 1 ของโครงการ



JOB No. 2019
PROJECT:
**Hyatt house
Bangkok asoke**

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
LOCATION เลขที่ 23 ถนนพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
DWG. TITLE:
ARCHITECTS
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563
นายเอนก แก้วกระจ่าง 2563
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563

CIVIL ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563
นายเอนก แก้วกระจ่าง 2563

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563

SANITARY ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563

INTERIOR DESIGNER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563

LIGHTING DESIGNER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด
นายวิภากร เจริญทรัพย์ 2563
นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2563

GRAPHIC DESIGNER
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด

DRAWN BY: อรุณพงศ์ เบ้งคำ
CHECKED BY:
REVISIONS DATE

GENERAL NOTES
1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO. LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL UPON COMPLETION OF WORK. ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO. LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น
ชั้น 1 ของโครงการ
FILE NAME LA-02
TOTAL: DATE: MAR-05-2021

SCALE 1:125

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

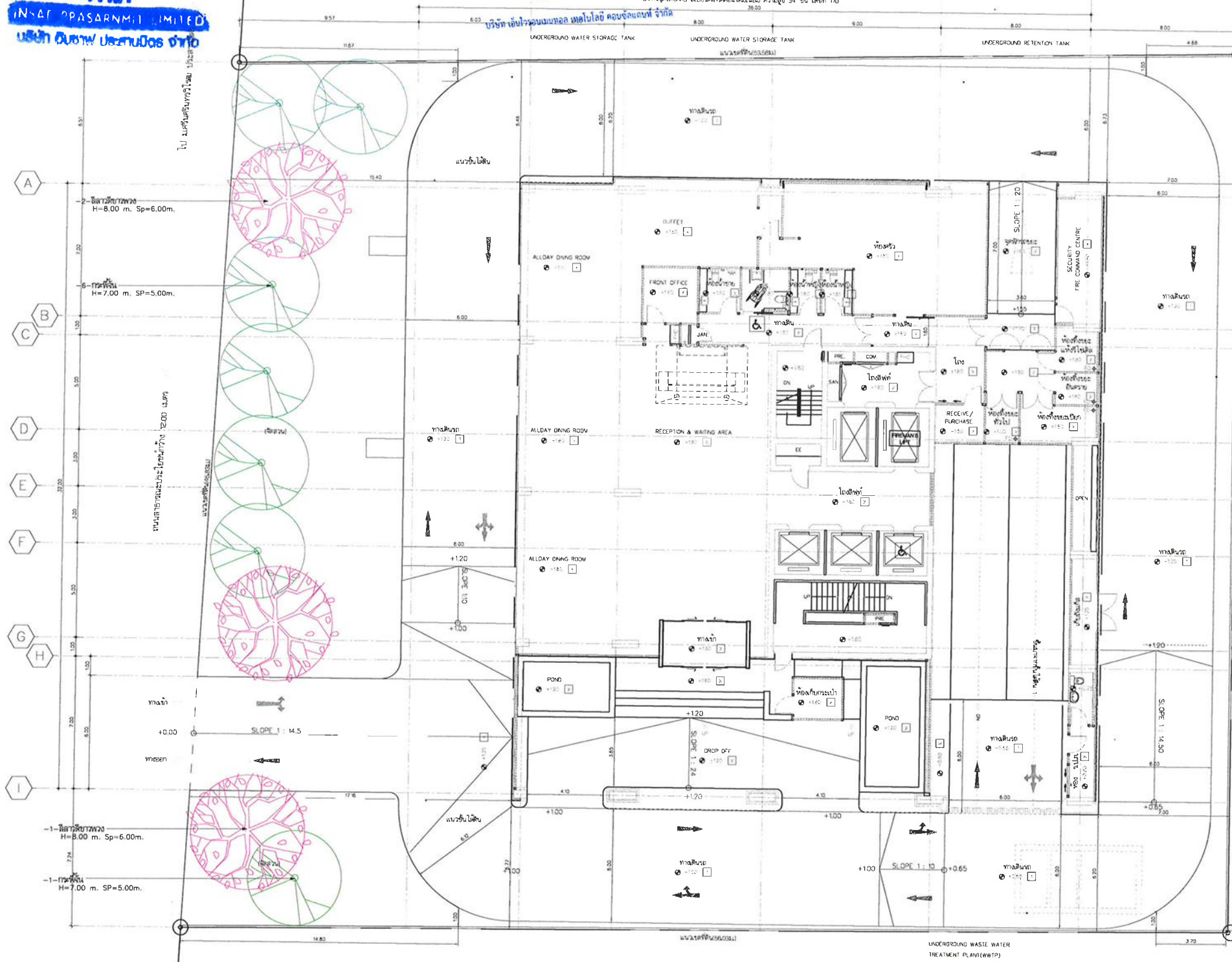
รับรองจำนวน 236/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีส่วนจางนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



IN-AT PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

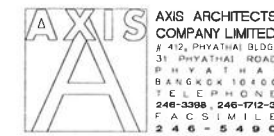


ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดไม้ยืนต้น	จำนวน (ต้น)	พื้นที่	หมายเหตุ
1	🌳	ไม้เลื้อยยาวทาง H=8.00 m. Sp=6.00m.	3	77.85 ตร.ม.	
2	🌳	ไม้เลื้อยสั้นทาง H=7.00 m. Sp=5.00m.	7	114.54 ตร.ม.	
รวมทั้งหมด			10	192.39 ตร.ม.	

อัตราค่าจ้างรายชั่วโมง 1 ชั่วโมง 200 บาท
รวมค่าจ้างรายชั่วโมง 1 ชั่วโมง 200 บาท

รูปที่ 21 พื้นที่ไม้ยืนต้น

ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น 1 ของโครงการ



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE:

ARCHITECTS

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564.05.05

นายเอก แก้วกระจ่าง 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

CIVIL ENGINEER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

SANITARY ENGINEER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

INTERIOR DESIGNER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท เอ.ซี.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

นายวิวัฒน์ เจริญกิจชัย 2564.05.05

DRAWN BY: อรุณรัตน์ เจริญกิจ

CHECKED BY:

REVISIONS

DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.

UPON COMPLETION OF WORK. ALL DESIGNS, DRAWINGS,

SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED

SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET.

3. DO NOT VIOLATE THE DRAWING WORK FROM FIGURE

DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED

IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH

OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

ผู้จัดทำผังพื้นที่ไม้ยืนต้น

ชั้น 1 ของโครงการ

FILE NAME LA-04

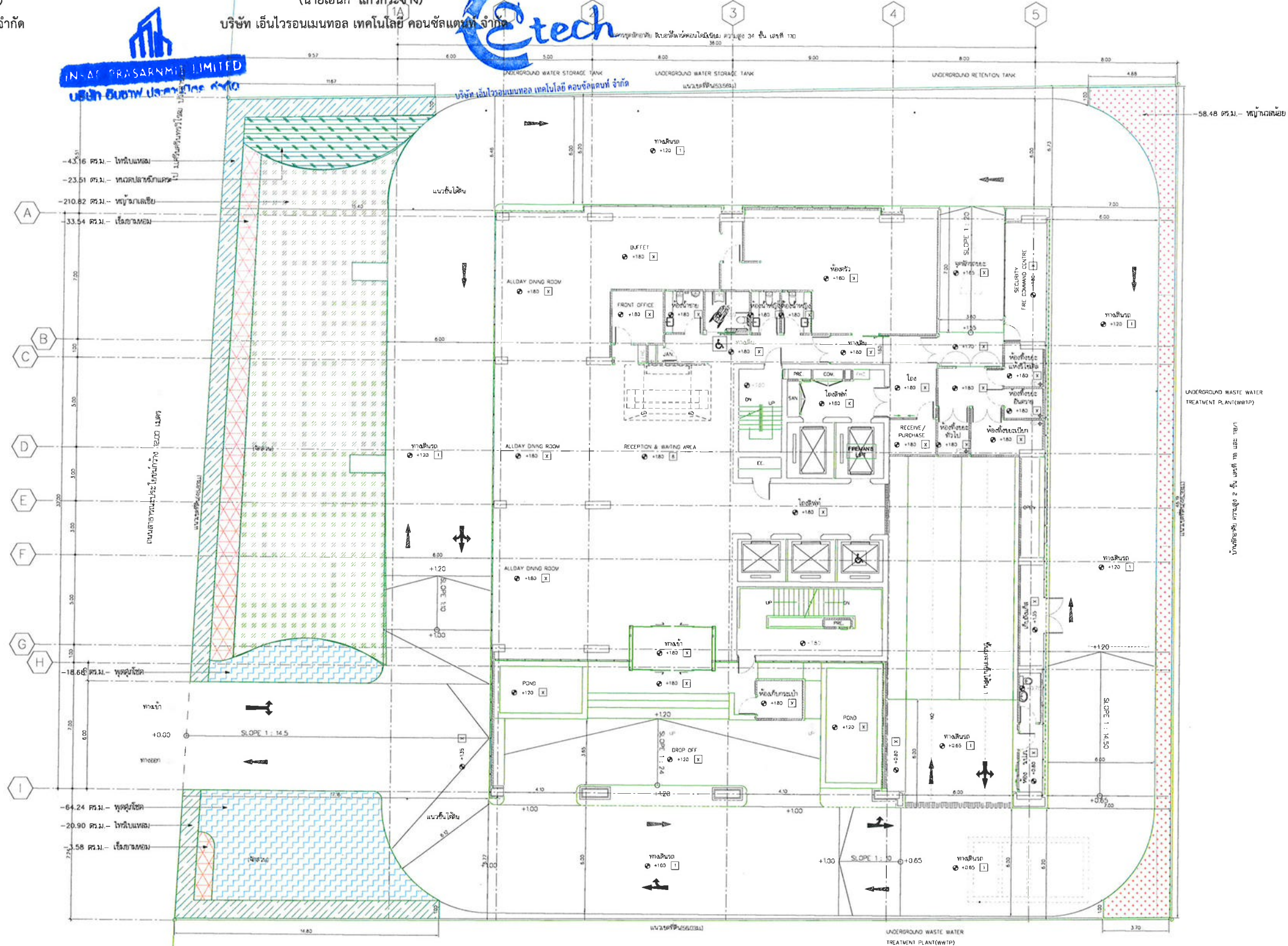
TOTAL DATE: MAR-05-2021



SCALE 1:125

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงรายการไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 1

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดไม้พุ่ม	พื้นที่	หมายเหตุ
1		ไม้พุ่มใบแคบ H=3.00 m. Sp=0.30m.	64.06 ตร.ม.	
2		พุ่มดอกสีขาวแคระ H=0.60 m. Sp=0.40m.	23.51 ตร.ม.	
3		ไม้พุ่มดอกขาว H=0.50 m. Sp=0.35m.	37.12 ตร.ม.	
4		พุ่มดอกสีขาว H=0.30 m. Sp=0.30m.	82.92 ตร.ม.	
5		พุ่มใบแคบ	210.82 ตร.ม.	
6		พุ่มใบแคบ	58.48 ตร.ม.	
รวมพื้นที่ไม้พุ่มทั้งหมด			476.91 ตร.ม.	

เอกสารนี้เป็นทรัพย์สินของ บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
โปรดอย่าเผยแพร่ ใช้งาน หรือทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 22 พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1 ของโครงการ

Hyatt house Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
LOCATION ถนนวิภาวดี ซอย 23 กรุงเทพมหานคร
DWG. TITLE:

ARCHITECTS
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ
นายเอก แก้วกระจ่าง
นายวิวัฒน์ งามบุญเรือง

CIVIL ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายวิวัฒน์ งามบุญเรือง
นายเอก แก้วกระจ่าง
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายวิวัฒน์ งามบุญเรือง
นายเอก แก้วกระจ่าง
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

SANITARY ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายวิวัฒน์ งามบุญเรือง
นายเอก แก้วกระจ่าง
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายวิวัฒน์ งามบุญเรือง
นายเอก แก้วกระจ่าง
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

INTERIOR DESIGNER
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายวิวัฒน์ งามบุญเรือง
นายเอก แก้วกระจ่าง
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

LIGHTING DESIGNER
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

GRAPHIC DESIGNER
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

DRAWN BY: อนุพงศ์ เบ็ญจ
CHECKED BY:
REVISIONS DATE

GENERAL NOTES
1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO. LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET.
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGN MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.
ชั้น 1 ของโครงการ
FILE NAME LA-05
TOTAL: DATE: MAR-05-2021



SCALE 1:125

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 238/279 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ ลิขิตจางค์)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE:

ARCHITECTS

นายเสกสรรค์ ชวโรจกุล 08-365

นายพิษะ วัชรวัฒน์ 08-2766

นายสิริวัฒน์ เจริญทรัพย์ 08-8952

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด

ศรภาณุ จันทวงกู 08-2766

ศรภาณุ จันทวงกู 08-2766

นายอนุชาต วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

นายพพล ศิริโชคโรจน์ 08-8952

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ติญ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายทวี ทองตา 08-15078

นายสันติ วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

SANITARY ENGINEER

บริษัท ติญ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายสุวัฒน์ วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

นายสันติ วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ติญ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายสุวัฒน์ วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

นายสันติ วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออริจินัล คอนซัลแตนท์ จำกัด

นายสุวัฒน์ วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท วัฒนวงษ์ศิริกุล จำกัด

กฤษณา กิจรุ่งเรือง ศิริโชคโรจน์ 08-8952

LIGHTING DESIGNER

บริษัท แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายสุวัฒน์ วัฒนวงษ์ศิริกุล 08-8952

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท วัฒนวงษ์ศิริกุล จำกัด

DRAWN BY: อนุชาต วัฒนวงษ์ศิริกุล

CHECKED BY:

REVISIONS DATE

GENERAL NOTES

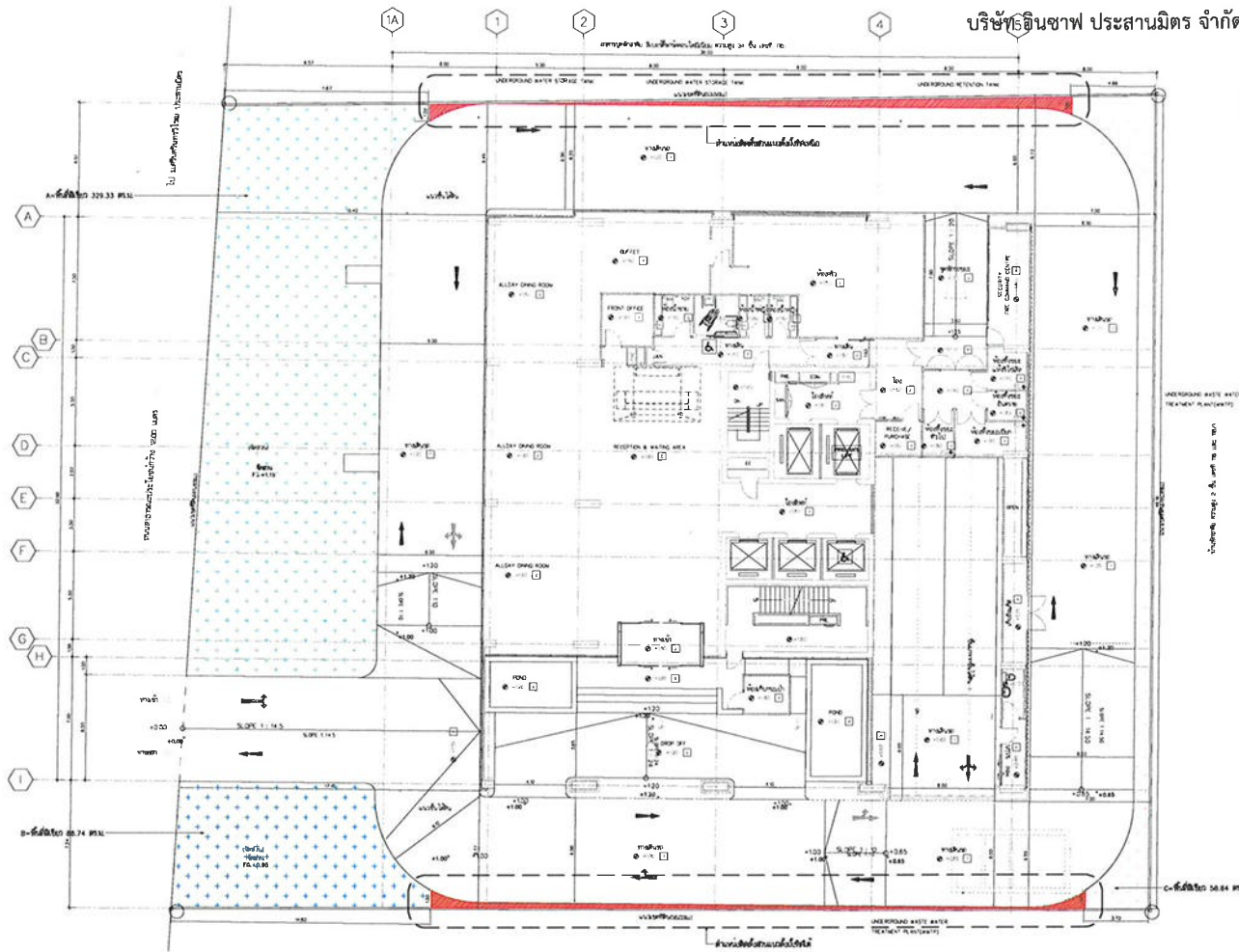
1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT WEAR THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGN MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

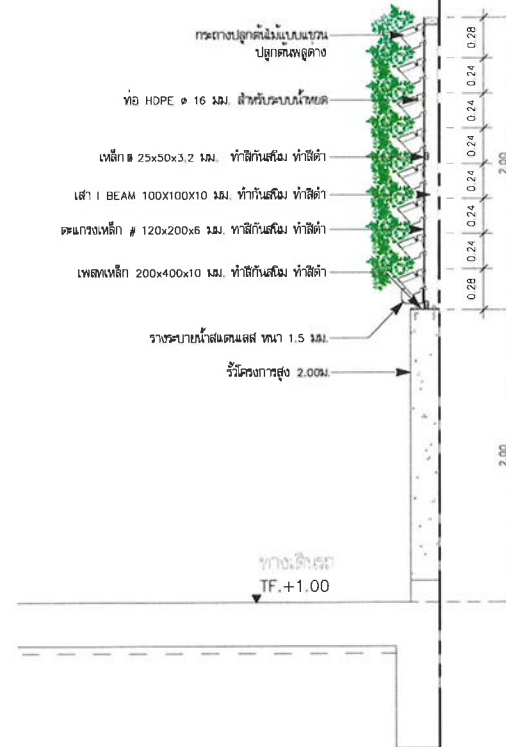
แบบขยายรายละเอียด
ส่วนแนวตั้งที่ตัดได้

FILE NAME LA-15

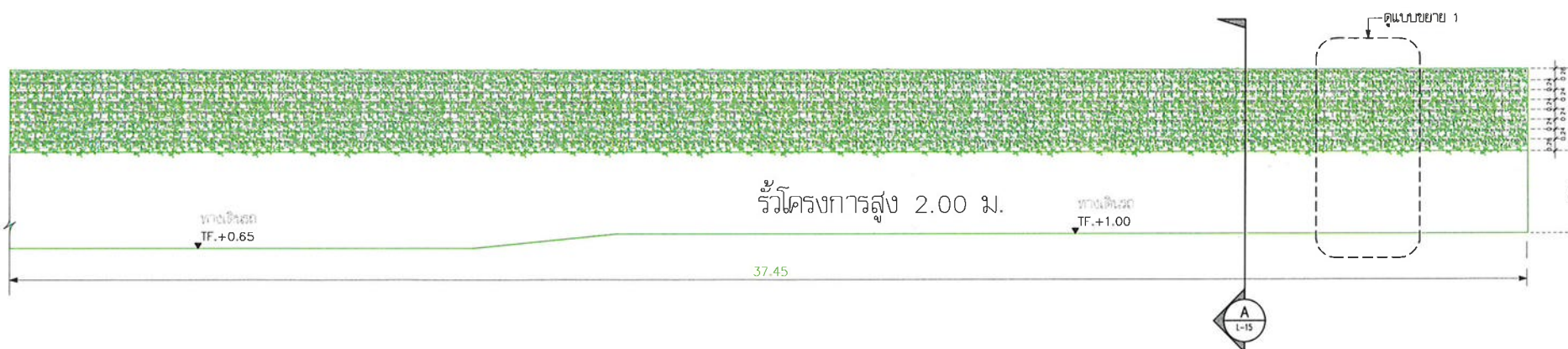
TOTAL: DATE: MAR-05-2021



ผังแสดงตำแหน่งส่วนแนวตั้ง
SCALE 1:200

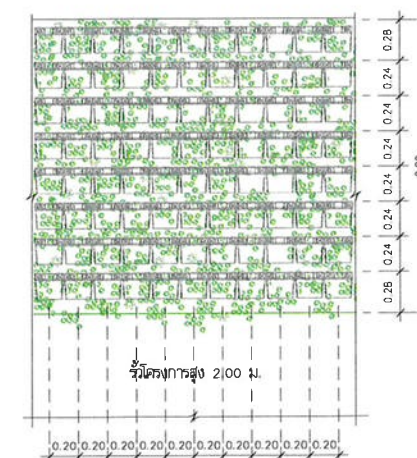


รูปตัด A
SCALE 1:25



รูปที่ 23 พื้นที่สีเขียวแนวตั้งตลอดแนวกำแพงด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ

รูปด้าน
SCALE 1:75



แบบขยายรายละเอียด
SCALE 1:25

SCALE 1:75

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 239/279 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

AXIS ARCHITECTS
COMPANY LIMITED
412, PHYATHAI BLDG.
31 PHYATHAI ROAD
BANGKOK 10400
TELEPHONE
246-3388, 246-1712-3
FACSIMILE
246-5490

JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี 23 กรุงเทพมหานคร

DWG. TITLE:

ARCHITECTS

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 256305

นายเอนก แก้วกระจ่าง 256306

นายวิภาวดี 23 256307

CIVIL ENGINEER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

SANITARY ENGINEER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

INTERIOR DESIGNER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท เอ.อี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

นายวิภาวดี 23 256307

DRAWN BY: ด.บุษกร เป้งคำ

CHECKED BY:

REVISIONS

DATE

GENERAL NOTES

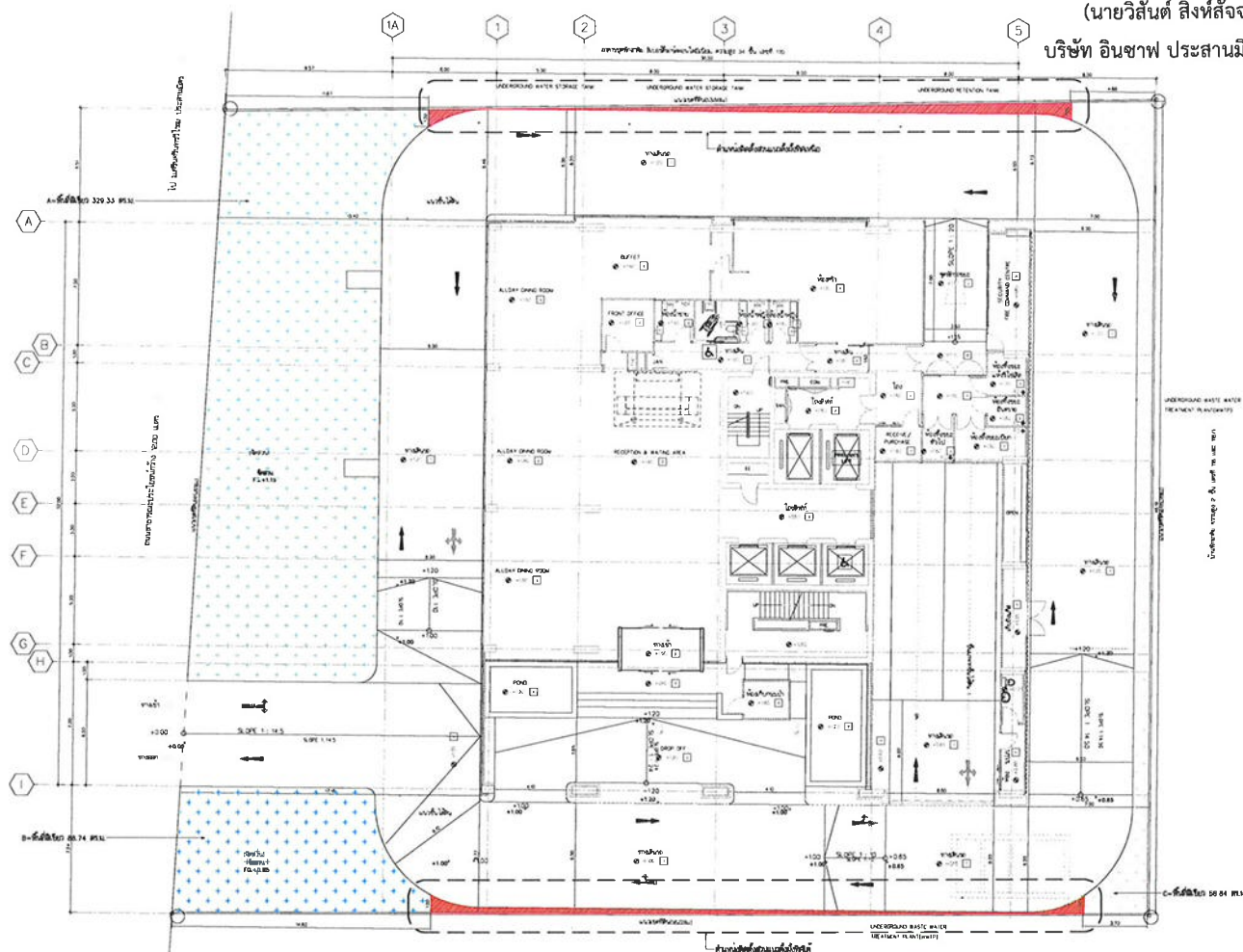
1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL UPON COMPLETION OF WORK. ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATIONS, AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

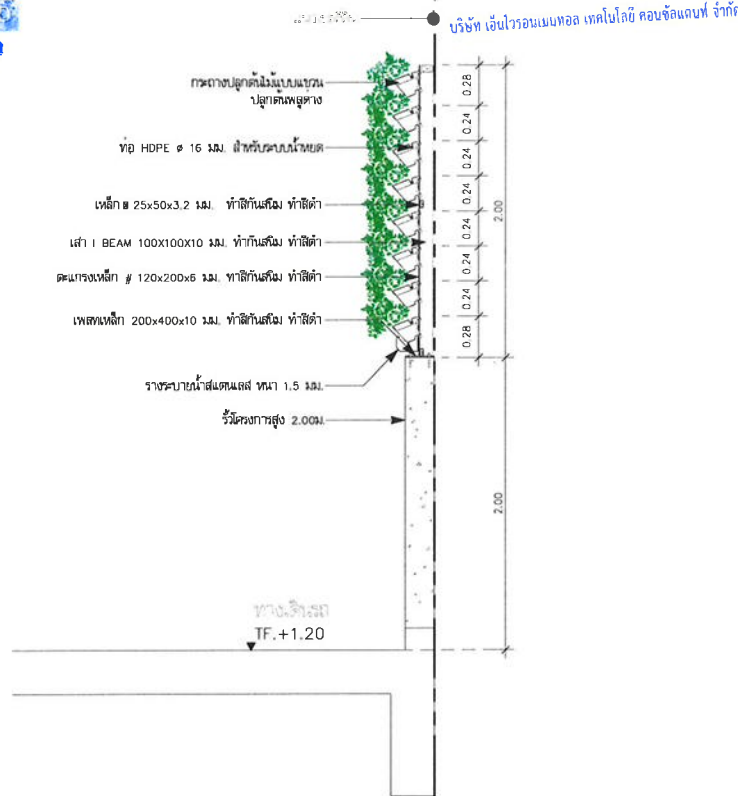
แบบขยายรายละเอียด
ส่วนแนวตั้งทิศเหนือ

FILE NAME LA-16

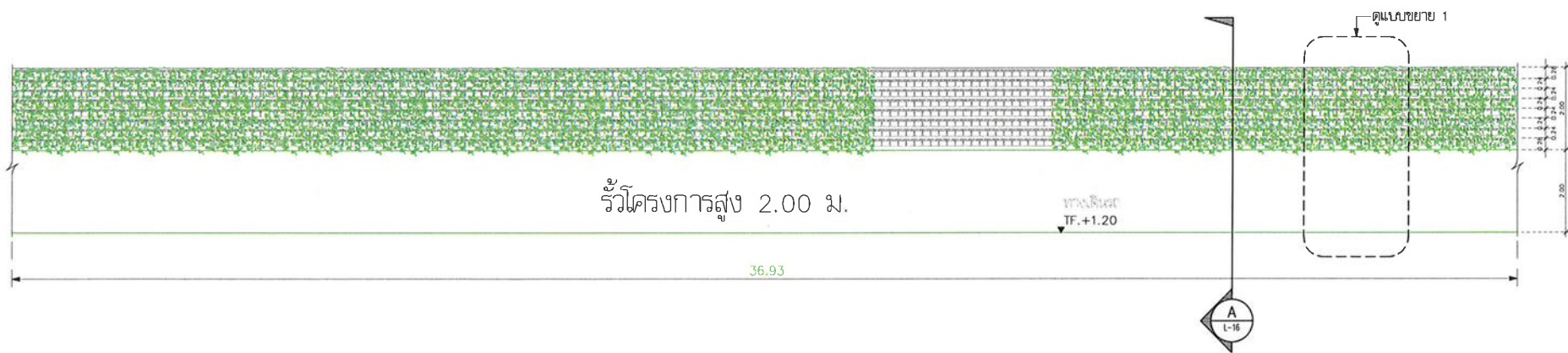
TOTAL: DATE: MAR-05-2021



ผังแสดงตำแหน่งวงผนัง
SCALE 1:200

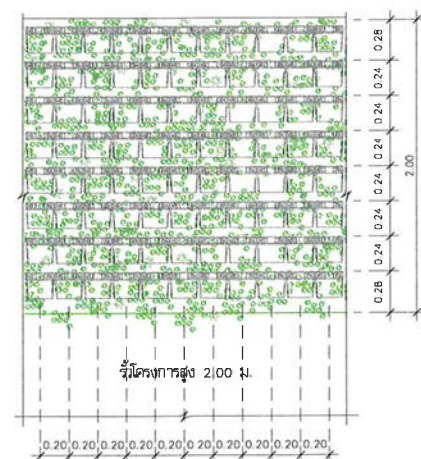


รูปตัด A
SCALE 1:25



รูปที่ 24 พื้นที่สีเขียวแนวตั้งตลอดแนวกำแพงด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

รูปตัด A
SCALE 1:75



แบบขยาย 1
SCALE 1:25

JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาป ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี ซอย 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE:

ARCHITECTS

นายสมศักดิ์ อรรถวิเศษกุล 251.355
นายปิยะ วัชรวัฒนกุล 250.276
นายศิริกรรณ์ เจริญทรัพย์ 250.252

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด
นายณฐกร จันทราวุธ 251.023
นายสุวิทย์ จันทราวุธ 251.023
นายณฐกร วิวัฒน์ประเสริฐกุล 250.788
นายพชรพล ศิริโชคไพโรจน์ 250.943

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ซียู แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด
นายทวี ทองคำ 251.507
นายณฐกร ปิ่นประมาท 251.507

SANITARY ENGINEER

บริษัท ซียู แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด
นางสาวณฐกร วัชรวัฒนกุล 250.788
นายสมศักดิ์ สิงห์ไกรสิทธิ์ 250.204

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ซียู แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด
นายณฐกร สิงห์ไกรสิทธิ์ 250.204
นายสมศักดิ์ สิงห์ไกรสิทธิ์ 250.204

INTERIOR DESIGNER

บริษัท อภินิหารดีไซน์ คอนเซ็ปชัน จำกัด
นายสุวิทย์ จันทราวุธ

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟินแลนด์คอนเซ็ปต์ จำกัด
ภักธราภา ภักธกรวิเศษ 251.507

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เอพีเอส จำกัด
นางสาวณฐกร พูนเมือง

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท พีเอ็มเอส จำกัด

DRAWN BY: อรุณพงศ์ เป้งคำ

CHECKED BY:

REVISIONS

DATE

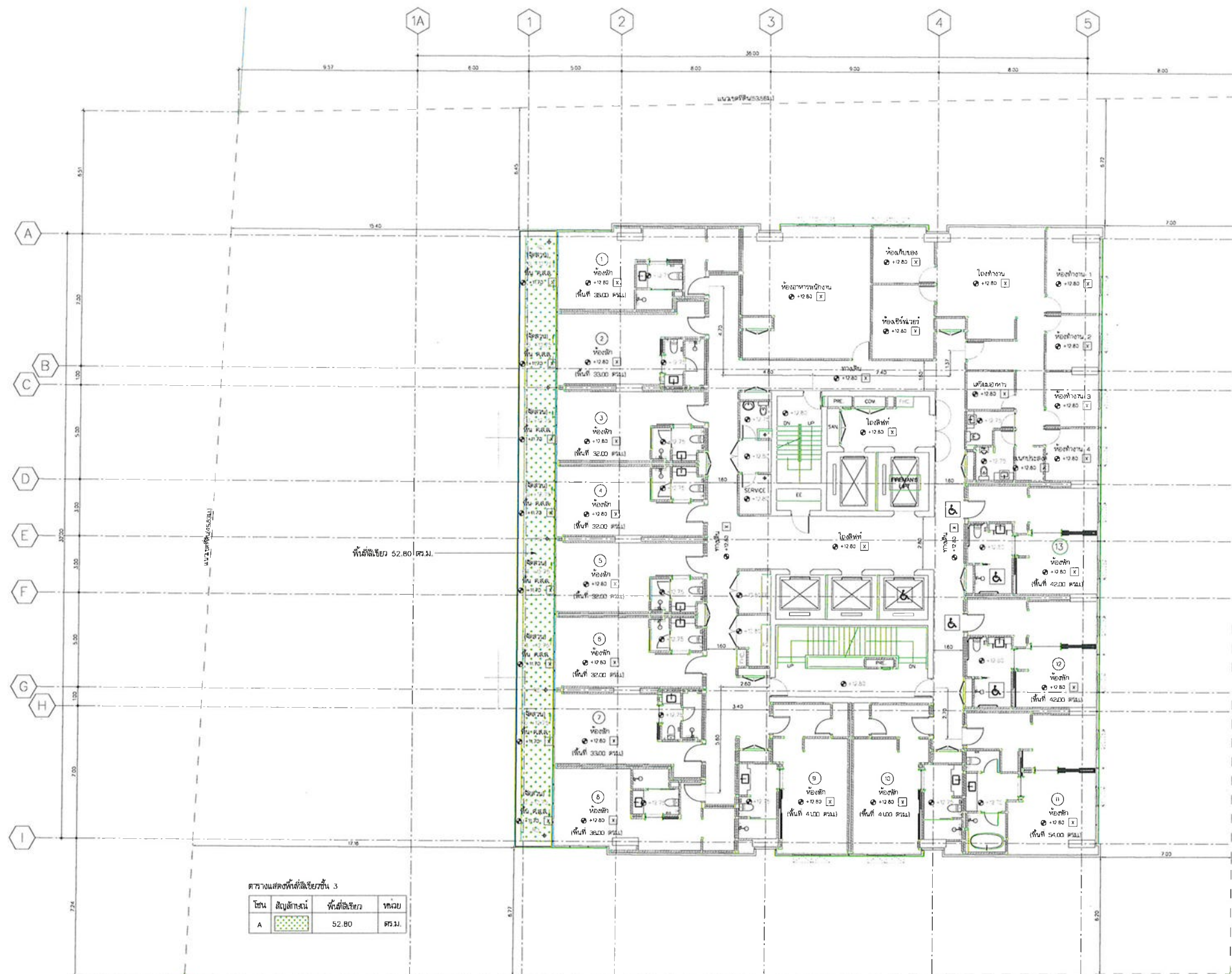
GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO. LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO. LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITHOUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
ชั้น 3 ของโครงการ

FILE NAME LA-08
TOTAL: DATE: MAR-05-2021



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์จอกเทศ)
บริษัท อินซาป ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 240/279 หน้า

รูปที่ 25 พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 3

1

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 3 ของโครงการ

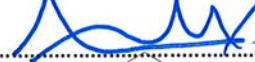
SCALE 1:125

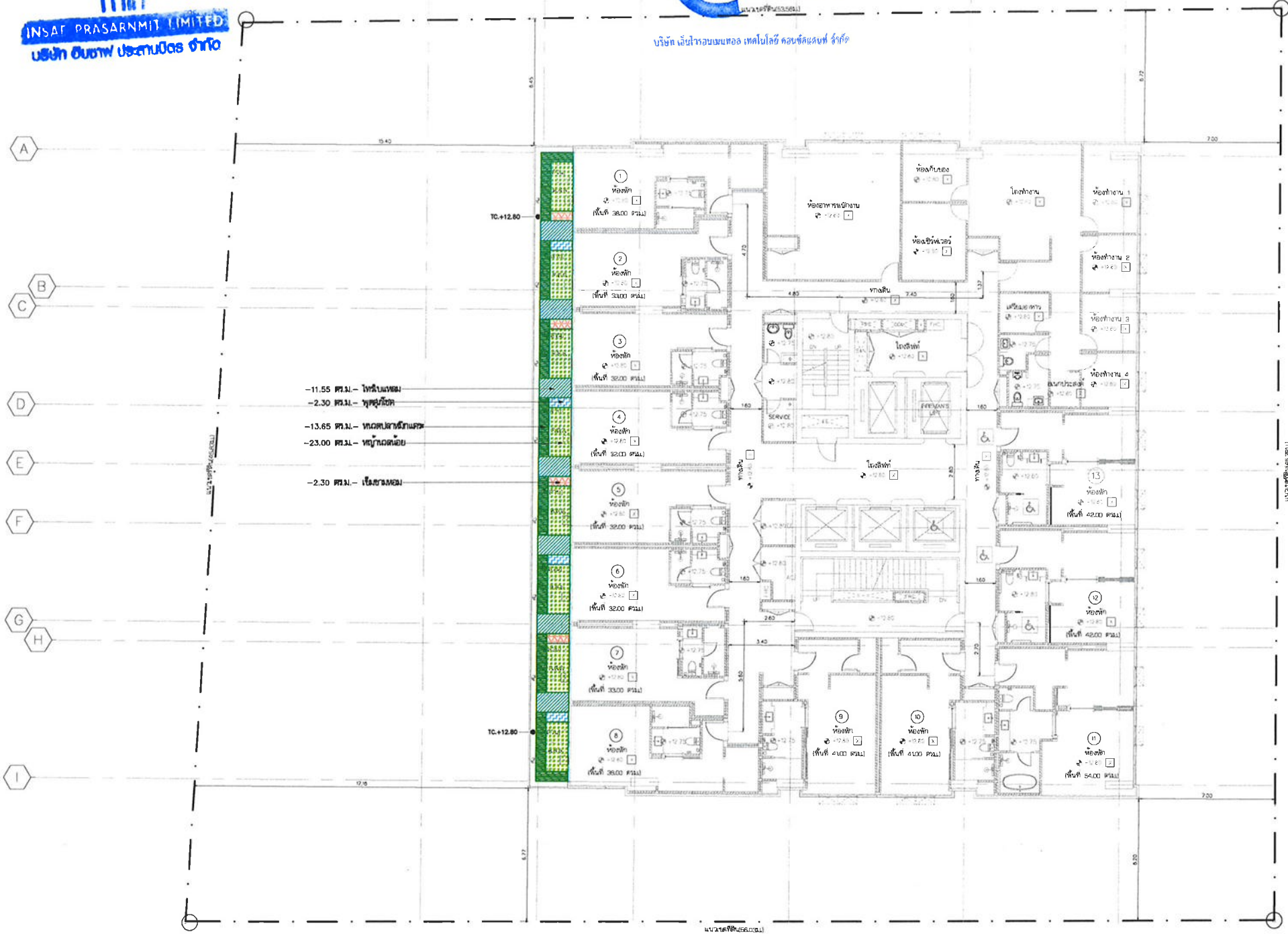
เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 241/279 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังทองเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

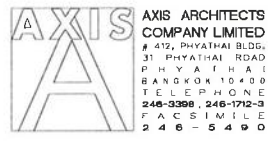
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดไม้พื้นและไม้คลุมดิน	พื้นที่	หมายเหตุ
1		ไม้พื้นและไม้คลุมดิน H=2.00 m. Sp=0.30m.	11.55 ตร.ม.	
2		ไม้พื้นและไม้คลุมดิน H=0.60 m. Sp=0.40m.	13.65 ตร.ม.	
3		ไม้พื้นและไม้คลุมดิน H=0.50 m. Sp=0.35m.	2.30 ตร.ม.	
4		ไม้พื้นและไม้คลุมดิน H=0.30 m. Sp=0.30m.	2.30 ตร.ม.	
5		ไม้พื้นและไม้คลุมดิน H=0.10 m. Sp=0.10m.	23.00 ตร.ม.	
รวมพื้นที่ไม้พื้นและไม้คลุมดินทั้งหมด			52.80 ตร.ม.	

รูปที่ 26 พื้นที่ไม้พื้นและไม้คลุมดินชั้นที่ 3

ผังแสดงพื้นที่ไม้พื้นและไม้คลุมดินชั้น 3 ของโครงการ



JOB No. 2019
PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด
LOCATION ถนนวิภาวดี ซอย 23 กรุงเทพมหานคร
DWG. TITLE:

ARCHITECTS
นายวิสันต์ สิงห์สังทองเทศ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

CIVIL ENGINEER
บริษัท เค ซี เอส แอนด์โซลูชั่น จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท พีซี แอนด์โซลูชั่น จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

SANITARY ENGINEER
บริษัท พีซี แอนด์โซลูชั่น จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท พีซี แอนด์โซลูชั่น จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

INTERIOR DESIGNER
บริษัท ออโต้ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท ฟันเฟืองสถาปัตย์ จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

LIGHTING DESIGNER
บริษัท เอทีแอล จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

GRAPHIC DESIGNER
บริษัท คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000
นายเอนก แก้วกระจ่าง 1000000000
นายวิวัฒน์ เจริญทรัพย์ 1000000000

DRAWN BY: อนุพงษ์ เบ้งเจ้า

CHECKED BY:

REVISIONS DATE

GENERAL NOTES
1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.
UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS,
SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED
SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE
DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED
IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGN MUST NOT BE CHANGED WITH
OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

ผังแสดงพื้นที่ไม้พื้นและไม้คลุมดินชั้น 3 ของโครงการ

FILE NAME LA-09
TOTAL: DATE: MAR-05-2021

เดือนพฤษภาคม 2564

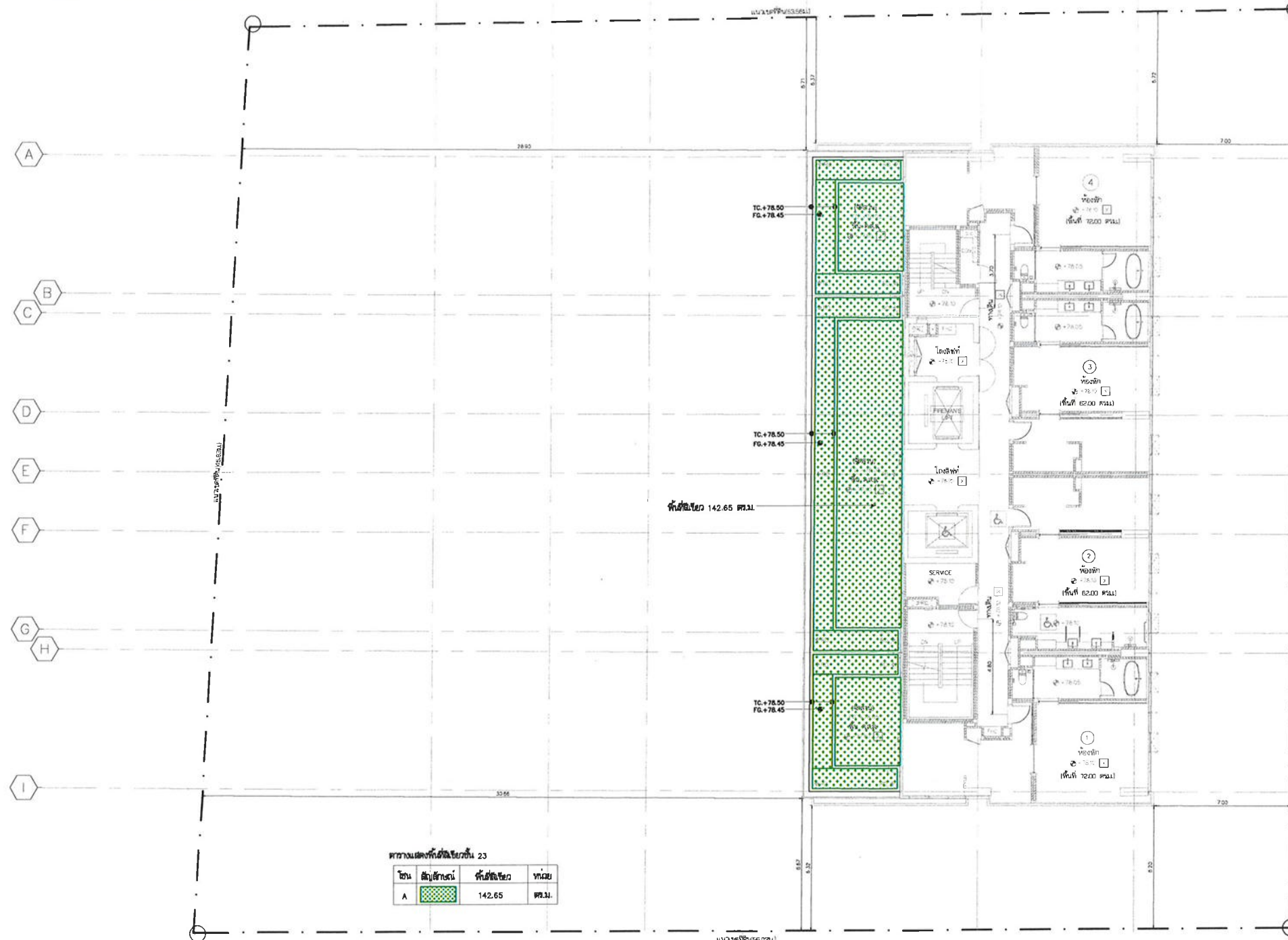
เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 242/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 23			
โซน	สีสัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว	หน่วย
A		142.65	ตร.ม.

รูปที่ 27 พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 23

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 23 ของโครงการ

SCALE 1:125



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี ซอย 23 กรุงเทพมหานคร

DWG. TITLE:

ARCHITECTS

นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอโรสเปซ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ฟูจิ แอโรสเปซ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

SAITARY ENGINEER

บริษัท ฟูจิ แอโรสเปซ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ฟูจิ แอโรสเปซ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออทีดดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟูจิ แอโรสเปซ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

LIGHTING DESIGNER

บริษัท ฟูจิ แอโรสเปซ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท ฟูจิ แอโรสเปซ จำกัด

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

นายเอนก แก้วกระจ่าง 2564-05-01

นายวิวัฒน์ เจริญวิทย์ 2564-05-01

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.

UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS,

SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED

SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTOR, CONDITION SEE COVER SHEET.

3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED

IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH

OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

ชั้น 23 ของโครงการ

FILE NAME LA-10

TOTAL DATE: MAR-05-2021

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 243/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาพ ประสานมิตร จำกัด



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 28 พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 23

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 23 ของโครงการ

SCALE 1:125



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาพ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี รอย 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE:

ARCHITECTS

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 280.365

นายเอนก แก้วกระจ่าง 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

นายวิภาวดี รอย 23 280.365

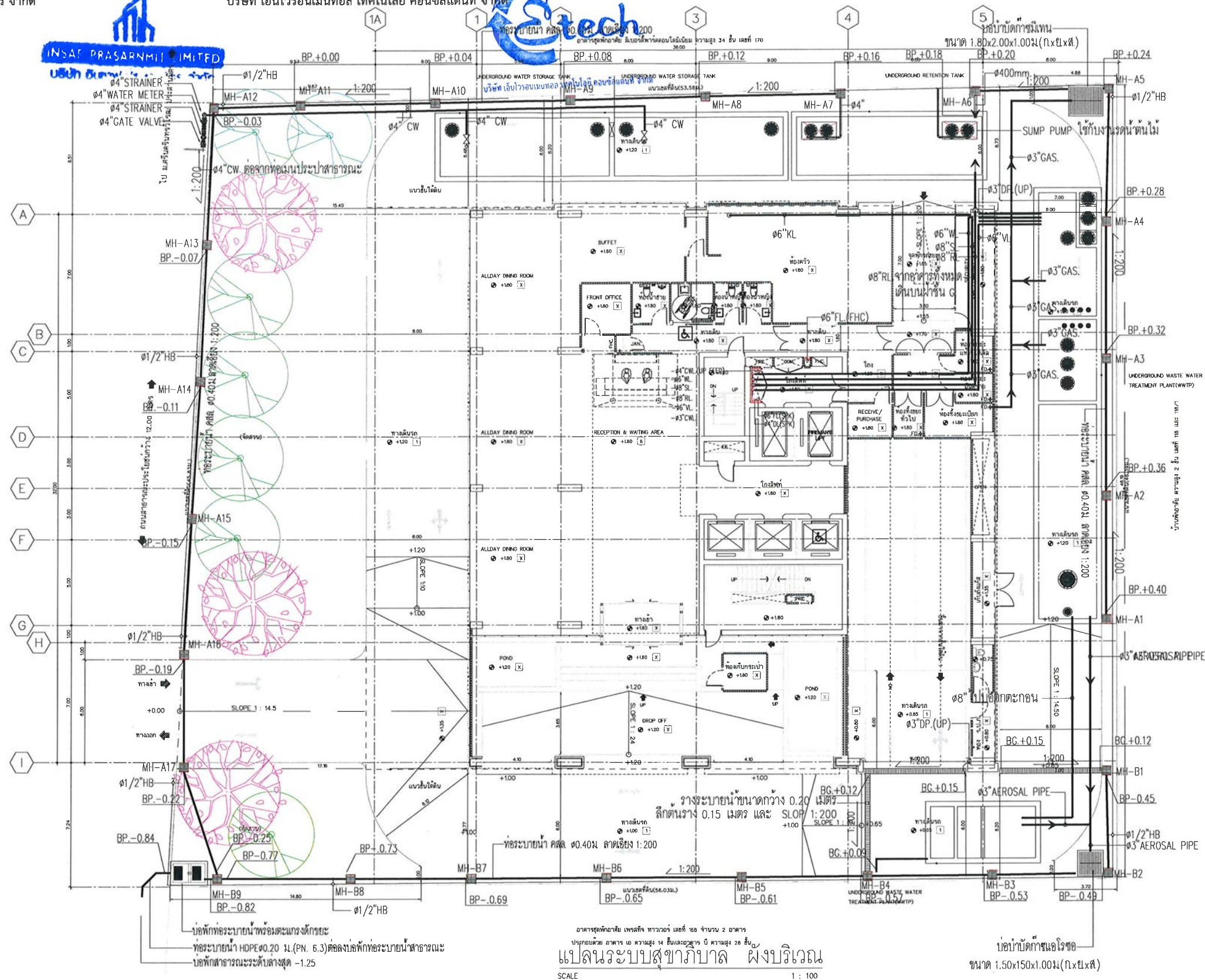
เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 244/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินซาพร จำกัด

ลงชื่อ บุคลากรผู้มีสิทธิ์จัดทำ
(นายเอนก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ผังบริเวณ
SCALE 1 : 100

รูปที่ 29 พื้นที่สีเขียวของพื้นที่ระบบสาธารณูปโภค

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวและพื้นที่สาธารณะ



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาพร จำกัด

LOCATION กรุงเทพมหานคร 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE

ARCHITECTS

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

SANITARY ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออกัสดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ดีไซน์แลนด์ จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

LIGHTING DESIGNER

บริษัท ดีไซน์แลนด์ จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท ดีไซน์แลนด์ จำกัด

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 2564

นายเอนก แก้วกระจำ 2564

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL

UPON COMPLETION OF WORK. ALL DESIGNS, DRAWINGS,

SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED

SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET

3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE

DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED

IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH

OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวและพื้นที่สาธารณะ

ชั้น 1 ของโครงการ

LA-07

SCALE 1:125

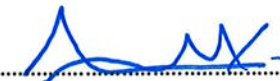
เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 245/279 หน้า

ลงชื่อ 

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ 

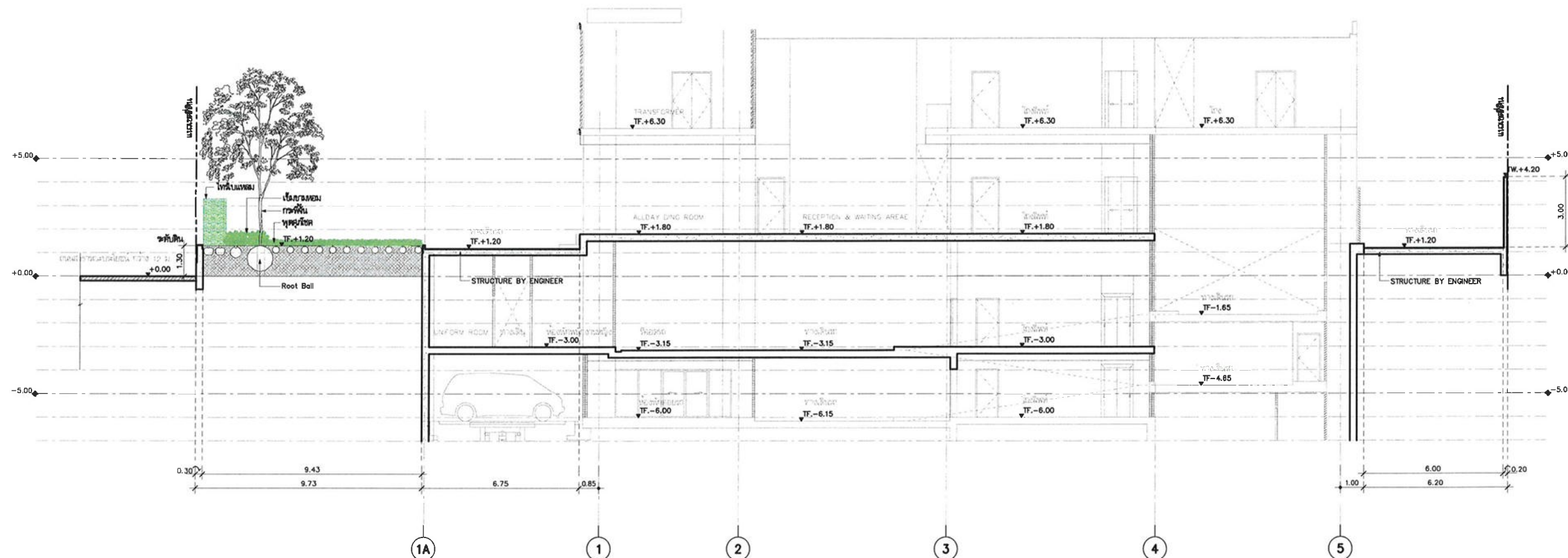
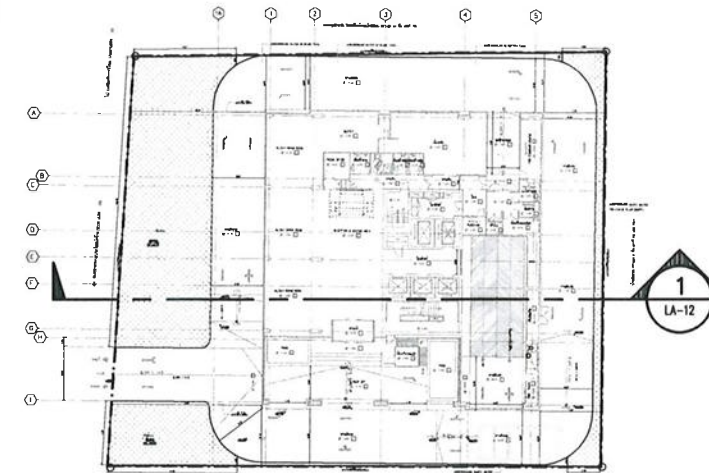
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

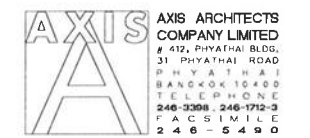
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 30 แบบขยายรูปตัดพื้นที่สีเขียวกับระบบสาธารณูปโภคชั้นล่าง

รูปตัด A

SCALE 1:50



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION ถนนวิภาวดี ซอย 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE:

ARCHITECTS

นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ 250.065

นายเอนก แก้วกระจ่าง 250.200

นายวิภาวดี 250.200

CIVIL ENGINEER

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

นางสาววิภาวดี 250.200

นายวิภาวดี 250.200

นายวิภาวดี 250.200

นายวิภาวดี 250.200

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

นายวิภาวดี 250.200

นายวิภาวดี 250.200

นายวิภาวดี 250.200

SANITARY ENGINEER

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

นางสาววิภาวดี 250.200

นายวิภาวดี 250.200

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

นายวิภาวดี 250.200

นายวิภาวดี 250.200

INTERIOR DESIGNER

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

นายวิภาวดี 250.200

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

นายวิภาวดี 250.200

LIGHTING DESIGNER

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

นายวิภาวดี 250.200

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

นายวิภาวดี 250.200

DRAWN BY: อนุชา เบ้งคำ

CHECKED BY:

REVISIONS DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.

