



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๕ ๑ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natien (บิก นาเทียน)
ของบริษัท บิก นาเทียน จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บิก นาเทียน จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท บิก นาเทียน จำกัด ลงวันที่ ๑๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/EIA25630031
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๖๖๓๙ ลงวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Big Natien (บิก นาเทียน) ของบริษัท บิก นาเทียน จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด

ตามที่ บริษัท บิก นาเทียน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเมนทัล
มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natien (บิก นาเทียน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๑๔๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท บิก นาเทียน จำกัด
แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงบริษัทที่ปรึกษา ในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จากบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เป็น บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในการ
ประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natien (บิก นาเทียน) ของบริษัท บิก นาเทียน จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้
ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา
จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว
จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๖๕๙๔

ถึง บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๕๑๗ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natien (บิ๊ก นาเทียน) ของบริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลมะเร็ด
อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยแผ่นดินทอง 38 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มือถือ: 089-7747682 , 0943378282

Website : www.envimove-thai.com อีเมล : datoo55@gmail.com, envimove@gmail.com

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125549003669

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
11998 14 สก 763
เลขที่
เวลา 16.10

Envimove/ EIA25630031

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ พ. 39 ด. ส. ค. ๒๕๖
เวลา 17.00

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Ntien (บิ๊ก นาเทียน)
ของบริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 15 ฉบับ
2. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
3. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
4. หนังสือรับรองบริษัท บิ๊กนาเทียน จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
5. หนังสือรับรองบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
6. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อเทศบาลนครเกาะสมุย
จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ Big Ntien (บิ๊ก นาเทียน) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก 145 ห้อง บนโฉนดที่ดินเลขที่ 20492 เลขที่ดิน 902 และโฉนดที่ดินเลขที่ 20493 เลขที่ดิน 903 ตั้งอยู่ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 24/2560 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Big Ntien (บิ๊ก นาเทียน) ของบริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 17-01 วันที่ 17/8/63
เวลา 17.01 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ENV ๐๖ มู ๐๓ ๙

ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๒๒๓๕



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	
กระทรวงพาณิชย์	
เลขที่ ๖๕๖๓	วันที่ ๒๘ เม.ย. ๒๕๖๔
เวลา ๑๕.๑๔	ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ถ.ดอนนก อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐

๒๒ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Big Ntien (บิก นาเทียน)
ของบริษัท บิก นาเทียน จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๖๕๖๓	วันที่ ๒๘ เม.ย. ๒๕๖๔
เวลา ๑๖.๐๖	ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔

จำนวน ๘ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Big Ntien (บิก นาเทียน)
ของบริษัท บิก นาเทียน จำกัด

จำนวน ๘ ชุด

จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามรายงาน
การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ ในวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ ซึ่งมีมติที่ประชุมพิจารณาให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Big Ntien (บิก นาเทียน) ของบริษัท บิก นาเทียน จำกัด
โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๔๕ ห้อง
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลมะเร็ด อำเภอกาบัง จังหวัดสุราษฎร์ธานี และได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Big Ntien (บิก นาเทียน)
ของบริษัท บิก นาเทียน จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ โดยมีบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเพื่อพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เอกสารแนบ.....กล่อง,เล่ม
เอกสารแนบ.....๘ ชุด CD.....แผ่น

ผู้อำนวยการ	
๑๙๐	วันที่ ๒๘ เม.ย. ๒๕๖๔
๘:๓๑	ผู้รับ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โทร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๕๗๓ โทรสาร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๑๕๖

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Big Ntien (บิ๊ก นาเทียน) ของบริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
ที่ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



1/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไปโครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) ของบริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยโครงการจะพัฒนาเพื่อประกอบธุรกิจโรงแรม ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น 145 ห้อง และมีที่จอดรถยนต์ 23 คัน ก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 8-0-49 ไร่ หรือ 12,996.00 ตารางเมตร ซึ่งโฉนดที่ดินทุกแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ เจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
 เมษายน 2564

2/113

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 เมษายน 2564

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้	- พื้นที่โครงการ Big Nattien (บึง นาเทียน) - พื้นที่โครงการ Big Nattien (บึง นาเทียน)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ เจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด - ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ เจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564

3/113

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เดิมบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ในกฎปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และ	- พื้นที่โครงการ Big Nation (บิ๊ก นาเทียน) 	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท บิ๊กนาเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564

4/113

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด - ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

5/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	6. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อให้สามารถประสานโครงการได้ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- พื้นที่โครงการ Big Nation (บิ๊ก นาเทียน)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ เจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



6/113



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) ลักษณะพื้นที่มีความลาดชันเล็กน้อย ปกคลุมไปด้วยไม้พุ่ม วัชพืช และต้นมะพร้าว ซึ่งลักษณะการใช้ประโยชน์โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ บ้านพักตากอากาศ อาคารโรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย กิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงด้านทิศตะวันออกของโครงการที่มีอาณาเขตที่ติดต่อกับชายหาดนาเทียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ชายหาดดังกล่าว อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราว	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดเตรียมป้ายสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ด้านชายหาด 4. ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ และบริเวณชายหาดให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมการก่อสร้างและปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง	1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



7/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ส่งผลให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยประกอบด้วยกิจกรรมทั้ง 3 แห่ง ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำ เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ระหว่างการก่อสร้าง พบค่าความเข้มข้นของ TSP, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.02×10^{-4}, 3.19×10^{-4}, 1.67×10^{-3}, 1.05×10^{-4} และ 1.17×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่เข็นส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณอาคารโครงการที่ก่อสร้างใกล้ YL Residence ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
 เมษายน 2564

8/113

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากรถบรรทุกในระหว่างการก่อสร้าง พบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM₁₀, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.53×10^{-6}, 5.07×10^{-7}, 4.89×10^{-6}, 1.08×10^{-5}, 2.24×10^{-7} และ 2.42×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.0011, 0.0005, 0.0003, 0.0017, 0.0001 และ 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัดเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 ถึง 3 พฤษภาคม 2563 พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM₁₀, และ CO เท่ากับ 0.0370, 0.0160 และ 1.3690 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร การปลดปล่อยมลสารจากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ในการก่อสร้างตลอดไถ่ถนนสาธารณะ 1. การก่อสร้างตลอดไถ่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ต้องได้รับการอนุญาตจากเทศบาลนครเกาะสมุยก่อน จึงจะสามารถดำเนินการได้ 2. จัดให้มีการล้อมขอบเขตพื้นที่ทำการก่อสร้างให้ชัดเจน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาการทำงาน 4. โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นและควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 5. แจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนที่จะทำการก่อสร้าง 6. ห้ามคนงานทำงานซูด หรือเจาะถนนโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก มาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ 1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ -จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนหาแนวทางติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

9/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	คาดว่า มลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	-ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน -ติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการ เตรียมพื้นที่ และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง -จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที -จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร -จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



10/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		-ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น -ไม่เก็บกองวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง -จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ -จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที -จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TPS) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรในการก่อสร้าง -ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดิน-เข้าออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบมิดชิด -ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



11/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		-หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า -ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง -วางแผนใช้เส้นทางและเวลาขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ -ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย -จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ -ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด -จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย -ละเว้นการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6. มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน -เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบหรือปลูกพืชคลุมดิน หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 7. มาตรการด้านการก่อสร้าง -หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



12/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- จัดให้มีการติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีดัด - ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 8. มาตรการด้านการขนดิน - ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ - ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน ทราย ที่ตกลงบนบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่เศษดิน เปียกตกลงต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



13/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		-ไม่ขนส่งดิน และเศษวัสดุในช่วงเวลาเร่งด่วน -ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกินข้อกำหนด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ -ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ -จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ -จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุ -จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหา	
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	<u>การประเมินระดับเสียง</u> ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงนั้น แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ เช่น งานเตรียมพื้นที่-งานฐานราก	1. จัดให้มีการแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน 2. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีกำแพงกันเสียงด้านทิศเหนือ ทางโครงการเลือกใช้กำแพงกันเสียงชนิด Steel 22 ga. ติดตั้งที่รั้วโครงการ สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 20 dB(A)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

14/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	งานโครงสร้างอาคาร และการเก็บงานและงานตกแต่ง เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวทำให้เกิดเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียงในระยะก่อสร้างโดยทั่วไประดับเสียงจากงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ เมื่อวัดระยะ 10 เมตร จากจุดกำเนิดเสียงเป็นจุดอ้างอิงของกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ การประเมินระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ จะพิจารณากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ก. การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างของโครงการ หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ภายในโครงการ พบว่า ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงอยู่ที่ระดับ 61.50-80.80 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) แต่มีค่าระดับเสียงสูงสุด Lmax ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ข. การประเมินการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการเลี้ยวเบนผ่านกำแพงกันเสียง (Insertion Loss) เมื่อกำแพงกันเสียงอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดกับผู้รับเสียง พลังงานเสียงส่วนหนึ่งจะสะท้อนกลับ (Reflected path)	3. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีแผ่นกันชนิด Steel 22 ga. ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ สามารถลดเสียงได้ 20 เดซิเบล (เอ) 4. ในช่วงตกแต่งภายใน ภายในนอก และเก็บงาน เป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคาร ดังนั้นจึงใช้ผนังอาคารเป็นแผ่นกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 36 เดซิเบล (เอ) 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวัน จันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. 6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 8. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง 9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ	2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 3. ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง บริเวณอาคารโครงการที่ก่อสร้างใกล้ YL Residence ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน 4. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



15/112



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ส่วนหนึ่งจะถูกดูดกลืน ส่งผลให้เสียงจากแหล่งกำเนิดเดินทางสู่ผู้รับเสียงน้อยลง อย่างไรก็ตาม เสียงบางส่วนอาจแทรกผ่านวัสดุ (Transmitted path) สู่ผู้รับเสียงได้ เนื่องจากกำแพงกันเสียงได้ถูกนำมาใช้ควบคุมเสียงในพื้นที่เปิด (Open Space) จากการประเมินพบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงภายหลังจัดให้มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)) สำหรับการประเมินระดับการรบกวน เมื่อนำผลวัดค่าเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการในการได้รับเสียงมาพิจารณา ร่วมกับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนกำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในช่วงก่อสร้างโครงการ มีค่าสูงสุด <u>9.60 เดซิเบล(เอ)</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (10 เดซิเบล (เอ))	พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



16/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	การประเมินความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างโครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) พิจารณาใช้ฐานรากโดยใช้เสาเข็มตอก ในการก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร โดยกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อบริเวณโดยรอบโครงการ คือ การใช้ฐานรากแบบเสาเข็มตอก รถบรรทุกของเต็มคัน และรถเกรตติงขนาดเล็ก ซึ่งคาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.01 ถึง 1.23 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ พบว่าผลกระทบต่อนุขยอาจรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง	มาตรการลดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการ โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



17/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การขุดล้างและการพังทลายของหน้าดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นโดยล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดินหรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง จึงคาดว่าในช่วงระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ	1. โครงการตรวจสอบบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 4. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก 5. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 6. วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝน 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบบริเวณที่กำลังมีการก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางผู้รับเหมารีบแก้ไขทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกรขุดดิน-ถมดิน 1. กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่จะขุดดินให้เห็นอย่างชัดเจน ก่อน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

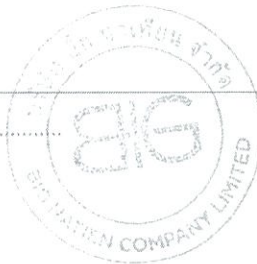
ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



18/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)		เริ่มทำการขุดดิน 2. ผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องจัดหาแหล่งรองรับดินที่เหลือจากการขุดและถม เพื่อเตรียมความพร้อมก่อนนำดินที่เหลือออกนอกพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบหรือตาข่าย (mesh sheet) รอบพื้นที่ที่จะขุดดินเพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละออง 4. ดูแลมิให้มีการขุดดินในขณะที่ฝนตก เพื่อป้องกันการชะพาหินออกนอกบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณรอบพื้นที่โครงการ 5. ในการขุดดินจะต้องควบคุมระดับความลึกของพื้นที่ที่ขุดให้ได้ตามที่วิศวกรออกแบบอย่างเคร่งครัด และภายหลังจากขุด ตักดินแล้ว ควรทำการบดอัดดินให้แน่น 6. ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย อย่างน้อยวันละ 3-4 ครั้ง หรือทุกครั้งที่มีฝุ่นฟุ้งกระจายมาก 7. จัดให้มีการปิดคลุมหน้าดินบริเวณขอบคันดินด้วยผ้าใบเพื่อลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน 8. จัดให้มีการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในการขุดตักดิน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดปัญหามลพิษทางอากาศที่เกิดจากเครื่องยนต์ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับเก็บ กวาดเศษดิน และฉีดล้างถนนที่เป็นเส้นทางลำเลียงดินอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



19/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)		<u>มาตรการการก่อสร้างกำแพงกันดิน</u> 1.แจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนจะทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน 2.กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำแพงกันดินตามรายการคำนวณโครงสร้างกำแพงกันดินอย่างเคร่งครัด 3.ในระหว่างการสร้างกำแพงกันดิน ทางโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการก่อสร้างกำแพงกันดินพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะก่อสร้างเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย 4.ในการก่อสร้างกำแพงกันดินจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นโครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ 5.จัดให้มีรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูงประมาณ 3 เมตร และตาข่ายกันฝุ่นกันแนวชายหาดและด้านที่ติดกับพื้นที่	

ลงชื่อ

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

20/113

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การขุดและ การ พังทลายของหน้าดิน (ต่อ)		โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุตกหล่นออกนอก บริเวณที่ทำการรื้อถอน 6.ห้ามกองเศษวัสดุจากการก่อสร้างกำแพงกันดิน รวมถึง เครื่องมือและอุปกรณ์บริเวณชายหาดทางด้านทิศตะวันออก ของพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 7.ไม่ทำการก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก 8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ ก่อสร้างทุกวันหลังจากเลิกงาน 9.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และเข้าไปสอบถาม พื้นที่ข้างเคียง	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทาง บก	โครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งมี สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็น พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ บ้านพักตากอากาศ อาคาร โรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพัก อาศัย เป็นต้น ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบว่ามีพื้นที่ ป่าไม้และป่าชายเลนแต่อย่างใด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามี ผลกระทบระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมารองรับกิจกรรมของ	1. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัย อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และ วางแผนในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลาย พืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพ พื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรตน้ำดื่มไปโดยเด็ดขาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

21/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	โครงการจี้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก	4. จัดให้มีการก่อสร้างกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินและตะกอนดินลงสู่ชายหาดและทะเลก่อนการปรับถมดิน 5. ห้ามทำการปรับถมดินในช่วงที่มีฝนตกหนัก 6. จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินชั่วคราว และหมั่นตรวจสอบสภาพบ่อดักตะกอนดิน และปริมาณตะกอนดินในบ่อ หากพบว่าปริมาณมาก ให้ทำการขุดลอกทันที 7. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณการปรับถมดิน 8. จัดให้มีการคลุมกองดินด้วยผ้าใบในระหว่างการปรับถมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างก่อให้เกิดตะกอนดิน 9. จัดให้มีการดูแลพืชท้องถิ่นเดิมบริเวณชายหาด เพื่อเป็นการรักษาสภาพชายหาดและลดการกัดเซาะ 10. จัดให้มีรั้วชั่วคราวและตาข่ายบริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออก เพื่อป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุก่อสร้างตกลงไปบริเวณชายหาด 11. ควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 12. ห้ามกองเศษวัสดุก่อสร้าง หรือกองดินบริเวณชายหาด 13. ไม่ปล่อยน้ำเสียจากการก่อสร้างลงบริเวณชายหาด 14. จะไม่ถอนพืชบนชายหาด แต่จะดูแลอย่างสม่ำเสมอ 15. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและชายหาดหลังเลิกงานทุกวัน	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



22/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับชายหาดนาเทียนบริเวณทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง โดยมีการปล่อยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วไหลลงสู่บ่อซึมของโครงการ ซึ่งไม่มีการปล่อยน้ำเสียดังกล่าวออกสู่ทะเล แต่ทั้งนี้ ทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และเพิ่มมาตรการในการดูแลพื้นที่ชายหาดนาเทียน บริเวณทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ เพื่อเป็นการอนุรักษ์และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	1. ผู้รับเหมาต้องดำเนินการควบคุมการก่อสร้างและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 4. จัดเตรียมป้ายเตือนสัญญาณอันตรายไว้ตลอดการทำงาน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ด้านชายหาด 6. ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก 7. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำเสียออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้ปล่อยออกสู่บ่อซึมสำหรับรองรับน้ำทิ้งของโครงการ 8. จัดให้มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินที่สอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการ บริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการซึ่งติดกับชายหาดนาเทียน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ทุกๆ 6 เดือน (ครอบคลุมทั้งฤดูร้อนและฤดูฝน) ตลอดระยะการก่อสร้าง โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดทางด้านทิศตะวันออกที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวพรมที่ ดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น . 99°56'13.25"ออก) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1) โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

23/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		9. จัดให้มีการติดตั้งถังขยะไว้รองรับบริเวณชายหาดซึ่งจะมีแม่บ้านดูแลและเก็บรวบรวมขยะทุกวัน 10 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่ชายหาดนาเทียนให้คงสภาพเช่นเดิมอย่างสม่ำเสมอ	(Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเ็นเทอโรคอคโค (Enterococci Bacteria) 3. จัดให้มีการตรวจวัดระบบนิเวศทางทะเล ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	<u>แหล่งจ่ายน้ำของโครงการ</u> โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายใต้ความรับผิดชอบในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย โดยมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 12.50 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนและตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

24/113



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	ปริมาณน้ำใช้และแหล่งรองรับ โครงการมีน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง มีประมาณ 12.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 12.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ได้อย่างเพียงพอ		สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ ประมาณ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ บำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่บ่อซึมที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ต่อไป โดยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับในระดับต่ำหรือไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่บ่อซึมของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และงานระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อตรวจพบว่ามีปริมาณมาก 4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพทุกๆ 1 เดือน 	1. ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, TSS, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN, Total Coliform จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

25/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระยะก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวหรือบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเอาตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายลงสู่พื้นดิน นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน โครงการจะทำการดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ฝนตกก็จะจัดให้มีการตรวจสอบหลังจากที่ฝนตก หากพบว่าปริมาณมากจะทำการขุดลอกและทำความสะอาด ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ	1. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุบัติ่นหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบพื้นที่หลังฝนตก และทำการขุดลอกทันที	1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ เช่น ขยะ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด



ลงชื่อ

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

26/113

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการ มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วนดังนี้ 1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของพนักงานก่อสร้าง จำนวน 150 คน ประมาณ 75.00 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน) ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยให้ชัดเจน 2. มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้งานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นจะทำการก่อสร้างและเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของพนักงานก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) และมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัด สุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนจะรวบรวมและส่งไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่งมารับขนอันตรายไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้พนักงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	1. ติดตามตรวจสอบที่ฟักมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



27/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. คัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย แต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน 3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

28/113

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งนัยสำคัญต่อพื้นที่การใช้ไฟฟ้ารอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และจัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟและการดับเพลิงเบื้องต้นให้แก่คนงาน เพื่อสามารถดับเพลิงได้เบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในส่วนการเกิดอัคคีภัยเบื้องต้น	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น 5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 6. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีการก่อมลพิษที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้การระบายอากาศจวนตัวอาคารได้สะดวก โดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

29/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการโดยใช้ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนแหลมเส็ด) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยระยะก่อสร้างเป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 20 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้างค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้าง พบว่า ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนแหลมเส็ด) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก การจราจรยังคงคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นถนน 3.ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วนและเวลากลางคืน 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง 6. ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี 8. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง 9. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

30/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่ จอดรถ (ต่อ)		10. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 11. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 12. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร ในการก่อสร้างตลอดไถ่ถนนสาธารณะ</u> 1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงเส้นทางการเดินรถ รวมถึงป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3) ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถจะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



31/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จราจร (ต่อ)		4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 5) จัดวางกองวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่ให้กีดขวางการจราจร	
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ	ในช่วงระกอสรางยังไมม่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำอยู่ในช่วงระกอสรางสระว่ายน้ำ	-	-
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ บ้านพักตากอากาศ อาคาร โรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศสูง เนื่องจากอยู่ใกล้ชายหาด มีถนนเข้าถึงได้สะดวก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงค์ผ้าใบตาข่าย สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-



ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564

32/113

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	เกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราว เฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อ ภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดยมีระยะเวลาประมาณ 18 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 150 คน จะส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงานจะไม่พักอาศัยบนพื้นที่โครงการ นอกจากนี้การก่อสร้างของโครงการเป็นการลงทุนที่จะก่อให้เกิดการขยายวิสัยทัศน์การก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์ และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพัก ซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศในระดับปานกลาง ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรมการทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง และ มาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอยกยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 7. เจ้าของโครงการต้องควบคุมวิศวกรและสถาปนิกให้ปฏิบัติงานก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

33/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		8. วิศวกรและสถาปนิกควบคุมงานนำแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างมาประชุมวางแผนเพื่อชี้แจงและอบรมหัวหน้างานและพนักงานระดับปฏิบัติการให้มีความรู้ความเข้าใจในการก่อสร้างอาคาร และควบคุมงานให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 9. วิศวกรควบคุมงาน กำชับหัวหน้างานปฏิบัติงานโดยต้องให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต หากตรวจพบว่าขั้นตอนใดมีการก่อสร้างที่ผิดไปจากแบบ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที 10. หากมีการเปลี่ยนแปลงหรือสลับตำแหน่งงาน หรือมีพนักงานใหม่มาเริ่มงานจะต้องอบรมหรือสื่อสารให้เข้าใจในรายละเอียดการก่อสร้างที่ได้รับมอบหมาย	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น จากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินของพนักงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้รับผลกระทบหมกหรือบ่อย	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากคนงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง 1. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกัน	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมและถูกวิธีและสภาพความ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



34/118



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	อันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ในการปฏิบัติงาน 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวัน จันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะดวก จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. 4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 5. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทงาน 6. ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8"	พร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 3. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย ก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและทบทวนแนวทางป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



35/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และ 1"×10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น 7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ 8. ติดตั้งแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย 10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ 12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง</u> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



36/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		พร้อมเบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก 5. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวทางแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



37/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข	โครงการตั้งอยู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของตำบลมะเร็ด ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลเกาะสมุย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลมะเร็ด รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. การติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	โครงการ Big Nation (บิ๊ก นาเทียน) เป็นกลุ่มอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น 145 ห้อง มีระยะถอยร่นรอบอาคารเป็นไปตามข้อกำหนดและมีการจัดสวนโดยรอบอาคาร เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงาม เพื่อให้การประเมินด้านทัศนียภาพของโครงการสมบูรณ์ยิ่งขึ้น จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน ระบบฐานข้อมูลแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรม และระบบภูมิสนเทศโครงการสำรวจแหล่งมรดกทาง	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงค์ตายายผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



38/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	ศิลปวัฒนธรรมของกรมศิลปากร (อ้างอิงจาก : www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 13 สิงหาคม 2563) ไม่ พบตำแหน่งที่ตั้งโบราณสถาน		ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
4.5 การบดบังแสง	ในการก่อสร้างของโครงการ ในช่วงระยะเริ่มก่อสร้าง ยังไม่มีอาคารบดบังพื้นที่ข้างเคียงเมื่อก่อสร้างอาคารสูง 1-4 ชั้น แล้วเงาของอาคารจะบดบังแสงแดดแก่ผู้ที่อาศัยที่อยู่ด้านทิศ ทิศเหนือของโครงการบางช่วงเวลา ไม่ได้บดบังตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับทิศตะวันออกมีอาณาเขตติดกับชายฝั่งทะเล และทิศตะวันตกและทิศใต้มีอาณาเขตติดต่อกับถนน สาธารณะประโยชน์และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง จึงไม่มีผู้ ได้รับผลกระทบ ดังนั้น การบดบังแสงของโครงการจะส่งผล กระทบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ทันทีที่ได้รับความสะดวกและหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้น ทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงดาข่าย ผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบัง ทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้น พื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาล นครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
4.6 การบดบังทิศทางลม	ในช่วงระยะก่อสร้าง ผลกระทบการบดบังทิศทางลม ของอาคารอยู่ในระดับต่ำ เมื่อถึงช่วงงานตกแต่งและเก็บจะ ประกอบด้วยกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งการบดบังทิศทางลมของตัวอาคารจะเป็นเพียงบาง ช่วงเวลา ไม่ได้ตลอดเวลา อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เกิด ขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบ ผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/ เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงดาข่าย ผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบัง ทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้น พื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



39/112



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)			ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
4.7 ความเป็นส่วนตัว	ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลความเรียบร้อยของโครงการ ไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยรอบโครงการ และกิจกรรมต่างๆ จะกระทำในพื้นที่โครงการเท่านั้น และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงค์ตาข่ายผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน	1. ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ที่มา : บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



40/113



ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Ntien (บิ๊ก นาเทียน) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ Big Ntien (บิ๊ก นาเทียน) จะประกอบกิจการประเภทโรงแรมซึ่งประกอบด้วยกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 145 ห้อง พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ โดยมีได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการคำนึงถึงสถาปัตยกรรมพื้นถิ่นมาประยุกต์ใช้กับออกแบบอาคารโครงการ เพื่อให้กลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ รวมทั้งภายในพื้นที่โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารขนาดพื้นที่ 4,748.28 ตารางเมตร เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ลดมลพิษทางสายตาแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ไม้ยืนต้นที่มีอยู่ภายในพื้นที่ของโครงการ ดังนั้น เมื่อพัฒนาโครงการแล้วเสร็จคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ในพื้นที่โครงการ ไม่ให้รกร้างเข้าไปในเขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



41/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	<u>มลสารทางอากาศที่รถยนต์ภายในโครงการปล่อยออกมา</u> ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมีมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ผู้ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรอติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบได้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.30×10^{-7}, 2.59×10^{-8}, 4.18×10^{-5}, 2.19×10^{-6}, 5.16×10^{-7} และ 8.88×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 30 เมษายน ถึง 3 พฤษภาคม 2563 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 3.70×10^{-2},	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร 4,748.28 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างคล่องตัวและปลอดภัย - ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณด้านหน้าอาคารต้อนรับ (B11) ทุกๆ 6 เดือน ในระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 3 ปี หากค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกมาตรการนี้ โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

42/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1.60×10^{-2}, 1.36904, 2.19×10^{-6}, 5.16×10^{-7} และ 8.88×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการเป็นกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการ บริเวณริมถนนสาธารณะประโยชน์ โดยมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลาเพื่อเจือจางมลพิษที่อยู่ในอากาศ มิให้เกิดการสะสมของมลพิษและติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับมลพิษ โดยได้คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการ โดยได้ศึกษาข้อมูลงานวิจัยของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ที่ศึกษาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 4,748.28 ตารางเมตร สามารถประเมินปริมาณการดูดซับคาร์บอนของต้นไม้เท่ากับ 5.50	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยเรียบร้อยอยู่เสมอ	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



43/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	โมล/วัน ซึ่งจากอัตราการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (CO ₂ equivalent) จากกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการที่เกิดขึ้นประมาณ 2.38 โมล แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการมีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ในอัตราที่ใกล้เคียงกับที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศบนถนนและบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียงและความสั่นสะเทือนของโครงการ Big Nation (บิ๊ก นาเทียน) เนื่องจากโครงการเป็นการดำเนินการในรูปแบบอาคารโรงแรม เข้าพักแบบชั่วคราว ซึ่งต้องการความเป็นส่วนบุคคลและความสงบ และจะมีรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง เสียงที่เกิดขึ้นจะเกิดจากยานพาหนะของผู้มาใช้บริการในโครงการเข้า-ออกอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการเช่นติดป้ายจำกัดความเร็วและทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ 3. ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

44/113

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ		
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน	กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การให้บริการด้านที่พัก การพักผ่อน แก่ผู้มาใช้บริการในพื้นที่อำเภอเกาะสมุย จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดิน เพื่อคงสภาพความเป็นธรรมชาติและหน้าดินของพื้นที่ดังกล่าว จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน	1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที	1. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียวให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	ระยะดำเนินการโครงการ Big Nation (บิ๊ก นาเทียน) ให้บริการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 20 อาคาร มีขนาดความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งโครงสร้างของอาคารจะไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากรป่าไม้ รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ อีกทั้งบริเวณตำแหน่งที่ตั้งของพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่พบว่าเป็นเขตพื้นที่ปลูกป่าและไม่พบสัตว์ป่าที่	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการดูแลพืชท้องถิ่นเดิมบริเวณชายหาด เพื่อเป็นการรักษาสภาพชายหาดและลดการกัดเซาะ 3. จะไม่ถอนพืชบนชายหาด แต่จะดูแลอย่างสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



45/13



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	อาศัยอยู่ในพื้นที่รอบโครงการ พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือนของประชาชนทั่วไป ได้แก่ สุนัข แมว หรือนก เป็นต้น จึงไม่พบสัตว์ป่าที่หายากและสำคัญรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ	4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณชายหาดอย่างสม่ำเสมอ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 109.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับแต่ละอาคาร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ประเภท ข ค่า BOD ออก ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) โครงการจะนำน้ำทิ้งกลับมารดต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยระบบก็อกสนามสำหรับน้ำส่วนที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลลงสู่ท่อซึมของโครงการโดยจะไม่มีกระแสน้ำทิ้งลงสู่ทะเล ทั้งนี้การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด โดยจะไม่ระบายน้ำเสียหรือทิ้งมูลฝอยลงสู่ทะเลโดยเด็ดขาด 2. การดำเนินการต่างๆของโครงการจะจัดให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกร้าไปยังชายหาดทางด้านทิศตะวันออกของโครงการเด็ดขาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดเก็บมูลฝอยบริเวณชายหาดด้านทิศตะวันออกของโครงการทุกวัน 4. การพัฒนาโครงการจะไม่ทำลายทรัพยากรทางทะเลและรบกวนวิถีการดำรงชีวิตดั้งเดิมของชาวบ้านบริเวณพื้นที่โครงการ 5. ทางโครงการจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโดยรอบพื้นที่โครงการเท่านั้น	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ทุกๆ 6 เดือน (ครอบคลุมทั้งฤดูฝนและฤดูแล้ง) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดทางด้านทิศตะวันออกที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวพรมที่ดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น.99°56'13.25"อก) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1) โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH)

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



46/113



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		6. ติดตั้งป้ายรณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ให้กับผู้มาใช้บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบและสามารถปฏิบัติตามโดยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด - อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ - ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสัมผัส - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง 7. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง 8. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสัมผัส 9. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการระมัดระวังจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นทั้งภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาพม่า 10. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาด เกี่ยวกับอันตรายที่	- สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอคโค (Enterococci Bacteria) 3. จัดให้มีการตรวจวัดระบบนิเวศทางทะเล ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



47/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการประมงยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉิน 11. ควรประกาศหรือติดตั้งป้ายเตือนให้เห็นหรือทราบทั่วถึงกัน วิธีการช่วยเหลือและประมงยาบาลเบื้องต้น โดยมีข้อปฏิบัติดังนี้ (1) ผู้ช่วยเหลือต้องแน่ใจว่าตัวเองปลอดภัยจากแมงกะพรุน (2) นำผู้บาดเจ็บขึ้นจากน้ำ หรือ ไปยังบริเวณที่ปลอดภัย (3) ให้ผู้บาดเจ็บอยู่นิ่งๆ เพื่อลดการยิ่งพิษจากแมงกะพรุน (4) ห้ามขีดถูบริเวณที่ถูกแมงกะพรุน (5) ควรสังเกตอาการตลอดเวลา หากหมดสติ ไม่หายใจ หรือไม่มีชีพจร ให้ทำการปั๊มหัวใจ (CPR) ทันที (6) ชะล้างบริเวณที่ถูกพิษด้วยน้ำทะเล นานอย่างน้อย 30 นาที และห้ามใช้น้ำจืด (7) ใช้ถุงมือหนา หรือแขนบคืบหนวดที่ยังติดอยู่ ห้ามใช้มือหยิบ (8) นำส่งโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาลโดยเร็วที่สุด (ที่มา: กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, 2561)	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

48/113

ลงชื่อ.....

(นายประพิทร์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		<u>กรณีหอยเม่น</u> (1) เลี่ยงการทุบหนาม โดยเฉพาะบริเวณใกล้ข้อ เส้นเลือด หรือเส้นประสาท (2) การแช่น้ำอุ่นสามารถลดอาการปวดได้ (อุณหภูมิ น้ำ 45-50 องศาเซลเซียส แช่นาน 20 นาที) (3) ควรรับส่งโรงพยาบาลเพื่อนำหนามออกให้มากที่สุด (ที่มา: กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, 2562) <u>กรณีปลากระเบน</u> (1) ห้ามเลือดที่บาดแผล แล้วตรวจดูว่ามีเศษของเงี่ยง พืชตกค้างอยู่หรือไม่ เนื่องจากพืชของเงี่ยงปลากระเบนเป็นสารพวกโปรตีนย่อยสลายในความร้อน และล้างแผลด้วยน้ำสะอาด (2) ควรแช่บาดแผลในน้ำอุ่นประมาณ 20 นาที อาการปวดจะทุเลาบริเวณที่โดนเงี่ยง (3) หากมีอาการแพ้มากควรรับส่งแพทย์ (ที่มา: กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, 2562) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเป็นอันตรายต่อเต่าทะเลและโอกาสในการวางไข่ของเต่าทะเลบริเวณชายหาดนาเทียน</u> 1. จัดให้มีการรณรงค์ฟื้นฟูแนวปะการัง บริเวณพื้นที่เสื่อมโทรมเนื่องจากการทำประมง เช่น เก็บเศษอวนคลุมแนวปะการัง	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



49/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		2. ให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการ กรณีพบเต่าอย่าทำให้เต่าตกใจหรือตื่นกลัว หรือให้อาหารเต่า 3. ควบคุมมิให้มีการปล่อยน้ำเสีย ระบายน้ำมัน และมูลฝอย บริเวณชายหาดนาเทียน 4. ควบคุมการใช้แสงสว่าง เสียง หรือกิจกรรมต่างๆ ของโครงการในเวลากลางคืน 5. ควบคุมมิให้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพชายหาดให้ผิดไปจากธรรมชาติ	
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	โครงการ Big Nation (บิก นาเทียน) ซึ่งโครงการมีปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 137.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ขอรับบริการน้ำประปาจากกรมประปา ส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย โดยโครงการจะทำการประสานกับการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย เพื่อวางแผนท่อประปายังด้านหน้าอาคาร และจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ โดยถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการมีจำนวน 3 ถัง มีปริมาตรรวม 330.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่อาคารต่อไป โดยสามารถสำรองน้ำใช้ประมาณ 3 วัน (อัตราการใช้น้ำ 137.86÷138.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) รองรับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ในกรณีที่การประปา	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 3 ถัง มีปริมาตรรวม 330.00 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการปีละ 2 ครั้ง โดยทางโครงการจะประสานให้หน่วยงานภายนอกที่มีความเชี่ยวชาญในการล้างทำความสะอาด และผ่านการอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานที่อับอากาศเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน รวมถึงทางโครงการจะทำการติดตั้งป้ายบริเวณทางขึ้น-ลงของถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยระบุข้อความว่า “ที่อับอากาศ อันตราย ห้ามเข้าก่อนได้รับ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

50/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	ส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุยไม่สามารถจ่ายน้ำประปาปกติให้กับทางโครงการได้ ทางโครงการจะใช้บริการนำดิบจากหน่วยงานเอกชนและน้ำฝนจากบ่อน้ำของโครงการเป็นแหล่งน้ำสำรองโดยนำมาเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและเติมคลอรีน ซึ่งน้ำสำรองของโครงการสามารถรองรับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการการใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้พื้นที่รอบโครงการ	อนุญาต" ทั้งนี้ ทางโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้ (1) แจ้งให้ผู้มาใช้บริการและทางพนักงานภายในโครงการได้ทราบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกระหว่างปฏิบัติงาน (3) จัดให้มีการติดตั้งกรวยและแสดงขอบเขตในการปฏิบัติงาน รวมถึงป้ายเตือนความปลอดภัยเพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการได้ระมัดระวัง 4. กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง (กรณีที่มีการนำน้ำดิบมาปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อใช้ภายในโครงการ) ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค 5. จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ในบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้ค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน 6. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



51/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. การประเมินน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 109.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำเสียจะคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ แต่ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำ และน้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้จะคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับสระว่ายน้ำเพื่อขจัดเศษส่วนที่ระเหย) 2. ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำและอุปกรณ์อื่น ๆ ที่ใช้น้ำของอาคาร จะถูกระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ ประกอบด้วยท่อชนิดต่าง ๆ 3. รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคาร รายละเอียดแสดงดังต่อไปนี้ 1) ถังดักไขมันสำเร็จรูป (GT-5200) ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด 2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศ จำนวน 4 ชุด มีรายละเอียดดังนี้	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรองรับทุกกิจกรรมของโครงการ 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำเป็นประจำ 3. สูบตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอน และส่วนตกตะกอน หากพบว่ามีปริมาณมาก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุม ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. ตรวจสอบคราบไขมัน และปริมาณไขมันที่เกิดขึ้นจากถังดักไขมัน เมื่อมีปริมาณมากให้ทางโครงการดักใส่ถุงดำ จากนั้นส่งให้ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดนำไปหมักปุ๋ยต่อไป 6. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงไปในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการจำนวน 3 จุด บริเวณถังเก็บน้ำทิ้งใต้ดินของโครงการจำนวน 3 ถัง 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บตัวอย่างเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งหมด 8 จุด (ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 4 จุด และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 4 จุด) 4. ตรวจสอบพลังงานไฟฟ้าที่มีมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 5. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ทส.1 และทส.2)

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

52/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(1) ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 1 SAT-30Q เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในอาคารห้องพัก A1-A3 (2) ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 2 SAT-52Q เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 52.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในอาคารห้องพัก A4-A6 อาคารครัว-ห้องน้ำ (B9) อาคารยิม (B8) น้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้ และน้ำล้างห้องพักมูลฝอยรวม (3) ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 3 SAT-52Q เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 52.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในอาคารห้องพัก A7-A9 อาคารห้องน้ำ (B4) น้ำล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำ และน้ำเสียจากอาคารภัตตาคาร B1, B3, B5, B10 (4) ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 4 AT-5200 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 5.00	มาตรการการจัดการถังดักไขมันและกากไขมัน 1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลถังดักไขมันให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการซ่อมแซมทันที 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพถังดักไขมัน และท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าถังดักไขมัน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมทันที 3) ลดปริมาณน้ำมันและไขมัน ณ แหล่งกำเนิด เช่น แยกน้ำมันที่ใช้แล้วใส่ภาชนะเพื่อนำไปกำจัด ไม่เทน้ำมันใช้แล้วลงน้ำทิ้งหรือท่อระบายน้ำ เพื่อยืดอายุการใช้งานของถังดักไขมัน 4) ติดตะแกรงดักขยะและหมั่นโดยเศษขยะที่ติดกรงไว้หน้าตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอทุกวัน 5) ล้างถังดักไขมันอย่างน้อยทุก 6 เดือน 6) จัดให้มีพนักงานดูแลและตรวจสอบของปริมาณกากไขมันทุกสัปดาห์ โดยจะตักออกและรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อย จากนั้นทำการขนย้ายไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อส่งให้หน่วยงานภายนอกนำไปหมักเป็นปุ๋ยต่อไป	6. ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถังดักไขมันและปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนและส่วนตกตะกอน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

53/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในอาคารครัว (B9) และอาคารบาร์ 1-2 (B6-B7) ที่ผ่านการดักคราบไขมันจากถังดักไขมัน (GT-5200) เบื้องต้น 2) การจัดการน้ำล้างย้อนกลับ (Backwash) เนื่องจากทางโครงการจัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำประปาด้วยระบบกรองน้ำของโครงการ ทั้งนี้ เพื่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการใช้น้ำของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการจึงกำหนดให้มีการทำความสะอาดระบบกรองด้วยการล้างย้อนกลับ (Back Wash) โดยน้ำทิ้งจากการล้างย้อนกลับ (Back Wash) จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 2 SAT-52Q โดยมีอัตราการใช้น้ำและน้ำทิ้งจากการล้างย้อนกลับประมาณ 4.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 2 SAT-52Q สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ - ถังเก็บน้ำทิ้งใต้ดินของโครงการ ทำหน้าที่เก็บรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการเติมคลอรีนแล้ว และเป็นจุดที่ใช้สำหรับเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อนำไปตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่ง จะทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากถังเก็บน้ำทิ้งใต้ดินจำนวน 3 ถัง เดือนละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ ทางโครงการจะนำน้ำทิ้งดังกล่าวไปใช้รดน้ำต้นไม้ต่อไป โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลผ่านท่อระบายน้ำเข้าสู่คูน้ำที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ต่อไป		

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

54/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- การจัดการกากไขมัน เนื่องจากทางโครงการจัดให้มีถังดักไขมันสำหรับรองรับน้ำเสียจากส่วนครัวในอาคาร B9 และอาคารบาร์ 1,2 (B6-B7) ของโครงการ เพื่อเป็นการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งทางโครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลและตรวจสอบของปริมาณกากไขมันทุกวัน โดยจะดักกากไขมันที่เกิดขึ้นในส่วนของถังดักไขมันที่ลอยตัวขึ้นเหนือน้ำ ออกมาอยู่ชั้นบนในถังดักไขมันออก จากนั้นตากให้แห้งแล้วรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อย จากนั้นจะนำไปยังศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดเพื่อนำไปหมักปุ๋ยต่อไป โดยกากไขมันที่เกิดขึ้นภายในโครงการมีปริมาณ 1.56 กิโลกรัม/วัน - การจัดการตะกอน ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นตะกอนที่อยู่ในส่วนเกราะ และส่วนตกตะกอน โดยจะทำการตรวจสอบทุกสัปดาห์ เมื่อตรวจพบว่ามีปริมาณมากพอโครงการจะทำการสูบและส่งไปยังศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดเพื่อนำไปหมักปุ๋ยต่อไป		



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



55/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนสำหรับชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ผ่านหัวรับน้ำฝน และใช้ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง สำหรับระบบระบายน้ำชั้นพื้น จะใช้ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60-1.00 เมตร ความลาดเอียง 1:50 และ 1: 100 และจัดให้มีบ่อพักน้ำ (Manhole) เป็นระยะๆ สำหรับเป็นช่องตรวจสอบการระบาย ก่อนระบายเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ โดยแบ่งระบบการระบายน้ำฝนของโครงการออกเป็น 4 โซน โดยแต่ละโซนมีรายละเอียด ดังนี้ (1) Zone A1 (บ่อพักเบอร์ MH-A1-01 ถึงบ่อพักเบอร์ MH-A1-05 (วางระบายน้ำแบบเปิด) และบ่อพักเบอร์ MH-A1-06 ถึงบ่อพักเบอร์ MH-A1-26 ระยะ 230 เมตร) แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียว 2,300 ตารางเมตร พื้นที่ทางเดิน ถนน 450 ตารางเมตร พื้นที่ปลูกคลุมดิน 2,040 ตารางเมตร และพื้นที่ภายนอกโครงการ 2,900 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่รับน้ำฝนในบริเวณ Zone A ประมาณ 7,690 ตารางเมตร มีอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีอัตราการไหลของน้ำผิวดินหลังพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (2) Zone A2 (บ่อพักเบอร์ MH-A2-01 ถึงบ่อพักเบอร์ MH-A2-06 ระยะ 48 เมตร) แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียว	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร/บ่อจำนวน 4 บ่อ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำรวมถึงเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพเสมอ 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดอุดตัน 4. อบรมพนักงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ทราบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำสามารถใช้ประโยชน์ได้สำหรับกิจกรรมใดบ้าง เช่น นำมาปรับปรุงคุณภาพสำหรับทำเป็นน้ำใช้ภายในโครงการ รดน้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันการใช้ผิวดินประสงค์ 5. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยทุกๆ 1 เดือน และหลังจากฝนตกทุกครั้ง กรณีตรวจพบว่า มีตะกอนดินหรือเศษขยะให้ทำการขุดลอกทันที 6. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยจะไม่มีการล้างตะกอนลงสู่ทะเลเด็ดขาด	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



56/113

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	1,200 ตารางเมตร พื้นที่ทางเดิน ถนน 50 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 360 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่รับน้ำฝนในบริเวณ Zone A ประมาณ 1,610 ตารางเมตร มีอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีอัตราการไหลของน้ำผิวดินหลังพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น พื้นที่รับน้ำฝน Zone A จะมีปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บในช่วงระยะดำเนินการของโครงการประมาณ 145.30 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 2 บ่อ ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ Zone A เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตรสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นหลังจากมีโครงการได้อย่างเพียงพอ (3) Zone B1 (บ่อพักเบอร์ MH-B1-01 ถึงบ่อพักเบอร์ MH-B1-05 (วางระบายน้ำแบบเปิด) และบ่อพักเบอร์ MH-B1-06 ถึงบ่อพักเบอร์ MH-B1-22 ระยะ 180 เมตร) แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียว 1,533.08 ตารางเมตร พื้นที่ทางเดิน ถนน 366.36 ตารางเมตร พื้นที่ปกคลุมดิน 1,496.56 ตารางเมตร และพื้นที่ภายนอกโครงการ 2,900.00 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่รับน้ำฝนในบริเวณ Zone B1 ประมาณ 6,296.00 ตารางเมตร มีอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีอัตราการ		



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



57/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ไหลของน้ำผิวดินหลังพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (4) Zone B2 (บ่อพักเบอร์ MH-B2-01 ถึงบ่อพักเบอร์ MH-B2-10 ระยะ 85 เมตร) แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียว 2,000.00 ตารางเมตร พื้นที่ทางเดิน ถนน 150.00 ตารางเมตร พื้นที่ปลูกคลุมดิน 1,050.00 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่รับน้ำฝนในบริเวณ Zone B2 ประมาณ 3,200.00 ตารางเมตร มีอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีอัตราการไหลของน้ำผิวดินหลังพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น พื้นที่รับน้ำฝน Zone B จะมีปริมาณน้ำที่ ต้องที่ต้องกักเก็บในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ ประมาณ 148.37 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อ หนองน้ำฝนจำนวน 2 บ่อ ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร รวม ปริมาตรบ่อหนองน้ำ Zone B เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นหลังจากมีโครงการได้ อย่างเพียงพอ 2) ระบบป้องกันน้ำท่วม โครงการจัดให้มีการหนองน้ำเพื่อ เก็บน้ำฝนส่วนเกิน โดยหนองน้ำไว้ภายในบ่อหนองน้ำสำหรับ รองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินของโครงการ จำนวน 4 บ่อ ขนาด 75.00 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ รวมปริมาตรบ่อหนองน้ำ		



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

58/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ของโครงการเท่ากับ 300.00 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำฝนในบ่อหน้าวงน้ำ ทางโครงการจะนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำดิบขนาด 110 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำเข้าระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและเติมคลอรีนก่อนนำไปพักยังถังเก็บน้ำใช้ขนาด 110 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ก่อนนำไปใช้ในแต่ละอาคารต่อไปและบางส่วนระบายลงบ่อซึมโดยไม่มีการระบายออกนอกโครงการ 3) ระบบระบายน้ำที่ผ่านการบำบัด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาตรรวม 109.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนก่อนจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้งใต้ดินของโครงการจำนวน 3 ถัง มีปริมาตรรวม 134.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ในกรณีที่ฝนไม่ตก สำหรับในกรณีที่ฝนตก น้ำทิ้งของโครงการจะถูกกักเก็บไว้ภายในถังเก็บน้ำทิ้งใต้ดินทั้ง 3 ถังของโครงการ ก่อนจะไหลลงสู่บ่อซึมสำหรับรองรับน้ำทิ้งของโครงการต่อไป ดังนั้น การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมที่เกิดจากการพัฒนาของโครงการ จะมีผลกระทบที่เกิดขึ้นจริงอยู่ในระดับต่ำ		



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



59/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) <u>แหล่งกำเนิดและปริมาณมูลฝอย</u> แหล่งกำเนิดมูลฝอยของโครงการมาจากกิจกรรมของผู้ใช้บริการในส่วนต่างๆ ได้แก่ ห้องพัก และอาคารร้านอาหาร เป็นต้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นมูลฝอยชุมชน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย พลาสติก กระดาษ และเศษอาหารสด เป็นต้น มี 797.00 กิโลกรัม/วัน 2) <u>การเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการ</u> โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณอาคารห้องควบคุมงานระบบไฟฟ้าและห้องพักมูลฝอยรวมสำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-240 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ 3) <u>ห้องพักมูลฝอยและการกำจัดมูลฝอย</u> ห้องพักมูลฝอยรวมสำหรับโครงการ ตั้งอยู่ภายในชั้นใต้ดินของอาคารห้องพัก (A4) ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 3. คัดลอกบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ เพื่อต่อการแยกของผู้มาใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีติดป้ายรณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา” 4. มูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดแล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า 5. การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะปฏิบัติงานโครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง ประสานงานเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย 6. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ขนาด 240 ลิตร ดังนี้	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



60/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทขนาด 240 ลิตร ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายสีเขียว - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สีฟ้า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลสีเหลือง - ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายสีส้ม สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ภายในพื้นที่ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุกสัปดาห์ หรือตามความเหมาะสมต่อไป สำหรับมูลฝอยย่อยสลายจะถูกนำไปเก็บไว้ยังพื้นที่วางมูลฝอยย่อยสลายก่อนนำไปทำเป็นปุ๋ยหมักบางส่วนและส่วนที่เหลือส่งไปยังศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดเพื่อหมักปุ๋ยต่อไป ไว้ใช้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าสู่ระบบกำจัดมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุย โดยทางโครงการสามารถนำมูลฝอยย่อยสลายมาทำการหมักปุ๋ยได้ไม่น้อยกว่า 4,224 กิโลกรัม/ปี สำหรับ	● ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายสีเขียว ● ห้องพักมูลฝอยแห้ง จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไปสีฟ้า ● ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลสีเหลือง ● ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายสีส้ม 7. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียถึงที่ 2 SAT 52Q ของโครงการ โดยออกแบบให้สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ 52 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่บ่อซึมของโครงการ 8. จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอย ไม่ให้เกิดการสะสมของมูลฝอยมากเกินไป และทำการประสานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยมาเก็บขนอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีระบบปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย และติดตั้งระบบระบายอากาศในห้องพักมูลฝอยอื่นๆ	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

61/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มูลฝอยย่อยสลายส่วนที่เหลือที่ทางโครงการไม่สามารถนำมาหมักปุ๋ยได้ ทางโครงการจะทำการส่งมูลฝอยดังกล่าวไปยังศูนย์คั้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดประมาณ 170,319 กิโลกรัม/ปี เพื่อนำไปหมักปุ๋ยต่อไป นอกจากนี้ ทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการในการกำจัดมูลฝอยย่อยสลายดังแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยย่อยสลาย นอกจากนี้ การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังองค์การบริหารส่วนเกาะสมุย ก่อนจะรวบรวมและส่งไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง มารับขยะอันตรายไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ ในกรณีที่รถของเทศบาลเข้ามาเก็บขนมูลฝอยบริเวณท้องพักมูลฝอยรวม สามารถเดินรถเข้าไปถนนภายในโครงการบริเวณด้านหน้าอาคาร A4 โดยลักษณะถนนจะมีการลาด	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมถึงอุปกรณ์การระบายอากาศให้สามารถพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 11. จัดให้มีการตรวจสอบเส้นทางที่รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไม่ให้มีสิ่งกีดขวางเส้นทางดังกล่าว 12. จัดให้มีไฟส่องสว่างและป้ายจราจรบอกชัดเจนบริเวณหน้าห้องพักมูลฝอย 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ <u>มาตรการลดผลกระทบจากถังหมักมูลฝอยย่อยสลาย</u> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด บริเวณพื้นที่ที่ทำการติดตั้งถังหมักปุ๋ยของโครงการ 2) ดูแลไม่ให้บริเวณถังหมักปุ๋ย มีแมลงตอม และมีกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 3) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของถังหมักปุ๋ยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



62/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระดับลงไปถึงพื้นชั้นใต้ดิน เพื่อให้รถสามารถจอดบริเวณ ด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อทำการเก็บขนมูลฝอย จากนั้นสามารถกลับรถและขับออกมาได้อย่างสะดวก	5) กำหนดให้พนักงานในครัวแยกเศษวัสดุที่เหลือจากการ ประกอบอาหารและรับประทานอาหารออกจากเศษ อาหาร เพื่อเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องส่งกำจัด และสามารถนำเศษวัสดุดังกล่าวไปหมักปุ๋ยได้ง่าย	
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากสำนักงานการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย ซึ่งเป็นระบบจำหน่าย ไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า โดยโครงการมีความต้องการใช้ ไฟฟ้ารวม 1,446.70 kVA ซึ่งโครงการจะติดตั้งหม้อแปลง ไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,500 kVA จำนวน 1 ชุด สำหรับเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาค - ระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วน ภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย ไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบ ไฟฟ้าหลักของอาคารได้นั้น ทางโครงการฯ จัดให้มีระบบ ไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ได้แก่ Generator ขนาด 500 kVA จำนวน 1 ชุด มีขนาดถังเก็บน้ำมัน 1,055 ลิตร ใช้น้ำมัน 103 ลิตร/ชั่วโมงที่ 100% ของการทำงาน เป็นชุดเครื่องกำเนิด ไฟฟ้าติดตั้งภายในอาคารแบบชุดตู้ครอบเก็บเสียง ระดับ เสียงต้องไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ) วัดที่ระยะ 1 เมตร รอบ เครื่องขณะเดินเครื่องที่เต็มพิกัด ต้องประกอบสำเร็จรูปทั้ง	1. จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อแจกจ่ายให้กับ ผู้มาใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบ และนำไปใช้เป็น แนวทางในการปฏิบัติการอนุรักษ์พลังงาน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้อง ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 4. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา 5. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้ วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 6. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะ เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไฟฟ้า	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการ ใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

63/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ชุดจากโรงงานผู้ผลิตจากประเทศในกลุ่มยุโรป หรือสหรัฐอเมริกาที่ได้รับการประกันคุณภาพตามมาตรฐาน ISO 9001 <u>ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า</u> โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ในเวลาที่เหมาะสม และทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้าสำหรับสายป้อนในพื้นที่หรือกลุ่มอาคาร จะออกแบบเป็นสายเคเบิล (Cable) ติดตั้งในท่อร้อยสายหรือรางเดินสาย เพื่อป้องกันการรั่วไหลของไฟฟ้า <u>การอนุรักษ์พลังงาน</u> เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจึงให้มีมาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะดำเนินการ จึงส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด 10. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 11. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส 12. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 13. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่ 14. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคม	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



64/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		ไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 16. ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ 17. จัดให้มีการติดตั้งกั้นไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 18. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 19. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า <u>มาตรการลดผลกระทบเรื่องเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</u> 1. จัดให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น 2. เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า มาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และทางโครงการจะเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ผลิตจากโรงงานหรือสถานประกอบการที่ได้รับการรับรองคุณภาพมาตรฐาน ISO 14001 ด้านระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



65/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		ควบคุมมลพิษทางเสียงตามมาตรฐาน Directive 2000/14/EC, Regulation SI 2001/1701 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการทำงาน <u>มาตรการระบบความปลอดภัยในการดูแลเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการ</u> 1. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าแยกออกจากระบบอื่นๆ 2. จัดให้มีการระบายอากาศได้ดี 3. ตำแหน่งช่องอากาศเข้า อยู่ด้านหลังเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ไม่มีสิ่งกีดขวาง 4. ภายในห้องกำเนิดไฟฟ้า ให้มีระยะห่าง ระหว่างฐานแท่นเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและผนังไม่ต่ำกว่า 1 เมตร 5. ไม่อนุญาตให้เก็บวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ยกเว้นถังน้ำมันเชื้อเพลิง 6. สำหรับห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าจะต้องอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการขนย้ายชุดเครื่องกำเนิดไฟฟ้าหรือออกจากห้องกำเนิดไฟฟ้า	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



66/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		7. จัดให้มีมาตรฐานการซ่อมบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โดยมีการกำหนดตารางการบำรุงรักษา 8. ต้องบันทึกประวัติการตรวจสอบ ทดสอบ การเดินเครื่อง การใช้งาน การซ่อมแซมและการซ่อมบำรุงเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไว้เป็นหลักฐาน ภายในประวัติจะต้องประกอบด้วย -วันที่ เดือน ปี ที่ทำการบันทึก -รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน -รายละเอียดการซ่อมหรือทดสอบ -อุปกรณ์สับเปลี่ยนแหล่งจ่ายไฟฟ้าอัตโนมัติจะต้องทำการบำรุงรักษาตามคำแนะนำของผู้ผลิต -จัดเตรียมคู่มือการใช้งาน การซ่อมบำรุง อุปกรณ์ทดสอบ อะไหล่ประจำเครื่อง เป็นต้น 9. จัดให้ถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์อยู่ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า มาตรการป้องกันและแก้ไขในกรณีไฟฟ้าดับ 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับระยะเวลาที่ไฟดับ 2. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบระบบไฟฟ้าฉุกเฉินว่าสามารถใช้งานได้ทุกดวง	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



67/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		3. ในกรณีที่ไฟฟ้าดับช่วงกลางคืน ต้องเตรียมไฟฉายหรือเทียนไข เพื่อให้ความสะดวกและแสงสว่างกับพนักงานและผู้มาใช้บริการ 4. จัดให้มีพนักงานรายงานสถานการณ์ไฟฟ้าทุกๆ 2 ชั่วโมง แก่ผู้มาใช้บริการห้องพัก 5. ในกรณีที่ไฟฟ้าดับระหว่างมื้ออาหาร ให้จัดเตรียมอาหารที่มีคือน้อยที่สุด ลดการเกิดควันในห้องครัว 6. จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยเดินตรวจตราโรงแรมตลอดเวลา เพื่อป้องกันเหตุร้ายที่จะเกิดกับผู้เข้าพักอาศัย	
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	โครงการ Big Nation (บิ๊ก นาเทียน) มีลักษณะเป็นกลุ่มอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จะจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงานดังนี้ 1. ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจัดให้มีระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้สำหรับโครงการ	1. จัดให้มีจุดรวมพล (Point of Assembly) โดยมีจุดรวมพลจำนวน 3 จุด โดยจุดที่ 1 บริเวณด้านหน้าอาคารห้องพัก (A2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารต้อนรับ (B11) ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคารห้องพัก (A6) และ (A9) ขนาดพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลเท่ากับ 245.00 ตารางเมตร 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ทุกๆ 1 ครั้ง/ปี 2. ซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง 4. ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งานและทดสอบอุปกรณ์ 5. ตรวจสอบสภาพจุดรวมพลของโครงการให้มีความพร้อมใช้งาน 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

68/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการจัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ ทั้งนี้ ในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร ทีมฉุกเฉินของโครงการจะดำเนินการตามมาตรการปฏิบัติในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร (Evacuation Procedure) โดยมีจุดรวมพลจำนวน 3 จุด โดยจุดที่ 1 บริเวณด้านหน้าอาคารห้องพัก (A2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารต้อนรับ (B11) ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคารห้องพัก (A6) และ (A9) ขนาดพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลเท่ากับ 245.00 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.45 ตารางเมตร/คน (245 ตารางเมตร/547 คน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบพื้นที่จุดรวมพลอย่างสม่ำเสมอ โดยกำหนดให้มีป้ายระบุพื้นที่ขอบเขตชัดเจน	3. ติดตั้งป้ายที่ระบุว่า “จุดรวมพล” ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัด ตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงอยู่เสมอ เช่น สลัก, มือจับ และสายฉีดโฟม เป็นต้น โดยส่วนที่สูงที่สุดของถังดับเพลิงต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร ซึ่งต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้อย่างมาให้เห็นชัดเจน และทุกครั้งที่ใช้จนถึงดับเพลิงเสร็จแล้ว จะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 7. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 8. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้	ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

69/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		9. หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องเป็นผู้นำในการนำผู้พักอาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยมากที่สุด 10. จัดให้มีการฝึกการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการให้แก่พนักงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน 11. ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกดให้ชัดเจน สั้น และกะทัดรัด 12. ติดตั้งแบบแปลนแผนแสดงตำแหน่งที่ตั้งตู้อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร 13. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งภายในแต่ละอาคาร โดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 75.50 ตัน เมื่อพิจารณากิจกรรมในโครงการ ซึ่งเป็นกิจกรรมการพักผ่อน และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นสำหรับผู้ใช้บริการของโครงการ แหล่งกำเนิดความร้อนที่ระบายออกจากกิจกรรมต่างๆ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้มีความสามารถใช้งานได้เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มีให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมากที่สุด ขนาดพื้นที่	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



70/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)	การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศของโครงการ ที่อัตราภาระโหลดความเย็นสูงสุด 75.50 ตัน จะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.25 °C และการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุของอาคารในโครงการจะไม่ทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้น โดยไม่ขึ้นต้นในพื้นที่โครงการดึงเอาความร้อนรอบๆ โครงการมาใช้ในการคายน้ำ และจะส่งผลให้พื้นที่โดยรอบเย็นลงได้ 29,918,400.00 บีทียู/วัน หรือเท่ากับ 29,918.40 ตันความเย็น โครงการจะมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศโดยมีอัตราการระบายความร้อนสูงสุดวันละ 82.83 ตัน ดังนั้น ไม่ขึ้นต้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการสามารถลดความร้อนที่เกิดจากการปรับอากาศซึ่งถือเป็นกิจกรรมหลักที่ก่อให้เกิดความร้อนต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ไม่ขึ้นต้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการสามารถลดความร้อนที่เกิดจากการปรับอากาศซึ่งถือเป็นกิจกรรมหลักที่ก่อให้เกิดความร้อนต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการได้อย่างเพียงพอ	4,748.28 ตารางเมตร 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 5. เลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศที่ประหยัดไฟฟ้า เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ	โครงการได้จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรและระบบการจราจรโดยรอบทางโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 3 จุด คือ จุดที่ 1 จัดเป็นทางเข้า-ออก ที่สามารถเดินรถได้ 2 ทิศทาง มีความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพที่อยู่เสมอ	1. ตรวจสอบป้ายแสดงทางเข้า-ออก อยู่ในระยะที่มองเห็นชัดเจน 2. ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	(ถนนแหลมเสด็จ) อยู่บริเวณอาคารต้อนรับ (B11) เป็นทางเข้า-ออกสำหรับจอดรถบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ จุดที่ 2 จัดเป็นทางเข้า-ออกที่สามารถเดินรถแบบทิศทางเดียว มีความกว้าง 4 เมตร ใช้สำหรับเป็นจุดที่รถรับ-ส่งผู้โดยสาร สามารถจอดรถชั่วขณะเพื่อให้ผู้มาใช้บริการสามารถเดินเข้าไปยังอาคารต้อนรับ จากนั้นสามารถขับรถออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก และจุดที่ 3 บริเวณที่จอดรถภายนอกอาคาร สำหรับบริเวณนี้ ทางโครงการจัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างถนนสาธารณะกับพื้นที่จอดรถ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและการถูกรถภายนอกโครงการเฉี่ยวชน อีกทั้งได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้เป็นแนวยาวในบริเวณดังกล่าว เพื่อเป็นการแสดงขอบเขตที่ชัดเจนระหว่างพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะประโยชน์ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 48 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งหมด เป็นรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 23.00 PCU/วัน จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะเปิดดำเนินการ ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนแหลมเสด็จ) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก	3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 4. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน 5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถจะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 8. จัดทำพื้นถนนให้มีความหยาบและเซาะร่องให้มีความกว้างและความลึกเท่ากับ 1 เซนติเมตร โดยทำเป็นช่วงๆ แต่ละช่วงมีความยาวเท่ากับ 10 เซนติเมตร 9. ติดตั้งป้ายจราจรและกระຈກໂຄງນິรຸກຍໃນຕຳແໜ່ງທີ່เป็นมุมอับ 10. มอบพนักงานคนขับรถกอล์ฟ ให้มีความเชี่ยวชาญและชำนาญการขับ 11. จัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสำหรับรถเก็บขยะ มาตรการความปลอดภัยในการใช้ถนนสาธารณะประโยชน์ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่อยู่ใกล้กับถนนสาธารณะประโยชน์	3. ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายจราจร เป็นต้น 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร มาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

72/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง	2.ห้ามมิให้มีการจำกัดสิทธิในการใช้ประโยชน์การจราจรของบุคคลทั่วไปบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 3.จัดให้มีแถบชะลอความเร็วบนถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 4.จัดให้มีป้ายเตือนและสัญลักษณ์ในการใช้ความเร็วต่ำบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อลดความเสี่ยงและความรุนแรงในการเกิดอุบัติเหตุ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุและลดความรุนแรงของการบาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ 6. จัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้คนที่สัญจรผ่านบริเวณดังกล่าวในเวลากลางคืน 7. ไม่จัดให้มีกิจกรรมหรือจัดวางสิ่งของบนถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



73/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ	โครงการ Big Ntien (บิก นาเทียน) ได้จัดให้มีสระว่ายน้ำสำหรับให้บริการกับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ เป็นสระว่ายน้ำส่วนกลางจำนวน 1 สระ ตั้งอยู่บริเวณอาคารบาร์ 1 (B6) และสระว่ายน้ำส่วนตัวด้านหน้าห้องพักของอาคารห้องพัก (A6 , A8 และ A9) จำนวน 11 สระ รวมจำนวนสระว่ายน้ำในโครงการทั้งสิ้น 12 สระ ลักษณะโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้าง และด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่าง ๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย	มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรายงานการระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีจุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย 5. พื้นี่สระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 6. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่น้อยอย่างละ 1 เครื่อง	1. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria 5. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีการตรวจวัดการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

74/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะอย่างน้อย 3 ระยะ แต่ในกรณีความลึกไม่ถึงระดับที่กำหนด ทางโครงการจะระบุความลึกจริงไว้ให้ชัดเจน 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที 5. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สิ้นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	การตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



75/113



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระส่วนกลาง (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง 3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

76/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรีพีปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และ ห้ามปัสสาวะ บนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำ สามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 5. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด สระโดยไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดย ต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้ สระว่ายน้ำแล้ว 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อ ไม่ให้เกิดการรั่วซึม 8. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่าง สมบูรณ์ ลดการใช้น้ำ	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร มาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



77/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		9. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และเฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ทุกๆ 1 เดือน 10. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ทุกๆ 1 ปี ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐาน ตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 11. สำหรับสระว่ายน้ำส่วนตัวที่อยู่ในห้องพัก ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เติมน้ำระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำส่วนตัวที่เป็นอาคารวิลล่า	

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

78/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		ทางเจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องขออนุญาตผู้เข้าพัก ก่อนที่จะปฏิบัติงาน ต้องดำเนินการในช่วงที่ไม่มีผู้เข้าพัก หรือในกรณีมีผู้เข้าพักให้ทำการแจ้งผู้เข้าพักให้รับทราบ ล่วงหน้า 12. สำหรับสระว่ายน้ำส่วนตัวที่อยู่ในห้องพัก ใน กรณีที่มีการเติมคลอรีน จะติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาที่มี การเติมคลอรีน ห้ามลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำในช่วงเวลา ดังกล่าว อีกทั้งในการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ส่วนตัวของกลุ่มอาคารดังกล่าว จะต้องขออนุญาตผู้เข้า พักก่อนที่จะปฏิบัติงาน หรือในช่วงที่ห้องพักของ โครงการว่างไม่มีผู้พักอาศัยในห้อง อาจจะช่วงที่ผู้มาใช้ บริการเชิ้คเอาท์ออก หรือช่วงที่เตรียมจัดห้องเพื่อรองรับ ผู้มาใช้บริการใหม่	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอ เกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งโดยรอบพื้นที่ของโครงการ ในรัศมีที่ทำการศึกษาคือ 1 กิโลเมตร เป็นบ้านพักตากอากาศ อาคารโรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และ บ้านพักอาศัย เป็นต้น ดังนั้นจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ โครงการ ดังนี้	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนใน ชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในการ กุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนา พื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการ อพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้นในส่วนที่มีผู้ให้เข้าพัก อาศัย	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

79/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ เมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการแล้วเสร็จจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในการหาที่พัก นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาความคิดเห็นของประชาชน ที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น ผลกระทบทางสังคม จากการศึกษาถึงผลกระทบระยะดำเนินการเรียงตามลำดับความสำคัญที่อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ จากผลสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า การจราจรติดขัด การระบายน้ำไม่มีประสิทธิภาพ รวมถึงปัญหาขยะและน้ำเสียที่จะเกิดขึ้นหลังจากเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ ทางเจ้าของโครงการได้จัดเตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	3. จะต้องตรวจสอบประวัติความเป็นมาของผู้เช่า เพื่อกลั่นกรองผู้เช่า เพื่อช่วยลดปัญหาด้านการรบกวนการลักขโมยและยาเสพติดซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและประชาชน 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



80/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการ Big Natic (บิ๊ก นาเทียน) เมื่อเปิดดำเนินการจะประกอบด้วยกลุ่มอาคารโรงแรมขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 145 ห้อง ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.30×10^{-7}, 2.59×10^{-8}, 4.18×10^{-5}, 2.19×10^{-6}, 5.16×10^{-7} และ 8.88×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 30 เมษายน ถึง 3 พฤษภาคม พ.ศ.2563 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 3.70×10^{-2}, 1.60×10^{-2}, 1.36904, 2.19×10^{-6}, 5.16×10^{-7} และ 8.88×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด และความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ	-	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) 3. อบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



81/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี สำหรับการบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาพักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว สำหรับสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลมะเร็ด นอกจากนี้ ยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง ประกอบกับการให้บริการด้านสาธารณสุขของบริเวณพื้นที่โครงการ มีให้เลือกใช้บริการหลายแห่ง ทั้งโรงพยาบาลของรัฐ และคลินิกต่างๆ เป็นต้น โดยกลุ่มผู้อาศัยภายในโครงการจะสามารถกระจายไปรับบริการสาธารณสุขได้โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจ และกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล		1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากกระบวนข้อมูลแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรม และระบบภูมิสนเทศโครงการสำรวจแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรมของกรมศิลปากร (อ้างอิงจาก : www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร 4,748.28 ตารางเมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็นสัดส่วน โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับ โดยเน้นปลูกพันธุ์ในท้องถิ่น 	1. ตรวจสอบสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

82/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	13 สิงหาคม 2563) ไม่พบตำแหน่งที่ตั้งโบราณสถาน ดังนั้นโครงการไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ <u>2) ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ</u> โครงการ Big Nattien (บิ๊ก นาเทียน) ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พื้นที่รอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักตากอากาศ อาคารโรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ดังนั้นในช่วงระยะดำเนินการจะต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อพื้นที่รอบโครงการ และทางผู้รับเหมาควรปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดปัญหาผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยรอบพื้นที่โครงการ	2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีความสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย รวมถึงกิ่ง ก้าน ของไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ของโครงการไม่ให้เกิดอันตราย	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
4.5 การบดบังแสง	โครงการ Big Nattien (บิ๊ก นาเทียน) เป็นกลุ่มอาคาร โรงแรมขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น 145 ห้อง โดยอาคารของโครงการมีความสูงที่สุดเท่ากับ 12.00 เมตร ซึ่งการบดบังแสงของอาคารของโครงการต่ออาคารข้างเคียงจะมีการเปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงแตกต่างกัน ซึ่งเกิดจากหลายปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับแสงจากดวงอาทิตย์ เช่น ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ ลักษณะของอาคาร โครงการ และอาคารใกล้เคียง ทิศทางหรือการหมุนของดวงอาทิตย์กับอาคารโครงการในช่วงเวลา และ	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



83/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 การบดบังแสง (ต่อ)	ฤดูกาล เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการเป็นกลุ่มอาคารความสูง 1-4 ชั้น มีระยะห่างกลุ่มอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการมากพอที่จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังแสงในระดับต่ำ		
4.6 การบดบังทิศทางลม	โครงการ Big Nation (บิ๊ก นาเทียน) เป็นกลุ่มอาคาร โรงแรม ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 20 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น 145 ห้อง โดยอาคารของโครงการมีความสูงที่สุดเท่ากับ 12.00 เมตร การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ สรุปได้ว่า อาคารโครงการจะการบดบังทิศทางลม ในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคาร ขนาดชั้นเดียว ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการในภาพรวมจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	1. ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



84/113



ลงชื่อ.....

(นายประพจน์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Nattien (บิ๊ก นาเทียน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- การวางผังก่อสร้าง และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดการวางผังก่อสร้างและรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศเหนือบริเวณอาคารของโครงการที่ก่อสร้างใกล้ YL residence มากที่สุด การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3) ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศเหนือบริเวณอาคารของโครงการที่ก่อสร้างใกล้ YL residence มากที่สุด โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



85/113

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน(Vibration)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศเหนือบริเวณอาคารของโครงการที่ก่อสร้างใกล้ YL residence มากที่สุด การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- สภาพของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น และตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
5. คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดทางด้านทิศตะวันออกที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหมู่ตึกดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25"ออก) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ 1/ ระดับน้ำขึ้น-น้ำลง จากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php)	- ทุกๆ 6 เดือน (ครอบคลุมฤดูฝนและฤดูร้อน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)



ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



86/113

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอนเทอโรคอคโค (Enterococci Bacteria)	การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 27 (พ.ศ. 2560) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล		
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- ปริมาณของตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้าง	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



87/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- คุณภาพของน้ำทิ้ง - ดัชนีที่ทำการตรวจวัด - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS) - ตะกอนหนัก (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่บ่อซึม โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การอุดตันหรือดินเขิน และการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษขยะ หิน หวายและตะกอนดิน หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบทันทีที่หลังจากฝนตก	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
8. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



88/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO. LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- ประสิทธิภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
		- ตรวจสอบและบำรุงเซอร์กิตเบรกเกอร์แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาดและหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบส่วนประกอบต่างๆ ของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากพบปัญหาให้ทำการเปลี่ยน หรือแก้ไขโดยทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขบุรีโดยเฉพาะคนงาน ให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด	- การจัดบริเวณสุขบุรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- คนงานมีความรู้และสามารถในการใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- การจัดอบรมและให้ความรู้ รวมถึงการทดสอบให้คนงานลองใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
11. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- สภาพของผิวถนนต้องอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่งหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



89/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม และถูกวิธีและสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณงานขณะปฏิบัติงาน รวมถึงตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและทบทวนแนวทางป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้างและบันทึกสถิติ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
13. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ หากพบว่าชำรุดให้ผู้เชี่ยวชาญทำการซ่อมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- การร้องเรียนของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตั้งไว้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)
	- สภาพการใช้งานของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การชำรุดของของวัสดุที่ใช้ปิดกัน พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



90/113



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล	- ตรวจวัดระบบนิเวศทางชายฝั่งทะเล โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - การสำรวจร้อยละครอบคลุมพื้นที่ผิวนิดของปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ - การสำรวจชนิดและร้อยละการปกคลุมพื้นที่ในแนวหญ้าทะเล - การสำรวจแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน	- จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 50 เมตร (แนวมุมที่ดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25"ออก) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุดใช้วิธี Line Intercept Transect (English, et al., 1994) ซึ่งการวางแนวทำโดยวิธีการสุ่มสำรวจด้วยการวางสายเทปวัดความยาว 50 เมตร ขนานชายฝั่งไปบนแนวปะการัง โดยวิธีการเก็บตัวอย่างใช้วิธีดำน้ำแบบดำผิวน้ำเพื่อบันทึกข้อมูลของปะการัง (ชนิดและร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว) รวมทั้งสำรวจชนิดและความหลากหลายของประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังหน้าดินขนาดใหญ่ในบริเวณดังกล่าวด้วย - จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 100 เมตร (แนวมุมที่ดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25"ออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุดโดยวิธีการเก็บตัวอย่างแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ จะใช้กระบอกเก็บน้ำแบบ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564

91/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล (ต่อ)		Kemmerer ประมาณ 20-50 ลิตร เก็บตัวอย่างน้ำที่ระดับความลึก 0.50-1.00 เมตร จากระดับผิวน้ำ สำหรับสัตว์หน้าดิน จะเก็บตัวอย่างโดยใช้ Ekman Dredge Grab ตักตัวอย่างดินจากพื้นที่ท้องน้ำ แล้วนำมากรอง ด้วยตะแกรง หลังจากนั้นเก็บรักษาสภาพตัวอย่างที่ได้ก่อนส่งตัวอย่างมาวิเคราะห์เพื่อจำแนกชนิดและปริมาณของสัตว์หน้าดินในห้องปฏิบัติการ		

ที่มา : บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

- ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ
- ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



92/113



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Big Natien (บิ๊ก นาเทียน) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต้องอยู่ในสภาพดี	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณด้านหน้าอาคารต้อนรับ (B11) การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุกๆ 6 เดือน ภายในระยะเวลา 3 ปี หากค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกมาตรการนี้	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



93/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- พื้นที่สีเขียวกายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดินและดูสลายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ดักเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบความสะอาดและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



94/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอนเทอโรคอคโค (Enterococci Bacteria)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศตะวันออกที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหาดที่ดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25" ออก) ประมาณ 50 เมตร ชว่งน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ 1' ระดับน้ำขึ้น-น้ำลง จากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php - การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 27 (พ.ศ. 2560) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล)	- ทุกๆ 6 เดือน (ครอบคลุมฤดูฝนและฤดูร้อน) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) - เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- กรณีที่มีการนำน้ำดิบมาผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อนำมาเป็นน้ำใช้ ต้องตรวจสอบความสะอาดและทั่วความสะอาดระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและทั่วภาวการณ์	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ (กรณีที่ใช้ น้ำจากน้ำดิบที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) - เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

95/113



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ย้อนกลับ กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้บริเวณถังเก็บน้ำใช้ ดัชนีในการตรวจวัด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - คลอไรด์ (Chloride) - เหล็ก (Iron) - แมกนีเซียม (Magnesium) - ซัลเฟต (Sulphate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)		- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- คุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS) - ตะกอนหนัก (SS)	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจำนวน 3 จุด บริเวณถังเก็บน้ำทิ้งใต้ดินจำนวน 3 ถังของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อซึมสำหรับรองรับน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

96/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ดังนี้ - BOD₅ - BOD_{ultimate} - ปริมาณสารแขวนลอยก่อนเข้าระบบ (Suspended Solids)_{เข้า} - ปริมาณสารแขวนลอยหลังออกจากระบบ (Suspended Solids)_{ออก}	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1-3 บริเวณส่วนแยกกากตะกอนน้ำเสีย สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 เก็บบริเวณก่อนเข้าส่วนเติมอากาศ รวมทั้งสิ้นจำนวน 4 จุด - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1-3 บริเวณถังเก็บน้ำทิ้งชุดที่ 1-3 สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 เก็บบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ รวมทั้งสิ้นจำนวน 4 จุด โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
 เมษายน 2564

97/113

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 เมษายน 2564



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
	- ค่าพลังงานไฟฟ้าที่มีเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบพลังงานไฟฟ้าที่มีเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจดบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) เพื่อส่งไปยังกรมควบคุมมลพิษด้วยวิธีการยื่นด้วยตนเองหรือส่งทางไปรษณีย์ หรือยื่นด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	- ทส.1 ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทส.2 ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	3) ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถังดักไขมัน และปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนและส่วนตกตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถังดักไขมัน หากมีปริมาณมากให้ทำการดักใส่ถุงดำเพื่อส่งไปให้ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดนำไปหมักเป็นปุ๋ยต่อไป	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ (ความถี่ขึ้นอยู่กับปริมาณของไขมัน/น้ำมัน)	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



98/113



SUBPANYA
CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ตรวจสอบปริมาณสิ่งปฏิกูลในส่วนแยกกากตะกอน หากพบว่ามีปริมาณมากจะประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัด - ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่เกิดจากน้ำเสียในส่วนตกตะกอน หากพบว่ามีปริมาณมากจะประสานหน่วยงานภายนอกมาสูบน้ำไปกำจัด - ล้างทำความสะอาดถังดักไขมัน	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ปริมาณตะกอนดินในท่อ บ่อพักและบ่อหัว่งน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ(Manhole) ของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการหรือหลังจากฝนตกทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- การรั่วซึมหรือแตก	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการ หากมีรอยรั่วแตก หรือ ชำรุดต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- สภาพการใช้งานเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564



99/113

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- การฟุกร่อน แดง หรือชำรุด	- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยประจำจุดต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฟุกร่อนหรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- กลิ่น และทัศนียภาพที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- การจัดการมูลฝอยย่อยสลาย	- จัดให้มีการรายงานปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นแล้วทำการหมักปุ๋ย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
10. ระบบไฟฟ้า	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละอาคาร เช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564

100/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สภาพความพร้อมของแผนซ้อมหนีไฟ	- ตรวจสอบความพร้อมของแผนอพยพหนีไฟ โดยการซักซ้อมหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟ	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ประสิทธิภาพและสภาพการใช้งานของ ระบบจ่ายไฟสำรอง	- ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานและทดสอบอุปกรณ์	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- สภาพจุดรวมพลของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพจุดรวมพลของโครงการให้คง สภาพเดิม	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
12. ระบบการจราจรและ พื้นที่จอดรถ	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทาง จราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความชัดเจน	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า- ออก ป้ายจราจร เป็นต้น	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
13. การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็น คอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำ ความสะอาดง่าย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ



ลงชื่อ.....
 (นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
 เมษายน 2564

101/113

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจสอบบารายระบายน้ำ มีฝาปิดรอบสระ ว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ชำรุด ขึ้น สนิม	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำท่วมขังพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ทำความสะอาด/ล้างสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ แตกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคน จมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ ไม่ลบเลือน	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกหรือเลข บอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ให้เลือนราง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564

102/113 SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD. ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 24 จุด เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัด คุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนที่ลึก และส่วนที่ตื้น บริเวณละ 1 จุด การเก็บ ตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้ ปฏิบัติตาม คำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	- ดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และตัก เศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบและทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจาก บริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระ ว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟี คอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และ ชีวภาพ ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์ มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยาบูริก (Cyanuric Acid)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

103/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)		
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความรู้ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์และวิธีการในการป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
15. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดินและดูสวยงาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด
เมษายน 2564

104/113



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2564

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดินและดูสวยงาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
17. ทรัพยากรชีวภาพทาง ทะเล	- ตรวจวัดระบบนิเวศทางชายฝั่งทะเล โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - การสำรวจร้อยละครอบคลุมพื้นที่ผิวน้ำของปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ - การสำรวจชนิดและร้อยละการปกคลุมพื้นที่ในแนวหญ้าทะเล	- จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 50 เมตร (แนวมุมที่ดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25"ออก) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุดใช้วิธี Line Intercept Transect (English, et al., 1994) ซึ่งการวางแนวทำโดยวิธีการสุ่มสำรวจด้วยการวางสายเทปวัดความยาว 50 เมตร ขนานชายฝั่งไปบนแนวปะการัง โดยวิธีการเก็บตัวอย่างใช้วิธีดำนน้ำแบบดำผิวน้ำเพื่อบันทึกข้อมูลของปะการัง (ชนิดและร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว) รวมทั้งสำรวจชนิดและความหลากหลายของประชากร	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564

105/113

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล (ต่อ)	- การสำรวจแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน	ปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังหน้าดินขนาดใหญ่ในบริเวณดังกล่าวด้วย - จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 100 เมตร (แนวพืดที่ตื้น) (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25"ออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด โดยวิธีการเก็บตัวอย่างแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ จะใช้กระบอกเก็บน้ำแบบ Kemmerer ประมาณ 20-50 ลิตร เก็บตัวอย่างน้ำที่ระดับความลึก 0.50-1.00 เมตร จากระดับผิวน้ำ สำหรับสัตว์หน้าดิน จะเก็บตัวอย่างโดยใช้ Ekman Dredge Grab ดักตัวอย่างดินจากพื้นท้องน้ำ แล้วนำมาบด ร่อน ด้วยตะแกรง หลังจากนั้นเก็บรักษาสภาพตัวอย่างที่ได้ก่อนส่งตัวอย่างมาวิเคราะห์เพื่อจำแนกชนิดและปริมาณของสัตว์หน้าดินในห้องปฏิบัติการ		

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

- ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ
- ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นางสาววิไลพร ผาตงยาง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บิ๊ก นาเทียน จำกัด

เมษายน 2564



106/113

ลงชื่อ.....

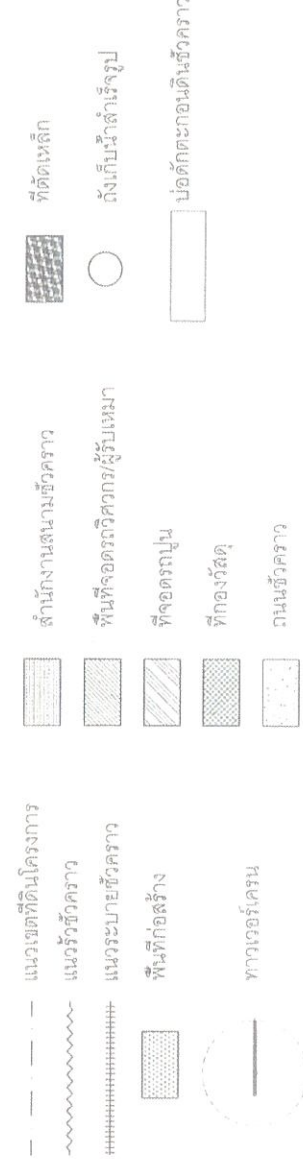


(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2564



บริษัท บิก นาเทียน จำกัด

www.fractal-arch.com
10/22 Moo 5, Cherd Mook,
Koh Samui,
Surathani, 84300
Thailand

Architect
นายเอกพล เกตุพันธ์
S-001 33617

Site/Design Engineer
นายเอกพล เกตุพันธ์
PL 6666

Structural Engineer
นายสุวิทย์ สิงห์ทรัพย์
PL 25470

Electrical Engineer
นายสุวิทย์ สิงห์ทรัพย์
PL 6666

Mechanical Engineer
นายสุวิทย์ สิงห์ทรัพย์
PL 25470

Environmental Engineer
นายสุวิทย์ สิงห์ทรัพย์
PL 2012

Landscape Architect

Project Title
BIG NATIEN

Site Plan

Ph.

Description

Drawing Status
แบบแปลน สิ่งแวดล้อม (EIA)

Drawing Title
MASTERPLAN
ผังพื้นที่

Scale of A1
1:750

Scale of A2
1:750

Drawn
TK

Checked
JA

Approved
JA

NOTES
ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE STATED. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. DIMENSIONS SHALL BE BASED ON THE REPORT ANY DISCREPANCIES TO THE REPORT MUST BE IMMEDIATELY FOR CLARIFICATION.

Drawn By
TK

Checked By
JA

Approved By
JA



ลงชื่อ.....
(นางสาววิไลพร ผาแดงยาง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิก นาเทียน จำกัด
เลขที่ 2564

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 2564

SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

บริษัท ช่างเขียนแบบ สถาปัตย์ วิศวกรรม สถาปัตย์
การเขียนแบบ สถาปัตย์ วิศวกรรม สถาปัตย์

รูปที่ 4 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ 110/113

