



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๘ ๐ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 518/63 ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๙/๙
ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล
จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ได้มอบหมาย
และมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็น
โครงการประเภทอาคารพาณิชย์-โรงแรม-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา ความสูง ๒๒๓.๕๕ เมตร
มีพื้นที่อาคารรวม ๕๘๔,๖๒๙.๙๐ ตารางเมตร (โรงแรมมีจำนวนห้องพัก ๒๒๒ ห้อง และพื้นที่ใช้สอยอาคารส่วน
สำนักงาน ๑๒๒,๙๑๐.๗๑ ตารางเมตร) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงาน..

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง คร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวม รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนตา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๕ ๘ ๐ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 518/63 ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๙๑๔
ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล
จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ได้มอบหมาย
และมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็น
โครงการประเภทอาคารพาณิชย์กรรม-โรงแรมรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา ความสูง ๒๒๓.๕๕ เมตร
มีพื้นที่อาคารรวม ๕๘๔,๖๒๕.๕๐ ตารางเมตร (โรงแรมมีจำนวนห้องพัก ๒๒๒ ห้อง และพื้นที่ใช้สอยอาคารส่วน
สำนักงาน ๑๒๒,๙๑๐.๗๑ ตารางเมตร) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงาน..

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง คร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวม รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

คณบดี



(นางพรหมฉวีวรรณ สอนตา)

ผู้อำนวยการอาวุโส



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 18450	วันที่ 5 ก. ๕๕๖๓
เวลา 16.42	ผู้รับ

TTE ๒18/63

4 ธันวาคม 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงาน) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จำนวน 16 ฉบับ
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จำนวน 16 ฉบับ
 3. สำเนาหนังสือนำส่งผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

ตามที่บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตั้งหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) โดยจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 32-0-75.8 ไร่ หรือ 51,503.20 ตารางเมตร โดยโครงการแบ่งเป็น 2 ส่วน รายละเอียดดังนี้

1. โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงมหรสพ สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 222 ห้อง ซึ่งเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน
2. โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงมหรสพ สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ซึ่งเชื่อมต่อกับโครงการส่วนเดิมที่ชั้นใต้ดิน B5 ถึง B2 และชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา)

โดยประกอบด้วยรายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 16 ฉบับ สำเนาหนังสือ นำส่งผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร เพื่อให้กองการจัดการคุณภาพอากาศและเสียง พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 797	วันที่ 5 ก. 2563
เวลา 10:29	ผู้รับ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนุญช์ ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

8500, ๓๕. ๓๓๕

กองวิ... กรมโยธาธิการและผังเมือง
เลขที่... 661 วันที่... 5 เม.ย. ๒๕๖๔
เวลา... ๑๖:๓๓ ผู้รับ...

สำนักบริหารนโยบายเขตมณฑล
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่... 5872 วันที่... 5 เม.ย. ๒๕๖๔
เวลา... 16.00 น. ผู้รับ... กท



ที่ กท ๑๑๐๔/๓๖๓

เลขที่... ๘๒๑ วันที่... ๕ เม.ย. ๒๕๖๔
เวลา... ๘:๓๓ ผู้รับ... กท

๕ เมษายน ๒๕๖๔

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และสำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัดและบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๐๖๓ ลง
วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๔ เมื่อวันจันทร์ที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๔
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์
เอชเคแอล จำกัดและบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัดจำนวน ๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และ
สำเนา ๗ ฉบับ)

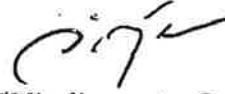
ด้วยบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ได้มอบหมายและ
มอบอำนาจให้บริษัท ไท-โท วิศวก จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทพาณิชย์ยกรรม-โรงแรม-โรง
มหรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ (โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)) ขนาดความสูง 37
ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 222 ห้อง และเป็นโครงการประเภทพื้นที่สรรพสินค้า-
พาณิชย์ยกรรม-โรงแรม-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ (โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วน
ขยาย)) ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (เชื่อมต่อกับ
โครงการส่วนเดิมที่ชั้นใต้ดิน B5 ถึง B2 และชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7) และอาคารขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ความสูง 18.95 เมตร ให้กรุงเทพมหานครพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

๒๕ เม.ย. ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(ว่าที่ร้อยตรีวิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

สำเนาถูกต้อง

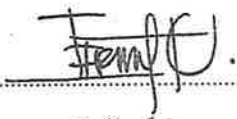


(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (เล่มที่ 1/2)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ CENTRAL EMBASSY ประกอบด้วยส่วนเดิมและส่วนขยาย ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ดินรวมทั้งสิ้น 32-0-75.8 ไร่ หรือ 51,503.20 ตารางเมตร โดยสภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 ประกอบด้วยอาคารโครงการส่วนเดิม ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น ซึ่งได้รับความเห็นชอบได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบที่ ทส. 1009.5/5237 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2552 และเปิดให้บริการแล้วในปัจจุบัน ตามใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร เลขที่ 128/2561 ลงวันที่ 26 กันยายน 2561 โดยบริเวณที่จะพัฒนาโครงการส่วนขยายเป็นที่ตั้งของสถานเอกอัครราชทูตอังกฤษ (เดิม) ซึ่งภายในประกอบด้วยโครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) จำนวน 11 อาคาร แบ่งเป็น อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร และสระว่ายน้ำ 1 สระ (รูปที่ 3 และ 4 หน้า 353/454 และ 354/454 ประกอบ) โดยโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด</p>			



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดม์ นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะประกอบด้วย (ดูรูปที่ 11 หน้า 363/454 ประกอบ)</p> <p>1) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (โครงการส่วนเดิม) ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงแรมหรู-สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 222 ห้อง ซึ่งเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>2) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมหรู-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>			



เลขชาย 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เลขชาย 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนเดิมและส่วนขยาย) ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณา</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ การก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และ ระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ การก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และ ระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ การก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และ ระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>อนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้คณะผู้บริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วไหลจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือคณะผู้บริหารผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไปในอนาคต</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/การก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/การก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรันธภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอน / ก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน เพลินจิต ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิดให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>6.1 แผนงานการรื้อถอน / ก่อสร้าง (ส่วนขยาย) รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>6.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>6.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>6.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>6.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน / ก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวัน และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน / ก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย)</p>	<p>- บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนน เพลินจิต ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิด</p>	<p>- ตลอดระยะเวลา รื้อถอน / ก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p>	<p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน / ก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>7.1 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>7.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>7.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>7.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>- บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อน รื้อถอน / ก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p>	<p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน / ก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>8.1 แผนงานการรื้อถอน / ก่อสร้าง (ส่วนขยาย) รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>8.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>8.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>8.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) และนำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อช่วงเปิดดำเนินการ (ส่วนเดิมและส่วนขยาย) ให้กับอาคารในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- พื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อน รื้อถอน / ก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อน การเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย)</p>	<p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอน	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 ประกอบด้วยอาคารโครงการส่วนเดิม ได้แก่ โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงแรมหรู-สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น ซึ่งได้รับความเห็นชอบได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบที่ ทส. 1009.5/5237 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2552 และเปิดให้บริการแล้วในปัจจุบัน ตามใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร เลขที่ 128/2561 ลงวันที่ 26 กันยายน 2561 โดยบริเวณที่จะพัฒนาโครงการส่วนขยายเป็นที่ตั้งของสถานเอกอัครราชทูตอังกฤษ (เดิม) ซึ่งภายในประกอบด้วยโครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) จำนวน 11 อาคาร แบ่งเป็น อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร และสระว่ายน้ำ 1 สระ (ดูรูปที่	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ 3. จัดให้มีผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 4. บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค หมวด 1 เรื่อง การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร อย่างเคร่งครัด	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม และวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และบ้านปาร์คนายเลิศเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการรื้อถอน ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ตั้งแต่เริ่มดำเนินการรื้อถอน 2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (อาทิเช่น เว็บไซต์ของ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3 และ 4 หน้า 355/454 และ 356/454 ประกอบ) ซึ่งโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด</p>		<p>บริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการตั้งแต่เริ่มการรื้อถอน</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุธนาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิม บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) โดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นการประเมินความเข้มข้นฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่กิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้องได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่รื้อถอน ส่วนประกอบของดิน วิธีการรื้อถอน เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ความเข้มข้นฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศมีค่าเพิ่มขึ้น แต่มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า ความรุนแรงของผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่น อยู่ในระดับสูงสุขภาพอยู่ในระดับปานกลาง และระบบนิเวศอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน โดยโครงสร้างเป็นเหล็กแป๊ปจ๊วยยึดด้วยข้อเสื่อ คลุมด้วย Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ทำจากโพลีเอสเตอร์ ผสม PVC สีเทา ขนาดตาข่าย 11x11 ต่อตารางนิ้ว น้ำหนักต่อแผ่นประมาณ 370 กรัม ขนาด 1.8x5.1 เมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ในบริเวณที่มีการรื้อถอนด้านนอกอาคารจะติดตั้ง Safety Net ตามจุดที่ทำการรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 2. ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ทำจากโพลีเอสเตอร์ ผสม PVC สีเทา ขนาดตาข่าย 11x11 ต่อตารางนิ้ว น้ำหนักต่อแผ่นประมาณ 370 กรัม ขนาด 1.8x5.1 เมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการย่อยคอนกรีต การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างและบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดฝุ่นละอองที่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารคิวเทลในช่วงก่อนการรื้อถอน เพื่อเป็นข้อมูลฐานก่อนการรื้อถอน โดยจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งให้ทางเจ้าของอาคารคิวเทล และสำเนาสำนักงานเขตปทุมวัน ก่อนดำเนินการรื้อถอน 15 วัน เพื่อให้เจ้าของอาคารคิวเทลพิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากเจ้าของอาคารคิวเทลไม่อนุญาตหรือไม่ตอบกลับ โครงการจะถือว่าทางเจ้าของอาคารคิวเทลเป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตามมาตรการนี้ และถือว่าเป็นการยกเลิกมาตรการนี้โดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่าง ๆ ตามมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ) 3. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้งจะต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตพื้นที่

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจिरาวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

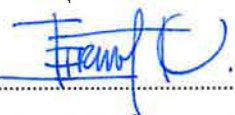
ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	4. ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการส่วนขยาย บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเดินเครื่องฟ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง 5. เลือกอุปกรณ์ในการรื้อถอนโดยใช้รถแบคโฮติดหัวหนีบคอนกรีตระบบไฮดรอลิค เครื่องสกัดคอนกรีต และใช้รถเครนยกขนย้ายออกจากโครงการ 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนและบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุที่รอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 7. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีมิติชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	โครงการ การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น ดัชนีการตรวจวัด 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 6. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการรื้อถอนอาคาร และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรันธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่รื้อถอนทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>9. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่ โดยเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมาหลายๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบจากการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน</p> <p>10. จัดให้มีผู้รับเหมาที่มีประวัติที่เชื่อถือได้จนจัดให้มีบริษัทคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>11. โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ คือ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) หากมีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุธนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะต้องหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุออกจากพื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการรื้อถอนโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p> <p>12. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่นตกค้าง จนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

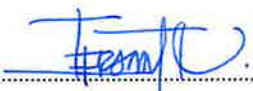
ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 เสียง</p>	<p>จากแผนการรื้อถอนอาคารเดิม คาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 4 เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออกจะได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 67.4 – 83.3 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมจะส่งผลกระทบในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดให้ระดับเสียงรบกวนมีค่าไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) โดยภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 64.5 – 66.2 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ที่ 0 – 2.4 dB(A)</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดังจะเริ่มตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานออกนอกพื้นที่รื้อถอนก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรรื้อถอนใดๆ เลือกอุปกรณ์ในการรื้อถอนโดยใช้รถแบคโฮติดหัวหนีบคอนกรีตระบบไฮดรอลิก เครื่องสกัดคอนกรีต และใช้รถเข็นยกขนย้ายออกจากพื้นที่รื้อถอน จัดให้มีการติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ห่างจากแนวอาคารรื้อถอนแต่ละอาคาร ประมาณ 0.3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ในช่วง 0 – 2.4 dB(A) ในระหว่างการรื้อถอนอาคารต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการ 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดเสียงที่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารศิวาเทลในช่วงก่อนการรื้อถอน เพื่อเป็นข้อมูลฐานก่อนการรื้อถอน โดยจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งให้ทางเจ้าของอาคารศิวาเทล และสำเนาสำนักงานเขตปทุมวัน ก่อนดำเนินการรื้อถอน 15 วัน เพื่อให้เจ้าของอาคารศิวาเทล พิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากเจ้าของอาคารศิวาเทล ให้อนุญาตหรือไม่ตอบกลับ โครงการจะถือว่าทางเจ้าของอาคารศิวาเทลเป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตามมาตรการนี้ และถือว่าเป็นการยกเลิกมาตรการนี้โดยทันที จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ) <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านเสียงจากการรื้อถอนดังกล่าว</p>	<p>รื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตรื้อถอน เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>9. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการรื้อถอนอาคาร และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

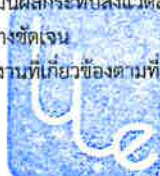
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สันสะเทือน</p> <p>การรื้อถอนอาคารเดิม อาจส่งผลกระทบต่อด้านความ สั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน อาคารเดิมส่วนใหญ่มาจากการทำงานของเครื่องจักร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการ หรืออาคารข้างเคียงได้ โครงการจึงกำหนดวิธีการรื้อถอน โครงสร้างอาคารดังกล่าวด้วยระบบหัวหนึ่บรกด Backhoe และเครื่องสกดคอนกรีต ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น 5 คัน แต่ทั้งนี้ ในขณะที่หนึ่งจะมีความสั่นสะเทือนที่เกิดจากรถ Backhoe เพียง 1 คัน เท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้ ในการประเมินความสั่นสะเทือนในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินระยะห่างจาก แนวอาคารรื้อถอนถึงแนวอาคารข้างเคียงแต่ละด้าน โดยมี ระดับความสั่นสะเทือนซึ่งเกิดจากรถ Backhoe เนื่องจาก มีระดับความ สั่น สะ เทือน มาก ที่ สุด โดย ระดับ แรงสั่นสะเทือนของรถ Backhoe อยู่ที่ 0.011 นิ้ว/วินาที ที่ระยะ 100 ฟุต และจากการคำนวณพบว่า อาคาร โดยรอบจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.132 	<p>1. ก่อนเริ่มงานรื้อถอนผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/ อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพพั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร พร้อมทั้งเอกสารเพื่อให้ แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนรื้อถอนอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืน สภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าขึ้น และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน เพื่อให้ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารต้องดำเนินการติดตั้ง ป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการ รื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปใน บริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้าย เตือนอันตรายด้วย</p> <p>3. จัดให้มีผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ติดตลอดจนจัดให้มี บริษัทคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือน ที่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารศิวาเทลในช่วง ก่อนการรื้อถอน เพื่อเป็นข้อมูลฐานก่อนการ รื้อถอน โดยจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งให้ทาง เจ้าของอาคารศิวาเทล และสำนักงานเขต ปทุมวัน ก่อนดำเนินการรื้อถอน 15 วัน เพื่อให้ เจ้าของอาคารศิวาเทล พิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากเจ้าของอาคารศิวาเทลไม่อนุญาตหรือ ไม่ตอบกลับ โครงการจะถือว่าทางเจ้าของอาคาร ศิวาเทลเป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตาม มาตรการนี้ และถือว่าเป็นการยกเลิกมาตรการนี้ โดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ)</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1. ช่วงรื้อถอน ข้อ 1 และ 2. อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถึง 0.472 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) และเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคาร ตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนอาคารเดิมมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหูนึ่งจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การรื้อถอนอาคารเดิมภายในโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายของโครงสร้างอาคารโดยรอบ แต่อาจรับรู้ได้ถึง ความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารบ้านปาร์คนายเลิศ ซึ่งเป็นอาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน จะได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ที่ระดับ 0.175 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน 3 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการ 		<p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการรื้อถอนอาคาร และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- ก่าชั้บคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความปลอดภัย</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) และเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 2.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน ดังนั้น การรื้อถอนอาคารเดิมภายในโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายของโครงสร้างอาคารโบราณสถาน แต่อาจรับรู้ได้ถึง ความสั่นสะเทือน</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การรื้อถอนโครงสร้างอาคารเดิมอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของ</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิราวัฒน์ นิรุธนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เศษวัสดุ ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ไม่ปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 4. การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน 5. ห้ามกองวัสดุที่รื้อถอนไว้เกะกะกีดขวางทางสัญจร 6. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ 7. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ 8. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุตกหล่น ออกนอกบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน โดยโครงสร้างเป็นหลักแปบจับยึดด้วยข้อเสื่อ คลุมด้วย Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ทำจากโพลีเอสเตอร์ ผสม PVC สีเทา ขนาดตาข่าย 11x11 ต่อ 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอปิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุฒนาพานิช)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ในการรื้อถอนอาคารเดิมรวมทั้งสิ้น 11 อาคาร คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่รวม 11,492.16 ตัน โดยสามารถแบ่งประเภทเศษวัสดุได้ 12 ประเภท ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เหล็ก ประมาณ 406.61 ตัน 2) เศษคอนกรีตและหิน ประมาณ 10,814 ตัน 3) เศษกระเบื้องเซรามิกปูพื้น/ผนัง ประมาณ 91.85 ตัน 4) ยิปซั่ม ประมาณ 140.36 ตัน 5) ฝ้ากระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ ประมาณ 0.85 ตัน 6) กระจก ประมาณ 8.40 ตัน 7) ท่อประปา ประมาณ 1.95 ตัน 8) ท่อไฟฟ้า ประมาณ 2.49 ตัน 9) ไม้ ประมาณ 10.76 ตัน 10) สังกะสี ประมาณ 9.22 ตัน 11) ฉนวนกันร้อน ประมาณ 2.74 ตัน 	<p>ตารางนี้ ให้นำหนักต่อแผ่นประมาณ 370 กรัม ขนาด 1.8x5.1 เมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ในบริเวณที่มีการรื้อถอนความสูงเท่ากับอาคารรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มีการวางแผนการจัดการเศษวัสดุที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอย่างเหมาะสม และถูกต้องตามกฎหมาย เศษวัสดุที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพหรือสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการกำจัดอย่างถูกต้อง เช่น เศษน้ำมัน หล่อลื่นจะต้องส่งไปกำจัดโดยบริษัทที่รับกำจัดอย่างถูกกฎหมาย เป็นต้น 2. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิม เช่น เศษคอนกรีต และเศษอิฐ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่รื้อถอน โดยแยกประเภทเศษวัสดุ เพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรื้อถอนขย่าย ออกนอกพื้นที่รื้อถอนต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บันทึกจำนวนเศษวัสดุ และการตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช 2. ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>12) อลูมิเนียม ประมาณ 2.93 ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>3. ระหว่างรอกการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษคอนกรีตจากการรื้อถอน 10,814 ตัน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>5. จัดให้มีการบันทึกชนิด ปริมาณน้ำหนักของเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษเหล็ก เศษกระเบื้องเซรามิกปูพื้น/ผนัง ยิปซัม ฝ้ากระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ กระจก ท่อประปา ท่อไฟฟ้า ไม้สังกะสี ฉนวนกันร้อน และอลูมิเนียม จากการรื้อถอนอาคารเดิม 678.16 ตัน ไปกำจัดภายนอกโครงการยังแหล่งรับกำจัด หรือโรงงานรับกำจัด โดยเฉพาะ อาทิเช่น บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น</p>	


หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดให้มีผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทค้แรงงานหรือถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. โครงการมีเศษวัสดุประเภทฝ้ายกระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ โดยมีเงื่อนไขก่อนเข้าถึงพื้นที่และรื้อถอนอาคาร ดังนี้</p> <p>8.1) ไม่มีการรบกวนต่อวัสดุที่สงสัยว่ามีส่วนผสมของแร่ใยหินก่อนวัสดุถูกเคลื่อนย้าย</p> <p>8.2) ระหว่างและภายหลังการรื้อถอนไม่อนุญาตให้บุคคลทั่วไปเข้าไปในพื้นที่</p> <p>8.3) การรื้อถอนเคลื่อนย้ายจะถูกเฝ้าติดตามโดยผู้ชำนาญการของที่ปรึกษา (SGS) และกำกับโดยบริษัทฯ ที่ได้รับใบอนุญาต</p> <p>8.4) ก่อนดำเนินการรื้อถอนต้องได้รับใบประกาศ "อาคารสะอาด" ฉะนั้นฝุ่นที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จะไม่มีการปนเปื้อน</p> <p>สำหรับการรื้อถอนกระเบื้องใยหินแผ่นเรียบจะนำไปใส่ถุงพลาสติกใบใหญ่ (Big-Bag) ขนาด 1 ตัน และขนย้ายโดยถังมัลพอยขนาดใหญ่และรถบรรทุกและ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดน์ นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เนื่องจากการรื้อถอนอาคารเดิมอาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การตัดเหล็ก ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>นำไปกำจัดภายนอกโครงการ ซึ่งผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดภายนอกโครงการยังแหล่งรับซื้อ อาทิเช่น บริษัท โก กรีน เวสเมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่รื้อถอน 3. ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช่ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบวัสดุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟในขณะปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด


หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิราวัฒน์ นิรุธนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนุญช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 การจราจร</p>	<p>ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านจราจรจากการรื้อถอนอาคารเดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ และจะไม่อนุญาตให้รถบรรทุกจอดบนถนนวิฑูรถนนเพลินจิต และถนนสาธุประดิษฐ์ บริเวณโครงการแต่อย่างใด 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนวิฑูร และถนนเพลินจิต ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนวิฑูร 5. ห้ามมิให้มีการจอดรถยนต์บนถนนวิฑูรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาดเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่มีกีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ขนส่งเศษวัสดุโดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกัน 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้บกพร่องในการใช้งาน <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพี ออลล์ แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพี ออลล์ แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพี ออลล์ แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การรบกวนแหล่งบนถนน</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>8. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเศษวัสดุได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งเศษวัสดุ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คู่มือที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.8 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>(1) ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ในการรื้อถอนอาคารเดิม จะใช้เวลาการรื้อถอนทั้งสิ้นประมาณ 4 เดือน โดยใช้คนงานจำนวน 50 คน และคนงานไม่ได้พักอาศัยในพื้นที่รื้อถอน ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อเป็นนัยสำคัญในด้านเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอนบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนเพลินจิต ถนนวิทญู และถนนซอยสมคิดให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> แผนงานการรื้อถอน รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม และวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและบ้านปาร์คนายเลิศเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>พื้นที่ตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> พื้นที่บ้าน/อาคารติดโครงการ พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุฒนาพันธุ)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวัน และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p>	<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิราวัฒน์ นิรุฒนาพานิช)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช ไวภาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และ ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังข้อ 3.1 ถึง 3.4 ข้างต้น</p> <p>5. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงรื้อถอนเป็นจำนวน 15,000,000 บาท</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

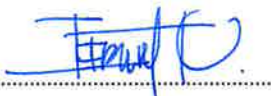
ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(สืบทาล้านบาทถ้วน) 6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมถึงชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 350,000,000 บาทต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวน เหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร 7. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครึ่งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัท ประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัท ประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 3350,000,000 บาท 8. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ผลกระทบด้านสาธารณสุข</p> <p>1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ</p> <p>1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>ในการรื้อถอนอาคารเดิมอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดัง รบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุรื้อถอน ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกายทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนโดยรอบ ซึ่งอาจมีการเจ็บป่วยหรืออาเจียรตันให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงรื้อถอน อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการรื้อถอนไม่มีประสิทธิภาพ โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ</p>	<p>ข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าคุณภาพชีวิต คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขทันที <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมพบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมเท่ากับ 0.02707 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.07607 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.0244 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการปริมาณ 0.004745</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.1 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.1 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.029145 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่รื้อถอน ซึ่งผู้ที่อยู่ห่างจากพื้นที่รื้อถอนไม่เกิน 15 เมตร จะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวข้างต้น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

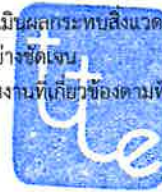
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>การรื้อถอนอาคารเดิม อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักรซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคารข้างเคียงได้ ซึ่งจากการคำนวณพบว่า อาคารโดยรอบจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.132 ถึง 0.472 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) และเมื่อนำมาคำนวณค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนอาคารเดิมมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนุญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป้นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหุยนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การรื้อถอนอาคารเดิมภายในโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายของโครงสร้างอาคารโดยรอบ แต่อาจรับรู้ได้ถึงความเสี่ยงที่อื่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารบ้านปาร์คนายเลิศ ซึ่งเป็นอาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน จะได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ที่ระดับ 0.175 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน 3 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) และเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคาร ตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 2.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน ดังนั้น การรื้อถอนอาคารเดิมภายในโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายของโครงสร้างอาคารโบราณสถาน แต่อาจรับรู้ได้ถึงความเสี่ยงที่อื่น 		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แต่ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวข้างต้น</p> <p>(4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการรื้อถอนไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>ในการรื้อถอนหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้ การรื้อถอนอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้อยู่ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานเอง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวข้างต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. ในการรื้อถอนต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อาทิเช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 	<p>วิธีการตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 2. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

.....
 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)



.....
 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี 4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553 5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553 6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั่นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น 8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2553</p> <p>9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2554</p> <p>3. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน</p> <p>6. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุธนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

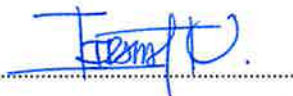
ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) ผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>เป็นผลกระทบที่จะเกิดกับผู้ใช้ถนนบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ ถนนเพลินจิต ถนนเพชรบุรี ถนนชิดลม ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิด อย่างไรก็ตามในช่วงรื้อถอนหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดีตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดีอาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการได้มีการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวข้างต้น</p>	<p>7. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>8. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานหรือรถโดยสารส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงาน โดยคนงานจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุม กฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาหรือรถ <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานหรือรถ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการหรือรถ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการหรือรถ จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงหรือรถ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ตุรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงหรือรถ ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัด นีรณภาพันท์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการรื้อถอน ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีความถี่หรือบ่อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมาก อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการรื้อถอนที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศจะมีปริมาณ เท่ากับ 0.07607 และ 0.029145 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งจากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่การตัดย่อยคอนกรีต ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่รื้อถอน ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 4 ที่ระบุในหัวข้อ 1. การรื้อถอน อย่างเคร่งครัด <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญ นุช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เปรียบเทียบตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชีตจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 134 ตอนพิเศษ 198 งวันที่ 3 สิงหาคม 2560 ซึ่งกำหนดค่าอนุภาคทุกขนาดที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable Dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคขนาดเล็กที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Respirable Dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากรีเอลดอน จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงาน</p> <p>2) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการรีเอลดอนประมาณ 4 เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาติรีเอลดอนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่คนงานได้รับจากกิจกรรมการรีเอลดอนและจากอุปกรณ์เครื่องจักร พบว่า ที่ระยะ 1 ถึง 5 เมตร คนงานจะได้รับระดับเสียงเกิน 85 dB(A) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานและจัดให้มี</p>	<p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (Personal Protection Equipment : PPE) ให้กับพนักงานขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบปรับปรุงเครื่องจักรที่ใช้ในการรีเอลดอนเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีเสียงดังอย่างใกล้ชิด</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>- วิศวกรผู้ควบคุมงานรีเอลดอน</p>

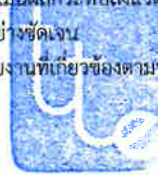
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรีเอลดอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรีเอลดอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรีเอลดอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานในพื้นที่โครงการ รวมทั้งกำหนดให้มีมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำโครงการอนุรักษ์การได้ยิน และสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2561</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

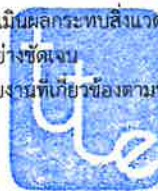
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

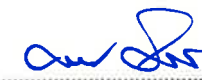
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน การรื้อถอนอาคารเดิม อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคารข้างเคียงได้ โครงการจึงกำหนดโดยระบบหัวหนึบ รถ Backhoe และเครื่องสกัดคอนกรีต โดยคนงานเป็นผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุด ดังนั้น ในการรื้อถอนต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อคนงาน</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงหน้าต่อจากการทำงานปกติไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือน</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัย และการเกิดโรค</p> <p>จากการศึกษาสถิติการประสบนันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2557-2561 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบนันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับของปี 2557 - 2561 คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง เป็นสาเหตุหลักของการประสบนันตราย โดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบนันตรายร้อยละ 23.57 ต่อปี ของจำนวนการประสบนันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 16.27 ต่อปี และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน ร้อยละ 13.90 ต่อปี ตามลำดับ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 3. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาดให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล โดยจัดให้มีการตรวจโรค และฉีดวัคซีนป้องกันให้กับแรงงานต่างด้าว และแรงงานไทย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 4. จัดให้มีป้าย LED แสดงประวัติการเกิดอุบัติเหตุได้แก่ อุบัติเหตุที่เกิดกับคนงาน รือถอน และการรือถอน 5. โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานรายละเอียดดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้คำแนะนำเกี่ยวกับการป้องกันการแพร่กระจายเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานรือถอน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรือถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรือถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรือถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(Covid- 19) ให้กับคนงาน</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจคัดกรองคนงานทุกคนก่อนเข้าทำงานกรณีที่พบคนงานป่วยจำนวนมากให้พิจารณาหยุดการทำงานทั้งหมดหรือบางส่วนชั่วคราวเพื่อให้คนงานพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค</p> <p>(3) หากมีคนงานเดินทางไปยังประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้คนงานไปตรวจคัดกรองและเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด</p> <p>(4) หากพบว่าคนงานมีความเสี่ยงติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตามหากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกกักตัวหรือกักกันตัวจนเป็นสาเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</p> <p>(5) เมื่อคนงานพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ไปรับการตรวจ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช โวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>รักษาหรือรับการชั้นสูตรทางการแพทย์และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว</p> <p>(6) หากคนงานถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วันให้คนงานปฏิบัติตามคำสั่งคำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด</p> <p>(7) กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชั้นสูตรทางการแพทย์ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยหรือลาพักผ่อนประจำปีตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน</p> <p>นอกจากนี้ ภายในพื้นที่รื้อถอนโครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) กำชับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ (4) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน (5) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่รื้อถอนที่พักห้องน้ำและอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน (6) ควบคุมเขตทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ (7) จัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู (8) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ (9) หากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ได้แล้วโครงการจะจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อจากโรคดังกล่าว	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

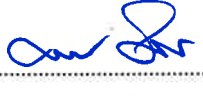
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4.1) งานติดตั้ง Protection และการทำรั้วชั่วคราว</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานอาจร่วงหล่นจากที่สูงขณะทำการติดตั้ง Protection หรือการทำรั้วชั่วคราว - การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และ การใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การรื้อถอน <p>4.2) งานติดตั้งนั่งร้าน/งานบนที่สูง</p> <p>1) การจัดเตรียมพื้นที่ดินให้เรียบ เพื่อติดตั้งนั่งร้านตามส่วนประกอบต่างๆ บริเวณหน้างานก่อนวางเหล็กกล่องรองนั่งร้าน และประกอบ</p> <p>2) การปฏิบัติงานบนนั่งร้าน งานผูกเหล็กงานเข้าแบบ งานใส่เหล็ก/คาน/เสา/พื้น</p> <p>ทั้งนี้ งานติดตั้งนั่งร้าน/งานบนที่สูง ก่อให้เกิดความเสี่ยง/สิ่งคุกคาม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานอาจร่วงหล่นจากที่สูงขณะทำการติดตั้งนั่งร้าน หรือจากที่สูง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้คนงานสวมเข็มขัดนิรภัยในขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง 2. จัดให้มีการสนทนาความปลอดภัย (Safety Talk) เพื่อช่วยในการย้ำเตือนพนักงานให้ตระหนักถึงความสำคัญของความปลอดภัย และอาชีวอนามัยในการทำงาน <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณหน้างาน และสถานที่ปฏิบัติงานก่อนการทำงานทุกครั้ง 2. จัดวางอุปกรณ์นั่งร้านให้เป็นระเบียบ เพื่อความสะดวก หากวัสดุมีน้ำหนักมากให้ใช้เครื่องจักรในการยกอุปกรณ์ 3. จัดให้มีการกันขอบเขตพื้นที่ขณะติดตั้งนั่งร้าน โดยติดป้ายห้ามไม่ให้คนงานที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน 4. ตรวจสอบนั่งร้านก่อนการปฏิบัติงาน โดยผู้ที่มีความชำนาญสูง ถ้าหากนั่งร้านชำรุดเสียหาย ต้องแก้ไข 	<p style="text-align: center;">-</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - คนงานอาจสะดุดล้มขณะจัดเตรียมพื้นที่หรือจัดอุปกรณ์การทำงาน - วัสดุจากการประกอบนั่งร้านหนีบ/บาดมือ/ทับ - ขึ้นส่วนนั่งร้านหรือวัสดุอุปกรณ์ร่วงหล่นลงมาโดนคนงานที่ปฏิบัติงานอยู่ด้านล่าง หรือเดินผ่านบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานในขณะที่ติดตั้งอุปกรณ์ - นั่งร้านพังในขณะที่ปฏิบัติงาน - การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และ การใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การรื้อถอน - การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอทำให้เกิดอุบัติเหตุ 	<p>ทันที และติดป้ายเตือนให้คนงานทราบก่อนการทำการกิจกรรมต่างๆ บนนั่งร้าน</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. ในกรณีที่มีการปฏิบัติงานเข้าชั้นต้องจัดหาตาข่ายเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นลงด้านล่าง 6. นั่งร้านที่อยู่สูง ควรใช้เครนในการยกลงมา 7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความปลอดภัย “ระวังของร่วงจากที่สูง” และ “สวมเข็มขัดนิรภัย” ในขณะปฏิบัติงานบนที่สูง รวมทั้งมีการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลให้ถูกวิธี และติดสติ๊กเกอร์ที่หมวกว่าได้รับการอบรมในการติดตั้งนั่งร้านแล้ว 8. หากเกิดฝนหรือลมแรงควรหยุดงานติดตั้งบนนั่งร้านชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 9. ควรมีการวางแผนงานรื้อถอน และจัดอบรมเรื่องขั้นตอนในการรื้อถอนให้คนงานก่อนปฏิบัติงาน 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)


 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4.3) งานยก</p> <p>1) การเตรียมพื้นที่ และชิ้นงานที่จะทำการยก เครน การเตรียมอุปกรณ์การยก สลิง และสลิงผ้าใบ</p> <p>2) การยก/ประกอบ/เคลื่อนย้าย/ติดตั้งชิ้นงาน</p> <p>ทั้งนี้ งานยกอาจก่อให้เกิดความเสี่ยง/สิ่งคุกคาม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานสะดุดตกลงขณะจัดเตรียมพื้นที่หรือจัดอุปกรณ์ในการทำงาน - วัสดุอุปกรณ์ร่วงหล่นขณะทำการยก เนื่องจากมัดไม่แน่น มัดไม่ถูกวิธี หรือสลิงขาด เนื่องจากวัสดุมีความคมใส่พนักงานที่ปฏิบัติงานอยู่ด้านล่าง - อุปกรณ์ที่ทำการยก กระแทกกับตัวอาคารหรือคนงาน - วัสดุอุปกรณ์หนีบ/ทับ/แทงมือผู้เกี่ยวข้อง - การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และ การใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การรื้อถอน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณหน้างาน และสถานที่ปฏิบัติงานก่อนการทำงานทุกครั้ง 2. ควรตรวจสอบความพร้อมก่อนการปฏิบัติงานยกชิ้นงาน จุดเกาะเกี่ยว ตรวจสอบน้ำหนัก จุดวางของหรือจุดวางชิ้นงาน จะต้องมีหมอนรองรับ เพื่อปลดสลิงออกจากชิ้นงานได้อย่างสะดวก 3. จัดให้มีผู้ควบคุมการยกชิ้นงาน และห้ามพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานเด็ดขาด 4. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณเสียงหรือไซเรน เพื่อแจ้งให้คนงานทราบว่ากำลังยกของ ห้ามเข้าใกล้พื้นที่นั้นๆ 5. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน และกำหนดห้ามพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานเด็ดขาด 	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิราวัฒน์ นิโรธนาภพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4.4) งานตัดพื้น/งานเจาะคอนกรีต</p> <p>1) การเตรียมพื้นที่ปฏิบัติงาน/เครื่องมือเจาะคอนกรีต</p> <p>2) การขุดเจาะพื้นคอนกรีต</p> <p>ทั้งนี้ งานตัดพื้น/งานเจาะคอนกรีตอาจก่อให้เกิดความเสี่ยง/สิ่งคุกคาม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานหกล้มขณะเตรียมเครื่องมือ - ไฟฟ้าช็อตขณะจัดเตรียมอุปกรณ์ไฟฟ้า - สูญเสียการได้ยินชั่วคราวหรือถาวร - เศษปูนกระเด็นเข้าตาของคนงาน - อัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้ปูน ไฟฟ้า <p>ลัดวงจรอาจทำให้เป็นสาเหตุของเพลิงไหม้</p> <p>ทั้งนี้ จากงานติดตั้ง Protection และการทำรั้วชั่วคราว งานติดตั้งนั่งร้าน/งานบนที่สูง งานยกและงานตัดพื้น/งานเจาะคอนกรีต อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดละอองจากการใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขทั้งในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ดังแสดงในหัวข้อ 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) มาตรการป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>2.1 มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ใช้วัสดุป้องกัน และดูดซับ การสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</p> <p>(2) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2.2 มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <p>(1) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มี</p>	

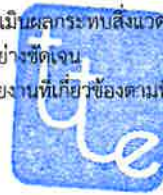
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุชฌาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เสี่ยงจากการรื้อถอน และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมรื้อถอน การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์</p> <p>3. โรคผิวหนัง การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการรื้อถอน</p> <p>4. ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ อาจมีสาเหตุมาจาก ความเครียดจากการทำงานของคนงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>การพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลาต่อจากการทำงานปกติไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง</p> <p>(2) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุ ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ</p> <p>(3) ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>3) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการขนส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บไปส่งสถานรักษาพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนุญช ไวภาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตา นิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>5. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการรื้อถอนพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>6. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>7. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงาน</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่รื้อถอน เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>5) ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามในการทำงาน</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่รื้อถอน และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุธณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ภายหลังการรื้อถอนอาคารเดิมแล้วเสร็จจะมีค่าระดับอยู่ที่ -0.30 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ \pm 0.00 เมตร ที่ถนนวิบูลย์ บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ระดับต่ำกว่าถนนภายในโครงการ 0.2 เมตร)) โดยโครงการจะมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งจะมีค่าระดับดินภายหลังการปรับถมอยู่ที่ระดับเดียวกับถนนวิบูลย์ โดยการปรับพื้นที่โครงการอาจจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการจะมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน การทำเสาเข็มและฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ดังนั้น โครงการจะมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน การทำเสาเข็มและฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และช่วยบดบังมลพิษที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ทำจากโพลีเอสเตอร์ ผสม PVC สีเทา ขนาดตาข่าย 11x11 ต่อตารางนิ้ว น้ำหนักต่อแผ่นประมาณ 370 กรัม ขนาด 1.8x5.1 เมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) เพื่อช่วยบดบังมลพิษที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4. โครงการจะทำการกันพื้นที่สำหรับการล้อมย้ายต้นไม้เดิมภายในโครงการมาอนุบาลไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกใกล้กับคูน้ำขอยสมคิด และจัดให้เกิด 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม และวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและบ้านปาร์คนายเลิศเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตราการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ภูมิทัศน์ โดยจัดแต่งไม้พุ่มเพิ่มเติมเป็นส่วนสวยงามชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย)</p> <p>นอกจากนี้ ยังคงเก็บรักษาต้นไม้เดิม พร้อมทั้งได้ติดตั้งแผ่นป้ายไว้นิรूपต้นไม้และเพื่อความสวยงามของผู้ที่อยู่ภายในซอยสมคิด และลดมลพิษที่เมื่อมองมายังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 418/443 ประกอบ)</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p>	<p>อย่างสะดวก</p> <p>3. ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>4. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>5. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากทุกช่องทาง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบแก้ปัญหาทันที (ดูรูปที่ 10 หน้า 362/454 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นการประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่กิจกรรมการก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนประกอบของดินวิธีการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศ</p>	<p>1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด (2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาขับไปกำจัดอย่างน้อยทุก 7 วัน (3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด</p> <p>การติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่าง ๆ ตามมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษภายในพื้นที่โครงการ และภายในอาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ) 2. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมามาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมามาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้มีความเข้มข้นฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเพิ่มขึ้นจากเดิม แต่มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพจากการก่อสร้างในระดับสูง สำหรับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศในระดับต่ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>(2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์เครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>(3) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>(1) กำจัดผู้รับเหมาไม่ให้ทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) ติดตั้ง Mesh Sheet 2 ชั้น ได้แก่ Mesh Sheet ระหว่างชั้น และ Mesh Sheet รอบนอกคลุมตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่</p>	<p>(EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบ มาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 3. ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 6. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุธนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>(4) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>(6) ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบนโครงสร้างที่ติดตั้ง Mesh Sheet โดยรอบตัวอาคาร ในระดับชั้นสูงสุด โดยขยับไปตามชั้นสูงสุดที่กำลังก่อสร้าง และดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำทุกครั้งที่ทำเนื่อกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ทุกๆ ชั่วโมงเป็นระยะเวลาไม่ต่ำกว่า 20 นาที จนถึงขั้นตอนการติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร (Curtain Wall)</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>- ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>- ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราอีวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราอีวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จึงจะหยุดการดำเนินการฝนหลวงน้ำดังกล่าว</p> <p>(7) ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องฝนหลวงน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการฝนหลวงน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย)</p> <p>(8) โครงการยินดีที่จะดำเนินการติดตั้งรั้วชั่วคราวภายในสถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์โดยรูปแบบ และตำแหน่งการติดตั้งรั้วชั่วคราว สามารถให้สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ประสานมายังโครงการได้อีกครั้ง</p>	<p>ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด <p>การเฝ้าระวัง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดโดยเครื่องตรวจวัดแบบ Real Time ที่สามารถอ่านผลได้ทันที (รูปที่ 2 หน้า 354/454 ประกอบ) โดยโครงการจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งให้ทางเจ้าของอาคาร ศิวาเทล สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ และนิติบุคคลของอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม พร้อมทั้งสำเนาสำนักงานเขตปทุมวัน ก่อนดำเนินการก่อสร้าง 15 วัน เพื่อให้เจ้าของอาคารศิวาเทล สถานเอกอัครราชทูต

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราธิวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

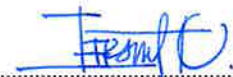
ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. มาตรการด้านการขุดดิน</p> <p>(1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) แล้วเสร็จ</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>(3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>6. มาตรการด้านแพลนท์คอนกรีต</p> <p>1) เตรียมพื้นที่สำหรับติดตั้งแพลนท์ผสมคอนกรีต และที่เก็บวัสดุส่วนผสมคอนกรีต เป็นแบบพื้นผิวแข็ง</p>	<p>สวิตเซอร์แลนด์ และนิติบุคคลของอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม พิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากไม่อนุญาตหรือไม่ตอบกลับ โครงการจะถือว่าทางเจ้าของอาคารศิวาเทส สถานเอกอัครราชทูตสวิตเซอร์แลนด์ และนิติบุคคลของอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม เป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตามมาตรการนี้ และถือว่าการยกเลิกมาตรการนี้โดยทันที</p> <p>2. ในกรณีที่ผลการตรวจวัดแบบ Real Time มีค่าเกินมาตรฐาน สามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อให้โครงการหยุดการก่อสร้างในส่วนที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่เพื่อตรวจสอบและแก้ไข หลังจากนั้นจึงดำเนินการแจ้งการแก้ไขต่อผู้ร้องเรียน และดำเนินการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีการแสดงผลการตรวจวัดของเครื่องตรวจวัดแบบ Real Time ของอาคารโดยรอบ</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(Hard Surface Pavement) เพื่อให้เก็บกวาดวัสดุที่ร่วงหล่นได้สะดวก ไม่กระจายเป็นฝุ่นฟุ้งกระจายภายหลัง 2) ทำผนังล้อมรอบที่กองวัสดุส่วนผสมคอนกรีต 3 ด้าน มีผนังกันลมพัดสูงขึ้นมาจากผนังกันวัสดุอย่างน้อย 0.5 เมตร 3) ทำหลังคาคลุมที่กองวัสดุส่วนผสมทำคอนกรีต ป้องกันฝุ่นกระจายขึ้นด้านบน 4) วัสดุส่วนผสมคอนกรีตที่ขนส่งมาที่แพลนท์ผสมคอนกรีตให้มีสภาพมีความชื้นบ้าง 5) ติดตั้งที่ฉีดน้ำละอองฝอย Water Spray/ Fog Cannon Machine เพื่อใช้จับฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย 6) หมั่นพ่นน้ำ / รดน้ำ กวาดพื้นบริเวณ แพลนท์ผสมคอนกรีต 7. โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ คือ ค่าฝุ่นละออง	3 แห่ง เชื่อมต่อบนเว็บไซต์ของโครงการ เพื่อให้เพื่อนบ้านสามารถตรวจสอบปริมาณมลพิษแบบ Real Time ได้ตลอดเวลา พร้อมทั้งรายงานข้อมูลอย่างต่อเนื่องภายหลังจากที่โครงการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างบนเว็บไซต์ของโครงการ 4. จัดให้มีป้าย LED แสดงผลการตรวจวัดของเครื่องตรวจวัดแบบ Real Time ด้านหน้าโครงการริมถนนเพลินจิต ถนนวิบูลย์ และถนนซอยสมคิด พร้อมสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณด้านหน้าโครงการ ดัชนีการตรวจวัด 1. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) สถานที่ตรวจวัด 1. ภายในพื้นที่โครงการ 2. อาคารศิวาเทล 3. สถานีเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) หากมีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร์ ชัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p> <p>8. มาตรการด้านการเยียวยาผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>(1) ด้านสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ และเป็นผลให้เกิดอาการภูมิแพ้ ผื่นคัน และอื่นๆ สามารถเบิกค่าใช้จ่ายโดยการแนบใบรับรองแพทย์ ซึ่งระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ 	<p>4. อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

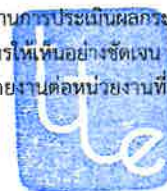
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตราการที่ต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นีรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ด้านการทำความสะอาด</p> <p>2.1 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการยินดีที่จะดำเนินการทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม ทุก 6 เดือน จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ หากพบว่าเป็นเหตุที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ - โครงการยินดีที่จะดำเนินการทาสีด้านหน้าอาคารให้แก่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียมให้ใหม่ ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าเป็นเหตุที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ <p>2.2 ภายในพื้นที่อาคารสิวาเทล</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ โครงการยินดีที่จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปทำความสะอาดสระว่ายน้ำของอาคารสิวาเทลทุกวัน รวมถึงโครงการยินดีดูแลค่าใช้จ่ายสำหรับการเปลี่ยนวัสดุกรองสระว่ายน้ำเมื่อจำเป็น 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ตั้งแต่เริ่มงานก่อสร้างจนถึงผนังอาคารหรือผนังกระจกภายนอกปิดอาคารโครงการแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผนังกระจกภายนอกอาคาร โครงการยินดีดูแลค่าใช้จ่ายค่าทำความสะอาดผนังอาคารด้านนอกอาคารสัปดาห์ละ 2 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มงานก่อสร้างจนถึงผนังอาคารหรือผนังกระจกภายนอกปิดอาคารโครงการแล้วเสร็จ - ระบบทำความเย็น โครงการยินดีที่ชำระค่าทำความสะอาดคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ส่วนสำนักงานและส่วนโรงแรมปีละ 2 ครั้ง สำหรับอาคารสัปดาห์ละ 2 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มงานก่อสร้างจนถึงผนังอาคารหรือผนังกระจกภายนอกปิดอาคารโครงการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ หลักการอ้างอิงการชดเชยผลกระทบดังกล่าว โครงการอ้างอิงจากการบำรุงรักษาของอาคารปกติทั่วไป แต่ทั้งนี้ หากอาคารสัปดาห์ละมีการบำรุงรักษาที่ต่างออกไป สามารถแจ้งกับโครงการได้เพื่อหารือแนวทางแก้ไขร่วมกัน 	

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เต็ง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เต็ง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั้งนี้ หากอาคารตีวาทลไม่ประสงค์ขอให้โครงการเยียวยาและยังไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>2.3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูต สวิตเซอร์แลนด์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่เมื่อโครงสร้างอาคารแล้วเสร็จ และพบว่าพลังงานที่ผลิตได้จากแผงโซลาร์เซลล์มีค่าลดลง (สามารถตรวจสอบและยืนยันด้วยหลักฐานข้อมูล) โครงการยินดีที่จะหารือกับสถานเอกอัครราชทูต สวิตเซอร์แลนด์ เพื่อหาแนวทางการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว - โครงการยินดีรับผิดชอบโดยการทำความสะอาดส่วนหน้าอาคารหน้าต่างสระว่ายน้ำ แผงโซลาร์เซลล์ และระบบปรับอากาศของสถานเอกอัครราชทูต สวิตเซอร์แลนด์ อย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และทำความสะอาด 	

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หน้าต่างหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ (3) ตรวจสอบพื้นที่และชนิดผิวก่อแฉกที่อาคาร คิวดาเทลปลูกก่อนการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) และหากพบว่า อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแปลงผิวก ดังกล่าว โครงการจะจัดหาแหล่งปลูกผิวก่อแฉก ที่มีคุณภาพให้อาคารคิวดาเทลพิจารณาทดแทนของเดิม และพร้อมจะกำหนดมาตรการเยียวยาส่วนต่างหาก ทางคิวดาเทลต้องมีต้นทุนในการจัดหาเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ หากอาคารคิวดาเทลไม่ประสงค์ขอให้โครงการเยียวยา และยังไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้ง กัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในข่วงรื้อถอน ข่วงก่อสร้าง และข่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในข่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ที่เกิดขึ้นจากอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับแบ่งเป็น 3 ช่วง ดังนี้</p> <p>1. ช่วงงานฐานราก โดยจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 64.5 – 74.9 dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงบางช่วงเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการโดยจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 – 65.4dB(A) และไม่ได้รับเสียงรบกวนแต่อย่างใด</p> <p>2. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร รวมงานระบบสาธารณูปโภค โดยจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.8 – 76.9 dB(A) dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงบางช่วงเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันเสียง (Sound Proof Sheet) หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ติดตั้งที่ขอบอาคาร ซึ่งเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านผ้าใบกันเสียง จะใช้เท่ากับ 15.4 dB(A)</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทพื้น เป็นต้น ต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (ตามรัฐบาลประกาศแต่ไม่เกิน 13 วัน/ปี) จะไม่มีการทำงานใด ๆ ทั้งนี้ กรณีวันหยุดพิเศษโครงการจะปฏิบัติตามที่ทางฝ่ายโยธา สำนักงานเขตปทุมวันออกหนังสือให้หยุดงานในกรณีวันหยุดพิเศษ</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ และภายในอาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ) <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 2. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
- ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวิวัฒน์ นิรุตตนาพานิช)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 65.2 dB(A) และไม่ได้รับเสียงรบกวนแต่อย่างใด</p> <p>3. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร รวมงานระบบสาธารณูปโภค และช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก โดยจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 68.0 - 82.2 dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงบางช่วงเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันเสียง (Sound Proof Sheet) หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ติดตั้งที่ขอบอาคาร ซึ่งเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านผ้าใบกันเสียง จะใช้เท่ากับ 15.4 dB(A) และกำหนดให้ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกจะเลือกใช้กระจก ซึ่งเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านกระจกจะเท่ากับ 22 dB(A) ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 67.5 - 68.4 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านแนวรั้วลงได้ในช่วง 5.2 - 7.1 dB(A)</p> <p>4. ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก โดยจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.2 - 80.7 dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงบางช่วงเกิน</p>	<p>นอกจากนี้ กรณีที่อาคารศิวาเทลมมีกิจกรรมพิเศษที่จำเป็น และไม่ต้องทำให้โครงการทำงานล่วงเวลาสามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อแจ้งงดการทำงานล่วงเวลาในช่วงวันดังกล่าว โดยขอให้อาคารศิวาเทลมแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เช่นกัน เพื่อให้โครงการได้ปรับปรุงแผนงานก่อสร้างในช่วงวันดังกล่าวได้ทันท่วงที</p> <p>2. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตรโดยรอบโครงการ</p> <p>3. ช่วงที่มีกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้างอาคารรวม งานระบบสาธารณูปโภคจัดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันเสียง (Sound Proof Sheet) หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ติดตั้งที่ขอบอาคาร ซึ่งเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านผ้าใบกันเสียง จะใช้เท่ากับ 15.4 dB(A)</p> <p>4. ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกจะเลือกใช้กระจก ซึ่งเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านกระจกจะเท่ากับ 22 dB(A)</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>(ส่วนขยาย)</p> <p>- ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>การเฝ้าระวัง</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจวัดโดยเครื่องตรวจวัดแบบ Real Time ที่สามารถอ่านผลได้ทันที (รูปที่ 2 หน้า 354/454 ประกอบ) โดยโครงการจะทำหนังสือขออนุญาตติดตั้งให้ทางเจ้าของอาคารศิวาเทลม สถานเอกอัครราชทูตสวีเดน</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรฐานที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐาน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีกระจก ซึ่งเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านกระจกจะใช้เท่ากับ 22 dB(A) ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 – 64.6 dB(A) และไม่ได้รับเสียงรบกวนแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินร่วมกับโครงการ Nailert Park, Hotel and Residences, Bangkok และโครงการไวร์เลส โดย เอชเคแอล โนเบิล พบว่า ระดับเสียงที่ข้างเคียงได้รับภายหลังจากที่ทั้ง 3 โครงการ กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียง จะอยู่ในช่วง 67.9 – 69.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปซึ่งกำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในช่วง 5.6 – 8.8 dB(A)</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 	<p>และนิติบุคคลของอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม พร้อมทั้งสำเนาสำนักงานเขตปทุมวัน ก่อนดำเนินการก่อสร้าง 15 วัน เพื่อให้เจ้าของอาคารทีวาเทล สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ และนิติบุคคลของอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม พิจารณาให้อนุญาตภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากไม่อนุญาตหรือไม่ตอบกลับ โครงการจะถือว่าทางเจ้าของอาคารทีวาเทล สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ และนิติบุคคลของอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม เป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตามมาตรการนี้ และถือว่าการยกเลิกมาตรการนี้โดยทันที</p> <p>2. ในกรณีค่าผลการตรวจวัดแบบ Real Time ที่มีค่าเกินมาตรฐานสามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อให้โครงการหยุดการก่อสร้างในส่วนที่ก่อให้เกิดผลกระทบทันที เพื่อตรวจสอบและแก้ไขหลังจากนั้นจึงดำเนินการแจ้ง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>การแก้ไขต่อผู้ร้องเรียนและดำเนินการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีการแสดงระบบผลการตรวจวัดของเครื่องตรวจวัดแบบ Real Time ของอาคาร โดยรอบ 3 แห่ง เชื่อมต่อบนเว็บไซต์ของโครงการ เพื่อให้เพื่อนบ้านสามารถตรวจสอบค่าระดับเสียงแบบ Real Time ได้ตลอดเวลา พร้อมทั้งรายงานข้อมูลอย่างต่อเนื่องภายหลังจากที่โครงการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างบนเว็บไซต์ของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีป้าย LED แสดงผลการตรวจวัดของเครื่องตรวจวัดแบบ Real Time ด้านหน้าโครงการริมถนนเพลินจิต ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิด พร้อมสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตราสารที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุษณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกจะได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะอยู่ในช่วง 0.2362 – 4.521 มิลลิเมตร/วินาที - ความสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักรอยู่ในช่วง 0.168 – 1.143 มิลลิเมตร/วินาที <p>โดยเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) อย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมถึงอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม พร้อมทั้งทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพง และตัวอาคารก่อนการทำการระบบป้องกันดินพัง เพื่อเป็นหลักฐานในการพิจารณาความเสียหายที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการโดยโครงการจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้โครงการจะทำประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุม</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ภายในพื้นที่โครงการ 2. อาคารศิวาเทล 3. สถานเอกอัครราชทูตสวีเดนเซอร์แลนด์ 4. อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด <p>การตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ) <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุธนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมสำหรับด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการสวนขยายติดกับพื้นที่โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ที่ได้เปิดดำเนินการแล้วนั้น จะได้รับระดับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 4.521 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนเข้าใกล้ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที (แต่ยังไม่ถึงเกณฑ์ที่กำหนด) ซึ่งเป็นระดับที่จะได้รับความเสียหายเล็กน้อยในกรณีที่เป็นผนัง/ ฝ้าที่มีความยืดหยุ่น แต่ระดับดังกล่าวรบกวนต่อคนในอาคาร สำหรับบ้านปาร์คนายเลิศ ซึ่งเป็นอาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ 0.0348 มิลลิเมตร/วินาที และความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากเครื่องจักร 0.211 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ และเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับ</p>	<p>ทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการ จะเข้าไปตรวจสอบพร้อมทั้งแจ้งบริษัทประกันภัยให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขให้ได้อย่างเร่งด่วนที่สุด ให้กลับสภาพเดิม หรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามข้อตกลงร่วมกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ หากได้รับความเสียหายสามารถประสานเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงจากหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>ทั้งนี้ โครงการยินดีที่จะมีผู้ตรวจสอบอาคารในสถานเอกอัครราชทูตสวีเดนแลนด์ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนโครงการสถานเอกอัครราชทูตและตัวแทนระดับกลางหรือไตรภาคีก่อนและหลังการพัฒนาโครงการ โดยอนุญาตให้สถานเอกอัครราชทูตเลือกบริษัทที่จะตรวจสอบ</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้าง</p>	<p>กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ภายในโครงการด้านทิศใต้หรือใกล้กับบ้านปาร์คนายเลิศ (อาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน) 2. ภายในโครงการด้านทิศใต้ของอาคารสวนขยายติดกับแนวอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงาน

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญนัช ไวภาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

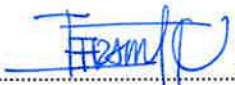
ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 2.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายของโครงสร้างอาคารโบราณสถาน แต่อาจรับรู้ได้ถึงความสั่นสะเทือน</p> <p>อย่างไรก็ตาม เสาเข็มบริเวณดังกล่าวเป็นเสาเข็มขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.8 เมตร จำนวน 6 ต้น ซึ่งใช้ระยะเวลาในการทำเสาเข็มต้นละประมาณ 1 วัน รวมถึงการทำงานฐานรากและระบบป้องกันดินพังทลายบริเวณดังกล่าวใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบโครงการ</p>	<p>ฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (ตามรัฐบาลประกาศแต่ไม่เกิน 13 วัน/ปี) จะไม่มีการทำงานใด ๆ ทั้งนี้ กรณีวันหยุดพิเศษโครงการจะปฏิบัติตามที่ทางฝ่ายโยธาสำนักงานเขตปทุมวันออกหนังสือให้หยุดงานในกรณีวันหยุดพิเศษ</p> <p>นอกจากนี้ กรณีที่อาคารคิวเทลมีกิจกรรมพิเศษที่จำเป็น และไม่ต้องการให้โครงการทำงานล่วงเวลา</p>	<p>ที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุษภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อแจ้งการทำงานล่วงเวลาในช่วงวันดังกล่าว โดยขอให้อาคารศิวาเทลแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เช่นกัน เพื่อให้โครงการได้ปรับปรุงแผนงานก่อสร้างในช่วงวันดังกล่าวได้ทันที่</p> <p>3. ก่อสร้างอาคารโครงการ (ส่วนขยาย) โดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถวนอกสุดแต่ละด้าน โดยหากมีผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโครงการต้องหากแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความสะเทือนลดลงทันที</p> <p>5. กำหนดให้แจ้งผู้มาใช้บริการโรงแรม พาร์คไฮแอท กรุงเทพฯ ซึ่งอยู่ในพื้นที่โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ทราบถึงการก่อสร้างโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ซึ่งอาจมีความสั่นสะเทือนเป็นเงื่อนไขในการเข้ารับบริการ</p> <p>6. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการ มีระดับพื้นต่างกัน</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 350,000,000 บาทต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยกรณีได้รับความเสียหายโครงการจะดำเนินการสำรองค่าใช้จ่ายต่อผู้ที่ได้รับความเสียหาย โดยโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อน ในเบื้องต้นครึ่งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย และเมื่อภายหลังได้มีการพิสูจน์อย่างละเอียดประกันภัยจะมีหน้าที่ในการชดเชยความเสียหายส่วนที่เหลือเพิ่มเติม ซึ่งมีวงเงินประกันภัย 350,000,000 บาท</p> <p>8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p>	

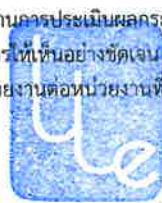
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรฐานที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>9. โครงการจัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม และวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ส่วนขยาย) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย</p> <p>10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกสำหรับโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) (ด้านทิศใต้) ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เข้าพบผู้จัดการอาคาร โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(ส่วนขยาย) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย</p> <p>(2) กำหนดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเอียงตัว (Inclinometer) ที่บริเวณด้านทิศใต้ติดกับแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)</p> <p>(3) ติดตั้งเครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มบริเวณด้านทิศใต้ติดกับแนวอาคาร CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>(4) กรณีผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนมีค่าเกินไปจากที่ประเมินไว้ (4.521 มิลลิเมตร/วินาที) โครงการจะต้องหยุดการทำงานและปรับปรุงวิธีการก่อสร้างและวิธีการทำงานเพื่อหาแนวทางที่เหมาะสม ซึ่งจะทำ</p>	

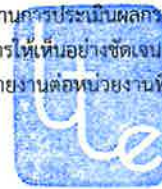
- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>การพังทลายของดินอาจเกิดจากการขุดดิน เพื่อทำฐานรากและก่อสร้างขั้นใต้ดิน รวมถึงงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ให้ค่าความสั่นสะเทือนไม่เกินไปจากเกณฑ์ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีกำแพงกันดิน (D - Wall) ความหนา 0.80 และ 1 เมตร ความลึก 25 และ 33 เมตร ตามลำดับ โดยรอบแนวอาคารโครงการส่วนขยาย สำหรับในส่วนของพื้นที่ระหว่างอาคารโครงการส่วนขยายกับพื้นที่ส่วนจอดรถอัตโนมัติจะจัดให้มีกำแพงกันดิน (Pile Wall) ความหนา 1 เมตร ความลึก 52 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน และป้องกันน้ำใต้ดินเข้า - ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดวิธีการขุดดินให้มีความลาดเอียงของดินไม่เกิน 45 องศา กับแนวระนาบ (Cut Slope) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินสำหรับอาคารห้องไฟฟ้า</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 5. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องตรวจวัดค่า Inclinometer</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นีรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเอียงตัว (Inclinometer) เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน 5. โครงการยินดีที่จะมีผู้ตรวจสอบอาคารในสถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนโครงการ สถานเอกอัครราชทูต และตัวแทนระดับกลางหรือไตรภาคี ก่อนและหลังการพัฒนาโครงการโดยอนุญาตให้สถานเอกอัครราชทูตเลือกบริษัทที่จะตรวจสอบ 6. กำหนดมาตรการในการป้องกันปัญหาในเรื่องแรงดันน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดแรงดันน้ำใต้ดินระดับตื้น - ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างติดตั้ง Piezometer เพื่อวัดระดับของแรงดันน้ำในพื้นที่บริเวณที่ทำการขุดดิน เพื่อสามารถตรวจวัดค่าเหล่านี้ได้ในระหว่างทำการก่อสร้างขุดดิน - ในส่วนพื้นที่ต่ำที่สุดของชั้นจอตลอดอัตโนมัติ (ACP) ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีความสงสัยว่าจะเกิดภาวะน้ำระดับสูงที่สุดในพื้นที่ (36 เมตร x 72 เมตร) ให้ทำการขุดดินเป็นแถบแถบละ 18 เมตร x 36 เมตร	ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพัฒนา ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>แล้วทำการก่อสร้างพื้นที่ขึ้นได้ดิน เมื่อแล้วเสร็จขึ้นตอนขุดดิน และก่อสร้างพื้นที่ในแถบหนึ่ง ๆ แล้วจึงดำเนินการขุดดินและก่อสร้างพื้นที่ในแถบต่อไปจนครบพื้นที่ชั้นจอตลอดโนมิติ (ACP) วิธีการนี้จะเพิ่มสัดส่วนความปลอดภัยในการขุดดินบริเวณนี้มากยิ่งขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียม Back-up เครื่องสูบน้ำให้เพียงพอ โดยโครงการได้เตรียมเครื่องสูบน้ำ กำลังไฟฟ้า 15 กิโลวัตต์ ซึ่งมีอัตราสูบน้ำระบายน้ำอย่างน้อย 1 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ แรงดันอย่างน้อย 32 เมตร จำนวน 2 ตัว ติดตั้งในบ่อสูบน้ำ (Sump Pump) เพื่อเป็นมาตรการการป้องกันน้ำระเบิด <p>7. โครงการกำหนดให้นำดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ไปกำจัดยังพื้นที่ที่รับกำจัด อาทิเช่น กรณีบริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทผู้รับเหมาจะนำดินที่ปนสารเบนโทไนท์ไปทิ้งที่พื้นที่ของ ██████████ ซึ่งตั้งอยู่ที่แขวงบางชั้น เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร</p>	

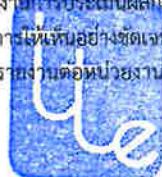
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ถังออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 5 ถึง 9 หน้า 357/454 ถึง 361/454 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิฑูยด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างในช่วงทำฐานรากและเจาะเสาเข็ม จำนวน 32 ห้องทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ สำหรับช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารจะจัดให้มีห้องน้ำคณงาน จำนวนรวม 80 ห้อง โดยจะจัดไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 32 ห้อง และบนอาคารตามชั้นต่างๆ จำนวน 48 ห้อง (ดูรูปที่ 5 ถึง 9 หน้า 357/454 ถึง 361/454 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ถังออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิฑูยด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกิน 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS <p>ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิฑูยด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>6. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p>	<p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เด่นชัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราธิวัฒน์ นิรุชนภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การบริการ และการท่องเที่ยว อาทิเช่น ร้านค้า อาคารพาณิชย์ สำนักงาน โรงแรม ศูนย์การค้า รวมทั้งมีบ้านพักอาศัย ห้องแถว พักอาศัย ห้องเช่า ที่ค่อนข้างหนาแน่นตามซอย และมีอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวมเป็นจำนวนมาก เนื่องจากความสะดวกด้านการคมนาคม อีกทั้งยังมีบริการขนส่งสาธารณะ อาทิเช่น รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) รถบริการขนส่งสาธารณะ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ พื้นที่โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) เดิมเป็นพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตอังกฤษ สภาพปัจจุบันเป็นโครงสร้างอาคาร และมีวัชพืชขึ้นปกคลุมในพื้นที่ที่เป็นพื้นดินโดยตลอดโดยรอบบ่อน้ำรกร้างแต่ยังคงมีน้ำในบ่อกว่าครึ่งหนึ่งของระดับกักเก็บ สวนหย่อมถูกรื้อถอนและต้นไม้ทั้งหมดถูกล้อมย้ายหรือเตรียมย้าย ตอนกลางของพื้นที่โครงการมีการล้อมรั้วสูงโดยรอบ มีการนำไม้ล้อมที่ย้ายออกจากที่ปลูกเดิมมาอนุบาลอยู่ภายใน ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการติดกับพื้นที่บ้านปาร์คนายเลิศ ซึ่งเป็นที่ราบลุ่มมีการใช้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)


 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและร้านอาหาร และปรากฏหมู่ไม้ยืนต้นในพื้นที่ที่มีการจัดสวนประดับเกือบเต็มพื้นที่ มีทั้งพันธุ์ไม้ที่ปลูกเพื่อเป็นไม้ประดับและเพื่อให้ร่มเงา ทั้งที่เป็นชนิดพันธุ์ต่างถิ่นและชนิดพันธุ์พื้นถิ่นดั้งเดิมของพื้นที่ เช่นเดียวกับพันธุ์ไม้ในสถานเอกอัครราชทูตอังกฤษเดิม ความหลากหลายของชนิดพันธุ์พืชในพื้นที่บ้านปาร์คนายเลิศ มีความหลากหลายสูงมาก ต้นไม้เหล่านี้หลายต้นมีอายุยืนยาวนานร้อยปีที่ได้รับการดูแลรักษาเป็นอย่างดี พื้นที่บ้านปาร์คนายเลิศแม้จะมีความหลากหลายของชนิดพันธุ์ไม้สูง แต่เนื่องจากเป็นสังคมหมู่ไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ จึงมีลักษณะนิเวศเป็นระบบนิเวศชุมชนเมือง ทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการติดกับถนนวิหุ ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการติดกับคลองระบายน้ำและถนนซอยสมคิด ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการติดกับ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ทั้งนี้ จากการสำรวจพบสิ่งมีชีวิตในบริเวณพื้นที่โครงการได้แก่</p> <p>1) สัตว์เลี้ยงลูกด้วยน้ำนม สำรวจพบทั้งหมด 7 ชนิด จาก 2 อันดับ 4 วงศ์ 5 สกุล สัตว์เลี้ยงลูกด้วยน้ำนมที่สำรวจพบทั้งหมดถือเป็นสัตว์ป่าในเมือง (Urban Wildlife)</p>		

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนเห็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นีรณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่สามารถปรับตัวอยู่อาศัยร่วมกับพื้นที่ที่มีกิจกรรมของมนุษย์หนาแน่นได้</p> <p>2) นก สํารวจพบทั้งหมด 32 ชนิด จาก 9 อันดับ 23 วงศ์ 29 สกุล ส่วนใหญ่จัดเป็นสัตว์ป่าในเมือง (Urban Wildlife) ทั้งนี้เนื่องมาจากเป็นการสำรวจในช่วงฤดูอพยพจึงพบนกอพยพตามฤดูกาลอีกหลายชนิด นกอพยพเหล่านี้เป็นเพียงบินอพยพผ่านหรือแวะพักในพื้นที่ในช่วงฤดูอพยพเท่านั้น</p> <p>3) สัตว์เลื้อยคลาน สํารวจพบทั้งหมด 10 ชนิด ใน 1 อันดับ 6 วงศ์ 8 สกุล มีความหลากหลายชนิดสูงสุดในกลุ่มและมีจำนวนประชากรที่สูงมาก และยังพบสัตว์ที่เป็นชนิดพันธุ์ต่างถิ่น (Alien Species) 1 ชนิด คือ จิ้งจกบ้านลายจุด (<i>Hemidactylus parvimaculatus</i>) อีกด้วย</p> <p>4) สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก สํารวจพบทั้งหมดเพียง 3 ชนิด ใน 1 อันดับ 3 วงศ์ 3 สกุล ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีจำนวนและความหลากหลายน้อยที่สุด สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบกมีความหลากหลายชนิดน้อยในการศึกษา เนื่องจากพื้นที่โครงการเดิมเป็นสังคมหมู่บ้านที่คงสภาพโดยมนุษย์ จึงมีลักษณะนิเวศเป็นระบบนิเวศชุมชนเมืองไม่มีลักษณะเป็นถิ่นอาศัยของสัตว์สะเทินน้ำ</p>		

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นนัยอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>สะเทินบก อีกทั้งยังเป็นการสำรวจในช่วงฤดูแล้งสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบกหลายชนิดหนีความแห้งแล้งเข้าสู่ภาวะจำศีล</p> <p>อย่างไรก็ตาม ที่ผ่านมาโครงการได้ทำการสำรวจและรวบรวมสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก และสัตว์เลื้อยคลานภายในพื้นที่โครงการไปไว้สถานที่อื่นๆ ไว้แล้วบางส่วน</p> <p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 65 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงาน

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนงานและผู้รับเหมา
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 น้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 48 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการอาคารส่วนขยายจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศจำนวน 1 ถึง ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดรูปที่ 5 ถึง 9 หน้า 357/454 ถึง 361/454 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะกำหนดให้มีการสุบสิ่งปฏิกลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที ก่อนการรื้อถอนห้องส้วมของคณงานภายหลังการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) แล้วเสร็จ โดยประสานให้สำนักงานเขตปทุมวันนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล ซึ่งในกรณีที่เกิดการ 	<p>ที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานบทกษณช่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ริมถนนวิทยุด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการอาคารส่วนขยาย กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>แตกหักและไม่สามารถนำไปใช้ใหม่ได้ โครงการจะจัดจ้างบริษัท โก กรีน เวสเมเนจเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบไปกำจัดต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.5 เมตร จุดเริ่มต้น 0.54 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหินกรวด ทราศ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 5 ถึง 9 หน้า 357/454 ถึง 362/454 ประกอบ) ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ระบบท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการและริมถนนเพลินจิตบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 800 มิลลิเมตร ความลาดชัน 1:1,000 มีอัตราการไหล 0.29 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีต่อท่อ จำนวน 2 ท่อ (ซึ่งอัตรา 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ

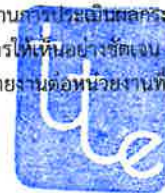
- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

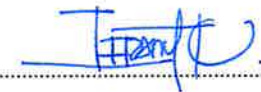
ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 13,515 ตัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานได้จากจำนวนคนงาน 1,200 คน มีอัตราการผลิต</p>	<p>ดังกล่าวไม่เกินอัตราการระบายน้ำปัจจุบันของโครงการเดิม (0.584 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p> <p>3. ในช่วงก่อสร้างชั้นใต้ดิน จัดให้มีรางระบายน้ำรวบรวมน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากชั้นใต้ดินเข้าสู่บ่อพักน้ำ และใช้เครื่องสูบน้ำสูบรวมระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยบ่อสูบน้ำขนาด 126 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อสูบน้ำนี้สามารถเก็บน้ำไว้ 10 นาที ก่อนสูบรวมระบายออกไปที่ชั้นผิวดิน</p> <p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างประเภท คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น ซึ่งมีปริมาณรวม 3,108.45 ตัน ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 	<p>ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด <p>การติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยกรณีพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนงานชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 1,200 กิโลกรัม/วัน หรือ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างประเภทหินแกรนิต กระเบื้องเซรามิก ยิปซัมบอร์ด กระเบื้องยาง และไฟเบอร์ซีเมนต์ และอลูมิเนียม ซึ่งมีปริมาณ 6,216.90 ตัน ไปกำจัดภายนอกโครงการยังแหล่งรับกำจัด หรือโรงงานรับกำจัดโดยเฉพาะ อาทิเช่น บริษัท โกล กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น - กำหนดให้มีการนำไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้ว ซึ่งมีปริมาณ 4,189.65 ตัน นำมาเก็บไว้เพื่องานอื่นที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง - จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 27 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 7 ถัง 	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>3. จัดให้มีการบันทึกชนิด ปริมาณน้ำหนักของเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการและตรวจสอบหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บปริมาณเศษวัสดุ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) 2. จัดทำบันทึกจำนวนเศษวัสดุก่อสร้าง และตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวาท นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ถึงมูลฝอยย่อยสลายได้ 10 ถึง ถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง และถึงมูลฝอยรีไซเคิล 9 ถึง โดยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ เช่น หนู แมลงสาบ เป็นประจำ โดยหากพบต้องกำจัดทันที - ประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการอาคารส่วนขยายจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตยสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ (ส่วนขยาย) มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้หรือการเชื่อมต่อโลหะ ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน กำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 570 ตารางเมตร โดย 1 คน ใช้พื้นที่รวมพล 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น จึงสามารถรองรับจำนวนคนงานได้ถึง 2,280 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงานสูงสุดของโครงการ จำนวน 1,200 คน โดยมีรายละเอียดจุดรวมพลดังนี้ 3.1) จุดที่ 1 พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 640 คน 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จัดให้มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายของทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

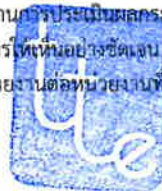
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.2) จุดที่ 2 พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,640 คน</p> <p>4. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของพนักงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>5. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน - จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 10 ถัง - ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ ภายในอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน 5 ถึงชั้นที่ 5 จำนวน 8 ถัง/ชั้น ชั้นที่ 6-8 จำนวน 6 ถัง/ชั้น และชั้นที่ 9 ถึงชั้นห้องเครื่อง 2 จำนวน 2 ถัง/ชั้น <p>7. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>8. จัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ โดยติดตั้งลำโพงกระจายเสียงที่สามารถได้ยินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>9. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่</p>	


หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหารจุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>10. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบดบังโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน</p> <p>12. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>14. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ขาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุชนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ 16. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 17. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง 18. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 19. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที 20. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อ น้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		21. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิตช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด 22. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจนและต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร 23. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 และสถานีตำรวจนครบาลลุมพินีภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที 24. จัดให้มีระบบตรวจจับไฟไหม้อัจฉริยะทำงานร่วมกับระบบกล้องวงจรปิด ซึ่งสามารถตรวจสอบวิเคราะห์และแจ้งเตือนเพลิงไหม้ได้รวมถึงระบบสามารถแจ้งเตือนแบบ Alarm และส่งการแจ้งเตือนไปยัง E-Mail หรือแอปพลิเคชันอื่นๆ ได้ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมามาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>25. จัดให้มีแผนการก่อสร้างถนน 6 เมตร (ชั่วคราว) สำหรับโครงการ CENTRALEMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ซึ่งยังคงเปิดให้ดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ถึง 9 หน้า 357/454 ถึง 361/454 ประกอบ)</p> <p>(1) เดือนที่ 1-4 งานเตรียมความพร้อมก่อนงานก่อสร้างหลัก โดยโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ยังคงมีถนน 6 เมตรรอบอาคารเช่นเดิม และในเดือนที่ 4 ของการก่อสร้างจะมีการก่อสร้างถนน 6 เมตร (ชั่วคราว) รอบอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ในส่วนด้านทิศเหนือของอาคาร ซึ่งจะมีระยะห่างจากอาคารโครงการส่วนเดิมประมาณ 10 เมตร</p> <p>(2) เดือนที่ 5-11 ช่วงงานเสาเข็มและกำแพงกันดิน เป็นช่วงงานเสาเข็มบนพื้นที่ถนน 6 เมตรด้านเหนือของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ดังนั้น ถนน 6 เมตรของอาคารส่วนเดิมจึงไม่สามารถใช้งานได้โครงการจึงได้จัดให้มีถนน</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวาทม์ นิรุชนภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6 เมตรชั่วคราวในพื้นที่ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ถัดจากถนน 6 เมตรเดิม ซึ่งจะมีระยะห่างจากอาคารโครงการส่วนเดิม ประมาณ 10 เมตร</p> <p>(3) เดือนที่ 12-39 ช่วงงานฐานรากและชั้นใต้ดิน หลังจากงานเข็มในข้อ (2) แล้วเสร็จทางโครงการ จะทำการขอมพื้นผิวถนนและคืนพื้นที่ให้กับโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จึงสามารถใช้ถนน 6 เมตรของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ได้ดังเดิม</p> <p>(4) เดือนที่ 40-42 ช่วงงานโครงสร้างหลัก การเชื่อมอาคารในส่วนใต้ดินจะทำการเชื่อมเมื่อการก่อสร้างโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ได้ก่อสร้างงานโครงสร้างแล้วเสร็จจนถึงชั้น 1 หรือ เหนือระดับดินแล้วจึงดำเนินการเชื่อมอาคารในส่วน ชั้นใต้ดินจากชั้นใต้ดินของส่วนขยายไปเชื่อมกับ ส่วนเดิม ดังนั้น จึงสามารถใช้ถนน 6 เมตรของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ได้ดังเดิม</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานคั่นหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) เดือนที่ 43-60 ช่วงงานโครงสร้างหลักภายหลังโครงสร้างชั้นล่างเชื่อมต่อกัน การเชื่อมอาคารส่วนเหนือดินตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 7 จะดำเนินการหลังจากถนน 6 เมตรรอบอาคารทั้งส่วนเดิมและส่วนขยายแล้วเสร็จเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถวิ่งรอบตัวอาคารทั้ง 2 ได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงกำหนดให้มีถนน 6 เมตรโดยรอบอาคาร (ทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย)</p> <p>26. จัดให้มีจุดจอดรถกระเช้าจำนวน 3 จุด โดยมีรายละเอียดจุดจอดรถกระเช้าดังนี้</p> <p>1) จุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออก ความยาว 16 เมตร ความกว้าง 8 เมตร จำนวน 1 จุด โดยสามารถเข้าช่วยเหลือคนงานก่อสร้างด้านทิศตะวันออกบริเวณจุดรับ-ส่งคนบนอาคารส่วนที่เชื่อมต่อกันในชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 (ระดับความสูง 8.00 เมตร ถึง 36.80 เมตร)</p> <p>2) จุดที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกใกล้กับทางเข้า-ออกส่วนเดิม ความยาว 16 เมตร ความกว้าง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>8 เมตร จำนวน 1 จุด โดยสามารถเข้าช่วยเหลือผู้มาใช้บริการโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) บริเวณจุดรับ-ส่งคนบนอาคารส่วนเดิม ชั้นที่ 7 และ 8 (ระดับความสูง 36.80 เมตร ถึง 42.80 เมตร)</p> <p>3) จุดที่ 3 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก ความยาว 16 เมตร ความกว้าง 8 เมตร จำนวน 1 จุด โดยสามารถเข้าช่วยเหลือคนงานก่อสร้างด้านทิศตะวันตกบริเวณจุดรับ-ส่งคนบนอาคารส่วนที่เชื่อมต่อกันในชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 (ระดับความสูง 8.00 เมตร ถึง 36.80 เมตร)</p> <p>27. ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) จำนวนรวม 18 ตู้ ที่อาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) บริเวณใกล้กับโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ตั้งแต่ชั้นใต้ดินที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ในช่วงประมาณเดือนที่ 29 ซึ่งรับน้ำจากถังเก็บน้ำของอาคารส่วนขยาย และสามารถฉีดน้ำดับเพลิงในจุดที่รถดับเพลิงไม่สามารถ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เข้าถึงได้ โดยมีรายละเอียดแรงดันดังนี้</p> <p>1) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 มีแรงดันเท่ากับ 4.5 บาร์ ตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) กำหนด</p> <p>2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ที่ชั้นที่ 8 มีแรงดันที่ 10 บาร์ เนื่องจากไม่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมแรงดัน เพื่อให้สามารถสนับสนุนการดับเพลิงในระยะที่ไกลขึ้น โดยเฉพาะครอบคลุมพื้นที่ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเติม) ได้มากขึ้น โดยมีแรงดันน้ำเทียบเท่ากับแรงดันของรถดับเพลิงชนิดพ่นน้ำซึ่งสามารถฉีดน้ำได้ไกลสุดประมาณ 75 เมตร</p> <p>28. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงชั่วคราว (FDC) ขนาด 2^{1/2} x 2^{1/2} x 6 นิ้ว จำนวน 1 ชุด ซึ่งเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำดับเพลิงของโครงการกับระบบท่อเย็นของโครงการและสามารถฉีดน้ำดับเพลิงได้ในช่วงเดือนที่ 29 เป็นต้นไป</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำหนดค่าจ้างงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวภาสีย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>29. ติดตั้งท่อเย็นจำนวน 2 ท่อ และหัวรับน้ำดับเพลิงมีขนาด 65 มิลลิเมตร จำนวน 2 หัว โดยมีขนาดท่อรับน้ำดับเพลิงขนาด 150 มิลลิเมตร สามารถรับน้ำได้ในอัตราไม่น้อยกว่า 500 แกลลอน/นาที และจัดให้มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 250 แกลลอน/นาที สามารถจ่ายน้ำที่แรงดันไม่น้อยกว่า 45 เมตร ซึ่งสามารถครอบคลุมพื้นที่ถึงชั้น 8</p> <p>30. ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึงไว้ภายในโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ในช่วงก่อสร้างบริเวณบันได และทางเดินภายในอาคารและจะเชื่อมสัญญาณเตือนภัยไปยังห้องควบคุมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ด้วยเพื่อให้ทางโครงการส่วนเดิมได้รับแจ้งเหตุในเวลาเดียวกัน และปฏิบัติตามแผนที่เตรียมไว้เพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในอาคารต่อไป</p> <p>31. จัดการหรือขนถ่ายวัสดุไวไฟต้องดำเนินการอย่างปลอดภัย เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p>	<p>ในช่วงระหว่างการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) จะมีปริมาณจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อดำเนินงานก่อสร้างประกอบด้วย รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน โดยมีปริมาณจราจรสูงสุด 125 คัน/วัน คิดเป็นรถยนต์นั่งส่วนบุคคล/ชั่วโมง เท่ากับ 38 คัน/ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย)</p>	<p>32. จัดให้มีการทำความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของเสียที่ติดไฟง่าย 33. จัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 34. จัดให้ลูกจ้างฝึกซ้อมอพยพหนีไฟออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดและจัดให้ลูกจ้างทุกคนฝึกซ้อมดับเพลิง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ดูภาคผนวกที่ 1 หน้า 380/454 ถึง 407/454 ประกอบ)</p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจนจากการขนส่งดิน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. ตรวจสอบพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้บกพร่องในการใช้งาน 3. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราธิวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนวิบูลย์ และถนนเพลินจิตด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ของโครงการและถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>4. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีทางเข้า-ออก ในช่วงก่อสร้างเชื่อมต่อกับถนนวิบูลย์เท่านั้น ไม่มีทางเข้า-ออกเชื่อมต่อกับถนนซอย</p>	<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นีรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สมคิดโดยเด็ดขาด 7. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนวิทย์ ถนนเพลินจิต และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 8. ห้ามมิให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่มาติดต่อกับโครงการจอดรถบริเวณถนนวิทย์ ถนนเพลินจิต บริเวณทางเข้า -ออกด้านหน้าโครงการโดยกำหนดให้มีที่จอดรถเจ้าหน้าที่หรือผู้มาติดต่อภายในพื้นที่โครงการ 9. ห้ามรถบรรทุกกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน สำหรับวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ สามารถวิ่งได้ตามปกติ และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ จะไม่ขนส่งในช่วงเวลากลางคืน	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตราการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพินธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 54)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องดำเนินการติดตามผลสอบถามถึงปัญหาและความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรม/โครงการ การมีส่วนร่วมของประชาชนในรูปแบบ ความรับผิดชอบต่อสังคม ปลอดภัย สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) โดยมุ่งหวัง</p>	<p>11. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>12. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>13. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการต่อโครงการในพื้นที่ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขต</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน บ้านเรือน และอาคารสถานที่ประกอบการโดยรอบ	2. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ดังนี้ 2.1) โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ได้แก่ 2.1.1) โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดคลองในพื้นที่ 50 เขต 50 คลอง เฉลิมพระเกียรติเนื่องในโอกาสมหามงคลพระราชพิธีบรมราชาภิเษก และโครงการคูสวย น้ำใส กลางใจเมือง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 โดยดำเนินการที่บริเวณคูน้ำซอยสมคิดโดยการสนับสนุนเครื่องเติมอากาศเพื่อติดตั้งภายในคูน้ำซอยสมคิดเพื่อลดปัญหาน้ำเน่าเสีย และกลิ่นเหม็น 2.1.2) พัฒนาทัศนียภาพของซอยสมคิด เพื่อปรับปรุงศักยภาพของซอยสมคิด โดยโครงการจะร่วมมือกับคณะกรรมการซอยสมคิด/นิติบุคคลอาคาร และภาคส่วนอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยเป็นเจ้าภาพ	พื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง (ส่วนขยาย) จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม และวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและบ้านปาร์คนายเลิศเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ส่วนขยาย) 3. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ในการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ที่รับผิดชอบและร่วมสนับสนุนค่าใช้จ่ายต่างๆ ร่วมกับอาคารต่างๆ ในชุมชนชอยสมคิด อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำและกลิ่นสิ่งปฏิกูล: มีทางเดินเหนือคลองที่เหมาะสมสำหรับทางเดินเท้า และช่องทางจักรยาน รวมทั้งกำหนดพื้นที่จอดจักรยาน และการทำความสะอาด/ป้องกันกลิ่นเหม็นในคลอง - ทางเดินเท้า: ทางเท้าที่ปลอดภัยสำหรับคนเดินถนนภายในชอยสมคิด - การบำรุงรักษาต้นไม้: จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความปลอดภัย และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้ว หรือจะเป็นอันตราย และปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่เป็น - สายไฟฟ้า: จะเป็นผู้ประสานงานกับ กทม. และการไฟฟ้านครหลวงเพื่อขอกำหนดเวลาในการวางสายเคเบิลลงใต้ดิน เนื่องจากสายเคเบิล 	<p>พื้นที่ตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่บ้าน/อาคารติดโครงการ 2. พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3. พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ 4. พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง (ส่วนขยาย) จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- ก่าช้บคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนยัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นของ MEA จึงไม่แนะนำให้บุคคลอื่นเกี่ยวข้อง แต่โครงการสามารถพยายามเร่งรัดแผนการวางสายเคเบิลลงใต้ดิน</p> <p>2.1.3) บริจาคต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้กับสวนสาธารณะในกรุงเทพมหานคร</p> <p>2.2) โครงการที่ดำเนินการเป็นประจำ โดยพิจารณาตามความจำเป็น และความเหมาะสมของสถานการณ์ และเหตุการณ์ในแต่ละปี ได้แก่ กิจกรรมสร้างสรรค์เพื่อสิ่งแวดล้อมทางทะเล</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนเพลินจิต ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิด ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>3.1 แผนงานการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>3.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ</p>	


หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>3.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวัน และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย)</p> <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) ให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัด นีรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ให้กันอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังข้อ 4.1 ถึง 4.4 ข้างต้น 6. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) 7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 350,000,000 บาทต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวน เหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร 8. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามทีระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>บริษัท ประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการ เรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัท ประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 350,000,000 บาท</p> <p>9. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มี กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมสามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้</p> <p>1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการดำเนินการโดยบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ลักษณะโครงการประกอบด้วย</p> <p>1.1) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเติม) ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงแรมหรู สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น โดยมีขนาดพื้นที่ 9-0-0.5 ไร่ หรือ 14,402 ตารางเมตร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัดซึ่งเปิดใช้อาคารอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>1.2) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วย พื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมหรู สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุม สตรีเวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบ</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>- วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัด นีรนภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ทั้งนี้ ในการขออนุญาตก่อสร้างโครงการส่วนขยายจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 32 - 0 - 75.8 ไร่ หรือ 51,503.20 ตารางเมตร</p> <p>โดยโครงการส่วนขยายจะขออนุญาตก่อสร้างต่อกรุงเทพมหานคร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ประมาณ 60 เดือน</p> <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการส่วนขยายตั้งอยู่บนถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการกลุ่มอาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ศูนย์การค้า บ้านพัก/สถานเอกอัครราชทูต สถานศึกษา และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น</p>	<p>รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ <p>5. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลาากลางคืนส่องโดยรอบภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งมั่วสุม หรือจุดอับสายตา ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ ตลอดจนโครงการจะต้องควบคุมการส่องสว่างดังกล่าวให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการและบริเวณแนวรั้วของโครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารโดยรอบ</p> <p>6. กำหนดไฟสปอร์ตไลท์ LED ที่ติดตั้งที่มุมของทาวเวอร์เครนให้ไฟสปอร์ตไลท์LED จะคว่ำลงตลอดเวลาในทุกๆ มุม และซึ่งรัศมีการแวกของเครนครอบคลุมอยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมามาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. กำชับคนงานก่อสร้างให้จัดเตรียมและนำอาหารมารับประทานเองจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง และกำหนดพื้นที่รับประทานอาหารให้คนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการซื้อ-ขายของริมถนนชอยสมคิดอีกทางหนึ่ง</p> <p>8. กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities: CSR) โดยโครงการจะทำการกันพื้นที่สำหรับการล้อมย้ายต้นไม้เดิมภายในโครงการมาอนุบาลไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกใกล้กับคูน้ำชอยสมคิด และจัดให้เกิดภูมิทัศน์ โดยจัดแต่งไม้พุ่มเพิ่มเติมเป็นสวนสวยงามชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้างโครงการ (สวนขยาย) นอกจากนี้ ยังคงเก็บรักษาต้นไม้เดิม พร้อมทั้งได้ติดตั้งแผ่นป้ายไว้นิรูปต้นไม้และเพื่อความสวยงามของผู้ที่อยู่ภายในชอยสมคิด และลดมลพิษเมื่อมองมายังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 418/443 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>9. หากในอนาคตโครงการดำเนินการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) แล้วก่อให้เกิดปัญหาต่อธุรกิจของ อาคารศิวาเทลทางบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ยินดีจะเข้าพบเพื่อหารือหากอาคารศิวาเทลได้รับผลกระทบจากก่อสร้าง แต่หากในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>10. ประสานขอความร่วมมือจากโครงการ NaiLert Park, Hotel and Residences, Bangkok และโครงการ ไวร์เลส โดย เอชเคแอล โนเบิล นำส่งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้กับโครงการ เพื่อรวบรวมและนำเสนอชุมชนผ่านช่องทางสื่อสารของโครงการ อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น</p>	

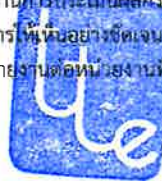
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>(3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 1,200 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการแล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับสำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสิ่งคมเมืองโดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็นความสัมพันธ์ในลักษณะที่อยู่บ้านใกล้กัน และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องควบคุมดูแลคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวน</p>	<p>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p> <p>(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารส่วนขยายคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 1,200 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงานแผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ 4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 68)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาคารส่วนขยาย พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด เป็นอันดับต้นๆ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 5. จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชน ใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ 	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 69)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการอาคารส่วนขยาย แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้การเข้ามาทำงานของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีวุ่นวาย เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น นอกจากนี้ ในการก่อสร้างอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.1 ผลกระทบทางสังคม อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งมั่วสุม หรือจุดอับสายตา ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ ตลอดจนโครงการจะต้องควบคุมการส่องสว่างดังกล่าวให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการและบริเวณแนวรั้วของโครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารพักอาศัยในชอยสมัคิต 8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 9. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 10. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 11. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนก	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวิทย์ นีรุษนภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ</p> <p>พื้นที่โครงการอาคารส่วนขยายเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 1,200 คนเพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตปทุมวัน จึงคาดว่าทำให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการจะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>ที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	

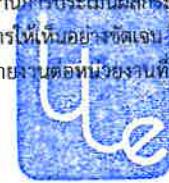
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทีมย่อยชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นีรูนภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.6) ด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการสวนขยาย ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 ประกอบด้วย โครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) จำนวน 11 อาคาร แบ่งเป็น อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร และสระว่ายน้ำ 1 สระ (ดูรูปที่ 3 และ 4 หน้า 355/454 และ 356/454 ประกอบ)</p> <p>โดยโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 1,200 คน ส่วนพื้นที่โดยรอบเป็นบ้าน/อาคารพักอาศัย และสถานประกอบการ อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนเพลินจิต ถนนเพชรบุรี ถนนชิดลม ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิด เป็นต้นซึ่งในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรอาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(3.8) วัฒนธรรมและประเพณี โครงการตั้งอยู่แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด - ร่วมสนับสนุนกิจกรรมของวัด อาทิเช่น ทอดกฐิน และผ้าป่า ให้กับวัดใกล้เคียงบริเวณโครงการ เป็นระยะเวลา 2 ครั้ง/ปี (นับตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการระยะเวลา 3 ปี) 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่นำมาดำเนินการประมาณการก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น</p>	<p>วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น ดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 1,200คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 1,200คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 331 บาท/วัน (คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 10) เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2562 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป) ถ้าผู้ที่เข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว</p>	-	-

- หมายเหตุ :
- ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่นำมาใช้ในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นีรณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 75)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข</p> <p>1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ</p> <p>1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่นทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น</p> <p>เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็น ผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค</p> <p>เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการอาชีพค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุ ก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง(ส่วนขยาย)</p> <p>ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนกลิ่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้ว กลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>	<p>- ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่นั้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นีรณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ</p> <p>(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ความเข้มของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.0984 และ 0.0386 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมา</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่นำมาดำเนินการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อยๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า มีค่าเฉลี่ย L_{eq} 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 64.5 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการอาคารส่วนขยายจะก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งจากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ อยู่ในช่วง 0.2362 – 4.521 มิลลิเมตร/วินาที - ความสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร อยู่ในช่วง 0.168 – 1.143 มิลลิเมตร/วินาที <p>โดยเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่อง ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

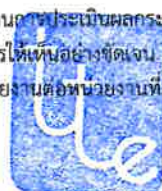
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพันท์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ ฝ้าเพดานแบบยัดหุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย โดยระดับความสั่นสะเทือนของอาคารด้านทิศใต้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน / สิ่งปลูกสร้างและอาคาร พบว่า อยู่ในช่วงระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท ในขณะที่อาคารส่วนเดิม ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนเข้าใกล้ (แต่ยังไม่ถึงเกณฑ์ที่กำหนด) ระดับที่จะได้รับความเสียหายเล็กน้อยในกรณีที่เป็นผนัง/ ฝ้าที่มีความยัดหุ่น แต่ระดับดังกล่าวรบกวนต่อคนในอาคาร</p> <p>ดังนั้น การเจาะเสาเข็มของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนจัดเงิน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 80)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการและอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อาทิเช่น</p> <p>1) กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p> <p>2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>2. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่าการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพความแข็งแรงของเครนตามระยะเวลา</p> <p>5. ตรวจสอบความแข็งแรงของพื้นที่ที่เครนจะทำการยกหรือจอด หากมีความแข็งแรงไม่เพียงพอจะต้องเสริมพื้น หรือการใช้แผ่นเหล็กเสริม</p> <p>6. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับ</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุธนาพันธ์)


 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี 4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบ อุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ.2553 5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553 6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร ปั่นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น	ใบนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องกำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปีนจั้นพ.ศ. 2553 9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปีนจั้นผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปีนจั้น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปีนจั้นและการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปีนจั้นพ.ศ. 2554 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 4. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่นผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตราการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนเห็น
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) ผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนเพลินจิต ถนนเพชรบุรี ถนนชิดลม ถนนวิฑูรย์ และถนนซอยสมคิด เป็นต้น เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ซึ่งใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทาง</p>	<p>ทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน</p> <p>7. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกจะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p> <p>8. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>9. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)</p>	<p>ในการขนส่ง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากปริมาณจราจรจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนสายต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและ 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่นั้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>คนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 86)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศจะมีความเข้มข้นเท่ากับ 0.0984 และ 0.0244 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งจากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบ</p>	<p>- ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชีตจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 134 ตอนพิเศษ 198 ง วันที่ 3 สิงหาคม 2560 ซึ่งกำหนดค่าอนุภาคทุกขนาดที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable Dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคขนาดเล็กที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Respirable Dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด</p> <p>2) ผลกระทบด้านเสียง จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 60 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่คนงานได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากอุปกรณ์เครื่องจักร พบว่า ที่ระยะ 1 ถึง 5 เมตร คนงานจะได้รับระดับเสียงเกิน 85 dB(A) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานและจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานใน</p>	<p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>3. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียงชนิด ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muffle) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการรวมทั้งกำหนดให้มีมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำโครงการอนุรักษ์การได้ยินและสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2561</p>	<p>dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

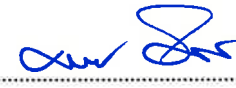
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการส่วนขยายจะใช้เสาเข็มเจาะ จำนวน 472 ต้น สำหรับอาคารห้องไฟฟ้าจะใช้เสาเข็มเจาะ จำนวน 48 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะเวลาใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับผลกระทบสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัย และการเกิดโรค</p> <p>จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงานจากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2556-2560 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2556-2560 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย หรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบอันตราย ร้อยละ 23.42 ต่อปี ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของฟุ้งทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 16.31 ต่อปี และวัตถุหรือสิ่งของกระแทกหรือชน ร้อยละ 13.94 ต่อปี ตามลำดับ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไข</p>	<p>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุพร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาดให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล โดยจัดให้มีการตรวจโรค และฉีดวัคซีนป้องกันให้กับแรงงานต่างด้าวและแรงงานไทย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 7. จัดให้มีป้าย LED แสดงประวัติการเกิดอุบัติเหตุ ได้แก่ อุบัติเหตุที่เกิดกับคนงานก่อสร้าง และการก่อสร้าง 8. โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน รายละเอียดดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้คำแนะนำเกี่ยวกับการป้องกันการแพร่กระจายเชื้อไวรัสโคโรนา 2019	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(Covid- 19) ให้กับคนงานก่อสร้าง (2) จัดให้มีการตรวจคัดกรองคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนเข้าทำงานกรณีที่พบคนงานก่อสร้างป่วยจำนวนมากให้พิจารณาหยุดการทำงานทั้งหมดหรือบางส่วนชั่วคราวเพื่อให้คนงานก่อสร้างพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค (3) หากมีคนงานก่อสร้างเดินทางไปยังประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้คนงานก่อสร้างไปตรวจคัดกรองและเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (4) หากพบว่าคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตามหากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกตัวหรือกักกันตัวจนเป็นสาเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครอง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>แรงงาน</p> <p>(5) เมื่อคนงานก่อสร้างพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว</p> <p>(6) หากคนงานก่อสร้างถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วันให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามคำสั่งคำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด</p> <p>(7) กรณีที่คนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาอนุญาตให้คนงานก่อสร้างใช้สิทธิลาป่วยหรือลาพักผ่อนประจำปีตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน</p> <p>นอกจากนี้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการดังนี้</p>	

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภานุพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ (3) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ (4) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน (5) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พักห้องน้ำและอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน (6) ควบคุมเขตทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ (7) จัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู (8) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ	

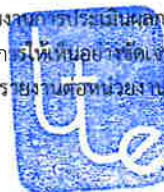
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พี่น้องอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(9) หากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ได้แล้วโครงการจะจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid- 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อจากโรคดังกล่าว</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร 2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงานขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความ 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนเห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัวเช่นหมวกแฉับตาและเข็มขัดนิรภัยการติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้างการเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของ</p>	

- หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

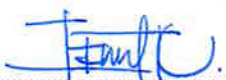
ตารางที่ 3 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานรากอาทิเช่น การขุดเปิดหน้าดินโดยใช้เครื่องจักร การขนส่งดินโดยใช้รถบรรทุกการทำงานขุดเจาะดิน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การตกหลุมเจาะ 2. จากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง 3. จากแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็ม และการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง 4. อัคคีภัย เช่น การทิ้งบูนหรี การเชื่อมไฟฟ้าลัดวงจร 	<p>5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.4 ข้อ (4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.4 ข้อ (4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้คนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบอาทิเช่นการขึ้นโครงสร้างอาคาร เทปูน มีการใช้รถปูนคอนกรีตผสมเสร็จ การใช้ทาวเวอร์เครนในการขนอุปกรณ์ การใช้ลิฟต์ขนส่งวัสดุต่างๆ การจัดตั้งนั่งร้านการขนส่งอุปกรณ์วัสดุก่อสร้างการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าในการตัด เชื่อม เจาะ การทำงานใต้ดิน การขุดบ่อวางระบบต่างๆ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว ไฟฟ้าลัดวงจร 2. จากการขนย้ายและการวางวัสดุอุปกรณ์ กระแทกลงพื้น 3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัดหรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจรการทิ้งขี้หรือ 4. การทำงานในที่อับอากาศ และเปียกชื้น 5. การพังทลายของดิน จากการขุดเปิดหน้าดิน 6. การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ 		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญนัช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 100)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4.3) งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาดอาคาร เช่น การใช้นั่งร้านในการตกแต่งอาคาร การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การใช้ไฟฟ้าในการต่อเชื่อมตกแต่งอาคาร การใช้สารเคมีสีทาอาคาร การใช้ลิฟต์ในการขนส่งสิ่งของ การใช้วัสดุตกแต่งที่ติดไฟง่าย เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว การใช้ของมีคม 2. จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การขนย้าย การเข้า-ออกของรถบรรทุก 3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัด และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบูหรี่ <p>ทั้งนี้ จากงานช่วงเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานรากงานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาดอาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ <p>จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตราการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนรอบข้างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิราธิวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 101)

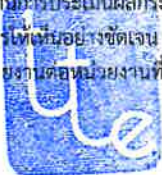
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การก่อสร้างอาคารโครงการ และงานตกแต่ง และเก็บทำความสะอาด ส่งผลกระทบต่อผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p> <p>2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เสี่ยงจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การเตรียมการก่อสร้าง การทำฐานราก การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง เสียงดัง ผลกระทบต่อการเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. โรคผิวหนัง การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น</p> <p>4. ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวลของคนงานก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5. การด้านทานการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในแขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล” และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า “อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว” ดังนั้น ในการออกแบบอาคารโครงการ ซึ่งโครงการอาคารส่วนขยายประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษาที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีแรงสถิตเทียบเท่า 2. ในการออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีพลศาสตร์ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.1302) โดยได้รับการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้าง 	<p>-</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>6. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ซึ่งมีความสูงมากกว่า 15 เมตร ดังนั้นโครงการจึงออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวเพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยโครงการจะประกอบด้วย</p> <p>1) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงแรมรพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 222 ห้อง ซึ่งเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>2) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมรพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนเพลินจิต ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิด ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1 แผนงานการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>1.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>1.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 10 หน้า 362/454 ประกอบ) <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้จัดการโครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และ บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) โดยดำเนินการโดยบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ ต้องจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ชุมชนโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>1.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวัน และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย)</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) ให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>2.1 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p>	

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
 - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
 - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังข้อ 2.1 ถึง 2.4 ข้างต้น</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่นำมาประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

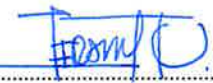
ตารางที่ 3 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 5. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) 6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมถึงชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 350,000,000 บาทต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญนัช ไวภาสีย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 350,000,000 บาท</p> <p>8. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>9. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่นำไปประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีมาตรการเยียวยาผลกระทบในด้านฝุ่นละอองต่ออาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม อาคารศิวาเทล สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังที่กล่าวไว้ในหัวข้อที่ 1.2 คุณภาพอากาศ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

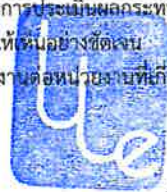
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่นำมาประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวิวัฒน์ นิรุธภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



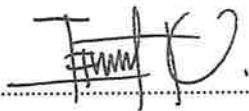

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราวิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (เล่มที่ 2/2)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นประกอบด้วย (ดูรูปที่ 11 หน้า 363/454 ประกอบ)</p> <p>1) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ประกอบด้วยพื้นที่พณิชยกรรม-โรงแรม-โรงมหรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 222 ห้อง ซึ่งเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>2) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พณิชยกรรม-โรงมหรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) โดยภายหลังการรื้อถอนอาคารเดิมแล้วเสร็จค่าระดับดินภายในโครงการจะอยู่ที่ -0.30 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนวิบูลย์บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ) โดยโครงการจะมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งจะมีค่าระดับดินภายหลังการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วโปร่ง ความสูง 1.10 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจนด้านทิศตะวันตก และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 2. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ปรับลมอยู่ที่ระดับเดียวกับถนนวิบูลย์แห่งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการณ ปัจจุบัน มีค่าความเข้มข้นฝุ่นละออง ได้แก่ TSP และ PM₁₀ ไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจะจัดให้มีลูกกระพรวนชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด และขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 3.50 เมตร จำนวน 1 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ ออกแบบให้มีรั้วโปร่ง ความสูง 1.10 เมตร ตลอดแนวคูน้ำขอยสมคิดมีรูปแบบเปิดโล่ง ไม่มีผนังทึบกัน เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถชมทัศนียภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>โครงการประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรม-โรงมหรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เมื่อนำมารวมกับความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีค่าเพิ่มขึ้น แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก</p>	<p>นอกจากนี้ อาคารโครงการเป็นอาคารสาธารณะซึ่งบุคคลทั่วไปสามารถเข้ามายังโครงการได้ในเวลาทำการ</p> <p>5. โครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถยนต์ที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>1. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณชั้นใต้ดินของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ซึ่งจัดให้เป็นที่จอดรถ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนตลอดเวลา ไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นใต้ดิน B5 ถึง B3 ติดตั้งพัดลมระบายอากาศอัตราการระบายอากาศ 6,250 ลิตร/นาที จำนวน 8 ชุด/ชั้น - ชั้นใต้ดิน B2 ติดตั้งพัดลมระบายอากาศอัตราการระบายอากาศ 8,500 ลิตร/นาที จำนวน 8 ชุด - ชั้นใต้ดิน B1 ติดตั้งพัดลมระบายอากาศอัตราการระบายอากาศ 8,500 ลิตร/นาที จำนวน 11 ชุดและอัตราการระบายอากาศ 11,340 ลิตร/วัน จำนวน 6 ชุด - ชั้นใต้ดิน B1M ติดตั้งพัดลมระบายอากาศอัตราการระบายอากาศ 6,530 ลิตร/นาที จำนวน 2 ชุด 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายทางแยก ป้ายห้ามรถยนต์ติดก๊าซ ให้อยู่ในสภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อไว้สำหรับรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย ไม่ติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ กีดขวางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโดยเด็ดขาด จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 8,259.46 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 4,747.04 โมล หรือคิดเป็น 208,869.76 กรัม (คำนวณจากโมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 4,747.04 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 206,019 กรัม/วัน ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ จัดให้มีการคงต้นไม้เดิมไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 25 ต้น ได้แก่ จามจุรี (จำนวน 6 ต้น) นนทรี (จำนวน 7 ต้น) ทางนกยูงฝรั่ง (จำนวน 6 ต้น) ชมพูพันธุ์ทิพย์ (จำนวน 1 ต้น) ประดู่บ้าน (จำนวน 1 ต้น) ราชนฤกษ์ (จำนวน 2 ต้น) ชงโค (จำนวน 1 ต้น) และลีลาวดี 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(จำนวน 1 ต้น) (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชน ช่วยกรองฝุ่นละอองจากโครงการอีกทางหนึ่ง 7. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - รดน้ำต้นไม้ วันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัด แต่ง ให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตาย - จัดให้มีผู้คอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีผู้รักษาอยู่ประจำอย่างน้อย 1 คน เพื่อทำหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ยืนต้น และพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>เนื่องจากโครงการประกอบด้วย พื้นที่สรรพสินค้า-โรงแรม-พาณิชย์กรรม-โรงแรมรพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถโดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนร้านค้าและผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่ศูนย์การค้า CENTRAL EMBASSY PARK (อาคารเดิม) และพื้นที่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 64.5 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 101.8 d(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในแง่ของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง คาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้อง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ได้แก่ มะฮอกกานี ชมพูพันธุ์ทิพย์ จามจุรี นนทรี เสลา ตะแบก อินทนิล ประดู่ หมากเขียว ช่อ และแคนนา 2. จัดให้มีการคงต้นไม้เดิมไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 25 ต้น ได้แก่ จามจุรี (จำนวน 6 ต้น) นนทรี (จำนวน 7 ต้น) หางนกยูงฝรั่ง (จำนวน 6 ต้น) ชมพูพันธุ์ทิพย์ (จำนวน 1 ต้น) ประดู่บ้าน (จำนวน 1 ต้น) ราชพฤกษ์ (จำนวน 2 ต้น) ชงโค (จำนวน 1 ต้น) และลีลาวดี (จำนวน 1 ต้น) (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงภายในโครงการอีกทางหนึ่ง 3. โครงการจะไม่จัดงานหรือกิจกรรมใดๆ ที่ส่งเสียงดังขัดกับข้อบังคับ หรือกฎหมายใดๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที อย่่างไรก็ตาม กรณีได้รับความเสียหายโครงการจะดำเนินการสำรวจค่าใช้จ่ายเพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้น ครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) มีปริมาณน้ำเสียทั้งหมดรวม 885.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) มีน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 1,631.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประกอบด้วยน้ำเสียจากอาคารส่วนขยายปริมาณ 1,630.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากอาคารห้องไฟฟ้า 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 12 หน้า 364/454 ประกอบ) <p>ดังนั้น โครงการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 2,516.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 12 หน้า 364/454 ประกอบ) <ul style="list-style-type: none"> โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสีย 885.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในส่วนพาณิชย์กรรมและส่วนโรงแรม จากนั้นน้ำเสียจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Sequencing Batch Reactor (SBR) ภายในอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพต่อไป โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Sequencing Batch Reactor (SBR) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นใต้ดิน B2 ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2,515.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็น น้ำเสียจากอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในส่วนพาณิชย์กรรม และส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) <ol style="list-style-type: none"> ส่วนพาณิชย์กรรม <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Oil & Grease - SS - Total Coliform

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

174/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>20 มิลลิกรัม/ลิตร” ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุด้านทิศตะวันออกต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ น้ำทิ้งในท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุจะไหลลงคลองแสนแสบ ซึ่งจากการคำนวณ พบว่า น้ำทิ้งของโครงการจะทำให้ค่า BOD ผสมของน้ำในคลองเพิ่มมากขึ้นร้อยละ 0.27 โดยคลองแสนแสบเป็นคลองที่รองรับน้ำหลากและน้ำทิ้งจากชุมชน อาคาร และบ้านเรือนต่างๆ แต่อย่างไรก็ตาม แม้ว่าโครงการไม่ได้ระบายน้ำลงสู่คลองแสนแสบโดยตรง แต่เพื่อไม่ให้เกิดขึ้นของโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองใกล้เคียงโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป</p>	<p>(ส่วนเดิม) ปริมาณ 885.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ปริมาณ 1,630.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารไฟฟ้า จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศเลี้ยงตะกอน จำนวน 1 ถัง ความจุ 0.5 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบให้รองรับน้ำเสียจากอาคารห้องไฟฟ้าปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ติดตั้งระบบจานจ่ายอากาศใต้น้ำ (Air Disc Diffuser) ขนาด 300 มิลลิเมตร จำนวน 300 หัวต่อบ่อ และเครื่องเติมอากาศแบบ Air Blower จำนวน 8 เครื่อง (ใช้งานจริง 6 เครื่อง สำรอง 2 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการเติมอากาศ 14 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 8 เมตร เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการเติมอากาศให้กับระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันของเป็นประจำทุกสัปดาห์</p>	<p>- Sulfide - TKN - Residual Chlorine</p> <p>2) ส่วนโรงแรม</p> <p>- pH - BOD - Oil & Grease - SS - Total Coliform - Sulfide - TKN - Residual Chlorine</p> <p>● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>- pH - BOD - Fat, Oil & Grease - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	จุดที่ตรวจวัด ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) 1) ส่วนพาณิชย์กรรม - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ท่อรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นส่วนพาณิชย์กรรม - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) 2) ส่วนพาณิชย์กรรม - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ท่อรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นส่วนโรงแรม - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ เครื่องแยกไขมันและน้ำมัน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วยกลุ่มอาคารโรงแรม กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) กลุ่มอาคารสำนักงาน สถานเอกอัครราชทูต สถานศึกษา ศูนย์การค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>อาคารโครงการได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งทำการบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามเกณฑ์ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>- ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จากการสำรวจสถิติปริมาณการใช้น้ำของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ย้อนหลังในเดือนมกราคม 2562 ถึงเดือนธันวาคม 2562 พบว่า มีปริมาณน้ำใช้เฉลี่ยประมาณ 900 ลูกบาศก์เมตร/วัน ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) มีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 2,660 ลูกบาศก์เมตร/วัน <p>ทั้งนี้ แหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาแมนศรี ซึ่งมีพื้นที่บริการจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 35.68 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 68,964 ราย โดยสำนักงานประปาสาขาแมนศรีรับน้ำประปาจากโรงผลิตน้ำสามเสนและสถานีสูบน้ำประปาจากโรงผลิตน้ำสามเสนและสถานีสูบน้ำประปาที่มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 241,000 ลูกบาศก์</p>	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) (1) ส่วนพาณิชย์กรรม <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน 5 ความจุรวม 1,398 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 1,001 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 397 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นที่ 7 จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ตั้งอยู่ที่ชั้น 7 ความจุ 230 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด <p>สำหรับส่วนพาณิชย์กรรม รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 1,231 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ส่วนพาณิชย์กรรมได้นาน ประมาณ 2.2 วัน</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 2. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

179/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร/วัน ปริมาณน้ำที่รับเข้าพื้นที่สาขาเฉลี่ยประมาณ 330,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำนักงานประปาสาขาแมนศรี, 2563)</p> <p>อนึ่ง โรงงานผลิตน้ำสามเสน ซึ่งเป็นโรงผลิตน้ำให้กับสำนักงานประปาสาขาแมนศรีปัจจุบันมีกำลังการผลิตสูงสุด 700,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำดิบจากแม่น้ำเจ้าพระยา ส่งผ่านคลองประปาตะวันออกจนถึงโรงงานผลิตน้ำ ระยะทางประมาณ 31 กิโลเมตร แล้วจึงสูบส่งผ่านท่อน้ำดิบเข้าสู่โรงผลิตสามเสน ทั้งนี้ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาแมนศรีจะประสานไปยังโรงผลิตน้ำสามเสนเพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>(2) ส่วนโรงแรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ความจุรวม 240 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด - ถังเก็บน้ำชั้นที่ 7 จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ความจุรวม 364 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 1 ถัง ความจุ 241 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นที่ 37 จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ความจุรวม 80 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด <p>รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 684 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ส่วนโรงแรมได้นานประมาณ 2.7 วัน</p> <p>● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>(1) พื้นที่สวนพณิชยกรรม (ร้านค้า) ภัตตาคาร สถานศึกษา และชั้นใต้ดิน (ตั้งแต่ชั้นใต้ดิน B5 - ชั้นที่ 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำ 1 และ 2 ตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นใต้ดิน B2 จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังที่ 1 มีความจุ 923.22 ลูกบาศก์เมตร และถังที่ 2 มีความจุ 860.47 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถัง ความจุ 1,783.69 ลูกบาศก์ 	<p>2. ถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)


 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.5 วัน</p> <p>(2) พื้นที่ส่วนสำนักงาน</p> <p>(2.1) พื้นที่ส่วนสำนักงาน (ส่วนเหนือ)</p> <p>- ถังเก็บน้ำ 1 และ 2 (ส่วนเหนือ)</p> <p>ตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน B5 จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุ 198.13 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถัง ความจุ 396.26 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ถังเก็บน้ำ 3 และ 4 (ส่วนเหนือ)</p> <p>ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 31 ของอาคารส่วนเหนือ จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุ 169.29 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถัง ความจุ 338.58 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า 1 และ 2 (ส่วนเหนือ) ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 44 ถึงชั้นห้องเครื่อง 1 ของอาคารส่วนเหนือ จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุ 86.48 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถัง ความจุ 172.96 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภคบริโภค 738.51 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้พื้นที่สำนักงานส่วนเหนือ ได้นานประมาณ 2 วัน</p> <p>(2.2) พื้นที่ส่วนสำนักงาน (ส่วนใต้)</p> <p>- ถังเก็บน้ำ 1 และ 2 (ส่วนใต้)</p> <p>ตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน B5 จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังที่ 1 มีความจุ 197.48 ลูกบาศก์เมตร และถังที่ 2 มีความจุ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

181/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>157.61 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถึง ความจุ 355.09 ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำ 3 และ 4 (ส่วนใต้) ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 31 ของอาคารส่วนใต้ จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุ 169.29 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถึง ความจุ 338.58 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า 1 และ 2 (ส่วนใต้) ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 44 ถึงชั้นห้องเครื่อง 1 ของอาคารส่วนใต้ จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังที่ 1 มีความจุ 113.40 ลูกบาศก์เมตร และถังที่ 2 มีความจุ 151.50 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถึง ความจุ 264.90 ลูกบาศก์เมตร <p>รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 958.57 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้พื้นที่สำนักงานส่วนใต้ ได้นานประมาณ 2.2 วัน</p> <p>2. รับน้ำประปาจากท่อจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง มาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละส่วนของโครงการ ด้วยการต่อท่อระบบน้ำประปาดขนาด 6-8 นิ้ว</p> <p>3. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 00.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 9 ขนาดพื้นที่สระประมาณ 230 ตารางเมตร ความลึกอยู่ระหว่าง 0.15-1.20 เมตร โดยการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค โดยมีปริมาณสารละลายที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ 218 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งต่ำกว่าค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 51</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำกรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริษัทฯ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก “ปริมาณสารละลายที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร”</p> <p>นอกจากนี้ ภายในห้องน้ำชาย-หญิงจะมีพื้นที่อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำรวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้เห็นอย่างชัดเจน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งขี้มูลลงในน้ำ จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - Residual Chlorine - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia Coli, Staphylococcus Aureus และ Pseudomonas Aeruginosa)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

184/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p>	<p>จุดที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pH และ Residual Chlorine ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia Coli, Staphylococcus Aureus และ Pseudomonas Aeruginosa) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมงาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 6 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความยาวของสระ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ความถี่ของการตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้าบริหารจัดการโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

186/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 9 ขนาดพื้นที่สระประมาณ 230 ตารางเมตร ความลึกอยู่ระหว่าง 0.15-1.20 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) มีปริมาณน้ำเสียทั้งหมดรวม 885.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) มีน้ำเสียนรวมทั้งสิ้น 1,631.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประกอบด้วยน้ำเสียจากอาคารส่วนขยายปริมาณ 1,630.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากอาคารห้องไฟฟ้า 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 12 หน้า 364/454 ประกอบ) <p>ดังนั้น โครงการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 2,516.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 2. ประสานให้รถสูบลูกยางของสำนักงานเขตปทุมวัน และประสานให้รถสูบลูกยางของ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบลูกยางและกากตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดย 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้า เป็นประจำสม่ำเสมอ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

187/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนนุช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร” ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ</p> <p>ริมถนนวิทยุด้านทิศตะวันออกต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ น้ำทิ้งในท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุจะไหลลงคลองแสนแสบ ซึ่งจากการคำนวณ พบว่า น้ำทิ้งของโครงการจะทำให้ค่า BOD ผสมของน้ำในคลองเพิ่มมากขึ้นร้อยละ 0.27 โดยคลองแสนแสบเป็นคลองที่รองรับน้ำหลากและน้ำทิ้งจากชุมชน อาคาร และบ้านเรือนต่างๆ แต่อย่างไรก็ตาม แม้ว่าโครงการไม่ได้ระบายน้ำลงสู่คลองแสนแสบโดยตรง แต่เพื่อไม่ให้เกิดขึ้นของโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองใกล้เคียงโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป</p>	<p>ในการสูบน้ำจากไขมันและกากตะกอน รดสูบน้ำจากไขมัน/กากตะกอนสามารถจอตลอดได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและลากสายสูบน้ำไปยังฝาทะกอนได้สะดวก</p> <p>3. ในช่วงเวลาที่มีการสูบน้ำจากตะกอน หรือเปิดฝาทะกอนเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>4. ติดตั้งป้ายเตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้พนักงานและผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว</p> <p>5. บำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย 164.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะ มาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 250 มิลลิเมตร ต่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 7.2 เมตร ความยาว 10 เมตร ความลึก 1 เมตร ปริมาตรบ่อ 72 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6. บำบัด Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 210.7 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ</p>	<p>โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (ท่อ vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 200 มิลลิเมตร โดยบริเวณปลายท่อจะปิดด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยทางโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ความจุรวม 4,195.39 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับปริมาณน้ำที่ต้องการหน่วงน้ำ ซึ่งมีปริมาตรเท่ากับ 2,878 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 13 หน้า 365/454 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 126 ลูกบาศก์เมตร ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) บ่อหน่วงน้ำหมายเลข 1 ความจุ 2,696.72 ลูกบาศก์เมตร 2) บ่อหน่วงน้ำหมายเลข 2 ความจุ 1,372.67 ลูกบาศก์เมตร 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จากบ่อหนองน้ำแต่ละบ่อ ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำรวม 0.273 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะในอัตราระบายน้ำไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.274 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึง B1 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 300 มิลลิเมตร ความลึก 100 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อสูบ 1 ถึง 18 ซึ่งอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดิน B5 แต่ละบ่อมีความกว้าง 1.50 เมตร ความยาว 1.50 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.50 เมตร ความจุ 3.375 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในแต่ละบ่อจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 25 เมตร เพื่อสูบน้ำจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นใต้ดิน B1 ออกสู่ระบบระบายน้ำภายนอกอาคารต่อไป (ดูรูปที่ 13 ถึง 24 หน้า 365/454 ถึง 376/454 ประกอบ) 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จากข้อมูลการเก็บสำรวจปริมาณมูลฝอยจากฝ่ายอาคารเซ็นทรัลเอ็มบาสซี ปี 2563 พบว่า มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 23.462 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็นมูลฝอยจากส่วนพาณิชยกรรมปริมาณ 22.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยจากส่วนโรงแรม 0.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน) แบ่งเป็น <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนพาณิชยกรรม มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 22.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนโรงแรม มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.782 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 	<p>จะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมบริหารอาคารเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในพื้นที่แต่ละส่วน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนพาณิชยกรรม (ชั้นใต้ดิน 5 ถึงชั้นที่ 8) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งกระจายไว้บริเวณต่าง ๆ โดยมีพนักงานดูแลความสะอาดตลอดเวลา และจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทันทีเมื่อเต็ม โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของส่วนพาณิชยกรรม ซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน 1 โดยพนักงานจะรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นของส่วนสรรพสินค้า และใช้บันได ST-2 ขนส่งมูลฝอยจากชั้นที่ 8 มายังชั้นใต้ดิน 1 เพื่อไปยังห้องพักมูลฝอยของส่วนพาณิชยกรรม - ส่วนโรงแรม (ชั้นที่ 9 ถึง 35) โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร ตั้งไว้ในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่ส่วนโรงแรม และจัดให้พนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุด 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกרוןหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกרוןหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ) <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

191/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 190.5524 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 174.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ 1.1604 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 15.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ภายในส่วนโรงแรมทุกวัน โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนนำไปรวมกองไว้ที่ห้องพักมูลฝอยของส่วนโรงแรม ซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน 1 โดยพนักงานจะรวบรวม</p> <p>2. โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจำนวน 2 ห้อง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 43 ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (รองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) และถังมูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีแดง) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับหน้ากากอนามัยและหน้ากากผ้า</p> <p>สำหรับพื้นที่อื่น ๆ ภายในโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ได้แก่ พื้นที่จอดรถ (ชั้นใต้ดิน B5 ถึง B1) พื้นที่พณิชยกรรม (ชั้นที่ 44) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในตำแหน่งที่เหมาะสมภายในบริเวณดังกล่าว โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ วันละ 2 รอบ ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. และช่วงเวลา 16.00 -17.00 น. แล้วนำไป</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>3. กำหนดให้พนักงานแยกประเภทมูลฝอยใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภทและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ โดยในการรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ต่าง ๆ จะให้พนักงานขนย้ายโดยใช้ถังมูลฝอยที่มีล้อเลื่อนเพื่อป้องกันกรณีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น และขนย้ายโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนส่งมาที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแต่ละส่วน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ภายในอาคารส่วนเดิม จำนวน 2 ห้อง ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแต่ละห้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยรวมส่วนพณิชยกรรม แบ่งเป็น 1.1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 33.72 ตารางเมตร ความจุ 50.58 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปส่วนพณิชยกรรมของโครงการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อเก็บรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

193/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยทั่วไปที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 45.52 ลูกบาศก์เมตร และสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 3.03 วัน</p> <p>1.2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 15.60 ตารางเมตร ความจุ 23.4 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ส่วนพหุขนกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 21.06 ลูกบาศก์เมตร และสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 3.01 วัน</p> <p>1.3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 1.92 ตารางเมตร ความจุ 2.88 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลส่วนพหุขนกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลที่ร้อยละ 90 จะมี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจिरวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

194/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

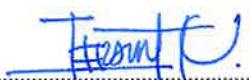
ตารางที่ 4 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนาดความจุเท่ากับ 2.59 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 14.4 วัน</p> <p>1.4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 5.68 ตารางเมตร ความจุ 8.52 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายส่วนพหุขยกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 7.67 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 15.34 วัน</p> <p>นอกจากนี้ จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) เพื่อรองรับมูลฝอยจาก Surgical Face Mask ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยรวมส่วนโรงแรม แบ่งเป็น</p> <p>2.1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 6.84 ตารางเมตร ความจุ 10.26 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยทั่วไปที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 9.23</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุษณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

195/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 46.15 วัน</p> <p>2.2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 6.84 ตารางเมตร ความจุ 10.26 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 9.23 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 30 วัน</p> <p>2.3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 6.84 ตารางเมตร ความจุ 10.26 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 9.23 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 32.38 วัน</p> <p>2.4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 6.84 ตารางเมตร ความจุ 10.26 ลูกบาศก์เมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการขอให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ปริมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ร้อยละ 90 จะมีความจุเท่ากับ 9.23 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 18.46 วัน นอกจากนี้จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) เพื่อรองรับมูลฝอยจาก Surgical Face Mask ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ด้านทิศตะวันตกของอาคาร ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 389.62 ตารางเมตร ความจุ 584.43 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ปริมาณ 174.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อสำหรับรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

197/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสามารถการรองรับมลพิษของห้องพักมูลฝอยทั่วไปที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 525.99 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมลพิษได้อย่างเพียงพอ 3.0 วัน ทั้งนี้ พื้นที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไปเป็นพื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึมทา EPOXY ชนิดป้องกันการกัดกร่อนด้านสารเคมี ความหนา 400 ไมครอน</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 50.69 ตารางเมตร ความจุ 76.04 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมลพิษย่อยสลายได้ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ปริมาณ 1.1604 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถการรองรับมลพิษของห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 68.43 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมลพิษได้มากกว่า 30 วัน ทั้งนี้ พื้นที่ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้เป็นพื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึมปูกระเบื้องแกรนิตโต้</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 62.78 ตารางเมตร ความจุ 94.17 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมลพิษรีไซเคิลของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ปริมาณ 15.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสามารถการรองรับมลพิษของห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 84.75 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมลพิษได้อย่างเพียงพอ 5.6 วัน ทั้งนี้ พื้นที่ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลเป็นพื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึมปูกระเบื้องแกรนิตโต้</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 11.37 ตารางเมตร ความจุ 17.06 ลูกบาศก์เมตร คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมลพิษอันตรายของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ปริมาณ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหากคิดความสามารถการรองรับมลพิษของห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ร้อยละ 90 จะมีขนาดความจุเท่ากับ 15.35 ลูกบาศก์เมตร และจะสามารถรองรับมลพิษได้มากกว่า 30 วัน ทั้งนี้ พื้นที่ห้องพักมูลฝอยอันตรายเป็นพื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึมทา EPOXY ชนิดป้องกันการกัดกร่อนด้านสารเคมี ความหนา 400 ไมครอน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) เพื่อรองรับมลพิษจาก Surgical Face Mask ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุธนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละส่วน ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 7. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตปทุมวัน 8. ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายในอาคารส่วนขยายชั้นใต้ดิน B1 โดยมีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง และมีประตูมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ 9. ติดตั้งพัดลมดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศ 0.411 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียก) จำนวน 1 เครื่อง โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของปอดดินประมาณ 60.83 วินาที เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนในปอดดิน 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวันและล้างห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

200/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีช่องจอดรถสำหรับจัดเก็บขมูลฝอยโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) โดยเฉพาะตั้งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ซึ่งตั้งอยู่ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม 12. ประสานให้รถเก็บขมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรสำหรับรถเก็บขมูลฝอย ตลอดจนรถของพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 14. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขมูลฝอยทุกครั้งภายหลังการเก็บขมูลฝอยแล้วเสร็จ 15. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

201/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จากสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ย้อนหลังตั้งแต่เดือนมกราคม 2562 ถึงเดือนธันวาคม 2562 พบว่า อยู่ในช่วง 6,716-7,586 KVA ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) มีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 38,965 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงสำนักงานไฟฟ้าเขตคลองเตยซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง ดังนั้น รวมทั้งโครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งสิ้นประมาณ 45,681 – 46,551 KVA อย่างไรก็ตาม สำนักงานไฟฟ้าเขตคลองเตยสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ 	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) <ul style="list-style-type: none"> 1) ส่วนพาณิชย์กรรม <ul style="list-style-type: none"> 1.1) ระบบไฟฟ้าปกติ จัดให้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type Transformer ขนาด 2,000 KVA จำนวน 6 จุด และ 1,600 KVA จำนวน 2 จุด 1.2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ซึ่งจะสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง สำหรับเครื่องหมายแสดงทางฉุกเฉิน ทางเดิน ห้องโถง บันได และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ นอกจากนี้ สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลาสำหรับลิฟต์ดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และระบบสื่อสาร ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,100 KVA จำนวน 2 ชุด พร้อมด้วย Battery ขนาด 22 V 2) ส่วนโรงแรม <ul style="list-style-type: none"> 2.1) ระบบไฟฟ้าปกติ จัดให้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type Transformer ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด 2.2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ซึ่งจะสามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง สำหรับเครื่องหมาย 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบลื่นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับสำนักงานไฟฟ้าเขตคลองเตย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>แสดงทางฉุกเฉิน ทางเดิน ห้องโถง บันได และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ นอกจากนี้ สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลาสำหรับลิฟต์ดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และระบบสื่อสาร ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,100 KVA จำนวน 1 ชุด พร้อมด้วย Battery ขนาด 12 V</p> <p>● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 115/69/24KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type เพื่อแปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ส่วนพาณิชย์ และชั้นใต้ดิน B1 ถึง B5 เลือกใช้หม้อแปลง ขนาด 2,500 KVA จำนวน 12 ชุด - พื้นที่ส่วนสำนักงาน เลือกใช้หม้อแปลง ขนาด 2,000 KVA จำนวน 18 ชุด <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีแบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง สำหรับเครื่องหมายแสดงทางฉุกเฉิน ทางเดิน ห้องโถง บันได และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ นอกจากนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันท์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

203/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลาสำหรับลิฟต์ดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และระบบสื่อสาร โดยมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำหรับพื้นที่แต่ละส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ส่วนพาณิชย์ และชั้นใต้ดิน B1 ถึง B5 เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง - พื้นที่ส่วนสำนักงาน เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 2,000 KVA จำนวน 6 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง <ol style="list-style-type: none"> 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิด CO₂ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ทุกชั้น 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

204/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ได้ออกแบบอาคารตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535 รวมทั้งกำหนดการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม การติดตั้งสวิตซ์ตั้งเวลา (Timer หรือ Time Delay Switch) ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในห้องต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น จัดทำแผ่นพับป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น (อ้างอิงรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ระยะดำเนินการ (เดือนมกราคม – มิถุนายน 2563)) ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรมทรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร มีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการรวม 38,965 KVA ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) จากการคำนวณหาค่า OTTV และ RTTV ออกแบบให้มีค่าไม่เกินข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) <ul style="list-style-type: none"> - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในโครงการส่วนเดิมที่มีการปรับอากาศของอาคาร (ค่า OTTV) เท่ากับ 27.84 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 40 วัตต์/ตารางเมตร - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร (ค่า RTTV) ของอาคาร เท่ากับ 9.76 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) <ul style="list-style-type: none"> - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในโครงการส่วนขยายที่มีการปรับอากาศของอาคาร (ค่า OTTV) รายละเอียดดังนี้ 	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

205/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันท์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารสำนักงานอาคาร ห้างสรรพสินค้าหรือศูนย์การค้าที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว</p>	<p>(1) พื้นที่ส่วนพาณิชย์ และชั้นใต้ดิน B1 ถึง B5</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 39.388 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 40 วัตต์/ตารางเมตร <p>(2) พื้นที่ส่วนสำนักงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 44.465 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 50 วัตต์/ตารางเมตร - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร (ค่า RTTV) ของอาคาร รายละเอียดดังนี้ <p>(1) พื้นที่ส่วนพาณิชย์ และชั้นใต้ดิน B1 ถึง B5</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า RTTV เท่ากับ 9.365 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร <p>(2) พื้นที่ส่วนสำนักงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า RTTV เท่ากับ 3.587 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 15 วัตต์/ตารางเมตร <p>2. ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุดไม่เกิน 18 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งาน ตามที่กำหนดในกฎหมายกระทรวงเพื่อการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ครบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

206/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) <p>ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552</p> <p>(1) พื้นที่ส่วนพาณิชย์ และชั้นใต้ดิน B1 ถึง B5</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด 15.53 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 18 วัตต์/ตารางเมตร <p>(2) พื้นที่ส่วนสำนักงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด 10.49 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 14 วัตต์/ตารางเมตร <p>3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ใช้ฉนวนบุเพดานซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน - จัดให้มีการตรวจการประหยัดพลังงานโดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์/แผ่นพับ ซึ่งมีข้อความให้พนักงานในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน เช่น <ol style="list-style-type: none"> 1. ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 3. ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องสำนักงานในช่วงเวลาพักเที่ยงและให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุดเพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่างมีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

208/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านทานต่ำกว่าจึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) - เลือกใช้หลอดไฟฟ้านิตที่มีประสิทธิภาพให้ค่าส่องสว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำ (High Efficiency) - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในห้องต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิเช่น หลอดผอมประหยัดไฟ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ก็ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่ส่วนสำนักงาน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

209/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องคอมพิวเตอร์ <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดจอภาพในเวลาพักเที่ยงหรือเมื่อไม่มีการใช้งานเกิน 15 นาที 2. ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย 3. ใช้คอมพิวเตอร์ที่เป็นจอภาพแบบ LCD แทนแบบ CRT โดยจอ LCD ใช้พลังงานน้อยกว่า CRT ร้อยละ 50-60 - เครื่องถ่ายเอกสาร <ol style="list-style-type: none"> 1. กดปุ่มพัก (Standby mode) เครื่องถ่ายเอกสารเมื่อใช้งานเสร็จ 2. ควบคุมการถ่ายเอกสารเฉพาะเท่าที่จำเป็น 3. ไม่ควรวางเครื่องถ่ายเอกสารไว้ในห้องทำงานปรับอากาศ 4. ปิดเครื่องถ่ายเอกสารหลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย - เครื่องโทรสาร <ol style="list-style-type: none"> 1. กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้พลังงานน้อยลง 2. การใช้อุปกรณ์โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

210/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ลิฟต์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู 2. ส่งเสริมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ 3. แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 4. เลือกใช้ลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง (Emergency Saving) ซึ่งจะใช้พลังงานต่ำ <p>- เครื่องสูบน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 8,259.46 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. เลือกใช้สีอ่อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารเพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างขึ้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติยง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติยง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ในการจ่ายน้ำมายังส่วนต่างๆ ของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปพักถังเก็บน้ำชั้นที่ 7 และชั้นเก็บน้ำชั้นที่ 37 ก่อนที่จะจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ 9. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น 10. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น จัดทำแผ่นพับป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น 11. การวางตัวของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ทอดยาวไปตามทิศตะวันออก-ตะวันตก เพื่อให้พื้นผิวอาคารหันหน้ารับทิศตะวันตกให้น้อยที่สุด และผนังส่วนใหญ่ทางด้านทิศตะวันตกจะเป็นผนังที่บิดัน โดยมีพื้นผิวกระจกน้อยที่สุด (พื้นผิวกระจกเพียงร้อยละ 7.5 ของพื้นที่ผิวอาคารด้านทิศตะวันตก) เมื่อเปรียบเทียบกับด้านที่เหลือของอาคาร 12. ผนังอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) เป็นผนังคอนกรีตหล่อสำเร็จ ด้านในอาคารกรุด้วยฉนวนกันความร้อนหนา 2 นิ้ว และด้านนอกกรุด้วยกระเบื้องเคลือบ เพื่อความสวยงาม รวมทั้งความสามารถในการสะท้อนรังสีความร้อนได้ดีกว่าการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

212/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ฉาบปูน ทาสีเหมือน อาคารทั่วไป อีกทั้งยังช่วยหน่วงการถ่ายเทความร้อนสู่อาคาร ทำให้การใช้พลังงานสำหรับเครื่องปรับอากาศลดน้อยลง</p> <p>13. ผนังกระจกอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ซึ่งเป็นส่วนสำคัญของอาคารที่ความร้อนสามารถเข้าสู่อาคารได้มากที่สุด ได้ออกแบบให้ใช้กระจกชนิดมีฉนวนอากาศชั้นกลาง (Insulated Glass) โดยกระจกด้านนอกมีการเคลือบสาร Low-E (ด้านที่ติดกับช่องอากาศระหว่างกระจก) เพื่อช่วยลดการแผ่รังสีความร้อนเข้าสู่อาคารให้มากที่สุดเป็นกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงต่ำ ในขณะที่เดียวกันสามารถลดพลังงานและแสงอาทิตย์ที่เข้ามาภายในอาคาร โดยกระจกประหยัดพลังงานด้วยการสะท้อนคลื่นรังสีความร้อนโดยตรงจากดวงอาทิตย์ ทำให้ภายในอาคารไม่ร้อนมากและยอมให้แสงธรรมชาติผ่านเข้ามาภายในอาคารร้อยละ 44 ลดค่าไฟฟ้าส่องสว่างทำให้ภายในอาคารสว่างสดใสจากแสงธรรมชาติเหมาะแก่การทำงานและการอยู่อาศัยและจัดแสดงสินค้า</p> <p>14. ช่องแสง (Skylight) ภายในพื้นที่ศูนย์การค้า มีขนาดพื้นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ของพื้นที่ศูนย์การค้า เพื่อลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร โดยใช้กระจกชนิดมีฉนวนอากาศชั้นกลาง (Insulated Glass) และเคลือบสาร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับหรือรับรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจिरวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

213/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ไว้แล้วอย่างเคร่งครัด รวมทั้งได้จัดให้มีบันไดหนีไฟของโครงการเป็นไปตามแบบที่กำหนดไว้และใช้ในการอพยพหนีไฟได้เป็นอย่างดีมีการทดสอบอบรมซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีเป็นประจำทุกปี</p> <p>โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ซึ่งถือเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ประกอบด้วยพื้นที่</p>	<p>Low-E เช่นเดียวกับผนังกระจกตัวอาคาร ทั้งนี้ ปริมาณแสงภายในพื้นที่สรรพสินค้ายังคงมีความสว่างเพียงพอที่จะช่วยลดปริมาณการใช้พลังงานไฟฟ้าแสงสว่างได้ในระดับที่น่าพอใจ</p> <p>15. การลดพื้นที่ผิวคอนกรีต โดยรอบอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ด้วยการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรม ตลอดจนบริเวณรอบๆ สระน้ำของส่วนโรงแรม ล้วนถูกตกแต่งด้วยพันธุ์ไม้นานาชนิดเพื่อความร่มรื่นและช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคารได้เป็นอย่างดี</p> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ระบบป้องกันอัคคีภัย <ol style="list-style-type: none"> 1) ระบบท่อยื่น <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ Low Zone รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินส่วนพาณิชย์กรรม ความจุ 397 ลูกบาศก์เมตร โดยจะสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ชั้นใต้ดิน 5 ถึงชั้นที่ 8 ทั้งในพื้นที่ส่วนพาณิชย์กรรมและพื้นที่ส่วนโรงแรม - พื้นที่ High Zone ท่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำที่อยู่ชั้นที่ 7 ความจุ 241 ลูกบาศก์เมตร โดยจะ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบบรณะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อบริหารตามรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

214/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมรสป-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีพื้นที่อาคารรวมของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) 439,879.58 ตารางเมตร โดยบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินเปรียบเทียบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่าง ๆ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 เช่นกัน ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งมีนัยสำคัญด้านอัคคีภัยแต่อย่างใด</p>	<p>สูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ชั้นที่ 9 ชั้นที่ 37 ซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนโรงแรมทั้งหมด</p> <p>2) หัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคาร มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 5 ชุด ได้แก่ บริเวณด้านทิศเหนือ 1 ชุด และทิศใต้ จำนวน 4 ชุด</p> <p>3) ที่จอดรถกระเช้า จัดให้มีที่จอดรถกระเช้าเพื่อสนับสนุนการดับเพลิงและกู้ภัย ซึ่งออกแบบให้มีโครงสร้างได้ถนนเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถรองรับน้ำหนักของรถกระเช้าได้ โดยจัดไว้บริเวณโดยรอบอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 2 แห่ง โดยสถาปนิกผู้ออกแบบได้กำหนดตำแหน่งจุดจอดรถดังกล่าวให้สามารถเข้าถึงตัวอาคารและช่วยเหลือบรรเทาเหตุอัคคีภัยได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศตะวันออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 8 เมตร ความยาว 16 เมตร สามารถเข้าช่วยเหลือคนในอาคารที่ชั้น 7 (ระดับความสูง 36.8 เมตร) ด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการส่วนเดิม และโครงการส่วนขยาย และชั้นที่ 14 (ระดับความสูง 71.30 เมตร) ด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการส่วนเดิม 	<p>ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อเผยแพร่รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ทิศใต้ จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 7 เมตร ความยาว 12 เมตร สามารถเข้าช่วยเหลือคนในอาคารชั้นที่ 9 (ระดับความสูง 45.8 เมตร) ด้านทิศเหนือของอาคาร</p> <p>4) ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ส่วนพาณิชยกรรม จัดให้มีถังสำรองน้ำดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ความจุ 397 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ส่วนโรงแรม จัดให้มีถังสำรองน้ำดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำที่ตั้งอยู่ชั้นที่ 7 ความจุ 241 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายในอาคารรวมทั้งสิ้น 237 ตู้ มีระยะห่างประมาณ 30-45 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>6) ตู้เก็บสายและอุปกรณ์ดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hose Box: FHB) ติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 2 ตู้</p> <p>7) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในตู้ FHC ทุกตู้บริเวณบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง มีระยะห่างกันไม่เกิน 30-45 เมตร (ไม่เกิน 45 เมตร)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

