

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๘ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์
ของบริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 198/2562

ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๔๙๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์ ของบริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเกรสส์ ทิม
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์ ของ
บริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ ๖ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๗๐๘.๙๔
ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์ ของบริษัท กรีน ฟিলด์
ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการ
พิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ
กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF
File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โปรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๘ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์
ของบริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๔๙๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์ ของบริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์ ของบริษัท กรีน ฟিলด์
ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ ๖ ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๗๐๘.๙๔ ตารางเมตร พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ ของบริษัท กรีน ฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท กรีน ฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์
จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้
อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม **เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๘ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟিলด์
ของบริษัท กรีน ฟিলด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองปาดอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 198/2562

ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๔๙๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ ของบริษัท กรีน ฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท กรีน ฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเกรสส์ ทิม
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ ของ
บริษัท กรีน ฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามมี ตำบลปาดอง อำเภอเกาะภูเก็ต เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๗๐๘.๙๔
ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ ของบริษัท กรีน ฟิลด์
ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองปาดองได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองปาดอง ส่งสำเนาใบอนุญาต
พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ PTC 198/2562

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 18822 วันที่ 12 มิ.ย. 2562
เวลา 8.45 ผู้รับ

บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานเลขที่ 124/965 หมู่ที่ 5 ต. รัชฎา

อ. เมือง จ. ภูเก็ต 83000

โทร.076-528656, 095-5616965

2856 12 มิ.ย 2562
9.17

12 มิ.ย. 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารชุด กรีน ฟิลด์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- | | |
|---|---------------|
| 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) | จำนวน 15 ฉบับ |
| 2. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานรายงาน ฯ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 3. สำเนาฉบับนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อ จังหวัดภูเก็ต | จำนวน 1 ฉบับ |
| 4. ฉบับนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นต่อ
เทศบาลเมืองป่าตอง | จำนวน 1 ฉบับ |
| 5. หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 6. จดหมายนำส่งรายงาน (IEE) อิเล็กทรอนิกส์ | จำนวน 1 ฉบับ |

เนื่องด้วย บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 11/2560 และเป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารชุด กรีน ฟิลด์ ของ บริษัท กรีน ฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระบรมมี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดเพื่อประกอบการค้าใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จำนวน 78 ห้องชุด มีขนาดเนื้อที่ 0-2-52.10 ไร่ หรือคิดเป็นเนื้อที่ 1,008.40 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด 3,708.94 ตารางเมตรประกอบด้วย อาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ของโครงการ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ข้าพเจ้าจึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อนำเสนอต่อเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตดำเนินการต่อไป

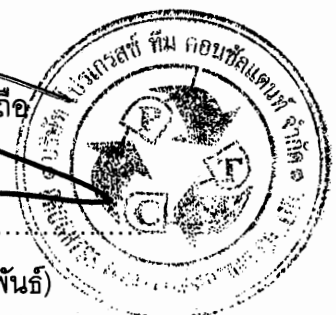
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 3000 วันที่ 12/12/62
เวลา 15.26 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปภากร บัวพันธ์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด



ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๔๕๗



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3710	วันที่ 3 ส.ค. 2563
เวลา 16.01	ผู้รับ ผ.สท.

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

3

๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๕๐๕ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 507	วันที่ 3 ส.ค. 2563
เวลา 16.47	ผู้รับ ผ.

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ จำนวน ๘ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ ของบริษัท กรีน ฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระบาร์มี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด ๓,๗๐๘.๘๔ ตารางเมตร ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่พฤหัสบดี ที่ ๒๓ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-๒-ได้พิจารณา...

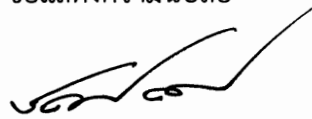
เอกสารแนบ 8	กล่อง, เล่ม
เลขที่ 626	วันที่ 4/3/63
เวลา 9.45	ผู้รับ ผ.

เลขที่ 626	วันที่ 4/3/63
เวลา 9.45	ผู้รับ ผ.

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว ได้มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการอาคารชุด กรีน ฟิลด์ ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายภคพงศ์ ทวีพัฒน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ อาคารชุด กรีน ฟیلด์
ของ บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามมี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายวิโนต ภูมิวิธานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด กรีน ฟیلด์ ของบริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการ อาคารชุด กรีน ฟیلด์ของ บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามมี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารชุด เพื่อประกอบการค้า มีจำนวนห้องพัก 78 ห้องชุด มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 3,708.94 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 0-2-52.10 ไร่ หรือคิดเป็นเนื้อที่ 1,008.40 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อาคารชุด กรีน ฟیلด์ ของบริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อาคารชุด กรีน ฟیلด์ ของบริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายวิโนต กุมาร อานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

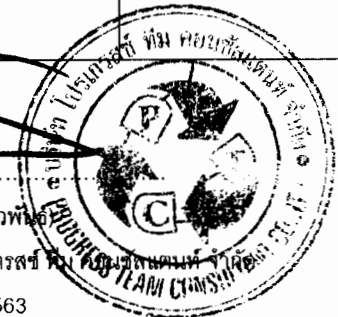
2 / 73

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด กรีนฟิลด์ ของบริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ไร้ค่าจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายวิไล ภูมิธนา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

3/73

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด กรีน ฟیلด์ ของบริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4.เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายวีโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

3 / 73

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน	เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการบางส่วนมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบและบางส่วนเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย ซึ่งมีความลาดเอียงและมีค่าระดับที่แตกต่างกันไปในแต่ละพื้นที่ โดยภาพรวมระดับของพื้นที่โครงการจะมีความลาดเอียงจากด้านทิศตะวันออก ลงไปสู่ด้านทิศตะวันตก ทั้งนี้ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด โดยจะมีเพียงการปรับเกลี่ยพื้นที่ภายในโครงการเพียงเล็กน้อยเพื่อเป็นการเตรียมการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน ทราวย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุกันโดยรอบ (2) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุ ก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกหล่นของเศษหิน ดิน ทราวย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง (3) ในระหว่างการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที (4) ก่อสร้างปอนทอน้ำ ตามขนาดที่วิศวกรออกแบบไว้ (5) ในพื้นที่ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง ให้เร่งจัดพื้นที่สีเขียวให้เร็วที่สุด เพื่อรักษาน้ำดินไว้ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย (6) ก่อสร้างกำแพงกันดิน ตามที่วิศวกรออกแบบให้มีการก่อสร้าง	- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีการกองไว้เป็นสัดส่วนและปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	ในระยะก่อสร้างอาคาร มีเพียงการปรับพื้นที่เพื่อจัดสภาพภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวเท่านั้น เนื่องจากโครงการมีการวางรากฐานและมีโครงสร้างอาคารเดิมอยู่แล้วบางส่วน ตามที่เจ้าของโครงการเดิมได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมเลขที่ 190/2552 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2552 ทั้งนี้พื้นที่ขุดมีปริมาณดินไม่มากนัก ดังนั้น จะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง มีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตก ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยนปรับถมพื้นที่ของ	(1) ในการปรับดินต้องบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ (2) ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน (3) ไม่ขุดตักดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต कुमार ฮานดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



(นายปภากร นวพันธ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ การชะล้างพังทลายของดิน	เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการบางส่วนมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบและ บางส่วนเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย ซึ่งมีความลาดเอียงและมีค่าระดับที่แตกต่างกัน กันไปในแต่ละพื้นที่ โดยภาพรวมระดับของพื้นที่โครงการจะมีความลาดเอียง จากด้านทิศตะวันออก ลงไปสู่ด้านทิศตะวันตก ทั้งนี้ในการดำเนินการก่อสร้าง อาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูง ของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้ เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด โดยจะมีเพียงการปรับเกลี่ยพื้นที่ภายใน โครงการเพียงเล็กน้อยเพื่อเป็นการเตรียมการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น คาดว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการ ชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน ทราบ ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุกันโดยรอบ (2) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุ ก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกหล่น ของเศษหิน ดิน ทราบ ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง (3) ในระหว่างการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่ เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบปิด กบ หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที (4) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ ตามขนาดที่วิศวกรออกแบบไว้ (5) ในพื้นที่ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง ให้เร่งจัดพื้นที่สีเขียวให้เร็ว ที่สุด เพื่อรักษาน้ำดินไว้ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย (6) ก่อสร้างกำแพงกันดิน ตามที่วิศวกรออกแบบให้มีการก่อสร้าง	- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีการ กองไว้เป็นสัดส่วนและปิดหรือ ปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม หรือไม่
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/ การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	ในระยะก่อสร้างอาคาร มีเพียงการปรับพื้นที่เพื่อจัดสภาพภูมิทัศน์ พื้นที่สีเขียวเท่านั้น เนื่องจากโครงการมีการวางรากฐานและมีโครงสร้าง อาคารเดิมอยู่แล้วบางส่วน ตามที่เจ้าของโครงการเดิมได้รับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารเดิมเลขที่ 190/2552 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2552 ทั้งนี้พื้นที่ขุดมี ปริมาณดินไม่มากนัก ดังนั้น จะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง มีความ เสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตก ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยน/ปรับถมพื้นที่ของ	(1) ในการปรับดินต้องบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ (2) ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน (3) ไม่ขุดตักดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.



(นายปภากร นวพันธ์)

ผู้อำนวยการ/ผู้จัดการบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม (ต่อ)	โครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
1.3 คุณภาพอากาศ	ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเลื่อยไม้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก การผสมปูน เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน ทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งทับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องมีการฉีดล้างล้อ และฉีดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น จะมีลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.011, 0.018 และ 0.010 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) นอกจากนี้ โครงการได้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่น	(1) การก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไป ต้องกันผ้าใบหรือกันตาข่ายตาชัคคลุมตัวอาคารในชั้นที่ต่ำกว่า เพื่อป้องกันฝุ่น และป้องกันวัสดุกระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง (2) จัดพรมน้ำบริเวณถนนและถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย (4) จัดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน (5) ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองช่วงที่มีการฟุ้งกระจาย (6) ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด (7) การผสมคอนกรีต การเลื่อย ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นต้องมีวัสดุปิดกันเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (8) รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคันเพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อ และตกหล่นบนถนนและถนนสาธารณะ (9) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิดทุกคัน (10) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปิดกั้นพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยตาข่าย	- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกันตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวกัญญา งามชู)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรึกษาการสรีรศาสตร์ ทีม คอนสัลแตนท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	ละอองซึ่งระเหยไว้ในบทที่ 5 ของรายงานฉบับหลัก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	ขยับตาดิสซีเรีย หรือรั้วสังกะสีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกมาทางด้านหน้า (11) คนขับรถบรรทุกจะต้องจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. (12) โครงการจะต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถ ซึ่งจะทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้งและมีรถวิ่งทับ (13) ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่นายนอกโครงการ (14) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร (15) การก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไป ต้องกันด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อคลุมตัวอาคารทั้งหมด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันวัสดุกระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง (16) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ (17) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ (18) ติดตั้งรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่จะฟุ้งกระจายออกสู่ภายนอก (19) ดูกซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในอาคารก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด คลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านล่าง	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายอภิรักษ์ บัณฑิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรกาศ สรวิทย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)		อีก 3 ด้าน (20) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (21) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (22) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อหุ้มที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (23) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกแพร่เปื้อน (24) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบหรือผ้าใบโปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (25) รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะต้องเลือกใช้รถบรรทุกขนาดเล็ก (6 ล้อเล็ก) เพื่อช่วยลดปริมาณฝุ่น คว้น ในช่วงที่รถสัญจรผ่านไปมา (26) จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร์ ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายอนุภักดิ์ บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)		(27) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (28) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ดุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ดุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ดุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (29) การใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ ตัด ขัดผิววัสดุ ต้องฉีดน้ำบนผิววัสดุอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจาย เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (30) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประอะเบื้อน (31) การขนส่งวัสดุ	

ลงชื่อ

(นายวิโนต ภูมิภักดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปาริชาติ ขวัญพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไนโรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)		1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ (32) จัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา (33) ควบคุมความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งอยู่ในพื้นที่โครงการ (34) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างริมถนนภายในโครงการ โดยให้จอดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (35) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการหลังเวลา 18.00 น. และ ก่อนเวลา 09.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ (36) ผู้รับเหมาต้องเลือกใช้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดเล็ก เช่น รถ 6 ล้อเล็ก หรือรถกระบะ เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือน	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภาธร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไนโรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจาก เครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้ง กิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่องเกิดเสียงดัง ระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิด เสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการวางฐานรากของอาคาร ซึ่ง โครงการเลือกการวางฐานรากแบบเข็มเจาะและในการก่อสร้างอาคารของ โครงการมีการเว้นระยะจากแนวเขตที่ดินติดต่างๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าว จะเกิดขึ้นได้น้อย ทั้งนี้ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 5.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหาย จากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ จากการคำนวณ พบว่า ที่ระยะห่างประมาณ 0.55 เมตร จะได้ยิน เสียงจากการก่อสร้างดังต่อไปนี้ในตัวอาคารและภายนอกอาคาร ในระดับ เสียง 109.19 dBA ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่า ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงเฉลี่ย(L_{eq}) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้น โดยจะมีแนวรั้วคอนกรีต	(1) จำกัดระยะเวลาทำงานในขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้ ดำเนินการช่วงวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. และห้ามทำงานวัน อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเด็ดขาด (2) ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อื่นในเวลาทำงาน (3) ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดเสียงดัง (4) ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครอปหู เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมาก เกินไป (5) จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. (6) ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคุณลักษณะของเครื่องจักร (7) ต้องมีผู้ควบคุมงานทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยขณะทำงาน ภายใต้การควบคุมของวิศวกรตลอดจนต้องมีผู้ให้สัญญาณและผู้ควบคุม เครื่องจักร (8) ผู้รับเหมาต้องตรวจอุปกรณ์ต่าง ๆ ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม โดย บันทึกวันเวลาที่ตรวจ ผลการตรวจ และเก็บเอกสารไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ (9) โครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminum Sheet) สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งกำแพงดังกล่าว เปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ (10) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องยนต์ ที่มี เสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (11) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องยนต์ ที่มี เสียงดังไว้ให้ห่างจากอาคารเพื่อนบ้านให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	- ตรวจสอบความเร็วของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลา บรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายวิไล ภูมิธนา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปัทมา นวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโอสส ทีเอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	แบบหนาแน่น สูงประมาณ 3 เมตร กันบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะลดระดับเสียงจากการก่อสร้างดัดแปลงภายในตัวอาคารและภายนอกอาคารได้ประมาณ 40 เดซิเบล (เอ) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดัดแปลงภายในตัวอาคารและภายนอกอาคารของโครงการลดลงเหลือ 73.54 เดซิเบล(เอ) ($109.19 - 40 = 69.19$ dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และลดขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้น้อยที่สุดหรือใช้เวลาที่ทำให้เกิดเสียงดังให้สั้นที่สุดเท่าที่สามารถจะทำได้ โดยทั้งนี้จะทำให้การก่อสร้างอาคารในโครงการเกิดผลกระทบด้านเสียงและสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในระดับยอมรับได้ ความสั่นสะเทือน แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 0.55 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ จะเห็นได้ว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 0.55 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย พบว่า จะมีค่าแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการเท่ากับ 3.92 มิลลิเมตร/วินาที หรือ 99.56 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเกินค่าแรงสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้ที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที	(12) จัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา (13) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างริมถนนภายในโครงการ โดยให้จอดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (14) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการหลังเวลา 18.00 น. และ ก่อนเวลา 09.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ (15) ผู้รับเหมาต้องเลือกใช้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดเล็ก เช่น รถ 6 ล้อเล็ก หรือรถกระบะ เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือน (16) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้แตร เมื่อวิ่งเข้าภายในพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ษานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	วินาที ตามข้อกำหนดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ จะไม่มีการก่อสร้างฐานรากและโครงสร้างสร้างอาคาร ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบางส่วนมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบและบางส่วนเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย ที่มีโครงสร้างอาคารเดิมอยู่แล้วบางส่วน ตามที่เจ้าของโครงการเดิมได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมเลขที่ 190/2552 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2552 (ปัจจุบันได้หมดอายุแล้ว) โดยส่วนของอาคารที่มีการก่อสร้างไว้แล้ว เช่น เสา พื้น เป็นต้น ซึ่งคิดเป็นประมาณร้อยละ 20 ปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ซึ่งในการขออนุญาตในครั้งนี้ เป็นการขออนุญาตก่อสร้างอาคารของโครงการ (อ.1) โดยภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นไผ่ ต้นกระถิน ต้นสวนน้อยประแป้ง ต้นจิ้ง ต้นกล้วย และพืชตระกูลหญ้า เป็นต้น ทั้งนี้ไม่พบสัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครองตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด สำหรับผลกระทบต่อสัตว์ที่มีอยู่เดิม เช่น นกกระเจี๊ยบ ผีเสื้อ และแมลง นั้นจะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ดังกล่าว เนื่องจากแหล่งอาหารของ	(1) ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (2) ต้องปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง (3) ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด (4) เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาริ ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ชีวภาพทางบก(ต่อ)	สัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์เหล่านั้น เป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูงและสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัย หรือแหล่งอาหารอื่นได้ กอปรกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้น สามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง เป็นแหล่งน้ำหลักและเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ ขนาด 3,000 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ความจุรวม 12.00 ลบ.ม.) โดยแบ่งเป็นน้ำสำหรับงานก่อสร้าง จำนวน 2 ถัง (ความจุรวม 6.00 ลบ.ม.) และสำหรับเพื่อใช้ในห้องน้ำ จำนวน 2 ถัง (ความจุรวม 6.00 ลบ.ม.) สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของคนงาน ซึ่งถังเก็บน้ำสำรองดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 5.15 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากและการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มนั้นได้จัดซื้อน้ำบรรจุจากร้านจำหน่ายน้ำ	(1) จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ (2) ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (3) ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (4) การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระเบที่สามารรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถใช้ล้างวัสดุก่อสร้างอื่นได้ (5) ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) จุดเชื่อมต่อท่อประปาดึงต้องมีวัสดุกัน เพื่อป้องกันท่อเมนดีหักเนื่องจากอาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย (7) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	-

ลงชื่อ

(นายวินิต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายสุภากร เกษมพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอโรเดสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	ทั่วไปไว้สำหรับให้คนงานบริโภคอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(8) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน	
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระหว่างการก่อสร้าง น้ำฝนบางส่วนจะระบายไปเองตามธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่ไหลล้นจึงปล่อยให้น้ำไหลไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย ซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคนงานและผู้ควบคุมงาน เมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำที่ซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป โดยไม่มีการชะล้าง หรือไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและ ไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง (2) ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด (3) งดก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และ ตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (4) เร่งปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รากของดินหญ้าและไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูก เป็นตัวดูดซับน้ำอีกทางหนึ่ง (5) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วล่าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อซึม (6) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการตันเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ	-
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้น้ำไหลซึมลงดินและระบายไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองให้อากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะเหลือค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 40 มก./ล.หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูก	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานอย่างถูกสุขอนามัย (2) ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ผึ่งกลบตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้เรียบร้อย (3) หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ (4) ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ (5) แนะนำไม่ให้นักงานไปกระทำความเสียหายของใด บนฝาดังบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากอาจเกิดหวัดหรืออุจจาระ	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ชานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร นวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง(ต่อ)	ระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่นและความสกปรกได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(6) ต้องกันโดยรอบห้องส้วม หรือปลุกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น (7) ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (8) โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถอยู่บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อฉีดล้างล้อรถ เพื่อลดปริมาณตะกอนดินที่ติดออกไปกับล้อรถอื่นจะช่วยลดปริมาณตะกอนดินที่จะตกหล่นลงบนถนนได้ส่วนหนึ่ง เพื่อเป็นการรักษาความสะอาดบนถนน และเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างสม่ำเสมอ (9) กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น (10) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้รงานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น	
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานและผู้ควบคุมงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเองโดยจะมีกระเบสำหรับรองรับเศษวัสดุก่อสร้างแยกเป็นกระเบสำหรับรองรับเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปได้และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับไปได้เพื่อให้ง่ายและสะดวกต่อการจัดการโดยเศษวัสดุก่อสร้างทั้งหมดผู้รับเหมาจะเป็นผู้รวบรวมนำไปกำจัดเองมิได้ปล่อยให้เป็นภาระการเก็บขนของเทศบาลตำบลปาดทองแต่อย่างใดเนื่องจากเศษวัสดุก่อสร้างบางอย่างมีขนาดใหญ่จะเป็นภาระในการเก็บขนของรถเก็บขนได้ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและผู้ควบคุมงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกขยะเปียก-ขยะแห้ง ภายในบรรจุถุงดำ) ไว้	(1) เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้กีดขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบที่เตรียมไว้ (2) จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด (3) เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหมักหมม และตกค้างของมูลฝอยในแต่ละวัน (4) แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มิดชิด เพื่อรอการนำไปกำจัด (5) เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้งานได้ให้เก็บรวบรวมไว้ตามประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุกๆ 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายสุปภัทร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)	ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคนงานและผู้ควบคุมงาน และสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อรอให้รถเก็บขยะเข้ามาทำการจัดเก็บต่อไป ทั้งนี้ ปริมาณภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าจะเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาสัมพันธ์ให้คนงานและผู้ควบคุมงานช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องขยะมูลฝอยนั้น คาดว่าอาจมาจากสาเหตุขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลมพัดออกสู่พื้นที่ด้านนอกโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางระดับปานกลาง	สะดวกในการเก็บขน (6) เลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย (7) เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว (8) เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาควรกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมาเอง เพื่อลดภาระการเก็บขนของหน่วยงานท้องถิ่น (9) เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมียาใบหรือเครื่องป้องกันการรบกวนหล่นบนผิวจราจร	
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากการก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้ - ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนถนนพระรามที่ 5 โดยบริษัทที่ปรึกษา เมื่อเมื่อวันศุกร์ ที่ 20 กันยายน 2562 และวันเสาร์ ที่ 21 กันยายน 2562 ซึ่งเป็นวันหยุด แสดงดังตารางที่ 3.3-5 - ปรับปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย	(1) ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน (2) ให้รถบรรทุก หิน ดิน หวาย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน (3) ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น. (4) จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กม./ชม. (5) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (6) นำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ (7) ติดตั้งป้ายเตือนผู้ผ่านไป-มา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดย	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต ภูมิร านดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปัทม ิวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไนโรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) ได้ผลดังตารางที่ 3.3-7 - ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนตาม ตารางที่ 3.3-8 - คำนวณ V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้ V/C Ratio = <u>ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (PCU/ชั่วโมง)</u> <u>ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน</u> - เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจร ตารางที่ 3.3-9และตารางที่ 3.3-10 จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถของบริษัทที่ปรึกษา บนถนนพระบารมี สามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ภายในข้อกำหนดที่กล่าวมา ผลการประเมิน สรุปได้ว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในชั่วโมงเร่งด่วนบริเวณถนนพระบารมี มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.50 อยู่ในระดับดี และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ส่วนในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันหยุด ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในชั่วโมงเร่งด่วนบริเวณถนนพระบารมี มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.50 อยู่ในระดับดี และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย	ให้มีข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก" (8) มาตรการจัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร (9) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรประเภทต่างๆ เช่น ป้ายบอกทางเข้า-ออก, ป้ายเตือนลดความเร็ว, ป้ายตรงทางแยก หรือป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้เห็นอย่างชัดเจน (10) จัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา (11) ควบคุมความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งอยู่ในพื้นที่โครงการ (12) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างริมถนนภายในโครงการ โดยให้จอดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (13) ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการหลังเวลา 18.00 น. และก่อนเวลา 09.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ (14) ผู้รับเหมาดึงรถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดเล็ก เช่น รถ 6 ล้อเล็ก หรือรถกระบะ เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือน (15) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม (16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณ	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปณณกร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง) สามารถคำนวณ V/C Ratio ได้ดังนี้ <u>ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 20 กันยายน 2562)</u> - ค่า V/C Ratio ของถนนพระรามมี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะก่อสร้าง $\text{ค่า V/C Ratio} = (2,011.30 + 2.00) / 4,000$ $= 0.503$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างบริเวณถนนพระรามมี จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.502 เป็น 0.503 ซึ่งอยู่ในระดับดี และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม <u>ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 21 กันยายน 2562)</u> - ค่า V/C Ratio ของถนนพระรามมี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะก่อสร้าง	ทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (17) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (18) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (19) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาดเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (20) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (21) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (22) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณเส้นทางคมนาคมภายในโครงการในช่วงกลางคืนให้เพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งไป-มาบนถนนได้อย่างชัดเจน	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ษานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

(นายปฐก พงษ์พันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ธีรกรธรณ์ ทัม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	ค่า V/C Ratio = $(2,035.90 + 2.00) / 4,000$ = 0.509 จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันหยุด ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างบริเวณถนนพระบารมี จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.508 เป็น 0.509 ซึ่งอยู่ในระดับดี และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน การจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูนทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วันเท่านั้น อย่างไรก็ตามทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กั้นปูนหรือ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมาจะมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือ	(1) ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน (2) เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่จะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดช่วงระยะเวลา

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปณัฏฐ์ ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวไฟหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกวิธีไว้ทุก ๆ จุด เพื่อใช้ในการระบเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	(3) แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้ถูกวิธี (4) จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท และห้ามเผาขยะเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง (5) จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการกรณีฉุกเฉิน (6) การเดินสายไฟทุกขั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันการเกิดการลัดวงจรและถูกไหม้ (7) จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน (8) ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (9) ห้ามคนงานเผาเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง	ก่อสร้าง
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการซื้อวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาจะเลือกซื้อจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสิ้นเปลืองน้ำมันเชื้อเพลิงไปซื้อในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้ส่งซื้อ จึงจำเป็นต้องสั่งซื้อมาจากที่อื่นด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น จากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน สำหรับในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง จะปฏิบัติอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด กอปรกับผู้รับเหมาจะจัดให้มีรถคอยรับ-ส่งคนงานทั้งหมด ไม่มีการ	(1) ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังสอดส่องพฤติกรรมของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง (2) ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ของท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต ภูมิร านดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปาณกรอสังหาริมทรัพย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนมากนัก โดยประชาชนก็ยังคงสามารถปฏิบัติกิจวัตรประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้นผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับต่ำ		
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลานเข้าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไรหากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลวาวี และจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศ ที่รองรับนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติจากประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่มานาน ประกอบกับ โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	(1) ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-

ลงชื่อ
(นายวิโนต กุมาร ยานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
ภูมิกานันท์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายอนุภากร นาคพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปิรกรรส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
ภูมิกานันท์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของพนักงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะก่อปรกกับการดำเนินชีวิตประจำวันของพนักงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการ จะจัดให้มีระบบสาธารณสุขูปโภคขั้นพื้นฐานไว้สำหรับพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง ไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้พนักงานดูแลเรื่องความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	(1) จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ (2) ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้องน้ำห้องส้วม ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ สุขุมชนข้างเคียง (3) ผู้รับเหมาต้องประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	-
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จะต้องมีการดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก็ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงานทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (3) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (4) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหม็นเหม็นพิษหรือ	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต ภูมิร ษานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายไพฑูรย์ วิชาพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพฑูรย์ วิชาพันธ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		เกิดโรคระบาดได้ (5) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น (6) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (9) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (10) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (11) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (12) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพโรเกรส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		(13) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (14) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (15) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (16) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนดหรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (17) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (18) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (19) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (20) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (21) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

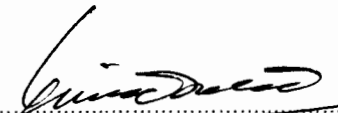
ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		(22) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	
4.7 สุขภาพ/ทัศนียภาพ	ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะกั้นแนวรั้วอลูมิเนียมสีทึบ สูง 3.00 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ นอกจากนี้ยังติดตั้งผ้าใบป้องกันวัสดุตกหล่นและป้องกันฝุ่นรอบตัวอาคาร และติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียงด้วย ส่วนบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันผ้าใบ สูง 4 เมตร และจะติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของคนงาน เพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้ายลงได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางสุขภาพและทัศนียภาพอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	(1) ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบทางสายตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง (2) ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน (3) ห้องส้วมชั่วคราวของคนงานต้องปิดกันอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง (4) เมื่อก่อสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องกั้นรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาขิดสีเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก (5) จัดทำรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminum Sheet) สูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง (6) จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย	-

หมายเหตุ : - บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้

1. เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อจัดส่งให้เทศบาลเมืองปาดอง
2. เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมโดยมีกำหนดระยะเวลาในการเสนอรายงาน ภายในเดือนกันยายน และเดือนมีนาคมของปีถัดไป

ที่มา : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาต จะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

ลงชื่อ 
(นายวิไนต กุมาร์ ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซิลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

หน้า ๑๖	หน้า ๑๖	หน้า ๑๖	หน้า ๑๖
หน้า ๑๖	หน้า ๑๖	หน้า ๑๖	หน้า ๑๖
หน้า ๑๖	หน้า ๑๖	หน้า ๑๖	หน้า ๑๖

[illegible]

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตาม ควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวมากที่สุด เพื่อสร้างความร่มรื่นสวยงาม กลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยดูดซับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการระบายอากาศ (2) ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง (4) ต้องดูแลความสะอาดของห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน (5) พยายามปลูกหญ้าคลุมดินให้ได้มากที่สุด ซึ่งหญ้าดังกล่าวจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ (6) ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียงทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร (7) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม (8) ปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์	-
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่สัญจรเข้า-ออกโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง และ	(1) หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า (2) ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ให้เกิดการชำรุด (3) กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็ว	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

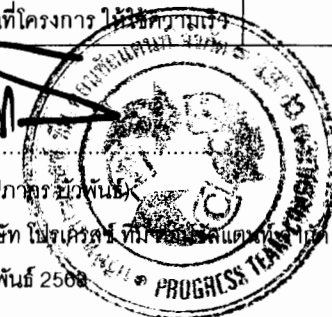
บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร ชูพันธ์)

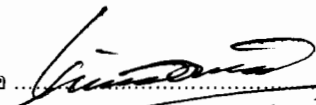
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส เทคโนโลยี จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



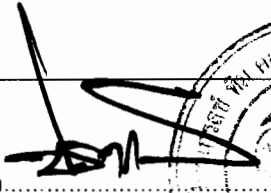
ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุด ที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	ไม่เกิน 30 กม./ชม. (4) ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนตันทันทีที่จอดได้แล้ว (5) ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง (6) ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่มาพักอาศัยไม่มั่วสุม ส่งเสียงดัง หรือสร้างความรำคาญให้กับชุมชน	
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระด้างของอาคารด้วย ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนินกิจกรรมภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องไม่ดำเนินกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	(1) หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ (2) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (3) ต้องเน้นปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว (4) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	

ลงชื่อ 
(นายวินิต กุมาร์ อานตา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายปภากร นวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการโครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 51.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง เป็นแหล่งน้ำหลักและชื่อน้ำจากกราดขายน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง -กรณีใช้น้ำประปาจากการประปาฯ โครงการจะเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อส่งน้ำของการประปาฯ เข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 5.0x7.5x2.5 ม. (ความจุ 93.75 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Pressure Pump) ไปยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบนชั้นหลังคา ซึ่งมีขนาด 2.5 ลบ.ม.จำนวน 4 ถัง(ความจุรวม 10.00 ลบ.ม) ก่อนจ่ายให้แก่ส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป -กรณีชื่อน้ำจากเอกชน โครงการจะเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 5.0x1.5x2.5 ม. (ความจุ 18.75 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้นจะถูกสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 5.0x7.5x2.5 ม. (ความจุ 93.75 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Pressure Pump) ไปยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบนชั้นหลังคา ซึ่งมีขนาด 2.5 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง(ความจุรวม 10.00 ลบ.ม) ก่อนจ่ายให้แก่ส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไปเช่นกัน	(1) ต้องดูแลปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำสำเร็จรูปอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากแหล่งน้ำหลัก มีไม่เพียงพอ (2) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ (3) ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์ววัดระดับน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้ดีอยู่เสมอ (4) ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที (5) ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่ (6) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ ให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วันขึ้นไป (7) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีชำรุดให้รีบแก้ไขทันทีผ่านการปรับปรุงแล้วอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสามารรถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	ทั้งนี้ ขนาดถังเก็บน้ำและบ่อเก็บน้ำทั้งหมดของโครงการ มีความจุรวมทั้งหมด 122.50 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 2.36 วัน สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ การซักผ้า เป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งบ่อเก็บน้ำของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงดำเนินการจึงอาจส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เมื่อเปิดดำเนินการ ระบบระบายน้ำของโครงการจะแล้วเสร็จ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 x 0.50 ม. ก่อนจะไหลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 2.00 x 10.00 เมตร ลึก 3.00 เมตร (ความจุ 60.00 ลบ.ม.) โดยบางส่วนจะมีการสูบกลับไปใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และบางส่วนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ได้ดิน และบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ชนิด คสล. ขนาด Ø 0.40 ม. พร้อมบ่อกักน้ำ ชนิด ค.ส.ล. ขนาด 0.60 x 0.60 ม. ตลอดแนวท่อระบายน้ำ จากนั้นจะไหลลงสู่บ่อบังคับน้ำฝน ขนาด 5.0 x 3.0 x 2.0 ม. (ความจุ 20.00 ลบ.ม./วัน) ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น คาดว่าการระบายน้ำของโครงการอาจจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที (2) ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ (3) ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ฝ้ายอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (5) ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดียิ่งขึ้น	- ตรวจสอบการอุดตันหรือตีตัน และ ความสามารถในการระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปลากร นวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 41.44 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่าบีโอดี.ออกได้ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 x 0.50 ม. ก่อนจะไหลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 2.00 x 10.00 เมตร ลึก 3.00 เมตร (ความจุ 60.00 ลบ.ม.) โดยบางส่วนจะมีการสูบกลับไปใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และบางส่วนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น คาดว่าการบำบัดน้ำเสียของโครงการในช่วงดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อชุมชนในทิศทางลบระดับต่ำ	(1) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง (2) องค์กรประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโกส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน (3) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ (4) สุ่มตะกอนออกจากถังระเหยทุกๆ ระยะประมาณ 1 ปี/ครั้ง แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้น้ำเหลืออยู่ในถังระเหยประมาณ 2/3 ของถัง (5) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง (6) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (7) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละจุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือน

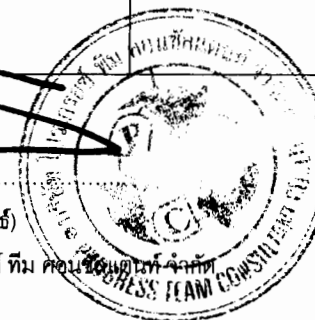
ลงชื่อ
(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	การจัดการมูลฝอยนั้น ผู้พักอาศัยในสวนห้องชุดแต่ละห้องชุดจะเป็นผู้เก็บรวบรวม และคัดแยกมูลฝอยภายในห้องชุดของตนเอง โดยทำการคัดแยกเป็น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนที่จะนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งแม่บ้านจะทำหน้าที่คัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่หรือส่งขายให้กับรถรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่น ๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนฯ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยบริเวณทั่วไปของโครงการ แม่บ้านของโครงการจะทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดห้องสำนักงานนิติบุคคลและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย เก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ และถุงสีส้ม (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนที่จะนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่หรือส่งขายให้กับรถรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่น ๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนฯ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดเช่นเดียวกัน	(1) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย มาจัดเก็บต่อไป (2) การเก็บมูลฝอยใส่ถุง ต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อลดความเสี่ยงในเรื่องถุงขยะแตก อันจะทำให้เกิดปัญหาความสกปรกตามมาได้ (3) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (4) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมภายหลังรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (5) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (6) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (7) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่เสมอ (8) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับรถเก็บขนมูลฝอย ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ

(นายวิไนต कुमार ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)	สำหรับการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการนั้น โครงการจะขอรับบริการเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมืองปาดัง เข้ามาจัดเก็บไปกำจัดยังสถานที่กำจัดมูลฝอยรวมของจังหวัดภูเก็ตต่อไป ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากวิธีการจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละประเด็นดังต่อไปนี้ <u>ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย</u> โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน <u>ลักษณะของภาชนะบรรจุมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย</u> - ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ภาชนะรองรับมูลฝอย: ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน <u>ความเหมาะสมของตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวม</u> โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมขนาด 4.00x1.10 เมตร สูง 2.00 เมตร (ระยะกักเก็บ 1.50 เมตร) ภายในประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท จำนวน 4 ห้อง คือ - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล - ห้องพักมูลฝอยอันตราย	(9) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง เพื่อเข้ามารับซื้อขยะ Recycle ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ (10) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท (11) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ (12) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล (13) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถุงรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด (14) ลดการใช้ถุงพลาสติกภายในโครงการ เช่น การใช้ถุงผ้าและ...	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเวอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)	- ห้องพักมูลฝอยแห้ง - ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ โดยมูลฝอยแต่ละประเภทจะถูกจัดเก็บแยกออกจากกันอย่างชัดเจน ซึ่งเป็นการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการปะปนกันของมูลฝอยแต่ละประเภทได้ระดับหนึ่ง ซึ่งวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดปัญหาในเรื่องการจัดการมูลฝอยลงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	ตะกร้า แทนถุงพลาสติก	
3.5 การคมนาคม	1. ความสามารถในการรองรับของถนน การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการ ต่อวัน 16 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor ของรถยนต์ส่วนบุคคล เท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 16.00 PCU/ชั่วโมง สามารถคำนวณ V/C Ratio ได้ดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 20 กันยายน 2562) - ค่า V/C Ratio ของถนนพระบรมมี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะดำเนินการ ค่า V/C Ratio = $(2,011.30 + 16.00) / 4,000 = 0.507$	(1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ทิศทางการจราจร เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน (2) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ (3) เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา (4) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (5) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (6) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน	-

ลงชื่อ

(นายวิโนต ภูมิสาร ฐานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร ปาพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเนอส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการบริเวณถนนพระบารมี จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.503 เป็น 0.507 ซึ่งอยู่ในระดับดี และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 21 กันยายน 2562) - ค่า V/C Ratio ของถนนพระบารมี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะดำเนินการ ค่า V/C Ratio = $(2,035.90 + 16.00) / 4,000 = 0.513$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันหยุด ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการบริเวณถนนพระบารมี จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.509 เป็น 0.513 ซึ่งอยู่ในระดับดี และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม 2. ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการ จากข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 มีข้อกำหนดเรื่อง จำนวนที่จอดรถยนต์ไว้ดังนี้ ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กัลปพฤกษ์	(7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว (8) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (10) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (11) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (12) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (13) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสน้ำจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ษานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้ 3) อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตารางเมตรขึ้นไป (7) อาคารขนาดใหญ่ ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีความกำหนดดังต่อไปนี้ 2) (ค) อาคารชุด ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อ 2 ครอบครัวเศษของ 2 ครอบครัว ให้คิดเป็น 2 ครอบครัว (ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ร่วมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ สำหรับโครงการ จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีที่จอดรถ ตามข้อ 2(7) และข้อ 3 (2) (ข) เนื่องจากอาคารของโครงการจัดเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งมีความสูงจากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม. โดยอาคารโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีจำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร และมีพื้นที่ 3,708.94 ตารางเมตร ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ พื้นที่อาคาร = 3,708.94 ตารางเมตร	ตลอด 24 ชั่วโมง (14) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (15) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านไปมา เห็นความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (16) ภายหลังโครงการเชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนสาธารณะเรียบร้อยแล้ว ด้านหน้าแล้วเสร็จ โครงการจะต้องปรับปรุงถนนให้อยู่ในสภาพเช่นเดิม (17) เนื่องจากทางเข้า-ออก โครงการ เป็นทาง One Way ดังนั้นบริเวณทางออกโครงการ จะบังคับให้เลี้ยวซ้ายเท่านั้น ห้ามรถเลี้ยวขวาโดยเด็ดขาด เพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นได้	

ลงชื่อ
(นายวิเลิศ ภูนาภี อานตา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดิวส์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงปีดำเนินงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	จำนวนที่จอดรถยนต์ = 3,708.94 / 240 = 15.45 คัน เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 15 + 1 = 16 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 16 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 4 คัน ซึ่งพื้นที่จอดรถของโครงการมีความเพียงพอและสอดคล้องกับข้อกำหนดที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้ คาดว่าจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบางช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน และอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ดังนั้นทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่ง ดังที่กำหนด อย่างเคร่งครัด		

ลงชื่อ.....

(นายวิไลศ ภูมิสาร ชานดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

เจ้าของโครงการบริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ อีโคโนมิคส์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันภัยพิบัติ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัย ได้แก่ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย (MANUAL STATION) และกึ่งสัญญาณเตือนภัย (ALARM BELL) ใช้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร ส่วนระบบดับเพลิงและระบบป้องกัน อัคคีภัยนั้น โครงการได้มีการติดตั้งดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ และใช้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร เพื่อลดผลกระทบในการเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น และมีบันไดหนีไฟ ตั้งแต่ชั้นที่ 8 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 พร้อมกันติดตั้งป้ายชี้ทางหนีไฟ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยในแต่ละชั้นสามารถมองเห็นตำแหน่งบันไดหนีไฟได้อย่างสะดวก และสามารถหนีออกมาภายนอกอาคารได้อย่างสะดวกและรวดเร็วในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้	(1) ตรวจสอบและดูแลดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (2) แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน (3) ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มือจับ และสายฉีดใหม่ เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว จะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง (4) ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ (5) ถังดับเพลิงต้องมีระดับความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม. (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน (7) การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน (8) การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ (9) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่นๆ เพราะเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่างๆ ที่จำเป็นสำหรับการดับเพลิงและกาวหนีไฟได้มากกว่า 2 ชม. (10) หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องเป็นผู้นำในการนำผู้พักอาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยได้มากที่สุด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง ตลอดจนช่วงระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจ และแผนการซักซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย ทุก ๆ ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นายวิเนต ภูมิร อานดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายปภากร ชูพันธุ์)

เจ้าของโครงการบริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดักส์ วิศวกรรมและสถาปัตย์

กุมภาพันธ์ 2563

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้ ฎ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		(11) มีการฝึกอบรมให้บุคลากรดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการให้แก่พนักงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้องหากเกิดเหตุร้ายขึ้น (12) ฎมกตส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีกรากดให้ชัดเจนสั้น และกะทัดรัด (13) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (14) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ฎายบอกขึ้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร (15) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
		มาตรการลดผลกระทบในด้านระบบไฟฟ้า (1) ติดตั้งรั้วล้อมรอบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า พร้อมป้ายเตือนห้ามเข้า เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าในบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า (2) บริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า ห้ามปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่เนื่องจากกิ่ง ก้านของต้นไม้ อาจไปสัมผัสกับอุปกรณ์ที่มีอยู่สูงเกินไป	

ลงชื่อ

(นายวิโนต ฎมากร ยานดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., L.TD

ลงชื่อ.....

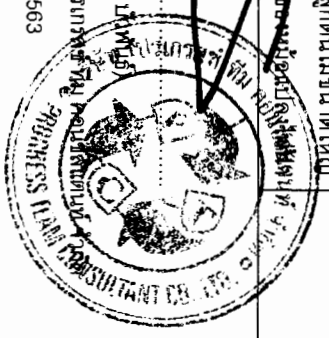
(นายปราการ นนทชัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

ฎมาพันธ์ 2563

ฎมาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		และเกิดการลัดวงจรได้ (3) ติดตั้งป้ายเตือน "อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง" บริเวณด้านข้างเสาหม้อแปลงไฟฟ้าในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนผู้ที่ผ่านไปมา ให้เพิ่มความระมัดระวัง (4) ไม่วางวัสดุ หรืออุปกรณ์ที่เป็นสื่อนำกระแสไฟฟ้า ในบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า	
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในการเปิดดำเนินการโครงการ เป็นการเพิ่มที่พักอาศัย รองรับผู้เดินทางเข้ามาทำงานและพักอาศัยในพื้นที่ตำบลปาดอง และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น และการที่จะมีนักท่องเที่ยวหรือบุคคลเข้ามาพักอาศัย และเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และตำบลปาดอง เป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและการท่องเที่ยว ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลมากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามามากขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยที่กำลัพัฒนาเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้	(1) โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ (2) หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน	-

ลงชื่อ
(นายวิโนต กุมาร ขานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีฟทีเอ็ม ควอนตัมแอนด์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและแนวโน้มผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่างๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับปานกลาง		
4.3 การศึกษา	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ในโครงการเป็นบุคคลที่เข้ามาพักอาศัยในระยะยาว จึงอาจทำให้มีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานหรือมีการส่งบุตรหลานเข้าเรียนในสถานศึกษาในเขตตำบลป่าตองและจังหวัดภูเก็ต อย่างไรก็ตาม คาดว่าจำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลป่าตอง และจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยได้ ดังนั้น ผลกระทบในด้านการศึกษาของบุตรหลานของผู้พักอาศัยในโครงการนี้อยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานในด้านวิชาชีพต่างๆ และทักษะทางด้านภาษาอังกฤษเพิ่มเติมเฉพาะในแต่ละตำแหน่งหน้าที่ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถเฉพาะทาง	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม นั้นคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองแห่งการท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงาน และนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางด้านศาสนา และวัฒนธรรม และที่สำคัญประชาชนภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรมและประเพณี รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อความพอเพียงของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อการปฏิบัติแก่แนวทางศาสนา ประเพณีและในวัฒนธรรม ในทิศทางระดับต่ำ	(1) ให้ความรู้ความเข้าใจให้กับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศที่เข้ามาท่องเที่ยวให้มีความเข้าใจในวัฒนธรรม ประเพณี และศาสนาที่ถูกต้องให้มากที่สุด	

ลงชื่อ.....

(นายวิไล ภูมิวิธานดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายปภากร พันธ์พันธ์)

เจ้าของโครงการบริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กฎหมาย 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดส่งคืนซองซองคืนแต่ไม่คืน

กฎหมาย 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงปีดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งมีพนักงานและแม่บ้านทำงานประจำในโครงการ ซึ่งจะทำให้มีจำนวนประชากรในตำบลวาวีเพิ่มขึ้นมากขึ้น อย่างไรก็ตาม จะส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชนในระดับตำบล เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกขนาดเล็กอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในขีดทางลบระดับต่ำ	(1) ดูแลระบบสาธารณสุขภายในของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส้วมไว้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อส่งพนักงานหรือนักท่องเที่ยวไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	-
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และระบบรักษาความปลอดภัยใช้ตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถจับภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการได้มากที่สุด ทำให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่เข้า-ออกโครงการ และประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับหนึ่ง ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปโภคในด้านต่างๆ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในขีดทางลบระดับต่ำ	(1) ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด (3) ช่วยกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้ที่เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่มีพิษฐาน (4) แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ล็อกกุญแจทุกครั้งที่เรา-ออกจากห้องพัก เป็นต้น (5) กุญแจห้องต้องเลือกใช้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น (6) ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อใช้เป็นหลักฐานในจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการอยู่ตลอดเวลา (7) ประชาสัมพันธ์เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล ให้ผู้ให้บริการอย่างชัดเจน เมื่อเข้าพักในโครงการ	-

ลงชื่อ

(นายวิไลศ ภูมิทรัพย์ อานดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

เจ้าของโครงการบริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		(8) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรอบพื้นที่โครงการ และต้องมียกกล้อง CCTV ที่หันออกสู่ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้สามารถบันทึกภาพบริเวณด้านหน้าได้อย่างครอบคลุม และเพื่อใช้เป็นข้อมูลหลักฐานในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความช่วยเหลือ (9) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (10) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน 13. ต้องฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (11) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (12) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (13) แจ้งให้ผู้ใช้บริการในโรงแรมที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและอำนวยความสะดวกได้อย่างดียิ่งขึ้น (14) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ทิศทางการจราจร เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน (15) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร	

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ษานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		และมีสภาพดีอยู่เสมอ (16) เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา (17) จัดให้มีแผ่นบังช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (18) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (19) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว (20) ต้องมีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานก่อนนำไปใช้	
4.7 สุขภาพภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารชุด มีความสูง 22.95 เมตร นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการจะมีการตกแต่งสภาพพื้นที่ด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ต้นนาหนั่ว เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระตือรือร้น และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ และจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่าส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดปัญหาทัศนียภาพจากพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในทิศทางบกระดับต่ำ	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อนเพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ภายในโครงการ (2) ต้องออกแบบตัวอาคารและสีของอาคารให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม (3) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ (4) ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น (5) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารละแวกชุมชน	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูและซ่อมแซมอาคารในจุดที่เน่าเสียหายอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

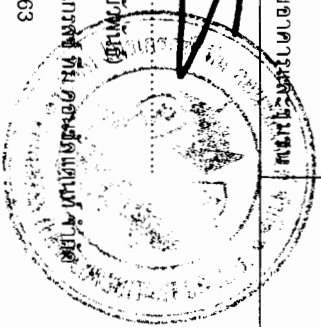
(นายวิโนต ภูมิาริ ยานดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงปีถัดมา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณทริยภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)		ได้ขอขออนุญาตตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ (6) ความคุ้มค่าและอาศวนบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และ สวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	

หมายเหตุ : บริษัท กรีน พิลด์ คีวอลอปเปอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรฐานของ GRI และนำข้อมูลมาจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานสากล

1. เสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ เป็นเอกสาร พร้อมกันหรือส่งที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อจัดส่งให้จังหวัดภูเก็ต
2. เสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมีกำหนดระยะเวลาในการเสนอรายงาน ภายในเดือนกันยายนและเดือนมีนาคมของปีถัดไป

ที่มา : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการทำรายงานผลการปฏิบัติตามแผนดำเนินงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขอขออนุญาต จะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

นางสาว.....
(นายวิไลเดช ภาวารี ฮานาค)

[illegible]

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรุณาส่งไฟล์ต้นแบบลงแอปเจอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับถมพื้นที่/การเปิดหน้าดิน	ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การจัดวางกองดิน - การปรับเกลี่ย บดอัด	ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง ฉีดพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
3. เสียง และการสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานราก - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดเสียงรบกวน	- ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - เสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างโครงการ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายวิโนต ภูมิร อานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

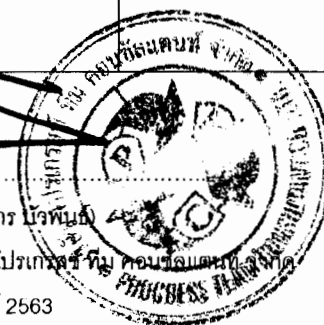
บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การป้องกันอัคคีภัย	ตั้งแต่เบเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการดับเพลิง	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5. ชัย่อเรียน	พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระดับความรุนแรงของเรื่องร้องเรียน - ความถี่ของเรื่องร้องเรียนตำแหน่งของอาคาร สถานที่ ที่มีการร้องเรียน	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือทุกครั้งที่มีการร้องเรียน	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้

1. เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อจัดส่งให้เทศบาลเมืองป่าตอง
2. เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีกำหนดระยะเวลาในการเสนอรายงาน ภายในเดือนกันยายนและเดือนมีนาคมของปีถัดไป

ที่มา : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

ลงชื่อ.....
(นายวิโนต ภูมิธาดา)

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

เจ้าของโครงการบริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กฎหมาย 2563

ลงชื่อ.....
(นายปภากร ชั่วพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรางค์กู่ จำกัด

กฎหมาย 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ถังสำรองน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ให้อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011	- ปีที่ 1 , 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน - ทุกปี ทุกๆ 6 เดือน - ทุกปี ทุกๆ 6 เดือน	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนบำบัด) - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (หลังบำบัด)	- pH - Settleable Solids - BOD - Organic Nitrogen - SS - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Oil & Grease - TDS - Ammonium Nitrogen - pH - Settleable Solids - BOD - Organic Nitrogen - SS - Nitrogen (TKN)	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจ ทุกๆ 6 เดือน - ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ขานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร นพพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - Oil & Grease -TDS - Ammonium Nitrogen	ทุก ๆ 6 เดือน	
3. การระบายน้ำ	● ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- การอุดตันหรือตื่นขึ้น และ ความสามารถในการระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	● ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
5.การป้องกันอัคคีภัย	● เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ จำนวน 3 จุด ชั้นที่ 2 ติดตั้งไว้ จำนวน 12 จุด ชั้นที่ 3 ติดตั้งไว้ จำนวน 15 จุด ชั้นที่ 4 ติดตั้งไว้ จำนวน 15 จุด ชั้นที่ 5-8 (ตำแหน่งการติดตั้งเหมือนกัน) ติดตั้งไว้ จำนวน 16 จุด	- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการ ทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายวิโนต กุมาร ชานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายปภากร นวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	• ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย (Manual Station : M) <u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 2</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 3</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 4</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 5-8</u> (ตำแหน่งการติดตั้งเหมือนกัน) ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell : B) <u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 2</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 3</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 4</u> ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด <u>ชั้นที่ 5-8</u> (ตำแหน่งการติดตั้งเหมือนกัน) ติดตั้งไว้ จำนวน 1 จุด			
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	• ตรวจสอบกล่องโทรศัพท์วงจรปิด	- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการทำงานของกล่องโทรศัพท์วงจรปิด	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายวิโนต ภูมิวิธ ขานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บำรุง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

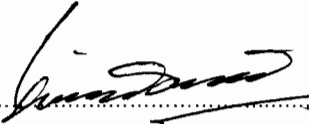
ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอก	ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอก โดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงาม	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
8. ขั้วร้องเรียน	พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- จำนวนเรื่องที่ร้องเรียน - ระดับความรุนแรงของเรื่องที่ร้องเรียน - ความถี่ของเรื่องที่ร้องเรียน - ตำแหน่งของอาคาร สถานที่ ที่มีการมาร้องเรียน	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือทุกครั้งที่มีการร้องเรียน	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้

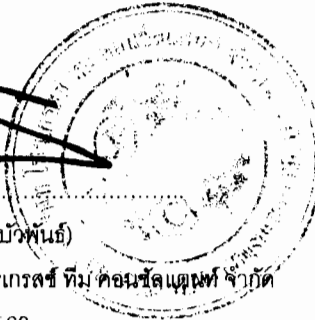
1. เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อจัดส่งให้จังหวัดภูเก็ต
 2. เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- โดยมีกำหนดระยะเวลาในการเสนอรายงาน ภายในเดือนกันยายนและเดือนมีนาคมของปีถัดไป

ที่มา : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ 
(นายวิโนต कुमार ฮานดา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



บ้านพักอาศัยและพื้นที่ว่างมีการครอบครอง

แนวมั่งชั้นที่ 2

ถนนสาธารณะโยธิน

ไปกะทู้

ถนนพระรามที่ 1

แนวมั่งชั้นที่ 2

อาคาร คสล. 1 ชั้น

ลงชื่อ

(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสถาปัตย์/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



ผังบริเวณของโครงการ
มาตราส่วน 1:150



Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์
Project Location: ถนนพระรามที่ 1 ปากอง
Owner: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
Architect: สุทธิชัย ฐิตะกุล ๒๕๖๓
Structure Engineer: เติมนิภา เจริญศรี ๒๕๖๓

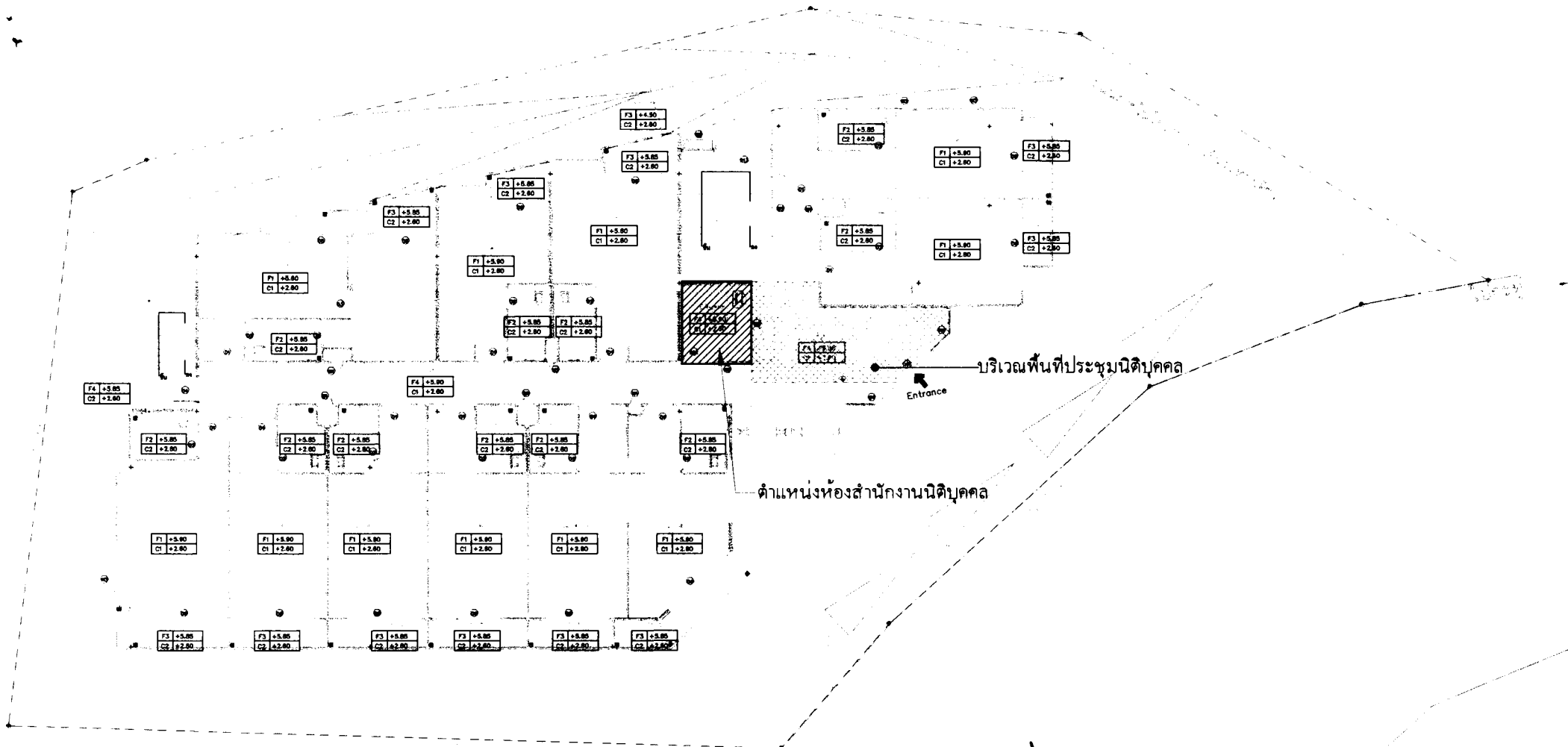
Sanitary Engineer: _____
Interior Designer: _____
Landscape Architect: _____

Electrical Engineer: _____

File Name: TITLE (H) Plot Date: _____
Project No.: _____ Time: _____

No. Description Date

Sheet Content: ผังบริเวณของโครงการ
Sheet No.: 52/73
Drawn By: _____
Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be used from this drawing. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.



ลงชื่อ 
 (นายวิฑูรย์ กุมาร ธานี)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2563

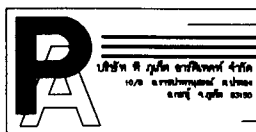
บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
 GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD

ลงชื่อ 
 (นายวิฑูรย์ กุมาร ธานี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโอสเฟียร์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2563

รูปที่ 2 ผังตำแหน่งห้องสำนักงานนิติบุคคล



ผังตำแหน่งห้องสำนักงานนิติบุคคล
 มาตราส่วน 1:100



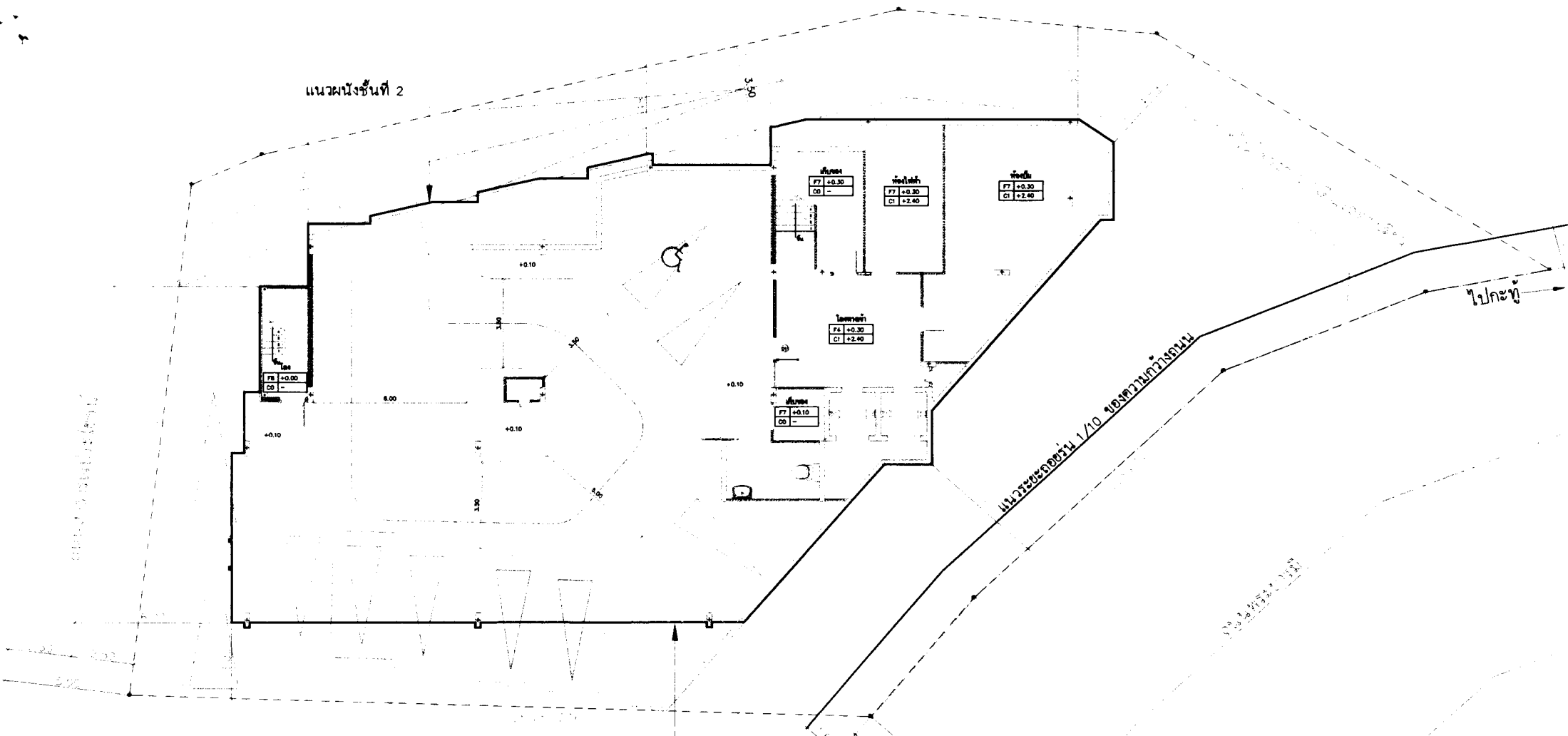
Project Name : อาคารชุด กรีนฟิลด์
 Project Location : อ. พระราม 2 ปทุมธานี
 Owner : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
 Date : 10/02/2563

Architect : สุทธิชัย ธรรม 1995
 Structure Engineer : เจริญชัย เจริญชัย
 Sanitary Engineer :
 Electrical Engineer :
 Interior Designer :
 Landscape Architect :

No. Description Date
 TITLE (H) Plot Date
 Project No. Time

Sheet Content : ผังตำแหน่งห้องสำนักงานนิติบุคคล
 Sheet No. : 53/73
 Drawn By :
 Note : This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be noted from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

แนวผนังชั้นที่ 2



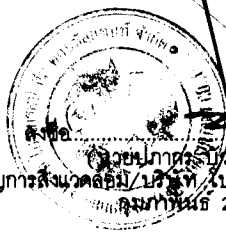
บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD

แนวผนังชั้นที่ 2

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ กุมาร อานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



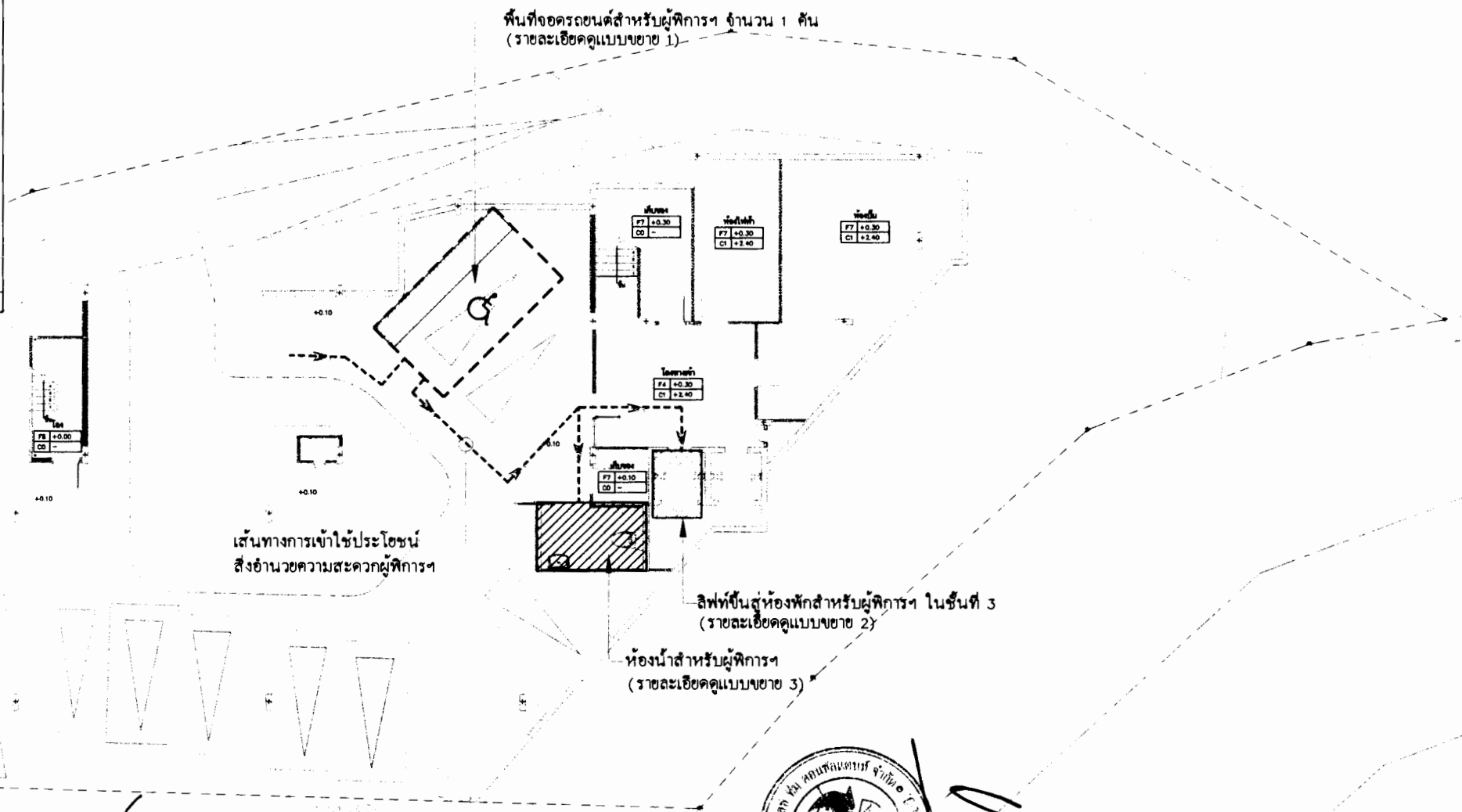
ลงชื่อ (นายวิวัฒน์ กุมาร อานดา)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



ผังระบระนอาคาร
มาตราส่วน 1:150

รูปที่ 3 ผังระบระนอาคารของโครงการ

 บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด 10/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130	Project Name: อาคารชุดเพื่อการค้า กรีนฟิลด์ Project Location: อ. พระราม 9 เขตปทุมธานี Owner: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด Architect: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Structure Engineer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Sanitary Engineer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Electrical Engineer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Interior Designer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Landscape Architect: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓	No. _____ Description _____ Date _____ File Name _____ Project No. _____	Sheet Content: ผังระบระนอาคาร Drawn By: _____ Scale: 1:150 Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be used from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.	Sheet No.: 54/73
	Project Name: อาคารชุดเพื่อการค้า กรีนฟิลด์ Project Location: อ. พระราม 9 เขตปทุมธานี Owner: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด Architect: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Structure Engineer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Sanitary Engineer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Electrical Engineer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Interior Designer: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓ Landscape Architect: สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๖๓			



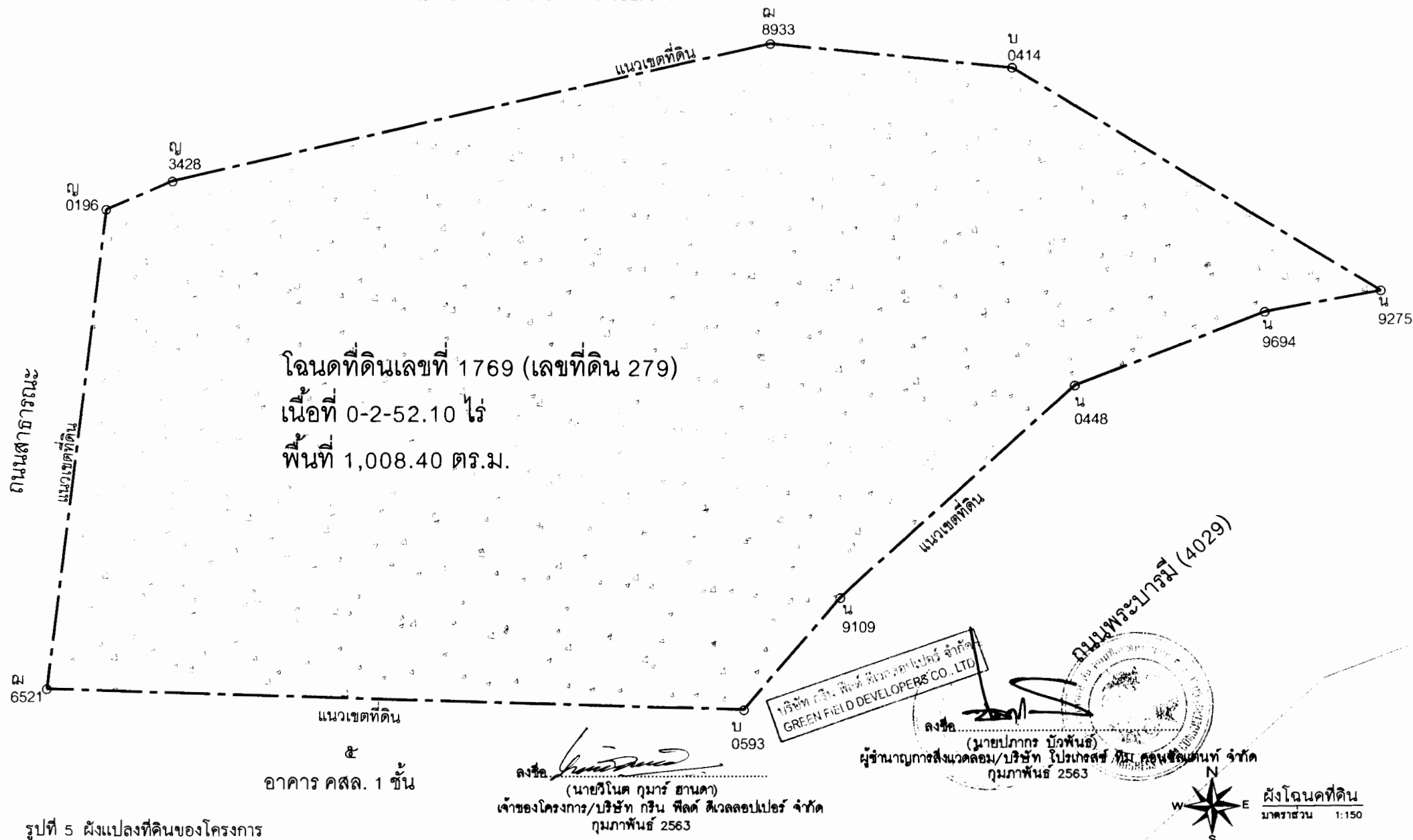
บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.


 ผังตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการฯ
 มาตราส่วน 1:150



	Project Name : อาคารชุด กรีน พาร์ค		Architect : <u>จุฬารัตน์ ธรรมรัตน์</u>	Sanitary Engineer : 	Interior Designer : 	No. 	Description 	Date 	Sheet Content ผังตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการ	Sheet No. : 55/73	
	Project Location : <u>อ. พระราม ๑ อ.ปทุมธานี</u>		Structure Engineer : 	Electrical Engineer : 	Landscape Architect : 						
	Owner : <u>บจก. กรีน พาร์ค ดีเวลอปเม้นท์</u>		Engineer : <u>เฉลิมศักดิ์ เจริญศิริ</u>								
	Plot No. : <u>เลขที่ ๔ ถนน</u>										

บ้านพักอาศัยและพื้นที่ว่างมีการครอบครอง



รูปที่ 5 ผังแปลงที่ดินของโครงการ

 กรมที่ดิน กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร	Project Name : อาคารชุด กรีน พาร์ค		Architect : สุทธิชัย สุทธิชัย ๒๕๓ ๑๙๐5	Sanitary Engineer :	Interior Designer :	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Description</th> <th>Date</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	No.	Description	Date										Sheet Content :	Sheet No. :
	No.	Description	Date																	
Project Location : อ. พะนาณิ อ. ป่าทอง อ. พะนาณิ อ. ป่าทอง	Owner : บก. กรีน พาร์ค ดีเวลอปเม้นท์ อ. พะนาณิ	Structure Engineer :	Electrical Engineer :	Landscape Architect :	<table border="1"> <thead> <tr> <th>File Name</th> <th>TITLE (H)</th> <th>Plot Date</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Project No.</td> <td>Time</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	File Name	TITLE (H)	Plot Date	Project No.	Time		Drawn By :	Note : This Drawing is Copyrighted. All Contractors must obtain written permission from the Architect before proceeding.							
File Name	TITLE (H)	Plot Date																		
Project No.	Time																			



ผู้บัญชาการศูนย์ปฏิบัติการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
(ไปรษณีย์กลาง บางรัก)
กรุงเทพฯ 10110

Wm. H. H. H.

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟิวด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563




 ผังแบ่งพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพย์
 มาตรา ๖๖
 1:150

1978 4 26th 07:15 AM
10/0 0000000000 000000
0000 0000 0000 0000

บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 18.75 ลบ.ม.
(5.0x1.5x2.5 ม.)

ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ
น้ำที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงเข้าโครงการ
ถูกปล่อยสู่อบ่งเก็บน้ำดิบ

แนวท่อประปาเข้าโครงการ

บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 93.75 ลบ.ม.
(5.0x7.5x2.5 ม.)

METER ประปา

ส่งขึ้นสู่ถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า

PRESSURE PUMP

ห้องเครื่องปั๊มน้ำ
(อยู่ส่วนบนบ่อเก็บน้ำ)

แนวท่อประปาของการประปาฯ

หัวรับน้ำจากกรวดขาน้ำเอกชน
(แหล่งน้ำสำรอง)

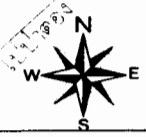
ลงชื่อ...
(นายวิไล งามมาศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD

ลงชื่อ...

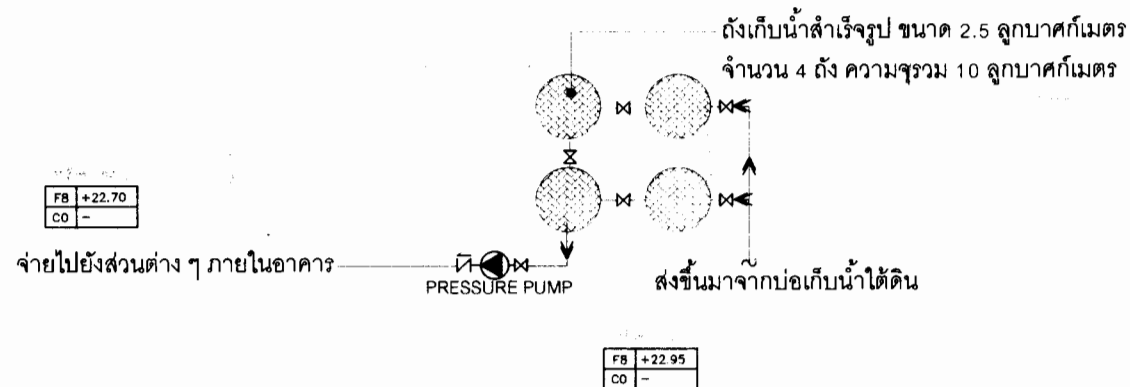
(นายปลากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ เทคโนโลยีแลนด์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ
มาตราส่วน 1:150

รูปที่ 7 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

	Project Name:	อาคารชุด กรีนฟิลด์			Architect:	สุพิน ฐิติรัตน์ ๒๕๖๑			Sanitary Engineer:		Interior Designer:		No.	Description	Date	Sheet Content	Sheet No.:
	Project Location:	อ. พะนาบิ ค. ปาตอง			Structure Engineer:	เจษฎา ฐิติรัตน์ ๒๕๖๑			Electrical Engineer:		Landscape Architect:		File Name:	TITLE (H)	Plot Date:	Drawn By:	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only measured dimensions and grid lines are to be used from. Dimensions must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.
	Owner:	บจก. กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์											Project No.:	Time:			
	Design:	อ. กษิ ฐิติรัตน์															



ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

รูปที่ 8 ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา

 บริษัท พี.เอ. วิศวกรรม จำกัด 10/9 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130	Project Name : อาคารชุด กรีนฟิลด์	Architect : สุพจน์ จุฑารัตน สสธ. 1995	Sanitary Engineer : 	Interior Designer : 	No. 	Description 	Date 	Sheet Content ตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา	Sheet No. : 59/73
	Project Location : อ. พระยาภิรมย์ ต. ป่าคอง	Owner : บจก. กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์	Structure Engineer : เดนิมูณี เจริญศรี สธ 6764	Electrical Engineer : 	Landscape Architect : 	File Name : 	TITLE (H) 	Plot Date : 	Drawn By :

สัญลักษณ์

- บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด
- ▨ บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด

— บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่หลังออกระบบ
ขนาด 0.50x0.50x0.50 ม

บ่อเก็บน้ำทั้ง ขนาด 2.00x10.00 ม
ลึก 3.00 ม (ความจุรวม 60.00 ลบ.ม.)

ตำแหน่งจุดเชื่อมต่อระบบน้ำที่
ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
(รายละเอียด ดูแบบขยาย)

ตำแหน่งมอเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเดิมอากาศ
อัตราการบำบัด 50.00 ลบ.ม./วัน

บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนเข้าสู่ระบบ
ขนาด 0.50x0.50x0.50 ม

ท่อรวบรวมน้ำเสีย

น้ำที่บางส่วนถูกนำไปรดพื้นที่สีเขียว

แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ

ลงชื่อ... (นาย)ในด ฤกษ์ อานนดา
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2563

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ... (นาย)ปภากร บุญศรี
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไม่ใช้รหัสที่... คอนสตรัคท์ จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2563



ผังระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาพร่าง

รูปที่ 9 ผังตำแหน่งบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนและหลังบำบัดน้ำเสีย

Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์		Architect: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		Interior Designer: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		No. 60/73		Sheet No. 60/73	
Project Location: อ. บางพลี จ. ปทุมธานี		Owner: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		Structural Engineer: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		Landscape Architect: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		Date: 2563	
Project No. 60/73		Title (H): 60/73		File Name: 60/73		Project No. 60/73		Drawn By: 60/73	
Project No. 60/73		Title (H): 60/73		File Name: 60/73		Project No. 60/73		Drawn By: 60/73	

ท่อระบายน้ำ คสล. ๑ 0.4 ม.

บ่อพักน้ำ คสล. 0.6x0.6 ม.

บ่อน้ำฝน ขนาด 5.0x3.0x2.0 ม.
ความจุ 20 ลบ.ม.

ตะแกรงดักขยะ

ตำแหน่งจุดเชื่อมท่อระบายน้ำ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
(รายละเอียด ดูแบบขยาย)

แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 10 ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
นางสาวกนกพร รุ่งพันธ์
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
สิ่งแวดล้อม 2563

ลงชื่อ...
(นายวิไลวัฒน์ กุมาร ฐานดา)
เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.
กรุงเทพมหานคร 2563



ผังระบบระบายน้ำฝน
มาตราส่วน 1:150

	Project Name:	อาคารชุด กรีนฟิลด์	Architect:	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด	Sanitary Engineer:	นางสาวกนกพร รุ่งพันธ์	Interior Designer:		No.	Description	Date	Sheet Content	Sheet No.:
	Project Location:	เลขที่ ๑๑๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	Structure Engineer:	บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด	Electrical Engineer:		Landscape Architect:						61/73
Owner:		บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด	Project No.:	๑๑๑-๑๑๑	Note: This drawing is Copyrighted. All Copyrights reserved. It shall not be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the copyright owner.								

หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 315 KVA

แรงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม

ห้องควบคุมไฟฟ้า

แรงควบคุมไฟฟ้ารวม

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

นางสาววิมลรัตน์ กุมากร อดิเรก
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

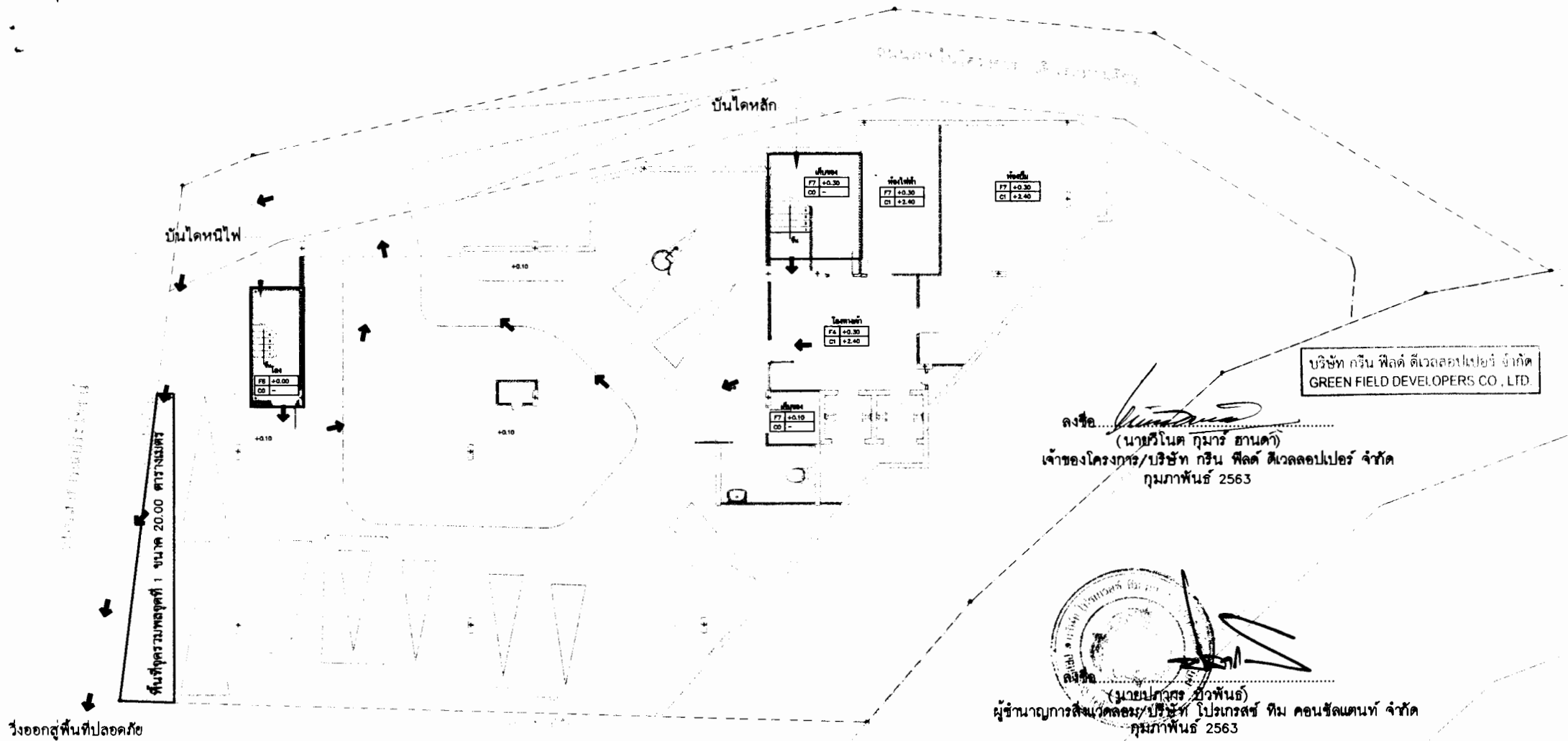
นางสาววิมลรัตน์ กุมากร อดิเรก
(นายแพทย์ กุมากร อดิเรก)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

นางสาววิมลรัตน์ กุมากร อดิเรก
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



รูปที่ 12 แผนผังไฟฟ้าของโครงการ

	Project Name : อาคารชุด กรีนฟิลด์		Architect : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		Sanitary Engineer : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		Interior Designer : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		No. : 1003		Date : 10/02/63		Sheet No. : 63/73	
	Project Location : อ. พระสมุทรเจดีย์ จ.สมุทรปราการ		Owner : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		Structure Engineer : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		Electrical Engineer : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		Landscape Architect : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		Title (N) : 1003		Drawn By : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
This drawing is Copyrighted. All Copyrights must be acknowledged on all drawings. Any reproduction without the written permission of the Copyrighted owner is prohibited. The Engineer's responsibility is to the Client only.														



พื้นที่จุดรวมพลชั้นที่ 1 ขนาด 20 ตารางเมตร
พื้นที่จุดรวมพลชั้นที่ 3 ขนาด 46 ตารางเมตร
รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด ขนาด 66 ตารางเมตร

สัญลักษณ์	รายละเอียด
→	เส้นทางกริ่งไปสู่พื้นที่จุดรวมพล
→	เส้นทางกริ่งไปจากพื้นที่จุดรวมพลไปสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ
□	พื้นที่จุดรวมพล

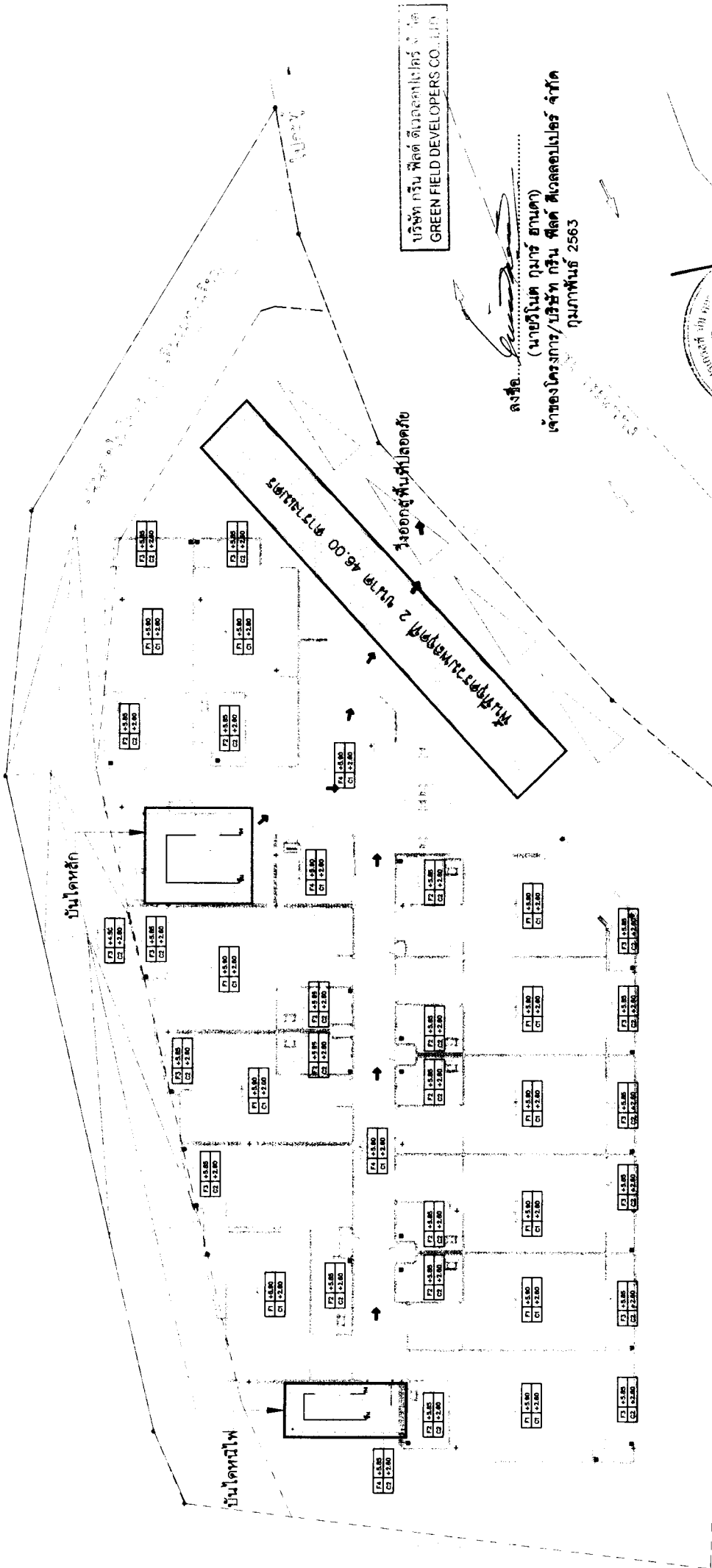


แบบขยายพื้นที่จุดรวมพล



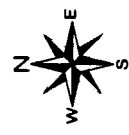
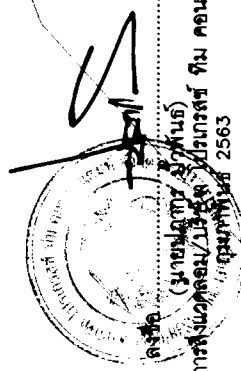
รูปที่ 13 ผังตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพลชั้นที่ 1

	Project Name : อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location : ต. พระราม 10, ร. 10/1, แขวงคลองเตย, เขตคลองเตย, กรุงเทพฯ 10110 Owner : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด Architect : สุทธิชัย ฐิตะวิวัฒน์ ส.ศ. 1995 Structure Engineer : เติมชาติ เจริญศรี ส.ศ. 6764 Sanitary Engineer : Electrical Engineer : Interior Designer : Landscape Architect :	No. : Description : Date : File Name : TITLE (H) Plot Date : Project No. :	Sheet Content : ผังตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล Sheet No. : 64/73 Drawn By : Scale : 1:100 This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be relied from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.
	Project Name : อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location : ต. พระราม 10, ร. 10/1, แขวงคลองเตย, เขตคลองเตย, กรุงเทพฯ 10110 Owner : บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด Architect : สุทธิชัย ฐิตะวิวัฒน์ ส.ศ. 1995 Structure Engineer : เติมชาติ เจริญศรี ส.ศ. 6764 Sanitary Engineer : Electrical Engineer : Interior Designer : Landscape Architect :		

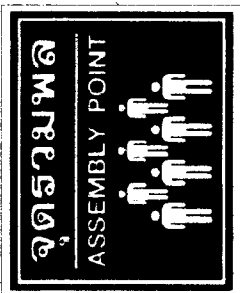


บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ส จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ: (นายวิไล งามาร ฮานดา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ส จำกัด
ถนนพหลโยธิน 2563



ผังตำแหน่งพื้นที่จอดรถรวมพล
มาตราส่วน 1:100



แบบขยายพื้นที่จอดรถรวมพล

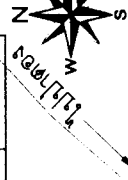
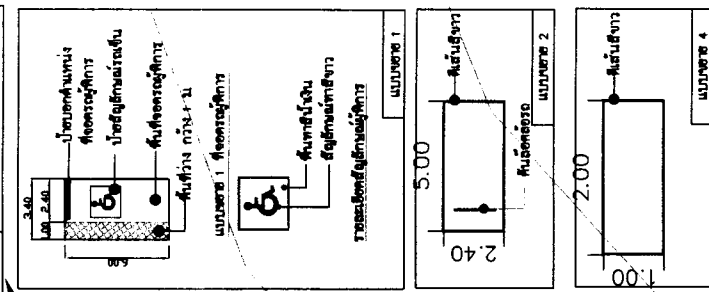
สัญลักษณ์	รายละเอียด
➡	เส้นทางวิ่งไปพื้นที่จอดรถรวมพล
➡	เส้นทางวิ่งไปจากพื้นที่จอดรถรวมพลไปพื้นที่จอดรถนอกโครงการ
☐	พื้นที่จอดรถรวมพล

พื้นที่จอดรถรวมพลชั้นที่ 1 ขนาด 20 ตารางเมตร
พื้นที่จอดรถรวมพลชั้นที่ 3 ขนาด 46 ตารางเมตร
รวมพื้นที่จอดรถทั้งหมด ขนาด 66 ตารางเมตร

รูปที่ 14 ผังตำแหน่งพื้นที่จอดรถรวมพลชั้นที่ 3 ของโครงการ

บริษัท อัคราฮาด ภูเก็ต จำกัด 100 Rachapong Road Phuket, Thailand 83000	Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location: ต. หนองปรือ อ. ปะนา อ. ภูเก็ต Owner: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ส จำกัด	Architect: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ Structure Engineer: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ Electrical Engineer: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	Interior Designer: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ Landscape Architect: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	No.: Date: Description: File Name: TITLE (0) Project No.:	Sheet Content: ผังตำแหน่งพื้นที่จอดรถรวมพล Sheet No.: 65/73 Drawn By:
	Scale: 1:100 North Arrow: N, E, S, W Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location: ต. หนองปรือ อ. ปะนา อ. ภูเก็ต Owner: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ส จำกัด Architect: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ Structure Engineer: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ Electrical Engineer: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ Interior Designer: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ Landscape Architect: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์				

สัญลักษณ์	ความหมาย
➔	ทางเดินรถ
■	ป้ายทางเข้า
■	ป้ายทางออก
■	ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
📹	กล้อง CCTV ของบริษัทที่ติดตั้งเพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัย
■	เน้นขอความเห็น



ผู้รับจ้าง
มกราคม 1:150
(ระดับพื้นที่ 1)

Project Name	อาคารชุด กรีน ฟیلด์	Architect	บริษัท วิศวกร วิศวกร	Sanitary Engineer		Interior Designer		Date		Sheet No.	66/73
Project Location	อ. พะนาญนดี จ. ปะนาญนดี	Structure Engineer	บริษัท วิศวกร วิศวกร	Electrical Engineer		Landscape Architect				Drawn By	
Owner	อ. พะนาญนดี จ. ปะนาญนดี										

พื้นที่จอดรถจักรยาน จำนวน 1 คัน
(รายละเอียดดูแบบขยาย 1)

ถนนภายในโครงการ (เดินรถทางเดียว)

เจ้าหน้าที่โครงการคอย
อำนวยความสะดวก

ตำแหน่งจุดเชื่อมทางเข้า
และพื้นที่จอดรถ
(รายละเอียดดูแบบขยาย)

พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์

ลงพื้นที่ (นายวิวัฒน์ งามสาร ฐานตา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2563

ผู้รับอนุญาต (นายวิวัฒน์ งามสาร ฐานตา)
ผู้รับอนุญาต/บริษัท กรีน ฟیلด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2563

พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์
จำนวน 4 คัน (รายละเอียดดูแบบขยาย 4)

พื้นที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลทั่วไป
จำนวน 7 คัน (รายละเอียดดูแบบขยาย 2)

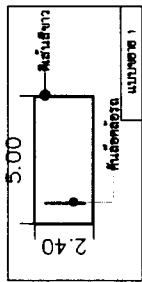
พื้นที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลทั่วไป
จำนวน 2 คัน (รายละเอียดดูแบบขยาย 3)

พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 4 คัน
พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการทั้งหมด จำนวน 15 คัน
พื้นที่จอดรถสำหรับคนพิการ จำนวน 1 คัน

รวมพื้นที่จอดรถของโครงการทั้งหมด จำนวน 16 คัน

รูปที่ 15 ผังระบบจราจร ระดับพื้นที่ชั้นที่ 1

สัญลักษณ์	ความหมาย
↑	ทางเดินรถ
■	ป้ายทางเข้า
■	ป้ายทางออก
กล้อง CCTV	กล้อง CCTV คอยบันทึกการ
ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	



เจ้าหน้าที่โครงการคอย
อำนวยความสะดวก

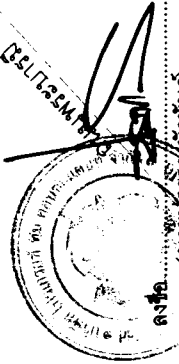
พื้นที่จอดรถ จำนวน 2 คัน
(รายละเอียดดูแบบขยาย 1)

ถนนภายในโครงการ (เดินรถทางเดียว)

ไปทะเล

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ: (นายวิวัฒน์ ภูมิกร สานิต)
เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
ภูมิกำพัน 2563



ลงชื่อ: (นายวิวัฒน์ ภูมิกร สานิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
ภูมิกำพัน 2563

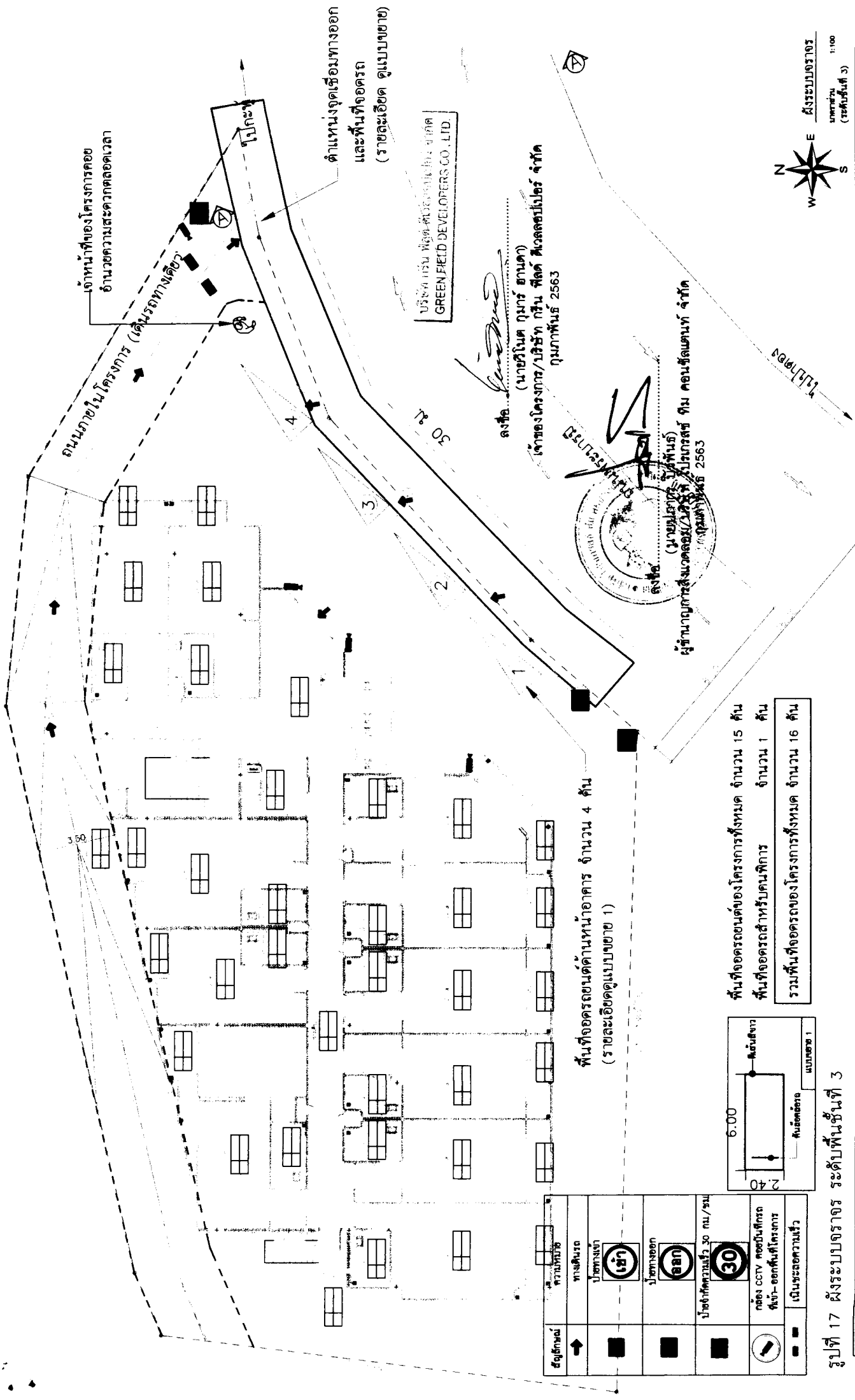
ไปทะเล



พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการทั้งหมด จำนวน 15 คัน
พื้นที่จอดรถสำหรับคนพิการ จำนวน 1 คัน
รวมพื้นที่จอดรถของโครงการทั้งหมด จำนวน 16 คัน

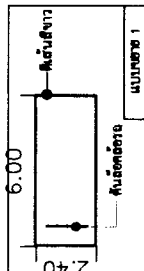
รูปที่ 16ผังระบอบจราจรชั้นที่ 2 ของโครงการ

Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location: อ. พะนาวัน อ.ปรางค์ 13ก. กบ. พัด ดีเวลอปเปอร์ Owner: อ. พะนาวัน อ.ปรางค์ 13ก. กบ. พัด ดีเวลอปเปอร์ Architect: บริษัท ภูมิกร สานิต Structure Engineer: บริษัท ภูมิกร สานิต Sanitary Engineer: บริษัท ภูมิกร สานิต Landscape Architect: บริษัท ภูมิกร สานิต Electrical Engineer: บริษัท ภูมิกร สานิต		Sheet No.: 67/73 Drawn By:
Scale: 1:100 Revision: (ครั้งที่ 2)		Notes: This Drawing is Copyrighted. All Copyrights must be acknowledged and not used for any other project without the permission of the Architect or the Engineer.



		รูปที่ 17 ผังระบอบจราจร ระดับพื้นที่ชั้นที่ 3	
Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location: อ. พระยาภิรมย์ จ. ปทุมธานี Owner: บ. กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		Architect: ธีรวิทย์ จันทิพย์ Structure Engineer: ธีรวิทย์ จันทิพย์ Sanitary Engineer: ธีรวิทย์ จันทิพย์ Electrical Engineer: ธีรวิทย์ จันทิพย์	
Interior Designer: Landscape Architect:		Interior Designer: Landscape Architect:	
No. Date		Date	
Sheet Content		Sheet No.: 68/73	
Drawn By:		Drawn By:	
File Name:		File Name:	
Project No.:		Project No.:	

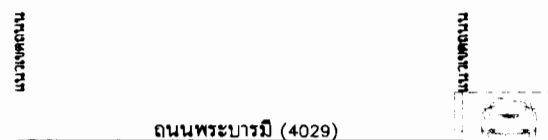
สัญลักษณ์	ความหมาย
➔	ทางเดินรถ
■	ป้ายทางเข้า
■	ป้ายทางออก
■	ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
📹	กล้อง CCTV คอยบันทึกการฝ่าฝืน-ออกพื้นที่โครงการ
■	เนินระลอกความเร็ว



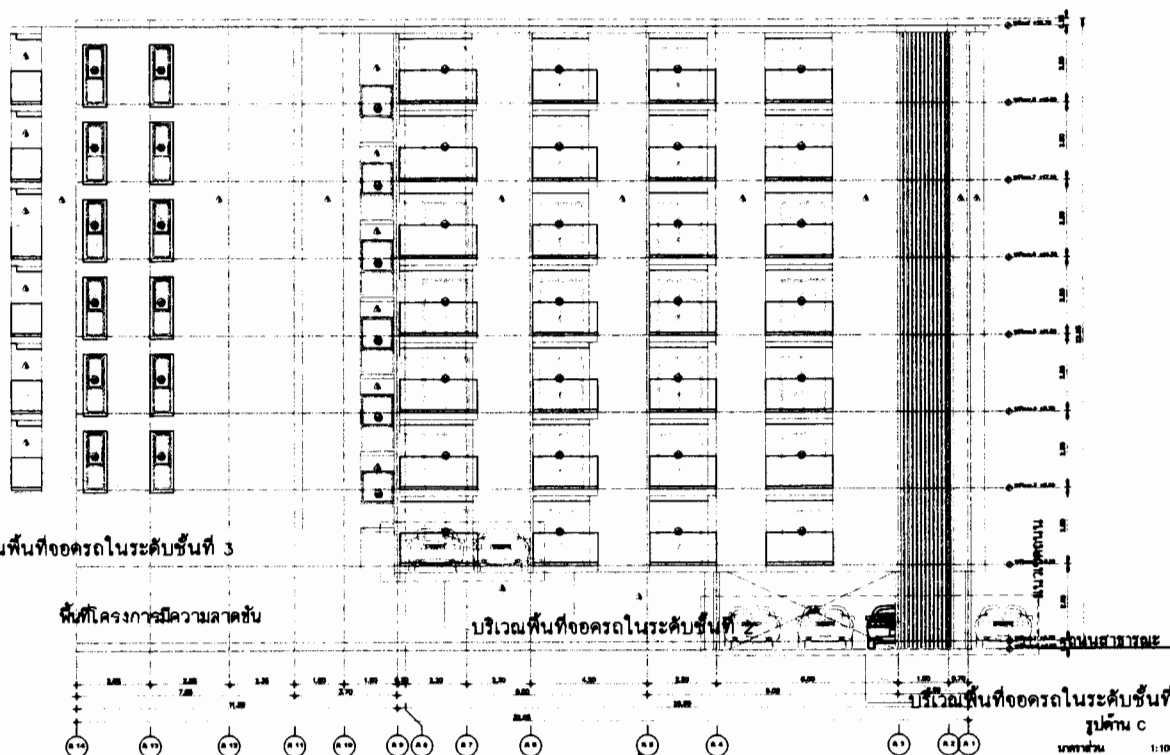
พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการทั้งหมด จำนวน 15 คัน
 พื้นที่จอดรถสำหรับคนพิการ จำนวน 1 คัน
 รวมพื้นที่จอดรถของโครงการทั้งหมด จำนวน 16 คัน

พื้นที่จอดรถยนต์คนหันอาคาร จำนวน 4 คัน
 (รายละเอียดดูแบบขยาย 1)

ความลาดชัน = (ระยะแนวตั้ง / ระยะแนวราบ x 100)
= 5.80 / 42.00 x 100
= 13.81 %



บริเวณพื้นที่จอดรถในระดับชั้นที่ 3



บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ  (นายวิโมต กุมาร์ ฮานดา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน ฟีดส์ สโวลตาโปรร์ จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ปฐพีวิทยา/โครงการฯ ทีม คอนกรีตชนก จำกัด
 ๒๕๖๓

รูปที่ 18 ผังรูปตัดอาคารแสดงระดับพื้นที่จอดรถของโครงการ

ผังแสดงระดับชั้นจอครบของโครงการ
มาตราส่วน 1:200

 HUKET บริษัท พี เอ อภิมหกรรม จำกัด 10/6 แขวงพญาไท เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 ARCHITECT	Project Name : อาคารชุด กรีน พาร์ค		Architect : <u>สุพจน์ สุทธิพน</u> สด. 1905	Sanitary Engineer : _____	Interior Designer : _____	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">No.</th> <th style="width: 50%;">Description</th> <th style="width: 10%;">Date</th> <th style="width: 30%;">Sheet Content</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	No.	Description	Date	Sheet Content																
	No.	Description	Date	Sheet Content																						
Project Location :		Owner :	Structure Engineer : <u>เดนิส วิจิตรวิ</u> สด. 6764	Electrical Engineer : _____	Landscape Architect : _____																					
Plot Location :		Owner :	Structure Engineer : <u>เดนิส วิจิตรวิ</u> สด. 6764	Electrical Engineer : _____	Landscape Architect : _____																					
Plot Location :		Owner :	Structure Engineer : <u>เดนิส วิจิตรวิ</u> สด. 6764	Electrical Engineer : _____	Landscape Architect : _____																					

บ่อพักน้ำ คสล 0.6x0.6 ม

ท่อระบายน้ำ คสล ๑ 0.4 ม



แปลงที่ดินเขียว	พื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม)	พื้นที่ไม้พุ่ม (ตร.ม)
แปลงที่ 1	21.18	7.42
แปลงที่ 2	40.82	42.74
	65.94	69.32
	0.00	16.64
รวม	127.94	136.12
รวมพื้นที่สีเขียวรวม 264.06 ตารางเมตร		

บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ระดับดินชั้น 1

ลงชื่อ

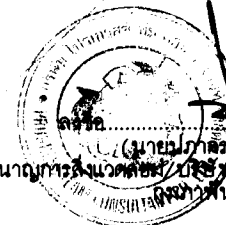
(นายวิโนต กุมาร ฮานดา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ระดับดินชั้น 3

(ระดับเดียวกับถนนพระราม 1)

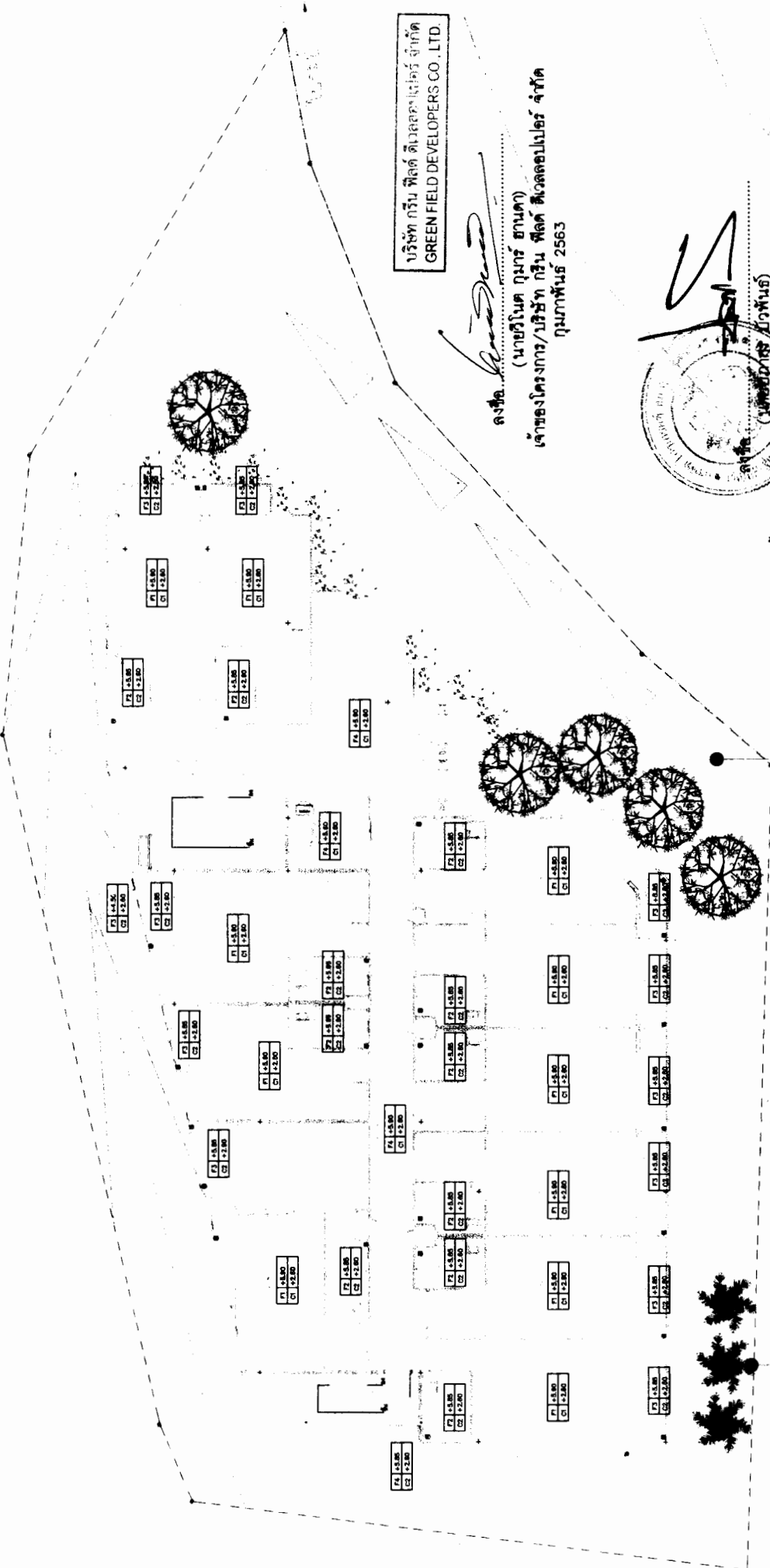
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



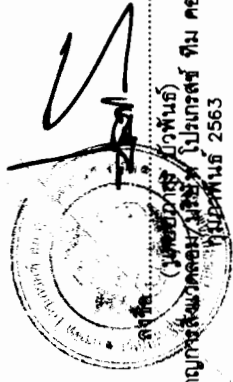
ผังพื้นที่สีเขียวรวม
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 19 ผังพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ

	Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์	Architect: สุวิทย์ ภูมิวิทย์ ส.ศ. 1995	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Sheet Content	Sheet No.
	Project Location: อ. พระราม 1 ต. ปากช่อง	Owner: บจก. กรีนฟิลด์ ดีเวลลอปเปอร์	Structure Engineer: เฉลิมวิทย์ เกตุศิริ ส.ศ. 6764	Electrical Engineer:	Landscape Architect:	File Name:	TITLE (H)	Plot Date:	Drawn By:



บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.
ลงชื่อ: *[Signature]*
(นายวินิต กุมาร ฮานดา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2563



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2563

ระดับดินชั้น 1

ระดับดินชั้น 3
(ระดับเดียวกับถนนพระรามที่ 3)

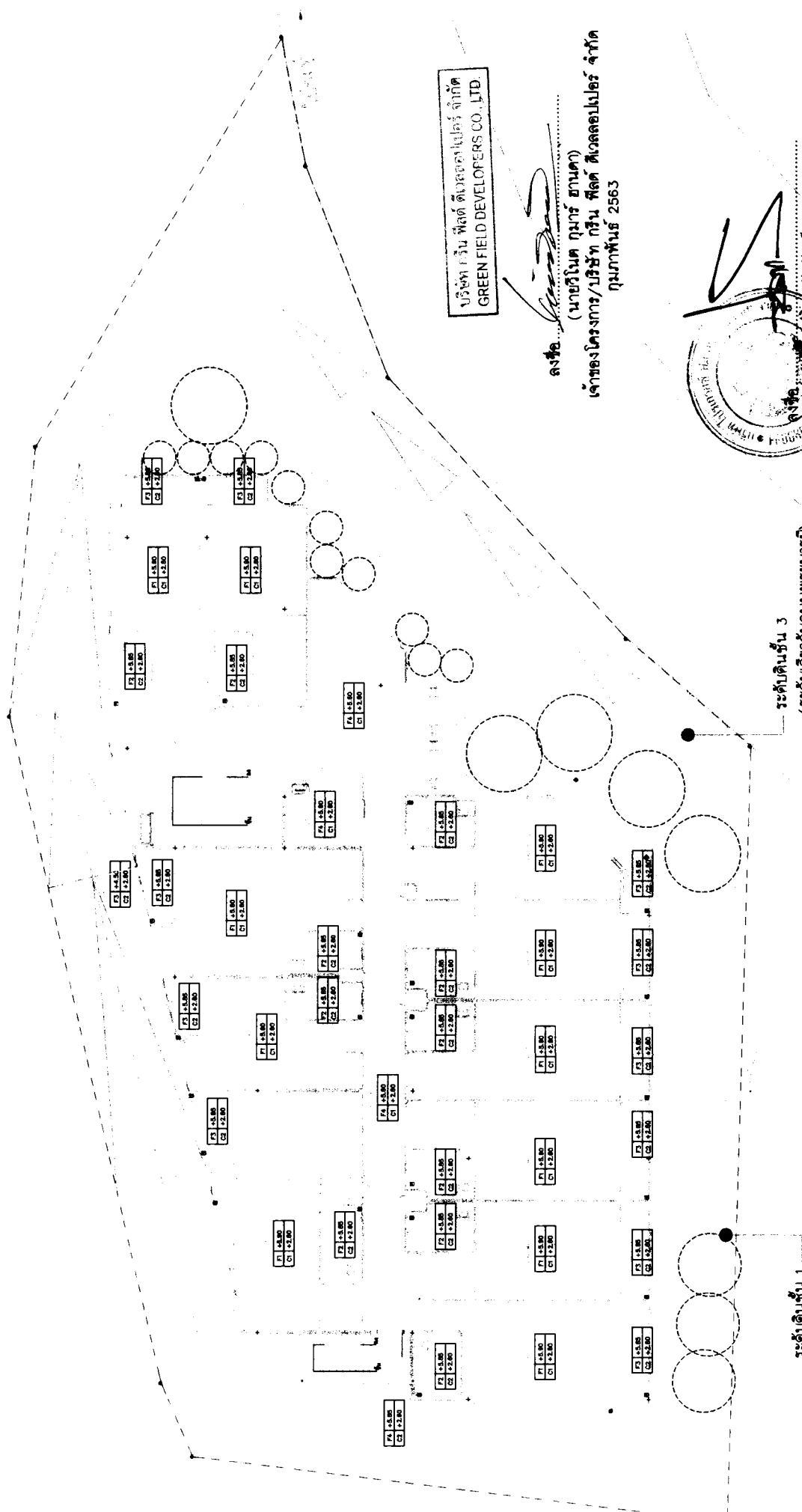


ผังพื้นที่ไอน์ตัน
1:100

ตารางสถิติการพรรณไม้				
ไอน์ตัน	ชื่อ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดต้น (มม.)	จำนวนต้น (ต้น)	รวม (ต้น)
	ต้นกล้วย Cyperus sp.	3.00	12.56	5
	ต้นมะม่วง Mangifera indica	3.00	7.06	3
	ต้นกล้วย Cyperus sp.	2.00	3.14	14
รวมต้นไอน์ตัน				127.84

รูปที่ 20 ผังพื้นที่ไอน์ตัน

Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location: อ. พระรามที่ 3, อ. ปทุมธานี, จ. ปทุมธานี Owner: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		Architect: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ Structure Engineer: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ Electrical Engineer: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ		Sanitary Engineer: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ Landscape Architect: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ		Interior Designer: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ File Name: TITLE (N)		No.: 71/73 Date: 7/73 Drawn By:		Sheet No.: 71/73 Project No.:	
---	--	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--



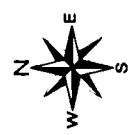
บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ส จำกัด
GREEN FIELD DEVELOPERS CO., LTD.

ลงชื่อ:
(นายอานันท์ ขัมมาร ขันตา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
ถนนพหลโยธิน 2563

ลงชื่อ:
(นายอานันท์ ขัมมาร ขันตา)
ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด
ถนนพหลโยธิน 2563

ระดับดินชั้น 3
(ระดับเดียวกับถนนพระรามที่ 1)

ตารางข้อมูลพื้นที่รวม			
ชื่อ/ชื่ออาคาร	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่ว่าง (ตร.ม.)
อาคาร 1	136.12	-	-
อาคาร 2	136.12	-	-
รวมพื้นที่รวม/ใช้สอย	272.24	-	-



ผังพื้นที่ใช้สอยดิน
SURFACE
1:100

รูปที่ 21 ผังพื้นที่ใช้สอยดิน

		Project Name: อาคารชุด กรีนฟิลด์ Project Location: อ. พระรามที่ 1 ปทุมธานี 136.12 กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ Owner: อ. พระรามที่ 1 ปทุมธานี 136.12 กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์		Architect: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด Structural Engineer: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด Electrical Engineer: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		Interior Designer: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด Landscape Architect: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		No.: 72/73 Sheet Content: ผังพื้นที่ใช้สอยดิน Date: 2563 Drawn By: บริษัท กรีนฟิลด์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด		Sheet No.: 72/73 Scale: 1:100	
--	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--

