



ที่ วว 0804/ 4818

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

- 2 เม.ย. 2541
มีนาคม 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์ - สุวินทวงศ์ 3

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/4 ลงวันที่ 5 มกราคม 2541

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2541
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์ -
สุวินทวงศ์ 3 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่บนสุวินทวงศ์
กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 16/2540 วันที่ 23 ธันวาคม 2540 ซึ่งมีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์-สุวินทวงศ์ 3 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) โฉนดเลขที่ 20671 ฯลฯ ตั้งอยู่บนสุวินทวงศ์ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 210-1-54 ไร่ จำนวน 705 แปลง ซึ่งจัดทำโดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น บัดนี้บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2541 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดินชัยพฤกษ์-สุวินทวงศ์ 3 โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมมาให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 อนึ่ง สำนักงานฯ
ขอความร่วมมือจากท่านในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบ
อนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อมได้สำเนาแจ้งบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายชาติรี ช่างประสิทธิ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469

ที่ วว 0804/ 4818

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

- 2 ไข.ย. 2541

มีนาคม 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์ - สุวินทวงศ์ 3

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/4 ลงวันที่ 5 มกราคม 2541

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2541
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์ -
สุวินทวงศ์ 3 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ถนนสุวินทวงศ์
กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 16/2540 วันที่ 23 ธันวาคม 2540 ซึ่งมีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์-สุวินทวงศ์ 3 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) โฉนดเลขที่ 20671 ฯลฯ ตั้งอยู่ถนนสุวินทวงศ์ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 210-1-54 ไร่ จำนวน 705 แปลง ซึ่งจัดทำโดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น บัดนี้บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้เฝ้าเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2541 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดินชัยพฤกษ์-สุวินทวงศ์ 3 โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 อันนี้ สำนักงานฯ
ใคร่ขอความร่วมมือจากท่านในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอันใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบ
อนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อมได้สำเนาแจ้งบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาติรี ช่วยประสิทธิ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

LAND & HOUSES



บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
เลขทะเบียนที่บมจ. 57 อาคาร Q.HOUSE CONVENT ชั้น 4-5
38 ถนนคอนวนต์ สยาม กรุงเทพฯ 10500
โทร. 2378900-3 แฟกซ์ : 2378860

LAND & HOUSES PUBLIC COMPANY LIMITED
REG.NO.57 Q.HOUSE CONVENT BLDG., 4th-5th FLRS.
38 CONVENT RD., SILOM BKK 10500
TEL : 2378900-3, FAX : 2378860

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 144 วันที่ 23 ก.พ. 2541
ได้รับเอกสาร 1420 เลขที่รับ
ส่งวันที่ ผู้รับ

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2541

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 ฉบับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 40 ลงวันที่ 23 ก.พ. 2541
เวลา 15.45 น. ผู้รับ

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการจัดสร้างที่ดิน
"อิมพลี-สุวินทวงศ์ 3" ตั้งอยู่ที่ ซอยวัดทองลิ้นจี่ ถนนสุวินทวงศ์ แขวงแสนแสบ เขตมีนบุรี, แขวง
ลำปลาหัว เขตลาดกระบัง และ แขวงลำผักชี เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้ บริษัท
เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และ มาตรการป้องกัน และ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ 18/2538 จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จัดทำรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว ตามหนังสือแจ้งผลการตรวจสอบจากสำนักงานนโยบาย
และแผนสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ วว.0804/4 ลงวันที่ 5 มกราคม 2541 ซึ่งให้เสนอข้อมูลเพิ่มเติม
ให้ครบถ้วน ในบางประเด็น ดังรายละเอียด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับ
ผลการประเมินผลกระทบ และ มาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้น
เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพิ่มเติมโครงการดังกล่าว
เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



ผู้แทน
สุนทรจิตต์ จริญ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินอุตสาหกรรม
ชนิดหินแอนไดไซท์ เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้าง

ผู้ยื่นคำขอประทานบัตร	บริษัท ศิลาทวิโชค จำกัด
หมายเลขคำขอประทานบัตร	55 อ/2539
เนื้อที่คำขอประทานบัตร	171-2-46 ไร่
ที่ตั้งคำขอประทานบัตร	ตำบลท่าข้าม อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอส.พี.เอส.คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

1. ลักษณะภูมิประเทศและสภาพแวดล้อมโดยรอบ

1.1 ลักษณะภูมิประเทศ บริเวณพื้นที่โครงการฯ ตั้งอยู่บริเวณเขาหลัก มีสภาพเป็นเขาสูงทอด
ที่เชื่อมติดกับเขาเรียงแดนทางด้านทิศเหนือวางตัวในแนวตะวันออก-ตะวันตก สูงจากระดับพื้นที่ราบโดยวาง
รอบประมาณ 60 เมตร ความลาดชันของพื้นที่ประมาณ 16 องศา

1.2 ธรณีวิทยา มีสภาพเป็นหินอัคนีชนิดหินแอนไดไซท์ เป็นส่วนใหญ่ มีหินปูนแทรกอยู่บ้างเป็น
บางส่วน มีปริมาณแร่สำรองทั้งหมดประมาณ 28,395,000 ตัน ปริมาณแร่ที่ผลิตได้เท่ากับ 27,540,000 ตัน

1.3 ปฐมพีวิทยา บริเวณพื้นที่โครงการลักษณะเนื้อดินเป็นดินร่วนปนทราย ประกอบด้วย
อนุภาคทราย 64.10% ทรายแป้ง 26.94% และดินเหนียว 8.96% มีค่า pH เท่ากับ 5.72

1.4 วิธีการทำเหมือง เปิดทำเหมืองโดยวิธีเหมืองหาบในลักษณะขั้นบันได โดยแต่ละขั้นจะมี
ความสูง 10 เมตร กว้างไม่น้อยกว่า 10 เมตร และรักษาความลาดชันไม่ให้เกิน 45 องศา โดยมีอัตรา
การผลิตในอัตราประมาณ 2,754,000 ตันต่อปี ในการเปิดหน้าเหมืองจะใช้วัตถุระเบิด ANFO ปริมาณ
100 กิโลกรัมต่อจิงหะถ่วง แบ่งเป็น 5 จิงหะถ่วง และใช้วัตถุระเบิดประมาณ 25 กิโลกรัมต่อรูเจาะ

1.5 การแต่งแร่ โรงร่ม่หินที่ำร่องรับร่ำจากหน้าเหมืองอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการฯ ทาง
ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือในระยะประมาณ 2 กิโลเมตร โดยมีปากร่ม่ขนาด 52" x 44" จำนวน 3 ชุด
แต่ละชุดสามารถผลิตหินได้ 430 ตันต่อชั่วโมง

1.6 คุณภาพอากาศและเสียง ทำการตรวจวัดบริเวณชุมชนบ้านเขาบ่อทอง บ้านเขาน้อย
และบ้านเขาเรียงแดน ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเท่ากับ 0.029, 0.105 และ 0.071 มก./ม³ ตาม
ลำดับและผลการตรวจวัดเสียงมีค่าเท่ากับ 59.8, 59.1 และ 65.4 เดซิเบลเอ ตามลำดับ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์-สุวินทวงศ์ 3 ของ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่บนสุวินทวงศ์ กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์-สุวินทวงศ์ 3 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่บนสุวินทวงศ์ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 210-1-54 ไร่ จำนวน 705 แปลง ซึ่งจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด จักต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และตามมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัลลภชัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ กำหนดเพิ่มเติม ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการฯ จักต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียของแต่ละแปลงย่อยโดยติดตั้งถังเกรอะ-กรองใ้รอากาศ ที่ต้องผ่านบ่อดักไขมันก่อน และบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบ Polishing Contact Aeration จำนวน 2 ชุด โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง รวมทั้งประสิทธิภาพการบำบัดตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ทั้งนี้คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วต้องได้มาตรฐานตามที่กำหนดในประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2539
3. โครงการฯ จักต้องควบคุม บำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอย่างสม่ำเสมอ
4. โครงการฯ จักต้องควบคุมและตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ โดยคุณภาพน้ำทิ้งดังกล่าวต้องได้มาตรฐานตามที่กำหนดในประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2539
5. โครงการฯ จักต้องจัดการให้มีบ่อหน่วงน้ำที่มีขนาด 3.45 x 4.0 x 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการฯ ที่ต้องไม่เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการฯ
6. โครงการฯ จักต้องจัดให้มีการจัดระบบจราจรภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้เกิดการกีดขวางการจราจรภายนอกพื้นที่โครงการฯ
7. โครงการฯ จักต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและสภาพแข็งแรง ทนทาน ขนาด 50 ลิตร ตามจุดต่างๆ จำนวนบ้าน 112 จุด ๆ ละ 2 ถัง ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดยมีการแยกประเภทเป็นมูลฝอยเปียก และแห้ง และจัดให้มีพนักงานของโครงการเก็บรวบรวมไปยังที่หลุมฝังกลบของโครงการฯ

โปรดทราบ

ท่านชอบ

1. ต้องแสดงใบอนุญาตไว้ใกล้กับเคสและเห็นได้ง่าย ณ สถานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต
2. ต้องยื่นคำขอต่อขอใบอนุญาตเคสก่อนที่ใบอนุญาตสิ้นอายุไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน



ใบอนุญาตที่ 1-40240-0068

ใบอนุญาตเจระน้ำบาดาล

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้แก่ บริษัท พญาฯ เร็วเสดเต จำกัด
เพื่อแสดงว่าเป็นผู้รับอนุญาตให้เจระน้ำบาดาล ที่ โฉนดที่ 80570 (โครงการ "บ้านพญาฯ 7")
ตรงก/ซอย เลียบคลองแปด ถนน ประชาธิปไตย (กม.19)
หมู่ที่ 2 ตำบล/แขวง คำลูกกา อำเภอ/เขต ลำลูกกา
จังหวัด ปทุมธานี โดยมีเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้รับใบอนุญาตต้องเจระน้ำบาดาลเพื่อ อุปโภคบริโภค ตามตำแหน่งที่กำหนดไว้
ตามแผนที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ จำนวน 1 บ่อ หมายเลข 4002-0068

ข้อ ๒ ผู้รับใบอนุญาตจะต้องเจระน้ำบาดาลโดยใช้เครื่องเจาะแบบ โรตารี
ถ้าผู้รับใบอนุญาตนี้จะเปลี่ยนแปลงแบบของเครื่องเจาะ จะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากอธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดี
มอบหมายก่อน จึงจะเปลี่ยนแปลงได้

ข้อ ๓ ความลึกของบ่อน้ำบาดาลจะต้องไม่น้อยกว่า 250 เมตร และไม่เกิน 280 เมตร
ข้อ ๔ ขนาดบ่อน้ำบาดาล (หมายถึงเส้นผ่าศูนย์กลางของท่อกรุใกล้ก้นบ่อ) ต้องไม่เกิน

150 มิลลิเมตร (ให้คิดตั้งแต่ช่องวัดปริมาณน้ำประจำบ่อน้ำบาดาล)

ข้อ ๕ ก่อนที่จะเริ่มเจระน้ำบาดาลตามใบอนุญาต ผู้รับใบอนุญาตจะต้องนำพนักงานเจ้าหน้าที่
ไปตรวจสอบการเตรียมการเพื่อเจระน้ำบาดาลตามที่ได้รับใบอนุญาตเสียก่อน จึงจะเจระน้ำบาดาลได้

ข้อ ๖ ผู้รับใบอนุญาตเจระน้ำบาดาลจะต้องรายงานผลการเจระน้ำบาดาลต่อพนักงานเจ้าหน้าที่
ท้องถิ่นตามแบบพิมพ์ที่กรมทรัพยากรธรณีกำหนด ภายในเจ็ดวันหลังจากวันที่เจระน้ำบาดาลแต่ละบ่อเสร็จ
เรียบร้อยแล้ว หรือหลังจากเลิกเจระบ่อน้ำบาดาลแต่ละบ่อแล้ว

ใบอนุญาตนี้ออกให้เมื่อวันที่ 2 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2540

สิ้นอายุ วันที่ 1 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2541

(ลายมือชื่อ)

(นายสมศักดิ์ มีนาคะจิตร)

อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี

ตำแหน่ง

ผู้ออกใบอนุญาต

8. โครงการฯ จำต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เกี่ยวกับของประสิทธิภาพของระบบรักษาความปลอดภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา และการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยให้ดำเนินการทุกๆ 6 เดือนและส่งผลทุกครั้งที่มีการติดตามตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีการที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

9. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จำต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

10. หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์ทราบแล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญหรือความเสียหายนั้นให้เสร็จสิ้นโดยไม่มีชักช้า

ลงชื่อ เพ็ญพร กุญชรกุล ผู้ตรวจ
(นางเพ็ญพร กุญชรกุล)
นักวิชาการทรัพยากรธรณี

มาตรการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ชัยพฤกษ์ สุวินทวงศ์ 3

1. บทนำ

การดำเนินโครงการชัยพฤกษ์ สุวินทวงศ์ 3 ของ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ การกำจัดมูลฝอย คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยโครงการควรเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำ การระบายน้ำ กากของเสีย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1

3 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาเห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ดังแสดงในตารางที่ 2

4 รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบ ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3
2. แบบบันทึกการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 4
3. แบบบันทึกการตรวจคุณภาพน้ำในคลองลำปลาทิว ดังแสดงในตารางที่ 5

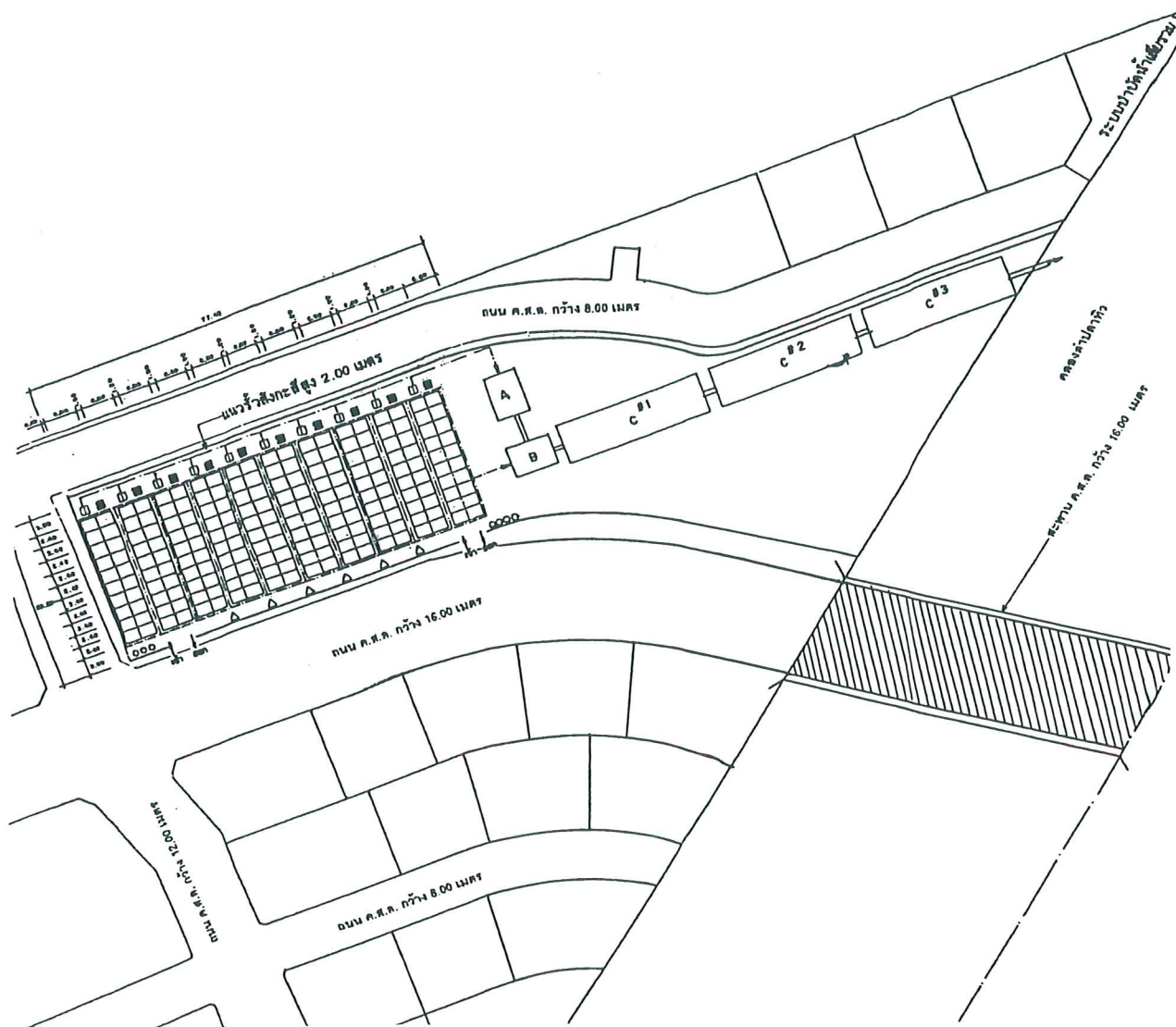
ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การชะล้างพังทลาย	ช่วงเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการดูแลต้นไม้ สวนหย่อม และสวนสาธารณะภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ 1. สร้างเขื่อนกันดินบริเวณพื้นที่โครงการ ที่ติดกับคลอง 2. ก่อสร้างรั้วรอบโครงการ	- พื้นที่โครงการที่ติดคลองลำปลาทิว - รอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
1.3 คุณภาพอากาศ	ช่วงก่อสร้าง 1. ป้องกันฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ โดยการฉีดพรมน้ำ 2 ครั้ง/วัน 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดิน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในบริเวณภายนอกโครงการ และไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าเขตพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - เส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาในการขนส่ง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	3. ในการขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้าง ให้จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวของดินหรือวัสดุที่บรรทุกมา	- เส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาในการขนส่ง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เสียง และการสั่นสะเทือน	4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน ช่วงเปิดดำเนินการ - ไม่มีมาตรการ	- เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	ช่วงก่อสร้าง 1. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด	- เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	2. สำหรับคนงานที่ต้องทำงานเกี่ยวข้อง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	กับเสียงและความสั่นสะเทือน ควรให้คนงานพักทุกระยะการทำงาน 2 ชั่วโมง และใช้วัสดุป้องกัน หรือดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามจับเครื่องมือที่สั่นสะเทือน			
	3. ไม่ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 19.00 น.)	- บริเวณบ้านพักคนงาน และพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ไม่มีมาตรการ <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีรั้วระบายนํ้ารอบ ๆ บ้านพักคนงาน เพื่อระบายนํ้าเข้าสู่ระบบบำบัดนํ้าเสียของคนงาน 2. จัดให้มีระบบบำบัดนํ้าเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยใช้ระบบ Septic Anaerobic Filter และ Constructed Wetland ในบริเวณบ้านพักคนงาน มีรายละเอียดดังนี้ (ภาพที่ 1 ถึง 3) - ระบบ Septic Anaerobic Filter (1) บ่อ Septic จำนวน 10 บ่อ เพื่อบำบัดนํ้าเสียจากส้วม โดยใช้วงขอบคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.0 เมตร สูง 0.4 เมตร จำนวน 3 วงขอบ (2) บ่อ Anaerobic Pond จำนวน 1 บ่อ ขนาด 5.0 x 8.0 x 1.70 เมตร (ภาพที่ 2) เพื่อบำบัดนํ้าเสียจากการชำระล้าง	-	-	-
		- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
		- บริเวณบ้านพักคนงาน (ภาพที่ 1)	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม



สัญลักษณ์



บ่อบำบัดน้ำเสีย



ห้องน้ำ



ห้องส้วม



ถังเก็บน้ำสำรอง 12 ลบ.ม.



ถังขยะ 200 ลิตร

A

Anaerobic Pond

ขนาด 5.0x8.0x1.7 m.

B

Anaerobic Filter

ขนาด 5.0x8.0x1.5 m.

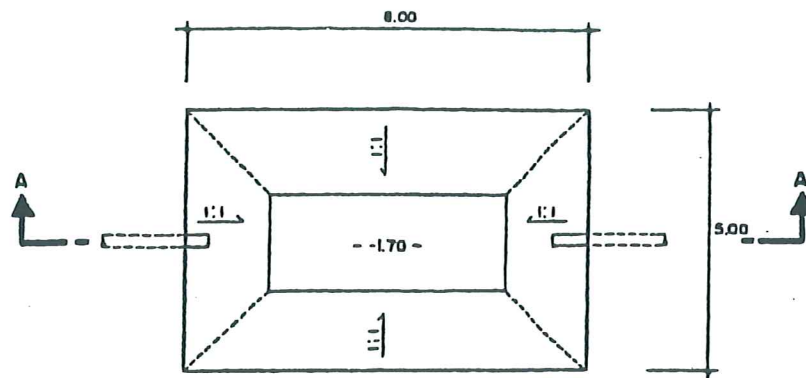
C

Wetland (FWS)

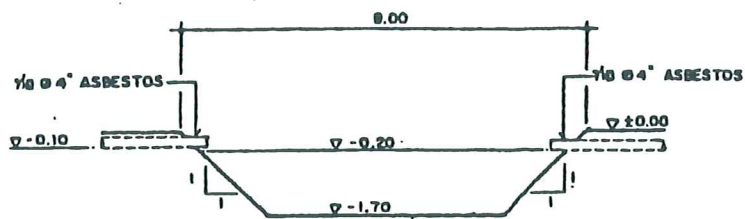
ขนาด 8.4x28x0.60 m.

ภาพที่ 1

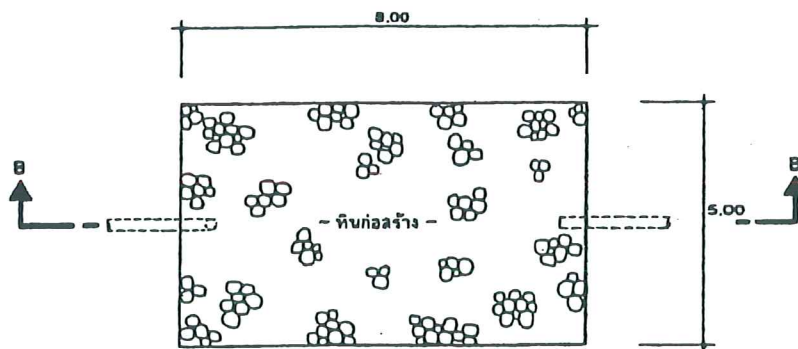
แสดงผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการ



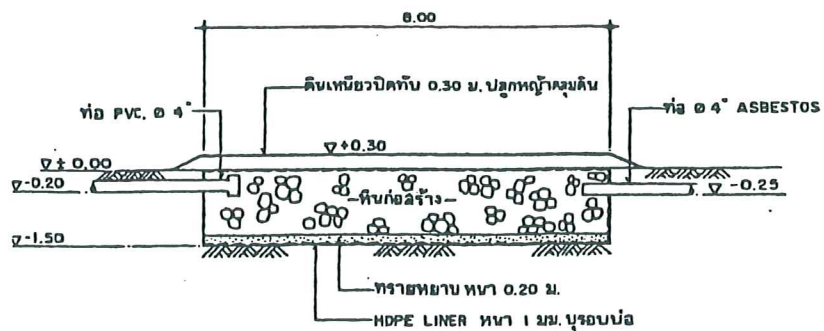
PLAN : Anaerobic Pond



SECTION (A) - (A)



PLAN : Anaerobic Filter



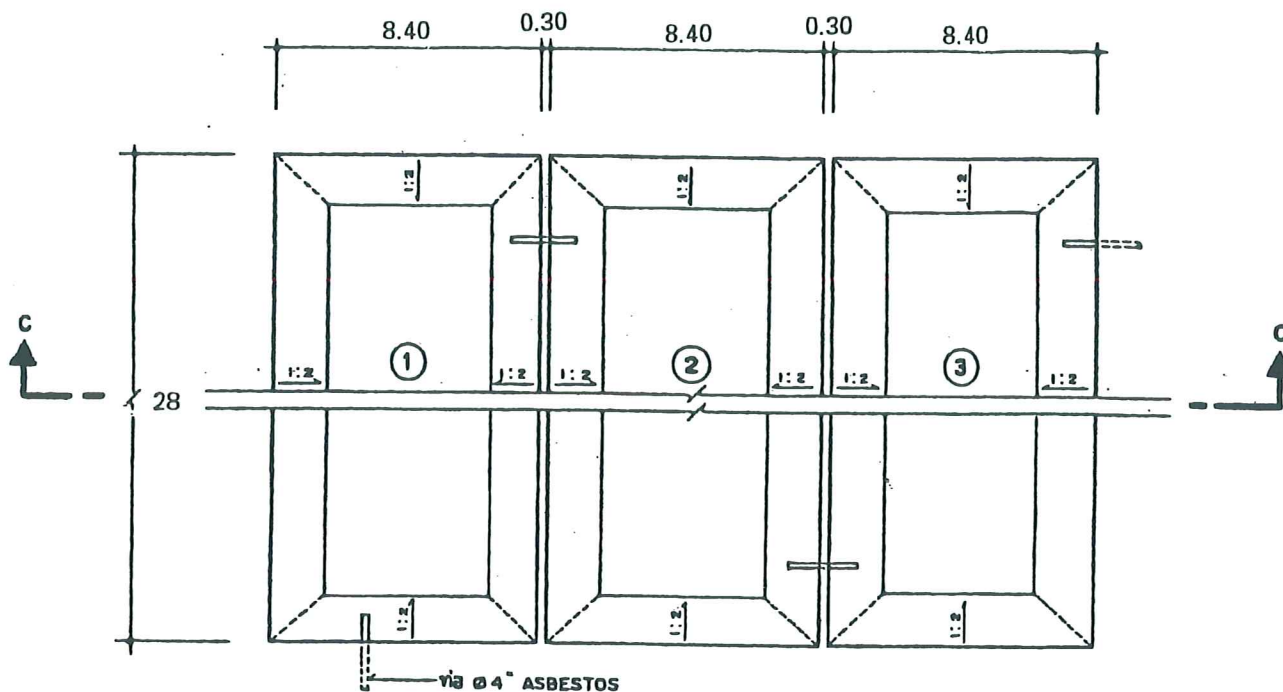
SECTION (B) - (B)

ภาพที่ 2

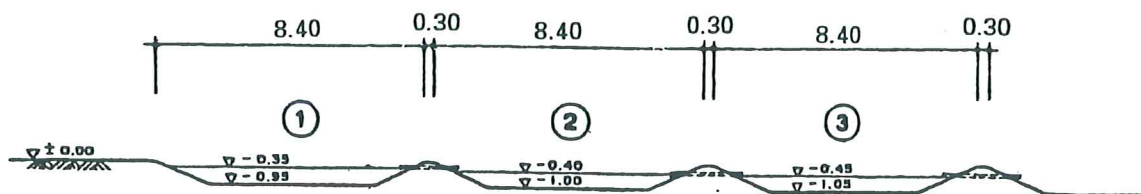
แสดงแปลนระบบ ANAEROBIC POND และ ANAEROBIC FILTER

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(3) บ่อ Anaerobic Filter จำนวน 1 บ่อ ขนาด 5.0 x 8.0 x 1.50 เมตร ภายในบรรจุหินก่อสร้างเพื่อเป็นตัวกรอง (ภาพที่ 2) บ่อนี้ จะบำบัดน้ำเสียต่อบ่อ Septic และบ่อ Anaerobic Pond ก่อนเข้าสู่ระบบ Constructed Wetland ต่อไป] - ระบบ Constructed Wetland แบบ Free Water System (FWS) เป็นระบบที่ให้น้ำเสียต่อจากระบบ Septic and Anaerobic Filter มีจำนวน 3 บ่อ ต่อกันแบบอนุกรม แต่ละบ่อมีขนาด 8.4 x 28 x 0.60 เมตร (ภาพที่ 3) ภายในบ่อปลูกต้น กล้วยน้ำว้า ระยะปลูก 0.3 x 0.3 เมตร 3. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบให้คณงามมีการขุด ถ้ำสิ่งปฏิกูล และทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่ แหล่งน้ำอย่างเด็ดขาด 4. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนในบ่อเกรอะไป กำจัด ทุก ๆ 9.5 เดือน	- แหล่งน้ำสาธารณะ - บ่อเกรอะของส้วมคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม



PLAN : FWS.



SECTION (C) - (C)

ภาพที่ 3

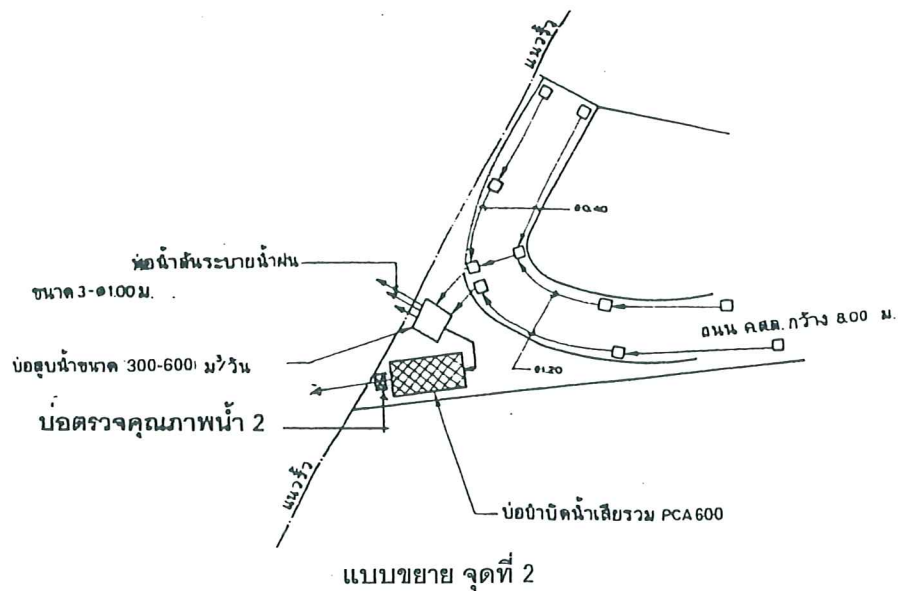
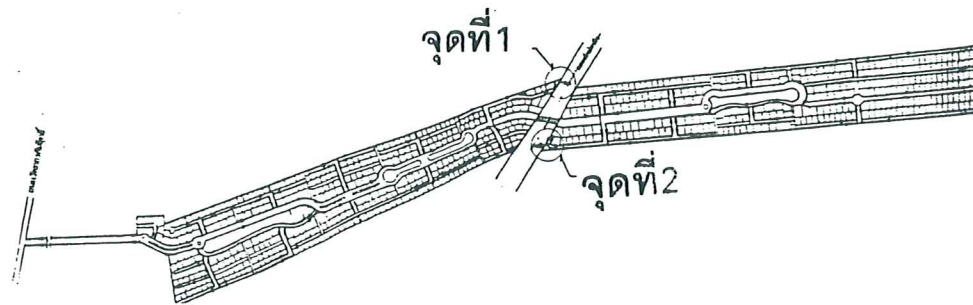
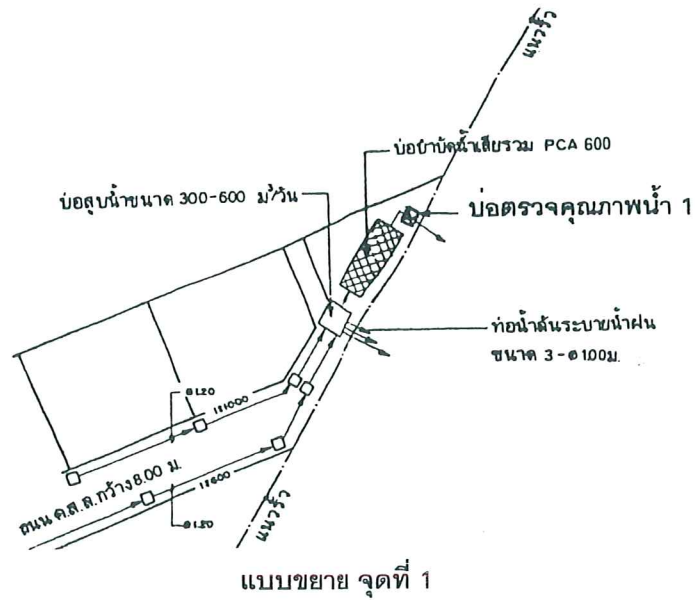
แสดงแปลนระบบของ WETLAND แบบ FREE WATER SYSTER (FWS)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งเป็นระบบบำบัดของ บริษัท พี พี เชนเตอร์ จำกัด ดังนี้ - บ้านพักอาศัย (บ้านเดี่ยว) ใช้ถังบำบัดรุ่น BT-19E หรือประสิทธิภาพเทียบเท่า - โรงเรียนอนุบาล ใช้ถังบำบัดรุ่น AT-70 หรือประสิทธิภาพเทียบเท่า - สโมสร ใช้ถังบำบัดรุ่น BT-37E หรือ ประสิทธิภาพเทียบเท่า	- - บ้านพักอาศัย (บ้านเดี่ยว) แต่ละหลัง - โรงเรียนอนุบาล - สโมสร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
	2. ที่พักอาศัยในส่วนของที่ดินจัดจำหน่าย เฉพาะที่ดิน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รุ่น BT-19E ของบริษัท พี พี เชนเตอร์ จำกัด หรือประสิทธิภาพเทียบเท่า	- บ้านพักอาศัยแต่ละแปลง ในส่วนของที่ดินจัดจำหน่าย เฉพาะที่ดิน	- ให้แล้วเสร็จก่อนเข้าอยู่อาศัย	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ระบุในเงื่อนไขการจัดจำหน่าย ให้ผู้ซื้อต้องปฏิบัติตาม
	3. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ 2 จุด เพื่อบำบัดน้ำเสียหลังจากการบำบัดขั้นต้น ให้ได้น้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากที่ดิน จัดสรร ประเภท ข ก่อนระบายลงคลอง ลำปลายทิว โดยใช้บำบัดถึง PCA 600 ของ บริษัท พี.พี. เชนเตอร์ จำกัด	- บ่อบำบัดน้ำเสียรวมทั้ง 2 จุด	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

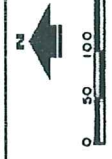
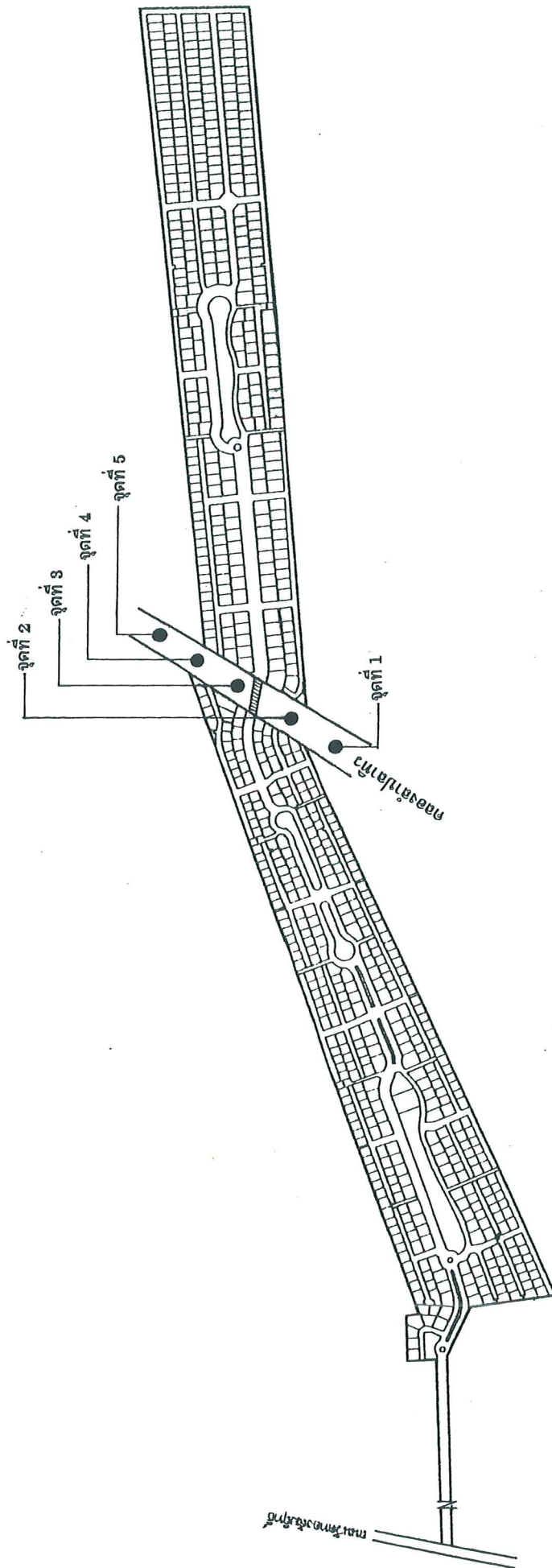
ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ผลกระทบ/ตัวแปร	4. จัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าของบ้าน และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เพื่อให้สามารถดูแลรักษา ระบบให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ	- ทุก ๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	6 จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ	- ส่วนแกระของระบบบำบัด BT-19E - ส่วนแกระของระบบบำบัด AT-70	- ทุกๆ 2 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของบ้านแต่ละหลัง - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	- ที่พักอาศัย : ระบบบำบัด BT-19E - โรงเรียนอนุบาล : ระบบบำบัด AT-70 - สโมสร : ระบบบำบัด BT-37E	- ส่วนแกระของระบบบำบัด BT-19E - ส่วนแกระของระบบบำบัด AT-70 - ส่วนแกระของระบบบำบัด BT-37E	- ทุกๆ 2 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	7. จัดให้มีการกำจัดไขมันจากปอดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยดักใส่ถุง และมัดปากถุงให้มิดชิด ทั้งรวมกับขยะทั่วไป	- ปอดักไขมัน	- ประมาณ 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของบ้านแต่ละหลัง
	8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายลงสู่แหล่งน้ำภายนอกโครงการ	- ภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	9. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS, pH, Fecal Coliform และ Oil & Grease	- ปอดตรวจคุณภาพน้ำสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่คลองลำปลาทิว 2 จุด (ภาพที่ 4)	- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	10. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองลำปลาทิว โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS pH, Fecal Coliform และ Oil & Grease	- คลองลำปลาทิว บริเวณจุดต้นน้ำ จุดปล่อยน้ำทิ้ง และจุดท้ายน้ำรวม 5 จุด (ภาพที่ 5)	- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน



ภาพที่ 4

แสดงตำแหน่งบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ



จุดตรวจคุณภาพน้ำในคลองลำปาว

ภาพที่ 5

ที่มา : บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 แหล่งน้ำใช้	ช่วงก่อสร้าง 1. ห้ามเม่น้ำทิ้งจากการชักล้างสิ่งต่าง ๆ ลงในคลองสาธารณะโดยตรง 2. นำน้ำจากคลองหรือจากบ่อพักน้ำมาใช้ในกิจกรรมก่อสร้างบางส่วน เช่น การล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง แทนการใช้น้ำบาดาลเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำบาดาลลง 3. จัดหาที่เก็บน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคให้มีปริมาณเพียงพอกับความต้องการขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถึง ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ทำหน้าที่เฝ้าระวังรักษาระบบผลิตน้ำประปาให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- คลองลำปาว - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบุในสัญญาผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. หลีกเลี่ยงการนำน้ำประปามาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า หรือทำความสะอาดอื่น ๆ แต่ให้นำน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดส่งวนกลางมาใช้ในกิจกรรมดังกล่าว	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	3. ควบคุมและดูแลให้มีการสูบน้ำบาดาลไม่ให้เกินอัตราการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด และไม่เกินอัตราที่กรมทรัพยากรธรณีอนุญาตให้สูบได้อย่างเคร่งครัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	4. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างมีคุณค่า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	5. ตรวจสอบดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหายให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	6. เมื่อมีน้ำประปาผ่านหน้าพื้นที่โครงการให้ทางโครงการหันมาใช้ประปาจากการประปานครหลวงแทนการใช้ น้ำบาดาลพื้นที่ และยกเลิกการใช้บ่อน้ำบาดาลทั้ง 4 บ่อ โดยการปิดบ่อและทำหนังสือแจ้งความประสงค์ไปยังกรมทรัพยากรธรณี เพื่อให้กรมทรัพยากรธรณีออกหนังสือยกเลิกการใช้บ่อน้ำบาดาลให้กับโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล ทุก ๆ 1 ปี	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	ช่วงก่อสร้าง 1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	2. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	3. เดินสายและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

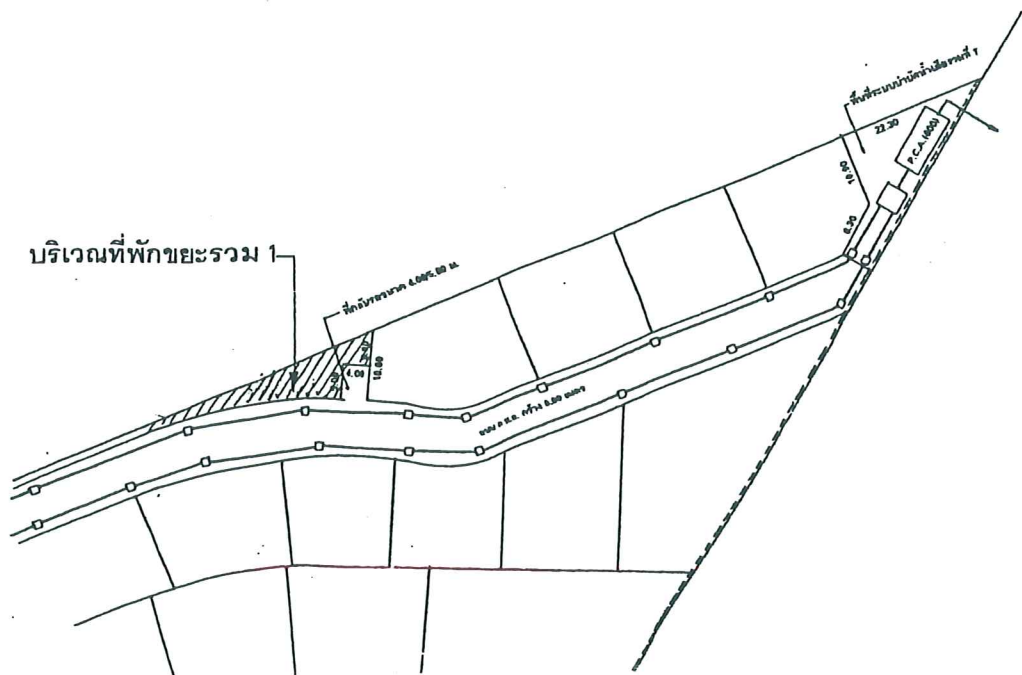
ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. รณรงค้ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และอายุการใช้งานยาวนาน	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. รวบรวมขยะหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างกองรวมกันไว้ไม่ให้กระจัดกระจาย และให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือนำไปถมที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	2. จัดภาชนะรองรับให้เพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น โดยใช้ถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ถัง ซึ่งจะต้องเป็นถังที่มีฝาปิดมิดชิด สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

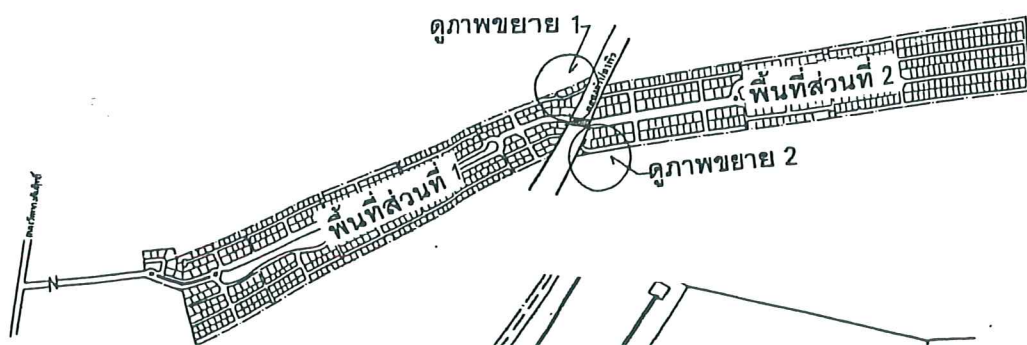
ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอย จากแต่ละแปลงย่อยที่มีลักษณะเหมือนกัน คือ - เป็นถังขยะชนิดเดียวกัน ขนาดเท่ากัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย - มีความแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และทำความสะอาดง่าย - มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ฟันแทะคุ้ยเสียอาหาร - ติดป้าย "ถังขยะเปียก" และ "ถังขยะแห้ง" ที่ตัวถังให้ชัดเจน โดยมีขนาดและจำนวนไม่น้อยกว่าที่กำหนดดังนี้ - บ้านพักอาศัย (705 แปลง) : จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 112 ถัง จัดเป็น 2 ถัง/ชุด (แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถัง) ทำการตั้งวางตามแนวทางเดินเท้า 6 แปลง/ชุด เพื่อให้สามารถรองรับขยะจากบ้านพักอาศัย 10.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานอย่างน้อย 1 วัน	-	-	-
	- บ้านพักอาศัย (705 แปลง) : จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 112 ถัง จัดเป็น 2 ถัง/ชุด (แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถัง) ทำการตั้งวางตามแนวทางเดินเท้า 6 แปลง/ชุด เพื่อให้สามารถรองรับขยะจากบ้านพักอาศัย 10.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานอย่างน้อย 1 วัน	- บริเวณตามทางเดินเท้าของแปลงที่พักอาศัยโดยการตั้งวาง 6 แปลง/ชุด	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- โรงเรียนอนุบาล (2 แห่ง) : จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถึง จัดเป็น 2 ถึง/ชุด (แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถึง) ทำการตั้งวางในโรงเรียนอนุบาล 3 ชุด/แห่ง เพื่อให้สามารถรองรับขยะจากโรงเรียนอนุบาล 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แห่ง ได้อย่างน้อย 1 วัน - สโมสร : จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถึง จัดเป็น 2 ถึง/ชุด (แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถึง) ทำการตั้งวาง 2 ชุด ๆ ละ 1 ชุด เพื่อให้สามารถรองรับขยะจากสโมสร 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานอย่างน้อย 1 วัน 2. จัดให้มีที่พักขยะรวม 2 แห่ง อยู่ใกล้กับบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียรวมทั้ง 2 จุด (ภาพที่ 6) สำหรับรองรับขยะจากโครงการทั้งหมด 11.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยที่พักขยะรวมสามารถรองรับขยะรวมได้นานอย่างน้อย 2 วัน ที่พักขยะรวมทั้ง 2 แห่ง มีลักษณะเหมือนกันคือ	- บริเวณทางเท้าริมถนนโรงเรียนอนุบาลแต่ละแห่ง - บริเวณอาคารสโมสร - บริเวณใกล้กับบ่อบำบัดน้ำเสียรวมโครงการทั้ง 2 จุด (ภาพที่ 6)	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ภาพขยาย 1



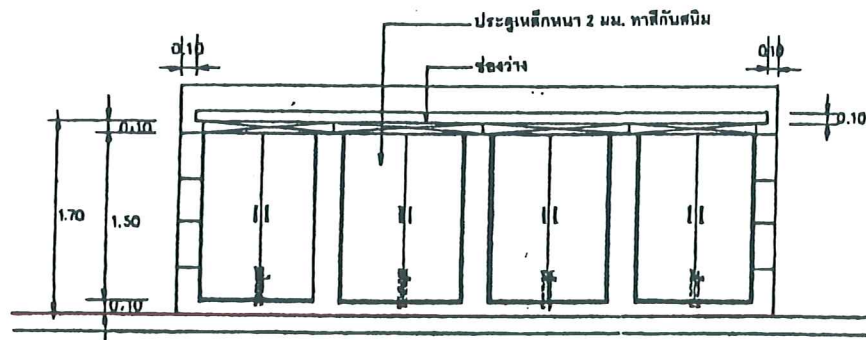
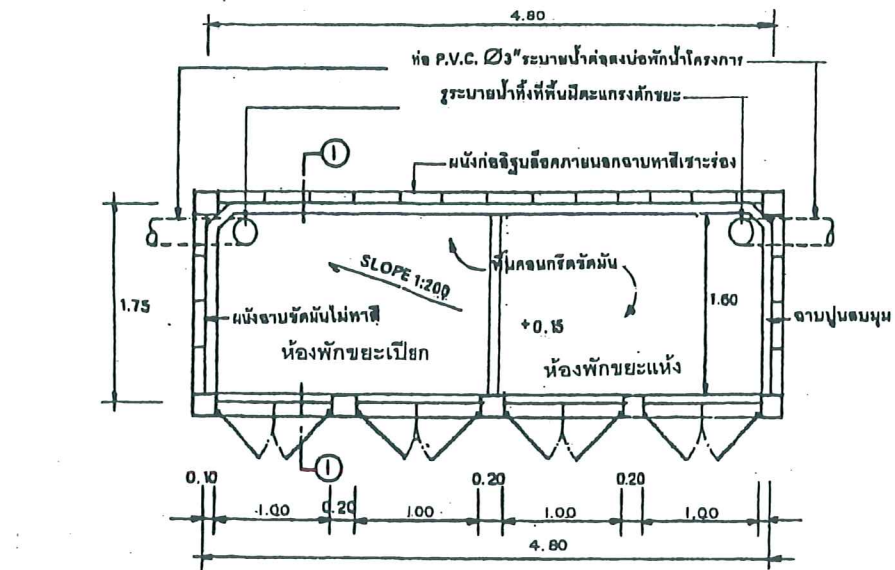
ภาพขยาย 2

ภาพที่ 6

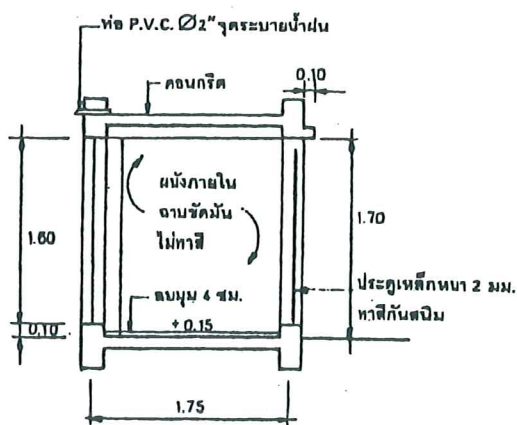
แสดงตำแหน่งที่พักขยะรวมของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

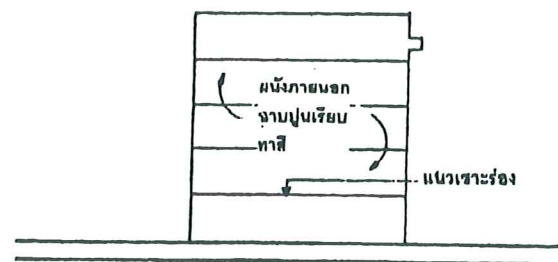
ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีรายละเอียดดังภาพที่ 7 - ภายในอาคารที่พักขยรวม แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยเบียด และห้องพักขยแห้ง แต่ละห้องมีขนาด 1.75 x 2.2 x 1.70 เมตร			
	3. จัดผังภูมิสถาปัตย์รอบ ๆ บริเวณที่พักขยรวม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดี โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม่ประดับ ได้แก่ เฟื่องฟ้า ช้าง, พุระหงส์, ไทรยอดทอง, สนประดิพัทธ์, อโศกอินเดีย เป็นต้น (ดังภาพที่ 8) และจัดให้มีการดูแลรักษาด้านไม่ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. กำชับให้ผู้พักอาศัยในโครงการ แยกประเภทขยเป็นขยเปียกและขยแห้ง นำใส่ถุงดำมัดปากถุงให้สนิท ก่อนนำไปทิ้งในถังขยแต่ละประเภท ทั้งนี้ เพื่อให้การจัดการด้านขยเป็นระบบและมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- บริเวณที่พักขยรวม - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน



รูปด้านหน้า



รูปด้าน 1

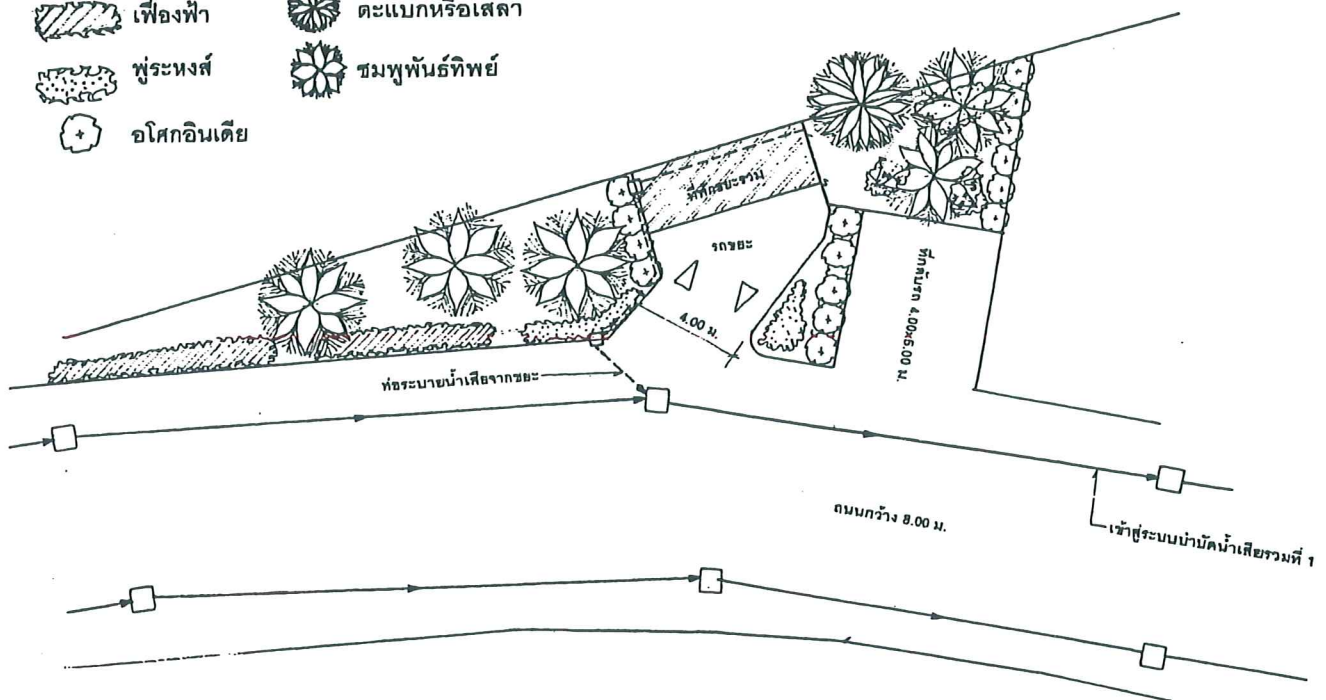


รูปด้านหลัง

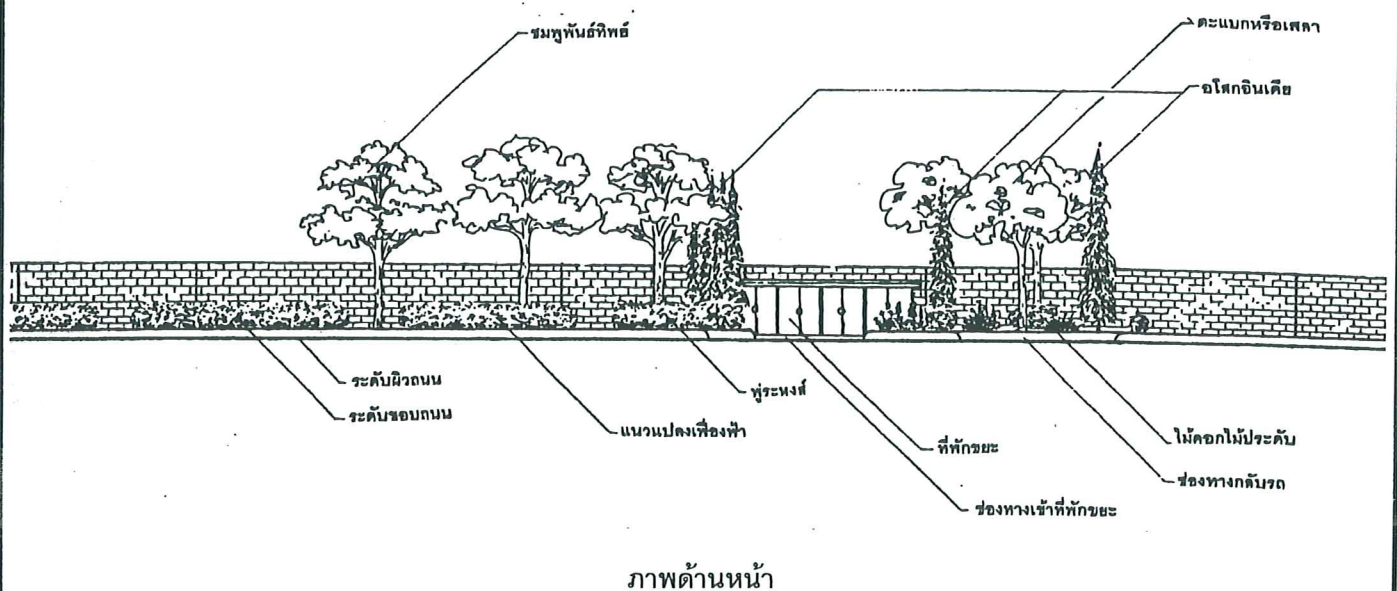
ภาพที่ 7

แสดงแปลนที่พักขยะรวม

สัญลักษณ์



ผังภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณที่พักขยะรวมที่ 1



ภาพด้านหน้า

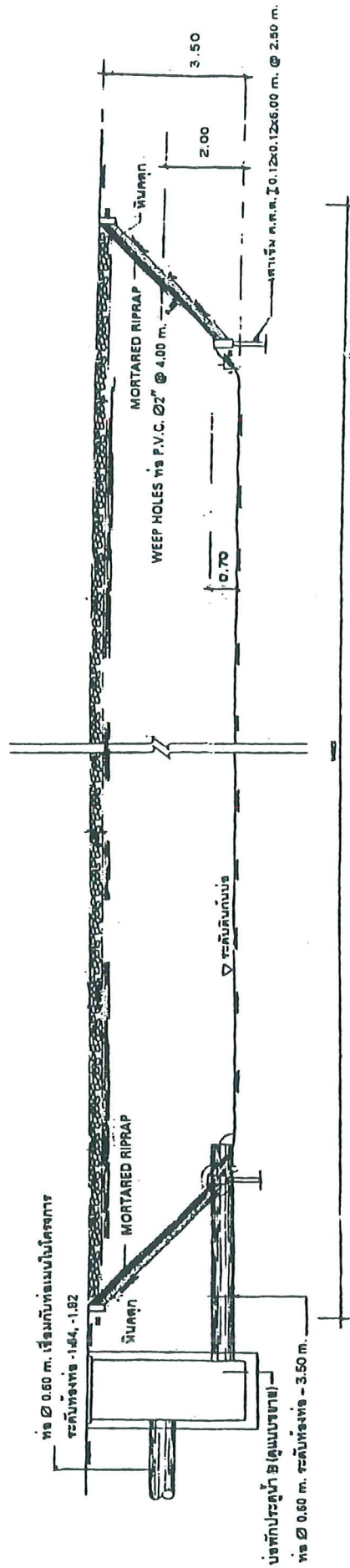
ภาพที่ 8

แสดงการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่พักขยะรวมในพื้นที่ส่วนที่ 1 ของโครงการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดหาพนักงานเก็บขยะและรถเก็บขยะขนาดเล็ก สำหรับเก็บขยะจากถังขยะที่จัดเตรียมไว้ในแต่ละจุดไปพักไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	6. ให้ทางสำนักงานรักษาความสะอาด เขต-ลาดกระบัง เข้ามาดำเนินการจัดเก็บขยะจากที่พักขยะรวมภายในโครงการทุกวัน	- ที่พักขยะรวมทั้ง 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดขยะและที่พักขยะรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และให้ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังการเก็บขยะของสำนักงานรักษาความสะอาด เขตลาด-กระบัง	- ถึงขยะและที่พักขยะรวม ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	8. ติดตามตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการถ้ามีต้องรีบแจ้งให้ทางสำนักงานเขตฯ เข้ามาดำเนินการ	- ที่พักขยะรวมทั้ง 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
	9. หมั่นคอยดูแลและตรวจเช็คสภาพถังขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ถึงขยะและที่พักขยะรวม ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	ช่วงก่อสร้าง 1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของคนงาน ก่อนที่จะระบายลงสู่คลองลำปลาทิวหรือถูกนำไปใช้ประโยชน์อื่นต่อไป ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำฝนที่ 1 เพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกิน ในพื้นที่ส่วนที่ 1 ปริมาณ 3,402 ลูกบาศก์เมตร (ในเวลา 1 ชั่วโมง) โดยใช้พื้นที่สวนสาธารณะ 1 เนื้อที่ 368 ตารางวา บ่อลึก 3.5 เมตร (ภาพที่ 9) 2. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำฝนที่ 2 เพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกิน ในพื้นที่ส่วนที่ 2 ปริมาณ 3,114 ลูกบาศก์เมตร (ในเวลา 1 ชั่วโมง) โดยใช้พื้นที่สวนสาธารณะ 2 เนื้อที่ 386 ตารางวา บ่อลึก 3.5 เมตร (ภาพที่ 9) 3. จัดให้มีบ่อพักน้ำ A ขนาด 3.45x4.0x1.5 เมตร ภายในบ่อประกอบด้วย (ภาพที่ 10)	- บริเวณบ้านพักคนงาน - สวนสาธารณะที่ 1 - สวนสาธารณะที่ 2 - บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ 1 และบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ 2	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

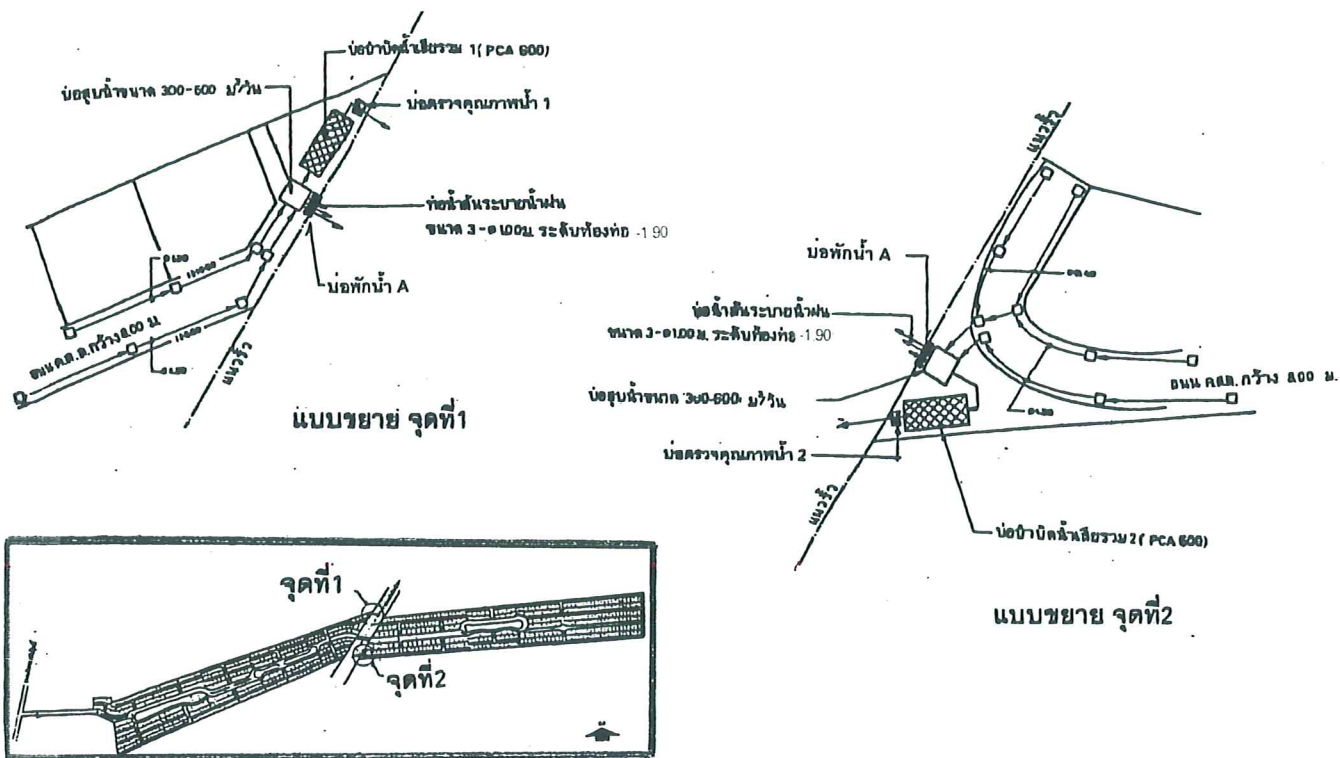


ภาพที่ 9

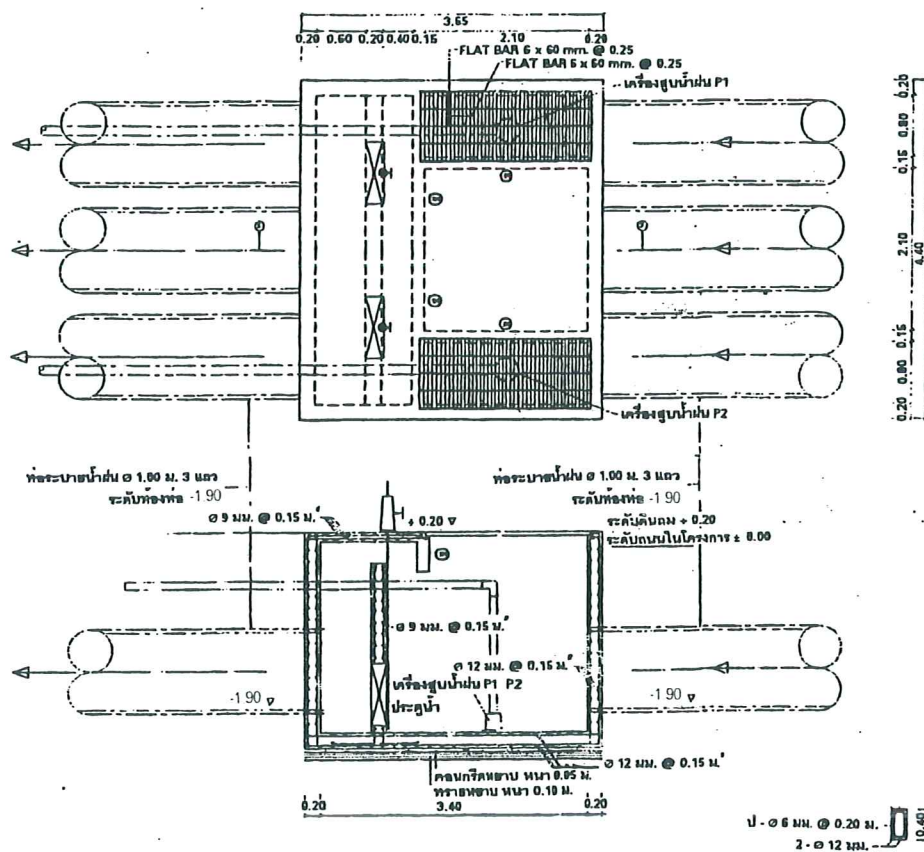
แสดงภาพตัดบ่อกักเก็บน้ำพื้นที่ 1 และ 2

ที่มา : บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด



แสดงตำแหน่งบ่อกักน้ำ A บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ 1 และ 2



แปลนบ่อกักน้ำ A บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ 1 และ 2

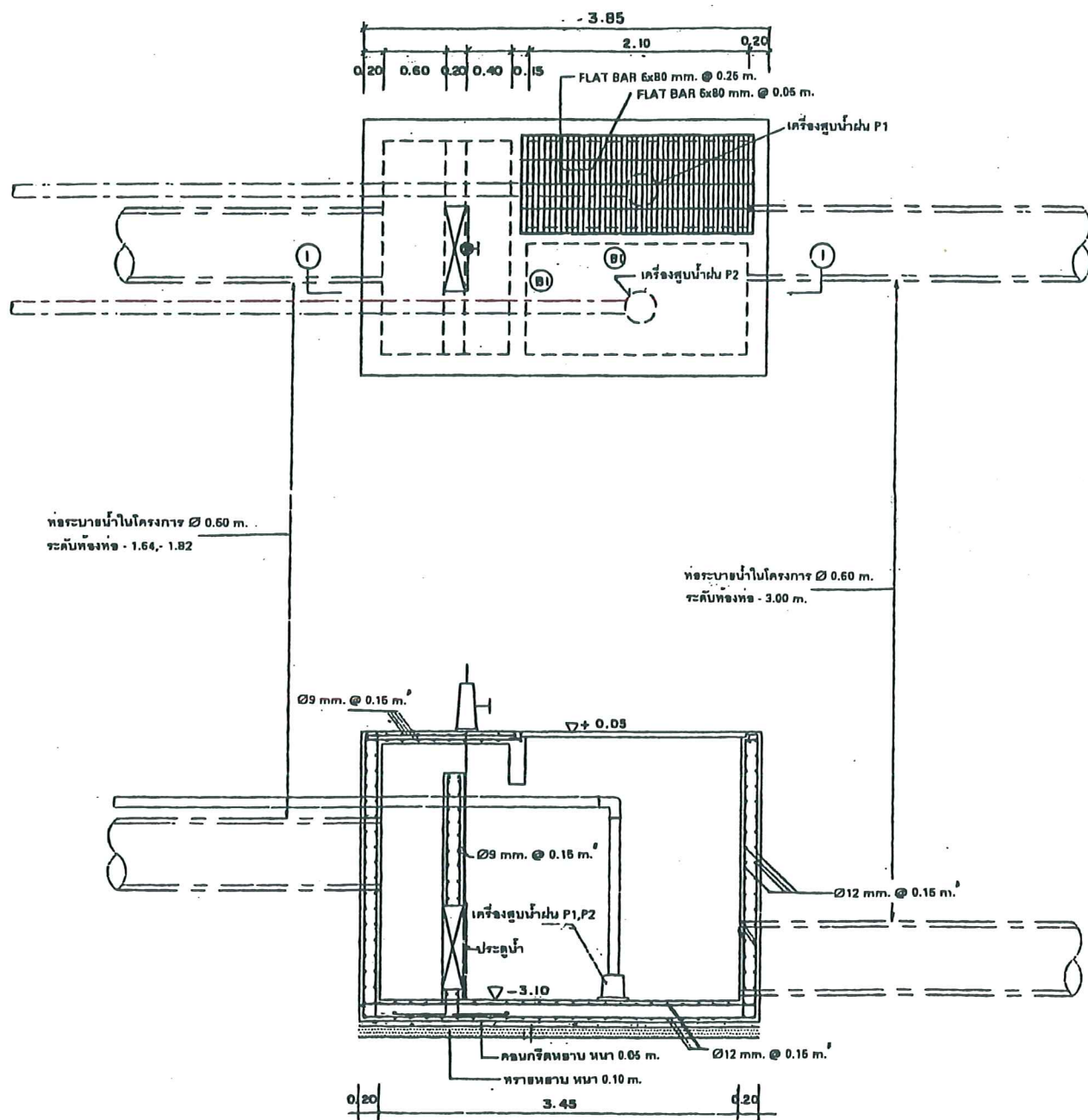
(B1)

ภาพที่ 10

แสดงตำแหน่ง และแปลนบ่อกักน้ำ A บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ 1 และ 2

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- Sluice Gate Valve ขนาด 0.8 เมตร จำนวน 2 ชุด โดย Set ระดับความกว้างของแต่ละช่องประตูไว้ที่ 0.25 เมตร และ 0.22 เมตร ที่บ่อพักน้ำ A บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ 1 และ 2 ตามลำดับ เพื่อเป็นโครงสร้างพิเศษสำหรับรวบรวมน้ำฝนส่วนเกินจากพื้นที่ส่วนที่ 1 ของโครงการ (ปริมาณ 0.945 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เข้าไปกักเก็บในบ่อกักเก็บน้ำฝนที่ 1 และรวบรวมน้ำฝนส่วนเกินจากพื้นที่ส่วนที่ 2 ของโครงการ (ปริมาณ 0.865 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เข้าไปกักเก็บในบ่อกักเก็บน้ำฝนที่ 2 ตามลำดับ - เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง อัตราสูบเครื่องละ 0.075 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำลงสู่คลองลำปาวทิว ในกรณีฉุกเฉิน 4. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ B ขนาด (2.0x3.45x2.5 ม.) (ภาพที่ 11) ภายในบ่อดัดตั้งเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง อัตราการสูบเครื่องละ 0.075 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการ	- บ่อพักน้ำ B บริเวณบ่อกักเก็บน้ำฝนที่ 1 และ 2	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



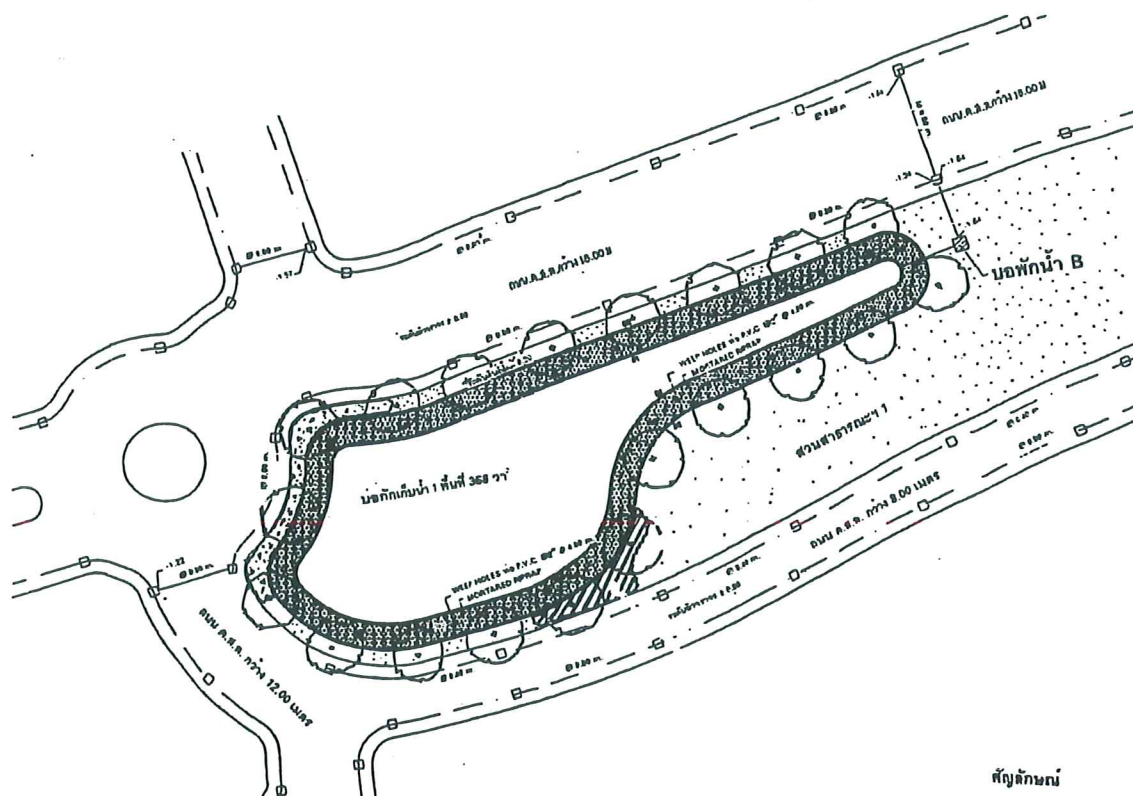
รูปตัด ① - ①

ภาพที่ 11

แปลนบ่อพักน้ำ B บริเวณบ่อักเก็บน้ำที่ 1 และ 2

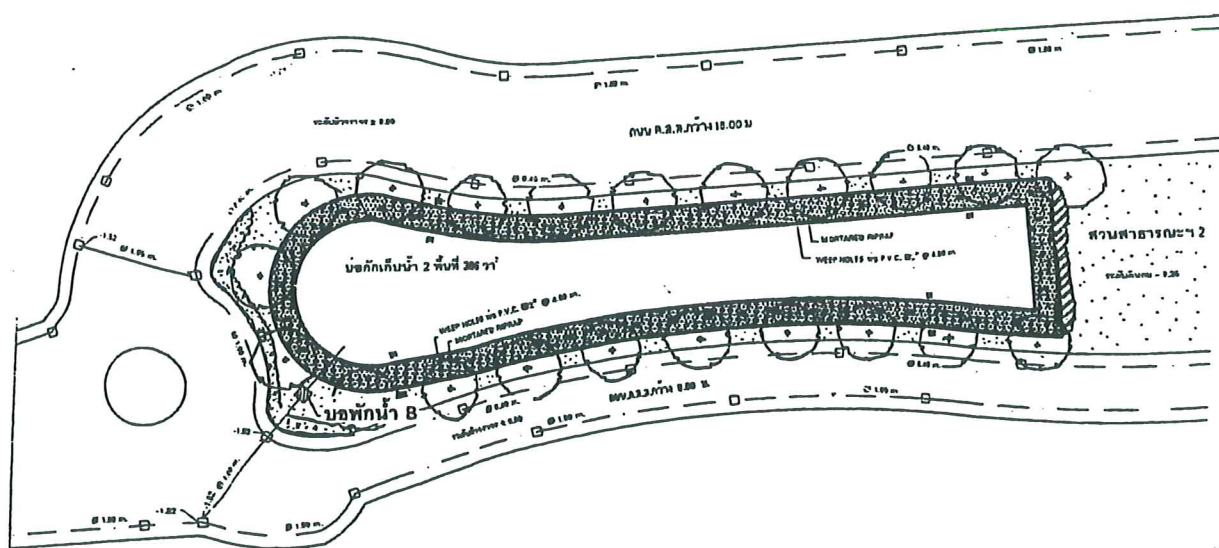
ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ผลกระทบ/ตัวแปร	หยุดตก โดยให้มีระดับน้ำเหลือในบ่อเก็บน้ำ ณ อยู่ระดับ 0.50 เมตร จากกันบ่อ 5. จัดให้มีประตูน้ำแบบ Butterfly Valve ขนาด 0.80 เมตร จำนวน 2 ชุด ในบ่อพักน้ำ B เพื่อป้องกันน้ำเสียไหลลงบ่อเก็บน้ำแต่ละบ่อในสภาวะปกติ	- บ่อพักน้ำ B บริเวณบ่อเก็บน้ำที่ 1 และ 2	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
	6. จัดภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณบ่อเก็บน้ำที่ 1 และ 2 ให้มีความสวยงามและมีความกลมกลืนกับสวนสาธารณะที่ 1 และ 2 เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ (ภาพที่ 12)	- บริเวณบ่อเก็บน้ำที่ 1 และ 2 ในสวนสาธารณะที่ 1 และ 2	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
	7. จัดให้มีรั้วป้องกันอุบัติเหตุรอบพื้นที่บ่อเก็บน้ำที่ 1 และ 2 เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัย	- บริเวณบ่อเก็บน้ำที่ 1 และ 2	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
	8. จัดให้มีการดูแลสภาพน้ำในคลองลำปาว โดยการสนับสนุนให้มีการขุดลอกและกำจัดวัชพืช ทั้งนี้เพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปด้วยดี และสามารถรองรับปริมาณน้ำได้มากขึ้น	- คลองลำปาวลำทิว ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	9. จัดให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำโครงการ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน



แสดงตำแหน่ง และผังภูมิสถาปัตยกรรมของบ่อกักเก็บน้ำที่ 1

- สัญลักษณ์
- โครงสร้างคอนกรีต
 - ธรรมชาติของหิน
 - ประติมากรรม
 - บ่อน้ำ



แสดงตำแหน่ง และผังภูมิสถาปัตยกรรมของบ่อกักเก็บน้ำที่ 2

ภาพที่ 12

แสดงตำแหน่ง และผังภูมิสถาปัตยกรรมของบ่อกักเก็บน้ำฝนที่ 1 และ 2

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การคมนาคม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. หลีกเลี่ยงการขุดดินและวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าเขตชุมชน และปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขนส่งวัสดุอย่างเคร่งครัด 3. ในการบรรทุกดิน และวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขบถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ห้ามมิให้จรถบรรทุกไ้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. ในระหว่างก่อสร้างสะพานข้ามคลอง-ลำปาวทิว ต้องจัดให้มีผ้าใบรองรับเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เช่น เศษดิน เศษอิฐ เศษปูน ร่วงหล่นลงสู่แหล่งน้ำหรือกีดขวางเส้นทางคมนาคม	- เส้นทางที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - เส้นทางที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - เส้นทางที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - ถนนด้านหน้าโครงการ - บริเวณก่อสร้างสะพานข้ามคลองลำปาวทิว	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสะพานจนกว่าจะแล้วเสร็จ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	6. ในระหว่างการก่อสร้างสะพานข้ามคลอง-ลำปาวทางโครงการจะต้องเปิดเส้นทางคมนาคมทางน้ำและทางบกให้ชาวบ้านริมคลองลำปาวสามารถสัญจรได้ โดยไม่เป็นการปิดเส้นทางคมนาคมทางน้ำและทางบกของชาวบ้านทั้งหมด	- บริเวณก่อสร้างสะพานข้ามคลองลำปาว	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสะพานจนกว่าจะแล้วเสร็จ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u>			
	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ และได้มาตรฐานการออกแบบทางจราจร	- ถนนภายในโครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน)
	2. จัดทำป้ายจราจร และกระดานหมุนบริเวณทางแยกภายในโครงการเพื่อความปลอดภัย	- ถนนภายในโครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน)
4. คุณภาพชีวิต	3. จัดให้มีกระดุม/หลังเต่า เพื่อลดความเร็วของรถในโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	- ถนนภายในโครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน)
	<u>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</u>			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ	-	-	-
	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณาด้านมาตรการความปลอดภัย ซึ่งจะกำหนดวิธีการ และสุขภาพของผู้ปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้าง ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงเพื่อให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	-	- ในขั้นตอนการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 สาธารณสุข	3. ให้ผู้รับเหมาจัดทำสวัสดิการด้านสุขภาพไว้ ต่าง ๆ เช่น น้ำดื่มและที่ทิ้งขยะรวม เป็นต้น	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
	4. ให้มีการเฝ้าระวังความสะอาดภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการ เกิดอุบัติเหตุต่างๆ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
	5. จัดให้เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อม ทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุ เหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
	6. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืน บริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
	ช่วงเปิดดำเนินการ - ไม่มีมาตรการ	-	-	-
	ช่วงก่อสร้าง	-	-	-
	1. กำหนดขอบเขตบ้านพักคนงานให้อยู่ใน กลุ่มเดียวกัน	- บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
	2. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ สิ่งแวดล้อม เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่ กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	- บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
	3. จัดห้องปฐมพยาบาล โดยมีเครื่องมือ และ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่าง ครบครัน	- สำนักงานชั่วคราว	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	4. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ไม่มีมาตรการ	-	-	-
	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม.	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	<u>ช่วงปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 2. จัดสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอน ต้องกระทำอย่าง ถูกหลักวิชาการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	2. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ และประกอบอาหาร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ช่วงเปิดดำเนินการ 1. ติดตั้งหัวดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ จำนวน 10 จุด และดูแลให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
4.6 การศึกษา	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ - ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.7 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ - ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ - ควบคุมดูแล และจัดสรรบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อทัศนียภาพที่สวยงามของโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ

- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม หมายถึง บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ระบุในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทผู้รับเหมา โดยให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามเงื่อนไข
- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หมายถึง บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ
- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน หมายถึง บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการหมู่บ้านแล้วเสร็จ หลังจากนั้น คณะกรรมการหมู่บ้าน เป็นผู้รับผิดชอบต่อไป

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการชัยพฤกษ์ สุวินทวงศ์ 3 ของ บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	ช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาจราจร	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง	- บริษัท แอนด์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน) ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. คุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำประจำโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่คลองลำปาว (ภาพที่ 4) - จุดตรวจคุณภาพน้ำในคลองลำปาว (ภาพที่ 5)	- BOD - pH - SS - น้ำมันและไขมัน - ฟิคัลโคลิฟอร์ม - BOD - pH - SS - น้ำมันและไขมัน - ฟิคัลโคลิฟอร์ม	- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
			- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะ กรรมการหมู่บ้าน

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน และบริษัท พี.พี. เซ็นเตอร์ จำกัด
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำจากบ่อบาดาล 4 บ่อ	- pH - Iron - Chloride - TDS - Total Hardness	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน
	- ตรวจสอบการทำงานของบริษัทท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- การรั่วซึมหรือแตก	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	สถานที่ตรวจสอบที่ขยะให้อยู่ในสภาพที่ดี ถ้ามีการรื้อถอนชำรุดต้องรีบดำเนินการ	- ความสามารถในการรองรับขยะและสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ

- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม หมายถึง บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ระบุในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทผู้รับเหมา โดยให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามเงื่อนไข
- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หมายถึง บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ
- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) หรือคณะกรรมการหมู่บ้าน หมายถึง บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการจนกว่าจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการหมู่บ้านแล้วเสร็จ หลังจากนั้น คณะกรรมการหมู่บ้าน เป็นผู้รับผิดชอบต่อไป

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ สำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตาม เงื่อนไข

ผู้ตรวจสอบ.....

38-66/ta3.xls

ตารางที่ 4 แบบบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ ชัยพฤกษ์ สุวินทวงศ์ 3
ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
ครั้งที่.....ประจำปีพ.ศ.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด				
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ 1					
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ 2					
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	≤20	≤30	-	≤20

หมายเหตุ STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ข. ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
: ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ดูภาพที่ 4 ประกอบ)

ผู้ตรวจสอบ.....

38-66/ta4.xls

ตารางที่ 5 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

โครงการ ชัยพฤกษ์ สุวินทวงศ์ 3

ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ครั้งที่.....ประจำปีพ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด				
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)
คลองลำปลาทิว					
- จุดตรวจที่ 1					
- จุดตรวจที่ 2					
- จุดตรวจที่ 3					
- จุดตรวจที่ 4					
- จุดตรวจที่ 5					
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	≤2.0	-	≤4,000	-

หมายเหตุ STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน มีใช้ทะเลประเภทที่ 3

: ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำผิวดิน (ดูภาพที่ 5 ประกอบ)

ผู้ตรวจสอบ.....

38-66/ta5.xls