

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๐ ๕ ๖ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด ที่ TE 63391 ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด ที่ TE 63416 ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๓๗ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๔
๔. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๐๒๙ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔
๕. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพทยากลาง ๑๒ ถนนพทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยพทยากลาง ๑๒ ถนนพทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๗๗๖ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ โดยให้ปฏิบัติตาม

มาตรการ..

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทตจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑ ๑ ๒ ๙ ๗

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๔๖๒ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท
สยามวิว พักยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพญากลาง ๑๒ ถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

TECO**บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.**

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 02 950 1370-1 Fax: 02 580 6897

Email: teco69730@gmail.com

ที่ TE 63391

1 ตุลาคม 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พักยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือมอบอำนาจ
2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงาน ถึง เมืองพัทยา
3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 15 เล่ม

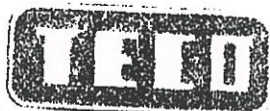
ด้วย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สยามวิว พักยา จำกัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยพัทยากลาง 12 ถนนพัทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เป็นการขอดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมเปลี่ยนเป็นโรงแรม) มีห้องพักจำนวน 78 ห้อง และห้องอาหาร ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. สูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 4,776 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนที่ดินเนื้อที่ 0-3-73 ไร่ เพื่อประกอบการขออนุญาตดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานฯ ให้เมืองพัทยาแล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

| | |
|---------------|----------------|
| กลุ่มงานอาคาร | |
| เลขที่ 405 | วันที่ 7/10/63 |
| เวลา 9.19 | ทพ.ร. |

E/A 04 000 0404

TECO

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897

Email : tecco69730@gmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 513 วันที่ 28 ต.ค. 2563

เวลา 11:26 ผู้รับ

ที่ TE 63416

28 ตุลาคม 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เพิ่มเติม) โครงการสยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัททยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/13522 ลงวันที่ 12 ตุลาคม 2563

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เพิ่มเติม) โครงการสยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 15 เล่ม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยพัททยากลาง 12 ถนนพัททยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เป็นการขอดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมเปลี่ยนเป็นโรงแรม) มีห้องพักจำนวน 78 ห้อง และห้องอาหาร ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ถ. สูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 4,776 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนที่ดินเนื้อที่ 0-3-73 ไร่ ตามมาตรา 50 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติสงเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 แล้ว มีความเห็นว่า รายงานฯ มีได้จัดทำให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในมาตรา 48 วรรคสองหรือวรรคสาม หรือมีเอกสารไม่ครบถ้วน โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงานฯ แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ ให้สอดคล้องของลักษณะการดำเนินโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ประกาศ ณ วันที่ 16 กรกฎาคม 2563 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สยามวิว พัททยา จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ โครงการสยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

| | |
|---------------|---------------------------|
| กลุ่มงานอาหาร | 28/10/63 |
| เลขที่ 513 | วันที่ 28.10.63 |
| เวลา 14.44 | ผู้รับ <i>[Signature]</i> |



ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปาศิ)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

[Signature]

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

[Handwritten note]

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒ ๕๒๗/๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๙๙๙ ๒๔ มิ.ย. ๒๕๖๔
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๕๓๓๐ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๑๔๓ ๒๔ มิ.ย. ๒๕๖๔
เวลา ๑๔:๑๖ ๑๖ มิ.ย. ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔

เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้
อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่
ซอยพญากลาง ๑๒ ถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก ๗๘ ห้อง
พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๔,๔๔๗๖ ตารางเมตร จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา
ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วน
สมบูรณ์ และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว
ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View
Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของ
โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำเนาถูกต้อง จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

ขอแสดงความนับถือ

๐๐๑๒๑๑

(นายวิวัฒน์ มหาผลศิริกุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

๒๕๖๔
๘.๐๗
๒๕๖๔
๒๕๖๔



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/ ๒๕๐๒๔

๑๗๗/ ๑๙ ก.ค. ๒๕๖๔
๑๘.๓๐
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว
พัทยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๘๗๙
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งว่า
ได้รับแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพญากลาง ๑๒ ถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร
๔,๔๔๗ ตารางเมตร ซึ่งได้ตรวจสอบหนังสือฉบับดังกล่าวแล้ว พบว่า ระบุพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมไม่สอดคล้อง
กับรายงานการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ โดยขอให้จังหวัดชลบุรีตรวจสอบ
ความถูกต้องของหนังสือฉบับดังกล่าว นั้น

จังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมโครงการ สยามวิว
โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัดแล้ว พบว่า
โครงการฯ มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๔,๗๗๖ ตารางเมตร และไม่มีการแก้ไขขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม
แต่อย่างใด จึงขอยืนยันว่ารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View
Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม
๔,๗๗๖ ตารางเมตร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

สำเนาถูกต้อง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมะลิวรรณ เทพจำนงค์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(นายวิวัฒน์ มหาคสิริกุล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

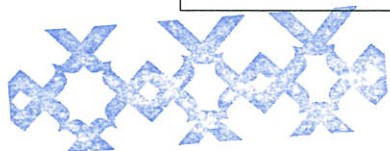
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๖๓๖ ๑๙ กค ๒๕๖๔
เวลา ๑๖.๓๑ น.

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ ๑๖๓๖ วันที่ ๑๙/๗/๒๕๖๔
เวลา ๑๖.๓๘ น. ผู้รับ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยพัทยากลาง 12 ถนนพัทยากลาง
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|------------------|---|----------------------------|
| มาตรการทั่วไป | โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพทยากลาง 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-73 ไร่ (1,492 ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 78 ห้อง ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารรวม 4,776 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด อย่างเคร่งครัด | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ | บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด |



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนกฤต จิตติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

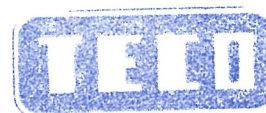
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|------------------|---|----------------------------|
| | 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงก่อสร้างดัดแปลงให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีที่มีการก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน) หรือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีที่มีการก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคมของปีก่อน) ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม - ธันวาคมของปีก่อน) | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ | บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด |
| | 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลงและระยะดำเนินการ | บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ์, (นายธนฤต จิตติวรารณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|------------------|-------------------|--------------|
| | <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> | | | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณณ์, (นายธนภุต จิตติวรารณณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|--|------------------|---|----------------------------|
| | 4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างติดตั้งและระยะดำเนินการ | บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด |
| | 5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) มีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างติดตั้งและระยะดำเนินการ | บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

 นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณณ์, (นายธนภุต จิตติวรารณณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TELLO

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | - สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างดัดแปลงเป็นกิจกรรมภายในอาคาร ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพ ภูมิประเทศ | --- | --- |
| 1.2 ทรัพยากรดิน | - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงเป็นกิจกรรม ภายในอาคาร ไม่มีการขุดดิน/ถมดิน และย้าย ดินเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ไม่มีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของดิน บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการก่อสร้าง ดัดแปลงจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน | --- | --- |
| 1.3 ธรณีวิทยา | - การก่อสร้างดัดแปลงเป็นกิจกรรมภายในอาคาร ส่วนกิจกรรมภายนอกอาคารมีเพียงการจัดพื้นที่ สีเขียวที่ระดับพื้นดิน ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณที่เป็นพื้น คอนกรีตเดิม ซึ่งดินในบริเวณดังกล่าวอาจมีความ อุดมสมบูรณ์ไม่เพียงพอต่อการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ | --- | --- |
| | | - ปรับปรุงบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยปุ๋ยหมัก เพื่อให้ดินมีความอุดมสมบูรณ์สำหรับต้นไม้ที่ปลูก ภายในโครงการสามารถเจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร ฐิติวราภรณ์), (นายธนภุต ฐิติวราภรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

6/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง | - การก่อสร้างดัดแปลงจะมีการระบายมลสารที่สำคัญ ได้แก่ TSP, PM-10 และ CO ออกสู่บรรยากาศ แต่ไม่ทำให้มลสารในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ช่วงก่อสร้างดัดแปลงจะมีค่าอยู่ในช่วง 0.054 - 0.081 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ช่วงก่อสร้างดัดแปลงจะมีค่าอยู่ในช่วง 0.026 - 0.039 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. | - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกพร้อมประตูเข้า-ออก ส่วนแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ มีรั้วคอนกรีตบล็อกเดิมสูง 1.70 ม. - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าบริเวณที่ก่อสร้างดัดแปลง - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับใช้พรมน้ำวัสดุก่อสร้าง - เลือกใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - ใช้อุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และพื้นที่เก็บกองวัสดุบนพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน | - ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออก ■ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ : ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ์), (นายธนภุต จิตติวรารณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
 SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง</p> | <p>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศช่วงก่อสร้างดัดแปลงจะมีค่า 1.024 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ผลการประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างดัดแปลง พบว่ามีความเสี่ยงอยู่ในระดับปานกลาง</p> | <p>- คลุมวัสดุก่อสร้างที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>- ก่อนเลิกงานในแต่ละวันให้คนงานกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นอาคารที่ก่อสร้างดัดแปลง ถนนภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการโดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>- ไม่ติดเครื่องยนต์ยานพาหนะ และเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>- จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p> | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวราภรณ์), (นายธนภุต ฐิติวราภรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

8/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง | - การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทางของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ | - กำหนดให้รถกระบะขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะรถด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ดับเครื่องยนต์ของรถทุกครั้งเมื่อจอดหรือขึ้น-ลง - ทำความสะอาดล้อรถทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการ - ปรับปรุงถนนในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างตกลงบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของโครงการเพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย | |


 พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนภุต จิตติวรารักษ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด


 พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| <p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) เสียง</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง</p> | <p>- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงโดยเฉพาะการก่อสร้างห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ที่มีระดับเสียงอยู่ในช่วง 80 - 84 dB(A) และมีรั้วคอนกรีตบล็อกสูง 1.70 ม. ที่มีอยู่เดิมในด้านทิศตะวันออกและทิศใต้เป็นกำแพงกันเสียง จะทำให้ร้านอาหารเรือนสยามชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันออก ได้รับระดับเสียงทั่วไป (L_{eq} 24 ชม.) 56.71 - 58.87 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และมีความเค้นการรบกวน (-0.89) - 4.27 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวน</p> | <p>- กำหนดวันทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์</p> <p>- ใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>- จัดพื้นที่เฉพาะโดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร</p> <p>- หันทิศทางท่อไอเสียของอุปกรณ์/เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากอาคารข้างเคียง</p> <p>- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>- เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการติดตั้งมาจากโรงงาน</p> <p>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี</p> | <p>- ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออก</p> <p>■ ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} (24 ชม.), L_{max}, และ L_{90}</p> <p>■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคาร</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัทสยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณณ์), (นายธนภุต จิตติวรารณณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.
10/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| (1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง | | - ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวน ผู้พักอาศัยภายในบริเวณข้างเคียงให้หามาตรการ ลดระดับเสียงไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย | |
| - ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง | - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจ ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบการ ที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางวิ่ง | - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเบิ้ลเครื่องและกดแตร โดยไม่จำเป็น | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง | - การก่อสร้างดัดแปลงของโครงการไม่มีการ ก่อสร้างฐานราก ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมที่อาจ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนบนพื้นที่โครงการ สำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถกระบะ 4 ล้อ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านการสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ | --- | --- |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณณ์), (นายธนภฤต ฐิตีวรารณณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

11/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล | - บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และ โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 690 ม. สำหรับน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างจะ รวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ ของเมืองพัทยา ดังนั้นโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 14/71) อย่างเคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 2) น้ำใต้ดิน | - น้ำใช้ของโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วน ภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยไม่มีการสูบน้ำ บาดาลมาใช้ และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ และ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของ เมืองพัทยา ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน | | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนภุต จิตติวรารักษ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

12/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาสัยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติ จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กจำพวก นก และ สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งทนต่อการรบกวน ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลง ของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศ ตามธรรมชาติของพื้นที่ | --- | --- |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ | - ความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างดัดแปลง 1.90 ลบ.ม./วัน มีปริมาณน้อยมาก ซึ่ง กปภ. พัตยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่าง เพียงพอ - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร | - รณรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้างซึ่ง จะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารอย่างเพียงพอ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อกและ/หรือท่อน้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัตยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ ฐิตวรารณณ์), (นายธนภุต ฐิตวรารณณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัตยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | <ul style="list-style-type: none"> - การจัดการน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดปริมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง | <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานใช้ห้องส้วมที่ชั้น 1 ของอาคาร และมีการดูแลและทำความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง - น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารถ 60 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ■ ดัชนีตรวจวัด : <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, TKN, TCB, Settleable solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างดัดแปลงในช่วงฤดูฝน อาจก่อให้เกิดน้ำหลากที่มีตะกอนดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างไหลเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ก่อให้เกิดการอุดตันและส่งผลกระทบต่อ การระบายน้ำของชุมชน | <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อสร้างกวาดขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ รวมทั้งท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ดูแลและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง - ดูแลและขุดลอกบ่อพักน้ำสุดท้ายซึ่งภายในมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะไม่ให้เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะก่อสร้างดัดแปลง | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)
กรรมการผู้จัดการ
SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD. บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย | <p>- ขยะที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างดัดแปลงของโครงการ ประกอบด้วย ขยะที่เกิดจากการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 0.06 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงคาดว่าจะมีปริมาณ 0.57 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและชุมชนข้างเคียง</p> | <p>- จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงจุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย)</p> <p>- เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ให้แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด</p> <p>- เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกองรวมกันเป็นสัดส่วน เมื่อมีปริมาณมากพอผู้รับเหมาจะนำไปถมที่ดินที่เจ้าของอนุญาต</p> <p>- ขยะอันตรายคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่กำหนด เมื่อมีปริมาณมากพอจะประสานให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>- จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้ขยะล้นถัง</p> <p>- ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น</p> <p>- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้คนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ</p> | <p>- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณณ์), (นายธนภฤต จิตติวรารณณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะตามประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเมืองพัทยา เวลาเก็บขนขยะไปกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ | — |
| 3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน | <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างดัดแปลงมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา | <ul style="list-style-type: none"> - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้า เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 3.6 การคมนาคมขนส่ง | <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้ถนนพทยากลาง และซอยพทยากลาง 12 โดยปริมาณการจราจรจากการก่อสร้าง 1.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนพทยากลาง และซอยพทยากลาง 12 เพิ่มขึ้นจากเดิมแต่สภาพการจราจรของถนนยังคงไม่เปลี่ยนแปลงโดยยังคงมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีถึงดีมากทั้งในวันทำงานและวันหยุดเช่นเดิม | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณณ์), (นายธนภฤต ฐิตีวรารณณ์)

กรรมการผู้จัดการ

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD. บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

16/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | <p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> | <p>- การขนส่งวัสดุก่อสร้าง/อุปกรณ์ต่างๆ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน</p> <p>- ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเบิ้ลเครื่องและกวดแตรโดยไม่จำเป็น</p> <p>- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของโครงการเพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวันนอกเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับของเจ้าพนักงานจราจรของท้องถิ่น</p> <p>- กำชับให้คนขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของโครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างตกลงบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า</p> <p>- ในกรณีที่ถนนสาธารณะเสียหายอันสืบเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมปรับปรุงถนนดังกล่าว</p> | <p>- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนภุต จิตติวรารณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

17/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <ul style="list-style-type: none"> - กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมี ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 ■ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ■ กฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2559 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการก่อสร้างดัดแปลงของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวนรินทร์ ฐิติวราภรณ์), (นายธนภุต ฐิติวราภรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD. บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างตัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> | <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างตัดแปลงของโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ-สังคมในพื้นที่ มีการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของคนงาน และการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกค้างภายในอาคาร ก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น - ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีต่อชุมชนโดยทำให้เศรษฐกิจโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดีขึ้น) และเพิ่มทางเลือกในการเข้าพัก แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดัง รบกวน และการจราจรติดขัด อย่างไรก็ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้นำเสนอ มีความเพียงพอแล้วในทุกประเด็น | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. แสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างตัดแปลง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อมั่นและเป็นที่ยอมรับในการบริหารและจัดการงานก่อสร้าง - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่ายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณ), (นายธนภุต ฐิตีวรารณ)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

19/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดาธน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|---|--|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรुक้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขตปลอดภัยเสด็จ การรูก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและสงเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการดัดแปลงของโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....,

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนภุต จิตติวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD. บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

20/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....,

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวนสูงสุด 20 คน เข้ามาอยู่ในพื้นที่ และเข้าใช้บริการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การให้บริการสาธารณสุขของพื้นที่ | - ผู้รับเหมาจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมี หลักประกันสุขภาพ - จัดพื้นที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในสำนักงาน สนาม - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อ ช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและ จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้ พื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถ สำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลา ทำงาน | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ | - กิจกรรมก่อสร้างดัดแปลงของโครงการมีสิ่งคุกคาม สุขภาพต่างๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน ข้างเคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่ในโครงการ ดังนี้ 1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละอองและมลสารจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดัดแปลง และการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างของ โครงการจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศและระบบ ทางเดินหายใจ | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ (หน้า 7/71 ถึง 9/71) อย่างเคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณ), (นายธนภุต ฐิตีวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

21/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลัดดาธน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างตัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | 2) เสียง - เสียงดังของเครื่องจักร และอุปกรณ์การก่อสร้างจะก่อให้เกิดสมาธิในการทำงานและถ้าได้รับเสียงดังเป็นเวลานานจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้าง | - จัดให้คนงานทำงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังสวมใส่ปลั๊ก/ที่ครอบหูลดเสียงตลอดระยะเวลาทำงาน | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| | - เสียงดังของเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะก่อให้เกิดความรำคาญ และรบกวนการพักผ่อนของชุมชน | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง (หน้า 10/71 ถึง 11/71) อย่างเคร่งครัด | |
| | 3) การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะ - น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะจากคนงานก่อสร้างที่ไม่มีการจัดการที่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรคและเชื้อโรคที่ติดต่อทางอาหารและน้ำ เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 14/71) และการจัดการขยะมูลฝอย (หน้า 15/71 ถึง 16/71) อย่างเคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| | 4) การระบายน้ำ - การท่วมขังของน้ำฝนในพื้นที่โครงการ จากการที่มีเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันภายในท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ และท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำ (หน้า 14/71) อย่างเคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวราภรณ์), (นายธนกฤต ฐิติวราภรณ์)
กรรมการผู้จัดการ

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD. บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

22/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดาธน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | 5) การคมนาคม - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรบนซอยพัทธกลาง 12 และถนนพัทธกลางเพิ่มขึ้น - การรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง และการชำรุดของถนนจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง (หน้า 16/71 ถึง 17/71) อย่างเคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทธา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| | 6) สุขภาพ - โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้ เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน | - รมณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน - ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด - ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุด ด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทธา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณ), (นายธนภุต ฐิตีวรารณ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยามวิว พัทธา จำกัด
 SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

23/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดาธน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | - โรคโควิด-19 หรือโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่อุบัติใหม่ อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจและการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้า ทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ | - จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายคนงานก่อสร้าง และบุคคลภายนอกที่ต้องเข้ามาในพื้นที่โครงการ หากพบว่าเกินกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือมีอาการอย่างใดอย่างหนึ่ง ได้แก่ ไอ จาม เจ็บคอ ให้ส่งตัวไปพบแพทย์ทันที ในกรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย - จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือให้บริการในบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการ และบริเวณที่พักผ่อนคนงานก่อสร้าง - กำหนดการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1 - 2 ม. ในระหว่างปฏิบัติงาน หรือทำกิจกรรมใดๆ - จัดให้มีการให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเอง ไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น (เช่น ผ้าเช็ดหน้า แก้วน้ำ ผ้าเช็ดตัว) เนื่องจากเชื้อโรคทางระบบทางเดินหายใจสามารถเข้าสู่ร่างกายได้ทางการสัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ติดเชื้อ | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนภุต จิตติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

24/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดาธน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|---|--|
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลความสะอาดห้องส้วม พื้นที่พักผ่อนคนงาน ก่อสร้างหรือพื้นที่ที่มีผู้ใช้ร่วมกัน ด้วยน้ำยาทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น รวมทั้งดูแลให้มีการระบายอากาศที่ดี - รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง - คนงานก่อสร้างและบุคคลภายนอกที่เข้ามาในพื้นที่โครงการทุกคนต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา - งดการสังสรรค์ หรือทำกิจกรรมรวมกลุ่มใดๆ รวมถึงการจัดกิจกรรมที่มีการรวมคนจำนวนมากที่จะมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค และงดหรือชะลอการเดินทางออกนอกชุมชน โดยไม่จำเป็น กรณีจำเป็นต้องเดินทางออกนอกชุมชน ต้องให้ความร่วมมือการตรวจคัดกรองและปฏิบัติตามมาตรการที่ชุมชนกำหนด | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนภุต จิตติวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO.,LTD.

25/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | <p>- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำไม่สะอาด การไม่ ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรก มีเชื้อโรคปะปน อันตรายจาก โรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำ ให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะ ในเด็ก และจากข้อมูลของโรงพยาบาลเมืองพัทยา ปี 2563 มีผู้ป่วยอุจจาระร่วงทั้งสิ้น 246 ราย คิด เป็นอัตราป่วย 207 รายต่อแสนประชากร</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่โครงการให้มีสภาพแวดล้อมที่สะอาดและ ถูกสุขลักษณะ - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธี ป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง - ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อน และหลังรับประทานอาหาร หรือสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ - รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะ เตรียมอาหาร - เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ควร รับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มี แมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจาก การรับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควร เก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อน รับประทาน - ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและดักอาหาร - ในกรณีที่มีคนงานมีอาการอุจจาระร่วงให้แยกตัว ผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข ในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรค ต่อไป | <p>- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณณ์), (นายธนภุต จิตติวรารณณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

26/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | <p>- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัส เดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปีโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจบอง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย และจากข้อมูลโรงพยาบาลเมืองพัทยา ปี 2563 อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที</p> | <p>- ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อและวิธีป้องกัน</p> <p>- ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่</p> <p>- ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท</p> <p>- ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>- แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีอาการระบาดของยุงในชุมชน</p> <p>- กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุง และนอนในมุ้ง</p> <p>- ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือห่อเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที</p> | <p>1) หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย</p> <p>■ พื้นที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>■ ความถี่</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> <p>2) จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง</p> <p>■ สถานที่</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>■ ความถี่</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ์), (นายธนภุต จิตติวรารณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

27/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุจากเครื่องจักรที่ชำรุดหรือการใช้งานที่ไม่ถูกวิธีอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย - สภาพะในการทำงานและวิธีการปฏิบัติงานที่ไม่ถูกหลักอาชีวอนามัยก่อให้เกิดการบาดเจ็บหรือการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกพร้อมประตูทางเข้า-ออก - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลั๊ก/ที่ครอบหูลดเสียง หมวกนิรภัย ถุงมือ เป็นต้น ให้คนงานก่อสร้างและผู้เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง - ในการทำงานกับอุปกรณ์การก่อสร้างที่มีความสั่นสะเทือน จำพวกเครื่องตัด/เจาะ/เจียร กำหนดให้มีการพักเป็นระยะๆ เพื่อลดระยะเวลาการสัมผัสกับความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน | <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน <ul style="list-style-type: none"> ■ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคาร ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 2) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ <ul style="list-style-type: none"> ■ จุดตรวจวัด : ภายในพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ ความถี่ : ก่อนเริ่มงานก่อสร้างดัดแปลงในแต่ละวัน หรือทุกสัปดาห์ตามความเหมาะสม ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวราภรณ์), (นายธนภฤต ฐิติวราภรณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

28/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้และจัดเก็บสารไวไฟ การเชื่อมและตัดเหล็กของคานงาน การต่อสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กำหนดช่วงเวลาทำงานของคานงานก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่ในกรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาต ทั้งนี้ไม่ควรมียุทธศาสตร์ก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น. - ไม่ก่อมลพิษและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอดรถในพื้นที่สาธารณะ - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนภุต จิตติวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

29/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โครงการต้องดำเนินการแจ้งสถานีดับเพลิงเขต พัททยาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาให้ทราบถึง การพัฒนาโครงการเพื่อจะได้เตรียมความพร้อมใน การรองรับ และดูแลประสานงานในด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | |
| 4.4 สุนทรียภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างดัดแปลงของโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราว ในระยะการก่อสร้างดัดแปลงของโครงการเท่านั้น | <ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 2 ม.ตลอด แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกพร้อม ประตูทางเข้า-ออก - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บ กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจอด ยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัททยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างดัดแปลง เสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมี อำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน) หรือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือน กรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ์), (นายธนภุต จิตติวรารณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัททยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

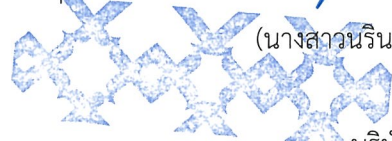
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ | - การดำเนินกิจกรรมของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง | --- | --- |
| 1.2 ธรณีวิทยา | - โครงการ สยามวิว โฮเทล ซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี จึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังนั้นโครงการจึงไม่ได้ออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว | --- | --- |
| 1.3 คุณภาพอากาศ | - รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลสารที่ประกอบด้วย TSP, PM-10 และ CO ในปริมาณ 7.58×10^{-6} , 7.58×10^{-6} และ 1.51×10^{-5} มก.ลบ.ม. ตามลำดับ ออกสู่บรรยากาศมีค่าน้อยมาก ซึ่งคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป | - ปลุกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืนต้นและดูแลบำรุงรักษาให้เจริญเติบโตได้ดี เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการลดมลพิษ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณที่จอดรถ และกำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ทำความสะอาดพื้นที่จอดรถ และถนนภายในโครงการเป็นประจำ | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณ), (นายธนภุต ฐิตีวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

31/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| 1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) เสียง | <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพัก ซึ่งต้องการความเงียบสงบ สำหรับห้องพักอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่เสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นเฉพาะบริเวณที่จัดกิจกรรม ซึ่งเป็นพื้นที่ภายในตัวอาคาร จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณข้างเคียง - เสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังภายนอกอาคารหลังเวลา 22.00 น. - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณที่จอดรถ และกำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| (2) ความสั่นสะเทือน | <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมหลักของโครงการคือการให้บริการห้องพัก ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน | --- | --- |
| 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 690 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 35/71 ถึงหน้า 37/71) อย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ์), (นายธนภุต จิตติวรารณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

32/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO.,LTD.



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 2) น้ำใต้ดิน | - น้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จึง ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้ง ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมือง พัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพ อุทกธรณีของน้ำใต้ดิน | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 35/71 ถึงหน้า 37/71) อย่างเคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติ อีกทั้งบริเวณโดยรอบโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และห่างจากทะเลประมาณ 690 ม. น้ำทิ้งที่ออก จากโครงการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นการ ดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ระบบนิเวศทั้งบนบกและในน้ำ | --- | --- |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนภุต จิตติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

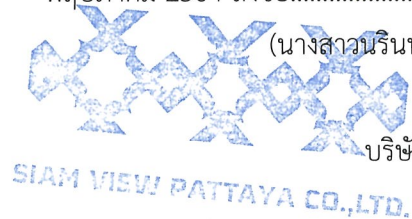
33/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ - การจ่ายน้ำประปาของ กปภ. สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จะจ่ายให้กับโครงการผ่านทางมาตรวัดน้ำซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำเข้าเส้นท่อ และน้ำประปาจะจ่ายเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินก่อนสูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคา ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาการตึงน้ำในท่อประธานกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดินขนาด 80 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปขนาด 5 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง บนชั้นหลังคา และถังเก็บน้ำคอนกรีตบนชั้นหลังคาขนาด 22 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรอง 122 ลบ.ม. และโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 63 ลบ.ม./วัน ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองได้ประมาณ 1-2 วัน - กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้สำเร็จรูปใต้ดิน ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00 - 08.00 น. และ 18.00 - 20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (09.00 - 17.00 น. และ 21.00 - 5.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

34/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีน้ำรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด | |
| | - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดินมีฝาถังจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาดและซ่อมบำรุง | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | - การจัดการน้ำเสียปริมาณ 50 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง | - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารถ 60 ลบ.ม./วัน ดังรูปที่ 1 แผนผังระบบสุขาภิบาลน้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยาต่อไป | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ■ ดัชนีตรวจวัด : <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TCB, TDS, Oil & Grease และ Sulfide ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวราภรณ์), (นายธนภุต ฐิติวราภรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

35/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

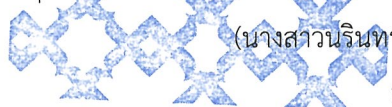
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|---|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้พนักงานเศษอาหารที่ตะแกรงดักเศษอาหารเป็นประจำทุกวัน และดักช้อนกากไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ เศษอาหารและกากไขมันให้รวบรวมใส่ถุงขยะมัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา เข้ามาสูบล้างจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบ ให้รีบดำเนินการหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาดังนั้น - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย | <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

36/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | <p>- การบำบัดแบบไม่ใช้ออกซิเจนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน</p> <p>- โครงการเป็นโรงแรมซึ่งมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> | <p>- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน และเติมปุ๋ยหมักที่บ่อดินปีละครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้</p> <p>■ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ</p> <p>■ จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์</p> | <p>—</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติรวมทั้งข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>■ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการสำหรับสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1</p> <p>■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ สำหรับรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนภุต จิตติวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

37/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | - การท่วมขังของน้ำฝนในพื้นที่โครงการ จากการที่มี เศษขยะอุดตันภายในท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการ และท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ | - ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และบ่อกักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำ มีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อกักขยะเป็นประจำ ทุกเดือน | - ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนภายในท่อระบาย น้ำ และบ่อกัก ■ ความถี่ : ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อดักขยะ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 3.4 การจัดการขยะ | - การจัดการขยะปริมาณ 171 กก./วัน หรือ 0.70 กก./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและ พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค เป็นที่ยู้อาศัยและเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็น พาหนะนำโรคติดต่อ | - จัดวางถังขยะที่ฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทขยะ (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) และภายในห้องพักและพื้นที่ ส่วนกลางต่างๆ ตามความเหมาะสมของประเภท ขยะที่เกิดขึ้น - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและ พนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถัง ขยะแยกตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและ รวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวาง ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ ห้องพักขยะรวมเป็นประจำวันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณณ์), (นายธนภุต จิตติวรารณณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|---|--|
| 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ซึ่งเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด ประกอบด้วย 4 ส่วน ได้แก่ (1) ส่วนพักขยะย่อยสลาย (2) ส่วนพักขยะทั่วไป (3) ส่วนพักขยะรีไซเคิล และ (4) ส่วนพักขยะอันตราย โดยห้องพักขยะรวมจะสามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล ได้น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - ประสานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป ไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตราย - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้ซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน - ล้างทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวมเป็นประจำหลังการเก็บขนขยะไปกำจัด - จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....,

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนภุต จิตติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

39/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....,

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน | <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร | <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดยควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ แยกที่เข้าพัก และพนักงาน ปฏิบัติ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> ■ การออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน <ul style="list-style-type: none"> (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบ | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวราภรณ์), (นายธนภุต ฐิติวราภรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

40/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ) | | <p>ฝังผ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ - จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดไฟแบบอัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ <p>(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้</p> | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวนรินทร์ รุติวรารักษ์), (นายธนภุต รุติวรารักษ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
 SSIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลัดรณ คังโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด


ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|---|--|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์ และประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้งาน | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนภุต จิตติวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

42/71

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ) | | <p>(3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานและช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่</p> <p>2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงานโครงการ</p> <p>(1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ</p> <p>(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ในห้องพักทุกห้อง</p> | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนภุต จิตติวรารักษ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบล้างที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้าง
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางล้างและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบล้างที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้าง | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้าง |
|---------------------------------|--|--|--|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ) | | (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และ สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟ และทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น | |
| 3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ | - การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค | - ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 3.7 การคมนาคมขนส่ง | - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและการจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาจากการจราจรและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร | - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 19 คัน (ที่จอดรถทั่วไป 18 คัน และที่จอดรถผู้พิการฯ 1 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 12 คัน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นอย่างในพื้นที่จอดรถ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า - | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารณณ์), (นายธนภุต ฐิติวรารณณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านล้าง

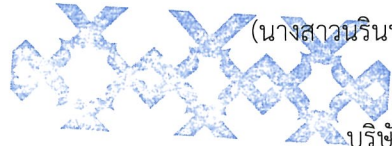
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | | ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนหน้า โครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรใน บริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่ เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ | |
| 3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็น การเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยซึ่ง เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่ชุมชน เช่นเดิม และมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดิน โดยรวมที่เป็นโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม ร้านค้า และร้านอาหาร | — | — |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

45/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ | - การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 78 ห้อง ก่อให้เกิดการจ้างงาน และการค้าขายที่เพิ่มขึ้นจาก การจับจ่ายใช้สอยของผู้เข้าพัก | - พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| (2) สภาพสังคม | - ชุมชนในพื้นที่ศึกษามีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินโครงการในเรื่องเสียง ดังรบกวนการจราจรติดขัด การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ และความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน และประชาชนบางส่วนมีความเห็นว่า การดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจ ของชุมชนดีขึ้น | - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด อย่าง เคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข้อมูลข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และชื่อผู้ประสานงานโครงการ ติดตั้งไว้ใน บริเวณโถงต้อนรับที่เห็นได้ชัดเจน | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD. บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

46/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 4.2 การสาธารณสุข (1) การบริการด้านสาธารณสุข | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่าง เพียงพอ และสามารถเดินทางไปใช้บริการ สาธารณสุขในอำเภอใกล้เคียงได้โดยสะดวก | --- | --- |
| (2) ผลกระทบต่อสุขภาพ | กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ 1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง และไอเสียรถจากยานพาหนะภายใน โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษ และโรคระบบทางเดิน หายใจ - มะเร็งปอดจากการสูดหายใจควันบุหรี่ การสูดดม ควันบุหรี่จากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่ก็สามารถเพิ่ม ความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ไม่แพ้กับการสูบ บุหรี่โดยตรง | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ (หน้า 31/71) อย่างเคร่งครัด - ติดประกาศ/สติ๊กเกอร์ห้ามสูบบุหรี่บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่โดยเฉพาะไว้ภายใน พื้นที่โครงการ | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....,

(นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณ), (นายธนภุต ฐิตีวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

47/71



SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| (2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | 2) เสียง - เสียงของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการก่อให้เกิด ความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงรวมทั้ง ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการ | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านเสียง (หน้า 32/71) อย่าง เคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| | 3) การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะ - น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะที่ไม่มีการจัดการที่ถูก หลักรูขุมมูลจะก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์พาหะ นำโรคและเชื้อโรคที่ติดต่อทางอาหารและน้ำ เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุของ โรคอุจจาระร่วง | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (หน้า 35/71 ถึง 37/71) และการจัดการ ขยะ (หน้า 38/71 ถึง 39/71) อย่างเคร่งครัด - มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของห้องครัว และ ห้องอาหาร ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของ สถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ.2561 | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| | 4) การระบายน้ำ - น้ำท่วมขังภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงจะ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ซึ่งเป็นพาหะนำโรค ไข้เลือดออก | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำ (หน้า 38/71) อย่าง เคร่งครัด | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิตีวรารณ), (นายธนภต ฐิตีวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

48/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาธน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| (2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์งูในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้แหล่งน้ำขัง เพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีกระบาดของยุงในชุมชน | |
| | 5) การคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุทั้งภายในพื้นที่โครงการและเส้นทางคมนาคมของโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการคมนาคมขนส่ง (หน้า 44/71 ถึง 45/71) อย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| | 6) สภาพที่ตั้งและโครงสร้างของสระว่ายน้ำรวมทั้งการใช้สระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีสระว่ายน้ำ การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม อาจทำให้สระว่ายน้ำกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค และการขาดมาตรการด้านความปลอดภัยที่ถูกต้อง อาจส่งผลเสียต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน | <ul style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ■ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ จุดเก็บตัวอย่าง : เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึก และส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนกฤต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

49/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|---|
| (2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ) | | | <p>■ ดัชนีตรวจวัดและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, free chlorine ความถี่ : อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และ สำหรับกรณีที่มีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดด จัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย - Total Coliform Bacteria และ E.Coli ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : ทุกปีตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> <p>3) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนภุต จิตติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

50/71



SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบล้างที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้าง
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางล้างและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบล้างที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้าง | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้าง |
|---------------------------------|---|---|---|
| (2) ผลกระทบล้างสุขภาพ (ต่อ) | 7) สภาพที่ตั้งและโครงสร้างของห้องออกกำล้งกายและการใช้อุปกรณ์ภายในห้องออกกำล้งกาย - การดูแลห้องออกกำล้งกายที่ไม่เหมาะสม อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค | - จัดเตรียมห้องออกกำล้งกายตามมาตรฐานสถานประกอบกิจการด้านการออกกำล้งกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย | - การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ (2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย ■ แผงควบคุม ■ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell ■ อุปกรณ์ตรวจจับควัน ■ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจากแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. | - ตรวจสอบสภาพและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ อุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉินแผงควบคุม ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารณ), (นายธนภฤต ฐิติวรารณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด
SIAM VIEW PATTAYA CO.,LTD.

51/71

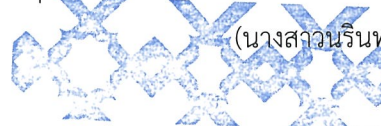
พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดาธน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านล้าง
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใชอาคาร) ช่วงดำเนินการ (ตอ)

| องคประกอบทางลสิ่งแวดลอม และคุณคาตางๆ | ผลกระทบตอลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแกไข ผลกระทบลสิ่งแวดลอม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลสิ่งแวดลอม |
|---|--|---|---|
| 2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ตอ) | | <p>(6) บันไดหนีไฟ 1 บันได</p> <p>(7) จตุรรมพล มีพื้นที่รวม 45 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังจตุรรมพลและเส้นทางหนีไฟ คิดเป็น สัดสวนพื้นที่จตุรรมพลตอผู้พักอาศัย 0.26 ตร.ม./คน</p> <p>(8) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายใน ห้องพักทุกห้อง</p> <p>- จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง ท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง</p> | --- |
| 4.4 ความปลอดภัย | <p>- การเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมอาจเป็นการ เพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่ เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้</p> | <p>- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า- ออกอาคาร ที่จอดรถ โรงทางเดิน เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความ สงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบ</p> <p>- จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจ เมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อ สามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้ อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> | <p>- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888</p> |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารณ), (นายธนกฤต ฐิติวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

52/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.5 สุขภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร | - การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารไม่ได้เพิ่มความสูง ของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพ เปลี่ยนแปลงจากเดิม และเมื่อพิจารณาโดยรอบ โครงการในปัจจุบันที่ส่วนใหญ่มีความสูง 1-8 ชั้น ดังนั้นอาคารของโครงการที่สูง 6 ชั้น จึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพ | - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบ กลมกลืนกับอาคารโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษามนังอาคารให้มีความสะอาด และสวยงามเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้าง ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีผนังทั้งภายในและ/หรือ ภายนอกอาคารเมื่อสีซีดหรือมีคราบสกปรกทั้งนี้ ควรตรวจสอบเป็นประจําอย่างน้อยทุก 2-3 ปี | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |
| 2) พื้นที่สีเขียว | - อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น | - จัดใหม่พื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 150 ตร.ม. และ ชั้น 6 บริเวณสระว่ายน้ำ 40 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่ รวม 190 ตร.ม. ซึ่งมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 75 ตร.ม. โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.1 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 3 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 6 - ปรับปรุงบำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักและกลบมา ผสมกับดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ | - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

53/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดาธิ์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 2) พื้นที่สีเขียว (ต่อ) | | - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน | |
| 4.6 การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และ คลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ (1) การบดบังแสงแดด | - การเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโรงแรมซึ่งไม่มีการเปลี่ยนแปลงความสูงของอาคาร และจากการสำรวจความคิดเห็นกับอาคารที่อยู่โดยรอบพบว่าไม่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ | --- | --- |
| (2) การบดบังทิศทางลม | - โครงการมีระยะถอยร่นโดยรอบโครงการกับอาคารข้างเคียง 0.79-8.00 น. ทำให้มีพื้นที่เปิดโล่งสำหรับให้ลมพัดผ่าน และมีการหมุนเวียนของอากาศในพื้นที่ดังกล่าวได้อย่างสะดวก และจากการดำเนินการที่ผ่านมาไม่ได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลม | --- | --- |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนภุต จิตติวรารณ)
กรรมการผู้จัดการ
SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD. บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| (3) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ | - ปัจจุบันระบบคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ได้ เปลี่ยนจากระบบอนาลอกมาเป็นระบบดิจิทัล ซึ่งเป็นระบบที่ไม่มีปัญหาเรื่องสัญญาณรบกวน หรือการบดบังสัญญาณถ้าอยู่ในพื้นที่ที่ตึกสูง นอกจากนี้จากการสำรวจความคิดเห็นกับอาคาร ที่อยู่ในรัศมี 1 กม. ของโครงการ พบว่าไม่มีผู้ที่ ได้รับผลกระทบด้านคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ แต่อย่างใด | --- | --- |

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมี
อำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือ
ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนกฤต จิตติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

55/71

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|---|---|--------------------------------------|---|
| 1. คุณภาพอากาศ | - แนวเขตพื้นที่โครงการทาง ทิศตะวันออก ดังรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัด สิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง ดัดแปลง | - TSP และ PM-10 - CO | - Gravimetric High Volume - Non-Dispersive infrared Detection | - ตรวจวัดทุก 1 เดือน - ตรวจวัด 1 ครั้ง ใน ระยะก่อสร้างดัดแปลง | - 3,000 บาท/วัน* - 4,500 บาท/วัน* | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |
| 2. เสียง | - แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศตะวันออก (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) | - ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน | - มาตรฐานเสียง - คำนวณตามประกาศกรมควบคุม มลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัด ระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียง ขณะไม่มีการรบกวน การ ตรวจวัดและคำนวณระดับเสียง ขณะมีการรบกวนการคำนวณค่า ระดับการรบกวนแบบบันทึกการ ตรวจวัดเสียงรบกวน | - ตรวจวัดทุก 1 เดือน | - 1,500 บาท/วัน* | |
| 3. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล | - บ่อคุณภาพน้ำทิ้ง ดังรูปที่ 6 แผนผังจุดตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งช่วงก่อสร้าง ดัดแปลง | - pH, BOD, SS, TKN, TCB, Settleable solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of water and Wastewater | - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ดัดแปลง | - 1,800 บาท / ตัวอย่าง* | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายธนกฤต จิตติวรารณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้างดัดแปลง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------|----------------------------------|---|--|------------------|---|
| 4. สาธารณสุขและสุขภาพ | - พื้นที่โครงการ | - แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - สำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างดัดแปลง | --- | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |
| | - พื้นที่โครงการ | - ยุงลาย | - การฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมี กำจัดยุง | - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง ดัดแปลง | --- | |
| 5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - พื้นที่โครงการ | - การเกิดอุบัติเหตุในการก่อสร้าง | - จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน | - ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง ดัดแปลง | --- | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |
| | - พื้นที่โครงการ | - ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง | - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ | - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง ดัดแปลง | --- | |

*ราคาค่าดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างดัดแปลง เสนอหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน) หรือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบกรณีก่อสร้างดัดแปลงในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคมของทุกปี)

**โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ รุติวารารณ์), (นายธนกฤต รุติวารารณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|---|------------------------|---|
| 1. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดัง รูปที่ 7 แผนผังจุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วง ดำเนินการ | - pH, BOD, SS, TKN, TCB, Settleable solid, TDS, Oil & Grease และ Sulfide | - มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater | - ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | - 1,800 บาท/ ตัวอย่าง* | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |
| | - ระบบบำบัดน้ำเสีย | - สถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎกระทรวงเรื่องกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติ และข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียด | - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำวันตามแบบ ทส.1 | - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ | - | |
| | | - รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงาน ของระบบบำบัด น้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อเมืองพัทยา ภายใน วันที่สิบห้าของเดือนถัดไปโดย ยื่นต่อเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด | - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | - | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์), (นายธนกฤต ฐิติวรารักษ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|---|------------------------------------|--|--|-------------------------------------|------------------|---|
| 2. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | - ท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ | - ปริมาณตะกอน | - ตรวจสอบและขุดลอกตะกอน | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |
| | - บ่อดักขยะ | - ปริมาณขยะ | - ทำความสะอาดและจัดเก็บขยะ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - | |
| 3. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ | - บริเวณสระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำ ต้องมีลักษณะดังนี้ 1) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2) มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ข้อนวัสดุแขวนลอย | - ตรวจสอบสระว่ายน้ำ ให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่กำหนด | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - | |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณณ์), (นายธนกฤต จิตติวรารณณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-----------------------------|---|---------|---------|---------------------|---|
| (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | 3) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน ข้างสระว่ายน้ำกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความ สะอาดง่าย 4) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอก ความลึกหรือเลขบอกระดับความ ลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัด 5) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 6) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการใน บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมี จำนวนเพียงพอ 7) จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้าง ตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติม คลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกัน การติดเชื้อ | | | | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารักษ์), (นายธนกฤต จิตติวรารักษ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---|---|------------------------|---|
| (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | 8) มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 9) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิด เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ 10) กรณีที่สระว่ายน้ำใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบสกินเมอร์ต้องมีการติดตั้งตะแกรงบริเวณช่องดูดน้ำของระบบนี้ เพื่อป้องกันอันตรายแก่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ | | | | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 097 295 7888 |
| (2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | - ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด | - pH และ Free Chlorine | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA | - ทุกวันขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - Test Kit | |
| | | - Total Coliform Bacteria และ E. coli | | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - 600 บาท/ ตัวอย่าง* | |
| | | - Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate และ Fecal Coliform | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - 1,600 บาท/ ตัวอย่าง* | |

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ จิตติวรารณ), (นายชนกฤต จิตติวรารณ)

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

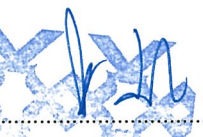
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|--|------------------------------------|--|--|--|---------------------|---|
| (3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ | - บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ | - จำนวน ชนิด และสภาพ ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพขนาด เส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้ กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่น ใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่าง น้อย 1 อัน และต้องวางไว้ ที่ปลายลู่ส่วนลึกของ สระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับ เด็ก อย่างละ 1 ชุด | - ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด | - ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | - | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวนรินทร์ รุติวรารักษ์), (นายธนกฤต รุติวรารักษ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|---|-----------------------------|---|---------|---------|---------------------|---|
| (3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อม ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้ งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ใน บริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี ตำรวจ เพื่อขอความ ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิง ไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และ ต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ ชัดเจนและเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ | | | | - บริษัท สยามวิว พักยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |


พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

SIAM VIEW PATTANA (นางสาวนรินทร์ ชูติวรารักษ์), (นายธนภุต ชูติวรารักษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามวิว พักยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ..... 

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ค่าใช้จ่าย (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-----------------------------|--|--|---|---------------------|---|
| (4) การป้องกันและ ระงับอัคคีภัย | - ภายในพื้นที่โครงการ | - สภาพและความพร้อมใน การใช้งานของอุปกรณ์ ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ อุปกรณ์ตรวจจับ และ สัญญาณไฟฉุกเฉิน | - ตรวจสอบสภาพและความ พร้อมในการใช้งาน | - ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | - | - บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 09 7295 7888 |

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ เสนอหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาต
ตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวนรินทร์ รุติวารารณ์), (นายธนกฤต รุติวารารณ์)
SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





PROJECT NAME
สยามวิว โฮเทล
(Siam View Hotel)

LOCATION
ซอยพญากลาง 12 ถนนองปรี
อ. บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

ARCHITECT
นายภูวนธร สิงห์จักรวรร
ศ.ศด.1488

STRUCTURAL ENGINEER
นายภูวนธร รวยเรืองรุ่ง
ศทก.3456

ELECTRICAL ENGINEER
นายณิธิลักษณ์ สายทวี
ศส.272

SANITARY ENGINEER
นายธีรชาติ อินทุโสมหา
ศส.3646

MECHANICAL ENGINEER

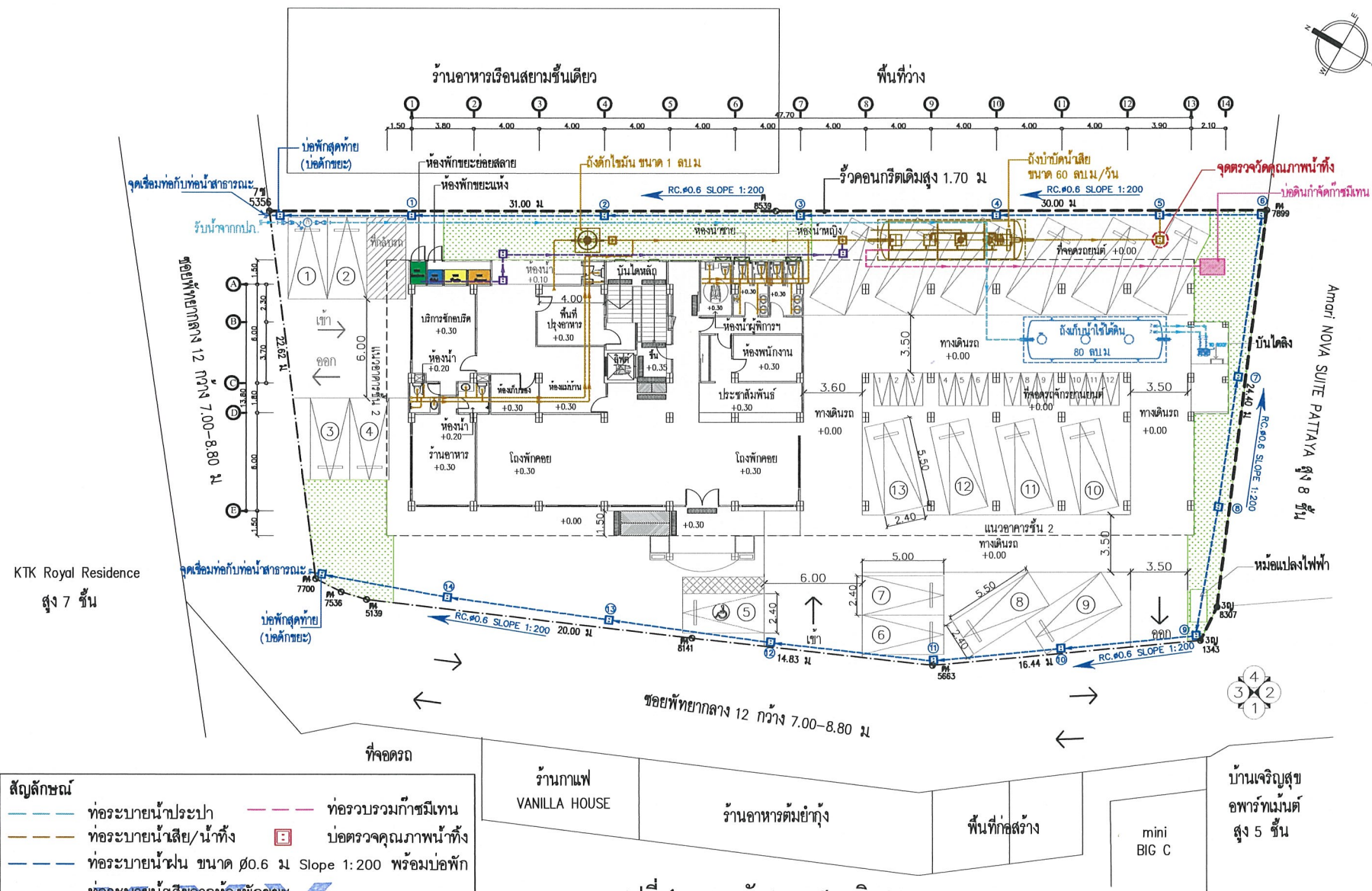
ENVIRONMENTAL ENGINEER

DRAWN
นายธงชัย สุขเจริญ

DATE

DWG.NO.

TOTAL



- สัญลักษณ์
- ทอระบายน้ำประปา
 - ทอระบายน้ำเสีย/น้ำทิ้ง
 - ทอระบายน้ำฝน ขนาด $\phi 0.6$ ม Slope 1:200 พร้อมบ่อพัก
 - ทอระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะ
 - ทอรวบรวมก๊าซมีเทน
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

รูปที่ 1 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารักษ์) , (นายธนภุต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT NAME
สยามวิว โฮเทล
(Siam View Hotel)

LOCATION
ซอยพญากลาง 12 ต.หนองปรือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

ARCHITECT
นายภูวนธร สิงห์ขังวะ
ร.ศ. 1488

STRUCTURAL ENGINEER
นายภูวนธร วยวียงรุ่ง
ร.ศ. 3456

ELECTRICAL ENGINEER
นายณิศักดิ์ชัย สายทวี
ร.ศ. 272

SANITARY ENGINEER
นายธีรวัฒน์ อินทุโสมา
ร.ศ. 3646

MECHANICAL ENGINEER

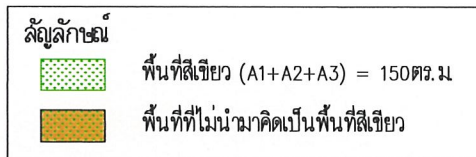
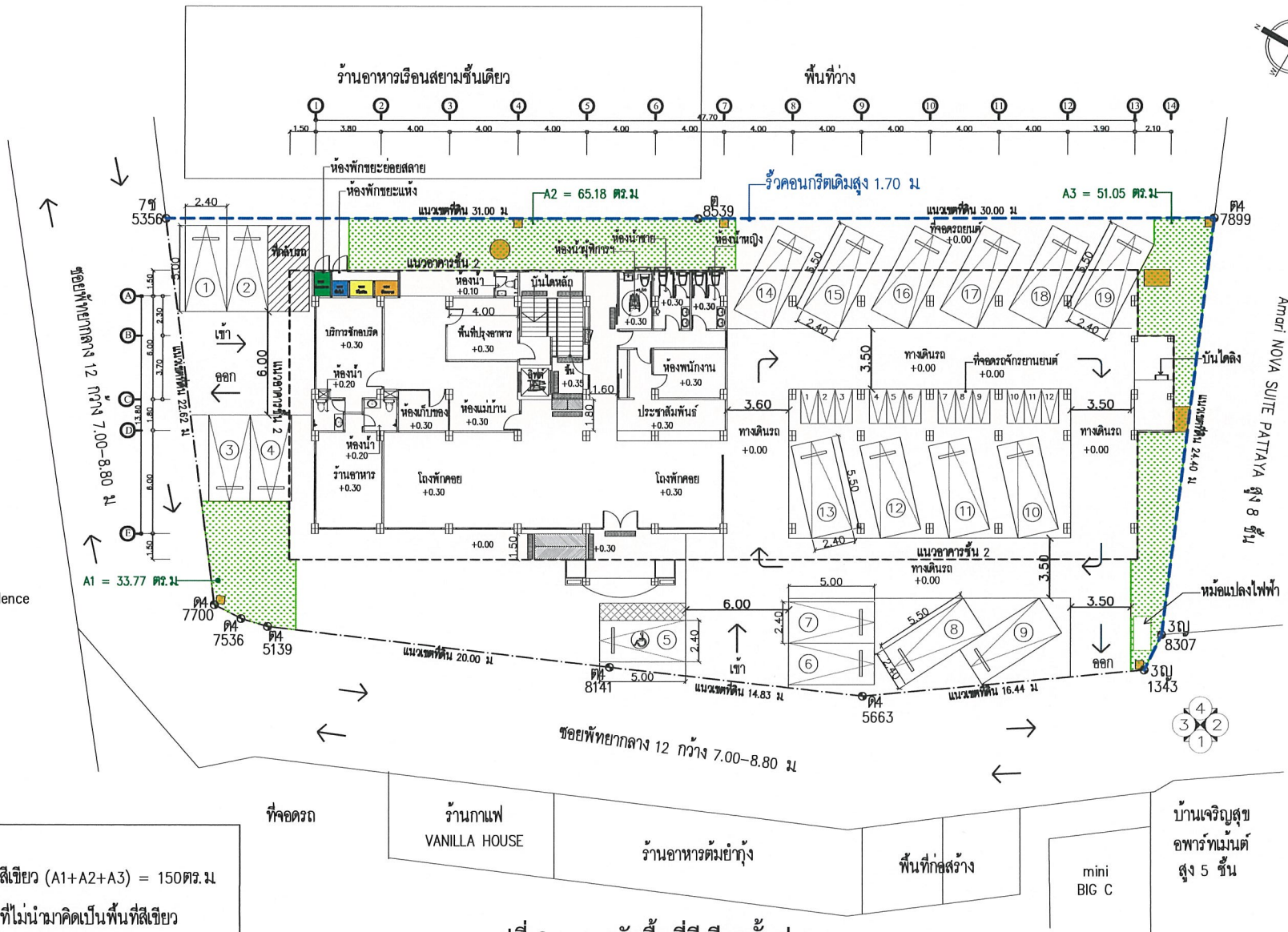
ENVIRONMENTAL ENGINEER

DRAWN
นายธงชัย สุขเจริญ

DATE

DWG. NO.

TOTAL



รูปที่ 3 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววันรินทร์ ฐิติวรารักษ์) , (นายธนภฤต ฐิติวรารักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สยามวิว พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์ร้อน)

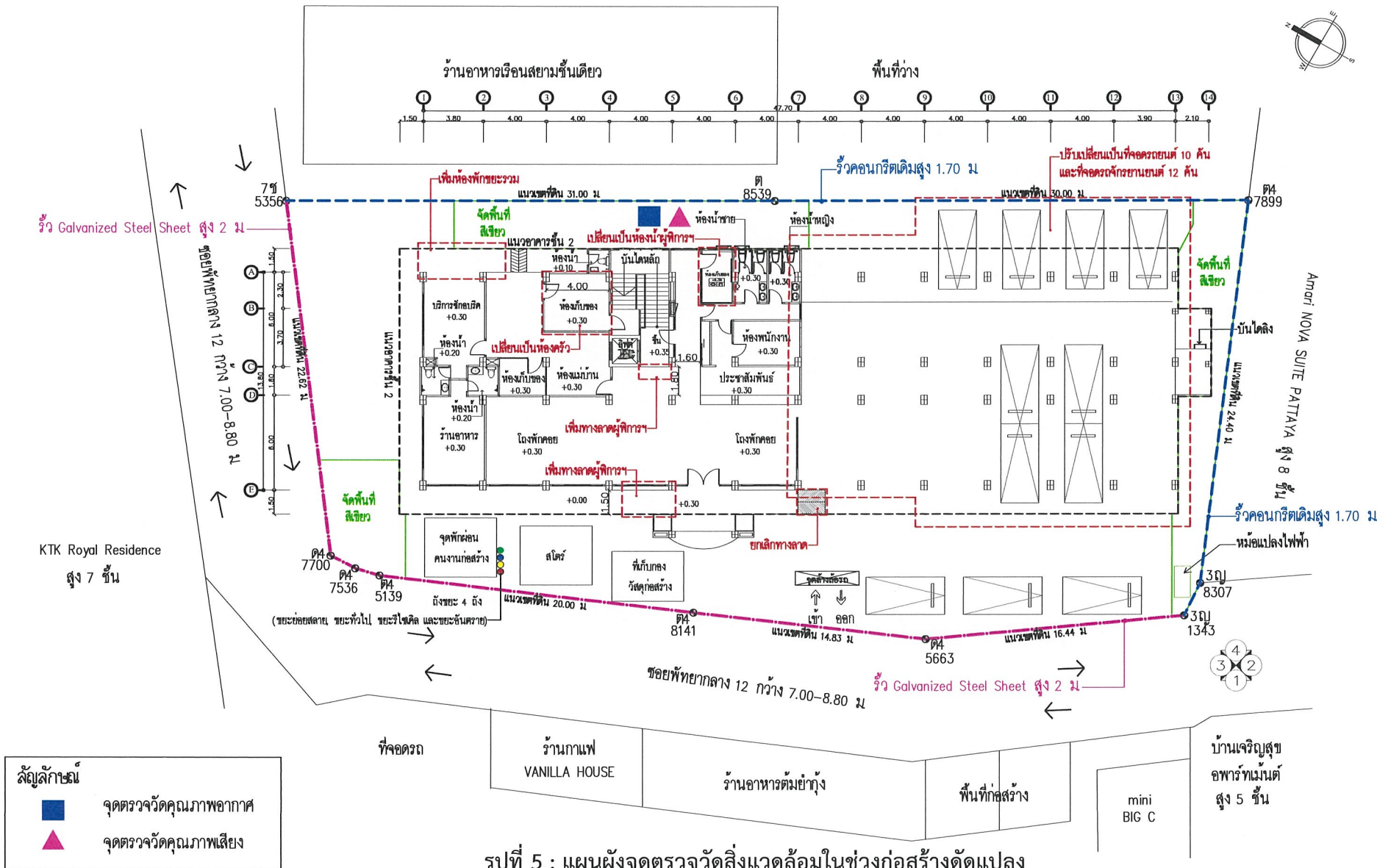
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

SIAM VIEW PATTAYA CO., LTD.







| | |
|------------------------|---|
| | |
| PROJECT NAME | สยามวิว โฮเทล (Siam View Hotel) |
| LOCATION | ซอยพทยากลาง 12 ถนนจอมเรือ บางละมุง จ.ชลบุรี |
| OWNER | บริษัท สยามวิว พทยา จำกัด |
| ARCHITECT | นายภูวนธร สิงห์กระจ่าง ๓ ๓๓1488 |
| STRUCTURAL ENGINEER | นายวุฒิกรณ์ รวยเรืองรุ่ง ๓๓๓3456 |
| ELECTRICAL ENGINEER | นายณิธิภัทธร สายทวี ๓๓๓272 |
| SANITARY ENGINEER | นายธีรวัฒน์ อินทุโสภะ ๓๓3646 |
| MECHANICAL ENGINEER | |
| ENVIRONMENTAL ENGINEER | |
| DRAWN | นายธงชัย สุขเจริญ |
| DATE | |
| DWG.NO. | |
| TOTAL | |

- สัญลักษณ์
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
 - จุดตรวจวัดคุณภาพเสียง

รูปที่ 5 : แผนผังจุดตรวจวัดสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างดัดแปลง

พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนรินทร์ ฐิติวรารณณ์) , (นายธนกร ฐิติวรารณณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามวิว พทยา จำกัด



พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ.....
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

