

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๙ ๖ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า
(VIP Galaxy Villa) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อุทัยคำ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเมอรัล ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 038/2564

ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๐๔ ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa)
ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง
จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท อุทัยคำ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเมอรัล ทิม คอนซัลแตนท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP
Galaxy Villa) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ
ประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๑๑๔ แปลง มีเนื้อที่ ๓๐-๐-๐๗ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP
Galaxy Villa) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง
ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแนบบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน
เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว

ขอความ...

ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โปรแกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ PTC 038/2564

บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานเลขที่ 124/965 หมู่ที่ 5 ต. รัชฎา

อ. เมือง จ. ภูเก็ต 83000

โทร. 076-528656, 095-5616965

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 7462
วันที่ 19.13
๑๒ พ.ค. ๒๕๖๔

12 มี.ค. 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ จัดสรรที่ดิน วิโอที กาแล็กซี่ วิลล่า
(VIP Galaxy Villa)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย	1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก)	จำนวน 18 ชุด
	2. สำเนาฉบับนำเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เทศบาลตำบลราไวย์	จำนวน 1 ฉบับ
	3. สำเนาฉบับนำเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต	จำนวน 1 ฉบับ
	4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานรายงานฯ	จำนวน 1 ฉบับ
	5. หนังสือมอบอำนาจ	จำนวน 1 ฉบับ

เนื่องด้วย บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 21/2563 และเป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ จัดสรรที่ดิน วิโอที กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นจัดสรรที่ดิน ขนาดกลาง จำนวน 114 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B และบ้านแถว 3 ชั้น บนเนื้อที่จัดสรรขนาด 30-0-07.00 ไร่ หรือ คิดเป็นพื้นที่ 12,007 ตารางวา หรือ 48,028 ตารางเมตร (จากเนื้อที่ทั้งแปลง 30-1-38.70 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 48,554.80 ตารางเมตร)รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

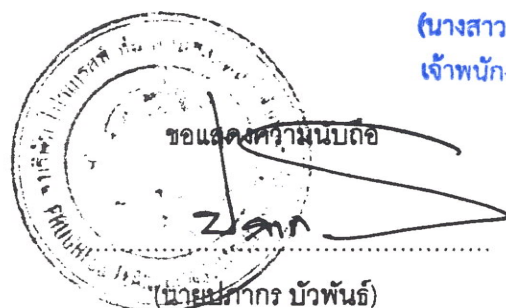
บัดนี้ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ของโครงการได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ข้าพเจ้าจึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อนำเสนอต่อเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๖๖๔



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๑๒๒๙๒	วันที่ ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๔
เวลา ๑๖.๓๐	ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนวิเศษ ภูเก็ต ๘๓๐๐๐

๖๖ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๒๐๘ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ถนนบ้านราไวย์-โนหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๑๓๔ แปลง มีเนื้อที่ ๓๐-๐-๐๗ ไร่ จัดทำรายงานโดยบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

๖-ได้พิจารณา...

เอกสารแนบ.....กล่อง,เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

สแกนเรียบร้อยแล้ว
วันที่ ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๔

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซิลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

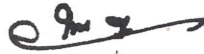
ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ว่าที่ ร.ต.



(วิกรม จากทิ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ จัดสรรที่ดิน วีไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa)
ของ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเส้า ฮวง)
1/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพเรทส์ ทิม คอนสัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน วิไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ของบริษัท อูทัยคำ จำกัด

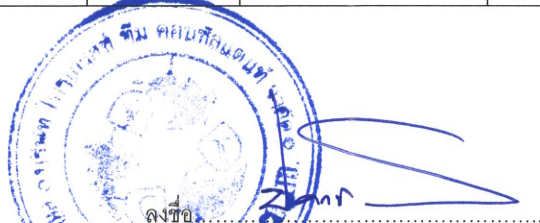
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการ จัดสรรที่ดิน วิไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ของบริษัท อูทัยคำ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง จำนวน 114 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B และบ้านแถว 3 ชั้น บนเนื้อที่จัดสรรขนาด 30-0-07.00 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 12,007 ตารางวา หรือ 48,028 ตารางเมตร (จากเนื้อที่ทั้งแปลง 30-1-38.70 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 48,554.80 ตารางเมตร) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ดังนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน วิไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ของบริษัท อูทัยคำ จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ.....

 (นางประภาพร ฮวง)
 (นายเหรินเล้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

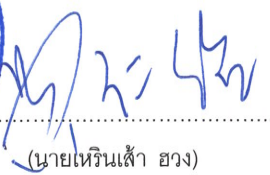
2/88

ลงชื่อ.....

 (นายประภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน วิไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ของบริษัท อูทัยคำ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	แจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางประภาพร ฮวง)
 (นายเทรินเล่า ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

3/88



ลงชื่อ.....
 (นายประภาพร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในระยะก่อสร้าง โครงการมีการขุดปรับระดับความสูงของพื้นดินเดิม เพื่อทำฐานรากของอาคารภายในโครงการ และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่ไม่มากนัก ประกอบกับโครงการมิได้เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โดยรวมให้เปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด โดยพื้นที่ยังคงเป็นพื้นที่เช่นเดิม อีกทั้งดินที่เกิดจากการขุดโดยส่วนใหญ่โครงการสามารถนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการได้ และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมาต้องคอยระวังความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณก่อสร้าง (2) ดินที่ขุดจากการทำฐานรากควรกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและต้องปิดปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม (3) เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน ทวาย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุกันโดยรอบ (4) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุ ก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกลงของเศษหิน ดิน ทวาย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง (5) ก่อนเริ่มก่อสร้าง จะต้องปรับเกลี่ยดินในพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกันก่อน (6) การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำได้เฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น (7) ในระหว่างการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้าง อยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไต่สวนเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล่า ฮวง)
4/88

ลงชื่อ.....
(นายอภิภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			2.ตรวจสอบรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งรั้วที่สูง 1.5 เมตร
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบต่างๆ ภายในโครงการ เช่น การวางฐานราก ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนคุณลักษณะของดินนั้น จากการเจาะสำรวจดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จำนวน 8 จุด คือ หลุมเจาะ BH-1 ถึง BH-8 ที่ความลึก 1.50-7.00 เมตร ซึ่งแต่ละระดับความลึกมีลักษณะชั้นดินดังนี้ - ที่ระดับความลึก 1.50 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ - ที่ระดับความลึก 3.00 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ	(1) ในการปรับดินต้องบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ (2) ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีมีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน (3) ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานราก ท่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ (4) ไม่ขุดตัดดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มิดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ท่อระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ

(นายเหวินเล่า ฮวง)

5/88

ลงชื่อ

(นายประภาพร บัวพันธ์)

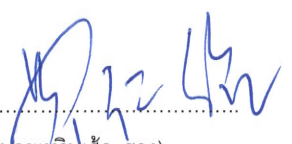
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	- ที่ระดับความลึก 4.50 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ - ที่ระดับความลึก 7.00 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ จึงยุติที่ระดับความลึก 7.00 เมตร ทั้งนี้ จากผลการสำรวจดังกล่าว วิศวกรได้กำหนดคำแนะนำสำหรับการก่อสร้างฐานรากของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ฐานรากแบบฐานแผ่ทั้งหมด บนชั้น Very Stiff Sand นอกจากนี้ ในการขุดดิน และปรับถมดินตามขั้นตอนของวิศวกร เพื่อปรับระดับ แต่อาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ในบริเวณที่มีความลาดชันค่อนข้างสูงกว่าบริเวณข้างเคียง โดยอาจเกิดขึ้นในลักษณะค่อยเป็นค่อยไปตามธรรมชาติ (Natural Erosion) หรือเกิดจากอิทธิพลของมนุษย์และสัตว์เป็นตัวเร่ง (Accelerated Erosion) โดยมีน้ำและลมเป็นตัวกลางสำคัญ ในการประเมินผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินจะประเมินอัตราการชะล้างพังทลายของดินในพื้นที่โครงการออกสู่ภายนอกโดยจะใช้สมการสูญเสียดินสากลของ Whishmeier Smith, 1978 จากการคำนวณ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.23 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย คือ ไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี (มну ศรีขจร, 2529) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ		ดัชนีที่ให้ตรวจสอบ - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเทรินเส้า ฮวง)
 6/88
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตย์คำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

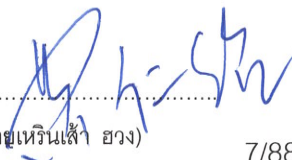



ลงชื่อ..... (นายปภังกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปิยะนครสค์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินหลังเต่า สลับกับพื้นที่ราบบางส่วน จะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะบดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่ามาตรการดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	1.ด้านธรณีวิทยา สำหรับบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับแผนที่ธรณีวิทยาจังหวัดภูเก็ต พบว่า อยู่ในบริเวณหินแกรนิต เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการ พบว่าไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาทั้งในช่วงก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ	การเกิดแผ่นดินไหว (1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในส่วนต้อนรับ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายอยู่ที่ไหน (2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน (4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูงๆเมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ	-





ลงชื่อ..... (นางประภาพร สุวง)
 ลงชื่อ..... (นายเทรินเล่า สุวง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

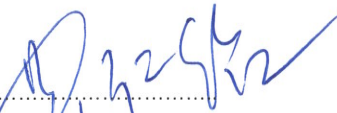
7/88




ลงชื่อ..... (นายประภาพร สุวง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โพรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว(ต่อ)	2.การเกิดแผ่นดินไหว พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก เป็นเขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลางสำหรับสิ่งปลูกสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะเกิดความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหว ทั้งนี้ ในส่วนของรูปแบบอาคารไม่เข้าข่ายการออกแบบการรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง มหาดไทยเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 อย่างไรก็ตาม การออกแบบอาคารจะออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงอ้างอิงตามข้อกำหนดที่กำหนดรวมทั้งได้รับการรับรองจากวิศวกรผู้ได้รับอนุญาต และการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการภายหลังได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานท้องถิ่นทั้งนี้ โครงการจะจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง รวมทั้งผู้พักอาศัยได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากการเกิดแผ่นดินไหวไม่สามารถคาดการณ์ได้ และเป็นเหตุการณ์ที่ไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยครั้ง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่มีการเรียนรู้ถึงการเอาตัวรอดเมื่อเกิดแผ่นดินไหวจากแผ่นป้าย/แผ่นพับประชาสัมพันธ์ ดังนั้น ผลกระทบด้านธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว (1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคารเพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (6) สำรวจดูความเสียหายท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้	

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง) (นายณรินทร์ ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด
 กรกฎาคม 2564

8/88



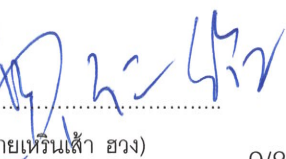
ลงชื่อ..... (นายประภาพร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว(ต่อ)		(7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง (8) กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ (9) เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	1.ฝุ่นละออง ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเลื่อยไม้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก การผสมปูน เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน ทราวยตกหล่นบนถนนสาธารณะได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งทับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องมีการฉีดล้างล้อ และฉีดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	(1) การก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไป ต้องกันผ้าใบหรือกันตาข่ายตาขีดคลุมตัวอาคารในชั้นที่ต่ำกว่า เพื่อป้องกันฝุ่น และป้องกันวัสดุกระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง (2) ฉีดพรมน้ำบริเวณแนวถนนและถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย (4) ฉีดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน (5) ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองช่วงที่มีการฟุ้งกระจาย (6) ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด	- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกันตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....

 (นางประภาพร ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....

 (นายเหรินเล้า ฮวง)
 9/88

ลงชื่อ.....

 (นายประภาพร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไบรเอร์สส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.123, 0.058, 0.188 และ 0.047 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	(7) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องมีวัสดุปิดกันเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (8) รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อ และตกหล่นบนถนนและถนนสาธารณะ (9) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิดทุกคัน (10) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปิดกันพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างด้วยตาข่ายตาข่ายเขียวหรือรั้วสังกะสีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกมทางด้านหน้า (11) คนขับรถบรรทุกจะต้องจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. (12) โครงการจะต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดดินตื้อลื่น ซึ่งจะทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้งและมีรถวิ่งทับ (13) ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ (14) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร (15) การก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไป ต้องกันด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อคลุมตัวอาคารทั้งหมด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันวัสดุกระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง	ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกลเกลี่ย <u>ผู้รับผิดชอบ</u> -ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล่า ฮวง)
10/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ(ต่อ)		(16) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ (17) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ (18) ติดตั้งรั้ว Aluminium Sheet สูง 1.5 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่จะฟุ้งกระจายออกสู่ภายนอก (19) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (20) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (21) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีบที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้าง หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (22) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
ALUTHAKAM CONSULTING

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเทรินเล่า ฮวง)

11/88

ลงชื่อ.....
(นายเปรมภากร บัวพันธ์)

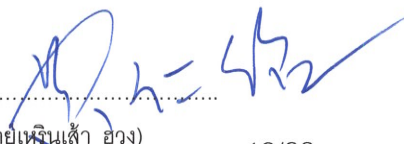
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เปรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(23) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (24) รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะต้องเลือกใช้รถบรรทุกขนาดเล็ก (6 ล้อเล็ก) เพื่อช่วยลดปริมาณฝุ่น ควัน ในช่วงที่รถสัญจรผ่านไป มา (25) จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถ ก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (26) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (27) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำ ก่อนการขนย้าย	





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหินเล้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

12/88



ลงชื่อ.....
 (นายปณณกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(29) การใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ ตัด ขัดผิววัสดุ ต้องฉีดน้ำบนผิววัสดุอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจาย เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (30) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย (31) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาที่รถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ

(นายเหวินเล่า ฮวง)

13/88



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

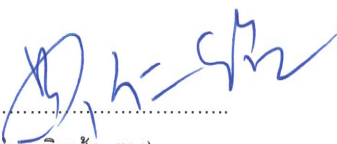
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จิม คอนสัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)		(32) จัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา (33) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างริมถนนภายในโครงการ โดยให้จอดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (34) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการหลังเวลา 18.00 น. และ ก่อนเวลา 09.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ผ่านของผู้พักอาศัยในโครงการ (35) ผู้รับเหมาต้องเลือกใช้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดเล็ก เช่น รถ 6 ล้อเล็ก หรือรถกระบะ เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องฝุ่น เสียง และความสิ้นเปลือง (36) ติดป้ายเตือน "ระมัดระวังผู้พักอาศัยข้ามถนน" ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนขับรถบรรทุกทุกคัน และเพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งเข้าในพื้นที่โครงการ มาตรการรื้อถอนบ้านพักคนงาน (1) ให้ผู้ดำเนินการรื้อถอนกระทำเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ควรหลีกเลี่ยงการรื้อถอนในช่วงเวลากลางคืน เนื่องจากจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ (2) เศษวัสดุที่รื้อถอน ผู้ดำเนินการจะต้องกองให้เป็นระเบียบ โดยแยกเป็นกองวัสดุประเภทเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหรินเล้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

14/88




ลงชื่อ..... (นางประภาพร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมาเก็บรวบรวมไว้ใช้ต่อไปในช่วงก่อสร้าง เช่น เศษไม้ สังกะสี ใช้กันแนวรั้วพื้นที่ก่อสร้าง กระเบื้องหลังคา เหล็ก เป็นต้น (4) ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างที่รื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศได้	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการวางฐานรากของอาคาร ซึ่งโครงการเลือกการวางฐานรากแบบฐานแผ่ และในการก่อสร้างอาคารของโครงการมีการเว้นระยะจากแนวเขตที่ดินติดต่างๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าวจะเกิดขึ้นได้น้อย ทั้งนี้ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด คือ พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 30 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ จากการคำนวณ พบว่า กิจกรรมการวางฐานรากแบบเข็มตอกของโครงการ จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	(1) จำกัดระยะเวลาทำงานในชั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้ดำเนินการช่วงวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. และห้ามทำงานวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเด็ดขาด (2) ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลาทำงาน (3) ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดเสียงดัง (4) ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครอปหู เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมากเกินไป (5) จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. (6) ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคุณลักษณะของเครื่องจักร (7) ต้องมีผู้ควบคุมงานทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยขณะทำงานภายใต้การควบคุมของวิศวกรตลอดจนต้องมีผู้ให้สัญญาณและผู้ควบคุมเครื่องจักร (8) ผู้รับเหมาต้องตรวจอุปกรณ์ต่าง ๆ ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม โดยบันทึกวันเวลาที่ตรวจ ผลการตรวจ และเก็บเอกสารไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ  (นางประภาพร ฮวง)

 ลงชื่อ  (นายเหรินเล้า ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

15/88

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

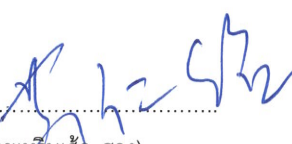

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	โครงการ (มีระยะห่างของตัวอาคารประมาณ 30 เมตร) ซึ่งจากการประเมินระดับเสียงที่ดังที่สุดเท่ากับ 81.98 dBA ซึ่งเมื่อนำไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้ คือ ไม่เกิน 70 dBA พบว่า ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้น โครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราว ลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminum Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร (0.0625 นิ้ว) สูง 1.5 เมตรรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งกำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 23 เดซิเบล (เอ) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการลดลงเหลือ 58.98 เดซิเบล(เอ) (81.98-23 = 58.98 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และลดขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้น้อยที่สุดหรือใช้เวลาที่ทำให้เกิดเสียงดังให้สั้นที่สุดเท่าที่สามารถทำได้ โดยทั้งนี้จะทำให้การก่อสร้างอาคารในโครงการเกิดผลกระทบด้านเสียงและสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในระดับยอมรับได้	(9) โครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminum Sheet) สูง 1.5 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งกำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ (10) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (11) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากอาคารส่วนเดิมให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (12) จัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา (13) ควบคุมความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วได้ไม่เกิน 20 กม./ชม. เมื่อวิ่งอยู่ในพื้นที่โครงการ (14) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างริมถนนภายในโครงการ โดยให้จอดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (15) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการหลังเวลา 18.00 น. และ ก่อนเวลา 09.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ (16) ผู้รับเหมาต้องเลือกใช้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดเล็ก เช่น รถ 6 ล้อเล็ก หรือรถกระบะ เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือน	



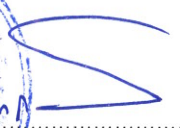


 ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง) (นายนวันเล้า ฮวง)

 16/88

 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตยคำ จำกัด

 กรกฎาคม 2564

 ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>ความสั่นสะเทือน</u> แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 30 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ ซึ่งสามารถประเมินความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity: PPV) ที่ระยะทางห่างจากแหล่งกำเนิด โดยใช้สมการความสัมพันธ์ของ Rudder (1978) จะเห็นได้ว่าพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 30 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย พบว่าจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการเท่ากับ -11.73 mm/s ซึ่งน้อยกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIA 4150 (PPV < 5 mm/s) อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาชั่วคราว และเป็นช่วงระยะเวลานั้นๆ เท่านั้น ซึ่งเมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมดังกล่าว ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนดังกล่าวก็จะลดลงตามไปด้วย นอกจากนี้ เสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นนั้นจะเกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ไม่มีการวางฐานรากในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(17) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้แตร เมื่อวิ่งเข้าภายในพื้นที่โครงการ (18) ติดป้ายเตือน "ระมัดระวังผู้พักอาศัยข้ามถนน" ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนขับรถบรรทุกทุกเห็น และเพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งเข้าในพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)

ลงชื่อ..... (นายเหรินเล่า ฮวง)

17/88

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพเรกสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า พื้นที่โครงการ ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 1-2 เมตร แล้วแต่สภาพลำรางแต่ละช่วง น้ำมีลักษณะขุ่นถึงใส ส่วนบริเวณด้านข้างลำรางสาธารณประโยชน์มีต้นไม้ และพืชตระกูลหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป สำหรับผลกระทบต่อระบบนิเวศน์ของแหล่งน้ำดังกล่าวนั้น คาดว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศน์แหล่งน้ำดังกล่าวใน ทิศทางลบระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัด น้ำเสียจนเหลือค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล ระบาย ลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการและออกสู่ ทะเลต่อไป ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง เพื่อ บำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป โดยกิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ไม่มีการปล่อยน้ำเสียจาก พื้นที่ก่อสร้างลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ แต่จะปล่อยซึมลงสู่พื้นดิน มีเพียง บางส่วนที่อาจไหลลงซึ่งส่วนใหญ่เป็นน้ำฝน ซึ่งมีค่าความสกปรกน้อย ดังนั้น จึงอาจส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ผู้รับเหมาควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง สารเคมี หรือมูลฝอยลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด (2) มีการดูแล เก็บกวาดเศษวัสดุ และมูลฝอยในพื้นที่โครงการให้สะอาด อยู่เสมอ (3) ห้ามระบายน้ำทิ้งจากการก่อสร้างที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ลำราง สาธารณประโยชน์ โดยเด็ดขาด	-

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท ชูไทยคำ จำกัด



ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล่า ฮวง)
18/88

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ จิม คอนซัลแตนท์ จำกัด



กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ชีวภาพทางบก	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่โครงการปัจจุบัน มีลักษณะเป็นพื้นที่เนินหลังเต่า สลับกับพื้นที่ราบบางส่วน โดยภายในพื้นที่โครงการพบต้นกระถินณรงค์ และพืชตระกูลหญ้า ปกคลุมอยู่เล็กน้อย และไม่พบสัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด สำหรับผลกระทบต่อสัตว์ที่มีอยู่เดิม ได้แก่ แมด กิ้งก่า กิ้งกือ แมลงปอ และผีเสื้อ เป็นต้น นั้น จะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ที่พบดังกล่าว เนื่องจากแหล่งอาหารของสัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์เหล่านั้น เป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูงและสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารอื่นได้ กอปรกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และจะมีการปลูกต้นไม้รอบๆ บริเวณบ้าน และริมถนน จึงทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้นสามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (2) ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง (3) ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด (4) เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ	-

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเนวินเล่า ฮวง)
19/88

ลงชื่อ.....
(นายปติการ บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก และเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใช้ ขนาด 2.50 ลบ.ม. จำนวน 9 ถัง (ความจุรวม 22.50 ลบ.ม.) สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้สอยในช่วงก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของคนงาน ซึ่งถังเก็บน้ำสำรองดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 15 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากและการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มนั้นได้จัดซื้อน้ำบรรจุจากร้านจำหน่ายน้ำทั่วไปไว้สำหรับให้คนงานบริโภคอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ (2) ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (3) ต้องรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (4) การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถใช้ล้างวัสดุก่อสร้างอื่นได้ (5) ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีวัสดุกัน เพื่อป้องกันท่อแตกรั่ว เนื่องจากอาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย (7) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด (8) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน	1.ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง การรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สีตะกอน หากพบเห็น ให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที 3.ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง - ความถี่ในการตรวจสอบ 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ -ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายณรินทร์ ฮวง)
20/88

ลงชื่อ.....
(นายณัฏฐกร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และความสกปรกได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานอย่างถูกต้องเหมาะสม (2) ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ผึ่งกลบตำแหน่งที่ผึ่งถัง และบ่อซึมให้เรียบร้อย (3) หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ (4) ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ (5) แนะนำไม่ให้คนงานไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนฝาถังบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากอาจเกิดการพัง หรือยุบ (6) ต้องมีการกันโดยรอบห้องส้วม หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น (7) ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (8) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถอยู่บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อฉีดล้างล้อรถ เพื่อลดปริมาณตะกอนดินที่ติดออกไปกับล้อรถอันจะช่วยลดปริมาณตะกอนดินที่จะตกหล่นลงบนถนนได้ส่วนหนึ่ง เพื่อเป็นการรักษาความสะอาดบนถนน และเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างสม่ำเสมอ (9) กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น (10) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น	-

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด



ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล้า ฮวง)
21/88

กรกฎาคม 2564



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		(11) ห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงาน ต้องจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอน และฝังกลบตำแหน่งที่ฝังถังบำบัดน้ำเสีย และบ่อซึมให้เรียบร้อย	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระหว่างการก่อสร้างนั้น น้ำฝนบางส่วนจะระเหยไปเองตามธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่ไหลล้นจึงปล่อยให้ไหลไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย ซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคนงาน เมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำที่ซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง (2) ควบคุมให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด (3) งดก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (4) เร่งปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รากของดินหญ้าและไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูก เป็นตัวดูดซับน้ำอีกทางหนึ่ง (5) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล้าง (6) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่ให้อุดตัน/ตันเขิน	-
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งด้วยกัน คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยของคนงานนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกมูลฝอยอินทรีย์-มูลฝอยแห้ง) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคนงานและสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนเป็นประจำทุก ๆ วัน เพื่อ	(1) เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้เกิดขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบที่เตรียมไว้ (2) จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด (3) เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหมักหมม และตกค้างของมูลฝอยในแต่ละวัน	-

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล่า ฮวง)
22/88

ลงชื่อ.....
(นายปติกร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)	ขอให้รื้อเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บต่อไป ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานแยกเป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้จะมีการนำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด ส่วนเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เช่น เศษเหล็ก จะมีการส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนวัสดุที่ไม่สามารถส่งขายได้ เช่น เศษไม้ เศษปูน เป็นต้น ผู้รับเหมาจะทำการฝังกลบในพื้นที่ของผู้รับเหมาทั้งหมด โดยจะเก็บรวบรวมในกระบะไม้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความสะดวกในการเก็บรวบรวม โดยไม่ปล่อยให้เป็นภาระในการเก็บขนของเทศบาลตำบลราไวย์แต่อย่างใด ทั้งนี้ ปริมาณภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าจะเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาสัมพันธ์ให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องมูลฝอยมูลฝอยนั้น คาดว่าอาจมาจากสาเหตุมูลฝอยมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลมพัดออกสู่พื้นที่ด้านนอกโครงการซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการ มูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(4) แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มิดชิด เพื่อรอกการนำไปกำจัด (5) เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ให้เก็บรวบรวมไว้ตามประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน (6) เลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย (7) เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว (8) เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาควรกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมาเอง เพื่อลดภาระการเก็บขนของหน่วยงานท้องถิ่น (9) เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมิดผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร มาตรการรื้อถอนบ้านพักคนงาน (1) ให้ผู้ดำเนินการรื้อถอนกระทำได้เฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ควรหลีกเลี่ยงการรื้อถอนในช่วงเวลากลางคืน เนื่องจากมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้	

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล่า ฮวง)
23/88

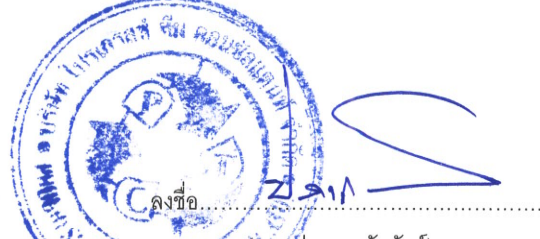
ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)		(2) เศษวัสดุที่รีดถอน ผู้ดำเนินการจะต้องกองให้เป็นระเบียบ โดยแยกเป็นกองวัสดุประเภทเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (3) เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมาเก็บรวบรวมไว้ใช้ต่อไปในช่วงก่อสร้าง เช่น เศษไม้ สังกะสี ใช้กันแนวรั้วพื้นที่ก่อสร้าง กระเบื้องหลังคา เหล็ก เป็นต้น (4) ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างที่รีดถอนภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศได้	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	สำหรับกิจกรรมหลักที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เช่น เครื่องเจาะ ปูน สว่านไฟฟ้า เครื่องตัดเหล็ก เครื่องผสมปูนซีเมนต์ เครื่องเชื่อม หลอดไฟส่องสว่าง ซึ่งอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ขนาดเล็ก ใช้ไฟในการดำเนินกิจกรรมไม่มากนัก โดยกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้างดงกล่าว มีการใช้กระแสไฟฟ้าในปริมาณเพียงเล็กน้อย และใช้เพียงบางช่วงเวลาของเวลากลางวันเท่านั้น ซึ่งเจ้าของโครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลการใช้ไฟฟ้าอย่างเคร่งครัด และมีการติดตั้งระบบป้องกันการไฟฟ้าลัดวงจรไว้ในพื้นที่โครงการและมีการแผ่ระวางสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา ทั้งนี้ เพื่อป้องกันปัญหาไฟฟ้าลัดวงจรและอันตรายต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น คาดว่าช่วงก่อสร้างโครงการในส่วนของกาใช้ไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น (2) การจ่ายไฟฟ้า/พลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าถูกต้อง (3) มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า/สะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง (4) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า/แผงควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหลหรือ ช็อต (5) หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่ (6) ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการและหากมีเหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้งการไฟฟ้าทันที	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

 (นางประภาพร ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
 24/88
 กรกฎาคม 2564

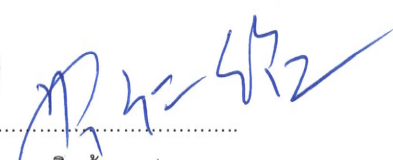
ลงชื่อ.....

 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)		(7) จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่ใช้ในการก่อสร้างไว้สำรองเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนชุมชนหรือในกรณีที่การไฟฟ้าไม่สามารถส่งจ่ายไฟฟ้าได้ (8) แจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าว่าจะมีการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งอาจมีการหยุดจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่บ้านเรือนโดยรอบ (9) กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเข้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ (10) เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญาชั่วคราว	ผู้รับผิดชอบ -ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ
3.6 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากการก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้ - ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนถนนบ้านราไวย์-ในหาน โดยบริษัทที่ปรึกษา เมื่อวันศุกร์ที่ 19 กุมภาพันธ์ 2564 (วันธรรมดา) และเมื่อวันเสาร์ที่ 20 กุมภาพันธ์ 2564 (วันหยุดราชการ) - ปรับปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenge Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) - ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน	(1) ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน (2) ให้รถบรรทุก หิน ดิน ทราย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน (3) ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น. (4) จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ (5) จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. (6) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (7) น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ	-



ลงชื่อ.....
(นางประภาพร สุวง)



ลงชื่อ.....
(นายณรินทร์ สุวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

25/88



ลงชื่อ.....
(นายณรินทร์ บัวพันธ์)

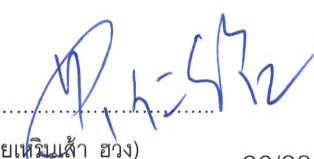


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	- คำนวณ V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้ $V/C \text{ Ratio} = \frac{\text{ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์หนึ่งส่วนบุคคล (PCU/ชั่วโมง)}}{\text{ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน}}$ - เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจร ทั้งนี้ จากการสำรวจปริมาณการจราจรบนถนนบ้านไร่-ในหาน โดยบริษัทที่ปรึกษาเมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2564 ซึ่งเป็นวันธรรมดา พบว่า มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.32 อยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ส่วนในวันเสาร์ที่ 20 กุมภาพันธ์ 2564 ซึ่งเป็นวันหยุด พบว่า มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.35 อยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2.0 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง)	(8) ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่ผ่านมา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยให้มีข้อความเช่น “ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก” หรือ “กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก” (9) มาตรการจัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร (10) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรประเภทต่างๆ เช่น ป้ายบอกทางเข้า-ออก, ป้ายเตือนลดความเร็ว, ป้ายตรงทางแยก หรือป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้เห็นอย่างชัดเจน (11) จัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา (12) ควบคุมความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งอยู่ในพื้นที่โครงการ (13) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างริมถนนภายในโครงการ โดยให้จอดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (14) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการหลังเวลา 18.00 น. และก่อนเวลา 09.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ (15) ผู้รับเหมาดึงเลือกใช้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดเล็ก เช่น รถ 6 ล้อเล็ก หรือรถกระบะ เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องฝุ่น เสียง และความ	

ลงชื่อ..... (นางประภาพร สุวง)
 (นายเทวธรรมา สุวง)
 26/88
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564




ลงชื่อ..... (นายประภาพร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ ที่ 19 กุมภาพันธ์ 2564) ค่า V/C Ratio ของถนนบ้านไร่-โนนหาน เวลา 17.00 น. ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างโครงการ สามารถคำนวณได้ ดังนี้ $\text{ค่า V/C Ratio} = \frac{387.50 + 2}{1,200} = 0.32$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการ ในช่วงโมงเร่งด่วนบนถนนบ้านไร่-โนนหาน มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.32 เท่าเดิม และอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ ที่ 20 กุมภาพันธ์ 2564) ค่า V/C Ratio ของถนนบ้านไร่-โนนหาน เวลา 17.00 น. ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างโครงการ สามารถคำนวณได้ ดังนี้ $\text{ค่า V/C Ratio} = \frac{416.90 + 2}{1,200} = 0.35$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันหยุด ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการ ในช่วงโมงเร่งด่วนบนถนนบ้านไร่-โนนหาน มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.35 เท่าเดิม และอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบ	สันสะท้อน (16) ติดป้ายเตือน "ระมัดระวังผู้พักอาศัยข้ามถนน" ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนขับรถบรรทุกทุกเห็น และเพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งเข้าในพื้นที่โครงการ (17) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม (18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (19) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (20) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (21) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (22) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสรถติดบนถนน	

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตภัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหรินเล่า ฮวง)
27/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	กับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตามในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาว่งร่วนหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน หินทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ยังมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วันเท่านั้น	ด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง (23) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (24) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (25) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณเส้นทางคมนาคมภายในโครงการ ในช่วงกลางคืนให้เพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งไป-มาบนถนนได้อย่างชัดเจน	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1.การใช้ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎหมายฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน สำหรับพื้นที่ โครงการจัดสรรที่ดินวิไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่าที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.54 ซึ่งได้กำหนดการใช้	(1) ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (3) ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
อธิการบดี บริษัท อุตสาหกรรม อากาศ

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตสาหกรรม อากาศ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายมนตรี เล้า ฮวง)
28/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ที่ดินประเภทนี้ห้าม ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจกรรมโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว	(4) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (5) ทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บกวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไปรบกวนพื้นที่รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ (6) กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ (7) เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเส้า ฮวง)
29/88

ลงชื่อ.....
(นายเนาว์ บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์สส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	ประเภทโรงงานบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ น่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า (5) โรงฆ่าสัตว์ (6) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (7) กำจัดมูลฝอย ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สำหรับที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.47/1 การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 8 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค		





ลงชื่อ (นางประภาพร ฮวง) (นายเพียรล้ำ ฮวง)
 30/88
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564




ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	ความสอดคล้องตามข้อกำหนด : โครงการมีลักษณะเป็นจัดสรรที่ดิน ซึ่งจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด 2.การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กั้นบูหรี่ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมา จะมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น ทั้งนี้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น คาดว่า	(1) ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน (2) เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้ (3) แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุกๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหรินเล่า ฮวง)
31/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	จะไม่ก่อให้เกิดการลุกลามของไฟได้มากนัก เนื่องจากอาคารข้างเคียงนั้นไม่ได้อยู่ใกล้กับอาคารของโครงการมากนัก แต่อาจก่อให้เกิดปัญหาในเรื่องควันไฟได้ แต่เนื่องจากในพื้นที่ใกล้เคียงยังมีพื้นที่ว่างอยู่มาก จึงทำให้สามารถระบายอากาศได้ดี ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัยอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(4) จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิทและห้ามเผาผลาญเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง (5) จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน (6) การเดินสายไฟทุกชั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันการเกิดการลัดวงจรและลุกไหม้ (7) จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน (8) ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (9) ห้ามคนงานเผาเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง	
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการซื้อวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาจะเลือกซื้อจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสิ้นเปลืองน้ำมันเชื้อเพลิงไปซื้อในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้ส่งซื้อ จึงจำเป็นต้องสั่งซื้อมาจากที่อื่น ด้วยเหตุดังกล่าวจึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น จากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน	(1) ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังสอดส่องพฤติกรรมของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง (2) ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ของท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	-




 ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อภัยคำ จำกัด
 32/88
 กรกฎาคม 2564

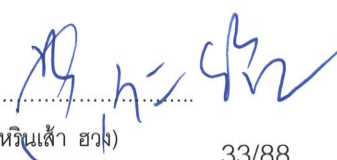



 ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	สำหรับในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง จะปฏิบัติอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด กอปรกับผู้รับเหมามีข้อกำหนดและข้อปฏิบัติในการพักในที่พักคนงานอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการรบกวนประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนมากนัก โดยประชาชนก็ยังคงสามารถปฏิบัติกิจวัตรประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับต่ำ		
4.3 การศึกษา	เนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลาน เล่าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไรหากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-





 ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง) (นายเหรินเล้า ฮวง)

 33/88

 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

 กรกฎาคม 2564




 ลงชื่อ..... (นายปัทมกร บัวพันธ์)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพเรกสซ์ ทิม คอนซิลแตนท์ จำกัด

 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศที่รองรับนักท่องเที่ยวต่างชาติจากประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่ที่มานานประกอบกับ โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	(1) ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะก่อปรกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัยขั้นพื้นฐานไว้สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลเรื่องความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	(1) จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ (2) ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้องน้ำห้องส้วม ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่างๆ สุขุมชนข้างเคียง (3) ผู้รับเหมาต้องประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง (4) ในกรณีที่มีที่พักคนงานภายในพื้นที่โครงการ จะต้องปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันโรคติดต่อโควิด 19 ตามแนวทางของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะมี 6 กระบวนการหลัก ได้แก่ 1.คัดกรอง (Screening) ตรวจคัดกรองและวัดไข้คนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2.สวมหน้ากากอนามัย (Mask) ให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากาก	-





ลงชื่อ..... (นางประภาพร สุวง)
 (นายเทรินทร์ สุวง)
 34/88
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564




ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		อนามัยทุกคน 3. ล้างมือ (Hand Wash) จัดให้มีจุดล้างมือด้วยสบู่และน้ำสะอาด รวมทั้งเจลแอลกอฮอล์ สำหรับคนงานก่อสร้าง 4. เว้นระยะห่าง (Social distancing) 5. ทำความสะอาด (Cleaning) ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ลดความแออัด (Reducing) ลดจำนวนคนงานก่อสร้าง หรือสลับกะทำงาน เพื่อไม่ให้เกิดความแออัดในพื้นที่ก่อสร้างมากเกินไป <u>ข้อปฏิบัติเบื้องต้น สำหรับที่พักคนงาน</u> 1) ต้องตรวจร่างกาย คัดกรองคนงานก่อนเข้าพักภายในที่พักคนงาน 2) ตรวจสอบประวัติการย้ายถิ่นฐานของคนงานย้อนหลังอย่างน้อย 2 สัปดาห์ เพื่อตรวจสอบการไปพื้นที่เสี่ยงต่อการแพร่กระจาย 3) คนงานทุกคนควรได้รับการฉีดวัคซีน Covid-19 แล้ว	
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงานทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว	-

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล่า ฮวง)
35/88

ลงชื่อ.....
(นายไพกร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จะต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด	(2) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (3) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (4) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (5) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น (6) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ

(นายเหรินเล่า ฮวง)

36/88

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		(9) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (10) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (11) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (12) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (13) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (14) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (15) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ

(นายพรินเล่า ฮวง)

37/88

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (16) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนดหรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (17) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (18) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามียุอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (19) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (20) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (21) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (22) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง มาตรการที่เกิดขึ้นจากคนงานในเรื่องความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นายเหวินเล่า ฮวง)

38/88

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

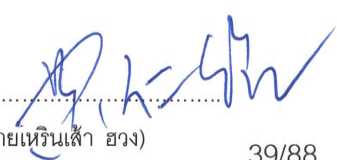
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โฟเวอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		และความปลอดภัยภายในโครงการ (3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย (4) กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	
4.7 สุขภาพ/ทัศนียภาพ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้วลูมิเนียมสูง 1.5 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้างจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	(1) ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบทางสายตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง (2) ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน (3) ห้องสุขาชั่วคราวของคนงานต้องปิดกั้นอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง (4) เมื่อก่อสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาข่ายเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก (5) จัดทำรั้วชั่วคราวลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminum Sheet) สูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง (6) จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย	-





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหวินเล้า ฮวง)
 39/88
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564




ลงชื่อ..... (นายปวงกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นการจัดสรรที่ดิน ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้พักอาศัยในบ้านแต่ละหลังจะมีการปลูกต้นไม้ หญ้า เพื่อเป็นการปกคลุมหน้าดิน ไม่ให้ดินถูกชะพาโดยกระแสน้ำ ส่วนพื้นที่ถนนจะมีการเททับด้วยคอนกรีตอันจะเป็นการป้องกันการพังทลายของดินได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมของผู้พักอาศัยในช่วงดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการพังทลายของดินแต่อย่างใด	(1) ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด (2) ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ (3) ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ (4) ในพื้นที่ที่ไม่มีการก่อสร้างอาคาร จะต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์ และปลูกหญ้าคลุมไว้ (5) เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น	-
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นการจัดสรรที่ดิน ซึ่งกิจกรรมภายในโครงการส่วนมากมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดิน/การขุดดินหรือกิจกรรมใด ที่ส่งผลกระทบทำให้เกิดการพังทลายของดินตลอดจน ภายในบ้านพักอาศัยแต่ละหลังได้มีการพัฒนาพื้นที่บางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และปลูกสนามหญ้า อันจะเป็นการป้องกันการพังทลายของดินได้ระดับหนึ่ง ซึ่งจะทำให้สามารถคงสภาพ	(1) หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน (2) ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอเพื่อป้องกันดินพังทลาย (3) หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	-

(นางประภาพร ฮวง) (นายเหินเล้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

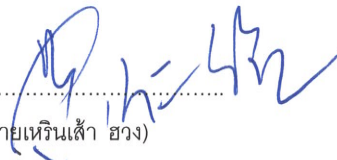
40/88

(นายปณณกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

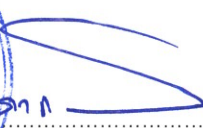
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	เดิมของพื้นที่ให้นานที่สุด ดังนั้น กิจกรรมในช่วงดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการพังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	1.ด้านธรณีวิทยา สำหรับบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับแผนที่ธรณีวิทยาจังหวัดภูเก็ต พบว่า อยู่ในบริเวณหินแกรนิต เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการ พบว่าไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ 2.การเกิดแผ่นดินไหว พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก เป็นเขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลางสำหรับสิ่งปลูกสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะเกิดความเสียหายในการเกิดแผ่นดินไหว ทั้งนี้ ในส่วนของรูปแบบอาคารไม่เข้าข่ายการออกแบบการรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง มหาดไทยเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 อย่างไรก็ตาม การออกแบบอาคารจะออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงอ้างอิงตามที่กฎหมายกำหนดรวมทั้งได้รับการรับรองจากวิศวกรผู้ได้รับอนุญาต และการดำเนินการก่อสร้างจะต้อง	การเกิดแผ่นดินไหว (6) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในส่วนต้อนรับ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายูอยู่ที่ไหน (7) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (8) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน (9) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูงๆเมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (10) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว (3) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคารเพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง	-





ลงชื่อ..... (นางประภาพร สุวง)
 ลงชื่อ..... (นายเทรินเส้า สุวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

41/88

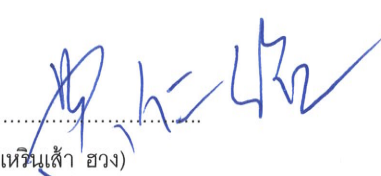



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว(ต่อ)	ดำเนินการภายหลังได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานท้องถิ่นทั้งนี้โครงการจะจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง รวมทั้งผู้พักอาศัยได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากการเกิดแผ่นดินไหวไม่สามารถคาดการณ์ได้ และเป็นเหตุการณ์ที่ไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยครั้ง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่มีการเรียนรู้ถึงการเอาตัวรอดเมื่อเกิดแผ่นดินไหวจากแผ่นป้าย/แผ่นพับประชาสัมพันธ์ ดังนั้นผลกระทบด้านธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	(4) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว (10) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (11) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (12) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (13) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (14) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (15) สำรวจดูความเสียหายท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (16) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง (17) กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ	





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ชาว)
 ลงชื่อ..... (นายเหวินเล่า ชาว)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

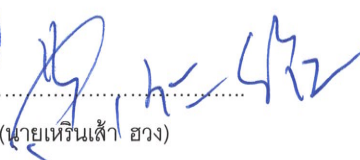
42/88




ลงชื่อ..... (นายณัฏฐกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกอร์ส ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว(ต่อ)		(18) เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตามควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้จัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงาม กลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยดูดซับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการระบายอากาศ (2) ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเฝ้าระวังอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง (4) ต้องดูแลความสะอาดของห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน (5) พยายามปลูกหญ้าคลุมดินให้ได้มากที่สุด ซึ่งหญ้าดังกล่าวจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ (6) ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร (7) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม	-

ลงชื่อ..... (นางประภาพร สวง)
 (นางประภาพร สวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหินเล้า สวง)
 (นายเหินเล้า สวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตัญคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

43/88



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(8) ปลุกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ (9) โครงการจะติดตั้งรั้วคอนกรีตล้อมรอบพื้นที่โครงการ	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน	กิจกรรมการดำเนินโครงการมีเพียงการพักอาศัยของผู้พักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ซึ่งส่วนใหญ่ต้องการความสงบในการพักผ่อนในบ้าน ส่วนปัญหาการเกิดเสียงดังก็ไม่ได้เกิดขึ้น เนื่องจากการเปิดดำเนินการโครงการเป็นเพียงการพักอาศัย และการพักผ่อนในบ้านของตน โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียง ก่อรบกวนในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ได้เป็นแหล่งสถานบันเทิงแต่อย่างใด จึงสามารถลดผลกระทบในเรื่องดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความรำคาญขึ้นได้นั้น คาดว่าจะเป็นเสียงจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น เนื่องจากเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะทำให้มีรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากรถของผู้พักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่เป็นรถขนาดเล็ก เช่น รถเก๋ง รถกระบะ หรือรถจักรยานยนต์ จะมีระดับเสียงอยู่ในระดับต่ำเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะดำเนินการกิจกรรมในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในด้านคุณภาพเสียงและการสั่นสะเทือนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า (2) ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด (3) กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (4) ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ทันทีที่จอดได้แล้ว (5) ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง (6) ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่มาพักอาศัยไม่มั่วสุม ส่งเสียงดัง หรือสร้างความรำคาญให้กับชุมชน (8) โครงการติดตั้งรั้วคอนกรีตล้อมรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงและการสั่นสะเทือนได้ในระดับหนึ่ง	-

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นายเหวินเล่า ฮวง)

44/88

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า พื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 1-2 เมตร แล้วแต่สภาพลำรางแต่ละช่วง น้ำมีลักษณะขุ่นถึงใส ส่วนบริเวณด้านข้างลำรางสาธารณะประโยชน์มีต้นไม้ และพืชตระกูลหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป สำหรับผลกระทบต่อระบบนิเวศน์ของแหล่งน้ำดังกล่าวนี้ คาดว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศน์แหล่งน้ำดังกล่าวในทิศทางลบระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนเหลือค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล ระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการและออกสู่ทะเลต่อไป ในระหว่างดำเนินการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นและผ่านการบำบัดขั้นต้น จากถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ประจำบ้านแต่ละหลัง จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ประจำบ้านแต่ละหลัง หลังจากนั้น น้ำเสียทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศ ซึ่งมีอัตราการบำบัด 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวม และระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป	(1) น้ำเสียทั้งหมดของโครงการ จะต้องผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกขั้นตอน ก่อนที่จะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ (2) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ (3) รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโกสั่ม เช่น ฝัอนามัย ฦงพลาสดิก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน (4) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอยู่เสมอ (5) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (6) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำจุดบำบัดน้ำเสีย เพื่อใช้ในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์บริเวณจุดที่ปล่อยน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ


 (นางประภาพร ฮวง) (นายเหวินเล่า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตยาคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

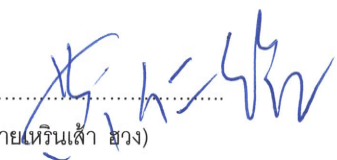
45/88


 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ชีวภาพทางน้ำ(ต่อ)	ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด ดังนั้น เพื่อให้การระบายน้ำทิ้งจากโครงการส่งผลกระทบในด้านคุณภาพน้ำในห้วยสาธารณประโยชน์	(7) ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที (8) มีการบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกครั้งที่มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (9) จัดให้มีรั้วป้องกันบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ และแนวลำนาร่างสาธารณประโยชน์ให้ชัดเจน	
2.2 ชีวภาพทางบก	ในช่วงเปิดดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่จะมีการปลูกไม้ดอกไม้ประดับ ตกแต่งพื้นที่บริเวณบ้านแต่ละหลัง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	(1) หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ (2) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (3) ต้องเน้นปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว (4) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	-





ลงชื่อ..... (นางประภาพร สุวง)
 ลงชื่อ..... (นายहरिनเล้า สุวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตยัค้า จำกัด
 กรกฎาคม 2564

46/88




ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 123.39 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำหลัก โดยโครงการจะเชื่อมต่อท่อเมนประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตขนาด Ø 100 มิลลิเมตร จากบริเวณริมถนนการะจำยอม เข้าสู่ระบบประปาของโครงการ ก่อนจะไหลผ่านท่อเมนประปาภายในโครงการ ขนาด Ø 25 มิลลิเมตร แล้วจึงไหลผ่านมิเตอร์และท่อประปา ขนาด Ø 12.70 มิลลิเมตร เข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 2,000 ลิตร ของบ้านแต่ละหลัง และสูบน้ำไปใช้ประโยชน์ยังสวนต่างๆ ภายในบ้านต่อไป เข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 2,000 ลิตร ของบ้านแต่ละหลัง และสูบน้ำไปใช้ประโยชน์ยังสวนต่างๆ ภายในบ้านต่อไป ซึ่งวิธีการรับน้ำจากการประปา มาใช้นั้น จะใช้วิธีปล่อยให้น้ำจากท่อประปาของการประปา ไหลเข้าสู่ท่อเมนประปาของโครงการโดยตรง ก่อนจะจ่ายเข้าสู่ถังเก็บน้ำของบ้านแต่ละหลัง ซึ่งวิธีการดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าการรับน้ำของโครงการจะไม่ทำให้แรงดันน้ำในท่อหลักของการประปาลดลงมาก เนื่องจากเป็นการจ่ายเข้ามาตามแรงดันของระบบจ่ายน้ำ สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ การซักผ้า เป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งคาดว่าจะถังเก็บน้ำใช้ของบ้านแต่ละหลังสามารถ	(1) ต้องดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากแหล่งน้ำหลัก มีไม่เพียงพอ (2) องค์กรและประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ (3) ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์วระดับน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้ดีอยู่เสมอ (4) ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที (5) ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่ (6) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ ให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วันขึ้นไป (7) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (8) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเต้า ฮวง)
กรกฎาคม 2564

47/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพโรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

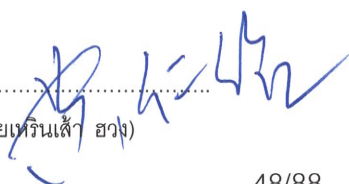
ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

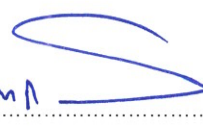
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	เก็บกักน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงดำเนินการจึงอาจส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(9) รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโกส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน (10) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ (11) สุ่มตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ ระยะประมาณ 1 ปี/ครั้ง (12) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง (13) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (14) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละจุด	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 114.50 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โครงการได้ออกแบบติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งมีอัตราการบำบัด 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ให้กับบ้านทุกหลัง หลังละ 1 ถัง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะ-กรองไว้อากาศ ประจำบ้านแต่ละหลังแล้ว	(1) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ (2) รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโกส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือน

ลงชื่อ  (นางประภาพร สวง)

 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  (นายพรินเล่า สวง)
 48/88

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ประจำบ้านแต่ละหลัง หลังจากนั้น น้ำเสียทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศ ซึ่งมีอัตราการบำบัด 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำรวม แล้วระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น คาดว่าการบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยจะอยู่ในทิศทางลงระดับปานกลาง	(3) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ (4) สุ่มตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ ระยะประมาณ 1 ปี/ครั้ง แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำเหลืออยู่ในถังเกราะประมาณ 2/3 ของถัง (5) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง (6) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (7) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละจุด	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน แต่ใช้แนวท่อเส้นท่อเดียวกัน โดยท่อรวบรวมน้ำเสีย ชนิด PE Ø 6" จะถูกร้อยผ่านบ่อพักน้ำ ชนิด คลส. พร้อมฝาปิด ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ซึ่งมีอัตราการบำบัด 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประจำบ้านแต่ละหลัง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้น จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ประจำบ้านแต่ละหลัง หลังจากนั้น น้ำเสียทั้งหมดจะถูกรวบรวม	(1) ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที (2) ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ (3) ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ฝ้านามมาย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบการอุดตันหรือตันขึ้น และ ความสามารถในการระบายน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นายพรินเล้า ฮวง)

49/88

ลงชื่อ.....

(นายภาณุกร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	เข้าสู่ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเดิมอากาศ ซึ่งมีอัตราการบำบัด 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งรวมและระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป น้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินและบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ชนิด คสล. ขนาด $\varnothing$ 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร พร้อมบ่อบั่กน้ำ ชนิด คสล. ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อบั่กน้ำ ชนิด คสล. ความจุ 1,000 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป ทั้งนี้ จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่า ปริมาณน้ำฝนภายหลังการพัฒนาโครงการ ที่ต้องกักเก็บเป็นเวลายาวน้อย 3 ชั่วโมง เท่ากับ 519 ลูกบาศก์เมตรซึ่งหากเปรียบเทียบกับความจุของบ่อบั่กน้ำของโครงการ มีขนาดความจุรวม 1,000 ลูกบาศก์เมตรพบว่า สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	(4) จัดให้มีบ่อบั่กน้ำ เพื่อบ่อบั่กน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อบั่กน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (6) ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ (7) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบน้ำไประบายลงในพื้นที่ของโครงการสวนด้านหลัง ที่เป็นพื้นที่ที่กว้าง ในกรณีบ่อบั่กน้ำทั้ง และบ่อบั่กน้ำฝนไม่สามารถรองรับน้ำได้	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นายเหรินเล่า ฮวง)

50/88

ลงชื่อ.....

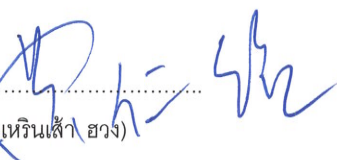
(นายปณัฏฐ์ บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

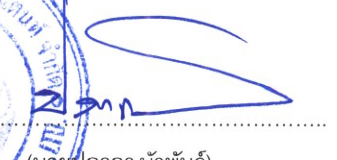
ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 1,725 ลิตร/วัน หรือ 747.50 กิโลกรัม/วัน สำหรับการเก็บรวบรวมและแยกประเภทมูลฝอยโครงการได้กำหนดให้ผู้พักอาศัยในบ้านแต่ละหลังเป็นผู้เก็บรวบรวมและแยกประเภทมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในบ้านของตนเอง ซึ่งจะมีการคัดแยกเป็น มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอยแห้ง หรือมูลฝอยรีไซเคิล) และ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (มูลฝอยอินทรีย์) โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะถูกรวบรวมเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ หรือนำไปขายร้านรับซื้อของเก่า ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะเก็บรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนนำไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยรวมของโครงการ มีขนาด 120 ลิตร ซึ่งวางอยู่บริเวณหน้าบ้านแต่ละหลัง เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลราไวย์เข้ามาเก็บขนฯ ไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ การเปิดดำเนินโครงการเป็นการเพิ่มจำนวนประชากรในชุมชน ซึ่งจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งเมื่อปริมาณมูลฝอยเพิ่มขึ้นย่อมจะก่อให้เกิดภาระในการเก็บขนมูลฝอยของรถเก็บขน ซึ่งหากมีประชากรในชุมชนเพิ่มมากขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาอื่นๆ ตามมาได้ เช่น ปัญหามูลฝอยล้นถัง ปัญหาสัตว์คุ้ยขยะมูลฝอย ปัญหากลิ่นเหม็น เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าการเปิดดำเนินโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้ โดยจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้ (2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บ ขนฯ จะเข้ามาเก็บขน (3) ถังรองรับมูลฝอยต้องมีถุงดำรองรับอยู่เสมอ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน (4) ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย เป็นประจำทุกสัปดาห์ (5) บริเวณพื้นที่จุดดรของรถเก็บขนฯ ต้องมีป้าย หรือสัญลักษณ์ห้ามจอดรถอื่น (6) ในการเก็บรวบรวมมูลฝอยมูลฝอยนั้นต้องแยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ โดยมูลฝอยที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องทิ้ง (7) การเก็บรวบรวมมูลฝอยมูลฝอยไปทิ้งนั้น ต้องนำไปทิ้งตามเวลาที่เทศบาลตำบลราไวย์ กำหนดให้ทั้งหมด (8) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยจากแต่ละอาคาร หรือแต่ละส่วน อย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหวินเล่า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

51/88



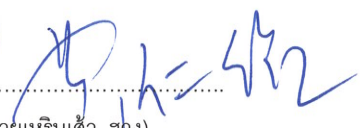
ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย (ต่อ)		(9) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยรวม หลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยและการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังถึงบำบัดน้ำเสีย (10) จัดให้มีระบบระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาการเกิดกลิ่นรบกวน สัตว์ และแมลงรบกวน (11) สำหรับมูลฝอยอันตรายผู้พักอาศัยจะต้องจัดเก็บมูลฝอยอันตรายภายในครัวเรือนไปทิ้งยังจุดเก็บมูลฝอยอันตรายที่นิคมบ้านฯ เตรียมไว้ให้ เพื่อรวบรวมไปทิ้งยังจุดทิ้งมูลฝอยอันตรายที่เทศบาลตำบลราไวย์เตรียมไว้ให้ และนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	เมื่อโครงการแล้วเสร็จ จะทำให้ชุมชนบริเวณนั้น มีการใช้กระแสไฟฟ้าเพิ่มขึ้น เพื่อจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในแต่ละส่วนเป็นหลัก แต่เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมของโครงการ ไม่ได้ใช้ปริมาณไฟฟ้ามากแต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อปรับแรงดันไฟฟ้า และติดตั้งเสาไฟฟ้า และเดินสายไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการโดยเฉลี่ยบ้าน 2 หลัง จะติดตั้งเสาไฟฟ้า 1 ต้น พร้อมกันนี้ ได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าให้กับบ้านแต่ละหลัง ก่อนที่จะแจกจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังอุปกรณ์ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในบ้านแต่ละหลังต่อไป ดังนั้น คาดว่า	(1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้ากำหนด (2) ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ (3) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	1.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ

ลงชื่อ.....

 (นางประภาพร ฮวง)

 ลงชื่อ.....

 (นายเทรินเส้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุลท์คา จำกัด
 กรกฎาคม 2564

52/88

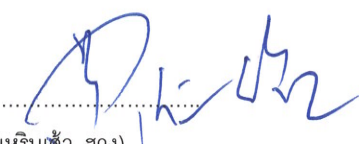
ลงชื่อ.....

 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)	ช่วงดำเนินโครงการในส่วนของการใช้ไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงทิศทางระดับปานกลาง	(5) รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (6) เลือกใช้ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และเลือกอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และอายุการใช้งานที่ยาวนาน (7) ใช้หลอดไฟภายในอาคาร เช่น ห้องพัก พื้นที่ส่วนกลาง และพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน (1) รณรงค์ให้มีการเปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็นและปิดก่อนออกจากห้องประมาณ 30 นาที (2) ทำความสะอาดแผงระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน (3) บำรุงรักษา และตรวจเช็คเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ (4) ปิดไฟหรือดึงปลั๊กทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน (5) เปิดไฟส่องสว่างเฉพาะพื้นที่ที่ใช้งาน	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) 2.ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - หม้อแปลงไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหวินฟ้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุลทัยคำ จำกัด
 53/88
 กรกฎาคม 2564



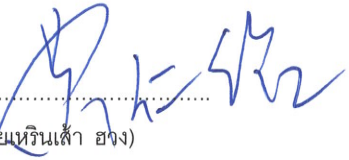

ลงชื่อ..... (นายอนุภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรเกอร์ส ทีเอ็ม คอนชิลแลนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยจากอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากหม้อแปลง (1) จัดให้มีรั้วล้อมรอบหม้อแปลงทุกด้านและมีที่ใส่กุญแจได้และเข้าถึงได้เพื่อการตรวจสอบและบำรุงรักษาสำหรับบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง (2) ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูงเหนือที่ว่างเพื่อปฏิบัติงานต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.75 เมตร หรือมีที่กั้นเพื่อป้องกันการสัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้าโดยไม่ได้ตั้งใจ (3) จัดระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลงไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร (4) จัดให้มีห้องสำหรับวางหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อควบคุมเสียงและอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า (5) การต่อลงดินต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่งและไม่ใช้เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้าต้องต่อลงดินตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดงมีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร (6) ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (กรณีก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน)

ลงชื่อ.....

 (นางประภาพร ฮวง)

 ลงชื่อ.....

 (นายहरินเล้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

54/88

ลงชื่อ.....

 (นายปกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	1. ความสามารถในการรองรับของถนน การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 114 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนจากจำนวนบ้านในพื้นที่โครงการ 1 คัน/บ้าน 1 หลัง) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 160 PCU/ชั่วโมง ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ ที่ 19 กุมภาพันธ์ 2564) ค่า V/C Ratio ของถนนบ้านราไวย์-ในหาน เวลา 17.00 น. ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในช่วงดำเนินโครงการ สามารถคำนวณได้ ดังนี้ $\text{ค่า V/C Ratio} = \frac{387.50 + 160}{1,200} = 0.46$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินโครงการ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนบนถนนบ้านราไวย์-ในหาน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.32 เป็น 0.46 แต่ยังคงอยู่ในระดับดี เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่	(1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ทิศทางการจราจร เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน (2) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ (3) เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา (4) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (5) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (6) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว (8) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม	-

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง) (นายเหวินเล้า ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตยาคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร(ต่อ)	ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ ที่ 20 กุมภาพันธ์ 2564) ค่า V/C Ratio ของถนนบ้านราไวย์-ในหาน เวลา 17.00 น. ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในช่วงดำเนินโครงการ สามารถคำนวณได้ ดังนี้ $\text{ค่า V/C Ratio} = \frac{416.90 + 160}{1,200} = 0.48$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันหยุด ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินโครงการ ในช่วงโมงเร่งด่วนบนถนนบ้านราไวย์-ในหาน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.35 เป็น 0.48 แต่ยังคงอยู่ในระดับดี เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินโครงการนี้คาดว่าจะจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบางช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชนและอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (10) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (11) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (12) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (13) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสระจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตยาคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหวินเล่า ฮวง)
56/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร(ต่อ)		(14) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (15) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (16) ภายหลังโครงการเชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าแล้วเสร็จ โครงการจะต้องปรับปรุงถนนให้อยู่ในสภาพเช่นเดิม มาตรการการลดผลกระทบในกรณีเลี้ยวตัดกระแสจราจรบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน (2) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนได้อย่างชัดเจน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตยาคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นายเหวินเล่า ฮวง)

57/88



ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพเรกซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร(ต่อ)		(4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 7 จุด ซึ่งอยู่ติดกับแปลงที่ดินที่ 80,103, สวนหย่อม 6, สวนหย่อม 7, สวนหย่อม 9, สวนหย่อม 10 และหน้าสำนักงานนิติบุคคล เพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำในการดับเพลิง ซึ่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถใช้ดับเพลิงได้ทันทีทั้งที่ ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบด้านอัคคีภัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (2) แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน (3) ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มือจับ และสายฉีดโฟม เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว จะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง (4) ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ (5) ถังดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม. (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน (7) การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้อย่างชัดเจน (8) การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุกๆ 6 เดือน /ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจ และ แผนการซักซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยทุกๆ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

ลงชื่อ.....

(นายहरिनเล้า ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

58/88

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

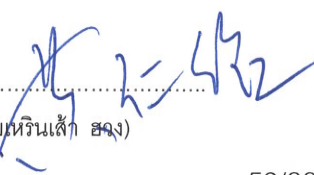
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพเรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

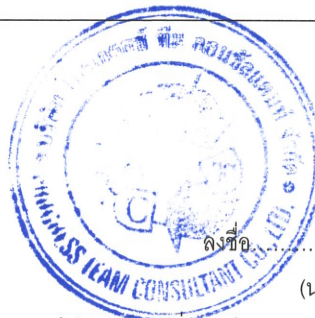
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		(9) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่างๆ ที่จำเป็นสำหรับการดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม. (10) หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องเป็นผู้นำในการนำผู้พักอาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยได้มากที่สุด (11) มีการฝึกการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการให้แก่พนักงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้องหากเกิดเหตุร้ายขึ้น (12) ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกดให้ชัดเจน สั้น และกะทัดรัด (13) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (14) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายหิรินเล็ก ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุกัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

59/88

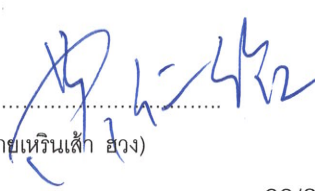



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

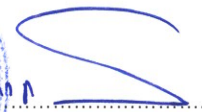
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		(15) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในการเปิดดำเนินโครงการ เป็นการพัฒนาพื้นที่ดังกล่าวให้เกิดประโยชน์เพื่อเป็นบ้านอยู่อาศัยสำหรับประชาชนทั่วไป ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการค้าขาย ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลมากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติ และประชาชนจากต่างท้องถิ่นเข้ามามากขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยที่กำลังพัฒนาเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัยเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับปานกลาง	(1) หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน (2) ในอนาคตหากมีการยกถนนภายในโครงการให้เป็นถนนสาธารณะประโยชน์ ซึ่งต้องมีระยะร่นจากตัวบ้านถึงกึ่งกลางถนนไม่น้อยกว่า 6 เมตร โครงการจะระบุในสัญญาซื้อขายบ้านแถวว่าห้ามต่อเติมบริเวณส่วนหน้าบ้านออกมาจากตัวบ้านเดิม	-





ลงชื่อ..... (นางประภาพร สุวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหรินเล็ก สุวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุษัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

60/88

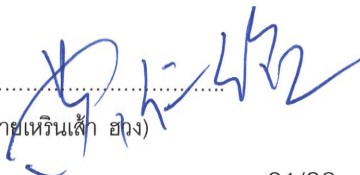



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

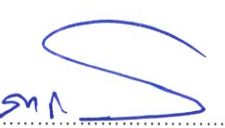
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ในกระดำเนินการ จะมีผู้เข้ามาพักอาศัยแบบถาวรภายในพื้นที่เทศบาลตำบลราไวย์มากขึ้น สำหรับผลกระทบต่อสถานศึกษาในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากภายในพื้นที่เทศบาลตำบลราไวย์และจังหวัดภูเก็ตมีสถานศึกษาทั้งของรัฐ และของเอกชนหลายแห่ง ซึ่งมีความสามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอต่อบุตรหลานของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยในโครงการ และบุตรหลานของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม นั้นคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองแห่งการท่องเที่ยว ที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงาน และนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางด้านศาสนา และวัฒนธรรม และที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรมและประเพณี รวมทั้งมี ศาสนสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อความพอเพียงของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อด้านการขัดแย้งทางศาสนา ประเพณีและในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับรู้ถึงกิจกรรมที่สำคัญต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้ถูกต้องเหมาะสม	-





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเทรินเล่า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

61/88

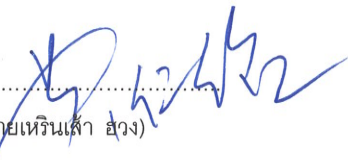



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

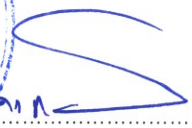
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการและเทศบาลตำบลรายไวย์เพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตามจะส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกขนาดเล็กอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ตำบลรายไวย์ได้มีงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเพื่อดูแลทรัพย์สินของประชาชนและนักท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลรายไวย์ ทำให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการและประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงและด้านอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปการในด้านต่าง ๆ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับประชาชนที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) เจ้าของบ้านต้องจัดเก็บดูแลทรัพย์สินมีค่าของตนเองให้มีติดตัวอยู่เสมอ (3) ช่วยกันสอดส่องดูแลพฤติกรรมของบุคคลภายนอก ผู้ที่เข้า-ออกโครงการ (4) การเข้า-ออกจากบ้าน ควรล็อกกุญแจทุกครั้ง (5) ต้องเก็บรถเข้าบ้านทุกครั้ง ก่อนปิดประตูเข้าบ้าน พักผ่อนในช่วงกลางวัน (6) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวก ปลอดภัย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	-





ลงชื่อ (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ (นายเหรินเล่า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

62/88

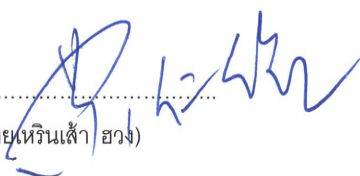



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		(7) ติดตั้งรั้วล้อมรอบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าในบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า (8) บริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า ห้ามปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ เนื่องจากกิ่ง ก้านของต้นไม้ อาจไปสัมผัสกับอุปกรณ์ของหม้อแปลงไฟฟ้า และเกิดการลัดวงจรได้ (9) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” บริเวณด้านข้างเสาหม้อแปลงไฟฟ้าในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนผู้ที่ผ่านไปมา ให้เพิ่มความระมัดระวัง (10) ไม่วางวัสดุ หรืออุปกรณ์ที่เป็นสื่อนำกระแสไฟฟ้า ในบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้ามีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (11) จัดให้มีไฟส่องสว่างให้เพียงพอในบริเวณสวนสาธารณะและถนนภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยและความสะดวกในการรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ	





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหรินเล้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

63/88

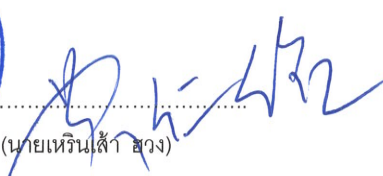



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

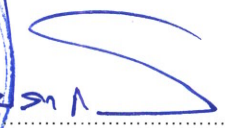
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพ/ทัศนียภาพ	เมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏบ้านพักอาศัยชนิดบ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A จำนวน 37 หลัง, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B จำนวน 26 หลัง และบ้านแถว 3 ชั้น จำนวน 51 หลัง (รวมทั้งหมดจำนวน 114 หลัง) ขึ้นแทนที่ว่างในพื้นที่โครงการ ทำให้สภาพพื้นที่เดิมเปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ จากการสำรวจพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม ร้านค้า และร้านอาหาร ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ จึงไม่ทำให้สภาพอาคารของโครงการมีความโดดเด่น จึงไม่มีผลในเรื่องทัศนียภาพของผู้ที่ผ่านไป-มา มากนัก สำหรับลักษณะการประกอบการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยนั้น ยังคงมีความสอดคล้อง กลมกลืนกับลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารในพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นมีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม ร้านค้า และร้านอาหาร กอปรกับโครงการจะมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามให้พื้นที่โดยรวม เป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระด้างของตัวอาคาร และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ปลูกต้นไม้และจัดสวนสาธารณะภายในโครงการให้มีความสวยงามร่มรื่น เพื่อใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของผู้พักอาศัย (2) ดูแลรักษาด้านไม้ สนามหญ้า และสวนหย่อม ภายในโครงการ โดยรดน้ำและบำรุงรักษาทุกวัน พร้อมทั้งตัดแต่งต้นไม้ให้สวยงามและไม่เกะกะการใช้สอย (3) ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ (4) ดูแลความสะอาดของบ้านเรือนของตนเองอย่างสม่ำเสมอ (5) การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมัดปากอย่างมิดชิด (6) จัดให้มีไฟส่องสว่างให้เพียงพอในบริเวณสวนสาธารณะภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง





ลงชื่อ..... (นางประภาพร สุวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหวินเล่า สุวง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

64/88

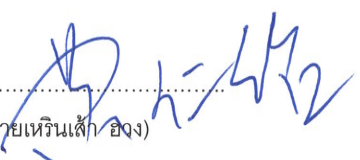



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

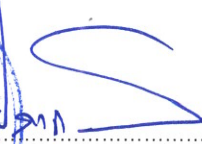
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- การติดตั้งรั้วชั่วคราว สูง 1.5 เมตร - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ถนนทางเข้า-ออก - พื้นที่ที่ระบายน้ำ	- เศษดินเศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่ - ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง ฉีดพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	เจ้าของโครงการ





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเหวินเล็ก อึ้ง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

65/88

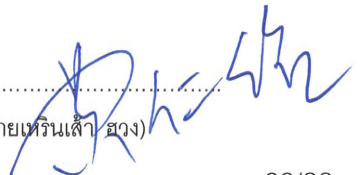



ลงชื่อ..... (นายปกรณ์ บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.เสียง และการสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานราก - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	เจ้าของโครงการ
5.การใช้น้ำ	ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง - ล้างทำความสะอาด - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน	1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
6.การใช้ไฟฟ้า	จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7. การป้องกันอัคคีภัย	ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ประสิทธิภาพ และความสามารถในการดับเพลิง	ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ





ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)
 ลงชื่อ..... (นายเทรินเล้า ฮวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

66/88




ลงชื่อ..... (นายปรภาพกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 , 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	เจ้าของโครงการ
2.การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย (ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม) - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (หลังเข้าสู่ระบบบำบัด)	- pH - BOD - SS - Sulfide -TDS - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Settleable Solids - Organic Nitrogen - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Ammonium Nitrogen	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ	- การอุดตันหรือตีขึ้น และความสามารถในการระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์	ลำรางสาธารณะประโยชน์ บริเวณจุดที่ปล่อยน้ำทิ้ง	- pH - บีโอดี (BOD) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นายเทรินเล่า ฮวง)

67/88



ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

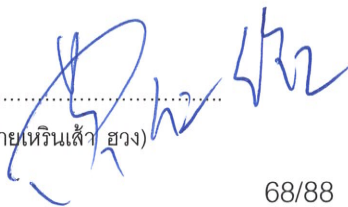
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - Total Coliform Bacteria - Feacal Coliform Bacteria		
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	● ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6. การใช้ไฟฟ้า	● โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ● ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : 1.เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้

(1) เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อจัดส่งให้จังหวัดภูเก็ต

(2) เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีกำหนดระยะเวลาในการเสนอรายงาน ภายในเดือนกันยายนและเดือนมีนาคมของปีถัดไป





ลงชื่อ.....
 (นางประภาพร สวง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
 (นายहरिनเล้า สวง)
 68/88




ลงชื่อ.....
 (นายประภาพร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

2. ในกรณีเปลี่ยนเจ้าของโครงการ ให้เจ้าของโครงการส่งมอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดินวิไอพี กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ของ บริษัท อุทัยคำ จำกัด ฉบับสมบูรณ์ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาตให้ ผู้รับมอบ / นิติบุคคลผู้เป็นเจ้าของโครงการใหม่ โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ (1) เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อ จัดส่งให้เทศบาลตำบลราไวย์

(2) เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมโดยมีกำหนดระยะเวลาในการเสนอรายงาน ภายในเดือน กันยายนและเดือนมีนาคมของปีถัดไป

ที่มา : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาต จะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเขวินเล่า ฮวง)
69/88

ลงชื่อ.....
(นายภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ จัดสรรที่ดิน วิลล่า กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์.....
โทรสาร มี บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดยหมดอายุ.....
ผู้มีแผนผังแสดงการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้สังเกตเห็นและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ
(นางประภาพร ยอง
ลงชื่อ
(นายพริ้มแล้า ยวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ
(นายปากกร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท บางกอก เอ็ม เคอรี่ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท บางกอก เอ็ม เคอรี่ จำกัด
กรกฎาคม 2564

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของแหล่ง กำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัดน้ำ เสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			

หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหรินเล้า ฮวง)
71/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ฮวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายเหรินเล่า ฮวง)
72/88

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ จัดสรรที่ดิน วิลเลจ กาแล็กซี่ วิลล่า (VIP Galaxy Villa) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนบ้านไร่-ในหาน ตำบลไร่ใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร..... มี บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดยหมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

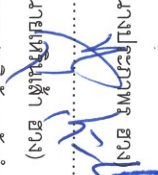
.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....
.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

ลงชื่อ  (นางประภาพร ยง) (นายเสริมล้ำ ฮวง)
ลงชื่อ  (นายเสริมล้ำ ฮวง)
เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ  (นายปกรณ์ ชัยวัฒน์)
ลงชื่อ  (นายปกรณ์ ชัยวัฒน์)
เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท ในธุรกิจ ทีม คอนซิลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ชั่วโมง/วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวณ/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวณ/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลบตะกอน ☐ อื่นๆ (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีการการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

(2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

(5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวณ/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวณ/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบลบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียทิ้งไปกำจัด (ลบ.ม.)

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ยวง)

ลงชื่อ.....

(นายเห็นแสง ยวง)

เจ้าของโครงการ-บริษัท อุทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นายปภาต นวนพันธ์)

ผู้อำนวยการศูนย์ทดลอง-บริษัท ไบโอะเทคส์ ทิม คอนสัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

(8) บัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้จ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายไพโรจน์ เต้า ฮาง)

เจ้าพนักงานตรวจ/บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

พฤษภาคม 2564

ลงชื่อ

(นายไพโรจน์ เต้า ฮาง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

พฤษภาคม 2564




 ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)

 (นายเหวินเส้า ฮวง)

 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

 กรกฎาคม 2564



 ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสที ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

 กรกฎาคม 2564

โฉนดเลขที่ 115131
 ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับภาระจะยอม
 เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
 ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
 ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

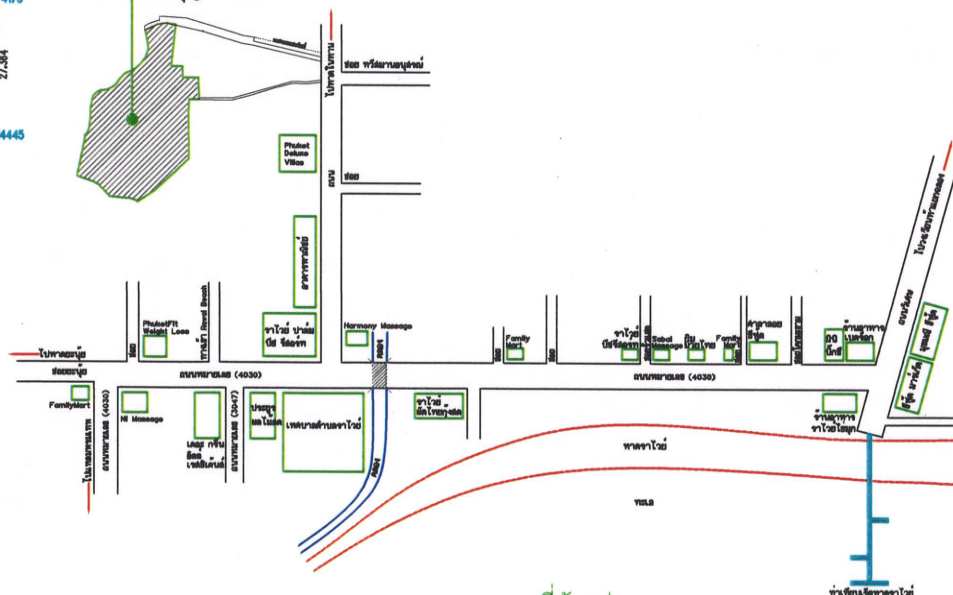
โฉนดเลขที่ 115129
 ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับภาระจะยอม
 เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
 ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
 ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

พื้นที่โครงการ
 โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 (เลขที่ดิน 228)
 เนื้อที่ 30-1-38.70 ไร่
 (จัดสรรบางส่วน)
 เนื้อที่ 30-0-7.00 ไร่



ฝั่งต่อโฉนดที่ดิน
 มาตราส่วน 1:750

สถานที่ขออนุญาตจัดสรร



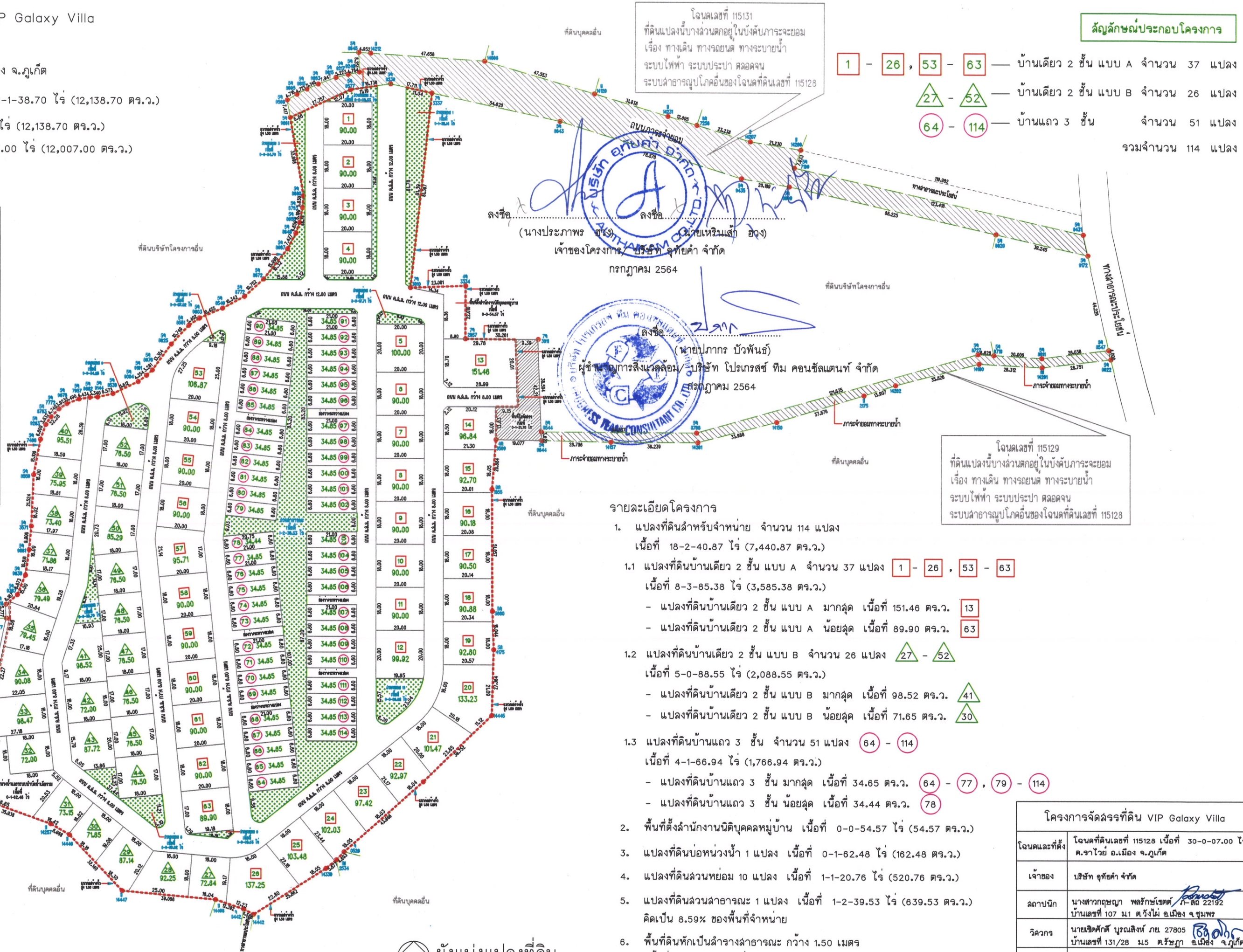
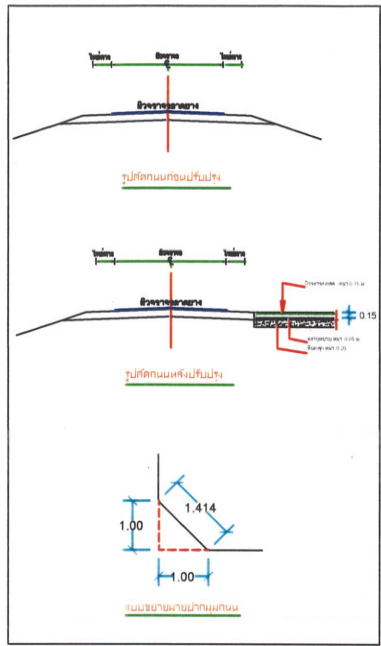
โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดและที่ดิน	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จ.ว.ไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรักษาเขตต์ ก-ตด 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล ปวฉ.ก.
แบบแสดง	ฝั่งต่อโฉนดที่ดินและแผนที่สังเขป

รูปที่ 1 ฝั่งโฉนดที่ดินและแผนที่สังเขป

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa

ดำเนินการโดย
สถานที่ก่อสร้าง ต.จ.ว.อ.เมือง จ.ภูเก็ต

โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-1-38.70 ไร่ (12,138.70 ตร.ว.)
รวมเนื้อที่ทั้งหมด 30-1-38.70 ไร่ (12,138.70 ตร.ว.)
(จัดสรรบางส่วน เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ (12,007.00 ตร.ว.)



สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

- 1 - 26, 53 - 63 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A จำนวน 37 แปลง
- 27 - 52 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B จำนวน 26 แปลง
- 64 - 114 — บ้านแถว 3 ชั้น จำนวน 51 แปลง
- รวมจำนวน 114 แปลง

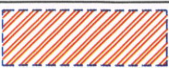
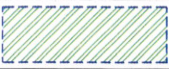
รายละเอียดโครงการ

- แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 114 แปลง
เนื้อที่ 18-2-40.87 ไร่ (7,440.87 ตร.ว.)
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A จำนวน 37 แปลง 1 - 26, 53 - 63
เนื้อที่ 8-3-85.38 ไร่ (3,585.38 ตร.ว.)
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A มากสุด เนื้อที่ 151.46 ตร.ว. 13
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A น้อยสุด เนื้อที่ 89.90 ตร.ว. 63
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B จำนวน 26 แปลง 27 - 52
เนื้อที่ 5-0-88.55 ไร่ (2,088.55 ตร.ว.)
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B มากสุด เนื้อที่ 98.52 ตร.ว. 41
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B น้อยสุด เนื้อที่ 71.65 ตร.ว. 30
 - แปลงที่ดินบ้านแถว 3 ชั้น จำนวน 51 แปลง 64 - 114
เนื้อที่ 4-1-66.94 ไร่ (1,766.94 ตร.ว.)
 - แปลงที่ดินบ้านแถว 3 ชั้น มากสุด เนื้อที่ 34.65 ตร.ว. 64 - 77, 79 - 114
 - แปลงที่ดินบ้านแถว 3 ชั้น น้อยสุด เนื้อที่ 34.44 ตร.ว. 78
- พื้นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน เนื้อที่ 0-0-54.57 ไร่ (54.57 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินบ่อน้ำ 1 แปลง เนื้อที่ 0-1-62.48 ไร่ (162.48 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินสวนหย่อม 10 แปลง เนื้อที่ 1-1-20.76 ไร่ (520.76 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินสวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 1-2-39.53 ไร่ (639.53 ตร.ว.)
คิดเป็น 8.59% ของพื้นที่จำหน่าย
- พื้นที่ดินหักเป็นสาธารณูปโภค กว้าง 1.50 เมตร
เนื้อที่ 0-0-30.63 ไร่ (30.63 ตร.ว.)
- พื้นที่ถนนและทางเท้า เนื้อที่ 7-3-58.16 ไร่ (3,158.16 ตร.ว.)

รูปที่ 2 ผังแบ่งแปลงที่ดินของโครงการ

ผังแบ่งแปลงที่ดิน
มาตราส่วน 1:750

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa		
โฉนดที่ดินเลขที่	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จ.ว.อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
เจ้าของ	บริษัท จุฑา จำกัด	
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลศรีเขตต์ 1-101 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังใหม่ อ.เมือง จ.ชุมพร	
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณสิงห์ ภา 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล พล.ก.ล.	
แบบแสดง	ผังแบ่งแปลงที่ดิน	
		หน้า 77/88

สัญลักษณ์	รายการ
	แนวผนัง บ้านเดี่ยว
	แนวผนัง บ้านแถว

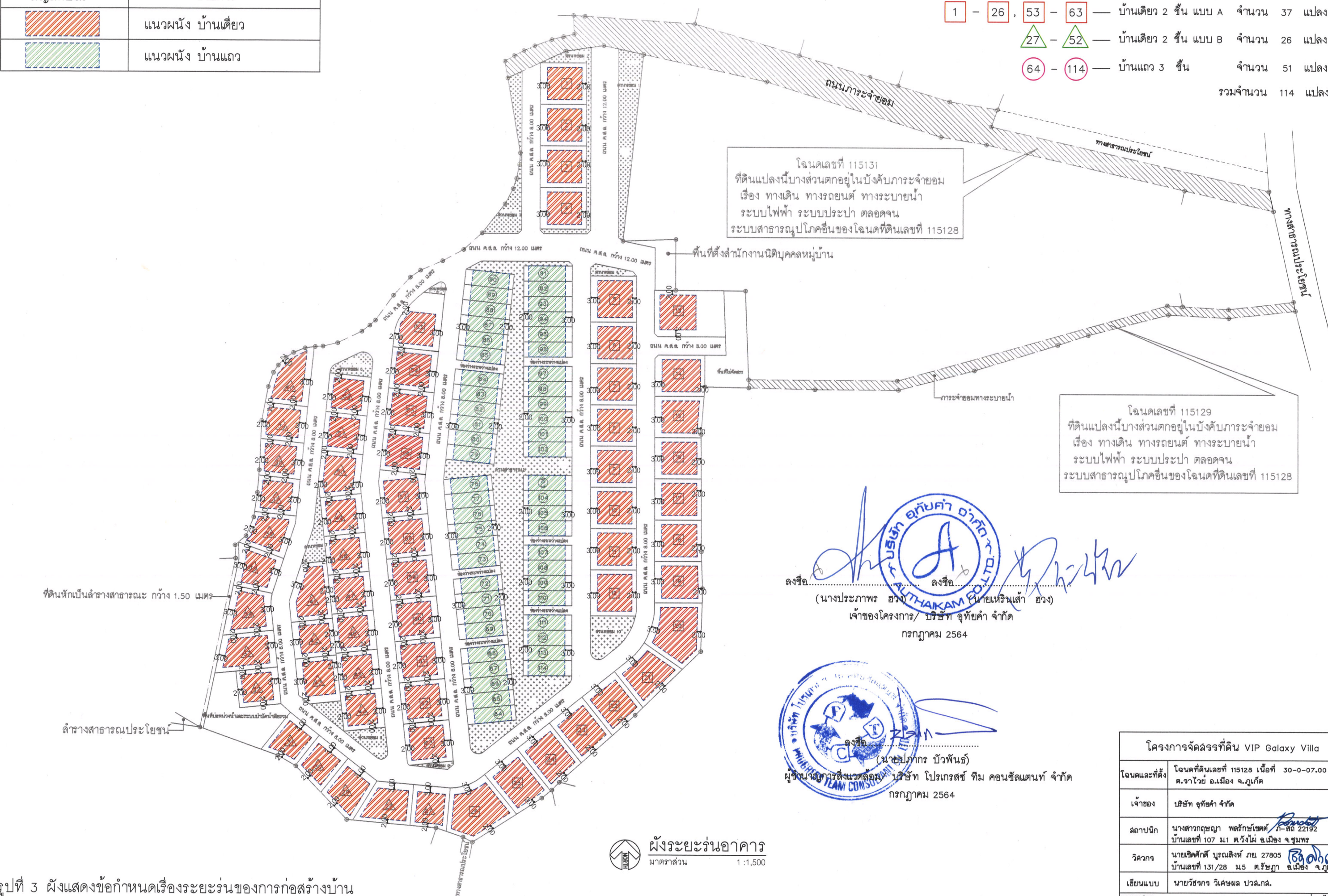
สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

- 1 - 26 , 53 - 63

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A จำนวน 37 แปลง
- 27 - 52

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B จำนวน 26 แปลง
- 64 - 114

บ้านแถว 3 ชั้น จำนวน 51 แปลง
- รวมจำนวน 114 แปลง

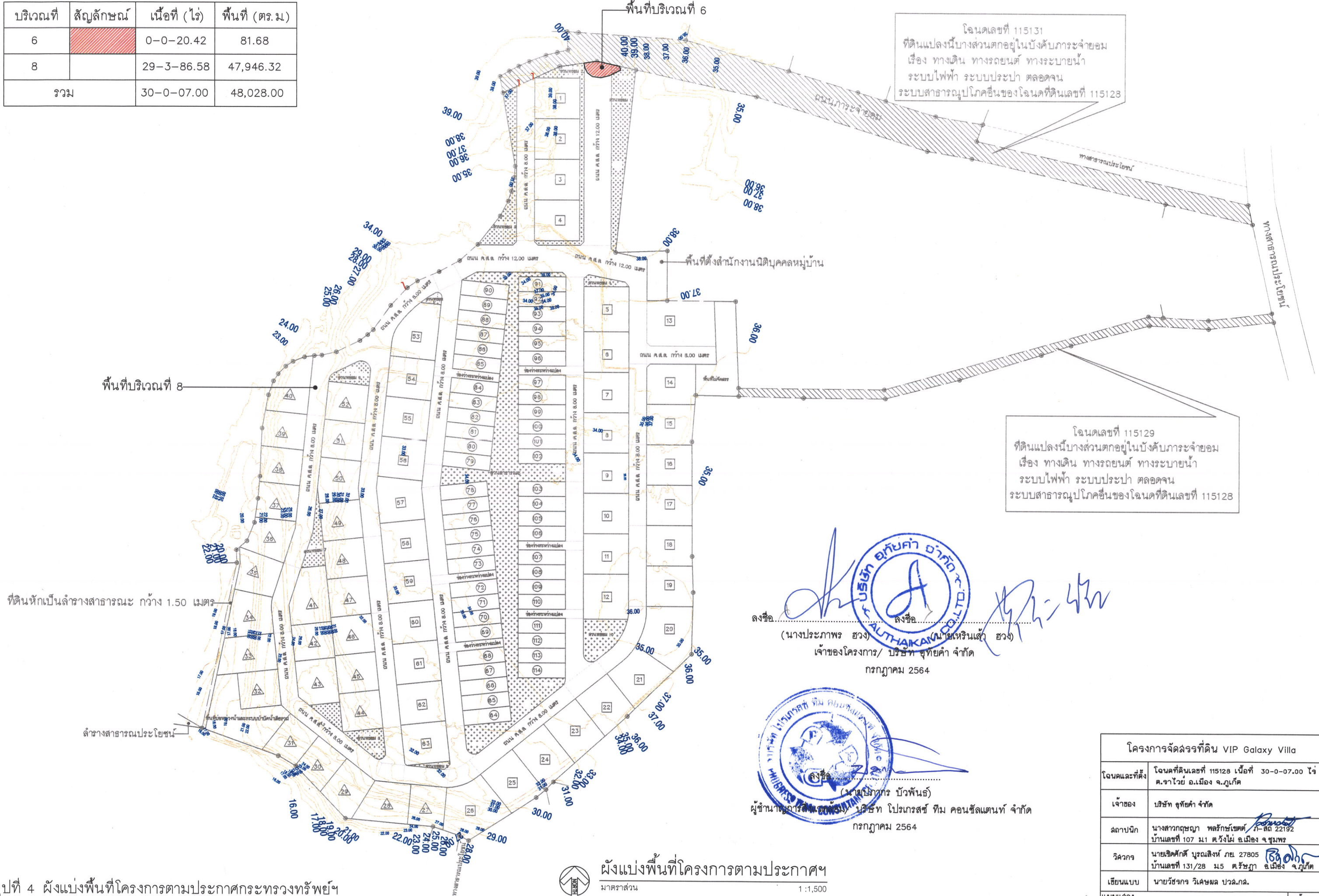


รูปที่ 3 ผังแสดงข้อกำหนดเรื่องระยะร่นของการก่อสร้างบ้าน

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดและที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จว.ไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อูทัยคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรักษาเขตต์ ก-สต 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล ปวฉ.ภ.
แบบแสดง	ผังระยะร่นอาคาร
หน้า 78/88	

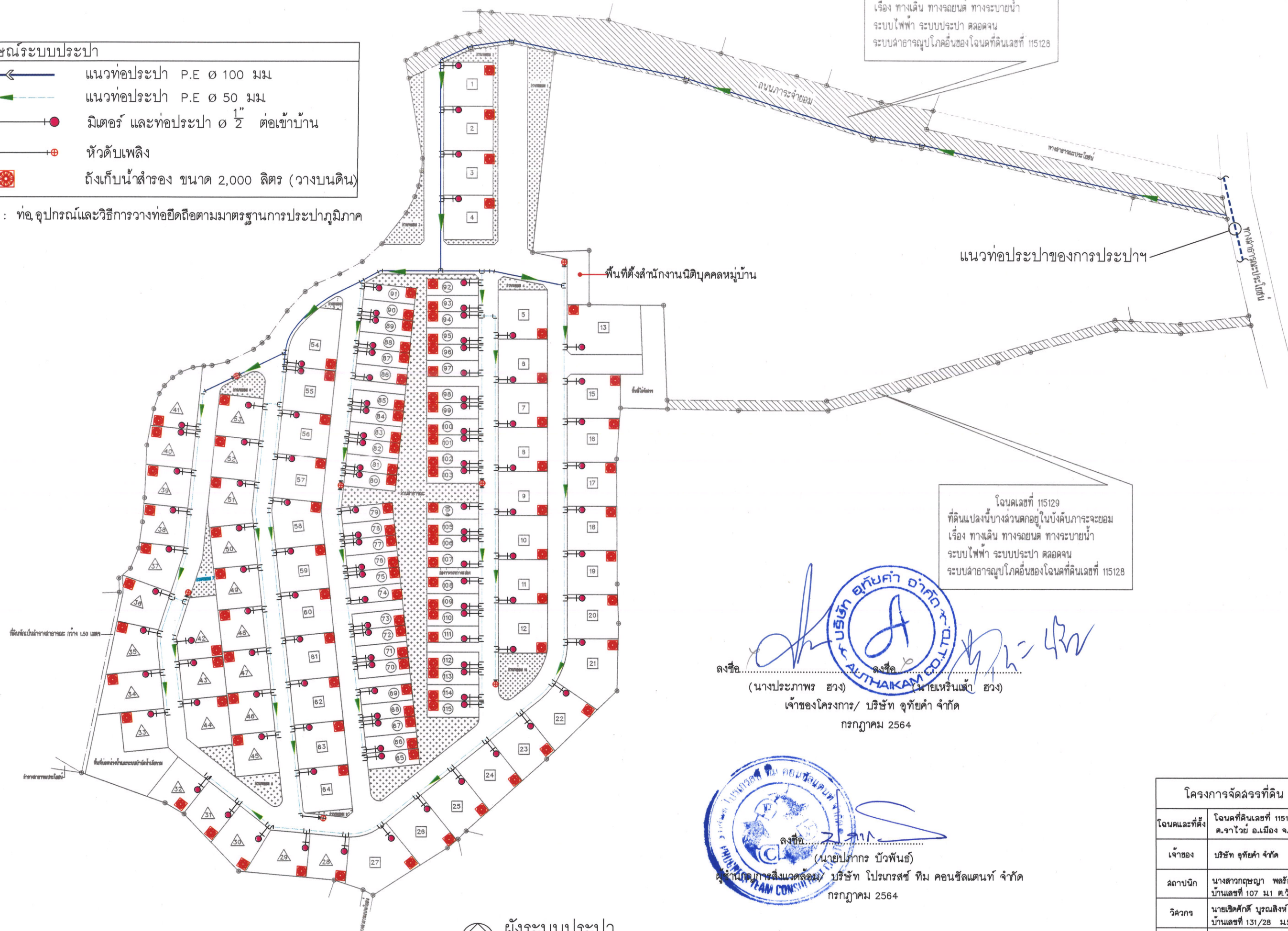
รายละเอียดพื้นที่โครงการในแต่ละบริเวณตามประกาศฯ

บริเวณที่	สัญลักษณ์	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)
6		0-0-20.42	81.68
8		29-3-86.58	47,946.32
รวม		30-0-07.00	48,028.00



รูปที่ 4 ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดที่ดินที่	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จ.ว.ไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อภัยคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรักษาเขตต์ ก-สถ 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุรณสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิษณุกร วิเศษผล ปวฉ.ภ.
แบบแปลน	ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประกาศฯ

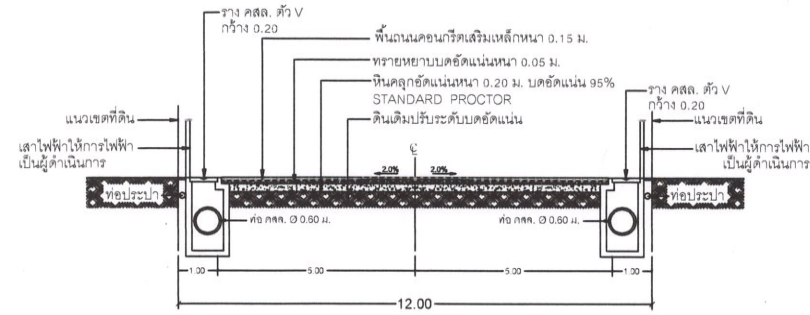


รูปที่ 5 ผังระบบประปาและตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ

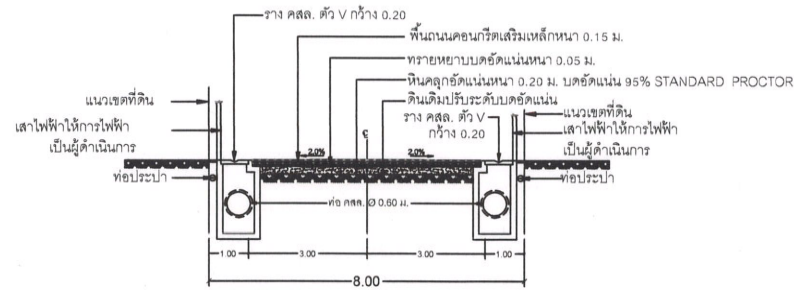


ผังระบบประปา
มาตราส่วน 1:1,500

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa		
โฉนดและที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
เจ้าของ	บริษัท อู๋ตี้คำ จำกัด	
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรักษะเขตต์ ภ.สถ 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.ไร่ใหม่ อ.เมือง จ.ชุมพร	
วิศวกร	นายวิศศักดิ์ บุรณสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ระวีภา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
เขียนแบบ	นายวิษกร วิเศษผล ปวฉ.ภค.	
แบบแปลน	ผังระบบประปา	80/88



รูปตัด A-A แสดงถนนเขตทางกว้าง 12.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.60 ม.)



รูปตัด B-B แสดงถนนเขตทางกว้าง 8.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.60 ม.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งรวม และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งของแต่ละบ้าน
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ปริมาณ 2,000 ลิตร
- บ่อพัก ค.ส.ล. พร้อมฝาปิด
- ระบบระบายน้ำและทิศทางการไหล
- ท่อ คสล. Ø 0.60 ม.
- ท่อ คสล. Ø 0.80 ม.
- ถังบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศ อัตราการบำบัด 120 ลบ.ม./วัน

บ่อหน่วงน้ำ ความจุ 1,000 ลบ.ม.

สูบน้ำลงสู่รางระบายน้ำ

รางระบายน้ำ

น้ำที่ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง

จะถูกระบายลงสู่รางระบายน้ำ

บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศ

อัตราการบำบัด 120 ลบ.ม./วัน

บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด

รูปที่ 6 แผนผังระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำของโครงการ

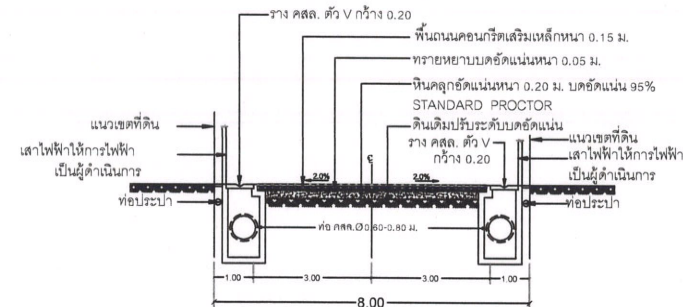


ผังระบบท่อระบายน้ำและบำบัดน้ำเสีย

มาตราส่วน

1:1,500

โฉนดเลขที่ 115131
ที่ดินแปลงบางส่วนของที่ดินแปลงรวม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128



รูปตัด C-C แสดงถนนเขตทางกว้าง 8.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.60-0.80 ม.)

โฉนดเลขที่ 115129
ที่ดินแปลงบางส่วนของที่ดินแปลงรวม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....

(นางประภาพร อัง) (นายเหรินทร์ ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

กรกฎาคม 2564

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2564

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa

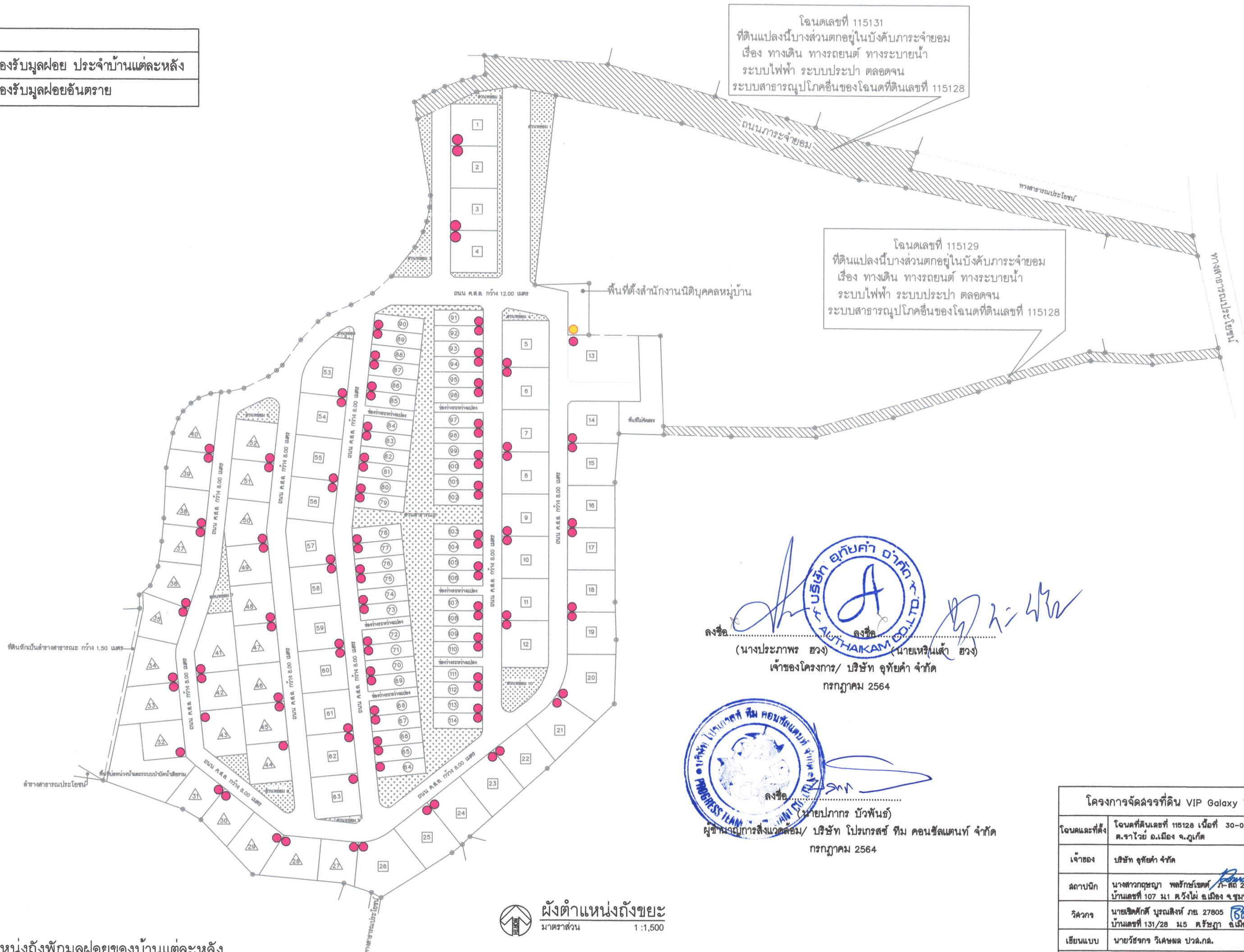
โฉนดเลขที่	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ด.จ.ว. 131/28 ม.5 ต.ระพีพรรณ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อูทัยคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรักษาเขตต์ ก-สต 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังใหม่ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ระพีพรรณ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล บวฉ.ก.

แบบแสดงผังตำแหน่งจุดตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ

หน้า

81/88

สัญลักษณ์	
	ถึงรองรัฐมนตรีพลอย ประจำบ้านแต่ละหลัง
	ถึงรองรัฐมนตรีพลอยคันตราาย

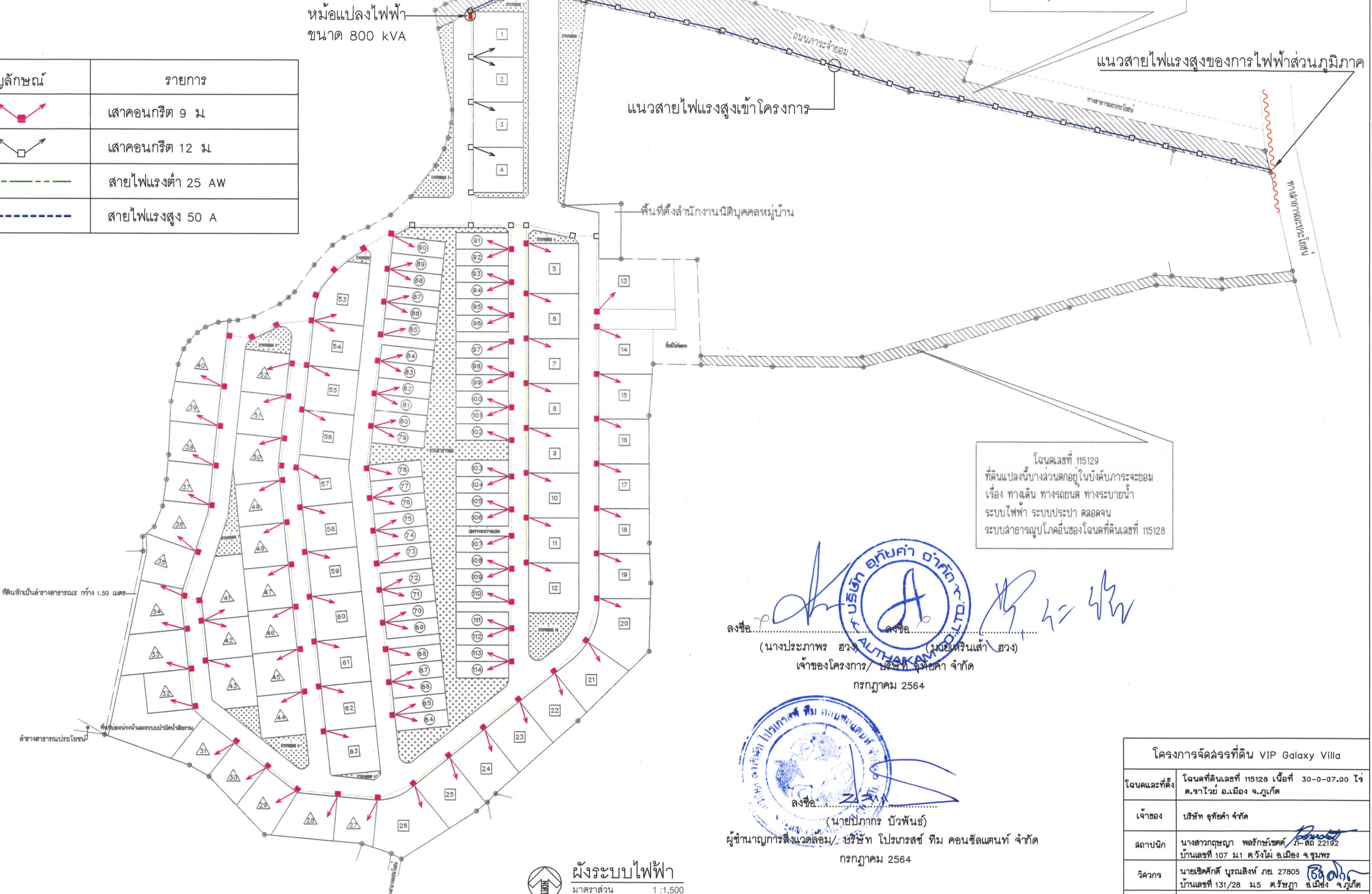


รูปที่ 7 ผังตำแหน่งถึงพักรมูลฝอยของบ้านแต่ละหลัง

โฉนดเลขที่ 115131
 ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการระงับยอม
 เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
 ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
 ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

โฉนดเลขที่ 115129
 ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการระงับยอม
 เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
 ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
 ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

สัญลักษณ์	รายการ
	เสาคอนกรีต 9 ม.
	เสาคอนกรีต 12 ม.
	สายไฟแรงต่ำ 25 AW
	สายไฟแรงสูง 50 A



ลงชื่อ..... (นางประภาพร ขว่ง) (นายเหวินเส้า ขว่ง)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุตหัตถ์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

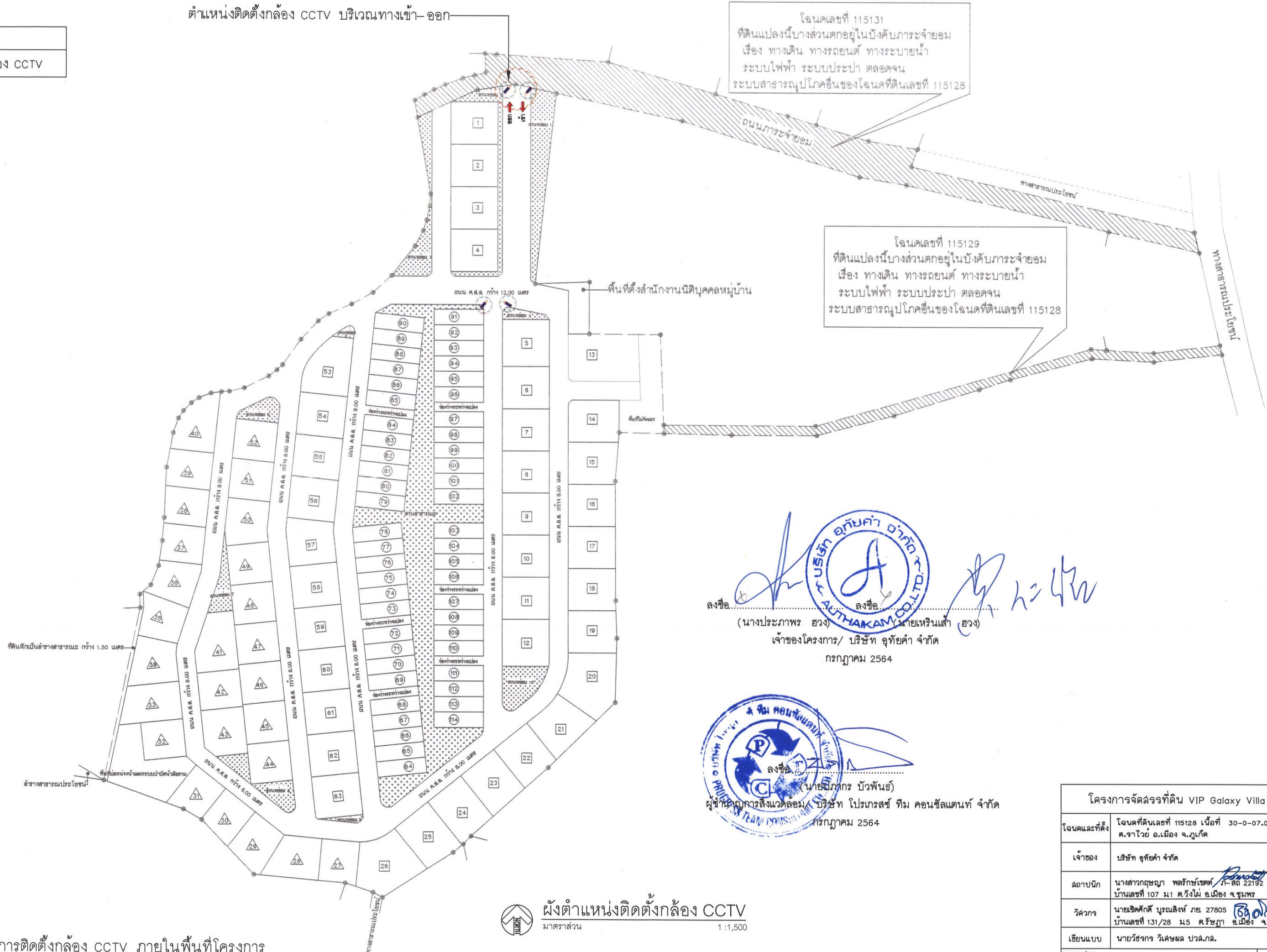
ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดเลขที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จางไวย อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อุตหัตถ์ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรักษาเขตต์ ก-สต 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุรณสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล ปว.ล.ก.
แบบแปลน	ผังระบบไฟฟ้า

รูปที่ 8 ผังระบบไฟฟ้าของโครงการ

ตำแหน่งติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออก

สัญลักษณ์	
กล้อง CCTV	



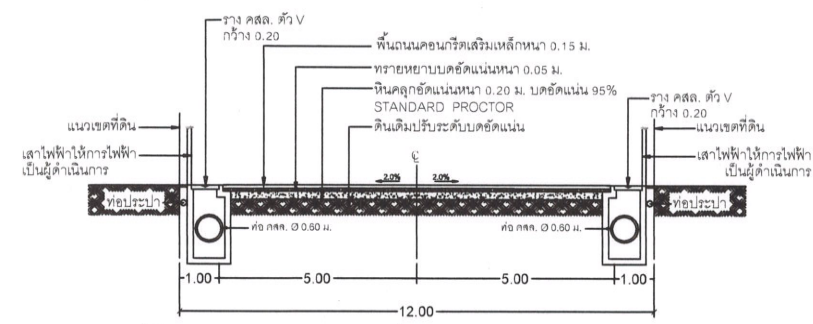
ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
 (นางประภาพร ชาว) (นายเหวินเส้า ชาว)
 เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
 (นายณัฏฐกร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2564

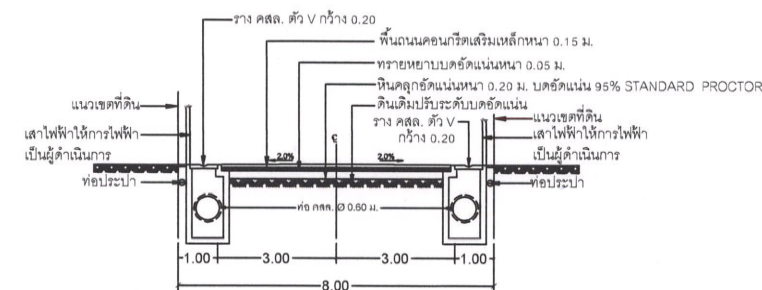
ผังตำแหน่งติดตั้งกล้อง CCTV
 มาตรฐาน
 1:1,500

รูปที่ 9 ผังการติดตั้งกล้อง CCTV ภายในพื้นที่โครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดและที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จ.ว.ไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อูทัยคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรักษาเขตต์ ภ-สถ 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุรณสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล ปวฉ.ภ.
แบบแสดง	ผังตำแหน่งติดตั้งกล้อง CCTV
หน้า	84/88



รูปตัด A-A แสดงถนนเขตทางกว้าง 12.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.60 ม.)



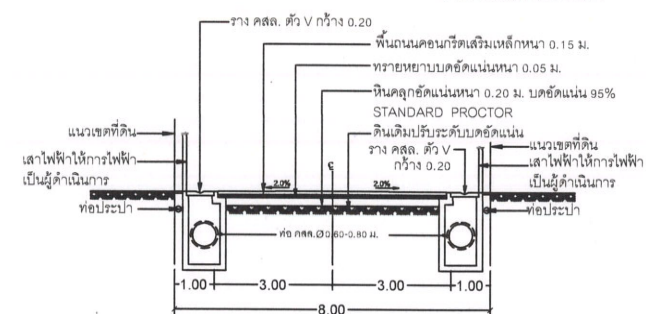
รูปตัด B-B แสดงถนนเขตทางกว้าง 8.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.60 ม.)

ที่ดินหักเป็นลำรางสาธารณะ กว้าง 1.50 เมตร

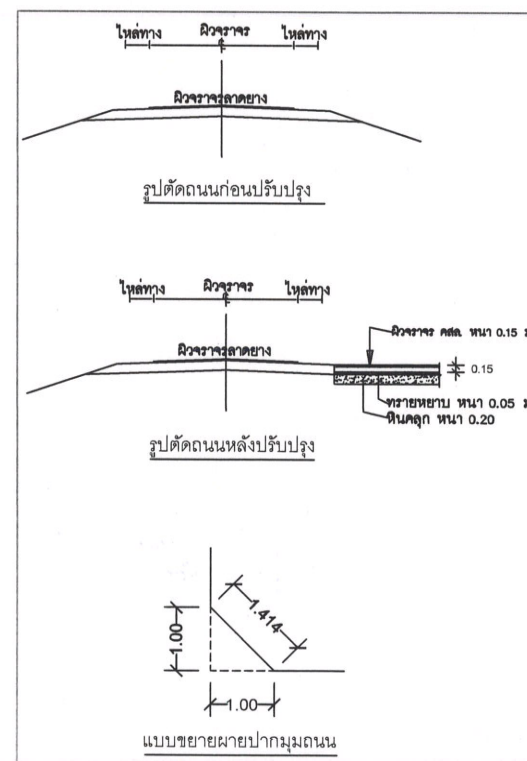
ลำรางสาธารณะประโยชน์

ทางเข้า-ออกโครงการ

โฉนดเลขที่ 115131
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับภาระจำยอม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128



รูปตัด C-C แสดงถนนเขตทางกว้าง 8.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.60-0.80 ม.)



โฉนดเลขที่ 115129
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับภาระจำยอม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

ลงชื่อ..... (นางประภาพร สวง)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ..... (นายปัทม บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการโครงการ/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa

โฉนดที่ดินตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ด.จ.ว.ไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลศรีเขตต์ ก-ตด 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล บวฉ.ภ.
แบบแสดง	ผังระบบระบายน้ำ

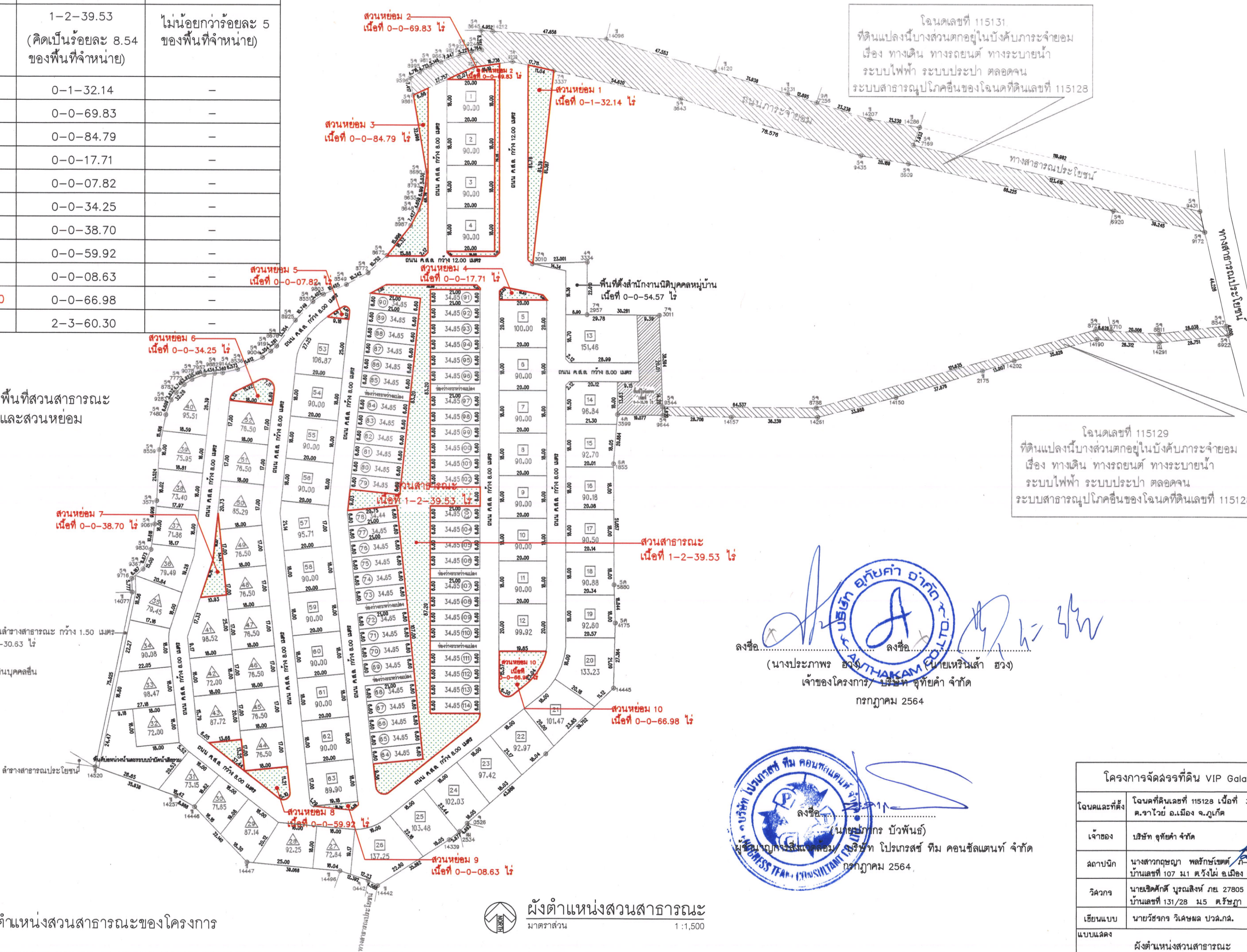
รายละเอียดสวนสาธารณะ และสวนหย่อม

รายละเอียด	เนื้อที่ (ไร่)	ข้อกำหนด
สวนสาธารณะ	1-2-39.53 (คิดเป็นร้อยละ 8.54 ของพื้นที่จำหน่าย)	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย)
สวนหย่อม 1	0-1-32.14	-
สวนหย่อม 2	0-0-69.83	-
สวนหย่อม 3	0-0-84.79	-
สวนหย่อม 4	0-0-17.71	-
สวนหย่อม 5	0-0-07.82	-
สวนหย่อม 6	0-0-34.25	-
สวนหย่อม 7	0-0-38.70	-
สวนหย่อม 8	0-0-59.92	-
สวนหย่อม 9	0-0-08.63	-
สวนหย่อม 10	0-0-66.98	-
รวม	2-3-60.30	-

สัญลักษณ์



พื้นที่สวนสาธารณะ
และสวนหย่อม



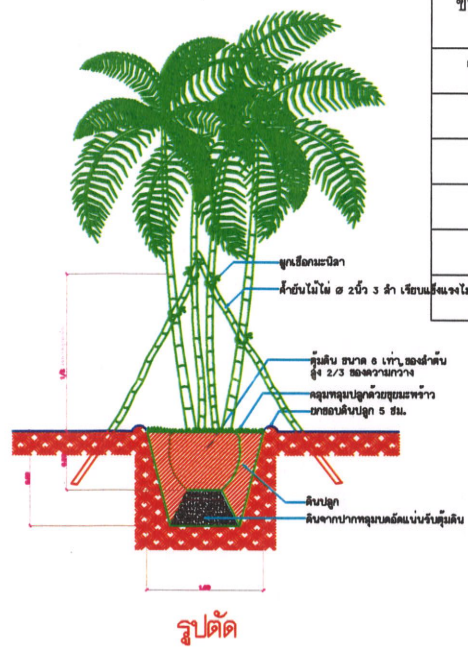
รูปที่ 11 ผังตำแหน่งสวนสาธารณะของโครงการ

ผังตำแหน่งสวนสาธารณะ
มาตราส่วน 1:1,500

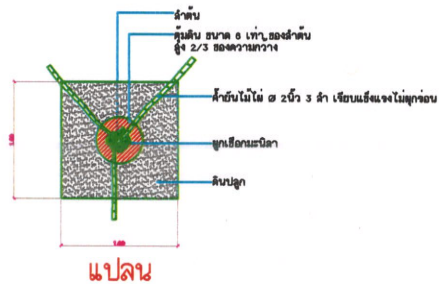
โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดที่ดินตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จ.ว.ไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อู๋ทียาคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลรัตน์ ภู-สถ 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุรณสิงห์ ภู 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษพล บว.ก.ล.
แบบแปลน	ผังตำแหน่งสวนสาธารณะ
หน้า	86/88

ตารางหลุมปลูกและการยึดโยงต้นไม้

ขนาด ลำต้น ซม.	ความลึกกันหลุม ซม. (d1)	ขนาด ปากหลุม ซม. (D)	จำนวนหลักยึด ชิ้น/ต้น	ความสูงของหลัก ซม. (d2)	หมายเหตุ
ไม่เกิน 4	30	80	2/4	80	
4-7.5	40	80	2/6	90	บริเวณลมแรง 3
7.5-10	45	100	3/8	95	
10-15	50	110	3/8	100	
15-20	55	125	3/10	110	
20 ขึ้นไป	60	150	3/12	125	ปรับขนาดตามต้นไม้

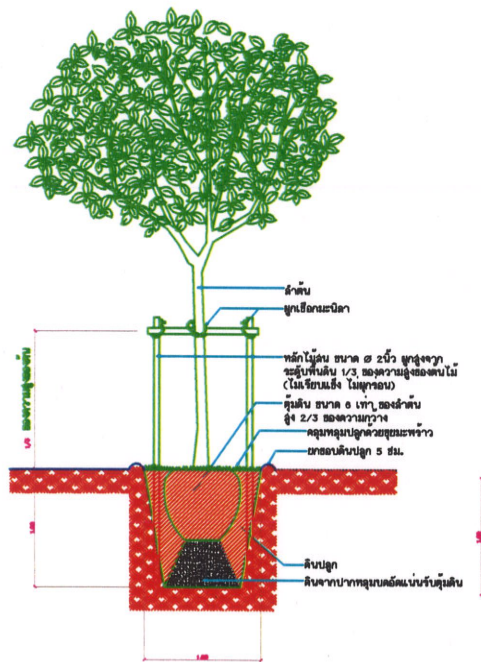


รูปตัด

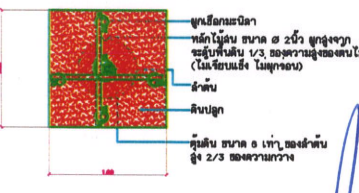


แปลน

แบบแสดงรายละเอียดการปลูกต้นหมากต่างๆ



รูปตัด



แปลน

แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น

รูปที่ 12 แบบขยายการจัดสวนในสวนสาธารณะ

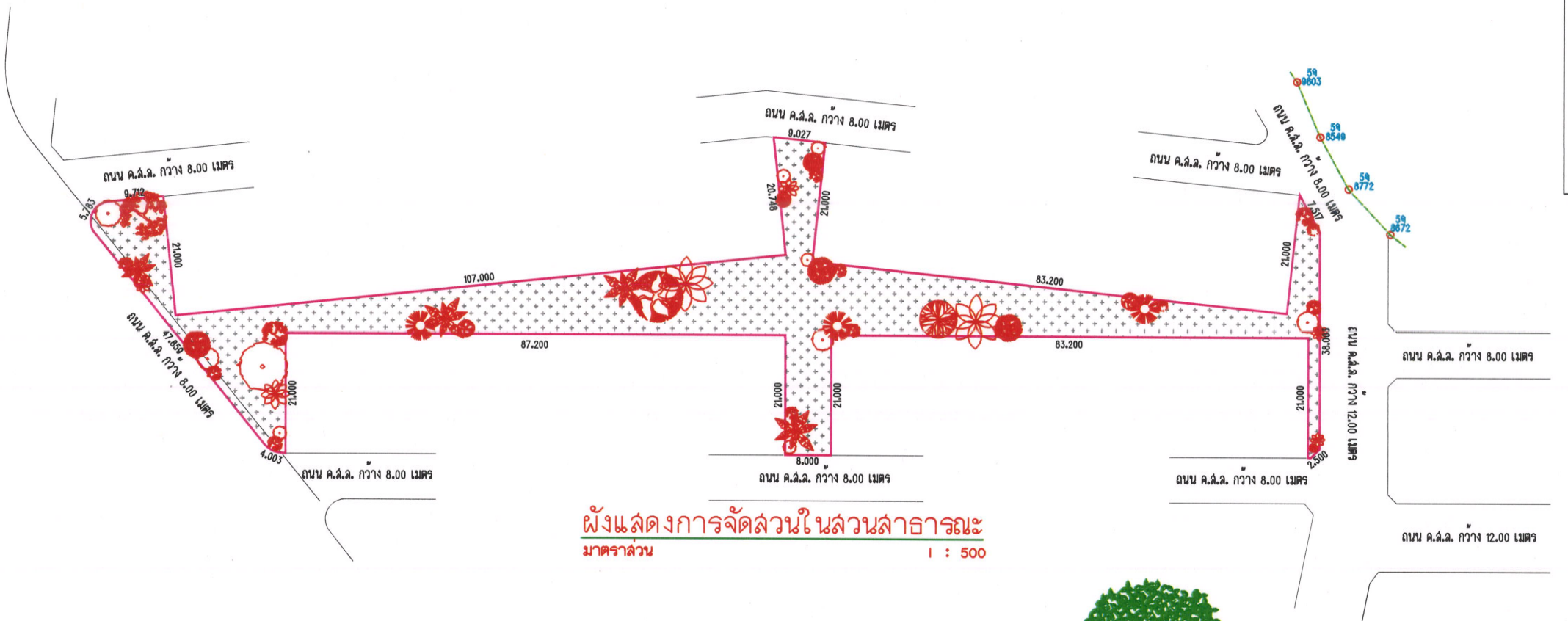
ตารางคำนวณขนาดพื้นที่ไม้ยืนต้น ตามแนวทางการจัดทำรายงานฯ พ.ศ.2560

พื้นที่สวนสาธารณะ	พื้นที่ไม้ยืนต้นตามเกณฑ์ ของแนวทางฯ (<25% ของพื้นที่สวนฯ)	รายละเอียดขนาดพื้นที่ไม้ยืนต้นของโครงการ				
		พันธุ์ไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	รวมพื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)
(1-2-39.53 ไร่) (2,558.12 ตร.ม.)	(< 639.53 ตร.ม.)	ปีป	6-8	28.26	3	84.78
		แคสแคด	8-10	50.24	1	50.24
		หางนกยูงฝรั่ง	6-8	28.26	1	28.26
		พิทูล	6-8	28.26	1	28.26
		หางนกยูง	6-8	28.26	5	141.30
		ประดู่	6-8	28.26	6	169.56
		คูณ	6-8	28.26	6	169.56
		มะม่วง	6-8	28.26	3	84.78
		หมากสง	2-4	3.14	4	12.56
		หมากแดง	2-4	3.14	1	3.14
รวม					772.44	
					คิดเป็น 30% ของพื้นที่สวนฯ	

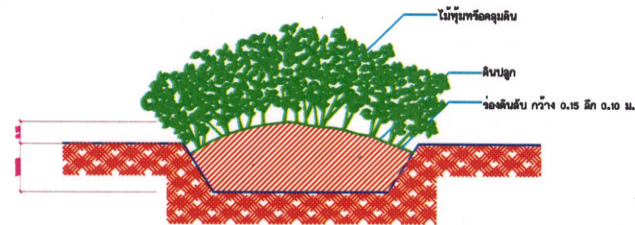
สัญลักษณ์พันธุ์ไม้



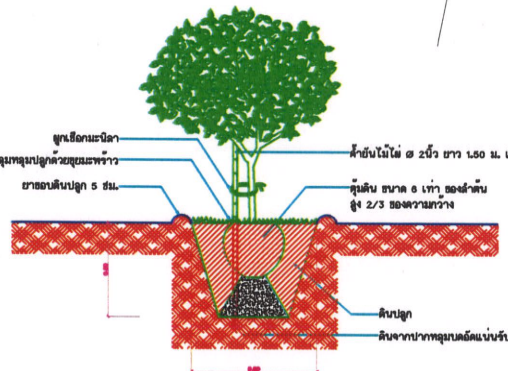
- หลักยึดใช้ไม้กลมคุณภาพดี เช่น ไม้ยูคาลิป หรือ สบ หรือไม้อื่นเทียบเท่าที่ได้รับอนุญาต
- ความยึดความมั่นคงเป็นหลัก ขนาด | ของไม้ยึดที่กึ่งกลางส่วนที่อยู่เหนือดิน
- วัสดุคลุมดินใช้ กาบมะพร้าว สับ ผสมขุยมะพร้าวส่วนปริมาตร หญ้าไทรสับ หรือวัสดุเทียบเท่าอื่นที่ได้รับการอนุมัติ คลุมหนา 2-3 ซม. เว้นช่องว่างรอบลำต้น 3 ซม.
- เชือก ส่วนที่ สัมผัสรอบต้น ของต้นไม้ ต้องใช้วัสดุแถบ แบบ เช่นยางในรถยนต์ จักรยานยนต์



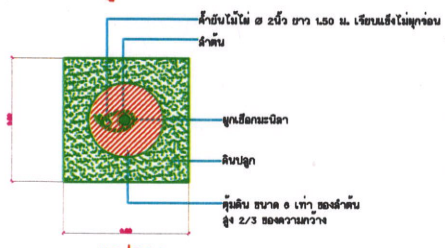
ผังแสดงการจัดสวนในสวนสาธารณะ
มาตราส่วน 1 : 500



แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน



รูปตัด



แปลน

แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มสูง

โครงการจัดสวนที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดและที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ต.จ.ว.ไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อู๋ทิพย์ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลภักษ์เขตต์ ภา-สถ 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ อ.เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุรณสิงห์ ภาย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล พล.ภ.ก.
แบบแสดง	ผังแสดงการจัดสวน

หมายเหตุ : จัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำ ในบริเวณพื้นที่โครงการ
และพื้นที่ด้านหน้าโครงการอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

เจ้าหน้าที่ รปภ.
คอยอำนวยความสะดวก
บริเวณทางเข้า-ออก

โฉนดเลขที่ 115131
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับภาระจำยอม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

ป้ายชื่อโครงการพร้อมระบุผู้รับผิดชอบ

พื้นที่ฉีดล้างล้อรถ

แนวก่อสร้างรั้ว
สูง 1.50 เมตร

ถังดับเพลิง ขนาด 4.50 กก. 2 ถัง
และชุดอุปกรณ์ปฐมพยาบาล

อาคารสำนักงาน
ควบคุมงานก่อสร้าง

พื้นที่เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง
แยกเป็นพื้นที่เก็บเศษวัสดุ ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้
และไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้

ถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง
(แยกเป็นถังขยะแห้ง และเปียก)

ถังเก็บน้ำใช้ 2.50 ลบ.ม.
(สำหรับงานก่อสร้าง)
วางกระจายในพื้นที่ส่วนต่างๆ ของโครงการ

ถนน ค.ส.ล. กว้าง 12.00 เมตร

แนวก่อสร้างรั้ว
สูง 1.50 เมตร

แนวก่อสร้างรั้ว
สูง 1.50 เมตร

โฉนดเลขที่ 115129
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับภาระจำยอม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 115128

ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ
ขนาด 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง

ห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน
จำนวน 4 ห้อง

ถังเก็บน้ำใช้ 2.50 ลบ.ม. (3 ถัง)
(สำหรับห้องน้ำคนงาน)

แนวก่อสร้างรั้ว
สูง 1.50 เมตร

ที่ดินที่เก็บดินข้างสาธารณะ กว้าง 1.50 เมตร

ห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน
จำนวน 4 ห้อง

ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ
ขนาด 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง

บ่อซึม

ข้างสาธารณประโยชน์

พื้นที่ก่อสร้างบ่อหนองน้ำชั่วคราว
ในช่วงก่อสร้าง

แนวก่อสร้างรั้ว
สูง 1.50 เมตร

แนวคูดินช่วงก่อสร้าง
ขนาด 0.5x0.5 ม.



ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง
มาตราส่วน 1:1,500

ลงชื่อ.....
(นางประภาพร ขว) นายเหวินเต้า ขว)
เจ้าของโครงการ/ บริษัท อุทัยคำ จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงชื่อ.....
(นายปณัฏ บัวพันธ์)
ผู้แทนกรรมการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2564

โครงการจัดสรรที่ดิน VIP Galaxy Villa	
โฉนดเลขที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 เนื้อที่ 30-0-07.00 ไร่ ตราไว้ย้อยเมือง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
สถาปนิก	นางสาวกฤษณา พลศรีเขตต์ ก-ตด 22192 บ้านเลขที่ 107 ม.1 ต.วังไม้ เมือง จ.ชุมพร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล บวฉ.ภฉ.
แบบแปลน	ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง