ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๗๘๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๘ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ที่ JC_226/251263 ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๐๗๔ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๐๘ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย ๑๔๖ ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า ๖๒ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกัน...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวเสาวรรณ ดอนเดาะ)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๕ ๘ ๘ ๗

ถึง บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๕๗๘๖ ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เมษายน ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕
โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ที่ JC_226/251263

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
สำนักงานตั้งอยู่ที่ 19/323 ม.3 ถ.รัษฎานุสรณ์
ต.รัษฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เบอร์โทร : 096-6358478, 084-0719478

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 1080 วันที่ 29/12/63
เวลา 9.14 ผู้รับ

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 19582 วันที่ 28 ธ.ค. 2563
เวลา 14.51 ผู้รับ

วันที่ 28 ธันวาคม 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า)

กลุ่มวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 947 วันที่ 30 ม.ค. 2563
เวลา 16.00 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 16 ฉบับ
2. คู่ฉบับนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อจังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 ฉบับ
3. คู่ฉบับนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล จำนวน 1 ฉบับ
4. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
5. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ

เนื่องด้วยบริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานที่เกี่ยวข้องกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 31/2563 และเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด จำนวน 208 ห้อง มีเนื้อที่ 2-0-34.70 ไร่ หรือ 3,338.80 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 อาคาร คือ แบ่งเป็นอาคารส่วน A และอาคารส่วน B เป็นอาคาร 8 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้ บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ฉบับดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งรายงานฯ และรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย มายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้ชำนาญการและกรรมการผู้จัดการ
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ว๐๗๔

5765 ๒ เม.ย. ๒๕๖๔
15.14น.

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 640 วันที่ 2 เม.ย. 2564
เวลา 17.04 ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๘๗ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่รวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๐๘ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย ๑๔๖ ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า ๖๒ ห้อง) จัดทำรายงานโดย บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันศุกร์ที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

-๒-/ได้จัดส่ง...

794
8.35

5/4/64

ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(วิกรม จากที่)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า)
ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารชุด จำนวน 208 ห้อง ขนาดเนื้อที่ดิน 2-0-34.70 ไร่ ประกอบด้วย อาคารจำนวน 1 อาคาร คือ แบ่งเป็นอาคารส่วน A และอาคารส่วน B เป็นอาคาร 8 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			
	1.โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด <u>ระยะดำเนินการ</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด <u>ระยะดำเนินการ</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด <u>ระยะก่อสร้าง</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด <u>ระยะดำเนินการ</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของบริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	และสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด <u>ระยะดำเนินการ</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด <u>ระยะดำเนินการ</u> -บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องการและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	กำหนดมาตรการให้มีผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นอกจากเจ้าของโครงการแล้ว ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ	1.เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้เป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้าง 2.เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด 3.ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร 4.จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เจ้าของครัวเรือน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ในการตรวจสอบ และดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ 5.จัดให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบ และถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร ตรวจสอบ และถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อการรับทราบร่วมกัน ทั้งนี้ ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้รับความเสียหายตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ	
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการฯ ดำเนินบนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ รวมพื้นที่โครงการ 2-0-34.70 ไร่ หรือ 3,338.80 ตารางเมตร สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดในส่วนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ราบพื้นที่ก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการปกคลุมไปด้วยต้นไม้และพืชชนิดต่างๆเต็มพื้นที่ โดยพันธุ์ไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะพร้าว และต้นกระถินณรงค์ เป็นต้น **1. สภาพพื้นที่โครงการ และระดับดินเดิม** การก่อสร้างโครงการ จะเกลี่ยระดับดินในโครงการให้ราบเรียบเสมอกันเหมาะสำหรับการก่อสร้างอาคาร โดยลักษณะภูมิประเทศในส่วนที่ก่อสร้างอาคารเป็นที่ราบ จะมีการขุดดินชั้นใต้ดินและพื้นที่วางระบบสาธารณูปโภค แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดออกนอกพื้นที่โครงการ สำหรับรูปแบบอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก รูปแบบอาคารสมัยใหม่ ขนาด 8 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึง	1.ติดตั้งป้ายแสดงข้อมูลรายละเอียดโครงการอย่างน้อยให้มีชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อโครงการ ข้อมูลลักษณะโครงการ แผนงานก่อสร้าง แผนการจัดการสิ่งแวดล้อมและระยะเวลาดำเนินการ โดยติดตั้งไว้บริเวณที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณที่สามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาก่อสร้าง 2.กำหนดขอบเขตการดำเนินงานก่อสร้างที่ชัดเจนและจัดทำรั้วโดยรอบบริเวณก่อสร้างให้มีลักษณะเป็นรั้วทึบมีความมั่นคงแข็งแรง โดยมีความสูงจากระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร 3.ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคาร บ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการ	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนที่สูงที่สุด) สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปเป็นที่ราบ จากการสำรวจเป็นพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่รกร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการเป็นที่อยู่อาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร บ้านเช่า พื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่รกร้าง ซึ่งในระยะก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยน แปลงสภาพภูมิประเทศปัจจุบันของโครงการ จากเดิมพื้นที่มีอาคารอยู่อาศัยเปลี่ยนเป็นพื้นที่โล่งเตรียมเป็นพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง ดังนั้นในระยะก่อสร้างอาคารในระยะนี้คาดว่าผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่เกิดขึ้นไม่มากนัก **2. พื้นที่ที่จะทำการปรับสภาพหรือขุดดิน** เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะภูมิประเทศเป็นพื้นที่ลาด โครงการจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น สำหรับการขุดดินโครงการจะมีการขุดดินเฉพาะบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น ประกอบด้วยดินขุดชั้นใต้ดินพร้อมกับการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งบริเวณที่มีการขุดดินนั้นจะดำเนินการในส่วนของชั้นใต้ดิน งานฐานรากและงาน	ก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 4.จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด 5.การก่อสร้างฐานรากอาคารต้องทำการออกแบบฐานรากอาคารให้มีความแข็งแรงโดยมีการเจาะสำรวจดินเพื่อดูสภาพของพื้นดินก่อนที่จะทำการก่อสร้างรวมทั้งการออกแบบต้องคำนึงถึงเรื่องน้ำใต้ดินที่จะมีผลต่ออาคารและจากโครงสร้างอาคารที่จะมีผลต่อน้ำใต้ดินร่วมด้วย เพื่อที่จะทำให้การก่อสร้างฐานรากอาคารไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน 6.ในระยะเตรียมความพร้อมเพื่อทำการปรับพื้นที่ทางโครงการจะมีการก่อสร้างระบบระบายน้ำ หรือร่องดักตะกอน โดยรูปแบบการก่อสร้างจะมีลักษณะเป็นร่องดักตะกอนตามแนวระดับความลาดชันของ	2.ตรวจสอบรั้วทึบรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งรั้วทึบสูง 3 เมตร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบเท่านั้น มีความลึก ไม่เกิน 3 เมตร **3. ระยะห่างจากขอบพื้นที่ และสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงนั้น** พื้นที่ที่มีการขุดดินมีความลึก ไม่เกิน 3 เมตร จะกำหนดระยะห่างจากขอบพื้นที่และสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงโดยรอบไม่น้อยกว่า 3 เมตร รวมทั้งออกแบบให้กำแพงกันดินชั้นใต้ดิน มีบ่อดักตะกอน บ่อสูบน้ำออกและกำแพงกันดินชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง **4. วิธีการในการขุดดิน** การขุดดินจะดำเนินการแบ่งพื้นที่เป็นระยะๆ ไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งโครงการฯ โดยจะทำการปกคลุมหน้าดินด้วยต้นหญ้า หรือไม้คลุมดินบนผิวหน้าทันทีภายหลังที่ปรับพื้นที่เสร็จ ทั้งนี้ ในการปรับพื้นที่จะมีการก่อสร้างแนวกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ซึ่งแนวกำแพงดังกล่าว สามารถป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ ในขณะที่มีการปรับพื้นที่นั้นอาจทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายจึงทำให้ส่งผลกระทบในเรื่องคุณภาพอากาศได้จึงมีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะใช้ช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ใน	โครงการเป็นระยะๆ เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของของดิน โดยทุกระยะไม่เกิน 10 เมตร จะจัดให้มีบ่อดักตะกอนอีกชั้นหนึ่งเพื่อชะลอการไหลของน้ำ และเป็นบ่อสำหรับพักน้ำเพื่อให้ตะกอนที่ไหลมากับน้ำมีระยะเวลาในการตกตะกอนในเบื้องต้น ก่อนที่จะไหลลงสู่พื้นที่หน่วงน้ำต่อไป 7.โครงการต้องเริ่มดำเนินการในช่วงที่เป็นช่วงที่มีฝนตกน้อย หรือในช่วงที่ไม่ใช่ฤดูมรสุม เพื่อลดการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝนที่ตกลงมาโดยวัตถุประสงค์ของการลดการชะล้างพังทลายของดินจะทำการเปิดพื้นที่ให้เป็นที่ว่างโล่ง โดยปราศจากพืชปกคลุมในช่วงระยะเวลาที่สั้นที่สุด และลดความเร็วของน้ำชะหน้าดินโดยการควบคุมหรือลดความเร็วของน้ำไหลบ่าลงให้ได้มากที่สุด และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะทำการก่อสร้างไล่จากด้านล่างของพื้นที่ขึ้นไปยังด้านบนเพื่อง่ายต่อการควบคุมการไหลบ่าของน้ำฝนจากด้านบน 8.กรณีที่การดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการ	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะเวลาการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ **5. เส้นทางในการขนส่งดิน** สำหรับในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานรากของอาคารภายในโครงการ และมีการขุดดินเพื่อทำชั้นใต้ดินของอาคาร และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน โดยจะมีดินที่เกิดจากการขุด ปรับพื้นที่ดังกล่าว ผู้รับเหมาก่อสร้างจะมีการลำเลียงออกไปถมในพื้นที่ที่มีการรับซื้อต่อไป ทั้งนี้เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการขออนุญาตจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปสู่การขออนุญาตก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงยังไม่มีการว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่จะสามารถระบุพื้นที่ที่จะนำดินไปปรับถมและเส้นทางการขนส่งได้	ต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง 9.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการในการควบคุมการก่อสร้าง โดยปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทยอย่างเคร่งครัด **มาตรการดูแลพื้นที่ก่อสร้างที่มีการขุดดินถมดิน** 1.ในระหว่างปรับถมพื้นที่ จะต้องมีวิศวกรควบคุมงานอยู่ตลอดเวลา และดูแลการปฏิบัติงานอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามรูปแบบที่ได้ออกแบบและคำนวณไว้ 2.ห้ามทำการปรับถมพื้นที่ในช่วงที่ฝนตก 3.ตอกเข็มพืด (Sheet Pile) บริเวณด้านข้างพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการขุดปรับ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง **มาตรการป้องกันและลดผลกระทบในช่วงที่มีการลำเลียงดิน** 1.ลำเลียงดิน เฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ห้าม	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลำเลียงดินในช่วงเวลากลางคืนเด็ดขาด 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในช่วงที่วิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน 3. รถบรรทุกดินทุกคัน จะต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถอย่างมิดชิด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา 5. หลีกเลี่ยงการลำเลียงดินในช่วงเย็น (16.00-18.00 น.) เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าว เป็นช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน ซึ่งหากมีการขนส่งในช่วงเวลาดังกล่าว อาจก่อให้เกิดปัญหาจราจรได้ 6. บริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ปรับถมดิน จะต้องทำการกั้นผ้าใบ หรือตาข่ายตาชิด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. บริเวณทางออกของรถบรรทุก จะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ เพื่อลดการตกหล่นของตะกอนดินลงบนถนนด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อคอยกวาด ฉีด ล้างถนน	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ 9. หากเกิดกรณีถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนย้ายดิน ผู้รับเหมาขนย้ายจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่งในสัญญาจ้างการขนย้ายดิน	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	**1.ประเมินผลกระทบจากการขุดดินถมดิน** ในปัจจุบันสภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นที่ลาดในส่วนที่เป็นถนนและทางเข้า-ออก เป็นที่ราบในส่วนที่จะก่อสร้างอาคารโครงการฯ มีแผนที่จะทำการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ซึ่งจะทำการปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้ได้ระดับตามแบบก่อสร้างอาคารที่ได้ออกแบบไว้ สำหรับการขุดดินนั้นโครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค ตลอดแนวที่มีการขุดดินออก จะเสริมด้วยกำแพงกันดินเพื่อป้องกันดินถล่ม ส่วนการปรับที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารนั้นจะทำการปรับเกรดและบดอัดแน่นด้วยแทรกเตอร์เพื่อให้พื้นดินมีระดับที่เหมาะสมกับการก่อสร้าง โดยจะใช้ถนนภายในโครงการเป็นแนวระดับ หลังจากนั้นจึงดำเนินการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและอาคารต่อไป ในการขุดดินจะดำเนินการเฉพาะในจุดที่จำเป็นเท่านั้น พื้นที่ที่	1.โครงการจะตอกเข็มกันพัง (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน ทั้งนี้ ในช่วงการถอนเข็มกันพังต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง 2.ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ 3.กำหนดให้นำดินที่ได้จากการขุดปรับพื้นที่ในโครงการมาใช้ในพื้นที่โครงการทั้งหมด 4.ทำการก่อสร้างระบบระบายน้ำเป็นร่องดักตะกอน	ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่ บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ท่อระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....ผู้กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่จะวางท่อระบายน้ำ พื้นที่ตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำสำรอง รวมทั้งพื้นที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการฯ จะก่อสร้างกำแพงชั่วคราวเมื่อดำเนินการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างรอบพื้นที่โครงการฯ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ ทางโครงการฯ ได้ให้วิศวกรวางแผนก่อนการดำเนินการขุดดินและปรับสภาพพื้นที่ทุกครั้ง เพื่อจะได้ป้องกันผลกระทบต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น โดยเฉพาะการป้องกันดินพังทลายกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ทางโครงการฯ ต้องการควบคุมผลกระทบให้เกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่โครงการฯ ให้มากที่สุด จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ **2.ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของดิน** พื้นที่โครงการมีลักษณะของดิน เป็นลักษณะของดินเป็นกลุ่มชุดดินที่มีเนื้อดินเป็นดินร่วน ดินร่วนปนดินเหนียว หรือเป็นดินร่วนปนทราย ส่วนดินล่างเป็นพวกดินเหนียว (Phangnga and Phuket soils, Pga&Pk) พบในเขตที่มีฝนตกชุก เช่น ภาคใต้ สีดินเป็นสีน้ำตาล สีเหลือง หรือสีแดง ส่วนใหญ่เกิดจากการสลายตัวของหินต้นกำเนิดชนิดต่าง ๆ ซึ่งมีทั้งหินอัคนี หินตะกอนและหินแปร พบบริเวณพื้นที่ดอน ซึ่งมีลักษณะเป็นลูก	ดินตามแนวที่จะก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำจริงของโครงการในอนาคต และบ่อดักตะกอน เพื่อชะลอการไหลของน้ำและเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ 5.จัดทำกำแพงกันดินรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มเพื่อป้องกันดินที่เกิดจากการการก่อสร้างไหลเข้าสู่บ้านเรือนประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง และเพื่อช่วยลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง 6.จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบมีความมั่นคงแข็งแรง โดยมีความสูงจากระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 7.จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถที่ออกจากโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อเป็นการป้องกันดินที่จะติดไปกับล้อรถแล้วอาจทำให้เกิดการเปรอะเปื้อนบนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุของโครงการ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คลื่นจนถึงพื้นที่เนินเขาเป็นดินลึก มีการระบายน้ำดี มีความอุดมสมบูรณ์ตามธรรมชาติปานกลางถึงค่อนข้างต่ำ ปฏิกิริยาดินเป็นกรดจัดถึงเป็นกรดแก่ มีค่าความเป็นกรดเป็นด่างประมาณ 4.5-5.5 ทั้งนี้ โครงการได้ทำการเจาะสำรวจดิน ที่ความลึก 0.00-60 เมตร พบดินประเภท ดินเหนียวปนทราย ดินแข็งสีน้ำตาล ทรายที่มีดินเหนียวปนหนาแน่น สีน้ำตาล ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบต่างๆ ภายในโครงการ เช่น บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ขอบเขตการดำเนินการก่อสร้างเป็นพื้นราบ ไม่อยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	8.กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. 9.ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและรางระบายน้ำชั่วคราว และการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 10.กำหนดให้นำดินที่ได้จากการขุดปรับพื้นที่ในโครงการมาใช้ในพื้นที่โครงการทั้งหมด 11.จัดให้มีพื้นที่บ่อหน่วงน้ำชั่วคราวเชื่อมกับบ่อดักตะกอนดิน เพื่อป้องกันน้ำไหลออกนอกโครงการ 12.จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง เศษดิน เศษหิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะ 13.จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบก่อนที่จะทำฐานรากและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น 14.กรณีที่การดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง	
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	**1) ด้านธรณีวิทยา** บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ตส่วนใหญ่มีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินชุดภูเก็ต และพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณหินหินตะกอนและหินแปร (Sedimentary and metamorphic rocks) แบบ Qmb คือ ตะกอนหลังป่าชายเลน ดินเคย์ปนทราย สีเทาถึงเทาเข้ม มีซากพืชเล็กน้อย พบร่องรอยการรวบกวนของสัตว์ในเนื้อดิน เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการ พบว่า ไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้นผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาอยู่ในระดับต่ำ **2) การเกิดแผ่นดินไหว** สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดภูเก็ต จัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก เป็นเขตที่มีความเสี่ยงในการ	**การเกิดแผ่นดินไหว** 1.เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานนิติบุคคล และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน 2.เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3.มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4.มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5.กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจาก	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง สำหรับสิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะเกิดความเสียหาย โดยต้องออกแบบโครงสร้างอาคารที่รับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ขนาด 5-7 เมอร์คัลลี ความรุนแรงระดับนี้มีผลทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย ในการดำเนินการก่อสร้างและวางฐานรากโครงการได้ออกแบบตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อรองรับผลที่อาจจะเกิดได้ในอนาคต โดยวางระบบฐานรากอย่างแข็งแรง และโครงการมีการก่อสร้างอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 นอกจากนี้ ที่ตั้งของโครงการยังตั้งอยู่ห่างจากศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวที่มีระดับความรุนแรงสูง อาทิ ทะเลอันดามัน อินโดนีเซีย ฟิลิปปินส์ ญี่ปุ่น และจีน ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	กัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ **ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว** 1.พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2.ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว **หลังเกิดแผ่นดินไหว** 1.ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2.รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 3.พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือ	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขาดได้ 4.ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 5.ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 6.สำรวจดูความเสียหายท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 7.กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	1) ฝุ่นละออง ผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเป็นฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่เกิดขึ้นชั่วคราว ประกอบด้วยกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับแต่งระดับพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคารที่ใช้วัสดุซีเมนต์ และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากกระจายของฝุ่นบริเวณพื้นที่โครงการและถนนภายนอกพื้นที่ ฝุ่นผงซีเมนต์ ท่อไอเสียรถยนต์ เป็นต้น	**มาตรการลดผลกระทบความเสี่ยงของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ** **มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1.จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสารรวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปติดพื้นที่โครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 2.ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุด	1.ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และรายงานให้หน่วยงานผู้อนุญาตทราบ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - CO 1 ชม. - HC 1 ชม.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการคำนวณคาดว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate: TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 0.0015 mg/ m^3 และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0001 mg/ m^3 และอ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในปัจจุบันของพื้นที่ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่า 0.028 mg/ m^3 และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน10 ไมครอน (PM_{10})มีค่า 0.013 mg/ m^3 เมื่อคำนวณร่วมกับฝุ่นที่เกิดจากกิจกรรมในระยะก่อสร้างของโครงการ พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.0295 mg/ m^3 และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.0131 mg/ m^3 ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 mg/ m^3 และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 mg/ m^3 และผลการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจาก 4 กิจกรรมหลัก ได้แก่ การรื้อถอนอาคาร ไม่มีผลกระทบ	กิจกรรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบโดยต้องระบุวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา **มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ** 1.ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผล	- NOx 1 ชม. - SOx 24 ชม. - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม. 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อ สร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากไม่มีการรื้อถอนอาคาร การปรับพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า ส่งผลกระทบต่อการตกสะสมของฝุ่นอยู่ในระดับสูงและผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับปานกลาง **2) มลพิษทางอากาศ** การทำงานของเครื่องจักร ทำให้เกิดมลพิษทางอากาศหลายชนิด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) โดย US.EPA. (1997) ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่าส่วนใหญ่แล้วใช้เครื่องดีเซล และมี Emission factors โดยการอนุมานว่าโครงการนี้จะมีการใช้เครื่องจักรกลด้วยชนิดและปริมาณ ดังนี้ Wheeled loader จำนวน 4 คัน Highway truck จำนวน 5 คัน และ Miscellaneous จำนวน 6 คัน รวมเครื่องจักรในระยะก่อสร้างทั้งสิ้น 15 คัน จากการคาดการณ์ปริมาณมลพิษจากเครื่องจักรและรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โครงการ (CO, HC, NOx และ SOx) ที่	หน่วยงานอนุญาต โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2.ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน **มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2.ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3.ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร** 1.ปิดรถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างที่บรรทุกมาในขณะขนดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2.ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3.หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คำนวณได้มีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปกำหนด และเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในอากาศในสภาวะแวดล้อม ปัจจุบัน พบว่าปริมาณของมลพิษที่รวมกันแล้วยังไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนดเช่นกัน ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และการรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย ดังนั้น จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4.ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5.วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจรโดยยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 6.ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้พรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่ายโดยเพิ่มความถี่ได้ตามเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วัสดุที่บรรทุกมา 4.จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการด้านการจัดการของเสีย** 1.ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน** เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น **มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง** 1.หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทาให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกะบะและพรมน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ 3.การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 4.ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ครอบคลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงส่วนสูงสุดของอาคาร **มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน** 1.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2.ล้างล้อรถบรรทุกเป็นประจำทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3.ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4.ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง 5.ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1.เสียง ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการนั้น ที่ปรึกษาจะทำการศึกษาวิเคราะห์ระดับเสียงตามระดับเสียงดังที่ระยะต่างๆ ที่เปลี่ยนไปจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงตัวผู้รับเสียง (Receptor) จากนั้นนำระดับเสียงที่ได้มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงสูงสุดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) โดยการคำนวณระดับเสียงที่ได้รับของผู้รับเสียง 1) โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง 4 ประเภท ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะและทำฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการเก็บงานและตกแต่ง ดังนั้น การคำนวณระดับเสียงในแต่ละกิจกรรมเพื่อประเมินถึงผลกระทบต่อผู้อาศัยข้างเคียงและชุมชน 2) คำนวณระดับเสียงจากทุกกิจกรรมก่อสร้างก่อนมีมาตรการป้องกัน พบว่า ค่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับ มีค่าเกินมาตรฐาน 70 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 3) เมื่อทำการติดตั้งกำแพงกันเสียงแล้ว สามารถ	1.จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้ 1.1) จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยติดตั้งรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet ที่มีความหนาอย่างน้อย 6.35 มม. ลดระดับเสียงได้ 27 dB(A) 1.2) งานเตรียมพื้นที่ และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1 เป็นกำแพงกันเสียง 1.3) งานฐานรากใช้ฐานรากแบบเสาเข็มเจาะ 1.4) งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ให้ติดตั้งกำแพง	1.ตรวจวัดเสียงที่มีการก่อสร้างฐานรากและตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - Lmax ,Leq ,Ldn <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้างและตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดย ให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและ รายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานผู้อนุญาตเดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์, จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คำนวณหาค่าเสียงที่ลดลงหลังจากมีการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงแล้ว จากการประเมินหลังมีมาตรการต่างๆ แล้ว พบว่า ค่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐาน 70 dB(A) ซึ่งสามารถสรุปพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับเสียง ดังนี้ **ทิศเหนือ :** บ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น โดยมีตำแหน่งใกล้กับอาคารส่วน A (ขนาด 8 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 6.30 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 52.87-63.27 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (70 dB(A)) **ทิศใต้ :** บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น และอาคารร้าง โดยมีตำแหน่งใกล้กับอาคารส่วน B (ขนาด 8 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 17.35 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.89-55.77 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (70 dB(A)) **ทิศตะวันออก :** บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น โดยมีตำแหน่งใกล้กับอาคารส่วน A (ขนาด 8 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 6.40 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 52.30-63.08 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (70	กันเสียงปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน ที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 3.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นไปตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้น 4 และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มิดชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1) เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง 2.ขุดคูดินขนาด (กว้างxลึก) 0.8x0.8 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง 3.ให้ทำฐานรากบริเวณที่อยู่ใกล้กับแนวเขตที่ดินก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกัน จากนั้นจึงทำฐานรากถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวฐานรากโดยฐานรากที่ทำเสร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวล	โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV), Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีงานฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าวต่อหน่วยงานผู้อนุญาตเดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 3.ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงกันเสียง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB(A)) : บ้านพักอาศัยขนาดชั้นเดียว โดยมีตำแหน่งใกล้กับอาคารส่วน B (ขนาด 8 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 7.45 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 52.30-61.87 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (70 dB(A)) : บ้านพักอาศัยขนาดชั้นเดียว โดยมีตำแหน่งใกล้กับอาคารส่วน B (ขนาด 8 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 17.20 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.89-55.77 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (70 dB(A)) **ทิศตะวันตก :** บ้านพักอาศัยขนาดชั้นเดียว โดยมีตำแหน่งใกล้กับอาคารส่วน A (ขนาด 8 ชั้น) มีระยะห่างกันประมาณ 6.0 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 53.04-63.65 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (70 dB(A)) 4) ระดับเสียงรบกวน จากการคำนวณพบว่า ในช่วงก่อสร้างของโครงการในทุกกิจกรรม ส่งผลกระทบต่อหน่วยรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อย	ดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 4.ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 5.ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้ - ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A) - ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A) - ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A) 6.ในกรณีสุดวิสัยที่จำเป็นต้องก่อสร้างหลัง 17.00 น. จะต้องแจ้งแก่หน่วยงานท้องถิ่นผู้อนุญาต และผู้อยู่อาศัยโดยรอบโดยต้องมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณทางเข้า-ออก และรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> - กำแพงกันเสียง <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 4.ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจวัด</u> - บันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u>

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กว่า 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) การประเมินข้างต้นเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นที่พื้นที่ปิด ซึ่งผลกระทบส่วนใหญ่เกิดจากเครื่องมือหนักที่ใช้ในการก่อสร้าง ผลกระทบจะเกิดขึ้นมากที่สุดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจะต้องเลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้าง ที่สามารถลดระดับเสียงที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย นอกจากนี้ กิจกรรมการก่อสร้างฐานรากจะเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ และไม่ต่อเนื่องกันทั้งวัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดขึ้นของโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง **2.ความสั่นสะเทือน** ในการก่อสร้างอาคารจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็มแบบระบบเสียง (ค่าทั่วไป) ในช่วงค่าสูงสุด 0.017 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า - ด้านทิศเหนือ : บ้านพักอาศัยชั้นเดียว มีระยะห่างจาก	อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการฯ ทั้งนี้ กิจกรรมที่อาจมีการก่อสร้างเกินเวลาจะเป็นกิจกรรมเฉพาะที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และไม่ก่อให้เกิดความสั่นทะเทือน เท่านั้น เช่น เทปูนฐานราก เป็นต้น 7.ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 8.กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการ อยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด 9.ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ 10.กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 11.ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แนวเขตที่ดิน 6.3 เมตร หรือ 20.66 ฟุต แรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็มเจาะ (ก่อนมีมาตรการ) 5.32 มม./วินาที (เกินค่ามาตรฐาน) แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (หลังมีมาตรการ) 2.79 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน) - ด้านทิศใต้ : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 17.35 เมตร หรือ 56.91 ฟุต แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (ก่อนมีมาตรการ) 1.75 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน) - ด้านทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 6.4 เมตร หรือ 20.99 ฟุต แรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็มเจาะ (ก่อนมีมาตรการ) 5.23 มม./วินาที (เกินค่ามาตรฐาน) แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (หลังมีมาตรการ) 2.74 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน) - ด้านทิศตะวันตก : คอกเลี้ยงสัตว์ มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 6 เมตร หรือ 19.68 ฟุต แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (ก่อนมีมาตรการ) 5.62 มม./วินาที (เกินค่ามาตรฐาน) แรงสั่นสะเทือนจากการ	ชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 12.จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยางรวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะ เทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 13.จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs 14.กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง 15.จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 16.หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำฐานรากของโครงการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุด	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เจาะเสาเข็ม (หลังมีมาตรการ) 2.74 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน) อย่างไรก็ตาม เมื่อโครงการมีการขุดคูดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกขุดในบริเวณแนวเขตที่ดินกับแนวเจาะเสาเข็มแถวที่ 1 ในทุกด้านรอบพื้นที่ ทำให้แรงสั่นสะเทือนบนผิวดินที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงลดลงจนมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ดังนั้น กิจกรรมดังกล่าวจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อาศัยข้างเคียงอยู่ในระดับปานกลาง	การก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 17.จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 18.จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สำหรับสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการฯ ส่วนที่เป็นถนนและทางเข้า-ออกเป็นพื้นที่ราบ ส่วนที่ก่อสร้างอาคารเป็นพื้นที่ราบ ภายในพื้นที่พบต้นไม้ เช่น ต้นมะพร้าว และต้นกระถินณรงค์ และหญ้าชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไป ไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้ในส่วนมากเป็นสัตว์จำพวก เช่น นก แมลงต่างๆ และสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็กตามพื้นดิน สัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือนประชาชน และพบ	1.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก 2.ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด และเลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็กตามพื้นดินที่สามารถพบเห็นโดยทั่วไป นอกเหนือจากนั้นไม่พบสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติอยู่ในพื้นที่ ส่วนบริเวณใกล้เคียงโครงการก็ไม่ปรากฏแหล่งน้ำตามธรรมชาติแต่อย่างใด เมื่อดำเนินการก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง จะรวบรวมผ่านรางระบายน้ำชั่วคราวเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตกตะกอนดิน โดยมีระยะเวลากักเก็บน้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน ก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศก่อนระบายออกลงสู่ท่อบ่อเก็บน้ำ ดังนั้น กิจกรรมในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำของแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ	1.ห้ามระบายน้ำเสียที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานตามข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด 2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 3.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ หรือระบบที่เทียบเท่าเพื่อบำบัดน้ำจากกิจกรรมของคนในโครงการฯ ก่อนระบายออกลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียหลังทำการบำบัดเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำรวมของโครงการ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน โดยมีการใช้น้ำ 2 ส่วน ดังนี้ 1) น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จะใช้น้ำทั้งสิ้น 10 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น 2) น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง ที่ทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ คือ ห้องน้ำ ล้างหน้า ทำความสะอาดและอื่นๆ ทำให้มีปริมาณน้ำรวมในแต่ละวันเท่ากับ 7.5 ลบ.ม./วัน ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 17.5 ลบ.ม./วัน โครง การได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง ทำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างได้นาน ประมาณ 3 วัน ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำดื่มตามจุดต่าง ๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2 จุด จึงคาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 2 วัน 2.ดูแลระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำที่คนงานก่อสร้างไปใช้ในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้อยู่เสมอ 3.จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาดได้รับการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 4.ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด 5.เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง 6.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที 7.ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซม	1.ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง การรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สีตะกอน หากพบเห็น ให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำทันที 3.ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 8.การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถใช้ล้างวัสดุก่อสร้างอื่นได้ 9.ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 10.ดูแลและบำรุงรักษาระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำคนงานให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ 11.จุดเชื่อมท่อประปาต้องมีวัสดุปิดกั้น เพื่อป้องกันท่อประปาหลักแตกหัก เนื่องจากอุบัติเหตุ	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ 1) **น้ำเสียจากการก่อสร้าง** คาดว่าจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือเป็นน้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณไม่มากนัก และสามารถปล่อยให้ระเหยหรือซึมลงดิน หรือนำไปฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น 2) **น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง** คาดว่าจะมี ประมาณ 7.5 ลบ.	1.จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-เติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2.จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำของพนักงานบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ในช่วงก่อสร้างเท่านั้น เพื่อให้น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องน้ำ ประมาณ 3.5 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการซักล้าง ประมาณ 4.0 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 4 ห้อง (ประมาณ 25 คน/ห้อง) น้ำเสียจากส้วมที่เกิดขึ้นทำการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะกรองไร้-อากาศ จำนวน 4 ถัง ซึ่งจะทำหน้าที่เป็นบ่อแยกกากของเสียออกจากของน้ำเสียก่อนที่จะปล่อยให้ซึมผ่านลงดินหรือมีการนำไปใช้ในการรดพื้นที่ก่อสร้างโครงการต่อไป ในส่วนของการจัดการตะกอนในบ่อเก็บน้ำชั่วคราวจะพิจารณาจากพื้นที่ก่อสร้างจริง ซึ่งปริมาตรของบ่อและความถี่ในการขุดลอกเป็นไปตามความเห็นของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง นอกจากนี้ ยังกำหนดให้ มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดจนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯจากรายละเอียดการจัดการน้ำเสียดังกล่าวข้างต้น จึงมีความเหมาะสมและระบบฯ มีความเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ดังนั้น จึงเป็นการจัดการที่เหมาะสม โดยเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับต่ำ	3.จัดให้คนงานดูแลส้วมให้สะอาดและอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ เพื่อให้ไม่เกิดภาพที่ไม่น่ามองและกลิ่นรบกวนชุมชนรอบข้าง 4.เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร 5.จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่าความเป็นกรดและด่าง, บีโอดี, สารแขวนลอย, ซัลไฟด์, สารที่ละลายได้ทั้งหมด, ตะกอนหนัก, ไนโตรเจนทั้งหมด, ไขมันและน้ำมัน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดช่วงก่อสร้างบริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้งของโครงการทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง 6.จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	- ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settle able solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1) การระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง** การระบายน้ำจากกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยขุดดินเป็นร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1 x 1 เมตร โดยห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.8 เมตร เพื่อการควบคุมและรองรับน้ำหลาก น้ำฝนจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะและบ่อตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ทำหน้าที่คล้ายบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำภายในบริเวณโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้น จึงคาดว่าการจัดการระบบระบายน้ำของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ **2) การระบายน้ำจากกิจกรรมของคนงาน** **2.1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง** คาดว่าจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็น	1.จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้ระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง 2.จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอย 3.จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว ระบบระบายน้ำของโครงการและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันของรางระบายน้ำ 4.ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำได้ 5.ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ 6.กรณีมีการร้องเรียนถึงการดำเนินการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบทั้งทางตรงและทางอ้อม ทางเจ้าของโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7.ไม่ระบายน้ำเสียออกนอกโครงการ 8.ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้	1.ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - คุณภาพระบบการระบายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดิน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - ปริมาณตะกอนสะสม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือเป็นน้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณไม่มากนัก และสามารถปล่อยให้ระเหยหรือซึมลงดิน หรือนำไปฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น 2.2) **น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง** คาดว่าจะมี ประมาณ 7.5 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องน้ำ ประมาณ 3.5 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการซักล้าง ประมาณ 4.0 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 4 ห้อง (ประมาณ 25 คน/ห้อง) น้ำเสียจากส้วมที่เกิดขึ้นทำการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะกรองไร้-อากาศ จำนวน 4 ถัง ซึ่งจะทำหน้าที่เป็นบ่อแยกกากของเสียออกจากของน้ำเสียก่อนที่จะปล่อยให้ซึมผ่านลงดินหรือมีการนำไปใช้ในการรดพื้นที่ก่อสร้างโครงการต่อไป ในส่วนของการจัดการตะกอนในบ่อเก็บน้ำชั่วคราวจะพิจารณาจากพื้นที่ก่อสร้างจริง ซึ่งปริมาตรของบ่อและความถี่ในการขุดลอกเป็นไปตามความเห็นของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง ดังนั้น จึงเป็นการจัดการที่เหมาะสม โดยเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับต่ำ	ความสำคัญ และปฏิบัติตามกับมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบจากการดำเนินโครงการตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....นิติบุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงการก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งดังนี้ 1) **เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ** เช่น เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก ไม้แบบ จะมีการจัดการโดยให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้เก็บรวบรวมกองไว้ในบริเวณที่จัดไว้อย่างเป็นสัดส่วนไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อรอนำไปกำจัดต่อไป 2) **มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง** เป็นปริมาณที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน คาดการณ์ปริมาณมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน รวมปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 300 ลิตร/วัน มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานแบ่งเป็น - มูลฝอยย่อยสลาย (64.98%) = 194.94 ลิตร/วัน - มูลฝอยรีไซเคิล (21%) = 63 ลิตร/วัน - มูลฝอยแห้งทั่วไป (14%) = 42 ลิตร/วัน - มูลฝอยอันตราย (0.02%) = 0.06 ลิตร/วัน มูลฝอยในส่วนนี้ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง วางไว้ภายในโครงการบริเวณ	1.จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยมูลฝอยที่สามารถนำเอากลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ ส่วนเศษอิฐ หิน ดินปูนให้นำไปปรับถมยังที่ต้องการปรับถม 2.เศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร และบริเวณที่จะนำไปทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของก่อน 3.จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 4.ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัดแล้วนำไปทิ้งยังที่รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนสะดวก เพื่อให้เกิดความสะดวกในการเก็บขนของหน่วยงานที่เข้ามาทำการเก็บขน 5.การติดต่อประสานงาน เพื่อให้หน่วยงานที่ทำ	1.สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - สภาพของที่พักมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอยรวม เพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อโรค <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยรวม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องส้วมคนงาน และพื้นที่อำนวยการก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน ประมาณ 4 วัน โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานมาเก็บขนมูลฝอยรวบรวมไว้ โดยผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบเก็บขนและนำไปทิ้งยังที่รองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้เพื่ออำนวยความสะดวกแก่การเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	หน้าที่จัดการขยะมูลฝอยเข้ามาทำการจัดเก็บและขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันขยะมูลฝอยตกค้าง และเกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบทั้งในลักษณะทัศนอุจาดและกลิ่นเหม็น 6.กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้องตามกฎหมาย	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ ปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีปริมาณน้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าฯ มีเพียงพอที่จะให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชนข้างเคียง ดังนั้น จึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	1.ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น 2.การจ่ายไฟฟ้า/พลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าถูกต้อง 3.มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า/สะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 4.จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า/แผงควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือ ช๊อต	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 6.ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการและหากมีเหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้งการไฟฟ้าทันที 7.จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่ใช้ในการก่อสร้างไว้สำรองเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนชุมชนหรือในกรณีที่การไฟฟ้าไม่สามารถส่งจ่ายไฟฟ้าได้ 8.แจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าว่าจะมีการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งอาจมีการหยุดจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่บ้านเรือนโดยรอบชั่วคราว	
3.6 การคมนาคม	**1) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนสาธารณะ** **ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ซอยหัวเตียว)** จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio ปัจจุบันเปรียบเทียบกับในระยะก่อสร้าง พบว่า ค่าปัจจุบัน V/C Ratio ของ ในวันธรรมดาที่มากที่สุดในช่วงเย็น เท่ากับ 0.036 โดยเพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างเป็น 0.046 และในวันหยุดที่มากที่สุด	1.ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องกำชับคนขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2.จำกัดความเร็วรถของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ด้านหน้าโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ 3.ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างใน	1.ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้า ออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการ เดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงาน ของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงเที่ยง เท่ากับ 0.037 โดยเพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างเป็น 0.047 จะเห็นว่าสภาพจราจรและความคล่องตัวของการจราจรบนถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก และมีสภาพที่กระแสจราจรไหลได้แบบอิสระ (Free – Flow Conditions) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่น และผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง โดยสรุปสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับไม่แตกต่างไปจากเดิมมากนัก ดังนั้น จึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก** จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ **3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง** จากเส้นทางขนส่งหลัก จะพบว่ารถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะใช้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรี	บริเวณด้านหน้าหรือทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 4.หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน 5.จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6.จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 7.ติดตั้งป้ายและเครื่องหมายในระยะ 100-300 เมตร ก่อนถึงในบริเวณก่อสร้าง 8.ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้สัญจรในช่วงกลางคืนเห็นได้ชัดเจน 9.ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างต้องบรรทุกน้ำหนักตามความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กำหนดไว้ 10.ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีและมีความปลอดภัยอยู่เสมอ	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ทางเข้าออกและพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - ป้ายจราจร - ป้ายควบคุมความเร็ว - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - จุดจอดรถขนดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ไฟกระพริบทางเข้าออก <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุนทร) เป็นถนนแบบขับรถสวนเลน และถนนสาธารณะ (ซอยหัวเตียว) ซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ในตำบลเชิงทะเล คือ ในกรณีที่มาจากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรีย์-ท้าวศรีสุนทร จะต้องเลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการจะเกิดการเลี้ยวตัดกระแสจราจร ในกรณีที่ต้องออกจากโครงการเดินทางไปอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรีย์-ท้าวศรีสุนทร จะเลี้ยวซ้ายสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรีสุนทร) โดยไม่มีการเลี้ยวตัดกระแสจราจร	11.หากถนนที่เกี่ยวข้องกับการจราจรเกิดชำรุดหรือเสียหายโดยตรงจากโครงการหรือสกปรกให้ดำเนินการซ่อมแซมและดูแลทำความสะอาดทันที 12.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการ 13.ฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ หรือจัดทำบ่อน้ำขังให้รถบรรทุกวิ่งผ่านเพื่อล้างเศษดินจากล้อรถบรรทุก โดยนำน้ำที่ผ่านการบำบัดในระยะก่อสร้างมาใช้ได้ 14.จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 15.ควบคุมให้คนขับรถบรรทุก ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถหรือในขณะขับรถ รวมทั้งไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อช่วยลด	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**1) ความสอดคล้องตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม และพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2562** กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.21 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต สำหรับโครงการฯ เป็นกิจการประเภทอาคารชุด เข้าข่ายเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว **2) ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563**	1.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 2.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 5.ทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บกวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไป	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการฯ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน**บริเวณที่ 8** หมายถึงพื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 สำหรับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารชุด อาคารที่ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 จากรายละเอียดข้างต้นโครงการมีพื้นที่ว่าง ประมาณ 2,049.80 ตารางเมตร (ร้อยละ 61.40) มากกว่า ร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น **ข้อ 9** การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณ ที่ก่อสร้างให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง	รบกวนพื้นที่รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) กรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ (3) กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบ ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี (4) กรณีที่พื้นดินเป็นเชิงลาด ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น การวัดความสูงของอาคารเข้าข่าย ข้อ 9 (3) คือ กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี **ข้อ 13** การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือหอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก ต้องติดตั้งหรือจัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อหรือทางน้ำสาธารณะ โดยระบบและน้ำเสียที่บำบัดแล้วต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ได้มีการติดตั้งบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่า		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดก่อนจะนำไปเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำทิ้งหลังการบำบัด และไปเก็บยังถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ก่อนไหลไปตามแนวท่อเพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ		
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ดีขึ้น ดังนี้ **(1) การประกอบอาชีพและรายได้** การก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้นทั้งนี้ถือว่าเป็นการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานก่อสร้างเท่านั้น โดยหลังจากทำการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จะย้ายออกไป จึงส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร อาชีพและโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้งโครงการในระดับต่ำ แต่ยังจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากจะมีการจับจ่ายเครื่องใช้อุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง จึงเป็นผลดีต่อร้านค้าที่ขายเครื่องอุปโภคบริโภคในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพิ่มมากขึ้น	1.ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3.ขณะทำโครงสร้างต้องติดตั้งผ้าใบหรือสแลนรอบอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 4.จัดหาน้ำใช้ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 6.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ	1.สอบถามความคิดเห็นของผู้อาศัยพื้นที่ติดและผู้อาศัยในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - บันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกทางด้านเศรษฐกิจ **(2) วิถีชีวิตประจำวัน** ลักษณะชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย มีวิถีชีวิตแบบกึ่งสังคมเมือง ในแต่ละวันประชาชนเดินทางไปประกอบอาชีพทำงาน เย็นกลับมาพักผ่อนกับครอบครัว ในระยะก่อสร้างคาดว่าไม่ทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย จึงมีผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันในด้านลบในระดับต่ำ **(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน** เนื่องจากมีแรงงานเข้ามาทำงานภายในโครงการ อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ปัญหาอาชญากรรม การลักเล็กขโมยน้อย จี้ ปล้น เป็นต้น รวมทั้งอันตรายจากอุบัติเหตุและสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ในกรณีที่คนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงานอาจเกิดอุบัติเหตุ อัคคีภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการและผู้สัญจรไปมาบริเวณใกล้เคียง ผลกระทบที่เกิดขึ้นดังกล่าวเป็นผลกระทบในระยะสั้น ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่	ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 9.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 10.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 11.ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 12.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 13.เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อ	จากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระดับต่ำ **(4) ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม** สำหรับผลกระทบด้านศาสนาและวัฒนธรรมนั้น โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม ดังนั้น ระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงมากนัก	คนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 14.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 15.กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 16.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	**1) กิจกรรมที่ทำให้เกิดโรคเชื่อมโยงกับข้อมูลสถิติของโรค** สถิติการเจ็บป่วยจากข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านบางเทา พบว่า 3 อันดับโรค คือ ผู้ป่วยที่เป็นระบบไหลเวียนเลือด มีผู้ป่วยจำนวน 2,807 ราย รองลงมาคือสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย มีผู้ป่วยจำนวน 2,551 ราย และโรคระบบหายใจ จำนวน 1,964 ราย **2) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพเชื่อมโยงกับสถิติการ**	1.จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2.ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3.จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามาตรฐานวิศวกรรม	1.ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพของระบบสาธารณูปโภคและ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เจ็บป่วยต่อการเกิดโรคของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง จากข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านบางเทามี จำนวน 3 อันดับโรค ได้แก่ อันดับ 1 ผู้ป่วยที่เป็นระบบไหลเวียนเลือด เท่ากับ 2,807 คน รองลงมาคือสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย เท่ากับ 2,551 คน และผู้ป่วยเป็นอันดับสามเป็นโรคระบบหายใจ เท่ากับ 1,964 คน เมื่อพิจารณาโรคที่มีสาเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างมากที่สุด จะเป็นโรคทางเดินหายใจ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการโดยเฉพาะช่วงก่อสร้างจะเห็นว่าผลกระทบหลักที่เกิดขึ้นและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ คือ การเกิดฝุ่นละออง ทั้งฝุ่นดิน ทราย รวมถึงฝุ่นปูน โดยศึกษาจากการสำรวจภาคสนามและการสอบถามประชาชนในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่ที่กำลังก่อสร้างตามถนนสายหลักต่างๆ รวมถึงการจราจรบนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนจะเป็นสาเหตุหนึ่งของการเกิดฝุ่นละออง และนำไปสู่การเจ็บป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ ทั้งนี้ กิจกรรมขณะก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขและสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่โครงการ	สถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5.ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6.ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำสบู่ โดยเฉพาะหลังจากการไอ จาม เช็ดน้ำมูก 7.ใช้ผ้าปิดจมูก ปิดปากทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 8.ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 9.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกั้นของเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 10.ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 11.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรค	สาธารณูปการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังรับเข้าทำงาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 3.ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติ อุบัติเหตุ โดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งเป็นการเพิ่มปริมาณการจราจร ทำให้เกิดฝุ่นละอองรบกวนชุมชนที่อาศัยอยู่ตลอดแนวเส้นทางคมนาคม สำหรับในปัจจุบันมีโครงการที่กำลังก่อสร้างเป็นสิ่งปลูกสร้างต่างๆ เช่น บ้านพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุด ร้านค้า และอาคารพาณิชยกรรม จะเห็นได้ว่าปัจจัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารและการคมนาคมขนส่งในข้างต้นบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ อาจเป็นปัจจัยหนึ่งที่ส่งผลกระทบต่อการเกิดโรคที่เสี่ยงกับสุขภาพประชาชนในชุมชนใกล้เคียงได้ นอกจากนี้โครงการอาจจะกำหนดสถานที่ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในระยะก่อสร้าง เพิ่มเติม จำนวน 1 จุด ได้แก่ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง **3) การประเมินความพร้อมของสถานพยาบาล** เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษา พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการ	ระบาด 12.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 13.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 14.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 15.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 16.จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 17.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และตัด	เสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติอุบัติเหตุต่างๆ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด ในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน ทางเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้นผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ **4) การประเมินผลกระทบจากการเกิดโรคระบาดโควิด-19** ในปัจจุบันมีผู้ที่ติดเชื้อไวรัสโคโรน่าสายพันธุ์ใหม่ 2019 นี้จะมีอาการเช่นเดียวกับผู้ป่วยที่มีการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ โดยจะแสดงอาการตั้งแต่ระดับความรุนแรงน้อย ได้แก่ คัดจมูก เจ็บคอ ไอ และมีไข้ โดยในบางรายที่มีอาการรุนแรงจะมีอาการปอดบวมหรือหายใจลำบากร่วมด้วย บางรายเสียชีวิตได้แต่พบไม่บ่อยนัก แต่หากผู้สูงอายุ และผู้ที่มีโรคประจำตัว เช่น เบาหวาน และโรคหัวใจ จะเป็นกลุ่มที่เสี่ยงต่อการเจ็บป่วยรุนแรงหากได้รับเชื้อไวรัสโคโรน่าสายพันธุ์ใหม่ ในช่วงนี้เกิดโรคระบาดโควิด-19 เมื่อดำเนินการขออนุญาต	เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 18.เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 19.นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 20.จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 21.กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 22.จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 23.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 24.ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วม	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว โครงการจะดูแลเรื่องคนงานต่างด้าวอย่างเข้มงวดดำเนินการตามแนวทางของรัฐบาลในการดูแลแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมายให้เป็นไปตามมาตรการที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	คนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ 25.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 26.จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน การเข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำใช้ ห้องน้ำและห้องส้วมให้	1.กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย และให้โครงการสามารถควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	1.สภาพการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แว่นตา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู ที่อุดหู เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

ลงชื่อ.....(.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานเจ็บป่วยและจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตามบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาลใกล้เคียง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านบางเทา และคลินิกต่างๆ ประกอบกับทางโครงการจะพิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาโครงการที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ นอกจากนี้โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	ห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ 3.จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน คนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน ระวังไฟดูด ห้ามใช้มือสัมผัส เป็นต้น 4.จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยใน การก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 5.จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย รองเท้า ถุงมือและที่อุดหู 6.จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายในโครงการเพื่อควบคุมคนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 7.จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งจัดเตรียมรถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รุนแรง/กรณีฉุกเฉิน และให้มียามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 8.จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างอย่างเข้มงวด 9.จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 10.กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อป้องกันการรบกวนชุมชนข้างเคียงบนถนนสาธารณะ โดยระบุลงในสัญญาว่าจ้างห้ามผู้ รับเหมาก่อสร้างรับส่งคนงานนอกพื้นที่ที่กำหนดไว้โดยเด็ดขาด	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย อาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของคนงาน ในพื้นที่ก่อสร้างจึงจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณต่างๆ โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวและประกายไฟได้ง่าย มองเห็นชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2.การเดินระบบสายไฟฟ้าต้องดำเนินการอย่างถูกหลักวิชาการในทุกขั้นตอน 3.ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนด	1.ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้อยู่ในสภาพทำงานได้ดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างถูกวิธี และติดป้ายแนะนำวิธีการใช้ร่วมด้วยเพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงาน การสูบบุหรี่หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้นั้นจะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่ายโดยผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอนอันจะทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ นอกจากนี้ ที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 4.0 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางภายใน 5 นาที ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นด้านอัคคีภัยเกิดขึ้นในระดับต่ำ	บริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 4.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 5.เศษสิ่งของเหลือใช้ที่ติดไฟได้ดี ให้เก็บให้ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างไม่ให้มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เพลิงไหม้	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2. ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ที่อนุญาตให้สูบบุหรี่ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมา จากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่รกร้างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่ โครงการจะทำการปรับสภาพพื้นที่ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคาร เริ่มงานก่อสร้างตามขั้นตอนการก่อสร้าง ซึ่งในระหว่างดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง จะทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มี	1.จัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	1.ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - อาคารโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u>