UPON COMPLETION OF WORK. ALL DESIGNS, DRAWINGS,

SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED

SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET

3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE

DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED

IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH

OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

รูปตัด A ชั้น 1 ของโครงการ

FILE NAME LA-12

TOTAL DATE MAR-05-2021



CIVIL ENGINEER		
ปรีชา หะดี อี เอ็ม แอสโซซิเอตส์ จำกัด		
ตำแหน่ง	ผู้ควบคุมงาน	KCS 76023
โครงการ	บ้านพักอาศัย	M21709
รายละเอียด	ข้อมูลประวัติสัญญา	M67858
หมายเหตุ	(อื่นๆ : ไม่มี)	M68143

SANITARY ENGINEER

บริษัท พิทู แอสโซซิเอทส์ จำกัด

นางสาวนฤมล ราชสวัสดิ์ *นางสาว นฤมล ราชสวัสดิ์* สส. 203

นายสมศักดิ์ ชังโกสาลี *นายสมศักดิ์ ชังโกสาลี* สส. 204

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ออกลิฟท์ไฮน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

นายสุวิทย์ วัฒนภักดี

LIGHTING DESIGNER

บริษัท เอพีแอลดี จำกัด

นางสาวกนกพร นามแสง

DRAWN BY: อนุพงศ์ เบ็ญคำ

CHECKED BY: _____

REVISIONS	DATE
-----------	------

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF **AXIS ARCHITECTS CO., LTD**
AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL.
UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS
SKETCHES, SPECIFICATION AND OTHER DOCUMENTS ISSUED
SHALL BE RETURNED TO **AXIS ARCHITECTS CO., LTD**

2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET

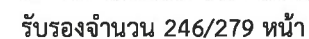
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE
DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED
IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.

4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH
OUT PARTIES PERMISSION

DRAWING SHEET No. _____

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
รูปตัด A - C ของโครงการ

FILE NAME LA-13
TOTAL: DATE: MAR-05-2021



INSAR PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อีอาร์ พรสารณมิตร จำกัด



ที่ จำกัด

Etech



รูปตัด A

SCALE 1:50

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



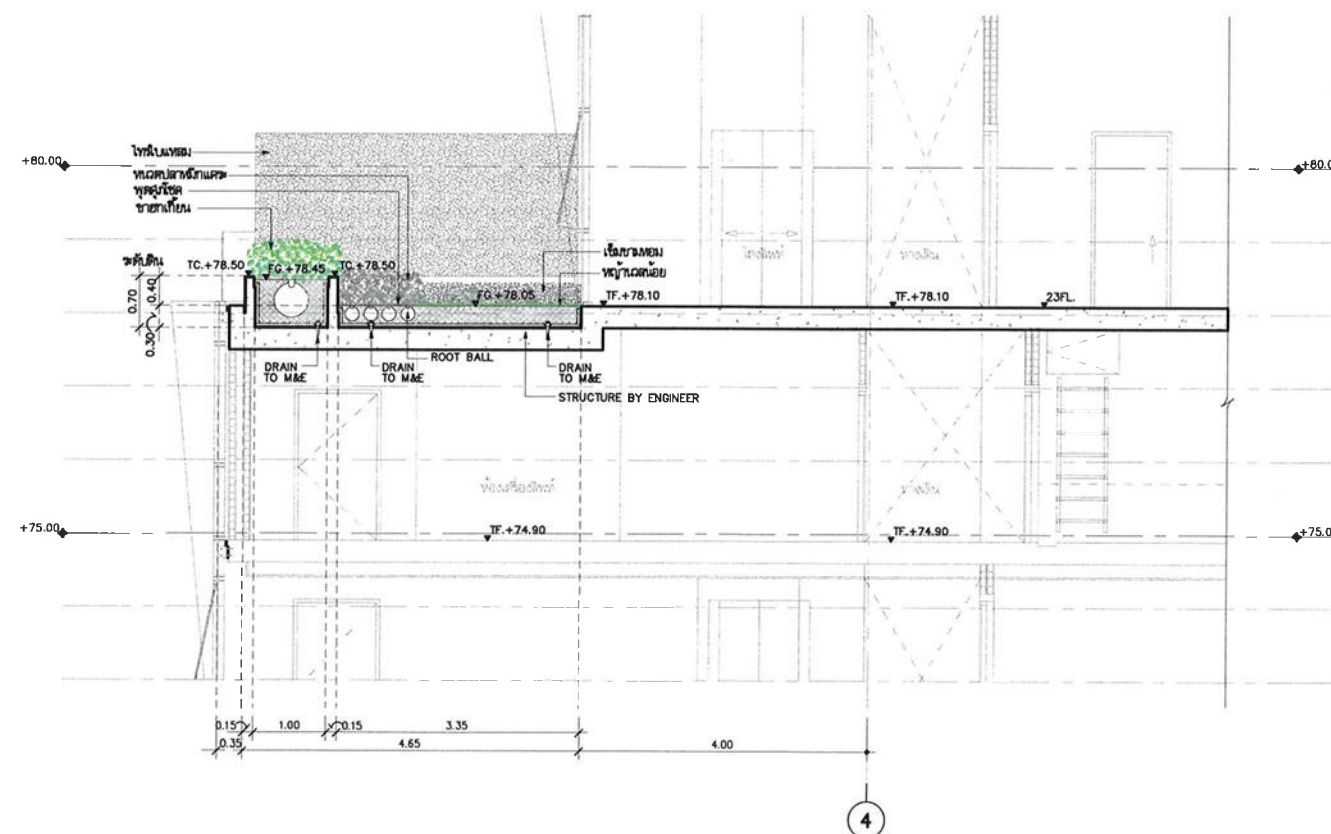
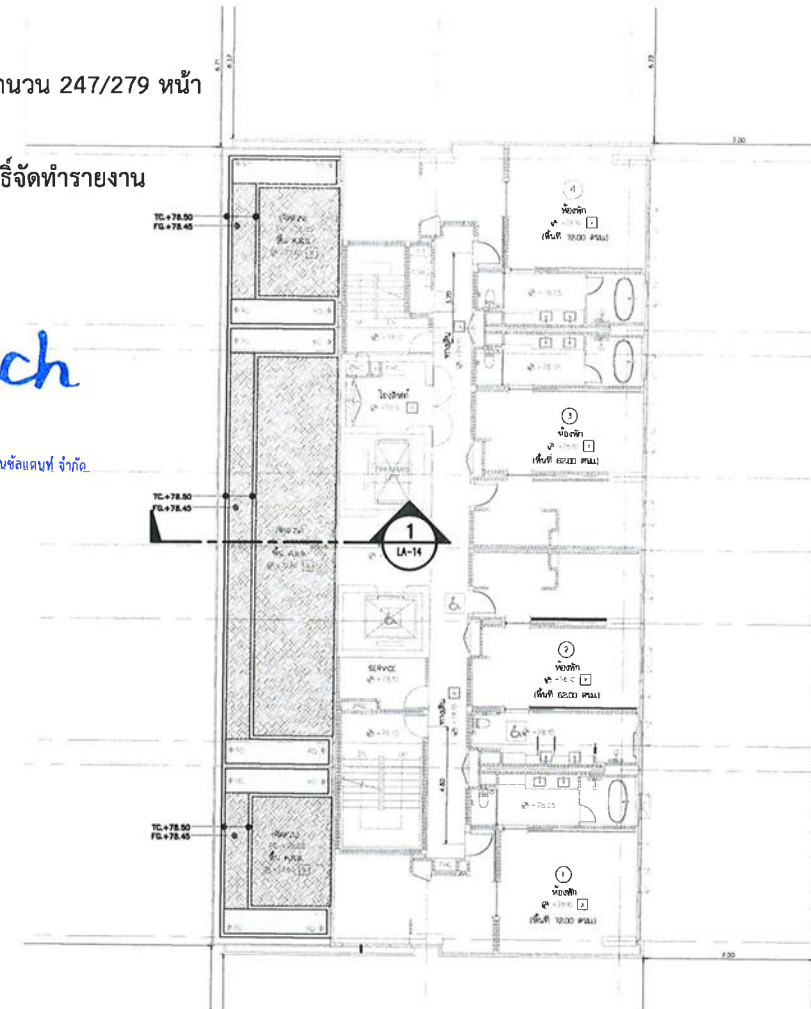
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

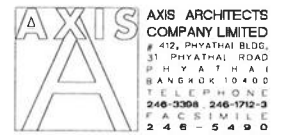
รับรองจำนวน 247/279 หน้า



รูปที่ 32 แบบขยายรูปตัดพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับระบบสาธารณูปโภคชั้นที่ 23

รูปตัด A

SCALE 1:50



JOB No. 2019

PROJECT:

Hyatt house
Bangkok asoke

OWNER บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

LOCATION กรุงเทพมหานคร เขต 23 กรุงเทพมหานคร

DWG TITLE

ARCHITECTS

นายสุชาติ ธรรมจักรกุล
นายปิยะ ชัยวัฒน์ธน
นายศิวกรณ เจริญทรัพย์

CIVIL ENGINEER

บริษัท เค ซี เอส แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นายภาณุ ชื่นทราวุธ
นายณัฐกร ชื่นทราวุธ
นายอนุชิต ชื่นทราวุธ
นายพชรพล ศิริโชคโรจน์

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ฟิล์ม แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นายทวี ราชทอง
นายสราวุธ ชื่นทราวุธ

SANITARY ENGINEER

บริษัท ฟิล์ม แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นางสาววันวิมล รอดศิริ
นายสมศักดิ์ ชื่นทราวุธ

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ฟิล์ม แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นายสุวิมล ชื่นทราวุธ
นายสมศักดิ์ ชื่นทราวุธ

INTERIOR DESIGNER

บริษัท อภินิหาร โยน คอนซัลแตนท์ จำกัด
นายสุวิมล ชื่นทราวุธ

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ฟิล์ม แอสโซซิเอตส์ จำกัด
กิตติกร ภาณุชื่นทราวุธ

LIGHTING DESIGNER

บริษัท ฟิล์ม แอสโซซิเอตส์ จำกัด
นางสาววันวิมล รอดศิริ

GRAPHIC DESIGNER

บริษัท ฟิล์ม แอสโซซิเอตส์ จำกัด

DRAWN BY: อนุพงศ์ เบ้งเจ้า

CHECKED BY:

REVISIONS DATE

GENERAL NOTES

1. ALL DESIGN ARE PROPERTY OF AXIS ARCHITECTS CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN APPROVAL. UPON COMPLETION OF WORK, ALL DESIGNS, DRAWINGS, SKETCHES, SPECIFICATION, AND OTHER DOCUMENTS ISSUED SHALL BE RETURNED TO AXIS ARCHITECTS CO., LTD.
2. FOR GENERAL CONTRACTUAL CONDITION SEE COVER SHEET
3. DO NOT MEASURE THIS DRAWING WORK FROM FIGURE DIMENSIONS ONLY. ALSO ALL DIMENSIONS MUST BE CHECKED IN THE FIELD BY THE CONTRACTOR.
4. ALL DRAWING AND DESIGNED MUST NOT BE CHANGED WITH OUT PARTIES PERMISSION.

DRAWING SHEET No.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

รูปตัด A ชั้น 23 ของโครงการ

FILE NAME LA-14

TOTAL DATE: MAR-05-2021

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เฮ้าส์ แบงค็อก อโศก)
ของบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด (เจ้าของโครงการ)

1. รายละเอียดโครงการ

จากลักษณะการดำเนินโครงการ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัย จึงเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทอาคาร
โรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาด 25 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยอาคารอยู่อาศัยมีความสูงจาก
ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารเท่ากับ 96.1 เมตร จึงจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษตาม
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมจำนวนห้องพักทั้งหมด 264 ห้อง จัดให้มีที่จอดรถ 171 คัน และมี
พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร เท่ากับ 23,353 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขนาดที่ดิน 1-2-31 ไร่ (2,524 ตารางเมตร)

สำหรับระยะก่อสร้าง โครงการมีจำนวนคนงานก่อสร้างสูงสุด 200 คน/วัน โดยมีระยะเวลาก่อสร้างรวม
ทั้งสิ้น 25 เดือน

2. วัตถุประสงค์

- ก) เพื่อปกป้องความปลอดภัยในชีวิตของคนงานและเจ้าหน้าที่ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ข) เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นอย่างถูกต้องและทันเวลาที่
- ค) เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยของพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง
- ง) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

3. ผู้ปฏิบัติการ/ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

- ก) ผู้บริหาร/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ (จป.)
- ข) หัวหน้าควบคุมพนักงานก่อสร้าง
- ค) พนักงานรักษาความปลอดภัย
- ง) คนงานก่อสร้าง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 248/279 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

4. แผนการดำเนินงาน

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบการเพื่อความปลอดภัยในการทำงานสำหรับลูกจ้างและกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการ ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. 2556 ซึ่งเป็นกฎกระทรวงภายใต้มาตรา 8 พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 เพื่อให้มีการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่มีมาตรฐานเป็นมาตรการสำคัญอย่างหนึ่งที่ทำให้ลูกจ้างได้รับความปลอดภัยในการทำงาน ซึ่งกำหนดให้สถานประกอบการกิจการดำเนินการให้ลูกจ้างได้รับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และอพยพหนีไฟ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินของพนักงาน รวมทั้งลดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย และให้พนักงานเกิดความตระหนักและมีความพร้อมสามารถระงับเหตุ สามารถช่วยเหลือตนเองได้อย่างปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย

เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและทบทวนบทบาทหน้าที่ของหน่วยงานทางด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะปฏิบัติตามแผนฯ ดังต่อไปนี้

4.1 แผนปฏิบัติการก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ : ประกอบด้วย แผนการตรวจตรา แผนการณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการอบรม (แสดงดังรูปที่ 1)

1) แผนการตรวจตรา เป็นแผนเพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนควรมีข้อมูลต่างๆ เช่น เชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้า จุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้ เพื่อประกอบการวางแผน การตรวจตราจะมีการกำหนดบุคคล พื้นที่ที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจระยะเวลา ความถี่ ผู้ตรวจสอบรายงาน การส่งรายงานผล การแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจน โดยโครงการจะจัดเตรียมแผนการตรวจตราเพื่อป้องกันอัคคีภัย ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ปลอดภัยในการทำงาน (จป.) (แสดงดังรูปที่ 2)

2) แผนการณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างโดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับ คนงานก่อสร้างและพนักงาน เช่น ติดป้ายการณรงค์การลดการสูบบุหรี่ตามจุดต่างๆ เพื่อให้คนงานก่อสร้างและพนักงานในพื้นที่ก่อสร้างตื่นตัว และตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัย (แสดงดังรูปที่ 3)

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

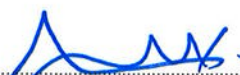
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



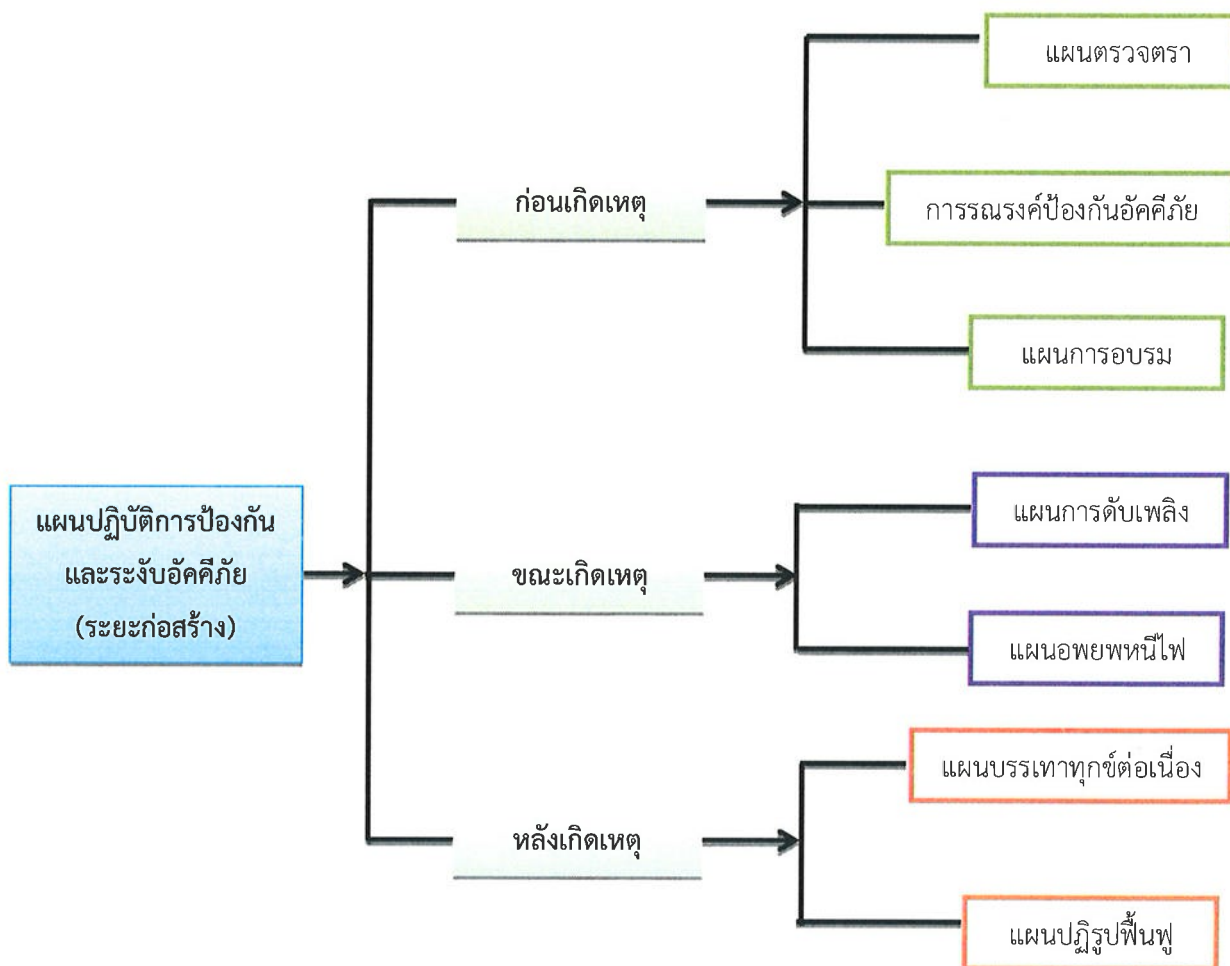
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 249/279 หน้า

3) แผนการอบรม

- การจัดอบรมคนงานและพนักงาน หลักสูตรการป้องกันและระงับอัคคีภัยขั้นต้น โดยเจ้าหน้าที่จากสถานีดับเพลิงคลองเตย (เบอร์โทรศัพท์ : (02-258-2093, 02-258-2094) ผู้รับผิดชอบ คือ คปอ./เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ หรือสายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 และผู้อำนวยการดับเพลิง โดยทันที
- การจัดอบรมฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปี ผู้รับผิดชอบ คือ คปอ./เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะก่อสร้าง)



รูปที่ 1 แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะก่อสร้าง)

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

INSAF PRASANNMITR LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

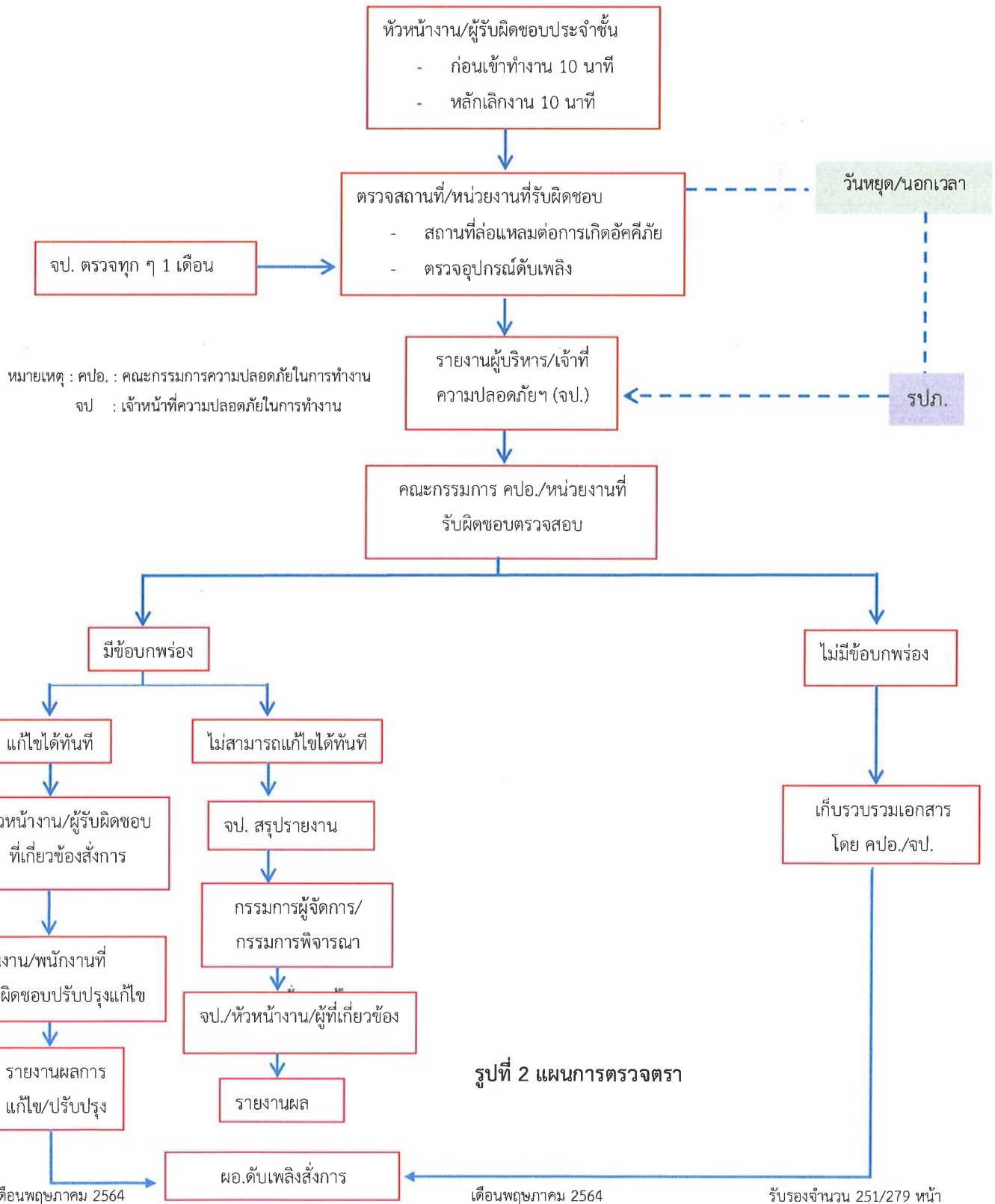
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 250/279 หน้า

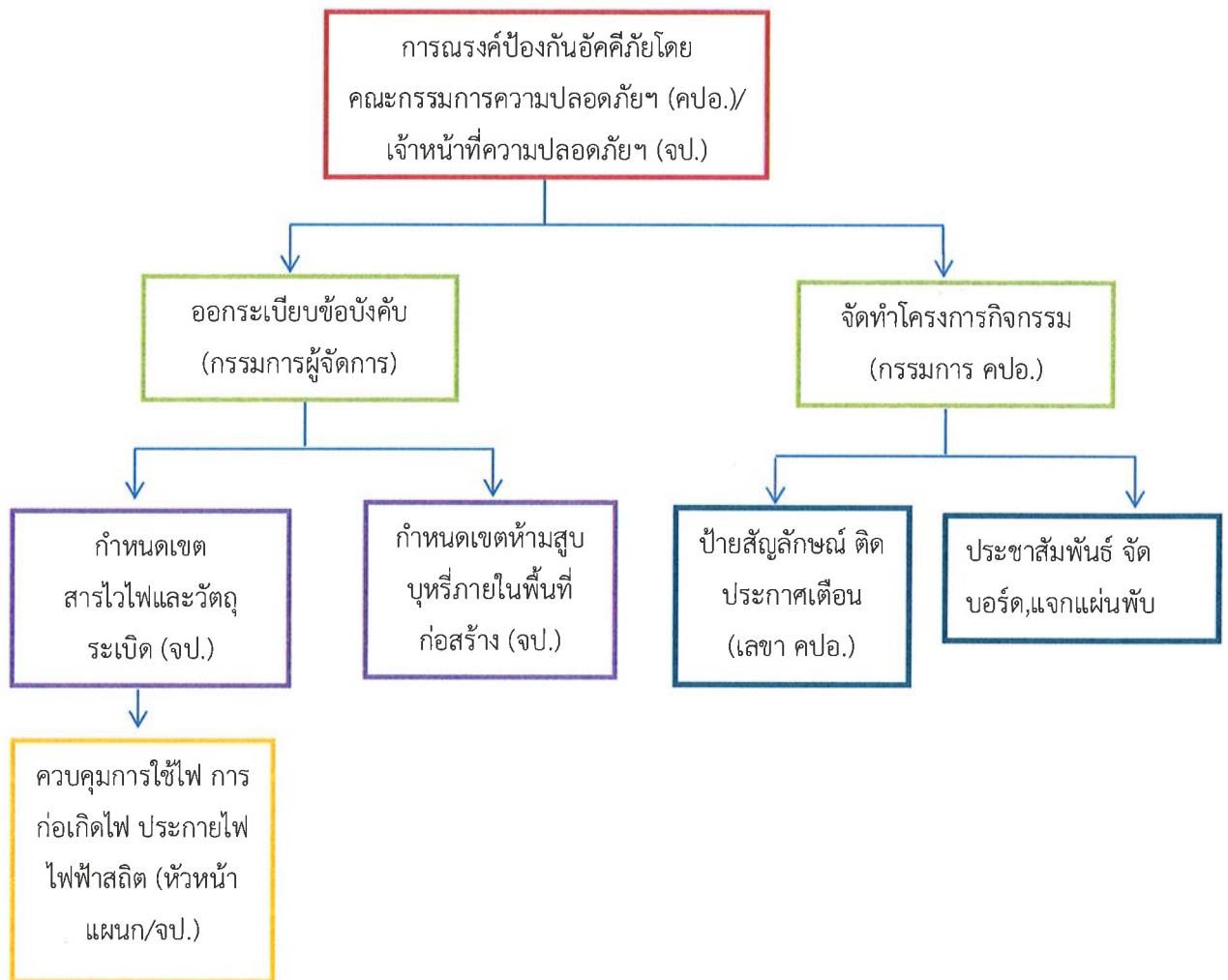
แผนตรวจตรา
ขั้นตอนการปฏิบัติ



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย



รูปที่ 3 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 252/279 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

4.2 แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการบริหารจัดการแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีการกำหนดผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งต่างๆ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตามแผนฯ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ แสดงดังตารางที่ 4-1

(1) แผนการดับเพลิงในวันหยุดหรือนอกเวลางาน (แสดงดังรูปที่ 4)

- ใช้การป้องกันเป็นหลัก คือ หัวหน้างานจะต้องตรวจตราความเรียบร้อยของเครื่องจักร พื้นที่ก่อสร้าง ระบบไฟฟ้า ก่อนเลิกงานของทุกวัน โดยเฉพาะวันทำงานวันสุดท้ายของสัปดาห์

- กรณีเกิดเพลิงไหม้ในวันหยุด จะมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำการเป็นหลักในพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อพบเห็นเพลิงไหม้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดำเนินการดับเพลิง ในกรณีที่สามารถดับเพลิงด้วยตัวเองให้ทำการดับเพลิงโดยทันที จากนั้นโทรแจ้งรายงานผลการดับเพลิงต่อผู้อำนวยการดับเพลิง กรณีที่ไม่สามารถดับเพลิงด้วยตัวเอง ให้โทรแจ้งไปที่สถานีดับเพลิงคลองเตย (เบอร์โทรศัพท์ : (02-258-2093, 02-258-2094) หรือสายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 และผู้อำนวยการดับเพลิง โดยทันที

(2) แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (แสดงดังรูปที่ 5) เป็นการบริหารจัดการแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในภาวะฉุกเฉินในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย แผนระงับอัคคีภัย และแผนการอพยพหนีไฟ

- แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น (แสดงดังรูปที่ 6) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ หัวหน้างานหรือผู้จัดการประจำพื้นที่ก่อสร้างสั่งใช้แผนระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น และโทรแจ้งไปยังเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ เพื่อสั่งการขนย้ายวัสดุที่ติดไฟออกจากจุดเกิดเหตุและกั้นพนักงานไม่ให้เข้าไปในบริเวณที่เกิดเหตุและให้นักผจญเพลิงเข้าดับเพลิง รายงานสถานการณ์ให้หัวหน้างานทราบตลอดเวลาขณะทำการดับเพลิงจากนั้นให้แจ้งไปยังผู้อำนวยการดับเพลิงทราบ หากดับไม่ได้ให้ใช้แผนระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงต่อไป

- แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง (แสดงดังรูปที่ 7) เป็นแผนปฏิบัติการที่ไม่สามารถใช้แผนปฏิบัติการดับเพลิงขั้นต้นได้ โดยหัวหน้างาน/ผู้รับผิดชอบประจำชั้น กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย (เบอร์โทรศัพท์ : (02-258-2093, 02-258-2094) หรือสายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 เพื่อให้มาช่วยดับเพลิงโดยทันที

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้อำนวยการงาน

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 253/279 หน้า

- แผนการอพยพหนีไฟ (แสดงดังรูปที่ 8) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการใช้แผนอพยพหนีไฟสั่งให้หัวหน้างาน/ผู้รับผิดชอบประจำชั้นกตัญญูแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โดยคนงานและพนักงานต้องหยุดปฏิบัติหน้าที่แล้วอพยพไปยังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ จากนั้นผู้รับผิดชอบแผนการดับเพลิงทำการเช็คชื่อและตรวจนับจำนวนคนประจำชั้น จากนั้นแจ้งจำนวนคนงานและพนักงานต่อผู้อำนวยการดับเพลิง หากมีผู้บาดเจ็บให้นำออกมาให้หน่วยพยาบาลทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากจำนวนไม่ครบ ผู้อำนวยการดับเพลิงทำการประเมินสถานการณ์เพื่อค้นหาหรือขอความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงต่อไป โดยมีการกำหนดผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งต่างๆ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตามแผนฯ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ แสดงดังตารางที่ 4-2

แผนดับเพลิงในวันหยุดหรือนอกเวลาทำงาน

1. ใช้การป้องกันเป็นหลัก คือ หัวหน้างานจะต้องตรวจตราความเรียบร้อยของเครื่องจักร พื้นที่ก่อสร้างระบบไฟฟ้า ก่อนเลิกงานของทุกวัน โดยเฉพาะวันทำงานวันสุดท้ายของสัปดาห์
2. กรณีเพลิงไหม้ในวันหยุด ปฏิบัติดังนี้

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

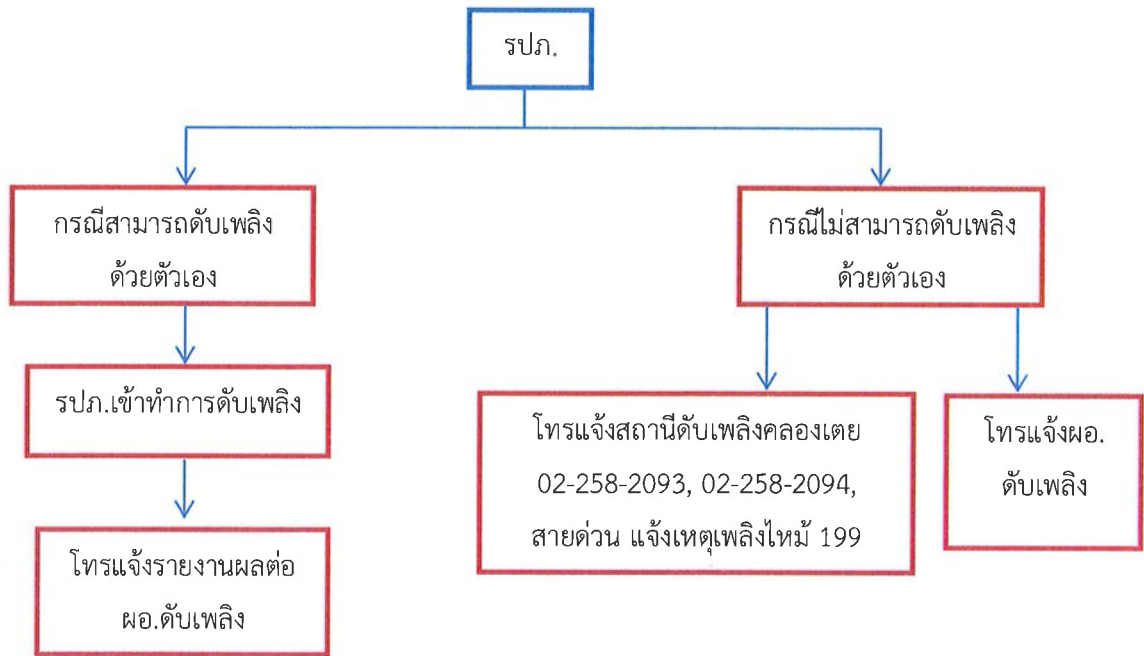

INCHAAP PRASANNAMIT CO., LTD.
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 254/279 หน้า


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 4 แผนการดับเพลิงในวันหยุดหรือนอกเวลางาน

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

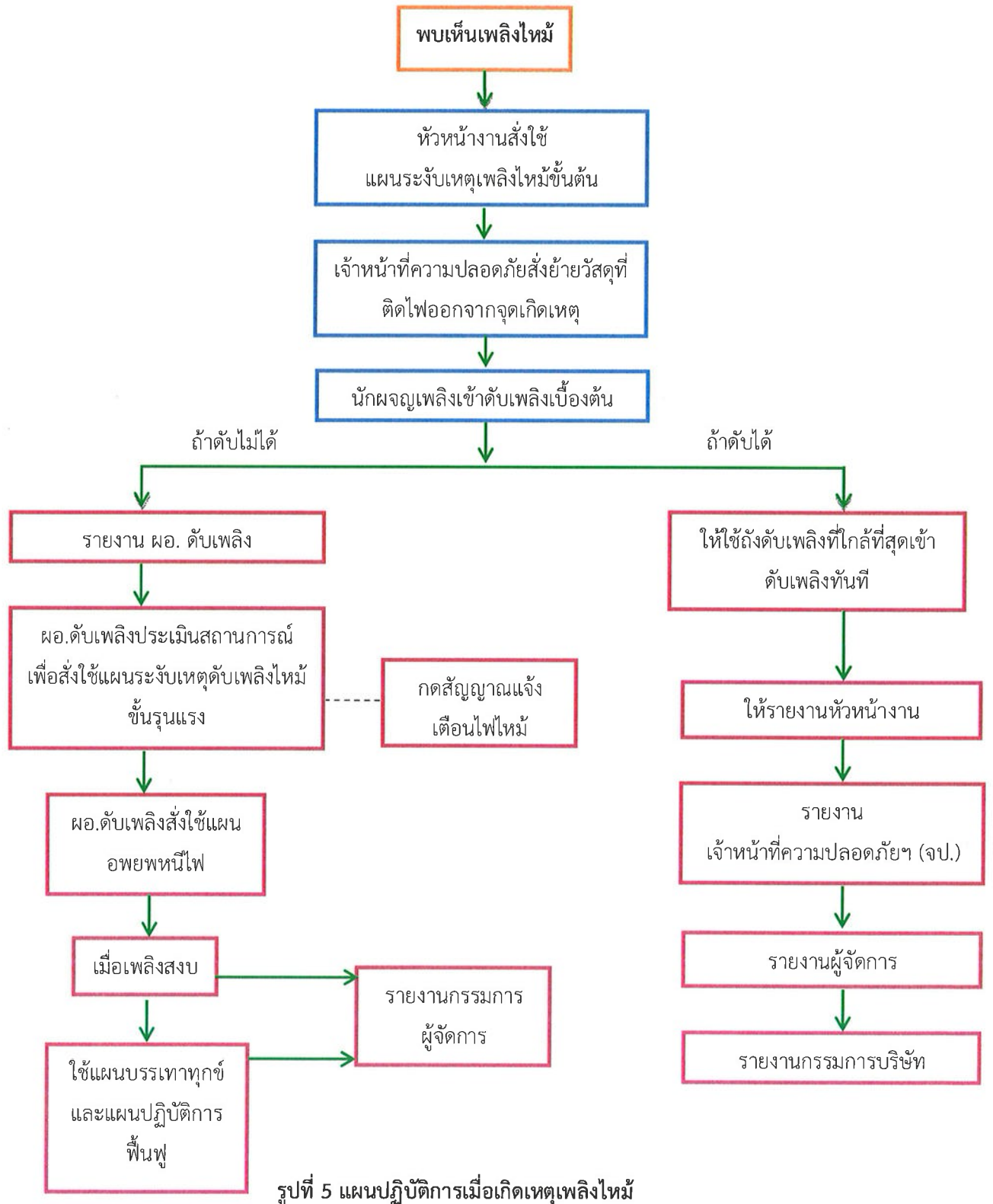
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลตันท์ จำกัด


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลตันท์ จำกัด

รับรองจำนวน 255/279 หน้า



เดือนพฤษภาคม 2564

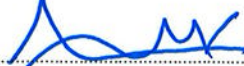
ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



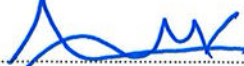
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

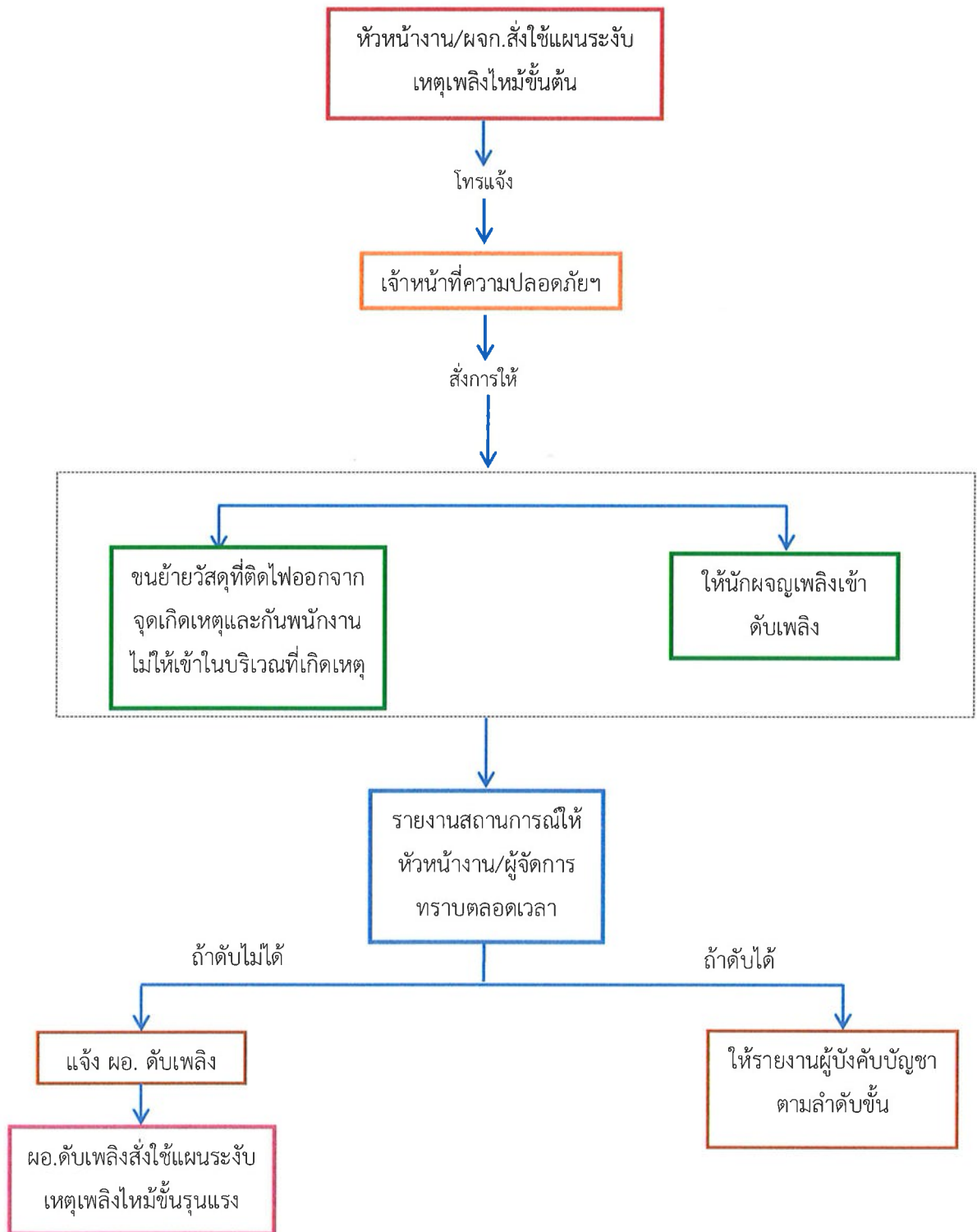
รับรองจำนวน 256/279 หน้า

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด





รูปที่ 6 แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)
บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



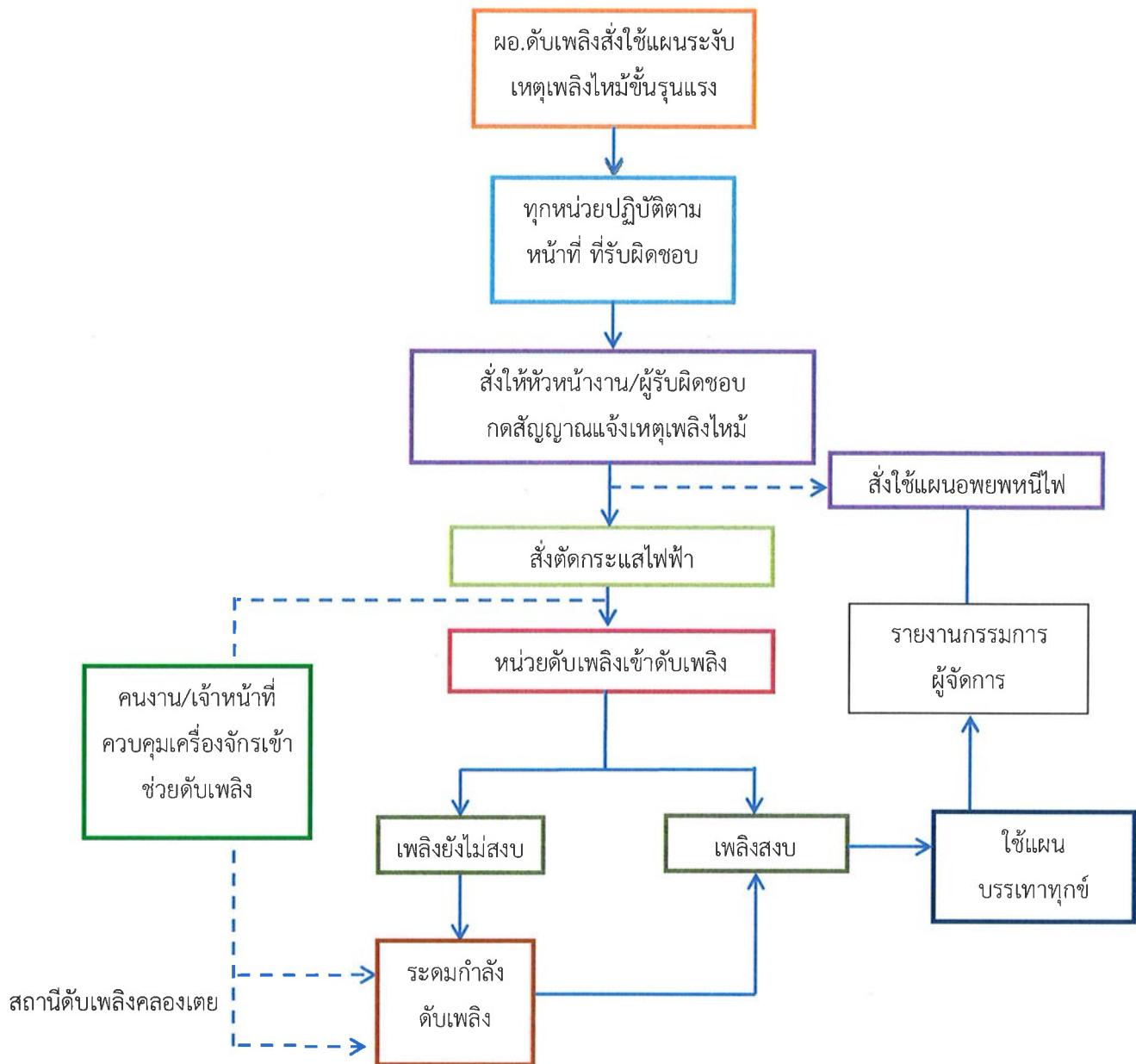
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 257/279 หน้า



รูปที่ 7 แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 258/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4-1

หน้าที่รับผิดชอบของผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งต่างๆ ตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการดับเพลิง	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - มีอำนาจการและสั่งการให้ใช้แผนปฏิบัติการควบคุมอัคคีภัย - มีอำนาจในการสั่งการและขอความร่วมมือให้บุคคลที่เกี่ยวข้องหรือพนักงานมาช่วยเหลือในการควบคุมอัคคีภัย - มีอำนาจในการสั่งการทุกฝ่ายให้หยุดหรือปฏิบัติการ ในการดับไฟหรือลดความรุนแรงของอัคคีภัย - มีอำนาจในการสั่งการใช้แผนอพยพหนีไฟ - สามารถสั่งการให้ติดต่อขอความช่วยเหลือจากภายนอกบริษัทฯ - รายงานผลการเกิดอัคคีภัยต่อกรรมการผู้จัดการโดยเร็ว
ฝ่ายไฟฟ้า	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - ให้ไปพบผู้อำนวยการดับเพลิงยังที่เกิดเหตุโดยเร็วเพื่อรับคำสั่งให้ตัดกระแสไฟ
ฝ่ายยานพาหนะ	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - เตรียมรถให้พร้อมรอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
หน่วยพยาบาลประจำพื้นที่ก่อสร้าง	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - เมื่อทราบเหตุเพลิงไหม้ให้รีบเดินทางไปยังที่เกิดเหตุพร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล - รายงานตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิง และรอรับคำสั่งในการช่วยเหลือผู้บาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
ศูนย์และการสื่อสาร	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - ทันทีที่ได้รับทราบเหตุเพลิงไหม้ว่าเกิดขึ้นในพื้นที่ใดให้แจ้งเพลิงไหม้แก่หน่วยงานอื่นทราบ โดยทางโทรศัพท์ - ให้ศูนย์การสื่อสารตรวจสอบข้อมูลที่ต้องทราบในพื้นที่เกิดเหตุจากหัวหน้างาน/ผู้รับผิดชอบประจำชั้นที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่เกิด, การควบคุมเพลิง, สถานการณ์ - ให้ศูนย์การสื่อสารคอยติดตามข่าวการเกิดเพลิงไหม้จาก ✓ หัวหน้าหน่วยดับเพลิง ✓ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เมื่อได้รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สัจเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 260/279 หน้า

ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
หน่วยจัดหาและสนับสนุนการดับเพลิง ผู้ประสานงาน	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง รปภ.ผู้ที่เกี่ยวข้อง - คอยรับ – ส่งคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อศูนย์การสื่อสาร - สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิงในกรณีที่ผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย
รปภ.	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - ป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต - ควบคุมป้องกันทรัพย์สินเสียหายและให้เคลื่อนย้ายนำมาเก็บไว้ - นำหน่วยดับเพลิงจากภายนอกเข้าไปที่จุดเกิดเหตุ
ฝ่ายเคลื่อนย้ายภายในและภายนอก	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - ให้รับผิดชอบการกำหนดจุดปลอดภัยในการเก็บวัสดุครุภัณฑ์ - อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุครุภัณฑ์ - จัดพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย
หัวหน้างาน	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - ชูตควบคุมเครื่องจักร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ใด ให้ชูตควบคุมเครื่องจักร ทำการควบคุมเครื่องจักร ให้ทำงานต่อไปจนกว่าจะได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่อง จากหัวหน้างาน กรณีไม่สามารถเดินเครื่องหรือได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่อง ให้ชูตควบคุมเครื่องจักรไปช่วยทำการดับเพลิง - ชูตดับเพลิง เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ตัวเองไม่ว่ามากหรือน้อย ชูตปฏิบัติการชูตนี้จะแยกตัวออกจากการควบคุมเครื่องจักรเพื่อทำการดับเพลิงทันทีที่เกิดเหตุโดยไม่ต้องหยุดเครื่องและให้ปฏิบัติภายใต้คำสั่งของหัวหน้างานในพื้นที่ปฏิบัติการ
หัวหน้างาน/ผู้รับผิดชอบประจำชั้น	ให้ถือปฏิบัติดังนี้ - ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตัวเอง ให้แจ้งข่าวทางโทรศัพท์ ถึงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ผู้อำนวยการดับเพลิง หัวหน้าฝ่ายงานและศูนย์การสื่อสาร

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 261/279 หน้า

ลงชื่อ



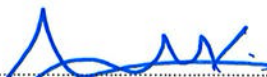
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



INSAF PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4-2

หน้าที่รับผิดชอบของผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งต่างๆ ตามแผนการอพยพหนีไฟ

ตำแหน่งที่รับผิดชอบ	หน้าที่และการดำเนินการ
1. ผู้อำนวยการดับเพลิง	สั่งการใช้แผนอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล
2. ผู้นำทางหนีไฟ	นำคนงาน/พนักงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างและตรวจนับจำนวนคนงาน/พนักงานว่าได้อพยพหนีไฟออกมาที่จุดรวมพลได้อย่างปลอดภัยครบจำนวนทุกคนหรือไม่
3. หน่วยตรวจนับจำนวนคนงาน/พนักงาน	
4. จุดรวมพล	เป็นสถานที่ปลอดภัยซึ่งหน่วยงานตรวจนับสามารถนับจำนวนคนงาน/พนักงานได้อย่างสะดวก
5. หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะ	เข้าค้นหาและทำการช่วยชีวิตผู้ประสบภัยที่ติดค้างอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและสามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป
6. ทีมประสานงาน	ประสานงานกับผอ.ดับเพลิงและเจ้าหน้าที่หรือช่างนอก

(3) แผนบรรเทาทุกข์และแผนปฏิบัติการฟื้นฟู (แสดงดังรูปที่ 9 ถึงรูปที่ 10) เป็นแผนที่ปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนวยความสะดวกเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของคนงานและพนักงาน โดยมีขั้นตอนคือการสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่คนงานและพนักงาน และการนำรายงานผลการประเมินจากทุกด้านจากสถานการณ์จริงมาปรับปรุงแก้ไข โดยเฉพาะแผนการป้องกันอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) แผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนบรรเทาทุกข์ (ทันทีที่เพลิงสงบ) รวมทั้งการปรับปรุงแก้ไขตัวบุคลากรต่างๆ ที่บกพร่อง

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

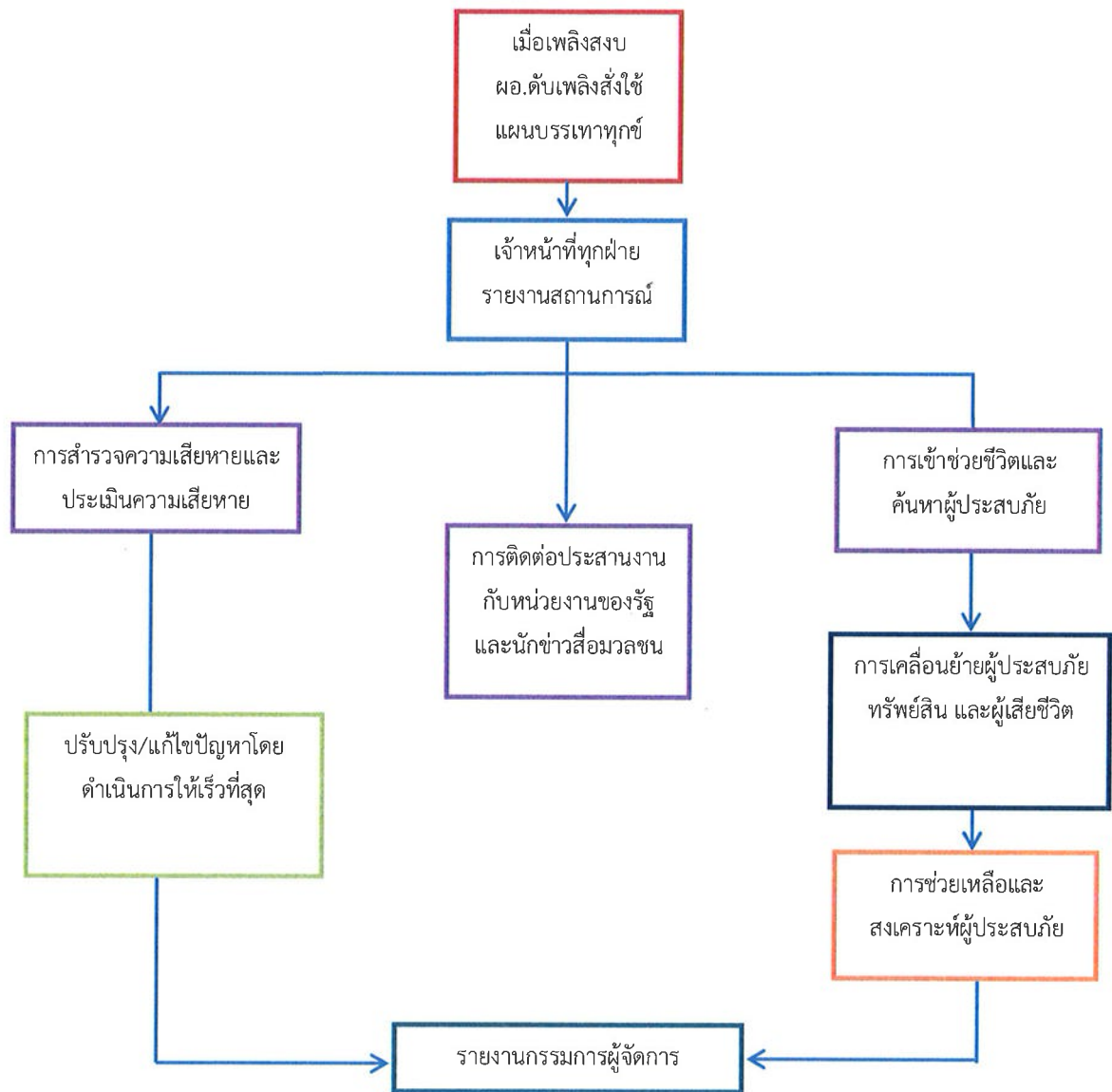
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 262/279 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 9 แผนบรรเทาทุกข์

เดือนพฤษภาคม 2564

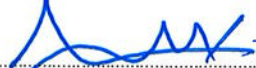
ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด


 บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 263/279 หน้า

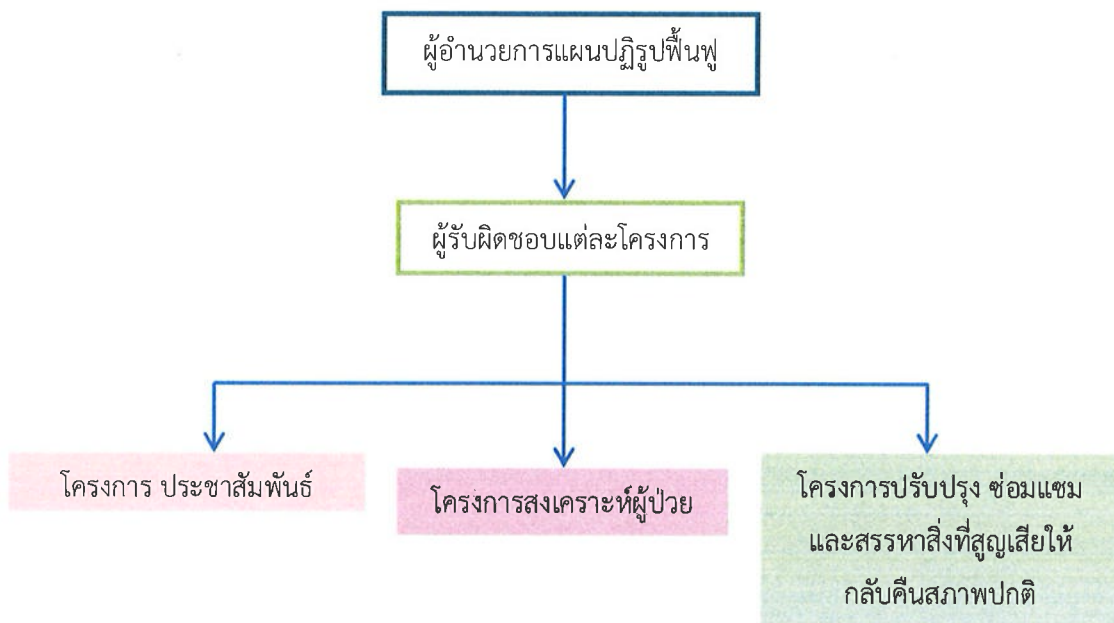
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

