



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๙ ๖ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์
(Rosewood Phuket Residences) ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE 64174 ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๙๐๑ ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของบริษัท
เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท
ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต
เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร มีจำนวนห้องพักรวม ๙๐ ห้อง
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood
Phuket Residences) ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำ

รายงานฯ...

รายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่นตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัทไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑ ๓ ๒ ๕ ๕

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๒๙๖๘ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์
วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1

Email : tecc69730@gmail.com

โทรสาร : 02 580 6897 ทรัพยากรธรรมชาติ เลขที่..... 7900 เวลา..... 14.00	
---	--

ที่ TE 64174

21 พฤษภาคม 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
 2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงาน ถึง เทศบาลเมืองป่าตอง ลงวันที่ 21 พฤษภาคม 2564
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE 64173 ลงวันที่ 21 พฤษภาคม 2564
 4. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) รายงานหลัก จำนวน 15 เล่ม
 5. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ภาคผนวก จำนวน 15 เล่ม

ด้วย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ตั้งอยู่ที่ถนนหมีเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน 90 ห้อง ประกอบด้วยอาคารชั้นเดียว จำนวน 26 อาคาร และอาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 22 อาคาร รวมทั้งหมด 48 อาคาร พัฒนabanบนที่ดินเนื้อที่ 36-3-90.7 ไร่ เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานฯ ให้ เทศบาลเมืองป่าตอง และจังหวัดภูเก็ต แล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



สำเนาถูกต้อง

Song Rong

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๔



สำนักงาน	กรม
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 12293	๒๐ ส.ค. ๒๕๖๔
วันที่	วันที่
เวลา 12.03	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต	
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐	

๓๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๒๘๘ ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
 ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของบริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร มีจำนวนห้องพักรวม ๔๐ ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท ไทย เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท ไทย เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และ

เอกสารแนบ.....	กล่อง,เล่ม
เอกสารแนบ.....	ชุด CD.....แผ่น

สแกนเรียบร้อยแล้ว

วันที่ ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๔

-๒-/เอกสารชี้แจง...

เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท ไทย เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต. 
(วิกรม จากที)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences)
ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นายตรีชวัลย์ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



1/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 90 ห้อง ในที่ดินเนื้อที่ 36-3-90.7 ไร่ หรือ 59,162.80 ตร.ม. และอยู่ในระยะ 50 ม. จากแนวชายฝั่งทะเล จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงก่อสร้างให้จัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน) และช่วงดำเนินการให้จัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด	

5-2

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Dr. Gunn

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



2/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

MA AH

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

5-3

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punnak

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



3/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

SA AH

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) มีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงการดำเนินการ	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

5-4

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punn

(นายตรีชัชวาลย์ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



4/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

WAT RH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการก่อนพัฒนามีระดับพื้นที่อยู่ในช่วง +2 ม.รทก. ถึง +45 ม.รทก. การก่อสร้างโครงการได้ออกแบบวางผังตัวอาคารตามระดับดินเดิมของพื้นที่โครงการให้มากที่สุด และขุดปรับระดับพื้นที่เฉพาะในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดินเท่านั้น ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	- ก่อสร้างอาคารตามแผนผังที่ได้ออกแบบ	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- การก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน จะมีปริมาตรดินขุดรวมประมาณ 7,026 ลบ.ม. ซึ่งจะเก็บกองไว้ในพื้นที่โครงการ และถมกลับภายหลังการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคแล้วเสร็จ โดยมีปริมาตรดินถมประมาณ 3,212 ลบ.ม. ส่วนดินที่เหลือประมาณ 4,113 ลบ.ม. จะนำมาปรับสภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการทั้งหมด ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของดินในพื้นที่โครงการ	- ปรับปรุงคุณภาพดินด้วยการใส่ปุ๋ยหมัก เพื่อให้ดินมีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพรรณไม้ที่ปลูกเพิ่มเติมบนพื้นที่โครงการ	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn

(นายตรีขวัญ บุณาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



5/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

PA 2H

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ธรณีวิทยา</p> <p>- ผลกระทบด้านการพังทลายของดิน</p>	<p>- การเปิดหน้าดินในบริเวณพื้นที่เนินอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ด้านล่าง และผลกระทบดังกล่าวจะเพิ่มมากขึ้นถ้ามีฝนตกบนพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและชายหาดไตรตรง</p>	<p>- ออกแบบวางผังตัวอาคารตามระดับดินเดิมของพื้นที่โครงการให้มากที่สุด เปิดหน้าดินและปรับระดับพื้นที่โครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>- วางแผนการก่อสร้างอาคารที่ละกลุ่มอาคารเพื่อให้ในแต่ละช่วงเวลาของการเปิดหน้าดินใช้เวลาน้อยที่สุด</p> <p>- วางแผนการก่อสร้างฐานรากในบริเวณที่ต้องเปิดหน้าดินให้อยู่ในฤดูแล้งหรือช่วงที่มีฝนตกน้อยหรือถ้าเป็นช่วงที่มีฝนตกหนักจะชะลอการก่อสร้างอาคารบางส่วนออกไปให้อยู่ในช่วงที่มีฝนตกน้อยเท่าที่จะสามารถกระทำได้</p> <p>- จัดสร้างกำแพงกันดิน (Retaining wall) ในบริเวณที่เสี่ยงต่อการพังทลายของดิน</p> <p>- จัดสร้างระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมที่ประกอบด้วย ระบบท่อและรางระบายน้ำ สระน้ำ (Detention pond) และบ่อซึมน้ำฝน (Soakaway pit) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง เพื่อใช้รองรับน้ำนองและดักตะกอนดินไม่ให้ไหลลงสู่ชายหาดและทะเล</p>	<p>- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของกำแพงกันดินตามที่ได้ออกแบบ</p> <p>■ ความถี่ : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก</p>

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

G. Gunn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



6/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ธรณีวิทยา</p> <p>- ผลกระทบด้านการพังทลายของดิน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างคูระบายน้ำ เพื่อเบี่ยงน้ำนองไม่ให้ไหลเข้าสู่บริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน ที่อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินจากการอุ้มน้ำฝนของดินในบริเวณดังกล่าว - ในกรณีที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงการเปิดหน้าดิน ในช่วงที่มีฝนตก ให้คลุมบริเวณที่เปิดหน้าดินด้วยผ้าห่มดิน (Soil blanket) เพื่อช่วยลดแรงกระแทกของน้ำฝนที่ตกลงสู่หน้าดินที่จะก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน โดยเลือกวัสดุที่ทำจากใยมะพร้าวหรือใยปาล์มน้ำมันซึ่งเป็นวัสดุธรรมชาติ สามารถย่อยสลายได้ รวมทั้งสามารถใช้เป็นท่อนุบาลเมล็ดพันธุ์พืชคลุมดินที่มีการปลูกบนพื้นที่โครงการด้วย - จัดให้มีคนงานตรวจสอบท่อและวางระบายน้ำ รวมทั้งบ่อซึมน้ำฝนภายหลังฝนตก ถ้าพบว่ามีตะกอนดิน ขยะ ใบไม้ และวัสดุก่อสร้างตกค้าง ให้ทำความสะอาดตักตะกอนดิน ใบไม้ ขยะ และวัสดุก่อสร้างที่ตกค้างในท่อและวางระบายน้ำและบนชั้นหินของบ่อซึมน้ำฝน 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



7/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ธรณีวิทยา</p> <p>- ผลกระทบด้านการพังทลายของดิน (ต่อ)</p>		<p>- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ในบริเวณพื้นที่ที่ต้องเปิดหน้าดิน กำหนดให้ขุดดินลึกไม่เกิน 3 ม. มีความลาดเอียงของการขุดดิน 45 องศาจากแนวราบ (อัตราส่วนแนวตั้งต่อแนวราบ 1:1) ซึ่งชั้นดินมีเสถียรภาพในระดับที่ยอมรับได้ในระหว่างการก่อสร้าง และมีเสถียรภาพแบบถาวร ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินหรือความลาดเอียงของดินที่ใช้ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ ▪ ห้ามกองวัสดุ จอครถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punnak

(นายตรีชัชวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

NS 2H

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ธรณีวิทยา - ผลกระทบด้านการพังทลายของดิน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ไม่ก่อดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะ แขนของรถขุดดิน ▪ ต้องดำเนินการปรับแต่งก่อดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่า เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มไว้ ▪ การก่อดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะก่อดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ ▪ ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำ การขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *9. [Signature]*

(นายตรีชัชวาลย์ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *[Signature]*

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ) - ผลกระทบจากแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดภูเก็ตจัดอยู่ในพื้นที่ที่มีความรุนแรงของแผ่นดินไหวระดับ VI เมอร์คัลลี (โซนสีเหลืองเข้ม) มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับแรง และอยู่ในบริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 แต่อาคารของโครงการมีความสูงในช่วง 3.10-13.57 ม. (ไม่ถึง 15 ม.) ดังนั้นจึงไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานแผ่นดินไหว	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีชัชวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>- กิจกรรมการก่อสร้างทำให้ TSP (24 ชม.), PM-10 (24 ชม.) และ CO (8 ชม.) ในบรรยากาศที่ปัจจุบัน มีค่า 0.002 มก./ลบ.ม., 0.013 มก./ลบ.ม. และ 1.15 มก./ลบ.ม. เพิ่มขึ้นเป็น 0.0026 - 0.0120 มก./ลบ.ม., 0.0131 - 0.0139 มก./ลบ.ม. และ 1.1515 - 1.1546 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ แต่ยังคง อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม., 0.12 มก./ลบ.ม. และ 10.26 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p>	<p>- ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 2 ม. ร่วมกับรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. ที่มีอยู่เดิมรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมประตู เข้า-ออก</p> <p>- ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ</p> <p>- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น</p> <p>- การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน แนวคันดิน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้น เสมอ</p> <p>- จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าติดตั้งบนนั่งร้านกัน โดยรอบแนวอาคารตั้งแต่ชั้นล่างไปจนถึงชั้น สูงสุดของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ใน สภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละอองน้อย</p> <p>- ไม่เดินเครื่องจักรหรือติดเครื่องยานพาหนะขณะ ไม่ใช้งาน</p>	<p>- ตรวจสอบวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>■ จุดตรวจวัด</p> <p>- ระยะที่ 1 และระยะที่ 3 : แนวเขตพื้นที่ โครงการด้านทิศตะวันตกใกล้กับโรงแรม โรสวูด ภูเก็ต</p> <p>- ระยะที่ 2 : แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันออกอยู่ใกล้กับโรงแรมไตรตรง บีช รีสอร์ท</p> <p>■ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO</p> <p>■ ความถี่ในการตรวจวัด : เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *4. gmm*

(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



11/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *ฉ. 24*

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ เพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ - จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	
<p>- ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>- การขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันไม่ให้มีดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในกระเบด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายบนเส้นทางขนส่ง 	<p>- ตรวจสอบการคลุมกระเบรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</p> <p>ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

q. panna

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด



12/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

nut 2H

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)		- ทำความสะอาดถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 ครั้ง/วัน ก่อนเลิกงาน โดยพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดทุกครั้ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- เสียงดังจากการก่อสร้างรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้จากการคาดการณ์ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าในกรณีที่ไม่มีการกักกันเสียง ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโดยรอบจะมีค่าอยู่ในช่วง 71.49 - 92.65 dB(A) ซึ่งสูงกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าระดับการรบกวน 16.91 - 27.54 dB(A) ซึ่งสูงกว่าค่ามาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ดังนั้นจึงจำเป็นต้องติดตั้งกำแพงกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงจากการก่อสร้างไม่เกินมาตรฐาน	- ช่วงก่อสร้างโครงการระยะที่ 1 จัดสร้างรั้ว Metal sheet หนา 0.64 มม. สูง 2 ม. ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ร่วมกับรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. ที่มีอยู่เดิมด้านทิศใต้ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงทั่วไปให้อยู่ในช่วง 65.71 - 69.92 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และไม่มีเสียงรบกวน (ค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง (-32.15) - (-2.28) dB(A)) ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างระยะที่ 1 - ช่วงก่อสร้างโครงการระยะที่ 2 จัดสร้างรั้ว Metal sheet หนา 0.64 มม. สูง 2 ม. ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ และรั้ว	- ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ ▪ จุดตรวจวัด - ระยะที่ 1 และระยะที่ 3 : แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกใกล้กับโรงแรมโรสวูด ภูเก็ต - ระยะที่ 2 : แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกใกล้กับโรงแรมไตรตรัง บีช รีสอร์ท ▪ ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม., L_{max} , L_{90} และคำนวณระดับเสียงรบกวน ▪ ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Punnak

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



13/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		Galvanized steel sheet หนา 1.6 มม. สูง 2 ม. ด้านทิศตะวันตก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงทั่วไปให้อยู่ในช่วง 66.65 - 68.25 dB(A) และไม่มีเสียงรบกวน (ค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง (-32.15) - (-2.28) dB(A)) ดังรูปที่ 2 แผนผังการใช้พื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างระยะที่ 2 - ช่วงก่อสร้างโครงการระยะที่ 3 จัดสร้างรั้ว Metal sheet หนา 0.64 มม. สูง 2 ม. ด้านทิศเหนือ และรั้ว Galvanized steel sheet หนา 1.6 มม. สูง 2 ม. ด้านทิศตะวันตก ร่วมกับรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. ที่มีอยู่เดิมด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงทั่วไปให้อยู่ในช่วง 65.73 - 68.33 dB(A) และไม่มีเสียงรบกวน (ค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง (-24.43) - (-5.64) dB(A)) ดังรูปที่ 3 แผนผังการใช้พื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างระยะที่ 3 - กำหนดวันทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		<p>และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงาน ล่วงเวลาในช่วง 17.00 - 22.00 น. ให้มีเฉพาะ กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องแจ้งผู้พัก อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมา จากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน - กำหนดให้บริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะโดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มี เสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - ทัศนคติทางท่อไอเสียของอุปกรณ์/เครื่องจักรที่ อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากอาคารข้างเคียง - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็น ครั้งคราวจะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่าง การพัก - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และ อุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *4. Quana*

