



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๕ ๗ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู  
ของบริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ JC\_077/170663

ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๗๘๑ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของบริษัท ดวงกมล

พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบท ภก.4003 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง

จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เจต  
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู  
ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบท ภก.4003 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรร  
ที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดินย่อยจัดจำหน่าย ๗๘ แปลง ขนาดเนื้อที่ดิน ๖ - ๓ - ๖.๔๕ ไร่ ให้สำนักงานนโยบาย  
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ  
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ  
ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของบริษัท ดวงกมล  
พรอพเพอร์ตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม

สิ่งที่ส่งมาด้วย...

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด  
เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document  
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน  
เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว  
ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ  
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

๒๒/๖

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ที่ ทส ๑๐๑๐ ๑๑ ๒ ๖ ๐๕

ถึง บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๒๔๗๔ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๓ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของบริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่  
ทางหลวงชนบท ภก.4003 ตำบลป่าคอก อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

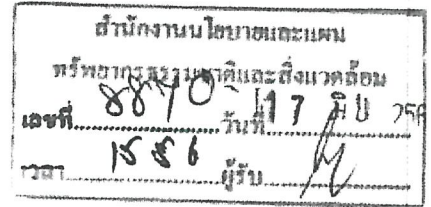


กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
สำนักงานตั้งอยู่ที่ 19/323 ม.3 ถ.รัชฎานุสรณ์  
ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000  
เบอร์โทร : 076-525-667, 084-071-9478, 096-6358478



วันที่ 17 มิถุนายน 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 18 ฉบับ  
2. คู่มือแนะนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อจังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 ฉบับ  
3. คู่มือแนะนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อหน่วยงานท้องถิ่น จำนวน 1 ฉบับ  
3. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ  
4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน 1 ฉบับ

เนื่องด้วยบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและ  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 26/2560 และเป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวง  
ชนบท ภก.4003 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 78 แปลง มีพื้นที่  
ใช้สอย 6,272.13 ตารางเมตร มีขนาดเนื้อที่ 6-3-6.45 ไร่ หรือ 10,825.80 ตารางเมตร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้ บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ได้ดำเนินการศึกษาและ  
จัดทำรายงานฯ ฉบับดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งรายงานฯ และรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย มายังสำนักงาน  
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจนณรงค์ สันสน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



เอกสารแนบ..... 1 ..... ก่อตั้ง.....

เอกสารแนบ..... 2 ..... ก่อตั้ง.....

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๑๕๗๔๖



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 3825 วันที่ ๑๖ ก.ย. ๒๕๖๓  
เวลา 16.๐๐ ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๔๑๗๓ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ ๕๔๗ วันที่ ๑๖ ก.ย. ๒๕๖๓  
เวลา 16.59 ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบท ภก.๔๐๐๓ ตำบลปากคลอก อำเภอลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดินย่อยจัดจำหน่วย ๗๘ แปลง ขนาดเนื้อที่ดิน ๖-๓-๖.๔๕ ไร่ ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่จันทร์ ที่ ๑๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-๒-ได้พิจารณา...

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เจตคอนซัลแตนต์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวงศ์กร นุ่นชูคันธ)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต  
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

สำเนาถูกต้อง

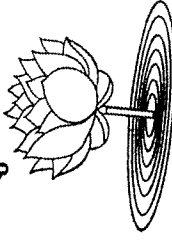


(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู  
ของบริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบท ภก.4003 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต  
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด



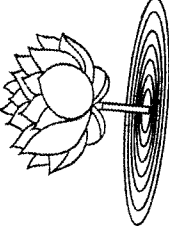
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
1/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด JADE CONSULTANT CO., LTD.

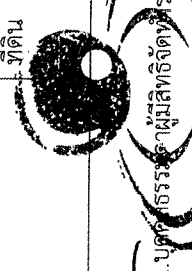
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของบริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

| องค์ประกอบ<br>ด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                           | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป              | <p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบท ภก.4003 ตำบลป่าคอก อําเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี มีเนื้อที่ 6-3-6.45 ไร่ เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดินย่อยจัดจำหน่าย 78 แปลง มีพื้นที่ใช้สอย ประมาณ 6,272.13 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 5,110 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1.โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> </div> | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะก่อสร้าง<br>และดำเนินการ | <p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>-บริษัท ดวงกมล<br/>พรอพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>ระยะดำเนินการ</p> <p>-บริษัท ดวงกมล<br/>พรอพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>หรือนิติบุคคลตาม<br/>ข้อกำหนดจัดสรร<br/>ที่ดิน</p> |

ลงชื่อ.....  
( นางสาวเพรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JETT CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของบริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

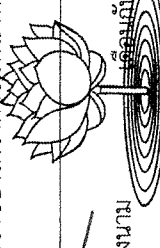
| องค์ประกอบ<br>ด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                       | ผู้รับผิดชอบ                                          |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                               | <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอน</p> | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ | ระยะก่อสร้าง<br>- บริษัท ดวงกมล<br>พรอพเพอร์ตี้ จำกัด |



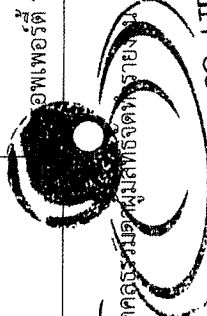
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

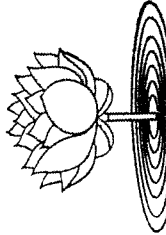


บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



บริษัท คอนซัลแตนท์ จำกัด  
CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของบริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

| องค์ประกอบ<br>ด้านสิ่งแวดล้อม                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                       | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด                 |                  |                                | ระยะดำเนินการ<br>-บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>หรือนิติบุคคลตามข้อกำหนดจัดสรรที่ดิน                                                      |
|                                                                                      | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคากิจการกรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ | ระยะก่อสร้าง<br>-บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>ระยะดำเนินการ<br>-บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>หรือนิติบุคคลตามข้อกำหนดจัดสรรที่ดิน |

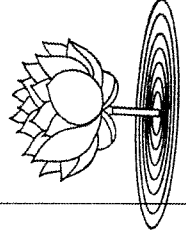
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยูธิยานันต์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลที่รับผิดชอบ  
 ( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด IADE CONSULTANT CO.,LTD.

เดือนกันยายน 2563  
 5/155

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

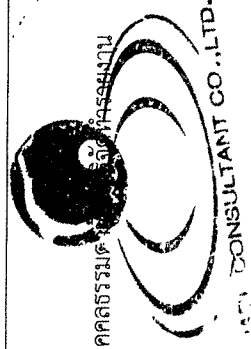
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                                            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการ<br>ควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง<br>โครงการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกัน<br>การก่อสร้าง และมาตรการติดตาม<br>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | กำหนดมาตรการให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตาม<br>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ<br>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>นอกจากเจ้าของโครงการแล้ว ต้องกำหนดให้<br>ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยเป็นเงื่อนไข<br>แนบท้ายสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการกับ<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการดำเนินการตาม<br>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ<br>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะ<br>ก่อสร้างของโครงการ | 1.เจ้าของโครงการต้องนำมาตรากันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม<br>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง<br>ของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงาน<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยสำนักงาน<br>นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้เป็น<br>เงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้าง<br>2.เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>ให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด<br>3.ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่<br>โดยรอบพื้นที่โครงการ ทราบว่าจะมีการก่อสร้าง<br>โครงการ และกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการส่ง<br>กระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อ<br>ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร<br>4.จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไข<br>ปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย |                                            |



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรา ยุธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดา  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2563

6/155

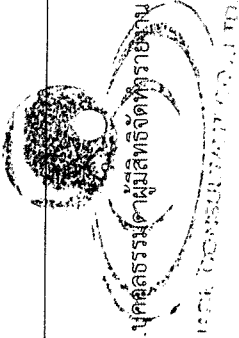


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่ไทยปิยะ ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

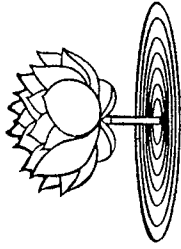
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ร่วมกัน<br>ทั้งนี้ ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย<br>เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้อง<br>ชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่<br>ได้รับความเสียหายตามมูลค่าที่คณะกรรมการ<br>ประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ<br>พิจารณาให้ความเห็นชอบ                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <div data-bbox="917 1803 1093 2027" data-label="Image"></div> <p>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>WANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>พื้นที่โครงการฯ การดำเนินโครงการตามเอกสารสิทธิที่ดิน<br/>จำนวน 2 ฉบับ คือ โฉนดที่ดิน เลขที่ 17108 (เลขที่ดิน<br/>23) เนื้อที่ 7-1-80.1 ไร่ (บางส่วน) และ โฉนดที่ดิน เลขที่<br/>17109 (เลขที่ดิน 25) เนื้อที่ 0-0-73.1 ไร่ สำหรับพื้นที่<br/>โครงการฯ เป็นพื้นที่ราบ เดิมเป็นพื้นที่เกษตรกรรม (สวน<br/>ยางพารา) ปัจจุบันมีไม้ยืนต้น เช่น ต้นยางพารา และพืช<br/>หญ้าทั่วไปขึ้นปกคลุม เช่น สาบเสือ หญ้าดอกขาว กระจับ<br/>(หญ้าเมยง) ต้นชุมเห็ดเทศ เป็นต้น ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบ<br/>เห็นได้ทั่วไปไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่</p> | <p>1.ติดตั้งป้ายแสดงข้อมูลรายละเอียดโครงการ<br/>อย่างน้อยให้ผู้ใช้เจ้าของโครงการ ชื่อโครงการ<br/>ข้อมูลลักษณะโครงการ แผนงานก่อสร้าง<br/>แผนการจัดการสิ่งแวดล้อมและระยะเวลา<br/>ดำเนินการ โดยติดตั้งไว้บริเวณที่ก่อสร้าง<br/>โครงการและบริเวณที่สามารถเห็นได้โดยง่าย<br/>ตลอดเวลาก่อสร้าง</p> <p>2.จัดทำกำแพงกันดินรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่<br/>เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มเพื่อป้องกันดินที่กัดจาก</p> | <p>1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่<br/>อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี<br/>เรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้า<br/>ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย<br/>ทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้<br/>ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยโครงการ<br/>สถานที่ตรวจสอบ<br/>- สถานีศึกษาบริเวณข้างเคียง</p> |

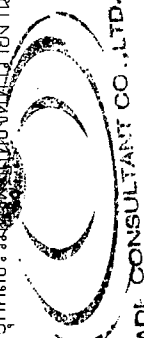
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยธิยานันต์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )  
 บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด

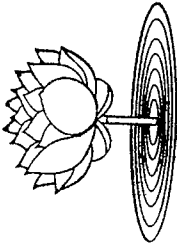


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด</b><br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>พบเห็นในพื้นที่โครงการโดยส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นโดยทั่วไป ไม่มีสัตว์หายากแต่อย่างใด ในส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบว่าใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัย บ้านแถวให้เช่ารายเดือน ร้านค้า สวนยางพารา สวนสับปะรด บ่อเลี้ยงกุ้ง และพื้นที่รกร้าง</p> <p><b>1. สภาพพื้นที่โครงการ และระดับดินเดิม</b></p> <p>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ จะมีการขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดถมภายในพื้นที่โครงการ ภายในโครงการ ประกอบด้วยอาคารบ้านแถวชั้นเดียว จำนวน 70 แปลง มีความสูงประมาณ 5.20 เมตร และอาคารบ้านแถวสองชั้น จำนวน 8 แปลง มีความสูงประมาณ 8.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) ซึ่งในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศปัจจุบันของโครงการ จากเดิมเป็นพื้นที่โล่งเปลี่ยนเป็นพื้นที่เพื่อทำการก่อสร้าง ดังนั้นในระยะก่อสร้างอาคารในระยะนี้คาดว่าจะพบว่าผลกระทบต่อการ</p> | <p>การก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง โดยเฉพาะด้านทิศตะวันออกที่ติดกับรางระบายน้ำการจราจร ย่อม และเพื่อช่วยลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างตามแนวเขตที่ดินตลอดจนบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน</p> <p>5. ในระยะเตรียมความพร้อมเพื่อทำการปรับพื้นที่ ทางโครงการจะมีการก่อสร้างระบบระบายน้ำเพื่อทำการระบายน้ำที่เกิดขึ้นในกรณีฝนตก โดยรูปแบบการก่อสร้างจะมีลักษณะเป็นร่องตักตะกอนตามแนวระดับความลาดชันของโครงการ</p> | <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดตั้งรั้วที่สูง 2 เมตร</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม      เดือนกันยายน 2563      ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดา      บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)      ( นายเจนณรงค์ สันสน )      บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด                  JEN CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด</b><br><b>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</b> | <p>เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่เกิดขึ้นไม่มากนัก</p> <p><b>2. พื้นที่ที่จะทำการปรับสภาพหรือขุดดิน</b></p> <p>พื้นที่ขุดดิน รวมทั้งสิ้น ประมาณ 4,556.52 ตารางเมตร ความลึก 1.00-2.80 เมตร โดยปริมาณดินทั้งหมดจะนำไปบดอัดในพื้นที่ทั้งหมดไม่มีการขนส่งออกภายนอกอย่างใด ดังนั้น จากการคาดการณ์การในเบื้องต้นไม่เข้าข่ายพระราชบัญญัติการขุดดินถมดิน พ.ศ.2543 อย่างไรก็ตามในกรณีที่มีการดำเนินการที่เข้าข่ายตามข้อกำหนดข้างต้นทางโครงการฯ จะต้องดำเนินการขออนุญาตตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 ต่อหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p><b>3. ปริมาณดินถมจากนอกโครงการ</b></p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับถมดินภายในพื้นที่เพื่อความเหมาะสมในการก่อสร้างอาคารอาคาร และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ซึ่งจะทำให้สภาพพื้นที่มีการเปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ ทางโครงการฯ จะพิจารณาว่าดินที่ได้จากการขุดในพื้นที่ ประมาณ 6,633.38 ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>เป็นระยะๆ เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดิน โดยทุกระยะไม่เกิน 10 เมตร จะจัดให้มีบ่อตกตะกอนอีกชั้นหนึ่งเพื่อชะลอการไหลของน้ำ และเป็นบ่อสำหรับพักน้ำเพื่อให้ตะกอนที่ไหลมากับน้ำมีระยะเวลาในการตกตะกอนในเบื้องต้น ก่อนที่จะไหลลงสู่พื้นที่หนองน้ำต่อไป</p> <p>6.โครงการต้องเริ่มดำเนินการในช่วงที่เป็นช่วงที่มีฝนตกน้อย หรือคือในช่วงที่ไม่ได้ฤดูมรสุม เพื่อลดการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝนที่ตกลงมา โดยวัตถุประสงค์ของการลดการชะล้างพังทลายของดินจะทำการเปิดพื้นที่ให้เป็นร่องโล่ง โดยปราศจากพืชปกคลุมในช่วงระยะเวลาที่สั้นที่สุด และลดความเร็วของน้ำชะเขาหน้าดินโดยการควบคุมหรือลดความเร็วของน้ำไหลบ่าลงให้ได้มากที่สุด และในการก่อสร้างโครงการนั้น จะทำการก่อสร้างไล่จากด้านข้างของพื้นที่ขึ้นไป</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>และเจ้าของโครงการ</p> |

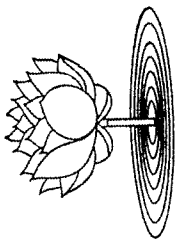
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นางสาวเพรดา ยธิยานุวัฒน์)  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้รับผิดชอบ  
 (นายเจนณรงค์ สันสน)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 10/155

IADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>มาใช้ในพื้นที่ทั้งหมด</p> <p>4. ผลกระทบจากงานปรับถมพื้นที่</p> <p>พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีลักษณะเป็นที่ราบ ซึ่งจะทำให้การปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้ได้ระดับตามแบบก่อสร้างอาคารที่ได้ออกแบบไว้ สำหรับการปรับที่ดินนั้นจะทำการปรับเกรดและบดอัดแน่นด้วยแทรกเตอร์เพื่อให้พื้นดินมีระดับที่เหมาะสมกับการก่อสร้าง โดยจะใช้ถนนภายในโครงการเป็นแนวระดับ หลังจากนั้นก็ดำเนินการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและอาคารต่อไป</p> <p>5. ผลกระทบจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>การขนส่งดินสำหรับปรับถมพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะใช้ดินจากภายนอกและภายในพื้นที่ร่วมกัน สำหรับการขนส่งดินจากภายนอกพื้นที่ ทางโครงการจะต้องมีการกำกับผู้รับเหมาในการปรับพื้นที่ให้มีความระมัดระวังในการขนส่งดิน ตลอดเส้นทางที่ใช้ขนส่งดิน รวมทั้งดูแลความสะอาดเรียบร้อยบนถนนที่เกี่ยวข้อง สำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาเป็น</p> | <p>ยังดำเนินการป้องกันการควบคุมการไหลบ่าของน้ำฝนจากด้านบน</p> <p>7. การใช้วัสดุคลุมดินชั่วคราว ซึ่งบริเวณที่ใช้วัสดุคลุมนี้สามารถปลูกพืชได้หลังจากโดยไม่มีต้องเอาออก โดยสามารถทิ้งไว้ได้ถาวรซึ่งเหมาะสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. ในช่วงเริ่มก่อสร้างฐานรากโครงการจะตอกเข็มกันดินพัง (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง (กรณีจำเป็น) ทั้งนี้ ในช่วงการถอนเข็มกันพัง ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง</p> <p>9. ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกันยายน 2563

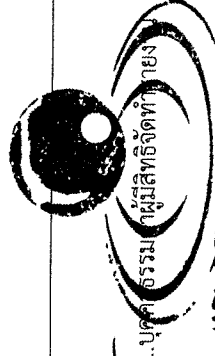
( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

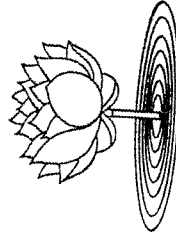
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            | ผู้ดำเนินการสั่งซื้อ ซึ่งจะทำให้การซื้อจำนวนมากในแต่ละ<br>ครั้ง เนื่องจากสามารถกำหนดแผนการก่อสร้างได้อย่าง<br>ชัดเจน | ระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้<br>อยู่โดยรอบรับทราบ<br>10.กำหนดให้ที่ดินที่ได้จากการก่อสร้างกำแพง<br>กันดิน (กรณีจำเป็น) มาใช้ในพื้นที่โครงการ<br>ทั้งหมด<br>11.จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถที่ออกจาก<br>โครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อเป็นการป้องกันดิน<br>ที่จะติดไปกับล้อรถแล้วอาจทำให้เกิดการประอะ<br>เบือนบนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางในการ<br>ขนส่งวัสดุของโครงการ<br>12.จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง<br>เศษดิน เศษหิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนน<br>สาธารณะ<br>13.โครงการต้องทำการตรวจสอบประสิทธิภาพ<br>ของระบบพ่นน้ำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพ<br>การตกตะกอนของกำแพงกักตะกอนทั้ง 2 ชั้น<br>ทุกๆ 1 เดือน |                                            |



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการคน  
( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

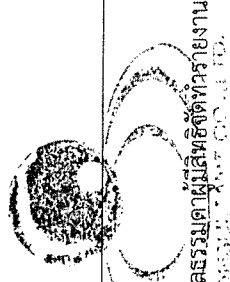
เดือนกันยายน 2563

12/155

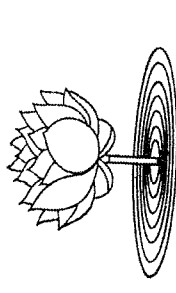
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโหเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

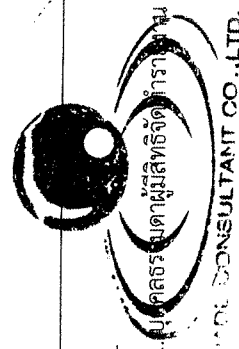
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |  <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>14. จัดให้มีพื้นที่ในการก่อกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด</p> <p>15. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>16. กรณีที่มีการดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง</p> <p>17. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>18. เจ้าของโครงการจะต้องระบุดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

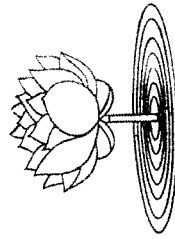
เดือนกันยายน 2563  
13/155

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการ<br>ชะล้างพังทลายของดิน | พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กลุ่มชุดดินที่ 26 ชุดดิน<br>ภูเก็ต (PK) หมายถึง กลุ่มดินเหนียวถึงสีเทาที่เกิดจาก<br>ตะกอนลำนํ้าหรือวัตถุต้นกำเนิดดินเนื้อละเอียด ปฏิกิริยา<br>ดินเป็นกรดจัดมาก การระบายน้ำดีถึงปานกลาง ความ<br>อุดมสมบูรณ์ต่ำ ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและ<br>ปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ<br>เปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับ<br>ถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากพื้นที่ทั้งหมด<br>ร่วมกับดินที่ขนส่งจากภายนอก อย่างไรก็ตามพื้นที่<br>ขอบเขตการดำเนินการก่อสร้างเป็นพื้นราบ ไม่อยู่ในพื้นที่<br>เสี่ยงภัยแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อ<br>ลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ<br>ในส่วนดำเนินการชะล้างพังทลายนั้นโครงการ ต้องมี<br>มาตรการดูแลอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันการชะล้าง | สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา | ตรวจสอบเขตดิน เศษวัสดุก่อสร้าง<br>บริเวณ ทะเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเพื่อ<br>ระบบน้ำและถนนทางเข้าโครงการ<br>ไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่<br>ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่ บุคคลอื่น<br>ข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก<br>และต้องดำเนินการแก้ไขพื้นที่ที่มีปัญหา<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- ถนนทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่<br>ท่อระบายน้ำ<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- เขตดิน เศษวัสดุก่อสร้าง<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>ทุกวัน ดัชนี |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....  
(นางสาวพรดา ยธิษยานุวัฒน์)

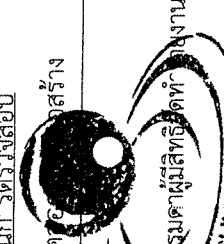
ตำแหน่ง.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกันยายน 2563

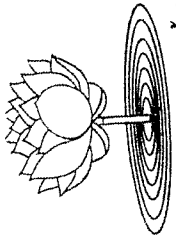
14/155

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

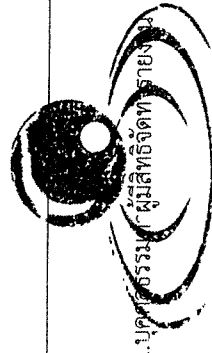


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

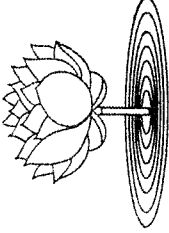
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>พังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง โดยจะมีการก่อสร้าง<br/>                     บ่อดักตะกอนดินรอบพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้าง และทำ<br/>                     ระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ<br/>                     ห้องน้ำคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งมีการก่อสร้างรั้ว Metal<br/>                     Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบจากการชะล้าง<br/>                     พังทลายของดินออกนอกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อ<br/>                     ทรัพยากรดินภายในพื้นที่โครงการ และการชะล้าง<br/>                     พังทลายของดินในภาพรวมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> | <p>ตะกอนดินตามแนวที่จะก่อสร้างแนวขั้วรอบระยะบาย<br/>                     นำจริงของโครงการในขนาด และบ่อดักตะกอน<br/>                     เพื่อชะลอการไหลของน้ำและเพื่อช่วยลดการชะ<br/>                     ล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ<br/>                     5. จัดทำกำแพงกันดิน (กรณีจำเป็น) รอบบริเวณ<br/>                     พื้นที่ก่อสร้างที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มเพื่อ<br/>                     ป้องกันดินที่เกิดจากการการก่อสร้างไหลเข้าสู่<br/>                     บ้านเรือนประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง และเพื่อช่วย<br/>                     ลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจากการ<br/>                     เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง<br/>                     6. จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วที่มีความมั่นคง<br/>                     แข็งแรง โดยมีความสูงจากระดับพื้นดินไม่น้อย<br/>                     กว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของ<br/>                     ดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง<br/>                     7. จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถที่ออกจากโครงการ<br/>                     ในช่วงก่อสร้าง เพื่อเป็นการป้องกันดินที่ติดไป<br/>                     กับล้อรถแล้วอาจทำให้เกิดการเปื้อนถนน</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ<br/>                     - ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br/>                     และเจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ.....  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

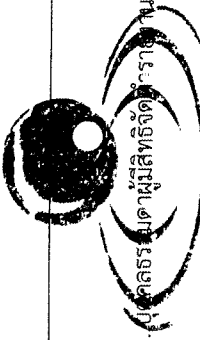
ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สิ้นสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



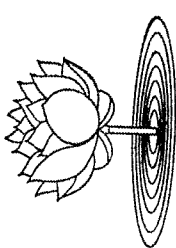
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | <p>ถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุ<br/>ของโครงการ</p> <p>8.กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน.เพื่อก่อสร้างฐาน<br/>รากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล<br/>ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น.</p> <p>9.ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบ<br/>สาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็น<br/>ระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและรางระบายน้ำ<br/>ชั่วคราวและการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้าง<br/>ต้องปฏิบัติตามพ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ.<br/>2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>10.กำหนดให้น้ำดินที่ได้จากการขุดปรับพื้นที่ใน<br/>โครงการมาใช้ในพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>11.จัดให้มีพื้นที่บ่อหมุนวน้ำชั่วคราวเชื่อมกับบ่อ<br/>ดักตะกอนดิน เพื่อป้องกันน้ำไหลออกนอกโครงการ</p> <p>12.จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง<br/>เศษดิน เศษหิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนน</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานันต์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด  
  
 JET CONSULTANT CO., LTD.

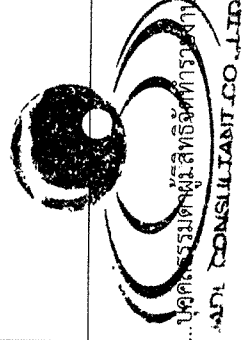
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |  <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>สาธารณะ</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบก่อนที่จะทำฐานรากและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น</p> <p>14. กรณีที่มีการดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง</p> <p>15. ในพื้นที่โครงการฯ จะมีวิศวกรควบคุมงานวางแผนกับผู้ควบคุมงานด้านต่างๆ เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้ประโยชน์ในแต่ละส่วนได้ในระยะยาวโดยมีต้องปรับปรุงบริเวณการ</p> |                                            |

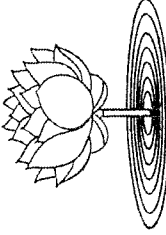
ลงชื่อ.....  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิยานันต์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 17/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด



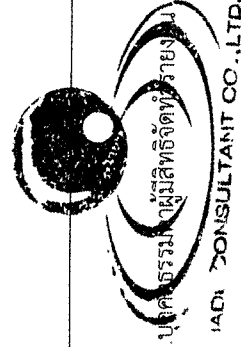
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | <p>ใช้พื้นที่มาก</p> <p>16.ในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องมีวิศวกรควบคุมงาน และดำเนินการก่อสร้างตามแผน ในกรณีที่มีความเสี่ยงในการดำเนินงานจะต้องมีการประชุมปรึกษาเพื่อหาข้อสรุปและแนวทางการแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p> <p>17.งานถนนที่ต้องมีการปรับพื้นที่ จะต้องดำเนินการในช่วงฤดูแล้ง ตามที่ได้ออกแบบไว้ และในการดำเนินการตรวจสอบจะต้องแบ่งพื้นที่การทำงานเป็นส่วนใหญ่ และจะต้องขุดดินและปรับบริเวณเฉพาะในบริเวณที่ออกแบบไว้เท่านั้น</p> <p>18.หลีกเลี่ยงการขุดดินถนนในช่วงฤดูฝน ซึ่งจะช่วยให้ลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน และในช่วงดำเนินการก่อสร้างทางโครงการมีแผนที่จะก่อสร้างถนนภายในโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>19.โครงการฯ จะขุดบ่อตกตะกอนให้แล้วเสร็จ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการนาม  
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานันต์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
18/155

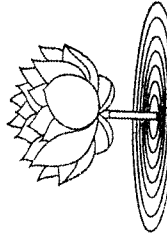
ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 ธรณีวิทยาและ<br>การเกิดแผ่นดินไหว      | 1.ด้านธรณีวิทยา<br>สำหรับบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับ<br>แผนที่ธรณีวิทยา จังหวัดภูเก็ต พบว่า อยู่ในบริเวณหิน<br>ตะกอนและหินแปร (Sedimentary and metamorphic<br>rocks) แบบ Qr คือ หินตะกอนผุ เศษหิน หินทรายแป้ง และ<br>ดินเคลย์ กรวดเป็นเหลี่ยม การคัดขนาดไม่ดี เมื่อพิจารณา<br>กิจกรรมของโครงการ พบว่า ไม่ได้ทำให้เกิดการ<br>เปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้น<br>ผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาทั้งในช่วงก่อสร้างและ<br>ช่วงเปิดดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ | ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา<br><br>การเกิดแผ่นดินไหว<br>1.เตรียมไฟฟ้าพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายา<br>เตรียมไว้ในส่วนต้อนรับ และให้ผู้พักอาศัยทราบ<br>ว่าอยู่ที่ไหน<br>2.เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาล<br>เบื้องต้น<br>3.มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วประน้ำ วาล์ว<br>ปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้<br>ที่ห้องสำนักงาน<br>4.มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้ง<br>สูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้<br>5.กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพราก<br>จากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็น<br>จุดรวมพลของโครงการ |                                            |



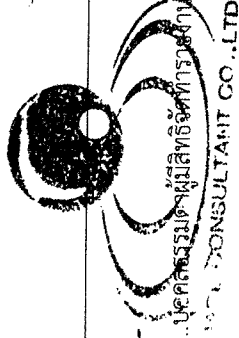
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์)

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ สันสน)

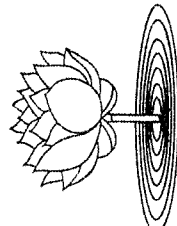
บริษัท เจต คอนซัลแตนต์ จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
 JETT CONSULTANT CO., LTD.

เดือนกุมภาพันธ์ 2563  
 20/155

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  | <p>อาคารไม่เข้าข่ายการออกแบบการรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 การออกแบบอาคารจะออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงอิงตามข้อกำหนดกฎหมายกำหนดรวมทั้งได้รับการรับรองจากวิศวกรผู้ได้รับอนุญาต และการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการภายใต้ใบอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานท้องถิ่น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ ให้ทุกคนได้รับทราบวิธีปฏิบัติได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากการเกิดแผ่นดินไหวไม่สามารถคาดการณ์ได้ และเป็นเหตุการณ์ที่ไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยครั้ง ประกอบประชาชนส่วนใหญ่มีการเรียนรู้ถึงการเอาตัวรอดเมื่อเกิดแผ่นดินไหวจากแผ่นป้าย/แผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> | <p><b>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <p>1. พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่ไม่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตูระเบียงและหน้าต่าง</p> <p>2. ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p><b>หลังเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <p>1. ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>3. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมี</p> |                                            |

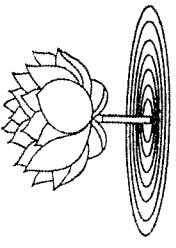
ลงชื่อ.....  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 21/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  |                               | <p>เศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพัง<br/>แทงหรือขาดได้</p> <p>4. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้<br/>ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ<br/>หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>5. ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น<br/>ถ้าได้กลิ่นให้ปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>6. สำรวจดูความเสียหายท่อส้วม และท่อน้ำทิ้ง<br/>ก่อนใช้</p> <p>7. กันเขตหรือโมโนยูทให้เข้าไปในเขตที่มีความ<br/>เสียหายสูง หรืออาคารพัง</p> <p>8. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ<br/>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br/>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>9. เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการ<br/>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญา</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

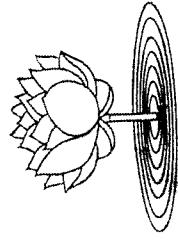
เดือนกันยายน 2563  
22/155

ลงชื่อ.....บุคคลที่ได้รับมอบหมายแทน  
( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

  
 บุคคลที่ได้รับมอบหมายแทน  
 JET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโธเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศ อุทยานวิทยา และ คุณภาพอากาศ | <p>1) ผู้ละออง</p> <p>ผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่เกิดขึ้นชั่วคราว ประกอบด้วยกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับแต่งระดับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคารที่ใช้วัสดุซีเมนต์ และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่นบริเวณพื้นที่โครงการและถนนภายนอกพื้นที่ ฝุ่นผงซีเมนต์ ฝุ่นไอเสียรถยนต์ เป็นต้น</p> <p>จากการคำนวณคาดว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate: TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เท่ากับ 0.0046mg/m<sup>3</sup> และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0004 mg/m<sup>3</sup> อ้างอิงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของจังหวัดภูเก็ต ปี 2562</p> | <p>ว่าจ้าง พร้อมแบบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แบบท้ายสัญญา</p> <p>มาตรการลดผลกระทบความเสี่ยงของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1.จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนงานและการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายทอดพื้นที่โครงการ (ในรัศมี 20 เมตร)</p> <p>2.ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>1.ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานท้องถิ่นทราบ</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <p>- CO 1 ชม.</p> <p>- HC 1 ชม.</p> <p>- NOx 1 ชม.</p> <p>- SOx 1 ชม.</p> |



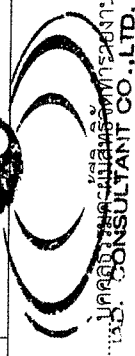
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
UANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

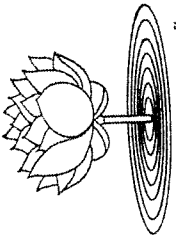
ลงชื่อ.....  
เดือนกันยายน 2563 23/155

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ไม่ติดแจ้งเรื่องมลพิษสิ่งแวดล้อม  
JET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | พบว่า ไม่มีการตรวจวัดค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ส่วนปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) เท่ากับ 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 mg/m <sup>3</sup> และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 mg/m <sup>3</sup> และผลการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการกิจกรรมหลัก ได้แก่ การปรับปรุงพื้นที่ การก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า ส่งผลกระทบต่อการตกสะสมของฝุ่นอยู่ในระดับปานกลางและผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับปานกลาง ส่วนผลกระทบของฝุ่นต่อระบบนิเวศในรัศมี 350 เมตร อยู่ในระดับต่ำ | โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - TSP 24 ชม.<br>- PM10 24 ชม.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                           | 2) มลพิษทางอากาศ<br>การทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ทำให้เกิด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง<br>1.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหา ฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบหรือตรวจสอบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบโดยต้องระบุวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว<br>2.จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา<br>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ<br>1.ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน โดยตรวจวัดทุกวัน ในช่วงก่อสร้าง<br>ฐานราก พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาตโดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 | 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกันยายน 2563

( นางสาวพรดา ยุธิยานัฐณ์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

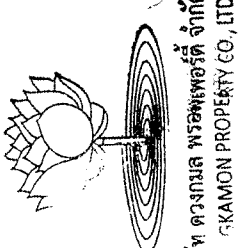
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ADL CONSULTANT CO.,LTD.

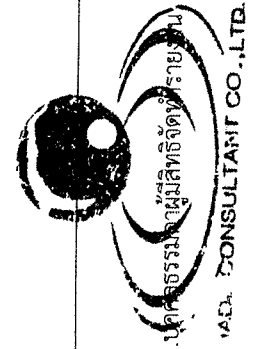
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด</p> | <p>มลพิษทางอากาศหลายชนิด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) โดย US.EPA. (1997) ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่าส่วนใหญ่แล้วใช้เครื่องยนต์เซล และมี Emission factors โดยการอนุมานว่าโครงการนี้จะมีการใช้เครื่องจักรกลด้วยชนิดและปริมาณดังนี้ Wheeled loader จำนวน 4 คัน Highway truck จำนวน 5 คัน และ Miscellaneous จำนวน 6 คัน รวมเครื่องจักรในระยยะก่อสร้างทั้งสิ้น 15 คัน</p> <p>จากการคาดการณ์ปริมาณมลพิษจากเครื่องจักรและรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โครงการ (CO, HC, NOx และ SOx) ที่คำนวณได้มีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปกำหนด</p> | <p>ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2.ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p> <p><b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2.ทำฝั่มงหรือตาข่ายกันกิจกรรม และแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3.ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</b></p> <p>1.ปิดรถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างที่บรรทุกมาในขณะที่เดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบมิดชิด</p> |                                            |

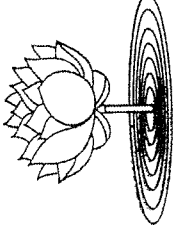
ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
25/155

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

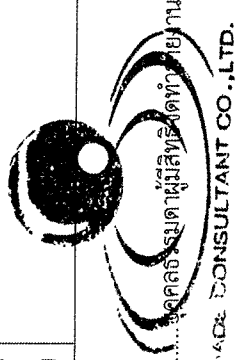


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

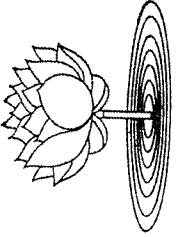
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | และเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในอากาศในสภาวะแวดล้อม<br>ปัจจุบัน พบว่า ปริมาณของมลพิษที่รวมกันแล้วยังไม่เกิน<br>กว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนดเช่นกัน ซึ่ง<br>จะส่งผลต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก<br>เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และ<br>การรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของ<br>เครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงาน<br>พร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย | 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน<br>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็น<br>เชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่<br>เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า<br>4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้<br>เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและ<br>ดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจรโดยยานพาหนะ<br>ในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนด<br>ของพนักงานจราจรในพื้นที่<br>6. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้อ<br>การขนส่งรวม<br><b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b><br>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย<br>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้พร่มพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ<br>ลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยพรมน้ำบริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้างและกองวัสดุพรวกดินและพรวน อย่าง |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวพรชดา ยุธิยานันต์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 26/155  
 ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



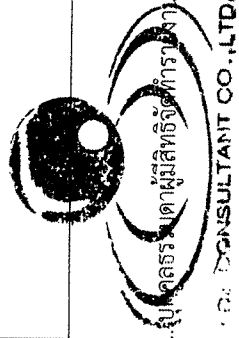
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | <p>น้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่ายโดย<br/>                     เพิ่มความถี่ได้ตามเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้ง<br/>                     กระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบ<br/>                     ปิด โดยให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุ<br/>                     ก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วง<br/>                     หล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน<br/>                     ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>ไม่เผายยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการ<br/>                     เปิดหน้าดิน</p> <p>เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่<br/>                     เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงาน<br/>                     บนพื้นที่นั้น</p> |                                            |

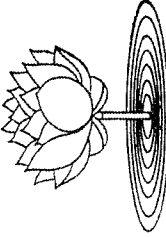
ลงชื่อ.....  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 27/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



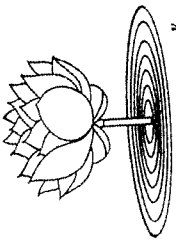
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>JANGKAMOL PROPERTY CO., LTD. |                               | <b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b><br>1. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำ<br>ให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน<br>2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ยกขึ้นอยู่เสมอ<br>3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้อง<br>นำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีมิดชิด<br>4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถ<br>นำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงที่มีมิดชิด<br>5. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ครอบคลุม<br>โดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงส่วนสูงสุดของ<br>อาคาร<br><b>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/<br/>                     ดิน</b><br>1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดย<br>ขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับ<br>ประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งใน |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 (นางสาวเพชรดา ยุธิยานิวัดน์)  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 28/155  
 ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ สันสน)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
  
 JETT CONSULTANT CO., LTD.

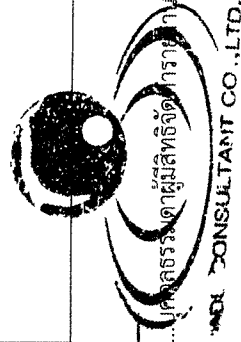
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | เวลากลางวันต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี<br>2. ล้างล้อรถบรรทุกเป็นประจำวันทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง<br>3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ<br>4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ดินแห้ง<br>5. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ<br>6. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>7. เจ้าของโครงการจะต้องระบุดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ |                                            |

ลงชื่อ.....  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

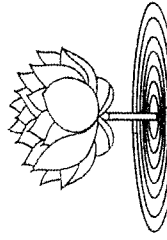
เดือนกันยายน 2563  
 29/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน                | <p><b>1.เสียง</b></p> <p>ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการนั้น ที่ปรึกษาจะทำการศึกษาวิเคราะห์ระดับเสียงตามระดับเสียงดังที่ระยะต่างๆ ที่เปลี่ยนไปจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงตัวผู้รับเสียง (Receptor) จากนั้นนำระดับเสียงที่ได้มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงสูงสุดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) โดยการคำนวณระดับเสียงของผู้รับเสียง</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านระดับเสียงดังรบกวนจะประเมินจากระดับเสียงของขั้นตอนการก่อสร้าง โดยนำค่าระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดของการก่อสร้างในขั้นตอนที่เกิดเสียงดังมากที่สุด คือ ช่วงการทำฐานราก มาใช้ในการประเมินโดยคำนวณค่าระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดได้รับจาก</p> | <p>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบบรรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> <p>1.จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกิดค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้</p> <p>1.1 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการมีความสูง 2.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยด้านทิศตะวันออกทำ Aluminum Sheet ที่มีความหนาอย่างน้อย 6.35 มิลลิเมตร ลดระดับเสียงลงได้ 27 dB(A)</p> | <p>1.ตรวจวัดเสียงที่มีการก่อสร้างฐานรากและตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่ตรวจวัด</li> <li>- Lmax ,Lec ,Ldn</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานรากและรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้างและตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันและวันหยุดและ</li> </ul> |

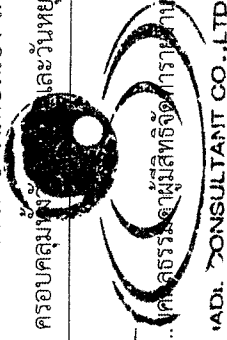


บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวพรดา ยุธิชยานุวัฒน์)  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

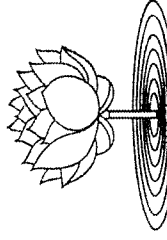
เดือนกันยายน 2563  
 30/155

ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ ลั่นสน)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.

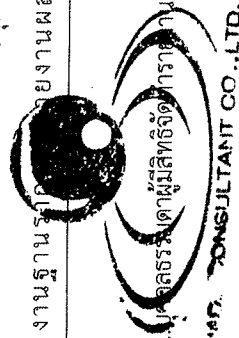
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยองก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>UANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | สมการ ในกรณีนี้เลือกใช้การทำฐานรากแบบเสาเข็มตอก<br>ทั้งนี้ สามารถคำนวณระดับเสียงที่จะเกิดขึ้นต่อผู้รับ<br>ผลกระทบได้ดังนี้<br>วิธีคำนวณ:ทางสาธารณประโยชน์<br>- ค่าประเมิน = 91.49<br>- รวมเสียง (Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ปัจจุบัน = 59.12dB<br>(A)<br>- มีรั้วAluminum Sheet 6.35 mm = 64.49<br>วิธีได้:บ้านพักอาศัยชั้นเดียว<br>- ค่าประเมิน = 89.55<br>- รวมเสียง (Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ปัจจุบัน = 89.55dB<br>(A)<br>- มีรั้วAluminum Sheet 6.35 mm = 62.55<br>วิธีคำนวณ:พื้นที่นอกจัดสรร<br>- ค่าประเมิน = 89.55 dB (A)<br>- รวมเสียง (Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ปัจจุบัน = 89.55dB<br>(A) | 1.2) งานเตรียมพื้นที่ และงานขึ้นโครงสร้าง<br>อาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบ<br>ต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียม<br>ในข้อ 1 เป็นกำแพงกันเสียง<br>1.3) งานฐานรากใช้ฐานรากแบบฐานแผ่<br>1.4) งานตอกเสาเข็มและเก็บงาน ให้ติดตั้ง<br>กำแพงกันเสียงปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มี<br>ช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงรบกวนผ่าน ที่จะส่งผล<br>กระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับ<br>ด้านนอกของรั้วหลัก ที่ระยะห่างจากแนว<br>ก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของ<br>แผ่นกันเสียง 3.0 เมตร และให้ส่วนยื่นมาปิด<br>คลุมด้านบนให้มีมิติชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการ<br>เตรียมในข้อ 1.1) เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่<br>บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง<br>2.ชุดดินขนาด (กว้างลึก) 0.8x0.8 เมตร รอบ<br>พื้นที่โครงการ เพื่อใช้ลดผลกระทบด้านความ | รายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงาน<br>ห่วงถิ่นผู้อยู่อาศัย<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของ<br>โครงการ<br>2.ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายใน<br>พื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่า<br>ความสั่นสะเทือน<br>สมานที่ตรวจวัด<br>- พื้นที่ก่อสร้าง<br>ดัชนีที่ตรวจวัด<br>- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค<br>สูง สุด (Peak Particle Velocity,<br>PPV), Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มี<br>งานฐานราก |

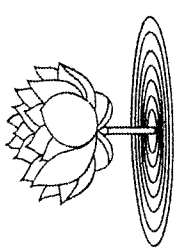
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 (นางสาวเพชรดา ยูธิยานันต์)  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกุมภาพันธ์ 2563  
 31/155

ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ สันสัน)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



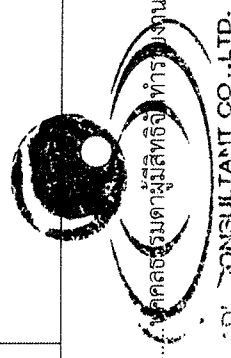
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | - มีรั้วAluminum Sheet 6.35 mm = 62.55<br>ทิศตะวันออก-ตะวันตก<br>- ค่าประเมิน = 89.55 dB (A)<br>- รวมเสียง (Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ปัจจุบัน = 89.55dB (A)<br>- มีรั้วAluminum Sheet 6.35 mm = 62.55<br>การคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการในพื้นที่ข้างเคียงโครงการจะได้รับ (หลังมีมาตรการป้องกันเสียง) มีค่าไม่เกินมาตรฐานของประกาศ มาตรฐานการป้องกันเสียง มีค่าไม่เกินมาตรฐานของประกาศ 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 dB(A)<br>การประเมินระดับเสียงรบกวน จากการคำนวณพบว่า ในช่วงก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อหน่วยรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะได้รับเสียงรบกวน 3.96 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 | สันตะเทือนในช่วงก่อสร้าง<br>3.ให้ฐานรากบริเวณที่อยู่ใกล้กับแนวเขตที่ดิน ก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกัน จากนั้นจึงทำฐานราก ถอยห่างจากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวฐานรากโดยฐานรากที่ทำเสร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้นิวคลินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม<br>4.ประชาชนสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ<br>5.ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้<br>- ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียง | ตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าวต่อหน่วยงานท้องถิ่นผู้อนุญาต<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ<br>3.ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงกันเสียง สถานที่ตรวจสอบ<br>- บริเวณทางเข้า-ออก และรอบพื้นที่ก่อสร้าง<br>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ<br>- กำแพงกันเสียง<br>ความถี่ในการตรวจวัด<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

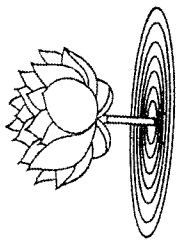
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวพรชดา ยุธิยานันต์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
32/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

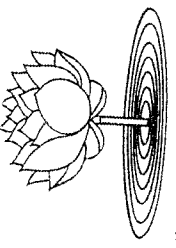
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | (พ.ศ. 2550)<br>การประเมินข้างต้นเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นที่พื้นที่ปิด ซึ่ง<br>ผลกระทบส่วนใหญ่เกิดจากเครื่องมือนักที่ใช้ในการ<br>ก่อสร้าง ผลกระทบจะเกิดขึ้นมากที่สุดเฉพาะภายในพื้นที่<br>ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจะต้องเลือกใช้เครื่องมือ<br>เครื่องจักร อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้าง ที่สามารถลด<br>ระดับเสียงที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย นอกจากนี้<br>กิจกรรมการก่อสร้างฐานรากจะเกิดขึ้นในระยะเวลาล้านๆ<br>และไม่ต่อเนื่องกันทั้งวัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบเรื่อง<br>เสียงที่เกิดขึ้นของโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจะเกิดขึ้นใน<br>ระดับปานกลาง<br><b>2. ความสั่นสะเทือน</b><br>ในการก่อสร้างอาคารจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำ<br>เสาค้ำแบบแฉ่ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่<br>เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาค้ำแบบระบบเสียง (ค่าทั่วไป)<br>ในช่วงค่าสูงสุด 0.17 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต<br>จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหาย | ที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A)<br>- ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8<br>ชั่วโมง จะต้องมีการระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่<br>เกิน 90 dB(A)<br>- ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีการระดับเสียง<br>ที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A)<br>6. ในกรณีสุดท้ายที่จำเป็นจะต้องก่อสร้างหลัง<br>17.00 น. จะต้องแจ้งแก่หน่วยงานท้องถิ่นผู้<br>อนุญาต และผู้อยู่อาศัยโดยรอบโดยต้องมีการ<br>แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้ง<br>ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติด<br>ประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการฯ ทั้งนี้ กิจกรรม<br>ที่อาจมีการก่อสร้างเกินเวลาก่อสร้างเป็นกิจกรรม<br>เฉพาะที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และไม่ก่อให้เกิด<br>ความสั่นสะเทือน เท่านั้น เช่น เพื่อบูรณาราก<br>เป็นต้น<br>7. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เสียงดังรบกวน | ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ<br>4. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่เกี่ยวข้อง<br>ข้างเคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบ<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- ผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>ดังนี้ที่ใช้ในการตรวจวัด<br>- บันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียน<br>ของโครงการ<br>ความถี่ในการตรวจวัด<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ |

  
 ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 33/155  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 IAD CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

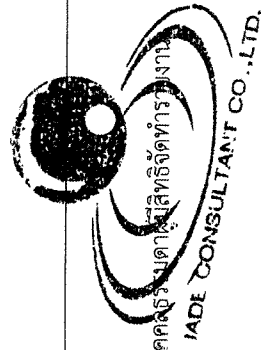
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | ต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า<br><b>ด้านทิศเหนือ:</b> ทางสาธารณประโยชน์<br>ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 4 เมตร หรือ 13.42 ฟุต<br>แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (กรณีที่ไม่มีการลด<br>ผลกระทบ) 3.92 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน)<br><b>ด้านทิศใต้ :</b> บ้านพักอาศัยชั้นเดียว<br>ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 5 เมตร หรือ 16.40 ฟุต<br>แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (กรณีที่ไม่มีการลด<br>ผลกระทบ) 3.63 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน)<br><b>ด้านทิศตะวันออก: พื้นที่นอกโครงการ</b><br>ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 5 เมตร หรือ 16.40 ฟุต<br>แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (กรณีที่ไม่มีการลด<br>ผลกระทบ) 3.63 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน)<br><b>ด้านทิศตะวันตก: สวนยางพารา</b><br>ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 5 เมตร หรือ 16.40 ฟุต<br>แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (กรณีที่ไม่มีการลด<br>ผลกระทบ) 3.07 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน) | พื้นที่ข้างเคียง<br>8.กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัด<br>เหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่<br>ดำเนินการ อยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัย<br>โดยรอบให้มากที่สุด<br>9.ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร<br>เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็น<br>การลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจาก<br>เครื่องจักร เครื่องยนต์<br>10.กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุ<br>อุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่า<br>เกณฑ์ที่กำหนดไว้<br>11.ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง<br>ชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือ<br>เครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ<br>12.จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกัน<br>กระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยางรวมทั้ง |                                            |



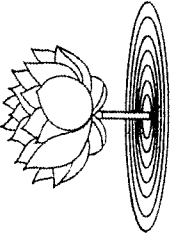
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิยานันต์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้รับผิดชอบงาน  
 ( นายเจนณรงค์ สิ้นสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

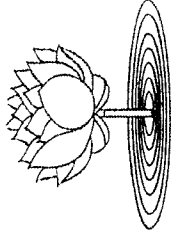
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>ในขั้นตอนการทำฐานรากอาคารจากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน พบว่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนั้นจะเกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ</p> | <p>ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>13. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs</p> <p>14. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้าง และการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>15. จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้การก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้รอบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน</p> <p>16. หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำฐานรากของโครงการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไข</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมผู้จัดทำรายงาน  
( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
35/155  
JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGAMON PROPERTY CO., LTD |                               | <p>ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพที่ดีดังเดิมโดยทันที</p> <p>17. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>18. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>20. เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิชยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

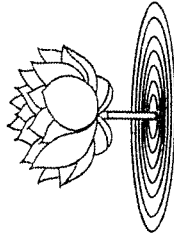
ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                               |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 2.ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก                     | <p>สำหรับสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการฯ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ เดิมเป็นพื้นที่เกษตรกรรม (สวนยางพารา) ปัจจุบันมีไม้ยืนต้น เช่น ต้นยางพารา และพืชหญ้าทั่วไปขึ้นปกคลุม เช่น สาบเสือ หญ้าดอกขาว กระชับ (หญ้าฉมยุ้ง) ต้นชุมเห็ดเทศ เป็นต้น ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไปไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่โครงการโดยส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นโดยทั่วไป พื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรสัตว์ป่าที่สำคัญ หรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น สัตว์ป่าสงวน หรือเขตอนุรักษ์พันธุ์สัตว์ป่าที่สำคัญ ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจากโครงการที่มีผลต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>1.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก</p> <p>2.ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเพิกขุดและถมที่ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด และเลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการก่อสร้างโดยไม่ทำลายพืชพรรณต่างๆ</p> <p>3.ห้ามคนงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ล่าสัตว์ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่มีกฎหมายโดยเด็ดขาด</p> <p>4.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>5.เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญา</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>และเจ้าของโครงการ</p> |



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

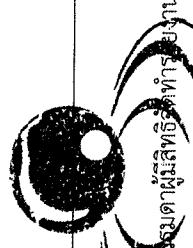


ลงชื่อ.....

37/155

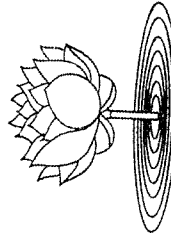
( นายเจนณรงค์ สันสน ) ADE CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                    | จากการสำรวจภาคสนามของที่ปรึกษา พบว่า บริเวณ<br>ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ<br>ของโครงการประมาณ 135 เมตร พบลำรางสาธารณะ มี<br>พืชน้ำจำพวก พืชหญ้า และพืชประเภทเถาวัลย์ที่<br>สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ไม่พบสัตว์น้ำแต่อย่างใด<br>ปัจจุบันลำรางสาธารณะนี้มีการใช้ประโยชน์เพื่อการ<br>รองรับน้ำจากพื้นที่ใกล้เคียง<br>ในช่วงก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง จะรวบรวม<br>ผ่านรางระบายน้ำชั่วคราวเข้าสู่บ่อตกตะกอนดิน เพื่อให้<br>ตกตะกอนดิน โดยมีระยะเวลาเก็บน้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน<br>ก่อนนำน้ำใส่มาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลด<br>การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่ง<br>จะระเหยและซึมลงดินในที่สุด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรม<br>ของคนงานทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสีย<br>สำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเดิมอากาศ ซึ่งจะทำหน้าที่ | ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา<br>1.ห้ามระบายน้ำเสียที่ยังมีผ่านการบำบัดจนได้<br>มาตรฐานตามข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งออกสู่<br>ภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด<br>2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้าน<br>กายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อ<br>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ<br>3.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ หรือ<br>ระบบที่เทียบเท่าเพื่อบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของ<br>คนในโครงการฯ<br>4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียหลังทำการบำบัดเพื่อ<br>ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำรวมของโครงการ<br>5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งความ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ |                                            |



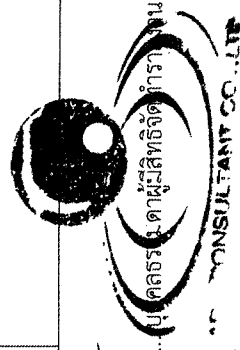
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



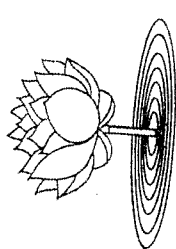
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวพรดา ยุธิยานัฐณ์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันเสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

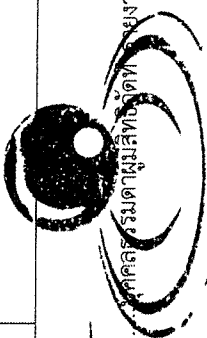


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | เป็นบ่อแยกกากของเสียออกจากของน้ำเสียก่อนที่จะเก็บ<br>ไว้ในบ่อเก็บน้ำชั่วคราว โดยบ่อเก็บน้ำทั้งชั่วคราว สามารถ<br>กักเก็บน้ำหลังการบำบัดชั่วคราวได้ เพื่อปล่อยให้ซึมผ่าน<br>ลงดินต่อไป ในส่วนของการจัดการตะกอนในบ่อเก็บน้ำ<br>ชั่วคราวจะพิจารณาจากพื้นที่ก่อสร้างจริง ซึ่งปริมาณของ<br>บ่อและความถี่ในการขุดลอกเป็นไปตามความเห็นของ<br>วิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง                                                                                                                                     | 6.เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.ผลกระทบต่อการค้าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <div data-bbox="877 1769 1053 2016">  </div> <div data-bbox="1053 1747 1133 2060"> <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> </div> | <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น ประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำ<br/>ใช้ในงานกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นน้ำที่ใช้ในกิจกรรมต่างๆ ที่<br/>เกี่ยวกับการก่อสร้าง ได้แก่ ใช้ในการผสมปูนซีเมนต์ บม<br/>ปูน เป็นต้น ปริมาณการใช้น้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 10<br/>ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน<br/>ก่อสร้าง คำนวณจากจำนวนคณงานก่อสร้าง 20 คน/วัน<br/>และมีอัตราการใช้น้ำเท่ากับ 75 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น<br/>ปริมาณการใช้น้ำ เท่ากับ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> | <p>1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้น้อย 2 วัน<br/>2.ดูแลระบบน้ำใช้ภายในห้องนี้-ที่คนงาน<br/>ก่อสร้างไปใช้ในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและ<br/>ใช้งานได้อยู่เสมอ<br/>3.จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือ<br/>ภาชนะที่สะอาดได้รับการรับรองจากสำนักงาน<br/>คณะกรรมการอาหารและยา ให้เพียงพอต่อ<br/>ความต้องการของคณงานก่อสร้าง<br/>4.ควบคุมดูแลคณงานก่อสร้าง ให้การใช้น้ำ</p> | <p>1.ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง การรั่วซึม<br/>หรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที<br/>2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้โดยสังเกต<br/>จากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็น ให้<br/>ล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำ<br/>ทันที<br/>3.ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถัง<br/>เก็บน้ำสำรอง</p> |

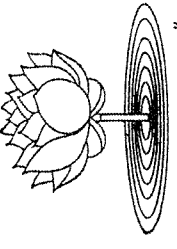
ลงชื่อ.....  
( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

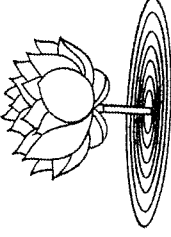
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>โดยโครงการได้ทำการขอมิเตอร์ประจำตัวครัวสำหรับ<br/>                     น้ำใช้ของโครงการ รวมทั้งการซื้อน้ำจากรถน้ำของเอกชน<br/>                     ในกรณีที่ไม่พอเพียง เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง<br/>                     และอุปโภคทั่วไปของคนงานในระหว่างทำการก่อสร้าง<br/>                     สำหรับน้ำดื่มจะจัดให้น้ำดื่มแบบถังในจำนวนที่เพียงพอ<br/>                     กับจำนวนคนงานไว้ใช้</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาดความจุ<br/>                     10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ทำให้สามารถรองรับ<br/>                     ความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างได้นาน ประมาณ 3.4<br/>                     วัน ทำให้ผลกระทบจากการใช้น้ำในระยะก่อสร้างจะส่งผล<br/>                     กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p> | <p>อย่างประหลาดมากที่สุด</p> <p>5.เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุ<br/>                     สำเร็จรูป เพื่อลดการใช้ในกระบวนการ<br/>                     ก่อสร้าง</p> <p>6.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น<br/>                     โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ฯลฯ เดือน หาก<br/>                     พบเห็นให้ทำความสะอาดถังถังเก็บน้ำสำรอง<br/>                     ทันที</p> <p>7.ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำ และเก็บ<br/>                     น้ำ เช่น ถังน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่<br/>                     โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการ<br/>                     ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <p>8.การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระเบวที่<br/>                     สามารถรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถใช้ล้างวัสดุ<br/>                     ก่อสร้างอื่นได้</p> <p>9.ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่<br/>                     ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> | <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>และเจ้าของโครงการ</p> |

  
 ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวพรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

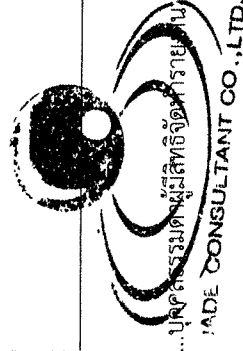
  
 ADVISORY  
 CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | 10.ดูแลและบำรุงรักษาระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำ<br>คนงานให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมสำหรับการรับใช้<br>งานอยู่เสมอ<br>11.จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีวัสดุปิดกัน เพื่อ<br>ป้องกันท่อประปาหลักแตกหัก เนื่องจาก<br>อุบัติเหตุ<br>12.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>13.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงบการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา |                                            |

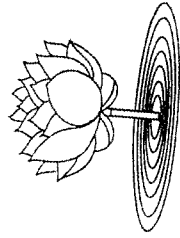
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 (นางสาวพรดา ยูธิยานุวัฒน์)  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 41/155  
 ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ สันสน)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย                       | <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ประเภท</p> <p>คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณไม่มากนัก</p> <p>เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็น</p> <p>ส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสม</p> <p>คอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือเป็นน้ำจากการชำระล้าง</p> <p>อุปกรณ์ก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณไม่มากนัก และสามารถ</p> <p>ปล่อยให้ระเหยหรือซึมลงดิน หรือนำไปฉีดพรมพื้นและ</p> <p>ถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น</p> <p>2) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง คาดว่าจะมี ประมาณ 1.5</p> <p>ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากส้วม 0.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(คิดเทียบที่ร้อยละ 21.90 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด)</p> <p>และน้ำเสียจากการชำระล้าง 1.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำ</p> <p>เสียจากส้วมที่เกิดขึ้นทำการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สำหรับรูปแบบถังกรองกรองไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์</p> <p>เมตร จำนวน 2 ถัง</p> | <p>1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงาน</p> <p>ก่อสร้างไว้ ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบ</p> <p>บำบัดน้ำเสียสำหรับระบบการระ-ไร้อากาศ ที่</p> <p>สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20</p> <p>มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคณงานก่อสร้างและ</p> <p>ควบคุมให้คณงานก่อสร้างไปใช้ห้องนี้ ของ</p> <p>พนักงานบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ในช่วงก่อสร้าง</p> <p>เท่านั้น เพื่อให้้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดให้คณงานดูแลส้วมให้สะอาดและอยู่เน</p> <p>สภาพที่ใช้งานได้อย่างเสมอ เพื่อไม่ให้เกิภาพที่</p> <p>ไม่น่ามองและกลิ่นรบกวนชุมชนรอบข้าง</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบละกอนออกจาก</p> <p>บ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้น้ำขาวโรยบริเวณหลุม</p> <p>บ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดการ</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดย</p> | <p>ผลตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบ</p> <p>บำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย</p> <p>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>- บีโอดี (BOD)</p> <p>- สารแขวนลอย</p> <p>(Suspended solids)</p> <p>- ซัลไฟด์</p> <p>(Sulfide)</p> <p>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด</p> <p>(Total dissolved solids)</p> <p>- ตะกอนหนัก</p> <p>(Settle able solids)</p> <p>- น้ำมันและไขมัน</p> <p>(Fat oil)</p> |



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

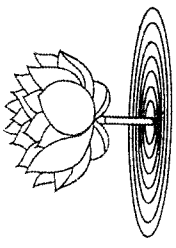
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผู้ควบคุมและผู้มีสิทธิการลงนาม  
 IADE CONSULTANT CO., LTD.

เดือนกันยายน 2563  
 42/155

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | นอกจากนี้ ยังกำหนดให้ มีการสุบกาทดสอบจากส่วน<br>เกรอะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดจนกว่าคนงานจะ<br>ทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษา<br>ประสิทธิภาพการทำงานของระบบจากรายละเอียดการ<br>จัดการน้ำเสียดังกล่าวข้างต้น จึงมีความเหมาะสมและ<br>ระบบฯ มีความเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น<br>ในช่วงการก่อสร้าง ดังนั้น จึงเป็นการจัดการที่เหมาะสม<br>โดยเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับต่ำ | ตรวจวัดในรูปของค่าความเป็นกรดและด่าง, บี.โอ<br>ดี, สารแขวนลอย, ซีลไฟต์, สารที่ละลายได้<br>ทั้งหมด, ตะกอนหนัก, ไนโตรเจนทั้งหมด, ไขมัน<br>และน้ำมันเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ<br>บำบัดน้ำเสียตลอดช่วงก่อสร้างบริเวณบ่อเก็บน้ำ<br>ทั้งของโครงการทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง<br>6.จัดให้มีการสุบกาทดสอบจากส่วนเกรอะของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้างไปกำจัด<br>ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง<br>7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา | - ทีเคเอ็น (TKN)<br>- ความถี่ในการตรวจสอบ<br>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ |

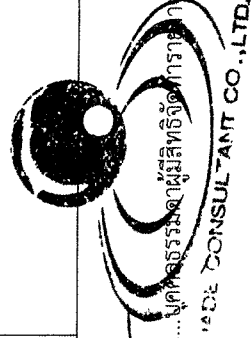
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 43/155

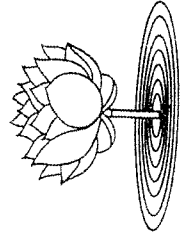
ลงชื่อ..... ( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและ<br>การป้องกันท่วม       | 1) การระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>ในระยะก่อสร้างจะดำเนินการก่อสร้างระบบระบายน้ำ<br>และบ่อดักตะกอนดินก่อน โดยจัดให้มีแนวรางดิน ขนาด<br>กว้าง 1x1 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยห่างจากแนวเขต<br>ที่ดิน ประมาณ 0.80 เมตร เพื่อควบคุมและรองรับน้ำ<br>หลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และ<br>ระบบลงสู่รางระบายน้ำข้างเขตทางถนนสาธารณะ โดย<br>จะมีบ่อดักมูลฝอยและมีบ่อดักน้ำเพื่อให้เกิดการ<br>ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ และ<br>ส่วนที่เหลือจะนำไปใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น รดพรม<br>พื้นที่ หรือล้างล้อรถบรรทุก อย่างไรก็ตาม โครงการฯ<br>จะต้องควบคุมดูแลป้องกันไม่ให้ตะกอนดินไหลลงสู่แหล่ง<br>น้ำใกล้เคียงหรือจุดต้นท่อระบายน้ำ โดยการสร้างบ่อดัก<br>ตะกอนดินอีกชั้นก่อนจะปล่อยน้ำออกนอกโครงการ และ<br>มีมาตรการในการดูแลการทำความสะอาดและการขุดลอก<br>ตะกอนอยู่บ่อยครั้ง ทั้งนี้ ทางโครงการได้กำหนดให้มี<br>มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ | 1.จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวยูขนาดกว้าง<br>1x1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 รอบพื้นที่<br>โครงการ เพื่อใช้ระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง<br>2.จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบพื้นที่<br>ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอย<br>3.จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ<br>ชั่วคราว ระบบระบายน้ำของโครงการและบ่อดัก<br>ตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกรกีด<br>ขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันของราง<br>ระบายน้ำ<br>4.ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถ<br>รวบรวมน้ำฝนให้เหลมายังท่อระบายน้ำได้<br>5.ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคาร<br>ให้ลงไปยังทางระบายน้ำสาธารณะ<br>6.กรณีมีการร้องเรียนถึงการดำเนินการก่อสร้าง<br>ของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบทั้ง<br>ทางตรงและทางอ้อม ทางเจ้าของโครงการ | 1.ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ<br>ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหา<br>ต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน<br>สถานที่ที่ตรวจสอบ<br>- ระบบระบายน้ำ<br>ดัชนีในการตรวจวัด<br>- คุณภาพระบบการระบายน้ำ<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ<br>2.ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสม<br>อยู่ภายในบ่อดักตะกอนดิน<br>สถานที่ที่ตรวจสอบ<br>- ระบบระบายน้ำ |



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

*(Signature)*

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )

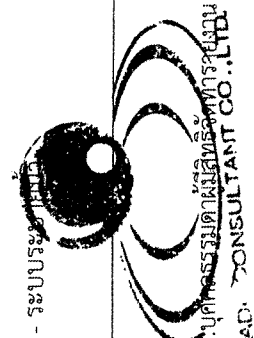
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ.....

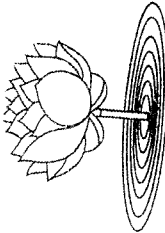
( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแต้นท์ที่ปรึกษา  
CONSULTANT CO., LTD.

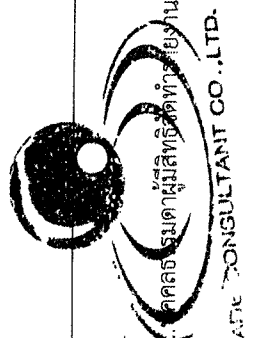
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>ระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม จึงคาดว่าจะการจัดการระบบระบายน้ำของโครงการจะเกิดผลกระทบต่опื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>จะต้องรับผิดชอบการแก้ไขโดยทันที</p> <p>7.ไม่ระบายน้ำเสียออกนอกโครงการ</p> <p>8.ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้ความสำคัญ และปฏิบัติตามกับมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบจากการดำเนินโครงการ ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>9.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>10.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> | <p>ดัชนีในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนสะสม</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> </ul> <p>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> <li>- และเจ้าของโครงการ</li> </ul> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

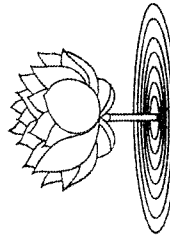
เดือนกันยายน 2563  
45/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                        | <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงการก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งดังนี้</p> <p>1) เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ชี้เกลียว เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก ไม้แบบ จะมีการจัดการโดยให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้เก็บรวบรวมกองไว้ในบริเวณที่จัดไว้<br/>อย่างเป็นสัดส่วนไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อร่อนนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง เป็นปริมาณที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 20 คน คาดการณ์ปริมาณมูลฝอย 20 กิโลกรัม/วัน หรือ ปริมาตร 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถแยกปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้ดังนี้</p> <p>- มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาตร 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br/>จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาตร 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง ปริมาตรรวมประมาณ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/</p> | <p>1. จัดให้พื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยไว้ให้<br/>กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบ<br/>และสะดวกต่อการจัดเก็บโดยมูลฝอยที่สามารถ<br/>นำเอากลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำกลับมาใช้<br/>ประโยชน์ใหม่ ส่วนเศษอิฐ หิน ดินปูนให้นำไป<br/>ปรับถมยังที่ต้องการปรับถม</p> <p>2. เศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ<br/>จะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการรบกวน<br/>ผิวจราจร และบริเวณที่จะนำไปทิ้งต้องได้รับ<br/>อนุญาตจากเจ้าของก่อน</p> <p>3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง<br/>ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย<br/>และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. ควบคุมดูแลให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะ<br/>รองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัดแล้วนำไป<br/>ทิ้งยังที่รองรับขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขน<br/>สะดวก เพื่อให้เกิดความสะอาดในการเก็บขน</p> | <p>1. สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด<br/>และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่<br/>เกิดขึ้นในโครงการ<br/>สถานที่ตรวจสอบ<br/>- ที่พักมูลฝอยรวม<br/>ดัชนีในการตรวจสอบ<br/>- สภาพของที่พักมูลฝอย<br/>ความถี่ในการตรวจสอบ<br/>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง<br/>ผู้รับผิดชอบ<br/>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br/>และเจ้าของโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูล<br/>ฝอยรวม เพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อ<br/>โรค<br/>สถานที่ตรวจสอบ<br/>- ที่พักมูลฝอย</p> |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

*(Signature)*

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

เดือนกันยายน 2563

ลงชื่อ.....

*(Signature)*  
บุคลากรรับผิดชอบผู้จัดทำรายงาน

( นางสาวเพชรดา ยุธิยานาวุฒิ )

46/155

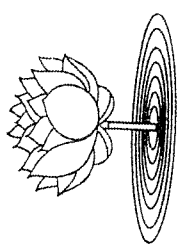
( นายเจนณรงค์ สันสน )

AD CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจต คณินส์แลนด์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD | วัน สามารถรองรับผลพยายยละลายได้ประมาณ 3 วัน<br>- มูลฝอยรีไซเคิลปริมาตร 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มี<br>ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ปริมาตร<br>120 ลิตร จำนวน 1 ถึง ปริมาตรรวมประมาณ 0.12<br>ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้<br>ประมาณ 4 วัน<br>- มูลฝอยทั่วไปปริมาตร 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มี<br>ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ปริมาตร 60 ลิตร จำนวน 1 ถึง<br>ปริมาตรรวมประมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถ<br>รองรับมูลฝอยทั่วไปประมาณ 3 วัน<br>- มูลฝอยอันตรายปริมาตร 0.00003 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายได้ปริมาตร 60 ลิตร<br>จำนวน 1 ถึง ปริมาตรรวมประมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/<br>วัน สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายประมาณ 5 ปี<br>โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานมาเก็บขนมูลฝอย<br>รวบรวมไว้ โดยผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบเก็บขนและ<br>นำไปทิ้งยังที่รองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้เพื่ออำนวยความสะดวก | ของหน่วยงานที่เข้ามาทำการเก็บขน<br>5.การติดต่อประสานงาน เพื่อให้หน่วยงานที่ทำ<br>หน้าที่จัดการขยะมูลฝอยเข้ามาทำการจัดเก็บ<br>และขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อ<br>ป้องกันขยะมูลฝอยตกค้าง และเกิดผลกระทบต่อ<br>ชุมชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบทั้ง<br>ในลักษณะทัศนียภาพจากและกลิ่นเหม็น<br>6.กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือ<br>จาก การก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้อง<br>ตามกฎหมาย | ดำเนินการตรวจวัด<br>- ความสะอาดของที่พักมูลฝอยรวม<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ |

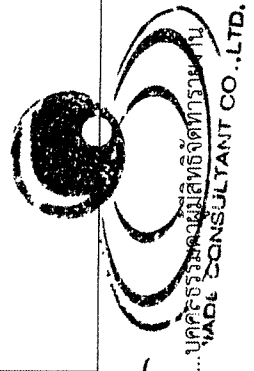
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกันยายน 2563

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

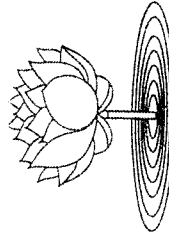
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JETT CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า                            | <p>สะดวกแก่การเก็บข้อมูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป</p> <p>ในระหว่างที่ดำเนินการก่อสร้างโครงการฯ ผู้รับเหมา<br/>ก่อสร้างได้ดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าจากการ<br/>ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง ซึ่งเป็นผู้ให้บริการจ่าย<br/>กระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในการประกอบกิจกรรมต่างๆ ของ<br/>พนักงานและคนงานก่อสร้าง</p> | <p>1. ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่<br/>จำเป็นเท่านั้น</p> <p>2. การจ่ายไฟฟ้า/พลังงานสำหรับขับเคลื่อน<br/>อุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้า<br/>ถูกต้อง</p> <p>3. มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า/สะพานไฟฟ้าที่<br/>สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิด<br/>กระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า/แผงควบคุม<br/>วงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล<br/>หรือ ช็อต</p> <p>5. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการ<br/>ซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่</p> <p>6. ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียง<br/>โครงการและหากมีเหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้ง</p> | <p>ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ<br/>ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดย<br/>เร่งด่วน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า<br/>ดัชนีในการตรวจวัด</p> <p>- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า<br/>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะระยะก่อสร้าง<br/>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br/>และเจ้าของโครงการ</p> |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
UANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมดูแลดำเนินงาน  
( นายเจนณรงค์ สัมสน ) IDE CONSULTANT CO., LTD.  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <div data-bbox="874 1774 1040 2007" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1050 1742 1114 2042" data-label="Text"> <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD</p> </div> |                               | <p>การไฟฟ้าพื้นที่</p> <p>7. จัดเตรียมเครื่องกำนันไฟฟ้าสำรองที่ใช้ในการก่อสร้างไว้สำรองเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนชุมชนหรือในกรณีที่มีการไฟฟ้าไม่สมารถส่งจ่ายไฟฟ้าได้</p> <p>8. แจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าว่าจะมีการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งอาจมีการหยุดจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แกบ้านเรือนโดยรอบชั่วคราว</p> <p>9. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>10. เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> |                                            |

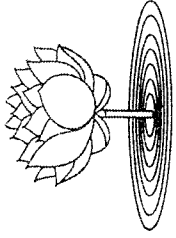
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานันต์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
49/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สักเสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
JET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.6 การคมนาคม</p>  <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>1) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณ<br/>การจราจรของทางหลวงชนบท ภก.4003</p> <p>จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio<br/>ปัจจุบันเปรียบเทียบกับในระยะก่อสร้าง พบว่า ค่าปัจจุบัน<br/>V/C Ratio ของทางหลวงชนบท ภก.4003 ในวันธรรมดา<br/>ที่มากที่สุด เท่ากับ 0.101 โดยเพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างเป็น<br/>0.114 และค่า V/C Ratio ของทางหลวงชนบท ภก.4003<br/>ในวันหยุดมากที่สุด เท่ากับ 0.102 โดยเพิ่มขึ้นในระยะ<br/>ก่อสร้างเป็น 0.116 จะเห็นว่าสภาพจราจรและความ<br/>คล่องตัวของการจราจรบนถนนมีความคล่องตัวอยู่ใน<br/>ระดับดีมาก ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างจะใช้<br/>รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของ<br/>การจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการ เข้า-ออกโครงการ<br/>และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้สัญจรไปมาได้</p> <p>2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อ<br/>การจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</p> <p>จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้างต้น</p> | <p>1.ในการบรรเทาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างต้อง<br/>กำชับคนขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br/>โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออก<br/>พื้นที่โครงการ</p> <p>2.ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ<br/>ก่อสร้างและจำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ<br/>ก่อสร้างให้ใช้ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./<br/>ชม. ด้านหน้าโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม.<br/>ภายในโครงการ</p> <p>3.ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้าง<br/>ในบริเวณด้านหน้าหรือทางเข้า-ออกโครงการ<br/>เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>4.หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมง<br/>เร่งด่วน โดยระยะเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br/>จะกำหนดใน เวลา 10.00 น.- 12.00 น. ห้าม<br/>ขนส่งในระยะเวลา 12.00 น.-13.00 น. และเริ่ม<br/>ขนส่งได้ในเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยง</p> | <p>1.ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศร<br/>แสดงการเข้า ออกให้สามารถมองเห็น<br/>ได้อย่างชัดเจน สัญญาณจราจร เช่น<br/>ลูกศรแสดงทิศทางการ เดินทาง เดินรถป้าย<br/>แสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงาน ของ<br/>รถ.การจำกัดความเร็วและการจราจร<br/>เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ ตลอดจนระยะ<br/>ก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ทางเข้าออกและพื้นที่ก่อสร้าง<br/>ตั้งในโครงการวัด</li> <li>- ป้ายจราจร</li> <li>- ป้ายควบคุมความเร็ว</li> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> <li>- จุดจอดรถขนดินและวัสดุอุปกรณ์<br/>ก่อสร้าง</li> <li>- ทุกระยะ</li> </ul> |



ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวพรดา ยูธิยานันต์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

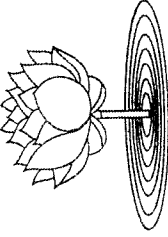
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท อดิ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ADEL CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>UANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>จากเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ พบว่า พื้นที่โครงการฯ ติดกับทางหลวงชนบท ภก.4003 ซึ่งใช้ถนนสายดังกล่าวเป็นทางเข้า-ออกโครงการฯ โดยมีการตัดกระแสการจราจรดังนี้</p> <p>ในกรณีที่ใช้พื้นที่โครงการฯ โดยใช้ทางหลวงชนบท ภก.4003 สามารถเลี้ยวเข้าเข้าสู่โครงการได้โดยไม่มีการตัดกระแสจราจร และเมื่อออกจากโครงการต้องเลี้ยวขวาวจะมี การตัดกระแสจราจรในฝั่งตรงข้าม เมื่อเกิดการตัดกระแสจราจรในฝั่งตรงข้ามขณะเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> | <p>ช่วงโม่งเร่งด่วน ทั้งนี้ กรณีอุบัติเหตุที่จำเป็นต้องขนส่งนอกเหนือระยะเวลาที่กำหนดไว้โครงการฯ จะแจ้งแก่หน่วยงานท้องถิ่นผู้อนุญาตและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโดยต้องมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ</p> <p>5.จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>6.รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <p>7.ติดตั้งป้ายและเครื่องหมายในระยะ 100-300 เมตร ก่อนถึงในบริเวณก่อสร้างและและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถ</p> | <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

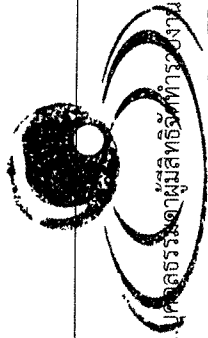
เดือนกันยายน 2563

51/155

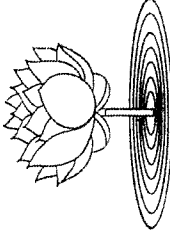
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

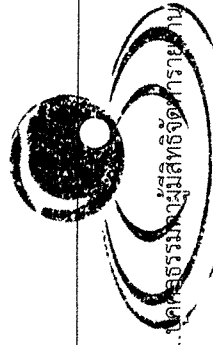


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยงก่อสร้าง)

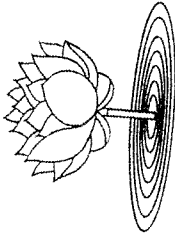
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | <p>มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถจะเลอ<br/>เลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ ได้อย่างปลอดภัย<br/>8.ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้าง<br/>ให้ผู้สัญจรในช่วงกลางคืนเห็นได้ชัดเจน<br/>9.ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง<br/>ต้องบรรทุกน้ำหนักตามความสามารถในการรับ<br/>น้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กำหนดไว้<br/>10.ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วง<br/>ก่อสร้างต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี<br/>และมีความปลอดภัยอยู่เสมอ<br/>11.หาถนนที่เกี่ยวข้องกับการจราจรเกิดชำรุด<br/>หรือเสียหายโดยตรงจากโครงการหรือสภปรกให้<br/>ดำเนินการซ่อมแซมและดูแลทำความสะอาด<br/>ทันที<br/>12.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล<br/>ระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกัน<br/>อันตรายจากอุบัติเหตุที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานันต์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  |                               | <p>13.ฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ หรือจัดทำบ่อน้ำซึ่งให้รถบรรทุกวิ่งผ่านเพื่อล้าง เศษดินจากล้อรถบรรทุก โดยนำน้ำที่ผ่านการบำบัดในระยะก่อสร้างมาใช้ได้</p> <p>14.จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม บริเวณทางเข้า-ออกเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาทันที</p> <p>15.ควบคุมไม่ให้นคนขับรถบรรทุก ใช้ความ ระวังเพิ่มสูงขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดย ต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใน การขับที่ไม่เสถของมีเมาหรือสารเสพติดก่อน ขับรถหรือในขณะที่ขับ รวมทั้งหมดไม่ประมาทใน การขับ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และ ลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>16.ตลอดช่วงการก่อสร้าง จะต้องประสานกับ หน่วยงานควบคุมการจราจร</p> |                                            |

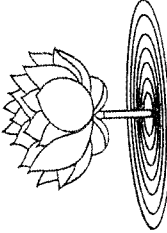
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
53/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิติดทำนองงาน  
.....  
CONSULTANT CO.,LTD.

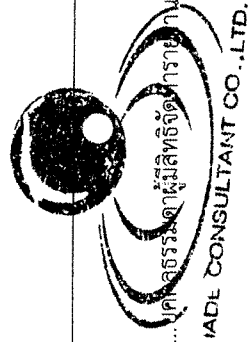
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                              | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGAMON PROPERTY CO., LTD |                            | 17. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบต่อการจราจรและแผนการจัดการจราจร<br>18. มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. 1. ในกรณี<br>ที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ<br>เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้<br>ชัดเจน<br>19. จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุ<br>ชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ<br>เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและ<br>ประสานงานกับโครงการได้<br>20. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุสร้าง<br>ให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และวางพหล่น<br>ของวัสดุที่บรรทุกมา<br>21. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการ.เจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>22. เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินงาน |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 ( นางสาวเพชรดา ยธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

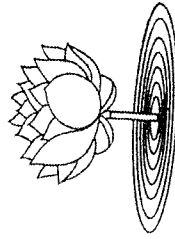
เดือนกุมภาพันธ์ 2563  
 54/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                        |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                   | <p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มีระยะเวลาการใช้บังคับ 5 ปี ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง จังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎหมายทรงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.25 ให้ใช้อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.25 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถานบริการ การสาธารณสุข โปศและสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่ม</p> | <p>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการต่างๆ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> <p>1.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้ไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ</p> |

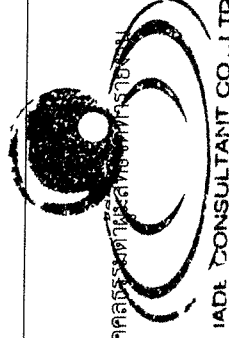


บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

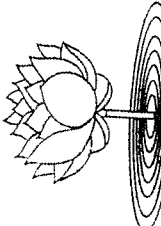
ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรา ยุธิชยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันเสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันเสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโธเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

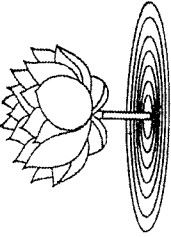
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | 1) ไม่ก่อให้เกิดร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ<br>สำหรับการค้าเงินโครงการเป็นกิจการประเภทจัดสรร<br>ที่ดิน จำนวน 78 แปลง เข้าขายการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ<br>การอยู่อาศัย รูปแบบอาคารเป็นอาคารบ้านแถวชั้นเดียว<br>จำนวน 70 แปลง และอาคารบ้านแถวสองชั้น จำนวน 8<br>แปลง ดำเนินการในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย<br>(สีเหลือง)                                                                                                                                                 | ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้ง<br>กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>5. ทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บ<br>กวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้า<br>ไปรบกวนพื้นที่รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ<br>6. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตการเจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>7. เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แบนท้ายสัญญา |                                            |
|                                                                                                                                                           | 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง<br>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต<br>พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่<br>จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560<br>จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตควบคุม<br>อาคารตามพระราชกฤษฎีกาการใช้พระราชบัญญัติ<br>ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต<br>พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครอง<br>สิ่งแวดล้อม จากการจัดตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการ ตาม<br>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            |

  
 ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 (นางสาวเพชรดา ยูธิษานวัฒน์)  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 ลงชื่อ.....ผู้รับผิดชอบ  
 (นายเจนณรงค์ สันสน)  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 บริษัทที่ปรึกษา  
 IADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโธเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  | <p>เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม<br/>                     ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยได้ขอความ<br/>                     อนุเคราะห์ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ<br/>                     สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตเป็นผู้ตรวจสอบ พบว่า พื้นที่<br/>                     โครงการตั้งอยู่ใน <b>บริเวณที่ 8</b><br/>                     สำหรับการดำเนินการเป็นโครงการฯ เมื่อประเมินตาม<br/>                     ข้อกำหนดข้างต้น เข้าข่ายเป็นโครงการประเภทจัดสรร<br/>                     ที่ดิน อาคารบ้านแถวชั้นเดียว มีความสูงประมาณ 5.20<br/>                     เมตร มีพื้นที่ว่างรายแปลงที่ดินน้อยสุดร้อยละ 12.46<br/>                     อาคารบ้านแถวสองชั้น มีความสูงประมาณ 8.05 เมตร<br/>                     และมีพื้นที่ว่างรายแปลงที่ดินน้อยสุดร้อยละ 21.81 ซึ่ง<br/>                     มากกว่าร้อยละ 10 ของแปลงที่ดินที่อนุญาต ดังนั้นการ<br/>                     ออกแบบโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น และ<br/>                     โครงการมีพื้นที่ว่าง 5,715.80 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ<br/>                     52.80 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตทั้งโครงการ ทั้งนี้<br/>                     เนื่องจากเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน คิดพื้นที่ว่าง<br/>                     รายแปลง (โดยยึดพื้นที่แปลงที่น้อยที่สุด) มีพื้นที่ว่าง</p> |                                              |                                            |

ลงชื่อ.....

( นางสาวเพชรดา ยูธิยานววัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

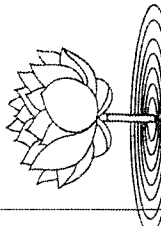
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 57/155

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                           | 12.46 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 17.20 ของแปลงที่ดิน<br>ที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งมีพื้นที่ว่างมากกว่าร้อยละ 10 ทั้งสอง<br>กรณี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</b>                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</b><br><br> บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | การก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของ<br>ประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ถือว่าเป็นการย้ายถิ่นแบบ<br>ชั่วคราวของคนงานก่อสร้างเท่านั้น โดยหลังจากทำการ<br>ก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จะย้ายออกไป จึงส่งผล<br>กระทบต่อโครงสร้างของประชากร อาชีพและโครงสร้าง<br>การบริการพื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้งโครงการใน<br>ระดับต่ำ แต่ยังคงก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของ<br>ชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากจะมีการใช้จ่ายเครื่องใช้อุปโภค<br>บริโภคของคนงานก่อสร้าง จึงเป็นผลดีต่อร้านค้าที่ขาย<br>เครื่องอุปโภคบริโภคในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่ม<br>มากขึ้น ประกอบกับลักษณะชุมชนในบริเวณพื้นที่<br>โครงการเป็นชุมชนที่มีความหนาแน่นน้อย ในแต่ละ<br>วันประชาชนเดินทางไปประกอบอาชีพทำงาน เย็นกลับมา | 1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัท<br>ผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยและทำงาน<br>ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์<br>ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถ<br>ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง<br>2. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>3. ขณะทำการก่อสร้างต้องติดตั้งผ้าใบหรือสแลน<br>รอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น<br>4. จัดหาน้ำใช้ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ<br>เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิด<br>โรคระบาดได้<br>5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์การ<br>รักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน | 1. สอบถามความคิดเห็นของผู้อาศัยใน<br>ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตที่ตั้ง<br>โครงการว่าได้รับการหรือไม่<br>ก่อสร้างโครงการหรือมี<br>สถานที่ที่ตรวจสอบ<br>- บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- บันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของ<br>โครงการ<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะยะเวลาก่อสร้าง |
|                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

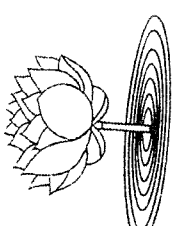
ลงชื่อ..... กรรมการผู้อำนวยการงาน  
 ( นางสาวเพชรดา ยธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 58/155

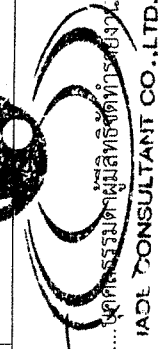
ลงชื่อ.....  
 IADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>JANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | ปักหมุดกับครอบครัว ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะไม่ทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปอย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอยู่อย่างใดก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบระยะสั้นเท่านั้น | 6.บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>7.ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือน.เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง<br>8.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงานเช่น หมวกนิรภัยแว่นตานิรภัยหน้ากากกันฝุ่นปลอกเสียบหูอุดมื่อเป็นต้น<br>9.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ความสามารถ<br>10.ลดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรียงความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น<br>11.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น<br>11.ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น | ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ<br>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการกรณีพบว่ามีกิจกรรมที่ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบมีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที<br>สถานที่ที่ตรวจสอบ<br>- อาคารบริเวณข้างเคียง<br>- ดินที่ที่ตรวจสอบ<br>- เรืองร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดจนระยะเวลาตรวจสอบ |

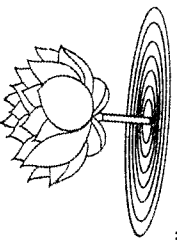
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 ( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



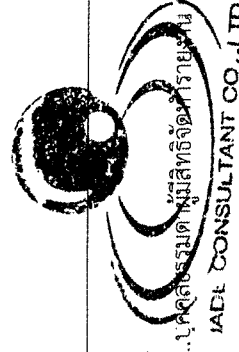
เดือนกันยายน 2563  
 59/155

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

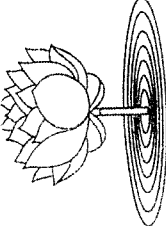
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD |                               | 12. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพคนงานก่อนจะรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้<br>13. เจ้าของโครงการทำให้ผู้รับเหมา: ชี้แจงวัตถุประสงค์งานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน<br>14. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน<br>15. กำหนดให้ผู้รับผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะดวกและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกกลับคืน<br>16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย | ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมา - ก่อสร้างและเจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 ( นางสาวเพชรดา ยธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สัมสน )  
 บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเบีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

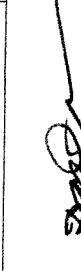
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                                            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br>17.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการ-เจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็น<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>18.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงบการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา |                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ<br><br><br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>ANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | ระยะก่อสร้างจะมีกิจกรรมการก่อสร้างภายในอาคารฯ<br>ซึ่งส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดัง ความ<br>สั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อ<br>สุขภาพ นอกจากนี้ กิจกรรมการก่อสร้างรวมทั้งคนงาน<br>ก่อสร้างจะก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น ปัญหาน้ำ<br>เสีย ปัญหามีปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ซึ่งหากไม่มีการ<br>จัดการที่เหมาะสม จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และ<br>แมลง พาหะนำโรค และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค ทั้งนี้ | 1.จ้างคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น<br>2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง<br>และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง<br>3.จัดระบบสาธารณสุขภายในภาค สาธารณูปการให้แก่<br>คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ<br>น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับ<br>มูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตาม<br>มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน | 1.ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณสุขภายในภาค<br>และสาธาณูปการ คนงานก่อนสร้าง<br>อย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอ<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>-พื้นที่ก่อสร้าง<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>-คุณภาพของระบบสาธารณสุขภายในภาคและ<br>สาธาณูปการ |



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....

เดือนกันยายน 2563

61/155

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอมพิวเตอร์ จำกัด



ผู้ตรวจสอบและผู้จัดทำรายงาน

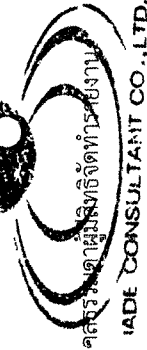
IADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

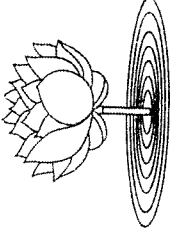
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="884 1816 1054 2051" data-label="Image"></div> <p>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>การเพิ่มของจำนวนคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้<br/>คนงานที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่<br/>ไม่เหมาะสมในงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินการ<br/>การก่อสร้างรวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความ<br/>ปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ<br/>ทุพพลภาพหรือถึงชีวิตจากความปลอดภัย กิจกรรมการ<br/>ก่อสร้างของโครงการฯ จะพิจารณาจาก ปัจจัยหลักที่อาจ<br/>ส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางสุขภาพ ซึ่งเป็นผลกระทบ<br/>หลักและรอง นอกจากนี้ ในการดำเนินการก่อสร้างมีความ<br/>จำเป็นที่ต้องจ้างแรงงานทั้งชาวไทย และต่างด้าว ดังนั้น<br/>เพื่อเป็นการป้องกันการระบาดของไวรัสโคโรนา เจ้าของ<br/>โครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงาน<br/>ราชการอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะกรณีการประกาศจาก<br/>ทางราชการเจ้าของโครงการจะต้องจัดทำสื่อ<br/>ประชาสัมพันธ์ทั้งภาษาไทย และภาษาต่างประเทศชาติ<br/>นั้น ๆ ที่มีการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ดังนั้น คาด<br/>ว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>พระบรมราชูปถัมภ์<br/>4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน<br/>โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง<br/>5.ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น<br/>6.ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำสบู่ โดยฉาบูก<br/>หลังจากการไอ จาม เช็ดมูก<br/>7.ใช้ผ้าปิดจมูก ปิดปากทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม<br/>8.ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มี<br/>เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งข้อผู้พัก<br/>อาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลข<br/>โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง<br/>เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง<br/>9.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br/>เพื่อกันของเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน<br/>10.ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้าขาย<br/>รอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก<br/>11.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย</p> | <p>ความถี่ในการตรวจสอบ<br/>- เดือนละ 1 ครั้ง<br/>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br/>ผู้รับผิดชอบ<br/>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br/>และเจ้าของโครงการ<br/>2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง<br/>ก่อนและหลังรับเข้าทำงาน<br/>สถานที่ตรวจสอบ<br/>- พื้นที่ก่อสร้าง<br/>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br/>- ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติ<br/>ของโรค<br/>ความถี่ในการตรวจสอบ<br/>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br/>ผู้รับผิดชอบ<br/>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานววัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

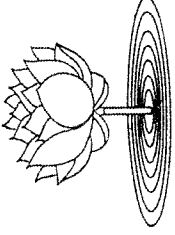
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | <p>น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>12. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>13. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>14. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>15. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ</p> | <p>และเจ้าของโครงการ</p> <p>3. ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> <li>- และเจ้าของโครงการ</li> </ul> |

ลงชื่อ..... กรรมการผู้อำนวยการลงนาม  
( นางสาวเพชรา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ตรวจสอบและผู้มีสิทธิจัดการงาน  
IADE CONSULTANT CO., LTD.

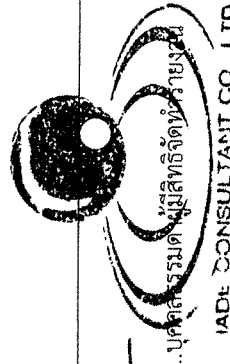
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | เป็นต้น<br>16.จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น<br>17.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น<br>18.เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ<br>19.นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย<br>20.จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

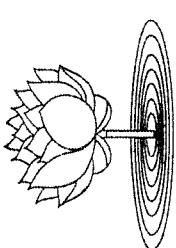
เดือนกันยายน 2563  
 64/155

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจำหน่าย  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



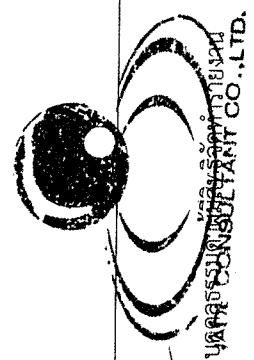
JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

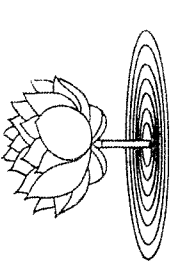
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD |                               | ไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.<br>1010-34)<br>21.กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อ<br>ป้องกันความขัดแย้ง<br>22.จัดให้มีกิจกรรมสันถวไมตรีระหว่างคนงาน<br>ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน<br>และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน<br>23.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงาน<br>ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่<br>ใกล้เคียง<br>24.ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วม<br>คนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำ<br>ท่วมซึ่งที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัย<br>โดยรอบ<br>25.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ-ผู้พัก<br>อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการ<br>ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ |                                            |

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวเพชรดา ยุธิยานันต์)  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ สันสน)  
 บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด

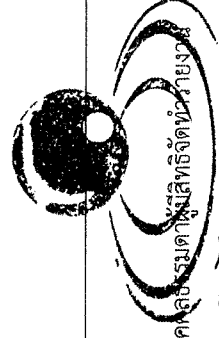


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  |                               | <p>ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความ<br/>คิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่อง<br/>ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เรื้อรัง<br/>ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>26.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br/>โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป<br/>ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>27.ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครง<br/>เหล็กซึ่งช่วยดักขยะทุกชิ้นเพื่อใช้ในการทำผนัง<br/>ภายนอก</p> <p>28.จัดให้มีการประกกันภัยรับผิวดินทาง<br/>กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ<br/>บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรรม<br/>ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย<br/>ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>29.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ<br/>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ</p> |                                            |

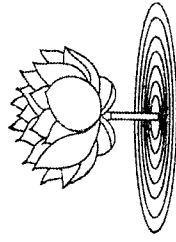
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวพรดา ยูธิษานันต์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>30.เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4.3 อาชีวอนามัย และ<br>ความปลอดภัย         | 1) อาชีวอนามัย การประเมินผลกระทบต่ออาชีวอนามัย<br>ของแรงงานก่อสร้างจากการปฏิบัติงานและด้าน สุขภาพ<br>ที่ทำให้เกิดโรคติดต่อและการบาดเจ็บของคนงานก่อสร้าง<br>ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงาน ก่อสร้าง ดังนั้น จึง<br>คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ<br>2) ความปลอดภัย ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามา<br>ทำงานในพื้นที่โครงการฯ อาจสร้างความ วิตกกังวลด้าน<br>ความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพ<br>สุราของมีเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดัง<br>รบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชน<br>โดยรอบได้ โครงการฯ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ | 1.กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความ<br>ปลอดภัยในการทำงานอย่างน้อยครอบคลุมตาม<br>กฎกระทรวงมหาดไทย และให้โครงการสามารถ<br>ควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม<br>อย่างเคร่งครัด<br>2.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือ<br>สัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความ<br>ปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาใน<br>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ<br>ที่อาจเกิดขึ้นได้<br>3.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือ | 1.สภาพการจ้างงานอุปกรณ์ป้องกัน<br>อันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนตา<br>รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู ที่อุดหู เป็น<br>ต้น<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- พื้นที่ก่อสร้าง<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- 6 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลา |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGAMON PROPERTY CO., LTD

.....กรรมการผู้อำนวยการ

ลงชื่อ.....เดือนกันยายน 2563

( นางสาวเพชรดา ยูธิยานันต์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

.....ลงชื่อ

เดือนกันยายน 2563

67/155

( นายเจนณรงค์ สักเสน )

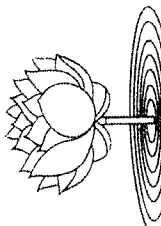
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

IADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  <p>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>UANGKAMON PROPERTY CO., LTD</p> | <p>ปลอดภัยภายในโครงการ จำนวน 2 คน ดูแล บริเวณทาง<br/>เข้า-ออกของโครงการฯ และดูแลความเป็นระเบียบ<br/>เรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง<br/>เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่<br/>ก่อสร้าง ซึ่งแต่ละผลัดจะมีระยะเวลาการทำงาน 12<br/>ชั่วโมง แบ่งออกเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดที่ 1 เวลา 06.00-<br/>18.00 และผลัดที่ 2 เวลา 18.00-06.00 น.<br/>อย่างไรก็ตามทางโครงการฯ จะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่<br/>รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการฯ<br/>และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br/>โครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกร ประจำโครงการฯ<br/>และหัวหน้างานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไข<br/>สถานการณ์ได้ทันทีทั้งที่ไว้อยู่ดูแลพื้นที่ ก่อสร้างตลอด<br/>ระยะการก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ<br/>ในระดับต่ำ</p> | <p>สัญญาณเตือน คนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึง<br/>ความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน<br/>ระวังไฟฟ้า ห้ามใช้มือถือสัมผัส เป็นต้น<br/>4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ<br/>ปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ผู้รักษา<br/>ความปลอดภัยใน การก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจง<br/>ให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความ<br/>ปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น<br/>5. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกัน<br/>อันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา<br/>นิรภัย รองเท้า ถุงมือและชุดหุ<br/>6. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายใน<br/>โครงการเพื่อควบคุมคนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย<br/>ปลอดภัยอยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ<br/>7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อม<br/>ทั้งจัดเตรียมรถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ<br/>รุนแรง/กรณีฉุกเฉิน และให้มียามรักษาความ</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ<br/>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br/>และเจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  


เดือนกันยายน 2563

( นางสาวพรดา ยุธิยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

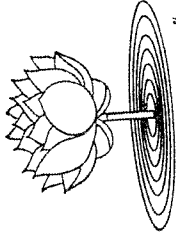
ลงชื่อ.....  


บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
IAC CONSULTANT CO., LTD.

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

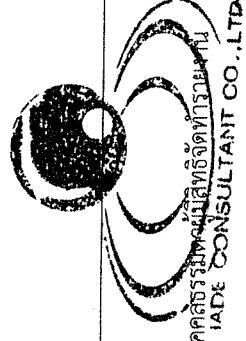
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | <p>ปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>9. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิด อุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>10. กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อป้องกันการรบกวนชุมชนข้างเคียงบนถนนสาธารณะ โดยระบุลงในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรับส่งคนงานนอกพื้นที่ที่กำหนดไว้โดยเด็ดขาด</p> <p>11. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรฐานการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>12. เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
69/155

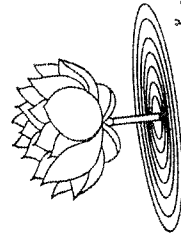
ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



บุคคลธรรมดาที่มีใบประกอบวิชาชีพ  
JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 การป้องกันอัคคีภัย                     | <p>ในระยะดำเนินการก่อสร้างกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า ชัดข้อง หรือความประมาทของพนักงาน ในพื้นที่ก่อสร้างจึงจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณต่างๆ โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเพลิงไหม้และประกายไฟได้ง่ายมองเห็นชัดเจนและสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และติดป้ายแนะนำวิธีการใช้ร่วมด้วยเพื่อใช้ในการระบับเหตุเพลิงไหม้ที่เกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่หรือความรู้อั้ไม่ถึงการป้องกันคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้นั้นจะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย</p> <p>โดยผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอนอันจะ</p> | <p>สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2. การเดินระบบสายไฟฟ้าต้องดำเนินการอย่างถูกหลักวิชาการในทุกขั้นตอน</li> <li>3. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน</li> <li>4. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>5. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่ตัดไฟได้ตัดให้เก็บให้ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าความคุมงานคอย</li> </ol> | <p>1. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้อยู่ในสภาพทำงานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ</li> <li>- สถานที่ที่ตรวจสอบ</li> <li>- การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- 6 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> <li>- และเจ้าของโครงการ</li> </ul> |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวพรดา ยุธิชยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

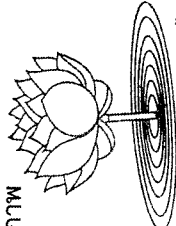
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

โดยกรรมการผู้มีสิทธิจัดการแทน

IADL CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                        | ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ<br>นอกจากนี้ที่ตั้งโครงการฯ ยังอยู่ไม่ห่างจากหน่วย<br>บรรเทา และป้องกันสาธารณภัยเทศบาลตำบลปากคอก<br>โดยสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ ใช้เวลาเดินทางภายใน<br>10-15 นาที ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นด้านอัตรากีภัยเกิดขึ้น<br>ในระดับต่ำ                                  | ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างให้มี<br>สิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้<br>7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นการ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>8.เจ้าของโครงการจะต้องระงับการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา | 2. ตรวจสอบการจัดบริเวณสุบพื้นที่<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- พื้นที่ก่อสร้าง<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- พื้นที่ที่อนุญาตให้สุบพื้นที่<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ |
| 4.5 สุขภาพและ<br>ทัศนียภาพ<br><br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>WANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | ในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิ<br>ทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ จึงทำให้เกิดผลกระทบ<br>ต่อทัศนียภาพต่อแหล่งท่องเที่ยวในระดับปานกลาง และ<br>โครงการยังจัดให้มีมาตรการที่ให้มีผ้าใบคลุมรอบบ้านพักที่<br>ก่อสร้าง และการจัดการพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง<br>ตลอดจนการจัดการระบบสาธารณูปโภคให้เป็นระเบียบ | 1.จัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ<br>ทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วย<br>ปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้างและสภาพ<br>กิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่<br>สวยงาม<br>2.ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ                                                                                                                                                          | 1.ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ<br>พร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และ<br>กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- อาคารโครงการ                                                                                                                                |



ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการนาม

( นางสาวเพชรา ยูธิยานุวัฒน์ )

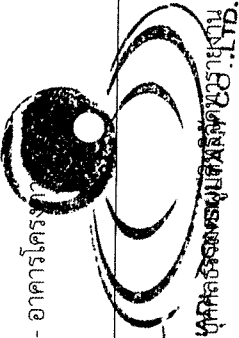
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....

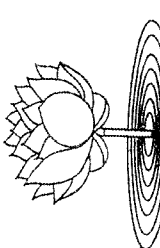
( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | 1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมีแนวโน้ม 2 เมตร<br>บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างอาคารซึ่งสามารถลดผลกระทบ<br>ด้านทัศนียภาพอันเนื่องมาจากการเก็บกองวัสดุและการ<br>ก่อสร้างให้เกิดผลกระทบในระดับที่ยอมรับได้เมื่อมองเข้า<br>มายังพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการได้ | ก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนของชุมชน ทำ<br>ให้เกิดภาพไม่น่ามอง<br>3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่<br>ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น<br>4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตก<br>บริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียง<br>โครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกหล่น<br>ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้น<br>ให้สะอาดโดยทันที<br>5. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียว<br>หรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและ<br>สบายตาแก่ผู้มองจากภายนอกโครงการ<br>6. เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงกว่า 2 ชั้น ให้<br>ติดตั้งม่านดักฝุ่น เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพตัว<br>อาคารระหว่างก่อสร้าง<br>7. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตการเจ้าของ<br>โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ | 1. ใช้น้ำที่ใช้ตรวจสอบ<br>- ความสูงอาคาร<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>และเจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 72/155

บุคคลหรือหน่วยงานราชการ

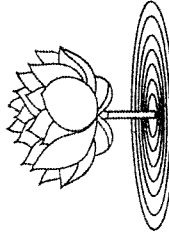
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ<br>8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญา<br>ว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้<br>แนบท้ายสัญญา |                                            |

หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือใช้ทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2.จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลปากช่อง)

3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

*[Signature]*

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

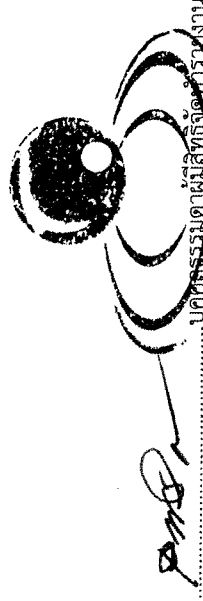
เดือนกันยายน 2563

73/155

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

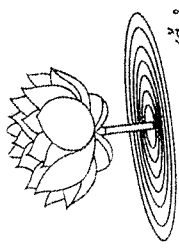


บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

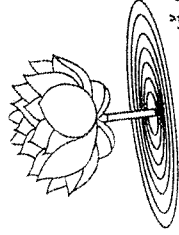
AD CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่ โทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                      | เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นจัดสรรที่ดิน โดยมีได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบนิเวศน์สำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างไรก็ดี อีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย บ้านแถวให้เช่ารายเดือน ร้านค้า สวนยางพารา สวนสับปะรด บ่อเลี้ยงกุ้ง และพื้นที่รกร้าง มีความสอดคล้องกิจกรรมใกล้เคียงพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจะจัดพื้นที่สีเขียวรอบตัวอาคาร ไม่น้อยกว่า 10% และไม่คลุมดิน เพื่อให้เกิดร่มเงา ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ ดังนั้น ผลกระทบที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ | 1.อาคารทั้งหมดจะต้องก่อสร้างตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้รับรองโดยสถาปนิกวิศวกร รวมทั้งต้องเป็นไปตามแบบก่อสร้างที่หน่วยงานท้องถิ่นอนุญาต<br>2.ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้<br>3.การดูแลต้นไม้ หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>4.ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ<br>5.ให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบเพื่อให้ เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากการดำเนินโครงการ<br>6.หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน | 1.ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ<br>ด้านที่ใช้ตรวจสอบ<br>ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |



บริษัท ดางกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
HANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
HANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

นางสาวพรดา ยธิยานวรัตน์

นางสาวพรดา ยธิยานวรัตน์

(นางสาวพรดา ยธิยานวรัตน์)

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

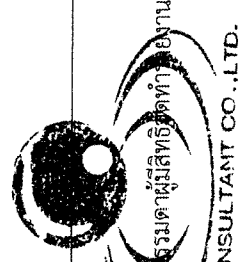
เดือนกันยายน 2563

74/155

ลงชื่อ

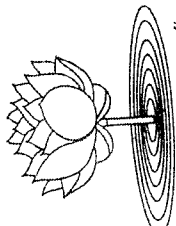
(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
J.E.T. CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | 7. การระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย<br>8. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดิน ออกโดยไม่จำเป็น<br>9. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ | 2. ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- บริเวณพื้นที่สีเขียว<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดจนดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

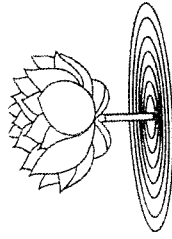
เดือนกันยายน 2563  
 75/155



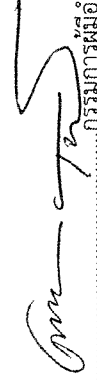
เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดิน<br>ถล่ม       | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูก<br>ปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นที่ปนปนคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการ<br>ปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็นการปกคลุม<br>พื้นดินเดิมทั้งหมด ดังนั้น การชะล้างพังทลายของดินที่จะ<br>เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้มาก<br>นอกจากนี้ระดับพื้นดินในเขตโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ<br>พื้นที่ยังคงเป็นพื้นราบเช่นเดิมและไม่เกิดความแตกต่างจาก<br>พื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้าง<br>พังทลายของดินในช่วงดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ | 1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าว<br>ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบ<br>ด้านทัศนียภาพ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือ<br>เสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือสับเปลี่ยนโดย<br>ทันที<br>2.ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ<br>หากพบว่าพื้นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการ<br>ซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้าง<br>พังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้<br>3.ในพื้นที่ที่ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ต้องเท<br>ทับหน้าดินด้วยซีเมนต์หรือปลูกหญ้าคลุมไว้<br>4.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ<br>โครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)<br>หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติ<br>บุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ | ตรวจสอบพื้นที่ดินและความอุดม<br>สมบูรณ์ สอยงามอยู่เสมอ<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- บริเวณพื้นที่สีเขียว<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- ชนิด จำนวน และ<br>ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่ปลูก<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br>หมู่บ้าน) |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....นายเจต คอนสแตนท์ จำกัด

( นายเจต คอนสแตนท์ )

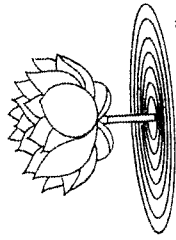
บริษัท เจต คอนสแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563

76/155

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 ธรณีวิทยาและเกิด<br>แผ่นดินไหว         | <p>1.ด้านธรณีวิทยา<br/>สำหรับบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับ<br/>แผนที่ธรณีวิทยา จังหวัดภูเก็ต พบว่า อยู่ในบริเวณหิน<br/>ตะกอนและหินแปร (Sedimentary and metamorphic<br/>rocks) แบบ Or คือ หินตะกอนผุ เศษหิน หินทรายแป้ง และ<br/>ดินเคลย์ กรวดเป็นเหลี่ยม การัดัดขนาดไม่ถี่ เมื่อพิจารณา<br/>กิจกรรมของโครงการ พบว่า ไม่ได้ทำให้เกิดการ<br/>เปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง</p> <p>2.การเกิดแผ่นดินไหว<br/>พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก<br/>เป็นเขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อย<br/>ถึงปานกลาง สำหรับสิ่งปลูกสร้างที่ออกแบบไปไม่ได้จะเกิด<br/>ความเสียหายในการเกิดแผ่นดินไหว ทั้งนี้ โครงการจะ<br/>จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อมและนำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ให้<br/>ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง รวมทั้งผู้พักอาศัยได้<br/>รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุ</p> | <p>การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1.เตรียมแผนอพยพพร้อมแผนไฟฉาย และกระเป๋ายา<br/>เตรียมไว้ในสำนักงานนิติบุคคล และให้ผู้พัก<br/>อาศัยทราบว่าจะอยู่ที่ไหน</p> <p>2.เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาล<br/>เบื้องต้น</p> <p>3.มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์ว<br/>ปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้<br/>ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคล</p> <p>4.มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้ง<br/>สูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>5.กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพราก<br/>จากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังจึงเป็น<br/>จุดรวมพลของโครงการ</p> <p>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1.พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ใน<br/>อาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่</p> | <p>ตรวจสอบเหตุการณ์เกิด<br/>แผ่นดินไหวเพื่อควบคุมและจัดการ<br/>ทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการ<br/>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุติรวมพลภายในพื้นที่<br/>ตั้งนี้ให้ตรวจสอบ</li> <li>- ป้ายบอกตำแหน่งจุดรวมพล<br/>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตรวจสอบระยะเวลาดำเนินการ<br/>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ<br/>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br/>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br/>หมู่บ้าน)</li> </ul> |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD



นางสาวเพชรดา ยูธิยานวัฒน์  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการนาม

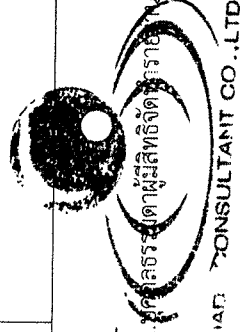
เดือนกันยายน 2563

77/155

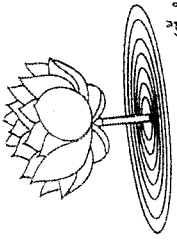
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  | <p>แผ่นดินไหว แต่เนื่องจากการเกิดแผ่นดินไหวไม่สามารถ<br/>คาดการณ์ได้ และเป็นเหตุการณ์ที่ไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยครั้ง<br/>ประกอบประชาชนส่วนใหญ่มีการเรียนรู้ถึงการเอาตัวรอด<br/>เมื่อเกิดแผ่นดินไหวจากแผ่นป้าย/แผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> | <p>นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะ<br/>วิ่งเข้า-ออก โดยถ้อยอยู่ในอาคารให้นิ่งหรือหมอบ<br/>อยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับ<br/>น้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง<br/>และหน้าต่าง</p> <p>2. ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลว<br/>หรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณ<br/>นั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับ<br/>บาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหาก<br/>เกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>3. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมี<br/>เศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพัง<br/>แห่งหรือขาดได้</p> <p>4. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

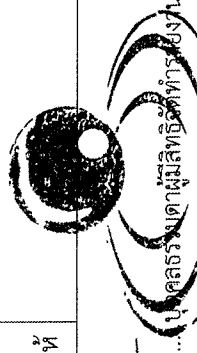
( นางสาวพรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563

78/155

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันธม )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศ<br>อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ | เมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่<br>อาจจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากการจราจรทั้งภายในและ<br>ภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่น<br>ละออง และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณ<br>โครงการไม่มีถนนภายในโครงการ และที่จอดรถจะมีการปู<br>ลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิด<br>โล่งที่จะเป็นแหล่ง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วน<br>ภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคาร<br>โครงการอยู่ใกล้ กับถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืน | ปีवालถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไฟใช้ชุดไฟ<br>หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว<br>5.ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น<br>ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน<br>6.สำรวจความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้ง<br>ก่อนใช้<br>7.กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความ<br>เสียหายสูง หรืออาคารพัง | 1.ตรวจสอบพันธุ์ไม้ให้เจริญเติบโต ออก<br>งาม สมบูรณ์อยู่เสมอ<br>สถานที่ที่ตรวจสอบ<br>- บริเวณพื้นที่สีเขียว<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- ชนิด จำนวน และ<br>ความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- สัปดาห์ละ |



ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

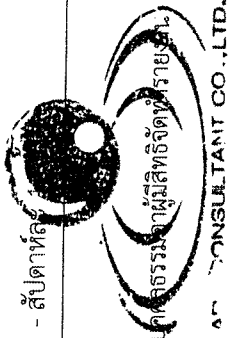
เดือนกันยายน 2563

79/155

ลงชื่อ.....

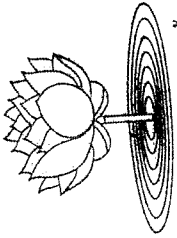
( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | ต้นเป็นกำแพงธรรมชาติเพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสาร<br>ที่เกิดขึ้น จากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองใน<br>ปริมาณที่น้อยมาก ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ | แจ้งเตือนให้ผู้ขับที่ขับเครื่องยนตทุกครั้ง<br>5.โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆบริเวณพื้นที่<br>สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกักฟุ้ง<br>กระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ ทั้ง<br>พันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม่พุ่มเินหนา<br>และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ<br>CO จากยานพาหนะและเป็นการกักกันการฟุ้ง<br>กระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดรายการ<br>ให้มีเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่<br>พื้นที่บริเวณโดยรอบ<br>6.โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณก๊าซ O <sub>2</sub><br>ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ<br>7.ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ"<br>ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำชับให้<br>เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด<br>8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณ<br>ทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมง | ตลอดระยะดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br>หมู่บ้าน)<br>2.ตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบ<br>ภายในโครงการ<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- ถนนภายในโครงการ<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- สภาพความชำรุด/เสียหาย<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการกรณีก่อนการ |

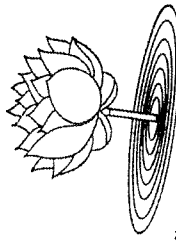
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวพรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสม )  
 บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 A-01 CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโตะ ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                    |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | เร่งด่วน เข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารใน<br>อากาศจากการจราจร<br>9.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตการการเจ้าของ<br>โครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)<br>หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติ<br>บุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br>เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ                                                                                                                                   | จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br>หมู่บ้าน)                                                  |
| 1.5 เสียงและควมสั่นสะเทือน                 | เสียง<br>เนื่องจากโครงการเป็นจัดสรรที่ดิน ระดับเสียงที่เกิดขึ้น<br>จึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึง<br>ไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียง<br>ที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง<br>จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถยนต์ในโครงการในระยะ<br>การเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมี<br>การจำกัดความเร็ว โดยจะจัดให้มีมาตรการการมีคอย<br>ดูแล และป้ายให้ชะลอความเร็วของรถยนต์บนถนนภายใน<br>โครงการและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำ | 1.ประชาสัมพันธ์ให้มีการติดเครื่องย่นตีระฆัง<br>จอดรถภายในพื้นที่โครงการ<br>2.กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย<br>แจ้งเตือนให้ผู้ขับรถยนต์ใช้เครื่องย่นตีระฆัง<br>3.ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงเสียงกิจกรรมที่อาจ<br>ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง หากมี<br>กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง<br>ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า<br>4.ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่<br>โครงการมิให้เกิดการชำรุด | ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br>หมู่บ้าน) |



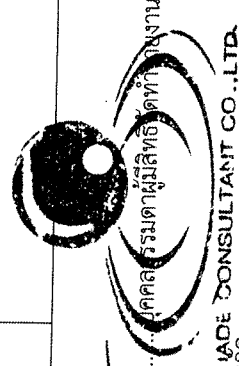
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานววัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

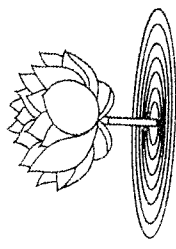
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

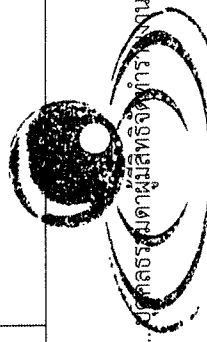
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>ANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>ให้เกิดเสียงดัง อีกส่วนหนึ่งจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ จึงต้องมีการจัดต้นไม้โครงการเพื่อช่วยในการดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุด ประกอบกับแนวเขตที่ดินรอบพื้นที่ที่มีการก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b><br/>แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้สัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่สำคัญ ประกอบกับโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย รอบๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจรบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> | <p>5.กำหนดความเร็วของรถวิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>6.ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวพรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันธม )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูเอเซีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

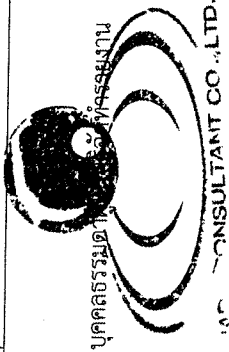
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                        |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                   |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก                    | สำหรับสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการฯ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ เดิมเป็นพื้นที่เกษตรกรรม (สวนยางพารา) ปัจจุบันมีไม้ยืนต้น เช่น ต้นยางพารา และพืชหญ้าทั่วไปขึ้นปกคลุม เช่น สบเสือ หญ้าดอกขาว กระชับ (หญ้าผมยุ่ง) ต้นชุมเห็ดเทศ เป็นต้น ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไปไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่โครงการโดยส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นโดยทั่วไป พื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรสัตว์ป่าที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น สัตว์ป่าสงวนหรือเขตอนุรักษ์พันธุ์สัตว์ป่าที่สำคัญ ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด | 1.หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดียิ่งอยู่เสมอ<br>2.ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน<br>3.ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาหน้าดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว<br>4.ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ<br>5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

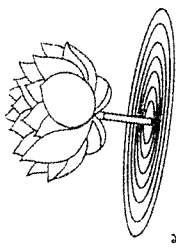
เดือนกันยายน 2563  
83/155

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดา  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ                   | <p>จากการสำรวจภาคสนามของที่ปรึกษา พบว่า บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการประมาณ 135 เมตร พบลำรางสาธารณะ มีพืชริมน้ำจำพวก พืชหญ้า และพืชประเภทเถาวัลย์ที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ไม่พบสัตว์น้ำแต่อย่างใด</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการมีได้ปล่อยน้ำทิ้งหรือทิ้งของเสียลงแหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด โดยน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามคุณสมบัติน้ำเสียของโครงการฯ หลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะมีค่าความสกปรกออก (BODout) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 พ.ศ.2541 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ก่อนระบายลงสู่ถังเก็บน้ำหลังการบำบัด ดังนั้น กิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>1.ห้ามระบายน้ำเสียที่ยังมีได้ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานตามข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>3.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ หรือระบบที่เทียบเท่าเพื่อบำบัดน้ำจากกิจกรรมของคนในโครงการฯ ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ</p> <p>4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียหลังทำการบำบัดเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำรวมของโครงการ</p> <p>5.ควบคุมการก่อสร้างไม่ให้รบกวนหรือทำลายทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> | -                                          |



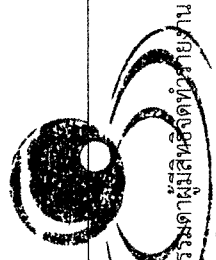
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

*[Signature]*

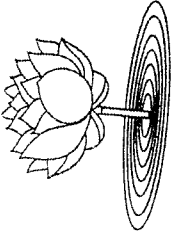
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*

ลงชื่อ.....ผู้รับผิดชอบ  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



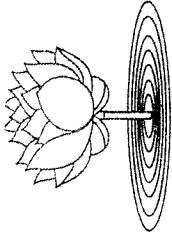
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่เพีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                  |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <div>  <p>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> </div> | 3.1 การใช้น้ำ                 | <p>1) ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ</p> <p>คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับการอุปโภคบริโภค ประมาณ 78.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) การประเมินความเพียงพอของน้ำใช้</p> <p>แหล่งน้ำใช้หลักจะรับบริการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคในกรณีหน้าแล้งหรือน้ำประปางดจำหน่าย โครงการฯ มีการติดต่อขอซื้อน้ำใช้จากเอกชนที่ให้บริการในตำบลป่าคลอกมาเก็บไว้ในถังสำรองน้ำที่มีประจําแต่ละบ้านอย่างน้อยหลังละ 2 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน ประมาณ 2 วัน การใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์และความเพียงพอของน้ำใช้โครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>                                                              | <p>1. ตรวจดูรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบท่อน้ำ</li> <li>- ระบบจ่ายน้ำ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสามารถด้านวิศวกรรม</li> <li>- ประปา</li> <li>- ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดจนระยะดำเนินการ</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</li> </ul> |
|                                                                                                                                                                             |                               | <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ปริมาตร 2 ลบ.ม./แปลง</p> <p>มาตรการป้องกันการปนเปื้อน</p> <p>(1) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรอง รวมทั้งปั้มน้ำและเปิดวาล์วตรงข้างถังถึงที่เชื่อมต่อสำหรับระบายตะกอน</p> <p>(2) เปิดน้ำในถังทิ้ง โดยน้ำทิ้งดังกล่าวจะได้นำไปใช้ล้างถนน รถยนต์ไม่ เป็นต้น</p> <p>(3) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แรงชักกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด</p> <p>(4) ใช้เครื่องไล่น้ำป่าให้ถังสำรองแห้งโดยเร็ว แล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย</p> <p>(5) กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองทุก 6 เดือนต่อครั้ง</p> <p>2. ทางโครงการฯ จะมอบหมายให้นิติบุคคลฯ เป็น</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานววัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | ผู้รับผิดชอบประสานงานเรื่องการจัดตั้งข้อชี้แจง<br>ใช้จากเอกชน กับผู้จำหน่ายให้แก่ผู้อาศัย | 2. ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำ<br>สำรอง<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- ถังเก็บสำรอง<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- ความสะอาด<br>ความถี่<br>6 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดจนดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br>หมู่บ้าน) |

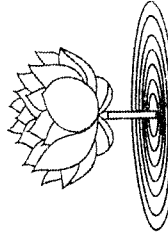
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 86/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง<br>ปฏิกูล      | <p>1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย<br/>โครงการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจาก<br/>โครงการ ประมาณ 74.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตรา<br/>ร้อยละ 95 ของน้ำใช้ทั้งหมด)</p> <p>จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br/>ค่าความสกปรก (BOD) ก่อนเข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/<br/>ลิตร เมื่อผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่าความสกปรกออก<br/>(BODout) 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามกฎกระทรวง<br/>ฉบับที่ 51 พ.ศ.2541 ออกตามความในพระราชบัญญัติ<br/>ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดไว้ว่า อาคารประเภท ค<br/>(จ) อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้<br/>จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10<br/>หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง ค่าความสกปรกออก (BODout)<br/>จะต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามค่า<br/>มาตรฐานน้ำทิ้งข้างต้น จากนั้นน้ำทิ้งจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจ<br/>คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนจะระบายออกสู่สาธารณะบายน้ำการจำ</p> | <p>1.ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการ<br/>เลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไป<br/>ตามข้อกำหนด</p> <p>2.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการฯ<br/>ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD<sub>out</sub> ไม่เกิน 40<br/>มก./ล. ก่อนระบายออกนอกโครงการ</p> <p>3.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปแบบ<br/>ของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal<br/>Coliform และ Oil &amp; Grease เพื่อตรวจสอบ<br/>ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ<br/>แปลง 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>4.กำหนดให้มีการสุ่มกากตะกอน 4.3 ปี/ครั้ง โดย<br/>โครงการสามารถขอความร่วมมือจากเทศบาลตำบล<br/>ป่าดอกรือเอาก่อนที่ให้บริการดูดกากตะกอนเข้า<br/>มาเพื่อดำเนินกำจัดกากตะกอน</p> <p>5.จัดจ้างวิศวกรสุภาพบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่<br/>มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพ</p> | <p>1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง<br/>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง<br/>ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br/>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>- บีโอดี (BOD)</p> <p>- สารแขวนลอย<br/>(Suspended solids)</p> <p>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด<br/>(Total dissolved solids)</p> <p>- ตะกอนหนัก<br/>(Settleable solids)</p> <p>- น้ำมันและไขมัน<br/>(Fat oil and grease)</p> <p>- ทีเคเอ็น (TKN)</p> |



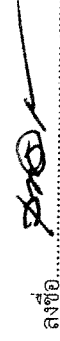
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการนาม

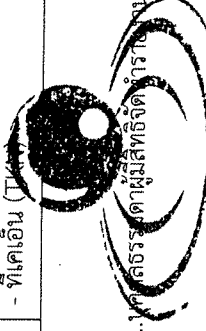
( นางสาวพรชดา ยูธิยานววัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

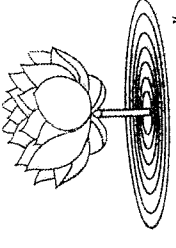
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

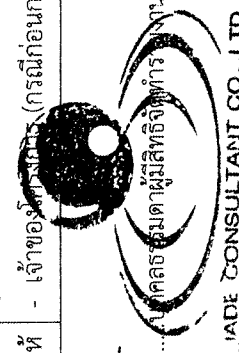
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>ยอม ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม<br/>อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) <b>ประเภทของระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นการติดตั้งระบบ<br/>บำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลาง<br/>ยึดเกาะ ขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประจำแต่ละ<br/>แปลงพักอาศัย จากนั้นปริมาณน้ำเสียแต่ละแปลงจะไหล<br/>เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน<br/>เวียนกลับ ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br/>จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำลงสู่ระบบระบายน้ำ<br/>สาธารณะต่อไป</p> <p>3) <b>การกำจัดกากตะกอน</b></p> <p>- การกำจัดกากตะกอน : เพื่อรักษาประสิทธิภาพของ<br/>ระบบบำบัดน้ำเสีย จึงกำหนดให้โครงการสุบกากตะกอน<br/>จากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดระยะเวลาในการสุบกาก<br/>ตะกอนของถังเกรอะในแต่ละแปลงจัดสรร ความถี่ 4.3 ปี/<br/>ครั้ง ได้ ทั้งนี้ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่<br/>ตลอดเวลา 65. กำหนดให้หลังเปิดถังไخم้ในทุก 6<br/>เดือน</p> <p>6.ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำ<br/>เสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>7.จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อ<br/>มีเทนและบ่อบำบัดแอโรบิคให้มีขอบเขตที่<br/>ชัดเจน</p> <p>8.จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็น<br/>บ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือ<br/>ช่วงเช้าและช่วงเย็น</p> <p>9.รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อย<br/>สลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย<br/>ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้<br/>ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิด<br/>การอุดตัน</p> <p>10.กรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้</p> | <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ<br/>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br/>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br/>หมู่บ้าน)</p> <p>2.ตรวจสอบการสุบกากตะกอน<br/>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <p>- บ่อเก็บกากตะกอน/ถังเกรอะ<br/>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ความถี่ในการสุบกากตะกอน</p> <p>ความถี่</p> <p>- 2 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

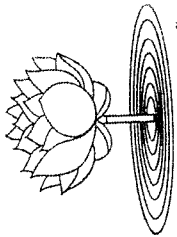
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานวัจน )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

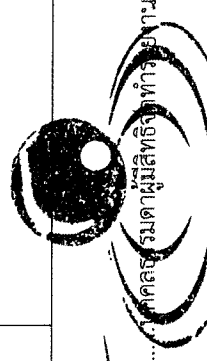
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



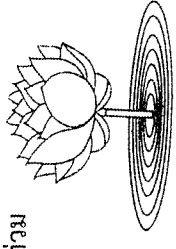
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>จะเกิดขึ้นจากส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละแปลงพักอาศัย เป็นความรับผิดชอบของผู้ดูแลแต่ละแปลง โดยสามารถติดต่อกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือเอกชน เข้ามาจัดการนำไปกำจัด</p> <p>- การกำจัดกากไขมัน : โครงการจะกำจัดกากไขมันออกจากถังไขมันทุกวัน โดยชักกากไขมันที่เกิดขึ้นในกระถางดินเผา ก่อนนำไปฝังแดดให้แห้ง โดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้สนิทก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยแห้งในท้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการกำจัดต่อไป</p> <p>4) มาตรการดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> <p>การดำเนินการไม่เข้าข่ายตามกฎหมายกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการจัดเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผล</p> | <p>โครงการดำเนินการแก้ไขพื้นที่</p> <p>11.จัดการนำขยะมูลฝอยบริเวณด้านเหนือที่พักมูลฝอยรวมทำความสะอาด และล้างบริเวณที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขน รวมทั้งจัดให้มีระบบระบายน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>12.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>13.เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของกรมควบคุมมลพิษ (มาตรา 80) และตามประกาศกระทรวงฯ อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> | <p>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม.....เดือนกันยายน 2563.....ลงชื่อ.....  
 ( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ ) ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท เจต คอนซัลแต้นซ์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

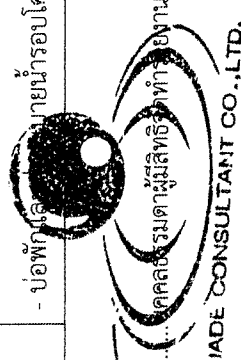
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555<br>อย่างไรก็ตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ<br>สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง<br>สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ข้อ<br>16 ให้เจ้าของอาคารหรือโครงการหรือกิจการตาม ข้อ 15<br>(1) ดังนั้น จะต้องดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูล<br>แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำ<br>รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตาม<br>กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม<br>เสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>จังหวัดภูเก็ตต่อไป |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน<br>น้ำท่วม<br> | 1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน<br>บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ซึ่งตั้งอยู่ในย่านที่พัก<br>อาศัย สวบางพารา ธุรกิจฐานค้า ซึ่งมีแนวท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะวางตามแนวถนนสายหลักอยู่แล้ว ดังนั้น การ<br>ระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริม<br>ถนนก่อนจะรวบรวมไปยังแหล่งรองรับน้ำตามธรรมชาติ                                                                                                                                                                                                                    | 1.ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้<br>อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการ<br>ซ่อมแซมทันที<br>2.ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุ<br>ต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ อันจะ<br>ก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ | 1.ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำรอบ<br>โครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่<br>เชื่อมต่อของโครงการกับการกับท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะและภายหลังจากแผนหยุดก<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- บ่อดักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

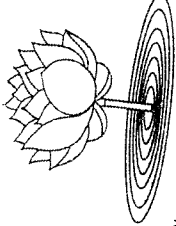
( นางสาวพรดา ยูธิษยามวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
90/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



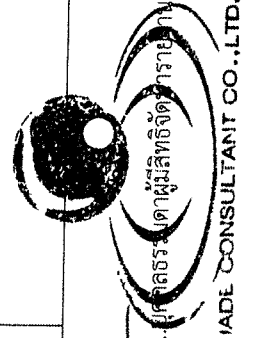
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโธเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>WANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | เพื่อให้ลอกสู่ทะเลต่อไป เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นพื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้ในแนวเดียวกับทางน้ำเดิมของชุมชนหรือก่อสร้างทับที่ทางน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการไม่เกิดขวางทางระบายน้ำของชุมชน<br><b>2) ผลกระทบจากการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ</b><br>เมื่อเปิดดำเนินโครงการพื้นที่บริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร โดยพื้นที่ส่วนใหญ่จะเป็นอาคาร บางส่วนจัดให้พื้นที่สีเขียวเป็นสวนที่น้ำฝนสามารถซึมลงได้ดินได้จะลดลงจากเดิม ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ<br><b>อัตราการใช้พื้นที่ก่อน-หลังการพัฒนาพื้นที่โครงการ</b><br>- ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแนบจากการคำนวณหาอัตราการใช้พื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแนบพัฒนา (Q) ก่อน พบว่า มีอัตราการใช้พื้นที่ 0.0496 ลูกบาศก์เมตร/วินาที<br>- หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นที่หลังคาปก | 3.ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ผ้าอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ<br>4.มีการขุดลอกตะกอนภายในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุเศษดินทรายลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ<br>5.ตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการอยู่เสมอ<br>6.จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่างๆ เพื่อใช้ในการสูบน้ำระบายน้ำในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ชำรุดเสียหาย<br>7.หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที<br>8.ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำ | และบ่อตกตะกอน บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ<br>- สถานีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- สภาพการชำรุด/ต้นทุน<br>- เศษมูลฝอย<br>- ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- 6 เดือน/ครั้ง<br>- ตลอดระยะดำเนินการ<br>- ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |
|                                                                                                                                                          | - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นที่หลังคาปก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

ลงชื่อ.....  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

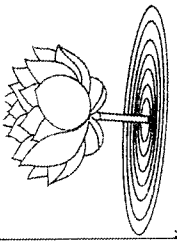
เดือนกันยายน 2563  
91/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน. )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโรเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>WONGKAMON PROPERTY CO., LTD. | กลุ่ม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว<br>จากการคำนวณหาอัตราการไหลของน้ำฝนหลังพัฒนา<br>(O หลัง) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.0967 ลูกบาศก์เมตร/<br>วินาที<br>- ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3<br>ชั่วโมง เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อหนอง<br>น้ำออกอยู่เสมอ โดยมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.0496<br>ลบ.ม./วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลเท่ากับอัตราการการ<br>ระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณ พบว่า ในช่วง<br>เวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุดที่ช่วงเวลาวันที่<br>45 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อหนองน้ำ 150 ลูกบาศก์<br>เมตร<br>3) การประเมินความสามารถในการควบคุมอัตราการ<br>ระบายน้ำของโครงการ<br>ปริมาณน้ำฝนทั้งหมดจากพื้นที่โครงการ (O หลัง) จะ<br>ถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ และ<br>จะไหลผ่านท่อระบายน้ำลงสู่บ่อหนองน้ำ (จำนวน 1 บ่อ | เชื้อท่อระบายน้ำและมีการลอกตะกอนทุกเดือน<br>9.การระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกิดก่อนพัฒนา<br>โครงการ<br>10.ดำเนินการวางท่อระบายน้ำภายในพื้นที่<br>โครงการ โดยกำหนดทิศทางของการไหลของปริมาณ<br>น้ำไปสู่ท่อระบายน้ำที่อยู่ใกล้เคียง<br>11.จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำ<br>ที่จัดเตรียมไว้รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดี<br>พร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ<br>12.จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำของโครงการ<br>และท่อระบายน้ำข้างเขตทางด้านหน้าโครงการ<br>อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือ<br>ต้นเงิน<br>13.จัดให้มีบ่อหนองน้ำ เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินจาก<br>การพัฒนาพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบ<br>ระบายน้ำสาธารณะต่อไป<br>14.จัดให้มีการป้องกันการป้องกัน การแผ่รังสี และ |                                            |

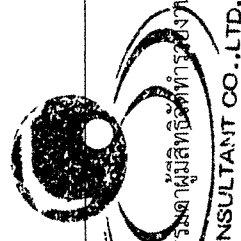
ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์)

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)

92/155

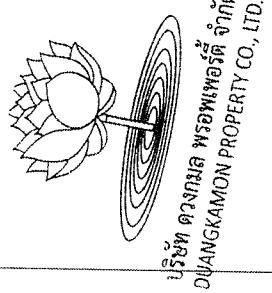
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)

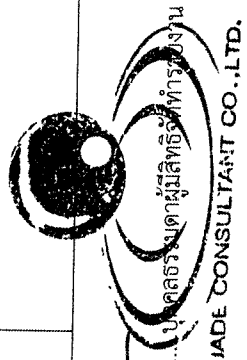
JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  | <p>ปริมาณน้ำที่เก็บ ประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งบ่อ<br/>                     หนองน้ำสามารถรองรับน้ำที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอใน<br/>                     กรณีที่ฝนหยุดตก และน้ำไม่เต็มบ่อหนองน้ำ ทาง<br/>                     โครงการฯ จะทำการระบายน้ำเพื่อเตรียมบ่อหนองรองรับ<br/>                     น้ำฝนต่อไป</p> | <p>การติดตาม ชาวสารเหตุการณน้ำท่วม หากมี<br/>                     แนวโน้มทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการ<br/>                     จะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและ<br/>                     ประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกัน<br/>                     ร่วมกันต่อไป</p> <p>15.กรณีมีการร้องเรียนถึงการดำเนินงานของ<br/>                     โครงการที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมทั้ง<br/>                     ทางตรงและทางอ้อม ทางเจ้าของโครงการ (กรณี<br/>                     ก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br/>                     หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)<br/>                     จะต้องรับดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>16.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตราชารเจ้าของ<br/>                     โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ<br/>                     เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 ( นางสาวเพรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

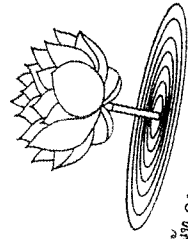
ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2563  
 93/155

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                        | <p>1) ปริมาณมูลฝอย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการก่อสร้าง คาดว่าปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ประมาณ 1.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน และความหนาแน่นของขยะมูลฝอย (ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งสามารถแยกประเภทมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นได้ ดังนี้ มูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตร 0.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาตร 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป มีปริมาตร 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย มีปริมาตร 0.0005 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) ประเมินความเสี่ยงของภาชนะรองรับมูลฝอย</p> <p>ในส่วนของการจัดการมูลฝอยทางโครงการฯ จะกำหนดให้ผู้อาศัยทำการคัดแยกมูลฝอยของแต่ละแปลง และมีตึกปากถุงก่อนนำมายังถังขยะที่พร้อมมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่น การหกหรือไหลของน้ำขยะ ป้องกันการแพร่เชื้อโรค และหาโครงการจะทำการประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของแปลงพักอาศัยต้องเป็นผู้</p> | <p>1.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานมีการคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เพื่อลดปริมาณขยะ</p> <p>2.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยบริเวณที่พักมูลฝอยรวม</p> <p>3.จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะ ตามหลัก 3R บริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4.กำหนดให้ผู้อาศัยทำการคัดแยกมูลฝอยของแต่ละแปลง และมีตึกปากถุงอย่างมีจิตสำนึกก่อนที่จะนำมาทิ้งยังถังขยะมูลฝอยรวม</p> <p>5.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพ</p> | <p>1.ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยใหม่ สภาพที่อยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2.ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณที่พักมูลฝอยรวม สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และที่พักมูลฝอยรวม</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</p> <p>- ความสะอาด</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้จัดการ (กรณีก่อนการ</p> |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกันยายน 2563

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสนีย์ CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่ไทยปิเย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="938 1886 1114 2123" data-label="Image"></div> <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>รวบรวมข้อมูลฝ่ายสิ่งแวดล้อมและคัดแยกข้อมูลฝ่ายที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จากข้อมูลฝ่ายทั่วไป เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บมาทั้งในถึงรองรับข้อมูลฝ่ายที่โครงการกำหนดให้</p> <p>3) ประเมินความเพียงพอของที่พักมูลฝอยรวม</p> <p>- พื้นที่รองรับมูลฝอยย่อยสลาย (ป้ายสีเขียว) มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ได้ 3 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายของโครงการที่เกิดขึ้น 0.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (3/0.86) ประมาณ 3.5 วัน</p> <p>- พื้นที่รองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ป้ายสีเหลือง) มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ได้ 3 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการที่เกิดขึ้น 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (3/0.55) ประมาณ 5.5 วัน</p> <p>- พื้นที่รองรับมูลฝอยแห้งหรือมูลฝอยทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน)</p> | <p>6. จัดให้มีถังเก็บมูลฝอยอันตรายตั้งบริเวณที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง สำหรับใส่มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้รอการเก็บขนไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีรายงานรอบที่พักรวมมูลฝอยและเชื่อมท่อน้ำชะมูลฝอยต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกสัปดาห์</p> <p>9. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และออกกฎระเบียบบังคับ</p> | <p>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</p> |

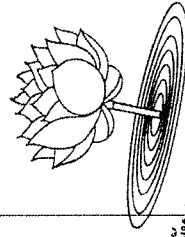
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยุธิชยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสนิ )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน  
ADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                         | <p>มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร สามารถรองรับผล ผลิตทั่วไป ได้ 1.5 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของ กองที่ 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับผลผลิตทั่วไปของ โครงการที่เกิดขึ้น 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (1.5/0.37) ประมาณ 4.1 วัน</p> <p>- พื้นที่รองรับผลผลิตอันตราย (ปายีสี่ส้ม) มีขนาดพื้นที่ ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร สามารถรองรับผลผลิตอันตราย ได้ 1.5 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับผลผลิตอันตรายของโครงการที่ เกิดขึ้น 0.0005 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (1.5/0.0005) ประมาณ 8.3 ปี</p> <p>ดังนั้น ที่พัสดุผลย่อยของโครงการฯ สามารถรองรับ ปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้นานกว่า 3 วันหรือ มากกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>4) ประเมินการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น พื้นที่โครงการฯ ตั้งอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบเก็บขน มูลฝอยของเทศบาลตำบลปาลาคลอก หรือบริษัทเอกชนใน</p> | <p>อย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของ โครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล</p> <p>10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านอาการจราจร เมื่อมีรถเก็บขนมูล ฝอยของเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไป กำจัดโดยจะติดตั้งกรวยสี่เหลี่ยม เพื่อเป็นสัญญาณ แจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความ ระมัดระวังในการขับที่</p> <p>11.กำหนดเวลาและความถี่ในการเข้ามาเก็บขน มูลฝอยภายในโครงการ กับเจ้าหน้าที่สำหรับดูแล การขนย้ายมูลฝอยจากที่พัสดุผลย่อยรวมมายังรถ เก็บขนมูลฝอยด้วยความรวดเร็ว</p> <p>12.จัดให้มีที่พัสดุผลย่อยรวม จำนวน 1 แห่ง ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>13.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้มีมูล ฝอยตกค้าง และหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 3</p> |                                         |



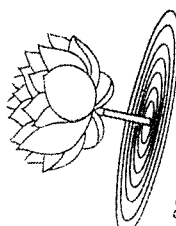
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน MADE CONSULTANT CO.,LTD.  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่เปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|  <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>WSKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>พื้นที่ตำบลป่าคลอกที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลป่าคลอก สำหรับเส้นทางในการเก็บขยะมูลฝอยทางโครงการฯ ใช้ทางหลวงชนบท ภก.4003 ก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการยังที่พักมูลฝอยรวม และจุดบริเวณจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อความสะดวกในการเก็บขน</p> <p>5) การจัดการน้ำขยะบริเวณตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการฯ จะทำความสะอาดและล้างพื้นบริเวณที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการที่มีการเก็บขยะมูลฝอยและจัดให้มีระบบระบายน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำข้างเขตทางสาธารณประโยชน์ต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการเจ้าของโครงการมีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>วัน ต้องรับดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาทำการเก็บขน และนำไปกำจัด 14.ตรวจสอบถึงมูลฝอยทุกจุดให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการถูกร่อน หรือชำรุดเสียหาย ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>15.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการและแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง</p> <p><b>มาตรการการจัดการน้ำขยะที่ปกคลุมโดยรวม</b></p> <p>1.เลือกใช้ประเภทของขยะที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำฝนลงสู่ถังขยะ</p> <p>2.เลือกใช้ประเภทถังขยะที่เป็นพลาสติกโพลีเอทิลีน (Polyethylene: PE) เนื่องจากเป็นพลาสติกที่น้ำซึมผ่านไม่ได้ และไอน้ำซึมผ่านได้น้อยแต่อากาศสามารถผ่านเข้าออกได้ มีลักษณะทนทานความร้อน ทำให้สามารถป้องกันน้ำจากภายนอกเข้าสู่ถังขยะ และนำจากภายในถัง</p> |                                         |

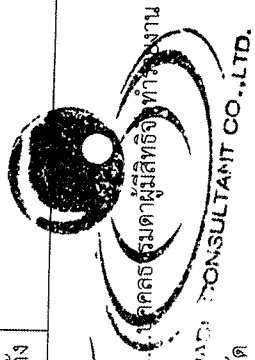
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

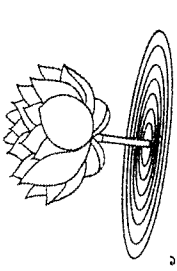
ลงชื่อ.....

เดือนกันยายน 2563  
97/155

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

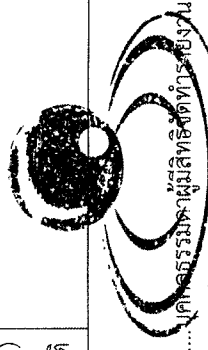


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  |                               | <p>ขยะไม่สามารถปนเปื้อนออกสู่ภายนอกได้</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ผู้อยู่อาศัยในโครงการฯ ในอนาคตจะต้องทำการแยกขยะและบรรจุในถุงแต่ละประเภทเพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเหลวที่ปนเปื้อนจากขยะ โดยเฉพาะขยะเปียก เป็นต้น</p> <p>4. ติดตั้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยเพื่อป้องกันน้ำขยะและกลิ่นไม่พึงประสงค์</p> <p>5. จุดที่พักขยะทำเป็นลานคอนกรีตแบบเป็นหลุมตันหรือมีขอบรอบด้านและมีท่อรับน้ำขยะที่เกิดจากขยะเปียกหรือน้ำจากการล้างสิ่งส่งสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>6. หากถึงขยะเกิดการชำรุดควรเปลี่ยนถังใหม่ทันที</p> <p>7. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติ</p> |                                            |

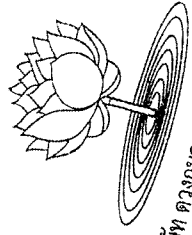
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

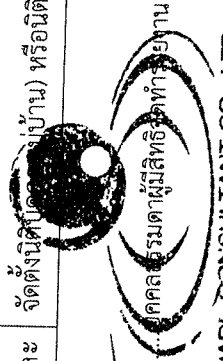
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน                  | <p>1) ระบบไฟฟ้าหลัก</p> <p>โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง เข้าสู่พื้นที่โครงการผ่านระบบบิกเสาคาดสายที่ดำเนินการโดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อแปลงกำลังไฟให้เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ ก่อนจะแจกจ่ายไปยังแปลงพักอาศัยแต่ละแปลง โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งประจำในแต่ละแปลง</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร</p> <p>ระบบไฟฟ้าภายในอาคารได้มีการออกแบบงานระบบวิศวกรรมไฟฟ้าให้สอดคล้องกับการใช้งาน โดยคำนึงถึงการประหยัดไฟฟ้าและพลังงานเป็นหลัก แต่ยังคงรักษาระดับความสะอาดของสายของผู้ใช้งานให้อยู่ในระดับมาตรฐานได้ เช่น การเลือกใช้หลอดไฟชนิด LED ให้ตรงกับความต้องการแสงสว่างเป็นจุด หรือบริเวณกว้าง มีระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ (Building Automation</p> | <p>บุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้ากำหนด</p> <p>2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามหลักวิชาการ</p> <p>3. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>5. รมรจกให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>6. เลือกใช้ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และ</p> | <p>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <p>- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าขอโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล</p> |



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DWANGKAMON PROPERTY CO., LTD

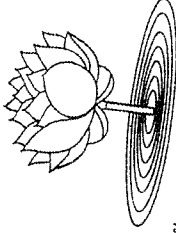
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



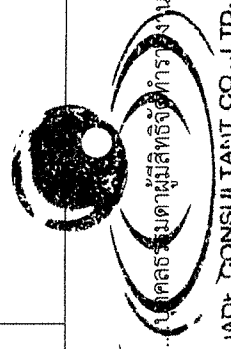
JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

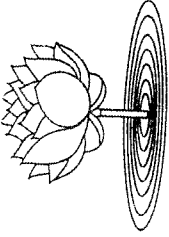
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUSAKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>System) แผงไฟฟ้าทุกแผงในอาคารจะใช้ชุดตัดตอนชนิดป้องกันไฟรั่ว (Earth Leakage Circuit Breaker) เพื่อความปลอดภัยตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 ที่ออกโดยสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) นอกจากนี้ได้ ออกแบบให้มีระบบสายดินเพื่อให้อุปกรณ์ตรวจจับ Ground Fault ทำงานได้แม่นยำและมีเสถียรภาพ และสายต่างๆ จะร้อยในท่อหรือรางเพื่อป้องกันความเสียหาย</p> <p>3) การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการฯ ได้จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานตั้งแต่ขั้นตอนการออกแบบและตกแต่งอาคาร การเลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน</p> <p>4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะอยู่ภายนอกอาคาร บริเวณที่แปลงนิติบุคคล มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 1.00 เมตร และอยู่ห่างจากถนนภายในโครงการ</p> | <p>เลือกอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และอายุการใช้งานที่ยาวนาน</p> <p>7. หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนและลงระบบไฟฟ้า ทางโครงการจะพิจารณาเลือกใช้หลอดไฟแบบ LED เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงานโดยรวม</p> <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>1. รณรงค์ให้มีการเปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็นและปิดก่อนออกจากห้องประมาณ 30 นาที</p> <p>2. ทำความสะอาดแผงระบายความร้อนระบบปรับอากาศทุก 6 เดือน</p> <p>3. บำรุงรักษา และตรวจเช็คเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ</p> <p>4. ปิดไฟหรือดึงปลั๊กทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน</p> <p>5. เปิดไฟส่องสว่างเฉพาะพื้นที่ที่ใช้งาน</p> | <p>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</p> <p>2. ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>ความถี่</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวพรชดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

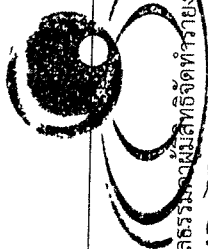


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                              | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>ANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>ประมาณ 1.00 เมตร สอดคล้องตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556 (คณะกรรมการสาขาวิชาวิศวกรรมไฟฟ้า วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์วสท.) ที่กำหนดว่า หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1 เมตร</p> <p>จากการประเมินการออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ พบว่า อยู่ในพื้นที่ปลอดภัยและมีระยะห่างจากรั้วเป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุขและผังเมือง นอกจากนี้ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้ายังอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง</p> | <p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยจากอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากหม้อแปลง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วล้อมรอบหม้อแปลงทุกด้านและมีที่ใส่กุญแจได้และเข้าถึงได้เพื่อการตรวจสอบและบำรุงรักษาสำหรับบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง</li> <li>2. ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูงเหนือที่ว่างเพื่อปฏิบัติงานต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.75 เมตรหรือมีที่กันเพื่อป้องกันการสัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้าโดยไม่ได้ตั้งใจ</li> <li>3. จัดระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลงไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร</li> <li>4. จัดให้มีห้องสำหรับวางหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อควบคุมเสียงและอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>5. การต่อลงดินต้องเป็นไปตามที่กำหนดคือส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่งและไม่ใช้เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้าที่ต้องต่อลงดินตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดงมีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตาราง</li> </ol> |                                            |

ลงชื่อ.....  
( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ อุ่นสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 AD CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="911 1765 1082 2000" data-label="Image"></div> <p>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>UANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>1) การประเมินความสามารถในการรองรับของถนนระยะดำเนินการ</p> <p>จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio ปัจจุบันเปรียบเทียบกับในระยะเปิดดำเนินการ พบว่า ค่าปัจจุบัน V/C Ratio ของทางหลวงชนบท ภก.4003 ในวันธรรมดาที่มากที่สุด เท่ากับ 0.101 โดยเพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการ เป็น 0.142 และค่า V/C Ratio ของทางหลวงชนบท ภก.4003 ในวันหยุดมากที่สุด เท่ากับ 0.102 โดยเพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการ เป็น 0.143 จะเห็นว่าสภาพจราจรและความคล่องตัวของตัวของการจราจรบนถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก</p> | <p>มิลลิเมตร</p> <p>6.ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>1.จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออก</p> <p>2.จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก และที่จอดรถของโครงการ อย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>3.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ประจำบ้าน อย่างน้อย 1 คัน/หลัง</p> <p>4.ห้ามมิให้จอดรถริมถนนตลอดแนวด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางจราจรและความปลอดภัยของผู้ที่ใช้ถนนร่วมกัน</p> <p>5.จัดให้มีกล่องรับความเค้นคิดเห็นติดตั้งไว้ที่</p> | <p>1.ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้า ออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การปฏิบัติงาน ของแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงาน ของรปภ.การจำกัดความเร็วและการจราจรเพื่อเข้า-ออกโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่ทางเข้าออกและถนนภายในโครงการ</p> <p>ดัชนีในการตรวจสอบ</p> <p>- ป้าย</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการนาม

( นางสาวเพชรดา ยธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563

102/155

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สัมสน ) IAC CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                              | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="965 1803 1141 2049" data-label="Image"></div> <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>สำหรับโครงการฯ จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในบ้านพักอาศัย 1 คันต่อแปลง ดังนั้น จำนวนที่จอดรถยนต์มีความเพียงพอต่อการต้องการของผู้อาศัย</p> <p>3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ พบว่า</p> <p>จากเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ พบว่า พื้นที่โครงการฯ ติดกับทางหลวงชนบท ภก.4003 ซึ่งใช้ถนนสายดังกล่าวเป็นทางเข้า-ออกโครงการฯ โดยมีการตัดกระแสจราจรดังนี้</p> <p>ในกรณีนี้ที่เข้าพื้นที่โครงการฯ โดยใช้ทางหลวงชนบท ภก.4003 สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการได้โดยไม่ต้องตัดกระแสจราจร และเมื่อออกจากโครงการต้องเลี้ยวขวาจะมีการตัดกระแสจราจรในฝั่งตรงข้าม เมื่อเกิดการตัดกระแสจราจรในฝั่งตรงข้ามขณะเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้าน</p> | <p>สำนักงานนิติบุคคล เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>6. ให้เจ้าของโครงการกำกับดูแลให้ผู้ที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมกับถนนสาธารณะเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุต่อรถยนต์ที่สัญจรไปมา</p> <p>8. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> | <p>- ป้ายควบคุมความเร็ว</p> <p>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>- จำนวนที่จอดรถบริเวณสำนักงานนิติบุคคล</p> <p>- กระงกถนนและเนินชะลอความเร็วภายในโครงการ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
( นางสาวเพรดา ยุธิยานันต์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

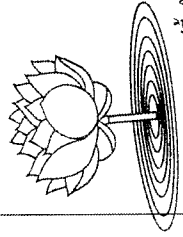
เดือนกันยายน 2563  
103/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสุข )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ดูแลโครงการ  
IAD CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

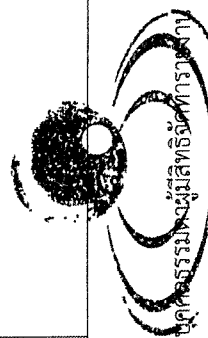
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                    |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                   | การจราจรอย่างเคร่งครัด<br>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต<br>ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต<br>ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มี<br>ระยะเวลาการใช้บังคับ 5 ปี ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7<br>กรกฎาคม 2554 และกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง<br>จังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับ<br>ต่อไปจนกว่าจะมีกฎหมายฉบับอื่นประกาศยกเลิกและ<br>ใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.25 ให้<br>ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถาบัน<br>ราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่<br>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่ม<br>ได้อีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ<br>สำหรับการดำเนินโครงการเป็นกิจการประเภทจัดสรร<br>ที่ดิน จำนวน 78 แปลง เข้าข่ายการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ | 1.ควบคุมการใช้พื้นที่ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง<br>ให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุม<br>อาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง<br>2.ควบคุมการใช้พื้นที่โครงการให้เป็นไปตาม<br>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ<br>สิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร<br>ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง<br>3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์<br>รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละ<br>บริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้<br>เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้<br>ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้ง<br>กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>5.ทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บ<br>กวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้า | ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการ<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br>หมู่บ้าน) |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
ANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

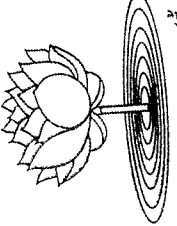
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>การอยู่อาศัย รูปแบบอาคารเป็นอาคารบ้านแถวชั้นเดียว จำนวน 70 แปลง และอาคารบ้านแถวสองชั้น จำนวน 8 แปลง ดำเนินการในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง)</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โดยได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ</p> | <p>ไปบริเวณพื้นที่รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ</p> <p>6.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> |                                            |

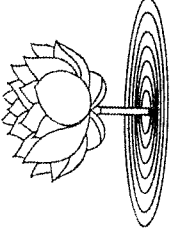
ลงชื่อ.....  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
105/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอมซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ตรวจสอบและผู้จัดทำรายงาน  
JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  <p>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>สิ่งแวดล้อมจihatเกิดเป็นผู้ตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8</p> <p>สำหรับการดำเนินการในโครงการฯ เมื่อประเมินตามข้อกำหนดข้างต้น เข้าข่ายเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน อาคารบ้านแถวชั้นเดียว มีความสูงประมาณ 5.20 เมตร มีพื้นที่ว่างร่ายแปลงที่ดินน้อยสุดร้อยละ 12.46 อาคารบ้านแถวสองชั้น มีความสูงประมาณ 8.05 เมตร และมีพื้นที่ว่างร่ายแปลงที่ดินน้อยสุดร้อยละ 21.81 ซึ่งมากกว่าร้อยละ 10 ของแปลงที่ดินที่อนุญาต ดังนั้นการออกแบบโครงการฯเป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น และโครงการมีพื้นที่ว่าง 5,715.80 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.80 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตทั้งโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน คิดพื้นที่ว่างร่ายแปลง (โดยยึดพื้นที่แปลงที่น้อยที่สุด) มีพื้นที่ว่าง 12.46 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 17.20 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ซึ่งมีพื้นที่ว่างมากกว่าร้อยละ 10 ทั้งสองกรณี</p> |                                              |                                            |

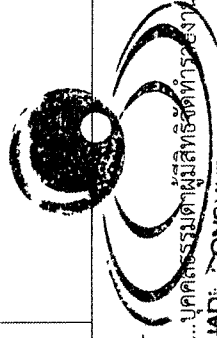
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท คอนซัลแตนท์ จำกัด

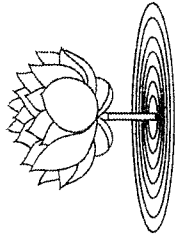
เดือนกันยายน 2563  
106/155



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่เพีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4 ผลกระทบคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            |
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม                       | <p>1) การประกอบอาชีพและรายได้ ระยะดำเนินการ<br/>ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม<br/>กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการฯ เป็นบ้านจัดสรร<br/>เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ส่งผลให้เศรษฐกิจภายในชุมชนมีความ<br/>คึกคักและเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจอย่างหนึ่ง โดยเฉพาะ<br/>ร้านค้าปลีก หรือร้านอาหารที่เปิดให้บริการกับคนใน<br/>ชุมชนใกล้เคียง ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างรายได้ให้กับชุมชน<br/>ได้</p> <p>2) วิถีชีวิตประจำวัน สภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่<br/>โครงการฯ เป็นสังคมแบบกึ่งเกษตรกรรมและสังคมเมืองมี<br/>ความหนาแน่นน้อย มีการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบ<br/>ผสมผสานกันระหว่างบ้านพักอาศัย ห้องเช่า<br/>บ้านจัดสรร ร้านค้า พื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่ว่างเปล่า<br/>รอการใช้ประโยชน์ เมื่อมีการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็น<br/>โครงการฯ พักอาศัยสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน<br/>บริเวณข้างเคียง และไม่มีผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวัน</p> | <p>1.ให้เจ้าของโครงการฯ มีการควบคุมดูแลความ<br/>เป็นระเบียบเรียบร้อยและสอดส่องปัญหาสังคม<br/>ที่เกิดขึ้นภายในอาคารและให้ความร่วมมือใน<br/>การแก้ปัญหาสังคมกับหน่วยงานท้องถิ่น</p> <p>2.กรณีว่าจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยจะต้อง<br/>ว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัติ<br/>ธุรกิจรักษาความปลอดภัย พ.ศ. 2558</p> <p>3.การว่าจ้างแรงงานในช่วงระยะดำเนินการ<br/>จะต้องว่าจ้างแรงงานที่ถูกต้องกฎหมาย</p> <p>4.ให้นิติบุคคลชี้แจงหรือระบุในเอกสาร<br/>ประชาสัมพันธ์การขยาย ให้ความเข้าใจและ<br/>ยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการ.เจ้าของ<br/>โครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)<br/>หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติ<br/>บุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความ</p> |                                            |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
WANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

*Signature*

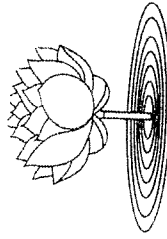
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการงาน  
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันตนา )  
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน  
CONSULTANT CO.,LTD.

เดือนกันยายน 2563  
107/155

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเอีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                | <p>ของคนในชุมชน ซึ่งยังคงมีสภาพสังคมเป็นแบบเดิม</p> <p>3) ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมนั้น จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองจังหวัดท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยวและนักธุรกิจจากทั่วโลกมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางวัฒนธรรม และที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรม รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต</p> | เห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ</p>  <p>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>UANGKAMON PROPERTY CO., LTD.</p> | <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการฯ จะทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และไอเสียจากรถยนต์ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่มีการทำความสะอาดภายในอาคารไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการฯ เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการฯ ถ้าเกิด</p>                                       | <p>1. ดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการอย่างพร้อมเพรียงและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมืออุปโภคบริโภคเบื้องต้นและเบอร์โทรศัพทติดต่อสำหรับนำส่งกรณีฉุกเฉินเพื่อติดต่อให้รถพยาบาลนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด</p> | <p>ตรวจสอบบรรณรังคิให้ผู้อาศัยภายในโครงการ ควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ความสุขอนามัย</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563

108/155

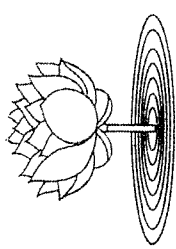
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สัมสน )

บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
IADL CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเอีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD | <p>ในปริมาณที่มากอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการฯ อีกทั้งส่งผลให้พื้นที่โครงการฯ เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคที่ติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้ทำหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการฯ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยจากพาหะนำโรคมายังผู้พักอาศัย ในโครงการฯ ได้ง่ายและรวดเร็วหากไม่มีการป้องกันการป้องกัน รวมถึงปัญหาด้านการจราจรและปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการสัญจรภายในโครงการฯ หรืออุบัติเหตุที่เกิดผลกระทบจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย กิจกรรมในระยะเวลาเปิดดำเนินการ จะพิจารณาจากปัจจัยหลักที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางสุขภาพ ซึ่งเป็นผลกระทบหลักและรอง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ ในปัจจุบันมีผู้ที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 นี้จะมีอาการเช่นเดียวกับผู้ป่วยที่มีการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ โดยจะแสดงอาการตั้งแต่ระดับ</p> | <p><b>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อน และหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำขังก่อน และหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำขังมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</li> <li>2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่เต็มปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</li> </ol> <p><b>มาตรการป้องกันโรคระบบทางเดินอาหาร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม</li> <li>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทาน อาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ ๆ และล้างมือก่อน รับประทานอาหาร ด้วยการใช้สบู่ล้างมือก่อน รับประทานอาหาร ด้วยการใช้สบู่ล้างมือ</li> </ol> | <p>เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการระบาดของสัตว์</li> <li>- สถิติการเจ็บป่วยและเกิดโรค</li> <li>- การเจ็บป่วยจากไวรัสที่เป็นอันตรายตามประกาศของหน่วยงานราชการ เช่น ไวรัสโคโรนา (COVID-19)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</li> </ul> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

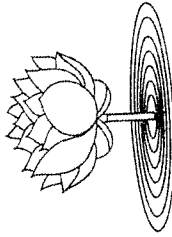
( นางสาวเพชรดา ยูธิยานันต์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 109/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

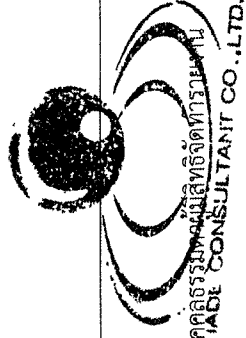
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>ความรุนแรงน้อย ได้แก่ คัดจมูก เจ็บคอ ไอ และมีไข้ โดยในบางรายที่มีอาการรุนแรงจะมีอาการปอดบวมหรือหายใจลำบากร่วมด้วย บางรายเสียชีวิตได้แต่พบไม่บ่อยนัก แต่หากผู้สูงอายุ และผู้ที่มีโรคประจำตัว เช่น เบาหวาน และโรคหัวใจ จะเป็นกลุ่มที่เสี่ยงต่อการเจ็บป่วยรุนแรงหากได้รับเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่</p> <p>มาตรฐานองค์การอนามัยโลก ได้แนะนำให้ประชาชนลดการสัมผัสปัจจัยเสี่ยงและการแพร่เชื้อในระยะเวลาต่าง ๆ</p> <p>มาตรฐานนี้ยังแนะนำให้ล้างมือ ดูแลสุขอนามัยทางเดินหายใจ เมื่อไอหรือจามให้ใช้ข้อพับแขนด้านในปิดปากหรือใช้กระดาษชำระแล้วทิ้งในถังขยะ รับประทานอาหารที่สุก สะอาด ปลอดภัย และหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับผู้ที่มีการไอหรือจาม</p> <p>ส่วนด้านสุขอนามัยนั้นโครงการฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยจะจัดจ้างคนงานประจำเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการเข้ามาดูแล</p> | <p><b>มาตรการป้องกันโรคโควิด</b></p> <p>1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>3.หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p><b>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>1.จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับผลย่อยได้อย่าง เพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> |                                            |



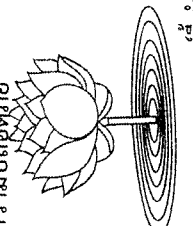
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยูธิษานวดีน )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ คุ้มสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 บริษัท จาด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                           | จัดการเกี่ยวกับมูลฝอย และจัดให้มีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของโครงการฯ ตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งในเรื่องระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว เพื่อความสะอาดและสุขอนามัยของผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้รวมด้วย | 2. ทำความสะอาดพื้นที่ที่ไม่มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน<br>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร<br>4. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย<br><b>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากโรคติดต่อโดยเชื้อไวรัส</b><br>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และคัดกรองตามที่หน่วยงานราชการกำหนดอย่างเคร่งครัด |                                                                                                                                                            |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br><br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD | <b>อาชีวอนามัย</b><br>เนื่องจากการดำเนินการโครงการฯ มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยจะเกิดกับเจ้าของอาคาร และผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันสวมใส่อย่างเหมาะสม อาจส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยได้ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นทางโครงการฯ จะ            | 1. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยไว้ตลอดดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และจัดเวรยามเพื่อดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ<br>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณจุดอับภายในโครงการ                                                                                                       | 1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>สถานที่ตรวจสอบ<br>- ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ที่พัก<br>มูลฝอยรวม<br>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ<br>- สภาพการที่... |

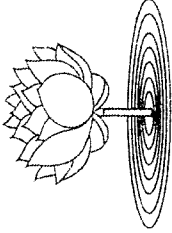
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยุธิยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
111/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันเสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ADL CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD | <p>ประชาชนพื้นที่ให้เจ้าของอาคาร และผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ปฏิบัติงานอย่างถูกต้อง</p> <p><b>ความปลอดภัย</b></p> <p>โครงการฯ ได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบพื้นที่โครงการฯ และพื้นที่สาธารณะที่เชื่อมโยงกับโครงการฯ มีรูปแบบเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) รวมทั้งในการดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาพื้นที่ห้วงควบคุมบริเวณที่ทำการนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรซึ่งสามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยในแปลงที่อยู่อาศัย โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลา กลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทั้งหมด 70 องค์ฯ มีระยะจับภาพได้ 50 เมตร ระบบที่สามารถบันทึกภาพได้อย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน</p> | <p>3.ประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อขอความอนุเคราะห์ดูแลและรักษาความปลอดภัยในเขตพื้นที่ดำเนินโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการ-เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> | <p>ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</li> <li>2.ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</li> <li>สถานที่ตรวจสอบ</li> <li>- ที่จอยกยนต์และด้านหน้าโครงการ</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ระบบรักษาความปลอดภัย</li> <li>ความถี่</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการ</li> <li>3.ตรวจสอบสถานที่ปฏิบัติงานของกล้อง</li> </ul> |



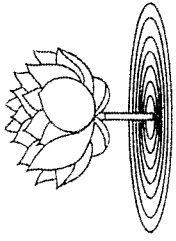
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมงาน  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอมโซลูชั่นส์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ           | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | อาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ |                                              | วงจรปิด (CCTV)<br>สถานที่ที่ตรวจสอบ<br>- พื้นที่โครงการและภายในอาคาร<br>- พื้นที่ที่ใช้ตรวจสอบ<br>- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)<br>ความถี่<br>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อมล<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคล<br>หมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคล<br>หมู่บ้าน) |

ลงชื่อ.....  
 ( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

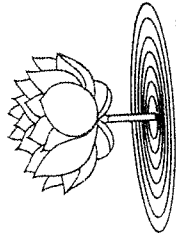
เดือนกันยายน 2563  
 113/155

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สั้นเสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลอื่นที่ผู้จัดทำรายงาน  
 IAD CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโงเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 การป้องกันอัคคีภัย                     | เมื่อเปิดดำเนินการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยภายใต้ ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้พิจารณาการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการจัดให้มีระยะห่างระหว่างหัวรับน้ำดับเพลิงแต่ละหัวไม่เกิน 150 เมตร (500 ฟุต) (ที่มา: NFPA 14: Standard for the Installation of Standpipe and Hose Systems, National Fire Protection Association, Quincy, MA, 2003) รัศมีในการกระจายน้ำครอบคลุมได้ทั่วถึงทุกอาคาร รวมถึงการติดตั้งที่เป็นไปตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของการประปาส่วนภูมิภาคและของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ รวมทั้งกำหนดให้มีการทดสอบการทำงานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงทุกหัวอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง นอกจากนี้ยังกำหนดให้มีถังดับเพลิงเคมีประจำแต่ละแปลงด้วยเพื่อใช้ในการดับเพลิง<br>ยังจุดเกิดเหตุในขั้นต้นก่อนได้รวมด้วย<br>จากการที่โครงการฯ จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งจะสามารถลดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยภายใน | มาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้<br>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคารและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน<br>2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร<br>3. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง<br><b>มาตรการดำเนินการป้องกันอัคคีภัย</b><br>1. การติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องติดตั้งอย่างมั่นคง แข็งแรง โดยรองรับข้างใต้ด้วยแผ่นคอนกรีตหรือแผ่นหิน<br>2. ความสูงของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องสูงไม่ | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>- ข้อหมั่นไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่น มาเป็นวิทยากร<br>- สถานะที่ตรวจวัด<br>- พื้นที่โครงการ<br>- ตัวชี้วัดที่ตรวจสอบ<br>- การซ้อมอพยพหนีไฟ<br>- คณะกรรมการตรวจสอบ<br>- ปีละ 1 ครั้ง<br>- ตลอดระยะดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)<br>2. ตรวจสอบจุดรวมพลในแผนผังโครงการ รวมทั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพล |



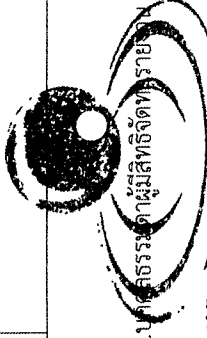
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
UANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

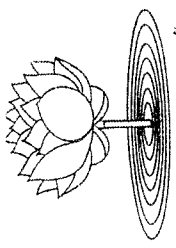
ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

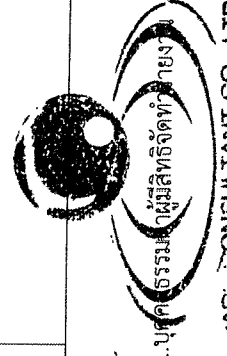
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>UANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>โครงการฯ ได้ในระดับหนึ่ง ในระหว่างที่รอการช่วยเหลือเพิ่มเติมจากสถาบันสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการ ซึ่งได้แก่หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลปากช่อง หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการฯ ขึ้น และยังไม่สามารถดับเพลิงได้ทันที ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีอุปกรณ์และรถที่ใช้ในการเข้าดับเพลิงภายในโครงการฯ ได้ โดยรถดับเพลิงนี้สามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ ที่มีถนนทางเข้าออกกว้างไม่น้อยกว่า 8.00 เมตร โดยสามารถต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุได้โดยตรง</p> <p>สำหรับที่ตั้งโครงการฯ ตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลปากช่อง โดยฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลปากช่อง สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการฯ ได้ในระยะเวลา 10-15 นาที ทั้งนี้ นอกเหนือจากหน่วยงานของเทศบาลตำบลปากช่องแล้ว ทางโครงการฯ สามารถประสานงานแจ้งภัยไปยังฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียงได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>น้อยกว่า 0.60 เมตร วัดจากแนวศูนย์กลางของหัวน้ำออกถึงระดับดิน</p> <p>3.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงต้องป้องกันการชำรุดเสียหายทางกลที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>4.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องถูกยึดติดกับท่อน้ำด้วยระบบข้อต่อหน้าแปลนเท่านั้น และใช้ป้องกันแรงปฏิกิริยาที่เกิดขึ้นเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงทิศทางของน้ำด้วย</p> <p>5.ให้ทดสอบการทำงานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงทุกหัวอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6.ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>7.จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> | <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จุดรวมพล</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</li> </ul> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวพรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

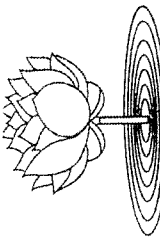
( นายเจนณรงค์ สันเสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

140: CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  | <p>2) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>พื้นที่จุดรวมพล โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด บริเวณสวนสาธารณะ มีพื้นที่ 100 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 395 คน (รวมพนักงาน) สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการที่มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่สิ่งกีดขวางกีดขวางเส้นทางอพยพ ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึงและเหมาะสม</p> | <p>พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดเหตุรุนแรง</p> <p>5.ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ขี้มน้ำ และการติดตั้งจะต้องได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธา ซึ่งคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมรับรอง และต้องมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>6.ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคารและภายในอาคารจะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่นนั้น การติดตั้งต้องมีสิ่งป้องกันความเสียหายที่จะเกิดจากยานพาหนะหรือสิ่งอื่น</p> <p>7.ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงและกระบอกฉีดที่ใช้ฉีดเพลิงโดยทั่วไป จะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทาง</p> |                                            |

ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยุธิยานววัฒน์)  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการผู้อำนวยการ

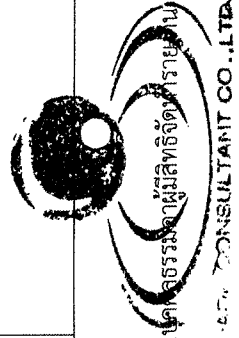
เดือนกันยายน 2563

ลงชื่อ.....

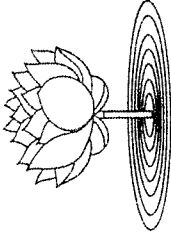
116/155

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโธเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>UANGKAMON PROPERTY CO., LTD. |                               | <p>ราชการในท้องถิ่นซึ่งสามารถต่อเข้าด้วยกันได้ และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</p> <p>8. ออกแบบให้ผังของบ้านต้องทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟด้วย แต่ถ้าก่อด้วยอิฐธรรมดาหรือคอนกรีตไม่เสริมเหล็ก ผังนี้ต้องหนาไม่น้อยกว่า 8 เซนติเมตร</p> <p>9. ครีโนอาครมีพื้นและผนังที่ทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟ ส่วนฝาและเพดานนั้น ทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟ หรือด้วยวัสดุทนไฟ</p> <p>10. ติดตั้งเบอร์ดัดต่อหน่วยงานที่สำคัญในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและอัคคีภัยที่อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน เช่น หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลปากช่อง, สถานีตำรวจในพื้นที่, โรงพยาบาล, หน่วยกู้ภัย เป็นต้น</p> <p>11. ดำเนินการให้มีถังดับเพลิงเบื้องต้น บ้านแต่ละหลัง เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุม</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

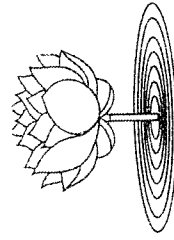
เดือนกันยายน 2563  
117/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลซึ่งมอบหมายให้จัดทำรายงาน  
ADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่ไทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ                     | <p>1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ</p> <p>จากการตรวจสอบข้อมูลโบราณสถาน โบราณวัตถุ ของสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดภูเก็ต สำนักศิลปากรที่ 15 พบว่า ในจังหวัดภูเก็ตมีแหล่งโบราณสถานขึ้นทะเบียน จังหวัดภูเก็ต อยู่ทั้งหมด 10 แห่งด้วยกัน และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 เมื่อตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 ทั้งนี้ ในรัศมี 3 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด</p> <p>2. ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ในการออกแบบอาคารจะมีการผสมผสานรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะตัว มีความโดดเด่นและทันสมัย โดยคำนึงถึงอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ</p> | <p>สถานการณ์ในเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ</p> <p>3. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น</p> <p>4. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>5. โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโน้เน่สีภายนอกอาคาร</p> | <p>ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li>- ต้นไม้ที่ไว้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)</li> </ul> |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกันยายน 2563

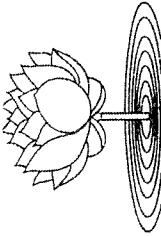
118/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ADL CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | <p>เพื่อให้ดูกลมกลืนและไม่เกิดความแตกต่างกันมากนัก ทั้งในด้านการเลือกใช้สีของอาคาร และการจัดสวนบริเวณรอบโครงการ โดยพื้นที่ที่โดยรอบในปัจจุบันจะมีสถานศึกษา ที่อยู่อาศัย ร้านอาหาร โรงแรม ร้านค้า ที่ว่างและที่รกร้าง เป็นต้น ทำให้เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดความแตกต่างจากสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบไม่มากนัก ทำให้ผลกระทบในด้านความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>3) การบำบัดบึงทิศทางลม</p> <p>ผลกระทบด้านการบำบัดบึงทิศทางลม พบว่า ส่วนยาวพาราด้านทิศตะวันออกจะได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนแต่ละช่วงเดือน ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดบึงทิศทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับเป็นผลกระทบที่ไม่เกิดขึ้นตลอดทั้งปี จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ</p> <p>4) การบำบัดบึงแสงแดด</p> <p>ประเมินเรื่องการบำบัดบึงแสงของอาคารโครงการต่ออาคาร</p> | <p>6.โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละหลังมีระยะระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละอาคาร ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>7.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน</p> <p>8.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ</p> |                                            |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

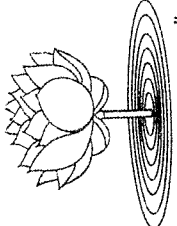
เดือนกันยายน 2563  
119/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

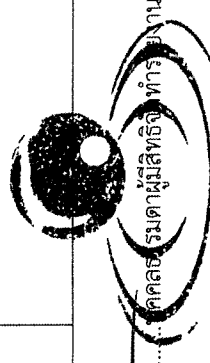
.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
'ADI CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ของ บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD | <p>ข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 07.00-17.00 น. ในแต่ละฤดูกาลครบคลุมตลอดปี ได้แก่ ฤดูร้อน ฤดูฝน แบบจำลองการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่นอกโครงการและถนนทางหลวงชนบท รก.4003 ในอนาคต หากการก่อสร้างของตัวอาคารอาจบดบังแสงแดด ในช่วงตอนเช้าจนถึงช่วงเที่ยง ส่วนในช่วงบ่ายเงาตกกระทบไปยังพื้นที่การเกษตร (สวนยางพารา) จึงไม่ส่งผลกระทบเท่าใดนัก ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) พื้นที่สีเขียว</p> <p>โครงการฯ จัดให้มีพื้นที่สีเขียว (สวนสาธารณะ) 353.48 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.0 ของพื้นที่จำหน่าย และจัดให้มีไม้ยืนต้นพื้นที่ ประมาณ 93.36 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่ไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ประมาณ 88.37 ตารางเมตร (ขั้นต่ำ) ทั้งนี้ การจัดพื้นที่สีเขียวแบ่งเป็นพื้นที่สำหรับปลูกต้นไม้ใหญ่เพื่อให้ร่มเงา ได้แก่ ต้นปี ต้นทุกระจง และมี</p> |                                           |                                         |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
 ( นางสาวพรดา ยุธิยานันต์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



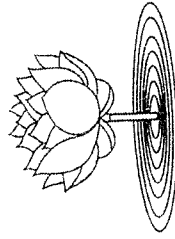
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อยู่ใต้อำนาจของ บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            | การปลูกหญ้าคลุมดินเอาไว้ส่วนหนึ่งด้วย ดังนั้น<br>ผลกระทบต่อดินในฤดูแล้ง |                                              |                                            |

หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการ/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลปากช่อง และสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต)

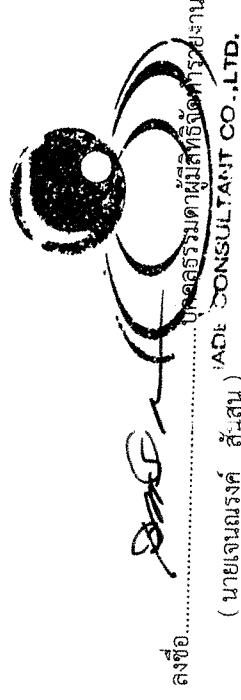
3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
WANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

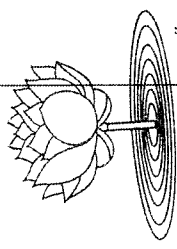


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
ลงชื่อ.....ผู้ขอรับคำผู้ให้ข้อเท็จจริง  
( นายเจนณรงค์ สันสน ) ADE CONSULTANT CO.,LTD.  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
121/155

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู (ระยะก่อสร้าง)

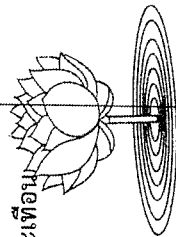
| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม          | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                     | พารามิเตอร์                                                                                    | วิธีการตรวจวัด                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                             |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ               | - พื้นที่ก่อสร้าง                                                                    | - การติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร                                                             | - ตรวจสอบการติดตั้งรั้วชั่วคราว                                                                       | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง                                                                                                                    | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ<br>เจ้าของโครงการ |
|                                 | - ผู้พักอาศัยข้างเคียง                                                               | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ                                                        | - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ                                                | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง                                                                                                                  |                                          |
| 2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม | - ถนนทางเข้า-ออก                                                                     | - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ | - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ | - ทุกวัน<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง                                                                                                                           | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ<br>เจ้าของโครงการ |
|                                 | - พื้นที่ท่อระบายน้ำ                                                                 |                                                                                                |                                                                                                       |                                                                                                                                                            |                                          |
| 3. คุณภาพอากาศ                  |  | - พื้นที่โครงการ                                                                               | - ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersiveinfrared detection                   | - ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM10 และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานรากและวางงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือนตลอดเวลาระยะก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ<br>เจ้าของโครงการ |
|                                 |                                                                                      | - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง                                       | - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC analyzer                                  | สำหรับทุกสัปดาห์ในระหว่าง                                                                                                                                  |                                          |
|                                 |                                                                                      | - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง                                            | - ใช้ NO <sub>2</sub> Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence method          | สำหรับดัชนี CO, HC, NOx, SOx PM10 และ TSP ให้ตรวจวัดทุก                                                                                                    |                                          |
|                                 |                                                                                      | - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ในเวลา 1 ชั่วโมง                                        | - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่าง                                                                 | เดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง และ ทำการตรวจวัด 3 วัน                                                                                                          |                                          |
|                                 |                                                                                      | - ค่าเฉลี่ยของ                                                                                 |                                                                                                       |                                                                                                                                                            |                                          |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวพรดา ยุธิชยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงมณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 122/155  
 และ CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู (ระยะก่อสร้าง)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม        | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                          | พารามิเตอร์                                                                     | วิธีการตรวจวัด                                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                           | ผู้รับผิดชอบ                         |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 4.เสียงและ<br>ความสั่นสะเทือน | <br>บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD | ออกใช้ดัชนีของซัลเฟอร์ (SOx) ในเวลา 24 ชั่วโมง                                  | และวิเคราะห์ โดย วิธี SO <sub>2</sub> Analyzer                                       | ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการ และวันหยุดและรายงานผลต่อเทศบาลตำบลป่าคลอก                                                                                                                                | ผู้รับผิดชอบ                         |
|                               |                                                                                                                                                           | - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็ก มากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในเวลา 24 ชั่วโมง | - ใช้High volume PM10Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric  |                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|                               |                                                                                                                                                           | - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนในเวลา 24 ชั่วโมง | - ใช้ High volume PM10Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric |                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|                               |                                                                                                                                                           | - เครื่องมือรายงานจากผู้ได้รับผลกระทบ                                           | - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ                               |                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|                               |                                                                                                                                                           | - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> )                                       | - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)                            |                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|                               |                                                                                                                                                           | - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq <sub>24</sub> )                           | - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)                            | - ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก<br>หลังจากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ |
|                               |                                                                                                                                                           | - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน กลางคืน (Ldn <sub>24</sub> )                       | - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)                            |                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|                               |                                                                                                                                                           |                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|                               |                                                                                                                                                           |                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|                               |                                                                                                                                                           |                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                               |                                      |

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์)  
 บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

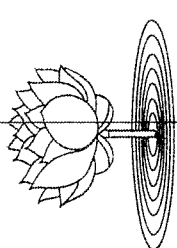
ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ อ้วนสน)  
 บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 123/155

ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ อ้วนสน)  
 บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

IADL CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู (ระยะก่อสร้าง)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                     | พารามิเตอร์                                     | วิธีการตรวจวัด                                                                                                              | ความถี่ในการตรวจวัด                              | ผู้รับผิดชอบ                         |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 5.การใช้ น้ำ           |  | - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (PPV) 24 ชั่วโมง | - ตรวจวัดด้วยเครื่อง Vibration Meter                                                                                        | วันหยุดและรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลตำบลป่าคลอก | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ |
|                        |                                                                                      | - พื้นที่ก่อสร้าง                               | - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน                                                                                | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง        |                                      |
|                        |                                                                                      | - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง                    | - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับรบกวนร้องเรียนของโครงการ                                                                       | - ทุกวัน                                         |                                      |
|                        |                                                                                      | - บริเวณทางเข้า-ออกของ/รอบพื้นที่ก่อสร้าง       | - ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงเพื่อกันเสียง                                                                                       | ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง                             |                                      |
|                        |                                                                                      | - ถึงเก็บน้ำสำรอง                               | - ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที                                                | - 1 ครั้ง/สัปดาห์                                |                                      |
|                        |                                                                                      | - ล้างทำความสะอาด                               | - ล้างทำความสะอาด                                                                                                           | ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง                             |                                      |
|                        |                                                                                      | - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่นสี และ ตะกอน    | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ป้องกันส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่นสี และ ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที |                                                  |                                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวเพชรดา ยูธิยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด

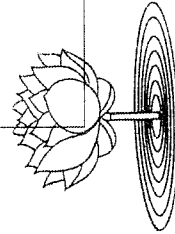
เดือนกันยายน 2563 124/155

ผู้ควบคุมและผู้รับผิดชอบงาน  
AD CONSULTANT CO.,LTD.



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู (ระยะก่อสร้าง)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม  | บริเวณที่ตรวจสอบ                                      | พารามิเตอร์                                                                                                                           | วิธีการตรวจวัด                                                                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด                     | ผู้รับผิดชอบ                             |
|-------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
|                         |                                                       | มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และในพื้นที่บ้านพักคนงาน                                                                                      | มูลฝอยเพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อโรค                                                                                   |                                         |                                          |
| 9.การใช้ไฟฟ้า           | - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า                              | - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า                                                                                                         | - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน                                            | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ<br>เจ้าของโครงการ |
| 10.การคมนาคมและการจราจร | - พื้นที่ทางเข้า-ออก<br>- พื้นที่ก่อสร้าง             | - สัญญาณจราจร<br>- ป้ายควบคุมความเร็ว<br>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย<br>- จุดจอดรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง<br>- ไฟกระพริบทางเข้าออก | - ตรวจสอบป้ายจราจรและลูกศรแสดงการเข้า ออกให้สามารถเห็นได้ชัดเจน การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ<br>เจ้าของโครงการ |
| 11.สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - ผู้พักอาศัยข้างเคียง                                | - จำนวนเรื่องร้องเรียน                                                                                                                | - ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน                                                                                         | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ<br>เจ้าของโครงการ |
|                         | - อาคารที่มีผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร | - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ                                                                                                  | - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ                                                               | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง |                                          |



บริษัท ดวงมณเฑียร จำกัด  
ANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
บริษัท ดวงมณเฑียร จำกัด

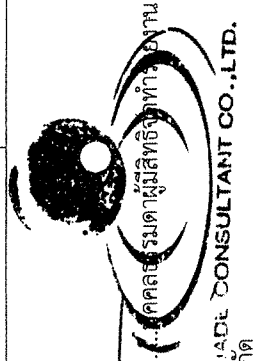
เดือนกันยายน 2563

126/155

ลงชื่อ

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูทีเปีย ยามู (ระยะก่อสร้าง)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม       | บริเวณที่ตรวจสอบ                           | พารามิเตอร์                                                  | วิธีการตรวจวัด                                                                                                                                          | ความถี่ในการตรวจวัด                        | ผู้รับผิดชอบ                         |
|------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|
| 12.การสาธารณสุข              | - พื้นที่ก่อสร้าง                          | - คุณภาพระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ                        | - ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอและเป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาะยะก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ |
|                              | - พื้นที่ก่อสร้าง                          | - ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค                       | - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังรับเข้าทำงาน                                                                                                     | - 1 ปี/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาะยะก่อสร้าง    |                                      |
|                              | - พื้นที่ก่อสร้าง                          | - สถิติอุบัติเหตุต่างๆ                                       | - ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุโดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น                                                         | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาะยะก่อสร้าง |                                      |
| 13.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - พื้นที่ก่อสร้าง                          | - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล                             | - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนดา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู ที่อุดหู                                                      | - 6 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาะยะก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ |
| 14.การป้องกันอัคคีภัย        | - สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ | - การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ และตรวจสอบให้มีสภาพดี อยู่เสมอ | - ตรวจสอบ การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจ สอบให้มีสภาพดี                                                                              | - 6 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาะยะก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ |
|                              | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                    | - พื้นที่อนุญาตให้สูบบุหรี่                                  | - ตรวจสอบการจัดการจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน                                                                                                |                                            |                                      |

บริษัท ดวงมณเฑียร พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิชยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงมณเฑียร พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

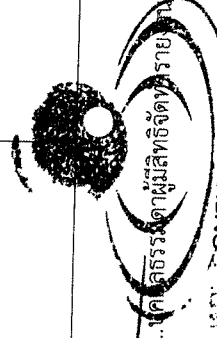
เดือนกันยายน 2563

127/155

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด  
JET CONSULTANT CO., LTD.

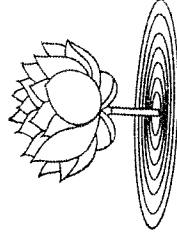
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู (ระยะก่อสร้าง)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์       | วิธีการตรวจวัด                                           | ความถี่ในการตรวจวัด              | ผู้รับผิดชอบ                             |
|------------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|
| 15. คุณภาพและทัศนียภาพ | - อาคารโครงการ   | - ความสูงของอาคาร | - ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง | - ทุกวัน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ<br>เจ้าของโครงการ |

หมายเหตุ : 1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลป่าคอก และสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต)

3. ส่งรายงาน 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ  
( นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

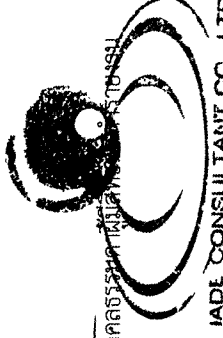
เดือนกันยายน 2563

128/155

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

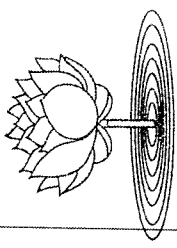
( นายเจนณรงค์ สันเสน )

บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด



JET CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู (ระยะดำเนินการ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม          | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                            | พารามิเตอร์                                                                                                                          | วิธีการตรวจวัด                                                                                                                                                                                             | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                      | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                        |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศสิ่งแวดล้อม    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul>                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบโครงการ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่ โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |
| 2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียว</li> </ul>                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชนิด จำนวน และ ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่ปลูก</li> </ul>                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ</li> </ul>                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>                                                         | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |
| 3. การเกิดแผ่นดินไหว            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บุตรรวมพล</li> </ul>  <p>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้ายจุดรวมพล</li> </ul>                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรวมพล และจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัย</li> </ul>                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>                                                         | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |

ลงชื่อ.....  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

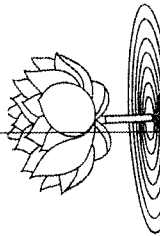
เดือนกันยายน 2563  
129/155

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สีสัน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู (ระยะดำเนินการ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                   | พารามิเตอร์                                                                                                                                           | วิธีการตรวจวัด                                                                                              | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                       | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                               |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.คุณภาพอากาศ          | - บริเวณพื้นที่สีเขียว<br>- ถนนภายในโครงการ                                                                                                                                        | - ชนิด จำนวน และ<br>ความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก<br>- สภาพความชื้น/สูญเสีย                                                                            | - ตรวจสอบพื้นที่ไม่ให้เจริญเติบโต<br>งอกงาม สมบูรณ์อยู่เสมอ<br>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ<br>ถนนภายในโครงการ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ        | บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้ง<br>นิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติ<br>บุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณี<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)                            |
| 5.การใช้ น้ำ           | - ระบบท่อจ่ายน้ำ<br>- ถึงเก็บน้ำสำรอง                                                                                                                                              | - ความสามารถด้านวิศวกรรม<br>ประปา<br>- ความสะอาด                                                                                                      | - ตรวจสอบรั่วซึมของระบบท่อ<br>ส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา<br>- ตรวจสอบความสะอาดของ<br>ถังเก็บน้ำสำรอง        | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ<br>- 6 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ              | บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้ง<br>นิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติ<br>บุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณี<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)                            |
| 6.การบำบัดน้ำเสีย      | - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม<br><br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | - ความเป็นกรดและด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- สารแขวนลอย (SS)<br>- ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TSS)<br>- ตะกอนหนัก (Sustainable) | - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด<br>น้ำเสีย                                                                    | - 1 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ<br>รายงานผลต่อทสจ.ภูเก็ต<br>และเทศบาลตำบลป่า<br>คอกก | บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้ง<br>นิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติ<br>บุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณี<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)<br>ดำเนินการตามข้อกำหนดของ |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 ( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )  
 บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้รับผิดชอบ  
 ( นายเจนณรงค์ สันสน )  
 บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
 130/155

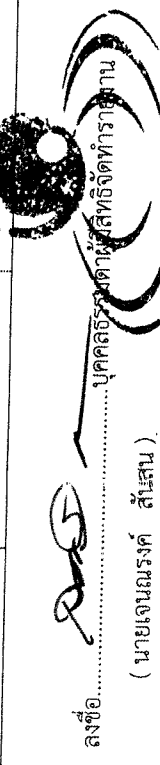
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู (ระยะดำเนินการ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                               | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                              | พารามิเตอร์                                                                        | วิธีการตรวจวัด                                                                                                             | ความถี่ในการตรวจวัด                                       | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      |                                                                               | Solids<br>- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)<br>- ทีเคเอ็น (TKN)<br><br>- ปริมาณตะกอน | - ความถี่ในการสุบภาคากตะกอน                                                                                                | - 4-3ปี/ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ                        | กรมควบคุมมลพิษ (มาตรา 80) และตามประกาศกระทรวงฯ อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง<br><br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |
| 7.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม                                    | - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ | - สภาพการชำรุด/ตันเขิน<br>- เศษมูลฝอย                                              | - ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะและภายหลังจากฝนหยุดตก | - 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)                                                                            |
| บริษัท อาณาจักรอสังหาริมทรัพย์ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD | - ถังมูลฝอยแต่ละแปลง                                                          | - สภาพทั่วไป (การชำรุด)                                                            | - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                                                                      | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ                    | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)                                                                                                                                       |



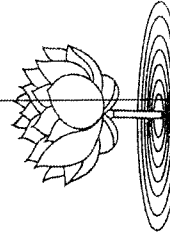
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพรดา ยุธิยานันท์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



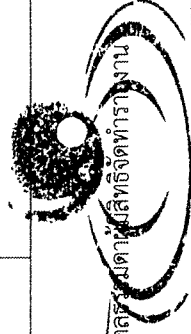
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการที่ดิน  
( นายเจนณรงค์ สันเสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
IAE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู (ระยะดำเนินการ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม   | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                          | พารามิเตอร์                                                                                                    | วิธีการตรวจวัด                                                                                                    | ความถี่ในการตรวจวัด                    | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                        |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | - ที่พักรวมมูลฝอยรวม                                                      | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง                                                                                           | - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง                                                                                       | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ | นิติบุคคลหมู่บ้าน หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)                                                        |
| 9.การใช้ไฟฟ้า            | - ระบบไฟส่องในโครงการและส่วนบริการต่าง ๆ<br>- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า | - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ<br>- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า                                         | - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดี<br>- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อ แปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |
| 10.การคมนาคม และการจราจร | - แปลงอาศัยแต่ละแปลง                                                      | - ป้ายจราจร<br>- ป้ายควบคุมความเร็ว<br>- กระจากับและเนินชะลอความเร็ว<br>- จำนวนที่จอดรถบริเวณสำนักงานนิติบุคคล | - ตรวจสอบ ป้ายจราจรและลูกศรแสดงการเข้า ออกให้สมารถเห็นได้ชัดเจน การจำกัดความเร็วและการจราจร                       | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD



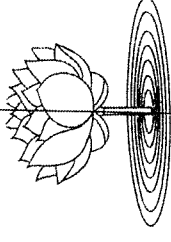
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
( นางสาวเพชรดา ยูธิษานันต์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลที่มอบหมายให้ดำเนินการ  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
132/155

IDE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูไทย ยามู (ระยะดำเนินการ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม       | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                              | พารามิเตอร์                                          | วิธีการตรวจวัด                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด                        | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                        |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.การสาธารณสุขและสุขภาพ     | - พื้นที่โครงการ                                                                                                                                                              | - ความสะอาดและสุขอนามัยและสถิติการเจ็บป่วยและเกิดโรค | - ตรวจสอบความสะอาดและสุขอนามัย ในพื้นที่โครงการ<br>- ตรวจสอบคัดกรองผู้อาศัยในพื้นที่โครงการตามคำแนะนำของหน่วยงานราชการ | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะระยะดำเนินการ | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |
| 12.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | -พื้นที่โครงการ                                                                                                                                                               | -ระบบรักษาความปลอดภัย                                | -ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อย<br>-ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้อง CCTV                       | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะระยะดำเนินการ   | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |
| 13.การป้องกันอัคคีภัย        | - พื้นที่โครงการ<br><br>บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD. | - การเชื่อมต่อพทไฟฟ้า และพื้นที่จุดรวมพล             | - ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร<br>- ตรวจสอบจุดรวมพลในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพล   | - ปีละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะระยะดำเนินการ    | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) |



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยาวัฒน์ )

บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

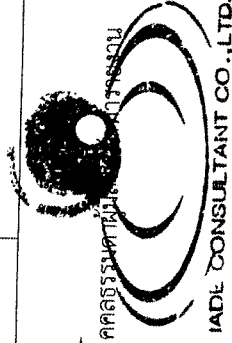
เดือนกันยายน 2563

133/155

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ ชื่นสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



JADE CONSULTANT CO., LTD.

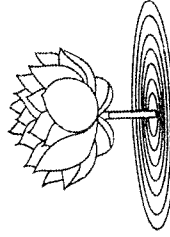
ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู (ระยะดำเนินการ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม  | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์                                                     | วิธีการตรวจวัด                                                                 | ความถี่ในการตรวจวัด                    | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. คุณภาพ และทัศนียภาพ | - พื้นที่สีเขียว | - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีบุคคลหมู่บ้านจัดตั้ง) |

หมายเหตุ : 1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (กรณีก่อนมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่ขึ้นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลปากช่อง และสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต)

3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม



บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD

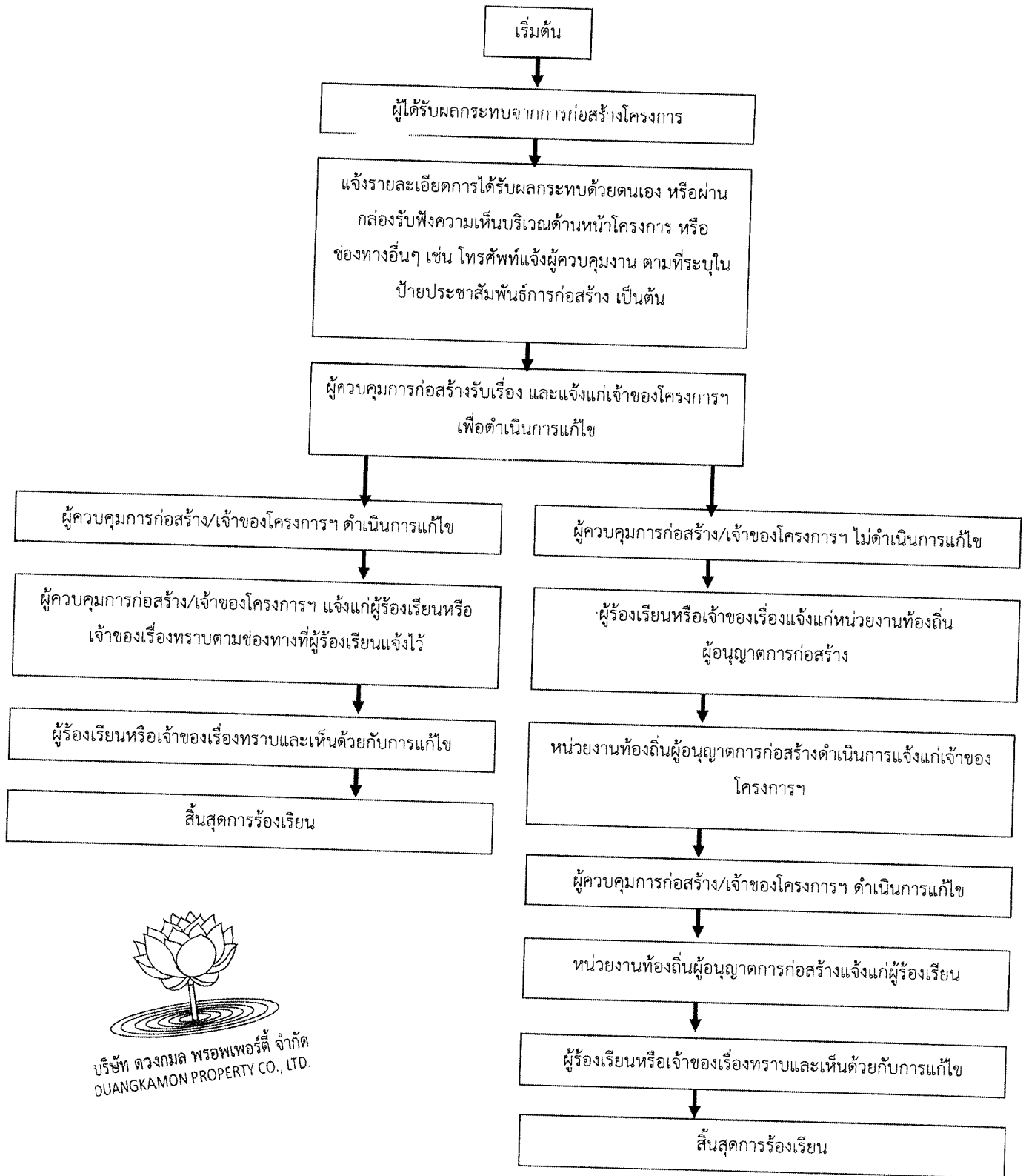
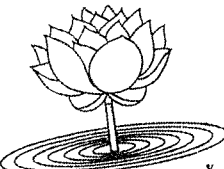
ลงชื่อ.....กรรมการผู้อำนวยการ

( นางสาวเพชรดา ยุธิยานวรัตน์ )  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเจนณรงค์ สันสน )  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2563  
134/155

IADE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ขั้นตอนการรับเรื่องราวร้องทุกข์ของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

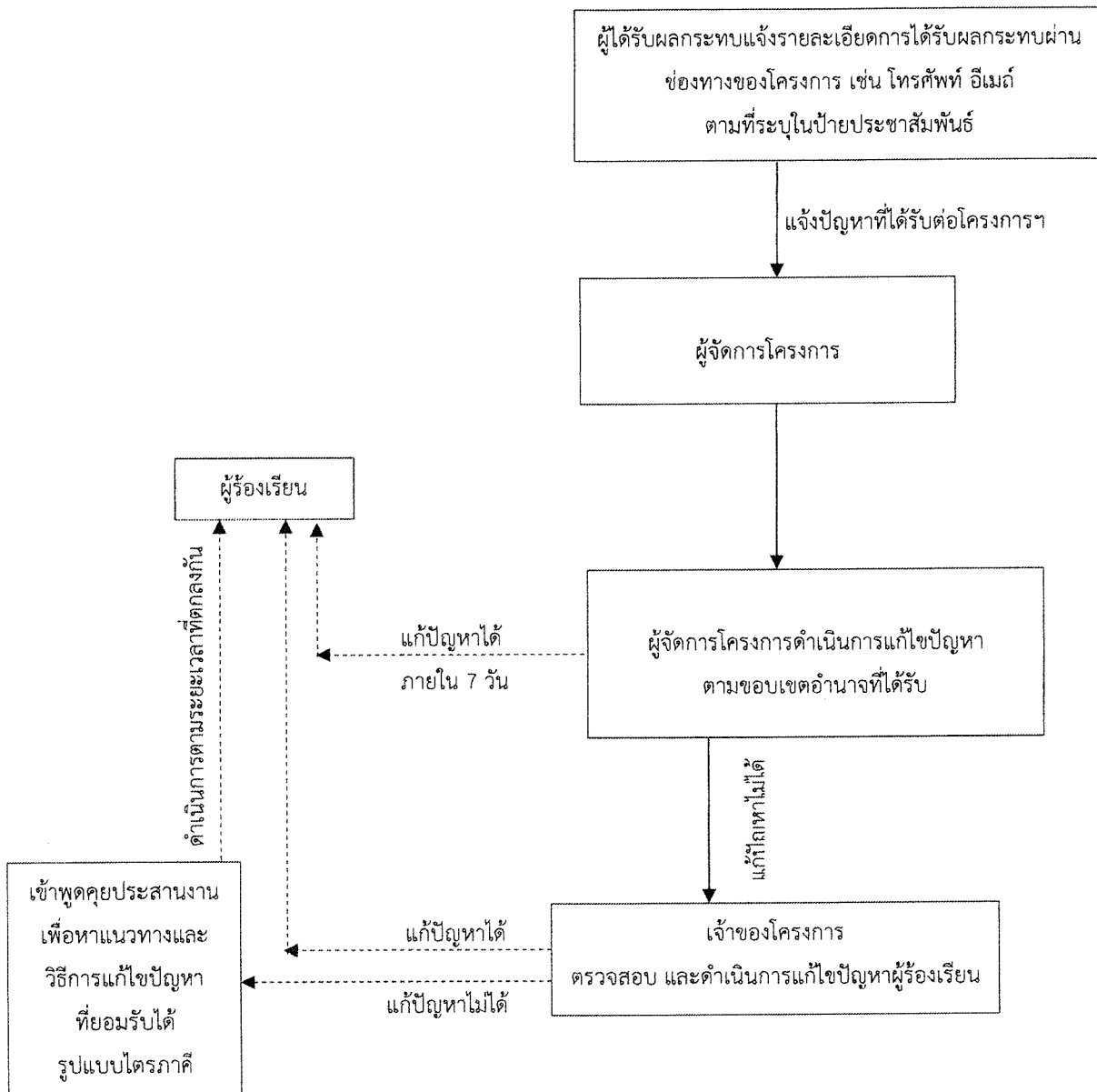
( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

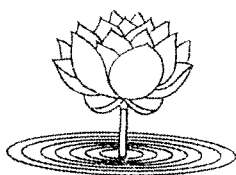
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
JADE CONSULTANT CO., LTD.

เดือนกันยายน 2563

135/155



ผังแสดงขั้นตอนดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยุธิชยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2563

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

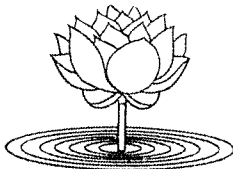
๑. ชื่อโครงการ.....  
๒. สถานที่ตั้ง.....  
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ.....  
๔. จัดทำโดย.....  
๕. รายละเอียดโครงการ

๕.๑ ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....

๕.๒ พื้นที่โครงการ.....

๕.๓ กิจกรรมในโครงการ

- การบำบัดน้ำเสีย.....
- การระบายน้ำ.....
- การจัดการขยะมูลฝอย.....

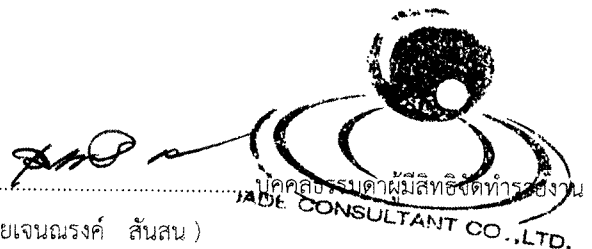


บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
JADE CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ ลั่นสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

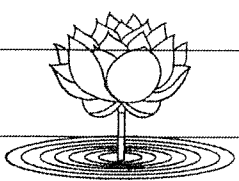
เดือนกันยายน 2563

ตารางที่ ๑ แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ.....

| เงื่อนไขตามมาตรการ                                                                        | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค<br>และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|
| มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br><br>๑. ....<br><br>๒. ....<br><br>๓. .... |                        |                                 |

ตารางที่ ๒ แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ.....  
ตั้งอยู่ที่.....  
ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ....  
สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

| ตำแหน่งตรวจวัด                                                                                                                                                       | พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| <br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.<br>มาตรฐาน* |                       |  |  |
|                                                                                                                                                                      |                       |  |  |
|                                                                                                                                                                      |                       |  |  |
|                                                                                                                                                                      |                       |  |  |

หมายเหตุ \* ให้ใช้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

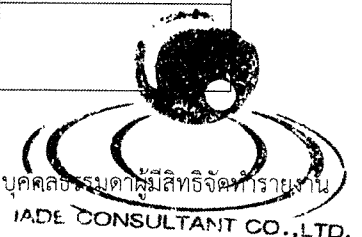
( นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์ )

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลซึ่งรวมตามสิทธิจัดการรายงาน

( นายเจนณรงค์ สันสน )

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



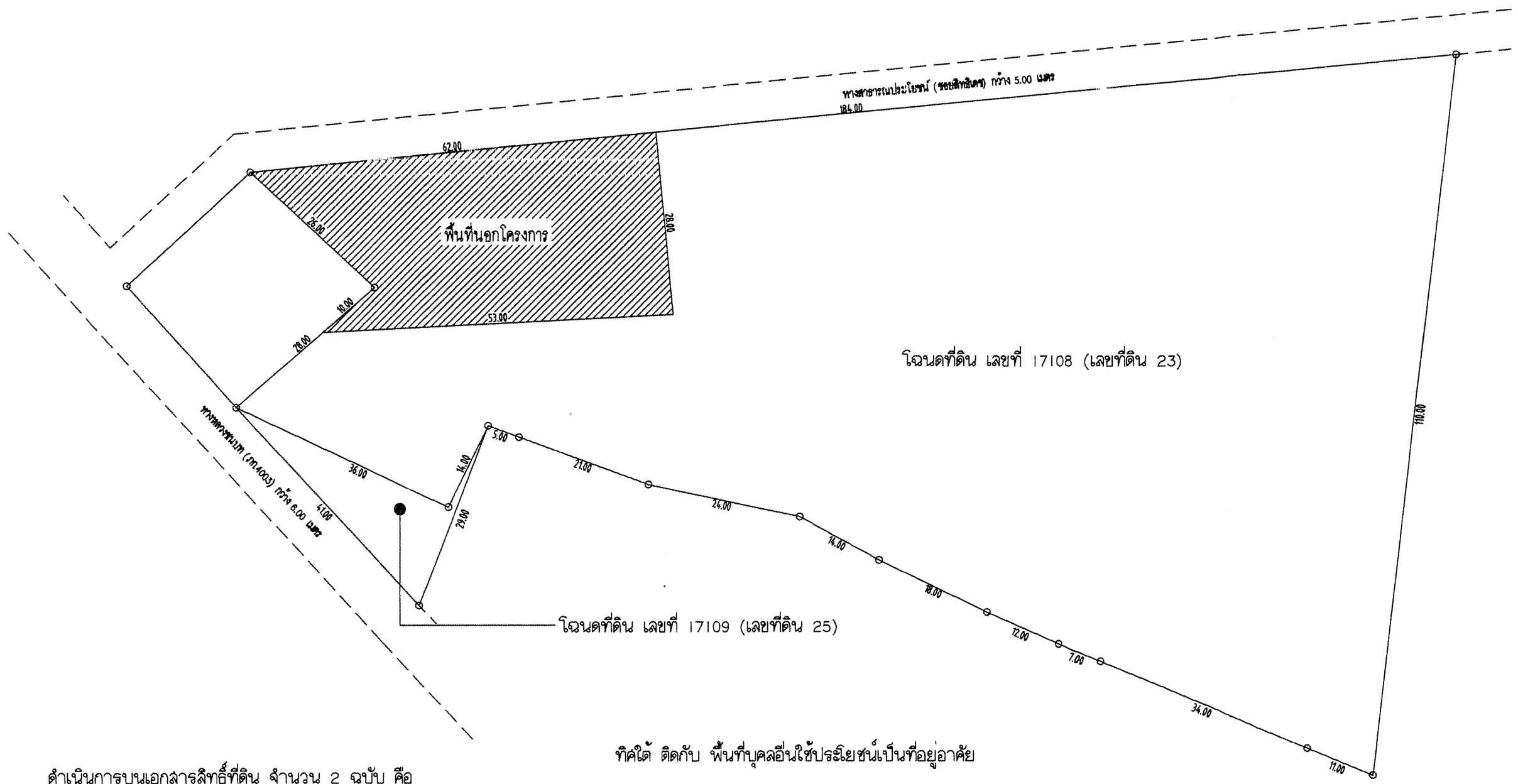
เดือนกันยายน 2563



ทิศเหนือ ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยลพทิศเดช)  
ถัดไปเป็นพื้นที่บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่นอกโครงการ และ ทางหลวงชนบท รก.4003

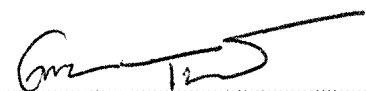
ทิศตะวันออก ติดกับ พื้นที่บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม (สวนยางพารา)



ดำเนินการบนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ คือ  
1) โฉนดที่ดิน เลขที่ 17108 (เลขที่ดิน 23) เนื้อที่ 7-1-80.1 ไร่ (บางส่วน)  
2) โฉนดที่ดิน เลขที่ 17109 (เลขที่ดิน 25) เนื้อที่ 0-0-73.1 ไร่  
รวมเนื้อที่ประมาณ 6-3-6.45 ไร่ หรือ ประมาณ 2,706.45 ตารางวา

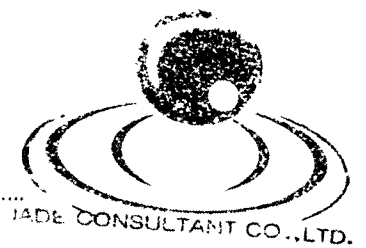
ทิศใต้ ติดกับ พื้นที่บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย

รูปที่ 1 ผังเอกสารสิทธิ์ที่ดิน

ลงชื่อ   
(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563



ลงชื่อ   
(นายเจนณรงค์ สิ้นสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563

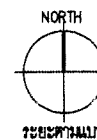


|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                    |                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                                      |           |             |      |       |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|------|-------|------|
| <div></div> <div>ARCHITECT<br/>COMPANY LIMITED</div>                                     | GENERAL NOTE :<br>แบบนี้เป็นแบบร่างเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ก่อสร้างได้<br>หากต้องการใช้แบบร่างนี้ให้ติดต่อสถาปนิกผู้ออกแบบ<br>เพื่อทำการแก้ไขแบบให้ถูกต้องก่อนการก่อสร้าง | PROJECT NAME :<br>โครงการจัดสรรที่ดิน บูทีเนีย ยามู | OWNER PROJECT :<br>บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br>58/190 หมู่ 6 ตำบลวังน้ำ<br>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต | ARCHITECTS :<br>นาย ทรงวุฒิ ศรีอนุมาศ ภ-คณ.11782<br>35/221 ม.2 ต.นาขะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000  | ELECTRIC ENGINEERS :<br>จำนวน คำนวณ วพท.1149<br>100/115 ต.วังน้ำ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | MECHANICAL ENGINEERS :<br>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 | REVISION: | DESCRIPTION | DATE | BY    | DATE |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     | LOCATION :<br>ต.ป่าตอง อ.ฉลอง จ.ภูเก็ต              | STRUCTURAL ENGINEERS :<br>นาย ปันยา ชูเมือง ภย.38931<br>154/14 ต. 4 ม.5 ต.วังน้ำ อ.เมือง จ.ภูเก็ต                  | SANITARY ENGINEERS :<br>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สท.821<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 | INTERIOR DESIGNERS :                                                                    |                                                                                                      |           |             |      |       |      |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                    |                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                                      |           |             |      |       |      |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                    |                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                                      |           |             |      |       |      |
| SCALE :<br><input type="radio"/> PER PRELIMINARY<br><input type="radio"/> BASIC SKETCH<br><input type="radio"/> PER CONSULTATION<br><input type="radio"/> FOR BUILT DRAWING |                                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                    |                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                                      |           |             |      |       |      |
| DATE :                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                    |                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                                      |           |             |      | TOTAL |      |
| DWG No.                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                    |                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                                      |           |             |      |       |      |

ลงชื่อ (นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563

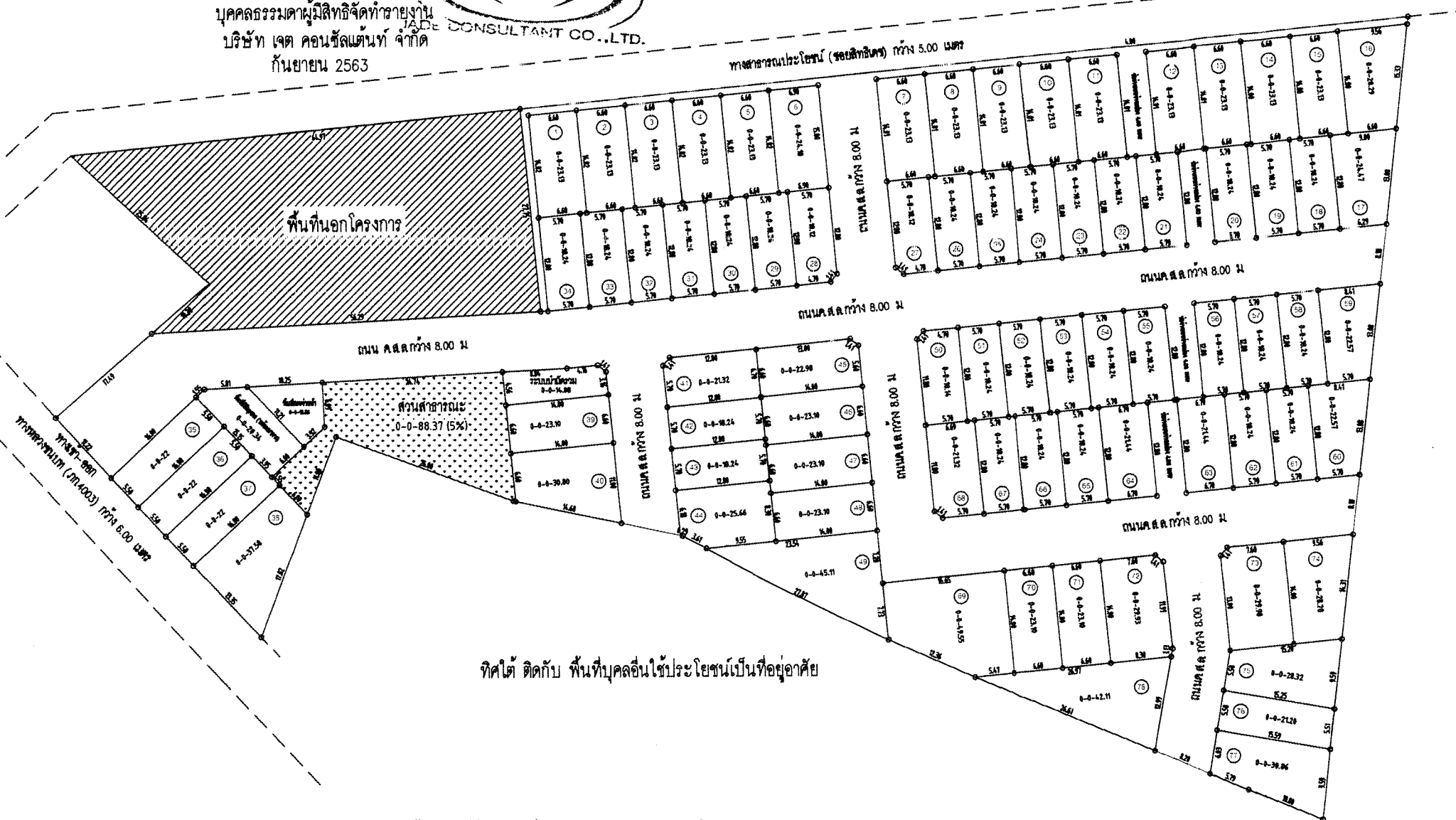
ลงชื่อ (นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563  
JADE CONSULTANT CO., LTD.

ที่ดินเนื้อ ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสิทธิโชค)  
ถัดไปเป็นพื้นที่บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม



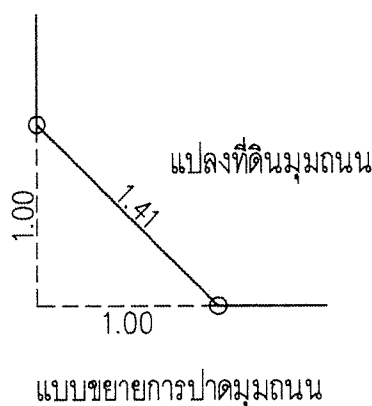
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUNGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ที่ดินเนื้อ ติดกับ ทางหลวงชนบท และ ทางหลวงแผ่นดิน



ที่ดินเนื้อ ติดกับ พื้นที่บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย

ที่ดินเนื้อ ติดกับ พื้นที่บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม (สวนยางพารา)



โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 7 ตำบลปากดง อำเภอลำปาง จังหวัดน่าน

รายละเอียดโครงการ ประกอบด้วย

1. แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 78 แปลง ดังนี้

- 1.1 แปลงที่ดินสำหรับจำหน่ายพร้อมบ้านแถวชั้นเดียว จำนวน 70 แปลง (แปลงหมายเลข 1-34, 39-74)
  - แปลงเนื้อที่มากที่สุด เนื้อที่ ประมาณ 45.11 ตารางวา (แปลงหมายเลข 49)
  - แปลงเนื้อที่น้อยที่สุด เนื้อที่ ประมาณ 18.12 ตารางวา (แปลงหมายเลข 27, -28)
- 1.2 แปลงที่ดินสำหรับจำหน่ายพร้อมบ้านแถวสองชั้น จำนวน 8 แปลง (แปลงหมายเลข 35-38, 75-78)
  - แปลงเนื้อที่มากที่สุด เนื้อที่ ประมาณ 42.11 ตารางวา (แปลงหมายเลข 78)
  - แปลงเนื้อที่น้อยที่สุด เนื้อที่ ประมาณ 21.20 ตารางวา (แปลงหมายเลข 76)

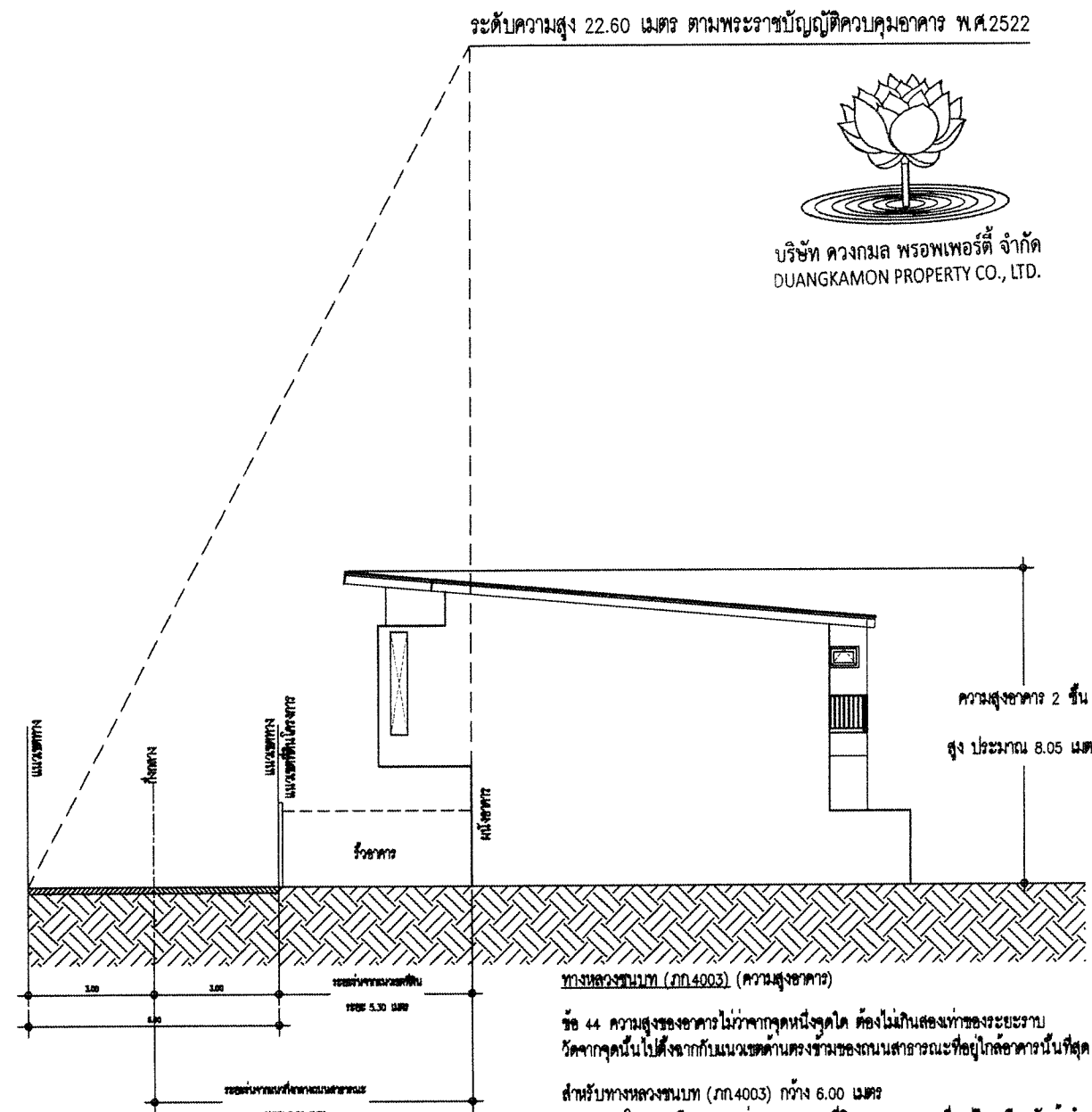
รวมเนื้อที่จำหน่าย ประมาณ 4-1-60.04 ไร่ หรือ 1,760.04 ตารางวา หรือ 7,040.16 ตารางเมตร

2. แปลงที่ดินสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะ ดังนี้

- 2.1 แปลงที่ดินบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (ที่ดินพร้อมอาคาร) จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 0-0-20.34 ไร่ หรือ 20.34 ตารางวา โดยตำแหน่งที่ดินบุคคลนี้ติดกับสาธารณูปโภคอื่นๆ คือ ถนนภายในโครงการ
  - 2.2 แปลงที่ดินเพื่อจัดเป็นสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 0-0-88.37 ไร่ หรือ 88.37 ตารางวา คิดเป็น ร้อยละ 5.0 ของพื้นที่จำหน่าย
  - 2.3 แปลงระบบบำบัดน้ำ เนื้อที่ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 0-0-14.88 ไร่ หรือ 14.88 ตารางวา
  - 2.4 แปลงสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 0-0-13.26 ไร่ หรือ 13.26 ตารางวา
  - 2.5 พื้นที่ถนน ช่องว่าง ระบบระบายน้ำ เนื้อที่ ประมาณ 2-0-9.56 ไร่ หรือ 809.56 ตารางวา
- รวมเนื้อที่จัดเป็นสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะ เนื้อที่ ประมาณ 2-1-46.41 ไร่ หรือ 946.41 ตารางวา

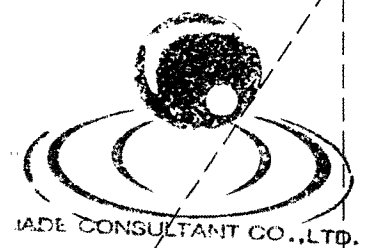
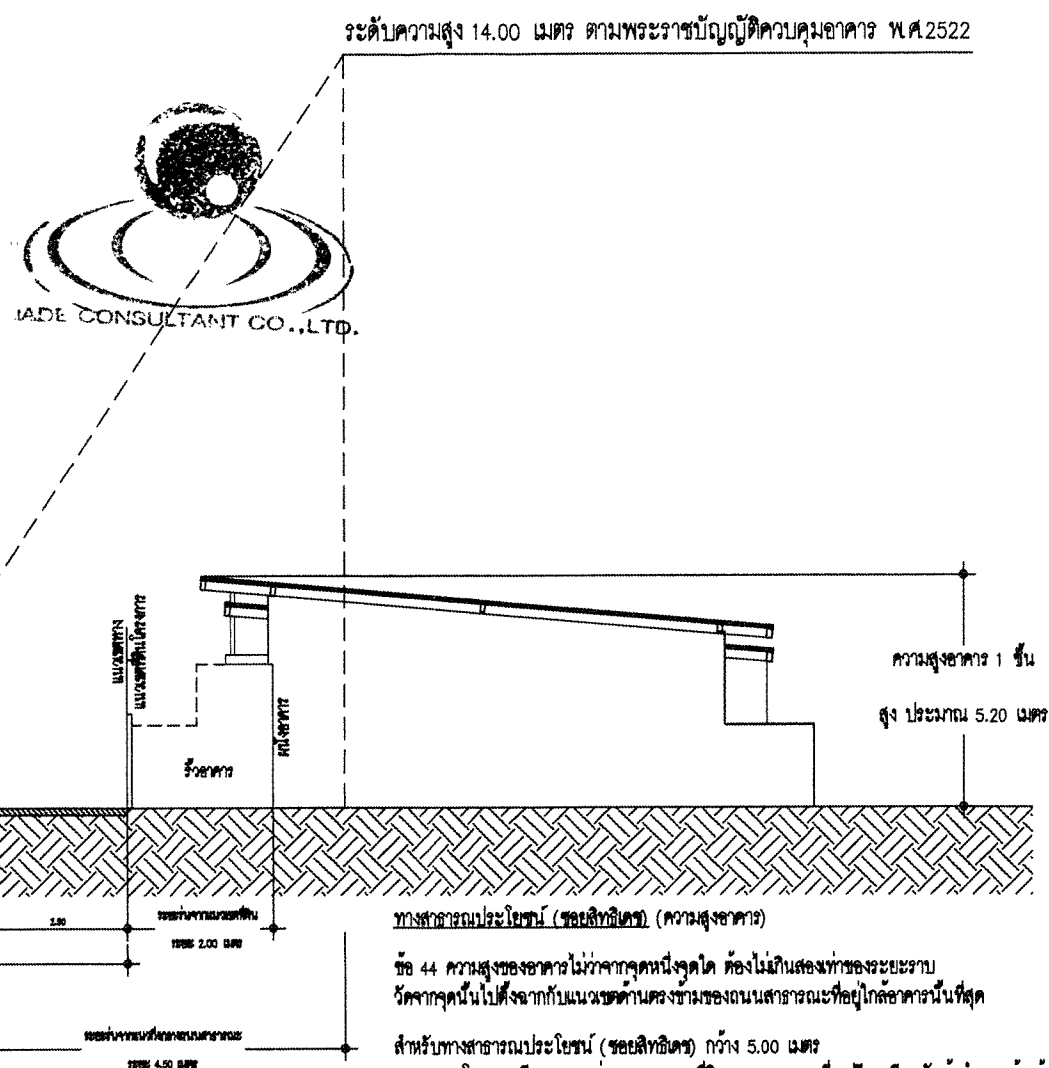
รูปที่ 2 แบ่งแปลงจำหน่าย

|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                  |                                                                                                               |                                                                                                |                                                                              |                                                          |           |             |      |    |       |         |        |         |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------|-------------|------|----|-------|---------|--------|---------|-------|
| <br>ARCHITECT<br>COMPANY (LIMITED) | GENERAL NOTE :<br>แบบนี้เป็นแบบสำหรับโครงการจัดสรรที่ดิน ๑ แปลง ไม่ให้<br>คนอื่นนำแบบไปขายหรือทำโครงการอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต<br>หากนำแบบไปขายโดยไม่ได้รับอนุญาตจะถือว่าผิด<br>และไม่เป็นความรับผิดชอบของสถาปนิก/วิศวกร<br>ที่จัดทำแบบหรือขายแบบฉบับนี้ | PROJECT NAME :<br>โครงการจัดสรรที่ดิน ยูโทเปีย ยามู                                              | OWNER PROJECT :<br>บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br>58/190 หมู่ 6 ตำบลลำปาง<br>อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน | ARCHITECTS :<br>นาย พชรพงศ์ ศรีบุญมา ภ-สค.1782<br>35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | ELECTRIC ENGINEERS :<br>จำนวน 1 คน<br>100/115 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | MECHANICAL ENGINEERS :<br>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.3276 | REVISION: | DESCRIPTION | DATE | BY | CHECK | SCALE : | DATE : | DWG No. | TOTAL |
|                                                                                                                       | LOCATION :<br>ต.ปากดง อ.ลำปาง จ.น่าน                                                                                                                                                                                                                    | STRUCTURAL ENGINEERS :<br>นาย ปณิธา ชูเมือง ภย.38931<br>164/14 ต. 4 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS :<br>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821<br>79/130 ม.7 ต.คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130             | INTERIOR DESIGNERS :<br>-                                                                      |                                                                              |                                                          |           |             |      |    |       |         |        |         |       |



ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563



ข้อ 44 ความสูงของอาคารไม่ว่าจากจุดหนึ่งจุดใด ต้องไม่เกินสองเท่าของระยะราบวัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวระดับด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุด

สำหรับทางสาธารณะประโยชน์ (ซอยสี่ทิศ) (ความสูงอาคาร) กว้าง 5.00 เมตร  
อาคารโครงการมีระยะถอยร่นจากแนวระดับด้าน 2.00 เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับข้อกำหนดข้างต้น ดังนี้  
ความสูงอาคาร = (ความกว้างของถนนสาธารณะ 5.00 เมตร+ระยะถอยร่น 2.00 เมตร)X2 =14.00 เมตร  
ดังนั้น อาคารโครงการสูง 5.20 เมตร ไม่เกิน 14.00 เมตร

ระยะถอยร่นจากถนนสาธารณะ

ข้อ 41 อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 เมตร ให้เว้นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 เมตร

สำหรับทางหลวงชนบท (ภก.4003) กว้าง 6.00 เมตร  
อาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดสูง ประมาณ 8.05 เมตร  
กำหนดระยะถอยร่นจากแนวกึ่งกลางถนนสาธารณะ ดังนี้  
ระยะถอยร่น = กึ่งกลางถนน 3.00 เมตร+ระยะถอยร่น 5.30 เมตร =8.30 เมตร  
ดังนั้น อาคารโครงการมีระยะถอยร่นจากกึ่งกลางถนนสาธารณะ 8.30 เมตร มากกว่า 3.00 เมตร

ระยะถอยร่นจากถนนสาธารณะ

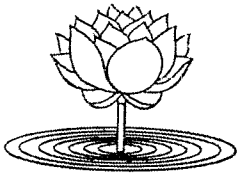
ข้อ 41 อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 เมตร ให้เว้นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 เมตร

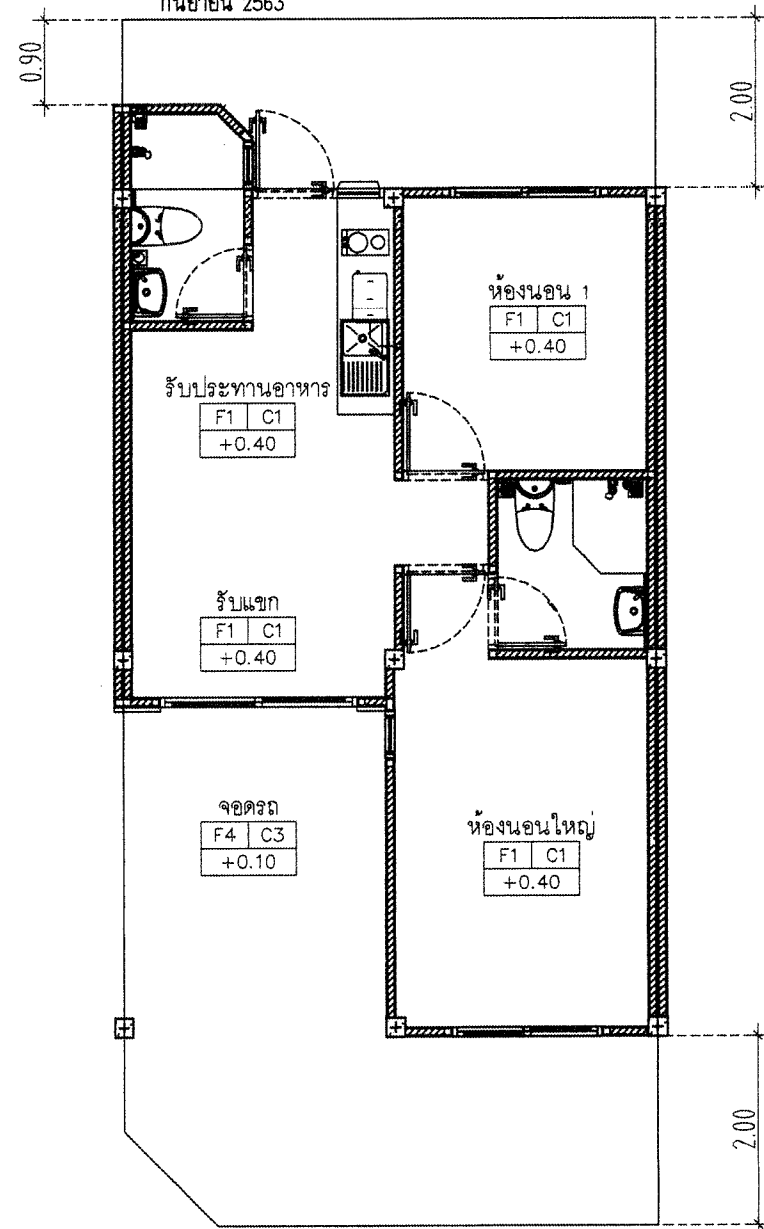
สำหรับทางสาธารณะประโยชน์ (ซอยสี่ทิศ) กว้าง 5.00 เมตร  
อาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดสูง ประมาณ 5.20 เมตร (สูงไม่เกิน 8.00 เมตร)  
กำหนดระยะถอยร่นจากแนวกึ่งกลางถนนสาธารณะ ดังนี้  
ระยะถอยร่น = กึ่งกลางถนน 2.50 เมตร+ระยะถอยร่น 2.00 เมตร =4.50 เมตร  
ดังนั้น อาคารโครงการมีระยะถอยร่นจากกึ่งกลางถนนสาธารณะ 4.50 เมตร มากกว่า 3.00 เมตร

รูปที่ 3 ผังระยะถอยร่น และความสูงของอาคารกับทางสาธารณะประโยชน์

| <div></div> <div>ARCHITECT<br/>COMPANY LIMITED</div> | <b>GENERAL NOTE :</b><br>แผนผังนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร<br>35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000<br>100/115 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000<br>154/14 ม.4 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต | <b>PROJECT NAME :</b><br>โครงการจัดสรรที่ดิน อู่ไทยนิคม | <b>OWNER PROJECT :</b><br>บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br>58/190 หมู่ 6 ตำบลรัษฎา<br>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต | <b>ARCHITECTS :</b><br>นาย ทรวิศร์ ศรีบุญมา น-ศก.11782<br>35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | <b>ELECTRIC ENGINEERS :</b><br>จำนวน คำคง วพ.ก.1149<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130          | <b>MECHANICAL ENGINEERS :</b><br>นาย ศรีณย์ วงศ์วิวัฒน์ กส.3276<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 | <b>REVISION:</b> | <table><thead><tr><th colspan="2">DESCRIPTION</th><th>NO.</th><th>BY</th><th>DATE</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> | DESCRIPTION                                                                                                     |         | NO.   | BY | DATE |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <table><thead><tr><th>SCALE :</th><th>DATE :</th></tr></thead><tbody><tr><td><input type="checkbox"/> 1:500 PRELIMINARY</td><td><input type="checkbox"/> 1:500 PRELIMINARY</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> 1:500 FINAL</td><td><input type="checkbox"/> 1:500 FINAL</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> 1:500 ONLY CHANGES</td><td><input type="checkbox"/> 1:500 ONLY CHANGES</td></tr></tbody></table> | SCALE : | DATE : | <input type="checkbox"/> 1:500 PRELIMINARY | <input type="checkbox"/> 1:500 PRELIMINARY | <input type="checkbox"/> 1:500 FINAL | <input type="checkbox"/> 1:500 FINAL | <input type="checkbox"/> 1:500 ONLY CHANGES | <input type="checkbox"/> 1:500 ONLY CHANGES |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                    |                                                         | NO.                                                                                                                      | BY                                                                                                     | DATE                                                                                                     |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
| SCALE :                                                                                                                                 | DATE :                                                                                                                                                                                                         |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
| <input type="checkbox"/> 1:500 PRELIMINARY                                                                                              | <input type="checkbox"/> 1:500 PRELIMINARY                                                                                                                                                                     |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
| <input type="checkbox"/> 1:500 FINAL                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 1:500 FINAL                                                                                                                                                                           |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
| <input type="checkbox"/> 1:500 ONLY CHANGES                                                                                             | <input type="checkbox"/> 1:500 ONLY CHANGES                                                                                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                | <b>LOCATION :</b><br>ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต          |                                                                                                                          | <b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b><br>นาย ปิ่นยา ชูเมือง กย.38931<br>154/14 ม.4 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต    | <b>SANITARY ENGINEERS :</b><br>นาย ศรีณย์ วงศ์วิวัฒน์ กส.821<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 | <b>INTERIOR DESIGNERS :</b><br>-                                                                            |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <table><thead><tr><th>DWG No.</th><th>TOTAL</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td></tr></tbody></table> | DWG No. | TOTAL |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
| DWG No.                                                                                                                                 | TOTAL                                                                                                                                                                                                          |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |         |       |    |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |                                            |                                            |                                      |                                      |                                             |                                             |

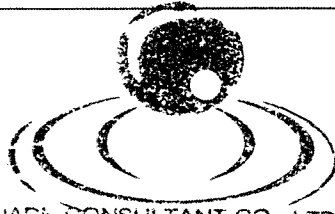
ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563

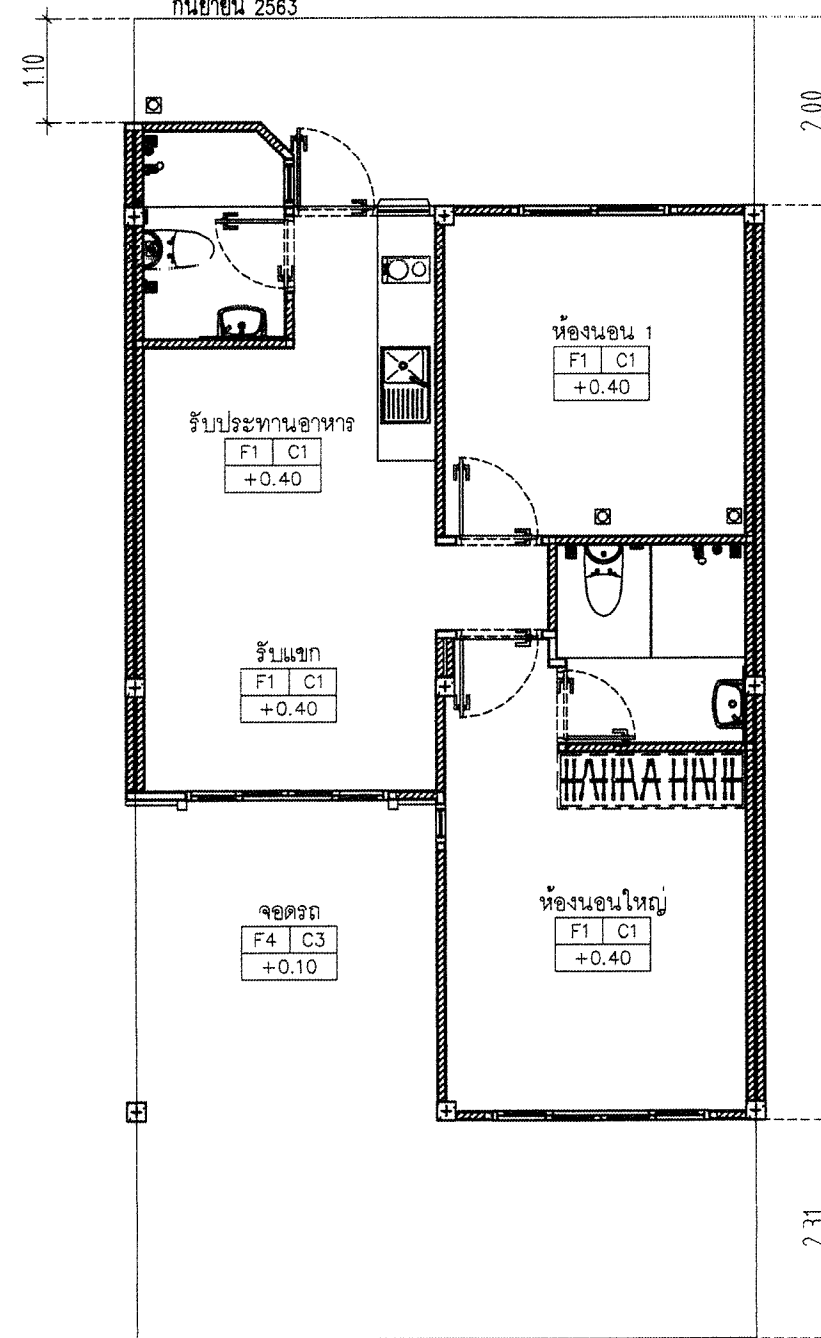
  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



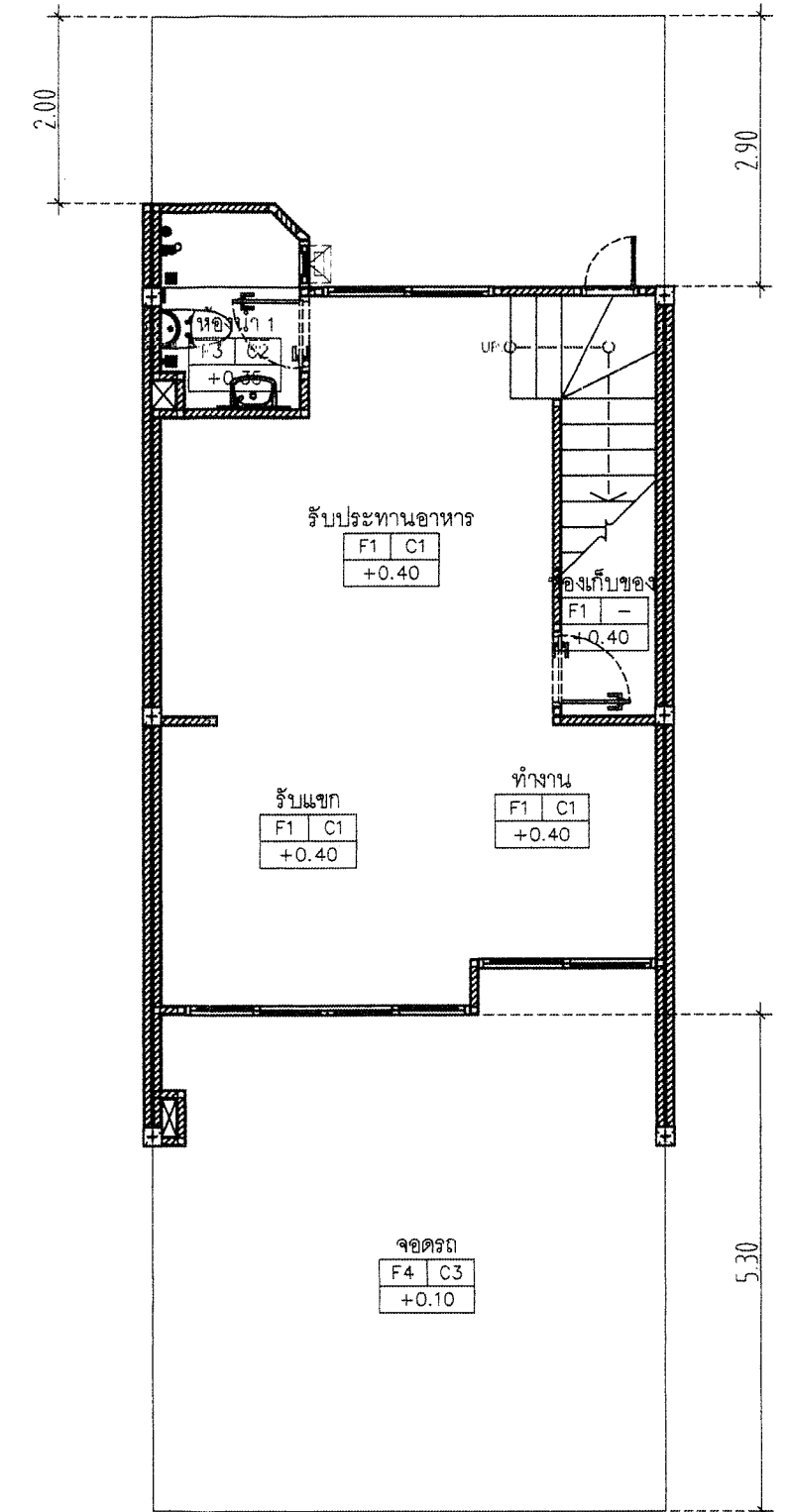
ระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน อาคารแบบ A

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563

  
JAE CONSULTANT CO., LTD.



ระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน อาคารแบบ B



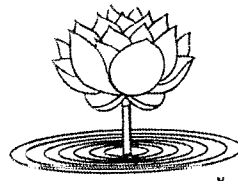
ระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน อาคารแบบ C

รูปที่ 4 ระยะถอยร่น อาคารกับแนวเขตที่ดิน (อ้างอิงแปลนที่เล็กที่สุด)

| GENERAL NOTE :                                                                                                  |  | PROJECT NAME :                | OWNER PROJECT :                  | ARCHITECTS :                                 | ELECTRIC ENGINEERS :                     | MECHANICAL ENGINEERS :                   | REVISION: | DESCRIPTION | DATE | SCALE :                                | DATE : | DWG No. | TOTAL |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|-------------|------|----------------------------------------|--------|---------|-------|
| แบบนี้เป็นเอกสารลิขสิทธิ์ของ บริษัท จี.อาร์. จำกัด ไม่ให้เผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท จี.อาร์. จำกัด     |  | โครงการจัดสรรที่ดิน อ.โพธาราม | บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด | นาย ทรวิภาศ ศิริสุนทร ภา-สถ.11782            | จำนวน คำนวณ 25/11/49                     | นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ.3276           |           |             |      | <input type="radio"/> FOR PRELIMINARY  |        |         |       |
| แบบแปลนนี้เป็นเอกสารลิขสิทธิ์ของ บริษัท จี.อาร์. จำกัด ไม่ให้เผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท จี.อาร์. จำกัด |  | LOCATION :                    | 58/190 หมู่ 6 ตำบลระแงง          | 35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | 100/115 ตร.ม. อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000     | 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 |           |             |      | <input type="radio"/> FOR CONSTRUCTION |        |         |       |
| แบบแปลนนี้เป็นเอกสารลิขสิทธิ์ของ บริษัท จี.อาร์. จำกัด ไม่ให้เผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท จี.อาร์. จำกัด |  |                               | อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต           | นาย ปณิชา ชูเมือง ภา.38931                   | นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภา.821            |                                          |           |             |      | <input type="radio"/> FOR BIDDING      |        |         |       |
| แบบแปลนนี้เป็นเอกสารลิขสิทธิ์ของ บริษัท จี.อาร์. จำกัด ไม่ให้เผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท จี.อาร์. จำกัด |  |                               | ต.ป่าค้อ อ.ตลาด อ.เมือง จ.ภูเก็ต | 154/14 ตร.ม. 4 ม.5 ต.ระแงง อ.เมือง จ.ภูเก็ต  | 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 |                                          |           |             |      | <input type="radio"/> TOTAL            |        |         |       |



ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

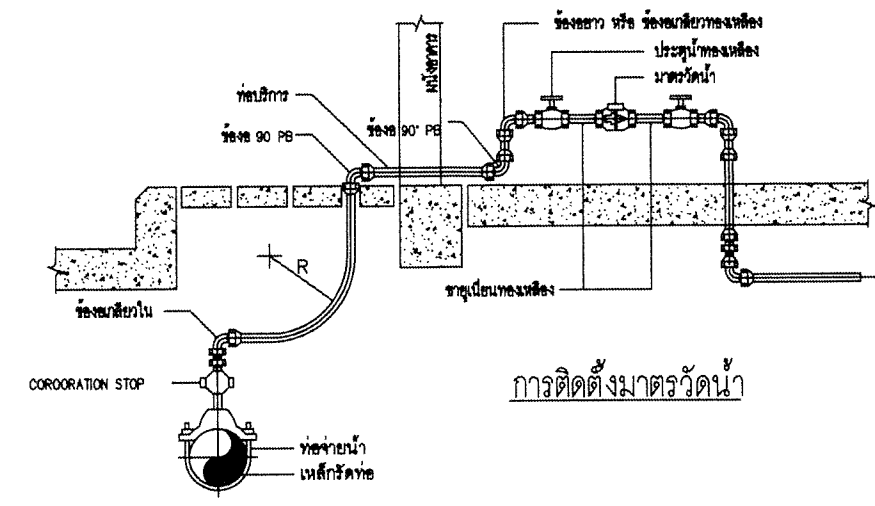
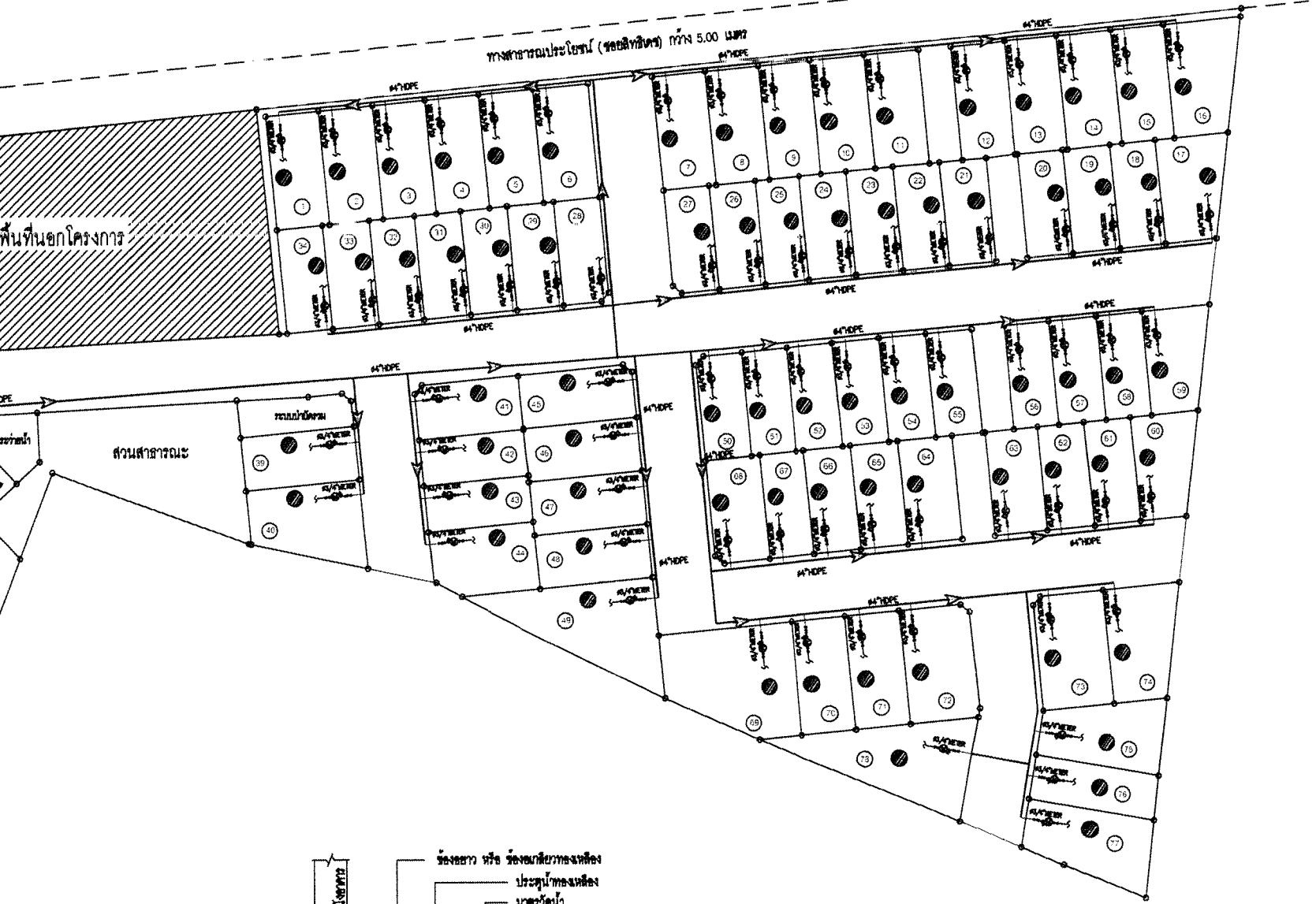
ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563



JADE CONSULTANT CO., LTD.

สัญลักษณ์

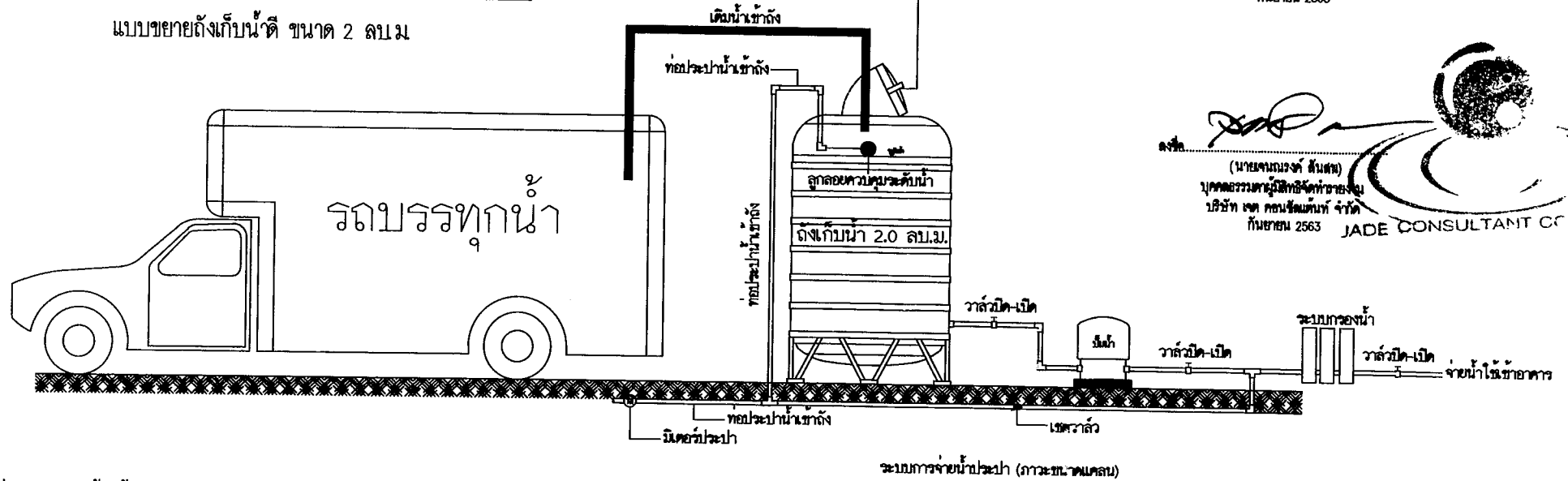
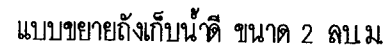
- ถึงเก็บน้ำขนาดความจุ 2.00 ลบ.ม
- มิเตอร์น้ำ โดยการประปาส่วนภูมิภาค
- ท่อน้ำประปา ชนิด HDPE ผึงใต้ดิน



$\phi 3/4"$ GV(TYP.)  
  $\phi 3/4"$ STR  
  $\phi 3/4"$ WATER METER  
  $\phi 3/4"$ GV(TYP.)  
SEE DETAIL A WATER METER

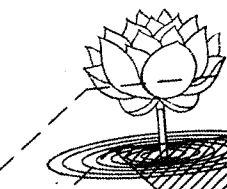
รูปที่ 5 ผังระบบน้ำใช้

|                              |                                                                                                                                                                                      |                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                   |                                                                                                                 |                                                                                                      |           |             |         |      |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|---------|------|
| ARCHITECT<br>COMPANY LIMITED | GENERAL NOTE :<br>แบบนี้เป็นงานลิขสิทธิ์ของสถาปัตย์ บริษัท จำกัด<br>ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต<br>หากทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต<br>จะถือว่าผิดกฎหมายและต้อง<br>รับผิดชอบต่อความเสียหาย | PROJECT NAME :<br>โครงการจัดสรรที่ดิน บ้านใหม่ ยาม | OWNER PROJECT :<br>บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด<br>58/190 หมู่ 6 ตำบลระษะภา<br>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต | ARCHITECTS :<br>นาย ทรงวุฒิ ศรีอนุมาศ ก-ศด.11782<br>35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000  | ELECTRIC ENGINEERS :<br>จำนวน 1 คน<br>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276<br>100/115 ต.ระษะภา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | MECHANICAL ENGINEERS :<br>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 | REVISION: | DESCRIPTION | APP. BY | DATE |
|                              |                                                                                                                                                                                      | LOCATION :<br>ต.ป่าตอง อ.ฉลอง จ.ภูเก็ต             |                                                                                                                   | STRUCTURAL ENGINEERS :<br>นาย ปณิธา ชูเมือง ภษ.38931<br>154/14 ซ. 4 ม.5 ต.ระษะภา อ.เมือง จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS :<br>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130               | INTERIOR DESIGNERS :                                                                                 |           |             |         |      |



รูปที่ 6 ระบบน้ำใช้ในภาวะปกติ และ ระบบน้ำใช้ภาวะขาดแคลน

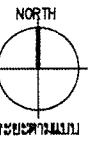
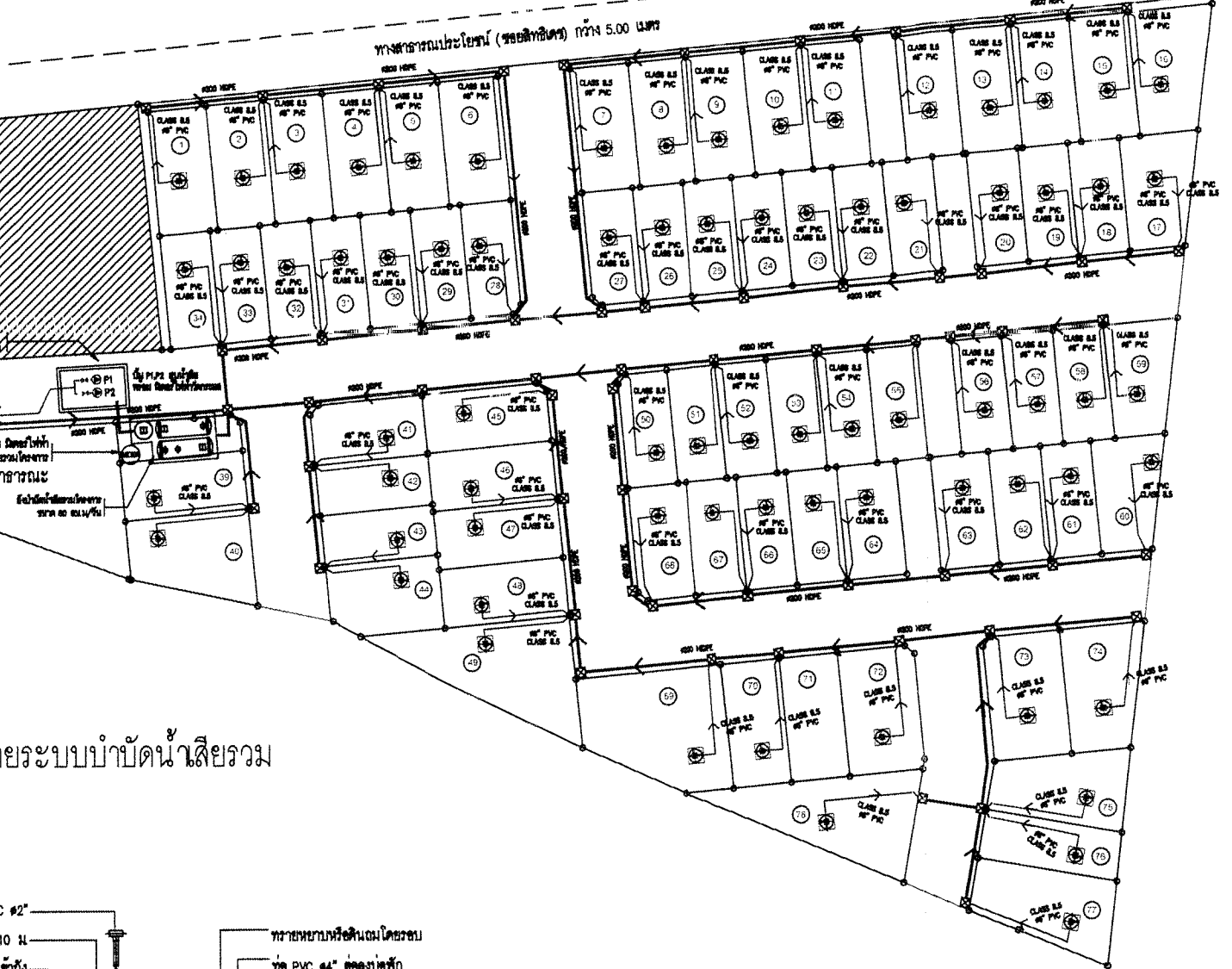
ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563



บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

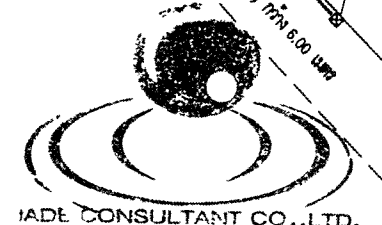
ปั๊ม P3,P4 สูบน้ำฝน  
พร้อม มอเตอร์ไฟฟ้ากระแสตรง  
บ่อน้ำฝน  
ขนาด 150 ลบ.ม.  
บ่อดักขยะ  
บ่อดักไขมัน  
เชื่อมต่อกับท่อสาธารณะ  
โครงการสนับสนุนงบประมาณในการก่อสร้าง  
เชื่อมกับบ่อวางท่อสาธารณะทางด้านทิศเหนือ

พื้นที่นอกโครงการ



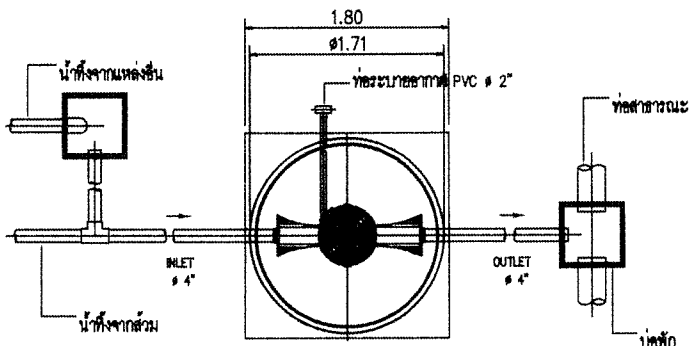
ทิศเหนือ

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563

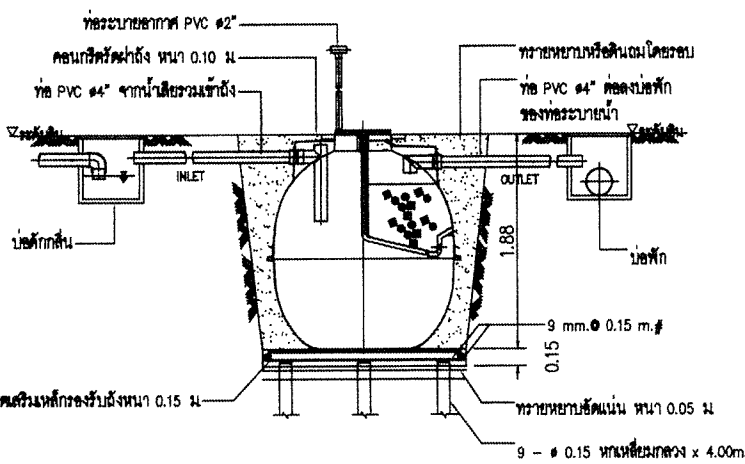


JADE CONSULTANT CO., LTD.

แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียรวม



PLAN



SECTION

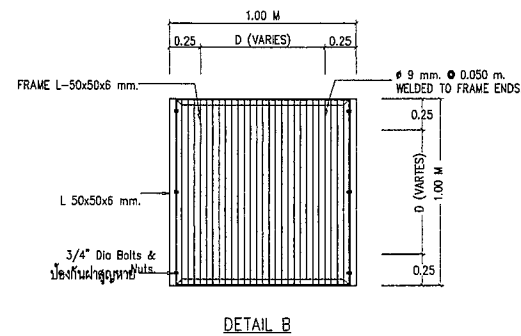
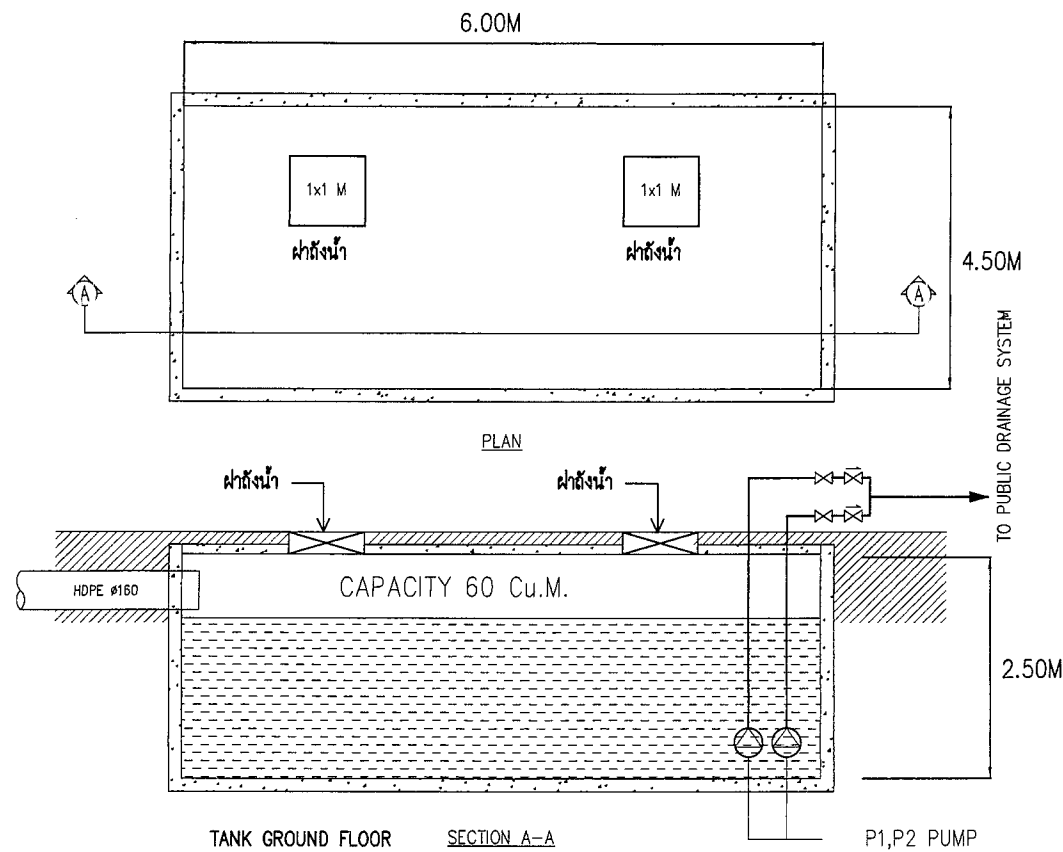
สัญลักษณ์

- ปั๊ม P1,P2 สูบน้ำเสีย ขนาด 0.003 ลบ.ม./วินาที
- ปั๊ม P3,P4 สูบน้ำฝน ขนาด 0.04 ลบ.ม./วินาที
- บ่อดักไขมัน/บ่อดักขยะ
- ถังบำบัดน้ำเสียรวม ขนาด 80 ลบ.ม.
- ท่อ 200 MM HDPE เมเนททั้งภายนอก
- ท่อ 6" PVC เมเนททั้งภายใน
- ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1.6 ลบ.ม./วัน
- บ่อพักน้ำ ขนาดตามท่อกับพร้อมฝาปิด

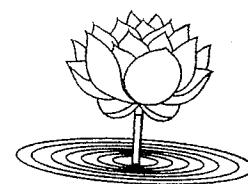
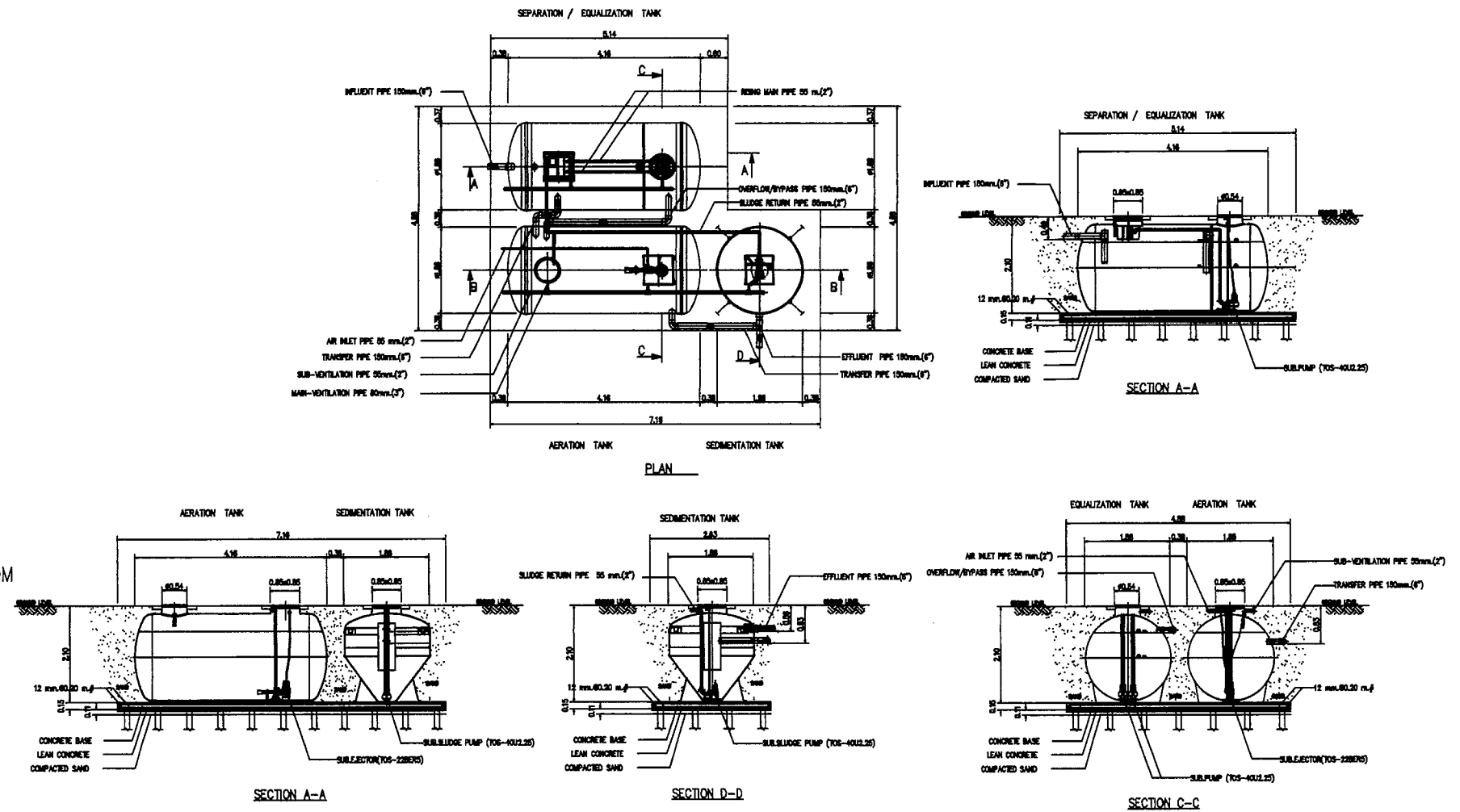
แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียประจำแปลง

รูปที่ 7 ผังระบบน้ำเสีย ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และ แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียประจำแปลง

| <div><div>ARCHITECT<br/>COMPANY LIMITED</div></div> | <div>GENERAL NOTE :</div> <div>แบบนี้เป็นเอกสารของบริษัทฯ<br/>หากมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง<br/>ต้องแจ้งให้ทราบก่อนทุกครั้ง<br/>มิฉะนั้นจะถือว่าผิดสัญญา</div> | <div>PROJECT NAME :</div> <div>โครงการจัดสรรที่ดิน หมู่ 6 ตำบลวังยาง</div> | <div>OWNER PROJECT :</div> <div>บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>58/190 หมู่ 6 ตำบลวังยาง<br/>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต</div> | <div>ARCHITECTS :</div> <div>นาย ทรงวุฒิ ศรีอนุมาศ ภ.ศ.ม.11782<br/>35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000<br/>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต</div> | <div>ELECTRIC ENGINEERS :</div> <div>จำนวน 2 แห่ง<br/>100/115 ต.วังยาง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000</div> | <div>MECHANICAL ENGINEERS :</div> <div>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภ.ศ.3276<br/>79/130 ม.7 ต.คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130</div> | <div>REVISION:</div> <table><thead><tr><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr></thead></table> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                               |                                                                            |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                          |                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



รูปด้านบน ตะแกรงผัดน้ำ  
รูปตัดบ่อเก็บน้ำเสีย ขนาด 60 ลบ.ม



บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

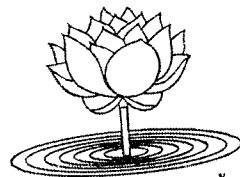
ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำเอกสาร  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563 JADE CONSULTANT CO.

รูปที่ 8 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อเก็บน้ำหลังบำบัด

|                                  |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 |                                   |                           |                                       |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| <p>ARCHITECT COMPANY LIMITED</p> | <p>GENERAL NOTE :<br/>แบบนี้เป็นแบบที่จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการก่อสร้างเท่านั้น<br/>หากมีการเปลี่ยนแปลงแบบหรือวัสดุใดๆก็ตาม<br/>โดยไม่แจ้งให้ทราบก่อนการก่อสร้าง<br/>จะถือว่าผิดสัญญา</p> | <p>PROJECT NAME :<br/>โครงการจัดสรรที่ดิน หมู่ 6 ตำบลวังน้ำ<br/>LOCATION :<br/>ตำบลวังน้ำ อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p> | <p>OWNER PROJECT :<br/>บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>56/190 หมู่ 6 ตำบลวังน้ำ<br/>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต</p> | <p>ARCHITECTS :<br/>นาย ทรงวุฒิ ศรีอนุภาค ภา-สถ.11782<br/>35/221 หมู่ 2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000<br/>STRUCTURAL ENGINEERS :<br/>นาย ปณิธา ชูเมือง ภาช.38931<br/>154/14 ต. 4 หมู่ 5 ต.วังน้ำ อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p> | <p>ELECTRIC ENGINEERS :<br/>จำนวน 1149<br/>100/115 ต.วังน้ำ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000<br/>SANITARY ENGINEERS :<br/>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาส.821<br/>79/130 หมู่ 7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130</p> | <p>MECHANICAL ENGINEERS :<br/>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276<br/>79/130 หมู่ 7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130<br/>INTERIOR DESIGNERS :<br/>-</p> | <p>REVISION :<br/>DESCRIPTION</p> | <p>DATE :<br/>DWG No.</p> | <p>SCALE :<br/>DATE :<br/>DWG No.</p> |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|

ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกลม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563

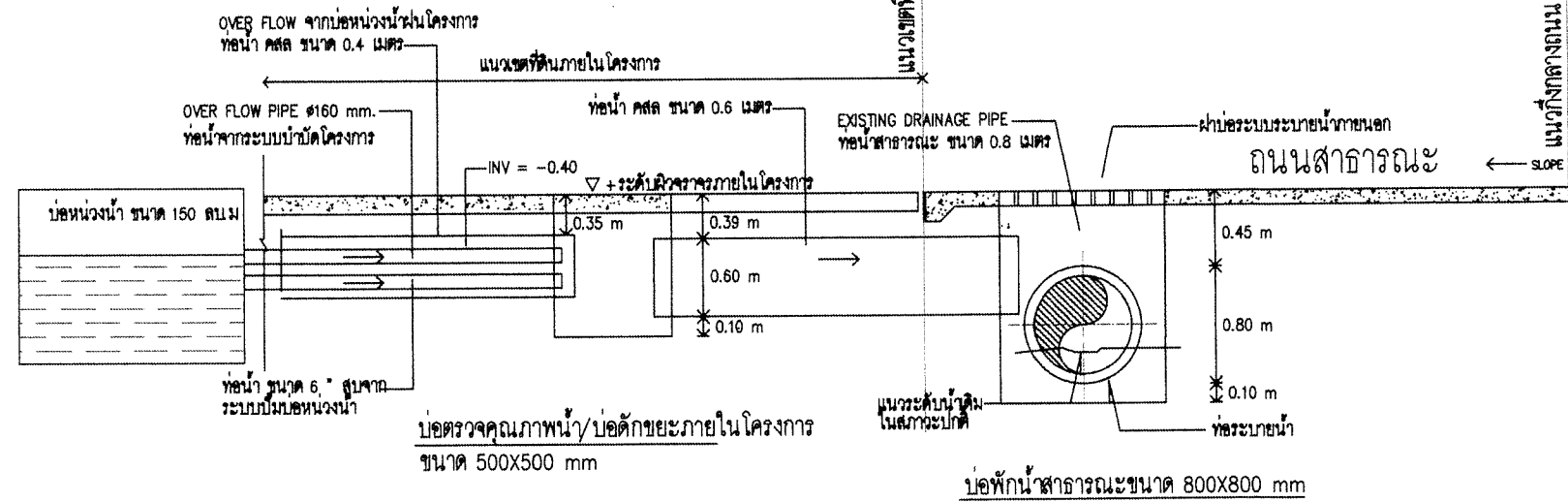


บริษัท ดวงกลม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD  
ทางสาธารณประโยชน์ (ขอใช้ที่ดิน) กว้าง 5.00 เมตร



พื้นที่นอกโครงการ  
บ่อบำบัดน้ำเสีย  
บ่อบำบัดน้ำเสีย  
ขนาด 150 ลบ.ม.  
บ่อดักขยะ  
บ่อดักขยะ  
เชื่อมต่อกับสาธารณะ  
โครงการสนับสนุนงบประมาณในการก่อสร้าง

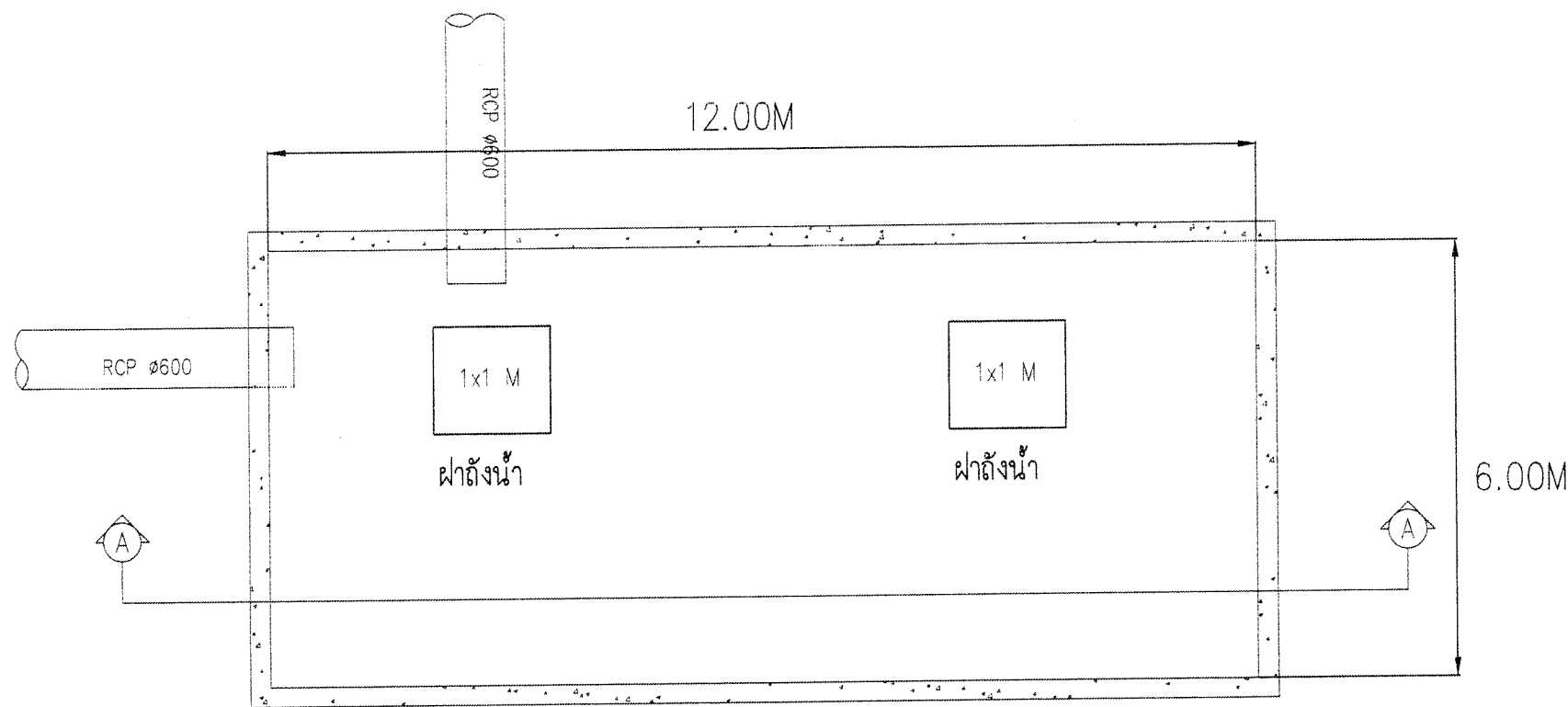
ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สิ้นสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563



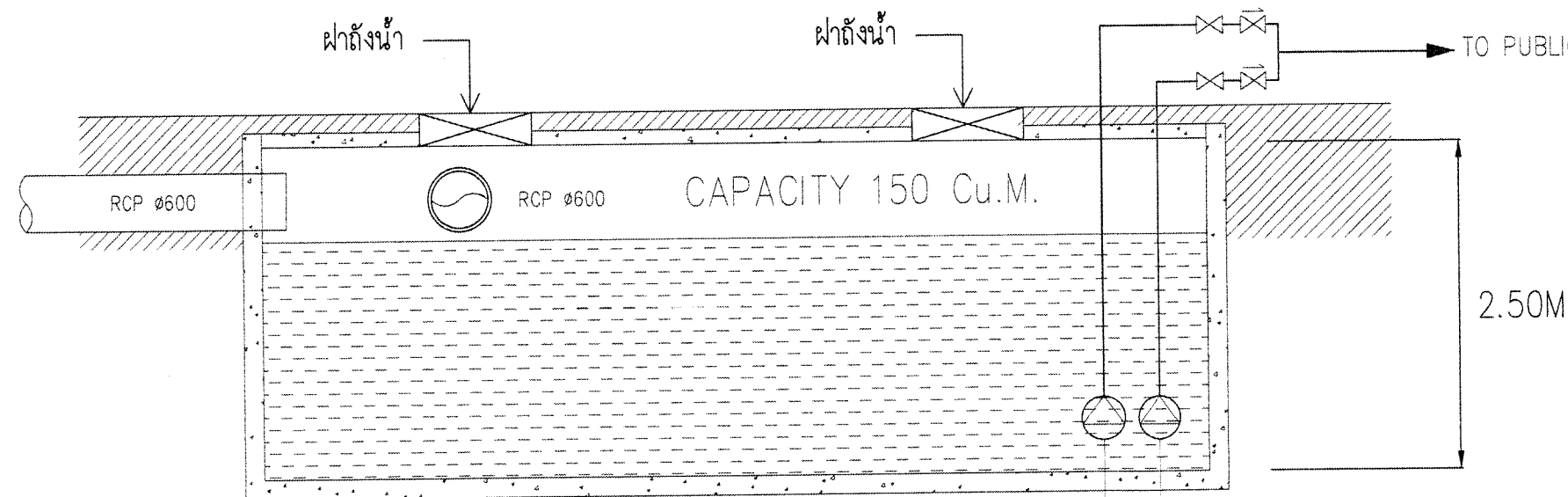
- สัญลักษณ์
- 600 RCP ← ท่อระบายน้ำ ชนิด คลส. ขนาด 600 มิลลิเมตร
  - 6" PVC CLASS 8.5 ← ท่อระบายน้ำ ชนิด PVC. ขนาด 6 นิ้ว
  - บ่อบำบัดน้ำขนาด 150 ลบ.ม
  - บ่อดักท่อระบายน้ำ ชนิด คลส. ขนาด 600 มิลลิเมตร
  - บ่อดักท่อระบายน้ำ ชนิด PVC. ขนาด 6 นิ้ว

รูปที่ 9 ผังระบบระบายน้ำเสียและตำแหน่งบ่อบำบัดน้ำ  
รูปตัดท่อระบายน้ำ, MH และจุดเชื่อมต่อกับทางระบายน้ำสาธารณะ

| <div><div>ARCHITECT<br/>COMPANY LIMITED</div></div> | <div>GENERAL NOTE :<br/>แบบนี้เป็นแบบร่างเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ก่อสร้างได้โดยไม่ผ่านการอนุมัติจากเจ้าของโครงการ<br/>หากมีการแก้ไขแบบจะต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบก่อน<br/>ผู้รับแบบอาจมีข้อสงสัยหรือข้อขัดแย้งได้โดยจะแจ้งเจ้าของโครงการทราบในโอกาสต่อไป</div> | <div>PROJECT NAME :<br/>โครงการจัดสร้างบ้าน อู่ไทย ยาม</div> <div>LOCATION :<br/>ตำบลคลอง อ. คลอง จ. ภูเก็ต</div> | <div>OWNER PROJECT :<br/>บริษัท ดวงกลม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>58/190 หมู่ 6 ตำบลระแงง<br/>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต</div> | <div>ARCHITECTS :<br/>นาย ทรงวุฒิ ศรีบุญนาถ ภา-สถ.11782<br/>35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000</div> <div>STRUCTURAL ENGINEERS :<br/>นาย อธิชา ชูเมือง ภาช.39931<br/>154/14 ต. 4 ม.5 ต.ระแงง อ.เมือง จ.ภูเก็ต</div> | <div>ELECTRIC ENGINEERS :<br/>จำนวน ค่าจ้าง 2พ.ก.1149<br/>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276</div> <div>SANITARY ENGINEERS :<br/>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาส.821<br/>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130</div> | <div>MECHANICAL ENGINEERS :<br/>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276</div> <div>INTERIOR DESIGNERS :<br/>-</div> | <div>REVISION:</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DATE</th><th>BY</th><th>CHECK</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table> | NO. | DESCRIPTION | DATE | BY | CHECK |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <div>DATE :<br/> </div> <div>DWG No. TOTAL</div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|------|----|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------|
|                                                                                                                                        | NO.                                                                                                                                                                                                                                                                          | DESCRIPTION                                                                                                       | DATE                                                                                                                            | BY                                                                                                                                                                                                                            | CHECK                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |             |      |    |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                  |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |             |      |    |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                  |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |             |      |    |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                  |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |             |      |    |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                  |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |             |      |    |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                  |



PLAN

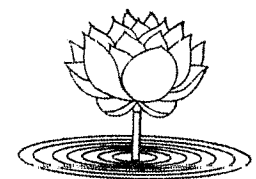


TANK GROUND FLOOR SECTION A-A

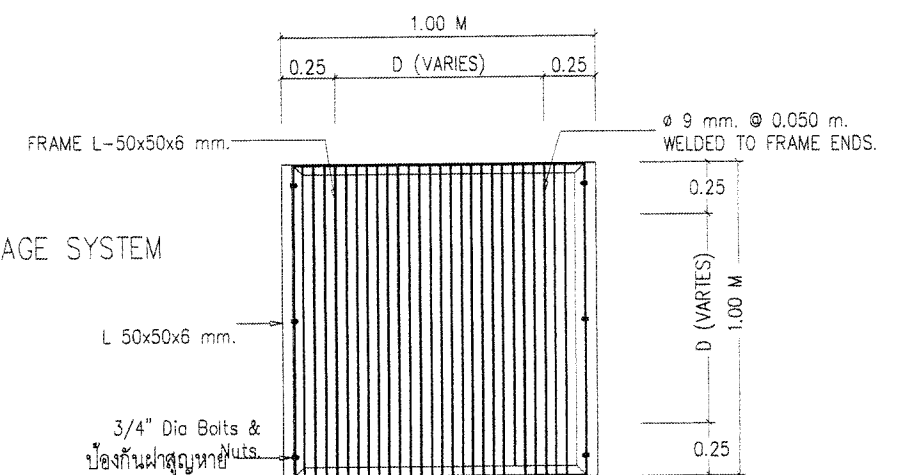
รูปตัด บ่อหน่วงน้ำ เก็บน้ำฝน ขนาด 150 ลบ.ม

รูปที่ 10 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวพรดา ยูธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563



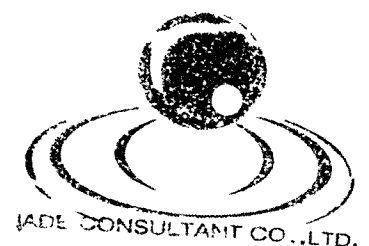
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



DETAIL B

รูปด้านบน ตะแกรงฝาบ่อ  
NTS.

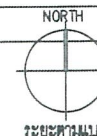
ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563



JADE CONSULTANT CO.,LTD.

148/155

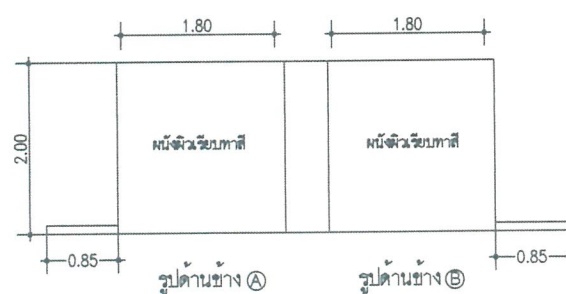
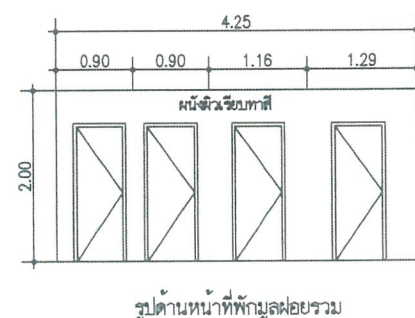
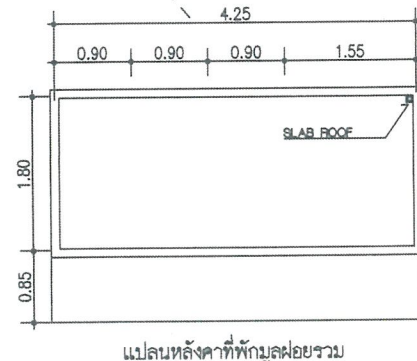
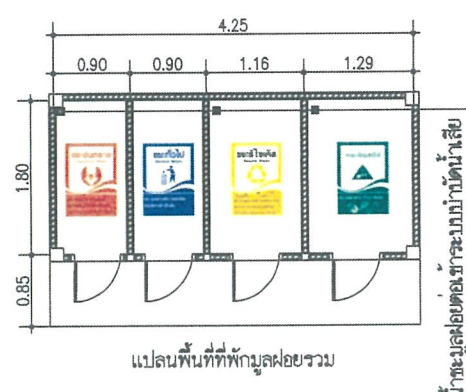
|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                                                                                      |                                                                     |                                                               |                                                                             |                      |                        |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <div></div> <div>ARCHITECT<br/>COMPANY LIMITED</div> | <div>GENERAL NOTE :</div> <div>แบบนี้เป็นแบบฉบับของสถาปนิก ๓๓ จำกัด ไม่มีการแก้ไขแบบโดยไม่แจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนแก้ไข มิฉะนั้นจะถือว่าผิดแบบและสถาปนิกจะไม่รับผิดชอบต่อการแก้ไขแบบในภายหลัง</div> | <div>PROJECT NAME :</div> <div>โครงการจัดสรรที่ดิน หมู่ ๖ ต.ลำไย อ.เมือง จ.ภูเก็ต</div> | <div>OWNER PROJECT :</div> <div>บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br/>58/190 หมู่ 6 ต.ลำไย อ.เมือง จ.ภูเก็ต<br/>อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต</div> | <div>ARCHITECTS :</div> <div>นาย ทรงวุฒิ ศรีอนุมาศ ๓-๓๐.11782</div> | <div>ELECTRIC ENGINEERS :</div> <div>จำนวน ๓๓๓ ๖๗๓.1149</div> | <div>MECHANICAL ENGINEERS :</div> <div>นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ๓๓.3276</div> | <div>REVISION:</div> | <div>DESCRIPTION</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> | <div>DATE</div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|



ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยูธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563



พื้นที่รองรับมูลฝอยย่อยสลาย (ปุ๋ยสีเขียว)  
รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 0.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (3/0.86) ประมาณ 3.5 วัน

พื้นที่รองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ปุ๋ยสีเหลือง)  
รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (3/0.55) ประมาณ 5.5 วัน

พื้นที่รองรับมูลฝอยแห้งหรือมูลฝอยทั่วไป (ปุ๋ยสีน้ำตาล)  
รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (1.5/0.37) ประมาณ 4.1 วัน

พื้นที่รองรับมูลฝอยอันตราย (ปุ๋ยสีแดง)  
รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 0.0005 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (1.5/0.0005) ประมาณ 8.3 ปี



เส้นทางรถยนต์เก็บขนมูลฝอย

รูปที่ 11 ตำแหน่งที่พิกมูลฝอยรวมและแบบขยายห้องพิกมูลฝอยรวม



GENERAL NOTE :

แบบนี้เป็นแบบที่จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการ  
เสนอขอใบอนุญาตประกอบกิจการ  
ตามพระราชบัญญัติควบคุม  
การสาธารณสุข พ.ศ. 2536 และ  
แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 36 พ.ศ. 2561  
และฉบับที่ 37 พ.ศ. 2562

PROJECT NAME :

โครงการจัดสรรที่ดิน บ้านใหม่

LOCATION : ต.ปากช่อง อ.ด่านช้าง จ.สุพรรณบุรี

OWNER PROJECT :

บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
58/190 หมู่ 6 ตำบลวังน้ำ  
อ้น อ.เมืองสุพรรณบุรี จ.สุพรรณบุรี

ARCHITECTS :

นาย พงษ์ศักดิ์ ศรีอนุกูล ภู-สถ.11782  
35/221 ม.2 ต.ปากช่อง อ.ด่านช้าง จ.สุพรรณบุรี 83000

STRUCTURAL ENGINEERS : นาย ปิ่นยา ชูเมือง ภู-สถ.38931  
154/14 ต. 4 ม.5 ต.วังน้ำอ้น อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี

ELECTRIC ENGINEERS :

จำนวน 1 คน  
นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภู-สถ.1149  
100/115 ต.วังน้ำอ้น อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี 83000

MECHANICAL ENGINEERS : นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภู-สถ.3276  
79/130 ม.7 ต.ด่านช้าง อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี 83130

REVISION:

INTERIOR DESIGNERS :

SAANITARY ENGINEERS : นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภู-สถ.821  
79/130 ม.7 ต.ด่านช้าง อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี 83130

DATE:

DATE :

DWG No.

TOTAL

SCALE :

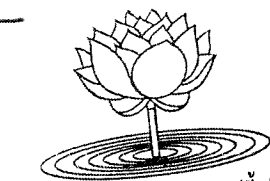
FOR PRELIMINARY

FOR CONSTRUCTION

FOR B.B.T. REVIEW

ลงชื่อ

(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกลม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563



บริษัท ดวงกลม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ทางสายแรงดัน 220KV (สายไฟฟ้าเดิม) กว้าง 5.00 เมตร

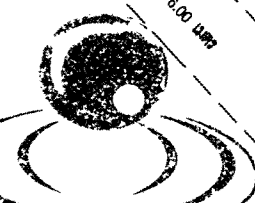
พื้นที่นอกโครงการ

IR-1 หม้อแปลง 250 KVA

จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

3-50 SQ.MM. SAC CABLE OVER HEAD

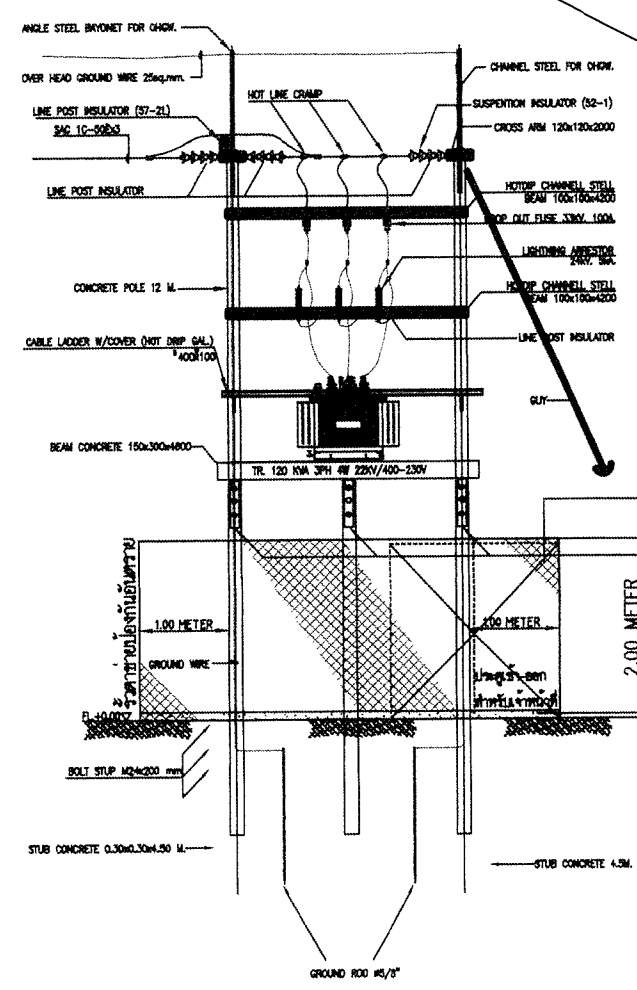
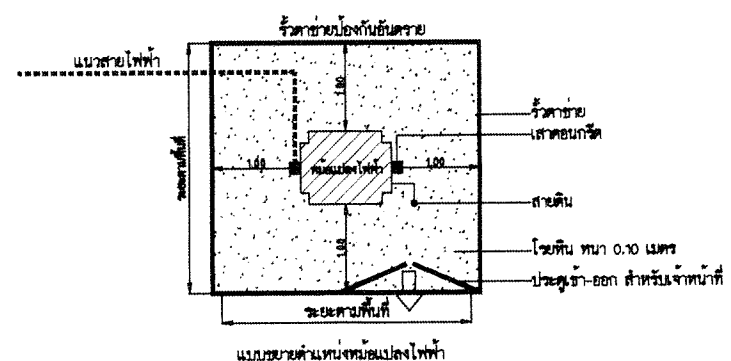
เชื่อมต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค



JADE CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563



สัญลักษณ์

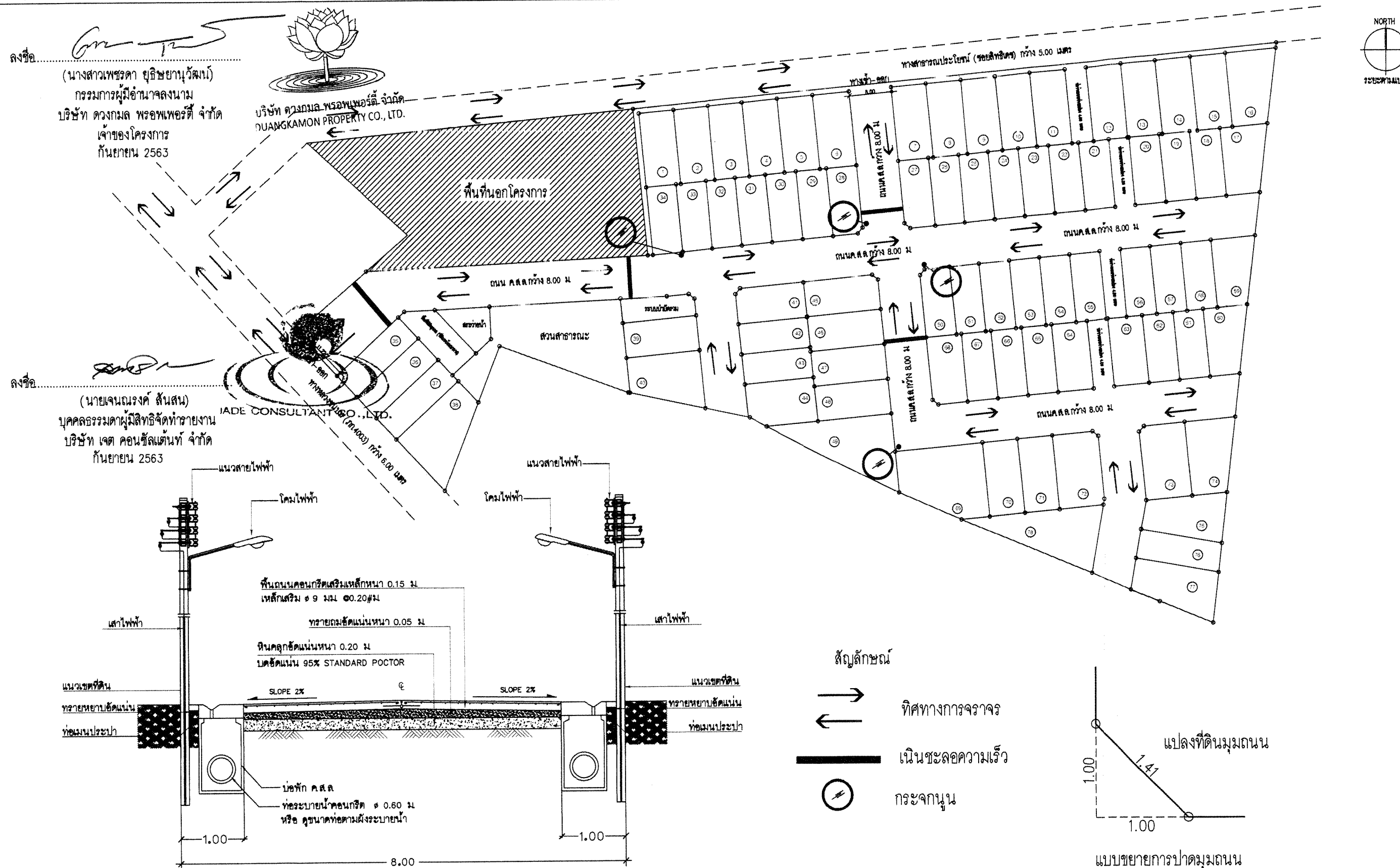
- 9.0 ม เสาคอนกรีต 9 ม
- 12.0 ม เสาคอนกรีต 12 ม
- ① สายไฟแรงต่ำ 4-95 THWA 1 ชุด
- ② สายไฟแรงต่ำ 4-95 THWA 2 ชุด
- ▲ TR-1, TR-2, TR-3 หม้อแปลงขนาด 250 KVA
- ⊙ KILOWATT HOUR METER 15(45)A 230/400 V.



รูปที่ 12 ผังระบบไฟฟ้า และตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า

|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                 |                                    |                                                                                                       |                                                                             |                                                                        |                                                                        |             |      |    |      |         |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------|------|----|------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>ARCHITECT<br/>COMPANY LIMITED</div></div> | GENERAL NOTE :                                                                                                                                                             | PROJECT NAME :                  | OWNER PROJECT :                    | ARCHITECTS :                                                                                          | ELECTRIC ENGINEERS :                                                        | MECHANICAL ENGINEERS :                                                 | REVISION:                                                              | DESCRIPTION | APP. | BY | DATE | SCALE : |                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                        | แบบนี้เป็นเอกสารของบริษัท จำกัด ไม่ให้<br>เผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ<br>หากมีการแก้ไข/เปลี่ยนแปลง/แก้ไข<br>โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ<br>ผู้จัดทำเอกสาร/แบบร่าง |                                 | โครงการจัดสรรที่ดิน ยุธิษยานุวัฒน์ | 1.บริษัท ดวงกลม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด<br>58/190 หมู่ 6 ตำบลศรีษะเกษ<br>อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี | นาย ทรงวุฒิ ศรีสมาน 2-01178<br>35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | จำนวน 1149 2 พ.ท. 1149<br>100/115 ต.ศรีษะเกษ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000    | นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 821<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 |             |      |    |      |         | <div><input type="radio"/> FOR PRELIMINARY<br/><input type="radio"/> FOR DESIGN<br/><input type="radio"/> FOR CONSTRUCTION<br/><input type="radio"/> FOR BUILT DRAWING</div> |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            | LOCATION :                      |                                    |                                                                                                       | STRUCTURAL ENGINEERS :                                                      | SANITARY ENGINEERS :                                                   | INTERIOR DESIGNERS :                                                   |             |      |    |      |         | DATE :                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            | ต.ปากเกร็ด อ.ตลิ่งชัน จ.นนทบุรี |                                    |                                                                                                       | นาย บัญชา ชูเมือง 4538931<br>154/14 ซ. 4 ม.5 ต.ศรีษะเกษ อ.เมือง จ.ภูเก็ต    | นาย ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 821<br>79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 | -                                                                      |             |      |    |      | DWG No. | TOTAL                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                 |                                    |                                                                                                       |                                                                             |                                                                        |                                                                        |             |      |    |      |         |                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                 |                                    |                                                                                                       |                                                                             |                                                                        |                                                                        |             |      |    |      |         |                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                 |                                    |                                                                                                       |                                                                             |                                                                        |                                                                        |             |      |    |      |         |                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                 |                                    |                                                                                                       |                                                                             |                                                                        |                                                                        |             |      |    |      |         |                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                 |                                    |                                                                                                       |                                                                             |                                                                        |                                                                        |             |      |    |      |         |                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                 |                                    |                                                                                                       |                                                                             |                                                                        |                                                                        |             |      |    |      |         |                                                                                                                                                                              |

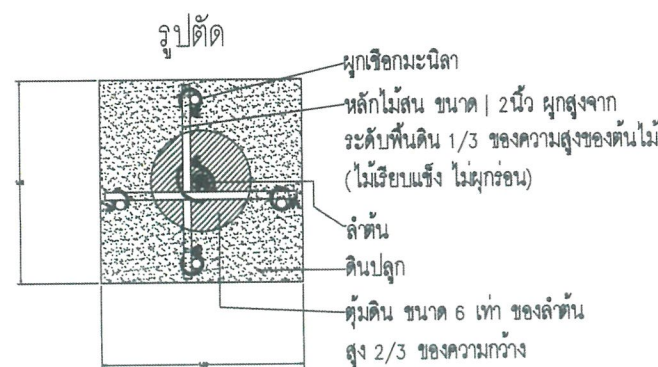




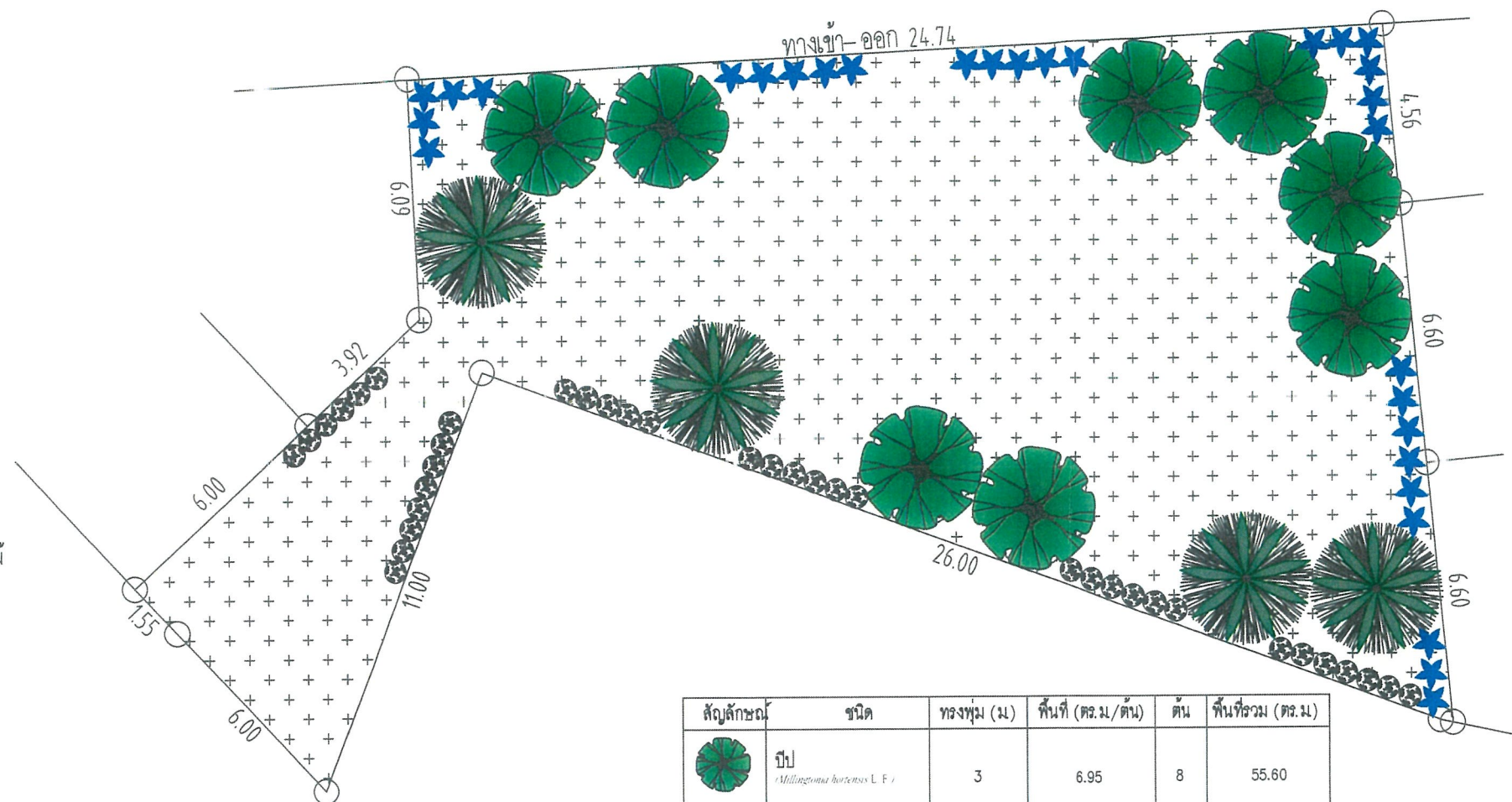
รูปตัด แสดงถนนเขตทางกว้าง 8.00 ม (ท่อ คสล. 0.60 ม)

รูปที่ 14 แผนผังระบบระบายของโครงการฯ และทิศทางการจราจร

|         | <b>GENERAL NOTE :</b><br>แบบแปลนนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการขออนุญาตก่อสร้างเท่านั้น<br>ไม่สามารถนำมาใช้ในการขออนุญาตอื่นใดได้<br>บริษัท วิศวกร จำกัด | <b>PROJECT NAME :</b><br>โครงการจัดสร้างศูนย์ราชการ<br><br><b>LOCATION :</b><br>ตำบลคอก อ.ฉะเชิงเทรา จ.ฉะเชิงเทรา | <b>OWNER PROJECT :</b><br>บริษัท วิศวกร จำกัด<br>58/190 หมู่ 6 ตำบลระยอง<br>อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จ.ฉะเชิงเทรา | <b>ARCHITECTS :</b><br>นาย วิศวกร วิศวกร 35/221 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | <b>ELECTRIC ENGINEERS :</b><br>จำนวน 1 คน<br>100/115 ต.ระยอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | <b>MECHANICAL ENGINEERS :</b><br>นาย วิศวกร วิศวกร สก.3276<br>79/130 ม.7 ต.ฉะเชิงเทรา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 | <b>REVISION:</b> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DATE</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table> | NO. | DESCRIPTION | DATE |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>SCALE :</b><br><br><b>DATE :</b><br><br><b>DWG No.</b> <b>TOTAL</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               | NO.                                                                                   | DESCRIPTION                                                                         | DATE                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
| <b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b><br>นาย วิศวกร วิศวกร 154/14 ต.4 ม.5 ต.ระยอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต | <b>SANITARY ENGINEERS :</b><br>นาย วิศวกร วิศวกร 79/130 ม.7 ต.ฉะเชิงเทรา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130                                                    | <b>INTERIOR DESIGNERS :</b><br>-                                                                                  |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |
|                                                                                            |                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                               |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |             |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                        |



แปลน  
แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น

แปลงที่ดินเพื่อจัดเป็นสวนสาธารณะ

จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 0-0-88.37 ไร่ หรือ 88.37 ตารางวา  
คิดเป็น ร้อยละ 5.0 ของพื้นที่จำหน่าย

คิงคอง.

(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563

ลงชื่อ

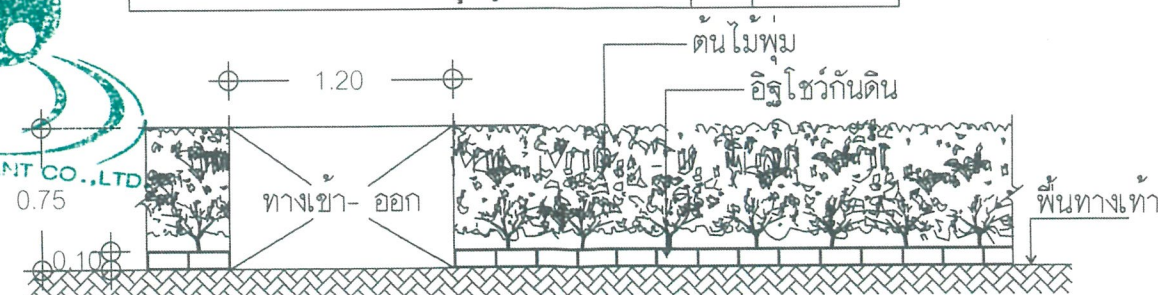
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด  
กันยายน 2563



บริษัท ดวงกมล พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.



| สัญลักษณ์                                                                             | ชนิด                                                  | ทรงพุ่ม (ม.) | พื้นที่ (ตร.ม./ต้น) | ต้น | พื้นที่รวม (ตร.ม.) |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------|---------------------|-----|--------------------|
|   | ปีป<br>( <i>Millingtonia hortensis</i> L. F.)         | 3            | 6.95                | 8   | 55.60              |
|  | หูกกระจง<br>( <i>Terminalia tomentosa</i> )           | 3.5          | 9.44                | 4   | 37.76              |
| รวมพื้นที่พรรณไม้ยืนต้น                                                               |                                                       |              |                     | 12  | 93.36              |
|  | โมก<br>( <i>Mikania tomentosa</i> Benth.)             | 1.50         | 1.77                | 40  | 70.8               |
|  | ราชอยเกียน<br>( <i>Carmona retusa</i> (Vahl) Masam.)  | 0.30         | 0.07                | 30  | 2.1                |
| รวมพื้นที่พรรณอื่นๆ                                                                   |                                                       |              |                     | 70  | 72.90              |
|  | ปลูกหน้าวนลอย<br>( <i>Zinnia mexicana</i> (L.) Mett.) | —            | —                   | —   | 187.22             |
| รวมพื้นที่ปลูกหญ้า                                                                    |                                                       |              |                     |     | 353.48             |



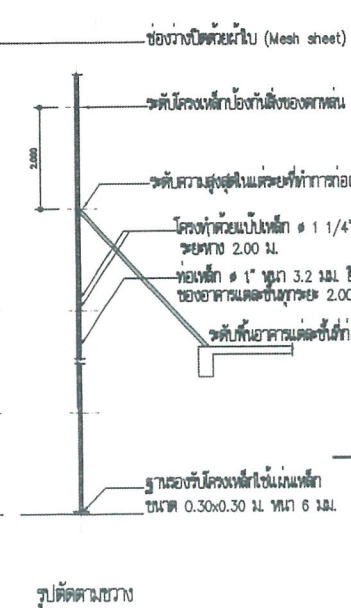
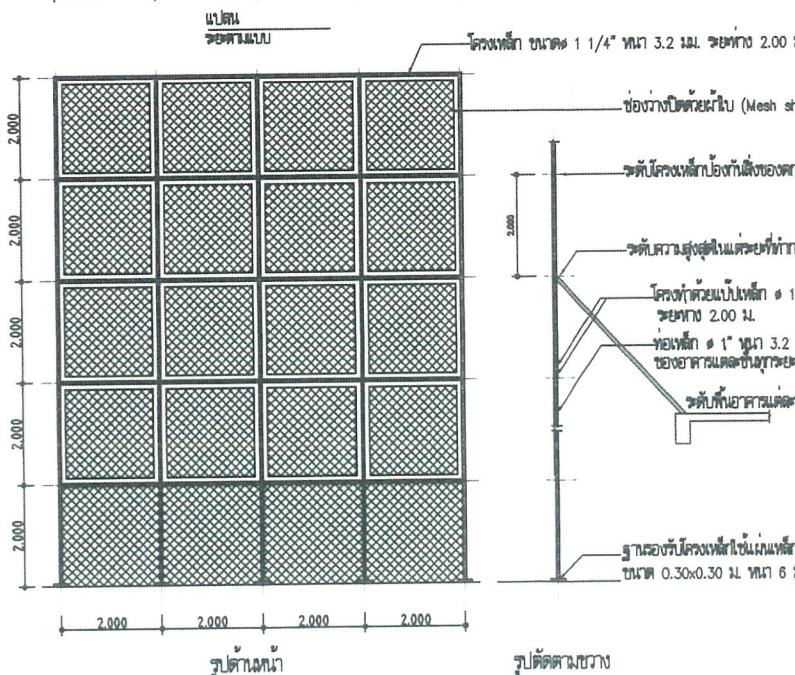
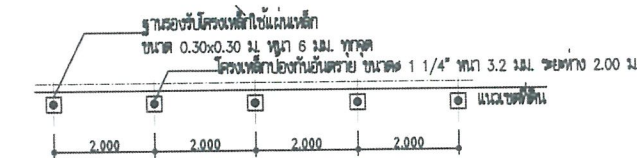
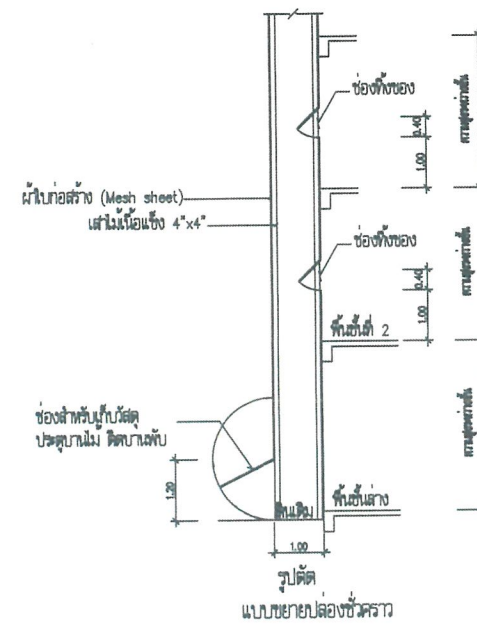
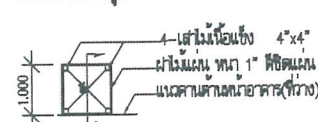
แบบขยาย 1 ตัวอย่างเริ่มต้นไม้ป้องกันอุบัติเหตุ บริเวณสวน (ต้นไม้พุ่ม)

บริษัท ดวงกมล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
DUANGKAMON PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นางสาวเพชรดา ยุธิษยานุวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดวงกลม พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
เจ้าของโครงการ  
กันยายน 2563

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสน)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงาน  
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กันยายน 2563

ADE CONSULTANT CO., LTD.



### สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><br>ฟ้า<br><br>มส.<br><br>ทราย<br><br>สึก<br><br>1-78<br><br> | <p>แนวร่องระบายน้ำชั่วคราว 60 cm. (ระบปรวม)</p> <p>แนวร่องระบายน้ำชั่วคราว (รายแปลง) 60 cm.</p> <p>บ่อตกมูลฝอย</p> <p>พื้นที่ล้างล้อยานพาหนะ</p> <p>บ่อเก็บน้ำจากการล้างล้อรถยนต์</p> <p>บ่อดักตะกอนชั่วคราว</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างอาคาร</p> <p>รั้วที่ประกอบโครงการ</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

หมายเหตุ : ระบบเปลี่ยนแปลงตามหลักวิศวกรรม

ระบบโทรทัศน์วงจรปิด CCTV

เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ตั้งเก็บน้ำใช้ 10 ลิบ.ม./ถัง

ถังดับเพลิงเคมีแห้ง

สำนักงานอำนวยความสะดวกสร้าง

จุดคัดกรองโรค COVID-19



รูปที่ 16 แผนผังระยะก่อสร้าง

|                                                                                     |                                                                                                                                              |                                   |                                                                                          |                                              |                                          |                                          |                  |                    |             |           |             |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|--------------------|-------------|-----------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>GENERAL NOTE :</b>                                                                                                                        | <b>PROJECT NAME :</b>             | <b>OWNER PROJECT :</b>                                                                   | <b>ARCHITECTS :</b>                          | <b>ELECTRIC ENGINEERS :</b>              | <b>MECHANICAL ENGINEERS :</b>            | <b>REVISION:</b> | <b>DESCRIPTION</b> | <b>APP.</b> | <b>BY</b> | <b>DATE</b> | <b>SCALE :</b><br><input type="radio"/> FOR PRELIMINARY<br><input type="radio"/> SHOP DRAWING<br><input checked="" type="radio"/> FOR CONSTRUCTION<br><input type="radio"/> NOT ASSET DRAWING<br><br><b>DWG No.</b> <b>TOTAL</b> |
|                                                                                     | แบบแปลนอาคารพาณิชย์รวมที่พัก ๑๘ ห้องบนที่ดิน ๖๐ ไร่ บนถนนสุขุมวิทบริเวณซอยสุขุมวิท ๕๒-๑๙๐ ถนน ๖ ตำบลสีชะงู                                   | โครงการจัดสรรที่ดิน ยูนิเทีย ยามู | บริษัท ดวงกลม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 58/190 ถนน 6 ตำบลสีชะงู อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต | นาย ทรงวุฒิ ศรีอนุมาต ภ.ดล.1178              | ชำนาญ คีตัง วท.1149                      | นาย ศรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ลค.3276          |                  |                    |             |           |             |                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     | อาคารพาณิชย์รวมที่พักในแบบที่ ๓-๔ ซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนตนที่ไม่สามารถโอนสิทธิ์หรือขายจากสมาชิกได้โดยจะต้องผ่านความเห็นชอบของกรรมการในแบบที่ ๓ |                                   |                                                                                          | 35/221 ม.2 ซ.เกาะแก้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | 100/115 ซ.รัชชภา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000  | 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 |                  |                    |             |           |             |                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |                                                                                                                                              | <b>LOCATION :</b>                 |                                                                                          | <b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b>                | <b>SANITARY ENGINEERS :</b>              | <b>INTERIOR DESIGNERS :</b>              |                  |                    |             |           |             |                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |                                                                                                                                              | ตลาดกลาง อ.ดาง จ.ภูเก็ต           |                                                                                          | นาย บัณฑิต ชูเมือง ภย.3893                   | นาย ศรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ภ.ดล.821         | -                                        |                  |                    |             |           |             |                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |                                                                                                                                              |                                   |                                                                                          | 154/14 ซ. 4 ม.5 ซ.รัชชภา อ.เมือง จ.ภูเก็ต    | 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 |                                          |                  |                    |             |           |             |                                                                                                                                                                                                                                  |