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดทำรั้วชั่วคราว สูง 3 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ	3.จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดทันที 4.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 5.เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้งม่านดักฝุ่น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง	- ความสูงอาคาร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิคส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)

3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม และภายในเดือนมกราคม

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชิเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นประเภทอาคารชุด มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพักอาศัย มิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด อีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็น บ้านพักอาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร บ้านเช่า พื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่รกร้าง มีความสอดคล้องการกิจกรรมใกล้เคียงพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจะจัดพื้นที่สีเขียวรอบตัวอาคาร ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เพื่อให้เกิดร่มเงา ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ ดังนั้น ผลกระทบที่มีต่อการเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	1.ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ 2.การดูแลต้นไม้ หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3.ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 4.ให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากการดำเนินโครงการ 5.ปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 6.การระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย 7.หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในพื้นที่โครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - อาคารโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระยะถอยร่นของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ตรวจสอบระยะถอยร่นตามกฎหมายกำหนด - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้งอกงามอยู่เสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	การเปิดดำเนินการของโครงการนั้นสภาพพื้นที่เป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด ดังนั้น การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในเขตโครงการในช่วงเปิดดำเนินการพื้นที่ยังคงเป็นเช่นเดิมและไม่เกิดความแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1.ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2.ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ 3.ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำขังต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ 4.ในพื้นที่ที่ไม่มีการการก่อสร้างอาคาร ต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์หรือปลูกหญ้าคลุมไว้ 5.เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจอดรถให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น 6.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือสับเปลี่ยนโดยทันที 7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบ	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงสภาพทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้งอกงามอยู่เสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหวและการเกิดสึนามิ	**1) ด้านธรณีวิทยา** บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ตส่วนใหญ่มีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินชุดภูเก็ต และพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณหินประเภทหินตะกอนและหินแปร (Sedimentary and metamorphic rocks) แบบ Cpk คือ หินโคลนปนกรวด หินดินดาน หินทรายแป้ง หินเชิร์ต หินทรายเนื้อภูเขาไฟ หินทรายเนื้อซิลิกา สีเทาเทาเขียว และน้ำตาล มีซากหอยแบริคพอด ไบรโอซัว ปะการังและไครนอย์ด เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการ พบว่า ไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาอยู่ในระดับต่ำ **2) การเกิดแผ่นดินไหว** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก เป็นเขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง สำหรับสิ่งปลูกสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะเกิดความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ให้ทุกคนได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุ	1.ออกแบบและทำการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรม 2.กำหนดจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดิน ไหว และการป้องกันและการปฏิบัติ ในบริเวณที่ผู้อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างกว้างขวาง 3.ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการฯ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อที่ทางหน่วยงานท้องถิ่นสามารถดูแลทางผู้อาศัยภายในโครงการฯ ให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย 4.กำหนดให้มีจุดรวมพล เพื่อควบคุมและจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการฯ กรณีเกิดแผ่นดินไหว 5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	ตรวจสอบวิธีปฏิบัติตนเมื่อได้รับผลกระทบ ได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดประชาสัมพันธ์ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JATE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แผ่นดินไหว แต่เนื่องจากการเกิดแผ่นดินไหวไม่สามารถคาดการณ์ได้ และเป็นเหตุการณ์ที่ไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยครั้ง ประกอบประชาชนส่วนใหญ่มีการเรียนรู้ถึงการเอาตัวรอดเมื่อเกิดแผ่นดินไหวจากแผ่นป้าย/แผ่นพับประชาสัมพันธ์ ดังนั้น ผลกระทบด้านธรณีและการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ		
1.4 สภาพภูมิอากาศอุตุนิยมวิทยาและคุณภาพอากาศ	**1) ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ** เมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการมีถนนภายในโครงการ และที่จอดรถจะมีการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่ง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วนภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้ กับถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นด้านหน้าโครงการ เป็นกำแพงธรรมชาติเพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้น จากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก ก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ **2) ผลกระทบจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ**	1.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน 2.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว 3.ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 4.กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง 5.โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ ทั้งพันธ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มใบหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จาก	ตรวจสอบคุณภาพอากาศจากการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - ที่จอดรถโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้งอกงามอยู่เสมอ - การจอดรถบริเวณโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในอาคาร และการเผาไหม้เครื่องยนต์ จากการคาดการณ์การใช้เครื่องปรับอากาศ และการเผาไหม้เครื่องยนต์จะมีผลกระทบทำให้อุณหภูมิของอากาศภายนอกจะสูงขึ้นจากเดิม 0.7 °C นั่นคือ อุณหภูมิของอากาศ ภายนอกจาก 36.50 °C จะเพิ่มเป็น (36.50 +0.7) เท่ากับ 37.20 °C อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนลงได้ 0.46°C ดังนั้นต้นไม้ภายในโครงการสามารถลดความร้อนได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศภายนอกหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ	ยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ 6.โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณก๊าซ O_2 ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ 7.ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร 9.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	**1) เสียง** เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุด ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงและการสั่นสะเทือนที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่	1.ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ในขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 2.กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในระยะการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมีการจำกัดความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดังอีกส่วนหนึ่งจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ จึงต้องมีการจัดต้นไม้ในโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุด ประกอบกับแนวเขตที่ดินรอบพื้นที่มีการก่อรั้วทึบซึ่งสามารถลดระดับเสียงและการสั่นสะเทือนลงได้ ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนและการสั่นสะเทือนต่อชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ **2) ความสั่นสะเทือน** แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้สัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่สำคัญ ประกอบกับโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย รอบๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจรบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการ	3.ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด 4.กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 5.ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการเพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง 6.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	สำหรับสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการฯ ส่วนที่เป็นถนนและทางเข้า-ออก เป็นพื้นที่ลาด ส่วนที่เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารเป็นพื้นที่ราบ ภายในพื้นที่พบต้นไม้ เช่น ต้นมะพร้าว และต้นกระถินณรงค์ และหญ้าชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไป ไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้ในส่วนมากเป็นสัตว์จำพวก เช่น นก แมลงต่างๆ และสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็กตามพื้นดิน สัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือนประชาชน และพบสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็กตามพื้นดินที่สามารถพบเห็นโดยทั่วไป นอกเหนือจากนั้นไม่พบสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น ผลกระทบจากโครงการที่มีผลต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ	1.หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ 2.ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3.ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุดเพื่อช่วยรักษาหน้าดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4.ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ 5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติอยู่ในพื้นที่ ส่วนบริเวณใกล้เคียงโครงการก็ไม่ปรากฏแหล่งน้ำตามธรรมชาติแต่อย่างใด โครงการมิได้ปล่อยน้ำทิ้งหรือทิ้งของเสียลงแหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด โดยน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร	-	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่คูระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น กิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	**1) การประเมินความเพียงพอของน้ำประปา** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการในการใช้น้ำ ประมาณ 149.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีท่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยมีท่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต บริเวณด้านหน้าโครงการโดยไหลผ่านท่อขนาด 32 มิลลิเมตร ไปยังบ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน บริเวณอาคารส่วน B เป็นบ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 152.60 ลูกบาศก์เมตร ก่อนทำการสูบเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำใช้ และส่งเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้ (น้ำดี) ปริมาตร 172.80 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำของอาคารส่วน A จำนวน 6 ถัง ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร เท่ากับ 24.0 ลูกบาศก์เมตร และสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำของอาคารส่วน B จำนวน 10 ถัง ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร เท่ากับ 40.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนที่จะส่งต่อไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคาร ทั้งนี้ ระบบสำรองน้ำใช้ของโครงการฯ ปริมาตรรวม ประมาณ 389.40	1.จัดให้มีบ่อเก็บน้ำสำรอง ได้แก่ บ่อเก็บน้ำดิบ และถังเก็บน้ำดี 2.จัดให้มีขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำ ภายในโครงการ เพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้ (2.1) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั๊มน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน (2.2) เปิดน้ำในถังทิ้ง โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น (2.3) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดก้นถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด (2.4) ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็ว แล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย	1.ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบน้ำใช้ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของถังน้ำสำรอง/การเปลี่ยนสารกรองในระบบกรองน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เพื่อยืนยันคุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยเฉพาะกรณีซื้อน้ำ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ ประมาณ 2.6 วัน ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีน้ำสำรองใช้อย่างเพียงพอ การใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนและความเพียงพอของน้ำใช้ในโครงการอยู่ในระดับต่ำ **2) ประเมินการปนเปื้อนภายในบ่อเก็บน้ำสำรอง** จากการตรวจสอบแบบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำสำรองใต้ดิน พบว่า มีโครงสร้างของเสาอาคารอยู่ภายในบ่อเก็บน้ำ ซึ่งอาจจะมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกและจากวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างบ่อ ดังนั้นโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อ ที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติเพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ และตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด อย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไล สตาฟิโลค็อกคัส ออเรียสคลอสตริเดียมเพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม	3.กำหนดช่วงเวลาที่ล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำให้อยู่ในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยให้น้อยที่สุด 4.ประกาศแจ้งเจ้าหน้าที่/พนักงานในโครงการ ให้ทราบถึงวัน เวลา และอาคารที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำทุกครั้ง 5.กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง** 1.ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน บริเวณเสาและโครงสร้างอาคารที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำ ให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตหนาและภายในถังให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม 2.ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ให้มี	เอกชนมาเติมในบ่อเก็บน้ำเป็นน้ำใช้สำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อเก็บน้ำใต้ดิน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำใช้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินศักยภาพของหน่วยงานให้บริการ โครงการจะทำการเปิดน้ำเข้ามากักเก็บภายในโครงการช่วง Off Peak เพื่อนำน้ำเข้ามากักเก็บภายในบริเวณถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารโครงการ อย่างไรก็ตาม การประปาส่วนภูมิภาค ได้ติดตั้งเทคโนโลยีวัดแรงดันน้ำอัตโนมัติระยะไกลแบบ real time ในระบบท่อ สามารถทราบถึงปริมาณความต้องการใช้น้ำ ทุกช่วงเวลาจึงสามารถปรับและลดแรงดัน พร้อมทั้งปริมาณน้ำสูบจ่ายได้อย่างเหมาะสมตามความต้องการใช้น้ำจริงของประชาชน ผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการต่อแรงดันน้ำประปาจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 3.จัดให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาถังได้ 4.ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำ เกี่ยวกับสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 5.เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ **มาตรการด้านการดูแลระบบกรองน้ำใช้** 1. ให้ช่างดูแลและเปลี่ยนสารกรองภายในเครื่องอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำการใช้งาน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เพื่อยืนยันคุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยเฉพาะกรณีซื้อน้ำเอกชนมาเติมในบ่อเก็บน้ำเป็นน้ำใช้สำรอง	

ลงชื่อ.....
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ในกรณีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้หลังกรองน้ำแล้ว พบว่า มีคลอรีนตกค้างเกินมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขระบบกรองน้ำใช้ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 4.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	**1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ มีน้ำเสียเกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ ประมาณ 119.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sluludgeprocess,.A/S) โดยติดตั้งบริเวณอาคารส่วน A ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อาคารส่วน B ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด (สำหรับบำบัดน้ำเสียในส่วนห้องครัวและร้านอาหาร) น้ำเสียจากแหล่งกำเนิดอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ มีค่าความสกปรก (BOD) ณ จุดกำเนิดน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร (เป็นไปตามเกณฑ์ขั้นต่ำของโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงาน	1.ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด 2.ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติฯ พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว 3.กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settle able solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) และต้องผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 โดยอาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารประเภท ข หมายความถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ซึ่งมีข้อกำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง ดังนี้ ค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร **2) การกำจัดน้ำมันและไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย** - การกำจัดกากตะกอน : โครงการสูบกากตะกอนจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน/ครั้ง โดยสูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง หรือสูบออกประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง โดยอบต.เชิงทะเลหรือเอกชนที่ให้บริการ - การกำจัดกากไขมัน : โครงการตักกากไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน นำไปผึ่งแดดให้แห้ง แล้วใส่ถุงดำและนำไปทิ้งในถังมูลฝอยแห้งในห้องพักมูลฝอยรวม	4.จัดให้มีพนักงานตักไขมันไปกำจัด เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนจะนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยแห้งรวมของโครงการ 5.กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 1 เดือน 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 7.ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ 8.จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน 9.ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น บริเวณบ่อมีเทน 10.กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุกปี 11.จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น 12.จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดิน	grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบปริมาณของกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อเก็บกากตะกอน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาณกากตะกอน - การจัดการกากตะกอน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 3.ตรวจสอบปริมาณกากไขมัน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณละอองน้ำเสียเกิดขึ้น 8.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 203.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำเสีย จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรของถังเท่ากับ 0.59 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัส 9.74 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่หน้าตัด 0.65 ตารางเมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 8.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งมีความเร็วในการไหลของอากาศได้ 13.04 เมตร/ชั่วโมง สามารถรองรับปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อบำบัดน้ำเสียอยู่ในระดับต่ำ **4) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย** โครงการเลือกใช้วิธีบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น โดยการจัดให้มีบ่อปุ๋ยหมักสำหรับกำจัดมีเทน โดยอัตราการบำบัดมีเทนของปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature compost) เท่ากับ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน จากรายการคำนวณปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ <u>อาคารส่วน A</u> ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นรวมทั้งสิ้น 1,069.13 ลิตร/วัน หรือ 1.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องใช้พื้นที่ในการกำจัดมีเทนเท่ากับ 0.45 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดพื้นที่ 1	13.รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน 14.กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที 15.โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตต่อไป 16.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อดักไขมัน ในส่วนครัว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาณกากไขมัน - การจัดการกากไขมัน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการที่มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน อาคารส่วน B ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นรวมทั้งสิ้น 2,955.26 ลิตร/วัน หรือ 2.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องใช้พื้นที่ในการกำจัดมีเทน เท่ากับ 1.23 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน ส่วนห้องครัวและร้านอาหาร ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นรวมทั้งสิ้น 316 ลิตร/วัน หรือ 0.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องใช้พื้นที่ในการกำจัดมีเทน เท่ากับ 0.13 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน จึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ **5) มาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555** โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ที่มีห้องชุด 208 ห้องชุด จึงจัดเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทอาคารประเภท ข. ที่เข้าข่ายต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนด		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาซ่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษมีหน้าที่จัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษทุกวัน (แบบ ทส. 1) โดยให้เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำแบบรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2) ทุกเดือนส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป จากรายละเอียดข้างต้น การจัดการระบบน้ำเสียเป็นการจัดการที่เหมาะสม ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**การประเมินความสามารถของระบบระบายน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝนของอาคาร** บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ซึ่งตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร บ้านเช่า พื้นที่เกษตรกรรม	1.ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2.ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ	1.ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และพื้นที่รกร้าง มีแนวท่อระบายน้ำสาธารณะอยู่ตลอดแนวถนนสาธารณะ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นโครงการจะจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำและมีการควบคุมการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการไม่เกิดการกีดขวางต่อการระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด ผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการเกิดขึ้นในระดับต่ำ **2) ผลกระทบจากการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ** **2.1) อัตราการระบายน้ำก่อน-หลังการพัฒนาพื้นที่โครงการ** การคาดการณ์ปริมาณน้ำส่วนเกิน สภาพปัจจุบันที่ดินที่ตั้งโครงการฯ สภาพเป็นพื้นที่ราบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และพื้นที่ลาดบริเวณถนน และทางเข้า-ออกโครงการ การระบายน้ำฝนส่วนใหญ่จะไหลซึมลงดิน อัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการฯ จึงต้องมีการหน่วงน้ำฝนเอาไว้ระบายน้ำภายในพื้นที่ ทั้งนี้ การออกแบบระบบระบายน้ำฝนของโครงการฯ คิดที่คาบย้อนกลับ (Return Period) ปี พ.ศ.2543-2559 ความเข้มของปริมาณน้ำฝน (Rainfall Intensity) ของจังหวัดภูเก็ต เพื่อป้องกันและลดผลกระทบจากปริมาณน้ำที่เกิดขึ้น ทางโครงการฯ จะต้องออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำ ให้ได้อย่างน้อย 70 ลูกบาศก์เมตร	ลงในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ 3.ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ผ้าอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ 4.มีการขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทรายลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ 5.ตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการอยู่เสมอ 6.จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่างๆ เพื่อใช้ในการสูบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ปรกติชำรุดเสียหาย 7.หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 8.ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตัน หรือ ตื้นเขินจากตะกอนดิน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 2.ตรวจสอบปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำให้มีปริมาตรเพียงพอในการรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อหน่วงน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ และการทำงานของระบบปั๊ม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) การระบายน้ำฝนลงสู่บ่อหน่วงน้ำ การระบายน้ำฝนของโครงการจะประกอบด้วย 2 ส่วน คือ ส่วนชั้นใต้ดิน การระบายน้ำฝนจะระบายไปตามแนวท่อระบายน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 3 นิ้ว จากนั้นน้ำฝนไหลลงสู่บ่อรวบรวมน้ำฝนชั้นใต้ดินขนาด 2x2x1.5 เมตร จำนวน 2 บ่อ/อาคาร ก่อนที่จะทำการสูบน้ำฝนในส่วนนี้ไปรวมกับน้ำฝนที่ไหลมาจากชั้นหลังคาของอาคาร แล้วเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ส่วนจากชั้นหลังคาน้ำฝนไหลตามท่อแนวดิ่งระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคาและจากระเบียงของแต่ละอาคารผ่านท่อขนาด ∅ 3 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากหลังคาและระเบียงลงสู่รางระบายน้ำฝนภายนอก โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก จากนั้นจะใช้ท่อระบายน้ำเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด ∅ 0.6 เมตร มีความลาดเอียง 1 : 500 พร้อมบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ เพื่อรวบรวมน้ำฝนจากหลังคา ถนน ทางเดิน และพื้นที่สีเขียวมายังบ่อหน่วงน้ำของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำของโครงการตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณถนนทางเข้าอาคารส่วน B บ่อหน่วงน้ำจะเก็บกักน้ำฝนที่เกิดขึ้น	9.การระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ 10.โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร 11.จัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำให้มีขนาดที่เพียงต่อปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 12.นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น 13.โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร 14.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการ ซึ่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการสามารถเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินนี้ได้ ประมาณ 45 นาที ดังนั้น ผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการเกิดขึ้นในระดับปานกลาง **2.3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการหลังฝนหยุดตก** ภายหลังฝนหยุดตกโครงการได้ควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการมิให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยระบบไหลล้น และระบายด้วยเครื่องสูบน้ำในกรณีที่น้ำไม่ได้ระดับในการไหลล้น เพื่อที่จะเตรียมบ่อหน่วงน้ำในการรองรับน้ำฝนในครั้งต่อไป โดยน้ำที่ระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจะใช้อัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ) ดังนั้น ผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการต่อพื้นที่ชุมชนข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	**1) การประเมินปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น** เมื่อเปิดดำเนินโครงการฯ คาดว่าปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ประมาณ 764 กิโลกรัม/วัน ซึ่งสามารถแยกประเภทมูลฝอยแต่ละประเภทโดยน้ำหนักที่เกิดขึ้นได้ ดังนี้ มูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตร 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาตร 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป	1.โครงการจะจัดเตรียมที่พักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดมาเก็บกวาดทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นของอาคารไปยังที่พักมูลฝอยรวม 2.จัดให้มีการแยกมูลฝอยประเภทมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยของเสียบรรจุภัณฑ์ หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่ง	1.ตรวจสอบที่พักมูลฝอยในแต่ละจุดของอาคารโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่มีมูลฝอยตกค้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักมูลฝอยในอาคาร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีปริมาตร 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย มีปริมาตร 0.001ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาตรมูลฝอย 12.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาตรโดยน้ำหนัก) **2) ประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม** <u>- ที่พักมูลฝอยย่อยสลาย (ป้ายสีเขียว)</u> มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 6.11 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายของโครงการที่เกิดขึ้น 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (6.11/1.65) ประมาณ 3.70 วัน <u>- ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล (ป้ายสีเหลือง)</u> มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 3.25 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 6.51 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการที่เกิดขึ้น 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (6.51/1.06) ประมาณ 6.14 วัน <u>- ที่พักมูลฝอยแห้งหรือมูลฝอยทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน)</u> มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 3.25 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอย ได้ 6.51 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปของโครงการที่เกิดขึ้น 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (6.51/0.71) ประมาณ 9.16	สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่โดยการนำมาแปรรูปเป็นวัตถุดิบในขบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น แก้ว กระดาษ กระป๋องเครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียม ยางรถยนต์ เป็นต้น 3.จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่คัดแยกมูลฝอยใส่ถุงตามประเภทของมูลฝอย ก่อนนำมาทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวม โดยมูลฝอยรีไซเคิลนั้นให้รอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิล เป็นประจำทุก 3 วัน/ครั้ง 4.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บต่อไป 5.การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป 6.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย -ความสะอาด -สภาพถัง (แตก/ชำรุด) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 2.ตรวจสอบที่พักมูลฝอยรวม <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ความสะอาด/การทำความสะอาด - การคัดแยกมูลฝอย - การเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัน <u>- ที่พักมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม)</u> มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 3.05 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 6.11 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายของโครงการที่เกิดขึ้น 0.0010 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (6.11/0.001) ประมาณ 6,110 วัน ดังนั้น ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการฯ สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้นานกว่า 2 วันหรือมากกว่า 2 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ดังนั้น ผลกระทบจากห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ในระดับต่ำ **3) ประเมินการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ** **3.1) การจัดการมูลฝอยรีไซเคิล** โครงการฯ มีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกจากมูลฝอยทั้งหมด จะสามารถลดปริมาณมูลฝอยได้ ประมาณ 1,060 ลิตร/วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลนั้นให้รอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป **3.2) การคัดแยกมูลฝอยอันตราย** เมื่อคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป จากนั้นจะพักไว้ในพื้นที่แยกเก็บมูลฝอยอันตรายโดยเฉพาะ ซึ่งเป็นถังโพลีเอทิลีน ปริมาตร 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายประเภท	กระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 7.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8.ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 9.จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 10.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 11.ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับหน่วยงานที่รับผิดชอบให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ 12.ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง 13.พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง 14.ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูล	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลอดไฟฟ้าได้ ในการกำจัดมูลฝอยอันตรายนั้น โครงการฯ จะใช้บริการเก็บขนและนำไปกำจัด โดยเมื่อมีปริมาณมากพอแล้ว บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียน จะขนส่งไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน **3.3) การคัดแยกมูลฝอยอินทรีย์** โครงการฯ จะดำเนินการจัดการขยะอินทรีย์ ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น โดยแม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะเปียกบริเวณร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เพื่อประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ และทำปุ๋ยอินทรีย์ใช้บำรุงต้นไม้ภายในโครงการฯ ช่วยลดภาระของหน่วยงานที่รับผิดชอบจัดเก็บและเพื่อประโยชน์ต่อสิ่งแวดล้อมให้มากที่สุด ทั้งนี้ เมื่อคัดแยกมูลฝอยแล้วมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูกเก็บไว้ในที่พักมูลฝอยรวม และรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป **4) ประเมินความสามารถในการเก็บขนและกำจัดมูลฝอยของหน่วยงานราชการ** พื้นที่โครงการฯตั้งอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยของ	ฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ 15.ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 16.เลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้ 17.การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บขนฯ จะเข้ามาทำการเก็บขน 18.ต้องส่งของเสียที่เป็นอันตรายให้แก่ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัดและกำจัดของเสียที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น 19.จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติภัยและเหตุฉุกเฉิน เช่น ถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ 20.โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ตในหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลตำบลวิชิตอย่างเคร่งครัด 21.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของ	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยให้แก่สถานประกอบการได้ เนื่องจากประสิทธิภาพในการจัดเก็บมูลฝอยไม่เพียงพอกับสถานประกอบการ แต่ให้ทางโครงการสามารถประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้จัดเก็บมูลฝอยที่ขึ้นทะเบียนกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยของโครงการได้ สำหรับเส้นทางในการเก็บขนมูลฝอยทางโครงการฯ ใช้เส้นทางถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยหัวเตียว) เข้าสู่ตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวมของโครงการได้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้ทำการเก็บขนมูลฝอยด้วยความสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเก็บขนมูลฝอยของโครงการอยู่ในระดับต่ำ **5) ประเมินความเหมาะสมการจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม** โครงการฯ จะทำความสะอาด และล้างพื้นบริเวณที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการที่มีการเก็บขนมูลฝอย และยังจัดให้มีระบบระบายน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียบริเวณอาคารส่วน B เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้งและถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ก่อนไหลไปตามแนวท่อ	โครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการหากโครงการมีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	**1) ผลกระทบต่อความสามารถให้บริการไฟฟ้าของหน่วยงานราชการ** รับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลางเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้านี้จะเริ่มจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้าฯ ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,250 KVA จากนั้นเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ โดยใช้ระบบการเดินสายอากาศโดยการปักเสาพาดสายซึ่งการจัดตำแหน่งปักเสาไฟฟ้าเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.)เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งมีหน้าที่ลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบแรงดันต่ำจากนั้นจึงส่งไฟฟ้าไปยังห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ซึ่งภายในห้องมีตู้ MDB (Main Distribution Board) เป็นตัวควบคุมระบบไฟฟ้าของอาคารก่อนจะจ่ายไฟฟ้าไปยังห้องชุด และห้องงานระบบ ทางเดินระบบไฟฟ้าสำรอง แต่ละส่วนในสภาวะปกติ ตั้งอยู่ห้องควบคุมระบบไฟฟ้าของอาคารส่วน A ชั้นใต้ดิน	1.การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2.เครื่องปรับอากาศ (1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) (2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	1.ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การจ่ายไฟของหม้อแปลงไฟฟ้าหลัก - การจ่ายไฟของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัจจุบันโครงการได้ทำการติดต่อประสานงานขอรับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลางเรียบร้อยแล้ว ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าฯ มีเพียงพอในการให้บริการแก่พื้นที่โครงการได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน ทั้งนี้ ในการออกแบบระบบไฟฟ้าของโครงการจะยึดถือและปฏิบัติตามกฎระเบียบ และข้อกำหนดของการไฟฟ้าฯ และยึดตามมาตรฐานการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ตลอดจนมาตรฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น จึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ **2) การอนุรักษ์พลังงาน** ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 โดยกำหนดให้อาคารประเภทสถานพยาบาล สถานศึกษา สำนักงาน อาคารชุด อาคารชุมนุมคน โรงมหรสพ โรงแรม สถานบริการ และศูนย์การค้า ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการอกกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โครงการเป็นอาคารชุด อาคาร สูง 8 ชั้น มีพื้นที่อาคารรวม 9,806 ตารางเมตร โดยมาตรฐานและ	- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 3.บุคลากร	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลักเกณฑ์ในการออกแบบอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงฯ กำหนด **3) การจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแบบประหยัด (LED) ทั้งโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน** โครงการได้พิจารณาจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแบบประหยัด (LED) บริเวณอาคารโครงการทุกชั้น LED ย่อมาจาก Light Emitting Diode เป็นชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ชนิดหนึ่ง ซึ่งสามารถเปล่งแสงสว่างเมื่อให้กระแสไฟผ่านตัวมัน ไดโอดเปล่งแสงออกมาได้แบบมีคลื่นความถี่เดียวและเฟสต่อเนื่องกัน เมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าเข้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น หลอด LED มีจุดเด่นหลายอย่าง คือ ใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูงมากไม่มีแสง UV ไม่กระพริบขณะเปล่งแสง การเปิด-ปิดหลอดไฟ LED สามารถเปิด-ปิดได้อย่างรวดเร็วโดยไม่ต้องเสียเวลารอนาน เป็นหลอดไฟที่ประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไฟประเภทอื่น ๆ ที่มีอยู่ในตลาดทั้งหมด และการประหยัดเงินค่าไฟฟ้าจากการใช้หลอดไฟ LED ตั้งแต่ร้อยละ 15-75 โดยเฉลี่ยแล้วมีอายุการใช้งานสูงสุดถึง 50,000 ชั่วโมง หรือประมาณ 5 ปีขึ้นไป แม้ในปัจจุบันราคาของหลอดไฟ LED จะมีราคาสูงกว่าหลอดทั่วไป แต่ถ้าเปรียบเทียบ	(1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ (2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน (3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 4.มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณความร้อนที่จะเกิดขึ้น 5.ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน 6.ม่านบริเวณหน้าต่างและประตูซึ่งแสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกันความร้อนป้องกันไม่ให้อากาศ 7.ออกแบบและติดตั้งสวิทช์เปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่ทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เรื่องระยะเวลา การใช้งาน นับว่าเป็นการลงทุนที่คุ้มค่า **4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า** ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ สำหรับที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะอยู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารส่วน A โดยอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นตามมาตรฐานไฟฟ้าทั่วไป ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 จากการประเมินการออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ พบว่าอยู่ในพื้นที่ปิดล้อมและมีระยะห่างจากรั้วเป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอันเนื่องมาจากหม้อแปลงของไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัยและพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการเปิด/ปิด ทำให้ประหยัดพลังงานไฟฟ้าและลดปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศ 8.การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบายอากาศในทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลมในบริเวณพื้นที่โครงการ 9.กำหนดให้วัสดุบริเวณพื้นที่ผิวสัมผัสของอาคารต่อพื้นที่ที่สามารถเพิ่มการดูดซับและไม่สะท้อนอุณหภูมิของอาคารโครงการออกสู่ภายนอก 10.โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียว ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน รวมถึงการใช้ต้นไม้ใหญ่ในปริมาณมาก สามารถลดความร้อนและกรองแสงแดดได้ รวมถึงการลดพื้นที่ที่เป็นคอนกรีตโดยใช้บล็อกปูพื้นและบล็อกปลูกหญ้า สามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โครงการได้ 11.ช่องเปิดของอาคารใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดปริมาณความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร 12.ใช้ส่วนยื่นของอาคาร (FIN) ทั้งแนวตั้งและแนวนอนเพื่อบดบังแสงแดดที่จะนำความร้อนรวมถึงการใช้สีป้องกันความร้อนและโทนสีที่อ่อน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อสะท้อนความร้อน 13.การจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแบบประหยัด (LED) ทั้งโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการจากหม้อแปลงไฟฟ้า** 1.ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูง เหนือที่ว่างเพื่อปฏิบัติงาน ต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.75 เมตร หรือมีที่กั้นเพื่อป้องกันการสัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้าโดยไม่ได้ตั้งใจ 2.จัดระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลงไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร 3.จัดให้มีห้องสำหรับวางเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเพื่อควบคุมเสียงและอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า 4. การต่อลงดิน ต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง และไม่ใช้เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้า ต้องต่อลงดินตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดง มีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร 5.ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลง	
3.6 การคมนาคม	**1) การประเมินความสามารถในการรองรับของถนนสาธารณะ** คาดว่ามีปริมาณการจราจรเกิดจากรถยนต์นั่งที่ออกจากโครงการ รวมประมาณ 41 PCU/ชั่วโมง (โดยประเมินให้รถวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง) **ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ซอยหัวเตียว)** จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio ปัจจุบันเปรียบเทียบกับในระยะดำเนินการ พบว่า ค่าปัจจุบัน V/C Ratio ในวันธรรมดาที่มากที่สุดในช่วงเย็น เท่ากับ 0.036 โดยเพิ่มขึ้นเป็น 0.058 ในวันหยุดที่มากที่สุดในช่วงเที่ยง เท่ากับ 0.037 โดยเพิ่มขึ้นเป็น 0.058 จะเห็นว่าสภาพจราจรและความคล่องตัวของการจราจรบนถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก สภาพที่กระแสจราจรไหลได้แบบอิสระ (Free – Flow Conditions) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่น และผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง ดังนั้น จึงคาดว่าปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ	1.การควบคุมการจราจรภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 2.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3.ต้องมีสันนูนบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 4.โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 41 คัน สำหรับรองรับผู้เข้ามาใช้บริการ 5.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรบนถนนสาธารณะ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจร	1.ตรวจสอบระบบจราจรภายในโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - ทางเข้า-ออก ถนนภายในโครงการและลานจอดรถ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความกว้างของทางเข้าออกและถนนภายในโครงการ - สภาพถนน และผิวจราจร - จำนวนที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ - การจอดรถบนถนนสาธารณะ - ป้ายจราจรภายในโครงการหรือสัญญาณไฟ - ตรวจสอบการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามและการอำนวยความสะดวก

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ เมื่อพิจารณาที่จอดรถของโครงการ ตามตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) อาคารของโครงการฯ เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 41 คัน ซึ่งจะพบว่าโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถสำหรับโครงการไว้เพียงพอตามข้อกำหนด **3) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ** โครงการมีที่จอดรถยนต์ จำนวน 41 คัน (41x100/208) คิดเป็นร้อยละ 19.71 ของจำนวนห้องทั้งหมด ซึ่งปริมาณที่จอดรถของโครงการอยู่ในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกับโครงการข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตาม หากพิจารณาความต้องการของผู้พักและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังในระดับปานกลางถึงสูง ต้องการใช้เป็นที่พักผ่อน มีสถานที่ท่องเที่ยวที่เข้าถึงได้ง่าย และสามารถเดินทางโดยใช้บริการรถแท็กซี่เพื่อมายังพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก ดังนั้น กลุ่มผู้มาพักในโครงการจึงเป็นลูกค้าที่ต้องการพักผ่อน ซึ่งใช้บริการรถแท็กซี่หรือขับขี่รถยนต์	อย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 6.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการรถประจำทาง รถแท็กซี่ส่วนบุคคลและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น 7.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการเคารพกฎจราจรภายในโครงการ และให้จอดรถยนต์บริการที่จอดได้เท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้กีดขวางการจราจรในกรณีเร่งด่วน 8.ใช้ความเร็วแล่นรถยนต์ภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และไม่จอดรถติดเครื่องยนต์ไว้ 9.ติดตั้งคันล็อคล้อบริเวณที่จอดรถยนต์ทุกคัน เพื่อความปลอดภัยในการจอดรถยนต์ 10.จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกและบริเวณที่จอดรถของโครงการ 11.จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องอย่างบริเวณจุดเข้า-ออกและที่จอดรถของโครงการ อย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาซ่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาเองสามารถเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก ดังนั้น เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของสัดส่วนการใช้ที่จอดรถในโครงการในกรณีที่มีความต้องการมากกว่าที่จัดเตรียมไว้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยโครงการจะไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ และในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถของผู้ที่พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น **4) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ** จากเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ พบว่า รถที่เข้า-ออกโครงการจะใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรีสุนทร) เดินรถ 2 ทิศทางต่อ 2 ช่องจราจร และถนนสาธารณะด้านหน้า	12.ห้ามมิให้จอดรถริมถนนตลอดแนวด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางจราจรและความปลอดภัยของผู้ที่ใช้ถนนร่วมกัน 13.ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 14.ทำเครื่องหมายช่องจราจรที่จอดรถแต่ละคันให้ชัดเจนและทำเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนภายในโครงการให้ชัดเจน 15.ก่อนดำเนินการเปิดทางเข้า-ออก จะต้องแจ้งต่อหน่วยงานผู้อนุญาตตรวจสอบความถูกต้องทางด้านมาตรฐานการเชื่อมทาง 16.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ (ซอยหัวเตียว) เดินรถ 2 ทิศทางต่อ 2 ช่องจราจรเช่นเดียวกัน พบว่า เมื่อเข้าสู่โครงการจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 เข้าสู่ซอยหัวเตียวนั้น มีการตัดกระแสจราจรเกิดขึ้น ซึ่งมีระยะที่รถสวนเลนจะเห็นได้ก่อนในระยะ 200 เมตร เพื่อชะลอความเร็วลง ส่วนรถที่แล่นมาในช่องจราจรเดียวกันสามารถลงขอบทางด้านซ้ายเพื่อให้รถไม่เกิดการชะลอตัว และในกรณีออกจากโครงการเพื่อไปสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 จำเป็นต้องเกิดการตัดกระแสจราจร แต่เนื่องจากซอยหัวเตียวมีปริมาณจราจรไม่หนาแน่น การตัดกระแสจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการส่งผลกระทบต่อการจราจรของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ		
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**1) ความสอดคล้องตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2558)** โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.21 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ	1.ควบคุมการใช้พื้นที่ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 2.ควบคุมการใช้พื้นที่โครงการให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์	-

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต สำหรับโครงการฯ เป็นกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพักอาศัย การดำเนินกิจการสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 **2) ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2563** จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการฯ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน**บริเวณที่ 8** หมายถึงพื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารชุด มีพื้นที่ว่าง ประมาณ 2,049.80 ตารางเมตร (ร้อยละ 61.40) มากกว่า ร้อยละ 30 ของแปลง	รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสา)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินที่ยื่นขออนุญาต เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น **ข้อ 9** การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณ ที่ก่อสร้างให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง (2) กรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ (3) กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบ ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี (4) กรณีที่พื้นดินเป็นเชิงลาด ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น การวัดความสูงของอาคารเข้าข่าย ข้อ 9 (3) คือ กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี **ข้อ 13** การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวมตาม		

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือหอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก ต้องติดตั้งหรือจัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อหรือทางน้ำสาธารณะ โดยระบบและน้ำเสียที่บำบัดแล้วต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดได้มีการติดตั้งบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนดก่อนจะนำไปเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำทิ้งหลังการบำบัด และไปเก็บยังถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ก่อนไหลไปตามแนวท่อเพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 764 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารชุด โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน ด้านสังคมนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบมากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยและทั่วโลก ทำให้มีทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติที่ต้องการพักผ่อนในเมืองไทยใกล้แหล่งท่องเที่ยวที่สวยงามและสามารถเดินทางไปยังสถานที่สำคัญๆ ภายในจังหวัดภูเก็ตได้	1.หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 2.กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3.ในช่วงที่มีโรคระบาดโควิด-19 จะดำเนินการตามแนวทางของรัฐบาลในการดูแลนักท่องเที่ยวและผู้เข้าพักภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่	-

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างสะดวก ทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัว ซึ่งการดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อรูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนักจนทำให้เกิดความขัดแย้งทางสังคมตามมาจากการดำเนินโครงการ รวมถึงโครงสร้างประชากร อาชีพ โครงสร้างบริการพื้นฐานทางสังคมของชุมชนเนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นลักษณะชุมชนที่เป็นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมเช่นเดียวกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลบวกในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาพักอาศัยและทำงานในโครงการประมาณ 764 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย	กฎหมายกำหนดอย่างเข้มงวด	
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ	**1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพเชื่อมโยงกับสถิติการเจ็บป่วยย้อนต่อการเกิดโรคของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง** ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักภายในและผู้ที่พักภายนอกโครงการ โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ **1.1) โรคระบบทางเดินหายใจ** โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจรเข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ	1.ดูแลระบบสาธารณูปโภคของโครงการอย่างพร้อมเพรียงและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ 2.จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือทางด้านการแพทย์ฉุกเฉินในเบื้องต้น 3.ฝึกอบรมให้กับเจ้าหน้าที่เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานด้านการแพทย์ฉุกเฉิน	1.ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ อย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพของระบบสาธารณูปโภค

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักภายในโครงการ ซึ่งเป็นผลกระทบเชิงลบ โดยกลุ่มเสี่ยงที่ได้รับผลกระทบ คือ ผู้พักภายในโครงการและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ **1.2) ระบบระบายอากาศภายในอาคาร** ที่มีความโล่ง โปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดินกลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ **1.3) โรคระบบทางเดินอาหาร** โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มูลฝอยจากผู้พักในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้ **1.4) โรคที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีจำนวนผู้ที่เข้าใช้บริการในโครงการจำนวนมากย่อมก่อให้เกิดปริมาณมูลฝอยตามมาจำนวนมาก หากโครงการมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เช่น ถัง	4.ตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพของเจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพักต่อการเกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) หากพบความเสี่ยงให้ประสานหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อปฏิบัติตามคำแนะนำโดยทันที **มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย** 1.ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง **มาตรการป้องกันโรคระบบทางเดินอาหาร** 1.ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาดปรุงสุกใหม่ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	และสาธารณูปการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 2.ตรวจสอบสุขภาพเจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพักเบื้องต้น ก่อนเข้าใช้บริการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ภาวะสุขภาพของเจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพัก - การคัดกรองต่อการเกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รองรับมูลฝอยไม่มีฝาปิดมิดชิด ทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์โรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู เป็นต้น ดังนั้นจึงจำเป็นต้องตัดวิถีการแพร่เชื้อโรคจากสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ **2) การประเมินความพร้อมของสถานพยาบาล** เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและผู้เข้าพักอาศัยเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันผู้เข้าพักอาศัยจะได้รับการดูแลจากพนักงาน โดยทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงเปิดดำเนินโครงการ มีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ ดังนั้น ผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยจึงอยู่ในระดับต่ำ **3) ผลกระทบจากการเกิดโรคระบาดโควิด-19** ในปัจจุบันมีผู้ที่ติดเชื้อไวรัสโคโรน่าสายพันธุ์ใหม่ 2019 นี้จะมีอาการเช่นเดียวกับผู้ป่วยที่มีการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ	**มาตรการป้องกันโรคผิวหนัง** 1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่ โครงการ 3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ **มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค** 1.จัดถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่าง เพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มี มูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและ ภายนอกอาคาร	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 3.ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติอุบัติเหตุต่าง ๆ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 4.ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยภายในห้องครัวและห้องอาหาร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>: ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....กรรมการ มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยจะแสดงอาการตั้งแต่ระดับความรุนแรงน้อย ได้แก่ คัดจมูก เจ็บคอ ไอ และมีไข้ โดยในบางรายที่มีอาการรุนแรงจะมีอาการปอดบวมหรือหายใจลำบากร่วมด้วย บางรายเสียชีวิตได้แต่พบไม่บ่อยนัก แต่หากผู้สูงอายุ และผู้ที่มีโรคประจำตัว เช่น เบาหวาน และโรคหัวใจ จะเป็นกลุ่มที่เสี่ยงต่อการเจ็บป่วยรุนแรงหากได้รับเชื้อไวรัสโคโรน่าสายพันธุ์ใหม่ ทั้งนี้ ในช่วงนี้เกิดโรคระบาดโควิด-19 เมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้ว โครงการจะดำเนินการตามแนวทางของรัฐบาลในการดูแลนักท่องเที่ยวและผู้เข้าพักภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กฎหมายกำหนดอย่างเข้มงวด **4) ประเมินการจัดการร้านอาหาร** โครงการมีร้านอาหาร สำหรับให้จำหน่ายอาหารผู้เข้ามาพักภายในโครงการ ซึ่งห้องครัวและร้านอาหารจะต้องมีสุขลักษณะที่ดีการประกอบอาหาร กรรมวิธีการทำ การเก็บรักษา และการจำหน่ายอาหารที่ถูกต้องตามหลักการสุขอนามัย รวมทั้งพนักงานที่ให้บริการต้องแต่งกายให้สะอาดเรียบร้อย ดังนั้นผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในห้องอาหารเกิดขึ้นในระดับต่ำ **5) ประเมินการจัดการสระว่ายน้ำ** โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ หากโครงสร้างสระหรือ	4. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย **มาตรการเกี่ยวกับการจัดการร้านอาหาร** 1.มีการจัดการเกี่ยวกับสถานที่และบริเวณที่ใช้ทำประกอบหรือปรุงอาหาร จำหน่ายอาหาร และบริโภคอาหารที่สะอาดถูกต้องตามหลักอนามัย 2.มีการจัดการเกี่ยวกับมูลฝอย โดยมีถังรองรับมูลฝอย ที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ไม่ดูดซับน้ำ มีฝาปิดมิดชิด แยกเศษอาหารจากมูลฝอยประเภทอื่น และต้องดูแลรักษาความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและบริเวณโดยรอบตัวถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ 3.มีอุปกรณ์ หรือเครื่องมือสำหรับป้องกันอัคคีภัยจากการใช้เชื้อเพลิงในการทำ ประกอบ หรือปรุงอาหาร 4.มีการป้องกันสัตว์ แมลงนำโรค และสัตว์เลี้ยงตามหลักวิชาการ **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการดูแลสระว่ายน้ำ** 1.สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ 5.ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตในเบื้องต้น พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจสอบ - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนที่ลึกของสระว่ายน้ำ - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>: 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการหรือนิติ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนประกอบของสระรวมถึงอาคารประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง	แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2.จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่ายและขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้นเพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ 3.ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4.อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่นทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกร้าวรั่วซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งาน ให้แจ้งเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที 6.ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด	บุคคลอาคารชุด 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีพารามิเตอร์ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine), ความกระด้าง (Calcium hardness), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Cholide), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>: - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกพารามิเตอร์ ตรวจสอบ 1 ปี/ครั้ง

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สระว่ายน้ำ ได้แก่ ดูดตะกอน แปลงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 7.กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 8.ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขบอกความลึกเป็นระยะอย่างน้อย 3 ระยะ 9.ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้งานสระในเวลากลางคืน 10.พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 11.จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 12.จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ	ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u>: เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลอาชีพที่มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 13.มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 14.ดูแลมิให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำในสระ** 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น 3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมีอย่างถูกวิธี และได้มาตรฐานไม่เป็นอันตรายต่อผู้ใช้งาน 4. การจัดการสิ่งปฏิกูลจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล 5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบ	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของระบบการจัดการน้ำเสีย 6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอย 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่มต้องมีคุณภาพตามมาตรฐาน สากล และหลักสุขาภิบาลอาหาร 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรคอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ **มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ** 1.ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัย	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3.กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด 4.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและติดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 5.จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ คือ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ โทรศัพท์สายตรง และป้ายแสดงระดับความลึกของสระว่ายน้ำ 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซม	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทันที 7.จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 8.บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 9.จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันได สำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10.ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 11.จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ** 1.ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.หลอดไฟในสระว่ายน้ำต้องเป็นหลอดไฟที่มีกำลัง 50-300 วัตต์ 12 โวลต์ มีอายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ 1,000 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณผนังสระโคมมีแผ่นกระจกโค้งครอบ เพื่อช่วยกระจายแสงพร้อมพลาสติกครอบกันน้ำรั่วซึม	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพัก และเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวม ประมาณ 764 คน การเข้ามาพักและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจร หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักเกิดการบาดเจ็บจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้ อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการเครื่องใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน เช่น ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	**มาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูงและสิ่งของตกหล่นจากอาคารโครงการ** 1.ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ปีนหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 2.ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียงหน้าต่างหรือกันสาด 3.จัดเตรียมบันไดอลูมิเนียมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุด สำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่บนที่สูง 4.จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 5.จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการลื่นล้ม	1.ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ที่พักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการทำงาน/การชำรุด <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือละผ้าปิดปาก จมูก ทุกครั้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องพักมูลฝอยรวม

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตรา สภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7.จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีการปีนออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที **มาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากเพลิงไหม้** 1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคารและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทก 3 เดือน 2.ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติบันทึกความสะอาด <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 3.ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่จอดรถยนต์และด้านหน้าโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบรักษาความปลอดภัย <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ 4.ตรวจสอบการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การทำงานของกล้องบนหน้าจอ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสม)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง 5.จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	มอนิเตอร์ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	**1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ประกอบด้วย 1.1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้** **1. แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้** (Fire Alarm Control Panel: FCP): จะมีแผงแสดงผลเพลิงไหม้เพื่อแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบอยู่บริเวณห้องระบบ **2. เครื่องตรวจจับควัน** (Smoke Detector: SD) : โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ตามจุดต่างๆ ดังนี้ <u>อาคารส่วน A</u> รวมทั้งสิ้นจำนวน 137 จุด <u>อาคารส่วน B</u> รวมทั้งสิ้นจำนวน 311 จุด **3.อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้** (Alarm Bell: B) โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ตามจุดต่างๆ ดังนี้ <u>อาคารส่วน A</u> รวมทั้งสิ้นจำนวน 18 จุด	1.ผู้พักอาศัยแต่ละห้องชุด และพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟและลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการฯ สามารถรองรับผู้อพยพได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครง และยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้ทางโครงการฯ ยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่ และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ 2.ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิง	1.ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบแจ้งเตือนเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ 2.ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสาน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารส่วน B รวมทั้งสิ้นจำนวน 20 จุด **4.อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station: M)** โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ตามจุดต่างๆ ดังนี้ อาคารส่วน A รวมทั้งสิ้นจำนวน 19 จุด อาคารส่วน B รวมทั้งสิ้นจำนวน 20 จุด **5.อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ตามจุดต่างๆ ดังนี้ อาคารส่วน A ชั้นใต้ดินติดตั้งบริเวณที่จอดรถจำนวน 11 จุด อาคารส่วน B ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณที่จอดรถจำนวน 9 จุด **6.ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light)** มีรายละเอียดการติดตั้งดังนี้ อาคารส่วน A รวมทั้งหมด 19 จุด อาคารส่วน B รวมทั้งหมด 30 จุด **7.ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light)** มีรายละเอียดการติดตั้ง ดังนี้ อาคารส่วน A รวมทั้งหมด จำนวน 59 จุด อาคารส่วน B รวมทั้งหมด 90 จุด **1.2) ระบบป้องกันอัคคีภัย** ประกอบด้วย **1.ระบบท่อยืน:** ประกอบด้วยท่อยืนจำนวน 2 ท่อ ของอาคาร	ไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว 3.ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้ 4.ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้ผู้จัดการแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบหรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ 5.กดสัญญาณเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ 6.เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมาช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว 7.จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและสถานที่ต่างๆทั่วโครงการดังนี้ - ปิดไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย - ตรวจดูจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก	สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การซ้อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด 3.ตรวจสอบจุดรวมพลในพื้นที่โครงการรวมทั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพล สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จุดรวมพล ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคาร

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วน B และติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) จำนวน 18 จุด **2.หัวรับน้ำดับเพลิง :** บริเวณด้านหน้าอาคารส่วน B จำนวน 1 จุด **3.เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ**: ชนิดมือถือแบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ติดตั้งตามจุดต่างๆ ดังนี้ <u>อาคาร A</u> ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณห้องระบบไฟฟ้า จำนวน 2 จุด <u>อาคาร B</u> ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณห้องระบบน้ำใช้ จำนวน 4 จุด **4.ระบบการสำรองน้ำดับเพลิง** : โครงการมีปริมาณน้ำสำรอง 86 ลูกบาศก์เมตร ทำให้โครงการมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงได้นาน มากกว่า 17 นาที ในกรณีที่น้ำดับเพลิงไม่เพียงพอ สามารถนำน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินมาใช้เพิ่มได้อีก ดังนั้น ปริมาณน้ำสำรองเพียงพอสำหรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการ **2) การลำเลียงคนออกจากอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ** **2.1) ระบบหนีไฟ** ประกอบด้วย **1.บันไดหนีไฟ** โครงการได้กำหนดให้มีบันไดหนีไฟของอาคาร	- นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับล็อคห้องให้เรียบร้อย - ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น 8.จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ชุด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 2 แห่ง/อาคาร (รวมบันไดหลัก) **2.ประตูหนีไฟ** ของอาคารจะอยู่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกแห่ง ทำด้วยวัสดุทนไฟเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เองมีความกว้างไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร และสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลาทางออกสู่บันไดหนีไฟไม่มีธรณีประตู **3.พื้นที่จุดรวมพล** โครงการฯ จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล ขนาด 193 ตารางเมตร คิดเป็น 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลเพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการฯ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด **4.แผนการอพยพคนในโครงการ** ผู้พักอาศัยแต่ละห้องชุด และพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟและลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการฯ สามารถรองรับผู้อพยพได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการ และยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้ ทางโครงการฯ ยัง		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่ และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้นก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึงรวมถึงความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	**1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ** จากการตรวจสอบข้อมูลแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด **2) ความกลมกลืนของพื้นที่โครงการ กับสภาพพื้นที่โดยรอบ** พื้นที่ของโครงการตั้งอยู่ระหว่างสองหาดที่สวยงามคือหาดบาง	1.ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2.ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 3.ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น 4.เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออก แบบไว้ 5.โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มี	1.ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - อาคารโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสูงอาคาร สีของอาคาร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
104/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทาและหาดสุรินทร์ เป็นโครงการที่มีเอกลักษณ์โดดเด่นทั้งในด้านแนวคิด ตลอดจนดีไซน์การออกแบบที่เน้นพื้นที่ใช้สอยภายในให้ใช้ประโยชน์มากที่สุด เฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์เครื่องใช้ที่เน้นความทันสมัย วิวของแต่ละห้องมีทั้งวิวทะเล วิวภูเขา ให้ผู้อยู่อาศัยได้ใกล้ชิดและสัมผัสธรรมชาติใกล้ ๆ ได้อย่างแท้จริง ด้วยจุดเด่นที่สร้างความแตกต่างจากโครงการอื่น ๆ คือการออกแบบด้วยแนวคิด Eco-Friendly Project หรือโครงการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และคำนึงถึงอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ เพื่อให้ดูกลมกลืนและไม่เกิดความแตกต่างกันมากนัก ทั้งในด้านการเลือกใช้สีของอาคารและการจัดสวนบริเวณรอบโครงการ ทำให้เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดความแตกต่างจากสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบไม่มากนัก ทำให้ผลกระทบในด้านความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสาร	ลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร 6.โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง 7.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
105/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสัน รูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน - ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนน โครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น ห่างจากถนนสาธารณะประกอบกับการจราจรมีปริมาณไม่มาก และสภาพพื้นที่โดยรอบประกอบไปด้วย ที่อยู่อาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร บ้านเช่า พื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่รกร้างกระจายตัวอยู่ทั่วไป **3) การประเมินผลกระทบทางสายตาจากสิ่งก่อสร้างประเภทอาคาร (Visual Impact Assessment)** เมื่อมีอาคารของโครงการ ขนาด 8 ชั้น ตั้งอยู่ในบริเวณชุมชน มีการประเมินผลกระทบทางสายตา โดยมีมุมมองจากสถานที่		

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำคัญ คือ หาดสุรินทร์ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 580 เมตร ทั้งนี้ การประเมินผลกระทบจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ มุมมองจากสถานที่สำคัญมายังอาคาร และมุมมองจากบริเวณด้านหลังอาคารไปยังสถานที่สำคัญ ในทิศทางต่างๆ โดยการใช้ภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ ดังนี้ - เมื่ออยู่บริเวณหาดสุรินทร์ มองมายังอาคารโครงการ ก่อนมีการพัฒนาจะเห็นภูเขาซึ่งพื้นที่ชุมชนนี้ไม่มีสิ่งก่อสร้างที่สำคัญอื่น เมื่อมีอาคารสูง 8 ชั้น ขึ้นมาจะมองเห็นตัวอาคารได้ชัดเจนตั้งแต่ชั้นที่ 4 เป็นต้นไป แต่ยังคงมองเห็นภูเขาเป็นพื้นหลัง - เมื่อยู่ในตำแหน่งพื้นที่ชุมชนด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้มองมายังหาดสุรินทร์ เดิมก่อนมีการพัฒนา พื้นที่ชุมชนไม่สามารถมองเห็นหาดสุรินทร์ได้ แต่เมื่อมีอาคารขนาด 8 ชั้น ขึ้นมาพื้นที่ชุมชนจะโดนบดบังทัศนียภาพท้องฟ้าบางส่วน และยังคงไม่สามารถมองเห็นหาดสุรินทร์ได้ จากการประเมินข้างต้น สามารถสรุปได้ว่าอาคารขนาด 8 ชั้น บดบังทัศนียภาพหาดสุรินทร์ มีผลกระทบอยู่ในระดับที่พอยอมรับได้ แต่ทั้งนี้ ในอนาคตเมื่อมีอาคารขนาดใหญ่ขึ้นในพื้นที่ใกล้เคียง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบดบังทัศนียภาพพื้นที่		

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำคัญทางธรรมชาติ และบดบังพื้นที่ทางสายตาอยู่ในระดับที่มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจากสถานที่สำคัญ คือ หาดสุรินทร์ เมื่อมองมายังบริเวณโครงการจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ **4) การบดบังทิศทางลม** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่จะพัดผ่านพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศของสถานีตรวจวัดอากาศจังหวัดภูเก็ตคาบ 30 ปี (ระหว่างปี พ.ศ. 2531-2560) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยผลกระทบในทางลมจากโครงการมีรายละเอียดดังนี้ - ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านเป็นระยะเวลา 5 เดือน ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 2.5-3.5 น็อต ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพาคือ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ บ้านเรือนประชาชน - ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านเป็นระยะ 7 เดือน คือ เดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคม มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 2.6-5.0 น็อต ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา คือ ผู้ที่อยู่ด้านทิศ		

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะวันออกของโครงการ ได้แก่ บ้านเรือนประชาชน อนึ่ง จากผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันออกจะได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนแต่ละช่วงเดือน ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับเป็นผลกระทบที่ไม่ได้เกิดขึ้นตลอดทั้งปี จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ **5) การบดบังแสงแดด** **พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ** **5.1) ฤดูร้อน** **- ช่วงเวลา 07.00 -10.00 น.** ในช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อบ้านเรือนประชาชนทางด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ โดยช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่างกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังอาคารดังกล่าว **- ช่วงเวลา 11.00-13.00 น.** ในช่วงเวลา 11.00 -13.00 น. เป็นเวลาที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับ		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นโลก ทำให้เงามีระยะสั้น ซึ่งอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่รกร้างด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก **- ช่วงเวลา 14.00-17.00 น.** ในช่วงเวลา 14.00 -17.00 น. อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อ บ้านเรือนประชาชนทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลาดังกล่าวลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน กล่าวคือ ความร้อนไม่รุนแรงโดยพระอาทิตย์ทำมุมต่างกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว **5.2) ฤดูฝน** **- ช่วงเวลา 07.00 -10.00 น.** ในช่วงเวลา 07.00 น. อาคารโครงการจะส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ บ้านเรือนประชาชน ส่วนในเวลา 08.00-10.00 น. อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อบ้านเรือนประชาชน ทางด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ โดยช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่างกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของ		

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการทอดตัวไปยังอาคารดังกล่าว **- ช่วงเวลา 11.00-13.00 น.** ในช่วงเวลา 11.00 -13.00 น. เป็นเวลาที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับพื้นโลก ทำให้เงามีระยะสั้น อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อบ้านเรือนประชาชนทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัดมีความร้อนมาก **- ช่วงเวลา 14.00-18.00 น.** ในช่วงเวลา 14.00 -18.00 น. อาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อ บ้านเรือนประชาชนทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลาดังกล่าวลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน กล่าวคือ ความร้อนไม่รุนแรง โดยพระอาทิตย์ทำมุมต่างกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว จากการประเมินการบดบังแสงของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่างกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 -10.00 น. และ 15.00 -18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
111/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน **6) พื้นที่สีเขียว** **6.1) ตามเกณฑ์แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการ** โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ประมาณ 776 ตารางเมตร คิดเป็น 1.01 ตารางเมตรต่อ 1 คน ซึ่งมากกว่า 1 ตารางเมตรต่อ 1 คน มีพื้นที่ไม้ยืนต้น ประมาณ 204.74 ตารางเมตร ขั้นต่ำต้องมีไม่น้อยกว่า 191 ตารางเมตร และไม้ยืนต้นของโครงการปลูกชั้นล่างทั้งหมด ดังนั้น การออกแบบพื้นที่สีเขียวของโครงการฯ เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น **6.2) การจัดพื้นที่สีเขียวตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน** จากแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนอย่างยั่งยืนกำหนดให้อาคารต่างๆ ต้องมี “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ในบริเวณอาคาร โดยกำหนดให้ต้องมีอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ของ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ประเภทไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ประมาณ 204.74 ตารางเมตร ขั้นต่ำต้องมีไม่น้อยกว่า 191 ตารางเมตร และไม้ยืนต้นของโครงการปลูกชั้นล่างทั้งหมด ดังนั้น พื้นที่สีเขียวยั่งยืนของโครงการจึงมีความเพียงพอและเป็นไปตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ดังนั้น จะเห็นได้ว่าทางโครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวครอบคลุมทั้งโครงการจึงส่งผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิคส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (ผู้ว่าราชการจังหวัด)

3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม และภายในเดือนมกราคม

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
113/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร	- ตรวจสอบการติดตั้งรั้วชั่วคราว	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
2.ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- ถนนทางเข้า-ออก - พื้นที่ท่อระบายน้ำ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
3.คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM10 และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดเวลาระยะก่อสร้าง สำหรับดัชนี CO, HC, NOx, SOx PM10 และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือนตลอดเวลาระยะก่อสร้างและ ทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการ และวันหยุดและรายงานผลต่อหน่วยงานผู้อนุญาต	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี THC analyzer		
		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ NO_2 Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method		
		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี SO_2 Analyzer		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
114/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.คุณภาพอากาศ		- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็ก มากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้High volume PM10Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric		
		- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้High volume PM10Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric		
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการ รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณทางเข้า-ออก	- ความสะอาดของล้อรถบรรทุกและยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ	- ตรวจสอบความสะอาดของล้อรถบรรทุก		
4.เสียงและความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานผู้อนุญาต	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq_{24})	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)		
		- ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (Ldn_{24})	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)		
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ

ลงชื่อ.....
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณทางเข้า-ออกของ/รอบพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งกำแพงเพื่อกันเสียง	- ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงเพื่อกันเสียง		เจ้าของโครงการ
5.การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง - ล้างทำความสะอาด - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และ ตะกอน	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
6.การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งสุดท้ายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายงานผลต่อหน่วยงานผู้อนุญาต	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
7.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
116/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ		
8.การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- สภาพของที่พักมูลฝอยต้องไม่ชำรุดและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพที่พักมูลฝอยต้องไม่ชำรุด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอยเพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อโรค		
9.การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
10.การคมนาคมและการจราจร	- พื้นที่ทางเข้า-ออก - พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - จุดจอดรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ จุดจอดรถ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
11.สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- อาคารที่มีผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12.การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- คุณภาพระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ	- ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอและเป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังรับเข้าทำงาน	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุโดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
13.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แว่นตา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู ที่อุดหู	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
14.การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ ในพื้นที่ ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจ สอบให้มีสภาพ ดี อยู่เสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่อนุญาตให้สูบบุหรี่	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน		
15.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- อาคารโครงการ	- ความสูงของอาคาร	- ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และ	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			กฎหมายอื่นที่เกี่ยว ข้อง		เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิคส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (ผู้ว่าราชการจังหวัด)

3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม และภายในเดือนมกราคม

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ	- อาคารโครงการ	- ระยะถอยร่นของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ตรวจสอบระยะถอยร่นตามกฎหมายกำหนด - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้งอกงามอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2.ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้งอกงามอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงสภาพทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	- สำนักงานนิติบุคคล	- อุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ตรวจสอบวิธีปฏิบัติตนเมื่อได้รับผลกระทบ ได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - ที่จอดรถโครงการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้งอกงามอยู่เสมอ - การจอดรถบริเวณโครงการ	- ตรวจสอบคุณภาพอากาศจากการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.การใช้น้ำ	-ระบบน้ำใช้ -บ่อเก็บน้ำใต้ดิน	- ความสะอาดของถังน้ำสำรอง - เปลี่ยนสารกรอง -ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำใช้	-ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบกรองน้ำ -เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	-1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ -1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6.การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- การทำงานของระบบน้ำเสีย - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น	-ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย -เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยผู้ที่มีใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	-1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ -1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย - ถังดักไขมันในส่วนครัว	- ปริมาณตะกอนในถังเก็บตะกอน - การจัดการกากตะกอน - ปริมาณกากไขมัน - การจัดการกากไขมัน	-ตรวจสอบปริมาตรถังเก็บตะกอน หากปริมาตรอยู่ในระดับที่ต้องสูบไปกำจัดตามการคำนวณของวิศวกรจะต้องรีบดำเนินการโดยทันที - ตรวจสอบปริมาณของกากไขมันบริเวณห้องครัว	-1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
7.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ - บ่อหน่วงน้ำ	- การอุดตัน หรือ ตื้นเขินจากตะกอนดิน - ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ และการทำงานของระบบปั๊ม	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ -ตรวจสอบปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำให้มีปริมาตรเพียงพอในการรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นในโครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....นิติบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสุน)
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8.การจัดการมูลฝอย	-ถังรองรับมูลฝอยย่อย -ที่พักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพถัง (แตก/ชำรุด) - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ความสะอาด/การทำความสะอาด - การคัดแยกมูลฝอย - การเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	-ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอย ความสะอาด และสภาพของถัง -ตรวจสอบที่พักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9.การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- การจ่ายไฟของหม้อแปลงไฟฟ้าหลัก - การจ่ายไฟของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10.การคมนาคมและการจราจร	- ทางเข้า-ออก - ถนนภายในโครงการ - ลานจอดรถ - ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ความกว้างของทางเข้าออกและถนนภายในโครงการ - สภาพถนน และผิวจราจร - จำนวนที่จอดรถยนต์ - การจอดรถบนถนนสาธารณะ - ป้ายจราจรภายในโครงการหรือสัญญาณไฟ - ตรวจสอบการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามและการ	- ตรวจสอบระบบจราจรภายในโครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
122/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		อำนวยความสะดวก			
11.เศรษฐกิจและสังคม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ	- ตรวจสอบและรับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12.สาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	- คุณภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ - ภาวะสุขภาพของเจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพัก - การคัดกรองต่อการเกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) - สถิติอุบัติเหตุต่าง ๆ	- ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ อย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอ - ตรวจสอบสุขภาพเจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพักเบื้องต้น ก่อนเข้าใช้บริการ - ตรวจสอบสุขภาพเจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพักเบื้องต้น ก่อนเข้าใช้บริการ -ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติ อุบัติเหตุ โดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13.สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตเบื้องต้น เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต - ห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1.ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), 2.คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 3.คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและการติดตั้งของอุปกรณ์ -เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. ความกระด้าง (Calcium ardness) 5.ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 6.กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 7.คลอไรด์ (Cholide) 8.แอมโมเนีย (Ammonia) 9.ไนเตรท (Nitrate) 10.โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 11.ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)			
14.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	- การทำงานของกล้องบนหน้าจอมอนิเตอร์	- ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15.การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย - ความพร้อมของการซ้อมหนีไฟ - ตำแหน่งจุดรวมพล - ป้ายแสดงตำแหน่ง และเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ -ตรวจสอบการซ้อมการหนีไฟ เป็นรายงานประจำปี - ตรวจสอบตำแหน่งจุดรวมพล	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
16.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	-อาคารของโครงการ	- ความสูง - สีของอาคาร	- ดูแลสภาพของอาคารให้สวยงามอยู่เสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564
124/176

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.

หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิคส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (ผู้ว่าราชการจังหวัด)

3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม และภายในเดือนมกราคม

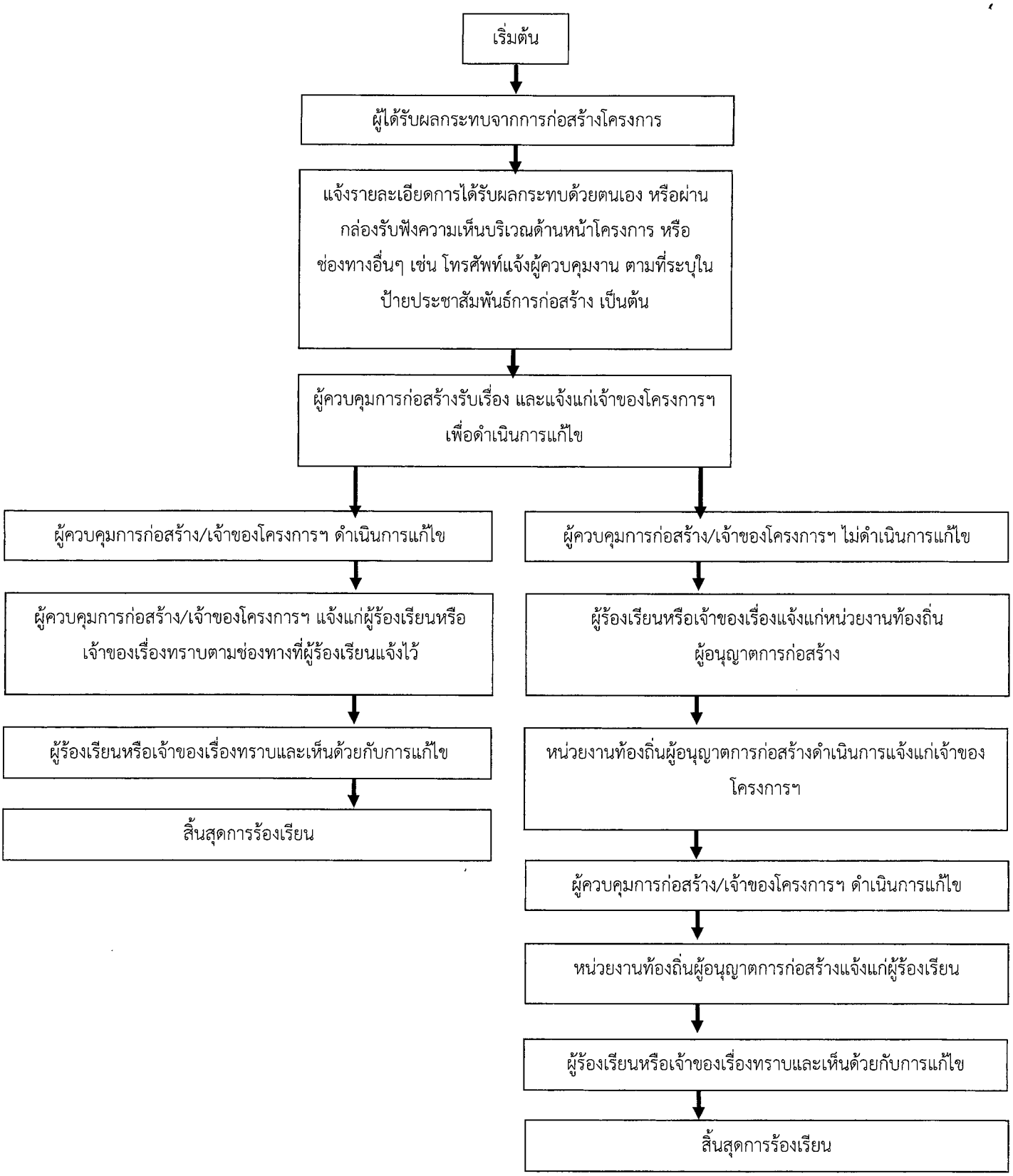
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JET CONSULTANT CO.,LTD.



รายละเอียดและผังขั้นตอนการรับเรื่องและการดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า)

2. สถานที่ตั้ง ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

4. โครงการฯผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานและผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

6. รายงานผลการปฏิบัติฯครั้งนี้จัดทำโดย.....

7. รายละเอียดโครงการ

7.1 ลักษณะ/ประเภท โครงการ อาคารชุด

7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ ประมาณ 2-0-34.70 ไร่ หรือ ประมาณ 3,338.80 ตารางเมตร

7.3 จำนวนอาคาร 1 หลัง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด 22.95 เมตร

7.4 การบำบัดน้ำเสีย โครงการจะมีจุดบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

.....

.....

.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

8.1 รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

8.2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

8.3 ภาพถ่ายต่างๆ เช่น จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำ เป็นต้น

8.4 อื่น ๆ.....

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)

บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

เดือนมีนาคม 2564

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการดำเนินการของโครงการ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ	แนวทางการแก้ไข/ปรับปรุงและเพิ่มมาตรการ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การใช้น้ำ					
2. การบำบัดน้ำเสีย					
3. การระบายน้ำ					
4. การจัดการมูลฝอย					
5. การป้องกันอัคคีภัย					
6. การใช้ไฟฟ้า					
7. ความปลอดภัย					
8. อื่น ๆ					

ผู้รายงาน.....

(.....)

ตำแหน่ง/หน้าที่รับผิดชอบ

วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD.
ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

เดือนมีนาคม 2564

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า)

ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	**ดัชนีตรวจวัด**							
	พีเอช	บีโอดี (มก./ล)	ปริมาณสารแขวนลอย (มก./ล)	ปริมาณสารละลาย (มก./ล)	ปริมาณตะกอนหนัก (มก./ล).	ทีเคเอ็น (มก./ล)	ซัลไฟด์ (มก./ล)	น้ำมันและไขมัน (มก./ล)
ค่าที่ตรวจวัดได้								
ค่าเกณฑ์มาตรฐาน	5.5-9	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 20

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข คือ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 โดยอาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารประเภท ข ข้อ 5 (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

<u>หมายเหตุ</u> : สรุปความเห็นจากผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

<u>ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข</u>.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)

บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

เดือนมีนาคม 2564

แบบ ทส. 1

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุด ซีรีน คอนโดมิเนียม (พักอาศัยและการค้า) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์.....โทรสาร.....

มี บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....ออกให้โดย ..... หมดอายุ ..... ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ : 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายซาซ่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)

บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

131/176

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเจนณรงค์ สันสน)

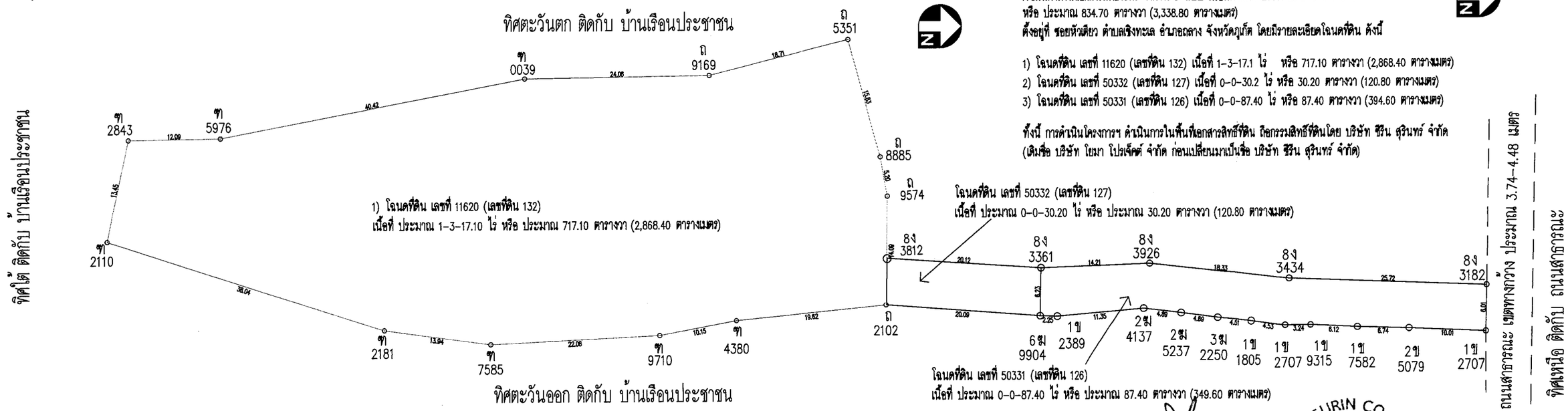
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ดำเนินการตามเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ เนื้อที่ทั้งหมด ประมาณ 2-0-34.70 ไร่ หรือ ประมาณ 834.70 ตารางวา (3,338.80 ตารางเมตร)
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวเตียว ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีรายละเอียดโฉนดที่ดิน ดังนี้

1) โฉนดที่ดิน เลขที่ 11620 (เลขที่ดิน 132) เนื้อที่ 1-3-17.1 ไร่ หรือ 717.10 ตารางวา (2,868.40 ตารางเมตร)
2) โฉนดที่ดิน เลขที่ 50332 (เลขที่ดิน 127) เนื้อที่ 0-0-30.2 ไร่ หรือ 30.20 ตารางวา (120.80 ตารางเมตร)
3) โฉนดที่ดิน เลขที่ 50331 (เลขที่ดิน 126) เนื้อที่ 0-0-87.40 ไร่ หรือ 87.40 ตารางวา (394.60 ตารางเมตร)

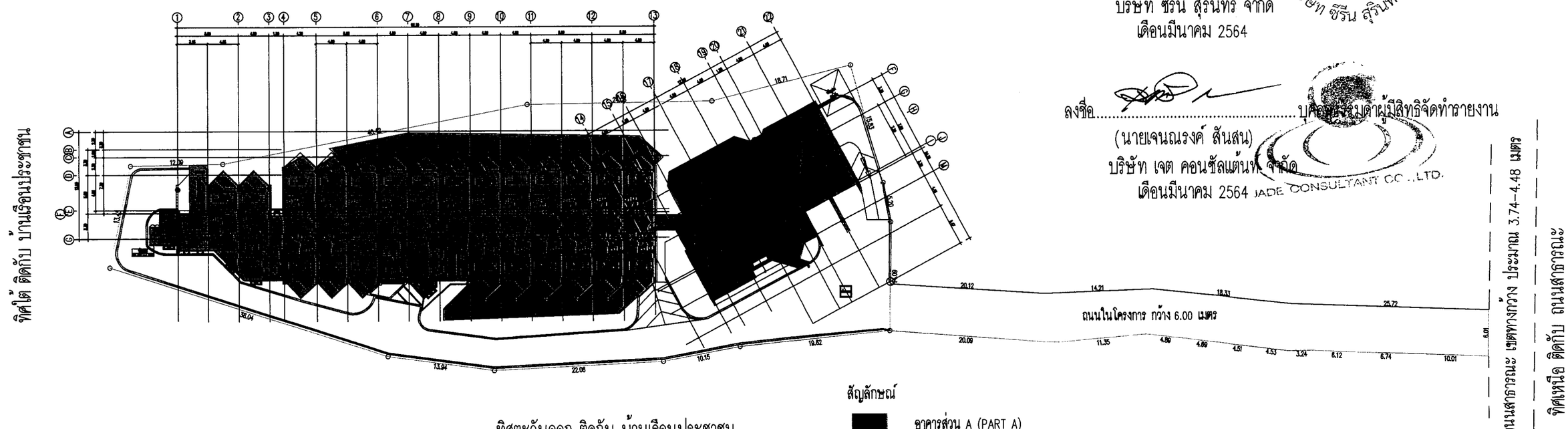
ทั้งนี้ การดำเนินโครงการฯ ดำเนินการในพื้นที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโดย บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท โยมา โปรเจ็คต์ จำกัด ก่อนเปลี่ยนมาเป็นชื่อ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด)



รูปที่ 2.2.2-1 ผังต่อโฉนดที่ดิน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจสูงสุด
(นายซาชา พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

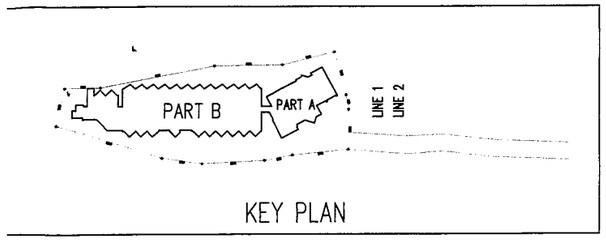
ลงชื่อ.....บริษัทที่ปรึกษาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



สัญลักษณ์
- อาคารส่วน A (PART A)
- อาคารส่วน B (PART B)
- สระว่ายน้ำ

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักเกอร์เดต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นายปรีชา ชิงเดชรัชวิทย์ ส-สถ 2690	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธนะรงค์ ปิยลักษณ์ วฟ.ก 1136	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงรวี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษญา พลักเกอร์เดต์ ภ.สถ.22192	REVISION	DATE
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	กฤษญา พลักเกอร์เดต์ ภ-สถ 22192		วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวพิมพ์ ศรีรวมะ ภส. 2384		นาย ณเรียงศิ ทุ่งจ ส.น.		PROVED / DRAWN / DATE
			ธนาคธรญ์ ทองคง ภ-สถ 20166		นางสาวภูรัจน ชาญ ภส. 4561				DRAWING : 0. / TOTAL :



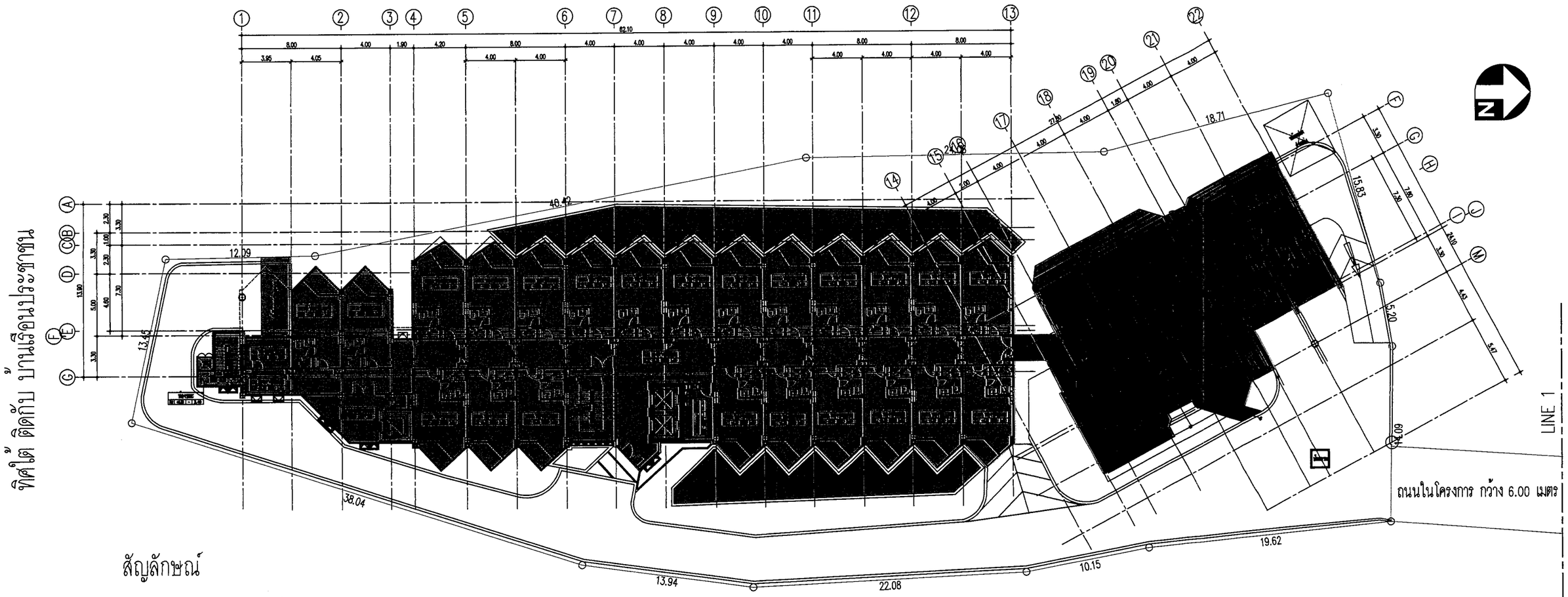
ลงชื่อ.....ร่วมการเป็นต้นไปลงนาม
(นายซาซ่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ทิศตะวันตก ติดกับ บ้านเรือนประชาชน



สัญลักษณ์

- อาคารส่วน A (PART A)
- อาคารส่วน B (PART B)
- สระว่ายน้ำ

ทิศตะวันออก ติดกับ บ้านเรือนประชาชน

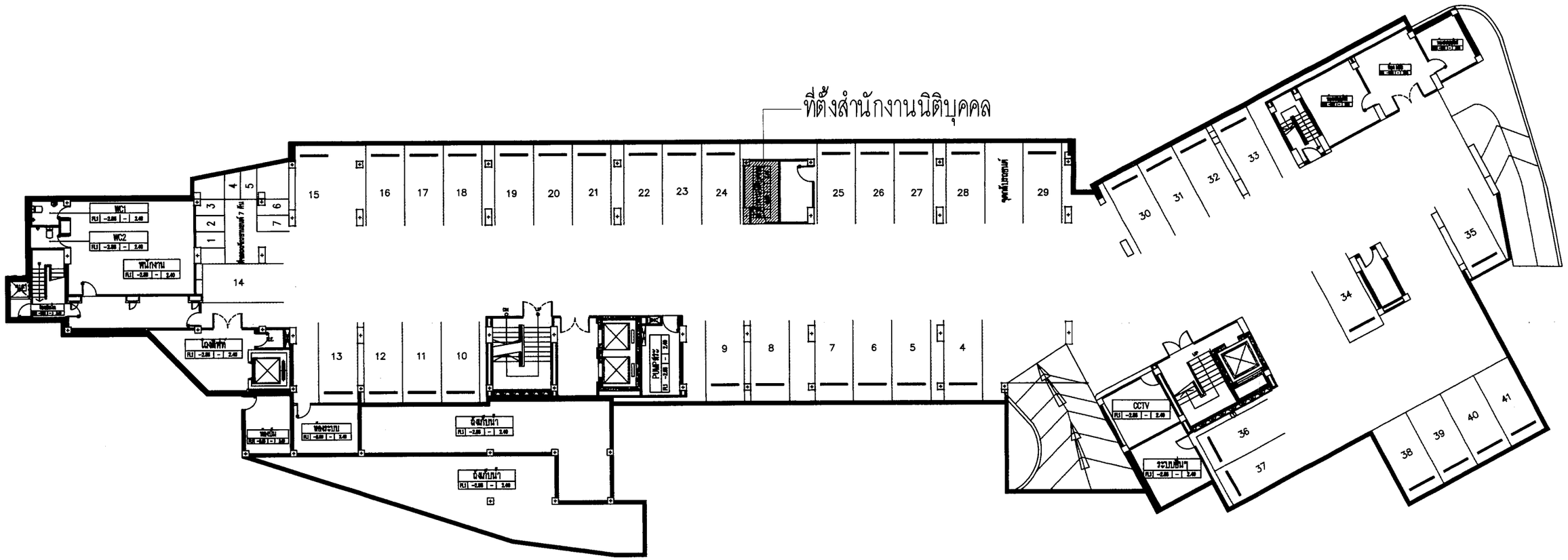
รูปที่ 2แบบขยายผังบริเวณโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลังกร์เรดส์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศิลาลอง อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : บริษัท ซีเอสอาร์ดีไซน์ จำกัด ภ-สถ 2690	วิศวกรโครงสร้าง : นายประเกต แก้วจัสส สถ. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายพรวรรณ ชินลักษณ์ วศฟ. 1135	วิศวกรเครื่องกล : นายวีโรจน์ ผลอารี ภก.43440	เขียนแบบ : นายสาว กมุยญา พลังกร์เรดส์ ภ.สถ.22192	REVISION	DATE	
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	กมุยญา พลังกร์เรดส์ ภ-สถ 22192		วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายสรวงศิริ ศรีรวมระ ภส. 2364 นายสามารถ ชาลา ภส. 4561		นาย ณเรือศิ ชูใจ สถ.น			APPROVED / DRAWN / DATE
			ธนวรรธน์ ทองดวง ภ-สถ 20166						DRAWING No. : 0.	TOTAL :

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



รูปที่ 3 ตำแหน่งที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคล (อาคารส่วน B ชั้น G)

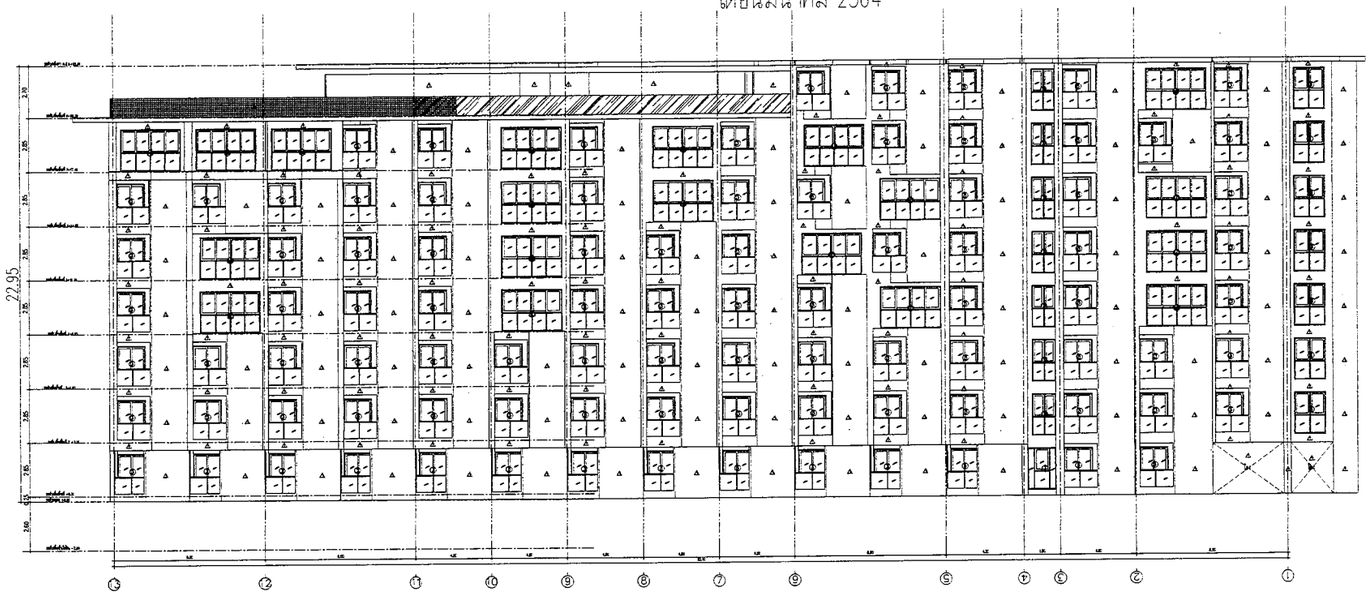
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักเกอร์เดอร์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.เชิงสุรสง อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : บริษัท ชีวลดรทีวัฒน์ จ-สถ 2550 กฤตญา พลักเกอร์เดอร์ ภ-สถ 22182 ธานพระกุ์ พลอดาง ภ-สถ 20466	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายสมรรถชย ชินอัครยง วก.ก. 1138 วิศวกรสื่อสารและควบคุม : นายสกาสิน ศิริชานะ วส. 2384 นายสกาญจ์วร ยาย วส. 4551	วิศวกรเครื่องกล : นายศิริโรจน์ ผลธารี ภ.ก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤตญา พลักเกอร์เดอร์ ภ.ผ.22182 นาย ผเรียงศิ ชุติ ผ.11	REVISION	DATE	APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING N : 2 TOTAL :

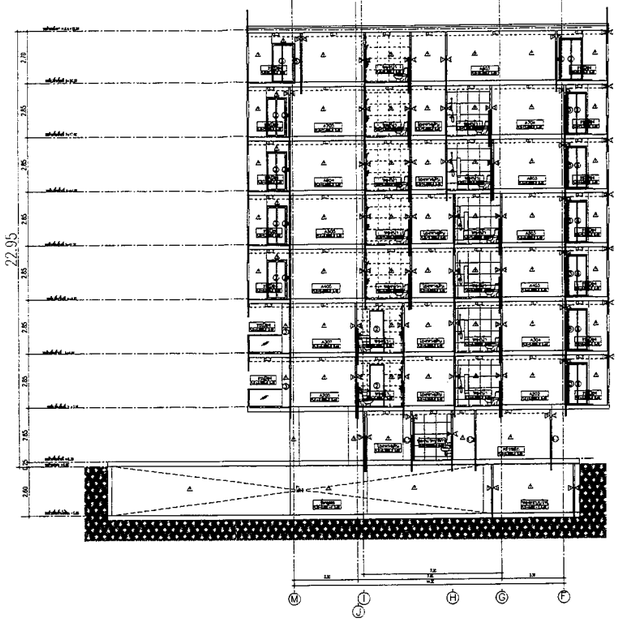
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

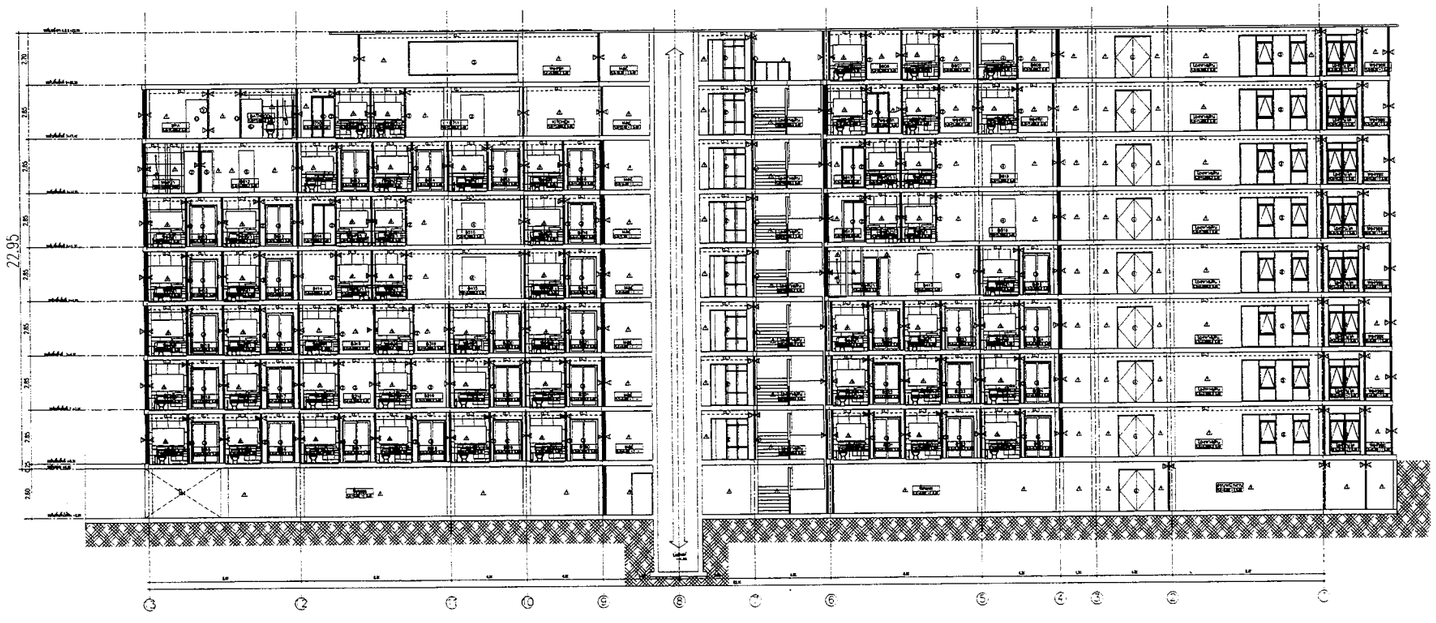
SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

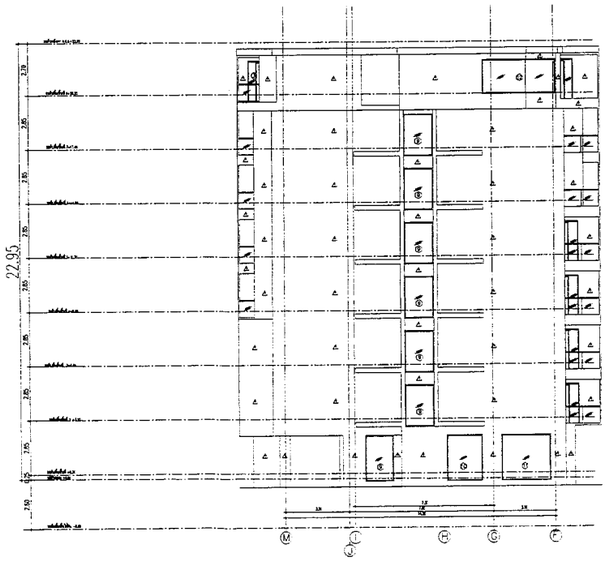
ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมงานวิชาชีพผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.





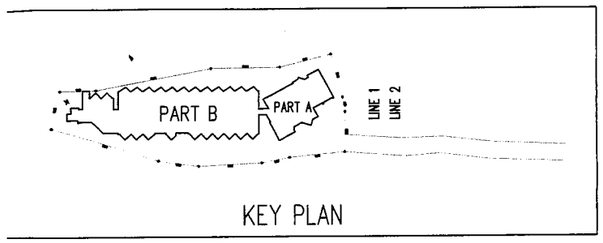




ชุดที่ 4 ความมั่นคงของอาคาร

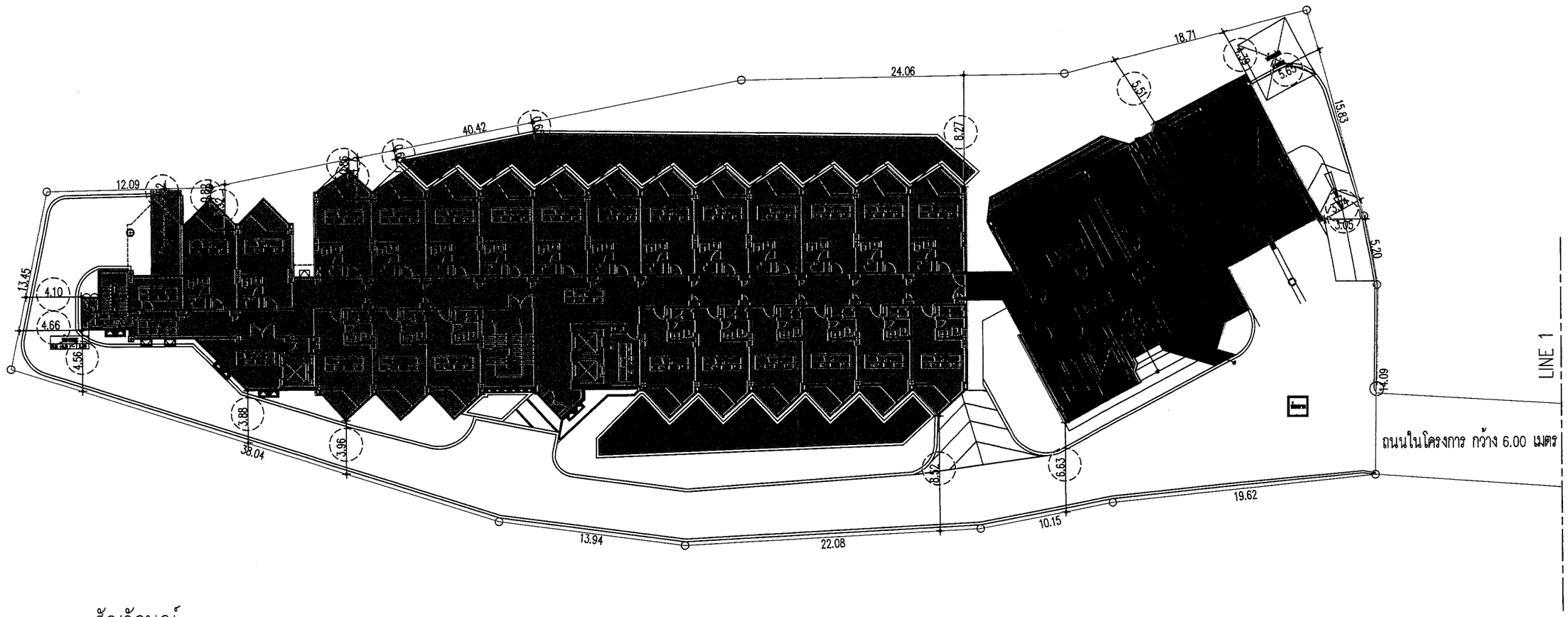
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 88/2 หมู่ที่ 3 ตำบลสิงขรเลน อำเภอตลาด จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย บริษัท พลักซ์เซต จำกัด 27/1 ซอย 145 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.สิงขรเลน อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นายเกียรติศักดิ์ เชี่ยงพรวิทิตนนท์ ส-สถ 2890 กชญญา พลักซ์เซต ส-สถ 22192 ธนพลวรรุ์ พลอดวง ส-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำจัด สย. 1077	วิศวกรไฟฟ้า : นายธวัชชาย ยินยิกยะ วฟ. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวพิมิต ศรีชวนะ ภส. 2384 นางสาวบุรัช ชานะ ภส. 456	วิศวกรเครื่องกล : นายวรินทร์ แสงจรัล ภก.43445	เขียนแบบ : นางสาว กชญญา พลักซ์เซต ภ.สถ.22192 นาย สมเกียรติ พุ่มจัน สถ.ว.	REVISION APPROVED DRAWN DATE DRAWING NO. TOTAL

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ซเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

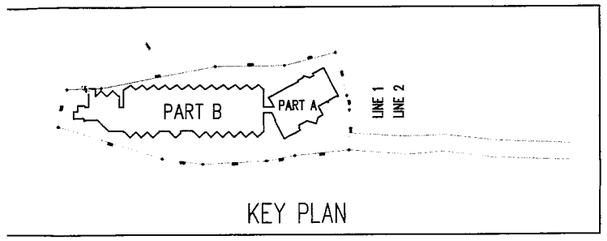


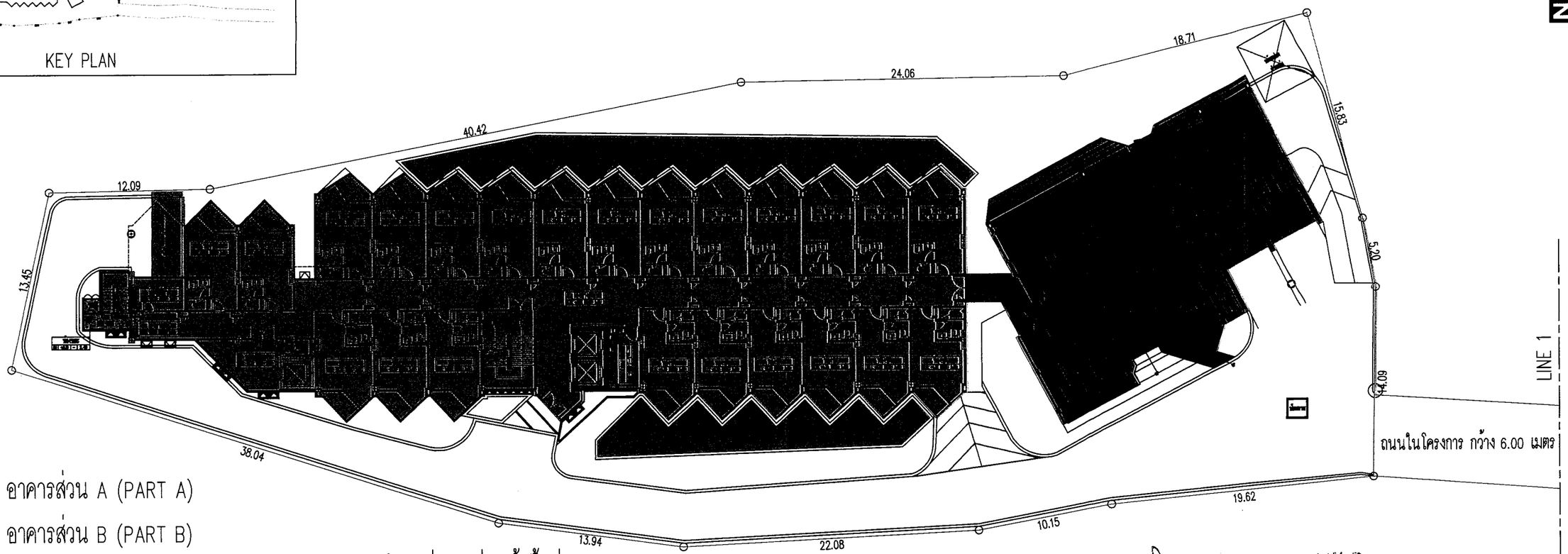
สัญลักษณ์

- อาคารส่วน A (PART A)
- อาคารส่วน B (PART B)
- สระว่ายน้ำ
- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร

รูปที่ 5 ระยะถอยร่นอาคารจากแนวเขตที่ดิน และถนนสาธารณะ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เรษต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นายพรชัย ชิ้นอดิรัสมน์ ส-สถ 2690 / นายภูญา พลักษ์เรษต์ ภ-สถ 22192 / นายสรายุ พลอดาง ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายพรวรงค์ ชิ้นอดิรัสมน์ วฟก. 1136 / วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวภัสนี ศรีชวนะ ภส. 2384 / นางสาวบุรัช อาสา ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวีโรจน์ สสะวารี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว ภญญา พลักษ์เรษต์ ภ.สถ.22192 / นาย สมเกียรติ ชูใจ สถ.น	REVISION / DATE / APPROVED / DRAWN / DATE / DRAWING No. / TOTAL :

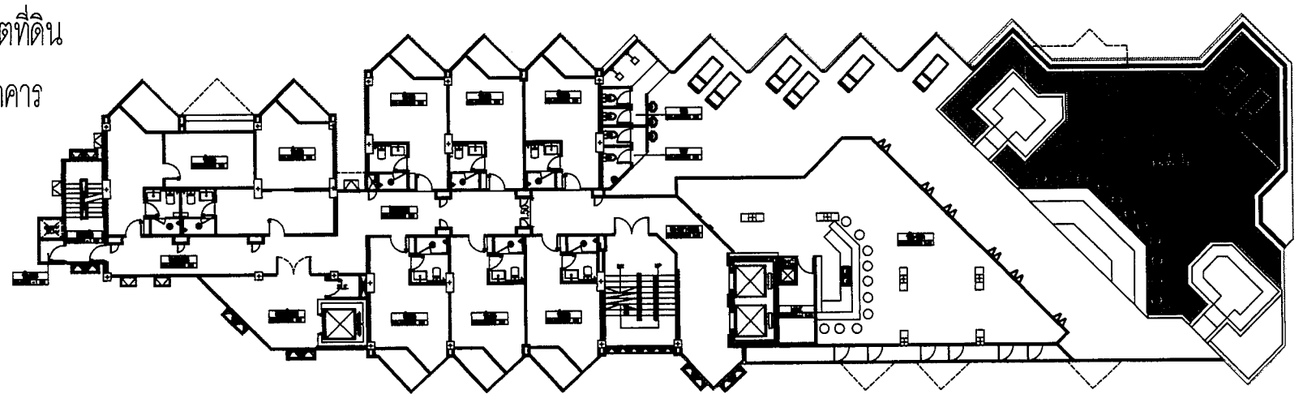




ตำแหน่งสระว่ายน้ำชั้นล่าง

สัญลักษณ์

- อาคารส่วน A (PART A)
- อาคารส่วน B (PART B)
- สระว่ายน้ำ
- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร



ตำแหน่งสระว่ายน้ำชั้นบน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

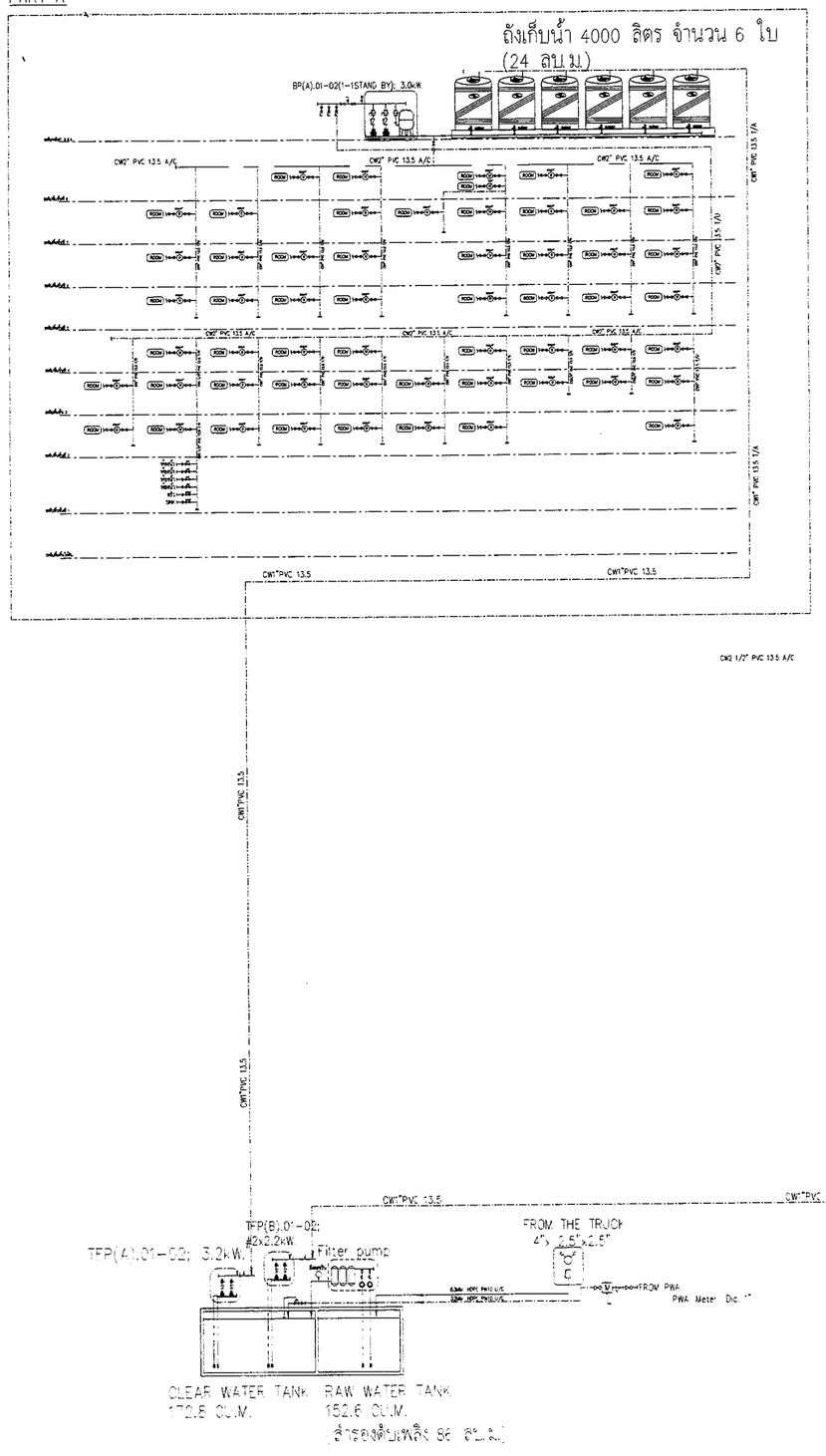
JADE CONSULTANT CO.,LTD.

รูปที่ 6 ตำแหน่งสระว่ายน้ำโครงการฯ

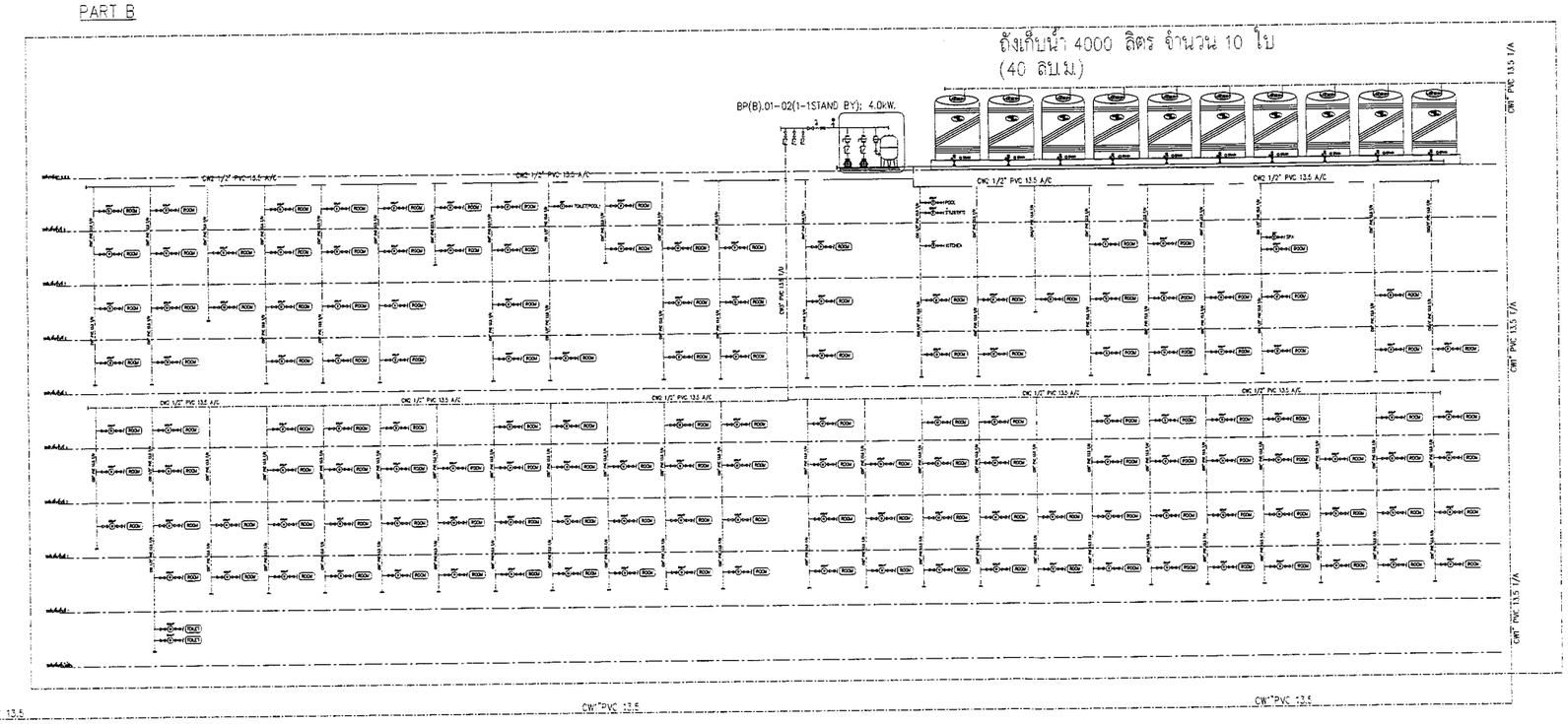
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เรดส์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศิลาลอย อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : บริษัท ชีวะสถาปัตย์ ส-ผ 2690 กฤษณา พลักษ์เรดส์ ภ-ผ 22192 ธนาสรรพ์ พลอง ภ-ผ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายพรวรรณ สิทธิการ วฟก 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวสิริ ศิริวาณะ ภส 2384 นางสาวบุรัช ธาลา ภส 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงจารี ภก 43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลักษ์เรดส์ ภ.ผ.22192 นาย ณมัธสิ ทุ่งโต สถ.น	REVISION / DATE APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING NO. / TOTAL :

SCHEMATIC DIAGRAM WATER SUPPLY SYSTEM

PART A



PART B



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

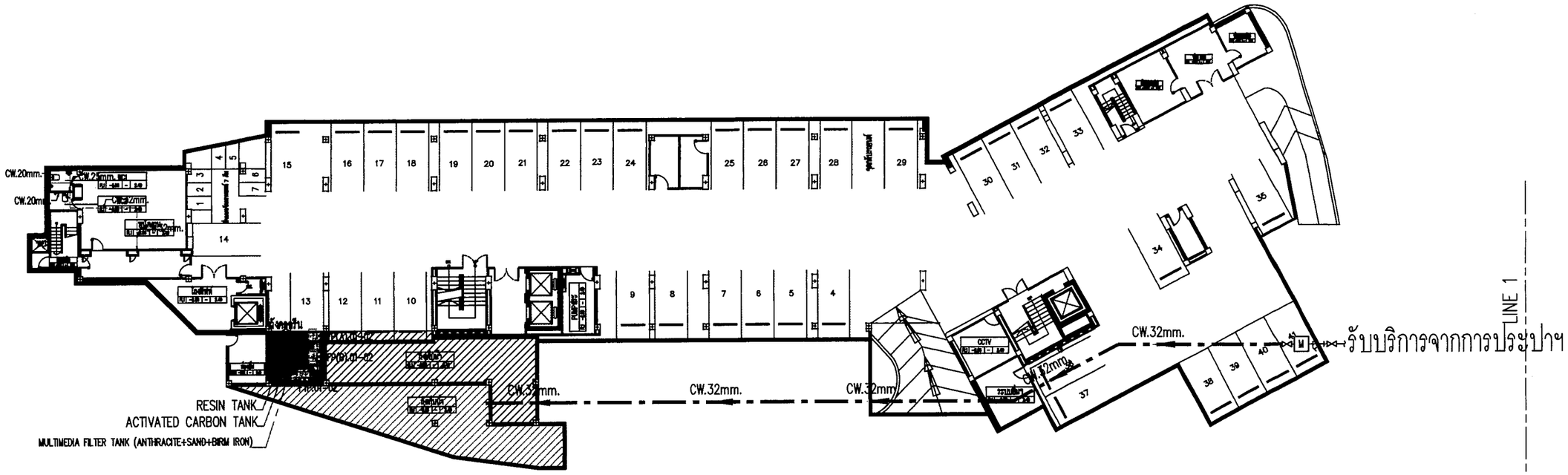
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

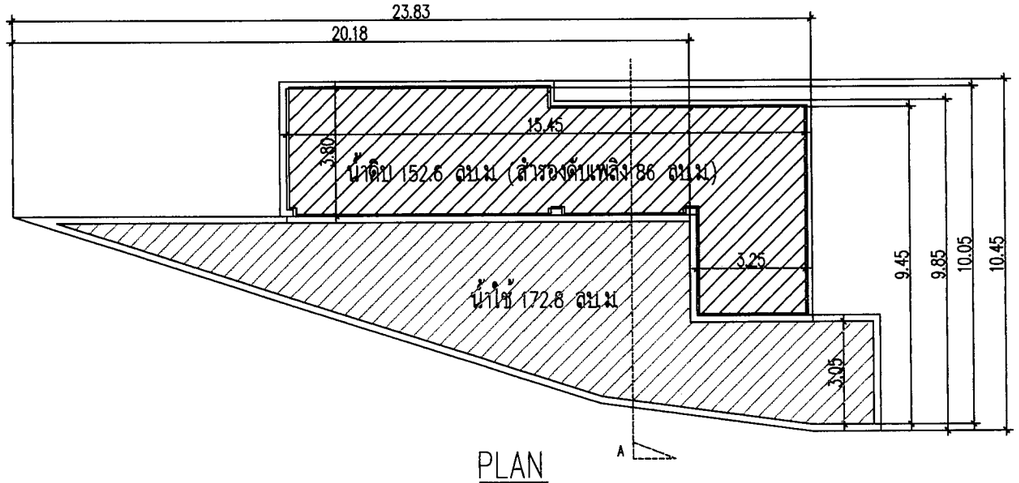
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD.

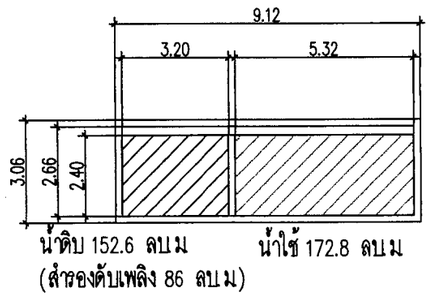
JADE CONSULTANT CO.,LTD.

เจ้าของโครงการ	ออกแบบโดย	สถานที่	สถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรสิ่งแวดล้อม	เขียนแบบ	REVISION	DATE		
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	บริษัท พลังกะเบสซ์ จำกัด	หมู่ 3	นายชาชา เชียงกะเล	นายชนะภาส แก้วจ้อย	นายธรรมพร อินธิกระ	นายวิโรจน์ แสงจารี	นายนาถ กอยญ์ พลังกะเบสซ์				
55/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง	21 / 145 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	ต.ศรีสุนทร									
จังหวัดภูเก็ต		อ.ถลาง									
		จ.ภูเก็ต									
	โครงการ :	เจ้าของ :									
	ซีรีน คอนโดมิเนียม	บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด									





PLAN



SECTION A

สัญลักษณ์

- น้ำดิบ 152.6 ลบม (สำรองดับเพลิง 86 ลบม) (ความลึกน้ำ 2.4 เมตร)
- น้ำใช้ 172.8 ลบม(ความลึกน้ำ 2.4 เมตร)
- ห้องระบบปั๊ม และระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

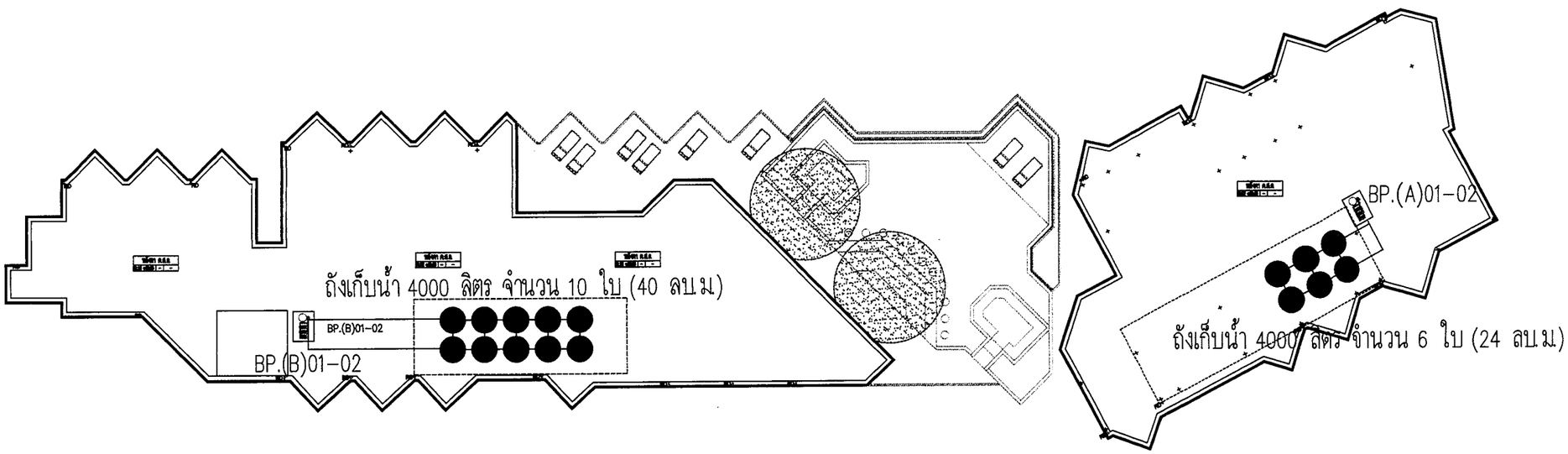
แบบขยายบ่อเก็บน้ำ

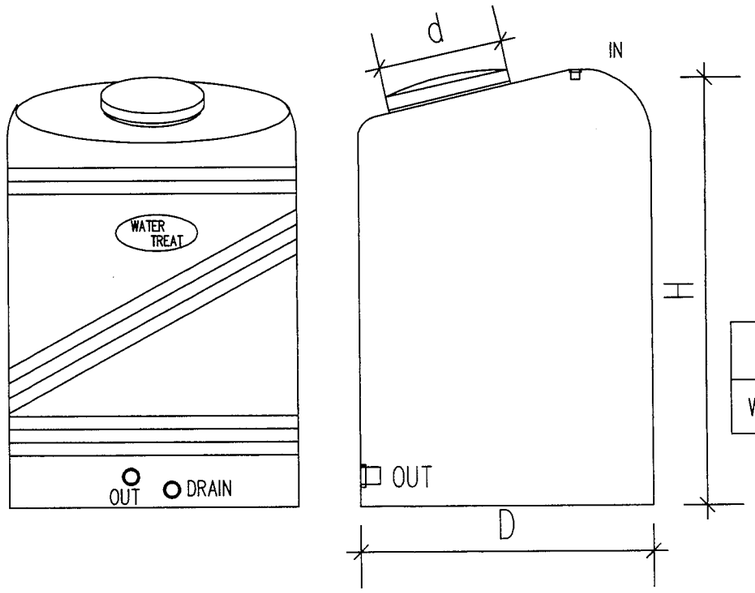
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

รูปที่ 8 ผังระบบน้ำใช้ ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำใช้ชั้นใต้ดิน

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักเอ็นเนต จำกัด 251 / 148 หมู่ 5 ต.เขาพุทธ อ.ตลาด จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ก่อสร้าง :	วิศวกรโครงสร้าง :	วิศวกรไฟฟ้า :	วิศวกรสิ่งแวดล้อม	วิศวกรเครื่องกล :	เขียนแบบ :	REVISION	DATE
โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด								APPROVED / DRAWN / DATE	
									DRAWING N :	TOTAL :





ถังเก็บน้ำตั้งพื้นบนดิน รุ่น WT-TOT

MODEL	D(m.)	H(m.)	d(m.)	IN	OUT
WT-TOT-4000	1.55	2.25	0.50	1"	2"

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

รูปที่ 9 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใช้ชั้นบน และแบบขยายถังเก็บน้ำใช้

เจ้าของโครงการ :
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต

ออกแบบโดย :
บริษัท พลังกรีนดี จำกัด
211 / 148 หมู่ 5 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

โครงการ :
ซีรีน คอนโดมิเนียม

สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

เจ้าของ :
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

สถาปนิก :
บริษัท ชีระพรวิวัฒน์ จำกัด ส-ผ 2890
กฤษฎา พลังกรีนดี ภ-ผ 22192
ธนาศรชู่ พลอง ภ-ผ 20166

วิศวกรโครงสร้าง :
นายประภาส แก้วจำรัส ผ 10772

วิศวกรไฟฟ้า :
นายธรรกร จินดักษร วฟ.1138

วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นางสาวพิมพ์ เศียรนะ ภส. 2384
นางสาวมุรีรัก ยาสา ภส. 4561

วิศวกรเครื่องกล :
นายวรัโรจน์ แสงวรี ภก.43440

เขียนแบบ :
นางสาว กฤษฎา พลังกรีนดี ภ.ผ.22192
นาย ณเมือศ์ ทุ่งจ ผ.ถ.บ

REVISION	DATE

APPROVED	DRAWN	DATE
DRAWING NO.		TOTAL :

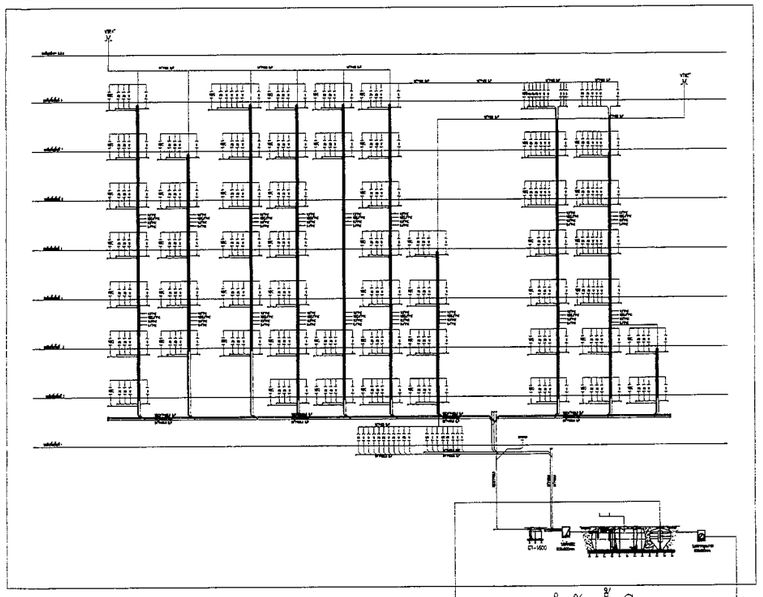
ลงชื่อ.....
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

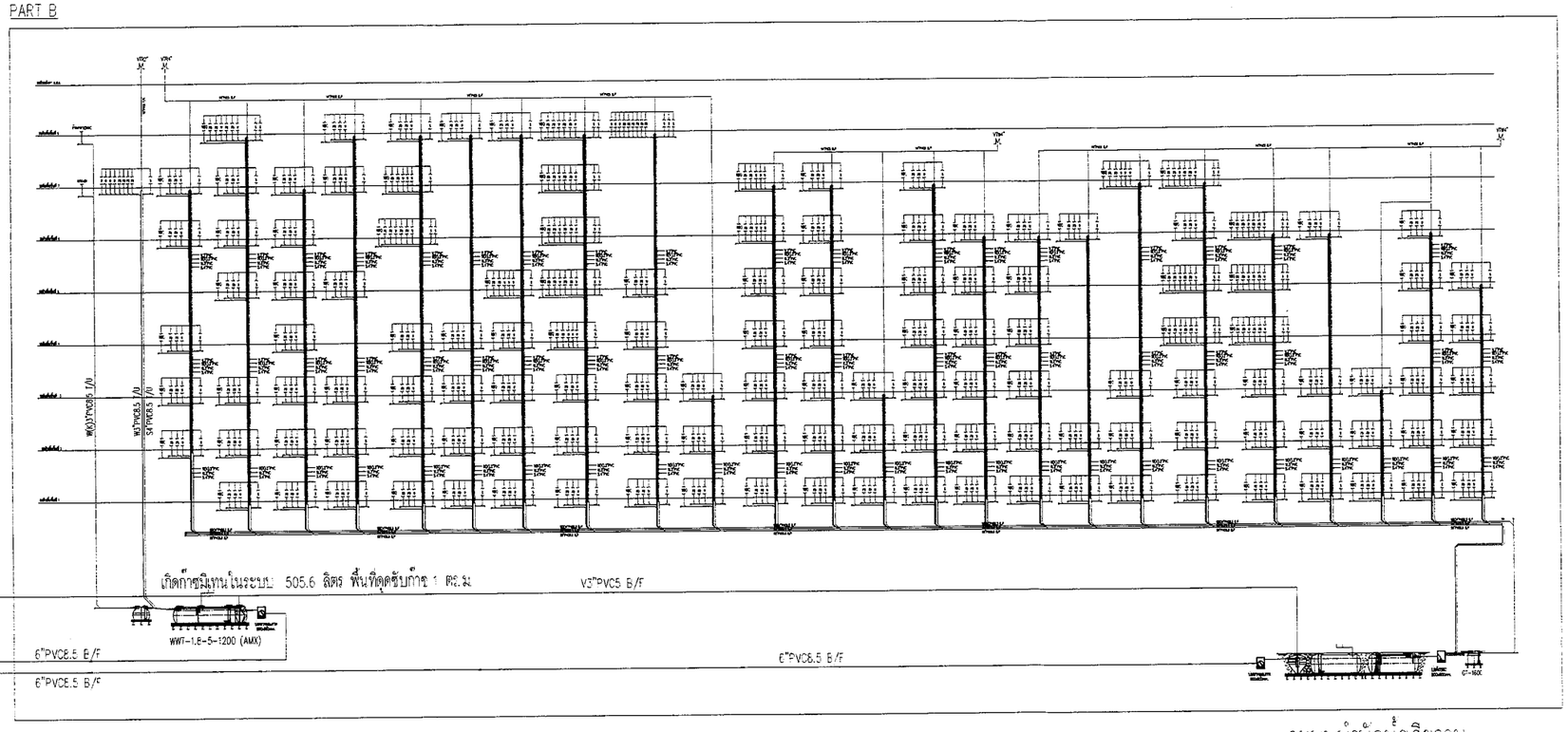
ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

PART A



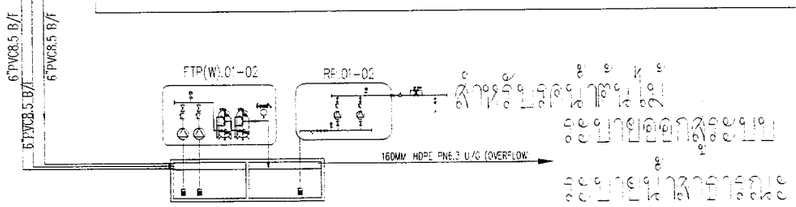
PART B



ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
รองรับอัตราการไหลน้ำเสีย
40 Cu.m./day
เกิดก๊าซมีเทนในระบบ
ประมาณ 1032.27 ลิตร
พื้นที่ดูดซับก๊าซ 1 ตร.ม

เกิดละอองน้ำแอโรซอล
203.47 ลบ.ม

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
รองรับอัตราการไหลน้ำเสีย
90 Cu.m./day
เกิดก๊าซมีเทนในระบบ
ประมาณ 2691.6 ลิตร
พื้นที่ดูดซับก๊าซ 2 ตร.ม



สำหรับปล่อยน้ำทิ้งไม่ผ่านการบำบัดออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

REUSE TANK 30 CU.M. IRRIGATION TANK 30 CU.M.

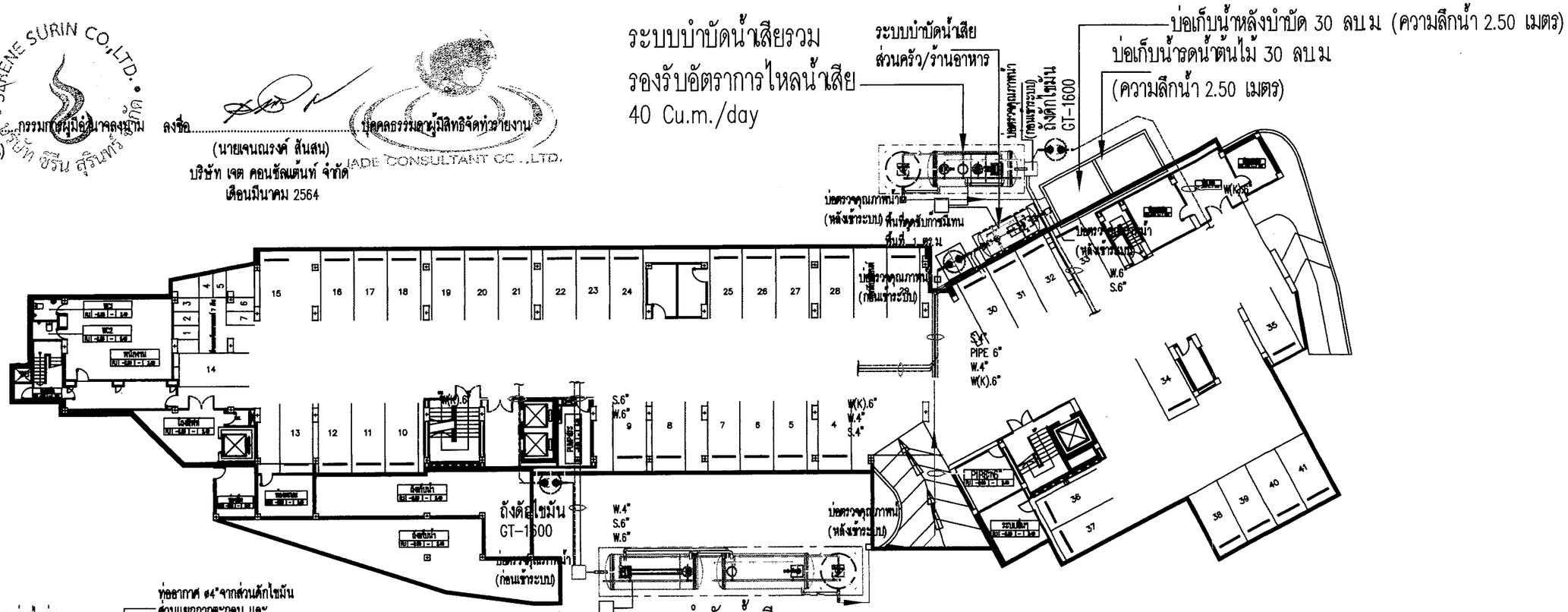
รูปที่ 10 ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

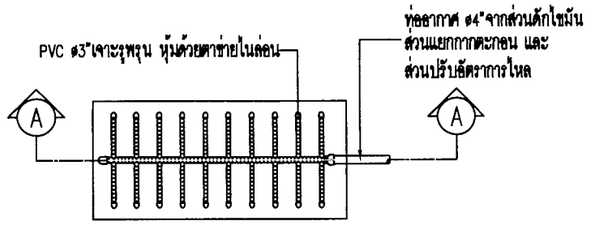
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ต.ขลิงทะเล อ.เมืองสาง จ.ภูเก็ต	ออกแบบโดย บริษัท พลักษณ์ จำกัด 211-145 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ หมู่ 3 ต.ขลิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นายทวี เรืองศรีวิไล์ ส-สถ 2890	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจีน ส.ย. 1077	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมรส อินอิทยะ วฟ. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงเจริญ วก.43445	เขียนแบบ : นางสาว กมลญา พลักษณ์ พ	REVISION	DATE	APPROVED	DATE
	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด		นายสวรรค์ ทองคง ส-สถ 2016		วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวพิณี ศรีรวม วส. 2384 นางสาวบุรัส อ.ม. วส. 456		นาย สมภัสร์ พุ่ม สถ.ม				
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม										

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

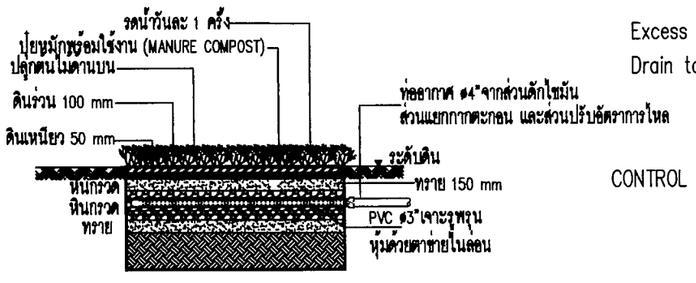
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเห็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564





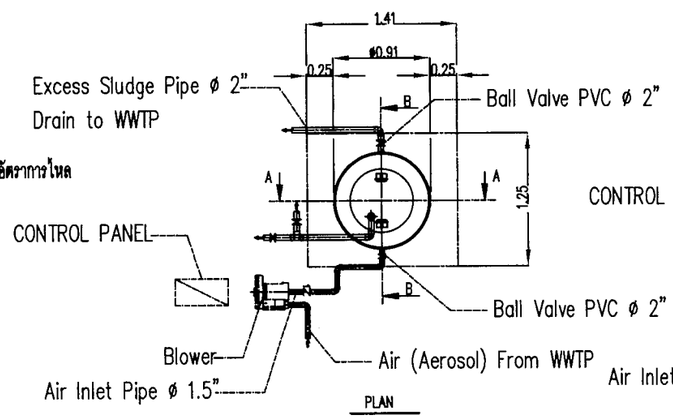
PLAN – VIEW



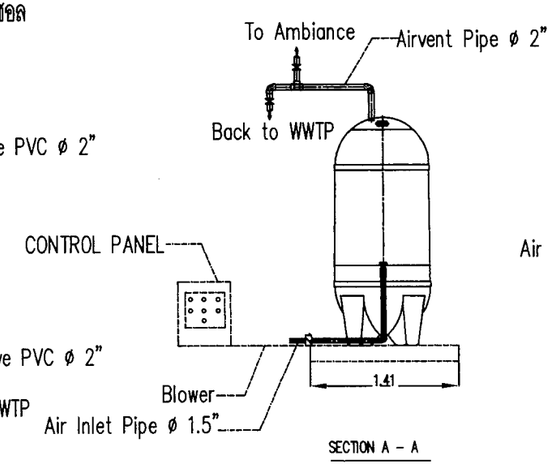
SECTION A – A

แบบขยายระบบบำบัดกำซมีเทน

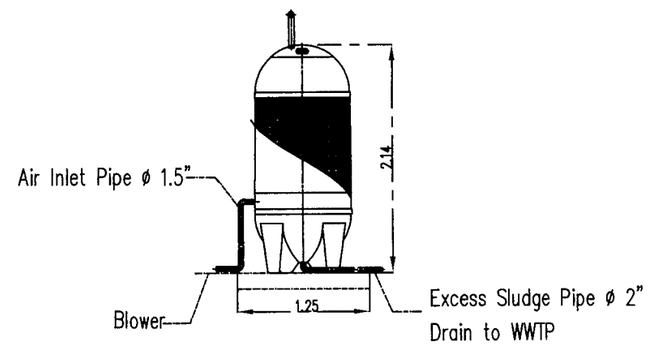
แบบขยายระบบกำจัดแอโรซอล



PLAN



SECTION A – A



รูปที่ 11 ผังระบบรวบรวมน้ำเสีย ตำแหน่งของระบบบำบัดน้ำเสีย ตำแหน่งลานกำจัดมีเทน และแบบขยายระบบกำจัดแอโรซอล

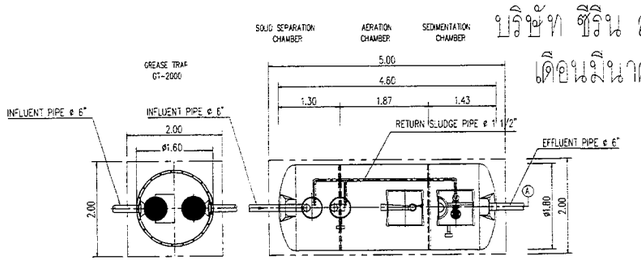
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลังเจริญ จำกัด 211 / 146 หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก :	วิศวกรโครงสร้าง :	วิศวกรไฟฟ้า :	วิศวกรเครื่องกล :	เขียนแบบ :	REVISION	DATE	
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด			วิศวกรสิ่งแวดล้อม					APPROVED / DRAWN / DATE
										DRAWING N : 12 / TOTAL :

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

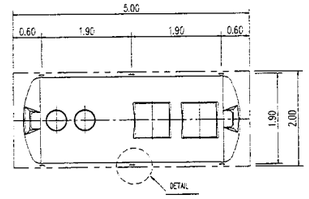
(นายซาซ่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)

บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

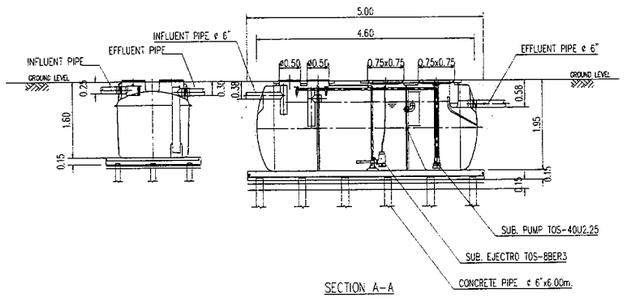


PLAN



PLAN

SHOW LAY-OUT OF STEEL ANCHOR STRIF



SECTION A-A

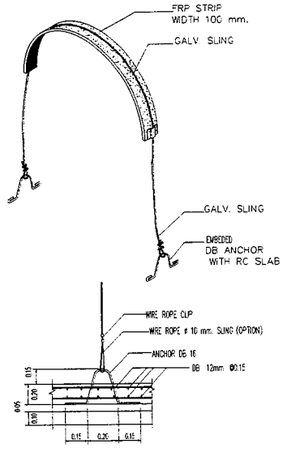
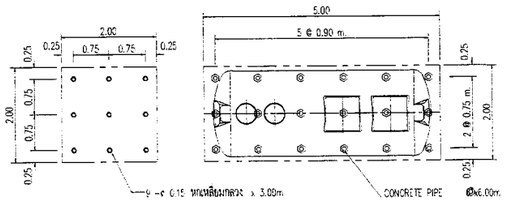


FIG.1 TANK TIGHTENING DETAIL.
NOT TO SCALE



PLAN

SHOW LAY-OUT OF PILING

REMARK

- PILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER
- SLING OPTION
  THIS ITEM IS NOT SUBJECT TO DESIGN STANDARD AND SUPPLY

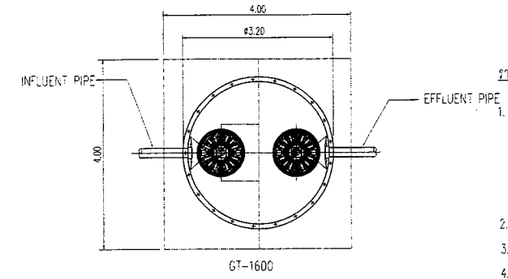
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

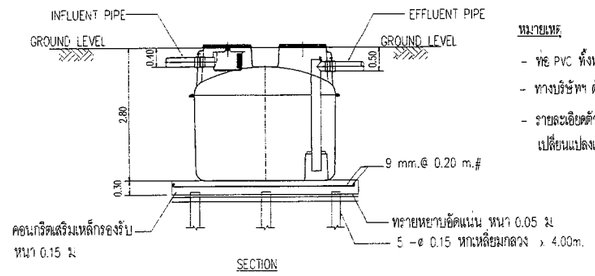


GT-1600

PLAN

รายการประกอบแบบติดตั้ง GREASE TRAP จำนวน 1 ชุด

1. ขุดหลุมสำหรับฝังถัง GREASE TRAP จำนวน 1 ชุด
   ที่ก้นหลุมเตอาเสาเข็มคอนกรีตหกเหลี่ยมกลวง ขนาด .....
   จำนวน..... ต้น แล้วเทคอนกรีตรองรับถัง หนา 0.15 ม
   เสริมเหล็ก ø9 @ 0.20 # mm.
2. นำถังลงติดตั้งภายในหลุมที่เตรียมไว้ให้ได้ระดับ
3. ต่อท่อ PVC ø4" จาก GREASE TRAP ให้ท่องท่ออยู่ที่ระดับ - 0.25 เมตร.
4. กลบหลุมฝังถัง GREASE TRAP ด้วยดินที่ขุดขึ้นมาพร้อมเทคอนกรีตรัดฝั่ง หนา 0.10 ม
5. เก็บกวาดวัสดุอุปกรณ์และ สิ่งที่เหลือใช้ออกนอกบริเวณ ที่ติดตั้งให้เรียบร้อย



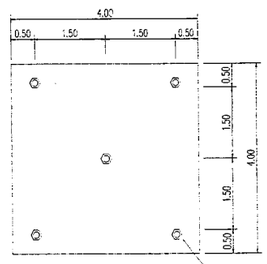
SECTION

หมายเหตุ

- ท่อ PVC ทั้งหมดใช้ชั้นคุณภาพ 8.5
- ทางบริษัทฯ ดำเนินการขนดินให้ ในกรณีที่ทางบริษัท เป็นผู้ติดตั้ง
- รายละเอียดตัวถังในแบบติดตั้งอาจมีความคลาดเคลื่อนไปจากสินค้า และทางบริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสินค้าโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงไม่ส่งผลต่อการใช้งานของสินค้า

DIMENSION

MODEL	ø	H	INFLUENT	EFFLUENT	IN-OUT PIPE
GT-1600	1.60	1.40	0.20	0.25	4"



PLAN เสาเข็ม

รายการ
GT-1600

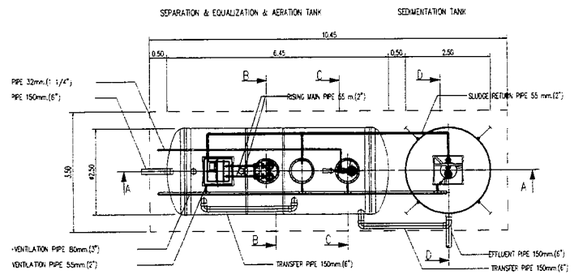
เจ้าของโครงการ: บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 88 ม.3 ต.ตาอ่อง อ.ตาอ่อง จ.ภูเก็ต	ออกแบบโดย: บริษัท พลังกมลเดช จำกัด 211 ม.3 ต.ตาอ่อง อ.ตาอ่อง จ.ภูเก็ต	สถานที่: ม.3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก: นรินทร์ เลิศตราวิวัฒน์ ส-สถ 2694	วิศวกรโครงสร้าง: นายประภาส แก้วจีน สถ. 10772	วิศวกรไฟฟ้า: นายธรรมภพ ธินธักษ์ วฟก. 1138	วิศวกรสิ่งแวดล้อม: นายวิโรจน์ แสงรวี ภส.43444	เขียนแบบ: นายกาน กอยญ์ พลังกมลเดช ภ.ส.02192	REVISION	DATE
โครงการ: ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ: บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด		กอยญ์ พลังกมลเดช ส-สถ 2219	วิศวกรสิ่งแวดล้อม: นางสาวพิมพ์ ศรีรวน ภส. 2384			นาย สมเกียรติ ชูโต สถ.1		DRAWN / DATE
			ธนภพรฐ์ พลังกม ส-สถ 2016	นางสาวมุรีย์ ชาญณ ภส. 4567					TOTAL

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

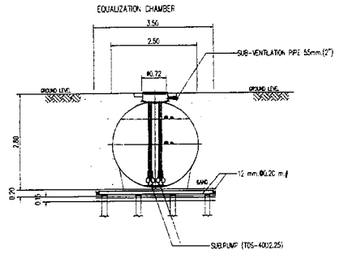
SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นซี จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

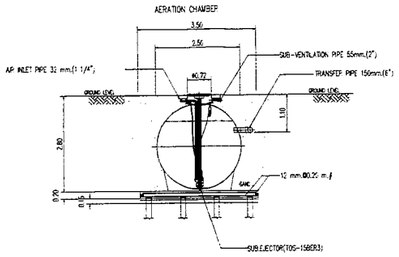
JADE CONSULTANT CO.,LTD.



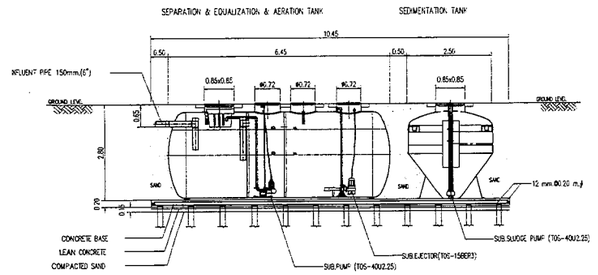
PLAN



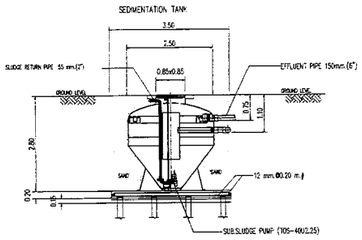
SECTION B-B



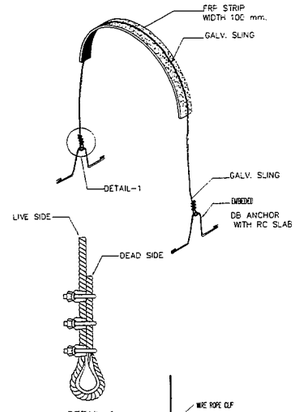
SECTION C-C



SECTION A-A



SECTION D-D



DETAIL-1
NOT TO SCALE

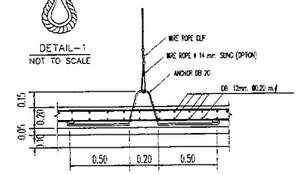
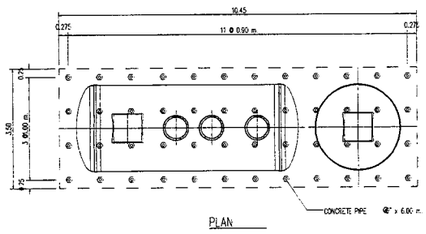
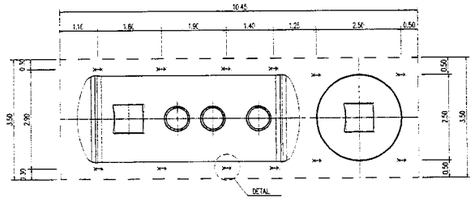


FIG.1 TANK TIGHTENING DETAIL
NOT TO SCALE



PLAN

SHOW LAY-OUT OF PILING



PLAN

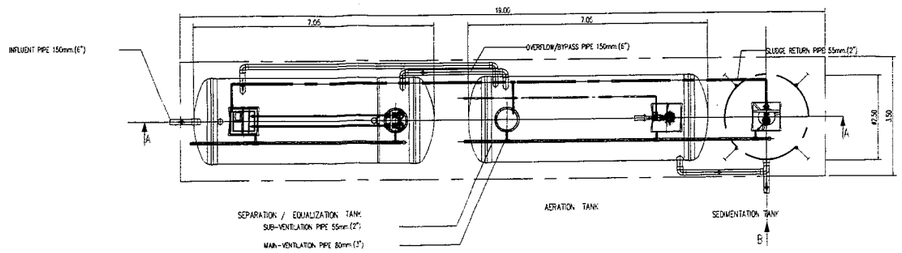
SHOW LAY-OUT OF STEEL ANCHOR STRIP

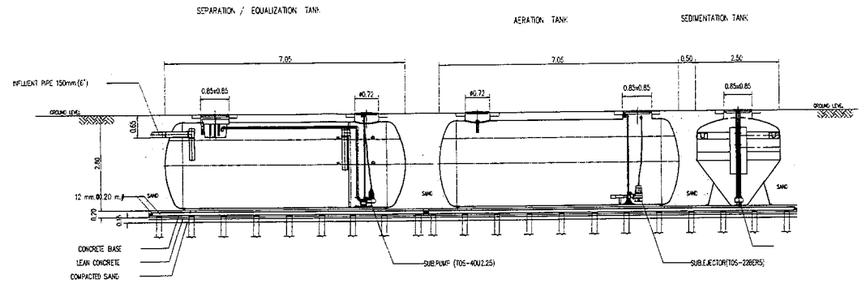
ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
รองรับอัตราการไหลน้ำเสีย
40 Cu.m./day

SPECIFICATION (WWTP-40)			
NO.	ITEM	CAPACITY OF WATER (CU.M.)	BODY MATERIAL
1.	TANK	--	FIBERGLASS , THICKNESS 8 MM
1.1	SEPARATE / EQUALIZATION TANK	14.52	
1.2	AERATION TANK	12.66	
1.3	SEDIMENTATION TANK	7.20	
1.4	TOTAL	34.38	
2.	EQUIPMENT	CONTENT	
2.1	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	40 A, 0.14 CU.M./MIN. (TOTAL HEAD 4.0 M.)	
	(SEPARATE / EQUALIZATION TANK)	0.25 KW., 380 / 3 / 50 , 3000 RPM. (2 SET)	
2.2	SUBMERSIBLE EJECTOR	32 A, 1.30-1.50 KG.CC /HR. (AT 3000 MAWC)	
	(AERATION TANK)	1.50 KW., 380 /3/ 50 , 3000 RPM. (1 SET)	
2.3	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	40 A, 0.14 CU.M./MIN. (TOTAL HEAD 4.0 M.)	
	(SEDIMENTATION TANK)	0.22 KW. 380 /3/ 50 , 3000 RPM. (1 SET)	

REMARK:

- PILING AND FOUNDATION DESIGN,SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.
- SLING OPTION
  THIS ITEM IS NOT SUBJECT TO DESIGN STANDARD AND SUPPLY
- รายละเอียดดังกล่าวในแบบติดตั้งอาจมีความคลาดเคลื่อนไปจากสินค้า และทางบริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงปรับใช้สินค้าโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า ในกรณีมีการเปลี่ยนแปลงไม่สะดวกการใช้งานของสินค้า





SECTION A-A

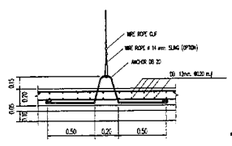
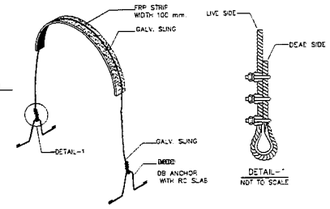
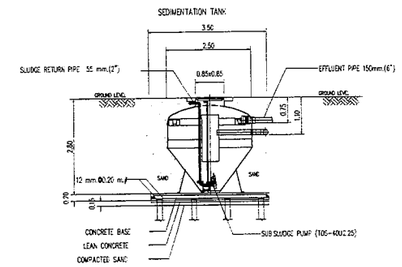


FIG.1 TANK TIGHTENING DETAIL
NOT TO SCALE





SECTION B-B

REMARK:

- PILING AND FOUNDATION DESIGN,SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.
- SLING OPTION
  THIS ITEM IS NOT SUBJECT TO DESIGN STANDARD AND SUPPLY
- รายละเอียดดังกล่าวในแบบติดตั้งอาจมีความคลาดเคลื่อนไปจากสินค้า และทางบริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงปรับใช้สินค้าโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า ในกรณีมีการเปลี่ยนแปลงไม่สะดวกการใช้งานของสินค้า

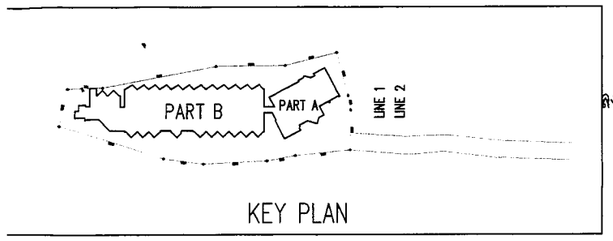
ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
รองรับอัตราการไหลน้ำเสีย 90 Cu.m./day

SPECIFICATION (WWTP-90)			
NO.	ITEM	CAPACITY OF WATER (CU.M.)	BODY MATERIAL
1.	TANK	--	FIBERGLASS , THICKNESS 8 MM.
1.1	SEPARATE / EQUALIZATION TANK	30.4*	
1.2	AERATION TANK	29.25	
1.3	SEDIMENTATION TANK	7.20	
1.4	TOTAL	66.90	
2.	EQUIPMENT	CONTENT	
2.1	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	40 A, 0.14 CU.M./MIN. (TOTAL HEAD 4.0 M.)	
	(SEPARATE / EQUALIZATION TANK)	0.25 KW., 380 / 3 / 50 , 3000 RPM. (2 SET)	
2.2	SUBMERSIBLE EJECTOR	50 A, 2.20-2.60 KG.CC /HR. (AT 3000 MAWC)	
	(AERATION TANK)	2.20 KW., 380 /3/ 50 , 1500 RPM. (1 SET)	
2.3	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	40 A, 0.14 CU.M./MIN. (TOTAL HEAD 4.0 M.	
	(SEDIMENTATION TANK)	0.22 KW. 380 /3/ 50 , 3000 RPM. (1 SET)	

สไลด์ที่ 12 (ต่อ) แบบแสดงการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อขอใช้โครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ต.บลเชิงทะเล อ.เมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลังกษัตรย์ จำกัด 211 / 145 หมู่ 1 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นรินทร์ เรืองสุขวิวัฒน์ ส-สถ 2896 กชญา พลังกษัตรย์ ส-สถ 22192 ธนวสรฐ์ พลังกษัตรย์ ส-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร ธินอักษร วฟก. 1139	วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายชวรินทร์ เสนะวงษ์ สม. 2384 นางสาวนุรัช อ่ำแม่ สม. 4567	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงวรรณ์ ภก.43445	เขียนแบบ : นางสาว กชญา พลังกษัตรย์ ภ.สถ.22192 นาย สมภัสร์ พุ่มจ. สถ.1.	REVISION / DATE / APPD / DRAWN / DATE / DRAWING / TOTAL

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

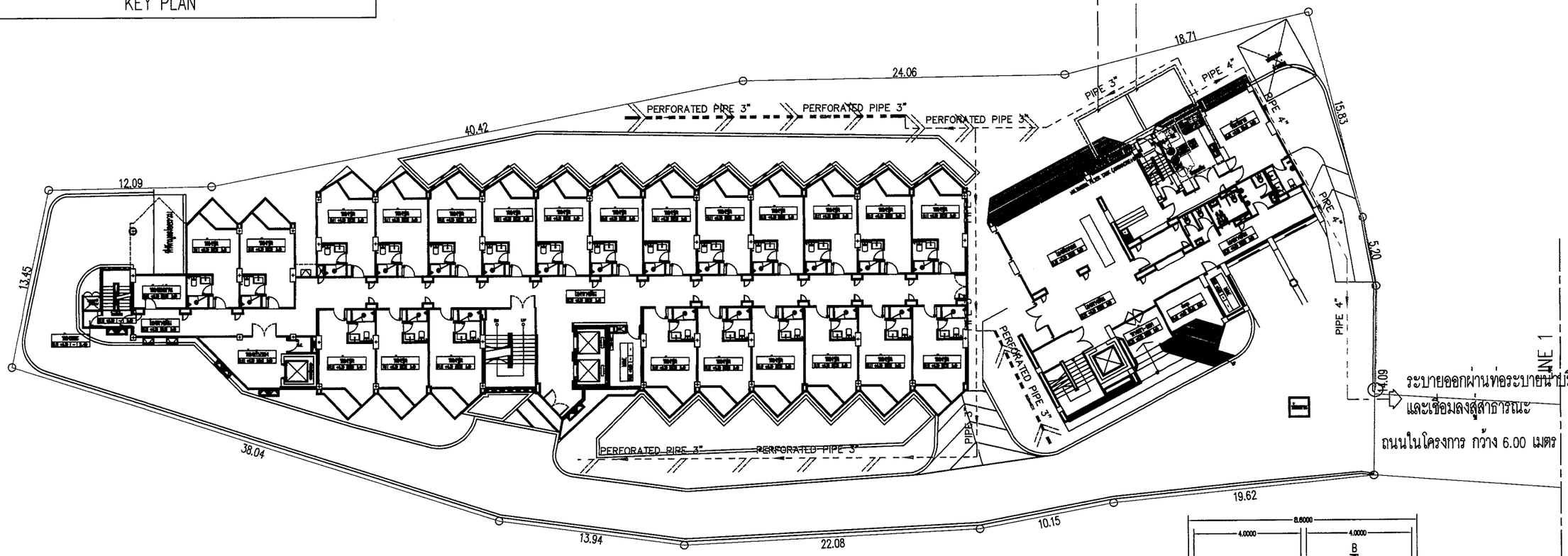


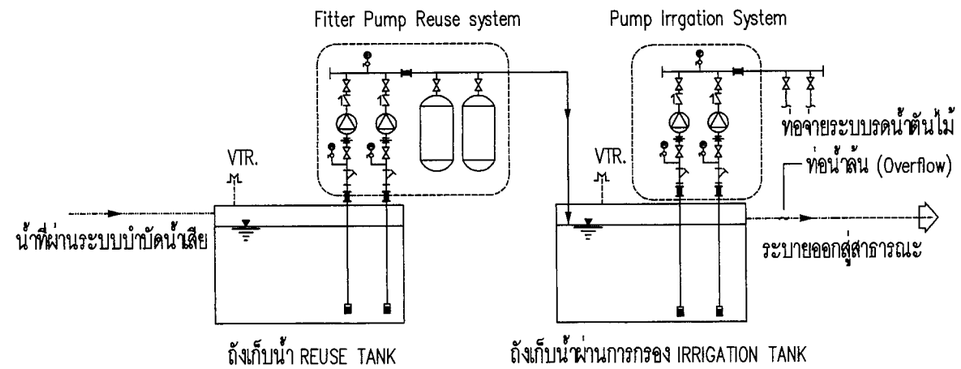
ลงชื่อ.....
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

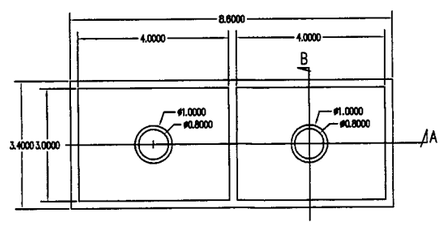




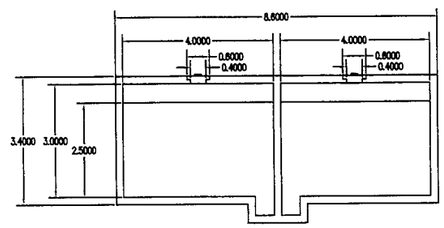
ระบบปรับปรุงคุณภาพ สำหรับรดน้ำต้นไม้

PERFORATED PIPE 3" แนวท่อรดน้ำต้นไม้

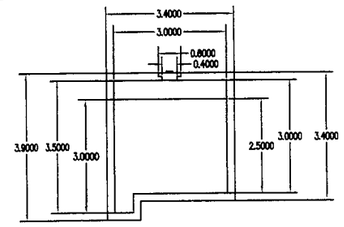
แนวท่อน้ำล้น



PLAN



SECTION A



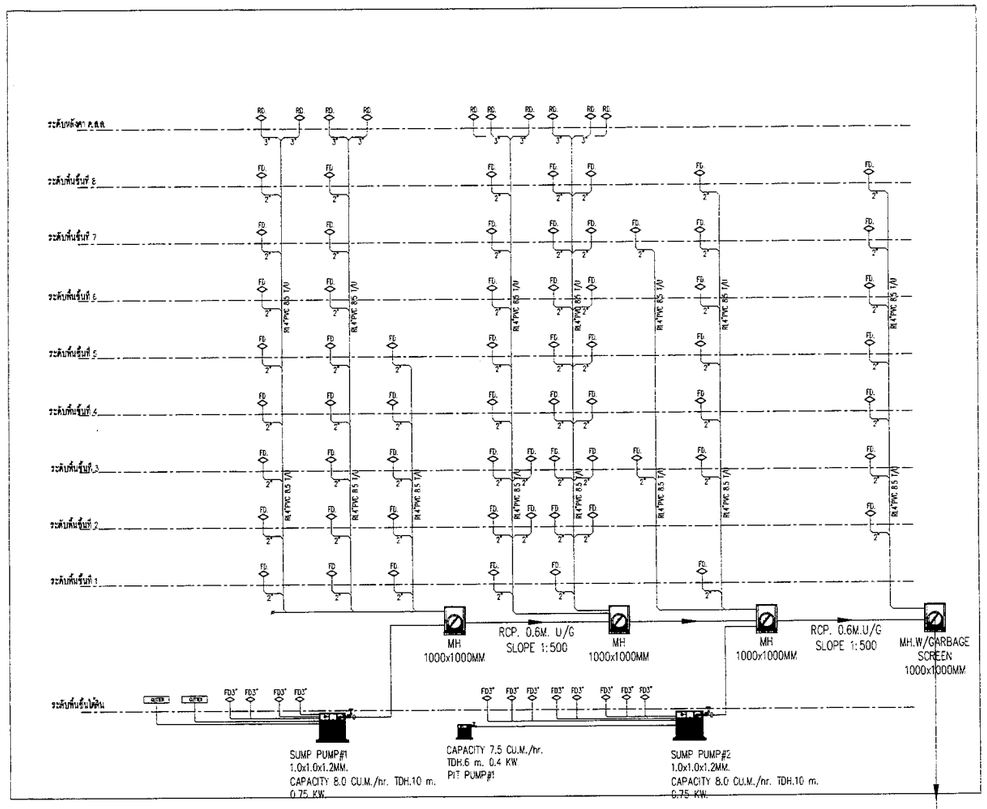
SECTION B

รูปที่ 13 ผังระบบนำน้ำทิ้งไปใช้รดน้ำต้นไม้ แบบขยายถังเก็บน้ำทิ้ง และ จุดระบายออกนอกโครงการ

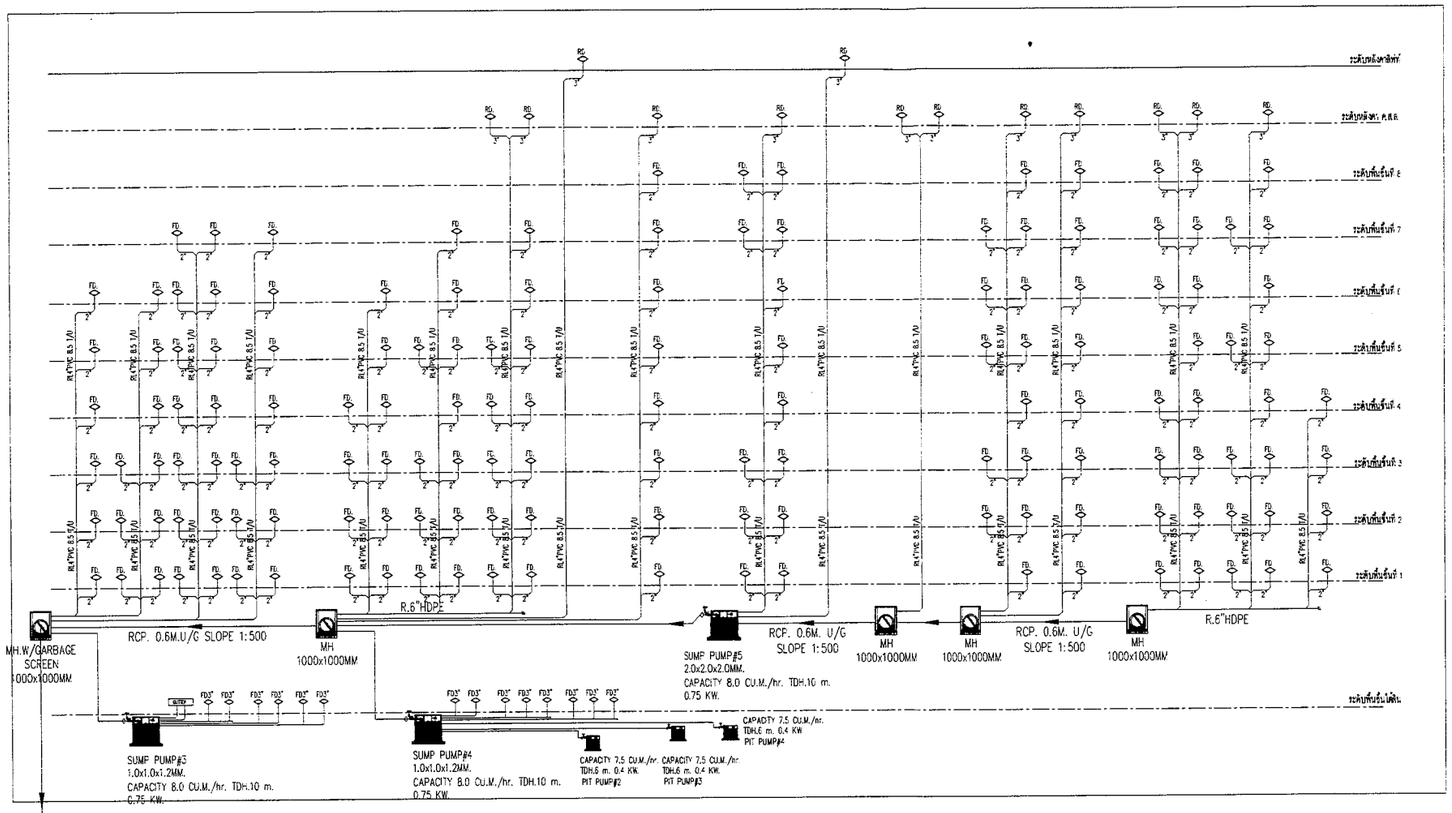
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักเซ์เซต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.เชิงสุมาย อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นริเทพ ปิยะพรรวิทัยกา ส-สถ 2590 กฤษณา พลักเซ์เซต์ ภ-สถ 22192 ธนาพรชาญ พลพ่วง ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธวรรณพ ปิ่นมีกาย วฟ.ก. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายกวมิติ เศรีชวนะ ภส. 2384 นายสามนูร์ร ชาญ ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงรากี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลักเซ์เซต์ ภ.สถ.22192 นาย สมภัยสิ ชูใจ สถ.11	REVISION	DATE	APPROVED / DRAWN	DATE
		เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด								DRAWING N. : 2	TOTAL :
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม										

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

PART A



PART B



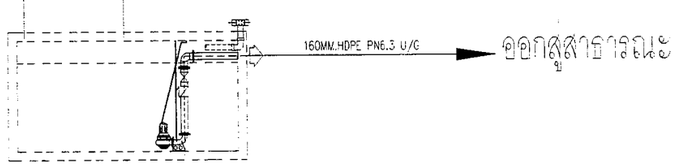
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายชาชา พาสคาล ชเทพเพ็น)

บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด



บ่อหน่วงน้ำ 70 ลบ.ม.

(ความลึกน้ำ 2.20 เมตร)

ลงชื่อ.....บริษัทที่ปรึกษาวิศวกรรมโยธาและสิ่งแวดล้อม

(นายจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

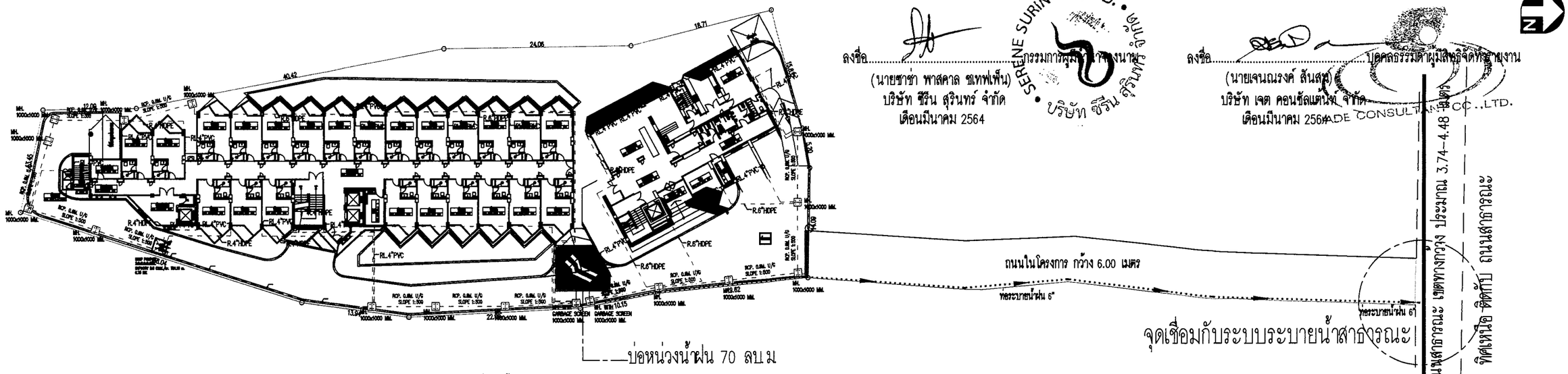
ระบบที่ 14 โครงสร้างและระบบระบายน้ำของโครงการ

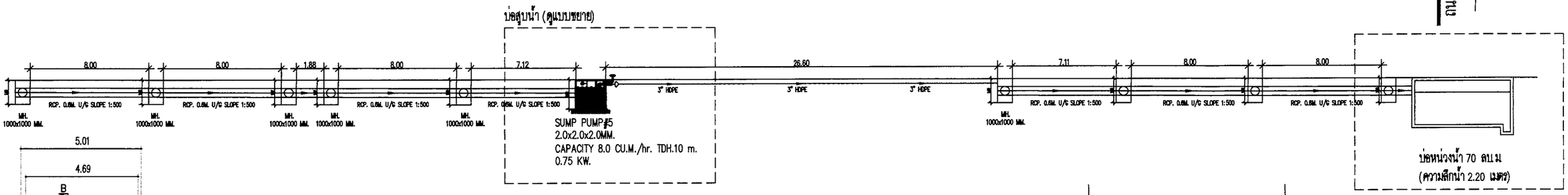
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอสตึก จังหวัดบุรีรัมย์	ออกแบบโดย : บริษัท พลังกช่เพชร์ จำกัด 21 / 145 หมู่ 1 ต.ศรีสมพร อ.เมือง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 2 ต.เชิงทะเล อ.สตึก จ.บุรีรัมย์	สถาปนิก : นริทน์ เมืองตรวิสมน์ ส-สถ 2890 กชญา พลังกช่เพชร์ ภ-สถ 22192 ธนาคารบุ์ ทอศวร ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วพิชัย ส.ย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพ ธินอักษร วฟ. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงรวี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กชญา พลังกช่เพชร์ ภ.สถ.22192 นาย สมเกียรติ ทุ่งล ส.ถ.ว.	REVISION
โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด				วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวรพีณี ศรีรวมน ภค. 2384 นางสาวนุ้รัช อามะ ภค. 4561			DRAWN. DATE. DRAWING TOTAL

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

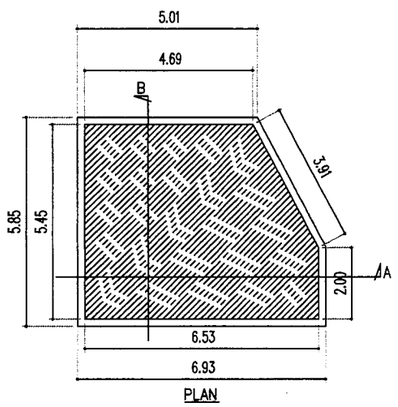
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาชา พาสคาล ซเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสุข)
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

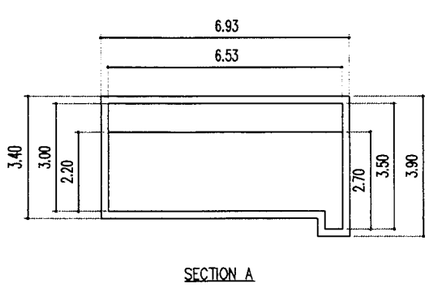


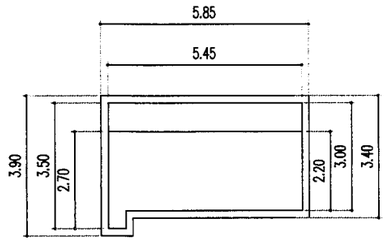


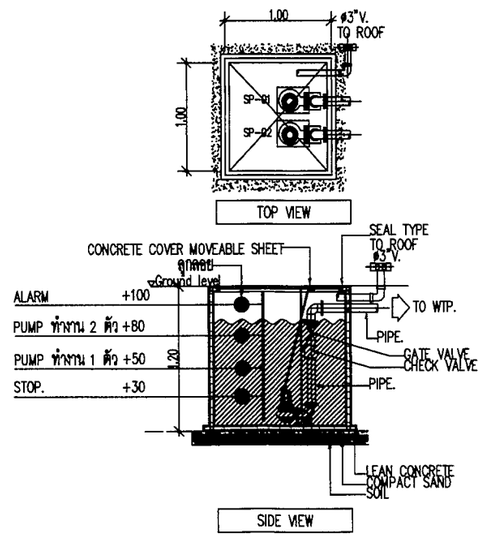
ระดับท้องท่อระบายน้ำ

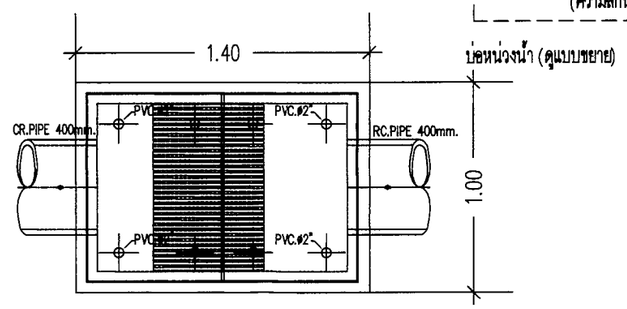


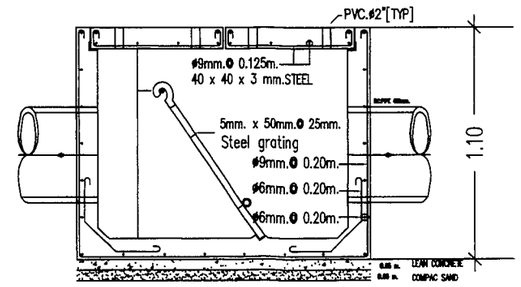
บ่อหน่วงน้ำ 70 ลบม
(ความลึกน้ำ 2.20 เมตร)









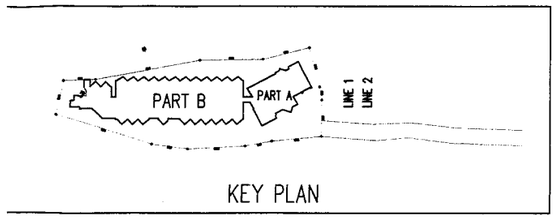


รูปที่ 15 ผังระบบระบายน้ำและตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำ

แบบขยายบ่อสูบน้ำ

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย)

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลรักษ์เวศน์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศิลาลอย อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : บริษัท ศิลปกรรมวิวัฒน์ ส-ผ 2690 กฤษณา พลรักษ์เวศน์ ภ-ผ 22192 ธนาคารชู่ พลด้วง ภ-ผ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกาศ แก้วจำรัส สย 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายอรรถพล ชินมัลยา วฟ.1136 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวมัณฑิ ศรีชวนะ ภส. 2354 นางสาวบุรัจน ยาย ภส. 4581	วิศวกรเครื่องกล : นายวรัโรจน์ แสงอารี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลรักษ์เวศน์ ภ.ผ.22192 นาย ณมัยยต์ ชูใจ ผ.ต.บ	REVISION / DATE / APPROVED / DRAWN / DATE / DRAWING No. / TOTAL :	

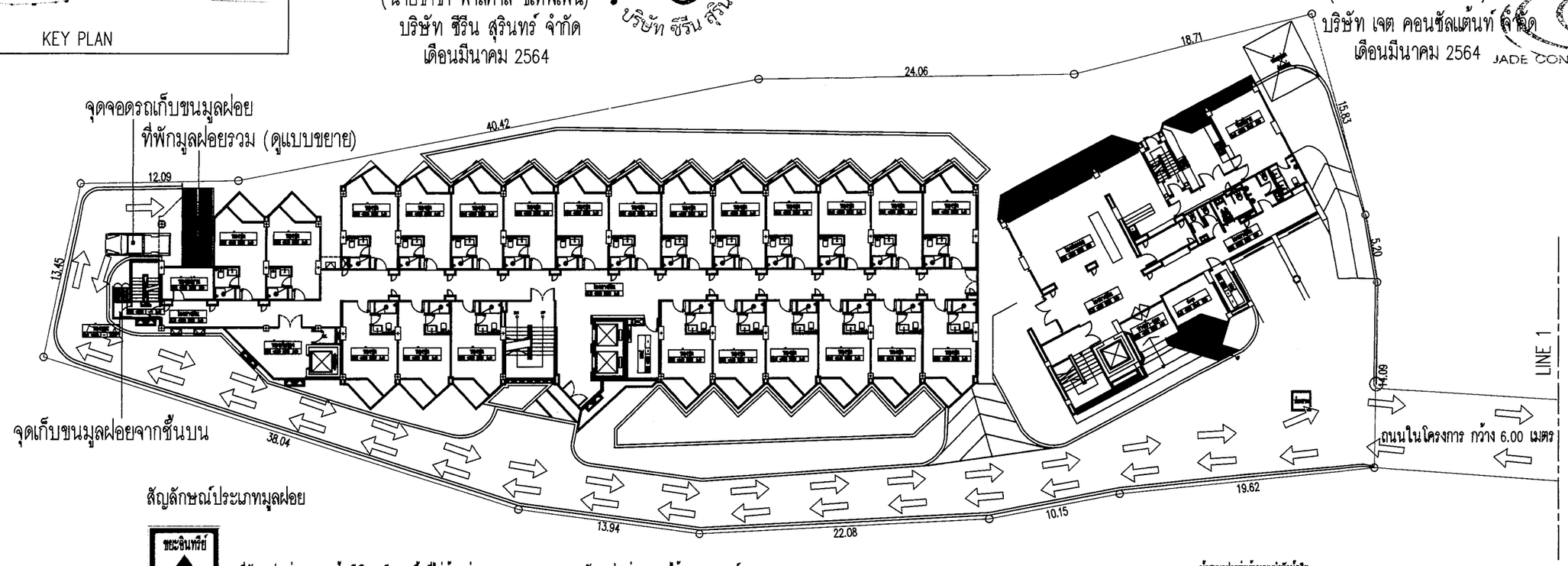


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.



สัญลักษณ์ประเภทมูลฝอย

ขยะอินทรีย์

ที่พักมูลฝอยย่อยสลาย (ป้ายสีเขียว) มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ได้ 6.11 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายของโครงการที่เกิดขึ้น 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (4/1.65) ประมาณ 3.70 วัน

ขยะรีไซเคิล

ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล (ป้ายสีเหลือง) มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 3.25 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ได้ 6.51 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอย
รีไซเคิลของโครงการที่เกิดขึ้น 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (6.51/1.06) ประมาณ 6.14 วัน

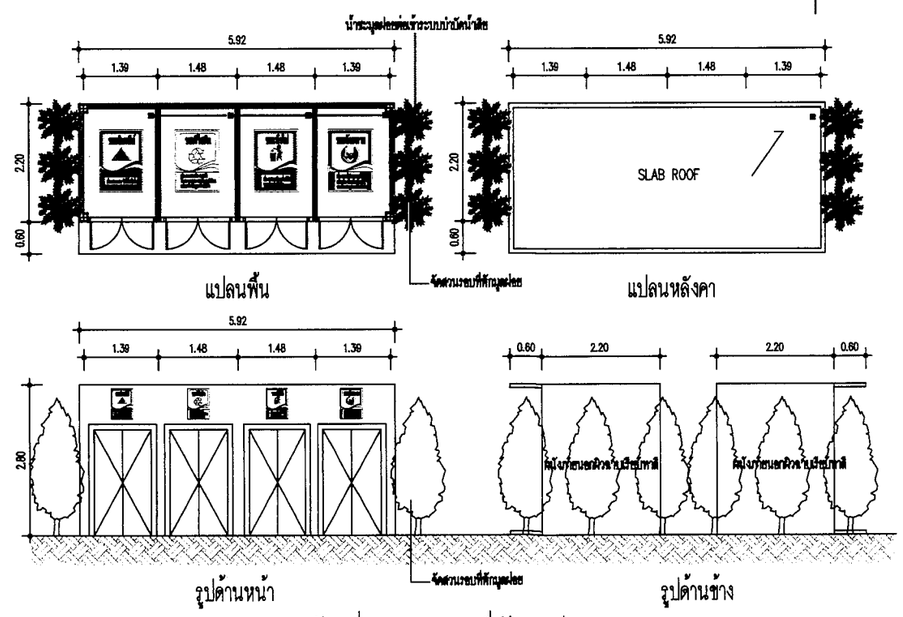
ขยะทั่วไป

ที่พักมูลฝอยแห้งหรือมูลฝอยทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 3.25 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ได้ 6.51 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยมูลฝอยทั่วไปของโครงการที่เกิดขึ้น 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (6.51/0.71) ประมาณ 9.16 วัน

ขยะอันตราย

ที่พักมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 3.05 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ได้ 6.11 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองที่ 2.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายของโครงการที่เกิดขึ้น 0.0010 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (6.11/0.001) ประมาณ 6,110 วัน

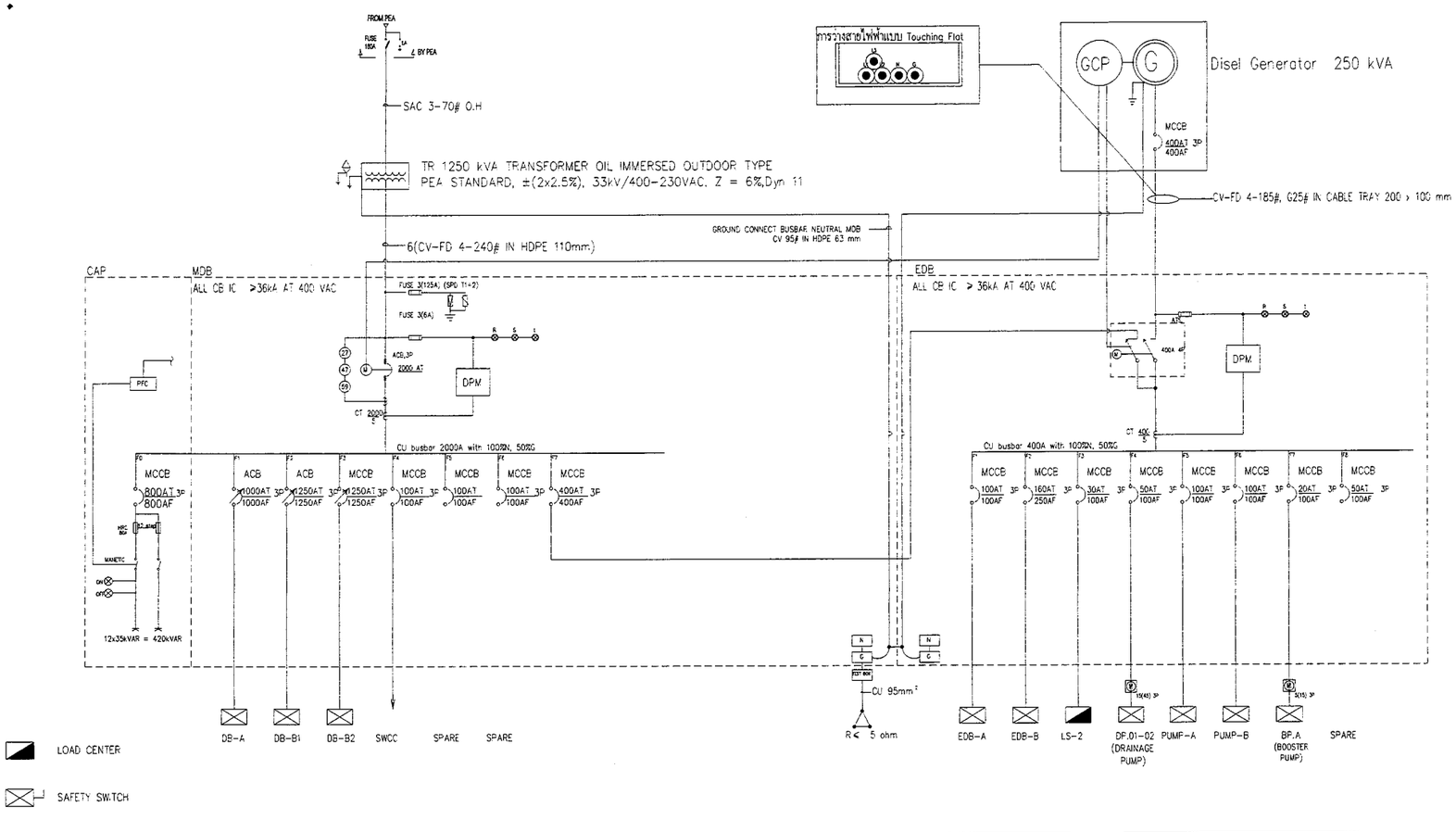
เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากแปลงอยู่อาศัยไปยังที่พักมูลฝอยรวม



ตัวอย่างแบบขยายที่พักมูลฝอยรวม

รูปที่ 16 ตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวม จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย และแบบขยายที่พักมูลฝอยรวม

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ต.บลิงทะเล อ.ถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลังกลัวดี จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศิลาลอง อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.บิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นายเกียรติวัฒน์ ธีรพรรณวิวัฒน์ ส-สถ 2690 นางสาวกฤญา พลังกลัวดี ภ-สถ 22192 นายพรหฐ์ พลังกลัว ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธนรรพล ชินสิทธา วศก. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวรัศมี เชียงกะ วส. 2384 นางสาวมนูรัช ธาตว วส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวรัโรจน์ ผลอรวี วก143440	เขียนแบบ : นางสาว กฤญญา พลังกลัวดี ภ.สถ.22192 นาย ณเมธส์ ชูใจ สถ.11	REVISION / DATE APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING No. / TOTAL :



LOAD CENTER

SAFETY SWITCH

DB

15(45)3P METER 15(45) 3P

SURGE PROTECTION DEVICE : Category E Class I
STANDARD : IEC-61439-182
MDB FORM : 2b

(27) 27= Under voltage relay (ANSI Standard)

(47) Reverse phase voltage relay (ANSI Standard)

(59) Over voltage relay (ANSI Standard)

MAGNETIC CONTACTACTOR : IEC 60947-4-1;Class AC-6b Capacitor Contractor
IP44IP 31
t<40 C

TYPE TEST : PTTA
GENERATOR CLASS G2 LEVEL 2

PANEL : MDB

Feeder	Description	CB.	Conductors	Conduit	Connected Load (VA) Phase A	Phase B	Phase C
F1	DB-A	1000AT/1000AF	3(CV-FD 4-150ø,G70)	LADDER 100X300 mm	286330	287850	271690
F2	DB-B1	1250AT/1250AF	3(CV-FD 4-185ø,G95)	LADDER 100X300 mm	347590	336440	342140
F3	DB-B2	1250AT/1250AF	3(CV-FD 4-185ø,G95)	LADDER 100X300 mm	336400	328210	328210
F4	SWCC	100AT/100AF	THW 4-50ø,10	IMC 2"	2500	2500	2500
F5	SPARE	100AT/100AF			5000	5000	5000
F6	SPARE	100AT/100AF			5000	5000	5000
F7	EDB	250AT/250AF	BUSBAR		75300	76070	75700
	DEMAND LOAD ROOM				269916	269916	269916
	LOAD PUBLIC				52500	52500	52500
Connected To : TR 1250 kVA		Main CB : 2000 AT	Main Conductors : 6(CV-FD 4-240ø)	Main Conduit : HDPE 110 mm	397716	398480	396116
					1194316		
Demand Load 80% : = 955454.4 VA					Current (A/Ph)		
					1723.90		

PANEL : EDB

Feeder	Description	CB.	Conductors	Conduit	Connected Load (VA) Phase A	Phase B	Phase C
F1	EDB-A	100AT/100AF	THW 4-50ø,G10	IMC 2"	19020	19340	19340
F2	EDB-B	160AT/250AF	THW 4-95ø,G16	IMC 2 1/2"	29980	30280	30060
F3	LS-2	30AT/100AF	THW 4-10ø,4	IMC 1"	3000	3000	3000
F4	DP.01-02 (DRAINAGE PUMP)	50AT/100AF	CV 4-10ø,6	HDPE 32 mm	5000	5000	5000
F5	PUMP-A	100AT/100AF	THW 4-35ø,10	IMC 2"	6200	6600	6450
F6	PUMP-B	100AT/100AF	THW 4-35ø,10	IMC 2"	10100	9850	9850
F7	BP.A	20AT/100AF	THW 4-6ø,2.5	IMC 1"	1000	1000	1000
F8	SPARE				1000	1000	1000
Connected To : GEN 250 kVA		Main CB : 400 AT	Main Conductors : CV-FD 4-240ø,G25	Main Conduit : CABLE TRAY 200X100 mm	75300	76070	75700
					227070		
Demand Load 80% : = 181656 VA					Current (A/Ph)		
					262.20		

ลงชื่อ.....
(นายชาชา พาสคาล ซเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

SINGLE LINE MDB,EDB

จำของโครงการ
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
66/2 หมู่ 3 ตำบลลิงพะเนาะ อำเภอกลาง
จังหวัดภูเก็ต

ออกแบบโดย
บริษัท พลักษ์เพชร จำกัด
21 / 145 หมู่ 5 คลองสาม อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

โครงการ :
ซีรีน คอนโดมิเนียม

สถานที่ : หมู่ 3 ต.ศิลาลอง อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

เจ้าของ :
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

สถาปนิก :
นรินทร์ เชียงตราวิวัฒน์ ส-สถ 2890
กฤษณ์ พลักษ์เพชร ส-สถ 2219
ธนพรรษ์ ชลล่วง ส-สถ 2016

วิศวกรโครงสร้าง
นายประภาส แก้วจำรัส ส.ย. 10772

วิศวกรไฟฟ้า :
นายธรรมพร ธินธัทร์ วฟ. 1138

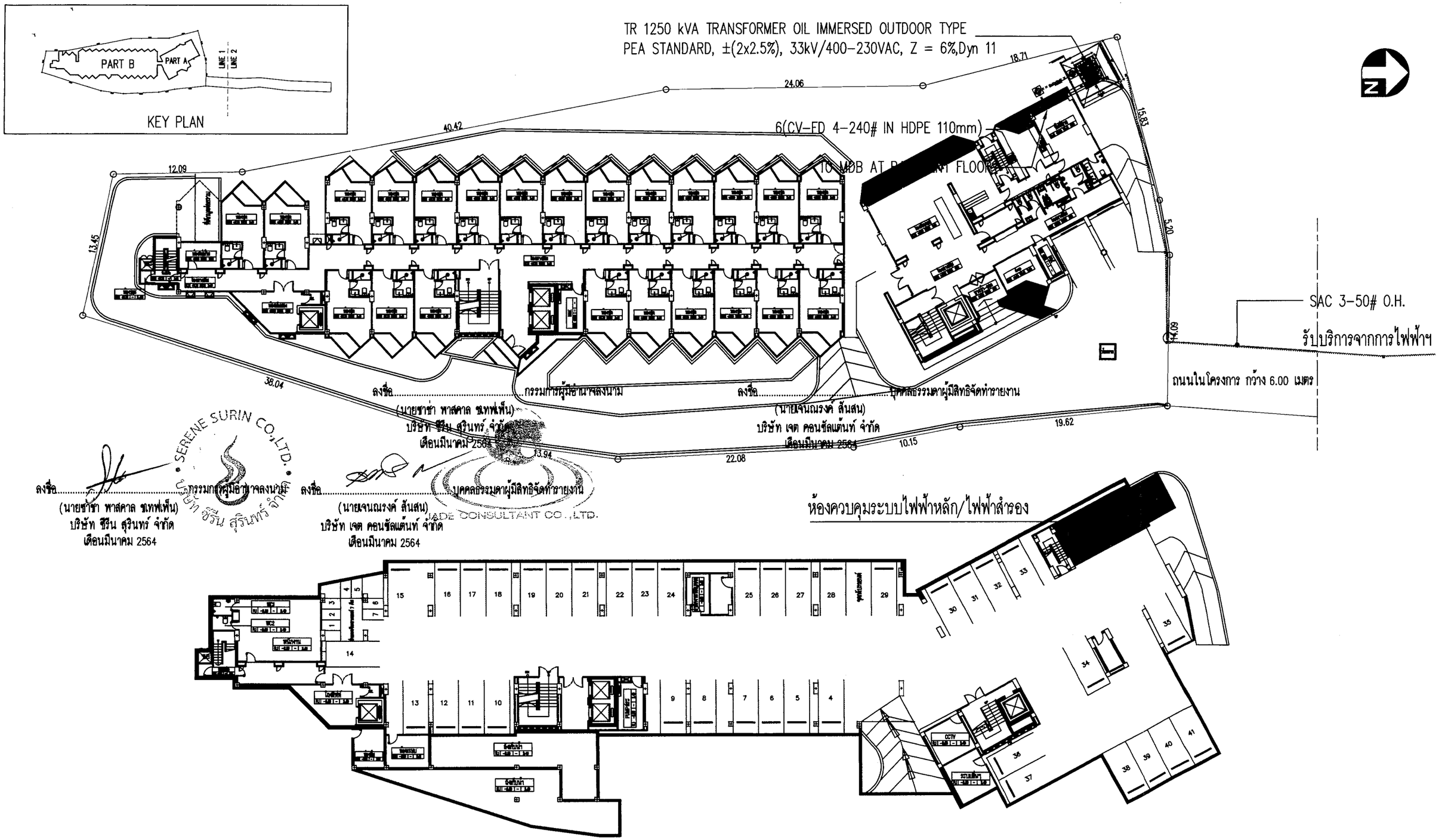
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นางสาวจิตรี ศรีชวนะ วส. 2384
นางสาวบุรัช อ่านะ วส. 4561

วิศวกรควบคุมงาน :
นายวรินทร์ แสงรวี วฟ.43445

เขียนแบบ
นางสาว กฤษณ์ พลักษ์เพชร ส.สถ.22195
นาย ณปัยธร ชูวัง สถาน.

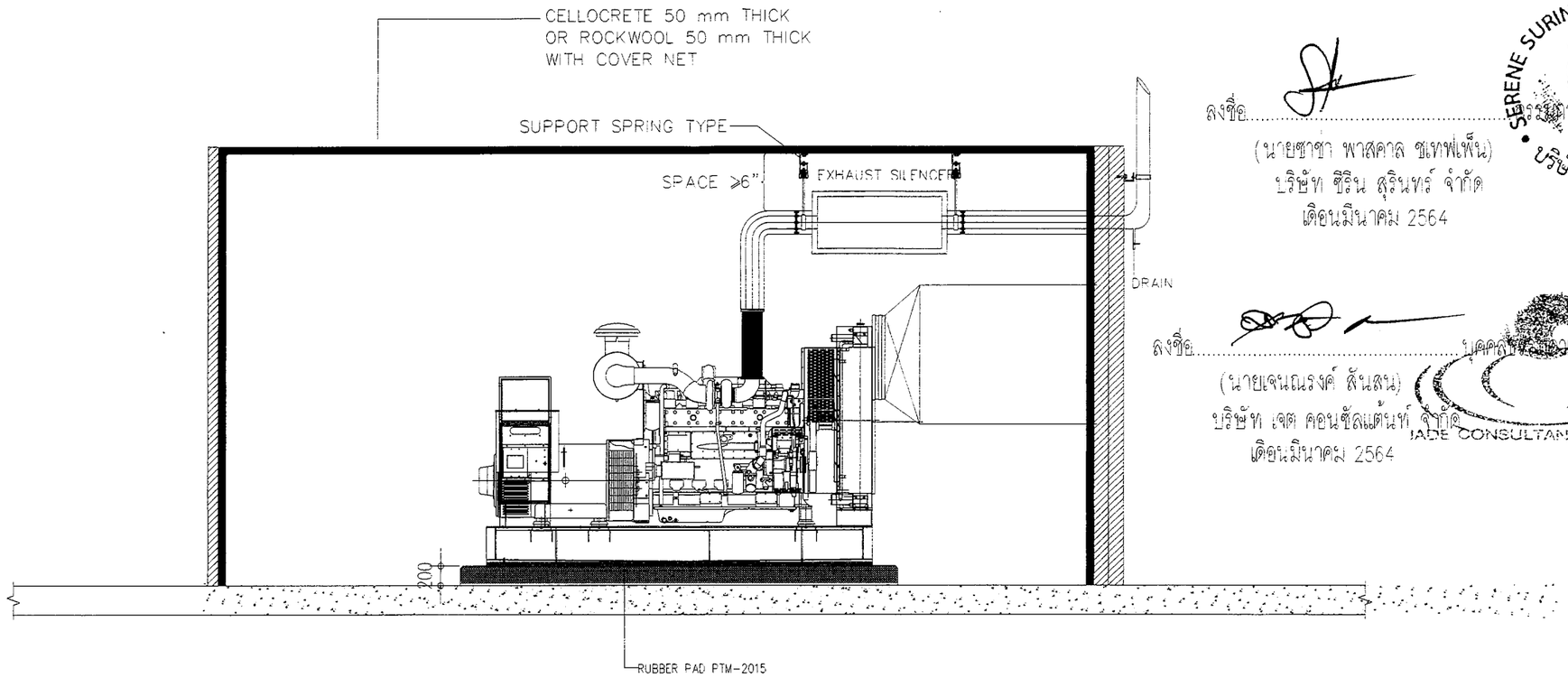
REVISION
APPROVED
DRAWN
DATE
TOTAL :

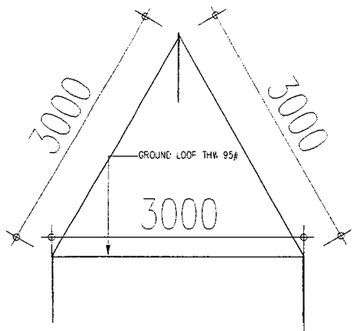
SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

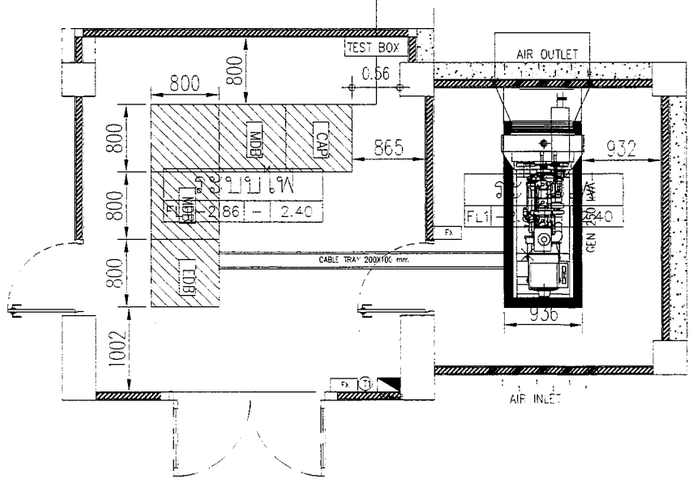


รูปที่ 18 ผังระบบไฟฟ้า ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าและระยะห่างหม้อแปลงไฟฟ้าจากโครงสร้างอื่น

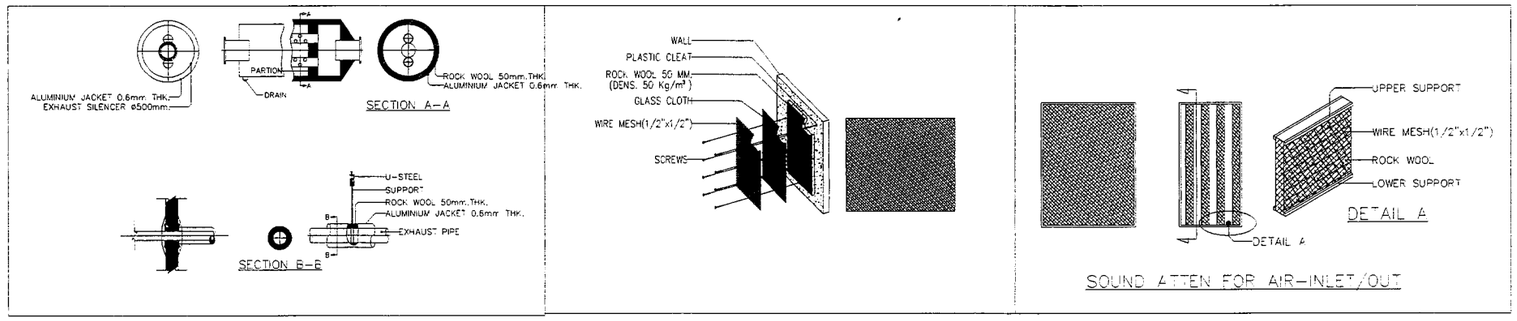
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักเอ็นเตอร์ จำกัด 251 / 148 หมู่ 5 ต.เสม็ดงาม อ.เมือง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นายพงศ์ ชื่นอรรถวิทย์ ส-สถ 2890	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกาย แก้วจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายเกรกอง ชินพิกุลทอง วฟ.ก. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แซ่อาวี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กมุทญา พลักเอ็นเตอร์ ภ.สถ.22192	REVISION	DATE
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	กมุทญา พลักเอ็นเตอร์ ภ-สถ 22192		วิศวกรเครื่องสุขาภิบาล : นายสรวงศิริ ศิริสวะ วฟ. 2384 นายสามารถ ชายอ่อน วฟ. 4551		นาย ณภัทรดิ์ ตุ้งจ ณ.น		APPROVED / DRAWN / DATE / DRAWING N : 0 / TOTAL :
			ธานพงศ์ ทองดำงาม ภ-สถ 20466						







DETAIL MDB ROOM,GEN ROOM



DETAIL INSTALLATION SOUND PROOF

* THIS CASE SOUND AROUND 85 dB FROM NORMALLY AROUND 100 dB

ลงชื่อ.....
(นายซาชา พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

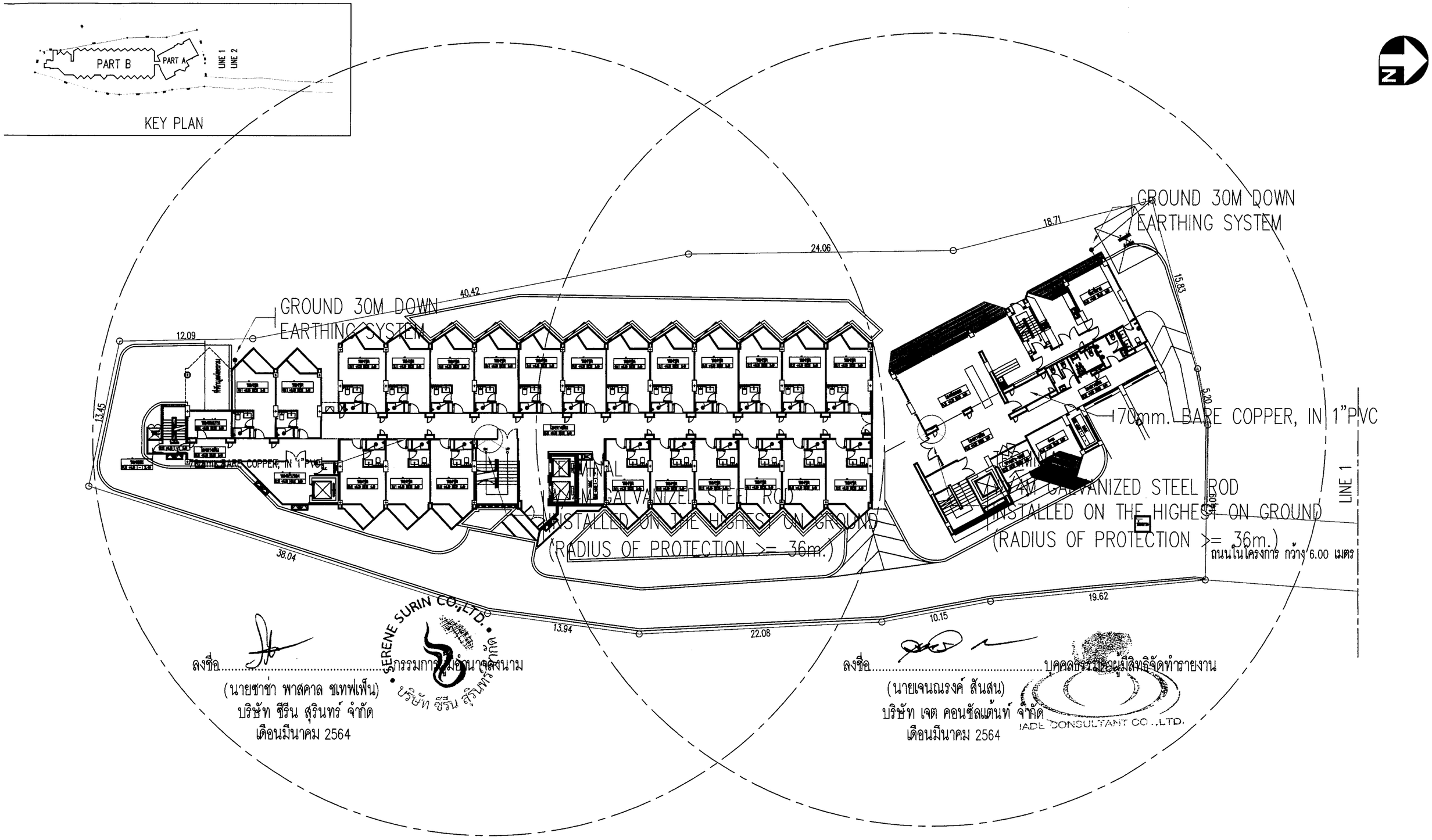
JADE CONSULTANT CO.,LTD.

รูปที่ 10 สำหรับหมวดของระบบไฟฟ้าสำรอง ระบบขยายการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า

151-476

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 88/2 หมู่ 3 ตำบลดงพระเจ ตำบลดง จังหวัดสุรินทร์	ออกแบบโดย บริษัท พลักษณ์เพลส จำกัด 27/148 หมู่ 5 ต.ศีขรินทร์ อ.ปราสาท จ.สุรินทร์	สถานที่ หมู่ 2 ต.ศีขรินทร์ อ.ปราสาท จ.สุรินทร์	สถาปนิก : นรินทร์ เลิศเลขาวิทิตย์ ส-สถ 2696 กฤษณ์ พลักษณ์เพลส ส-สถ 2219 ระพีพรรณ์ ทองคำวง ส-สถ 2016	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย. 1077	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมทัศ ชินอักษร วฟ. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายศรีไพฑ์ แสงงาม วก.43446	วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวศิริ ศรีชวนะ วส. 2384 นางสาวนุชรัช ธานะ วส. 456	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณ์ พลักษณ์เพลส ภ.ศว.2219 นาย สมเกียรติ ทุ่งโล ศว.1	REVISION. DATE APPROVED DATE DRAWING NO. TOTAL

SERENE SURIN CO.,LTD.

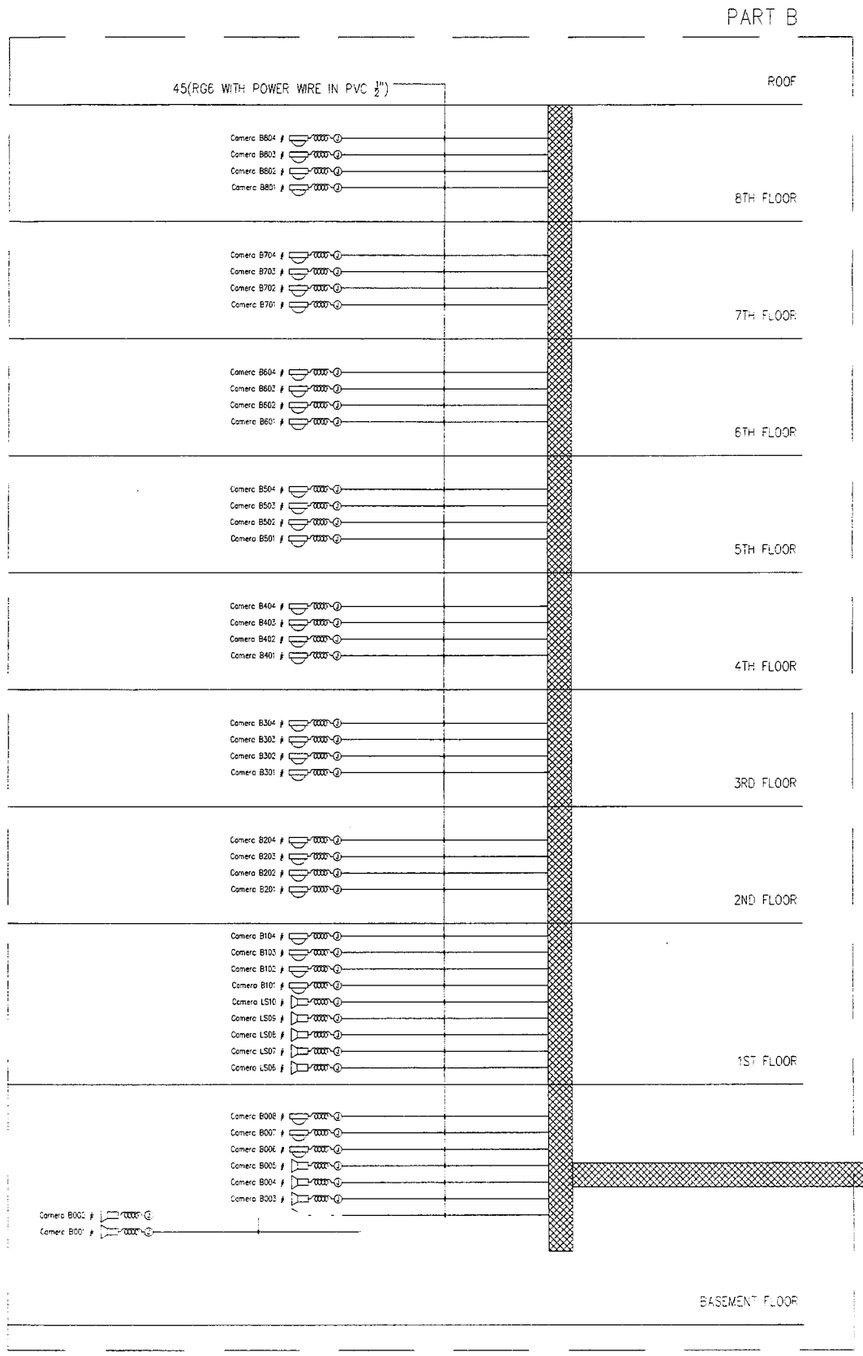


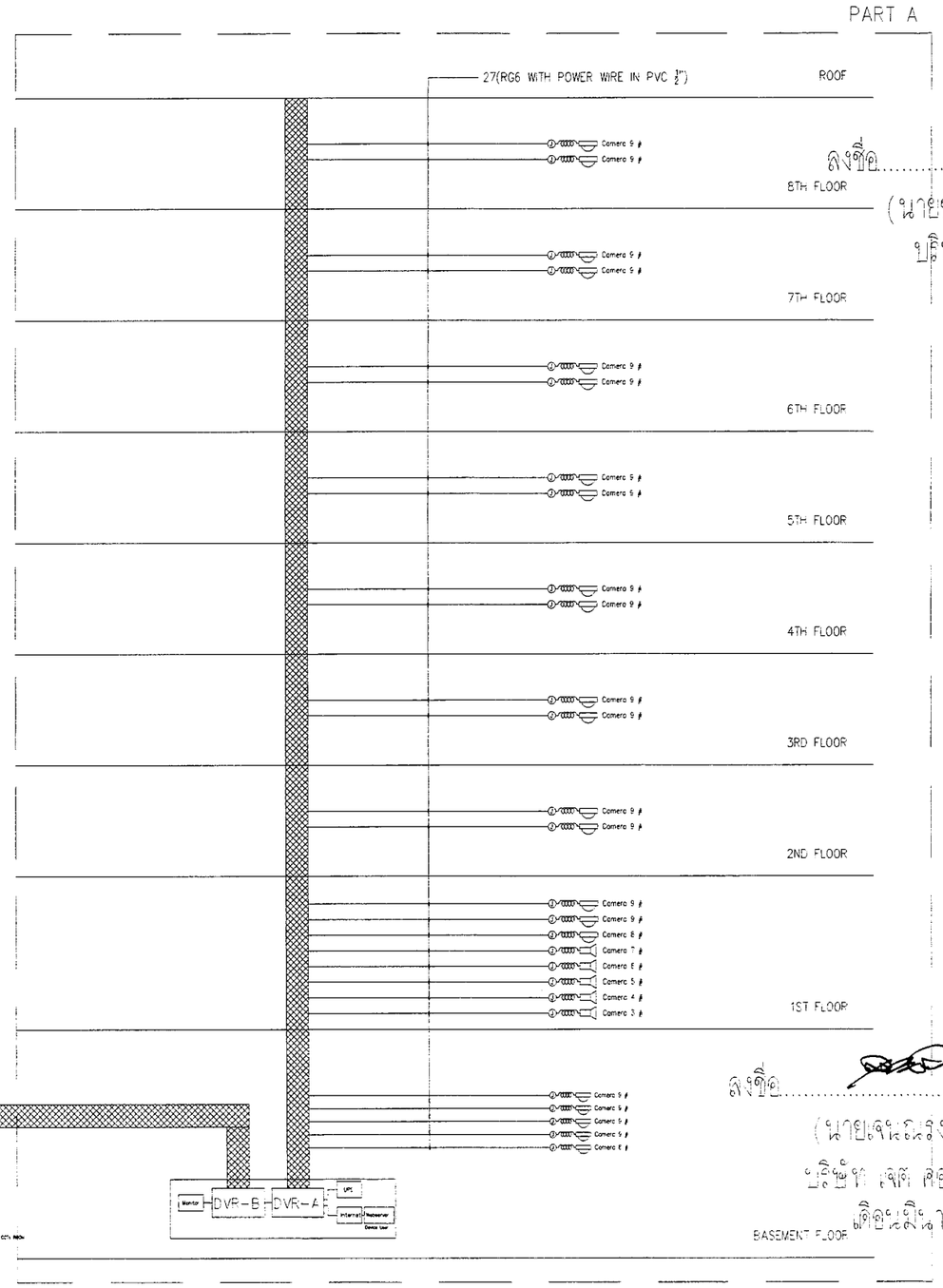
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

รูปที่ 20 ผังระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการ

ชื่อโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เรศ จำกัด 211 / 146 หมู่ 5 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : บริษัท ชีวเดชาวิลล์ จำกัด สถ. 2690 กฤษณา พลักษ์เรศ ภ-สถ 22192 ธนาศรัฐ พลอ่อน ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกาย แก้วจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธงชาย ชินลักษา วฟก. 1136 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายสวรรคิน เชียงนะ ภส. 2384 นายสามารถ ขาว ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวรวิโรจน์ แสงวาว ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลักษ์เรศ ภ.สถ.22192 นาย ณภัทรดิ์ ชูใจ สถ.ม	REVISION / DATE DRAWN / DATE DRAWING No. TOTAL :





ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาติชา พาสุคาล ชนะพะเพ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจลงนามผู้ดูแลการปฏิบัติงานก่อสร้าง
(นายจนะสิงห์ สิ้นสิน)
บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ชื่อโครงการ : ติดตั้งกล้องวงจรปิด ภายในอาคารสำนักงาน

ชื่อโครงการ :
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
อาคาร หมู่ที่ 2 ตำบลสลิงทะลุ อำเภอกลาง
จังหวัดสุรินทร์

ออกแบบโดย :
บริษัท พลังกฤษดิ์ จำกัด
21/ 146 หมู่ 5 ต.ศีผดุนทร อ.เมือง จ.สุรินทร์

โครงการ :
ซีรีน คอนโดมิเนียม

สถานที่ : หมู่ 2 ต.เชียงทอง อ.เมือง จ.สุรินทร์

เจ้าของ :
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

สถาปนิก :
นรินทร์ เรืองเดชาวิสิทธิ์ ส-สถ 2890
กฤษณา พลังกฤษดิ์ ว-สถ 22192
ธนาคารชู ทองด้วง ว-สถ 20165

วิศวกรโครงสร้าง :
นายประภาส แก้วจำรัส สย. 10772

วิศวกรไฟฟ้า :
นายธรรมกร อินอักษร วฟก. 1138

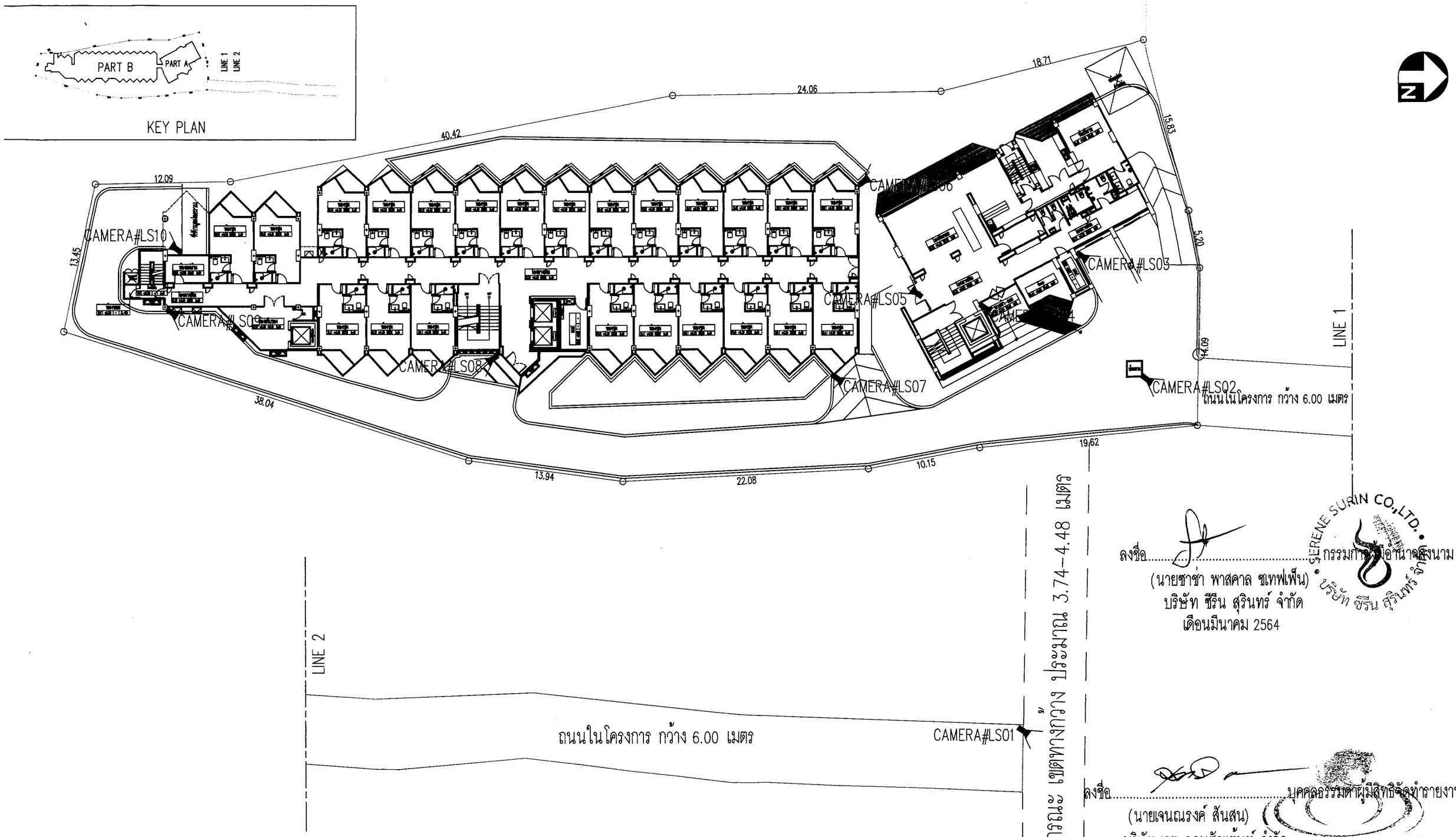
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นางสาวศิริ ศรีรวณะ สส. 2384
นางสาวนุรัชน ธานะ สส. 456

วิศวกรควบคุมงาน :
นายรวีวัฒน์ แสงทวี วก.43440

เขียนแบบ :
นายกฤษณา พลังกฤษดิ์ ว-สถ.22192
นาย ณเมียรส์ ทุ่งจ สถ.

REVISION	DATE	DRAWN	DATE
		DRAWING	TOTAL

SERENE SURIN CO.,LTD.
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

CONSULTANT CO.,LTD.

รูปที่ 22 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ของโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลังกล์รดต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศิลาลอย อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : บริษัท เชียงรายวิศิลป์ ส-สถ 2890 กฤษณา พลังกล์รดต์ ภ-สถ 22192 ธนาศรายุ์ พองต่วง ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สค. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรพล ชินลักษา วฟ.ก. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวพิมพ์ ศรีรวณะ ภส. 2364 นางสาวนุช่รา ชาลา ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายศรีไพรน์ ผลอารี วก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลังกล์รดต์ ภ.สถ.22192 นาย สมภัยสิ ชูใจ สถ.11	REVISION / DATE / APPROVED / DRAWN / DATE / DRAWING NO. : 0 / TOTAL :

ลงชื่อ.....วิศวกรผู้ควบคุมงานลงนาม

(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ็น)

บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด

เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด

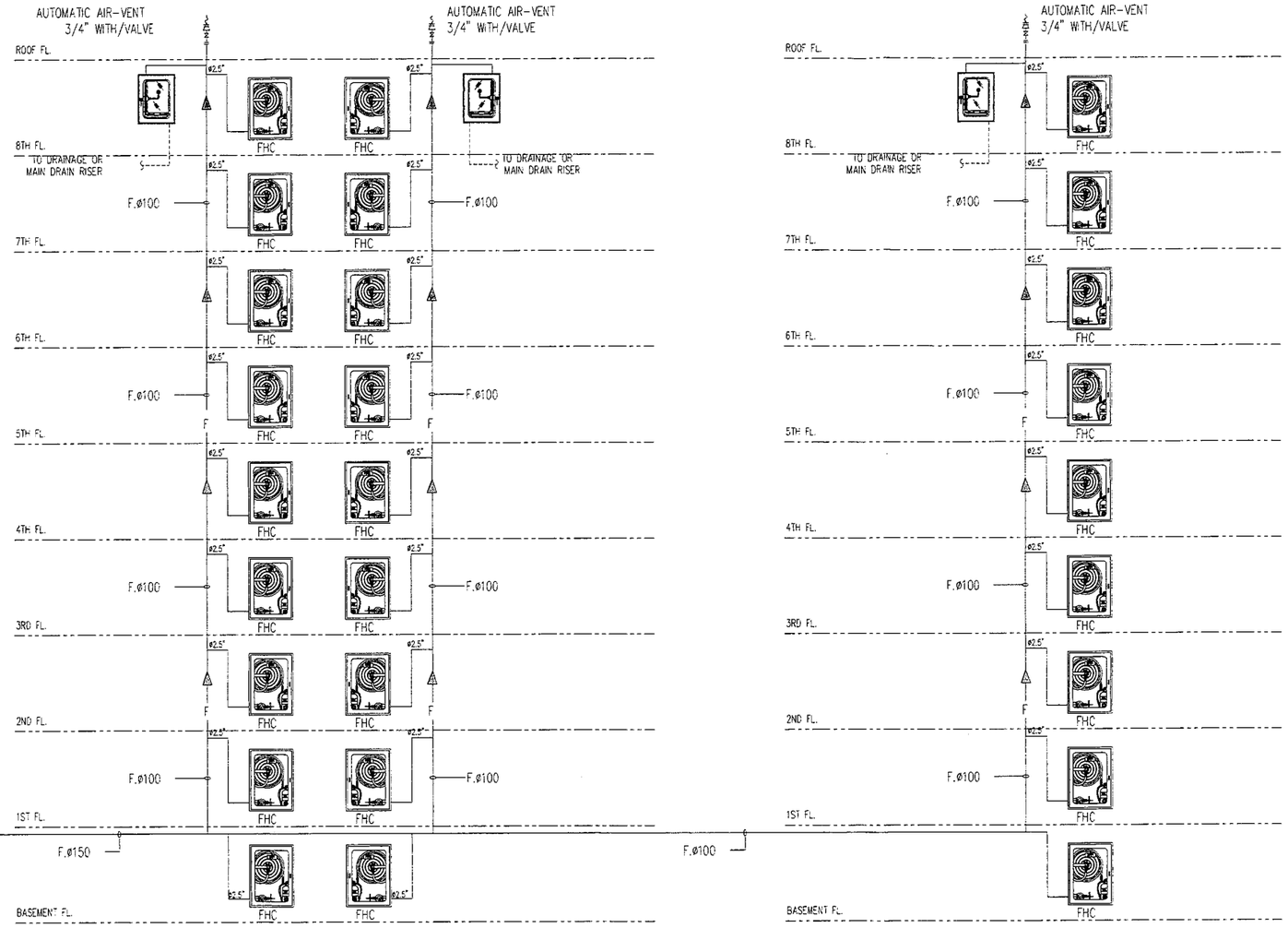
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

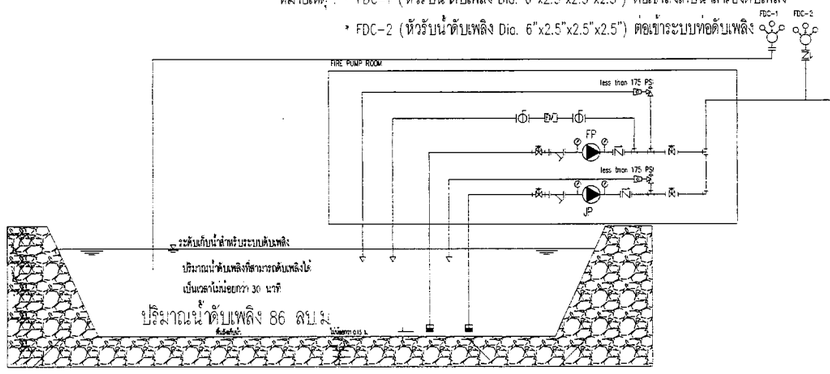
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.



หมายเหตุ : * FDC-1 (หัวรับน้ำดับเพลิง Dia. 6"x2.5"x2.5"x2.5") ต่อเข้าถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิง

* FDC-2 (หัวรับน้ำดับเพลิง Dia. 6"x2.5"x2.5"x2.5") ต่อเข้าระบบท่อดับเพลิง



FIRE PUMP AND JOCKEY PUMP SCHEDULE

NO	SYMBOL	DESCRIPTION	LOCATION	SYSTEM COMPONENT & SPECIFICATION	CAPACITY	ELECTRICAL DATA		
						K.W.	RPM	V/Ph/Hz.
1	FP-01	FIRE PUMP	FIRE PUMP ROOM	DIESEL ENGINE HORIZONTAL SPLIT-CASE CENTRIFUGAL NFPA 20 STANDARD	Q = 750 GPM. H = PSI.	-	>3000	-
2	JP-01	JOCKEY PUMP	FIRE PUMP ROOM	VERTICAL MULTISTAGE CENTRIFUGAL PUMP	Q = 25 GPM. H = PSI.	-	2900	380/3Ph/50Hz

REMARK : 1. FIRE PUMP SHALL BE IN ACCORDANCE WITH LATEST "NFPA-20" & UL LISTED OR FM APPROVE"

2. FIRE PUMP CONTROL PANEL SHALL BE IN ACCORDANCE WITH LATEST "NFPA-20 & UL LISTED OR FM APPROVE"

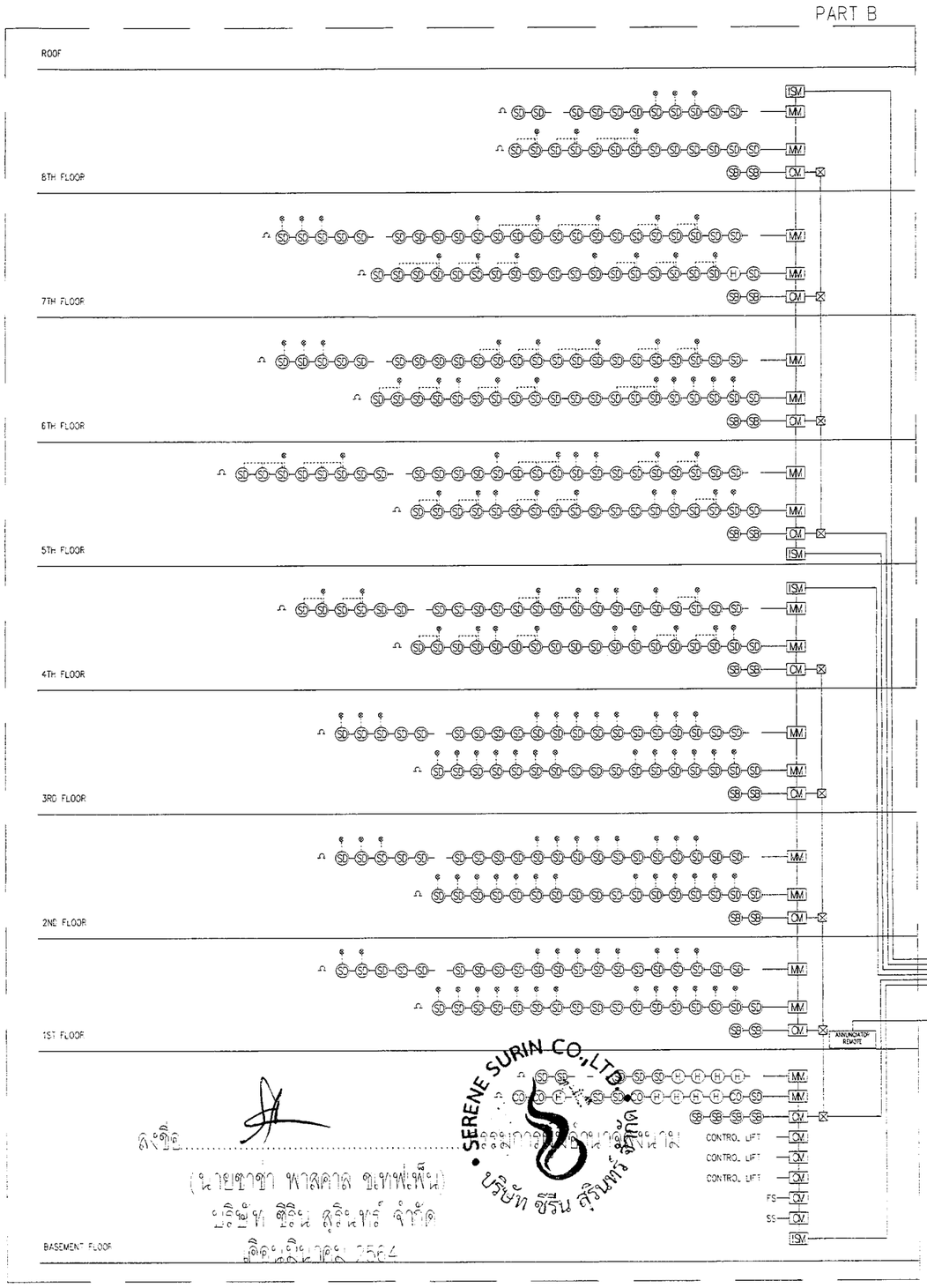
3. JOCKEY PUMP CONTROLLERS SHALL BE BUILT TO NEMA INDUSTRIAL STANDARD AND ACCORDANCE WITH LATEST "NFPA-20 & UL LISTED"

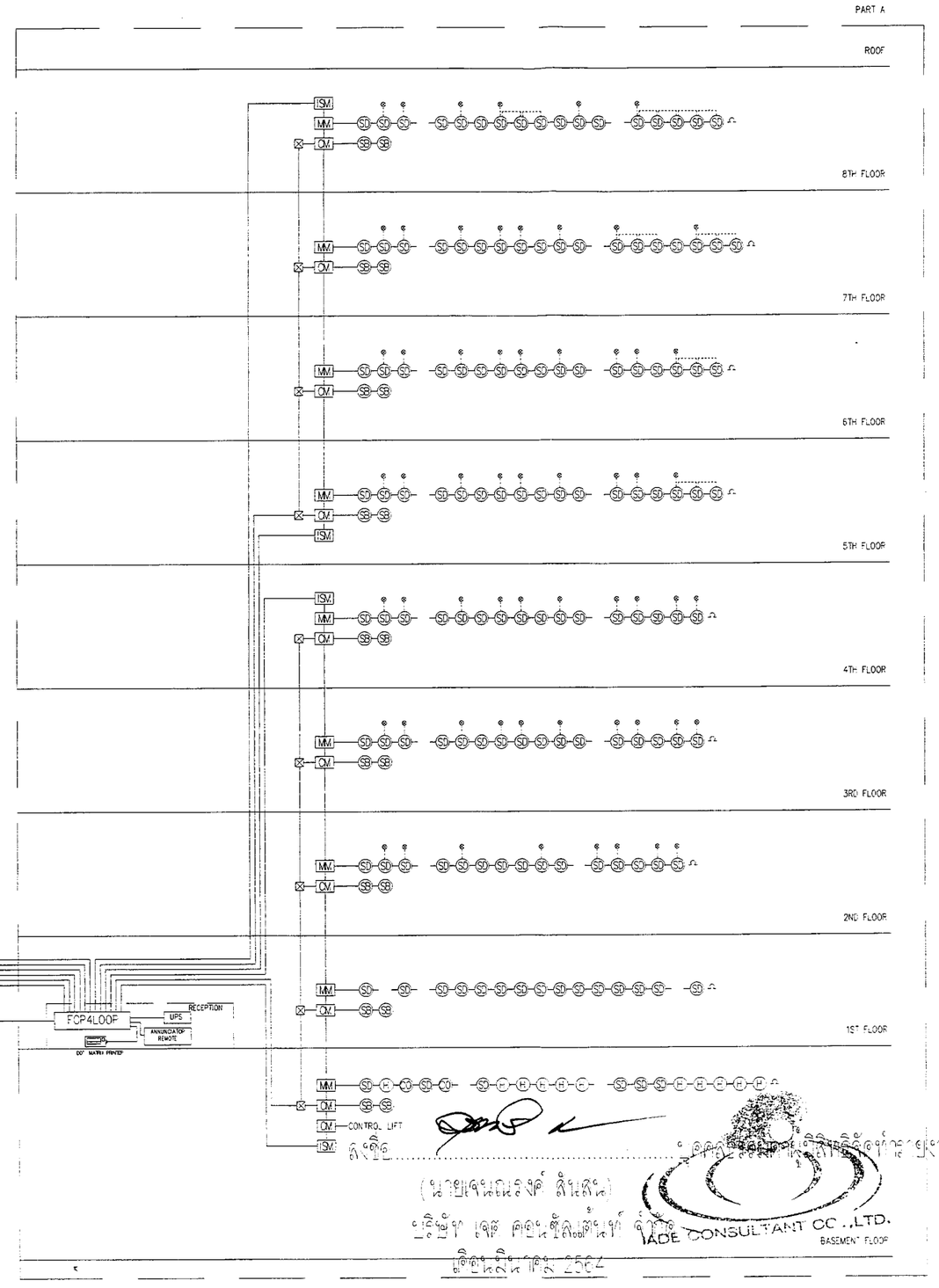
ภาคผนวก 23 แบบแสดงระบบป้องกันอัคคีภัย

เจ้าของโครงการ :	ออกแบบโดย :	สถานที่	สถาปนิก :	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า :	วิศวกรเครื่องกล	เขียนแบบ	REVISION	DATE
บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชียงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	บริษัท พลักษ์เวสต์ จำกัด 21 / 146 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีริน คอนโดมิเนียม	หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด	นรินทร์ เลิศเลอวิวัฒน์ ส-สถ 2690 กฤษณา พลักษ์เวสต์ ภ-สถ 22192 ธนาศรษฐ์ พลสง่า ภ-สถ 20166	นายประภาส แก้วจีน สย. 10772	นายธรรมกร อินอักษร วศ. 1135 วิศวกรสิ่งแวดล้อม นางสาวศิริ ศรีรวม ภส. 2084 นางสาวนุ่รัช ชนะ ภส. 4561	นายวิโรจน์ แสงจริ ภก.43440	นางสาว กฤษณา พลักษ์เวสต์ ภ.สถ.22192 นาย สมเกียรติ ทุ่โล สถ.ม.		

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด

DRAWING NO. | TOTAL | APPROVED | DATE





ลงชื่อ.....
(นายชาชา พาสคาล ขเทพ่เพ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนเมษายน 2564

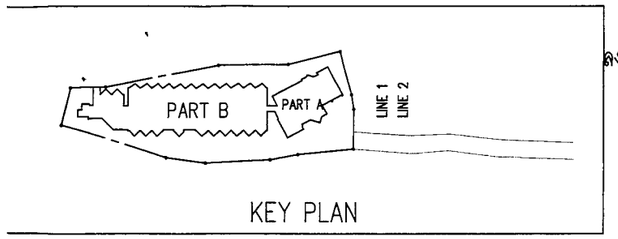
SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจนธิณิจิ์ ลิ้นเสิน)
บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด
JADE CONSULTANT CO.,LTD.
เดือนเมษายน 2564

แบบที่ 24 แสดงระบบการแจ้งเตือนอัคคีภัย

156/176

จำของโครงการ บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด อาคาร หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เพชร จำกัด 21 / 145 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นรินทร์ เรืองอรรถวิลาส 6-ส 2690 กฤษณุ์ พลักษ์เพชร ภ-ส 22192 ธนาศรายุ์ ทองด้วง ภ-ส 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส ส. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมนพ อินอักษร วฟ. 1136 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวจิณิ ศรีรวนะ ภส. 2384 นางสาวนุช่วย ธานม ภส. 456	วิศวกรควบคุมงาน : นายวรินทร์ แสงสวี ภ.43440	เขียนแบบ : นายกฤษณุ์ พลักษ์เพชร ภ.ส.22192 นาย ตนติยศ์ พูนิร ตก.1	REVISION / DATE APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING NO. / TOTAL	SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

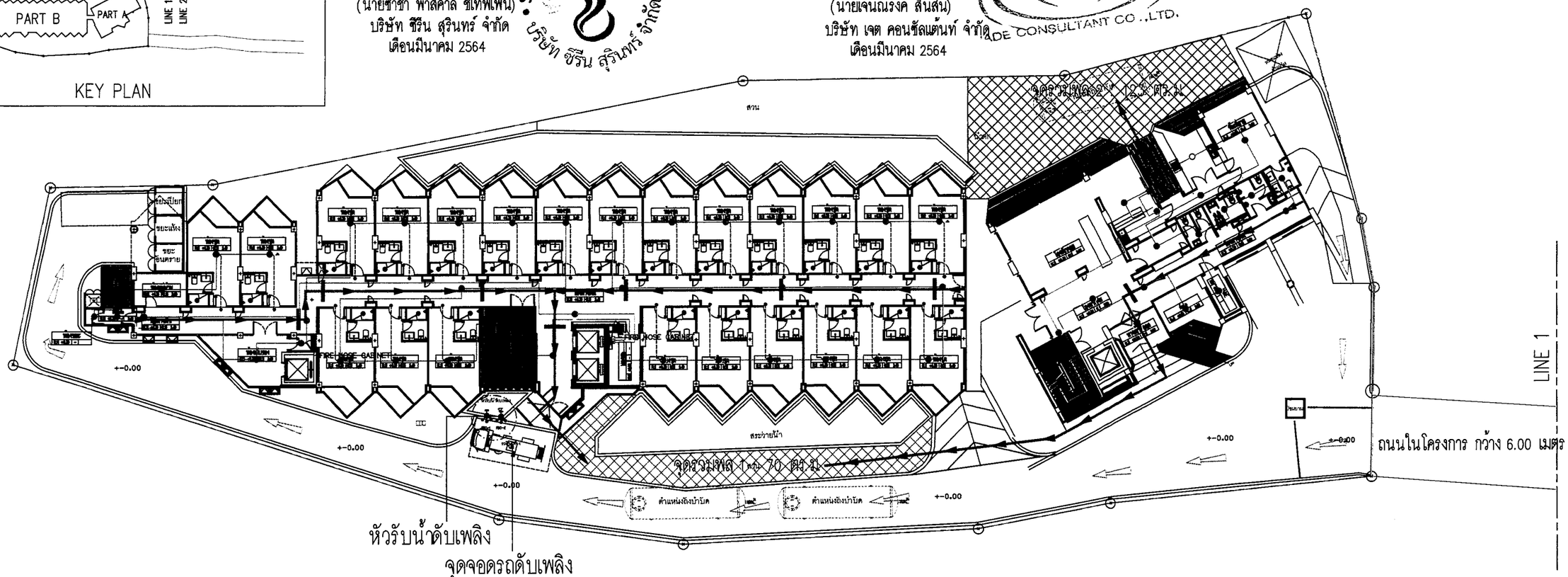


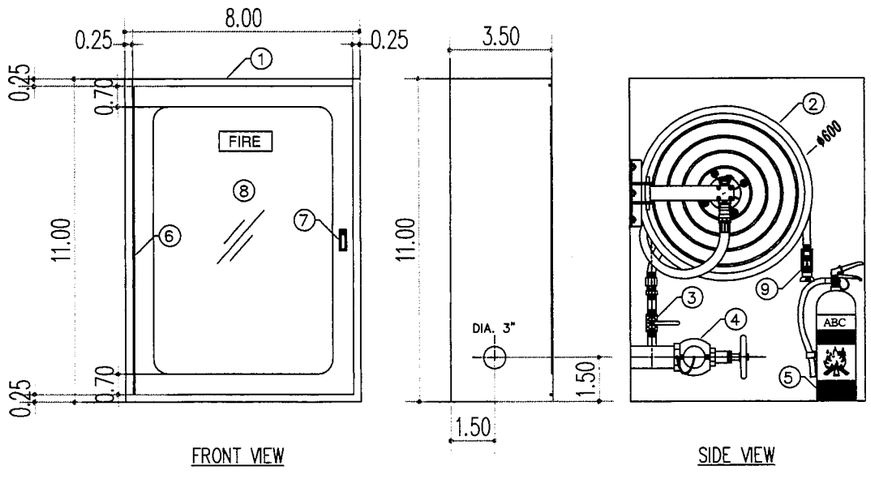
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

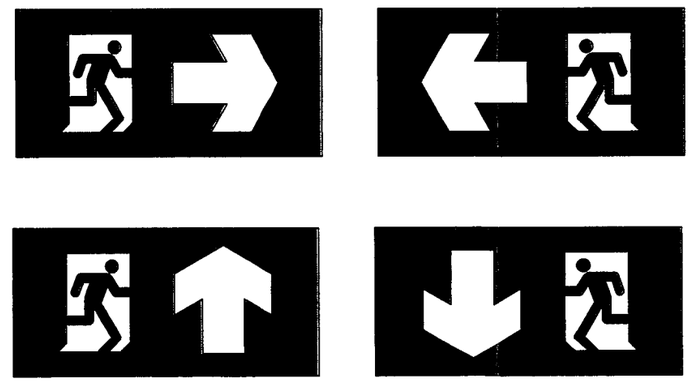




DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)

ILLUSTRATION

1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE 2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

สัญลักษณ์

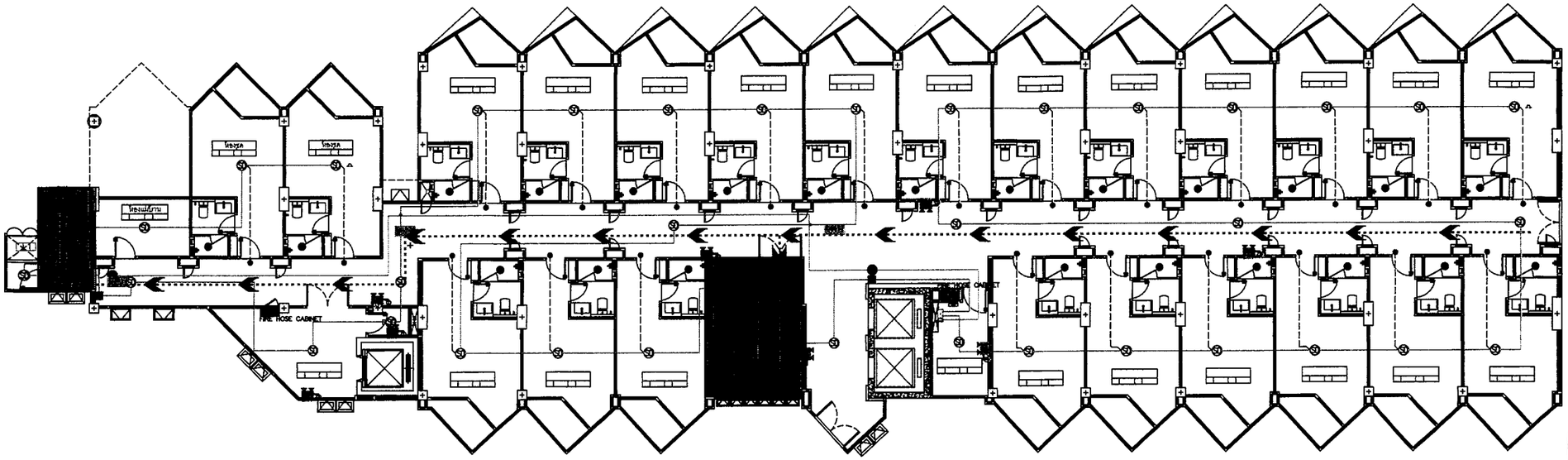
- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- หัวรับน้ำดับเพลิง
- จุดรวมพล 1 : 70 ตร.ม
- จุดรวมพล 2 : 123 ตร.ม
- (SD) อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- เส้นทางหนีไฟ

รูปที่ 25 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ตำแหน่งบันไดหนีไฟ พื้นที่จุดรวมพล และที่จอดรถดับเพลิง

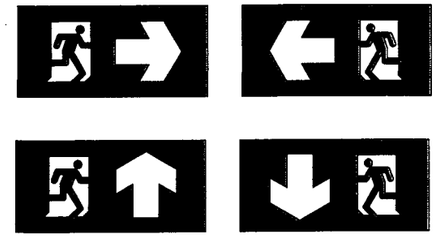
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เรคส์ จำกัด 211/146 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นันทพร นิยงเสรีวิวัฒน์ ส.สถ 2890	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส เอ้าจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร ริยนิกษะ วรก. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายศรีไพร แสงศรี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษญา พลักษ์เรคส์ ภ.สถ.22192	REVISION / DATE
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	กฤษญา พลักษ์เรคส์ ภ-สถ 22192		วิศวกรสิ่งแวดล้อม นางสาววิพัน ศิรวนะ ภส. 2384 นางสาวภูมิรพี อานว ภส. 4561		นาย สมพิยศิริ ภูไพ สถ.บ.	APPROVED / DRAWN / DATE
			รนาเศรษฐ์ ทองพ้วง ภ-สถ 20166					DRAWING NO. : / TOTAL :

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

157/FD



แปลนพื้นชั้นที่ 1 PART-B

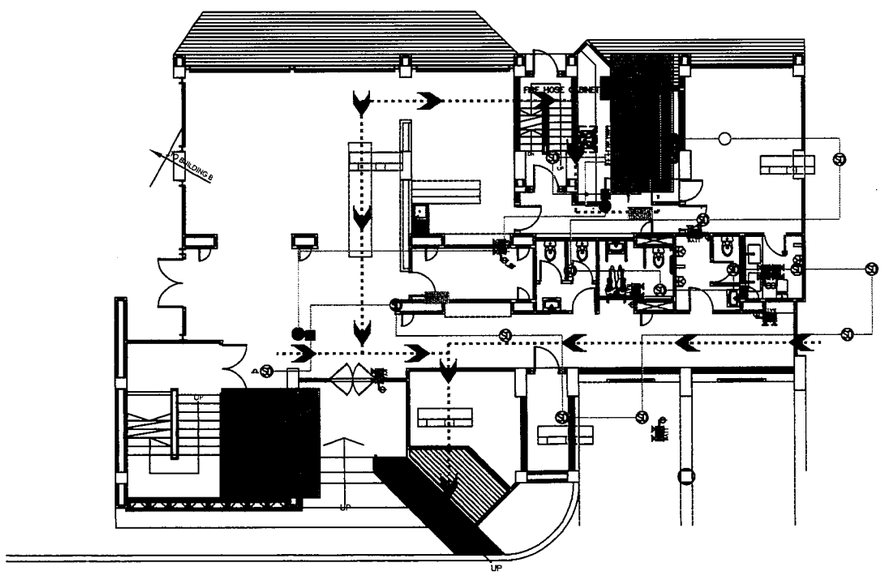


- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

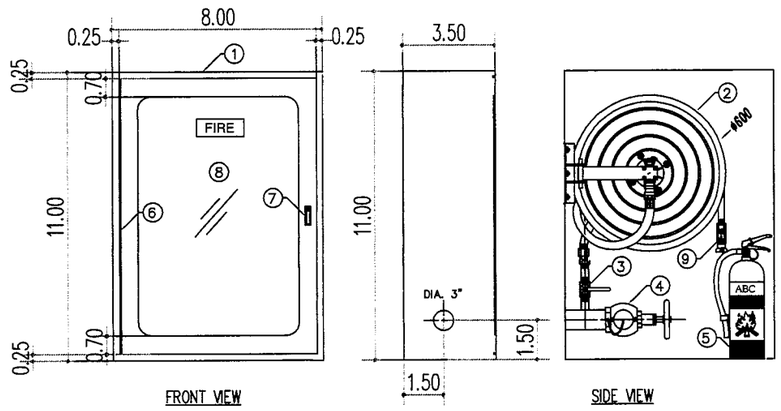
ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

ลงชื่อ.....เลขานุการกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด



แปลนพื้นชั้นที่ 1 PART-A



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ILLUSTRATION

1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
   2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.

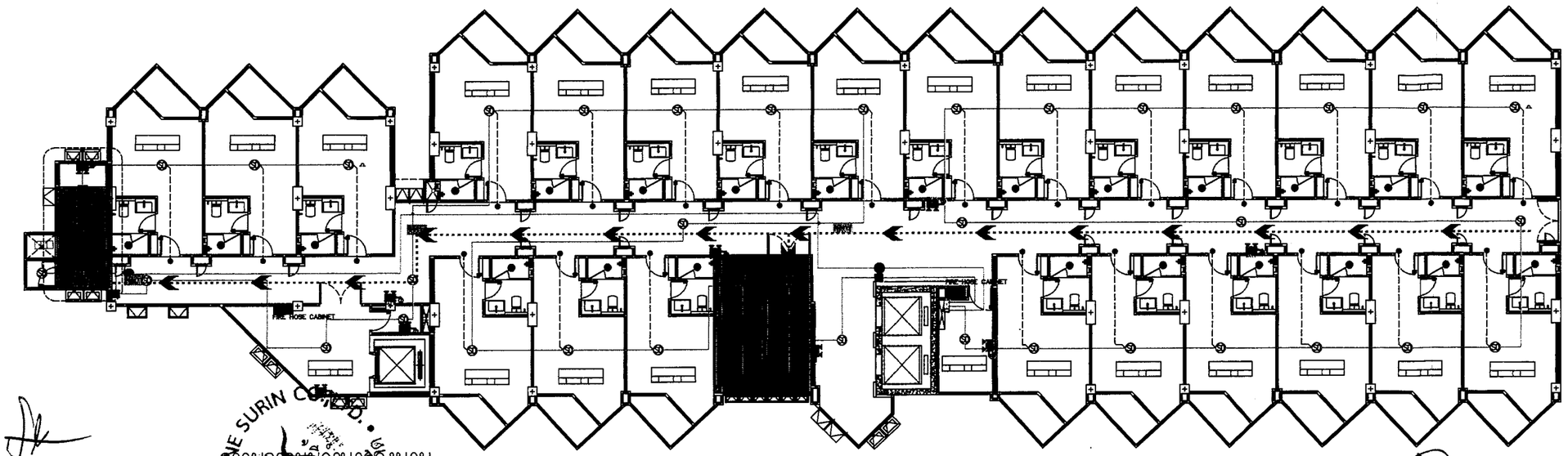
สัญลักษณ์

- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า (BATT)
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)
- (SD) อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- เส้นทางหนีไฟ
- ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม

รูปที่ 26 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 1

158/1/6

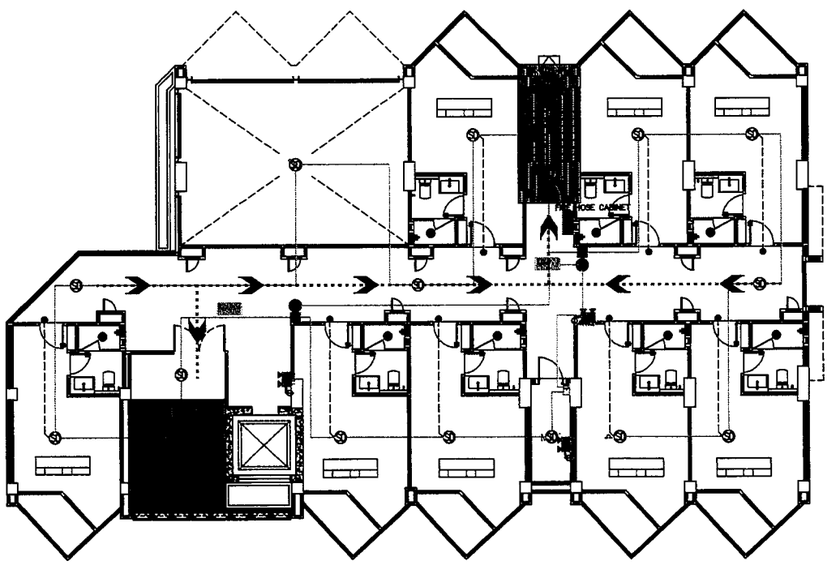
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เขตต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นันทร์ ปิยะเดชาวิวัฒน์ ส-สถ 2890	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกาล เปักจ์วิชัย สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร ชัยลักษณะ วกก. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงวรัว ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษญา พลักษ์เขตต์ ภ.สถ.22192	REVISION / DATE
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	กฤษญา พลักษ์เขตต์ ภ-สถ 22192		วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาววรินี คีรรวม ภส. 2384		นาย สมเกียรติ ภูมิใจ สถ.บ.	APPROVED / DRAWN / DATE
			ธนาเศรษฐ์ ทองห้วง ภ-สถ 20166		นางสาวนูร์รอ ยาเจ ภส. 4561			DRAWING NO : / TOTAL :



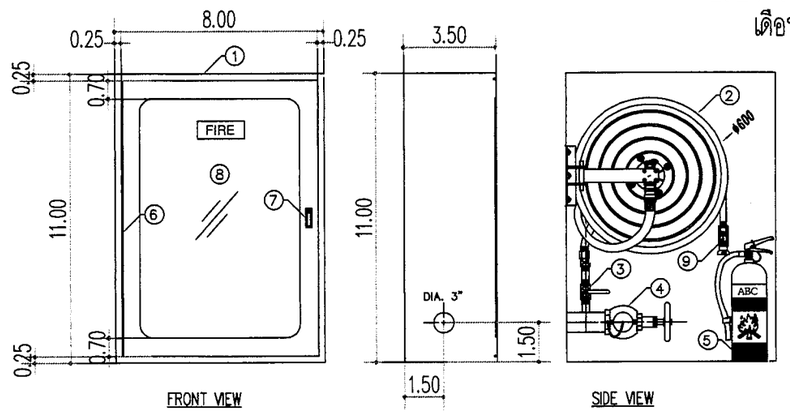
ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

แปลนพื้นชั้นที่ 2 PART–B

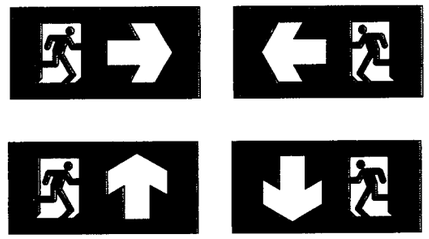
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



แปลนพื้นชั้นที่ 2 PART–A



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

ILLUSTRATION

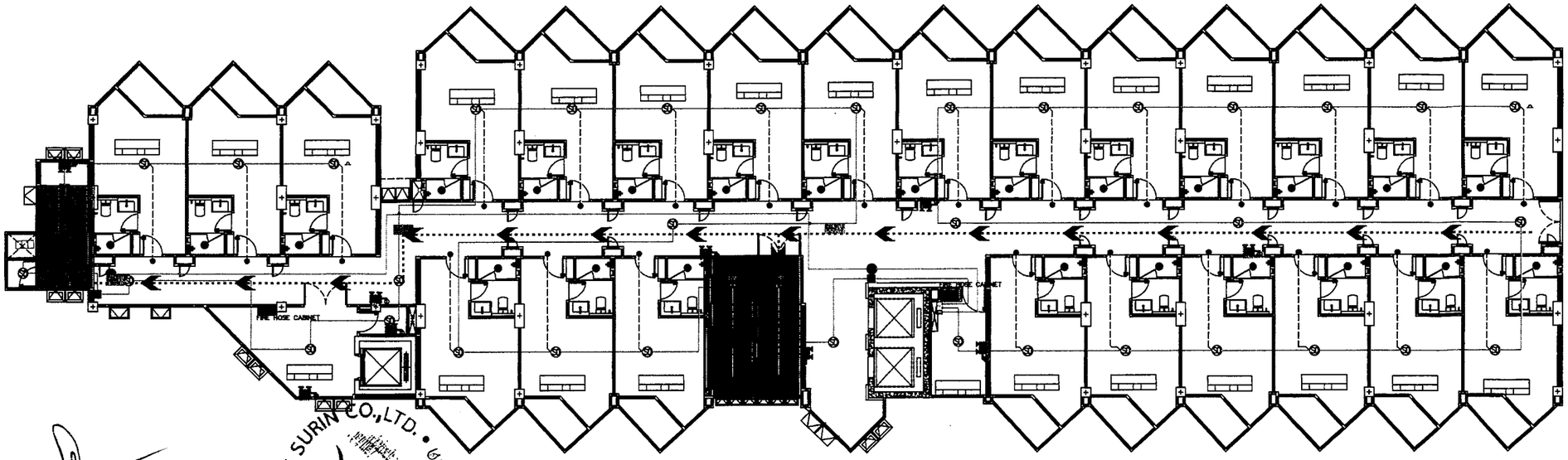
1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
   2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.

สัญลักษณ์

- บันไดหลัก
- SD อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- บันไดหนีไฟ
- เส้นทางหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- BATT แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)

รูปที่ 27 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 2

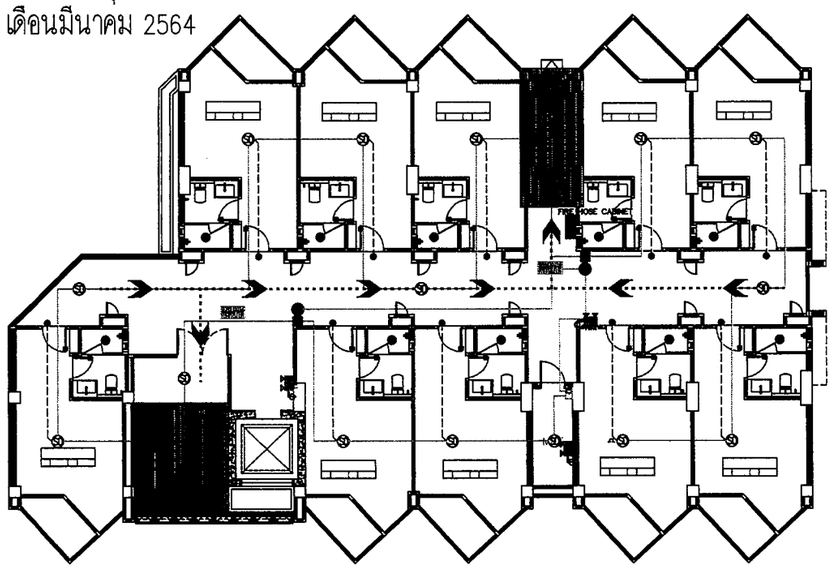
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เขตต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นันทน์ ปิยเดชาวิวัฒน์ ส.ถก 2890	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกอบ เปรมจำรัส ส.ย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร อ่อนอักษร วพก. 1136	วิศวกรเครื่องกล : นายปริโยฬ แสงรวิ ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษญา พลักษ์เขตต์ ภ.ถก.22192	REVISION	DATE
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	กฤษญา พลักษ์เขตต์ ภ.ถก 22192		วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาววัชนี คัชชนะ ภส. 2384 นางสาวนุชรัช อาแว ภส. 4561		นาย สมบัติรัศ ฟูใจ สถ.บ.		APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING NO. / TOTAL :



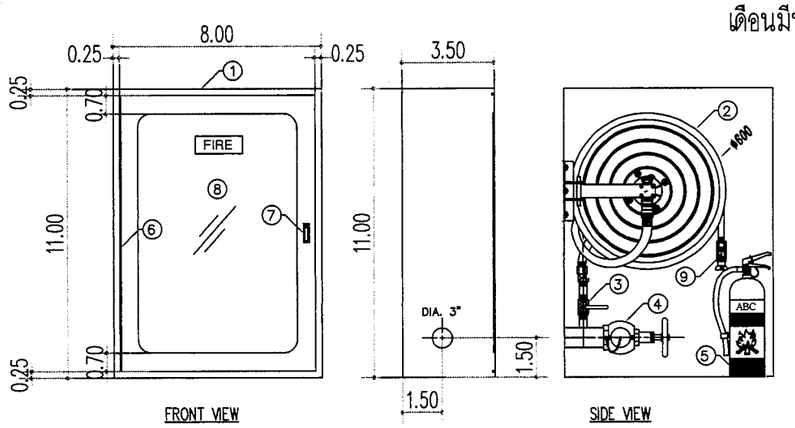
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

แปลนพื้นชั้นที่ 3 PART-B

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



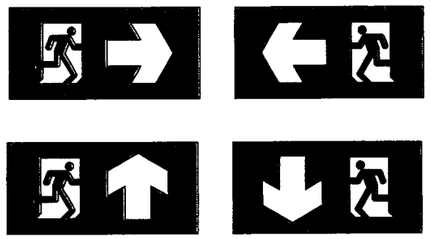
แปลนพื้นชั้นที่ 3 PART-A



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)

ILLUSTRATION

1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

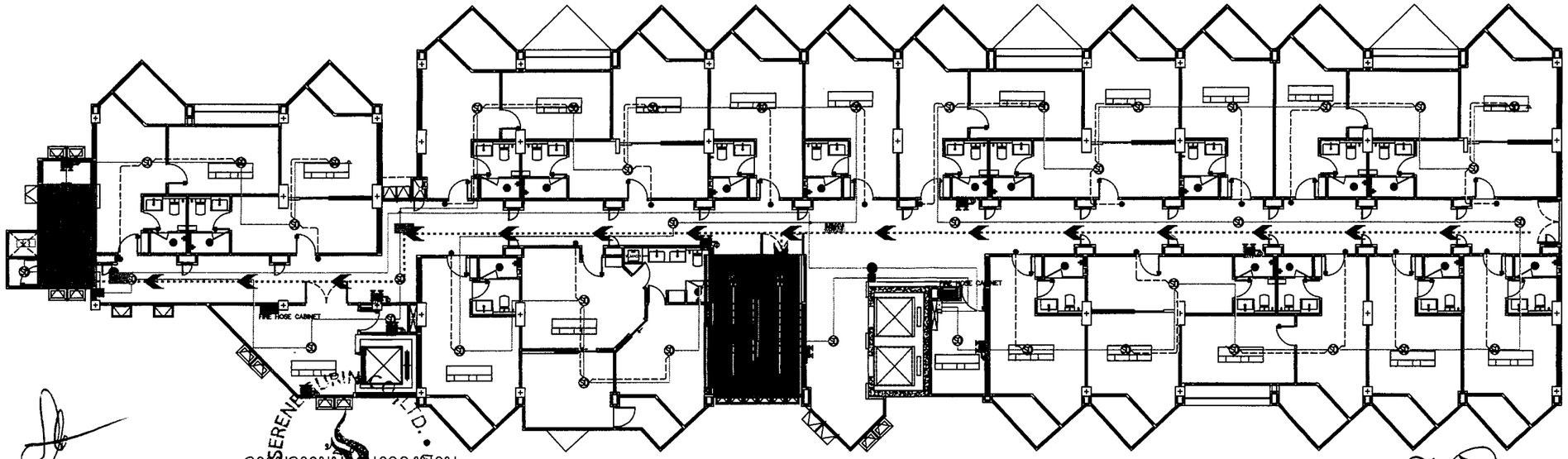
สัญลักษณ์

- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า (BATT)
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)
- (SD) อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- เส้นทางหนีไฟ
- ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม

รูปที่ 28 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 3

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท หลักธีรเวศน์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929 โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท/ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นันทน์ ปิรองเศรษฐิวิสณ์ ส.สถ 2890 กฤษณา หลักธีรเวศน์ ภ.สถ 22192 ธนาเศรษฐ์ ทองพ้วง ภ.สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส เม้าจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร์ชนิกาะร วศก. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม นางสาววิศิน ศิรวรนะ ภส. 2384 นางสาวนุช่รอ ฮามา ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงรวิ ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา หลักธีรเวศน์ ภ.สถ.22192 นาย สมบัติ.ศุภโร สถ.บ.	REVISION / DATE / APPROVED / DRAWN / DATE / DRAWING NO. : / TOTAL :	100/176

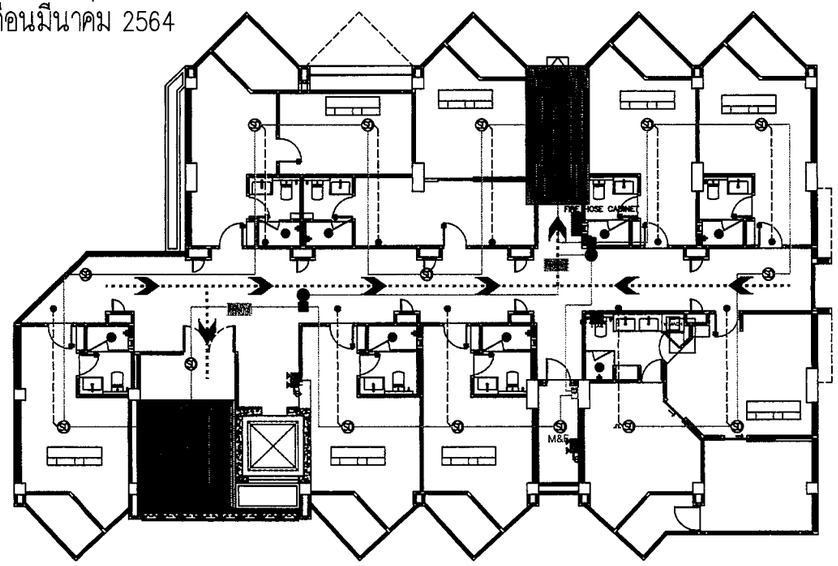
SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
JADE CONSULTANT CO.,LTD.



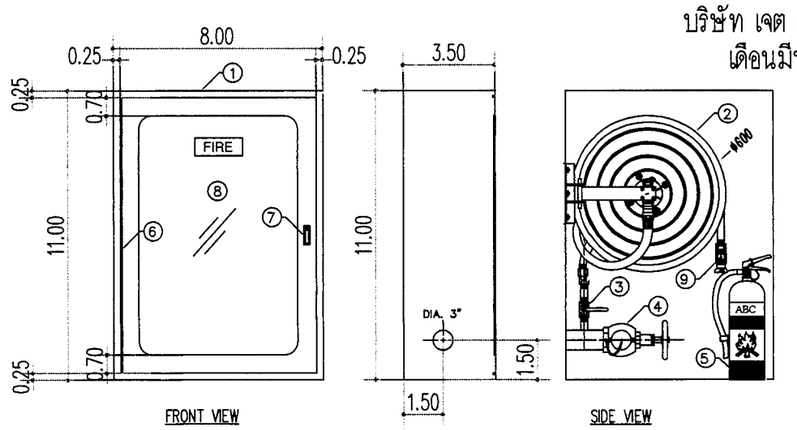
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

แปลนพื้นชั้นที่ 4 PART-B

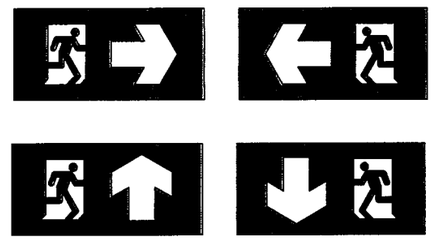
ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



แปลนพื้นชั้นที่ 4 BUILDING-A



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

ILLUSTRATION

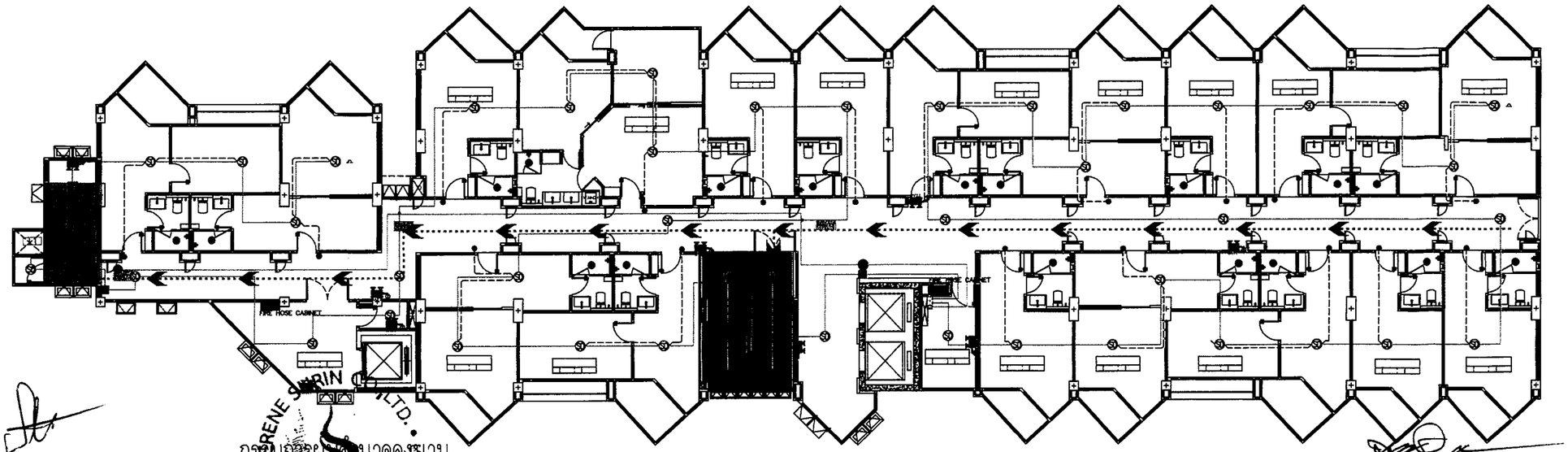
1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
   2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.

สัญลักษณ์

- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า (BATT)
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)
- SD อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- เส้นทางหนีไฟ
- ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม

รูปที่ 29 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 4

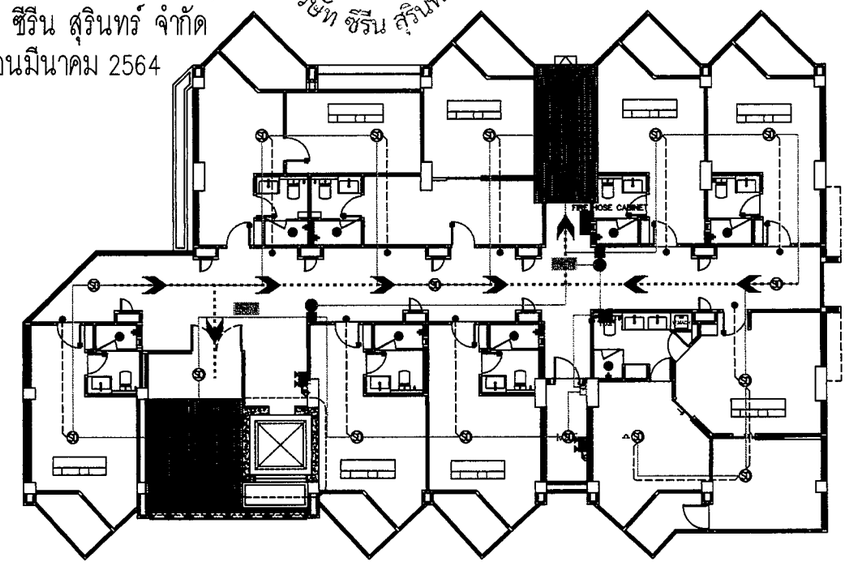
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักธ์เรเดล์ จำกัด 211/148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929 โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นรินทร์ นิธิงเดชาวิวัฒน์ ส.สถ 2690 กฤษญา พลักธ์เรเดล์ ภ.สถ 22192 ธนาเดชรัฐ ทองสิวง ภ.สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส เม็กจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร ชินอิทยาร วพก. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาววรินี คิรชนะ ภส. 2384 นางสาวนุ้รรอ อานะ ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงรวิ ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษญา พลักธ์เรเดล์ ภ.สถ.22192 นาย สมชัยรัช ภูไจ สถ.บ.	REVISION / DATE / APPROVED DRAWING / DATE / DRAWING NO. / TOTAL :	



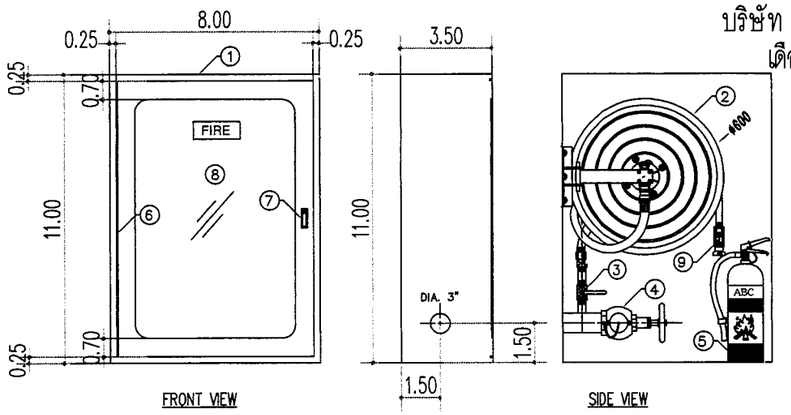
ลงชื่อ.....กรมการผู้ควบคุมงานก่อสร้าง
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

แปลนพื้นชั้นที่ 5 PART-B



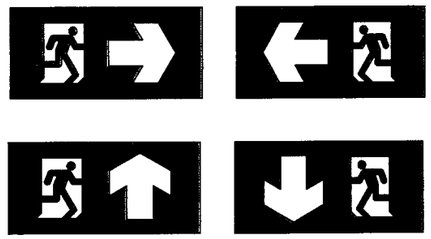
แปลนพื้นชั้น 5 PART-A



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)

ILLUSTRATION

1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
   2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

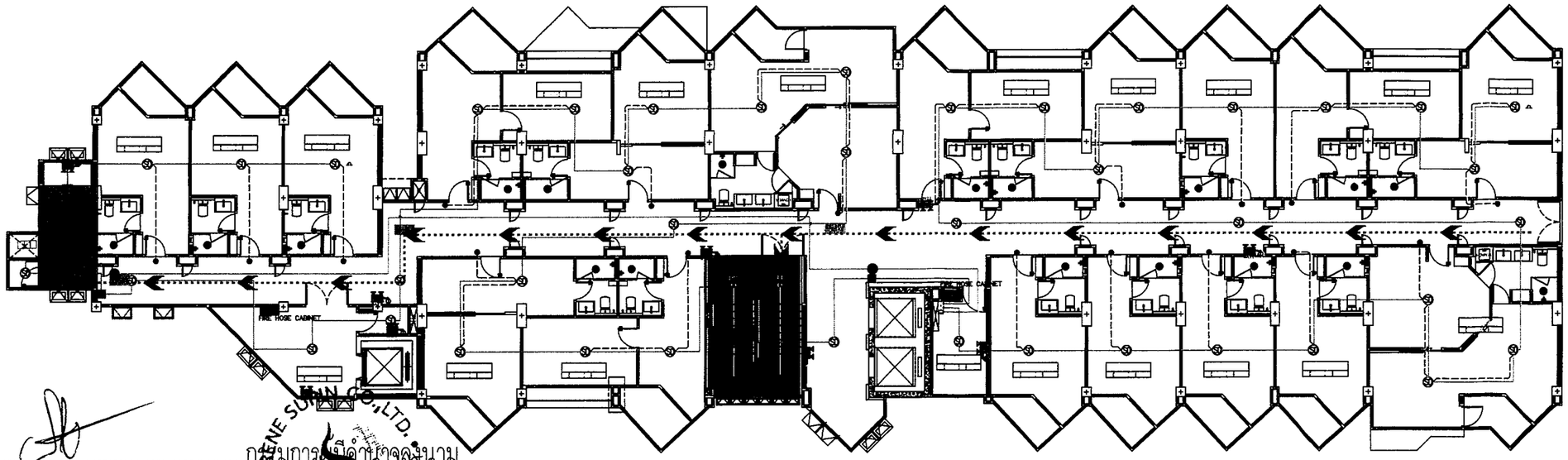
ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

สัญลักษณ์

- บันไดหลัก
- SD อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- บันไดหนีไฟ
- เส้นทางหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- FIRE EXIT ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- BATT แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)

รูปที่ 30 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 5

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลิกธีเรคส์ จำกัด 211/146 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นิรันดร์ น้องเครือวัฒน์ ส.สถ 2890	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส เม้าวจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร์ อินทกระ วกก. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายศิริโชโน แสงวริว ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลิกธีเรคส์ ภ.สถ.22192	REVISION	DATE	
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	กฤษณา พลิกธีเรคส์ ภ.สถ 22192		วิศวกรสิ่งแวดล้อม นางสาววิไล ศิริชวนะ ภส. 2384 นางสาวนุชรัช ธานะ ภส. 4561		นาย สมปิยศิค ศูนิจ สถ.บ.			APPROVED / DRAWN / DATE / DRAWING NO. : / TOTAL :
			ธนาเดชะฐ์ ทองสิวะ ภ.สถ 20166							

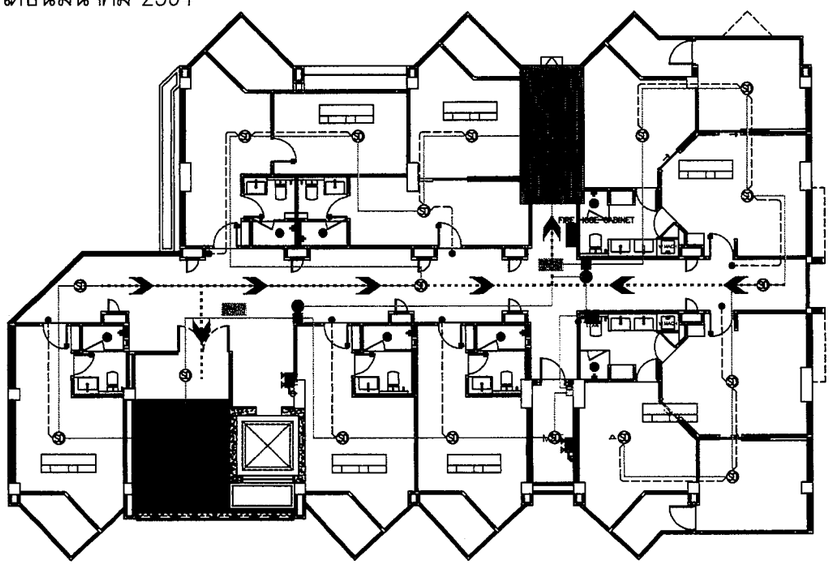


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

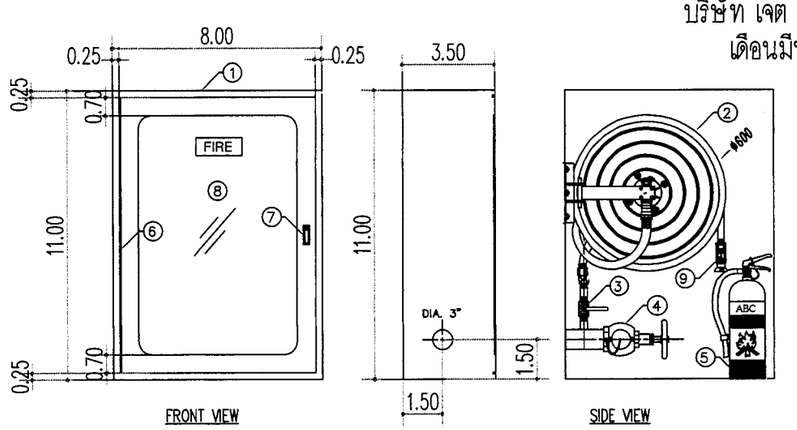
SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

แปลนพื้นชั้นที่ 6 PART-B

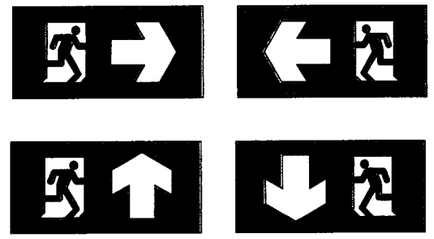
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564
JADE CONSULTANT CO.,LTD.



แปลนพื้นชั้นที่ 6 PART-A



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

ILLUSTRATION

1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.

สัญลักษณ์

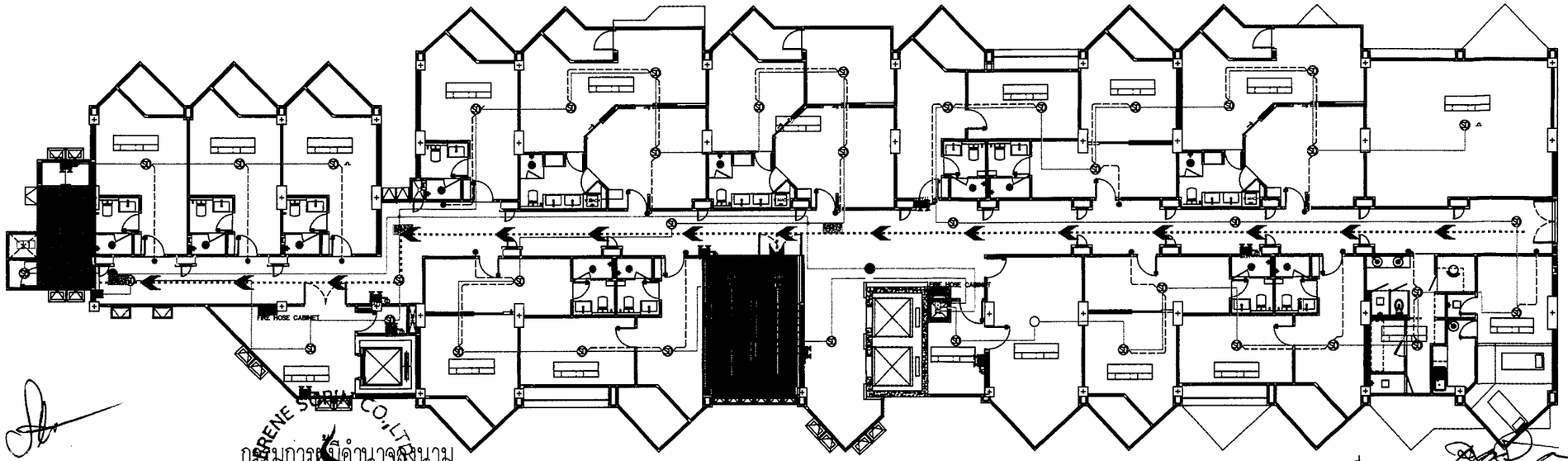
- บันไดหลัก
- SD อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- บันไดหนีไฟ
- เส้นทางหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- BATT แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)

รูปที่ 31 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 6

เจ้าของโครงการ :	ออกแบบโดย :	สถานที่ :	สถาปนิก :	วิศวกรโครงสร้าง :	วิศวกรไฟฟ้า :	วิศวกรเครื่องกล :	เขียนแบบ :	REVISION	DATE
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	บริษัท พลักธ์เวคส์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929 โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	นันนท์ รัชชงเดชวิวัฒน์ ส.สถ 2890 กฤษณา พลักธ์เวคส์ ภ.สถ 22192 ธนาเศรษฐ์ ทองโพวง ภ.สถ 20166	นายประภาส เม้าจำรัส สย. 10772	นายธรรมเพชร์ ชินชักระ วรก. 1136 นางสาววิพัน ศิรรวนะ ภส. 2384 นางสาวนุ้ยรอ ฮานา ภส. 4561	นายวิโรจน์ แสงจรัง ภก.43440	นางสาว กฤษณา พลักธ์เวคส์ ภ.สถ.22192 นาย สมเกียรติ์ ศูนิจ สถ.บ.		

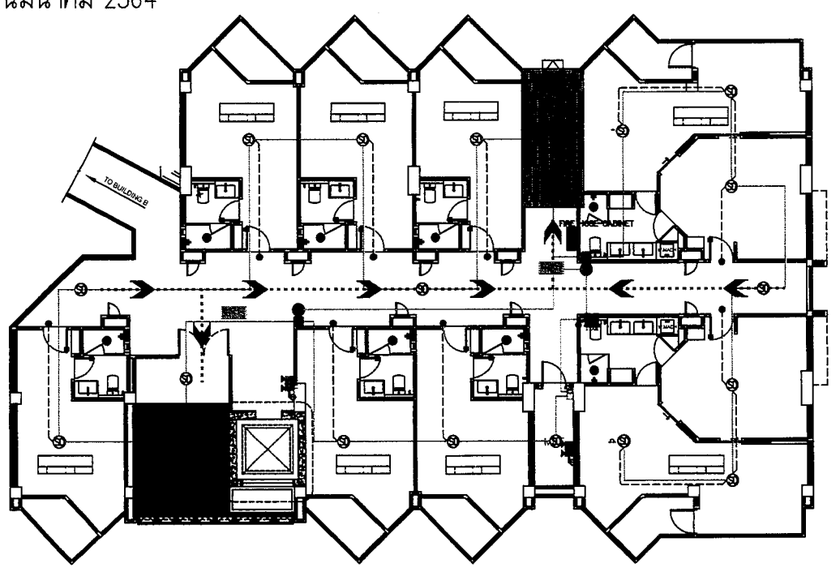
DRAWING NO :	TOTAL :

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด



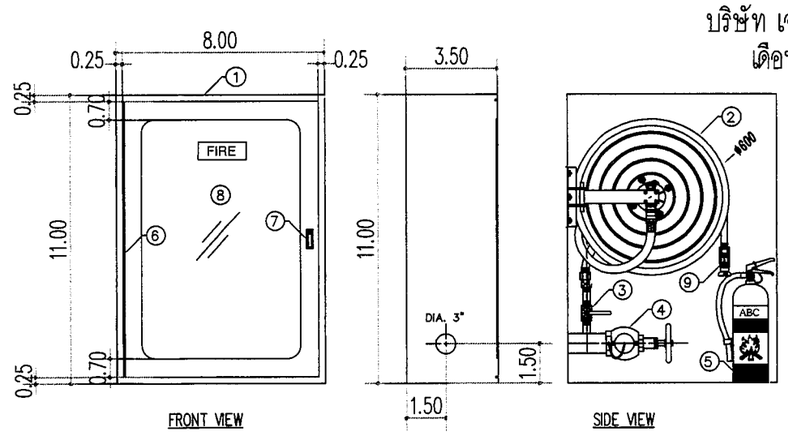
ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ..... บริษัทที่ปรึกษาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสุข)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



แปลนพื้นชั้นที่ 7 PART-A

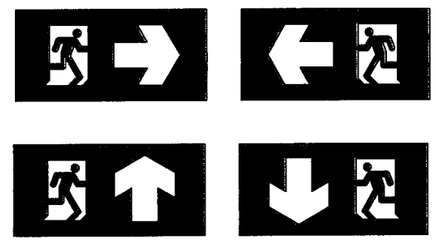
แปลนพื้นชั้นที่ 7 PART-B



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)

ILLUSTRATION

1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

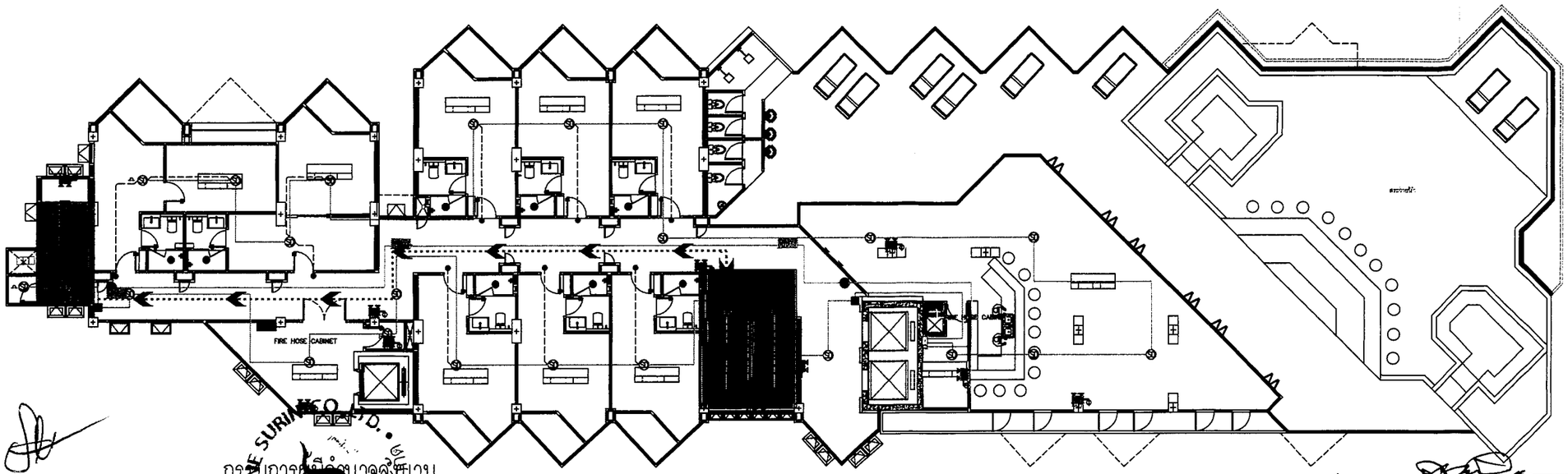
ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

สัญลักษณ์

- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า (BATT)
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)
- SD อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- เส้นทางหนีไฟ
- ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม

รูปที่ 32 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 7

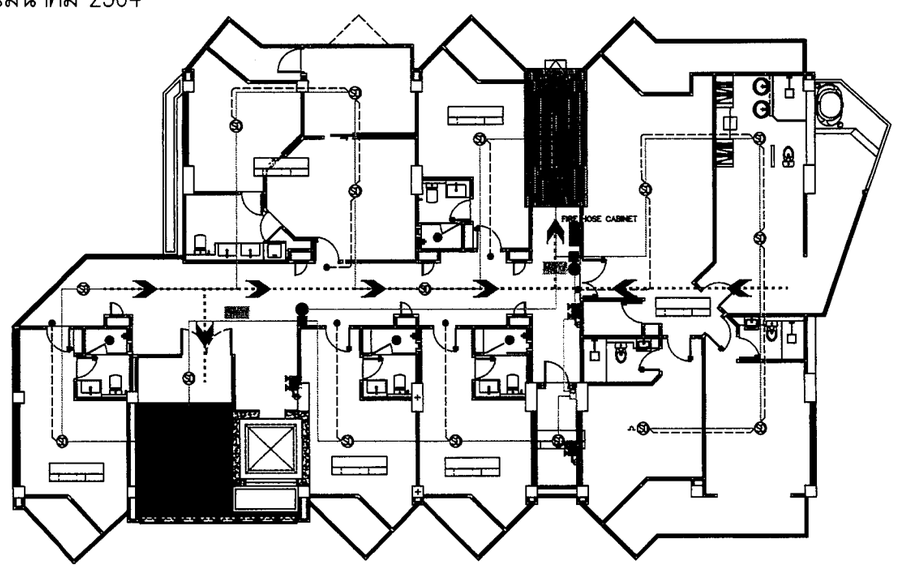
เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักธ์ยเรคต์ จำกัด 211/148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929 โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นิรนทร์ นิธิเลศวิทัสณ์ ส-สถ 2890 กฤษณา พลักธ์ยเรคต์ ภ-สถ 22192 ธนาเศรษฐ์ ทองพิทาง ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส เล็กจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมธพร อินอักษร ขภก. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาววิศิน ศิรวนะ ภส. 2364 นางสาวภูมิระ ฮานะ ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวิโรจน์ แสงรวิ ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลักธ์ยเรคต์ ภ.สถ.22192 นาย สมพิยศ์ ภูไจ สถ.บ	REVISION	DATE	APPROVED DRAWING	DATE
										DRAWING NO	TOTAL :



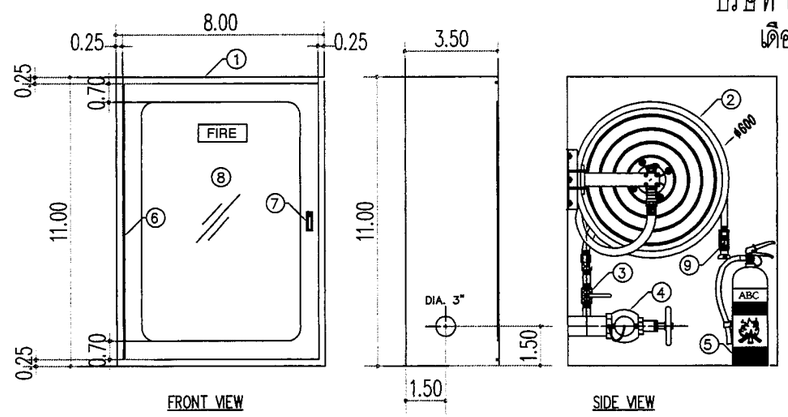
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

แปลนพื้นชั้นที่ 8 PART–B



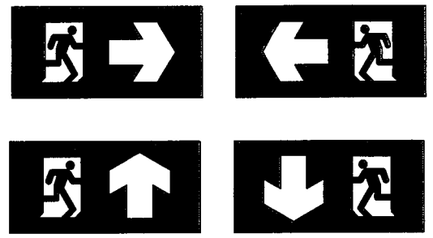
แปลนพื้นชั้นที่ 8 PART–A



DETAIL OF FIRE HOSE CABINET (HOSE REEL TYPE)

ILLUSTRATION

1. RED PAINTED STEEL CABINET MADE OF 16 AWG STEEL SHEET, SHALL BE CLEAN BY CHEMICAL SOLUTION AND COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION BEFORE PAINTED,AFTER PAINTED THE CABINET SHALL BE BAKE
2. AUTOMATIC RECESSED SWING HOSE REEL,SIZE 1"x100 FT.
3. HOSE VALVE 1"DIA. (BALL VALVE)
4. 2.5" CAST BRASS ANGLE HOSE VALVE
2.5" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR, CAP AND CHAIN
5. ABC DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER ,CAP. 10 LBS.
6. CONTINOUS STEEL HING WITH BRASS PIN
7. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
8. SAFETY GLASS 4 mm. THICK
9. PLASTIC JET SPRAY NOZZLE 1"DIA.



- ALL LED EXIT SIGN SHALL BE FOLLOW E.I.T. STANDARD 2004-44
- ALL MODIFICATION EXIT SIGN SHALL BE APPROVE BY INTERIOR OR ARCHITECT

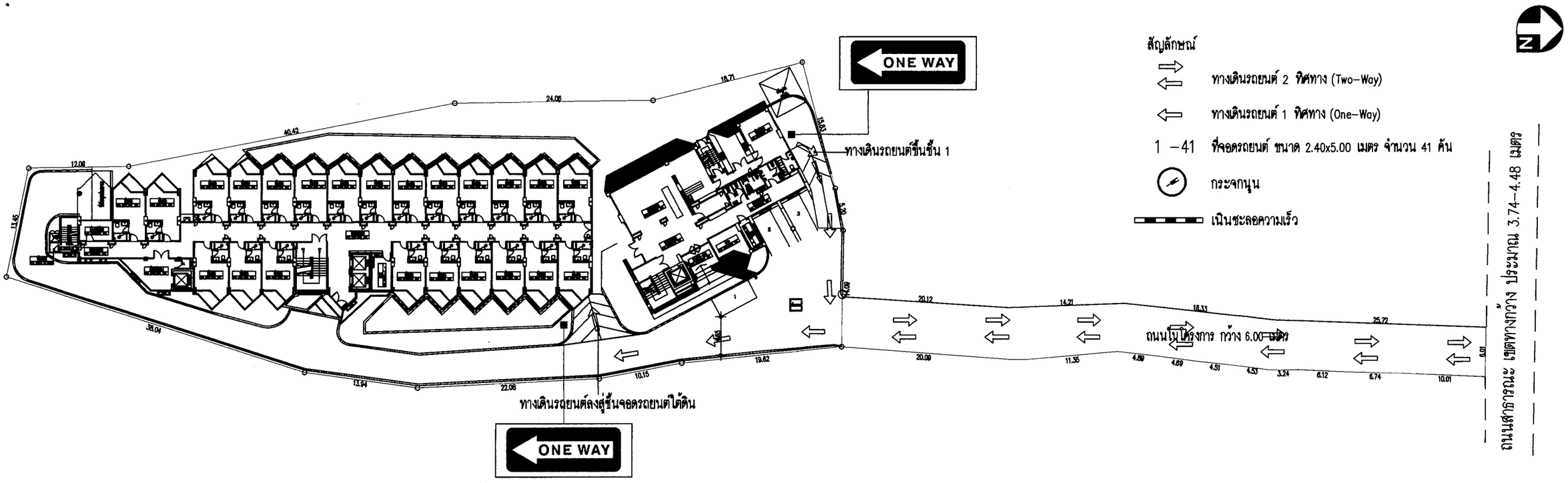
ป้ายสัญลักษณ์หนีไฟ

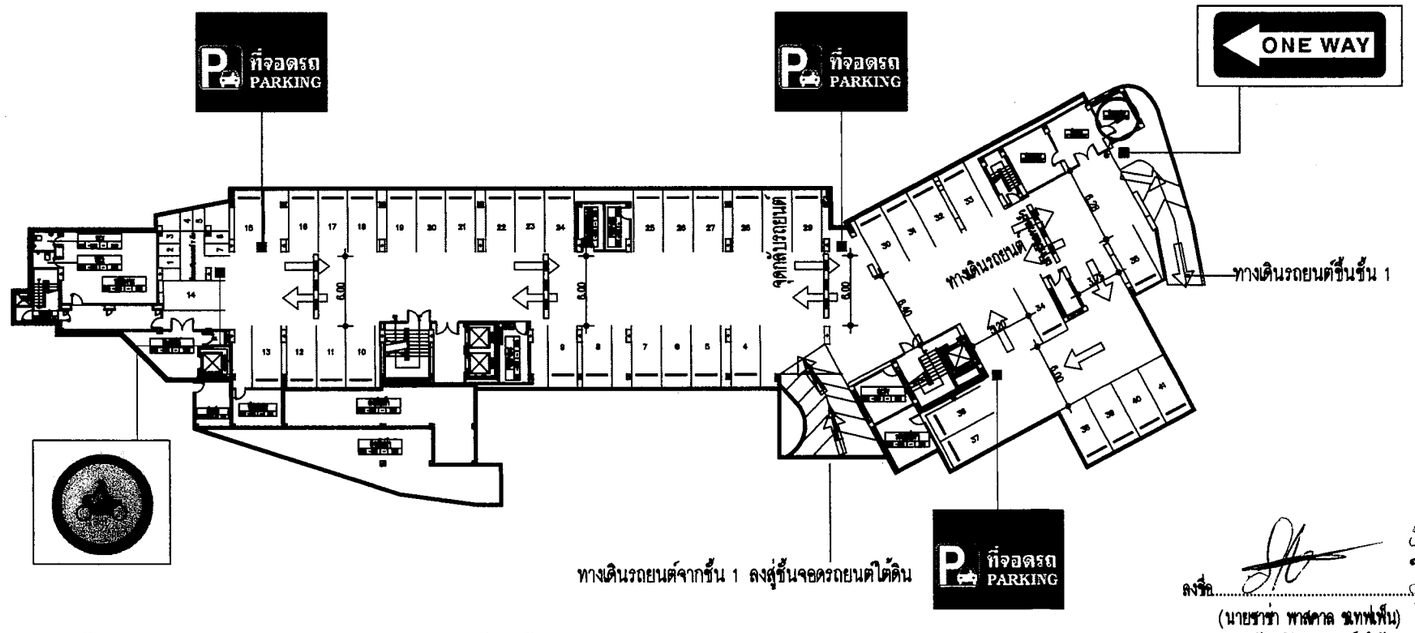
สัญลักษณ์

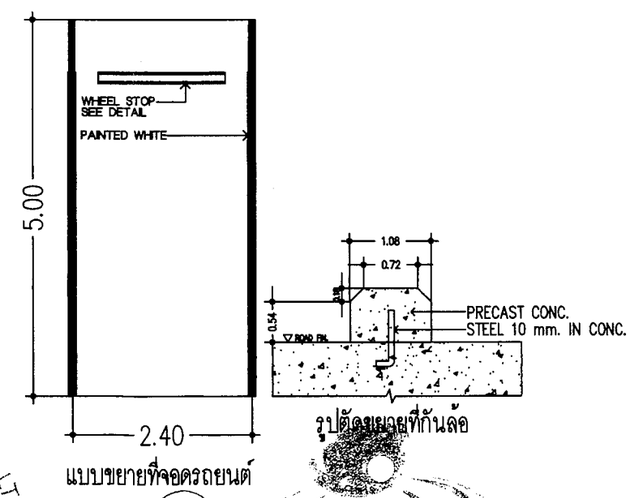
- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- ตู้ดับเพลิง (FHC)
- แบตเตอรี่สำรองไฟฟ้า (BATT)
- ไฟสัญญาณไฟไหม้ (ติดตั้งทางเข้าห้องพัก ด้านบน)
- (SD) อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- เส้นทางหนีไฟ
- ป้ายสัญลักษณ์เส้นทางหนีไฟ
- สัญญาณแจ้งเตือนไฟไหม้/ระบบควบคุม

รูปที่ 33 ผังระบบป้องกันอัคคีภัย ชั้น 8

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เรเดส์ จำกัด 211/148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 063-2322929 โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นันนภัส นิรองเดชาวิวัฒน์ ส.สถ 2890 กฤษณา พลักษ์เรเดส์ ภ.สถ 22192 ธนาเดชรัฐ ทองพิทวง ภ.สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส เม้าจำรัส สย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร วิชนิยกระ วฟก. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม นางสาววิศิน ศิรวนะ ภส. 2384 นางสาวนิรวย ดานอ ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายศิริโรจน์ แสงวาริ ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษณา พลักษ์เรเดส์ ภ.สถ.22192 นาย สมปิยภัส ศุภิจ สถ.บ.	REVISION / DATE / APPROVED / DRAWN / DATE / DRAWING NO. : / TOTAL :	







แบบขยายที่จอดรถยนต์

รูปตัดขยายที่กันล้อ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD.

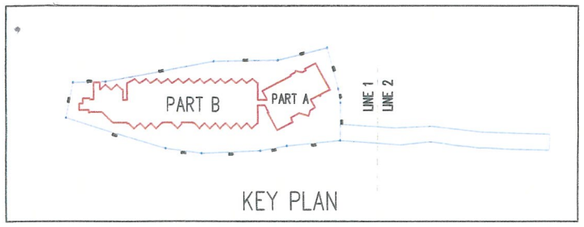
ลงชื่อ.....ปฏิบัติตามกฎหมายควบคุมวิชาชีพ
(นายจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JET CONSULTANT CO.,LTD.

รูปที่ 34 ผังแสดงทางเข้า-ออก ทิศทางจราจร และจุดจอดรถชั้นใต้ดิน

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์ดเดซ์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศิลาลอย อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นายนาท ชีวอดรรกิรัตน์ ส-ถล 2880	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกาย แก้วจำรัส สถ. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธวาลย์ จันทร์เกษา วศก. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายศรีไพรพ์ แต่งศรี กก.43440	เขียนแบบ : นายสาท หลุยญา พลักษ์ดเดซ์ ภ.ถล.22182	REVISION	DATE
โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด		นายหลุยญา พลักษ์ดเดซ์ ภ-ถล 22182		วิศวกรเครื่องกลต่อเนื่อง นายสาทรศิริ ศิริสาน วศ. 2354		นาย ณภัทรดี ปุโห สถ.น		
			นายสรยุทธ์ ทองดีงาม ภ-ถล 20466		นายสาทยุทธ์ ราชา วศ. 4551				

ระยะตามแบบ	
APPROVED	DRAWN / DATE
DRAWING N : D.	TOTAL :



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาชา พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ตารางการปลูกไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ต้นไม้	ทรงพุ่ม (ม)	พื้นที่ (ตร.ม/ต้น)	ต้น	พื้นที่รวม (ตร.ม)
	แคแสด (*Spathodea campanulata* Beauv.)	3	7.06	9	63.54
	สารภี (*Mammee siamensis* T. Anderson)	3	7.06	10	70.60
	ควีนปาล์ม (*Syagrus romanzoffiana* (Cham.) Glassman)	3	7.06	10	70.60
รวมพื้นที่พรรณไม้ยืนต้น				29	204.74

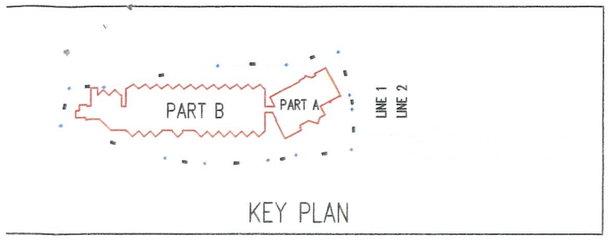
ตารางการปลูกไม้คลุมดิน และไม้พุ่ม

สัญลักษณ์	ต้นไม้	ทรงพุ่ม (ม)	พื้นที่ (ตร.ม/ต้น)	ต้น	พื้นที่รวม (ตร.ม)
	ไผ่ (*bambusa* sp.)	1	3.14	65	204.10
	เตยหอม (*pandanus amaryllifolius* Roxb.)	0.30	0.07	90	6.30
	โมกลร้อน/โมกลา (*Wrightia religiosa* (Teijsm & Binn.) Benth. ex Kurz)	0.30	0.07	7	0.49
รวมพื้นที่พรรณไม้ยืนต้น				162	210.89
	ปลูกหญ้า			–	360.37

รูปที่ 36 ผังพื้นที่สีเขียวตำแหน่งไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้คลุมดินที่คงไว้ตามเกณฑ์

เจ้าของโครงการ :	ออกแบบโดย :	สถานที่ :	สถาปนิก :	วิศวกรโครงสร้าง :	วิศวกรไฟฟ้า :	วิศวกรเครื่องกล :	เขียนแบบ :	REVISION	DATE
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	บริษัท พลรักษ์เขตต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.เชิงสุมาร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	นรินทร์ ชื่นองครรชิตณ์ ส-สถ 2890 กฤษฎา พลรักษ์เขตต์ ภ-สถ 22192 ธนาศักดิ์ ทองดำงาม ภ-สถ 20986	นายประกอบ แก้วจีด ส.ย. 10772	นายอรรถพร ธีมลักษร วศ. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม นางสาวศศิธิ์ ศรีชรนะ สศ. 2384 นางสาวนุรัชอ ชนะ สศ. 4551	นายวีรัชณ์ แต่งจรัง สว.43440	นางสาว กฤษฎา พลรักษ์เขตต์ ภ.ส.ถ.22192 นาย ศนะธิเมศ์ ทุ่งโต ส.ถ.น		

APPROVED	DRAWN	DATE
DRAWING N	: 2.	TOTAL :



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

JADE CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางการปลูกไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ต้นไม้	ทรงพุ่ม (ม)	พื้นที่ (ตร.ม/ต้น)	ต้น	พื้นที่รวม (ตร.ม)
	แคแสด (*Spathodea campanuiata* Beauv.)	3	7.06	9	63.54
	ลีลาวดีดอกขาว (*plumene obtusa* L.)	3	7.06	10	70.60
	ควีนปาล์ม (*syagrus romanzoffiane* (Cham.) Glassman)	3	7.06	10	70.60
รวมพื้นที่พรรณไม้ยืนต้น				29	204.74

ตารางการปลูกไม้คลุมดิน และไม้พุ่ม

สัญลักษณ์	ต้นไม้	ทรงพุ่ม (ม)	พื้นที่ (ตร.ม/ต้น)	ต้น	พื้นที่รวม (ตร.ม)
	ไผ่ (*bambusa* sp.)	1	3.14	65	204.10
	เตยหอม (*pandanus amaryllifolius* Roxb.)	0.30	0.07	90	6.30
	โมกซ้อน/โมกลา (*Wrightia religiosa* (Teijsm. & Binn.) Benth. ex Kurz)	0.30	0.07	7	0.49
รวมพื้นที่พรรณไม้ยืนต้น				162	210.89
	ปลูกหญ้า			-	360.37

รูปที่ 36 ผังพื้นที่สีเขียวตำแหน่งไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้คลุมดินที่คงไว้ตามเกณฑ์

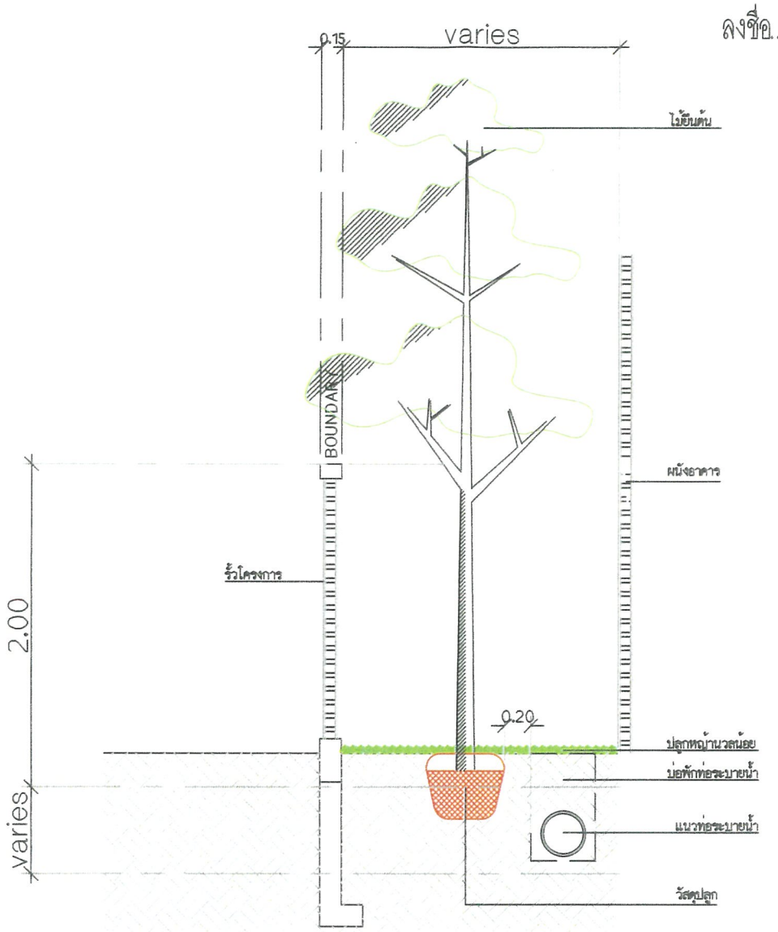
เจ้าของโครงการ :	ออกแบบโดย :	สถานที่ :	สถาปนิก :	วิศวกรโครงสร้าง :	วิศวกรไฟฟ้า :	วิศวกรเครื่องกล :	เขียนแบบ :	REVISION	DATE
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	บริษัท พลรักษ์เรสต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	บริษัท ชีวอครทีวิดเน์ จำกัด ส.ส. 2890 กฤษฎา พลรักษ์เรสต์ ภ-สถ 22192 ธนวสรรฐ์ ทองดวง ภ-สถ 20166	นายประกาย แก้วจำรัส สย. 10772	นายอรรถพล จินลักขณะ วศ. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม นายสวรวดี ศรีชวนะ ภส. 2384 นายสามุรัช ชาญ ภส. 4561	นายวรวิโรจน์ แสงวารี ภก.43440	นายกฤษฎา พลรักษ์เรสต์ ภ.สถ.22192 นาย ธเนศวร์ ทุ่งจ. สถ.ม.		

DRAWN	DATE
APPROVED	
DRAWING N	TOTAL :

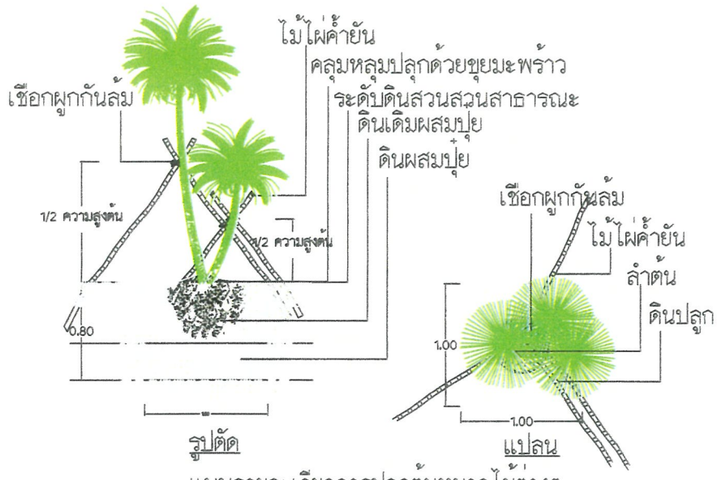
SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

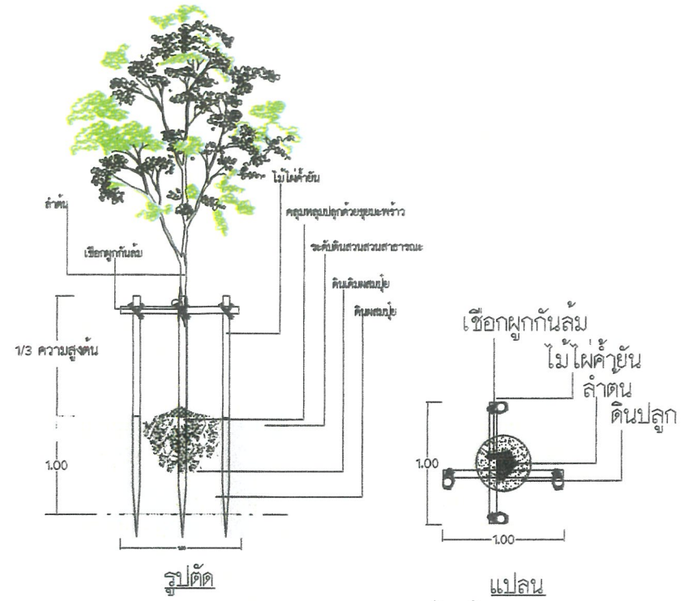
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



รูปตัดของต้นไม้และท่อระบายน้ำของโครงการ



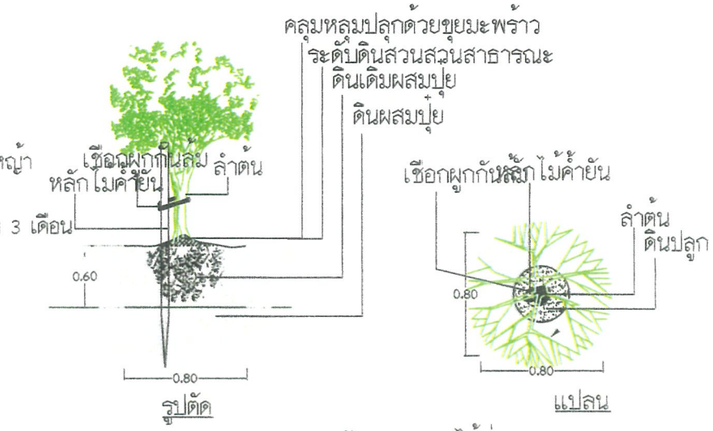
แบบรายละเอียดการปลูกต้นหมากไม้ต่างๆ



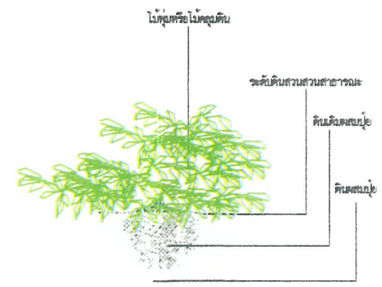
แบบรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น

งานภูมิสถาปัตยกรรม

1.ให้ปฏิบัติตามแบบทางภูมิสถาปัตยกรรม
2.ก่อนปลูกหญ้าให้ปรับหน้าดิน บดด้วยลูกกลิ้งให้เรียบร้อยและได้ระดับ ฉีดน้ำให้นองพอสมควรจึงปลูกหญ้า โดยหญ้าที่ปลูกต้องเป็นหญ้าใหม่ ปลูกแบบเรียงแผ่น บดด้วยลูกกลิ้งจนเรียบ
3.การดูแลรักษาหญ้าจะต้องเจริญงอกงามไม่ตายจนกว่าจะส่งมอบงาน และจะต้องดูแลไปอีกไม่น้อยกว่า 3 เดือน ระยะเวลาที่รับผิดชอบนี้ จะต้องรดน้ำใส่ปุ๋ยและตัดหญ้าด้วย
4.หลักไม้ค้ำยันต้องมีความแข็งแรงและคุณภาพดี
5.วัสดุคลุมดินใช้กาบมะพร้าวสับ หรืออย่างอื่นที่มีคุณภาพ และเหมาะสมกับพันธุ์ไม้
6.วัสดุผูกกันล้ม และเสริมความแข็งแรงในการปลูกต้นไม้ ให้ใช้แบบที่แข็งแรง แต่ไม่ควรผูกแน่นเพื่อป้องกันต้นไม้แคระเกร็น
7.รูปแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรม และพันธุ์ไม้ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มสูง



แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มและ ไม้คลุมดิน

รูปที่ 37 ผังบริเวณแสดงการซ้อนทับ (Over lay) ตำแหน่งปลูกต้นไม้กับตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค

การปลูกต้นไม้ในโครงการ

เจ้าของโครงการ :	ออกแบบโดย :	สถานที่ :	สถาปนิก :	วิศวกรโครงสร้าง :	วิศวกรไฟฟ้า :	วิศวกรเครื่องกล :	เขียนแบบ :	REVISION	DATE
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ต.บลเชิงทะเล อ.เมืองถลาง จังหวัดภูเก็ต	บริษัท พลร์กอร์เซอร์ จำกัด 211 / 146 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	บริษัท ซีซอนทรีดีเอ็ก จำกัด ส-สถ 2890 กฤษณา พลร์กอร์เซอร์ ภ-สถ 22192 ธนพรรษ์ ทองดวง ภ-สถ 20196	นายประกอบ แก้วจำรัส ตย. 10772	นายอรวรรณ ลินลักษณะ วศ. 1136 วิศวกรวิเคราะห์ : นายสกวรินิ ศรีชวนะ ภต. 2384 นายวานุช่วย ธวะ ภต. 4561	นายวิโรจน์ แต่งวารี ภ.ก.43440	นาย ณเมียงค์ ทุ่งเจ ตย.1.	นางสาว กฤษณา พลร์กอร์เซอร์ ภ.ส.22192 นาย ณเมียงค์ ทุ่งเจ ตย.1.	

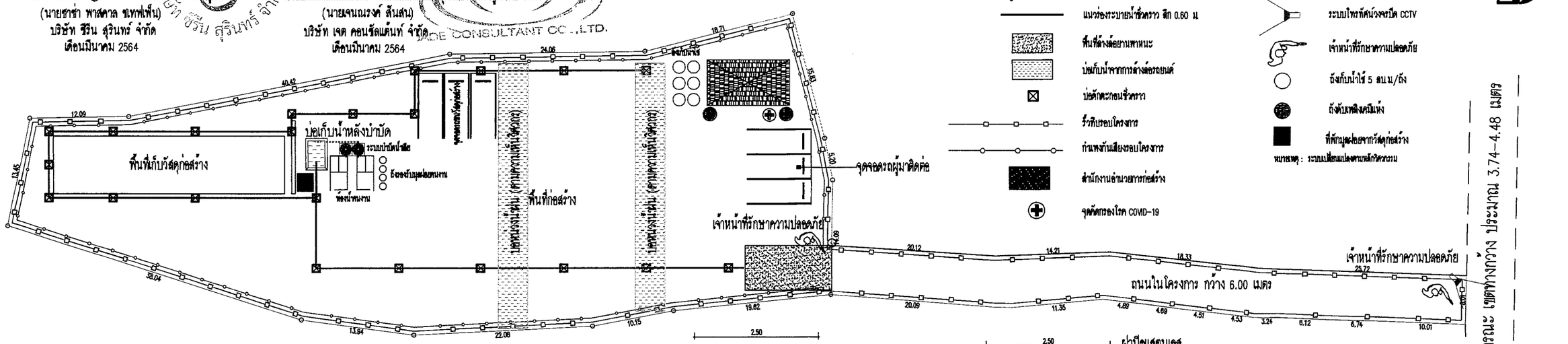
APPROVED	DRAWN	DATE
DRAWING N	:	TOTAL :

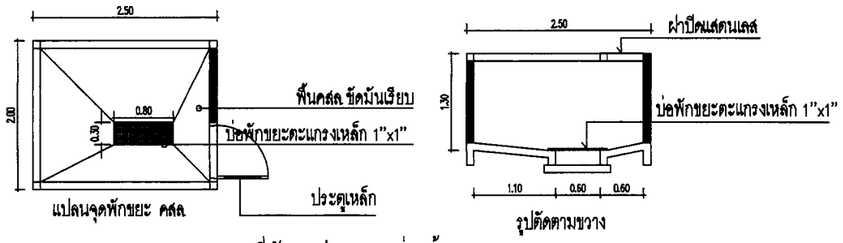
ลงชื่อ.....
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ ล้นสน)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

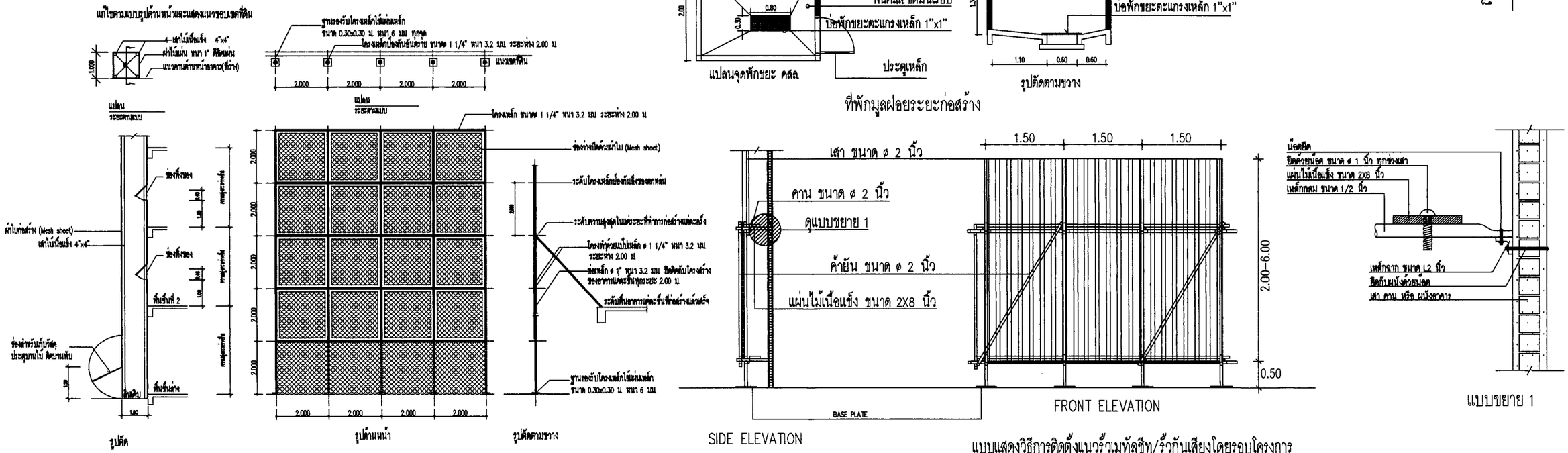
SERENE SURIN CO.,LTD. บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด

JADE CONSULTANT CO.,LTD.





ที่พักมูลฝอยระยะก่อสร้าง



แบบขยายปล่องชั่วคราว

แบบขยายแนวป้องกันอันตราย/วัสดุร่วงหล่น/ฝุ่นละออง เป็นต้น ในการก่อสร้างอาคาร (ติดตั้งตามความสูงรอบอาคาร)
(เปลี่ยนแปลงตามหลักวิศวกรรม)

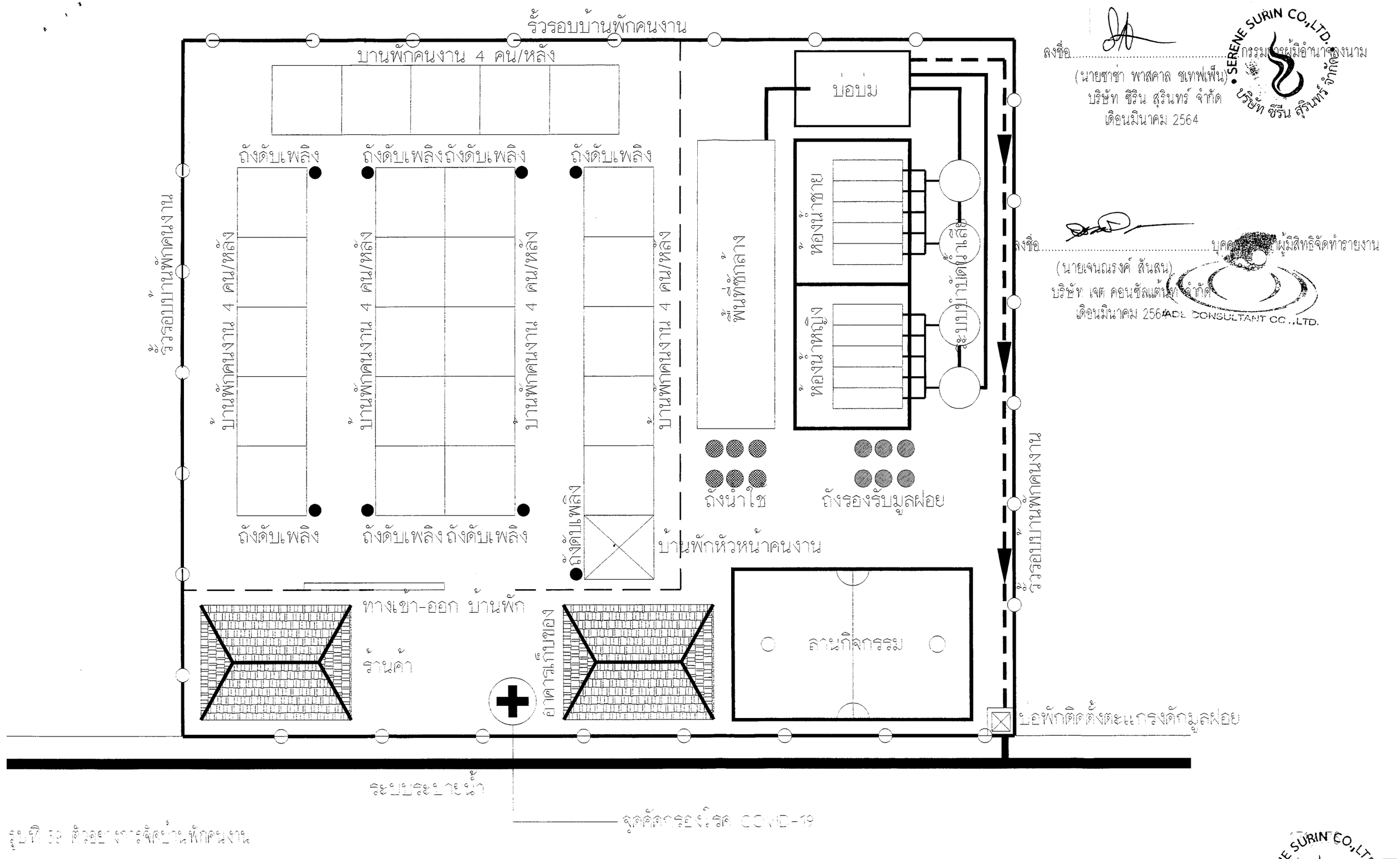
แบบแสดงวิธีการติดตั้งแนวรั้วเมทัลชีท/รั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ
(เปลี่ยนแปลงตามหลักวิศวกรรม)

รูปที่ 38 แผนผังระยะก่อสร้าง

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เรสต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	สถาปนิก : นรินทร์ เชิงเลขาวิทัยกร ส-80 2880 กฤตยุภา พลักษ์เรสต์ ภ-80 22192 ธนาสกาญ์ ทองคำ ภ-80 20986	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกาศ แก้วจำรัส ผส. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธวรงค์ ธีรนิรมล วศฟ. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวรลิน ศรีจรนะ วศส. 2384 นางสาวนุรัจน์ อาจา วศส. 4581	วิศวกรเครื่องกล : นายศรีไพฑย์ แสงวารี วก43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤตยุภา พลักษ์เรสต์ ภ.80.22192 นาย ณเมืองสิ ศูไค ผด.1	REVISION / DATE
	โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด						

ระยะตามแบบ

APPROVED	DRAWN	DATE
DRAWING N : 01		TOTAL :



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาซ่า พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

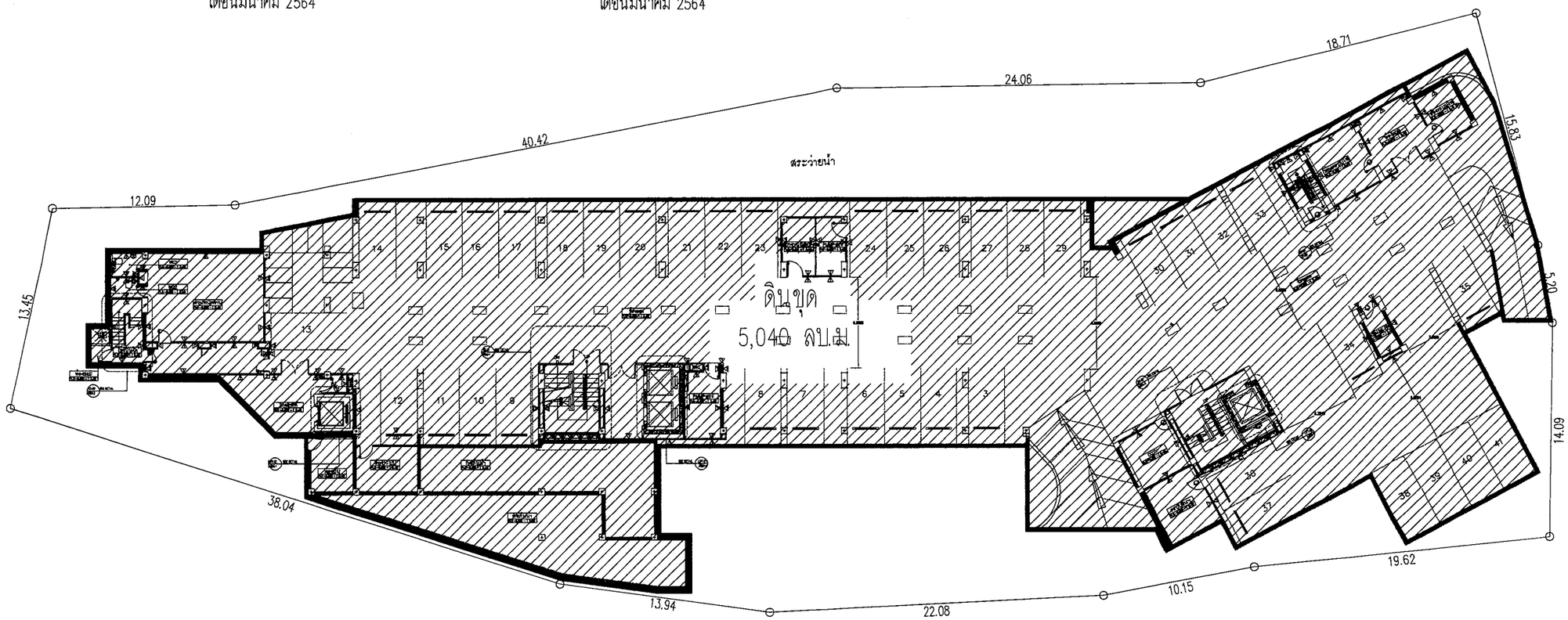
ลงชื่อ.....บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ผังบริเวณ สำหรับอาคารที่พักคนงาน

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 55 ม. หมู่ 3 ต.บลิงทะเล อ.เมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษเวศ จำกัด 21/ 148 หมู่ 6 ต.ศรีสุนทร อ.เมือง จ.ภูเก็ต	สถานที่ : หมู่ 3 ต.บลิงทะเล อ.เมือง จ.สุรินทร์	สถาปนิก : นรินทร์ เลิศเลอวิไลน์ ส-สถ 2890 กฤษฎา พลักษเวศ ส-สถ 2219 ระพีพรรณ์ พลังพวง ส-สถ 2016	วิศวกรโครงสร้าง : นายนะภพ เม้าจ์ลัด สย. 1070	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมพร อินอักษร วฟ. 1138	วิศวกรเครื่องกล : นายกริโรจน์ แสงทิ วก.43442	เขียนแบบ : นางสาว กฤษฎา พลักษเวศ ภ.สถ.2219	REVISION	DATE
โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด			วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวศิริ ศรีชวน ภส. 2384 นายสวนุรัช ธามา ภส. 4561			นาย สมศักดิ์ พุ่ม สถ.ป.		TOTAL :

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาช่า พาสคาล ชเทฟเห็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



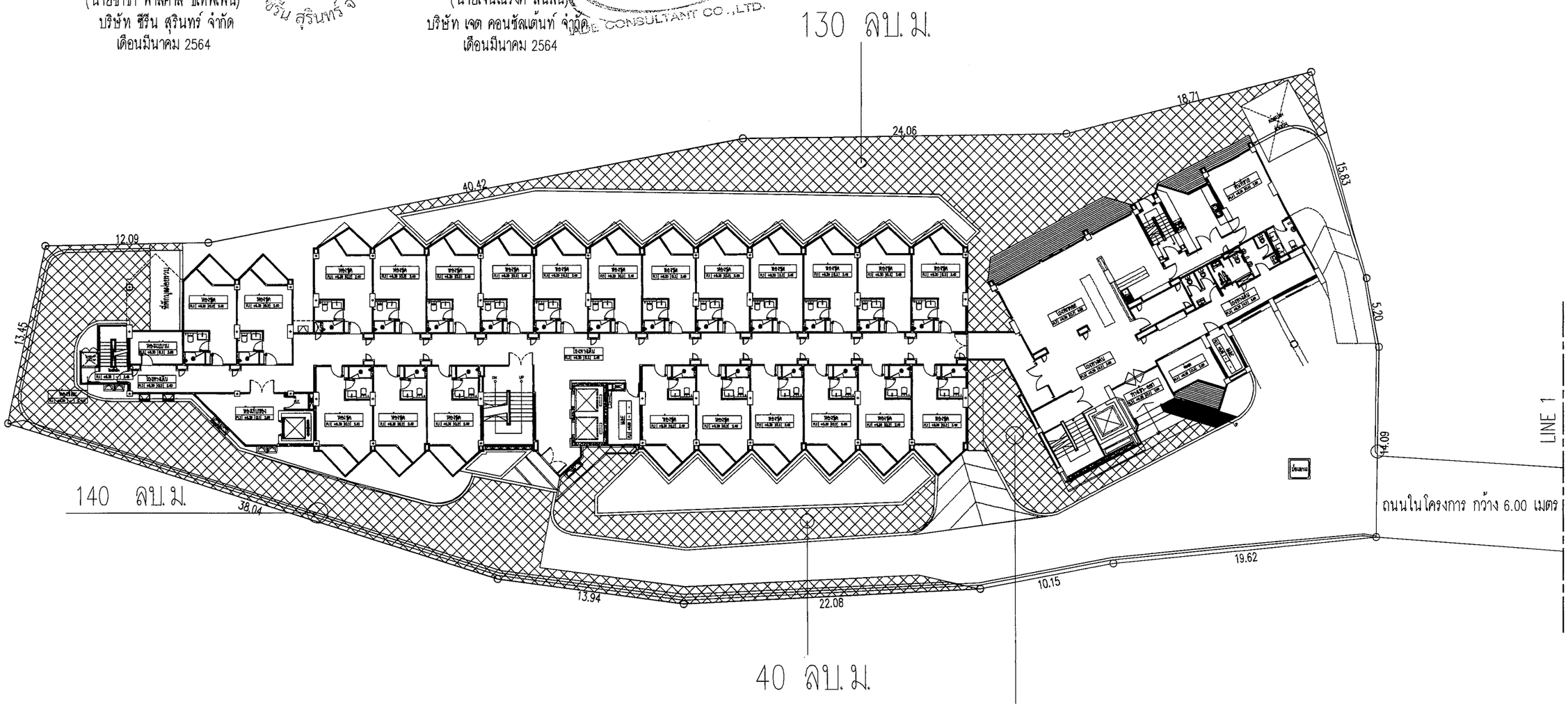
ปริมาณดินขุด ประมาณ 5,040 ลูกบาศก์เมตร
(เปลี่ยนแปลงตามหลักวิศวกรรม)

รูปที่ 40 ผังบริเวณการขุดดิน

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เพศ์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นริเนทร์ เรืองเดชวิวัฒน์ ส-สถ 2890 กฤตญา พลักษ์เพศ์ ภ-สถ 22192 ธนาศรชูฐ ทองต่าง ภ-สถ 20165	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส ส.ย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธรรมศร อินอักษร วฟ. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวศศิริ ศรีชนะ ภส. 2384 นางสาวนุรัจน ธนา ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายศรีไชณ์ แสงวรี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤตญา พลักษ์เพศ์ ภ.ส.น.22192 นาย คมภัทรศิ สุใจ ผ.ด.บ	REVISION	DATE	APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING N : 0 / TOTAL :

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลเต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564



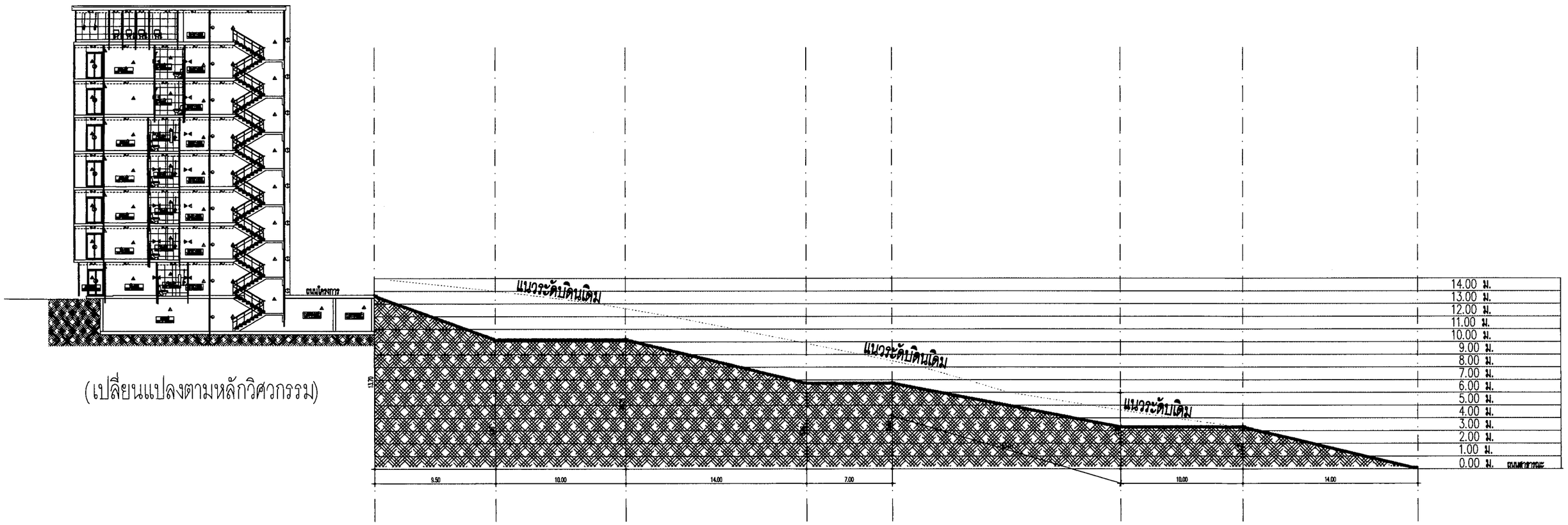
ปริมาณดินถม ประมาณ 340 ลูกบาศก์เมตร
(เปลี่ยนแปลงตามหลักวิศวกรรม)

รูปที่ 41 รูปตัดผังบริเวณการถมดิน

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลรักษ์เทคท์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : บริษัท เชียงตราวิศิลป์ ส-สถ 2890 กฤษฎา พลรักษ์เทคท์ ภ-สถ 22192 ธนาศรษฐ์ ทองคำ ภ-สถ 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประกาศ แก้วจำรัส ส.ย. 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายธวรถนต์ ธินอักษร วฟ. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางศศวลิปิ ศรีชวนะ ภส. 2384 นางศศิธนุรักษ์ ธนะ ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวรีโรจน์ แสงวรี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษฎา พลรักษ์เทคท์ ภ.ส.ถ.22192 นาย ศันติยศ ทุ่งโล ผ.ถ.บ	REVISION	DATE	APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING N : 12	TOTAL :

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาช่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

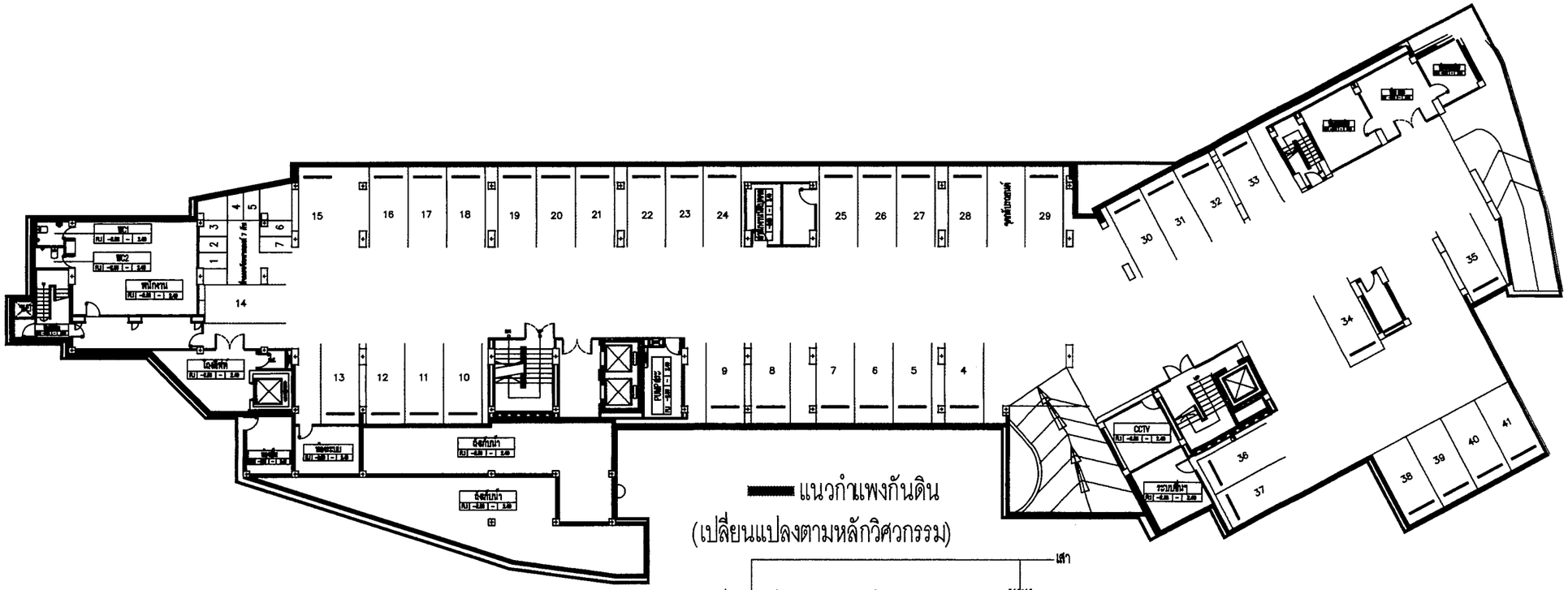
ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ ล้นสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

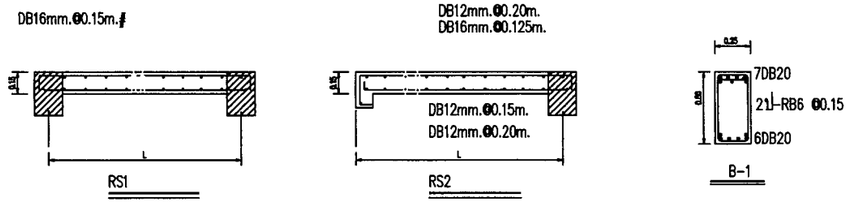


(เปลี่ยนแปลงตามหลักวิศวกรรม)

รูปที่ 42 ระดับถนนโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เรสต์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : บริบทร์ เปียมสรรวิลัยน์ ส-สถ 2690 กฤษญา พลักษ์เรสต์ ภ-สถ 22192 ธนาสรฐ์ พรพิทง ภ-สถ 20156	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สส 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายสงวนชัย อินธิยา วฟก 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม นางสาวสิปิ ศรีชวนะ ภส. 2354 นางสาวบุง่าย ธนา ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายวริโรจน์ แสงวาริ ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษญา พลักษ์เรสต์ ภ.สถ.22192 นาย สมบัติชัย ทุ้ค สถ.ป	REVISION DATE	APPROVED DRAWN DATE DRAWING N : 2. TOTAL :



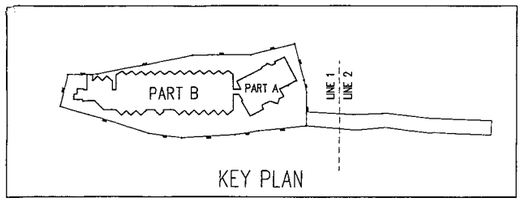


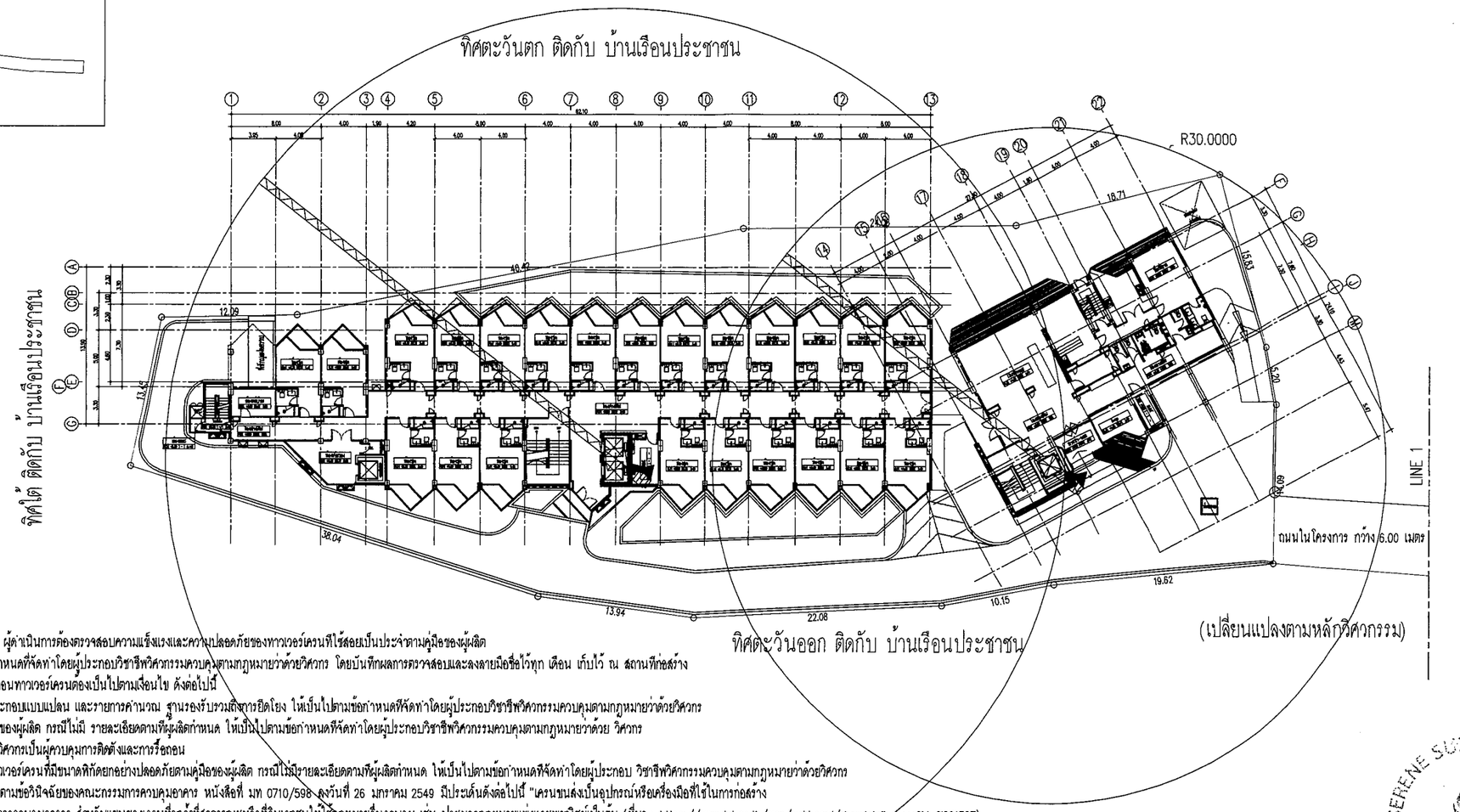
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาชา พาสคาล ชเทฟเฟ่น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายจนณรงค์ สันสุข)
บริษัท เจด คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

รูปที่ 42 ผังตำแหน่งกำแพงกันดินแบบแปลนกำแพงกันดิน (เปลี่ยนแปลงตามหลักวิศวกรรม)

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักเซ์เนต์ จำกัด 251 / 146 หมู่ 5 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นายนรี ชีวอดรรชิตเดช ส-สถ 2880 กฤตญา พลักเซ์เนต์ ภ-สถ 22182 นายชวรัญ ทองดำ ภ-สถ 20466	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภาส แก้วจำรัส สย 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายอภิวรรณ ชิตลักษา วศก. 1135 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายสาครสิน ศิริรกมะ ภส. 2384 นายสาธุกร ธาม ภส. 4581	วิศวกรเครื่องกล : นายศิริวรรณ์ ผลการี ภก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤตญา พลักเซ์เนต์ ภ.สถ.22182 นาย ณภัทรดิ์ ชุติ สถ.ม	REVISION / DATE APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING N : 2. TOTAL :	





กรณีที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครนในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของทาวเวอร์เครนที่ใช้สอยเป็นประจำตามคู่มือของผู้ผลิต
กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุก เดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง
เพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ การติดตั้งและการรื้อถอนทาวเวอร์เครนต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1.ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ฐานรองรับรวมถึงการยึดโยง ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
2.การติดตั้งและการรื้อถอนทาวเวอร์เครนต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มี รายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วย วิศวกร
และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน
3.ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนที่มีขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบ วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
4.กรณีที่ส่วนประกอบของทาวเวอร์เครนรุกล้ำที่ส่วนบุคคลอื่นตามข้อวินิจฉัยของคณะกรรมการควบคุมอาคาร หนังสือที่ มท 0710/598 ลงวันที่ 26 มกราคม 2549 มีประเด็นดังต่อไปนี้ "เครนขนส่งเป็นอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้าง
และมีการเคลื่อนย้ายไปมาจึงไม่ใช่อาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร สำหรับแขนของเครนที่รุกล้ำที่สาธารณะหรือที่ดินเอกชนให้ใช้กฎหมายอื่นควบคุม เช่น ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์เป็นต้น (ที่มา : https://www.dpt.go.th/wan/webboard/showdetail_0.asp?id=%201787)
ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงก่อนการดำเนินการติดตั้งทาวเวอร์เครนจะต้องมีการตกลงทำสัญญาหรือบันทึกระหว่างโครงการและบุคคลอื่นที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบเพื่อกำหนดมาตรการการดำเนินการ และกำหนดมาตรการอื่นๆ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์เป็นต้น
5.โครงการจะจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนช่องทางใดช่องทางหนึ่ง และมีการการติดป้ายแสดงขั้นตอนการร้องเรียน ผู้รับเรื่องร้องเรียน หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อ ได้แก่
เจ้าหน้าที่รับร้องเรียนของโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินโครงการ เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการและใกล้เคียงสามารถเห็นได้ชัดเจน
ทั้งนี้ โครงการได้แสดงลำดับการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนโดยระบุระยะเวลาการดำเนินการซึ่งมีรายละเอียดแตละขั้นตอน

1.ผู้ร้องเรียน/ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบ สามารถร้องเรียนโดยใช้วิธี ดังนี้
1.1 ร้องเรียนด้วยตนเอง : สามารถยื่นเรื่องราวร้องทุกข์ให้กับโครงการได้โดยตรงทางโทรศัพท์ หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์ เช่น เฟสบุ๊ค ไลน์ อีเมล์ เป็นต้น
1.2 ร้องเรียนผ่านไปรษณีย์ : เขียนคำร้องเรียนมายังโครงการ ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน พร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน
1.3 ร้องเรียนผ่านตู้รับความคิดเห็น : สามารถยื่นเรื่องราวร้องทุกข์ลงในตู้รับความคิดเห็น ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจนพร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้
2.เมื่อผู้รับผิดชอบได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้วจะพิจารณาตรวจสอบรายละเอียดข้อร้องเรียนให้แล้วเสร็จและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน ภายใน 7 วัน ในเวลาทำการหลังจากได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว
3.ดำเนินการแก้ไขปัญหา/ข้อร้องเรียนทันที กรณีผู้ร้องเรียนได้รับความเสียหายจากโครงการ ทางโครงการจะมีการเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันที
และโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน ในเวลาทำการนับตั้งแต่วันที่ได้รับเรื่องร้องเรียน
4.กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ทันที โครงการมีการแจ้งผลของการแก้ไขปัญหาทุกขั้นตอน ให้ทราบเป็นระยะ ๆ ทุก ๆ 5 วัน ในเวลาทำการ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ทราบความก้าวหน้าหรือความลุล่วงของการแก้ไขจนจบประเด็นของปัญหา
5.ในกรณีที่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดทำบันทึกข้อตกลงทั้ง 2 ฝ่าย เกี่ยวกับรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน เพื่อเรียกตรวจสอบได้
6.ในกรณีที่มีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการ หากไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะประสานงานให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย
และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการต้องประกอบด้วยบุคคลแตละฝ่าย

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายซาร่า พาสคาล ชเทฟเฟ็น)
บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
เดือนมีนาคม 2564

รูปที่ 43 ผังตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด 66/2 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	ออกแบบโดย : บริษัท พลักษ์เวศน์ จำกัด 211 / 148 หมู่ 5 ต.เวียงสระ อ.เมือง จ.สุราษฎร์ฯ โครงการ : ซีรีน คอนโดมิเนียม	สถานที่ : หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต เจ้าของ : บริษัท ซีรีน สุรินทร์ จำกัด	สถาปนิก : นันทร์ ชื่องสวรรค์ลม ส-ฉก 2890 กฤษญา พลักษ์เวศน์ ภ-ฉก 22192 ธนาศรายุ์ ทองต่าง ภ-ฉก 20166	วิศวกรโครงสร้าง : นายประภส แก้วจีด ฉก 10772	วิศวกรไฟฟ้า : นายอรรถพร ยิ่งยักษร วฟ. 1138 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นางสาวหทัย ศรีชมะ ภส. 2384 นางสาวนุรัช อามร ภส. 4561	วิศวกรเครื่องกล : นายศรีไพจน์ แสงศรี วก.43440	เขียนแบบ : นางสาว กฤษญา พลักษ์เวศน์ ภ.ฉก.22192 นาย สมเรียศ์ สุโจ ฉก.น	REVISION / DATE	APPROVED / DRAWN / DATE DRAWING N : 2	TOTAL :