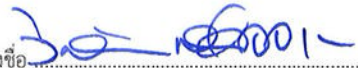
แผนปฏิรูปฟื้นฟู คือ การนำรายงานผลการประเมินจากทุกด้าน จากสถานการณ์จริงมาปรับปรุงแก้ไข โดยเฉพาะแผนการป้องกันอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) แผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนบรรเทาทุกข์ (ทันทีที่เพลิงสงบ) รวมทั้งการปรับปรุงแก้ไขตัวบุคลากรต่าง ๆ ที่บกพร่อง นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังจัดให้มีโครงการ/กิจกรรม เพื่อร่วมแผนปฏิรูปฟื้นฟู ได้แก่

1. โครงการประชาสัมพันธ์ สาเหตุการเกิดอัคคีภัย และแนวทางป้องกันและแก้ไขในรูปแบบต่าง ๆ
2. โครงการสงเคราะห์ผู้ป่วย
3. โครงการปรับปรุงซ่อมแซมและสรรหาสิ่งสูญเสียให้กลับคืนสภาพปกติ



รูปที่ 10 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์สังเจต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 264/279 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะดำเนินการ)
โครงการโรงแรม Hyatt House Bangkok Asoke (ไฮแอท เอ้าส์ แบงค็อก อโศก)
ของบริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด
ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโรงแรม

1. รายละเอียดโครงการ

จากลักษณะการดำเนินโครงการ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัย จึงเข้าข่ายเป็น อาคารประเภท อาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาด 25 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 96.1 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 264 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร เท่ากับ 23,353 ตาราง เมตร บนขนาดที่ดิน 1-2-31 ไร่ หรือ 2,524 ตารางเมตร

สำหรับจำนวนผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ คาดว่ามีจำนวนทั้งหมด 670 คน แบ่งเป็นผู้เข้าพัก 530 คน ผู้ใช้บริการสำหรับห้องอาหาร และห้องประชุม/อเนกประสงค์ 100 คน และพนักงาน 40 คน โดยโครงการ ได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ 1 จุด มีขนาด 188.60 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการและ พนักงานโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดเป็น 0.28 ตารางเมตรต่อคน

2. วัตถุประสงค์

- ก) เพื่อปกป้องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ
- ข) เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นอย่างถูกต้องและทันทั่วถึง
- ค) เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อพนักงานโครงการและผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ง) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

3. ผู้ปฏิบัติ/ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1

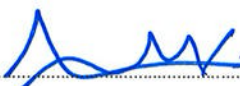
- ก) ผู้จัดการอาคาร/ผู้จัดการโรงแรม
- ข) ผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการภายในโครงการ
- ค) เจ้าหน้าที่/พนักงานภายในโครงการ
- ง) พนักงานรักษาความปลอดภัย

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)
บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

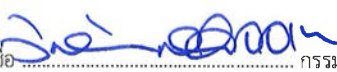
รับรองจำนวน 265/279 หน้า

4. แผนการดำเนินงาน

การป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของพนักงานและเพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 3 ระยะ คือ แผนปฏิบัติการก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนปฏิบัติการหลังเหตุเพลิงไหม้ แสดงดังรูปที่ 2

ทั้งนี้โครงการได้กำหนดบุคลากรที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้ง 3 ระยะ พร้อมระบุหน้าที่และความรับผิดชอบดังรูปที่ 3 โดยมีรายละเอียดดังนี้

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

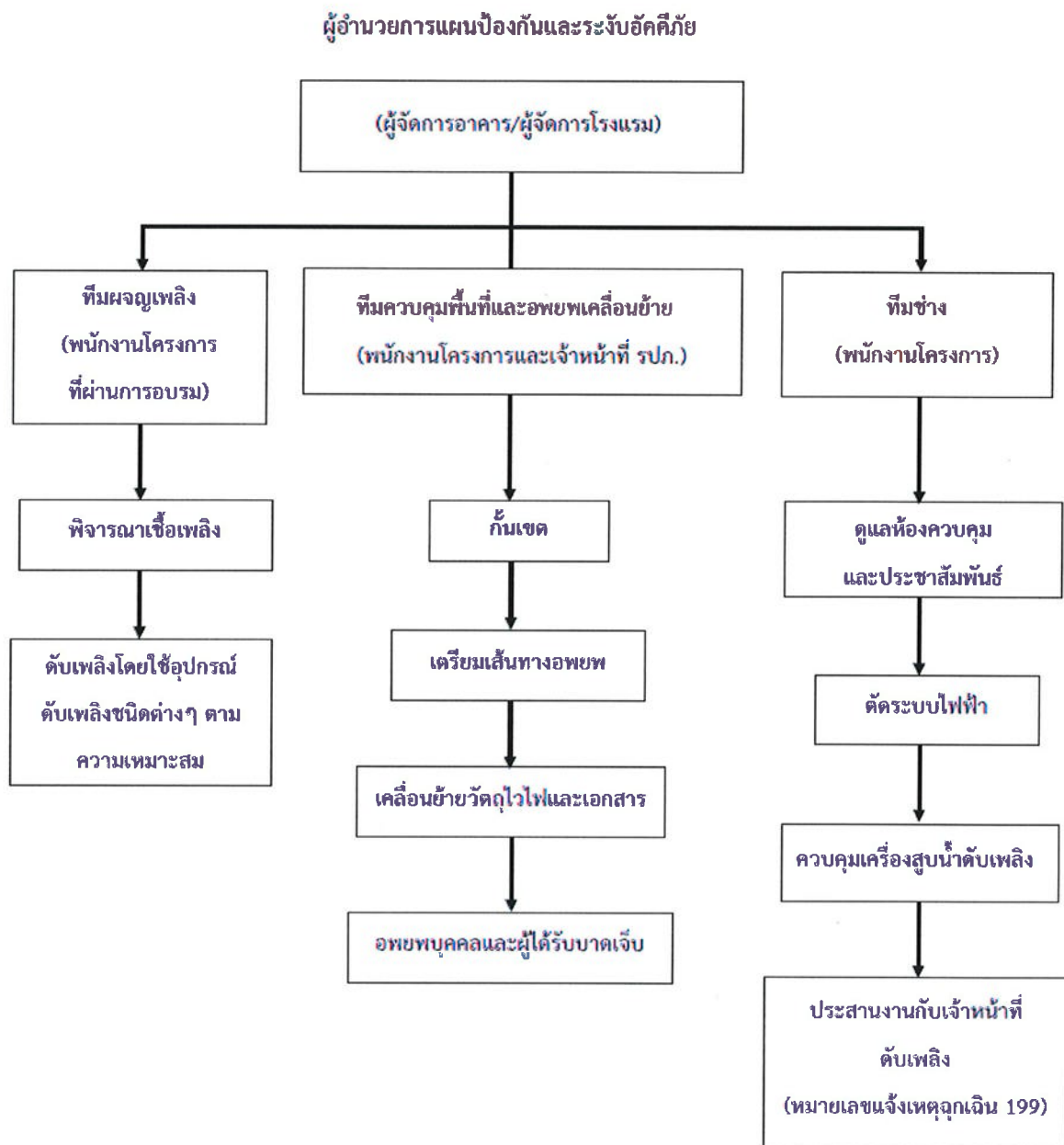
(นายแอนก แก้วกระ้าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 266/279 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 1 โครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทางทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 267/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

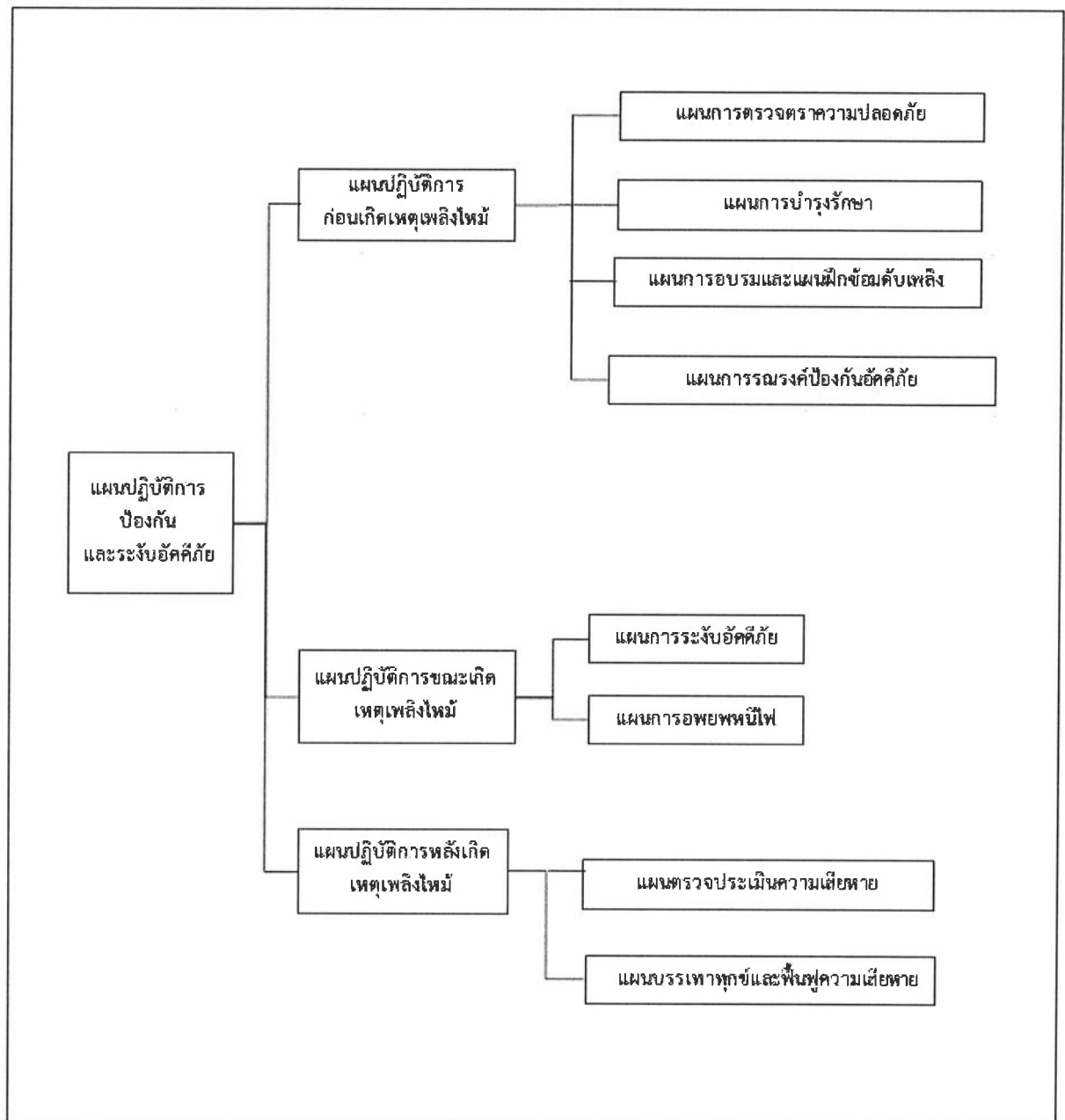
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 2 แผนปฏิบัติการป้องกันและการระงับอัคคีภัยของโครงการ

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 268/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



รูปที่ 3 การกำหนดบุคลากรให้สอดคล้องตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

4.1 แผนปฏิบัติการก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผนปฏิบัติการก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ (ดังรูปที่ 4) ประกอบด้วย 4 แผนย่อย ได้แก่

1) **แผนตรวจตรา** เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยง และตรวจตราเพื่อเฝ้าระวังป้องกัน และขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ โดยกำหนดให้พนักงานที่รับผิดชอบมีหน้าที่ตรวจตราพื้นที่ที่รับผิดชอบเป็นระยะ และให้รายงานผลการตรวจสอบ โดยสำรวจตรวจตราตามจุดเสี่ยงต่างๆ เช่น จุดเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เชื้อเพลิงต่างๆ ที่ติดไฟง่าย และแหล่งความร้อนต่างๆ เป็นต้น

2) **แผนบำรุงรักษา** เป็นแผนการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย และอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในเชิงการป้องกัน เพื่อให้ระบบฯ สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ ทั้งเป็นการตรวจสอบเบื้องต้น โดยเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ และเป็นการตรวจสอบจากผู้เชี่ยวชาญภายนอกให้เหมาะสมกับระบบ หรืออุปกรณ์นั้นๆ

3) แผนการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

- การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ และการหนีไฟทางอากาศเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานสถานดับเพลิงในพื้นที่มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ รวมทั้งจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังอาคารที่ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ไว้บริเวณโถงทางเดินภายในอาคารโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน

- การเตรียมบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย ทีมงานและหน้าที่ความรับผิดชอบเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินโครงการ จะจัดส่งเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (สปก.) กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และเข้ารับการฝึกอบรมทุกๆ 3 ปี

4) **แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย** เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในอาคาร โรงแรม และเป็นการสร้างความสนใจรวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ หลักการจัดทำแผนการรณรงค์ กำหนดเรื่อง หรือหัวข้อที่จะทำแผนการรณรงค์ เช่น องค์ประกอบของการเกิดเพลิงไหม้ การจัดเก็บวัสดุไวไฟ การลดการสูบบุหรี่ และผลที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัย โดยรูปแบบการรณรงค์ที่เหมาะสม ได้แก่ การจัดทำโปสเตอร์ และป้ายต่างๆ ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ และบริเวณโถงลิฟต์ เป็นต้น รวมทั้งการรณรงค์ผ่านการสื่อสารช่องทางอื่นๆ เช่น application โทรศัพท์มือถือของผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ และพนักงาน

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 270/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ 

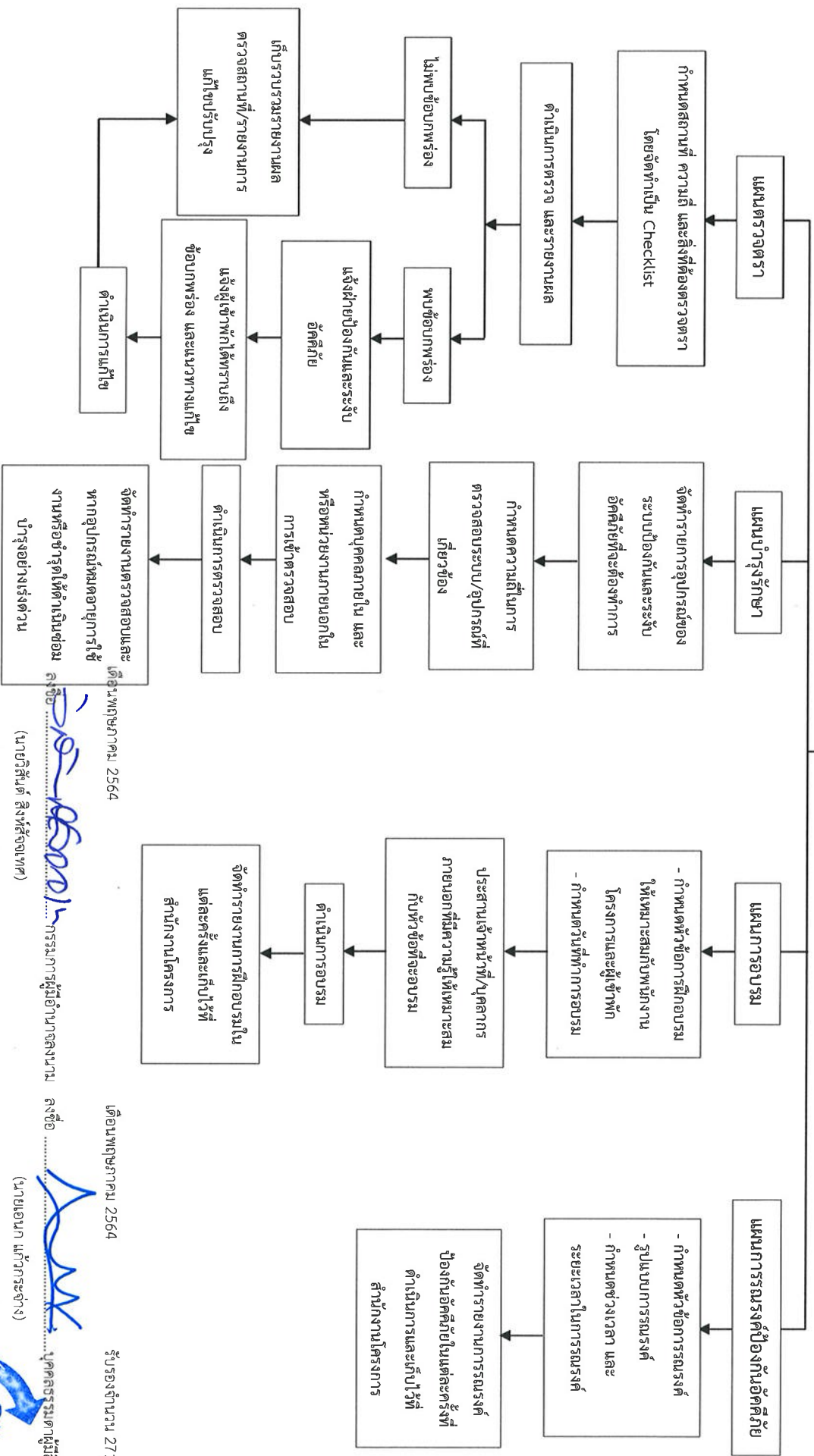
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ฝ่ายป้องกันและระงับอัคคีภัยมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบในการดำเนินแผนมอยก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ 4 แผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้

เดือนพฤษภาคม 2564

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินตาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ พลัส จำกัด

รับรองจำนวน 271/279 หน้า

(นายอนุชา แก้วระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ พลัส จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ พลัส จำกัด

4.2 แผนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนย่อย 3 แผน คือ

1) แผนการดับเพลิง จัดทำขึ้นเพื่อให้พนักงานโครงการ หรือผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งให้ปฏิบัติหน้าที่ ได้รับทราบแนวทางในการปฏิบัติหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การเข้าระงับอัคคีภัย เบื้องต้น การติดต่อสื่อสารทั้งภายใน และภายนอก การสนับสนุนการดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิง ภายนอก การอพยพผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ รวมทั้งการปฐมพยาบาล และช่วยเหลือผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการที่ประสบเหตุ เป็นต้น แบ่งเหตุฉุกเฉินออกเป็น 2 ระดับ โดยแผนการดับเพลิงแสดงดังรูปที่ 5

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 1 เพลิงไหม้ขนาดเล็ก ผู้พบเห็นเหตุการณ์ไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ หรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัยด้วย เพื่อให้พนักงานและทีมป้องกัน และระงับอัคคีภัยของโครงการมาปฏิบัติการ