216/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>8) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โครงการมีการติดตั้งระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ไว้ทั่วทั้งอาคาร ซึ่งเป็นระบบท่อเปียกสามารถทำงานได้ด้วยตัวเองทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ จำนวน 12,554 จุด</p> <p>9) ลิฟต์ดับเพลิง ติดตั้งลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ทั้งส่วนสรรพสินค้า และโรงแรม</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (FCP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) ระบบตรวจจับไฟไหม้ (Early Fire Detection) เป็นระบบที่ทำงานร่วมกับกล้องวงจรปิด โดยเมื่อกล้องสามารถจับภาพ และประมวลผลแล้วว่ามีควัน หรือเปลวเพลิงเกิดขึ้น (Image Processing) จะส่งสัญญาณไปที่ระบบอุปกรณ์ประมวลผล ระบบประมวลผลจะส่งข้อมูลการแจ้งเตือนและภาพไปที่หน้าจอและโทรศัพท์ที่ได้ลงทะเบียนและแอปพลิเคชันไว้ ซึ่งตำแหน่งติดตั้งกล้องอยู่ในมุมลักษณะจับภาพบริเวณพื้นที่เป้าหมายในลักษณะที่เคลื่อนไหวได้อย่างชัดเจนและครอบคลุมพื้นที่จุดอัป ซึ่งเป็นพื้นที่เสี่ยงภายในอาคารส่วนเดิม โดยติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน B5 ถึง B1 จำนวน 3 จุด/ชั้น สำหรับพื้นที่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

217/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

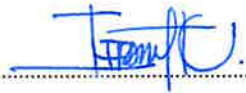
ตารางที่ 4 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พยานิชยกรรมชั้นที่ 1-8 (ส่วนโพเดียม) จำนวน 4 จุด/ชั้น</p> <p>3) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) กระจายตามจุดต่าง ๆ ทั่วพื้นที่โครงการ จำนวน 2,555 จุด</p> <p>4) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน โดยติดตั้งบริเวณห้องน้ำและที่จอดรถ จำนวน 527 จุด</p> <p>5) เครื่องตรวจจับความร้อนแบบอุณหภูมิคงที่ (Heat Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนแบบอุณหภูมิคงที่ จำนวน 33 จุด</p> <p>6) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง โดยติดตั้งบริเวณโถงบันได จำนวน 193 จุด</p> <p>7) ลำโพงเตือนภัย ติดตั้งลำโพงเตือนภัย บริเวณทางเดินภายในอาคารและโถงบันได จำนวน 428 จุด</p> <p>8) โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Telephone Jack) ติดตั้งโทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได จำนวน 136 จุด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุฒณาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราวิวัฒน์ จำกัด

218/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง</p> <p>1.1) ถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน B5 จำนวน 1 ถัง ความจุ 344.40 ลูกบาศก์เมตร โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 2 ชุด สำหรับดับเพลิงภายในอาคารโซนล่าง ดังนี้</p> <p>- โซนล่างส่วนพื้นที่พาณิชย์ และชั้นใต้ดิน (ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 5.68 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 120.76 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 128 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่โซนล่างส่วนพื้นที่พาณิชย์ และชั้นใต้ดิน (ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8) กรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โซนล่างส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 17) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

219/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 3.79 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 186 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 193 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่โซนล่างส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 17) กรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>1.2) ถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า 1 และ 2 (ส่วนเหนือ) จำนวน 1 ถัง มีความจุ 327.32 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคาร โซนกลางและโซนสูง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โซนกลางส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 18 ถึงชั้นที่ 29) จะใช้ระบบแรงโน้มถ่วง (Gravity) จากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นตาดฟ้า 1 และ 2 (ส่วนเหนือ) ในการดับเพลิง - โซนสูงส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 30 ถึงชั้นห้องเครื่อง 2) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องอัตราการสูบ 5.68 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 83 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษา 	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด
 220/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 90 เมตร เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังโซนสูง (ชั้นที่ 30 ถึงชั้นห้องเครื่อง 2) กรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงภายในโครงการ จำนวน 2 ชุด ดังนี้</p> <p>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงโซนล่างส่วนพื้นที่พาณิชย์ และชั้นใต้ดิน (ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 5.68 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 120.76 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 128 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่โซนล่างส่วนพื้นที่พาณิชย์ และชั้นใต้ดิน (ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8)</p> <p>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงสำหรับโซนล่างส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 17) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฑฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

221/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 3.79 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 186 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 193 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่โซนล่างส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 17) กรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงสำหรับบริเวณโซนสูงส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 30 ถึงชั้นห้องเครื่อง 2) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องอัตราการสูบ 5.68 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 83 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 90 เมตร เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังโซนสูง (ชั้นที่ 30 ถึงชั้นห้องเครื่อง 2) กรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>สำหรับการดับเพลิงบริเวณชั้นที่ 18 ถึงชั้นที่ 29 จะนำน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้ามาใช้ใน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

222/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การดับเพลิง โดยจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของบริเวณชั้นดังกล่าวด้วยระบบแรงโน้มถ่วง (Gravity)</p> <p>3) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีระบบท่อยืนร่วม (Combined System) ซึ่งเป็นระบบท่อยืนที่ใช้ร่วมกับระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โดยแบ่งการจ่ายน้ำแต่ละพื้นที่รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โซนล่างส่วนพื้นที่พาณิชย์ และชั้นใต้ดิน (ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 8 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน B5 สำรองดับเพลิงปริมาณ 344.40 ลูกบาศก์เมตร - โซนล่างส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 17) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร และถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน B5 สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ปริมาณ 344.40 ลูกบาศก์เมตร - โซนกลางส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 18 ถึงชั้นที่ 29) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

223/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยจะใช้ระบบแรงโน้มถ่วง (Gravity) จากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้า 1 และ 2 (ส่วนเหนือ) ในการดับเพลิง</p> <p>- โชนสูงส่วนพื้นที่สำนักงาน (ชั้นที่ 30 ถึง ชั้นห้องเครื่อง 2) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 6 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร และถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้า 1 และ 2 (ส่วนเหนือ) สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ปริมาณ 327.32 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำประปาชั้นที่ 44 (ส่วนเหนือ) ความจุ 172.96 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกำหนดให้มีน้ำสำรองไม่น้อยกว่าครึ่งถึงหรือ 86.48 ลูกบาศก์เมตร โดยทำการต่อท่อน้ำมายังเครื่องสูบน้ำดับเพลิงภายในถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 และ 2 (ส่วนเหนือ)</p> <p>4) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารขนาด 2 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด และขนาด 3 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 3 ชุด ไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท โดย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

224/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงชั้นใต้ดิน B5 ขนาด 2 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด ทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป - ทิวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อยืน ขนาด 3 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 3 ชุด ทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร <p>5) ที่จอดรถกระเช้า จัดให้มีที่จอดรถกระเช้าเพื่อสนับสนุนการดับเพลิงและกู้ภัย ซึ่งออกแบบให้มีโครงสร้างใต้ถุนเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถรองรับน้ำหนักของรถกระเช้าได้ โดยจัดไว้บริเวณโดยรอบอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จำนวน 3 แห่ง โดยสถาปนิกผู้ออกแบบได้กำหนดตำแหน่งจุดจอดรถดังกล่าวให้สามารถเข้าถึงตัวอาคารและช่วยเหลือบรรเทาเหตุอัคคีภัยได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 8 เมตร ความยาว 16 เมตร สามารถเข้าช่วยเหลือคน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

225/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ในอาคารที่ชั้น 8 (ระดับความสูง 42.8 เมตร) และชั้นหลังคาส่วนสำนักงานชั้นที่ 14 (ระดับความสูง 71.30 เมตร) ด้านทิศเหนือของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>- ทิศตะวันตก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 8 เมตร ความยาว 16 เมตร สามารถเข้าช่วยเหลือคนในอาคารที่ชั้น 8 (ระดับความสูง 42.8 เมตร) และชั้นหลังคาส่วนสำนักงานชั้นที่ 14 (ระดับความสูง 71.30 เมตร) ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>- ทิศตะวันออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 7 เมตร ความยาว 12 เมตร สามารถเข้าช่วยเหลือคนในอาคารที่ชั้น 7 (ระดับความสูง 36.8 เมตร) ด้านทิศตะวันออกของอาคาร</p> <p>6) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <p>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</p> <p>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริการบรรยายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

226/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นใต้ดิน B3 ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ห้องสื่อสาร ห้องโถงลิฟต์ดับเพลิง บันได 2 4 5 8 และบันได 11 และทางเดิน</p> <p>(2) ชั้นใต้ดิน B2 ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ ห้องสื่อสาร ห้องโถงลิฟต์ดับเพลิง บันได 2 4 5 8 และบันได 11 และทางเดิน</p> <p>(3) ชั้นใต้ดิน B4 ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ พื้นที่พาณิชย์กรรม ห้องสื่อสาร ห้องโถงลิฟต์ดับเพลิง บันได 1 2 5 9 และบันได 11 และทางเดิน</p> <p>(4) ชั้นใต้ดิน B1M ติดตั้งไว้บริเวณบันได 5 และ 8</p> <p>(5) ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่พาณิชย์กรรม ห้องสื่อสาร ห้องโถงลิฟต์ดับเพลิง บันได 1 2 5 9 และบันได 11 และทางเดิน</p> <p>(6) ชั้นที่ 2 - 6 ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่พาณิชย์กรรม ห้องสื่อสาร ห้องโถงลิฟต์ดับเพลิง บันได 3 5 และ 9 และทางเดิน</p> <p>(7) ชั้นที่ 7 ติดตั้งไว้บริเวณห้องสื่อสาร โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง บันได 3 5 และบันได 9 และ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

227/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทางเดิน</p> <p>(8) ชั้นที่ 8 - 31 ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่สำนักงาน โถงลิฟต์ดับเพลิง และทางเดิน</p> <p>(9) ชั้นที่ 32-43 ติดตั้งไว้บริเวณบันได 3 และ 4 โถงลิฟต์ดับเพลิง และทางเดิน</p> <p>(10) ชั้นที่ 44 ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>(11) ชั้นห้องเครื่อง 1 ติดตั้งไว้บริเวณบันได 13 และ 14</p> <p>โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันไม่เกิน 60 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) และมีระยะในการเข้าถึงตู้ดับเพลิงไม่เกิน 30 เมตร โดยวัดจากระยะทางที่สามารถเดินผ่านได้จริง</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณชั้นใต้ดินทุกชั้น จะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ จำนวน 2 จุด/ชั้น</p> <p>7) ตู้เก็บสายและอุปกรณ์ดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hose Box: FHB) ติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จำนวน 4 ตู้</p> <p>8) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือไว้บริเวณทางวิ่งรถชั้นใต้ดินที่จอดรถยนต์ ห้องไฟฟ้า ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องสื่อสาร ห้องเครื่องพัสดุ ห้องพักผ่อนโยโยริไซเคิล</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญ นัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

228/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องเก็บของ บันได 2 3 5 7 8 9 และ 11 และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น โดยมีระยะห่างกันไม่เกิน 30 เมตร (ไม่เกิน 45 เมตร)</p> <p>9) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) จัดให้มีระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ซึ่งเป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา สามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 9-12 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร อาทิเช่น บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถอัตโนมัติ พื้นที่พาณิชย์กรรม พื้นที่ภัตตาคาร พื้นที่โรงแรมที่พัก พื้นที่สำนักงาน ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องพัดลม ห้องควบคุม ห้องควบคุมที่จอดรถอัตโนมัติ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องสวิตช์เกียร์แรงสูง ห้องเครื่องระบบปรับอากาศ ห้องเครื่องดูดควัน ห้องงานระบบ ห้องพนักงาน ห้องพนักงานดับเพลิง ห้องพนักงานขับรถ ห้องพนักงานรักษาความปลอดภัย ห้องพักรอ ห้องจดหมาย ห้องพัสดุโดยรวม ห้องครัว ห้องเก็บของ ส่วนสนับสนุนโครงการ ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ พื้นที่ล้างรถ โถงลิฟต์บริการ โถงลิฟต์ดับเพลิง บันได และทางเดินภายในอาคาร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด ธีรณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

229/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติแบบใช้สารสะอาด สำหรับห้องที่มีอุปกรณ์ไฟฟ้าหลัก เช่น ตู้จ่ายไฟฟ้า ห้องสื่อสาร และห้องควบคุม</p> <p>10) ระบบดับเพลิงแบบชะลอน้ำ (Pre-action System) เป็นระบบท่อแห้งชนิดหนึ่ง โดยในสถานะปกติจะไม่มีน้ำอยู่ในระบบท่อสปริงค์เกอร์ การทำงานของระบบจะอาศัย ระบบการตรวจจับควันส่งสัญญาณทางไฟฟ้าไปเปิดระบบวาล์วน้ำ (PRE-ACTION VALVE) ก่อนที่หัวสปริงค์เกอร์จะแตกหรือขาดหลุด ทำให้ระบบชะลอการฉีดยาน้ำมีโอกาสผิดพลาดที่หัวสปริงค์เกอร์จะฉีดยาน้ำน้อยกว่าระบบอื่น ดังนั้น ระบบนี้จึงเหมาะที่จะนำไปใช้ควบคุมในบริเวณส่วนสำคัญของโครงการ ได้แก่ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ต้องการให้มีการผิดพลาดจากการฉีดยาน้ำน้อยที่สุด โดยให้เป็นไปตามมาตรฐาน NFPA.</p> <p>11) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 3 ชุด แบ่งเป็นลิฟต์ดับเพลิงส่วนพื้นที่พาณิชยกรรม (PODIUM) ชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8 จำนวน 1 ชุด และลิฟต์ดับเพลิงส่วนพื้นที่พาณิชยกรรม (PODIUM) และส่วนสำนักงาน (TOWER) ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 44 จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

230/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) ศูนย์สั่งการควบคุม (Fire Command Center) ไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) สำหรับเป็นหน่วยงานกลางเพื่อเป็นศูนย์สั่งการอำนวยความสะดวกสื่อสารในระหว่างเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับโดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้ในห้องควบคุมชั้นที่ 1 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมภายในอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และแผงควบคุมบริเวณพื้นที่สำนักงาน (ส่วนเหนือและส่วนใต้) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุไปยังให้ทราบทั่วทั้งอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันท์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

231/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใน ห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่ว ทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายใน โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) แต่ละชั้น อาทิเช่น บริเวณพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทุกชั้น พื้นที่ สำนักงาน พื้นที่พาณิชย์กรรม พื้นที่ภัตตาคาร พื้นที่ โรงมหรสพ ห้องเครื่องพัดลม ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องควบคุม ห้องไฟฟ้า ห้องสื่อสาร ห้องงานระบบ ห้องเครื่องระบบปรับอากาศ ห้องเครื่องพัดลมอัดอากาศ ห้องเครื่องทำความเย็น อากาศบริสุทธิ์ ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องสวิตช์เกียร์ แรงสูง ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องพนักงาน ห้องพักพนักงาน ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องเก็บของ ห้องเก็บอุปกรณ์ ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำผู้พิการฯ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ ดับเพลิง บันได และบ่อลิฟต์ เป็นต้น</p> <p>สำหรับอาคารห้องไฟฟ้า จัดมีเครื่องตรวจจับ ควันภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า 1 และ 2 ห้องบำรุงรักษาหม้อแปลง ห้องสายไฟฟ้าแรงต่ำ ห้องสายไฟฟ้าแรงสูง ห้องไฟฟ้าแรงสูง 115 KV ห้องไฟฟ้าแรงสูง 24KV ห้องการไฟฟ้า ห้องแบตเตอรี่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องควบคุม ทางเดิน และบันได</p> <p>4) ระบบตรวจจับไฟไหม้ (Early Fire Detection) เป็นระบบที่ทำงานร่วมกับกล้องวงจรปิด โดยเมื่อกล้องสามารถจับภาพ และประมวลผลแล้วว่ามีควัน หรือเปลวเพลิงเกิดขึ้น (Image Processing) จะส่งสัญญาณไปที่ระบบอุปกรณ์ประมวลผล ระบบประมวลผลจะส่งข้อมูลการแจ้งเตือนและภาพไปที่หน้าจอและโทรศัพท์ที่ได้ลงทะเบียนและแอปพลิเคชันไว้ ซึ่งจะเชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุกตัวภายในโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>5) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนภายในโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ที่จอดรถยนต์ในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>สำหรับอาคารห้องไฟฟ้า จัดมีเครื่องตรวจจับความร้อนภายในห้องน้ำ</p> <p>6) อุปกรณ์ตรวจสอบก๊าซ (Gas Leak Detector) ทำหน้าที่ในการตรวจจับการรั่วของก๊าซ LPG และก๊าซ NGV ที่เกิดจากการรั่วไหลของรถยนต์ บริเวณช่องจอดรถชั้นใต้ดิน B2 (ส่วนที่ 1) ซึ่งโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อเก็บรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

233/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จัดให้เป็นช่องจอตลอดยนต์ที่ใช้เชื้อเพลิงก๊าซ โดยเมื่ออุปกรณ์ทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม Gas Leak Detector Control Panel เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ</p> <p>7) อุปกรณ์วาล์วตัดตอนกรณีมีเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ (Automatic Safety Shut-off Valve) เพื่อใช้ปิด - เปิด BALL VALVE ของระบบแก๊สหุงต้ม ทำหน้าที่รับสัญญาณปิดวาล์วจาก CG Gas Controller เพื่อปิดวาล์วแก๊สป้องกันการรั่วไหลของแก๊สเพิ่มขึ้น</p> <p>8) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้ในโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) บริเวณห้องควบคุม บันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>สำหรับอาคารห้องไฟฟ้า จัดมีเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึงบริเวณห้องการไฟฟ้า และทางเดิน</p> <p>9) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยเสียง (Fire Alarm Speaker) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยด้วยเสียง โดยติดตั้งไว้ในโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) บริเวณทางเดินภายในอาคาร โถงลิฟต์ และโถงลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้ประกอบการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

234/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับอาคารห้องไฟฟ้า จัดมีอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยเสียงบริเวณห้องหม้อแปลงไฟฟ้า 1 และ 2 ห้องไฟฟ้าแรงสูง 115KV ห้องไฟฟ้าแรงสูง 24 KV ห้องการไฟฟ้า และทางเดิน</p> <p>10) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้ในอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันได</p> <p>2. จัดให้มีประตูกันไฟ (Fire Shutter) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กันพื้นที่ส่วนที่เชื่อมต่อกันระหว่างโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ในส่วนชั้นใต้ดิน - กันพื้นที่ส่วนที่เชื่อมต่อกันระหว่างโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) บริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 <p>โดยประตูกันไฟ (Fire Shutter) จะกันบริเวณส่วนที่เชื่อมต่อโดยมีอุปกรณ์เชื่อมต่อเข้ากับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หรืออุปกรณ์ตรวจจับควัน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณสั่งให้ประตูกันไฟเลื่อนลงมาปิดกันไฟโดยอัตโนมัติ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

235/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีผนังกันไฟและประตูกันไฟ ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีผนังกันไฟได้นาน 3 ชั่วโมง และประตูกันไฟได้นาน 2 ชั่วโมง บริเวณห้องงานระบบบำบัดน้ำเสีย และปล่องลิฟต์ (Lift Core)</p> <p>2) จัดให้มีผนังกันไฟได้นาน 2 ชั่วโมง และประตูกันไฟได้นาน 2 ชั่วโมง บริเวณบันไดเลื่อน (ชั้นใต้ดิน B1 ถึงชั้นใต้ดิน B5) บันไดหลัก และลิฟต์</p> <p>4. จัดให้มีม่านกันควัน บริเวณบันไดเลื่อนชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 ของอาคารส่วนขยายโดยจะทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อไฟดับหรือเกิดเพลิงไหม้ โดยเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อมือดึง (Fire Alarm Manual Station) จะส่งสัญญาณไปยังม่านเพื่อตัดไฟ 220 V ที่มอเตอร์ ม่านจะตกลงมาโดยน้ำหนักถ่วง โดยหน้าที่หลักของม่านกันควัน คือกักบริเวณควัน ไม่ให้ลามไปยังจุดอื่นและ ปกป้องคนในอาคารให้อพยพ หนีออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัยตามมาตรฐาน EN 12101-1/EN1634-1</p> <p>5. โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ได้ออกแบบระบบระบายควันไฟสำหรับพื้นที่ ดังนี้</p> <p>5.1) ที่จอดรถชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นใต้ดิน B1 ออกแบบให้การทำงานของพัดลม แบ่งเป็น 2 โหมด ได้แก่ โหมดที่ทำงานปกติ (Normal Mode) และโหมดที่ใช้งานขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (Fire Mode)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

236/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5.2) โถงโล่ง ติดตั้งพัดลมระบายควันไฟบริเวณโถงโล่ง ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 โดยพัดลมที่ใช้ระบายควันจะเป็นพัดลมที่สามารถทนไฟ 200 °C เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท. 032009-19) โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โถงโล่ง 1 (ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4) จัดให้มีพัดลมสำหรับระบายควันไฟ จำนวน 5 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการระบายควัน 130,400 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) โถงโล่ง 2 (ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6) จัดให้มีพัดลมสำหรับระบายควันไฟ จำนวน 12 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการระบายควัน 107,800 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>3) โถงโล่ง 3 (ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7) จัดให้มีพัดลมสำหรับระบายควันไฟ จำนวน 14 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการระบายควัน 122,100 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>6. เตรียมสถานที่เก็บรักษาก๊าซให้เป็นไปตามกฎกระทรวงสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทสถานที่ใช้ พ.ศ. 2562 และระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นไปตามประกาศกรมธุรกิจพลังงาน เรื่องระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยแบบหั่วกระจายน้ำดับเพลิงสำหรับบริเวณที่ตั้งกลุ่มถังก๊าซปิโตรเลียมเหลวหุ้มในสถานที่เก็บรักษาปิโตรเลียมเหลวประเภทสถานที่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

237/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ใช้ ลักษณะที่สาม พ.ศ. 2563 ดังนี้</p> <p>6.1) สถานที่เก็บก๊าซปิโตรเลียมเหลวจะสร้างกำแพงกันไฟความหนาไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตรความสูงไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร โดยความยาวครอบคลุมตลอดที่ตั้งของกลุ่มถังก๊าซปิโตรเลียมเหลวและอุปกรณ์และห่างจากแหล่งที่มีเปลวไฟ ประกายไฟ หรือวัสดุที่ติดไฟง่าย ไม่น้อยกว่า 3 เมตร</p> <p>6.2) ระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่ในบริเวณจุดเก็บก๊าซปิโตรเลียมเหลว ภายในรัศมี 3 เมตร จะใช้อุปกรณ์ประเภทที่ป้องกันการจุดระเบิด (Explosion Proof)</p> <p>6.3) ภายในจุดเก็บถังก๊าซปิโตรเลียมเหลวจะติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับก๊าซพร้อมทั้งอุปกรณ์ส่งเสียงดังเพื่อตรวจสอบว่ามีก๊าซปิโตรเลียมเหลวรั่วไหลหรือไม่ โดยจะเชื่อมต่อกับวาล์วนิรภัยแบบอัตโนมัติเพื่อตัดระบบจ่ายก๊าซในกรณีที่เกิดการรั่วไหลภายในจุดเก็บ และส่งสัญญาณไปแจ้งให้ผู้ดูแลระบบทราบเพื่อดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขต่อไป</p> <p>6.4) ภายในจุดเก็บถังก๊าซปิโตรเลียมเหลวได้จัดเตรียมระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงภายในจุดเก็บ มีระยะห่างระหว่างหัวไม่เกิน 3.7 เมตร โดยใช้หัวดับเพลิงจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงภายในอาคารติดตั้งเครื่องดับเพลิง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวิทย์ นิรุธนภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

238/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 6.8 กิโลกรัม จำนวน 2 เครื่อง ไว้ที่ประตูทางเข้าออกของสถานที่เก็บ</p> <p>7. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ภายในอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) <ul style="list-style-type: none"> (1) บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 37 - ชั้นใต้ดิน 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ชานพักกว้าง 1.6 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวีธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล มาตรฐาน ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ (2) บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 8 -ชั้นใต้ดิน 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.7 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวีธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 8.6 ปาสกาลมาตรฐาน ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

239/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) บันได ST-3 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 10 - ชั้นใต้ดิน 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.7 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตรที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(4) บันได ST-4 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 18 - ชั้นใต้ดิน 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.7 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตรที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(5) บันได ST-5 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 37 - ชั้นใต้ดิน 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.7 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตรที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้ประกอบการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรันธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) บันได ST-6 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 - ชั้นใต้ดิน 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.7 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิถีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลเมตร ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(7) บันได ST-7 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 - ชั้นใต้ดิน 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.7 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิถีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลเมตร ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(8) บันได ST-5A เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 25 - ชั้นที่ 12 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.7 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิถีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

241/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>38.6 ปาสกาลมาตร ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)</p> <p>(1) บันได 1 (บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และบันไดสำหรับผู้พิการ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 44 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.147-0.150 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 – 1.54 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบวิถีกล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และบริเวณชั้นที่ 1-44 จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 61,200 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตร ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(2) บันได 2 (บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และบันไดสำหรับผู้พิการ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 44 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.147-0.150 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 – 1.54 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบาย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้สำหรับวางรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

242/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อากาศแบบวิธีกัล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และบริเวณชั้นที่ 1-44 จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 61,200 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐานทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(3) บันได 3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 44 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบวิธีกัล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 3 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ชั้นที่ 1-25 จำนวน 1 ชุด และชั้นที่ 25-44 จำนวน 1 ชุด โดยแต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 61,200 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐานทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติยง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อดำเนินการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติยง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) บันได 4 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 44 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบเวียนกลโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 3 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ชั้นที่ 1-25 จำนวน 1 ชุด และชั้นที่ 25-44 จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 61,200 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(5) บันได 5 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 7 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบเวียนกลโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด และชั้นที่ 1 ถึง 7 จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

244/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(6) บันได 6 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 7 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20-1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174 – 0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20-1.85 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบวิถีกลโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด และชั้นที่ 1 ถึง 7 จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(7) บันได 7 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 - 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบวิถีกล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด และชั้นที่ 1 ถึง 8 จำนวน 1 ชุด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

245/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>แต่ละชุดมืออัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงโดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(8) บันได 8 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20-1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบวิถีกล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด และชั้นที่ 1 ถึง 7 จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมืออัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงโดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(9) บันได 9 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 7 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบวิถีกล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด และชั้นที่ 1 ถึง 7 จำนวน 1 ชุด แต่ละชุด</p>	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนนุญช์ ไวกาสี)

ตารางที่ 4 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาล มาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(10) บันได 10 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบเวียนกลับ โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(11) บันได 11 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบเวียนกลับ โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อพิจารณารายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุศณาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

247/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(12) บันได 12 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B5 ถึงชั้นที่ 7 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166 – 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบวิธีกล โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ถึงชั้นที่ 7 มีอัตราการอัดอากาศ 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 50 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>8. โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 18 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 9,263.89 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร/จุด) สามารถรองรับคนได้จำนวน 37,047คน จึงสามารถรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวนรวมทั้งสิ้น 36,789 คน (แบ่งเป็น ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเติม) จำนวนรวม 8,034 คน และผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จำนวน 28,755 คน) ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 25 และ 26 หน้า 377/454 และ 378/454 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราวิวัฒน์ จำกัด

248/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1. จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 277.89 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,111 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 1,111 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 476.05 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,904 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 1,904 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3. จุดที่ 3 ขนาดพื้นที่ 751.52 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,006 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม และส่วนภัตตาคารของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวนรวมทั้งสิ้น 3,006 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม จำนวน 2,056 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร จำนวน 950 คน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

249/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จุดที่ 4 ขนาดพื้นที่ 357.04 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,428 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร ส่วนโรงแรมรสบ ส่วนสถานศึกษา และพนักงานส่วนสำนักงานส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) รวมทั้งสิ้น 1,428 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร จำนวน 549 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรมรสบ จำนวน 222 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษา จำนวน 76 คน - พนักงานส่วนสำนักงาน จำนวน 245 คน - พนักงานส่วนพาณิชยกรรม จำนวน 151 คน - พนักงานส่วนโรงแรม จำนวน 185 คน <p>5. จุดที่ 5 ขนาดพื้นที่ 146.46 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 585 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนและพนักงานโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) รวมทั้งสิ้น 585 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม จำนวน 446 คน - พนักงานส่วนโรงแรม จำนวน 139 คน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จุดที่ 6 ขนาดพื้นที่ 647.96 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,591 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพานิชยกรรม และส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ถึงชั้นที่ 2 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,591 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการส่วนพานิชยกรรมชั้นใต้ดิน B1 จำนวน 382 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนพานิชยกรรมชั้นที่ 1 จำนวน 1,339 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนพานิชยกรรมชั้นที่ 2 จำนวน 568 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 1 จำนวน 19 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 2 จำนวน 283 คน <p>7. จุดที่ 7 ขนาดพื้นที่ 673.36 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,693 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพานิชยกรรม และส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นที่ 2-3 ของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

251/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,693 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมชั้นที่ 2 จำนวน 844 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมชั้นที่ 3 จำนวน 992 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 857 คน <p>8. จุดที่ 8 ขนาดพื้นที่ 888.58 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,554 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมส่วนภัตตาคาร และส่วนสถานศึกษา บริเวณชั้นที่ 3-4 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 3,554 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 279 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 4 จำนวน 1,359 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมชั้นที่ 4 จำนวน 620 คน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อพิจารณา รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

252/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 1,296 คน</p> <p>9. จุดที่ 9 ขนาดพื้นที่ 744.49 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,977 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรมหรู ส่วนภัตตาคาร ส่วนสถานศึกษา และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 4-6 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,977 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 207 คน</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรมหรูชั้นที่ 5 จำนวน 116 คน</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 5 จำนวน 1,702 คน</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 5 จำนวน 61 คน</p> <p>- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 5 จำนวน 344 คน</p> <p>- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 6 จำนวน 241 คน</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 306 คน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

253/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>10. จุดที่ 10 ขนาดพื้นที่ 733.13 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,932 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารและส่วนโรงแรมหรู บริเวณชั้นที่ 6-7 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,932 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 1,549 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรมหรูชั้นที่ 6 จำนวน 582 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรมหรูชั้นที่ 7 จำนวน 801 คน <p>11. จุดที่ 11 ขนาดพื้นที่ 513.07 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,052 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม ส่วนภัตตาคารส่วนโรงแรมหรู และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 7-9 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,052 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด

254/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 719 คน</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 7 จำนวน 219 คน</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 7 จำนวน 299 คน</p> <p>- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 8 จำนวน 438 คน</p> <p>- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 8 จำนวน 144 คน</p> <p>- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 9 จำนวน 233 คน</p> <p>12. จุดที่ 12 ขนาดพื้นที่ 602.24 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,408 คน ซึ่งจุตรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 9-17 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,408 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>13. จุดที่ 13 ขนาดพื้นที่ 306.65 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,226 คน ซึ่งจุตรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 17-21 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,226 คน ได้อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุตนภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

255/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จุดที่ 14 ขนาดพื้นที่ 271.07 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,084 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 21-23 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,084 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>15. จุดที่ 15 ขนาดพื้นที่ 406.66 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,626 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 24-27 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,480 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>16. จุดที่ 16 ขนาดพื้นที่ 677.75 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,711 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 28-35 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,711 คน ได้อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นัว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

256/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17. จุดที่ 17 ขนาดพื้นที่ 520.46 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,081 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 36-42 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,081 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>18. จุดที่ 18 ขนาดพื้นที่ 269.51 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,078 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 42-43 ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 966 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 42 จำนวน 141 คน - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 43 จำนวน 299 คน - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 จำนวน 491 คน - พนักงานของโครงการ จำนวน 35 คน <p>9. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ที่บริเวณหน้าประตูห้องพักของส่วนโรงแรมทุกห้อง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

257/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>10. โครงการจัดใหม่พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จัดให้มีทางหนีไฟทางอากาศ ตั้งอยู่ชั้นที่ 36 มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร สามารถใช้งานได้โดยใช้บันได ST-1 และ ST-5 ได้สะดวก ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> (1) พื้นที่หนีไฟบริเวณชั้นที่ 7 มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได 1 2 3 4 5 6 7 8 9 และบันได 12 ขึ้นไปยังชั้นที่ 7 และเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศดังกล่าวได้อย่างสะดวก (2) พื้นที่หนีไฟบริเวณชั้นที่ 8 มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได 7 และบันได 8 ขึ้นไปยังชั้นที่ 8 และเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศดังกล่าวได้อย่างสะดวก (3) พื้นที่หนีไฟบริเวณชั้นที่ 44 มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร แห่ง ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได 1 2 3 และบันได 4 ขึ้นไปยังชั้นที่ 44 และเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศดังกล่าวได้อย่างสะดวก 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวิทย์ นิรุชนภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>11. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยในการหนีไฟดังนี้</p> <p>11.1) หน้ากากป้องกันไอร้อนและควันพิษ ติดตั้งหน้ากากป้องกันไอร้อน และควันพิษบริเวณที่ติดตั้งตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งเป็นที่มองเห็น และหยิบใช้ได้ง่าย</p> <p>11.2) ไฟฉายฉุกเฉิน ติดตั้งไฟฉายฉุกเฉินบริเวณเดียวที่ติดตั้งหน้ากากป้องกันไอร้อนและควันพิษ</p> <p>11.3) คู่มือความปลอดภัยและข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ ติดตั้งคู่มือความปลอดภัยและข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ติดไว้บริเวณบันไดหนีไฟ และบริเวณโถงลิฟต์ เป็นต้น</p> <p>12. โครงการจะชักซ้อมให้พนักงานภายในโครงการอพยพหนีไฟลงมาชั้นล่างเป็นหลักโดยไม่แนะนำให้หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันไดหนีไฟภายในอาคารเพื่อมายังจุดรวมพลด้านล่างและออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>13. จัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงาน และส่วนสถานศึกษา</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

259/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>14. โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จะติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคาร และแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและจะเก็บแปลนแผนผังทุกชั้นของอาคารไว้ภายในห้องพนักงานดับเพลิง ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน B1 ของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>15. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทมาเป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ โดยแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการจะแบ่งเป็น 3 ขั้นตอน ดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 3 หน้า 430/454 ถึง 454/454 ประกอบ)</p> <p>(1) แผนก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการตรวจตรา แผนการอบรมการระงับอัคคีภัย</p> <p>(2) แผนขณะเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง การเข้าสู่แผนอพยพหนีไฟ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

260/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ออกแบบระบบปรับอากาศเป็นแบบ Water Cooled Chiller ซึ่งเป็นระบบทำความเย็นส่วนกลาง ระบายความร้อนโดยใช้หอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) มีขนาดความเย็นรวม 3,886 ตัน (แบ่งเป็น ส่วนพาณิชย์กรรมประมาณ 3,177.6 ตัน และส่วนโรงแรมประมาณ 708.3 ตัน) ● โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ระบบปรับอากาศจะเป็นระบบศูนย์รวมชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำ (Water Cooled Chiller) เป็นระบบปรับอากาศโดยใช้เครื่องผลิตน้ำเย็นชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำ (Water Cooled Chiller) เช่นกัน โดยเครื่องจ่ายลมเย็น (Fan Coil Unit / Air Handling Unit) ติดตั้งในแต่ละห้องพักและพื้นที่ใช้งานซึ่งในส่วนของระบบปรับอากาศที่เป็นระบบรวมศูนย์ที่ผลิตน้ำเย็นจากส่วนกลางชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำประกอบด้วยระบบท่อน้ำเย็นและระบบท่อน้ำระบายความร้อนซึ่งประกอบด้วยหอ 	<p>(3) แผนหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย การบรรเทาทุกข์ การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>16. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสิจิโอเนลลา ในหอผึ่งเย็นของอาคาร 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 8,259.46 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำของหอผึ่งเย็น 2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. บันทึกข้อมูลรายละเอียดต่างๆ ของหอผึ่งเย็นที่ดำเนินการตามประกาศฯ และเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อสิจิโอเนลลา

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

261/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบายความร้อน (Cooling Tower) ซึ่งทำหน้าที่ระบายความร้อนโดยใช้การระเหยของน้ำในการดึงความร้อนของน้ำส่วนที่เหลือทำให้อุณหภูมิลดลง โดยมีขนาดความเย้นรวมทั้งสิ้น 5,180 ตัน</p> <p>อนึ่ง โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จะนำน้ำฝนที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมาใช้ในการเติมระบบระบายความร้อนของระบบปรับอากาศเท่านั้น มิได้มีการใช้ในระบบท่อน้ำเย็น ซึ่งน้ำที่ใช้ในระบบระบายความร้อนของระบบปรับอากาศจะไม่มีการปะปนเข้าไปในระบบท่อน้ำเย็น ดังนั้น การใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียและปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมาเติมในระบบระบายความร้อนของระบบปรับอากาศ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ</p>		<p>จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ/ น้ำไหลในอ่างรองรับน้ำ - ในอ่างรองรับน้ำ - ท่อน้ำทิ้งจากห้อง <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดตัวอย่างน้ำ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัย และกรมควบคุมโรค หน่วยงานละ 1 ชุด ทุก 6 เดือน พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับควบคุมเชื้อลีสีไอเนลลาในระบบท่อน้ำเย็น <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้มีทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวิทย์ นิรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การจราจร</p>	<p>การศึกษาผลกระทบด้านการจราจรดำเนินการโดยบริษัท ไมนฮาร์ท (ประเทศไทย) จำกัด โดยได้ดำเนินการศึกษาเพื่อคาดการณ์ปริมาณจราจรในช่วงก่อนและหลังจากเปิดดำเนินการ ซึ่งสามารถวิเคราะห์สภาพจราจรทั้ง 2 กรณี เพื่อให้ทราบถึงผลกระทบทางด้านจราจรที่เกิดขึ้น โดยจากการสำรวจปริมาณจราจรบนถนนบริเวณโครงการพบว่า ปริมาณจราจรมีมากขึ้น แต่ถนนต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้</p> <p>จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 พบว่า โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 4,185 คันตามการคำนวณที่จอดรถตามประเภทอาคารจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 4,563 คัน จึงสอดคล้องกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนด โดยแบ่งเป็น</p> <p>1) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 902 คัน ตามการคำนวณที่จอดรถตามประเภทอาคารจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,080 คัน จึงสอดคล้องกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนด</p> <p>2) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 3,283 คัน ตามการคำนวณที่จอดรถตามประเภทอาคารจัดให้มีที่จอดรถยนต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 2. ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการตีเส้นทแยงเหลืองบริเวณทางเข้า-ออกด้านถนนเพลินจิต เพื่อให้เกิดความสะดวกรวดเร็วในการเข้า-ออกโครงการ และไม่กีดขวางจราจรบนถนนเพลินจิตโดยไม่จำเป็น 3. จัดให้มีทางขึ้นลงของสะพานลอยที่เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้า (BTS) สถานีเพลินจิตให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) เพื่อไม่ให้เกิดขวางการเดินเท้าของประชาชน โดยโครงการจะเปิดพื้นที่ทางเดินเข้า-ออกให้เชื่อมต่อกับทางเท้าริมถนนเพลินจิต มีความกว้างประมาณ 2.7 เมตร 4. จัดเตรียมทางเดินเชื่อมต่อกับสถานีรถไฟฟ้าเพลินจิต เพื่อให้ผู้เดินทางสามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ได้โดยสะดวกจากระบบขนส่งรถไฟฟ้ากรุงเทพ สถานีเพลินจิต ซึ่งจะช่วยลดการใช้รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 6 แห่ง ซึ่งเป็นทางเข้า - ออก จุดเดิม จำนวน 3 แห่ง และทางเข้า-ออก จุดใหม่ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ) <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

263/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญชัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 3,483 คัน จึงสอดคล้องกับความต้องการที่จอร์เจีย รถยนต์ตามข้อกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 หน้า 363/454 ประกอบ)</p> <p>1) ทางเข้า-ออก จุดเดิม จำนวน 3 แห่ง เป็นทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ทางเข้า 1 แห่ง และทางออก 1 แห่ง ได้แก่</p> <p>1.1) ทางเข้า - ออก (เดิม) ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยเป็นทางเข้า - ออกเชื่อมต่อกับถนนวิฑู ความกว้าง 8 เมตร จำนวน 1 แห่ง</p> <p>1.2) ทางเข้า (เดิม) ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ โดยเป็นเพียงทางเข้าเท่านั้น เชื่อมต่อกับถนนเพลินจิต ความกว้าง 4.5 เมตร จำนวน 1 แห่ง</p> <p>1.3) ทางออก (เดิม) ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ โดยเป็นเพียงทางออกเท่านั้น เชื่อมต่อกับถนนเพลินจิต ความกว้าง 4.5 เมตรจำนวน 1 แห่ง</p> <p>2) ทางเข้า-ออก จุดใหม่ จำนวน 3 แห่ง เป็นทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ทางเข้า 1 แห่ง และทางออก 1 แห่ง ได้แก่</p> <p>2.1) ทางเข้า - ออก 1 ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยเป็นทางเข้า - ออกเชื่อมต่อกับถนนวิฑู ความกว้าง 8 เมตร จำนวน 1 แห่ง</p> <p>2.2) ทางออก 2 ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยเป็นเพียงทางออกเท่านั้น เชื่อมต่อกับ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวาทม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

264/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ถนนวิฑู ความกว้าง 4.5 เมตร จำนวน 1 แห่ง</p> <p>2.3) ทางเข้า 3 ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยเป็นทางเข้าเชื่อมต่อกับถนนซอยสมคิด ความกว้าง 6 เมตร จำนวน 1 แห่ง นอกจากนี้ได้กำหนดให้ทางเข้าดังกล่าวเป็นทางออกพร้อมด้วยกรณีฉุกเฉินเท่านั้น ได้แก่ กรณีเกิดเพลิงไหม้ กรณีมีเหตุช่วยชีวิตหรือกู้ภัย และกรณีที่ได้รับแจ้งจากหน่วยงานราชการ</p> <p>6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถจำนวน 4,563 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 1,080 คัน และที่จอดรถโครงการส่วนขยาย จำนวน 3,483 คัน) ซึ่งจะสามารถรองรับความต้องการที่จอดรถของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้มีการให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะโดยเฉพาะการเดินทางด้านรถไฟฟ้าให้แก่ผู้มาใช้บริการโครงการ เพื่อเป็นการลดจำนวนปริมาณจราจรบนถนนสายหลักบริเวณโครงการได้ทางหนึ่ง โดยโครงการมีทางเชื่อมยกระดับเชื่อมต่อกับสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) สถานีเพลินจิต บริเวณชั้นที่ 2 ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด

265/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 98)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. จัดวางการจราจรแบบเดินรถทางเดียวตลอดทางเดินรถ ภายในชั้นจอดรถเพื่อเป็นการลดจุดตัดจราจร ซึ่งจะเพิ่ม ประสิทธิภาพรวมทั้งความปลอดภัยทางด้านการจราจร ภายในโครงการฯ 9. จัดเตรียมช่องทางเดินรถเชื่อมต่อระหว่างโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และส่วนต่อ ขยาย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจราจรภายในโครงการฯ อีกทั้งยังเป็นการกระจายกระแสจราจรภายในโครงการฯ เพื่อลดปัญหาสภาพการจราจรติดขัด 10. จัดเตรียมระบบจอดรถอัจฉริยะ (Intelligent Parking System) โดยระบบจะแสดงผลจำนวนที่จอดรถที่ว่างใน ชั้นจอดรถแต่ละชั้น เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่ และลดระยะเวลาในการหาที่จอดรถ ซึ่งจะช่วยลดปัญหา สภาพการจราจรติดขัดได้ 11. จัดเตรียมจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกโครงการอย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ รวมถึงพื้นที่รองรับแถวคอยอย่าง เพียงพอ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อจราจรภายนอก โครงการ 12. จัดเตรียมทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถเชื่อมต่อกับ ถนนเพลินจิตและถนนวิทญู เพื่อเป็นการกระจายกระแส จราจรในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งจะช่วยลดปัญหาสภาพ การจราจรติดขัดทั้งภายในและภายนอกบริเวณพื้นที่	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุธนาพันธ์)


 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

ตารางที่ 4 (ต่อ 99)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ</p> <p>13. จัดทำป้ายแสดงพื้นที่จอดรถสำหรับแต่ละส่วน และมีการแจกบัตรเข้า</p> <p>14. ที่จอดรถให้ผู้มาใช้บริการโรงแรมวางไว้หน้ารถเพื่อให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกช่วยให้เข้าจอดรถในชั้นที่จัดไว้อย่างถูกต้อง และไม่ให้เกิดความสับสนในการจัดการเดินรถของโครงการ</p> <p>15. จัดให้มีช่องจอดรถยนต์ที่ใช้เชื้อเพลิงก๊าซบริเวณช่องจอดรถชั้นใต้ดิน B2 (ส่วนที่ 1) จำนวน 25 คัน และติดตั้ง Gas Leak Detector โดยเมื่ออุปกรณ์ทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม Gas Leak Detector Control Panel เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ</p> <p>16. ขอความร่วมมือจากผู้มาใช้บริการและพนักงานที่ใช้รถยนต์ติดก๊าซจรถบริเวณช่องจอดสำหรับรถติดก๊าซเท่านั้น และมีการติดป้าย “ห้ามรถติดก๊าซจอด” ในพื้นที่ห้ามจอด ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>17. จัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและจุดตัดทางแยกเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและเพิ่มประสิทธิภาพการจราจรภายในโครงการฯ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)


 เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช์ ไวกาสี)

ตารางที่ 4 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		18. ติดตั้งป้ายแนะนำเส้นทาง ป้ายเตือน หรือป้ายบังคับภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและมองเห็นให้ชัดเจน เพื่อเพิ่มความสะดวกและความปลอดภัยในการขับขี่ 19. ติดตั้งกระจกโค้งจราจรบริเวณจุดอับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยของผู้ขับขี่ ให้สามารถขับขี่ได้อย่างปลอดภัย 20. ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจรตลอดแนวเส้นทาง โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อแยกกระแสจราจรให้เป็นระเบียบ รวมถึงตีเส้นสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณทางเข้า-ออกชั้นจอดรถเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ 21. ปรับกายภาพถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถรองรับวงเลี้ยวรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยต่อการจราจรภายในและภายนอกโครงการ 22. โครงการจะมอบบัตรจอดรถภายในโครงการให้แก่ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียมจำนวน 49 ห้อง (ตามจำนวนห้องชุด) แต่จะห้ามการจอดรถค้างคืน รวมทั้งขอให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของฝ่ายบริหารและจัดการอาคารเมื่อเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) (ประมาณปี 2569) 23. จัดเตรียมพื้นที่จอดสำหรับรถโดยสารไม่ประจำทางไว้บริเวณด้านทิศเหนือใกล้กับอาคารห้องไฟฟ้า จำนวน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้ประกอบการประเมินและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุธนภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.11 การใช้ที่ดิน</p>	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม บริเวณหมายเลข พ. 5-2 (สีแดง) ที่มีวัตถุประสงค์ให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาค เอเชียตะวันออกเฉียงใต้</p>	<p>2 ช่อง ความกว้าง 2.5 เมตร และความยาว 11 เมตร เพื่อเน้นการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้งานพื้นที่อาคารสำนักงาน อาทิเช่น การใช้รถโดยสารไม่ประจำทางเพื่อการทัศนศึกษา รถโดยสารไม่ประจำทางเพื่อการตรวจสอบสภาพประจำปีแบบเคลื่อนที่ เป็นต้น</p> <p>24. โครงการจะประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการติดตั้ง LED แสดงสถานะการจราจรในถนนขอยสมคิด เพื่อให้ผู้ที่ประสงค์ใช้เส้นทางถนนขอยสมคิดสามารถทราบสถานะการจราจร และหลีกเลี่ยงเส้นทางได้ หากมีการจราจรที่หนาแน่น</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>	<p>-</p>

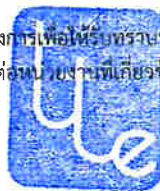
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุตนภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราวิวัฒน์ จำกัด

269/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 10:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 10 : 1</p> <p>(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสาม แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสาม และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง”</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการประกอบด้วย 2 ส่วน รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 11 หน้า 363/454 ประกอบ)</p> <p>1) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงพยาบาล-สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 222 ห้อง ซึ่งเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน มีพื้นที่อาคารรวม 144,296</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจिरวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

270/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 143,960 ตารางเมตร</p> <p>2) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พณิชยกรรม-โรงแรมรพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) โดยพื้นที่อาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) มีพื้นที่อาคารรวม 440,699.90 ตารางเมตร ซึ่งมีพื้นที่ประกอบการได้แก่ พื้นที่พณิชยกรรม 30,166.06 ตารางเมตร (เกิน 10,000 ตารางเมตร) พื้นที่สำนักงาน 120,463.71 ตารางเมตร (เกิน 10,000 ตารางเมตร) และพื้นที่สถานศึกษา (สถาบันกวดวิชา) 1,503 ตารางเมตร จึงจัดเป็นลักษณะการดำเนินกิจการตามข้อห้าม แต่ได้รับการยกเว้นตาม (9) การประกอบพณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่อยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนและข้อ (10) พื้นที่สำนักงานเกิน 10,000 ตารางเมตร ตามลำดับ แต่ได้รับการยกเว้นกรณี</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เดียง จีราวิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เดียง จีราวิวัฒน์ จำกัด

271/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดง โดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดง ระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายสีชมพู สถานีชิตลุม และสถานีเพลินจิตระยะทางประมาณ 300 และ 400 เมตร ตามลำดับ ดังนั้นจึงสามารถดำเนินการได้ตามข้อยกเว้นดังกล่าว</p> <p>อนึ่ง โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 11.35 : 1* (ไม่เกิน 11.40 : 1) (ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 10 : 1 แต่ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าวระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 20)</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

272/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ดังนั้น สำหรับพื้นที่บริเวณนี้จึงสามารถมี FAR ได้ ไม่เกิน 11.40: 1 และมีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 3.47 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านร้อยละ 50.28 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม) ดังนั้น โครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้ผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมที่พัก-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถซึ่งเปิดให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานเข้ามาใช้พื้นที่โครงการได้ในช่วงเวลาประมาณ 07.00 - 22.00 น. เท่านั้น นอกจากนี้ ยังสามารถเดินทางไปยังพื้นที่ต่างๆ ในกรุงเทพมหานคร ได้อย่างสะดวกสบาย เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ติดกับสถานีรถไฟฟ้าเพลินจิต และสถานีรถไฟฟ้าชิดลม ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อโครงสร้างประชากรในเขต</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัย ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง ประชาสัมพันธ์เผยแพร่ข้อมูลข่าวสารชุมชน พร้อมทั้งส่งเสริมการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรมให้ผู้พักอาศัยในโครงการตลอดเวลา 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่สภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณอาคารระยะประชิด อาคารในพื้นที่โดยรอบพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่าง ๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อไว้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปทุมวันแต่อย่างไร		<p>หลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการ แสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ รวมถึง ดำเนินการการมีส่วนร่วมของประชาชนตาม แนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชน ในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมิน ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>1. ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. บันทึกผลการดำเนินงาน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)</p>


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น โครงการตั้งอยู่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร สภาพทั่วไปของเขตปทุมวันจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) กลุ่มอาคารสำนักงาน สถานเอกอัครราชทูต สถานศึกษา ศูนย์การค้า และสถานประกอบการต่างๆ เรียงรายตามแนวถนนเพลินจิต ถนนวิฑู และถนนซอยสมคิด ทั้งนี้ จะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น</p> <p>3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการ จากกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100 - 500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500 - 1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่า ผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความ</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

275/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แตกต่างของชาติสายพันธุ์ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสิ่งคืบที่เพิ่มขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานและผู้มาใช้บริการ จึงคาดว่าดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารใกล้เคียง</p> <p>4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินโครงการจะมีพนักงาน และผู้มาใช้บริการในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบต่อ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

276/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 109)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดน้อยที่สุด</p> <p>5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลลุมพินี ระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 7.7 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินทาง) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท มาถึงพื้นที่โครงการประมาณ 8-10 นาที ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลลุมพินี และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้ผนังอาคารด้านทิศเหนือเป็นผนังลักษณะปิดตาย ไม่สามารถเปิดออกได้ โดยเป็นกระจกชนิด Laminated With Insulation ความหนา 24 มิลลิเมตร มีลักษณะเป็นกระจก 2 ชั้น บรรจุก๊าซเฉื่อยตรงกลาง และมีคุณสมบัติการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 16 2. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกอาคาร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบและบันทึกเหตุการณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ออกใบรับรองการประเมินโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด
 277/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>6) ด้านสาธารณสุข โภค สารอาหาร โครงการตั้งอยู่ แขวง ลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นที่พื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณสุขในพื้นที่จะมีความเพียงพอ ด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>7) ผลกระทบต่อการใช้ที่ดิน จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม บริเวณหมายเลข พ. 5-2 (สีแดง) ที่มีวัตถุประสงค์ให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลักเพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้” ทั้งนี้ สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการแล้วซึ่งการดำเนินโครงการ</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รีบทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

278/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว ตามที่ได้นำเสนอไว้ในหัวข้อ 6.2.3 หัวข้อย่อย 11) ข้างต้น</p> <p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยกลุ่มอาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมศิวาเทลกรุงเทพ ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม บลิสตัน สุวรรณ พาร์ควิว ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม Grand Centre Point Ploenchit ขนาดความสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ดี แอทินี โฮเทล แบงค็อก ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 15 ชั้น จำนวน 1 อาคารอาคารชุดพักอาศัย Somkid Gardens Condominium ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สิริ อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) Piya Place Apartment ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารพาร์ค เวนเซอร์ไอโคเพล็กซ์ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน</p>		


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจिरวัตน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด
 279/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1 อาคาร อาคารสำนักงานต้นสน ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 19 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงานเพลินจิต ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ อาคารสำนักงาน Krungsri Ploenchit Tower ขนาดความสูง 35 จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) ศูนย์การค้า (อาทิเช่น ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเอ็มบาสซี ขนาดความสูง 45 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (โดยภายในแบ่งเป็นพื้นที่ ศูนย์การค้า ขนาดความสูง 13 ชั้น รวมชั้นใต้ดิน และพื้นที่ โรงแรมปาร์คไฮแอท ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) และศูนย์การค้าเซ็นทรัลชิดลม ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) บ้านพัก/สถานเอกอัครราชทูต (อาทิเช่น สถานเอกอัครราชทูต สวิตเซอร์แลนด์ สถานเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม บ้านพักอาศัยเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และบ้านพักอาศัยเอกอัครราชทูตนิวซีแลนด์ เป็นต้น) สถานศึกษา และ สถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ดังนั้น โครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

280/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>8) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนเพลินจิต ถนนวิฑู ถนนเพชรบุรี และถนนซอยสมคิด เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นบนถนนสายต่าง ๆ แต่จากการประเมินผลกระทบ พบว่า ถนนแต่ละสายสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>9) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่เข้ามาทำงานและมาใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงโครงการ เนื่องจากการที่มีผู้มาใช้บริการพนักงานและผู้มาติดต่อเช่า - ออกโครงการ และก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อไปรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพทั่วไปของเขตปทุมวัน จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็น ศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) กลุ่มอาคารสำนักงาน สถานเอกอัครราชทูต สถานศึกษา ศูนย์การค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>จึงคาดว่าผลกระทบต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในอาคารบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบต่ออยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว นอกจากนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากปัจจุบันสภาพพื้นที่อาคารเดิมภายในจะถูกรื้อถอนออกทั้งหมด และนำมาพัฒนาเป็นพื้นที่โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ดังนั้น มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกี่ยวข้องกับสถานเอกอัครราชทูตอังกฤษจะถูกยกเลิกไป</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

282/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>ในช่วงเปิดดำเนินโครงการบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องดำเนินการติดตามผลสอบถามถึงปัญหาและความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) และนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ (ส่วนเดิมและส่วนขยาย) ให้กับอาคารในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการก่อนการเปิดใช้อาคาร 15 วัน จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ ได้แก่ ออกแบบรั้วบริเวณริมคูน้ำ ซอยสมคิดเป็นรั้วโปร่ง ความสูง 1.10 เมตร เปิดมุมมองให้เชื่อมต่อจากพื้นที่ภายในโครงการสู่ภายนอกได้ ทำให้ผู้ที่สัญจรผ่านในซอยสมคิดสามารถมองเห็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการได้ ซึ่งจะประกอบด้วย ต้นไม้ใหญ่จากการเก็บรักษาต้นไม้เดิมในพื้นที่ไว้ และพืชพรรณนานาชนิดที่ออกแบบโดยคำนึงถึงการส่งเสริมระบบนิเวศให้กับสิ่งมีชีวิตในเมือง รวมถึงเป็นพื้นที่สาธารณะที่ 	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการ และเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร /ผู้จัดการโรงแรม <p>พื้นที่ตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> พื้นที่บ้าน/อาคารติดโครงการ พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ตั้งแต่เริ่มเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) จนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



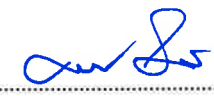
(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

283/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข</p>	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยภายในโครงการและทำให้มีคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญทางด้านนี้ เนื่องจากบริเวณโครงการ</p>	<p>บุคคลทั่วไปและชุมชนใกล้เคียงเข้าใช้ประโยชน์เพื่อการนันทนาการและพักผ่อนได้ อาทิเช่น สวนหย่อมสำหรับครอบครัว สวนกลางแจ้ง พื้นที่แสดงงานศิลปะ และสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ</p> <p>3.2 โครงการที่ดำเนินการเป็นประจำ โดยพิจารณาตามความจำเป็น และความเหมาะสมของสถานการณ์และเหตุการณ์ในแต่ละปี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมสร้างสรรค์เพื่อสิ่งแวดล้อมทางทะเล - ประสานไปยังเจ้าพนักงานตำรวจ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้ามาดูแลตรวจตราความปลอดภัยภายในถนนซอยสมคิด อีกทั้งในขนาดโครงการมีแผนที่จะเปิดพื้นที่ว่างสีเขียวของโครงการตลอดแนวถนนซอยสมคิด โดยจะมีพนักงานรักษาความปลอดภัยของโครงการคอยตรวจตราพื้นที่ด้านในโครงการและตลอดแนวเขตที่ดินด้านนอกของโครงการที่ติดกับถนนซอยสมคิด <p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุมพินี เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2557-2561) พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ โรคกล้ามเนื้อ รวมโรคโครงร่าง และกล้ามเนื้อยึดเสริม โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบหายใจ สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการประกอบด้วยสรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมหรู-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้นทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก ดังนั้นเมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

285/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) สุขภาพประชาชนโดยรอบโครงการ</p>	<p>คาดว่าโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงพยาบาล-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ผลกระทบที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ได้แก่ มลพิษทางอากาศและฝุ่นละออง เสี่ยงการจราจร ซึ่งจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมไปถึงการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย ซึ่งอาจก่อให้เกิดพาหะนำโรคและส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อร่างกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ) <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัดและบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้เพื่อเป็นรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

286/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. สุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- ระบบการได้ยิน</p>	<p>โครงการประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงพยาบาล-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถซึ่งแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ พนักงานภายในโครงการ และผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจมีแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>เสี่ยงจากการขยับขยายของพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการอาจส่งผลทำให้มีแนวโน้มการเจ็บป่วยด้านการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เดียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุฒนาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เดียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียง อาจมีโอกาสในการเกิดโรคเนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคท้องเสีย เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.3 เรื่องระบายน้ำ และ 3.4 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพนักงานทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่นการกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น 3. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดตั้งภายในห้องพักห้องน้ำในแต่ละห้องพัก และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ 4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 5. ประสานกับสำนักงานเขตปทุมวันให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น 6. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอก 7. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 8. ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าภายในอาคาร 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องระบายน้ำ และ 3.5 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญชัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>- อัคคีภัย</p> <p>2. สุขภาพจิต</p> <p>- โรคเครียด</p>	<p>การสัญจรของรถยนต์ของพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>กิจกรรมภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยเกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>โครงการประกอบด้วยพื้นที่พาณิชยกรรม-โรงแรม-โรงพยาบาล-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถเมื่อเปิดดำเนินการจะมีพนักงานและผู้มาใช้บริการเป็นจำนวนมากซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของพนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัยโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ)</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อไปรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมรพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ โดยจะมีพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานทีมบริหารโครงการ พนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างซ่อมบำรุง พนักงานบริการ พ่อครัว/แม่ครัว และแม่บ้าน เป็นต้น ซึ่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับพนักงานในโครงการ จะเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ในการดำเนินการโครงการจะมีกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องใช้บุคลากรดำเนินการ ซึ่งจำแนกตามประเภทของกลุ่มพนักงานได้ ดังนี้</p> <p>1) พื้นที่ส่วนพาณิชย์กรรม ส่วนโรงแรมรพ และส่วนสถานศึกษา มีกิจกรรมที่ต้องทำ ได้แก่ งานซ่อมบำรุงรักษา งานปรับปรุงซ่อมแซม งานรักษาความปลอดภัย งานทำความสะอาด งานจัดสวน และงานธุรการ เป็นต้น ซึ่งงานซ่อมบำรุงรักษา งานปรับปรุงซ่อมแซม</p>		<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

290/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) พื้นที่ส่วนโรงแรม ส่วนพาณิชย์กรรม และส่วนภัตตาคาร มีกิจกรรมที่ต้องทำ ได้แก่ การปรับปรุง/ซ่อมแซม งานครีว/งานทำความสะอาด การสัญจรภายในโครงการ</p> <p>3) พื้นที่ส่วนสำนักงาน มีกิจกรรมที่ต้องทำ ได้แก่ งานซ่อมบำรุงรักษา งานปรับปรุงซ่อมแซม งานรักษาความปลอดภัย งานสำนักงาน และงานธุรการ เป็นต้น ทั้งนี้ สามารถจำแนกกิจกรรมการเกิดอุบัติเหตุ และการเกิดโรค รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ รายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1. เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคาร</p> <p>การปรับปรุง/ซ่อมแซม อาทิเช่น การติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ การซ่อมบำรุง/ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบไฟฟ้า เป็นต้น และการปรับปรุง/ดูแล พื้นที่สีเขียว เช่น การตัดแต่งกิ่งไม้ ตัดหญ้าหรือถอนวัชพืช เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้</p> <p>1.1 อุบัติเหตุจากการทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว 	<p>1. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์การักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือ และนั่งร้านก่อนปฏิบัติงาน</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

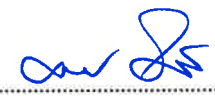
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - การหมดสติจากการสูดดมก๊าซพิษหรือการทำงานในที่อับชื้น มีการระบายอากาศไม่ดี - อัคคีภัย ประกายไฟ จากการเชื่อมตัดและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ - การทำงานที่ขาดความระมัดระวังและการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด - การใช้ของมีคม <p>1.2 โรคจากการทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการซ่อมบำรุงถนน และกลิ่นจากการทาสีอาคาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มน้อตราการป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจเช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น - โรคผิวหนัง <p>การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น สีทาอาคาร หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการซ่อมบำรุงทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น</p>	<p>2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>3. กำหนดให้พนักงานที่ลงไปปฏิบัติงานในบ่อบำบัดน้ำเสียสวมหน้ากากกันก๊าซพิษ</p> <p>4. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุเพลิงไหม้</p> <p>1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนด</p> <p>2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละประเภทไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใกล้ที่เกิดเหตุสะดวกต่อการใช้ได้ทันที</p> <p>3) จัดอบรมและซักซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้นำมาบูรณาการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

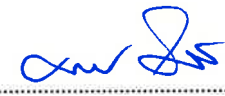
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การสัญจรภายในโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้</p> <p>2.1 อุบัติเหตุจากการจราจร ได้แก่ การเฉี่ยวชน ประมาณ ไม่ระมัดระวังในการจราจร</p> <p>2.2 โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการสัญจรภายในโครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ</p>	<p>1. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>3) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อดูย้อนหลังได้</p> <p>4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรวบรวมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

293/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. เจ้าหน้าที่ฝ่ายบุคคล การจัดเก็บสินค้า อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การหนีบ ชน กระทบก หรือได้รับบาดเจ็บจากโต๊ะ เก้าอี้ ประตู หน้าต่าง บานเลื่อน รถเข็น รถยก และลิฟต์ 2. สิ่งของหรือสินค้าตกลงมา 3. ตกจากที่สูง <p>4. พนักงานส่วนภัตตาคาร งานครัว / งานทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้</p> <p>4.1 อุบัติเหตุจากงานครัว / งานทำความสะอาด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. น้ำร้อน หรือไอน้ำลวกรวมทั้งการสัมผัสส่วนที่ร้อนหรือน้ำมันร้อน ๆ 2. หกล้ม และลื่นล้มทางเดินนครัว บริเวณทางเดิน ทางต่างระดับและบันได 3. มีดบาดนิ้ว / มือ 4. อักคิภัย <p>4.2 โรคผิวหนัง ผิวหนังพุพองจากการโดนน้ำร้อน ลวก หรือน้ำมันร้อนๆ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่เก็บของ และไม่ตั้งวางของให้กีดขวางทางเดิน - ดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องครัว และพื้นที่ภายในส่วนโรงแรมและภัตตาคาร เป็นประจำทุกวัน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้นำไปทบทวนรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>5. พนักงานทั่วไป งานสำนักงาน อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้</p> <p>5.1 อุบัติเหตุจากงานสำนักงาน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การลื่นหรือการสะดุดตกลง 2. การตกจากที่สูง 3. อันตรายจากการยกหรือเคลื่อนย้ายวัสดุ 4. การถูกชนหรือชนกับสิ่งของ 5. วัตถุตกลงมากระแทก 6. การถูกบาด 7. การเกี่ยวและหนีบ 8. อัคคีภัย 9. อันตรายจากเครื่องถ่ายเอกสาร 10. อันตรายและโรคที่เกิดกับการทำงานกับเครื่องคอมพิวเตอร์ <p>5.2 โรคจากงานสำนักงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ <p>จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มน้อย อัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หอบหืดอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นสำหรับเจ้าหน้าที่สำนักงาน 2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น 4) การติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสาร ไม่ควรติดตั้งติดผนัง ควรตั้งในห้องที่มีอากาศถ่ายเทสะดวก เพื่อให้สารเคมีที่ออกมาขณะปฏิบัติงาน จะเจือจางลงเพื่อลดการสัมผัสสารเคมีของผู้ปฏิบัติงานได้ ถ้าสามารถติดตั้งในที่โล่ง ไม่ใช่ในมุมอับจะดีมาก หรือแยกเครื่องถ่ายเอกสารจากห้องผู้ปฏิบัติงานอื่น ๆ 5) ถ้าได้กลิ่นฉุนหรือไหม้ เนื่องจากการใช้งานมาก ต้องเลิกใช้ชั่วคราว หรือถ้าจำเป็น แฉ่งข้างหรือผู้รับผิดชอบ 6) การบำรุงรักษาเครื่องเป็นประจำอยู่เสมอ จะช่วยลดสารเคมีที่อาจเพิ่มปริมาณจากการใช้งาน อย่างมองแสงอัลตราไวโอเล็ต ควรใช้แผ่นปิดทุกครั้งที่ใช้ถ่ายเอกสารขณะที่เปลี่ยนถ่ายสารเคมี หรือผงคาร์บอน ผู้ปฏิบัติงานควรใส่อุปกรณ์คุ้มครอง 	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์สำนักงาน เครื่องถ่ายเอกสาร ให้อยู่ในสภาพดี</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

295/454

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ.2527 ความมั่นคง ปลอดภัยความเป็นส่วนตัว ทัศนียภาพ และการบดบังคลื่นสัญญาณโทรคมนาคมของสถานเอกอัครราชทูต</p>	<p>2. โรคผิวหนัง การระคายเคืองของผิวหนังผื่นคัน และ มะเร็ง สาเหตุจากสารอันตรายจากเครื่องถ่ายเอกสาร และ หมึกพิมพ์</p> <p>3. ความเครียด ความกังวล การนอน ไม่หลับ อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการ ทำงานของของพนักงาน ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ออฟฟิศซินโดรม (Office Syndrome)</p> <p>โครงการตั้งอยู่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร จากการสำรวจพื้นที่พบสถาน เอกอัครราชทูต / สถานทูต / สถานกงสุล / ทำเนียบ เอกอัครราชทูต ที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ จำนวน 22 แห่ง โดยสถานทูตแต่ละแห่ง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ ตั้งอยู่ถนน วิบูลย์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมี ระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 35 เมตร ซึ่งจะใช้ เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิบูลย์</p>	<p>ความปลอดภัย ได้แก่ถุงมือยาง ที่ครอบปาก (Mask)</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของสถานที่ทำงาน</p> <p>1. ติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบ โทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกัน ความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยในกรณีที่เกิดการ เตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุม จะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถ ใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) สถานเอกอัครราชทูตแอมเบีย ตั้งอยู่ภายในอาคารสำนักงาน (ให้เช่า) ศิวาเทล ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ตามระยะกระจัดประมาณ 25 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(3) สถานทูตฮังการี ตั้งอยู่ในอาคารปาร์คเวนเซอร์ อีโคเพล็กซ์ ชั้น 14 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 100 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(4) สถานเอกอัครราชทูตโปแลนด์ ตั้งอยู่ในอาคารแอทนีทาวเวอร์ ชั้น 6 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 300 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(5) สถานเอกอัครราชทูตฟินแลนด์ ตั้งอยู่ในอาคารแอทนีทาวเวอร์ ชั้น 14 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 300 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(6) สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐโคลอมเบีย ตั้งอยู่ในอาคารแอทนีทาวเวอร์ ชั้น 18 ถนนวิฑู แขวง</p>		<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการก่อนเริ่มการขออนุญาตก่อสร้างและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 300 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(7) สถานทูตสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม ตั้งอยู่ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 350 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(8) สถานกงสุลใหญ่สาธารณรัฐอุซเบกิสถาน ตั้งอยู่ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 390 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(9) สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐแอฟริกาใต้ ตั้งอยู่ในอาคารเอ็มไทยทาวเวอร์ชั้น 12 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(10) สถานเอกอัครราชทูตนิวซีแลนด์ ตั้งอยู่ในอาคารเอ็มไทยทาวเวอร์ชั้น 14 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

298/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(11) สถานทูตสาธารณรัฐอาหรับเอมิเรตส์ตั้งอยู่ในอาคารเอ็มไทยทาวเวอร์ ชั้น 29 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(12) สถานเอกอัครราชทูตยูเครน ตั้งอยู่ในอาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ชั้น 33 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(13) สถานเอกอัครราชทูตอิตาลี ตั้งอยู่ในอาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ชั้น 40 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(14) สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐการ์ต้า ตั้งอยู่ในอาคารแคปปิตอลทาวเวอร์ ชั้น 14 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

299/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(15) สถานเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ ตั้งอยู่บนซอยตันสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนซอยตันสน</p> <p>(16) สถานเอกอัครราชทูตไอร์แลนด์ ตั้งอยู่ในอาคาร 208 วายเลสโรัด ชั้น 12 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 470 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิฑู</p> <p>(17) สถานทูตปากีสถาน ตั้งอยู่บนซอยสุขุมวิท 3 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 500 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนซอยสุขุมวิทซอย 3</p> <p>(20) ทำเนียบเอกอัครราชทูตญี่ปุ่น ตั้งอยู่บนซอยสุขุมวิท 3 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ มีระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 680 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนซอยสุขุมวิทซอย 3</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อนายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

300/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

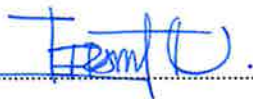
ตารางที่ 4 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(19) สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐคาซัคสถาน ตั้งอยู่ในอาคารจีพีเอฟ วิทยุ ชั้น 8 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 700 เมตรซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิทยุ</p> <p>(20) สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐเช็ก ตั้งอยู่ถนน ซอยร่วมฤดี 2 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 770 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนซอยร่วมฤดี 2</p> <p>(21) สถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา ตั้งอยู่ ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 780 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนวิทยุ</p> <p>(22) สถานเอกอัครราชทูตสวีเดน ตั้งอยู่ในอาคาร แปซิฟิกเพลสวัน ชั้น 20 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 810 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนสุขุมวิท</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อไม่รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ทัศนียภาพ</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>ทั้งนี้ อาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชยกรรม-โรงแรมรสบพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) โดยโครงการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสถานเอกอัครราชทูต</p> <p>โครงการได้ทำหนังสือเพื่อขอความอนุเคราะห์ในการตรวจสอบตำแหน่งโบราณสถาน/โบราณวัตถุ ที่อยู่ภายในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการไปยังกรมศิลปากร ซึ่งปัจจุบันกรมศิลปากรได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ ตามหนังสือเลขที่ วร 0402/3987 ลงวันที่ 19 กันยายน 2562 พบแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว และยังไม่ขึ้นทะเบียน รวมถึงวัดที่มีประวัติเก่าแก่ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ จำนวน 8 แห่ง ดังนี้</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 8,259.46 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ)</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เดียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อประเมินรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เดียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) โบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดปฐมวนารามราชวรวิหาร ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 890 เมตร</p> <p>2) โบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน จำนวน 6 แห่ง ได้แก่</p> <p>2.1) บ้านปาร์คนายเลิศ ตั้งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ</p> <p>2.2) คลองแสนแสบ (คลองบางขนาก) ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 400 เมตร</p> <p>2.3) วังสมเด็จพระเจ้าบรมวงศ์เธอ กรมพระยาชัยนาทนเรนทร(วังวิทยุ) ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ระยะทางประมาณ 650 เมตร</p> <p>2.4) สะพานเฉลิมโลก ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 680 เมตร</p> <p>2.5) ศาลาสนิมถนนวนราชดำริ หลังที่ 1 และศาลาสนิมถนนวนราชดำริ หลังที่ 2 ตั้งอยู่จากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 920 เมตร</p> <p>2.6) โรงงานรถไฟมักกะสัน ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 950 เมตร</p>		<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อเตรียมทบทวนรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

303/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2.7) สถานเอกอัครราชทูตอังกฤษ ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการ ทั้งนี้ อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างเดิมของสถานเอกอัครราชทูตสหราชอาณาจักรทั้งหมดได้ถูกทำลายและปรับเปลี่ยนสภาพจนไม่หลงเหลือร่องรอยของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างครั้งแรกสร้างสถานเอกอัครราชทูตแล้ว ดังนั้น การดำเนินการโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) สามารถดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้ อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้าง เมื่อมีการขุดดินแล้วพบโบราณวัตถุหรือหลักฐานทางโบราณคดีใต้ดินให้หยุดดำเนินการแล้วแจ้งต่อกรมศิลปากรทันที และให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 (แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2535) อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) วัดที่มีประวัติการก่อสร้างเก่าแก่ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดตีสงฆาราม ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 420 เมตร</p> <p>จากการประเมินพบว่า อาคารบ้านปาร์คนายเลิศ จะได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง สำหรับโบราณสถานอื่นๆ จะไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากถูกบดบังโดยอาคารโดยรอบในปัจจุบัน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p>	<p>โครงการตั้งอยู่บนเนินเขาเนินลาดชันของพื้นที่เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ มีลักษณะเป็นที่มีความหนาแน่นค่อนข้างมากประกอบด้วย กลุ่มอาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมศิวาเทรล กรุงเทพ ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม บลิสตัน สุวรรณ พาร์ควิว ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม Grand Centre Point Ploenchit ขนาดความสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ดิ แอทินี โฮเทล แบงค็อก ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 15 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย Somkid Gardens Condominium ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สิริ อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) Piya Place Apartment ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารพาร์คเวนเซอร์ อีโคเพล็กซ์ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 8,259.46 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ได้แก่ มะฮอกกานี ชมพูพันธุ์ทิพย์ จามจุรี นนทรี เสลา ตะแบก อินทนิล ประดู่ หนามเขียว และแคนา 3. จัดให้มีการคงต้นไม้เดิมไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 25 ต้น ได้แก่ จามจุรี (จำนวน 6 ต้น) นนทรี (จำนวน 7 ต้น) หางนกยูงฝรั่ง (จำนวน 6 ต้น) ชมพูพันธุ์ทิพย์ (จำนวน 1 ต้น) ประดู่บ้าน (จำนวน 1 ต้น) ราชพฤกษ์ (จำนวน 2 ต้น) ชงโค (จำนวน 1 ต้น) และลีลาวดี (จำนวน 1 ต้น) (ดูภาคผนวกที่ 2 หน้า 408/454 ถึง 428/454 ประกอบ) ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยกรองฝุ่นละอองจากโครงการอีกทางหนึ่ง 4. ออกแบบอาคารส่วนสำนักงานให้มีช่องว่างบริเวณตรงกลาง เพื่อให้อาคารดูโปร่ง และไม่บดบังทัศนียภาพแก่ผู้ที่อยู่โดยรอบ 5. ออกแบบให้มีรั้วตลอดแนวคูน้ำขอยสมคิด มีรูปแบบเปิดโล่ง ไม่มีผนังทึบกัน เพื่อให้ผู้ที่สัญจรขอยสมคิด รวมทั้งอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ) <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

305/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารสำนักงานต้นสน ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 19 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงานเพลินจิต ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสำนักงาน Krungsri Ploenchit Tower ขนาดความสูง 35 จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) ศูนย์การค้า (อาทิเช่น ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเอ็มบาสซี ขนาดความสูง 45 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (โดยภายในแบ่งเป็นพื้นที่ศูนย์การค้า ขนาดความสูง 13 ชั้น รวมชั้นใต้ดิน และพื้นที่โรงแรม ปาร์คไฮแอท ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) และศูนย์การค้าเซ็นทรัลชิดลม ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) บ้านพัก/สถานเอกอัครราชทูต (อาทิเช่น สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ สถานเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม บ้านพักอาศัย เอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และบ้านพักอาศัย เอกอัครราชทูตนิวซีแลนด์ เป็นต้น) สถานศึกษา และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น จึงทำให้ลักษณะสถาปัตยกรรมของอาคารโครงการไม่แตกต่างไปจากสิ่งปลูกสร้างบริเวณใกล้เคียง</p> <p>ทั้งนี้ อาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมรอสฟ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาด</p>	<p>สามารถขมทศนียภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการได้</p> <p>6. ในการเลือกพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก โครงการได้คำนึงถึงความเหมาะสมของชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ตามสภาพพื้นที่และขนาดพื้นที่ที่จัดให้มีในแต่ละบริเวณ เพื่อให้ชนิดพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกสามารถเจริญเติบโตได้ตามปกติ</p> <p>7. เพิ่มพื้นที่สีเขียวแนวตั้งเป็นส่วนประกอบบนผนังภายนอกอาคารเพื่อลดการสะท้อนของแสงจากผนังอาคารด้านทิศตะวันออก</p> <p>8. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>9. โครงการจะไม่ติดตั้งป้ายนีออน หรือป้ายโฆษณาใดๆ ที่ขัดกับข้อบังคับ หรือกฎหมายใดๆ รวมถึงจะไม่มีการติดตั้งแผ่นป้ายโฆษณาที่มีแสงไฟ และ/ หรือ ภาพเคลื่อนไหว ที่ส่องไปยังอาคารคิวเทลโดยตรง</p> <p>10. ออกแบบพื้นผิวอาคารโครงการส่วนโพเดียมบริเวณด้านตรงข้ามอาคารคิวเทลให้มีส่วนตกแต่ง และมีการปลูกต้นไม้เพิ่มเติม โดยได้เลือกชนิดพันธุ์ที่เหมาะสมต่อสภาพพื้นที่และสภาพอากาศ เช่น พยับหมอก พุชะชาฮาวาย ไทยໄໝ໊ก ก้ามปูหลูด ฤาษีผสมแคระ ธิบิบินชาติ เป็นส่วนตกแต่งผิวอาคารเพื่อลดความกระด้างของอาคารบริเวณดังกล่าว</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การสะท้อนแสง การสะท้อนรังสีอัลตราไวโอเล็ต (UV) และรังสีอินฟราเรดจากอาคารโครงการ</p>	<p>ความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ซึ่งจะไม่โดดเด่นไปจากพื้นที่ข้างเคียงทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า “ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ”</p> <p>ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้กระจกกลามิเน็ต มีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 16 (ไม่เกินร้อยละ 30 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว) ทำให้การสะท้อนแสงของกระจกอาคารโครงการไม่มีผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ในการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้กระจกกลามิเน็ต ชนิด Stopray Ace 42T ความหนา 13-14 มิลลิเมตร และกระจก AGC: GLASS35 (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) มีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 16 (ไม่เกินร้อยละ 30 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว) ทำให้การสะท้อนแสงของกระจกอาคารโครงการไม่มีผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้อธิบดีกรณรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุตตนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 140)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 ความเป็นส่วนตัว</p>	<p>นอกจากนี้ จากการวิเคราะห์การสะท้อนรังสี UV โดยโปรแกรมทางพลศาสตร์ของไหลเชิงคำนวณ โดยการนำเอาคุณสมบัติของกระจกรุ่น Stopray Ace 42T และกระจก AGC: GLASS35 มาคำนวณรวมแล้ว ผลการศึกษาแสดงให้เห็นว่าระดับของ UV index ของกรณีศึกษาเมื่อมีโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ในทุกพื้นที่ และในพื้นที่ที่มีการร้องเรียนมีค่าอยู่ระหว่าง 4-7 ซึ่งไม่แตกต่างจากก่อนการพัฒนามากนัก</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) โครงการโรงแรมปาร์คนายเลิศ และศูนย์การค้าเซ็นทรัล ซิตี้ลุม พบว่า โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ตั้งอยู่ใกล้เคียงกับศูนย์การค้าเซ็นทรัล ซิตี้ลุม มีระยะห่างจากโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (โครงการส่วนเดิม) ไปทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 100 เมตร สำหรับโครงการโรงแรมปาร์คนายเลิศตั้งอยู่ห่างจากโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ไปทางด้านทิศเหนือระยะทางประมาณ 250 เมตร ซึ่งระยะดังกล่าวเป็นระยะที่ค่อนข้างไกลสำหรับระยะสายตา โดยไม่สามารถมองเห็นจนถึงขั้นส่งผลกระทบที่มี</p>	<p>- ติดม่านบังตาในแต่ละห้องพักส่วนโรงแรม โดยผู้ที่อยู่อาศัยสามารถเปิดหรือปิดได้ตามความประสงค์ของตน</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อเตรียมรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.9 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>	<p>นัยสำคัญซึ่งกันและกันเอง และผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบ ซึ่งสามารถป้องกันได้ ดังนั้น โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ทั้งนี้ อาคารโครงการมีระยะร่นจากพื้นที่ข้างเคียงรอบอาคารอย่างน้อย 6 เมตร และทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบด้านทิศใดทิศทางใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และมีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่ระยะเวลาร่วมดำเนินการก่อสร้าง จนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) ทั้งนี้ที่กำหนดระยะเวลา 1 ปีนับตั้งแต่วันที่เปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) เนื่องจากบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง หากได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ จะสามารถรับรู้ได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการ และระยะเวลา 1 ปีหลังจากการเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) เป็นระยะเวลาที่ครอบคลุมทุกฤดูกาลที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบและโครงการแก้ไขปัญหา โดยติดต่อได้ที่ บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- ติดตามการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตั้งแต่ระยะเวลาร่วมดำเนินการก่อสร้าง จนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อใช้สำหรับรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.10 การดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>การประเมินผลกระทบจากการดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารโครงการต่ออาคาร/ บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการ ซึ่งอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พามิชยกรรม-โรงแรม-รพส- สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ท้องฟ้าสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความ เข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับ ผลกระทบ) ไม่หาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้ง กัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>1. โครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคาร/สถานประกอบการ ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่ เริ่มก่อสร้าง (ส่วนขยาย) เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณ โทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง ภายในระยะเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของ โครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่หาข้อตกลงร่วมกันได้ หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มี</p>	<p>- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังนี้ (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด

310/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยโครงการจะประกอบด้วย (ดูรูปที่ 11 หน้า 363/454 ประกอบ)</p> <p>1) โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ได้แก่ โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ประกอบด้วยพื้นที่พาณิชย์กรรม-โรงแรม-โรงแรมทรสพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-ที่จอดรถขนาดความสูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 222 ห้อง ซึ่งเปิด</p>	<p>กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>2. กำหนดมาตรการในการประสานและดูแลค่าใช้จ่ายในการย้ายและปรับตำแหน่งจานรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ Thai TV Digital สาธารณะให้ได้ตั้งเดิมรวมทั้งระบบเครือข่ายสัญญาณที่อาคารศิวาเทเลไออยู่เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ตั้งเดิมรวมทั้งประสานไปยังตัวแทนเครือข่ายสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุแต่ละแห่งให้เข้ามาปรับปรุงสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติโดยโครงการจะเปิดรับแจ้งปัญหาจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ต่อเนื่องไปอีก 1 ปีหลังจากการเปิดดำเนินการ (ส่วนขยาย)</p> <p>1. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร /ผู้จัดการโรงแรม</p> <p>2. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องดำเนินการสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชย</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 27 หน้า 379/454 ประกอบ) <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คณะบริหารโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

311/454



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้บริการอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>2) โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยพื้นที่สรรพสินค้า-พาณิชย์กรรม-โรงแรมรศพ-สำนักงาน-ภัตตาคาร-สถานศึกษา-ที่จอดรถ ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 223.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และอาคารห้องไฟฟ้า ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 18.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) โดยดำเนินการโดยบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการต้องจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ชุมชนโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนเป็นจำนวนเงินครั้งหนึ่ง หรือ ร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัท ฯ ค่อยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 350,000,000 บาท</p> <p>3. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการเป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)</p> <p>4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่หาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกันโครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>5. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้</p> <p>6. โครงการจะชดเชยเยียวยาประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>6.1 มาตรการเยียวยาอาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม</p>	<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อ หรือรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1. โครงการมีความยินดีที่จะประสานกับชุมชนในซอยสมคิด รวมถึงหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ในการร่วมพัฒนาและร่วมสนับสนุนค่าใช้จ่ายต่างๆ ร่วมกับอาคารต่างๆ ในชุมชนซอยสมคิด เพื่อการพัฒนาปรับปรุงทางเท้ามาอย่างส่วนของโครงการดังกล่าว</p> <p>2. โครงการมีความยินดีที่จะประสานกับชุมชนในซอยสมคิด รวมถึงหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ในการร่วมพัฒนาและร่วมสนับสนุนค่าใช้จ่ายต่างๆ ร่วมกับอาคารต่าง ๆ ในชุมชนซอยสมคิดเพื่อปรับปรุงทางเท้า ให้มีความปลอดภัยสำหรับคนในชุมชน</p> <p>3. โครงการยินดีจะประสานงานและร่วมสนับสนุนค่าใช้จ่ายต่างๆ ร่วมกับอาคารต่าง ๆ ในชุมชนซอยสมคิดที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาและบำรุงรักษาคุน้ำซอยสมคิด</p> <p>4. โครงการจะมอบบัตรจอดรถภายในโครงการให้แก่ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม จำนวน 49 ห้อง (ตามจำนวนห้องชุด) แต่จะห้ามการจอดรถค้างคืน รวมทั้งขอให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของฝ่ายบริหารและจัดการอาคารเมื่อเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย) (ประมาณปี 2569)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6.2 อาคารสิวาเทล</p> <p>1. กำหนดมาตรการในการประสานและดูแลค่าใช้จ่ายในการย้ายและปรับตำแหน่งจานรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ Thai TV Digital สาธารณะให้ได้ดั้งเดิมรวมทั้งระบบเครือข่ายสัญญาณที่อาคารสิวาเทลใช้อยู่เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดั้งเดิมรวมทั้งประสานไปยังตัวแทนเครือข่ายสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุแต่ละแห่งให้เข้ามาปรับปรุงสัญญาณวิทยุ/โทรศัพท์ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติโดยโครงการจะเปิดรับแจ้งปัญหาจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ต่อเนื่องไปอีก 1 ปีหลังจากการเปิดดำเนินการ (ส่วนขยาย)</p> <p>2. ออกแบบพื้นที่ผิวอาคารโครงการส่วนโพเทียมบริเวณด้านตรงข้ามอาคารสิวาเทลให้มีส่วนตกแต่ง และมีการปลูกต้นไม้เพิ่มเติม โดยได้เลือกชนิดพันธุ์ที่เหมาะสมต่อสภาพพื้นที่และสภาพอากาศ เช่น พยับหมอก บุษบาฮาวาย ไทยไข่มุก ก้ามปูหลด กล้วยผสมแคระ ธิบิบินชาลี เป็นส่วนตกแต่งผิวอาคารเพื่อลดความกระด้างของอาคารบริเวณดังกล่าว</p> <p>3. หากในอนาคตเมื่อเปิดดำเนินการและอาคารสิวาเทลได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการ</p>	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายจิรวัด นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แก้ไขผลกระทบ โดยติดต่อได้ที่บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด โดยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบเพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบต่อไป ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และอาคารศิวาเทล) ไม่หาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>6.3 สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ ในกรณีที่เมื่อโครงสร้างอาคารแล้วเสร็จและพบว่าพลังงานที่ผลิตได้จากแผงโซลาร์เซลล์มีค่าลดลง (สามารถตรวจสอบและยืนยันด้วยหลักฐานข้อมูล) โครงการยินดีที่จะหารือกับสถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์ เพื่อหาแนวทางการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุธณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ก่อนการรื้อถอน 1. ฝุ่นละออง	- บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารคิวเทล	- ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- 1 ครั้ง ก่อนการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
2. เสียง	- บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารคิวเทล	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- 1 ครั้ง ก่อนการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคารคิวเทล	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- 1 ครั้ง ก่อนการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงรื้อถอน 1. คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ)	- ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
2) มลพิษทางอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ)	- ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ความเข้มข้นสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินทีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวาท นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 342/443 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
4. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ ของรถที่ใช้ในการขนส่ง เศษวัสดุ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
6. อากาศ	1) ถังดับเพลิงเคมี 2) วัตถุไวไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
7. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
		- สภาพความพร้อมรู้ของผนัง ผ้าใบที่บ	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอน	
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การรับเรื่องร้องเรียน	- อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนอาคาร	- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ^{1/}
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร/สถานประกอบการข้างเคียงประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุรื้อถอน และอุปกรณ์รื้อถอน ในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์	- 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (คู่มือที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	
1. คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ตุรูปที่ 1 และ 2 หน้า 353/454 และ 354/454 ประกอบ)	1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}	
		2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)				
	2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเ้าส์คอนโดมิเนียม (ตุรูปที่ 1 และ 2 หน้า 353/454 และ 354/454 ประกอบ)	1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}	
		2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})				
		1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)			- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
		2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)				

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ตุรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดม์ นิรุทธภาพพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ตลอดเวลาของการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	3) ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสวีเดนแลนด์ (ดูรูปที่ 2 หน้า 354/454 ประกอบ)	1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ตลอดเวลาของการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	4) ภายในอาคารศิวาเทล (ดูรูปที่ 2 หน้า 354/454 ประกอบ)	1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ตลอดเวลาของการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เครือข่ายสังคมออนไลน์ อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทาง อากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 และ 2 หน้า 353/454 และ 354/454 ประกอบ)	- ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) - ความเข้มข้นสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบนินดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

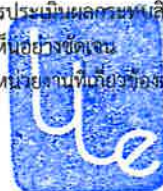
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรุธภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮาส์คอนโดมิเนียม (ดูรูปที่ 1 และ 2 หน้า 353/454 และ 354/454 ประกอบ)	<ul style="list-style-type: none"> - ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ความเข้มข้นสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินทีสเปอร์ซีฟอินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด)^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดน์ นิรุณภาพันท์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เครื่องถ่ายภาพอัตโนมัติ อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
2 เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 และ 2 หน้า 353/454 และ 354/454 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
		- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ตลอดเวลาของการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยนิวเฮ้าส์คอนโดมิเนียม (ดูรูปที่ 1 และ 2 หน้า 353/454 และ 354/454 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
		- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ตลอดเวลาของการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	3) ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสวีเดน (ดูรูปที่ 2 หน้า 354/454 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ตลอดเวลาของการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	4) ภายในอาคารสิวาเทล (ดูรูปที่ 2 หน้า 354/454 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องตรวจวัดแบบ Real Time	- ตลอดเวลาของการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เครือข่ายสังคมออนไลน์ อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 353/454 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เครือข่ายสังคมออนไลน์ อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
		- ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	- ติดตั้ง inclinometer	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด - การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิทยุ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (รูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรวจการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำออกนอกโครงการ	- จัดทำบันทึกจำนวนเศษวัสดุก่อสร้าง และตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการได้แก่ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพติ่มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
12. ด้านสาธารณสุข	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์รั้วของผนัง ผ้าใบทึบและ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพตีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

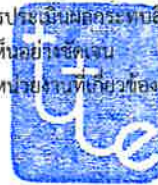
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - การแพร่ระบาดของโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เป็นต้น - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ - ความรู้ ความเข้าใจของพนักงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย - ตรวจสารคัดหลั่ง - ฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อจากโรคดังกล่าว กรณีมีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - จัดอบรม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง (ส่วนขยาย) เดือนละ 1 ครั้ง 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

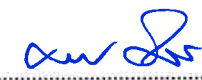


(นายจิราวัฒน์ นีรณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้ รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม - เครือข่ายสังคมออนไลน์ อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}
13. การรับเรื่อง ร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหา ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพินธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่บ้าน/อาคารติดโครงการ พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร (ส่วนขยาย)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน (ดูรูปที่ 10 และ 27 หน้า 362/454 และ 379/454 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมวัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช โวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดน์ นิรุณภาพินธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - Escherichia coli - Staphylococcus Aurous - Pseudomonas Aeruginosa 	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	4) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>5. น้ำเสีย</p> <p>5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>●โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)</p> <p>(1)คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด</p>	- ท่อรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ส่วนพาณิชย์กรรม และ ส่วนโรงแรม	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุฒนภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำเสียสุดท้ายของส่วนพาณิชย์กรรมและส่วนโรงแรมก่อนระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
●โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- เครื่องแยกไขมันและน้ำมัน	- pH - BOD - Fat, Oil & Grease - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- pH - BOD - Fat, Oil & Grease - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งพร้อมตะแกรงดักขยะ	- pH - BOD - Fat, Oil & Grease - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข 	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
7. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าสองส่วางส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	- ตู้เก็บสายและอุปกรณ์ ดับเพลิงภายนอกอาคาร (FHB)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	- ถังเก็บน้ำใช้ และ น้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ระดับน้ำในถัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	5) บันไดหนีไฟเส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธนภาพินธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ระบบปรับอากาศ	- ระบบหอผึ่งเย็น ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ 1. จุดที่น้ำไหลมาเติมในระบบ / น้ำไหลในอ่างรองรับน้ำ 2. ในอ่างรองรับน้ำ 3. ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง	- ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แคลท์เรียทั้งหมด - เชื้อลิจิโอเนลลา	- เก็บและวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
13. การจราจร	1) ป้ายและเครื่องหมายจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
	2) ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่น การติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจรการขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช โวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
15. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
16. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดย ความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
17. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
19. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการและพนักงาน	- ผู้มาใช้บริการและพนักงาน	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้มาใช้บริการและพนักงาน	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}
20. การมีส่วนร่วมของประชาชนกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการ	- ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ทุกครั้ง ให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิด	- จัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีตามแนวทางของแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด พร้อมทั้งเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมแสดงภาพตำแหน่งการดำเนินการ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด) ^{2/}

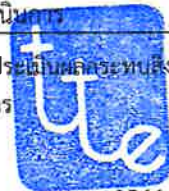
หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ดำเนินการ โดยวิธีการให้ เป็นไปตามแนวทางของ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และตาม หลักวิชาการ				

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุชนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

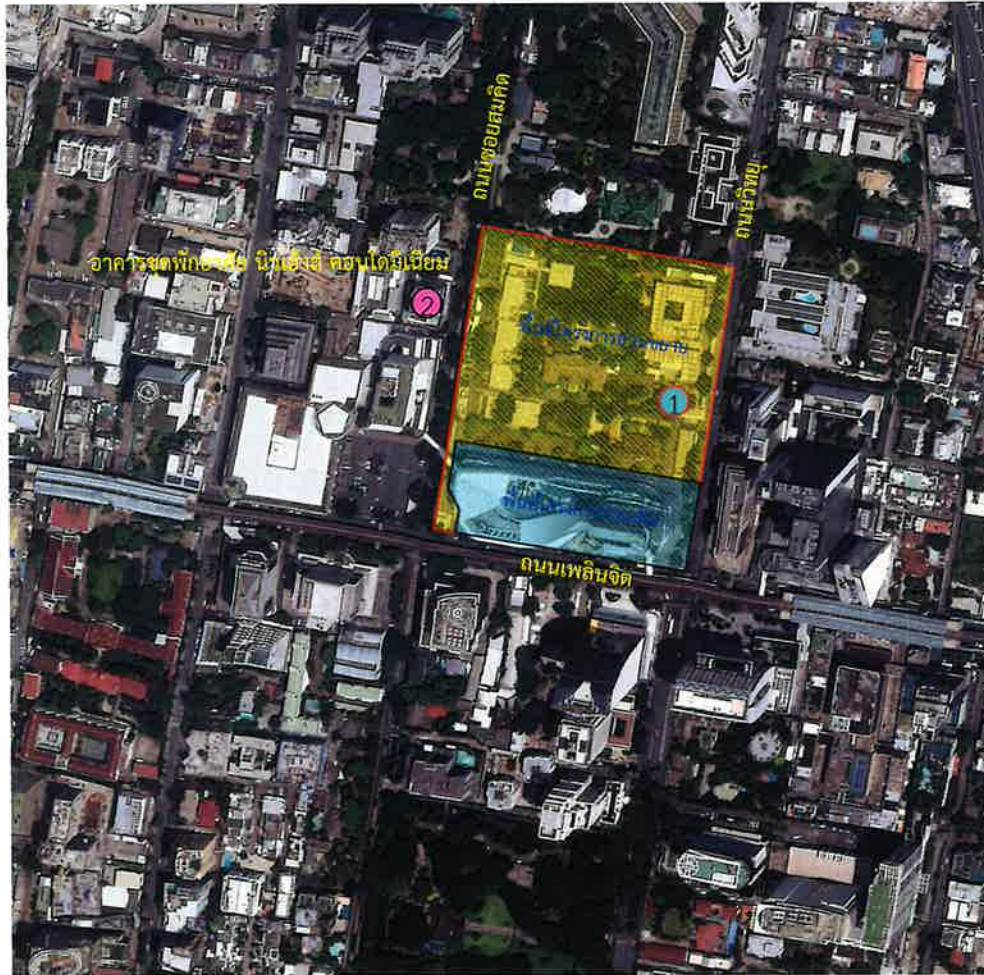


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการส่วนเดิม
- พื้นที่โครงการส่วนขยาย
- ① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
- ② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม ห่างจากโครงการไปทางด้านตะวันตก ประมาณ 60 เมตร (ตามระยะกระจัด)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

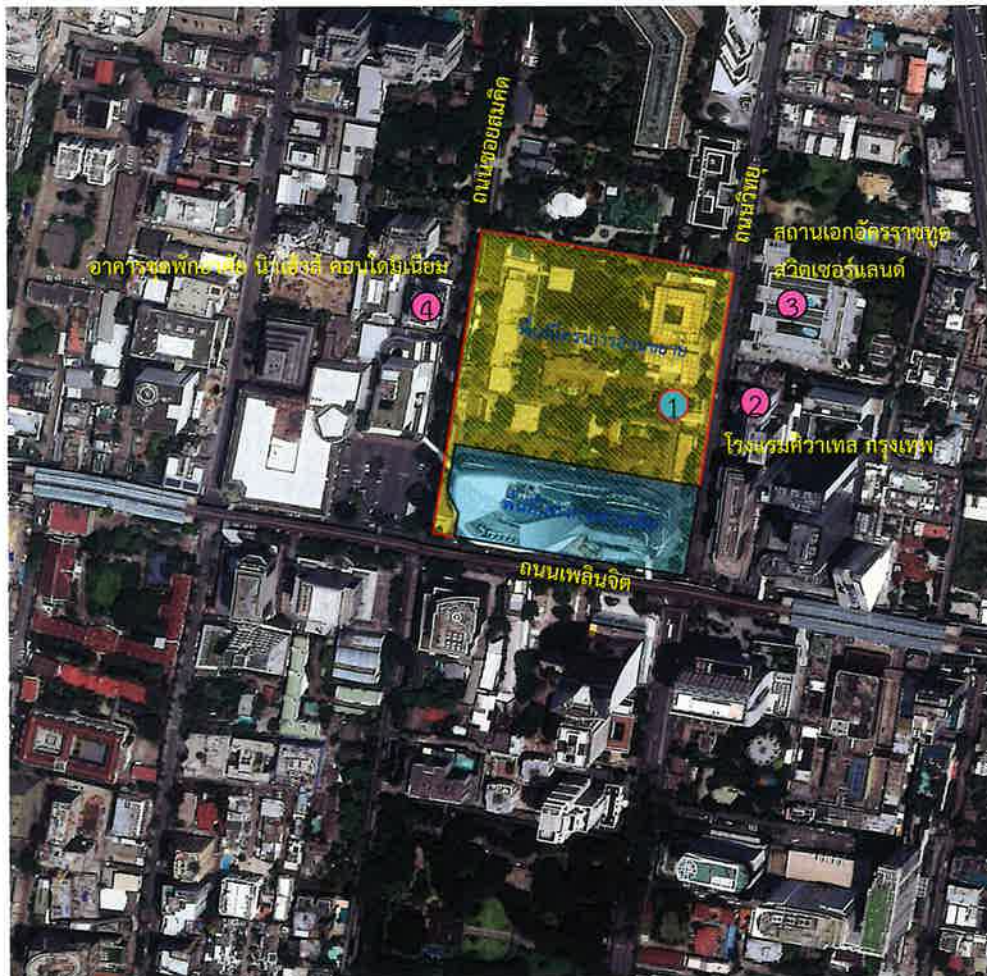
Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตามกรมควบคุมมลพิษ)

ที่มา : Google Earth. (เข้าถึงได้จาก <https://earth.google.com/web/@13.74507951,100.54715222,9.7130768a,591.14814831d,35y,0.61556586h,0.2498914t,-0r>) (สืบค้นข้อมูลเมื่อเดือนมกราคม 2563)



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการส่วนเดิม
- พื้นที่โครงการส่วนขยาย
- ① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
- ② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โรงแรมศิวาเทล กรุงเทพฯ
- ③ จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสวีตเซอร์แลนด์
- ④ จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย นิวเฮ้าส์ คอนโดมิเนียม

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

รูปที่ 2 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ด้วยเครื่องตรวจวัดแบบ Real Time)

ที่มา : Google Earth. (เข้าถึงได้จาก <https://earth.google.com/web/@13.74507951,100.54715222,9.7130768a,591.14814831d,35y,0.61556586h,0.2498914t,-0r>) (สืบค้นข้อมูลเมื่อเดือนมกราคม 2563)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

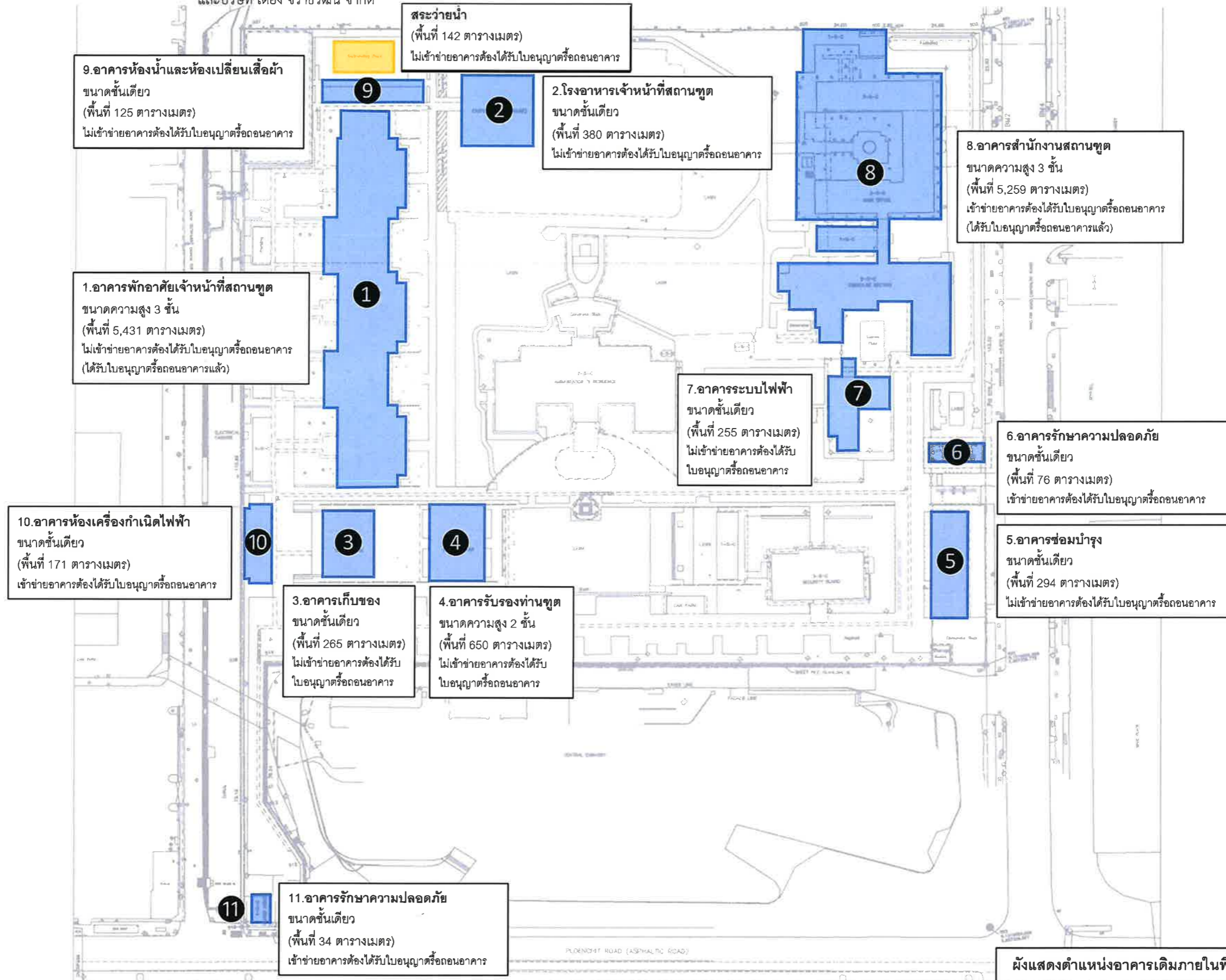
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตยง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



รูปที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)

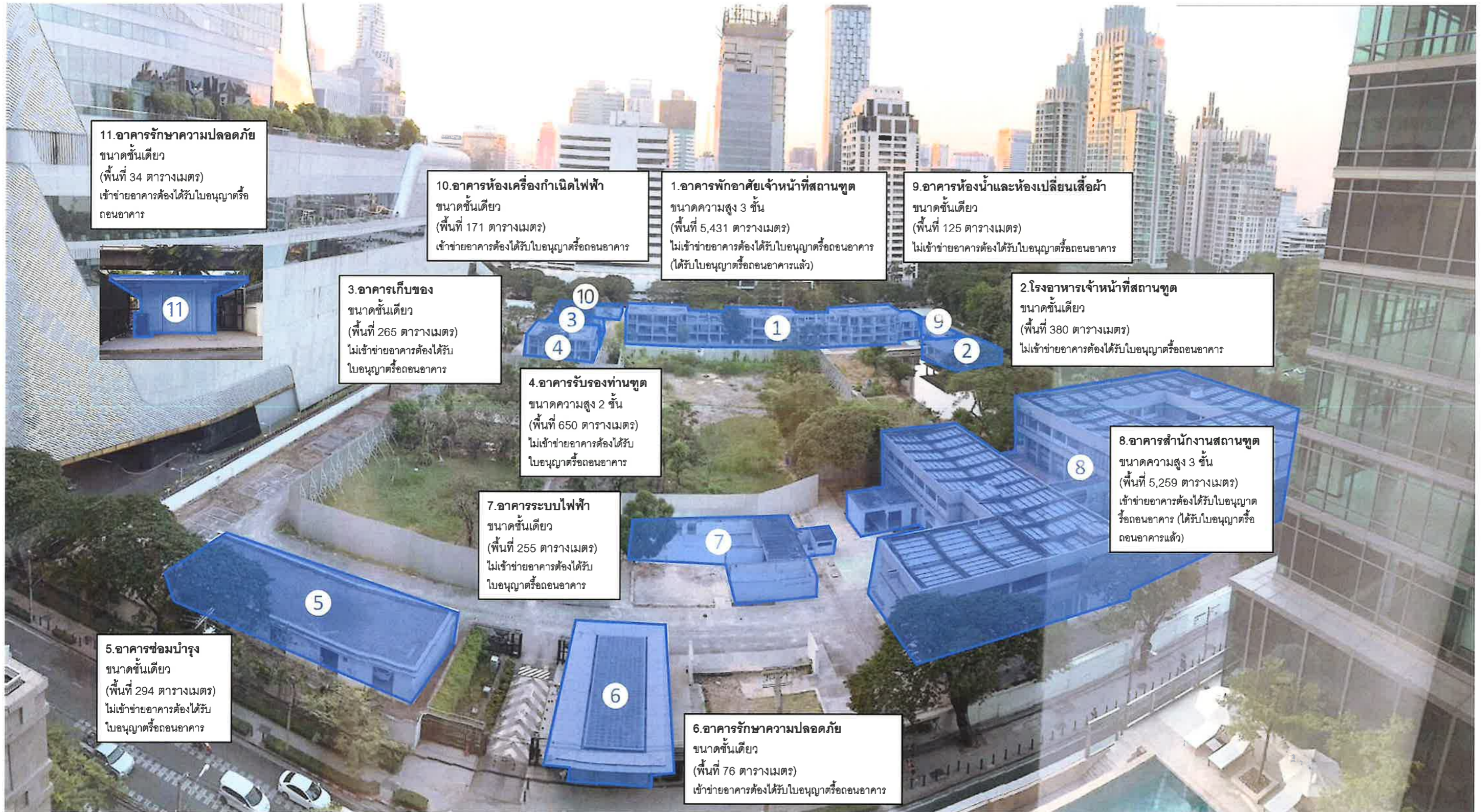
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ภาพถ่ายแสดงตำแหน่งอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ

รูปที่ 4 ภาพถ่ายแสดงตำแหน่งอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

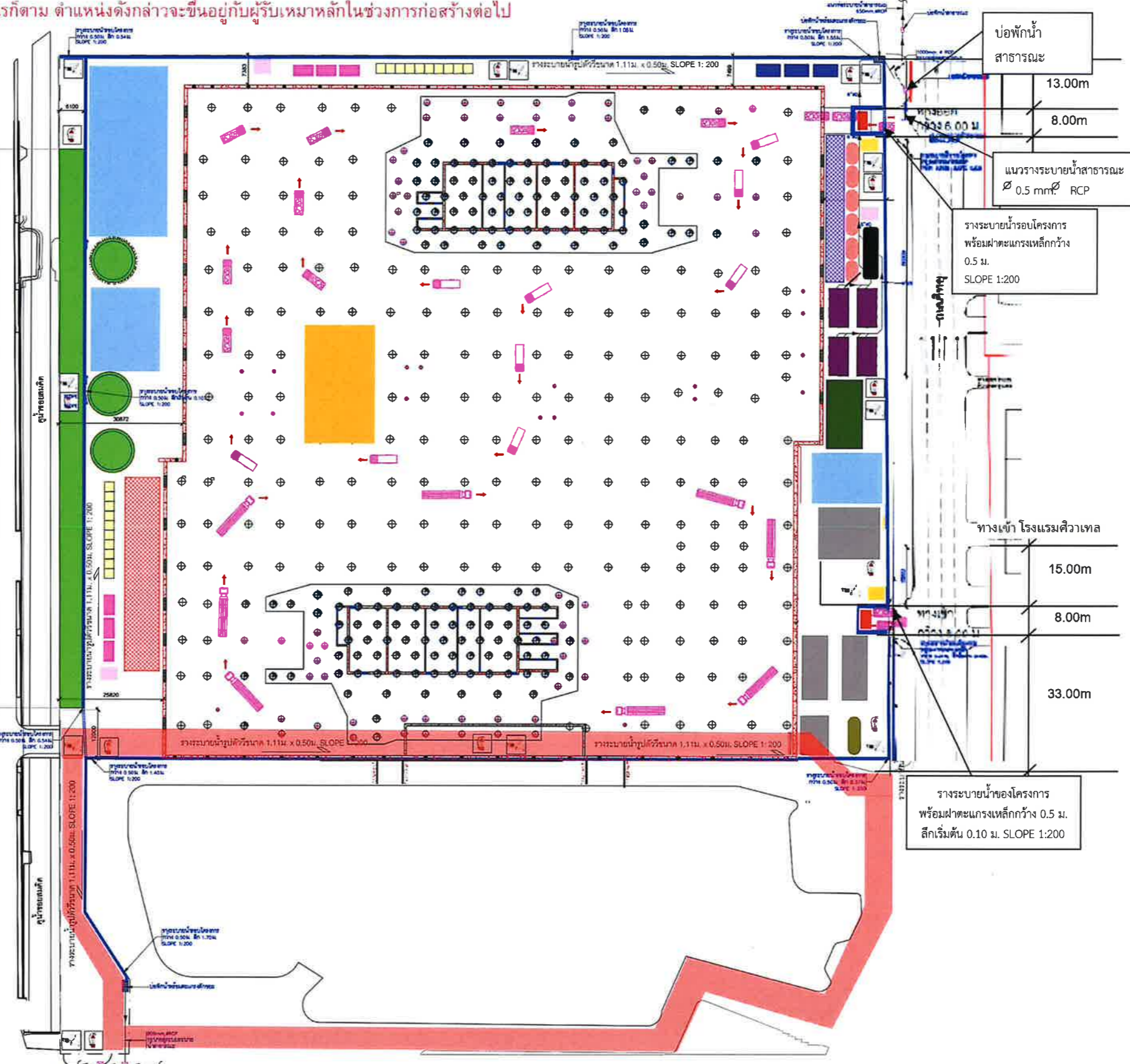


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

หมายเหตุ : ผังดังกล่าวข้างต้นเป็นการศึกษา แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผู้รับเหมาหลักในช่วงการก่อสร้างต่อไป

สัญลักษณ์

- พื้นที่กลางแจ้ง
- ป้อมยาม
- พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่อนุบาลและเก็บรักษาต้นไม้เดิม
- เครื่องผสมเบตโทไนท์ และ โพลีเมอร์
- พื้นที่จอดรถและรับส่งคนงาน / วัสดุก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ
- สำนักงานสนาม
- ถังเบตโทไนท์ และ โพลีเมอร์
- ห้องน้ำชั่วคราว
- ถังน้ำมันสำรองใช้ในโครงการ
- โรงอาหารของคนงาน
- ถังขยะ
- ถังสำรองน้ำใช้พื้นที่ขนาด 5 ลบ.ม. 6 ถัง
- ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลบ.ม. 1 ถัง
- กล่องวงจรปิดในโครงการ
- ถังดับเพลิงในโครงการ
- บ่อดักขยะและตะกอน / บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50 ม.
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50 ม. พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก
- จุดรวมพลจำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 570 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 2,280 คน เพียงพอต่อจำนวนคนงานสูงสุดของโครงการ 1,200 คน
- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 640 คน
- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 1,640 คน
- โรงผสมคอนกรีต ระหว่างงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะ
- ถนนชั่วคราวสำหรับรถดับเพลิง ระหว่างงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะ บนพื้นที่สำหรับรถดับเพลิงของ Central Embassy ส่วนเดิม



ผังแสดงถนน 6 ม. รอบอาคาร Central Embassy (ส่วนเดิม) ช่วงเดือนที่ 5-11

รูปที่ 6 ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และผังระบายน้ำช่วงงานเสาเข็มและกำแพงกันดิน (เดือนที่ 5-11)

บริษัท แอมเอ็ม (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

เลขที่ 38 ซอยพญาไท ถนนพญาไท แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
 โทร. +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9100
 โทรสาร +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9100
 PROJECT ARCHITECT

PROJECT TEAM:
 สถาปนิก: จิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์
 วิศวกร: มนูญช์ ไวกาสี

shma
 LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท ชีพวิวัฒน์ จำกัด
 277 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
 โทร. +66 0 2 561 8333 โทรสาร +66 0 2 561 8330
 E-mail: shma@shmadesign.com

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 25 ซอยสุขุมวิท 18 (ซอยจันทน์ 3)
 กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 2 258 8333 โทรสาร +66 2 258 8330
 E-mail: info@waco.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 วิชาญ นพพันธ์ 2156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 5890
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 7965
 น.ช. ชัยวัฒน์ 8551
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 11571

MEINHARDT
 (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 010534077570
 1100 New Petchaburi Road, Makasani
 Rajaburi, Bangkok 10400 Thailand
 Telephone: 0220799872 E-mail: thailand@meinhardt.com
 Fax: (862) 022079971

ELECTRICAL ENGINEERS:
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4407
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4160
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4274
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 5212
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4274
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4274
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4274

MECHANICAL ENGINEERS:
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 3950
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162
 อ.ช. วิชาญ นพพันธ์ 4162

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY (ส่วนเดิม)

DRAWING TITLE:
 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ช่วงงานเสาเข็มเจาะและกำแพงกันดิน)

SCALE:
 1:1 AS SHOWN, A.I. SLOPE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN: J.C. TD DRAWING NO.

CHECKED: PA J.C. TD

JOB NO. A-1876 REVISION

DATE 23/09/19

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES' APPROVAL.

และเมื่อผู้รับมอบอำนาจได้ยื่นขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารแล้ว บริษัท ชีพวิวัฒน์ (2001) จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม (EIA) ของโครงการนี้ โดยไม่ผูกพันกับบริษัท ชีพวิวัฒน์ (2001) จำกัด และผู้รับมอบอำนาจได้ยื่นขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารแล้ว บริษัท ชีพวิวัฒน์ (2001) จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม (EIA) ของโครงการนี้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตยง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

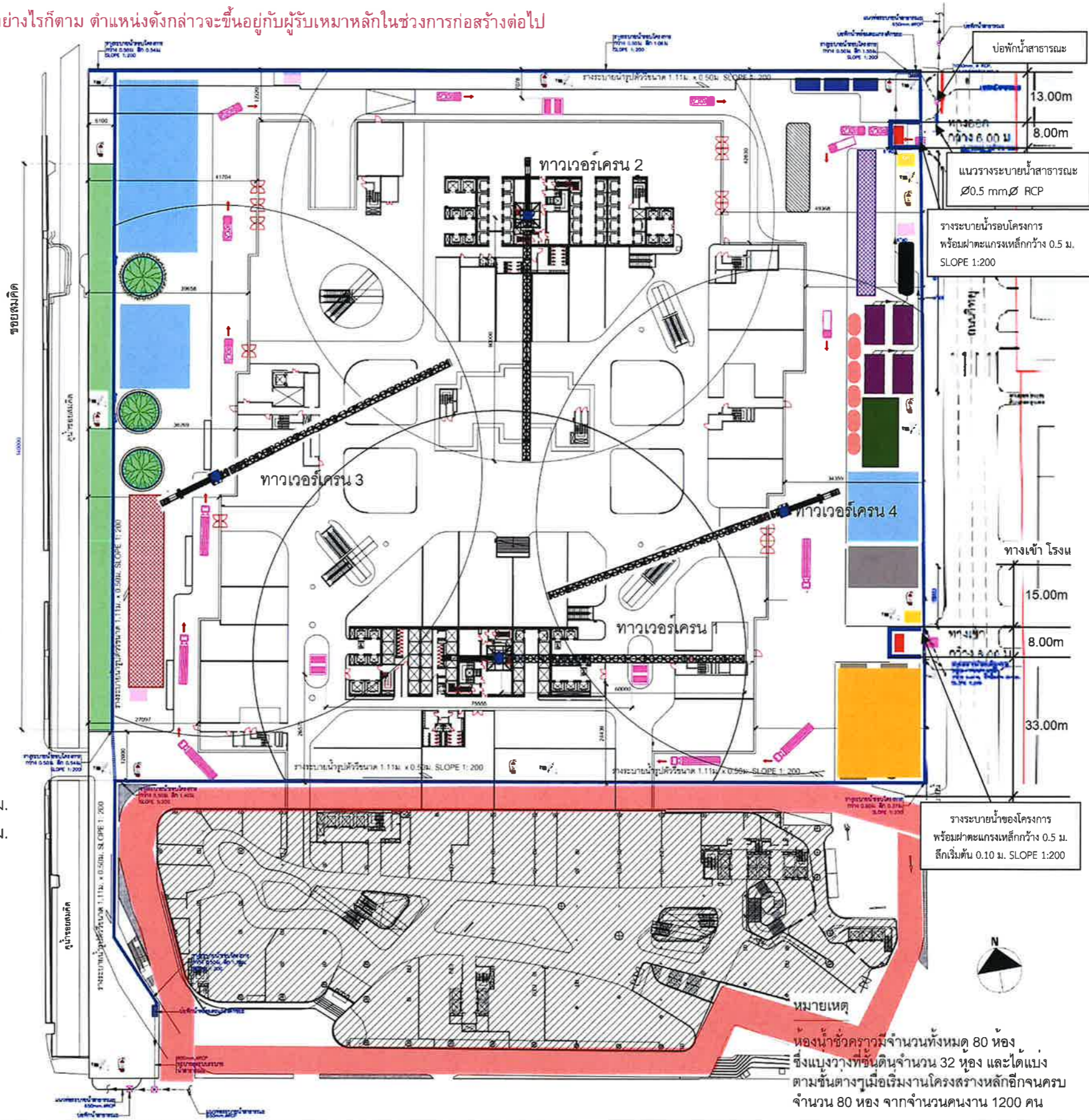
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

หมายเหตุ : ผังดังกล่าวข้างต้นเป็นการศึกษา แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผู้รับเหมาหลักในช่วงการก่อสร้างต่อไป

สัญลักษณ์

- ลิฟต์โดยสารชั่วคราว 2000 Kg. 1 ชุด
- พื้นที่ล้างล้อรถ
- บ่อมขาม
- พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่อนุบาลและเก็บรักษาต้นไม้เดิม
- พื้นที่จอดรถและรับส่งคนงาน / วัสดุก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ
- สำนักงานสนาม
- ห้องน้ำชั่วคราว
- ถังน้ำมันสำรองใช้ในโครงการ
- โรงอาหารของคนงาน
- ถังขยะ
- ถังสำรองน้ำใช้พื้นที่ขนาด 5 ลบ.ม. 6 ถัง
- ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลบ.ม. 1 ถัง
- กล่องวงจรปิดในโครงการ
- ถังดับเพลิงในโครงการ
- บอดักขยะและตะกอน / บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50 ม.
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50 ม. พร้อมฝาดะแกรงเหล็ก
- จุดรวมพลจำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 570 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 2,280 คน เพียงพอต่อจำนวนคนงานสูงสุดของโครงการ 1,200 คน
- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 640 คน
- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 1,640 คน
- โรงผสมคอนกรีต ระหว่างงานก่อสร้างอาคาร



บริษัท สามม วาณิช (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

11/10 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. +66 0 2261 8100 Fax. +66 0 2261 8100
PROJECT ARCHITECT: [Signature]

PROJECT TEAM:
สถาปนิก: [Signature]
นักวาด: [Signature]

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
101/10 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. +66 2 218 8533 Fax. +66 2 218 8539
E-mail: w.and@wanda.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
นิรุณภาพันธ์ จิรวัฒน์ 20 2156
STRUCTURAL ENGINEER:
ดร. พงษ์พร อรรถวิวัฒน์ ส.ศ. 5890
น.ส. อังนุชศิลป์ ส.ศ. 7985
ดร. อธิวัฒน์ ส.ศ. 8551
อัครวัฒน์ อธิวัฒน์ ส.ศ. 11571
อัครวัฒน์ อธิวัฒน์ ส.ศ. 63717

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd
Co. Reg. No. 0105534077670
6th, 10th, 15th Floor, Thanzonang Tower
1500 New Petchaburi Road, Lumpini
Ratchavej Bangkok 10400, Thailand
Telephone: 0-2072-06672 Email: thailand@meinhardt.net
Fax: 002-20206674 www.meinhardt.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
[Table with names and IDs]

MECHANICAL ENGINEERS:
[Table with names and IDs]

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตยง จีราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION
FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE
ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ช่วงงานโครงสร้างหลัก)

SCALE: 1:1000 (AS SHOWN) 1:1000 (EXCEPT FROM ORIGINAL 1:1000)

DRAWN: [Signature] DRAWING NO.
CHECKED: [Signature]
PA: [Signature] ITD: [Signature]
JOB NO. A-1876 REVISION
DATE 25/09/19

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

บริษัท สามม วาณิช (2001) จำกัด บริษัทที่ปรึกษาสถาปัตย์
บริษัท สามม วาณิช (2001) จำกัด บริษัทที่ปรึกษาวิศวกรรม
โดยไม่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ จากสำนักงานก
บริษัท สามม วาณิช (2001) จำกัด สาขาวิชาสถาปัตย์
กรมโยธาธิการ และผังเมือง กรุงเทพมหานคร

รูปที่ 8 ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และผังระบายน้ำช่วงงานโครงสร้างหลัก (เดือนที่ 40-42)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวัฒน์ นิรุธภาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

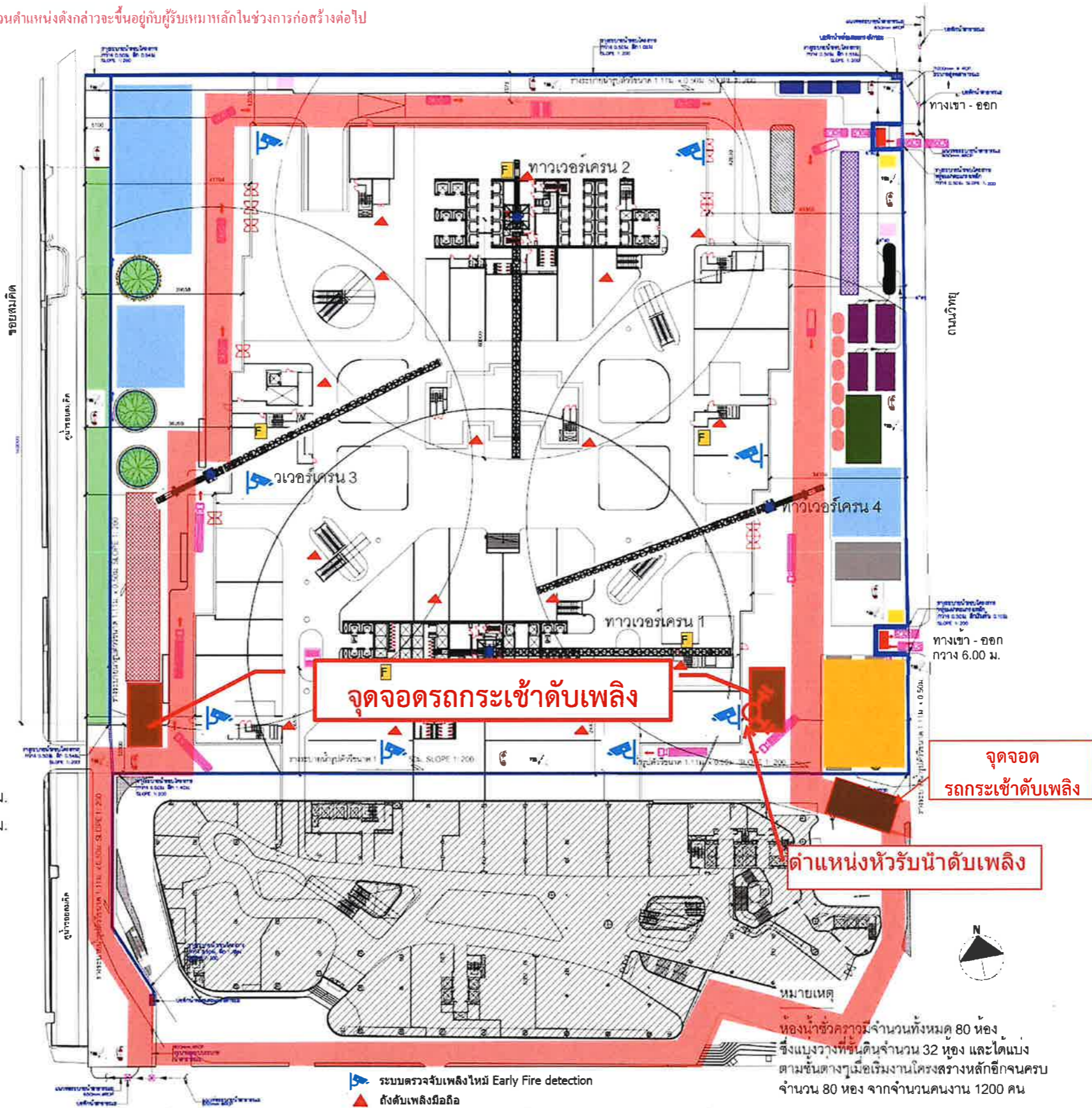


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

หมายเหตุ : ผังดังกล่าวข้างต้นเป็นการศึกษา แต่อย่างไรก็ตาม จำนวนตำแหน่งดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผู้รับเหมาหลักในช่วงการก่อสร้างต่อไป

สัญลักษณ์

- ลิฟต์โดยสารชั่วคราว 2000 Kg. 1 ชุด
- พื้นที่กลางแจ้ง
- ป้อมยาม
- พื้นที่ก่อสร้าง
- พื้นที่อนุบาลและเก็บรักษาต้นไม้เดิม
- พื้นที่จอดรถและรับส่งคนงาน / วัสดุก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ
- สำนักงานสนาม
- ห้องน้ำชั่วคราว
- ถังน้ำมันสำรองใช้ในโครงการ
- โรงอาหารของคนงาน
- ถังขยะ
- ถังสำรองน้ำใช้พื้นที่ขนาด 5 ลบ.ม. 6 ถัง
- ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลบ.ม. 1 ถัง
- กล่องวงจรปิดในโครงการ
- ถังดับเพลิงในโครงการ
- บ่อพักขยะและตะกอน / บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50ม.
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50ม. พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก
- จุดรวมพลจำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 570 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 2,280 คน เพียงพอต่อจำนวนคนงานสูงสุดของโครงการ 1,200 คน
- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 640 คน
- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 1,640 คน
- โรงผสมคอนกรีต ระหว่างงานก่อสร้างอาคาร



- ระบบตรวจจับเพลิงไหม้ Early Fire detection
- ถังดับเพลิงมือถือ
- จุดจอดรถดับเพลิงระหว่างดำเนินการก่อสร้างช่วงเชื่อมต่ออาคาร
- เครื่องแจ้งเหตุโดยไซมอลิตอง

หมายเหตุ
 ห้องน้ำชั่วคราวมีจำนวนทั้งหมด 80 ห้อง
 ซึ่งแบ่งวางที่ชั้นดินจำนวน 32 ห้อง และได้แบ่งตามชั้นต่างๆเมื่อเริ่มงานโครงสร้างหลักอีกจนครบจำนวน 80 ห้อง จากจำนวนคนงาน 1200 คน

รูปที่ 9 ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และผังระบายน้ำช่วงงานโครงสร้างหลักภายหลังโครงสร้างชั้นล่างเชื่อมต่อกัน (ช่วงเดือนที่ 43-60)

บริษัท สถาปนิก ตันติ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

เลขที่ 111 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 0 2261 9100 โทรสาร : 0 2261 9101
 เลขที่ 158 ซ. ลาดพร้าว ซอยลาดพร้าว 111 กรุงเทพฯ 10310
 โทร : 0 2261 9100 โทรสาร : 0 2261 9101

PROJECT ARCHITECT
 PROJECT TEAM
 สถาปนิก
 สถาปนิก
 สถาปนิก

LANESCAPE ARCHITECTS
 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 0 2261 9100 โทรสาร : 0 2261 9101

W. AND ASSOCIATES
 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 0 2261 9100 โทรสาร : 0 2261 9101

CHECKED STRUCTURAL ENGINEER
 STRUCTURAL ENGINEER
 25/03/19

MEINHARDT
 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 0 2261 9100 โทรสาร : 0 2261 9101

ELECTRICAL ENGINEERS
 MECHANICAL ENGINEERS
 ENVIRONMENTAL ENGINEERS

บริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO.	DATE	REVISION
FOR EIA		

PROJECT: CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING NO. P-01

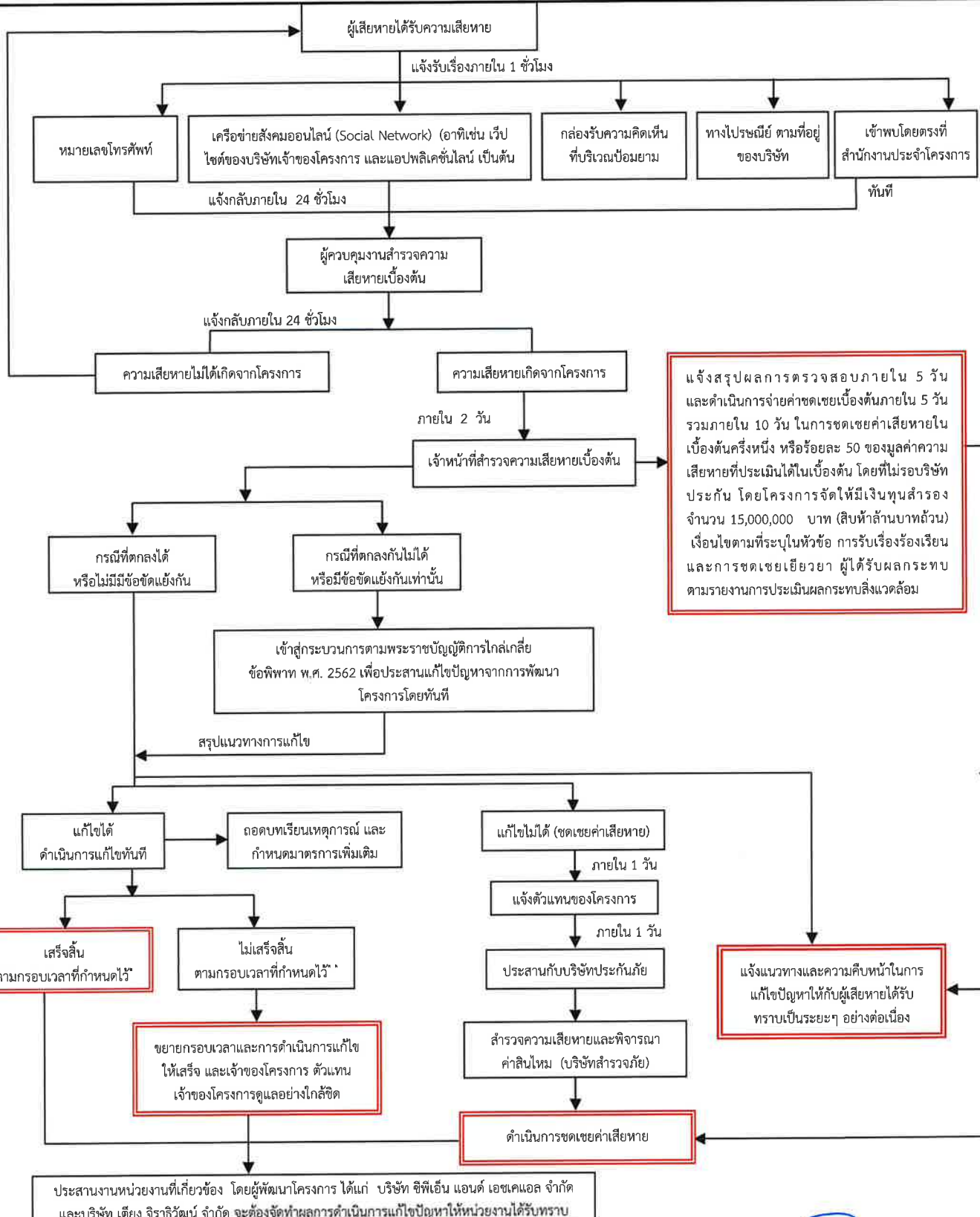
ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ช่วงงานโครงสร้างหลัก)

SCALE: AS SHOWN AT RELEVANT DRAWINGS 50%

DRAWN: CHECKED: P.A. I.C. I.T.D.

JOB NO. A-1876 REVISION: DATE 23/03/19

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PURPOSES WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวุฒิ นีรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน
 ** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการ แก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ
 *** กรณีตกลงกันไม่ได้หรือมีข้อขัดแย้งกันเท่านั้น ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการโดยทันที



thai thai engineers co., ltd.
 Environmental Engineers - Consultants
 5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujek, Bangkok 10900
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ	: CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
รูปที่ 10	: ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายในช่วงการก่อสร้างโครงการ
ที่มา	: บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
หน้า	: 362/454

เลขยาน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นีรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เลขยาน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

บริษัท แชนแนล ออร์คิด (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
STRUCTURAL ENGINEER:

shma LANDSCAPE ARCHITECTS
W. AND ASSOCIATES

MEINHARDT
Malchardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 0105534077670

ELECTRICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
ENVIRONMENTAL ENGINEERS

OWNER:
บริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO DATE REVISION
FOR EIA
PROJECT:
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ

SCALE: AS SHOWN (AS) : REFERENCE FROM ORIGINAL 50%
DRAWN: DRAWING NO. A-15P01
CHECKED: PA, J.C., LTD.
JOB NO. 4-1876
DATE 04/02/20

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

อาคารชุดพักอาศัย
Somkid Gardens
Condominium
ขนาดความสูง 22 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

อาคารชุดพักอาศัย
นิวเฮาส์ คอนโดมิเนียม
ขนาดความสูง 15 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า
ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

บ้านปาร์คนายเลิศ

อาคารส่วนขยาย

อาคารส่วนเดิม

อาคารสำนักงานต้นสนทาวเวอร์
ขนาดความสูง 19 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

ตลาดเพลินจิต

พื้นที่พัฒนาโครงการ
548 Ploenchit

อาคารสำนักงาน
Krungrsri Ploenchit Tower
ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

สถานเอกอัครราชทูตสวีเดน

อาคารขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

โรงแรมศิวาเทรล กรุงเทพ ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
และอาคารสำนักงานเวฟเพลต
ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

สัญลักษณ์


- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารส่วนเดิม
- แนวอาคารส่วนขยาย
- อาคารห้องไฟฟ้า





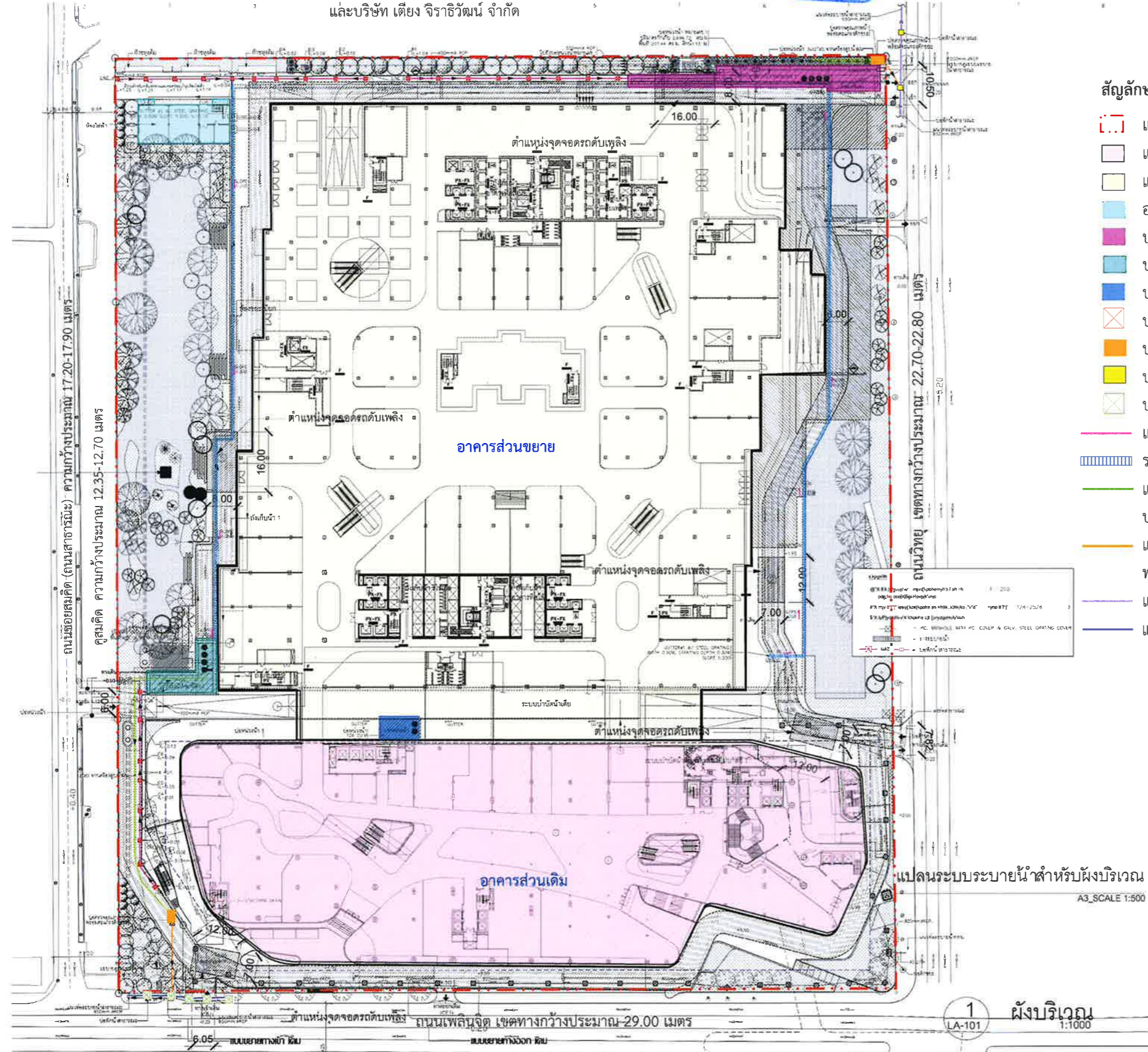
ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:1000


















0 10000 20000 40000 mm.

SCALE 1:1000

เลขชาย 2564 ลงชื่อ 
 (นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด


 เลขชาย 2564 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



- สัญลักษณ์**
-  แนวเขตที่ดินโครงการ
 -  แนวอาคารส่วนเดิม
 -  แนวอาคารส่วนขยาย
 -  อาคารห้องไฟฟ้า
 -  บ่อหน่วงน้ำหมายเลข 1 (อาคารส่วนขยาย)
 -  บ่อหน่วงน้ำหมายเลข 2 (อาคารส่วนขยาย)
 -  บ่อหน่วงน้ำ 1 (อาคารส่วนเดิม)
 -  บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
 -  บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
 -  บ่อพักน้ำริมถนนวิบูลย์
 -  บ่อพักน้ำริมถนนเพลินจิต
 -  แนวท่อระบายน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ
 -  รางระบายน้ำฝน
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อหน่วงน้ำระบายเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะระบายเข้าบ่อพักน้ำริมถนนสาธารณะ
 -  แนวท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์
 -  แนวท่อระบายน้ำริมถนนเพลินจิต

บริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด (2561) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

เลขชาย 2564 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

PROJECT TEAM:
 สถาปนิก: เติง จิราวัฒน์
 วิศวกร: ไวกาสี
 ภูมิสถาปนิก: นิรุชนภาพันธุ์

shma
 LANDSCAPE ARCHITECTS:
 บริษัท: shma
 100/100 ถนนสุขุมวิท ซอย 11
 กรุงเทพฯ 10110
 โทร: 0-2611-1111
 โทรสาร: 0-2611-1112
 อีเมล: shma@shma.com

W AND ASSOCIATES
 Designs Co., Ltd.
 บริษัท: W AND ASSOCIATES
 35 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร: 0-2622-2111
 โทรสาร: 0-2622-2112
 อีเมล: wanda@wanda.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 วิศวกร: ไวกาสี
 100/100 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 กรุงเทพฯ 10110
 โทร: 0-2611-1111
 โทรสาร: 0-2611-1112
 อีเมล: shma@shma.com

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co. Reg. No. 0105534077670
 6th, 15th, 16th Floor, Traoprom Tower
 150/150 New Prachin Road, Bangkok
 Rajchavesee, Bangkok 10400, Thailand
 Telephone: 0-2271-0908-72
 Fax: 0031-2227-0374
 Email: th@meinhardt.net
 www.meinhardtgroup.com

ประเภท	ผู้รับผิดชอบ	วันที่
ผู้ตรวจ	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ร่าง	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ตรวจสอบ	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ควบคุม	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ประสาน	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้พิมพ์	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20

ประเภท	ผู้รับผิดชอบ	วันที่
ผู้ตรวจ	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ร่าง	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ตรวจสอบ	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ควบคุม	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้ประสาน	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20
ผู้พิมพ์	ไวกาสี	วันที่ 06/01/20

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด

DATE: 2020/01/31

PROJECT: CENTRAL EMBASSY (สวนขยาย)

DRAWING TITLE: แปลนระบบระบายน้ำสำหรับผังบริเวณ

SCALE: 1:500

DRAWN: SD-02

CHECKED: SD-02

JOB NO: WAC-1832

DATE: 2020/01/31

1 LA-101 ผังบริเวณ 1:1000

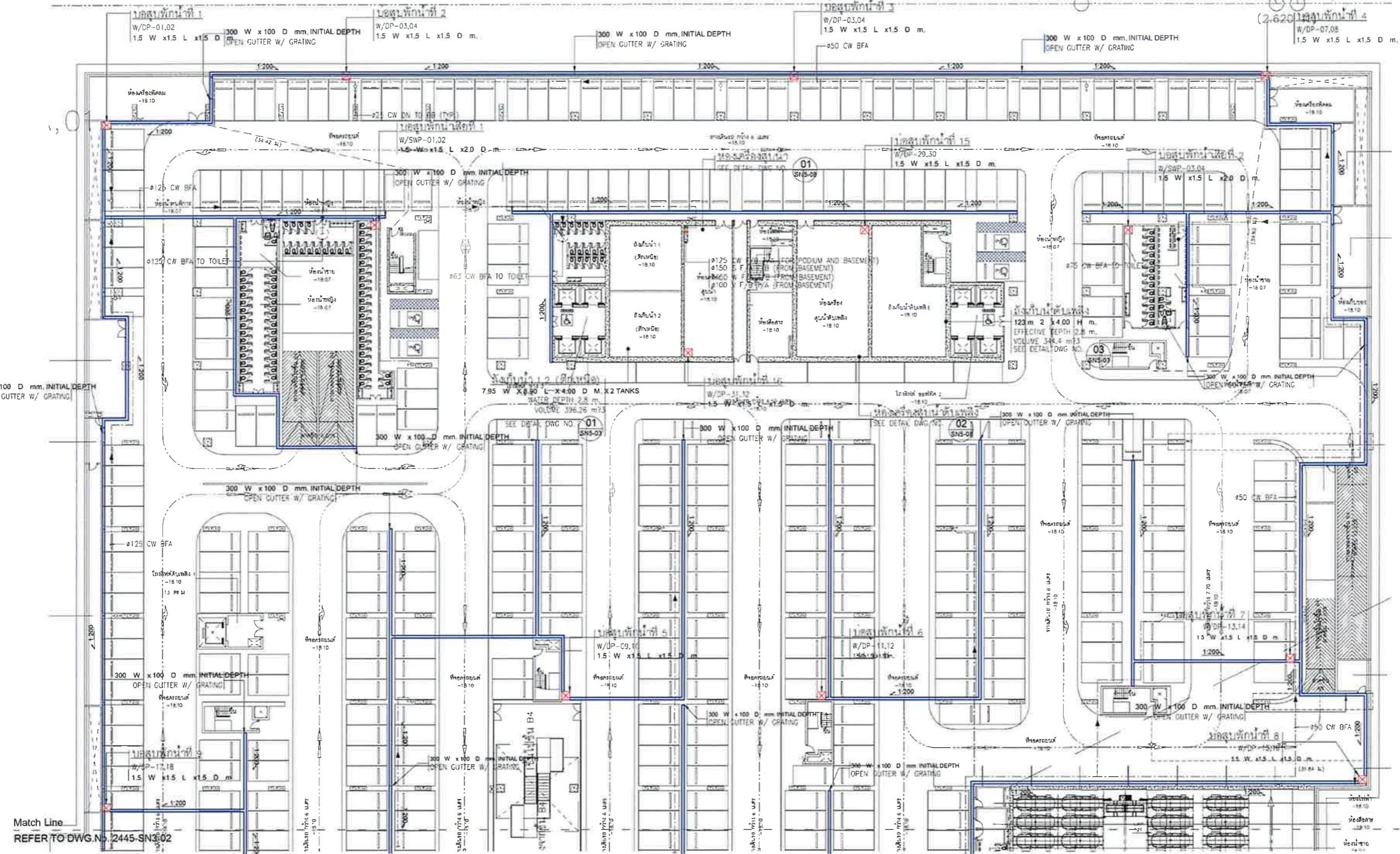
รูปที่ 13 ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการสวนขยาย

เมษายน 2564 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายจิรวัฒน์ นิรุชนาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



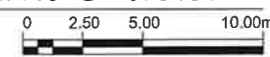
เมษายน 2564 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญญช วกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ข. ท. ด.
 ล
 ต 64214
 ต 50863 (24,000 ม)
 ต 82789 (24,948 ม)



- สัญลักษณ์**
- แนววางระบายน้ำฝน
 - บ่อสูบน้ำฝน
 - หัวรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 - หัวรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

01 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 5 ส่วนที่ 1
 A1 = 1 : 250
 A3 = 1 : 500



รูปที่ 14 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B5 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 1)

บริษัท แทนเชอ อภวิวัฒน์ (2001) จำกัด
 TANDEW ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

15/10 ซอย 15 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
 โทร +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9108
 11/10 15A/2, Loe Kaeo Drive Center, Bangkok 10130
 Tel +66 0 2261 9100 Fax 0 2261 9108

PROJECT ARCHITECT:
 บุญศักดิ์ พิทักษ์วิจิตร 2-สต 416

PROJECT TEAM:
 ศศิภา ไชยวณิชกุล
 มนิตา จันทนาบุญ
 ณภัทร ชัยคุณวณิชกุล
 รัชชภา ธีรพัฒน์

Shma Co., Ltd.
 802 Ekamai 3 Sukhumvit 63 Rd
 Klongton Nuea Vadhana
 Bangkok Thailand 10110
 Tel 662 200 1977 Fax 662 200 1974
 Email s.m.a@shma.co.th
 Website: www.shma.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 ประทีป นามวงศ์ ส.ทศ 77
 กนกพร สิทธิกิจ ส.ทศ 229
 นภาพร ศรีชัยธรรม ส.ทศ 440
 พศุภชล ชัยวณิชธรรม
 ชูชา ธีรพัฒน์

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท ว และ ออส ดีไซน์ จำกัด
 33 ซอยพหลโยธิน 18 (ซอย ซอย 33)
 กรุงเทพฯ 10110
 Tel + 66 2 318 8533
 Fax + 66 2 318 8388
 E-mail: w.and@wanda.co.th
 Website: www.wanda.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 ณัฐพล นาคพันธ์ 25156

STRUCTURAL ENGINEER:
 ดร.พลเดช เพ็ชรศิริภรณ์ 5890
 สุเมธ อิศวโรด 7965
 นล อนุชชัย 8551
 ศวิรัตน์ อ่อนจันทร์ 11571
 อธิวัฒน์ 63717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Co., Ltd.
 Co. Reg. No. 010553407670
 8th, 15th, 18th Floor, Transcom Tower
 150 New Petchaburi Road, Makoon
 Business Center, Bangkok 1000, Thailand
 Telephone: 0-2207-25672
 Fax: (662) 0-2207-0574
 E-mail: thailand@meinhardt.net
 www.meinhardtgroup.com

ELECTRICAL ENGINEERS:

ประทีป นามวงศ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156

MECHANICAL ENGINEERS:

ประทีป นามวงศ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:

ประทีป นามวงศ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156
ณัฐพล นาคพันธ์	25156

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EIA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

ชานหน้าดิน ฤกษ์พญา

DRAWING TITLE
 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 5 ส่วนที่ 1

DRAWN BY:
 ชัยวัฒน์ - ชันใต้ดิน 5

APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO	DRAWING NO	REVISION
MT2445	SN3-01	1

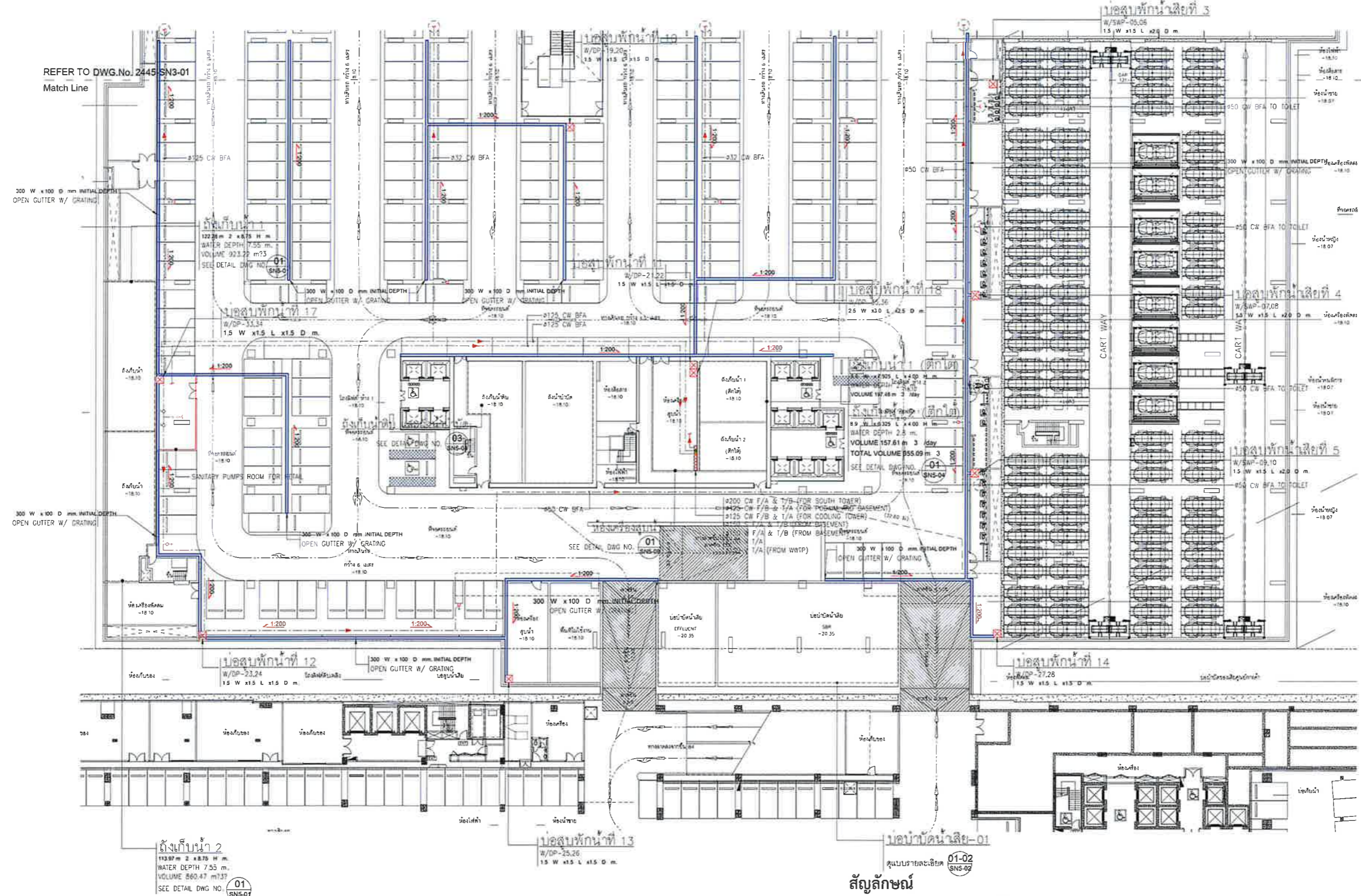
DRAWING SCALE: A1 = 1 : 75, A3 = 1 : 150
 CAD FILENAME

DISCLAIMER
 THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS THE PROPERTY OF MEINHARDT (THAILAND) CO., LTD. AND IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND/OR PERMITTED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF MEINHARDT (THAILAND) CO., LTD. MEINHARDT (THAILAND) CO., LTD. SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE OR LOSS OF PROFITS OR BUSINESS INTERRUPTIONS OR ANY OTHER DAMAGES OR LOSSES OF ANY KIND ARISING FROM THE USE OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN.

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวัดน์ นิรุจนภาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เต็งย จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



01 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 5 ส่วนที่ 2
 A1 = 1:250
 A3 = 1:500

- สัญลักษณ์
- แนววางระบายน้ำฝน
 - บ่อสูบน้ำฝน
 - หัวรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 - หัวรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

บริษัท แทนเจน อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด
 TANGEN ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001
 11/10 156 P. Lee Road (Old) Centre, Ratchadapisek Rd. Bangkok 10110
 Tel: +66 0 2261 9100 Fax: 0 2261 9109
 PROJECT ARCHITECT:
 มณฑล จิตจักรวิชิต 2-80 416
 PROJECT TEAM:
 ศติภา ใจงามวิมลสิงห์
 มณฑล ใจงามวิมลสิงห์
 อภิรักษ์ ใจงามวิมลสิงห์
 วรณิณีจันทร์ ใจงามวิมลสิงห์

Shma Co., Ltd.
 837 Ekkamai 3 Suburban Rd 63
 Klongton Nuea Vadhana
 Bangkok Thailand 10110
 Tel: 02 200 1977 Fax: 02 200 1974
 Email: admin@shmadesigns.com
 Website: https://shmadesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท ชีววิวัฒน์
 77 ถนนวิภาวดีรังสิต
 กรุงเทพฯ 10710 โทร. 0-262-8255
 โทร. 0-262-218-8533
 E-mail: info@shwv.com
 Website: www.shwv.com

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท อี.แอนด์.เอส. จำกัด
 25 ซอยสุขุมวิท 18 (ซอย ซอย 3)
 Bangkok 10110, Thailand
 Tel: + 66 2 318 8533
 Fax: + 66 2 318 8258
 E-mail: info@w-and.com
 Website: www.w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 ณัฐพล นามพันธ์ 25156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 ดร. พลเดช เทอดดีทักษิณานิช 5890
 สุนทร ธีรวิมล 7965
 นนท วัฒนสุขชัย 8551
 ศิริวัฒน์ สิทธิทวีโชค 11571
 ศิริวัฒน์ ยอนจันทน์ 63717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co. Reg. No. 010553407670
 6th, 15th, 16th Floor, Transcom Tower
 1550 New Petchaburi Road, Mueang
 Business, Bangkok 10100, Thailand
 Telephone: 0-2027-0568-72
 Fax: (661) 0-2027-0874
 Email: info@meinhardt.net
 www.meinhardtgroup.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
 ณัฐพล นามพันธ์ 25156
 สุนทร ธีรวิมล 7965
 นนท วัฒนสุขชัย 8551
 ศิริวัฒน์ สิทธิทวีโชค 11571
 ศิริวัฒน์ ยอนจันทน์ 63717

MECHANICAL ENGINEERS:
 ณัฐพล นามพันธ์ 25156
 สุนทร ธีรวิมล 7965
 นนท วัฒนสุขชัย 8551
 ศิริวัฒน์ สิทธิทวีโชค 11571
 ศิริวัฒน์ ยอนจันทน์ 63717

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
 ณัฐพล นามพันธ์ 25156
 สุนทร ธีรวิมล 7965
 นนท วัฒนสุขชัย 8551
 ศิริวัฒน์ สิทธิทวีโชค 11571
 ศิริวัฒน์ ยอนจันทน์ 63717

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เต็งย จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY
 (ส่วนขยาย)

ถนนชั้นใต้ดิน 5 ส่วนที่ 2

DRAWING TITLE
 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 5 ส่วนที่ 2

DRAWN BY:
 DESIGNED BY:
 APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO	DRAWING NO	REVISION
MT2445	SN3-02	1

DRAWING SCALE: A1 = 1:76, A3 = 1:160
 CAD FILENAME:
 DISCLAIMER:
 THE DESIGNER HAS CONDUCTED VISUAL CHECKS AND VERIFICATION OF THE INFORMATION PROVIDED AND HAS NOT CONDUCTED FIELD SURVEY. THE INFORMATION PROVIDED IS FOR INFORMATION ONLY AND DOES NOT GUARANTEE THE ACCURACY OF THE INFORMATION. THE DESIGNER SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR ANY CONSTRUCTION CONTRACTOR'S NEGLIGENCE OR OMISSIONS.

รูปที่ 15 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B5 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 2)

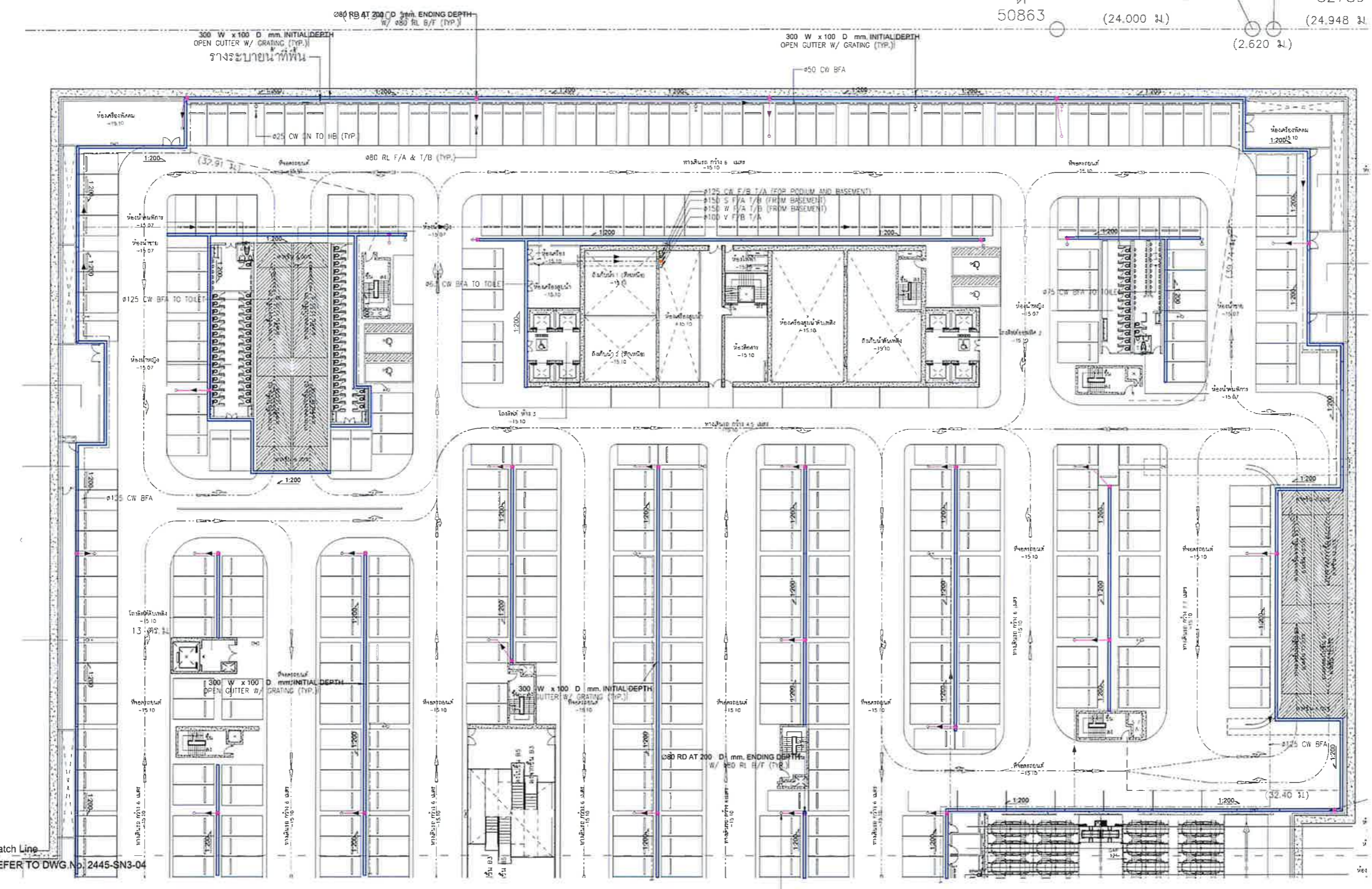
เมษายน 2564 ลงชื่อ Ternt U.
 (นายจิรวุฒิ นิรุณาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ awr S.
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ช. พ. ด.
 ล.
 82789

ต 50863 (24.000 ม.)
 64214 (2.620 ม.)



สัญลักษณ์

- ▬ รางระบายน้ำฝน
- ▬ ท่อระบายน้ำฝน
- หัวรับน้ำฝน
- หัวรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- หัวรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

01 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 4 ส่วนที่ 1
 A1 = 1:250
 A3 = 1:500
 0 250 500 1000m

บริษัท แทนเคม อาร์ทคิดส์ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.
 2001
 เลขที่ 15 ซอยพหลโยธิน ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม. 10150
 โทร +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9109
 15/15 ซอยพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตสามยุค กรุงเทพฯ 10150
 โทร +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9109
 PROJECT ARCHITECT:
 บุณย์ คีตจักรวิวัฒน์ 418
 PROJECT TEAM:
 ศศิกา โชนวิระสิงห์
 นนดา จันทพายุ
 ณภัทร ชัยธรรมวงศ์
 วรรณกานต์ ชัยมงคลวิวัฒน์

Shma Co., Ltd.
 832 Chulalongkorn Road (Sukhumvit Rd.)
 Bangkok, Thailand 10110
 Tel: +66 2 306 1077 Fax: +66 2 306 1074
 Email: shma@shmadesigns.com
 Website: www.shmadesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท สยาม ดีไซน์ จำกัด
 832 ซอยพหลโยธิน 18 (ถนนพหลโยธิน)
 กรุงเทพฯ 10110, Thailand
 Tel: +66 2 318 8333
 Fax: +66 2 318 8335
 E-mail: shma@shmadesigns.com
 Website: www.shmadesigns.com

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 115/11 ซอยสุขุมวิท 11 (ถนนสุขุมวิท)
 Bangkok 10110, Thailand
 Tel: +66 2 318 8333
 Fax: +66 2 318 8335
 E-mail: w@w-and.com
 Website: www.w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: อดิศักดิ์ นาคพันธ์ 201 2156
 STRUCTURAL ENGINEER: ดร. พงศเดช เทพพิทักษ์วานิช 5890
 สุเมธ ชัยวิมล 7965
 นล ชันนะชัย 8551
 ศิวรัตน์ สิริทวโรจน์ 11571
 ชัยวัฒน์ ชอนจันทร์ 63717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co. Reg. No. 010534077870
 6th, 15th, 16th Floor, Thompson Tower
 1500 New Petchburi Road, Makhan
 Ratchavech Bangkok 10000, Thailand
 Telephone: 0-2207-0566-72
 Fax: 02207-0574
 Email: shma@meinhardt.com
 7 Conquer

ELECTRICAL ENGINEERS
 นายเอก นาคพันธ์ 201 2156
 นายสุเมธ ชัยวิมล 7965
 นายณล ชันนะชัย 8551
 นายศิวรัตน์ สิริทวโรจน์ 11571
 นายชัยวัฒน์ ชอนจันทร์ 63717

MECHANICAL ENGINEERS
 นายเอก นาคพันธ์ 201 2156
 นายสุเมธ ชัยวิมล 7965
 นายณล ชันนะชัย 8551
 นายศิวรัตน์ สิริทวโรจน์ 11571
 นายชัยวัฒน์ ชอนจันทร์ 63717

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
 นายเอก นาคพันธ์ 201 2156
 นายสุเมธ ชัยวิมล 7965
 นายณล ชันนะชัย 8551
 นายศิวรัตน์ สิริทวโรจน์ 11571
 นายชัยวัฒน์ ชอนจันทร์ 63717

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EIA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY
 (ส่วนขยาย)

ถนนถนนจัด ทุ่งหญ้า

DRAWING TITLE
 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 4 ส่วนที่ 1

DRAWN BY:
 DESIGNED BY:
 APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO MT2445	DRAWING NO SN3-03	REVISION 1

DRAWING SCALE: A1 = 1:75, A3 = 1:150
 CAD FILENAME
 DISCLAIMER
 THE DRAWING IS PREPARED BY THE ARCHITECTS AND IS THE PROPERTY OF MEINHARDT (THAILAND) LTD. AND SHALL BE KEPT IN CONFIDENCE. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF MEINHARDT (THAILAND) LTD.

รูปที่ 16 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B4 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 1)

เมษายน 2564 ลงชื่อ

[Signature]

(นายจิรวิวัฒน์ นิรจนากพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด

และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

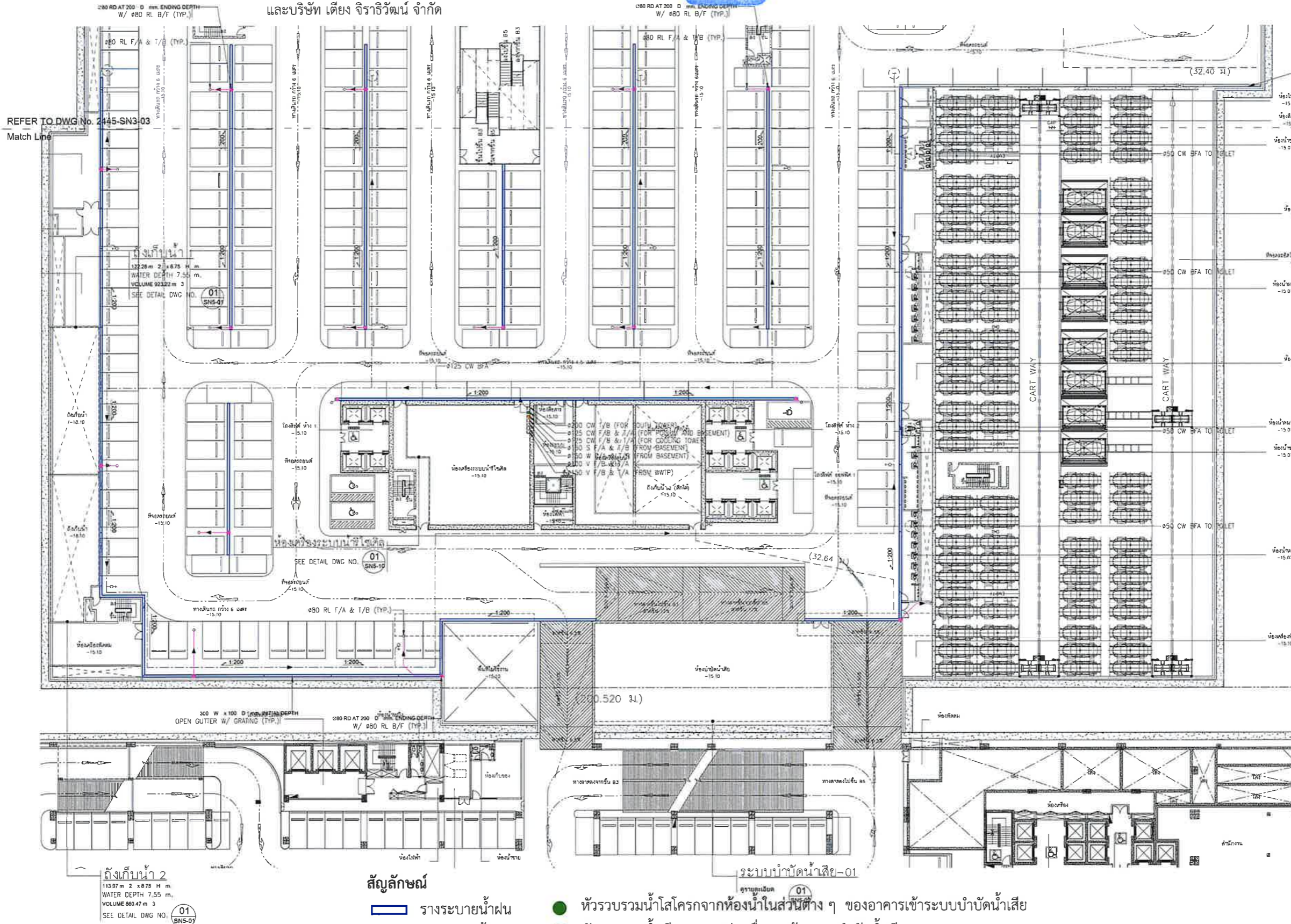


เมษายน 2564 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

- รางระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำฝน
- หัวรับน้ำฝน

- หัวรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- หัวรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

บริษัท แอนด เอชเคแอล (2001) จำกัด
TANGEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

เลขที่ ๖๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ +66 ๐ 2261 9100 โทรสาร +66 ๐ 2261 9105
15/40 (S) L. Lee Niyas Office Complex, Sukhumvit Rd. Bangkok 10110
Tel. +66 0 2261 9100 Fax: 0 2261 9103

PROJECT ARCHITECT:
บุศย์ พิทักษ์วิจิตร ๖-๓๑ 416

PROJECT TEAM:
สถาปนิก โอบุชวิจิตร
สถาปนิก สุเมธดา
สถาปนิก ภูมิภรณ์
วิศวกร สันติคุณ
วิศวกรด้านไฟฟ้า อธิวัฒน์

Shma Co., Ltd.
333/33 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nua Vadhana
Bangkok Thailand 10110
Tel: 02 200 1977 Fax: 02 200 1974
E-mail: shma@shmaarchitects.com
www.shmaarchitects.com

LANDSCAPE ARCHITECTS:
ประพันธ์ นาวางศ์ ๗.๓๓ ๗๗
ภาวท สิทธิกิจ ๗.๓๓ ๒๒๖
ภาวท ศรัทธาธรรม ๗.๓๓ ๔๔๐
พญางษณิณี ชัยชาญสุวรรณ
จิรา วัฒนวิจิตร

W AND ASSOCIATES
Design Co., Ltd.
บริษัท เอ และ สหวิทย์ จำกัด
155 สุขุมวิท ซอย 18 (ซอย ซอย 3)
Bangkok 10110, Thailand
Tel. + 66 2 318 8533
Fax + 66 2 318 8238
E-mail: info@w-and.co.th
Website: www.w-and.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: อนุช นาคพันธ์ ๖.๒๑ 2156
STRUCTURAL ENGINEER: ดร.ทศพร เทอดศิริชานันท์ ๖.๒๑ 5890
สมร อธิวัฒน์ ๖.๒๑ 7965
สาริณี ชัยชนะชัย ๖.๒๑ 8551
อัครวิวัฒน์ อ่อนจันทร์ ๖.๒๑ 11571
อัครวิวัฒน์ อ่อนจันทร์ ๖.๒๑ 63717

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 010563407670
6th, 15th, 18th Floor, Trairoom Tower
150 New Petchburi Road Mahanakorn
Rachayues Bangkok 10400, Thailand
Telephone 0 2207 0989-72
Fax (662) 0 2207 0574
E-mail: info@meinhardt.net
www.meinhardtgroup.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๘๘๘
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐

MECHANICAL ENGINEERS:
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๘๘๘
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๘๘๘
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐
วิเศษ วัฒนวิจิตร ๖.๒๑ ๔๖๐

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EIA
PROJECT:
CENTRAL EMBASSY
(ส่วนขยาย)

ตำแหน่งงาน ๖๖๖๖๖๖
DRAWING TITLE

แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 4
ส่วนที่ 2

DRAWN BY:
DESIGNED BY:
APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO MT2445	DRAWING NO SN3-04	REVISION 1

DRAWING SCALE A1 = 1:75, A3 = 1:100
CAD FILENAME
DISCLAIMER

รูปที่ 17 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B4 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 2)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

Handwritten signature

(นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพินธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด

และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

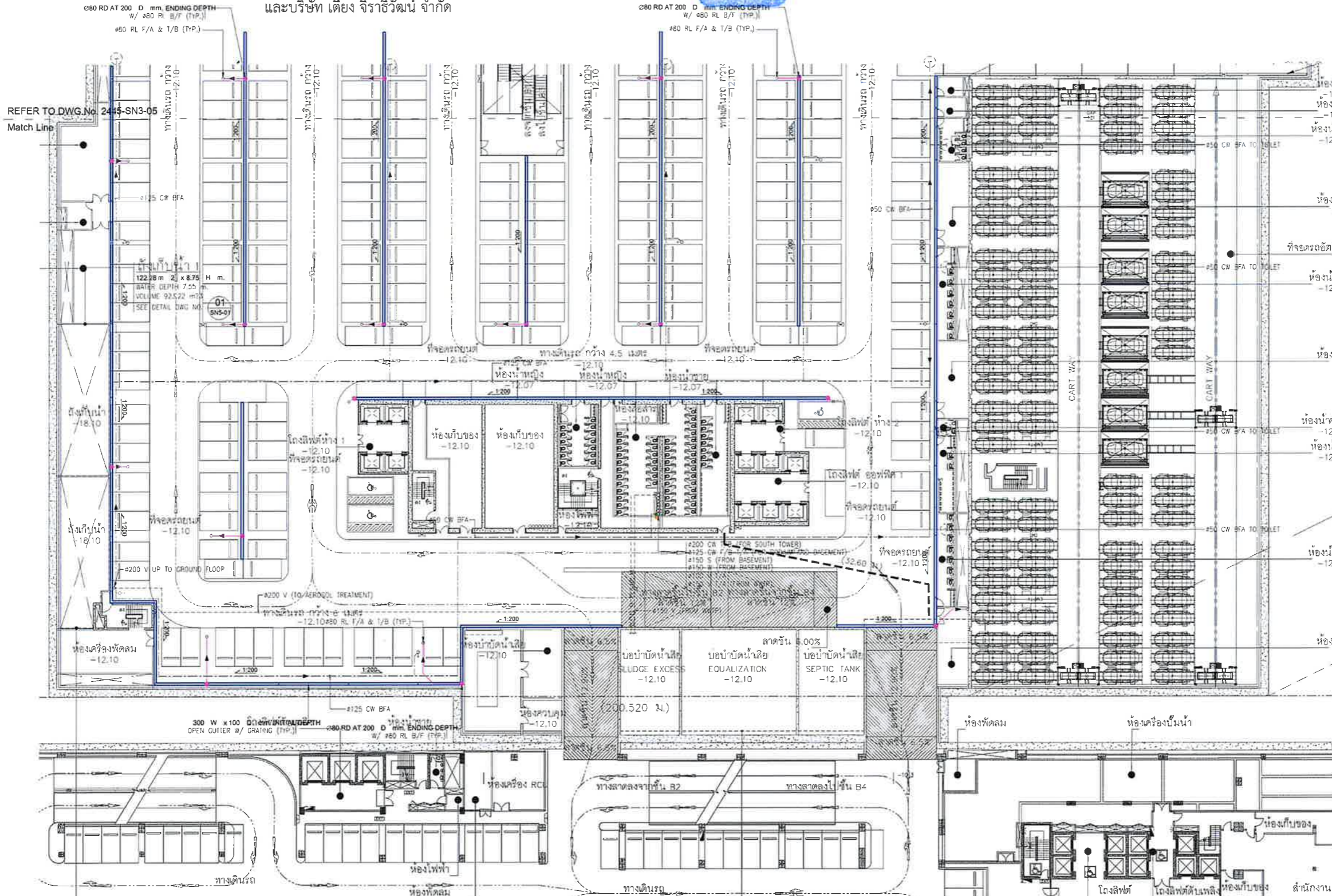


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

Handwritten signature

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ถังเก็บน้ำ 2
113.97 m³ 2 x 8.75 m
WATER DEPTH 7.55 m
VOLUME 860.47 m³
SEE DETAIL DWG NO. 01 SN3-07

สัญลักษณ์

- รางระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำฝน
- หัวรับน้ำฝน
- หัวรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- หัวรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 19 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B3 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 2)

บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ วิศวกร (2001) จำกัด
TENG TJI RATHIT WATTANA ENGINEERS (2001) CO., LTD.

2001

เลขที่ 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9109
111/101 N. L. Lee Road 21st Century Building, Bangkok Rd. Bangkok 10110
Tel +66 0 2261 9100 Fax 0 2261 9109

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง กิติกรวิวัฒน์ 7-80 416

PROJECT TEAM:
ศศิภา งามตา วิศวกร
ณัฐพร งามตา วิศวกร
ณัฐพร งามตา วิศวกร
ณัฐพร งามตา วิศวกร
ณัฐพร งามตา วิศวกร

shma LANDSCAPE ARCHITECTS
ประสิทธิ์ นามวัฒน์ 77
กมลพร สิทธิกิจ 77
นภกร สุวีระวรรณ 77
พศุภชัช ธีระชัยวรรณ 77
ฐิติ วัฒนศิริกุล 77

W. AND ASSOCIATES
Design Co., Ltd.
บริษัท เอ และ สหจก สยาม จำกัด
55 Northchase Road, Mankon
Bangkok 10260, Thailand
Tel. + 66 2 261 8533
Fax. + 66 2 261 8788
E-mail : wanda@wanda.co.th
Website : www.wanda.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
ณัฐพร นาคพันธุ์ MS 2156
STRUCTURAL ENGINEER:
ดร. พอลซ เขลาคติกรวณิช 5890
สุเมธ อัครวิมล 7965
นล ชานะชัย 8551
ศิริวัฒน์ สิริพิชญ์โชค 11571
ศิริวัฒน์ อ่อนจันทร์ 63717

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 010553407870
8th, 15th, 16th Floor, Paragon Tower
150 New Freshet Road, Mankon
Bangkok 10400, Thailand
Telephone : 0-2267-05872 Email : thailand@meinhardt.net
Fax : (662) 0-2267-0514 Website : www.meinhardtgroup.com
7 Convent

ELECTRICAL ENGINEERS
ประสิทธิ์ นามวัฒน์ 77
กมลพร สิทธิกิจ 77
นภกร สุวีระวรรณ 77
พศุภชัช ธีระชัยวรรณ 77
ฐิติ วัฒนศิริกุล 77

MECHANICAL ENGINEERS
ประสิทธิ์ นามวัฒน์ 77
กมลพร สิทธิกิจ 77
นภกร สุวีระวรรณ 77
พศุภชัช ธีระชัยวรรณ 77
ฐิติ วัฒนศิริกุล 77

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
ประสิทธิ์ นามวัฒน์ 77
กมลพร สิทธิกิจ 77
นภกร สุวีระวรรณ 77
พศุภชัช ธีระชัยวรรณ 77
ฐิติ วัฒนศิริกุล 77

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY
(ส่วนขยาย)

แผนผังที่ 2 ทุ่งหญ้า

DRAWING TITLE
แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 3
ส่วนที่ 2

DRAWN BY:
DESIGNED BY:
APPROVED BY:

REVISION NO	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO	DRAWING NO	REVISION
MT2445	SN3-06	1

DRAWING SCALE: A1 = 1:75, A3 = 1:150
CAD FILE NAME:
DISCLAIMER:
This drawing is the property of the Engineer/Architect and shall not be used for any other purpose without the written consent of the Engineer/Architect. The Engineer/Architect shall not be held responsible for any damage or loss caused by the use of this drawing for any other purpose.

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวัฒน์ นิรุชนภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ต 50863 (24.000 ม.)
 64214 (24.948 ม.)
 82789 (2.620 ม.)

บริษัท แมงเมท อภิมหัท (2001) จำกัด
 MANGME ARCHITECTS (2001) CO., LTD.
 112/60 Suk La Lee Road, Suk La Lee Complex, Bangkok 10110
 Tel : +66 0 2261 9100 Fax : 0 2261 9109
 PROJECT ARCHITECT:
 มนูญช์ จิตกษกรวิวัฒน์ 9-80 416
 PROJECT TEAM:
 ศศิกานต์ บุญวิเศษสิงห์
 มนตา จันทาทานู
 ณภัช รัชชานวรัตน์
 ธีรภร ธีรภร
 วรรณกานต์ สันทะสิทธิ์

Shma Co., Ltd.
 1322 Ekamai 3 Suburban Rd
 Klongton Nuea Vadhana
 Bangkok Thailand 10110
 Tel: 002 200 1977 Fax: 002 200 1974
 Email: admin@shmadesigns.com
 Website: https://shmadesigns.com

shma LANDSCAPE ARCHITECTS
 ประทีป นามวงศ์ 8.78 77
 ศศิกานต์ 8.78 229
 นภาพร ศรีชัยธรรม 8.78 440
 พัทธชาติ ชัยวณิชกุล

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท W และ Associates จำกัด
 15 Romongkorn Road (Kor-Moon 3)
 Bangkok 10400, Thailand
 Tel : + 66 2 318 8533
 Fax : + 66 2 318 8288
 E-mail : info@wae.co.th
 Website : www.wae.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 ณัฐพล นาคพันธุ์ 2156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 ดร. พอลเดช เทอดทิพย์วานิชย์ 5890
 ศุภเมธ อัครวัฒน์ 7965
 นล อนุชชะชัย 8551
 ศาริณี สิริทศวิไล 11571
 ศิววัฒน์ อ่อนจันทร์ 63717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co. Reg. No. 010553407670
 6th, 15th, 16th Floor, Transcom Tower
 150 New Petchaburi Road, Mueang
 Ratchavech, Bangkok 10405, Thailand
 Telephone: 0-2207-0568-72 Email: thailand@meinhardt.net
 Fax: (662) 0-2207-0274 www.meinhardtgroup.com
 7 Chiangmai

ELECTRICAL ENGINEERS
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888

MECHANICAL ENGINEERS
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 794 888

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราวัฒน์ จำกัด

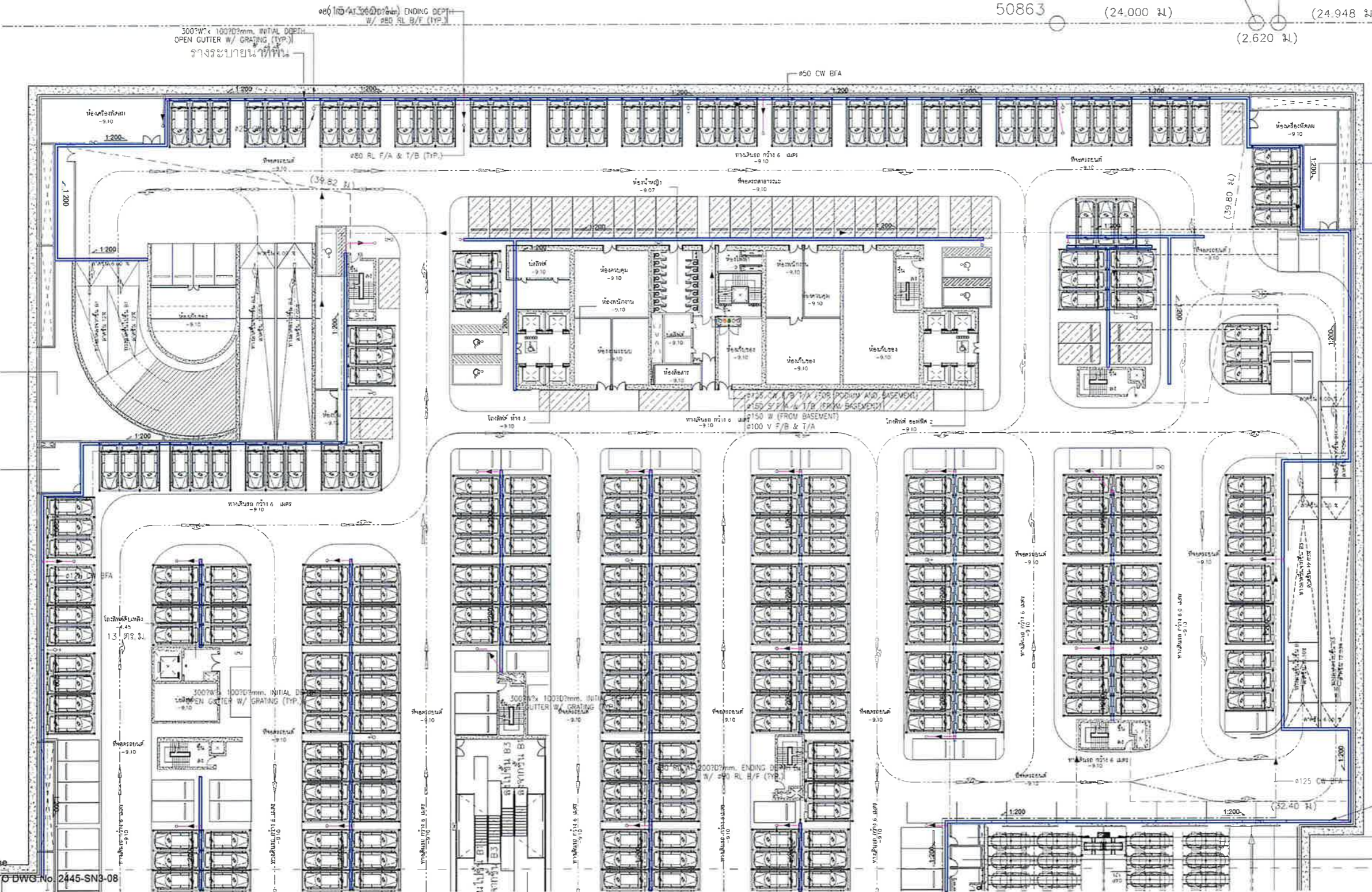
FOR EIA
 PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY
 (สวนขยาย)
 ถนนพิษณุโลก กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 2
 ส่วนที่ 1

DRAWN BY:
 DESIGNED BY:
 APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO	DRAWING NO	REVISION
MT2445	SN3-07	1

DRAWING SCALE A1 = 1:75, A3 = 1:150
 CAD FILE NAME
 DISCUSSION
 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SHMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND SHOULD NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEMS. WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SHMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING SHOULD BE RETURNED TO THE ORIGINAL CONTRACTOR.



- สัญลักษณ์
- รางระบายน้ำฝน
 - ท่อระบายน้ำฝน
 - หัวรับน้ำฝน
 - หัวรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 - หัวรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 20 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B2 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 1)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายจิรวิวัฒน์ นิรุธนาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

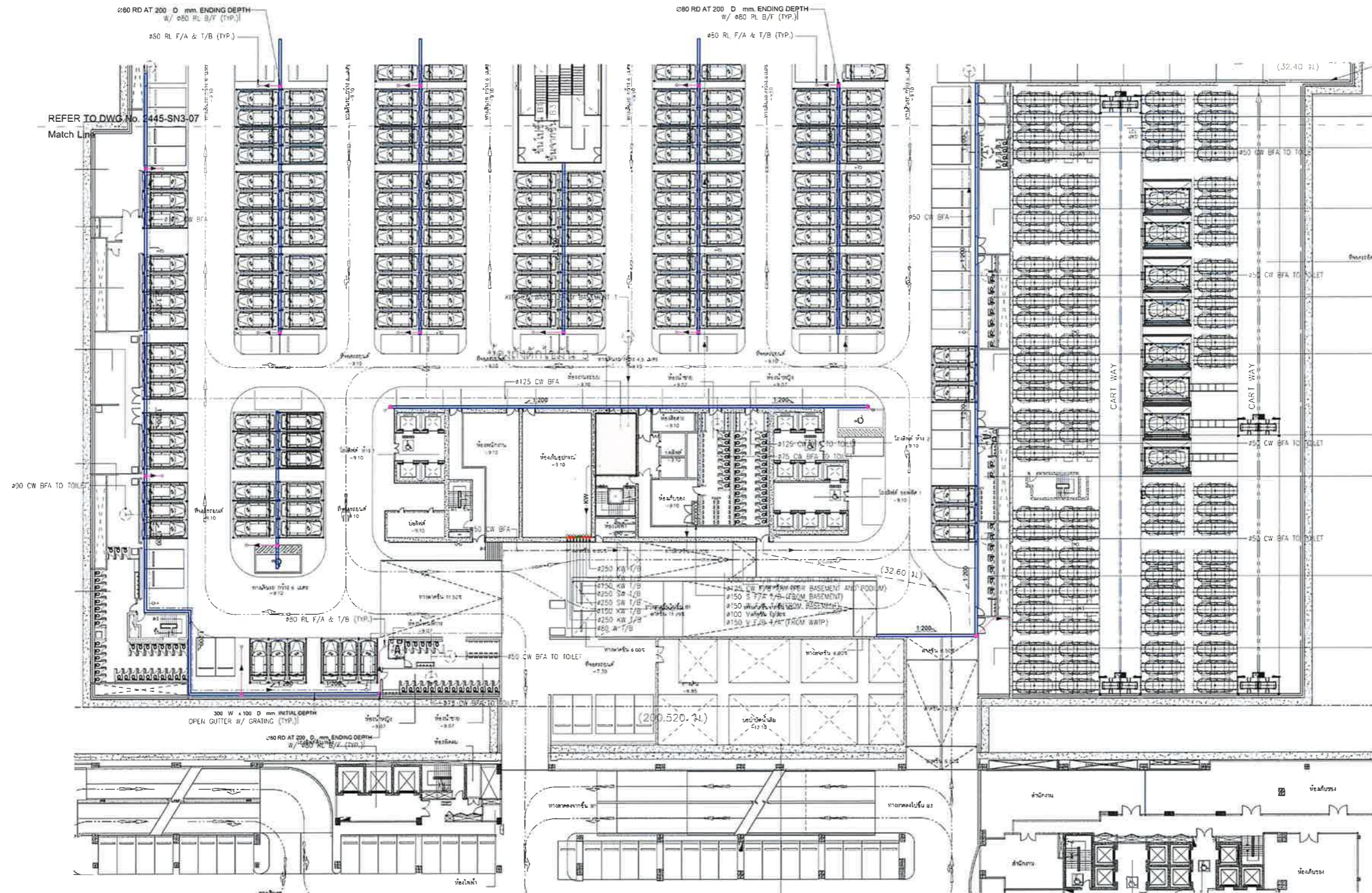


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายบุญญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- รางระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำฝน
- หัวรับน้ำฝน
- ห้องดักไขมัน

- หัวรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- หัวรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 21 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B2 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 2)

บริษัท เติงแอนด์ อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด
TANGEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2007

เลขที่ 66 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10500
โทร. +66 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9109
113/60 1st Fl. Lee Ngale Office Complex, Ratchadaphi Rd. Bangkok 10110
Tel. +66 0 2261 9100 Fax. 0 2261 9109

PROJECT ARCHITECT:

บุณย์ศักดิ์ ศักดิ์เกษมสิงห์ 2-31 416

PROJECT TEAM:

ศศิภา ไชยวณิชสิงห์
มงคลา จันทพานิช
ณภัทร ชัยคณวณิช
รัชชภา ชัยกุล
วรรณภาณี อินทเทวีศิริ

Shma Co., Ltd.
332 Ekamwit 3 Suburban Rd.
Klongkum Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
Tel. 02-250-1577 Fax. 02-250-1904
E-mail: shma@shmadeesigns.com
Website: http://shmadeesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

ประทีป นามวงศ์ สถาป. 77
กมลพร สิงห์อิทธิง สถาป. 229
นภกร ศรีวิเศษสุวรรณ สถาป. 440
พญกานต์ ชัยกุล สถาป. 229

W. AND ASSOCIATES
Designs Co., Ltd.
บริษัท ว และ สหชัย ดีไซน์ จำกัด
15 ถนนพหลโยธิน 18 (ซอยพหลโยธิน 3)
Bangkok 1040, Thailand
Tel. +66 2 318 8533
Fax. +66 2 318 8398
E-mail: w.and@w-and.co.th
Website: www.w-and.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
ณัฐพล นาคพันธ์ 2156

STRUCTURAL ENGINEER:
ดร.ทศพร เทอดศักดิ์กานันท์ 5890
สุนทร อิศววัฒน์ 7965
เนต อนุชชัย 8551
คาริณี สุทธิทวีโชค 11571
อัครวัฒน์ อนุจันทร 63717

MEINHARDT
Mainhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 010553407670
6th, 19th, 16th Floor, Thompson Tower
1550 New Petchburi Road, Mankong
Rachdavee, Bangkok 10400, Thailand
Telephone 0 2207-0568/72
Fax: (662) 0-2207-0574
E-mail: thailand@mainhardt.com
www.mainhardt.com

ELECTRICAL ENGINEERS

ประทีป นามวงศ์	สถาป.	77
กมลพร สิงห์อิทธิง	สถาป.	229
นภกร ศรีวิเศษสุวรรณ	สถาป.	440
พญกานต์ ชัยกุล	สถาป.	229
ศศิภา ไชยวณิชสิงห์	สถาป.	229
มงคลา จันทพานิช	สถาป.	229
ณภัทร ชัยคณวณิช	สถาป.	229
รัชชภา ชัยกุล	สถาป.	229
วรรณภาณี อินทเทวีศิริ	สถาป.	229

MECHANICAL ENGINEERS

ประทีป นามวงศ์	สถาป.	77
กมลพร สิงห์อิทธิง	สถาป.	229
นภกร ศรีวิเศษสุวรรณ	สถาป.	440
พญกานต์ ชัยกุล	สถาป.	229
ศศิภา ไชยวณิชสิงห์	สถาป.	229
มงคลา จันทพานิช	สถาป.	229
ณภัทร ชัยคณวณิช	สถาป.	229
รัชชภา ชัยกุล	สถาป.	229
วรรณภาณี อินทเทวีศิริ	สถาป.	229

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

ประทีป นามวงศ์	สถาป.	77
กมลพร สิงห์อิทธิง	สถาป.	229
นภกร ศรีวิเศษสุวรรณ	สถาป.	440
พญกานต์ ชัยกุล	สถาป.	229
ศศิภา ไชยวณิชสิงห์	สถาป.	229
มงคลา จันทพานิช	สถาป.	229
ณภัทร ชัยคณวณิช	สถาป.	229
รัชชภา ชัยกุล	สถาป.	229
วรรณภาณี อินทเทวีศิริ	สถาป.	229

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY
(ส่วนขยาย)

ขนาดหน้าดิน 4x4 ทศกทพ

DRAWING TITLE
แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 2
ส่วนที่ 2

DRAWN BY:
DESIGNED BY:
APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO	DRAWING NO	REVISION
MT2445	SN3-08	1

DRAWING SCALE: A1 = 1:75, A3 = 1:150

CAD FILENAME

DISCLAIMER

เราขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและข้อมูลที่เกี่ยวข้องในเอกสารนี้
หากมีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลหรือข้อมูลที่เกี่ยวข้อง
โปรดติดต่อสำนักงานสถาปัตย์วิศวกรรมและสถาปัตย์
TANGEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. โทร. 02-2261-9100
CAUTION: โปรดระวังการเปลี่ยนแปลงข้อมูลที่เกี่ยวข้อง
หากมีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลหรือข้อมูลที่เกี่ยวข้อง

เลขาน 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธ์)

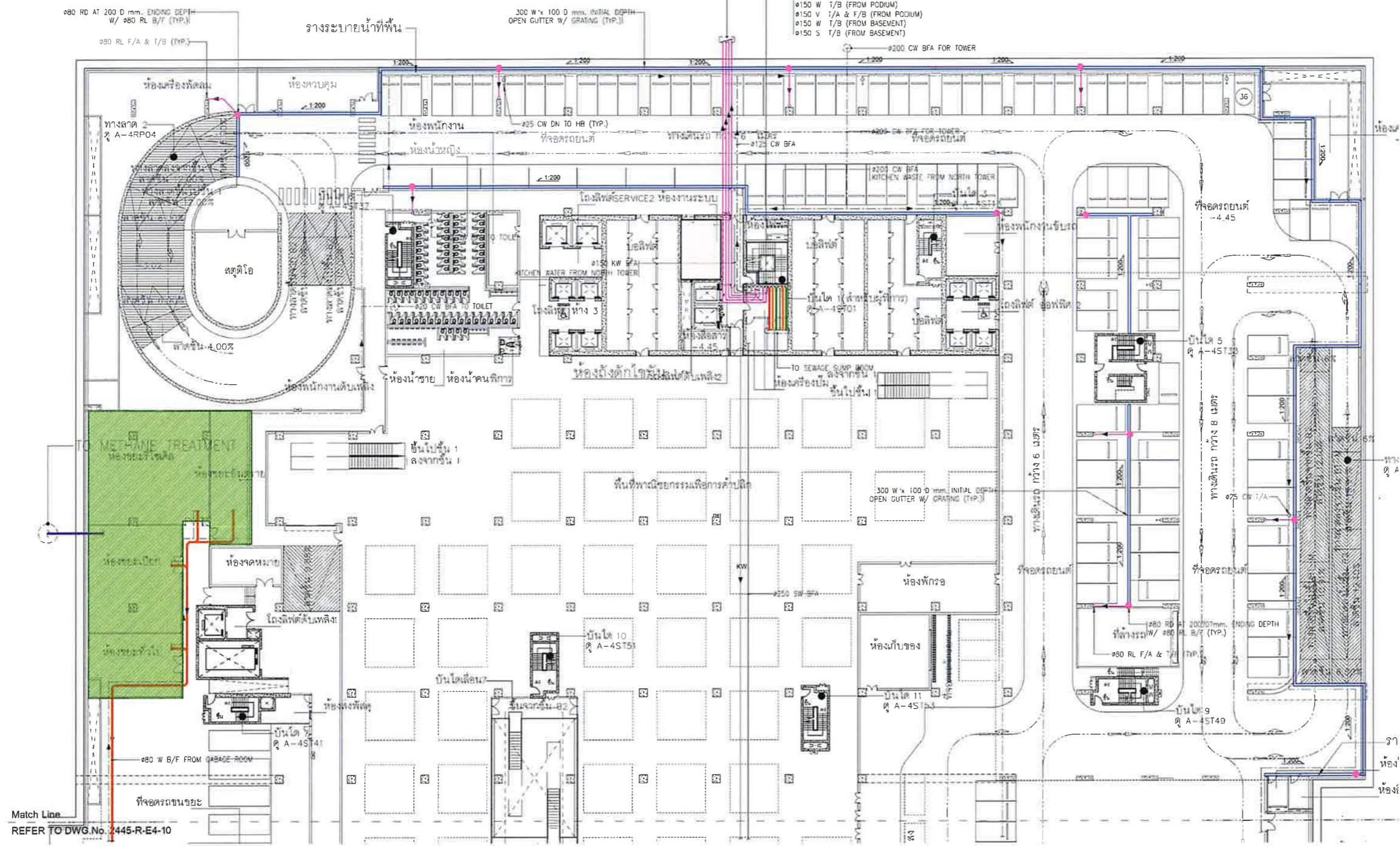
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เลขาน 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ห้องดักไขมัน
- รางระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำฝน
- หัวรับน้ำฝน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน

01 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 1 ส่วนที่ 1
 A1 = 1:250
 A3 = 1:300

- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าห้องดักไขมัน

บริษัท แอนด เอชเคแอล (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD

2001

15100 ชั้น 15 อาคารพาณิชย์ 100 ปี ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9109
 15100 ชั้น 15, Lane 15/100 Office Complex, Sukhumvit Rd. Bangkok 10110
 Tel: +66 0 2261 9100 Fax: 0 2261 9109

PROJECT ARCHITECT: *[Signature]*

PROJECT TEAM:
 บริษัท: บริษัท ทีเอ็มดี จำกัด 2-80 416
 สถาปนิก: โจนวณิชสิงห์
 วิศวกร: จันดาหาญ
 ภูมิสถาปนิก: ชัยวัฒน์วงศ์
 วิศวกร: ชัยวัฒน์วงศ์
 วิศวกร: ชัยวัฒน์วงศ์

Shma Co., Ltd.
 93/2 เอกมัย 3 ซ.สุขุมวิท 63 Rd.
 Klongton Nuea Suburban
 Bangkok Thailand 10110
 Tel: 062 390 1917 Fax: 062 390 1914
 Email: shma@shmadeesigns.com
 Website: https://shmadeesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 ประเภท: ภูมิสถาปัตย์ ส.ภ. 77
 ประเภท: ภูมิสถาปัตย์ ส.ภ. 229
 ประเภท: ภูมิสถาปัตย์ ส.ภ. 440

W. AND ASSOCIATES
 Designs Co., Ltd.
 บริษัท และ สถาปนิกสยาม จำกัด
 25 ถนนสุขุมวิท 18 (แนวร่วม 35)
 กรุงเทพฯ 10110, Thailand
 Tel: +66 2 718 8333
 Fax: +66 2 718 8338
 Email: w.and@wanda.com
 Website: www.wanda.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: *[Signature]* 2156
 STRUCTURAL ENGINEER: *[Signature]* 2156
 22 วิศวกร: ทัศนวิทย์ 2156
 23 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 24 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 25 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 26 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 27 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 28 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 29 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 30 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156

MECHANICAL ENGINEERS:
 31 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 32 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 33 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 34 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 35 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 36 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 37 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 38 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 39 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 40 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
 41 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 42 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 43 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 44 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 45 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 46 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 47 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 48 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 49 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156
 50 วิศวกร: ชัยวัฒน์ 2156

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EIA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY
 (ส่วนขยาย)

ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE:
 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 1
 ส่วนที่ 1

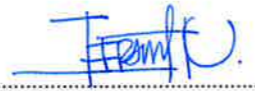
DRAWN BY:
 DESIGNED BY:
 APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO	DRAWING NO	REVISION
MT2445	SN3-09	1


DRAWING SCALE:
 A1 = 1:250, A3 = 1:300

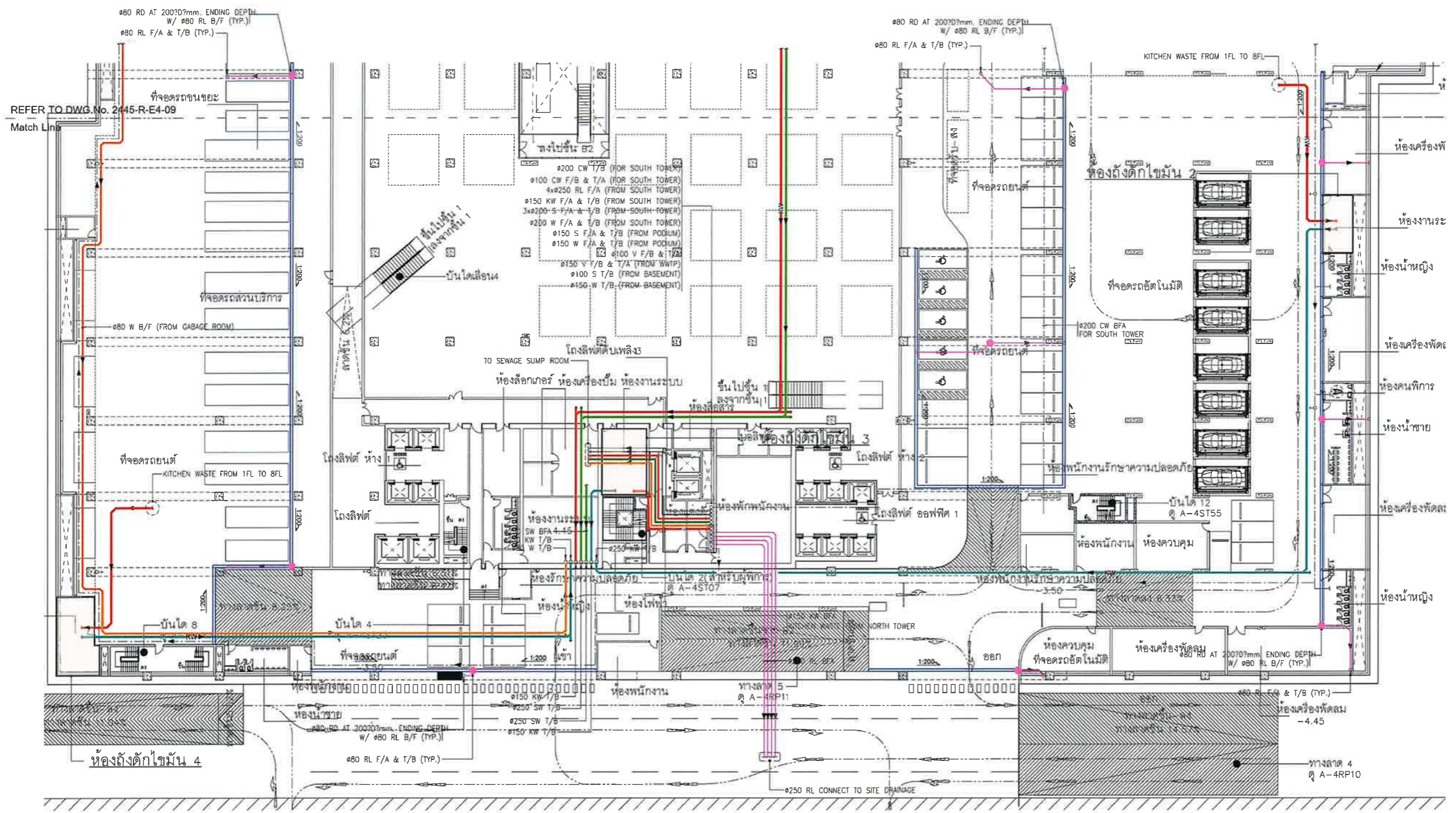
CAD FILENAME:
 A1-1-25-A3-1-300










DISCLAIMER:
 THE DESIGN IS PREPARED BY THE DRAWING & THE PROPERTY OF
 SHMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND SHALL NOT BE REPRODUCED
 OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC
 OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY
 INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEMS. ALL
 DIMENSIONS SHALL BE TO DIMENSIONS ON THE DRAWING UNLESS
 OTHERWISE SPECIFIED BY THE CONTRACTOR.

เลขหายน 2564 ลงชื่อ 
 (นายจิรวิวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เลขหายน 2564 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



- สัญลักษณ์**
-  ราระบายน้ำฝน
 -  ท่ระบายน้ำฝน
 -  หัวรับน้ำฝน
 -  ห้องถังดักไขมัน
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าห้องถังดักไขมัน
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำจากห้องถังดักไขมันเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

01 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 1 ส่วนที่ 2
 A1 = 1 : 250
 A3 = 1 : 500
 0 2.50 5.00 10.00m

บริษัท แทนเนท อธิวิทิต (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001
 15/60 ซอย 15 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10150
 โทร. +66 0 2261 9100 แฟกซ์ 0 2261 9105
 15/60 Soi 15, Bang Na Area, Bangkok, Thailand 10150
 Tel. +66 0 2261 9100 Fax 0 2261 9105
 PROJECT ARCHITECT:

PROJECT TEAM:
 สถาปนิก บริษัท แทนเนท อธิวิทิต จำกัด
 วิศวกร บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
 ภูมิสถาปนิก บริษัท แทนเนท อธิวิทิต จำกัด

Shimizu Co., Ltd.
 882 Ekamahasarakham Road
 Klongton Nuea Vadhana
 Bangkok Thailand 10110
 Tel. 002 250 1977 Fax 002 300 1974
 Email: shimizu@shimadegsigns.com
 Website: http://shimadegsigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท ภูมิสถาปนิก ส.ท. 77
 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ 10700 โทร. 0 228 228
 นายจรูญ ศรีสุววัฒน์ โทร. 0 228 440
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท เอ.แอนด์.อ.แอสซิเอตส์ จำกัด
 15 ถนนพหลโยธิน 18 (ถนนสุขุมวิท 3)
 กรุงเทพฯ 10400 Thailand
 Tel. + 66 2 318 8533
 Fax + 66 2 318 8298
 E-mail: info@w-and.co.th
 Website: www.w-and.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 วิศวกร นายพนธ์ 15 2156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 ดร. พงศกร เทอดทิพย์พานิช 5890
 สุเมธ อธิวัฒน์ 7965
 นล อมตะชัย 8551
 ศิริวัฒน์ 11571
 ออมจันทร์ 63717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 01055347670
 8th, 15th Floor, Thararoon Tower
 1510 New Patchan Road, Makasani
 Bangkok, Bangkok 10400 Thailand
 Telephone: 0-2207-0567/2 Email: thailand@meinhardt.net
 Fax: (882) 0-2207-0574 Website: www.meinhardtgroup.com
 7 Courtyage

ELECTRICAL ENGINEERS:
 นายสุเมธ อธิวัฒน์ 7965
 นายพนธ์ 15 2156
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551

MECHANICAL ENGINEERS:
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551
 นายวิชาญ ศรีสุววัฒน์ 8551

OWNER:
 บริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY
 (ส่วนขยาย)


DRAWING TITLE
 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 1
 ส่วนที่ 2

DRAWN BY:
 DESIGNED BY:
 APPROVED BY:


REVISION
 PROJECT NO. DRAWING NO. REVISION
 MT2445 SN3-10 1

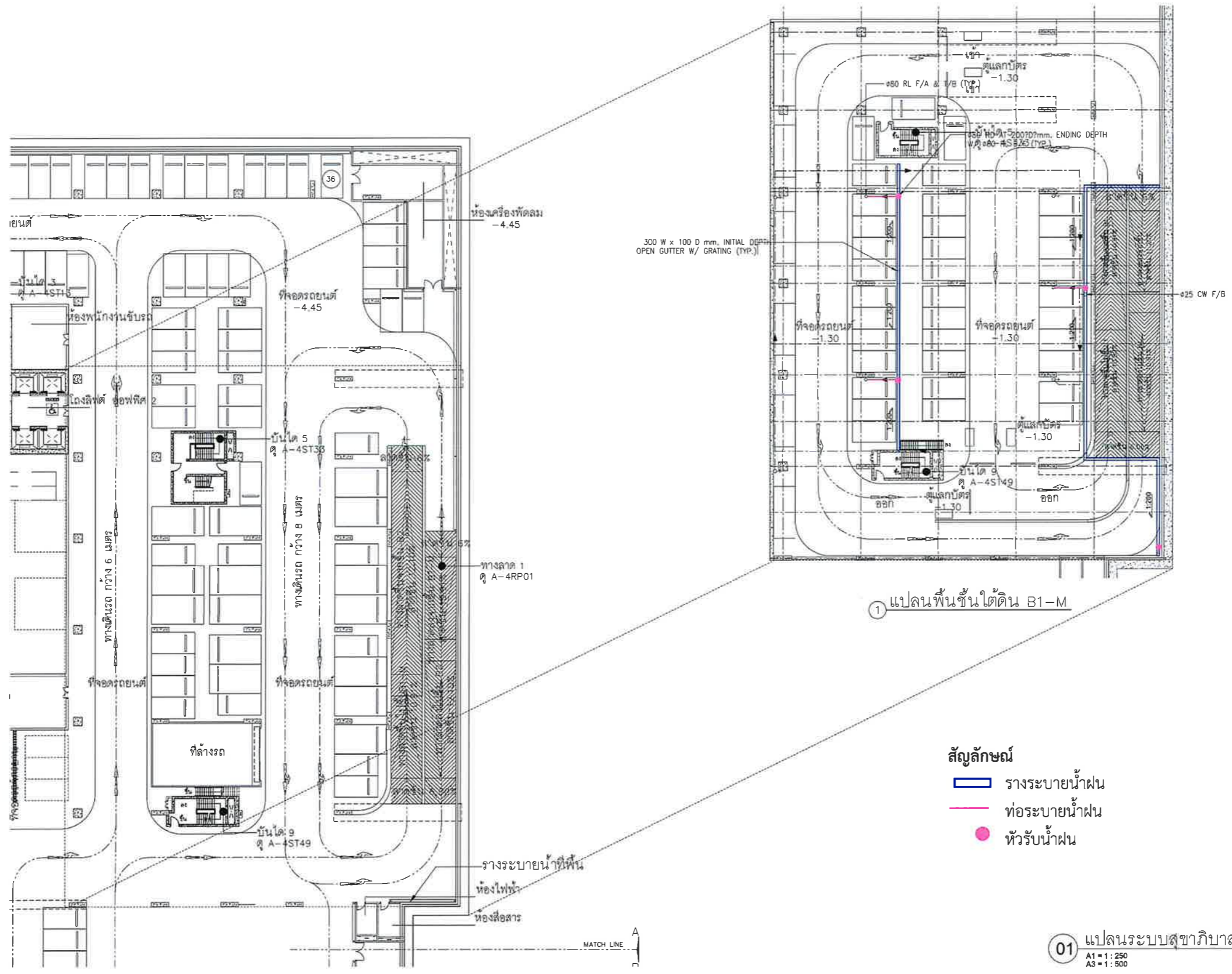
DRAWING SCALE: A1 = 1 : 75, A3 = 1 : 150
 CAD FILENAME
 DISCLAIMER

รูปที่ 23 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B1 ส่วนขยาย (ส่วนที่ 2)

เมษายน 2564 ลงชื่อ 
 (นายจิรววัฒน์ นิรณภาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ 
 (นายมนุญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



01 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 1M
 A1 = 1:250
 A3 = 1:500
 0 2.50 5.00 10.00m

บริษัท แมกนอร์ ออร์เคอทิฟ (2001) จำกัด
 MANKOR ARCHITECTS (2001) CO., LTD.
 2001
 เลขที่ 115 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9109
 โทร. +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9109
 PROJECT ARCHITECT:
 มุขมนตรี จิตจักรวิวัฒน์ จ. 80 416
 PROJECT TEAM:
 ศติภา ไชยวณิชกุล
 มณฑา ใจนันทาญ
 ธีรภัทร ธีรภัทร
 วรรณกานต์ อิ่มทวีศักดิ์

Shma Co., Ltd.
 832 Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
 Klongkum Nua Yaehana
 Bangkok Thailand 10110
 Tel: +66 2 300 1377 Fax: +66 2 300 1374
 Email: admin@shmadesigns.com
 shma@shmadesigns.com
 shma.co.th
 LANDSCAPE ARCHITECTS
 ประเภท 77
 ประเภท 229
 ประเภท 440
 ประเภท 440

W AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท เอ และ ออส ดีไซน์ จำกัด
 25 สุขุมวิท 18 (ชั้น 3)
 กรุงเทพฯ 10110
 Tel: +66 2 318 8533
 Fax: +66 2 318 8288
 E-mail: info@w-and.co.th
 Website: www.w-and.co.th
 CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 ณัฐพล นาคพันธ์ MS 2156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 ดร.ทองหล่อ เทอดศักดิ์ชวราณี MS 5890
 สมเกียรติ อธิวัฒน์ MS 7965
 นนดี อ่อนละอีย์ MS 8551
 ศิริวัฒน์ ศิริทวีโชค MS 11571
 ชีรวัฒน์ อ่อนจันทร์ MS 63717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 010553407/8780
 6th, 15th, 16th Floor, Thaco Tower
 1930 New Petchburi Road, Makasut
 Ratchadapisek, Bangkok 10400, Thailand
 Telephone: 0-2207-0565-72
 Fax: (662) 0-2207-0574
 Email: thailand@meinhardt.com
 www.meinhardtgroup.com
 7 Control
 ELECTRICAL ENGINEERS:
 มุขมนตรี จิตจักรวิวัฒน์ MS 886
 ณัฐพล นาคพันธ์ MS 2156
 ศติภา ไชยวณิชกุล MS 1157
 มณฑา ใจนันทาญ MS 1374
 ธีรภัทร ธีรภัทร MS 42158
 วรรณกานต์ อิ่มทวีศักดิ์ MS 4352
 ชีรวัฒน์ อ่อนจันทร์ MS 63717

MECHANICAL ENGINEERS:
 มุขมนตรี จิตจักรวิวัฒน์ MS 886
 ณัฐพล นาคพันธ์ MS 2156
 ศติภา ไชยวณิชกุล MS 1157
 มณฑา ใจนันทาญ MS 1374
 ธีรภัทร ธีรภัทร MS 42158
 วรรณกานต์ อิ่มทวีศักดิ์ MS 4352
 ชีรวัฒน์ อ่อนจันทร์ MS 63717

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
 มุขมนตรี จิตจักรวิวัฒน์ MS 886
 ณัฐพล นาคพันธ์ MS 2156
 ศติภา ไชยวณิชกุล MS 1157
 มณฑา ใจนันทาญ MS 1374
 ธีรภัทร ธีรภัทร MS 42158
 วรรณกานต์ อิ่มทวีศักดิ์ MS 4352
 ชีรวัฒน์ อ่อนจันทร์ MS 63717

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

FOR EIA
 PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY
 (ส่วนขยาย)
 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE
 แปลนระบบสุขาภิบาล - ชั้นใต้ดิน 1M

DRAWN BY:
 DESIGNED BY:
 APPROVED BY:

REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO MT2445	DRAWING NO SN3-11	REVISION 1

DRAWING SCALE: A1 = 1:75, A3 = 1:150
 CAD FILENAME
 DISCLAIMER
 THE DESIGN IS PROVIDED AS A SERVICE TO THE CLIENT AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE DESIGNER. ALL DIMENSIONS SHOWN ON THIS DRAWING SHALL BE TAKEN FROM THE ORIGINAL DRAWING. THE DESIGNER SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED. THE CLIENT SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.

รูปที่ 24 ผังระบบระบายน้ำฝนชั้นใต้ดิน B1M ส่วนขยาย

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

- จุดที่ 7** ขนาดพื้นที่ 673.36 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,693 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม และส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นที่ 2-3
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,693 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 2 จำนวน 844 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 3 จำนวน 992 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 857 คน
- จุดที่ 8** ขนาดพื้นที่ 888.58 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,554 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม ส่วนภัตตาคาร และส่วนสถานศึกษา บริเวณชั้นที่ 3-4
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 3,554 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 279 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 4 จำนวน 1,359 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 4 จำนวน 620 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 1,296 คน
- จุดที่ 9** ขนาดพื้นที่ 744.49 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,977 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสถานศึกษา
 และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 4-6 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
 รวมทั้งสิ้น 2,977 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 207 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 5 จำนวน 116 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 5 จำนวน 1,702 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 5 จำนวน 61 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 5 จำนวน 344 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 6 จำนวน 241 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 306 คน
- จุดที่ 10** ขนาดพื้นที่ 733.13 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,932 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารและส่วนโรงมหรสพ บริเวณชั้นที่ 6-7
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,932 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 1,549 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 6 จำนวน 582 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 7 จำนวน 801 คน

- จุดที่ 11** ขนาดพื้นที่ 513.07 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,052 คน รองรับผู้มาใช้บริการ
 ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนภัตตาคาร ส่วนโรงมหรสพ และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 7-9
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,052 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 719 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 7 จำนวน 219 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 7 จำนวน 299 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 8 จำนวน 438 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 8 จำนวน 144 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 9 จำนวน 233 คน
- จุดที่ 12** ขนาดพื้นที่ 602.24 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,408 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 9-17 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,408 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 13** ขนาดพื้นที่ 306.65 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,226 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 17-21 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,226 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 14** ขนาดพื้นที่ 271.07 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,084 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 21-23 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,084 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 15** ขนาดพื้นที่ 406.66 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,626 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 24-27 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,480 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 16** ขนาดพื้นที่ 677.75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,711 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 28-35 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,711 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 17** ขนาดพื้นที่ 520.46 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,081 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 36-42 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,081 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 18** ขนาดพื้นที่ 269.51 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,078 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 42-43 ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
 รวมทั้งสิ้น 966 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 42 จำนวน 141 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 43 จำนวน 299 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 จำนวน 491 คน
 - พนักงานของโครงการจำนวน 35 คน

บริษัท แอนด อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

เลขที่ 110 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท กรุงเทพฯ 1010
 โทร +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9109
 11/10/15th Fl. Lide Royal Office Complex, Rajapongse Rd. Bangkok 10110
 Tel +66 0 2261 9100 Fax +66 0 2261 9109
 E-mail: tandem@tandemarchitects.com

PROJECT ARCHITECT:
 บุญตั้ง จิตจักริกรสินธุ์ 7-00 416

PROJECT TEAM:
 ศศิภา โจนวิระสิงห์
 มนธดา จันทหาญ
 ณภัทร ชัยคาวรวงศ์
 วีชญา ตั้งกุล
 วรรณณาส์ อินเพรทศิริ

shma
SINHA Co., Ltd.
30/2 Ekamkaj 3 Sukhumvit 63 Rd.
Sungkhro Suburb, Wattana
Bangkok Thailand 10110
Tel +66 2 390 9377 Fax 662 336 1974
Email: shma@shmadesigns.com
Website: https://shmadesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 นิเวศพันธ์ นพวิฑูรย์ 7-178 77
 กนกนที อธิวิทิตา 7-178 229
 นวาทศ ศุภิสสรสุวรรณ 7-178 440
 พงศธรณัฐ ชัยวาศัยพรธรม
 สุภา เจียมเกียรติกุล

W AND ASSOCIATES
Design Co., Ltd.
480/9 SANGKHA 408 1 0 0
151 Sukhumvit Rd. (Sukhumvit 40)
Bangkok 10240 Thailand
Tel +66 2 746 8282
Fax +66 2 746 8288
Email: wand@wand.co.th
Website: www.wand.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 ณัฐพร นาคพันธ์ 2156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 ดร. พอลเตอร์ เทอดศักดิ์วานิช 5890
 สุเมธ อังศวานันท์ 7965
 นล ชนนิเชษย์ 8551
 ศาสรินทร์ ลิขิตทวีโชค 11571
 อัครวัฒน์ อ่อนจันทร์ 63717

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 0105534077670
15th, 16th Floor, Thompson Tower
150 New Pattana Road, Makusorn
Rachabuei, Bangkok 10400, Thailand
Telephone: 0-2207-06872 | Email: tha@meinhardt.net
Fax: (662) 0-2207-0674 | www.meinhardtgroup.com
© Copyright

ELECTRICAL ENGINEERS:
 ชัยวัฒน์ 2156
 ศุภิสสรสุวรรณ 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156

MECHANICAL ENGINEERS:
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156
 อธิวิทิตา 2156

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด

NO.	DATE	REVISION
FOR EIA		

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY
(ส่วนขยาย)

แผนภาพ: ฤกษ์ภา

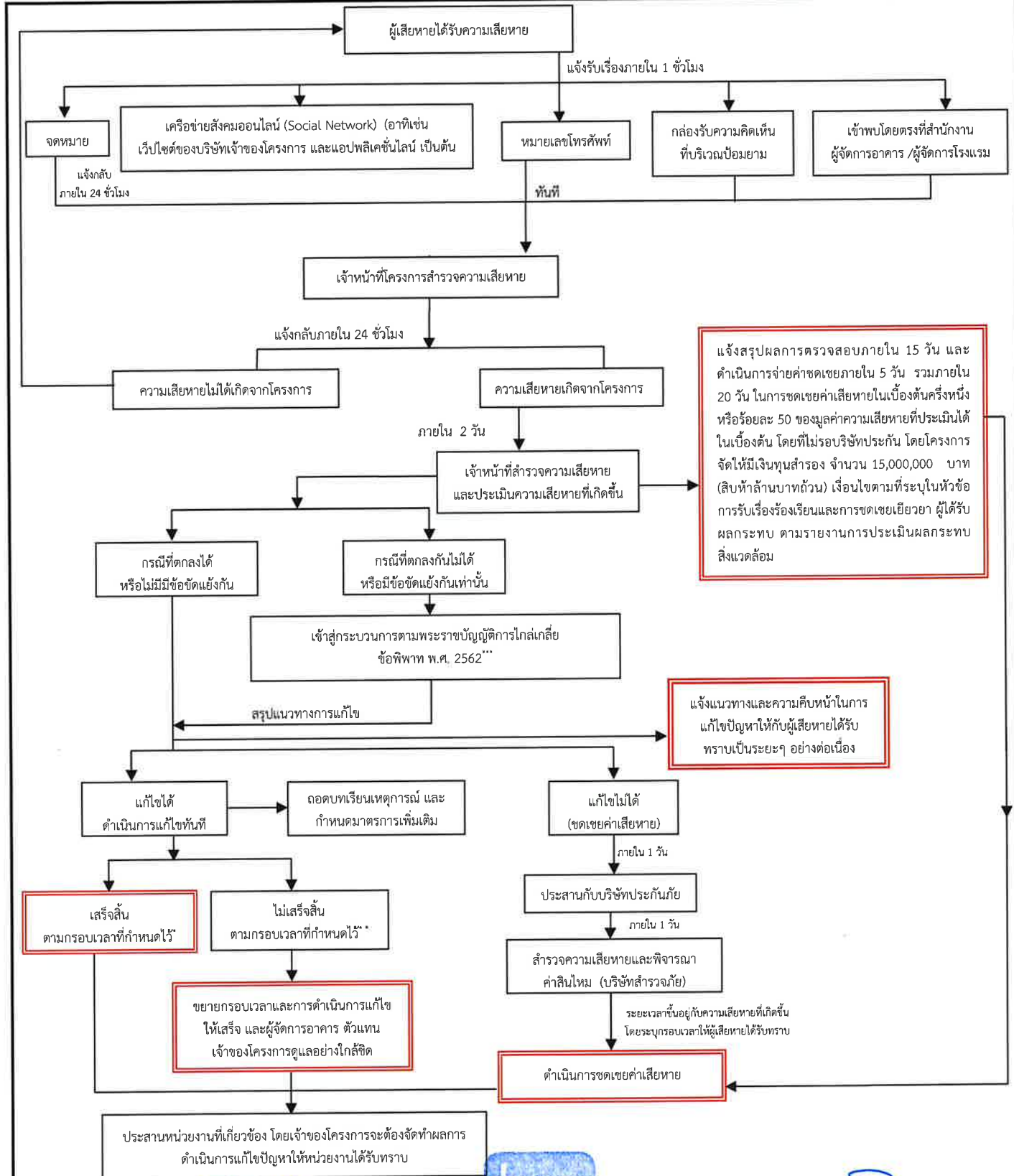
DRAWING TITLE:
 แปลนแสดงเส้นทาง
 หนีไฟชั้นที่ 1

SCALE:
 AS SHOWN A3: REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	A-1FD06
PA (J.C. I.T.D.)	REVISION
JOB NO. A-1876	
DATE 23/09/19	

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-PRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT THE WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PERS. TO R.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

แปลนแสดงเส้นทางหนีไฟชั้นที่ 1
 บริษัท แอนด อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด รับจัดทำโดยบริษัท
 โกลด์ไมล์วิศวกรรมสถาปัตย์และวิศวกรรมโยธา จำกัด
 บริษัท แอนด อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด และบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด
 การอนุมัติจาก กทม. หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง



แจ้งสรุปผลการตรวจสอบภายใน 15 วัน และ
ดำเนินการจ่ายค่าชดเชยภายใน 5 วัน รวมภายใน
20 วัน ในการชดเชยค่าเสียหายในเบื้องต้นครั้งหนึ่ง
หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้
ในเบื้องต้น โดยที่ไม่รอบริษัทประกัน โดยโครงการ
จัดให้มีเงินทุนสำรอง จำนวน 15,000,000 บาท
(สิบห้าล้านบาทถ้วน) เงื่อนไขตามที่ระบุในหัวข้อ
การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยา ผู้ได้รับ
ผลกระทบ ตามรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

แจ้งแนวทางและความคืบหน้าในการ
แก้ไขปัญหาให้กับผู้เสียหายได้รับ
ทราบเป็นระยะๆ อย่างต่อเนื่อง

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน
** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไปแล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนด กรอบเวลาในการแก้ไขปัญหา
ใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ
*** กรณีตกลงกันไม่ได้หรือมีข้อขัดแย้งกันเท่านั้น ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยทันที



thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ	: CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
รูปที่ 27	: ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหาย ในช่วงเกิดดำเนินการ
ที่มา	: บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
หน้า	: 379/454



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ
(ช่วงก่อสร้าง (ส่วนขยาย))

โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

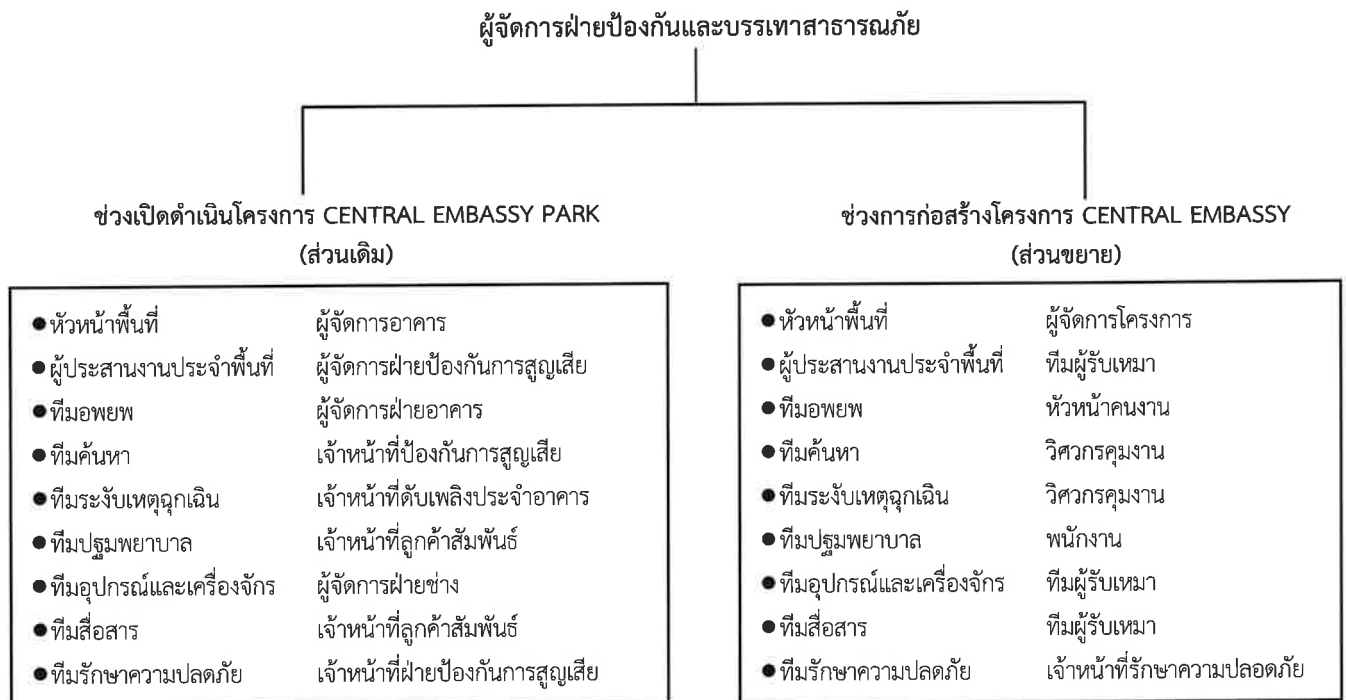
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ช่วงก่อสร้าง (ส่วนขยาย)) ในขณะที่โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) เปิดดำเนินการ

เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อมต่อโลหะ ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งในช่วงเวลาดังกล่าวโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ยังคงเปิดให้บริการเป็นปกติ ดังนั้น ในช่วงการก่อสร้างโครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในช่วงการโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) ร่วมกับแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ที่เปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน ทั้งนี้ ในการดำเนินการระงับเหตุเพลิงไหม้ของโครงการจะจัดให้มีผู้จัดการโครงการ (ส่วนขยาย) และผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสียของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) เพื่อบริหารจัดการด้านสาธารณสุขภัยร่วมกัน โดยจะกำหนดแผนงานด้านการรับมือเหตุเพลิงไหม้ ตลอดจนเหตุฉุกเฉิน ที่อาจเกิดขึ้นภายในช่วงก่อสร้าง และการเปิดดำเนินการของโครงการส่วนเดิม

ทั้งนี้ โครงการได้แยกกลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง รายละเอียดดังแสดงไว้ในรูปที่ ผ.1-1



รูปที่ ผ.1-1 กลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยระหว่างโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) และโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ในการนำเสนอแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการได้นำเสนอแผนทั้งของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) และโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)

เป็นแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ที่ได้ปฏิบัติอยู่ในปัจจุบัน ซึ่งมีประสิทธิภาพในการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้

หน้าที่ผู้รับผิดชอบในการป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย

- (1) ฝ่ายบริหาร
- (2) พนักงานทุกคน
- (3) พนักงานป้องกันอัคคีภัยหรือ Fireman
- (4) พนักงานป้องกันการสูญเสีย (LP)

โดยมีรายละเอียดแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
- (2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้อง
- (3) เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดอัคคีภัย

แนวทางการดำเนินงาน

การปฏิบัติประกอบไปด้วย แผนหลัก 3 แผน และแผนย่อย 7 แผน ดังนี้

1) แผนก่อนเกิดเหตุ

เป็นการดำเนินการมาตรการและกิจกรรมต่างๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์เกิดอัคคีภัยไว้ล่วงหน้าซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นให้มัน้อยที่สุด โดยประกอบด้วยแผนย่อย 3 แผนดังนี้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวุฒิ นิรุธนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(1) แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนควมมีข้อมูลต่าง ๆ ดังต่อไปนี้เชื้อเพลิง สารเคมีสารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับ คุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตรายที่มีอยู่สูงสุด ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้เพื่อประกอบการวางแผน

การตรวจตรา ควรมีการกำหนดบุคคล พื้นที่ที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจระยะเวลา ความถี่ผู้ตรวจสอบรายงาน (อาทิเช่น ทุกวัน ทุกเดือน หรือทุก 3 เดือน เป็นต้น) การส่งรายงานผล การแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจนโดยหากตรวจพบความผิดปกติหรืออุปกรณ์ใดๆ อยู่ในสภาพชำรุด/ ไม่พร้อมใช้งานให้รีบแจ้งผู้จัดการแต่ละพื้นที่ให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว

ตัวอย่างหัวข้อที่ควรตรวจตรา เช่น

- จุดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้การใช้และการเก็บวัสดุไวไฟ - ของเสียดัดไฟง่าย
- เชื้อเพลิงแหล่งความร้อนต่าง ๆ เช่น ตำแหน่งที่วางถังก๊าซ เป็นต้น
- ระบบเตือนเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุม เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับความร้อนแบบอุณหภูมิคงที่ เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง ลำโพงเตือนภัย และโทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น
- ระบบดับเพลิง เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อยืน หัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น
- ระบบหนีไฟ เช่น บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ จุครวมพล แผนผังอาคาร พื้นที่หนีไฟทางอากาศ เป็นต้น
- พื้นที่ส่วนต่อเนื่องใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) วันละ 2 ครั้ง และจัดให้มีเวรยามช่วงเวลากลางคืน

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการตรวจตราให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงพยาบาล ส่วนภัตตาคาร และส่วนสำนักงาน โดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด



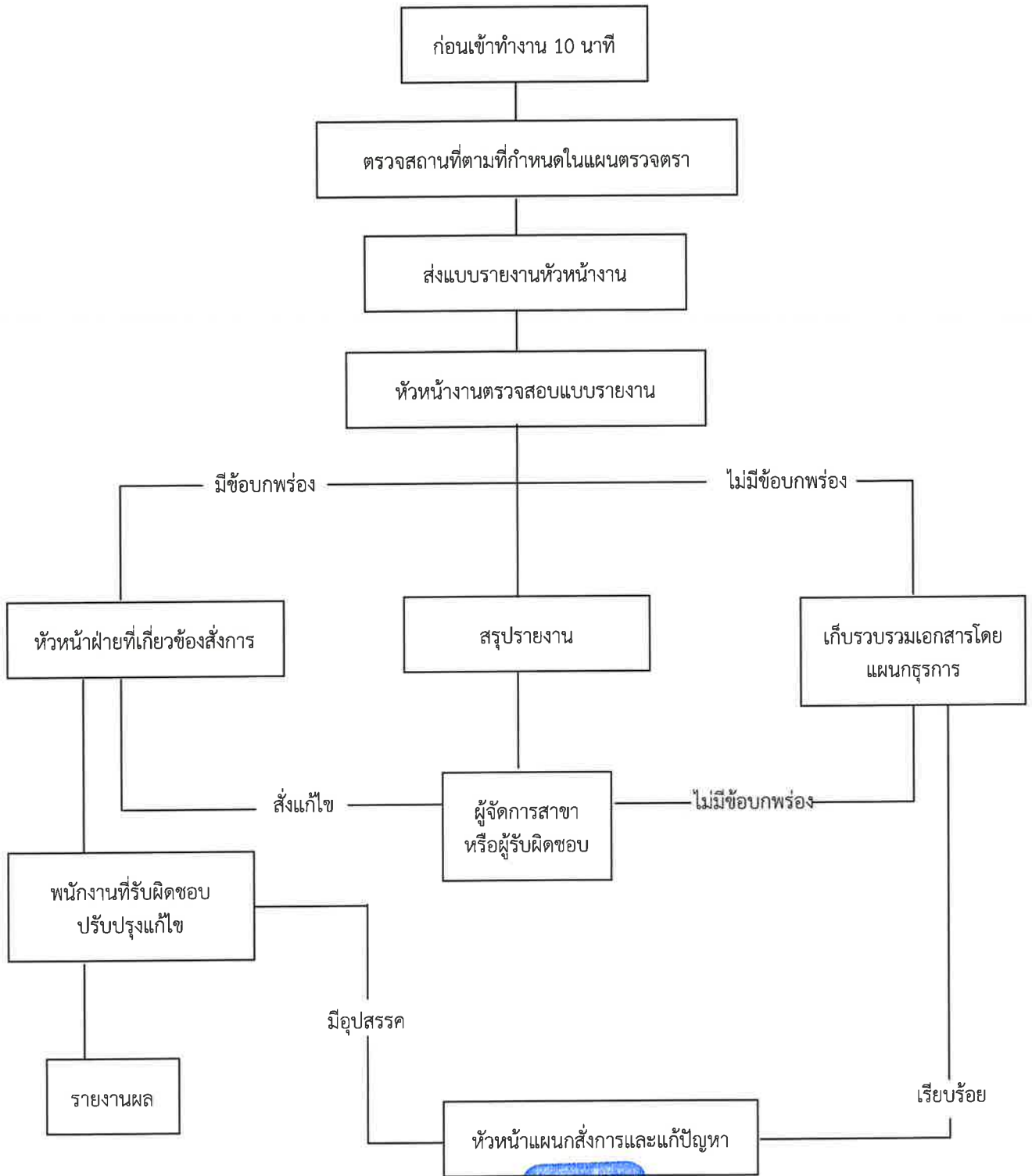
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

แผนผังขั้นตอนการปฏิบัติงาน



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(2) แผนการอบรม

เจ้าหน้าที่ภายในอาคารจัดให้มีการอบรม และการฝึกทดสอบแผนกรณีเกิดเหตุเพื่อทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งประเมินผลการฝึกเพื่อทดสอบแผนดังกล่าวและประมวลข้อมูลมาประกอบในการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยโดยมีรายละเอียดดังนี้

(2.1) การฝึกอบรมให้ความรู้ โครงการจะกำหนดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประสานให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทจัดการฝึกอบรมให้กับพนักงานทั้งส่วนสำนักงาน พาณิชยกรรม โรงภาพยนตร์ ภัตตาคาร และพนักงานโรงแรมตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นวิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การดับเพลิงเบื้องต้น การอพยพหนีไฟ วิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้าการรายงานผู้บังคับบัญชาตลอดจนเรียนรู้วิธีการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉินและให้มีการประเมินผลการฝึกอบรมและจัดทำสรุปผลเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการปรับปรุงทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่และพนักงานจากโครงการ เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคารและอบรมทุก ๆ 3 ปี

(2.2) การฝึกทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการต้องกำหนดให้มีการทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ รวมทั้งจำลองเหตุการณ์แล้วซักซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้น การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่าง ๆ การอพยพหนีไฟ โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทจัดการฝึกทดสอบให้กับพนักงานทั้งส่วนสำนักงาน พาณิชยกรรม โรงภาพยนตร์ ภัตตาคาร และพนักงานโรงแรมตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ รวมทั้งสิ้น 10 คน โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมีคุณสมบัติ ดังนี้

1. ผ่านการอบรมการดับเพลิงขั้นสูง
2. มีการอบรมทบทวนปีละ 1 ครั้ง
3. มีการทดสอบสมรรถภาพปีละ 2 ครั้ง
4. มีการตรวจสอบและฝึกซ้อมการสวมใส่ชุดผจญเพลิงและชุดช่วยหายใจแบบ

ถึงอึดอากาศ (Breathing Apparatus (BA)) ทุกเดือน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จีราวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

5. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงและฝึกซ้อมการต่อสายดับเพลิงทุกเดือน
6. มีการฝึกซ้อมการดับเพลิงและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟพร้อมกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ปีละ 1 ครั้ง

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนการอบรมให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงแรมทรสพ ส่วนภัตตาคาร และส่วนสำนักงาน โดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

(3) การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

ให้ผู้จัดการอาคารในแต่ละประเภทต้องดำเนินการรณรงค์ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเช่น ข้อตกลงเบื้องต้น ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัยการปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัยการอพยพหนีไฟ เป็นต้น เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการทุกคนมีจิตสำนึกในการร่วมกันป้องกันและแก้ไขปัญหาอัคคีภัยอย่างจริงจังผ่านสื่อต่างๆ เช่น โปสเตอร์ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ เว็บไซต์ สื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ อย่างสม่ำเสมอ

ตัวอย่างหัวข้อการรณรงค์ อาทิเช่น การงดสูบบุหรี่ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บวัสดุหรือสารไวไฟ การตระหนักถึงความปลอดภัย วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงแรมทรสพ ส่วนภัตตาคาร และส่วนสำนักงาน โดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

2) แผนขณะเกิดเหตุ

(4) แผนการดับเพลิง

- กรณีเพลิงไหม้เล็กน้อย : ผู้พบเห็นเพลิงไหม้และเจ้าหน้าที่สามารถใช้เครื่องดับเพลิงมือถือดับเพลิงได้

- กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ : จะต้องมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางสายด่วน 199 ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาทำการดับเพลิงโดยทีมงานดับเพลิงของโครงการต้องสนับสนุนอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงอย่างใกล้ชิด

โครงการได้กำหนดให้มีลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่

- ตัวอย่างแผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีผู้พบเหตุเพลิงไหม้ ดังแสดงในรูปที่ ผ.1-2
- ตัวอย่าง แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ดังแสดงในรูปที่ ผ.1-3
- ตัวอย่างโครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ประจำอาคารในการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น ดังแสดงในรูปที่ ผ.1-4

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนการดับเพลิงให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภทคือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงพยาบาล ส่วนภัตตาคาร และส่วนสำนักงาน โดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



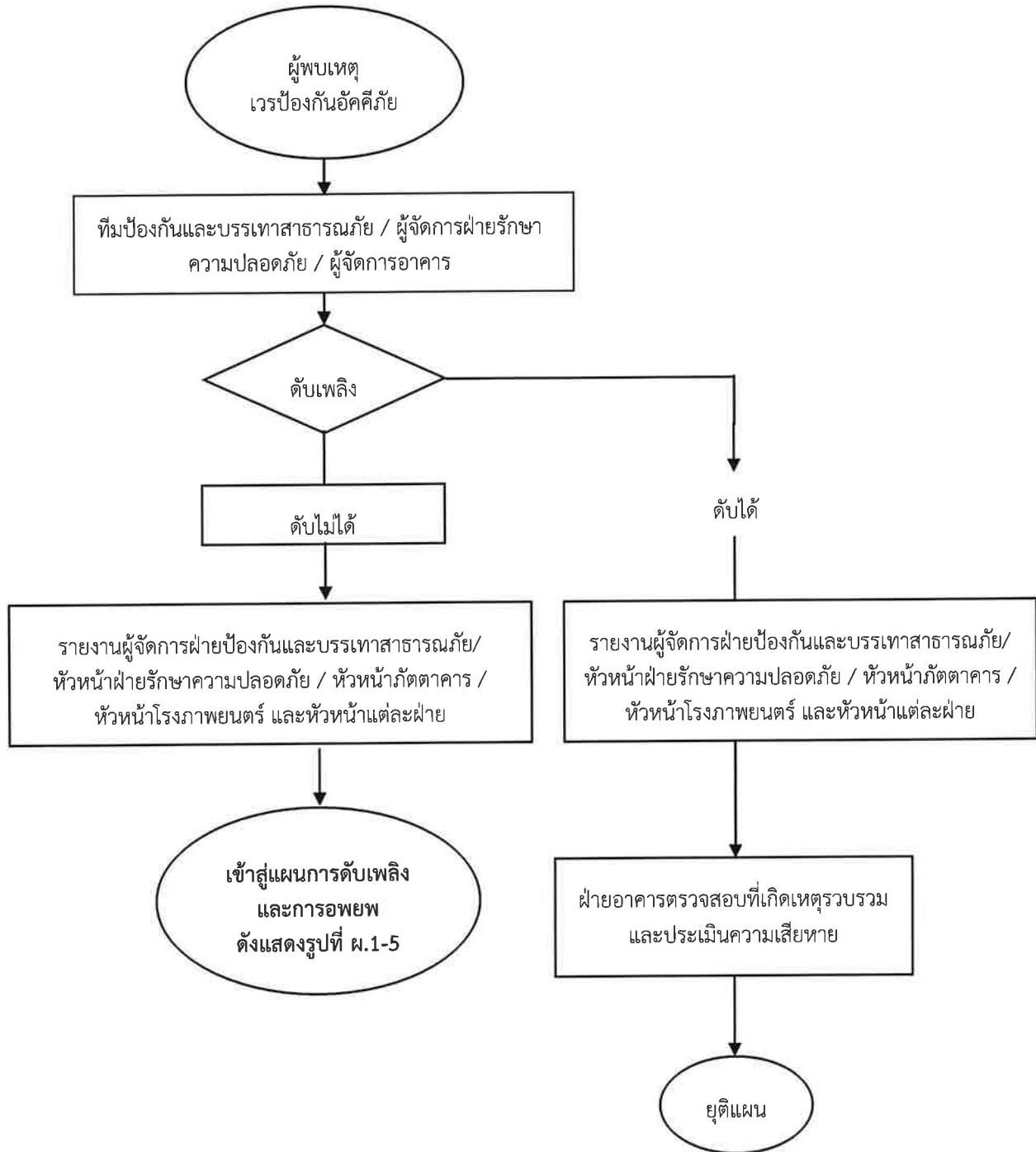
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

1) กรณีมีผู้พบเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ ผ.1-2 แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีมีผู้พบเหตุเพลิงไหม้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

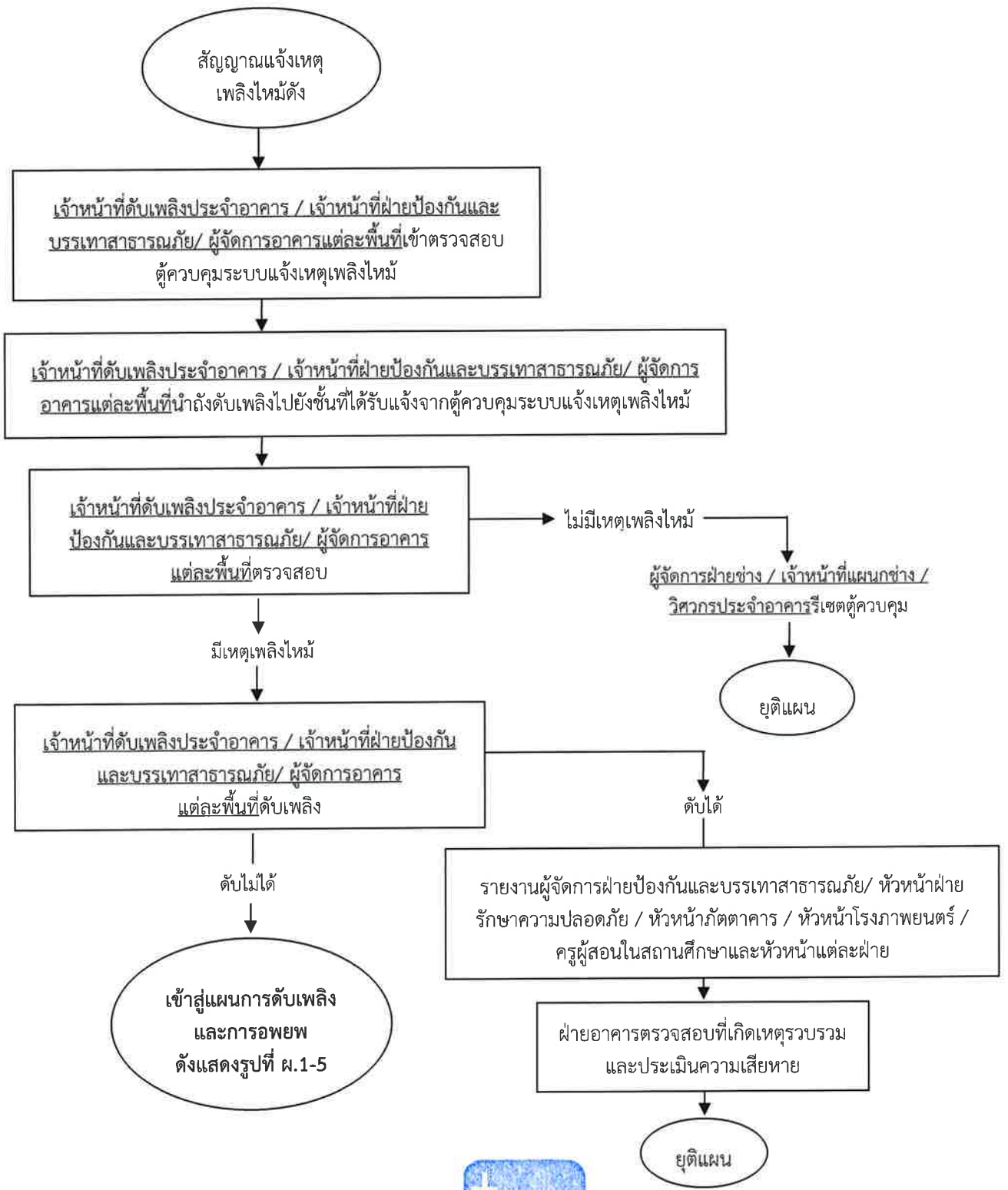
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จีราวิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

2) กรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ ผ.1-3 แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจรัสวัฒน์ นีรุตนาภพันธ์)

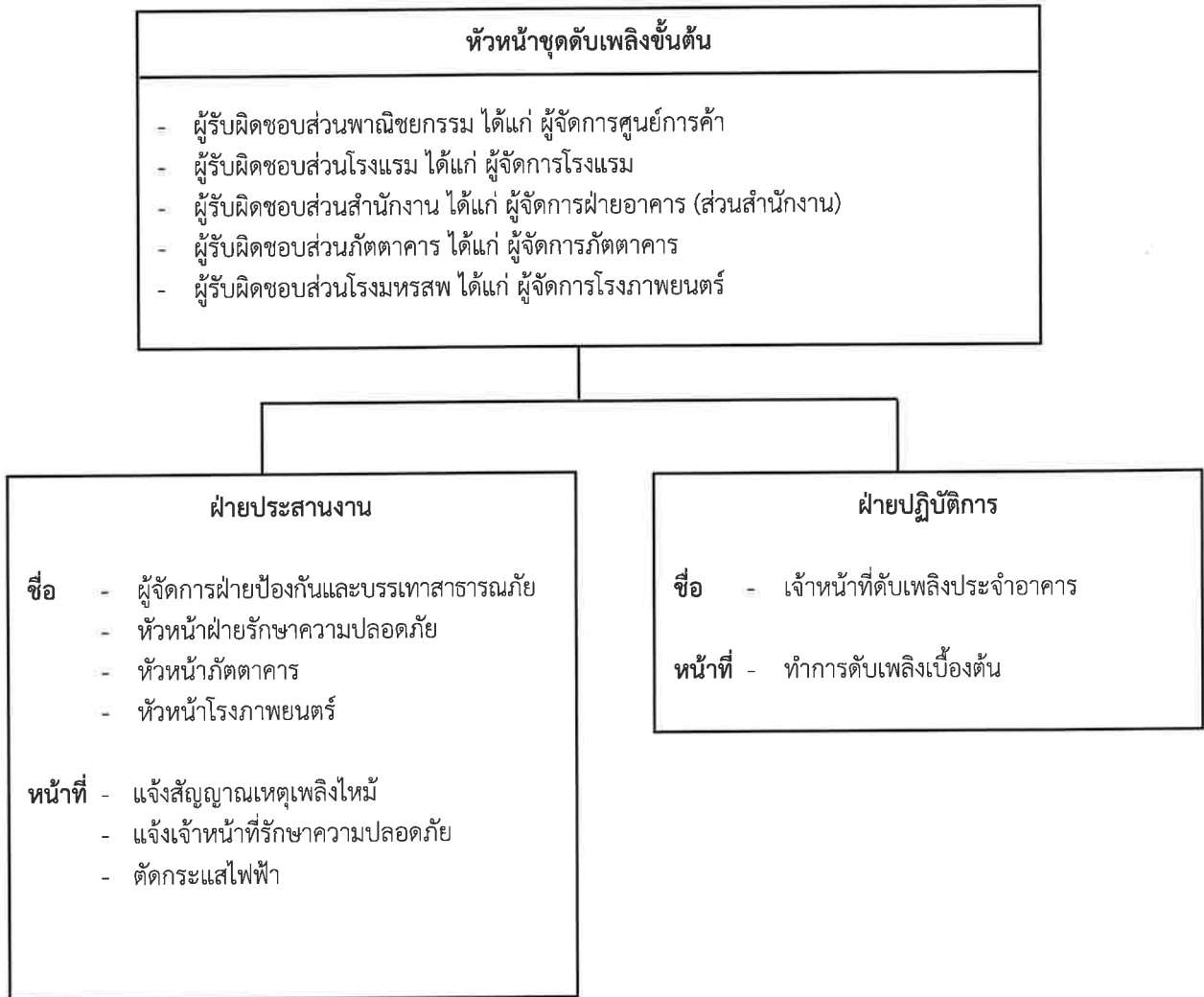
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จีราวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



รูปที่ ผ.1-4 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ประจำอาคารในการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

(5) แผนอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานและสถานประกอบการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผนอพยพหนีไฟที่กำหนดขึ้นนั้น มีองค์ประกอบต่างๆ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน ผู้นำทางหนีไฟ จุดนัดพบ หน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ ฯลฯ ควรได้กำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วยงานโดยขึ้นตรงต่อผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการดับเพลิง ดังนี้

- ผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการดับเพลิง คือ ผู้จัดการสาขา
- ผู้ช่วยผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิง ผู้จัดการฝ่ายสำนักงาน

ในแผนดังกล่าว ควรกำหนดให้มีการปฏิบัติดังนี้

1. หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงานมีหน้าที่ตรวจนับจำนวนพนักงานว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
2. ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
3. จุดนัดพบ หรือเรียกอีกอย่างว่า “จุดรวมพล” จะเป็นสถานที่ปลอดภัยซึ่งพนักงานสามารถที่จะมารายงานตัวและทำการตรวจนับจำนวนได้ หากพบว่า พนักงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงยังมีพนักงานติดอยู่ในพื้นที่เกิดอัคคีภัย
4. หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะจะเข้าคั้นและทำการช่วยชีวิตพนักงานที่ยังติดค้างอยู่ในอาคารหรือในพื้นที่ที่ได้เกิดอัคคีภัย รวมถึงกรณีของพนักงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมพลแล้วมีอาการเป็นลม ช็อก หมดสติ หรือบาดเจ็บ เป็นต้น หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะจะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และติดต่อหน่วยยานพาหนะให้ในกรณีที่ยาบาลหรือแพทย์พิจารณาแล้วต้องนำส่งโรงพยาบาล

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการอพยพหนีไฟให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชย์กรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร และส่วนสำนักงาน โดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

3) การปฏิบัติหลังเพลิงสงบ

ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อประกาศความสงบ

(6) การบรรเทาทุกข์

เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้ว ต้องดำเนินการดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และทรัพย์สินของผู้ตาย
4. การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานรายละเอียดการบรรเทาทุกข์ให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชย์กรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงแรมหรู ส่วนภัตตาคาร และส่วนสำนักงาน โดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

(7) การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน

1. การสำรวจความเสียหายหลังเกิดเพลิงไหม้
 - 1.1 กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อยผู้จัดการศูนย์การค้า ผู้จัดการทั่วไป/ ผู้จัดการโรงแรม ผู้จัดการอาคาร และหัวหน้าแต่ละฝ่าย ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
 - 1.2 กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
 - 1.3 สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
2. การรายงาน
 - 2.1 คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการฝ่ายบริหารอาคารเพื่อรายงานไปยังเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร
 - 2.2 การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

3. การฟื้นฟูสภาพ

- 3.1 ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- 3.2 ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- 3.3 จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งชำรุดเสียหาย
- 3.4 ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

นอกจากนี้ ภายหลังการเกิดอัคคีภัยโครงการจะต้องศึกษาผลกระทบจากเหตุอัคคีภัยดังกล่าว และถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานรายละเอียดการฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉินให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภทคือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงพยาบาล ส่วนภัตตาคาร และส่วนสำนักงาน โดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

นอกจากนี้ โครงการได้ทำหนังสือแจ้งการดำเนินโครงการไปยังกองบินตำรวจเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับแผนการปฏิบัติการและการให้ความช่วยเหลือของเจ้าหน้าที่ในการระงับเหตุและอพยพหนีไฟ เพื่อลดความสูญเสียในชีวิตและทรัพย์สินจากเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตต่อไป

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพินธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

2. แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

โดยบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบแผนซึ่งทางหน่วยงานก่อสร้างมีนโยบายกำหนดให้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยโดยประกอบด้วยกรอบมการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การตรวจตราพื้นที่ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปพื้นที่องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ขณะเกิดเหตุอัคคีภัย และหลังจากเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว รายละเอียดสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลัก 8 แผน ดังต่อไปนี้

(1) ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ

1.1 แผนการอบรม

1.1.1 จัดอบรมให้ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับเหตุอัคคีภัยร่วมกับตัวแทนพนักงานการป้องกันอัคคีภัย (Fireman) ของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)

1.1.2 จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทมาจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริงเพื่อให้คนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

1.2 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

1.2.1 จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัยพร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริงเพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับผู้ปฏิบัติงานได้ตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย

1.2.2 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันการเกิดอัคคีภัย เช่น ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ เป็นต้น

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรันธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

1.3 แผนการตรวจตราพื้นที่

1.3.1 ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมาพร้อมกับผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสียของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) มอบหมายหน้าที่ให้ผู้รับผิดชอบตรวจตราสถานที่ตามที่กำหนดพร้อมให้จัดทำรายงานผลการตรวจสอบพื้นที่ประจำสัปดาห์หรือเดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการฯ ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย โดยมีหัวข้อที่ทำการตรวจตรา เช่น

- จุดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้การใช้และการเก็บวัตถุไวไฟ - ของเสียติดไฟง่าย - เชื้อเพลิงแหล่งความร้อนต่าง ๆ เช่น ตำแหน่งที่วางถังก๊าซ น้ำมัน สี เป็นต้น วันละ 3 ครั้ง ได้แก่ เช้า กลางวัน และเย็น ก่อนเลิกงาน และจัดให้มีเวรยามช่วงเวลากลางคืน
- ระบบเตือนเพลิงไหม้ เช่น เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง และระบบตรวจจับไฟไหม้ (Early Fire Detection) เป็นต้น เดือนละ 2 ครั้ง
- ระบบดับเพลิง เช่น เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงชั่วคราว (FDC) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ถนน 6 เมตรชั่วคราว จุดจ่อตรกรกระเช้า เป็นต้น เดือนละ 2 ครั้ง
- ระบบหนีไฟ เช่น ป้ายแสดงทางหนีไฟทางหนีไฟและบันไดหนีไฟมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร จุดรวมพลเบื้องต้น เป็นต้น เดือนละ 1 ครั้ง
- ตรวจตราพื้นที่ส่วนต่อเนื่องใกล้เคียงกับพื้นที่อาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) วันละ 2 ครั้ง

1.3.2 เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที รวมทั้งสรุปรายงานส่งให้ผู้อำนวยความสะดวกของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) ทุกเดือน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(2) ขณะเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย 3 แผน คือ**2.1 แผนการดับเพลิง**

ในกรณีเพลิงไหม้เล็กน้อยคนงานก่อสร้างที่พบเห็นเพลิงไหม้และเจ้าหน้าที่โครงการสามารถใช้เครื่องดับเพลิงมือถือดับเพลิงได้ แต่กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่จะต้องมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางศูนย์วิทยุพระรามสายด่วน 199 ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาทำการดับเพลิงโดยที่ทีมงานดับเพลิงของโครงการต้องสนับสนุนอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงอย่างใกล้ชิด รวมทั้งปฏิบัติตามขั้นตอนวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินและขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย รายละเอียดดังนี้

2.1.1 การรายงานเพื่อแจ้งเหตุอัคคีภัย

1) การแจ้งเหตุอัคคีภัยต่อบุคคลที่มีหน้าที่รับผิดชอบเหตุอัคคีภัย ตามลำดับดังนี้

1.1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์ต้องแจ้งเหตุต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) หรือผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา และแผนกป้องกันความสูญเสียของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)

1.2) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) หรือผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา แจ้งเหตุต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงานเพื่อรายงานไปยังตัวแทนโครงการเป็นลำดับสุดท้ายหรือในกรณีที่ผู้รับเหมาไม่สามารถติดต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงานได้ ให้รายงานเหตุไปยังตัวแทนโครงการโดยตรงรวมทั้งแจ้งไปยังแผนกป้องกันความสูญเสียของอาคารโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) เพื่อให้เจ้าหน้าที่รับทราบปัญหาที่เกิดขึ้น

2) การกำหนดระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย

ระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย หมายถึง ระดับเหตุการณ์ของเหตุอัคคีภัยที่กำหนดขึ้นตามความรุนแรงของสถานการณ์ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้ (อ้างอิงจาก ISO 14001 ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม)

2.1) เหตุอัคคีภัยระดับ 1 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สินกระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเล็กน้อย สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงานหรือผู้พบเห็นเหตุการณ์

2.2) เหตุอัคคีภัยระดับ 2 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สินกระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และไม่สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงานหรือผู้พบเห็นเหตุการณ์ จำเป็นต้องมีการอพยพ แต่สามารถควบคุมเหตุการณ์นั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัคคีภัยของโครงการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิววัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

2.3) เหตุอัคคีภัยระดับ 3 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคนชั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเสียหายขั้นร้ายแรง และไม่สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัคคีภัย จำเป็นต้องมีการอพยพและขอความช่วยเหลือจากแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 ให้เข้ามาควบคุมเหตุการณ์

3) การขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

หลังจากมีการประเมินและจัดระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัยให้มีการปฏิบัติการเพื่อควบคุมสถานการณ์ตามลำดับขั้นตอนดังต่อไปนี้

3.1) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เช่น ศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 อาสาสมัครกู้ภัย สถาบันการแพทย์ฉุกเฉิน เป็นต้น

3.2) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ส่งต่อข้อมูลสถานการณ์ของเหตุอัคคีภัยให้ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสียของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) รับทราบ

3.3) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ติดต่อและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์ เข้าปฏิบัติการในสถานที่เกิดเหตุ

3.4) ผู้ดูแลการปฐมพยาบาลเบื้องต้นดูแลสภาพของผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือด้วยวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนอาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์จะเข้ามารับหน้าที่

- ให้ดำเนินการช่วยเหลือตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

3.5) เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์ มาถึงสถานที่เกิดเหตุดำเนินการดังนี้

3.5.1) นำกำลังคนเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์ทันที

3.5.2) ลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาล

เพื่อทำการช่วยเหลือในลำดับต่อไป

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรันภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันท์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

- โดย
- เหตุอัคคีภัย
- ผู้ที่ยังอยู่ในสถานการณ์อันตราย
- ผู้รับเหมา ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการพร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะๆ
- 3.6) เจ้าหน้าที่ดับเพลิงดำเนินการแบ่งพื้นที่ที่เกิดเหตุออกจากพื้นที่สาธารณะ
- 3.6.1) กั้นพื้นที่ออกเพื่อทำการสำรวจและประเมินสภาพการณ์ของ
- 3.6.2) นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัยและช่วยเหลืออพยพ
- 3.6.3) สร้างสภาพปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่ใกล้และในสถานที่เกิดเหตุ
- 3.6.4) ควบคุมดูแลสถานการณ์ดูแลการติดต่อสื่อสารกับตัวแทน

4) วิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

- 4.1) เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย ให้ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการปฏิบัติดังนี้
- 4.1.1) ตั้งสติอย่าตื่นตระหนกไปกับเหตุการณ์
- 4.1.2) กั้นบริเวณกำหนดขอบเขตพื้นที่หวงห้าม
- 4.1.3) ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่เกิดเหตุ
- 4.1.4) แจ้งให้พนักงานรับโทรศัพท์ (Operator) และผู้จัดการสาขาของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) เพื่อประกาศให้ลูกค้าภายในศูนย์การค้าทราบ
- 4.1.5) เมื่อไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้แจ้งศูนย์วิทยุพระรามสายด่วน 199 ซึ่งเป็นหน่วยงานรับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันระงับและบรรเทาอัคคีภัยและสาธารณภัยอื่นๆ ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร
- 4.1.6) ในกรณีที่มีความสามารถและความพร้อมทางอุปกรณ์ให้ลงมือควบคุมเพลิงขั้นต้นด้วยตนเอง โดยใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือที่เหมาะสมกับเหตุเพลิงไหม้นั้น เพื่อช่วยบรรเทาความรุนแรงของอัคคีภัยในบริเวณนั้น
- 4.2) กรณีเกิดอุบัติเหตุกับบุคคล ไม่ว่าจะได้รับบาดเจ็บเล็กน้อยหรือรุนแรงต้องดำเนินการปฐมพยาบาลเบื้องต้นทุกครั้ง
- 4.2.1) หากได้รับบาดเจ็บเล็กน้อย ให้นำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บไปทำการรักษาที่ห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือห้องปฐมพยาบาลภายในโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม)
- 4.2.2) หากได้รับบาดเจ็บรุนแรง หลังจากทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแล้ว ให้รีบนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งสถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้โดยเร็วที่สุด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรันธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

4.3) ให้ทำการสนับสนุนช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ดับเพลิงโดยการให้ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับสิ่งต่างๆ ที่อยู่ในโครงการเพื่อส่งเสริมการทำงานของหน่วยงานให้มีความสะดวกมากยิ่งขึ้น

4.4) ในกรณีที่มีกำลังคนและมีความพร้อมทางวัสดุอุปกรณ์ให้ดำเนินการขนย้ายวัสดุทุกชนิดที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่หรือทำลายวัสดุเหล่านั้นเพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไปยังบริเวณอื่นๆ

4.5) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องมีการอพยพในขั้นต้นผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบต้องนำกลุ่มผู้ปฏิบัติงานและผู้เกี่ยวข้องไปยังจุดรวมพลก่อนพร้อมทั้งตรวจสอบจำนวนบุคคลให้ทราบจำนวนผู้สูญหายก่อนที่จะดำเนินการอพยพออกจากพื้นที่ต่อไป

2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

2.2.1 ผู้จัดการโครงการบริษัทผู้รับเหมา และผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสียชี้แจงให้ผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างภายในพื้นที่เกิดเหตุเข้าใจสถานการณ์และเตรียมพร้อมที่จะอพยพถ้าจำเป็น

2.2.2 เริ่มทำการอพยพคนงานก่อสร้าง/ พนักงานของโครงการส่วนเดิมและผู้เกี่ยวข้องเบื้องต้นโดยให้ไปยังจุดรวมพลช่วงก่อสร้าง/ จุดรวมพลของโครงการส่วนเดิมก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป

2.2.3 ตรวจสอบจำนวนคนงานก่อสร้าง/ พนักงานของโครงการส่วนเดิมและผู้ที่เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติต่อไป

1) ผู้จัดการโครงการบริษัทผู้รับเหมา และผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสียรับทราบจำนวนผู้อพยพและผู้สูญหายเบื้องต้น

2) ผู้อพยพรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นตอนต่อไปในจุดรวมพล

3) ผู้อพยพห้ามอพยพออกจากจุดรวมพลนอกจากจะได้รับคำสั่งจากทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ/ ผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสีย

4) ผู้อพยพต้องให้ความร่วมมือกับทีมผู้จัดการก่อสร้างโครงการ/ ผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสีย และทีมงานดูแลสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกกรณี

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จีราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

2.3.4 ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่ที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ที่ปลอดภัยเมื่อได้รับคำสั่งจากทางทีมผู้จัดการก่อสร้างโครงการโดยกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดที่จะตรวจเช็คจำนวนพนักงานและคนงานก่อสร้างภายในโครงการว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันทั่วทั้งที่ โดยโครงการจะกำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 570 ตารางเมตร โดย 1 คนใช้พื้นที่รวมพล 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น จึงสามารถรองรับจำนวนคนงานได้ถึง 2,280 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงานสูงสุดของโครงการจำนวน 1,200 คน โดยมีรายละเอียดจุดรวมพลดังนี้ (ดูรูปที่ ผ.1-6 ถึง ผ.1-10 ประกอบ)

- 1) จุดที่ 1 พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 640 คน
- 2) จุดที่ 2 พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,640 คน

ทั้งนี้ จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้าง จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทในการกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป

สำหรับพนักงานของโครงการส่วนเดิมจัดให้ผู้นำทางหนีไฟอพยพพนักงานไปยังจุดนัดพบ หรือ “จุดรวมพล” ซึ่งพนักงานสามารถที่จะมารายงานตัวและทำการตรวจสอบนับจำนวนได้ หากพบว่าพนักงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริงจะมีหน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะเข้าค้นหาและทำการช่วยชีวิตพนักงานที่ติดค้างอยู่ในอาคารส่วนเดิมหรือพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย

2.3 แผนการบรรเทาทุกข์

- กรณีคนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ / ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการส่วนเดิม / ผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากเหตุเพลิงไหม้ บริษัทที่รับทำประกันภัยช่วงก่อสร้างต้องดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงงานเสาเข็มและกำแพงกันดิน (เดือนที่ 1-4)

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงงานเสาเข็มและกำแพงกันดิน (เดือนที่ 5-11)

รูปที่ ผ.1-8 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงงานฐานรากและชั้นใต้ดิน (เดือนที่ 12-39)

รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงงานโครงสร้างหลัก (เดือนที่ 40-42)

รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงงานโครงสร้างหลักภายหลังโครงสร้างชั้นล่างเชื่อมต่อกัน (เดือนที่ 43-60)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด

และบริษัท เตียจ จิราธิวัฒน์ จำกัด

หมายเหตุ : หัสดังกล่าวข้างต้นเป็นการศึกษา แต่อย่างไรก็ตาม จำนวนตำแหน่งดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผู้รับมอบอำนาจหลักในช่วงการก่อสร้างต่อไป



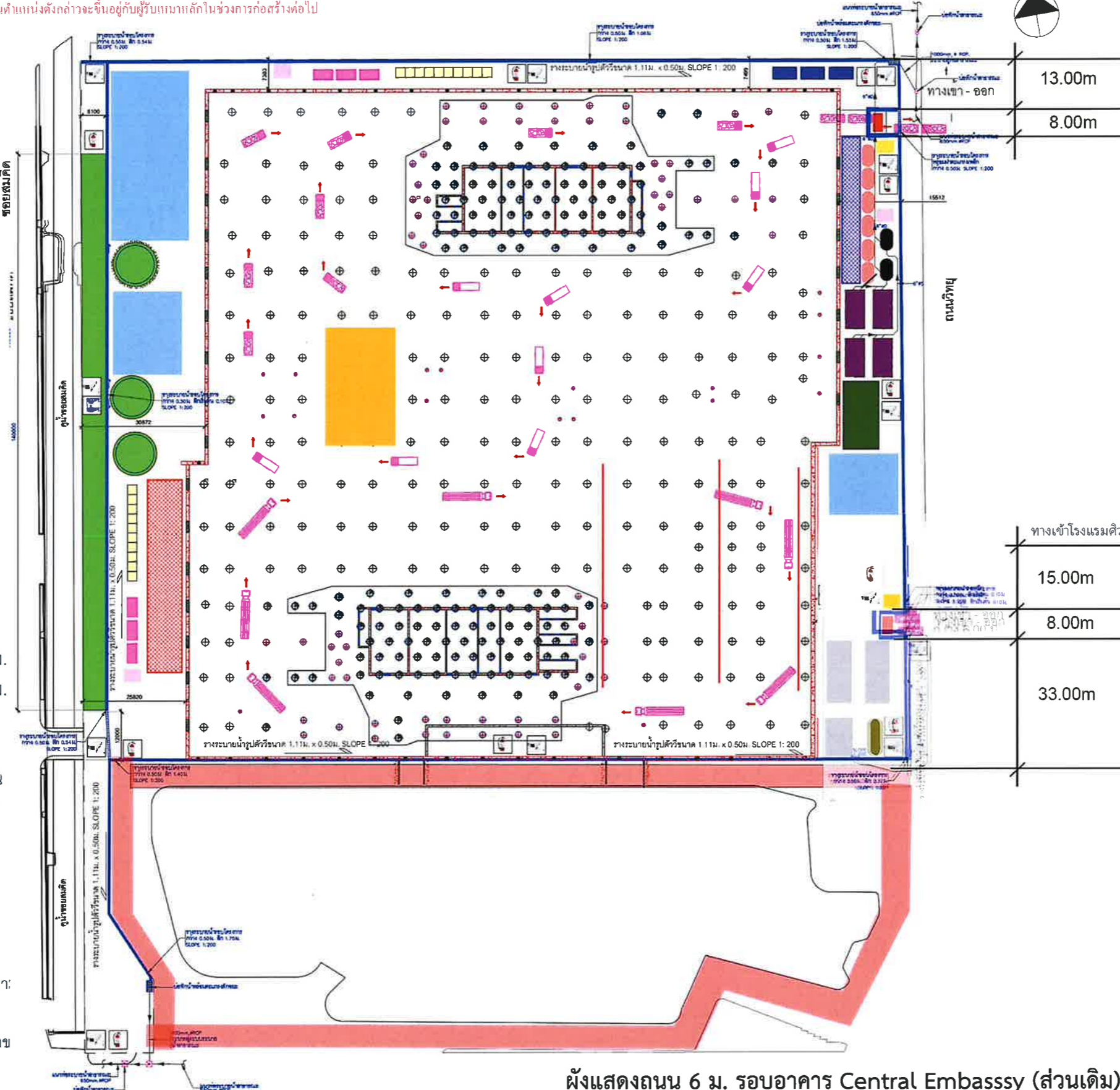
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

สัญลักษณ์

- พื้นที่กลางแจ้ง
- ป้อมยาม
- พื้นที่ก่อสร้าง
- พื้นที่อนุบาลและเก็บรักษาต้นไม้เดิม
- เครื่องผสมเบตโทไนท์ และ โพลีเมอร์
- พื้นที่จอดรถและรับส่งคนงาน / วัสดุก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ
- สำนักงานสนาม
- ถังเบตโทไนท์ และ โพลีเมอร์
- ห้องน้ำชั่วคราว
- ถังน้ำร้อนสำรองใช้ในโครงการ
- โรงอาหารของคนงาน
- ถังขยะ
- ถังสำรองน้ำใช้พืชน้ำ 5 ลบ.ม. 6 ถัง
- ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 25 ลบ.ม. 2 ถัง
- กล่องวงจรปิดในโครงการ
- ถังดับเพลิงในโครงการ
- บ่อตกขยะและตะกอน / บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50ม.
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50ม. พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก
- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 640 คน
- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 1,640 คน
- โรงผสมคอนกรีต ระหว่างงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะ
- ถนนชั่วคราวสำหรับรถดับเพลิง ระหว่างงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะ บนพื้นที่สำหรับรถดับเพลิง



ผังแสดงถนน 6 ม. รอบอาคาร Central Embassy (ส่วนเดิม) ช่วงเดือนที่ 1-4

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงงานเสาเข็ม และกำแพงกันดิน (เดือนที่ 1-4)

บริษัท สามม วรศิลป์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

เลขที่ 78 ซอยพหลโยธิน ซอย 107 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทร: +66 0 2261 9100 โทรสาร: 0 2261 9106
150/100 P.O. Box 10000 Rama 9 Road, Bangkok 10110
โทร: +66 0 2261 9100 โทรสาร: 0 2261 9106

PROJECT ARCHITECT:
บริษัท สามม วรศิลป์ (2001) จำกัด

PROJECT TEAM:
สถาปนิก: นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพันธ์
นักเขียนแบบ: นายมนูญนัช ไวกาสิ

shma LANDSCAPE ARCHITECTS
ประสิทธิ์ นววงศ์ โทร. 08-77
กมลวาท นิลวงษ์ โทร. 08-225
นายวีร์ ศรีสุวรรณ์ โทร. 08-440
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 08-440

W. AND ASSOCIATES
Designs Co., Ltd.
23 ซอยพหลโยธิน ซอย 107 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทร: +66 0 2 78 8398
โทรสาร: +66 0 2 78 8398
www.wandesigns.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: นายจิรวุฒิ นิรุชนภาพันธ์ โทร. 2156
STRUCTURAL ENGINEER: นายมนูญนัช ไวกาสิ โทร. 2156
นายพนมกร เกษมศิริ โทร. 5890
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 7965
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 8551
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 11571
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 63717

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co Reg No. 010553477670
1100 New Petchaburi Road, Bangkok
Tel: 02-027-0957 Email: th@meinhardt.com
Fax: 02-027-0951 www.meinhardt.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4407
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4162
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4874
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 2328
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 5324
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4078
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4078
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4078

MECHANICAL ENGINEERS:
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 3121
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4162
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 3890
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4130
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4132
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4144
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4131
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4407

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 32
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 349
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 2652
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 2506
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4132
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4144
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4131
นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ โทร. 4407

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียจ จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION
FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY (ส่วนเดิม)

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ช่วงงานเสาเข็มเจาะและกำแพงกันดิน)

SCALE: A1 - AS SHOWN / A2 - REDUCE FROM ORIGINAL 50%
DRAWN: [Signature] DRAWING NO.:
CHECKED: [Signature]
JOB NO. A-1876 REVISION:
DATE 23/09/19

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION FROM TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

งานนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัท สามม วรศิลป์ (2001) จำกัด ซึ่งได้รับมอบหมายจาก บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียจ จิราธิวัฒน์ จำกัด บริษัท สามม วรศิลป์ (2001) จำกัด และบริษัท เตียจ จิราธิวัฒน์ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในสิ่งที่ปรากฏในเอกสารนี้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

บริษัท ตานเดม ออร์เคอ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO. LTD.
 15/40 15/41 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9109
 PROJECT ARCHITECT: [Signature]
 บัญชี: สักการักษสินธุ์ 3-88 416
 PROJECT TEAM:
 ศพชา โจนวิระสิทธิ์
 มณฑา จันทนาการ

shma LANDSCAPE ARCHITECTS
 ประพันธ์ นฤวิทย์ ส.ศก. 77
 นภาพร สิงห์วิทย์ ส.ศก. 229
 นภาพร ศิริชัยธรรม ส.ศก. 440
 นภาพร พงษ์พานิช ส.ศก.
 นภาพร นฤวิทย์

W. AND ASSOCIATES
 Designers Co., Ltd.
 150 New Petchburi Road, Mahachulalongkornrajavidyalaya Building, Bangkok 10400, Thailand
 Tel. +66 2 318 8533 Fax. +66 2 318 8398
 E-mail: w.and@wanda.com
 CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: นายพนัส น.ส. 2156
 STRUCTURAL ENGINEER: นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co. Reg. No. 0105534077670
 6th, 15th, 18th Floor, Thanaoorn Tower
 150 New Petchburi Road, Mahachulalongkornrajavidyalaya Building, Bangkok 10400, Thailand
 Telephone: 0-2207-0969/72 Fax: 0-2207-0574 Email: thailand@meinhardt.com
 E-Commerce: www.meinhardtgroup.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156
 นายพนัส น.ส. 2156

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จิราธิวัฒน์ จำกัด

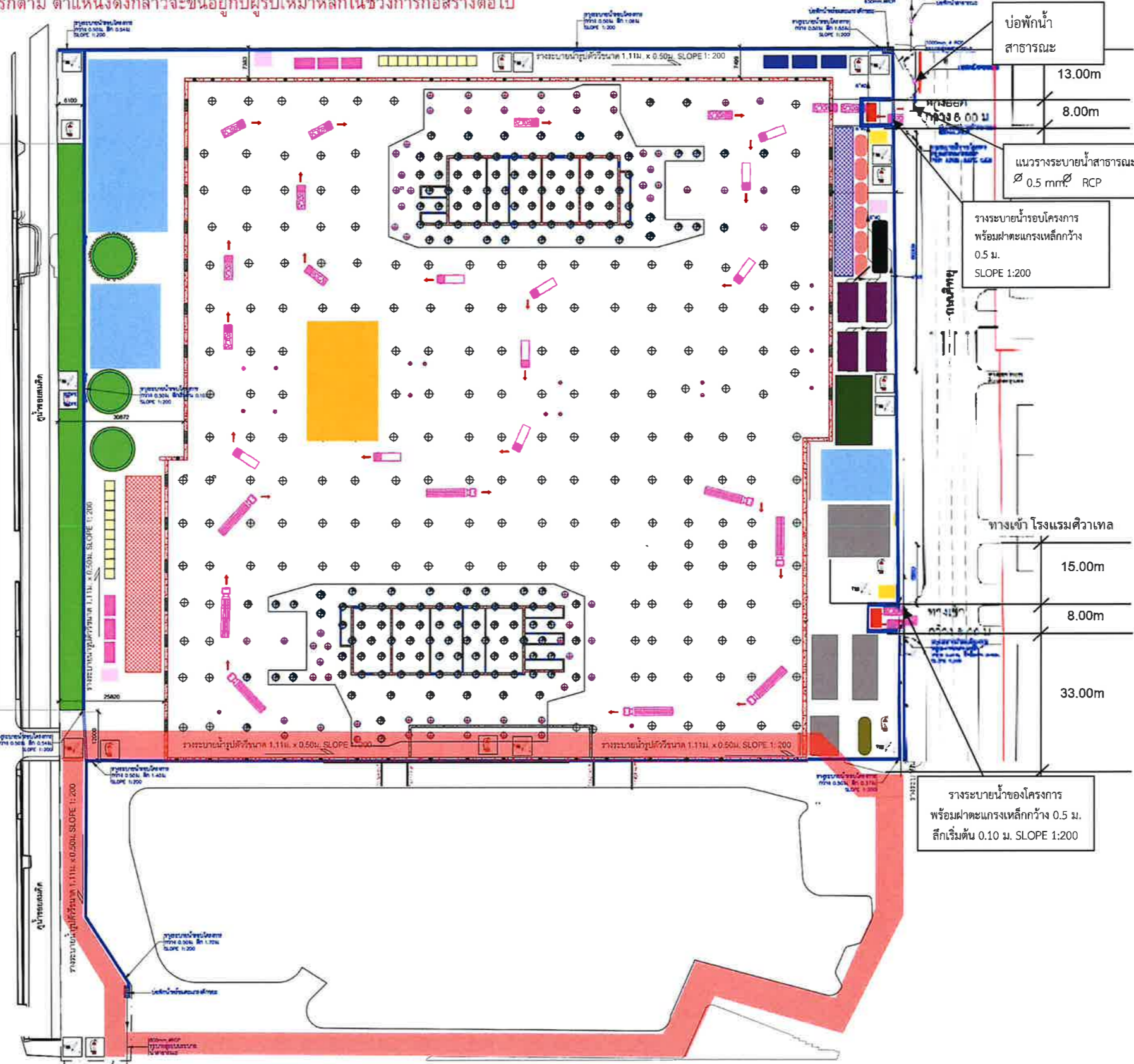
NO. DATE REVISION
 FOR EIA
 PROJECT:
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
 ผนวกที่ ๗ (ผังพื้นที่)

DRAWING TITLE:
 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ขางงานเสาเข็มเจาะและกำแพงกันดิน)
 SCALE: 1:500
 DRAWN: [Signature]
 CHECKED: [Signature]
 PA: [Signature] TO: [Signature]
 JOB NO. A-1876 REVISION:
 DATE 23/09/19

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.I.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.
 และผังแสดงตำแหน่งเสาเข็มเจาะและกำแพงกันดิน
 บริษัท ตานเดม ออร์เคอ (2001) จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ใน
 สิทธิบัตรการออกแบบสถาปัตย์กรรมและผังแสดง
 ตำแหน่งเสาเข็มเจาะและกำแพงกันดิน
 บริษัท ตานเดม ออร์เคอ (2001) จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ใน
 สิทธิบัตรการออกแบบสถาปัตย์กรรมและผังแสดง
 ตำแหน่งเสาเข็มเจาะและกำแพงกันดิน

หมายเหตุ : ผังดังกล่าวข้างต้นเป็นการศึกษา แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผู้รับเหมาหลักในช่วงการก่อสร้างต่อไป

- สัญลักษณ์
- พื้นที่กลางแจ้ง
 - บ่อขยาย
 - พื้นที่ก่อสร้าง
 - พื้นที่อนุบาลและเก็บรักษาต้นไม้เดิม
 - เครื่องผสมเบตโทไนท์ และ โพลีเมอร์
 - พื้นที่จอดรถและรับส่งคนงาน / วัสดุก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ
 - สำนักงานสนาม
 - ถังเบตโทไนท์ และ โพลีเมอร์
 - ห้องน้ำชั่วคราว
 - ถังน้ำมันสำรองใช้ในโครงการ
 - โรงอาหารของคนงาน
 - ถังขยะ
 - ถังสำรองน้ำใช้เพื่อขนาด 5 ลบ.ม. 6 ถัง
 - ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลบ.ม. 1 ถัง
 - กล่องวงจรปิดในโครงการ
 - ถังดับเพลิงในโครงการ
 - บ่อพักขยะและตะกอน / บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50ม.
 - รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50ม. พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก
 - จุดรวมพลจำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 570 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 2,280 คน เพียงพอต่อจำนวนคนงานสูงสุดของโครงการ 1,200 คน
 - จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 640 คน
 - จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 1,640 คน
 - โรงผสมคอนกรีต ระหว่างงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะ
 - ถนนชั่วคราวสำหรับรถดับเพลิง ระหว่างงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะ บนพื้นที่สำหรับรถดับเพลิงของ Central Embassy ส่วนเดิม



ผังแสดงถนน 6 ม. รอบอาคาร Central Embassy (ส่วนเดิม) ช่วงเดือนที่ 5-11

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงงานเสาเข็ม และกำแพงกันดิน (เดือนที่ 5-11)

เลขาน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เลขาน 2564 ลงชื่อ.....

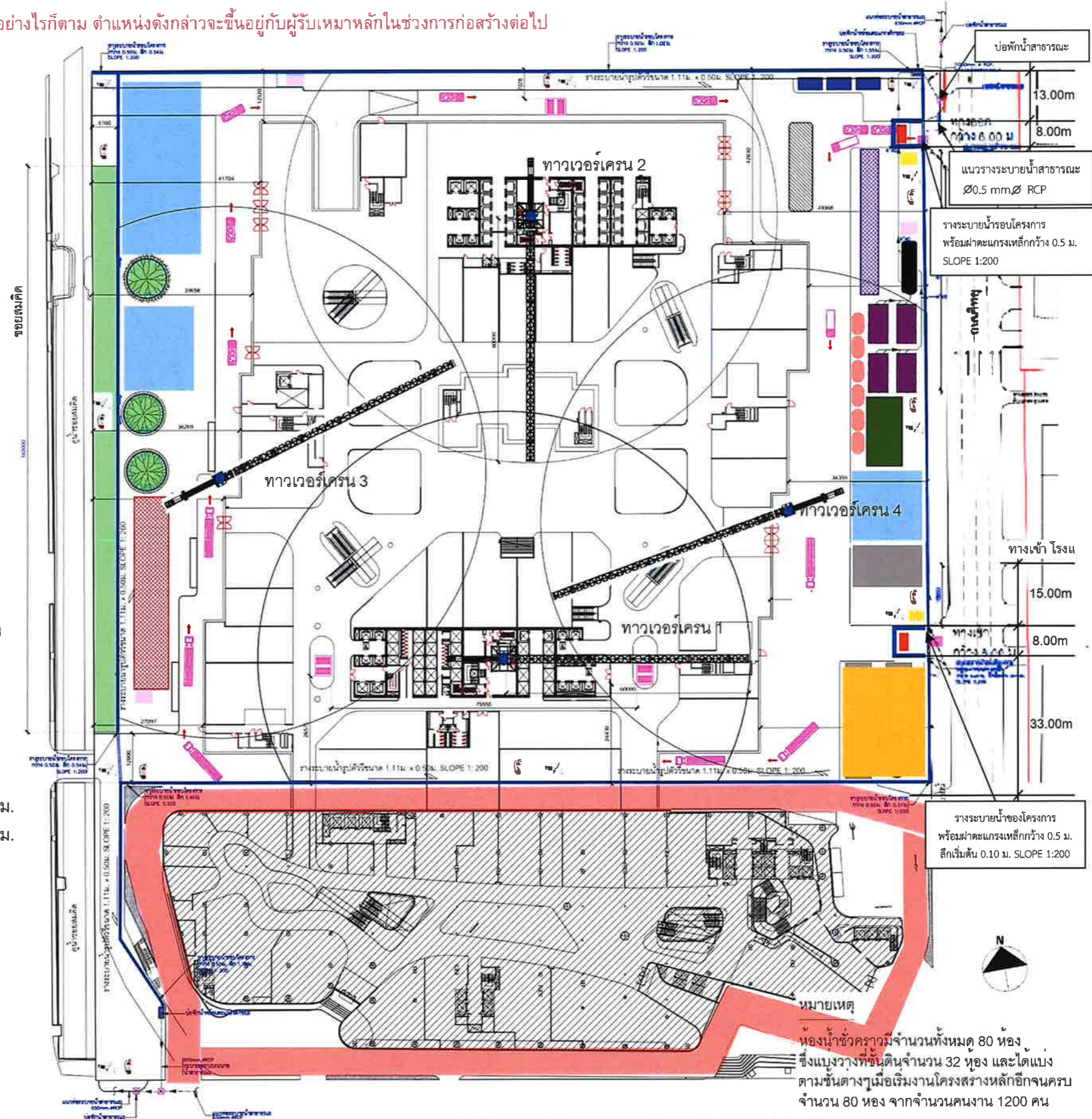
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

หมายเหตุ : ผังดังกล่าวข้างต้นเป็นการศึกษา แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผู้รับเหมาหลักในช่วงการก่อสร้างต่อไป

สัญลักษณ์

- ลิฟต์โดยสารชั่วคราว 2000 Kg. 1 ชุด
- พื้นที่กลางแจ้ง
- บ่อหมัก
- พื้นที่ก่อสร้างวัสดุ
- พื้นที่อนุบาลและเก็บรักษาต้นไม้
- พื้นที่จอดรถและรับส่งคนงาน / วัสดุก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ
- สำนักงานสนาม
- ห้องน้ำชั่วคราว
- ถังน้ำมันสำรองใช้ในโครงการ
- โรงอาหารของคนงาน
- ถังขยะ
- ถังสำรองน้ำใช้พื้นที่ขนาด 5 ลบ.ม. 6 ถัง
- ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลบ.ม. 1 ถัง
- กล่องวงจรปิดในโครงการ
- ถังดับเพลิงในโครงการ
- บ่อพักขยะและตะกอน / บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50 ม.
- รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50 ม. พร้อมฝาดระแนงเหล็ก
- จุดรวมพลจำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 570 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 2,280 คน เพียงพอต่อจำนวนคนงานสูงสุดของโครงการ 1,200 คน
- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 640 คน
- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 410 ตารางเมตร รองรับคนงานได้ 1,640 คน
- โรงผสมคอนกรีต ระหว่างงานก่อสร้างอาคาร



หมายเหตุ
ห้องน้ำชั่วคราวมีจำนวนทั้งหมด 80 ห้อง
ซึ่งแบ่งวางที่ขึ้นดินจำนวน 32 ห้อง และใต้แบ่ง
ตามชั้นต่างๆเมื่อเริ่มงานโครงสร้างหลักอีกจนครบ
จำนวน 80 ห้อง จากจำนวนคนงาน 1200 คน

บริษัท สามัคคี (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

เลขาน 2564 ลงชื่อ.....
เลขาน 2564 ลงชื่อ.....

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
CLIENT: บริษัท ซีพีเอ็น
CONTRACTOR: บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

shma LANDSCAPE ARCHITECTS
W. AND ASSOCIATES
CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEERS:
MECHANICAL ENGINEERS:
OWNER: บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO.	DATE	REVISION
FOR EIA		
PROJECT: CENTRAL EMBASSY (ส่วนชาย)		
DRAWING TITLE: ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ชวงงานโครงสร้างหลัก)		
SCALE: 1:50	DRAWING NO.:	
DRAWN: [Signature]	CHECKED: [Signature]	
PA: [Signature]	JOB NO. A-1876	
DATE: 23/09/19	REVISION:	

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO S.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลชวงงานโครงสร้างหลัก (เดือนที่ 40-42)

(3) หลังเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว ประกอบด้วย 2 แผน คือ

3.1 แผนการบรรเทาทุกข์

3.1.1 บริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้ดูแลเรื่องการประกันภัยและผู้ประเมินระดับความเสียหายจากเหตุการณ์

3.1.2 เมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำรายงานแจกแจงรายละเอียดของเหตุการณ์ สาเหตุของการเกิดเหตุ ความเสียหาย ผลกระทบจากเหตุการณ์ทั้งในชีวิตและทรัพย์สิน โดยในส่วนของบุคคลผู้ปฏิบัติงานต้องมีการรายงานผู้ได้รับบาดเจ็บ หรือผู้เสียชีวิต (ถ้ามี) ให้ฝ่ายบุคคลรับทราบก่อนจะดำเนินการช่วยเหลือในขั้นต่อไปโดยมีระยะเวลาที่กำหนดตามระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัยดังนี้

1) เหตุอัคคีภัยระดับ 1

- ต้องรายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการ ภายในระยะเวลา 3 วันทำการหลังเกิดเหตุ

2) เหตุอัคคีภัยระดับ 2

2.1) ต้องรายงานเหตุไปยังตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการ ภายในระยะเวลา 6 ชั่วโมงหลังเกิดเหตุ

2.2) ต้องรายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมงหลังเกิดเหตุ

3) เหตุอัคคีภัยระดับ 3

3.1) ต้องรายงานเหตุไปยังตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการ ภายในระยะเวลา 2 ชั่วโมงหลังเกิดเหตุ

3.2) ต้องรายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา 24 ชั่วโมงหลังเกิดเหตุ

3.1.3 กรณีคนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ หรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากเหตุเพลิงไหม้ บริษัทที่รับทำประกันภัยช่วงก่อสร้างต้องดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

3.2.1 จัดประชุมผู้มีส่วนเกี่ยวข้องเพื่อสรุปสาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ และหาแนวทาง/วิธีป้องกันไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ

3.2.2 ติดป้ายประชาสัมพันธ์สรุปสาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่างๆ เพื่อให้คนงาน/ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องได้ตระหนัก และระมัดระวังในการทำงานเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jalujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....


(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

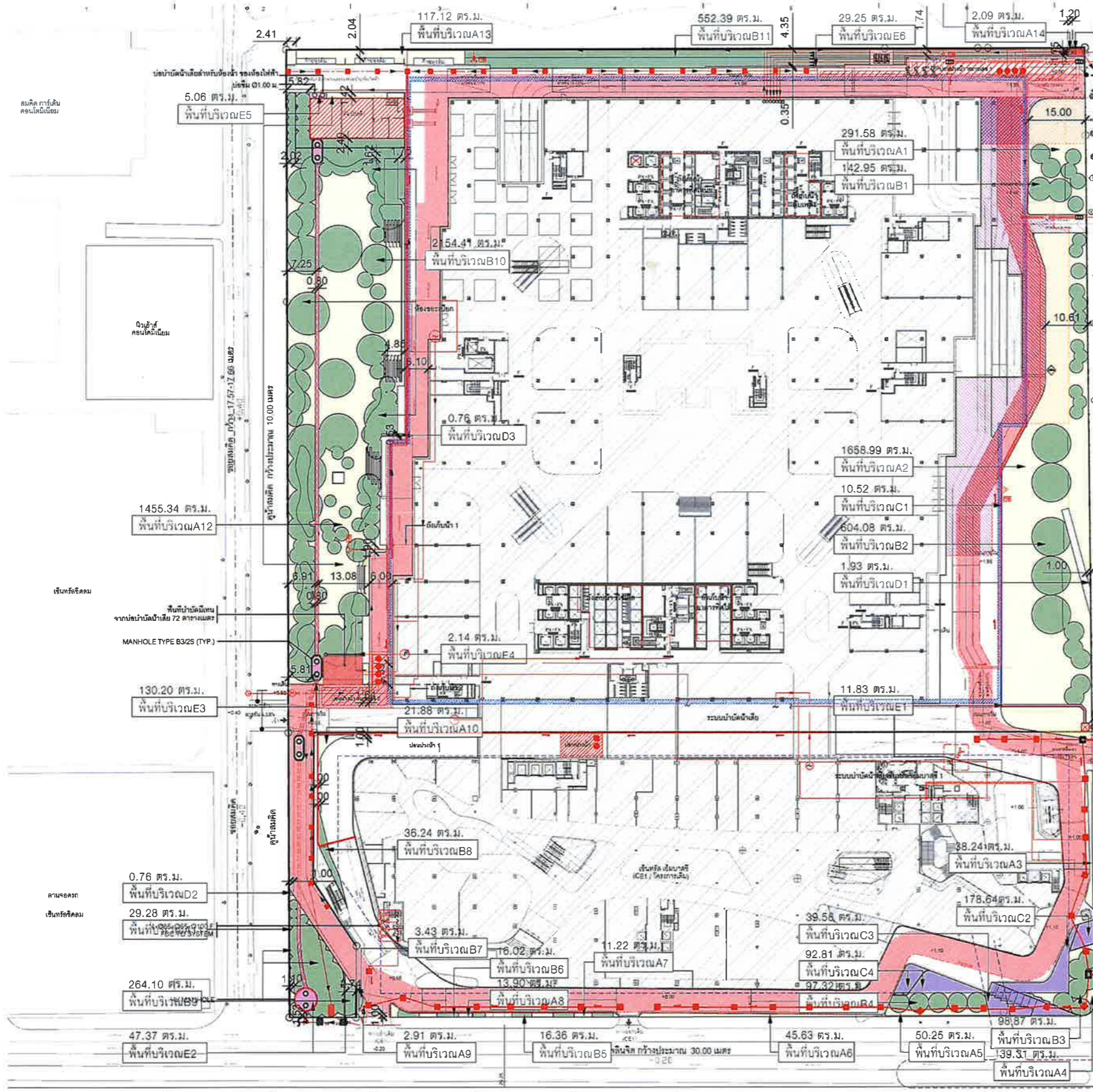
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิรวิวัฒน์ นิรรัตนภาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เต็งย จิราธิวัฒน์ จำกัด



เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



พื้นที่ปลูกหญ้าคลุมดิน (A)		พื้นที่ปลูกไม้ทรงกว้าง (C)	
ชนิดไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)	ชนิดไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
ชนิดไม้ 01	231.34	ชนิดไม้ 01	12.82
ชนิดไม้ 02	1488.89	ชนิดไม้ 02	175.64
ชนิดไม้ 03	38.24	ชนิดไม้ 03	39.78
ชนิดไม้ 04	29.81	ชนิดไม้ 04	82.81
ชนิดไม้ 05	82.28	ชนิดไม้ 05	31.23
ชนิดไม้ 06	45.03	ชนิดไม้ 06	18.82
ชนิดไม้ 07	11.22	ชนิดไม้ 07	1.36
ชนิดไม้ 08	13.95	ชนิดไม้ 08	1.93
ชนิดไม้ 09	2.91	ชนิดไม้ 09	2.78
ชนิดไม้ 10	21.84	ชนิดไม้ 10	2.78
ชนิดไม้ 11	29.28	ชนิดไม้ 11	1.82
ชนิดไม้ 12	1483.34	ชนิดไม้ 12	1.82
ชนิดไม้ 13	119.12	ชนิดไม้ 13	1.82
ชนิดไม้ 14	1.29	ชนิดไม้ 14	1.82
ชนิดไม้ 15	223.34	ชนิดไม้ 15	1.82
ชนิดไม้ 16	3364.40	ชนิดไม้ 16	1.82
ชนิดไม้ 17	3.777.74	ชนิดไม้ 17	1.82

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (B)		พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษ (D)	
ชนิดไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)	ชนิดไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
ชนิดไม้ 01	142.82	ชนิดไม้ 01	11.82
ชนิดไม้ 02	614.02	ชนิดไม้ 02	130.23
ชนิดไม้ 03	93.07	ชนิดไม้ 03	2.14
ชนิดไม้ 04	97.32	ชนิดไม้ 04	0.26
ชนิดไม้ 05	16.36	ชนิดไม้ 05	28.28
ชนิดไม้ 06	4.02	ชนิดไม้ 06	223.88
ชนิดไม้ 07	3.43	ชนิดไม้ 07	1.82
ชนิดไม้ 08	36.24	ชนิดไม้ 08	1.82
ชนิดไม้ 09	264.11	ชนิดไม้ 09	1.82
ชนิดไม้ 10	2116.41	ชนิดไม้ 10	1.82
ชนิดไม้ 11	882.83	ชนิดไม้ 11	1.82
ชนิดไม้ 12	384.24	ชนิดไม้ 12	1.82
ชนิดไม้ 13	3717.83	ชนิดไม้ 13	1.82
ชนิดไม้ 14	3.986.17	ชนิดไม้ 14	1.82

พื้นที่สีเขียวรวม (CENTRAL EMBASSY)	
ชนิดพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ปลูกหญ้าคลุมดิน	323.34
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	269.24
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษ	311.03
พื้นที่ปลูกไม้ทรงกว้าง	330.61

พื้นที่สีเขียวรวม (CENTRAL EMBASSY รวมภายนอก)	
ชนิดพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ปลูกหญ้าคลุมดิน	3,554.40
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	6,711.83
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษ	10.52
พื้นที่ปลูกไม้ทรงกว้าง	7,262.85
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษพิเศษ	4.87
พื้นที่ปลูกไม้ทรงกว้างภายนอก	223.65
พื้นที่ปลูกหญ้าคลุมดิน	7,519.67

- หมายเหตุ:
- พื้นที่คำนวณมาจาก CENTRAL EMBASSY ซึ่งคำนวณจากพื้นที่ทั้งหมดของโครงการและพื้นที่ปลูกหญ้าคลุมดินทั้งหมดของโครงการ CENTRAL EMBASSY P&P จำนวน 2,992.11 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด 762.54 ตร.ม.
 - พื้นที่คำนวณมาจาก CENTRAL EMBASSY จำนวน 3,554.40 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด 6,711.83 ตร.ม.
 - พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษพิเศษ 10.52 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษ 7,262.85 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ทรงกว้างภายนอก 223.65 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้าคลุมดิน 7,519.67 ตร.ม.
 - พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษพิเศษ 10.52 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นพิเศษ 7,262.85 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ทรงกว้างภายนอก 223.65 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้าคลุมดิน 7,519.67 ตร.ม.

ผังพื้นที่สีเขียวรวม
 LA-101
 1:1000

บริษัท แชนแนล ออร์คิด (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2564

1932 ปี 14 ซอยสุขุมวิท 40 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9120
 19360 1st Fl., Lane 14/30 Sukhumvit Rd. Bangkok 10110
 โทร +66 0 2261 9100 โทรสาร +66 0 2261 9120
 PROJECT ARCHITECT: 

นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:16
 PROJECT TEAM:
 สถาปนิก โยชิโระฮิโร
 นายช่าง ชัยวัฒน์

Shma Co., Ltd.
 902 Ekamai 3 Sukhumvit Rd.
 Bangkok Thailand 10110
 โทร +66 2 261 1977 Fax: +66 2 261 1974
 Email: shma@shmadesigns.com
 Website: https://shmadesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:17
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:20
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:40
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:75

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท 7 และ 7 อาคาร 7 ชั้น
 16 สุขุมวิท 11 (สุขุมวิท 11)
 กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 2 318 8333
 โทรสาร +66 2 318 8339
 Email: w.and@w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:20 1:156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:20 1:590
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:20 1:795
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:20 1:551
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:20 1:1571
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:20 1:83717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co Reg No 010554077470
 6th, 10th, 15th Floor, Transcom Tower
 1599 Near Petchaburi Road, Bangkok
 Thailand Bangkok 10400, Thailand
 Telephone: 0-2307-0568-72
 Fax: (82) 0-2307-0574
 Email: info@meinhardt.com
 www.meinhardtgroup.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:407
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:460
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:524
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:528
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:526
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:575
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:553

MECHANICAL ENGINEERS:
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:171
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:182
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:190
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:199
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:215
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:216
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:217
 นายช่าง สถาปนิกวิชาชีพ 1:80 1:218

OWNER:
 บริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เต็งย จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION
 FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

ชนิดพื้นที่ สีพื้นที่

DRAWING TITLE
 ผังพื้นที่สีเขียวรวม
 (คำนวณจากทรงพุ่ม)

SCALE
 A1: 1:1000
 A2: AS SHOWN

DRAWING NO.
 LA-102-01

CHECKED
 PA: JIC TO
 JOB NO. A-1876 REVISION
 DATE 21/01/2021

THIS DESIGN IS PRESENTED BY THE DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OR WITHOUT PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO A.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY APPROVAL.

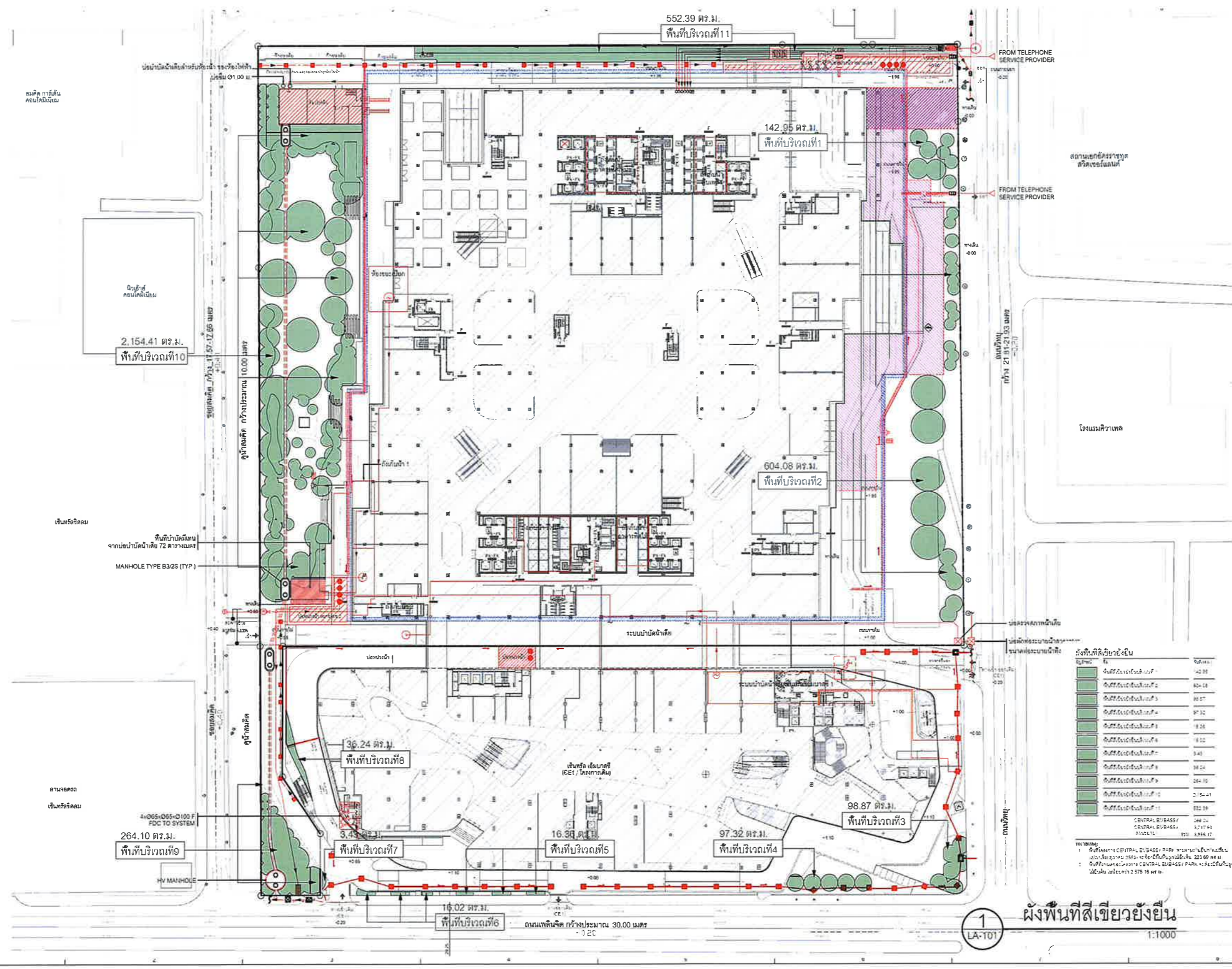
แนบแผ่นพิมพ์ผังพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ
 บริษัท แชนแนล ออร์คิด (2001) จำกัด และบริษัท เต็งย จิราธิวัฒน์ จำกัด
 โดยมีนายช่างสถาปนิกวิชาชีพ ชัยวัฒน์ และนายช่างสถาปนิกวิชาชีพ โยชิโระฮิโร
 บริษัท แชนแนล ออร์คิด (2001) จำกัด และบริษัท เต็งย จิราธิวัฒน์ จำกัด
 วิศวกรวิชาชีพ 1:80 1:16

รูปที่ ผ.2-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ (กรณีที่ 1)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวิวัฒน์ นิรุตตนาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เดียง จิรวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



สี	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	จำนวน
สีเขียวเข้ม	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	42.00
สีเขียว	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	82.18
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	89.87
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	97.32
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	18.26
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	18.02
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	3.43
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	38.24
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	264.10
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	2,154.41
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	822.39
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	248.2
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	3,717.93
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น	3,956.17

หมายเหตุ:
 1. พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น (CEI) ในโครงการนี้
 2. พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น (CEI) ในโครงการนี้
 3. พื้นที่สีเขียวข้างขึ้น (CEI) ในโครงการนี้

ผังพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น
 1:1000

บริษัท อารมย์ วรรณศิลป์ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

13100 หมู่ 15 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 0 2261 9100 ต่อ 2261 9100
 13160 หมู่ 7, Lane 7, Office Complex, Rajachalongkorn Rd. Bangkok 10110
 โทร. +66 0 2261 9100 ต่อ 2261 9100
 PROJECT ARCHITECT: [Signature]

PROJECT TEAM
 บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
 บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

บริษัท สยาม ดีไซน์ จำกัด
 33/22 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 2 250 1937 โทร. +66 2 250 1938
 E-mail: siamdesign@protonmail.com
 Website: https://www.siamdesign.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท สยาม ดีไซน์ จำกัด
 บริษัท สยาม ดีไซน์ จำกัด
 บริษัท สยาม ดีไซน์ จำกัด
 บริษัท สยาม ดีไซน์ จำกัด

W AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท W แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 55 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 2 219 8519
 E-mail: wand@w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 บริษัท นวัตกรรม วิศวกรรม จำกัด
 บริษัท นวัตกรรม วิศวกรรม จำกัด
 บริษัท นวัตกรรม วิศวกรรม จำกัด
 บริษัท นวัตกรรม วิศวกรรม จำกัด

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co. Reg. No. 010534077670
 8th, 15th, 16th Floor, Thompson Tower
 1550 New Pailoon Road, Makasam
 Ratchathewi, Bangkok 10400, Thailand
 Telephone: 0-2267-6268-73 Email: thailand@meinhardt.com
 Fax: (662) 0-2267-0874 www.meinhardtgroup.com

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เดียง จิรวิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION
 FOR EIA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE:
 ผังพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น
 (คำนวณจากทรงพุ่ม)

SCALE: 1:1000

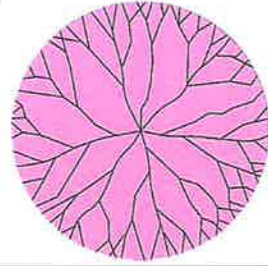
DRAWN: [Signature] DRAWING NO. LA-104-01
 CHECKED: [Signature]
 PA: [Signature] JC: [Signature] TD: [Signature]
 JOB NO. A-1876 REVISION
 DATE 21/01/2021

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO 3 M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

รูปที่ ผ.2-3 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1 (กรณีที่ 1)

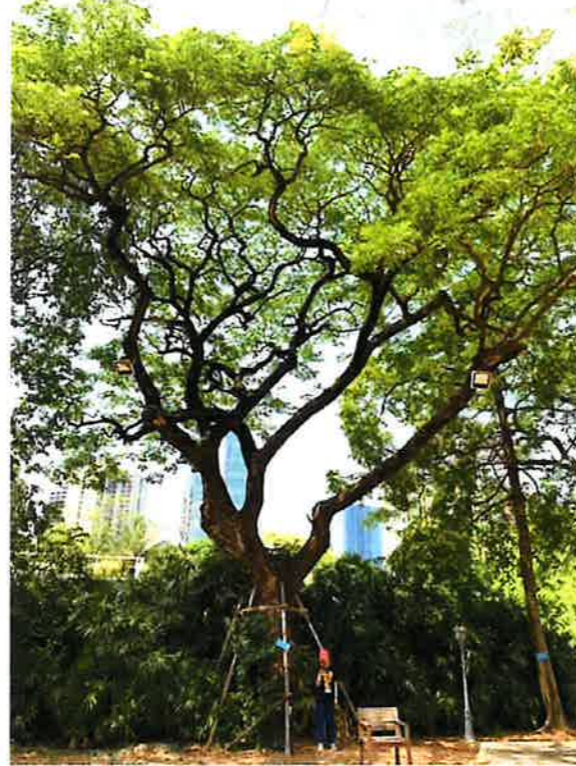
เลขาน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จิราธิวัฒน์ จำกัด

SYMBOL :



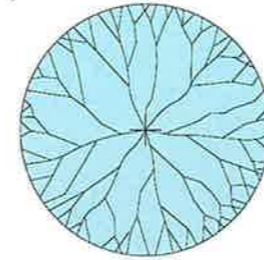
SCIENTIFIC NAME :
Samanea saman
 COMMON NAME : THAI NAME :
 Rain Tree จามจุรี(ต้นไม้โตเต็ม)
 OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 14.00 0.825(33"),0.85(34"),1.2(48"),
 1.375(55"),1.625(65")
 CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 10.00 DWG.LA-105,DWG.LA-106
 REMARK :
 Existing tree
 SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



เลขาน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

SYMBOL :

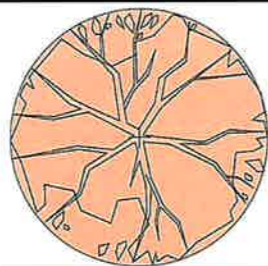


SCIENTIFIC NAME :
Peltophorum pterocarpum
 COMMON NAME : THAI NAME :
 Yellow flame นนทรี(ต้นไม้โตเต็ม)
 OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 11.00,12.00,14.00, 0.325(13"),0.425(17"),0.65(26"),
 16.00,20.00 0.75(30"),0.775(31"),0.90(36"),
 1.225(49")
 CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 6.00,8.00,9.00,10.00,20.00 DWG.LA-105,DWG.LA-106
 REMARK :
 Existing tree
 SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



SYMBOL :

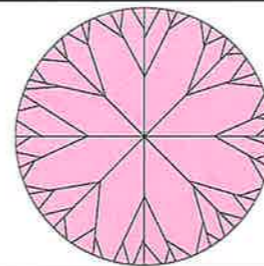


SCIENTIFIC NAME :
Delonix regia (Hook.)
 COMMON NAME : THAI NAME :
 Flam-boyant, The Flame tree หางนกยูงฝรั่ง(ต้นไม้โตเต็ม)
 OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 8.00,10.00,13.00,14.00 0.275(11"),0.45(18"),0.625(25"),
 0.7(28"),0.825(33")
 CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 4.00,6.00,8.00,13.00 DWG.LA-105,DWG.LA-106
 REMARK :
 Existing tree
 SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



SYMBOL :



SCIENTIFIC NAME :
Tabebuia rosea
 COMMON NAME : THAI NAME :
 Pink trumpet tree ชมพู่พันธุทิพย์(ต้นไม้โตเต็ม)
 OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 14.00 0.85 (34")
 CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 10.00 DWG.LA-105,DWG.LA-106
 REMARK :
 Existing tree
 SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



บริษัท แอมม วารีนติก (2001) จำกัด
 TANDEMARCHITECTS (2001) CO. LTD.

2001

1992 ถึง 1993 ราชอาณาจักรไทย กรุงเทพมหานคร เขตปทุมธานี
 No. 2261 9100
 1993 ถึง 1994 ราชอาณาจักรไทย กรุงเทพมหานคร เขตปทุมธานี No. 2261 9110
 Tel. +66 2 251 8139 Fax. +66 2 251 9109
 PROJECT ARCHITECT

บุรุษ : 4 คน
 สตรี : 4 คน
 PROJECT TEAM

สถาปนิก : โจเซฟ เรซิน
 วิศวกร : ชินดา นาม

Shma Co., Ltd.
 302 Ekamongkol Sakumvit 63 Rd
 Bangkok Thailand 10110
 Tel. +66 2 251 9177 Fax. +66 2 251 9174
 Email: shma@shmodesigns.com
 Website: www.shmodesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายจตุรนต์ ฐิติวัฒน์ 0. 08 77
 นายชวรงค์ ศรีธรรมชานนท์ 0. 08 41.0
 นายจตุรนต์ ชัยราชวัตร 0. 08 41.0
 นายชวรงค์ ศรีธรรมชานนท์ 0. 08 796

W. AND ASSOCIATES
 Design Co. Ltd.
 บริษัท ว. และ Associates จำกัด
 11 ซอยสุขุมวิท 11 Unit 100-101
 กรุงเทพฯ 10110
 Tel. +66 2 213 2333
 Fax. +66 2 718 6188
 E-mail: w.and@wanda.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: 0. 2156
 STRUCTURAL ENGINEER: 0. 5890
 0. 7865
 0. 8581
 0. 11571
 0. 63717

MEIN-HARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 0105534077670
 5th, 15th, 18th Floor, Thiravorn Tower
 1500 New Petabul Road, Mueang
 Rajaburue, Bangkok, 10400, Thailand
 Telephone: 0-2207-0068-72 Email: thailand@meinhardt.com
 Fax: (662) 0-2207-0074 Website: www.meinhardtgroup.com

REGISTERED ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY(ส่วนชาย)

DRAWING TITLE
 ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1


SCALE: AS SHOWN

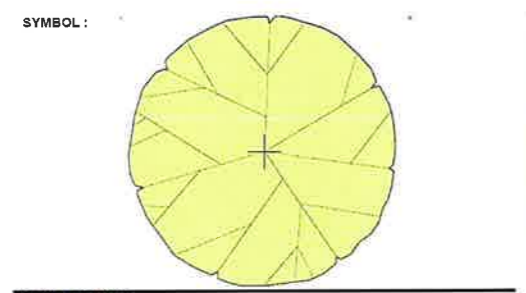
DRAWN: L4-002 01
 CHECKED: L4-002 01
 PA | JC | TD
 JOB NO. A-1876 REVISION
 DATE 21/01/2021

THE DESIGN AS PRESENTED BY THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEMARCHITECTS (2001) CO. LTD. AND MUST NOT BE PRE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH-OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEMARCHITECTS (2001) CO. LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION HEAD TO S.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

แบบผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1
 บริษัท แอมม วารีนติก (2001) จำกัด
 11 ซอยสุขุมวิท 11 Unit 100-101
 กรุงเทพฯ 10110
 Tel. +66 2 213 2333
 Fax. +66 2 718 6188
 E-mail: w.and@wanda.com

รูปที่ ผ.2-5 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิรวุฒิ นิรุธนภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

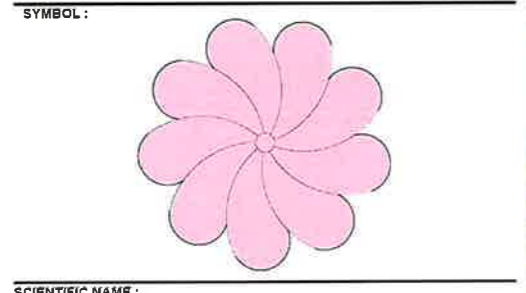


SCIENTIFIC NAME :
Pterocarpus macrocarpus

COMMON NAME : THAI NAME :

Burma padak	ประดู่บ้าน(ต้นไม้เดิม)
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
14.00	0.75 (30")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG.:
8.00	DWG.LA-105,DWG.LA-106

REMARK :
Existing tree
SPECIAL STAKING




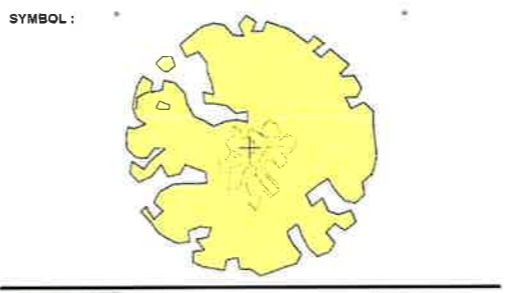
SCIENTIFIC NAME :
Phanera purpurea

COMMON NAME : THAI NAME :

Orchid Tree	ชงโค(ต้นไม้เดิม)
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
10.00	0.3 (12")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG.:
4.00	DWG.LA-105,DWG.LA-106

REMARK :
Existing tree
SPECIAL STAKING

เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

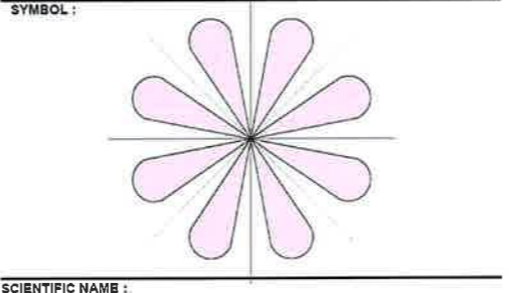


SCIENTIFIC NAME :
Cassia fistula

COMMON NAME : THAI NAME :

Golden shower tree	ราชพฤกษ์(ต้นไม้เดิม)
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
4.00	0.05 (2")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG.:
2.00	DWG.LA-105,DWG.LA-106

REMARK :
Existing tree
SPECIAL STAKING



SCIENTIFIC NAME :
Plumeria spp.

COMMON NAME : THAI NAME :

Plumeria	สีดาวดี(ต้นไม้เดิม)
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
2.5	0.0825 (3.3")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG.:
3.00	DWG.LA-105,DWG.LA-106

REMARK :
Existing tree
SPECIAL STAKING

บริษัท แอมป์ อาร์คิเทค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

2001

15/40 หมู่ 15 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
Tel. +66 2 251 9100 Fax +66 2 251 9101
15/40 หมู่ 15, แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
Tel. +66 2 251 9100 Fax +66 2 251 9101

PROJECT ARCHITECT:

นายจิรวุฒิ นิรุธนภาพันท์ โทร. 011 416

PROJECT TEAM:
ศิลปิน โยนีระสิงห์
มนตรีภาพินท์

Shra
Siam Co., Ltd.
332 Sukhumvit 3 Sukhumvit 43 Rd.
Bangkok 10110 Thailand
Tel. +66 2 390 1877 Fax. +66 2 390 1974
Website: www.shra.com

LANDSCAPE ARCHITECTS:
ประพนธ์ นามพันธุ์ โทร. 77
กมลธร นิชิตกุล โทร. 229
นภาพร ศรีสรรพ โทร. 440
สุภาวศร ชัยศิริ โทร. 296

W. AND ASSOCIATES
Design Co., Ltd.
บริษัท 7. เอช ดีไซน์ จำกัด
20 Sukhumvit 70 (Maha Nakhon 2),
Bangkok, Thailand
Tel. +66 2 216 8232
Fax. +66 2 216 8244

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
ณัฐพร นามพันธุ์ โทร. 2156

STRUCTURAL ENGINEER:
ดร.กมลธร นิชิตกุล โทร. 5880
กฤษณ์ อภิสิทธิ์ โทร. 7965
นภาพร ศรีสรรพ โทร. 8551
คำภีร์ นิชิตกุล โทร. 11671
ธีรวัฒน์ อรรถนรินทร์ โทร. 63717

MEINHARDT
Meinhart (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 01055340767670
ต. 15th Floor, Thunwong Tower
1509 New Petchaburi Road, Wattana
Ratchadaphisek, Bangkok 10400, Thailand
Telephone: 0-2207-0568-73
Fax: (662) 0-2207-0574 Email: tha@meinhart.net
www.meinhartgroup.com

MEINHARDT ENGINEERS

วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 4407
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 4160
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 4824
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 3018
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 5294
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 48550

MEINHARDT ENGINEERS

วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 3171
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 4162
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 2990
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 41559
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 43162
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 27373
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 43638

MEINHARDT ENGINEERS

วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 32
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 349
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 3652
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 2506
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 3149
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 3344
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 4231
วิจิตร	ช่างควบคุม	โทร. 4493

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO	DATE	REVISION

FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE:
ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้น 2


SCALE:
AS SHOWN

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LA-002.02
PA LUC LTD	REVISION
JOB NO. A-1876	
DATE 21/01/2021	

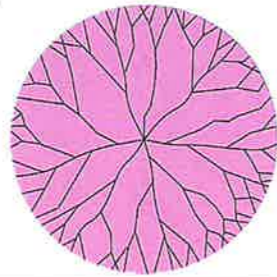
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN AUTHORITY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

แบบแปลนและข้อมูลแบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของสำนักงานบริษัท แอมป์ อาร์คิเทค (2001) จำกัด ซึ่งเจ้าของโครงการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต้องได้รับอนุญาตก่อนเผยแพร่ข้อมูลใดๆ จากสำนักงานออกแบบบริษัท แอมป์ อาร์คิเทค (2001) จำกัด 2564/01/21 แบบแปลนและข้อมูลแบบแปลนนี้ห้ามเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท แอมป์ อาร์คิเทค (2001) จำกัด

รูปที่ ผ.2-6 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ 1 (ต่อ 1)

เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จิราธิวัฒน์ จำกัด

SYMBOL :



SCIENTIFIC NAME :

Samanea saman

COMMON NAME : THAI NAME :

Rain Tree จามจุรี

OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :

8.00 0.35 (15")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :

10.00 DWG.LA-106


REMARK :

To be approved by Landscape Architect

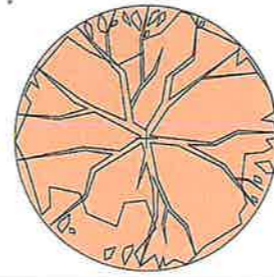
SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

SYMBOL :



SCIENTIFIC NAME :

Delonix regia (Hook.)

COMMON NAME : THAI NAME :

Flam-boyant, The Flame tree ทางนกยูงฝรั่ง

OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :

8.00 0.35 (15")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :

7.00 DWG.LA-106

REMARK :

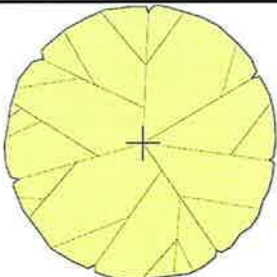
To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



SYMBOL :



SCIENTIFIC NAME :

Pterocarpus macrocarpus

COMMON NAME : THAI NAME :

Burma padauk ประดู่

OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :

7.00 0.3 (12")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :

8.00 DWG.LA-106

REMARK :

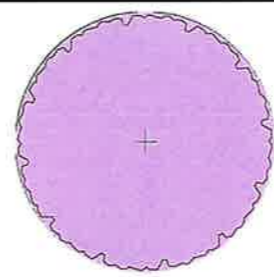
To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



SYMBOL :



SCIENTIFIC NAME :

Lagerstroemia speciosa (L.) Pers.

COMMON NAME : THAI NAME :

Queen's flower อินทนิล

OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :

8.00 0.35 (15")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :

6.00 DWG.LA-106

REMARK :

To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING

REFERENCE IMAGE :



บริษัท แคนดัม ออร์คิดส์ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

2001

133/50 ซ. ประชาอุทิศ แขวง ดอนเมือง เขต ดอนเมือง กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 02-2261-9100 โทรสาร 02-2261-9108

133/50 ซ. ประชาอุทิศ แขวง ดอนเมือง เขต ดอนเมือง กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 02-2261-9100 โทรสาร 02-2261-9108

PROJECT ARCHITECT:

นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์ 418

PROJECT TEAM:

สถาปนิก โยชวีระจันทร์
 ภูมิสถาปนิก จินตนาพร

Shma Co., Ltd.
 1002 Ekamahasarakham Road, 6/3 Rd.
 Korsong, Hua Mark, Bangkok, Thailand 10110
 Tel: 02-230-1977 Fax: 02-230-1974
 E-mail: shma@shmadesigns.com
 Website: https://shmadesigns.com

LANDSCAPE ARCHITECTS:

นายมนูญนัช ไวกาสี 4. 28. 77
 นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์ 4. 28. 229
 นายกร ศรีสุขสุวรรณ 4. 28. 440
 นายสุวิทย์ ศรีวราศรีพรหม 4. 28. 440
 นายเสกสรรค์ 4. 28. 796

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท ว.แอนด์แอสซิเอตส์ ดีไซน์ จำกัด
 15 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 02-218-2832 โทรสาร 02-218-2838
 E-mail: w.and@w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 STRUCTURAL ENGINEER: นายชัชวาลย์ 20. 21. 66

สถาปนิก เกษมศักดิ์ 20. 21. 66
 สถาปนิก อภิวัฒน์ 20. 21. 66
 สถาปนิก ชัยวัฒน์ 20. 21. 66
 สถาปนิก อภิสิทธิ์ 20. 21. 66

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 010553407870
 8th, 15th, 16th Floor, Theacom Tower
 1500 Main Phrasarak Road, Phrasarak
 Pathumwan, Bangkok, 10400, Thailand
 Telephone: 0-2027-0509-12 E-mail: info@meinhardt.com
 Fax: (063) 0-2027-0574 www.meinhardtgroup.com

SELECTED REGISTERED ENGINEERS:

สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายอภิวัฒน์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66

MECHANICAL ENGINEERS:

สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66
 สถาปนิก นายชัชวาลย์ 20. 21. 66

OWNER:

บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT:

CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE:

ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

SCALE: A1: AS SHOWN A2: AS SHOWN

DRAWN: DRAWING NO. LA-002.03

CHECKED:


PA. JC TO



JOB NO. A-1876 REVISION

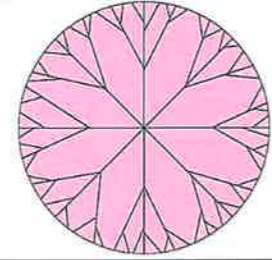
DATE 21/01/2021

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL

และที่แสดงอยู่ในแผนผังนี้ เป็นทรัพย์สินของ บริษัท แคนดัม ออร์คิดส์ (2001) จำกัด ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต
 ห้ามมิให้นำข้อมูลในแผนผังนี้ไปใช้ก่อนได้รับอนุญาตจาก บริษัท แคนดัม ออร์คิดส์ (2001) จำกัด หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง
 การอนุญาตจาก กทบ. หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

 เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Tabebuia rosea

COMMON NAME : THAI NAME :
 Pink trumpet tree ชมพู่พันทิพย์

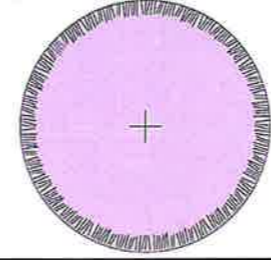
OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 7.00 0.375 (15")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 7.00 DWG.LA-106

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING



SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Millettia brandisiana Kurz

COMMON NAME : THAI NAME :
 กระพี้จั่น

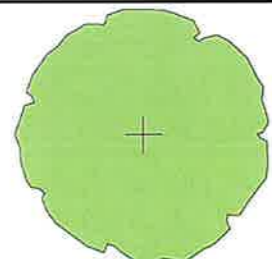
OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 7.00 0.25 (10")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 5.00 DWG.LA-106

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING



SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Hopea odorata Roxb.

COMMON NAME : THAI NAME :
 Iron wood ตะเคียน

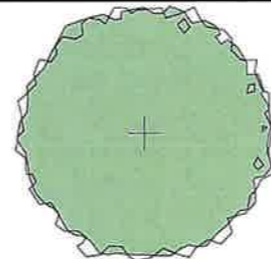
OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 6.00 0.15 (6")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 3.50 DWG.LA-106

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING



SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.

COMMON NAME : THAI NAME :
 D.longissima Schum แคนา

OVERALL HEIGHT (M.) : TRUNK DIA. (M.) :
 4.00 0.20 (8")

CROWN DIA. (M.) : REFER DWG. :
 7.00 DWG.LA-106

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING



บริษัท แอนด เอชเคแอล (2001) จำกัด
TANDEMARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

1912 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10160
 โทร 0-2261 9100 โทรสาร 0-2261 9139
 19160/1917, Lane 20, Rangsit Road, Pathumwanthani No. Bangkok 10160
 โทร 0-2261 9100 โทรสาร 0-2261 9139
PROJECT ARCHITECT : 

บุคลิก : จักรวัฒน์ น. 416

PROJECT TEAM
 สถาปนิก : โยชเรตต์ สิงห์
 วิศวกร : จักรวัฒน์ น.

shma
LANDSCAPE ARCHITECTS
 19160/1917, Lane 20, Rangsit Road, Pathumwanthani No. Bangkok 10160
 โทร 0-2261 9100 โทรสาร 0-2261 9139
 E-mail : shma@shmadesigns.com
 Website : http://shmadesigns.com

W AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 151/11 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 11
 151 ถนนสุขุมวิท 11 ซอยสุขุมวิท 11
 กรุงเทพฯ 10110 โทร 0-2318 8332
 โทรสาร 0-2318 8344
 E-mail : w@w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER
 วิศวกร : นกตบ
STRUCTURAL ENGINEER
 วิศวกร : นกตบ น. 5890
 วิศวกร : นกตบ น. 7065
 วิศวกร : นกตบ น. 8581
 วิศวกร : นกตบ น. 11671
 วิศวกร : นกตบ น. 53717

MEIN-HARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 010554077070
 8th, 15th, 16th Floor, Theparom Tower
 850 New Petchaburi Road, Nakhon
 Si Thammarat, Bangkok 10500, Thailand
 Telephone: 0-2207-5508/72 Email: thailand@meinhardt.net
 Fax: (662) 0-2207-0534 www.meinhardtgroup.com

REGISTERED ENGINEERS

สถาปนิก	ชวรงค์ วัฒน	น. 4427
สถาปนิก	ชวรงค์ วัฒน	น. 4150
สถาปนิก	ชวรงค์ วัฒน	น. 4014
สถาปนิก	ชวรงค์ วัฒน	น. 3828
สถาปนิก	ชวรงค์ วัฒน	น. 3756
สถาปนิก	ชวรงค์ วัฒน	น. 42758
สถาปนิก	ชวรงค์ วัฒน	น. 4550

MECHANICAL ENGINEERS

วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 3171
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 1162
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 3090
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 41359
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 41362
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 73713
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 42836

REGISTERED ELECTRICAL ENGINEERS

วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 32
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 348
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 3092
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 3506
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 4149
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 4344
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 2331
วิศวกร	ชวรงค์ วัฒน	น. 4483

OWNER
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT :
CENTRAL EMBASSY(ส่วนชาย)

บุคลิก : 


DRAWING TITLE :
 ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

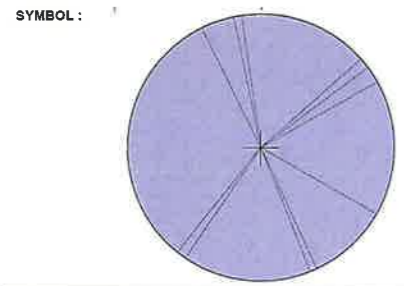
SCALE : 1:1 AS SHOWN

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LA-002.06
PA JIC TD	REVISION
JOB NO A-1876	
DATE 21/01/2021	

THIS DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION OR AS TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

แบบผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1 (ต่อ 4)
 1. ชื่อพันธุ์ไม้ (ชื่อวิทยาศาสตร์) (ชื่อสามัญ)
 2. ขนาดต้น (สูง/เส้นผ่าศูนย์กลาง)
 3. จำนวนต้น (จำนวน/พื้นที่)
 4. หมายเหตุ (ชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกใหม่)
 5. หมายเหตุ (ชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกใหม่)

เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



SCIENTIFIC NAME :

Lagerstroemia loudonii Teijsm. & Binn


COMMON NAME :	THAI NAME :
Thai Bungor	เล็ลลา
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
7.00	0.20 (8")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG. :
4.00	DWG.LA-106

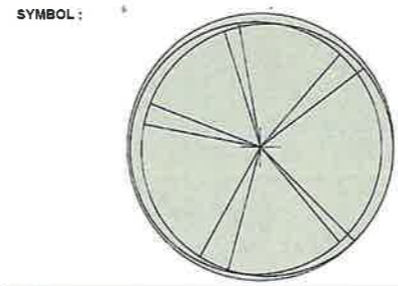
REMARK :

To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING



เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



SCIENTIFIC NAME :

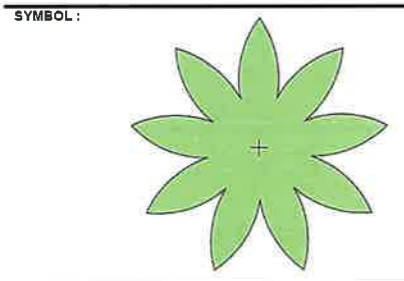
Lagerstroemia floribunda Jack

COMMON NAME :	THAI NAME :
Bongor	ตะแบก
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
5.00	0.15 (6")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG. :
3.50	DWG.LA-106

REMARK :

To be approved by Landscape Architect

SPECIAL STAKING



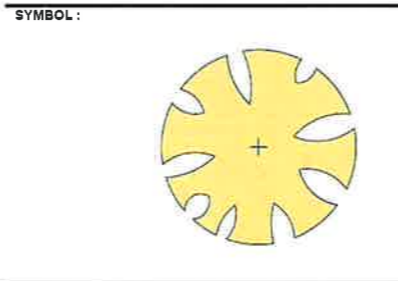
SCIENTIFIC NAME :

Ptychosperma macarthurii Nichols

COMMON NAME :	THAI NAME :
Macarthurs Palm	หมากเขียว
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
3.00	0.05 (2")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG. :
1.00	DWG.LA-106

REMARK :

To be approved by Landscape Architect



SCIENTIFIC NAME :

Gardenia sootepensis

COMMON NAME :	THAI NAME :
-	คำมอกหลวง
OVERALL HEIGHT (M.):	TRUNK DIA. (M.):
7.00	0.20 (8")
CROWN DIA. (M.):	REFER DWG. :
5.00	DWG.LA-106

REMARK :

To be approved by Landscape Architect

บริษัท ตันเดม อর্คิเทคส์ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:

PROJECT TEAM:

SYNCO CO., LTD.
 50/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.
 Bangkok 10110 Thailand 10110
 Tel: 562 260 1977 Fax: 662 260 1974
 Email: info@synco.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

W AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท ว แอนด์ ออสซิเอตส์ จำกัด
 155/155 New Petchaburi Road, Makkasan
 Bangkok 10400 Thailand
 Telephone: 0-2207-6818-19 Email: wa@w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:

STRUCTURAL ENGINEER:

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 0105534077670
 15th Floor, Thonglor Tower
 155/155 New Petchaburi Road, Makkasan
 Bangkok 10400 Thailand
 Telephone: 0-2207-6818-19 Email: wa@w-and.com

OWNER:

บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT

CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE:

ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ 1

SCALE 1:1 A3: A5 SHOW

DRAWN

CHECKED

PA JC TD

JOB NO. A-1976

DATE 21/01/2021

DRAWING NO. L4-002.06

REVISION

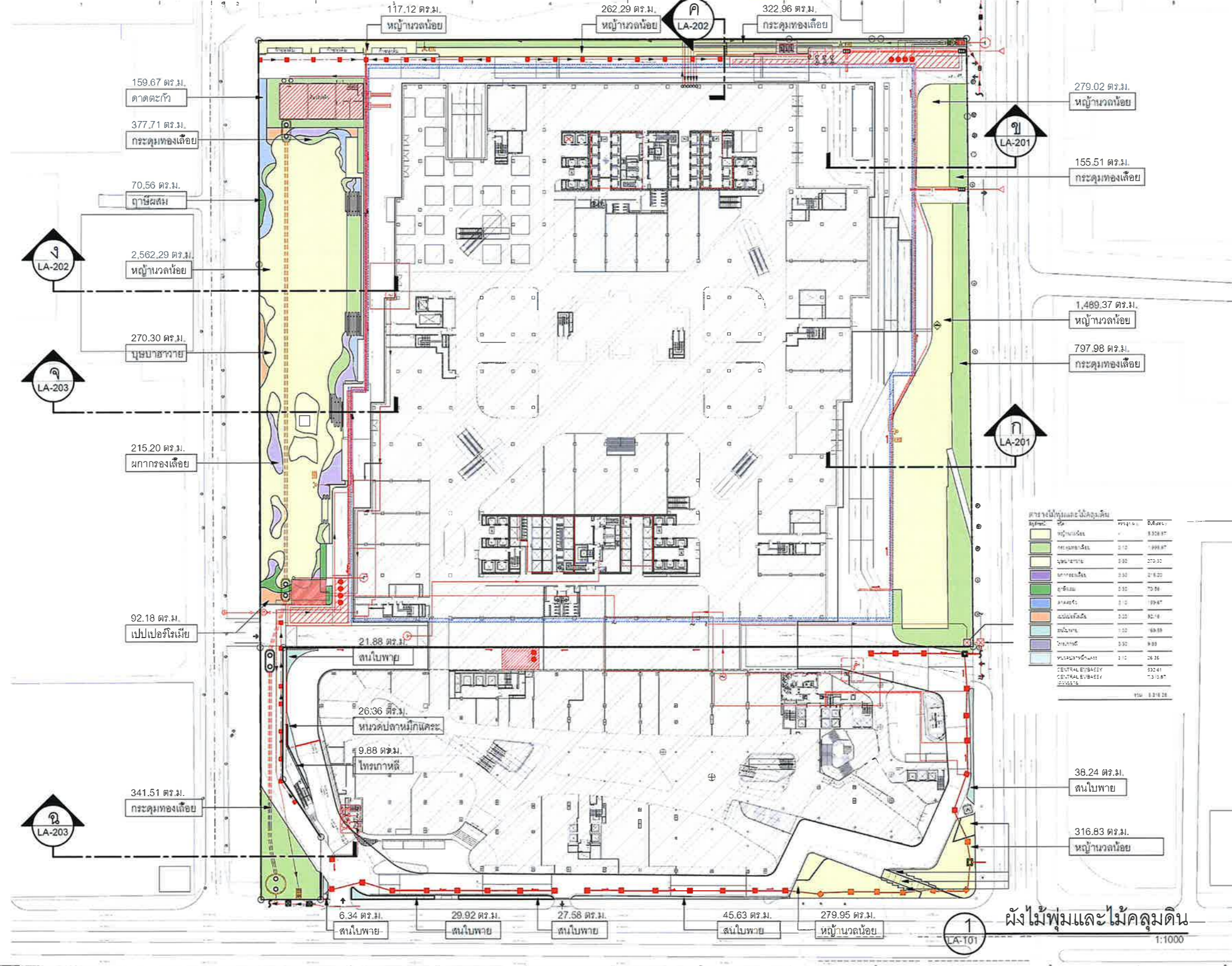
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO S.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

แบบแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ 1 (ต่อ 5)
 บริษัท ตันเดม อর্คิเทคส์ (2001) จำกัด
 บริษัท ว แอนด์ ออสซิเอตส์ จำกัด
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 บริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ..... *[Signature]*
 (นายจิรวุฒิ นีรัตนภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จีราอิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ..... *[Signature]*
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ชนิด	จำนวน	ขนาด
หน้าอาคารน้อย	1	8.30x8.30
กระคุ่มทองเหลือง	2	8.30x8.30
บุษบาชาวาย	2	27.0x32
ผากาของเหลือง	2	21.88x20
หญ้าฉลุม	2	7.0x8
สนามหญ้า	2	19.87
สนามหญ้า	2	82.18
สนามหญ้า	1	68.88
สนามหญ้า	2	9.88
สนามหญ้า	2	26.36
CENTRAL EMBASSY	1	332.61
CENTRAL EMBASSY	1	73.13.81
รวม	8	8.318.28

ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
 1:1000

บริษัท ทานเดม อרכิเทค (2001) จำกัด
 TANDEMARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001
 193/25 หมู่ 15 ซอยสุขุมวิท 20 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 2 2261 9100
 193/25 หมู่ 15 ซอยสุขุมวิท 20 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 2 2261 9100
 193/25 หมู่ 15 ซอยสุขุมวิท 20 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 2 2261 9100

PROJECT ARCHITECT: *[Signature]* 416

PROJECT TEAM
 บริษัท: ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
 บริษัท: เตยง จีราอิวัฒน์ จำกัด

SHM
 LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท: สยาม เอช เอช ดีไซน์ จำกัด
 55 ซอยสุขุมวิท 20 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 2 2261 9100
 โทร +66 2 2261 9100

W AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 บริษัท: และ ดาต้า ดีไซน์ จำกัด
 55 ซอยสุขุมวิท 20 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
 โทร +66 2 2261 9100
 โทร +66 2 2261 9100

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: *[Signature]* 21, 2156
 STRUCTURAL ENGINEER: *[Signature]* 81, 5800
 ภูมิ: อธิวัฒน์ 81, 7965
 นท: ยศนวิชัย 81, 8551
 อัครพันธ์: อธิวัฒน์ 81, 11571
 อัครพันธ์: อธิวัฒน์ 81, 63117

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd
 Co. Reg. No. 010554077670
 8th, 15th, 16th Floor, Therasoom Tower
 1550 New Petchburi Road, Nakhon
 Ratchasima, Bangkok 10000, Thailand
 Telephone: 0-2207-8868-72 Email: thailand@meinhardt.net
 Fax: (662) 0-2207-0614
 © Copyright

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตยง จีราอิวัฒน์ จำกัด

NO DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT
 CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE
 ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดิน


SCALE
 DRAWN: A-1876
 CHECKED: A-1876
 PA: J.C. TD
 JOB NO. A-1876
 DATE 21/01/2021

DRAWING NO.
 LA-107
 REVISION


THIS DESIGN IS PRESENTED BY THE DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEMARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEMARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION UNDER NO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.


วันที่: 21/01/2021
 1:1000

รูปที่ ผ.2-11 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Solenostemon scutellarioides (L.) Codd.

COMMON NAME : THAI NAME :
 Coleus, Painted nettle ถั่วซี่ผสม
 OVERALL HEIGHT (M.): TRUNK DIA. (M.):
 0.30 -
 CROWN DIA. (M.): REFER DWG.:
 - DWG.LA-107

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect




SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Hemigraphis alternata (Burm.f.) T.Anderson

COMMON NAME : THAI NAME :
 Redivy, Red flame ivy ดาดตะกั่ว
 OVERALL HEIGHT (M.): TRUNK DIA. (M.):
 0.10 -
 CROWN DIA. (M.): REFER DWG.:
 - DWG.LA-107

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect




SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Peperomia obtusifolia (L.) F.Dietr

COMMON NAME : THAI NAME :
 American Rubber Plant เปปเปอร์โฮเวีย
 OVERALL HEIGHT (M.): TRUNK DIA. (M.):
 0.20 -
 CROWN DIA. (M.): REFER DWG.:
 - DWG.LA-107

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect



SYMBOL : 

SCIENTIFIC NAME :
Podocarpus polystachyus

COMMON NAME : THAI NAME :
 Sea Teak, Jati Laut สอนใบพาย
 OVERALL HEIGHT (M.): TRUNK DIA. (M.):
 1.00 0.25
 CROWN DIA. (M.): REFER DWG.:
 0.25 DWG.LA-107

REMARK :
 To be approved by Landscape Architect



บริษัท แชนด์ อีแอสทีท (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

2001
 1332 ซ. 13 แขวงสามยุคทอง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 2 2061 9100 โทรสาร 0 2061 9103
 1888 ถนนสุขุมวิท, แขวงสามยุคทอง, เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 2 206 9120 โทรสาร 0 206 91028
 PROJECT ARCHITECT:
 บัญชี: บริษัท อีแอสทีท จำกัด 416
 PROJECT TEAM:
 ศิษยา โชนะวิระสินธุ์
 นนทยา จันดาหาญ

shma
 SHMA Co., Ltd.
 30/2 Sakonnavaj 3 Subhummah 63 Rd.
 Klongtoey Nuea, Wattana
 Bangkok Thailand 10110
 Tel: 002 200 1977 Fax: 002 200 1974
 Email: shma@shmadesign.com
 Website: https://shmadesign.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 ประเภท: ภูมิสถาปัตย์ พ.ศ. 77
 ภาครัฐ: ภูมิสถาปัตย์ พ.ศ. 226
 ภาคฯ: ศีลธรรมวิชาชีพ พ.ศ. 440
 ทั่วประเทศ: วิชาสถาปัตยกรรม พ.ศ. 440
 วิชา: วิชาภูมิสถาปัตย์ พ.ศ. 796

W AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 13/101 ซ. งามวงศ์วาน 33 แขวงสามยุคทอง
 55 หมู่ 5 แขวงสามยุคทอง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
 Telephone: 0-2207-0568-93 โทรสาร: 0-2207-0568-93
 E-mail: wand@w-and.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: N.S. 10: 2156
 STRUCTURAL ENGINEER: N.S. 10: 2156
 วิศวกร: วิศวกร 10: 5890
 ภูมิสถาปัตย์: ภูมิสถาปัตย์ 10: 7965
 สถาปนิก: สถาปนิก 10: 3551
 วิศวกรโยธา: วิศวกรโยธา 10: 1571
 วิศวกรโยธา: วิศวกรโยธา 10: 6377

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 0105534077670
 6th, 15th, 16th Floor, The Napop Tower
 1560 New Petchaburi Road, Makkasan
 Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
 Telephone: 0-2207-0568-93 โทรสาร: 0-2207-0568-93
 E-mail: meinh@meinhardt.net
 www.meinhardtgroup.com

MECHANICAL ENGINEERS
 วิศวกร: วิศวกร 10: 3171
 วิศวกร: วิศวกร 10: 4162
 วิศวกร: วิศวกร 10: 3990
 วิศวกร: วิศวกร 10: 41339
 วิศวกร: วิศวกร 10: 43162
 วิศวกร: วิศวกร 10: 27975
 วิศวกร: วิศวกร 10: 43838

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
 วิศวกร: วิศวกร 10: 32
 วิศวกร: วิศวกร 10: 349
 วิศวกร: วิศวกร 10: 2652
 วิศวกร: วิศวกร 10: 2906
 วิศวกร: วิศวกร 10: 4149
 วิศวกร: วิศวกร 10: 4344
 วิศวกร: วิศวกร 10: 4281
 วิศวกร: วิศวกร 10: 4493

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION
 FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY(ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE:
 ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้พุ่ม
 และไม้คลุมดิน 2

SCALE
 AS SHOWN

DRAWN: PA | JC | TD DRAWING NO. LA-003.02
 CHECKED: PA | JC | TD
 JOB NO. A-1876 REVISION
 DATE 21/01/2021

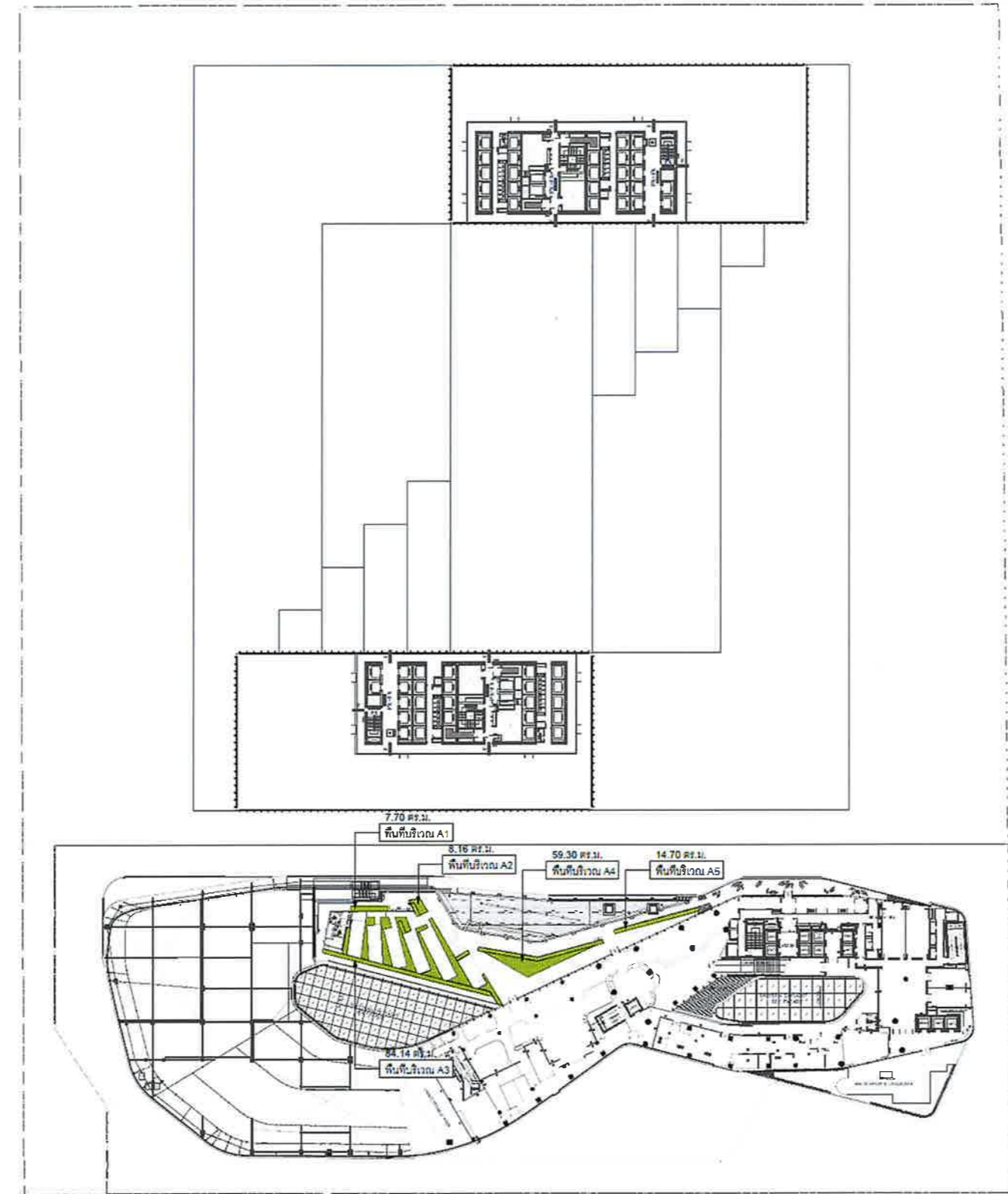
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PER OR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

แบบแปลนภูมิสถาปัตย์ฉบับนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท แชนด์ อีแอสทีท (2001) จำกัด และต้องได้รับอนุญาตจาก บริษัท แชนด์ อีแอสทีท (2001) จำกัด ก่อนที่จะนำแบบแปลนฉบับนี้ไปใช้ในการก่อสร้างหรือทำแบบแปลนอื่น ๆ โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แชนด์ อีแอสทีท (2001) จำกัด มิฉะนั้นจะถือว่าผิดกฎหมาย

เลขาน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด



เลขาน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



พื้นที่สีเขียวอาคาร (A)		
สี	ชื่อ	พื้นที่ (ตร.ม.)
■	พื้นที่บริเวณ A1	7.70
■	พื้นที่บริเวณ A2	8.16
■	พื้นที่บริเวณ A3	84.14
■	พื้นที่บริเวณ A4	59.30
■	พื้นที่บริเวณ A5	14.70
รวม		174

1 มังพื้นที่สีเขียวชั้น 9 (CENTRAL EMBASSY ส่วนเดิม) LA-111 1:1000

บริษัท แชนแนล วิศวกร (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

เลขาน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

PROJECT ARCHITECT:
 PROJECT TEAM:
 DESIGNER: นายมนูญนัช ไวกาสี
 CHECKER: นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันท์

shra
 LANDSCAPE ARCHITECTS:
 DESIGNER: นายมนูญนัช ไวกาสี
 CHECKER: นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันท์

W. AND ASSOCIATES
 DESIGNER: นายมนูญนัช ไวกาสี
 CHECKER: นายจิราวัฒน์ นิรุชนภาพันท์

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 STRUCTURAL ENGINEER:
 MECHANICAL ENGINEER:
 ELECTRICAL ENGINEER:
 MECHANICAL ENGINEERS:
 ENVIRONMENTAL ENGINEERS:

OWNER:
 บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 บริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT:
 CENTRAL EMBASSY (ส่วนเดิม)

DRAWING TITLE:
 มังพื้นที่สีเขียวชั้น 9
 (CENTRAL EMBASSY ส่วนเดิม)

SCALE: A1 - AS SHOWN

DRAWN: PA, JC, TD
 CHECKED: PA, JC, TD
 JOB NO.: A-1876
 DATE: 21/01/2021

DRAWING NO.: LA-112

REVISION:

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR OTHERWISE PUT OUT INTO THE PUBLIC DOMAIN WITHOUT THE WRITTEN CONSENT OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

แบบแปลนนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท แชนแนล วิศวกร (2001) จำกัด และต้องไม่เผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แชนแนล วิศวกร (2001) จำกัด และต้องไม่ใช้สำหรับก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แชนแนล วิศวกร (2001) จำกัด

เลขหายน 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

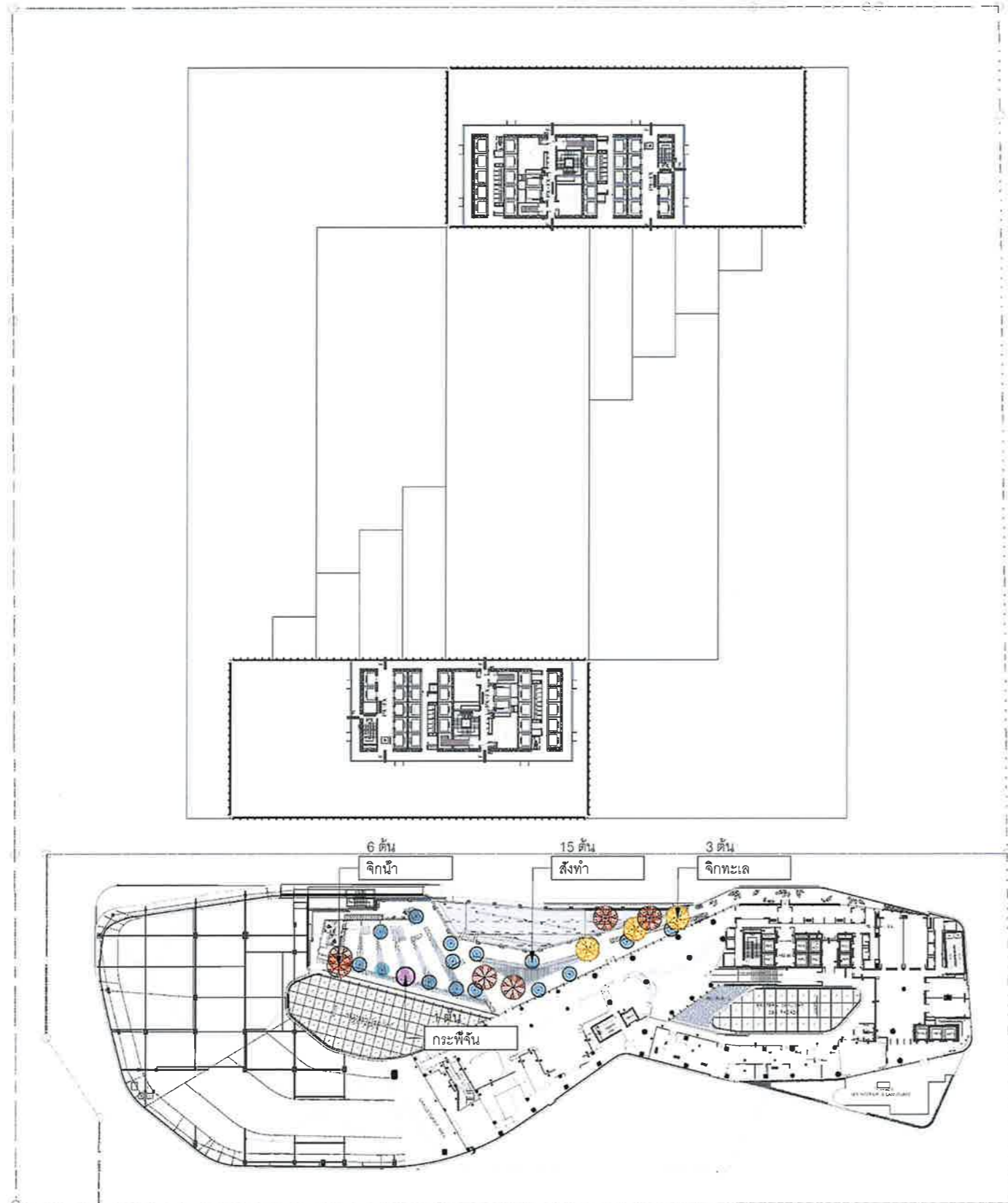


เลขหายน 2564 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางไม้ยื่นดิน

รูปทรง	ชนิด	ขนาด กว้าง	ขนาด ยาว	ระยะห่าง	ขนาด กว้าง	ขนาด ยาว
	วงกลม	4.00	15.00	5.00	5	
	รูปทรงแปดเหลี่ยม	3.50	7.00	6.00	3	
	สี่เหลี่ยม	4.00	8.00	5.50	15	
	กระพี้เงิน	3.50	8.00	5.50	1	

1 ฝัังไม้ยื่นดินชั้น 9 (CENTRAL EMBASSY ส่วนเดิม) 1:1000

บริษัท เทนเดอ อาร์คิเทค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

100/011-1 ซอยพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10113
โทร. +66 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9109
116/01 ซอย 7, Lane Pichay Office Complex, Pichay Road, Bangkok 10113
Tel. +66 0 2261 9100 Fax. +66 0 2261 9109

PROJECT ARCHITECT:

นายช่าง: จิตติศักดิ์ สนิดี 4/88
PROJECT TEAM:
สถาปนิก: โยชวีระ สนิดี
นักสถาปนิก: จินตนา บุญ

Shma
LANDSCAPE ARCHITECTS
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 77
นายช่าง: นิตยา 4/88 229
นายช่าง: ศุภมาส 4/88 440
นายช่าง: ชวิศา 4/88 796

W. AND ASSOCIATES
Design Co., Ltd.
บริษัท ที และ อีแอส จำกัด
55 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10113
Tel. +66 2 716 6533
Fax. +66 2 716 6533

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 77
STRUCTURAL ENGINEER:
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 77
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 77
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 77

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 01055340767670
6th, 10th, 16th Floor, Thompson Tower
1160 New Petchaburi Road, Makusam
Bangkok, Bangkok 10400, Thailand
Telephone: 0-2207-0568-72 Email: info@meinhardt.net
Fax: (802) 0-2207-0574 www.meinhardtgroup.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 447
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 4102
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 4874
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 5923
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 5294
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 42758
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 46550

MECHANICAL ENGINEERS:
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 3171
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 4142
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 3990
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 11559
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 43162
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 27870
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 43638

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 32
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 343
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 2632
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 2506
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 4149
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 4344
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 4281
นายช่าง: นายจตุรนต์ 4/88 4483

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น เอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY (ส่วนเดิม)

นายช่าง: นายจตุรนต์

DRAWING TITLE:
ฝัังไม้ยื่นดินชั้น 9
(CENTRAL EMBASSY ส่วนเดิม)

SCALE:
A1: 1:1000
A2: AS SHOWN

DRAWN: PA
CHECKED: JC
JOB NO.: A-1876
DATE: 21/01/2021

DRAWING NO.: LA-116
REVISION:

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

และที่แสดงในผังแสดงการปลูกไม้ยื่นดินบริเวณชั้นที่ 9 ของอาคารส่วนเดิม บริษัท เทนเดอ อาร์คิเทค (2001) จำกัด ห้ามมิให้ลอกเลียนแบบ แผนผังนี้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท เทนเดอ อาร์คิเทค (2001) จำกัด และห้ามมิให้นำไปใช้ในการก่อสร้างอาคารใดๆ โดยปราศจากการอนุมัติจาก กทม. หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
(นายจิรวุฒิ นิรุธภานุพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ.2-20 ภาพจำลองทัศนียภาพด้านทิศตะวันออกติดกับถนนวิทญู

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
(นายจิรวุฒิ นิรุธภานุพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ.2-21 ภาพจำลองทัศนียภาพด้านทิศตะวันตกติดกับคุระบายน้ำซอยสมคิด (ช่วงการก่อสร้าง (ส่วนขยาย))



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 3
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จีราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผู้รับผิดชอบแผน : บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

โดยกำหนดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นเพื่อความปลอดภัยประกอบด้วย 4 ส่วน รายละเอียดดังนี้

1. ความสำคัญของปัญหา

อัคคีภัยเป็นภัยพิบัติที่เกิดขึ้นบ่อยครั้งส่วนใหญ่มักเป็นผลมาจากความประมาทไม่รอบคอบขาดความระมัดระวังขาดการตรวจสอบระบบความปลอดภัยขาดการตรวจเช็ควัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ตามกำหนดเวลาขาดการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งการขาดความตระหนักในเรื่องความปลอดภัยจากอัคคีภัยของพนักงาน สิ่งต่างๆ ที่กล่าวมาล้วนส่งผลให้เกิดอัคคีภัยทั้งสิ้น ซึ่งการเกิดอัคคีภัยแต่ละครั้งทำให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคลากรและของหน่วยงานเป็นจำนวนมาก

2. วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อป้องกันและลดอัตราความเสียหายการเกิดอัคคีภัยในอาคารโครงการซึ่งจะเป็นการป้องกันการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินของพนักงาน (ส่วนสำนักงาน) และผู้มาใช้บริการ (ส่วนโรงแรมที่พัก ภัตตาคาร พาณิชยกรรม สถานศึกษา สรรพสินค้า และโรงแรม) ที่เกิดจากอัคคีภัยให้ได้รับผลกระทบน้อยที่สุด
- 2) เพื่อกำหนดบทบาทหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจนเป็นระบบและสามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย
- 3) เพื่อสร้างความตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยแก่พนักงานภายในโครงการ
- 4) เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อพนักงาน (ส่วนสำนักงาน) และผู้มาใช้บริการ (ส่วนโรงแรมที่พัก ภัตตาคาร พาณิชยกรรม สถานศึกษา สรรพสินค้า และโรงแรม) ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- 5) เพื่อให้มีการระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ
- 6) เพื่อให้การประสานงานระหว่างหน่วยงานภายในและภายนอกที่เกี่ยวข้อง ในการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นระบบ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

3. ขอบเขตของแผน

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยฉบับนี้ใช้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในบริเวณอาคารในเบื้องต้น ครอบคลุมการดำเนินการ ประกอบไปด้วยแผนหลัก 3 แผน ดังนี้

1) แผนก่อนเกิดเหตุ เป็นการดำเนินมาตรการและกิจกรรมต่างๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์เกิดอัคคีภัยไว้ล่วงหน้าซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจจะเกิดขึ้นให้น้อยที่สุด

2) แผนขณะเกิดเหตุ เป็นการเข้าระงับเหตุเบื้องต้น กรณีเพลิงไหม้เล็กน้อย โดยผู้พบเห็นเพลิงไหม้ และเจ้าหน้าที่สามารถใช้เครื่องดับเพลิงมือถือดับเพลิงได้ แต่ทั้งนี้ กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ จะต้องมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางสายด่วน 199 ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาทำการดับเพลิงโดยที่ทีมงานดับเพลิงของโครงการต้องสนับสนุนอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงอย่างใกล้ชิดโดยหากเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงให้การปฏิบัติเป็นไปตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และให้เจ้าหน้าที่ของอาคาร ทำหน้าที่เป็นผู้สนับสนุนการปฏิบัติการของหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย

3) การปฏิบัติหลังเพลิงสงบ ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยเพื่อประกาศความสงบ

4. การปฏิบัติ

ในพื้นที่ส่วนแต่ละส่วนจะมีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่เพื่อประสานงานกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ไปยังทีมระงับเหตุฉุกเฉินของอาคาร รวมถึงในการซักซ้อมหนีไฟประจำปี ในพื้นที่แต่ละส่วนจะต้องจัดให้พนักงานประจำเข้ารับการฝึกอบรมตามแผนจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่แต่ละส่วน ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. 2555

อนึ่ง บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการต้องจัดตั้งหน่วยงานเฉพาะเพื่อบริหารจัดการสาธารณภัยของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) และโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (โครงการส่วนเติม) ซึ่งครอบคลุมทั้งกรณีการเกิดอัคคีภัยและสาธารณภัยอื่นๆ โดยหน่วยงานดังกล่าวนี้จะต้องมีผู้บริหารระดับสูงของโครงการเข้ามาดูแลและเป็นผู้บริหารหน่วยงานนี้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญnix ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ทั้งนี้ ในการดำเนินการระงับเหตุเพลิงไหม้ของโครงการจะจัดให้มีหน่วยงานเฉพาะเพื่อบริหารจัดการด้านสาธารณสุขภัย โดยจะกำหนดแผนงานด้านการรับมือเหตุเพลิงไหม้ ตลอดจนเหตุฉุกเฉิน ที่อาจเกิดขึ้นภายในโครงการดังนี้

1) ศูนย์ควบคุมเหตุฉุกเฉิน

กำหนดให้มีห้องพนักงานดับเพลิง ซึ่งเป็นศูนย์ควบคุมเหตุฉุกเฉิน ซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน B1 ของอาคารภายในศูนย์ประกอบด้วย

- | | |
|---|--|
| 1.1 แผนผัง ตำแหน่งอาคาร และเส้นทางภายใน | 1.5 รายชื่อเบอร์โทรศัพท์ ของหน่วยงานที่ขอรับความช่วยเหลือ ได้แก่ สายด่วน 911 |
| 1.2 แผนผังควบคุมกระแสไฟฟ้า | 1.6 รายชื่อพนักงาน |
| 1.3 จุดที่ตั้งถังดับเพลิง | 1.7 เครื่องส่งเสียงตามสาย |
| 1.4 โทรศัพท์ติดต่อภายใน/ ภายนอก | |

2) องค์กรรับเหตุฉุกเฉิน

องค์กรรับเหตุฉุกเฉิน คือ กลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติตามแผน ประกอบด้วย

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 2.1 หัวหน้าพื้นที่ | 2.6 ทีมปฐมพยาบาล |
| 2.2 ผู้ประสานงานประจำพื้นที่ | 2.7 ทีมอุปกรณ์และเครื่องจักร |
| 2.3 ทีมอพยพ | 2.8 ทีมสื่อสาร |
| 2.4 ทีมค้นหา | 2.9 ทีมรักษาความปลอดภัย |
| 2.5 ทีมระงับเหตุฉุกเฉิน | |

ทั้งนี้ โครงการได้แยกกลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในแต่ละประเภทกิจกรรม รายละเอียดดังแสดงไว้ในรูปที่ ผ.3-1

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันท์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

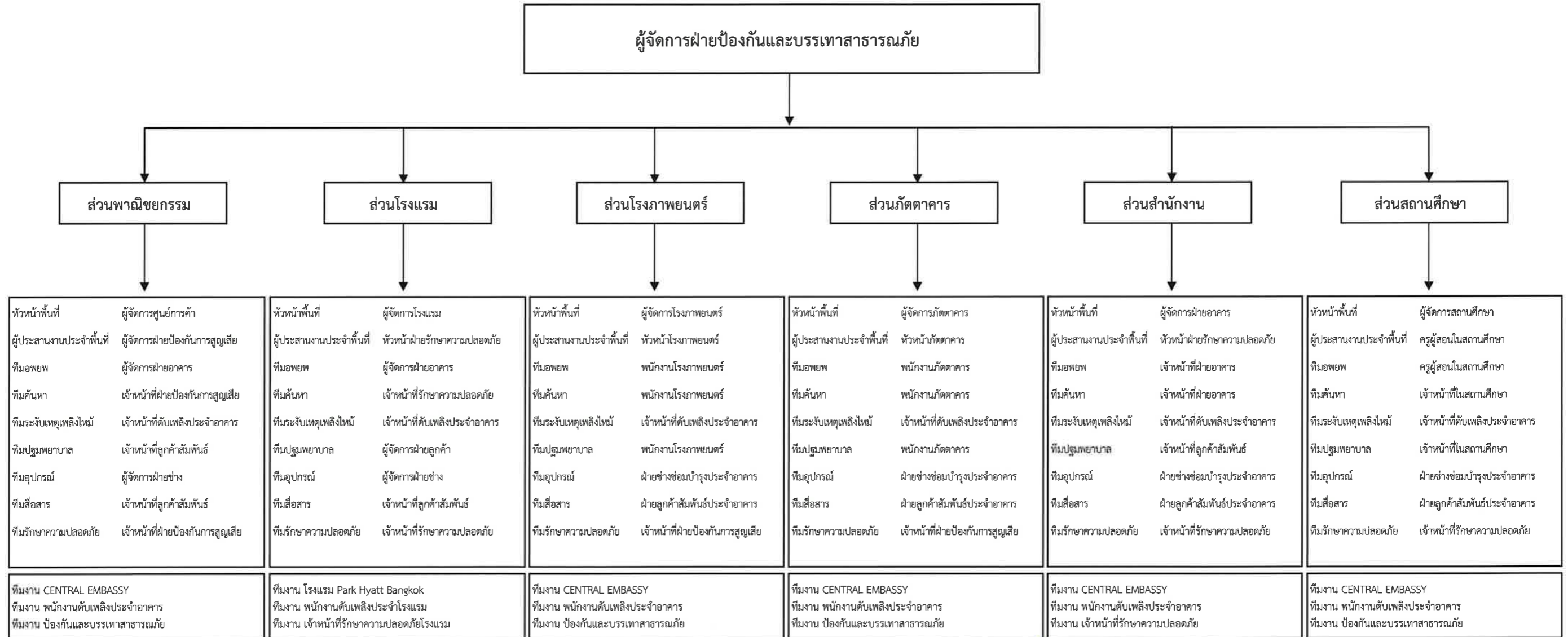
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ.3-1 แผนผังแสดงกลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติตามแผนฯ แต่ละส่วนภายในพื้นที่โครงการในภาพรวมแยกรายประเภทกิจกรรม

การปฏิบัติประกอบไปด้วย แผนหลัก 3 แผน และแผนย่อย 7 แผน ดังนี้

1) แผนก่อนเกิดเหตุ

เป็นการดำเนินมาตรการและกิจกรรมต่างๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์เกิดอัคคีภัยไว้ล่วงหน้า ซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจจะเกิดขึ้นให้น้อยที่สุด โดยประกอบด้วยแผนย่อย 3 แผนดังนี้

(1) แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนการมีข้อมูลต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ เชื้อเพลิง สารเคมีสารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับ คุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตรายที่มีอยู่สูงสุด ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้เพื่อประกอบการวางแผน

การตรวจตรา ควรมีการกำหนดบุคคล พื้นที่ที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจระยะเวลา ความถี่ผู้ตรวจสอบรายงาน (อาทิเช่น ทุกวัน ทุกเดือน หรือทุก 3 เดือน เป็นต้น) การส่งรายงานผลการแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจนโดยหากตรวจพบความผิดปกติหรืออุปกรณ์ใดๆ อยู่ในสภาพชำรุด/ไม่พร้อมใช้งานให้รีบแจ้งผู้จัดการแต่ละพื้นที่ให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว

ตัวอย่างหัวข้อที่ควรตรวจตรา เช่น

- จุดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้การใช้และการเก็บวัสดุไวไฟ - ของเสียดัดไฟง่าย - เชื้อเพลิงแหล่งความร้อนต่าง ๆ เช่น ตำแหน่งที่วางถังก๊าซ เป็นต้น
- ระบบเตือนเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุม เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับความร้อนแบบอุณหภูมิคงที่ อุปกรณ์ตรวจสอบก๊าซ เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยเสียง และโทรศัพท์ฉุกเฉิน เป็นต้น
- ระบบดับเพลิง เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อยืน ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ตู้เก็บสายและอุปกรณ์ดับเพลิงภายนอกอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น
- ระบบหนีไฟ เช่น บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ จุดรวมพล แผนผังอาคาร พื้นที่หนีไฟทางอากาศ เป็นต้น

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการตรวจตราให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงแรมหรู ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงานและส่วนสถานศึกษาโดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

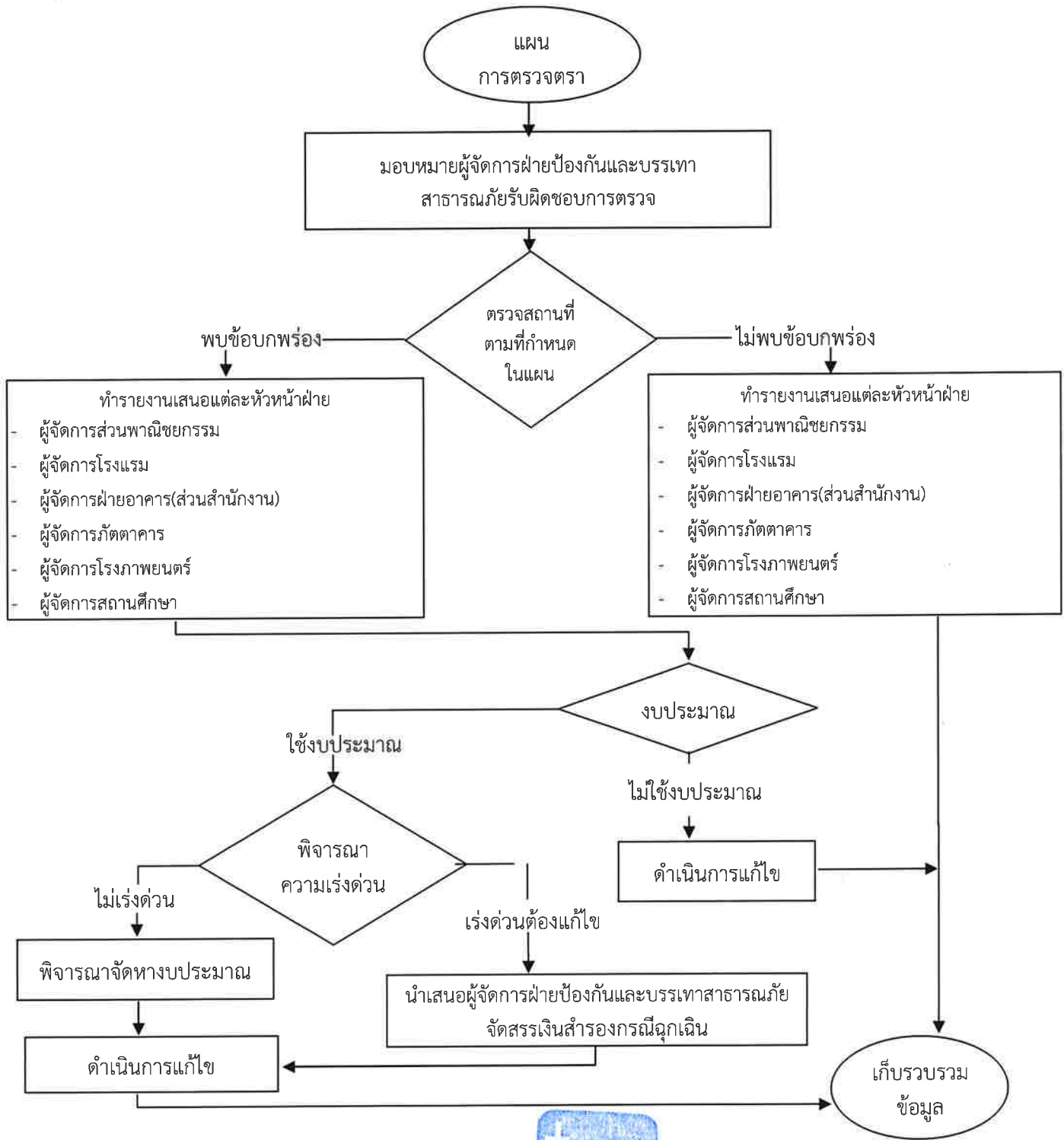


(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

● แผนการตรวจตราของโครงการ CENTRAL EMBASSY



รูปที่ ผ.3-2 แผนภาพแสดงการการตรวจตราความปลอดภัยโครงการ CENTRAL EMBASSY

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(2) แผนการอบรม

เจ้าหน้าที่ภายในอาคารจัดให้มีการอบรม และการฝึกทดสอบแผนกรณีเกิดเหตุเพื่อทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งประเมินผลการฝึกเพื่อทดสอบแผนดังกล่าวและประมวลข้อมูลมาประกอบในการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยโดยมีรายละเอียดดังนี้

(2.1) การฝึกอบรมให้ความรู้ โครงการจะกำหนดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประสานให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทจัดการฝึกอบรมให้กับพนักงานทั้งส่วนสำนักงาน พาณิชยกรรม โรงภาพยนตร์ ภัตตาคาร สถานศึกษา และพนักงานโรงแรมตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นวิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การดับเพลิงเบื้องต้น การอพยพหนีไฟ วิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้าการรายงานผู้บังคับบัญชาตลอดจนเรียนรู้วิธีการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉินและให้มีการประเมินผลการฝึกอบรมและจัดทำสรุปผลเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการปรับปรุงทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่และพนักงานจากโครงการ เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคารและอบรมทุก ๆ 3 ปี

(2.2) การฝึกทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการต้องกำหนดให้มีการทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ รวมทั้งจำลองเหตุการณ์แล้วซักซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้น การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่าง ๆ การอพยพหนีไฟ โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทจัดการฝึกทดสอบให้กับพนักงานทั้งส่วนสำนักงาน พาณิชยกรรม โรงภาพยนตร์ ภัตตาคาร สถานศึกษา และพนักงานโรงแรมตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ (ทั้งส่วนเดิม และส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 20 คน โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมีคุณสมบัติ ดังนี้

1. ผ่านการอบรมการดับเพลิงขั้นสูง
2. มีการอบรมทบทวนปีละ 1 ครั้ง
3. มีการทดสอบสมรรถภาพปีละ 2 ครั้ง
4. มีการตรวจสอบและฝึกซ้อมการสวมใส่ชุดผจญเพลิงและชุดช่วยหายใจแบบ

ถังอัดอากาศ (Breathing Apparatus (BA)) ทุกเดือน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวุฒิ นิรุธภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

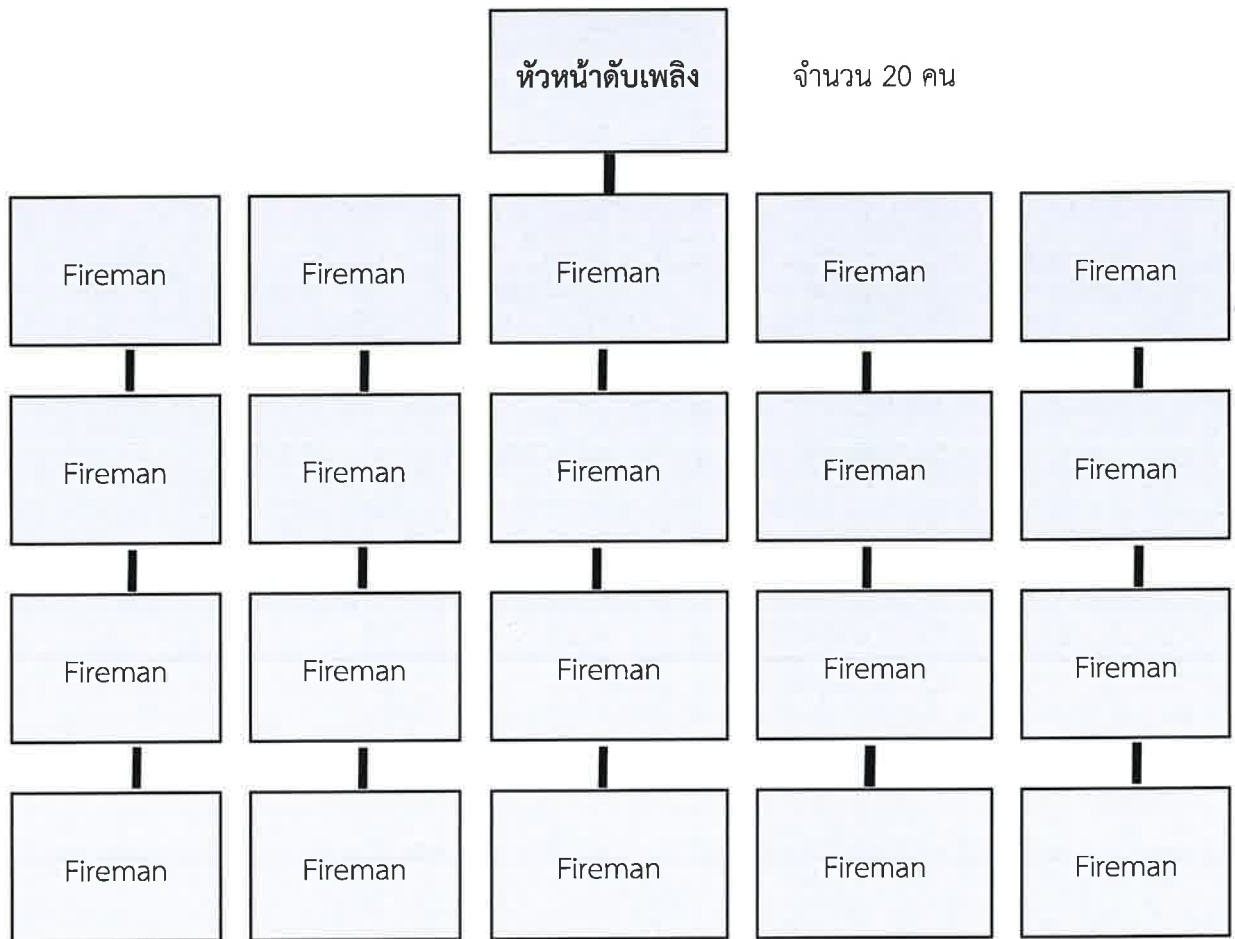


(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

- 5. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงและฝึกซ้อมการต่อสายดับเพลิงทุกเดือน
- 6. มีการฝึกซ้อมการดับเพลิงและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟร่วมกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ปีละ 1 ครั้ง

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนการอบรมให้ความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงแรมหรู ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงานและส่วนสถานศึกษาโดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน



รูปที่ ผ.3-3 โครงสร้างหน่วยดับเพลิงของโครงการ



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(3) การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

ให้ผู้จัดการอาคารในแต่ละประเภทต้องดำเนินการรณรงค์ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ข้อตกลงเบื้องต้น ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัยการปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัยการอพยพหนีไฟ เป็นต้น เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการทุกคนมีจิตสำนึกในการร่วมกันป้องกันและแก้ไขปัญหาอัคคีภัยอย่างจริงจังผ่านสื่อต่างๆ เช่น โปสเตอร์ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ เว็บไซต์ สื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ อย่างสม่ำเสมอ

ตัวอย่างหัวข้อการรณรงค์ อาทิเช่น การงดสูบบุหรี่ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บวัสดุหรือสารไวไฟ การตระหนักถึงความปลอดภัย วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงานและส่วนสถานศึกษาโดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

2) แผนขณะเกิดเหตุ

(4) แผนการดับเพลิง

- กรณีเพลิงไหม้เล็กน้อย : ผู้พบเห็นเพลิงไหม้และเจ้าหน้าที่ที่สามารถใช้เครื่องดับเพลิงมือถือดับเพลิงได้
- กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ : จะต้องมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางสายด่วน 199 ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาทำการดับเพลิงโดยทีมงานดับเพลิงของโครงการต้องสนับสนุนอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงอย่างใกล้ชิด

โครงการได้กำหนดให้มีลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่

- ตัวอย่างแผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีมีผู้พบเหตุเพลิงไหม้ ดังแสดงในรูปที่ ผ.3-4
- ตัวอย่าง แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ดังแสดงในรูปที่ ผ.3-5
- ตัวอย่างโครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ประจำอาคารในการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น ดังแสดงในรูปที่ ผ.3-6

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนการดับเพลิงให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภทคือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงานและส่วนสถานศึกษาโดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)

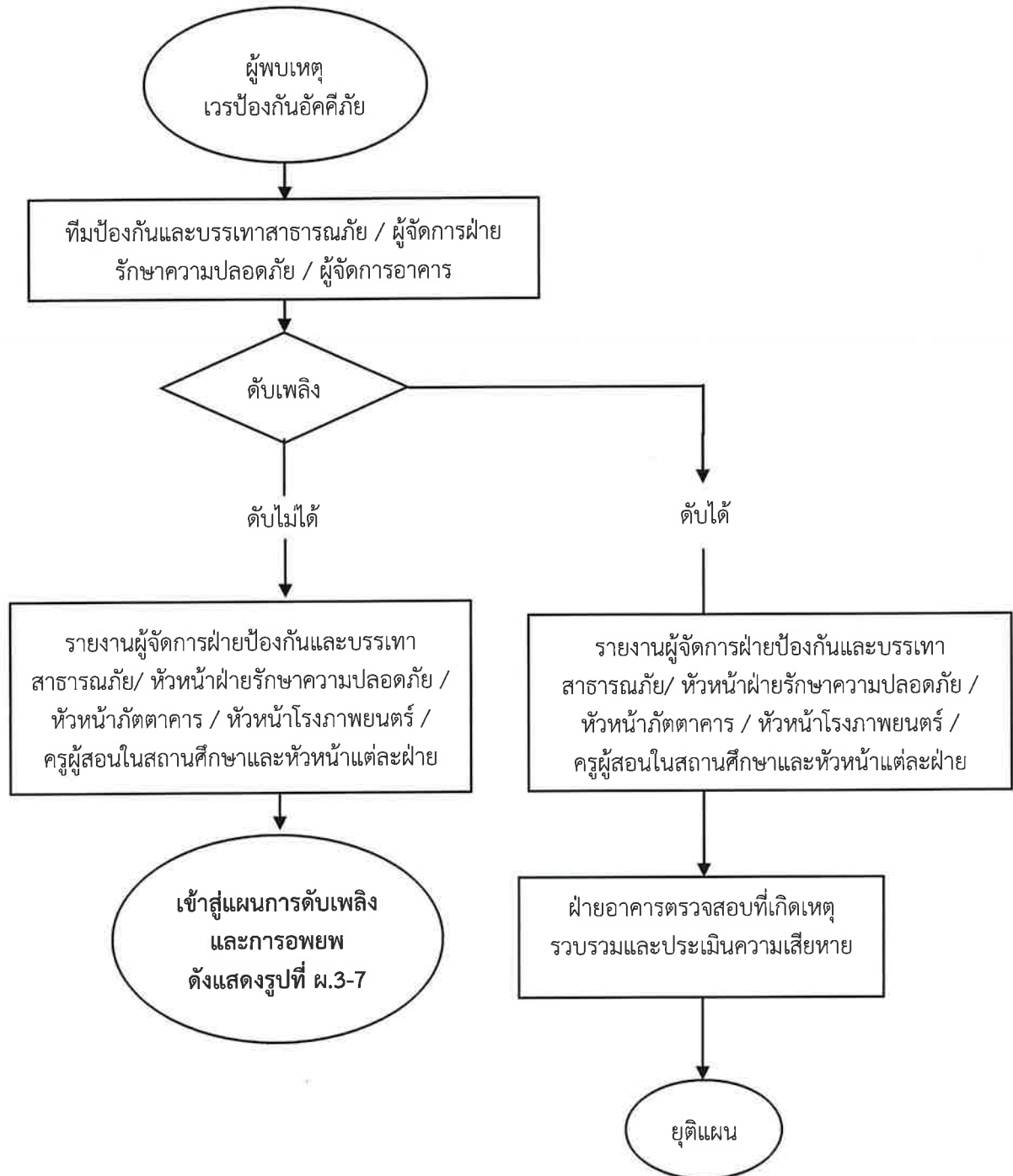
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

1) กรณีมีผู้พบเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ ผ.3-4 แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีมีผู้พบเหตุเพลิงไหม้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

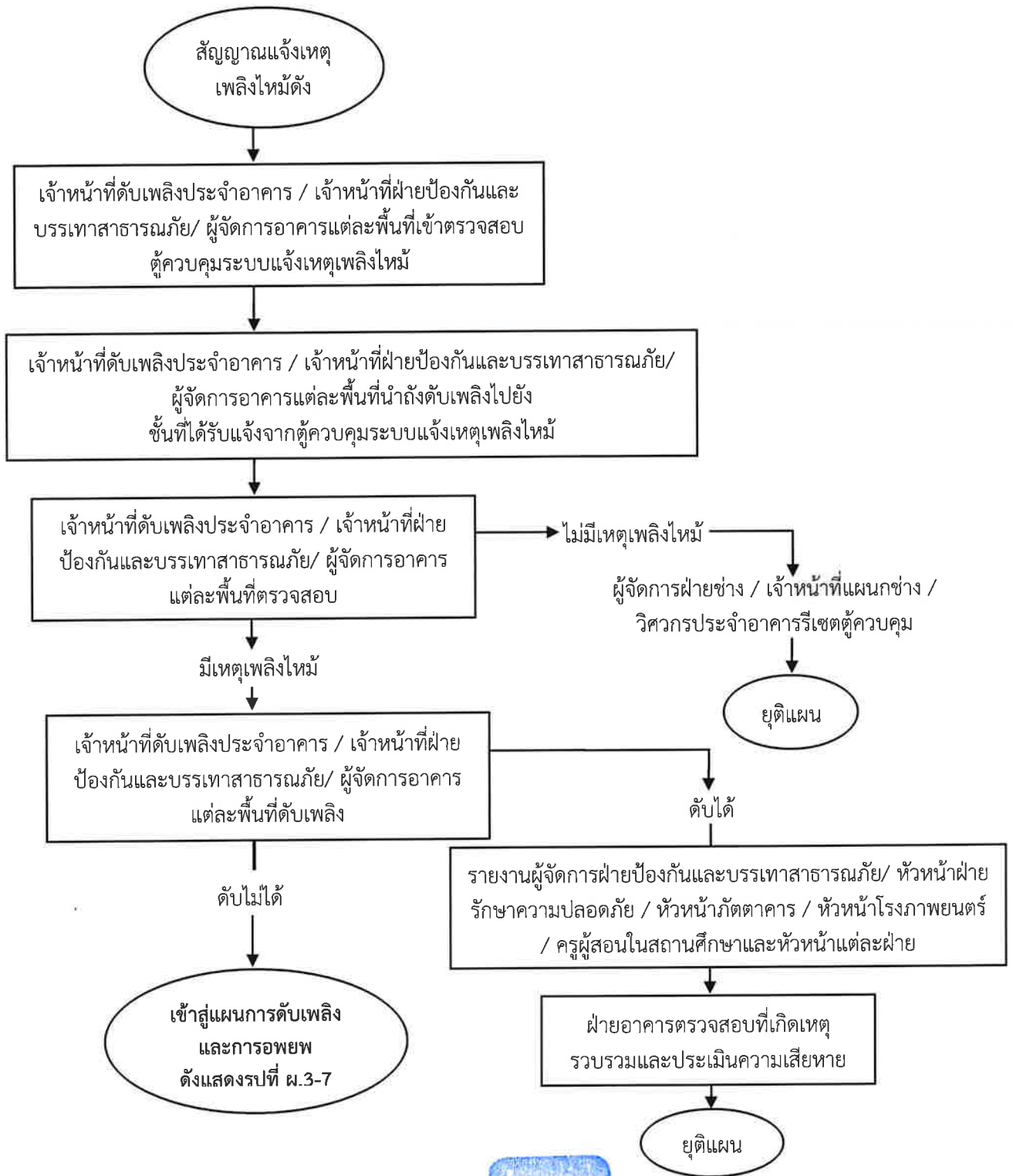


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

2) กรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ ผ.3-5 แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวิทย์ นิรุณภาพันธุ์)

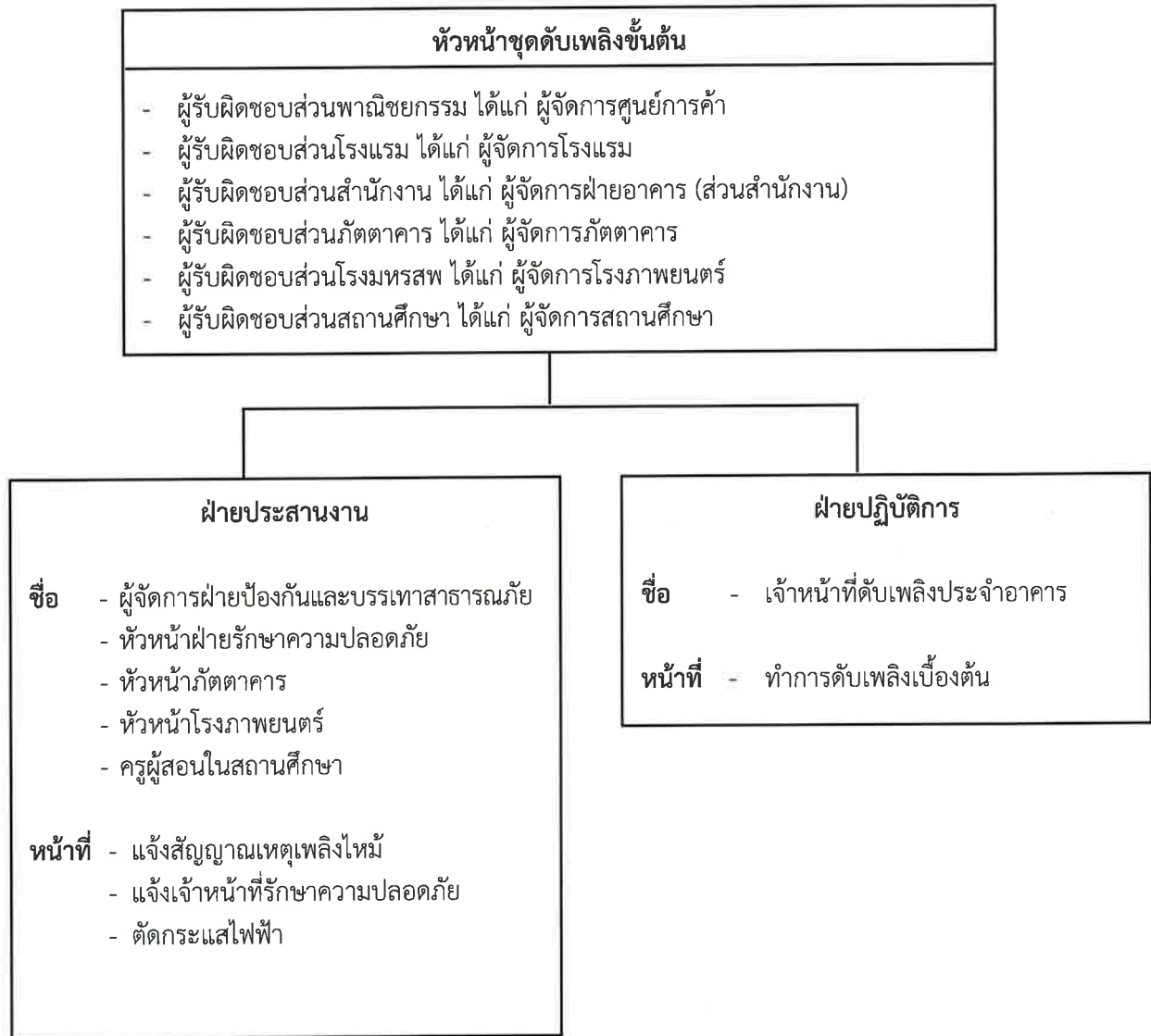


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

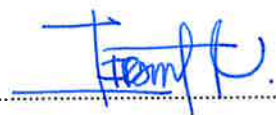
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ.3-6 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ประจำอาคารในการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัดม์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(5) แผนอพยพหนีไฟ

กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่และอาจเป็นอันตรายต่อคนในอาคาร จำเป็นต้องมีการอพยพหนีไฟ จะมีสัญญาณแจ้งเตือนอพยพหนีไฟ โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะเป็นผู้สั่งการให้อพยพหนีไฟ และผู้จัดการในแต่ละฝ่ายจะต้องนำทางพนักงานและผู้มาใช้บริการไปยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ นอกจากนี้ จะต้องมีการตรวจเช็คจำนวนผู้สูญหาย โดยหากมีการสูญหายทีมค้นหาจะเข้าไปทำการค้นหา และรายงานต่อหัวหน้าชุดเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท) เมื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ ฝ่ายอาคารจะเข้าตรวจสอบและประเมินความเสียหายเข้าสู่แผนบรรเทาทุกข์และปฏิรูปฟื้นฟูต่อไปโดยกำหนดตัวอย่างแผนภาพแสดงการอพยพดังแสดงในรูปที่ ผ.3-7

โครงการมีการอพยพหนีไฟได้ทั้งทางพื้นดิน และทางอากาศ โดยมีจุดรวมพลและพื้นที่หนีไฟทางอากาศดังนี้

จุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ : โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 18 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 9,263.89 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร/จุด) สามารถรองรับคนได้จำนวน 37,047 คน จึงสามารถรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวนรวมทั้งสิ้น 36,789 คน (แบ่งเป็น ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวนรวม 8,034 คน และผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) จำนวน 28,755 คน) ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ ผ.3-8 และ ผ.3-9 ประกอบ)

1. **จุดที่ 1** ขนาดพื้นที่ 277.89 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,111 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 1,111 คน ได้อย่างเพียงพอ

2. **จุดที่ 2** ขนาดพื้นที่ 476.05 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,904 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 1,904 คน ได้อย่างเพียงพอ

3. **จุดที่ 3** ขนาดพื้นที่ 751.52 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,006 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม และส่วนภัตตาคารของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวนรวมทั้งสิ้น 3,006 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม จำนวน 2,056 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร จำนวน 950 คน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธุ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

4. จุดที่ 4 ขนาดพื้นที่ 357.04 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,428 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร ส่วนโรงมหรสพ ส่วนสถานศึกษา และพนักงานส่วนสำนักงาน ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) รวมทั้งสิ้น 1,428 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร จำนวน 549 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพ จำนวน 222 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษา จำนวน 76 คน
- พนักงานส่วนสำนักงาน จำนวน 245 คน
- พนักงานส่วนพาณิชยกรรม จำนวน 151 คน
- พนักงานส่วนโรงแรม จำนวน 185 คน

5. จุดที่ 5 ขนาดพื้นที่ 146.46 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 585 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) รวมทั้งสิ้น 585 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม จำนวน 446 คน
- พนักงานส่วนโรงแรม จำนวน 139 คน

6. จุดที่ 6 ขนาดพื้นที่ 647.96 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,591 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม และส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ถึงชั้นที่ 2 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,591 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นใต้ดิน B1 จำนวน 382 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 1 จำนวน 1,339 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 2 จำนวน 568 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 1 จำนวน 19 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 2 จำนวน 283 คน

เลขาน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เลขาน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

7. จุดที่ 7 ขนาดพื้นที่ 673.36 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,693 คน ซึ่งจุตรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรม และส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นที่ 2-3 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,693 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรมชั้นที่ 2 จำนวน 844 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรมชั้นที่ 3 จำนวน 992 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 857 คน

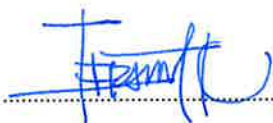
8. จุดที่ 8 ขนาดพื้นที่ 888.58 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,554 คน ซึ่งจุตรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรม ส่วนภัตตาคาร และส่วนสถานศึกษา บริเวณชั้นที่ 3-4 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 3,554 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 279 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 4 จำนวน 1,359 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรมชั้นที่ 4 จำนวน 620 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 1,296 คน

9. จุดที่ 9 ขนาดพื้นที่ 744.49 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,977 คน ซึ่งจุตรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสถานศึกษา และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 4-6 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,977 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 207 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 5 จำนวน 116 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 5 จำนวน 1,702 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรมชั้นที่ 5 จำนวน 61 คน
- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 5 จำนวน 344 คน
- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 6 จำนวน 241 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 306 คน

หมายเลข 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



หมายเลข 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

10. จุดที่ 10 ขนาดพื้นที่ 733.13 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,932 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารและส่วนโรงมหรสพ บริเวณชั้นที่ 6-7 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,932 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 1,549 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 6 จำนวน 582 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 7 จำนวน 801 คน

11. จุดที่ 11 ขนาดพื้นที่ 513.07 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,052 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม ส่วนภัตตาคาร ส่วนโรงมหรสพ และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 7-9 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,052 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 719 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 7 จำนวน 219 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 7 จำนวน 299 คน
- ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 8 จำนวน 438 คน
- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 8 จำนวน 144 คน
- พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 9 จำนวน 233 คน

12. จุดที่ 12 ขนาดพื้นที่ 602.24 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,408 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 9-17 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,408 คน ได้อย่างเพียงพอ

13. จุดที่ 13 ขนาดพื้นที่ 306.65 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,226 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 17-21 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,226 คน ได้อย่างเพียงพอ

14. จุดที่ 14 ขนาดพื้นที่ 271.07 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,084 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 21-23 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,084 คน ได้อย่างเพียงพอ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

15. จุดที่ 15 ขนาดพื้นที่ 406.66 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,626 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 24-27 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,480 คน ได้อย่างเพียงพอ

16. จุดที่ 16 ขนาดพื้นที่ 677.75 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,711 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 28-35 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,711 คน ได้อย่างเพียงพอ

17. จุดที่ 17 ขนาดพื้นที่ 520.46 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,081 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 36-42 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,081 คน ได้อย่างเพียงพอ

18. จุดที่ 18 ขนาดพื้นที่ 269.51 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,078 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 42-43 ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 966 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น

- | | |
|--|--------------|
| - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 42 | จำนวน 141 คน |
| - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 43 | จำนวน 299 คน |
| - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 | จำนวน 491 คน |
| - พนักงานของโครงการ | จำนวน 35 คน |

อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคต เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท ในการกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิราวัฒน์ นิรุณภาพันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

พื้นที่หนีไฟทางอากาศ : ใช้กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้เท่านั้น โดย จะต้องใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง ทีมดับเพลิง และทีมประสานงาน ฯลฯ ให้ทราบว่ามีการอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่หนีไฟ จำนวน 4 แห่ง ดังนี้

(1) **พื้นที่หนีไฟบริเวณชั้นที่ 7** มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได 1 2 3 4 5 6 7 8 9 และบันได 12 ขึ้นไปยังชั้นที่ 7 และเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศดังกล่าวได้อย่างสะดวก

(2) **พื้นที่หนีไฟบริเวณชั้นที่ 8** มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได 7 และบันได 8 ขึ้นไปยังชั้นที่ 8 และเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศดังกล่าวได้อย่างสะดวก

(3) **พื้นที่หนีไฟบริเวณชั้นที่ 36** มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร สามารถใช้งานได้โดยใช้บันได ST-1 และ ST-5 ได้สะดวก (อ้างอิงรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ระยะดำเนินการ (เดือนมกราคม – มิถุนายน 2563))

(4) **พื้นที่หนีไฟบริเวณชั้นที่ 44** มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร แห่ง ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได 1 2 3 และบันได 4 ขึ้นไปยังชั้นที่ 44 และเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศดังกล่าวได้อย่างสะดวก

ทั้งนี้ โครงการจะชักชวนให้พนักงานภายในโครงการอพยพหนีไฟลงมาชั้นล่างเป็นหลักโดยไม่แนะนำให้หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันไดหนีไฟภายในอาคารเพื่อมายังจุดรวมพลด้านล่างและออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างปลอดภัย

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการอพยพหนีไฟให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงานและส่วนสถานศึกษาโดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



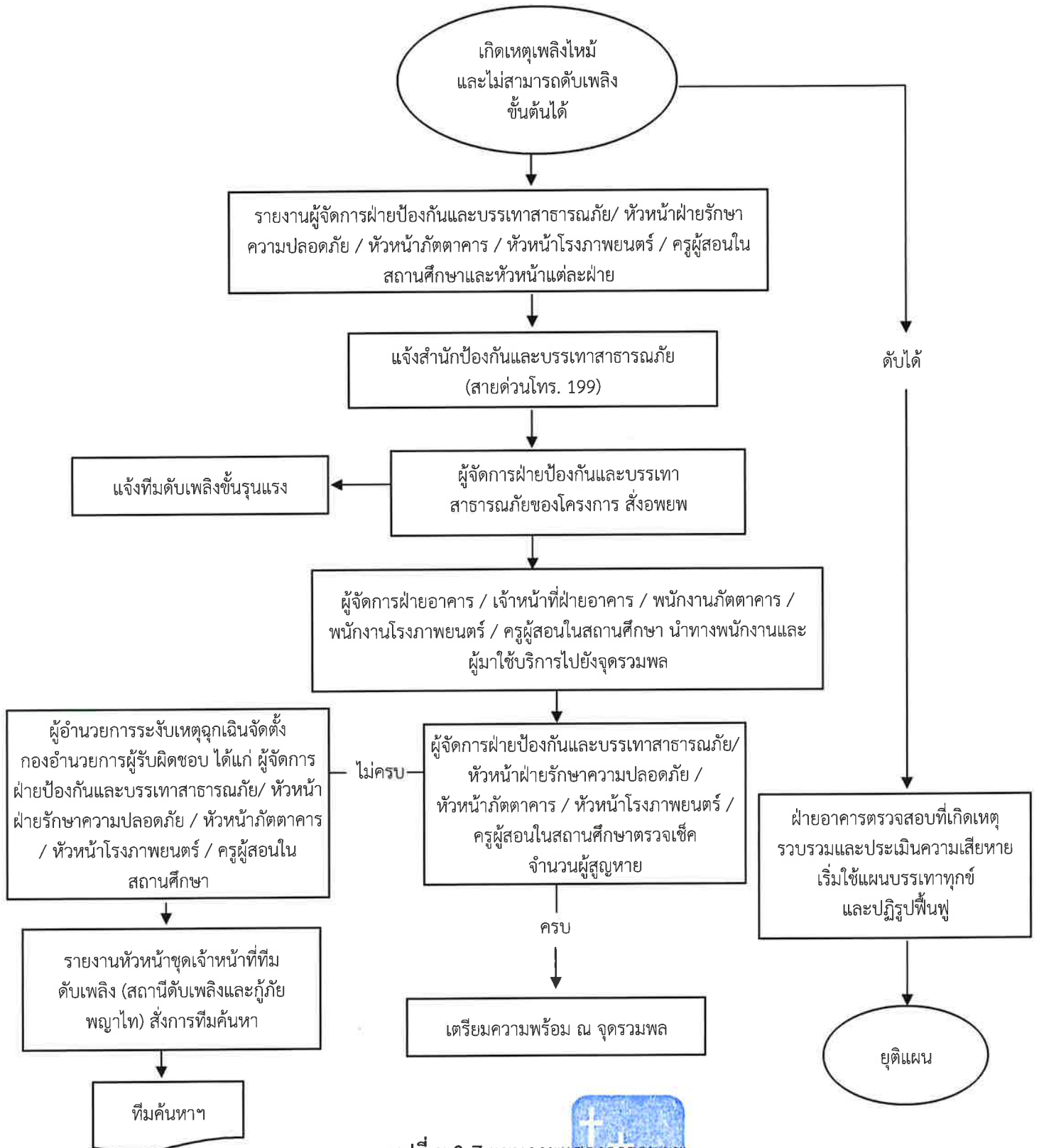
เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราวิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ.3-7 แผนภาพแสดงการอพยพ



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

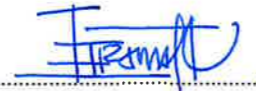
(นายจิรวัดณ์ นิรุณภาพันธ์)


เมษายน 2564 ลงชื่อ.....

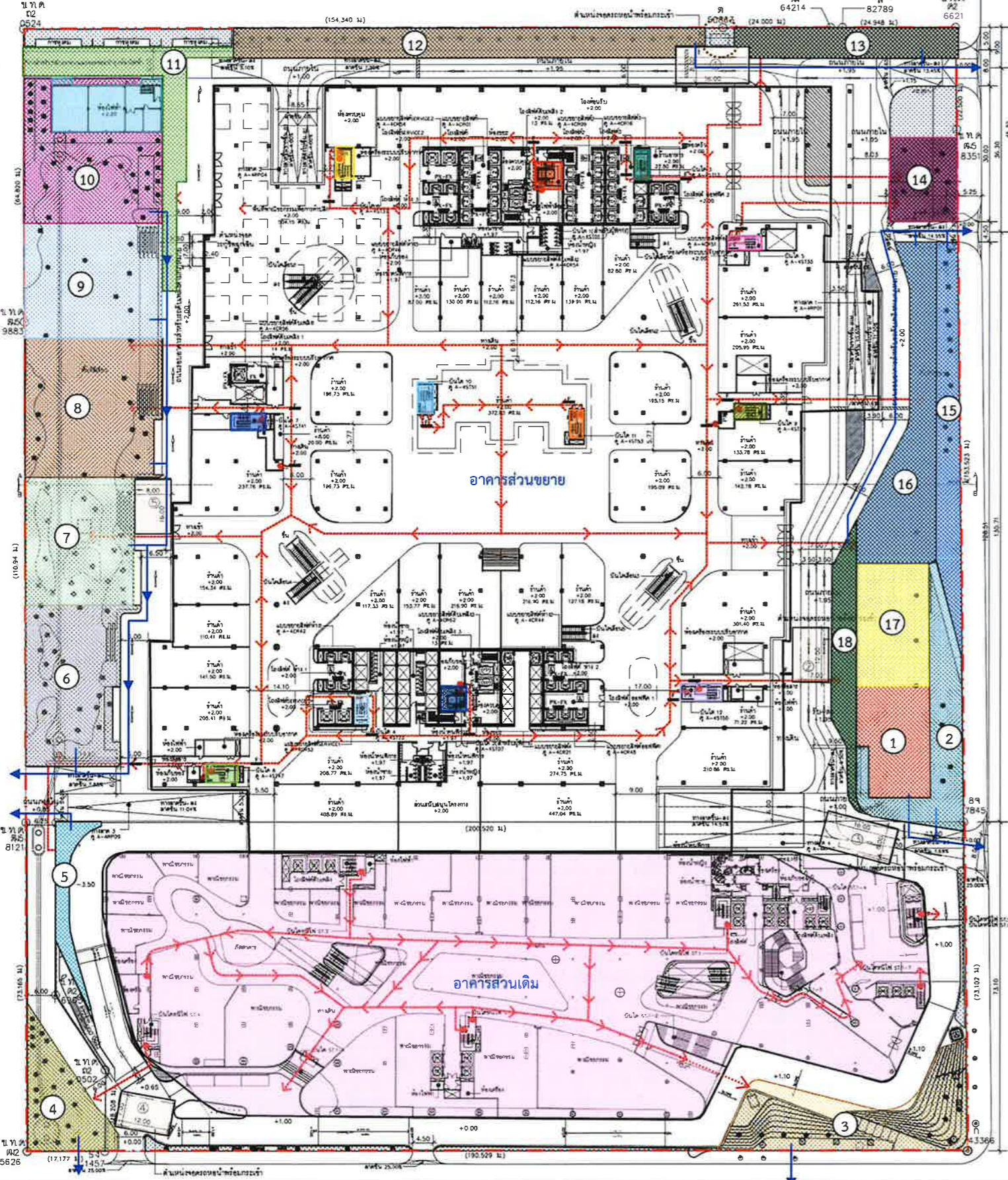
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิรววัฒน์ นิธิธรรมาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนุญช โวภาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด





- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารส่วนเดิม
 - แนวอาคารส่วนขยาย
 - อาคารห้องไฟฟ้า
 - บันได 1
 - บันได 2
 - บันได 3
 - บันได 4
 - บันได 5
 - บันได 6
 - บันได 7
 - บันได 8
 - บันได 9
 - บันได 10
 - บันได 11
 - บันได 12
 - ตำแหน่งจุดจอดรถหนีน้ำพร้อมกระเช้า
 - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)
 - เส้นทางารอพยพคนมายังจุดรวมพล
 - เส้นทางเคลื่อนย้ายคนออกนอกโครงการ

- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 277.89 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,111 คน รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 1,111 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 476.05 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,904 คน รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวน 1,904 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 3 ขนาดพื้นที่ 751.52 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,006 คน รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรม และส่วนภัตตาคารของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) จำนวนรวมทั้งสิ้น 3,006 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรม จำนวน 2,056 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร จำนวน 950 คน
- จุดที่ 4 ขนาดพื้นที่ 357.04 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,428 คน รองรับผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร ส่วนโรงแรม ส่วนสถานศึกษา และพนักงานส่วนสำนักงาน ส่วนพณิชยกรรม และส่วนโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) รวมทั้งสิ้น 1,428 คน ได้อย่างเพียงพอ แบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคาร จำนวน 549 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม จำนวน 222 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษา จำนวน 76 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงาน จำนวน 245 คน
 - พนักงานส่วนพณิชยกรรม จำนวน 151 คน
 - พนักงานส่วนโรงแรม จำนวน 185 คน
- จุดที่ 5 ขนาดพื้นที่ 146.46 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 585 คน รองรับผู้มาใช้บริการส่วนและพนักงานโรงแรมของโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK (ส่วนเดิม) รวมทั้งสิ้น 585 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม จำนวน 446 คน
 - พนักงานส่วนโรงแรม จำนวน 139 คน
- จุดที่ 6 ขนาดพื้นที่ 647.96 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,591 คน รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรม และส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ถึงชั้นที่ 2 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,591 คนได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมชั้นใต้ดิน B1 จำนวน 382 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมชั้นที่ 1 จำนวน 1,339 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรมชั้นที่ 2 จำนวน 568 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 1 จำนวน 19 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 2 จำนวน 283 คน

หมายเหตุ : พื้นที่จุดรวมพลทั้งหมดไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น

บริษัท แชนดอม อาร์คิเทคตส์ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายจิรววัฒน์ นิธิธรรมาพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เลขาน 2564 ลงชื่อ..... 
 (นายมนุญช โวภาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

PROJECT ARCHITECT: บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด

PROJECT TEAM: บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด

W. AND ASSOCIATES
 Design Co., Ltd.
 25 Namkang Road (Opposite to...)
 Bangkok, Thailand 10110
 Tel: +66 2 318 8533
 Fax: +66 2 318 8500
 Email: wanda@wanda.co.th
 Website: www.wanda.co.th

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER: นายพล นาคพันธุ์ 2156
 STRUCTURAL ENGINEER: ดร.พลเดช เขตต์พิทักษ์ 5890
 คน: ชัยวัฒน์ 7965
 นน: อภิวัฒน์ 8551
 สรรพน: อธิวัฒน์ 11571
 อธิวัฒน์: อธิวัฒน์ 63717

MEINHARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 0105534077770
 6th, 15th, 16th Floor, Transcom Tower
 1550 New Petchaburi Road, Mueang
 Rachaburi, Bangkok 10400, Thailand
 Telephone: 0-2207-0568-72
 Fax: 0-2207-0584
 7 Company
 Email: tha@meinhardt.com
 www.meinhardt.com

ELECTRICAL ENGINEERS:

นายพล นาคพันธุ์	2156
ดร.พลเดช เขตต์พิทักษ์	5890
ชัยวัฒน์	7965
อภิวัฒน์	8551
อธิวัฒน์	11571
อธิวัฒน์	63717

MECHANICAL ENGINEERS:

นายพล นาคพันธุ์	2156
ดร.พลเดช เขตต์พิทักษ์	5890
ชัยวัฒน์	7965
อภิวัฒน์	8551
อธิวัฒน์	11571
อธิวัฒน์	63717

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:

นายพล นาคพันธุ์	2156
ดร.พลเดช เขตต์พิทักษ์	5890
ชัยวัฒน์	7965
อภิวัฒน์	8551
อธิวัฒน์	11571
อธิวัฒน์	63717

OWNER: บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT: CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE: เส้นทางหนีไฟ ชั้นที่ 1

SCALE: A1: AS SHOWN, A2: REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN: A-1876

CHECKED: A-1876

PA: JJC LTD

JOB NO.: A-1876

DATE: 23/09/19

REVISION:

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO SIGNATURE OF OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ใน
 สิทธิบัตรการออกแบบสถาปัตย์กรรมและวิศวกรรม
 สถาปัตย์กรรมและวิศวกรรม (2001) จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์
 จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ใน สิทธิบัตรการออกแบบสถาปัตย์กรรมและ
 วิศวกรรม (2001) จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ใน
 สิทธิบัตรการออกแบบสถาปัตย์กรรมและวิศวกรรม (2001) จำกัด

รูปที่ ผ.3-8 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางารอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายจิรวิวัฒน์ นิรุชนภาพันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
 และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

- จุดที่ 7** ขนาดพื้นที่ 673.36 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,693 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม และส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นที่ 2-3
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,693 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 2 จำนวน 844 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 3 จำนวน 992 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 857 คน
- จุดที่ 8** ขนาดพื้นที่ 888.58 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,554 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม ส่วนภัตตาคาร และส่วนสถานศึกษา บริเวณชั้นที่ 3-4
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 3,554 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 3 จำนวน 279 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 4 จำนวน 1,359 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 4 จำนวน 620 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 1,296 คน
- จุดที่ 9** ขนาดพื้นที่ 744.49 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,977 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสถานศึกษา
 และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 4-6 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
 รวมทั้งสิ้น 2,977 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนสถานศึกษาชั้นที่ 4 จำนวน 207 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 5 จำนวน 116 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 5 จำนวน 1,702 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 5 จำนวน 61 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 5 จำนวน 344 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 6 จำนวน 241 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 306 คน
- จุดที่ 10** ขนาดพื้นที่ 733.13 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,932 คน
 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารและส่วนโรงมหรสพ บริเวณชั้นที่ 6-7
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,932 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 1,549 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 6 จำนวน 582 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 7 จำนวน 801 คน

- จุดที่ 11** ขนาดพื้นที่ 513.07 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,052 คน รองรับผู้มาใช้บริการ
 ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนภัตตาคาร ส่วนโรงมหรสพ และพนักงานส่วนสำนักงานบริเวณชั้นที่ 7-9
 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,052 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - ผู้มาใช้บริการส่วนภัตตาคารชั้นที่ 6 จำนวน 719 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนโรงมหรสพชั้นที่ 7 จำนวน 219 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 7 จำนวน 299 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 8 จำนวน 438 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 8 จำนวน 144 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 9 จำนวน 233 คน
- จุดที่ 12** ขนาดพื้นที่ 602.24 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,408 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 9-17 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,408 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 13** ขนาดพื้นที่ 306.65 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,226 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 17-21 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,226 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 14** ขนาดพื้นที่ 271.07 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,084 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 21-23 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,084 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 15** ขนาดพื้นที่ 406.66 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,626 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 24-27 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 1,480 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 16** ขนาดพื้นที่ 677.75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,711 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 28-35 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,711 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 17** ขนาดพื้นที่ 520.46 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 2,081 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 36-42 ของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น 2,081 คน ได้อย่างเพียงพอ
- จุดที่ 18** ขนาดพื้นที่ 269.51 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 1,078 คน รองรับพนักงานส่วนสำนักงาน
 บริเวณชั้นที่ 42-43ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 และพนักงานของโครงการ CENTRAL EMBASSY (ส่วนขยาย)
 รวมทั้งสิ้น 966 คน ได้อย่างเพียงพอแบ่งเป็น
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 42 จำนวน 141 คน
 - พนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 43 จำนวน 299 คน
 - ผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 44 จำนวน 491 คน
 - พนักงานของโครงการจำนวน 35 คน

บริษัท แชนเดอ อาร์คิตects (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

19/60 5th Fl. Lane Rajab Office Complex, Ratchadapisek Rd. Bangkok 10110
 โทร. +66 0 2261 9100 แฟกซ์ 0 2261 9109
 E-mail: admin@tandemarchitects.com

PROJECT ARCHITECT:
 บุญส่ง พิทักษ์วิเศษสินธุ์ 9-88 416

PROJECT TEAM:
 ศศิภา โจษวิเศษสิงห์
 มนตรา จันทนาบุญ
 ณภัทร ชัยสุวรรณวงศ์
 รัชชกร ตั้งสกุล
 อรรณพกานต์ ชิมพพิทักษ์ศิริ

Shma Co., Ltd.
 99/2 Dokkomi 3 Building 63 Rd.
 Bangkok Thant 10110
 โทร. +62 290 1077 Fax: +62 290 1074
 E-mail: admin@shmaarchitects.com
 Website: https://shmaarchitects.com

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 ประทีป นันทวงษ์ 7/18 77
 อรุณพร สิงห์ชัย 7/18 228
 นภาพร ศรีชัยพรธรรม 7/18 440
 พงษ์ชาติ ชัยศรีชัยพรธรรม
 สุภา เจตน์เกียรติศักดิ์

W. AND ASSOCIATES
 Designs Co., Ltd.
 35/101 G. 4th Floor, 426-1-1-1-1
 35 Rama 4 Road, Bangkok 10110
 โทร. +66 2 218 8533
 Fax: +66 2 218 8533
 Email: wanda@wanda.com

CHECKER STRUCTURAL ENGINEER:
 ณัฐพร นาคพันธ์ 1/5 2156
 STRUCTURAL ENGINEER:
 ศ.2 พงศธร เพ็ชรพิทักษ์วานิช 1/5 5880
 สุนทร ชัยวัฒน์ 1/5 7965
 นล อนุชตะชัย 1/5 8551
 ศวิรัตน์ ลิขิตทวีโชค 1/5 11571
 ชัยวัฒน์ อ่อนจันทร์ 1/5 63717

MEIN-HARDT
 Meinhardt (Thailand) Ltd.
 Co. Reg. No. 010553407510
 8th, 10th, 11th Floor, Thaco Tower
 1500 New Mahachulalongkornrajavidyalaya Road, Mahachulalongkornrajavidyalaya University, Bangkok 10400, Thailand
 Telephone: 0-2201-0505/72 | Email: me@meinhardt.net
 Fax: (662) 0-2207-0574 | www.meinhardtgroup.com
 © Copyright

ELECTRICAL ENGINEERS :	
ประทีป นันทวงษ์	7/18 77
อรุณพร สิงห์ชัย	7/18 228
นภาพร ศรีชัยพรธรรม	7/18 440
พงษ์ชาติ ชัยศรีชัยพรธรรม	
สุภา เจตน์เกียรติศักดิ์	

MECHANICAL ENGINEERS :	
ประทีป นันทวงษ์	7/18 77
อรุณพร สิงห์ชัย	7/18 228
นภาพร ศรีชัยพรธรรม	7/18 440
พงษ์ชาติ ชัยศรีชัยพรธรรม	
สุภา เจตน์เกียรติศักดิ์	

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :	
ประทีป นันทวงษ์	7/18 77
อรุณพร สิงห์ชัย	7/18 228
นภาพร ศรีชัยพรธรรม	7/18 440
พงษ์ชาติ ชัยศรีชัยพรธรรม	
สุภา เจตน์เกียรติศักดิ์	

OWNER:
บริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

NO	DATE	REVISION

FOR EIA

PROJECT:
CENTRAL EMBASSY
(ส่วนขยาย)

แผนผัง: 1/5 2156

DRAWING TITLE:
**แปลนแสดงเส้นทาง
 หนีไฟชั้นที่ 1**

SCALE:
 A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN	DRAWING NO.
PA JJC LTD	A-1FD06

CHECKED	REVISION
PA JJC LTD	

JOB NO.	DATE
A-1876	23/09/19

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

แปลนแสดงเส้นทางหนีไฟชั้นที่ 1
 บริษัท แชนเดอ อาร์คิตects (2001) จำกัด บริษัทซีพีเอ็นแอนด์เอชเคแอล จำกัด
 โดยไม่ได้ยินยอมจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง จากสำนักงานสถาปัตย์
 บริษัท แชนเดอ อาร์คิตects (2001) จำกัด และบริษัทซีพีเอ็นแอนด์เอชเคแอล
 การอนุมัติจาก กทม. หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

รูปที่ ผ.3-9 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ (ต่อ)

ตารางที่ ผ.3-1 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ผู้วางแผนป้องกันอัคคีภัย	ผู้จัดการฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ร่วมกับคณะกรรมการร่วม ได้แก่ 1. ผู้จัดการศูนย์การค้า 2. ผู้จัดการโรงแรม 3. ผู้จัดการฝ่ายอาคาร 4. ผู้จัดการภัตตาคาร 5. ผู้จัดการโรงพยาบาลนคร 6. ผู้จัดการสถานศึกษา	1) สั่งการใช้แผนต่างๆ 2) ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3) รายงานสถานการณ์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4) จัดทำแผนตรวจตราความปลอดภัยในอาคาร
ฝ่ายสื่อสารประสานงาน	1. ผู้จัดการฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 2. หัวหน้าฝ่ายรักษาความปลอดภัย 3. หัวหน้าภัตตาคาร 4. หัวหน้าโรงพยาบาลนคร 5. ครูผู้สอนในสถานศึกษา	1) ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอก 2) แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 199 3) จัดทำป้ายสื่อสารความปลอดภัยต่างๆ
ฝ่ายดับเพลิง	ถังดับเพลิง - เจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำอาคาร ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง - เจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำอาคาร	1) ทำการดับเพลิงเมื่อมีเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่มีอยู่ตามชั้นต่างๆ และจากตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง หากไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทราบทันที 2) ประสานข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกเพื่อควบคุมเพลิงไหม้และผู้สูญหาย (กรณีหน่วยงานภายนอกเข้าทำการดับเพลิง) 3) ตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้ 4) ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ	1. ผู้จัดการฝ่ายอาคาร 2. เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร 3. พนักงานภัตตาคาร 4. พนักงานโรงพยาบาลนคร 5. ครูผู้สอนในสถานศึกษา	1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลหรือจุดรองรับการอพยพที่กำหนด 2) ตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยที่อพยพหนีไฟ ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บังคับบัญชา เพื่อทำการค้นหาต่อไป 3) จัดทำบัญชีทรัพย์สินและเอกสารสำคัญที่ต้องทำการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ขนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญไปยังจุดที่เตรียมไว้ ซึ่งเป็นจุดที่ปลอดภัยและมีเจ้าหน้าที่ดูแล

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัด นีรณภาพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ ผ.3-1 (ต่อ)

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ฝ่ายสนับสนุน	1. เจ้าหน้าที่ลูกค้าสัมพันธ์ 2. เจ้าหน้าที่ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 3. พนักงานส่วนต่างๆ	1) สำรวจจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยได้งายภายในหน่วยงาน และทำการแก้ไขในเบื้องต้นถ้าสามารถดำเนินการได้และรายงาน ให้ผู้บังคับบัญชาทราบ 2) ตัดกระแสไฟฟ้าเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานสำคัญ 4) ตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณอาคาร เช่นวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าแหล่งความร้อนวัสดุเชื้อเพลิง สายไฟ ปลั๊กไฟ

3. การปฏิบัติหลังเพลิงสงบ

ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อประกาศความสงบ

(6) การบรรเทาทุกข์

เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้ว ต้องดำเนินการดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และทรัพย์สินของผู้ตาย
4. การช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานรายละเอียดการบรรเทาทุกข์ให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนพาณิชย์กรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงานและส่วนสถานศึกษาโดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)



เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(7) การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน

1. การสำรวจความเสียหายหลังเกิดเพลิงไหม้
 - 1.1 กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อยผู้จัดการศูนย์การค้า ผู้จัดการทั่วไป/ผู้จัดการโรงแรม ผู้จัดการอาคารและหัวหน้าแต่ละฝ่าย ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
 - 1.2 กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
 - 1.3 สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บและผู้เสียชีวิต

2. การรายงาน

- 2.1 คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการฝ่ายบริหารอาคารเพื่อรายงานไปยังเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร
- 2.2 การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3. การฟื้นฟูสภาพ

- 3.1 ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- 3.2 ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- 3.3 จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งชำรุดเสียหาย
- 3.4 ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

นอกจากนี้ ภายหลังการเกิดอัคคีภัยโครงการจะต้องศึกษาผลกระทบจากเหตุอัคคีภัยดังกล่าว และถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานรายละเอียดการฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉินให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภทคือ ส่วนพาณิชยกรรม ส่วนโรงแรม ส่วนโรงมหรสพ ส่วนภัตตาคาร ส่วนสำนักงานและส่วนสถานศึกษาโดยทุกส่วนงานจะต้องมีการประสานงานกัน

นอกจากนี้ โครงการได้ทำหนังสือแจ้งการดำเนินโครงการไปยังกองบินตำรวจเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับแผนการปฏิบัติการและการให้ความช่วยเหลือของเจ้าหน้าที่ในการระงับเหตุและอพยพหนีไฟ เพื่อลดความสูญเสียในชีวิตและทรัพย์สินจากเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตต่อไป

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....



(นายจิรวัฒน์ นิรุณภาพันธ์)

เมษายน 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น แอนด์ เอชเคแอล จำกัด
และบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด