



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๙ ๙ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๔๐๓
ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 053/2564 ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๔
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn
Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย ๓
(ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๔
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย ๓ (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวน ๓๐๐ ห้อง ต่อมาบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจ
ให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒
ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน และในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบ
รายงานฯ โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์
นอร์ท พัทยา จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้
ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา

จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว
จำนวน ๑ ฉบับที่ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็น
เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความ
ร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือ
แจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นางสาวกัญญา



นางสาวกัญญา สอนดา

เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๙ ๑ ๐ ๐

ถึง บริษัท กรีนโอ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๙๙๙ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท
ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย ๓ (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรีมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๓๐

มิถุนายน ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

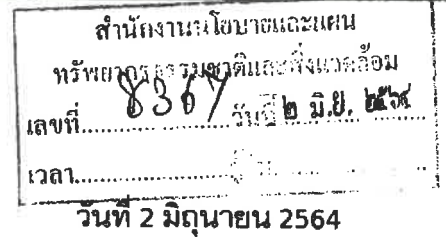
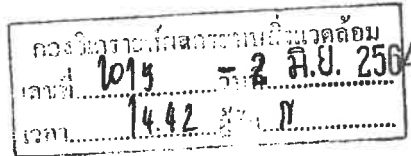
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กฟลิล 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo_eia@yahoo.com



เลขที่ GNO-EIA 053/2564

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) จำนวน 15 ชุด

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และ ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 300 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 27,608.65 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-92.3 ไร่ หรือ 2,769.20 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 5/2563 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมาดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

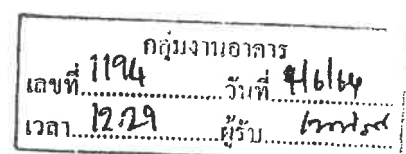


ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา บุญเกษม)

กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด

นางสาวลิวรรณ ลอนดา
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)
ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

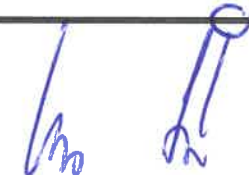
HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

1/170



ลงนาม


(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 300 ห้อง ทั้งนี้โครงการปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ ขนาดพื้นที่รวม 1-2-92.3 ไร่ หรือ 2,769.20 ตร.ม. เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) อย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และ ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และ ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และ ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และ	- บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด - บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด - บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด - บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็น

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

2/170



(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดี ต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนด ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจ กระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มี การเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่มีการโอนสิทธิ ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และ ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

3/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และ ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะเนติศักดิ์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

4/170



(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็น สำนักงาน สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องเก็บของ สูง 1 ชั้น ห้องน้ำ จำนวน 12 ห้อง กองวัสดุก่อสร้างที่จอดรถ ร้านก๋วยเตี๋ยวเรือ และศาลพระภูมิ (จะดำเนินการรื้อถอนในช่วงเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีพื้นที่รื้อถอนประมาณ 500 ตร.ม.) โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้าง คาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศ อีกทั้งยังมีการก่อสร้างรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง อีกทั้งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสมโดยเฉพะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัดจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อภายนอกโครงการ 2. ติดป้ายประกาศ และใบอนุญาตรื้อถอนอาคาร บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นพื้นที่ที่ต้องรื้อถอน (สำนักงาน สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องเก็บของ สูง 1 ชั้น ห้องน้ำ จำนวน 12 ห้อง กองวัสดุก่อสร้าง ที่จอดรถ ร้านก๋วยเตี๋ยวเรือ และศาลพระภูมิ) โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมงาน รื้อถอน และผู้รับเหมาก่อรื้อถอน ระยะเวลาการรื้อถอน เลขที่ใบอนุญาต และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม. 3. ประชาสัมพันธ์การรื้อถอนอาคารเดิม และการก่อสร้างโครงการกับบ้านพักอาศัยและอาคารใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ พบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจในอันติ และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการรื้อถอนอาคาร และการก่อสร้าง เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 4. จัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญ และประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอาคารอย่างใกล้ชิด และอยู่ประจำพื้นที่โครงการระยะเวลารื้อถอนอาคาร 5. กรณีการรื้อถอนอาคารเดิมสร้างความเสียหายต่อบ้านพักอาศัย และอาคารข้างเคียงเจ้าของโครงการต้องชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรมโดยเร็ว กรณีที่ตกลงกันไม่ได้จะต้องให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการพิจารณาหาข้อยุติอย่างเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย (คณะกรรมการประสานงานประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง)	- ตรวจสอบ ความคงทน แข็งแรงของรั้ว ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะเดชะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

5/170





(นางสาวยุรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ก่อนรื้อถอนสำนักงานสูง 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร ห้องเก็บของสูง 1 ชั้น ห้องน้ำจำนวน 12 ห้อง ก่อสร้างตึกก่อสร้างที่จอดรถ ร้านก๋วยเตี๋ยวเรือ และศาลพระภูมิ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแจ้งกับเจ้าของบ้านพักอาศัย หรือเจ้าของอาคารข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน 7. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการรื้อถอนโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม และเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม รวมทั้งได้รับความเห็นชอบจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 8. จัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุ และมูลฝอยจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วนเพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 9. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง โดยกำหนดช่วงเวลาขนส่งในช่วง 10.00-15.00 น. 10. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	
2. คุณภาพอากาศ	1) การประเมินฝุ่นละออง 1.1) ปริมาณฝุ่นละออง จากการประเมิน พบว่า การรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.015 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการ	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน 2. จัดให้มี Mesh Sheet คลุมอาคารเท่ากับอาคารสูงอาคาร ณ ขณะรื้อถอนอาคาร และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของ Mesh Sheet ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะนัคคัต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

6/170



(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 ซึ่งมีค่า 0.025 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.040 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่ปรึกษาได้ใช้สมการเกี่ยวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) โดยคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าเท่ากับ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ซึ่งมีค่า 0.015 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 ซึ่งมีค่า 0.018 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.033 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1.2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment) โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ จึงจัดได้ว่ามีการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบต่อมนุษย์ (Human Receptor) แต่ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ในรัศมี 350 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง สรุประดับความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากสถานที่	ผ้าใบส่มาเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวพื้นเพื่อป้องกันการฟุ้งของฝุ่นละออง 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 08.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 6. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุข้อร้องเรียน วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหารือร่วมกับชุมชน 8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น 9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 10. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะรื้อถอน

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เดชชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

7/170



ลงนาม 

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม								
	อ่อนไหวของพื้นที่ <table><tr><th>ผลกระทบ</th><th>ระดับความเสี่ยงการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง</th></tr><tr><td>การตกสะสมของฝุ่น</td><td>สูง</td></tr><tr><td>สุขภาพ</td><td>ปานกลาง</td></tr><tr><td>ระบบนิเวศ</td><td>ต่ำ</td></tr></table> 1.3) การประเมินฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการรื้อถอน จากการประเมินปริมาณมลพิษทางอากาศ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) และฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการรื้อถอน เมื่อรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า เท่ากับ 0.6544 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) มีค่า เท่ากับ 0.0336 มก./ลบ.ม. และ ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0410 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน	ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยงการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง	การตกสะสมของฝุ่น	สูง	สุขภาพ	ปานกลาง	ระบบนิเวศ	ต่ำ	11. ฉีดพรมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เป็นแหล่งกำเนิดฝุ่นละออง เช่น ทางเดินรถ จุดกองเศษวัสดุ เป็นต้น ทุกวัน ทั้งนี้ต้องฉีดพรมน้ำให้มีความชื้นตลอดเวลา เพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยจะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 12. ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงการของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงานและดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยงการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง										
การตกสะสมของฝุ่น	สูง										
สุขภาพ	ปานกลาง										
ระบบนิเวศ	ต่ำ										
3. ระดับเสียง	การประเมินผลกระทบจะประเมินเฉพาะในช่วงเวลาทำงาน (08.00-17.00 น.) งดกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงกลางคืน (17.00-08.00 น.) การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมจะมีเสียงที่เกิดจากเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ในช่วงการรื้อถอน ซึ่งในการรื้อถอนโครงการจะเลือกเครื่องมือ Breaker Mounted on Excavator สำหรับทุบ ย่อย อาคาร ใช้ Concrete Saw Cut สำหรับตัดคอนกรีต ร่วมกับ Tracked Excavator ในการรื้อถอน ซึ่งมีระดับเสียงรวมจากเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิม เท่ากับ 79.5 dB(A) ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงจากการ	1. จัดช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 2. ดำเนินการรื้อถอนอาคาร ในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 3. ในระยะรื้อถอนโครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่รื้อถอนอาคารเดิม 4. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้	การตรวจวัดคุณภาพเสียงดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. - (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศ								

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

8/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคลากรรวมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการต่ออาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการ (พิจารณาอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงอาคารต่างๆ ของโครงการ ที่สุด) ในระยะต่างๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. จากการรื้อถอนอาคารเดิมอยู่ในช่วง 72.0 – 85.3 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ซม. ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ดังนั้น ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการบางด้านจะได้รับเสียงจากการรื้อถอนอาคารเดิม เกินค่ามาตรฐานดังกล่าว ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบโดยจัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 23 dB(A) เช่น Aluminium Sheet หนา 1.59 มม. หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ห่างจากอาคารสำนักงานขายที่รื้อถอน 1.0 เมตร ระดับเสียงจากการรื้อถอนที่แหล่งรับเสียงจะได้รับอยู่ในช่วง 57.0-66.1 dB(A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก แหล่งรับเสียงจะได้รับระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-11.5) - (4.0) dB(A) ไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวนที่กำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10 dB(A)	มีเจ้าหน้าที่สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 5. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 6. ติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 23 dB(A) เช่น Aluminium Sheet หนา 1.59 มม. หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกห่างจากแนวอาคารที่รื้อถอน 1.0 เมตร 7. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ และรับฟังปัญหา และข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 8. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรด การจัดหาวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	ตะวันตกเฉียงเหนือ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะรื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

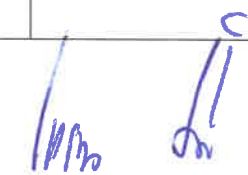
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

9/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอยู่ในช่วง 0.2515-3.6322 มม./วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มม./วินาที ระดับความสั่นสะเทือนผู้พักอาศัยข้างเคียงบางจุดถ้าได้รับความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ สำหรับอาคารระดับความสั่นสะเทือนจากการประเิมไม่ส่งผลที่เป็นอันตรายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง แต่อย่างใด	1. ก่อนรื้อถอนสำนักงาน สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องเก็บของ สูง 1 ชั้น ห้องน้ำ จำนวน 12 ห้อง กอวส์ดุกก่อสร้าง ที่จอดรถ ร้านก๋วยเตี๋ยวเรือ และศาลพระภูมิ เจ้าของโครงการหรือตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาที่รื้อถอน จะต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย หรือเจ้าของอาคารโดยรอบโครงการ ถึงระยะเวลาดำเนินการรื้อถอน ช่วงเวลา รื้อถอน และรายละเอียดขั้นตอนการรื้อถอน ในช่วงเวลาก่อนรื้อถอน ระหว่างรื้อถอน และเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จ พร้อมทั้งร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย 2. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการรื้อถอนอาคารเดิม และการก่อสร้างโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่โครงการ รวมถึงประชาชน ผู้สัญจร บ้านพักอาศัย และอาคารใกล้เคียง โครงการทั้งหมดโดยให้ความคุ้มครองทั้งชีวิต และทรัพย์สิน และจ่ายค่าชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากงานรื้อถอนโครงการ 3. เลือกใช้วิธีการรื้อถอนอาคารเดิมที่ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือวิธีการอื่นใดที่เหมาะสม เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของผู้มีอำนาจในการตัดสินใจที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขทันที	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะรื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

10/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการรื้อถอนอาคารเดิม และการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที 6. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานรื้อถอนอาคารเดิม และงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง 7. กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานให้ต่อเนื่อง	
5. การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ประกอบด้วย - มูลฝอยที่นำไปใช้ซ้ำเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว เช่น กระเบื้องหลังคา โครงหลังคา วงกบ ประตู และหน้าต่าง บานประตู และหน้าต่าง เป็นต้น (บริษัทรื้อถอน จะนำไปขายเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว) เท่ากับ 4.29 ลบ.ม. - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ หรือรีไซเคิลได้ เช่น เศษเหล็กที่แยกออกมาจากเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ในส่วนของเสา พื้น คาน ท้องแดงที่แยกออกมาจากสายไฟและอลูมิเนียม เป็นต้น (บริษัทรื้อถอน จะนำไปขายยังร้านรับซื้อของเก่า) เท่ากับ 10.59 ลบ.ม. - มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำ หรือใช้ใหม่ได้ ต้องนำไปกำจัด เช่น เศษคอนกรีต ฝ้า และเศษวัสดุอื่นๆ เท่ากับ 315.02 ลบ.ม.	1. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุรื้อถอนที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุรื้อถอนที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 2. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำมูลฝอยไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มี	- ตรวจสอบที่พักลมูลฝอยและถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้ง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

11/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการกำหนดให้มีบ่อบำบัดและบ่อบำบัด และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน 4. ติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยา เข้ามาเก็บมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 5. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 6. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบหนู แมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 7. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
6. การจราจร	ในระยะรื้อถอนมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุสิ่งก่อสร้าง (รถกระบะ) จำนวน 2 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 1.00 คิดเป็น 4.0 PCU) รถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุสิ่งก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 8 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 2.10 คิดเป็น 16.8 PCU) รถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุสิ่งก่อสร้าง (รถบรรทุก 10 ล้อ) จำนวน 2 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 2.50 คิดเป็น 10.0 PCU) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 3 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 6 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 2.10 คิดเป็น 12.6 PCU) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถกระบะ) จำนวน 6 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 12 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 1.00 คิดเป็น 12.0 PCU) และรถเจ้าหน้าที่โครงการ (รถกระบะ) จำนวน 10 คัน เข้า-ออก	1. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โดยเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมาหลายๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน 2. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 3. กำหนดให้รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน 4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหา	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุสิ่งก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

12/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการประมาณ 20 เทียว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 1.0 คิดเป็น 20.0 PCU) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุสิ่งก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00-16.00 น.) และรถขนส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่จะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า-เย็น (07.00-8.00 น. และ 17.00-19.00 น.) ทั้งนี้ คิดกรณีเลวร้ายที่สุดคือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน และปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ ONCE PATTAYA เมื่อเปิดดำเนินการ โดยคาดการณ์จากจำนวนที่จอดรถ (รถยนต์ 134 คัน และรถจักรยานยนต์ 30 คัน) ซึ่งมีค่าเท่ากับ 143.9 PCU สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้าง จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนพัทยาเหนือ ถนนพัทยากลาง และถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) มีค่า V/C Ratio และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลง ดังนั้น การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขนส่งเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างในระยะก่อสร้าง พร้อมกับโครงการ ONCE PATTAYA เปิดดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนนพัทยาเหนือ ถนนพัทยากลาง และถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ส่งผลต่อความคล่องตัวด้านการจราจรของชุมชน	ฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 6. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคาร ที่อยู่ตลอดแนวเส้นทางขนส่งในระยะรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 8. จัดเตรียมป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

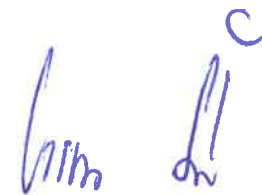
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

13/170

ลงนาม



(นางสาวยุรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3
 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็น พื้นที่ว่าง สำหรับการก่อสร้าง มีการใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่ โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้าง คาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศ อีกทั้งยังมีการก่อสร้างรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง อีกทั้งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัดจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันปัญหามลพิษจากการก่อสร้าง และติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารหรือเทียบเท่า กรณีติดต่อกับ ที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว ให้มีความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ท พัทธา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
1.2 ทรัพยากรดิน	ปริมาณดินขุดจากโครงการ คาดว่าจะเกิดปริมาณ 17,727 ลบ.ม. และมีปริมาณดินที่ถมกลับในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 3,378 ลบ.ม. ดังนั้น จะมีปริมาณดินที่จะต้องขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการปริมาณ 14,349 ลบ.ม. โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุก (10 ล้อ) ในการขนย้ายดินไปกลับ จำนวน 8 เที่ยวต่อ กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขุดดิน ถมดิน และขนส่งดิน 1. บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ • ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด • ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ท

ลงนาม
 (นางธนวรรณ เทชนะศักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด
 มิถุนายน 2564

ลงนาม
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน โดยจัดทำแพังกันดิน (Sheet Pile) เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน อยู่ในระดับปานกลาง 1) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของดินที่มีผลต่ออาคารข้างเคียง จากการก่อสร้างฐานราก และระบบเสาเข็มไมโครไคตดิน การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากชั้นไคตดิน ถึงเก็บน้ำไคตดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนดำเนินการขุดเปิดหน้าดิน โครงการจะต้องก่อสร้างรั้ว Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่า สูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งระบบป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่มีความมั่นคงแข็งแรงผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการใช้ระบบป้องกันการเคลื่อนตัวเป็น Sheet Pile ในส่วนโครงสร้างไคตดิน ติดตั้งด้วยเครื่องกดซีฟไพล์ระบบไฮดรอลิก (Silent Piler) และระบบค้ำยันชั่วคราว (Bracing) เมื่อติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลายเรียบร้อยแล้ว จะต้องมีการตรวจสอบกำแพงกันดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ไม่ให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หลังจากที่มีการติดตั้งโครงสร้างระบบกำแพงกันดินโดยต้องมีการตรวจสอบทั้งวัสดุ และวิธีการติดตั้งอย่างเคร่งครัดในทุกขั้นตอน หลังจากนั้นเมื่อมีการขุดดินและลงไปทำงานในพื้นที่ภายในกำแพงกันดิน โครงสร้างกำแพงกันดินจะอยู่ในสภาวะรับน้ำหนักกระทำทั้งจากแรงดันดินที่พยายามเคลื่อนตัวเข้าหา หลุมขุดและมีแรงสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรือการสั่นของยานพาหนะ หรือน้ำหนักบรรทุกจาก Surcharge Load	น้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการพังกระจายของผิวดินสอง • กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหิน ทราวย และดินจากการดำเนินโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หิน ทราวย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที • จัดให้มีพื้นที่กองดินมีวัสดุปกคลุมอย่างมิดชิด และควรวางห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันการร่วนหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน • จัดให้มีเครื่องสูบน้ำประจำพื้นที่ก่อสร้าง • หากพบน้ำท่วมขัง ให้ตรวจสอบสาเหตุและจัดการแก้ไขปัญหาโดยทันที • จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 2. เส้นทางขนดิน ดังนี้ • กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน • การขนดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้อนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป • ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา	โครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคัต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

สงนาม

(นางสาวยุรรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนไฮ จำกัด

มิถุนายน 2564

15/170



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมทั้งจากน้ำฝนที่จะช่วยเพิ่มน้ำหนักกดลงดินในดินรอบกำแพงที่จะส่งผลต่อการเคลื่อนตัวหากันให้เกิดการเสียรูปของกำแพง จากที่กล่าวมามีผลก่อให้เกิดการพังลงของโครงสร้างกำแพงกันดิน ซึ่งจะเกิดความเสียหายทั้งชีวิต และทรัพย์สินเป็นอันมาก จึงต้องมีมาตรการควบคุม และเฝ้าติดตามไม่ให้เกิดเหตุขึ้น โดยการจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ 2) การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ภายหลังจากการดำเนินการก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน จะต้องดำเนินการรื้อถอนระบบป้องกันการพังทลายของดิน (Sheet Pile) ออก โดยมีขั้นตอนการดำเนินการดังนี้ 1. ถมดินลงในบ่อหลุมชุดให้ถึงระดับใต้ค้ำยัน 2. รื้อถอนค้ำยัน และเหล็กยึดโดยรอบออก 3. ถมดินหรือทรายให้เต็มระดับดินรอบหลุมชุด 4. ถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ออกโดยเรียงลำดับตามแนวที่ละแนว 5. กรณีที่มีการปักแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ในระดับลึกมาก เช่น 10.00 เมตรขึ้นไป ควรคำนึงถึงการเคลื่อนที่ของดินด้วยวิธีหนึ่งที่ทำให้การป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน คือ การอัดน้ำปูน ลงไปที่ปลายระดับความลึกแผ่น เพื่อแทนที่ช่องว่างของดิน น้ำปูนมีส่วนผสมของ Cement และ Bentonite โดยต่อท่อ Tremie Pipe และใช้เครื่อง Grout Pump อัด Cement Bentonite ลงไปในขณะที่ทำการถอนแผ่นให้น้ำปูนล้นขึ้นมาถึงพื้นด้านบนโดยมีระยะห่างการส่งท่อลงใต้ดินทุกๆ 5 เมตร 6. ทำการถอนแผ่น Sheet Pile ออกทีละแถวจนเสร็จสิ้น	เพื่อป้องกันการพังกระจายและตกหล่นของดิน 3. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 4. ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 5. จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 6. จัดตั้งจุดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำดินที่ขุดออกจากโครงการใส่รถบรรทุกดิน และขนดินออกจากโครงการในช่วงเวลานอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) 7. ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละออง 8. ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมดผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนาก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น หรือเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 10. จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในโครงการ ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษดินตก	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

16/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการ ถอนทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน บริเวณใกล้เคียง รวมทั้งจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinometer, Survey Point ฯลฯ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวัง ระหว่างขั้นตอนการก่อสร้าง และป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง ฐานราก ชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยวิศวกร โยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และ ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	หล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและโดยรอบ และป้องกันการ อุดตันของท่อระบายน้ำ 11. จัดหาแผ่นเหล็กลายหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายใน พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก มาตรการป้องกันผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของดิน ที่มีผลต่ออาคารข้างเคียง จากการก่อสร้างฐานราก และระบบ สาธารณูปโภคใต้ดิน 1. ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หาก พบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง บริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและ แก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 2. จัดระบบค้ำยันและระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile ความยาว 16 เมตร ติดตั้งด้วยเครื่องกระแทกไฮดรอลิก เพื่อความปลอดภัย จากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดย วิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลัก วิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 3. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวัง การเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงานโดยกำหนด เป็น 3 ระดับ คือ	

ลงนาม 
(นางธนวรรณ เตชะธกดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มิถุนายน 2564
HONGKONG NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด



ลงนาม
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้องทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alarm Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ผู้เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ก่อให้เกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง - Action Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ต้องหยุดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียด พร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้างและประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ วิศวกรโครงสร้าง ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดที่เกิดจากการออกแบบ หรือการก่อสร้างที่ไม่ได้ตามมาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐาน และเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยทันที 5. ติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinator, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	

ลงนาม

Surat Prabodh

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

18/170

ลงนาม

Surat Prabodh

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม เนื่องจากอาคารของโครงการมีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,180.24 ตร.ม. เป็นอาคารสูงที่ต้องมีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	1) การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.015 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 ซึ่งมีค่า 0.025 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.04 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) โดยคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าเท่ากับ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ซึ่งมีค่า 0.015 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 ซึ่งมีค่า 0.018 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.033 มก./ลบ.ม. 2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment) โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 350 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น จึงจัดได้ว่า	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. โครงการกำหนดให้มีการจัดการประชุมระหว่างตัวแทนเจ้าของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ) 2. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง 3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ สื่อสังคมออนไลน์ (เช่น Line กลุ่ม) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความคงทนของ Mesh Sheet รอบตัวอาคารให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

19/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																			
	การก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบต่อมนุษย์ (Human Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 350 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ผลกระทบ</th><th colspan="3">ระดับเสี่ยง</th></tr> <tr> <th>การปรับเตรียมพื้นที่</th><th>การก่อสร้าง</th><th>การขนส่งวัสดุก่อสร้าง</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>การตกสะสมของฝุ่น</td><td>ปานกลาง</td><td>ต่ำ</td><td>สูง</td></tr> <tr> <td>สุขภาพ</td><td>ปานกลาง</td><td>ต่ำ</td><td>ปานกลาง</td></tr> <tr> <td>ระบบนิเวศ</td><td>ต่ำ</td><td>ไม่มี</td><td>ต่ำ</td></tr> </tbody> </table> 3) การประเมินฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง เกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ จากการคำนวณเมื่อรวมผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 มีค่าดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00020 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.65 มก./ลบ.ม. เป็น 0.65020 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.2 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) 0.00003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.018 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.015 มก./ลบ.ม. เป็น 0.3303 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM₁₀ เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.12 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดผล	ผลกระทบ	ระดับเสี่ยง			การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง	การตกสะสมของฝุ่น	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	สุขภาพ	ปานกลาง	ต่ำ	ปานกลาง	ระบบนิเวศ	ต่ำ	ไม่มี	ต่ำ	5. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของ บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 300 ห้อง เมตร ที่จอดรถยนต์ จำนวน 110 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 43 คัน พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - กำหนดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบโดยระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้	<u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายนอกพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - บริเวณ โรงเรียนอนุบาล วายุกักษ์ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
ผลกระทบ	ระดับเสี่ยง																					
	การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง																			
การตกสะสมของฝุ่น	ปานกลาง	ต่ำ	สูง																			
สุขภาพ	ปานกลาง	ต่ำ	ปานกลาง																			
ระบบนิเวศ	ต่ำ	ไม่มี	ต่ำ																			

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เดชชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

20/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.025 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.015 มก./ลบ.ม. เป็น 0.04004 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.330 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลสารที่ระบายออกจายานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ 4) การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากเครื่องจักรกลในช่วงดำเนินการก่อสร้าง ผลการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล เมื่อไปรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากกิจกรรมก่อสร้างจากการเข้าออกของยานพาหนะ ในช่วงก่อสร้าง และรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 27-30 พฤษภาคม 2563 มีค่าดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00000103 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.65 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 0.00020 มก./ลบ.ม. เป็น 0.65020103 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. 34.2 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) 0.00000008 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.018 มก./ลบ.ม. ผลจากการประเมินมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 0.00003 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.015 มก./ลบ.ม. เป็น 0.03303008 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกิน	ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง มีการบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา โดยระบุในสัญญาจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดตำแหน่งเครื่องจักร เครื่องตัด/ตัดเหล็ก รวมทั้ง กิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น ได้แก่ การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้จักรหรือเครื่องยนต์ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การตักกระเบื้อง การเจียรกระเบื้อง ให้อยู่บริเวณด้านตะวันออกของพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยโดยรอบมากที่สุด - การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณ	

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

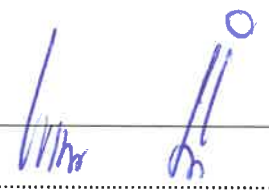
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

21/170

ลงนาม 

(นางสาวยุรธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐาน PM₁₀ เฉลี่ย 24 ชม. 0.120 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00000033 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.025 มก./ลบ.ม. ผลจากการประเมินมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 0.00004 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.015 มก./ลบ.ม. เป็น 0.04004033 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. 0.330 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลเมื่อไปรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากกิจกรรมก่อสร้าง จากการเข้าออกของยานพาหนะ ในช่วงก่อสร้าง และรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	น้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อมบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 3. ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็ก ที่ใช้ระบบไฟฟ้า แทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 5. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม. 6. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 7. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 8. จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำ ขนาด 5,000 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณ	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

22/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่ทำให้เกิดฝุ่น 3. เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่ 4. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้ มาตรการด้านการจัดการของเสีย 1. จัดให้มีลิฟต์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 2. กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรณรงค์ และติดป้าย “ห้ามจุดไฟ ห้ามเผามูลฝอย วัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง” มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการปิดหน้าดิน - จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่ที่มีการขุดดิน หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1. ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีการวางแผนของวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่ทำจำเป็น 3. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 6. จัดให้มีบับ (Bund) สำหรับกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานคอยฉีดน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ	

ลงนาม

[Signature]

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

23/170

ลงนาม

[Signature]

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างรวมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการพังกระเจายอีกครั้ง 8. ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงการของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงานและดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน 1. จัดให้มีอ่างล้างล้อบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง หรือให้มีคนงานฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน 2. ดูแล และปรับปรุงสภาพถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ 3. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	
1.5 เสียง	1) การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้าง การประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ ทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 8.1 – 16.9 เมตร โดยการประเมินแบ่งเป็นระดับเสียงปัจจุบัน ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน แผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้าง โดยกิจกรรมประกอบด้วยงานทำฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ	1. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็น Aluminium, Sheet หนา 1.59 มม. สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) (หรือเทียบเท่า) ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง แต่ละช่วง ดังนี้ 1) ช่วงฐานราก กำแพงกันเสียง สูง ประมาณ 6 เมตร ติดตั้งด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร 2) ช่วงโครงสร้างอาคาร กำแพงกันเสียง สูง ประมาณ 3 เมตร ติดตั้ง	การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

24/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโดยรอบโครงการ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 2) การประเมินผลกระทบภายหลังมีมาตรการติดตั้งผนังกันเสียง โครงการจะจัดให้มีการลดผลกระทบด้านเสียงโดยการจัดให้มีวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างโดยประสิทธิภาพการลดเสียงเพื่อไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) และวางแผนการก่อสร้างให้มีความเหมาะสม ทั้งนี้ เมื่อแบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ แบ่งเป็น 4 ช่วง ได้แก่ 1) ช่วงทำฐานราก 2) ช่วงโครงสร้างอาคาร 3) ช่วงโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บงาน 4) ช่วงตกแต่งและเก็บงาน 2.1) ช่วงทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ Aluminium, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ปิดทับทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ แหล่งรับเสียงจะได้รับเสียงผ่านกำแพงกันเสียง 55.9-65.2 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 70 dB (A) มีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว และได้รับเสียงรบกวนสูงสุด 3.1 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ตั้งแต่ชั้น 1-ชั้นดาดฟ้า ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร 3) ช่วงโครงสร้างอาคาร และช่วงตกแต่ง กำแพงกันเสียง สูงประมาณ 3 เมตร ติดตั้งด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ตั้งแต่ชั้น 1-ชั้นดาดฟ้า ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร 4) ช่วงตกแต่งและเก็บงาน กำแพงกันเสียง สูง ประมาณ 3 เมตร ติดตั้งด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ตั้งแต่ชั้น 1-ชั้น 8 ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้าง ฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทพื้นเพื่อทำฐานราก เท่านั้น โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ 3. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี 4. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการ จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปประสานงาน และสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L₉₀) - ค่าระดับเสียงรบกวน <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัด ทุกวัน ที่ มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายนอกพื้นที่โครงการ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - บริเวณ โรงเรียนอนุบาล วายักษ์ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม.(Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L₉₀) - ค่าระดับเสียงรบกวน <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

25/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) 2.2) ช่วงโครงสร้างอาคาร จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ Aluminium, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ปิดทึบทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ แหล่งรับเสียงจะได้รับเสียงผ่านกำแพงกันเสียง 55.8-64.3 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 70 dB (A) มีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว และได้รับเสียงรบกวนสูงสุด 0.6 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) 2.3) ช่วงโครงสร้างอาคาร และช่วงตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ Aluminium, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ปิดทึบทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ แหล่งรับเสียงจะได้รับเสียงผ่านกำแพงกันเสียง 55.8-64.9 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 70 dB (A) มีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว และได้รับเสียงรบกวนสูงสุด 2.9 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) 2.4) ช่วงตกแต่งและเก็บงาน จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ Aluminium, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A)	อาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 5. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง 6. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาดครอบ เพื่อลดระดับเสียง 7. ห้ามไม่ให้มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกในเวลากลางคืน โดยให้มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อป้องกันการส่งเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. มีการกวดขันไม่ให้คนขับรถบรรทุกเร่งเครื่องที่ทำให้เกิดเสียงดังขณะปฏิบัติงาน 9. โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้มงวดกับรถบรรทุกดินของโครงการ ไม่ให้ทำเสียงดังที่จากการเปิด-ปิด ฝาท้าย ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ 10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้รถบรรทุกที่มีสมรรถภาพในการทำงานที่ดี โดยต้องระบุในสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ชัดเจน 11. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้กับทั้งสองฝ่าย เช่น	นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

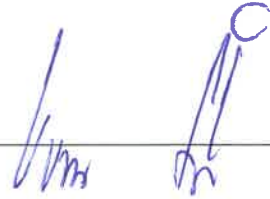
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

26/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ปิดทึบทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการก่อสร้างชั้น 1-8 แหล่งรับเสียงจะได้รับเสียงผ่านกำแพงกันเสียง 56.1-62.2 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 70 dB (A) มีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว และได้รับเสียงรบกวนสูงสุด -0.3 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) สำหรับชั้น 9-ชั้นตาดฟ้าจะไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง	การจัดหาที่พักชั่วคราวให้กับผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็ก โดยจะจัดหาที่พักชั่วคราวตามความประสงค์ของผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน จนกว่าจะจบกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง โดยพิจารณาเป็นแต่ละราย 12.ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงชื่อ โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ประเภทโรงแรม จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 300 ห้อง พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.6 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างโครงการ ในช่วงฐานรากจะใช้วิธีการเจาะเสาเข็มแบบเปียก (WET PROCESS) เสาเข็มขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 เมตร ความยาวประมาณ 35-42 เมตร รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 420 ตัน/ท่อน เสาเข็ม จากการประเมิน พบว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มอยู่ในช่วง 0.9412-2.1051 มม./วินาที และระดับความสั่นสะเทือนจากรถบรรทุกอยู่ในช่วง 1.4206-3.5780 มม./วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้านอาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก	1. กำหนดให้มีการทำเสาเข็มของโครงการ โดยใช้ระบบเจาะเสาเข็มเปียก หรือวิธีเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 2. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องขออนุญาตและแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง เพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพสภาพรื้อกำแพงบ้าน และตัวอาคาร บันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง ตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในระยะเวลา 08.00 – 18.00 น. โดยจะหยุด	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ภายในโครงการด้านทิศ

ลงนาม
(นางธนวรรณ เดชชนะศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มิถุนายน 2564
HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

27/170

ลงนาม
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2564


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มม./วินาที ระดับความสั่นสะเทือนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงบางจุดเป็นไปได้ที่จะรับรู้ได้ถึง ความสั่นสะเทือน สำหรับอาคาร ระดับความสั่นสะเทือนจากการประเมินไม่ส่งผลที่เป็นอันตรายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง แต่อย่างไร	การก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานราก เท่านั้น โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ 4. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. จัดให้มีการชดเชยเยียวยาความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเริ่มประกอบ 6. จัดประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 8. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการ และ	ตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุกวันทั้งก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของ โครงการ)

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

28/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 9. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 10. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที 11. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1) แหล่งน้ำผิวดิน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา พื้นที่เมืองพัทยามีคลองจำนวน 4 แห่ง ประกอบด้วย คลองนกยาง คลองปึกพลับ คลองนาเกลือ และคลองพญาใต้ เมืองพัทยาไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ จำเป็นต้องอาศัยน้ำฝนและน้ำจากอ่างเก็บน้ำของอำเภอบางละมุงและแหล่งน้ำที่สร้างขึ้น เพื่อให้มีน้ำเพียงพอต่อการอุปโภค บริโภค การเกษตร และอุตสาหกรรม ซึ่งในระยะศึกษา 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด แต่พบอ่างเก็บน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเป็นระยะห่างประมาณ 6.80 กม.	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 100 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้รถสูบส่งปฏิภูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุง	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะเนค諦)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

29/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะถูกใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ในส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 14.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 10.00 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานเท่ากับ 4.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ขยายหนองใหญ่ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ 2) แหล่งน้ำใต้ดิน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การดำเนินการโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่มีมีการใช้น้ำบาดาล เนื่องจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) และเข้าสู่	พื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยามาเชื้อ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 7. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

30/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

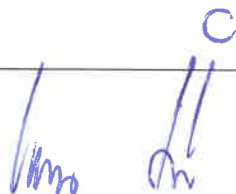
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทห้องเช่า โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง ดังนั้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ท พัทธา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ชายหาดพัทยา ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 1.30 กม. ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวของเมืองพัทยา ในช่วงก่อสร้าง น้ำเสียจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาบริเวณด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ท พัทธา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด

31/170

ลงนาม 
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	พื้นที่ก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 24.00 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ จากนั้นจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การล้างอุปกรณ์ และการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง คาดว่าจะใช้ประมาณ 10.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 200 คน) 14.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ การใช้น้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้างมีทั้งสิ้น 30.00 ลบ.ม./วัน โดยได้รับบริการน้ำจากสำนักงานประปาภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานภายนอกโครงการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งจากการสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบพบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่มีน้ำประปาใช้อย่างเพียงพอ มีเพียงส่วนน้อยที่เห็นว่าไม่เพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับหนึ่ง	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	พื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมี 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 4.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้) เนื่องจากปริมาณน้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

32/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีมากในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน จะมี ส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 14.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภค-บริโภคของคณงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไปเท่ากับ 10.00 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อซึมทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอก พื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานประมาณ 4.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียเมืองพัทยาบริเวณด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ขอยกหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ บ้านพักคณงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียจากคณงานมีประมาณ 30.00 ลบ.ม. (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภค-บริโภคของคณงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งออกเป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 26.00 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าบ้านพักคณงานต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานเท่ากับ 4.00 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคณงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อกักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้ว	พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จำนวน 1 ชุด ที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น จนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ ขอยก 1/1 2. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คณงานโดยเฉพาะ โดยมีให้มีน้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ 3. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 4. ประสานให้ระของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 6. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, TKN และ Fat Oil and Grease	หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด สถานที่ดำเนินการ - บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง ระยะเวลา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

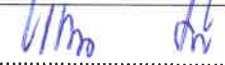
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

33/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าที่พักคนงานต่อไป 1) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมของคนงานภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่โดยรอบหรือพื้นที่สาธารณะ โครงการใช้คนงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 200 คน ซึ่งในเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ได้จัดให้มีห้องส้วมสำเร็จรูปไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ห้อง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่มีแนวเขตที่ดินติดต่อกับถนนเฉลิมพระเกียรติ ซอย 1/1 เนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียของห้องน้ำจะมีประมาณ 11.2 ลบ.ม./วัน (คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากห้องส้วมที่เกิดขึ้น (ประมาณ 11.2 ลบ.ม./วัน) ได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ ซอย 1/1		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับการระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนดินที่น้ำฝนชะมาปะปน ให้ตกตะกอนแยกออกจากน้ำก่อนที่จะเข้าสู่บ่อบำบัดภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่องสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องอัตราการสูบ 0.020 ลบ.ม./วินาที แรงดัน 12 เมตร แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ ซอย 1/1 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝนจากรางระบายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายทุกสัปดาห์	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยเศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตันในรางระบายน้ำ และบ่อดักน้ำสุดท้าย ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

34/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

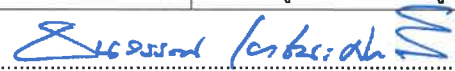
มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง 5. ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ มาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และปิดกั้นตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างในระยะก่อสร้าง ทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง มาตรการป้องกันการกัดเซาะและการสะสมตัวของดินตะกอน 1. จัดให้มีพื้นที่กองดินมีวัสดุปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 2. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำประจำพื้นที่ก่อสร้าง 3. หากพบน้ำท่วมขัง ให้ตรวจสอบสาเหตุและจัดการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	
3.4 การจัดการมูลฝอย	พื้นที่ก่อสร้าง 1) เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่นเศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จากการประเมินมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีปริมาณ 1,552.43 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,214.46 ตัน อิฐ 213.15 ตัน เหล็ก 76.69 ตัน กระเบื้องเซรามิก 42.23 ตัน ยิปซัมบอร์ด 5.12 ตัน และไม้ 0.78 ตัน 2) มูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง 200 คน คิดอัตราการเกิดมูลฝอย 1.00 กก./คน/วัน เป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 200.00 กก./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยทั่วไป 6.00 กก./วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยย่อยสลาย 128.00 กก./วัน (ร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 60.00 กก./วัน (ร้อยละ	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง เป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีพบว่ามีมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่โครงการ - บ้านพักคนงาน <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม



(นางธนวรรณ เดชชะคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

35/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และปริมาณมูลฝอยอันตราย 6.00 กก./วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) เมื่อคำนวณปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในหน่วย ลบ.ม./วัน โดยคำนวณจากความหนาแน่นของมูลฝอยประเภทต่างๆ คิดเป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างทั้งสิ้น 0.795 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยประเภทต่างๆ ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป 0.079 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.373 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.322 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.021 ลบ.ม./วัน มูลฝอยจากทั้งสองแหล่งจะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.24, 1.20, 1.20 และ 0.24 ลบ.ม. ในขณะที่โครงการติดต่อให้สำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลมารับมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ มูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 0.795 ลบ.ม./วัน (คิดอัตราการเกิดมูลฝอย 1.00 กก./คน/วัน) แบ่งเป็นมูลฝอยทั่วไป 0.079 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.373 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.322 ลบ.ม./วัน และปริมาณมูลฝอยอันตราย 0.021 ลบ.ม./วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานไว้ เป็นถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง รองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นได้ 3.04 วัน ถังรองรับมูลฝอย	สัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป มาตรการด้านการจัดการวัสดุจากการก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมานำวัสดุจากการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัดภายนอกโครงการไปทิ้งบนโฉนดที่ดินเลขที่ 45351 ขนาดที่ดิน 4-2-09 ไร่ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวน - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน หรือช่วงเวลาที่ไม้อยู่ในข้อห้ามของกองบังคับการจราจร - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะขนย้าย	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะตะกัณฑ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด

36/170



ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ย่อยสลาย 5 ถึง รongรับมูลฝอยได้ 1.20 ลบ.ม. สามารถรongรับมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นได้ 3.22 วัน ถึงรongรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถึง รongรับมูลฝอยได้ 1.20 ลบ.ม. สามารถรongรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่เกิดขึ้นได้ 3.73 วัน และถึงรongรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง รongรับมูลฝอยได้ 0.24 ลบ.ม. สามารถรongรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นได้ 11.43 วัน เพื่อรongการเก็บขนของสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลซึ่งจะเข้ามารับมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อกรongเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 10-15 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการแก้ไขโครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่ากรongใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อกรongใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงในระดับต่ำ เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มาก	1. กำกับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟฟ้ที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถกระบะ) จำนวน 2 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 1.00 คิดเป็น 4.0 PCU) รถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 8 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 2.10 คิดเป็น 16.8 PCU) รถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุก 10 ล้อ) จำนวน 2 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 2.50 คิดเป็น 10.0 PCU) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 3 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 6	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรongหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะเนตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

37/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 2.10 คิดเป็น 12.6 PCU) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถกระบะ) จำนวน 6 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 12 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 1.00 คิดเป็น 12.0 PCU) และรถเจ้าหน้าที่โครงการ (รถกระบะ) จำนวน 10 คัน เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 20 เที่ยว/วัน (ซึ่งค่า PCE เท่ากับ 1.0 คิดเป็น 20.0 PCU) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00-16.00 น.) และรถขนส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่จะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า-เย็น (07.00-8.00 น. และ 17.00-19.00 น.) ทั้งนี้ คัดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน และปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ ONCE PATTAYA เมื่อเปิดดำเนินโครงการ โดยคาดการณ์จากจำนวนที่จอดรถ (รถยนต์ 134 คัน และรถจักรยานยนต์ 30 คัน) ซึ่งมีค่าเท่ากับ 143.9 PCU สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้าง จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนพัทยากลาง ถนนพัทยากลาง และถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) มีค่า V/C Ratio และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลง ดังนั้น การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขนส่งเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างในระยะก่อสร้าง พร้อมกับโครงการ ONCE PATTAYA เปิดดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนนพัทยากลาง ถนนพัทยากลาง และถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวด้านการจราจรของชุมชน	4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งลงบนถนนนอกพื้นที่โครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 5. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 6. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 8. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 9. มีการกวาดล้างระยะเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะมีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะเนคักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

38/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธรา มิทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ 11. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาด่วนโดยทันที 12. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ	
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วน ที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมี	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ติดโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

Signature

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

39/170

ลงนาม

Signature

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) สร้างบนพื้นที่ที่มีได้ใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม การพัฒนาพื้นที่นั้นขึ้นมาก็จะเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด 1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎหมาย ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎหมาย ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎหมาย ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะเป็นระยะเดียวกัน พบว่า ชายหาดพัทยาตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกจากพื้นที่โครงการ	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

40/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นระยะห่างประมาณ 1.30 กม. (ระยะทางมากกว่า 100 เมตร) ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด 2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ดังกล่าวข้างต้น โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 300 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 110 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 43 คัน ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า ชายหาดพญาตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกจากพื้นที่โครงการเป็นระยะห่างประมาณ 1.30 กม. (มากกว่า 100 เมตร) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 แต่อย่างใด 3) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562		

ลงนาม

Suwanat Pibulak

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

41/170

ลงนาม

W *h*

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง)เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) เป็นโครงการประเภทโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 300 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 110 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 43 คัน โครงการดำเนินการลักษณะโรงแรม ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง) นอกจากนี้ ที่ดินบางส่วนโครงการของท่านอยู่ในบริเวณแนวถนนสาย ฅ 15 (ถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)) ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่ดินที่กำหนดดังต่อไปนี้ (1) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (2) การสร้างรั้วหรือกำแพง ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่อาคารโครงการไม่อยู่ในแนวเวนคืน (แนวถนนสาย ฅ 15) ซึ่งสอดคล้องตามกับระบบคมนาคมและขนส่งท้าย		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เดชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

42/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ร้อยละ 68.97 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 23.19 พื้นที่ถนน ร้อยละ 5.95 สถานศึกษา ร้อยละ 0.98 สถานที่ราชการ ร้อยละ 0.45 สถานพยาบาล ร้อยละ 0.20 ศาสนสถาน ร้อยละ 0.17 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.09 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการรองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรม การใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้อต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ - การกระจายรายได้ การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างประมาณ 200 คน ทำให้เกิดการกระจายรายได้กับคนงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ มีการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 200 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 336 บาท (ค่าแรงงานขั้นต่ำชลบุรี 2563) จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 67,200 บาท/วัน หรือคิดเป็น 1,680,000 บาท/เดือน โดยโครงการมีระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 25 เดือน จึงคาดว่า	มาตรการด้านเศรษฐกิจ 1. จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับ	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณี

ลงนาม
(นางธนวรรณ เตชะเนคต์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มิถุนายน 2564
HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด



ลงนาม
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคณงานก่อสร้างมากขึ้น สร้างรายได้ให้คนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น - การจ้างงาน ในระยะก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคณงานก่อสร้าง โดยส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่ทำให้มีการแรงงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชาชนในพื้นที่โดยรอบโครงการ มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมามากด้วย - การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารพักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินและที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย 2) ผลกระทบทางสังคม - โครงสร้างประชากร ช่วงก่อสร้างจะใช้คนงานสูงสุด 200 คนต่อวัน การก่อสร้างโครงการไม่ได้อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ อีกทั้งในการก่อสร้างจะใช้คนงานในแต่ละกลุ่มหมุนเวียนผลัดเปลี่ยนกันไปในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง การทำงานของคนงานจึงเป็นลักษณะชั่วคราว มาเข้าและเย็นกลับไปยังที่พักที่จัดให้อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และโครงการจัดรถรับส่งให้ด้วยการก่อสร้างจึงไม่เกิดการตั้งถิ่นฐานใหม่จนกลายเป็นชุมชนแออัดของคนงานในพื้นที่ใกล้เคียง และไม่มีผลกระทบทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านประชากรอย่างถาวร - การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิต และสภาพความเป็นอยู่ คณงานก่อสร้างไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการได้จัด	ผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคณงานของผู้รับเหมาย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน มาตรการด้านสังคม 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคณงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคณงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคณงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 3. จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 4. ว่าจ้างคณงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคณงาน คอยควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคณงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคณงาน 7. ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 8. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อ	พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

44/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีรั้วกันรอบเขต จึงเป็นแนวป้องกันระหว่างชุมชนกับโครงการ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีน้ำดื่ม ห้องน้ำ-ห้องส้วม ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนชุมชน อย่างไรก็ตาม ระยะเวลาการก่อสร้างใช้เวลา 25 เดือน ผลกระทบจากการก่อสร้างจากมลภาวะ เช่น ฝุ่นละออง หรือเสียงดัง อาจจะมีผลต่อความเป็นอยู่ ความรู้สึกถูกรบกวน หรือได้รับความเดือดร้อนรำคาญได้ - ระบบบริการสาธารณะพื้นฐาน • การใช้ไฟฟ้า ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ไฟฟ้าไม่มาก เช่น การเชื่อมงานตัดโลหะ จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง • การใช้น้ำ ประเมินการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 24 ลบ.ม./วัน ซึ่งปริมาณการใช้น้ำน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณน้ำผลิต และปริมาณน้ำคงเหลือของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) • การระบายน้ำ และการจัดการน้ำเสีย ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้วางระบบระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งท่อระบายน้ำเชื่อมต่อสาธารณะก่อนจะไหลไปยังบ่อพัก ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเช่นเดียวกับน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างที่ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป อย่างไรก็ตาม ผลกระทบจะเกิดขึ้นได้กับเศษวัสดุที่จะลงไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะจนทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำไม่ทันในพื้นที่ชุมชนรอบข้าง • การจัดการมูลฝอยหรือเศษวัสดุ เศษวัสดุทั้งจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นคอนกรีต และอิฐ มากกว่าร้อยละ 90 ซึ่งโครงการจะได้ดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างหรือติดต่อ	ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งและเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม 9. การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดภาวะต้องทำในพื้นที่คลุมผ้าหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 10. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่เกิดเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 14. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีห้องส้วมที่อาบน้ำและล้างชักล้างให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดได้คุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด 15. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้บริเวณก่อสร้าง	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

45/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตนา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บต่อไป ในขณะที่มูลฝอยจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง 1.180 ลบ.ม./วัน ก็จะอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ผลกระทบที่จะเกิดเป็นปัญหากับชุมชน คือ เศษวัสดุจากการก่อสร้างหากนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยในชุมชน จะทำให้เป็นปัญหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ไม่เพียงพอได้ • การจราจร ในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 75.4 PCU/hr. จากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขนส่งขนงาน และรถของเจ้าหน้าที่โครงการ ซึ่งถนนพญาเหนือ ถนนพญากลาง และถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) จะเป็นเส้นทางที่การขนส่งจะได้รับผลกระทบ จากการประเมินค่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไป อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเวลาให้มีการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และจะเกิดผลกระทบหากมีการจอดรถขนส่งบนถนน ทำให้เกิดการจราจรติดขัดในพื้นที่และเศษวัสดุตกหล่น และวินัยการขับรถ ซึ่งจะเป็นปัญหาการใช้เส้นทางร่วมกัน และการเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย - ปัญหาต่อสุขภาพ ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย เมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง	แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดเพื่อป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น วางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 16. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้นๆ 17. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร 18. โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

46/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม • พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ • กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิดหน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		
4.2 การสาธารณสุข	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการที่สำคัญ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้ การอยู่อาศัยของคนงานและสภาพพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค เช่น (1) บ่อพักน้ำ และรางระบายน้ำ หรือแหล่งที่มีน้ำขังจะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง ซึ่งเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก (Dengue Hemorrhagic Fever) เป็นต้น	มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มี	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง ก่อน และหลังรับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน - ตรวจสอบสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง

ลงนาม

Durana Intarakul

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

47/170

ลงนาม

Th
Th

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) มูลฝอยเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคต่างๆ ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ (2.1) แมลงสาบ เป็นแมลงที่สามารถกินอาหารทุกชนิด และขับถ่ายของเสียทิ้งไว้ ภายในและภายนอกลำตัว มีเชื้อจุลินทรีย์หลายชนิดที่เป็นสาเหตุของโรคที่เกิดกับมนุษย์ หรือแม่ในมูลของแมลงสาบ มักจะพบเชื้อ Salmonella ซึ่งเป็นสาเหตุของโรคอาหารเป็นพิษอยู่เสมอ นอกจากนี้มีเชื้อโรคสำคัญที่นำโดยแมลงสาบ คือ เชื้อแบคทีเรีย (โรคอาหารเป็นพิษ โรคในระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น) หนอนพยาธิ (โรคระบบลำไส้ และโรคโลหิตจาง เป็นต้น) เชื้อไวรัส (โรคตับอักเสบ) เชื้อโปรโตซัว (โรคท้องเสียหรือโรคบิด) และเชื้อรา (โรคผิวหนังและโรคระบบทางเดินหายใจ) อีกทั้งแมลงสาบยังปล่อยสารก่อภูมิแพ้ (Allergen) ออกมาสู่บริเวณที่เดินผ่านหรือฟุ้งลอยอยู่ในอากาศ เมื่อมนุษย์สัมผัสสารก่อภูมิแพ้เหล่านี้ต่อเนื่องกันในระยะเวลาพอสมควรก็จะทำให้เกิดโรคภูมิแพ้และหอบหืดขึ้นได้ (2.2) แมลงวัน เป็นพาหนะนำโรคต่างๆ สามารถนำโรคมารสู่มนุษย์โดยถ่ายทอดเชื้อโรคที่ติดมากับลำตัว ปาก หรือขาของแมลง ในขณะที่ตอมตา ตอมอาหาร หรือสิ่งปฏิกูล เมื่อคนรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม ก็จะได้รับเชื้อโรคเข้าสู่ร่างกายทำให้เกิดโรค เช่น โรคท้องร่วง โรคบิด โรคไทฟอยด์ อาหารเป็นพิษ และถ่ายทอดเชื้อไวรัสที่ทำให้เกิดโรคตาแดง โรคติดเชื้องูสวัด และโรคเยื่อปอดอักเสบ (2.3) หนู เป็นพาหนะนำโรคต่างๆ ได้แก่ • ฉี่หนู นำเชื้อเลปโตสไปโรซิส หรือโรคฉี่หนู • หมัดหนู นำเชื้อกาฬโรคปอด • หนอนพยาธิ เกิดจากการปนเปื้อนของเสียจากหนูที่เป็น Host ของพยาธิ เนื่องจากพยาธิชนิดนี้ติดต่อสู่คนได้โดยวิธีทาง Intermediate	ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะก่อสร้าง 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 4. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนี ออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะรองรับอากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 5. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว	- ตรวจสอบแหล่งพบลูกน้ำ ยุงลายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง - ตรวจสอบสภาพและความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

48/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตนา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Hosts ที่มีตัวอ่อนระยะที่ 3 กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น (1) กลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มีผลกระทบมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง คือ กลุ่มผู้ป่วย เช่น ผู้ป่วยโรคภูมิแพ้หรือระบบทางเดินหายใจ กลุ่มเด็กอายุต่ำกว่า 6 ปี (เนื่องจากร่างกายจะสร้างภูมิคุ้มกันเต็มที่เมื่อเด็กอายุ 6-7 ปี) และกลุ่มผู้มีอายุตั้งแต่ 60 ปีขึ้นไป (เนื่องจากภูมิคุ้มกันต่ำลง) (2) กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมทั้งการทำงานและอยู่อาศัยในที่ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วย และเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วย และเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานจนสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กจะก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรคระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสียงทำให้เกิดความฟิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะก่อให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมากขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ และสภาวะร่างกายของผู้รับมลสาร อย่างไรก็ตามเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ	- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูบล้างภาชนะภายในถังเกรอะกรองไว้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ 6. จัดพ่นหมอกควันกำจัดฝุ่น และฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว 7. ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 8. จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ 9. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจในพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง - ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะธักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

49/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(โครงการมีระยะก่อสร้างประมาณ 25 เดือน) ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดน้อยลงและหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบสุขภาพ และเป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบสุขภาพรุนแรงมากขึ้น จึงได้มีการกำหนดมาตรการ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัยตามที่กล่าวไว้ข้างต้น	- จัดวางแผนหลักไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่ พบว่า เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก - จัดปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย หรือเทียบเท่า - หมั่นตรวจสอบเครื่องยন্ত্রรถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด - จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทราย ที่เปื้อยตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายที่ถ่วงอาคารโครงการโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง - กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ	
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ท พัทยา จำกัด

50/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัต มัททอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และความประมาทของคณงานก่อสร้าง	เกิดอัคคีภัย 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในการดับที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 6. จัดให้มีฝาดักน้ำฝนบริเวณจุดรั่วไหลให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) การประเมินผลกระทบต่อคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ การเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้าง สิ่งที่จะส่งผลให้ ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติเหตุของคนงานในงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกละเลย ขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไปใส่รองเท้าแตะ ทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทั้งเศษไม้ที่ตอตะปูหงายขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว)	มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่ 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดพื้นที่ก่อสร้างที่ชัดเจน พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นสวนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้างง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อความปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่า เป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องมือเครื่องจักร

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

51/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดังเกินไป ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง ครัน กลิ่น เป็นต้น) ที่เกินมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บ พิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี ดังนั้น โครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 2. การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุตกใส่ วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอก โครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้สัญจรไปมาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดับปานกลาง <u>คนงานก่อสร้าง</u> การดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว (ส่วนมาก	ดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย 4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น 5. อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ควรทำราวกันและมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 5. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	- ตรวจสอบ บั้ว Mesh Sheet ผ้าใบ แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - สภาพพร้อมใช้งานและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคัต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

52/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตนา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะเป็นแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้านโดยเฉพาะ พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น) และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากแรงงานไทยมักจะเลือกงาน อีกทั้งยังมองงานก่อสร้างเป็นงานที่ยากลำบากในการทำงาน อีกทั้งผลตอบแทนที่ได้รับยังไม่จูงใจให้แรงงานเข้ามาทำงาน ผิดกับแรงงานต่างด้าวที่ทำได้ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย คือ ด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข (แรงงานต่างด้าวบางส่วน จะเป็นพาหะนำโรคใหม่ๆ หรือโรคที่ควบคุมได้แล้วเข้ามาในประเทศไทย โดยเฉพาะแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุข และการรับข้อมูลข่าวสารที่มีประโยชน์) ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบจากแรงงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะผู้รับเหมาที่นำแรงงานต่างด้าวผิดกฎหมายเข้ามายังพื้นที่โครงการจึงกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน - ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องตองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ - จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ เพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น มาตรการด้านความปลอดภัยจากการใช้เครนต่อคนงาน และพื้นที่โดยรอบ - ควบคุมการกวาดแขวน (Boom) ของทาวเวอร์เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น - ตรวจสอบทาวเวอร์ เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน - ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น - ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์ เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติ	

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

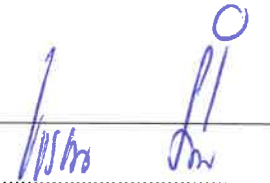
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มีถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

53/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 5. เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมเสมอ เช่น หมวกนิรภัย ปลัลดลเสียง เป็นต้น 6. กรณีใช้ทาวเวอร์เครนในที่สูง ต้องมีสัญญาณไฟที่บ่งบอกตำแหน่งให้ทำอากาศยานทราบก่อนเสมอ เช่น เครื่องบิน เป็นต้น 7. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง หรือแม้แต่เจ้าหน้าที่ที่ไม่ได้ทำหน้าที่ในส่วนของทาวเวอร์เครน เข้าใกล้ในสถานที่ปฏิบัติงานเด็ดขาด 8. ขณะที่มีการพายุหรือฝนตกหนัก เครนต้องหยุดทำงาน ไม่มีการขนย้ายหรือเคลื่อนย้ายของโดยเด็ดขาด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงนาม

(นางธนาวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

54/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัย และเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>คนงานก่อสร้าง</u> 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และที่มี การจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้งในสัญญาว่าจ้าง ระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึง วิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงาน ที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้ • แรงงานต่างด้าวทุกคนต้องมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง • วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยไม่ ได้รับอนุญาต • จัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

55/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• ตรวจสอบสภาพเครื่องอุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกปี ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	
4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	การก่อสร้างอาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวทัศนียภาพเดิม ต่อผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการ คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ในอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ เนื่องจากโครงการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียง จึงส่งผลให้ระหว่างการก่อสร้างอาคารโครงการจะเกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมในระดับปานกลาง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดิน ยกเว้นบริเวณเข้า-ออกที่ติดตั้งม่านทำด้วยผ้าใบ PVC ปิดตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น 2. ติดตั้ง Mesh Sheet รอบตัวอาคารเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น ในพื้นที่พื้นที่ภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณชั้นดาดฟ้า ต้องล้อมให้สูงขึ้นจากชั้นดาดฟ้า อีก 2 เมตร 3. ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบรั้วรอบ พื้นที่โครงการ และ Mesh sheet รอบตัวอาคาร ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
4.6 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด	1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการ ต่ออาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยาตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2533-2562) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ 1.1) ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม พื้นที่ โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบัง	มาตรการด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังของอาคาร 1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	การบดบังทิศทางลม <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตลอดระยะก่อสร้าง การบดบังเงาของอาคาร <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u>

ลงนาม

(นางธนวรรณ เดชชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

56/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ 1.2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน-เดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านจากทะเล กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 1.3) ช่วงเดือนมีนาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จากผลกระทบจากการบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 6.20-27.98 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล 2) การประเมินผลกระทบด้านการบังของเงาอาคาร จากแบบจำลองการบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 21-1,025 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ แต่ในการบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาน้อยๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของ	• ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม



(นางธนวรรณ เดชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

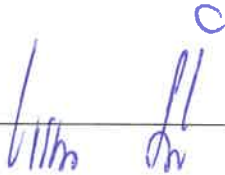
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

57/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- : โครงการจะจัดให้มีการเปิดเผยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน
- : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ
- : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)
- : เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะระคักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

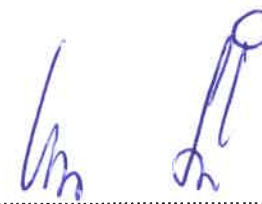
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

58/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่าง เป็นอาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภทอาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมาโดยต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย ต้นสนฉัตร ต้นแคนา ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นสั่งท่า ต้นลิลาวดี ต้นลำตวน ต้นหลิวใบ ต้นหนวดปลาหมึกกระดอง ต้นพุดศุภโชค ต้นไทรเกาหลี ต้นเฟิร์นใบมะขาม ต้นโรสแมรี่ ญัณยานวลน้อย และญัณยามาเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ดังรูปที่ 1) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญ เติบโตในพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่สีเขียวโครงการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ มีเพียงกิจกรรม เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ให้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดิน	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ ให้มีความมั่นคง แข็งแรง - ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการ ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุกสัปดาห์ ตลอด

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

59/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และการชะล้างการพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ		ระยะดำเนินการ
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม เนื่องจากอาคารของโครงการมีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,180.24 ตร.ม. เป็นอาคารสูงที่ต้องมีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละออง และโอโซนที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้เข้าพักภายในอาคาร ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 110 คัน และรถจักรยานยนต์ 43 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด) 1) การประเมินค่าความเข้มข้นของมลสารในบรรยากาศ จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งสิ้น 110 คัน และรถจักรยานยนต์ 43 คัน จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ภายในโครงการเท่ากับ 241.88 และ 1.147 mol/วัน ตามลำดับ รวมเท่ากับ 243.027 mol/วัน 2) การประเมินความสามารถของต้นไม้ในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการ ใน 1 วัน ไมยต้นปกคลุมดินของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 983.57 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่า 243.027	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ และติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลดฝุ่นละออง - ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลควัน เสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ เป็น ลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ต้นข้างและด้านบนออก ปีสละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพและความ

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะเนคต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

60/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	mg/วัน จะเห็นว่าไม่ยื้นตันที่ปกคลุมดินภายในโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น จากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ 3) การประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการต่อพื้นที่โครงการ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 110 และ 43 คัน ตามลำดับ รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 27 ถึงวันเสาร์ที่ 30 พฤษภาคม 2563 พบว่า โครงการก่อให้เกิดปริมาณมลพิษดังนี้ • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0045 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.65 มก./ลบ.ม. เป็น 0.65455 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.20 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) 0.00029 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.018 มก./ลบ.ม. เป็น 0.01829 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM₁₀ เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.120 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00018 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.025 มก./ลบ.ม. เป็น 0.02518 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันพบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้	6. ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที 8. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลดต้นไม้ชนิดหายากแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์	ชัดเจนของป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพดีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบป้าย “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” บริเวณที่จอดรถ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม



(นางธนวรรณ เดชณะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด

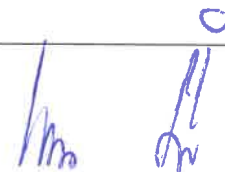
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด

61/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันพุธที่ 27 ถึงวันเสาร์ที่ 30 พฤษภาคม 2563 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 ชม.) อยู่ในช่วง 54.2-57.4 เดซิเบล (เอ) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้เข้าพักภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 18.2 - 21.4 dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักภายในโครงการประมาณ 18.2 - 21.4 dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระชับ (30 dB(A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักในระดับต่ำ 2) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก โครงการเปิดดำเนินการกิจการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อน ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการ โดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพัก เข้า-ออกโครงการ คือ ช่วงเช้าเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น คือ 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงที่เกิดจากผู้เข้าพักที่ใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ เช่น พื้นที่สันทนาการ สระว่ายน้ำ และพื้นที่รับประทานอาหาร เป็นต้น โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการ และจากผู้เข้าพักที่ทำกิจกรรมบริเวณพื้นที่สันทนาการ สระว่ายน้ำ และพื้นที่รับประทานอาหารได้บางส่วน ดังนั้น คาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้เข้าพักที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 5. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้ชัดเจน 6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 7. เจ้าของโครงการต้องกำหนดกฎระเบียบการเข้าพัก การดำเนินกิจกรรมภายในโรงแรม ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคัต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

62/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกรวบรวมเพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐาน ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย จากส่วนต่างๆ ของอาคาร และจากห้องพักรวมได้ 240.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 194.45 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 300.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดย่อยละ 93.33 ซึ่งน้ำทั้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา บริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจำลอง) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ขยายหนองใหญ่ต่อไป (ดังรูปที่ 2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน การดำเนินการโครงการในระยะดำเนินการจะไม่มีการใช้น้ำบาดาล เนื่องจากโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) ให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา บริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจำลอง)	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยจากส่วนต่างๆ ของอาคาร และจากห้องพักรวมได้ 240.00 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 300.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดย่อยละ 93.33 ซึ่งน้ำทั้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา บริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจำลอง) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ขยายหนองใหญ่ต่อไป (ดังรูปที่ 2) - จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - สุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	-

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

63/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทห้องเช่า โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือน และอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากอาคารภายในโครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) โดยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (1)(ข) ที่กล่าวว่า “โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป” และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

64/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 9 (2) และ (3) โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. และจากมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20.00 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. ก่อนระบายน้ำสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาบริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจำยอม) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป โดยไม่ได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) การประเมินการสำรองน้ำใช้ ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 248.02 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) พบว่า ข้อมูลเดือนมกราคม 2563 มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 94,184 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 244,200 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 6,180,276 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 6,171,746 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 4,743,706 ลบ.ม./เดือน พื้นที่ให้บริการ 353.32 ตร.กม. ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ภายในโครงการจัดถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 626.00 และ 174.00 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำใต้ดิน เท่ากับ 800.00	1. โครงการจัดถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 626.00 และ 174.00 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำใต้ดิน เท่ากับ 800.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 168.00 และ 57.00 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำบนอาคาร เท่ากับ 225.00 ลบ.ม. รวมมีปริมาณการสำรองน้ำรวมทั้งสิ้น 1,025.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ประมาณ 4 วัน 2. โครงการต้องดำเนินการวางท่อเสริมแรงดันพร้อมทั้งปริมาณน้ำตามแบบและเงื่อนไขของการประปาส่วนภูมิภาค 3. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่โครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น	- ตรวจสอบ ระบบ เส้น ท่อ ประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

65/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธรา มัททอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุ 168.00 และ 57.00 ลบ.ม. รวมความจุถึงเก็บน้ำบนอาคาร เท่ากับ 225.00 ลบ.ม. รวมมีปริมาณการสำรองน้ำรวมทั้งสิ้น 1,025.00 ลบ.ม. 2) การประเมินความเพียงพอในการสำรองน้ำใช้ของโครงการ โครงการจัดถึงเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุ 626.00 และ 174.00 ลบ.ม. รวมความจุถึงเก็บน้ำใต้ดิน เท่ากับ 800.00 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุ 168.00 และ 57.00 ลบ.ม. รวมความจุถึงเก็บน้ำบนอาคาร เท่ากับ 225.00 ลบ.ม. รวมมีปริมาณการสำรองน้ำรวมทั้งสิ้น 1,025.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร ได้ 4.13 วัน (1,025.00 ลบ.ม./248.02 ลบ.ม./วัน) ทั้งนี้ ตามประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเมนต์ และบ้านจัดสรร ได้กำหนดให้สิ่งปลูกสร้างที่เป็นแฟลตหรืออพาร์ทเมนต์ทุกโครงการจะต้องมีระบบถังเก็บน้ำรองรับจากน้ำฝนทุกหน่วย (ยูนิต) หน่วยละอย่างน้อย 1,500 ลิตร พบว่า โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย (อาคารโรงแรม) มีจำนวนห้องพัก 300 ห้อง จะต้องจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 450.00 ลบ.ม. โดยโครงการมีการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคปริมาตรรวมทั้งสิ้น 1,025.00 ลบ.ม. ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ตามประกาศจังหวัดชลบุรี หากพิจารณาการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 1,025.00 ลบ.ม. พบว่า มีความสามารถเพียงพอสำหรับการจ่ายน้ำในช่วง Peak Hour เพื่อให้บริการกับผู้เข้าพักได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชน	4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 5. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประปาสวนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่ใช้โครงการจะเปิดวาล์วน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าพักภายในอาคาร 1. ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งเครื่องสูบน้ำและเปิดรูสำหรับระบายตะกอน 2. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน และให้น้ำต้นไม้ เป็นต้น) 3. เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาดถังและฝาถัง 4. ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค 1. กำหนดให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคาร พร้อมฝาถัง ทุก 6 เดือน 2. กำหนดช่วงเวลาให้ล้างให้อยู่ในช่วงเวลาก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลัง	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

66/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด 3. ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้เข้าพักทราบถึงวัน และเวลาที่ จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง 4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง ทำความสะอาดกรณีพบว่ามีสิ่งสกปรกในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อน	
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องพักและส่วนอื่นๆ ของอาคาร มีปริมาณรวมทั้งสิ้น 194.45 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 240.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 194.45 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 300.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า บีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. น้ำทิ้งจากอาคาร ที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา บริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจ่ายอม) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป น้ำทิ้งที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมต้องมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (1)(ข) ที่กล่าวว่า “โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นใน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยจากส่วนต่างๆ ของอาคาร และจากห้องพักมูลฝอยรวมได้ 240.00 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 300.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดย่อยลง 93.33 ซึ่งน้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา บริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจ่ายอม) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป (ดังรูปที่ 2) 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้สูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างเหมาะสม เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพัสดุมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย)	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมันทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพัสดุมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) บริเวณลานพัสดุมูลฝอยรวม และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก - จัดเก็บสถิติและข้อมูล แสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

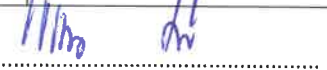
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

67/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป” และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 9 (2) และ (3) โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. และจากมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20.00 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. ก่อนระบายน้ำสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาบริเวณด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ต่อไป ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ จากการประเมิน พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพที่เพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนด ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยหนองใหญ่ โครงการจำเป็นต้องมีการสูบน้ำทิ้งในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 30 วัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดให้สามารถใช้งานได้นานขึ้นและในการกำจัดกากไขมันจากส่วนดักไขมันภายในระบบบำบัดน้ำเสีย พนักงานโครงการจะดักกากไขมัน ก่อนใส่ถุงดำรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนของโรงแรม) (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) เป็นการลดผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และผลกระทบจากกากไขมันต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการในระดับต่ำ	และให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพานำไปกำจัด 5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย ดังนี้ - ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง - ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบนเพื่อให้ความชุ่มชื้นเป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน - ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดินที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น - งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก - จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน - ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ หรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด หรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแลระบบ) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

68/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซมีเทน (CH₄) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2.1) ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) และการจัดการ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 9.63 ลบ.ม./วัน (ปริมาณก๊าซมีเทนจากถังดักไขมัน 5.42 ลบ.ม./วัน และจากถังตกตะกอนชั้นต้น 4.21 ลบ.ม./วัน) ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังดักไขมันและถังตกตะกอนชั้นต้นของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดิน ซึ่งเป็นการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002-0.050 มม. ร่วมกับปุ๋ย กทม. (Mature Compost) เป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 4,740.72 ลิตร/วัน และอัตราก๊าซมีเทนที่ปุ๋ยสามารถกำจัดได้ 2,400 ลิตร/ตร.ม./วัน จึงทำให้ต้องการพื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทน 4.01 ตร.ม. ดังนั้น โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่ดินขนาด 5.00 ตร.ม. ความลึก 1.00 เมตร เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ 2.2) ปริมาณละอองลอย (Aerosol) และการจัดการ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จะมีปริมาณละอองลอย (Aerosol) จากถังปรับสภาพสมดุล ถังเติมอากาศ และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน เกิดขึ้น 411.00 ลบ.ม./ชม. โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียด้วยกระบวนการกรองผ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหล		• จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี • จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เดชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

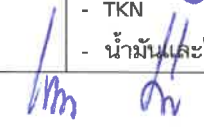
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

69/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผ่านท่อ Vent ขนาด 8 นิ้ว ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่านขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ยาว 0.5 เมตร เพื่อทำการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำเสียโดยจะทำการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก 2 เดือน		- ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดก่อนเข้า (ส่วนตกตะกอนชั้นตอน) และหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ) <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เมื่อมีการพัฒนาโครงการและมีสิ่งก่อสร้างปกคลุมเพิ่มขึ้นจะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 0.094 ลบ.ม./วินาที ซึ่งปริมาณน้ำฝนส่วนเกินนี้โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยโครงการจัดให้มีการท่อน้ำฝนในบ่อท่อน้ำ ขนาด 262.50 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ทั้งนี้ บ่อท่อน้ำของโครงการมีความเพียงพอกับการท่อน้ำและสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนที่ต้องเก็บกักไว้ได้ทั้งหมด (ปริมาณน้ำฝนที่ต้องการเก็บกักประมาณ 253.80 ลบ.ม.) ทั้งนี้ ในขณะที่ฝนตกโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำฝนเดิมก่อนพัฒนาโครงการ (0.026 ลบ.ม./วินาที) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.013 ลบ.ม./วินาที สูบสูงสูง 7.00 เมตร จำนวน 2 ชุด สำรอง 1 ชุด ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ไปยังบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1	1. จัดให้มีบ่อท่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บ 262.50 ลบ.ม. พร้อมควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีค่ามากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อดักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อท่อน้ำจนแห้ง เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป 5. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) สามารถรองรับน้ำเสีย 240 ลบ.ม. น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตาม	- ตรวจสอบ บ่อ พัก น้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุกปี ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

70/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ถนนการจ่ายอม) (ดังรูปที่ 3 และรูปที่ 4) ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำบริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจ่ายอม) และการระบายน้ำของชุมชน จึงส่งผลกระทบต่อท่อระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ 2) การประเมินความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ จากการประเมิน ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจ่ายอม) มีความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ 1.69 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเมื่อเปิดโครงการแล้วจะมีอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ 0.016 ลบ.ม./วินาที (น้ำเสีย 194.45 ลบ.ม./วัน หรือ 0.003 ลบ.ม./วินาที และน้ำฝน 0.013 ลบ.ม./วินาที) ดังนั้น ระบบระบายน้ำบริเวณซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจ่ายอม) ยังคงมีความเพียงพอต่อการระบายน้ำ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำดังกล่าว 3) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำท่วมบริเวณโครงการ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ จัดอยู่บริเวณพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดภัยน้ำท่วมปานกลาง จากข้อมูล flood firetree.net บริเวณที่ตั้งโครงการจะเกิดน้ำท่วมเมื่อระดับน้ำทะเลขึ้นสูงถึง 30 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง และจากการสอบถามพื้นที่ข้างเคียงและบริเวณโดยรอบโครงการพบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการ ในช่วงฝนตกหนักจะมีปัญหาน้ำฝนระบายลงท่อระบายน้ำไม่ทันเท่านั้น แต่จะค่อยๆ ลดลง ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำในภายหลัง ซึ่งใช้ระยะเวลาไม่นานหลังฝนหยุดตก ประกอบกับบริเวณโครงการมีการวางโครงข่ายท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่ทะเล ในกรณีที่ฝนตกหนักจนเกิดน้ำท่วมบริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจ่ายอม) จากการระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำไม่ทัน ซึ่ง	กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจ่ายอม) 6. ทำความสะอาด และขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการทุก 6 เดือน ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 7. ประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบมาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการทุกปี	

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

71/170

ลงนาม



(นางสาวยุรธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาจส่งผลให้โครงการไม่สามารถระบายน้ำฝนออกจากโครงการได้ จึงต้องกักน้ำฝนไว้ภายในที่ระบายน้ำฝนที่โครงการจัดไว้ โดยไม่มีการไหลออก แต่เมื่อน้ำท่วมสูงจนอยู่ในระดับเดียวกับที่ระบายน้ำของโครงการ น้ำภายนอกจะไหลย้อนเข้าสู่ที่ระบายน้ำภายในโครงการได้		
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) การประเมินความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ โครงการเปิดดำเนินการเป็นประเภทโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นในโครงการทั้งจากส่วนโรงแรมและส่วนร้านค้า แบ่งเป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากส่วนโรงแรมจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 4.07 ลบ.ม./วัน และปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากส่วนร้านค้าจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.54 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะมีการจัดการมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย ดังนี้ ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน) เมื่อทำความสะอาดห้องจะรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโดยขนย้ายผ่านลิฟต์บริการด้วยรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย ดังนั้น การจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากผู้เข้าพักในแต่ละห้องได้อย่างเพียงพอ พื้นที่ห้องทานอาหารเช้า บริเวณพื้นที่ทานอาหารเช้าจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1	1. ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ 2. พื้นที่ห้องทานอาหารเช้า บริเวณพื้นที่ทานอาหารเช้า จะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง 3. พื้นที่อื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 4. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนโรงแรม) และห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนร้านค้า) โดยตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมมีตำแหน่งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน 1 ด้านทิศตะวันออก โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนโรงแรม) และห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนร้านค้า) แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกเป็นสัดส่วนชัดเจน โดยปกติโครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

72/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถัง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีน้ำตาล) และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวยูนิหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน) นอกจากนี้ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกอย่างหนา ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นในแต่ละวันของห้องอาหารได้อย่างเพียงพอ <u>พื้นที่อื่นๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น</u> โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น จึงคาดว่าถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดไว้มีความเพียงพอ มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยรวม (ส่วนโรงแรม) และมูลฝอยที่เกิดจากส่วนร้านค้า จะถูกรวบรวมไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยรวม (ส่วนร้านค้า) เพื่อให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาเข้ามารับไปกำจัดต่อไป ซึ่งการจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ที่โครงการจัดเตรียมไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักได้อย่างเพียงพอ 2) การประเมินความเพียงพอของห้องพักรวมมูลฝอยรวมภายในโครงการ 2.1) ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากส่วนโรงแรม คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมด 4.07 ลบ.ม./วัน	ห้องพักรวมมูลฝอยรวม สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน (ดังรูปที่ 5 และรูปที่ 6) และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) ก่อนจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7. ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักรวมมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักรวมมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 8. ห้องพักรวมมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย 1. ประสานงานไปยังเมืองพัทยา ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่พักรวมมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถสะดวกในการขนย้าย 3. จัดพนักงานให้ช่วยเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการเก็บขน	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะเนคต์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

73/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.39 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 1.86 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.61 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.11 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้จัดห้องพักมูลฝอยรวมมีตำแหน่งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน 1 ด้านทิศตะวันออก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1.68 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 6.06 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 4.96 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 3.34 ตร.ม. กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีความจุ 1.68 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย มีความจุ 6.06 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 4.96 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 3.34 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (มูลฝอยทั่วไป 4.31 วัน มูลฝอยย่อยสลาย 3.09 วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3.08 วัน และมูลฝอยอันตราย 30.36 วัน) 2.2) ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากส่วนร้านค้า คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมด 0.54 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.02 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.34 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.16 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.02 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้จัดห้องพักมูลฝอยรวมมีตำแหน่งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน 1 ด้านทิศตะวันออก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1.19 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 3.65 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3.18 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1.14 ตร.ม. กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีความจุ 1.19 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย มีความจุ 3.65 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3.18 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1.14 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า	มูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังที่รถเก็บขนมูลฝอยเพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ 5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ มาตรการในการหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลาย 1. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายจากห้องพักมูลฝอยรวมไปทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ยังบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้สำหรับการจัดการมูลฝอยย่อยสลาย 2. จัดเตรียมพื้นที่ และอุปกรณ์สำหรับหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลายของอาคารต่างๆ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และไม่ให้น้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่หมักปุ๋ยอินทรีย์เป็นประจำทุกวัน 3. จัดให้ช่างและพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่หมักปุ๋ยอินทรีย์จากเศษอาหารหรือมูลฝอยย่อยสลายและดูแลถึงหมักปุ๋ยอินทรีย์ให้มีฝาปิดมิดชิด และมีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดเตรียมภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดสำหรับจัดเก็บปุ๋ยอินทรีย์ที่ได้จากกระบวนการหมักมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการ 5. ให้มีการนำปุ๋ยที่ได้จากการหมักมูลฝอยย่อยสลายในโครงการไปใช้บำรุงดินและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มาตรการการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยหลัก 3R 1. ลดการใช้ (Reduce)	

ลงนาม



(นางธนวรรณ เดชณะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มีถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

74/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3 วัน (มูลฝอยทั่วไป 59.50 วัน มูลฝอยย่อยสลาย 10.74 วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 19.88 วัน และมูลฝอยอันตราย 57.00 วัน) ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนโรงแรม) และห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนร้านค้า) มีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตู พร้อมช่องลมสำหรับเปิด-ปิด นอกจากนี้โครงการจัดพนักงานล้างทำความสะอาดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารต่อไป ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพ กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร 3) การประเมินการจัดการมูลฝอยอินทรีย์ โครงการเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยย่อยสลายเกิดขึ้นประมาณ 2.30 ลบ.ม./วัน สำหรับมูลฝอยย่อยสลายจากถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย โครงการกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยย่อยสลายจากอาคารนำไปทำปุ๋ยหมักอินทรีย์โดยวิธีการฝังดิน ตามวิธีของถังหมักรักษ์โลก (Green Cone) ที่ทางศูนย์ศึกษาเรียนรู้ระบบนิเวศป่าชายเลนสิรินาถราชินีได้พัฒนาและดัดแปลงจาก Green Cone ที่มีขายในต่างประเทศ และเป็นทางเลือกใหม่ของการกำจัดของเสียที่แหล่งกำเนิด ถูกคิดค้นขึ้นครั้งแรกในประเทศแคนาดา โดยมีวัตถุประสงค์ในการออกแบบและสร้างขึ้นเพื่อจัดการกับมูลฝอยอินทรีย์ที่เหลือจากครัวเรือน เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเชื้อโรคหรือไปปนเปื้อนกับมูลฝอยอื่นๆ ที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ต่อได้ อีกทั้งยังได้ประโยชน์ในเรื่องของธาตุอาหารที่เป็นผลพลอยได้ใช้ในการปรับปรุงดิน ทำให้ดินมีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพืช 4) การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม	- เลือกใช้สินค้าที่บรรจุในบรรจุภัณฑ์ขนาดใหญ่แทนบรรจุภัณฑ์ที่มีขนาดเล็ก เพื่อลดปริมาณของบรรจุภัณฑ์ที่จะกลายเป็นมูลฝอย เช่น บรรจุภัณฑ์สบู่เหลวและยาสระผมภายในห้องน้ำ เป็นต้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม - เลือกใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก เช่น ใช้ถุงผ้าใส่ผ้าปูเตียง ปลอกหมอน ผ้าเช็ดตัว เสื้อผ้า ส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก เป็นต้น 2. ใช้ซ้ำ (Reuse) - การนำผ้าปูเตียงที่ไม่ใช้แล้ว แต่ยังอยู่ในสภาพดี มาทำเป็นถุงใส่เสื้อผ้าส่งซัก - นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า มาใช้ในหน้าที่เหลือหรืออาจนำมาทำเป็นกระดาษโน้ต - นำของจดหมายที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ซ้ำ - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาตกแต่งสถานที่ เป็นต้น 3. การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก อลูมิเนียม เป็นต้น เพื่อนำไปแปรรูปเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือเพื่อผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เดชชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

75/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น ทุกวันพนักงานจะรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับ มูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์บริการจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ไปยังห้องพักรวมมูลฝอยรวม (ส่วนโรงแรม) เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องมูลฝอยรวม ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากส่วนร้านค้า จะถูกรวบรวมไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยรวม (ส่วนร้านค้า) อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ มายังที่พักรวมมูลฝอยรวม <u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u> โครงการจัดที่จอดรถสำหรับเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา อยู่บริเวณหน้าห้องพักรวม มูลฝอยรวม เจ้าหน้าที่สามารถเข็นถังมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถได้อย่างสะดวกและไม่กีดขวางการจราจรภายในโครงการ เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ที่จะเข้าเก็บในช่วงเวลา 00.30 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัดท้ายขนาด 8 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บ 1 เที่ยว/วัน โดยจะเข้ามาจัดเก็บทุกวัน ซึ่งไม่เป็นชั่วโมงเร่งด่วนจึงทำให้การจอดรถเก็บขนมูลฝอยส่งผลกระทบต่อจราจรบนทางสาธารณะประโยชน์ในระดับต่ำ		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

76/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การประเมินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นในโครงการทั้งจากส่วนโรงแรม และส่วนร้านค้า แบ่งเป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากส่วนโรงแรมจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 4.07 ลบ.ม./วัน และปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากส่วนร้านค้าจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.54 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยทั้งสิ้น 500 ตัน/วัน และได้ออกหนังสือรับรองการเข้าจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการแล้ว รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด จะเข้ามาเก็บมูลฝอย และจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเวลาประมาณ 00.30 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัดท้ายขนาด 8 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บ 1 เที่ยว/วัน และมูลฝอยทั่วไปที่เก็บรวบรวมได้ในแต่ละวันนำไปทิ้งที่สถานีพักถ่ายมูลฝอยเมืองพัทยา ซอยสุขุมวิท-พัทยา 3 ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดจะถูกนำไปจัดการด้วยวิธีฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยจะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยรวมแบบครบวงจรขององค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง ทั้งนี้มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ภายในห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่โครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อ-ขายเข้ามาจัดเก็บทุกๆ 3 วัน และมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจะประสานงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เข้ามาจัดเก็บทุก 15 วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของ บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด อาจเป็นภาระในการเก็บขนของ บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

77/170

ลงนาม

(นางสาวยุรธดา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้มีการกำหนดมาตรการการจัดการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อระบบการจราจรภายในโครงการและให้การจัดเก็บขนมูลฝอยเป็นไปด้วยความรวดเร็ว 6) การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนโรงแรม) และห้องพักมูลฝอยรวม (ส่วนร้านค้า) บริเวณชั้นใต้ดิน 1 ด้านทิศตะวันออก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย หากโครงการไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถูกรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนียภาพ ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักในโครงการ และผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจึงออกแบบห้องพักมูลฝอยที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง และปลูกต้นไม้บริเวณด้านข้างห้องพักมูลฝอยรวม 7) การประเมินการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามกฎหมายกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560 โครงการเปิดดำเนินการประเภทร้านอาหาร มีการจัดการมูลฝอยทั่วไปให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ.2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560 รายละเอียดการเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการจากความเพียงพอและเหมาะสมของห้องพักมูลฝอยของโครงการ		

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

78/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันได้ทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับปานกลาง		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณรวมทั้งสิ้น 2,678.07 KVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ 1) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคาร 27,608.65 ตร.ม. ซึ่งตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้อาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายนี้ยังมีพื้นที่รวมทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตร.ม. ขึ้นไป จากการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายดังกล่าว พบว่าการออกแบบอาคารภายในโครงการสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ 1. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทั้งวันตลอดทั้งวัน 2. กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่ 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (ทุก 6 เดือน) 6. จัดให้มีการปลุกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดดลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้นลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกสัปดาห์ เพื่อ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า

ลงนาม

(ลายเซ็น)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

79/170

ลงนาม

(ลายเซ็น)

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและผู้เข้าพักภายในโครงการต้องนำไปปฏิบัติ โครงการได้กำหนดมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ เพื่อการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและผู้เข้าพัก พร้อมนำมาตรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ 3) การประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Transformer) ประกอบด้วย หม้อแปลงขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ในอาคาร บริเวณชั้น 9 ของโครงการ ซึ่งในการออกแบบระบบไฟฟ้าจะยึดถือและปฏิบัติตามกฎระเบียบ และข้อกำหนดของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคและยึดตามมาตรฐานการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ตลอดจนมาตรฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง สำหรับผลกระทบด้านอื่นๆ เช่น สนามแม่เหล็กไฟฟ้า เสี่ยงจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิด เป็นต้น ได้ดำเนินการสอบถามไปยังการไฟฟ้าฯ ในประเด็นดังกล่าว พบว่า ยังไม่มีงานวิจัยที่ชัดเจนว่าสนามแม่เหล็กไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนเสี่ยงจากการทำงานของหม้อแปลงจะเป็นเสียงเบา และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิดก็มีน้อยมากจนแทบจะไม่มีเลย 4) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมายฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 เรื่อง ความเข้มของแสงสว่าง ตามกฎหมายฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 ข้อ 11 ที่กล่าวว่า “ส่วนต่างๆ ของอาคาร	ให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ มาตรการสำหรับผู้ให้บริการและเจ้าหน้าที่โครงการ 1. จัดทำเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำทุกห้องพัก 2. รณรงค์ให้ผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติดังนี้ - ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส - ใช้พลังงานอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ติดตั้งประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า มาตรการด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) ด้านอนุรักษ์พลังงาน	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

80/170



ตารางที่ 4
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้องมีความเข้มของแสงสว่างไม่น้อยกว่าความเข้มที่กำหนดไว้ในตารางที่ 3 ท้ายกฎกระทรวงนี้ สถานที่อื่นที่มีได้ระบุไว้ในตารางตามวรรคหนึ่งให้ใช้ความเข้มของแสงสว่างของสถานที่ที่มีลักษณะใกล้เคียงกับความเข้มที่กำหนดไว้ในตารางดังกล่าว” ทั้งนี้โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมได้ออกแบบให้มีหน่วยความเข้มของแสงสว่างภายในอาคาร ประกอบด้วย ที่จอดรถ สำนักงาน โถงทางเดิน ห้องน้ำ ห้องเครื่องงานระบบต่างๆ ห้องประชุม และส่วนที่พักอาศัย เป็นต้น และได้เปรียบเทียบค่ามาตรฐานหน่วยความเข้มของแสงสว่าง ดังนั้น การออกแบบความเข้มของแสงสว่างของโครงการเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	- กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน - จัดให้มีสวิตซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน - เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ - เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน - ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด <u>ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> - รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนตทุกครั้งขณะจอดเพื่อลดมลพิษ - แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่ <u>ด้านการจัดการของเสีย</u> - คัดแยกมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย - การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ <u>ด้านการอนุรักษ์น้ำ</u> - การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ - งดรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดน้ำเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น	

ลงนาม
 (นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 มิถุนายน 2564
 HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด



ลงนาม
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มิถุนายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. วางการรณรงค์ประหยัดน้ำสำหรับแขกภายในห้องพัก 4. ให้แขกผู้เข้าพักได้เข้ามามีส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำ เพื่อประหยัดน้ำ <u>ด้านสำนักงาน</u> 1. รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน 2. กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล 3. หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ 4. รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 5. รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์หลังเลิกงานและระหว่างที่พักรับประทานอาหาร <u>ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</u> 1. ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น 2. ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม	
3.6 การจราจร	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 110 คัน และ 43 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 110 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 จะมีปริมาณรถยนต์ 110.00 PCU ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ 43 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.33 จะมีปริมาณรถจักรยานยนต์ 14.19 PCU รวมมีปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ 124.19 PCU (110.00 + 14.19) ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายใน เวลา 1 ชั่วโมง ไปในทิศทางเดียวกัน	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วไม่ทำให้ปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินทางปลอดภัยยิ่งขึ้น 2. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน ป้ายควบคุมความเร็ว	- ตรวจสอบถนน ทางเดินรถ ลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

82/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ ONCE PATTAYA เมื่อเปิดดำเนินการ โดยคาดการณ์จากจำนวนที่จอดรถ (รถยนต์ 134 คัน และรถจักรยานยนต์ 30 คัน) ซึ่งมีค่าเท่ากับ 143.9 PCU สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะดำเนินการ จากการประเมินระยะดำเนินการของโครงการ พบว่า ถนนพญาเหนือ ถนนพญากลาง และถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) มีค่า V/C Ratio และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลง ดังนั้น การเข้าออกด้วยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ เมื่อเปิดดำเนินการ พร้อมกับโครงการ ONCE PATTAYA เปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนนพญาเหนือ ถนนพญากลาง และถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ส่งผลต่อความคล่องตัวด้านการจราจรของชุมชนโครงการจึงกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 1) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และแก้ไขตามกฎหมายฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ดำเนินกิจการประเภทโรงแรม ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นที่ก่อสร้าง) มีพื้นที่อาคาร 27,608.65 ตร.ม. เป็นพื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถทั้งสิ้น 22,732.65 ตร.ม.) จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ตามข้อ 3(2) (ข), 3(2) (ง), 3(2) (ช) และ 3(2) (ซ) พบว่า อาคารของ	เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในอาคาร (ดังรูปที่ 10 ถึงรูปที่ 18) 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 5. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ที่จอดรถทั้งภายในอาคาร และนอกอาคารให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยของผู้เข้าพักและผู้ให้บริการภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งการอำนวยความสะดวกด้านการจราจร โดยติดตั้งกระจายอยู่บริเวณต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคารของโครงการ โดยครอบคลุมบริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. แจ้งรายละเอียดโครงการ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่โครงการจะให้บริการแก่ผู้เข้าพัก เช่น จำนวนที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ข้อมูลรถบริการสาธารณะที่สามารถเดินทางมายังโครงการได้ เป็นต้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณา 8. ควบคุมการก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ 9. จัดแต่งต้นไม้พื้นที่สีเขียวบริเวณแนวพื้นที่ว่าง 12 เมตร อยู่สม่ำเสมอ เพื่อลดทอนความสูง และความสะเทวของระดับเพลิงในการเข้าดับเพลิง 10. ดูแลต้นไม้บริเวณทางเข้า-ออกให้มีสภาพดี พร้อมจัดแต่งต้นไม้อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้บดบังทางเข้า-ออกโครงการ	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

83/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

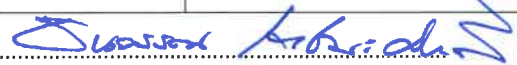
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการมีความหมายตามกฎหมายกระทรวงนี้คำนวณได้ดังนี้ - คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตร.ม. เศษของ 30 ตร.ม. ให้คิดเป็น 30 ตร.ม. และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตร.ม. เศษของ 40 ตร.ม. ให้คิดเป็น 40 ตร.ม. พบว่า - โครงการมีพื้นที่โถงต้อนรับ 148.23 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 5 คัน ($148.23/30 = 4.94$ คัน) - โครงการมีพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม (ร้านค้า) ไร่บริเวณชั้นล่าง ของอาคาร มีพื้นที่ 259.00 ตร.ม., บริเวณชั้น 1 ของอาคาร มีพื้นที่ 81.00 ตร.ม., บริเวณชั้น 2 ของอาคาร มีพื้นที่ 194.00 ตร.ม., บริเวณชั้น 4 ของอาคาร มีพื้นที่ 116.00 ตร.ม., บริเวณชั้น 6 ของอาคาร มีพื้นที่ 116.00 ตร.ม. และบริเวณชั้น 8 ของอาคาร มีพื้นที่ 428.00 ตร.ม. รวมมีพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม (ร้านค้า) 1,194.00 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 30 คัน ($1,194.00/40 = 29.85$ คัน) - คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ง) ภัตตาคาร ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ตั้งโต๊ะอาหาร 40 ตร.ม. เศษของ 40 ตร.ม. ให้คิดเป็น 40 ตร.ม. พบว่า โครงการมีพื้นที่ห้องทานอาหารเข้าสำหรับตั้งโต๊ะอาหาร 522.00 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 14 คัน ($522.00/40 = 13.05$ คัน) - คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ข) ห้องโถงของโรงแรม ภัตตาคาร หรืออาคารขนาดใหญ่ตามข้อ 2 (8) ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตร.ม. เศษของ 30 ตร.ม. ให้คิดเป็น 30 ตร.ม. พบว่า โครงการมีพื้นที่โถงต้อนรับ 148.23 ตร.ม. และมีห้องจัดเลี้ยง มีพื้นที่ 279.00 ตร.ม. รวมมีพื้นที่ทั้งสิ้น 427.23 ตร.ม. ต้องจัดให้มี		

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

84/170



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 15 คัน ($427.23/30 = 14.24$ คัน) - คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตร.ม. เฉพาะของ 240 ตร.ม. ให้คิดเป็น 240 ตร.ม. พบว่า โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 27,608.65 ตร.ม. (พื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถ 22,732.65 ตร.ม.) ซึ่งจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ ต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย $22,732.65/240 = 94.72$ หรือ 95 คัน ดังนั้น โครงการจะต้องจัดที่จอดรถสำหรับพื้นที่โครงการไว้ไม่น้อยกว่า 95 คัน ซึ่งโครงการจัดที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 110 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์จำนวน 105 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 5 คัน เป็นที่จอดรถยนต์บริเวณชั้นใต้ดิน 1 จำนวน 3 คัน ที่จอดรถชั้น 3 จำนวน 16 คัน ที่จอดรถชั้น 4 จำนวน 22 คัน ที่จอดรถชั้น 5 ถึงชั้น 7 จำนวน 23 คัน/ชั้น ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์บริเวณชั้นใต้ดิน 2 จำนวน 43 คัน 2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารโรงแรมที่อยู่ในพื้นที่เมืองพัทยาและมีที่ตั้งใกล้พื้นที่โครงการ พบว่า อาคารโรงแรมที่มีลักษณะการดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ มีสัดส่วนจำนวนที่จอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักระหว่าง 1 คัน ต่อ 4.3-6.2 ห้อง โดยที่ผ่านมาก็ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอแต่อย่างใด โดยเมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนดังกล่าวของโครงการเท่ากับ รถยนต์ 1 คัน ต่อ 2.7 ห้อง (ห้องพัก 300 ห้อง/ที่จอดรถยนต์ 110 คัน)		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

85/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินลักษณะและขนาดของที่จอดรถยนต์ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 2 (2) ระบุว่าในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร (ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร) และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว นอกจากนี้ยังมีที่จอดรถจักรยานยนต์มีความกว้าง 0.80 เมตร และความยาว 1.80 เมตร จำนวน 43 คัน		
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบังคับคดีสิ่งแวดล้อมและโทรทัศน์ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วน ที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ ภายใน 1 ปีนับจากเริ่มเปิดดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

86/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับสัญญาเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) สร้างบนพื้นที่ที่มีได้ใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม การพัฒนาพื้นที่นั้นขึ้นมาก็จะเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด 1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎหมายฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎหมายฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความ	- ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะตะกั๊ต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ท นอร์ท พัทยา จำกัด

87/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎหมายฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะเป็นระยะเดียวกัน พบว่า ชายหาดพัทยาดังอยู่ทางทิศตะวันตกจากพื้นที่โครงการเป็นระยะห่างประมาณ 1.30 กม. (ระยะทางมากกว่า 100 เมตร) ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด 2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ดังกล่าวข้างต้น โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 300 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 110 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 43 คัน ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า ชายหาดพัทยาดังอยู่ทางทิศตะวันตกจากพื้นที่โครงการเป็นระยะห่างประมาณ 1.30 กม. (มากกว่า 100 เมตร) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากร		

ลงนาม

[Signature]

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

88/170

ลงนาม

[Signature]

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 แต่อย่างไร 3) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง)เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชย์กรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อห้าม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) เป็นโครงการประเภทโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 300 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 110 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 43 คัน โครงการดำเนินการลักษณะโรงแรม ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง) นอกจากนี้ ที่ดินบางส่วนโครงการของท่านอยู่ในบริเวณแนวถนนสาย ฅม 15 (ถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)) ห้ามใช้ประโยชน์		

ลงนาม
 (นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 มิถุนายน 2564
 HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มิถุนายน 2564


ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่ดินที่กำหนดดังต่อไปนี้ (1) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (2) การสร้างรั้วหรือกำแพง ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่อาคารโครงการไม่อยู่ในแนวเวนคืน (แนวถนนสาย ณ 15) ซึ่งสอดคล้องตามกับระบบคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ร้อยละ 68.97 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 23.19 พื้นที่ถนน ร้อยละ 5.95 สถานศึกษา ร้อยละ 0.98 สถานที่ราชการ ร้อยละ 0.45 สถานพยาบาล ร้อยละ 0.20 ศาสนสถาน ร้อยละ 0.17 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.09 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการรองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรม การใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

90/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ การดำเนินการโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้นจากเดิม 29.03°C (อุณหภูมิเฉลี่ยมีนาคม-พฤษภาคม) เป็น 29.50°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.47°C และอุณหภูมิ 29.50°C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิเฉลี่ยปกติของบรรยากาศ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ การประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้ โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งสิ้น 697.26 ตร.ม. ประกอบด้วยพื้นที่ปกคลุมดิน 349.48 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 347.78 ตร.ม. พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกภายในโครงการ ประกอบด้วย ต้นสนฉัตร ต้นแคนา ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นหลิวใบ ต้นหวดปลาหมึกกระดอง ต้นพุดศุภโชค ต้นไทรเกาหลี ญัฎมาเลเซีย และหญ้านวลน้อย (ตั้งรูปที่ 19 ถึงรูปที่ 27) ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นไม้และพุ่มไม้	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะเด็คกี้)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

91/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ - การกระจายรายได้ เมื่อโครงการเปิดให้เข้าพัก กรณีที่มีผู้เข้าพักเต็มโครงการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้น 1,014 คน เกิดเป็นชุมชนขึ้นภายในพื้นที่ ทั้งนี้ การอยู่อาศัยดังกล่าวจำเป็นต้องมีการจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภคและบริโภค จึงมีผลในการส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจภายในชุมชน เพื่อรองรับความต้องการที่เพิ่มขึ้น โดยจะทำให้เกิดการค้าขายและการบริการในด้านต่างๆ ขึ้นในพื้นที่ นอกจากนี้ การพัฒนาโครงการยังเป็นการสนับสนุนแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ชุมชนเจริญและพัฒนามากกว่าเดิม มีการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย และมีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้ดีขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบด้านบวก หากผู้เข้าพักในโครงการมีการจับจ่ายใช้สอยในชุมชนมากขึ้น จะทำให้สภาพเศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น โดยกลุ่มผู้ประกอบการที่เกี่ยวกับอาหาร และเครื่องดื่ม จะได้รับผลบวกมากที่สุด รองลงมาเป็นกลุ่มค้าขายที่อยู่อาศัยและเครื่องใช้ภายในบ้าน การเดินทาง และยานพาหนะของใช้ส่วนบุคคล และการติดต่อสื่อสาร - การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในท้องถิ่น ทำให้เกิดการจ้างงาน การจ้างเจ้าหน้าที่ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงจึงช่วยลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่	- จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ - หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- รับฟังเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เทชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

92/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินที่เป็นพื้นที่ว่าง จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย 2) ผลกระทบด้านสังคม - โครงสร้างประชากร โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) มีจำนวนห้องพักรวม 300 ห้อง มีผู้เข้าพักรวมสูงสุดกรณีเต็มทุกห้องจะเป็น 600 คน เมื่อเปิดดำเนินการจะมีจำนวนครัวเรือนในพื้นที่เพิ่มขึ้น เมืองพัทยามีพื้นที่ทั้งหมด 208.10 ตร.กม. แบ่งออกเป็นพื้นที่ดิน (รวมเกาะล้าน) 53.44 ตร.กม. (เกาะล้าน 4.07 ตร.กม.) พื้นที่น้ำ 154.66 ตร.กม. มีจำนวนประชากร 119,122 คน จำนวนครัวเรือน 23,786 หลัง มีความหนาแน่นประชากรเฉลี่ย 2,229 คน/ตร.กม. หากคาดการณ์จำนวนผู้เข้าพักเต็มทุกห้องทั้งโครงการ จะทำให้มีครัวเรือนในพื้นที่ศึกษาเพิ่มขึ้น 24,086 ครัวเรือน คิดเป็นความหนาแน่นประชากรเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 2,829 คน/ตร.กม. หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 21.21 เมื่อพิจารณาจากลักษณะโครงการที่เป็นอาคารโรงแรม เพื่อตอบสนองผู้ที่มีความต้องการที่อยู่อาศัยใกล้สถานที่ท่องเที่ยว และอยู่ในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงคาดว่าจะการย้ายเข้ามาอยู่ภายในโครงการจะกระทบต่อโครงสร้างประชากรในพื้นที่ได้ในระดับต่ำ - การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิต และสภาพความเป็นอยู่ การมีโครงการซึ่งผู้เข้าพักอาจจะเป็นคนต่างถิ่นที่เข้ามาใหม่จึงอาจมีความแตกต่างในการดำรงชีวิต และสภาพความเป็นอยู่ได้บ้าง จากลักษณะโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม เพื่อตอบสนองความต้องการที่อยู่อาศัยใกล้สถานที่ท่องเที่ยว และอยู่ในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ทั้งชาวไทยและ		

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

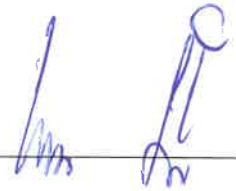
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

93/170

ลงนาม 

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชาวต่างประเทศ ลักษณะการดำเนินชีวิตของคนในโครงการส่วนใหญ่ในช่วงเช้า-กลางวันของวันทำการจะออกไปทำงานหรือทำภารกิจนอกและเข้าพักในช่วงเย็น-ค่ำ ส่วนในช่วงวันหยุดจะมีการเข้าพักมากขึ้นและอาจมีกิจกรรมภายนอกได้ทั้งวัน ดังนั้น การมีโครงการจึงไม่ได้เป็นปัจจัยหลักทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการดำรงชีวิตแต่อย่างใด การมีโครงการทำให้เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา มาเป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียงที่มีการพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม ทั้งนี้ การดำเนินโครงการอาจมีผลต่อวิถีชีวิต และสภาพความเป็นอยู่ของคนในพื้นที่ได้บ้าง โดยเฉพาะกลุ่มร้านค้า และสถานประกอบการที่จะต้องปรับตัว เพื่อดำเนินการค้าและการให้บริการให้กับผู้พักอาศัย เช่น การปรับเปลี่ยนเวลาให้บริการ การปรับสภาพความเป็นอยู่เพื่อรองรับการค้าขายที่มีมากขึ้น และกลุ่มผู้ประกอบการรายใหม่ๆ ที่จะเข้า ซึ่งจะมีผลต่อการดำรงชีวิตของผู้ประกอบการในย่านนี้อยู่บ้าง แต่จะเป็นผลกระทบทางด้านบวกในการสร้างรายได้ และสภาพเศรษฐกิจที่ดีขึ้นตามมา อย่างไรก็ตาม ผลกระทบอาจจะมีไม่มาก เพราะผู้มาพักอาศัยมีทางเลือกในการเลือกซื้อสินค้า และบริการในร้านค้าทั่วไปได้ การใช้บริการในร้านค้าในพื้นที่อาจเป็นเรื่องของความสะดวกสบายในการซื้อสินค้าและการบริการ - ระบบบริการสาธารณะพื้นฐาน • การใช้น้ำ โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 248.02 ลบ.ม./วัน โดยสำรองน้ำด้วยถังเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.) จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 626.00 และ 174.00 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน เท่ากับ 800.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนอาคารจำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 168.00 และ 57.00 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำบนอาคาร เท่ากับ 225.00 ลบ.ม. รวมมีปริมาณ		 

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

94/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การสำรองน้ำรวมทั้งสิ้น 1,025.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ 4.13 วัน สำหรับผลกระทบต่อการสูญเสียแรงดันน้ำในท่อประปาพบว่า จะกระทบกับชุมชนอยู่บ้าง • การจัดการน้ำเสีย โครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด ประมาณ 194.45 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยจากส่วนต่างๆ ของอาคาร และจากห้องพักรวม 240.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจะถูกบำบัดจนมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ • การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาด 262.50 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นและควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการโดยน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะระบายด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.013 ลบ.ม./วินาที สูบส่งสูง 7.00 เมตร จำนวน 2 ชุด สำรอง 1 ชุด ซึ่งเป็นอัตราที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจำลอง) ต่อไป ทั้งนี้ การดำเนินการของโครงการจะเป็นการลดภาระการระบายน้ำในพื้นที่รอบโครงการในช่วงฝนตก • การจัดการมูลฝอย การดำเนินโครงการจะเกิดมูลฝอยขึ้นวันละ 4.07 ลบ.ม./วัน หรือเท่ากับ 1,008.10 กก./วัน เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยทั้งหมด 100-150 ตัน/วัน ที่สำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล ต้องจัดเก็บถือว่าไม่มากนัก แต่อาจส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการของเจ้าหน้าที่เพื่อ		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

95/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นการลดภาระที่เพิ่มขึ้น โครงการจึงจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมแยกประเภท สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน จากการเตรียมการของโครงการเพื่อรองรับมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นจะทำให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง จนส่งผลกระทบต่อชุมชนตามมา • การใช้ไฟฟ้า โครงการรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาโดยมีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าของโครงการมีปริมาณรวมประมาณ 2,678.07 KVA โครงการเลือกหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Transformer) ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด จึงสามารถรองรับโหลดไฟฟ้าช่วงปกติได้เพียงพอ • การจราจร ถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ด้านหน้าโครงการที่เชื่อมต่อถนนพญาเหนือ มีปริมาณจราจรค่อนข้างมากในช่วงเวลาเช้าและเย็น การพัฒนาโครงการยิ่งทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น สภาพความคล่องตัวของยานพาหนะลดลง อีกทั้งโครงการยังได้มีการจัดที่จอดรถยนต์ 110 คัน และรถจักรยานยนต์ 43 คัน ไว้ภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยให้ผู้พักอาศัยไม่ต้องไปใช้พื้นที่รอบข้างเป็นที่จอดรถให้กีดขวางชุมชนได้ - ปัญหาต่อสุขภาพ ผลกระทบที่ได้รับทางด้านสุขภาพที่สำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากการจราจรติดขัด ฝุ่นละออง มูลฝอย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพ อันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย - ความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

96/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	City) มีกลุ่มเป้าหมาย คือ กลุ่มลูกค้าชาวไทยในช่วงวันหยุดพักผ่อนและเทศกาลต่างๆ และกลุ่มลูกค้าชาวต่างชาติที่เดินทางมาพักผ่อนในเมืองไทย อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น พื้นที่โครงการก็ยังคงมีการดูแลของหน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา โดยในระยะดำเนินการจะจัดให้ติดตั้งกล้อง CCTV ในทางเข้า-ออกโครงการ และภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง และการดำเนินโครงการจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง		
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักมาพักภายในโครงการจะมีผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชาชนในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชากรของโครงการ และกลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ • กลุ่มประชากรของโครงการ พิจารณาจากหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ(4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจากการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลาง	มาตรการลดผลกระทบด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 3. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4. จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุงมัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป	- ตรวจสอบ เบอร์ติดต่อ รพพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์ โดยสาร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงนาม
(นางธนวรรณ เตชะนาคศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด



ลงนาม
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้เข้าพัก • กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ การเข้ามาของผู้เข้าพัก ผู้เข้ามาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก และพนักงาน ภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พัก ผู้เข้ามาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก และพนักงานภายในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอกเนื่องจากของเสียที่กล่าวมาในข้างต้น ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากจะกระจายผลกระทบไปยังผู้เข้าพักโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและอาหารของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการจะไม่มีการเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักโดยรอบในระดับรุนแรง เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการ ซึ่งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของโรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือเป็นระยะทางประมาณ 4 กม. ทั้งบริเวณ	5. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7. ประสานงานกับสำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 8. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ 1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 ปี เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่างอาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้สะดวก มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้เข้าพัก	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

98/170



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่เมืองพัทยา มีสถานพยาบาลอีกจำนวนมาก ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลรัฐ โรงพยาบาลเอกชน ศูนย์สาธารณสุข คลินิก กระจายตามจุดต่างๆ จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่มีความเพียงพอต่อระบบบริการทางสุขภาพ 1) การประเมินระดับผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ การประเมินระดับผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่โดยรอบนั้น จะใช้ข้อมูลที่ได้จากสถิติกลุ่มโรคและจากการสำรวจความคิดเห็นมาประกอบ การจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดขึ้น โดยอาจใช้วิธีการประเมินแบบเมตริกซ์ (Health Risk Assessment Matrix) เพื่อกำหนดระดับผลกระทบ สำหรับกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสุขภาพต่อไป ซึ่งระดับผลกระทบคำนวณได้จากผลคูณระหว่างโอกาสของการเกิด (Likelihood) และความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นตามมา (Severity of Consequence) 2) การประเมินการเชื่อมโยงปัจจัยจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยของผู้ป่วยในเขตความรับผิดชอบของโรงพยาบาลบางละมุง พบว่า แนวโน้มอัตราการป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจอยู่ในอันดับ 1 ใน 5 ที่มีจำนวนผู้เจ็บป่วยมากที่สุด ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2559-2561 อีกทั้งจากผลการสำรวจกลุ่มประชากรในรัศมี 1 กม.โดยรอบโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลของโรงพยาบาลบางละมุง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองและสารมลพิษ ปริมาณมากหรือน้อยก็ขึ้นกับลักษณะของกิจกรรมก่อสร้างและรถที่สัญจรในช่วงก่อสร้าง ล้วนเป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบ		

ลงนาม

Signature

(นางธนวรรณ เตชะเนติศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม

Signature



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หายใจทั้งสิ้น สำหรับในช่วงดำเนินการ ผ่นละอองและสารมลพิษที่เป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบหายใจคาดว่าจะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรเข้า-ออกภายในโครงการ จึงกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการเป็นส่วนหนึ่งที่จะเพิ่มปัจจัยการก่อให้เกิดโรคระบบหายใจต่อชุมชนโดยรอบ		
4.3 สระว่ายน้ำ	โครงการมีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 29 ของอาคารโครงการ เป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันภายในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆได้ เช่น โรคเชื้อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาคารเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โครงการมีการจัดการสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	มาตรการลดผลกระทบด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1. สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2. ควรรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้นกตกภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 4. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 4.2 ต้องมีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	คุณภาพสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิคอลโคลิฟอร์ม <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ทุกเดือน ขณะที่มีการใช้สระ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เดชชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

100/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย 4.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 4.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 4.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 4.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 4.9 พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 4.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	มากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้ แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - บิลละ 1 ครั้ง ขณะที่มิผู้ใช้สระ มากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

101/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 4.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 4.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 4.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 4.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่	ดำเนินการ ความสะอาดและความปลอดภัย - ตรวจสอบบริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ) ไม่ให้มีน้ำขัง และไม่มีคราบตะไคร่น้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีตะกอนตะไคร้ และเศษผง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดี ไม่ลบลือน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอด

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

102/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 4.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 5. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 6. ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ 7. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 7.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 7.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 7.3 ผู้ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ 7.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 7.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ 7.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 7.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 8. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 9. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี	ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบกระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อนทุก วัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

103/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 9.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 9.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 9.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสุขาจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 9.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบทุกปี 9.6 ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์	

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

104/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 9.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 9.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที มาตรการลดผลกระทบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 1.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 1.2 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 1.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน 1.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 1.5 ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน 1.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 1.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 1.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 1.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 1.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มล. โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มล. 1.11 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 1.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 2. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตาม	

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

105/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 2.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้ส้วมหรือน้ำมากที่สุด 2.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่างอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย 2.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) ทุกเดือน 2.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 1) ครบทุกข้อมูลทุกปี เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน 3.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมหรือน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมหรือน้ำ มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ 1. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย	

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

106/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 1.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะ ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะเนคต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

107/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีการจัดการมูลฝอย ดังนี้ 2.1 มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท 2.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 2.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 2.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย 2.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 2.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 3. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม 3.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 3.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 3.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 4. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 4.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

108/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	
4.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากการเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 42 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ในส่วนของบันไดหนีไฟ พบว่า โครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยเปรียบเทียบระบบดับเพลิงและการป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายกำหนด และได้แสดงรายละเอียดการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมเปรียบเทียบข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับขอบเขตและความสามารถในการงานออกแบบและคำนวณระบบดับเพลิงของอาคารโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ภายในอาคารมีความสามารถในการลำเลียงผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกของโรงแรม พนักงานประจำร้านค้า และพนักงานโครงการ ทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลของโครงการได้ประมาณ 11-17 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชม. ตามที่กฎหมายกำหนด 3) การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล โครงการกำหนดจุดรวมพลทั้งสิ้น 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียว	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาป้องกันและสาธารณภัย 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 4. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 5. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน 6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7. จัดจุดรวมพล จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ พื้นที่รวม 75.54 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) รองรับผู้เข้าพักชั้น 12 - ชั้น 17 จำนวน 260 คน และผู้ให้บริการห้องประชุม 1 และห้องประชุม 2 จำนวน 30 คน รวมทั้งสิ้น 290 คน คิดเป็น 0.26 ตร.ม./คน จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร พื้นที่รวม 166.08 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) รองรับผู้เข้าพักชั้น 18 - ชั้น 28 จำนวน 340 คน ผู้ให้บริการห้องทานอาหารเช้าจำนวน 131 คน ห้องออกกำลังกาย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือนตลอดระยะดำเนินการ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือนตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่อน ของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง ทุก 3 เดือนตลอดระยะดำเนินการ ยกเว้นถังดับเพลิงแบบมีถั่วตรวจสอบทุกเดือน ตลอด

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

109/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านหน้าโครงการ พื้นที่รวม 75.54 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลาดต้นของไม้ยืนต้น) จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร พื้นที่รวม 166.08 (ไม่รวมพื้นที่ลาดต้นของไม้ยืนต้น) และจุดที่ 3 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร พื้นที่รวม 15.73 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลาดต้นของไม้ยืนต้น รวมขนาดพื้นที่ 257.35 ตร.ม. ซึ่งทั้ง 3 จุด เพียงพอต่อการรวมพลโดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด 4) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคาร มักมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ล้วนเกิดมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการและโครงการ อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่างกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อน และเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟ จะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจขึ้นขั้นเสียชีวิต เขม่าควัน ถ้าสูดดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจะเกิดขึ้นมากหรือน้อยก็ขึ้นกับความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อเย็น (Stand Pipe System) และหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) เป็นต้น) และระบบแจ้งเหตุเพลิง (เช่น กระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell: B) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) และอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector: S) เป็นต้น) ภายในอาคารตามข้อกำหนด พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร ซึ่งระบบ	จำนวน 8 คน ห้องจัดเลี้ยง จำนวน 150 คน และสรวายน้ำ จำนวน 15 คน รวมทั้งสิ้น 644 คน คิดเป็น 0.26 ตร.ม./คน และจุดที่ 3 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร พื้นที่รวม 15.73 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลาดต้นของไม้ยืนต้น) รองรับพนักงานประจำร้านค้า จำนวน 60 คน คิดเป็น 0.26 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 7 และรูปที่ 8) 8. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 9. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ทิศทางหนีไฟ ภายในห้องพัก และบริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 10. จัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบการพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง ของบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุด รวมคน เบื้องต้น ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

110/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าวสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้ามาใช้บริการภายในอาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ดีที่สุด 5) การประเมินความสามารถของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จากพื้นที่โครงการเป็นระยะห่างประมาณ 2.60 กม. มีระยะทางเดินทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.70 กม. โดยสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 5-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) มีจำนวนพนักงานสามัญ 11 คน (ช่วยราชการรองปลัดเมืองพัทยา 1 คน) ลูกจ้างประจำ 4 คน และพนักงานจ้าง 37 คน มีอัตรากำลัง อปพร. ที่ผ่านการฝึกอบรมคมนาคม จำนวน 1,488 นายรถดับเพลิง รถบรรทุกน้ำ เครื่องหาล้าง และเครื่องดับเพลิงต่างๆ หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในการงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิง จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพ ผู้เข้าพักแผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมี		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

111/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถที่จะรับอัตรากายในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัตรากายจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้าพัก ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโรงแรม จำนวน 1,014 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้เข้าพักเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้เข้าพัก ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโรงแรม อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโรงแรมเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัตรากายเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ซึ่งมีเครื่องใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการสูบบุหรี่ของผู้เข้าพัก เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ พื้นที่โครงการโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัตรากายหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จากพื้นที่โครงการเป็นระยะห่างประมาณ 2.60 กม. มีระยะทางเดินทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.70 กม. โดยสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 5-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อรักษาความปลอดภัย และป้องกันการเกิดเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัย	1. ติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัตรากายภายในโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัตรากายและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัตรากายและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี	- ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทำสียานนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงนาม



(นางธนวรรณ เดชชนะศักดิ์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

112/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ		
4.6 สุข ทรีย ภาพ และ ทัศนียภาพ	อาคารโครงการเปิดดำเนินการลักษณะอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นโทนสีขาว ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนและหลังการพัฒนา พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียง และจากการสำรวจบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ เป็นต้น ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบัน ดังนี้ ทิศเหนือ ติดต่อกับ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ONCE PATTAYA และ SALE GALLERY ความสูง 5 ชั้น ถัดไปเป็น Y HOTEL ความสูง 4 ชั้น และ MIKE GARDEN RESORT HOTEL ความสูง 9 ชั้น ทิศใต้ ติดต่อกับ ซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนส่วนบุคคล) ถัดไปเป็น Sai 3 O.K. Spa ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) และ SALE GALLERY ความสูง 5 ชั้น ถัดไปเป็น Sn PLUS HOTEL ความสูง 7 ชั้น ทิศตะวันตก ติดต่อกับ อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น ถัดไปเป็น บ้านการต้อพาร์ทเมนต์ ความสูง 4 ชั้น 1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการจะเห็นได้ว่า อาคารมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียงกับโครงการ และก็มีความสูงกว่าอาคารที่อยู่ไกลออกไป ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย	- ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามผังภูมิสถาปัตย์ บริเวณภายในโครงการ เป็นพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 697.26 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน 1 คน: 1.02 ตร.ม. - หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริม การพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้าง ทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพัก อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน - ดูแล ตัดแต่งกิ่งและใบต้นไม้ ให้ลดทอนขนาดทรงพุ่ม และ ความสูงป้องกันกิ่งหัก เป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้ ยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น - ทำการค้าต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการ เพื่อช่วยให้ต้นไม้มี ความแข็งแรง เติบโตได้ดี และป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น ได้จากหักโค่น เมื่อวัสดุที่ทำมาค้ายืนมีการชำรุดให้ดำเนินการ เปลี่ยนทันที และดำเนินการก่อนเข้าหน้าฝน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญ งอกงามอยู่เสมอ และปลูก ต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ ตายหรือไม่เจริญเติบโตใน พื้นที่สีเขียว <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

113/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโรงแรม อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง โครงการได้ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 6.20-27.98 เมตร สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารกับข้อ 41 และข้อ 50 ซึ่งบริเวณที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นสนฉัตร ต้นแคนา และต้นอโศกอินเดีย บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร เป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อชุมชนโดยรอบ 2) การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้เข้าพักภายในและภายนอกโครงการ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี แนวอาคารถูกวางตามลักษณะที่ดิน ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร ระเบียงของห้องพักอาศัยภายในอาคารโครงการจะหันไปยังทิศตะวันตก ที่ติดกับอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านการดีอาร์ทเมนต์ ความสูง 4 ชั้น ทิศตะวันออกติดกับถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) และ SALE GALLERY ความสูง 5 ชั้น ถัดไปเป็น Sn PLUS HOTEL ความสูง 7 ชั้น และทิศใต้ติดกับซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนสวนบุคคะ) ถัดไปเป็น Sai 3 O.K. Spa ซึ่งทุกด้านมี	7. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 8. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ 9. โครงการใช้แผ่นป้องกันราก (Root Barrier) ความหนา 2 มม. ความลึก 1,450 มม. ทำมาจาก Polyethylene (HDPR) หรือแผ่นใยแก้ว ติดตั้งในบริเวณที่มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยติดตั้งแบบ Linear เพื่อป้องกันการซอนไชของรากต้นไม้ที่อาจจะรุกร้าโครงสร้างอาคาร หรือพื้นที่อาคารข้างเคียง 10. โครงการได้ดำเนินการออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคาร โดยออกแบบให้อาคารมีเส้นในแนวตั้ง เพื่อให้อาคารมีลักษณะเรียวขึ้น 11. เลือกใช้สีภายนอกอาคารให้เป็นสีโทนสีเทา-ขาว โดยบริเวณส่วนที่เป็นผนังคอนกรีตทั่วไปเลือกใช้สีเทาอ่อน ซึ่งจะไล่ระดับสีเทาอ่อนจากชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้น 12 จากนั้นสีอาคารจะเริ่มเป็นสีขาวจากชั้น 13 ถึงชั้น 29 ส่วนที่เป็นผนังกระจกเลือกใช้กระจกสีเทาอ่อนที่ติดฟิล์มป้องกันการสะท้อนแสงเพื่อลดความขัดแย้งระหว่างอาคารกับท้องฟ้า และบริเวณโดยรอบ สามารถสร้างความกลมกลืนได้มากขึ้น และไม่ให้เกิดเด่นจนเกินไป 12. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อสร้างทัศนียภาพภายในโครงการ และช่วยลดทอนความโดดเด่นของอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยการออกแบบผังภูมิทัศน์การคัดเลือกพันธุ์ไม้ และการส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

114/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสูงน้อยกว่าความสูงของอาคารโครงการ ทั้งนี้โครงการได้รับแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศ ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 6.20-27.98 เมตร ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (ต้นสนฉัตร ต้นแคนา และต้นโอ๊กอินเดีย) ดังนั้น การปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินจะช่วยบดบังการมองเห็นรบกวนความเป็นส่วนตัวของ ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ สำหรับผลกระทบด้านเสียงและแสงไฟจาการถที่อาจจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงนั้น บริเวณที่จอดรถชั้นล่าง จะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากโดยรอบโครงการจะมีรั้วทึบสูง 3.00 เมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ และที่จอดรถชั้น 2-7 บริเวณด้านทิศใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกโครงการได้ออกแบบให้เป็นผนังทึบ และได้จัดให้มีกำแพงสูง 1.00 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากเสียงและแสงไฟรบกวน โดยเฉพาะบริเวณทางลาดในกรณีรถขึ้น-ลงระหว่างชั้นโครงการได้ออกแบบให้เป็นผนังทึบเพื่อบดบังแสงไฟรบกวน 3) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันครนวนุรักษ์ 3.1) แหล่งโบราณสถาน แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ วัดหนองปรือ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนที่ พิเศษ 124ง ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกประมาณ 5.9 กม. เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากวัดหนองปรือมายังตำแหน่งโครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัยอาคาร สถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าอาคารโครงการบดบังทัศนียภาพต่อวัดหนองปรือ	- เลือกใช้พันธุ์ไม้ที่ให้ร่มเงา เนื่องจากสภาพปัจจุบันของพื้นที่เป็นพื้นที่โล่งได้รับปริมาณแสงแดดอย่างเต็มที่ ดังนั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถใช้พื้นที่ภายนอกอาคารได้อย่างเต็มที่จึงเลือกใช้พันธุ์ไม้ที่มีทรงพุ่มแผ่กว้าง เพื่อให้เกิดร่มเงาและลดปริมาณความร้อนภายในพื้นที่โครงการ - เลือกใช้พันธุ์ไม้ที่มีคุณสมบัติในด้านความคงทนต่อสภาพดินและสภาพอากาศของพื้นที่ ง่ายต่อการดูแลรักษา และสะดวกต่อการดูแลรักษา 12. ดูแลสภาพพื้นที่ภายนอกอาคารให้มีความสวยงามหากมีวัสดุประกอบอาคารชำรุด หรือเสียหายให้เร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือเปลี่ยนวัสดุดังกล่าวใหม่ทันที 13. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องการสะท้อนแสงอาทิตย์ของกระจกจากตัวอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 1. โครงการเลือกใช้ผนังกระจกที่ตัดแสงสะท้อนและแสงจ้าเข้าสู่อาคารด้วย ค่าการสะท้อนและการแพร่ความร้อนต่ำ โดยเลือกใช้กระจก Laminated สี Ocean Grey ความหนา 12.73 มม. มีปริมาณการสะท้อนแสง (LR Out.) ของกระจกชนิดนี้ประมาณ 5.9 % กระจกยอมให้แสงผ่าน (Visible Light Transmittance) 59% และค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ 54% ผลิตโดยบริษัท กระจกไทยอาชาสี จำกัด (มหาชน) มีค่า Reflectance (outside) ประมาณ 6-22% โดยกระจกที่โครงการเลือกใช้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตาม	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

115/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(แหล่งโบราณสถาน) ในระดับต่ำ 3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 1 แห่ง คือ หาดพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 1.3 กม. ชายหาดพัทยาเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่เป็นที่นิยมมาพักผ่อนหย่อนใจของนักท่องเที่ยวชาวไทย และต่างประเทศ มีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ เช่น วายน้ำ วินด์เซิร์ฟ เจ็ตสกี สปีดโบ๊ท และบานาน่าโบ๊ท เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนเลียบริมชายหาดมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง มีอาคารเพื่อการอยู่อาศัยและการประกอบกิจการต่างๆ ได้แก่ โรงแรม บังกะโล เกสต์เฮาส์ ร้านอาหาร และสถานประกอบการเพื่อการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากหาดพัทยาเป็นระยะทางประมาณ 1.3 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากหาดพัทยามายังตำแหน่งพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้บางส่วนเนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคาร สถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของหาดพัทยาในระดับต่ำ 4) การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหว การกำหนดขอบเขตพื้นที่อ่อนไหวด้านทัศนียภาพ ครอบคลุมพื้นที่รัศมี 1.00 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ - คริสตจักรพัทยา อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 120 เมตร	ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 2. โครงการได้รับแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศ ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 6.20-27.98 เมตร ประกอบกับโดยรอบโครงการจะมีรั้วทึบสูง 3.00 เมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก (ต้นสนฉัตร ต้นอโศกอินเดีย และต้นแคนา) การปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินจะช่วยบดบังการสะท้อนแสงของกระจกต่อผู้พักอาศัยโดยรอบได้ ส่วนด้านทิศตะวันตก โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นสวนแนวตั้ง (GREEN WALL) ความสูง 2.00-2.50 เมตร โดยปลูกต้นไม้ขนาดเล็กและ บอนริ้วคอนกรีตด้านทิศตะวันตกตลอดแนว เพื่อลดผลกระทบในด้านทัศนียภาพ และการสะท้อนของแสงจากกระจกของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงในบริเวณดังกล่าว 3. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบ ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการสะท้อนแสงจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 4. โครงการจัดให้มีการแก้ไขความเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการสะท้อนแสงจากอาคารโครงการ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด โดยมีความรับผิดชอบตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

116/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อพิจารณามุมมองจากพื้นที่อื่นในแนวต่างๆ มายังพื้นที่โครงการจะพบว่า มุมมองจาก โรงพยาบาลพัทยาสันตอ และโรงเรียนต้นตารักษ์ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีกลุ่มอาคารและไม้ยืนต้นระดับสูงที่อยู่ระหว่างพื้นที่โครงการและพื้นที่อื่นในแนวบังอาคารโครงการ ส่วนมุมมองจากคริสตจักรพัทยา โรงเรียนอนุบาลวชิรภักดิ์ ศาลาว่าการเมืองพัทยา และโรงเรียนอนุบาลสัตตพัฒนาและมูลนิธิสงเคราะห์เด็กพัทยา สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้บางส่วน ดังนั้น การดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อื่นในแนวต่างๆ ในระดับปานกลาง 5) การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม สูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการอาจเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพไม่สวยงามดังนั้น จากผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ที่อาจจะได้รับผลกระทบโดยรอบโครงการ พบว่า <u>ช่วงก่อสร้าง</u> กลุ่มติดพื้นที่โครงการจำนวน 1 ตัวอย่าง ระบุว่าไม่มีผลกระทบ กลุ่มถัดจากพื้นที่ติดโครงการ-100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้ที่คาดว่าได้รับผลกระทบส่วนใหญ่ร้อยละ 14.29 ระบุว่าปัญหาดังกล่าวมีภาพรวมของผลกระทบในระดับปานกลาง กลุ่มระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้ที่คาดว่าได้รับผลกระทบส่วนใหญ่ร้อยละ 1.79 ระบุว่าปัญหาดังกล่าวมีภาพรวมของผลกระทบในระดับมาก และกลุ่มระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้ที่คาดว่าได้รับผลกระทบระบุว่าไม่มีผลกระทบ ช่วงเปิดดำเนินการ กลุ่มติดพื้นที่โครงการจำนวน 1 ตัวอย่าง ระบุว่าไม่มีผลกระทบ กลุ่มถัดจากพื้นที่ติดโครงการ-100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้ที่คาดว่าได้รับผลกระทบส่วนใหญ่ร้อยละ 4.76 ระบุว่าปัญหาดังกล่าวมีภาพรวมของผลกระทบในระดับ	โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการสะท้อนแสง และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 5. ควบคุมการเลือกใช้กระจกในช่วงก่อสร้างโครงการให้ตรงตามมาตรฐานที่ได้ออกแบบไว้ มาตรการลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของห้องเข้าพักบริเวณชั้น 12 และชั้น 21 ที่อยู่ติดพื้นที่สีเขียวจากผู้เข้าพักท่านอื่น 1.จัดทำแนวต้นไม้ตลอดแนวระเบียงห้องพักที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว เพื่อบังสายตาจากผู้เข้าพักท่านอื่น 2.ติดตั้งม่านในห้องพักตลอดแนวระเบียงห้องพักที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว เพื่อบังสายตาจากผู้เข้าพักท่านอื่น 3.ติดตั้งผนังกระจกตลอดแนวระเบียงห้องพักที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว เพื่อป้องกันเสียงรบกวนจากผู้มาใช้บริการพื้นที่สีเขียว ดังกล่าว 4.กำหนดระเบียบเบื้องต้นในการเข้าใช้พื้นที่สีเขียว ดังนี้ • ติดตั้งป้ายห้ามไม่ส่งเสียงดังรบกวนขณะเข้าใช้บริการพื้นที่สีเขียว • ห้ามจัดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้เข้าพักบริเวณชั้น 12 และชั้น 21 ที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว 5.ตัดแต่งแนวต้นไม้ให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร เพื่อบังสายตาจากผู้เข้าพักภายในโครงการ มาตรการป้องกันการพลัดตกอาคารในบริเวณพื้นที่สีเขียวบนอาคาร	

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 มิถุนายน 2564
 HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม



(นางสาวยุวธดา มีทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มิถุนายน 2564



117/170

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปานกลางถึงมาก กลุ่มระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ และกลุ่มระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบระบุว่าไม่มีผลกระทบ ทั้งนี้ จากการที่เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อสำรวจความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของอาคาร ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบทั้งหมด ระบุว่า มาตรการด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของอาคาร มีความเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของอาคาร จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่โดยรอบในระดับปานกลาง 6) ประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการสะท้อนแสงต่อพื้นที่โดยรอบ โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภทอาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง แนวอาคารถูกวางตามลักษณะที่ดิน ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับยอดหลังคา 107.05 เมตร พื้นผิวอาคารที่ใช้เป็นผนังคอนกรีตสีโทนอ่อนกับผนังกระจก 30% ของพื้นที่ผิวอาคารทั้งหมด โดยผนังกระจกที่เลือกใช้เป็นผนังกระจกที่ตัดแสงสะท้อนและแสงจ้าเข้าสู่อาคาร ซึ่งมีค่าการสะท้อนและการแผ่ความร้อนต่ำ (ไม่เกิน 30%) ระเบียบของห้องพักภายในอาคารโครงการจะหันไปยังทิศตะวันตก ที่ติดกับอาคารอยู่อาศัยรวม	1. จัดให้มีรั้วกันตึกความสูง 1.10 เมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 2. จัดให้มีไม้พุ่มก่อนถึงราวกันตึก	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคัต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

118/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูง 5 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านการดีอพาร์ทเมนต์ ความสูง 4 ชั้น ทิศตะวันออกติดกับถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) และ SALE GALLERY ความสูง 5 ชั้น ถัดไปเป็น Sn PLUS HOTEL ความสูง 7 ชั้น และทิศใต้ติดกับซอยเฉลิมพระเกียรติ 1/1 (ถนนการจำยอม) ถัดไปเป็น Sai 3 O.K. Spa ซึ่งทุกด้านมีความสูงน้อยกว่าความสูงของอาคารโครงการ สำหรับผลกระทบจากการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคารโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงนั้น บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากโดยรอบโครงการจะมีรั้วทึบสูง 3.00 เมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณด้านทิศตะวันตก จะกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 5 ชั้น เนื่องจากผนังอาคารด้านทิศตะวันตก มีพื้นที่ผนังทั้งหมด 4,292 ตร.ม. แบ่งเป็น ส่วนที่เป็นผนังคอนกรีต มีพื้นที่ทั้งหมด 3,400 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 79.22 ของพื้นที่ผนังอาคารด้านทิศตะวันตกทั้งหมด) และส่วนที่เป็นกระจกมีพื้นที่ทั้งหมด 892 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 20.78 ของพื้นที่ผนังอาคารด้านทิศตะวันตกทั้งหมด) จากสัดส่วนของผนังอาคารด้านทิศตะวันตก ส่วนที่เป็นกระจกร้อยละ 20.78 จะส่งผลกระทบต่อแสงแดดสะท้อนสู่อาคารข้างเคียง ดังนี้ 1) บริเวณชั้น 1-7 ของโครงการเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็กสำเร็จรูป ซึ่งเป็นพื้นที่จอดรถ จะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น 2) บริเวณชั้น 8-10 ของโครงการได้ติดตั้งหน้าต่างมีกระจก ซึ่งเป็นพื้นที่ร้านค้า และส่วนให้บริการ จะเกิดการสะท้อนแสงแดดช่วงเวลา 13.00 น. – 16.30 น. เป็นเวลา 3 ชม. 30 นาที - แสงแดดช่วงเวลา 13.00 น. เป็นช่วงที่แดดแรง แต่เนื่องจากแสงแดดทำมุมกับผิวอาคารข้างเคียงน้อย (21 องศา) จึงส่งผลให้		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

119/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความร้อนและแสงมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น - แสงแดดช่วงเวลา 16.30 น. เป็นช่วงที่แดดเริ่มอ่อน แต่เนื่องจากแสงแดดทำมุมกับผิวอาคารข้างเคียงมาก (53 องศา) จึงส่งผลให้มีแสงรบกวนมาก แต่มีความเข้มของแสงน้อย ทำให้มีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น 3) บริเวณชั้น 11 ของโครงการเป็นพื้นที่ส่วนให้บริการ โครงการได้ติดตั้งหน้าต่างมีกระจก ซึ่งผนังกระจกที่ชั้น 11 จะมีระยะร่นจากแนวผนังอาคารเข้ามา 1.85 เมตร จึงทำให้การสะท้อนแสงแดดไปไม่ถึงอาคารข้างเคียง เนื่องจากมีระเบียงชั้น 11 ของโครงการบังแสงแดด ทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น 4) บริเวณชั้น 12-28 ของโครงการได้ติดตั้งหน้าต่างมีกระจก ซึ่งเป็นส่วนของห้องพัก จะเกิดการสะท้อนแสงแดดช่วงเวลา 13.00 น. – 14.00 น. เป็นเวลา 1 ชม. (โดยผู้ออกแบบได้ประเมินการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคารโครงการบริเวณผนังอาคารที่มีกระจกส่วนล่างสุด (บริเวณชั้น 12) และผนังอาคารที่มีกระจกส่วนบนสุด (บริเวณชั้น 28)) รายละเอียด ดังนี้ 4.1) ผนังอาคารที่มีกระจกส่วนล่างสุด (บริเวณชั้น 12) - แสงแดดช่วงเวลา 13.00 น. เป็นช่วงที่แดดแรง แต่เนื่องจากแสงแดดทำมุมกับผิวอาคารข้างเคียงน้อย (14 องศา) จึงส่งผลให้ความร้อนและแสงมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น - แสงแดดช่วงเวลา 14.00 น. เป็นช่วงที่แดดเริ่มอ่อน แสงแดดทำมุมกับผิวอาคารข้างเคียงน้อย (23 องศา) จึงส่งผลให้ความร้อนและแสงมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคาร		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

120/170

ลงนาม

(นางสาวยุรธรา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น 4.2) ถนนอาคารที่มีกระจกส่วนบนสุด (บริเวณชั้น 28) - แสงแดดช่วงเวลา 13.00 น. เป็นช่วงที่แดดแรง แต่เนื่องจากแสงแดดทำมุมกับผิวอาคารข้างเคียงน้อย (6 องศา) จึงส่งผลให้ความร้อนและแสงมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น - แสงแดดช่วงเวลา 13.15 น. เป็นช่วงที่แดดแรง แสงแดดทำมุมกับผิวอาคารข้างเคียงน้อย (8 องศา) จึงส่งผลให้ความร้อนและแสงมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการสะท้อนแสงต่อพื้นที่โดยรอบอยู่ในระดับต่ำ 7) การประเมินผลกระทบทางสายตา (Visual Impact Assessment: VIA) การประเมินผลกระทบทางสายตา หมายถึง การประเมินว่า โครงการหรือสิ่งก่อสร้างใดที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะมีผลต่อคุณภาพเชิงทัศน (Visual Quality) คือคุณค่าความสวยงามของบริเวณโดยรอบที่มีอยู่เดิมในทางดีขึ้น หรือเลวลงอย่างไร และจะเป็นการคาดการณ์ล่วงหน้าถึงผลกระทบที่มีโอกาสที่จะเกิดขึ้นภายหลังเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้การประเมินผลกระทบทางสายตานั้น จะดำเนินการตามแนวทางในคู่มือการประเมินผลกระทบทางสายตา จากสิ่งก่อสร้างประเภทอาคาร กระบวนการในการประเมินผลกระทบทางสายตาประกอบด้วย 7 ขั้นตอน ได้แก่ 1) การศึกษาข้อมูลพื้นฐาน 2) การคาดการณ์ผลกระทบเบื้องต้น 3) การศึกษาและสำรวจทรัพยากรทางสายตา		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

121/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) การกำหนดจุดควบคุมการมอง 5) การคาดการณ์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 6) การประเมินผลกระทบทางสายตา 7) การเสนอแนะมาตรการบรรเทาผลกระทบทางสายตา ทั้งนี้ การประเมินโดยผู้เชี่ยวชาญเป็นการใช้ผู้เชี่ยวชาญเป็นผู้พิจารณาและตัดสินผลกระทบทางสายตาจากโครงการ ในการประเมินระดับผลกระทบทางสายตาจะเป็นการพิจารณาคุณภาพเชิงทัศนทั้ง 3 ประเด็นประกอบกัน โดยระดับผลกระทบทางสายตาจะแปรผันตรงกับความอ่อนไหวทางสายตาและทัศนวิสัย กล่าวคือ หากมีความอ่อนไหวทางสายตาและทัศนวิสัยสูง ก็จะมีระดับของผลกระทบทางสายตาสูง แต่จะแปรผกผันกับสมรรถนะดูดกลืนทางสายตา หากภูมิทัศน์นั้นมีสมรรถนะดูดกลืนทางสายตาสูง ก็จะมีระดับของผลกระทบทางสายตาต่ำ ซึ่งในการประเมินนี้ จะแบ่งระดับผลกระทบทางสายตาออกเป็น 6 ระดับ ได้แก่ ผลกระทบมาก (5) ผลกระทบค่อนข้างมาก (4) ผลกระทบปานกลาง (3) ผลกระทบค่อนข้างน้อย (2) ผลกระทบน้อย (1) และไม่มีผลกระทบ (0) โดยสามารถสรุปได้ ดังนี้ การประเมินผลกระทบทางสายตาโดยผู้เชี่ยวชาญ พบว่า ภาพตัวแทนส่วนใหญ่ไม่มีผลกระทบ (0) จำนวน 8 รูป รองลงมา คือ ผลกระทบน้อย (1) จำนวน 4 รูป ผลกระทบปานกลาง (3) จำนวน 3 รูป ผลกระทบค่อนข้างน้อย (2) จำนวน 2 รูป และผลกระทบค่อนข้างมาก (4) จำนวน 2 รูป โดยภาพตัวแทนที่มีผลกระทบค่อนข้างมาก ผลกระทบระดับปานกลาง และระดับค่อนข้างน้อย ได้แก่ ผลกระทบระดับค่อนข้างมาก (4) - C1 ระยะ 108 เมตร บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ด้านทิศเหนือ)		

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะเนคักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

122/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- C5 ระยะ 108 เมตร บริเวณถนนพญาสาย 3 (ด้านทิศใต้) ผลกระทบระดับปานกลาง (3) - B1 บริเวณคริสตจักรพญา - C2 ระยะ 216 เมตร บริเวณถนนพญาสาย 3 (ด้านทิศเหนือ) - C6 ระยะ 216 เมตร บริเวณถนนพญาสาย 3 (ด้านทิศใต้) ผลกระทบระดับค่อนข้างน้อย (2) - B2 โรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ - B3 บริเวณศาลาว่าการเมืองพญา ดังนั้นจากการประเมินผลกระทบทางสายตาของภาพตัวแทนจากจุดควบคุมการมองเห็น จะเห็นได้ว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบในบริเวณเส้นทางสัญจรสายหลักที่เข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในระยะใกล้ (D:H = 1 - 4) เนื่องจากอยู่ในระยะใกล้และมีจำนวนผู้มองเห็นจำนวนมาก แม้เป็นการมองเห็นในช่วงเวลาสั้นก็ตาม		
4.7 การบดบังทัศนทางลมและแสงแดด	1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทัศนทางลมของอาคาร การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทัศนทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพญา ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2533-2562) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทัศนทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ 1.1) ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้	1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนทางลม และด้านการบดบังเงาของอาคาร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง	การบดบังทัศนทางลม <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะ เวลา 1 ปี การบดบังเงาของอาคาร <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

123/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน-เดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านจากทะเล กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 1.3) ช่วงเดือนมีนาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 6.20-27.98 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล 2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังของเงาอาคาร จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 21-1,025 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ได้เพียงพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อ ทุกฝ่าย เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เดชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

124/170



หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ
- : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)
- : เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เดชชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

125/170

ลงนาม  

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะรื้อถอน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่รื้อถอน	- ความแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 28)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric Hi-Vol PM ₁₀ Size selective inlet - CO Analyzer	- เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วัน ต่อเนื่อง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- พื้นที่รื้อถอน	- การปิดคลุมของผ้าใบก่อสร้าง	- ตรวจสอบความแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของ Mesh Sheet	- ทุกวัน ตลอดระยะรื้อถอน	
	- กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยโดยรอบจากการรื้อถอน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะรื้อถอน	
3. เสียง	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 28)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วัน ต่อเนื่อง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
4. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 28)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วัน ต่อเนื่อง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
5. การจัดการมูลฝอย	- พื้นที่รื้อถอน	- สภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบที่พักรับมูลฝอย และถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เดชชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

126/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ความแข็งแรงของรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 28)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM ₁₀ Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- บริเวณโรงเรียนอนุบาลวิทยุภักษ์ (ดังรูปที่ 30 และรูปที่ 31)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM ₁₀ Size selective inlet) - CO Analyzer	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณรอบอาคารก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนของ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
4. เสียง	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 28)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

127/170

ลงนาม



(นางสาวยุรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณโรงเรียนอนุบาลวิทยุภักษ์ (ดังรูปที่ 30 และรูปที่ 31)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัด ระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดังรูปที่ 28)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การแตกรั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

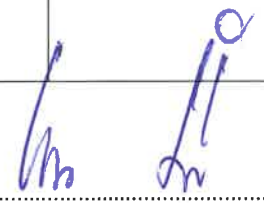
มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

128/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราบในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
10. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
11. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ พร้อมจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้าออกในช่วงเวลากลางวัน	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบาะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบาะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

129/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอีสตัน การ์เด้น อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การสื่อสาร	- บริเวณ โดยรอบ พื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ติดตาม ประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
13. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ความเดือดร้อน หรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง เพื่อนำมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- สำนักงาน ควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ความเดือดร้อน หรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียง จากการก่อสร้าง	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็วที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
14. การสาธารณสุข	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	
	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความเพียงพอและถูกสุขาภิบาลของระบบสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- แหล่งพบลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

130/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้จนได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ภายในพื้นที่การก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ และสภาพพร้อมใช้งาน เช่น ปั่นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบ ประสิทธิภาพ ตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว Mesh Sheet ผ้าใบ แฉกกันตก ราวกันตก	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

131/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการยิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		หรืออุปกรณ์ป้องกันอันตราย จากการพลัดตกจากที่สูง	ตกจากที่สูง หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที		
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพ ของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือ จัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนล้มและไฟฟ้าช็อต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	
17. สุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพแวดล้อมที่ดี	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
18. การบดบังทิศทางลม และแสงแดด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- หนังสือแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ เรื่อง การบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ หน้าโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยเร็ว	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

132/170

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม



(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

133/170

ลงนาม



(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

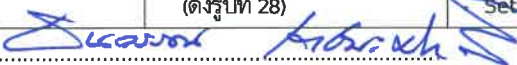
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
2. ทรัพยากรดิน	- รื้อรอบโครงการ	- ความแข็งแรงของรื้อโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
3. คุณภาพอากาศ	- ป้าย "گردابเครื่องยนต" บริเวณที่จอดรถ	- สภาพ ความชัดเจน และไม่ลบลื่นของป้าย	- ตรวจสอบ	- ทุก เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ถนนภายในโครงการ	- ความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึม หรือแตกของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- ทุก เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้ารอยแตกร้าว	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดินและบนอาคาร	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนตกตะกอนชั้นตอน) - หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ) (ดังรูปที่ 28)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

ลงนาม 

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

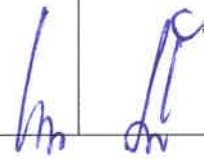
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

134/170

ลงนาม 

(นางสาวสุวรรตา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด			
	- ถังดักไขมัน	- ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ถังตกตะกอน	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะเนติศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

135/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณบ่อกักน้ำารระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอย	- เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำ บ่อบำบัดน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- ระบบระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อบำบัด และบ่อบำบัดน้ำ	- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด - สภาพพร้อมใช้งาน - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณที่พักมูลฝอยรวม หากพบว่ามูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- การผูกมัดหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
9. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดิน รถ และป้าย หรือสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
10. การสื่อสาร	- บริเวณ โดยรอบ พื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบัง	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจาก หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนาคัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

136/170

ลงนาม

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			สัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่		
11. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
12. เศรษฐกิจและสังคม	- กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไข	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
13. การสาธารณสุข	- บริเวณโรงลิฟต์โดยสาร	- เบอร์ดัดต่อรถพยาบาลฉุกเฉินหรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียงและเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโรงลิฟต์โดยสาร	- ตรวจสอบเบอร์ดัดต่อรถพยาบาลฉุกเฉินหรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโรงลิฟต์โดยสาร	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
14. สระว่ายน้ำ					
14.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพ พื้นสระว่ายน้ำที่ดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
14.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำ	- ขอบสระและทางเดินไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบขอบสระและทางเดินไม่ให้มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

137/170

ลงนาม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บำบัดแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้น้ำ	- สภาพบ้ำยแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้น้ำที่ด ไม่สเปลี่ยน	- ตรวจสอบสภาพบ้ำยแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้น้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่สเปลี่ยน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
14.3 คุณภาพสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก จำนวน 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ค่าความเป็นกรดต่าง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- โคลิฟอร์มทั้งหมด	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
		- ฟิคอลโคลิฟอร์ม			
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน		
	- เครื่องกรองน้ำ	- ค่าความเป็นด่าง			
	- สระว่ายน้ำ	- ความกระด้าง			
		- กรดไซยาไนริก (กรณีที่ใช้)			
		- คลอไรด์			
		- ไนเตรท			
		- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้ แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>			
		- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่าน การกรองมีความสะอาด	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแล เครื่องกรองน้ำ	
		- ดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษ ผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
15.ระบบป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือน อัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง แผง ควบคุมสัญญาณ และประตูหนี ไฟระบบ Re-entry	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟระบบ Re-entry ให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิด อุปกรณ์	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

ลงนาม

Sirawat Arakach

(นางธนวรรณ เชนะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

138/170

ลงนาม

Ms. Sirawat Arakach

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองมีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- คู่มือรักษาป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- พื้นที่โครงการ	- การใช้งานใต้ของบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ จุดรวมพล และลานหนีไฟทางอากาศ	- ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ จุดรวมพล และลานหนีไฟทางอากาศ ให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)
	- กล้องวงจรปิด (CCTV)	- ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือ	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ	
17. คุณภาพ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นที่ดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

139/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	- บริเวณ โดยรอบ พื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- หนังสือแจ้ง เรื่อง การบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้ง เรื่อง การบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่อง การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด)

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

- : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ
- : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)
- : เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

140/170

ลงนาม

(Signature)

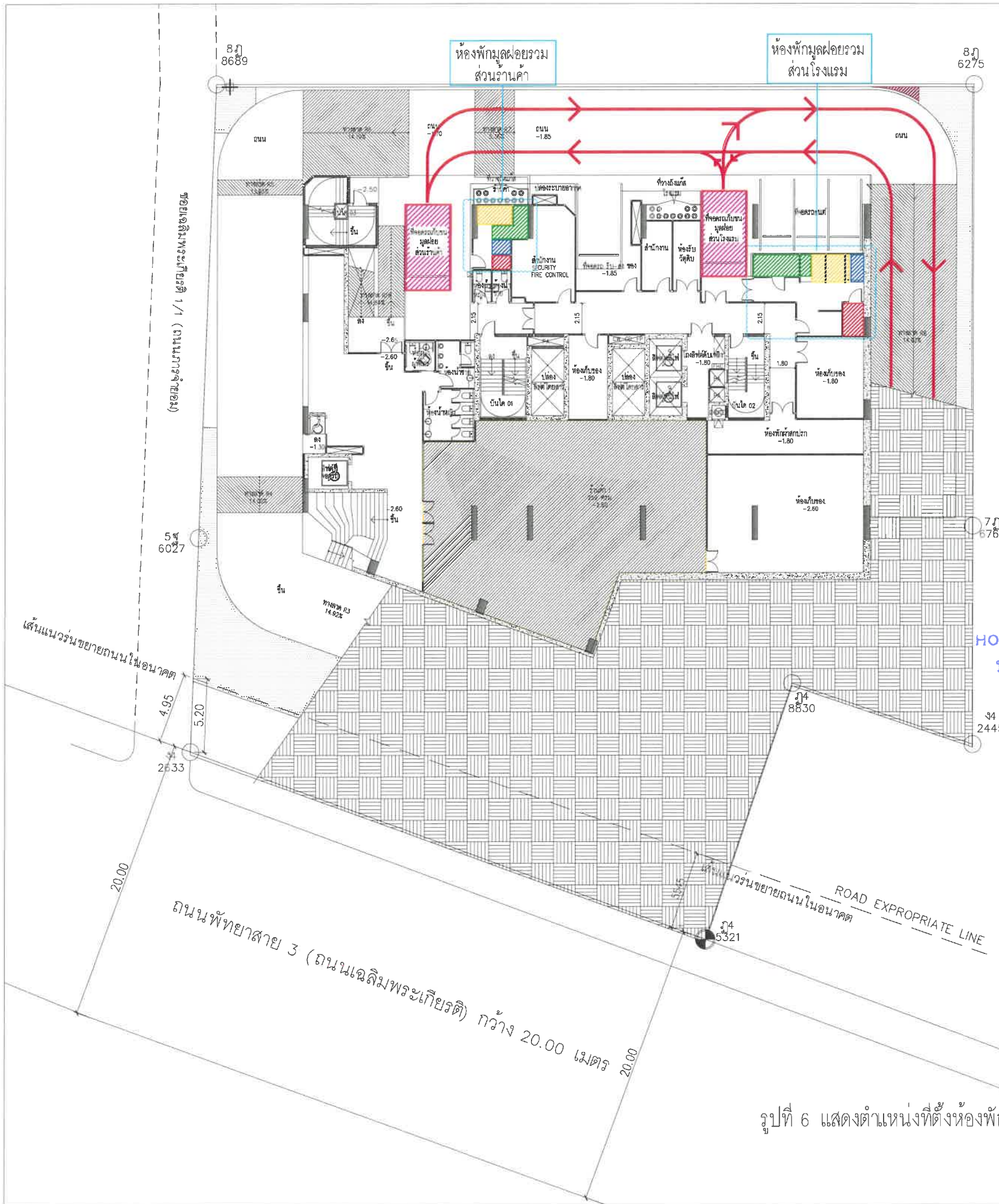
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564





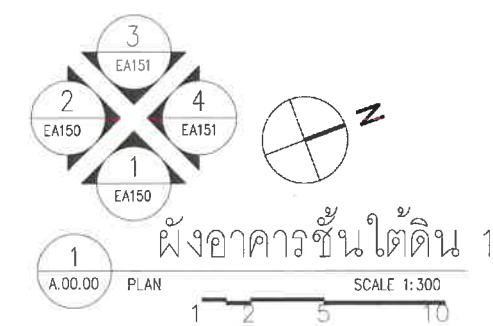
- สัญลักษณ์
- ← เส้นทางเข้า-ออก ของรถเก็บขนมูลฝอย
 - ห้องพักรวมย่อยย่อยสลาย
 - ส่วนโรงแรม ขนาด 6.06 ตารางเมตร
 - ส่วนร้านค้า ขนาด 3.65 ตารางเมตร
 - ห้องพักรวมย่อยทั่วไป
 - ส่วนโรงแรม ขนาด 1.68 ตารางเมตร
 - ส่วนร้านค้า ขนาด 1.19 ตารางเมตร
 - ห้องพักรวมย่อยนำกลับมาใช้ใหม่
 - ส่วนโรงแรม ขนาด 4.96 ตารางเมตร
 - ส่วนร้านค้า ขนาด 3.18 ตารางเมตร
 - ห้องพักรวมย่อยอันตราย
 - ส่วนโรงแรม ขนาด 3.34 ตารางเมตร
 - ส่วนร้านค้า ขนาด 1.14 ตารางเมตร
 - จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย
 - พื้นที่สำหรับทำปุ๋ยหมักอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการ

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มีภูมายน 2564



(นางสาวยุวธรา มิทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีภูมายน 2564



รูปที่ 6 แสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องพักรวมย่อย เส้นทางเก็บขน และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/99 หมู่ที่ 6 ตำบลนาบือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
Enlighten Project Management Co., Ltd.
1558/75 (Bangkok) Debaratana Rd., Bangna Tal,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตพงศ์ 7-88 446
นายแพทย์ ศันตพงศ์ 7-88 446
นายแพทย์ ศันตพงศ์ 7-88 11043

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654
นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654
นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654
นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654
นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654

OPTIMUM CONSULTANTS CO., LTD.
1558/75 (Bangkok) Debaratana Rd., Bangna Tal,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654
นายแพทย์ ศันตพงศ์ 885654

EMS
1558/75 (Bangkok) Debaratana Rd., Bangna Tal,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9

MOSS
1558/75 (Bangkok) Debaratana Rd., Bangna Tal,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)
บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
ตำบลนาบือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

DATE REV DESCRIPTION

DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Silom, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel +662 234 3108
Fax +662 234 3107

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ดิน 1

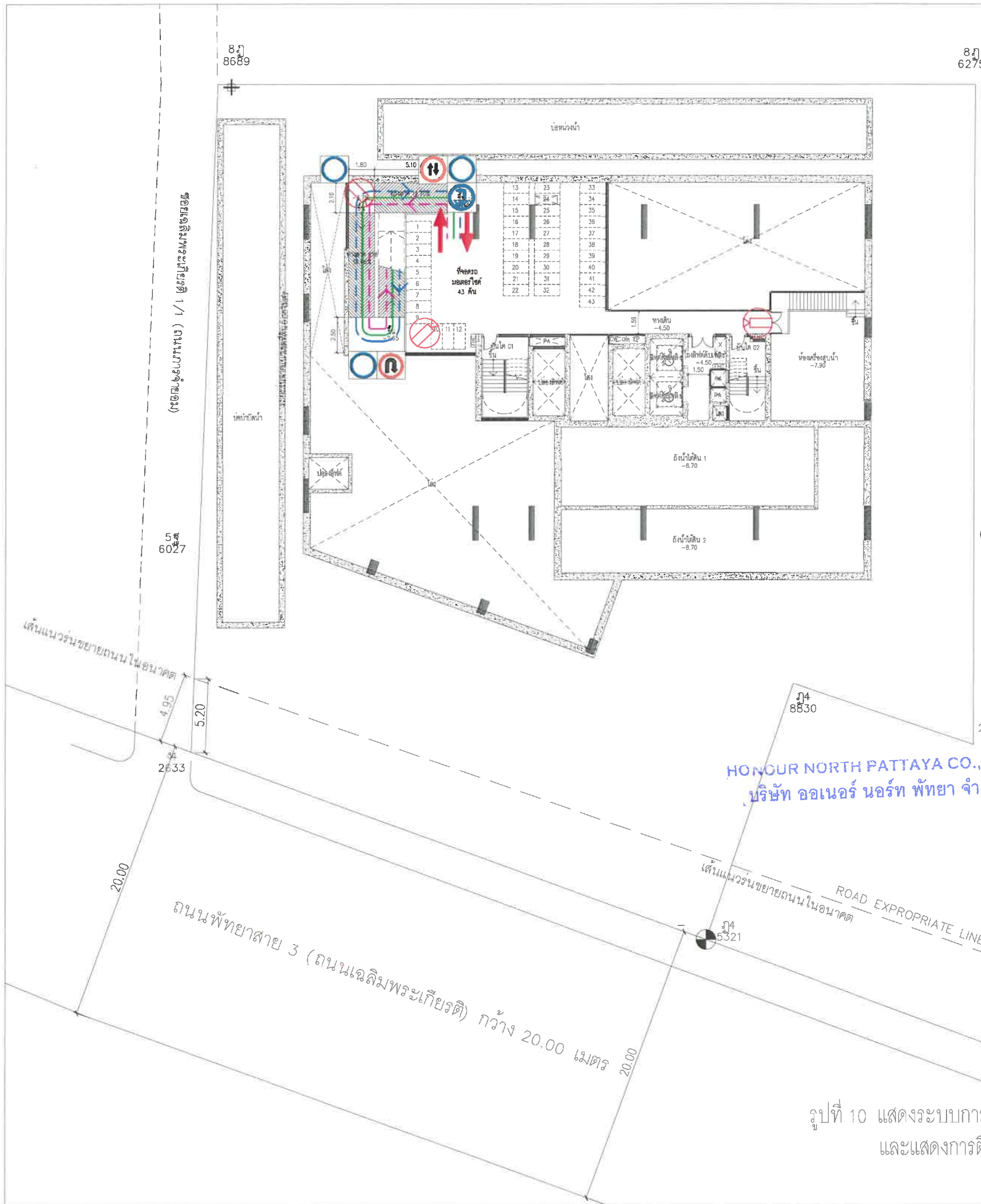
SCALE DATE DESIGNED DRAWN

3/03/2020

STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED

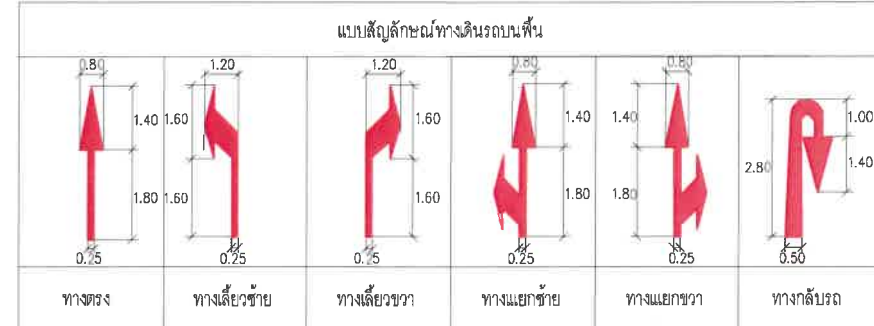
JOB NO. DRAWING NO. REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



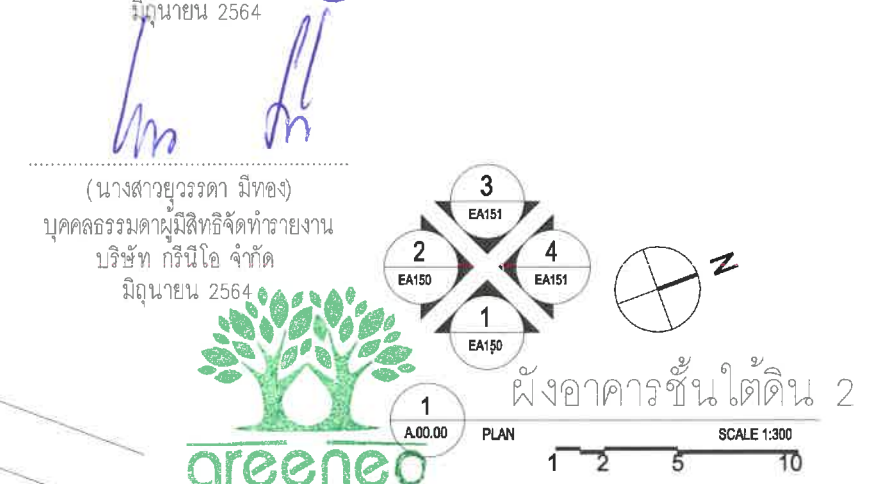
สัญลักษณ์

	ตรงไป		เลี้ยวขวา		เลี้ยวซ้าย		เลี้ยวซ้ายหรือขวา
	ห้ามตรงไป		ห้ามเลี้ยวขวา		ห้ามเลี้ยวซ้าย		ห้ามเลี้ยวซ้ายหรือขวา
	ห้ามหยุดรถ		ระวังรถสวนทาง		ป้ายวงเวียน		ทางเข้าอาคารจอดรถ
	จุดกลับรถ		ทางเข้า		ทางออก		
	ทางออกตรงไป		ทางออกเลี้ยวขวา		ทางออกเลี้ยวซ้าย		กระถางต้นไม้



ระบบโทรศัพท์วงจรปิด

	ระบบโทรศัพท์วงจรปิดภายนอก (ชนิดกันน้ำ)
	ระบบโทรศัพท์วงจรปิดภายใน



รูปที่ 10 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และแสดงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (บริเวณชั้นใต้ดิน 2)

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/99 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอวังสมบูรณ์ จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
Enlighten Project Management Co., Ltd.
1356/75 Boonklongkrueng, Debaratana Rd., Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECTS ENDORSEMENT

นายเชษฐ์ คัมภีร์ 0-66 446
นายธีร ชื่นชม 0-66 8872
นายธีรวิทย์ ชื่นชม 0-66 11043

STRUCTURE ENGINEERS ENDORSEMENT

นายบุญชู งามวิวัฒน์ 0-66 5554
นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 47321

ELECTRICAL ENGINEERS ENDORSEMENT

นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 842
นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 47756

MECHANICAL ENGINEERS ENDORSEMENT

นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 842
นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 47756

SANITARY ENGINEERS ENDORSEMENT

นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 842
นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 47756

LANDSCAPE ARCHITECTS ENDORSEMENT

นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 842
นายธีร ธีรวิทย์ 0-66 47756

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)
บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
ตำบลนาเกลือ อำเภอวังสมบูรณ์
จังหวัดชลบุรี

DESIGN ARCHITECTURAL:

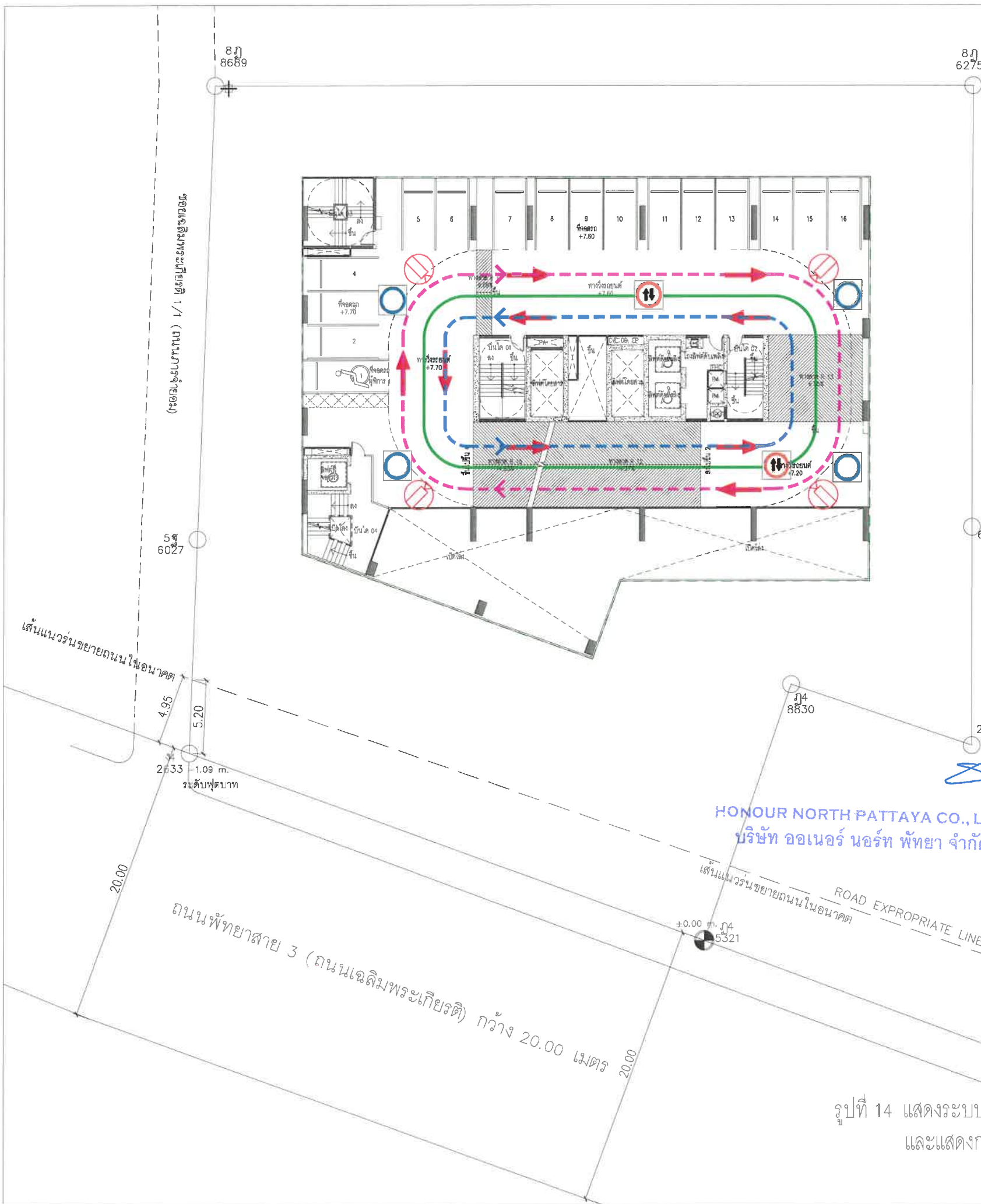
DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Siam, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 234 3108
Fax: +662 234 3107

DRAWING TITLE

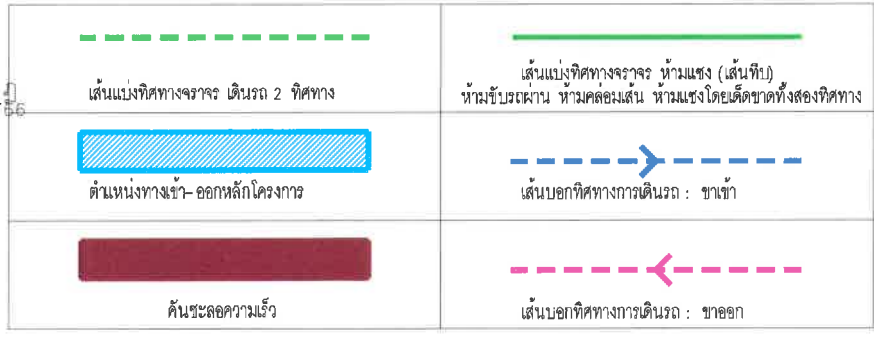
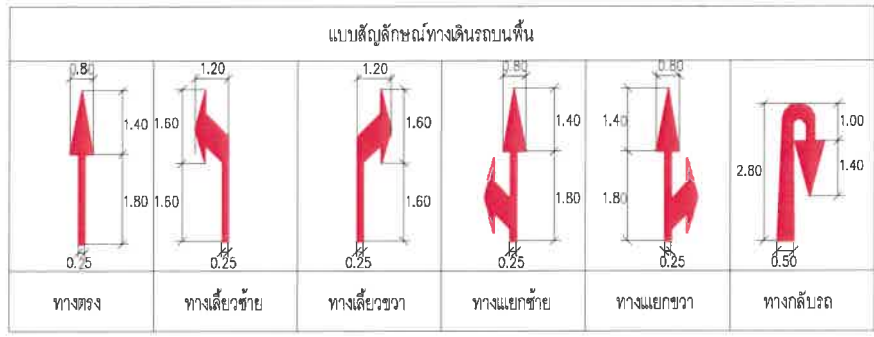
แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดิน 2

SCALE DATE 31/03/2020 DESIGNED DRAWN
STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED
JOB NO. DRAWING NO. REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



สัญลักษณ์					
	ตรงไป		เลี้ยวขวา		เลี้ยวซ้าย
	ห้ามตรงไป		ห้ามเลี้ยวขวา		ห้ามเลี้ยวซ้าย
	ห้ามหยุดรถ		ระวางรถสวนทาง		ป้ายวงเวียน
	จุดกลับรถ		ทางเข้า		ทางออก
	ทางออกตรงไป		ทางออกเลี้ยวขวา		ทางออกเลี้ยวซ้าย
					กระแจะ



ระบบไฟส่องสว่าง	
	ระบบไฟส่องสว่างภายนอก (ชนิดกันน้ำ)
	ระบบไฟส่องสว่างภายใน

Signature
HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มีนายน 2564



รูปที่ 14 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และแสดงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (บริเวณชั้น 3)

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/99 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten Project Management Co., Ltd.
1558/75 Baan Klang Luang, Debaratana Rd., Bangna Tei,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : +662 085 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นางสาว ศันสนีย์ 2-80 446
นาย ธิติ 2-80 446
นาย ธิติ 2-80 446

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

นาย ธิติ 2-80 446
นาย ธิติ 2-80 446

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นาย ธิติ 2-80 446
นาย ธิติ 2-80 446

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นาย ธิติ 2-80 446
นาย ธิติ 2-80 446

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

นาย ธิติ 2-80 446
นาย ธิติ 2-80 446

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นาย ธิติ 2-80 446
นาย ธิติ 2-80 446

PROJECT TITLE
โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)
บริเวณถนนพหลโยธิน 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

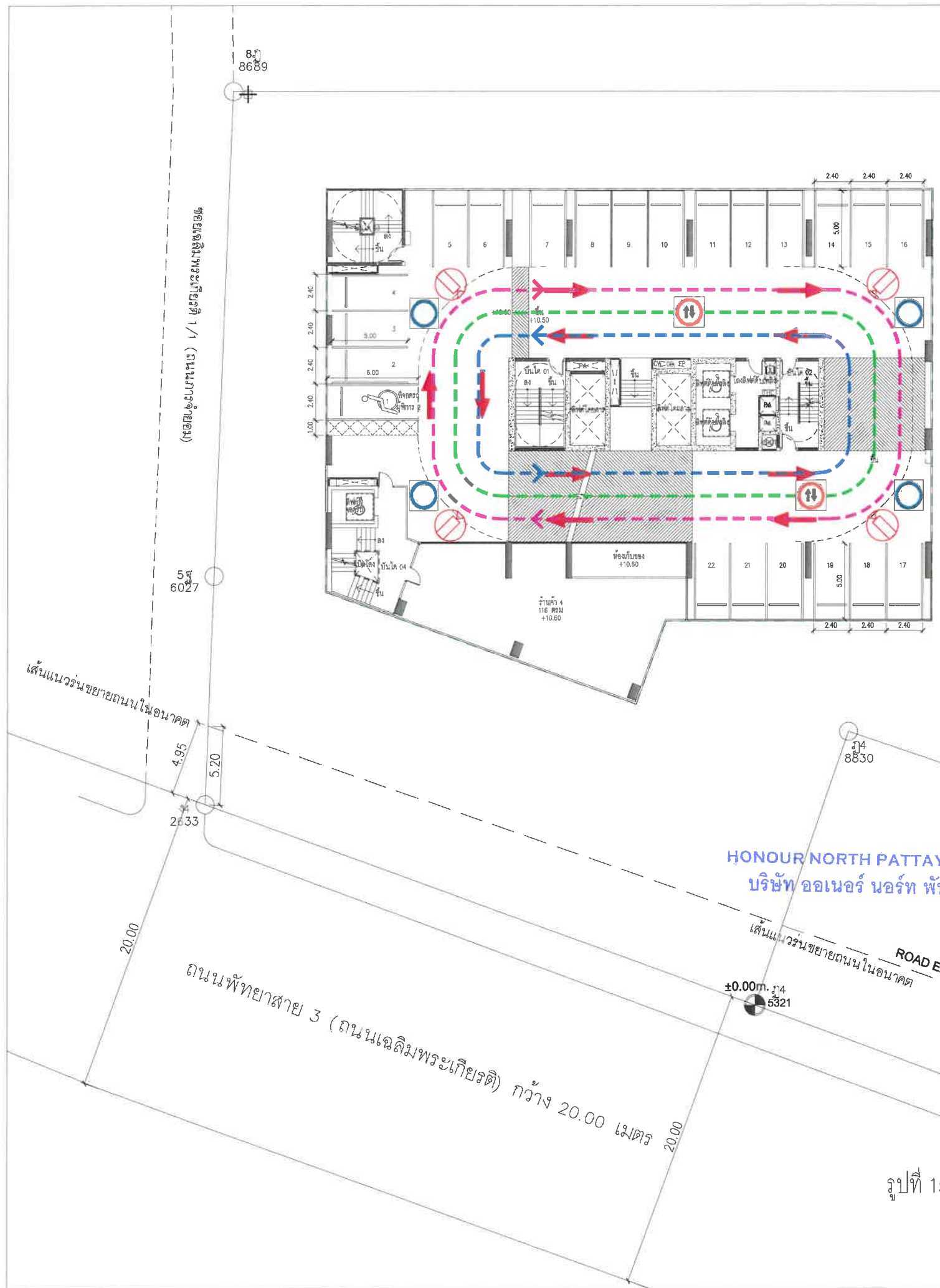
DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Silom, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel : +662 234 3106
Fax : +662 234 3107

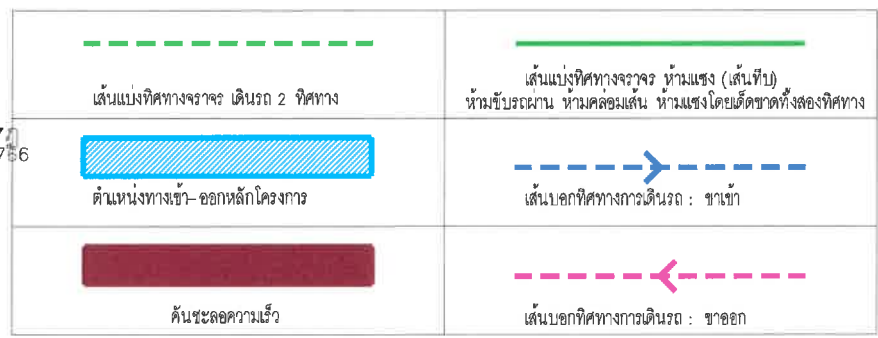
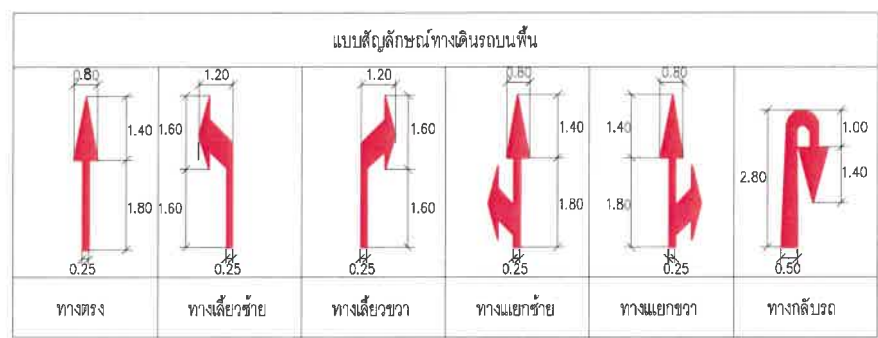
DRAWING TITLE
แปลนพื้นที่ 3

SCALE
DATE 31/03/2020
DESIGNED
DRAWN
STAGE CONTRACT
CHECKED
APPROVED
JOB NO.
DRAWING NO.
REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



สัญลักษณ์					
	ตรงไป		เลี้ยวขวา		เลี้ยวซ้าย
	ห้ามตรงไป		ห้ามเลี้ยวขวา		ห้ามเลี้ยวซ้าย
	ห้ามหยุด		ระวังสวนทาง		ป้ายวงเวียน
	จุดกลับรถ		ทางเข้า		ทางออก
	ทางออกตรงไป		ทางออกเลี้ยวขวา		ทางออกเลี้ยวซ้าย
					กระแจะกวน

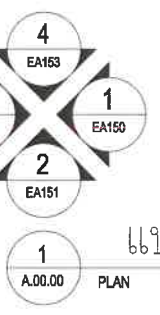


ระบบโทรศัพทวงจรปิด	
	ระบบโทรศัพทวงจรปิดภายนอก (ชนิดกันน้ำ)
	ระบบโทรศัพทวงจรปิดภายใน

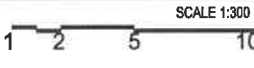
Signature

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD. (นางธนวรรณ เตชะศักดิ์)
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 กรุงเทพมหานคร 10150
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 มิถุนายน 2564

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2564



แปลนพื้นที่ 4



รูปที่ 15 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และแสดงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (บริเวณชั้น 4)

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 15/99 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten Project Management Co., Ltd.
 1558/75 Bannangkong, Debsirintana Rd., Bangna Tel.
 Bangkok, Bangkok 10260, Thailand
 Tel: +662 085 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายธนากร ศักดิ์สิทธิ์ 2-44 446
 นายธีรพัฒน์ 2-44 446
 นายธีรพัฒน์ 2-44 446

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายบุญเกิด 2-44 446
 นายบุญเกิด 2-44 446

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายธีรพัฒน์ 2-44 446
 นายธีรพัฒน์ 2-44 446

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายธีรพัฒน์ 2-44 446
 นายธีรพัฒน์ 2-44 446

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายธีรพัฒน์ 2-44 446
 นายธีรพัฒน์ 2-44 446

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายธีรพัฒน์ 2-44 446
 นายธีรพัฒน์ 2-44 446

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
 (Hilton Garden Inn Pattaya City)
 บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
 จังหวัดชลบุรี

DATE REV DESCRIPTION

DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
 44 Smooth Life Tower, Floor 15
 Unit 1502, North Sathorn Road, Sliom, Bangkok
 Bangkok 10500, Thailand
 Tel +662 234 3108
 Fax +662 234 3107

DRAWING TITLE

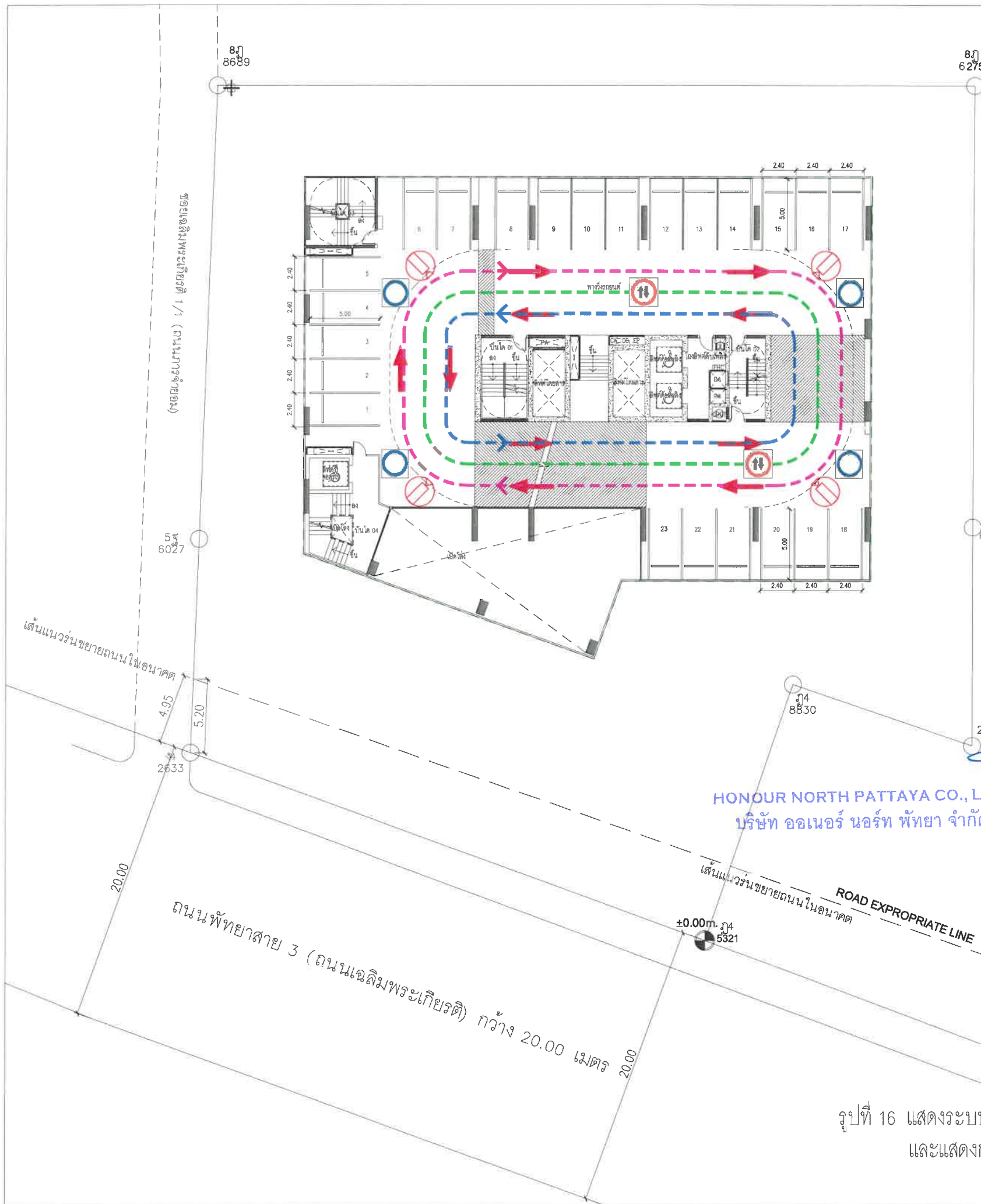
แปลนพื้นที่ 4

SCALE DATE DESIGNED DRAWN

STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED

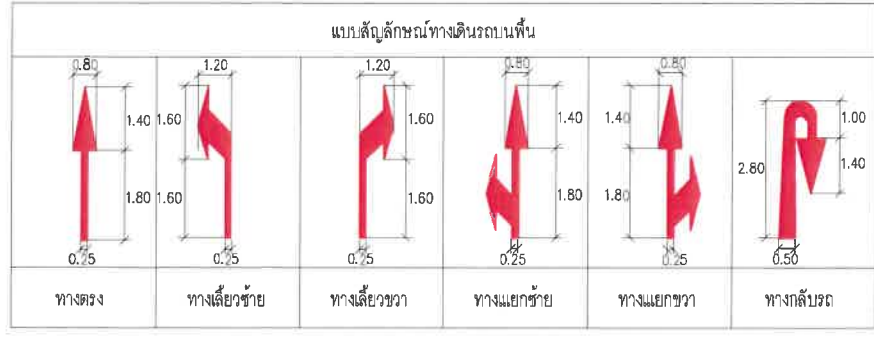
JOB NO. DRAWING NO. REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
 NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
 WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



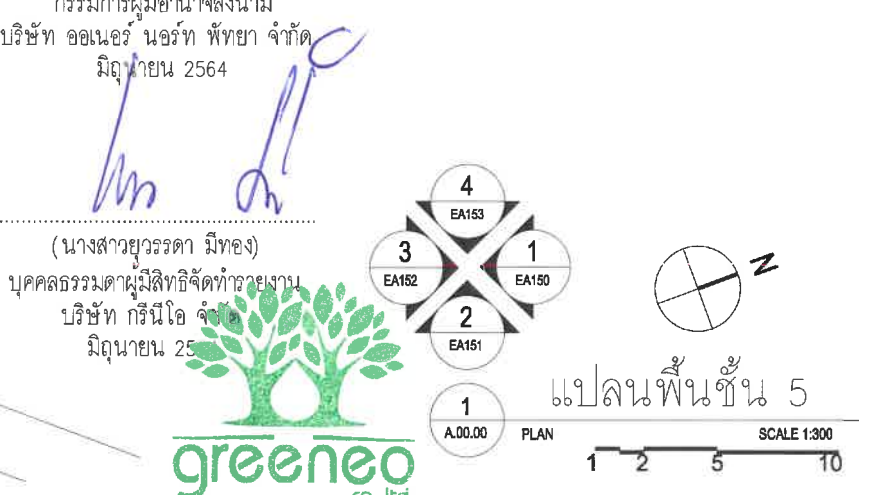
สัญลักษณ์

	ตรงไป		เลี้ยวขวา		เลี้ยวซ้าย		เลี้ยวซ้ายหรือขวา
	ห้ามตรงไป		ห้ามเลี้ยวขวา		ห้ามเลี้ยวซ้าย		ห้ามเลี้ยวซ้ายหรือขวา
	ห้ามหยุดรถ		ระวังรถสวนทาง		ป้ายเวียน		ทางเข้าอาคารจอดรถ
	จุดกลับรถ		ทางเข้า		ออก		
	ทางออกตรงไป		ทางออกเลี้ยวขวา		ทางออกเลี้ยวซ้าย		กระแจะ



ระบบไฟส่องสว่าง

	ระบบไฟส่องสว่างกลางแจ้ง (ชนิดกันน้ำ)
	ระบบไฟส่องสว่างภายใน



HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD. (นางธนวรรณ เติมนวด) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 มิถุนายน 2564

(นางสาววรรณ มีทอง) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มิถุนายน 2564



รูปที่ 16 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และแสดงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (บริเวณพื้นที่ 5)

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
 15/99 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
 Enlighten Project Management Co., Ltd.
 1556/75 Baanrangprong, Dechamara Rd., Bangna Tal.
 Bangkok, Bangkok 10260, Thailand
 Tel: +662 085 6288-9 www.enlighten.co.th

ARCHITECTS ENDORSEMENT

นายพชร คัมภีร์ 2-81 445
 นายธีรธรณ์ 2-81 445
 นายธีรธรณ์ 2-81 445

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

ดร.บุญชู 2-81 445
 ดร.บุญชู 2-81 445

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

ดร.ธีรธรณ์ 2-81 445
 ดร.ธีรธรณ์ 2-81 445

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

ดร.ธีรธรณ์ 2-81 445
 ดร.ธีรธรณ์ 2-81 445

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

ดร.ธีรธรณ์ 2-81 445
 ดร.ธีรธรณ์ 2-81 445

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายพชร คัมภีร์ 2-81 445
 นายพชร คัมภีร์ 2-81 445

PROJECT TITLE

โครงการ ออเนอร์ นอร์ท พัทยา ซิตี้
 (Hilton Garden Inn Pattaya City)

บริเวณพื้นที่ 5 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
 จังหวัดชลบุรี

DESIGN ARCHITECTURAL:

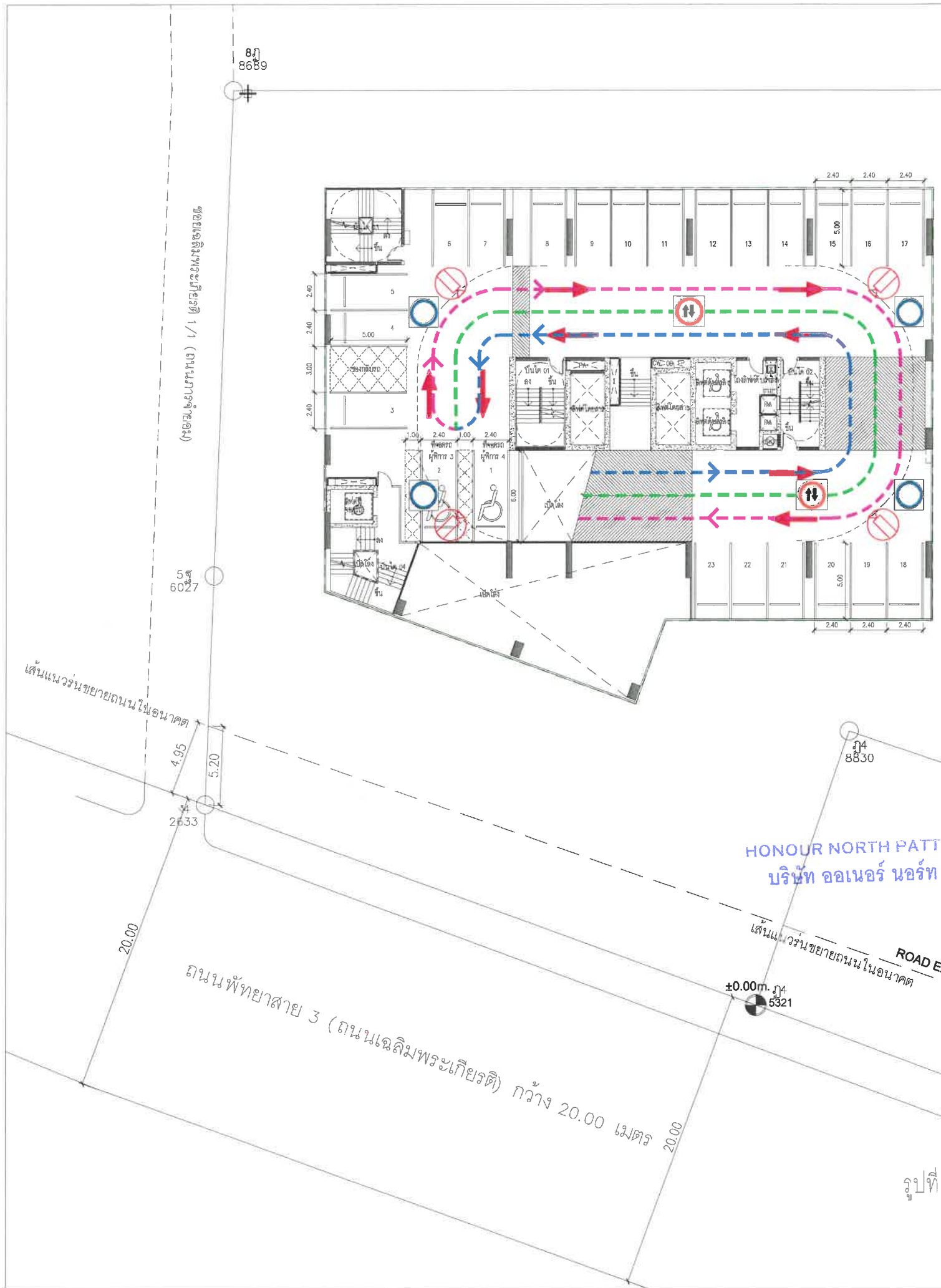
DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
 44 Smooth Life Tower, Floor 15
 Unit 1502, North Sathorn Road, Sliam, Bangkok
 Bangkok 10300, Thailand
 Tel: +662 234 3108
 Fax: +662 234 3107

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 5

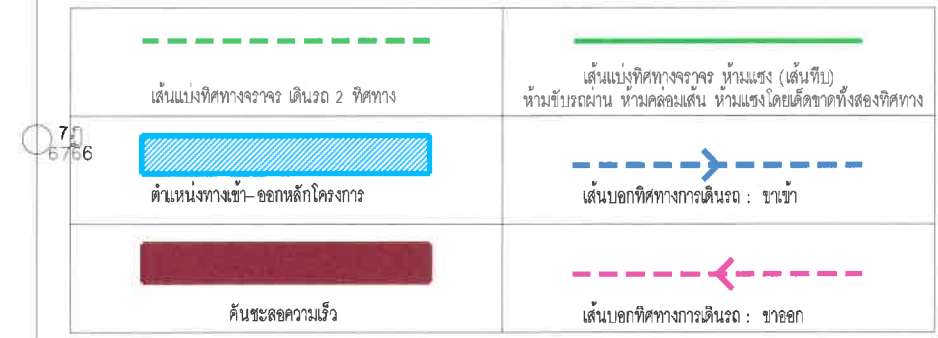
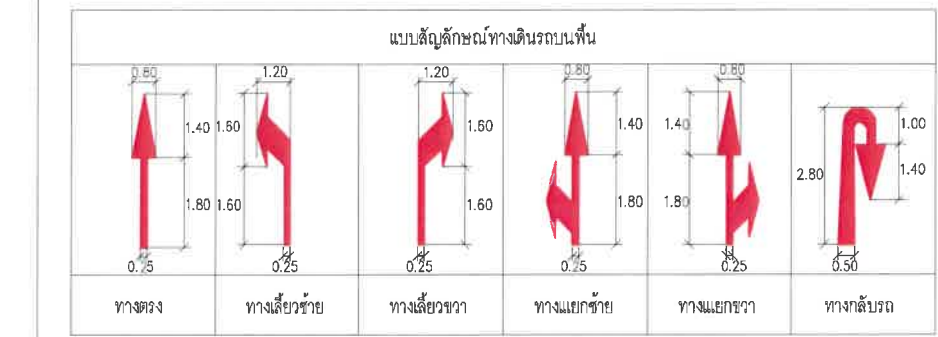
SCALE	DATE	DESIGNED	DRAWN
EIA	CONTRACT	CHECKED	APPROVED
JOB NO.	DRAWING NO.	REV.	

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
 NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
 WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



สัญลักษณ์

	ตรงไป		เลี้ยวขวา		เลี้ยวซ้าย		เสียซ้ายหรือขวา
	ห้ามตรงไป		ห้ามเลี้ยวขวา		ห้ามเลี้ยวซ้าย		ห้ามเสียซ้ายหรือขวา
	ห้ามหยุดรถ		ระวางรถสวนทาง		ป้ายวงเวียน		ทางเข้าอาคารจอดรถ
	จุดกลับรถ		ทางเข้า		ออก		ทางออก
	ทางออกตรงไป		ทางออกเลี้ยวขวา		ทางออกเลี้ยวซ้าย		กระจกมอง



ระบบไฟส่องสว่าง

	ระบบไฟส่องสว่างปิดภายนอก (ชนิดกันน้ำ)
	ระบบไฟส่องสว่างปิดภายใน

(นางธนวรรณ เดชชนะศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มีนายน 2564

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนายน 2564

greeneo co.,ltd.

แปลนพื้นที่ 7

SCALE 1:300

รูปที่ 18 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และแสดงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (บริเวณชั้น 7)

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/99 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอวังสมบูรณ์ จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
Enlighten Project Management Co., Ltd.
1588/75 Bangnaengruang, Debsataeng Rd., Bangna Tal,
Bangna, Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 055 5288 - 8 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446
นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446
นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446
นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446
นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446
นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446
นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446
นายแพทย์ ศันตศิลป์ 2-80 446

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)

บริเวณถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
ตำบลนาเกลือ อำเภอวังสมบูรณ์
จังหวัดชลบุรี

DATE REV DESCRIPTION

DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Silom, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 234 3108
Fax: +662 234 3107

DRAWING TITLE

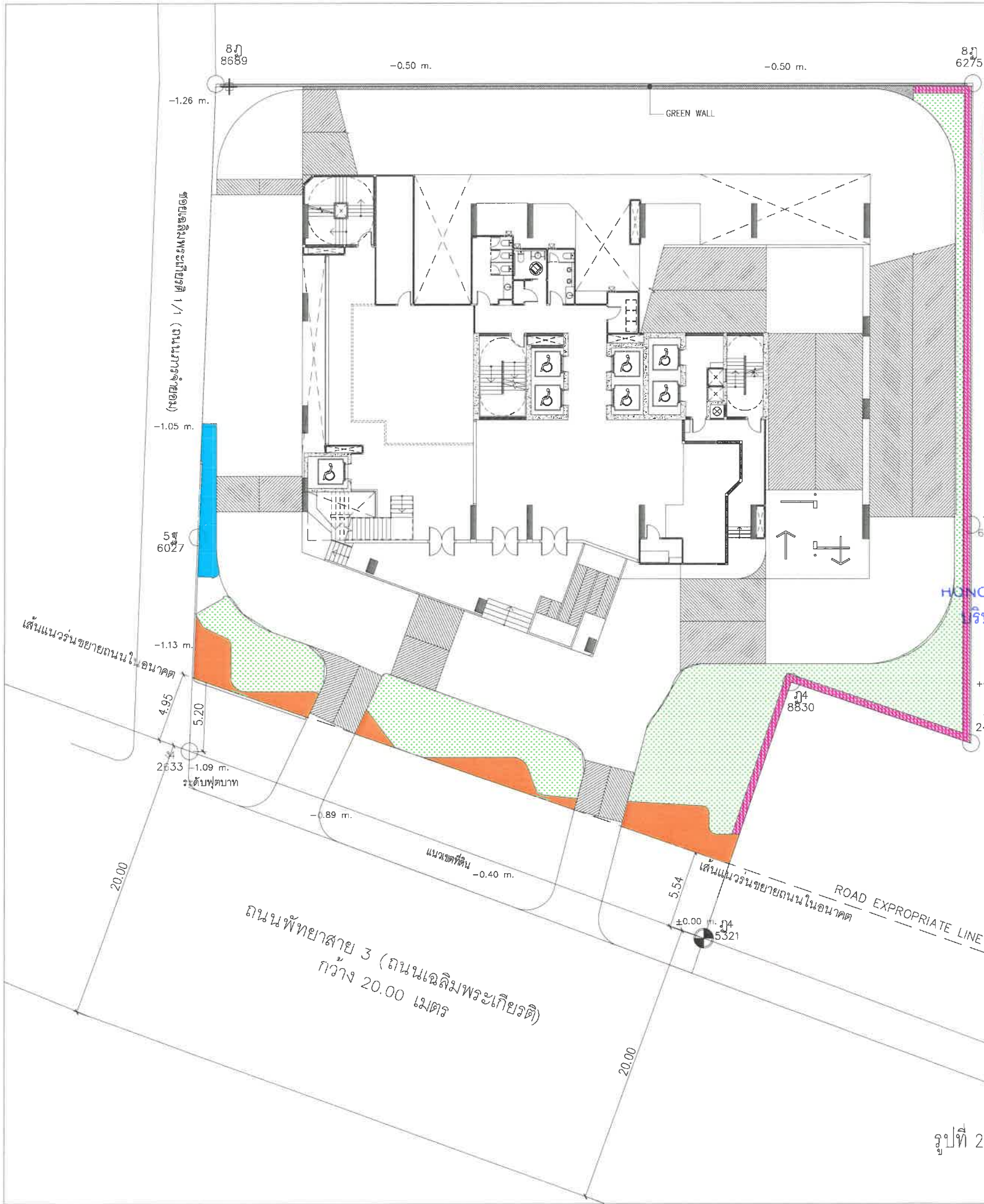
แปลนพื้นที่ 7

SCALE DATE DESIGNED DRAWN

STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED

JOB NO. DRAWING NO. REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



ตารางพื้นที่ปลูกและไม้คลุมดินที่ปลูกบริเวณตามเกณฑ์

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
■	พลับพลึง	Phyllanthus myrtilloides (Wight) Mull. Arg.	0.30	0.25	48.60
■	พุดผกา	Gardenia jasminoides	0.60	0.30	12.32
■	โพรงปาก	Ficus sp.	2.00	0.50	36.91
■	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	-	-	253.28
รวมพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน					351.11

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ฮอนออร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

(นางธนวรรณ เตชะนาคัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ฮอนออร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มีเดียนายน 2564

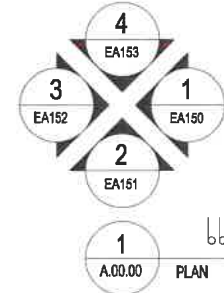


(นางสาววรรณดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีเดียนายน 2564



แปลนพื้นที่ 1

PLAN SCALE 1:300

รูปที่ 22 ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดินที่ปลูกบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

162/170

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ฮอนออร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/29 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
Enlighten Project Management Co., Ltd.
1558/75 Boonkhangkrung, Debaratana Rd., Bangna Tel.
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายธวัช ศันตวัฒน์ 7-ธค. 446
นายอริส สอนงาม 8-ธค. 6672
นายธีรวัชร จีระพันธ์ 8-ธค. 11043

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

จิรัฐ บุญอวดโรจน์ 8ธ 5554
พชรพร ศิลพัทย์บุญกุล 8ธ 47321

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

ณณิณี วชิรขจรภา 7พค. 842
เนติชา พงษ์ปอน 7พค. 47756

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

รพี รณศิริทอง 7ก 824
วิรัตน์ ศิริวงค์ 7ก 38473

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

วิศิษฐ์ อาสัณฐา 7ธ 30
รพี วิชัยกุล 8ธ 03
ชญช ชีวสิทธิ์ 8ธ 1233

OPTIMUM CONSULTING CO., LTD.
155/155 หมู่ 15 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
155/155 หมู่ 15 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Tel: +662 085 5288 - 9 www.optimumconsulting.co.th

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายศุภานันท์ ช่างชัย 7-พค. 275

EMS
บริษัท เอ็มเอส คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ 27 ซอยนาเกลือ 1 หมู่ 15 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 10210
โทร: 02-246-2775-8 โทรสาร: 02-246-2777 E-mail: ems@ems.co.th

Moss Studio Co., Ltd.
The Smith Tower 20th floor,
33/4 Rama 9 Road, Haysong Sub-district,
Haysong District, Bangkok, Thailand
Tel: +66(0)2116 0471

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)

บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Silom, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 234 3108
Fax: +662 234 3107

DRAWING TITLE

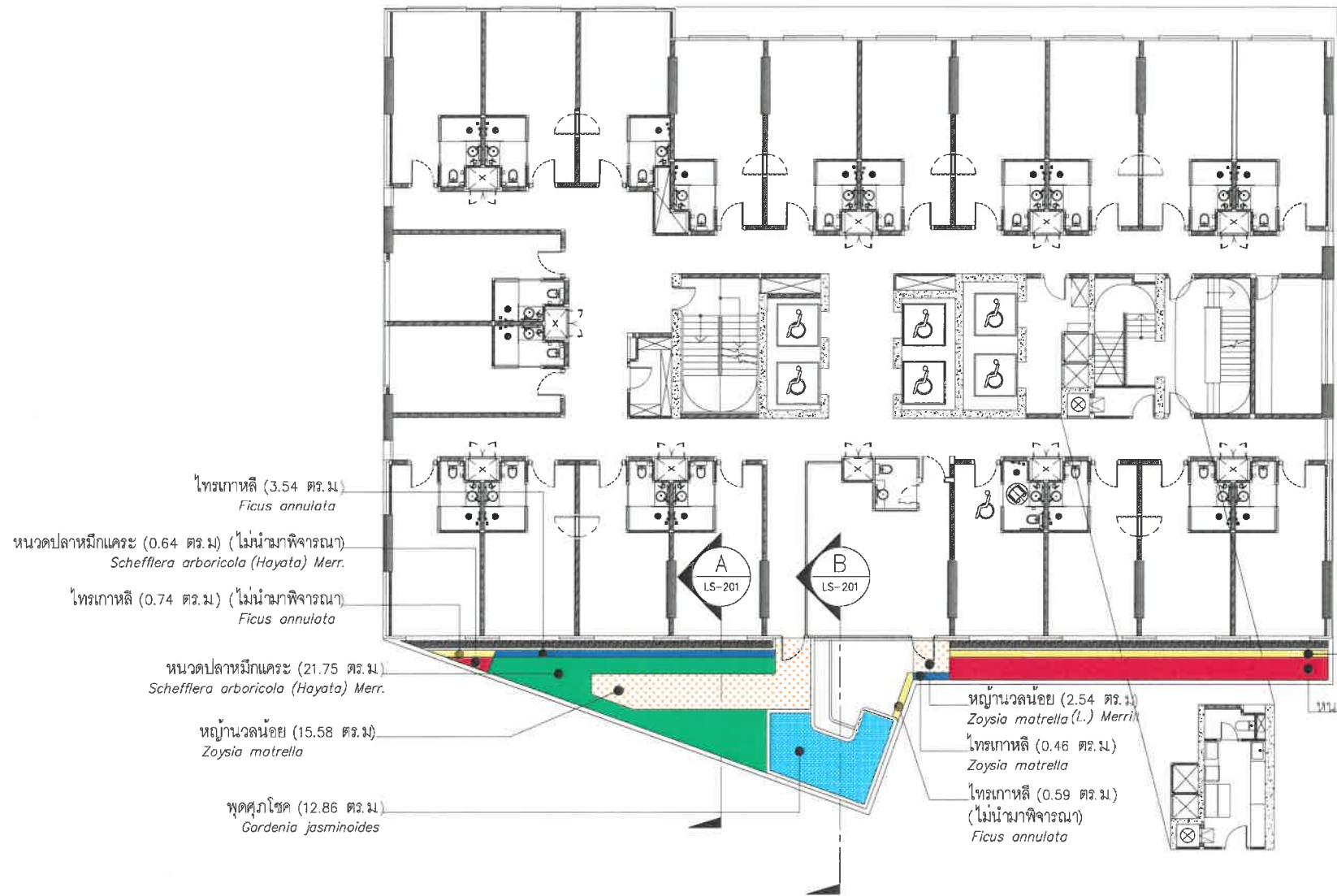
แปลนพื้นที่ 1

SCALE DATE DESIGNED DRAWN

STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED

JOB NO. DRAWING NO. REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มีนายน 2564



(นางสาวยุวรัต มัททอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนายน 2564

ไทรเกาหลี (4.78 ตร.ม.) (ไม่นับมาพิจารณา)
Ficus annulata
หนวดปลาหมึกแคระ (15.15 ตร.ม.) (ไม่นับมาพิจารณา)
Schefflera arboricola (Hayata) Merr.

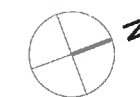
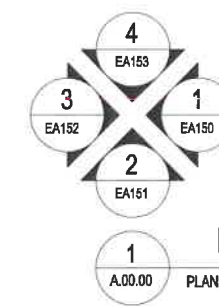
ตารางพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ไม่นับมาพิจารณาตามเกณฑ์

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	หนวดปลาหมึกแคระ	Schefflera arboricola (Hayata) Merr.	0.40	0.30	21.75
	พุดศุภโชค	Gardenia jasminoides	0.60	0.30	12.86
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	0.80	0.30	4.00
	หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella (L.) Merrill	-	-	17.66
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน					56.27

ตารางพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ไม่นับมาพิจารณาตามเกณฑ์

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	หนวดปลาหมึกแคระ	Schefflera arboricola (Hayata) Merr.	0.40	0.30	15.79
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	0.80	0.30	6.11
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน					21.90

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ที่ไม่สามารถนำมาคิดพื้นที่สีเขียวได้
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินที่กว้างน้อยกว่า 1 เมตร
- พื้นที่ที่ซ้อนทับกับงานระบบ สาธารณูปโภค
- งานระบบอื่นๆ ทางวิศวกรรม
- พื้นที่อยู่ใต้แนวอาคาร



แปลนพื้นที่ 12

SCALE 1:300
1 2 5 10

รูปที่ 23 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 12 ของโครงการ

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/99 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
Enlighten Project Management Co., Ltd.
1558/75 Boonklunglung, Debaratun Rd., Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายสมศักดิ์ สันติศักดิ์ 2-ต. 448
นายอริย์ สงวนแก้ว 4-ต. 6872
นายธีรวัฒน์ จักรพันธ์ 4-ต. 11043

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

พริษฐ์ บุญใจโนน 8ต.5854
พริษฐ์ ธีรศักดิ์ธนกุล 8ต.47321

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

ณภัฏ วชิรประภา 4ต. 842
ณัชชา ทองเย็น 4ต. 47755

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

วที วัฒนธอง 4ต. 824
วิวัฒน์ ศิววงศ์ 4ต. 36473

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

วิฑูรย์ ชาญสุข 4ต. 30
วที ธีรศักดิ์ 8ต. 93
ณฐกร ธีรศักดิ์ 4ต. 1233

OPTIMUM CONSULTANTS CO., LTD.
15/15 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
8ต. 5854, 8ต. 47321, 8ต. 47755, 8ต. 36473, 8ต. 1233, 8ต. 30, 8ต. 93, 8ต. 1233

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายสุภากร นนธิ์ 4-ต. 275

EMS
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
6/1/27 อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 6 ถนนสุขุมวิท แขวง/เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10310
โทร: 02-248-2775-6 โทรสาร: 02-248-2777 E-mail: ems@ems-architect.com

MOSS Studio Co., Ltd.
The 15th Floor 15th Floor,
254 Rong 8 Road, Huayung Sub-district,
Huayung District, Bangkok Thailand
Tel: 02-21181471

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)
บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเลียบพระราม 9)
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Silom, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 234 3108
Fax: +662 234 3107

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 12

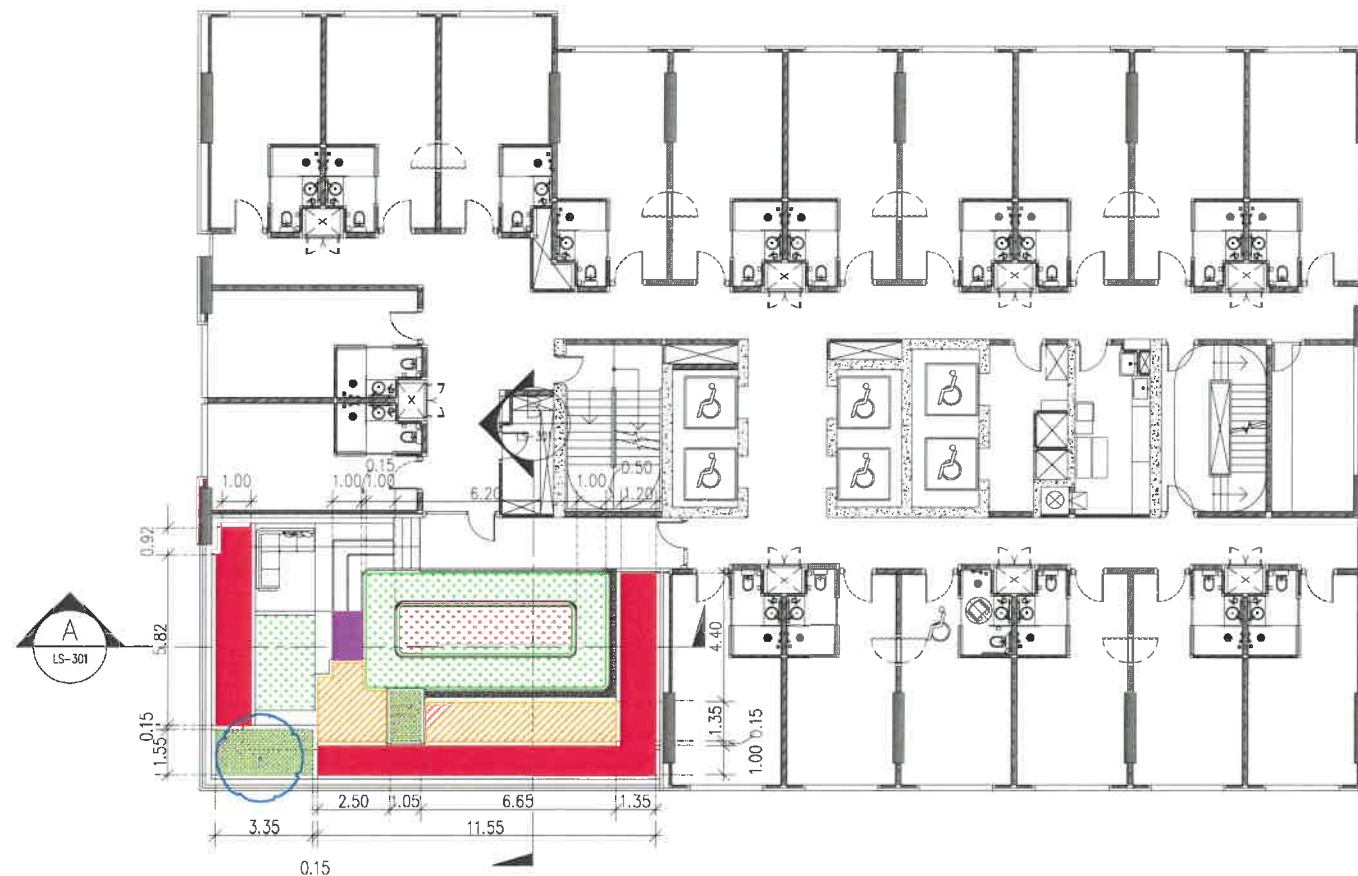
SCALE DATE DESIGNED DRAWN

STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED

EA

JOB NO. DRAWING NO. REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WHATSOEVER WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



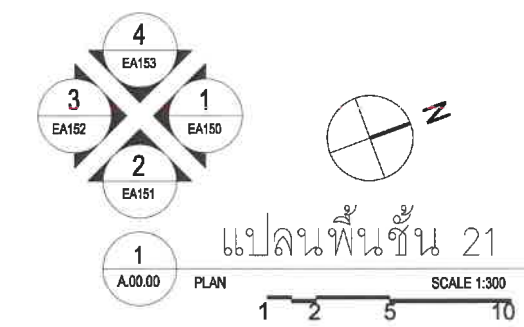
HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

Signature

(นางนworรณ เตชะนศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มีอายุ 2564



(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บุคคลกรรวมค่าผู้จัดทำรายงาน
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีอายุ 2564



รูปที่ 24 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 21 ของโครงการ

ตารางแสดงพรรณไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	สังข์ท่า	<i>Diospyros buxifolia</i> (Blume) Hierm	-3.00-	-4.00-	-1-	4.38
		สรุปจำนวนไม้ยืนต้น			-1-	4.38

ตารางพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยปลูก (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	หลิวใบ	<i>Phyllanthus myrtifolius</i> (Wight) Mull. Arg.	0.30	0.25	1.64
	เฟิร์นใบมะขาม	<i>Nephrolepis cordifolia</i> (L.) Presl	0.30	0.25	14.12
	ทนาคปลูกกิ่งแคระ	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	0.40	0.30	26.54
	พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides</i>	0.60	0.30	6.97
	หญ้าฉ่ำน้อย	<i>Zoysia matrella</i> (L.) Merrill	-	-	36.32
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน					85.59

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/89 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
Enlighten Project Management Co., Ltd.
1558/75 Bankangkrung, Debaratana Rd., Bangna Tal,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 085 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายสมศักดิ์ ศักดิ์สิทธิ์ 7-คก. 448
นายสุวิทย์ คงวัฒนา 8-คก. 6672
นายธีรภัฏ ธีรวัชรินทร์ 8-คก. 11043

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

จิรัฐ บุญทวีวัฒน์ 88.5554
พชรพิศ ธีรวัชรินทร์ 88.47321

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

สมศักดิ์ วัฒนประภา 7คก. 842 8คก. 6672
นายวิชา ทองปิ่น 8คก. 47755

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

วชิร รณธะพงษ์ 7คก. 824
วิวัฒน์ ธีรวัชรินทร์ 8คก. 36473

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

วิศักดิ์ ธีรวัชรินทร์ 7คก. 30
วชิร ธีรวัชรินทร์ 8คก. 93
ณัฐ ธีรวัชรินทร์ 8คก. 1233

OPTIMUM CONSULTANTS CO., LTD.
บริษัท ออริจินัล คอนซัลตันส์ จำกัด
44/4 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Sliam, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 234 3108
Fax: +662 234 3107

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายชาญชัย งามชื่น 8-คก. 275

EMS
บริษัท อีเอ็มเอส คอนซัลตันส์ จำกัด
84/27 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-249-2775-8 โทรสาร: 02-249-2777-5 E-mail: ems@ems-consultants.com

Moss Studio Co., Ltd.
The Ninth Tower 30th floor,
33/4 Rama 9 Road, Huaywang Sub-district,
Huaywang District, Bangkok Thailand
Tel: +66(0)2118 0471

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)

บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ)
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Sliam, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 234 3108
Fax: +662 234 3107

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 21

SCALE 1:250

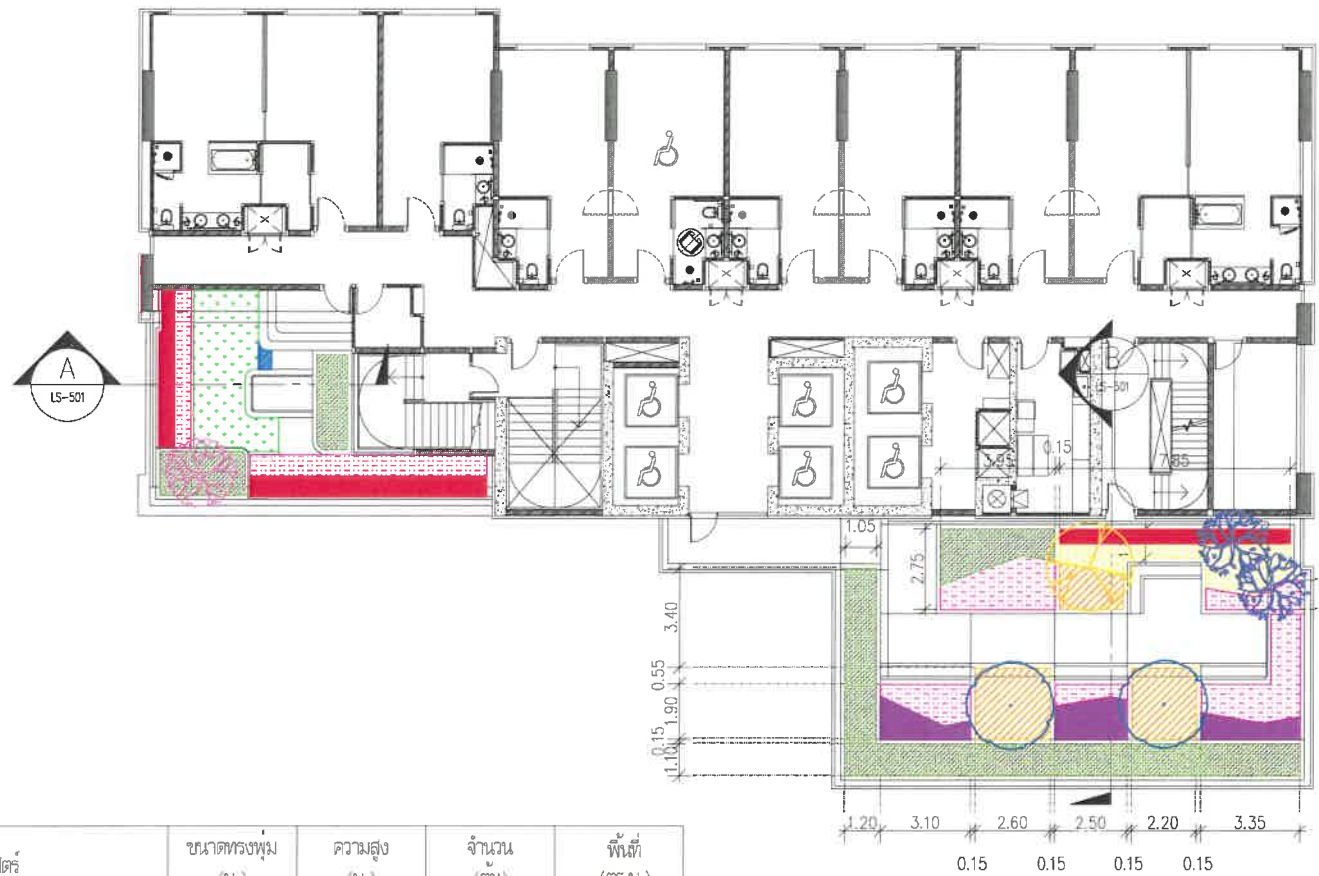
DATE DESIGNED DRAWN

STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED

JOB NO. DRAWING NO. REV.

LA-21TH-101

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

[Signature]
(นางธนวรรณ เดชชนะศักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
มีอายุนาน 2564



(นางสาวยุวธิดา มีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีอายุนาน 2564

ตารางแสดงพรรณไม้ในดิน

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ลิลาวติ	Plumeria obtusa L.	-3.00-	-3.00-	-2-	6.59
	ลิ้งท่า	Diospyros buxifolia (Blume) Hierm	-3.00-	-4.00-	-2-	12.11
	ปีบ	Millingtonia hortensis L.f.	-2.50-	-4.00-	-1-	6.14
	ลำตวน	Melodorum fruticosum Lour.	-3.00-	-4.00-	-1-	3.62
สรุปจำนวนไม้ในดิน					-6-	28.46

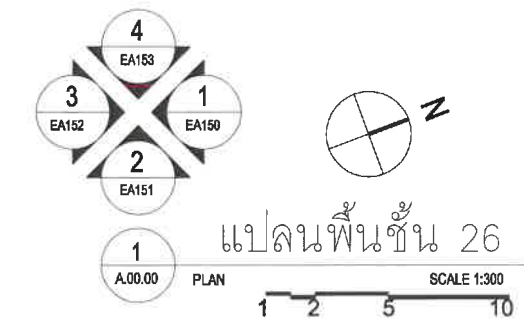
ตารางพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella (L.) Merrill	-	-	0.31
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน					0.31

- พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ที่ไม่สามารถนำมาคิดพื้นที่สีเขียวได้
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินที่กว้างน้อยกว่า 1 เมตร
 - พื้นที่ที่เชื่อมกับทางระบายน้ำ สาธารณูปโภค
 - งานระบบอื่นๆ ทางวิศวกรรม
 - พื้นที่อยู่ใต้แนวอาคาร

ตารางพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	เฟิร์นยาว	Phymatosorus scolopendria (Burm.f.) Pic.Serm.	0.40	0.30	7.81
	ทิลีป	Phyllanthus myrtifolius (Wight) Mull. Arg.	0.30	0.25	8.37
	เฟิร์นใบมะขาม	Nephrolepis cordifolia (L.) Presl	0.30	0.25	14.89
	โรสแมรี่	Rosmarinus officinalis L.	0.30	0.25	27.94
	กวนตปลาหิมะและ	Schefflera arboricola (Hayata) Merr.	0.40	0.30	12.39
	พุดอินเดีย	Gardenia jasminoides	0.60	0.30	36.28
	หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella (L.) Merrill	-	-	11.91
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน					119.59



รูปที่ 26 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 26 ของโครงการ

DEVELOPER / LANDOWNER:

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด
15/55 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Project and Construction Management

Enlighten
Enlighten Project Management Co., Ltd.
1559/75 Boonklangkhrung, Debaratana Rd., Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 053 5288 - 9 www.enlighten.co.th

ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายสมศักดิ์ สืบศิริ ๖-ธค. 448
นายธีรศักดิ์ สอนงาม ๖-ธค. ๕๕72
นายธีรศักดิ์ สอนงาม ๖-ธค. 11043

STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT

พิเชฐ บุญใจโพธิ์ ๕๕.๕๕๕4
ทนายทนาย สิทธิชัยบุญ ๖-ธค. 47321

ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

สมศักดิ์ กฤษณะกร พ.ค. ๕42
นงนิจา ทองปน พ.ค. 47756

MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT

วชิ วัฒนกิจ พ.ค. ๕24
วิวัฒน์ วัฒนกิจ พ.ค. 36473

SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT

วิภากร ชาติบุญ พ.ค. 30
วิภากร ชาติบุญ พ.ค. 93
ชัช ชาติบุญ พ.ค. 1233

OPTIMUM CONSULTANTS CO., LTD.
บริษัท ออริจินัล จำกัด
404/4 Moo 4, Bangna, Bangna Sub-town,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 053 5288 - 9
www.optimumconsultants.com

LANDSCAPE ARCHITECT'S ENDORSEMENT

นายสุภากร ชะนิก ๖-ธค. 275

EMS
บริษัท ออริจินัล จำกัด
404/4 Moo 4, Bangna, Bangna Sub-town,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: +662 053 5288 - 9
www.ems.co.th

MOSS Studio Co., Ltd.
The Moss Tower 20th floor,
20/4 Rama 6 Road, Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 053 5288 - 9
www.mossstudio.com

PROJECT TITLE

โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้
(Hilton Garden Inn Pattaya City)

บริเวณรอบพื้นที่ขาย 3 (บนถนนพหลโยธิน)
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

DESIGN ARCHITECTURAL:

DP ARCHITECTS (THAILAND) LTD.
44 Smooth Life Tower, Floor 15
Unit 1502, North Sathorn Road, Silom, Bangkok
Bangkok 10500, Thailand
Tel: +662 234 3100
Fax: +662 234 3107

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 26

SCALE DATE DESIGNED DRAWN

STAGE CONTRACT CHECKED APPROVED

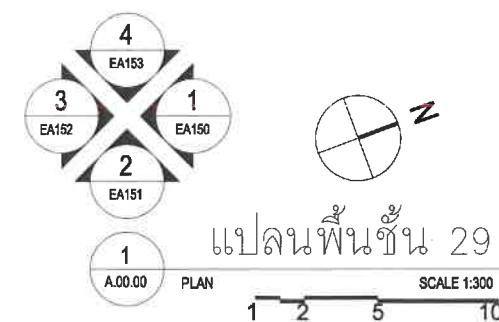
JOB NO. DRAWING NO. REV.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DP ARCHITECTS PTE LTD
NO PART OF THE DRAWING MAY BE REPRODUCED IN ANY MANNER
WITHOUT PERMISSION FROM DP ARCHITECTS PTE LTD



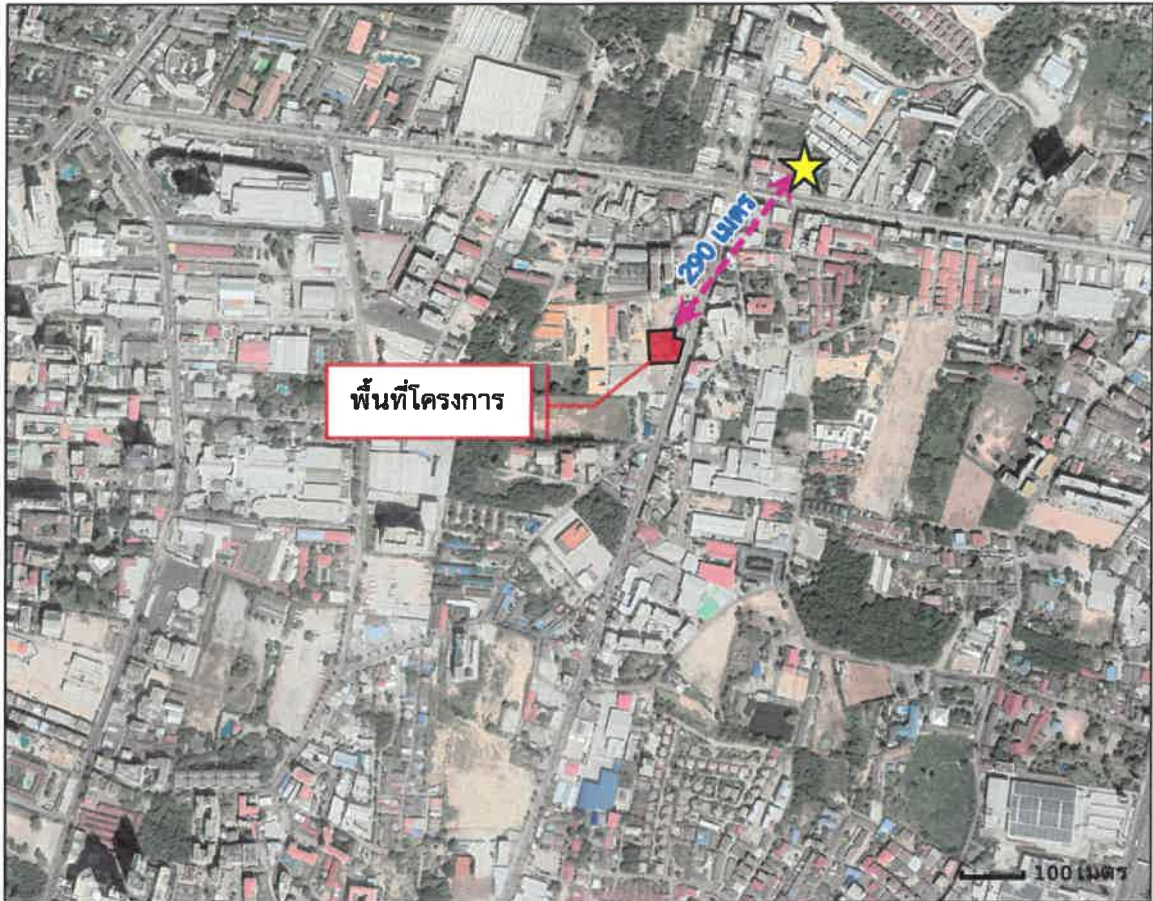
สีนวลารณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ลิลาวดี	<i>Plumeria obtusa</i> L.	-3.00-	-3.00-	-2-	7.25
	ปิป	<i>Millingtonia hortensis</i> L.f.	-2.50-	-4.00-	-1-	5.91
สรุปจำนวนไม้ต้น					-3-	13.16

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ระยะปลูก (ข.ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	เฟิร์นฮาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.	0.40	0.30	8.61
	เฟิร์นใบมะขาม	<i>Nephrolepis cordifolia</i> Presl.	0.30	0.25	6.02
	พุทธรักษา	<i>Gardenia jasminoides</i>	0.60	0.30	11.16
	หญ้านวลน้อย	<i>Zoysia matrella</i> (L.) Merrill	—	—	19.19
รวมพื้นที่ปลูกทั้งหมดในแปลงดิน					44.98



รูปที่ 27 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 29 ของโครงการ

DEVELOPER / LANDOWNER:  Enlighten Enlighten Project Management Co., Ltd. 1558/75 Boonklongkrung, Debaratana Rd., Bangna Tal. Bangna, Bangkok 10260, Thailand Tel. +66 (0) 855 5288 - 9 www.enlighten.co.th			
Project and Construction Management			
ARCHITECT'S ENDORSEMENT นายชวรงค์ สัมปทานี นายธีรศักดิ์ คงระดม นายธีรศักดิ์ ธีระพรพิทักษ์ 7-00 446 7-00 6672 7-00 11043			
STRUCTURE ENGINEER'S ENDORSEMENT พิษณุ บุญเกิดโพธิ์ พงษ์วิทย์ นิลทศกัมม์บุญเรือง #015854 715 47321			
ELECTRICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT สมบัติ วิจิตรธรรมภา เมฆวิภา พงษ์ไชย 7704 842 7704 47755			
MECHANICAL ENGINEER'S ENDORSEMENT ทวีติ รามพฤกษ์ทอง วัชรวิภา ศิริวรรณ 701 824 801 38473			
SANITARY ENGINEER'S ENDORSEMENT สุวิทย์ ราชสีมวง ทวี ธีระชัยกุล ชญน ธีระสิทธิ์ 701 30 801 93 701 1233			
OPTIMUM CONSULTANTS CO., LTD. 1310-1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/190			



สัญลักษณ์



ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียงบริเวณโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ซึ่งถือเป็นพื้นที่อ่อนไหวของโครงการ และเป็นตำแหน่งที่อยู่ใกล้กับแนวเส้นทางขนส่งในช่วงก่อสร้างของโครงการ รวมทั้งยังเป็นตำแหน่งที่อยู่ในแนวทิศทางลมในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน-เดือนกันยายน ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (มีระยะเวลาประมาณ 7 เดือน โดยลมจะพัดผ่านจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย สถานประกอบการต่างๆ รวมทั้งพัดผ่านพื้นที่ก่อสร้างของโครงการมายังพื้นที่บริเวณโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์

รูปที่ 30 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (ระยะก่อสร้าง)



ลงนาม

(Signature)

(นางธนวรรณ เตชะนัคคัต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

169/170

ลงนาม

(Signature)

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564



บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

15/99 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

23 ส.ย. 2563

เรื่อง ขออนุญาตติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียงให้โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนอนุบาลวชิรวิทย์

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่ตั้งโครงการ
 2. ภาพถ่ายและวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง
 3. ข้อตกลงขอตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง (บริเวณ โครงการ The Office)

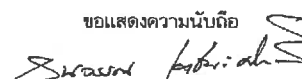
บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่โครงการ ฮิลตัน การ์เดน อินน์ พัทยา ซิตี้ (Hilton Garden Inn Pattaya City) ของบริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด ซึ่งเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 30 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 300 ห้อง โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพัทยาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

โดยค่าใช้จ่ายในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง รวมทั้งค่าไฟฟ้าที่ต้องขอต่อใช้กับบ้านของท่านเพื่อการทำงานของเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ ที่ต้องใช้ไฟฟ้าขนาด 15 แอมแปร์ ค่าใช้จ่ายประมาณ 400-500 บาท/24 ชั่วโมง (ตรวจวัด 1 ครั้ง ใช้เวลา 24 ชั่วโมง) ส่วนเครื่องตรวจวัดเสียงจะใช้แบตเตอรี่ในตัวเครื่อง ไม่มีการต่อไฟฟ้า เครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) ทั้งนี้ โครงการจะจ่ายค่าเช่าดำเนินการให้แก่ท่าน ครึ่งละ 1,000 บาท ค่าดำเนินการทั้งหมดโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ส่วนความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับเครื่องตรวจวัดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในบ้านของท่าน ขณะติดตั้งให้อยู่นอกอำนาจความรับผิดชอบของท่าน โดยโครงการจะแจ้งท่าน ก่อนล่วงหน้าเป็นเวลา 7 วัน

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านในการอนุญาตให้บริษัทฯ เข้าไปติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียงภายในบริเวณพื้นที่ของท่าน เพื่อเป็นเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) นำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ยื่นขออนุญาตให้เข้าดำเนินการ	
() ไม่อนุญาต เนื่องจาก.....	
() อนุญาต	
ลงชื่อ.....	
ตัวบรรจง (.....)	
ตำแหน่ง.....	
วันที่.....เดือน.....ปี.....พ.ศ.	

ขอแสดงความนับถือ

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

รูปที่ 31 หนังสืออนุญาตให้ตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง
บริเวณพื้นที่อ่อนไหว โรงเรียนอนุบาลวชิรวิทย์

ลงนาม

(นางธนวรรณ เตชะนัคคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

มิถุนายน 2564

HONOUR NORTH PATTAYA CO., LTD.

บริษัท ออเนอร์ นอร์ท พัทยา จำกัด

ลงนาม

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2564