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 2 เพลิงไหม้ขนาดใหญ่ เมื่อพนักงานและทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยไม่สามารถควบคุมที่เกิดขึ้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยสามารถใช้ระบบติดต่อส่งสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบพุดฉุกเฉินหรือส่งสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และเรียกเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาให้ความช่วยเหลือ โดยการแจ้งเหตุทางหมายเลขโทรศัพท์ 199

วิธีปฏิบัติเมื่อพบเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 เพลิงไหม้ขนาดเล็ก

ผู้พบเห็นเหตุการณ์เพลิงไหม้

วิธีปฏิบัติ

(1) กรณีสามารถดำเนินการด้วยตนเอง ในกรณีที่เกิดไฟไหม้ ให้ใช้วิธีดับไฟด้วยเครื่องดับเพลิงที่มีอยู่ใกล้ตัว

(2) กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการด้วยตนเอง แจ้งเหตุไปที่ห้องควบคุมอัคคีภัย โดยอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิตช์สัญญาณเพลิงไหม้ที่ใกล้ตัวที่สุด

ทีมช่าง (ผู้ดูแลห้องควบคุมอัคคีภัย)

(1) กรณีที่ได้รับแจ้งทางโทรศัพท์ ให้สอบถามถึงสถานที่เกิดเหตุ เหตุที่เกิด ทำการสอบกลับไปยังที่เกิดเหตุว่าเกิดจริงหรือไม่

(2) กรณีที่ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุ ให้ทำการสอบกลับไปยังสถานที่ที่แจ้งสัญญาณเกิดเหตุว่าเกิดเหตุจริงหรือไม่

(3) เมื่อรับทราบที่เกิดเหตุจริง กดให้มีสัญญาณเตือนเฉพาะชั้นที่เกิดเหตุ ซึ่งจะเป็นระดับเหตุฉุกเฉินที่ 1

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 272/279 หน้า

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด



ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(4) แจ้งเหตุไปยังหน่วยอำนาจการดับเพลิงและควบคุมเหตุฉุกเฉิน อัคคีภัย โดยวิธีที่รวดเร็วที่สุด เช่น การโทรเข้ามาโทรศัพท์มือถือ เป็นต้น และประสานหน่วยดับเพลิง และหน่วยอบรม เพื่อเข้าระงับเพลิงไหม้เบื้องต้น และควบคุมพื้นที่เกิดเหตุและเคลื่อนย้ายคนไปอยู่ในที่ปลอดภัย

(5) รอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง หรือพิจารณาตัดระบบไฟฟ้า

หน่วยดับเพลิง/สนับสนุนการดับเพลิง

วิธีปฏิบัติ

ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อดำเนินการตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย ดังนี้

- (1) ไปยังที่เกิดเหตุพร้อมถังดับเพลิงทันทีที่ได้ยินประกาศแจ้งเหตุสัญญาณเหตุฉุกเฉินประสานงานกับทีมงานที่เกี่ยวข้องและปฏิบัติการภายใต้การควบคุมของผู้อำนาจการดับเพลิง และควบคุมเหตุฉุกเฉิน
- (2) พิจารณาเชื้อเพลิงและจุดเกิดเหตุ เพื่อเลือกใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่เหมาะสม
- (3) ทำการดับเพลิงทันที ตามขั้นตอนที่ถูกต้อง ด้วยความรอบคอบ

หน่วยอพยพ

วิธีปฏิบัติ

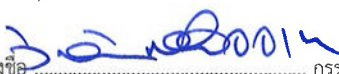
- (1) ควบคุมพื้นที่ในที่เกิดเหตุกันไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่เกิดเหตุ
- (2) จัดเตรียมเส้นทางเคลื่อนย้ายอพยพบุคคล ทรัพย์สิน ไปยังจุดที่กำหนด
- (3) ควบคุมการอพยพเคลื่อนย้ายให้อยู่ในความปลอดภัย
- (4) ประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัย ในการควบคุมพื้นที่รอบนอกที่เกิดเหตุ
- (5) เคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บไปยังจุดรวมพลที่กำหนด โดยวิธีที่ถูกต้อง
- (6) เคลื่อนย้ายวัตถุไวไฟจากจุดที่เกิดเหตุไปยังที่ปลอดภัย
- (7) เก็บรวบรวมทรัพย์สินและเอกสารสำคัญออกจากที่เกิดเหตุไปไว้ในที่ปลอดภัย
- (8) ประเมินสถานการณ์และรอรับคำสั่งจากผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 273/279 หน้า

ลงชื่อ



(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ

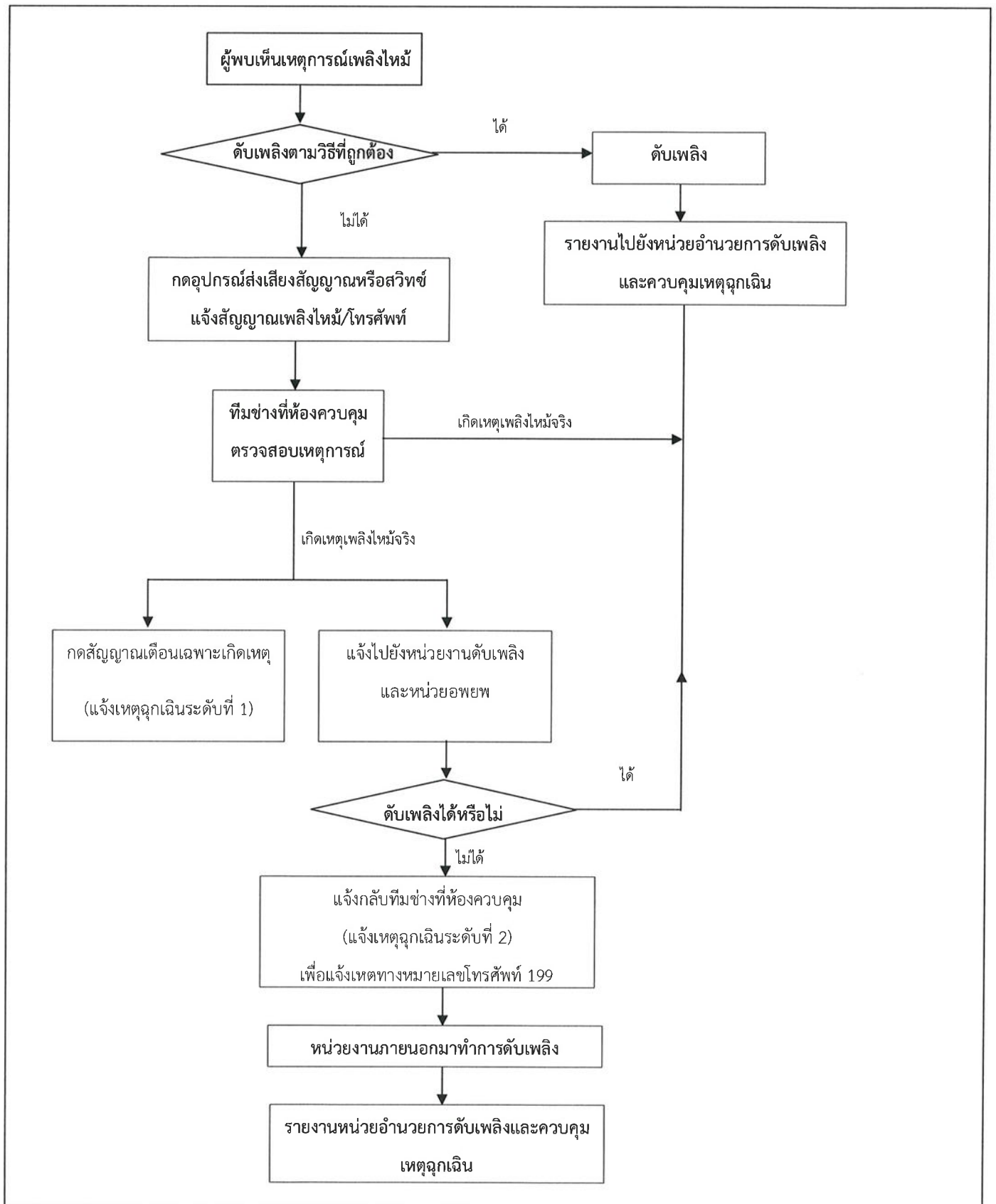


(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 5 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้)

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 274/279 หน้า

ลงชื่อ 

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ 

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการมรดก

(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

INSAF PRASARNMIT LIMITED

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



วิธีปฏิบัติเมื่อใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2 เพลิงไหม้ขนาดใหญ่

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2 จะต้องดำเนินการดังนี้

หน่วยอพยพ

วิธีปฏิบัติ

ทำการเคลื่อนย้ายผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ และพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร ยังจุดรวมพลของโครงการ และให้พนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับความเสียหายเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สินไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ

ทีมช่าง

วิธีปฏิบัติ

รอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและพิจารณาตัดระบบไฟฟ้า รวมทั้งควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด พร้อมประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ

หน่วยดับเพลิง

ประสานงานพร้อมทั้งอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิง

2) แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่ออพยพผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการไปยังพื้นที่ปลอดภัย ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยกำหนดให้มีการปฏิบัติดังนี้ (ดังรูปที่ 6)

(1) ตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ และพนักงาน ว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกหรือไม่

(2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นทางผู้อาศัย และพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางหนีไฟที่จัดเตรียมไว้และไปสู่จุดรวมพลแสดงดังเอกสารแนบ 1 โดยจะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัย ซึ่งผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ และพนักงานไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงมีผู้ติดอยู่ในอาคาร หรือพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย

(3) แจ้งไปยังหน่วยอำนวยความสะดวกว่ามีจำนวนคนครบหรือไม่

หน่วยอำนวยความสะดวกดับเพลิง

วิธีปฏิบัติ

(1) ประชาสัมพันธ์แจ้งเหตุให้ผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการรับทราบและทำการอพยพออกจากอาคารไปยังจุดรวมพล

(2) สั่งการหน่วยอพยพให้ดำเนินการตามแผนอพยพหนีไฟ

(3) สั่งการและประสานงานกับหน่วยงานภายในและภายนอกเพื่อเร่งช่วยเหลือผู้ประสบภัยอย่างเร่งด่วน

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 275/279 หน้า

ลงชื่อ

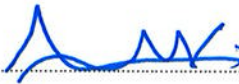


(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เชต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยดับเพลิง

หน่วยดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามคำสั่งการของผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน โดยปฏิบัติดังนี้

วิธีปฏิบัติ

- (1) ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ หรือผู้มาใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- (2) วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
- (3) กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
- (4) กรณีที่จะต้องใช้อุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่นการเข้าไปในที่อับ
- (5) ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่เด็ดขาด
- (6) ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอก ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินก่อนเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

3) แผนอพยพหนีไฟทางอากาศ

โครงการได้นำเสนอแนวทางและวิธีการอพยพหนีไฟของผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการและพนักงานที่อยู่สูงกว่า 50 เมตรขึ้นไป ที่บันไดของรถดับเพลิงให้บริการได้ เพื่อแจ้งให้ผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการและพนักงานนำไปปฏิบัติกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวโดยมีรายละเอียดดังนี้

1) บันไดหนีไฟ

ผู้มาใช้บริการในโครงการควรเลือกวิธีการหนีไฟทางบันไดหนีไฟจากชั้นบนลงมาด้านล่าง แทนการอพยพโดยทางอื่น ๆ ก่อนเป็นลำดับแรก โดยวัสดุที่ออกแบบบันไดหนีไฟ เป็นวัสดุทนไฟและไม่ผุกร่อน จากลักษณะการออกแบบและตำแหน่งที่ตั้งของบันไดหนีไฟ ผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ/พนักงานสามารถเดินทางมายังบันไดหนีไฟได้สะดวกและหนีไฟมาตามแนวบันไดหนีไฟเพื่อมายังชั้นล่างสุดได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ บริเวณบันไดหนีไฟทุกชั้นได้ติดตั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทั้งด้านในและด้านนอกของประตูให้มองเห็นได้ชัดเจน และมีเครื่องให้แสงสว่างฉุกเฉิน ที่สามารถให้แสงสว่างได้อย่างต่อเนื่องประมาณ 3 ชั่วโมง ติดตั้งในทุกชั้นของบันได

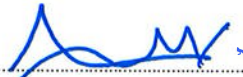
เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเดช)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 276/279 หน้า

2) พื้นที่หนีไฟทางอากาศ

กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ ทำให้มีความจำเป็นที่จะต้องหนีไฟขึ้นไปชั้นดาดฟ้าของอาคาร ทั้งนี้ ผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการ และพนักงานใช้บันไดหนีไฟของอาคารเพื่อขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้าไปยังที่ว่างสำหรับหนีไฟทางอากาศอยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร จำนวน 1 แห่ง มีขนาดกว้าง×ยาวเท่ากับ 10×10 เมตร แสดงดังรูปที่ 2.6.7-22 คิดเป็นพื้นที่เท่ากับ 100 ตารางเมตร พื้นที่หนีไฟทางอากาศของโครงการจะมีทางเดินเชื่อมต่อกับบันไดหนีไฟ ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับพื้นที่หนีไฟทางอากาศของโครงการไม่ได้ออกแบบให้มีพื้นที่จอดเฮลิคอปเตอร์แต่อย่างใด

ทั้งนี้ กองบินตำรวจ มีการฝึกซ้อมร่วมกับกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยมีการจัดเตรียมการบรรเทาภัยพิบัติกรณีไฟไหม้อาคารสูง ดังนั้น ในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการที่กำหนดให้มีการฝึกซ้อมปีละ 1 ครั้ง โครงการจะขอความอนุเคราะห์สถานีดับและกองบินตำรวจ ร่วมฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟและให้คำแนะนำในการอพยพหนีไฟทางอากาศให้แก่ผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการและพนักงานได้รับทราบข้อมูล รวมถึงแนวทางการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุ ทั้งนี้ การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟทางอากาศดังกล่าวอาจเป็นการฝึกซ้อมโดยไม่ได้ใช้เฮลิคอปเตอร์มาซักซ้อมจริง ซึ่งอาจจัดในรูปแบบการฝึกอบรมกับผู้เชี่ยวชาญจากกองบินตำรวจแทน

เดือนพฤษภาคม 2564

เดือนพฤษภาคม 2564

รับรองจำนวน 277/279 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินชาฟ ประสานมิตร จำกัด

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



INSAR PRASARNMIT LIMITED
บริษัท อิศราพร จำกัด

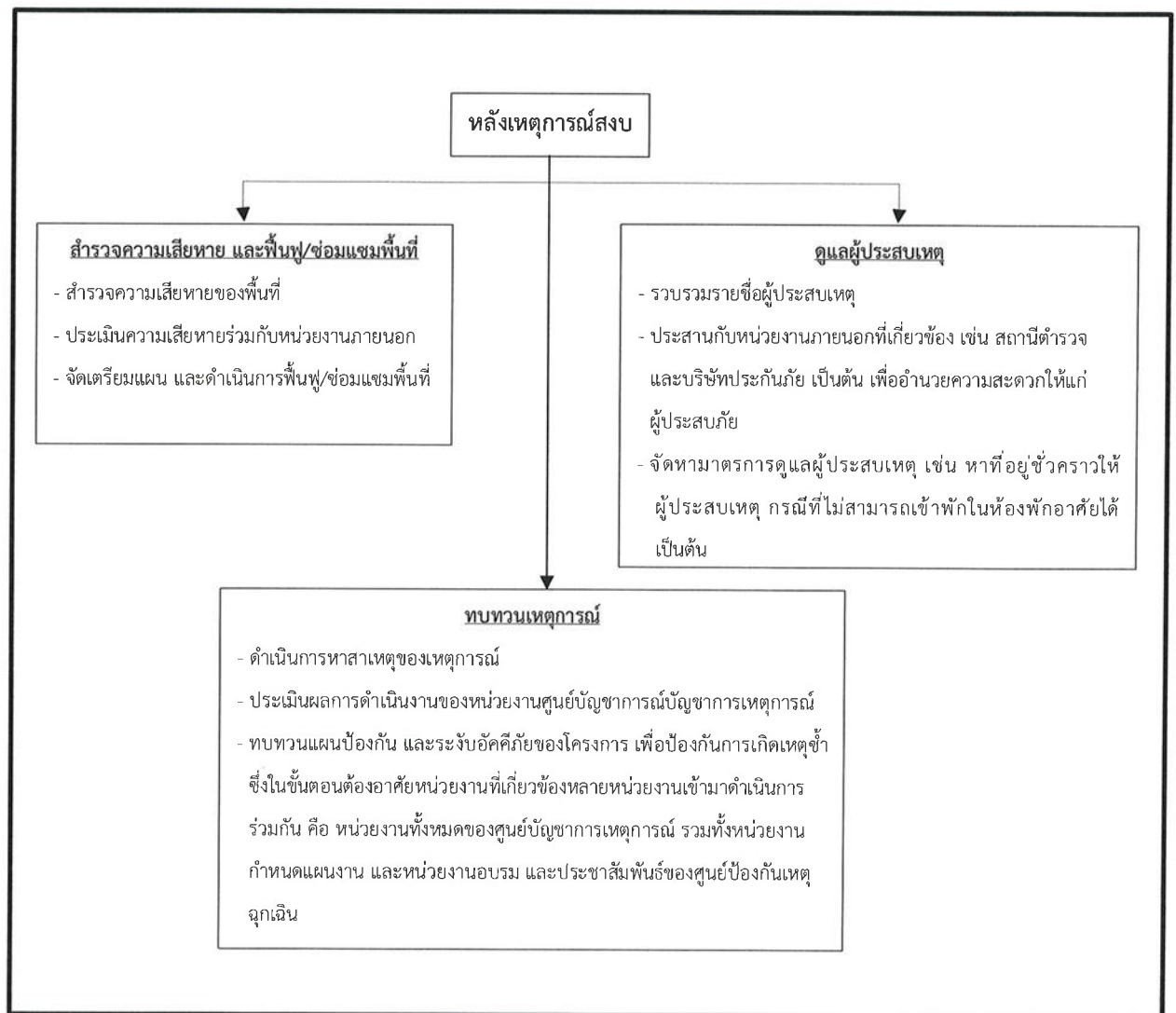
จำกััด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

4.3 แผนปฏิบัติการหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผนหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ (แสดงดังรูปที่ 7) เป็นแผนที่ปฏิบัติต่อเนื่องจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัย โดยสำรวจความเสียหายเบื้องต้น และแจ้งบริษัทประกันภัยเพื่อให้เข้ามาตรวจสอบประเมินเพื่อเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน และดำเนินการซ่อมแซมส่วนที่เสียหายจากการเกิดอัคคีภัย รวมทั้งส่งเคราะห์ผู้ประสบภัยและให้การช่วยเหลือต่างๆ ภายหลังเหตุการณ์อัคคีภัยสิ้นสุด และสิ่งที่สำคัญควรหาสาเหตุ และแนวทางการแก้ไขไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ



รูปที่ 7 แผนหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซาฟ ประสานมิตร จำกัด



เดือนพฤษภาคม 2564

ลงชื่อ 

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 279/279 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด