

ที่ ทส 1009.5/ 5870



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

31 ก.ค. 2552
สิงหาคม 2552

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโนเบิล รีวีล คอนโดมิเนียม

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3041
ลงวันที่ 28 เมษายน 2552

2. หนังสือบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โนเบิล รีวีล คอนโดมิเนียม ของบริษัท
โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโนเบิล รีวีล
คอนโดมิเนียม ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท 63 แขวงพระโขนงเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องพัก 273 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม
เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 14/2552 เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2552 มีมติไม่
ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท โนเบิล

ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 22/2552 เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโนเบิล รีวีล คอนโดมิเนียม ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

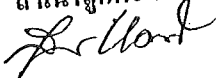


(นางสาวสุทธิลักษณ์ ระวีวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโนเบิล รีวีล คอนโดมิเนียม ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโนเบิล รีวีล คอนโดมิเนียม ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท 63 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องพัก 273 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโนเบิล รีวีล คอนโดมิเนียม ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้ ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ “โนเบิล รีวิล คอนโดมิเนียม”

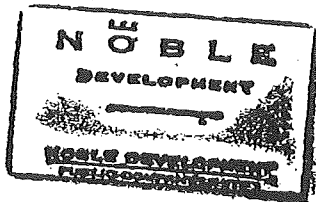
ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 273 ห้อง
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 63 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

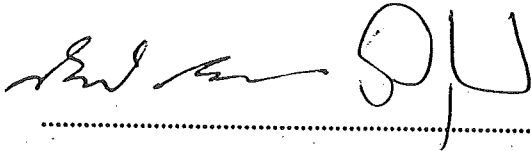
ของ

N O B L E
DEVELOPMENT

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 19 ถนนเพลินจิต เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

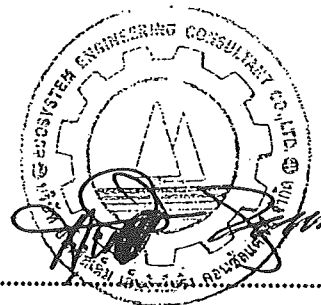




(นายกิตติ ธนากิจอำนวนาย, นายธงชัย บุศราพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

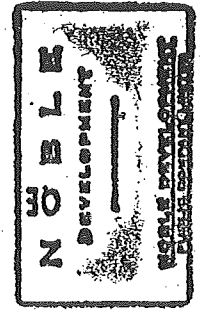
กรกฎาคม 2552


ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ "โนเบิล รีวิล คอนโดมิเนียม" ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรธรรมชาติ : โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา เป็นพื้นที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบเดิมมีการใช้ประโยชน์เป็นสถานที่ท่องเที่ยวมารตราวีสูง 2 ชั้น (ดิสโก้เอด) ส่วนบริเวณใกล้เคียงมีสภาพเป็นพื้นที่ราบเช่นเดียวกัน มีการใช้ประโยชน์โดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร สถานที่ราชการ ศูนย์การค้า วัดธาตุทองและพื้นที่รอกการใช้ประโยชน์ เป็นต้น</p>	<p>- การรื้อถอนอาคารของสถานที่ท่องเที่ยวมารตราวีสูง 2 ชั้น (ดิสโก้เอด) เพื่อปรับเป็นพื้นที่ราบ</p> <p>- การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดินเป็นอาคารสูง 27 ชั้น</p> <p>กรณีที่ไม่ลดผลกระทบอาจก่อให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินส่งผลกระทบต่ออาคารระนาบของโครงการและบริเวณใกล้เคียงนอกจากนี้ยังเกิดทัศนอุจาด เกิดมุมมองไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดให้มีการคำนวณ ที่มีความมั่นคง แข็งแรง ตามหลักวิศวกรรม ในช่วงการก่อสร้างชั้นห้องเครื่อง เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรรมโยธาที่มีประสบการณ์สูงเป็นผู้ออกแบบระบบค้ำยัน และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันน้ำท่วมซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. จัดทำรั้วสังกะสีสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดบังภูมิทัศน์ที่ไม่เหมาะสมในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. ทำกำแพงผ้าใบชนิดทึบ มีความหนาและคงทน ตลอดจนการก่อสร้าง โดยติดตั้งจากที่สูงลงมา ไม่ให้มีการอีกประมาณ 4.0 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดิน ที่ติดกับบ้านพักอาศัยโดยรอบและต้องมีความถี่ครั้ง</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการเสียหายของผ้าใบไปเดือนและถี่ครั้ง</p>



 (นายกิติ ตนกกิจอำนวยการ, นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

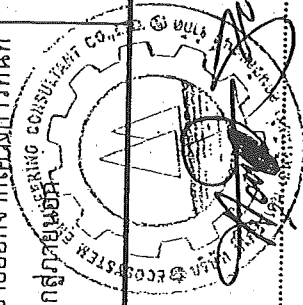
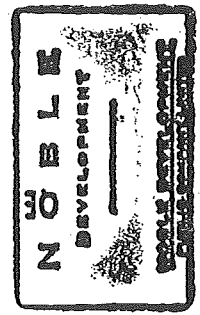



 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

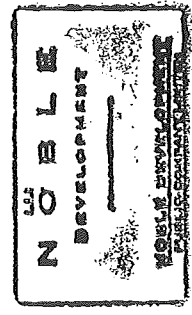
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน : พื้นที่โครงการอยู่บนที่ราบสูงแม่น้ำเจ้าพระยาทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินตะกอนที่ทับถมกันนับเป็นเวลากว่าหลายปีทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินเหนียวเนื้อละเอียด</p>	<p>- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ ถึงเก็บน้ำได้ดินและระบบฐานราก กรณีไม่มีการป้องกันพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อบริเวณปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายได้ นอกจากนี้การขนส่งวัสดุอาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด</p>	<p>มุ่งคงแข็งแรง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่มิได้จากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งของฝุ่นละออง และ กำบังเสียง</p> <p>1. จัดให้มีคนคอยทำความสะอาดรถบรรทุก วัสดุก่อสร้าง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ และให้คนส่งดินออกวันต่อวัน</p> <p>2. จัดให้มีการค้ำยันและกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ บอลิฟท์ และชั้นห้องเครื่องโดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้ขึ้นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>3. ดินขุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน</p>


 (นายกิตติ ธนากิจธัญญา นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

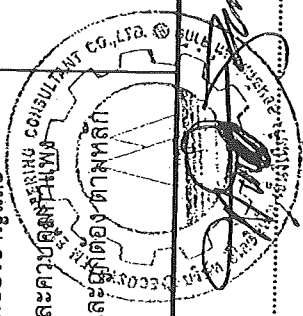


.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เอ็คซิซิเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีคูระบายน้ำ และปอดักตะกอน โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพัดพาเศษดินออกสู่ภายนอก</p> <p>5. ใช้เสาเข็มเจาะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งอาจมีผลต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>6. ในการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์ และประจำเดือนต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุม อย่างน้อยประกอบด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานการก่อสร้าง และผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุม ต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรโยธาที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์สูง ออกแบบและควบคุมดูแลก่อสร้างตามหลักวิศวกรรม</p>	



[Signature]
 (นายกิตติ ธนกิจอำนาวนาย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

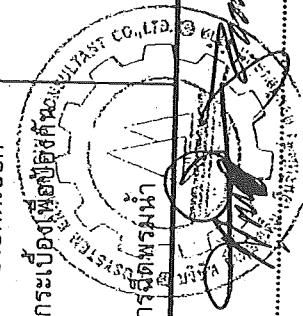
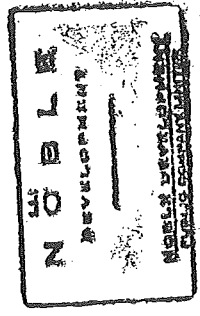


[Signature]
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติดูคุณภาพของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร โดยเฉลี่ยรายปีในคาบ 30 ปี ระหว่าง พ.ศ. 2514-2543 พบว่าบริเวณกรุงเทพมหานคร และพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิสูงสุด 21.1 องศาเซลเซียส และสูงสุด 35.1 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 1,543.2 มิลลิเมตร/ปี เป็นลมที่พัดจากทิศใต้ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน และพัดจากทิศเหนือในเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม จากสถานีตรวจวัดอากาศห้วยขวาง ในวันที่ 20 สิงหาคม 2551 พบว่า มีค่า CO 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.5 ppm หรือ 1.71 มก./ลบ.ม.</p>	<p>- ช่วงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายมากที่สุด เป็นช่วงรีดถอนอาคาร การปรับถมดิน การขุดดินเพื่อทำฐานรากและการขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบในระดับต่ำถึงปานกลาง เนื่องจากใช้ระยะเวลาไม่นานหนัก สำหรับในการขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้าง จะทำให้ผู้ใช้ถนนและผู้ที่พักอาศัยอยู่บนถนนเส้นที่ขนส่งได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจายดังกล่าว</p>	<p>8. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบวาเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งแต่บัดนี้โดยทันที</p> <p>1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแหวก้าแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 4.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการและด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและผู้ในในการจัดการเสียงรบกวนปุ้พื้นที่ต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่น เพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>4. การตัดการเบี่ยงปุ้พื้นที่หรือผนัง ให้ใช้วิธีตัดเปียกโดยมีน้ำหล่อระหว่งใบพัดและกระเบื้องปูเพื่อใช้กันฝุ่นละออง</p> <p>5. ทำความสะอาดพื้นอาคารโดยการฉีดพรมน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</p>

(Handwritten signature)

.....
 (นายกิตติ ธนากิจฉัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

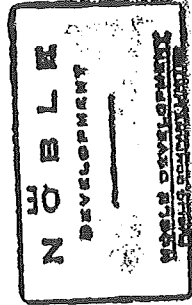


.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียอริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อนการใช้ไม้กวาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองหรือใช้ในกิจการทำความสะอาดเพื่อป้องกันฝุ่น</p> <p>6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันนั้นรอบตัวอาคารโดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</p> <p>7. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>8. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรถออกขนำวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>9. ในการทำงานรื้อถอนก่อสร้างและดิน ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>10. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอเพื่อป้องกันการสะสมโดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วย</p>	

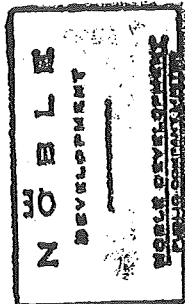


(นายกิตติ ธนากิจอำนาจ นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



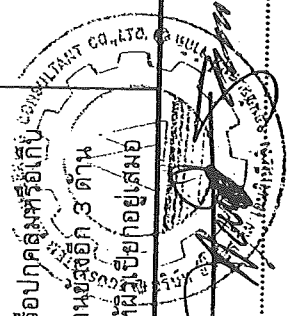
กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>เข้าไปให้มิติคิดเพื่อป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>11. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p> <p>12. จัดให้มีคั่นงานที่ทำหน้าที่กวาด ล้าง เศษดิน หิน หวาย และเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ที่ตกหล่นบนพื้นถนนในซอยสุขุมวิท 63 ที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>13. จัดสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดน้ำที่แข็งแรงสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>14. งดใช้เมนต์หรือเคมิกัลที่ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>15. การกองวัสดุที่สัฟต์ต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ</p>	



(Signature)

.....
 (นายกิตติ ธนากิจอำนาจชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

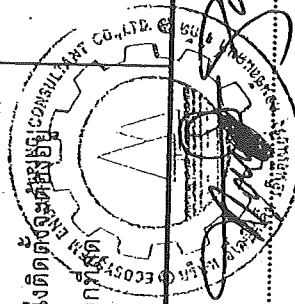
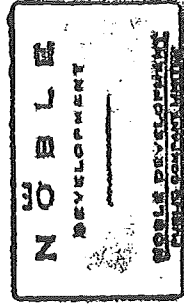


.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>16. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดที่ทำให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้อยที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>17. การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>18. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>19. จัดให้มีปล่องทั้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทั้งเศษวัสดุควรเป็นปล่องยาง หรือวัสดุปิดคลุมปล่องทั้ง และ/หรือจัดให้สลีฟท์ หรือ Tower Crane ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น โดยตำแหน่งติดตั้งจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด</p>	

(Signature)

(นายกิตติ ธนกิจอำนวย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



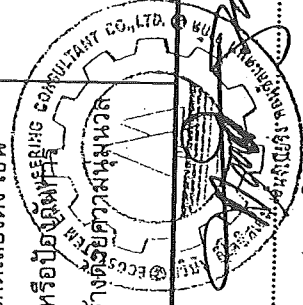
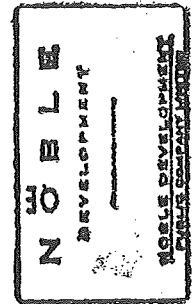
(นายสุทนต์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

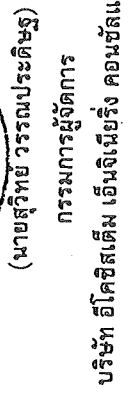
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการและโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนนสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 63 และเสียงจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันซึ่งเป็นย่านการค้า และธุรกิจ</p>	<p>- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนสูงในการก่อสร้างโครงการจากการทำงานในขั้นตอนการทำฐานราก ได้แก่ บ้านเลขที่ 50 อาคารสำนักงานให้ใช้สูง 3 ชั้น และศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันออกของโครงการ คาดว่า จะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากในระดับ 95.94 dBA (ค่ามาตรฐาน ISO ไม่เกิน 70 dBA) นอกจากนี้อาจมีเสียงรบกวนจากคนงาน เช่น การพูดคุย การตะโกน และใช้จ่าไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณรอบโครงการ</p>	<p>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00-21.00 น. และการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>2. หลีกเลี่ยงการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. และ 16.00-17.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่วัตรเช้าและเย็น และ 12.00-14.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของนักเรียนอนุบาล</p> <p>3. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก</p> <p>4. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงด การจัดทำวัสดุรองรับ หรือปิดบังเสียงดัง ความสั่นสะเทือน การลงวัสดุการก่อสร้างที่เหมาะสม</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียง</p>

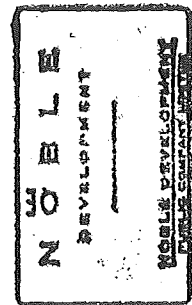



(นายกิตติ ชนาภิธยานว, นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



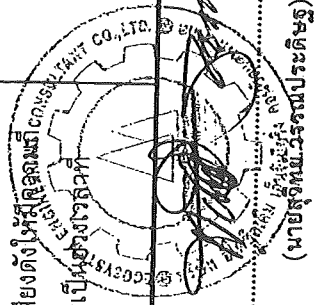

 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีความถี่ 1-2 สัปดาห์/ครั้ง เป็นต้น 6. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด โดยวางให้ชิดมทางถนนซอยสุขุมวิท 63 และจัดให้มีผนังปิดล้อมเพื่อลดการแพร่กระจายของเสียง 7. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นสำหรับตัดเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ เพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง 8. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 9. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ให้เกิดเสียงดังและฉีดเครื่องยนต์ขณะจอดโดยไม่จำเป็น 10. จัดลำดับของงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้วัสดุลงมาถึงก่อนที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม	






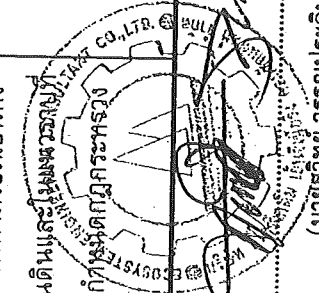
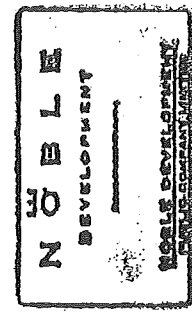
 (นายกิตติ ธนกิจอำนาญ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

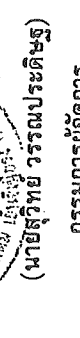


บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การเกิดแผ่นดินไหว : กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหายระดับน้อยถึงปานกลาง</p>	<p>- โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบอาคารออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว</p>	<p>11. จัดทำรั้วผ้าใบที่รอบโครงการสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร เพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของเสียงฝุ่นและการบดบังทัศนียภาพที่เหมาะสม</p> <p>12. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน</p> <p>15. การลงวัสดุก่อสร้างต้องไม่มีเสียงคนงาน โดยอาจใช้วิทยุสื่อสารแทนการตะโกนโต้ตอบกัน</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>


 (นายกิตติ ธนกิจอำนาญ บุคธาพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

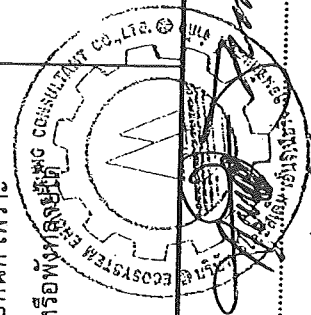
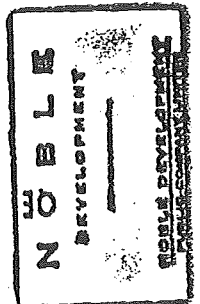



 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>โดยเป็นรอยเลื่อนสะแกและรอยเลื่อนแถบจังหวัดกาญจนบุรี</p>		<p>2. แผนก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ให้อาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าส สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - มีไฟฉายพร้อมผ่านไฟฉายและกล่องยาไว้ <p>3. แผนระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว - หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>4. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดทรุดตัวของอาคารหรือพังถล่มลงมา 	



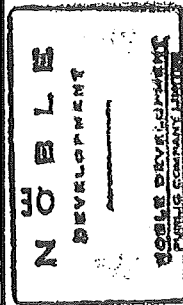
(นายกิตติ ธนกิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



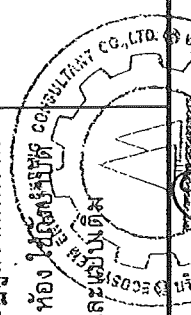
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่านแต่อย่างใด สำหรับการจัดการระบายน้ำ มีเพียงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 63 ให้ประโยชน์ในการรองรับน้ำทิ้งของชุมชนและระบายน้ำผิวน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างประมาณ 14 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากการก่อสร้างและกิจวัตรคนงาน ดังนี้</p> <p>(1) ซึ่งน้ำเสียจากการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน จะระเหยแห้งไปสู่บรรยากาศ</p> <p>(2) น้ำเสียจากคนงานเกิดประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วมมีค่า BOD = 494 ม.ก./ล. (บุญสง, 2534)</p> <p>จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้ว จะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของกรุงเทพมหานครต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>- หลีกเลี่ยงการเข้าไปเขตที่มีความเสียหายสูง</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างการบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลจากคนงานโครงการจัดให้มีส้วม จำนวน 6 ห้อง ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปเกรอะ-กรองไร้อากาศและแบบเติมอากาศรุ่น AT-40 จำนวน 1 ถึง ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ถึงละ 5.25 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานครต่อไป</p> <p>2. บริเวณบ้านพักคนงานการบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลจากคนงานโครงการจัดให้มีส้วม จำนวน 16 ห้อง ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปเกรอะ-กรองไร้อากาศและแบบเติม</p>	

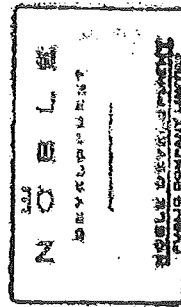


.....
 (นายกิตติ ธนากิจอำนาจ นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอลิมเปีย เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป</p>	<p>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คน คาดว่าจะมีประมาณ 24 ลบ.ม./วัน (200 คน x 150 ลิตร/คน/วัน x 80%) เป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและซักล้างประมาณ 21.6 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD = 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534) และน้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) ประมาณ 2.4 ลบ.ม./วัน ค่า BOD = 494 มก./ล.</p>	<p>อากาศรุ่น AT-40 จำนวน 3 ถึง ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ถึงละ 5.25 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. รณรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย และดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำเพื่อป้องกันกลิ่น</p> <p>4. จัดให้มีการสูบตะกอนในถังเกรอะไปกำจัดทุกา 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีคณงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง อุตุดินหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p>	
<p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่สคัญสำคัญ</p>		

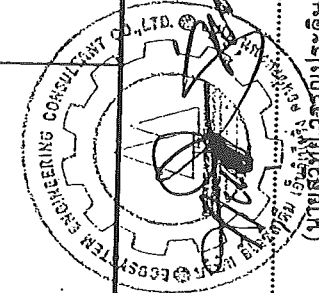


(Signature)

(นายกิตติ ธนกิจอำนาวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



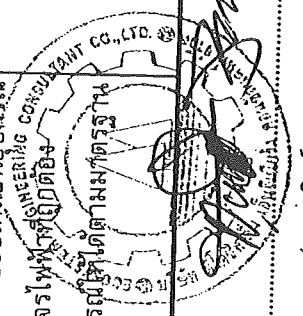
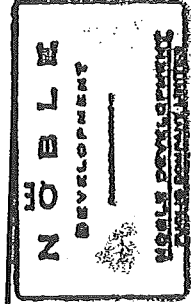
(นายสุวิทย์ วิจารณ์ประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ธิโศซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

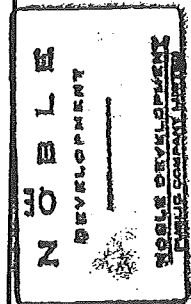
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพันธุ์ไม้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>		
<p>3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่ : พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงใช้บริการน้ำประปาจากการประปา นครหลวง สาขาสุขุมวิท มีพื้นที่จ่ายน้ำทั้งสิ้น 86.574 ตร.กม. มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 103,519 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 149.24 ล้านลบ.ม./ปี ปริมาณน้ำจำหน่าย 105.96 ล้านลบ.ม./ปี คิดเป็นปริมาณน้ำเหลือจ่าย 43.28 ล้านลบ.ม./ปี หรือ 118,575 ลบ.ม./วัน</p>	<p>1.บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใช้หน้าจากการประสานครหลวงเป็นน้ำใช้สำหรับคองงานก่อสร้าง สำหรับการอบ การซักล้าง จากห้องน้ำห้องส้วมประมาณ 7.0 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน</p> <p>2.บริเวณบ้านพักคนงาน ใช้หน้าจากการประสานครหลวง โดยมีความต้องการใช้หน้าของคนงานที่อัตรา 30 ลบ.ม./วัน</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำ ค.ส.ส. ไว้บริเวณลานอบและซักล้าง</p> <p>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด.</p>	<p>-ดูระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง</p>
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ใช้บริการการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางปะกึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าเพิ่มเติมให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วง เวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนักซึ่งจะใช้ไฟฟ้าเพื่อการติดตั้ง ใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง</p>	<p>1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>3. เดินสายไฟฟ้าและติดตั้งอุปกรณ์ของการไฟฟ้านครหลวง</p>	

.....
 (นายกิตติ ธนกิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

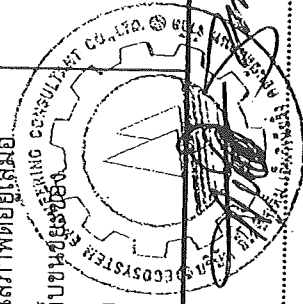


.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.3 การจัดการขยะ: พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะเขตวัฒนา โดยจะจัดรถเก็บขนมูลฝอยจำนวน 1 คัน ขนาด 5 ตัน ให้เข้ามาเก็บขนในโครงการ โดยความถี่ในการเข้าเก็บขน 1 เที่ยว/วัน ในช่วงเวลา 20.00-03.00 น.</p>	<p>จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขยะที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นประเภท เศษหิน เศษปูนและเศษไม้ (ขยะในส่วนนี้ บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปกำจัด) สำหรับขยะที่เกิดจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างประมาณ 300 ลิตร/วัน</p> <p>2. บริเวณบ้านพักคนงาน - ขยะที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างประมาณ 300 ลิตร/วัน - กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้างเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานนาน</p> <p>5. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้าตกหรือไฟฟ้าดับรอบชุมชน</p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝักปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานจำนวน 6 ถึง (ถึงขยะเปียก 3 ถึง และถึงขยะแห้ง 3 ถึง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน และสำนักงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ.</p> <p>5. ติดต่อกับเขตวัฒนาให้เข้ามาเก็บขนขยะซึ่งคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตามตรวจสอบที่พิกขยะ มูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง</p>



(Signature)
 (นายกิตติ ธนกิจอำนวย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

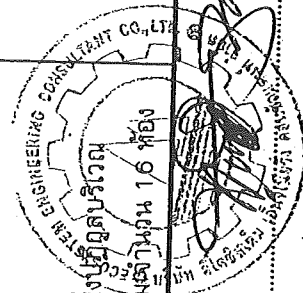
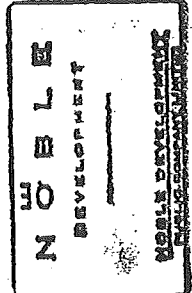


(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม : สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีการจัดการระบายน้ำด้วยระบบท่อ ก่อนระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะสุขุมวิท ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวมพื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตการให้บริการของกรุงเทพมหานคร</p>	<p>- หากโครงการไม่มีการป้องกันเศษดินร่วนไหลลงสู่ภายนอกโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>1.บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างประมาณ 14 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากการก่อสร้างและกิจวัตรคนงาน ดังนี้</p> <p>(1) น้ำเสียจากการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน</p> <p>(2) น้ำเสียจากคนงานประมาณ 7 ลบ.ม./วัน</p> <p>เป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำ การซักล้าง และจากห้องส้วมจะผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วระบายสู่ท่อระบายสาธารณะของกรุงเทพมหานครไป</p> <p>2.บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน คาดว่าจะมีประมาณ 24</p>	<p>1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีวางระบายน้ำดินกว้างประมาณ 0.30 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนจำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายออกสู่ภายนอก</p> <p>3. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งจะจัดให้มีส้วม จำนวน 6 ห้อง ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปกระโถ - กรองไร้อากาศและแบบเติมอากาศรุ่น AT-40 จำนวน 1 ถัง รองรับน้ำเสียได้ตั้งแต่ 5.25 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานครต่อไป</p> <p>4. พื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลบริเวณบ้านพักคนงานซึ่งจะจัดให้มีส้วมจำนวน 16 ห้อง</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง</p>

(Signature)

(นายกิตติ ธนากิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

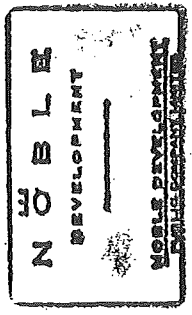


(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ลบ.ม./วัน (200 คน x 150 ลิตร/คน/วัน x 80%) เป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและซักล้าง ประมาณ 21.6ลบ.ม./วัน มีค่า BOD = 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร(บุญส่ง, 2534) และน้ำเสียจากห้องส้วมคิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) ประมาณ 2.4 ลบ.ม./วัน ค่า BOD = 494 มก./ล.</p>	<p>ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปกรอง-กรองโร้อากาศและแบบเติมอากาศรุ่น AT-40 จำนวน 3 ถัง รองรับน้ำเสียได้ถึง 5.25 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6. จัดให้มีการสูบตะกอนในถังกรองออกไปกำจัดทุก 6 เดือน / ครั้งหรือเมื่อถึงเกรอะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากรูกรอง-ปล่อยทิ้งทั้งหมด ระบายน้ำเข้าท่อและกลับปิดถาวร</p> <p>8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p>	
<p>3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 2 ถนนได้แก่</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้การจราจรติดขัด ในการขนส่งวัสดุน้อยประมาณ 15</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน</p>	



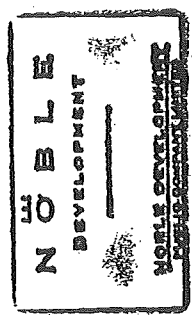
.....
(นายกิตติ ธนกิจอำนาวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



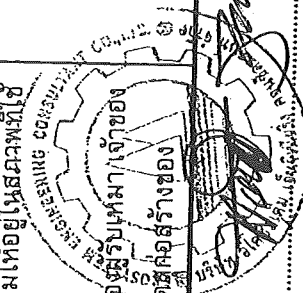
.....
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio = 0.4009 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร "ดี"</p> <p>- ถนนสุขุมวิท 63 มีค่า V/C Ratio = 0.5384 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร "พอใช้ได้"</p>	<p>ค้น/ซ้ำใหม่ (PCE = 1.7) ทำให้มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.4066 ความคล่องตัวบนถนนอยู่ในเกณฑ์ดีดั้งเดิม - ถนนสุขุมวิท 63 ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.5469 ความคล่องตัวบนถนนอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ดั้งเดิม 	<p>2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการที่ก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจรอย่างถึงบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>3. ในโครงการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายไฟสัญญาณเตือนแสงสว่างอย่างเพียงพอและเหมาะสมและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะ</p> <p>5. จัดพื้นที่สำหรับการกองเก็บวัสดุก่อสร้างให้เพียงพอและเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัดระหว่างทางเข้า-ออก และลงวัสดุก่อสร้าง</p> <p>6. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาวะที่ใช้การได้ดีตลอดการก่อสร้าง</p> <p>7. จัดทำป้ายระบอบจราจรที่ชัดเจนสำหรับสมาชิกเจ้าของโครงการไว้ยังท้ายรถบรรทุกทุกคัน</p>	

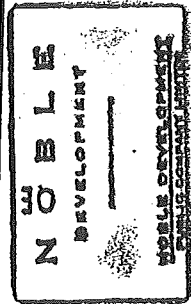


.....
 (นายกิตติ ธนากิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



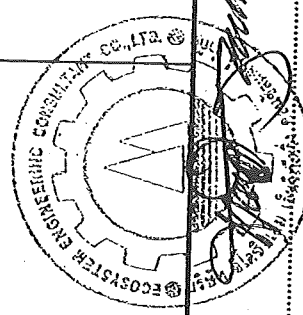
.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านธุรกิจ อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร สถานที่ราชการ และพื้นที่ว่าง ส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการค้าขาย และเป็นที่พักอาศัย</p> <p>- ความสอดคล้องกับผังเมืองรวม โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.10 บริเวณ ย.10-9 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณและห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมตามข้อกำหนด 20 ประเภท</p>	<p>- ค่า FAR ของโครงการมีค่า 7.84 : 1 ซึ่งไม่เกินข้อกำหนดของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร 2549 (ไม่เกิน 8:1)</p> <p>- อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของโครงการคิดเป็นร้อยละ 7.36 ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมจะต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4</p> <p>- ร้อยละของพื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) กำหนดให้มีที่ว่างอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ใช้เป็นอาคารที่อยู่อาศัยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ซึ่งโครงการมีที่ว่างร้อยละ 57.70 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนด</p>	<p>โครงการ พร้อมข้อความว่า "พบพนักงานขับรถไม่สุภาพโปรดแจ้ง"</p>	



(Signature)

(นายกิตติ ธนกิจอำนาญ, นายอชชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

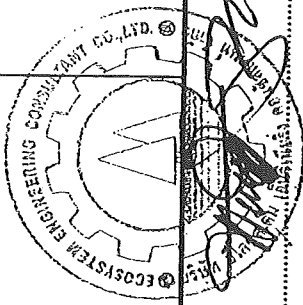
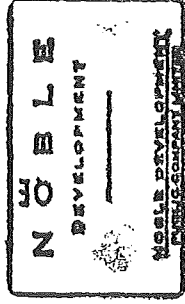


(Signature)
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- ความหนาแน่นของประชากรตามผังเมืองรวม กรุงเทพมหานครในบริเวณที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีน้ำตาล) ตามเกณฑ์และมาตรฐานผังเมืองรวม พ.ศ. 2549 คิดเป็น 80-120 คนต่อไร่ โดยในปัจจุบันประชากรในบริเวณ ย.10-9 คิดเป็นความหนาแน่นประชากร 58.34 คน/ไร่</p> <p>3.7 การสื่อสารและโทรคมนาคม :คลื่นโทรศัพท์ในประเทศไทยประกอบด้วยของ 3 , 5 , 7 , 9 , NBT และ TPBS โดยมีสถานีส่งสัญญาณดังนี้</p> <p>- ช่อง 5 และ 7 สถานีส่งคลื่นอยู่ใกล้อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ</p> <p>- ช่อง 3 , 9 , NBT และ TPBS สถานีส่งคลื่นอยู่ที่ตึกใบหยก</p>	<p>- การเข้าอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คน ทำให้ความหนาแน่นของประชากรเป็น 58.48 คน/ไร่ ซึ่งยังไม่เกินเกณฑ์และมาตรฐานผังเมืองรวม พ.ศ. 2549</p> <p>- อาคารของโครงการมีความสูงของตัวอาคารประมาณ 97.70 เมตร ตัวอาคารจึงมีโอกาสสงบบริเวณข้างเคียง ซึ่งได้แก่ ศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงาน-กรุงเทพมหานคร (วัดธาตุทอง) โรงเรียนมัธยมวัด-ธาตุทอง(มัธยมต้น) วิทยุพระศรีศุลกากรโมเดิร์น และที่พักแม่ชี</p>	<p>- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคาร โครงการจะรับ-ผิดชอบจัดให้มีและติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับ-สัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ</p>	

(Signature)

.....
 (นายกิตติ ธนกิจอำนาวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



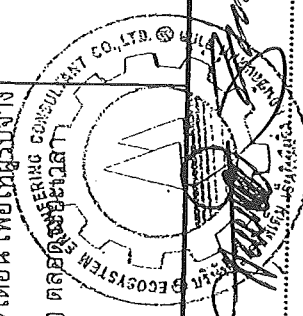
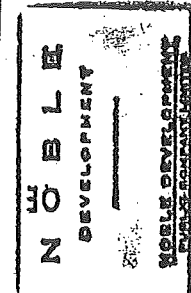
(Signature)

 (นายสุวิทย์ วรรณประคิงฐ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม : บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเป็น อาคารพาณิชย์ สำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ภัตตาคาร สถาบันการเงิน และ สถานที่ราชการ ประชากรส่วนใหญ่มีถือศาสนาพุทธ รองลงมาก็คือคริสต์ และอิสลาม สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโต ทั้งทางด้านเศรษฐกิจ และสังคมค่อนข้างดีมาก</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน มาทำงานแบบเข้ามาเย็นกลับ นอกจากนี้โอกาสได้รับเหตุดำเนินงานจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>1. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 30 คน และถึงรองรับขยะ ขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถึง แปรงเป็นขยะเปียกและแห้ง อย่างละ 3 ถึง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง และจัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ</p> <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 1-3 ครั้ง/เดือน เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดจนดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากอาคารก่อสร้างโครงการหรือไม่</p>

(Signature)

.....
 (นายกิตติ ธนากิจอำนวย บุษราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

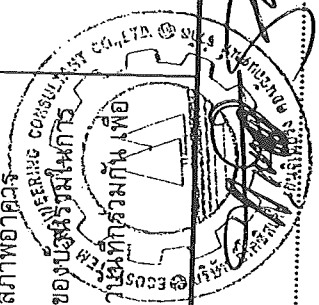
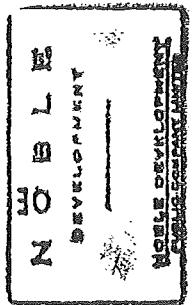


(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนด หากไม่ทำตามปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>5. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบต่อความปลอดภัยของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>6. แจกแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมกัน เพื่อสำรวจสภาพประกอบและทำบันทึกไว้ร่วมกัน เพื่อ</p>	



(นายกิตติ ธนากิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

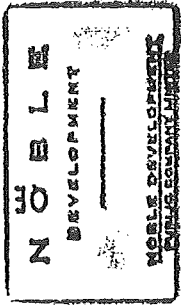


(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย : ในเขตวัฒนา มีการให้บริการด้านสาธารณสุข คือ โรงพยาบาล 5 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 แห่ง คลินิกเอกชนทั่วไป และร้านขายยา กระจายอยู่ทั่วไปเป็นจำนวนมาก โดยประชาชนส่วนใหญ่ป่วย</p>	<p>- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารหากขาดความระมัดระวังและความรอบคอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของพนักงานหรือพิธีกรในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบได้ดังนี้</p>	<p>เป็นหลักประกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>8. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัย 27 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>9. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นังร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้นให้ถูกต้องอย่างความปลอดภัยในขณะที่ดำเนินการดำเนินงานต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

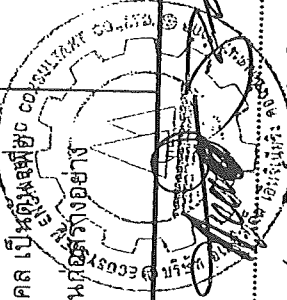


(Signature)

(นายกิตติ ธนากิจอำนวยชัย บุศราพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

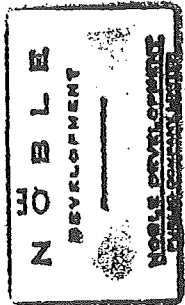


(นายสุวิทย์ อารณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

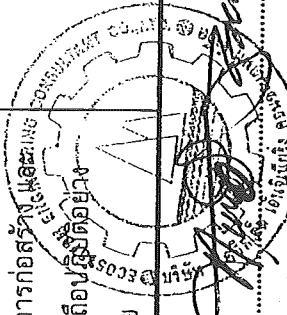
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ด้วยโรคติดต่อชนิดโรคอุจจาระร่วงเฉียบพลันมากเป็นอันดับ 1 ถึง 511 ราย รองลงมาเป็นโรคบิด บวม อาหาวเป็นพิษ และใช้เลือดออก ส่วนประสบบอันตรายหรือเจ็บป่วยจากการทำงาน ส่วนใหญ่จาก วัตถุประสงค์ของเขต/บาด/ทีมแหง, วัตถุประสงค์หรือสิ่งของแตก/ชน</p>	<p>ด้านร่างกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีโอกาสเกิดโรคติดต่อระบบทางเดินหายใจเนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุกจากการขนส่ง การลงวัสดุก่อสร้าง การตอกเสาเข็ม การสร้างฐานราก การก่อสร้างอาคาร และการตกแต่งอาคาร เป็นต้น - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเกิดจากเสียงจากการขนส่ง และการก่อสร้าง - เกิดโรคติดต่ออันเนื่องมาจากสัตว์และแมลง เป็นพาหะ เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ซึ่งเกิดขึ้นจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคณงาน <p>ทางด้านจิตใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงที่เกิดจากการขนส่ง กิจกรรมการก่อสร้าง และการตะโกนคุยกันของคณงานรบกวนสายตา-ประสาท ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี - ฝุ่น ควัน และกลิ่น ที่เกิดจากการขนส่ง และ 	<p>สม่ำเสมอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคณงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคณงาน หรือเจ้าหน้าที่ผู้รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด อย่างน้อยประกอบด้วย 	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

(นายกิตติ ธนากิจอำนาจ, นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



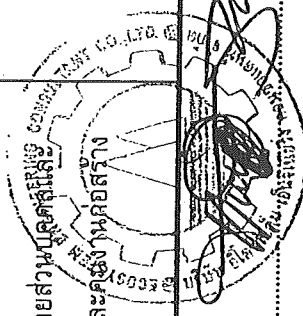
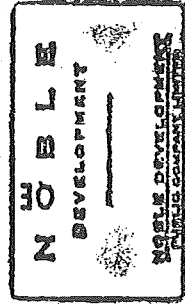
(Signature)
 (นายสุวิทย์-วรรณธรรมประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง รบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังของคนงานก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาวะแวดล้อมในการทำงานทั่วไป - การกำหนดการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย - มาตรการในการทำงานด้านการใช้ไฟฟ้า - มาตรการในการใช้สารเคมีและวัตถุเคมีที่เป็นอันตราย รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอัตรภัย - มาตรการในการทำงานด้านเชื่อมโลหะ และงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ - มาตรการในการเก็บ การขนย้าย และขนส่ง - มาตรการในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรกล - มาตรการป้องกันการผลิตจากที่สูง วัสดุ กระเด็น ตกหล่น และพังทลาย - มาตรการในการใช้น้ำมัน ถัง และเครื่องตอกเสาเข็ม - มาตรการในการทำงานในพื้นที่อับอากาศ <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใส่และดูแลรักษา และควบคุมตรวจสอบผู้ปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

(Signature)

(นายกิตติ ธนกิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

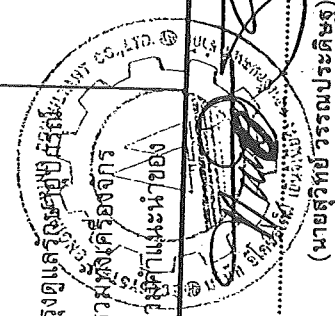
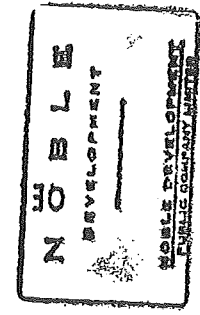
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย</p> <p>7. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับกวดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>11. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาผู้ปฏิบัติงาน ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคู่มือแนะนำของ</p>	

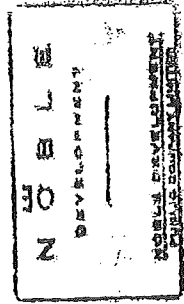


(นายกิตติ ธนกิจอำนาญ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

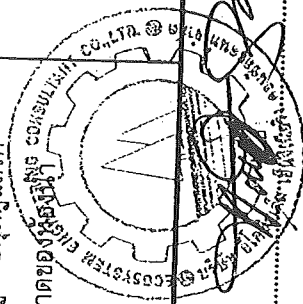


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>12. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>13. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในโรงงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>15. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของผู้ควบคุมดูแลให้ห้องส่วนอย่างสม่ำเสมอ</p>	

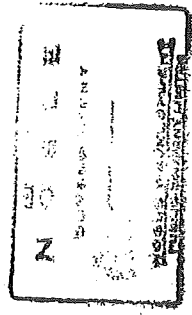


[Signature]
 (นายกิตติ ธนากิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



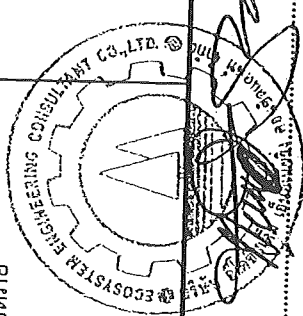
[Signature]
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ซีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การศึกษา : ภายในพื้นที่เขตพัฒนา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก เพื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 200 คน และมีช่วงระยะเวลาการก่อสร้างสั้น ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านงบประมาณการศึกษา เนื่องจากคนงานนำบุตรหลานเข้าศึกษาในช่วงกลางเทอม</p> <p>- สถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงได้แก่ โรงเรียนอนุบาลวัดธาตุทอง โรงเรียนอนุบาลพิริยะนาวิหะ โรงเรียนมัธยมวัดธาตุทอง โรงเรียนวัดธาตุทอง ฯ ศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานฯ และศูนย์เยาวชนฯ โดยส่งผลกระทบต่อด้านเสียง ฝุ่นและควัน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้</p> <p>1.เสียง : ไม่เกิดผลกระทบ และระดับต่ำถึงสูง</p> <p>2.ฝุ่นและควัน : ไม่เกิดผลกระทบ และระดับต่ำถึงปานกลาง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>17. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สรุปตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทั้งหมด ropyunxawaxa เซื่อ และกลบปิดถาวร</p> <p>1. ทางผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามสัญญาเรียนของบุคลากรของคนงานก่อสร้างในการเข้าศึกษาชั้นพื้นฐานในสถานศึกษาในกรณีเข้าเรียนกลางเทอม</p> <p>2. มาตรการด้านเสียง ฝุ่นควัน อุบัติเหตุ และความ-ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในหัวข้อดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียง : เสียงและการสั่นสะเทือน - ฝุ่นและควัน : คุณภาพอากาศ - อุบัติเหตุ : สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความ-ปลอดภัย - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความ-ปลอดภัย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



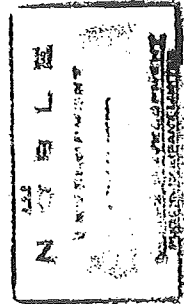
(Handwritten signature)

.....
 (นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



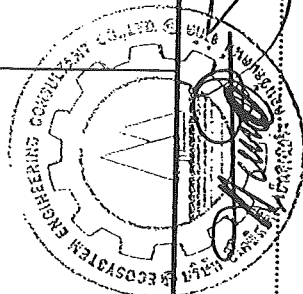
.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ศาสนา : เขตวัดนามีสถาสนสถานเพื่อรองรับกิจกรรมทั้งศาสนา พุทธ คริสต์ และอิสลาม</p>	<p>3.อุบัติเหตุ : ไม่เกิดผลกระทบ และระดับต่ำถึงสูง</p> <p>4.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : ปานกลาง ถึงสูง</p> <p>- วัดธาตุทองเป็นวัดที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ซึ่งมีสถานที่ต่างๆ ได้แก่ ที่พักแม่ชี ภูมิพระครูสิริคุณ-สโมธาน พระอุโบสถ โรงเรียนพระปริยัติธรรม ศาลา-สวดพระอภิธรรมศพ โดยมีผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นและควัน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้</p> <p>1.เสียง : ไม่เกิดผลกระทบ และระดับต่ำถึงสูง</p> <p>2.ฝุ่นและควัน : ไม่เกิดผลกระทบ และระดับต่ำถึงปานกลาง</p> <p>3.อุบัติเหตุ : ไม่เกิดผลกระทบ และระดับต่ำถึงสูง</p> <p>4.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : ปานกลาง ถึงสูง</p>	<p>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00-21.00 น.และการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของพระและแม่ชี</p> <p>2. หลีกเลี่ยงการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. และ 16.00-17.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ตัวรถเข้าและเย็น</p>	



(Signature)

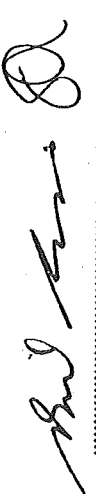
(นายกิตติ ธนากิจอำนวยการ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



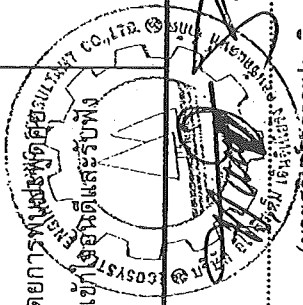
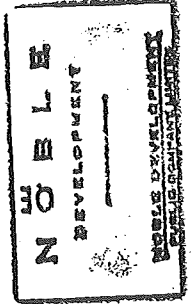
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ : เขตพัฒนา มีสถานีตำรวจนครบาล ในเขตและบริเวณใกล้เคียง คือ สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง ทอกล้อ จุฬหิณี และคลองตัน เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อยภายในชุมชน</p>	<p>- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ใช้ปฏิบัติงานและบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกันไปผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>3. การก่อสร้างในทุกชั้นตอจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยของคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยชี้แจง/แจกใบปลิวและรับฟังอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจและรับฟัง</p>	



 (นายกิติ ฌนาภิวัฒน์ อนุชาพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

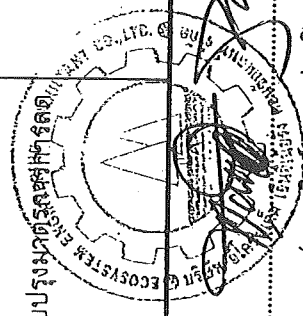
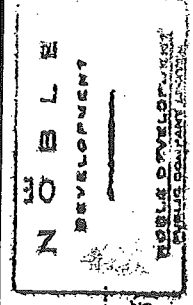


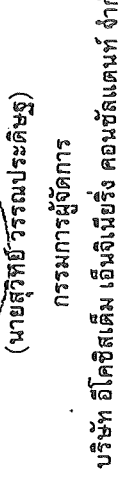
.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ความคิดเห็นและความเดือดร้อนราคาญาติมีผลกระทบบ้างจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีการปรึกษากันอยู่ปฏิบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>6. ผู้รับเหมาเป็นผู้จัดทำประกันภัย โดยมีการถ่ายภาพอาคารข้างเคียงทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยภาพถ่ายจะแจกจ่ายให้กับเจ้าของอาคารเพื่ออ้างอิงร่วมกัน</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพออกทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบเป็นประจำทุกเดือน เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการของโครงการ</p>	

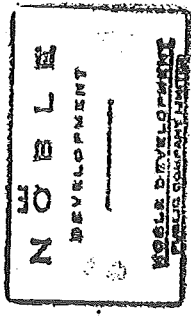


(นายกิตติ ธนกิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



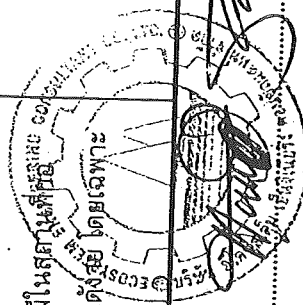

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของพนักงานทุกคนจะต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร</p> <p>9. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างอย่างน้อย 5.0 เมตรจากตัวอาคาร (การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุก ๆ 5 ชั้น)</p> <p>10. การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำการอย่างถูกต้อง วิชาการ</p> <p>11. ออกกฎให้พนักงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้รู้ใบได้เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่ส่งใด เป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>13. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้</p>	



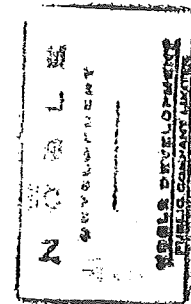
(Signature)

(นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



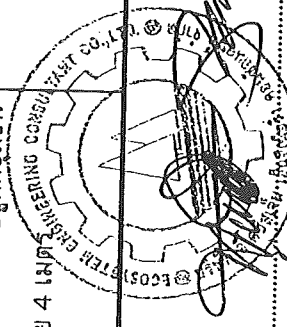
(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>18. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือรถก่อสร้างบริเวณริมถนนสุขุมวิท 63 เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและกีดขวางการจราจร</p> <p>19. จัดให้พื้นที่ที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่รุกล้ำอยู่บนถนนและไหล่ทางสาธารณะ</p> <p>20. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น กระเช้าแขวนไฟฟ้า และลวดสลิง เพื่อความปลอดภัยขณะดำเนินการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>21. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>22. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด.</p> <p>23. บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างไม่ควรอยู่ติดชุมชนและควรมีรั้วรอบสูงอย่างน้อย 4 เมตร</p>	



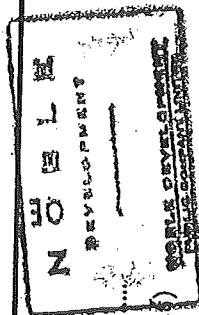
(Signature)
 (นายกิตติ ธนกิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(Signature)
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



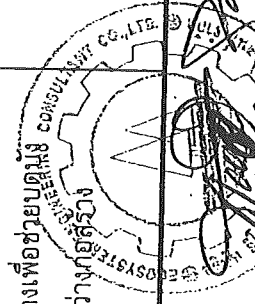
(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การป้องกันอัคคีภัย : ในเขตพัฒนา มีหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย คือ สถานีดับเพลิง พระโขนง ในบริเวณใกล้เคียงยังมีสถานีดับเพลิง หุ่นหามาชม คลองเตย และสถานีดับเพลิงใกล้เคียงอื่น ๆ ซึ่งสามารถให้ความช่วยเหลือ สนับสนุนกับ สถานีดับเพลิงพระโขนงได้อีกด้วย ซึ่งมีรถและอุปกรณ์ดับเพลิง ทั้งประเภทรถดับเพลิงชนิดมีหัวฉีด ในตัว รถบรรทุกน้ำ และรถกระบะ</p>	<p>- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่ายไม่ถูกต้องของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ประกายไฟจากการเชื่อมโลหะ การสูบลูหรือหรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่กำลังก่อสร้าง และอาคารบ้านเรือน บริเวณใกล้เคียงได้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านความปลอดภัย</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ : บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน สถานที่ราชการ ร้านอาหาร และส่วนใหญ่จะประกอบธุรกิจและค้าขาย และเป็นที่ตั้งของอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ ซึ่งประกอบกิจการเป็นอาคารสำนักงาน บริษัท ห้างร้านต่าง ๆ ซึ่งมีสภาพของภูมิทัศน์เป็นชุมชนเมือง</p>	<p>- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ อนุมัติสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองขยะวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้</p>



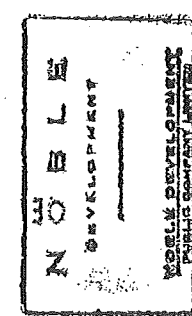
(Handwritten signature)

(นายกิตติ ธนกิจอำนาวย, นายอวยชัย บุตราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



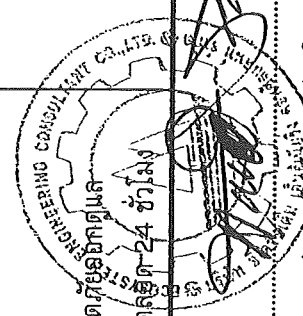
(นายสุวิทย์ธรรมประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ไม่มีโบราณสถานอยู่ใกล้หรือติดโครงการ</p> <p>4.8 การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสัมภาษณ์ ได้สุ่มตัวอย่าง 393 ตัวอย่าง ตามระดับผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างแบบชนิดที่ทราบค่าความน่าจะเป็น (Probability Sampling) และทำการแบ่งระดับชั้นของความรุนแรงของผลกระทบ (Stratified Sampling) เป็น 2 ลำดับชั้น ได้แก่ ลำดับชั้นที่ 1 เป็นกลุ่มประชากรที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารมากที่สุด คือ กลุ่มผู้อาศัย หรือทำงานในอาคารที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการ และกลุ่มอาคารที่ห่างจากโครงการออกไปไม่เกินรัศมี 100 เมตร 	<p>จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการได้ให้ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับมาตรการลดผลกระทบดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการ <ul style="list-style-type: none"> - ให้ควบคุมการก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังในช่วงหัวค่ำและเย็นและในช่วงจิวัดหลัง 21.00 น. - ให้โครงการจัดทำตะแกรงกันตกตลอดแนว พร้อมจัดทำรั้วและผ้าใบกัน - ให้ผู้รับเหมาดูแลควบคุมคนงานให้ดี และมีหัวหน้าคนงานควบคุมรับผิดชอบให้ชัดเจน - ให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลไม่ให้คนงานตีตมสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะบริเวณที่มีแนวเขตติดต่อกับวัดด้านทิศตะวันออก โดยในบริเวณดังกล่าวเป็นที่อยู่อาศัยของแม่ชี 	<p>4. การออกแบบอาคารโครงการนั้น ให้ใช้วัสดุตกแต่งอาคารตลอดจนสีที่ใช้ทาจะต้องไม่สะท้อนแสง และใช้สีที่กลมกลืนกันทั้งอาคารไม่ขัดแย้งกัน</p> <p>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00 -21.00น.และการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาค่ำคืนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังโดยหลีกเลี่ยงเวลาที่เด็กอนุบาลพักผ่อนในช่วงเวลา 12.00-14.00 น.</p> <p>3. ควบคุมการก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-09.00น.(หัวค่ำเช้า)และ16.00-17.30น.(หัวค่ำเย็น) และหลัง 21.00น. (จิวัด)</p> <p>4. กรณีที่ต้องมีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ให้ปฏิบัติหลังเวลา 15.30 น.</p> <p>5. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจและควบคุมความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 24 ชั่วโมง</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



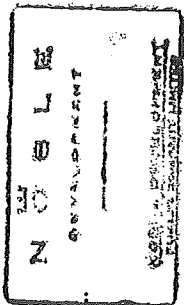
(Signature)

(นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



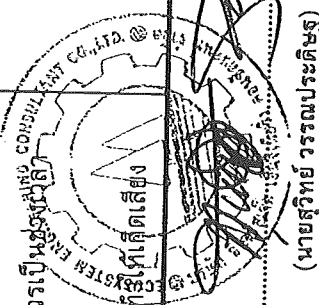
(นายสุรทัตย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ลำดับขั้นที่ 2 เป็นกลุ่มประชาชนที่อาจจะได้รับผลกระทบในเรื่องบ้างตลอดจนเรื่อง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ห่างจากโครงการออกมามีรัศมี 100-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำประชาพิจารณ์ ทางโครงการได้แจ้งเชิญผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบในรัศมี 120 เมตร จากโครงการ มีผู้ให้ความร่วมมือและตอบรับทั้งหมด 8 รายซึ่งทั้งหมดเป็นกลุ่มครัวเรือนที่อยู่ติดและใกล้กับโครงการทั้งหมด - การสัมภาษณ์แบบเจาะลึก บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยบริษัทฯ ได้ดำเนินการสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยเห็น-ได้ดำเนินการสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยเห็น-การในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และขอ-ความคิดเห็นเพื่อนำข้อมูลที่ได้จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ภายในบริเวณวัตถุประสงค์ของ 7 แห่ง ได้แก่ วัตถุประสงค์ของ ศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานกรุงเทพมหานคร วัตถุประสงค์ของ ศูนย์เยาวชนวัดธาตุทอง 	<p>2. ศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใหทางโครงการควบคุมการเกิดเสียงจากการก่อสร้างให้น้อยลง - ให้โครงการจัดทำรั้วและผ้าใบป้องกันฝุ่น - ให้โครงการจัดทำรั้วและตะแกรงกันตกอย่างน้อย 5 เมตร ทุก ๆ 5 ชั้นของอาคารโครงการตลอดแนว <p>3. ศูนย์เยาวชนวัดธาตุทอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ผู้รับเหมาควบคุมความประพฤติของคนงานให้เข้มงวด <p>4. โรงเรียนหมอบลวัดธาตุทอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใหทางโครงการควบคุมการทำงานก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 12.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่อ่อนไหวที่สุดของนักเรียนอนุบาล - ใหผู้รับเหมาดูแลควบคุมคนงานให้ดี และมีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมรับผิดชอบให้สร้างความเดือดร้อนโดยเด็ดขาด <p>5. โรงเรียนหมอบลพิริยะนรินทร์ วัดธาตุทอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใหทางโครงการควบคุมการทำงานก่อสร้างไม่ให้ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น</p> <p>6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวดและห้ามคนงานก่อสร้างดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร</p> <p>8. จัดทำรั้วผ้าใบที่รอบโครงการสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร เพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของเสียง ฝุ่น และการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>9. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตรจากตัวอาคาร และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุก ๆ 5 ชั้น</p> <p>10. การลำดับของงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง ใหมีความถี่ของกิจกรรมให้น้อยที่สุด และควรเป็นงานที่เสี่ยงที่ต่ำที่สุด</p> <p>11. กำหนดตำแหน่งของกิจกรรมที่ใหเกิดเสียงที่เหมาะสม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

(นายกิตติ ธนาภิรักษ์ นายธงชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบล ติเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

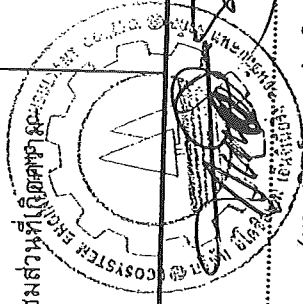
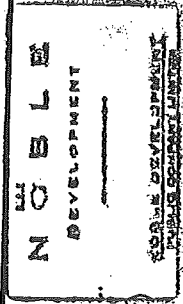


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>โรงเรียนอนุบาลวัดธาตุทอง โรงเรียนอนุบาล- พิริยะนาวิวัตต์ธาตุทอง โรงเรียนมัธยมวัดธาตุ ทอง และโรงเรียนวัดธาตุทอง (เรือนเขียว- สะอาด)</p>	<p>เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 12.00-14.00 น. ซึ่ง เป็นช่วงเวลานอนหลับพักผ่อนของเด็กเรียนอนุบาล - ให้ผู้รับเหมาดูแลควบคุมคนงานให้ดีและต้องมี หัวหน้าคนงานคอยควบคุมรับผิดชอบมิให้สร้าง ความเดือดร้อนโดยเด็ดขาด 6.โรงเรียนมัธยมวัดธาตุทอง - กรณีที่มีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากให้ ปฏิบัติหลังเวลา 15.30 น. - ให้โครงการจัดทำรั้วและผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง 7.โรงเรียนวัดธาตุทอง (เรือนเขียวสะอาด) - ทางผู้รับเหมาควรมีการสนับสนุนค่าเล่าเรียน ของบุตรหลานของคนงานก่อสร้างในกรณีเข้า ศึกษาชั้นพื้นฐานในช่วงกลางทอม เนื่องจาก ทางโรงเรียนไม่มีงบประมาณสนับสนุน 8. ประชาชนโดยทั่วไป - ให้จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรม</p>	<p>ให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด โดยวาง ให้ชิดมาทางซอยสุขุมวิท 63 และจัดให้มีหนึ่ง ปิดล้อมเพื่อลดการแพร่กระจายของเสียง 12. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการ กระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล เป็นต้น 13. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจนแจ้งให้ผู้พัก- อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า เพื่อมีความจำเป็น ต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 14. ควบคุมการเกิดเสียงดัง โดยเปลี่ยนอุปกรณ์หรือ เครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 15. เจ้าของโครงการต้องเข้ามาสำรวจความเสียหาย ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการของอาคารข้างเคียง อย่างสม่ำเสมอและเข้าซ่อมแซมส่วนที่ได้รับความเสียหาย เสียหายโดยทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(นายกิตติ ธนกิจอำนาวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

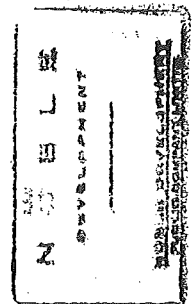
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โนเบล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของผู้อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดการปัญหาเรื่องฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยการก่องวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันลมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจาย - ให้โครงการรับผิดชอบความเสียหายจากอาคารข้างเคียงอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ โดยต้องทำการแก้ไข ปรับปรุง ให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิม โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเจ้าของโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ - ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ให้โครงการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบวินัยไม่ทำความเดือดร้อนให้กับประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง - ให้โครงการหามาตรการป้องกันเรื่องเสียงและ 	<p>16. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารและจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ</p> <p>17. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p> <p>18. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดทำการประกันภัย โดยมีการถ่ายภาพอาคารข้างเคียงทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง โดยภาพถ่ายจะแจกจ่ายให้กับเจ้าของอาคารเพื่อใช้เป็นหลักฐานอ้างอิงร่วมกัน</p> <p>19. โครงการจะจัดทำตารางการก่อสร้างตลอดระยะเวลา 2 ปี แจกจ่ายแก่อาคารข้างเคียงโครงการ</p> <p>20. โครงการจะจัดตั้งตัวแทนการประชุมเพื่อพูดคุยถึงปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ 4-6 เดือน</p>	<p>16. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารและจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ</p> <p>17. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p> <p>18. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดทำการประกันภัย โดยมีการถ่ายภาพอาคารข้างเคียงทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง โดยภาพถ่ายจะแจกจ่ายให้กับเจ้าของอาคารเพื่อใช้เป็นหลักฐานอ้างอิงร่วมกัน</p> <p>19. โครงการจะจัดทำตารางการก่อสร้างตลอดระยะเวลา 2 ปี แจกจ่ายแก่อาคารข้างเคียงโครงการ</p> <p>20. โครงการจะจัดตั้งตัวแทนการประชุมเพื่อพูดคุยถึงปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ 4-6 เดือน</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



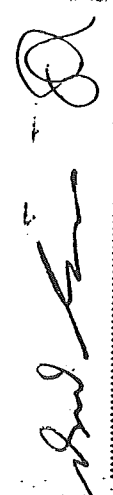
(นายกิตติ ธนกิจอำนวย บุตราพันธ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

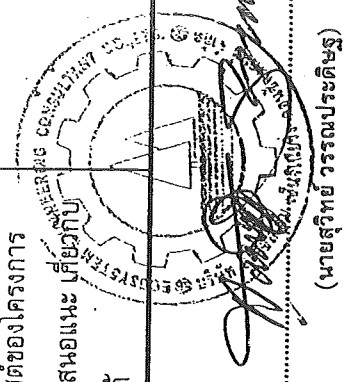
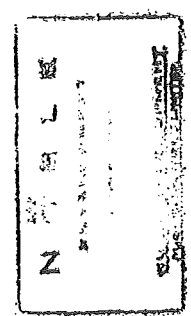




(นายสุวิทย์ วรารณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้ลงชื่อที่อ้างถึงจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p> <p>- ให้โครงการทำตามมาตรการป้องกันการรบกวนของวัสดุที่ส่งผลให้ประชาชนที่อยู่บริเวณพื้นที่โครงการได้รับความเดือดร้อน</p> <p>- ต้องมีการสร้างความมั่นใจและพูดคุยกันระหว่างผู้ดำเนินโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบและรับผิดชอบต่อโครงการดำเนินโครงการซึ่งส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้โครงการ</p> <p>จกข้อยกเว้นขอแนบข้างต้นของโครงการได้พิจารณาแล้วและให้นำมาคำนวณเป็นมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป</p>	<p>ผู้รับเหมาจะยินยอมรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดโดยสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบดังนี้</p> <p>1) คุณฉัตรชัย มงคลหลู่ ที่ปรึกษางานบริหาร</p> <p>การก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ 089-168-4343</p> <p>2) คุณสรวิศ รัตนรามมา เจ้าหน้าที่ประสานงานฝ่ายปฏิบัติการโครงการ “โนเบิล รีล คอนโด-มีเนียม” เบอร์โทรศัพท์ 081-988-8548 และ 081-359-5144</p> <p>3) www.noblehome.com เว็บไซต์ของโครงการ</p> <p>สามารถแสดงข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ เกี่ยวกับ การก่อสร้างของโครงการไว้ได้</p>	<p>/ครั้ง เพื่อกำหนดเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อไป</p> <p>21. กรณีที่เกิดอุบัติเหตุซึ่งเกิดจากการก่อสร้าง</p>	


 (นายกิติติ ธนาภิอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

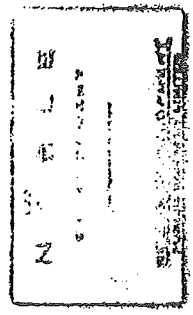


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

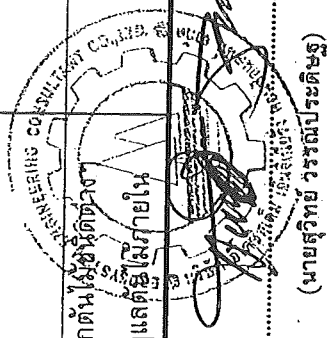
ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ
โครงการ "โนเบิล รีวิล คอนโดมิเนียม" ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

แบบตผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1. ทรัพยากรธรรมชาติ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ : โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา เป็นพื้นที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบเดิมมีการใช้ประโยชน์เป็นสถานที่ท่องเที่ยวสาธารณะ 2 ชั้น (ดิสโกลด์) ส่วนบริเวณใกล้เคียงมีสภาพเป็นพื้นที่ราบเช่นเดียวกัน มีการใช้ประโยชน์โดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร สถานที่ราชการ ศูนย์การค้า วัดธาตุทองและพื้นที่รกรากใช้ประโยชน์เป็นต้น</p> <p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน : พื้นที่โครงการอยู่บนที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยาทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินตะกอนที่ทับถมกันนับเป็นเวลาหลายล้านปีทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินเหนียวเนื้อละเอียด</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติคุณภาพอากาศของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ลักษณะทางภูมิประเทศยังคงเป็นที่ราบดั้งเดิมแต่สิ่งปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากสถานที่ท่องเที่ยวสาธารณะ 2 ชั้น (ดิสโกลด์) เป็นอาคาร คสล. 1 อาคาร สูง 27 ชั้น พร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปในทางที่พัฒนาให้ดีขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุขอนามัยและทัศนียภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.2 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>- ไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ใช้ชนิดต่าง ๆ และรักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>



(Signature)
 (นายภคิต ธนาภิธนากร นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



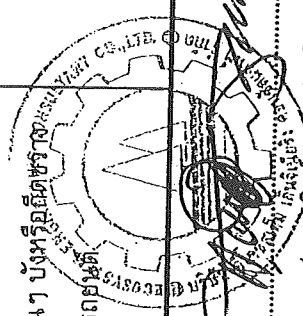
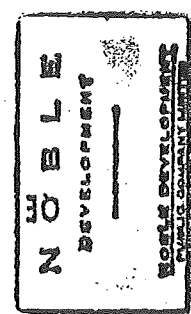
(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>โดยเฉลี่ยรายปีในคาบ 30 ปี ระหว่าง พ.ศ. 2514-2543 พบว่าบริเวณกรุงเทพมหานคร และพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิค่าสุด 21.1 องศาเซลเซียส และสูงสุด 35.1 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 1,543.2 มิลลิเมตร/ปี เป็นลมที่พัดจากทิศใต้ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน และพัดจากทิศเหนือในเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม จากสถานีตรวจวัดอากาศห้วยขวาง ในวันที่ 20 สิงหาคม 2551 พบว่า มีค่า CO 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.5 ppm หรือ 1.71 มก./ลบ.ม.</p>	<p>มลสารที่สำคัญได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ไฮโดรคาร์บอน และออกไซด์ของไนโตรเจน เป็นต้น แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากระยะทางของถนนภายในโครงการเป็นถนนสั้นๆ รถที่เข้า-ออกโครงการเป็นรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ - การคมนาคมเข้า-ออกของรถในโครงการคาดว่า จะเกิดความร้อนจากไอเสียรถยนต์สู่บรรยากาศ ประมาณ 0.0009 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 40.0009 องศาเซลเซียส - เมื่อเปิดดำเนินการจะมีการใช้เครื่องปรับอากาศซึ่งคาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศประมาณ 0.006 องศาเซลเซียส ทำให้ อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 40.006 องศาเซลเซียส</p>	<p>โครงการให้ที่อยู่เสมอ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษ และความร้อนจากไอเสีย 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 3. ให้หัตถิบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยให้หัตถิบุคคลอาคารชุดจัดจ้างให้และทำพร้อมกันทั้งอาคาร ส่วนค่าใช้จ่ายให้จัดเก็บพร้อมค่าบำรุงของเดือนที่ทำความสะอาด 5. ติดป้ายห้ามติดตั้งเครื่องย่นที่ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องย่นที่ทิ้งที่มีจอดรถแล้ว 6. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ</p>	
	<p>เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเท</p>	<p>7. ทำมวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือมีทิศทางอากาศถ่ายเทบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์</p>	

(Signature)

(นายภคิต ธนกิจอำนาญ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้สังเกตการณ์

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



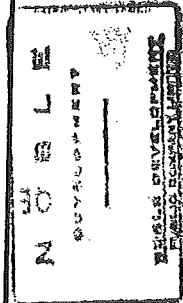
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

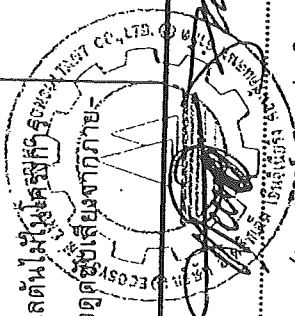
ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการและโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนนสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 63 และเสียงจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันซึ่งเป็นย่านการค้า และธุรกิจ</p>	<p>- ผลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>8. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 9. ให้นิติบุคคลรณรงค์การใช้บริการของขนส่งมวลชนโดยเฉพาะรถไฟฟ้าเพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว 10. ให้นิติบุคคลมีนโยบายในการเก็บค่าธรรมเนียมที่จอดรถเป็นรายเดือนและการเก็บค่าธรรมเนียมจะต้องเก็บแบบก้าวหน้า โดยคันที่ 2 จะต้องเก็บค่าธรรมเนียมเพิ่มเป็น 2 เท่า เพื่อควบคุมปริมาณรถที่เข้าจอดในโครงการ</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการและโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนนสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 63 และเสียงจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันซึ่งเป็นย่านการค้า และธุรกิจ</p>	<p>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ ให้มีประสิทธิภาพดี อยู่เสมอเพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในบริเวณที่ไม่ใช่พื้นที่ก่อสร้างให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

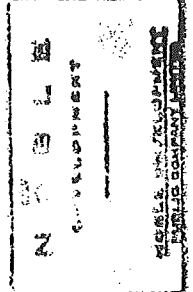


(Signature)
 (นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



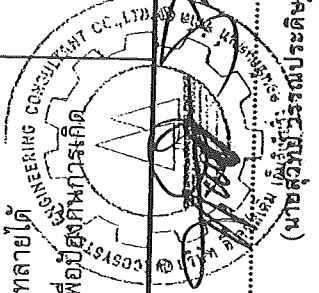
(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้ติดตาม
 บริษัท เอีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.5 การเกิดแผ่นดินไหว : กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้จะปรากฏความเสียหายระดับน้อยถึงปานกลาง โดยเป็นรอยเลื่อนสะแกและรอยเลื่อนแก่งจังหวัดกาญจนบุรี</p>	<p>- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบอาคารออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว</p>	<p>1. แผนก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ควรมีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ควรทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - ควรมีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาไว้ <p>2. แผนระหว่งการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควรรีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดเหตุร้ายของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันภาวะเกิด 	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

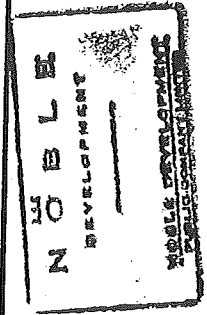
(นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



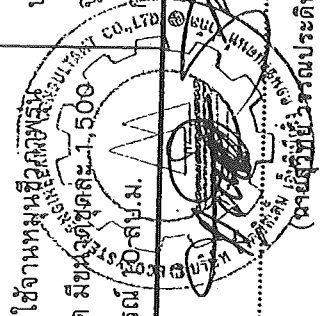
(นายสุวิทย์ ธีรธรณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่านแต่อย่างใด สำหรับการระบายน้ำ มีเพียงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 63 ให้ประโยชน์ในการรองรับน้ำทิ้งของชุมชนและระบายน้ำผิวดินพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 214 ลบ.ม./วัน(คิดที่ 80%ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณถนนสุขุมวิทต่อไป โดยไม่มีการปล่อยของเสียหรือกิจกรรมอื่นใดที่จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>อุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>- หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงสูง</p> <p>1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศแบบ Rotating Biological Contactor (RBC) มีจำนวน 1 ชุด โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>- บ่อดักไขมัน มีปริมาตรบ่อ 20 ลบ.ม. ระยะเวลา กักเก็บ 1 วัน</p> <p>- บ่อบแยกกตะกอนชั้นต้นมีจำนวน 3 บ่อ มีปริมาตร 50 25 และ 40 ลบ.ม. มีระยะเวลา กักเก็บ 4.6 ชั่วโมง</p> <p>- ชุดควบคุมอัตราการไหล รุ่น FD-2/2/1 อัตราการไหลที่ 25 ลบ.ม./ช.ม.</p> <p>- ถึงปฏิกรณ์แบบจานหมุน ใช้จานหมุนชนิดพิเศษ WER 1500 จำนวน 2 ชุด มีขดลวดใช้ตะลึง-1,500 ตร.ม. มีความจุอ่างปฏิกรณ์ 50-ลบ.ม.</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประกอบด้วย pH BOD SS TDS Sulphide TKN Oil & Grease เป็นประจำทุก ๆ เดือน</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ตรวจสอบบ่อดัก ท่อ- ระบายน้ำรอบโครงการ</p> <p>บ่อดักขยะ และบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ</p> <p>ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อ-</p>



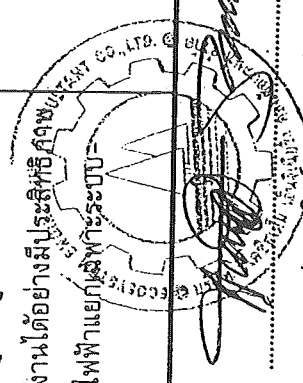
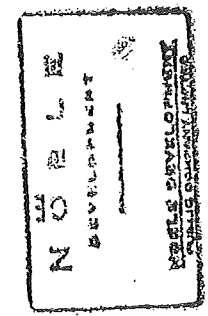
(Signature)
 (นายกิตติ ธนากิจอำนวยการ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงตกตะกอนแบบมีแผ่นเอียงช่วยตกตะกอน มีความจุถึง 8 ลบ.ม. อัตราน้ำล้น 0.53 ม./ช.ม. - ปอรวบรวมน้ำเสีย 1 มีปริมาตรบ่อ 20 ลบ.ม. ระยะเวลาพักเก็บ 48 นาที - บ่อเก็บตะกอน อัตราการไหล 300 ลบ.ม./วัน ปริมาตรบ่อ 30 ลบ.ม. - บ่อเก็บตะกอนลอย มีปริมาตรบ่อ 5 ลบ.ม. อัตราการไหลของน้ำผ่านถังตกตะกอน 25 ลบ.ม. ระยะเวลาพักเก็บ 12 นาที <p>2. ให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากถังเก็บตะกอน ทุกๆ 10 วัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากตะกอนที่ถังตกตะกอนทุกวัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะรวม</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียรวม</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>ระบายน้ำสาธารณะ</p>

.....
 (นายกิตติ ธนากิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




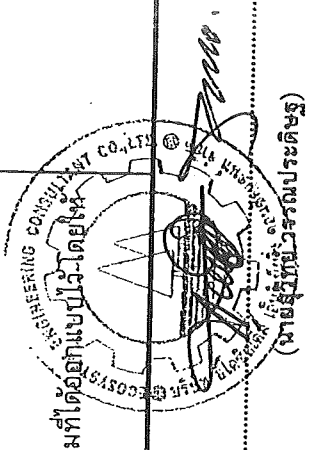
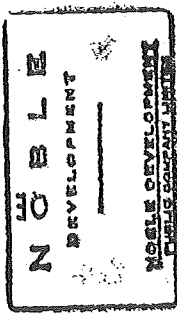
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

แบบคผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป</p> <p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพันธุ์ไม้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่สำคัญ</p> <p>- ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่สำคัญ</p>		
<p>3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่ : พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงใช้บริการนำประปาจากการประปา นครหลวง สาขาสุโขวิท มีพื้นที่จำหน่ายทั้งสิ้น 86.574 ตร.กม. มีจำนวนผู้ใช้พื้นที่ 103,519 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 149.24 ล้านลบ.ม./ปี ปริมาณน้ำจำหน่าย 105.96 ล้านลบ.ม./ปี คิด</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจำหน่ายของการประปานครหลวงบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 267.60 ลบ.ม./วัน</p> <p>- ผลกระทบต่อแรงดันน้ำที่ลดลงจากการใช้งานของโครงการ เมื่อเปิดดำเนินการพบว่า แรงดันน้ำก่อน</p>	<p>1. รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. สำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้โดยให้</p>	


 (นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

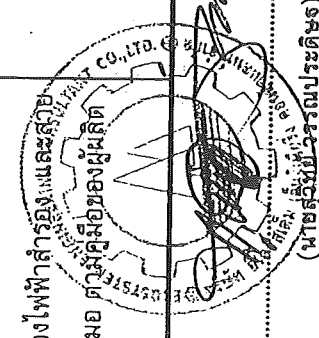
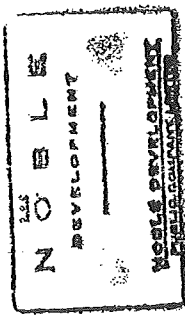
ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>เป็นปริมาณน้ำเหลือจ่าย 43.28 ล้านลบ.ม./ปี หรือ 118,575 ลบ.ม./วัน</p>	<p>การใช้งานอยู่ที่ 5.414 เมตร เมื่อมีการใช้น้ำ พบว่าแรงดันของน้ำประปาตกลงเหลือ 5.389 เมตร ซึ่งเป็นแรงดันที่เพียงพอและไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถึง ความจุ 360 ลูกบาศก์เมตร แยกเป็นสำรองน้ำใช้ทั่วไป 210 ลูกบาศก์เมตรและสำรองน้ำใช้ดับเพลิง 150 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำรองชั้นตาดฟ้า 1 ถึงความจุ 60 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาตรน้ำใช้สำรอง 270 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 10.76 ชั่วโมง</p> <p>4. น้ำหนักที่เก็บใบบ่อหนองนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อมภายในโครงการชั้นล่างประมาณวันละ 1.16 ลบ.ม.เพื่อเป็นการประหยัดการใช้น้ำประปา</p>	
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ใช้บริการการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าเพิ่มให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- โครงการมีความต้องการไฟฟ้าประมาณ 2,969.48 KVA และทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด โดยได้รับบริการการไฟฟ้า นครหลวง เขตบางกะปิ และได้รับรองความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการและราษฎรอื่นได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบบ้านการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ</p>	<p>1. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและตู้เย็นไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต</p>	

(Signature)

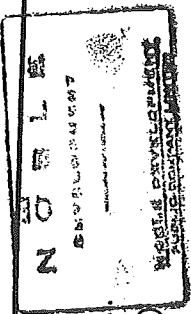
(นายกิตติ ตนาภิรักษ์ อำนวยการบริหาร) (มหาชน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



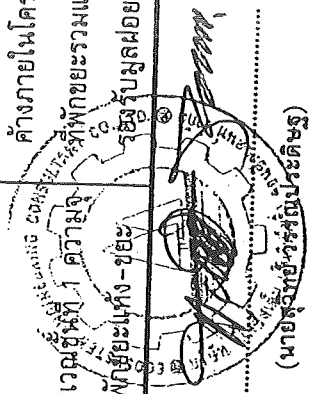
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะของฝ่ายรักษาความสะอาดและส่วนสาธารณสุขเขตวัฒนา โดยจะจัดรถเก็บขนมูลฝอยจำนวน 1 คัน ขนาด 5 ตัน ให้เข้ามาเก็บขนในโครงการ โดยความถี่ในการเข้าเก็บขน 1 เที่ยว/วัน ในช่วงเวลา 20.00-03.00 น.</p>	<p>- ขยะในโครงการมีปริมาณเกิดขึ้นประมาณ 4.269 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บพักขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมูลฝอยที่ไม่ติดต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการด้วย</p>	<p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะดวกอาคารปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลิบบรบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>1. จัดให้สีห้องรองรับขยะไว้ทุกชั้นของอาคารโครงการ โดยมีถึงขยะขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถึง/ชั้น แยกเป็นถังขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตรายภายในรองรับด้วยถุงดำ ส่วนขยะอันตรายรองรับด้วยถุงแดง เพื่อป้องกันน้ำจากขยะรั่วไหล</p> <p>2. ให้พนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่งบริเวณชั้นที่ 1 ความจุรวม 12.97 ลบ.ม. แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง-ขยะ</p>	<p>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการอุดตันหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณรอบๆที่พักขยะรวมและภายใน-รอบๆรับมูลฝอยภายใน-</p>



.....
 (นายกิตติ ธนกิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนวีล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

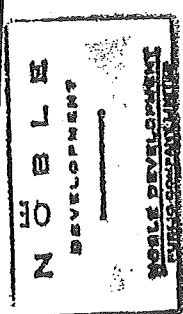


.....
 (นายสุภชัย วัชรวัชชีประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โนวีล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

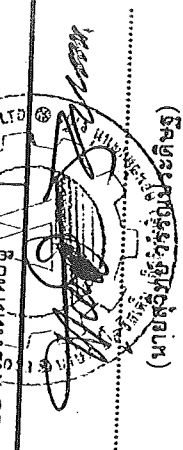
ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

แบบสม. 1

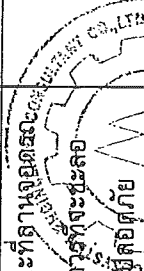
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม : สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีการจัดการระบายน้ำด้วยระบบท่อ ก่อนระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะสุขุมวิท ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p>	<p>- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.027 ลบ.ม./วินาที (27 ลิตร/วินาที) เมื่อมีการพัฒนาโครงการแล้วอัตราการระบายน้ำจะเพิ่มขึ้นเป็น 0.064 ลบ.ม./วินาที (64 ลิตร/วินาที)</p>	<p>อันตราย และขยะเปียกมีขนาดห้องเท่ากันประมาณ 1.90x2.28x1.50 ลบ.ม./ห้อง สามารถกักเก็บขยะได้นาน 3.04 วัน ภายในห้องพักขยะ มีระบบระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ภาพที่ 1</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีโครงการต้องแจ้งให้ฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตพัฒนา เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักระวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขน</p> <p>6. จัดเก็บขยะอันตรายทุก 1 ครั้ง/เดือน โดยให้ประสานงานกับสำนักงานเขตพัฒนาให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>..... (นายกิตติ ธนกิจอำนวย บุตราพันธ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>..... (นายสุวิชัย วัชรวัชรสิริประดิษฐ์) กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด</p>	<p>1. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ โดยผู้ดูแลมีหอหน้า ขนาด 318.78 ลูกบาศก์เมตร เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 บ่อ ผู้ดูแลได้ติดตั้ง</p>	<p>- ตรวจสอบบ่อบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อบ่อกักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการ</p>

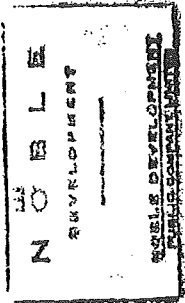


.....
(นายกิตติ ธนกิจอำนวย บุตราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



.....
(นายสุวิชัย วัชรวัชรสิริประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตการให้บริการของกรุงเทพมหานคร	วินาที) หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ	<p>บริเวณที่จัดเตรียมดินด้านหลังอาคารเพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน ควบคุมการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำมีอัตราสูบ 0.020 ลบ.ม./วินาที/เครื่อง จำนวน 2 เครื่อง สลับกันทำงาน เพื่อระบายน้ำฝนส่วนเกินลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการต่อไป ภาพที่ 2</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียให้เป็นที่ไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิด Rotating Biological Contactor จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วันและบ่อดักไขมัน 1 ชุด ภาพที่ 3</p> <p>4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและชุดลอกตะกอนออก</p> <p>5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p>	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 2 ถนนได้แก่	- การดำเนินโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจนการถยนต์ของผู้เข้าพักและผู้มาติดต่อโครงการ ซึ่งถนนที่ได้รับผลกระทบโดยตรง ได้แก่	<p>1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่สถานีรถโดยสารให้ชัดเจน และในระยะเวลาทางพอสมควรที่จะสามารถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	



(Signature)

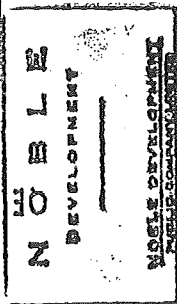
(นายกิตติ ธนกิจอำวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

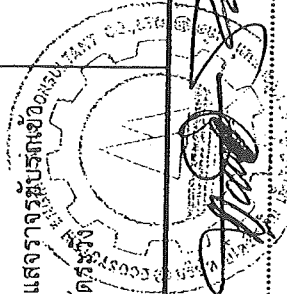
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio = 0.4009 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร "ดี"</p> <p>- ถนนสุขุมวิท 63 มีค่า V/C Ratio = 0.5384 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร "พอใช้ได้"</p>	<p>ถนนสุขุมวิท และถนนสุขุมวิท 63 ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ เมื่อประเมินค่า V/C Ratio ในช่วงเปิดดำเนินการมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท V/C Ratio = 0.4407 (ความคล่องตัวดีเช่นเดิม) - ถนนสุขุมวิท 63 V/C Ratio = 0.5981 (ความคล่องตัวอยู่ในระดับพอใช้ได้เช่นเดิม) 	<p>2. ทำหม่ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก สะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชม. โดยเฉพาะรถที่เสียขาดัดกระและจราจร และในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น</p> <p>4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 179 คัน</p> <p>5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>6. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในมุมมองเห็นของผู้ขับขี่</p> <p>7. รณรงคืให้รถที่เสียขาดัดกระและจราจรรั้งบ้รถรั้งง และออกจกัโครงการอย่างระมัดระวัง</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

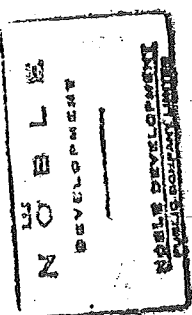


(Signature)
 (นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

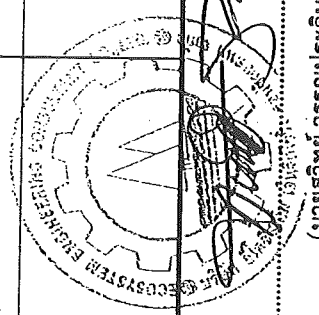


(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านธุรกิจ อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร สถานที่ราชการ</p>	<p>- ค่า FAR ของโครงการมีค่า 7.84 : 1 ซึ่งไม่เกินข้อกำหนดของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร 2549 (ไม่เกิน 8:1)</p>	<p>8. ให้นิติบุคคลมีการกำหนดค่าใช้จ่ายและจัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่นำเข้ามาจากอินโดนีเซีย โดยอนุญาตให้รัศมีที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศสามารถเท่านั้น ที่สามารถเข้ามาจากอินโดนีเซียได้</p> <p>9. ให้นิติบุคคลรณรงค์การใช้บริการของขนส่งมวลชน โดยเฉพาะรถไฟฟ้า เพื่อลดจำนวนรถที่เข้าจอดในโครงการ และลดปัญหาการจราจรติดขัด</p> <p>10. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>11. ให้นิติบุคคลมีนโยบายในการเก็บค่าธรรมเนียมที่จอดรถเป็นรายเดือนและการเก็บค่าธรรมเนียมจะต้องเก็บแบบก้าวหน้า โดยคันที่ 2 จะต้องเก็บค่าธรรมเนียมเพิ่มเป็น 2 เท่า เพื่อควบคุมปริมาณรถที่เข้ามาจอดในโครงการ.</p>	



(Signature)
 (นายกิตติ ธนกิจอำมว, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

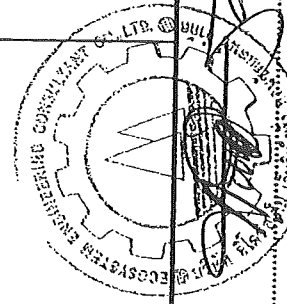
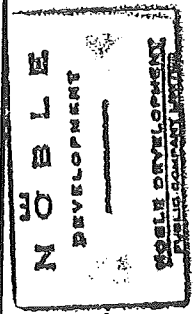


(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>และพื้นที่ว่าง ส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการค้าขาย และเป็นที่พักอาศัย</p> <p>- ความสอดคล้องกับผังเมืองรวม โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.10 บริเวณ ย.10-9 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการค้าอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณและห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมตามข้อกำหนด 20 ประเภท</p> <p>- ความหนาแน่นของประชากรตามผังเมืองรวม กรุงเทพมหานครในบริเวณที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีน้ำตาล) ตามเกณฑ์และมาตรฐานผังเมืองรวม พ.ศ. 2549 คิดเป็น 80 - 120 คนต่อไร่ โดยในปัจจุบันประชากรในบริเวณ ย.10-9 คิดเป็นความหนาแน่นประชากร 58.34 คน/ไร่</p>	<p>ผลกระทบบทต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของโครงการ คิดเป็นร้อยละ 7.36 ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ผังเมืองรวมจะต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4</p> <p>- ร้อยละของพื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) กำหนดให้พื้นที่ว่างอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ใช้เป็นอาคารที่อยู่อาศัยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ซึ่งโครงการมีที่ว่างร้อยละ 57.70 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนด</p> <p>- การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 1,323 คน ทำให้ความหนาแน่นของประชากร เป็น 59.23 คน/ไร่ ซึ่งยังไม่เกินเกณฑ์และมาตรฐานผังเมืองรวม พ.ศ. 2549</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(นายกิตติ ธนากิจอำนวย บุตราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อิโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

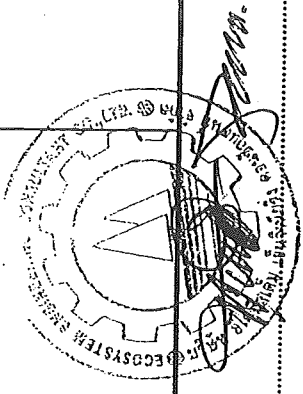
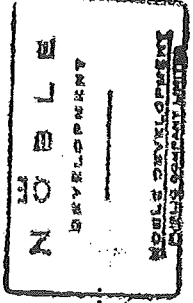
ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

แบบคผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การสื่อสารและโทรคมนาคม : คลื่นโทรทัศน์ในประเทศไทยประกอบด้วยช่อง 3 , 5 , 7 , 9 , NBT และ TPBS โดยมีสถานีส่งสัญญาณดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่อง 5 และ 7 สถานีส่งคลื่นอยู่ใกล้หอเสวรีชัยสมรภูมิ - ช่อง 3 , 9 , NBT และ TPBS สถานีส่งคลื่นอยู่ที่ตึกใบหยก <p>4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม : บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเป็น อาคารพาณิชย์สำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัยร้านค้า ร้านอาหาร ภัตตาคาร สถาบันการเงิน และ สถานที่ราชการ ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ รองลงมาคือคริสต์ และอิสลาม สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโตทั้งทางด้านเศรษฐกิจ และสังคมค่อนข้างดีมาก</p>	<p>- อาคารของโครงการมีความสูงของตัวอาคารประมาณ 97.70 เมตร ตัวอาคารจึงมีโอกาสรับบริเวณข้างเคียง ซึ่งได้แก่ ศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงาน-กรุงเทพมหานคร (วัดธาตุทอง) โรงเรียนมัธยมวัดธาตุทอง(มัธยมต้น) ภูมิพระครูสุตคุณโสเมธาน และที่พักแม่สี</p>	<p>- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคาร ทางโครงการจะรับผิดชอบจัดให้มีและติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม : บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเป็น อาคารพาณิชย์สำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัยร้านค้า ร้านอาหาร ภัตตาคาร สถาบันการเงิน และ สถานที่ราชการ ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ รองลงมาคือคริสต์ และอิสลาม สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโตทั้งทางด้านเศรษฐกิจ และสังคมค่อนข้างดีมาก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - มีผู้อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นประมาณ 1,323 คน ทำให้ร้านค้าบริเวณใกล้เคียงได้รับผลดีจากการซื้อ-ขายสินค้า - ผู้เข้าพักอาศัยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยเป็นผู้มีฐานะปานกลาง-ฐานะดี ซึ่งเป็นคนในชวงวัยทำงาน เป็นส่วนใหญ่ มีวิถีชีวิตและความเป็นอยู่คล้ายคลึงกันกับอาคารข้างเคียง จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสังคมอย่างมีนัยสำคัญ 		



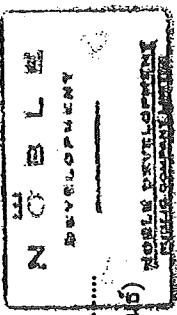
(นายกิตติ ธนกิจฉางชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

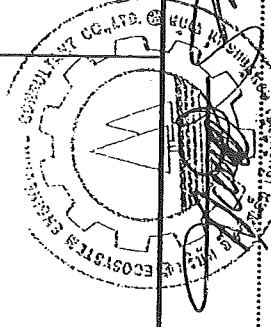
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย :</p> <p>ในเขตพัฒนา มีการให้บริการด้านสาธารณสุข คือ โรงพยาบาล 5 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 แห่ง คลินิกเอกชนทั่วไป และร้านขายยา กระจายอยู่ทั่วไปเป็นจำนวนมาก โดยประชาชนส่วนใหญ่ป่วยด้วยโรคติดต่อชนิดโรคอุจจาระร่วงเฉียบพลันมากเป็นอันดับ 1 ถึง 5 11 ราย รองลงมาเป็นโรคปอด-บวม อาหารเป็นพิษ และใช้เลือดออก ส่วนประสบบอันตรายหรือเจ็บป่วยจากการทำงาน ส่วนใหญ่จากวัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง, วัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การเข้าพักอาศัยของผู้อยู่อาศัยจำนวน 1,323 คน อาจเกิดผลกระทบดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 1,323 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนนสุขุมวิท 63 เพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มขึ้น - การวางผังโครงการ โดยเฉพาะมุมอับซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ - ผู้ละออง การสะสมเชื้อโรค และการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้ใช้รถตามกฎจราจร 2. รณรงค์ให้ใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เช่น BTS เป็นต้น 3. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความปลอดภัยของโครงการ 5. จัดให้มีกระจกกั้นลม ติดตั้งไว้ในบริเวณจุดอับการมองที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการถยนต์ภายในโครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก 	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

(นายกิตติ ธนากิ่งอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

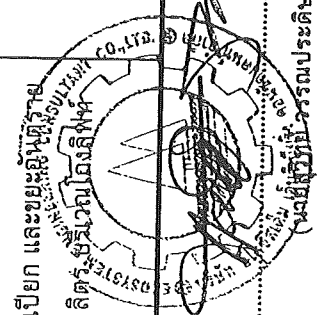
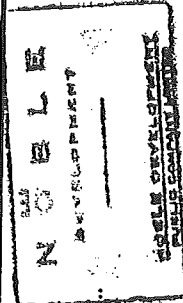
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอ็คซิเซลเดิม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอมมัลติแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการขยะ และน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น และแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการได้ - การใช้บริการส้วมหน้า ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบท่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ - ส้วมจัดไว้ - เสียงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการส่งผลให้เกิดรบกวนโสตประสาทเป็นผลให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี - ผู้พักอาศัยภายในโครงการประกอบด้วยชาวไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเข้าใจไม่ตรงกันระหว่างผู้พักอาศัย - ความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย - ความกังวลด้านอาการเกิดอคติภัยของผู้พักอาศัย 	<p>และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>8. ให้นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยในอาคารมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เพื่อเกิดความเข้าใจตรงกันของผู้พักอาศัย</p> <p>9. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการทำงานร่วมกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>11. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่ออากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>12. จัดให้มีถังขยะแห้ง ถึงขยะเปียก และขยะอันตรายอย่างละ 1 ถัง ขนาด 150 ลิตร เซรามิกโบลิ่งฟักในแต่ละชั้น</p>	<p>และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>8. ให้นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยในอาคารมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เพื่อเกิดความเข้าใจตรงกันของผู้พักอาศัย</p> <p>9. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการทำงานร่วมกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>11. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่ออากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>12. จัดให้มีถังขยะแห้ง ถึงขยะเปียก และขยะอันตรายอย่างละ 1 ถัง ขนาด 150 ลิตร เซรามิกโบลิ่งฟักในแต่ละชั้น</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

(Handwritten signature)

(นายกิตติ ธนกิจอำนาญ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

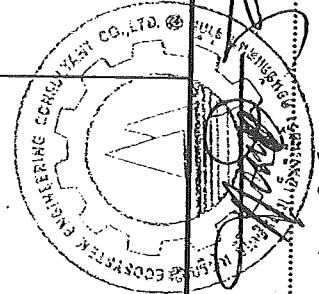
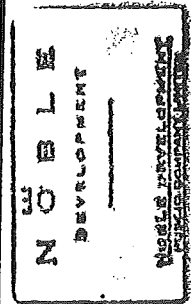


กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การศึกษา : ภายในพื้นที่เขตพัฒนา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ</p>	<p>- ช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 1,323 คน อาจจะมีบุตรหลานบางส่วนอาจจะเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง คาดว่าสถานศึกษาในพื้นที่เขตพัฒนาจะสามารถรองรับการบริการด้านการศึกษาอย่างเพียงพอ</p>	<p>13. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 ความจุรวม 12.97 ลบ.ม. แยกเป็นห้องขยะแห้ง และขยะเปียก สามารถเก็บขยะได้ผ่าน 3.04 วัน ภายในห้องขยะมีท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>14. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขน</p> <p>15. โครงการได้ออกแบบระบบเตือนอัคคีภัยและระบบดับเพลิงไว้ตามกฎหมายกำหนดและเหมาะสมต่อการใช้งานของอาคาร</p>	



(นายกิตติ ธนกิจอำมร, นายธงชัย บุตราพันธ์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

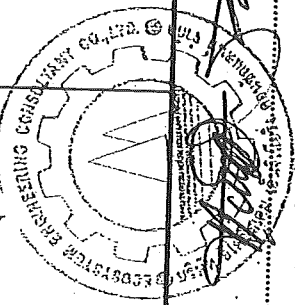
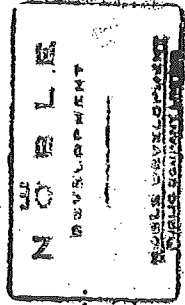


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.4 ศาสนา : เขตวัดนามีสถาสนสถานเพื่อรองรับกิจกรรมทางศาสนาทั้งศาสนาพุทธ คริสต์ และอิสลาม</p>	<p>1. ช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัย ประมาณ 1,323 คน ซึ่งผู้เข้าพักอาศัยสามารถเข้าร่วมกิจกรรมทางศาสนาทั้งศาสนาพุทธ คริสต์ และอิสลาม และอาจจะเลือกเข้าร่วมกิจกรรมทางศาสนาทั้งในเขต และนอกเขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง คาดว่า ศาสนสถานในพื้นที่เขตวัดนามีจะสามารถรองรับการบริการด้านศาสนาอย่างเพียงพอ</p> <p>2. เมื่อมีการเข้าอยู่อาศัยอาจมีสิ่งของตกหล่นสู่ บริเวณวัดธาตุทอง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อวัดธาตุทองได้</p> <p>3. ผู้เข้าอยู่อาศัยจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณตอกกิจกรรมของวัดธาตุทอง</p>	<p>1. เมื่อมีการเข้าพักอาศัย หากบริเวณข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากโครงการสามารถประสานงานกับฝ่ายนิติบุคคลของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้ทันที</p> <p>2. ทางนิติบุคคลออกกฎหมายผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณผู้ที่อยู่โดยรอบและอาคารข้างเคียง</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ : เขตวัดนามีสถาสนสถานในเขตและบริเวณใกล้เคียง คือ สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง ทองหล่อ ลุมพินี และคลองตัน เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อยภายใน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยียนภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย</p>	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิดไว้บริเวณทางเดินทุก ๆ ชั้น ของแต่ละอาคาร</p>	

(Signature)

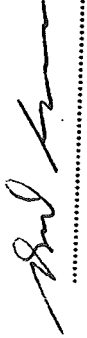
(นายกิตติ ธนากิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

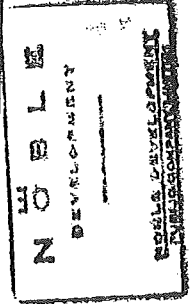
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ชุมชน</p> <p>4-6 การป้องกันอัคคีภัย : ในเขตพัฒนาพื้นที่หนึ่ง งานบรรเทาสาธารณภัย คือ สถานีดับเพลิง พระโขนง ในบริเวณใกล้เคียงยังมีสถานีดับเพลิง หุ่นหมาเมฆ คลองเตย และสถานีดับเพลิงใกล้เคียงอื่น ๆ ซึ่งสามารถให้ความช่วยเหลือ สนับสนุนกับ สถานีดับเพลิงพระโขนงได้อีกด้วย ซึ่งมีรถและ อุปกรณ์ดับเพลิง ทั้งประเภทรถดับเพลิงชนิดมี หัวฉีดในตัวรถบรรทุกน้ำและรถกระบะ</p>	<p>ผลการใช้บริการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- อาคารของโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัย อย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบด้วยหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัยของกรุงเทพมหานครตามเขต ต่าง ๆ สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้ อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและ ด้วไว้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบ ระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จะอยู่บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล ซึ่งเป็นจุด ศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณ - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟแบบไฟฟ้า ติดไว้ ที่ชั้น 1-5 - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณ ทางเข้า-ออกบันไดหลัก ทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และโถงลิฟท์ ชั้น P2 P3 และ P4 ติดตั้งบริเวณ ทางเข้า-ออกโถงลิฟท์และทางเข้าออกบันไดหนีไฟ ชั้น P5 ติดตั้งบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และชั้น 6-27 ติดตั้งบริเวณทุกชั้นแยกโถงบันได 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(นายกิตติ ธนกิจอำนาช, นายธงชัย บุตรพงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

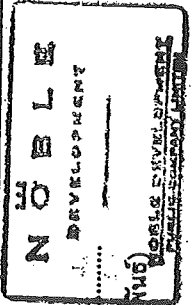


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

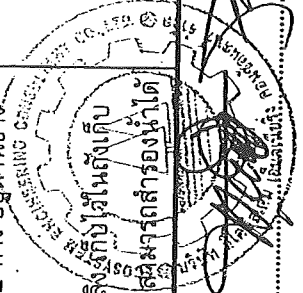
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>หลัก ทางเข้าออกบันไดหนีไฟ และทางเข้าออกโถงลิฟท์ สำหรับโทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง โถงบันไดหนีไฟและโถงบันไดหลัก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องต่างๆ บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ห้องระบบไฟฟ้า โถงลิฟท์ดับเพลิงและห้องพักทุกห้อง - เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งไว้ที่ลานจอดรถ โถงลิฟท์ ส่วนต้อนรับ ห้องขยะเปียกและแห้ง และโถงทางเดิน - ผู้ส่ายฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร และหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6X2 1/2X 2 1/2 นิ้ว จำนวน 1 หัว รับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่คั่นข้างอาคาร - จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิงให้กับไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ความจุ 150 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำได้ 	



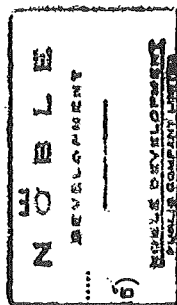
(Signature)

(นายกิตติ ธนากิจอำมวชย์ บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



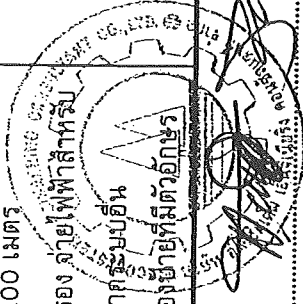
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เอโคริซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>นทาน (150/162) 0.93 ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบดับเพลิงแบบกระจายน้ำอัตโนมัติ ติดตั้งที่ ชั้น 1-27 ครอบคลุมลานจอดรถยนต์ โถงทางเดิน โถงลิฟท์และห้องพักอาศัยทุกห้อง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิง เคมีชนิด ABC และเครื่องดับเพลิงคาร์บอนไดออกไซด์ ความจุ 15 ปอนด์ ติดตั้งไว้บริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องปั๊ม - บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคสล. ส. 2 แห่ง (รวมบันไดหลักที่ใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) ผู้ที่อาศัยในอาคารสามารถหนีออกจากอาคารได้ภายในเวลา 2.63 นาที - ลานหนีไฟทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ประมาณ 12.40 x 10.00 เมตร - ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง ลายไฟฟ้าสำหรับกรณีฉุกเฉิน แยกเป็นอิสระจากระบบเป็น - ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร 	



(Signature)
 (นายกิตติ ธนกิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ติเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




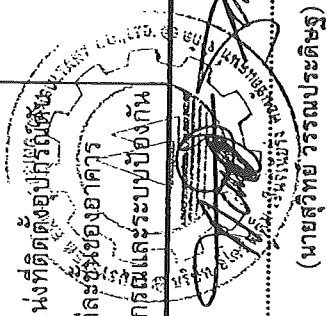
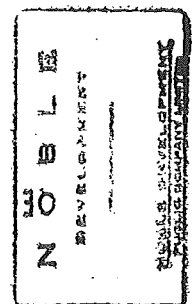
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>'Exit ทางออก' เป็นป้ายเรืองแสงแสดงทางออกหนีไฟ ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>- ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใส แสดงแปลนแต่ละชั้น มีรายละเอียดตำแหน่งที่ผู้อ่านยืนอยู่ ตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟและคำแนะนำกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น</p> <p>- ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ประกอบด้วยเสาหล่อฟ้า สายล่อฟ้าสายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยที่ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</p> <p>4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ใช้พลังงานต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นและระบบป้องกัน</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่</p>	


 (นายกิตติ ธนกิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ติงเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

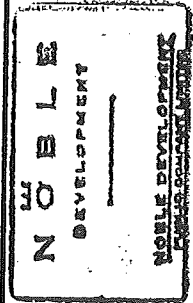


บริษัท อิโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

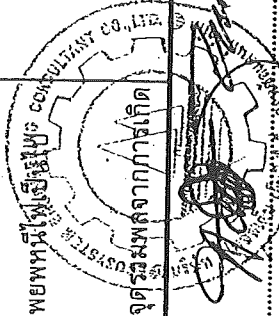
แบบตม. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ยึดศักยภาพและฝึกอบรมเรื่องการซ่อมพวยพ้ายคนเสีย เกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษา การณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทั้งวันที่และไม่ ตกใจกลัว</p> <p>6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โครงการโดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุง ให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและ สถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>7. จัดให้มีการซ่อมการพวยหนีไฟและการดับเพลิง ของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วย บรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงใกล้เคียง เป็น ประจำทุกปี</p> <p>8. บริเวณเส้นทางทางการหนีไฟ บนตึกหนีไฟห้ามให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเร็วขึ้นได้ โดยสะดวก</p> <p>9. กำหนดให้พื้นที่ที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากกักตุน</p>	



(Signature)
 (นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

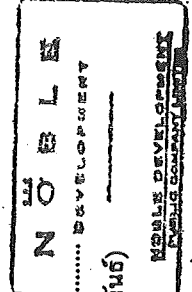
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



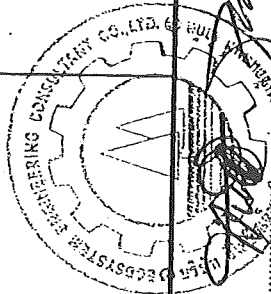
(Signature)
 (นายสุวิทย์วรรณประติษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 สุขหรือสภาพและทัศนียภาพ : บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน สถานที่ราชการ ร้านอาหาร และส่วนใหญ่จะประกอบธุรกิจและค้าขาย และเป็นที่ตั้งของอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ ซึ่งประกอบกิจการเป็นอาคารสำนักงาน บริษัท ห้างร้านต่าง ๆ ซึ่งมีสภาพของภูมิทัศน์เป็นชุมชนเมืองไม่มีโบราณสถานอยู่ใกล้หรือติดโครงการ</p>	<p>- การก่อสร้างอาคารโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคสล. โดยอาคารที่อยู่ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งของอาคารที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์และร้านอาหาร ซึ่งอยู่ตลอดแนวถนนสุขุมวิท 63 ทั้งสองฝั่ง นอกจากนั้นการออกแบบด้านสถาปัตยกรรมโครงการก็ได้เน้นความสวยงาม เหมาะสมไม่ขัดต่อข้อกำหนดกรุงเทพมหานคร ประกอบกับบริเวณพื้นที่หรือติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>- โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 1,383.32 ตร.ม. ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>เพติงใหม่ อยู่บริเวณถนนภายในโครงการมีขนาดพื้นที่มีพื้นที่รวม 332 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยในอาคารได้ในอัตรา 0.251 ตร.ม./คน โดยจัดรวมพลดั่งกล่าวนี้ทางเจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี ภาพที่4</p> <p>1. โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ชั้นที่ 6 และชั้นดาดฟ้าของอาคาร ขนาดพื้นที่ 1,383.32 ตร.ม. โดยตำแหน่งปลูกจะอยู่ตามแนวเขตที่ดินชั้น 1 ชั้นที่ 6 และชั้นดาดฟ้าของอาคารเพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่ม ความร่มรื่นลดสลายตาและทำให้อาคารโครงการไม่แยงกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกอยู่ภายในโครงการ ภาพที่5</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวน- หอมหรือสวนหน้าและต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เสียหายหรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p>



(นายกิตติ ธนกิจอำนาวนายธชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

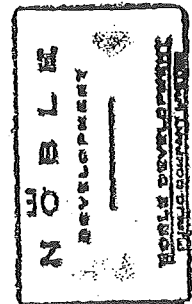


(นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

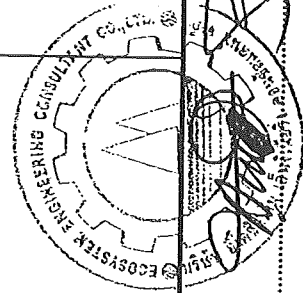
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

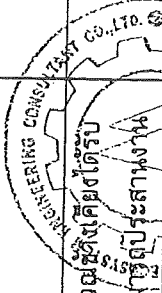
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 1,323 คน ดังนั้นจะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 1.05 ตร.ม. คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้อยู่อาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการจะวางตัวตามรูปแบบของแปลงที่ดิน จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 27 ชั้น จัดให้มีพื้นที่สวนโดยรอบโครงการ - ในการพัฒนาโครงการอาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทิศทางลม ได้แก่ พื้นที่ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นบ้านเลขที่ 50 มีบริเวณกว้างพื้นที่ทางด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นอาคารสำนักงานให้เข้าสู่ 3 ชั้น แต่คาดว่า จะไม่รุนแรงเนื่องจากอาคารโครงการได้เปิดโล่งในชั้นลานจอดรถยนต์ ทำให้มีการหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศ - สำหรับผลกระทบด้านแสงแดด ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถสรุปได้ดังนี้ 	<p>2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารชั้น 1 ชั้น 6 และชั้นตาดฟ้าของอาคาร จัดให้สีการปลูกต้นไม้เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่นจากเข้ามาไอเสียรถยนต์ได้</p> <p>3. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ</p>	

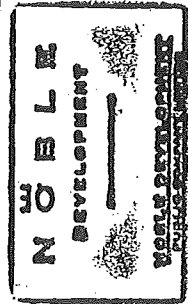
.....
 (นายกิตติ ธนากิจอำนวยการ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



.....
 (นายศุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

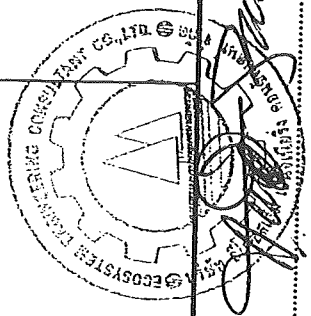
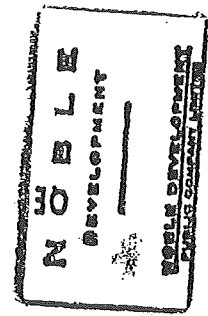


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน : - การสัมภาษณ์ ได้สุ่มตัวอย่าง 393 ตัวอย่าง</p>	<p>ผลกระทบในช่วงเข้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถูกบดบังแสง 1 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง มี 2 หลัง ได้แก่ บ้านพักอาศัยจำนวน 4 หลัง และร้านอาหาร MK Gold - ถูกบดบังแสง 2 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 3 ชั่วโมง มี 1 แห่ง คือถนนสุขุมวิท 63 <p>ผลกระทบในช่วงปลาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถูกบดบังแสงไม่ถึง 1 ชั่วโมง มี 1 แห่ง คือวัดธาตุทอง - ถูกบดบังแสง 1 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง มี 2 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลวัดธาตุทองและศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดธาตุทอง - ถูกบดบังแสง 2 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 3 ชั่วโมง มี 1 แห่ง คือ ศูนย์เยาวชนวัดธาตุทอง - ถูกบดบังแสง 3 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง มี 1 อาคาร คือศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานกรุงเทพมหานคร <p>จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการได้ให้ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับ</p>	<p>1. เมื่อมีการเข้าพักอาศัย หากบริเวณที่ตั้งได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดโครงการสามารถสร้างความเดือดร้อนจากโครงการได้</p>	
<p>..... (นายกิตติ ธนกิจอำนวย บุศราพันธ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>..... (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ) กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียอริ่ง คอมซัลเตดเมนท์ จำกัด</p>		



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ตามระดับผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างแบบชนิดที่ทราบค่า ความน่าจะเป็น (Probability Sampling) และทำการแบ่งระดับชั้นของความรุนแรง ของผลกระทบ (Stratified Sampling) เป็น 2 ลำดับชั้น ได้แก่ ลำดับชั้นที่ 1 เป็นกลุ่มประชากรที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารมากที่สุด คือ กลุ่มผู้ที่อาศัย หรือทำงานในอาคารที่อยู่ติด กับแนวเขตที่ดินของโครงการ และกลุ่มอาคาร ที่ห่างจากโครงการออกไปไม่เกินรัศมี 100 เมตร</p> <p>ลำดับชั้นที่ 2 เป็นกลุ่มประชาชนที่อาจจะได้ รับผลกระทบในเรื่องเสียงบ้างตลอดจนเรื่อง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ ห่างจากโครงการออกมาในรัศมี 100-1,000 เมตร</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อมีการเข้าอยู่อาศัยอาจจะมีสิ่งของตกหล่นลงสู่ อาคารข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อ อาคารข้างเคียง 2. ผู้เข้าอยู่อาศัยอาจทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ 	<p>กับฝ่ายนิติบุคคลของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้ทันทั้งที่</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ทางนิติออกกฎหมายผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบและอาคารข้างเคียง 	

.....
 (นายภักดี ธนาภิกษานวอ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

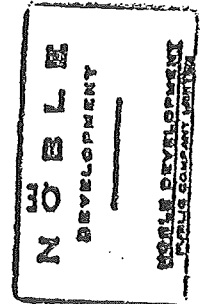


.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

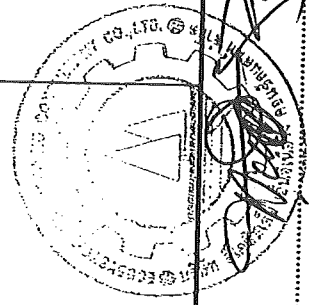
แบบตม. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- การทำประชาพิจารณ์ ทางโครงการได้แจ้งเชิญผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบในรัศมี 120 เมตร จากโครงการ มีผู้ให้ความร่วมมือและตอบรับทั้งหมด 8 รายซึ่งทั้งหมดเป็นกลุ่มครัวเรือนที่อยู่ติดและใกล้เคียงกับโครงการทั้งหมดยุติ</p> <p>- การสัมภาษณ์แบบเจาะลึก บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยบริษัทฯ ได้ดำเนินการสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยดำเนินการในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และขอความคิดเห็นเพื่อนำข้อมูลที่ได้จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ภายในบริเวณวัดธาตุทอง 7 แห่ง ได้แก่ วัดธาตุทอง ศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานกรุงเทพมหานคร วัดธาตุทอง ศูนย์เยาวชนวัดธาตุทอง โรงเรียนอนุบาลวัดธาตุทอง โรงเรียนอนุบาลพิริยะนาวิวัตธาตุทอง โรงเรียนมัธยมวัดธาตุทอง และโรงเรียนวัดธาตุทอง (เรือนเขียว-สะอาด)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

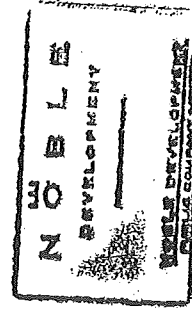
(นายกิตติ ธนากิจอำนวยการ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



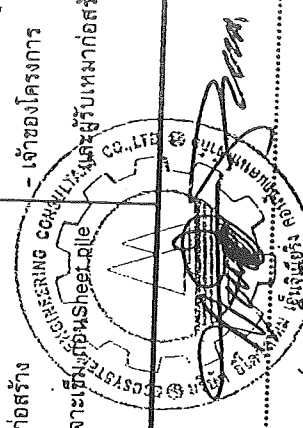
(Signature)
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ “โนเบิล รีวิล คอนโดมิเนียม”

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสัมพันธ์	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ฝุ่นทั้งหมด ด้วยวิธี High-Volume Air Sampling 24 ชั่วโมง - เสียง ต่อเนื่องตลอดเวลา 24 ชั่วโมงด้วยเครื่องวัดตามมาตรฐานของ IEC ฉบับที่ 651, 804 หรือ 61672 และการติดตั้งไมโครโฟนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป - แรงสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดตามมาตรฐานที่ ISO 4866 หรืออื่นๆ ที่เทียบเท่า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง - ฐานราก เจาะเข็ม ถนนSheet pile - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง - ฐานราก เจาะเข็ม ถนนSheet pile 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสัมพันธ์ของพื้นที่เกิดจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ 			



.....
 (นายกิติ ตนาภิรักษ์, นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



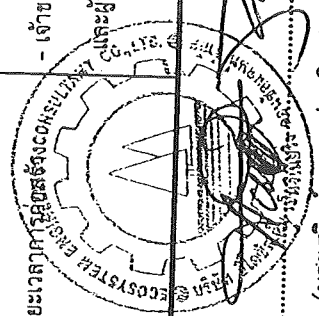
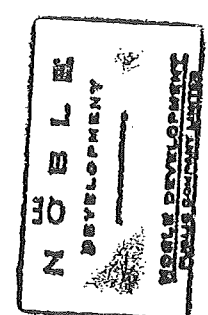
.....
 (นายสุวิทย์-วรารณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด หรือมีชิ้นงาน เสียบ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราย ใน รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือ บ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง ร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข ติดต่อถ้ากรรับเรื่องร้องเรียนปัญหา และป้าย ประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นายกิตติ ธนกิจอำนวย นุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

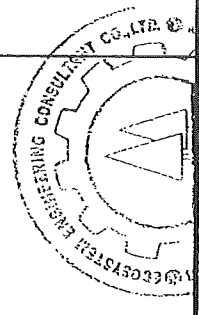
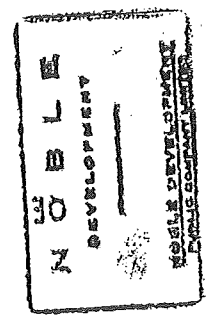
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

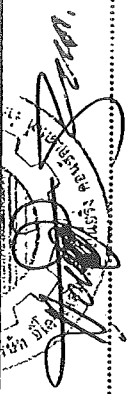
ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุผิดปกติต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
2. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับ ขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
3. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง เคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุม สัญญาณ, Sprinkler, เครื่องปั่นไฟสำรอง และ Fire Pump	- ตรวจสอบตามระยะเวลาผู้ผลิต และนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด



(นายกิตติ ธนากิจอำนวย, นายธงชัย บุศราพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



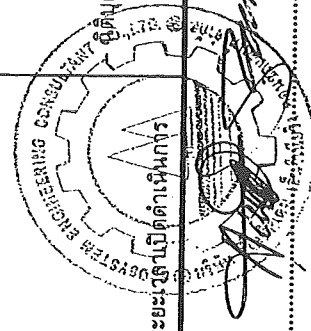



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

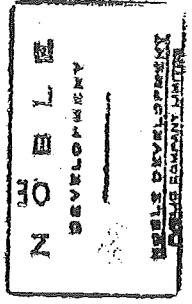
บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อบำบัด, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เศษขยะ และตะกอนดินทราย - การทำงานของปั๊มสูบน้ำและถูกลอยอัดใหม่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อดักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อบำบัดไขมัน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อบำบัด 2. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อบำบัดน้ำใส - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อบำบัด - pH - BOD - SS, Settable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด




 (นายกิตติ ธนากิจอำนวยชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประทีฐ)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

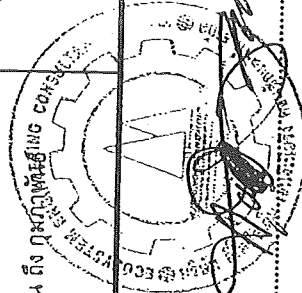
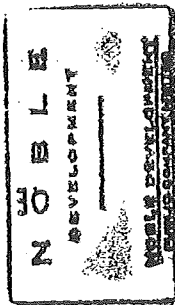
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>6. ทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก 	<ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด 	



(นายถิตรี ธนกิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

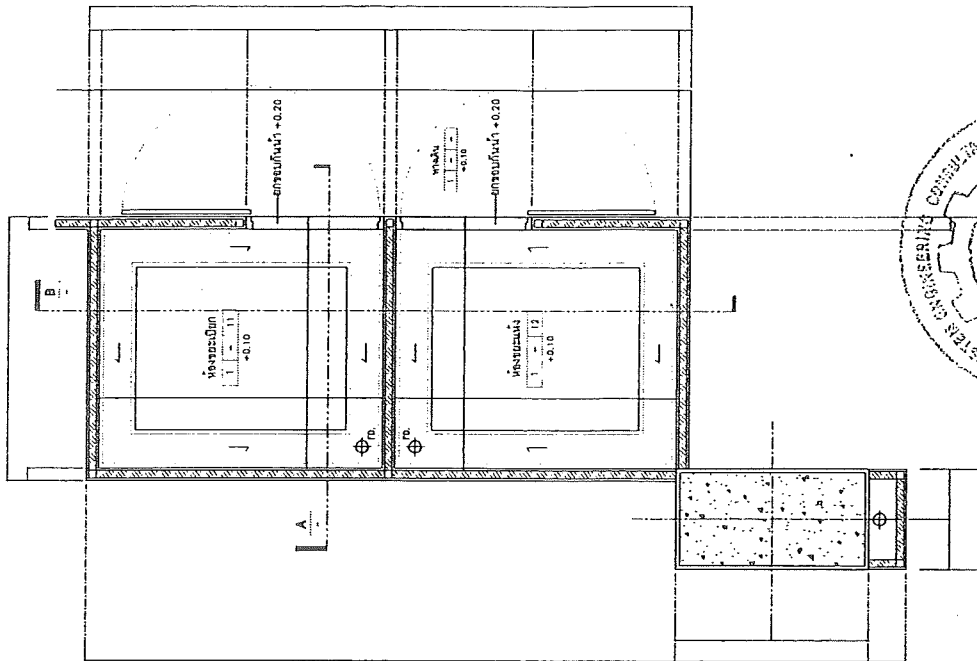
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้ปฏิบัติการ

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ห้องพักรวม

CONSTRUCTION DRAWING

LAY COMPANY LIMITED
 100/100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
 โทร. 02-520-1111 โทรสาร 02-520-1112

Project Name: **โครงการคอนโดมิเนียม**
 Unit: **Unit 101**

Scale: **1:100**

DATE: **11/11/2558**

PROJECT NO: **000011/001**
 CONNO: **0000000000** SH-04

Handwritten signature

NOBLE DEVELOPMENT
NOBLE DEVELOPMENT
 PROJECT MANAGEMENT

(นายกิตติ ธนกิจอำนวย, นายธงชัย มุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

NOBLE EKARAJ (CONDORINIUM)

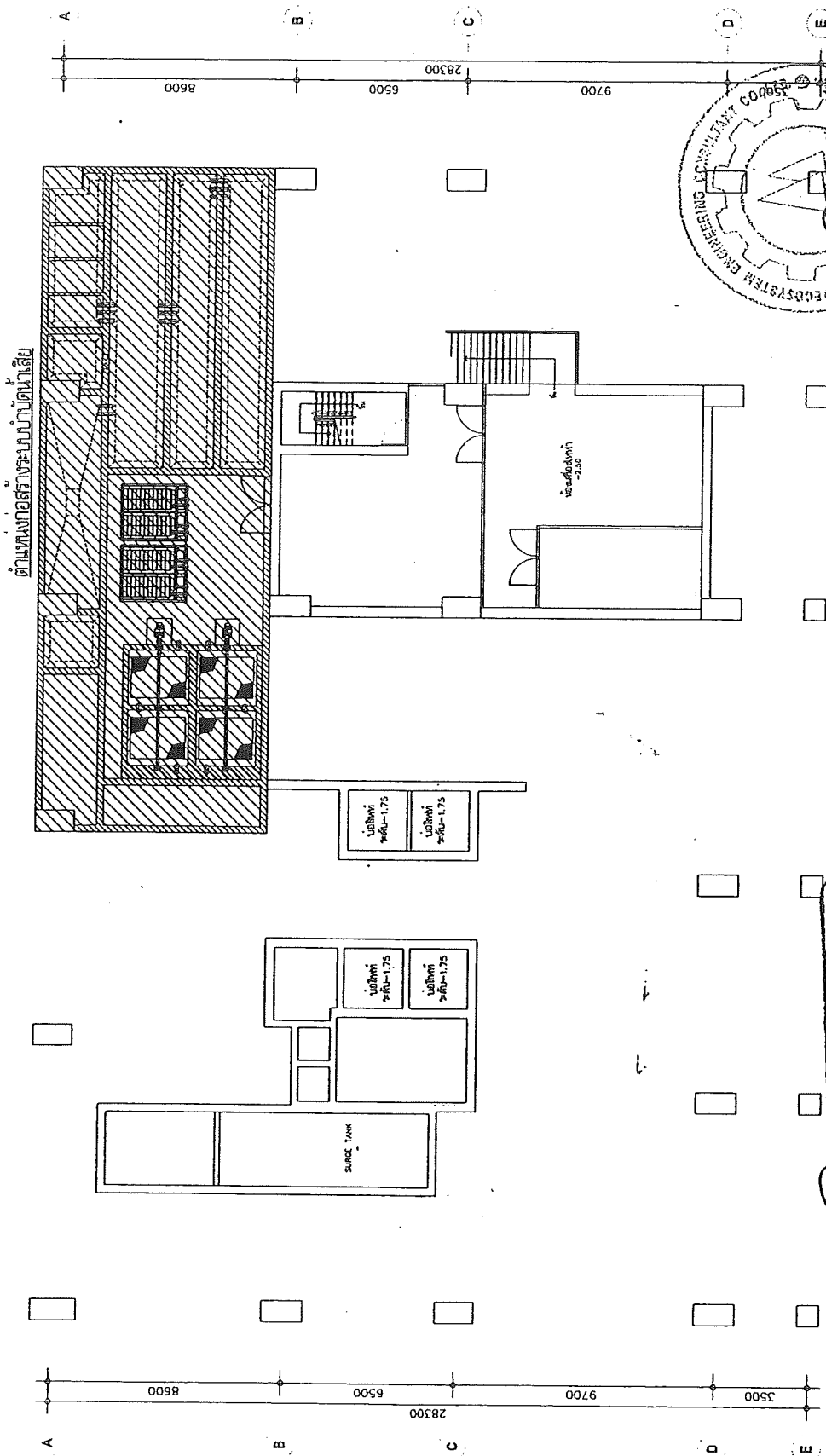
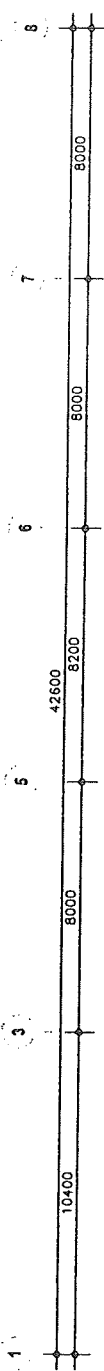
โครงการคอนโดมิเนียม

บริษัท เอ็คโคโนสตีลเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการ
 (นายสุวิทย์ วรรณประคัม)

บริษัท เอ็คโคโนสตีลเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 1 ตำแหน่งที่พักรวมของโครงการ



ตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย

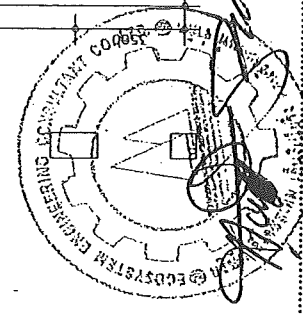
NOBLE DEVELOPMENT
 SOLE DEVELOPER
 PROJECT NO. 001-11/16
 CONDO / CONDOMINIUM

(นายกิตติ ชนาภกิจอำนวย, นายทรงชัย มุศราภรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ชั้นของเครื่อง

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



CONSTRUCTION DRAWING

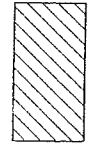
LAO COMPANY LIMITED
 1st. Floor
 2nd. Floor
 3rd. Floor
 4th. Floor
 5th. Floor
 6th. Floor
 7th. Floor
 8th. Floor
 9th. Floor
 10th. Floor
 11th. Floor
 12th. Floor
 13th. Floor
 14th. Floor
 15th. Floor
 16th. Floor
 17th. Floor
 18th. Floor
 19th. Floor
 20th. Floor

NOBLE EKAMAI
 (CONDOMINIUM)

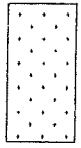
PROJECT NO. 001-11/16
 CONDO / CONDOMINIUM

ภาพที่ 5 แปลงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1
 แปลงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1

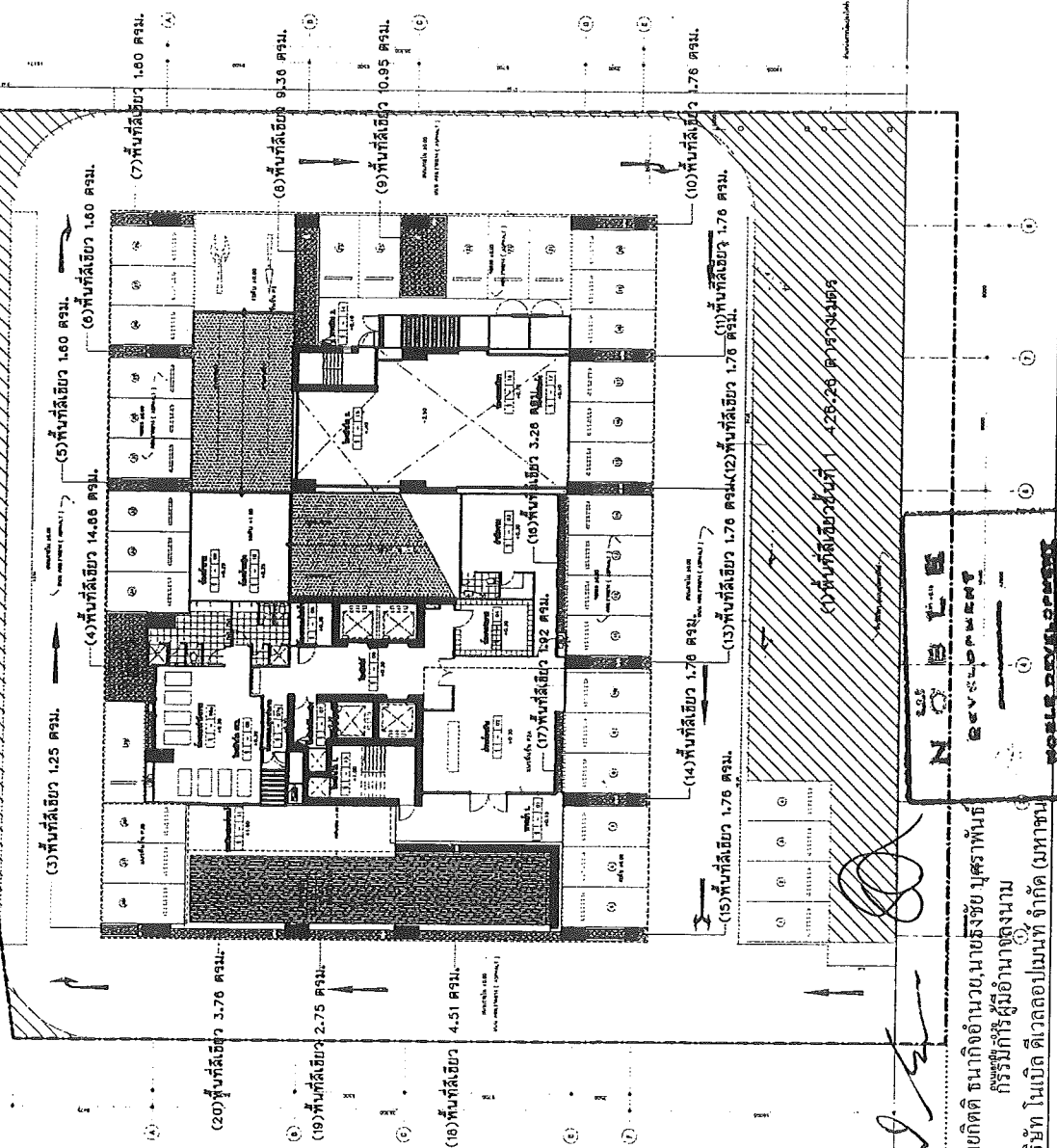
พื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดิน



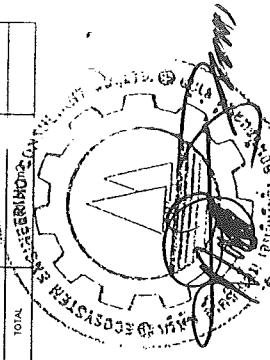
ตามจำนวนพื้นที่สีเขียวในโครงการนี้
 พื้นที่สีเขียวบริเวณขอบอาคาร
 แนวขอบเขตอาคารชั้นบน



สรุปพื้นที่สีเขียวทั้งหมดในโครงการ I NOBLE REVEAL	
พื้นที่สีเขียว รอบ GROUND FLOOR	ทั้งหมด ๑๑.๐4 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว รอบ ๑st FLOOR	ทั้งหมด 230.๐๐ ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว รอบ ๒nd FLOOR	ทั้งหมด 472.2๖ ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดในโครงการ	1,383.32 ตร.ม.
พื้นที่ที่ปลูกไม้ยืนต้น	ทั้งหมด 914.๐๐ ตร.ม.
พื้นที่ที่ปลูกไม้พุ่ม	ทั้งหมด ๑2๖.3๖ ตร.ม.
(ไม่รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ในอาคาร)	



พื้นที่ (m ²)	พื้นที่ (sq.ft)	พื้นที่ (m ²)
1	426.26 m ²	
2	187.00 m ²	
3	1.25 m ²	
4	14.66 m ²	
5	1.60 m ²	
6	1.60 m ²	
7	1.60 m ²	
8	9.36 m ²	
9	10.95 m ²	
10	1.76 m ²	
11	1.76 m ²	
12	1.76 m ²	
13	1.76 m ²	
14	1.76 m ²	
15	1.76 m ²	
16	3.26 m ²	
17	1.92 m ²	
18	4.51 m ²	
19	2.75 m ²	
20	3.76 m ²	
TOTAL		



(นายสุวิทย์ วรรณประทุม)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อีโคสตีเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง โดยจัดแบบที่ จำกัด

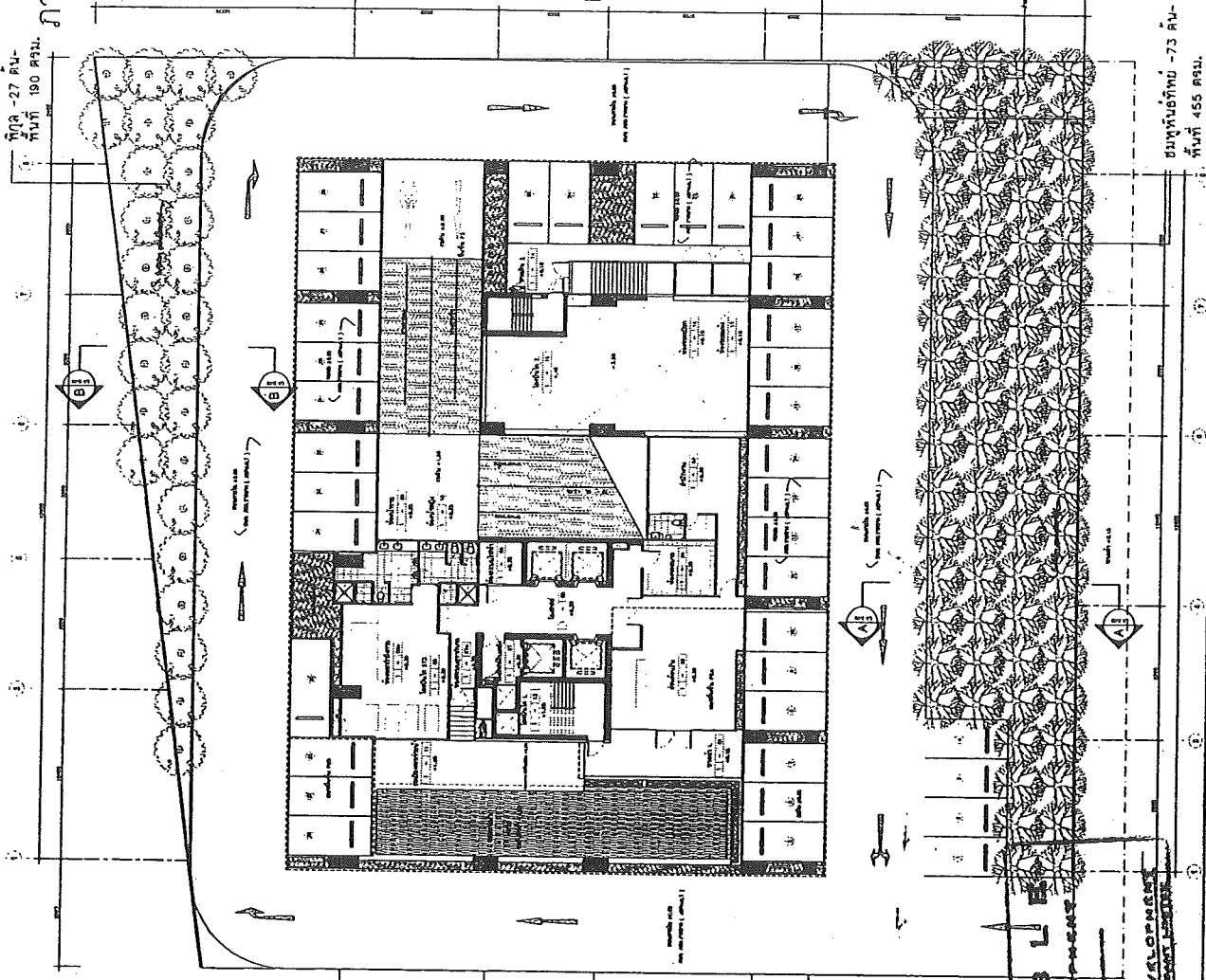
สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกร	วันที่ 3/11/2008
โครงการ	ชุดที่ 22	โครงการ	มาตราส่วน 1:300
โครงการ			เลขที่แบบ LA 1.01

แปลงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1

(นายกิตติ ชนากิจอำนวย นายรังชัย บุตราพันธ์ กรรมการผู้รั้งอำนาจลงนาม บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โครงการ NOBLE REVEAL CONDOMINIUM เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))

ภาพที่ 5 (ต่อ 1) แปลนโมยต้น : ชั้น 1

แปลนโมยต้น : ชั้น 1

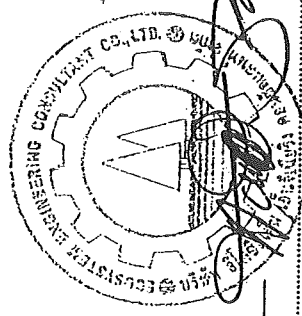


ตารางการคำนวณพื้นที่

สัญลักษณ์	รายละเอียด	จำนวน(ตัว)	คิดเป็นพื้นที่ (ตร.ม.)
	รวมพื้นที่ปลูก ขนาดทรงพุ่ม 3.00 ม. สูง 5.00 ม. ปลูกจำนวน 0.00 ไร่	73	455.00
	พื้นที่ ขนาดทรงพุ่ม 3.00 ม. สูง 5.00 ม. ปลูกจำนวน 0.00 ไร่	27	109.00
	คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมดในโครงการ		564.00
	พื้นที่ 1		

(Signature)

(นายกิติ ธนาภิธำนาถ, นายรัชช บุตราชินทร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

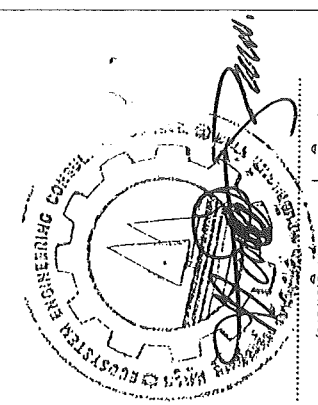
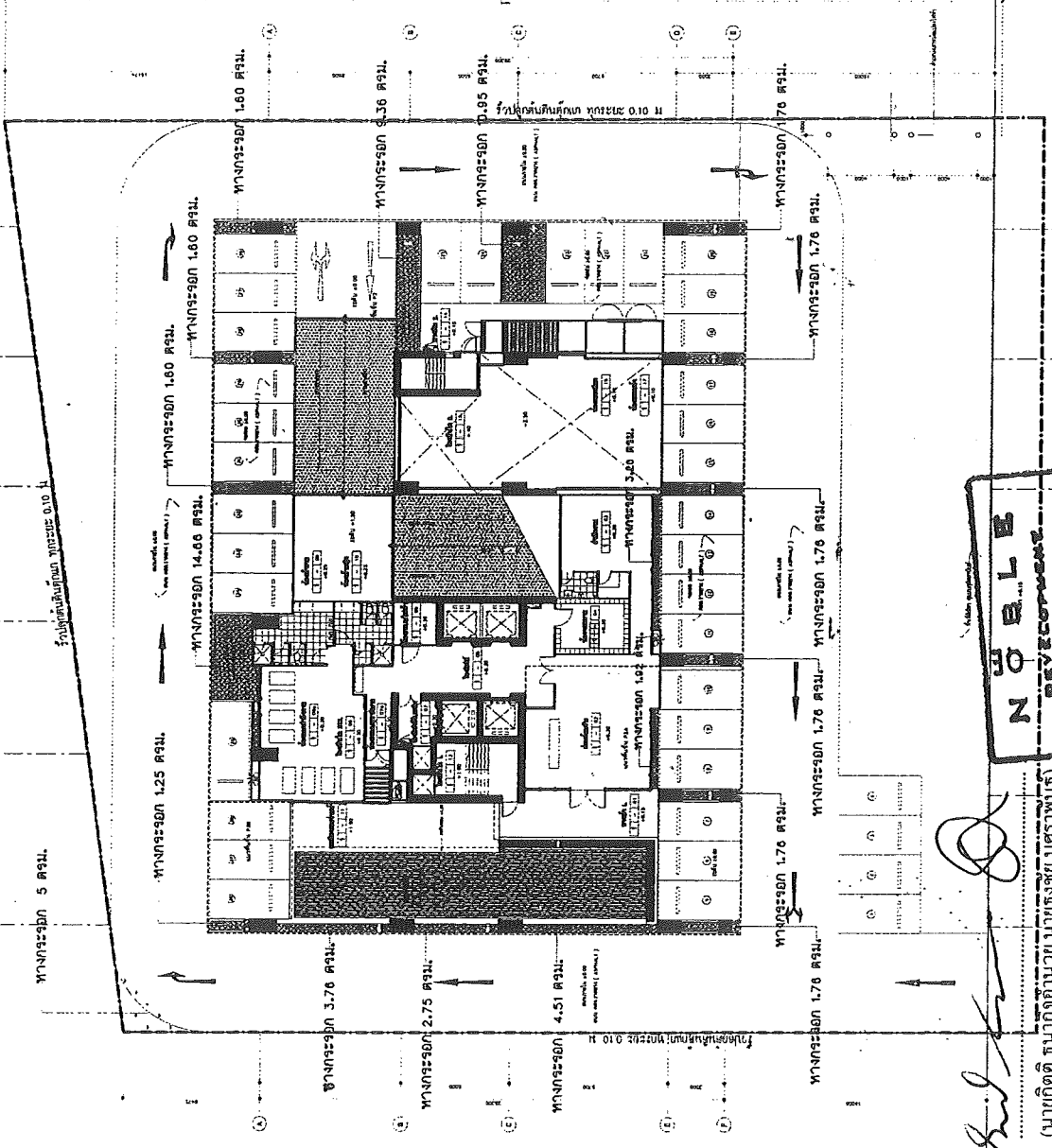
โครงการ NOBLE REVEAL CONDOMINIUM เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม		สถาปนิก	วันที่ 3/11/2008
	NOBLE REVEAL CONDOMINIUM		ภูมิสถาปนิก	มาตราส่วน 1:300
โครงการ		แบบภูมิสถาปัตยกรรม	วิศวกร	เลขที่แบบ LA 2.01

แปลนโมยต้น : ชั้น 1

ภาพที่ 5 (ต่อ2) แปลนแม่พิมพ์ : ชั้น 1

แปลนแม่พิมพ์ : ชั้น 1

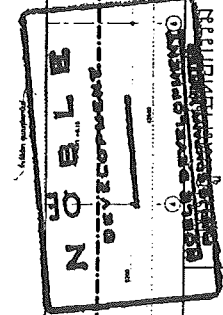
สัญลักษณ์
 รายละเอียด
 พื้นสีเทา (คท)
 ทางจราจร กว. 0.40M. ปูลูกเหล็ก ระยะ 0.30M.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เอ็ม บี ซี ดี เอ็ม เอ็น จำกัด

สถาปนิก	วันที่ 3/11/2008
อนุมัติงาน	ส.ภ.ศ. 22
วิศวกร	มาตราส่วน 1:300
	เลขที่แบบ LA 3.01

แปลนแม่พิมพ์ : ชั้น 1



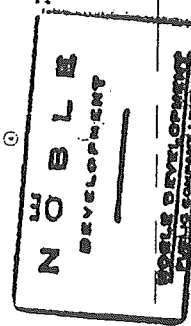
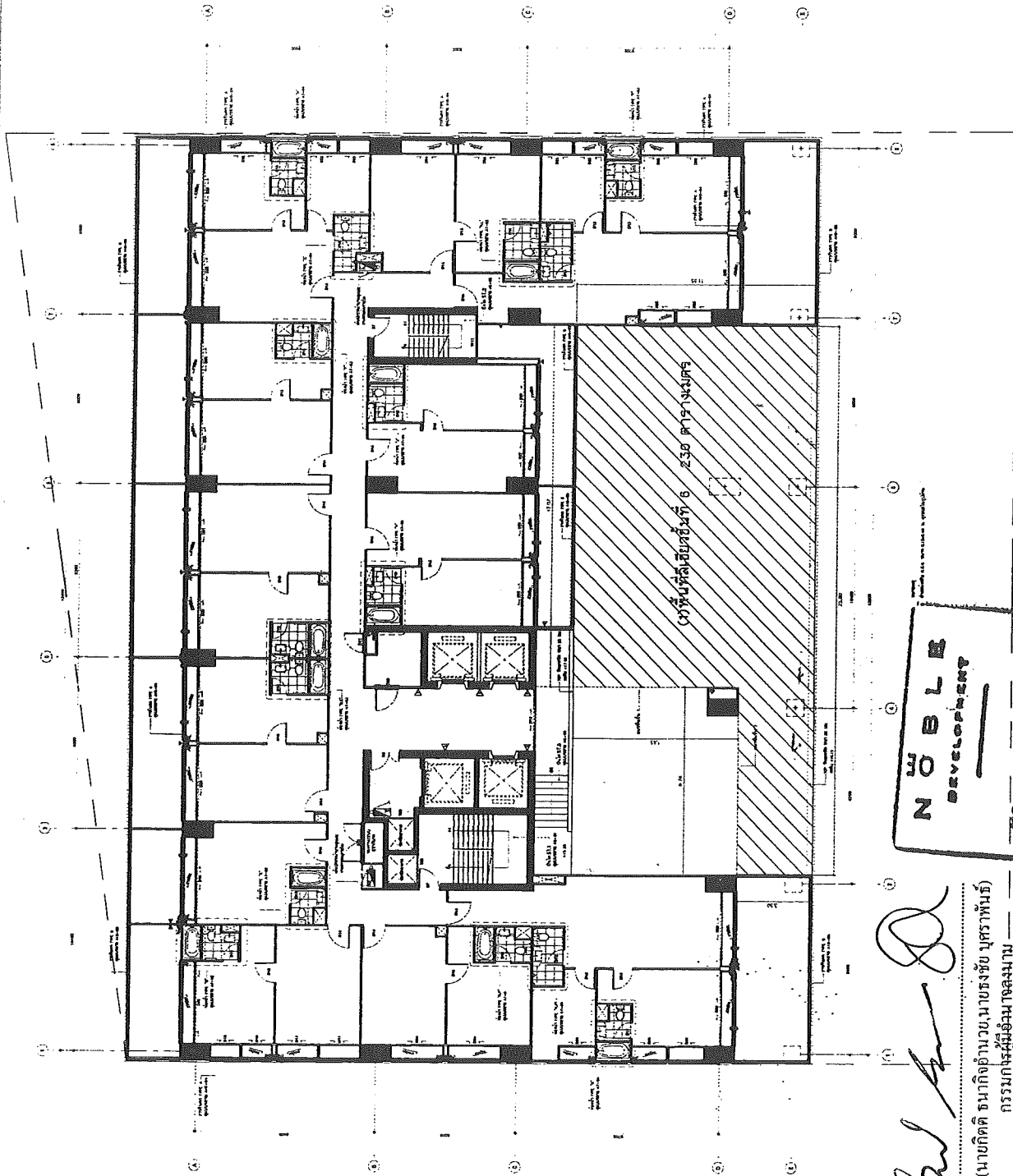
(นายศักดิ์ ชนกจินดา) นายรัชชช มุศราพันธ์
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 โครงการ
 NOBLE REVEAL CONDOMINIUM
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ภาพที่ 5 (ต่อ3) แปลนพื้นที่สีเขียว : ชั้น 6

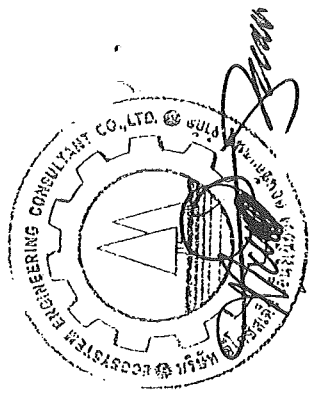
แปลนพื้นที่สีเขียว : ชั้น 6

ตารางแสดงการวัดพื้นที่สีเขียวโครงการชั้นที่ 6

พื้นที่หมายเลข	พื้นที่ (sq.m)	รวม (sq.m)
1	230 m ²	
TOTAL	230 m ²	



(Signature)
 (นายกิติ ชนกิจอำนวยการ, นายธงชัย บุตราพันธ์)
 กรรมการผู้ร่วมพัฒนา
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 โครงการ NOBLE REVEAL CONDOMINIUM
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



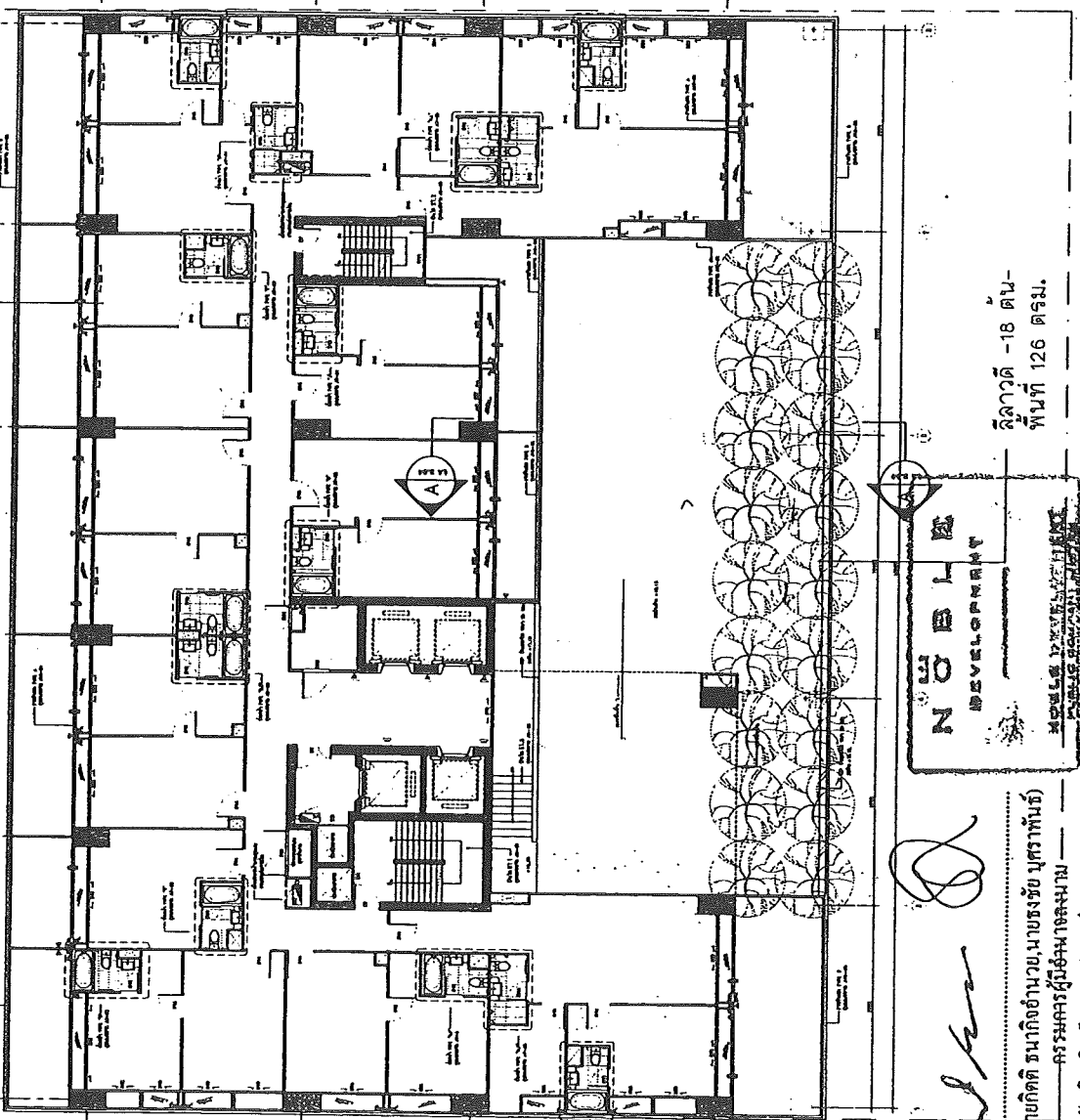
สถาปนิก	วันที่ 3/11/2008
ภูมิสถาปนิก	ขนาดทาบส่วน 1:200
วิศวกร	เลขที่แบบ LA 1.02

แปลนพื้นที่สีเขียว : ชั้น 6

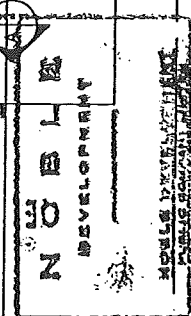
ภาพที่ 5 (4) แปลนเมียนต้น : ชั้น 6
 แปลนเมียนต้น : ชั้น 6

ตารางรายการต้นไม้ใหญ่ชั้นที่ 6

สัญลักษณ์	รายละเอียด	จำนวน(ต้น)	คิดเป็นพื้นที่ (sq.m.)
	สีลาหวัด ขนาดทรงพุ่ม 3.00 ม. สูง 5.00 ม. ปลูกที่ระยะ 0.00 ม.	18	126.00
	คิดเป็นพื้นที่ต้นไม้ใหญ่ในโครงการชั้นที่ 6	18	126.00

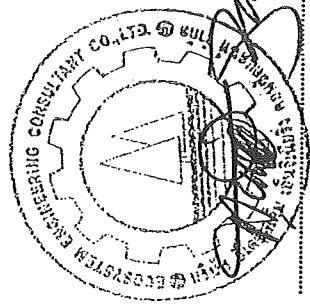


สีลาหวัด - 18 ต้น -
พื้นที่ 126 ตร.ม.



(Signature)
 (นาย)กิตติ รัตนกิจอำนาจ, นายบรรชิต บุตราพันธ์
 กรรมการผู้รับผิดชอบงาน
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

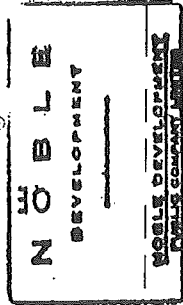
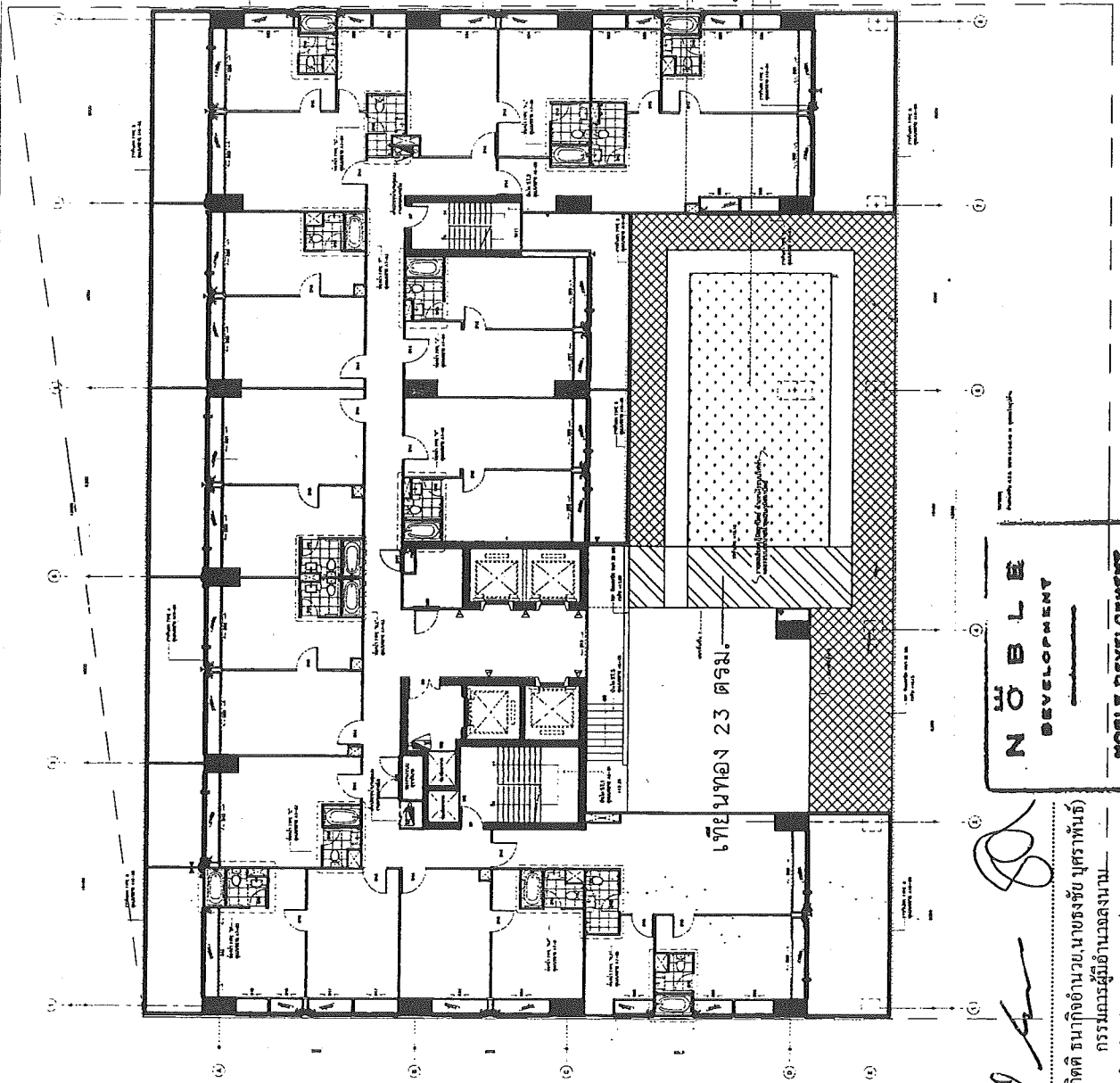
โครงการ		แบบภูมิสถาปัตยกรรม	
NOBLE REVEAL CONDOMINIUM		แปลนเมียนต้น : ชั้น 6	
เจ้าของโครงการ		สถาปนิก	วันที่ 19 / 11 / 2008
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		ภูมิสถาปนิก	สุภัค สีสากุล ส-กส. 22
		วิศวกร	มาตราส่วน 1 : 200
			เลขที่แบบ LA 2.03



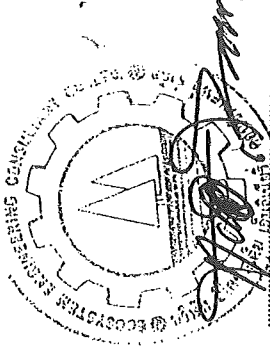
(นาย)สุวิทย์ วรรณประดิษฐ
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 (5) แปลนแม่พิมพ์ : ชั้น 6
 แปลนแม่พิมพ์ : ชั้น 6

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม.)
	เรียบละเอียด	23.00
	เขียนทอสูง 0.40ม. ปูลูกแก้วระยะ 0.30ม.	108.00
	ทวงกระรอก สูง 0.40ม. ปูลูกแก้วระยะ 0.30ม.	97.00



(นายกิตติ รนกิจอำนาจ, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประทีพ)
 กรรมการผู้ตก 11
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

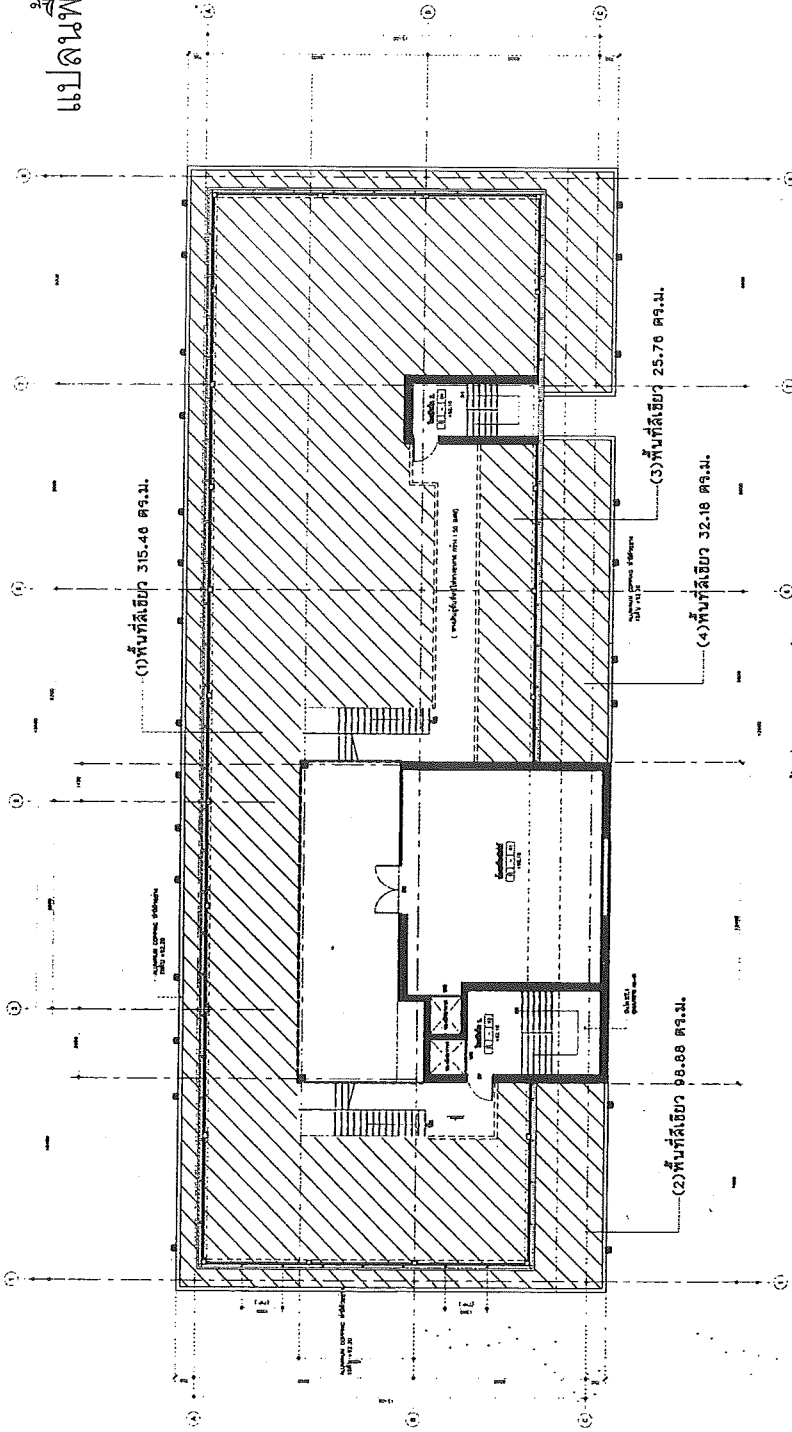
โครงการ	NOBLE REVEAL CONDOMINIUM	สถาปนิก	วันที่ 3/11/2008
เจ้าของโครงการ	บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	ภูมิสถาปนิก	ขนาดหน้าชั้น 1:200
		วิศวกร	เลขที่แบบ LA 3.02

แปลนแม่พิมพ์ : ชั้น 6

แบบภูมิสถาปัตยกรรม

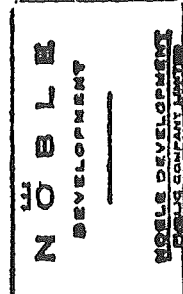
ภาพที่ 5 (ต่อ6) แปลงพื้นที่สีเขียว : ชั้นดาดฟ้า

แปลงพื้นที่สีเขียว : ชั้นดาดฟ้า

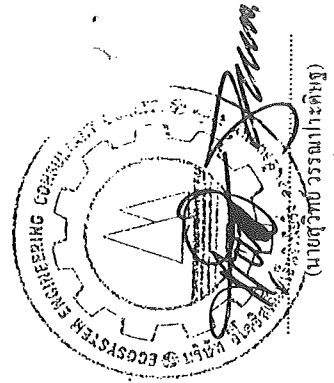


ตารางแสดงการวัดพื้นที่สีเขียวโครงการชั้นดาดฟ้า

พื้นที่หมายเลข	พื้นที่ (sq.m)	หมายเหตุ
1	315.46 m ²	
2	98.88 m ²	
3	25.76 m ²	
4	32.18 m ²	
TOTAL	472.28 m ²	



(Signature)
 (นายกิตติ ธนกิจอำนาช, นายธงชัย บุศราพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ไนเม็ค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 โครงการ
 NOBLE REVEAL CONDOMINIUM
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท ไนเม็ค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



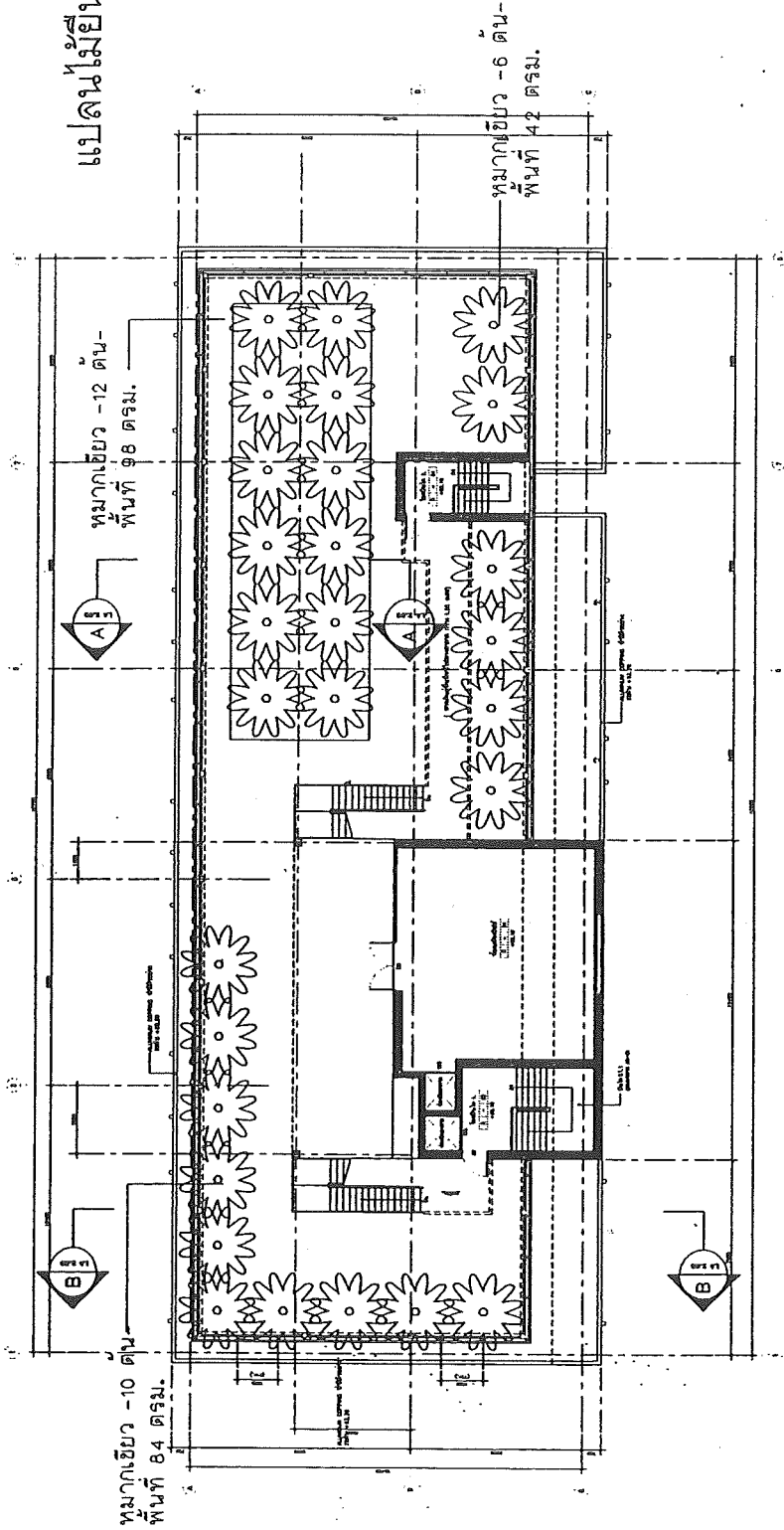
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง ทรูเพอเพิลเตคเนท์ จำกัด กรรมการผู้จัดทำ วันที่ 3/11/2008	
สถาปนิก	สุภัค สีสากุล ส.กส. 22
ภูมิสถาปนิก	ส.กส. 22
วิศวกร	เลขที่แบบ LA 1.03

แปลงพื้นที่สีเขียว : ชั้นดาดฟ้า

แบบภูมิสถาปัตยกรรม

ภาพที่ 5 (ต่อ7) แปลนไมยต้น : ชั้นดาดฟ้า

แปลนไมยต้น : ชั้นดาดฟ้า



ตารางรายการต้นไม้ใหญ่ ชั้นดาดฟ้า

สัญลักษณ์	รายละเอียด	จำนวน(ต้น)	คิดเป็นพื้นที่ (sq.m.)
	หมากเขียว ขนาดทรงพุ่ม 3.00 ม. สูง 3.00 ม. ปลูกในระยะ 0.00 ม.	28	224.00
		28	224.00

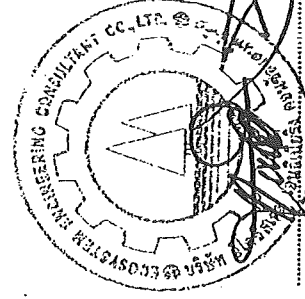
[Signature]
 (นายกิติ รมานิกอานวน, นายธงชัย บุตรพันธ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท โนมเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

NOBLE
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 บริษัท โนมเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

แบบอนุมัติสถาปัตยกรรม

โครงการ
 NOBLE REVEAL CONDOMINIUM
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท โนมเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

แปลนไมยต้น : ชั้นดาดฟ้า



(นายตุ๊ทวีชัย วรรณประสิทธิ์)
 วิชาชีพ
 วิชาชีพ
 วิชาชีพ

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โนมเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

วันที่ 3 / 11 / 2008
 มาตรฐาน 1 : 200
 เลขที่แบบ LA 2.05

สถาปนิก
 ภูมิสถาปนิก
 วิศวกร

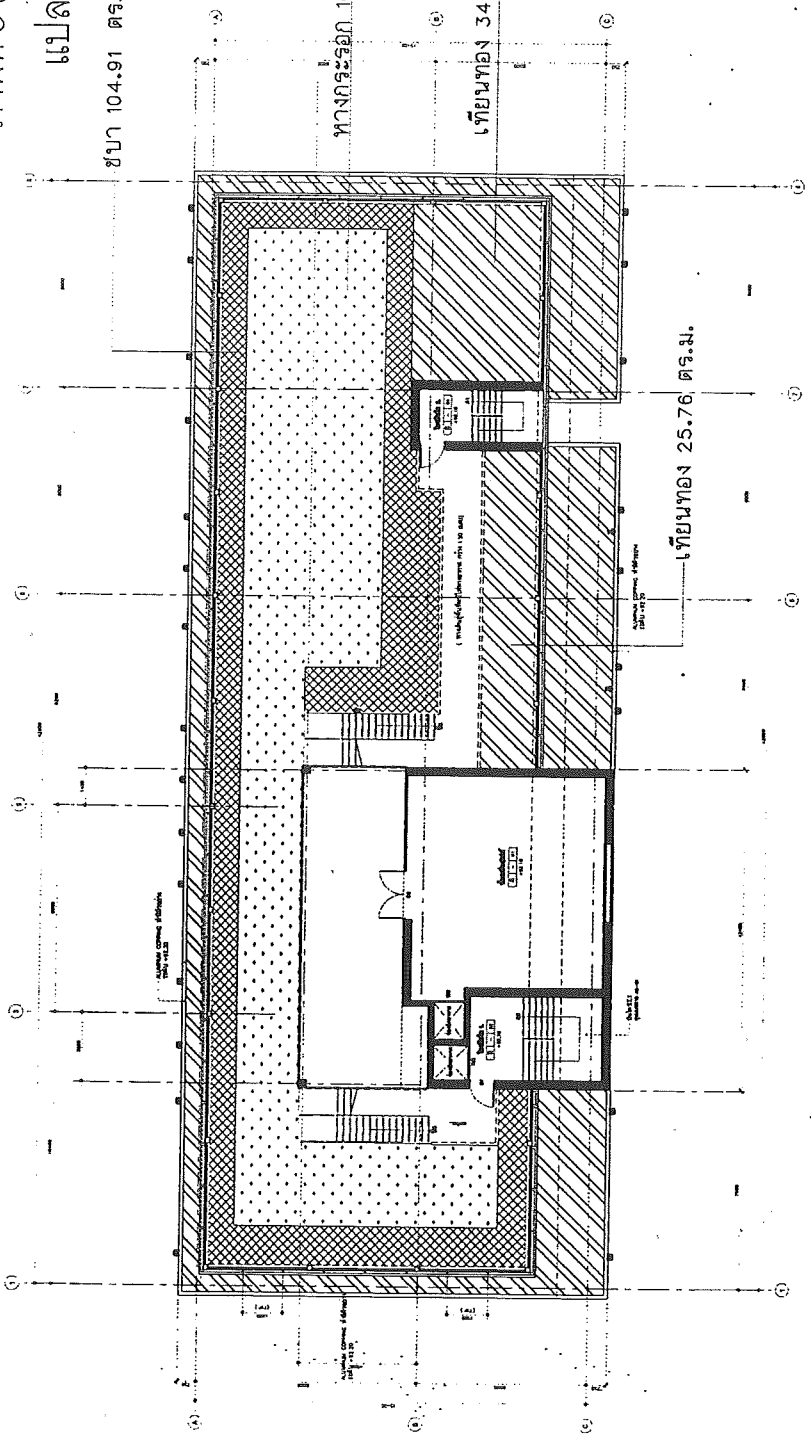
ภาพที่ 5 (8) แปลนแม่พิมพ์ : ชั้นดาดฟ้า
 แปลนแม่พิมพ์ : ชั้นดาดฟ้า

ชบ 104.91 ตร.ม.

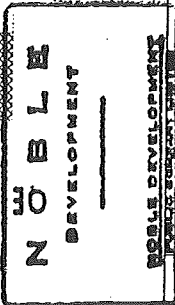
ทางกระโดด 165.95 ตร.ม.

เทียบทอง 34.77 ตร.ม.

เทียบทอง 25.76 ตร.ม.

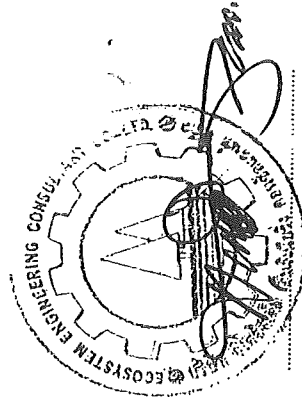


สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(sq.m.)
[Symbol]	เทียบทอง สูง 0.40ม. ปลูกเว้นระยะ 0.30ม.	60.53
[Symbol]	ทางกระโดด สูง 0.40ม. ปลูกเว้นระยะ 0.30ม.	165.95
[Symbol]	ชบ สูง 0.40ม. ปลูกเว้นระยะ 0.30ม.	104.91



[Signature]
 (นายกิติ ธนาถกิจอำนวย, นายธงชัย บุศรพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

โครงการ
 NOBLE REVEAL CONDOMINIUM
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถาปนิก	วันที่ 3/11/2008
อนุมัติสถาปนิก	มาตราส่วน 1:200
วิศวกร	เลขที่แบบ LA 3.03

แปลนแม่พิมพ์ : ชั้นดาดฟ้า

แบบพิมพ์สถาปัตย์กรรม