ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๖ ๑ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 014/2564 ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๑๒๕๗๒ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๕ ห้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด

เรียงตาม...

เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๖ ๑ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๑๒๕๗๒ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๕ ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)
ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2564

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป	โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การพัฒนาโครงการเป็นการก่อสร้างประเภทอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) ห้องพัก 71 ห้อง และจะก่อสร้างอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ห้องพัก 34 ห้อง รวมมีห้องพักทั้งสิ้น 105 ห้อง ทั้งนี้ โครงการปลูกสร้างขึ้นบนโฉนดที่ดินทั้งสิ้นจำนวน 6 ฉบับ ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 99941 โฉนดที่ดินเลขที่ 111805 โฉนดที่ดินเลขที่ 86365 โฉนดที่ดินเลขที่ 86399 โฉนดที่ดินเลขที่ 86866 และโฉนดที่ดินเลขที่ 86899 ขนาดพื้นที่รวม 2-0-71 ไร่ หรือ 3,484.00 ตร.ม. ซึ่งจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของสิทธิรายใหม่ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา	

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว 1 อาคาร โดยโครงการจะก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ เปลี่ยนตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ (จะดำเนินการรื้อถอนรั้วโครงการด้านทิศใต้ความกว้าง 8.00 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก) ก่อสร้างทางลาด และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ บันไดหนีไฟ ST-3 ก่อสร้างร้านค้า ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องพักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ และจะก่อสร้างอาคารเพิ่มเติม จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) โดยสภาพพื้นที่ที่จะก่อสร้างอาคารใหม่ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง สำหรับการก่อสร้าง มีการใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่ โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศ อีกทั้งยังมีการก่อสร้างรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบอาคารใหม่ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อบดบังทัศนอุจาดหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	1. ดูแล บำรุงรักษารั้วคอนกรีตที่ล้อมรอบอาคารเดิมไม่ให้ชำรุด เพื่อป้องกันเสียง และบดบังทัศนียภาพระหว่างการก่อสร้างเพิ่มเติม 2. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอาคารใหม่ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ป้องกันบุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าอาคารเดิม และอาคารใหม่ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบกระทบสิ่งแวดล้อม 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 5. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อีกทั้งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	-
1.2 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างภายในโครงการ ได้แก่ เปลี่ยนตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ (จะดำเนินการรื้อถอนรั้วโครงการด้านทิศใต้ความกว้าง 8.00 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก) ก่อสร้างทางลาด และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ บันไดหนีไฟ ST-3 ก่อสร้างร้านค้า ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องพักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำ โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดิน คือ กิจกรรมการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ และขุดวางถังบำบัดน้ำเสียสำหรับโครงการ โดยโครงการจะจัดผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) ตลอดแนวขุด เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน และการก่อสร้างอาคารใหม่ ปริมาณดินขุดจากอาคารใหม่ คาดว่าจะเกิดปริมาณ 565.35 ลบ.ม. และมีปริมาณดินที่ถมกลับในพื้นที่ก่อสร้างอาคารใหม่ ปริมาณ 455.40 ลบ.ม. ดังนั้น จะมีปริมาณดินที่จะต้องขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการปริมาณ 260 ลบ.ม. โครงการจะ	1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน และในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 2. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 3. จัดพื้นที่บรรทุกขนส่งภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบ โดยปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ 4. การขนดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความ	- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุก (6 ล้อ) ในการขนย้ายดินไป-กลับ จำนวน 1 เที่ยวต่อวัน กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำระบบฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่ามีผลกระทบต่อดิน และการพังทลายของดิน โดยจัดผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำ	จำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป 5. ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน 6. ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 7. กรณีที่ถนนสาธารณะ หรือฝาบ่อพักเกิดความเสียหายจากการขนส่งดินของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซม 8. กำหนดช่วงเวลาขุดดินหรือถมดิน ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หากจะขุดดินหรือถมดินในช่วงระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องทำหนังสือขออนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น 9. จัดเตรียมแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณประกอบการขุดดินจากวิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกร 10. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน โดยจัดแผ่นเหล็กพืด (Steel Sheet Pile) ตลอดแนวบริเวณที่มีการขุดดินสำหรับกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าว เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงาน	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง 11. จัดให้มีการระบายน้ำบนพื้นที่ดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้น้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดในลักษณะที่อาจทำให้เกิดการพังทลายของดินหรืออาจเป็นอันตรายกับสิ่งปลูกสร้างในบริเวณนั้น 12. จัดให้มีการตรวจสอบเสถียรภาพของบ่อดินในระหว่างการขุดดินหรือถมดินและหลังจากการขุดดินหรือถมดินเสร็จ พร้อมทั้งตรวจสอบให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ 13. กำหนดให้ผู้รับเหมามีการจัดการด้านความปลอดภัยในการขุดดินบริเวณที่ใกล้กับที่สาธารณะ โดยต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกั้นที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควร ตลอดระยะเวลาทำการขุดดิน อีกทั้งในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุรายละเอียดการจัดการด้านความปลอดภัยดังกล่าวให้ชัดเจน 14. ติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 50 ซม. และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร รอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาที่ขุดดิน 15. โครงการจะต้องจัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 120 ซม. ยาวไม่น้อยกว่า 240 ซม. 16. ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน และสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการขุดดินหรือถมดิน	
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	**1) การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง** จากการประเมิน พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.027 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 ซึ่งมีค่า 0.029 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.056 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) โดยคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าเท่ากับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ซึ่งมีค่า 0.027 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่	**มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ) 2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	27-30 พฤษภาคม 2563 ซึ่งมีค่า 0.024 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.051 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. **2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการจึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ (Human Receptor) และผลกระทบกับระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 350 เมตรจากพื้นที่ก่อสร้าง สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร **ระดับความเสี่ยง** **ผลกระทบ** / **การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง** / **การปรับเตรียมพื้นที่** / **การก่อสร้าง** / **การขนส่งวัสดุก่อสร้าง** การตกสะสมของฝุ่น / ต่ำ / ต่ำ / ปานกลาง / ปานกลาง	**มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 3. ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงในระยะประชิดและก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้าง เพื่อแก้ปัญหาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวต่อ สผ. **มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ** 1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต 2. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 3. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลัง	**การตรวจวัดคุณภาพอากาศ** ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่องตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สุขภาพ	ต่ำ	ต่ำ	ปานกลาง	ปานกลาง
ระบบนิเวศ	ไม่มี	ไม่มี	ต่ำ	ต่ำ

3) การประเมินฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง

ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ จากการคำนวณเมื่อรวมผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันพุธที่ 27 ถึงวันเสาร์ที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 มีค่าดังนี้

• ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00045 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.88 มก./ลบ.ม. เป็น 0.88045 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.2 มก./ลบ.ม.

• ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.00007 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.029 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.027 มก./ลบ.ม. เป็น 0.05607 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.12 มก./ลบ.ม.

• ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00010 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.024 มก./ลบ.ม.

จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง

4. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในพื้นโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง
5. ในช่วงก่อสร้าง (ทุกวัน) บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด

มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง

1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด
2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง
4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
5. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่ให้ผิดเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม
6. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่าง

<u>ผู้รับผิดชอบ</u>

- บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.027 มก./ลบ.ม. เป็น 0.05110 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันพุธที่ 27 ถึงวันเสาร์ที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	จากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ช่วงเช้าและช่วงบ่าย ของทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 8. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง **มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร** 1. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก 5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก 7. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 9. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 10. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 3. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 4. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 5. จัดให้มีระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 6. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน** 1. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ 2. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น **มาตรการด้านการก่อสร้าง** 1. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็ง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น 3. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 7. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 8. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 9. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด **มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน** 1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 3. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 4. บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนสาธารณะ ต้องปิดทับ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 5. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 6. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 7. ใช้น้ำฉีดพ่นถนน ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 8. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	
1.5 เสียง	โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว 1 อาคาร เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) โดยโครงการจะก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ เปลี่ยนตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ (จะดำเนินการรื้อถอนรั้วโครงการด้านทิศใต้ความกว้าง 8.00 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก) ก่อสร้างทางลาด และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ บันไดหนีไฟ ST-3 ก่อสร้างร้านค้า ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องพักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ และจะก่อสร้างอาคารเพิ่มเติม เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ซึ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างต่อพื้นที่ข้างเคียงมีรายละเอียดดังนี้ **<u>อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม)</u>** ปัจจุบันโครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)	1. ดูแลบำรุงรักษารั้วคอนกรีตความสูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกของ<u>อาคารเดิม</u> ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างของโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่จะดำเนินการก่อสร้าง 2. ติดตั้งผนังกันเสียงโดยรอบแนวพื้นที่ก่อสร้าง<u>อาคารใหม่</u> ในโครงการ การติดตั้งผนังกันเสียงบริเวณชั้น 1 จะติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยติดตั้งกับนั่งร้านห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร สำหรับการติดตั้งผนังกันเสียงบนอาคารจะติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงดังนี้ - ช่วงก่อสร้างฐานราก ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence เป็นต้น ที่สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า	**การตรวจวัดคุณภาพเสียง** <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ค่าระดับเสียงรบกวน <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการ

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ก่อสร้างอาคารสำหรับอยู่อาศัย ความสูง 5 ชั้น เสร็จเรียบร้อยแล้ว แต่จะมีการก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ เปลี่ยนตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ (จะดำเนินการรื้อถอนรั้วโครงการด้านทิศใต้ความกว้าง 8.00 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้าออก) ก่อสร้างทางลาด และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ บันไดหนีไฟ ST-3 ก่อสร้างร้านค้า ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะประเมินผลกระทบด้านเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงที่อยู่ใกล้กับแหล่งที่ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้มากที่สุดบริเวณด้านทิศเหนือ สำหรับการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ทิศใต้สำหรับการก่อสร้างบันไดหนีไฟ ST-3 บ่อหน่วงน้ำ และรื้อถอนรั้ว และทิศตะวันตกสำหรับการก่อสร้างร้านค้า เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างทางลาดสำหรับผู้พิการ บริเวณด้านหน้าทางเข้าอาคาร จะเกิดเสียงจากการทำงานของคนงานก่อสร้างเท่านั้น การประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย บันได ST-3 บ่อหน่วงน้ำ และรื้อถอนรั้วของโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ <u>ด้านทิศเหนือ</u> อาคารพาณิชย์ ความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 คูหา มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 3.4 เมตร และ<u>ทิศใต้</u> บริษัท รัตนากร แอสเซส จำกัด อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้นครึ่ง จำนวน 7 คูหา มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำประมาณ 16.3 เมตร การประเมินผลกระทบด้านเสียง แบ่งเป็นระดับเสียงปัจจุบัน ระดับ	- ช่วงขึ้นโครงสร้าง ด้านทิศตะวันออกบริเวณชั้น 2-8 ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence เป็นต้น ที่สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า - ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ด้านทิศตะวันออกบริเวณชั้น 2-8 ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence เป็นต้น ที่สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่องเฉพาะการเทปูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อนไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 4. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี 5. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปประสานงาน และสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของอาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับ	ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน พบว่า • **ช่วงงานก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 1** มีกิจกรรมการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ปัจจุบันโครงการมีรั้วคอนกรีต (Concrete Block) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากบริเวณก่อสร้าง 1.0 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง เมื่อนำระดับเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง และเสียงที่อ้อมผนังกันเสียง นำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน จากผลการตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน (62.0 dB(A)) ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จะได้รับเสียงในช่วงทำฐานราก คือ ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 5.8-16.3 เมตร ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 31.5-42.1 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 39.9-55.3 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 40.5-55.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 62 dB(A) พบว่า ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.0-62.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และจากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (L_{90}) ที่ได้มีการปรับค่าแล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียง	ความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงชื่อ โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ของบริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 105 ห้อง พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 7. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 9. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00–17.00 น.) ที่บริเวณที่พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวน มีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน **<u>อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)</u>** การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างต่อพื้นที่ข้างเคียงให้ครอบคลุมความสูงของอาคารข้างเคียง และแสดงระดับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างสามารถเรียงลำดับจากน้อยไปหามาก เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ <u>ด้านทิศเหนือ</u> บ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 12.5 เมตร <u>ด้านทิศใต้</u> คชวรรณ เพลส ความสูง 5 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 3.8 เมตร บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 3.8 เมตร พบสุข อพาร์ทเม้นท์ ความสูง 4 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 3.5 เมตร บริษัท รัตนากร แอสเซส จำกัด อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้นครึ่ง มีระยะห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 3.5 เมตร <u>ด้านทิศตะวันออก</u> บ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 16.5 เมตร และ<u>ทิศตะวันตก</u> บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 2.8 เมตร	วิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ประเมินผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่โดยรอบในส่วนที่มีผู้พักอาศัย โดยการประเมินแบ่งเป็นระดับเสียงปัจจุบัน ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน พบว่า • ช่วงทำฐานราก ช่วงทำฐานราก ติดตั้งผนังกั้นเสียงบริเวณขอบอาคารก่อสร้างด้านล่าง โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงลงได้ 10.1-25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 40.6-56.9 dB(A) • ช่วงขึ้นโครงสร้าง ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า <u>บริเวณชั้น 1</u> โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงลงได้ 10.1-25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 50.6-66.9 dB(A) และ<u>บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป</u> โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงลงได้ 14.46-25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับ		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 46.9-65.0 dB(A) • ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารแต่ละอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป บริเวณชั้น 1 จะดำเนินการกิจกรรมภายในอาคารที่มีผนังปิดทึบ ที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 34 dB(A) ซึ่งสามารถช่วยลดเสียงที่ผ่านผนังกันเสียงได้ 34 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง 46.2-63.8 dB(A) และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป จะดำเนินการกิจกรรมภายในอาคารที่มีผนังปิดทึบ ที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 34 dB(A) ซึ่งสามารถช่วยลดเสียงที่ผ่านผนังกันเสียงได้ 34 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง 46.7-63.8 dB(A) ภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง เมื่อนำระดับเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง และเสียงที่อ้อมผนังกันเสียง เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน จากผลการตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน (62.0 dB(A)) ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งและเก็บงาน ดังนี้ • ช่วงทำฐานราก ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 2.8-16.5 เมตร ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 19.2-36.8 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 40.6-56.9 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 49.4-54.5		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 60.6 dB(A) พบว่า ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 40.6-56.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) • ช่วงขึ้นโครงสร้าง ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 2.8-16.5 เมตร บริเวณชั้น 1 ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 29.2-46.8 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 50.6-66.9 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 50.6-66.9 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 62.0 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.3-68.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 25.4-46.8 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 46.9-65.0 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 49.1-65.0 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 62.0 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.1-66.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) • ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 2.8-16.5 เมตร บริเวณชั้น 1 ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ในช่วง 46.2-63.8 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 62.0 dB(A) พบว่า ในช่วงตกแต่งและเก็บงาน มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.1-66.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 42.4-63.8 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 62.0 dB(A) พบว่า ในช่วงตกแต่งและเก็บงาน มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.1-66.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (L_{90}) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณที่พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ดังนั้น เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับปานกลาง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว 1 อาคาร เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) โดยโครงการจะก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ เปลี่ยนตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ (จะดำเนินการรื้อถอนรั้วโครงการด้านทิศใต้ความกว้าง 8.00 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก) ก่อสร้างทางลาด และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ บันไดหนีไฟ ST-3 ก่อสร้างร้านค้า ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องพักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ และจะก่อสร้างอาคารเพิ่มเติม เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ซึ่งการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมีรายละเอียดดังนี้ **<u>อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม)</u>** ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างอาคารเรียบร้อยแล้ว เหลือกิจกรรมการทางเข้า-ออกโครงการ (จะดำเนินการรื้อถอนรั้วโครงการด้านทิศใต้ความกว้าง 8.00 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้าออก) ก่อสร้างทางลาดและห้องน้ำสำหรับผู้พิการ บันไดหนีไฟ ST-3 ก่อสร้างร้านค้า ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เท่านั้น โดยกิจกรรมที่จะทำให้เกิดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างในช่วงนี้ ได้แก่ การเข้าออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และงานเจาะพื้น เป็นต้น แต่เนื่องจากกิจกรรมดังกล่าวไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด โครงการจะแบ่งการก่อสร้างแต่ละส่วนตามขั้นตอนในการปฏิบัติงาน ทำให้เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง	1. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย 4. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 6. จัดให้มีเงินสำรอง สำหรับซ่อมแซมหรือช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมิน พบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.79 มม./วินาที และทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.76 มม./วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที (ประเมินจากค่าความถี่ที่ให้ค่าความเร็วอนุภาคต่ำสุด) พบว่า ด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกได้รับความสั่นสะเทือนไม่เกินที่กฎหมายกำหนด **อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)** กิจกรรมการก่อสร้างอาคารใหม่ เช่น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างตัวอาคาร การเก็บงานและงานตกแต่ง เป็นต้น **ระดับแรงสั่นสะเทือนทั่วไปจากการทำเสาเข็ม ด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling หรือที่เรียกว่า Caisson Drilling ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมดังกล่าว มีค่า 0.089 นิ้ว/วินาที** ที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด 25 ฟุต สำหรับอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการที่ระยะทางห่างจากแหล่งกำเนิดระยะต่าง ๆ ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มของโครงการ พบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.27 มม./วินาที ทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 6.35-7.37 มม./วินาที ทิศตะวันออก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.02 มม./	จากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี 7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที 8. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วินาที และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 10.16 มม./วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่ระบุ มาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ณ จุดตรวจวัดบริเวณ ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิรตซ์ (f < 10 Hz) ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	**1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดส่วนใหญ่จะถูกใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ในส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 3.50 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 2.50 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานเท่ากับ 1.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ติดตั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนได้ค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 3. โครงการจะประสานเมืองพัทยา มาสูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายใน	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจวัด PH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, น้ำมันและไขมันและค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การดำเนินการโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่มีการใช้น้ำบาดาล เนื่องจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, น้ำมันและไขมันและค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด 7. จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ทั้งหมด จากน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบใน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง และ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		ความสั่นสะเทือน ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ หาดพัทยา อยู่ห่างไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.2 กม. ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวของเมืองพัทยา ในระยะก่อสร้าง น้ำเสียจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพและสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> **3.1 การใช้น้ำ**	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 5.50 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้ง	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาต้องไม่มีการแตกรั่วซึม หาก

