

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๓ ๗ ๐ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE64179 ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๐๙๕ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม ๒๓๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสาน

บริษัท...

บริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ์ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/๑๓๘๗๑

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๗๐๓ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๓ กันยายน ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕
โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.
53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897
Email : teco69730@gmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 8332 1 มิ.ย. ๒๕๖๔
เวลา ๑๒.๐๙ น. รับ

ที่ TE 64179

1 มิถุนายน 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงาน ถึง เมืองพัทยา ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2564
3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 64178 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2564
4. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) รายงานหลัก จำนวน 15 เล่ม
5. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ภาคผนวก จำนวน 15 เล่ม

ด้วยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เป็นการขอดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมเปลี่ยนเป็นโรงแรม) มีห้องพักจำนวน 232 ห้อง และห้องอาหาร ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บนที่ดินเนื้อที่ 1-1-10 ไร่ เพื่อประกอบการขออนุญาตขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานฯ ให้ เมืองพัทยา และจังหวัดชลบุรีแล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

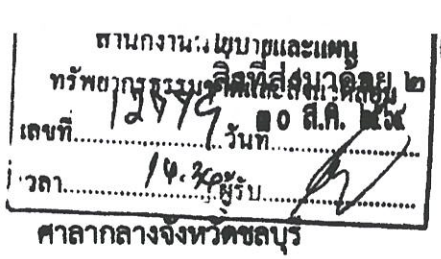
(นางสาวมะลิวรรณ์ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

๒๑ ๐๗ ๑ ๐๗





ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๐๙๕

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ชบ ๒๐๐๐๐

๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๐๔๑ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพักรวม ๒๓๒ ห้อง จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบโครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ์ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ มหาผลศิริกุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สแกนเรียบร้อยแล้ว
วันที่ ๓๐ ส.ค. ๖๔

เอกสารแนบ.....1.....กล่อง เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya)
(ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 232 ห้อง ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-10 ไร่ หรือ 2,040 ตร.ม. จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้			
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงก่อสร้างดัดแปลงให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีที่มีการก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน) หรือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีที่มีการก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน) ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
	5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) มีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ**	- โครงการมีการขุดดินเพื่อติดตั้งถังดักไขมัน ถังบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อความลึกประมาณ 2-4 ม. เมื่อติดตั้งแล้วเสร็จจะถมดินกลับ รวมทั้งปรับระดับพื้นที่ให้เท่ากับระดับพื้นที่โครงการเดิม ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน - ผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะดิน	- โครงการมีการขุดถมดินเพื่อติดตั้งถังดักไขมัน ถังบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อ รวมมีปริมาตรดินขุด 216 ลบ.ม. จะขนออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด และมีปริมาตรดินถมกลับ 48 ลบ.ม. จะใช้ดินจากภายนอกโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของดินในบริเวณที่มีการปรับถมไม่ได้ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด - บริเวณที่มีการจัดพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นคอนกรีต ดินในบริเวณดังกล่าวอาจไม่มีความอุดมสมบูรณ์เพียงพอต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ใส่ปุ๋ยเพื่อปรับปรุงบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ดินมีความอุดมสมบูรณ์และเหมาะสมกับพรรณไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) - ผลกระทบด้านการขนส่งดิน	- การขนส่งดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจเกิดการหกหล่นของดินจากกระบะและล้อรถบรรทุก ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ความสกปรกบนถนน และเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุบนเส้นทางขนส่ง	- คลุมกระบะรถขนส่งดินด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และรถขนส่งดินทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ - ถ้ามีเศษดินตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
1.3 ธรณีวิทยา - ผลกระทบด้านการพังทลายของดิน	- การขุดดินและถมดินบนพื้นที่โครงการเพื่อติดตั้งถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสีย อาจมีการพังทลายของดินในบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ ■ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ■ ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ ต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ)		■ ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้มีความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด ■ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน ■ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกิน 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่า ■ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ ■ ในช่วงที่มีฝนตก ต้องขุดคูน้ำตักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้มีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง	- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงบนพื้นที่โครงการจะมีฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) และก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) เข้าสู่บรรยากาศ 0.0003 มก./ลบ.ม., 0.00003 มก./ลบ.ม. และ 0.005 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ แต่ไม่ทำให้ความเข้มข้นของมลสารในบรรยากาศในปัจจุบันที่มีค่า 0.090 มก./ลบ.ม., 0.043 มก./ลบ.ม. และ 1.09 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เปลี่ยนแปลงไป และยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป - ผลการประเมินความเสี่ยงต่อผลกระทบจากฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างดัดแปลงของผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอยู่ระดับปานกลาง	- จัดสร้างรั้ว Metal sheet สูง 2 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกส่วนที่ติดกับถนนสาธารณะ สำหรับแนวเขตที่ดินในด้านอื่นๆ มีรั้วคอนกรีตบล็อกสูง 2 ม. เดิมอยู่แล้ว - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น (Mesh sheet) โดยรอบบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้างดัดแปลง - เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น - ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิด - ให้คนงานทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ **จุดตรวจวัด** : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศตะวันตก ■ **ดัชนีตรวจวัด** : TSP, PM-10 และ CO ■ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทางของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- คลุมดินหรือวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในกระบะรถบรรทุก ด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายในโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	- ตรวจสอบการคลุมดินหรือวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในกระบะรถบรรทุก ■ **ความถี่** : ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง	- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ได้แก่ งานติดตั้งถังดักไขมัน ถังบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อที่เป็นกิจกรรมภายนอกอาคาร โดยผู้รับเสียงได้แก่ โรงแรม บีทู พัทยาใต้ ทางด้านทิศตะวันตก ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 7 ม. จะได้รับระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 58.99 - 66.35 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง (-4.01) - 9.85 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	- ติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet หนา 0.64 มม. สูง 2 .00 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกในบริเวณที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม - เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้ก่อสร้างดัดแปลงที่มีระดับเสียงต่ำ - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดขั้นตอนการตัดแต่งที่หน้างาน - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจวัดและคำนวณเสียงภายในพื้นที่โครงการ ■ **จุดตรวจวัด** : แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ■ **ดัชนีตรวจวัด :** L_{eq} (24 ชม.), L_{max},, L_{90} และคำนวณค่าระดับการรบกวน ■ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) (1) เสียง - ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางรถวิ่ง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรอหรือขนของขึ้น-ลง	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
(2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง	- การก่อสร้างฐานรากของถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสีย ใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากแบบเสาเข็มเจาะ ทำให้โรงแรม บีทู พัทยาใต้ ตึก B ด้านทิศตะวันตก 4.83 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานความสั่นสะเทือนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสั่นสะเทือน	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	แปลงของโครงการจะก่อให้เกิดผลก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) (2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่มีน้ำหนักมากและใช้ความเร็ว อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนผู้อาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางรถวิ่ง	- กำหนดน้ำหนักรถบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบรรทุกไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 1.2 กม. สำหรับน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างจะมีการบำบัดด้วยถังเกรอะที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ และไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลงของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 15/81) อย่างเคร่งครัด	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
(2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะได้มาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ สำหรับน้ำเสียจาก	—	—

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) (2) น้ำใต้ดิน	คนงานก่อสร้างจะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังเกรอะที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลงจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพน้ำใต้ดิน		
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติ นอกจากนี้บริเวณข้างเคียงโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และโครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 1.20 กม. น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างจะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังเกรอะที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลงของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทั้งต่อระบบนิเวศวิทยาบนบกและในน้ำ	—	—

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	- ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 1.45 ลบ.ม./วัน การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้างซึ่งจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ - รณรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและ/หรือท่อน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียในช่วงก่อสร้างดัดแปลง 0.45 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ซึ่งการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- กำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องน้ำที่ชั้น 1 ของอาคาร และให้มีคนงานดูแลรับผิดชอบการทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ถังเกรอะที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการเพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยาเพื่อบำบัดต่อไป - จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากถังเกรอะที่มีอยู่เดิมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียที่ออกจากถังเกรอะ ■ **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ :** บ่อพักสุดท้าย ■ **ดัชนีตรวจวัด :** - pH, BOD, SS, TKN, TCB, Settleable solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้างดัดแปลงในช่วงฤดูฝน อาจมีเศษวัสดุและตะกอนดินไหลเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ก่อให้เกิดการอุดตัน และส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนข้างเคียงโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำ ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด ∅ 0.40 ม. Slope 1:250 พร้อมบ่อพัก และบ่อพักสุดท้ายมีตะแกรงดักขยะ เพื่อตกตะกอนดินและดักเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ขุดลอกตะกอนดินและจัดเก็บขยะที่บ่อพักสุดท้ายเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
3.4 การจัดการขยะ	- ขยะในช่วงก่อสร้างดัดแปลง ประกอบด้วยเศษวัสดุจากการก่อสร้างดัดแปลง 205 กก./วัน หรือ 0.41 ลบ.ม./วัน และขยะจากการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้าง 10 กก./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงโครงการ	- คัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ เช่น กระป๋องสี ประตู และเศษเหล็ก จะนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า - เศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษคอนกรีต เศษไม้ เป็นต้น ให้เก็บกองรวมกันไว้เป็นสัดส่วน และเมื่อมีปริมาณมากพอผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปถมที่ดินที่เจ้าของอนุญาต	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง พร้อมข้อความระบุประเภทขยะ (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) ด้านข้างถัง วางไว้บริเวณจุดพักผ่อนคนงาน - ดูแลไม่ให้มีขยะล้นถัง ถ้าถังขยะไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม - ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง - ห้ามคนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ และอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเมืองพัทยาตลอดระยะเวลาเก็บขน	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ในช่วงก่อสร้างดัดแปลง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าผ่านระบบไฟฟ้าที่มีอยู่เดิมของโครงการ ซึ่งได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยปริมาณไฟฟ้าที่ใช้มีค่าน้อยมาก และอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าฯ - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- การขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้าง และดินของโครงการจะใช้ถนนพัทยาใต้ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจร 5 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรดังกล่าวไม่ได้ทำให้สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง 2 สาย เปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันที่อยู่ในระดับดีและดีมาก ตามลำดับ ทั้งในช่วงวันธรรมดาและวันหยุด	- จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบริเวณพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถของโครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - คลุมวัสดุก่อสร้างและดินในกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น การหกหล่นของเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้าง/ดิน และการไม่ปฏิบัติตามกฎจราจรของผู้ขับรถบรรทุก จะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้	- จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีคนงานดูแลและอำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ - กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างและดินในเวลากลางวันนอกช่วงเวลาเร่งด่วน หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรท้องถิ่น - วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและดิน เพื่อไม่ให้มีการจอดรอบนถนนสาธารณะ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - การขนส่งวัสดุก่อสร้างและดิน ต้องไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ)	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ในกรณีมีเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - ในกรณีที่ถนนสาธารณะเสียหายอันสืบเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมปรับปรุงถนนดังกล่าว	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างดัดแปลงโครงการได้ดำเนินการให้มีความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่เมืองพัทยา ดังนี้ ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร 2522 ■ ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน**เขตสีแดง (ที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม) บริเวณ พ.1**	- ดำเนินการก่อสร้างดัดแปลงของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	■ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563 โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน **บริเวณที่ 1** พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม** (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างดัดแปลงของโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ - การจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของคนงานและการซื้อขายวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น	- พิจารณาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อนคนนอกพื้นที่	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
(2) สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่รัศมี 1 กม. ของโครงการ พบว่า ชุมชนคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวกด้านการจ้างงานและเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ■ **จุดตรวจวัด :** ตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ■ **ดัชนีตรวจวัด :** เรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างดัดแปลงโครงการ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) (2) สภาพสังคม	การจราจรติดขัด อย่างไรก็ตามผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดมีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงก่อสร้างดัดแปลงมีความเพียงพอในการลดข้อห่วงกังวลได้ทุกด้าน	ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - หัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องดูแลและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุรา การส่งเสียงดัง การทิ้งขยะ เป็นต้น	■ **ความถี่ :** ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) (2) สภาพสังคม		- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงของโครงการ โครงการจักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม โดยดำเนินการตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้างดัดแปลง	
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 10 คน และเข้าใช้บริการจะก่อให้เกิดภาระกับหน่วยงานบริการสาธารณสุข โดยเฉพาะในส่วนของภาครัฐ	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ - จัดพื้นที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในบริเวณหน้างาน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- **โรคอุจจาระร่วง** หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อ อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลของโรงพยาบาลเมืองพัทยา พบว่าในปี 2560 ปี 2561, ปี 2562 และปี 2563 มีอัตราป่วยด้วยโรคอุจจาระร่วง 478 รายต่อแสนประชากร, 1,034 รายต่อแสนประชากร, 971 รายต่อแสนประชากร และ 207 รายต่อแสนประชากร อย่างไรก็ตามโรคอุจจาระร่วงเป็นโรคที่สามารถป้องกันได้ด้วยการดูแลสุขอนามัย	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 15/81) อย่างเคร่งครัด - มีการจัดการขยะตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านการจัดการขยะ (หน้า 16/81 และหน้า 17/81) อย่างเคร่งครัด - ดูแลพื้นที่โครงการให้มีสภาพแวดล้อมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธีป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง - ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือสัมผัสกับอาหารหลังการเข้าห้องน้ำ หรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ - รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะเตรียมอาหาร	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด **หมายเลขโทรศัพท์ :** 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ		- เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานอาหารหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน - ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตักอาหาร - ผักหรือผลไม้ ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง - ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ - ในกรณีที่มีคนงานมีอาการอุจจาระร่วง ให้แยกตัวผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรคต่อไป	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- **โรคพิษสุนัขบ้า** เป็นโรคติดเชื้อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วน โดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน - ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด - ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน - กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปรกติตลอดเวลากักขังเพื่อดูอาการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- **โรคไข้เลือดออก** เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกิ (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแหล่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ภายในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระป๋อง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยสถิติของโรงพยาบาลเมืองพัทยาในปี 2560, ปี 2561, ปี 2562 และปี 2563 พบว่ามีอัตราป่วยด้วยโรคไข้เลือดออก 371 รายต่อแสนประชากร, 1,127 รายต่อแสนประชากร, 589 รายต่อแสนประชากร และ 388 รายต่อแสนประชากร ตามลำดับ อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิต หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	- ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อและวิธีป้องกัน - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท - ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชน - กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุง และนอนในมุ้ง - ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดง หรือห้อเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที	- หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ■ **พื้นที่ตรวจสอบ :** พื้นที่โครงการ ■ **ความถี่ :** สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334 - จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง ■ **พื้นที่ดำเนินการ :** พื้นที่โครงการ ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- **โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19** เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ และจากข้อมูลศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 จังหวัดชลบุรี ณ วันที่ 4 มีนาคม 2564 อำเภอบางละมุง มีผู้ป่วยด้วยโรคโควิด-19 จำนวน 282 ราย และมีผู้เสียชีวิต 3 ราย	- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงาน - ทานอาหารจานเดียวหรือสำรับอาหารคนเดียวแทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม - ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า - ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น - หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำ หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% อย่างน้อย 20 วินาที - จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน - การยืนนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 ม. - สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด	- ตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19) ■ **พื้นที่ตรวจวัด :** ทางเข้าพื้นที่โครงการ ■ **ดัชนีตรวจวัด :** อุณหภูมิคนงานไม่เกิน 37.5°C ■ **ความถี่ :** ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ		- ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	- จัดสร้างรั้ว Metal sheet สูง 2 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกส่วนที่ติดกับถนนสาธารณะ สำหรับแนวเขตที่ดินในด้านอื่นๆ มีรั้วคอนกรีตบล็อกสูง 2 ม. เดิมอยู่แล้ว - ติดป้าย “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้า” บนรั้วหน้าโครงการ - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาที่คนงานอ่านเข้าใจ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎกระทรวงมหาดไทยฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้างอาคาร และหมวดที่ 2 การดัดแปลงอาคาร	1) จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ■ **ความถี่ :** ทุกวันตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายสิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน และมีจำนวนที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ ก่อนลงมือปฏิบัติทุกครั้ง - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟฟ้า และสภาพของอุปกรณ์การก่อสร้างที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี สายไฟไม่ฉีกขาด จุดเชื่อมต่อสายไฟอยู่ในสภาพดี ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก	2) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งาน ■ **จุดตรวจวัด :** ภายในพื้นที่โครงการ ■ **ดัชนีตรวจวัด :** ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
4.4 สุนทรียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะเวลา 2 เดือนของการก่อสร้างดัดแปลงโครงการเท่านั้น	- ดูแลรั้ว Metal sheet สูง 2 ม. พร้อมประตูเข้าออกตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกส่วนที่ติดกับถนนสาธารณะให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอดยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างดัดแปลงต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีที่มีการก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน) หรือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีที่มีการก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโรงแรมซึ่งให้บริการห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- พื้นที่ส่วนที่ได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและหญ้าคลุมดินจะมีการใส่ปุ๋ยบำรุงดินเป็นประจำ เพื่อให้ต้นไม้ที่ปลูกเจริญเติบโตได้ดี ดังนั้นการเปิดดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	---	---
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ได้อยู่ในบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	- รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลสารที่ประกอบด้วย TSP, PM-10 และ CO ออกสู่บรรยากาศ $2.25x10^{-5}$ มก./ลบ.ม., $2.25x10^{-5}$ มก./ลบ.ม. และ $6.32x10^{-5}$ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งไม่ทำให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่มีค่า TSP, PM-10 และ CO 0.090 มก./ลบ.ม., 0.043 มก./ลบ.ม. และ 1.09 มก./ลบ.ม. และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป	- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณที่จอดรถ และกำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการลดสารมลพิษต่างๆ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
	- ยานพาหนะที่เข้าออกโครงการจะก่อให้เกิด CO_2 31 กรัม ซึ่ง CO_2 ที่เพิ่มสูงขึ้นในบรรยากาศจะมีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก	- ไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการสามารถตรึง CO_2 ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสงได้ 249 กรัม/ชม. ซึ่งสามารถดูดซับ CO_2 ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ 31 ก./ชม. ได้ทั้งหมด	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน			
