



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๔ ๕ ๕ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์

เรียน นางอวยพร โชติรัตน์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 005/2563 ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๕๖๙๒ ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางอวยพร โชติรัตน์ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๒ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๓,๑๑๔.๓๒ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์ มีจำนวนห้องพัก ๔๒ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๓,๑๑๔.๓๒ ตารางเมตร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์

ที่ได้แก้ไข...

ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูล ในรูปแบบ Portable Document Format (PDF file) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

อำนาจกฤษ



(นางสาวมลิวรรณ สอนคำ)

เจ้าหน้าที่งานธุรการ



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

4/211 หมู่ที่ 3 ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ : 061-8799556 โทรสาร : 076-689400 E-mail : oknature@hotmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 4300	วันที่ 12 มีนาคม 2563
เวลา 11.40	ผู้รับ กัญญา

เลขที่ OK 005 /2563

เรื่อง ขอนำส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม อวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) จำนวน 42 ห้องพัก ของนางอวยพร โชติรัตน์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/2359 ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2563

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม อวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) จำนวน 42 ห้องพัก จำนวน 15 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 42 ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 3,114.32 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ตามมาตรา 50 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มีความเห็นว่ารายงานฯ มิได้จัดทำให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในมาตรา 48 วรรคสอง หรือวรรคสาม หรือมีเอกสารไม่ครบถ้วน แห่งพระราชบัญญัติ เดียวกัน จึงให้นางอวยพร โชติรัตน์ ในฐานะเจ้าของโครงการ และบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงานฯ แก้ไขและเพิ่มข้อมูลในรายงานฯ นั้น

บัดนี้ ข้าพเจ้า บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ผู้รับมอบอำนาจจากนางอวยพร โชติรัตน์ เจ้าของโครงการ ได้จัดทำเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นดังกล่าวแล้ว จึงขอส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย มาเพื่อให้ท่านดำเนินการตามขั้นตอนเพื่อพิจารณา ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กองบริหารทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 602	วันที่ 13 มี.ค. 2563
เวลา 15.58	ผู้รับ กัญญา

นางสาวกัญญา

 (นางสาวกัญญา สอนคำ)
 เจ้าพนักงานวิชาการอาวุโส



(นางสาวกัญญา สอนคำ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

339	16/3/63
9.48	17/3/63

เอกสารแนบ..... 2 กัญญา, เก่ง
 เอกสารแนบ..... ชุด CD แผ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานโยธาเขตและแผน	
พริทวาท	๕๖ ต. ๕๖๖
เลขที่ 16157	
วันที่ 14.05	

ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ถ.ดอนนก อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐

ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/ ๐๕๖๖๖



๐๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๗/๒๕๖๓

จำนวน ๘ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort)

(ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์

จำนวน ๘ ชุด

จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอแจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ซึ่งมติที่ประชุมพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๒ ห้อง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี และได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ โดยมีบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มาเพื่อพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

(นางสาวมลิวรรณ สอนตา)

เจ้าพนักงานธุรการ

กองบริหาร	วันที่ ๕๖ ต.ค. ๖๓
เลขที่ 496	
เวลา 14.50	ผู้รับ

กลุ่มงานอาคาร	วันที่ ๑๗/๑๐/๖๓
เลขที่ 580	
เวลา ๑-๑	ผู้รับ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โทร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๕๗๓ โทรสาร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๑๕๖

เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

ของ นางอวยพร โชติรัตน์

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ
(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



นางสาวณัฏกานก เมษมณีดี
(นางสาวณัฏกานก เมษมณีดี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

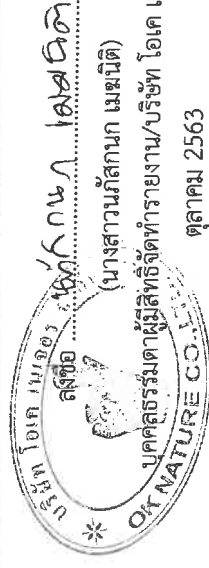
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของ นางอวยพร ไชติรัตน์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของ นางอวยพร ไชติรัตน์ อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่มีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรือ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคาร และดำเนินการ	นางอวยพร ไชติรัตน์
		พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคาร และดำเนินการ	นางอวยพร ไชติรัตน์

ลงชื่อ
(นางอวยพร ไชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

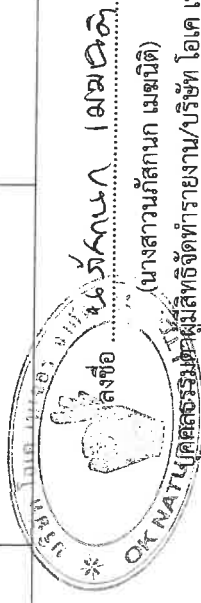
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร)
ของ นางอวยพร ไซดรีตัน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	อนุญาตปรับจัดแจ้งให้เข้าไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาสิ่งแวดล้อม และแผนกสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร และดำเนินการ	นางอวยพร ไซดรีตัน

ลงชื่อ
(นางอวยพร ไซดรีตัน)
เจ้าของโครงการ



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของ นางอวยพร โชติรัตน์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับผิดชอบสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังต่อไปนี้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาตั้งแต่แปลงอาคารและดำเนินการ	นางอวยพร โชติรัตน์

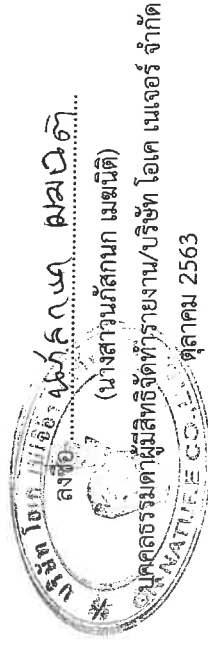
ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

นางอวยพร โชติรัตน์
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการรื้อถอน ดัดแปลง และก่อสร้างอาคาร โดยสภาพปัจจุบันมีอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 10 อาคาร อาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 35 อาคาร และอาคารโครงการสร้างเหล็ก 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะมีการรื้อถอนอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้นจำนวน 13 อาคาร เพื่อจะมีการรื้อถอนอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร และเป็นการก่อสร้างใหม่เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และเป็นอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 10 อาคาร และจะมีการดัดแปลงอาคารโครงสร้างไม้ จำนวน 22 อาคาร เป็นอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 22 อาคาร และจะมีการก่อสร้างอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ เพื่อใช้ประกอบกิจกรรมการออกกำลังกาย มีห้องพักผ่อน 42 ห้องพัก เนื่องจากอาคารก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่เดิมโดยส่วนใหญ่ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้อาคารภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม กิจกรรมการปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในขีดทางลบระดับน้อย	1. กันแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หน้า 100 มิลลิเมตร รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	1. ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 2. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 ทรัพยากรดิน	- เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการรื้อถอน ดัดแปลง และก่อสร้างอาคาร โดยสภาพปัจจุบันมีอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 10	1. กันแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หน้า 100 มิลลิเมตร รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อ	

ลงชื่อ
(นางอวยพร ไซดิรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	อาคาร อาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 35 อาคาร และอาคารโครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะมีการรื้อถอนอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้นจำนวน 13 อาคาร เพื่อก่อสร้างใหม่เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และเป็นอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 10 อาคาร และจะมีการดัดแปลงอาคารโครงสร้างไม้ จำนวน 22 อาคาร เป็นอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 22 อาคาร และจะมีการก่อสร้างอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ เพื่อใช้ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรับจำนวน 42 ห้องพัก เนื่องจากอาคารก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่เดิมโดยส่วน ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร แต่จะมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยพื้นที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากของสระว่ายน้ำแล้วเสร็จจะนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ในพื้นที่โครงการ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝนโดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ซึ่งอาจเกิดการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ต่ำกว่าได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	ป้องกันการกระเด็นและพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. ปกคลุมหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่ที่จำเป็น 4. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 5. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 6. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 7. วางแผนการก่อสร้างระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้าง ให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน 8. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	

ลงชื่อ

นางอวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ

นางสาวนันทกาน เมฆนิติ

(นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการให้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ช่วงรื้อถอน - ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม ซึ่งเป็นอาคาร โครงสร้างไม้ ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 13 อาคาร ซึ่งจากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการรื้อถอนทั้ง 3 กิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะรื้อถอนจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO2 และ SO2 เท่ากับ 0.0013, 0.0006, 0.00027, 0.0014 และ 0.000089 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดจากพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 9-10 มิถุนายน 2563 โดยบริษัท กรีน เอ็นไวเอน จินเนริง จำกัด พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM10 และ CO มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ช่วงดัดแปลงอาคาร - ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ	1. ก่อสร้างแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร บริเวณรอบโครงการเว้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย 2. ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีผ้าไปปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 7. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มี	1. ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่

ลงชื่อ
 (นางอวยพร ไชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

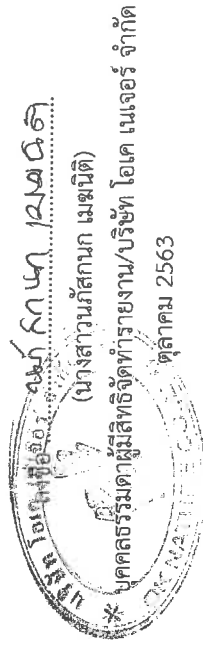
.....
 ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO2 และ SO2 เท่ากับ 0.00081, 0.00033, 0.00054, 0.0028 และ 0.00018 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดจากพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 9-10 มิถุนายน 2563 โดยบริษัท กรีน เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM10 และ CO มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	ความเร็วน้ำไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อไม่ให้ดินหลุดจากล้อให้หมด 9. จัดให้มีกล่องรับความเค็ดเห็นติดตั้งที่บ่อขุมยา เพื่อรับร่องรอยรถยนต์ต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีความผิดปกติหรือต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 10. บรรจุผงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ในภาชนะที่ปิดมิดชิด 11. ปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นให้มิดชิด	1. สอบถามผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการว่า ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างหรือไม่
1.4 ระดับเสียงและกลิ่น	<u>ผลกระทบด้านเสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องรถถอนอาคาร เสียงจากงานโครงสร้าง เสียงจากการเก็บงานและงานตกแต่ง และเสียงรถบรรทุก รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆดังกล่าว เป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ได้ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ แต่เนื่องจากโครงการใช้ฐานรากของอาคารที่มีอยู่เดิม จึงไม่มีการตอกหรือเจาะเสาเข็มแต่อย่างใด ดังนั้น เสียงดังรบกวนจากอาคารหรือถนนและดัดแปลงอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารบ้านพักพนักงานบริษัท แสบปี ช้างน้อย (1995) อ่อน เดอะ บีช จำกัด ทางทิศ	<u>ด้านเสียง</u> 1. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 2. จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. จัดทำแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร บริเวณรอบโครงการเว้นทางเข้า-ออก และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ 36 dB(A)	1. สอบถามผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการว่า ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างหรือไม่

ลงชื่อ
(นางอวยพร ไชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ได้ มีค่าระดับเสียงในช่วง 61.56-84.00 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ยกเว้นระดับเสียงที่เกิดจากการรบกวนและระดับเสียงที่เกิดจากงานโครงสร้าง อาคาร รีสอร์ทชั้นเดียวเลขที่ 83/1 ด้านทิศตะวันออก ซึ่งมีค่าระดับความดังเสียงไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรบกวนอาคารเดิมส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร การสกัด หูรื้อ อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงได้ โครงสร้างจึงเสี่ยงอุปกรณ์ในการรื้อถอนด้วยวิธี Saw Cut โดยทำการตัดเป็นชิ้นใหญ่และใช้ Crane ยกขนย้ายออกจากโครงการ ซึ่งในการใช้ Saw Cut รื้อถอนอาคารจะไม่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับ 0.015-0.086 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้นอาคารโดยรอบพื้นที่	4. จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังของอาคารด้านทิศใต้ที่อยู่ใกล้กับอาคารบ้านพักพนักงานบริษัท แอปเปิ้ล ช่างน้อย (1995) ออน เดอะ บีช จำกัด ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในอาคารบ้านพักพนักงานบริษัท แอปเปิ้ล ช่างน้อย (1995) ออน เดอะ บีช จำกัด ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคาร 6. โครงการจะติดตั้งป้ายประกาศโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับการร้องทุกข์โครงการไว้หน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคารบ้านพักพนักงานบริษัท แอปเปิ้ล ช่างน้อย (1995) ออน เดอะ บีช จำกัด และผู้ที่ร้องทุกข์หรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับเรื่องความเดือดร้อนจากโครงการได้ ซึ่งโครงการเมื่อได้รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนจะดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีที่มีการร้องเรียน และในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขได้ทันทีจะมีการแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ร้องทราบเป็นระยะ 7. ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-	

ลงชื่อ
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

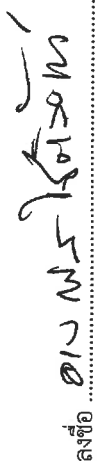
ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏฐก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลง) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

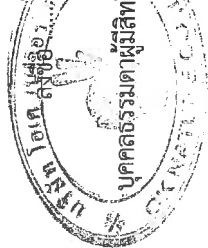
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	โครงการจะไม่ส่งผลกระทบหรือสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคาร และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว และบ้านแฝด) ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที สำหรับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเช่น การรื้อคอนกรีต การปรับปรุงพื้นที่ก่อสร้างด้วยรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ทั้งนี้ในการก่อสร้างอาคารนั้น เป็นอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น โครงการจึงเลือกใช้ฐานรากแผ่ จึงไม่มีการเจาะหรือตอกเสาเข็ม ภายใต้งานการแต่อย่างใด มีเพียงกิจกรรมการรับพื้นที่และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เท่านั้น ซึ่งจากการประเมินความสั่นสะเทือนดังกล่าวพบว่ากิจกรรมการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อการสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ	17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง 8. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 10. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ความสั่นสะเทือน

1. ในการรื้อถอนอาคารเดิมจะใช้วิธี Saw Cut โดยทำการตัดเป็นชั้นใหญ่และขนย้ายออกจากโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน
2. ก่อนรื้อถอนอาคารเดิมและก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน

ลงชื่อ


(นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

.....

 (นางสาวณัฏฐกนก เมษนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 3. กำหนดให้มีการถ่ายทอดอาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อน และหลังการรื้อถอนแล้วเสร็จเพื่อสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนของโครงการ 4. กำหนดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) รอบอาคารที่จะทำการรื้อถอน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 5. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิม หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใด ๆ โครงการจะมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง 6. หลีกเลี่ยงการเจาะสกัดโดยใช้เครื่องขนาดหนักเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 7. กรณีจำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะ บดอัด ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน ต้องจัดทำกระสอบรองบริเวณจุดกระแทกเพื่อลดเสียงที่เกิดจากกิจกรรมลง 8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อน้อยที่สุด	

ลงชื่อ นาง อวยพร โชติรัตน์
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563


 (นางสาวกัญญา เมฆนिति)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงสัญญาใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		9. โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่เป็นต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน เช่น การเทปูนฐานรากอาคาร การฉาบปูน เป็นต้น และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง 10. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที 11. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ซดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชย	

ลงชื่อ **อลน วร-ทสอ**
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

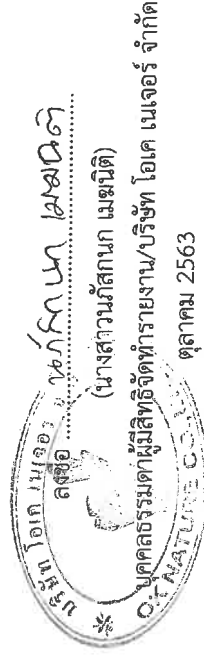
ลงชื่อ **นพ. กนก วัฒนชาติ**
 (นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน นกกระจอก และนกเงือก เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ซึ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งมีการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง - การก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลาย - พืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเทที่สลายเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด - ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง - ติดป้าย “ห้ามล่าสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมาย” ไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์น้ำจำพวก ลูกอ๊อด ปลาช่อน และปลาเข็ม ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจาย	- สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง - บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง - ติดป้าย “ห้ามล่าสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมาย” ไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้	

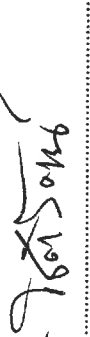
ลงชื่อ
(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลง) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) (ช่วงอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	ทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น COTTO NANO COMPACT MODEL CN-1000 ที่มีปริมาตรส่วนแกละ 0.673 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.336 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแกละ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีอกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	คนงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดยาพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้น้ำในปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และนำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานมีประมาณ 0.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 5.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นเป็นน้ำใช้หลักเพื่อใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าจะปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาด	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้น้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้น - ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด หักชั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรมานำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - ควรมีการเลือกวัสดุท่อก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุ	-

ลงชื่อ


(นางอวยพร ใจดีรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563


 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	สำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ 7. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอาคารอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ 8. จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออย. สำหรับให้คนงานบริโภค 9. เลือกกังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป 10. ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ 11. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง	
3.2 การระบายน้ำ	- ในช่วงตัดแปลงอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการขนานน้ำเพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิม โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรรมของคนงาน สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างไม่มีการระบายออกเนื่องจากจะใช้เป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับน้ำฝนจะไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและ	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและเมื่อก่อสร้างเสร็จภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการขนานน้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3. จัดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก 4. ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ 5. ไม่เมเทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในบ่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ	1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด

ลงชื่อ
(นางอวยพร ใจดีรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

.....
(นางสาวณัฏฐกนก เมธนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลง) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	พื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือทำให้แนวไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 200.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อหน่วงน้ำแบบปิด มีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับน้อย	6. เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นพื้นที่รองรับน้ำฝน 7. จัดให้มีการขุดลอก ถัดล่างท่าความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่ไหลได้อย่างสะดวก	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง (พักนอกพื้นที่โครงการ) มีประมาณ 0.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากล้างมือ ประมาณ 0.306 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากการล้างหน้า มือ และเท้า ประมาณ 0.64 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องสุขาชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น COTTO NANO COMPACT MODEL CN-1000 ที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.673 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองใร้อากาศ 0.336 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองใร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียง ในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องสุขาออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองใร้อากาศจำนวน 2 ชุด 2. เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง 3. ผู้รับเหมาต้องกำกับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบลอก	-

ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางลักขณา เมษินิติ
(นางลักขณา เมษินิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวयर รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนและช่วงก่อสร้างประกอบด้วยกัน 3 ส่วน ได้แก่ 1. มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมประจำวันของคนงาน จำนวน 19 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 19.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 57.00 ลิตร/วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์และถังมูลฝอยทั่วไป อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 5 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของโครงการติดกับถนนทางหลวงเทศบาล (ซอยพ่อดาหลาพลับ 2) เพื่อให้เทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามารับไปกำจัดโดยสะดวก 2. มูลฝอยจากการรื้อถอนอาคาร จากรายงานการศึกษาการศึกษา แนวทางการจัดการเศษสิ่งก่อสร้างสำหรับประเทศไทย กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า การก่อสร้างอาคารส่วนใหญ่จะสร้างขึ้นโดยการทุบหรือปรับปรุงพื้นที่ที่มีอาคารเดิมอยู่แล้ว ทำให้มีของเสียจากเศษวัสดุเหลือใช้ที่เป็นมูลฝอยจากการก่อสร้างและรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเฉลี่ย 5.81 ตัน ต่อพื้นที่ขออนุญาตก่อสร้าง 100 ตารางเมตร หรือมีปริมาณมูลฝอยจากเศษวัสดุก่อสร้างเฉลี่ย 3,173 ตันต่อวัน ซึ่งถือเป็นปริมาณมูลฝอยจากจำนวนมากเนื่องจากพื้นที่โครงการในปัจจุบันโครงการมีอาคาร ค.ส.ล 1 ชั้น งาน	1. โครงการจะทำการเคลื่อนย้ายวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร นำมาปรับพื้นที่และกองไว้ด้านทิศตะวันออกภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงการมีการควบคุมการทิ้งกองวัสดุรื้อถอนอาคารให้อยู่ในความเป็นระเบียบ สะอาด และไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ ทางนางอวयर โซติรัตน์ จะเป็นผู้รับผิดชอบดูแลทั้งหมด 2. ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุที่รื้อถอน ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุรื้อถอน 3. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้และมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อ	1. ตรวจสอบปริมาณ ตกค้างของมูลฝอย คนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด 2. ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอย และการรั่วซึมของถังมูลฝอย

ลงชื่อ อานันท์ โชติรัตน์

(นางอวयर โซติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ อานันท์ โชติรัตน์
 (นางสาวอานันท์ โชติรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการให้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	วน 10 อาคาร อาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 35 อาคาร และอาคารโครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมมีอาคารจำนวน 46 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัย อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะมีการรื้อถอนอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 13 อาคาร และจะมีการตัดแปลงอาคาร จำนวน 22 อาคาร สำหรับรื้อถอนจากการรื้อถอนอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 13 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ประมาณ 650.00 ตารางเมตร และวัสดุจากการตัดแปลงอาคาร (ตัดแปลงจากผนังเปิดเป็นผนังทึบ) จำนวน 22 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมประมาณ 194.48 ตารางเมตร รวมพื้นที่ 844.48 ตารางเมตร มีปริมาณวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร ประมาณ 49.06 ตัน โดยโครงการมีวิธีการจัดวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร ดังนี้ - ส่วนที่นำไปใช้ซ้ำเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว คาดว่ามีประมาณ 60 เปอร์เซ็นต์ ของวัสดุจากการรื้อถอนทั้งหมด หรือประมาณ 29.44 ตัน เช่น ไม้ กระเบื้องหลังคา โครงหลังคา วงกบประตู และหน้าต่าง บานประตูและหน้าต่าง เป็นต้น (วัสดุจากการรื้อถอนส่วนนี้บริษัทรื้อถอนจะนำไปขายเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว) - ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ หรือรีไซเคิลได้ คาดว่ามีประมาณ 10 เปอร์เซ็นต์ ของวัสดุจากการรื้อถอนทั้งหมด หรือประมาณ 4.90 ตัน เช่น เศษเหล็กที่แยกออกมาจากเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ในส่วนของเสาพื้น คาน ท่อแดงที่แยกออกมาจากสายไฟและอลูมิเนียม เป็นต้น	ป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน 4. ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ 5. ควรคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุที่ก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย 6. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ 7. จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว <u>มาตรการบริหารจัดการวัสดุก่อสร้างจากกรรื้อถอน</u> 1. เศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนจะมีการปดคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปวางไว้บริเวณลานเอนกประสงค์จัดกองไว้เป็นสัดส่วนให้ชัดเจน 2. บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. รับผิดชอบในการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำ	

ลงชื่อ อวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ อวยพร โชติรัตน์ 12/10/2563

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(วัสดุจากการรื้อถอนส่วนนี้บริษัทหรือเอกชน จะนำไปขายยังร้านรับซื้อของเก่า) - ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำ หรือใช้ใหม่ได้ ต้องนำไปกำจัด คาดว่ามีประมาณ 30 เปอร์เซนต์ของวัสดุจากการรื้อถอนทั้งหมด หรือประมาณ 14.72 ตัน (วัสดุก่อสร้าง 1 ตัน มีปริมาตร 0.67 ลูกบาศก์เมตร:สถาบันโยธาไทย) ซึ่งโครงการจะนำไปเป็นวัสดุถมพื้นที่โครงการ 9.86 ลูกบาศก์เมตร เช่น เศษคอนกรีต ฝ้าย และเศษวัสดุอื่นๆ (วัสดุจากการรื้อถอนส่วนนี้บริษัทหรือเอกชน จะนำไปเป็นวัสดุถมพื้นที่โครงการ) 3. ขยะที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะมีการก่อสร้างก่อสร้างใหม่ จำนวน 11 อาคาร เป็นอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 10 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และดัดแปลงอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น เป็น อาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 22 อาคาร มีปริมาณวัสดุจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ประมาณ 140.84 ตัน หรือคิดเป็น 94.36 ลูกบาศก์เมตร (วัสดุก่อสร้าง 1 ตัน มีปริมาตร 0.67 ลูกบาศก์เมตร) โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมา ดังนั้นจึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	ความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว 4. ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย 5. ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ 6. แยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเฉพาะหินอิฐเศษปูน นำไปใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ของโครงการ เศษไม้แบบและเศษผ้าขนาดใหญ่มัจะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า <u>มาตรการในการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย</u> 1. สิ่งปลูกสร้างออกจากบ่อเกรอะและบ่อซึมทั้งหมด โดยใช้บริการรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเกาะสมุย 2. พักบ่อโดยการเปิดฝาบ่อทิ้งไว้ แล้วโรยด้วยปูนขาว ทั้งไว้ประมาณ 2 วันให้บ่อแห้งสนิท 3. ฝังกลบบ่อด้วยดินที่ขุดจากในโครงการเพื่อก่อสร้างสระว่ายน้ำแล้วบ่ออัดจนแน่น 4. จะมีการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวนัทธกนก เมฆนิติ)
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอาयर รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

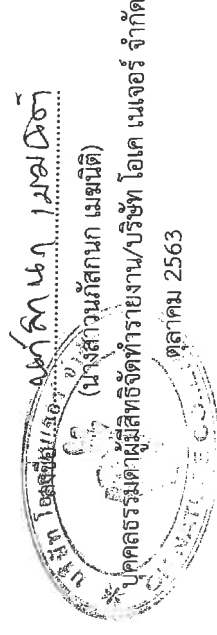
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5. การขนส่งสิ่งปฏิกูลจะกระทำในช่วงเวลากลางวันประมาณ 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่การจราจรภายในชุมชนเบาบางลง 6. ห้ามไม่ให้มีการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 7. ห้ามไม่ให้มีการจอร์รถรุดด้านหน้าพื้นที่โครงการหลังจากการรื้อถอนตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 8. บริเวณทางเข้า-ออก ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจร และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	
3.5 การคมนาคม	- ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากโครงการส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณทางหลวงเทศบาล (ซอยพ้อตาหลาพลับ 2) มีสภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด และบริเวณทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุยหมายเลข 4169 (ถนนทิวราษฎร์กัก) มีสภาพการจราจรยังคงคล่องตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะ ดัดแปลงอาคาร จึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก 2. จัดขนส่งวัสดุในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน 3. ห้ามรถบรรทุกจอดด้านหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุก่อสร้างด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 4. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 5. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้เข้าไปกลุ่มกระบะรถ	1. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2. ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่

ลงชื่อ


(นางอวยพร ไชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)		ให้มีจิต เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 6. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 7. ควบคุมมิให้นำหนักบรรทุกทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากกการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 8. มีการผูกผ้าสีแดงขนาด กว้าง 30 ซม. และยาว 45 ซม. ในกรณีที่มีการก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	
3.6 ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้กระแสไฟฟ้า จาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอเกาะสมุย โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ เครื่องจักรกล และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การตัดเหล็ก เชื่อมเหล็ก และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น ดังนั้นในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

ลงชื่อ
(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวนันทิกนก เมฆินิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหมวกกันนุ้่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ข) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาความปลอดภัยที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย		1. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตของการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย 2. ก่อนที่จะทำการรื้อถอนอาคาร โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร โครงการต้องรับดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว 4. จัดทำรั้วจัดทำรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงพอ 2. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หนาาก

ลงชื่อ นางอวยพร ไชติรัตน์

(นางอวยพร ไชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563



นางสาวกมลทิพย์ เสงี่ยมศิริ
 (นางสาวกมลทิพย์ เสงี่ยมศิริ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		100 มิลลิเมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 5. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 8. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคารตามกฎหมายกำหนด (ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก) วันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง สำหรับกรณีสุวิสัยที่จำเป็นต้องรื้อถอนหลังเวลา 18.00 น. จะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยตีประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ และทำจดหมายแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ 9. การรื้อถอนอาคารจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อ	



ลงชื่อ

อวยพร รีสอร์ท

(นางอวยพร ไชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563



นางอวยพร ไชติรัตน์

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ถอนอย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 10. ในกรณีที่มีวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดจากการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 11. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 12. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 13. จัดให้มีนั่งร้าน ชิงช้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง 14. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น 15. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 16. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 17. ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	

ลงชื่อ
 (นางอวยพร ใจดีรัมย์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

.....
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทนายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		18. มีหัวหน้างานควบคุมความปลอดภัยปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 19. ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	- สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรี่ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาจะมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านความปลอดภัยกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยในทิศทางลงระดับน้อย	1. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถรณนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกต้อง 3. ห้ามเผาวัสดุเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกันบูหรี่ให้สนิท 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน 6. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองไว้ความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 7. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้สภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 8. จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย 9. เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อมความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษสำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า

ลงชื่อ
(นางอวยพร ไซรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐกาน วัฒนินันท์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		บรรเทา 10. สาธารณภัยของเทศบาลนครเกาะสมุย หากเกิดกรณีฉุกเฉิน	เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น
4.3 สุขภาพ/ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากกิจกรรมก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 4 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ก่อสร้างแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้บริเวณโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีสีขาวขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ 3. ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมีระเบียบที่สุด 4. ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 5. หักน้ำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และควรอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ นางอวยพร ไชตรีตัน เป็นผู้รับผิดชอบ

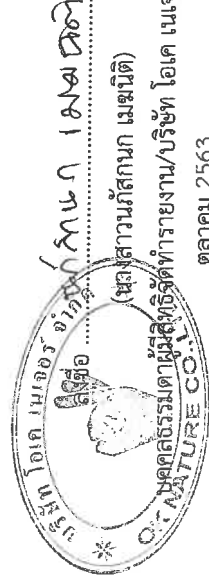
- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตไม่ส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อนางอวยพร ไชตรีตัน

(นางอวยพร ไชตรีตัน)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง อาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 42 หลัง อาคารโครงสร้างเหล็ก จำนวน 1 หลัง และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกต้นไม้ ไม่ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างใหม่มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเพื่อการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีโรงแรมเพื่อการพักอาศัย ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคาทางเดินและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้ม	1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และจัดสวนหย่อมในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดิน - เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีโรงแรมเพื่อการพักอาศัย ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคาทางเดินและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้ม	1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย	1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย	-

ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวนันทกนก เมฆนิติ

(นางสาวนันทกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	ถ่วงของโลก (Gravity) จากนั้นเข้าสู่บ่อหนองน้ำขนาด 200.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อหนองน้ำแบบปิด ด้านข้างมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นบ่อรองด้วยชั้นดินทราย ชั้นกรวด และใช้แผ่นใยสังเคราะห์ที่นำสามารถซึมผ่านได้ (Geotextile) ปูบนพื้นชั้นดินทราย และระหว่างชั้นดินทรายกับชั้นกรวด เพื่อป้องกันการพังกระจาย หรือการลอยตัวของชั้นดินทราย ซึ่งใช้ระยะเวลานำซีเมนต์ทั้งหมด 4.๑๑ ชั่วโมง จึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย		
1.3 คุณภาพอากาศ	- การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 40 คัน จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการเท่ากับ 0.00021 mg/m ³ รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.855 mg/m ³ ในค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (ที่มา: ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เมื่อวันที่ 9-10 มิถุนายน 2563) เท่ากับ 0.8552 mg/m ³ ในระยะเวลาเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งตามมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปกำหนดให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีได้ไม่เกิน 34.2 mg/m ³ ในระยะเวลาเฉลี่ย 1 ชั่วโมง จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซ	1. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 1,605.06 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน 3. ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 4. ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-

ลงชื่อ
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกร เมษินิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (คัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์การ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	คาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ และจากสภาวะอากาศปัจจุบัน มีค่าไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นการพักพิงอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางลบระดับน้อย	1. ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง 2. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง ควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 3. โครงการจะจัดให้มีป้ายชื่อโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อได้ โดยโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาที่ได้รับผลกระทบโดยเร็วที่สุด	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	- การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ป่าที่อยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วน โดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเป็นกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหาร	1. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณสุขประเภทต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	-

ลงชื่อ อ.ป.ม.ร. ใจรัตน์ (นางอวยพร ใจรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ อ.ม.ร. ใจรัตน์ (นางสาวณัฏก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อพลู อำเภอกาญจนบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	BOD ออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกชั้นตอนของจุดบำบัด มีปริมาณรวมทั้งหมด 27.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีขนาด 25.20 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยระบบซึมดิน ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,650.06 ตารางเมตร) ซึ่งคาดว่าโครงการจะต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 24.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนที่เหลือ 2.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะปล่อยให้ซึมดินในบ่อเก็บน้ำทิ้งต่อไป โดยจะใช้เวลาน้ำซึมดินทั้งหมด 1.05 ชั่วโมง สำหรับในช่วงฤดูฝน โครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 20% ของปริมาณน้ำที่ไ้รดน้ำต้นไม้พื้นที่สีเขียวในช่วงหน้าแล้ง คิดเป็น 4.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นน้ำส่วนที่เหลือ 22.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะปล่อยให้ซึมดินในบ่อเก็บน้ำทิ้งต่อไป โดยจะใช้เวลาน้ำซึมดินทั้งหมด 8.27 ชั่วโมง โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมจากทุกกิจกรรมภายในโครงการสูงสุด ประมาณ 37.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะ	1. รณรงค์และติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัย ช่วยกันประหยัดน้ำ	-

ลงชื่อ
(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

.....
(นางสาวณัฏฐกาน แสงนิตติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ใช้น้ำบ่อนเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุยเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง โดยนำจากบ่อน้ำต้นภายในโครงการจะปั๊มเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 36.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบโดยเครื่องสูบน้ำอัตโนมัติผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ไปยังบ่อเก็บน้ำดี จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 36.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) ขึ้นไปหอสูงที่ใช้เป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูป จำนวน 6 ถังๆละ 2.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสูบจ่ายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป รวมปริมาณการสำรองของโครงการเท่ากับ 84.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ 2.22 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน เป็นต้น ทั้งนี้จากการประเมินความเพียงพอของแหล่งน้ำใช้หลัก (บ่อน้ำต้นภายในโครงการ) พบว่ามีความสามารถในการให้น้ำเท่ากับ 166.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจึงสามารถสำรองไว้ใช้ได้ 4.42 วัน หรือประมาณ 4 วัน ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอในการให้น้ำแก่โครงการ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	2. ดูแลถึงเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ ดูแลไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม 6. โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ 7. ทำการล้างย้อน (back wash) ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 10-15 วัน (นานครั้งละ 10 นาที) 8. น้ำทิ้งจากการล้างย้อน (back wash) จะไหลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งก่อนนำไปบำบัดน้ำดื่มต่อไป มาตรการป้องกันกำกับการกักตุนและรั่วซึมของถังเก็บน้ำ 1. ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้อัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย 2. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการปูป้องกันการใช้ด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร	

ลงชื่อ **นาง อวยพร โชติรัตน์**
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ **นาย อดิศักดิ์**
 (นายอดิศักดิ์ เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		และก่ออัตรูป้องกันการฉีกขาด 3. ผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร ส่วนเสาที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 เซนติเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม ออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและปิดท่อน้ำไม่รั่วซึม 4. บำรุงรักษาบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการปนเปื้อน 5. ดำรงรักษาความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และถังสำรองน้ำใช้สำรองทุก 6 เดือน	1. ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน
3.2 การระบายน้ำ	การระบายน้ำเสีย - น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 25.20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ จากนั้นน้ำทิ้งที่ถูเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งจะถูกสูบกลับมาใช้	1. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ 3. ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่ให้เกินก่อน	1. ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน

ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์

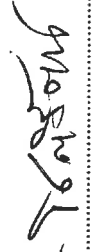
(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	การระบายน้ำฝน - การระบายน้ำฝนของโครงการจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 200.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อหน่วงน้ำแบบปิด ด้านข้างมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นบ่อรองด้วยชั้นดินทราย ชั้นกรวด และใช้แผ่นใยสังเคราะห์ที่น้ำสามารถซึมผ่านได้ (Geotextile) บุนพื้นที่ชั้นดินทราย และระหว่างชั้นดินทรายกับชั้นกรวด เพื่อป้องกันการพังกระเจาหรือการลอยตัวของชั้นดินทราย ซึ่งใช้ระยะเวลาให้น้ำซึมดินทั้งหมด 4.99 ชั่วโมง จึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับน้อย		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 27.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมันขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 0.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 42 ชุด ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 3.00	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ 3. สุ่มตะกอนออกกจากถังเกรอะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำวันทุกเดือน 2. ตรวจจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำ

ลงชื่อ


(นางอวพร ไชตริตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

.....

 (นางอวพร ไชตริตน์)
 บุคคลธรรมดา/ผู้เสียภาษี/ที่ปรึกษา/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลง) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

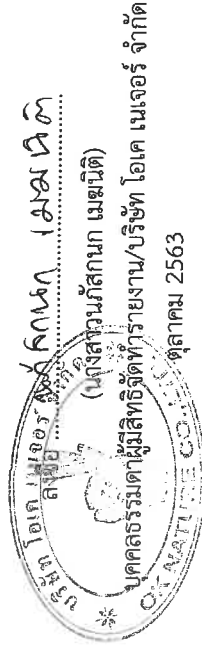
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ เลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รวมติดตั้งบำบัดน้ำเสีย จำนวน 46 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารห้องพักรวมต อาคารร้านค้าและห้องออกกำลังกาย และอาคารต้อนรับและร้านอาหาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ได้ถูกออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{๑๐๕} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง ค่า BOD_{๑๐๕} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของจุดบำบัด มีปริมาณรวมทั้งหมด 27.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีขนาด 25.20 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยระบบซึมดิน ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,650.06 ตารางเมตร) ซึ่งคาดว่าโครงการจะดองใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 24.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นน้ำทิ้งที่ส่วนที่เหลือจะปล่อยให้ซึมลงดินภายในบ่อเก็บน้ำทิ้งต่อไป โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด สำหรับ	ยังไม่เต็มก็ตาม 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ 5. รมรงค์และประชาชนพื้นที่ไม่มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถ้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่ 3. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่

ลงชื่อ อวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลปอตุต อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตรายก่อนนำไปทำปุ๋ยหมักชีวภาพและน้ำหมักชีวภาพภายในโครงการ และมูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ประมาณ 4.00 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 4.00 ลูกบาศก์เมตร) โดยอัตราการเกิดมูลฝอยรวมทั้งโครงการประมาณ 0.38 ลบ.ม./วัน ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงสามารถกักเก็บมูลฝอยได้ 10.53 วัน แต่ทั้งนี้โครงการพิจารณาจากความสามารถห้องพักมูลฝอยที่รองรับมูลฝอยที่มีจำนวนวันน้อยที่สุด 4.76 วัน เพื่อรองรับมูลฝอยที่ออกจากเทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการต่อไป สำหรับการจัดการน้ำชะมูลฝอยจะต้องส่งถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานๆ ก่อนจ่ายลงท่อสำหรับนำไปใช้รดน้ำต้นไม้พื้นที่สีเขียวต่อไป ดังนั้น การจัดการมูลฝอยของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนได้ โดยจะอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	สมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ 8. ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ 9. ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบสำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล 10. ในกรณีเสียงมูลฝอยมาทั้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการเคลื่อนย้ายออกได้ทันทีเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดรถรอเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด 11. ลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องทิ้งในการกำจัดมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้น้อยที่สุด โดยมูลฝอยรีไซเคิลคัดแยกใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อขายรับซื้อของเก่าเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณมากพอ ส่วนมูลฝอยอินทรีย์นำกลับมาทำปุ๋ยหมักหรือนำหมักชีวภาพภายในโครงการ	

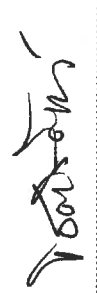
ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์

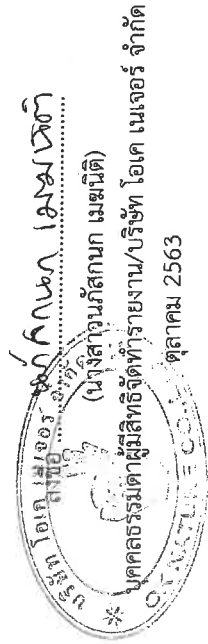
(นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

(นางสาวนันทกาน แสงนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลง) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	- ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดขึ้น ในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ V/C Ratio พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณทางหลวงเทศบาล (ซอยพ้อตาหลาพลับ 2) ในวันธรรมดาและวันหยุด มีสภาพการจราจรติดขัด ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยบริเวณ และปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย หมายเลข 4169 (ถนนทิวราษฎร์กั๊ก) ในวันธรรมดาและวันหยุด มีสภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง ดังนั้น จึงยังสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการเป็นโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ และที่เส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก และที่จอดรถทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ทราบถึงเรื่องย่นต์ทุกครั้ง ที่จอดรถหรือจอดรถได้แล้ว 4. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้อง มีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 5. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้ไม่มีที่ว่าง และจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ 6. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง 7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้ง ประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00	1. ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่ยอดเข้า-ออกจากโครงการ 2. สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไร

ลงชื่อ  (นางอวยพร โซติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563


 (นางอวยพร โซติรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ		ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ			น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด	
3.6 ไฟฟ้า		- ในช่วงดำเนินการโครงการจะขอรับการบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอเกาะสมุย ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อปรับแรงดันไฟฟ้า หลังจากนั้นกระแสไฟฟ้าจะถูกปล่อยเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม (MDB) แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย (LOAD CENTER) ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในโครงการต่อไป สำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ภายในโครงการได้เลือกใช้ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งหมดภายในโครงการ นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์สำรองไฟฟ้า (Emergency light) ภายในอาคารทุกอาคาร เพื่อส่องสว่างในกรณีที่กระแสไฟฟ้าเกิดเหตุขัดข้อง อีกทั้งโครงการมีการใช้โคมไฟโซล่าเซลล์ติดตั้งบริเวณถนนภายในโครงการเพื่อประหยัดพลังงานและสามารถลดค่าไฟได้อีกด้วย ดังนั้นทั้งในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด	1. โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ 2. โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย 3. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจกรรมประหยัดไฟและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย		- บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงแต่อย่างใด และระยะดำเนินการเป็นเพียงกิจกรรมการพักอาศัยของประชาชนโดยทั่วไป โดยโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขบริเวณต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูล	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงพอ

ลงชื่อ

 (นางอวยพร ไซร์รัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563


 ลงชื่อ
 (นางสาวนัสสกร เมษินิติ)
 อนุกรรมการผู้รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

41/92

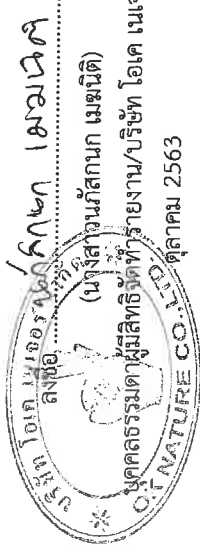
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ฝอย และระบบระบายน้ำเป็นย่ำงดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคแต่อย่างใด และหากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉินกับผู้เข้าพักอาศัย ผู้พักอาศัยสามารถเข้ารับการรักษายาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ ในตัวเมืองได้อย่างสะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. ราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที 2. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง 3. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที 5. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง 6. โครงการจะจัดให้มีป้ายชื่อโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อได้ โดยโครงการจะรับผิดชอบการแก้ไขปัญหาที่ได้รับผลกระทบโดยเร็วที่สุด	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง 1. อาคาร A (A1-A18) จำนวน 18 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล 1 ชั้น	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่

ลงชื่อ


(นางอวยพร ไพฑิรต์น์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

(นางสาวณัฏฐก เมฆนิตติ)
 ผู้จัดการ
 บริษัท อีเค เเนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

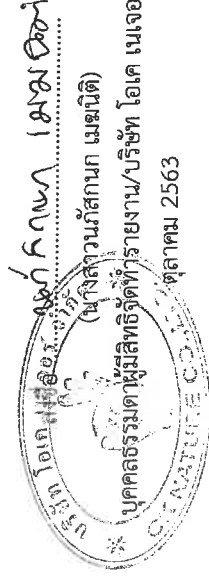


ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporm Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้ภายในห้องพัก - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด/อาคาร - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณภายในห้องพัก - ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดมีมือถือ จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณห้องพัก 2. อาคาร B (B1-B5) จำนวน 5 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล 1 ชั้น - ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 2 จุด/อาคาร ไว้ภายในห้องพัก - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด/อาคาร 3. อาคาร C (C1-C4) จำนวน 4 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล 1 ชั้น - ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้ภายในห้องพัก - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด/อาคาร - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณภายในห้องพัก	เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งานตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น 4. ติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน 6. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพอยู่อาศัยออกนอกอาคาร 7. มีการติดตั้งป้ายว่า “พื้นที่จุดรวมพล” บริเวณจุดรวมพลทั้ง 1 จุด เพื่อเป็นสัญลักษณ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการสามารถทราบตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการได้อย่างชัดเจน 8. โครงการจะติดตั้งหลอดประหยัดไฟ (LED) ในส่วนที่สามารถติดตั้งได้ภายในโครงการ แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอัคคีภัย แผนตรวจสอบและ	ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษสำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น

ลงชื่อ อวยพร ไรต์

(นางอวยพร ไรต์รัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporm Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการใช้จ่ายเงิน) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ติดตั้งดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณห้องพัก - อาคาร D (D1-D5) จำนวน 5 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล 1 ชั้น - ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้ภายในห้องพัก - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด/อาคาร - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณภายในห้องพัก - ติดตั้งดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณห้องพัก - อาคาร E (E1-E10) จำนวน 10 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล 1 ชั้น - ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 3 จุด/อาคาร ไว้ภายในห้องพัก - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด/อาคาร - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณภายในห้องพัก - ติดตั้งดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 1 จุด/อาคาร ไว้บริเวณห้องพัก - อาคารร้านค้าและห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล 2 ชั้น - ชั้นที่ 1 - ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 6 จุด ไว้	เตรียมความพร้อมของอุปกรณ์และบุคลากร แผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย - จัดอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถังดับเพลิงชนิดมือถือให้กับเจ้าหน้าที่ประจำอาคารและอาสาสมัคร โดยขอความอนุเคราะห์จากตำรวจดับเพลิงที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตีประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเมื่อเกิดอัคคีภัยของหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่ประจำอาคารไว้อย่างชัดเจนกับแผนผังของอาคารแต่ละชั้น - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด - ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิง ทางหนีไฟ และประตูหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนไว้ในแต่ละชั้น - จัดให้มีแผนปฏิบัติการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย - ตรวจสอบการทำงานของสัญญาณฉุกเฉินและอุปกรณ์ทุก ๆ วันเสาร์สุดท้ายของเดือน - จัดรับอาสาสมัครทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ดำรง หน่วยงานต่าง ๆ ควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและ	

ลงชื่อ **อวยพร ใจศิริพันธ์**

(นางอวยพร ใจศิริพันธ์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

นางอวยพร ใจศิริพันธ์ (นางสาวอวยพร ใจศิริพันธ์)
บุคลากรกรมควบคุมมลพิษ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลง (ช่วงดำเนินการ) (ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ภายในอาคาร - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 3 จุด ใไว้บริเวณภายในห้องพัก - ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 1 จุด ใไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร ชั้นที่ 2 - ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 5 จุด ไว้ภายในอาคาร - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 4 จุด ใไว้บริเวณภายในห้องพัก 7. อาคารต้อนรับและร้านอาหาร จำนวน 1 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร โครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น - ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 1 จุด ไว้ภายในอาคาร - ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จำนวน 1 จุด ไว้ภายในอาคาร - ภายในอาคาร - ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 1 จุด ใไว้บริเวณภายในห้องพัก - ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 1 จุด ใไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการไม่มีบันไดหนีไฟภายในอาคาร เนื่องจากอาคารของโครงการเป็น	อพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว โดยมีสมาชิกดังนี้ - เจ้าของโครงการ - เจ้าหน้าที่ของอาคาร - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ตัวแทนเจ้าของห้องพักอย่างน้อย 1 ท่าน/1 ชั้น/อาคาร แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 1. ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังเจ้าหน้าที่ประจำอาคารทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว 2. เจ้าหน้าที่ประจำอาคารส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้ 3. ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ หรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ 4. กตัญญูอำนวยความสะดวกให้ผู้ตั้งขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ 5. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมา	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

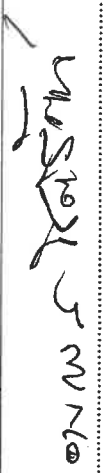
ลงชื่อ
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563



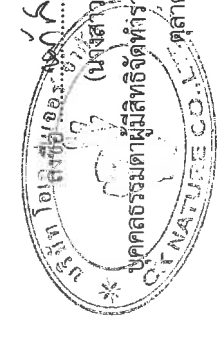
ลงชื่อ
 (นางสาวณภัสนก เมตนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องจัดทำบันไดหนีไฟตามกฎหมาย อาคารโครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพียงพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเกิดเพลิงไหม้ บริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอลดภัย โครงการระบบสายดินบริเวณชั้นที่ 1 และหลักล่อฟ้า (Air Terminal) บริเวณชั้นหลังคา ของอาคารร้านค้าและห้องออกกักเลี้ยง จำนวน 4 จุด ซึ่งเป็นอาคาร 2 ชั้น เพื่อป้องกันอันตรายจากการเกิดไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร โดยอุปกรณ์และการติดตั้งระบบเป็นไปตามรายละเอียดและตามที่ระบุในแบบและแยกเป็นอิสระจากระบบต่อลงดินของระบบไฟฟ้า ตามมาตรฐานกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558 และมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) สำหรับการติดตั้งกล้อง CCTV ภายในโครงการได้มีการติดตั้งไว้บริเวณร้านค้า ห้องออกกักเลี้ยง ส่วนต้อนรับ อาคารสระว่ายน้ำ ทางเดิน และมุมมองภายนอกอาคารที่สามารถมองเห็นพื้นที่สาธารณะ คือ ที่จอดรถ และถนนด้านหน้าโครงการ รวมตำแหน่งติดตั้งกล้อง CCTV ภายในโครงการ จำนวน 24 จุด พื้นที่รวมพล	ช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว <u>แผนปฏิบัติการในการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย</u> 1. จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและสถานที่ต่าง ๆทั่วโครงการ ดังนี้ - ดับไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย - ตรวจสอบจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก - นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับล็อกห้องให้เรียบร้อย - ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น 2. จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อ  (นางอวยพร ไพฑิธร์ณ์)

เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

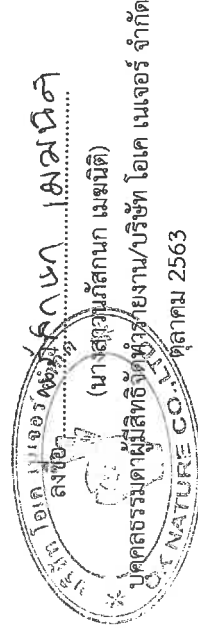
 (นางสาวณัฏกานก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyporn Resort) (ดัดแปลงเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการได้จัดพื้นที่จัดรวมพล จำนวน 2 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร A17 ขนาดพื้นที่ 30.00 ตารางเมตร และอยู่บริเวณอาคารสระว่ายน้ำ ขนาด 20.00 ตารางเมตร ซึ่งมีพื้นที่จุรวมพลรวม 50.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.51 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีคนเจ็บ โดยไม่เกิดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชีวิตทางลบระดับน้อย		
4.3 สุขภาพ/ทัศนียภาพ	- จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงพบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้นโครงการซึ่งเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรม ซึ่งเปิดบริการให้ประชาชนทั่วไปเข้าใช้บริการเพื่อพักอาศัยและการท่องเที่ยว จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 1-0-12.515 ไร่ หรือคิดเป็น 1,650.06 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ เท่ากับ 16.84 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 84 คน และจำนวนพนักงาน 14 คน) โดยจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการทั้งหมด ซึ่งมากกว่าที่กำหนดไว้ตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้โรงแรมต้องจัดให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยองค์ประกอบของพื้นที่	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-

ลงชื่อ ๑๖๖๕ ๒๕๖๓

(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	เป็นทั้งไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นหมากเหลือง จำนวน 28 ต้น ต้นหมากนวล จำนวน 16 ต้น ต้นมะม่วง จำนวน 4 ต้น ต้นลิลาวดี จำนวน 10 ต้น ต้นตีนเป็ดน้ำ จำนวน 7 ต้น ต้นจิกน้ำ จำนวน 9 ต้น ต้นเฮลิโคเนีย จำนวน 52 ต้น ต้นไทรเกาหลี จำนวน 30 ต้น จิงจิงปุ่น จำนวน 18 ต้น ต้นมะพร้าว จำนวน 12 ต้น และหญ้ามาเล ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการ ทั้งแก่สิ่งแวดล้อม และผู้พักอาศัย เนื่องจากพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกมีความหลากหลาย ผู้พักอาศัยจะสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์ได้อย่างเต็มที่ ซึ่งจะเป็นสถานที่สำหรับการพักผ่อนหย่อนใจ สร้างนันทนาการได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศ ในท้องถิ่น และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบ สาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของการ ดังนั้น ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย		
4.4 สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำน่ายานออกอากาศ จำนวน 1 สระ ขนาดพื้นที่ 214.50 ตารางเมตร มีระดับน้ำในสระลึก 0.65 เมตร - 1.30 เมตร มี ปริมาตร 304.00 ลูกบาศก์เมตร โดยมีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีต เสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งหากไม่ มีการชำรุดหรือโรคในสระว่ายน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อ ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ	ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระ ว่ายน้ำดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขวิทยาสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการ ดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563

.....

 (นางสาวนภัสกร เมธินิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auyaporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโครงการจะมีการจ้างบริษัทเอกชนที่รับผิดชอบ และดูแลระบบสระว่ายน้ำ โดยน้ำที่เติมในสระว่ายน้ำจะเป็นน้ำใช้ของบริษัทเอกชนดังกล่าว ประกอบกับน้ำในสระว่ายน้ำนำดังกล่าวจะเป็นน้ำที่มีการหมุนเวียนพร้อมทั้งจัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการจัดการสระว่ายน้ำให้ไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ โดยมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำนำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) จำนวน 1 คน 3. ควบคุมคุณภาพน้ำทางเคมี และทางจุลชีววิทยาให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดคือ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 5. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็น	

ลงชื่อ นาง อวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

นาง อวยพร โชติรัตน์
(นางอวยพร โชติรัตน์)
บุคลากรกรมควบคุมมลพิษ
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ทท (Auyaporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		กรดต่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 หน่วย pH 6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส้วมลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดในสระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 7. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ที่มา: อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	
		ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้	

ลงชื่อ
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

.....
 (นางสาวณัฏกณ เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ)		มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของ	

ลงชื่อ นางอวยพร ไซดิรัมย์

(นางอวยพร ไซดิรัมย์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

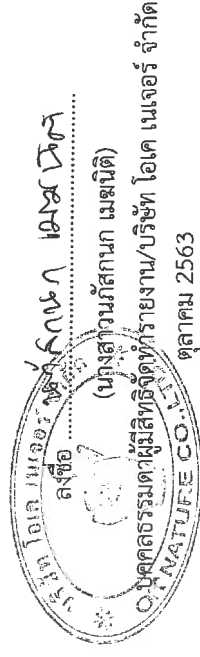
ลงชื่อ นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		สถานที่ดังกล่าวในที่ดินได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบสระว่ายน้ำกับทางเดินรอบสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 1. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายน้ำอากาศ และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. สารเคมีที่ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตรายวิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 3. ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการเติม	

ลงชื่อ นางอวยพร ใจดีรัตน์

(นางอวยพร ใจดีรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		สารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำใน ขณะที่ปิดบริการแล้ว 4. สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสง สว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมา จากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ 5. ห้องสุขาจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลิตร 6. ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลิตร 7. ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลิตร 8. ต้องมีมาตรการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหา อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้ คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของ คนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	
4.5 การจัดการร้านอาหาร	- ภายในโครงการมีอาคารต้อนรับและร้านอาหาร จำนวน 1 อาคาร มี พื้นที่ส่วนร้านอาหาร 40.50 ตารางเมตร ดังนั้นก่อนการจัดตั้ง ร้านอาหารของโครงการจะต้องมีหนังสือรับรองการแจ้งตาม มาตรา 38 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.2535 และที่แก้ไข เพิ่มเติมถึง (ฉบับที่3) พ.ศ. 2560 และเพื่อให้สถานที่จำหน่ายอาหาร	1. โครงการสมัครเข้าร่วมโครงการ "อาหารสะอาดรสชาติ อร่อย" (Clean Food Good Taste) ของกระทรวง สาธารณสุข 2. จัดตำแหน่งบริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ บริเวณที่เตรียม- ปรุงอาหาร วัตถุดิบ อาหาร น้ำ และน้ำแข็ง ภาชนะ/	

ลงชื่อ 

(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



นางอวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

53/92

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการร้านอาหาร (ต่อ)	ได้มีการปรับปรุงการบริการอาหารที่สะอาดปลอดภัยอย่างต่อเนื่อง และเป็นที่รู้จักของนักท่องเที่ยวให้ราชการส่วนท้องถิ่นดำเนินการตามโครงการ "อาหารสะอาดรสชาติอร่อย" (Clean Food Good Taste) ประสานกับการใช้กฎหมายสาธารณสุขเพื่อการส่งเสริมการท่องเที่ยว และสุขภาพของประชาชน ทั้งนี้ร้านอาหารภายในโครงการปฏิบัติตามมาตรฐานการสุขาภิบาลร้านอาหารในโรงแรม ของส่วนพัฒนาระบบ สุขาภิบาลอาหาร กองสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย ซึ่งมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรม	อุปกรณ์ ผู้สัมผัสอาหาร ห้องนำห้องสวม บริเวณที่รับประทานอาหาร และการตรวจวิเคราะห์ทางแบคทีเรีย ให้เป็นไปตามมาตรฐานการสุขาภิบาลร้านอาหารในโรงแรม ของส่วนพัฒนาระบบสุขาภิบาลอาหาร กองสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย 3. ก่อนที่จะเข้าสู่การร้านอาหาร กำหนดให้พ่อครัว แม่ครัว คนบริการอาหาร จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับบุคคลในสถานที่จำหน่ายอาหาร ต้องมีความรู้ โดยรับการอบรมจากหน่วยงานจัดการอบรม ซึ่งอาจเป็นกรมอนามัย สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานที่ได้รับความเห็นชอบจากกรมอนามัย ให้เป็นหน่วยงานจัดการอบรม ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหาร เป็นระยะเวลารวม 6 ชั่วโมง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ นางอวยพร ไชติรัตน์ เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดสุราษฎร์ธานี ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่ส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ อวยพร ไชติรัตน์
(นางอวยพร ไชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

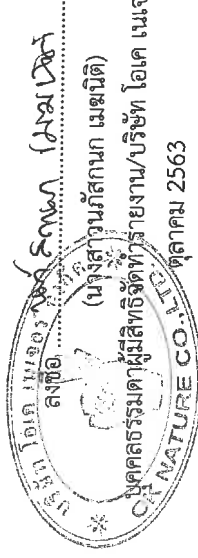
OK  นงลักษณ์ เมฆนิติ
(นางสาวนงลักษณ์ เมฆนิติ)
นักเศรษฐศาสตร์จัดการทรัพยากรงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 2. ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (1) BOD (2) สารแขวนลอย (Suspended Solids)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 จุด 3. บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาตั้งแต่แปลงอาคาร	เจ้าของโครงการ
	หลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย (1) pH (2) BOD	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u>	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 1	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *นางอวยพร โชติรัตน์*

(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

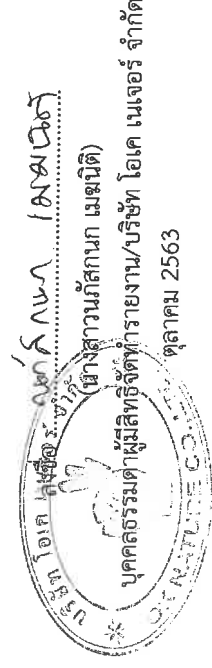


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548)	1. ดูระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ่อพักน้ำสุดท้ายจำนวน 1 จุด 3. บำรุงรักษาระบบป้องกันน้ำที่พื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 4. สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาตั้งแต่แปลงอาคาร	
4. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ อาคาร	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

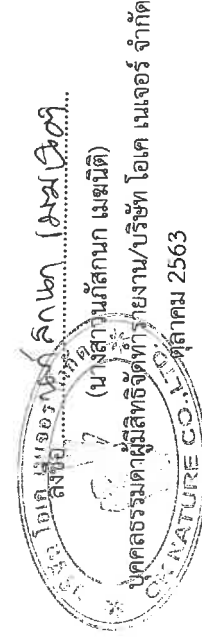


ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) โครงการโรงแรมอวयर รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวयर โซติรัตน์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพเสียง	1) ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24) (2) ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (3) ค่าระดับเสียงรบกวน (L90)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. ตามเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540)	- ทุกวัน ตลอดช่วงการรื้อถอน รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง ตั้งแต่แปลงอาคาร	เจ้าของโครงการ
6. ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1. สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลัง การก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่	- ทุกวัน ตลอดช่วงการรื้อถอน รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7. ระบบระบายน้ำ	ตรวจสอบสิ่งตกค้างในท่อระบายน้ำและ ตะกอนดินไหลลงสู่ข้างเคียง	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทาง ระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่มากนักน้อยเพียงใดและตะกอนดิน ไหลลงสู่ข้างเคียง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ตั้งแต่แปลงอาคาร	เจ้าของโครงการ
8. การจัดการมูลฝอย	ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย และความ สะอาด	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณท้องฟ้ามูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามี มากนักน้อยเพียงใด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ อน ณส รัตน

(นางอวयर โซติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

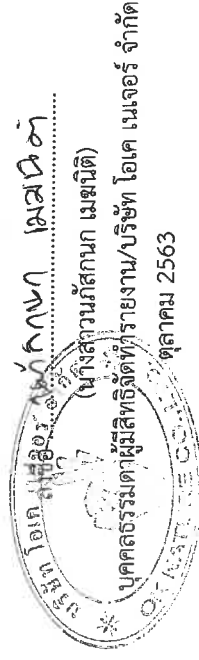


ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร ไซตริตัน

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		2. ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย		
9. การคมนาคม	การชี้แจงขบวนการจราจร	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 2. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2. ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่	- ทุกครั้งที่มีการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง วิธีการ 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด 3. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	- 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *อวยพร ไซตริตัน*

(นางอวยพร ไซตริตัน)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตั้งแต่แปลงอาคาร) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร ไชดิรัตน์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		ได้อยู่เสมอหรือไม่ 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้	ตั้งแต่แปลงอาคาร - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาตั้งแต่แปลงอาคาร	
11. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	สภาพการใช้งาน	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง วิธีการ 1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	- 1 ครั้ง / เดือนตลอดระยะเวลาตั้งแต่แปลงอาคาร	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ นางอวยพร ไชดิรัตน์

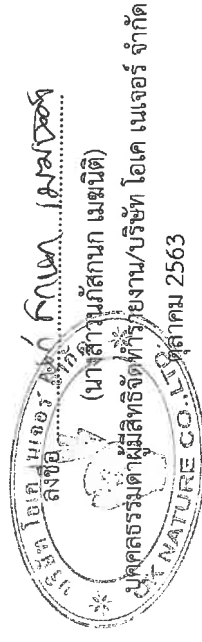
- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ อวยพร ไชดิรัตน์

(นางอวยพร ไชดิรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร)
ของนางอวยพร โชติรัตน์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำใช้	1. คุณลักษณะทางกายภาพ - สีปรากฏ (Appearance colour) - ความขุ่น (Turbidity) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. คุณลักษณะทางเคมี - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total dissolved solids) - ความกระด้าง (hardness as CaCO_3) - ซัลเฟต (Sulfate) - คลอไรด์ (Chloride) - ฟลูออไรด์ (Fluoride) 3. คุณลักษณะทางโลหะหนักทั่วไป - เหล็ก (Iron) - แมงกานีส (Manganese) 4. คุณลักษณะทางชีวภาพ - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform bacteria) - อี.โคไล (E.coli) (มาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2. ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ วิธีการ 1. ดูแลบ่อน้ำใต้ดินและถึงส่งร่อนน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อดินหลังผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำจำนวน 1 จุด 3. บำรุงรักษาบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถึงส่งร่อนน้ำใช้ในพื้นที่โครงการไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการปนเปื้อน 4. ถ้าหากความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และถึงส่งร่อนน้ำใช้สำรองทุก 6 เดือน 5. ถังยอน (back wash) ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 10-15 วัน (นานครั้งละ 10 นาที)	- ตรวจสอบทุก 1 เดือนช่วง 1 ปีแรก ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้น ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - สำหรับคลอรีน ตรวจสอบทุกวันที่มีการเปิดใช้น้ำ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อนางอวยพร โชติรัตน์.....

(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อนางอวยพร โชติรัตน์.....
(นางอวยพร โชติรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร โชติรัตน์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำใช้ (ต่อ)	เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563)			
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	ก่อนเข้ากระบวนการบำบัดน้ำเสีย (1) BOD (2) สารแขวนลอย (Suspended Solids)	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ วิธีการ 1. ดูและระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการใหม่ ประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3. บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ วิธีการ 1. ดูและระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการใหม่ ประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อกับน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด 3. บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ
นางสาวนัสลิคนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร ไซดริตัน

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548)	4. สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม		
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ภายในพื้นที่โครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125งวันที่ 29 ธันวาคม 2548) หรือไม่	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อนางอวยพร ไซดริตัน.....

(นางอวยพร ไซดริตัน)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

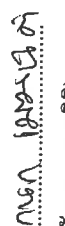
.....นางอวยพร ไซดริตัน.....
(นางอวยพร ไซดริตัน เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงใช้ประโยชน์อาคาร) ของนางอวยพร ไซตี่รัตน์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำ	เศษมูลฝอย ตะกอนดินทราย และสภาพท่อระบายน้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ วิธีการ 1. ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5. การจัดการมูลฝอย	ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม วิธีการ 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักมูลฝอยรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2. ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรื้อซึม 3. ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6. การคมนาคม	สภาพการจราจรบริเวณโครงการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ภายในพื้นที่โครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ 2. สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะแก้ไขอย่างไร	- ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

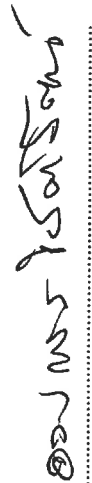
ลงชื่อ 

(นางอวยพร ไซตี่รัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

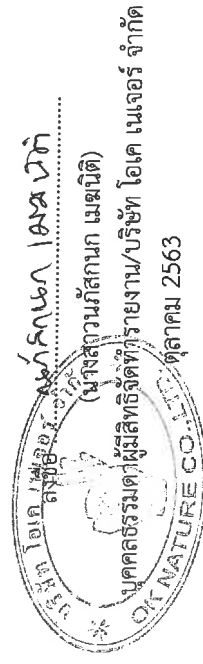
..... 
(นางอวยพร ไซตี่รัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่เปิดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร)
ของนางอวยพร ไซดิรัตน์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	สภาพการทำงาน	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. อาคารพักอาศัย วิธีการ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
9. พื้นที่สีเขียว	สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. พื้นที่สีเขียวของโครงการ วิธีการ	- ตรวจสอบตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 

(นางอวยพร ไซดิรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงใช้ประโยชน์อาคาร)
ของนางอวยพร โชติรัตน์

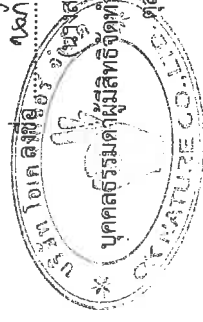
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. พื้นที่สีเขียว (ต่อ)				
10. สระว่ายน้ำ	1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง 2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคเลฟอรั่มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟิโคลไลด์ฟอรั่มแบคทีเรีย 3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรต์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท	1. ตรวจสอบและดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ปริมาณที่ตรวจสอบ 1. สระว่ายน้ำภายในโครงการ วิธีการ 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 2. ดูแลทำความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *นางอวยพร โชติรัตน์*

(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *นางสาว นก นกนิต*

(นางสาว นกนิต นกนิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



ตุลาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auaypoom Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)
ของนางอวยพร โชติรัตน์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa	ในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ นางอวยพร โชติรัตน์ เป็นผู้รับผิดชอบ

- : โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
- : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- : นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดสุราษฎร์ธานี ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

.....
 (นางสาววิสกนก เมฆนิตติ)
 OK NATURE CO., LTD.
 ตุลาคม 2563

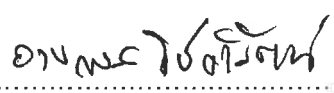
ตารางที่ 6 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

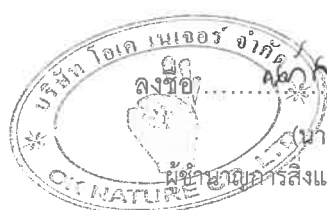
วัน/เดือน/ปี

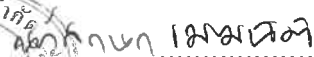
ลงชื่อ


(นางอวยพร โชติรัตน์)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563



ลงชื่อ


(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 7 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการโครงการโรงแรมอวยพร รีสอร์ท (Auayporn Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	TDS (มก./ล.)	Settleable Solids (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณ ระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวม 2. จุดออกจากระบบบำบัดน้ำ เสียรวม 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนนำไป รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่ โครงการ									
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค	5-9	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 35	ไม่มี

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ
ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ โดย
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ลงชื่อ อน วงศ์วิรัตน์

(นางอวยพร โชติรัตน์)

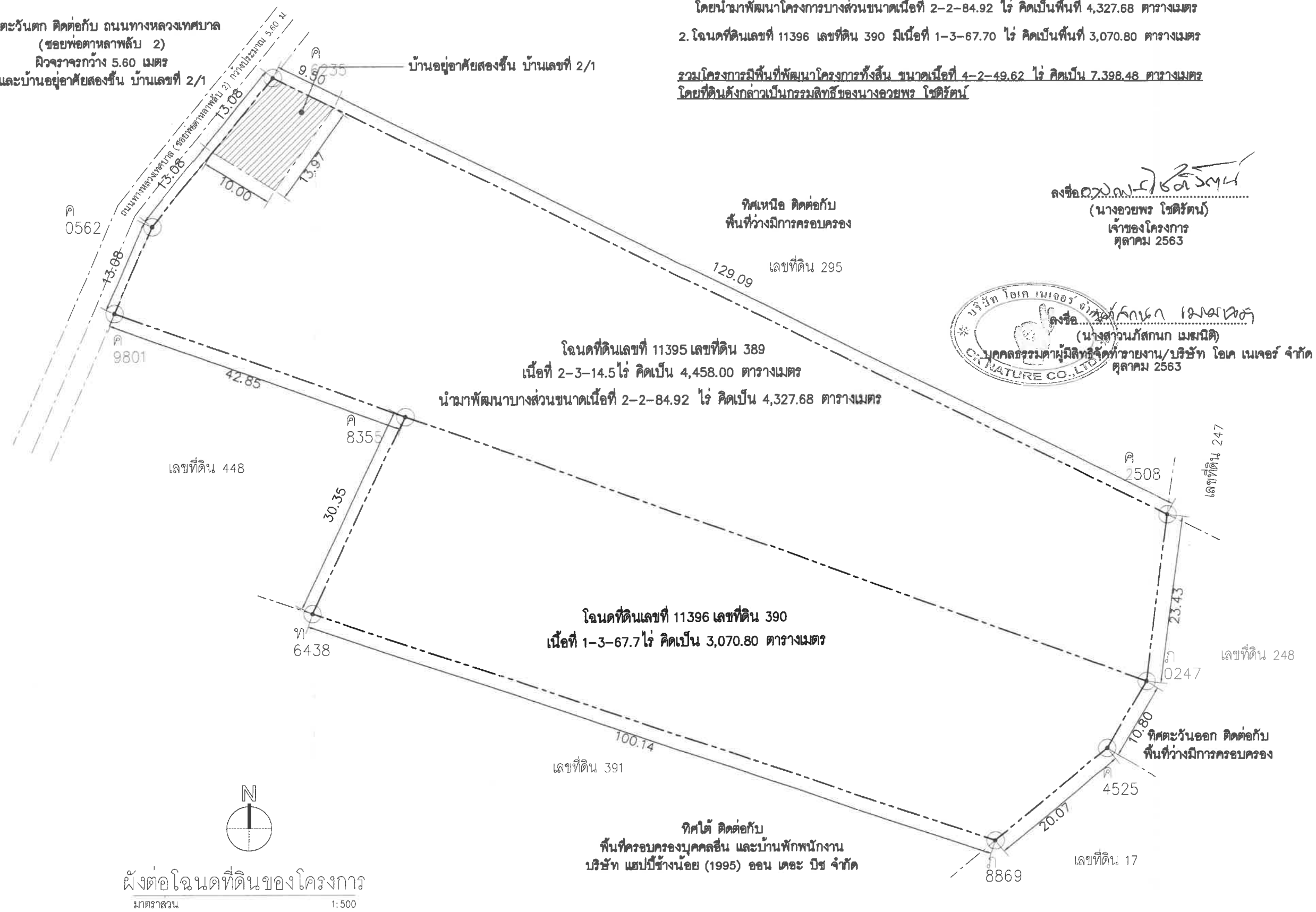
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563


 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนทางหลวงเทศบาล
(ขอยพอดกลางถ้ำ 2)
ผิวจราจรกว้าง 5.60 เมตร
และบ้านอยู่อาศัยสองชั้น บ้านเลขที่ 2/1

1. โฉนดที่ดินเลขที่ 11395 เลขที่ดิน 389 มีเนื้อที่ 2-3-14.50 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 4,458.00 ตารางเมตร
โดยนำมาพัฒนาโครงการบางส่วนขนาดเนื้อที่ 2-2-84.92 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 4,327.68 ตารางเมตร
 2. โฉนดที่ดินเลขที่ 11396 เลขที่ดิน 390 มีเนื้อที่ 1-3-67.70 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 3,070.80 ตารางเมตร
- รวมโครงการมีพื้นที่พัฒนาโครงการทั้งสิ้น ขนาดเนื้อที่ 4-2-49.62 ไร่ คิดเป็น 7,398.48 ตารางเมตร
โดยที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของนางอวยพร ไชติรัตน



ลงชื่อ *นางอวยพร ไชติรัตน*
(นางอวยพร ไชติรัตน)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *นางสาวกนก เมฆนิติ*
(นางสาวกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ
มาตราส่วน 1:500

PROJECT : **โรงแรม อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT : นายธีรวัช เทศชา ๙-๙๘ 2789
SIGNATURE : *[Signature]*
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER : นายคณิน เทิดชนะกุล ๙๙ 9619
SIGNATURE : *[Signature]*
SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER : นางสาวศุภกมล ทิพนนท์ ๙-๙๘ 545
SIGNATURE : *[Signature]*
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER : นายเอกรัตน์ พรหมเพ็ญ ๙๙ 209
SIGNATURE : *[Signature]*
SIGNATURE :

DRAWING BY : นางสาวปริยากร แซ่ลิ่ม
SIGNATURE :
SIGNATURE :

DRAWING TITLE : **ผังบริเวณ**

SCALE : 1 : 500

DATE : 30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO. 00	DRAWING NO.
TOTAL 00	

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบแปลนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ พิมพ์ไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามวิเคราะหจากแบบ ในให้ระยะตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง - ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนทางหลวงเทศบาล
(ขอบฟุตบาทลาฟลับ 2)
ผิวจราจรกว้าง 5.60 เมตร
และบ้านอยู่อาศัยสองชั้น บ้านเลขที่ 2/1

บ้านอยู่อาศัยสองชั้น บ้านเลขที่ 2/1

ทิศเหนือ ติดต่อกับ
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

ทิศใต้ ติดต่อกับ
พื้นที่ครอบครองบุคคลอื่น และบ้านพักพนักงาน
บริษัท แชนปีช่างน้อย (1995) อ่อน เดอะ บิธ จำกัด

ผังบริเวณโครงการ (ใหม่)
มาตราส่วน 1:500

ลงชื่อ อวยพร ไรต์
(นางอวยพร ไรต์รัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวกนก งามนิติ
(นางสาวกนก งามนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายธีรภูมิ เทศชัย ส-สถ.2789

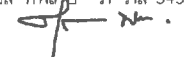
SIGNATURE : 

SIGNATURE :

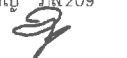
STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทิดชนะกุล สข.9619

SIGNATURE : 

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภกมล ทิพเกษม ภ-ภส.545

SIGNATURE : 

SANITARY ENGINEER :
นายเอกรัตน์ พรหมเพ็ญ ภส.209

SIGNATURE : 

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร แซ่ลิ่ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

SCALE :
1 : 500

DATE :
30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO. **00** DRAWING NO.

TOTAL **00**

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing
แบบนี้สงวนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามวิเคราะหจากแบบ ให้ละเอียดตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ (ใหม่)
หน้า 70/92

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนทางหลวงเทศบาล
(ซอยพุดตาลหลัง 2)
ผิวจราจรกว้าง 5.60 เมตร
และบ้านอยู่อาศัยสองชั้น บ้านเลขที่ 2/1

บ้านอยู่อาศัยสองชั้น บ้านเลขที่ 2/1

ทิศเหนือ ติดต่อกับ
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

ลงชื่อ นางอวยพร ไชริรัตน์
(นางอวยพร ไชริรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ นางสาวกนก เมษานิธิ
(นางสาวกนก เมษานิธิ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**

ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายธีรภูมิ เทศขำ ส-สถ 2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทิดชนะกุล สขย 9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภกมล ทิพเพช ภ-ภส 545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายเอกวิวัฒน์ พงษ์เพ็ญ ภส 209

SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาวจริยากร แซ่ตั้ง

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:

SCALE :

DATE :
30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.

00

DRAWING NO.

TOTAL

00

NOTE :

These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้สงวนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปเผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะจากแบบ ในลักษณะตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นเหตุใด หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

ผังบริเวณแสดงอาคารเดิม

มาตราส่วน

1: 500

ทิศใต้ ติดต่อกับ
พื้นที่ครอบครองบุคคลอื่น และบ้านพักพนักงาน
บริษัท แอปป์ข้างน้อย (1995) ออน เดอะ บีช จำกัด

รูปที่ 3 ผังบริเวณแสดงอาคารเดิม
หน้า 71/92



- ตำแหน่งอาคารโครงการที่ทำการรื้อถอน จำนวน 13 อาคาร
- ตำแหน่งอาคารโครงการที่ทำการดัดแปลง จำนวน 22 อาคาร
- ตำแหน่งอาคารโครงการที่ทำการก่อสร้างใหม่ จำนวน 12 อาคาร
- ตำแหน่งอาคารโครงการเดิม จำนวน 11 อาคาร

ลงชื่อ อวยพร ไรดิรัตน์
(นางอวยพร ไรดิรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ น.ส.กนก เมฆนิธิ
(นางสาวกนก เมฆนิธิ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT : **โรงแรม อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT : นายธีรภูมิ เทศชา ส-สถ 2789
SIGNATURE :
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER : นายคณิน เต็ดชนะกุล สข 9619
SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER : นางสาวศุภิมาล ทัพพะ ภา-ภส 545
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER : นายเกร็ดตัน พรหมเพ็ญ ภส 209
SIGNATURE :

DRAWING BY : นางสาวปริยากร แซ่ลิ่ม
SIGNATURE :

DRAWING TITLE:

SCALE :

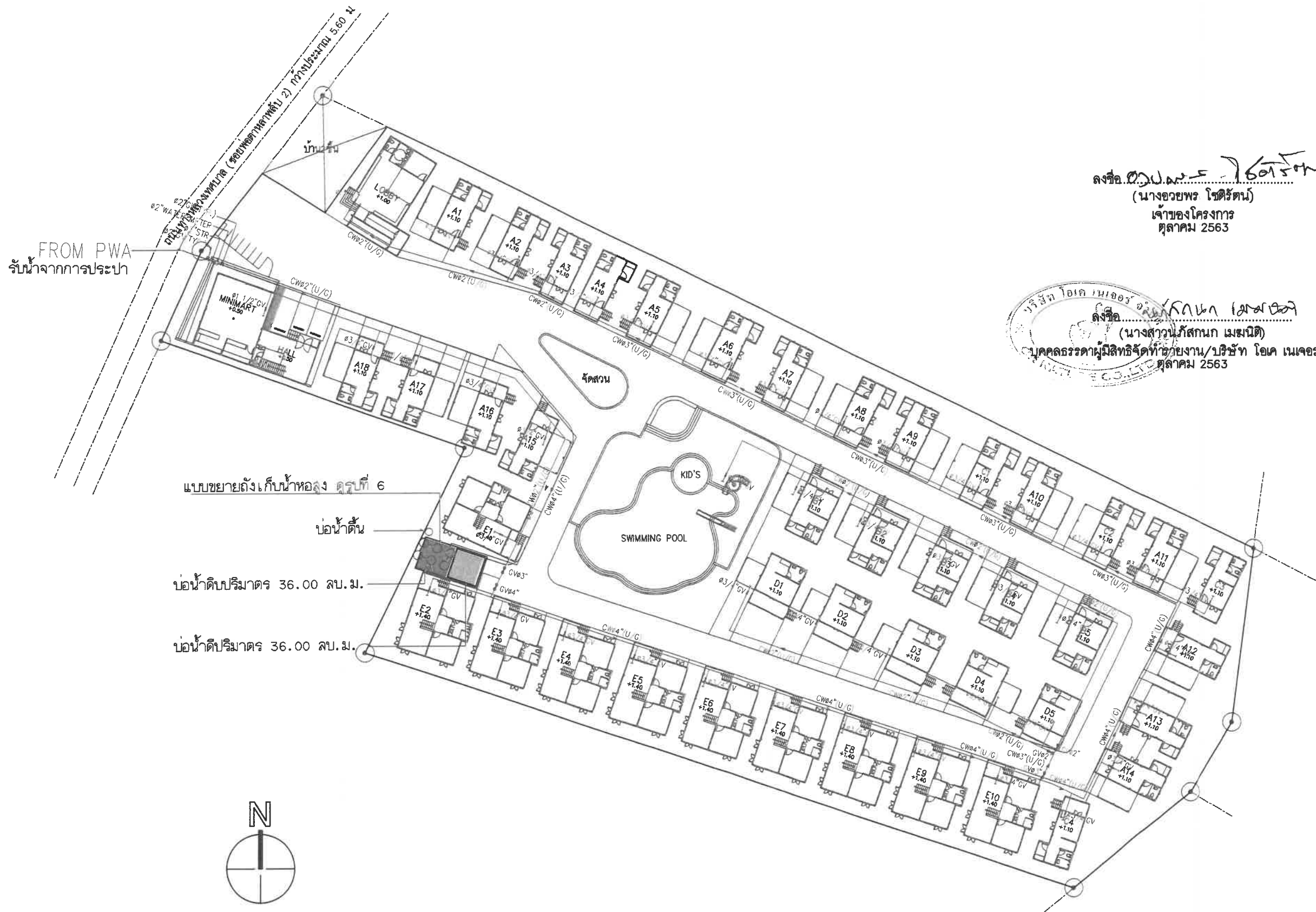
DATE : 30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.	DRAWING NO.
00	
TOTAL	00

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้สงวนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปใช้ในแบบ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามรีดริสจากแบบ ให้ใช้ระยะตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

ผังข้อบ่งชี้อาคารโครงการเดิม และอาคารโครงการใหม่
มาตราส่วน 1: 500



ลงชื่อ นางอวยพร ไรตรีตัน
(นางอวยพร ไรตรีตัน)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวนันทกนก เมฆนิติ
(นางสาวนันทกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายธีรฤกษ์ เทพรักษ์ ส-สถ.2789

SIGNATURE : [Signature]

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทตรนกุล สย.9619

SIGNATURE : [Signature]

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภกมล ทัพพะ ก-ภ.ส.545

SIGNATURE : [Signature]

SANITARY ENGINEER :
นายเอกธิน พรหมเพ็ญ ภ.ส.209

SIGNATURE : [Signature]

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร นรสัม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:
ผังรวมระบบน้ำดี

SCALE :
1:500

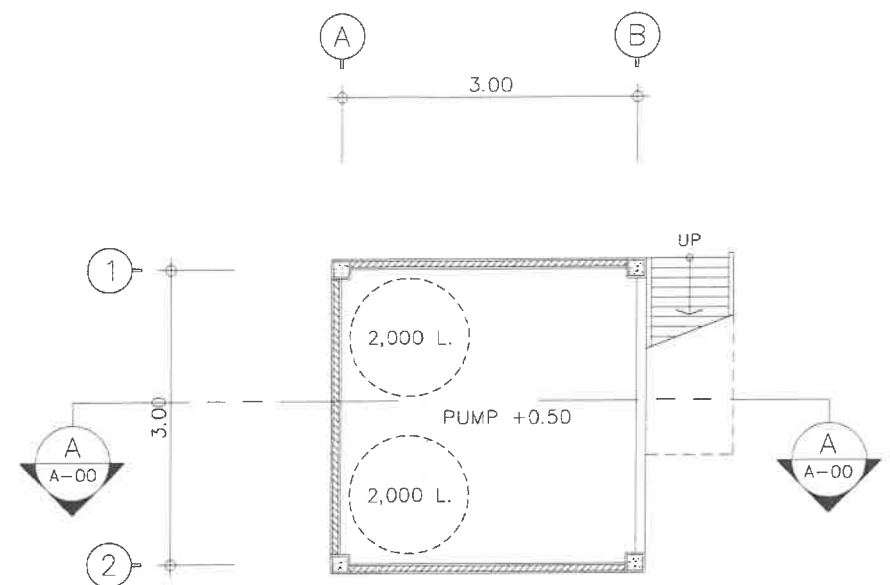
DATE :
30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

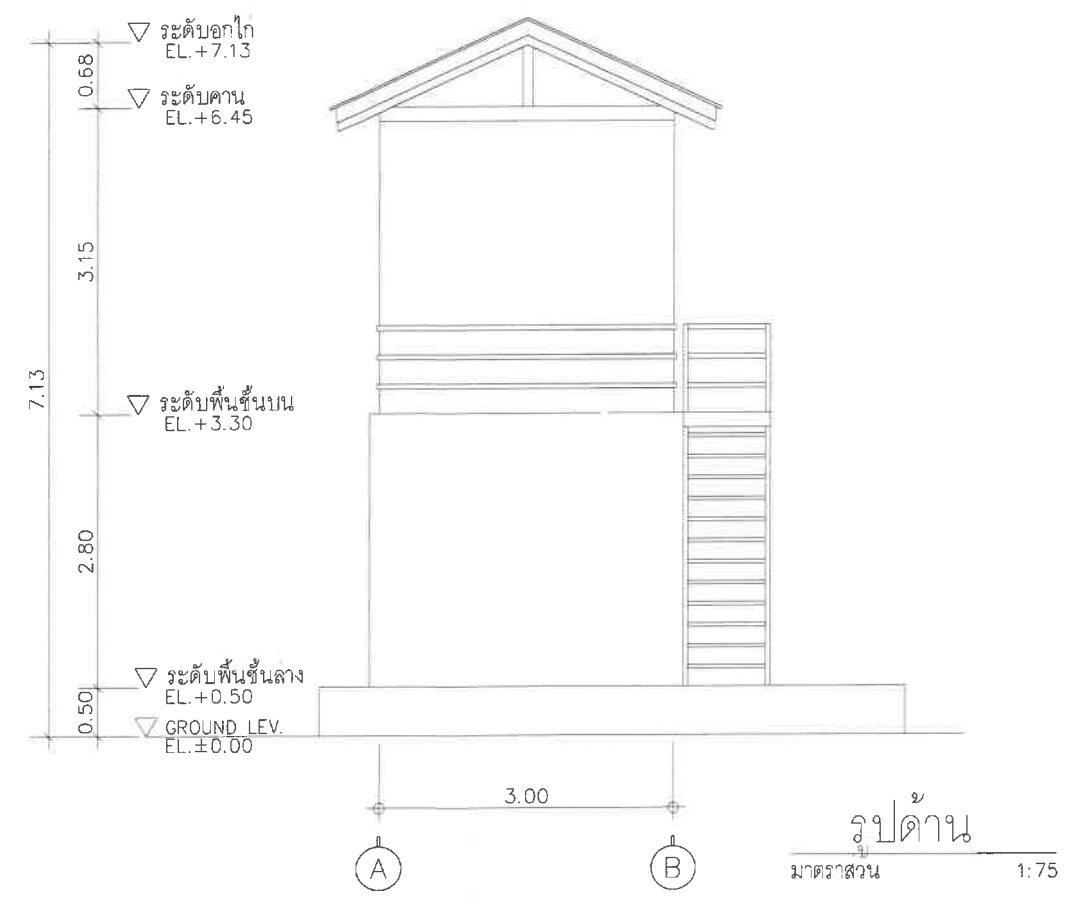
PAGE NO. **00** DRAWING NO.

TOTAL **00** SN-น้ำใช้

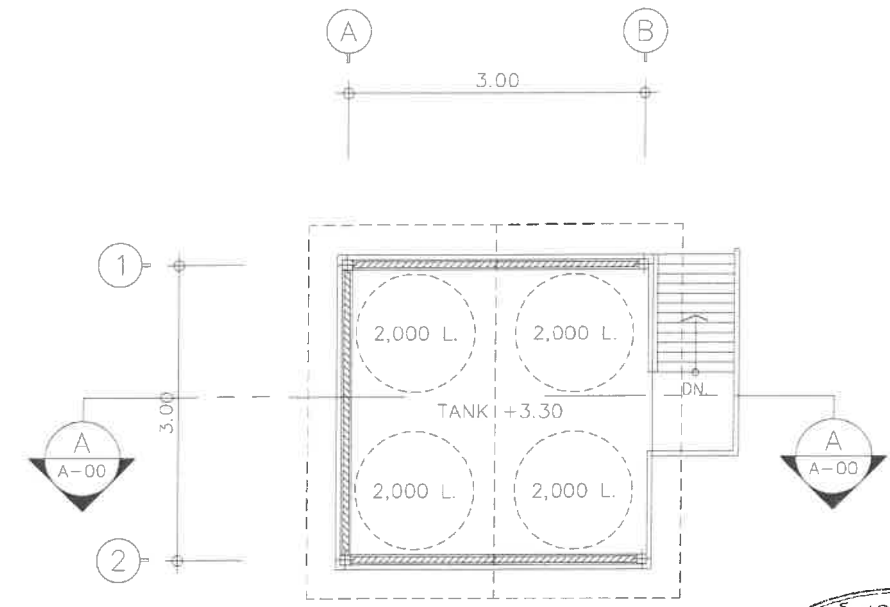
NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้สงวนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ใช้นำไปแก้ไขแบบ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิเผยแพร่แบบ ให้ผู้อื่นละเมิดลิขสิทธิ์
รูปนี้เป็นแบบเป็นลิขสิทธิ์ หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ๑ ข้อจะต้อง ปรึกษา วิศวกร
หรือสถาปนิกก่อนดำเนินการใด ๆ ทุจริต



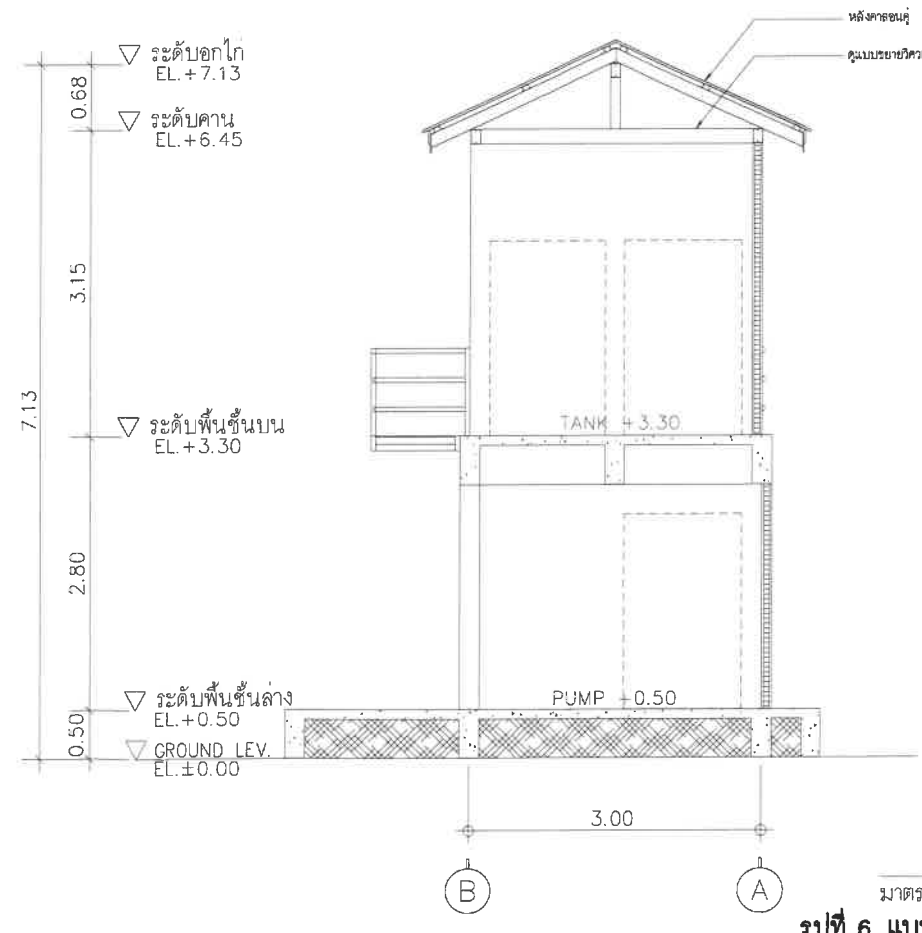
Water Tank
แปลนพื้นที่ชั้นกลาง
มาตราส่วน 1:75



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:75



Water Tank
แปลนพื้นที่ชั้นบน
มาตราส่วน 1:75



รูปตัด
มาตราส่วน 1:75

ลงชื่อ อ.ดร.ส. ใจศิริ
(นางอวยพร ใจศิริ)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวกนก เมฆนิติ
(นางสาวกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายธีรวิทย์ เทศจำ ส-สถ 2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เพ็ชรชนะกุล สข 9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภกมล ทิพย์ เกษ 545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายเอกธิติน พรหมเพ็ญ กศ 209

SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร แก้วลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE :

SCALE :

DATE :
30-05-2562

REVISION

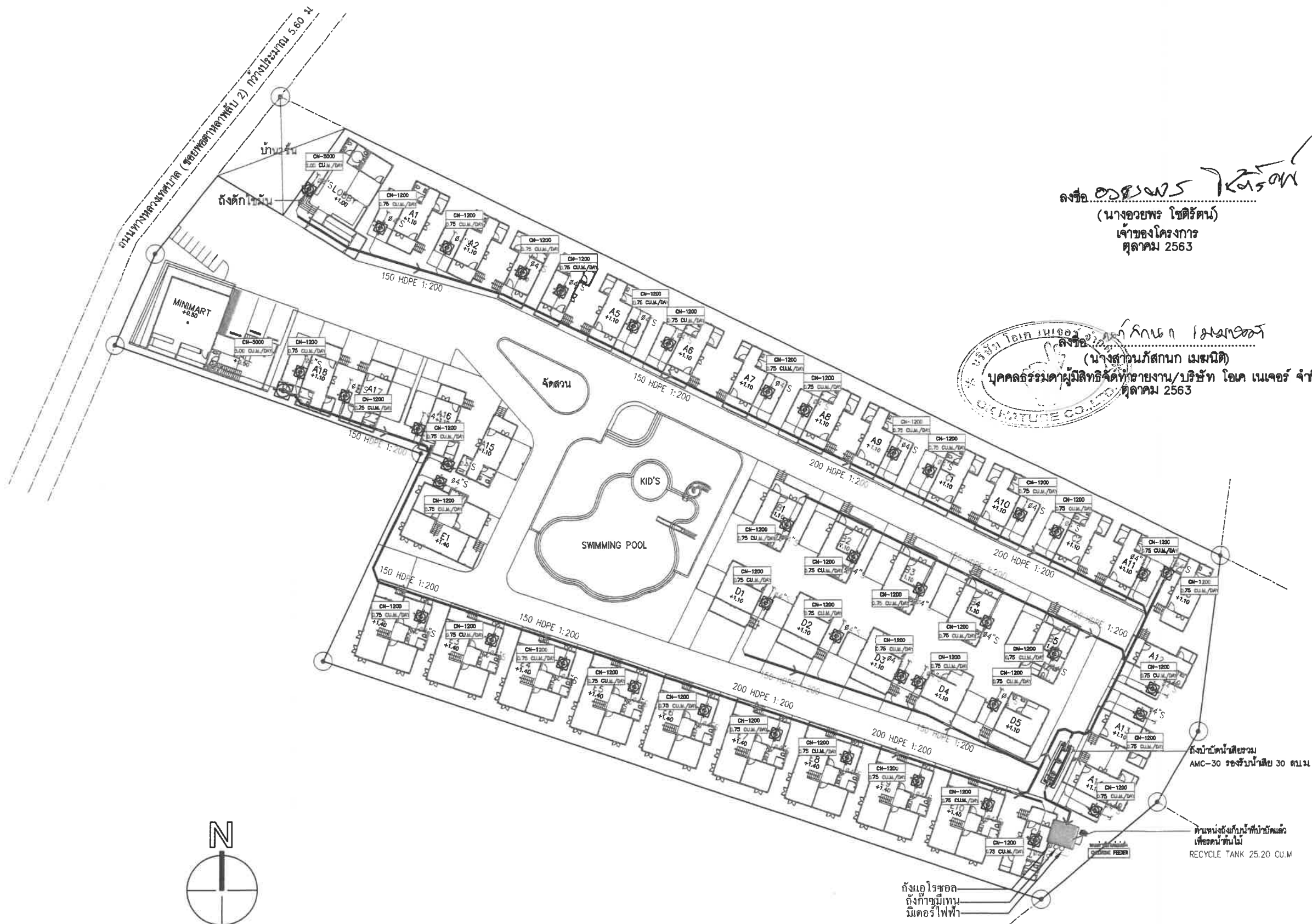
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO. **00**

DRAWING NO.

TOTAL **00**

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปเผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะเผยแพร่แบบ ให้ผู้อื่นทราบด้วยวิธี
ใดๆ ทั้งสิ้นแบบเป็นลิขสิทธิ์ หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลงใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง



ลงชื่อ อวยพร ไรศรีพันธ์
(นางอวยพร ไรศรีพันธ์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

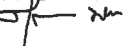
ลงชื่อ นางสาวกัญจน์กนก เมฆนิติ
(นางสาวกัญจน์กนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
โรงแรม อวยพร รีสอร์ท
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายศิริชัย เทพธำ 8-822789
SIGNATURE : 
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เจริญระกุล สย.9619
SIGNATURE : 
SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวกัญจน์กนก เมฆนิติ 8-822789
SIGNATURE : 
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายเอกธิน พรหมเพ็ญ 8-822789
SIGNATURE : 
SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาวปริญญ์ นฤมิตร
SIGNATURE :

DRAWING TITLE:
ผังรวมระบบน้ำเสีย

SCALE :
1:500

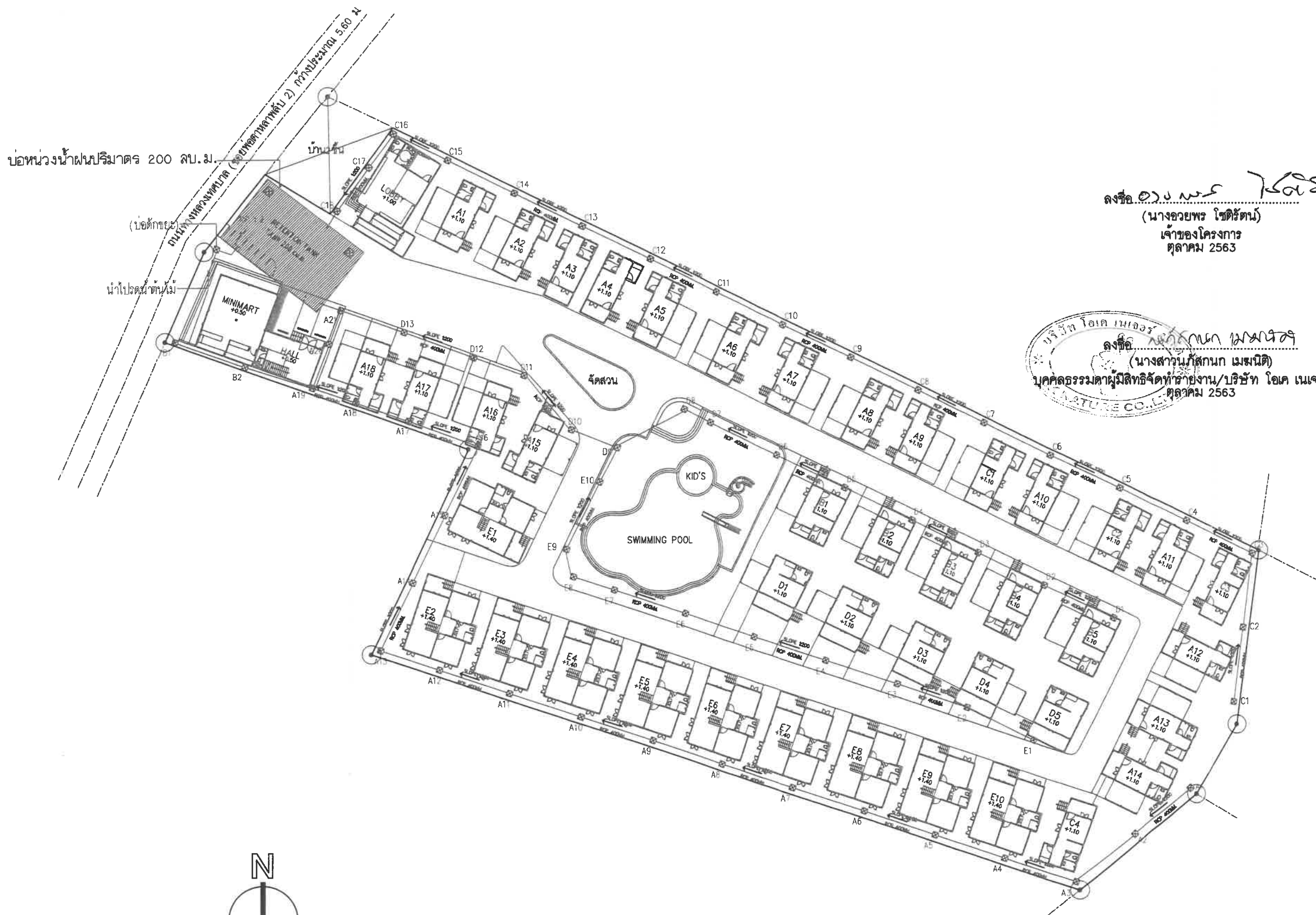
DATE :
30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.	00	DRAWING NO.	
TOTAL	00	SN-น้ำเสีย	

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์งานของผม ห้ามลอกเลียนแบบ
หรือ ทำซ้ำโดยไม่ขออนุญาต โดยเด็ดขาด
ห้ามใช้แบบนี้เป็นแบบอื่นใด หากมีการแก้ไข
จะแจ้งในรูปแบบอื่น ๆ ค่ะ
หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อ
นางสาวกัญจน์กนก เมฆนิติ 8-822789

ผังรวมระบบน้ำเสีย
SCALE 1:500



ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์
(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวกนก เมฆนิติ
(นางสาวกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายศิวัณ เทศา ศ-ต.2789
SIGNATURE :
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เกิดชนะกุล ตย.9619
SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภิมา ทิพนันท์ ภ-ภ.545
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายเอกรัตน์ พรหมเพ็ญ ภ.209
SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาววิรัชกร แซ่ลิ่ม
SIGNATURE :

DRAWING TITLE:
ผังรวมระบบระบายน้ำ

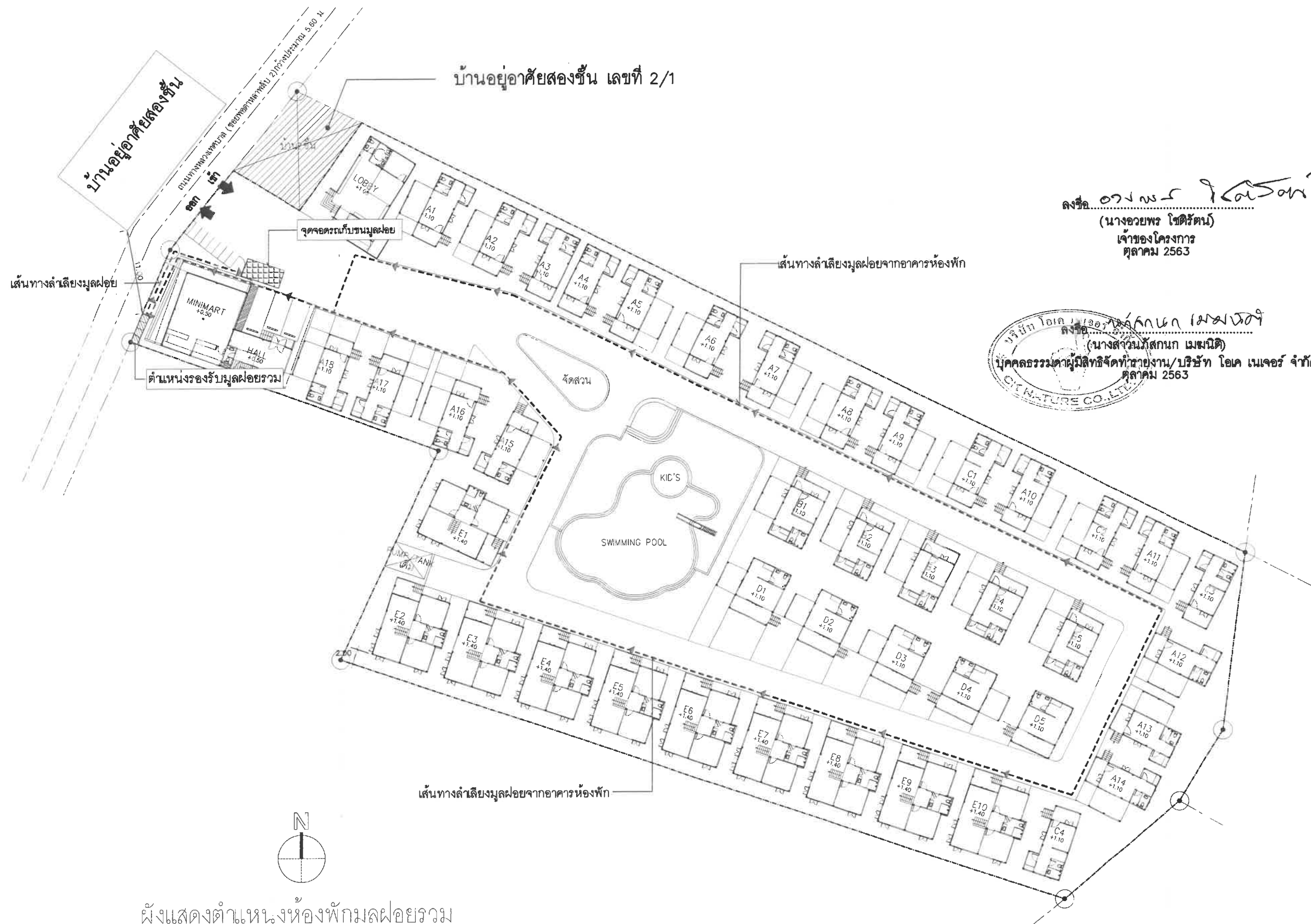
SCALE :
1:500

DATE :
30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.	DRAWING NO.
00	SN-ระบายนํ้า
TOTAL	00

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ คัดลอกไปเผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามวิเคราะหจากแบบ ให้ถือระยะตามตัวเลขที่
ระบุไว้เป็นแบบเป็นนิตติ. หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ๑ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกข้อ



ผังแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม
มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 10 ผังแสดงตำแหน่งของห้องพักมูลฝอยรวม และเส้นทางรถเก็บขนมูลฝอย
หน้า 78/92

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายศิริภูมิ เทศคำ ๑-๑๑.275๑

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทียนนุกูล ๑๙9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภกมล ทิพนนท์ ๑-๑๑.545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายเกรียงศักดิ์ พรหมพิบูลย์ ๑๑.209

SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร แซ่ลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

SCALE :
1 : 500

DATE :
30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.

00

DRAWING NO.

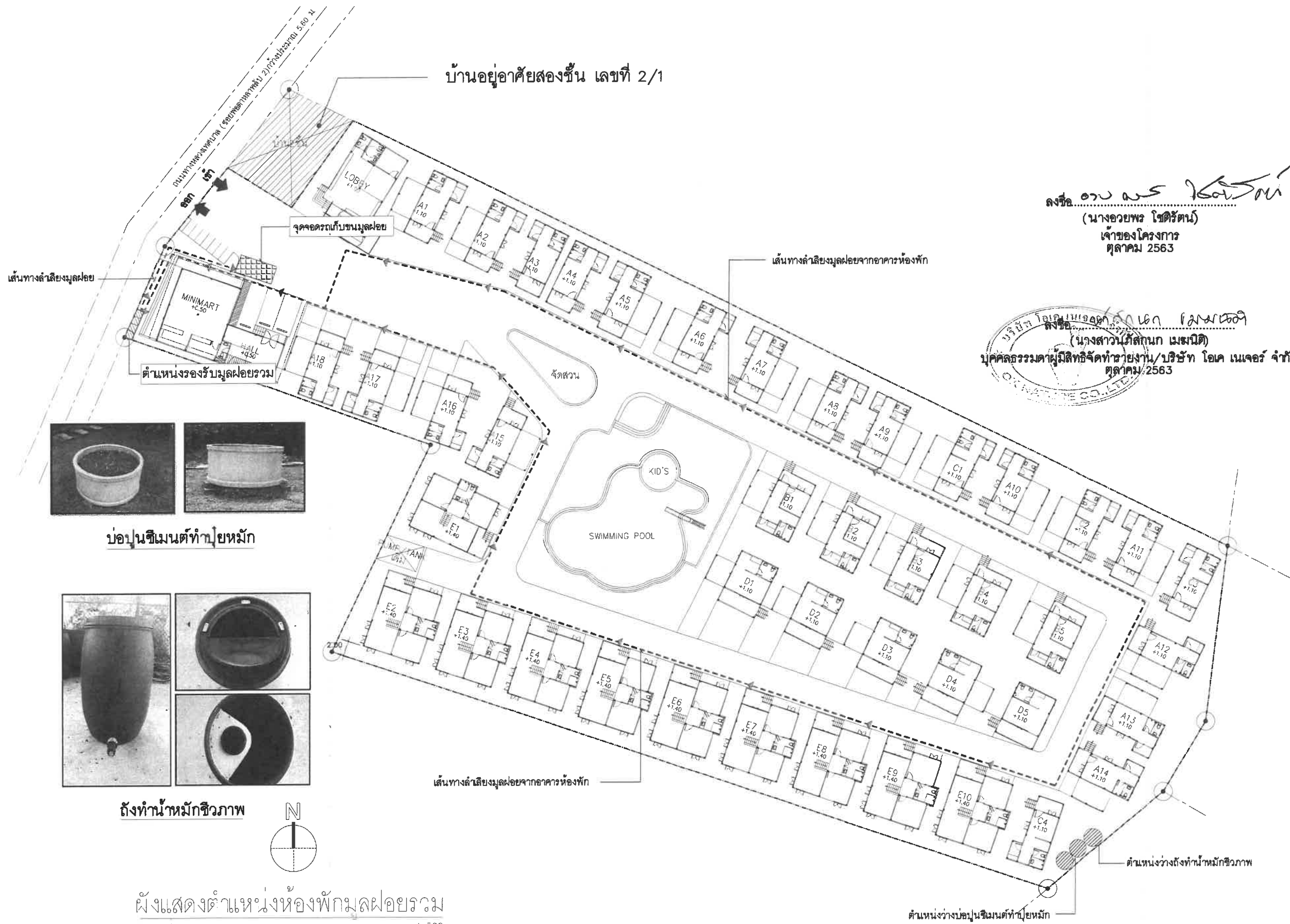
TOTAL

00

NOTE :

These drawings are copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.

แบบแปลนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปเผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะดัดแปลง ให้ใช้เฉพาะตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลักฐาน หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ๓ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง



PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**

ตำบลปอตุ๊ด อำเภอนาหมื่น
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

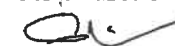
PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายจิรภูมิ เทศชา ส-สถ.2789

SIGNATURE : 

SIGNATURE :

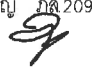
STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทียนะกุล สย.9619

SIGNATURE : 

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภิมล ทิพย์ น-ภส.545

SIGNATURE : 

SANITARY ENGINEER :
นายเอกธัน พรหมเพ็ญ ภส.209

SIGNATURE : 

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร เชาว์ลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ

SCALE :

1 : 500

DATE :
30-05-2562

REVISION

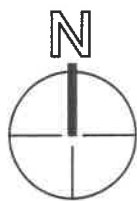
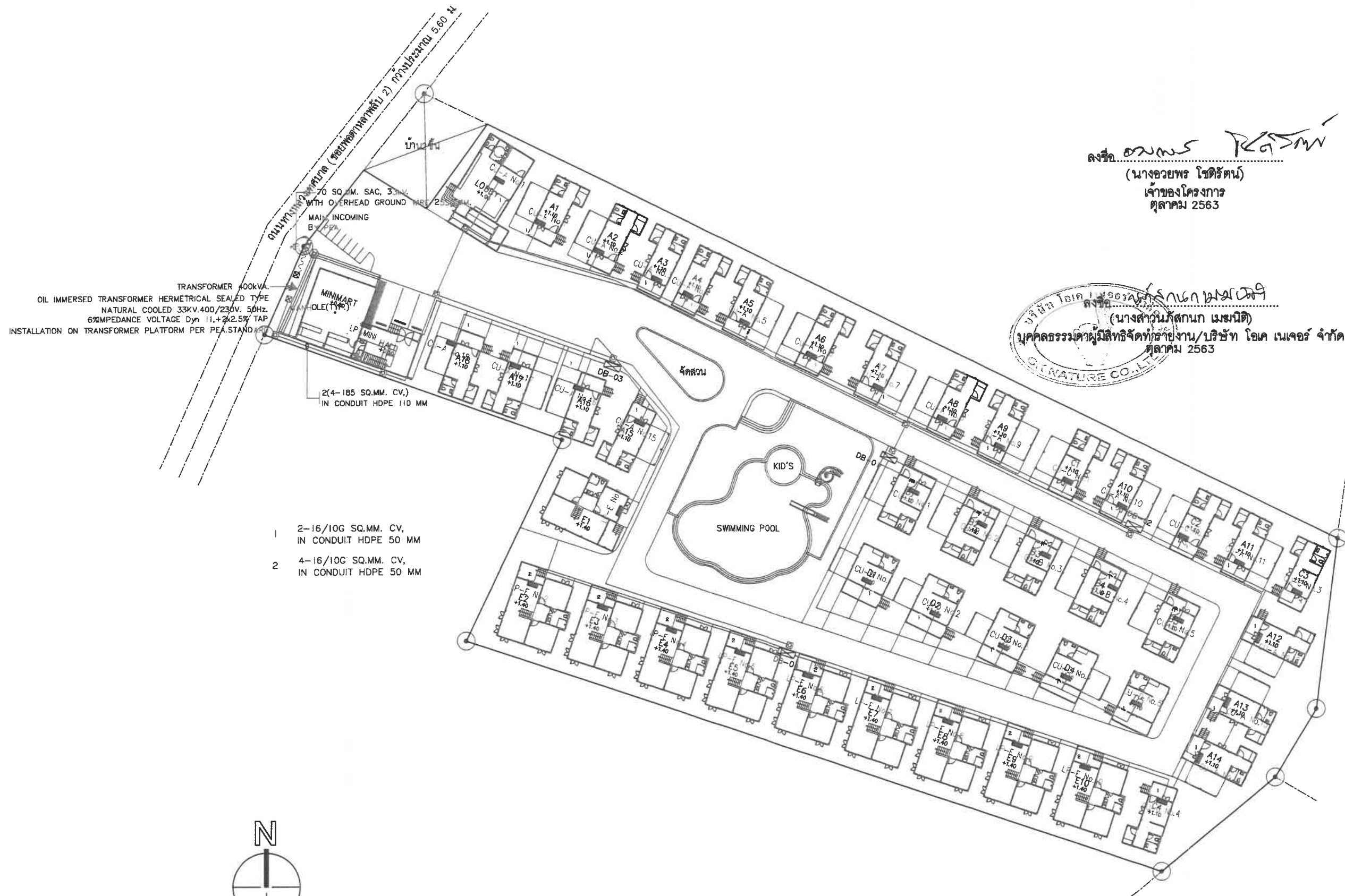
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO. DRAWING NO.

00

TOTAL
00

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบแปลนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามวิเคราะจากแบบ ให้ถือระยะตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลงใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง



ผังรวม : ระบบเมนไฟฟ้า

SCALE

1:500

ลงชื่อ นางอวยพร ไรศิริตน
(นางอวยพร ไรศิริตน)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวศุภมาส เมฆนิติ
(นางสาวศุภมาส เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายธีรภูมิ เพชรคำ ส-สถ.2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เว็ดชนะกุล สย.9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภมาส เมฆนิติ ก-ภ.545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายธีรภูมิ เพชรคำ กส.209

SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาวศุภมาส เมฆนิติ

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:
ผังรวม : ระบบเมนไฟฟ้า

SCALE :

1:500

DATE :

30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.

00

DRAWING NO.

TOTAL

00

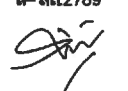
EE-เมนไฟฟ้า

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์งานของฉัน ห้ามลอกเลียนแบบ
หรือ ทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต
หากฝ่าฝืนจะมีความผิดตามกฎหมาย
จะฟ้องดำเนินคดีในชั้นศาล
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์งานของฉัน ห้ามลอกเลียนแบบ
หรือ ทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต
หากฝ่าฝืนจะมีความผิดตามกฎหมาย
จะฟ้องดำเนินคดีในชั้นศาล

รูปที่ 12 ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้า
หน้า 80/92

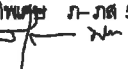
PROJECT :
**โรงแรม
 อวยพร รีสอร์ท**
 ตำบลบ่อผุด อำเภอนายูง
 จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
 นายธีรยุทธ เทพชา ๓-๓๓2789
 SIGNATURE : 

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
 นายณณิน เทตชนะกุล สข9619
 SIGNATURE : 

LANDSCAPE ENGINEER :
 นางสาวศุภิณณ ทัพพะ ๓-๓๓ 545
 SIGNATURE : 

SANITARY ENGINEER :
 นายเอกวิวัฒน์ พรหมเพ็ญ ๓๓209
 SIGNATURE : 

DRAWING BY :
 นางสาวปริญญกร แซ่ลิ่ม
 SIGNATURE :

DRAWING TITLE:
 ผังรวม : ระบบกล้องวงจรปิด

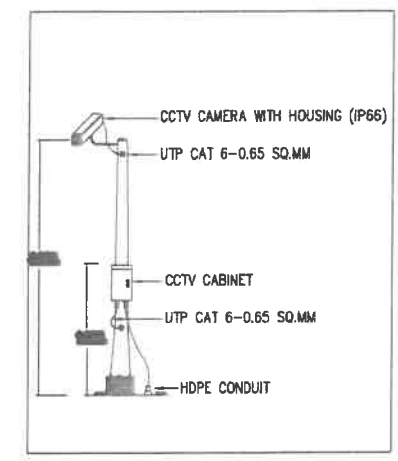
SCALE :
 1:500

DATE :
 30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

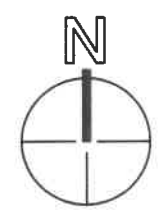
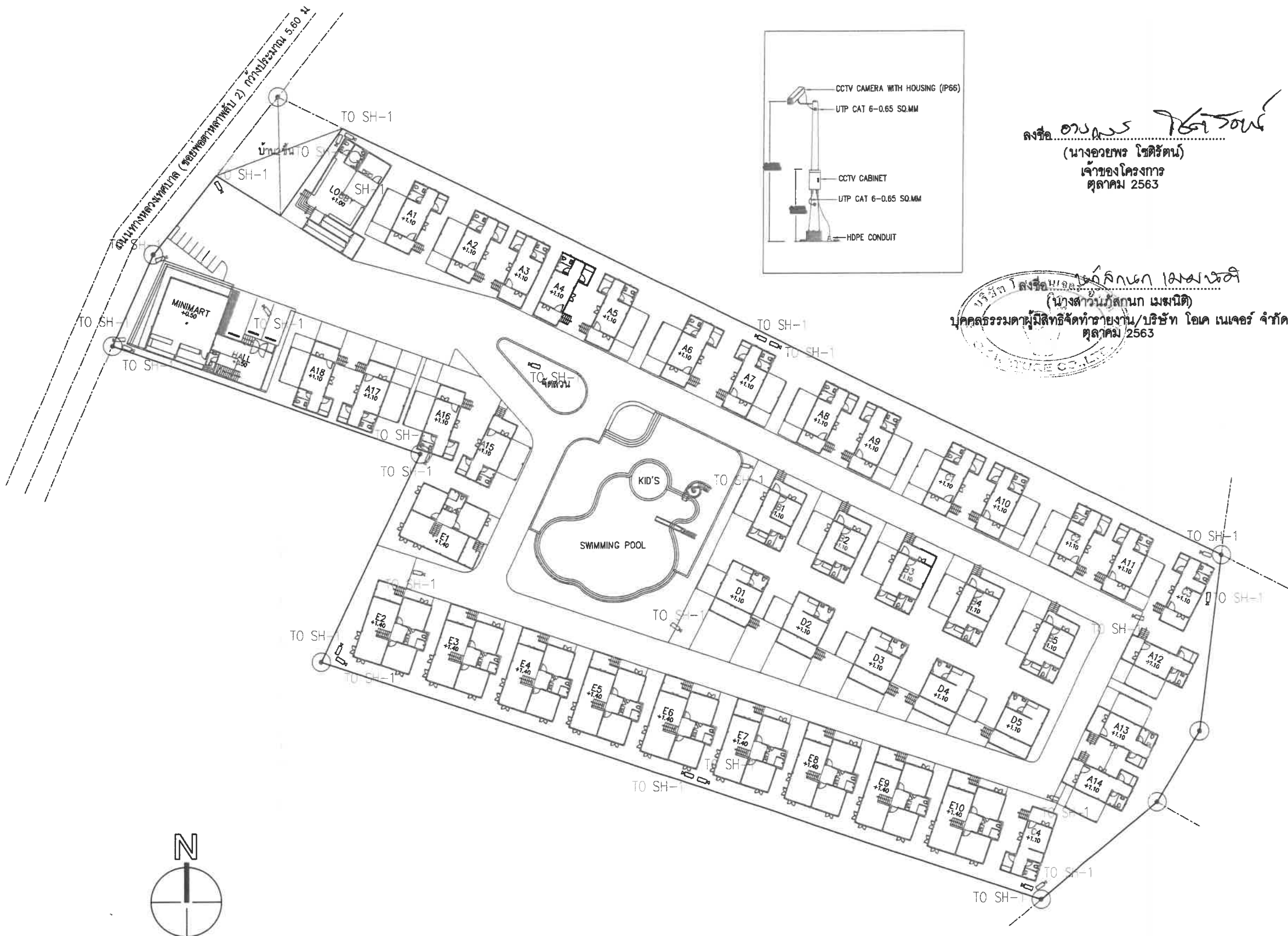
PAGE NO.	00	DRAWING NO.
TOTAL	00	EE-วงจิปิด

NOTE :
 These drawings is copyright.
 All contractors must check
 All dimension on site. Only figured
 dimensions and gridlines are to be
 worked from discrepancies must be
 reported immediately to
 The ARCHITECT or ENGINEER
 concerned before processing.
 แบบนี้สงวนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
 หรือ ทั้งหมดไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
 ห้ามรีดหรือลอกแบบ ไม้ให้ละเมิดตามกฎหมาย
 ระบุไว้ในแบบเป็นเหตุอื่น หากมีการแก้ไข หรือ
 เปลี่ยนแบบใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
 ทราบนก่อนดำเนินการใด ๆ ช่างตัว



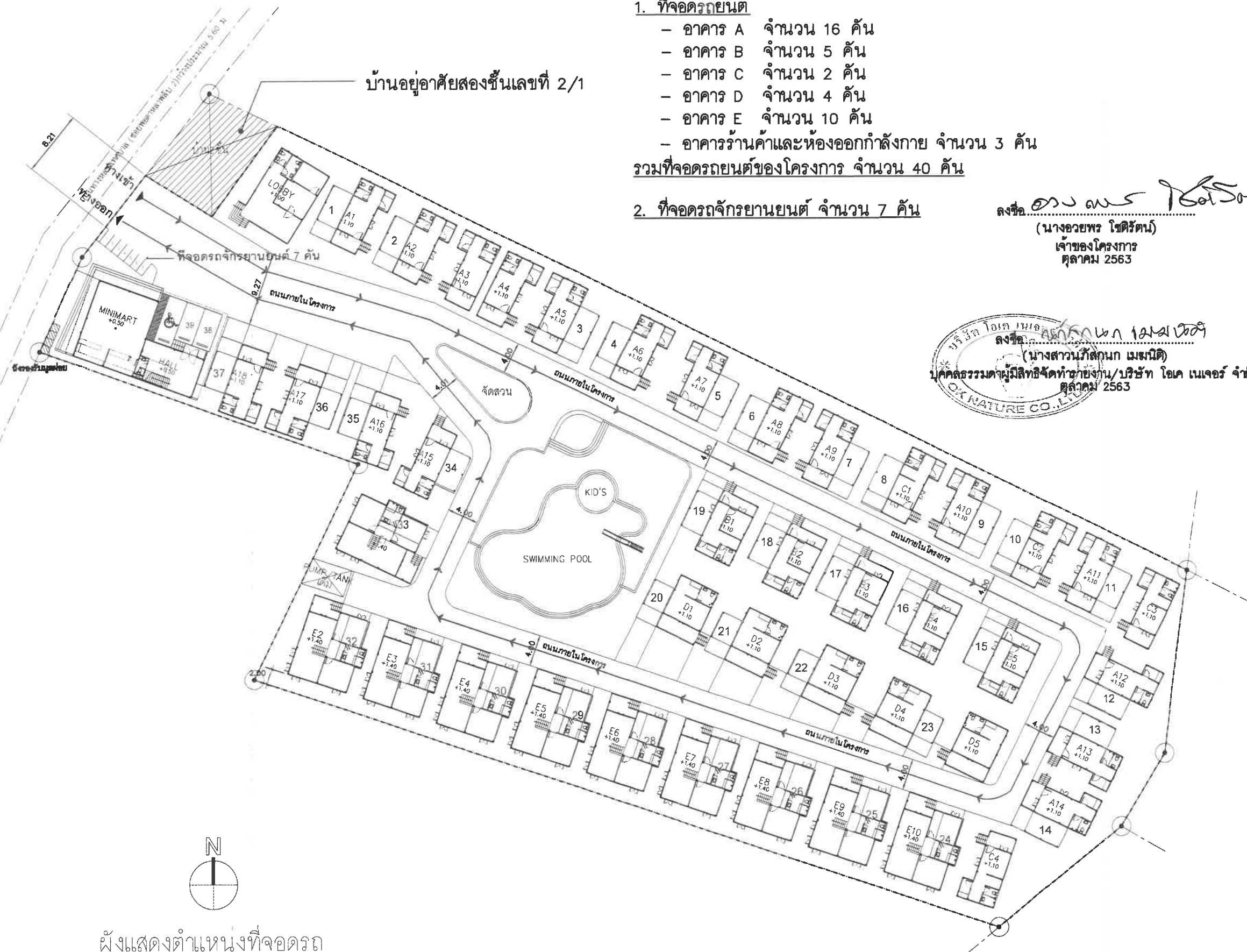
ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์
 (นางอวยพร โชติรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ สุวิมล วัฒนศิริ
 (นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563



ผังรวม : ตำแหน่งกล้องวงจรปิด
 SCALE 1:500

รูปที่ 13 ผังแสดงตำแหน่งกล้องวงจรปิด (CCTV)
 หน้า 81/92



1. ที่จอดรถยนต์

- อาคาร A จำนวน 16 คัน
- อาคาร B จำนวน 5 คัน
- อาคาร C จำนวน 2 คัน
- อาคาร D จำนวน 4 คัน
- อาคาร E จำนวน 10 คัน
- อาคารร้านค้าและห้องออกกำลังกาย จำนวน 3 คัน

รวมที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 40 คัน

2. ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 7 คัน

ลงชื่อ *นางอวยพร ไรดิรัตน์*
(นางอวยพร ไรดิรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *นางสาวกมลทิพย์ งามนิติ*
(นางสาวกมลทิพย์ งามนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอบ เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :

โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท

ตำบลบ่อผุด อำเภอกะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :

นายหิรัญ เทศชา ส-สถ 2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :

นายคณิน เท็ดชนะกุล สข 9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :

นางสาวศุภจิณณ์ ทิพนธ์ ภ-ภล 545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :

นายเอกรัตน์ พรหมเพ็ญ กส 209

SIGNATURE :

DRAWING BY :

นางสาวปริยากร แซ่ลิ่ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณ

SCALE :

1 : 500

DATE :

30-05-2562

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

PAGE NO.

00

DRAWING NO.

TOTAL

00

NOTE :

These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.

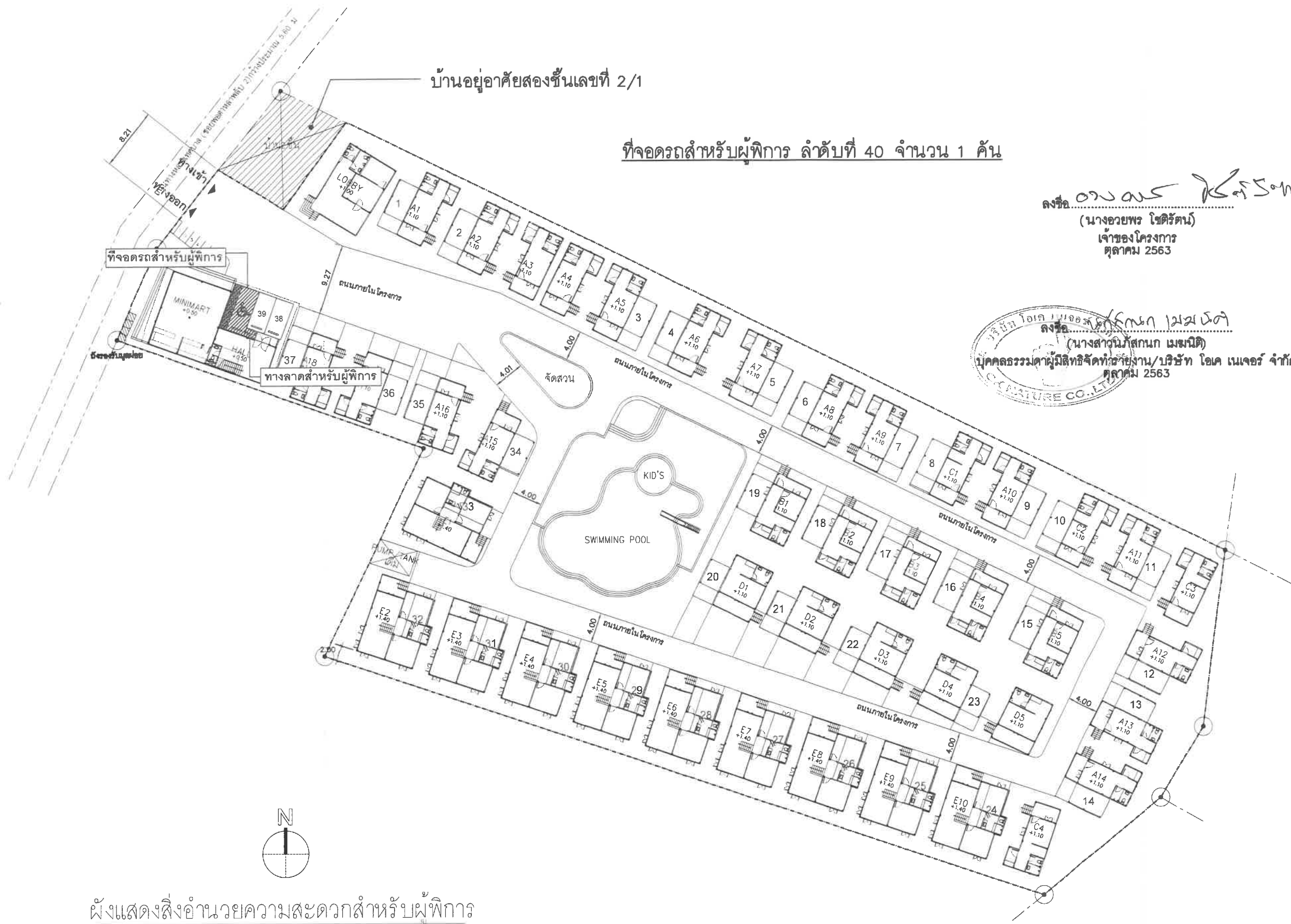
แบบผังบริเวณลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะจากแบบ ให้ถือระบอบตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลักฐาน หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลงใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถ

มาตรฐาน

1:500

รูปที่ 15 ผังแสดงที่จอดรถ และระบบจราจรภายในโครงการ
หน้า 83/92



ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 16 ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
หน้า 84/92

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**

ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายธีรวิทย์ เทศำ ส-สถ 2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทิดชนะกุล สข 9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภกมล ทิพนนท์ ป-ภต 545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายเอกธัติน พรหมเพ็ญ ปส 209

SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร แซ่ลิ่ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ

SCALE :
1 : 500

DATE :
30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO. DRAWING NO.

00

TOTAL

00

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบแปลนลิขสิทธิ์ ทำขึ้นบางส่วนโดย
หรือ ทั้งหมดโดยนายธีรวิทย์ เทศำ ส-สถ 2789
ทำขึ้นโดยนายธีรวิทย์ เทศำ ส-สถ 2789
ระบุไว้ในแบบแปลนนี้ หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

ตารางพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พื้นที่โครงการ	7,398.48 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (1ตร.ม./1คน)	98.00 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	1,650.06 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นขึ้นที่โครงการจัดเตรียมไว้	578.44 ตร.ม

ตารางพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

ตำแหน่ง	สัญลักษณ์	พื้นที่/ตร.ม
1		164.00 ตร.ม
2		259.52 ตร.ม
3		50.70 ตร.ม
4		187.40 ตร.ม
5		279.34 ตร.ม
6		166.90 ตร.ม
7		420.24 ตร.ม
8		121.96 ตร.ม
รวมพื้นที่สีเขียว		1,650.06 ตร.ม



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:500

นางอวยพร ไรดิรัตน์
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

นางสาววันวิสาข์ เมฆนิธิ
(นางสาววันวิสาข์ เมฆนิธิ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

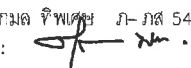
PROJECT : **โรงแรม อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

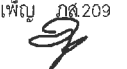
PROJECT OWNER :

ARCHITECT : นายหิรัญ เทศชา ส-สถ.2789
SIGNATURE : 

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER : นายคณิน เต็ดชนะกุล สข.9619
SIGNATURE : 

LANDSCAPE ENGINEER : นางสาวศุภิมาศ จิพเพช ภ-ภส.545
SIGNATURE : 

SANITARY ENGINEER : นายเอกรัตน์ พรหมเพ็ญ ภส.209
SIGNATURE : 

DRAWING BY : นางสาววิภากร แก้วลิ้ม
SIGNATURE :

DRAWING TITLE : **ผังบริเวณ**

SCALE : 1 : 500

DATE : 30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO. 00	DRAWING NO.
TOTAL 00	

NOTE :
These drawings are copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบแปลนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปเผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะยืมแบบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต
จะปรับเป็นเงินหมื่นบาท หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ๓ ครั้งขึ้นไป สัญญาจ้าง หรือวิศวกร
รวบรวมดำเนินการคดี ๓ ทุกครั้ง

ตารางพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พื้นที่โครงการ	7,398.48 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (1ตร.ม./1คน)	98.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	1,650.06 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นขึ้นที่โครงการจัดเตรียมไว้	578.44 ตร.ม.

ตารางพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	จำนวนต้น	รัศมีทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	ต้นหมากเหลือง	28	1.50	7.06	197.68
	ต้นหมากนวล	16	1.00	3.14	50.24
	ต้นมะม่วง	4	2.00	12.56	62.24
	ต้นลีลาวดี	10	1.50	7.06	70.60
	ต้นตีนเป็ดน้ำ	7	1.50	7.06	49.42
	ต้นจิกน้ำ	9	1.50	7.06	63.54
	ต้นมะพร้าว	12	1.50	7.06	84.72
	รวม	86			578.44



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:500

ลงชื่อ.....
(นางอวยพร ใจศิริตัน)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :

โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท

ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :

นายศิริบุญ เทศาข้า ส-สถ.2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :

นายคณิน เท็ดขานะกุล สย.9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :

นางสาวศุภกมล ทิพเพช ภา-ภส.545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :

นายเอกวิรัตน์ พงษ์มณี ภา.209

SIGNATURE :

DRAWING BY :

นางสาวปริยากร แซ่ลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:

ผังบริเวณ

SCALE :

1 : 500

DATE :

30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.

00

DRAWING NO.

TOTAL

00

NOTE :

These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้เป็นงานลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะละเมิดแบบ ให้ถือระยะตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลงใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

ตารางพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พื้นที่โครงการ	7,398.48 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (1ตร.ม./1คน)	98.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	1,650.06 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นขึ้นที่โครงการจัดเตรียมไว้	578.44 ตร.ม.

ตารางพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	จำนวนต้น	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม./ต้น)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	ต้นเฮลิโคเนีย	52	1.00	52.00
	ต้นไทรเกาหลี	30	1.00	30.00
	ต้นจั๋งญี่ปุ่น	18	1.00	18.00
	หญ้ามาเล			971.62
รวม		100		1,071.62



ลงชื่อ นางอวยพร ไรดิรัตน์
(นางอวยพร ไรดิรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563



PROJECT :

**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**

ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :

นายพิริชญ์ เทศชา ส- สด 2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :

นายคณิน เต็ดชนะกุล สข 9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :

นางสาวศุภจิรา ชื่นเดช ภ- ภส 545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :

นายเอกวิวัฒน์ พรหมเพ็ญ ภส 209

SIGNATURE :

DRAWING BY :

นางสาวปริญญ์ แก้วลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณ

SCALE :

1 : 500

DATE :

30-05-2562

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

PAGE NO.

00

DRAWING NO.

TOTAL

00

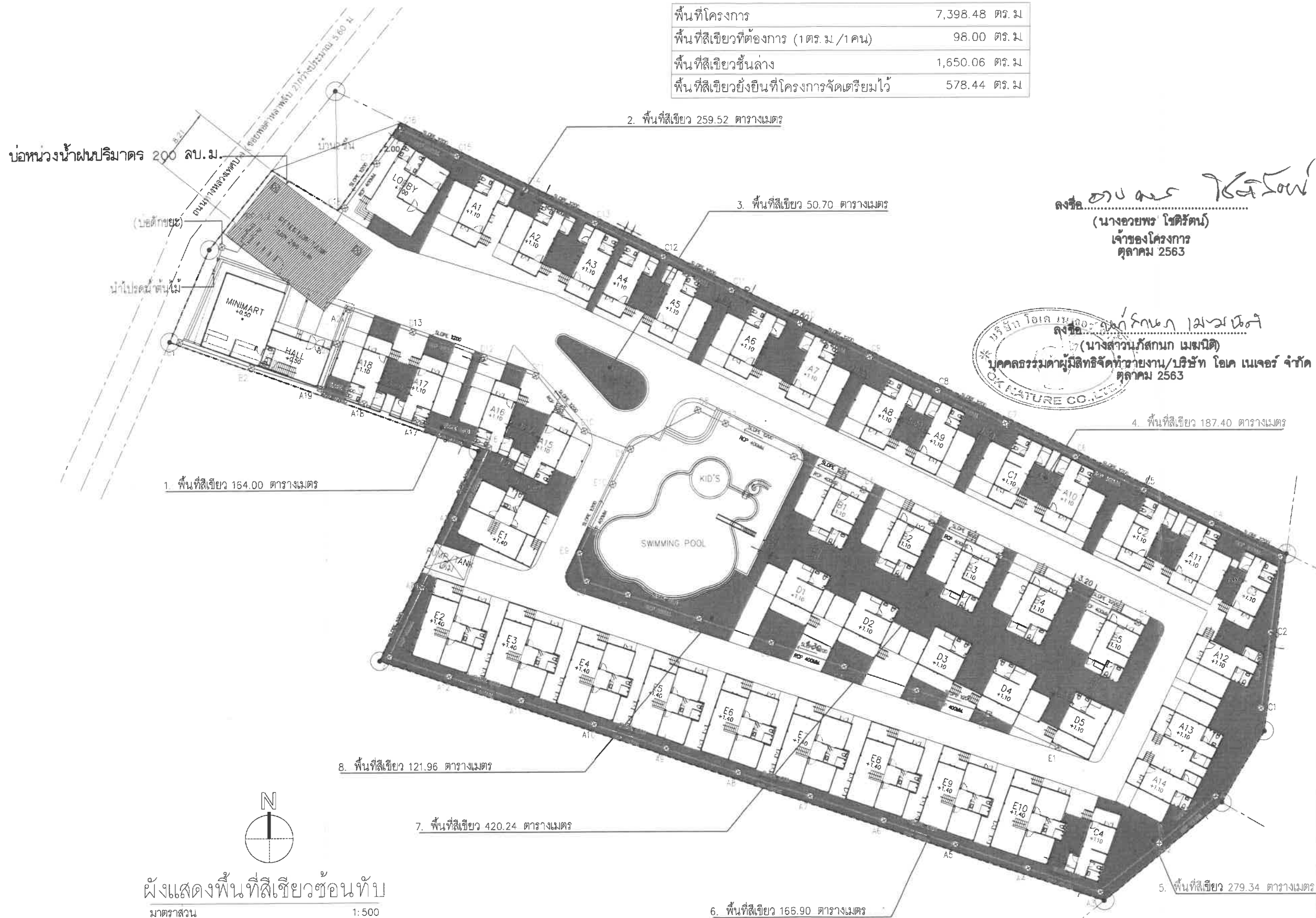
NOTE :

These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.

แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
หรือ พนักงานที่ได้รับมอบหมาย โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะเผยแพร่ ให้อะไรก็ตามที่
ระบุไว้ในแบบเป็นลิขสิทธิ์ หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลงใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

ตารางพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พื้นที่โครงการ	7,398.48 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (1ตร.ม./1คน)	98.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	1,650.06 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นที่โครงการจัดเตรียมไว้	578.44 ตร.ม.



ลงชื่อ นางอวยพร ไรศรีตัน
(นางอวยพร ไรศรีตัน)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวศุภิมาภรณ์ เมฆนิติ
(นางสาวศุภิมาภรณ์ เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :

โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท

ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :

นายธีรยุทธ เทศา 8-802789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :

นายคณิน เท็ดชนะกุล สข 9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :

นางสาวศุภิมาภรณ์ เมฆนิติ 8-802789

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :

นายเอกวิทย์ พรหมเพ็ญ สข 209

SIGNATURE :

DRAWING BY :

นางสาวปริยากร แซ่ลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณ

SCALE :

1 : 500

DATE :

30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.

00

DRAWING NO.

TOTAL

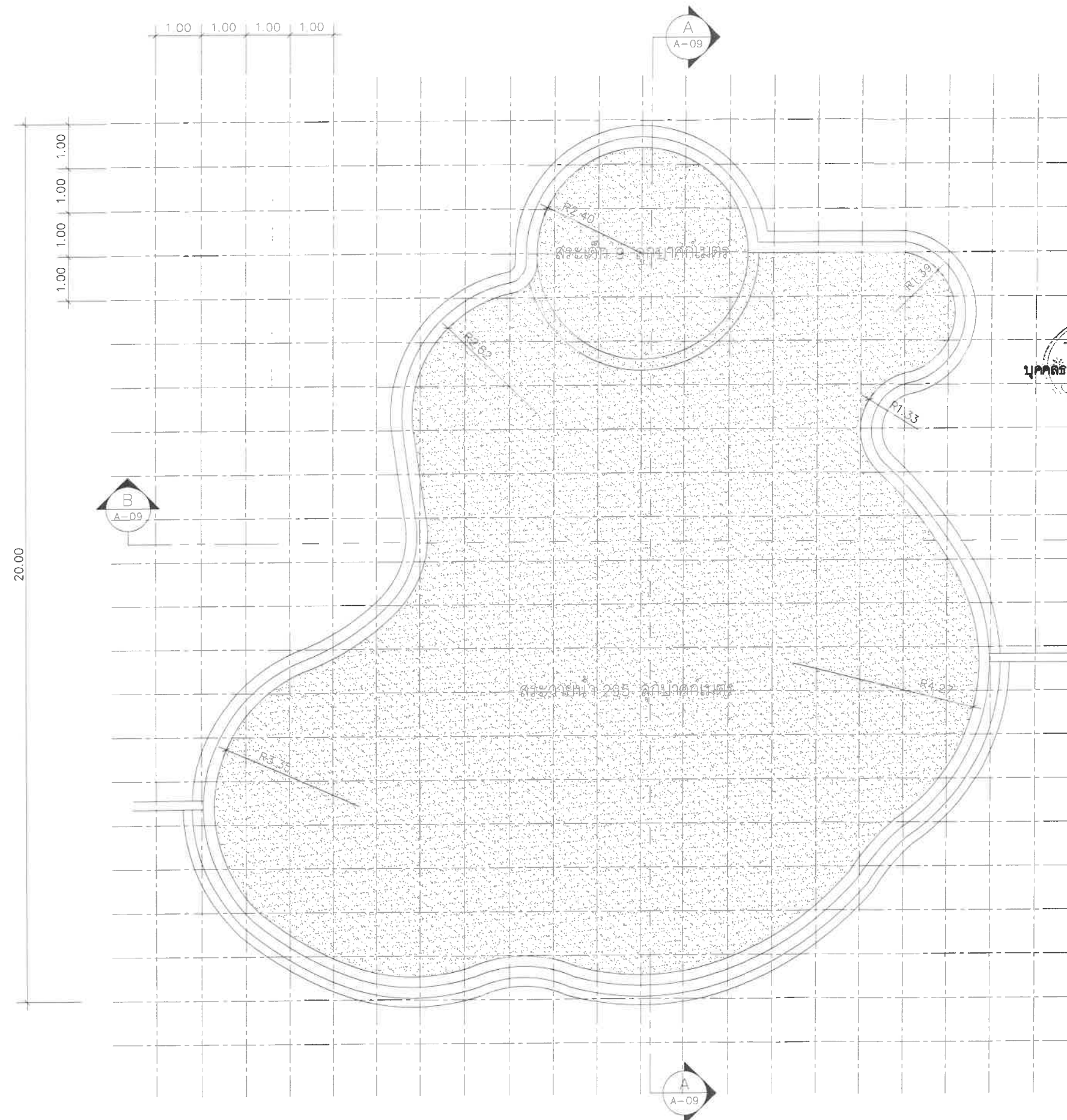
00

NOTE :

These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.

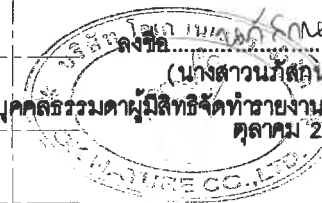
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือทั้งหมดไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะเผยแพร่ ให้ถือระยะตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลงใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง

รูปที่ 20 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภค
หน้า 88/92



ลงชื่อ นางอวยพร ไรดิรัตน์
(นางอวยพร ไรดิรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวศุภกมล ทัพพะ
(นางสาวศุภกมล ทัพพะ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563



แบบขยายสระว่ายน้ำ
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 21 แบบขยายสระว่ายน้ำของโครงการ
หน้า 89/92

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายธีรวิทย์ เทศขำ ส-สถ.2789

SIGNATURE : [Signature]

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เต็ดขนิษฐกุล สข.9619

SIGNATURE : [Signature]

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :
นางสาวศุภกมล ทัพพะ ส-สถ.545

SIGNATURE : [Signature]

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
นายเอกรัตน์ พรหมเพ็ญ สข.209

SIGNATURE : [Signature]

SIGNATURE :

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร แซ่ลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:

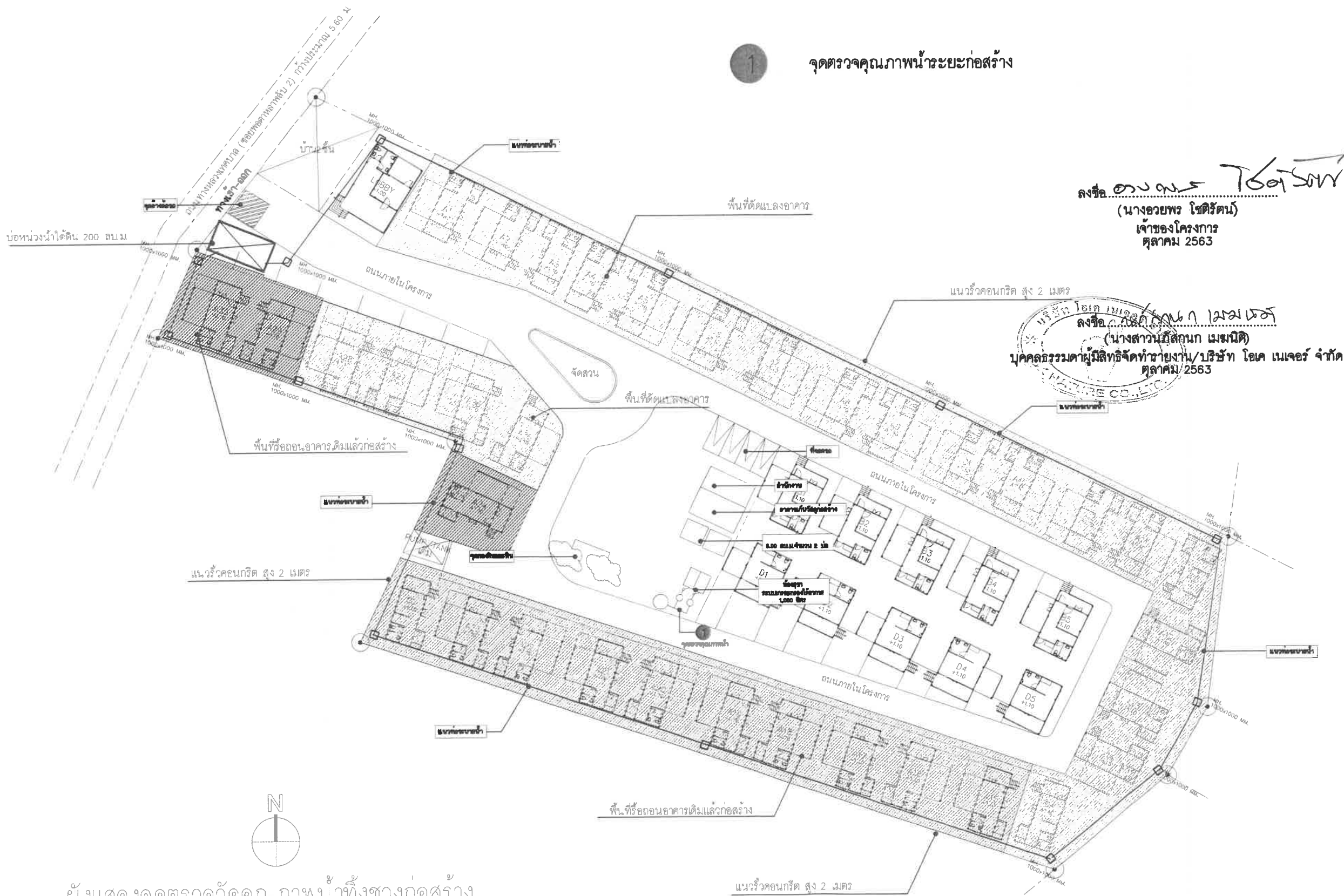
SCALE :

DATE :
30-05-2562

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO. 00	DRAWING NO.
TOTAL 00	

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปเผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิที่จะเผยแพร่ ให้อำนาจตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลักฐาน หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลงใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกครั้ง



ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงก่อสร้าง
มาตราส่วน 1:500

จุดตรวจคุณภาพน้ำระยะก่อสร้าง

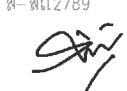
ลงชื่อ นางอวยพร ไชติรัตน์
(นางอวยพร ไชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT :
**โรงแรม
อวยพร รีสอร์ท**
ตำบลบ่อผุด อำเภอกะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

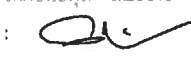
PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
นายจิรวิญญู เทศชา ส-สถ.2789

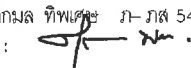
SIGNATURE : 

SIGNATURE :

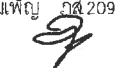
STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทิดขนิษฐกุล สข.9619

SIGNATURE : 

LANDSCAPE ENGINEER :

นางสาวศุภจิณณ์ ทิพย์เดช ภ-ภส.545
SIGNATURE : 

SANITARY ENGINEER :

นายเอกธิติน พรหมเพ็ญ กส.209
SIGNATURE : 

DRAWING BY :
นางสาวปริยากร แซ่ลิ่ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE :

SCALE :

DATE :
30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.	00	DRAWING NO.
TOTAL	00	

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้สงวนลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปใช้เผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามมิเผยแพร่แบบ : ฝ่าฝืนจะตามด้วย
ระเบียบในแบบจะผิดกฎหมาย การนำแบบไปใช้ หรือ
เปลี่ยนแปลง ใดๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก หรือวิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกราย

PROJECT :

โรงแรม อวยพร รีสอร์ท

ตำบลชุมพวง อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :

นายธีรยุทธ เทพช้ำ ส-สถ 2789

SIGNATURE :

SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :

นายณวัฒน์ เทียนะกุล สข 9619

SIGNATURE :

LANDSCAPE ENGINEER :

นางสาวศุภกมล ทิพนาม ก-ภส 545

SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :

นายเอกธิน พรมเพ็ญ กส 209

SIGNATURE :

DRAWING BY :

นางสาวปริญญ์ แซ่ลิ้ม

SIGNATURE :

DRAWING TITLE:

ผังรวมระบบน้ำเสีย

SCALE :

1:500

DATE :

30-05-2562

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

PAGE NO.

00

TOTAL

00

DRAWING NO.

SN-ชุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ

NOTE :

These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimension and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ ห้ามนำส่วนหนึ่งส่วนใด
หรือ ทั้งหมดไปเผยแพร่ โดยมิได้รับอนุญาต
ห้ามใช้ระบบจากแบบ ให้ใช้ระบบตามตัวเลขที่
ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก หากมีการแก้ไข หรือ
เปลี่ยนแปลง ใด ๆ ต้องแจ้งให้ สถาปนิก วิศวกร
ทราบก่อนดำเนินการใด ๆ ทุกระดับ

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ นางอวยพร โชติรัตน์
(นางอวยพร โชติรัตน์)
เจ้าของโครงการ
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิมิต
(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิมิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงดำเนินการ

SCALE

1:500

รูปที่ 24 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงดำเนินการ

หน้า 92/92