

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๙ ๘ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 63446 ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๒๗๘ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๙๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน

เพื่อใช้...

เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ ลอนดาโ
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๙๐๕๑

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๙๘๒ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนาจอมเทียน ๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๒ มิถุนายน ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕
โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

# บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
# THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897
Email : teco69730@gmail.com


สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 18006 วันที่ ๒๗ พ.ย. ๒๕๖๓
เวลา 14.36น. ผู้รับ

ที่ TE 63446

23 พฤศจิกายน 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบ... 27 พ.ย. 25
เลขที่ 732 วันที่
เวลา 16.01 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานของ บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ถึง เทศบาลตำบลนาจอมเทียน
3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 63445 ลงวันที่ 23 พฤศจิกายน 2563
4. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) จำนวน 15 เล่ม

ด้วย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ตั้งอยู่ที่ซอยนาจอมเทียน 6 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 197 ห้อง ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บนที่ดินเนื้อที่ 1-2-67.5 ไร่ เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานฯ ให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนและจังหวัดชลบุรีแล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

กลุ่มงานบริหารการ...
เลขที่ 816 วันที่ 30/11/63
เวลา 14.49 ผู้รับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวมลิวรรณ ลอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

CA_04 m l 0m



สำนักงานนโยบาย...
ทรัพยากรธรรม...
เลขที่ 9998 ๒๔ มิ.ย. ๒๕๖๔
11.00

ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/ ๒๕๒๗

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ชบ ๒๐๐๐๐

๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1149 24 มิ.ย. 2564
เวลา 14:16 น. รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๖๘๔ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก ๑๙๗ ห้อง จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง
นางสาวมลิวรรณ ลอนดา
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ มหาผลศิริกุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

1338
8147
21/6/64

# มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
# และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
# ที่โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล)
# ของ บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด
# ตั้งอยู่ที่ซอยนาจอมเทียน 6 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ
# จังหวัดชลบุรี
# ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด**

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| มาตรการทั่วไป | 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด อย่างเคร่งครัด โครงการตั้งอยู่ที่ซอยนาจอมเทียน 6 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรมมีห้องพักจำนวน 197 ห้อง ประกอบด้วย อาคารค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-67.5 ไร่ | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| | 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงก่อสร้างดัดแปลงให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน) ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน) | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด
THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด (ต่อ)**

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้<br>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ<br>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ของบริษัท ไทย กาน ดา จำกัด (ต่อ)**

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | 4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| | 5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) มีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ทรัพยากรกายภาพ** | | | |
| **1.1 สภาพภูมิประเทศ** | - สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการด้านหน้าเป็นที่ราบเสมอระดับถนน ด้านหลังเป็นที่ลุ่ม ในการก่อสร้างจะมีการปรับพื้นที่ให้เท่ากัน โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างงานฐานรากและระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ซึ่งจะทำให้ระดับพื้นที่มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ | --- | --- |
| **1.2 ทรัพยากรดิน** | - ในงานก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสุขาภิบาลที่อยู่ใต้ดินจะมีปริมาตรดินขุดประมาณ 3,710 ลบ.ม. ดินบางส่วนปริมาณ 997 ลบ.ม. จะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ลุ่มทางด้านทิศเหนือ ส่วนที่ดินที่เหลือ 2,713 ลบ.ม. จะขนออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด และเมื่องานฐานรากอาคารและระบบสุขาภิบาลใต้ดินแล้วเสร็จ จะได้มีการถมปรับระดับพื้นที่เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำงาน ซึ่งจะใช้ดินประมาณ | - จัดให้มีกำแพงกันดินที่ประกอบด้วย Sheet Pile และค้ำยัน ด้านทิศเหนือเพื่อป้องกันการพังทลายของรั้ว<br>- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้<br>■ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัดให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดินเพื่อป้องกันการ | - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการการพังทลายของดิน<br>**ความถี่ :** ทุกวัน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)** | 3,296 ลบ.ม. โดยจะขนมาจากภายนอก อย่างไรก็ตามในการขุดดินถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน | พังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการเตรียมการและวิศวกรผู้ควบคุมงานได้อนุมัติก่อนการดำเนินการ<br>■ ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้มีความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา<br>■ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิดโดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน<br>■ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินและมีการคลุมดินด้วยผ้าใบ หรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำที่ดินอุ้มไว้ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | | ■ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่<br>■ ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดคูน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน | |
| | - การเก็บกองดินบนพื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งปกคลุมจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด | --- |
| | - การขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการหกหล่นของดินหรือการฟุ้งกระจายของดินในเส้นทางขนส่ง ส่งผลให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญรวมทั้งเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุในเส้นทางดังกล่าว | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.3 ธรณีวิทยา** | - พื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในจังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารหรือพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 | --- | --- |
| **1.4 คุณภาพอากาศ** | - กิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่มีการเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักรเพื่อการก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่เปลี่ยนแปลง ดังนี้<br>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.037 - 0.052 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย TSP ออกสู่บรรยากาศ 0.0015 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0385 - 0.0535 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศอากาศใน | - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการพร้อมประตูเข้า-ออก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก<br>- ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ<br>- จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า | **ตรวจวัดคุณภาพอากาศ**<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- ภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียนทางทิศเหนือ<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- TSP, PM-10 และ CO<br>■ **ความถี่**<br>- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน<br>- CO ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)** | บรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.<br>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.018 - 0.028 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย PM-10 ออกสู่บรรยากาศ 0.0001 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0181 - 0.0281 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.<br>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 1.05 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศ 0.0047 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.0547 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน | - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าติดตั้งบนนั่งร้านรอบแนวอาคารที่ก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างไปจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายออกสู่ภายนอก และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- จัดให้มีปล่องชั่วคราวรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง<br>- พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และพื้นที่เก็บกองวัสดุบนพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ<br>- คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)** | ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. | - ก่อนเลิกงานในแต่ละวันให้คนงานกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นอาคารที่ก่อสร้าง ถนนภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ<br>- ไม่ติดเครื่องยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน | |
| | - การขนย้ายดิน เศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้าง วัสดุอุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน**<br>**(1) เสียง** | - การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดเสียงดังจากงานฐานราก งานโครงสร้าง และงานตกแต่ง ทั้งนี้จากการประเมินระดับเสียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารของโครงการต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบ พบว่าถ้ามีการปฏิบัติตามมาตรการลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงจะมีค่าอยู่ในช่วง 61.19 - 61.66 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-4.41) - (-3.94) dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ทั้งนี้ระดับเสียงจากการประเมินข้างต้นเป็นระดับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในช่วงงานโครงสร้างอาคาร | - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออกที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะผ่านเข้า-ออก<br>- ช่วงงานโครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก จะได้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชนิดเคลื่อนย้ายได้ (Galvanized Steel Sheet) กั้นแหล่งกำเนิดเสียงที่มีเสียงดังโดยมีความสูงจากระดับพื้นแต่ละชั้น 2 ม.<br>- กำหนดวันทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาให้มีเฉพาะงานเทปูนฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน | **ตรวจวัดระดับเสียง**<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- ภายในพื้นที่โครงการทางทิศเหนือที่ติดกับศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- $L_{eq}$ 24 ชม., $L_{max}$, $L_{90}$ และเสียงรบกวน<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- ทุกสัปดาห์ที่ทำการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(1) เสียง (ต่อ)** | - การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณข้างเคียงโครงการและสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง<br>- คนงานก่อสร้างส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ทำงานที่อาคารข้างเคียง | - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน<br>- กำหนดให้กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด<br>- จัดพื้นที่เฉพาะโดยกั้นเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และจัดให้คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสม<br>- หันทิศทางท่อไอเสียของอุปกรณ์/เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากอาคารข้างเคียง<br>- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก<br>- เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน<br>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี<br>- ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(1) เสียง (ต่อ)** | | - ในกรณีที่พบว่าความเข้มเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยภายในบริเวณข้างเคียงให้หามาตรการลดความเข้มเสียง ไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย | |
| | - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง | - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง | --- |
| **(2) การสั่นสะเทือน** | - กิจกรรมการก่อสร้างอาคารอาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และ/หรือเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>- การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนและสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่งและในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ | - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาฯ เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงจะทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วีดิโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ<br>- มีวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม | ตรวจวัดความสั่นสะเทือน<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- พื้นที่โครงการทางทิศเหนือที่ติดกับศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- Peak Particle Velocity (PPV)<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- ทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลเป็นประจำทุกเดือน และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(2) การสั่นสะเทือน (ต่อ)** | | - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกเกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ ไม่เกิน 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ ไม่เกิน 25 ตัน) | |
| **1.6 ทรัพยากรน้ำ**<br>**(1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล** | - พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดิน (คลองนาจอมเทียน) ประมาณ 95 ม. และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 650 ม. และบนพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีห้องส้วมพร้อมถังบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ส่วนน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดระบายลงสู่คูน้ำ และบ่อพักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่เหลือจะไหลไปรวมกับน้ำทิ้งและระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ซึ่งจะรวบรวมไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล (ต่อ)** | รวมซอยวัดบุณย์กัญจนารามของเมืองพัทยา ที่มีขนาดความสามารถ 43,000 ลบ.ม./วัน ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล | | |
| **(2) น้ำใต้ดิน** | - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วม จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ส่วนน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดระบายลงสู่คูน้ำ และบ่อพักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่เหลือจะไหลไปรวมกับน้ำทิ้ง แล้วระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการและไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุณย์กัญจนารามของเมืองพัทยา ที่มีขนาดความสามารถ 43,000 ลบ.ม./วัน ต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพของน้ำใต้ดิน | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2. ทรัพยากรชีวภาพ** | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชน ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง สัตว์ที่พบเป็นสัตว์จำพวกสัตว์ปีกและสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็ก จำพวกนกกระจอก นกเอี้ยง กิ้งก่า จิ้งเหลน ซึ่งทนต่อการรบกวนและปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนไป และไม่มีแหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | --- | --- |
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>**3.1 การใช้น้ำ** | - ปริมาณการใช้น้ำ ในช่วงก่อสร้าง 7.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 3 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร | - กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ<br>- ในกรณีที่พบการรั่วซึมของท่อน้ำประปาหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม<br>- จัดให้มีภาชนะใส่น้ำสำหรับล้างทำความสะอาดเครื่องมือ แทนการล้างจากก๊อกน้ำทีละชิ้น<br>- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ | **ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา**<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา<br>■ **ความถี่**<br>- ทุกสัปดาห์ |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** | - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบ | - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน<br>- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 2 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสีย 1.5 ลบ.ม./วัน จากห้องส้วม น้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการและไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุณย์กัญจนารามของเมืองพัทยาต่อไป<br>- น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน จะระบายลงสู่คูน้ำและบ่อพักตะกอน ซึ่งน้ำบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่เหลือจะไหลออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ<br>- เก็บขยะ ใบไม้ และขุดลอกตะกอนในคูน้ำและบ่อพักตะกอนเป็นประจำเพื่อให้น้ำไหลซึมลงดินอย่างมีประสิทธิภาพ | **ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**<br>■ **จุดตรวจวัด** : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสีย<br>■ **ดัชนีตรวจวัด** : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria<br>■ **ความถี่** : เดือนละ 1 ครั้ง |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)** | | - กั้น/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง<br>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วม<br>- ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตามความเหมาะสม | |
| **3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - น้ำนองที่ชะล้างหน้าดินจากบริเวณก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และน้ำนองจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าบริเวณก่อสร้าง<br>- เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ | - ขุดคูระบายน้ำพร้อมบ่อพักตะกอนสำหรับป้องกันมิให้น้ำนองจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมิให้น้ำนองจากพื้นที่ก่อสร้างที่ชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ<br>- จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลและขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกหนัก | - **ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน**<br>■ **จุดตรวจสอบ**<br>- คูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน<br>■ **ดัชนีตรวจสอบ**<br>- ปริมาณตะกอนในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน<br>■ **ความถี่**<br>- เดือนละ 1 ครั้ง และหลังฝนตกหนัก |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย** | - ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุก่อสร้างปริมาณ 0.9 ตัน/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง | - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถัง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>- เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ให้คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณมากพอ<br>- กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด<br>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขนขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด | (1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง<br>**ความถี่** : ทุกวัน<br>(2) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของถังขยะ<br>**ความถี่** : ทุกวัน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | | - ประสานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ<br>- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันการเกิดกลิ่นและไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และน้ำเสียจากการทำความสะอาดระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย | |
| **3.5 พลังงานและไฟฟ้า** | - การใช้ไฟฟ้าโดยไม่ประหยัด ก่อให้เกิดการสิ้นเปลืองทรัพยากร<br>- อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน | - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ไม่เปิดไฟทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้<br>- กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้า ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร<br>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน<br>- ตรวจสอบสายไฟและสภาพของอุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าก่อนนำไปใช้งานทุกครั้ง ในกรณีที่พบการชำรุดให้ทำการซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนนำไปใช้งาน ถ้าไม่สามารถซ่อมแซมที่หน้างานให้ส่งซ่อม ห้ามนำไปใช้งานโดยเด็ดขาด | - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน<br>**ความถี่** : ทุกวัน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)** | | - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | |
| **3.6 การคมนาคมขนส่ง** | - โครงการจะใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท และซอยนาจอมเทียน 6 เป็นเส้นทางในการขนย้ายดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 7.5 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 8-11 ของการก่อสร้าง ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ<br>- ดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่หกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนนโดยเฉพาะรถจักรยานยนต์ | - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการที่ริมถนนก่อนจะถึงโครงการ<br>- จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ และห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกและยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุกไม่ให้เกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ | - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ<br>**ความถี่ :** ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | | 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) และจัดให้มีการคลุมดินหรือวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในกระบะรถบรรทุก<br>- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก และยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของโครงการเพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย<br>- ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า<br>- จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า - ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันไม่ให้มีดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน | |
| | - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ | - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอบนถนนสาธารณะ | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | | - จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญและทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ<br>- กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (9.00 - 15.00 น.) หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรในพื้นที่ | |
| | - รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ | - ประสานงานกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมผิวการจราจรบนถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน**<br>**(1) ที่ตั้งโครงการ** | - กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมี ดังนี้<br>(1) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562<br>(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563 พื้นที่โครงการตามประกาศฯ ตั้งอยู่บริเวณที่ 1 และโครงการที่เป็นโรงแรม ไม่ใช่อาคารประเภทอาคารที่ห้ามก่อสร้าง | - ออกแบบและก่อสร้างอาคารของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น** | - โครงการได้ออกแบบแนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คือ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | - ออกแบบและดำเนินการก่อสร้างโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด | --- |
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>**4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**<br>**1) สภาพเศรษฐกิจ** | - การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนจากการใช้จ่ายเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง<br>- การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สภาพสังคม** | - จากการสำรวจความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลช่วงการก่อสร้างของโครงการจากประชาชนในรัศมี 1 กม.ของพื้นที่โครงการ พบว่าบางส่วนมีข้อห่วงกังวลด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การจราจร การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม จากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดระบุว่าร่างมาตรการฯ ของโครงการนั้นมีความเพียงพอสำหรับแก้ไขและลดข้อห่วงกังวล | - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะประเด็นที่ทางชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด<br>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้าง และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก<br>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดช่วงการก่อสร้าง<br>- จัดทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. แสดงชื่อประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลข | - ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นให้ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว<br>**ความถี่ :** ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด




พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) สภาพสังคม (ต่อ) | | โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตการก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจนเพื่อเป็นช่องทางการร้องเรียน/แจ้งปัญหาความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ | |
| | - บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม | - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงานฯ<br>- ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังใน | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สภาพสังคม (ต่อ)** | | เวลาวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น<br>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด | |
| **4.2 การสาธารณสุข**<br>**(1) การให้บริการด้านสาธารณสุข** | - คนงานก่อสร้างของโครงการจำนวน 100 คน ก่อให้เกิดภาระในการดูแลรักษา เมื่อเข้ารับการรักษาในสถานบริการ โดยเฉพาะของภาครัฐ | - ผู้รับเหมาต้องจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ<br>- จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่หน้างาน<br>- ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้หน้างานไว้ในสำนักงานสนาม | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) ผลกระทบด้านสุขภาพ** | - โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อโรค อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมากจนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยและอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อสำคัญในพื้นที่อำเภอสัตหีบปี 2560-2562 พบว่าโรคอุจจาระร่วง มีอัตราป่วยอยู่ในช่วง 1,136.32 - 1,991.99 คนต่อประชากรแสนคน โรคอุจจาระร่วงเป็นโรคที่สามารถป้องกัน | - มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด<br>- มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด<br>- ดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานให้มีสภาพแวดล้อมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ<br>- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธีป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง<br>- ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ<br>- รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะเตรียมอาหาร<br>- เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการ | - เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์: 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | | รับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน<br>- ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตักอาหาร<br>- ผักหรือผลไม้ ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง<br>- ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ<br>- ในกรณีที่มีคนงานมีอาการอุจจาระร่วงให้แยกตัวผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรคต่อไป | |
| | - โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดเชื้อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วน โดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน | - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน<br>- ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด<br>- ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด | - เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)** | | - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน<br>- กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปรกติตลอดเวลากักขังเพื่อดูอาการ | |
| | - โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกิ (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุกและมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระป๋อง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่ง | - ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกัน<br>- ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ | - เจ้าของโครงการตรวจสอบให้หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย<br>■ **พื้นที่ตรวจสอบ**<br>- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน<br>■ **ความถี่**<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)** | เพาะพันธุ์ยุงลาย จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยและอัตราป่วยด้วยโรคติดต่อสำคัญในพื้นที่อำเภอสัตหีบปี 2560-2562 พบว่าโรคไข้เลือดออกมีอัตราป่วยอยู่ในช่วง 261.92 - 702.39 คนต่อประชากรแสนคน อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที | - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท<br>- ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง<br>- แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชน<br>- กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุงและนอนในมุ้ง<br>- ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือห้อเลือดให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที | - จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง<br>■ **สถานที่**<br>- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน<br>■ **ความถี่**<br>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- กำชับหัวหน้าคนงานให้ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด |
| | - โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อ | - ให้ความรู้ความเข้าใจเรื่องโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงาน<br>- ทานอาหารจานเดียวหรือสำรับอาหารคนเดียวแทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม<br>- ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า<br>- ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น | - เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด<br>- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน และผู้ที่จะเข้าไปในบริเวณหน้างาน (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)<br>■ **พื้นที่ตรวจวัด**<br>- ทางเข้าพื้นที่โครงการ |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)** | ทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ | - หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70%<br>- จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน<br>- การยืนนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร<br>- สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด<br>- ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว<br>- จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ<br>- งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ<br>- หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย | ■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- อุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5°C<br>■ **ความถี่**<br>- ทุกวัน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด
THAI KAN DA CO.,LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)** | | - ตรวจวัดอุณหภูมิของคนงานและผู้ที่จะเข้าไปในบริเวณหน้างาน (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19) และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าหน้างาน<br>- ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริงไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค | |
| | - บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกหลักสุขอนามัย | - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด รวมทั้งเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** | - อุบัติเหตุจากการทำงานและการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน<br>- การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งมีการใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย<br>- การนำอุปกรณ์/เครื่องมือก่อสร้างที่ชำรุดมาใช้งานอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ | - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย<br>- ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกหล่นจากที่สูงเป็นอันตรายแก่คนงาน ผู้ที่พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดช่วงการก่อสร้างโดยเฉพาะสลิงที่ยึดจับ<br>- จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน<br>- จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน | - จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน<br>■ **ความถี่:** ทุกวัน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชาปิง ยือ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)** | | - จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วนและการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน หรือเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง<br>- จัดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายให้รัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น<br>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนด้วยภาษาที่คนงานอ่านได้เข้าใจ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล<br>- ติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง<br>- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)** | | - ออกกฎระเบียบ และบทลงโทษคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการฝ่าฝืน<br>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในบริเวณก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสม เห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน<br>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง<br>- ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมเหล็ก การตัดเหล็ก การเจียร เป็นต้น ให้ตรวจสอบและดูแลไม่ให้มีวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายและสารไวไฟในบริเวณที่ทำงาน<br>- ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงานก่อสร้าง<br>- บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา<br>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ<br>- จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการและหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) ติดไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยือ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.4 สุนทรียภาพ** | - การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น | - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง<br>- ปิดประตูเข้า - ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก<br>- ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ<br>- ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน<br>- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ | --- |
| **4.5 การบดบังทิศทางลม แสงแดด และคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์**<br>(1) การบดบังทิศทางลม | - อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียง | - ก่อนเริ่มการก่อสร้างจะมีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบว่าอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลม พร้อมทั้งให้ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| (1) การบดบังทิศทางลม (ต่อ) | | - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึง 1 ปีแรกของการดำเนินการ | |
| (2) การบดบังแสงแดด | - เงาอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารข้างเคียงบางส่วน | - ก่อนเริ่มการก่อสร้างจะมีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการให้รับทราบว่าอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดด พร้อมทั้งให้ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่ประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง<br>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึง 1 ปีแรกของการดำเนินการ | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| (3) การบดบังคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์ | - ปัจจุบันการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์ได้เปลี่ยนเป็นระบบดิจิตอลแทนระบบอนาล็อกเดิม ซึ่งระบบดิจิตอลไม่มีปัญหาเรื่องสัญญาณแม้อยู่ในพื้นที่ที่มีตึกสูง หรือภูเขาบังสัญญาณ | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

**หมายเหตุ** : บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ประจำที่ตั้งโครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ทรัพยากรกายภาพ** | | | |
| **1.1 สภาพภูมิประเทศ** | - การเปิดดำเนินการเป็นโรงแรมของโครงการ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ | --- | --- |
| **1.2 ทรัพยากรดิน** | - การกัดเซาะหน้าดินก่อให้ดินสูญเสียธาตุอาหารที่จำเป็นสำหรับพืช<br>- น้ำนองชะล้างหน้าดินไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ | - ปลูกพืชคลุมดินส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม<br>- ปรับสภาพดินและบำรุงดินด้วยการใส่ปุ๋ยอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ดินมีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพืชคลุมดินตลอดระยะเวลาดำเนินการ | --- |
| **1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว** | - พื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 คุณภาพอากาศ** | - มลสารที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะทำให้มลสารในบรรยากาศในปัจจุบันเปลี่ยนแปลง ดังนี้<br>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.037 - 0.052 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย TSP ออกสู่บรรยากาศสูงสุด 0.0000253 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.<br>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.018 - 0.028 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย PM-10 | - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถและถนนภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>- พื้นที่โครงการส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะได้มีการปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดิน โดยต้นไม้เหล่านี้จะตรึง $CO_2$ ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ $O_2$ ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ $CO_2$ ได้ประมาณ 326 ก./ชม. ดังนั้นจะสามารถดูดซับ $CO_2$ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 50 ก./ชม. ได้ทั้งหมด<br>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโต และในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกทดแทน<br>- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ”บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)** | เข้าสู่บรรยากาศ 0.0000253 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.<br>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 1.05 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.0000429 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. | - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)** | - ในพื้นที่จอดรถของโครงการ จะมี $CO_2$ เกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 50 ก./ชม. แม้ว่า $CO_2$ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรงแต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect) | | |
| **1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน**<br>**(1) เสียง** | - การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมอาจจะมีเสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และกิจกรรมต่างๆ ที่จัดในเวลากลางคืน | - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์และกดแตรโดยไม่จำเป็น<br>- กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด<br>- หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนอันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน | --- |
| **(2) การสั่นสะเทือน** | - การดำเนินการของโครงการที่เป็นโรงแรม ซึ่งมีกิจกรรมหลักคือการให้บริการที่พักชั่วคราว ซึ่งต้องการความเงียบสงบ และไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.6 ทรัพยากรน้ำ**<br>**(1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล** | - พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากคลองนาจอมเทียน ประมาณ 95 ม. และอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล ประมาณ 650 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ สำหรับอาคารประเภท ข. ((โรงแรมที่มีห้องพักรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ที่กำหนดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล.) จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการและไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญย์กัญจนารามของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(2) น้ำใต้ดิน** | - แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการไปเข้าสู่ระบบบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญย์กัญจนารามของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพของน้ำใต้ดิน | --- | --- |
| **2. ทรัพยากรชีวภาพ** | - พื้นที่โครงการอยู่ในย่านชุมชนซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง สัตว์ที่พบเป็นสัตว์ปีกและสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็กจำพวกนกกระจอก นกเอี้ยง กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งพบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมเมือง และสัตว์เหล่านี้ทนต่อการรบกวนและปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพตามธรรมชาติ | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>**3.1 การใช้น้ำ** | - น้ำใช้ของโครงการคาดว่าจะประมาณ 154 ลบ.ม./วัน โดยได้จากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการมีเพียงร้อยละ 0.14 ของปริมาณน้ำจำหน่าย ณ เดือนกันยายน 2563 ของการประปาฯ อย่างไรก็ตามการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร<br>- การเปิดน้ำให้เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาความดันน้ำในท่อประธานของ กปภ. ลดลง และเป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน<br>- น้ำประปามีตะกอนตกสะสมเมื่อใช้ไปสักระยะหนึ่งจะมีตะกอนในถังเก็บน้ำใช้ | - จัดให้มีปริมาณน้ำใช้สำรองภายในโครงการ 301 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของกปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองใช้ได้ประมาณ 2 วัน<br>- กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน<br>- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ<br>- ติดสติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามีการรั่วไหลของน้ำ<br>- รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด | 1) ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา<br>■ **จุดตรวจสอบ :** ระบบท่อ และก๊อกน้ำ<br>■ **ดัชนีตรวจวัด :** การรั่วซึมหรือชำรุดของท่อหรือก๊อกน้ำ<br>■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน<br>2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้<br>■ **ความถี่ :** 1 ครั้ง/ปี |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)** | | - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและชั้นดาดฟ้าอย่างน้อยปีละครั้ง และให้ดำเนินการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (09.00 -17.00 น.)<br>- เลือกใช้ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินที่มีฝาปิด 2 ฝา เพื่อให้มีการไหลเวียนของอากาศขณะล้างทำความสะอาด | |
| **3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** | - การจัดการน้ำเสียปริมาณ 122 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและพื้นที่ในบริเวณข้างเคียง<br>- การดูแลรักษาระบบบัดน้ำเสียที่ไม่ถูกต้องจะทำให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียลดลง | - ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 2.6 ลบ.ม. สำหรับน้ำเสียจากครัวของห้องอาหาร และน้ำล้นจากถังดักไขมันไหลเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียต่อไป<br>- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ 130 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ที่กำหนดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง<br>■ **จุดตรวจวัด :** บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง)<br>■ **ดัชนีตรวจวัด :** pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria<br>■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายช่างปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | | ไม่เกิน 30 มก./ล. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางขนาด จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัง**รูปที่ 1** แผนผังระบบสุขาภิบาล<br>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดฯ ของโครงการ<br>- ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 75 วัน หรือตามความเหมาะสม<br>- การดูแลรักษาระบบบัดน้ำเสียที่ไม่ถูกต้องจะทำให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียลดลง<br>- กำหนดให้พนักงานทำการตักช้อนเศษอาหารที่ตกตะกอนอยู่ในถังดักไขมันทุกวัน และตักช้อนน้ำมันและไขมันที่ลอยอยู่ที่ผิวหน้าทุก 3-5 วัน โดยใส่ถุงขยะพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | | - น้ำเสียจากการทำความสะอาดที่ห้องพักขยะรวมจะระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย<br>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ | |
| | - อาคารของโครงการเข้าข่ายประเภทอาคารซึ่งต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 ของ พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 | - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้<br>■ เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล<br>■ ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด | - ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555<br>(1) บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1<br>ความถี่ : ทุกวัน<br>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2<br>ความถี่ : ทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - ก่อนพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่าง น้ำนองจากพื้นที่โครงการมีอัตราสูงสุด 0.0359 ลบ.ม./วินาที ส่วนภายหลังการพัฒนาอัตราน้ำนองบนผิวดินสูงสุด 0.1065 ลบ.ม./วินาที ถ้าไม่มีการระบายน้ำที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง | - จัดให้มีการหน่วงน้ำในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ (ท่อระบายน้ำ ∅ 0.4 ม. ยาว 24 ม. และ ∅ 0.6 ม. ยาว 173 ม. และบ่อพักขนาด 0.8 x 0.8 x 0.8 ม. จำนวน 27 บ่อ) ที่มีปริมาตรหน่วงน้ำประมาณ 66 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินประมาณ 20.94 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ<br>- ควบคุมการระบายน้ำ ออกที่บ่อดักขยะที่อัตรา 0.0232 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินปริมาณน้ำนองก่อนพัฒนา (0.0359 ลบ.ม./วินาที) | - ตรวจสอบการอุดตันและขุดลอกดินตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อพัก<br>■ **ความถี่ :** ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน |
| **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย** | - ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ 1.9 ลบ.ม./วัน หรือ 456 กก./วัน (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย 291.8, 13.7, 136.8 และ 13.7 กก. ตามลำดับ) ถ้าหากมีการจัดการที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง | - จัดให้มีห้องพักขยะรวมพื้นที่ 12.60 ตร.ม. แบ่งออกเป็น 3 ห้อง ห้องที่ 1 แบ่งออกเป็น 2 ส่วน สำหรับขยะทั่วไป และสำหรับขยะย่อยสลาย ห้องที่ 2 สำหรับขยะรีไซเคิล และห้องที่ 3 สำหรับขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 1 เดือน ส่วนขยะประเภทอื่นไม่น้อยกว่า 3 วัน | - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและสภาพของถังขยะ<br>■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยือ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | | - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ<br>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความบอกชนิดขยะที่มีขนาดและสีมองเห็นได้ชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง<br>- การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม<br>- การเก็บขยะในถุงขยะไม่ควรให้มีปริมาณและน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | | - ขยะย่อยสลายและขยะทั่วไปประสานให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาจัดเก็บทุกวัน<br>- ขยะย่อยสลายจำพวกเศษอาหารบางส่วนนำไปทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อนำไปใช้บำรุงพืชที่ปลูกภายในโครงการ<br>- ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3 วัน หรือตามความเหมาะสม<br>- ขยะอันตรายประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม<br>- จัดให้มีพนักงานของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ<br>- ทำความสะอาดห้องพักขยะ ถังขยะ และบริเวณที่จอดรถขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 พลังงานและไฟฟ้า** | - โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดประมาณ 880 KVA โดยจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคนาจอมเทียน ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ และไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน อย่างไรก็ตามการใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน | - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้มาใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้<br>**ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ**<br>■ **การออกแบบ**<br>(1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552<br>(2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น<br>■ **การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน**<br>**(1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง** เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้<br>● ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสง | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)** | | ได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้า และติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน<br>● หลอดไฟฟ้า เลือกใช้หลอด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด<br>● จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่ม โดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้แม้จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ<br>● กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในโครงการอย่างสม่ำเสมอ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)** | | **(2) ระบบปรับอากาศ** เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานและต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้<br>● ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดอายุการใช้งาน<br>● ทำความสะอาดและดูแลระบบปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ<br>**(3) ปลูกต้นไม้ภายในโครงการ** เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนน ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น<br>**ข) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงานโครงการ**<br>(1) มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์และพื้นที่ให้บริการต่างๆ ของโครงการ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)** | | (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น จัดไว้ภายในห้องพักแขก และส่วนต้อนรับ<br>(3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ต่างๆ เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ** | - ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบแยกส่วน ชนิด VRF (Variable Refrigerant Flow) มีปริมาณความเย็นรวมประมาณ 319 ตัน สำหรับพื้นที่ที่ไม่ได้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศจะมีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติร่วมกับการติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | - เลือกใช้ระบบปรับอากาศ/อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และมีการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ<br>- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน<br>- จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน ซึ่งจะช่วยบดบังแสงแดดที่ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคาร ลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีต การคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของอากาศ และไม้คลุมดินช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.7 การคมนาคมขนส่ง** | - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร<br>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะเกิดการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรง และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ | - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 39 คัน (ที่จอดรถยนต์บุคคลทั่วไป 38 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 5 คัน<br>- จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทางเข้าป้ายทางออก ป้ายทิศทางจราจร รวมถึงมีลูกศรแสดงทิศทางจราจรบนพื้นถนน และสันชะลอความเร็ว เป็นต้น<br>- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้รถยนต์ที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร<br>■ **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** | - การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ชุมชน/พาณิชยกรรม | --- | --- |
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>**4.1 เศรษฐกิจและสังคม**<br>**- สภาพเศรษฐกิจ** | - การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ โดยก่อให้เกิดการจ้างงานและแขกที่เข้าพักจะมีการใช้จ่ายเพื่อการอุปโภคและบริโภค ซึ่งทำให้การค้าขายในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น | - ให้พิจารณาจ้างคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนพิจารณาคนต่างถิ่น | --- |
| **- สภาพสังคม** | - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด การจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย น้ำใช้ไม่เพียงพอ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน แต่อย่างไรก็ตามผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดมีความเห็นว่ามาตรการ | - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะประเด็นที่ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว | - ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้ามีปัญหา/ความเดือดร้อนจากการดำเนินการของโครงการ ให้แก้ไขโดยเร็ว<br>■ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยือ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **- สภาพสังคม (ต่อ)** | ของโครงการมีความเพียงพอสามารถลดผลกระทบ และข้อห่วงกังวลของชุมชนได้ในกรณีที่โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมคาดว่าผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินการของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ | - มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน | |
| **4.2 การสาธารณสุข**<br>(1) การให้บริการด้านสาธารณสุข | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ ซึ่งอำเภอสัตหีบ และอำเภอข้างเคียง (ศรีราชา และบางละมุง) มีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งของรัฐและเอกชน และสามารถเดินทางไปใช้บริการได้โดยสะดวก | - จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ<br>- จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่โถงต้อนรับและมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น<br>- ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานที่ชั้น 1 | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ | - มะเร็งปอดจากการสูดหายใจควันบุหรี่ การสูดดมควันบุหรี่จากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่ก็สามารถเพิ่มความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ไม่แพ้กับการสูบบุหรี่โดยตรง บุหรี่เป็นสาเหตุมะเร็งปอดถึง 80-90% โดยสารเคมีในบุหรี่สามารถทำลายเซลล์ปอด ทำให้เกิดความผิดปกติของเซลล์ มะเร็งปอดเป็นโรคที่พบได้มากในประเทศไทย และเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตในอันดับต้นๆ ของโรคมะเร็งจากสถานการณ์ของโรคมะเร็งในภาพรวมของประเทศไทย | - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งกำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและภายในห้องพัก เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่บริเวณนี้เป็นต้น และให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้แขกทราบเมื่อแขก check in<br>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่แขกที่เข้าพักและประชาชนบริเวณข้างเคียง | - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่เป็นเขตปลอดบุหรี่ |
| | - โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อโรค อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมากจนอาจทำให้ช็อก หมดสติ | - มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด<br>- มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด<br>- จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะสำหรับผู้ใช้บริการของโครงการ และพนักงาน | - ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยและอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อสำคัญในพื้นที่อำเภอสัตหีบปี 2560-2562 พบว่าโรคอุจจาระร่วงมีอัตราป่วยอยู่ในช่วง 1,136.32 - 1,991.99 คนต่อประชากรแสนคน โรคอุจจาระร่วงเป็นโรคที่สามารถป้องกันได้ด้วยการดูแลสุขอนามัย | - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ถึงสาเหตุและการป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับพนักงานและเจ้าหน้าที่โครงการ<br>- ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหารหรือสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำ และหลังการหยิบจับสิ่งสกปรกอื่น<br>- ทำความสะอาดบริเวณที่เตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ<br>- เลือกกินอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วยความร้อนและปรุงสุกใหม่ๆ<br>- ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่และตักอาหาร<br>- เก็บอาหารให้ปลอดภัยจากหนู แมลง และสัตว์อื่นๆ<br>- ถ้ามีผู้ป่วย ให้นำตัวไปพบแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | - โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดเชื้อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วน โดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน | - จัดให้มีการติดประกาศ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์จรจัด เช่น สุนัขหรือแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ<br>- ห้ามพนักงานให้อาหารแก่สุนัขและแมวจรจัด<br>- ในกรณีที่มีผู้ถูกหมา/แมว กัดหรือข่วน ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาบาดแผลและฉีดวัคซีน | - ผู้จัดการโรงแรมควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด |
| | - โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกิ (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พค.-กย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระป๋อง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยด้วยโรคติดต่อสำคัญในพื้นที่อำเภอสัตหีบปี 2560-2562 พบว่าโรคไข้เลือดออกมีอัตราป่วยอยู่ในช่วง | - จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกันโรคไข้เลือดออก<br>- ทำความสะอาดคู/ท่อระบายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง<br>- ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำ เช่น แจกันดอกไม้<br>- แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชน | - ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการสำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย<br>■ **พื้นที่ตรวจสอบ**<br>- พื้นที่โครงการ<br>■ **ความถี่**<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.

65/89

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | 261.92-702.39 คนต่อประชากรแสนคน อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที | | |
| | - โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่เชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตาหรือทางเดินหายใจ | - จัดทำแผ่น/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก<br>- ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า<br>- หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70%<br>- การยืน นั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร<br>- จัดให้มีสบู่และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและแขกผู้เข้าพัก<br>- กำชับให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาทำงาน<br>- ติดป้ายประกาศให้แขกสวมใส่หน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง/พื้นที่สาธารณะ | - ผู้จัดการโรงแรมควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด<br>- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขก (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)<br>■ **พื้นที่ตรวจสอบ**<br>- ทางเข้าโรงแรม<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- อุณหภูมิของพนักงานและแขกผู้เข้าพักต้องไม่เกิน 37.5 °C<br>■ **ความถี่**<br>- ทุกวัน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายช่างปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | | - ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว<br>- จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ<br>- งดจับตา จมูก และปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ<br>- ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19 จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขกทุกคนที่เข้าโรงแรม และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าโรงแรม<br>- ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริงไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค | |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย<br>**(1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย** | - การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของ ดังนี้<br>**(1) ระบบน้ำดับเพลิง** ประกอบด้วย<br>1) ระบบท่อยืนน้ำดับเพลิง (ระบบท่อแห้ง จำนวน 2 ท่อยืน)<br>2) ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งที่ชั้น 1 จำนวน 1 ตู้ และที่ชั้น 2-8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น<br>3) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งจำนวน 1 ชุด บริเวณด้านหน้าโครงการ<br>**(2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher)**<br>**(3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire alarm control panel : FCP) ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Bell) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) | 1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- อุปกรณ์ดับเพลิง<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง<br>■ **ความถี่**<br>- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต<br>2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- เครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | **(4) ป้ายบอกชั้น**<br>**(5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light)**<br>**(6) บันไดหนีไฟ** 1 บันได<br>**(7) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)**<br>- จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด พื้นที่รวม 113.88 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.28 ตร.ม./คน ดัง**รูปที่ 2** แผนผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง<br>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน รวมทั้งจัดให้มีการซ้อมตามแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | ■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- ความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงาน<br>■ **ความถี่**<br>- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต<br>3) ตรวจสอบความพร้อมระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- ความพร้อมสำหรับการใช้งาน<br>■ **ความถี่**<br>- ทุกเดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(2) การรักษาความปลอดภัย** | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบรักษาความสงบเรียบร้อยของสถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการที่เป็นโรงแรม อาจมีมิจฉาชีพแฝงตัวเข้ามาในโครงการ และก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินทั้งของแขกที่เข้าพักในโครงการและผู้พักอาศัยในชุมชนโดยรอบ | - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงต้อนรับ ห้องอาหาร โถงทางเดิน และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ | - ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)<br>■ **ความถี่ :** ทุกวัน |
| **4.4 สุนทรียภาพ**<br>**(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร** | - พื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่างหลังการพัฒนาโครงการประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล.สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สีเขียว ถนน และพื้นที่จอดรถจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง | - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารใช้สี earth tone เพื่อให้ดูสบายตา<br>- ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามอยู่เสมอ<br>- มีการปลูกไม้ยืนต้นกระจายบนพื้นที่โครงการทำให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(2) พื้นที่สีเขียว** | - อาคารค.ส.ล.และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินไม่ต่ำกว่า 435 ตร.ม. มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1.05 ตร.ม./คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 199.49 ตร.ม. ซึ่งจะช่วยลดความกระด้างของอาคาร ดัง**รูปที่ 3** แผนผังพื้นที่สีเขียว<br>- ให้มีการปรับปรุงบำรุงดินภายในโครงการโดยการผสมปุ๋ยหมักและแกลบบริเวณที่จะมีการปลูกต้นไม้เพื่อให้ดินมีแร่ธาตุที่จำเป็นต่อการเจริญเติบโต<br>- มีการให้ปุ๋ยต้นไม้เป็นประจำ ตามความเหมาะสม เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน<br>- ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตสวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกใหม่ทดแทน | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.5 การบดบังทิศทางลมแสงแดดและคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์**<br>**(1) การบดบังทิศทางลม** | - อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบทางลบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง | - อาคารของโครงการมีแนวอาคาร และระยะร่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด<br>- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการ โครงการจะเจรจาทำความตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วยเจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบและตัวแทนเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน | --- |
| **(2) การบดบังแสงแดด** | - อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง | - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการ โครงการจะเจรจาทำความตกลงกับผู้ที่ | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| (2) การบดบังแสงแดด (ต่อ) | | ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน | |
| (3) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ | - ปัจจุบันการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นระบบดิจิตอลแทนระบบอนาล็อกเดิมซึ่งจะไม่มีปัญหาเรื่องสัญญาณแม้อยู่ในพื้นที่ที่มีตึกสูงหรือภูเขาบัง | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด, โทรศัพท์ : 089 675 6666

**หมายเหตุ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ประจำที่ตั้งโครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **1. ทรัพยากรดิน** | - ภายในพื้นที่โครงการบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน | - การปฏิบัติตามมาตรการพังทลายของดิน | - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ | - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| **2. คุณภาพอากาศ** | - พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน (**รูปที่ 4** แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง) | - TSP และ PM-10 | - Gravimetric High Volume | - ทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน | **ช่วงก่อสร้างเสาเข็ม**<br>- 3,000 บาท/วัน @ 3 วัน/ครั้ง (รวม 9,000 บาท/ครั้ง x 4 ครั้ง/เดือน = 36,000 บาท/เดือน)<br>**ภายหลังช่วงก่อสร้างเสาเข็ม**<br>- 3,000 บาท/วัน @ 3 วัน/ครั้ง (รวม 9,000 บาท/เดือน) | - 10,000 บาท/ครั้ง (รวมค่าเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ ตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน) @ 4 ครั้ง/เดือน | |
| | | - CO | - Non-Dispersive Infared Detection | - ทุกเดือน | - 4,500 บาท/วัน @ 1 วัน/ครั้ง (4,500 บาท/เดือน) | | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **3. เสียง** | - พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) | - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ($L_{eq}$ 24 ชม.)<br>- ระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$)<br>- ระดับเสียงพื้นฐาน ($L_{90}$) | - Integrate Sound Level Method | - ทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน | **ช่วงก่อสร้างเสาเข็ม**<br>- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน (4,500 บาท/ครั้ง x 4 ครั้ง/เดือน = 18,000 บาท/เดือน)<br>**ภายหลังช่วงก่อสร้างเสาเข็ม**<br>- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน/ครั้ง (รวม 4,500 บาท/เดือน) | | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| | | - เสียงรบกวน | - คำนวณตามประกาศกรมควบคุมมลพิษฯ | | | | |
| **4.ความสั่นสะเทือน** | - พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) | - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) | - มาตรวัดความสั่นสะเทือน | - ทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน | **ช่วงก่อสร้างเสาเข็ม**<br>- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน/ครั้ง (รวม 7,000 บาท/ครั้ง x 4 ครั้ง/เดือน = 28,000 บาท/เดือน)<br>**ภายหลังช่วงก่อสร้างเสาเข็ม**<br>- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน/ครั้ง (รวม 7,000 บาท/เดือน) | | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **5. การใช้น้ำ** | - ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ | - การรั่วซึม/การชำรุดของท่อ/ก๊อกน้ำ | - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา | - ทุกสัปดาห์ | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| **6. การจัดการน้ำเสีย** | - บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย | - pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater | - เดือนละ 1 ครั้ง | - 1,800 บาท/ตัวอย่าง (รวม 1,800 บาท/เดือน) | - 1,000 บาท/ครั้ง | |
| **7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - คูระบายน้ำและบ่อพัก | - ปริมาณตะกอนดิน | - ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพัก | - เดือนละ 1 ครั้ง และหลังฝนตกหนัก | - | - | |
| **8. การจัดการขยะมูลฝอย** | - ภายในพื้นที่โครงการ | - ความเพียงพอของถังขยะ | - ตรวจสอบปริมาณขยะที่ถังขยะ | - ทุกวัน | - | - | |
| | | - สภาพและความสามารถใช้งานของถังขยะ | - ตรวจสอบสภาพถังขยะ | - ทุกวัน | - | - | |
| **9. พลังงานและไฟฟ้า** | - ระบบไฟฟ้า | - สภาพและความสามารถใช้งาน | - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีไม่ชำรุดและพร้อมใช้งาน | - ทุกวัน | - | - | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **10. การคมนาคมขนส่ง** | - ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ | - การจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง | - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง | - ทุกวัน | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| **11. สภาพสังคม** | - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ<br>- กล่องรับเรื่องร้องเรียน | - ปัญหาความเดือดร้อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นให้ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | - | |
| **12. การสาธารณสุข** | - พื้นที่หน้างาน<br>- บ้านพักคนงาน | - แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | - | - | |
| | | - อุณหภูมิของคนงานก่อสร้างต้องไม่เกิน 37.5°C (ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19) | - ตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน | - ทุกวัน | - | - | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - ภายในพื้นที่โครงการ | - การเกิดอุบัติเหตุของคนงานก่อสร้าง | - จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์และประจำเดือน | - ทุกวัน | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |

**หมายเหตุ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดให้มีเอกสารเล่มรายงานฯ ประจำที่ตั้งโครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **1. การใช้น้ำ** | - ระบบท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ | - การรั่วซึมหรือชำรุดของท่อหรือก๊อกน้ำ | - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา | - ทุก 1 เดือน | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| | - ถังเก็บน้ำใช้ | - ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ | - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ | - 1 ครั้ง/ปี | - | - | |
| **2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล**<br>(1) คุณภาพน้ำทิ้ง | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (**รูปที่ 5** แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ) | - pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณ ภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater | - ทุก 1 เดือน | - 1,800 บาท/ตัวอย่าง (รวม 1,800 บาท/เดือน) | - 1,000 บาท/ครั้ง | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)**<br>(2) การจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | - สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบทส.1 และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล | - ทุกวัน | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)**<br>(2) การจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด | - ทุก 1 เดือน | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| 3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | - ระบบระบายน้ำ | - ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพัก | - ตรวจสอบการอุดตันและขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพัก | - ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนหรือตามความเหมาะสม | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| | - ตะแกรงดักขยะที่บ่อดักขยะ | - ขยะที่ตะแกรง | - ตรวจสอบขยะที่ตะแกรงและบ่อดักขยะ | - ทุก 1 เดือน | - | - | |
| 4. การจัดการขยะมูลฝอย | - ห้องพักขยะรวม | - ความเพียงพอและสภาพของถังขยะ | - ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังขยะในห้องพักขยะรวม | - ทุก 1 เดือน | - | - | |
| 5. พลังงานและไฟฟ้า | - ระบบไฟฟ้า | - ประสิทธิภาพการทำงาน | - ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ | - ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต | - | - | |
| 6. การคมนาคมขนส่ง | - ภายในพื้นที่โครงการ | - สภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร | - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร | - ทุก 1 เดือน | - | - | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยี่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท)* | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **7. สภาพสังคม** | - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ<br>- กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่โถงต้อนรับ | - ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และถ้ามีปัญหา/ความเดือดร้อนจากการดำ เนินการของโครงการให้แก้ไขโดยเร็ว | - ทุก 1 เดือน | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| **8. การสาธารณสุข** | - พื้นที่โครงการ | - แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | - | - | |
| | | - อุณหภูมิของพนักงาน และแขกต้องไม่เกิน 37.5°C (ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19) พนักงานและแขก | - ตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขก | - ทุกวัน | - | - | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด
THAI KAN DA CO.,LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sunter Hotel (ซันเตอร์ โฮเทล) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย | | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด | ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง | |
| **9.การป้องกันและระงับอัคคีภัย** | - อุปกรณ์ดับเพลิง | - ความพร้อมและความสามารถใช้งาน | - ตรวจสอบความพร้อมและความสามารถใช้งาน | - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต | - | - | บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด<br>โทรศัพท์ : 089 675 6666 |
| | - เครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน | - ความพร้อมและความสามารถใช้งาน | - ตรวจสอบความพร้อมและความสามารถใช้งาน | - ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต | - | - | |
| **10. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** | - ระบบ CCTV | - สภาพและความสามารถใช้งาน | - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งาน | - ทุกวัน | - | - | |

**หมายเหตุ :** บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด ต้องจัดให้มีเอกสารเล่มรายงานฯ ประจำที่ตั้งโครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำปีละ 1 ครั้ง ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายซางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด THAI KAN DA CO.,LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

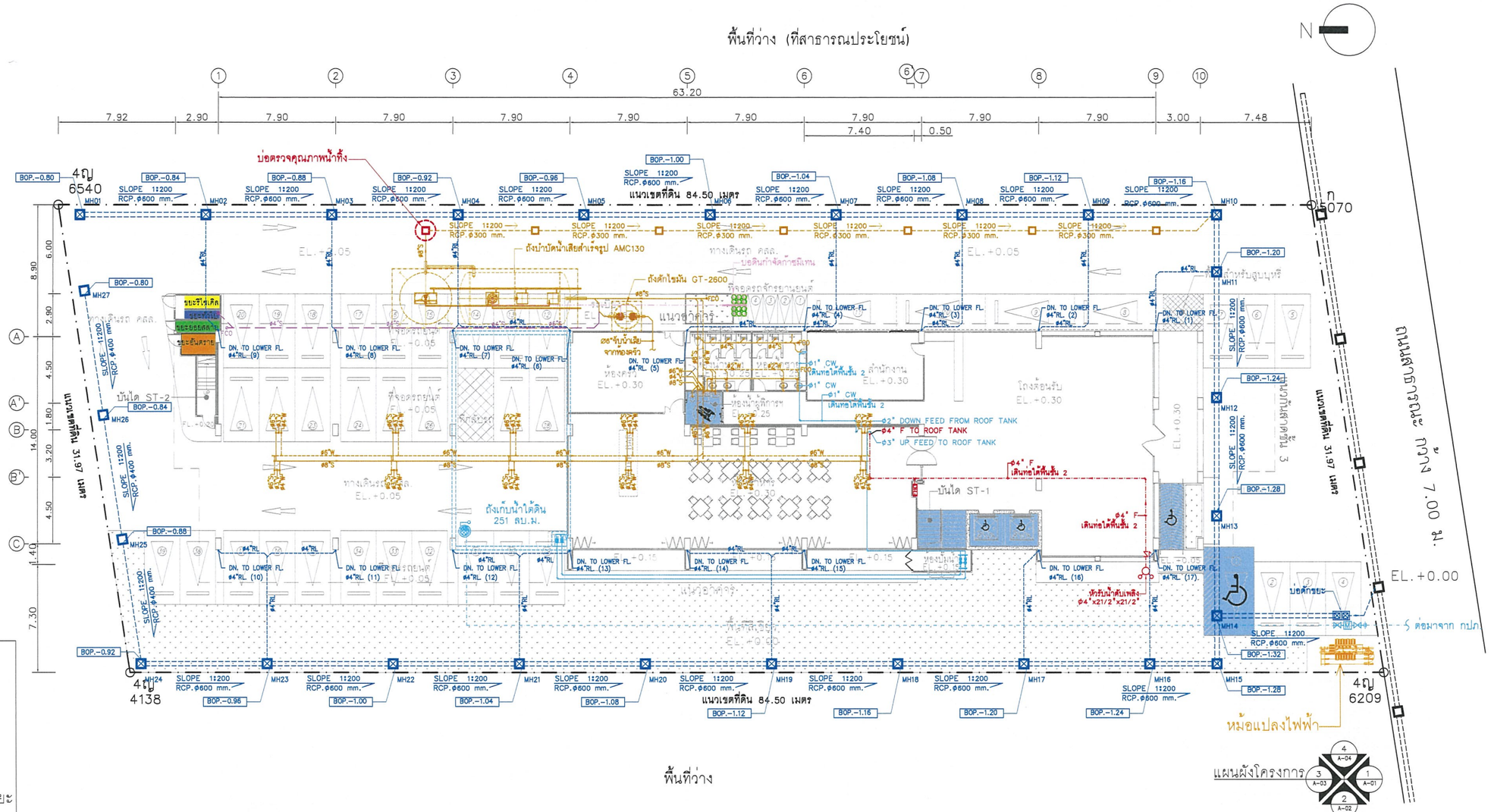
(นางสาววรรณา หงอสกุล)

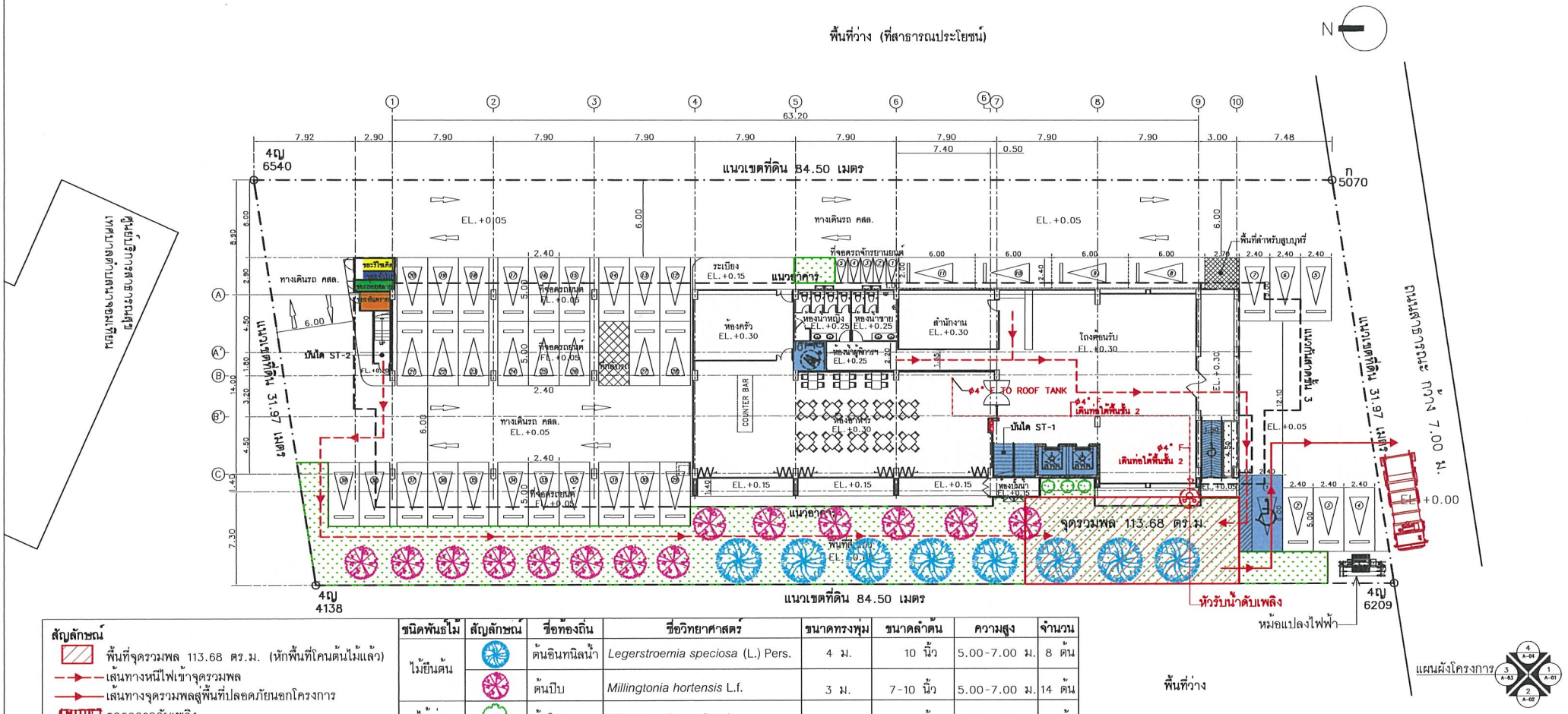
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

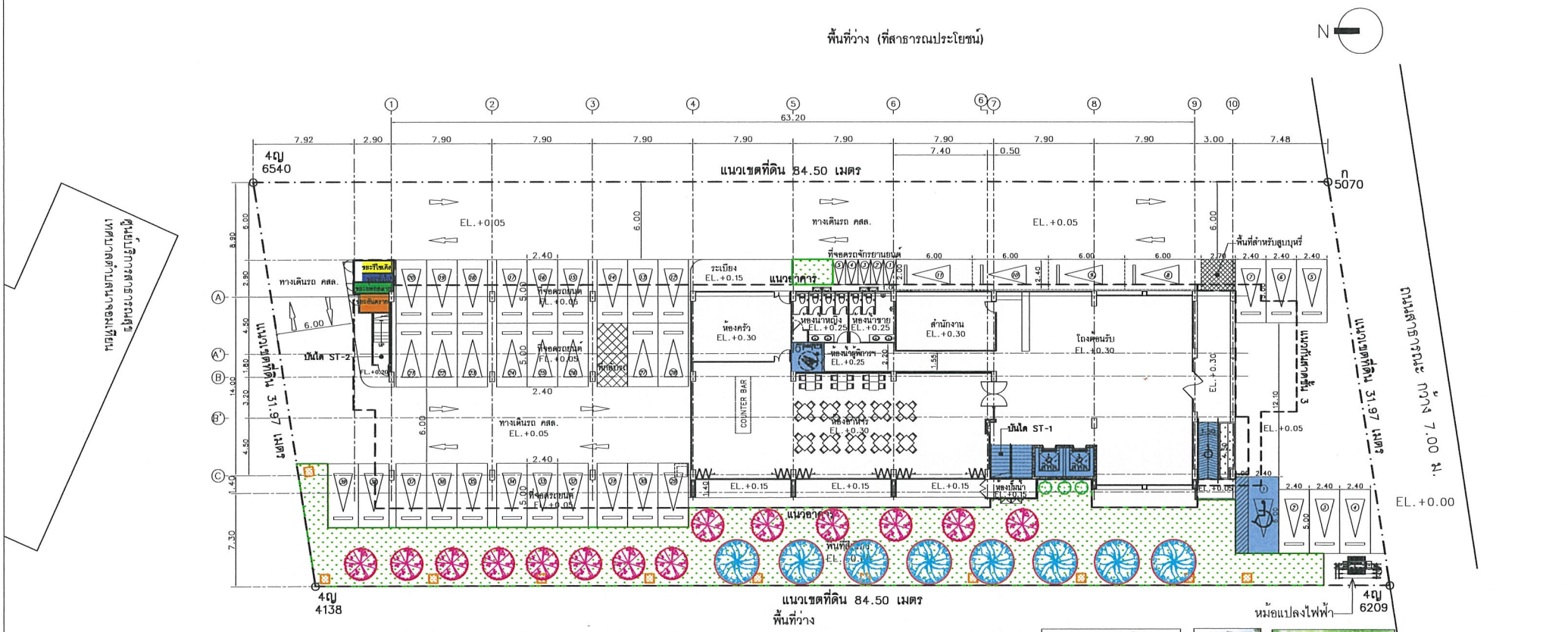
คอนโด Kityada Pavillion

พื้นที่ว่าง (ที่สาธารณประโยชน์)




คอนโด Kityada Pavillion
พื้นที่ว่าง (ที่สาธารณประโยชน์)
N
แนวเขตที่ดิน 84.50 เมตร
4ญ 6540
5070
4ญ 4138
4ญ 6209
63.20
ทางเดินรถ คสล.
EL.+0.05
ที่จอดรถจักรยานยนต์
ห้องครัว EL.+0.30
ห้องน้ำหญิง EL.+0.25
ห้องน้ำชาย EL.+0.25
สำนักงาน EL.+0.30
โถงคอนโด EL.+0.30
ห้องเก็บของ EL.+0.30
ห้องน้ำรวม EL.+0.30
ห้องน้ำคนงาน EL.+0.30
ห้องไฟฟ้า EL.+0.30
ห้องปั๊มน้ำ EL.+0.30
ห้องเก็บสารเคมี EL.+0.30
ห้องน้ำ EL.+0.25
ห้องน้ำ EL.+0.15
ห้องน้ำ EL.+0.15
ห้องน้ำ EL.+0.15

คอนโด Kitayada Pavillion




**สัญลักษณ์**

- พื้นที่สีเขียว 435 ตร.ม.
- พื้นที่ไม้ยืนต้น 199.49 ตร.ม.
- พื้นที่ซ้อนทับระบบสุขาภิบาล ที่ไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียว = 5 ตร.ม.

| ชนิดพันธุ์ไม้ | สัญลักษณ์ | ชื่อท้องถิ่น | ชื่อวิทยาศาสตร์ | ขนาดทรงพุ่ม | ขนาดลำต้น | ความสูง | จำนวน |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ไม้ยืนต้น | | ต้นอินทนิลน้ำ | *Legerstroemia speciosa* (L.) Pers. | 4 ม. | 10 นิ้ว | 5.00-7.00 ม. | 8 ต้น |
| | | ต้นปีบ | *Millingtonia hortensis* L.f. | 3 ม. | 7-10 นิ้ว | 5.00-7.00 ม. | 14 ต้น |
| ไม้พุ่ม | | ต้นโมก | *Wrightia religosa* Benth. | 1 ม. | 2 นิ้ว | 2.00-3.00 ม. | 3 ต้น |


ต้นอินทนิลน้ำ


ต้นปีบ


ต้นโมก

แผนผังโครงการ

## รูปที่ 3 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

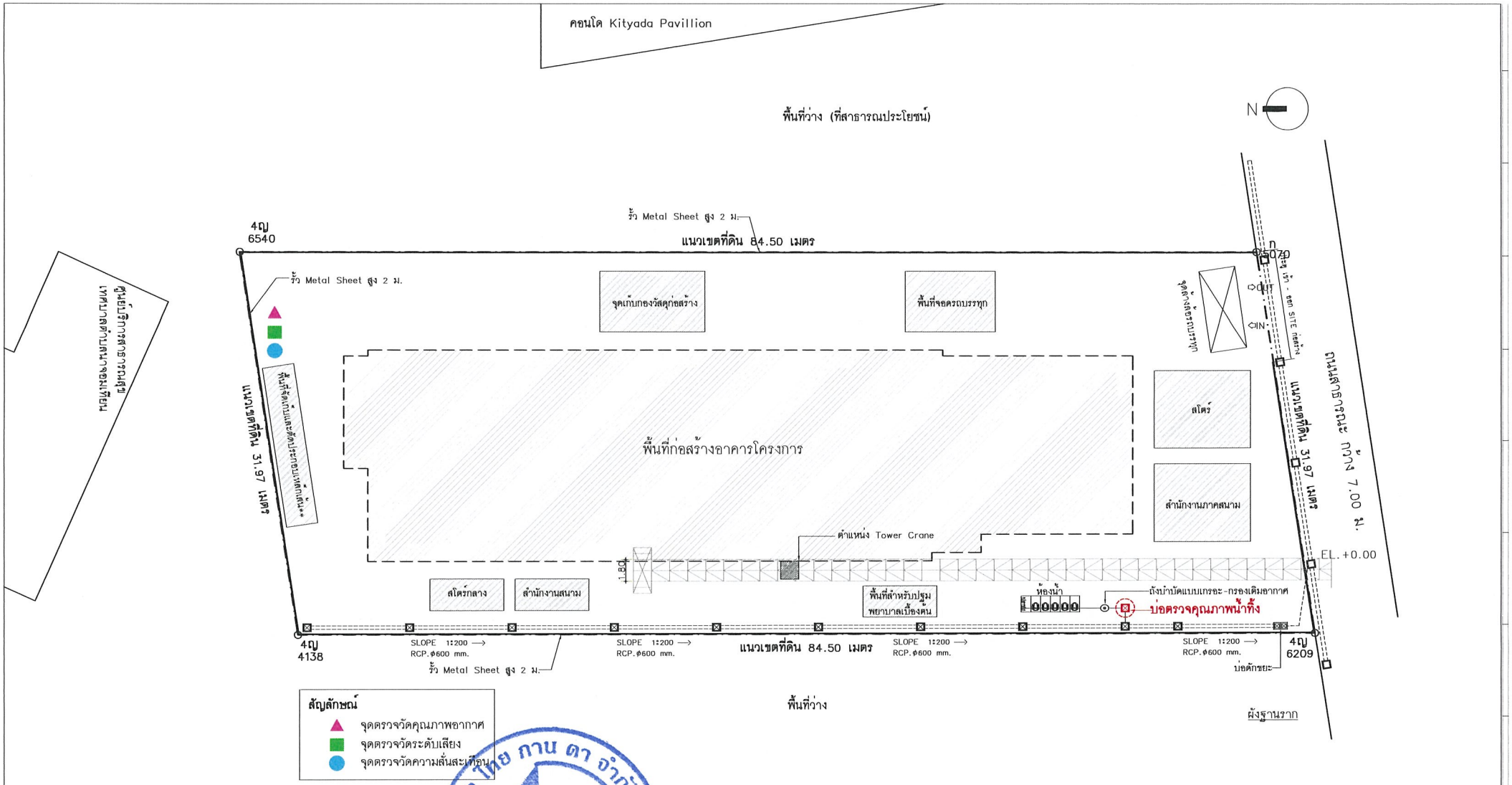
(นายชางปิง ยื่อ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด)

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

87/89

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PROCHAIN DESIGN CO.,LTD | PROJECT NAME: SUNTER HOTEL อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น | ARCHITECT: นายคงฤทธิ์ จึงพินยานนท์ ส.-สถ.1893 | STRUCTURAL ENGINEERS: นายปพนวิชญ์ สมสุริยัย สย.5223 | MECHANICAL ENGINEERS: นายสุมณฑ ตั้งตำรงค์ สก.3125 | ENVIRONMENTAL ENGINEERS: นายเกริกไกร อนันตชัย สส.141 | REVISION | DRAWING TITLE: — |
| | LOCATION: ต.นาจอมเทียน อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี | | ELECTRICAL ENGINEERS: นายสถิบ น้อมนำชัย สฟก.1984 | SANITARY ENGINEERS: นายเกริกไกร อนันตชัย สส.141 | LANDSCAPE ARCHITECT: นายกิตติคุณ ทัศดากร ภ.-ภส.114 | MARK A, NOTE 0, DESCRIPTION: FOR CONSTRUCTION, DRAWING NO. | DRAWN BY / CHECKED BY / DATE: 9.10.2016 |
| | OWNER: บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด | | | | | NOTE: This drawing shall not be copied or duplicated with our prior written consent. AS SHOW | |




# รูปที่ 4 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายชางปิง ยื่อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด)

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROCHAIN DESIGN CO.,LTD

PROJECT NAME: SUNTER HOTEL อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น

LOCATION: ต.นาจอมเทียน อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี

OWNER: บริษัท ไทย กาน ดา จำกัด

ARCHITECT: นายคงฤทธิ์ จึงพิมนยานนท์ ส-สถ.1893

STRUCTURAL ENGINEERS: นายปพนวัจน์ สนสร้อย สย.5223

MECHANICAL ENGINEERS: นายสุมณ ตั้งตำรงค์ สก.3125

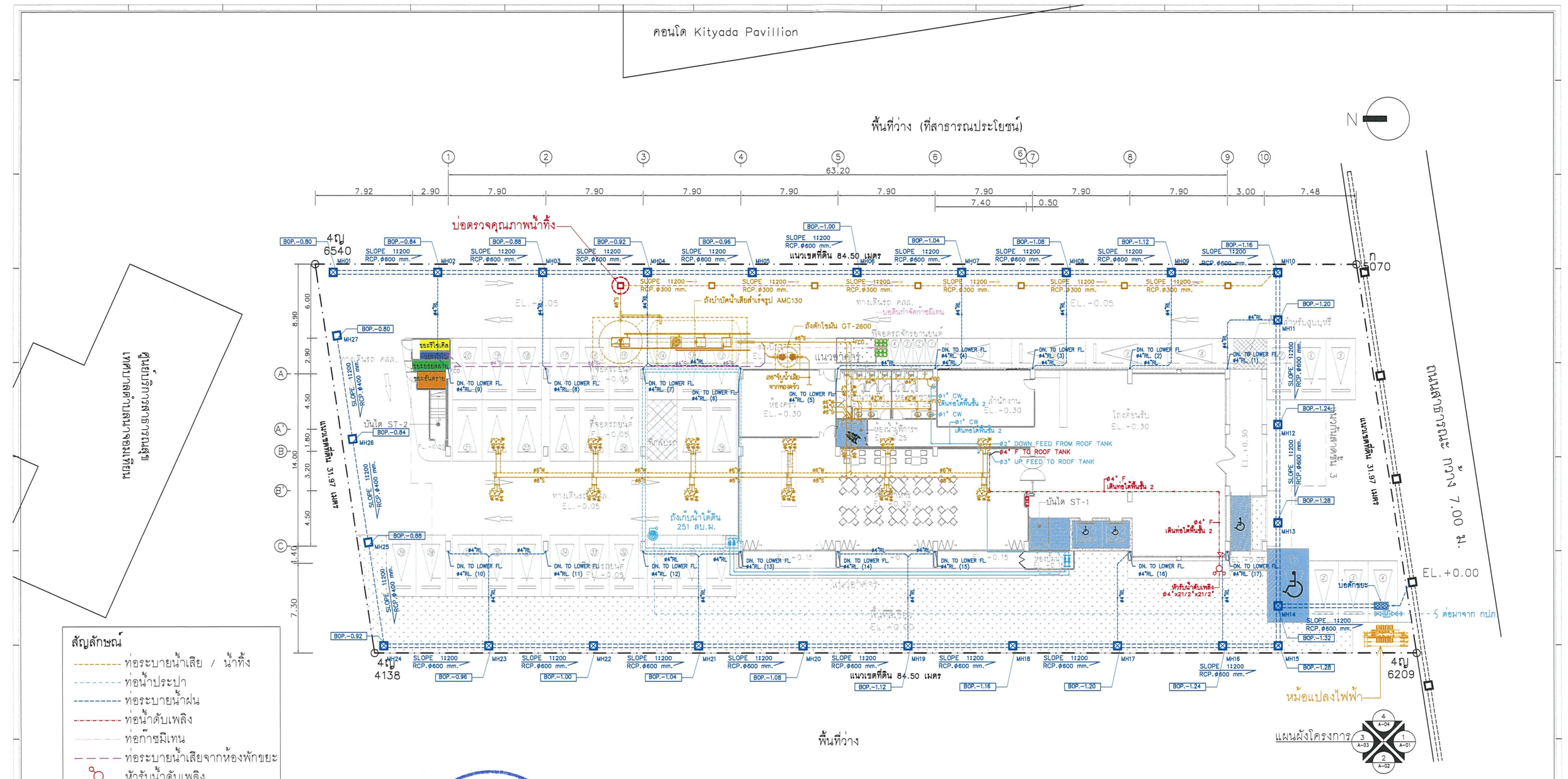
ENVIRONMENTAL ENGINEERS: นายเกริกไกร อนันตชัย สส.141

ELECTRICAL ENGINEERS: นายสดับ น้อมน้ำชัย สฟก.1984

SANITARY ENGINEERS: นายเกริกไกร อนันตชัย สส.141

LANDSCAPE ARCHITECT: นายกิตติคุณ ทัดดากร ภ-ภส.114

| REVISION | DRAWING NO. | MARK | NOTE | DESCRIPTION | SCALE | NOTE | DRAWING TITLE | DRAWN BY | CHECKED BY | DATE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | A | 0 | FOR CONSTRUCTION | AS SHOW | This drawing shall not be copied or duplicated with our prior written consent. | — | | | 9.10.2018 |


คอนโด Kityada Pavillion
พื้นที่ว่าง (ที่สาธารณประโยชน์)
N
63.20
7.92
2.90
7.90
7.40
0.50
7.48
บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
4ญ 6540
4ญ 6070
แนวเขตที่ดิน 84.50 เมตร
ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป AMC130
ถังดักไขมัน GT-2600
ที่จอดรถจักรยานยนต์
ห้องน้ำ
ห้องทำงาน
ห้องประชุม
ห้องอาหาร
ที่จอดรถยนต์
ทางเดินรถ คสล.
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 251 ลบ.ม.
บันได ST-1
บันได ST-2
โถงล้อยจับ
ห้องสำหรับผู้พิการ
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 3
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 2
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 1
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 4
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 5
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 6
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 7
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 8
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 9
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 10
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 11
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 12
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 13
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 14
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 15
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 16
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 17
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 18
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 19
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 20
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 21
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 22
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล 23
ห้องน้ำสำหรับผู้ดูแล