(1) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพักของโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบ สำหรับห้องอาหารอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นภายในตัวอาคาร จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณข้างเคียง	- ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคารในช่วงเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์/กดแตรโดยไม่จำเป็น	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
(2) การสั่นสะเทือน	- การดำเนินกิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพักโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบเหมาะแก่การพักผ่อน จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญต่อบริเวณข้างเคียง	---	---
1.6 ทรัพยากรน้ำ			
(1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 1.2 กม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 38/81 ถึงหน้า 40/81) อย่างเคร่งครัด	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) (1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	น้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล		
(2) น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น สัตว์เหล่านี้ทนต่อการรบกวน นอกจากนี้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 1.20 ม. อีกทั้งกิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพักโรงแรม จึงไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบกและในน้ำ	---	---
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 183 ลบ.ม./วัน ซึ่งการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้รวม 342 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของการประปาฯ ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองได้ประมาณ 2 วัน - กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (06.00 - 08.00 น. และ 17.00 - 20.00 น.) และ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		เปิดวาล์วให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (08.00 - 17.00 น. และ 20.00 - 06.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - ติดป้าย/สติ๊กเกอร์รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดภายในห้องน้ำและพื้นที่ส่วนกลาง	
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 09.00 - 17.00 น. และเปิดน้ำเข้าถังระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. และ 20.00 - 06.00 น.	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ■ **จุดตรวจวัด :** ก๊อกน้ำ ■ **ดัชนีตรวจวัด :** กลิ่น สี และตะกอน ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียของโครงการ 146 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 1.20 ลบ.ม. สำหรับน้ำเสียจากห้องครัว และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งขนาดความสามารถ 150 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร ดัง**รูปที่ 1** แผนผังระบบสุขาภิบาล น้ำทิ้งที่ออกจากระบบมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยาต่อไป - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา เข้ามาสูบตะกอนในส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม - กำหนดให้พนักงานทำการตักช้อนเศษอาหารที่ถังดักไขมันทุกวัน และตักช้อนกากไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์หรือตามความเหมาะสม ใส่ถุงขยะมัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ส่วนพักขยะย่อยสลายในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ **จุดตรวจวัด :** บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ■ **ดัชนีตรวจวัด** - pH, BOD, SS, TDS, Settleable solids, TKN, Organic-N, NH_3-N, Oil & Grease และ Sulfide ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับถังบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบ ให้รีบดำเนินการหาสาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา	
	- การย่อยสลายสารอินทรีย์โดยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจนในการดำรงชีพที่ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียมายังบ่อดินสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน และเติมปุ๋ยหมักปีละครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- โครงการเป็นโรงแรมซึ่งเข้าข่ายที่ต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ ■ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตาม**แบบ ทส.1** เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ ■ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม**แบบ ทส.2** และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น ■ **ความถี่ :** ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ สำหรับสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตาม**แบบ ทส.1** ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ สำหรับรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตาม**แบบ ทส.2** ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝนเพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อดักขยะเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก ■ **ความถี่ :** ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			- ตรวจสอบขยะที่ติดอยู่ที่ตะแกรงดักขยะและทำการเก็บขยะไปกำจัด ■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
3.4 การจัดการขยะ	- ขยะปริมาณ 494 กก./วัน หรือ 2.04 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย 316 กก./วัน, 15 กก./วัน, 148 กก./วัน และ 15 กก./วัน ตามลำดับ โดยปัจจุบันเมืองพัทยา เก็บขนขยะได้ประมาณ 450 ตัน/วัน โดยไม่มีขยะตกค้าง ดังนั้น ขยะย่อยสลายและขยะทั่วไปของโครงการที่มีปริมาณ 331 กก./วัน หรือประมาณ 0.33 ตัน/วัน เมืองพัทยาจะสามารถเก็บได้ทั้งหมด - การจัดการขยะภายในโครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค รวมทั้งเป็นที่อยู่อาศัยและเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความระบุชนิดขยะที่มีขนาดและสีมองเห็นได้ชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการตามความเหมาะสมกับแหล่งกำเนิดขยะแต่ละประเภท - จัดให้มีถังรองรับขยะย่อยสลายจำพวกเศษอาหาร เศษผักและผลไม้ ในห้องครัว และให้เอกชนผู้ประกอบการเลี้ยงสัตว์เข้ามารับขยะย่อยสลายสำหรับนำไปเป็นอาหารเลี้ยงสัตว์ เป็นประจำทุกวัน ซึ่งจะช่วยป้องกันการเกิดกลิ่นจากการหมักหมมของขยะย่อยสลาย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ■ **ความถี่ :** ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334 - ตรวจสอบสภาพการใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ■ **ความถี่ :** ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		- กากน้ำมัน และไขมัน เศษอาหารจากถังดักไขมัน ใบไม้ และเศษหญ้า จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มิดชิดแล้วนำไปพักขยะย่อยสลาย-ขยะทั่วไป เพื่อรอการจัดเก็บจากรถเก็บขยะของเมืองพัทยา - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม ยกเว้นภายในห้องพักที่พนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บขยะจากถังขยะใส่ถุงแยกตามประเภทบนรถเข็น แล้วนำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวม	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		- ขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ของอาคาร เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งออกเป็นส่วนพักขยะย่อยสลาย ส่วนพักขยะทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วันและรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป เป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตราย - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3 วัน หรือตามความเหมาะสม	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		- จัดให้มีจุดพักถังขยะชั่วคราวบริเวณพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถด้านทิศเหนือ สำหรับรอการเก็บขนขยะของรถเก็บขนขยะและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ - ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่ห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้ใช้บริการและพนักงานปฏิบัติดังนี้ **(1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** ■ **การออกแบบ** - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น	- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ■ **ความถี่ :** ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		■ **การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน** 1) **ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง** เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอด และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ **2) ระบบปรับอากาศ** เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และมีประสิทธิภาพ ในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ (ล้างแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน) - ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเลคโทรนิคส์ ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 °C ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		3) ปลูกต้นไม้กระจายบนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งช่วยประหยัดพลังงาน และสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่น **(2) มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการ และพนักงาน** 1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้าปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้ใช้บริการแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำเป็นต้น	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นและการจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 39 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถผู้พิการฯ 2 คัน ซึ่งอยู่ในพื้นที่โครงการ 1 คัน และอยู่บนพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถ 1 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลทั่วไป 37 คัน บนพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถ - ในกรณีที่เจ้าของพื้นที่ไม่มีการต่อสัญญาเช่าให้กับโครงการในอนาคตโครงการจะต้องดำเนินการจัดหาพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถยนต์ของโครงการให้เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎหมาย และต้องอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะ 200 ม. - จัดให้มีป้าย/สัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถของโครงการ เช่น ป้ายชื่อโครงการ ป้ายทิศทางการจราจร ป้ายทางเข้า-ออก คันชะลอความเร็ว เป็นต้น - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว - ดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ชุมชนเช่นเดิม จึงไม่ทำให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. เปลี่ยนแปลงไป อีกทั้งการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เป็นโรงแรมมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการที่เป็นพื้นที่โรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม** (1) สภาพเศรษฐกิจ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 232 ห้อง จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ แขกของโครงการจะมีการจับจ่ายใช้สอยด้านการอุปโภค-บริโภค และการบริการอื่นๆ รวมทั้งของที่ระลึก ทำให้การค้าขายในพื้นที่ดีขึ้น รวมทั้งก่อให้เกิดการจ้างงานจากความต้องการพนักงานตำแหน่งต่างๆ ของโครงการ	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
(2) สภาพสังคม	- ชุมชนในพื้นที่ศึกษามีข้อห่วงกังวลผลกระทบจากการดำเนินโครงการในด้านการการจราจรติดขัด อย่างไรก็ตามผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดมีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้นำเสนอมีความเพียงพอ นอกจากนี้ผู้แสดงความคิดเห็นบางส่วนมีความเห็นว่าการดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณส่วนต้อนรับในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว โดยดำเนินการตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงดำเนินการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งภาครัฐและเอกชน และสามารถเดินทางไปใช้สถานบริการสาธารณสุขได้โดยสะดวก	- จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีพนักงานที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงาน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
(2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- **โรคมะเร็งปอด** จากการสูดหายใจควันบุหรี่ และสูดดมควันบุหรี่จากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่ก็สามารถเพิ่มความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ไม่แพ้กับการสูบบุหรี่โดยตรง บุหรี่เป็นสาเหตุมะเร็งปอดถึง 80-90% ทั้งนี้ในปี 2563 โรงพยาบาลเมืองพัทยามีผู้ป่วยด้วยโรคมะเร็งปอดในอัตรา 95 รายต่อแสนประชากร	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งกำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและภายในห้องพัก เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่บริเวณนี้เป็นต้น และให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้แขกทราบเมื่อแขกลงทะเบียนเข้าพัก (check in) - จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ภายในพื้นที่โครงการโดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่แขกที่เข้าพักและประชาชนบริเวณข้างเคียง - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่เป็นเขตปลอดบุหรี่	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- **โรคอุจจาระร่วง** หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำสาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้ออันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลของโรงพยาบาลเมืองพัทยาในปี 2560, ปี 2561, ปี 2562 และปี 2563 พบว่ามีอัตราป่วยด้วยโรคอุจจาระร่วง 478 รายต่อแสนประชากร, 1,034 รายต่อแสนประชากร, 971 รายต่อแสนประชากร และ 207 รายต่อแสนประชากร ทั้งนี้โรคอุจจาระร่วงเป็นโรคที่สามารถป้องกันได้ด้วยการดูแลสุขอนามัย	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 38/81 ถึงหน้า 40/81) อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการขยะ (หน้า 41/81 ถึงหน้า 44/81) อย่างเคร่งครัด - มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของห้องครัว และห้องอาหาร ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ.2561 - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้สาเหตุและการป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับพนักงานและเจ้าหน้าที่โครงการ - จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะสำหรับแขกและพนักงาน - ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหารหรือสัมผัสกับอาหารหลังการเข้าห้องน้ำ และหลังการหยิบจับสิ่งสกปรกอื่น - ทำความสะอาดบริเวณที่เตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ - เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วยความร้อน และปรุงสุกใหม่ๆ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ		- ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่และตักอาหาร - เก็บอาหารให้ปลอดภัยจากหนู แมลง และสัตว์อื่นๆ - ถ้ามีผู้ป่วยให้นำตัวไปพบแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่	
	- **โรคพิษสุนัขบ้า** เป็นโรคติดเชื้อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	- จัดให้มีการติดประกาศ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์จรจัด เช่น สุนัขหรือแมว เข้ามาในโรงแรม - ห้ามพนักงานให้อาหารแก่สุนัขและแมวจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัข/แมว กัดหรือข่วน ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาบาดแผลและฉีดวัคซีน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
	- **โรคไข้เลือดออก** เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกิ (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแหล่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ภายในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระป๋อง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยสถิติของโรงพยาบาลเมือง	- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกันโรคไข้เลือดออก - ทำความสะอาดคู/ท่อระบายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง - ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำ เช่น แจกันดอกไม้ - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชน	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการสำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ■ **พื้นที่ตรวจสอบ :** พื้นที่โครงการ ■ **ความถี่ :** สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 233

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	พัทยาในปี 2560, ปี 2561, ปี 2562 และปี 2563 พบว่ามีอัตราป่วยด้วยโรคไข้เลือดออก 371 รายต่อแสนประชากร, 1,127 รายต่อแสนประชากร, 589 รายต่อแสนประชากร และ 388 รายต่อแสนประชากร ตามลำดับ อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที		- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุง ■ **สถานที่ :** พื้นที่โครงการ ■ **ความถี่ :** ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
	- **โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19** เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูกโดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ จากข้อมูลของ	- จัดทำแผ่น/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก - จัดโต๊ะอาหารสำหรับรับประทานอาหารคนเดียวแทนการนั่งรับประทานรวมกันเป็นกลุ่ม - ควรรับประทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า - หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำ หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% อย่างน้อย 20 วินาที - การยืน นั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5-2 ม.	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	ศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 จังหวัดชลบุรี ณ วันที่ 4 มีนาคม 2564 อำเภอบางละมุง มียอดผู้ติดเชื้อสะสม 282 ราย และมีเสียชีวิต 3 ราย	- จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่และ/หรือเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและแขกผู้เข้าพัก - กำชับให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาทำงาน - ติดป้ายประกาศให้แขกสวมใส่หน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ - ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูรถ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ		- ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19 จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขกทุกคนที่เข้าโรงแรม และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าโรงแรม - ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขก (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19) ■ **พื้นที่ตรวจสอบ :** ทางเข้าโรงแรม ■ **ดัชนีตรวจวัด :** อุณหภูมิของพนักงานและแขกผู้เข้าพักต้องไม่เกิน 37.5°C ■ **ความถี่ :** ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการที่ยังมีการระบาดของโรค COVID-19 ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
	- การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม อาจทำให้สระว่ายน้ำกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ ■ **ความถี่ :** ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ			- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ :** - เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึก และส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ ■ **ดัชนีตรวจวัดและความถี่** - pH, free chlorine **ความถี่ :** อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และสำหรับกรณีที่มีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดดจัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย - Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria **ความถี่ :** ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Chloride, Ammonia, Nitrate และ *E. coli* **ความถี่ :** ปีละครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (2) ผลกระทบด้านสุขภาพ			- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ■ **ความถี่ :** ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) อาชีวอนามัย	- การทำงาน ระเบียบการทำงาน ปริมาณงาน ความสัมพันธ์ของพนักงาน และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ทำให้เกิดโรคเครียด - การปฏิบัติงานของพนักงานโรงแรมที่ขาดความระมัดระวังในการปฏิบัติงาน เช่น น้ำร้อนหรือน้ำมันลวก ลื่นล้ม และจาน/แก้วแตก เป็นต้น การใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ที่ชำรุด การเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่เป็นระเบียบ และการไม่สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน เป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ปฏิบัติ	- ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการปฏิบัติของ พ.ร.บ.ประกันสังคมฉบับที่ 4 พ.ศ.2558 และ พ.ร.บ.คุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ.2560) - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งจัดเก็บเครื่องมือ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - มีการจัดให้มีการอบรมและให้ความรู้ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเหมาะสมและเพียงพอกับลักษณะงาน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (1) อาชีวอนามัย	- ท่าทางในการปฏิบัติงานไม่ถูกต้อง และอุปกรณ์ในการปฏิบัติงานไม่เหมาะสม เช่น ท่าทางในการยกหนัก การยืนเป็นระยะเวลานาน และเก้าอี้ปฏิบัติงานที่ไม่รองรับหลังส่วนล่าง และที่พักเท้าเป็นต้น ก่อให้เกิดอาการปวดหลัง และปวดศีรษะเรื้อรัง	- ส่งเสริมให้พนักงานมีการตรวจสุขภาพประจำปีตามสิทธิของผู้ประกันตน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือพนักงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานของโรงแรม เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	
(2) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมอาจเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่เข้ามาพักที่โรงแรม	- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดโดยติดตั้งกล้องบริเวณโดยรอบโครงการและพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณหน้าอาคาร ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ โถงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้ **(1) ระบบน้ำดับเพลิง** ประกอบด้วย หัวรับน้ำดับเพลิง ระบบท่อยืน (ชนิดท่อแห้ง) และตู้สายน้ำดับเพลิง **(2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ** ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ **(3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell อุปกรณ์ตรวจจับควัน และเครื่องตรวจจับความร้อน **(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ** **(5) ป้ายบอกชั้น** **(6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน** ชนิดใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม **(7) บันไดหนีไฟ** 2 แห่ง	- ตรวจสอบสภาพและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ อุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน ■ **ความถี่ :** ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ 125 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อประชากรของโครงการ 494 คน = 0.25 ตร.ม./คน ดัง**รูปที่ 2** แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง - จัดให้มีแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายในห้องพักทุกห้อง - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นการภายในหรือกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	
4.5 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- การเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโรงแรม ไม่ได้เพิ่มความสูงและรูปแบบของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงจากเดิม และเมื่อพิจารณาโดยรอบโครงการในปัจจุบันที่ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารสูง 2-8 ชั้น ดังนั้นอาคารของโครงการซึ่งสูง 8 ชั้น จึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้สะอาดและสวยงามเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ) (2) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 505 ตร.ม. ประกอบด้วยพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 295 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวที่ชั้นดาดฟ้า 210 ตร.ม. โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.02 ตร.ม./คน ดัง **รูปที่ 3** และ**รูปที่ 4** แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1 และชั้นดาดฟ้า - ปรับปรุงบำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักมาผสมกับดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี - ในกรณีที่ต้นไม้ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 081 668 2334
4.6 การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ (1) การบดบังแสงแดด	- การเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโรงแรม ยังคงมีความสูง 8 ชั้น เท่าเดิม และจากการสำรวจความคิดเห็นกับประชาชนไม่มีผู้ห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)			
(2) การบดบังทิศทางลม	- โครงการมีระยะถอยร่นโดยรอบโครงการกับอาคารข้างเคียง 0.56 - 19.09 ม. ทำให้มีพื้นที่เปิดโล่งสำหรับให้ลมพัดผ่าน และมีการหมุนเวียนของอากาศในพื้นที่ดังกล่าวได้อย่างสะดวก และจากการดำเนินการที่ผ่านมาไม่ได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลม	---	---
(3) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	- ปัจจุบันระบบคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ได้เปลี่ยนจากระบบอนาล็อกมาเป็นระบบดิจิตอล ซึ่งเป็นระบบที่ไม่มีปัญหาเรื่องสัญญาณรบกวนหรือการบดบังสัญญาณถ้าอยู่ในพื้นที่ที่มีตึกสูง นอกจากนี้จากการสำรวจความคิดเห็นกับอาคารที่อยู่ในรัศมี 1 กม. ของโครงการ ไม่พบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	---	---

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ที่โครงการตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศตะวันตก ดังรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างดัดแปลง	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	- 3,000 บาท/วัน* @ 3 วัน	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
		- CO	- Non-Dispersive infrared Detection	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	- 4,500 บาท/วัน* @ 1 วัน	
	- รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบการคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	---	
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศตะวันตก (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} (24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด L_{max} - ระดับเสียงพื้นฐาน L_{90}	- Integrate Sound Level Method	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	- 1,500 บาท/วัน* @ 3 วัน	
		- ระดับเสียงรบกวน	- คำนวณตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน			

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อพักสุดท้าย	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	- 1,000 บาท/ครั้ง	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
4. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างดัดแปลงโครงการ	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	---	
5. สาธารณสุขและสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- สำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	---	
		- ยุงลาย	- การฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง	- 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	---	
	- ทางเข้าพื้นที่โครงการ	- อุณหภูมิคนงานไม่เกิน 37.5°C	- ตรวจวัดอุณหภูมิของคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	---	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์และประจำเดือน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	---	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
		- ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดี พร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง	---	

หมายเหตุ : *ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

: โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างดัดแปลง เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน) หรือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

: โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำใช้ และก๊อกน้ำภายในอาคาร	- การรั่วไหล/ชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/ชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
	- ก๊อกน้ำ	- กลิ่น สี และตะกอน	- สังเกตลักษณะของน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-	
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังรูปที่ 6 แผนผังจุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	1,800 บาท/ตัวอย่าง*	
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.1) ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	---	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
2. **การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)**	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.2)	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	---	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
3 **การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม**	- ท่อระบายน้ำ และบ่อพักของโครงการ	- ปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ตลอดระยะดำเนินการ	---	
	- บ่อดักขยะ	- ขยะที่ติดอยู่ที่ตะแกรงดักขยะ	- จัดเก็บขยะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	---	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะ	- ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอของถังขยะและความสามารถพื้นที่พักรวมขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและความสามารถพื้นที่พักรวมขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	---	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
		- สภาพการใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	---	
5. การระบายอากาศและปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานและล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	---	
6. การสาธารณสุขและสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ยุงลาย	- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	---	
	- สระว่ายน้ำ	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ ต้องมีลักษณะดังนี้ 1) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำให้มีลักษณะตามที่กำหนด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	---	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		2) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 3) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินทางข้างสระว่ายน้ำกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 5) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี				บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		6) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 7) จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 8) มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 9) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ				บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายศิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และสำหรับกรณีที่มีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดดจัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย	Test Kit	บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
		- Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria		- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	600 บาท/ตัวอย่าง*	
		- Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Chloride, Ammonia, Nitrate และ *E. coli*		- ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	1,600 บาท/ตัวอย่าง*	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	—	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) พื้นที่ปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิด				บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายกีตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบสตั้น พัทยา (Beston Pattaya) (ส่วนขยาย ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		ประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ				บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 08 1668 2334
7. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ อุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ตรวจสอบสภาพและความพร้อมในการใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	—	

หมายเหตุ : *ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

: โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

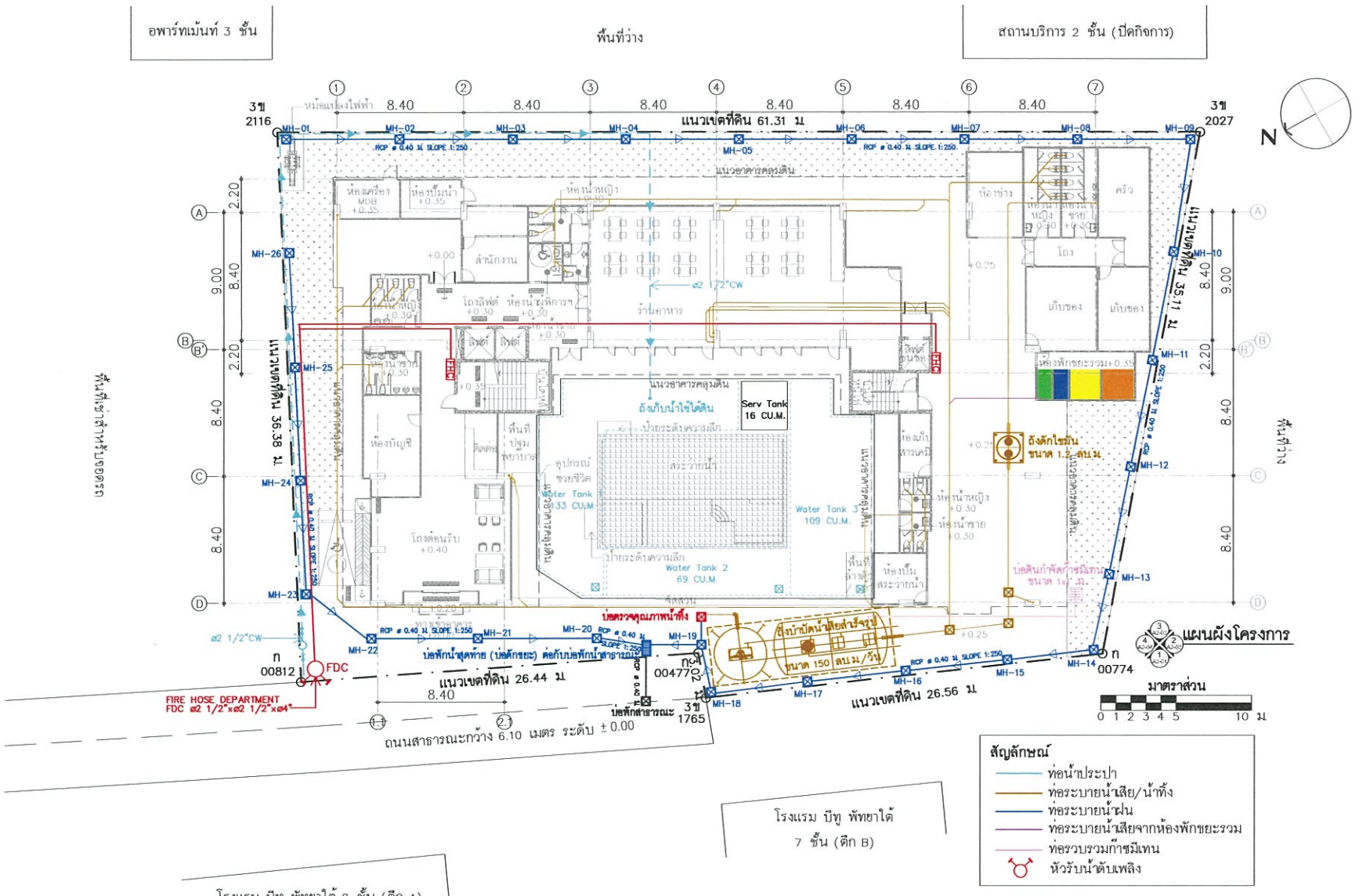
: โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายศิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 1 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

สิงหาคม 2564 .....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เบสต้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 .....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TANUSORN (2008) LIMITED PARTNERSHIP
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ธนุสรณ์ (2008)

LOCATION
321/11 หมู่ 10
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท เบสต้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECTURE
นายธเนศวร อุดะมะแก้ว
ส-สถ.2070

CIVIL ENGINEERING.
นายมนพันธ์ พลอยปัดตา
สย.12443

ELECTRICAL ENGINEERING.
นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
สฟท.3285

MECHANICAL ENGINEERING.
นายสมศักดิ์ ศิริจานุสรณ์
สก.2660

ENVIRONMENTAL ENGINEERING.
นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์
สส.3

DRAWING BY

REVISED

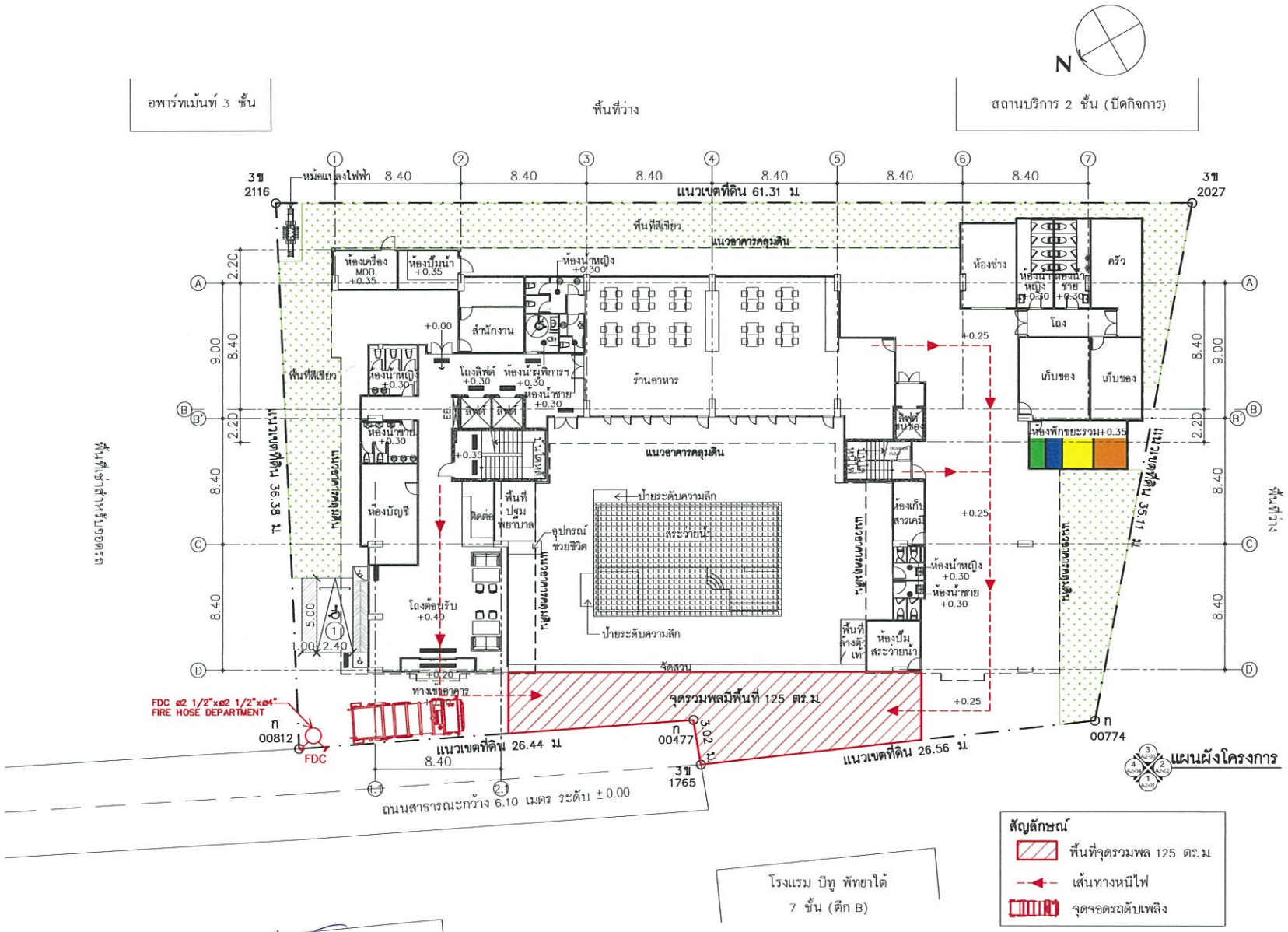
DATE	DESCRIPTION

APPROVED

DRAWING TITLE

DATE

SCALE	DRAWING NO.	TOTAL
1:250	A1-01	112



รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง

สิงหาคม 2564 .....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 .....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TANUSORN (2008) LIMITED PARTNERSHIP
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ธานุสรณ์ (2008)

LOCATION
321/11 หมู่ 10
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท เบสตัน โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECTURE
นายธเนศวร อุดะมะแก้ว
ส-สถ.2070

CIVIL ENGINEERING.
นายมนพันธ์ พลอยปัตตา
สย.12443

ELECTRICAL ENGINEERING.
นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
สฟก.3285

MECHANICAL ENGINEERING.
นายสมศักดิ์ ศิริจานุสรณ์
สก.2660

ENVIRONMENTAL ENGINEERING.
นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์
สส.3

DRAWING BY

REVISED

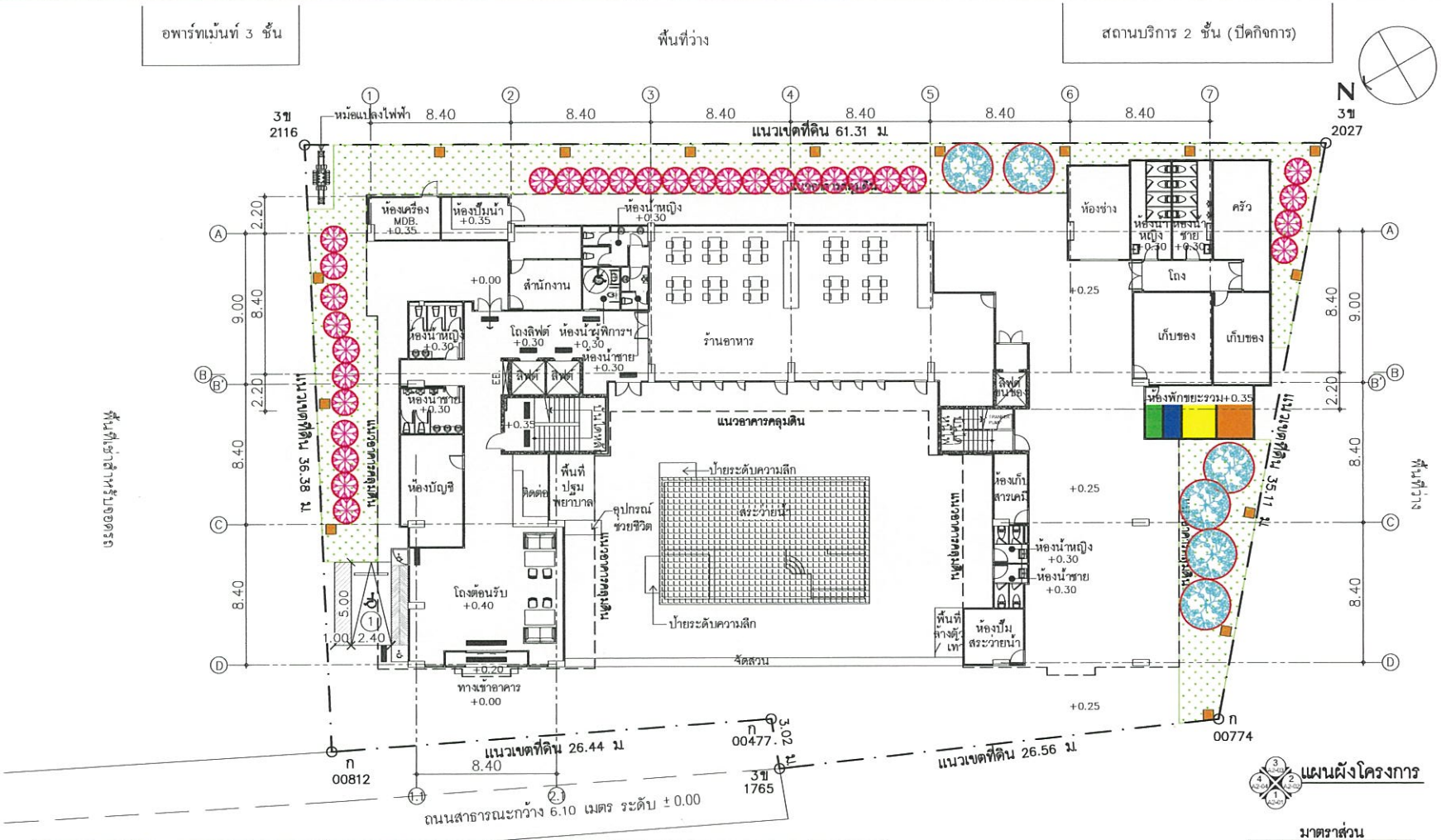
DATE	DESCRIPTION

APPROVED

DRAWING TITLE

DATE

SCALE	DRAWING NO.	TOTAL
1:250	A1-01	112





อโศกอินเดีย



ลีลาวดี

สัญลักษณ์		
พื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน (A1+A2)	295	ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	143	ตร.ม.

โรงแรม บิทู พัทยาใต้
7 ชั้น (ดีก B)

สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน	ø ทรงพุ่ม	ความสูง	พื้นที่ไม้ยืนต้น
	อโศกอินเดีย	*Polyalthia longifolia* Benth Hook.f.var.Pandurata	30	2 ม.	3 ม.	101 ตร.ม.
	ลีลาวดี	*Plumeria rubra* L.	6	2 ม.	5 ม.	42 ตร.ม.
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus* (Sw.) P.Beauv				

รูปที่ 3 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1

สิงหาคม 2564 .....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 .....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TANUSORN (2008) LIMITED PARTNERSHIP
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐานุสรณ์ (2008)

LOCATION
321/11 หมู่ 10
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECTURE
นายธเนศวร อุดะมะแก้ว
ส-สถ.2070

CIVIL ENGINEERING.
นายมนพันธ์ พลอยปัตตา
สย.12443

ELECTRICAL ENGINEERING.
นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
สฟท.3285

MECHANICAL ENGINEERING.
นายสมศักดิ์ ศิริจานุสรณ์
สก.2660

ENVIRONMENTAL ENGINEERING.
นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์
สส.3

DRAWING BY

REVISED

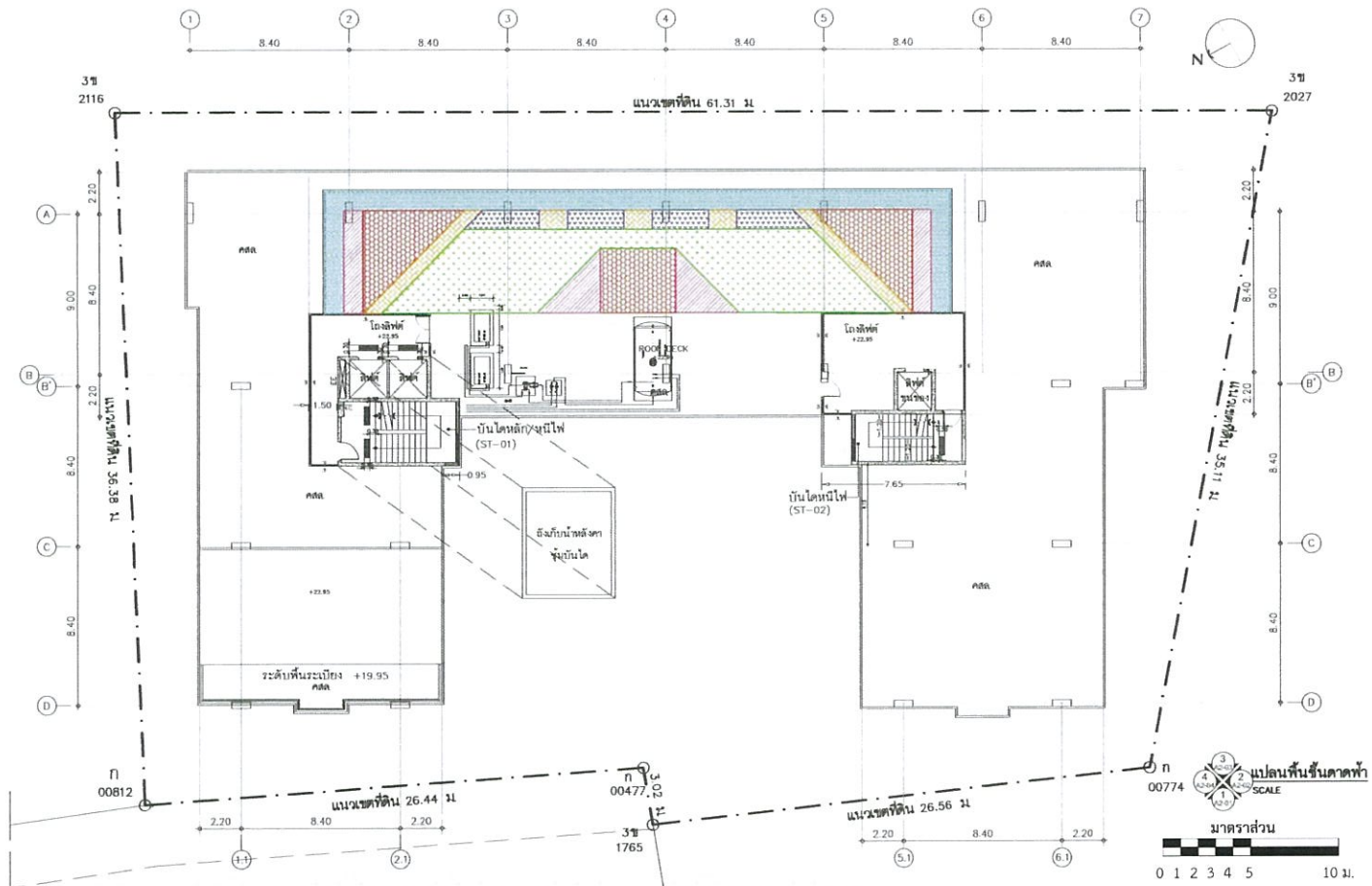
DATE	DESCRIPTION

APPROVED

DRAWING TITLE

DATE

SCALE	DRAWING NO.	TOTAL
1:250	A1-01	112





สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อทางวิทยาศาสตร์
	ศรีสดีน่า	*Syzygiumaustra*
	แก้ว	*Murraya paniculata*
	หมากแดง	*Cyrtostachys renta* Blume
	เข็มแดง	*Ixora lobbii* Loudon
	กระดุมทอง	*Wedelca trilobata* (CL.) Hitchc.
	หญ้านวลน้อย	*Zoysia matrella* Merrill

ศรีสดีน่า แก้ว หมากแดง เข็มแดง กระดุมทอง หญ้านวลน้อย

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

สิงหาคม 2564 .....

(นายสิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 .....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TANUSORN
LIMITED PARTNERSHIP
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ธานุสรณ์ (2008)

LOCATION
321/11 หมู่ 10
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท เบสตั้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECTURE
นายธเนศวร อุดมะแก้ว
ส-สถ 2070

CIVIL ENGINEERING.
นายมนพัทธ์ พลอยปัดตา
สย. 12443

ELECTRICAL ENGINEERING.
นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
สฟท.3285

MECHANICAL ENGINEERING.
นายสมศักดิ์ ศิริจานุสรณ์
สก.2660

ENVIRONMENTAL ENGINEERING.
นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์
สส.3

DRAWING BY

REVISED

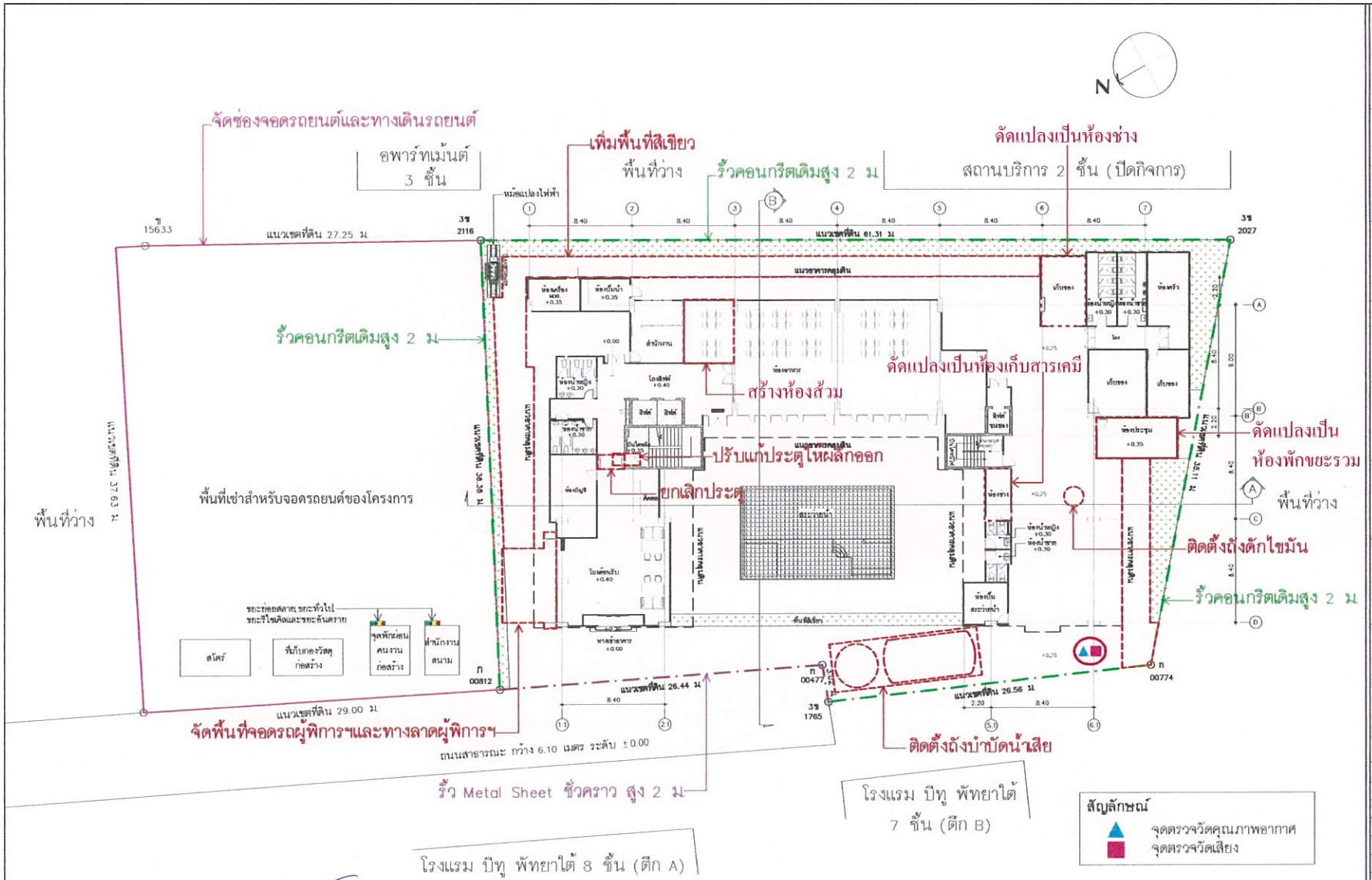
DATE	DESCRIPTION

APPROVED

DRAWING TITLE

DATE

SCALE	DRAWING NO.	TOTAL
1:100	A1-01	112



รูปที่ 5 : แผนผังจุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 .....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เบสต้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 .....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TANUBORN
LIMITED PARTNERSHIP
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐานุสรณ์ (2008)

LOCATION
321/11 หมู่ 10
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท เบสต้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECTURE
นายธีเมศวร อุดมะแก้ว
ส-สถ 2070

CIVIL ENGINEERING
นายผนพัทธ์ พลอยปัดตา
สย. 12443

ELECTRICAL ENGINEERING
นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
สฟท.3285

MECHANICAL ENGINEERING
นายสมศักดิ์ ศิริจานุสรณ์
สก.2660

ENVIRONMENTAL ENGINEERING
นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์
สส.3

DRAWING BY

REVISED

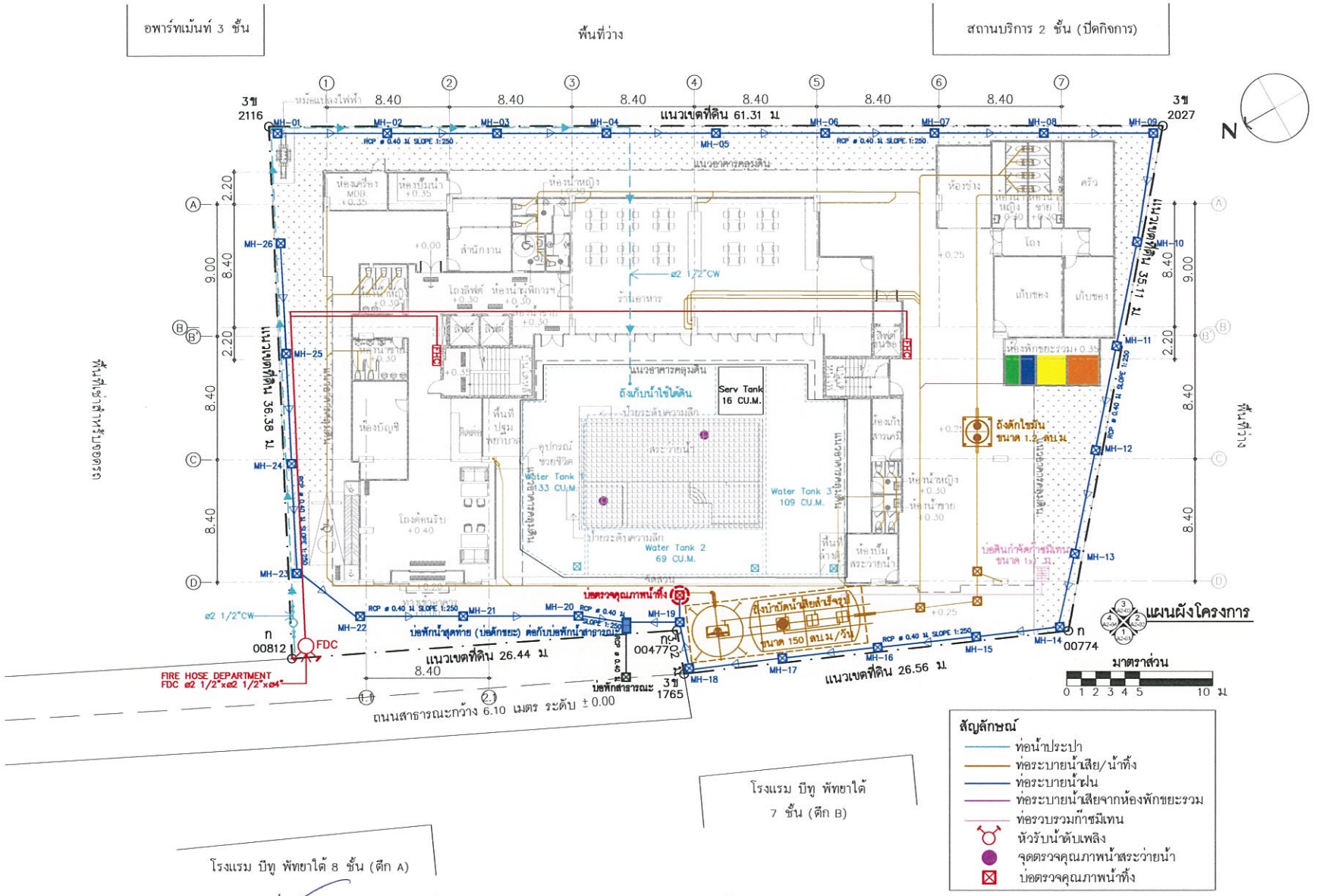
DATE	DESCRIPTION

APPROVED

DRAWING TITLE

DATE

SCALE	DRAWING NO.	TOTAL
1:100	A1-01	112



โรงแรม บีทู พัทยาใต้ 8 ชั้น (ตึก A)

โรงแรม บีทู พัทยาใต้ 7 ชั้น (ตึก B)

รูปที่ 6 : แผนผังจุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

สิงหาคม 2564 .....

(นายกิตติพงศ์ เกียรติธรรมรัช)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เบสต้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2564 .....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TANUSORN (2008) LIMITED PARTNERSHIP ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐานุสรณ์ (2008)

LOCATION
321/11 หมู่ 10
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท เบสต้น โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECTURE
นายธเนศวร อุดะมะแก้ว
ส-สถ.2070

CIVIL ENGINEERING.
นายมนพันธ์ พลอยปัดตา
สย.12443

ELECTRICAL ENGINEERING.
นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ
สฟก.3285

MECHANICAL ENGINEERING.
นายสมศักดิ์ ศิริจานุสรณ์
สก.2660

ENVIRONMENTAL ENGINEERING.
นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์
สส.3

DRAWING BY

REVISED

DATE	DESCRIPTION

APPROVED

DRAWING TITLE

DATE

SCALE	DRAWING NO.	TOTAL
1:250	A1-01	112