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำการล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ใช้น้ำประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 50 คน) ประมาณ 3.50 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	2. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน	ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่งคือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวันมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอน ที่อยู่ภายในโครงการใกล้ทางเข้าออกด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่วนที่เหลือจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 3.50 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไปเท่ากับ 2.50	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ติดตั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น จนได้ค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. โครงการจะประสานเมืองพัทยา มาสูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจวัด PH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, น้ำมันและไขมันและค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด จากน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อซึมทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานประมาณ 1.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, น้ำมันและไขมันและค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง จึงได้กำหนดมาตรการ	1. จัดรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหล่บ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝน	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทรายในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลดผลกระทบ เช่น จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยรวบรวมผ่านบ่อดักตะกอนก่อนนำเอาน้ำฝนมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่อไป	จากรางระบายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดิน ทุกสัปดาห์เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน รวมถึงการประสานและขออนุญาตกับเมืองพัทยาเพื่อขุดลอกดินหรือทรายบริเวณท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ 5. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 6. จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด ให้อยู่พร้อมใช้งานเสมอ ความสะอาด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากคนงาน จำนวนสูงสุด 50 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอยประมาณ 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป 0.0045 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.096 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.045 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.0045 ลบ.ม./วัน โครงการมีการจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยกำหนด กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยของคนงาน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แบ่งออกเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลบ.ม.) ถังมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 2 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.48 ลบ.ม.) ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลบ.ม.) ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลบ.ม.) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้มากกว่า 3 วัน สอดคล้องกับการจัดเก็บของสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล ถังรองรับมูลฝอยดังกล่าวเป็นแบบมีฝาปิดมิดชิด และไม่มีการรั่วซึม ตั้งไว้ในจุดที่เหมาะสมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะติดต่อให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เข้าดำเนินการเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการสามารถจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมการ	3. ติดต่อประสานงานสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการมูลฝอยทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 7. หากบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

greeneo

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างได้โดยส่งผลกระทบต่อชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการในระดับต่ำ		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่สำนักงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่สำนักงานก่อสร้าง ประมาณ 3-5 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่สำนักงานก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มาก	1. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยประหยัดไฟ" ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็น	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน (ประมาณ 8 เที่ยว/วัน) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 2 คัน (ประมาณ 4 เที่ยว/วัน) และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ จำนวน 3 คัน (ประมาณ 6 เที่ยว/วัน) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00-16.00 น.) และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่จะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า-เย็น (07.00-	1. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ (6 ล้อขึ้นไป) ได้ในเฉพาะนอกช่วงเวลาเร่งด่วนตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบการจราจรได้ทางหนึ่ง 2. การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่างๆ นั้นจะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออกตามรูปแบบของการใช้งาน 3. จัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมสำหรับรถบรรทุก โดยกำหนด	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8.00 น. และ 17.00-19.00 น.) สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) และรวมเป็น 8.40 PCU และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ รวมเป็น 7.20 PCU ทั้งนี้ คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกันสามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้าง จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพัทยาใต้ ซอยพัทยาใต้ 2 และซอยสุขุมวิทพัทยา 48/1 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. เป็นอันขาด ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุก เพื่อป้องกันการจอดรถรอบนถนนสาธารณะ ดังนั้น การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง พนักงานและคนงานก่อสร้าง ส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น โดยรวมส่งผลกระทบต่อสภาพ	ให้เดินทางผ่านทางแคบหรือทางแยกจุดตัดต่างๆ น้อยที่สุด พร้อมจัดเตรียมเจ้าหน้าที่มาอำนวยการจราจร 4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนพัทยาใต้ 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 5. ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนสาธารณะ 6. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 7. จัดพื้นที่จอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำดินที่ขุดออกจากโครงการใส่รถบรรทุกดิน และขนดินออกจากโครงการในช่วงเวลานอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) 8. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 9. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินก่อนวิ่งเข้า-ออก	โครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนออกสู่ภายนอก ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะรถบรรทุก จะต้องตัดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบกทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรโดยรอบในระดับปานกลาง	โครงการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้ 10. จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในโครงการ เพื่อล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 11. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้น้ำฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 12. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ 13. ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมด พร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนาก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 14. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก 15. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่างๆของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎจราจรเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 16. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการช่วงก่อสร้างตลอดเวลา 18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร 19. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 20. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด 21. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย "โปรดระมัดระวังมีรถบรรทุกเข้า-ออก" เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนสาธารณะใช้ความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ 22. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 23. หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้น โครงการจะต้องติดตั้งป้ายเตือน "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก" พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระพริบที่บริเวณเข้า-ออกโครงการ โดยโครงการจะเปิดสัญญาณไฟกระพริบเมื่อมีรถขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น 24. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 25. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ โดยจะต้องไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 26. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 27. กำหนดให้พนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด 28. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ ทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		29. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดของถนนสาธารณะหรือฝาบ่อพัก เกิดความเสียหายจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 30. กำหนดความสูงของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องจักรที่สามารถเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างได้ เพื่อป้องกันมิให้เกิดการเกี่ยวสายไฟจนขาด จนเป็นเหตุให้มีผู้ได้รับอันตาย 31. โครงการต้องคอยตรวจสอบสภาพผิวถนน หากเกิดการชำรุดหรือพังระหว่างก่อสร้างเนื่องจากการสัญจรของรถบรรทุกขนาดใหญ่ จะต้องดำเนินการปรับปรุงให้กลับมาใช้งานได้ดังเดิม 32. ให้เข้มงวดในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเข้มงวดกับการปฏิบัติตามมาตรการฯ 33. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณประโยชน์อื่น 34. จัดอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการ ต่อการใช้ประโยชน์ของถนนสาธารณประโยชน์ ในระยะก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ใช้เส้นทางตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) พัทยาใต้ ซอยพัทยาใต้ 2 และถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่โครงการเพียงเส้นทางเดียว เนื่องจากทางเข้าออกของอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการเชื่อมต่อกับถนนสาธารณประโยชน์ที่ค่อนข้างแคบ มีความกว้าง 3.55-3.65 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 2 ช่องทางการจราจร เดินรถแบบ 2 ทิศทาง จึงคาดว่า การขนส่งในช่วงก่อสร้าง จะมีความไม่สะดวก	ความสะดวกในการบริหารจัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 35. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ **มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเข้าออกโครงการ ต่อการใช้ประโยชน์ของถนนสาธารณประโยชน์** 1. โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. เป็นอันขาด ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุก เพื่อป้องกันการจอดรถรอบนถนนสาธารณะ 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณซอยพัทยาใต้ 2 ก่อนเลี้ยวเข้าถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ 1 จุด ด้านหน้าปากทางเข้าออกอาคารเดิม 1 จุด และด้านหน้าอาคารใหม่ 1 จุด เพื่อให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร เพื่อไม่ให้มีรถที่เข้าและออกพร้อมกัน 3. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินความเสี่ยงจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างมายังพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ใช้เส้นทางตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพัทยาใต้ ซอยพัทยาใต้ 2 และถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นหลัก ส่งผลให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาการเข้า-ออกโครงการ อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น	4. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 5. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดทำป้ายชื่อโครงการ จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกอาคารเดิม และอาคารใหม่ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น **มาตรการป้องกันผลกระทบจากความเสี่ยงจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างมายังพื้นที่โครงการ** 1. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณซอยพัทยาใต้ 2 ก่อนเลี้ยวเข้าถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ 1 จุด ด้านหน้าปากทางเข้าออกอาคารเดิม 1 จุด และด้านหน้าอาคารใหม่ 1 จุด เพื่อให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร เพื่อไม่ให้มีรถที่เข้าและออกพร้อมกัน 2. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดทำป้ายชื่อโครงการ จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนสาธารณประโยชน์ที่ค่อนข้างแคบ มีความกว้าง 3.55-3.65 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 2 ช่องทางการจราจร เดินรถแบบ 2 ทิศทาง พบว่า รถขนาดใหญ่ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างจะเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างไม่สะดวก จนเป็นเหตุให้เกิดการกีดขวางการจราจร และอุบัติเหตุได้ อาจจะทำให้เกิดการตัดกระแสการจราจรในบริเวณดังกล่าวจนเกิดอุบัติเหตุได้ง่ายจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง แต่เนื่องจากถนนสาธารณประโยชน์ดังกล่าวเป็นซอยตันที่มีรถสัญจรเข้าออกเฉพาะผู้ที่อยู่อาศัย ผู้มาเยี่ยมเยือน หรือมาใช้บริการบ้าน/อาคารภายในซอยดังกล่าวเท่านั้น จึงคาดว่าการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างมายังพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกอาคารเดิม และอาคารใหม่ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณประโยชน์อื่นๆ 5. จัดอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 6. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 7. โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. เป็นอันขาด ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าว เป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุก เพื่อป้องกันการจอดรถรอบนถนนสาธารณะ 8. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 9. ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมด พร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนาก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 10.กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	
3.7 การสื่อสาร	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีความสูง ณ ระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด (ระดับหลังอะเส) 16.30 เมตร และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.75 เมตร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จาการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจัดการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม • หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด(เจ้าของโครงการ) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ และบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ กำหนดรับเรื่องร้องเรียนตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) มีการปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งเป็นการเปลี่ยนประเภทการใช้อาคาร และสร้างบนพื้นที่ที่มิได้ใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด **1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ.2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479** จากกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 105 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีห้องพักจำนวน 71 ห้อง และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีห้องพักจำนวน 34 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อม จะเป็นระยะเดียวกัน ซึ่งชายหาดพัทยาอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่างประมาณ 2.2 กม. (ระยะทางมากกว่า 100 เมตร) ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด **2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563** ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 105 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีห้องพักจำนวน 71 ห้อง และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีห้องพักจำนวน 34 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีซึ่งชายหาดพัทยาอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่างประมาณ 2.2 กม. (มากกว่า 100		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 แต่อย่างใด **3) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562** โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) เป็นโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 105 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีห้องพักจำนวน 71 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 22 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ที่จอดรถยนต์ 8 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน สามารถสรุปได้ว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 โดยกำหนดไว้เป็นที่ดินประเภท พ. เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม (สีแดง) บริเวณ พ.-4 ดังนั้นตามที่ผู้ขอตรวจสอบจะดำเนินการก่อสร้างโรงแรม จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนด		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก **4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 66.38 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่างร้อยละ 23.96 พื้นที่ถนนร้อยละ 6.47 สถาบันศาสนาร้อยละ 0.94 และสถานศึกษาร้อยละ 2.25 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดินประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรม การใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบทั้งผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 50 คน โดยคนงานทั้งหมดพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	**มาตรการด้านสังคม** 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 3. จ้างแรงงานให้ท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็น	- ตรวจสอบความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษามีผู้แสดงความกังวลในเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในอันดับต้นๆ ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดัง และปัญหาการจราจรติดขัด เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคิดเห็นว่ามาตรการมีความเพียงพอหรือไม่ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามพื้นที่ถัดจากระยะ 100-1,000 เมตร เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน ในส่วนพื้นที่ติดโครงการ-100 เมตร ที่ปรึกษาอยู่ระหว่างติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นต่อมาตรการฯ **2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดย รอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 50 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 330 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 16 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 16,500 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อ	4. ว่างจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. ให้เข้มงวดกับการควบคุมคนงานก่อสร้างที่จะไม่ก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญ และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยในชุมชน 7. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 8. ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด 9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งและเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม 10. การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 11. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 12. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตก	พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น	หล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่ที่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 13. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 15. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 17. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร 18. โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 19. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 20. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 21. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 22. ติดประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ และมาตรการป้องกันและ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนทั่วไปสามารถมองเห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 23. ให้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ประชากรกลุ่มเป้าหมายในกลุ่มพื้นที่บ้านติดและพื้นที่อ่อนไหวก่อนดำเนินการก่อสร้าง **มาตรการด้านเศรษฐกิจ** 1. จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. พิจารณาการจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการในท้องถิ่นก่อน	
4.2 การสาธารณสุข	**1. ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ** กิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ เช่น การปรับถมพื้นที่ การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง การทำฐานรากและขุดดินระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน งานโครงสร้างอาคาร และกิจกรรมการตกแต่งอาคารและเก็บงาน เป็นต้น กิจกรรมเหล่านี้ก่อให้เกิดสิ่งที่คุมคาม ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และสารเคมี (สีจากอาคาร) ที่อาจส่งให้ประชาชนและคนงานก่อสร้างที่ได้สัมผัสเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน และหัวข้อ 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้ามาทำงานทุก 1 ปี - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และอาจส่งผลให้ผู้ที่สัมผัสเกิดการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด ภูมิแพ้ เป็นต้น รวมทั้ง ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากท่อไอเสียรถยนต์จะเข้าไปขัดขวางปริมาณก๊าซออกซิเจน (O_2) ที่ร่างกายจำเป็นต้องใช้ ดังนั้น ผู้ที่มีอาการโรคหัวใจและเกี่ยวกับหลอดเลือดจะมีความเสี่ยงสูง นอกจากนี้ สีทาอาคารเป็นผลิตภัณฑ์ที่อยู่ในรูปของเหลวหรือเป็นผง จะโดยการทา พ่น หรือจุ่มบนผิววัตถุ หลังจากที่เคลือบแล้วจะแปรสภาพเป็นฟิล์มแข็งที่ให้ความงดงาม และปกป้องรักษาหรือวัตถุประสงค์อื่น องค์ประกอบของสีจะมี 4 ชนิด คือ สารน่าสี (Binder agent) ผงสี (Pigment) ตัวทำละลาย (Solvents) และสารปรุงแต่ง (Additives) ซึ่งทุกองค์ประกอบมีความเป็นพิษ เมื่อมีการสูดดมดูดซึมจากการสัมผัส เป็นระยะเวลานาน ทำให้เกิดอาการคลื่นไส้อาเจียน ปวดศีรษะ ระคายเคืองเยื่อจมูกและตา ทำลายระบบทางเดินหายใจ ระบบการสร้างเม็ดเลือด ทำลายระบบประสาทส่วนกลาง เป็นต้น **- โรคระบบการได้ยิน** การรับสัมผัสเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินลดลงและเกิดความรำคาญต่อผู้พัก		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยโดยรอบโครงการ สำหรับคนงานที่เป็นผู้ได้รับสัมผัสระดับเสียงโดยตรง ถ้าได้สัมผัสเป็นระยะเวลานานและเกินกำหนดมาตรฐานในการทำงาน ทำให้เกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน **- โรคจากความสั่นสะเทือน** การรับสัมผัสจากกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นระยะเวลานานอาจส่งผลให้เกิดการตีบตันของหลอดเลือดในตับและไตหรือเกิดการไม่ทำงานของเส้นโลหิตแดงของอวัยวะที่สัมผัสความสั่นสะเทือน และเกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ **2. ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมคนงานระหว่างการก่อสร้าง** มูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล จากกิจกรรมของคนงาน หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้องจะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรคประเภท หนู แมลงวัน และยุง ซึ่งจะส่งผลให้ประชาชนในชุมชนเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดเชื้อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคไข้เลือดออก เป็นต้น จะก่อให้เกิดโรคกับคนงานก่อสร้างโครงการด้วย รายละเอียดดังนี้	1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 3. ผู้รับเหมา (นายจ้าง) ต้องนำคนงาน (ลูกจ้าง) ทั้งแรงงานไทยและต่างด้าวเข้ารับการตรวจสุขภาพและทำประกันสุขภาพ ตามกฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันโรคติดต่อสำคัญที่มาพร้อมกับ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แรงงานต่างด้าว รวมทั้งคนไทยด้วย 4. ตรวจสอบสวัสดิการรักษาพยาบาล หลักประกันสุขภาพของคนงานทั้งแรงงานไทยและแรงงานต่างด้าวที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีระยะเวลาการคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง 5. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีข้อมูลหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 1669 ติดไว้อย่างชัดเจน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 6. ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค 2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. ภาชนะกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
	2.1 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค **- โรคไข้เลือดออก** เกิดจากไวรัสเดงกี่ โดยมียุงลายบ้านเป็นพาหะนำโรคที่สำคัญ และในชนบทบางพื้นที่ จะมียุงลายสวนเป็นพาหะนำโรคร่วมกับยุงลายบ้าน โดยยุงตัวเมียซึ่งออกหากินในเวลากลางวัน และชอบวางไข่ตามภาชนะที่มีน้ำขัง เช่น บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อน้ำ เป็นต้น ดูดเลือดคนเป็นอาหาร อาจกัดและดูดเลือดผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสดังกล่าว เชื้อไวรัสจะเข้าสู่กระเพาะยุงและเดินทางเข้าสู่ต่อมน้ำลาย พร้อมที่จะเข้าสู่คนที่ถูกกัดในครั้งต่อไป ซึ่งมีระยะฟักตัวในยุงประมาณ 8-12 วัน เมื่อยุงไปกัดคนอื่นอีกก็จะปล่อยเชื้อไวรัสไปยังผู้ที่ถูกกัดได้		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเตอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

greeneo

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ที่อาจจะเป็นพื้นที่เก็บขังน้ำ หากไม่มีการใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ดังกล่าวให้ทำการปรับหรือถมดิน เพื่อไม่ให้เกิดน้ำขัง 5. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอยู่สม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ยุงลายเกาะพัก 6. สำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก 7. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย	
	- โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการติดเชื้อ เช่น เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอน พยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหารและน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน โดยมีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค และแพร่เชื้อโรคด้วยนิสัยที่กินอาหารทุกชนิด หาอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหาร อุจจาระ ทำให้เชื้อโรคติดกับแมลงวันได้ และชอบถ่ายมูลลงบนอาหาร อีกทั้งเมื่อแมลงวันกินอาหารอิ่มแล้ว มันจะถูหรือเสียดสีขาคู่หน้าของมัน ทำให้เชื้อโรคที่ติดมากับขนขาร่วงหล่นบนอาหาร เมื่อคนกินอาหารดังกล่าวก็จะได้รับเชื้อโรคติดต่อเข้าไปด้วย หรืออาจเกิดจากแมลงสาบหรือหนูที่สัมผัสเชื้อ มาสัมผัสกับภาชนะ	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก “สุก ร้อน สะอาด" 2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือบริเวณหน้าห้องน้ำ และจุดรับประทานอาหาร เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ 3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ 4. กำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจาระ	- ตรวจสอบสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรืออาจเกิดจากแมลงสาบหรือหนูที่สัมผัสเชื้อ มาสัมผัสกับภาชนะประกอบอาหาร หรืออาหารที่รับประทานก็อาจทำให้เกิดโรคท้องร่วงได้เช่นกัน **- โรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ** หากคนงานมีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับน้ำลาย จากการคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ เชื้อที่เข้าสู่ร่างกาย คือ เชื้อไวรัสชื่อเรบี่ส์ไวรัส (Rabies Virus)	4. กำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ 5. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยน้ำยาล้างห้องน้ำทุกวัน 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า แก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีความตระหนักเห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากการถูกกัด 2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด 3. หลีกเลี่ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่แหย่หรือรังแกให้สัตว์โมโห รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด	สะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2 โรคไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (ติดต่อจากคนสู่คน) การจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน อาจมีแรงงานต่างถิ่นส่วนหนึ่งเข้ามาจาก พม่า ลาว หรือกัมพูชา กรณีเป็นแรงงานที่เข้ามาโดยไม่ถูกต้องตามกฎหมาย อาจนำโรคไวรัสโคโรนา สายพันธุ์ใหม่ 2019 ซึ่งก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่ชุมชนได้อย่างรวดเร็ว โดยอาการเบื้องต้นของผู้ที่ได้รับเชื้อจะมีอาการเป็นไข้ ไอ เจ็บคอ อ่อนเพลีย ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ หายใจหอบเหนื่อย ท้องเสีย หากผู้ป่วยมีร่างกายอ่อนแอหรือมีภูมิคุ้มกันต่ำ จะทำให้มีความรุนแรงถึงขั้นวิกฤตและเสียชีวิตได้	เพื่อรับการฉีดวัคซีน สังเกตอาการสัตว์ที่กัดเป็นเวลา 10 วัน **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (ติดต่อจากคนสู่คน)** 1. มีการคัดกรองหรือเฝ้าระวัง หากพบว่าคนงานมีไข้เฉียบพลันและสูงลอยเกินกว่า 2 วัน อ่อนเพลีย อาจมีผื่น หน้าแดง หรือคลื่นไส้อาเจียน ปวดท้อง ต้องรีบส่งตัวไปรับการตรวจวินิจฉัยและรักษาที่โรงพยาบาล และแจ้งสถานพยาบาลของรัฐหรือสำนักงานสาธารณสุขที่อยู่ใกล้พื้นที่ทันที 2. ให้ความรู้หรือจัดหาสื่อประชาสัมพันธ์ เช่น แผ่นพับ สอนอบรมการล้างมือที่ถูกวิธี และการสวมหน้ากากอนามัยที่ถูกต้อง เป็นต้น ให้แก่คนงานก่อสร้าง 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการล้างมือหรือจัดเตรียมแอลกอฮอล์เจลและหน้ากากอนามัยให้คนงานสวมใส่อย่างเพียงพอ 4. ส่งเสริมให้คนงานก่อสร้างทานอาหารสุก สะอาด ใช้ช้อนกลาง ไม่ทานอาหารที่ปรุงจากสัตว์หายาก 5. จัดให้มีการคัดกรองอาการไข้ ไอ น้ำมูก บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง ก่อนเริ่มทำงานในแต่ละวัน 6. จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางที่มีการใช้ร่วมกันด้วยน้ำหรือแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร และความประมาทของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. ติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 6. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัสดุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 9. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 10. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 11. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที	
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	**1) การประเมินผลกระทบต่อคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ** การเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้าง สิ่งที่ส่งผลให้ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติเหตุของคนงานในงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกละเลย ขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไปใส่รองเท้าแตะทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทิ้งเศษไม้ที่ตอกตะปูหงายขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดังเกินไป	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่</u> 1. ต้องใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสม ปิดกั้นสิ่งก่อสร้างป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้างง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลของคนงานให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบประสิทธิภาพความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ภายในพื้นที่การก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตามคู่มือผลิตภัณฑ์

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสะเทือน ฝุ่นละออง ควัน กลิ่น เป็นต้น ที่เกินมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บพิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี ดังนั้น โครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด **2) การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุตกใส่ วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอก โครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและ	สามารถเข้าใจได้ง่าย 4. โครงการทำเหล็กหล่อโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง 5. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. จัดทำทางเข้า-ออกเพียง 1 ช่องทางโดยใช้แผ่นเหล็กปูบริเวณทางเข้า-ออก 9. บริเวณทางเข้า-ออกให้ติดตั้งม่านทำด้วยผ้าใบผิดตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น <u>ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</u> 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดภัยในการทำงานต้อง	โดยวิศวกรที่มีความชำนาญทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของการนำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไปใช้ในการปฏิบัติงานของคนงาน ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัยต่อผู้สัญจรไป-มาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดับปานกลาง <u>คนงานก่อสร้าง</u> การดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว (ส่วนมากจะเป็นแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้านโดยเฉพาะ พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น) และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากแรงงานไทยมักจะเลือกงาน อีกทั้งยังมองงานก่อสร้างเป็นงานที่ยากลำบากในการทำงาน อีกทั้งผลตอบแทนที่ได้รับยังไม่จูงใจให้แรงงานเข้ามาทำงาน ผิดกับแรงงานต่างด้าวที่หาได้ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย คือ ด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข (แรงงานต่างด้าวบางส่วน จะเป็นพาหะนำโรคใหม่ๆ หรือโรคที่ควบคุมได้แล้วเข้ามาในประเทศไทย โดยเฉพาะแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุข และการรับข้อมูลข่าวสารที่มีประโยชน์)	มาเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 5. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น <u>มาตรการการใช้เครน</u> 1. ผู้ปฏิบัติงานเครนต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นอย่างเคร่งครัด 2. พนักงานควบคุมเครนจะต้องปฏิบัติงานใช้เครนและซ่อมบำรุงตามที่ผู้สร้างได้กำหนดมาตรฐานไว้เท่านั้น 3. ปฏิบัติตามขั้นตอนในการบำรุงรักษา รวมถึงการตรวจสอบก่อนและหลังการใช้งาน 4. พิกัดการยกน้ำหนัก และมุมของบูมจะต้องเป็นไปตามตารางของเครนที่ผู้สร้างได้กำหนดไว้ 5. ห้ามซ่อมบำรุงเครนขณะที่เครนกำลังทำงาน 6. ใช้สัญญาณมาตรฐานสากลเท่านั้นในการให้สัญญาณ 7. ปิดกันบริเวณที่เครนหมุนตัว ห้ามบุคคลอื่นเข้าไปในบริเวณนั้น	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่ง และไฟฟ้าช็อต เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ก่อนปฏิบัติงานต้องดูแลให้ระบบควบคุมความปลอดภัยในการทำงานอยู่ในสภาพที่เรียบร้อย 9. กระเดื่องที่ตะขอของเครนต้องมีและใช้ได้ตลอดเวลา เพื่อป้องกันสลิงหลุดออกจากตะขอ 10. ต้องมีลูกศรชี้มุมของบูมแสดงองศาตลอดเวลา <u>มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</u> 1. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 2. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก 5. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 1. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และ	ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล</u> 1. จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียรกระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง เป็นต้น 3. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 5. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 6. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ใน	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 7. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ เพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 8. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น หรือจัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>คนงานก่อสร้าง</u> 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้งในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้ • แรงงานต่างด้าวทุกคนต้องมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง • วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • จัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย • ตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดตรวจสุขภาพคนงานทุกปี ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว 1 อาคาร เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) โดยโครงการจะก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ เปลี่ยนตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ (จะดำเนินการรื้อถอนรั้วโครงการด้านทิศใต้ความกว้าง 8.00 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก) ก่อสร้างทางลาด และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ บันไดหนีไฟ ST-3 ก่อสร้าง	1. ดูแลรักษารั้วคอนกรีตความสูง 3.00 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกล้อมรอบอาคารเดิม และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำการก่อสร้าง 2. โครงการติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่อาคารใหม่ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่	- ตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่อาคารเดิม และ Metal sheet รอบพื้นที่อาคารใหม่ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

66/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้านค้า ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องพักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โครงการมีรั้วคอนกรีตสูง 3.00 เมตร โดยรอบโครงการ ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร ช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และจะก่อสร้างอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ทำให้เกิดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว ทัศนียภาพเดิมต่อผู้พักอาศัยติดพื้นที่อาคาร ได้แก่ ผู้พักอาศัยที่อยู่ในบ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ทางด้านทิศเหนือของอาคาร ผู้พักอาศัยที่อยู่ในคชวรรณ เพลส ความสูง 5 ชั้น บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และพบสุข อพาร์ทเม้นท์ ความสูง 4 ชั้น และบริษัท รัตนากร แอสเซส จำกัด (อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้นครึ่ง จำนวน 7 คูหา) ทางด้านทิศใต้ของอาคาร ผู้พักอาศัยที่อยู่ในบ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร และผู้พักอาศัยที่อยู่ในบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ทางด้านทิศตะวันตกของอาคาร เนื่องจากอาคารเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากพื้นที่ว่าง มาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียง จึงส่งผลให้ระหว่างการก่อสร้างเพิ่มเติมของอาคารเดิม และก่อสร้างอาคารใหม่ของโครงการจะเกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมในระดับปานกลาง	ทำการก่อสร้าง 3. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยา ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2533-2562) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ **1.1) ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการ ดังนั้น อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ **1.2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน-เดือนกันยายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่าน กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้	1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมนับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • กรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม และบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	**การบดบังแสงแดด** บริเวณที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร ดัชนีตรวจวัด - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ ระยะเวลาและความถี่ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด(เจ้าของโครงการ) **การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร ดัชนีตรวจวัด - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มายังอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการ ดังนั้น อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ **1.3) ช่วงเดือนมีนาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศใต้มายังอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการ ดังนั้น อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) กับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 0.56-17.95 เมตร และออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) กับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 0.56-17.95 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ทั้งนี้ กำหนดรับเรื่องร้องเรียนตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ	<u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังของเงาอาคาร** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยอาคารเดิมจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 2.70-53.50 เมตร อาคารใหม่จะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 3.73-82.23 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-807-2011) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของสิทธิรายใหม่ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	โครงการเมื่อเปิดดำเนินการ การใช้อาคารจะเปลี่ยนไปจากเดิม "อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า)" เป็น "อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม)" และจะเปลี่ยนแปลงจากสภาพที่เป็นพื้นที่ว่างเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ทางเดินรถและพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการประกอบด้วย ไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมาโดยต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ประกอบด้วย ต้นลีลาวดี ต้นปีบ ต้นสารภี ต้นปาล์มหางหมาจิ้งจอก ต้นเฮลิโคเนีย และหญ้ามาเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้ว คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน (ดังรูปที่ 1) 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรม เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้เข้าพักภายในอาคาร ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 30 คัน และรถจักรยานยนต์ 17 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด)	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าถนน ทางเดินรถและป้ายจราจรชำรุด	- ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพและความชัดเจนของป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การประเมินค่าความเข้มข้นของมลสารในบรรยากาศ จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งสิ้น 30 คัน และรถจักรยานยนต์ 17 คัน จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ภายในโครงการเท่ากับ 7.25 และ 0.10 mol/วัน ตามลำดับ รวมเท่ากับ 7.35 mol/วัน **2) การประเมินความสามารถของต้นไม้ในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการ** ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เป็นก๊าซที่พืชนำไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายออกซิเจนในเวลากลางวันที่เป็นประโยชน์ต่อมนุษย์ โดยต้นไม้ 1 ต้น จะดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ได้เฉลี่ย 9-15 กิโลกรัม/ปี บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าเฉลี่ยต่ำสุดประกอบการประเมิน คือ 9 กิโลกรัม/ปี หรือ 24.65 กรัม/วัน พบว่า พื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ จำนวน 52 ต้น สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้เท่ากับ 24.65 x 52 = 1,281.8 กรัม/วัน หรือประมาณ 29.13 โมล/วัน นอกจากนี้ โครงการได้ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นเฮลิโคเนีย และหญ้ามาเลเซีย จากการศึกษาเปรียบเทียบอัตราการสังเคราะห์แสงสุทธิระหว่างหญ้ามาเลเซียและหญ้าเซนต์ออกัสติน พบว่า หญ้ามาเลเซีย มีอัตราการสังเคราะห์แสงสุทธิวัดที่ความเข้มแสงสูง 100 ไมโครโมล/ตารางเมตร/วินาที ที่ CO_2 ค่าคงที่ 350 ppm พื้นที่โครงการมีการปลูกหญ้ามาเลเซีย	ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถให้สังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน และดูแลให้มีการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม่ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์	เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณชั้นล่าง จำนวนพื้นที่ 253.64 ตร.ม. ซึ่งมีอัตราการสังเคราะห์แสงประมาณ 730.48 โมล/วัน พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ ปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน สามารถช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรในโครงการ ที่มีปริมาณประมาณ 7.35 โมล/วัน ได้ทั้งหมด ดังนั้น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรในโครงการ จะส่งผลกระทบในระดับต่ำ **3) การประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการต่อพื้นที่โครงการ** จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 30 และ 17 คัน ตามลำดับ รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันพุธที่ 27 ถึงวันเสาร์ที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 พบว่า โครงการก่อให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00082 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.88 มก./ลบ.ม. เป็น 0.88082 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.20 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.00005 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.029 มก./ลบ.ม. เป็น 0.02905 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.120 มก./ลบ.ม.		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.024 มก./ลบ.ม. เป็น 0.02403 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้		
1.4 เสียง	**1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ** จากผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) เมื่อวันพุธที่ 27 ถึงวันเสาร์ที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 59.5 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินโครงการ ผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้เข้าพักภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 62.0- 36 = 26.0 dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักเข้าภายในโครงการประมาณ 26.0 dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระซิบ (30 dB(A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักในระดับต่ำ **2) การประมินผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก** โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการ	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์งดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 3. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 4. โครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบให้ผู้เข้ามาให้บริการ ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พักผ่อน ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการ โดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพัก เข้า-ออกโครงการ คือ ช่วงเช้าเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น คือ 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงที่เกิดจากผู้เข้าพักที่เข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ เช่น พื้นที่สีเขียว และสระว่ายน้ำ เป็นต้น โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการ และจากผู้เข้าพักที่ทำกิจกรรมบริเวณพื้นที่สีเขียว และสระว่ายน้ำ นอกจากนี้ โครงการติดป้ายเตือนให้ผู้เข้าพักภายในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ และติดป้ายประชาสัมพันธ์ ระบุให้ผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้พื้นที่สีเขียวห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น ดังนั้น คาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้เข้าพักที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.5 ทรัพยากรน้ำ	**1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ในเขตเมืองพัทยา พื้นที่เมืองพัทยามีคลองจำนวน 4 แห่ง ประกอบด้วย คลองนกยาง คลองปึกพลับ คลองนาเกลือ และคลองพัทยาใต้ เมืองพัทยาไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ จำเป็นต้องอาศัยน้ำฝนและน้ำจากอ่างเก็บน้ำของอำเภอบางละมุงและแหล่งน้ำที่สร้างขึ้น เพื่อให้มีน้ำเพียงพอต่อการอุปโภค บริโภค การเกษตร และอุตสาหกรรม ซึ่งใน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด รายละเอียดดังนี้ 1.1 อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะศึกษา 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด แต่พบอ่างเก็บน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ อ่างเก็บน้ำห้วยซากนอก ห่างไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จากโครงการเป็นระยะห่างประมาณ 5.0 กม. น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกรวบรวมเพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐาน (จำนวน 1 ชุด/1อาคาร) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ดังนี้ (1) อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) ประกอบด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ดังนี้ **ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1** รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในห้องพักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.07 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 315.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 89.50 น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ต่อไป **ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2** รองรับน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ เป็นระบบ	ออกจากระบบ 315.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชีวภาพกรองเติมอากาศกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคารต่อไป และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย และส่วนต่างๆ ของอาคาร รวมทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50.00 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 20.00 มก./ล. 1.2 อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 315.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชีวภาพกรองเติมอากาศกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคาร	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในอาคารจากการประเมิน 49.95 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 20.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (2) อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ประกอบด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ดังนี้ **ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1** รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในห้องพักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.07 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 315.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 89.50 น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ต่อไป **ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2** รองรับน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ เป็นระบบ	ต่อไป และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย และส่วนต่างๆ ของอาคาร รวมทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 25.00 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 260.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอยู่ตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในอาคารจากการประเมิน 49.95 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 20.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ น้ำทิ้งจากบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา บริเวณถนนพัทยาใต้ 2 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ซึ่งหากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งการดำเนินการโครงการในระยะดำเนินการจะไม่มีการใช้น้ำบาดาล เนื่องจากโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากอาคารโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ (1 ชุด/1 อาคาร) และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด ชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (1 ชุด / 1 อาคาร) ให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพัทยาใต้ 2 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากอาคาร ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคารและพื้นที่ว่าง เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ และเสียง ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 1.5 เสียง อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ และเสียง ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 1.5 เสียง อย่างเคร่งครัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมลงสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากอาคารภายใน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในน้ำ	โครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ (1 ชุด/1 อาคาร) และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด ชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (1 ชุด / 1 อาคาร) โดยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป โดยไม่ได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำระดับต่ำ	และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	ด้านการใช้น้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	**1) การประเมินความเพียงพอของปริมาณน้ำประปา** ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 92.05 ลบ.ม./วัน (ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีปริมาณน้ำใช้ 65.57 ลบ.ม./วัน และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีปริมาณน้ำใช้ 26.43 ลบ.ม.วัน) โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) พบว่า ข้อมูลเดือนกันยายน พ.ศ. 2563 น้ำประปามีจำนวนผู้ใช้น้ำ 96,789 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 8,000 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 5,578,529 ลบ.ม. ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,717,626 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,254,312 ลบ.ม. พื้นที่ให้บริการ 353.32 ตร.กม. ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ **2) การประเมินการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ไว้ในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ในแต่ละอาคาร (1) อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) จัดถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุถังละ 50.00 ลบ.ม. รวมความจุ 100.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุถังละ 45.00 ลบ.ม. รวมมี	1. หากได้รับการร้องเรียนจากชุมชนในเรื่องความดันน้ำที่ลดลง โครงการได้มีมาตรการรองรับโดยจะไม่เปิดน้ำเข้าถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลา Peak Hour คือ 06.00 - 10.00 น. และ 18.00 - 22.00 น. เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ โดยจะเปิดน้ำเข้าโครงการเพียง 16 ชั่วโมง/วัน ยกเว้นช่วง Peak Hour 2. สำรองน้ำใช้ในโครงการไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.) จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 260.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนอาคาร (คสล.) จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 120.00 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำใช้อุปโภค-บริโภคทั้งสิ้น 380.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3 วัน 3. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่โครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนอาคาร 3 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความจุ 90.00 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองทั้งสิ้น 190.00 ลบ.ม./วัน (100+90) สำรองน้ำใช้สำหรับอุปโภค และบริโภคได้นาน 2.90 วัน (190/65.57) (2) อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จัดถังสำรองน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 50.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุถังละ 25.00 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองทั้งสิ้น 100.00 ลบ.ม./วัน (50+50) สำรองน้ำใช้สำหรับอุปโภค และบริโภคได้นาน 3.78 วัน (100/26.43) การสำรองน้ำภายในโครงการ สอดคล้องตามประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์เม้นท์และบ้านจัดสรร (ประกาศดังกล่าวเพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนในเรื่องน้ำอุปโภคและบริโภคประจำครัวเรือนของจังหวัดชลบุรี) ข้อ 2. สิ่งปลูกสร้างที่เป็นแฟลตหรืออพาร์ทเม้นท์ทุกโครงการจะต้องมีระบบถังเก็บน้ำรองรับจากน้ำฝนทุกหน่วย (ยูนิต) หน่วยละอย่างน้อย 1,500 ลิตร หากไม่มีให้ท้องถิ่น/พนักงานผู้มีหน้าที่อนุญาตส่งให้เจ้าของโครงการดำเนินการแก้ไขให้เป็นไปตามประกาศจังหวัดก่ออนุญาตตามข้อกำหนดกล่าว (1) อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) ต้องสำรองน้ำทั้งสิ้น 106.50 ลบ.ม. (ห้องพัก 71 ยูนิต = 71 ยูนิต x 1.50 ลบ.ม. = 106.50 ลบ.ม.)	5. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 6. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่โครงการจะเปิดวาล์วน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ **มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค** 1. กำหนดให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า พร้อมฝาถัง ทุกปี 2. กำหนดช่วงเวลาที่ล้างให้อยู่ในช่วงเวลาก่อนหรือหลังฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนหรือหลังเดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด 3. ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้เข้าพักทราบถึงวัน และเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง 4. ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั๊มน้ำและเปิดรูสำหรับระบายตะกอน 5. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน และ	ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ทั้งสิ้น 190.00 ลบ.ม. (2) อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ต้องสำรองน้ำทั้งสิ้น 51.00 ลบ.ม. (ห้องพัก 34 ยูนิต = 34 ยูนิต x 1.50 ลบ.ม. = 51.00 ลบ.ม.) ซึ่งโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ทั้งสิ้น 100.00 ลบ.ม. ทั้ง 2 อาคารจัดการสำรองน้ำมากกว่าเกณฑ์ตามประกาศจังหวัดชลบุรี **3) การประเมินการใช้น้ำประปาของโครงการต่อแรงดันในพื้นที่โดยรอบ** โครงการมีการใช้น้ำประปา ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำประปาของประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบได้ ทั้งนี้หากพิจารณาการใช้น้ำในช่วง Peak Hour โดยพิจารณาว่าในช่วงนี้จะมีอัตราการใช้น้ำมากกว่าอัตราปกติ 3 เท่า ดังนั้น อัตราการใช้น้ำช่วง Peak Hour ประมาณ 276.15 ลบ.ม./วัน (11.51 ลบ.ม./ชม.) เนื่องจากผู้เข้าพักในโครงการ คาดว่าส่วนใหญ่จะเป็นกลุ่มคนนักท่องเที่ยว หรือชาวต่างชาติ ดังนั้น จะพิจารณาว่าในช่วงที่ใช้น้ำมากที่สุดจะมี 2 ช่วง คือ ช่วงเช้าในเวลา 06.00-10.00 น. และช่วงเย็นถึงค่ำในเวลา 18.00-22.00 น. โดยในแต่ละช่วงเวลาจะเกิดการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 46.04 ลบ.ม. เมื่อพิจารณาความสามารถในการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 290.00 ลบ.ม. พบว่า มีความสามารถเพียงพอในการจ่ายน้ำในช่วงเวลา Peak Hour เพื่อให้บริการกับผู้เข้าพักในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่จำเป็นต้องมีการเปิดรับน้ำเพิ่มจากท่อประปาในพื้นที่	ให้น้ำต้นไม้ เป็นต้น) 6. เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดก้นถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาดถังและฝาถัง 7. ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย 8. โครงการออกแบบถังน้ำสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค ให้มีฝาถังเพื่อเป็นช่องทางในการเข้าทำความสะอาดถังสำรองน้ำ และเป็นช่องผ่านของอากาศเข้าสู่ถังมากขึ้น เพื่อความปลอดภัยของพนักงานที่เข้าไปล้างถัง โครงการได้มีการกำหนดมาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ 9. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาดกรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที **มาตรการด้านวิธีการบำรุงรักษา และการล้างถังเก็บน้ำสำรอง** 1. ใส่น้ำให้เต็มถังพักน้ำ แล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำ ตามสัดส่วน ดังนี้ - คลอรีนชนิดน้ำ 5% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม. - คลอรีนชนิดน้ำ 10% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม.	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลาดังกล่าวแต่อย่างใด ทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน	- คลอรีนชนิดผงควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลบ.ม. 2. กวนน้ำ และคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชม. แล้วจึงปล่อยน้ำคลอรีนออกจากถังพักน้ำให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง 3. ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป จะทำให้น้ำประปาที่นำไปใช้ในอาคารเป็นน้ำที่มีคุณภาพดี สะอาดปราศจากเชื้อโรค	
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	**1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องพัก และส่วนอื่นๆ ของอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) ปริมาณ 49.95 ลบ.ม./วัน และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ปริมาณ 20.86 ลบ.ม./วัน รวมปริมาณทั้งสิ้น 70.81 ลบ.ม./วัน แต่ละอาคารมีรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ **(1) อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม)** มีระบบบำบัดน้ำเสียทั้งสิ้น 2 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน (ไม่น้อยกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในห้องพักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.07 ลบ.ม./วัน) มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 315.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด (ดังรูปที่ 2) รายละเอียดดังนี้ 1.1 อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 315.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชีวภาพกรองเติมอากาศกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคารต่อไป และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยและส่วนต่างๆ ของอาคาร รวมทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณ	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมันทุกวันตลอดระยะดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) ประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบตะกอนในถังเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน เดือนละ 1 ครั้ง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

85/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	89.50 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชีวภาพกรองเติมอากาศกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคารต่อไป และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย และส่วนต่างๆ ของอาคาร รวมทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 49.95 ลบ.ม./วัน) มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 20.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพ การกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ **(2) อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)** มีระบบบำบัดน้ำเสียทั้งสิ้น 2 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน (ไม่น้อยกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในห้องพักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.07 ลบ.ม./วัน) มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 315.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ	น้ำเสียได้ 50.00 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 20.00 มก./ล. 1.2 อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 315.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชีวภาพกรองเติมอากาศกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคารต่อไป และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย และส่วนต่างๆ ของอาคาร รวมทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 25.00 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 260.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย	ตลอดระยะดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้ 1) เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	89.50 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชีวภาพกรองเติมอากาศกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคารต่อไป ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย และส่วนต่างๆ ของอาคาร รวมทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 25.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 20.86 ลบ.ม./วัน) มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 260.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพ การกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.30 น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ น้ำทิ้งจากบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณซอยพัทยาใต้ 2 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมจำนวนห้องรวมทั้งสิ้น 105 ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความใน	30.00 มก./ล. 2. ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยานำไปกำจัด 3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 6. จัดให้มีระบบก๊าซมีเทนและละอองที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ดังนี้ • อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดละอองลอย และจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทน • อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1	เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป **ตรวจวัดคุณภาพน้ำ** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3(2)(ข) ที่กล่าวว่า "โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง" ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 5(2) ที่กล่าวว่า "โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง" โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. ปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. และข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง การควบคุมและให้บริการบำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าต่อไป ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้จึงผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซมีเทน (CH_4) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย** **2.1) ปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) และการจัดการ** **• อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเติม)** ก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมประมาณ 0.7568 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4)	บ่อ เพื่อกำจัดละอองลอย และจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทน • ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่ารดมากจนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน • ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง • จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน • ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที 7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 8. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD,Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, น้ำมันและไขมัน และค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัด ก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนเพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยคอก (Mature Compost) เป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/วัน ดังนั้น โครงการต้องการพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนไม่น้อยกว่า 0.32 ตร.ม. และโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 x 1.00 เมตร หรือ 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ • **อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)** ก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมประมาณ 0.3905 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัด ก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยคอก (Mature Compost) เป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/วัน	9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 10. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น โครงการต้องการพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนไม่น้อยกว่า 0.16 ตร.ม. และโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 x 1.00 เมตร หรือ 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ **2.2) ปริมาณละอองลอย (Aerosol) และการจัดการ** • **อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม)** ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร มีปริมาณละอองลอย (Aerosol) จากถังเติมอากาศเกิดขึ้น 0.021 ลบ.ม./วินาที โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียด้วยกระบวนการทางชีวภาพ เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้าพัก ซึ่งต้องการระยะเวลาสัมผัสกับดินอย่างน้อย 25 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระเหยผ่านชั้นดิน ดังนั้น โครงการต้องการพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียไม่น้อยกว่า 0.533 ตร.ม. และโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 x 1.00 เมตร หรือ 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ • **อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)** ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร มีปริมาณละอองลอย		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Aerosol) จากส่วนเติมอากาศเกิดขึ้น 0.0106 ลบ.ม./วินาที โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียด้วยกระบวนการทางชีวภาพ เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้าพัก ซึ่งต้องการระยะเวลาสัมผัสกับดินอย่างน้อย 25 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระเหยผ่านชั้นดิน ดังนั้น โครงการต้องการพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียไม่น้อยกว่า 0.265 ตร.ม. และโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 x 1.00 เมตร หรือ 1.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1) การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ** เมื่อมีการพัฒนาโครงการและมีสิ่งก่อสร้างปกคลุมเพิ่มขึ้นจะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 0.058 ลบ.ม./วินาที ซึ่งปริมาณน้ำฝนส่วนเกินนี้โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำฝนในบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 50.60 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ทั้งนี้บ่อหน่วงน้ำและการหน่วงน้ำในเส้นท่อมีความเพียงพอกับการหน่วงน้ำและสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนที่ต้องเก็บกักไว้ได้ทั้งหมด (ปริมาตรน้ำฝนที่ต้องการเก็บกักประมาณ 42.00 ลบ.ม.) ทั้งนี้	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 50.60 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ (ดังรูปที่ 3) พร้อมควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีค่ามากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 2. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้ง เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป 3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำท่อระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายในบ่อสูบและบ่อหน่วงน้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6 เดือนต่อครั้ง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในขณะฝนตกโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ (0.024 ลบ.ม./วินาที) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.024 ลบ.ม./วินาที สูบส่งสูง 7.00 เมตร จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ไปยังบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และการระบายน้ำของชุมชน จึงส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ **2) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะ** จากการประเมินข้างต้น พบว่าอัตราการไหลสูงสุดของน้ำในท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ เท่ากับ 0.07 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำที่ระบายออกจากโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.056 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายก่อนพัฒนา ดังนั้น ท่อระบายน้ำริมถนนดังกล่าว จึงสามารถรองรับน้ำที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำดังกล่าว **3) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำท่วมบริเวณโครงการ**	ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 6. ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 7. ประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบมาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการทุกปี	ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการสอบถามพื้นที่โดยรอบโครงการและข้างเคียง พบว่าบริเวณที่ตั้งโครงการ ในช่วงฝนตกหนักจะมีปัญหาน้ำฝนระบายลงท่อระบายน้ำไม่ทันเท่านั้น แต่จะค่อยๆ ลดลง และไหลลงสู่ท่อระบายน้ำในภายหลัง ซึ่งใช้ระยะเวลาไม่นานหลังฝนหยุดตก ทั้งนี้ ในขณะฝนตกโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ (0.024 ลบ.ม./วินาที) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.024 ลบ.ม./วินาที สูบส่งสูง 7.00 เมตร จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ไปยังบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ แต่เมื่อน้ำท่วมสูงจนอยู่ในระดับเดียวกับท่อระบายน้ำของโครงการ น้ำภายนอกจะไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการได้		
3.4 การจัดการมูลฝอย	**1) การประเมินความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ** โครงการเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 ห้อง (1 ห้อง/1 อาคาร) โดยแต่ละอาคารมีการจัดการรวบรวมมูลฝอย ดังนี้ **1.1) อาคารโรงแรม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม)**	1. ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ ถังให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 2. ห้องอาหารและร้านอาหาร โครงการจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3. พื้นที่อื่นๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความสะอาด สภาพพร้อมใช้งาน ความสามารถในการรองรับมูลฝอย (ปริมาณมูลฝอยตกค้าง) ถังรอบรับมูลฝอยภายในโครงการ และห้องพักมูลฝอยรวม ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทมูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีดำ) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน เมื่อทำความสะอาดห้องพักจะรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโดยขนย้ายผ่านลิฟต์ด้วยรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย ห้องอาหาร และร้านอาหาร จะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีดำ) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน นอกจากนี้ ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำอย่างหนา พื้นที่อื่นๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย	เป็นต้น โครงการจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ 5.1 อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) จัดห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 4 ห้อง แบ่งออกเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 7.25 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดพื้นที่ 7.14 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ 3.38 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 3.38 ตร.ม. โดยปกติโครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ และไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคารต่อไป	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีดำ) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้น 1 ด้านทิศเหนือ มีประตูปิดมิดชิด จำนวน 4 ห้อง แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ - มูลฝอยทั่วไป มีขนาดความจุ 7.25 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 241.67 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ - มูลฝอยย่อยสลาย มีขนาดความจุ 7.14 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 9.92 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยย่อยสลายรวบรวมใส่ถุงสีดำ - มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มีขนาดความจุ 3.38 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 11.27 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่รวบรวมใส่ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส - มูลฝอยอันตราย มีขนาดความจุ 3.38 ลบ.ม. สามารถรองรับ	(ดังรูปที่ 4) 5.2 อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จัดห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 4 ห้อง แบ่งออกเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 7.63 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดพื้นที่ 4.35 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ 5.94 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 6.35 ตร.ม. โดยปกติโครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ และไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคารต่อไป (ดังรูปที่ 4) 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7. ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยได้ 112.67 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีดำ จากรายละเอียดในข้างต้น พบว่า ห้องพักมูลฝอยรวม สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร **1.2) อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)** <u>ห้องพักแขก</u> ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทมูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีดำ) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน เมื่อทำความสะอาดห้องพักจะรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโดยขนย้ายผ่านลิฟต์ด้วยรถเข็น	ปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 8. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 9. โครงการต้องออกแบบห้องพักมูลฝอยรวมมีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลม พร้อมตะแกรงกันแมลง และประตูปิดมิดชิด **มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย** 1. ประสานงานไปยังเมืองพัทยา ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถสะดวกในการขนย้าย 3. จัดพนักงานให้ช่วยเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังที่รถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ 5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาด	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับขนย้ายมูลฝอย <u>พื้นที่อื่นๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น</u> โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีดำ) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณชั้น 1 ด้านทิศเหนือ มีประตูปิดมิดชิด จำนวน 4 ห้อง แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ - มูลฝอยทั่วไป มีขนาดความจุ 7.63 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 763 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ - มูลฝอยย่อยสลาย มีขนาดความจุ 4.35 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 14.50 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยย่อยสลายรวบรวมใส่ถุงสีดำ - มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มีขนาดความจุ 5.94 ลบ.ม.	เรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ **มาตรการการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยหลัก 3R** 1. ลดการใช้ (Reduce) - เลือกใช้สินค้าที่บรรจุในบรรจุภัณฑ์ขนาดใหญ่แทนบรรจุภัณฑ์ที่มีขนาดเล็ก เพื่อลดปริมาณของบรรจุภัณฑ์ที่จะกลายเป็นมูลฝอย เช่น บรรจุภัณฑ์สบู่เหลวและยาสระผมภายในห้องน้ำ เป็นต้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม - เลือกใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก เช่น ใช้ถุงผ้าใส่ผ้าปูเตียง ปลอกหมอน ผ้าเช็ดตัว เสื้อผ้า ส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก เป็นต้น 2. ใช้ซ้ำ (Reuse) - การนำผ้าปูเตียงที่ไม่ใช้แล้ว แต่ยังอยู่ในสภาพดี มาทำเป็นถุงใส่เสื้อผ้าส่งซัก - นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า มาใช้ในหน้าที่เหลือหรืออาจนำมาทำเป็นกระดาษโน๊ต - นำซองจดหมายที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ซ้ำ - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาตกแต่งสถานที่ เป็นต้น	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถรองรับมูลฝอยได้ 45.69 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่รวบรวมใส่ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส - มูลฝอยอันตราย มีขนาดความจุ 6.35 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 635 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีดำ จากรายละเอียดในข้างต้น พบว่า ห้องพักมูลฝอยรวม สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร **2) การประเมินการจัดการมูลฝอยอินทรีย์** โครงการได้กำหนดพื้นที่สำหรับทำปุ๋ยหมักอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการ จำนวน 2 จุด (1 จุด/1 อาคาร) และกำหนดให้ช่างภายในโครงการและพนักงานทำความสะอาดมีหน้าที่ดูแลถังหมักฯ และหมักปุ๋ยอินทรีย์จากเศษอาหารหรือมูลฝอยย่อยสลาย	3. การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก อลูมิเนียม เป็นต้น เพื่อนำไปแปรรูปเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือเพื่อผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ **มาตรการในการหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลาย** 1. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายไปทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ยังบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้สำหรับการจัดการมูลฝอยย่อยสลาย 2. จัดเตรียมพื้นที่ และอุปกรณ์สำหรับหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลาย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และไม่ให้มีน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่หมักปุ๋ยอินทรีย์ เป็นประจำทุกวัน 3. จัดให้ช่างและพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่หมักปุ๋ยอินทรีย์จากเศษอาหารหรือมูลฝอยย่อยสลายและดูแลถังหมักปุ๋ยอินทรีย์ให้มีฝาปิดมิดชิด และมีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดเตรียมภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดสำหรับจัดเก็บปุ๋ยอินทรีย์ที่ได้จากกระบวนการหมักมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการ 5. ให้มีการนำปุ๋ยที่ได้จากการหมักมูลฝอยย่อยสลายในโครงการไปใช้บำรุงดินและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการ รวมทั้งจัดเก็บปุ๋ยอินทรีย์ที่ได้จากกระบวนการดังกล่าวไว้ในภาชนะที่ปิดมิดชิด และนำไปใช้บำรุงดินและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการต่อไปสำหรับมูลฝอยย่อยสลายมูลฝอยส่วนที่เหลือจากการนำไปทำปุ๋ยอินทรีย์ โครงการจะจัดให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมใส่ถุงดำที่มีความทนทาน ไม่ฉีกขาดง่าย ไม่รั่วซึม พร้อมติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยย่อยสลายก่อนนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ภายในห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งจะเป็นที่ตั้งกองมูลฝอยย่อยสลายที่ถูกรวบรวมใส่ถุงดำ โดยปกติการตั้งกองมูลฝอยจะไม่ให้ซ้อนทับกัน โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายของอาคารเดิม และอาคารใหม่ มีปริมาตรความจุมูลฝอย 7.14 ลบ.ม. และ 4.35 ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิล์ด จำกัด นำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป **3) การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ** โครงการเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 ห้อง (1 ห้อง/1 อาคาร) โดยแต่ละอาคารมีการจัดการมูลฝอย ดังนี้ **3.1) อาคารโรงแรม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม)** เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น ในอาคาร ทุกวันพนักงานจะรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับ มูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์บริการจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องมูลฝอยรวม <u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u> โครงการจัดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ไว้บริเวณด้านในอาคารเป็นการชั่วคราว ซึ่งการจอดรถเก็บขนมูลฝอยดังกล่าวจะส่งไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์ และการเข้า-ออกของผู้เข้าพักภายในโครงการ และไม่เกิดการชะลอตัวและการตัดกระแสจราจรขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยจอด **3.2) อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)** <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u> โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่สีเขียว และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น ในอาคาร ทุกวันพนักงานจะรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภทและมัด		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับ มูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์บริการจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องมูลฝอยรวม) ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจัดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ไว้บริเวณด้านหน้าอาคารเป็นการชั่วคราว ซึ่งการจอดรถเก็บขนมูลฝอยดังกล่าวจะส่งไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์ และไม่เกิดการชะลอตัวและการตัดกระแสจราจรขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยจอด เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ที่จะเข้าเก็บในเวลาประมาณ 21.00 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัดท้าย ขนาด 12 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวัน ซึ่งเป็นนอกชั่วโมงเร่งด่วน แต่เนื่องจากโครงการจัดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ภายในอาคารเดิม และด้านหน้าอาคารใหม่เป็นการชั่วคราว จึงทำให้การจอดรถเก็บขนมูลฝอยส่งผลกระทบต่อการจราจรบนทางสาธารณประโยชน์ในระดับต่ำ **4) การประเมินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา** เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 อาคาร (อาคารเดิม) จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.08 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.03 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.72 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.30 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.03 ลบ.ม./วัน และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.45 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.01 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.30 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.13 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.01 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยทั้งสิ้น 500 ตัน/วัน และได้ออกหนังสือรับรองการเข้าจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการแล้ว รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด จะเข้ามาเก็บมูลฝอย และจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเวลาประมาณ 21.00 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัดท้ายขนาด 12 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวัน และมูลฝอยทั่วไปที่เก็บรวบรวมได้ในแต่ละวันนำไปทิ้งที่ สถานีพักถ่ายมูลฝอยเมืองพัทยา ซอยสุขุมวิท-พัทยา 3 ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดจะถูกนำไปจัดการด้วยวิธีฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยจะนำไปกำจัดที่บริษัท ทีพีไอ โพลีน จำกัด ซึ่งรับกำจัดมูลฝอยชุมชน เพื่อนำไปใช้เป็นวัตถุดิบในการแปรรูปมูลฝอยเป็นเชื้อเพลิงทดแทน RDF (Refuse Derived Fuel) โดยโรงงานผลิตตั้งอยู่บริเวณเขตโรงงานปูนซีเมนต์ เลขที่ 299 หมู่ 5 ถนนมิตรภาพ กม.134 ตำบลทับกวาง อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ภายในห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อ-ขายเข้ามาจัดเก็บทุกๆ 3 วัน และมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจะประสานงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เข้ามาจัดเก็บทุก 15 วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด อาจเป็นภาระในการเก็บขนของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด ในระดับปานกลาง **5) การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ** โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) จัดห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณชั้น 1 ด้านทิศเหนือ แบ่งเป็น 4 ประเภท คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) จัดห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณชั้น 1 ด้านทิศเหนือ แบ่งเป็น 4 ประเภท คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย อาคารแต่ละอาคารหากโครงการ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถุงรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนอุจาด ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจึงออกแบบห้องพักมูลฝอยที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด และมีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง **6) การประเมินการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามพ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ.2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560** โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีการจัดการมูลฝอยทั่วไปให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ.2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560 จากความเพียงพอและเหมาะสมของห้องพักมูลฝอยของโครงการ ความสามารถในการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันได้ทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณรวมทั้งสิ้น 800 KVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ **1) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวง ฯ กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552** โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีพื้นที่อาคารรวม 5,454.84 ตร.ม. และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีพื้นที่อาคารรวม 1,695.74 ตร.ม. ซึ่งตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้อาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ยังมีพื้นที่รวมทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตร.ม. ขึ้นไป โดยอาคารใหม่ มีพื้นที่ไม่ถึง 2,000 ตร.ม. จึงไม่เข้าข่ายต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงดังกล่าว แต่ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน การออกแบบอาคารภายในโครงการสอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และ	**มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** 1. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 2. กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดได้ให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่ 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดด ลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้น ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน **มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่โครงการ** 1. จัดทำเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำทุกห้องพัก	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่อง 6 เดือนต่อครั้ง เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 **2) การประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ** โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil Type จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย หม้อแปลงขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง LOAD ต่างๆ ในภาวะปกติโดยหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 kVA ติดตั้งภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารเดิม โดยมีระยะห่างจากอาคารเดิม 8.53 เมตร และมีระยะห่างจากอาคารใหม่ 9.46 เมตร ซึ่งจากมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51 กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ดังนั้น ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีระยะห่างจากแนวอาคารสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปมยผ. 4501-51 สำหรับผลกระทบด้านอื่นๆ เช่น สนามแม่เหล็กไฟฟ้า เสียงจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิด เป็นต้น ได้ดำเนินการสอบถามไปยังการไฟฟ้าฯ ในประเด็นดังกล่าว พบว่า ยังไม่มีงานวิจัยที่ชัดเจนว่าสนามแม่เหล็กไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนเสียงจากการทำงานของหม้อแปลงจะเป็นเสียงเบา และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิดก็มีน้อยมากจนแทบจะไม่มีเลย	2. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติดังนี้ - ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส - ใช้พลังงานอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต **มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า** 1. ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 เรื่อง ความเข้มของแสงสว่าง ทั้งนี้โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมได้ออกแบบให้มีหน่วยความเข้มของแสงสว่างภายในอาคาร ประกอบด้วย สำนักงาน ห้องอาหาร ร้านอาหาร ห้องพัก พื้นที่ส่วนกลาง ร้านค้า และโถงต้อนรับ สอดคล้องตามกฎหมายกำหนด	**โครงการได้กำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม** รายละเอียดโดยสังเขปดังนี้ <u>ด้านอนุรักษ์พลังงาน</u> 1. กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 2. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ติดตั้งภายในอาคารโครงการ 3. จัดให้มีสวิตซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ 5. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 6. ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน 7. ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด <u>ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> 1. รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด เพื่อลดมลพิษ 2. แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่ <u>ด้านการจัดการของเสีย</u> 1. คัดแยกมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ <u>ด้านการอนุรักษ์น้ำ</u> 1. การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2. งดรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดน้ำเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น 3. วางการ์ดรณรงค์ประหยัดน้ำสำหรับแขกภายในห้องพัก 4. ให้แขกผู้เข้าพักได้เข้ามามีผู้ส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำ เพื่อประหยัดน้ำ <u>ด้านสำนักงาน</u> 1. รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน 2. กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล 3. หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ 4. รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 5. รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์หลังเลิกงานและระหว่างที่พักรับประทานอาหาร <u>ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</u> 1. ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น 2. ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 30 คัน และรถจักรยานยนต์ 17 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 30 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถยนต์ 30.00 PCU และที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ 17 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.33 ดังนั้น จะมีปริมาณรถจักรยานยนต์ 5.61 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายใน เวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะดำเนินการ จากการประเมินระยะดำเนินโครงการ พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพัทยาใต้ ซอยพัทยาใต้ 2 และซอยสุขุมวิทพัทยา 48/1 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ดังนั้น การเข้า-ออกด้วยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพักภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพัทยาใต้ ซอยพัทยาใต้ 2 และซอยสุขุมวิทพัทยา 48/1 และส่งผลกระทบด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับปานกลาง **1) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555)** โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) ดำเนิน	1. ต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์ ตลอด 24 ชม. เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว ไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 3. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า - ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน ป้ายควบคุมความเร็ว เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในอาคาร (ดังรูปที่ 5)	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถให้อยู่ในสภาพดี 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจการประเภทโรงแรม ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) ห้องพัก 71 ห้อง มีความสูง ณ ระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด (ระดับหลังอะเส) 16.30 เมตร มีพื้นที่อาคารรวม 5,454.84 ตร.ม. (พื้นที่อาคารที่นำมาคิดที่จอดรถ 5,133.64 ตร.ม.) และอาคารโรงแรมความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.75 เมตร ห้องพัก 34 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 1,695.74 ตร.ม. การพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการจะต้องจัดที่จอดรถไว้ไม่น้อยกว่า 30 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับพื้นที่โครงการทั้งหมด 30 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 28 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ ตามกฎหมายกำหนด **2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ** จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารโรงแรมที่อยู่ในพื้นที่เมืองพัทยาและมีที่ตั้งใกล้พื้นที่โครงการ พบว่า อาคารโรงแรมที่มีลักษณะการดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ มีสัดส่วนจำนวนที่จอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักระหว่าง 1 คัน ต่อ 3.78–12.00 ห้อง โดยที่ผ่านมาก็ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอแต่อย่างใด โดยเมื่อ	6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 7. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเส้นทางการจราจรบริเวณถนนพัทยาใต้ 2 และถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ 8. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 9. ติดตั้งโทรทัศน์กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ 10. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ที่จอดรถทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคารให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 11. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 12. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้าออกโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปรียบเทียบกับสัดส่วนดังกล่าวของโครงการเท่ากับ รถยนต์ 1 คัน ต่อ 3.5 ห้อง (ห้องพัก 105 ห้อง/ที่จอดรถยนต์ 30 คัน) **3) การประเมินลักษณะและขนาดของที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479** จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 2 (2) ระบุว่าในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรามีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร (ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร) และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว นอกจากนี้ยังมีที่จอดรถจักรยานยนต์มีความกว้าง 1.00 เมตร และความยาว 2.00 เมตร จำนวน 17 คัน **4) การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการ ต่อการใช้ประโยชน์ของถนนสาธารณประโยชน์** เนื่องจากทางเข้าออกของอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	13. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกต่อผู้ที่จะเข้าไปใช้บริการสระว่ายน้ำบริเวณอาคารเดิม ให้มีความปลอดภัย 14. แจ้งรายละเอียดโครงการ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่โครงการจะให้บริการแก่ผู้เข้าพัก เช่น จำนวนที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ข้อมูลการเดินทางเข้าไปใช้สระว่ายน้ำบริเวณอาคารเดิม ข้อมูลรถบริการสาธารณะที่สามารถเดินทางมายังโครงการได้ และข้อมูลเส้นทางการเดินรถภายในและภายนอกโครงการ เป็นต้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณา โดยการแจ้งรายละเอียดผ่านช่องทางดังนี้ - ติดประกาศแจ้งรายละเอียดโครงการด้านหน้าพื้นที่โครงการ - แจ้งรายละเอียดบนเว็บไซต์ของโครงการ - แจ้งรายละเอียดโดยตรงให้แก่ผู้เข้าพักที่มาใช้บริการ **มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเข้าออกโครงการ ต่อการใช้ประโยชน์ของถนนสาธารณประโยชน์** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

111/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(อาคารเดิม) และทางเข้าอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการเชื่อมต่อกับถนนสาธารณประโยชน์ที่ค่อนข้างแคบ มีความกว้าง 3.55-3.65 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 2 ช่องทางการจราจร เดินรถแบบ 2 ทิศทาง แต่เนื่องจากมีเพียงบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการที่ใช้ในการสัญจรเท่านั้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบจากการเข้าออกโครงการ ต่อการใช้ประโยชน์ของถนนสาธารณประโยชน์ในระดับปานกลาง ส่วนทางออกของอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการเชื่อมต่อกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขุมวิทพัทยา 48/1) ที่ค่อนข้างแคบ มีความกว้าง ประมาณ 4.10 เมตร จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบจากการออกจากโครงการ ต่อการใช้ประโยชน์ของถนนสาธารณประโยชน์ในระดับปานกลาง	ที่จะเข้า-ออกจากอาคารเดิม และรถที่จะเข้าอาคารใหม่ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรตลอด 24 ชั่วโมง 2. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่อาคารเดิมและอาคารใหม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกอาคารเดิม และบริเวณทางเข้าอาคารใหม่ และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะออกจากอาคารใหม่ ให้สามารถออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรตลอด 24 ชม. 5. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะออกจากพื้นที่อาคารใหม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางออกอาคารใหม่ และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ	

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
PROMINENCE HOSPITALITY CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

greeneo

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยโครงการจะเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีความสูง ณ ระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด (ระดับหลังอะเส) 16.30 เมตร และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.75 เมตร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจัดการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม • หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด(เจ้าของโครงการ) ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ และบุคคลที่ 3 (Third Party)	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์หรือไม่ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินโครงการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ กำหนดรับเรื่องร้องเรียนตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) มีการปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งเป็นการเปลี่ยนประเภทการใช้อาคาร และสร้างบนพื้นที่ที่มิได้ใช้ประโยชน์มาก่อนทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด **1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ.2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ.2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479** จากกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง	- ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 105 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีห้องพักจำนวน 71 ห้อง และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีห้องพักจำนวน 34 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะเป็นระยะเดียวกัน ซึ่งชายหาดพัทยาอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่างประมาณ 2.2 กม. (ระยะทางมากกว่า 100 เมตร) ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด **2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563**		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 105 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีห้องพักจำนวน 71 ห้อง และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีห้องพักจำนวน 34 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีชิ่งชายหาดพัทยาอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่างประมาณ 2.2 กม. (มากกว่า 100 เมตร) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 แต่อย่างใด **3) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562** โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) เป็นโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	105 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีห้องพักจำนวน 71 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 22 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ที่จอดรถยนต์ 8 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน สามารถสรุปได้ว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 โดยกำหนดไว้เป็นที่ดินประเภท พ. เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม (สีแดง) บริเวณ ดังนั้น ตามที่ผู้ขอตรวจสอบจะดำเนินการก่อสร้างโรงแรม จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกฯ **4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 66.38 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่างร้อยละ 23.96 พื้นที่ถนนร้อยละ 6.47 สถาบันศาสนาร้อยละ 0.94 และสถานศึกษาร้อยละ 2.25 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรม การใช้ที่ดินในบริเวณนี้		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
3.9 การระบายอากาศ	**1) การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** โครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้นจากเดิม 32.6°C (อุณหภูมิเฉลี่ยมีนาคม-พฤษภาคม) เป็น 32.99°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.39°C และอุณหภูมิ 32.99°C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิเฉลี่ยปกติของบรรยากาศ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ **2) การประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้** โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งสิ้น 429.00 ตร.ม. (เป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกภายในโครงการประกอบด้วย ต้นลีลาวดี ต้นปีบ ต้นทองหลางด่าง ต้นสารภี ต้นปาล์มหางหมาจิ้งจอก ต้นเฮลิโคเนีย และหญ้ามาเลเซีย ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้นทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน	1. กำหนดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก รวมพนักงานจำนวน 397 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากรถที่ผู้เข้าพักภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง ไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนปัญหาเสียงดังจากกิจกรรมการเข้าไปในพื้นที่สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ที่อยู่ภายนอกอาคาร โครงการจะออกข้อปฏิบัติสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการเพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่อพื้นที่โดยรอบ และปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้าน	1. จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 3. ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 5. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน 6 เดือนต่อครั้ง และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อื่นๆ เช่น น้ำเสีย ระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามถัดจากพื้นที่ติด-1,000 เมตร ส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน **2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกรวมพนักงานจำนวน 397 คน การเข้ามาพักภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม เป็นต้น	6. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	ระยะดำเนินการ กิจกรรมหลักของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการพักอาศัยที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียดซึ่งกิจกรรมดังกล่าว อาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้ **1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้** **<u>ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</u>** โครงการเป็นประเภทอาคารโรงแรม แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ฝุ่นละออง เป็นต้น ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจจะส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อน รำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ ทำให้แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ** 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายกำจัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ	- ป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมและจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งเชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ทำให้แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น **2) โรคผิวหนัง** **การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังของผู้พักอาศัยภายในโครงการ **การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย** น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนนาเกลือ ซอย 16 ต่อไป จึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้เข้ามาใช้บริการ	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ** 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคผิวหนัง** - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและและสิ่งปฏิกูล ที่ระบุในหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ และหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ดี อาจก่อให้เกิดการสะสมของเชื้อโรค และละอองน้ำที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ **3) ระบบการได้ยิน** เสียงการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ ถ้าเกิดเสียงดัง อาจส่งผลให้การเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ อีกทั้งยังทำให้เกิดความเครียด ความห่วงกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงาน **4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค** ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด ดังนี้ **- โรคไข้เลือดออก** เกิดจากไวรัสเดงกี่ ที่มียุงลายเป็นพาหะนำโรค ซึ่งยุงลายชอบวางไข่ตามแหล่งน้ำขังทุกชนิด เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบการได้ยิน** - ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค 2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. ภาชนะกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ที่อาจจะเป็นพื้นที่เก็บขังน้ำ หากไม่มีการใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ดังกล่าวให้ทำการปรับหรือถมดิน เพื่อไม่ให้เกิดน้ำขัง 5. สำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย	
	- **โรคอุจจาระร่วง** สาเหตุของโรคเกิดจากการติดเชื้อ ได้แก่ เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอน พยาธิในลำไส้ ที่มีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค ด้วยนิสัยที่ชอบกินอาหารทุกชนิด หาอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหาร อุจจาระ แพร่เชื้อโรคด้วยการถ่ายมูลลงบนอาหาร และถูหรือเสียดสีขาคู่หน้าร่วงหล่นบนอาหาร จึงส่งผลต่อผู้บริโภคอาหารที่มีการสัมผัสด้วยแมลงวันที่เป็นสัตว์พาหะนำโรค นอกจากนี้การรับประทานอาหารและน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และความไม่สะอาดของภาชนะ มีเชื้อโรคปะปนซึ่งอาจเกิดจากแมลงสาบ หรือหนู ได้	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก “สุก ร้อน สะอาด" 2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือบริเวณหน้าห้องน้ำ และจุดรับประทานอาหาร เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ 3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ บริเวณพื้นที่

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **โรคพิษสุนัขบ้า** เกิดจากการที่ผู้พักอาศัยหรือพนักงาน เข้าไปคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ และได้มีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับน้ำลายจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เชื้อที่เข้าสู่ร่างกายคนหรือสัตว์ คือเชื้อไวรัสชื่อ เรบีส์ไวรัส (Rabies Virus)	4. กำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ 5. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยน้ำยาล้างห้องน้ำทุกวัน 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า แก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีความตระหนักเห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากการถูกกัด 2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด 3. หลีกเลี่ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่แหย่หรือรังแกให้สัตว์โมโห รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด เพื่อรับ	ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) โรคไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (ติดต่อจากคนสู่คน) โครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม ผู้เข้าพักอาจจะเป็นทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ ที่ต้องการที่พักใกล้สถานที่ท่องเที่ยว ที่เข้ามาใช้ประโยชน์ภายในอาคารร่วมกัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีในช่วงการระบาดของโรคไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 ที่ก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่คนได้อย่างรวดเร็ว อาจส่งผลให้โครงการเป็นแหล่งก่อให้เกิดโรคและติดต่อจากคนหนึ่งไปอีกคนหนึ่งได้อย่างรวดเร็ว	การฉีดวัคซีน สังเกตอาการสัตว์ที่กัดเป็นเวลา 10 วัน **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (ติดต่อจากคนสู่คน)** 1. จัดประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการ และพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19 2. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ไว้ตามจุดสำคัญต่างๆ ภายในโรงแรม ได้แก่ เคาร์เตอร์ส่วนต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หน้าลิฟต์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการ และพนักงาน ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ 3. ทำความสะอาดทุกพื้นที่ด้วยน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น ลิฟต์ ปุ่มกดลิฟต์ โทรศัพท์ มือจับประตู ราวบันได ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องพัก ห้องประชุม เครื่องออกกำลังกาย เคาร์เตอร์ส่วนต้อนรับ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้น้ำยาขัดล้างห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้ 4. พิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จ่อหน้าผากหรือจ่อหู จัดไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิที่เข้ามาในอาคาร 5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราสบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายในห้องน้ำให้มีเพียงพอ 6. แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับเชื้อ โดยเน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัย แว่นตากันลม และถุงมือยางยาวขณะทำความสะอาด 7. ตรวจวัดไข้พนักงานทุกครั้ง เมื่อเข้าปฏิบัติงาน และล้างมือด้วยแอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อ 8. มีจุดบริการวัดไข้สำหรับผู้มาใช้บริการบริเวณล็อบบี้ 9. ห้องอาหารภายในโรงแรม ปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้ - บริการอาหารที่ปรุงสดใหม่ทุกจาน เน้นวัตถุดิบสดใหม่ และปลอดภัย - จัดผังโต๊ะอาหารแบบทิ้งระยะห่าง - เก็บข้อมูลการติดต่อของลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ เพื่อใช้การมีความจำเป็นต้องติดตาม **มาตรการด้านสุขาภิบาลอาหาร** 1. โครงการจัดให้สถานที่รับประทานอาหาร เตรียม-ปรุง-ประกอบอาหาร ต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน 2. โครงการจัดให้มีที่ล้างมือและอุปกรณ์สำหรับล้างมือที่ถูกสุขลักษณะภายในห้องอาหารและร้านอาหารสำหรับผู้สัมผัสอาหาร และภายในห้องน้ำที่จัดไว้บริการแก่ผู้เข้าใช้บริการห้องอาหารของโครงการ อีกทั้ง โครงการจะจัดให้มีเจลแอลกอฮอล์วางไว้ให้บริการ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณด้านหน้าทางเข้าห้องอาหาร 3. โครงการจัดให้มีโต๊ะที่ใช้เตรียม ประกอบหรือปรุงอาหาร สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 60 ซม. ทำด้วยวัสดุที่ทำความสะอาดง่าย และมีสภาพดี 4. โครงการจะใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) 5. อาหารสด โครงการจะต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือเก็บ การเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ดิบ เก็บในอุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส 6. อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้ว โครงการจะเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 7. โครงการจัดเก็บน้ำแข็งในภาชนะที่สะอาด สภาพดี มีฝาปิด และวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าสิบห้าเซนติเมตร ปากขอบภาชนะสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 60 ซม. วางในบริเวณที่สะอาด ไม่เสี่ยงต่อการปนเปื้อน และไม่ระบายน้ำจากถังน้ำแข็งลงสู่พื้นบริเวณที่มีการวางภาชนะ และจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับคีบหรือตักน้ำแข็งที่สะอาด และมีด้ามจับใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอย่างอื่นแซ่รวมไว้ 8. โครงการจะต้องล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะแล้วล้างด้วยน้ำสะอาด 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 9. โครงการจัดให้มีเขียงและมีด ต้องมีสภาพดีแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผัก ผลไม้ 10. ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้งเอาด้ามขึ้นในภาชนะโปร่ง สะอาด หรือวางเป็นระเบียบในภาชนะโปร่งสะอาดและมีการปกปิด เก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 11. โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน นอกจากนี้ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำอย่างหนา 12. โครงการจัดให้มีท่อน้ำทิ้งจากห้องอาหารและร้านอาหารเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด 13. โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหาร ต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ใช้ตลอดเวลา	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด สวมหมวกหรือเน็ทคลุมผม 15. ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียมปรุง ประกอบจำหน่ายอาหารทุกครั้ง ใช้อุปกรณ์ ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด 16. ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มือต้องปกปิดแผลให้มิดชิด หลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร 17. ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภคโดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อ ให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้หายขาด 18. โครงการจะปฏิบัติตามสุขลักษณะตามที่กำหนดของข้อบัญญัติท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	
4.3 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารเดิม เป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้เข้าพักเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ	**มาตรการด้านสถานที่ตั้งสระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีสระว่ายน้ำตั้งอยู่ห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2. จัดให้มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	**คุณภาพสระว่ายน้ำ** ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด PROMINENCE HOSPITALITY CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

areeneo

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนัง เนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โครงการมีการจัดการสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน โดยโครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ ต้องหมั่นตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ดูแลการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้างอยู่นานอันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวกปลอดภัย เพื่อลดอุบัติเหตุ	3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก **มาตรการด้านสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ** 1. ออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำ ทำจากคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30–40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 4. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย 5. ติดตั้งป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	ระยะเวลาและความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 8. พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่นอยู่ในสภาพดี 9. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ และมีจำนวนเพียงพอ 10. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 11. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 12. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ **มาตรการด้านความปลอดภัยในการให้บริการ** 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถ	- ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ความสะอาดและความปลอดภัย** - ตรวจสอบบริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ) ไม่ให้มีน้ำขัง และไม่มีคราบ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 4. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 5. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น 6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ – ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด – ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง – ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ – ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ – ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ	ตะไคร่น้ำ ตลอด เวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ – ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบป้ายกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระ ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต 2 อัน, ห่วงชูชีพ 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ 1 ชุด ให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก – จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ – วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ **มาตรการด้านการจัดการเกี่ยวกับสารเคมี** 1. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. สารเคมีที่ใช้ จัดทำฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 3. ใช้สารเคมีตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4. จัดระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในสถานที่เก็บสารเคมีให้เพียงพอตามค่ามาตรฐานแสงสว่าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน 5. มีการกำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกัน	ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบกระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 6. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 7. ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 8. ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที **มาตรการการจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย** 1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 2. ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 3. จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสมภายในห้องน้ำ 5. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ บำบัดน้ำเสียให้ได้	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คุณภาพมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน พร้อมจัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและตะแกรงป้องกันหนูด้วย 6. มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทและเพียงพอตามหลักสุขาภิบาล และตามข้อกำหนดท้องถิ่น 7. จัดให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ และดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ **มาตรการด้านสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม** 1. ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 2. จัดให้มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีแก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้งหรือแก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ไว้บริการ **มาตรการป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค** 1. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดอยู่สม่ำเสมอ ไม่ให้มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 2. มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล **มาตรการดูแลสุขภาพและความปลอดภัย** 1. กำหนดระเบียบการใช้สระว่ายน้ำโดยกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ – โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน – ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน – ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ – เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด – ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัดเจนและ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. ควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	
4.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย	**1) การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** จากการเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วน 9 บันไดหนีไฟ พบว่า โครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยเปรียบเทียบระบบดับเพลิงและการป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายกำหนด และได้แสดงรายละเอียดการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมเปรียบเทียบข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับขอบเขตและความสามารถในงานออกแบบและคำนวณระบบดับเพลิงของอาคารโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ **2) การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ** บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ภายในอาคารมีความสามารถในการลำเลียง ผู้เข้าพัก ผู้เข้ามาใช้บริการพนักงานของโรงแรม และพนักงานประจำร้านค้า ทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลของโครงการได้ประมาณ 8 และ 4 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชม. ตามที่กฎหมายกำหนด	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาป้องกันและสาธารณภัย 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 4. ดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด 5. ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟ ให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ 6. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตร.ม.ต่อคน โดยจัดไว้จำนวน 2 จุด (ดังรูปที่ 6) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล รายละเอียดดังนี้ - พื้นที่สีเขียว (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) ด้านหน้าอาคาร	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนี ให้ใช้การได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ ให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล โครงการกำหนดจุดรวมพล 2 จุด คือ **จุดที่ 1** บริเวณพื้นที่สีเขียว (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) และพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารเดิม ขนาดพื้นที่ 140.00 ตร.ม. และ**จุดที่ 2** บริเวณพื้นที่สีเขียว (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) และพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารใหม่ ขนาดพื้นที่ 27.44 ตร.ม. ซึ่งทั้ง 2 จุด มีความเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด **4) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้** โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรมความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคาร มักมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ล้วนเหตุมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการและโครงการ อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่ายกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อนและเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟ จะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจถึงขั้นเสียชีวิต เขม่าควัน ถ้าสูดดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจะเกิดขึ้นมากหรือน้อยก็ขึ้นกับ	โรงแรม ความเดิม ขนาดพื้นที่ 140.00 ตร.ม. 7. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น 8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญ้ารกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล 9. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ทิศทางหนีไฟ ภายในห้องพัก และบริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 10. จัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที 11. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Stand Pipe System) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) เป็นต้น) และระบบแจ้งเหตุเพลิง (เช่น เครื่องแจ้งเหตุด้วยมือดึงจากบุคคล (Manual Station: M) กระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell: B) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H)) เป็นต้น) ภายในอาคารตามข้อกำหนด พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้ามาใช้บริการภายในอาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ดีที่สุด **5) การประเมินความสามารถของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย** โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือเป็นระยะทางประมาณ 1.3 กม. โดยใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) จำนวนเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 59 คน มีอัตรากำลัง อปพร. ที่ผ่านการฝึกอบรมคมนาคม จำนวน 1,488 นาย มีอัตรากำลัง อปพร. ที่ปฏิบัติงานจริง จำนวน		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	100 นาย รถดับเพลิง รถบรรทุกน้ำ เครื่องหาบหาม และเครื่องดับเพลิงต่างๆ หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในการงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้พักอาศัยแผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกของโรงแรม พนักงานของโรงแรม และพนักงานประจำร้านค้า จำนวน 397 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้เข้าพักเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าว	1. ติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ	- ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้เข้าพัก ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโรงแรม อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโรงแรมเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ซึ่งมีเครื่องใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการสูบบุหรี่ของผู้เข้าพัก เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ พื้นที่โครงการโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา โดยสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.3 กม. สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ มีระยะห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 1.3 กม. ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 10 นาที นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความปลอดภัย และป้องกันการเกิดเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ	ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 4. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 5. มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี	ลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการมีความประสงค์จะเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นอาคารโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) มีความสูง ณ ระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด (ระดับหลังอะเส) 16.30 เมตร สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นโทนสีครีม และจะเปิด	1. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 429.00 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด 429.00 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้เข้าพัก	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการลักษณะอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีความสูง ณ ระดับชั้นดาดฟ้า 22.75 เมตร สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นโทนสีขาว รวมมีอาคารเปิดดำเนินการลักษณะอาคารโรงแรมทั้งสิ้นจำนวน 2 อาคาร ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนและหลังการพัฒนาเมื่อพิจารณามุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียง และจากการสำรวจบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการ เป็นต้น **1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** เมื่อพิจารณามุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่า อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) มีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ติดโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และก็มีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ไกลออกไป ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง โครงการได้ออกแบบแนวอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่	และพนักงานภายในโครงการ 1.70 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 7 ถึงรูปที่ 8) 3. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการและสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ 4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยอยู่เสมอ โดยป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นออกไปยังอาคารที่อยู่ใกล้เคียง หลบเลี่ยงสิ่งกีดขวางอย่างเสาไฟฟ้า หลังคา เป็นต้น	บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบความชุมชื้นของพื้นที่ดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้นโดยควบคุมทรงพุ่ม ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง ไม่ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่นเป็นประจำ 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.50–18.25 เมตร และได้ออกแบบแนวอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) และระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 0.56-17.95 เมตร สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารกับข้อ 41 และข้อ 50 ซึ่งบริเวณที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นทางเดิน และพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้โดยรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นลีลาวดี ต้นปีบ ต้นทองหลางด่าง ต้นสารภี และต้นปาล์มหางหมาจิ้งจอก เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร เป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อชุมชนโดยรอบ **2) การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้เข้าพักภายในและภายนอกโครงการ** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งแนวอาคารถูกวางตามลักษณะของที่ดินภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) ระเบียงของห้องพัก ช่องหน้าต่าง และช่องระบายอากาศจะหันไปยังทิศใต้ของแนวเขตที่ดิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวกับผู้พักอาศัยโดยเฉพาะผู้เข้าพักในบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น และบริษัท รัตนากร		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แอสเซส จำกัด (อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้นครึ่ง จำนวน 7 คูหา) ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ มีความสูงน้อยกว่าความสูงของอาคารโครงการ ทั้งนี้โครงการได้ร่นแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศของห้องพักตั้งแต่ชั้น 2-5 ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.00 เมตร ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (แต่ละต้นมีความสูงมากกว่า 5 เมตร) คือ ต้นลีลาวดี จำนวน 7 ต้น ต้นปีบ จำนวน 3 ต้น ต้นสารภี จำนวน 2 ต้น ต้นทองหลางด่าง จำนวน 5 ต้น และต้นปาล์มหางหมาจิ้งจอก จำนวน 13 ต้น รวมทั้งสิ้น 30 ต้น ตามเขตที่ดินด้านทิศใต้ ของอาคาร ดังนั้น การปลูกไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินทิศใต้ เพื่อช่วยบดบังการมองเห็นซึ่งกันและกัน ลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ และ<u>อาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่)</u> ระเบียงของห้องพัก ช่องหน้าต่าง และช่องระบายอากาศจะหันไปยังทิศเหนือ และทิศตะวันออกของแนวเขตที่ดิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวกับผู้พักอาศัย โดยเฉพาะผู้เข้าพักในบ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก มีความสูงน้อยกว่าความสูงของอาคารโครงการ ทั้งนี้โครงการได้ร่นแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศของห้องพักตั้งแต่ชั้น 2-8 ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.00 เมตร ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (แต่ละต้นมีความสูง		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มากกว่า 5 เมตร) คือ ต้นลีลาวดี จำนวน 5 ต้น ต้นปีบ จำนวน 1 ต้น ต้นสารภี จำนวน 7 ต้น ต้นทองหลางด่าง จำนวน 1 ต้น และต้นปาล์มหางหมาจิ้งจอก จำนวน 8 ต้น รวมทั้งสิ้น 22 ต้น ตามเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคาร ดังนั้น การปลูกไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อช่วยบดบังการมองเห็นซึ่งกันและกัน ลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ สำหรับผลกระทบด้านแสงไฟจากรถบริเวณที่จอดรถจะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากที่จอดรถของโครงการจัดอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารบริเวณที่มีผนังรั้วทึบและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารบดบังแสงไฟของรถยนต์ไปยังพื้นที่โดยรอบ **3) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** **3.1) แหล่งโบราณสถาน** แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ วัดหนองปรือ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนที่ พิเศษ 124ง ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 2.2 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากวัดหนองปรือมายังตำแหน่งโครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารสถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงคาดการณ์ได้ว่าอาคารโครงการบดบังทัศนียภาพต่อวัดหนองปรือ (แหล่งโบราณสถาน) ในระดับต่ำ **3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2532) และจากการสำรวจแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ. 2523 พบว่า ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 1 แห่ง คือ หาดพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือเป็นระยะทางประมาณ 2.2 กม. จากพื้นที่โครงการจนถึงหาด ชายหาดพัทยาเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่เป็นที่นิยมมาพักผ่อนหย่อนใจของนักท่องเที่ยวชาวไทย และต่างประเทศ มีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ เช่น ว่ายน้ำ วินด์เซิร์ฟ เจทสกี สปีดโบ๊ท และบานาน่าโบ๊ท เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนเลียบชายหาดมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง มีอาคารเพื่อการอยู่อาศัยและการประกอบกิจการต่างๆ ได้แก่ โรงแรม บังกะโล เกสต์เฮาส์ ร้านอาหาร และสถานประกอบการเพื่อการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ ที่ปรึกษาจึงประเมินเพียงหาดพัทยาเท่านั้น รายละเอียด ดังนี้ โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด (ระดับหลังอะเส) 16.30 เมตร และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.75 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากหาดพัทยาเป็นระยะทางประมาณ 2.2 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากหาดพัทยามายังตำแหน่งพื้นที่โครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคาร สถานประกอบการคั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของหาดพัทยาในระดับต่ำ **4) การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหว** การกำหนดขอบเขตพื้นที่อ่อนไหวด้านทัศนียภาพ ครอบคลุมพื้นที่รัศมี 1.00 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ - วัดธรรมสามัคคี อยู่ทางด้านทิศตะวันออกห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 540 เมตร - โรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี) อยู่ทางด้านทิศตะวันออกห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 545 เมตร - มัสยิดตออะติ้ลละห์ อยู่ทางด้านทิศตะวันตกห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 680 เมตร - โรงพยาบาลจอมเทียน อยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 690 เมตร - โรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ อยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 720 เมตร		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 880 เมตร - โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 990 เมตร เมื่อพิจารณามุมมองจากพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ มายังพื้นที่โครงการ จะพบว่า มุมมองจาก วัดธรรมสามัคคี โรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี) มัสยิดตอออะติ้ลละห์ โรงพยาบาลจอมเทียน โรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา และโรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีกลุ่มอาคารและไม้ยืนต้นระดับสูงที่อยู่ระหว่างพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหวบดบังอาคารโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ ในระดับต่ำ		
4.7 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยา ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2533-2562) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้	1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมนับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด(เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์	**การบดบังแสงแดด** บริเวณที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร ดัชนีตรวจวัด - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.1) ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการ ดังนั้น อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ **1.2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน-เดือนกันยายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่าน กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการ ดังนั้น อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ **1.3) ช่วงเดือนมีนาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้	และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • กรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม และบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ กำหนดรับเรื่องร้องเรียนตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่ - ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) **การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร ดัชนีตรวจวัด - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ ระยะเวลาและความถี่ - ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศใต้มายังอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการ ดังนั้น อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) และอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) ของโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเดิม) กับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 0.56-17.95 เมตร และออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารใหม่) กับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 0.56-17.95 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังของเงาอาคาร** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยอาคาร		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดิมจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 2.70-53.50 เมตร อาคารใหม่จะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 3.73-82.23 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-807-2011) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลหรือบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลหรือบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ความแข็งแรงของรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 9)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler / Gravimetric (Hi-Vol PM_{10} Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยโดยรอบจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณรอบอาคารก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนของ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
4. เสียง	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 9)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 9)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การแตกรั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทรายในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
10. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
11. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ พร้อมจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตาข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะรถบรรทุกจะต้องตัดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
12. การสื่อสาร	- อาคารและบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
13. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยือนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง เพื่อนำมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็วที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
14. การสาธารณสุข	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	
	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความเพียงพอและถูกสุขาภิบาลของระบบสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- แหล่งพบลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
15. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือสายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			พร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกัน ซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้		
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ภายในพื้นที่การก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ และสภาพพร้อมใช้งาน เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- นั่งร้าน ค้ำยัน ปั้นจั่นหอสูง และเดอริกเครน	ความแข็งแรง และความปลอดภัย	- ตรวจสอบ	- ตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้	
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว Mesh Sheet ผ้าใบ แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ป้องกันอันตราย จากการพลัดตกจากที่สูง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
17. สุนทรียภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเตอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
					จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
18. การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- หนังสือแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ เรื่อง การบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยเร็ว	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-807-2011) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของสิทธิรายใหม่ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
2. ทรัพยากรดิน	- รั้วรอบโครงการ	- สภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
3. คุณภาพอากาศ	- ถนนภายในโครการ	- ความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถ	- สภาพดี ความชัดเจน และไม่ลบเลือนของป้าย	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึม หรือแตกของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ - โครงสร้างหรือรอยแตกร้าวของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดินและบนอาคาร	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนอาคาร	- ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ดังรูปที่ 9)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ถังดักไขมัน	- ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ถังตกตะกอน	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตาม	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	- วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย(ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
6.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณบ่อพักน้ำท่อระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอย	- เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ระบบระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อสูบ และบ่อหน่วงน้ำ	- ตรวจสอบเครื่องสูบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรอบรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด - สภาพพร้อมใช้งาน - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย (ปริมาณมูลฝอยตกค้าง)	- ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ภายในถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที		
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การสัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
9. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ และป้ายหรือสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
10. การสื่อสาร	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจาก หลังจากวันที่เปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
11. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			สิ่งกีดขวาง		จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
12. เศรษฐกิจและสังคม	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไข	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
13. การสาธารณสุข	- ระบบปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ ดูแลระบบปรับอากาศภายในโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
14. สระว่ายน้ำ					
14.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื่น บริเวณละ 1 จุด (ดังรูปที่ 10)	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมาก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	- วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*	มาตรฐาน	ที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ	
14.2 ความสะอาดและความปลอดภัย	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ)	- ไม่มีน้ำขัง - ไม่มีคราบตะไคร่น้ำ	- ตรวจสอบ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- อุปกรณ์ประจำสระ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน, ห่วงชูชีพ 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ 1 ชุด	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
15.ระบบป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกันสัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองมีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ดูแลรักษาป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- พื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	- วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- กล้องวงจรปิด (CCTV)	- ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือ	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ	
17. สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นที่ดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้น โดยควบคุมทรงพุ่ม ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างไม่ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	- 6 ครั้ง/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	- วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากโครงการ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากโครงการ	- ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 081-807-2011)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-807-2011) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของสิทธิรายใหม่ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2564

อิมสุข เฮ้าส์ อพาร์ทเม้นท์
ความสูง 4 ชั้น

อาคารพาณิชย์
ความสูง 3 ชั้น
จำนวน 5 คูหา

อโนมา แมนชั่น อพาร์ทเม้นท์
ความสูง 4 ชั้น

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.05 เมตร

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.07 เมตร

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 3.55–3.65 เมตร

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 4 เมตร

อาคารเดิม

อาคารใหม่

บ้านพักอาศัย
ความสูง 2 ชั้น

บริษัท รัตนากร แอสเซส จำกัด อาคารพาณิชย์
ความสูง 3 ชั้นครึ่ง
จำนวน 7 คูหา

พบสุขอพาร์ทเม้นท์
ความสูง 4 ชั้น

บ้านพักอาศัย
ความสูง 2 ชั้น

คชวรรณ เพลส
ความสูง 5 ชั้น

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ตูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2564

PROMINENCE HOSPITALITY CO.,LTD.

greeneo co.,ltd.

ผังบริเวณ

มาตราส่วน

ทิศทางการมองรูปด้าน

สัญลักษณ์

- ขอบเขตเขตที่ดิน
- ขอบเขตอาคาร
- เส้นทางเดินรถภายในโครงการ
- ทิศทางการจราจรภายนอกโครงการ

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY
OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN
UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION
WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปริชา แก้วรัชรักษ์ ส.-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สพ.ภ.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชาเสรี สส.1816

REVISION

DATE DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO : TOTAL SHEET :

หมายเหตุ มิติต่างๆระบุเป็นเมตรถ้าไม่เป็นอย่างอื่น

รูปที่ 1 ผังบริเวณ และสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ

ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด
ชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส
ขนาด 50.00 ลบ.ม/วัน

ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
แบบชีวภาพชนิดเกรอะ- กรองเติมอากาศ
ขนาด 0.80 ลบ.ม/วัน

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.05 เมตร

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.07 เมตร

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 3.55-3.65 เมตร

ชอยสุขุมวิทพัทยา 48/1

บ่อบำบัดละอองลอย
ขนาด 1.00x1.00x1.00 (WxLxD)

บ่อบำบัดก๊าซมีเทน
ขนาด 1.00x1.00x1.00 (WxLxD)

ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด
ชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส
ขนาด 25.00 ลบ.ม/วัน

จุดกลับรถ

N

มาตราส่วน 0 2.5 5.0 10.0 m

ทิศทางการมองรูปด้าน

สัญลักษณ์

- ท่อรวบรวมน้ำเสีย
- ท่อรวบรวมละอองลอย
- ท่อรวบรวมมีเทน
- ท่อระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาด 50.00 ลบ.ม/วัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาด 25.00 ลบ.ม/วัน
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- ถังดักไขมัน ขนาด 5.30 ลบ.ม/วัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเกรอะ- กรองเติมอากาศ ขนาด 0.80 ลบ.ม/วัน
- บ่อบำบัดละอองลอยขนาด 1.0x1.0x1.0 เมตร
- บ่อบำบัดมีเทนขนาด 1.0x1.0x1.0 เมตร
- บ่อดักมูลฝอย

ลงนาม.....
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

รูปที่ 2 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของสถาปนิกและผู้ออกแบบ
ห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปรีชา แก้วชัยรักษ์ ส-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สพ.ภ.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชาเสรี ภส.1816

REVISION

DATE	DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

SCALE :

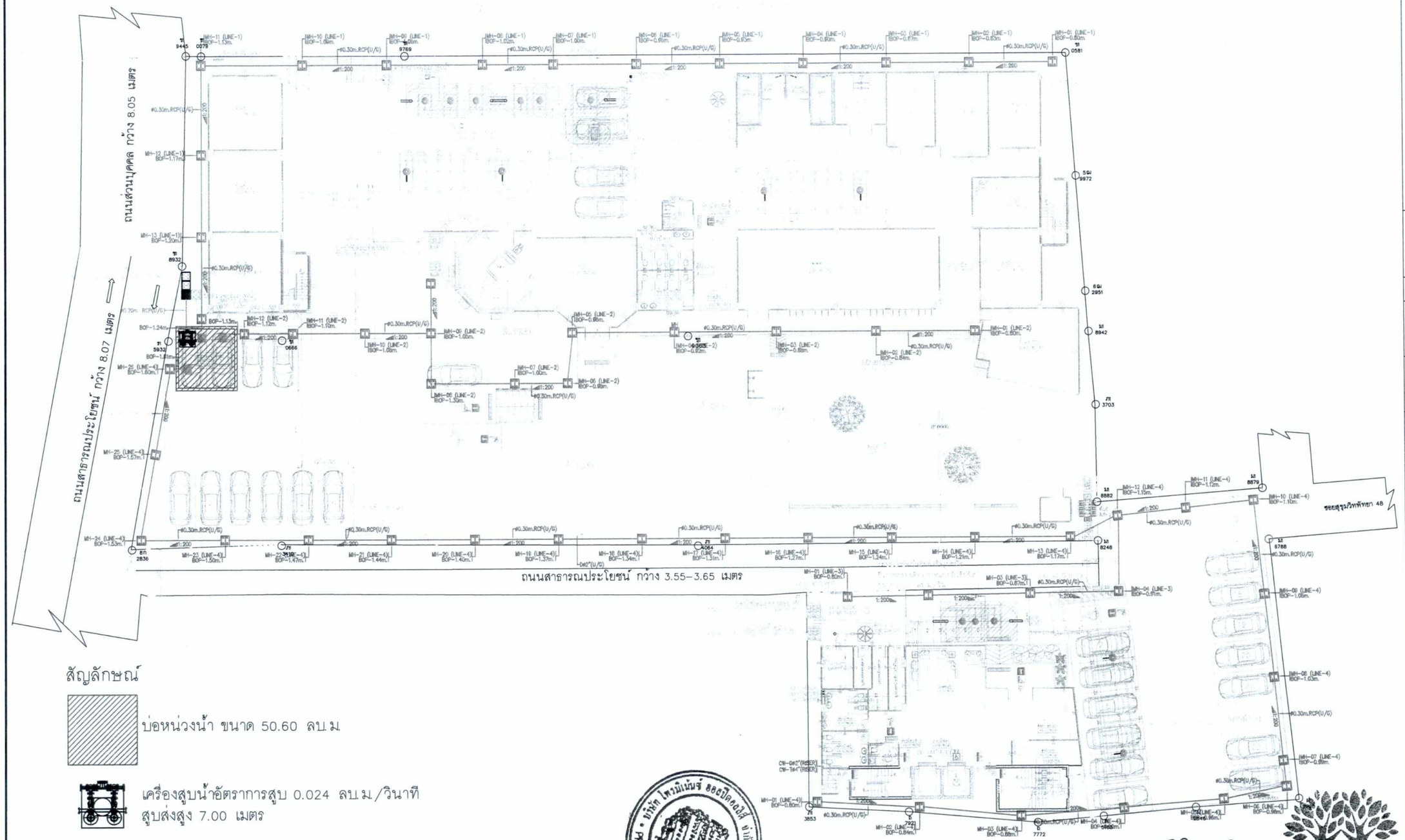
JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO : TOTAL SHEET :

หมายเหตุ ฐิติสาสุขรุ่งเรืองเสมอ



สัญลักษณ์

- บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 50.60 ลบ.ม
- เครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.024 ลบ.ม./วินาที สูบส่งสูง 7.00 เมตร
- 1:200 ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร SLOPE 1:200
- บ่อพักน้ำ
- ท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร
- บ่อดักมูลฝอย

มาตราส่วน 0 2.5 5.0 10.0 m

ทิศทางการมองรูปด้าน

บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด PROMINENCE HOSPITALITY CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 3 ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

173/180

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปริชา แก้วรัชรักษ์ ส-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สพ.ภ.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชาเสรี ภส.1816

REVISION

DATE	DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

SCALE :

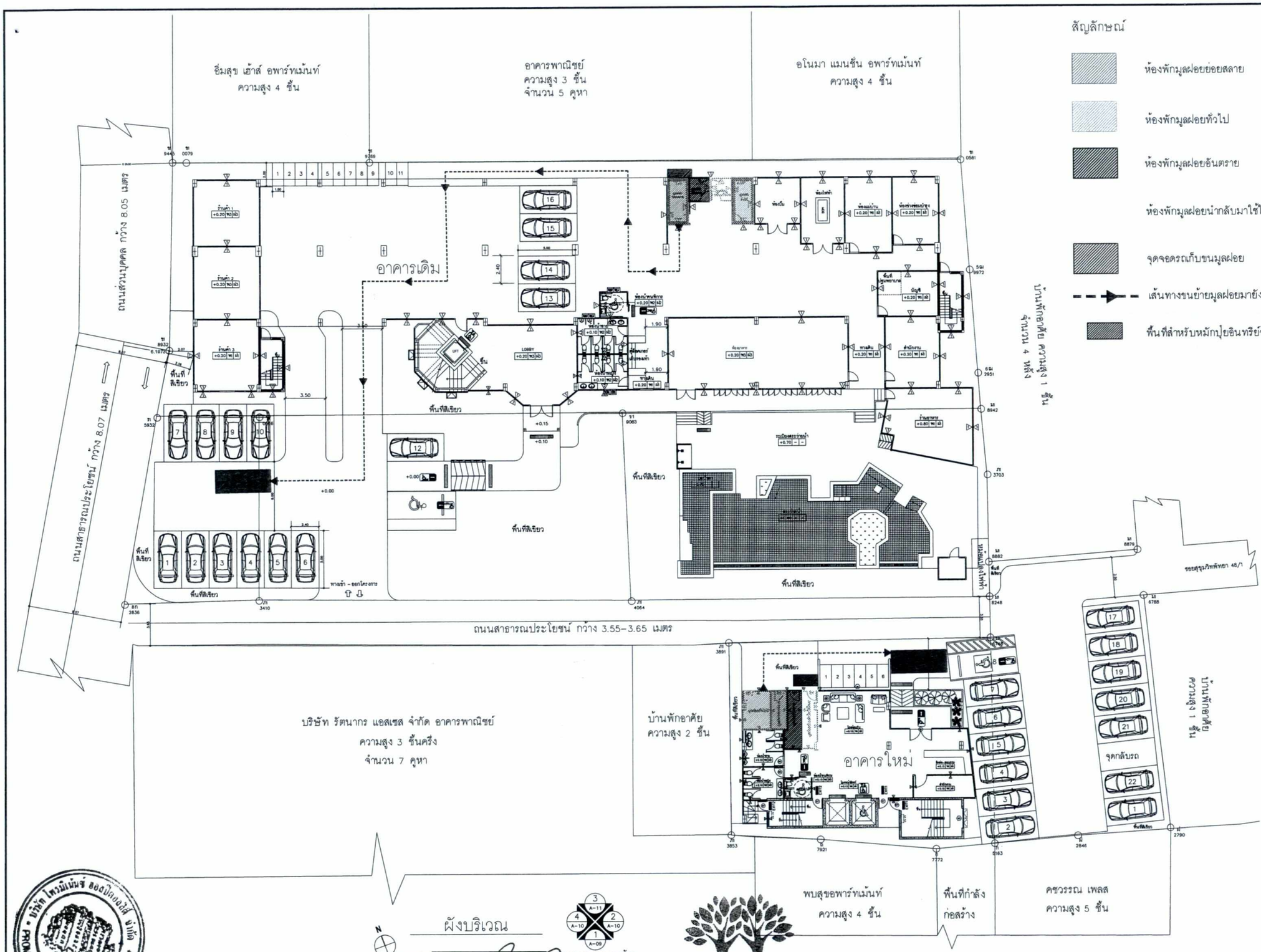
JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO : TOTAL SHEET :

หมายเหตุ มิติต่างๆระบุเป็นมิลลิเมตรเป็นหน่วยเป็นอย่างอื่น



GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปริชา แก้วรัยรักษ์ ส-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สพ.ภ.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชาเสวี ภส.1816

REVISION

DATE	DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :

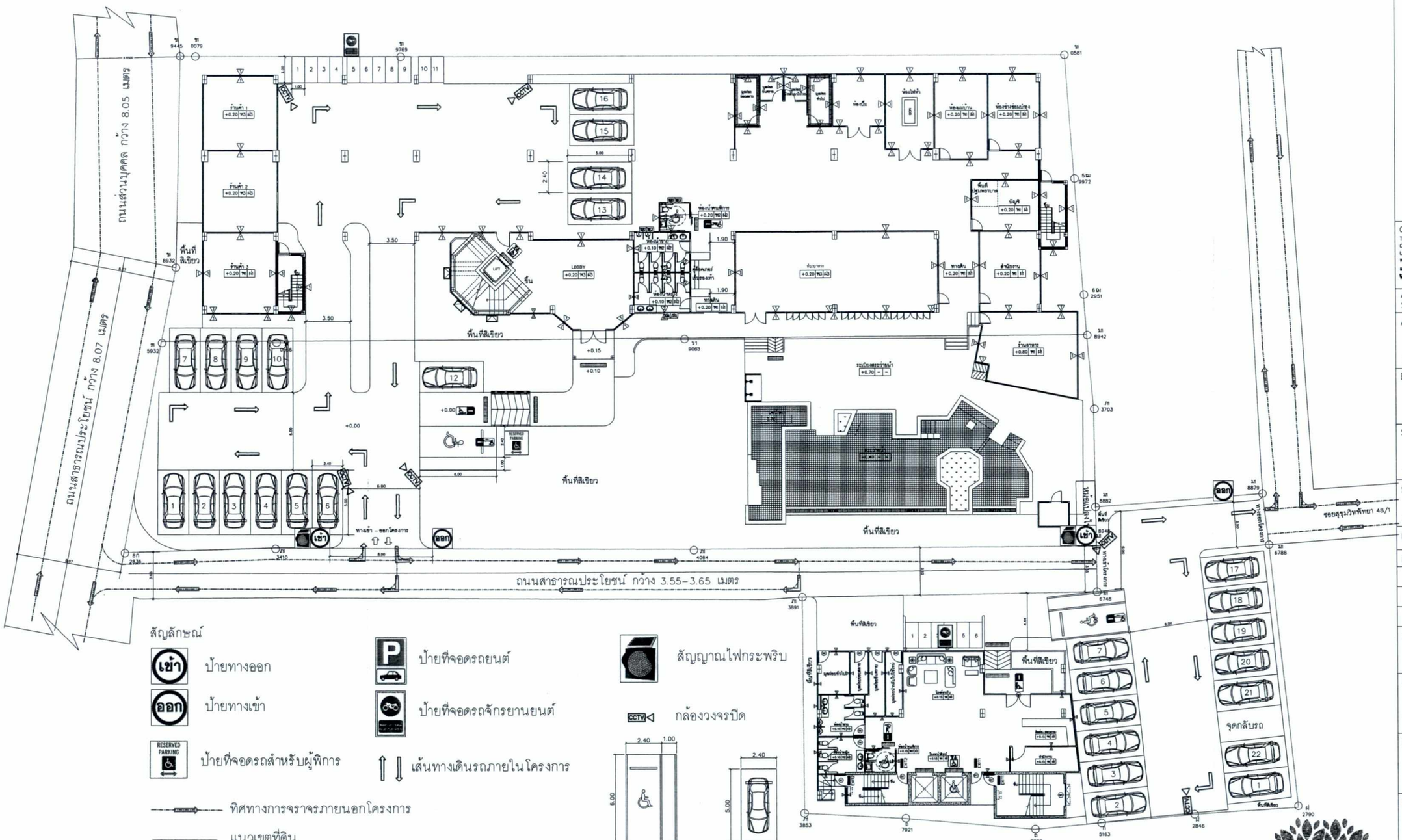
ISSUED DATE :

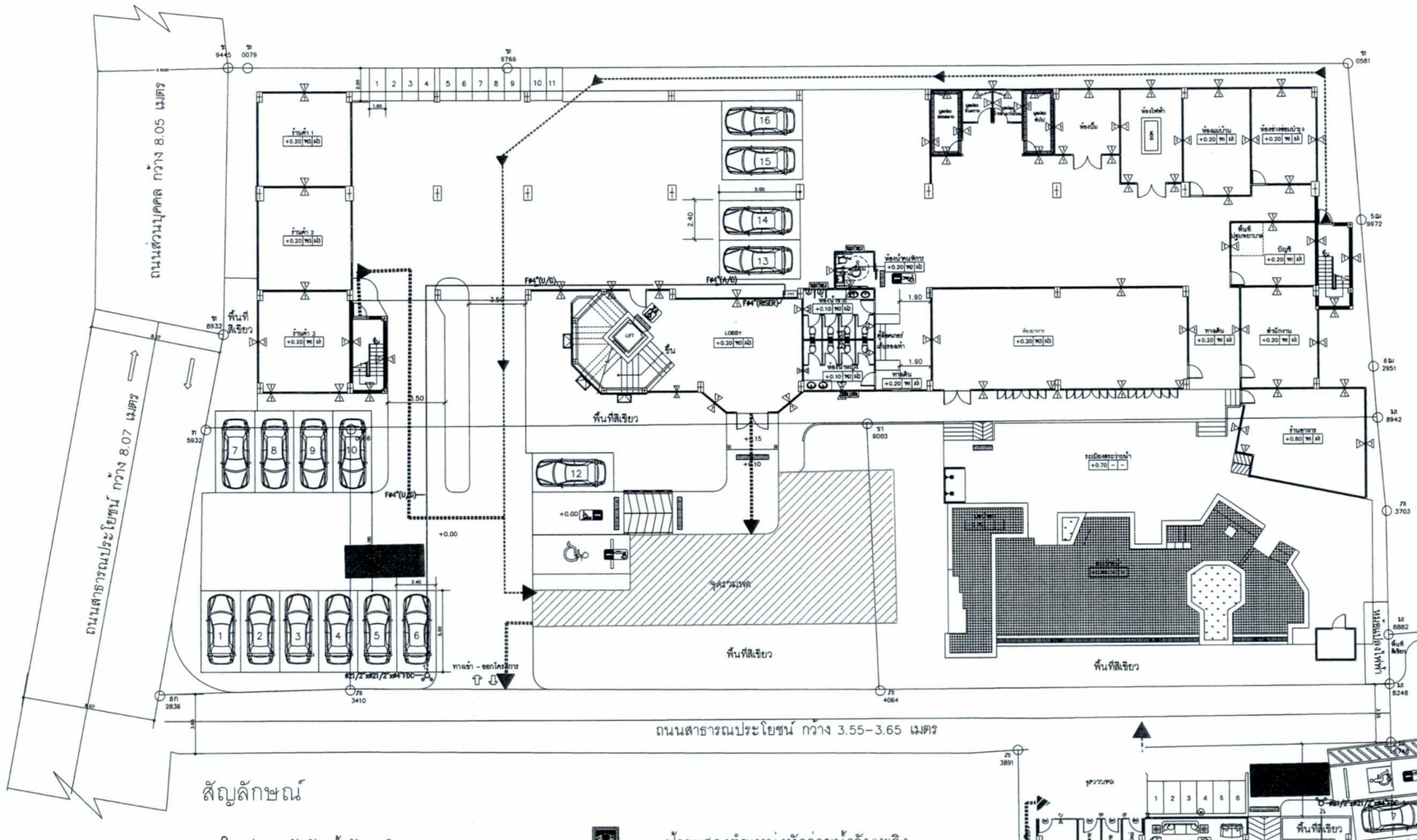
DRAWING NO : TOTAL SHEET :

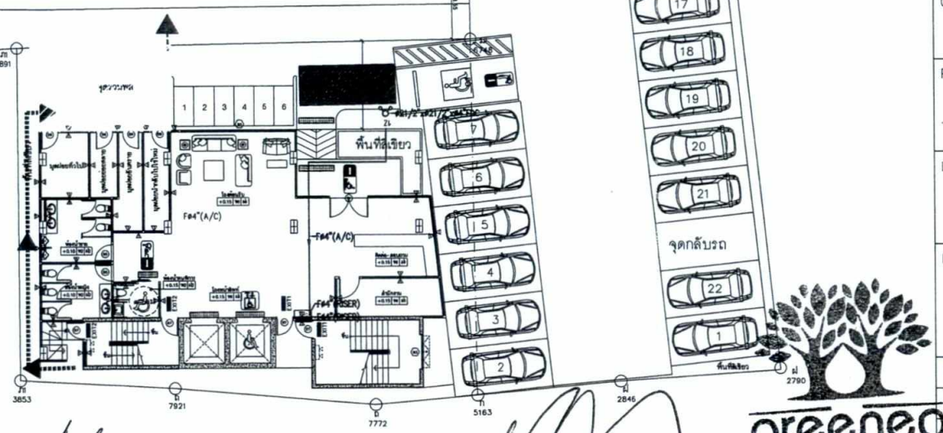
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2564

รูปที่ 4 แสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวม ตำแหน่งพื้นที่สำหรับหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลาย เส้นทางเก็บขน และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย


ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.05 เมตร
ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.07 เมตร
ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 3.55-3.65 เมตร
รอยสุขุมวิทพัทยา 48/1
พื้นที่สีเขียว
LOBBY
LIFT
ทางเข้า - ออกโครงการ
RESERVED PARKING
จุดกลับรถ
ร้านค้า 1
ร้านค้า 2
ร้านค้า 3
ร้านอาหาร
สำนักงาน
ทางลาด
ระเบียงสระว่ายน้ำ
ห้องเก็บ
ห้องไฟฟ้า
ห้องแม่บ้าน
ห้องช่างซ่อมบำรุง
ห้องน้ำ
ห้องน้ำคนพิการ
ห้องน้ำ ชาย
ห้องน้ำ หญิง
ห้องเครื่องลิฟต์โดยสาร
ห้องพักพนักงาน
ห้องน้ำพนักงาน
ห้องน้ำ ชาย
ห้องน้ำ หญิง
ห้องเก็บของ
ห้องเก็บของ
ห้องเก็บของ





สัญลักษณ์

- หัวรับน้ำดับเพลิง
- ป้ายแสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- จุดจอดรถดับเพลิง
- เส้นทางอพยพหนีไฟจากอาคารไปยังจุดรวมพล
- จุดรวมพลจุดที่ 1 ขนาด 140.00 ตร.ม
- เส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ
- จุดรวมพลจุดที่ 2 ขนาด 27.44 ตร.ม

ทิศทางการมองรูปด้าน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2564

รูปที่ 6 แสดงทิศทางหนีไฟ จุดรวมพลภายในโครงการ และจุดจอดรถดับเพลิง

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY
OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN
UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION
WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปริชา แก้วชัยรักษ์ ส-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สฟก.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชาเสรี ภส.1816

REVISION

DATE DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

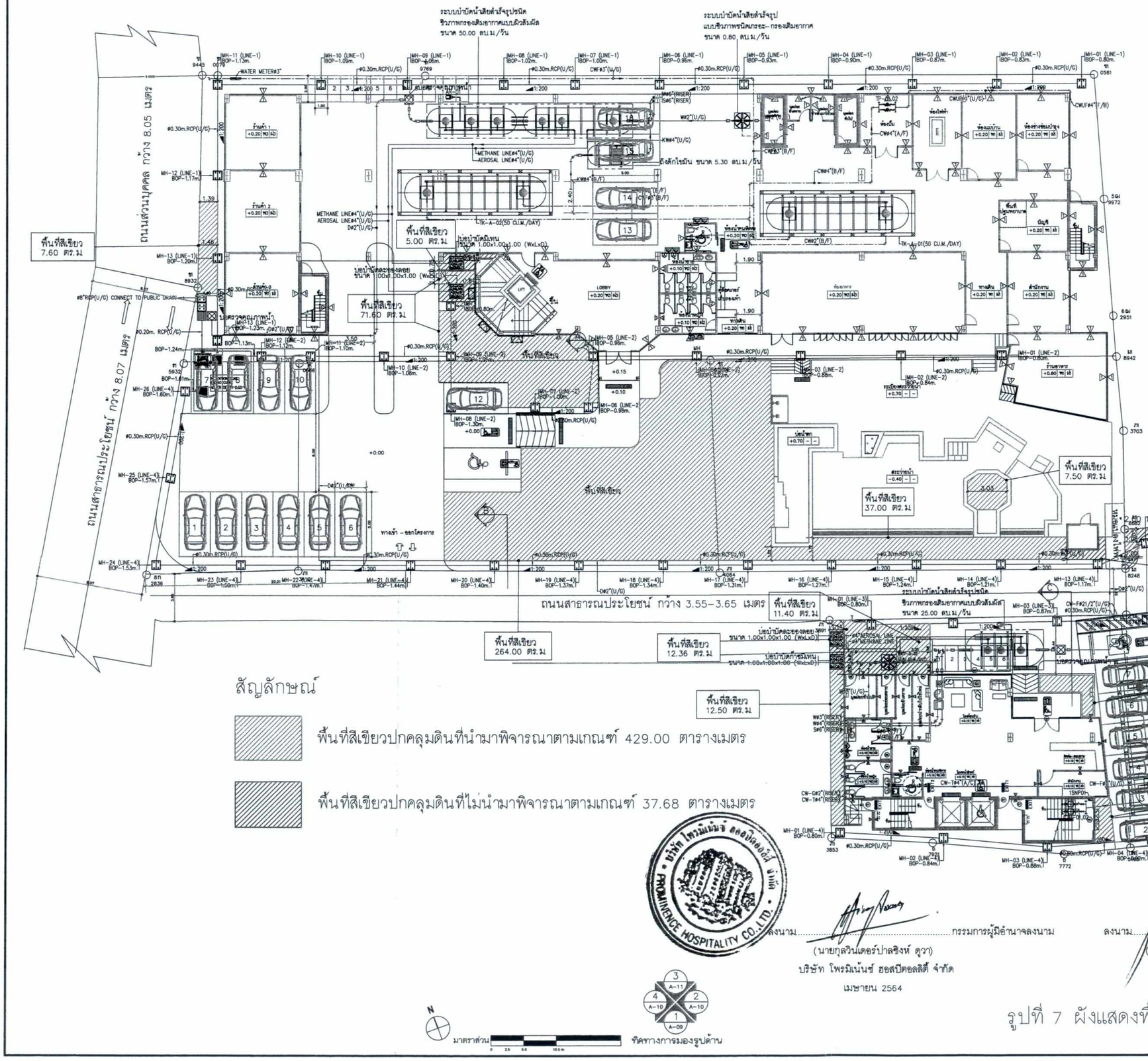
SCALE :

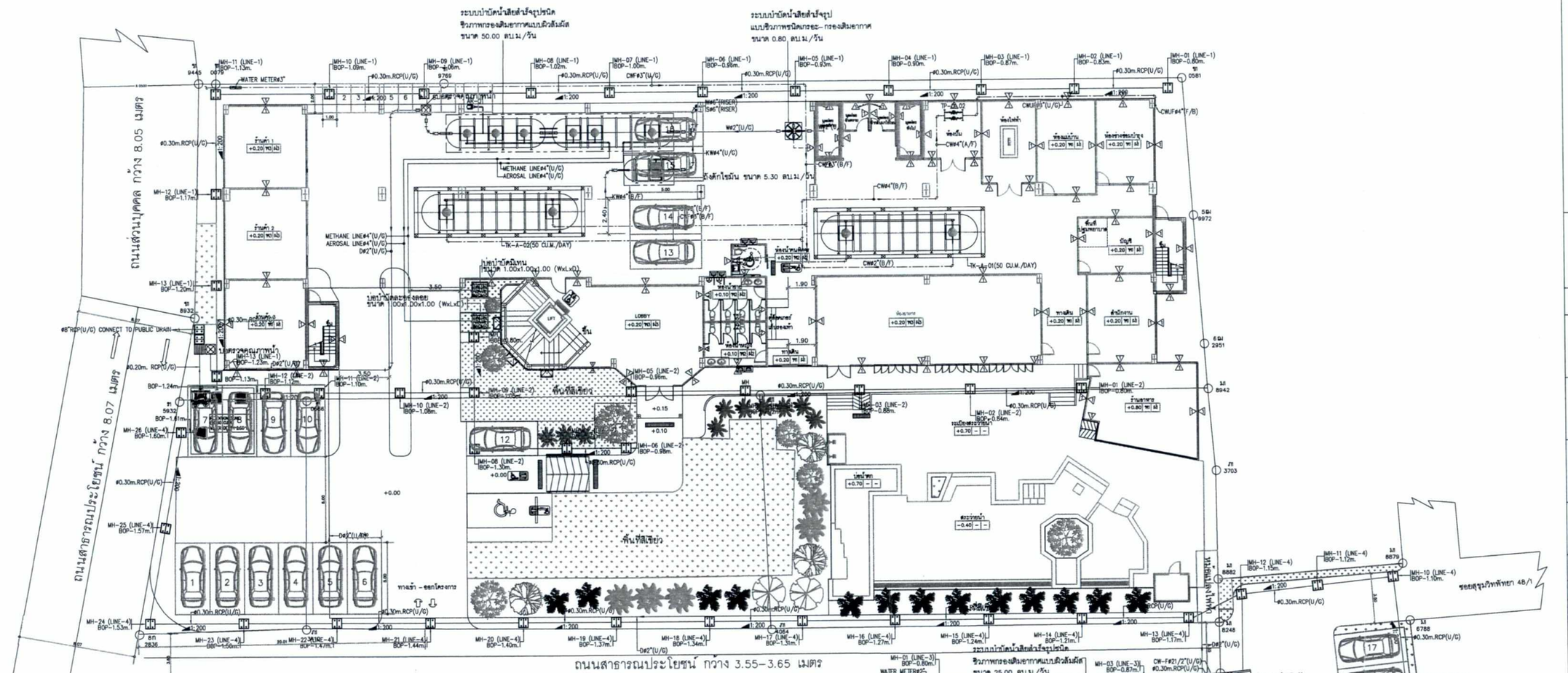
JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO : TOTAL SHEET :


ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด
ชีวภาพกรองสัมผัสอากาศแบบผิวสัมผัส
ขนาด 50.00 ลบ.ม./วัน
ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
แบบชีวภาพรีแอกเตอร์-กรองสัมผัสอากาศ
ขนาด 0.80 ลบ.ม./วัน
ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.05 เมตร
ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.07 เมตร
ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 3.55-3.65 เมตร
พื้นที่สีเขียว 7.60 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 5.00 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 71.60 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 37.00 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 7.50 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 6.94 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 4.94 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 2.70 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 264.00 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 12.36 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 11.40 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 12.50 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 6.80 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 4.50 ตร.ม
พื้นที่สีเขียว 12.68 ตร.ม
LOBBY
UNIT
ทางเข้า - ออกโครงการ
ถังดักไขมัน ขนาด 5.30 ลบ.ม./วัน
จุดกลับรถ
ทางเข้า
ทางออก
ร้านค้า 1
ร้านค้า 2
ร้านอาหาร
สำนักงาน
ห้องเก็บของ
ห้องซ่อมบำรุง
ห้องไฟฟ้า
ห้องน้ำ
ห้องน้ำคนพิการ
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำหญิง
ห้องน้ำพนักงาน
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ



ตารางแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	รายชื่อ	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม)
	ต้นลีลาวดี *Carallia brachiata* (Lour.) Merr.	12	44.48
	ต้นปีบ *Millingtonia hortensis* L.f	4	18.97
	ต้นสารภี *Calysaccion siamense* Miq.	9	23.10
	ต้นทองหลางด่าง *Erythrina variegata* L.	6	26.55
	ต้นปาล์มหางหมาจิ้งจอก *Wodyetia bifurcata* A.K. Irvine	21	72.84
	รวม	52	185.94

ตารางแสดงรายละเอียดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายชื่อ	พื้นที่ (ตร.ม)
	ต้นเฮลิโคเนีย *Heliconia spp.*	27.10
	หญ้ามาเลเซีย (ตามเกณฑ์) *Axonopus compressus* (Sw.) P.Beauv.	215.96
	หญ้ามาเลเซีย (ไม่ตามเกณฑ์) *Axonopus compressus* (Sw.) P.Beauv.	37.68
	รวม	280.74

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2564

ทิศทางการมองรูปด้าน

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1 ของโครงการ

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED
แบบนี้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ออกแบบ ห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปริชา แก้วรัชรักษ์ ส-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สฟท.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลป์ชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชานสี ภส.1816

REVISION

DATE	DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

SCALE :

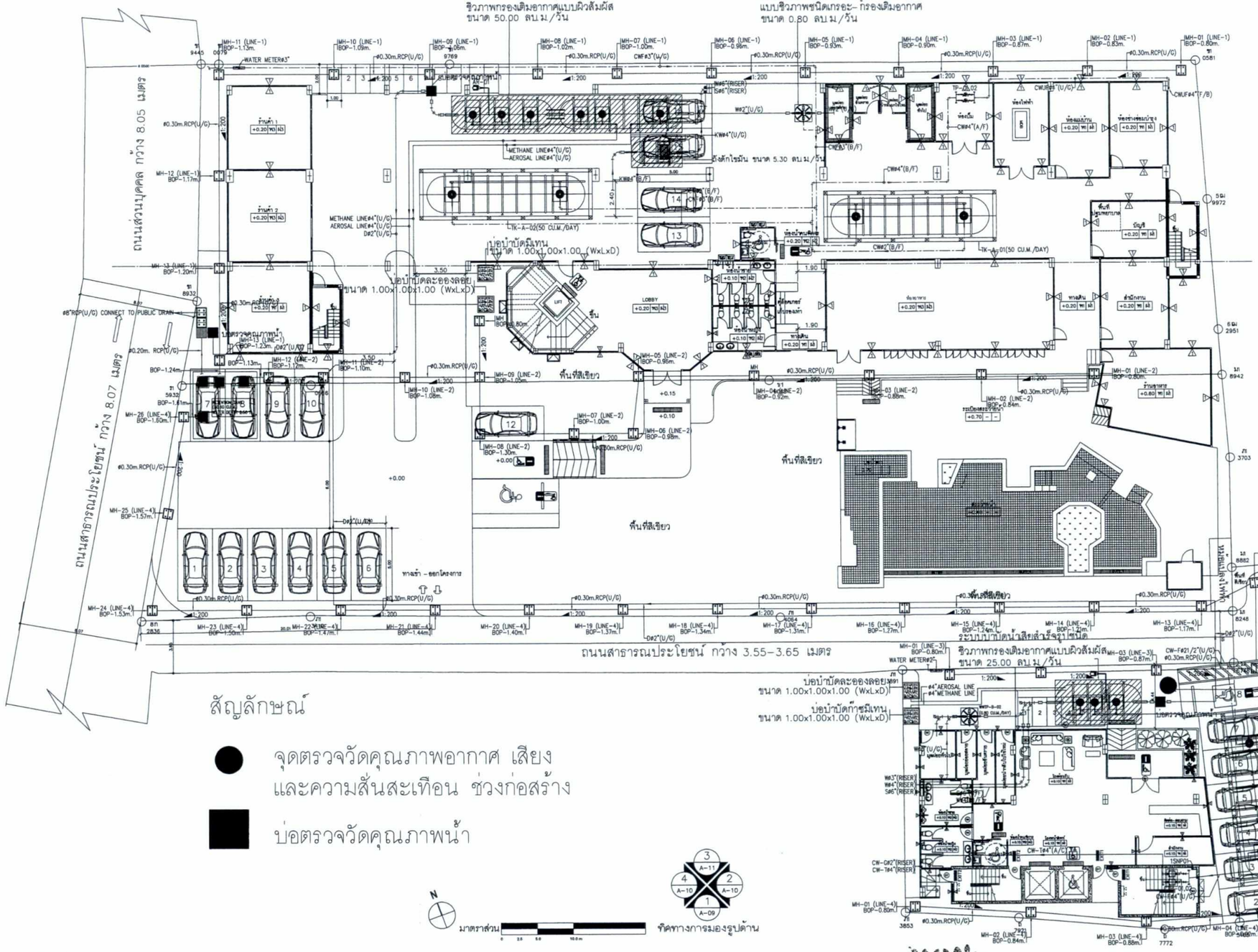
JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO : TOTAL SHEET :

หมายเหตุ วิศวกรรมรูปนี้แสดงเครื่องหมายเป็นสากลเท่านั้น



สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้าง
- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ

มาตราส่วน 0 2.5 5.0 10.0 m

ทิศทางการมองรูปด้าน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2564

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 9 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ (ระยะดำเนินการ)

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED
แบบนี้มีลิขสิทธิ์ของตัวเองและผู้ออกแบบ
ห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปรีชา แก้วชัยรักษ์ ส-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สพ.ว.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชาสรี ภส.1816

REVISION

DATE DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

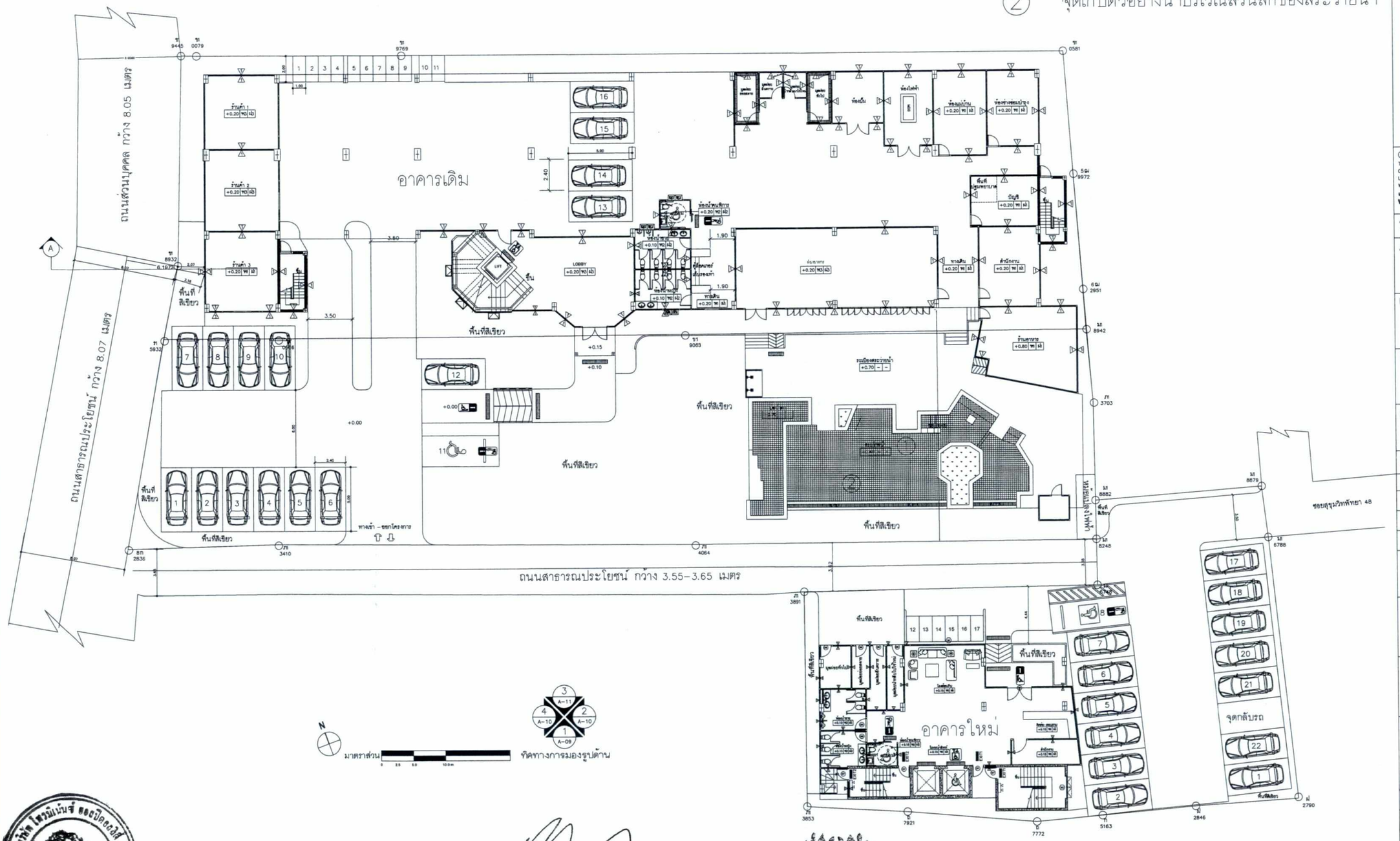
DRAWING NO : TOTAL SHEET :

หมายเหตุ วิศวกรรมรับรองเฉพาะที่เป็นแบบก่อสร้างเท่านั้น

สัญลักษณ์

① จุดเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณส่วนต้นของสระว่ายน้ำ

② จุดเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายกุลวินเดอร์ปาลซิงห์ ดูวา)
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด
เมษายน 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2564

รูปที่ 10 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXPECT IN CONECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENCED
แบบนี้มีลิขสิทธิ์การออกใช้ชิ้นของสถาปนิกออกแบบ
ห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS :
นายปริชา แก้วรัชรักษ์ ส-สถ 1515

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมใจ จิตต์บุญ สฟน.4510

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584

SANITARY ENGINEERS :
นายณัฐพล ประชาเสรี ภส.1816

REVISION

DATE	DESCRIPTION

OWNER :
บริษัท โพรมิเน้นซ์ ฮอสปิตอลลิตี้ จำกัด

PROJECT TITLE :
กาซิโบ รีสอร์ท พัทยา (Gazebo Resort Pattaya)

LOCATION :
ซอยพัทยาใต้ 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO : TOTAL SHEET :

หมายเหตุ มิติต่างๆระบุเป็นเมตรทั้งแต่เป็นอย่างอื่น