



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๕ ๓ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอควา จำกัด ที่ PA 2564/019 ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๐๔๖๙ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ทางหลวงชนบท ภก. ๔๐๕๐ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕
ทางหลวงชนบท ภก. ๔๐๕๐ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๓๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท
ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง
ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน

เพื่อใช้เป็น...

เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท เพียว แอควา จำกัด

77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ : 076-609273 โทรสาร : 076-609273 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

กรมการสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 4084 วันที่ 8 มี.ค. 2564
 เวลา 13.28 น. ผู้รับ น

PA 2564/019

8 มีนาคม 2564

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นายกเทศมนตรีตำบลวิชิต
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 18 ฉบับ
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

กรมการสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต
 เลขที่ 426 วันที่ 8 มี.ค. 2564
 เวลา 16.37 น. ผู้รับ N

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ทางหลวงชนบท ภก. 4050 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 439 ห้องชุด มีเนื้อที่นำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 6-1-33.10 ไร่ หรือ 10,132.40 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารรวมเท่ากับ 30,661.36 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น

บัดนี้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังกล่าว

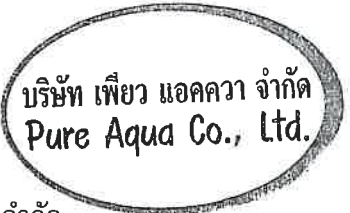
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

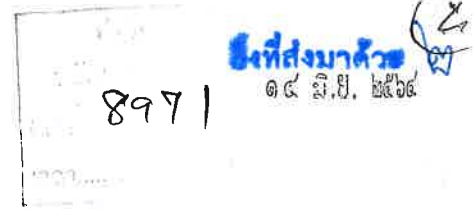
วรกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด



1582
 9. 11
 9/3/64
 เลขาธิการ
 นางสาวฉวีวรรณ ลอนลา
 เจ้าพนักงานปฏิบัติการอาวุโส



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๑๐๕๖๕

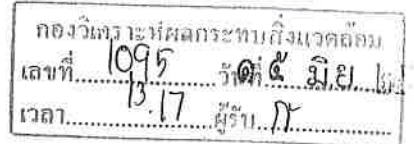
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

ณ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต ๑

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๕๔๗๓ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔



- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต ๑ จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต ๑ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ทางหลวงชนบท ภก. ๔๐๕๐ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๓๙ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่พฤหัสบดี ที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และ

-๒-/เอกสารชี้แจง...

เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต ๑ รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต ๑ ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต. 

(วิกรม จากที)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวฉวีวรรณ สอนศิลป์
เจ้าพนักงานวิชาการอาวุโส)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ทางหลวงชนบท รก. 4050
ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด


ลงนาม..... *จิตติมา*ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิตา ใจจุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... *รวกศ เลี้ยวระกุล*บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน
(นางสาวรวกศ เลี้ยวระกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด


องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ทางหลวงชนบท ภก. 4050 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 439 ห้องชุด บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 6-1-33.10 ไร่ หรือ 10,132.40 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้ง</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด</p>

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุต)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกต์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

ลงนาม..... .....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงาน
 (นางสาววรรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2564

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด</p>


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำธุรกรรม
 (นางสาววรรเวช เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชซิเด็นซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีไม้ยืนต้นและวัชพืชขึ้นปกคลุม ยังไม่ได้มีการปรับพื้นที่หรือก่อสร้างอาคารใดๆ ทั้งนี้ ก่อทำการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่โดยการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และงานสาธารณูปโภค และถมดินเพื่อปรับระดับความสูงของพื้นที่บนเนื้อที่ประมาณ 7,765.00 ตารางเมตร โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่ตำแหน่งอาคาร 6,400.00 ตารางเมตร และพื้นที่ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน 1,365.00 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาณดินขุดเท่ากับ 22,749.50 ลูกบาศก์เมตร (ระดับความลึกเฉลี่ย 2.00-6.10 เมตร) และปริมาณดินถมเท่ากับ 14,779.75 ลูกบาศก์เมตร (ดินถมกลับอาคาร A อาคาร B และอาคาร C เฉลี่ยร้อยละ 85 ของดินขุด ดินถมกลับอาคารส่วนกลาง เฉลี่ยร้อยละ 55 ของดินขุด และดินถมกลับสำหรับงานสาธารณูปโภค เฉลี่ยร้อยละ 50 ของดินขุด) โดยพื้นที่ถมดินเป็นพื้นที่เดียวกับพื้นที่ขุดดิน ซึ่งเป็นการขุดดินเพื่อวางฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน หลังจากดำเนินการดังกล่าวเสร็จ ก็จะนำดินที่ขุดออกมานั้นถมกลับไปเช่นเดิม 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการกันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร และต่อด้วยผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ปิดล้อมพื้นที่โครงการโดยรอบ ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักกรรมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

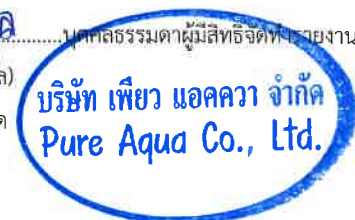
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ● สำหรับดินที่ได้จากการขุดดินภายในพื้นที่เมื่อนำกลับลงไปถมกลับแล้วจะมีปริมาณดินคงเหลือเท่ากับ 7,969.75 ลูกบาศก์เมตร นำมาใช้ปรับถมพื้นที่โครงการทั้งหมด (โครงการต้องการดินเพื่อนำมาปรับพื้นที่โครงการปริมาณ 16,000 ลูกบาศก์เมตร และปรับพื้นที่สวนปริมาณ 1,050.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการยังต้องการดินเพื่อนำมาถมพื้นที่โครงการอีก 9,080.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะใช้ดินจากดินขุดที่ได้จากการปรับพื้นที่โครงการของบริษัท ซีพีเอ็น เรชซิเด็นซ์ จำกัด ซึ่งจะมีการพัฒนาโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ในพื้นที่ใกล้เคียงกัน) ทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการขออนุญาตขุดดิน-ถมดินกับเทศบาลตำบลวิเชียร หลังจากโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดังนั้น กิจกรรมการขุดดินเป็นการขุดดินเพื่อวางฐานรากของอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเท่านั้น สำหรับการถมดินเป็นการปรับสภาพเพื่อการก่อสร้างอาคาร โดยการขุดดิน-ถมดินอยู่ในพื้นที่จำกัดและไม่ได้ดำเนินการขุดดิน-ถมดินตลอดวันแต่อย่างใด ● สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) รูปแบบอาคารที่จะก่อสร้างประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 		


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

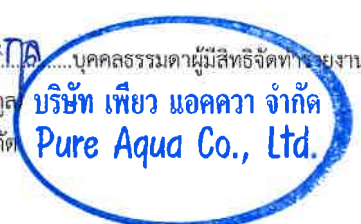
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงาน
 (นางสาววรกช เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้างชุดรวม 439 ห้อง โครงการจะมีเพียงการปรับถมพื้นที่ให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง แต่อย่างไรก็ตามการขุดปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างเป็นการขุดในพื้นที่ราบ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้าง ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนักและการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งส่วนใหญ่ประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ทั้งนี้กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ อีกทั้งยังมีการกันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลาเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนอุจาดหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>		
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีไม้ยืนต้นและวัชพืชขึ้นปกคลุม ยังไม่ได้มีการปรับพื้นที่หรือก่อสร้างอาคารใดๆ 	<ul style="list-style-type: none"> กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร และต่อด้วยผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ปิดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการขุดดิน และถมดินตามระดับที่ออกแบบไว้เท่านั้น


ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หลังจากโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จะดำเนินการขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน กับเทศบาลตำบลวิเชียร ทั้งนี้ โครงการควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น สำหรับปริมาณขุดดิน-ถมดินภายในพื้นที่โครงการขนาดเท่ากับ 7,765.00 ตารางเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> • สำหรับดินที่ได้จากการขุดดินภายในพื้นที่เมื่อนำกลับลงไปถมกลับแล้วจะมีปริมาณดินคงเหลือเท่ากับ 7,969.75 ลูกบาศก์เมตร นำมาใช้ปรับถมพื้นที่โครงการทั้งหมด (โครงการต้องการดินเพื่อนำมาปรับพื้นที่โครงการปริมาณ 16,000 ลูกบาศก์เมตร และปรับพื้นที่สวนปริมาณ 1,050.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการยังต้องการดินเพื่อนำมาถมพื้นที่โครงการอีก 9,080.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะใช้ดินจากดินขุดที่ได้จากการปรับพื้นที่โครงการของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ซึ่งจะมีการพัฒนาโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ในพื้นที่ใกล้เคียงกัน) • โครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค (ถังบำบัดน้ำเสีย, ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน, บ่อหน่วงน้ำฝน และท่อระบายน้ำ) จะดำเนินการเป็นขั้นตอน ประกอบกับออกแบบระบบโครงสร้างป้องกันดินสำหรับงานฐานราก โดย 	<p>พื้นที่โครงการโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดทำบ่อดักตะกอนปริมาตร 147.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ • สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร • โครงการมีการจัดทำร่องน้ำกว้าง 1.00 เมตร ลึก 0.50 เมตร ควบคู่ไปกับการขุดคูดิน • ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน • จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดิน เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งต้องมีการขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการขุดเปิดหน้าดินและในช่วงฤดูฝน • ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบาย 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile ระบบโครงสร้างป้องกันดิน โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile คือระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน แรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้างต้องมีเสถียรภาพทั้งระบบ โครงสร้างชนิดนี้มีประโยชน์สำหรับงานก่อสร้างที่ต้องป้องกันดินระหว่างการก่อสร้าง โดยส่วนประกอบของโครงสร้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) แผ่นเหล็กพืด (Steel Sheet Pile) เป็นแผ่นเหล็กลอนรูปต่างๆ มีความยาวตามกำหนดใช้ตอกในแนวตั้ง สำหรับป้องกันแรงดันน้ำ และแรงดันดิน ที่กระทำตามความลึกของการขุด 2) เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ต้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรงกระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) 3) เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวตั้งที่ถ่ายจากแผ่นเหล็กพื้น (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และ 	<p>น้ำมีการขุดดิน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ ● จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ● ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ● โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และต้องเร่งทำถนน และท่อระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ● จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที <p>มาตรการป้องกันดินพังทลาย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ในการกด Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจจะทำให้อาคารข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้ ● ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ถ้าหากพิจารณาว่ามีความจำเป็นต้องให้ความยาวที่มากกว่า 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุณ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เหล็กค้ำยันตามแนวขวางและแบ่งเป็นชั้น ๆ ตามระดับความลึก</p> <p>4) เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวตั้งแล้วถ่ายลงสู่ดินทำหน้าที่เหมือนเสาในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้เป็นฐานรากในการรับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการลำเลียงวัสดุและสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วย</p> <p>หมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยตงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ในการขุดดินการขนส่งวัสดุ และอื่นๆ</p> <p>ทั้งนี้ ก่อนลงมือก่อสร้างโครงการต้องศึกษารายละเอียดทั้งหมดให้เข้าใจอย่างชัดเจนก่อนการทำงาน ซึ่งวิธีการก่อสร้างมีขั้นตอนต่างๆ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ต้องดำเนินการสำรวจหาข้อมูลว่าบริเวณใต้ดินนั้น มีระบบสาธารณูปโภคอยู่หรือไม่ เช่น ท่อไฟฟ้า ท่อประปา ท่อโทรศัพท์ ถ้ามีก็ต้องทำการย้ายออกให้พ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น 2) เลือกเครื่องมือให้เหมาะสมกับงาน เช่น เครื่องตอกและถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เครื่องขุดดิน รถบรรทุก ฯลฯ 3) วางแนวการตอกแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่ 	<p>ก็สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่นยกเว้นบริเวณมุมฉาก แต่จะต้องมีการเสริมความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม ● การขุดดินจะกระทำได้ดีก็ต่อเมื่อได้กดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอดพื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดินตลอดเวลาที่ขุดดิน ● การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในการขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรกเรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload เพื่อไม่ให้ Sheet Pile มีการขยับตัว โดยต้องทำ Bracing ให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการขุดดินต่อไปได้ และต้องขุดดินเป็นระดับชั้นละไม่เกิน 50 ซม. เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดในแบบให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้เรียบร้อย ● การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด 	

ลงนาม.....*Sittinon*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วราภรณ์ เต็มดวงภา*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เต็มดวงภา)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดโดยต้องร่นแนวห่างจากขอบฐานราก หรือโครงสร้างใต้ดินประมาณ 1.00 เมตร หรือตามความเหมาะสมในการทำงาน</p> <p>4) ปักแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่วางไว้ให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ</p> <p>5) ตอกเสาเหล็กหลัก (Kingpost) ตามตำแหน่งที่กำหนดให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ</p> <p>6) นำเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) วางตามแนวที่กำหนด และทำการเชื่อมติดกับเสาเหล็ก (Kingpost) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile)</p> <p>7) นำคอนกรีตเติม (fill) ลงในรอยต่อช่องระหว่างเหล็กค้ำยัน (Strut) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เพื่อเสริมความแข็งแรงจุดต่อให้มากขึ้น</p> <p>8) ขุดดินชั้นแรกออกให้อยู่ในระดับที่สามารถติดตั้งเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) ขึ้นต่อไปได้ (ถ้ามีระบบค้ำยันหลายชั้น และทำตามขั้นตอนที่ 7 อีกครั้ง)</p> <p>9) ขุดดินถึงระดับที่ต้องการ</p> <p>10) เทคอนกรีตที่กันหลุมเต็มพื้นที่ เพื่อเป็นการค้ำยันด้านล่าง</p>	<p>มาตรการรื้อถอน Sheet Pile</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้ง Silent Pile พร้อมอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะถอน Sheet Pile เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนนั้นให้ Grouting Cement - Bentonite ไปตามท่อ Grout hose อย่างต่อเนื่องจนล้นถึงระดับผิวดินเพื่อไม่ให้มีช่องว่างเนื่องจากร่อง Sheet Pile การถอน Sheet Pile และ Grouting Cement - Bentonite ไปเรื่อยๆ จนถึงระยะ 2 ม. หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Terminate Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป <p>มาตรการด้านฝุ่นละอองและเศษดิน</p> <p>มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร 	


ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววเรศ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564


 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อีกชั้นหนึ่ง และเพื่อความสะดวกในการทำงาน และมีเสถียรภาพในการป้องกันดิน</p> <p>11) ดำเนินการโครงสร้างใต้ดินที่ต้องการ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน, ถังบำบัดน้ำเสีย, ฐานราก และอื่นๆ)</p> <p>12) เมื่อโครงสร้างใต้ดินแล้วเสร็จ ทำการถมทรายระหว่างโครงสร้างใต้ดิน กับแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยถมเป็นชั้นๆ พร้อมทั้งสเปรย์น้ำเพื่อให้เกิดการอัดแน่นของชั้นทรายจนเต็มพื้นที่ ก่อนการรื้อถอนเหล็กค้ำยัน (Strut) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เพื่อไม่ให้ดินเกิดการเคลื่อนตัวของชั้นดินในขณะที่รื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> ทั้งนี้กิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดั้งเดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง 	<ul style="list-style-type: none"> จัดวางแผนหลักไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที <p>มาตรการบริเวณสถานที่กองดิน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> กองดินที่มีฝนต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ ออกแบบคูระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด 
 พฤษภาคม 2564


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง <p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการดำเนินการก่อสร้างพร้อมกันทั้งพื้นที่โครงการ) เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน ถึงวันที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2563</p> <p>(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดเท่ากับ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเป็น 0.0367 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นเดียวกัน ในขณะที่ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน ถึงวันที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2563 มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.015</p> 	<p>มาตรการลดผลกระทบต่อฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการกันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมทั้งติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต่อด้วยผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิด 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ ตรวจวัดคุณภาพอากาศ <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> • TSP • PM-10 • CO • NO₂ • SO₂ • HC <p>สถานที่ดำเนินการ</p>



 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

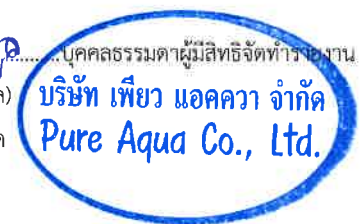

 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเท่ากับ 0.0167 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547</p> <p>ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมิน เป็นการประเมินจากกรณีที่มีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐาน จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • มลสารจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง <p>การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00005 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.000075 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0000011 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000008 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของ</p>	<p>ฝุ่นละอองจำนวนมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> • กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน • บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง • เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที • ตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที • การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิด 	<ul style="list-style-type: none"> • ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก บริเวณใกล้กับโครงการอาคารชุดสเปซ คอนโดมิเนียม ภูเก็ต • ระยะเวลา ความถี่ • ภายในพื้นที่ก่อสร้าง • ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0000055 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0000063 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้</p> <p>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.57005 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0017075 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0045011 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.710008 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0150055 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0350063 มก./ลบ.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้าง และจากเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง มีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 	<p>มลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 	


ลงนาม..... *วิจิตพร* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพริดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

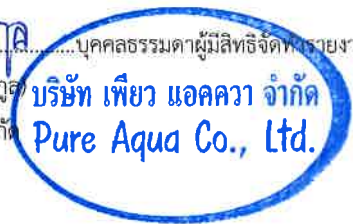
ลงนาม..... *สมศักดิ์ เสริมคงกุล* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเขต เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>อยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>เสียง</p> <p>กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ดังที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมาคือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่ง ดังนี้</p> <p>การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง</p> <p><u>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ</u></p> <p>- อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการอาคารชุด สเปซ คอนโดมิเนียม) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.10 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 70.21 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 23.39 dB(A)</p> <p>การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง</p> <p><u>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ</u></p> <p>- อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการอาคารชุด สเปซ คอนโดมิเนียม) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.10 เมตร</p>	<p>เสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, Lmax ,L90 และความสั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการอาคารชุด สเปซ คอนโดมิเนียม) ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที


ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิตา ใจจูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

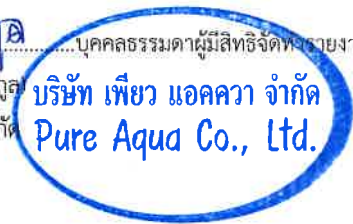
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 67.98 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 20.99 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และต่อด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ปิดล้อมอาคารโครงการโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร สำหรับรั้ว Metal Sheet มีความหนาเท่ากับ 6.35 มิลลิเมตร กันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ รั้วดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ ซึ่งสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 27 dB(A)</p> <p>การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน)</p> <p><u>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ</u></p> <p>- อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการอาคารชุด สเปซ คอนโดมิเนียม) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.10 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 53.24 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด - 16.37 dB(A)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก และห้องตัดอลูมิเนียม ● กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ปฏิบัติตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) ● กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์เวลา 09.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง ● แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานานในกรณีหากมีความจำเป็นที่จะดำเนินการ ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00-21.00 น. ของวันทำงาน (วันจันทร์-วันศุกร์) 	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) <u>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ</u></p> <p>- อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการอาคารชุด สเปซ คอนโดมิเนียม) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.10 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 53.07 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด - 18.20 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำหน้าที่เก็บความเรียบร้อยและงานตกแต่ง เนื่องจากต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นผู้รับเหมา ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียงให้แก่คนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยพลาสติกหรือยาง ซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 เดซิเบล (เอ) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาเข็มจะเริ่มจากการปักปลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้หัวเขย่าที่มีรอบความถี่สูงและเกิด</p>	<ul style="list-style-type: none"> • กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนดเช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ • การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง • ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการและเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และ 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรกศ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro Hammer Frequency Low Amplitude) จับที่ขอบสองข้างของปลอกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่านี้ศูนย์กลางตลอดเวลา หลังจากนั้นจึงขุดดินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครื่องเจาะเดินระบบ hydraulic ซึ่งจะใช้หัวเจาะแบบสว่าน ทำการเจาะดินในปลอกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการทำเสาเข็มเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี</p> <p>- เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า <u>ทิศตะวันออก</u> อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการอาคารชุด สปช คอนโดมิเนียม ภูเก็ต) ได้รับแรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.02 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อร่างกาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน</p> <p>- เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า <u>ทิศตะวันออก</u> อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการอาคารชุดสปช คอนโดมิเนียม ภูเก็ต) แรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.02 มิลลิเมตร/</p>	<p>ทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <ul style="list-style-type: none"> หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ ความสั่นสะเทือน โครงการดำเนินการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ 	


ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้น โครงการเลือกใช้การวางฐานรากแบบเข็มเจาะ และการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> • สำหรับค่าแรงสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้ที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามข้อกำหนดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ค่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็มดังกล่าว พบว่า มีค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามค่าที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ การเจาะเสาเข็มเพื่อการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจจะทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานต้องทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและ 	<p>ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความสะดวกหรือแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงาน และงานตกแต่งอย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ • ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง • การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

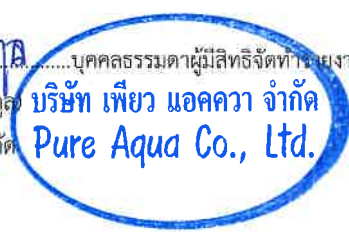
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเซ็นทำรายงาน
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละชั้นตอนที่ชัดเจน รวมทั้งการกีดและถอนเสาเข็มพืด ด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นจึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสิ่งแวดล้อมในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน ในกรณีหากมีความจำเป็นที่จะดำเนินการ ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00-21.00 น. ของวันทำงาน (วันจันทร์-วันศุกร์) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่ 	

1
 ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรรุณ เสียวตระกูล)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการโรงงาน
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดคู่มือเรื่องรื้อถอนเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <ul style="list-style-type: none"> • หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรมโดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้ • กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด • ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง • ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขต 	


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

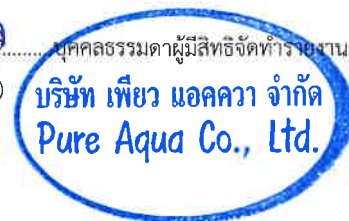
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที ● จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ ● เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	<ul style="list-style-type: none"> ● เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิเชียรสภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นป่าไม้ และมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพื้นที่ว่าง ● สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีไม้ยืนต้น และวัชพืชขึ้นปกคลุม แต่ยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ พร้อมทั้งยังไม่มี 	<ul style="list-style-type: none"> ● ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ● ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 	-


ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอู๊ด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การก่อสร้างอาคารใดๆ พันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระจินณรงค์ ส้านชะวา โคลงเคลง โทะหม้อข้าวหม้อแกงลิง และสาบแรังสาบกา</p> <ul style="list-style-type: none"> • สำหรับสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ นกกระจิบ นกกระจอก กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่า ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2540) และไม่พบสัตว์ชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> • การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรตน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด • ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 	

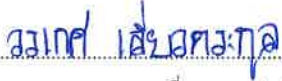
ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

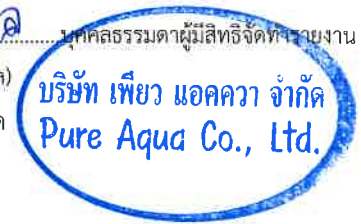
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวรณกมล เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 12.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 16 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าBODออก ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ และข้อ 1(4) กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คนขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอย่างละ 1 ที่ สำหรับจำนวนลูกจ้างทุกๆ 50 คน เศษของ 50 คน ถ้าเกิน 	<ul style="list-style-type: none"> บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อระบายออกสู่รางระบายน้ำริมทางหลวงชนบททก. 4050 ต่อไป เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อย 	-


ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>25 คน ให้ถือเป็น 50 คน (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 2 แบบและจำนวนของห้องน้ำและห้องส้วม ข้อ 10 กล่าวไว้ว่า บ่อเกรอะ บ่อซึม ของส้วมต้องอยู่ห่างจาก แม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 10 เมตร เว้นแต่ส้วมที่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ต้องตามหลักการ สำหรับการระบายน้ำภายในโครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 147.00 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ</p>		


3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็นการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ในปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 12.50 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ • ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

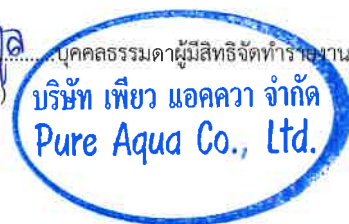
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 22.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ ● ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค ● น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง ● ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ ● ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ ● จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค ● เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรง และมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป ● ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ ● จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำ 	


ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

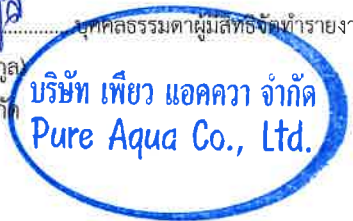
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การระบายน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> น้ำเสียที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทั้งหมดนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 12.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 16 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BODออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ทั้งนี้โครงการจัดทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 147.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ พร้อมทั้งโครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.50 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) จำนวน 1 เครื่อง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักและระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ต่อไป โครงการมีการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ คือ ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำ 	<p>อย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบระบายน้ำ และจัดทำบ่อดักตะกอนปริมาตร 147.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้อง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร ทินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>ไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน 	
<p>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมี 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งกลายเป็นส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมปูน อีกส่วนหนึ่งปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูกปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ</p>	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะภายในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีห้องส้วม 16 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้เข้าพักที่ติดกับโครงการ ประสานให้รถสูบล้างประตูดักน้ำเสียของเทศบาลตำบลวิเชียรมาสุขบ่อบำบัดน้ำเสียในพื้นที่เดิม หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างประตูดักน้ำเสียในบ่อเกราะออก โดยให้เทศบาลตำบลวิเชียรมาสุขไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในทันที จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้างก่อนสูบล้างออกสู่รางระบายน้ำริมทางหลวง 	<ul style="list-style-type: none"> สุบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกราะโดยให้เทศบาลตำบลวิเชียรมาสุขนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN


นางสาวสุทธิดา ใจอุดม
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

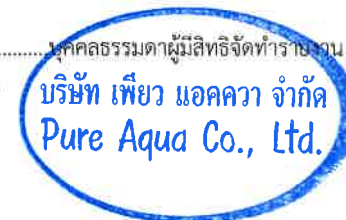
นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 12.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส่วนการล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 16 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองใโรอากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD_๕ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำ และบ่อนักน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก ก่อนระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ต่อไป ดังนั้นผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ชนบท ภก. 4050 ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> • ธรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น • ขุดลอกรางระบายน้ำริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 กรณีที่มีการอุดตันหรือขุดลอกทุก 6 เดือน • จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 	<p>- TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ในระยะก่อสร้าง มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาต้องเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกต้องเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น • จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้อง


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวรศก เสี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ใหม่ ถมพื้นที่ หรือทำประโยชน์อย่างอื่นต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> • คนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน รวมจำนวน 240 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดมูลฝอยในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 125.00 กิโลกรัม/วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บมูลฝอยจำนวน 4 ถังประกอบไปด้วยถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย มีปริมาตร 0.70 ลูกบาศก์เมตร/ถัง (ขนาด 1.00*1.00*0.70 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างน้อย 2 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอให้เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 	<p>กลับมาใช้ใหม่ไม่ได้ และถังสำหรับใส่เศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ สามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 2 วันวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอย และคอยตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี • กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และติดต่อประสานงานให้เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการเพื่อนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง • ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ • กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัด 	<p>ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</p>

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรกศ เสียมวงศ์)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



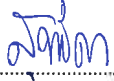
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะทำนำมาปรับลดระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
3.5 การคมนาคมขนส่ง	<p>ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน ปูน เหล็ก อิฐ ท่อ และวัสดุอื่นๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 15 คัน/วัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนวัสดุก่อสร้างในช่วง 09.00-17.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุก 10 ล้อ เท่ากับ 1.70 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 25.50 PCU/วัน รถ 6 ล้อบรรทุกคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดกลางโดยจะเข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 2 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเช้าเวลา 09.00 น. และเย็นเวลา 17.00 น. เท่านั้น ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง เท่ากับ 1.50 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 3.00 PCU/วัน รถผู้ควบคุมงาน จำนวน 10 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก 	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. กำกับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แสดงลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการชัดเจน ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง ห้ามขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) และเวลากลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่

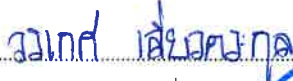
ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(ปีค้อพ) โดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 10 คัน/วัน มีการเข้า-ออก ในช่วงเช้า เทียง และเย็น 09.00-17.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปีค้อพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 13.00 PCU/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน <p>อัตราการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ในระยะก่อสร้างสามารถสรุปได้ ดังนี้</p> <p>ทางหลวงชนบทก. 4050 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถและการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกรบายและการไหลจะลดลง และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ D คือ การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคงที่ ความเร็วและความคล่องตัวในการแซงถูกจำกัด ส่วนความสะดวกรบายและการไหลจะลดลง และการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเหตุให้</p>	<ul style="list-style-type: none"> ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ บนรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับโครงการ เพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร ล้างทำความสะอาดล้อรถที่ใช้ภายในโครงการ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อย 	<p>โครงการ และตามเส้นทางทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนระยะก่อสร้างกรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที</p>


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอดูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเณศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้เวลาระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง</p> <p>ทางหลวงชนบทก. 4050 (วันหยุด)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้เวลาระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความ</p>	<p>ของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง ● ออกแบบโดยการจัดช่องจราจรบริเวณจุดเชื่อมทางเข้า-ออกแบบการเบี่ยงเบนการจราจร (Lane Transition) เพื่อให้รถสามารถชะลอเข้า และออกได้โดยปลอดภัย <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</p> <ul style="list-style-type: none"> ● กำหนดมาตรการให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้าเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเย็นเวลา 17.00-18.00 น. ● ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน ● จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทิศา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

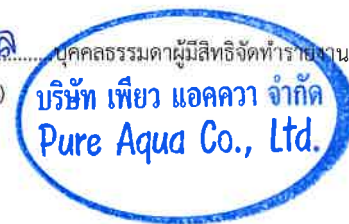
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สะดวกสบายและการไหลจะลดลง</p> <ul style="list-style-type: none"> จากรายละเอียดการประเมินข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทางหลวงชนบทก. 4050 ในระยะก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่อปริมาณการจราจรของถนนเพิ่มขึ้นเล็กน้อย มีสภาพการจราจรเพิ่มขึ้นบางช่วงเวลา ดังนั้น การขุดดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่จะส่งผลกระทบต่อด้านความคึกคักของชุมชนในระดับต่ำ 	<p>เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง หากรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการทำเศษ หิน ดิน ทราย ตกหล่น บนถนน โครงการควรจัดหาคนงานให้ดำเนินการทำความสะอาดทันที 	

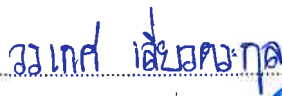
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณี เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> • กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ความสำคัญระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง • ต้องมีเดือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกก่อสร้าง • ออกแบบโดยการจัดช่องจราจรบริเวณจุดเชื่อมต่อทางเข้า-ออกแบบการเบี่ยงเบนการจราจร (Lane Transition) เพื่อให้รถสามารถชะลอเข้า และออกได้โดยปลอดภัย 	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> • การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม • โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ประกอบกิจการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 439 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 35.33 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 	<ul style="list-style-type: none"> • ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ • ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	-

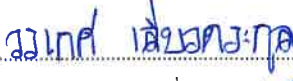
ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกุล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564


บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ดังนี้ อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคารชุดเพื่ออยู่อาศัย) มีความสูง 22.65 เมตร เท่ากัน และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารส่วนกลาง) มีความสูง 10.77 เมตร มีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 35.33 ของแปลงที่ดินบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดังนั้น การดำเนินการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศกระทรวง 		


ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บคคคกรรมท ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564


บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องมือเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การตัดเหล็ก เชื่อมเหล็ก และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างใช้ในปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างในเวลากลางวัน และคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> กำกับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน กำกับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 ด้านสังคม	<ul style="list-style-type: none"> การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลดี และผลเสียต่อชุมชนซึ่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพการจ้างงาน และรายได้ของชุมชน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิด 	<ul style="list-style-type: none"> วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและโดยรอบโครงการทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รับฟังความคิดเห็นและเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบเดือนละ 1 ครั้ง

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง มลพิษ การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางคืน แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น โครงการจึงได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ● ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ● ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ● ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก ● ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง ● ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน ● โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่ โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริษัทในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ● จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้าน 	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

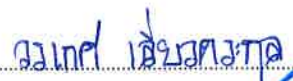
นางสาวสุทธิดา ใจอุดม
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น บริเวณโดยรอบโครงการต้องมีการกันรั้วโดยรอบ และบริเวณประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลากลางวัน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการควรควบคุมดูแลแคมป์คนงานก่อสร้างของโครงการให้อยู่ในความเป็นระเบียบเรียบร้อย 	


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • โครงการไม่ควรนำรถกระบะหรือรถบรรทุกสิ่งของมาใช้บรรทุกคนงานก่อสร้าง เพราะอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย • มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ • บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ สามเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนเมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ • ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน • การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา • คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่องดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

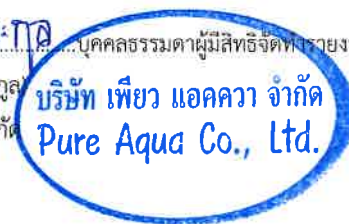
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> ● ในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบโครงการ เนื่องจากจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 240 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าแรงงานประมาณ 72,000 บาท/วัน ทำให้เกิดรายได้ของชุมชน เช่น ร้านขายของชำทั่วไป ซึ่งจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่นและชุมชนรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ● จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ● เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจภายในชุมชน ● หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว 	-
4.3 ด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ญ) นอกจากนี้ 	<p>ความปลอดภัยในสถานที่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด ● สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย 	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที ● ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

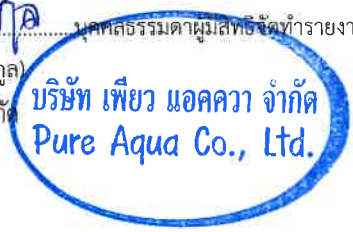
ลงนาม.....
 (นางสาวรศกช เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการรั่วไหลรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> • รอบตัวอาคารมีแผนกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น • อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ต้องทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก • การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง <p>ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</p> <ul style="list-style-type: none"> • ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งทำให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น • ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด • ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบแผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เวลาก่อสร้าง

นางสาวสุทธิดา ใจอุดม
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

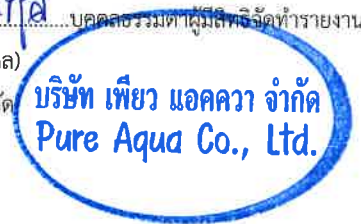
นางสาวเรศ คุ้มคุณ
 (นางสาวเรศ คุ้มคุณ)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> ● จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ● อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด <p>ความปลอดภัยส่วนบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ ● ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด ● ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ● กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ● จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น 	

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคณงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคณงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ • จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 	
4.4 สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> • การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ <p>โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 439 ห้อง จากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คณงาน</p>		<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสุขภาพคณงานก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน • ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ตรวจสอบจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) ● ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย ● ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาล 		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เพรซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

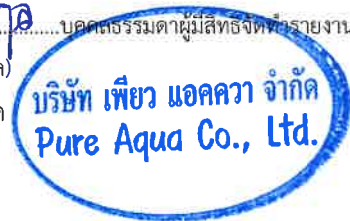
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



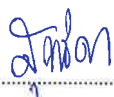
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น ข้อมูล 21 กลุ่มโรค (รง.504 ย้อนหลัง 3 ปี (ปี 2560-2562)) จากสถิติกลุ่มโรคที่พบในประชาชนที่มารับบริการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบไหลเวียนเลือดสูงสุด จำนวน 9,658 คน รองลงมาคืออาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการ แต่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ จำนวน 7,858 คน และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมแทบอลิซึม จำนวน 7,649 คน ตามลำดับ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัยพิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ <ul style="list-style-type: none"> ● สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และ ความสั่นสะเทือน เป็นต้น ● สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบนทีเรีย และ ปรสิต เป็นต้น ● สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และ ความรำคาญ เป็นต้น 		



 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิตา ใจอูต)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

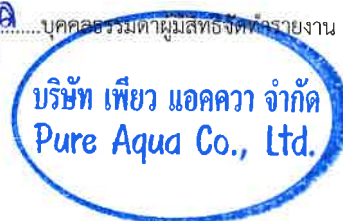

 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พกอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหนะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โรกระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ ข้างเคียงและผู้ 	

ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สาเหตุของการเกิด โรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	<p>สัญจรไปมา</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ ปูนซีเมนต์ที่มีดซิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้ง กระจาย จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายใน พื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่าง น้อยวันละ 2 ครั้ง ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ใน สภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลด เขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณ ปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้ น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีดซิดตลอดเส้นทางขนส่ง 	

ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็

ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็


ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็

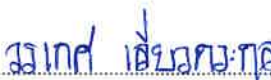
ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็

ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็

ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็
 ฌีฬ็ฬ็ฬ็


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสีย</p>	<p>เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรจุทุก</p> <ul style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ห้ามเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด) และคนกลางคือหน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิจิตร) ปิดฝากลังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พัก 	


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย Shigella, Salmonella เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ rotavirus, Norwalk virus	<p>ทุก 1 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> • กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและ หลังรีดอบบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรีดอบ เพื่อป้องกัน แมลงสาบ หนีออกสู่ภายนอกระหว่างรีดอบ โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อ คนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิจิตรเข้ามารับไป กำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง • สูบล้างปฏิภาณภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาล ตำบลวิจิตรนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝัง กลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรีดอบ และเมื่อฉีดพ่นยา แล้วเสร็จทันที • ติดป้ายณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ ถูกสุขลักษณะ • จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน 	


ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และการติดเชื้อพยาธิ เช่น Giardia lamblia, Entamoeba histolytica</p> <p>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค โรคไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคเท้าช้างเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> • กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ • จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ • ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช่ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง • ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ • ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย • เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โท กระจก ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี • ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี 	

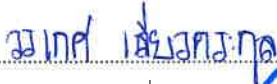
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอู๊ด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	<p>ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน • กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล • จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร • ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม • ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ • ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวรศก เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564


บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี และ ซี เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และ ซี การสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนัง ถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน • กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้าง โดยให้เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิจิตรมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง - สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เทศบาลตำบลวิจิตรนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มี 	

ลงนาม.....*อรุณรัตน์*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*อานนท์ เสี่ยวทกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เสี่ยวทกุล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรควัณโรค เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วยโดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่ใช่ แสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่</p>	<p>เพศสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> • ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น • จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น • จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ • จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ • จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 	

๗๓๓๓๓
 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุต)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

๗๓๓๓๓
 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค</p> <p>โรคใช้ขวดนึ่ง เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคใช้ขวดนึ่ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ ● จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน ● จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ ● จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง ● พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ● ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน ● ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชจีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก • จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน • ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง • จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และ ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	


ลงนาม.....*วิมลรัตน์*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเคັນซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*อภิสระยา*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคซาร์ส เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ● ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน ● ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง ● ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก ● ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง ● จัดระบบสาธารณสุขอุปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และ 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

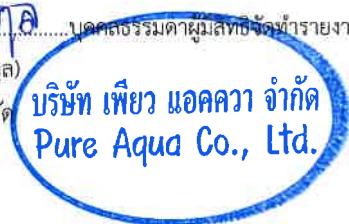
ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคเครียด ซึ่งนำพาสู่โรคต่อไปนี้ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจาก มูลฝอยหรือน้ำเสีย เป็นต้น</p>	<p>จำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และ ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน ● แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม ● วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียา 	

ลงนาม..... จิตติมาผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... วราภรณ์ เลี้ยวตระกูลบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	<p>เสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด <ul style="list-style-type: none"> ● ติดตั้งดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่เสี่ยง ● ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง ● เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ที่มีการเชื่อม ● เก็บวัสดุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน ● ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย ● เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ● เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน ● ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง 	


ลงนาม.....*สพ.ก*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*อ.ทศ. เสาวตฤณกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุศ เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) เกิดจากเชื้อก่อโรคไวรัสโคโรนา มีชื่อชั่วคราวที่ใช้ในตอนแรกคือ 2019-nCoV ชื่อทางการในปัจจุบันคือ SARS-CoV-2 ส่วนชื่อของโรคติดเชื้อชนิดนี้เรียกว่า COVID-19 ย่อมาจาก CO แทน corona, VI แทน virus, D แทน disease และ 19 แทนปี ค.ศ. 2019 การแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ไวรัสยังสามารถแพร่กระจายผ่านทางสัมผัสได้ด้วย ระยะฟักตัวโดยประมาณส่วนใหญ่จะอยู่ระหว่างตั้งแต่ 1 ถึง 14 วัน โดยทั่วไปอยู่ที่ประมาณ 5 วัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง ● ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย ● ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน “พื้นที่อันตราย” ● ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย ● จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา ● พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ● ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน ● ตรวจสอบวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างทุกวันก่อนเข้าพื้นที่โครงการ ● ล้างมือหลังการจับหรือใช้ของสาธารณะร่วมกัน แนะนำใช้แอลกอฮอล์เจลหรือล้างด้วยสบู่ นาน 20 วินาที ● ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

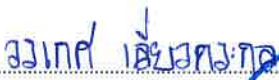
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> จัดเตรียมงาน ซ้อน ประจําตัวสำหรับคนงานทุกคน ไม่ให้ใช้ปะปนกัน ในกรณีที่คนงานมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกคนงานออกจากคนอื่นคนอื่นๆ และนำส่งโรงพยาบาลทันที ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบอีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ 	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อน

ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํางาน
 (นางสาววรกศ เสียวตระกูล) 
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาต้องมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านความปลอดภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ</p>	<p>ลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ไม่ใช่อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ● จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก ● ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ● ห้ามเผามูลฝอย และเศษวัสดุต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด ● ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ● การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ ● หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 	<p>และหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววเรศ เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมีมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 	
4.6 การบดบังทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ โครงการใช้ข้อมูลจากสถานีตรวจวัดอากาศอำเภอเมืองภูเก็ต ซึ่งเป็นสถิติภูมิอากาศของสถานีตรวจอากาศอำเภอเมืองภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2533-2562 มีทัศนียภาพหลักที่พาดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทัศนียภาพ ดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....*วิมลรัตน์*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาววิมลรัตน์ ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วิมลรัตน์*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน
 (นางสาววิมลรัตน์ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ● ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคมเป็นระยะเวลา 3 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.70 - 2.30 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อด้านการบินทางทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ คือ บริเวณทางหลวงชนบท รก. 4050 และพื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ● ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนมีนาคม เป็นระยะเวลา 2 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.80 - 2.10 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ อาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อด้านการบินทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ พื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ● ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคมเป็นระยะเวลา 6 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.50-7.00 นอต อาจส่งผลกระทบต่อด้านการบินทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ คือ บริเวณพื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกัน 	<p>รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบต่ออากาศโครงการการบินทางลมให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ● กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ● รักษาระยะเวลาของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายัง 	

นางสาว.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

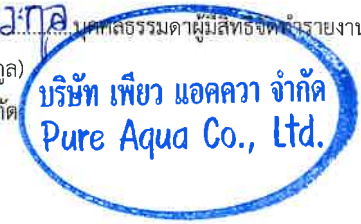
นางสาว.....
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น ของบุคคลอื่น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.50 นอต อาจส่งผลกระทบต่อด้านการบัดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ คือ พื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) • ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบัดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงปานกลาง ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี นอกจากนี้พื้นที่อาคารของโครงการชั้นที่ 1 ออกแบบเป็นพื้นที่โล่งจึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับปานกลาง 	<p>ตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p>	
4.7 การบัดบังแสง	<ul style="list-style-type: none"> • การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบัดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่วันที่ 06.00-18.00 น. ครอบคลุม 2 ฤดูกาล คือ ฤดูร้อน (เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว • โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

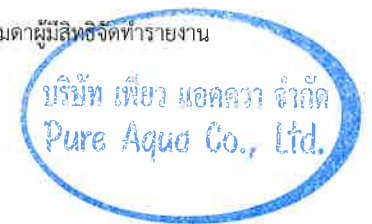
ลงนาม.....  ผู้มีสิทธิออกใบรายงาน
 (นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมษายน) และฤดูฝน (เดือนกรกฎาคม) โดยมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียง ระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี 	<p>หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังแสงแดดหรือการเกิดเงา ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการ จนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี 	
4.8 คุณภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> ในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ พร้อมติดตั้งมานบริเวณ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลสภาพรั้ว ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน

ลงนาม.....
 (นางสาวสุพธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

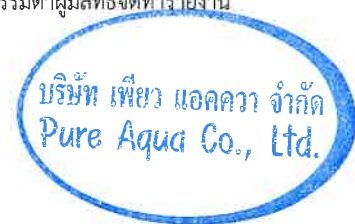
ลงนาม.....
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 12 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ประกอบกับโครงการจะติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>ทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ ● เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ ● ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด ● ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ ● ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง ● จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที ● จัดปล่อยรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบ ที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรม 	<p>ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

ลงนาม..... สีทัศน์ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... อภิศ คุ้มวงศ์กุลบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 การรื้อถอนบ้านพักคนงาน	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากโครงการมีบ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างมีลักษณะเป็นอาคาร 2 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ จะต้องดำเนินการรื้อถอนบ้านพัก และห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง โดยพื้นที่บ้านพักจะต้องกลับมาอยู่ในสภาพเดิมให้เหมือนก่อนมีการก่อสร้างบ้านพักคนงาน 	<p>นำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น การรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รื้อถอนส่วนงานฝ้าเพดาน เช่น หลอดไฟ หลังจากนั้นรื้อหลังคา และพื้นที่ชั้นบน ลงชั้นล่าง รื้อถอนผนังกันห้องให้หมด แล้วเหลือโครงสร้างหลักของอาคารไว้ดำเนินการหลังสุด ต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่เพื่อวางวัสดุรื้อถอน ห้ามมีการนำวัสดุออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงานเด็ดขาด ระหว่างการรื้อถอนของแต่ละชั้น จะมีแผงกันวัสดุตกหล่น 	

ลงนาม.....*สินัน*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วราภศ เอี่ยมกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภศ เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รอบข้างอาคาร พร้อมทั้งมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย <ul style="list-style-type: none"> ● การรื้อถอนห้องส้วม จะต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภูมภายในถึงเกราะออก โดยให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามาสูบล้างกำจัดตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นดำเนินการฝังกลบหลุมถึงเกราะทันที 	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้เคร่งครัดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการด้านเสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการจราจรเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง

: โครงการต้องติดประกาศประชาสัมพันธ์โครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยโดยรอบโครงการได้รับทราบถึงการพัฒนา

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด


ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564


ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรุศ เสี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

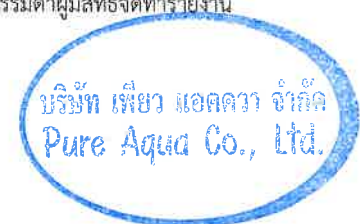


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

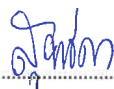
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อเปิดดำเนินโครงการพื้นที่เดิมจะเปลี่ยนมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เพื่อการพักอาศัย ประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องชุดรวม 439 ห้อง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ที่มีการดำเนินธุรกิจในด้านที่พักอาศัยและย่านการค้า ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินชั้นล่าง 1,549.46 ตารางเมตร ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม เช่น ต้นขงโค ฮอลแลนด์ ต้นบุหงาสำหรับ ต้นจำปี ต้นเสม็ดแดง ต้นมะฮอกกานี ใบเล็ก ต้นแคนา ต้นสะเดา ต้นกันเกรา ต้นจิกน้ำ และต้นเลี้ยว ป่าดอกขาว กิจกรรมภายในโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลของโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตัดแต่งไม้ยืนต้น และพืชที่ปลูกในโครงการ ไม่ให้ลุกล้ำ หรือสร้างความเดือดร้อนกับพื้นที่ข้างเคียง ให้โครงการพิจารณานำต้นसानชะวาที่พบในพื้นที่โครงการ มาปลูกเป็นไม้ประดับภายในโครงการ เนื่องจากเป็นไม้ถิ่นเดิม 	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการ ตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินชั้นล่าง 1,549.46 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 15.39 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ พร้อมทั้งเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝน ซึ่งประกอบด้วยระบบระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา และเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร ซึ่งระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอดุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

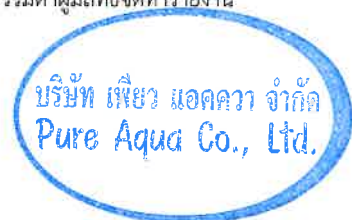
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.50 เมตร และ 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 601.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.032 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ดังนั้นเครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ผ่านบ่อดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านถนนภาระจำยอมเพื่อออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำและบ่อพักน้ำโครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด 		
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ● การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิด 	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 2,117.86 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ ● ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับ 	<ul style="list-style-type: none"> ● ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า



 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชนมีเพียงคว้นจากท่อไอเสียจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้พักภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ในแต่ละวันจะมีรถยนต์จำนวนสูงสุด 271 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 5 คัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 429.43 mol/วัน • ความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ไม่ยืนต้นภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เท่ากับ 716.72 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 429.43 mol/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ • ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารทั้ง 6 ชนิด ที่ได้จากการคำนวณรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 	<p>เครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย • ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ • ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ • ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการ 	<p>ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร มีการชำระดูแลให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> • TSP • PM-10 • CO • NO2 • SO2 • HC <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ภายใน พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก บริเวณโครงการอาคารชุดสเปซ คอนโดมิเนียม ภูเก็ต <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> • ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรศ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- 1 ธันวาคม พ.ศ. 2563 ส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารรวมดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.5712 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0178 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00454 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.7103 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.01508 มก./ลบ.ม และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.03505 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด คือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.37 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ได-ออกไซด์ (SO₂) ไม่เกิน 0.79 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.330 มก./ลบ.ม. ยกเว้นค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ไม่มีค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะ ภายในโครงการรวมส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>ส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษา สภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 	ดำเนินการ
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ	<ul style="list-style-type: none"> ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 	

นางสาวสุทธิดา ใจอด
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


นางสาววรรศ เลี้ยวตระกูล
 (นางสาววรรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

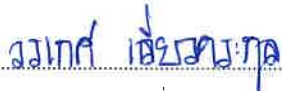


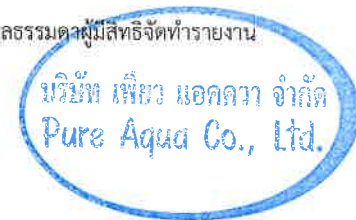
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง 	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ


<p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก</p>	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากพื้นที่โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นป่าไม้ และมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่ว่าง บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง และอาคารชุดพักอาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระจดินณรงค์ ส้านชะวา ยอป่า โคลงเคลง โทะหม้อข้าวหม้อแกงลิง และสาบแร้งสาบกา ทั้งนี้ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด และไม่พบพืชพันธุ์ควบคุม พันธุ์พืชสงวน และพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่พบพืชป่าชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจาก 	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก 	
-------------------------------------	--	--	--

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

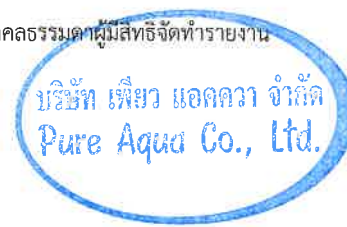
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) สำหรับสัตว์ที่อยู่อาศัยโดยรอบเมื่อเปิดดำเนินโครงการทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อยู่อาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</p>		
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 296.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 3 จุดบำบัด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD เข้า 840 มิลลิกรัม/ลิตร และ 430 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บำบัดน้ำเสียค่า BOD ออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 101.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดปริมาตร 12.00 ลบ.ม. หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ IRP-01 และ IRP-02 ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณด้านข้างอาคาร A ผ่านท่อน้ำขนาด 1/2 นิ้ว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ออกแบบให้ระบบรดน้ำต้นไม้ครอบคลุมพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างอาคาร A เท่ากับ 278.65 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 100.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ EFP-01 และ EFP-02 ทำงานสลับกัน) เข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน</p>		

ลงนาม.....*จิตติดา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*อภิศ เจริญกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1:200 ผ่านที่ดินภาระจ่ายอมเพื่อปล่อยออกสู่รางระบายน้ำ สาธารณประโยชน์ริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ด้านหน้า โครงการต่อไป</p> <p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 2 (อาคาร B) น้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้วปริมาณ 88.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำ ผ่านการบำบัดปริมาตร 12.00 ลบ.ม. หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วย เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ IRP-01 และ IRP-02 ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัด ไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณด้านข้างอาคาร B ผ่านท่อน้ำ ขนาด 1/2 นิ้ว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่าย น้ำบอกว่า เป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่า โครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำ ต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ออกแบบให้ระบบรดน้ำต้นไม้ ครอบคลุมพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างอาคาร B เท่ากับ 217.32 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 87.11 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบ น้ำ EFP-01 และ EFP-02 ทำงานสลับกัน) เข้าสู่ท่อระบายน้ำ</p>		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำกรหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรยศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาด 4.00 นิ้ว ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกที่ระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:200 ผ่านที่ดินภาระจ่ายอมเพื่อปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 3 (อาคาร C) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 106.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดปริมาตร 12.00 ลบ.ม. หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ IRP-01 และ IRP-02 ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณด้านข้างอาคาร C ผ่านท่อน้ำขนาด 1/2 นิ้ว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ออกแบบให้ระบบรดน้ำต้นไม้ครอบคลุมพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างอาคาร C เท่ากับ 119.55 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 105.85 ลูกบาศก์ 		

ลงนาม.....*Sirimon*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

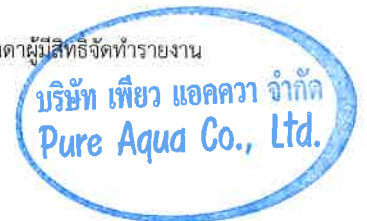
ลงนาม.....*วราภรณ์ เจริญกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เจริญกุล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร/วิน จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ EFP-01 และ EFP-02 ทำงานสลับกัน) เข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:200 ผ่านที่ดินภาระจำยอมเพื่อปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> • สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.50 เมตร และ 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อกักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อน้ำฝนปริมาตร 601.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.032 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ดังนั้นเครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ผ่านบ่อดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านถนนภาระ 		

ลงนาม.....*จิตติภา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


ลงนาม.....*อภิศ เจริญกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

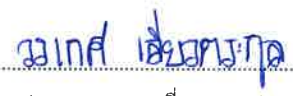


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จ่ายอมเพื่อออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท กม. 4050 ต่อไป ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำในระดับต่ำ</p>		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

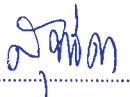
<p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการใช้น้ำเท่ากับ 307.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และจะใช้น้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง โดยน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต จะผ่านท่อน้ำใช้ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4.00 นิ้ว และน้ำซื้อจากบริษัทเอกชน จะผ่านท่อน้ำใช้ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.00 นิ้ว เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน (RWT-1) ปริมาตร 55.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (RFP-01, 02 ทำงานสลับกัน) เพื่อผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ (CWT-1 และ CWT-2) จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 518.00 ลูกบาศก์เมตร (ถังเก็บน้ำ CWT-1 มีปริมาตร 358.00 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ CWT-2 มีปริมาตร 160.00 ลูกบาศก์เมตร) โดยมีรายละเอียดการจ่ายน้ำไปยังอาคารต่างๆ ดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน” เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ขำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ มาตรการป้องกันการรั่วซึมและปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้ จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทปิทูเมน ที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีต 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะดำเนินการ ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาล้างเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือที่เกิดขึ้นจากขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ ความขุ่น pH, TS, SS, TDS, Total Hardness, Free Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ทุก 6 เดือน
----------------------	---	---	---

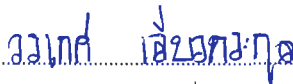
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

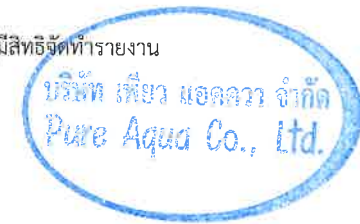
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุศ เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคาร A น้ำใช้จากถังเก็บน้ำใต้ดิน CWT-1 และ CWT-2 จะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (CWP-01, 02 ทำงานสลับกัน) ผ่านท่อน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาปริมาตร 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมมีปริมาตรกักเก็บน้ำใช้บนหลังคาอาคาร A เท่ากับ 60.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำ PBS-01 ผ่านท่อน้ำขนาด 3.00 นิ้วไปยังส่วนต่างๆของอาคาร A และห้องน้ำส่วนกลาง (อาคารส่วนต้อนรับ)</p> <p>- อาคาร B น้ำใช้จากถังเก็บน้ำใต้ดิน CWT-1 และ CWT-2 จะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (CWP-03, 04 ทำงานสลับกัน) ผ่านท่อน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาปริมาตร 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมมีปริมาตรกักเก็บน้ำใช้บนหลังคาบนหลังคาอาคาร B เท่ากับ 60.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำ PBS-02 ผ่านท่อน้ำขนาด 3.00 นิ้วไปยังส่วนต่างๆของอาคาร B</p> <p>- อาคาร C น้ำใช้จากถังเก็บน้ำใต้ดิน CWT-1 และ CWT-2 จะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (CWP-05, 06 ทำงานสลับกัน) ผ่านท่อน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาปริมาตร 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมมี</p>	<p>ชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ต้าผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยึดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำภายในถึงสำรองน้ำของอาคาร</p> <p>มาตรการดูแลถังสำรองน้ำใช้ และฝาลังเก็บน้ำ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ประกาศแจ้งให้แก่พนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง • กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาลังทุก 6 เดือน/ครั้ง • ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง • ทำความสะอาด กรณีพบจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที • ป้องกันไม่ให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินโดยการทำช่อง PIT ให้มีความลึกมากกว่าระดับกันถังเก็บน้ำใต้ดิน 1.00 เมตร ซึ่งจะช่วยให้สามารถ Set ระดับท่อดูดของเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในระดับเดียวกันกับกันถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นจึงสามารถดูดน้ำในถังเก็บน้ำใต้ทั้งหมด 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

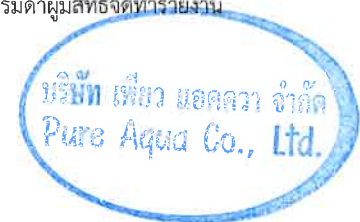
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณการกักเก็บน้ำใช้บนหลังคาบนหลังคาอาคาร C เท่ากับ 60.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำ PBS-03 ผ่านท่อขนาด 3.00 นิ้วไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร C และ ท่อน้ำส่วนกลาง (อาคารออกกักถัง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดังนั้น โครงการมีปริมาณการกักเก็บน้ำใช้รวม 753.00 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็น ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินเท่ากับ 518.00 ลูกบาศก์เมตร (ถังเก็บน้ำดิบ CW-1 ปริมาตร 55.00 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำใช้ CWT-1 มีปริมาตร 358.00 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำใช้ CTW-2 มีปริมาตร 160.00 ลูกบาศก์เมตร) และถังเก็บน้ำใช้บนหลังคาเท่ากับ 180.00 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร (ถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาปริมาตร 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง) สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ประมาณ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานในระดับต่ำ 	<p>การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • การดูแลเครื่องกรองน้ำ <ul style="list-style-type: none"> • ใส้กรองโพรพีลีน หรือใส้กรองตะกอน (PP) ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการถอดออกมาแล้วใช้น้ำฉีดทำความสะอาดผิวภายนอกให้สะอาดได้ห้ามใช้แปรงหรือของแข็งถูบริเวณตัวใส้กรอง เพราะจะทำให้ใส้หลุดร่อนฉีกขาดได้ • ใส้กรองคาร์บอน ต้องทำความสะอาด 2 ครั้ง/เดือน โดยถอดออกมาใช้น้ำฉีดทำความสะอาดและใช้แปรงนุ่มขนอ่อน เช่น แปรงสีฟัน ขัดบริเวณที่สกปรกให้สะอาดแล้วประกอบเข้าที่เดิม • ใส้กรองเรซิน ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการเตรียมน้ำเกลือ 10 % (เกลือ 100 กรัม/น้ำ 1 ลิตร) แล้วนำใส้กรองลงไปแช่ให้ท่วมใส้กรอง เหย้าให้เม็ดเรซินด้านในให้เกิดการเสียดสีกัน เพื่อให้เกิดการคายประจุออกมาเป็นการฟื้นฟูประสิทธิภาพการกรอง ใช้เวลาประมาณ 25 – 30 นาที แล้วล้างน้ำเปล่าให้หมดความเค็ม เสร็จแล้วให้ประกอบเข้าที่ โดยตรวจดูการใส่ใส้กรองให้ถูกต้อง • ในกรณีน้ำไหลช้าลง เมื่อใช้งานใส้กรองน้ำไปสักระยะหนึ่งใส้ 	

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิตา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

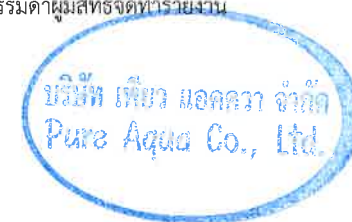
ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กรองอาจเกิดการอุดตันเป็นเรื่องปกติทำให้น้ำไหลช้าลงได้ แต่ทั้งนี้ต้องมีการตรวจสอบอายุการใช้งานไส้กรอง การหักพับของสายน้ำ หรือแรงดันน้ำประปาว่าปกติหรือไม่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ต้องเปลี่ยนไส้กรองน้ำทุกๆ 1 ปี หรือเปลี่ยนตามอายุของแต่ละไส้กรอง ทั้งนี้ในการใช้งานสามารถสังเกตได้จากความผิดปกติในการใช้งานได้ เช่น น้ำที่กรองออกมามีกลิ่นผิดปกติ มีกลิ่นเหมือนสารเคมีปนมากับในน้ำ หรืออัตราการไหลของน้ำที่ช้าลง แสดงว่าไส้กรองเสื่อมประสิทธิภาพจากการใช้งานมานานหรือมีการแตกร้าวด้านในของไส้กรอง ทำให้น้ำที่ไม่ผ่านการดูดซับปะปนออกมา 	
3.2 การระบายน้ำ	<p>การระบายน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 3 จุด เมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด ปริมาตรจุดละ 12.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดไปยังพื้นที่สีเขียว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีด) 	<ul style="list-style-type: none"> ● โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 601.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.032 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ดังนั้น เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ผ่านบ่อดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกที่ระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านถนนภาระจ่ายอมเพื่อออกสู่วางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> ● ตรวจสอบบ่อดัก ท่อระบายน้ำและบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทรายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ● ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)

ลงนาม.....
 (นางสาวสุพัตริศา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

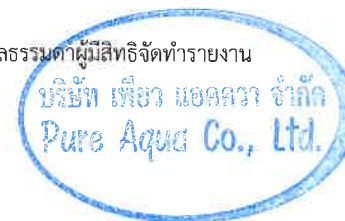
ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 3.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 291.97 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:200 ผ่านที่ดินภาระจำยอมเพื่อปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ด้านหน้าโครงการต่อไป <p>การระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำภายในอาคาร</p> <p>การระบายน้ำฝนของอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3.00 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา และรูระบายน้ำพร้อมตะแกรง (FD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.00 นิ้ว ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนบริเวณระเบียงห้องพักแต่ละห้อง หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยและท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ • ตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) • จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง • ติดตั้งประตูน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ • เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป • จัดเจ้าหน้าที่ดูรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	

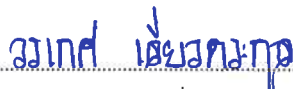
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรุศ เสี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผ่านศูนย์กลาง 0.50 เมตร และ 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อหน้าฝนปริมาตร 601.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.50 เมตร และ 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อหน้าฝนปริมาตร 601.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.032 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ดังนั้นเครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ผ่านบ่อดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านถนนภาระจำยอมเพื่อออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท รก. 4050 ต่อไป 		

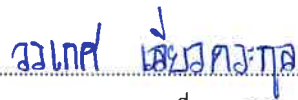
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ● ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีบ่อน้ำฝนปริมาณ 601.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง ● สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.097 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.342 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 527.71 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำฝนของโครงการเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.032 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำทั้ง 2 เครื่องสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ผ่านบ่อดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกที่ระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านถนนการะจ่ายอมเพื่อออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ต่อไป 		

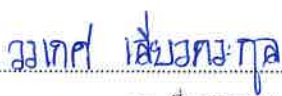
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

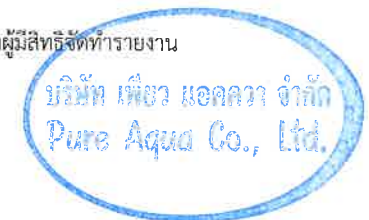
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • สำหรับความสามารถในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 เป็นรางระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาดกว้าง 1.50 เมตร ลึก 0.60 เมตร ทั้งนี้รางระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 2.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก 		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 296.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (โดยไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ น้ำล้างตัวก่อนลงสระ และน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ชั้นที่ 1) • น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 296.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 3 จุดบำบัด มีรายละเอียดดังนี้ • - จุดบำบัดที่ 1 อาคาร A (WWT-01) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 101.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร A 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย • การเก็บน้ำเสียเพื่อไปตรวจสอบประสิทธิภาพ หรือการเข้ามาสุบตะกอน เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลต้องแจ้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน • โครงการใช้วิธีกำจัดละอองน้ำเสียแบบเติมโอโซน (Ozone) • เลือกการกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดิน โดยต้องจัดให้มีลานกำจัดมีเทน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่รองรับก๊าซมีเทน 1.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ดึงออกมาไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักถังรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิต เก็บขนต่อไป • ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบออก • เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย • จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูต)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเทก เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



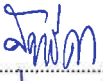
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และอาคารส่วนกลาง (ห้องน้ำรวมฝั่งอาคารออกกำลังกาย) มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 100.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ทั้งหมด โดยน้ำเสียจากห้องชุดและส่วนอื่นๆ ของอาคาร จะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวดิ่ง ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำไฮโดรค (S) รองรับน้ำไฮโดรคจากส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (W) รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ อ่างล้างหน้า และท่อระบายน้ำเสีย (KW) รองรับน้ำเสียจากห้องครัว จะเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดบำบัดที่ 2 อาคาร B (WWT-02) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร B ปริมาณ 88.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ทั้งหมด โดยน้ำเสียจากห้องชุดและส่วนอื่นๆ ของอาคาร จะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวดิ่ง ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำไฮโดรค (S) รองรับน้ำไฮโดรคจากส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (W) รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ อ่างล้างหน้า และท่อระบายน้ำเสีย (KW) รองรับน้ำเสียจากห้องครัว จะเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดบำบัดที่ 3 อาคาร C (WWTP-03) ติดตั้งระบบบำบัด 	<p>บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้กับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อตรวจสอบการทำให้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ● จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎหมายเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 <p>มาตรการกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอย <p>มาตรการการสูบลากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สูบลากตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ ● โครงการต้องประสานงานติดต่อกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบลากตะกอนไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ 	<p>โครงการ ต้องเป็นไปตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ หรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย(บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1


ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศก เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 110.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร C อาคารส่วนกลาง (ห้องน้ำรวมฝั่งอาคารส่วนต้อนรับและสำนักงานนิติบุคคล) และห้องพักผ่อนย่อยรวม (ขนาดพื้นที่ 32.57 ตร.ม.) มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 106.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ทั้งหมด โดยน้ำเสียจากห้องชุดและส่วนอื่นๆ ของอาคาร จะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวดิ่ง ประกอบด้วยท่อระบายน้ำโสโครก (S) รองรับน้ำโสโครกจากส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (W) รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ อ่างล้างหน้า และท่อระบายน้ำเสีย (KW) รองรับน้ำเสียจากห้องครัว จะเข้าสู่ถังตกไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> สำหรับประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD เข้า 430 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD ออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร <p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 101.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกัน ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน (โครงการมี 439 ห้องชุด (480 ห้องนอน)) ตามประกาศกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดำเนินการสูบกากตะกอนออกในช่วงเวลา 10.00 - 17.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบกากตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบตะกอน 	<p>และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิเชียร ในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> pH BOD Suspended Solids Settleable Solids TKN TDS Fat Oil and Grease Sulfide Fecal Coliform

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำผ่านการบำบัดปริมาตร 12.00 ลบ.ม. หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ IRP-01 และ IRP-02 ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณด้านข้างอาคาร A ผ่านท่อน้ำขนาด 1/2 นิ้ว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าจะโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ออกแบบให้ระบบรดน้ำต้นไม้ครอบคลุมพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างอาคาร A เท่ากับ 278.65 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 100.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ EFP-01 และ EFP-02 ทำงานสลับกัน) เข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:200 ผ่านที่ดินภาระจ่ายยอมเพื่อปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณประโยชน์ริมทางหลวงชนบท ภก. 4050 ด้านหน้าโครงการต่อไป</p>		<p>สถานที่ดำเนินการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและ หลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p>


ลงนาม.....

 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....

 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 2 (อาคาร B) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 88.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดปริมาตร 12.00 ลบ.ม. หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ IRP-01 และ IRP-02 ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณดินบริเวณด้านข้างอาคาร B ผ่านท่อน้ำขนาด 1/2 นิ้ว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่มีดีกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ออกแบบให้ระบบรดน้ำต้นไม้ครอบคลุมพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างอาคาร B เท่ากับ 217.32 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 87.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ EFP-01 และ EFP-02 ทำงานสลับกัน) เข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:200 ผ่านที่ดินภาระจ่ายอมเพื่อปล่อยออกสู่รางระบายน้ำ</p>		


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

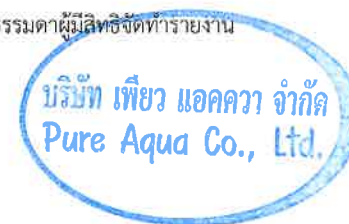

 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณประโยชน์ทางหลวงชนบท ภก. 4050 ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 3 (อาคาร C) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 106.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดปริมาตร 12.00 ลบ.ม. หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ IRP-01 และ IRP-02 ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดไปยังพื้นที่สีเขียวพคลุมดินบริเวณด้านข้างอาคาร C ผ่านท่อน้ำขนาด 1/2 นิ้ว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ออกแบบให้ระบบรดน้ำต้นไม้ครอบคลุมพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างอาคาร C เท่ากับ 119.55 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 105.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (เครื่องสูบน้ำ EFP-01 และ EFP-02 ทำงานสลับกัน) เข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาด 4.00 นิ้ว ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพ 		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นส์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำ ก่อนปล่อยออกที่ระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:200 ผ่านที่ดินการระจายอมเพื่อปล่อยออกสู่รางระบายน้ำ สาธารณประโยชน์ริมทางหลวงชนบท กก. 4050 ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดมาตรการในกำจัดไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตักกากไขมันและเศษอาหาร ขึ้นมาตากแดดก่อนนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ต่อไป นอกจากนี้โครงการจะดำเนินการดูแล และทำความสะอาดถังดักไขมันทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ - สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการต้องประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามารับไปกำจัดทุก 6 เดือน ● การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) <p>ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A (WWT-01) ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้น 		

ลงนาม.....*สุทิตา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทิตา ใจอูด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

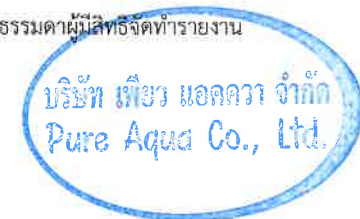
ลงนาม.....*วราภรณ์ เสือมงคล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เสือมงคล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย โดยต้องจัดให้มีพื้นที่ดินในการกรอง 2.67 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีลานบำบัดละอองลอย พื้นที่ขนาด 4.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดละอองลอยทั้งหมด</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B (WWT-02) ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย โดยต้องจัดให้มีพื้นที่ดินในการกรอง 4.58 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีลานบำบัดละอองลอย พื้นที่ขนาด 6.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดละอองลอยทั้งหมด</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C (WWT-03) ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มา</p>		

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอู๊ด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564


ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากละอองน้ำเสีย โดยต้องจัดให้มีพื้นที่ดินในการกรอง 1.00 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีลานบำบัดละอองลอย พื้นที่ขนาด 2.67 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดละอองลอยทั้งหมด</p> <p>การจัดการก๊าซมีเทน (CH₄)</p> <p>ก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอน ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทน โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังกรองไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้ออกซิเจนในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนเพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A (WWT-01) ก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอนเท่ากับ 0.00008 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการเลือกการกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดิน โดยต้องจัดให้มีลานกำจัดมีเทนไม่น้อยกว่า 0.015 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรองรับก๊าซมีเทน 1.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอ</p>		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรเกศ เสี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่ออัตราการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B (WWT-02) ก๊าซมีเทน (CH4) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอนเท่ากับ 0.00007 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการเลือกการกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดิน โดยต้องจัดให้มีลานกำจัดมีเทนไม่น้อยกว่า 0.012 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรองรับก๊าซมีเทน 1.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C (WWT-03) ก๊าซมีเทน (CH4) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอนเท่ากับ 0.00008 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการเลือกการกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดิน โดยต้องจัดให้มีลานกำจัดมีเทนไม่น้อยกว่า 0.015 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรองรับก๊าซมีเทน 1.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด</p> <p>ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยอยู่ในระดับต่ำ</p>		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 1,919.30</p>	<ul style="list-style-type: none"> มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยตกค้าง

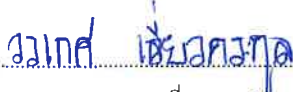
ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอู๊ด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กิโกลรัม/วัน โครงการได้จัดเตรียมถังสำหรับรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ดังนี้</p> <p>ภายในอาคาร ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องชุดและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องชุดหรือแม่บ้านต้องเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น หลังจากนั้นแม่บ้านภายในโครงการจะเป็นผู้นำมูลฝอยแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโถงต้อนรับ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” - ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” - ห้องน้ำส่วนต้อนรับ และห้องน้ำพนักงาน จัดให้มีถังมูลฝอย 	<p>และมูลฝอยอันตราย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ ● กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ● จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ ● ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ● โครงการจะดำเนินการนำมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้บางส่วนไปทำปุ๋ยหมัก โดยใช้ถังหมักปุ๋ยสำเร็จรูป ● ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ 	<ul style="list-style-type: none"> ● ความสะอาด ● สภาพถังรองรับมูลฝอย ● คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ถังมูลฝอยประจำห้อง ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ


ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

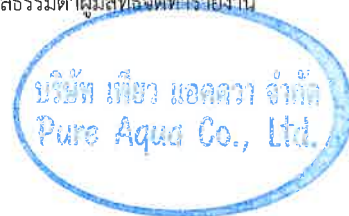
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำเช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่ใช้บริการในบริเวณดังกล่าว</p> <p>มูลฝอยอันตราย</p> <p>- สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วนของหลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ กระจกป้องกันสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพและยา เป็นต้น ทั้งนี้มูลฝอยอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย จะต้องมีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระจกป้องกันสเปรย์ ซึ่งโครงการหรือนิติบุคคลจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บและขนส่งมูลฝอยอันตรายไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยเทศบาลนครภูเก็ตจัดสร้างที่พักมูลฝอยอันตรายให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อเป็นศูนย์กลางเก็บกักมูลฝอยอันตราย และเป็นหน่วยงานจัดเก็บค่ากำจัดมูลฝอย</p>	<p>เซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระจกป้องกันสเปรย์ ตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม • ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค • รวบรวมน้ำน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ • ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลา 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวรณกศ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อันตราย สำหรับระยะเวลาการนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต จะเปิดรับทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธีโดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ ของอาคาร เช่น โถงต้อนรับสำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องน้ำส่วนต้อนรับ ห้องน้ำพนักงาน พื้นที่จอดรถภายในอาคาร สระว่ายน้ำ ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน และมีปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากมีการขนย้าย</p> <p>ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของ</p>	<p>ขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไป เป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร</p>	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

บริษัท ซีพีเอ็น เรชซิเด็นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร C ติดกับทางเดินรถ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (ขนาดพื้นที่ 6.79 ตารางเมตร) - ห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ขนาดพื้นที่ 12.39 ตารางเมตร) - ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ขนาดพื้นที่ 9.78 ตารางเมตร) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย (ขนาดพื้นที่ 3.61 ตารางเมตร) <p>แต่ละห้องมีความสูงถึงระดับเพดาน 2.43 เมตร (ประตูห้องพักมูลฝอยสูง 2.05 เมตร) โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 2 วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สำหรับที่จอดรถเก็บมูลฝอยจัดให้อยู่บริเวณทางเดินรถภายในโครงการ เป็นพื้นที่สำหรับจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว โดยช่วงเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยผ่านมาเก็บมูลฝอยพนักงานของโครงการจะนำมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยไปส่งยังรถเก็บขนในช่วงเวลาดังกล่าวเอง ซึ่งโครงการได้มีการประสานกับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เป็นผู้ทำการเก็บขนนำไปกำจัด และเพื่อให้ทราบเวลาการจัดเก็บขนมูลฝอยให้ชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย 		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
 (นางสาววรรเศศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

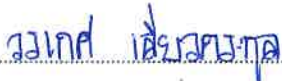


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อำนวยความสะดวกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการอีกด้วย โครงการได้ออกแบบห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง</p> <p>ในส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัด ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป</p>		
3.5 การคมนาคม	<p>การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ</p> <p>ทางหลวงชนบท ภก. 4050 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ F ระดับนี้เป็นสภาพที่เกิดขึ้นเมื่อการจราจรเป็นกลุ่มจนเกินปริมาณที่สามารถจะไหลได้ โดยที่รถเรียงตัวกันในรูปของแถวและเคลื่อนที่เป็นช่วงๆ คล้ายกับคลื่นซึ่งจะทำให้ติดขัดมาก</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่ต้องเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน ● ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ ● ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ ● ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 	<ul style="list-style-type: none"> ● ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2564


ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ F ระดับนี้เป็นสภาพที่เกิดขึ้นเมื่อการจราจรเป็นกลุ่มจนเกินปริมาณที่สามารถจะไหลได้ โดยที่รถเรียงตัวกันในรูปของแถวและเคลื่อนที่เป็นช่วงๆ คล้ายกับคลื่นซึ่งจะทำให้ติดขัดมาก</p> <p>ทางหลวงชนบท ภก. 4050 (วันหยุด)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ F ระดับนี้เป็นสภาพที่เกิดขึ้นเมื่อการจราจรเป็นกลุ่มจนเกินปริมาณที่สามารถจะไหลได้ โดยที่รถเรียงตัวกันในรูปของแถวและเคลื่อนที่เป็นช่วงๆ คล้ายกับคลื่นซึ่งจะทำให้ติดขัดมาก</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ F ระดับนี้เป็นสภาพที่เกิดขึ้นเมื่อการจราจรเป็นกลุ่มจนเกินปริมาณที่สามารถจะไหลได้ โดยที่รถเรียงตัวกันในรูปของแถวและเคลื่อนที่เป็นช่วงๆ คล้ายกับคลื่นซึ่งจะทำให้ติดขัดมาก</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน • ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา • แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ • ห้ามไม่ให้มีรถยนต์ของบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ • โครงการต้องทำการตีเส้นจราจรเพื่อแสดงแนวเขตทางเดินรถ และให้ติดป้ายเตือนตลอดเส้นทางเดินรถ เพื่อให้ผู้ขับรถเข้าโครงการรับทราบและระมัดระวัง <p>มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง • ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ 	

ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุต)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
พฤษภาคม 2564


บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากรายละเอียดการประเมินในข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณ การจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทางหลวงชนบท ภก. 4050 ในระยะ ดำเนินการ ส่งผลกระทบต่อปริมาณจราจรของถนนดังกล่าว เพิ่มขึ้น และสภาพการจราจรมีการเปลี่ยนแปลงจากระดับเดิม ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะ ส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับมาก</p> <p>การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 270 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคารทั้งหมด เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับ แนวทางเดินรถทั้งหมด ขนาดของที่จอดรถยนต์ภายในอาคารมีความกว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.00 เมตร - ที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 19 คัน ด้านหน้าอาคารโดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร <p>ทั้งนี้พื้นที่จอดรถมีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้สะดวก ทั้งนี้ จำนวนที่จอดรถของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ ก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม</p>	<p>ให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทาง เลี้ยว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิด ความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวก และปลอดภัย</p> <p>มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้า พักภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการใช้ความระมัดระวัง เพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแส จราจร ● ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้า หรือออกจากโครงการ ● จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ ชัดเจนในเวลากลางคืน ● ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะบระยะห่างจากที่ตั้งโครงการ เป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่า เข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อม 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวรฤกษ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคาร พ.ศ. 2522	ก่อนถึง	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> ● การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน ● จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ การสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 28.73 รองลงมา พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 23.84 และพื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 17.73 ตามลำดับ ● สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นป่าไม้ และมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่ว่าง จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ ● การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ประกอบกิจการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 439 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 35.33 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง 	<ul style="list-style-type: none"> ● ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ● ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	-

ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ดังนี้ อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคารชุดเพื่ออยู่อาศัย) มีความสูง 22.65 เมตร เท่ากัน และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารส่วนกลาง) มีความสูง 10.77 เมตร มีพื้นที่วางตั้งโครงการร้อยละ 35.33 ของแปลงที่ดินบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดังนั้น การดำเนินการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศกระทรวง</p>		

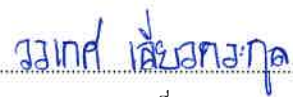
ลงนาม.....*สุวิภา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุวิภา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วราภรณ์ เสือวตะกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เสือวตะกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563</p>		
<p>3.7 การใช้ไฟฟ้า</p>	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Transformer) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 เครื่อง ภายในห้องระบบไฟฟ้า (ชั้นที่ 1 อาคาร A) เพื่อปรับ แรงดันไฟฟ้าจาก 33 KV ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400-230V หลังจากนั้นกระแสไฟฟ้าจะถูกปล่อยเข้าสู่แผง ควบคุมวงจรไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ภายในห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) ทำหน้าที่รับสายเมนแรงต่ำ จากหม้อแปลงไฟฟ้า มาแยกเป็นสายป้อนสำหรับระบบไฟฟ้าไป ยังแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย (LOAD CENTER) และเดินสาย ป้อนแต่ละวงจรมานั้นมาเข้าที่แผงมิเตอร์ไฟฟ้าของแต่ละชั้นของ อาคาร ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายใน โครงการต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และ ตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการต้องนำไปปฏิบัติ <u>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ</u> ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัว อาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดซับความร้อน ในการทาสีผนัง ภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการ สะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนัง อาคาร เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อน สำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือ ติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกัน 	


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมาย กฏกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 <ul style="list-style-type: none"> - จากกรคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก (OTTV) เท่ากับ 28.07 วัตต์/ตารางเมตร - อาคาร B มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก (OTTV) เท่ากับ 26.93 วัตต์/ตารางเมตร - อาคาร C มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก (OTTV) เท่ากับ 29.46 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่กฎกระทรวงดังกล่าวกำหนด คือไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร - จากกรคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของอาคาร (RTTV) <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา (RTTV) เท่ากับ 4.36 วัตต์/ตารางเมตร - อาคาร B มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา (RTTV) 	<p>ความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ <p><u>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75% 	

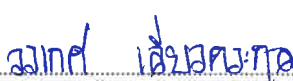
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 4.36 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>- อาคาร C มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา (RTTV) เท่ากับ 4.36 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการมีการออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ หลังคาอาคารไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>- ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโครงการ มีค่ากำลังไฟฟ้า ส่องสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานอาคาร</p> <p>- โครงการใช้ระบบปรับอากาศเป็นแบบแยกส่วน (Air Conditionally Split Type) ติดตั้งตามห้องพัก และพื้นที่ ส่วนกลางต่างๆ โดยจะเลือกใช้เครื่องปรับอากาศขนาดไม่เกิน 12,000 วัตต์ มีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะไม่น้อยกว่า 3.22 วัตต์/ วัตต์ และอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน ไม่น้อยกว่า 11 บีทียู/ชั่วโมง/วัตต์</p> <p>- โครงการไม่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนจึงไม่อยู่ในเกณฑ์ พิจารณาประสิทธิภาพขั้นต่ำของอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนตาม กฎกระทรวงกำหนด ทั้งนี้โครงการใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้า สำหรับติดตั้งในห้องพักแต่ละห้อง โดยเลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่น ไฟฟ้าที่มีค่าประสิทธิภาพพลังงานไฟฟ้าสูง (ประหยัดไฟเบอร์ 5)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีฉนวนภายในตัวเครื่อง และมีฉนวน หุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20% <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตาราง เมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ● การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System) ● เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่ เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์) ● ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด ● หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ● ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ปลั๊กาสต้อเล็กทรอนิกส์จะ สูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนาน 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววระกษ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



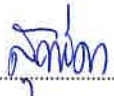
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์</p> <ul style="list-style-type: none"> ● เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเขียว(ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง ● เลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อเป็นการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า <p><u>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ เช่น ลิฟต์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู ● แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 	

ลงนาม.....*วิมลรัตน์*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

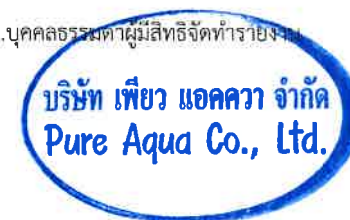
ลงนาม.....*วิมลรัตน์ เลี้ยวแคว*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววิมลรัตน์ เลี้ยวแคว)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p><u>การอนุรักษ์พลังงาน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ • หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ • เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ • ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติมีดังนี้ • รณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถเพื่อประหยัดน้ำมัน • รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564


ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • รมรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงท่อระบายน้ำหรือชักโครก <p>มาตรการลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย • โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด • ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต


<p>4.1 ด้านสังคม</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบต่อโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบต่อด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับ 	<ul style="list-style-type: none"> • หากได้รับการร้องเรียนจากผู้เข้าพักโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด • มีการกำหนดกฎระเบียบในการเข้าพักที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> • รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
----------------------	---	--	---

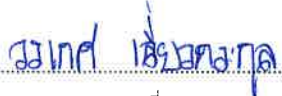
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชุมชน พร้อมทั้งการดำเนินโครงการถือเป็นประโยชน์กับการท่องเที่ยวสำหรับตำบลวิชัย เนื่องจากเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่มาพักผ่อนในพื้นที่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้เข้าพักจำนวน 1,461 คน และพนักงาน 20 คน รวม 1,481 คนนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง สำหรับปัญหาการเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการสัญจรของรถ เนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถส่วนใหญ่อยู่ไว้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งรถยนต์ จะลดลงโดยผนังอาคารนอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์จะลดลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ทั้งน้ำเสีย การระบายน้ำ 	<p>มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต ● ติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ● รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ ● วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้เข้าพักต้องปฏิบัติตามเคร่งครัด ● ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น ● กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินทางและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และ 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุต)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	<p>ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเมื่อมีเรื่องต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที • กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก • ต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขเรื่อง “กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่ให้บริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวยตามพระราชบัญญัติสถานบริการ 2509” 	
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> • การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักรวมพนักงานจำนวน 1,481 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจ 	<ul style="list-style-type: none"> • ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว 	<ul style="list-style-type: none"> • รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลในด้านทำให้การจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น และการค้าขายของร้านค้าปลีกและร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น ดังนั้นผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.3 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตตำบลวิจิตรมีหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุข ประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น แต่อย่างไรก็ตาม หากเกิดกรณีฉุกเฉินสามารถเข้ารับการรักษา หรือใช้บริการโรงพยาบาลในจังหวัดภูเก็ตได้ทันที สำหรับโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00- 	<ul style="list-style-type: none"> จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอ บริเวณบันได ทางเดินรวม รวมถึงภายในห้องพักอาศัย จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุด เสียหายให้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ

ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่ต้องสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการตั้งนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> • ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอค์คีภัย แผนการป้องกันอค์คีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอค์คีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง • หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที • ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าที่โครงการหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดที่อค์คีภัย • กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจาก 	

ลงนาม.....*Sirintorn*.....ผู้มีอำนาจกระทำกรหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเคินซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วราภศ เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	
4.4 สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกั้นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบจากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น ข้อมูล 21 กลุ่มโรค (รง.504 ย้อนหลัง 3 ปี (ปี 2560-2562)) จากสถิติกลุ่มโรคที่พบในประชาชนที่มาใช้บริการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบไหลเวียนเลือดสูงสุด จำนวน 9,658 คน รองลงมาคือ อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการ แต่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้จำนวน 7,858 คน และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมแทบอลิซึม จำนวน 7,649 คน ตามลำดับ ในช่วงที่มีการดำเนินโครงการกลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง 		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยรอบโครงการ สุขภาพกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจเกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหกหล่นหรือการจราจรบริเวณในโครงการ และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบนทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น 		

ลงนาม.....*วิมลทอง*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*สมศักดิ์ เข็มทอง*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศมลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจรการระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสียต่างๆ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก ล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว ปิดห้องพักมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....*สุพัตรา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*อภิญญา*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรค และเกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>โรคมิวหนิง เกิดจากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ และเกิดจากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ • เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โถ กระจง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี • บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นจะทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืด และอับควรมีการตัดแต่งกิ่งไม้ให้ดูโปร่งตาขึ้น • ขุดลอกตะกอนในส่วนของท่อระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน • น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน • (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณทั่วจ่าย 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....*สุกัญญา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุกัญญา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*อภิญญา เอี่ยมกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวอภิญญา เอี่ยมกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ได้แก่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>น้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย • จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ • จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยมีการติดป้ายจำกัดความเร็วที่สามารถเห็นได้ชัดเจน • ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกัน • การสะสมของเชื้อโรค • ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง • จัดให้มีไม้ยืนต้นให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุ ที่เกิดจากอัคคีภัย การจราจร และการพลัดตกจากที่สูง	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่าง โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,117.86 ตารางเมตร ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพหน้าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม ● จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ● ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ ● ทุก 6 เดือน หรือข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น ● จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ● แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่ 	


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/ อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัย ในพื้นที่โครงการ ● ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน ● จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ บริเวณส่วนต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย และโถงลิฟต์ทุกชั้น ของแต่ละอาคาร ● มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ ● จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย ● จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดง ทิศทางรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ● ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ● ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัด ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ● คอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา ● จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนภายในโครงการให้เพียงพอ 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) เชื้อก่อโรคไวรัสโคโรนามีชื่อชั่วคราวที่ใช้ในตอนแรกคือ 2019-nCoV ชื่อทางการในปัจจุบันคือ SARS-CoV-2 ส่วนชื่อของโรคติดเชื้อชนิดนี้เรียกว่า COVID-19 ย่อมาจาก CO แทน corona, VI แทน virus, D แทน disease และ 19 แทนปี ค.ศ. 2019 สามารถแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ไวรัสยังสามารถแพร่กระจายผ่านการสัมผัสได้อีกด้วย ระยะฟัก</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย • จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละชั้น ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง ก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ • จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ • ตรวจวัดอุณหภูมิของผู้เข้ามาพักหรือเข้ามาติดต่อก่อนเข้าพื้นที่โครงการ • ติดตั้งอ่างล้างมือ และแอลกอฮอล์เจล ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พร้อมทั้งติดป้ายคำแนะนำให้ล้างด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจล นานอย่างน้อย 20 วินาที • ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงาน ผู้เข้ามาพัก หรือมาติดต่องาน ต้องสวมใส่หน้ากากอนามัยก่อนเข้าในพื้นที่โครงการ • จัดเตรียมหน้ากากอนามัยไว้คอยให้บริการสำหรับผู้มาเข้าพักใน 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตัวโดยประมาณส่วนใหญ่จะอยู่ระหว่างตั้งแต่ 1 ถึง 14 วัน โดยทั่วไปอยู่ที่ประมาณ 5 วัน	<p>โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ในกรณีที่พนักงานโครงการมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกพนักงานออกจากพื้นที่ส่วนกลาง และนำส่งโรงพยาบาล 	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง <ul style="list-style-type: none"> ชุดตู้ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 21 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อยติดตั้งไว้จำนวน 1 ชุด และถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ (4.50 กิโลกรัม) จำนวน 1 ถัง/ตู้ 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการมีพื้นที่รวมพลทั้งหมด 2 จุด มีขนาดรวมเท่ากับ 405.47 ตารางเมตร แบ่งออกเป็นจุดที่ 1 พื้นที่สีเขียว (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ใกล้กับอาคาร C รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร C และพนักงานโครงการ มีพื้นที่ 166.63 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ลาดต้นไม้ยืนต้นจำนวน 13 ต้น ขนาดพื้นที่รวม 1.69 ตารางเมตร) รองรับผู้เข้าพักอาศัยในอาคาร C จำนวน 527 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 20 คน รวมทั้งสิ้น 547 คน คิดเป็น 0.30 ตารางเมตร/คน และจุดที่ 2 พื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้ยืนต้น) ใกล้กับอาคาร A รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล สถานที่ดำเนินการ ภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุพธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาววรรกศ เสี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><u>อาคาร A</u> - ชั้นที่ 1-8 ติดตั้ง 3 จุด/ชั้น บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p> <p><u>อาคาร B</u> - ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 3 จุด/ชั้น บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟ หน้าห้องระบบไฟฟ้า และบริเวณที่จอดรถยนต์ - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้ง 2 จุด/ชั้น บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลักและโถงบันไดหนีไฟ</p> <p><u>อาคาร C</u> - ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 2 จุด บริเวณที่จอดรถยนต์ - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้ง 2 จุด/ชั้น บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลักและด้านหน้าห้องระบบไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> • ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> (1) ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 10 ปอนด์ (2) ชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2 Portable Extinguisher) ขนาด 10 ปอนด์ ทั้งนี้ การติดตั้งถังดับเพลิงดังกล่าวตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่ 	<p>A และอาคาร B มีพื้นที่ 238.84 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ลาดันไม้ยืนต้นจำนวน 32 ต้น ขนาดพื้นที่รวม 4.03 ตารางเมตร) รองรับ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีไฟและตำแหน่งประตูทางออกอพยพหนีไฟ • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก • จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลวิชิต เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ • จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้เข้าพักในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกัน 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มองเห็น สามารถนำไปใช้งานได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้พร้อมจัดทำป้ายบอกเตือน สัญลักษณ์ ตำแหน่ง ถึงดับเพลิง ตู้ดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิง ให้มองเห็นอย่างชัดเจน สำหรับโครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของอาคาร ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งภายในห้องไฟฟ้า จำนวน 1 จุด/ชั้น</p> <p><u>อาคาร B</u></p> <p>- ชั้นที่1 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งภายในห้องไฟฟ้า จำนวน 1 จุด/ชั้น</p> <p><u>อาคาร C</u></p> <p>- ชั้นที่1 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งภายในห้องไฟฟ้า จำนวน 1 จุด/ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> • อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Fire Alarm Pull Station : M) จุดเข้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Phone Communication Jack (Socket) Station : T) และลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Notification Alarm peaker Unit เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง กรณีที่มีเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของอาคาร ดังนี้ <p><u>อาคาร A</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือบริเวณ</p>	<p>และช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟและตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ • จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดิน เพื่อให้ผู้ที่เข้าพักภายในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว • อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุมตรวจสอบดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว • จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้เข้าพัก 	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านหน้าโรงงานไคหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 3 จุด ติดตั้ง เต้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 3 จุดภายใน โรงงานไคหลักและบันไดหนีไฟ และติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ บริเวณด้านหน้าโรงงานไคบันไดหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 3 จุด</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือบริเวณ ด้านหน้าโรงงานไคหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 3 จุด ติดตั้ง เต้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 3 จุดภายใน โรงงานไคหลักและบันไดหนีไฟ และติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ บริเวณโถงทางเดิน ด้านหน้าโรงงานไคบันไดหลัก และ บันไดหนีไฟ จำนวน 6 จุด</p> <p>อาคาร B</p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือบริเวณ ด้านหน้าโรงงานไคหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด ติดตั้ง เต้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 2 จุดภายใน โรงงานไคหลักและบันไดหนีไฟ และติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ บริเวณด้านหน้าโรงงานไคบันไดหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือบริเวณ</p>		

ลงนาม.....*อ.จันทอน*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วราภรณ์ เสือตะกวด*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เสือตะกวด)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านหน้าโถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด ติดตั้ง เต้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 2 จุดภายใน โถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟ และติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ บริเวณโถงทางเดิน ด้านหน้าโถงบันไดบันไดหลัก และ บันไดหนีไฟ จำนวน 4 จุด</p> <p><u>อาคาร C</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือบริเวณ ด้านหน้าโถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด ติดตั้ง เต้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 2 จุดภายใน โถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟ และติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ บริเวณด้านหน้าโถงบันไดบันไดหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือบริเวณ ด้านหน้าโถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด ติดตั้ง เต้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 2 จุดภายใน โถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟ และติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ บริเวณโถงทางเดิน ด้านหน้าโถงบันไดบันไดหลัก และ บันไดหนีไฟ จำนวน 4 จุด</p>		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><u>อาคารส่วนกลาง</u></p> <p>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ และติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 2 จุด บริเวณห้องออกกำลังกาย และบริเวณส่วนต้อนรับ</p> <p>• <u>อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Rate Of Rise Heat Detecyor : H)</u> เป็นตัวตรวจจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ และอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Photoelectric Smoke Detector : S) จะทำงานเมื่อมีการบังหรือหักเหแสงเนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง โครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของอาคาร ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณทางเดินรถในอาคาร ที่จอดรถที่จอดรถในอาคาร จำนวน 25 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันจำนวน 8 จุด บริเวณโถงบันได โถงลิฟต์ ห้องหม้อแปลง และห้องระบบไฟฟ้าสำรอง</p> <p>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 17 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ</p>		


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ชั้นที่ 3-5 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 22 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ</p> <p>- ชั้นที่ 6-7 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 21 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ</p> <p>- ชั้นที่ 8 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 20 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ</p> <p><u>อาคาร B</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณทางเดินรถในอาคาร ที่จอดรถที่จอดรถในอาคาร จำนวน 19 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันจำนวน 4 จุด บริเวณโถงบันได โถงลิฟต์ และห้องระบบไฟฟ้า</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 19 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับ</p>		


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุต)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงาน
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ควีนภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ</p> <p><u>อาคาร C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณทางเดินรถในอาคาร ที่จอดรถที่จอดรถในอาคาร จำนวน 21 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันจำนวน 8 จุด บริเวณโถงบันได โถงลิฟต์ ห้องระบบไฟฟ้า และห้องพักผ่อน - ชั้นที่ 2-4 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 24 จุด/ชั้น และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - ชั้นที่ 5-6 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 23 จุด/ชั้น และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - ชั้นที่ 7 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง จำนวน 22 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ 		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรเกศ เสี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ชั้นที่ 8 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวของ ห้องพักทุกห้อง จำนวน 21 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน ภายในห้องพักทุกห้อง ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ</p> <p><u>อาคารส่วนกลาง</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณทางเดินรถใน อาคาร ที่จอดรถที่จอดรถในอาคาร จำนวน 29 จุด และติดตั้ง อุปกรณ์ตรวจจับควันจำนวน 2 จุด บริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ</p> <p>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องห้องน้ำ สำนักงาน และห้องน้ำส่วนออกกำลังกาย จำนวน 4 จุด และ ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน จำนวน 12 จุด ภายในห้องส่วน ต้อนรับ ห้องสำนักงานนิติบุคคล และห้องออกกำลังกาย</p> <p>• อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสงแบบระบุตำแหน่ง ชนิด LED Remote lamp (Heat Detector : H) จะใช้แสงไฟ กระพริบบอกจุดเกิดเหตุ</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <p>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 17 จุด</p> <p>- ชั้นที่ 3-5 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน</p>		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>22 จุด/ชั้น</p> <p>- ชั้นที่ 6-7 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 21 จุด/ชั้น</p> <p>- ชั้นที่ 8 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 20 จุด</p> <p><u>อาคาร B</u></p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 19 จุด/ชั้น</p> <p><u>อาคาร C</u></p> <p>- ชั้นที่ 2-4 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 24 จุด/ชั้น</p> <p>- ชั้นที่ 5-6 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 23 จุด/ชั้น</p> <p>- ชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 22 จุด</p> <p>- ชั้นที่ 8 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 21 จุด</p> <p>• ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน เพื่อสำรองไฟใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าภายในอาคารเกิดการขัดข้องสำหรับให้แสงสว่างเวลาวิ่ง</p>		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หนีไฟ สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง โดยโครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของอาคาร ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 12 จุด บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และห้องระบบไฟฟ้า - ชั้นที่ 2 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 18 จุด บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และห้องระบบไฟฟ้า - ชั้นที่ 3-8 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 19 จุด/ชั้น บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และห้องระบบไฟฟ้า <p><u>อาคาร B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 11 จุด บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และห้องระบบไฟฟ้า - ชั้นที่ 2-8 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 10 จุด/ชั้น บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และห้องระบบไฟฟ้า 		

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><u>อาคาร C</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 13 จุด บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟท์ ห้องพักผ่อน ฝอยรวม และห้องระบบไฟฟ้า</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 13 จุด/ชั้น บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟท์ และห้องระบบไฟฟ้า</p> <p><u>อาคารส่วนกลาง</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 22 จุด บริเวณที่จอดรถ และห้องระบบไฟฟ้า</p> <p>- ชั้นที่ 2 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 15 จุด/ชั้น บริเวณส่วนต้อนรับ สำนักงานนิติบุคคล และห้องออกกำลังกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) และป้ายบอกขึ้น เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนบอกให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ โดยโครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของอาคาร ดังนี้ <p><u>อาคาร A</u></p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด แสดงทางออก บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p>		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 12 จุด บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน</p> <p>- ชั้นที่ 3-8 ติดตั้งจำนวน 10 จุด/ชั้น บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน</p> <p>อาคาร B</p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด แสดงทางออก บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด/ชั้น บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน</p> <p>อาคาร C</p> <p>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด แสดงทางออก บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด/ชั้น บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน</p> <p>● ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</p> <p>ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า (Air Terminal) สายนำลงดิน (Down Conductor) และหลักสายดินในชั้นล่าง</p>		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของโครงการ พร้อมสายตัวนำไฟฟ้า (Ground Rod) เป็นแห่งโลหะทองแดงที่ฝังลึกลงไปในดิน</p> <p>ระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมงโดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น. และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 9 จุด บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งจำนวน 10 จุด/ชั้น บริเวณโถงทางเดิน <p>อาคาร B</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 7 จุด บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร และโถงลิฟต์ - ชั้นที่ 2 ติดตั้งจำนวน 5 จุด บริเวณโถงทางเดิน - ชั้นที่ 3-8 ติดตั้งจำนวน 4 จุด/ชั้น บริเวณโถงทางเดิน 		

ลงนาม.....*สุพัตรา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><u>อาคาร C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 8 จุด บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร และโถงลิฟต์ - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งจำนวน 5 จุด/ชั้น บริเวณโถงทางเดิน <p><u>อาคารส่วนกลาง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 11 จุด บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งจำนวน 5 จุด/ชั้น บริเวณโถงทางเดิน <p><u>โครงการได้ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายนอกอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร (ตำแหน่งที่ C10 และ C12) จำนวน 2 จุด มุมมองเห็นสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางหลวงชนบท ภก. 4050) มีทิศทางการมองตรงข้ามกัน เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต</u></p> <p><u>ระบบเส้นทางหนีไฟ</u></p> <p>โครงการจัดให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหลัก (ST-01) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50 เมตร พื้นที่ 		


ลงนาม.....

 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....

 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หน้าบันไดกว้าง 1.50 เมตร ลูกร่อน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.18 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น</p> <p>- บันไดหนีไฟ (ST-02) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 8 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร พื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50 เมตร ลูกร่อน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.18 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น</p> <p>- บันไดหลักจุดที่ 2 (ST-03) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร พื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50 เมตร ลูกร่อน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.18 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น</p> <p>อาคาร B</p> <p>- บันไดหนีไฟ (ST-04) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 8 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร พื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50 เมตร ลูกร่อน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.18 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น</p> <p>- บันไดหลัก (ST-05) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50 เมตร พื้นที่หน้า</p>		


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววระกษ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บันไดกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.18 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น</p> <p>อาคาร C</p> <p>- บันไดหลัก (ST-06) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50 เมตร พื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.18 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น</p> <p>- บันไดหนีไฟ (ST-07) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 8 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร พื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.18 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น</p> <p>การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟ และบันไดหลักของโครงการมีความสามารถในการลำเลียงผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานทั้งหมดออกนอกอาคารได้ภายในระยะเวลาประมาณ 10.00 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน</p>		

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2 จุด ดังนี้</p> <p>- จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียว (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ใกล้กับอาคาร C รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร C และพนักงานโครงการ มีพื้นที่ 166.63 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้นจำนวน 13 ต้น ขนาดพื้นที่รวม 1.69 ตารางเมตร) รองรับผู้เข้าพักอาศัยในอาคาร C จำนวน 527 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 20 คน รวมทั้งสิ้น 547 คน คิดเป็น 0.30 ตารางเมตร/คน</p> <p>- จุดที่ 2 พื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้ยืนต้น) ใกล้กับอาคาร A รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร A และอาคาร B มีพื้นที่ 238.84 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้นจำนวน 32 ต้น ขนาดพื้นที่รวม 4.03 ตารางเมตร) รองรับผู้เข้าพักอาศัยในอาคาร A จำนวน 493 คน และผู้พักอาศัยในอาคาร B จำนวน 441 คน รวมทั้งสิ้น 934 คน คิดเป็น 0.26 ตารางเมตร/คน</p> <p>ดังนั้น พื้นที่จุดรวมพลของโครงการเพียงพอต่อการรวมพลเพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น โครงการจึงสามารถเคลื่อนย้ายผู้เข้าพักออกจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่าง</p>		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

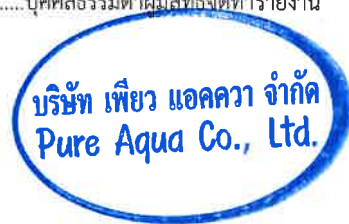
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปลอดภัยและสะดวกรวดเร็ว นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการได้ออกแบบให้มีทางฉุกเฉินสำหรับระดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ กว้าง 3.50 เมตร เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่ด้านในของโครงการได้สะดวก</p> <p>การประเมินความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถใช้ดับเพลิงได้ทันท่วงที นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง โครงการสามารถขอรับความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลวิจิตร มีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.00 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (คิดที่อัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ - ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและอุปกรณ์การดับเพลิงต่างๆ จึงสามารถช่วยลดความรุนแรงของปัญหาลงได้โดยใช้เวลาไม่นานมากนัก ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ 		


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การระบายอากาศ	<p>ระบบปรับอากาศ ติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องชุดทุกห้อง ร้านค้า สำนักงานนิติบุคคล ห้องประชุม และโถงต้อนรับ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วน ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องและควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับปรุงระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร</p> <p>ระบบระบายอากาศ</p> <p>- ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผนังนั้น ทั้งนี้ โครงการอาคารชุด เอสซีเอ็นท์ ภูเก็ต 1 ภายในห้องชุดทุกห้องของอาคารจัดให้มีระเบียง เพื่อสำหรับการระบายอากาศออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค ● ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ ● จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ ● ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น ● จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที ● หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษา สภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ ● ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> ● ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ● ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณกษ เติ้วตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



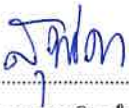
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ระบบระบายอากาศแบบวิธีกล ระบบระบายอากาศภายในห้องพัก โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเพื่อทำให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์เข้าไปแทนที่ซึ่งได้ออกแบบให้สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมในฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องชุดทุกห้อง ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอก ได้แก่ ห้องน้ำภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องส่วนต้อนรับ (ชาย-หญิง และผู้พิการ) ห้องปฐมพยาบาล ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องระบบไฟฟ้า ที่จอดรถยนต์ในอาคาร และห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) สำหรับพื้นที่ถนน และที่จอดรถภายในโครงการชั้นที่ 1 เป็นแบบเปิดโล่งเพื่อให้อากาศจากภายนอกสามารถหมุนเวียนเข้าสู่ภายในพื้นที่จอดรถได้ รวมไปถึงการระบายน้ำฝนจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศ และความร้อนจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จอตกรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นชัดเจน 	
4.7 การบดบังทัศนทิว	<p>การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุทุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2533-2562) ของสถานีตรวจวัดอากาศอำเภอเมืองภูเก็ต</p>	<ul style="list-style-type: none"> • โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีทิศทางลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง ดังนี้</p> <p>1) ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคมเป็นระยะเวลา 3 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.70 - 2.30 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการอาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการคือ บริเวณทางหลวงชนบท ภก. 4050 และพื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)</p> <p>2) ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนมีนาคม เป็นระยะเวลา 2 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.80 - 2.10 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการอาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการคือ พื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)</p> <p>3) ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคมเป็นระยะเวลา 6 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.50-7.00 นอต อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้าน</p>	<p>ผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ● กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ● รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมอย่างตัว 	<p>ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศตะวันออกของโครงการ คือ บริเวณพื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกัน และอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น ของบุคคลอื่น</p> <p>4) ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.50 นอต อาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ คือ พื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงปานกลาง ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี นอกจากนี้พื้นที่อาคารของโครงการชั้นที่ 1 ออกแบบเป็นพื้นที่โล่งจึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p>	<p>อาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p>	
4.8 การบดบังแสง	<p>การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่วเวลา</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัว 	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

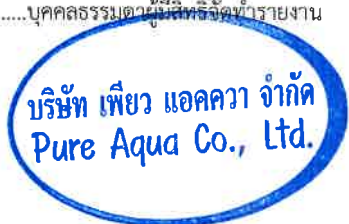
ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>06.00-18.00 น. ครอบคลุม 2 ฤดูกาล คือ ฤดูร้อน (เดือนเมษายน) และฤดูฝน (เดือนกรกฎาคม) โดยมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้</p> <p><u>1) เดือนเมษายน</u></p> <p>- <u>ช่วงเวลา 06.00-10.00 น.</u> ดวงอาทิตย์เริ่มเคลื่อนตัวขึ้นทางด้านทิศตะวันออก ทำให้เกิดเงาที่ระยะทางยาวไปทางทิศตะวันตก (ระยะไกลที่สุด คือ 244.02 เมตร ในช่วงเวลา 6.00 น.) อาคารโครงการทำให้ก่อให้เกิดผลกระทบการบดบังด้านทิศตะวันตก คือ และพื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>- <u>ช่วงเวลา 11.00-13.00 น.</u> เป็นเวลาที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับพื้นโลก ทำให้เงามีระยะสั้นที่สุด ซึ่งอาคารโครงการจะเกิดเงาภายในโครงการเท่านั้น ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด โดยแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก</p> <p>- <u>ช่วงเวลา 14.00-18.00 น.</u> ดวงอาทิตย์เคลื่อนตัวไปทางทิศ</p>	<p>อาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ ● ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ● กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี 	ทันที


ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตะวันตกและทำมุมกับท้องฟ้ามากขึ้นทำให้เกิดเงาของอาคารที่ทอดยาวไปทางทิศตะวันออก (ระยะไกลที่สุด คือ 234.47 เมตร ในช่วงเวลา 18.00 น.) ทั้งนี้ เงาของอาคารโครงการจะทอดผ่านไปยังที่ดินเจ้าของเดียวกัน และอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น ของบุคคลอื่น ช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่</p> <p><u>2) เดือนกรกฎาคม</u></p> <p>- ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. ดวงอาทิตย์เริ่มเคลื่อนตัวขึ้นทางด้านทิศตะวันออก ทำให้เกิดเงาที่ระยะทางยาวไปทางทิศตะวันตก (ระยะไกลที่สุด คือ 129.32 เมตร ในช่วงเวลา 6.00 น.) อาคารโครงการทำให้ก่อให้เกิดผลกระทบการบดบังด้านทิศตะวันตก คือ และพื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกันที่จะนำมาพัฒนาเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>- ช่วงเวลา 11.00-13.00 น. เป็นเวลาที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับพื้นโลก ทำให้เงามีระยะสั้นที่สุด ซึ่งอาคารโครงการจะเกิดเงา</p>	<ul style="list-style-type: none"> • เจื่อนใจดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน 	


ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในโครงการเท่านั้น ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด โดยแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก</p> <p>- ช่วงเวลา 14.00-18.00 น. ดวงอาทิตย์เคลื่อนตัวไปทางทิศตะวันตกและทำมุมกับท้องฟ้ามากขึ้นทำให้เกิดเงาของอาคารที่ทอดยาวไปทางทิศตะวันออก (ระยะไกลที่สุด คือ 115.51 เมตร ในช่วงเวลา 18.00 น.) ทั้งนี้เงาของอาคารโครงการจะทอดผ่านไปยังที่ดินเจ้าของเดียวกัน และอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น ของบุคคลอื่นบางส่วน ช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่</p>		
<p>4.9 สุนทรียภาพ / ทัศนียภาพ</p>	<p>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 22.65 เมตร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 10.77 เมตร มีความสูงใกล้เคียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> • โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินชั้นล่าง 1,549.46 ตารางเมตร ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม เช่น ต้นขงโคฮอลแลนด์ ต้นบุหงาส่าหรี ต้นจำปี ต้นเสม็ดแดง ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นแคนา ต้นสะเดา ต้นกันเกรา ต้นจิกน้ำ และต้นเสี้ยวป่าดอกขาว • หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลด 	<ul style="list-style-type: none"> • ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว • ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว

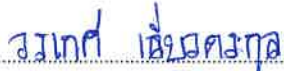
ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กับอาคารที่อยู่ข้างเคียงกับอาคารโครงการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง</p> <p>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ อีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการยังเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชนเมือง และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพแต่อย่างใด</p> <p>ประเมินความสอดคล้องกลมกลืนกับระบบนิเวศน์</p> <p>พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมือง ศูนย์การค้า และมีการพัฒนาพื้นที่ว่างเป็นที่พักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านค้า และที่พักอาศัย สำหรับพื้นที่โครงการมีระยะห่างห่างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ประมาณ 400 เมตร และอยู่ใกล้กับถนนสายหลัก คือ ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก</p>	<p>ปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้ ● ปลุกต้นไม้เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง ● กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ ● หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน ● เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลของโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตัดแต่งไม้ยืนต้น และพืชที่ปลูกในโครงการ ไม่ให้หลุกหลำ หรือสร้างความเดือดร้อนกับพื้นที่ข้างเคียง ● ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร ● โครงการต้องออกแบบโทนสีของอาคารให้สอดคล้องกับอาคารที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบ และให้ความกลมกลืนกับ 	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุต)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(4022) ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร. 9 (4024) และถนนวิจิตรสงคราม (4020) ซึ่งเป็นถนนสายหลักของจังหวัดภูเก็ต สามารถเดินไปสู่อำเภอเมือง และสถานที่ท่องเที่ยวได้อย่างสะดวก ทั้งนี้ โครงการได้เลือกใช้สีให้เข้ากับสภาพแวดล้อม ได้แก่ สีเทา สีขาว และสีดำ ซึ่งเป็นสีหลักเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม นอกจากนี้โครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นขงโคฮอลแลนด์ ต้นบุหงาสำหรับ ต้นจำปี ต้นเสม็ดแดง ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นแคนา ต้นสะเดา ต้นกันเกรา ต้นจิกน้ำ และต้นเสี้ยวป่าดอกขาว บริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงามลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระด้างของโครงการอีกด้วย</p> <p>ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคาร</p> <p>โครงการได้ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคารที่ส่งผลให้เกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมต่อพื้นที่โดยรอบในระดับปานกลาง เนื่องจากอาคารของโครงการประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 22.65 เมตร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 10.77 เมตร มีความสูงใกล้เคียง</p>	<p>ท้องฟ้า เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p>	


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต้นแคนาต้นสะเดา ต้นกันเกรา ต้นจิกน้ำ ต้นเสี้ยวป่าดอกขาว ต้นจิกทะเล ต้นกระทิง ต้นไทรใบสัก ต้นแก้วมุกดา และต้น ดินเบ็ดน้ำ มาช่วยบดบังตัวอาคาร และเพื่อความกลมกลืนกับ พื้นที่ข้างเคียง		

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ
ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: การจัดทำสัญญาซื้อขายห้องชุดของโครงการจะต้องเป็นไปตามแบบของสำนักงานที่ดิน พร้อมทั้งให้โครงการแจ้งแก่ผู้เข้าพักอาศัยบริเวณชั้นที่ 1 เกี่ยวกับการห้ามกระทำการค้าขายทุกประเภท

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิตา ใจอด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออกที่อยู่ใกล้ กับอาคาร ค.ส.ล.	- TSP - PM-10 - CO	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความ	- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเจาะเสาเข็ม	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	7 ชั้น (โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม)	- NO2 - SO2 - HC	<p>เสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ - <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วย เครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่อง เก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box 	<p>และฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการ ก่อสร้าง 	
4. เสียงและความ สั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	- Leq-24 ชั่วโมง - L _{max} - L ₉₀ - ความเสียหาย หรือ	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิค ไฟฟ้า (International Electrotechnical	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง เสาเข็มและฐานรากรายงาน ผลทุกสัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงาน	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

(นางสาวสุทธิดา ใจอูด)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2564

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ด้านทิศตะวันออกใกล้กับ อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม)	ผลกระทบ และ เรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	Commission, IEC)	โครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน	
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่ด้านทิศ ตะวันออกใกล้กับอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม)	- ความเสียหาย หรือ ผลกระทบ และ เรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบ ทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669- 1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน	
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพท่อประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อจ่ายน้ำของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำชั่วคราว - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดิน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณ ตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
9. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้อง ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
10. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพถนนสาธารณะ - รถบรรทุก	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่ง วัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม- ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

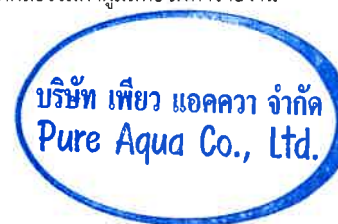
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

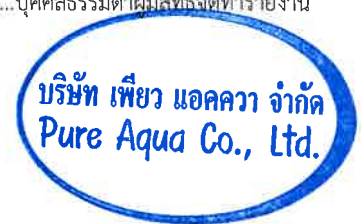
พฤษภาคม 2564




ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			<p>ตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	
11. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
12. สังคม	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์ - รั้ว ตาข่าย ผ้าใบ PVC	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววเรศ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ ในการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือ หลังการใช้ทุกครั้ง - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูล ขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
14. สุขภาพ	- คนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ	- การเป็นพาหะนำโรค - แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และหลังเข้า ทำงาน - ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
15. การป้องกัน อัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้า และ เครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง - ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง - พื้นที่โครงการและบริเวณ จัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน และอายุ การใช้งาน - สภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและ หลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง - ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

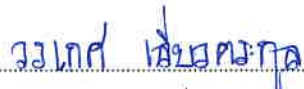
ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบัง ทิศทางลม และการ บดบังแสง	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้อง แก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
17. คุณภาพ/ ทัศนียภาพ	- สภาพรั้วรอบพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบรั้ว รอบพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่บดบัง ทัศนียภาพ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้อง แก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
ระยะดำเนินการ					
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ว่าง และพื้นที่ สีเขียวโดยรอบอาคารของ โครงการ	- สภาพพื้นที่ว่าง และพื้นที่ สีเขียวโดยรอบอาคาร	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออกที่อยู่	- TSP - PM-10	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอกรณีที่เกิดฝุ่น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณี เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564




ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ใกล้ ก๊อบอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น (โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม)	- CO - NO2 - SO2 - HC - ถนน ทางเดินรถและป้าย จราจรภายในโครงการ	ทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำระดูแลให้ดำเนินการซ่อมแซม หรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว - <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u> - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่อง เก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่อง เก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box - ตรวจสอบต้นไม้ แลปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตาย หรือไม่ เติบโต		
3. คุณภาพน้ำใช้	- เส้นท่อจ่ายน้ำใช้	- แดกหรือรั่วซึม	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนว แตกหรือรั่วซึม หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมบำรุงทันที	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุต)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เสี่ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ล้าง และทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
4. การระบายน้ำ	- บ่อพัก ท่อระบายน้ำและ บ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำและ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
5. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากผ่านการบำบัด - ถังตกไขมัน - ถังเก็บตะกอน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform - ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน - ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบ	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนตกไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานเทศบาลตำบลวิจิตร หรือเอกชนรับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงาน	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564




ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		บำบัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิจิต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”	แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิจิต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”	
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังมูลฝอย ประจำห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย - คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.


ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ถนน ทางเดินรถ ป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ และ ลูกศรทางวิ่งรถภายใน พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่ โครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถ โครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะใน การแก้ปัญหา	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
8. การไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การทำงานของระบบ ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับแก้ไขหาก พบการชำรุดด้วย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
9. สังคม และ เศรษฐกิจ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบอาคารและ บ้านพักอาศัยโดยรอบ เกี่ยวกับการได้รับความ เดือดร้อนจากโครงการ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณ ที่มีการปรับปรุงหรือ ซ่อมแซม - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการ ปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียง พื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก โครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรภค เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด - บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดต่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลลโคลิฟอร์ม - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นต่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) 	<ul style="list-style-type: none"> - วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) 	<ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอูด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวตล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำ สระว่ายนํ้า (Life guard) โดยอยู่ประจำ สระว่ายนํ้าตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	

ลงนาม..... สุกานผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

(นางสาวสุกานใจ อุด)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... อภิญญา เตชะภวภูบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวอภิญญา เตชะภวภู)


บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ 		<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	
12. สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องปรับอากาศ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาด - การทำงานแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
13. การป้องกัน อัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง - บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล 	ลายลักษณ์อักษร <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจตุรรมผลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้ - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจ มาก-น้อยเพียงใด - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ 	
14. การระบาย อากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ - ระยะถอยร่นของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีมีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ระยะถอยร่นของโครงการตาม ที่กฎหมายกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม้ให้ มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)
15. การบดบัง ทิศทางลม และการ บดบังแสง	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ติดโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบที่อาจเกิดจาก การบดบังลม และการ เกิดเงาของอาคารที่ พาดผ่านไปยังผู้ได้รับ ผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติด โครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และ เงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจาก 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน และสิ้นสุดลง หลังจากโครงการเปิด ดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี 	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

ลงนาม.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
 (นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			การบดบังลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดย โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน		
16. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ - ระยะถอยร่นของโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้สามารถเจริญเติบโต ได้ดี - ระยะถอยร่นตามที่ กฎหมายกำหนด	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด (02-667-5555 ต่อ 3304)

หมายเหตุ : บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 02-667-5555 ต่อ 3304 เป็นผู้รับผิดชอบ

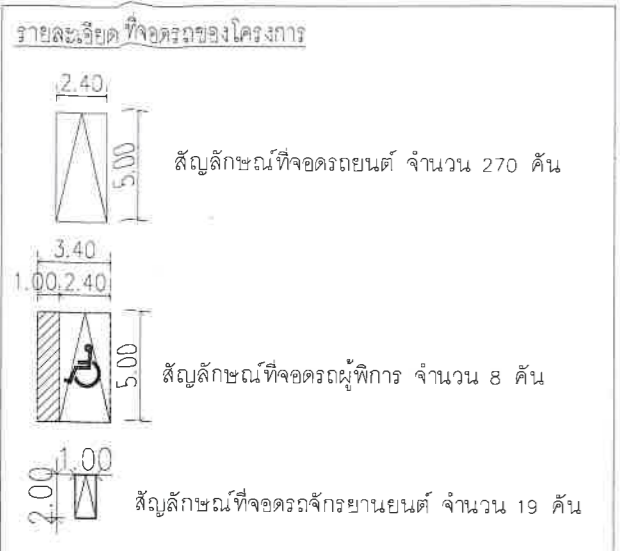
: ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอ
รายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้นำหน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: ช่วงดำเนินการ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้ว
เสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้นำหน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

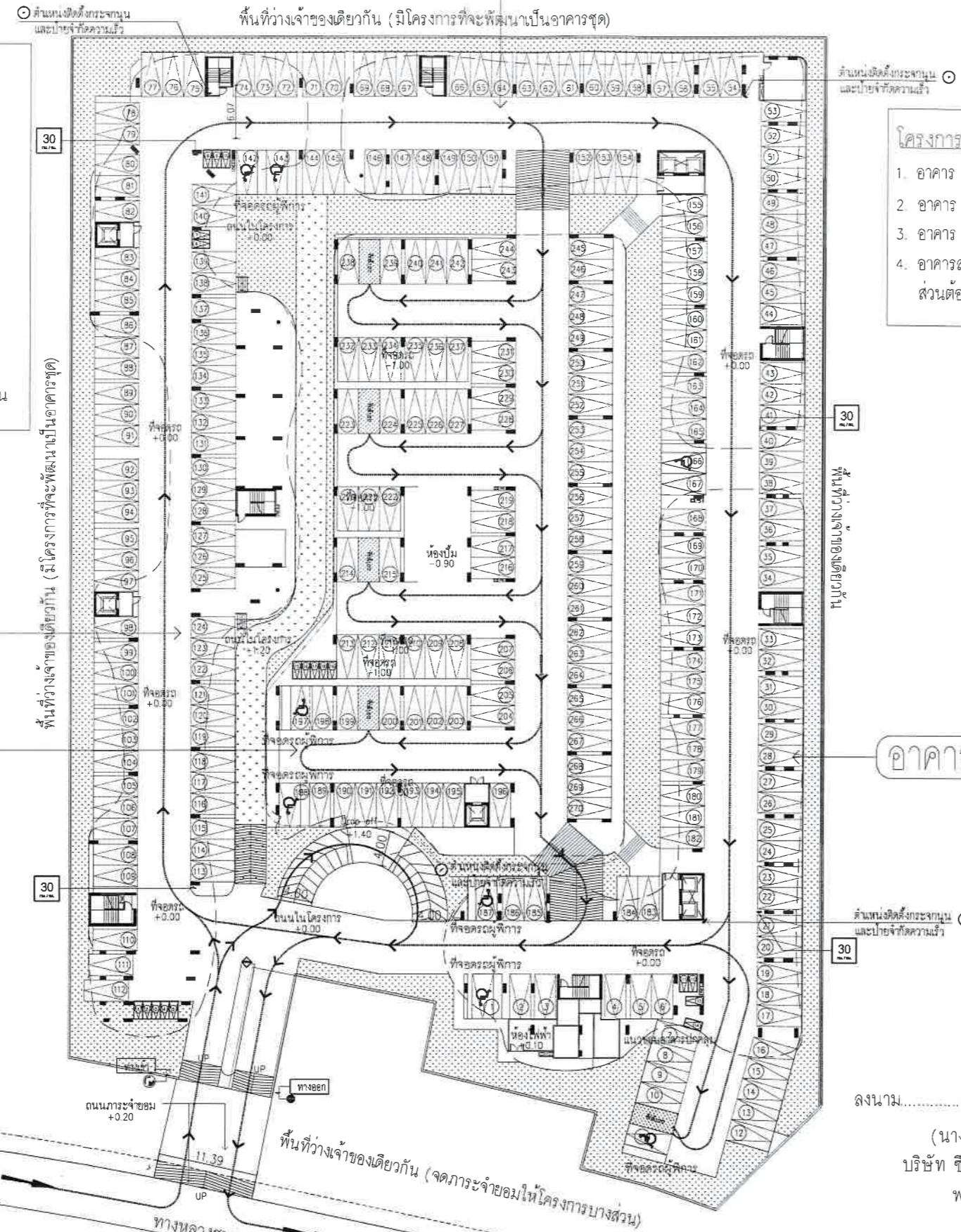
ลงนาม.....
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564





อาคาร B



โครงการอาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต

1. อาคาร A อาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคาร ค.ส.ล 8 ชั้น จำนวน 145 ห้อง
2. อาคาร B อาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคาร ค.ส.ล 8 ชั้น จำนวน 133 ห้อง
3. อาคาร C อาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคาร ค.ส.ล 8 ชั้น จำนวน 161 ห้อง
4. อาคารส่วนกลาง เป็นอาคาร ค.ส.ล 2 ชั้น ประกอบด้วย สำนักงานนิติบุคคล ส่วนต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ

อาคาร A

อาคารส่วนกลาง

อาคาร C

ลงนาม..... *สุพัต* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

(นางสาวสุพัต ใจจุด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... *วรกมล เชื้อวศกร* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน

(นางสาววรกมล เชื้อวศกร)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER : บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงบางนา
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT : **ATOM** design Co., Ltd.
บริษัท อตอม ดีไซน์ จำกัด
1224 North Road, Bang Na, Bangkok 10260
www.atomdesign.co.th
โทร : 02-025-4433 โทรสาร : 02-025-4434

INTERIOR :

CONSULTANT :

STRUCTURE ENGINEER : H. ENGINEER CO. LTD.
17/17 ซ.พหลโยธิน 31 แขวงบางนา เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10260
โทร : 02-025-4433 โทรสาร : 02-025-4434

MAE ENGINEER : NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
88/7 ซ.สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทร : 02-25274230 โทรสาร : 02-25274231 Email : office.nextgroup@gmail.com

LANDSCAPE : redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysab, Jitujak, Bangkok
10000 Thailand
Tel : 08(0)2 158-1212-3
Fax : 08(0)2 158-1214

REDLAND^o SCAPE

ARCHITECT :
ไพฑูริย์ อรุณรัตน์ 080 2583
ไฉน กาญจนปัญญา 080 02766
ธีรุต รัตนโชติ 080 02426

LANDSCAPE ARCHITECT :
ไพฑูริย์ อรุณรัตน์ 08-08-96
ธีรุต รัตนโชติ 08-08-767

INTERIOR ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :
ปิ่น ฤทธิธรรม 081177
พิศมัย นนดี 08 9997
พิชญ์ ฤทธิธรรม 0811776

ELECTRICAL ENGINEER :
ศุภชัย ชูชาติ 0811102
จิตรภรณ์ สว่างจิต 08150871
ศรภัท อนุชา 08148809

MECHANICAL ENGINEER :
ภาณุ ปิระเวส 0814240 ภาณุ วัชรพิทักษ์
จิรัชต์ ชูวงศ์ 08141333
สุวิทย์ ศรีสวัสดิ์ 08 45150

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER :
ธีรภัท ธีรธรรม 081462
ธีรุต รัตนโชติ 081469
ชวชาญ นันทธรรม 081469

ISSUE/REVISION :

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY :

	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	ธีรุต รัตนโชติ	
PA	สุรัชชวีร์ ศันสนเทษ	
QS	ธีรุต รัตนโชติ	

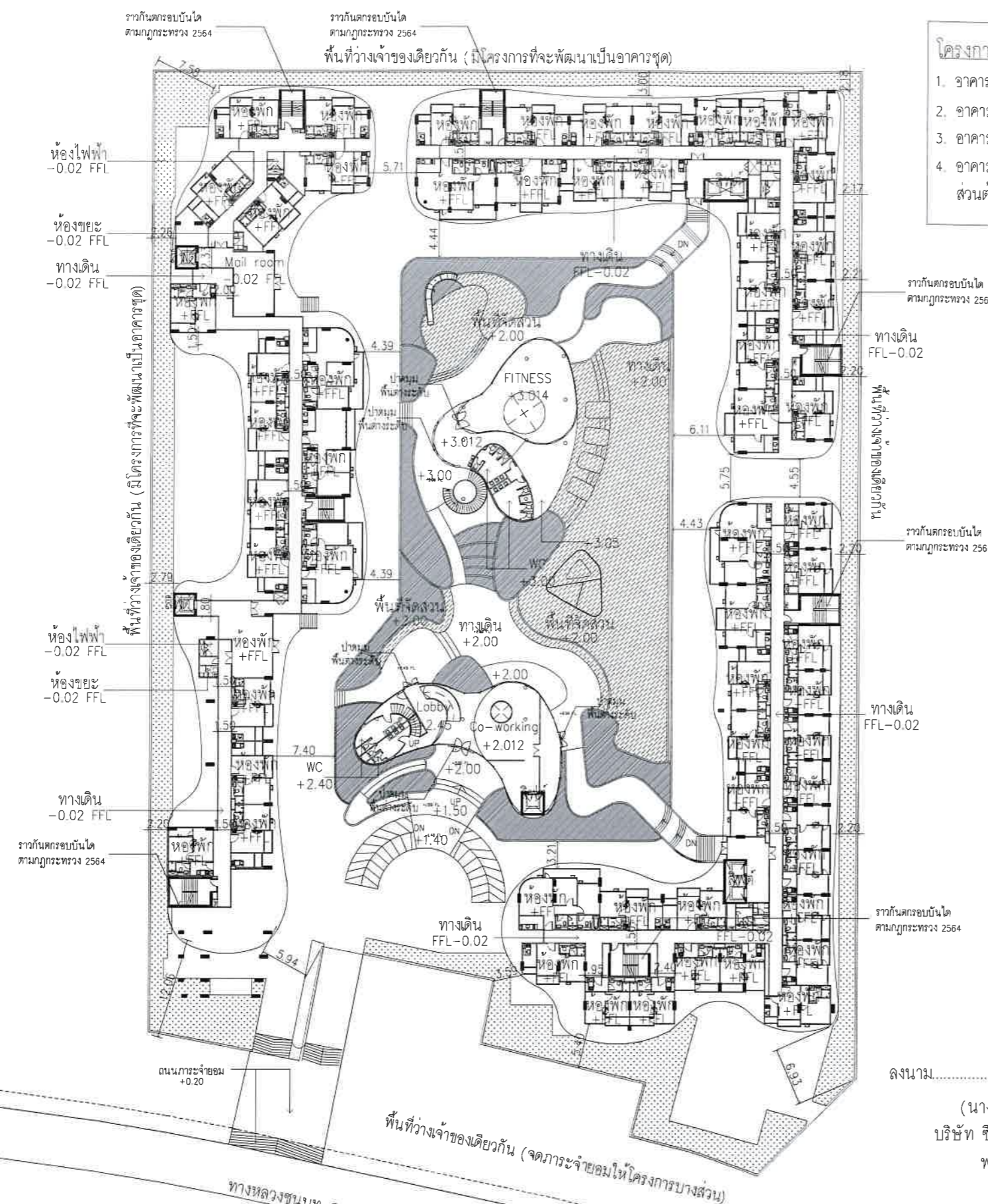
PROJECT : อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE :

GENERAL NOTE :
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS APPLICABLES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY ใช้ขนาดที่ระบุเท่านั้น ห้ามใช้การเทียบ

DRAWING NO. : A

DRAWN BY :
SCALE :
PRINTED DATE : พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE :
COPYRIGHT © 2019, by ATOM design Co., Ltd.



โครงการอาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

- อาคาร A อาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 145 ห้อง
- อาคาร B อาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 133 ห้อง
- อาคาร C อาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 161 ห้อง
- อาคารส่วนกลาง เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ประกอบด้วย สำนักงานนิติบุคคล ส่วนต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ

ลงนาม..... **สุพิชิต** ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุพิชิตา ใจอุดม)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... **วรงค์ เตียววรงค์** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน
 (นางสาววรงค์ เตียววรงค์)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



ทิศเหนือ

 ฝั่งบริเวณ ชั้นที่ 2
 SCALE 1:500

OWNER : บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
 เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT : **ATOM design**
 ATOM design Co., Ltd.
 บริษัท อะตอม ดีไซน์ จำกัด
 1234 Hotel Road, Bang Na, Bangkok 10260
 TEL: 02-252-1234 FAX: 02-252-5678

INTERIOR :
 CONSULTANT :
 STRUCTURE ENGINEER :

 H. ENGINEER CO. LTD.
 1234 Phra Prachin Road, Bangkok 10110
 TEL: 02-252-1234 FAX: 02-252-5678

MAE ENGINEER :

 NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
 888/ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10130
 TEL: 02-252-1234 FAX: 02-252-5678 Email: office@nexted.com

landscape : **REDLAND SCAPE**
 redland-escape ltd.
 55/95 Kamphaengphet 6 rd.
 Ladyma, Jitdika, Bangkok
 10900 Thailand
 Tel : 08002 158-1212-3
 Fax : 08002 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT	NO.	DATE
พญก. สุพิชิตา ใจอุดม	001	25/05/2024
ภจก. วรงค์ เตียววรงค์	002	25/05/2024
ช.รชก. สุพิชิตา ใจอุดม	003	25/05/2024

LANDSCAPE ARCHITECT	NO.	DATE
ภจก. วรงค์ เตียววรงค์	001	25/05/2024
ช.รชก. สุพิชิตา ใจอุดม	002	25/05/2024

INTERIOR ARCHITECT	NO.	DATE

STRUCTURAL ENGINEER	NO.	DATE
ภจก. วรงค์ เตียววรงค์	001	25/05/2024
ช.รชก. สุพิชิตา ใจอุดม	002	25/05/2024

ELECTRICAL ENGINEER	NO.	DATE
ภจก. วรงค์ เตียววรงค์	001	25/05/2024
ช.รชก. สุพิชิตา ใจอุดม	002	25/05/2024

MECHANICAL ENGINEER	NO.	DATE
ภจก. วรงค์ เตียววรงค์	001	25/05/2024
ช.รชก. สุพิชิตา ใจอุดม	002	25/05/2024

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	NO.	DATE
ภจก. วรงค์ เตียววรงค์	001	25/05/2024
ช.รชก. สุพิชิตา ใจอุดม	002	25/05/2024

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	สุพิชิตา ใจอุดม	
SA	วรงค์ เตียววรงค์	
QS	สุพิชิตา ใจอุดม	

PROJECT : อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE :
 GENERAL NOTE :
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FOUR-DIGIT DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลข 4 หลักเท่านั้นในการวัดขนาดทุกประการ

DRAWN BY :
 SCALE :
 PRINTED DATE : พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE :
 COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

รายละเอียดที่ดินโครงการ

เนื้อที่ดินรวมตามโฉนด	6-1-33.1 ไร่
	10,132.40 ตร.ม.

รายละเอียดที่ดินภาระจำยอม

เนื้อที่ดินรวมตามโฉนด	0-1-63.70 ไร่
	6,548.00 ตร.ม.

ที่ดินโครงการ

เลขที่ดิน	เลขที่โฉนด	พื้นที่			
		ไร่	งาน	ตร.วา	ตร.ม.
605	119182	2	0	35.5	3,342
599	119175	4	0	97.6	6,790.4

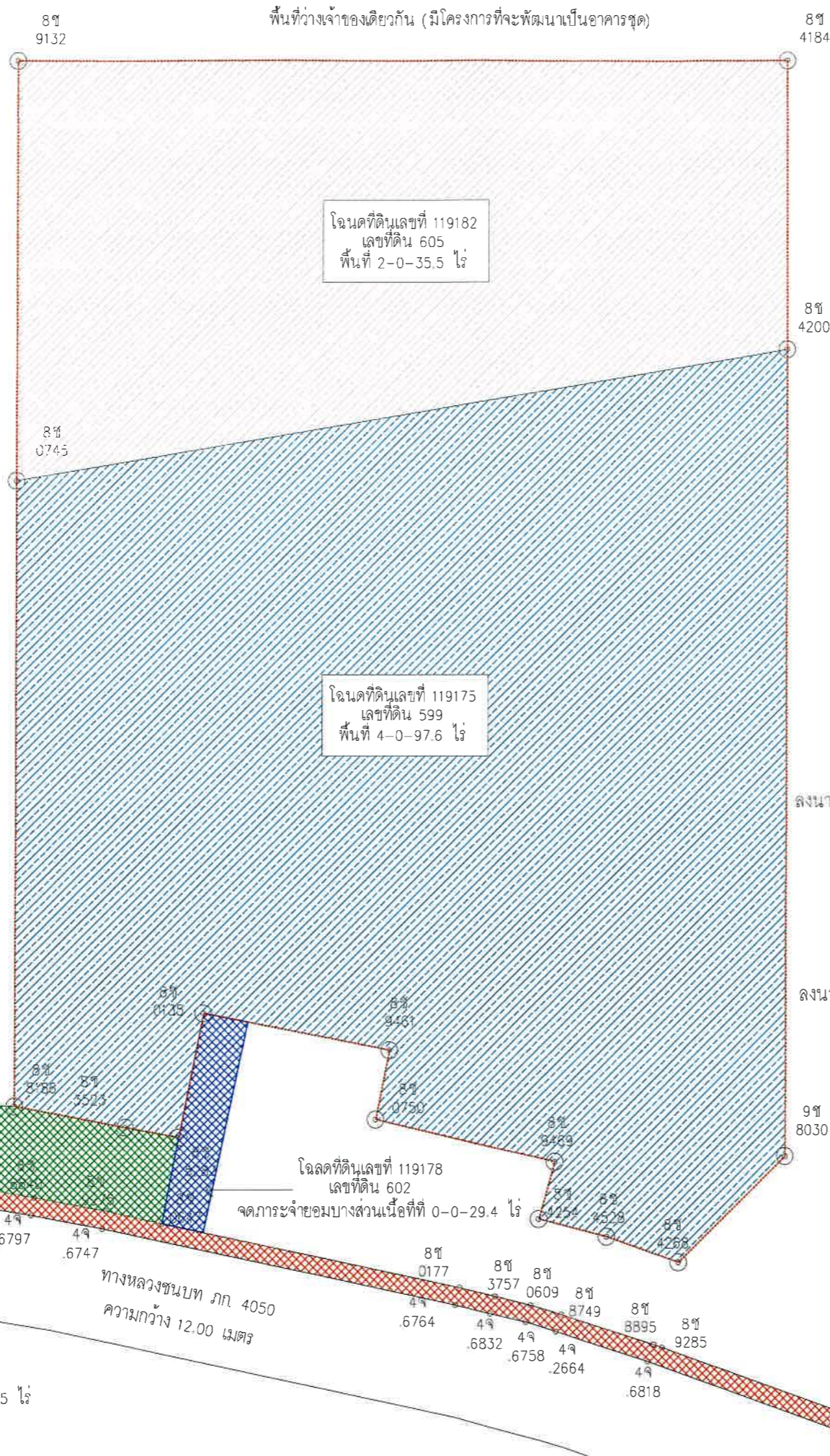
ที่ดินภาระจำยอม

เลขที่ดิน	เลขที่โฉนด	พื้นที่			
		ไร่	งาน	ตร.วา	ตร.ม.
604	119180	0	0	58.5	234
603	119179	0	0	75.8	303.2
602	119178	0	0	29.4	117.6


โฉนดที่ดินเลขที่ 119178 และโฉนดที่ดินเลขที่ 119180 จดภาระจำยอมบางส่วน

สัญลักษณ์	สรุปการใช้ที่ดินภายในโครงการ
	โฉนดที่ดินเลขที่ 119182 เลขที่ดิน 605 เนื้อที่ 2-0-35.50 ไร่ หรือคิดเป็น 3,342.00 ตารางเมตร (นำมาพัฒนาโครงการทั้งแปลง)
	โฉนดที่ดินเลขที่ 119175 เลขที่ดิน 599 เนื้อที่ 4-0-97.60 ไร่ หรือคิดเป็น 6,790.40 ตารางเมตร (นำมาพัฒนาโครงการทั้งแปลง)
	โฉนดที่ดินเลขที่ 119180 (บางส่วน) จดภาระจำยอมเป็นทางเข้า-ออก และเพื่อเป็นแนววางสาธารณูปโภคโครงการ กว้าง 2.00 เมตร ยาว 119.30 เมตร เนื้อที่ 0-0-58.5 ไร่
	โฉนดที่ดินเลขที่ 119179 (ทั้งแปลง) จดภาระจำยอมเป็นทางเข้า-ออก และเพื่อเป็นแนววางสาธารณูปโภคโครงการ กว้าง 9.63 เมตร ยาว 38.60 เมตร เนื้อที่ 0-0-75.8 ไร่
	โฉนดที่ดินเลขที่ 119178 (บางส่วน) จดภาระจำยอมเป็นทางเข้า-ออก และเพื่อเป็นแนววางสาธารณูปโภคโครงการ กว้าง 5.00 เมตร ยาว 23.52 เมตร เนื้อที่ 0-0-29.40 ไร่

พื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกัน (มีโครงการที่จะพัฒนาเป็นอาคารชุด)



พื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกัน

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจสุด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.
พฤษภาคม 2564

OWNER : บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT : ATOM design Co., Ltd.
1224 North Road, Bangkok 10120

STRUCTURE ENGINEER : H ENGINEER CO., LTD.
11/111 Phrasarad Road, Bangkok 10000

LANDSCAPE ARCHITECT : REDLAND SCAPE
5595 Kamphaengphet 8 rd. Ladysab, Bangkok 10900 Thailand

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

ARCHITECT	SIGNATURE
PA สุทธิดา ใจสุด	
OS วิฑูรย์ คุ้มทรัพย์	

PROJECT : อาคารชุด เอสซีเอ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE :

GENERAL NOTE : 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้คัดลอกหรือใช้ซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต

DRAWING NO. : A

SCALE :

PRINTED DATE : พฤษภาคม 13, 2564
DRAWN BY :

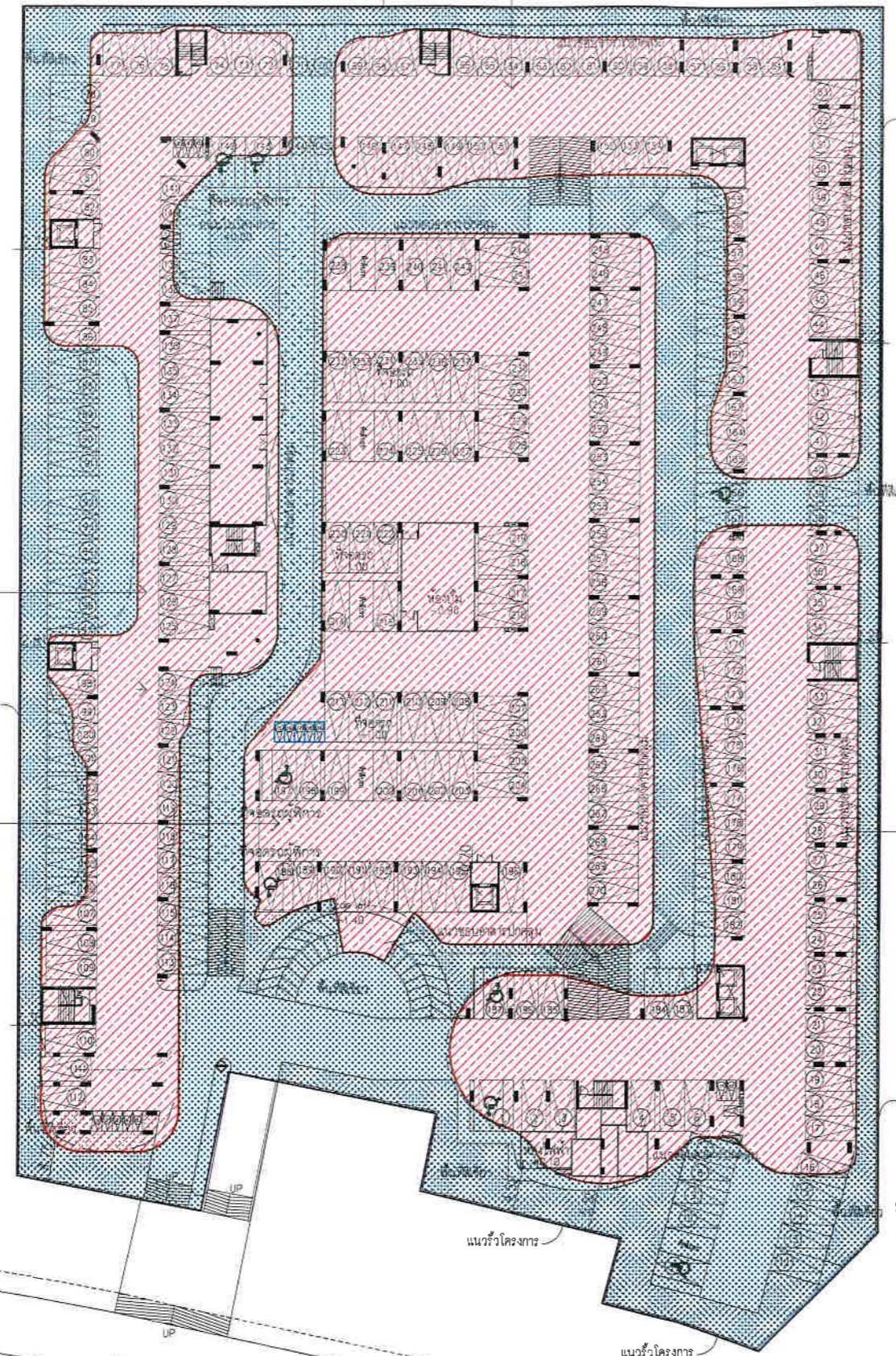


อาคาร B

อาคาร A

อาคารส่วนกลาง

อาคาร C



- สัญลักษณ์**
- พื้นที่โครงการ 10,132.40 ตารางเมตร
 - พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 6,552.18 ตารางเมตร
 - พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม 3,580.22 ตารางเมตร

- พื้นที่โครงการ = 10,132.40 ตารางเมตร
- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน (BCR) = 6,552.18 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 64.67)
- อาคาร A อาคารชุดพักอาศัย = 1,586.69 ตารางเมตร
 - อาคาร B อาคารชุดพักอาศัย = 1,145.96 ตารางเมตร
 - อาคาร C อาคารชุดพักอาศัย = 1,358.60 ตารางเมตร
 - อาคารพื้นที่ส่วนกลาง = 2,460.93 ตารางเมตร
- พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR) = 3,580.22 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 35.33)
- ถนน ทางเดิน ที่จอดรถ = 2,030.76 ตารางเมตร
 - พื้นที่สีเขียว = 1,549.46 ตารางเมตร

ทิศเหนือ

ผังตำแหน่งพื้นที่ปกคลุม

SCALE 1:500

ทางหลวงชนบท ภก. 4050

ความกว้าง 12.00 เมตร

ลงนาม **สุพอน** ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

(นางสาวสุพอน ใจจูด)

บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2564

ลงนาม **อภิศ เลี้ยวตระกูล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํายางาน

(นางสาวอภิศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2564

Pure Aqua Co., Ltd.

OWNER : บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีด้นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT : **ATOM design**
ATOM design Co., Ltd.
135/1 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
Tel. 02-125-6630

INTERIOR :

CONSULTANT :

STRUCTURE ENGINEER : H. ENGINEER CO. LTD.
17/71 Bin Phrasakorn St. Bangna Bangna 10700
Tel. 02-02974222 FAX: 029274222 Email: office.hengineer@gmail.com

M/E ENGINEER : **NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.**
2007 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10310
TEL. (02) 9742222 FAX: (02) 9742221 Email: office.nexteng@nexteng.com

LANDSCAPE : **REDLAND SCAPE**
redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladymao, Jenjak, Bangkok
10500 Thailand
Tel : 08002 158-1212-3
Fax : 08002 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		
LANDSCAPE ARCHITECT		
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ELECTRICAL ENGINEER		
MECHANICAL ENGINEER		
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	จิราพร รุ่งโรจน์	
PA	สุวิมลรัตน์ ศิวะนันทิณี	
QS	วิฑูร์ สุทธิรักษา	

PROJECT : อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

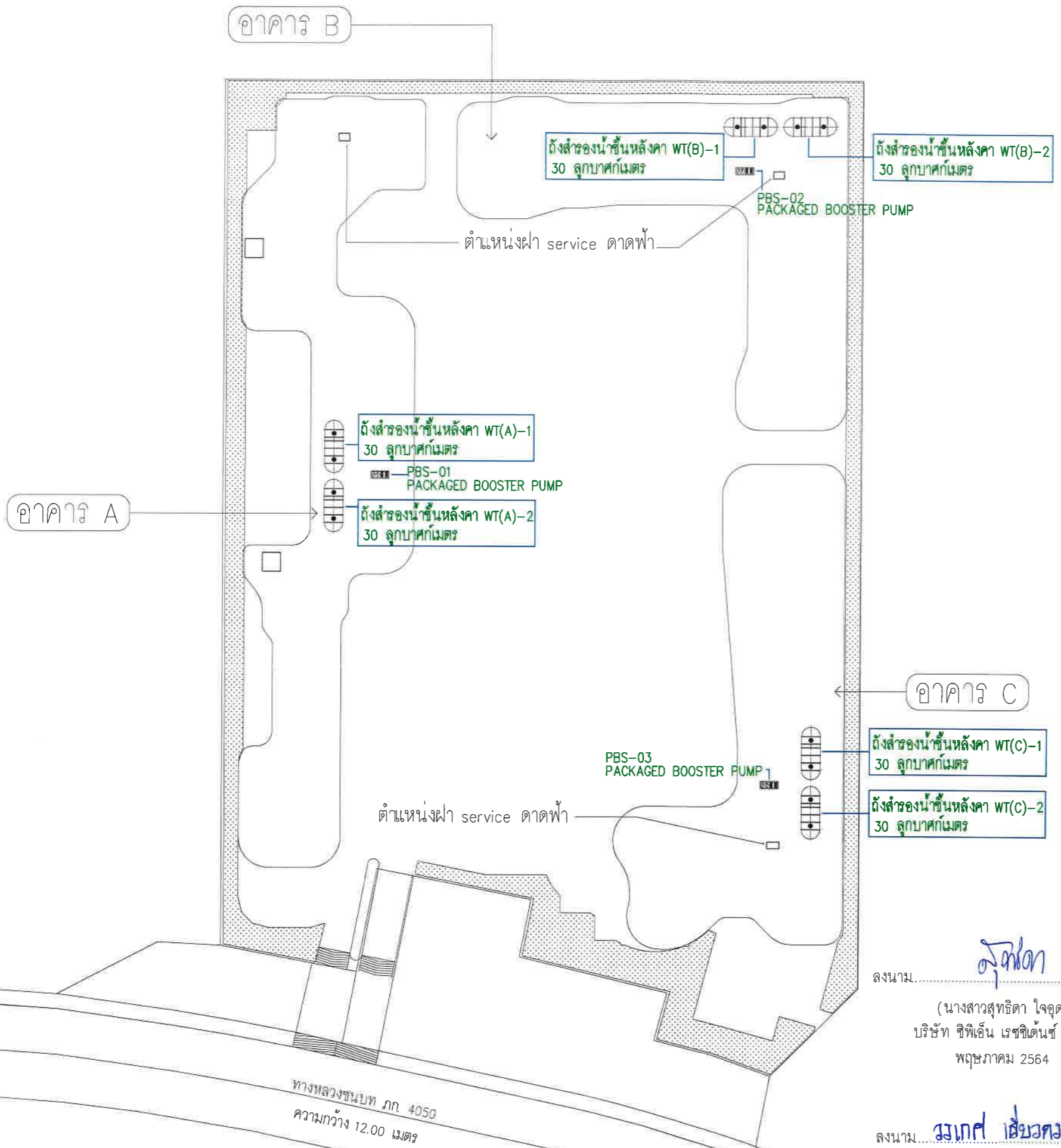
DRAWING TITLE :

GENERAL NOTE : 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ใช้ขนาดที่ระบุไว้เท่านั้น ห้ามคัดลอก

DRAWN BY : SCALE : DRAWING NO. : **A**

PRINTED DATE : พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE : COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

หน้า 175/202



OWNER:
บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นท์ จำกัด
เลขที่ 99/9 อ.พระราม 1 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
design
ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอม ดีไซน์ จำกัด
1234 North Road,
Bangkok 10120
Tel: 02-052-4338 Fax: 02-052-4339

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
MAE ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
8897 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10319
TEL: 02742328 FAX: 02742321 Email: office.nexteng@nexteng.com

landscape:
REDLAND
SCAPE
redland-escape ltd.
53/95 Kamphaengphet 8 rd.
Ladysao, Jetyak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 08002 158-1212-3
Fax : 08002 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		
สถาปนิก ควบคุมโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
สถาปนิก รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
สถาปนิก รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
LANDSCAPE ARCHITECT		
ภูมิสถาปนิก ควบคุมโครงการ	ร.ศ.ดร.น.ส.	
ภูมิสถาปนิก รับผิดชอบโครงการ	ร.ศ.ดร.น.ส.	
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
วิศวกร ควบคุมโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
ELECTRICAL ENGINEER		
วิศวกร ควบคุมโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
MECHANICAL ENGINEER		
วิศวกร ควบคุมโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
วิศวกร ควบคุมโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	
วิศวกร รับผิดชอบโครงการ	รศ.ดร.น.ส.	

ISSUE/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY:

	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	สถาปนิก ควบคุมโครงการ	
PA	สถาปนิก รับผิดชอบโครงการ	
OS	สถาปนิก รับผิดชอบโครงการ	

PROJECT
อาคารชุด เอสทีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS APPLIANTS. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY ไม่ใช้ตัวอักษรที่บนภาพนี้ขนาดที่ปรากฏ

DRAWING NO.
A

DRAWN BY
SCALE

PRINTED DATE พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co.,Ltd.

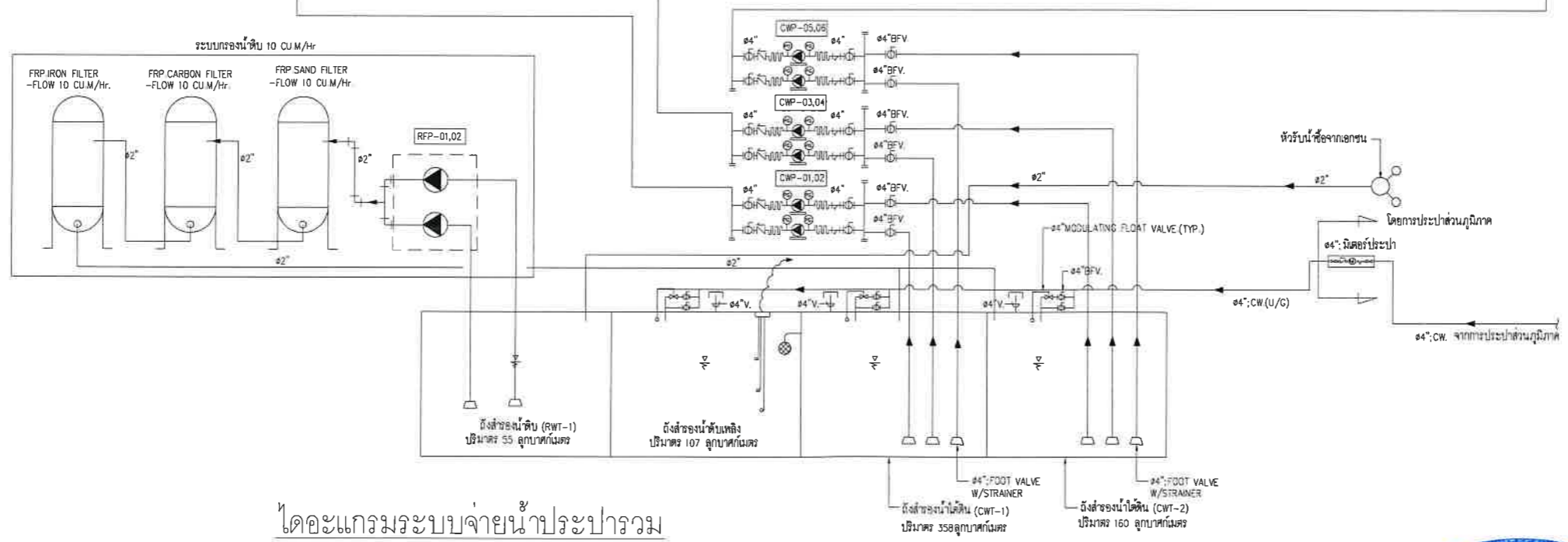
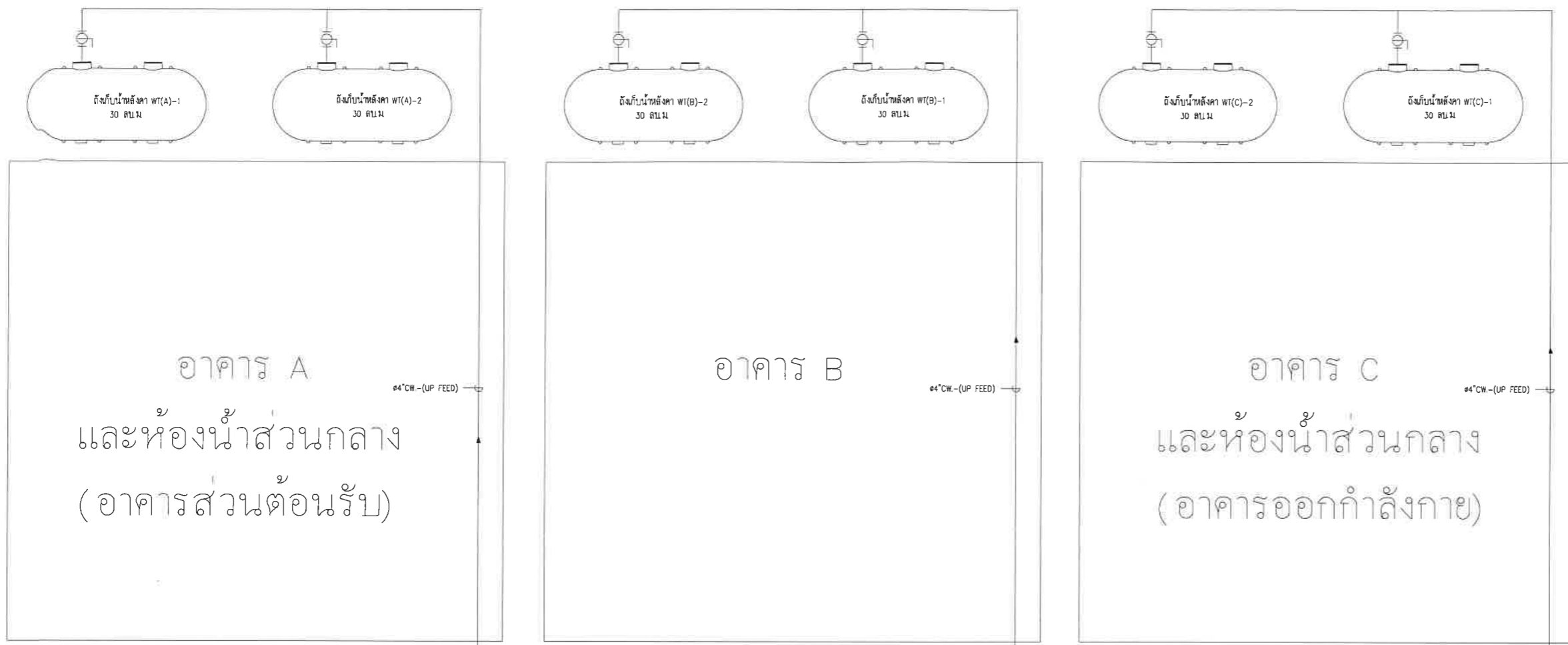
ลงนาม.....*สุทธิตา*.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิตา ใจจุด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....*วราภรณ์ เชื้อวระกุก*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำธุรกรรม
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

Pure Aqua Co., Ltd.

ทิศเหนือ

ผังบริเวณระบบน้ำใช้ชั้นหลังคา
SCALE 1:500



ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา รวม
SCALE NTS.

ลงนาม *[Signature]* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เบริวอรี จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม *[Signature]* บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรรณี เลี้ยวตรง)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

OWNER: บริษัท ซีพีเอ็น เบริวอรี จำกัด
เลขที่ 99/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT: **ATOM design**
ATOM design Co., Ltd.
125/4 หมู่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

INTERIOR: _____

CONSULTANT: _____

STRUCTURE ENGINEER: **H ENGINEER CO LTD**
87/22 หมู่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

M/E ENGINEER: **NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.**
8887 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10310

LANDSCAPE: **REDLAND SCAPE**
redland-escape ltd.
55/85 Kanchanapitaya Rd. 8 rd. Ladysab, Bangkok, Thailand 10000

ARCHITECT SIGNATURE: _____

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY: ARCHITECT SIGNATURE: _____

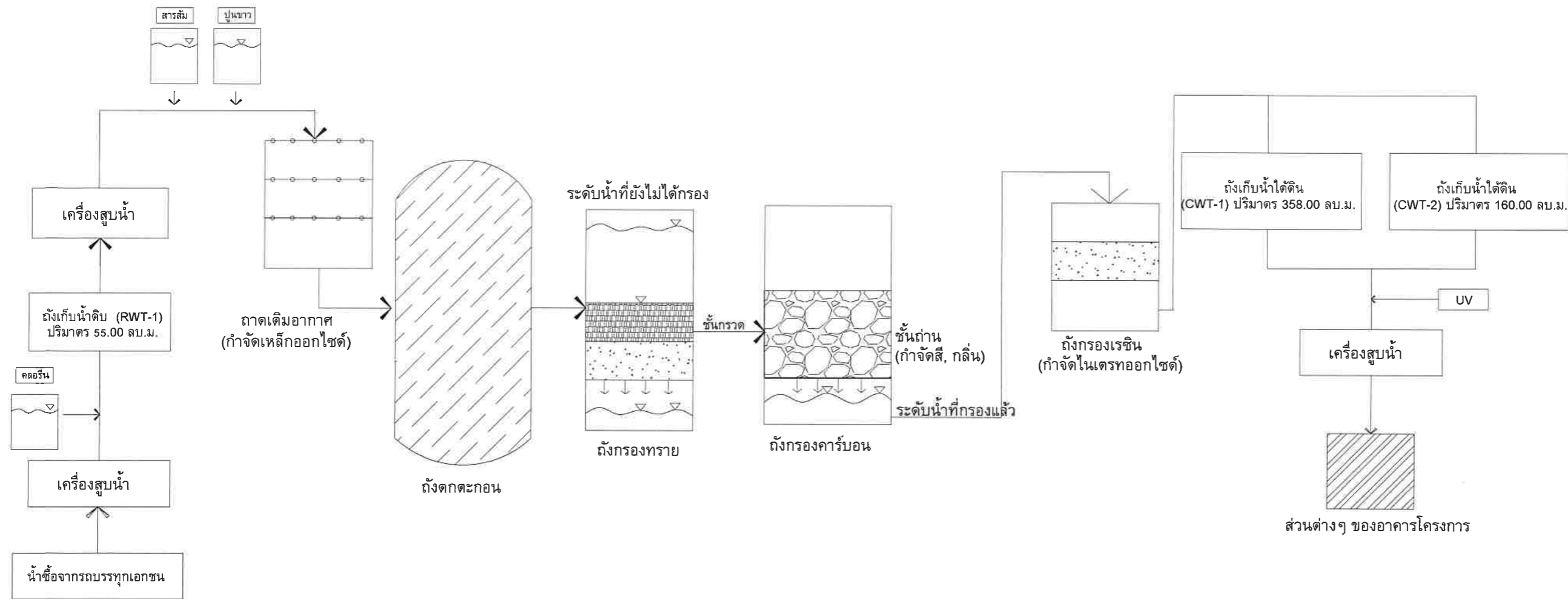
PROJECT: อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE: _____

GENERAL NOTE: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้ตัวร่างนี้เพื่อทำแบบอื่นนอกเหนือจากนี้

DRAWING NO. **A**

PRINTED DATE: พฤษภาคม 13, 2564
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.



ผังขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

ลงนาม *วิมลรัตน์* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม *จวิทย์ เสือทองกุล* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2564

OWNER
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT
ATOM DESIGN
บริษัท เอตอม ดีไซน์ จำกัด
1234 North Road,
Bangkok 10120
Tel: 02-123-4567

INTERIOR

CONSULTANT

STRUCTURE ENGINEER
H. ENGINEER CO. LTD.
1234 North Road, Bangkok 10120
Tel: 02-123-4567

M/E ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO. LTD.
1234 North Road, Bangkok 10120
Tel: 02-123-4567

LANDSCAPE
REDLAND SCAPE
5595 Kamphaengthai 6 rd,
Ladysao Jitujok, Bangkok
10900 Thailand
Tel: 08092 158-1212-3
Fax: 08092 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		
PROJECT MANAGER	นางสาววิมลรัตน์ ใจอด	02-123-4567
DESIGNER	นางสาวสุทธิดา ใจอด	02-123-4567
LANDSCAPE ARCHITECT		
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ELECTRICAL ENGINEER		
MECHANICAL ENGINEER		
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

ARCHITECT	SIGNATURE
PA	<i>วิมลรัตน์</i>
QS	<i>วิมลรัตน์</i>

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

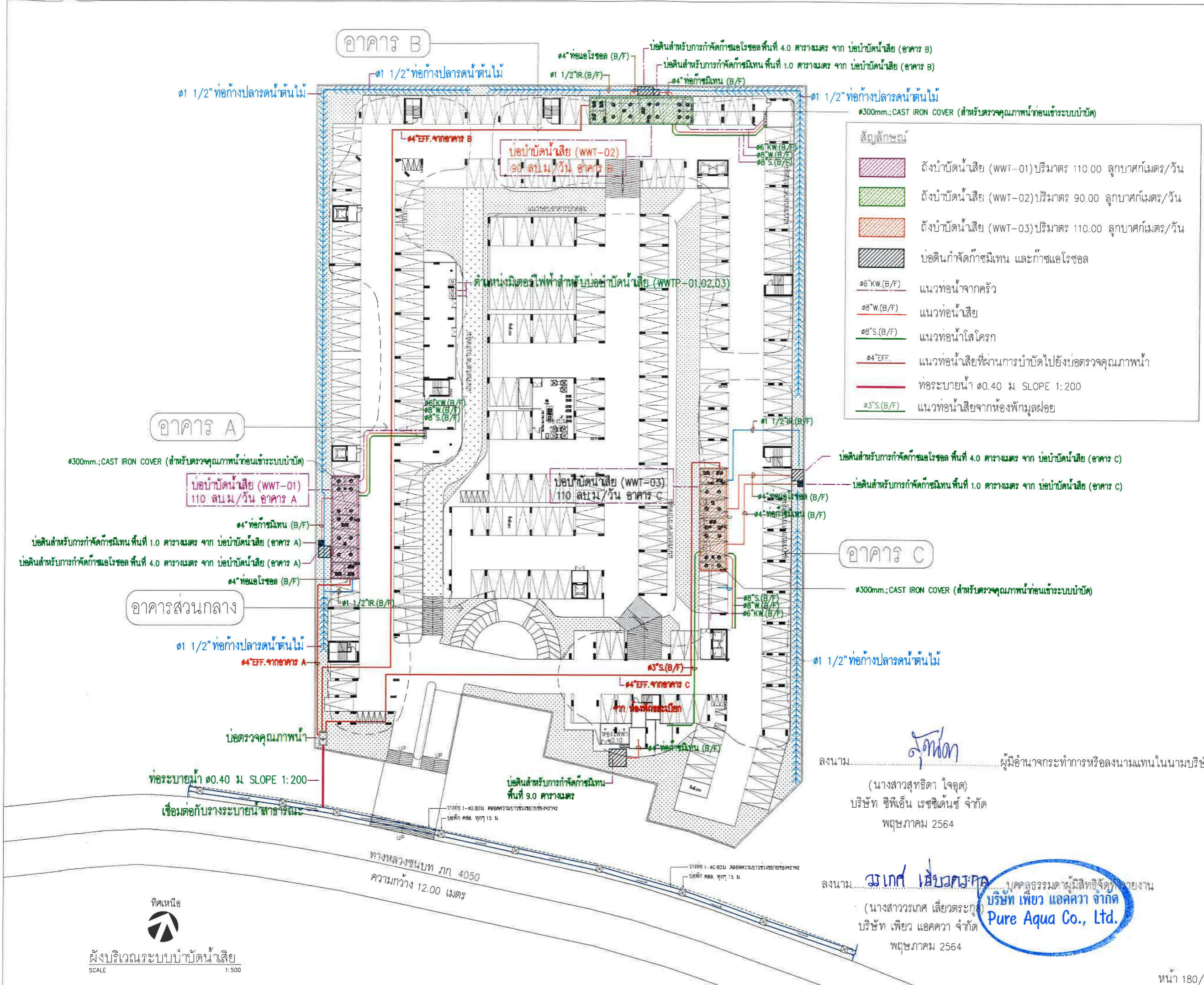
GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE PROVIDED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE DIMENSIONS FROM THIS DRAWING.

DRAWING NO.
A

DRAWN BY

SCALE

PRINTED DATE พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE 02-123-4567
COPYRIGHT © 2019 by ATOM DESIGN Co., Ltd.



- สัญลักษณ์**
- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-01) ปริมาตร 110.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
 - ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-02) ปริมาตร 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
 - ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-03) ปริมาตร 110.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
 - บ่อดินกำจัดกากขี้เถ้า และกากแอสเบสต
 - ๑6"KW (B/F) แนวท่อน้ำจากครัว
 - ๑8"W (B/F) แนวท่อน้ำเสีย
 - ๑8"S (B/F) แนวท่อน้ำโสโครก
 - ๑4"EFF แนวท่อน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - ท่อระบายน้ำ ๑0.40 ม SLOPE 1:200
 - ๑3"S (B/F) แนวท่อน้ำเสียจากห้องพักผ่อน

OWNER:
บริษัท ซีทีเอ็น เทรซิตีตี้ จำกัด
เลขที่ ๑๑๑/๑ ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
design
ATOM design Co., Ltd.
117/11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
Tel. 02-052-4530 Fax. 02-052-4530

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
H. ENGINEER CO. LTD.
41/11 The Pratumnak Bldg. Pratumnak, Bangkok 10250
Tel. 02-262-1471 Fax. 02-262-1471

M&E ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
96/7 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคทอง เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10110
TEL. 02-274-2325 FAX. 02-274-2321 Email: info.nexteng@nexteng.com

landscape:
REDLAND
SCAPE
redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 8 rd.
Ladysao, Jatujak, Bangkok
10900 Thailand
Tel : 08102 158-1212-3
Fax : 08102 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		
วิศวกร รับผิดชอบ	08022083	
วิศวกร ควบคุมโครงการ	08107089	
วิศวกร ควบคุมงาน	08104236	

LANDSCAPE ARCHITECT

สถาปนิก รับผิดชอบ	08-08-08	
สถาปนิก ควบคุมงาน	08-08-08	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

วิศวกร รับผิดชอบ	0811777	
วิศวกร ควบคุม	0819997	
วิศวกร ควบคุมงาน	0811776	

ELECTRICAL ENGINEER

วิศวกร รับผิดชอบ	0811192	
วิศวกร ควบคุม	08112071	
วิศวกร ควบคุมงาน	08104863	

MECHANICAL ENGINEER

วิศวกร รับผิดชอบ	0814240	วิศวกร ควบคุมงาน
วิศวกร ควบคุม	0814233	
วิศวกร ควบคุมงาน	0814350	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

วิศวกร รับผิดชอบ	081482	วิศวกร ควบคุมงาน
วิศวกร ควบคุม	0814849	
วิศวกร ควบคุมงาน	0814868	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

ARCHITECT	SIGNATURE
PM ธีรวัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์	
PA สุทธิชัย วัฒนศิริวัฒน์	
QS ธีรวัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์	

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FINISHED DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้ตัวร่างนี้เพื่อคัดลอกหรือใช้ในงานอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต

DRAWING NO.
A

DRAWN BY
SCALE

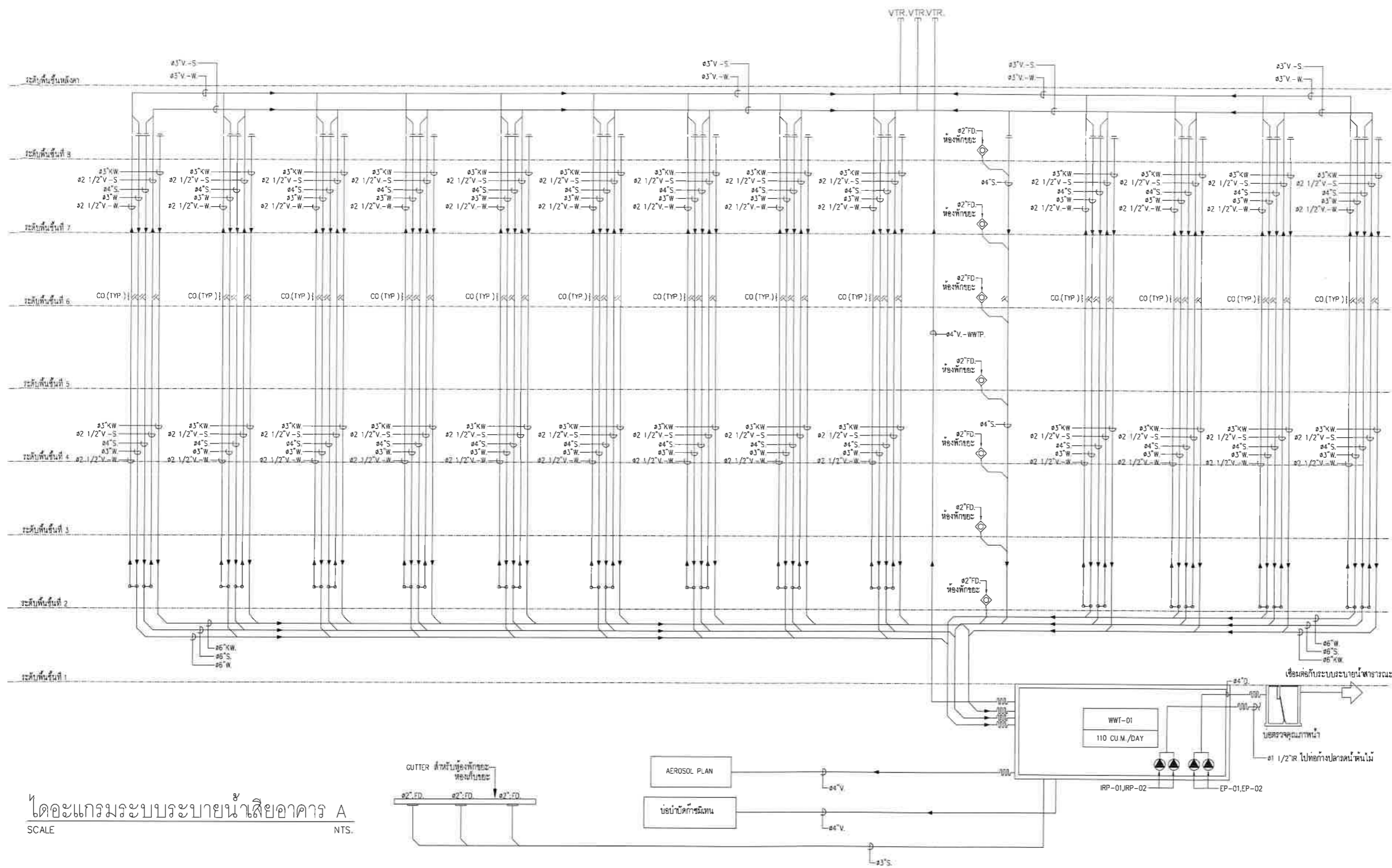
PRINTED DATE
COPYRIGHT © 2013 by ATOM design Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เทรซิตีตี้ จำกัด
พฤษภาคม 2564

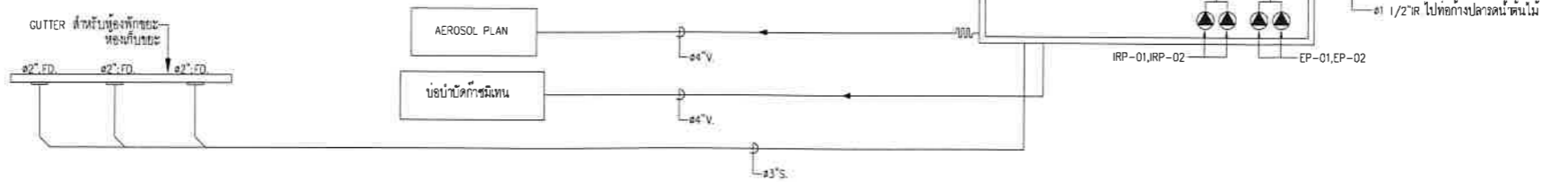
ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 180/202



ไดอะแกรมระบบระบายน้ำเสียอาคาร A
SCALE NTS.



นางสาวสุทธิดา ใจจุด
(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท

นางสาววรงค์ เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรงค์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM design
ATOM design Co.Ltd
115/10 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
Tel. 02-127-4123

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
MAE ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.LTD.
8887 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10310
Tel. 02-272-2220 FAX: 02-272-2221 Email: office.nextgroup@gmail.com

LANDSCAPE: redland-escape ltd.
REDLAND SCAPE
55/95 Kamphaengphet 6 rd,
Ladysao, Jatujak, Bangkok
10000 Thailand
Tel : 08102-158-1212-3
Fax : 08102-158-1214

ARCHITECT:
นายพร วัฒนชัยวัฒน์ RNE 2583
นางนงนุช วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10708
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10426

LANDSCAPE ARCHITECT:
นายพร วัฒนชัยวัฒน์ R. 2583
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ R. 10426

INTERIOR ARCHITECT:
STRUCTURAL ENGINEER:
นาย สุทธิธรรม 281177
นายสุวิทย์ 829927
นายสุวิทย์ 821776

ELECTRICAL ENGINEER:
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10426
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10708
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10426

MECHANICAL ENGINEER:
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10426
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10708
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10426

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER:
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10426
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10708
นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์ RNE 10426

ISSUE/REVISION:
NO. DESCRIPTION DATE

APPROVED BY:
ARCHITECT: นายพร วัฒนชัยวัฒน์
PA: นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์
OS: นายวิชาญ วัฒนชัยวัฒน์

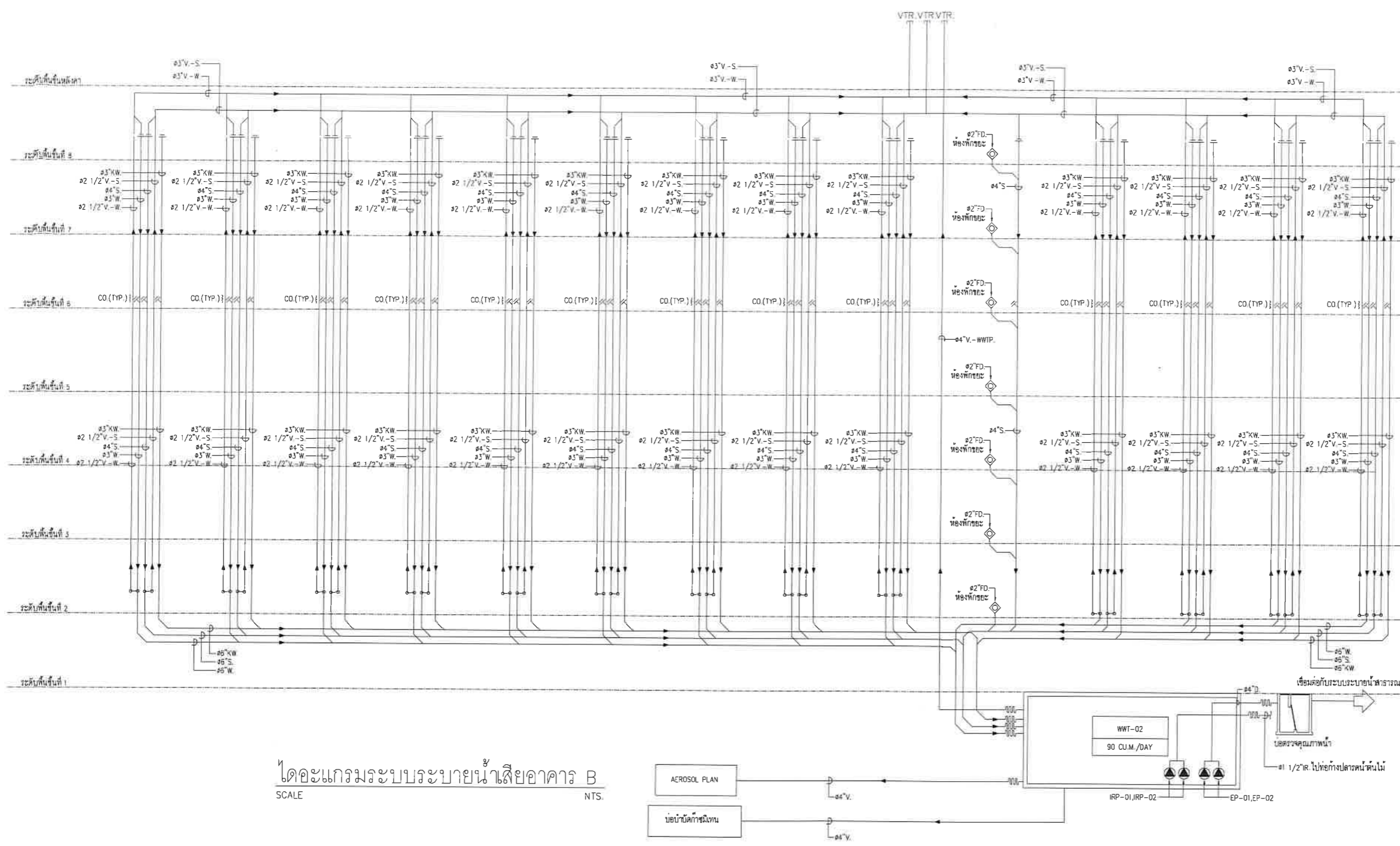
PROJECT:
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE:
ไดอะแกรมระบบระบายน้ำเสียอาคาร A

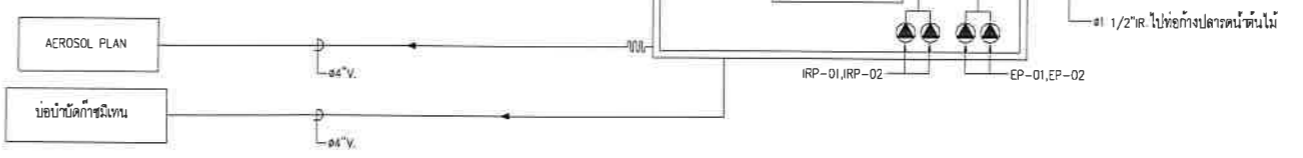
GENERAL NOTE:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. มิใช่ใช้วัดขนาดจากภาพนี้. ใช้ขนาดที่ระบุไว้เท่านั้น.

DRAWING NO. A

DRAWN BY: SCALE: PRINTED DATE: พฤษภาคม 15, 2564 REF FILE: COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co.Ltd.



ไดอะแกรมระบบระบายน้ำเสียอาคาร B
SCALE NTS.



ลงนาม *[Signature]* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอฟ รีเสิร์ช จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม *[Signature]* บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรรณี เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER:
บริษัท ซีพีเอฟ รีเสิร์ช จำกัด
เลขที่ ๑๑๑/๑ ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 1๐๓๓๐

ARCHITECT:
ATOM design
ATOM design Co., Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
1324 Ram Road,
Chang Pratek, Tungkru,
Bangkok 10130
www.atomdesign.co.th
02-25214220 02-25214221 02-25214222 02-25214223

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
MAE ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1200
1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1200
TEL: 02-2742220 FAX: 02-2742221 Email: office.nextgroup@gmail.com

LANDSCAPE:
REDLAND SCAPE
redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladymoo, Jettajak, Bangkok
10000 Thailand
Tel : 08(0)2 158-1212-3
Fax : 08(0)2 158-1214

ARCHITECT:
สถาปนิก รับผิดชอบ 08 2583
โครงสร้าง รับผิดชอบ 08 10766
วิศวกร รับผิดชอบ 08 10428

LANDSCAPE ARCHITECT:
สถาปนิก รับผิดชอบ 08 2583
ภูมิสถาปนิก รับผิดชอบ 08 10766

INTERIOR ARCHITECT:
สถาปนิก รับผิดชอบ 08 2583

STRUCTURAL ENGINEER:
วิศวกร รับผิดชอบ 08 1177
สถาปนิก รับผิดชอบ 08 9937
ช่างเทคนิค รับผิดชอบ 08 11776

ELECTRICAL ENGINEER:
วิศวกร รับผิดชอบ 08 1182
ช่างเทคนิค รับผิดชอบ 08 30871
ช่างเทคนิค รับผิดชอบ 08 48802

MECHANICAL ENGINEER:
วิศวกร รับผิดชอบ 08 1240
ช่างเทคนิค รับผิดชอบ 08 1733
ช่างเทคนิค รับผิดชอบ 08 40130

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER:
วิศวกร รับผิดชอบ 08 482
ช่างเทคนิค รับผิดชอบ 08 4043
ช่างเทคนิค รับผิดชอบ 08 4662

ISSUE/REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY:

PM	ARCHITECT	SIGNATURE
จิรากร	จตุรชัย	
PA	สุวิทย์	
GS	วิญญู	

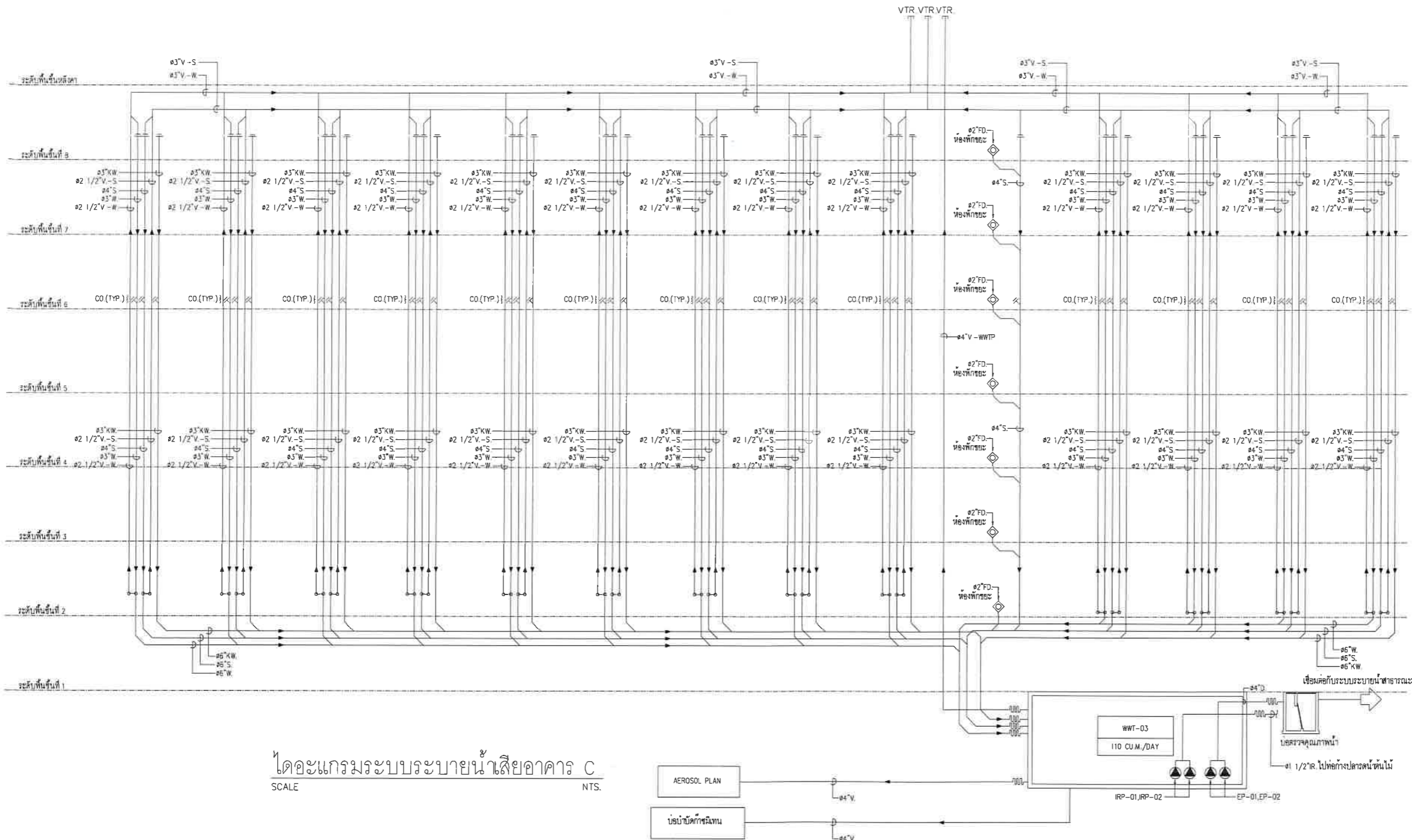
PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED WITHOUT PERMISSION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ไม่ควรย่อหรือขยายตามขนาดที่ปรากฏบนภาพ

DRAWING NO.
A

DRAWN BY: _____ SCALE: _____
PRINTED DATE: พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE: _____
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.



โดยอะแกรมระบบระบายน้ำเสียอาคาร C
SCALE NTS.

ลงนาม *สัทธิดา* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท ลงนาม *วราภรณ์* บริษัทที่ปรึกษา
 (นางสาวสัทธิดา ใจจุด) (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นท์ จำกัด บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564 พฤษภาคม 2564



OWNER: บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นท์ จำกัด
 เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT: **ATOM** DESIGN CO., LTD.
 4708 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
 1234 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
 โทร: 02-1234-5678 โทรสาร: 02-1234-5679

CONSULTANT: H ENGINEER CO. LTD.
 1234 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
 โทร: 02-1234-5678 โทรสาร: 02-1234-5679

LANDSCAPE ARCHITECT: REDLAND SCAPE
 5506 Kamphaengphet 8 rd. Ladysab, Jomtien, Bangkok 10000 Thailand
 Tel: 09-022 158-1212-3 Fax: 09-022 158-1214

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

ARCHITECT	SIGNATURE
PAW ชัยพร	
PAJ ชัยพร	
QSI ชัยพร	

PROJECT: อาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE:

GENERAL NOTE: 1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2 DO NOT SCALE THIS DRAWING USE DIMENSIONS ONLY.

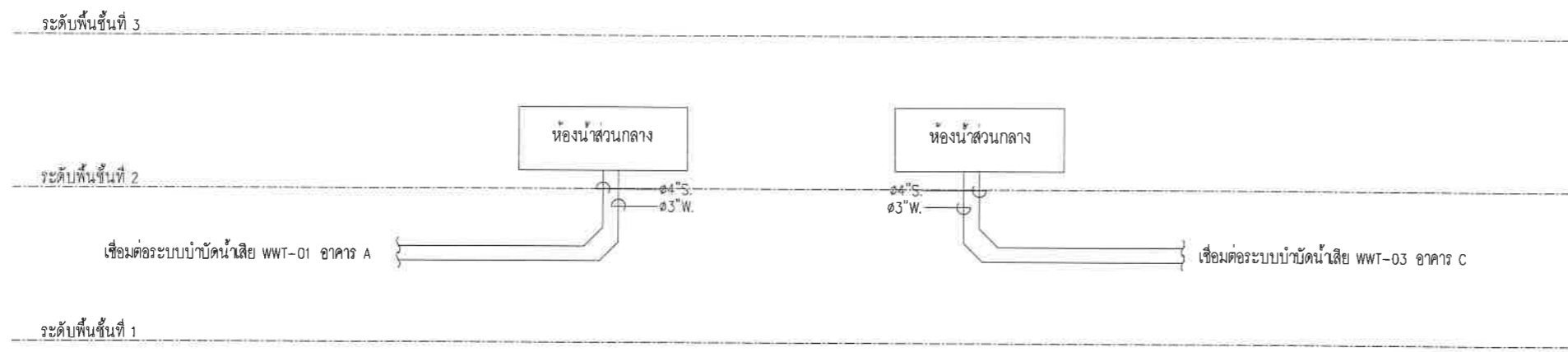
DRAWING NO. **A**

DRAWN BY:

SCALE:

PRINTED DATE:

COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.



ไดอะแกรมระบบระบายน้ำเสียอาคารส่วนกลาง
SCALE NTS.

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เราชิเด็นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น เราชิเด็นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM design
ATOM Design Co., Ltd.
บริษัท อตอมดีไซน์ จำกัด
1204 Rama 9 Rd.
Chang Khong, Prayung,
Bangkok 10250
www.atomdesign.com
Tel. 02-027-4330

INTERIOR:

CONSULTANT:

STRUCTURE ENGINEER:
H ENGINEER CO. LTD.
17/2, 24 Petchaburi Rd., Bangkok, Bangkok 10200
THAILAND TEL: 02-463-2474-8 02-463-3411
Fax: 02-463-3411

MAE ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
8887 หมู่ 10 บางพลีใหญ่ บางพลี นครปฐม 76100
TEL: 022743230 FAX: 022743231 Email: info.nedgroup@gmail.com

landscape:
REDLAND SCAPE
redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysao, Jetyak, Bangkok
10000 Thailand
Tel : 08(0)2 158-1212-3
Fax : 08(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		
พชรกานต์ วัฒนศิริวัฒน์	080 25383	
วิภาวี วัฒนศิริวัฒน์	080 10763	
จิราภา วัฒนศิริวัฒน์	080 10425	
LANDSCAPE ARCHITECT		
ณัฐพร วัฒนศิริวัฒน์	08-253 05	
ณัฐพร วัฒนศิริวัฒน์	08-253 763	
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ธีรพงษ์ วัฒนศิริวัฒน์	0811777	
ธีรพงษ์ วัฒนศิริวัฒน์	0809937	
ธีรพงษ์ วัฒนศิริวัฒน์	0811775	
ELECTRICAL ENGINEER		
สุวิภาณี วัฒนศิริวัฒน์	0811192	
วิภาวี วัฒนศิริวัฒน์	0815087	
เมธวดี วัฒนศิริวัฒน์	0814883	
MECHANICAL ENGINEER		
ณัฐพร วัฒนศิริวัฒน์	084240	
วิภาวี วัฒนศิริวัฒน์	0812733	
สุวิภาณี วัฒนศิริวัฒน์	0845150	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
ณัฐพร วัฒนศิริวัฒน์	08482	
วิภาวี วัฒนศิริวัฒน์	084049	
ณัฐพร วัฒนศิริวัฒน์	084669	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	พชรกานต์ วัฒนศิริวัฒน์	
PA	สุวิภาณี วัฒนศิริวัฒน์	
QS	วิภาวี วัฒนศิริวัฒน์	

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

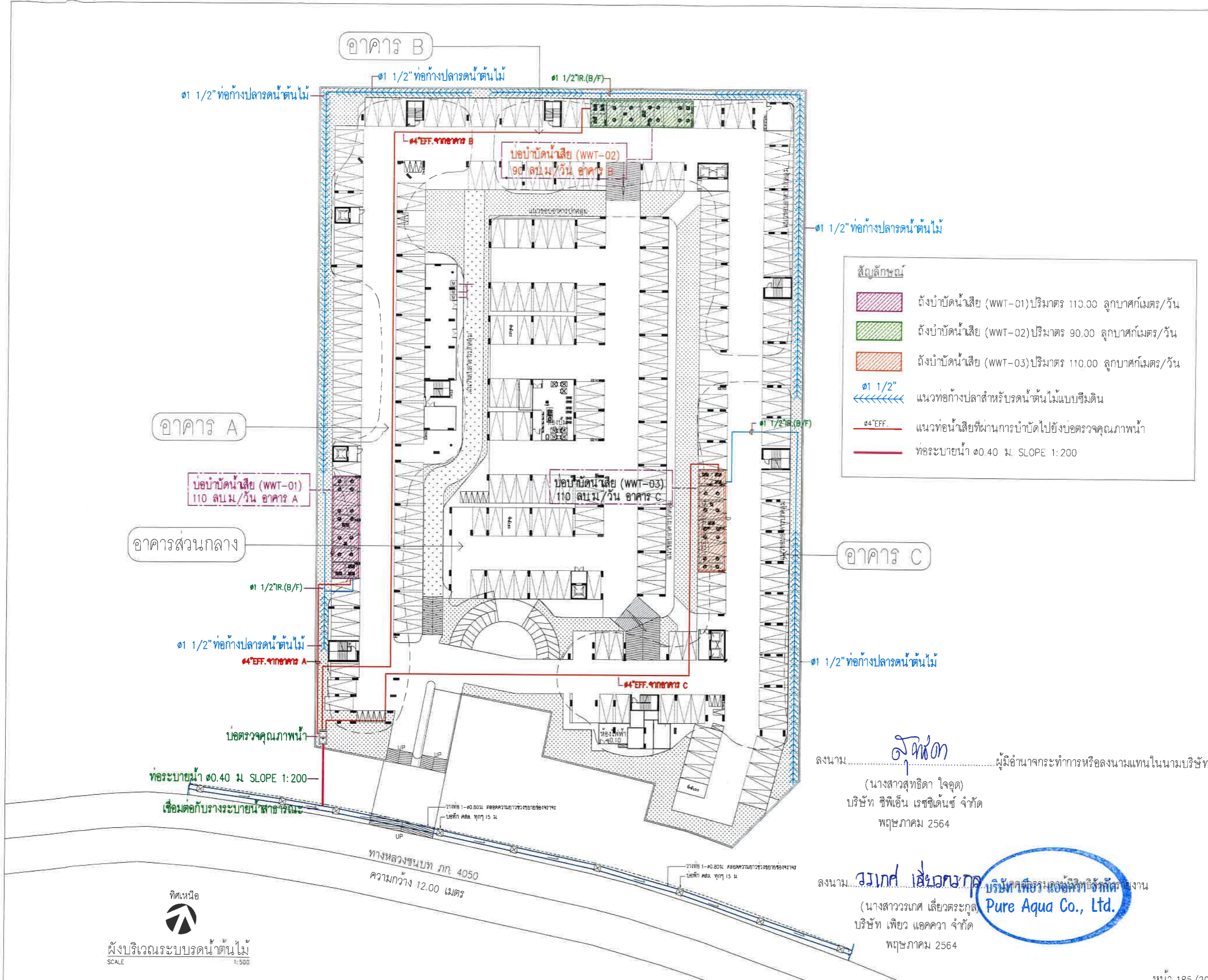
GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED WITHOUT PERMISSION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่พิมพ์บนใบพิมพ์เท่านั้น

DRAWING NO.
A

DRAWN BY

SCALE

PRINTED DATE พฤษภาคม 13, 2564 REF. FILE
COPYRIGHT © 2019 By ATOM design Co., Ltd.



สัญลักษณ์

- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-01) ปริมาตร 110.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-02) ปริมาตร 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-03) ปริมาตร 110.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ø1 1/2" แนวท่อวางปลารดน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน
- ø4" EFF. แนวท่อน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- ท่อระบายน้ำ ø0.40 ม. SLOPE 1:200

ลงนาม *วิมลรัตน์* ผู้อำนวยการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาววิมลรัตน์ ใจอด)
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม *อรุณกมล เลี้ยวตระกูล* บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 (นางสาวอรุณกมล เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 เลขที่ 999/9 อพาร์ตเมนต์ แขวงปทุมวัน
 เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
 design
 ATOM design Co.,Ltd.
 เลขที่ 999/9 อพาร์ตเมนต์ แขวงปทุมวัน
 เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
 โทร. 02-254-1111 Fax. 02-254-1112

CONSULTANT:

STRUCTURE ENGINEER:
 N ENGINEER CO. LTD.
 47/23 ซ.ประดิษฐ์ 23 แขวงปทุมวัน กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 02-254-1111 Fax. 02-254-1112

M/E ENGINEER:
 NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
 98/7 ถนนประชาชื่น แขวงบางเขน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
 โทร. 02-254-1111 Fax. 02-254-1112

LANDSCAPE:
REDLAND
 SCAPE
 reldand-escape ltd.
 55/95 Kamphaengphet 8 rd.
 Ladysao, Jantok, Bangkok
 10900 Thailand
 Tel : 08(0)2 158-1212-3
 Fax : 08(0)2 158-1214

ARCHITECT SIGNATURE

LANDSCAPE ARCHITECT SIGNATURE

INTERIOR ARCHITECT SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER SIGNATURE

ELECTRICAL ENGINEER SIGNATURE

MECHANICAL ENGINEER SIGNATURE

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER SIGNATURE

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	วิมลรัตน์ ใจอด	
PA	อรุณกมล เลี้ยวตระกูล	
OS		

PROJECT
 อาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS APPLIQUES IT IS BEING SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED.
 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้คัดลอกหรือทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต

DRAWING NO.
A

DRAWN BY: _____ SCALE: _____

PRINTED DATE: พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE: _____
 COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co.,Ltd.

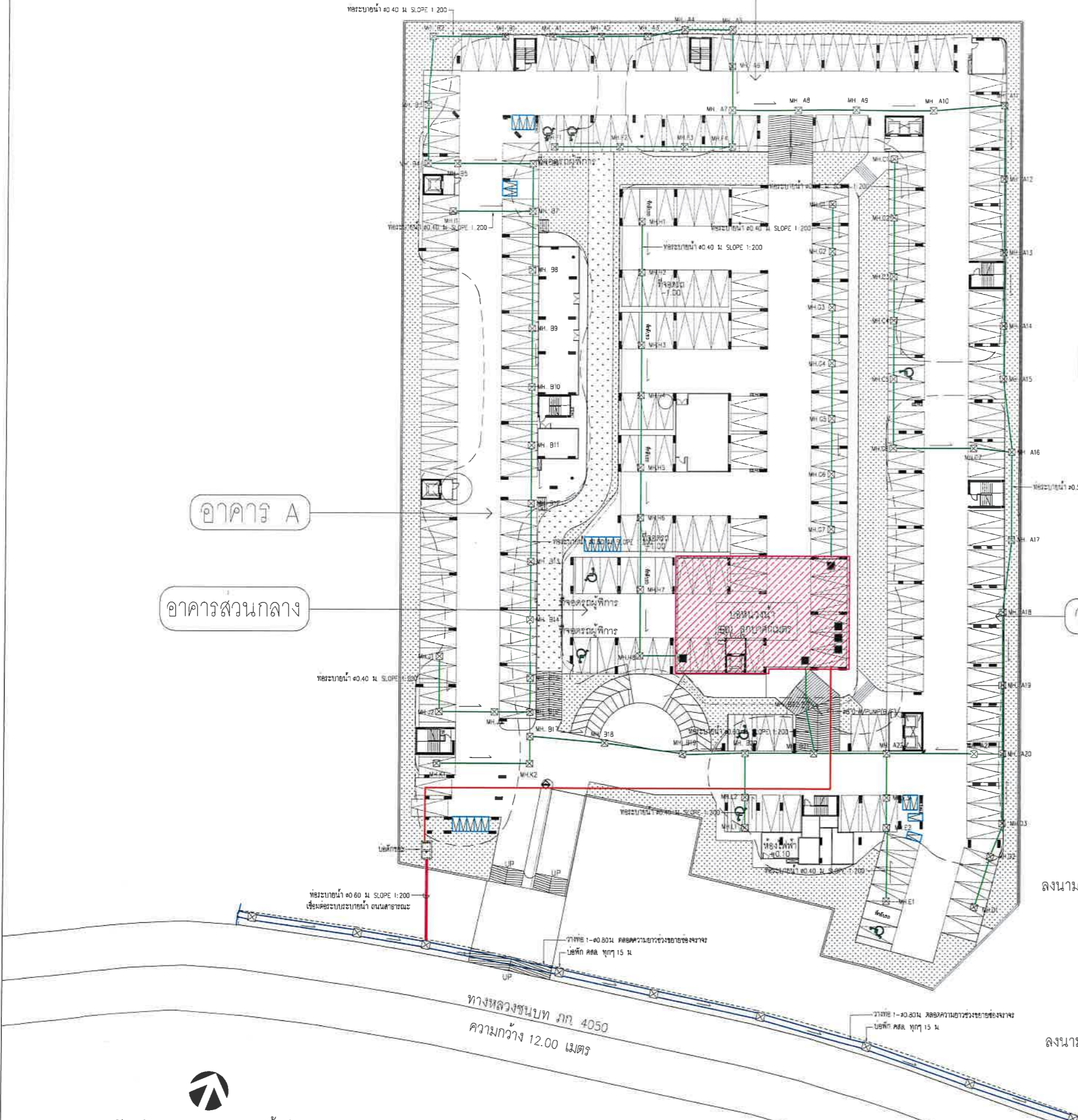
ผังบริเวณระบบรดน้ำต้นไม้
 SCALE 1:500

อาคาร B

อาคาร A

อาคารส่วนกลาง

อาคาร C



สัญลักษณ์

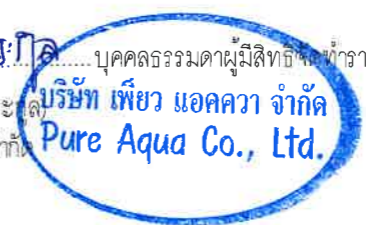
- บ่อหนองน้ำฝน ปริมาตร 601.00 ลูกบาศก์เมตร
- ท่อระบายน้ำ ๑๐.40, ๑๐.50 และ ๑๐.60 เมตร SLOPE 1:200
- บ่อพัก ขนาด 0.90x0.90 เมตร
- Ø8" D.W./PUMP(B/F)** แนวท่อระบายน้ำจากบ่อหนองน้ำฝนไปยังบ่อดักมูลฝอย

ท่อระบายน้ำ Ø0.60 M SLOPE 1:200
เชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำถนนสาธารณะ

ทางหลวงชนบท ภก 4050
ความกว้าง 12.00 เมตร

ลงนาม *Junon* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม *วรงค์ เลี้ยวตระการ* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน
(นางสาววรงค์ เลี้ยวตระการ) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



ผังบริเวณระบบระบายน้ำฝน
SCALE 1:500

OWNER:
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
ATOM design Co.Ltd.
1234 Rama Road,
Bangkok, Thailand
Tel: 02-123-4567

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
M/E ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
1000 Thailand
Tel: 0812 156-121-3

LANDSCAPE:
REDLAND SCAPE
5595 Kamphaengwong 8 rd.
Ladysa, Jatujak, Bangkok
10000 Thailand
Tel: 08102 156-121-3

ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
สถาปนิก	01	01/05/2564	<i>[Signature]</i>
วิศวกร	02	02/05/2564	<i>[Signature]</i>

LANDSCAPE ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
ภูมิสถาปนิก	01	01/05/2564	<i>[Signature]</i>

STRUCTURAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	01	01/05/2564	<i>[Signature]</i>

ELECTRICAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	01	01/05/2564	<i>[Signature]</i>

MECHANICAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	01	01/05/2564	<i>[Signature]</i>

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	01	01/05/2564	<i>[Signature]</i>

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	DATE
	01		

APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	สถาปนิก	<i>[Signature]</i>
EA	วิศวกร	<i>[Signature]</i>
OS	อื่นๆ	<i>[Signature]</i>

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

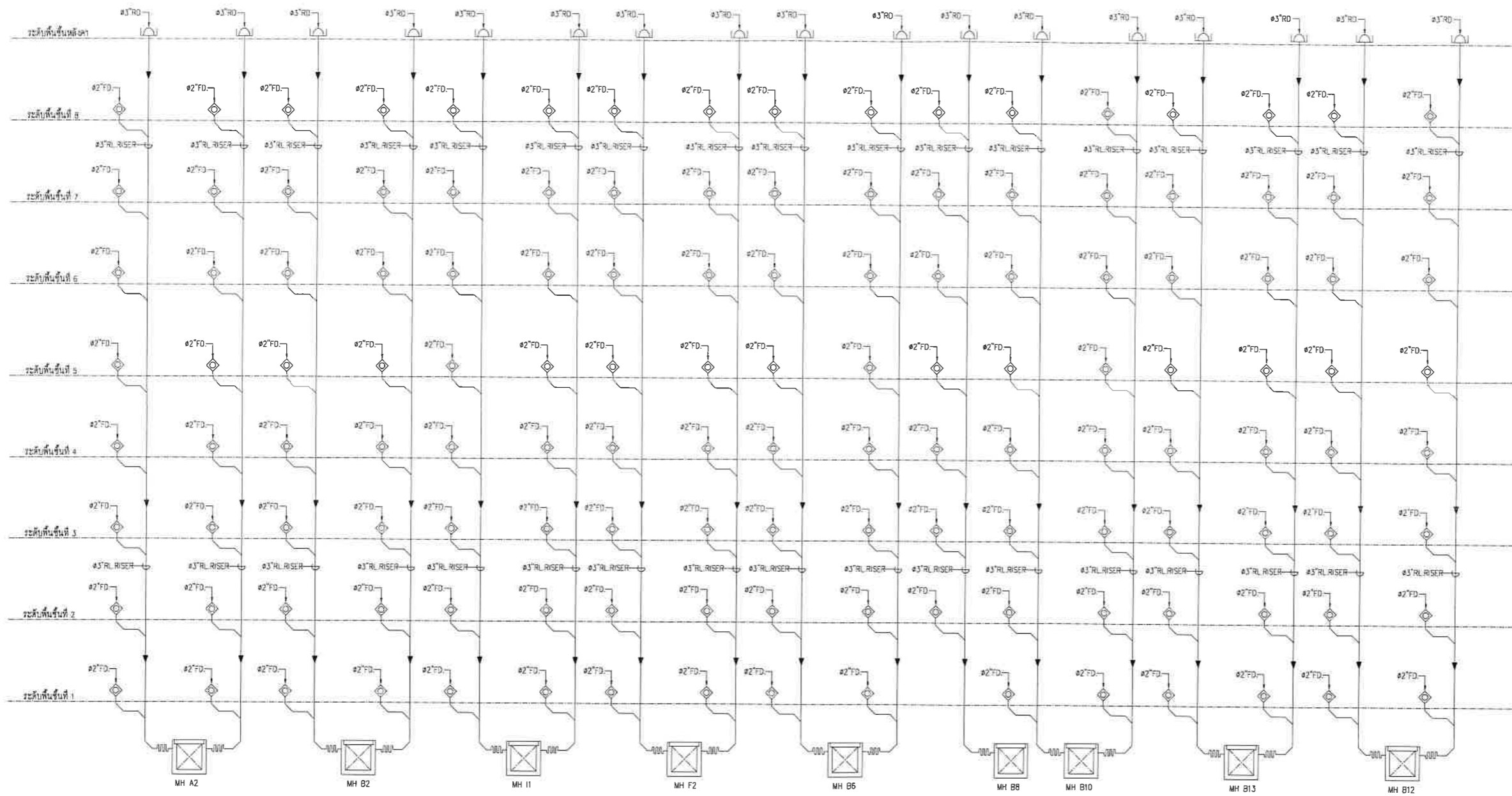
DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN CO., LTD. IF IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE DIMENSIONS FROM THE DRAWING.

DRAWING NO. **A**

SCALE

PRINTED DATE: พฤษภาคม 11, 2564
DRAWN BY: *[Signature]*



ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนอาคาร A
SCALE NTS.

ลงนาม *สุวิมล* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท ลงนาม *วราภรณ์ เลี้ยวทวาท* บริษัท เพียว แอควา จำกัด ทำรายงาน
 (นางสาวสุวิมล ใจอุดม) (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทวาท) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด พฤษภาคม 2564 พฤษภาคม 2564



OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
 เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
 design
 ATOM design Co., Ltd.
 บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
 1334 Rama 9 Road,
 Chong Nontha, Bangkok 10330
 Thailand
 Tel: 02-007-4000
 Fax: 02-007-4000

INTERIOR:
 CONSULTANT:

STRUCTURE ENGINEER:
 H ENGINEER CO. LTD.
 87/2, Ba Phruangon Rd, Bangkok, Bangkok 10000
 Thailand
 Tel: 02-25271111
 Fax: 02-25271111

MAE ENGINEER:
 NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
 88/7 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10110
 Thailand
 TEL: 02-02742220 FAX: 02-02742221 Email: office.ned@nexteng.com

LANDSCAPE:
REDLAND
 SCAPE
 redland-escape ltd.
 55/95 Kamphaengnat 8 rd.
 Ladysao, Jambhok, Bangkok
 10000 Thailand
 Tel : 08(0)2 158-1212-3
 Fax : 08(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE
 ARCHITECT
 วิศวกร
 นายสุวิมล ใจอุดม 080 2553
 นายวราภรณ์ เลี้ยวทวาท 080 10 988
 นายสุวิมล ใจอุดม 080 10 428

LANDSCAPE ARCHITECT
 ภูมิสถาปนิก
 นายสุวิมล ใจอุดม 08-2553 98
 นายวราภรณ์ เลี้ยวทวาท 08-2553 98

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
 วิศวกร
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 11 77
 นายวราภรณ์ เลี้ยวทวาท 08 999 7
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 11 77%

ELECTRICAL ENGINEER
 วิศวกร
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 11 82
 นายวราภรณ์ เลี้ยวทวาท 08 10 28 71
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 11 82 82

MECHANICAL ENGINEER
 วิศวกร
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 11 40
 นายวราภรณ์ เลี้ยวทวาท 08 11 23
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 11 50

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
 วิศวกร
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 492
 นายวราภรณ์ เลี้ยวทวาท 08 40 49
 นายสุวิมล ใจอุดม 08 49 92

ISSUE / REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE

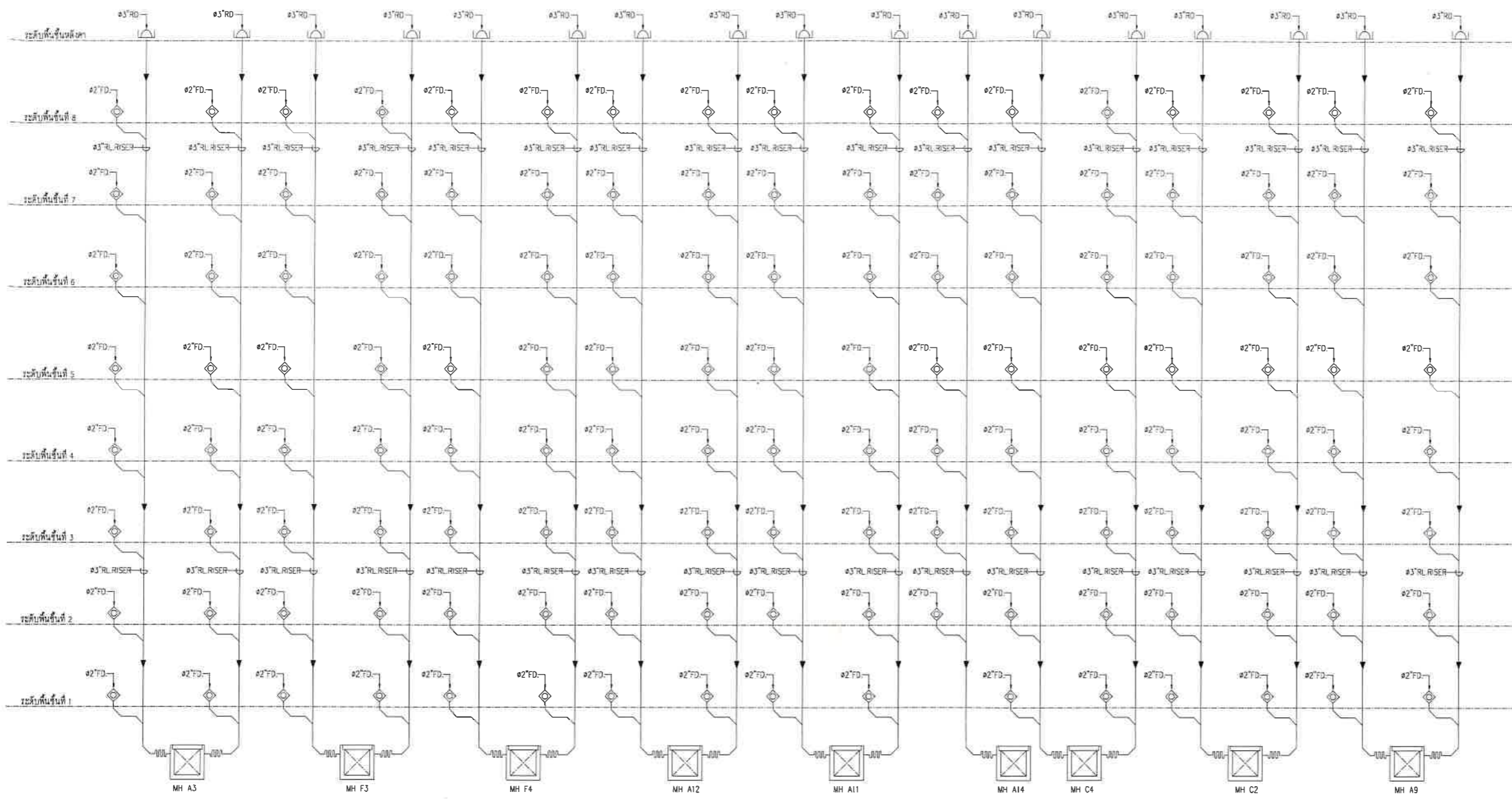
APPROVED BY		
	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	สุวิมล ใจอุดม	
PA	วราภรณ์ เลี้ยวทวาท	
QS	สุวิมล ใจอุดม	

PROJECT
 อาคารชุด เอสทีเอ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED WITHOUT PERMISSION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้ตัวร่างที่พิมพ์มาวัดขนาด
 DRAWN BY: _____ SCALE: _____
 PRINTED DATE: พฤษภาคม 13, 2564 REF. FILE: _____
 COPYRIGHT © 2015 by ATOM design Co., Ltd.

DRAWING NO.
A



ไดอะแกรมระบบระบายน้ำอาคาร B
SCALE NTS.

ลงนาม..... *วิมลรัตน์* ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิตา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... *วราภรณ์ เลี้ยวตะรุตา* บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตะรุตา)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM ATOM design Co.,Ltd.
1224 Rama 4 Road, Bangkok 10320
Tel: 02-015-9331

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
M&E ENGINEER:
LANDSCAPE ARCHITECT:
INTERIOR ARCHITECT:
STRUCTURAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER:

REDLAND^o SCAPE
10000 Thailand
Tel: 08002 158-1212-3
Fax: 08002 158-1214

ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE
สถาปนิก: วิมลรัตน์ ใจอุดม	<i>[Signature]</i>
วิศวกร: วราภรณ์ เลี้ยวตะรุตา	
ช่างเขียน: วิมลรัตน์ ใจอุดม	

LANDSCAPE ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE
สถาปนิก: วิมลรัตน์ ใจอุดม	<i>[Signature]</i>
ช่างเขียน: วิมลรัตน์ ใจอุดม	

STRUCTURAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE
ชื่อ: วิมลรัตน์ ใจอุดม	<i>[Signature]</i>
เลขที่: 1000	
วันที่: 11/2564	

ELECTRICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE
สถาปนิก: วราภรณ์ เลี้ยวตะรุตา	<i>[Signature]</i>
เลขที่: 1000	
วันที่: 11/2564	

MECHANICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE
สถาปนิก: วิมลรัตน์ ใจอุดม	<i>[Signature]</i>
เลขที่: 1000	
วันที่: 11/2564	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE
สถาปนิก: วิมลรัตน์ ใจอุดม	<i>[Signature]</i>
เลขที่: 1000	
วันที่: 11/2564	

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
PM: วิมลรัตน์ ใจอุดม		
PA: วราภรณ์ เลี้ยวตะรุตา		
QS: วิมลรัตน์ ใจอุดม		

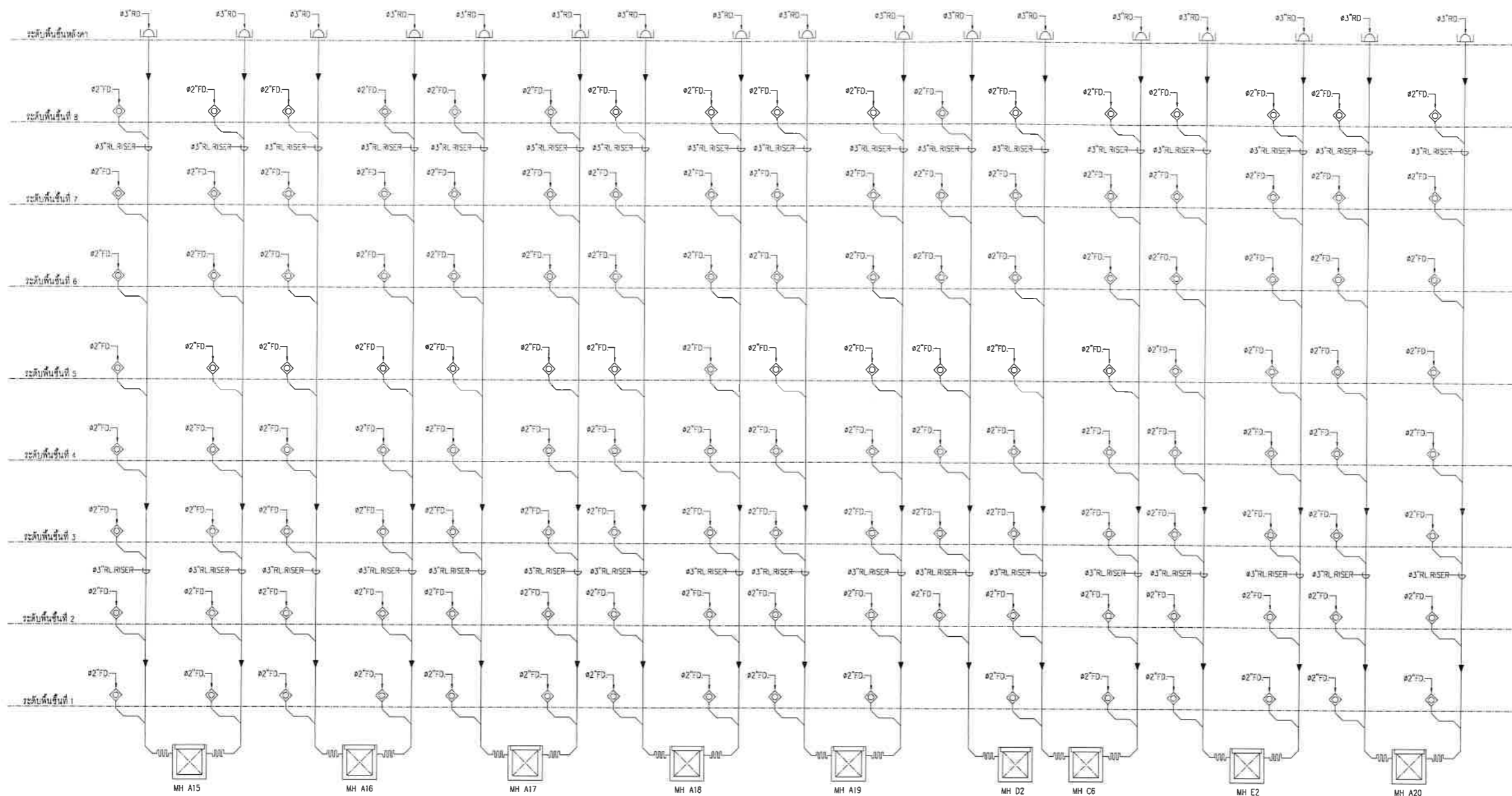
PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE DIMENSIONS FROM THE DRAWING.

DRAWING NO. A

DRAWN BY: SCALE:
PRINTED DATE: พฤษภาคม 2564 REF FILE:
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.



ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนอาคาร C
SCALE NTS.

ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิตา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เทรซิติแชนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น เทรซิติแชนซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM design
ATOM design Co., Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
1224 North Road,
Chang Phuek, Thonburi,
Bangkok 10239
www.atomdesign.co.th
TEL: 02-107-8830

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
H ENGINEER CO LTD.
87/20 6th Floor, 23, Bangkok Bangkok 10000
TEL: 02-272-4220 FAX: 02-272-4221 Email: h.enr@h-engineer.com

LANDSCAPE ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
8887 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคทอง เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10230
TEL: 02-272-4220 FAX: 02-272-4221 Email: n.enr@nextgroup.com

landscape: redland-escape ltd.
REDLAND° SCAPE
5595 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysao, Jatujak, Bangkok
10000 Thailand
Tel : 08(0)2 158-1212-3
Fax : 08(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		
โครงการ	วิบูลย์พัฒนา	080 2583
วิศวกร	วิบูลย์พัฒนา	080 10428
สถาปนิก	วิบูลย์พัฒนา	080 10428

LANDSCAPE ARCHITECT		
วิศวกร	วิบูลย์พัฒนา	08-208 88
สถาปนิก	วิบูลย์พัฒนา	08-208 767

STRUCTURAL ENGINEER		
ชื่อ	รุ่งโรจน์	081177
อาชีพ	วิศวกร	081177
อาชีพ	วิศวกร	081177

ELECTRICAL ENGINEER		
ชื่อ	วิบูลย์พัฒนา	081182
อาชีพ	วิศวกร	081182
อาชีพ	วิศวกร	081182

MECHANICAL ENGINEER		
ชื่อ	วิบูลย์พัฒนา	081240
อาชีพ	วิศวกร	081240
อาชีพ	วิศวกร	081240

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
ชื่อ	วิบูลย์พัฒนา	08402
อาชีพ	วิศวกร	08402
อาชีพ	วิศวกร	08402

ISSUE/REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY		
	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	วิบูลย์พัฒนา	
PA	วิบูลย์พัฒนา	
OS	วิบูลย์พัฒนา	

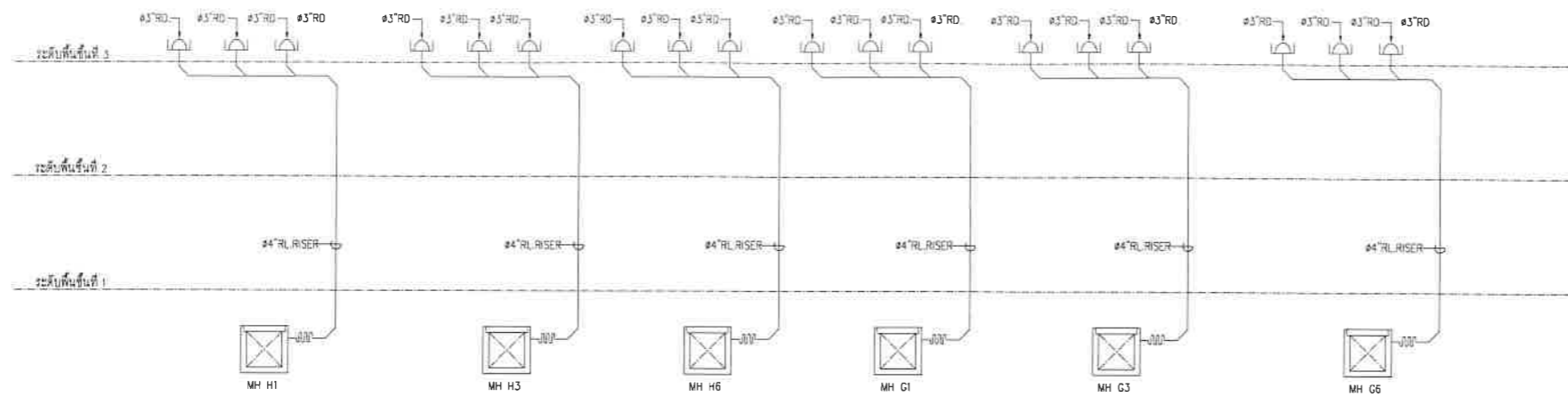
PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

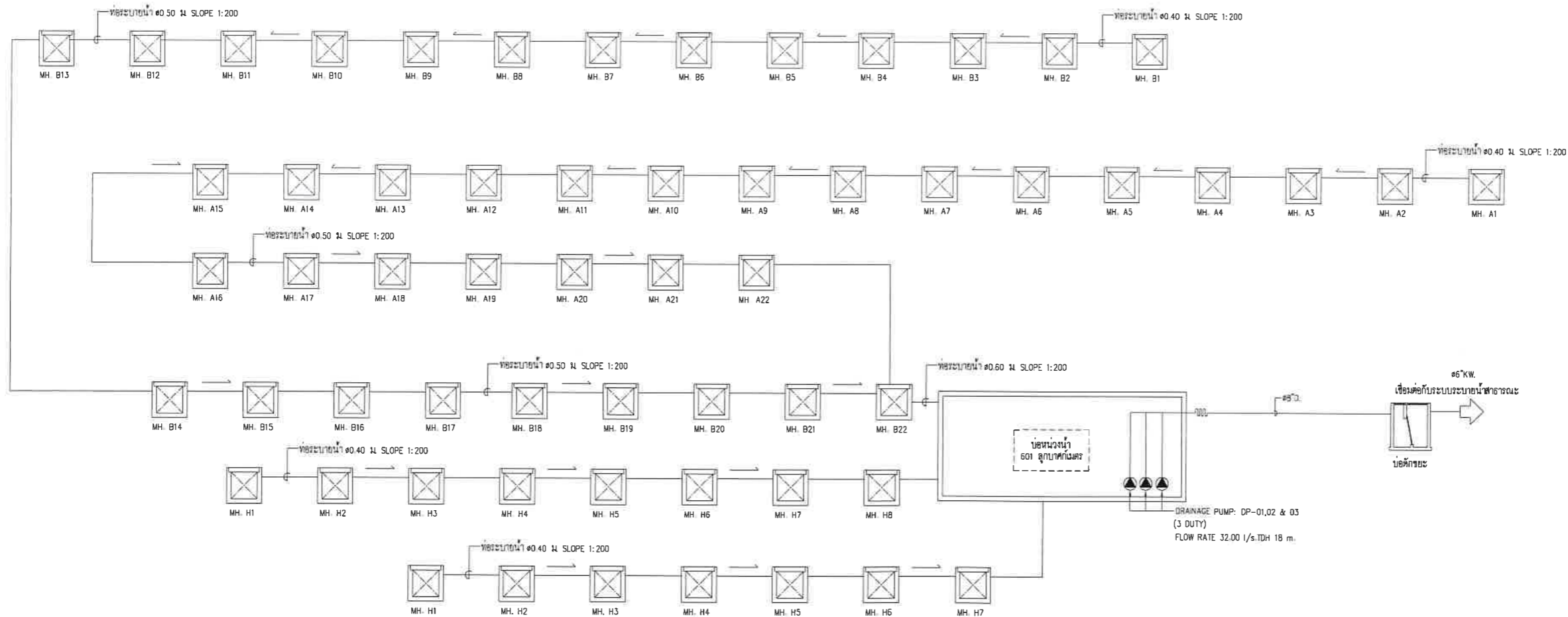
GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าจริงที่ปรากฏบนหน้ากระดาษ

DRAWING NO.
A

DRAWN BY: _____ SCALE: _____
PRINTED DATE: พฤษภาคม 2564 REF FILE: _____
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.



ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนอาคารส่วนกลาง
SCALE NTS



ลงนาม..... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีเคินส์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีเคินส์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM design
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อตอม ดีไซน์ จำกัด
2284 Rama 9 Road,
Chang Khong, Bangkok 10320
www.atomdesign.co.th
TEL: 02-118-1432

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
MAE ENGINEER:

H. ENGINEER CO. LTD.
11/25 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 11
รัชดาภิเษก กรุงเทพฯ 10310
TEL: 02-252-4477-8 FAX: 02-252-4477-9

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
8887 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
TEL: 02-227-4320 FAX: 02-227-4321 Email: info.nextengd@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECT:
REDLAND SCAPE
redland-escape ltd.
55/95 Karambangphat 6 rd.
Ladysao, Jantok, Bangkok
10900 Thailand
Tel : 081022 158-1212-3
Fax : 081022 158-1214

ARCHITECT
สถาปนิก รับผิดชอบ 080 25283
เขียน ควบคุม 080 10768
ตรวจ รับผิดชอบ 080 10428

LANDSCAPE ARCHITECT
สถาปนิก รับผิดชอบ 8-208 06
เขียน รับผิดชอบ 8-208 767

STRUCTURAL ENGINEER
เขียน รับผิดชอบ 0811777
เขียน รับผิดชอบ 0819997
เขียน รับผิดชอบ 0811778

ELECTRICAL ENGINEER
ควบคุม รับผิดชอบ 0951152
เขียน รับผิดชอบ 09510271
ตรวจ รับผิดชอบ 095148869

MECHANICAL ENGINEER
ควบคุม รับผิดชอบ 084240
เขียน รับผิดชอบ 0841233
เขียน รับผิดชอบ 0845150

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
เขียน รับผิดชอบ 084492
เขียน รับผิดชอบ 084049
เขียน รับผิดชอบ 084669

ISSUE/REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY		
	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	สุชาติ วัฒนคุณ	
PA	สุเชษฐา ศานตวิทย์	
QS	วิภา ฤทธิพิชา	

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้ตัวร่างเพื่อหาขนาดงานจริง

DRAWING NO.
A

DRAWN BY
SCALE

PRINTED DATE พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co.,Ltd.

อาคาร B

อาคาร A

อาคารส่วนกลาง

อาคาร C



สัญลักษณ์

- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ 12.39 ตร.ม.
- ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 9.78 ตร.ม.
- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 6.79 ตร.ม.
- ห้องพักมูลฝอยอันตราย 3.61 ตร.ม.
- จุดจัดรวบเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว
- เส้นทางลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม
- เส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางเก็บขนมูลฝอยไปยังรถเก็บมูลฝอย

ที่จัดรวบเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว

ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 6.79 ตร.ม.

ห้องพักมูลฝอยอันตราย 3.61 ตร.ม.

ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 9.78 ตร.ม.

ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ 12.39 ตร.ม.



ทิศเหนือ

ทางหลวงชนบท ภก 4050 ความกว้าง 12.00 เมตร

ผังแสดงห้องพักมูลฝอย และเส้นทางเก็บขนมูลฝอย
มาตราส่วน 1 : 500

ลงนาม *สุนทรา* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุนทรา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เเรซซิเดนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม *วรงค์ เสือขบะกอก* บอดัฒรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรงค์ เสือขบะกอก)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER:
บริษัท ซีทีเอ็น เเรซซิเดนซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
ATOM design Co., Ltd.
1214 Ward Road,
Chong Nonsi, Watthana,
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
Tel: 02-262-4433 Fax: 02-262-4434

INTERIOR:
CONSULTANT:
STRUCTURE ENGINEER:
H. ENGINEER CO. LTD.
47/12 The Parkside Rd. Bangkok Bangkok 10261
Tel: 02-262-4433 Fax: 02-262-4434

M/E ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
99/7 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10210
TEL: 02-272-4230 FAX: 02-272-4231 Email: office.nextgroup@gmail.com

LANDSCAPE:
redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 8 rd.
Ladysao, Jomtien, Bangkok
10900 Thailand
Tel: 08002 158-1212-3
Fax: 08002 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
LANDSCAPE ARCHITECT		
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ELECTRICAL ENGINEER		
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
MECHANICAL ENGINEER		
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	REG. 17583	

ISSUE/REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY		
PM	ARCHITECT	SIGNATURE
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	
ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	ไพฑูริย์ วัฒนวิวัฒน์	

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN CO., LTD. IF IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE PROVIDED DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้คัดลอกหรือทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต

DRAWN BY: _____ SCALE: _____
PRINTED DATE: พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE: _____
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

อาคาร B

1,250kVA 33kV/400/230V Dyn 11 DRY TYPE TRANSFORMER CAST RESIN IP 21 TAP: ±2x2.5% OF RATED PRIMARY VOLTAGE BIL FULL WAVE: 125kV WITH ADDING FAN COOLING FOR 33% RATING INCREASE REMOTE STATUS FAN/ALARM/TRIP TO CONTROL ROOM

สัญลักษณ์

- ห้องระบบไฟฟ้าหลัก
- หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 kVA จำนวน 2 ชุด
- ห้องระบบไฟฟ้าสำรอง ติดตั้งเครื่องปั่นไฟขนาด 375 kVA
- แนวสายไฟฟ้าจากการไฟฟ้า ไปยังหม้อแปลงไฟฟ้า

GENERATOR 375 kVA

อาคาร A

3x1C-120 sq.mm XLPE 33kV. IN RTRC 100 mm

3x1C-120 sq.mm XLPE 33kV. IN RTRC 100 mm IN DUCTBANK

อาคารส่วนกลาง

MANHOLE PEA. STANDARD (2T-8)

อาคาร C

3x1C-120 sq.mm XLPE 33kV. IN RTRC 100 mm

3x1C-120 sq.mm XLPE 33kV. OVER HEAD WITH GROUND WIRE

HV POLE (PEA.) 14 m

จุดเชื่อมต่อกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต

HV OVERHEAD LINE

ทางหลวงชนบท ภก. 4050 ความกว้าง 12.00 เมตร



ผังระบบไฟฟ้า
มาตรฐาน 1 : 500

ลงนาม..... **วิจิตต์**ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม..... **อภิญญา**บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาวอภิญญา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER : บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด้นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330

ARCHITECT : **ATOM** DESIGN Co., Ltd.
1234 Road Road, Bangkok 10120

INTERIOR :
CONSULTANT :
STRUCTURE ENGINEER :
MAE ENGINEER :
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
55/95 Kamphaengphet 6 rd. Ladysao, Jekjak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 08102 158-1212-3 Fax : 08102 158-1214

LANDSCAPE : **REDLAND** SCAPES
55/95 Kamphaengphet 6 rd. Ladysao, Jekjak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 08102 158-1212-3 Fax : 08102 158-1214

ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
สถาปนิก	1	2564	
ช่างเขียน	1	2564	

LANDSCAPE ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
ภูมิสถาปนิก	1	2564	
ช่างเขียน	1	2564	

STRUCTURAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	1	2564	
ช่างเขียน	1	2564	

ELECTRICAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	1	2564	
ช่างเขียน	1	2564	

MECHANICAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	1	2564	
ช่างเขียน	1	2564	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	1	2564	
ช่างเขียน	1	2564	

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	วิจิตต์	
PA	อภิญญา	
QS	วิจิตต์	

PROJECT : อาคารชุด เอสซีเอ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE : อาคารชุด เอสซีเอ็นท์ ภูเก็ต 1

GENERAL NOTE : 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE PROVIDED DIMENSIONS ONLY. ไม่ควรนำขนาดจากภาพไปใช้ในงานจริง

DRAWN BY : SCALE : PRINTED DATE : พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE : COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

DRAWING NO. : **A**

อาคาร B

อาคาร A

อาคารส่วนกลาง

อาคาร C



- สัญลักษณ์**
- ถังสำรองน้ำดับเพลิงปริมาตร 107.00 ลูกบาศก์เมตร
 - แนวท่อรับน้ำสำหรับระบบดับเพลิงในอาคาร
 - แนวท่อเติมน้ำถังเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง
 - ที่จอดรถดับเพลิง

Ø65xØ65xØ150FDC FOR STAND PIPE AND SPRINKLER SYSTEM
 Ø65xØ65xØ65xØ150FDC FOR FILL TANK

ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง

ทางหลวงชนบท ภก. 4050
 ความกว้าง 12.00 เมตร



ผังบริเวณตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง
 มาตรฐาน 1 : 500

ลงนาม *วิศกร* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิดา ใจจุด)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม *วราภรณ์ เขียวทระกูล* ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



OWNER:
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
 เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM design
 ATOM design Co., Ltd.
 บริษัท อะตอม ดีไซน์ จำกัด
 133/1 Rama 4 Road, Chong Nonsi, Watthana, Bangkok 10120
 Thailand
 TEL: 02-252-2477-8 FAX: 02-252-2477-9

INTERIOR:
 CONSULTANT:
 STRUCTURE ENGINEER:
 H ENGINEER CO. LTD.
 47/25 So Phatthanajit Rd. Bangkok 10000
 Thailand
 TEL: 02-252-2477-8 FAX: 02-252-2477-9

MAE ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
 88/7 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10210
 TEL: 02-252-2477-8 FAX: 02-252-2477-9

LANDSCAPE:
REDLAND SCAPE
 redland-escape ltd.
 55/95 Kamphaengphet 8 rd.
 Ladysao, Jatujak, Bangkok
 10000 Thailand
 Tel : 08102 158-1212-3
 Fax : 08102 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศกร	0802083	08/05/2019	<i>[Signature]</i>
วิศวกร	08010763	08/05/2019	
วิศวกร	08010426	08/05/2019	

LANDSCAPE ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศกร	08-FA 005	08/05/2019	<i>[Signature]</i>
วิศวกร	08-FA 007	08/05/2019	

INTERIOR ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศกร	0801177	08/05/2019	<i>[Signature]</i>
วิศวกร	0801077	08/05/2019	
วิศวกร	0801175	08/05/2019	

ELECTRICAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	0801192	08/05/2019	<i>[Signature]</i>
วิศวกร	08010871	08/05/2019	
วิศวกร	08014868	08/05/2019	

MECHANICAL ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	0801426	08/05/2019	<i>[Signature]</i>
วิศวกร	0801223	08/05/2019	
วิศวกร	08015153	08/05/2019	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	NO.	DATE	SIGNATURE
วิศวกร	0801482	08/05/2019	<i>[Signature]</i>
วิศวกร	08015249	08/05/2019	
วิศวกร	0801488	08/05/2019	

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	วิศกร	<i>[Signature]</i>
PA	วิศกร	<i>[Signature]</i>
DS	วิศกร	<i>[Signature]</i>

PROJECT
 อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

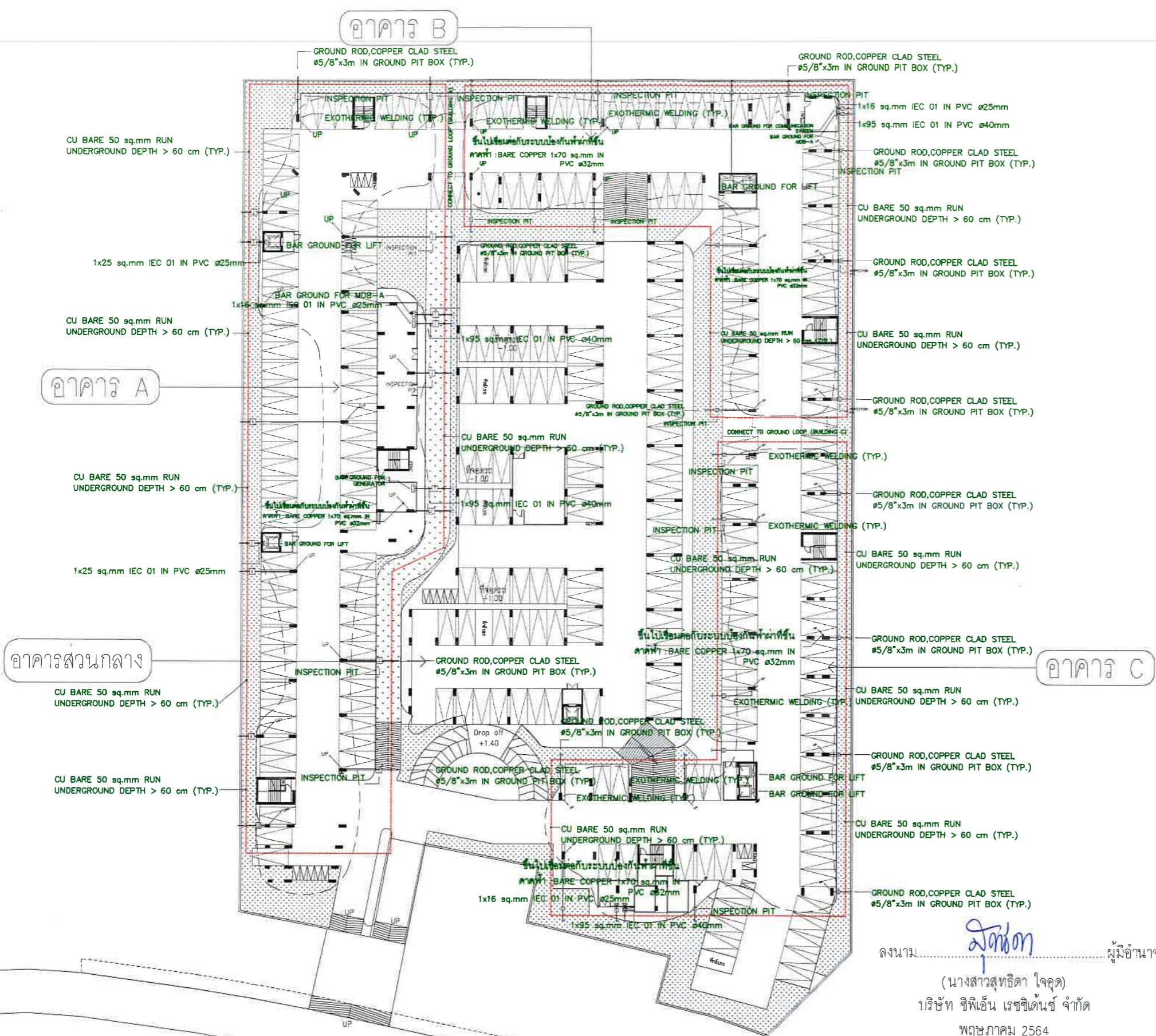
GENERAL NOTE
 1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS SOLELY SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
 2 DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้การวัดขนาดจากแบบ

DRAWN BY

SCALE

PRINTED DATE พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE
 COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

DRAWING NO.
A



ทิศเหนือ
 ทางหลวงชนบท ภก 4050
 ความกว้าง 12.00 เมตร

แบบระบบกราวด์และป้องกันฟ้าผ่า ชั้นที่ 1
 มาตรฐาน 1 : 500

ลงนาม *วิไลทอง* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิตา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เทรซิตีแอนด์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม *วราภรณ์ เสือขจรกุล* บุคคลธรรมดาไม่มีสิทธิจัดทราายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เสือขจรกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



OWNER:
 บริษัท ซีทีเอ็น เทรซิตีแอนด์ จำกัด
 เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
 เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
 ATOM Design Co., Ltd.
 1234 Rama Road, Bangkok 10200
 Tel: 02-123-4567

CONSULTANT:

STRUCTURE ENGINEER:
 H. ENGINEER CO. LTD.
 1234 Rama Road, Bangkok 10200
 Tel: 02-123-4567

ME ENGINEER:
 NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
 8888 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10310
 TEL: 021274320 FAX: 021274321 Email: info.nextdesign@gmail.com

LANDSCAPE:
 REDLAND^o SCAPE
 5595 Kamphaengphet 6 rd.
 Ladysao, Jodjak, Bangkok
 10900 Thailand
 Tel: 08102 158-1212-3
 Fax: 08102 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT	NO.	DATE	SIGNATURE
วิไลทอง	001	2564-05-01	<i>วิไลทอง</i>

LANDSCAPE ARCHITECT

วิไลทอง	001	2564-05-01	<i>วิไลทอง</i>
---------	-----	------------	----------------

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

วิไลทอง	001	2564-05-01	<i>วิไลทอง</i>
---------	-----	------------	----------------

ELECTRICAL ENGINEER

วิไลทอง	001	2564-05-01	<i>วิไลทอง</i>
---------	-----	------------	----------------

MECHANICAL ENGINEER

วิไลทอง	001	2564-05-01	<i>วิไลทอง</i>
---------	-----	------------	----------------

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

วิไลทอง	001	2564-05-01	<i>วิไลทอง</i>
---------	-----	------------	----------------

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

NO.	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	วิไลทอง	<i>วิไลทอง</i>
PA	วิไลทอง	<i>วิไลทอง</i>
DS	วิไลทอง	<i>วิไลทอง</i>

PROJECT
 อาคารชุด เอสทีเอ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE DIMENSIONS FROM THIS DRAWING.

DRAWING NO.
A

DRAWN BY

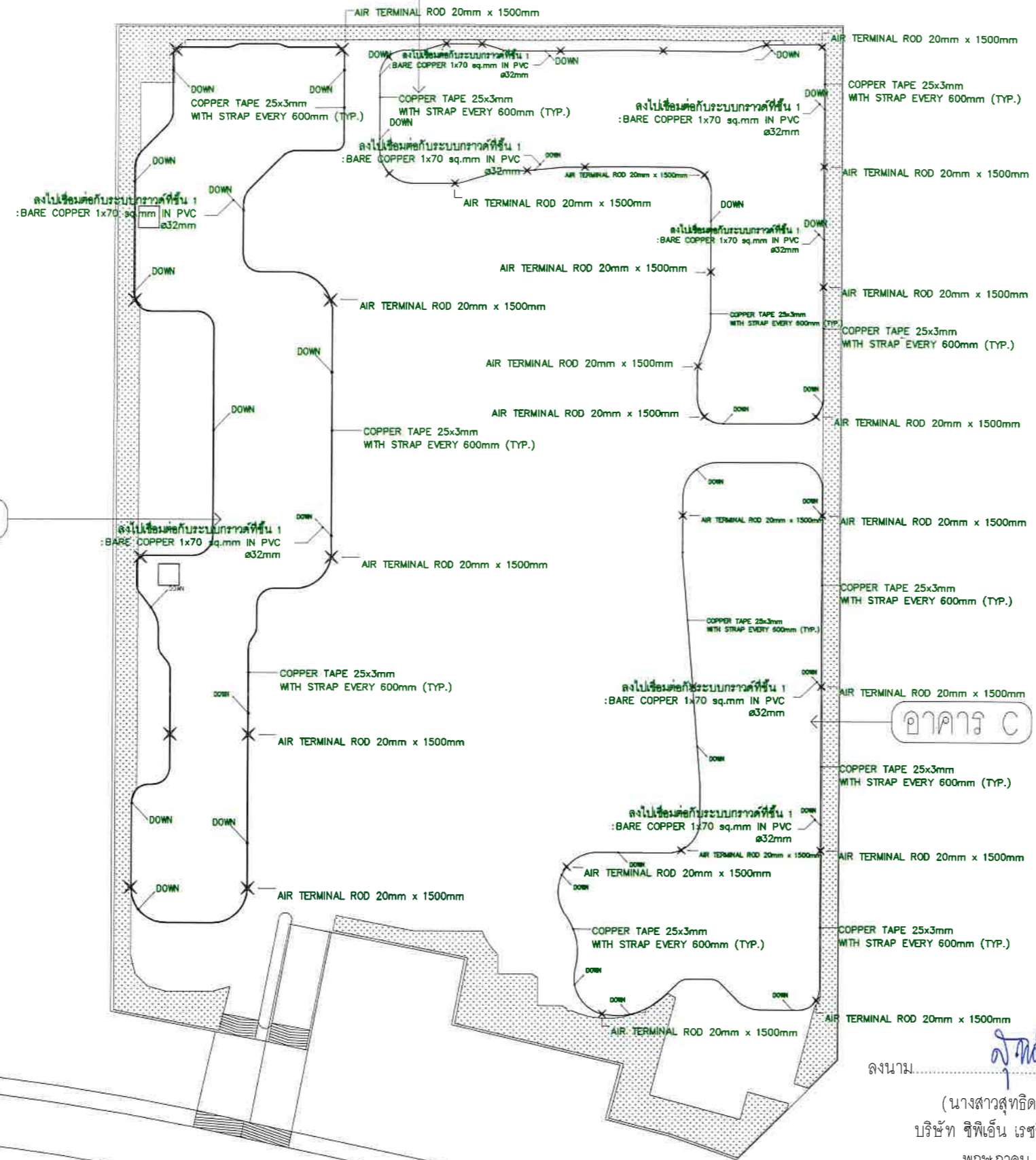
SCALE

PRINTED DATE
 พฤษภาคม 13, 2564
 COMPANET (U) 2018 by ATOM design Co., Ltd.

อาคาร B

อาคาร A

อาคาร C



แบบระบบกราวด์และป้องกันฟ้าผ่า ชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1 : 500

ทางหลวงชนบท ภก. 4050
ความกว้าง 12.00 เมตร

ลงนาม *วิมลรัตน์* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทิดา ใจอด)
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม *อรุณดี เสือขจรภา* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวอรุณดี เสือขจรภา)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT:
ATOM
d o o i g n
ATOM design Co., Ltd.
117 ซอย นวมินทร์ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
www.atomdesign.co.th
Tel. 02-02742320

INTERIOR:
CONSULTANT:

STRUCTURE ENGINEER:
H. ENGINEER CO. LTD.
207/14 Phrasaradit Rd. Phrasaradit, Bangkok 10310
Tel. 02-02742320 Fax. 02-02742321 Email: office.hengineer@gmail.com

MAE ENGINEER:
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
1007 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
Tel. 02-02742320 Fax. 02-02742321 Email: office.nexteng@gmail.com

LANDSCAPE:
REDLAND
SCAPE
redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysao, Sakhon, Bangkok
10800 Thailand
Tel : 08102 158-1212-3
Fax : 08102 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT		SIGNATURE
พงศ์ วัชรวิวัฒน์	AB 2503	
นิพนธ์ ภาณุวัฒน์	AB 10769	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 10425	

LANDSCAPE ARCHITECT		SIGNATURE
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 708 06	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 708 06	

INTERIOR ARCHITECT		SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER		SIGNATURE
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 1177	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 9997	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 11776	

ELECTRICAL ENGINEER		SIGNATURE
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 1192	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 50971	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 48869	

MECHANICAL ENGINEER		SIGNATURE
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 4240	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 4240	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 49130	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		SIGNATURE
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 462	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 462	
ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	AB 462	

ISSUE/REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY		SIGNATURE
PA	วิมลรัตน์ ใจอด	
QA	อรุณดี เสือขจรภา	
QS	ธีรชาติ วัฒนวิวัฒน์	

PROJECT	
อาคารชุด เอสทีเอ็นท์ ภูเก็ต 1	

DRAWING TITLE	
แบบระบบกราวด์และป้องกันฟ้าผ่า ชั้นหลังคา	

GENERAL NOTE		DRAWING NO.
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.		
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ใช้ขนาดที่ระบุไว้เท่านั้น ห้ามคัดลอก		
DRAWN BY	SCALE	

DRAWING NO.	
A	

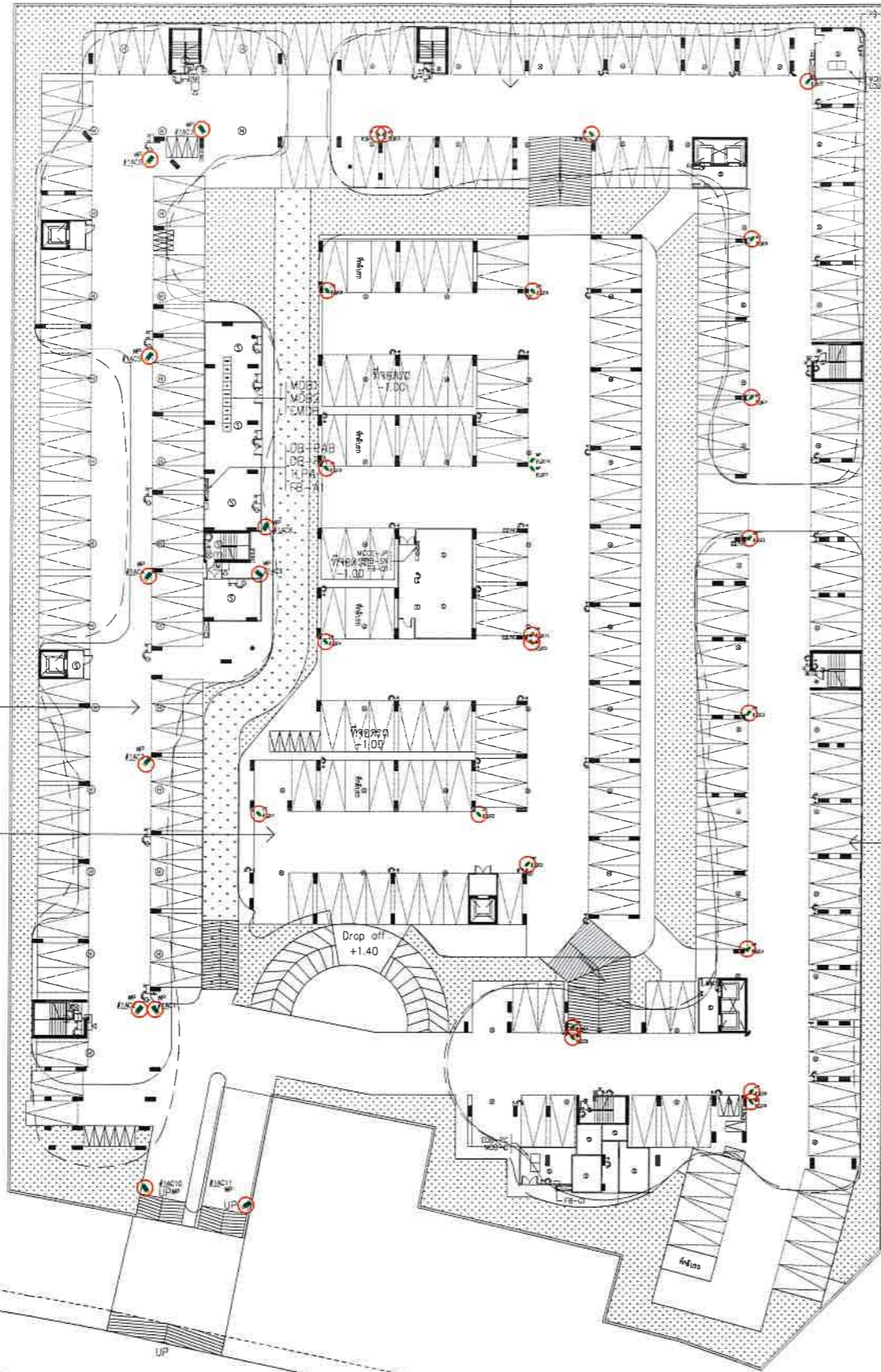
สัญลักษณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ :

- FCP แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- AAN แผงแสดงผลเพลิงไหม้
- FB ตู้ควบคุมอุปกรณ์ย่อย
- ⊙ อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- ⊙ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน
- M อุปกรณ์เริ่มสัญญาณด้วยมือ
- 📺 ลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- T จุดตัดรับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ⊙ อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยแสง

สัญลักษณ์ระบบกล้องวงจรปิด :

- 📹 กล้องวงจรปิด IP
- 📹📹 กล้องวงจรปิด IP ชนิดกันน้ำ
- 📹📹 กล้องวงจรปิด IP ชนิดโดม

อาคาร B



อาคาร A

อาคารส่วนกลาง

DETAIL OF EXIT SIGN

สัญลักษณ์	คำอธิบาย	ความหมาย	รูปประกอบ
⊗	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน แบบหน้าเดียว (LOW FL/LED และติดตั้งบนฝ้าเพดานสูง 2 ชั้น)	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน (ตั้งสีเข้มเมื่อมีเหตุฉุกเฉิน)	EXIT ทางออก
⊙	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน แบบหน้าเดียวพร้อมลูกศรชี้ (LOW FL/LED และติดตั้งบนฝ้าเพดานสูง 2 ชั้น)	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉินบอกทิศทางตรงไป	↓ EXIT
⊙	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน แบบหน้าเดียวพร้อมลูกศรชี้ (LOW FL/LED และติดตั้งบนฝ้าเพดานสูง 2 ชั้น)	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉินบอกทิศทางตรงไป	↑ EXIT
⊙	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน แบบหน้าเดียวพร้อมลูกศรชี้ไปทางซ้าย (LOW FL/LED และติดตั้งบนฝ้าเพดานสูง 2 ชั้น)	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉินบอกทิศทางไปทางซ้าย	← EXIT
⊙	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน แบบหน้าเดียวพร้อมลูกศรชี้ไปทางขวา (LOW FL/LED และติดตั้งบนฝ้าเพดานสูง 2 ชั้น)	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉินบอกทิศทางไปทางขวา	→ EXIT
⊙	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน แบบหน้าเดียวพร้อมลูกศรชี้ไปทางซ้าย-ขวา (LOW FL/LED และติดตั้งบนฝ้าเพดานสูง 2 ชั้น)	ป้ายไฟทางออกฉุกเฉินบอกทิศทางไปทางซ้าย-ขวา	← EXIT →

ป้ายทางออกให้ใช้ตามมาตรฐาน วสท.ล่าสุด

REMARK :

- ช่องว่างระหว่างชั้นทุกชั้นของอาคารจะต้องจัดให้มีวัสดุทนไฟปิดกั้นทุกจุด
- ความเข้มของแสงสว่างตามพื้นที่ทำงานมีค่าดังต่อไปนี้

NO	AREA	ILLUMINATION (LUX)
1	ห้องรับและอาหารอาหาร	100
2	ห้องทางเดินภายในอาคารชุดอาหาร	100-200
3	ห้องพักผ่อน	100
4	ห้องน้ำ ห้องครัว	200
5	ห้องทางเดินภายในโรงแรม สำนักงาน	200
6	บันได	150
7	ห้องเครื่องระบบ	300
8	ห้องเก็บของ	50
9	ห้องประชุม	300
10	บริเวณที่ทำงานของอาคารสำนักงาน	500

อาคาร C

ลงนาม *อ.วิมล* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาวสุทธิตา ใจอุดม)
 บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นท์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ลงนาม *วรงค์ เชื้ออรรถกุล* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรงค์ เชื้ออรรถกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564



OWNER : บริษัท ซีทีเอ็น เรชชีเด็นท์ จำกัด
 เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT : ATOM DESIGN Co., Ltd.
 1234 Rama 1 Road, Bangkok 10110
 TEL: 02-123-4567 FAX: 02-123-4568

INTERIOR :
 CONSULTANT :
 STRUCTURE ENGINEER : H. ENGINEER CO. LTD.
 M&E ENGINEER : NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
 LANDSCAPE : REDLAND° SCAPE
 55/95 Kamphaengphet 8 rd., Ladysab, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
 Tel : 08102 158-1212-3 Fax : 08102 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT :
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK2585)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK10769)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK10426)

LANDSCAPE ARCHITECT :
 ภูมิสถาปนิก : อ.วิมล ใจอุดม (PK-08 98)
 ภูมิสถาปนิก : อ.วิมล ใจอุดม (PK-08 98)

INTERIOR ARCHITECT :
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK11776)

STRUCTURAL ENGINEER :
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK1192)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK10087)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK4886)

MECHANICAL ENGINEER :
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK4240)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK41733)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK45150)

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER :
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK452)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK4049)
 วิศวกร : อ.วิมล ใจอุดม (PK469)

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY :
 ARCHITECT :
 PA :
 QS :

PROJECT : อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE :
 GENERAL NOTE :
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE PROVIDED DIMENSIONS ONLY. PROVIDE DIMENSIONS TO CENTER UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

DRAWING NO. : A

DRAWN BY :
 SCALE :
 PRINTED DATE : พฤษภาคม 13, 2564
 COMPILED © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

อาคาร B

พื้นที่จุดรวมพลจุดที่ 1
ตั้งอยู่ในพื้นที่สีเขียว (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) บริเวณอาคาร C ขนาดพื้นที่ 166.63 ตร.ม
รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร C จำนวน 527 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 20 คน
รวมทั้งสิ้น 547 คน คิดเป็น 0.30 ตร.ม/คน

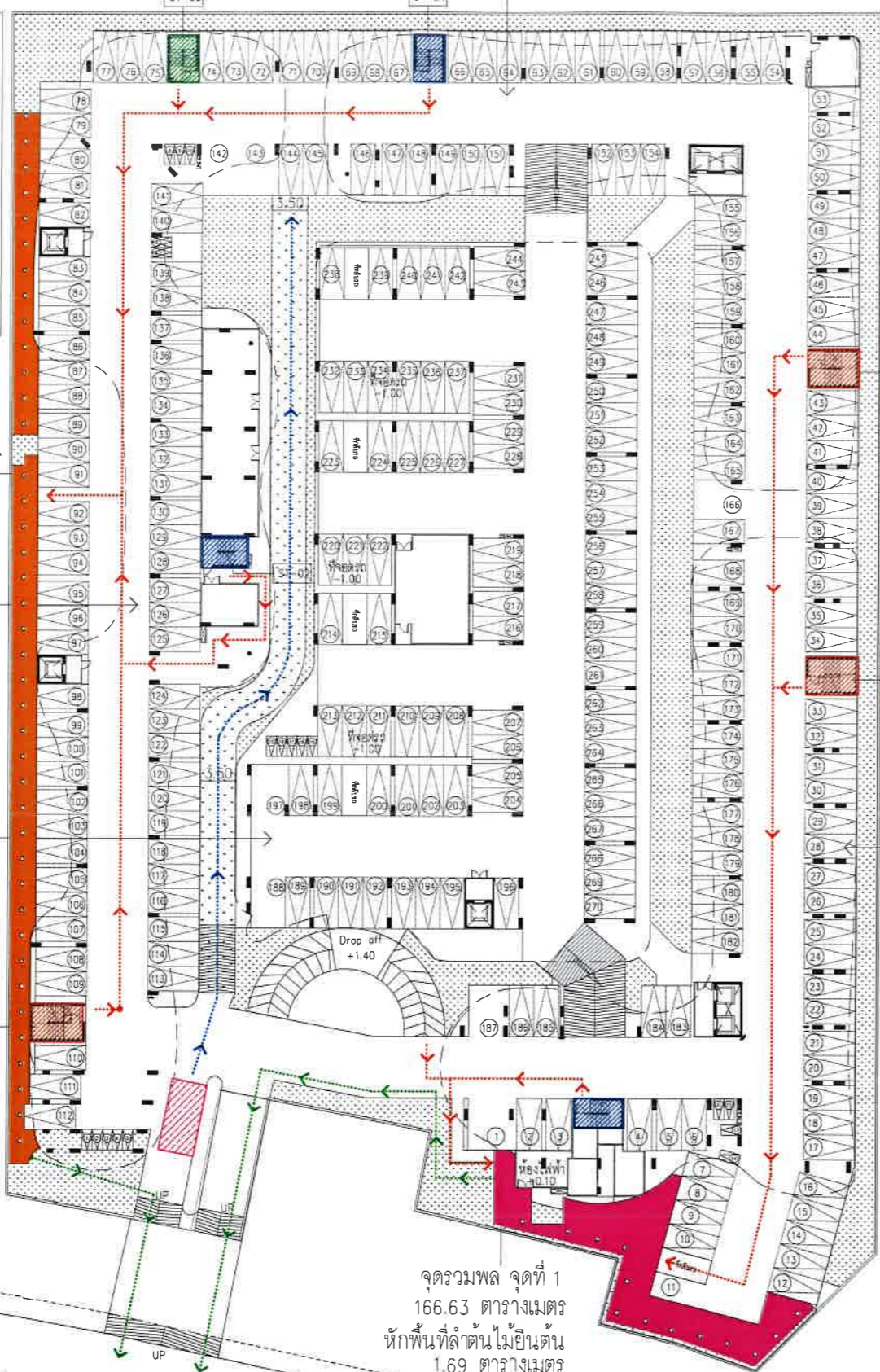
พื้นที่จุดรวมพลจุดที่ 2
ตั้งอยู่ในพื้นที่สีเขียว (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) บริเวณอาคาร A ขนาดพื้นที่ 238.84 ตร.ม
รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร A จำนวน 493 คน และอาคาร B จำนวน 441 คน
รวมทั้งสิ้น 934 คน คิดเป็น 0.25 ตร.ม/คน

* ต้องจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม/คน
โครงการกำหนดมาตรการติดตั้งไม้ให้มีความสูง 2.00 เมตร ขึ้นไป

จุดรวมพล จุดที่ 2 238.84 ตารางเมตร
หักพื้นที่ลาดต้นไม้ยืนต้น
3.77 ตารางเมตร

อาคาร A

อาคารส่วนกลาง



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่จุดรวมพล ชั้นล่าง

สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
[Red Box]	จุดรวมพล จุดที่ 1	166.63
[Orange Box]	จุดรวมพล จุดที่ 2	238.84
	รวม	405.47

ตารางแสดงพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นจุดรวมพล ชั้นล่าง

สัญลักษณ์	พื้นที่	จำนวน (ต้น)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
[Circle]	จุดรวมพล จุดที่ 1	13	1.69
[Circle]	จุดรวมพล จุดที่ 2	40	3.37
	รวม	53	5.06

- สัญลักษณ์**
- [Red Box] ตำแหน่งบันไดหลัก กว้าง 1.50 เมตร
 - [Green Box] ตำแหน่งบันไดหลัก กว้าง 1.20 เมตร
 - [Blue Box] ตำแหน่งบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 เมตร
 - [Red Arrow] เส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล
 - [Green Arrow] เส้นทางอพยพออกนอกพื้นที่โครงการ
 - [Red Box] ที่จอดรถดับเพลิง
 - [Blue Arrow] เส้นทางฉุกเฉินสำหรับรถดับเพลิง กว้าง 3.50 เมตร

อาคาร C

จุดรวมพล จุดที่ 1
166.63 ตารางเมตร
หักพื้นที่ลาดต้นไม้ยืนต้น
1.69 ตารางเมตร



ผังพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพ
มาตราส่วน 1 : 500

ลงนาม *[Signature]* ผู้มีอำนาจจะทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจจูด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรกมล เสี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



OWNER: บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT: **ATOM DESIGN**
ATOM DESIGN CO. LTD.
1229 Rama 9 Road, Chong Nonsi, Watthana, Bangkok 10150
Tel: 02-262-8888 Fax: 02-262-8889

INTERIOR: [Blank]

CONSULTANT: [Blank]

STRUCTURE ENGINEER: **H ENGINEER CO. LTD.**
17/18 Anusornruek Rd. Bangna, Bangkok 10700
Tel: 02-885-8877-8 Fax: 02-885-8878

MAE ENGINEER: **NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.**
0907 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนนอก เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10130
Tel: 027242320 Fax: 027242321 Email: office.nexteng@gmail.com

LANDSCAPE: **REDLAND SCAPE**
55/95 Kamphaengphet 6 rd. Ladprao, Bangkok, Bangkok 10900 Thailand
Tel: 08002 158-1212-3 Fax: 08002 158-1214

ARCHITECT SIGNATURE: [Signature]

ARCHITECT: [Table with names and IDs]

LANDSCAPE ARCHITECT: [Table with names and IDs]

INTERIOR ARCHITECT: [Table with names and IDs]

STRUCTURAL ENGINEER: [Table with names and IDs]

ELECTRICAL ENGINEER: [Table with names and IDs]

MECHANICAL ENGINEER: [Table with names and IDs]

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER: [Table with names and IDs]

ISSUE/REVISION: [Table with NO., DESCRIPTION, DATE]

APPROVED BY: [Table with ARCHITECT, SIGNATURE]

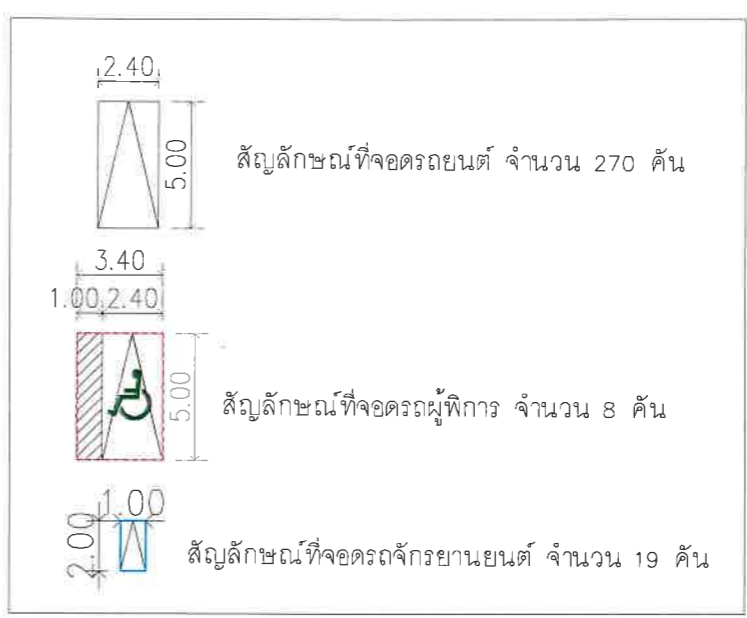
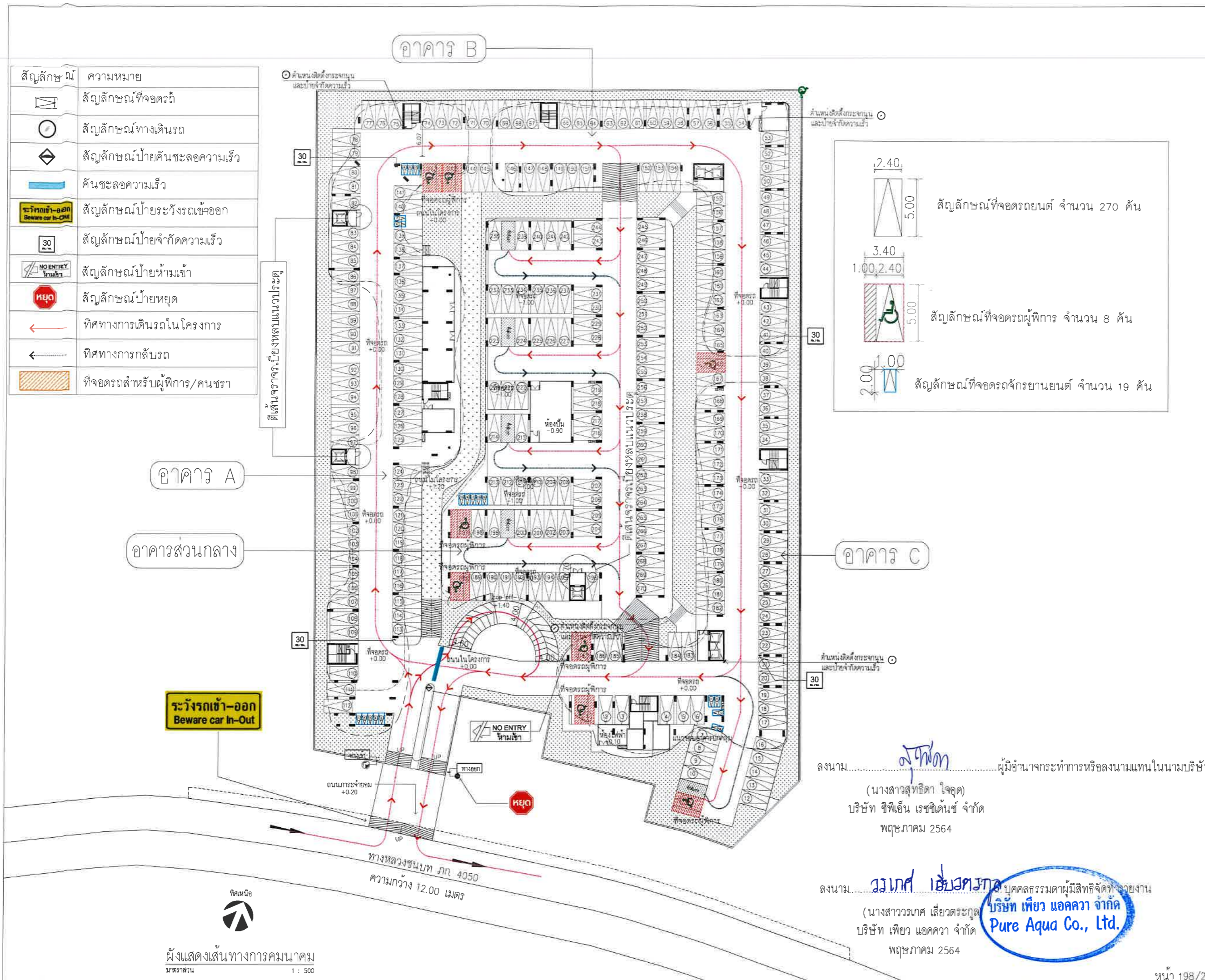
PROJECT: อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE: [Blank]

GENERAL NOTE: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN... 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING...
DRAWING NO. A

PRINTED DATE: พฤษภาคม 13, 2564 REF FILE: [Blank]
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

สัญลักษณ์	ความหมาย
	สัญลักษณ์ที่จอดรถ
	สัญลักษณ์ทางเดินรถ
	สัญลักษณ์ป้ายคันชะลอความเร็ว
	คันชะลอความเร็ว
	สัญลักษณ์ป้ายระวังรถเข้าออก
	สัญลักษณ์ป้ายจำกัดความเร็ว
	สัญลักษณ์ป้ายห้ามเข้า
	สัญลักษณ์ป้ายหยุด
	ทิศทางการเดินรถในโครงการ
	ทิศทางการกลับรถ
	ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ/คนชรา



อาคาร A
อาคารส่วนกลาง
อาคาร B
อาคาร C

ระวังรถเข้า-ออก
Beware car In-Out

ผู้แสดงเส้นทางคมนาคม
มาตราส่วน 1 : 500

ลงนาม.....
(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)
บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาววรกต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

OWNER: บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330		
ARCHITECT: ATOM ATOM design Co., Ltd. 125/11 ซอยสุขุมวิท 11 Chang Nuea, Watana, Bangkok 10320		
INTERIOR:		
CONSULTANT:		
STRUCTURE ENGINEER: H ENGINEER CO. LTD. 111/11 ซอยพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10310 TEL. 02-2724232 FAX. 02-2724231 Email: office.h@h-engineer.com		
MAE ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD. 5887 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 TEL. 02-2724232 FAX. 02-2724231 Email: office.n@next-engineering.com		
LANDSCAPE: redland-escape ltd. 5505 Kamphaengwattana Rd. Ladysao, Latphak, Bangkok 10900 Thailand Tel : 08102 158-1212-3 Fax : 08102 158-1214		
AUTHORIZED SIGNATURE		
ARCHITECT		
พชรวิทย์ วัฒนวิทย์	รศ. 2585	
โชนิกานต์ วัฒนวิทย์	รศ. 12769	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 10426	
LANDSCAPE ARCHITECT		
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	ร. 2585	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	ร. 2585	
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 1177	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 10997	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 11776	
ELECTRICAL ENGINEER		
ศุภชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 1197	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 10871	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 14869	
MECHANICAL ENGINEER		
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 1740	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 1733	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 45150	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 482	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 4849	
ธีรชาติ วัฒนวิทย์	รศ. 4869	
ISSUE/REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE
APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
PM ธีรชาติ วัฒนวิทย์		
PA ธีรชาติ วัฒนวิทย์		
QS ธีรชาติ วัฒนวิทย์		
PROJECT	อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1	
DRAWING TITLE		
GENERAL NOTE	DRAWING NO.	
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.	A	
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE ROUNDED DIMENSIONS ONLY TO AVOID ROUNDING ERRORS.		
DRAWN BY	SCALE	
PRINTED DATE	PROJECT NO.	REF. FILE
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.	113_2564	

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	GA1-1	572.57
	GA1-2	197.35
	GA1-3	372.19
	GA1-4	283.10
	GA1-5	124.25
	รวม	1,549.46

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่วิเคราะห์		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	NA1-1	17.38
	NA1-2	8.46
	NA1-3	8.88
	NA1-4	12.28
	รวม	47.00

เกณฑ์พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 735.50 ตารางเมตร
 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,549.46 ตารางเมตร
***พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่กิน 813.96 ตารางเมตร**

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,549.46 ตารางเมตร
 พื้นที่สีเขียวชั้น 2 568.40 ตารางเมตร
 รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 2,117.86 ตารางเมตร
 เกณฑ์พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 1,471.00 ตารางเมตร
***พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการที่กิน 646.86 ตารางเมตร**

ชื่อ..... **วิมล** ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาววิมล ใจอด)
 บริษัท ชิฟอิน เรซซิเดนซ์ จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ชื่อ..... **วรรณ เลี้ยวทอง** ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
 (นางสาววรรณ เลี้ยวทอง)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤษภาคม 2564

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง
 มาตรฐาน A3 = 1:500

NA1-1
 17.38 ตารางเมตร
 GA1-1
 572.57 ตารางเมตร
 GA1-2
 197.35 ตารางเมตร

NA1-4
 2.28 ตารางเมตร
 GA1-5
 24.25 ตารางเมตร
 GA1-4
 283.10 ตารางเมตร

NA1-2
 8.46 ตารางเมตร
 GA1-3
 372.19 ตารางเมตร

NA1-3
 8.88 ตารางเมตร



OWNER
 บริษัท ชิฟอิน เรซซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ 999/9 ถนนสุขุมวิท แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT
ATOM design
 ATOM design Co., Ltd.
 บริษัท อะตอม ดีไซน์ จำกัด
 1224 Road Plaza,
 Chang Road, Phra Pradaeng,
 Bangkok 10230
 www.atomdesign.co.th
 www.facebook.com/atomdesign.th
 Tel. 02-025-8888

INTERIOR

CONSULTANT

STRUCTURE ENGINEER
 H. ENGINEER CO. LTD.
 87/23-24 Production 33 Rama 9 Road Bangkok 10310
 Thailand TEL. 02-437-5171-2 02-437-5171
 Fax. 02-437-5171

M/E ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
 888/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83110
 TEL. 020742329 FAX 020742321 Email: office.nexted@gmail.com

landscape
 redland-landscape Ltd.
 55/95 Kamphaengphet 6 rd.
 Ladysao Jaluek Bangkok
 10900 Thailand
 Tel : 06092 158-1212-3
 Fax 06092 158-1214

REDLAND^o SCALE

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 สถาปนิก : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด

LANDSCAPE ARCHITECT
 ภูมิสถาปนิก : อนุชา ใจอด
 ภูมิสถาปนิก : อนุชา ใจอด

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด

ELECTRICAL ENGINEER
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด

MECHANICAL ENGINEER
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด
 วิศวกร : อนุชา ใจอด

ISSUE/REVISION
 NO. DESCRIPTION DATE

APPROVED BY
 ARCHITECT SIGNATURE

PROJECT
 อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

GENERAL NOTE
 1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
 2 DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY ไม่ควรคัดลอกหรือแก้ไขแบบโดยไม่ขออนุญาต

DRAWING NO.
 1GA1

DRAWN BY
 SCALE 1 : 500

PRINTED DATE พฤษภาคม 2564 (วันจันทร์ 2564)
 COPYRIGHT © 2018 by ATOM design Co., Ltd.

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
[Green Box]	GA2-1	265.49
[Green Box]	GA2-2	54.66
[Green Box]	GA2-3	54.52
[Green Box]	GA2-4	193.73
	รวม	568.40

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่วิเคราะห์

สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
[Red Box]	NA2-1	9.11
[Red Box]	NA2-2	3.68
[Red Box]	NA2-3	3.57
	รวม	16.36



NA2-2
3.68 ตารางเมตร
GA2-2
54.66 ตารางเมตร

GA2-3
54.52 ตารางเมตร
GA2-4
193.73 ตารางเมตร
NA2-3
3.57 ตารางเมตร

GA2-1
265.49 ตารางเมตร

NA2-1
9.11 ตารางเมตร

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจจะทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 2
มาตราส่วน A3 = 1:500

OWNER
บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ ๑๑๑/๑ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT
ATOM design Co., Ltd.
1224 Rama 9 Road, Chong Nong, Bangkok 10310
www.atomdesign.co.th

INTERIOR

CONSULTANT

STRUCTURE ENGINEER
H. ENGINEER CO. LTD.
111/111 Rama 9 Road, Bangkok 10310
TEL: 02-2742200 FAX: 02-2742221 Email: office@h-engineer.com

M/E ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
111/111 Rama 9 Road, Bangkok 10310
TEL: 02-2742200 FAX: 02-2742221 Email: office@nexteng.com

LANDSCAPE
redland-landscape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysao Jitlok, Bangkok
10000 Thailand
Tel: 66(0)2 158-1212-3
Fax: 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT
นาย สุทธิชัย ใจจุด 251172
นางสาวสุทธิดา ใจจุด 251173
นายสุวิทย์ ใจจุด 251174

LANDSCAPE ARCHITECT
นายสุวิทย์ ใจจุด 251172
นายสุวิทย์ ใจจุด 251173

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
นาย สุทธิชัย ใจจุด 251172
นายสุวิทย์ ใจจุด 251173
นายสุวิทย์ ใจจุด 251174

ELECTRICAL ENGINEER
นาย สุทธิชัย ใจจุด 251172
นายสุวิทย์ ใจจุด 251173
นายสุวิทย์ ใจจุด 251174

MECHANICAL ENGINEER
นาย สุทธิชัย ใจจุด 251172
นายสุวิทย์ ใจจุด 251173
นายสุวิทย์ ใจจุด 251174

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
นาย สุทธิชัย ใจจุด 251172
นายสุวิทย์ ใจจุด 251173
นายสุวิทย์ ใจจุด 251174

NO.	DESCRIPTION	DATE

APPROVED BY

	ARCHITECT	SIGNATURE
PM	สุวิทย์ ใจจุด	
PA	สุวิทย์ ใจจุด	
QS	สุวิทย์ ใจจุด	

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นท์ ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 2

GENERAL NOTE
1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2 DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FOURED - DIMENSIONS ONLY ใช้เส้นวัดหรือที่วางเส้นวัดเท่านั้น ห้ามคัดลอก

DRAWING NO.
1GA2

DRAWN BY

SCALE 1 : 500

PRINTED DATE

COPYRIGHT © 2019 by ATOM design Co., Ltd.

-31- เดี่ยวป่าดอกขาว
168.35 ตารางเมตร

-8- จิกน้ำ
136.52 ตารางเมตร

-20- แคนนา
78.22 ตารางเมตร

-11- สะเดา
41.76 ตารางเมตร

-23- มะฮอกกานีใบเล็ก
108.68 ตารางเมตร

-18- จำปี
239.45 ตารางเมตร

-20- สะเดา
89.13 ตารางเมตร

-1- ก้านกล้วย
5.59 ตารางเมตร

-5- บุนนาค
33.05 ตารางเมตร

-15- แคนนา
67.76 ตารางเมตร

-14- สะเดา
66.88 ตารางเมตร

-16- ชงโค
95.78 ตารางเมตร

-1- เสม็ดแดง
29.82 ตารางเมตร

เกณฑ์พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน 694.09 ตารางเมตร
พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน 1,160.99 ตารางเมตร
*พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนที่เกิน 466.90 ตารางเมตร

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ชงโคฮอลแลนด์	Bauhinia Purpurea	3.00	5.00	16	95.78
	บุนนาค	Citharexylum spinosum	3.00-4.00	5.00	5	33.05
	จำปี	Magnolia alba (DC.) Figlar.	4.00	6.00	18	239.45
	เสม็ดแดง	Syzygium cinerea Kurz	4.00-5.00	7.00	1	29.82
	มะฮอกกานีใบเล็ก	Swietenia mahogany (L.) Jacq.	2.50	5.00	23	108.68
	แคนนา	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.	2.50	5.00	35	145.98
	สะเดา	Azadirachta indica	2.50	5.00	45	197.77
	ก้านกล้วย	Fagraea fragrans Roxb.	4.00	6.00	1	5.59
	จิกน้ำ	Barringtonia acutangula (L.) Gaertn.	5.00-6.00	7.00	8	136.52
	เดี่ยวป่าดอกขาว	Bauhinia variegata L.	2.50	5.00	31	168.35
	รวม				183	1,160.99

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทิดา ใจจุด)
บริษัท ชิพีเอ็น เทรซซิเดนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เทียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน ชั้นล่าง
A3 = 1:500



OWNER
บริษัท ชิพีเอ็น เทรซซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 999/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

ARCHITECT
ATOM
design
ATOM design Co., Ltd.
บริษัท อตอม ดีไซน์ จำกัด
1224 Road Rajabhat,
Chang Anuek, Bangkok 10330
www.atomdesign.co.th
โทร. 02-0245433

INTERIOR
CONSULTANT
STRUCTURE ENGINEER
MAE ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10110
TEL. (02)742700 FAX (02)2742321 Email: office.nexteng@nexteng.com

landscape
REDLAND
SCAPE
redland-landscape Ltd.
5595 Kamphaengphet 6 rd
Ladysao Jitjak, Bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT
สถาปนิก ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ
สถาปนิก ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ
สถาปนิก ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ

LANDSCAPE ARCHITECT
สถาปนิก ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ
สถาปนิก ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ ตรีคุณวุฒิ

INTERIOR ARCHITECT
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

APPROVED BY
ARCHITECT SIGNATURE
PA SIGNATURE
QS SIGNATURE

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน ชั้นล่าง

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ใช้ขนาดที่ระบุเท่านั้น ห้ามใช้การวัดแบบ

DRAWING NO.
2TA1

DRAWN BY
SCALE 1 : 500

PRINTED DATE
COPYRIGHT © 2019 by ATOM design, Co., Ltd.

-7- ไทรใบสัก
53.87 ตารางเมตร

-4- จิกน้ำ
55.21 ตารางเมตร

-2- กระดัง
14.46 ตารางเมตร

-5- แก้วมุกดา
31.87 ตารางเมตร

-2- เสริมแดง
27.25 ตารางเมตร

-3- จิกน้ำ
40.66 ตารางเมตร

-3- แก้วมุกดา
12.40 ตารางเมตร

-3- กระดัง
22.77 ตารางเมตร

-1- เสริมแดง
9.25 ตารางเมตร

-3- กระดัง
49.85 ตารางเมตร

-3- ตีนเป็ดน้ำ
34.82 ตารางเมตร

-5- จั๋ง
48.95 ตารางเมตร

-5- กั้นกรา
39.36 ตารางเมตร

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	จิกน้ำ	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	5.00-6.00	7.00	7	95.87
	กระดัง	<i>Calophyllum inophyllum</i> (L.)	3.00	7.00	8	87.08
	ไทรใบสัก	<i>Ficus lyrata</i> Warb.	3.00-4.00	5.00	7	53.87
	แก้วมุกดา	<i>Fagraea ceilanica</i> Thunb.	3.00	5.00	8	44.27
	จั๋ง	<i>Magnolia alba</i> (DC.) Figlar.	4.00	6.00	5	48.95
	ตีนเป็ดน้ำ	<i>Cerbera Odollam</i> Gaertn.	4.00-5.00	5.00	3	34.82
	กั้นกรา	<i>Fagraea fragrans</i> Roxb.	4.00	6.00	5	39.36
	เสริมแดง	<i>Syzygium cinerea</i> Kurz	4.00-5.00	7.00	4	36.50
	รวม				47	440.72



OWNER
บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 99/9 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ARCHITECT
ATOM DESIGN
ATOM DESIGN Co., Ltd.
1224 Rama 9 Road,
Chang Noen, Bangkok 10220
Tel. 02-024-1329

INTERIOR

CONSULTANT

STRUCTURE ENGINEER
H. ENGINEER CO. LTD.
17/24 Phahonyothin Rd. Bangkok, Thailand 10310
Tel. 02-274-2321 Fax. 02-274-2321

M/E ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
99/7 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน 10310
Tel. (02)2742321 Fax. (02)2742321 E-mail: office.nextengd@gmail.com

LANDSCAPE
redland-landscape Ltd
5595 Kampaengphet 6 rd
Ladysao Jaijak bangkok
10900 Thailand
Tel. 66(0)2 158-1212-3
Fax. 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 080 2383
นางสาว อรุณรัตน์ ธีรภัทร 080 10 760
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 080 104 20

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 238 36
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 238 36

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 1177
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 9997
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 1176

ELECTRICAL ENGINEER
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 1192
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 508 71
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 4886 9

MECHANICAL ENGINEER
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 2440
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 41733
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 48150

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 402
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 404 9
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 08 488 9

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

APPROVED BY
ARCHITECT SIGNATURE
PM ธีรภัทร ธีรภัทร
PA อรุณรัตน์ ธีรภัทร
QS ธีรภัทร ธีรภัทร

PROJECT
อาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ชั้น 2

GENERAL NOTE
1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED.
2 DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURES - DIMENSIONS ONLY. โปรดใช้ตัวเลขกำหนดขนาดเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.
2TA2

DRAWN BY

SCALE 1 : 500

PRINTED DATE 2019 by ATOM design Co., Ltd.

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทนในนามบริษัท
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
พฤษภาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2564

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ผังแสดงพื้นที่ไม่ยั่งยืน ชั้น 2
มาตราส่วน A3 = 1:500