(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



15/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Out AH*



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง เข้า - ออกพื้นที่ โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณข้างเคียงโครงการและ สองฝั่งของถนนหินเงินที่เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับ โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่อง และกดแตรโดยไม่จำเป็น	---
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	- คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรือ อุปกรณ์ที่มีเสียงดังเป็นเวลานานอาจก่อให้เกิด การเสียหายของระบบการได้ยิน	- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---
(2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การก่อสร้างฐานรากอาคารใช้ระบบฐานแผ่ ซึ่ง ไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ	---	---
- ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การผ่านเข้า - ออกของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ โครงการอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ที่จะ สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/ หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินใน บริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่อาศัย ในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกเกินที่ กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ ไม่เกิน 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ ไม่เกิน 25 ตัน)	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีขวัญ บุณาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



16/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล</p>	<p>- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินตามธรรมชาติ สำหรับคุณภาพน้ำทะเลบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการจัดอยู่ในประเภทที่ 4 คุณภาพน้ำทะเลเพื่อการนันทนาการ โดยกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ การเปิดหน้าดิน ขุดดิน และถมดิน เมื่อมีฝนตก น้ำนองอาจพัดพาตะกอนดินลงสู่ชายหาดและทะเล 	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารตามสภาพพื้นที่ เพื่อให้มีการขุดดินและถมดินให้น้อยที่สุด - วางแผนเปิดหน้าดินเท่าที่จะทำงานในแต่ละวัน และไม่มีการเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้าง โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - จัดให้มีแนวรั้วชั่วคราวสูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับชายหาดไตรตรง (ทิศเหนือ) เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำนองที่มีการชะล้างหน้าดินจากพื้นที่ก่อสร้างไหลลงสู่ชายหาดและทะเล 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายหาดไตรตรง <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : จำนวน 2 สถานี ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> สถานีที่ 1 : น้ำทะเลบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม. สถานีที่ 2 : น้ำทะเลบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม. ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิ, Salinity, DO, NO₃-N, TP, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

J. Gunn

(นายตรีชัชวาลย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



17/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ฐา ฐา

(นางสาวลดาธิรัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)	<p>■ การระบายน้ำเสียจากการก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการสู่ชายหาดและทะเล</p>	<p>- จัดสร้างระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมที่ประกอบด้วย ระบบท่อและรางระบายน้ำ สระน้ำ (Detention pond) และบ่อซึมน้ำฝน (Soakaway pit) ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร เพื่อใช้รองรับน้ำนองและดักตะกอนดินไม่ให้ไหลลงสู่ชายหาดและทะเล</p> <p>- ทำความสะอาดและขุดลอกท่อและรางระบายน้ำ รวมทั้งบ่อซึมน้ำฝนเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการรองรับน้ำนองและดักตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดสร้างสุขาเคลื่อนที่ แยกชาย-หญิง จำนวน 4 - 6 ห้อง (สำหรับคนงาน 50 - 100 คน) และห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 30 ม. และประสานกับทางเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาสูบน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากสุขาเคลื่อนที่ไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้ง/น้ำเสียลงสู่ชายหาดหรือทะเล</p>	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Q. Quinn*
 (นายตรีชัชวัญ บุณนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด




สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *W.A. R.H.*
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

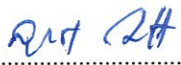


ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ เศษพลาสติก และขยะจากพื้นที่ก่อสร้างที่ จัดเก็บไม่เหมาะสมอาจถูกลมพัดพาลงสู่ ชายหาดและทะเล 	<p>- ขุดคูและบ่อพักเพื่อรองรับน้ำจากการล้างทำ ความสะอาดให้ตกตะกอน และน้ำใสจากบ่อพัก จะนำไปใช้พรมดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อ ลดปริมาณฝุ่น โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่ โครงการ</p> <p>- จัดสร้างรั้ว Metal sheet สูง 2 ม. ตลอดแนวเขต ที่ดินด้านทิศเหนือติดกับชายหาดไตรตรัง</p> <p>- จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างภายใน ขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ห้ามเก็บกอง บริเวณใกล้ชายหาดนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดตามจุดต่างๆ บน พื้นที่โครงการให้มีจำนวนเพียงพอ และเหมาะสม กับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และตรวจสอบความ เพียงพอของถังขยะเป็นประจำ ถ้าพบว่า ไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม เพื่อป้องกันขยะ ล้นถัง</p>	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... 
(นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... 
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานดูแลไม่ให้เกิดการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาดและทะเล รวมทั้งจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดและจัดเก็บขยะบริเวณชายหาดด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน - ออกกฎให้คนงานทิ้งขยะลงถังขยะ และห้ามทิ้งขยะทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการ รวมทั้งกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 	
(2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างจะใช้น้ำจากรถบรรทุกน้ำที่มีขายอยู่ทั่วไป โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ สำหรับน้ำเสียจากห้องสุขาเคลื่อนที่จะจัดเก็บไว้ในถังเก็บสิ่งปฏิกูล และประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้ามาสูบล้างบำบัดต่อไป ดังนั้นน้ำใต้ดินจะไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

G. Punn.

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



20/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก - ทรัพยากรป่าไม้	- การก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการตัดต้นไม้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ สำหรับพื้นที่โครงการปัจจุบันมีพรรณไม้ที่ขึ้นตามธรรมชาติที่พบได้ทั่วไปตามชายฝั่งทะเลในทุกภาคของประเทศไทย และไม่พบว่าอยู่ในบัญชีรายชื่อในอนุสัญญาไซเตส ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ในระดับต่ำ	- วางตำแหน่งอาคารหลบต้นไม้ โดยพยายามรักษาต้นไม้เดิมที่มีอยู่ในพื้นที่มากที่สุด - ปลูกพรรณไม้ที่สามารถเจริญเติบโตในพื้นที่ชายฝั่งทะเล เช่น จำปี กระติง กระทุ่ม สะเดา มะม่วง เลี่ยน หูกวาง หว่า กุ่มน้ำ กระถินเทพา กระท้อน ฉนวนทอง มะรุ้ม มังคุด ตะแบก มะเมี๊ยะ ถ่อน กระโดน และจิกน้ำ - นำกระถินณรงค์ซึ่งเป็นไม้ต่างถิ่นออกจากพื้นที่โครงการ	---
2.1 นิเวศวิทยาบนบก (ต่อ) - ทรัพยากรสัตว์ป่า	- สัตว์ที่พบบนพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นสัตว์จำพวกนก (เหยี่ยวแดง นกเขาเปล้า นกกาเหว่า นกเขาใหญ่ นกกวก อีกา นกเอี้ยงสาลิภา นกกางเขนบ้าน นกขมิ้นน้อยธรรมดา และนกกะจิบธรรมดา) และ สัตว์เลื้อยคลาน (เต่าเหลือง ตะพาบ กิ้งก่าสวน งูเหลือม และตะกวด) ซึ่งจัดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง	- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเป็นระยะๆ ซึ่งสัตว์สามารถอพยพจากบริเวณที่เปิดหน้าดินไปอยู่บริเวณที่ยังไม่ได้มีกิจกรรมก่อสร้าง หรือย้ายไปยังพื้นที่ในบริเวณข้างเคียงที่ไม่มีกรรบบกวน - ห้ามคนงานจับและล่าสัตว์ทุกชนิดบนพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงโดยเด็ดขาด และมี	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Q. Punn*

(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *กมล ฐา*



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ทรัพยากรสัตว์ป่า (ต่อ)	ตาม พ.ร.บ. สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 สำหรับสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (คางคกบ้าน และอึ่งอ่างบ้าน) และสัตว์เลื้อยลูกด้วยนม (กระรอกสวน) ไม่ได้จัดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง กิจกรรมการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน และมีคนงานก่อสร้างจะเป็นการรบกวนและทำให้สัตว์เหล่านี้อพยพออกจากพื้นที่ไปอยู่ในบริเวณที่มีสภาพแวดล้อมคล้ายกับพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	การกำหนดโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน รวมทั้งกำชับหัวหน้าคนงานให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางทะเลและชายหาด	- กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลและสิ่งมีชีวิตบริเวณชายหาดและในทะเลได้	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านน้ำผิวดินและน้ำทะเล (หน้า 17/110 ถึง 20/110) อย่างเคร่งครัด - โครงการไม่มีการรุกรานพื้นที่ชายหาด รวมทั้งไม่จัดกิจกรรมใดๆ บริเวณชายหาด - ติดตั้งป้ายเตือนห้ามคนงานก่อสร้างลงทะเลและชายหาด ห้ามจับสัตว์น้ำและห้ามกระทำการใดๆ ที่เป็นอันตรายต่อปะการังในทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ รวมทั้งกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ห้ามนำยานพาหนะทุกชนิดไปวิ่งบนชายหาด 	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นายตรีขวัญ บุณนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณสูงสุด 7.25 - 9.50 ลบ.ม./วัน โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะชื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำมาใช้ในช่วงก่อสร้าง ซึ่งการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ - น้ำดื่มที่ไม่สะอาด และปริมาณที่ไม่เพียงพออาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ความจุไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. สำหรับน้ำที่ซื้อจากรถบรรทุกน้ำเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง - กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ทีละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - จัดให้มีบ่อพักสำหรับรองรับน้ำจากการล้างทำความสะอาด เพื่อนำกลับมาใช้ในการพรมน้ำเพื่อลดฝุ่นละอองบนพื้นที่ก่อสร้าง - จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่มีขายทั่วไปในท้องตลาดให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำใช้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : ท่อน้ำ/ก๊อกน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำใช้ ▪ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punnak

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



23/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Ms. A. H.

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้าง สูงสุด 2.25 - 4.50 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.50 - 3.00 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องสุขาเคลื่อนที่ ปริมาณ 0.75 - 1.50 ลบ.ม./วัน ที่จัดเก็บไว้ใน ถังเก็บสิ่งปฏิกูล และประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของเทศบาลฯ เข้าไปสูบล้างเพื่อนำไปบำบัดต่อไป ดังนั้นการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของ โครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	- จัดให้มีห้องส้วมแบบสุขาเคลื่อนที่ แยกชาย-หญิง จำนวน 4 - 6 ห้อง (สำหรับคณงาน 50 - 100 คน) และอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล และถนน สาธารณะไม่น้อยกว่า 30 ม. - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลห้องส้วมให้สะอาด ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ - จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักสำหรับรองรับน้ำล้างทำ ความสะอาดเพื่อให้สารแขวนลอยตกตะกอน และนำน้ำใสกลับมาพรมผิวดิน บริเวณที่เปิดหน้า ดินในพื้นที่ก่อสร้าง - ประสานกับทางเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาสูบล้าง น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากสุขาเคลื่อนที่ไปกำจัดเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้ง/ น้ำเสียลงทะเลหรือชายหาด	- ตรวจสอบให้มีคณงานทำความสะอาดห้องสุขา เคลื่อนที่ ▪ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้างในช่วงฤดูฝน อาจก่อให้เกิดน้ำนองที่ มีตะกอนดินในพื้นที่ก่อสร้างไหลลงสู่ทะเลใน บริเวณข้างเคียงและอาจส่งผลเสียต่อคุณภาพน้ำ ทะเลและระบบนิเวศทางน้ำ	- จัดสร้างระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ที่ประกอบด้วย ระบบท่อและรางระบายน้ำ สระน้ำ (Detention pond) และบ่อซึมน้ำฝน (Soakaway pit) ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร เพื่อ	- ตรวจสอบและขุดลอกปริมาณตะกอนดิน และเก็บ ขยะในท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อซึมน้ำฝน ▪ จุดตรวจวัด : ท่อและรางระบายน้ำ และบ่อซึม น้ำฝน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Quinn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



24/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Rut RA

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		ใช้รองรับน้ำนองและดักตะกอนดินไม่ให้ไหลลงสู่ ชายหาดและทะเล - ทำความสะอาดและขุดลอกท่อและรางระบายน้ำ รวมทั้งบ่อซีมน้ำฝนเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการรองรับน้ำนองและ ดักตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ดัชนีตรวจวัด : ปริมาณตะกอนและขยะในท่อ และรางระบายน้ำ และบ่อซีมน้ำฝน ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน และหลังฝนตกหนัก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.4 การจัดการขยะ	- ขยะจากคนงานก่อสร้างประมาณ 150 - 300 ลิตร/วัน และเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร สำหรับระยะที่ 1, ระยะที่ 2 และระยะที่ 3 จะมี ปริมาณ 2.40 ลบ.ม./วัน, 1.23 ลบ.ม./วัน และ 5.90 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ ถ้าไม่มีการจัดการที่ เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 4 ถัง (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะ อันตราย) - เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ ได้อีก ให้คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อลด ปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องกำจัด ส่วนเศษ วัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ ให้เก็บกองรวมกันไว้และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมี ปริมาณมากพอ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะไม่ให้มีขยะ ล้นถัง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ ถังขยะ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

g. punn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



25/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Ms A. A.



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกถังขยะ และนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขนขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ประสานให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะอันตราย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันการเกิดกลิ่นและไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และน้ำเสียจากการทำความสะอาดระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำ 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าที่มีอยู่ของโครงการ และได้รับการให้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ แต่การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดเป็นการสูญเสียทรัพยากร - การลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดไฟไหม้ และเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน/ไม่ต้องการแสงสว่าง - ตรวจสอบสายไฟและสภาพของเครื่องใช้ไฟฟ้า การเชื่อมต่อสายไฟ และการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างทั้ง 3 ระยะ มีค่าสูงสุด 10 - 13 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับตมกเหมือนเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - การจอดรถบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะบริเวณข้างเคียงโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ■ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

9. [Signature]

(นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....


MA QA

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนขับรถบรรทุกและยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการและให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) และการคลุมกระบะรถบรรทุก - กำชับคนขับรถให้หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก และยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐาน - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนมาส่งที่โครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายตรีขวัญ บุญนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... 
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ผู้คนละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถบรรทุก ก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และ เป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนนโดยเฉพาะ รถจักรยานยนต์	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (หน้า 12/110 ถึง 13/110) อย่างเคร่งครัด	---
	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิด การชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบดูแล ถนนสาธารณะในการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการ ซ่อมแซมและปรับปรุงผิวการจราจรของ ถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะ ชำรุดเสียหาย	---
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของ โครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของ กฎหมายต่อไปนี้ (1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.2558	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้อยู่ภายใน ขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยไม่มีส่วนใดๆ ของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ อยู่นอกเขตพื้นที่ โครงการ รวมทั้งมีระยะถอยร่นจากทางสาธารณะ ตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่าง เคร่งครัด ดังรูปที่ 4 แผนผังแนวอาคารและระยะ ถอยร่น	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



29/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 (3) กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (4) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- จัดทำหลักหมุดที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งหลักหมุดบนเสาคอนกรีต และฝังเสาคอนกรีตให้ตำแหน่งของหลักหมุดมีระดับเสมอกับระดับพื้นดิน เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และสะดวกในการตรวจสอบ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและคนงานมีการใช้จ่ายเพื่อการอุปโภคและบริโภคซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	- เลือกจ้างคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนนอกพื้นที่	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Punnak

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) สภาพสังคม</p> <p>- ผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ</p>	<p>- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่า บางส่วนมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและนิเวศวิทยา ในน้ำทะเล น้ำใช้ไม่เพียงพอ การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการขยะ การคมนาคมขนส่ง สุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และ ทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม จากการนำเสนอร่าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดระบุว่า ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอสำหรับแก้ไขและ ลดข้อห่วงกังวล</p>	<p>- ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ให้จัดเจ้าหน้าที่ โครงการเข้าไปพบปะและให้ข้อมูลโครงการกับ คริวเรือ/สถานประกอบการที่ยังไม่ได้แสดง ความคิดเห็น เพื่อให้รับทราบข้อมูลโครงการ และ รับฟังความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ</p> <p>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะประเด็นที่ทางชุมชนห่วงกังวลอย่าง เคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ ของคนงานก่อสร้าง และห้ามคนงานรुक้าเข้าไป ในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก</p> <p>- จัดทำป้ายข้อมูลขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. แสดงชื่อ ประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและ</p>	<p>- ตรวจสอบผลกระทบและเรื่องร้องเรียนจากชุมชน</p> <p>▪ ความถี่ : ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

g. Anun

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



31/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ant AH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ (ต่อ)		หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ บริหารงานก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง ติดตั้งบริเวณด้านหน้า พื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจนเพื่อเป็นช่องทางการ ร้องเรียน/แจ้งปัญหาความเดือดร้อนจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้าง - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน ระบุชื่อผู้ร้องเรียน เวลาที่ร้องเรียน และระบุผลการแก้ไข ซึ่งสามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้ - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และ จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ ของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับ เพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหา เดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาตามขั้นตอน การรับเรื่องร้องเรียนทุกขัณตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นายตรีชวิทย์ บุณนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ (ต่อ)		- ระบุมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างของโครงการไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการ	
- ผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงบ้านพักคนงาน	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการที่พักและระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้องเหมาะสม โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในเวลากลางคืน การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punn

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



33/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Ms A. P.H.

(นางสาวดารรัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมือง ป่าตอง อำเภอกะทู้ ซึ่งมีโรงพยาบาลป่าตองเปิด ให้บริการ ซึ่งแรงงานก่อสร้างของโครงการที่เข้า รับการรักษาจะเป็นภาระในการให้บริการด้าน สาธารณสุขของพื้นที่โดยเฉพาะสถานบริการ ทางด้านสาธารณสุขของรัฐ	- ดูแลให้คนงานก่อสร้างมีหลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีอุปกรณ์และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้น รวมทั้งจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของ สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณหน้างานและ หมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ติดไว้ใน สำนักงานสนาม และมีรถยนต์ประจำที่หน้างาน ตลอดระยะเวลาทำงานสำหรับนำคนเจ็บส่ง สถานพยาบาลโดยเร็วในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีสิ่งคุกคามสุขภาพ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง โครงการ และคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 1) คุณภาพอากาศ - โรกระบบทางเดินหายใจ และการระคายเคือง ผิวหนังจากฝุ่นละอองและมลสารในกิจกรรมการ ก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของ โครงการ	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ (หน้า 11/110 ถึง 13/110) อย่างเคร่งครัด	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



34/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	2) เสียง - ความรำคาญ และรบกวนการพักผ่อนของชุมชน จากเสียงดังของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านเสียง (หน้า 13/110 ถึง 16/110) อย่างเคร่งครัด	---
	3) ความสั่นสะเทือน - ความรำคาญ และรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน จากความสั่นสะเทือนของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (หน้า 16/110) อย่างเคร่งครัด	---
	4) การคมนาคม - อุบัติเหตุในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างจากการ ร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง และการชำรุด	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง (หน้า 27/110 ถึง 29/110) อย่างเคร่งครัด	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punna

(นายตรีชวิทย์ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



35/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

W + RH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	<p>5) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น จากการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 24/110) อย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรการด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค 	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นายตรีขวัญ บุณนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	6) การระบายน้ำ - โรคใช้เลือดออกจากยูงลายในพื้นที่ก่อสร้างที่มี น้ำท่วมขัง	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (หน้า 24/110 และ 25/110) อย่าง เคร่งครัด - ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้าง เกี่ยวกับวงจรชีวิตของยูง การแพร่เชื้อ และวิธี ป้องกัน - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยูงลายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว้า ปิดฝา ภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขัง เพื่อ ป้องกันยุงมาวางไข่ - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีอาการ ของยูงในชุมชน - ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดง หรือห่อเลือดให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *9. [Signature]*

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *[Signature]*



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	<p>7) ชยะ</p> <p>- กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคอุจจาระร่วงจากการหมักหมมของขยะและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น</p>	<p>- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะ (หน้า 25/110 และ 26/110) อย่างเคร่งครัด</p>	---
	<p>8) สุขภาพ</p> <p>- โควิด-19 หรือโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่อุบัติใหม่ แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) ปัจจุบันมีการแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลวก่อให้เกิดการเสียชีวิตได้</p>	<p>- จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้าง โดยการซักประวัติการเดินทาง และประวัติการรับวัคซีน เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรค COVID-19</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายคนงานก่อสร้างและบุคคลภายนอกที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ และที่พักคนงานที่ก่อสร้าง หากพบว่ามีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือมีอาการอย่างใดอย่างหนึ่ง ได้แก่ ไอ จาม เจ็บคอ ให้ส่งตัวไปพบแพทย์ทันทีในกรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย</p>	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *9. [Signature]*

(นายตรีขวัญ บุณาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Out 24*



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ หรือเจลล้างมือในบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สำนักงาน สนาม และบริเวณที่พักผ่อนคนงานก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกที่พักคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่ และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับคนงาน - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรค COVID-19 แก่คนงานก่อสร้าง และกำหนดข้อปฏิบัติ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ รับประทานอาหารจานเดียวหรือแยกสำหรับอาหาร แทนการนั่งรับประทานอาหารร่วมกันเป็นกลุ่ม ▪ รับประทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบ และเนื้อสัตว์ป่า ▪ ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อรับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น ▪ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีชัชวาลย์ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ยืนนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 ม. ▪ สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ และหลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด ▪ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว ▪ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ ▪ หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย <p>- จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อเป็นระยะๆ ในแต่ละวัน</p> <p>- ถ้ามีผู้ที่มีอาการมีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบังและไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค</p>	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *9. [Signature]*

(นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *ค.ศ. RH*



(นางสาวลดาธรัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	- ความวิตกกังวลและความเครียดว่าจะได้รับอันตราย หรือความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากการ ก่อสร้าง จากเสียงดัง การทะเลาะวิวาท และ พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง รวมทั้งปัญหาการลัก ขโมย และยาเสพติดของคนงานก่อสร้าง	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านสังคม (หน้า 31/110 ถึง 33/110) อย่างเคร่งครัด	---
	- โรคติดต่อจากคนงานต่างชาติ เช่น โรคเท้าช้าง โรคมาลาเรีย เป็นต้น	- กรณีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาต ทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้ว ในขั้นตอน การขออนุญาตทำงาน และในกรณีที่พบว่าคนงาน มีโรคติดต่อ ให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาให้ ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัด - จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดภายใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอก พื้นที่โครงการให้สะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่ เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	---
	9) ด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ - อัคคีภัยจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าที่มีการ ติดตั้งไม่ถูกต้อง หรือสายไฟ/อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ ชำรุด - ความวิตกกังวล และความเครียดว่าจะได้รับอันตราย หรือมีการเสียหายของทรัพย์สินจากการก่อสร้าง	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (หน้า 42/110 ถึง 44/110) อย่าง เคร่งครัด	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



41/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง และสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งมีการใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยในการทำงาน โดยเฉพาะการใช้เครื่องจักรกับคนงานทั้งเก่าและใหม่ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการ ต้องจัดทำประกันภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน - ติดตั้งรั้วชั่วคราวและรั้วคอนกรีตเต็มสูง 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้างในแต่ละระยะ พร้อมประตูเข้า-ออก และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย และมีสัญญาณไฟตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ประตูเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างต้องปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ▪ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Q. Pun.*

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



42/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *nut 2H*


(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันไดทางขึ้น - ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับ คนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงาน ก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม งาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. และ ไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่ เก็บกองให้เป็นสัดส่วน - จัดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุมเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นายตรีขวัญ บุณนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



43/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้หัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ การเดินสายไฟฟ้า สภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมเหล็ก การตัดเหล็ก การเจียร เป็นต้น ให้ตรวจสอบและดูแลไม่ให้มีวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย และสารไวไฟในบริเวณที่ทำงาน - ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยเด็ดขาด และมีโทษไล่ออก - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณหน้างานและสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ติดไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือสถานพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



44/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูง 2 ม. ร่วมกับรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. ที่มีอยู่เดิม รอบพื้นที่ก่อสร้างในแต่ละระยะของการก่อสร้าง - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก - ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการและไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการริมถนนสาธารณะบริเวณข้างเคียงโครงการ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน 	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงการก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่สำนักงานสนามตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

G. Punn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



45/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ANA 24

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นโรงแรม ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมหลักของโครงการคือการใช้บริการห้องพักโรงแรม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพคุณลักษณะ และความอุดมสมบูรณ์ของดิน	---	---
1.3 คุณภาพอากาศ	- รถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบายมลสารที่ประกอบด้วย TSP (24 ชม.), PM-10 (24 ชม.) และ CO (8 ชม.) ในปริมาณ 1.09x10 ⁻⁵ มก./ลบ.ม., 1.09x10 ⁻⁵ มก./ลบ.ม. และ 2.18x10 ⁻⁴ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ออกสู่บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ แต่ไม่ทำให้มลสารในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันที่มีค่า 0.002 มก./ลบ.ม., 0.013 มก./ลบ.ม. และ 1.15 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และ ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม., 0.12 มก./ลบ.ม. และ 10.26 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งจะทำหน้าที่ตรึง CO ₂ ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O ₂ ออกสู่บรรยากาศ - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโต และในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทน - ให้พนักงานของโครงการทำความสะอาดถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการเป็นประจำ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Gunn

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



46/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Put A.H

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ปริมาณ CO จากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่าประมาณ 43 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO ₂ 68 ก./ชม. แม้ว่า CO ₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์ โดยตรงแต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะ เรือนกระจก (Greenhouse Effect)	- กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือน ภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	---
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการ ห้องพักแก่นักท่องเที่ยว ซึ่งต้องการความเงียบ สงบ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	---	---
(2) ความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการ ห้องพักแก่นักท่องเที่ยว ซึ่งต้องการความเงียบ สงบ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	---	---
1.5 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะมี การบำบัดจนมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ นำมาปรับปรุงคุณภาพเพิ่มเติมเพื่อนำมาใช้ในการ รดน้ำต้นไม้ในโครงการทั้งหมด โดยไม่มีการระบาย ออกจากพื้นที่โครงการลงสู่ทะเล และไม่มีกร จัดกิจกรรมบริเวณชายหาด ดังนั้นการดำเนินการ	- น้ำเสียจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียกลางของ โครงการ และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะมีการบำบัดเพิ่มเติมด้วยการกรองและฆ่าเชื้อ โรค แล้วนำกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวภายใน พื้นที่โครงการทั้งหมด โดยไม่มีการระบายลงสู่บ่อ ซึมน้ำฝน (Soakaway pit) และไม่มีการระบาย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายหาดโดยตรง ▪ จุดตรวจวัด : จำนวน 2 สถานี ดังนี้ สถานีที่ 1 : น้ำทะเลบริเวณแนวเขตที่ดินด้าน ทิศตะวันออก และห่างจากแนว ชายฝั่งทะเล 50 ม.

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Q. Gunn*

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *nut QA*

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)	โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	<p>ออกนอกพื้นที่โครงการและชายหาดไตรตรัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำนองบนพื้นที่โครงการจะรวบรวมเข้าสู่ระบบหนองน้ำ ซึ่งประกอบด้วย สระน้ำ (Detention pond) และบ่อซึมน้ำฝน (Soakaway pit) ทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ชายหาดไตรตรัง - ตำแหน่งบ่อเกรอะและระบบบำบัดน้ำเสียกลางของโครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 30 ม. - จัดให้มีพนักงานดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาดและทะเล รวมทั้งดูแลความสะอาดและเก็บขยะที่ลอยมาติดบริเวณชายหาดหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน - โครงการไม่มีการจัดกิจกรรมใดๆ อาทิ การวางเตียงผ้าใบ การจัดเลี้ยง เป็นต้น บริเวณชายหาด - ดูแลสภาพภูมิทัศน์ของโครงการบริเวณหน้าชายหาดให้สวยงาม 	<p>สถานที่ 2 : น้ำทะเลบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกและห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิ, Salinity, DO, NO₃-N, TP, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ▪ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี และจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลสามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Handwritten signature

(นายตรีชวิทย์ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



48/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Handwritten signature

(นางสาวลดาธรรณ์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)		- ติดป้ายประชาสัมพันธ์และจัดให้มีกิจกรรมในการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมชายหาด เพื่อส่งเสริมและกระตุ้นให้แขกและพนักงานของโครงการมีจิตสำนึกในการดูแลและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	
(2) น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำบาดาลจากบ่อบาดาลในพื้นที่โครงการเป็นน้ำดิบในการผลิตน้ำใช้ภายในโครงการจำนวน 2 บ่อ ทั้งนี้กรมทรัพยากรน้ำบาดาลอนุญาตให้สูบน้ำจากบ่อบาดาลไม่เกินวันละ 60 ลบ.ม./วัน รวมปริมาณน้ำบาดาลที่สามารถสูบได้ 120 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ 84 ลบ.ม./วัน ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดินของพื้นที่ข้างเคียง	- กำหนดให้สูบน้ำจากบ่อบาดาลทั้ง 2 บ่อ ขึ้นมาใช้ในอัตราบ่อละไม่เกิน 60 ลบ.ม./วัน ตามที่ได้รับอนุญาตจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาล	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *q. punna*

(นายตรีชวีญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *put ah*

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) น้ำใต้ดิน (ต่อ)	- น้ำเสียของโครงการจะบำบัดจนมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง (BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) และนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมโดยการกรองและฆ่าเชื้อโรคด้วยรังสี UV ก่อนนำกลับไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- โครงการดำเนินกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบและร่มรื่น ซึ่งได้มีการอนุรักษ์ไม้ยืนต้นเดิมที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งมีการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมเพื่อตกแต่งภูมิทัศน์ของโครงการ ซึ่งไม้ที่ปลูกเป็นพรรณไม้ที่สามารถเจริญเติบโตได้ในสภาพภูมิอากาศและพื้นที่ชายฝั่งทะเล ทำให้โครงการมีลักษณะเป็นธรรมชาติที่ร่มรื่นเหมาะสมสำหรับเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่โครงการ	- จัดสภาพภูมิทัศน์ของโครงการให้สอดคล้องกับสภาพธรรมชาติของพื้นที่ให้มากที่สุด - ไม้ยืนต้นที่ปลูกเพิ่มเติมในพื้นที่โครงการเป็นไม้ท้องถิ่นและสามารถเจริญเติบโตได้ในพื้นที่ชายฝั่งทะเล - ห้ามพนักงานของโครงการล่าหรือจับสัตว์ทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - รณรงค์และประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์สัตว์ป่าและธรรมชาติให้กับพนักงานและผู้มาใช้บริการของโครงการ	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Punn

(นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



50/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

PA AH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางทะเลและชายหาด	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินโครงการไม่มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ บนชายหาด ทั้งการวางเตียงอาบแดด และการจัดงานเลี้ยง - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ในโครงการมีการบำบัดจนมีคุณภาพน้ำได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) และมีการปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งเพิ่มเติม เพื่อนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลและระบบนิเวศทางทะเลและชายหาด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านน้ำผิวดินและน้ำทะเล (หน้า 47/110 ถึง 49/110) อย่างเคร่งครัด - โครงการจะประสานกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งป้ายเตือนห้ามจับสัตว์น้ำ รวมทั้งห้ามกระทำการใดๆ ที่เป็นอันตรายต่อปะการังในทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบนิเวศในน้ำทะเลและทรัพยากรสัตว์น้ำบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1) แพลงก์ตอน <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : จำนวน 2 สถานี ที่สถานีเดียวกันกับสถานีเก็บตัวอย่างน้ำทะเล ▪ ดัชนีตรวจวัด : แพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ ▪ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี และจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อสภาพนิเวศน้ำทะเลสามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้ 2) สัตว์หน้าดิน <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : จำนวน 2 สถานี ที่สถานีเดียวกันกับสถานีเก็บตัวอย่างน้ำทะเล

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Quinn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



51/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

nat QH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางทะเลและชายหาด (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> ▪ ดัชนีตรวจวัด : สัตว์หน้าดิน (benthos) ▪ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี และจากนั้น ถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อสภาพนิเวศในน้ำทะเล สามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้ <p>3) ทรัพยากรสัตว์น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : แนวชายฝั่งทะเลในระยะ 300 ม. ตามแนวชายหาดไตรตรังหน้าพื้นที่โครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ปลา และปะการัง ▪ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี และจากนั้น ถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสัตว์น้ำบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ สามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Quinn

(นายตรีชวิทย์ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



52/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

กมล ธีรธาดา

(นางสาวลดาธรัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - แหล่งน้ำดิบสำหรับผลิตน้ำประปาของโครงการ มาจากบ่อบาดาลจำนวน 2 บ่อ ที่อยู่บนพื้นที่โครงการ ซึ่งมีอัตราการสูบน้ำที่ได้รับอนุญาตจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาลที่กำหนดให้มีอัตราไม่เกินบ่อละ 60 ลบ.ม./วัน รวมปริมาณน้ำบาดาลที่สามารถสูบได้ 120 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะเพียงพอสำหรับความต้องการใช้น้ำของโครงการ 84 ลบ.ม./วัน - จากการเก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อบาดาลทั้ง 2 บ่อ พบว่ามีค่าเหล็ก แมงกานีส ฟลูออไรด์ ไนเตรด และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียเกินมาตรฐานคุณภาพน้ำบาดาลที่จะใช้บริโภคได้ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และมาตรการในทางวิชาการสำหรับการป้องกันด้านสาธารณสุขและการป้องกันในเรื่องสิ่งแวดล้อมที่เป็นพิษ พ.ศ.2551 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนการสูบน้ำจากบ่อบาดาลมาใช้ให้ทำการฆ่าจุลินทรีย์ในบ่อบาดาลตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และมาตรการในทางวิชาการสำหรับการป้องกันด้านสาธารณสุขและการป้องกันในเรื่องสิ่งแวดล้อมที่เป็นพิษ พ.ศ.2551 ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ กวนน้ำในบ่อน้ำบาดาล โดยใช้ปูนคลอรีน ฆ่าเชื้อจุลินทรีย์ โดยให้ความเข้มข้นของคลอรีนไม่น้อยกว่า 50 มก./ล. ▪ ภายหลังการกวนน้ำในบ่อบาดาลต้องปล่อยทิ้งไว้ไม่น้อยกว่า 12 ชม. แล้วสูบน้ำในบ่อน้ำบาดาลออกทิ้งจนหมดคลอรีน - กำหนดให้สูบน้ำจากบ่อบาดาลทั้ง 2 บ่อ ขึ้นมาใช้ในอัตราไม่เกินที่ได้รับอนุญาตจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาลที่กำหนดให้มีอัตราไม่เกินบ่อละ 60 ลบ.ม./วัน 	<p>1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ก้อนน้ำในห้องพักของวิลล่าจำนวน 3 วิลล่า (ตัวอย่าง)/ครั้ง หมุนเวียนสลับกันไป ▪ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - pH, Color Turbidity, TDS, Total Hardness, Sulfate, Chloride, Nitrate, Flouride, Fe, Mn, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E. coli ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *d. qum...*

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



53/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *ant 24*



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กระบวนการผลิตน้ำประปาของโครงการประกอบด้วย Prechlorination, Multimedia filter, Birm deionized filter, Carbon filter และระบบ Reverse Osmosis (RO) ก่อนที่จะจ่ายเข้าสู่ท่อน้ำใช้ภายในโครงการ - จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ 121 ลบ.ม. ซึ่งกรณีที่ระบบผลิตน้ำประปาขัดข้องโครงการจะมีน้ำสำรองใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ดังรูปที่ 5 แผนผังระบบจ่ายน้ำใช้ - ตรวจสอบและดูแลรักษาระบบผลิตน้ำประปาทุกวันในช่วงที่มีการผลิตน้ำประปา - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อยปีละครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> 2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี 3) ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือระบบท่อประปา <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน
	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ รวมถึงการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ณรงค์ให้พนักงาน และแขกที่เข้าพักใช้น้ำอย่างประหยัด - ในกรณีที่พบการรั่วไหลของท่อ/ก๊อกน้ำให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า 	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Q. Gunn*

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



54/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *Out 2H*

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 64 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแต่ละวิลล่า ซึ่งประกอบด้วย ถังดักไขมัน และถังเกรอะ ส่วนอาคาร S1 (ประชาสัมพันธ์) ติดตั้งถังเกรอะ และอาคาร S2 (ห้องเครื่องไฟฟ้า) ติดตั้งถังดักไขมัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลาง ดังรูปที่ 6 แผนผังระบบรวบรวมน้ำเสีย - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียกลางชนิดตะกอนเร่งแบบยัดเวลา ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 68 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - น้ำทิ้งทั้งหมดจะมีการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมด้วยถังกรองทราย และฆ่าเชื้อโรคด้วย UV ก่อนนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีผู้ที่รับผิดชอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ โดยต้องเป็นผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : ถังพักน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, และ Sulfide ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำรีไซเคิล <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : ถังน้ำรีไซเคิล ▪ ดัชนีตรวจวัด : Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Gunn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



55/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด




ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบตะกอนจากถังเกรอะของแต่ละวิลล่าทุก 1 ปี ถังเกรอะของอาคาร S1 (ประชาสัมพันธ์) ทุก 2 เดือน และจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสียกลางทุก 3 สัปดาห์ หรือตามความเหมาะสม - ดักไขมันและน้ำมันที่ลอยตัวอยู่ที่ผิวหน้าของน้ำเสียในถังดักไขมัน และดักเศษอาหารที่จมอยู่ภายในถังดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยรวบรวมกากไขมันและเศษอาหารใส่ถุงพลาสติกชนิดหนามัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกรั่ว แล้วนำไปพักรวมกับขยะย่อยสลาย - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียกลางแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นายตรีขวัญ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- โครงการเป็นโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 90 ห้อง จัดเป็นอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 60 - 200 ห้อง) เข้าข่ายแหล่งกำเนิดมลพิษที่ต้องจัดเก็บสถิติข้อมูลและการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ▪ ทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเทศบาลเมือง ปาดอง หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด 	- ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้ เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 <ul style="list-style-type: none"> ▪ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ (1) บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 ความถี่ : ทุกวัน (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ความถี่ : ทุก 1 เดือน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Qu...

(นายตรีขวัญ บุญนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



57/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่รับน้ำส่วนที่ 1 ก่อนพัฒนาโครงการมีอัตราการไหลของน้ำนอง 0.562 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนา ปริมาณน้ำนองของพื้นที่เพิ่มขึ้นเป็น 1.057 ลบ.ม./วินาที และพื้นที่รับน้ำส่วนที่ 2 ก่อนพัฒนาโครงการมีอัตราการไหลของน้ำนอง 0.104 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนา ปริมาณน้ำนองของพื้นที่เพิ่มขึ้นเป็น 0.260 ลบ.ม./วินาที ซึ่งถ้าไม่มีการควบคุมการระบายน้ำ อาจทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบหนองน้ำสำหรับพื้นที่รับน้ำส่วนที่ 1 ภายในบ่อซึมน้ำฝน (Soakaway pit) ที่มีปริมาตรหนองน้ำประมาณ 2,700 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำนองส่วนเกินที่มีค่าสูงสุด 1,783.29 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้บ่อซึมน้ำฝนมีพื้นที่ซึมน้ำ 1,350 ตร.ม. มีอัตราซึมน้ำ 0.112 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำนองในบ่อซึมน้ำฝนจะไหลซึมลงสู่ชั้นดินใต้บ่อซึมน้ำฝน โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 7 แผนผังระบบระบายน้ำ - จัดให้มีระบบหนองน้ำภายในพื้นที่รับน้ำส่วนที่ 2 ภายในสระน้ำ (Detention pond) ที่มีปริมาตรหนองน้ำประมาณ 340 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินที่มีค่าสูงสุด 175.62 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ - น้ำนองบริเวณพื้นที่รับน้ำส่วนที่ 2 เมื่อมีปริมาณเกินความจุของสระน้ำ (Detention pond) จะมีการระบายน้ำจากสระน้ำผ่านฝายน้ำล้นเข้าสู่บ่อซึมน้ำฝนที่พื้นที่รับน้ำส่วนที่ 1 เพื่อให้ซึมลงสู่พื้นดิน โดยไม่มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน และทำความสะอาดระบบระบายน้ำ บ่อซึมน้ำฝน (Soakaway pit) และสระน้ำ (Detention pond) ความถี่ : 2 ครั้ง/ปี โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และระหว่างฤดูฝน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Pun

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



58/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....


Pat PH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการขุดลอกระบบระบายน้ำ บ่อซีมน้ำฝน และสระน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ช่วงก่อนและระหว่างฤดูฝน - ทำความสะอาดระบบระบายน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และระหว่างฤดูฝน เพื่อให้ระบบระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ดูแลรักษาระบบระบายน้ำของโครงการและอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพที่ทำงานได้อย่างสม่ำเสมอ 	
3.4 การจัดการขยะ	<p>- ขยะของโครงการปริมาณ 0.85 ลบ.ม./วัน (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายปริมาณ 0.31 ลบ.ม./วัน, 0.21 ลบ.ม./วัน, 0.32 ลบ.ม./วัน และ 0.01 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ) ถ้าหากไม่มีการจัดการที่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง สำหรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความบอกชนิดขยะซึ่งมีขนาดและสีที่มองเห็นได้ชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังทุกถัง</p>	<p>- ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังรองรับขยะ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นายตรีขวัญ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด




สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ธรณิศและประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังตามประเภทของขยะ - การเก็บรวบรวมขยะจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิดก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะรวม - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่อาคาร S2 (ห้องเครื่องไฟฟ้า) แบ่งเป็น ห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 3.53 ตร.ม., 2.96 ตร.ม., 6.83 ตร.ม. และ 3.14 ตร.ม. ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกออกจากถัง มัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - การเก็บขยะในถุงไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง และมัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - จัดให้มีแนวทางในการลดปริมาณขยะที่เทศบาลเมืองป่าตองต้องเข้ามาเก็บขนเพื่อไปกำจัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ขยะย่อยสลายจะนำไปทำน้ำหมักชีวภาพ เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ ▪ ขยะรีไซเคิลจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ▪ เลือกใช้หลอดไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน เช่น หลอด LED เพื่อลดปริมาณขยะอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการ - ขยะอันตรายของโครงการจะเก็บรวบรวมไว้และประสานให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาจัดเก็บทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

9. Quinn

(นายตรีชวิฐ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



61/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

NSA 2H

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดถังขยะ ห้องพักขยะรวม และบริเวณที่จอดรถขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - นำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่ห้องพักขยะรวม ระบายเข้าสู่ถังดักไขมันของอาคาร S2 (ห้องเครื่องไฟฟ้า) และไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลาง 	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการสูงสุดประมาณ 1,583 KVA การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้างรวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสารเป็นประจำสม่ำเสมอ ถ้าพบการชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซม - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงาน เช่น ผลิตภัณฑ์ที่ติดฉลากเบอร์ 5 หลอด LED เป็นต้น รวมทั้งดูแลและบำรุงรักษาเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้ใช้บริการ ดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Jumn.

(นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



62/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ant 24



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> ■ การออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน <ul style="list-style-type: none"> (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบบอลูมิเนียมเพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Punnak

(นายตรีชวิญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



63/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

SA SA

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ - จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างแต่ละบริเวณ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ <p>(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Juman

(นายตรีชวิน บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



64/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ด.ช. ฐ.ช.

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ดูแลทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ <p>(3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้สวยงามร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น</p> <p>2) มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ</p> <p>(1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้ใช้บริการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ และพื้นที่ให้บริการต่างๆ ของโครงการ</p>	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn

(นายตรีชวิน บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



65/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

กมล ภา

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ภายในห้องพักทุกห้อง (3) ติดสติ๊กเกอร์ณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ต่างๆ เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติกเกอร์ ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้ใช้บริการแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn

(นายตรีชวิญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



66/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ant 24

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการมีปริมาณความ เย็นรวมประมาณ 782 ตัน สำหรับพื้นที่ที่ไม่ได้มี การติดตั้งระบบปรับอากาศจะมีการระบาย อากาศโดยวิธีธรรมชาติร่วมกับการติดตั้งพัดลม ระบายอากาศที่เป็นไปตามข้อกำหนดใน กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกแบบ ตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- เลือกใช้ระบบปรับอากาศ/อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพ สูงสุด ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษา อย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายใน โครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการปลูกต้นไม้ กระจายบนพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น และ สระน้ำ ร่มเงาของไม้ยืนต้นจะช่วยบดบังแสงแดดที่ ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคาร รวมทั้ง มีการจัดสวนหลังคาอาคารวิลล่าซึ่งจะลดการ ถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีต นอกจากนี้ การคายน้ำของต้นไม้และการระเหยของน้ำในสระน้ำ จะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของอากาศ และ ไม้คลุมดินช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับ สู่บรรยากาศ	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... 9, *Quinn* .
(นายตรีขวัญ บุญนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *ณัฐ ธีร*
(นางสาวดารรัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการ 35 PCU/ชม. ไม่ทำให้สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนหมื่นเงินเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในสภาพดีมาก - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นอันสืบเนื่องมาจากโครงการจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการจอดรถบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถยนต์ทั่วไป 32 คัน ที่จอดรถผู้พิการฯ 2 คัน และที่จอดรถบริการ 1 คัน ดังรูปที่ 8 แผนผังระบบจราจร - จัดให้มีป้ายจราจรแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการฯ และที่จอดรถบริการ - จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทาง - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถยนต์ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็วเพื่อควบคุมไม่ให้รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่จอดรถใช้ความเร็วเกิน 30 กม./ชม. - ตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ตามการใช้งานจริง ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดเตรียมเพิ่มเติม เพื่อไม่ให้เกิดการจอดรถยนต์บนถนนสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถ หรือมีสิ่งกีดขวางบนถนนสาธารณะ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *4. Quana*

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *2A 2H*



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ไม่จัดกิจกรรมใดๆ ในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์อื่น จะทำให้ที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่ได้ออกแบบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ พื้นที่จอดรถยนต์และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลและอำนวยความสะดวก ความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการ รวมทั้ง ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้าย/กฎ จราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ เป็น การใช้พื้นที่ให้เกิดประโยชน์จากเดิมซึ่งเป็นพื้นที่ ว่าง และเป็นการใช้ที่ดินที่สอดคล้องกับการใช้ ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการที่เป็นโรงแรม รีสอร์ท และสถานบริการด้านการท่องเที่ยวเป็น ส่วนใหญ่ รวมทั้งสอดคล้องตามข้อกำหนดหลัก ของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2558	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *9. Gunn*

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *ant RH*

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>- ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์พื้นที่ สาธารณสุขประโยชน์ของประชาชน</p>	<p>- โครงการมีทางสาธารณสุขประโยชน์พาดผ่านระหว่าง แปลงที่ดินของโครงการ ไปเชื่อมกับชายหาดโดยตรง โดยทางสาธารณสุขประโยชน์ดังกล่าวมีสภาพเป็นดิน บางส่วนและคอนกรีตบางส่วน ส่วนทาง สาธารณสุขประโยชน์ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศ เหนือมีสภาพเป็นหาดทราย ในการดำเนินโครงการ จะไม่มีมีการปลูกสร้างหรือกระทำการใดๆ ล่วงล้ำ หรือปิดทางสาธารณสุขประโยชน์ดังกล่าว จึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้พื้นที่ สาธารณสุขประโยชน์ของประชาชน</p>	<p>- ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้อยู่ภายใน ขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยไม่มีส่วนใดๆ ของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ล่วงล้ำหรือปิด ทางสาธารณสุขประโยชน์ที่พาดผ่านระหว่างแปลง ที่ดินของโครงการ รวมทั้งมีระยะถอยร่นของ อาคารจากทางสาธารณสุขประโยชน์ไม่น้อยกว่า 2 ม.</p> <p>- จัดให้มีแนวรั้วพร้อมปลูกไม้พุ่ม ตลอดแนวเขต ที่ดินด้านที่ติดทางสาธารณสุขประโยชน์ เพื่อเป็น แนวขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- ทางสาธารณสุขประโยชน์ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทาง ทิศเหนือปัจจุบันมีสภาพเป็นหาดทราย จะยังคง สภาพเป็นหาดทรายเช่นเดิม เพื่อให้สอดคล้องกับ สภาพแวดล้อมของพื้นที่ที่เป็นชายหาด และ ประชาชนทั่วไปยังคงสามารถเข้ามาใช้ประโยชน์ ได้โดยสะดวก</p>	<p>---</p>

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>- ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์พื้นที่ สาธารณประโยชน์ของประชาชน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับชายหาด และ ปลูกไม้พุ่ม เพื่อให้สามารถแยกแนวเขตที่ดินของ โครงการกับทางสาธารณประโยชน์และพื้นที่ ชายหาดได้อย่างชัดเจน และเพื่อให้สภาพภูมิทัศน์ บริเวณชายหาดสวยงามและร่มรื่น - ติดตั้งกล่องวงจรปิดตามแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ โดยหันทิศทางของกล้องออก สู่ทางสาธารณประโยชน์ เพื่อประโยชน์แก่ผู้ที่สัญจร ผ่านทางสาธารณประโยชน์ไปยังชายหาดโดยตรง - ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวทาง สาธารณประโยชน์ เพื่อประโยชน์แก่ผู้ที่สัญจร ผ่านทางสาธารณประโยชน์ไปยังชายหาดโดยตรง - ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตองให้ติดตั้งป้าย ทางสาธารณประโยชน์บริเวณปากทาง สาธารณประโยชน์ และป้ายแสดงพื้นที่ สาธารณประโยชน์บริเวณชายหาดโดยตรงให้เห็น ได้ชัดเจน 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Quinn

(นายตรีชวิญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์พื้นที่ สาธารณประโยชน์ของประชาชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดของทาง สาธารณประโยชน์ที่พาดผ่านระหว่างแปลงที่ดิน ของโครงการ และทางสาธารณประโยชน์ ด้านหน้าชายหาดไตรตรังตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ในกรณีเทศบาลเมืองป่าตองมีแผนการปรับปรุง ทางสาธารณประโยชน์ที่พาดผ่านระหว่างแปลง ที่ดินของโครงการ โครงการยินดีให้ความร่วมมือ และสนับสนุนค่าใช้จ่ายตามความเหมาะสมในการ ปรับปรุงทางสาธารณประโยชน์ดังกล่าว 	
- ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ชายหาดที่อยู่ติดกับ พื้นที่โครงการของประชาชน	- พื้นที่โครงการด้านทิศเหนืออยู่ติดชายหาดไตรตรัง ซึ่งการพัฒนาโครงการได้ดำเนินการภายในแนว เขตที่ดินของโครงการ ไม่มีการรุกล้ำแนวชายฝั่ง ทะเล ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ต่อความเป็นสาธารณประโยชน์ของหาดไตรตรัง	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งหลักเขตที่ดินด้านแนวชายหาดตลอดแนวและ ปลูกหญ้าขนาดเล็ก เพื่อให้สามารถแยกแนวเขตที่ดิน ของโครงการกับพื้นที่ชายหาดได้อย่างชัดเจน - ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องวงจรปิดตามแนว เขตที่ดินด้านที่ติดกับชายหาดเพื่อเพิ่มความ ปลอดภัยแก่ผู้ใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่ชายหาด 	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



72/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ชายหาดที่อยู่ติดกับ พื้นที่โครงการของประชาชน (ต่อ)		- โครงการไม่มีการจัดกิจกรรมใดๆ บริเวณชายหาด - ดูแลสภาพภูมิทัศน์ของโครงการบริเวณหน้า ชายหาดให้สวยงาม - ติดป้ายประชาสัมพันธ์และจัดให้มีกิจกรรมในการ อนุรักษ์สิ่งแวดล้อมชายหาดเพื่อส่งเสริมและ กระตุ้นให้แขกและพนักงานของโครงการมี จิตสำนึกในการดูแลและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการ จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยเฉพาะในส่วนของการทำงาน การจับจ่ายใช้ สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคของผู้พักอาศัยรวมถึง การใช้บริการร้านอาหาร ร้านค้า รถโดยสารและ บริการอื่นๆ เป็นต้น และส่วนราชการมีรายได้ จากค่าธรรมเนียมและภาษี	- ให้พิจารณาจ้างคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Quinn

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



73/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

PA 24

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพสังคม	- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบางส่วนมีข้อห่วงกังวลด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการขยะ การคมนาคมขนส่ง และน้ำใช้ไม่เพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดมีความเห็นว่าร่างมาตรการฯ ของโครงการมีความเพียงพอสามารถลดผลกระทบและข้อห่วงกังวลของชุมชนได้	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะด้านที่ประชาชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับพื้นที่ติดโครงการ - มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมี หมายเลข โทรศัพท และ ชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ที่อาคาร S1 (ประชาสัมพันธ์) ในบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน	---
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณหาดไตรตรง ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการรักษาพยาบาลของโรงพยาบาลป่าตอง ตั้งอยู่ที่ถนนไสน้ายืน ตำบลป่าตอง ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 6 กม.	- จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่อาคาร S1 (ประชาสัมพันธ์) และมีพนักงานที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมหมายเลข	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีชวิญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



74/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การให้บริการด้านสาธารณสุข (ต่อ)	ใช้เวลาในการเดินทางประมาณ 10 นาที นอกจากนี้ จังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลของรัฐอีก 2 แห่ง และโรงพยาบาลเอกชนขนาด 50 - 200 เตียง อีก 4 แห่ง ซึ่งในกรณีที่มีการเจ็บป่วยของผู้มาใช้บริการ โครงการจะสามารถเข้าถึงสถานพยาบาลได้ โดยสะดวก	โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง และ หมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ไว้ที่ส่วนประชาสัมพันธ์อาคาร S1	
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการ ดังนี้ 1) คุณภาพอากาศ - โรคระบบทางเดินหายใจและการระคายเคืองผิวหนังจากฝุ่นละออง และไอเสียจากยานพาหนะภายในโครงการ	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ (หน้า 46/110 และ 47/110) อย่างเคร่งครัด	---
	2) เสียง - ความรำคาญและรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนข้างเคียง รวมทั้งผู้ให้บริการและพนักงานภายในโครงการจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง (หน้า 47/110) อย่างเคร่งครัด	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

A. Ann

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



75/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Pat JH

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	3) การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะ - โรคอุจจาระร่วง และโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ จากการจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะภายใน พื้นที่โครงการที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล และจะ ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (หน้า 55/110 ถึง 57/110) และการ จัดการขยะ (หน้า 59/110 ถึง 62/110) อย่าง เคร่งครัด	---
	4) การระบายน้ำ - โรคไข้เลือดออกจากยุงลายในพื้นที่โครงการและ พื้นที่ข้างเคียงที่มีน้ำท่วมขัง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจัดการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (หน้า 58/110 และ 59/110) อย่างเคร่งครัด - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่น คว้า ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ ภาชนะมีน้ำขัง เพื่อป้องกันยุงวางไข่ - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท - เลี้ยงปลาหรือใส่สารชีวฆาตสำหรับกำจัดยุงใน สระน้ำ และบ่อบัว เพื่อป้องกันการเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn.

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



76/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ANA RA

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีภาวะระบาดของยูงในชุมชน - ถ้าแขกที่เข้าพักและพนักงานของโครงการมีไข้สูง เจ็บพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือห่อเลือดให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที	
	5) การคมนาคม - ความรำคาญ และรบกวนเวลาพักผ่อน และเพิ่มโอกาสเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุกับผู้สัญจรในเส้นทางคมนาคมของโครงการจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการคมนาคมขนส่ง (หน้า 68/110 และ 69/110) อย่างเคร่งครัด	---
	6) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - การเกิดอัคคีภัยจากไฟฟ้าลัดวงจรหรือการชำรุดของเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ - การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ - มีจลาจลที่แฝงตัวเข้ามาในโครงการจะก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัย ความวิตกกังวลและความเครียด	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอัคคีภัย (หน้า 78/110 และ 79/110) แผ่นดินไหวและสึนามิ (หน้า 80/110 ถึง 82/110) และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (หน้า 82/110) อย่างเคร่งครัด	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn

(นายตรีชัชวาล บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



77/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Out 2A

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<p>- โครงการเป็นโรงแรมที่ประกอบด้วยอาคารสูง 1-2 ชั้น ที่มีความสูงของอาคารอยู่ในช่วง 3.10 - 13.57 ม. และมีพื้นที่อาคารของแต่ละอาคารอยู่ในช่วง 15 - 1,874 ตร.ม. จัดเป็นอาคารสาธารณะที่ต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>- การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้</p> <p>(1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2) ชุดกดแจ้งเหตุ 3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุชนิดกริ่ง 4) เครื่องตรวจจับควัน 5) เครื่องตรวจจับความร้อน <p>(2) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ระบบท่อน้ำดับเพลิง 2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงขนาด 47 ลิตร/วินาที 3) น้ำสำรองดับเพลิงปริมาณ 85 ลบ.ม. 4) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5) หัวจ่ายน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายน้ำดับเพลิงพร้อมข้อต่อสวมเร็ว ติดตั้งเป็นระยะๆ ทั่วโครงการ <p>(3) ถังดับเพลิงแบบมือถือ</p> <p>(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ</p> <p>(5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</p>	<p>1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : อุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน ▪ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต <p>2) ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินภายในโครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมสำหรับการใช้งาน ▪ ความถี่ : ทุกเดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *4. qum.*
 (นายตรีขวัญ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *ปต 2A*
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด พื้นที่รวม 700 ตร.ม. ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าวิลล่า R05 มีพื้นที่ประมาณ 350 ตร.ม. ▪ จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านหน้าวิลล่า R32 มีพื้นที่ประมาณ 350 ตร.ม. - คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อประชากรในโครงการ 3 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 9 แผนผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ในห้องพักทุกห้อง - ติดตั้งแผนผังเส้นทางหนีไฟและพื้นที่จุดรวมพลไว้ในห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางของวิลล่า และอาคารบริการทุกอาคาร - จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และจัดให้มีการซ้อมตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นหรือเป็นการภายในอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *A. Gunn*

(นายตรีชวิญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



79/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *PA A 2/A*

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ความปลอดภัย</p> <p>(1) ผลกระทบจากแผ่นดินไหวและสึนามิ</p>	<p>- พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวที่มีระดับความรุนแรง VI เมอร์คัลลี (โซนสีเหลืองเข้ม) ซึ่งมีระดับคอนข้างแรง (ต้นไม้ล้ม บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง) และบริเวณหาดไตรตรัง ซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการโดยได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวและคลื่นสึนามิในปี 2548 โดยมีความสูงของคลื่นสึนามิบริเวณหาดไตรตรัง 5.88 ม. ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงมีโอกาสเสี่ยงในการได้รับผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่ปลอดภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิใกล้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2 จุด พื้นที่รวม 850 ตร.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าวิลล่า R05 (ระดับความสูงของพื้นที่ +34 ม.รทก.) ขนาดพื้นที่ 350 ตร.ม. ▪ จุดที่ 2 อยู่บริเวณระหว่างวิลล่า R06 และ R12 (ระดับความสูงของพื้นที่ +30 ม.รทก.) ขนาดพื้นที่ 500 ตร.ม. <p>ซึ่งทั้ง 2 จุดนี้เป็นบริเวณพื้นที่คาดว่าจะปลอดภัยจากคลื่นสึนามิที่เคยเกิดขึ้นที่ระดับความสูง 5.88 ม. และเป็นจุดที่สามารถอพยพคนออกสู่ถนนหนีเงินได้โดยสะดวก ดังรูปที่ 10 แผนผังแสดงตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัยและเส้นทางหนีภัยสึนามิ</p>	<p>---</p>

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punnak

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



80/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

PAQH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ความปลอดภัย (1) ผลกระทบจากแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัย และเส้นทางหลบภัยสึนามิ ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง และพื้นที่ส่วนกลางของวิลล่า และอาคารบริการทุกอาคาร - ติดตั้งป้ายบอกเส้นทางสู่พื้นที่ปลอดภัยตามแนวทางเดินภายในโครงการ - ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยซึ่งส่งเสียงดังทั่วบริเวณโครงการเพื่อเตือนให้แขกและพนักงานเตรียมการอพยพ - จัดเตรียมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิไว้ในห้องพัก และแจกให้กับพนักงานเพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติ - จัดให้มีรถ Buggy ในการช่วยอพยพผู้พิการฯ ไปยังจุดปลอดภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบติดตามข่าวสารทางทีวี-วิทยุ และคอยให้ข้อมูลกับแขกที่เข้าพัก 	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นายตรีชวิญ บุณนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัย (1) ผลกระทบจากแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ - ฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำและกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง 	
(2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากอาชญากรรม	<ul style="list-style-type: none"> - การเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรมอาจเพิ่มโอกาสเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษากล้องวงจรปิดเป็นประจำ ในกรณีที่พบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงตลอด 24 ชม. - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธรป่าตอง ซึ่งรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสามารถติดต่อได้อย่างทันท่วงทีเมื่อเกิดเหตุร้ายภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ■ ความถี่ : ทุกวัน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
<p>4.5 สุนทรียภาพ</p> <p>(1) ผลกระทบลทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร</p>	<p>- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง และมีสภาพภูมิประเทศเป็นที่ราบชายฝั่งทะเล ร่วมกับพื้นที่เนิน หลังการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 1-2 ชั้น ส่วนที่เหลือ เป็นพื้นที่สีเขียว ถนน สระว่ายน้ำ และพื้นที่จอดรถ ซึ่งจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพจากเดิม</p>	<p>- อาคารห้องพักของโครงการมีลักษณะเป็นบ้านพัก ตากอากาศสูง 1-2 ชั้น ก่อสร้างบนระดับดินเดิม บริเวณพื้นที่ราบด้านติดกับชายหาดโดยตรงเป็น อาคารชั้นเดียว ส่วนบริเวณด้านในที่ห่างจาก ชายหาดเป็นอาคาร 2 ชั้น</p> <p>- ตำแหน่งอาคารหลีกเลี่ยงไม่ให้ซ้อนทับกับไม้ยืนต้น ที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่โครงการ และปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินเพิ่มเติม เพื่อให้เกิดความ กลมกลืนต่อเนื่องทั้งโครงการ และมีความร่มรื่น เหมาะแก่การพักผ่อนตากอากาศ</p> <p>- จัดให้มีแนวรั้วพร้อมปลูกไม้พุ่มตลอดแนวเขต ที่ดินด้านที่ติดทางสาธารณประโยชน์เพื่อเป็นแนว เขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- ไม่มีการจัดกิจกรรมใดๆ บริเวณชายหาด อาทิ การวางเตียงผ้าใบอาบแดด หรือการจัดเลี้ยง เป็นต้น</p>	

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Quinn

(นายตรีชัชวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



83/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

QNA QH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดลอม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>(2) พื้นที่สีเขียว</p>	<p>- พื้นที่สีเขียวช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารและทำให้เกิดความร่มรื่นเหมาะแก่การพักผ่อนตากอากาศ รวมทั้งช่วยลดความกระด้างของอาคาร</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 22,609 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 9,074 ตร.ม. และมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 98 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 11 แผนผังพื้นที่สีเขียว และรูปที่ 12 แผนผังไม้ยืนต้น</p> <p>- พรรณไม้ยืนต้นที่ปลูกเพิ่มเติมบนพื้นที่โครงการเป็นพรรณไม้ที่เจริญเติบโตได้ง่ายบริเวณพื้นที่ชายทะเล ส่วนพรรณไม้พุ่มและไม้คลุมดินเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสม และป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>- ปรับปรุงบำรุงดินบริเวณที่ปลูกต้นไม้ เพื่อให้ดินมีธาตุอาหารที่จำเป็นต่อการเจริญเติบโตของพืช พร้อมทั้งรดน้ำพรุนดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ต้นไม้เติบโตได้ดี</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินบนพื้นที่โครงการ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน</p> <p>■ ความถี่ : ทุกวัน</p>

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *9. Anun*

(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ..... *นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด*

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทิวทางลม แสงแดด และคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (1) การบดบังทัศนทิวทางลม	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูงเพียง 1 - 2 ชั้น และโครงการมีพื้นที่ถึง 36 - 3 - 90.7 ไร่ โดยเป็น พื้นที่ว่างสูงถึงร้อยละ 59.14 ของพื้นที่โครงการ และมีพื้นที่สีเขียวกระจายทั่วโครงการ ทำให้มี พื้นที่เปิดโล่งสำหรับให้ลมพัดผ่านและเกิดการ หมุนเวียนของอากาศในพื้นที่โครงการและพื้นที่ ข้างเคียง ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน การบดบังทัศนทิวทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	---	---
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงเพียง 1 - 2 ชั้น ทำให้เงาของอาคารโครงการจะทอดตัวอยู่ ภายในพื้นที่โครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน การบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง	---	---

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punn.

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



85/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	- ปัจจุบันการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ เป็นระบบดิจิทัล ซึ่งไม่มีปัญหาเรื่องสัญญาณรบกวน แม้อยู่ในพื้นที่ที่มีตึกสูง หรือภูเขาบัง เพราะระบบจะไม่ขยายสัญญาณแต่จะทบทวนสัญญาณใหม่ให้กลับมาเหมือนเดิม ดังนั้นอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของอาคารข้างเคียง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่จังหวัดภูเก็ต โดยให้ดำเนินการ จัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่สำนักงานตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn

(นายตรีชัชวาลย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



86/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Ant AH

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
1. ธรณีวิทยา	- บริเวณที่เสี่ยงต่อการพังทลายของดิน	- การพังทลายของดิน	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของ กำแพงกันดินตามที่ได้ออกแบบ	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก
2. คุณภาพอากาศ	- ระยะที่ 1 และระยะที่ 3 แนวเขต พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกใกล้ กับโรงแรมโรสวูด ภูเก็ต	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ระยะที่ 2 แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันออกใกล้กับโรงแรม ไตรตรง บีช รีสอร์ท ดังรูปที่ 13 แผนผังจุดตรวจวัดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง	- CO	- Non-Dispersive Infrared Detection	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- กระทบรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- การคลุมกระบะ	- ตรวจสอบการคลุมวัสดุก่อสร้างใน กระบะรถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3. เสียง	- ระยะที่ 1 และระยะที่ 3 แนวเขต พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกใกล้ กับโรงแรมโรสวูด ภูเก็ต	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- Integrate Sound Level Method	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ระยะที่ 2 แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันออกใกล้กับโรงแรมไตรตรง บีช รีสอร์ท (ดูรูปที่ 13 ประกอบ)			

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีขวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



87/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
3. เสียง (ต่อ)		- ระดับเสียงรบกวน	- คำนวณค่าระดับเสียงรบกวนตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่องวิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐานระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวิเคราะห์คำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. คุณภาพน้ำทะเล	- จำนวน 2 สถานี ดังนี้ สถานีที่ 1 : บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม. สถานีที่ 2 : บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม.	- อุณหภูมิน้ำ, Salinity, pH, DO, NO ₃ -N, TP, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี - ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลสามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้
5. น้ำใช้	- ท่อน้ำ/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- สุขาเคลื่อนที่	- ความสะอาดของสุขาเคลื่อนที่	- ตรวจสอบให้มีคนงานทำความสะอาดสุขาเคลื่อนที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. punn.

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



88/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ศศ 24



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อและรางระบายน้ำ และบ่อซีมน้ำฝน	- ปริมาณตะกอนดิน และขยะในท่อ/รางระบายน้ำ และบ่อซีมน้ำฝน	- ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินและเก็บขยะในท่อ/รางระบายน้ำ และบ่อซีมน้ำฝน	- ทุกเดือน และหลังฝนตกหนัก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
8. การจัดการขยะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ - สภาพและความสามารถใช้งานของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะล้นถัง - ตรวจสอบสภาพถัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
9. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดและพร้อมใช้งาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
10. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- การจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
11. สภาพสังคม	- ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของชุมชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ติดไว้หน้าพื้นที่โครงการหรือที่ร้องเรียนโดยตรงกับผู้ประสานงานโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นให้ดำเนินการแก้ไขตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องทุกข์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn

(นายตรีชัชวาลย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



89/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นาง RH

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุของคณงานก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและ อุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบ ของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงการก่อสร้างเสนอเทศบาล
เมืองป่าตอง โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่สำนักงานสนามตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

G. Punn

(นายตรีชัชวาล บุญนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



90/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ant AH

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
1. คุณภาพน้ำทะเล	- จำนวน 2 สถานี ดังนี้ สถานีที่ 1 : บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม. สถานีที่ 2 : บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม. รูปที่ 14 แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ	- อุณหภูมิน้ำ, Salinity, pH, DO, NO ₃ -N, TP, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี - ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล สามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้
2. ระบบนิเวศในน้ำทะเล (1) แพลงก์ตอน และสัตว์หน้าดิน	- จำนวน 2 สถานี (ตำแหน่งเดียวกับสถานีคุณภาพน้ำทะเล) ดังนี้ สถานีที่ 1 : บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม. สถานีที่ 2 : บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 50 ม.	- แพลงก์ตอน - สัตว์หน้าดิน	- Sedgwick Rafter Counting - Counting	- ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี - ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อสภาพนิเวศในน้ำทะเล สามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Gunn

(นายตรีชัชวาล บุญนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



91/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Rat RA



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
(2) ทรัพยากรสัตว์น้ำ - ปลาและสาหร่าย	- ชายฝั่งทะเลในระยะ 300 ม. ตามแนว ชายหาดไตรตรัง	- ชนิดปลาและสาหร่าย	- สังเกตและสอบถาม	- ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี
- ปะการัง	- แนวปะการังหน้าหาดไตรตรังในระยะ 300 ม. จากแนวชายฝั่งทะเล รูปที่ 15 แผนที่แสดงจุดสำรวจและพื้นที่แนว ปะการังบริเวณหาดไตรตรัง	- ชนิดปะการัง - สถานภาพแนวปะการัง	- สำรวจแนวปะการังโดยวิธี Line Intercept Transect และ วิเคราะห์หาปริมาณปกคลุมพื้นที่ ของแนวปะการังที่มีชีวิตและไม่มี ชีวิต	- ปีที่ 2 และปีที่ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการ ไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสัตว์น้ำบริเวณ หน้าพื้นที่โครงการ สามารถหยุดติดตาม ตรวจสอบได้
3. การใช้น้ำ	- ก๊อกร้ำภายในห้องพักของวิลล่า จำนวน 3 วิลล่า (3 ตัวอย่าง)/ครั้ง หมุนเวียนสลับกันไป	- pH, Color, Turbidity, TDS, Total Hardness, Sulfate, Iron, Manganese, Chloride, Nitrate, Fluoride, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E. coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน
- ระบบผลิตน้ำประปา	- ระบบผลิตน้ำประปา	- ประสิทธิภาพของระบบผลิตน้ำประปา	- ตรวจสอบสภาพ/การทำงานของ ระบบผลิตน้ำประปา	- ทุกวันในช่วงที่มีการผลิตน้ำประปา
- ถังเก็บน้ำใช้	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ โรคในถังเก็บน้ำใช้	- ทุกปี
- ระบบท่อน้ำประปาและก๊อกร้ำ	- การรั่วซึมหรือชำรุดของท่อหรือก๊อกร้ำ	- การรั่วซึมหรือชำรุดของท่อหรือก๊อกร้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ทุกวัน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Punn.

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



92/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

W.A. Q.H.



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ถังพักน้ำทิ้ง (ดูรูปที่ 14 แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ ประกอบ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน
	- ถังนํารีไซเคิล	- Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน
	- ระบบบำบัดน้ำเสียกลาง	- สถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	- ทุกวัน
		- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองป่าตองภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดย	- ทุก 1 เดือน

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

G. Gunn

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



93/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			ยื่นต่อเทศบาลเมืองป่าตอง หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ บ่อซึมน้ำฝน และสระน้ำ	- ปริมาณตะกอนดินในระบบระบายน้ำ บ่อซึมน้ำฝน และสระน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและล้างทำความสะอาดระบบระบายน้ำ บ่อซึมน้ำฝน และสระน้ำ	- 2 ครั้ง/ปี โดยให้ครอบคลุมในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และระหว่างฤดูฝน
6. การจัดการขยะ	- ถังขยะ	- จำนวน และสภาพของถังรองรับขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน
7. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต
8. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน
	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- การจอดรถกีดขวางบนถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถ หรือมีสิ่งกีดขวางบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน
9. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน	- ความพร้อมและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความพร้อมและความสามารถใช้งาน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต
	- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- ความพร้อมและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความพร้อมและความสามารถใช้งาน	- ทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายตรีขวัญ บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



94/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรสวูด ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ (Rosewood Phuket Residences) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่
10. ความปลอดภัย	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ทุกวัน
11. พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินอย่าง สม่ำเสมอ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกไว้ ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	- ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่จังหวัดภูเก็ต โดยให้
ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่สำนักงานตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

Q. Quana

(นายตรีชัชวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



95/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

ant AH

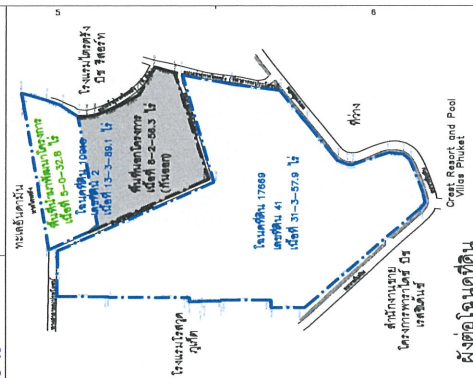
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



NO.	BUILDING
R01	วิลล่าระดับ 7 ห้องพัก
R02-R05,R16	วิลล่าระดับ 4 ห้องพัก
R06,R17,R22	วิลล่าระดับ 4 ห้องพัก
R07,R18,R26	วิลล่าระดับ 3 ห้องพัก
R08-R11	วิลล่าระดับ 4 ห้องพัก
R12-R15	วิลล่าระดับ 4 ห้องพัก
R20,R23,R24	วิลล่าระดับ 4 ห้องพัก
R27-R32	วิลล่าระดับ 1 ห้องพัก
P	ที่จอดรถ
S1	ประตูลิฟต์
S2	ห้องเครื่องไฟฟ้า
S3	โถงลิฟต์
S4	ห้องเครื่องประปา
สัญลักษณ์	สัญลักษณ์อาคารประกอบ

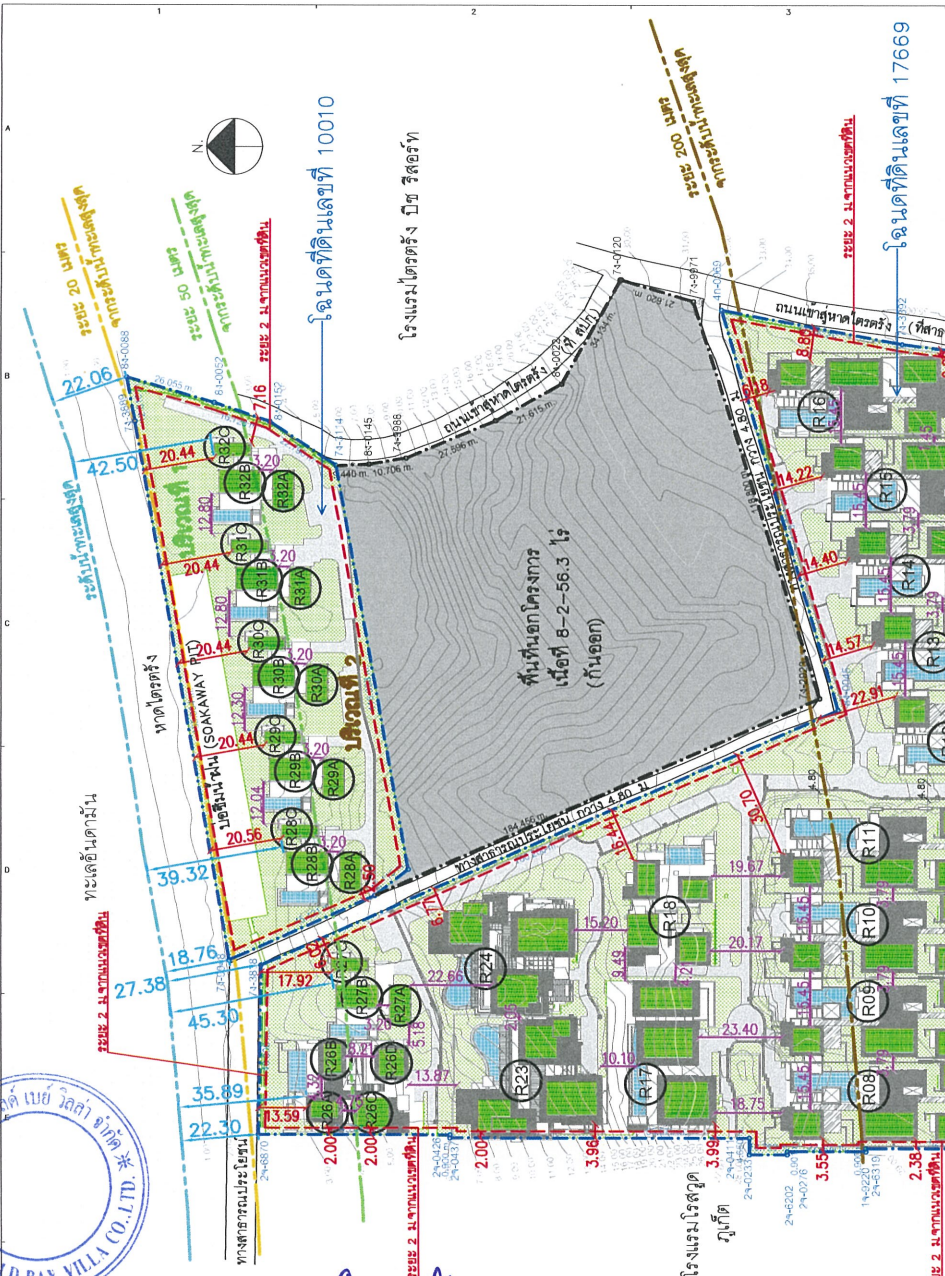


บริษัท เวมอร์ลด์ บีย์ วิลล่า จำกัด
DHEVANAND CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
สตีฟ คิมชาวัน นุกิต อดิศัย
สุพรรณ บุญกิต อดิศัย 13881

PROJECT TEAM:
P LANDSCAPE co., ltd
15/15 ซ.สาทรซอย 30, สาทรเขต
Bangkok 10110 Thailand
Tel : (662) 713-1700
Fax : (662) 258-3388
Website : www.plandscape.com

LANDSCAPE ARCHITECT:
ไพโรจน์ ทรัพย์สุนทร 8-201 103
อภิศักดิ์ ศิริสุนทร 8-201 315



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายตรีชวัล บุญนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เวมเมอร์ลด์ บีย์ วิลล่า จำกัด

รูปที่ 4 : แผนผังแนวอาคารและระยะถอยร่น
99/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

FOR EIA

PROJECT:
โครงการโรสวูด ภูเก็ต
เรสซิเดนซ์
Rosewood Phuket Residences

DRAWING TITLE:
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	TOTAL
JOB NO. A-2002	
DATE 17/07/2563	

THIS DRAWING IS PREPARED BY THIS OFFICE AND IS THE PROPERTY OF THE DRAWING CONTRACTOR. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM THE DRAWING CONTRACTOR. THE DRAWING CONTRACTOR SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE OR LOSS OF ANY KIND ARISING FROM THE USE OF THIS DRAWING IN ANY MANNER OTHER THAN THAT AUTHORIZED BY THE DRAWING CONTRACTOR.

ผู้จัดทำรายงาน: จักรกฤษณ์
ผู้ตรวจสอบ: ไพโรจน์ ทรัพย์สุนทร



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

รูปที่ 5 : แผนผังระบบน้ำใช้

100/110

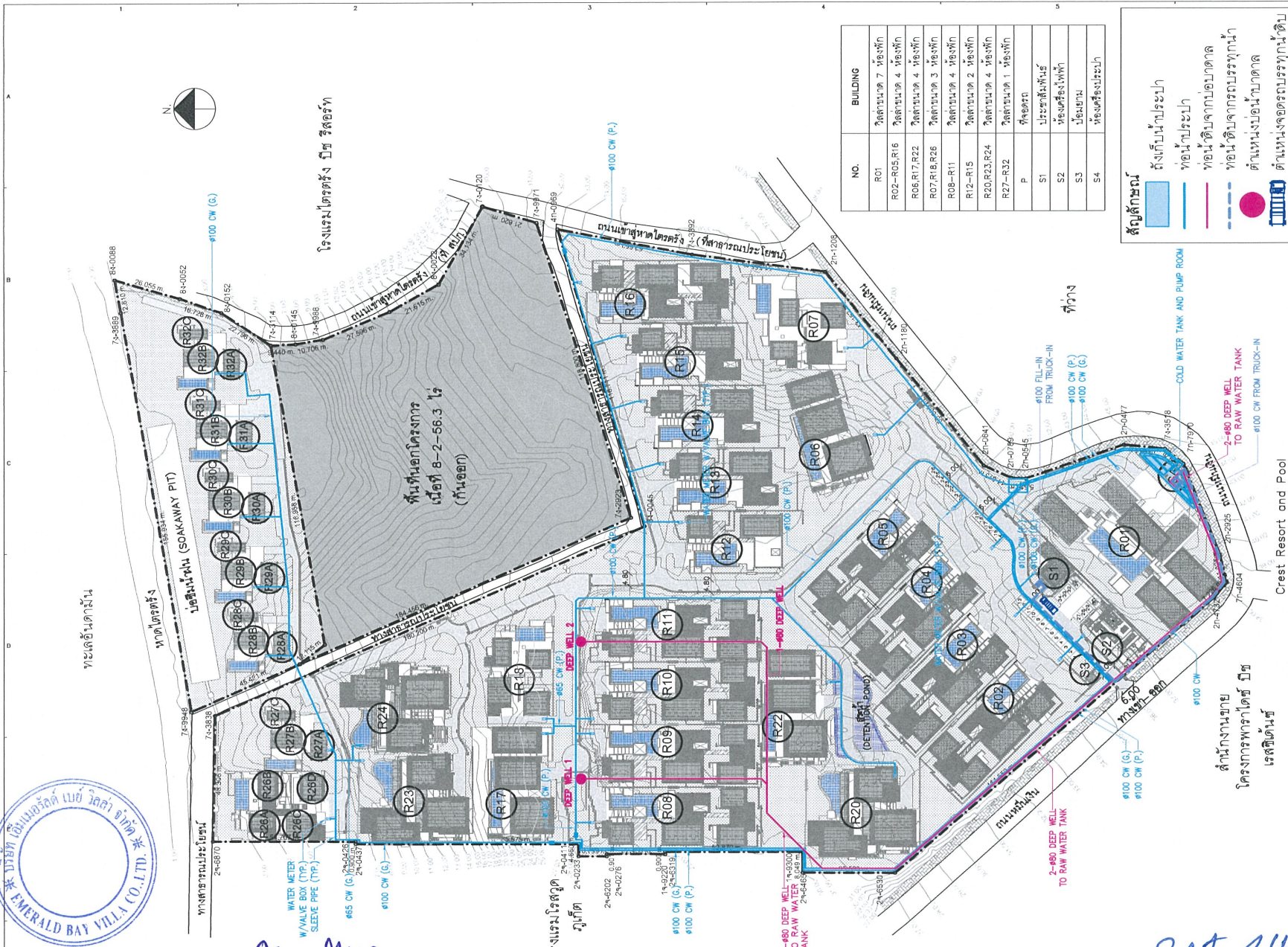


สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
DHEVANAND CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
สตีลชีวส์ สถาปนิกชั้นเลิศ 430
สุขุมวิท ปทุมธานี ถนน 13881

PROJECT TEAM
กิตติพัฒน์ ทุ่งเกี๋ยพัฒนา

P LANDSCAPE co.,ltd
10/2 Sukhumvit Rd., Sukhumvit Road,
Klongtoey New, Wattana, Bangkok 10110
Tel : (0)2374-3700-37
Fax : (0)2374-3348
Website : www.plandscape.com

LANDSCAPE ARCHITECT:
วิฑูรย์ วัชรวิเศษ R-FB 103
อภิศ ศรีวิบูลย์ R-FB 315

BECA
100/100 Sukhumvit Building
15/1 Sukhumvit Building 1, Rajapong Road
Bangkok 10110, Thailand
Tel : +662 492 1366 Fax : +662 492 1365
Email : beca@beca.com

STRUCTURAL ENGINEER:
นายวิชาวัฒน์ กิตติทอง 081 8566
นายชาครวัฒน์ บุญเชิ 081 63422

MECHANICAL ENGINEER:
นายธีรชาติ จันทร์ขันธ์ 081 1999
นายศุภชาติ แสงจันทร์ 081 73395

ELECTRICAL ENGINEER:
นายชัชชาติ จงกิตเสกขันธ์ 081 1943

SANITARY ENGINEER:
นายสุวิทย์ชนก วัฒนาภรณ์ 081 332

OWNER:
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
ที่อยู่: ซอยวิภาวดีรังสิต กม.2 153/3 แขวงจตุจักรเขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย 10330

DATE REVISION

FOR EIA

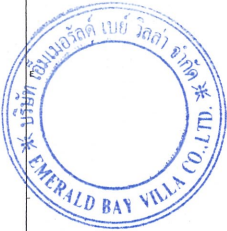
PROJECT:
โครงการโรสวูด ภูเก็ต
เรสซิเดนซ์
Rosewood Phuket Residences
เจ้าของพื้นที่: จักรกฤษณ์
DRAWING TITLE:

REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN: [] DRAWING NO. []
CHECKED: []
JOB NO. A-2002 TOTAL []
DATE 17/07/2563

THIS DESIGN IS PREPARED BY THE DRAWING BY THE
PROPERTY OF DHEVANAND CO.,LTD. AND MAY NOT
BE REPRODUCED, COPIED OR REFERRED TO WITHOUT
THE WRITTEN PERMISSION FROM DHEVANAND CO.,LTD.
THIS DOCUMENT MUST NOT BE USED FOR ANY OTHER
PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM
DHEVANAND CO.,LTD.

ข้อสังเกตุในการใช้งาน: 1. วิศวกรผู้ออกแบบได้
ใช้ข้อมูลเบื้องต้นที่ได้จากผู้ว่าราชการเมืองภูเก็ต
ในการคำนวณระดับความสูงของอาคารและระดับ
ถนน. 2. วิศวกรผู้ออกแบบได้ใช้ข้อมูลเบื้องต้น
จากผู้ว่าราชการเมืองภูเก็ตในการคำนวณระดับ
ความสูงของอาคารและระดับถนน. 3. วิศวกรผู้ออก
แบบได้ใช้ข้อมูลเบื้องต้นจากผู้ว่าราชการเมืองภูเก็ต
ในการคำนวณระดับความสูงของอาคารและระดับถนน.



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีชรัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

รูปที่ 11 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

106/110



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

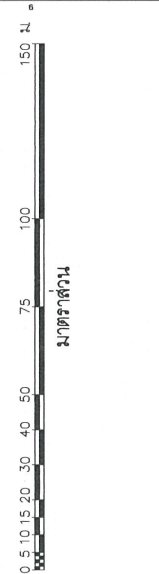
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



NO.	BUILDING
R01	อาคารชุด 7 ห้องพัก
R02-R05,R16	อาคารชุด 4 ห้องพัก
R06,R17,R22	อาคารชุด 4 ห้องพัก
R07,R18,R26	อาคารชุด 3 ห้องพัก
R08-R11	อาคารชุด 4 ห้องพัก
R12-R15	อาคารชุด 2 ห้องพัก
R20,R23,R24	อาคารชุด 4 ห้องพัก
R27-R32	อาคารชุด 1 ห้องพัก
P	ที่จอดรถ
S1	บ่อระกล้ำน้ำ
S2	บ่อระกล้ำน้ำ
S3	บ่อระกล้ำน้ำ
S4	บ่อระกล้ำน้ำ

บริเวณ	พื้นที่ (ตร.ม.)
แปลง A (โฉนดที่ดินเลขที่ 10010) พื้นที่สีเขียว	4,013
แปลงที่ 1 A	2,349
แปลงที่ 2 A	1,664
แปลง B (โฉนดที่ดินเลขที่ 17669) พื้นที่สีเขียว	18,596
แปลงที่ 1 B	750
แปลงที่ 2 B	4,592
แปลงที่ 3 B	11,789
แปลงที่ 4 B	1,465
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	22,607

ตารางพื้นที่สีเขียว



บริษัท เทวณันท์ จำกัด
DHEVANAND CO.,LTD.

314 Ph. A-2 11th Fl. Robinson Office Center
274 Rama 9 Road 2nd Fl. 17th Floor Bangkok 10110
Bangkok Metropolitan Region Thailand 10110
T: +662 251 1992 F: +662 251 1994
L: +662 251 1995 E: info@tevanand.com

PROJECT ARCHITECT:
สตีวี ลี อดัมส์ อดัม 330
สุพรหม บุญคำ อดัม 13881

PROJECT TEAM
กิตติวัฒน์ ชูภักดิ์วัฒน์

P LANDSCAPE co.,ltd
20/2 Soi Sukhumvit 31, Sukhumvit Road,
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
T: +662 251 1000-9
F: +662 251 3388
E: info@plandscape.com

LANDSCAPE ARCHITECT:
ไพฑูริย์ วัชรบุณย์ 8-88 103
อภิรักษ์ ศิริวิบูลย์ 8-88 315

BECA
101/101 Sukhumvit Building
101/101 Sukhumvit Building 1, Klongton Nua
Bangkok 10110 Thailand
T: +662 432 3363 Fax: +662 432 3365
Email: info@beca.com

STRUCTURAL ENGINEER:
นายวิชาวัฒน์ กิตติทอง 8-88 856
นายชวกรวัฒน์ บุญทอง 8-88 63422

MECHANICAL ENGINEER:
นายสุพจน์ แสงเกียรติ 8-88 1999

ELECTRICAL ENGINEER:
นายชิต จงษ์เหล็กวัฒน์ 8-88 1943

SANITARY ENGINEER:
นายวิชาวัฒน์ ภาณุภรณ์ 8-88 332

OWNER:
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
ที่อยู่: เลขที่ 106/110 ถนน 215/3 แขวงคลองเตย เขต
คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10130

DATE: 17/07/2563 REVISION:

FOR EIA

PROJECT:
โครงการโรสวูด ภูเก็ต
เรสซิเดนซ์
Rosewood Phuket Residences

DRAWING TITLE: ใจรักภูมิทัศน์

REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN: [] DRAWING NO. []
CHECKED: [] JOB NO. A-2002 TOTAL []
DATE: 17/07/2563

THIS DRAWING AS PREPARED BY THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DHEVANAND CO.,LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR EXPOSED TO ANY OTHER PERSON WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF DHEVANAND CO.,LTD. ANY VIOLATION OF THIS PERMISSION WILL BE PROSECUTED TO THE FULL EXTENT OF THE LAW.

เมื่อ 17 กรกฎาคม 2564 ณ กรุงเทพมหานคร
ได้มีผู้รับอนุญาตให้ใช้ร่างสถาปัตย์และภูมิทัศน์
ฉบับนี้สำหรับโครงการโรสวูดภูเก็ต เรสซิเดนซ์
ที่ 106/110 ถนน 215/3 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10130 โดยผู้รับอนุญาตให้ใช้ร่างสถาปัตย์และภูมิทัศน์



สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

รูปที่ 14 : แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

109/110

สิงหาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



NO.	BUILDING
R01	วิลล่าขนาด 7 ห้องพัก
R02-R05,R16	วิลล่าขนาด 4 ห้องพัก
R06,R17,R22	วิลล่าขนาด 4 ห้องพัก
R07,R18,R26	วิลล่าขนาด 3 ห้องพัก
R08-R11	วิลล่าขนาด 4 ห้องพัก
R12-R15	วิลล่าขนาด 2 ห้องพัก
R20,R23,R24	วิลล่าขนาด 4 ห้องพัก
R27-R32	วิลล่าขนาด 1 ห้องพัก
P	ที่จอดรถ
S1	ประตูดักไขมัน
S2	ห้องสูบลมไฟฟ้า
S3	ปลั๊กอิน
S4	ห้องสูบลมประปา

สัญลักษณ์

- สิ่งปลูกสร้าง (GT)
- ถังกรอง (ST)
- ระบบบำบัดน้ำเสียกลาง (WASTEWATER TREATMENT PLANT)
- ท่อน้ำเสีย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อดัก
- สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลและนิเวศวิทยาทางทะเล

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
DHEVANAND CO.,LTD.

304 P1, A2, 10/12, BANGKOK CHINESE CHURCH
2511 Rama 4 Road, 2nd Fl. 17, 10110 Bangkok
Bangkok, Thailand Bangkok 10110
Tel : 02-015-10000 Fax : 02-015-10004
E-MAIL : emerald@emerald-co.com

PROJECT ARCHITECT: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด 430 ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10160

PROJECT TEAM: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

P LANDSCAPE co.,ltd
30/2 Soi Sukhumvit 11, Sukhumvit Road,
Klongton Nue, Wattana, Bangkok 10110
Tel : 02-023-11100-1
Fax : 02-023-11008
Website : www.plandscape.com

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

MECHANICAL ENGINEER: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

SANITARY ENGINEER: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

OWNER: บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

DATE: 17/07/2564

REVISION: 1

FOR EIA

PROJECT: โครงการโรงสูบน้ำประปา

Roosewood Phuket Residences

DRAWING TITLE: 17/07/2564

REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWING NO. 17/07/2564

JOB NO. A-2002

DATE 17/07/2564

TOTAL

17/07/2564

17/07/2564

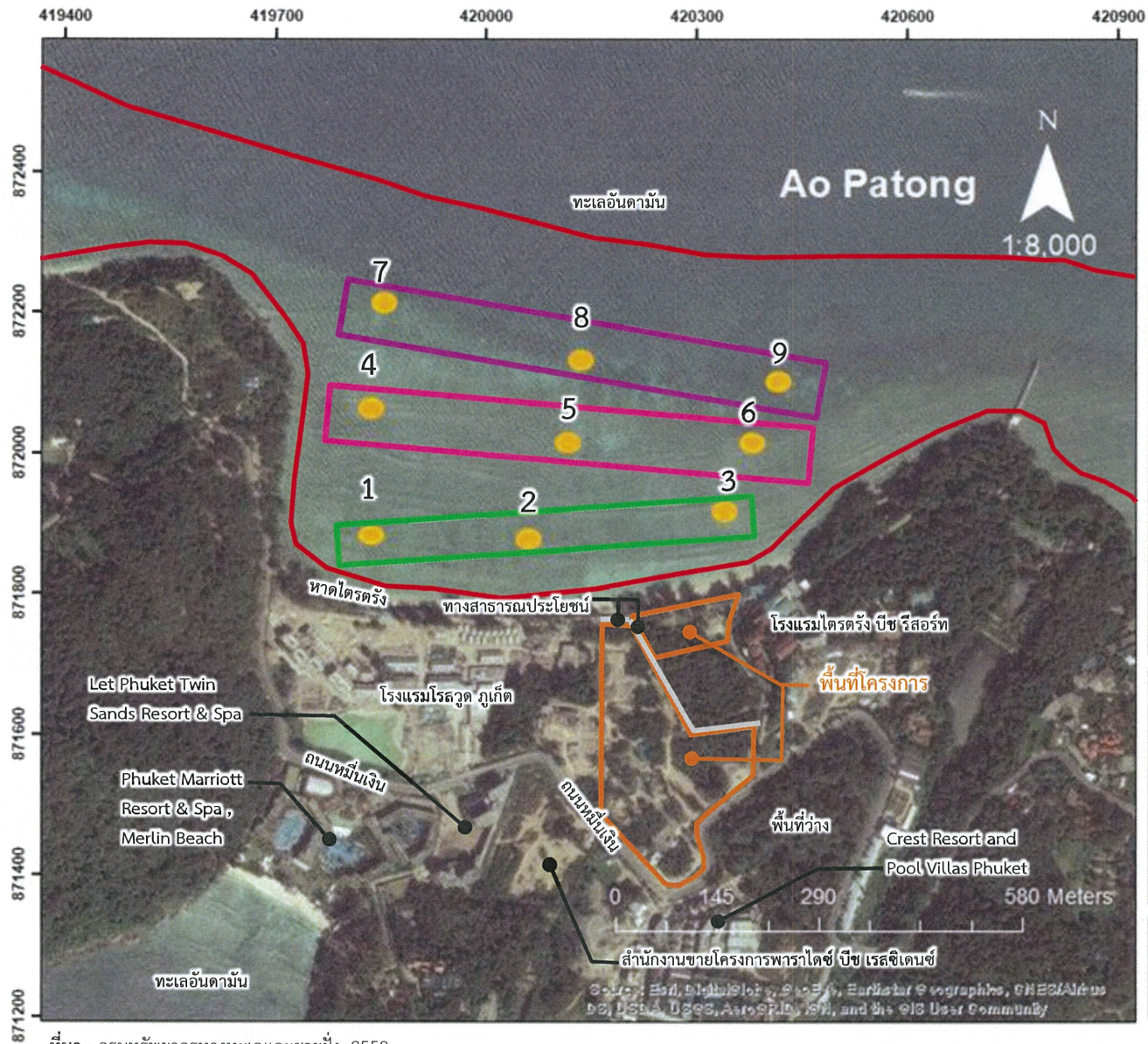
17/07/2564

17/07/2564

17/07/2564

17/07/2564

17/07/2564



Legend

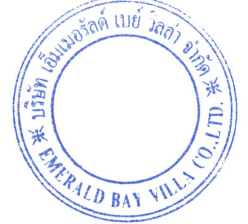
- Study station
- Coral Reef
- Zone A
- Zone B
- Zone C



ที่มา : กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, 2558.

รูปที่ 15 : แผนที่แสดงจุดสำรวจและพื้นที่แนวปะการังบริเวณหาดไตรตรัง

สิงหาคม 2564
 (นายตรีชวิทย์ บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลลา จำกัด



สิงหาคม 2564
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด