



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๑ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน ซีนิที
ของบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ JC_144/260962 ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๗๘ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดิน ซีนิที ของบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เจต คอนซัลแตนท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน ซีนิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบล
เชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดินย่อยจัดจำหน่าย ๒๒
แปลง ขนาดเนื้อที่ดิน ๕ - ๐ - ๒๗.๙ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน ซีนิที ของบริษัท เจนจัด
พัฒนา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง
มาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ

ผู้ชำนาญการ...

ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมลัดตร)

ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อมชุมชนและพื้นที่เฉพาะ

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๑ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน ชินิที่
ของบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๗๘ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดิน ชินิที่ ของบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน ชินิที่ ของ
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภท
จัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดินย่อยจัดจำหน่าย ๒๒ แปลง ขนาดเนื้อที่ดิน ๕ - ๐ - ๒๗.๙ ไร่ พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ จัดสรรที่ดิน ชินิที่ ของบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาต
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลัตร์)

ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อมชุมชนและพื้นที่เฉพาะ
รักษาราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ JC_144/260962

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 4833	วันที่ ๒๗ ต.ย. ๒๕๖๒
เวลา ๑๖)	ผู้รับ
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด	

สำนักงานตั้งอยู่ที่ 19/323 ม.3 ถ.รัชฎานุสรณ์

ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

เบอร์โทร : 096-635-8478, 084-071-9478

วันที่ 26 กันยายน 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 16 ฉบับ
 2. คู่มือฉบับนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นต่อจังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 ฉบับ
 3. คู่มือฉบับนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล จำนวน 1 ฉบับ
 4. จดหมายนำส่ง (IEE) อิเล็กทรอนิกส์ เลขคำขอที่ 0039720/2562
 5. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน 1 ฉบับ

เนื่องด้วยบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 26/2560 และเป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ของ บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ลักษณะโครงการจัดสรรที่ดิน บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 22 แปลง มีเนื้อที่ 5-0-27.9 ไร่ หรือ 2,027.9 ตารางวา หรือ 8,111.6 ตารางเมตร มีขนาดความสูง 10.25 เมตร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้ บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ฉบับดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งรายงานฯ และรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย มายังเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

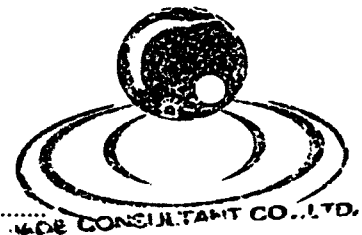
ขอแสดงความนับถือ



(นายเจนณรงค์ สันสน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



เอกสารแนบ..... 1กส.ยง, ๒๕๖๒
เอกสารแนบ..... ๑๗ CIแผ่น

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๗๗๔



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๕๙๑	วันที่ ๒๓/๑๒/๖๒
เวลา ๑๒.๐๐ น.	

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนวิศิระ ภก ๘๓๐๐๐

มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๓๐.๕/๑๔๓๕๔ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ของ บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดินย่อยจัดจำหน่าย ๒๒ แปลง ขนาดเนื้อที่ดิน ๕-๐-๒๗.๔ ไร่ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาคำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๒๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-๒/-ได้พิจารณา...

เอกสารแนบ..... ก่อสร้าง, เสนอ
..... เสนอ

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว ได้มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายภักพงษ์ ทวีพัฒน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๓-๓๐๖๗ ต่อ ๒๓

โทรสาร ๐-๗๖๒๓-๓๐๖๗ ต่อ ๓๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที

ของ บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ลักษณะโครงการเป็นประเภทจัดสรรที่ดิน ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 22 แปลง มีเนื้อที่ 5-0-27.9 ไร่ หรือ 2,027.9 ตารางวา หรือ 8,111.6 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที จำนวน 22 แปลง ของ บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....



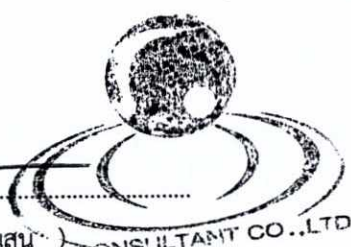
(นางสาววินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....



(นายเจนณรงค์ สันสน)
JADE CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุด ที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มิ การโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐาน การรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่ กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติ บุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

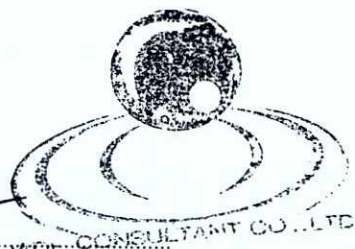
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการดำเนินบนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ คือ โฉนดที่ดิน เลขที่ 63675 (เลขที่ดิน 273) เนื้อที่ ประมาณ 5-0-27.9 ไร่ หรือ 2,027.9 ตารางวา หรือ 8,111.6 ตารางเมตร สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีพืชหญ้าทั่วไปขึ้นปกคลุม เช่น หญ้าคา ไมยราบต้นชุมเห็ด เป็นต้น สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการฯ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัย โรงแรมโดมอนด์วิลล่า โรงแรม มายา วิลล่า บ้านแถวให้เช่ารายเดือน โรงแรม รีสอร์ท ร้านค้า ร้านอาหาร ที่ว่างและที่รกร้าง เป็นต้น 1. สภาพพื้นที่โครงการ และระดับดินเดิม พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ มีระดับเดียวกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ส่วนพื้นที่ด้านหลังมีระดับสูงกว่ากับถนนสาธารณะเล็กน้อย ซึ่งเป็นระดับดินเดิม เมื่อมีการก่อสร้างอาคารจะมีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการก่อสร้างอาคาร บางส่วนจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และงานฐานราก ส่วนดินที่ได้จากงานขุดนำไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือ ทั้งนี้	1.ติดตั้งป้ายแสดงข้อมูลรายละเอียดโครงการอย่างน้อยให้มีชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อโครงการ ข้อมูลลักษณะโครงการ แผนงานก่อสร้าง แผนการจัดการสิ่งแวดล้อมและระยะเวลาดำเนินการ โดยติดตั้งไว้บริเวณที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณที่สามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาก่อสร้าง 2..จัดทำกำแพงกันดินรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มเพื่อป้องกันดินที่เกิดจากการก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง โดยเฉพาะด้านทิศใต้ที่ติดกับทางน้ำสาธารณะ และเพื่อช่วยลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง 3.จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างตามแนวเขตที่ดินตลอดจนบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 4.จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา3 เดือน 5.ในระยะเตรียมความพร้อมเพื่อทำการปรับพื้นที่ ทางโครงการ จะมีการก่อสร้างระบบระบายน้ำเพื่อทำการระบายน้ำที่เกิดขึ้น	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u>

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน) JADE CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณด้านทิศเหนือจะมีการก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ทางสาธารณประโยชน์ ตลอดแนว สำหรับรูปแบบอาคารเป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 22 แปลง ส่วนพื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย โรงแรมโดมอนด์วิลล่า โรงแรม มายา วิลล่า ที่ว่าง และที่รกร้าง เป็นต้น ซึ่งในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ปัจจุบันของโครงการ จากเดิมมีต้นไม้ และพรรณพืชปกคลุมเตรียมเป็นพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง ดังนั้น ในระยะก่อสร้างอาคารจะมีการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค การขุดถมดินเพื่อฝังถังน้ำใช้ และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและบ่อน้ำ ในระยะนี้คาดว่าจะผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่เกิดขึ้นไม่มากนัก 2. ลักษณะของพื้นที่ที่จะทำการปรับสภาพ เนื่องจากพื้นที่มีลักษณะภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบ แต่มีระดับไม่สม่ำเสมอสำหรับการก่อสร้างอาคาร จึงจำเป็นต้องทำการปรับพื้นที่โดยการขุดดินและถมดินในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง เฉพาะในส่วนที่เป็นฐานรากอาคาร และงานระบบเท่านั้น มี	ในกรณีฝนตก โดยรูปแบบการก่อสร้างจะมีลักษณะเป็นร่องตักตะกอนตามแนวระดับความลาดชันของโครงการเป็นระยะๆ เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดิน โดยทุกระยะไม่เกิน 10 เมตร จะจัดให้มีบ่อดักตะกอนอีกชั้นหนึ่งเพื่อชะลอการไหลของน้ำ และเป็นบ่อสำหรับพักน้ำเพื่อให้ตะกอนที่ไหลมากับน้ำมีระยะเวลาในการตกตะกอนในเบื้องต้น ก่อนที่จะไหลลงสู่พื้นที่หนองน้ำต่อไป 6.โครงการต้องเริ่มดำเนินการในช่วงที่เป็นช่วงที่มีฝนตกน้อยหรือคือในช่วงที่ไม่ใช่ฤดูมรสุม เพื่อลดการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝนที่ตกลงมา โดยวัตถุประสงค์ของการลดการชะล้างพังทลายของดินจะทำการเปิดพื้นที่ให้เป็นพื้นที่ว่างโล่ง โดยปราศจากพืชปกคลุมในช่วงระยะเวลาที่สั้นที่สุด และลดความเร็วของน้ำชะบ่าหน้าดินโดยการควบคุมหรือลดความเร็วของน้ำไหลบ่าลงให้ได้มากที่สุด และในการก่อสร้างโครงการนั้น จะทำการก่อสร้างไล่จากด้านล่างของพื้นที่ขึ้นไปยังด้านบนเพื่อ 7.การใช้วัสดุคลุมดินชั่วคราว ซึ่งบริเวณที่ใช้วัสดุคลุมนี้สามารถปลูกพืชได้ทีหลังโดยไม่ต้องเอาออก โดยสามารถทิ้งไว้ได้ยาวซึ่ง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งรั้วทึบสูง 2 เมตร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

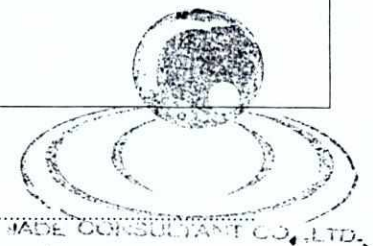
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความลึก ไม่เกิน 1 เมตร 3. ความลาดเอียงของพื้นที่ที่จะทำการปรับ ความลาดเอียงของการขุดดิน และถมดิน จะดำเนินการตามหลักวิชาการ โดยยึดถือตามการออกแบบของวิศวกรผู้มีวุฒิ 4. ระยะห่างจากขอบพื้นที่ และสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงนั้น พื้นที่ที่มีการขุดดินมีความลึก ไม่เกิน 3 เมตร จะกำหนดระยะห่างจากขอบพื้นที่และสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงโดยรอบไม่น้อยกว่า 3 เมตร รวมทั้งออกแบบให้มีบ่อดักตะกอน และกำแพงกันดินชั่วคราวบริเวณที่ทำการขุดดิน และถมดิน และรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ 5) วิธีการในการขุดดิน ในการปรับพื้นที่ที่จะมีการก่อสร้างแนวกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ซึ่งแนวกำแพงดังกล่าว สามารถป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ ในขณะที่มีการปรับพื้นที่นั้น อาจทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายจึงทำให้ส่งผลกระทบในเรื่องคุณภาพอากาศได้ จึงมีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะใช้ช่วงเวลา	เหมาะสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง 8.ในช่วงเริ่มก่อสร้างฐานรากโครงการจะตอกเข็มกันดินพัง (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินในระยะก่อสร้างกำแพงกันดิน ทั้งนี้ ในช่วงการถอนเข็มกันพัง ต้องรับดำเนินการกลบรองที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง 9.ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ 10.กำหนดให้นำดินที่ได้จากการก่อสร้างกำแพงกันดินมาใช้ในพื้นที่โครงการทั้งหมด 11.จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถที่ออกจากโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อเป็นการป้องกันดินที่จะติดไปกับล้อรถแล้วอาจทำให้เกิดการเปรอะเปื้อนบนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุของโครงการ 12.จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง เศษดิน เศษหิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

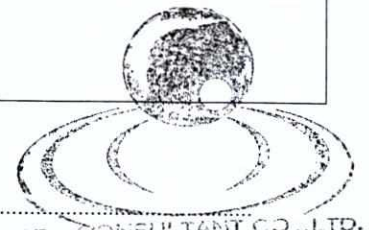
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สั้นๆ ดังนั้น ในระยะเวลาการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	13.โครงการต้องทำการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบท่อน้ำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการดักตะกอนของกำแพงดักตะกอนทั้ง 2 ชั้น ทุกๆ 1 เดือน 14.จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด 15.กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น.และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 16.กรณีที่มีการดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง 17.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ 18.เจ้าของโครงการจะต้องระบุดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

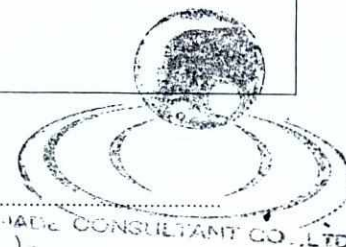
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ท้ายสัญญา	
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กลุ่มชุดดินที่ 6 คือ ชุดดินบางนารา (Bang Nara series: Ba) มีสภาพพื้นที่ ราบเรียบถึงค่อนข้าง ราบเรียบ มีความลาดชัน 0-2 % ลักษณะและสมบัติดิน เป็น ดินเหนียวละเอียดสีเทาถึงสีน้ำตาล ปฏิกิริยาดินเป็น กรดจัดถึงเป็นกรดเล็กน้อย (pH 5.5-6.5) ดินล่างมีเนื้อดินเป็น ดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทรายแข็ง สีเทา มีจุดประสีเหลือง หรือสีน้ำตาลตลอดทุกชั้นดิน ปฏิกิริยาดินเป็นกรดจัดมากถึง เป็นกรดจัด (pH 5.0-5.5) เมื่อมีการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณดินที่ ได้มาจากการปรับพื้นที่ และการขุดดิน สำหรับระบบ สาธารณูปโภค ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อ หนองน้ำ/บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด และการจัดแต่งพื้นที่ให้ได้ตาม แบบสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งดินที่ได้จากการขุดนี้ โครงการ จะนำมาใช้ในพื้นที่ทั้งหมดทำให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินเดิมในพื้นที่โครงการ และ พื้นที่โดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	1.โครงการจะตอกเข็มกันพัง (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินทั้งนี้ ในช่วงการถอนเข็มกันพังต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจาก การถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้าน การพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง 2.ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการ ถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ 3.กำหนดให้น้ำดินที่ได้จากการขุดปรับพื้นที่ในโครงการมาใช้ใน พื้นที่โครงการทั้งหมด 4.ทำการก่อสร้างระบบระบายน้ำเป็นร่องตักตะกอนดินตามแนว ที่จะก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำจริงของโครงการในอนาคต และ บ่อดักตะกอน เพื่อชะลอการไหลของน้ำและเพื่อช่วยลดการชะ ล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ 5.จัดทำกำแพงกันดินรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่เสี่ยงต่อการเกิด ดินถล่มเพื่อป้องกันดินที่เกิดจากการการก่อสร้างไหลเข้าสู่ บ้านเรือนประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง และเพื่อช่วยลดผลกระทบ	ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณ ทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะ ล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการ ไปยังพื้นที่ บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะ ช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไข ทันทีที่มีปัญหา <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ท่อ ระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในส่วนด้านการชะล้างพังทลายนั้นโครงการ ต้องมีมาตรการ ดูแลอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ พื้นที่ข้างเคียง โดยจะมีการก่อสร้างบ่อดักตะกอนดินรอบพื้นที่ ที่จะทำการก่อสร้าง และทำระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณห้องน้ำคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งมี การก่อสร้างรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลด ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินภายในพื้นที่โครงการ และ การชะล้างพังทลายของดินในภาพรวมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ทางด้านทัศนียภาพจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้าง 6.จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วที่มีความมั่นคงแข็งแรง โดยมีความ สูงจากระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้าง พังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 7.จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถที่ออกจากโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อเป็นการป้องกันดินที่จะติดไปกับล้อรถแล้วอาจทำให้เกิดการ เปรอะเปื้อนบนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุ ของโครงการ 8.กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบ สาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00- 17.00 น. 9.ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและราง ระบายน้ำชั่วคราวและการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้อง ปฏิบัติตามพ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 10.กำหนดให้นำดินที่ได้จากการขุดปรับพื้นที่ในโครงการมาใช้ใน พื้นที่โครงการทั้งหมด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.จัดให้มีพื้นที่บ่อน้ำชั่วคราวเชื่อมกับบ่อดักตะกอนดิน เพื่อป้องกันน้ำไหลออกนอกโครงการ 12.จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง เศษดิน เศษหิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะ 13.จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบก่อนที่จะทำฐานรากและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น 14.กรณีที่มีการดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง 15.ในพื้นที่โครงการฯ จะมีวิศวกรควบคุมงานวางแผนกับผู้ควบคุมงานด้านต่างๆ เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้ประโยชน์ในแต่ละส่วนได้ในระยะยาวโดยมีต้องปรับผังบริเวณการใช้พื้นที่มาก 16.ในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องมีวิศวกรควบคุมงาน และ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

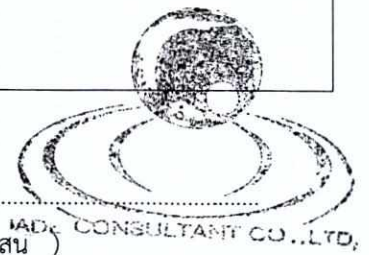
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการก่อสร้างตามแผน ในกรณีที่พบความเสี่ยงในการดำเนินงานจะต้องมีการประชุมปรึกษาเพื่อหาข้อสรุปและแนวทางการแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป 17.งานถนนที่ต้องมีการปรับพื้นที่ จะต้องดำเนินการในช่วงฤดูแล้ง ตามที่ได้ออกแบบไว้และในการดำเนินการควรจะต้องแบ่งพื้นที่การทำงานเป็นส่วนๆ และจะต้องขุดดินและปรับถมดินเฉพาะในบริเวณที่ออกแบบไว้เท่านั้น 18.หลีกเลี่ยงการขุดดินถมดินในช่วงฤดูฝน ซึ่งจะช่วยให้ลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน และในช่วงดำเนินการก่อสร้างทางโครงการมีแผนที่จะก่อสร้างถนนภายในโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง 19.โครงการฯ จะขุดบ่อดักตะกอนให้แล้วเสร็จก่อนจะดำเนินการใดๆ ผู้รับเหมาจะสูบน้ำส่วนบนไปใช้ประโยชน์ในการรดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นในช่วงทำการก่อสร้างทุกวัน ส่วนตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนจะต้องให้คนงานเข้าไปขุดลอกอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม 20.ในส่วนการป้องกันการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดิน จาก	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การนำดินจากแหล่งอื่นมาใช้ในงานการจัดภูมิทัศน์ในกรณี จำเป็น โครงการฯ จะต้องกำชับผู้รับเหมาให้มีการคัดเลือกดินที่ มีคุณภาพดี ไม่มีเศษหิน หรือพันธุ์พืชอื่นๆ ปะปน 21.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 22.เจ้าของโครงการจะต้องระบุดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	1.ด้านธรณีวิทยา บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ตส่วนใหญ่มีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็น หินชุดภูเก็ต และพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณหินตะกอนและหิน แปร (Sedimentary and Metamorphic rocks) แบบ Qc คือ ตะกอนเศษหินเชิงเขา เป็นทราย และดินเคลย์ มีสีเทาจาก การกัดเซาะไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก เมื่อพิจารณา กิจกรรมของโครงการ พบว่า ไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้น ผลกระทบต่อ	การเกิดแผ่นดินไหว 1.เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ใน ส่วนต้อนรับ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายู่ที่ไหน 2.เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3.มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4.มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อ แผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอลาด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะทางธรณีวิทยาทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ 2.การเกิดแผ่นดินไหว พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก เป็นเขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง สำหรับสิ่งปลูกสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะเกิดความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหว ทั้งนี้ ในส่วนของรูปแบบอาคารไม่เข้าข่ายการออกแบบการรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 การออกแบบอาคารจะออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงอ้างอิงตามที่กฎหมายกำหนดรวมทั้งได้รับการรับรองจากวิศวกรผู้ได้รับอนุญาต และการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการภายหลังได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานท้องถิ่น ทั้งนี้ โครงการจะจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ให้ทุกคนได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่าง	5.กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1.พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตูบานเปิด และหน้าต่าง 2.ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว 1.ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2.รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 3.พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 4.ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากการเกิดแผ่นดินไหวไม่สามารถคาดการณ์ได้ และเป็นเหตุการณ์ที่ไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยครั้ง ประกอบประชาชนส่วนใหญ่มีการเรียนรู้ถึงการเอาตัวรอดเมื่อเกิดแผ่นดินไหวจากแผ่นป้าย/แผ่นพับประชาสัมพันธ์ ดังนั้น ผลกระทบด้านธรณีและการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 5.ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 6.สำรวจดูความเสียหายท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 7.กันเขตหรือไม้อกอนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง 8.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ 9.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	1) ฝุ่นละออง ผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเป็นฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่เกิดขึ้นชั่วคราว ประกอบด้วยกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่น	มาตรการลดผลกระทบความเสี่ยงของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1.จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ	1.ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อมและแผน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสันดี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิตี้ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ละอองที่เกิดจากการปรับแต่งระดับพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคารที่ใช้วัสดุซีเมนต์ และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่นบริเวณพื้นที่โครงการและถนนภายนอกพื้นที่ ฝุ่นผงซีเมนต์ ท่อไอเสียรถยนต์ เป็นต้น จากการคำนวณคาดว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate: TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 0.0031 mg/m^3 และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0003 mg/m^3 และอ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของพื้นที่ในตำบลสาธุ อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 8.50 กิโลเมตร (อ้างอิงโครงการอาคารชุดสกาย คอนโดมิเนียม) พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่า 0.0383 mg/m^3 และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.023 mg/m^3 เมื่อคำนวณร่วมกับฝุ่นที่เกิดจากกิจกรรมในระยะก่อสร้างของโครงการ พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.0391 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) เท่ากับ 0.0233 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	เพื่อวางแผนแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปติดพื้นที่โครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 2.ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.50×1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบโดยต้องระบุวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ	ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานท้องถิ่นทราบ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - CO 1 ชม. - HC 1 ชม. - NOx1 ชม. - SOx24 ชม. - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม. 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 mg/m^3 และปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในเวลา 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 mg/m^3 และผลการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจาก 4 กิจกรรมหลัก ได้แก่ การรื้อถอนอาคาร การปรับพื้นที่ การ ก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า ส่งผลกระทบต่อ การตกสะสมของฝุ่นอยู่ในระดับสูงและผลกระทบต่อสุขภาพ อยู่ในระดับปานกลาง ส่วนผลกระทบของฝุ่นต่อระบบนิเวศใน รัศมี 350 เมตร อยู่ในระดับต่ำ 2) มลพิษทางอากาศ การทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ทำให้เกิดมลพิษ ทางอากาศหลายชนิด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่น	1.ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน โดย ตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก พร้อมบันทึกผลการ ตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาตโดย รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 2.ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ ร้องเรียน มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้ อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2.ทำผืนหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3.ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 1.ปิดรถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างที่บรรทุกมา ในขณะที่ขึ้นดิน เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2.ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	ช่วยใกล้เคียง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) โดย US.EPA. (1997) ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่าส่วนใหญ่แล้วใช้เครื่องดีเซล และมี Emission factors โดยการอนุมานว่าโครงการนี้จะมีการใช้เครื่องจักรกลด้วยชนิดและปริมาณดังนี้ Wheeled loader จำนวน 4 คัน Highway truck จำนวน 5 คัน และ Miscellaneous จำนวน 6 คัน รวมเครื่องจักรในระยะก่อสร้างทั้งสิ้น 15 คัน จากการคาดการณ์ปริมาณมลพิษจากเครื่องจักรและรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โครงการ (CO, HC, NOx และ SOx) ที่คำนวณได้มีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปกำหนด และเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในอากาศในสภาวะแวดล้อม ปัจจุบันพบว่าปริมาณของมลพิษที่รวมกันแล้วยังไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนดเช่นกัน ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และการรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย ดังนั้น จึงคาดว่า	3.หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4.ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5.วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจรโดยยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 6.ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้พรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่ายโดยเพิ่มความถี่ได้ตามเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านลบ ในระดับต่ำ	4.จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการ หกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น มาตรการด้านการจัดการของเสีย ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิด ผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1.หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีต เปียกก่อน 2.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกะบะและพรมน้ำ ให้เปียกชื้นอยู่เสมอ 3.การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดย บรรจุภาชนะที่มิดชิด 4.ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 5.ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ครอบคลุมโดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงส่วนสูงสุดของอาคาร	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนา) CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน 1.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลา เร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมี การขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.ทั้งนี้ต้อง ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2.ล้างล้อรถบรรทุกเป็นประจำทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง 3.ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4.ใช้น้ำฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง 5.ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่ น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 6.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 7.เจ้าของโครงการจะต้องระบุดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ์) CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	1.เสียง ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการนั้น ที่ปรึกษาจะทำการศึกษาวิเคราะห์ระดับเสียงตามระดับเสียง ดังที่ระยะต่างๆ ที่เปลี่ยนไปจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงตัวผู้รับ เสียง (Receptor) จากนั้นนำระดับเสียงที่ได้มาเปรียบเทียบกับ มาตรฐานระดับเสียงสูงสุดตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) โดยการคำนวณ ระดับเสียงที่ได้รับของผู้รับเสียง การประเมินผลกระทบด้านระดับเสียงดังรบกวนจะประเมิน จากระดับเสียงของขั้นตอนการก่อสร้าง โดยนำค่าระดับเสียงที่ แหล่งกำเนิดของการก่อสร้างในขั้นตอนที่เกิดเสียงดังมากที่สุด คือ ช่วงการทำฐานราก มาใช้ในการประเมินโดยคำนวณค่า ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดได้จากสมการ ในกรณีนี้เลือกใช้ การทำฐานรากแบบเสาเข็มตอกทั้งนี้ สามารถคำนวณระดับ เสียงที่จะเกิดขึ้นต่อผู้รับผลกระทบได้ดังนี้ <u>ทิศเหนือ:ทางสาธารณประโยชน์</u> - ค่าประเมิน = - - รวมเสียง(Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง)ปัจจุบัน = 54.50dB (A)	1.จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และ ค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A))ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้ 1.1) จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการมีความสูง2.0 เมตร ล้อมรอบ เขตที่ดินโครงการทุกด้านโดยด้านทิศเหนือและทิศใต้ทำกำแพง คอนกรีตที่มีความหนาไม่น้อยกว่า 150มิลลิเมตร ลดระดับเสียง ลงได้ 39 dB(A) 1.2) งานเตรียมพื้นที่ และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงาน สถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราว จากการเตรียมในข้อ 1 เป็นกำแพงกันเสียง 1.3) งานฐานรากใช้ฐานรากแบบเสาเข็มเจาะ 1.4) งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงปิด ล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน ที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับด้าน	1.ตรวจวัดเสียงที่มีการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - Lmax ,Leq ,Ldn <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และ รายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วง ทำฐานราก หลังจากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้างและตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดย ให้ครอบคลุมทั้งวันทำ การและวันหยุดและ รายงานผลการ ตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทสจ.ภูเก็ตและหน่วยงานท้องถิ่น

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน) JAD CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีรั้วAluminum Sheet 150 mm = - <u>ทิศใต้</u>:ทางสาธารณประโยชน์ - ค่าประเมิน = - - รวมเสียง(Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง)ปัจจุบัน = 54.50dB (A) - มีรั้วAluminum Sheet 150 mm = - <u>ทิศตะวันออก</u>:โรงแรม มายา วิลล่า (มีผู้พักอาศัย) - ค่าประเมิน = 39.03dB (A) - รวมเสียง(Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง)ปัจจุบัน = 54.50dB (A) - มีรั้วAluminum Sheet 150 mm = 40.01dB (A) <u>ทิศตะวันตก</u>:โรงแรมโดมอนต์วิลล่า (มีผู้พักอาศัย) - ค่าประเมิน = 49.55dB (A) - รวมเสียง(Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง)ปัจจุบัน = 54.50dB (A) - มีรั้วAluminum Sheet 150 mm = 50.55dB (A) การคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการที่พื้นที่ข้างเคียงโครงการจะได้รับ (หลังมีมาตรการป้องกันเสียง) มีค่าไม่เกินมาตรฐานของประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน	นอกของนักร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 3.0 เมตร และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มิดชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1) เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง 2.ขุดคูดินขนาด (กว้างxลึก) 0.8x0.8 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง 3.ให้ทำฐานรากบริเวณที่อยู่ใกล้กับแนวเขตที่ดินก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกัน จากนั้นจึงทำฐานรากถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวฐานราก โดยฐานรากที่สำเร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ไห้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 4.ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 5.ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้	เดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV), Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีงานฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	70 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง การประเมินระดับเสียงรบกวน จากการคำนวณพบว่า ในช่วงก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อหน่วยรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะได้รับเสียงรบกวน 4.55 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) การประเมินข้างต้นเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นที่พื้นที่ปิด ซึ่งผลกระทบส่วนใหญ่เกิดจากเครื่องมือหนักที่ใช้ในการก่อสร้าง ผลกระทบจะเกิดขึ้นมากที่สุดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจะต้องเลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง ที่สามารถลดระดับเสียงที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย นอกจากนี้ กิจกรรมการก่อสร้างฐานรากจะเกิดขึ้นในระยะเวลานั้นๆ และไม่ต่อเนื่องกันทั้งวัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดขึ้นของโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง 2.ความสันเสเหือน ในการก่อสร้างอาคารจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็ม	- ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A) - ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมืระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A) - ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมืระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A) 6.ในกรณีสุดท้ายที่จำเป็นต้องก่อสร้างหลัง 17.00 น. จะต้องแจ้งหน่วยงานท้องถิ่นผู้อนุญาต และผู้อยู่อาศัยโดยรอบโดยต้องมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการฯ ทั้งนี้ กิจกรรมที่อาจมีการก่อสร้างเกินเวลาจะเป็นกิจกรรมเฉพาะที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เท่านั้น เช่น เทปูนฐานราก เป็นต้น 7.ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 8.กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการ อยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด 9.ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้	ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทสจ.ภูเก็ตและหน่วยงานท้องถิ่นผู้อนุญาตเดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 3.ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงกันเสียง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณทางเข้า-ออก และรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> - กำแพงกันเสียง <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 4.ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบบเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะ ใช้ค่าของเสาเข็มแบบระบบเสียง (ค่าทั่วไป) ในช่วงค่าสูงสุด 0.17 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต จากเกณฑ์ระดับ แรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภท ต่างๆ พบว่า ด้านทิศเหนือ: ทางสาธารณประโยชน์ ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน - แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม - ด้านทิศใต้ : ทางสาธารณประโยชน์ ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน - แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม - ด้านทิศตะวันออก: โรงแรม มายา วิลล่า (มีผู้พักอาศัย) ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 17 เมตร หรือ 55.76 ฟุต แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (กรณีที่ไม่มีการลด ผลกระทบ)1.30มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน) ด้านทิศตะวันตก: โรงแรมโดมอนด์วิลล่า (มีผู้พักอาศัย) ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 5 เมตร หรือ 16.4 ฟุต แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม (กรณีที่ไม่มีการลด	มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดัง จากเครื่องจักร เครื่องยนต์ 10.กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 11.ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 12.จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยาง รถยนต์ หรือแผ่นยางรวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่น สะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิด เสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 13.จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs 14.กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 15.จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้างที่ ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวัน เสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวน	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจวัด</u> - บันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชันที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบ) 6.87มม./วินาที (เกินค่ามาตรฐาน) เนื่องจากการในขั้นตอนการทำฐานรากอาคาร ซึ่งจากการ ประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน พบว่าแรงสั่นสะเทือน ไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตึ้นจะเกิด ผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ	เวลาพักผ่อนของชุมชน 16.หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำฐานราก ของโครงการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อ ปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซม อาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 17.จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็น ผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 18.จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้อง ครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ 19.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 20.เจ้าของโครงการจะต้องระบุดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		21.ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง 22.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ 23.จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด 24.อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน 25.ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี 26.หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน 27.ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

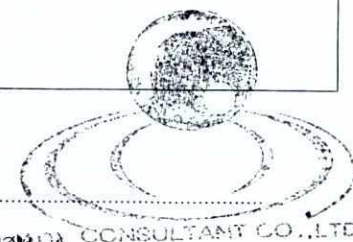
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้ผลิตเครื่องจักร 28.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” 29.หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน 30.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น 31.จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	
2.ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สำหรับทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ได้จากการสำรวจในพื้นที่โครงการ พบว่า เป็นพื้นที่ราบ มีพืชหญ้าทั่วไปขึ้นปกคลุม เช่น สาบเสือ หญ้าลิงสูง หญ้าดอกขาว และไมยราบ เป็นต้น ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไปไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่โครงการ ไม่พบสัตว์ที่หายากแต่	1.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก 2.ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรดนํ้าต้นไม้โดยเด็ดขาด และเลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ทำลายพืชพรรณต่างๆ	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

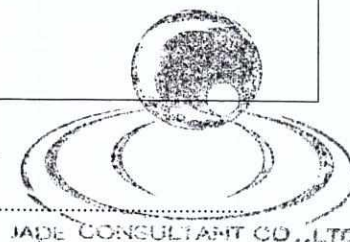
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไร ดังนั้น ผลกระทบจากโครงการที่มีผลต่อทรัพยากร ชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ	3.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 4.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการฯ ไม่ได้ติดกับแหล่งน้ำ ธรรมชาติ หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติไหลตัดผ่านพื้นที่โครงการ จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบ จากโครงการที่มีผลต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ ในช่วงก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง จะรวบรวมผ่าน รางระบายน้ำชั่วคราวเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตกตะกอน ดิน โดยมีระยะเวลาเก็บน้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน ก่อนนำน้ำใส มาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดิน ในที่สุด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานทั้งหมดจะถูก บำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติม	1.ห้ามระบายน้ำเสียที่ยังมีได้ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานตาม ข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด 2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 3.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ หรือระบบที่ เทียบเท่าเพื่อบำบัดน้ำจากกิจกรรมของคนในโครงการฯ ก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียหลังทำการบำบัดเพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อดักคุณภาพน้ำ รวมของโครงการ 5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

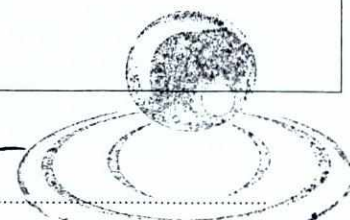
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิตี้ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ดังนั้น กิจกรรมในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพในน้ำของแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ	ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 6.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	
3.ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	คาดการณ์มีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 35 ลิตร/ คน/วัน จากคนงาน 50 คน จะมีปริมาณการใช้น้ำ ประมาณ 1.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการ ก่อสร้าง คาดการณ์จะใช้น้ำประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง รวมทั้งสิ้น 2.75ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับแหล่งน้ำใช้ในช่วง ก่อสร้างและอุปโภคทั่วไปของคนงานในระหว่างการก่อสร้าง จะใช้น้ำบาดาลเป็นน้ำใช้หลัก ส่วนน้ำใช้สำรองจะซื้อน้ำจากกรณ น้ำของเอกชน และน้ำดื่มจะจัดให้มีน้ำดื่มแบบถังในจำนวนที่ เพียงพอกับจำนวนคนงาน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาดความจุ 5	1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 2 วัน 2.ดูแลระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำที่คนงานก่อสร้างไปใช้ในช่วง ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้อย่างเสมอ 3.จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาดได้รับ การรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา ให้ เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 4.ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมาก ที่สุด 5.เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลด การใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง 6.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจาก	1.ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง การรั่วซึมหรือ ชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้โดยสังเกตจาก กลิ่น สีตะกอน หากพบเห็น ให้ล้างทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที 3.ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บ น้ำสำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถึง ทำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างได้นาน ประมาณ 2.50 วัน ทำให้ผลกระทบจากการใช้น้ำในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	กลั่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้าง ถึงเก็บน้ำสำรองทันที 7.ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อก น้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 8.การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถใช้ล้างวัสดุก่อสร้างอื่นได้ 9.ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ 10.ดูแลและบำรุงรักษาระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำคนงานให้อยู่ใน สภาพดีและพร้อมสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ 11.จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีวัสดุปิดกัน เพื่อป้องกันท่อประปา หลักแตกหัก เนื่องจากอุบัติเหตุ 12.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 13.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบ	ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ์) CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ..

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ 1) น้ำเสียจากการก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือเป็นน้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณไม่มากนัก และสามารถปล่อยให้ระเหยหรือซึมลงดิน หรือนำไปฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมี ประมาณ 1.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากส้วมที่เกิดขึ้นทำการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะกรังเติม-อากาศ ปริมาตร 1.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งจะทำหน้าที่เป็นบ่อแยกกากของเสียออกจากของน้ำเสียก่อนที่จะเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำชั่วคราว โดยบ่อเก็บน้ำทิ้งชั่วคราวมี ปริมาตร 3 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บน้ำหลังการบำบัดชั่วคราวได้ประมาณ 2 วัน เพื่อปล่อยให้ซึมผ่านลงดินต่อไป ในส่วนของ	1.จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-เติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0ลูกบาศก์เมตร/วันน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2.จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำของพนักงานบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ในช่วงก่อสร้างเท่านั้น เพื่อให้น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 3.จัดให้คนงานดูแลส้วมให้สะอาดและอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี อยู่เสมอ เพื่อให้ไม่เกิดภาพที่ไม่น่ามองและกลิ่นรบกวนชุมชนรอบข้าง 4.เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรัง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร 5.จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่าความเป็นกรดและด่าง, บีโอดี, สารแขวนลอย, ซัลไฟด์, สารที่ละลายได้ทั้งหมด, ตะกอนหนัก, ไนโตรเจนทั้งหมด, ไขมันและ	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settle able solids) - ไขมันและไขมัน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจัดการตะกอนในบ่อเก็บน้ำชั่วคราวจะพิจารณาจากพื้นที่ ก่อสร้างจริง ซึ่งปริมาณของบ่อและความถี่ในการขุดลอก เป็นไปตามความเห็นของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง นอกจากนี้ ยังกำหนดให้ มีการสูบกากตะกอนจากส่วนกระเ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดจนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและ ย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบจากรายละเอียดการจัดการน้ำเสียดังกล่าวข้างต้น จึงมี ความเหมาะสมและระบบฯ มีความเพียงพอต่อการรองรับน้ำ เสียที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ดังนั้น จึงเป็นการจัดการที่ เหมาะสม โดยเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับต่ำ	น้ำมันเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียตลอด ช่วงก่อสร้างบริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้งของโครงการทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง 6.จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนกระเของระบบบำบัดน้ำ เสียของคนงานก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	(Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1) การระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อโครงการเริ่มปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง จะต้องขุดคุ รอบพื้นที่ก่อสร้างภายในกำแพงชั่วคราว โดยคูมีขนาดลึก ประมาณ 1.0 เมตร กว้าง 1.0 เมตร เพื่อใช้ประโยชน์เป็นคู ระบายน้ำชั่วคราว เพื่อเป็นการจัดให้มีการรวบรวมน้ำฝนที่ เกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำฝนจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อดัก ตะกอนดิน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า	1.จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวยูขนาดกว้าง 1x1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 รอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ระบายน้ำ ในช่วงก่อสร้าง 2.จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดัก ตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอย 3.จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว ระบบ ระบายน้ำของโครงการและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อ	1.ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้อง แก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - คุณภาพระบบการระบายน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการฯ ส่วนที่เหลือจะนำไปใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเช่น รถมอเตอร์พื้นที่ หรือล้างล้อรถบรรทุก อย่างไรก็ตาม โครงการฯ จะต้องควบคุมดูแลป้องกันไม่ให้ตะกอนดินไหลลงสู่แหล่งน้ำใกล้เคียง โดยการสร้างบ่อดักตะกอนดินอีกชั้นก่อนจะปล่อยน้ำออกนอกโครงการฯ และมีมาตรการในการดูแลการทำความสะอาดและการขุดลอกตะกอนอยู่บ่อยครั้ง จึงคาดว่า การจัดการระบบระบายน้ำของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ 2) การระบายน้ำจากกิจกรรมของคนงาน 2.1) น้ำเสียจากการก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือเป็นน้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณไม่มากนัก และสามารถปล่อยให้ระเหยหรือซึมลงดิน หรือนำไปฉีดพรมพื้นที่และถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น 2.2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมี ประมาณ 1.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากส้วมที่เกิดขึ้นทำการบำบัดด้วย	ป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันของรางระบายน้ำ 4.ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำได้ 5.ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ 6.กรณีมีการร้องเรียนถึงการดำเนินการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบทั้งทางตรงและทางอ้อม ทางเจ้าของโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7.ไม่ระบายน้ำเสียออกนอกโครงการ 8.ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้ความสำคัญและปฏิบัติตามกับมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบจากการดำเนินโครงการ ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด 9.จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ความจุ ประมาณ 325 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินจากการพัฒนาพื้นที่โครงการฯ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และออกสู่ลำรางสาธารณะต่อไป 10.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดิน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - ปริมาณตะกอนสะสม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

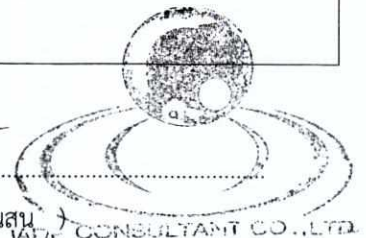
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซีนิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอดงหลวง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกราะกรองเติม-อากาศ ปริมาตร 1.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งจะทำหน้าที่เป็น บ่อแยกกากของเสียออกจากของน้ำเสียก่อนที่จะเก็บไว้ในบ่อ เก็บน้ำชั่วคราว โดยบ่อเก็บน้ำทั้งชั่วคราวมี ปริมาตร 3 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บน้ำหลังการบำบัดชั่วคราวได้ ประมาณ 2 วัน เพื่อปล่อยให้ซึมผ่านลงดินต่อไป ในส่วนของ การจัดการตะกอนในบ่อเก็บน้ำชั่วคราวจะพิจารณาจากพื้นที่ ก่อสร้างจริง ซึ่งปริมาณของบ่อและความถี่ในการขุดลอก เป็นไปตามความเห็นของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้างดังนั้น จึงเป็นการจัดการที่เหมาะสม โดยเกิดผลกระทบต่อ สภาพแวดล้อมระดับต่ำ	ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 11.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงการ ก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งดังนี้ 1) เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก ไม้แบบ จะมีการจัดการโดยให้คนงานเก็บส่วน ที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อ ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ ให้เก็บรวบรวมกองไว้ในบริเวณที่จัดไว้อย่างเป็นสัดส่วนไม่	1.จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลาย จุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยมูลฝอย ที่สามารถนำเอากลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ ใหม่ ส่วนเศษอิฐ หิน ดินปูนให้นำไปปรับถมยังที่ต้องการปรับถม 2.เศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือ เครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร และบริเวณที่จะนำไปทิ้ง ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของก่อน	1.สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด และ ต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นใน โครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - สภาพของที่พักมูลฝอย

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน) DE CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ..

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อร่อนนำไปกำจัดต่อไป 2) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการอุปโภคบริโภคของพนักงานก่อสร้างเป็นปริมาณที่เกิดจากพนักงานก่อสร้างจำนวน 50 คน คาดการณ์ปริมาณมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน รวมปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 150 ลิตร/วัน มูลฝอยในส่วนนี้ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ภายในโครงการโดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทแยกตามประเภทของมูลฝอยที่เกิดขึ้น สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน ประมาณ 4 วัน โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานมาเก็บขนมูลฝอยรวบรวมไว้ โดยผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบเก็บขนและนำไปทิ้งยังที่รองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้เพื่ออำนวยความสะดวกแก่การเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	3.จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 4.ควบคุมดูแลให้พนักงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัดแล้วนำไปทิ้งยังที่รกรับขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนสะดวก เพื่อให้เกิดความสะดวกในการเก็บขนของหน่วยงานที่เข้ามาทำการเก็บขน 5.การติดต่อประสานงาน เพื่อให้หน่วยงานที่ทำหน้าที่จัดการขยะมูลฝอยเข้ามาทำการจัดเก็บและขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันขยะมูลฝอยตกค้าง และเกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบทั้งในลักษณะทัศนียภาพและกลิ่นเหม็น 6.กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือจาก การก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้องตามกฎหมาย	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอยรวม เพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อโรค <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยรวม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในระหว่างที่ดำเนินการก่อสร้างโครงการฯ ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง ซึ่งเป็นผู้ให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อ	1.ควบคุมให้พนักงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น 2.การจ่ายไฟฟ้า/พลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าถูกต้อง	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u>

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใช้ในการประกอบกิจกรรมต่างๆ ของพนักงานและคนงาน ก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะ อยู่ในระดับต่ำ	3.มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า/สะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจร กระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 4.จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า/แผงควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่าง มิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือ ช็อต 5.หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ใน สภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 6.ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการและหากมี เหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้งการไฟฟ้าทันที 7.จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่ใช้ในการก่อสร้างไว้ สำรองเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนชุมชนหรือในกรณีที่การไฟฟ้าไม่ สามารถส่งจ่ายไฟฟ้าได้ 8.แจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าว่าจะมีการเชื่อมต่อ ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งอาจมีการหยุดจ่ายกระแสไฟฟ้า ให้แก่บ้านเรือนโดยรอบชั่วคราว 9.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 10.เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการตามมาตรการ	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ์ CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	
3.6การคมนาคม	1) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณ การจราจรของถนนสาธารณะ จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio ปัจจุบัน เปรียบเทียบกับในระยะก่อสร้าง พบว่า ค่าปัจจุบัน V/C Ratio ของถนนสาธารณะ (ซอยป่าสัก 8) ในวันธรรมดาที่มากที่สุด เท่ากับ 0.05 โดยเพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างเป็น 0.06 และค่า V/C Ratio ของถนนสาธารณะ (ซอยป่าสัก 8) ในวันหยุดมาก ที่สุด เท่ากับ 0.04 โดยเพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างเป็น 0.05 จะเห็นว่าสภาพจราจรและความคล่องตัวของการจราจรบน ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก และมีสภาพที่กระแ สจราจรไหลได้แบบอิสระ (Free – Flow Conditions) โดยไม่ ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่น และผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะ ที่มีการ เข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้	1.ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องกำชับคนขับรถด้วย ความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2.จำกัดความเร็วรถของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ขับรถด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ด้านหน้าโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ 3.ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ ด้านหน้าหรือทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร 4.หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน โดย ระยะเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะกำหนดใน เวลา 10.00 น.- 12.00 น. ห้ามขนส่งในระยะเวลา 12.00 น.-13.00 น. และ เริ่มขนส่งได้ในเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงชั่วโมง เร่งด่วน ทั้งนี้ กรณีวัสดุที่ยังจำเป็นต้องขนส่งนอกเหนือ ระยะเวลาที่กำหนดไว้โครงการฯ จะแจ้งแก่อนุญาตหน่วยงานท้องถิ่นผู้	1.ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศร แสดงการเข้า ออกให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการ เดินทางป้ายแสดง ทางเข้า-ออก การปฏิบัติงาน ของ รถป. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อ การขนส่งดินและวัสดุ ตลอดระยะก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ทางเข้าออกและพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีในการตรวจวัด</u> - ป้ายจราจร - ป้ายควบคุมความเร็ว - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - จุดจอดรถขนดินและวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัญญาไปมาได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในช่วงต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ 3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสดการจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง จากเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ พบว่า พื้นที่โครงการฯ ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ ซึ่งใช้ถนนสายดังกล่าวเป็นทางเข้า-ออกโครงการฯ โดยมีการตัดกระแสดการจราจรดังนี้ ในกรณีเข้าพื้นที่โครงการฯ เมื่อมาตามถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 ให้เลี้ยวเข้าสู่ซอยป่าสัก 8 ตรงไป ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางเข้าอัญชัญ แกรนด์เรสซิเดนซ์ แล้วตรงไปให้เลี้ยวซ้ายเข้าซอยโบนัส และสามารถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการฯ ได้โดยไม่มีการตัดกระแสดการจราจร	อนุญาตและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโดยต้องมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นถนน 7. ติดตั้งป้ายและเครื่องหมายในระยะ 100-300 เมตร ก่อนถึงในบริเวณก่อสร้างและและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ ได้อย่างปลอดภัย 8. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้สัญจรในช่วงกลางคืนเห็นได้ชัดเจน 9. ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง ต้องบรรทุกน้ำหนักตามความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กำหนดไว้	- ไฟกระพริบทางเข้าออก <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิตี้ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในกรณีขากออกพื้นที่โครงการฯ เมื่อออกจากพื้นที่โครงการเพื่อเข้าสู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 จะต้องเลี้ยวตัดกระแสรอบถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อออกสู่ถนนสาธารณะ (ซอยป่าสัก 8) ไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 ต่อไป เมื่อเกิดการตัดกระแสรอบถนนสาธารณะประโยชน์ขึ้นแล้วรถออกสู่โครงการมีความเสี่ยงเกิดขึ้นจากการตัดกระแสรอบถนน ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด ดังนั้น ผลกระทบจากการเลี้ยวตัดกระแสรอบถนนสาธารณะประโยชน์ มาตรการในการบริหารจัดการและการดูแลรักษาถนน ในการดำเนินโครงการฯ ถนนทางเข้า-ออก จะประกอบไปด้วย 2 ส่วน คือ ส่วนถนนการจ่ายอม กว้าง 10.00 เมตร (จะทำการจัดการจ่ายอมในขั้นตอนขออนุญาตจัดสรรที่ดิน) เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ และถนนภายในโครงการจัดสรรที่ดิน กว้าง 10.00 เมตร เชื่อมต่อกับถนนการจ่ายอมในการบริหารจัดการถนนการจ่ายอม เนื่องจากผู้ถือกรรมสิทธิ์แปลงที่ดินการจ่ายอม และแปลงที่ดินโครงการฯ เป็นการพัฒนาโดยเจ้าของที่ดินเดียวกัน	10.ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีและมีความปลอดภัยอยู่เสมอ 11.หากถนนที่เกี่ยวข้องกับการจราจรเกิดชำรุดหรือเสียหายโดยตรงจากโครงการหรือรถบรรทุกให้ดำเนินการซ่อมแซมและดูแลทำความสะอาดทันที 12.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุที่เข้าออกพื้นที่โครงการ 13.ฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ หรือจัดทำบ่อน้ำขังให้รถบรรทุกวิ่งผ่านเพื่อล้างเศษดินจากล้อรถบรรทุก โดยนำน้ำที่ผ่านการบำบัดในระยะก่อสร้างมาใช้ได้ 14.จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 15.ควบคุมให้คนขับรถบรรทุก ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับผ่านทางแยกโดยต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถหรือในขณะที่ขับรถ รวมทั้งไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อช่วยลด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน A&E CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ในกรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ทางเจ้าของแปลงที่ดินแปลงการจำยอม จะเป็นผู้ดูแล และบำรุงรักษา เฉพาะแปลงที่ดินที่ได้จัดการจำยอม ในส่วนของแปลงที่ดินถนนในโครงการฯ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร จะเป็นผู้ดูแล และบำรุงรักษา ภายใต้เงื่อนไขการเก็บค่าสาธารณูปโภคจากผู้อาศัยในโครงการฯ จัดสรรที่ดิน ตามข้อกำหนดจัดสรรที่ดิน ในส่วนของภาระทางด้านภาษีที่ดินแต่ละส่วนเป็นผู้รับผิดชอบ	อุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 16.ตลอดช่วงการก่อสร้าง จะต้องประสานกับหน่วยงานควบคุมการจราจร 17.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบต่อการจราจรและแผนการจัดการจราจร 18.มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 19.จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการฯ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้ 20.ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ด้านหน้าโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ 21.จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 22.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนดี CONSULTANT CO., LTD.)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการ 23.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา 24.เส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 25.ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง จะกำชับให้ผู้ขนส่งเลือกใช้พาหนะในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นรถยนต์ขนาดเล็ก เช่น รถบรรทุก 4 ล้อ หรือ 6 ล้อ 26.ให้มีการใช้ถนนเทพกระษัตรีเป็นเส้นทางหลักในการเข้าออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลการเข้าออก และบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการที่เชื่อมกับถนนเทพกระษัตรีเพื่อความปลอดภัยต่อการใช้รถใช้ถนนของผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการ มาตรการในการบริหารจัดการและการดูแลรักษาดูแล เจ้าของแปลงที่ดินแปลงการจำยอม และเจ้าของแปลงที่ดินโครงการฯ จะเป็นผู้ดูแล และบำรุงรักษา โดยไม่มีการเก็บค่า	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

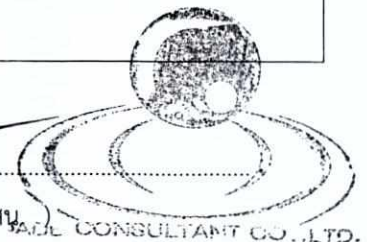
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการจากผู้อาศัยในโครงการฯ ในส่วนของภาระทางด้าน ภาษีที่ดินแต่ละส่วนเป็นผู้รับผิดชอบ	
3.7การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ความสอดคล้องตามกฎหมายผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต ตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มีระยะเวลา การใช้บังคับ 5 ปี ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับ ที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมี กฎหมายฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้ กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) หมายเลข 6.13 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การ ท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ กิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ อนุญาต สำหรับการดำเนินโครงการเป็นกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน	1.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้ บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจน กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 2.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรร ขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 5.ทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บกวาดและ จัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไปรบกวนพื้นที่รอบ ข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ 6.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 22 แปลง พร้อมด้วยระบบสาธารณูปโภค ซึ่งภายในพื้นที่ดังกล่าวเป็นบ้านเดี่ยว เข้าข่ายกิจการอื่นซึ่งใช้พื้นที่ไม่เกิน ร้อยละ 30 โดยร้อยละ 30 คิดเป็นพื้นที่ ประมาณ 608.37 ตารางวา หรือ ประมาณ 2,433.48 ตารางเมตร โดยพื้นที่บ้านเดี่ยวของโครงการฯ ประมาณ 68.94 ตารางวา หรือ ประมาณ 275.76 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 3.40 ไม่เกินร้อยละ 30 สามารถใช้ประโยชน์พื้นที่ได้ตามข้อกำหนดข้างต้น 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	ดำเนินการ 7.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน/APC CONSULTANT CO.,LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ.2560 โดยได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตเป็นผู้ ตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 5พื้นที่ดิน ประเภทชนบทและเกษตรกรรม สำหรับโครงการฯ เป็นกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน เข้าข่าย การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 22 แปลง โดย การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 5 มีแปลงที่ดินจำหน่าย พร้อมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น สูง 10.25 เมตร มีพื้นที่ว่างน้อยสุด คิด เป็นร้อยละ 63.41 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้อาคารสูง ประมาณ 10.25 เมตร มากกว่า 6.00 เมตร แต่ ไม่เกิน 12 เมตร โดยปัจจุบันได้รับอนุมัติจากมตสภาท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น การ ดำเนินการในพื้นที่บริเวณที่ 5 เป็นไปตามข้อกำหนด		
4.ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของ ประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ถือว่าการย้ายถิ่นแบบ ชั่วคราวของแรงงานก่อสร้างเท่านั้น โดยหลังจากทำการ ก่อสร้างแล้วเสร็จแรงงานเหล่านี้จะย้ายออกไป จึงส่งผลกระทบ	1.ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้า ไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง	1.สอบถามความคิดเห็นของผู้อาศัยใน ระยะ100 เมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการหรือไม่

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ) JENJADPATTANA CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อโครงสร้างของประชากร อาชีพและโครงสร้างการบริการ พื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้งโครงการในระดับต่ำ แต่ยัง จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากจะมีการจับจ่ายเครื่องใช้อุปโภคบริโภคของคนงาน ก่อสร้าง จึงเป็นผลดีต่อร้านค้าที่ขายเครื่องอุปโภคบริโภคใน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มมากขึ้น ประกอบกับ ลักษณะชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนที่มีความ หนาแน่นน้อย ในแต่ละวันประชาชนเดินทางไปประกอบอาชีพ ทำงาน เย็นกลับมาพักผ่อนกับครอบครัว ในระยะก่อสร้างคาด ว่าไม่ทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่ โครงการเปลี่ยนแปลงไปอย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้าง อาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการ เดินทาง มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงมีผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันในระดับต่ำ	2.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3.ขณะทำโครงสร้างต้องติดตั้งผ้าใบหรือสแลนรอบอาคารเพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่น 4.จัดหาน้ำใช้ที่ถูกลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้ เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น อย่างครบถ้วน 6.บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชม.เพื่อความ ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7.ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับ คนงานเช่น หมวกนิรภัยแว่นตานิรภัยหน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 9.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อม ชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - บันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีกรรเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความ เสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไข โดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 11.ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 12.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 13.เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 14.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน 15.กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 16.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 18.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพเชื่อมโยงกับสถิติการ เจ็บป่วยย้อนหลัง 3 ปี ต่อการเกิดโรคของประชาชนใน บริเวณใกล้เคียง จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริม สุขภาพตำบลเชิงทะเล ระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2561 มีผู้ป่วยที่ เป็นโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปากที่สุด ค่าเฉลี่ย ราย 3 ปี เท่ากับ 2,600 คน คิดเป็นร้อยละ 26.31 ของผู้มาใช้ บริการ รองลงมาเป็นอาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบ ได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถ จำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 2,358 คน คิดเป็นร้อยละ 23.86 ของผู้มาใช้บริการ และผู้ป่วยเป็นอันดับ	1.จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้า ทำงานปีละ 1 ครั้ง 3.จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการให้แก่ คนงานอย่างถูก สุขลักษณะ เช่น ห้องพักห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจาก ห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอยฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตาม มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ 4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5.ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น	1.ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณสุขปโภคและ สาธารณูปการ คนงานก่อสร้างอย่างถูก สุขลักษณะให้เพียงพอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพของระบบสาธารณสุขปโภคและ สาธารณูปการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันตนะ) CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามเป็นโรคระบบหายใจ ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 1,932 คน คิดเป็นร้อยละ 19.55 ตามลำดับ สำหรับในปัจจุบันมีโครงการที่กำลังก่อสร้างเป็นสิ่งปลูกสร้างต่างๆ เช่น บ้านพักอาศัย โรงแรม และอาคารพาณิชย์ จะเห็นได้ว่าปัจจัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารและการคมนาคมขนส่งในช่วงต้นบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ อาจเป็นปัจจัยหนึ่งที่ส่งผลกระทบต่อการเกิดโรคที่เสี่ยงกับสุขภาพประชาชนในชุมชนใกล้เคียงได้ 2) การประเมินความพร้อมของสถานพยาบาล เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะที่เดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้าง กรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด ในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/	6.ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำสบู่ โดยเฉพาะหลังจากการไอ จาม เช็ดน้ำมูก 7.ใช้ผ้าปิดจมูก ปิดปากทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 8.ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 9.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกันของเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 10.ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 11.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด 12.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 13.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อน และหลังรับเข้าทำงาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 3.ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติ อุบัติเหตุ โดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิด ความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u>

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนดี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเจ็บป่วยจากการทำงาน ทางเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของ บริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และ ส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อ คนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและ สถานบริการอยู่ในระดับต่ำ	ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย 14.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 15.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 16.จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อม ชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 17.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และตัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น 18.เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้าน สุขภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือ โรคติดต่อ 19.นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถ	- พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติอุบัติเหตุต่างๆ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ) CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มองเห็นได้ง่าย 20.จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 21.กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 22.จัดให้มีกิจกรรมสนทนาระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 23.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 24.ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ 25.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน) CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		26.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 27.ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้นเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 28.จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 29.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ 30.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
4.3อาชีพอนามัย และ ความปลอดภัย	ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน การเข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และ	1.กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย และให้โครงการสามารถควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม	1.สภาพการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกกันน็อค รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู เป็นต้น

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ ปัญหาด้าน สุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรกระบบ ทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มี ระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำใช้ ห้องน้ำและห้องส้วมให้ ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานเจ็บป่วยและจำเป็นต้องใช้ บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตามบริเวณพื้นที่โครงการมี สถานพยาบาลใกล้เคียง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล เชิงทะเล และคลินิกต่างๆ ประกอบกับทางโครงการจะ พิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาโครงการที่มีการจัดการด้าน ความปลอดภัย และต้องระบุดูแลคุ้มครองถึงวิธีการคุ้มครอง ความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานใน โครงการ นอกจากนี้โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ อยู่ในระดับต่ำ	อย่างเคร่งครัด 2.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้า มาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจ เกิดขึ้นได้ 3.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน คนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้าย ปลอดภัยไว้ก่อนระวังไฟดูด ห้ามใช้มือสัมผัส เป็นต้น 4.จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยใน การ ก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่อง ความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 5.จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้า ถุงมือและที่อุดหู 6.จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายในโครงการเพื่อควบคุม คนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ 7.จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งจัดเตรียมรถ	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง/กรณีฉุกเฉิน และให้มี ยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่าง สม่ำเสมอ 8.จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของ คนงานอย่างเข้มงวด 9.จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้ ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิด อุบัติเหตุต่างๆ 10.กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง เท่านั้น เพื่อป้องกันการรบกวนชุมชนข้างเคียงบนถนน สาธารณะ โดยระบุลงในสัญญาว่าจ้างห้ามผู้ รับเหมาก่อสร้าง รับส่งคนงานนอกพื้นที่ที่กำหนดไว้โดยเด็ดขาด 11.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 12.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

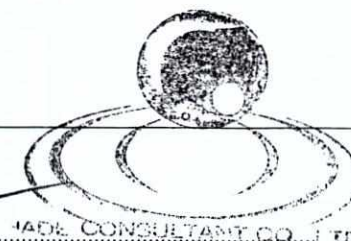
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	ในระยะก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย อาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของคณงาน ในพื้นที่ก่อสร้างจึงจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี บริเวณต่างๆ โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวและประกายไฟ ได้ง่าย มองเห็นชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คณงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และติดป้ายแนะนำวิธีการใช้ร่วม ด้วยเพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงที่อาจเกิดจากความประมาท เลินเล่อของคณงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่หรือ ความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคณงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจเกิด เพลิงไหม้ได้นั้นจะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่ายโดยผู้ที่มี ความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอนอันจะทำให้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2.การเดินระบบสายไฟฟ้าต้องดำเนินการอย่างถูกหลักวิชาการ ในทุกขั้นตอน 3.ออกกฎให้คณงานดับบุหรี่ยุ่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 4.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำที่เก็บวัสดุ ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคณงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 5.เศษสิ่งของเหลือใช้ที่ติดไฟได้ดี ให้เก็บให้ห่างจากอาคารที่ กำลังก่อสร้าง 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความ เรียบร้อยในการก่อสร้างไม่ให้มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบ	1.ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมี ให้อยู่ในสภาพทำงานได้ดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ 2. ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ที่อนุญาตให้สูบบุหรี่ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u>

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา 9.การติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องติดตั้งอย่างมั่นคงแข็งแรง โดยรองรับข้างใต้ด้วยแผ่นคอนกรีตหรือแผ่นหิน 10.ความสูงของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องสูงไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร วัดจากแนวศูนย์กลางของหัวน้ำออกถึงระดับดิน 11.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงต้องป้องกันการชำรุดเสียหายทางกลที่อาจเกิดขึ้นได้ 12.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องถูกยึดติดกับท่อน้ำด้วยระบบข้อต่อหน้าแปลนเท่านั้น และให้ป้องกันแรงปฏิกิริยาที่เกิดขึ้นเนื่องจากการเปลี่ยนทิศทางของน้ำด้วย 13.ให้ทดสอบการทำงานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงทุกหัวอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 14.ออกแบบให้ผนังของบ้านแถว ต้องทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟด้วยแต่ถ้าก่อด้วยอิฐธรรมดาหรือคอนกรีตไม่เสริมเหล็ก ผนังนี้ต้องหนาไม่น้อยกว่า 8 เซนติเมตร 15.ออกแบบให้บ้านแถวที่สร้างติดต่อกันมีผนังกันไฟทุกระยะไม่เกินห้าคูหาผนังกันไฟต้องสร้างต่อเนื่องจากพื้นดินจนถึงระดับ	- ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

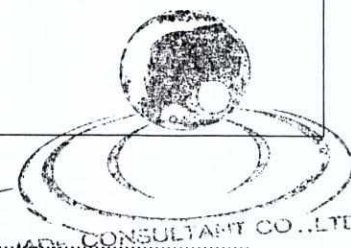
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารที่สร้างด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกรณีที่เป็นหลังคาสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟ ให้มีผนังกันไฟสูง เหนือหลังคาไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร ตามความลาดของหลังคา 16.ครัวในอาคารมีพื้นและผนังที่ทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟส่วนฝาและเพดานนั้น ทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟหรือบุด้วยวัสดุทนไฟ 17. ติดตั้งเบอร์ดัดต่อหน่วยงานที่สำคัญในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและอัคคีภัยที่อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน เช่น หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย, สถานีตำรวจในพื้นที่, โรงพยาบาล, หน่วยกู้ภัย เป็นต้น	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ จึงทำให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อแหล่งท่องเที่ยวในระดับต่ำ และโครงการยังจัดให้มีมาตรการให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารพักที่ก่อสร้างในทุกชั้น และการจัดการพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการจัดการระบบสาธารณูปโภคให้เป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งมีแนวรั้วสูงอย่างน้อย 2 เมตร บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	1.จัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2.ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพไม่น่ามอง 3.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1.ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - อาคารโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสูงอาคาร

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และกำแพงกันดินบริเวณด้านทิศใต้ที่อยู่ติดกับเหมือง สาธารณประโยชน์ ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านทัศนียภาพอัน เนื่องมาจากการเก็บกองวัสดุและการก่อสร้างให้เกิดผลกระทบ ในระดับที่ยอมรับได้เมื่อมองเข้ามายังพื้นที่ก่อสร้างภายใน โครงการได้	โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4.จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกบริเวณถนนหน้า โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด โดยทันที 5.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอก โครงการ 6.เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้งม่านดักฝุ่น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง 7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้อง ดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน ดำเนินการ 8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบ ไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบ ท้ายสัญญา	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

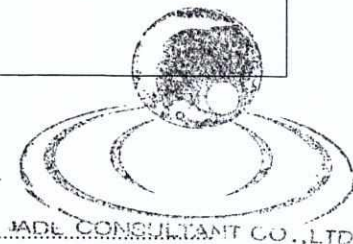
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

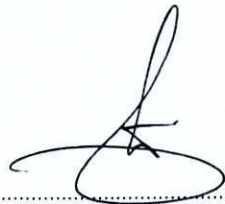
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



- หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)
3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม

ลงชื่อ.....



(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

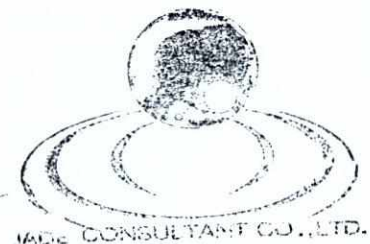
ลงชื่อ.....



(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นจัดสรรที่ดินพร้อมบ้าน โดยได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างไรก็ตาม พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย โรงแรม รีสอร์ท ร้านค้า ร้านอาหาร ที่ว่าง และที่รกร้าง เป็นต้น มีความสอดคล้องกับกิจกรรมใกล้เคียงพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการจะจัดพื้นที่สีเขียวรอบตัวอาคาร ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เพื่อให้เกิดร่มเงา ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ ดังนั้น ผลกระทบที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	1.อาคารทั้งหมดจะต้องก่อสร้างตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้รับรองโดยสถาปนิก/วิศวกร รวมทั้งต้องเป็นไปตามแบบก่อสร้างที่หน่วยงานท้องถิ่นอนุญาต 2.ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ 3.การดูแลต้นไม้ หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4.ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 5.ให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากการดำเนินโครงการ 6.หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 7.การระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย	1.ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน 2. ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u>

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิตี้ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออก โดยไม่จำเป็น 9.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้ อนุญาตก่อนดำเนินการ 10.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบ รายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่ สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	เมื่อเปิดดำเนินโครงการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนไป เป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด ดังนั้นการชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับ พื้นดินในเขตโครงการเมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่ยังคงเป็นที่ ราบเช่นเดิมและไม่เกิดความแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของ ดินในช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าวให้อยู่ ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเสียหายต้อง รีบซ่อมแซมแก้ไขหรือสับเปลี่ยนโดยทันที 2.ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ 3.ในพื้นที่ที่ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ต้องเททับหน้า ดินด้วยซีเมนต์หรือปลูกหญ้าคลุมไว้ 4.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ	ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความอุดม สมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของ พันธุ์ไม้ที่ปลูก <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้ อนุญาตก่อนดำเนินการ 5.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบ รายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของแปลงที่ดิน
1.3 ธรณีวิทยาและเกิดแผ่นดินไหว	1.ด้านธรณีวิทยา บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ตส่วนใหญ่มีลักษณะทางธรณีวิทยา เป็นหินชุดภูเก็ต และพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณหิน ตะกอนและหินแปร (Sedimentary and Metamorphic rocks) แบบ Qc คือ ตะกอนเศษหินเชิงเขา เป็นทราย และดินเคลย์ มีสีเทาขาว การคัดขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุก สะสมตัวมาก เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการ พบว่า ไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับ โครงสร้าง ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาทั้ง ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ 2.การเกิดแผ่นดินไหว พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก เป็น เขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึง	การเกิดแผ่นดินไหว 1.เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียม ไว้ในสำนักงานนิติบุคคล และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะอยู่ ที่ไหน 2.เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้น 3.มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิด ก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้อง สำนักงานนิติบุคคล 4.มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5.กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของ	ตรวจสอบจุดรวมพลกรณีเกิด แผ่นดินไหวเพื่อควบคุมและจัดการ ทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดรวมพลภายในพื้นที่ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ป้ายบอกตำแหน่งจุดรวมพล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA.CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปานกลาง สำหรับสิ่งปลูกสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะเกิดความ เสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหว ทั้งนี้ โครงการจะจัดเตรียม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ นำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ให้ผู้รับเหมาและ คนงานก่อสร้าง รวมทั้งผู้พักอาศัยได้รับทราบวิธีปฏิบัติตน ได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากการ เกิดแผ่นดินไหวไม่สามารถคาดการณ์ได้ และเป็น เหตุการณ์ที่ไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยครั้ง ประกอบประชาชนส่วน ใหญ่มีการเรียนรู้ถึงการเอาตัวรอดเมื่อเกิดแผ่นดินไหวจาก แผ่นป้าย/แผ่นพับประชาสัมพันธ์ ดังนั้น ผลกระทบด้าน ธรณีและการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	โครงการ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1.พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้ อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อ ป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้าง แข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2.ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือ ประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิด แผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว 1.ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บ หรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิด แผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 3.พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 4.ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

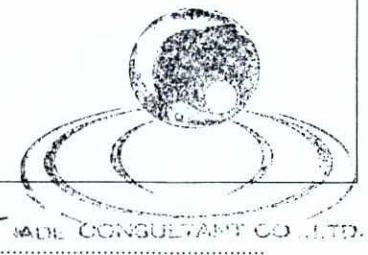
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟ จนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 5.ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 6.สำรวจความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 7.กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจาก การจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการ จะมีการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่ง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วนภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้กับถนนสาธารณะ ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นมีปริมาณเพียงพอต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ และมีพื้นที่สวนอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนดซึ่งพื้นที่สีเขียวที่จัดไว้นี้ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากไอเสียรถยนต์ในโครงการ ดังนั้น โครงการจะ	1.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน 2.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน ทางเดิน โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว 3.ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 4.กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง 5.โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืน	1.ตรวจสอบพันธุ์ไม้ให้เจริญเติบโต งาม สมบูรณ์อยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดผลกระทบมลพิษทางอากาศอยู่ในระดับต่ำ	ต้น ทรงสูง ไม้พุ่มใบหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็น ม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศ ให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ 6.โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณก๊าซ O₂ ใน อากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ 7.ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ” ใน พื้นที่จอดรถของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 8.ภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจร ภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วง ว่างเร่งด่วน เข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศ จากการจราจร 9.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้ อนุญาตก่อนดำเนินการ 10.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตาม	2.ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถนน ภายในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนภายในโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพความชำรุด/เสียหาย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธน์วัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับทราบเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน	เสียง เนื่องจากโครงการเป็นจัดสรรที่ดิน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในระยะการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมีการจำกัดความเร็ว โดยจะจัดให้มียามรักษาการณ์คอยดูแลและป้ายให้ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง อีกส่วนหนึ่งจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ จึงต้องมีการจัดต้นไม้ในโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุด ประกอบกับแนวเขตที่ดินรอบพื้นที่มีการก่อรั้วทึบ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ ดังนั้นระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	1.ประชาสัมพันธ์ให้มีการติดเครื่องย่นดินขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 2.กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง 3.ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 4.ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด 5.กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 6.ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการเพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง 7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

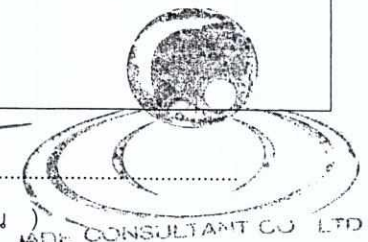
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ ความสั่นสะเทือน เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการอยู่อาศัย ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่ มาจากกิจกรรมการใช้ รถใช้ถนนเพื่อการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ซึ่ง เป็นระดับความสั่นสะเทือนในระดับที่ยอมรับให้เกิดขึ้นได้ ผู้พักอาศัยสามารถมั่นใจในความปลอดภัยจากความมั่นคง แข็งแรงของโครงสร้างอาคาร ดังนั้น เมื่อโครงการเปิด ดำเนินการผลกระทบจากความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ	อนุญาตก่อนดำเนินการ 8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบ รายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
2.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	สำหรับทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ได้จากการสำรวจในพื้นที่ โครงการ พบว่า เป็นพื้นที่ราบ มีพืชพันธุ์ทั่วไปขึ้นปกคลุม เช่น สาบเสือ หญ้าลั่นจู หญ้าดอกขาว และไมยราบ เป็น ต้น ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไปไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญ แต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่โครงการ ไม่พบสัตว์ ที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบจากโครงการที่มีผล ต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ	1.หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ใน โครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 2.ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืช พรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3.ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อ ช่วยรักษาหน้าดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4.ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดิน ลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้ อนุญาตก่อนดำเนินการ 6.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบ รายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	สำหรับทรัพยากรชีวภาพทางน้ำที่ได้จากการสำรวจ ภาคสนามเบื้องต้นของที่ปรึกษา พบว่า บริเวณใกล้เคียง พื้นที่โครงการฯ ไม่ได้ติดกับแหล่งน้ำธรรมชาติ หรือมี แหล่งน้ำธรรมชาติไหลตัดผ่านพื้นที่โครงการฯ จึงไม่พบ ทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบจาก โครงการที่มีผลต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ	-	-
3.ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	1) ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับการอุปโภค บริโภค ประมาณ 24.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) การประเมินความเพียงพอของน้ำใช้ แหล่งน้ำใช้หลัก โครงการฯ ใช้น้ำบาดาลเป็นน้ำใช้หลัก	1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ปริมาตร 2 ลบ.ม./แปลง 2.จัดให้มีขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรองเพื่อ สุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้ (1) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั้มน้ำ และเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบาย	1.ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบ แก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ระบบท่อน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ใบอนุญาตเจาะน้ำบาดาล แสดงในภาคผนวกที่ 2) โดยติดตั้งท่อรับน้ำไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะรับน้ำจากบ่อบาดาลมาเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ในกรณีหน้าแล้งหรือน้ำบาดาลไม่เพียงพอ ผู้อยู่อาศัยสามารถทำการติดต่อขอซื้อน้ำใช้จากเอกชนที่ให้บริการในตำบลเชิงทะเลมาเก็บไว้ในถังสำรองน้ำใช้ที่มีประจำแต่ละบ้านอย่างน้อยหลังละ 3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน ประมาณ 3 วัน การใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนและความเพียงพอของน้ำใช้ในโครงการอยู่ในระดับต่ำ	ตะกอน (2) เปิดน้ำในถังทิ้ง โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น (3) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด (4) ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถึงน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย (5) กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือนต่อครั้ง 3.ทางโครงการฯ จะมอบหมายให้นิติบุคคลฯ เป็นผู้รับผิดชอบประสานงานเรื่องการติดต่อขอซื้อน้ำใช้จากเอกชน กับผู้จำหน่ายให้แก่ผู้อาศัย 4.มาตรการการดูแลรักษาระบบกรองน้ำ (1) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากแหล่งน้ำที่จะนำมาใช้ในการผลิตน้ำใช้ (2) กำหนดให้มีการบำรุงรักษาระบบกรองน้ำในส่วนที่สำคัญโดยมีรายละเอียด ดังนี้ (2.1) การบำรุงรักษาทรายกรอง สามารถทำความสะอาด	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2.ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาด ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธินวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สะอาดได้ 2 วิธี คือการล้างย้อน และการล้างทำความสะอาดภายนอก วิธีที่ 1 การล้างย้อน ควรทำทุกๆ 10-15 วัน สามารถทำได้โดย - ถอดสายยางที่ต่อจากด้านบนของเครื่องกรอง ออกจากก๊อกน้ำ - นำสายยาง 1 เส้น ความยาวพอประมาณ นำมาต่อกับก๊อกน้ำของเครื่องกรองและปลายอีกข้างหนึ่งนำไปต่อที่ก๊อกน้ำประปา รััดให้แน่นพอประมาณ - นำถังหรือกระป๋อง มาเตรียมรองน้ำจากสายยางที่ต่อจากด้านบนของเครื่องกรองจากนั้นเปิดก๊อกน้ำที่ตัวเครื่องกรองให้สุด และเปิดก๊อกน้ำประปาให้น้ำไหลผ่านด้านล่างของเครื่องกรองให้น้ำไหลแรงพอประมาณ (ไม่ให้มีทรายหลุดขึ้นมาด้วย) ประมาณ 10 นาที หรือสังเกตจากน้ำที่ไหลออกมามีความใสสะอาดดีแล้ว จึงปิดก๊อกน้ำประปา - ถอดสายยางออกจากก๊อกน้ำของเครื่องกรอง และนำสายยางด้านบนเครื่องกรองต่อเข้ากับก๊อกน้ำประปา แล้วรััดให้แน่น	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธนาวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิธีที่ 2 การล้างทำความสะอาดภายนอก สามารถทำได้ โดย - ถอดเครื่องกรองออกจากผนัง ถอดสายยางที่ต่อกับก๊อกน้ำประปาออก - หมุนเกลียวที่ด้านบนของเครื่องกรองออก - เททรายและกรวดกรองออกจากเครื่องกรอง ใส่ภาชนะ เช่น กระละมัง - ล้างด้วยน้ำสะอาดโดยใช้มือช่วยขัดถู เพื่อให้ตะกอนและคราบที่ติดทรายหลุดออกทำการล้างน้ำ ประมาณ 2-3 ครั้ง เมื่อสะอาดดีแล้ว ให้นำกรวดใส่กลับเครื่องกรองก่อน จากนั้นเททรายใส่กลับคืนเครื่องกรองประกอบเครื่องกรอง และติดตั้งตามเดิม ทั้งนี้ หากพบว่าทรายกรองเป็นเมือกสีดำ และจับกันเป็นก้อน แสดงว่าทรายกรองหมดอายุให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่ (2.2) การล้างสารกรองคาร์บอน การล้างสารกรองคาร์บอนทำได้โดยการล้างย้อนกลับระบบโดยการปิดเส้นทางเข้าของน้ำที่ใช้กรองตามปกติ แล้วเปิดเส้นทางเข้าของน้ำให้ผ่านเข้าทางด้านล่างของท่อบรรจุสาร	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

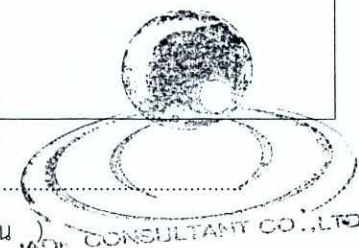
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กรองคาร์บอนแล้วปล่อยน้ำที่ล้างย้อนกลับนี้ไหลทิ้งไปจนกระทั่งได้น้ำใส ความถี่ในการล้างประมาณ 1 ครั้งต่อ 2 สัปดาห์หรือ 1 เดือน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับคุณภาพน้ำก่อนเข้าเครื่อง ปริมาณน้ำที่ผลิต และประสิทธิภาพของเครื่อง (2.3) การล้างสารกรองเรซิน การล้างคืนสภาพสารเรซิน เมื่อหมดอายุการใช้งาน สามารถจะสังเกตได้จากรสของน้ำก่อนผ่านเครื่องกรอง และหลังผ่านเครื่องกรองมีรสคงเดิมไม่เจือสนิห หรือโดยการตรวจวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ หรือใช้ชุดตรวจภาคสนาม หากค่าความกระด้างเปรียบเทียบก่อน-หลังผ่านระบบกรองแล้วพบว่าค่าความกระด้างของน้ำก่อนและหลังผ่านกรองมีค่าใกล้เคียงกัน กล่าวคือไม่ลดลงหลังผ่านเครื่องกรอง จะต้องทำการล้างคืนสภาพสารเรซิน โดยการใช้ น้ำเกลือเข้มข้น 20 % ซึ่งเตรียมได้ด้วยอัตราส่วน เกลือแกง 200 กรัม ผสมน้ำประปา 1 ลิตร แล้วนำมาเทให้ไหลผ่านสารกรองเรซิน แช่ทิ้งไว้ ประมาณ 1 ชั่วโมง จากนั้น จึงปล่อยให้น้ำผ่านเครื่องกรอง เพื่อไล่น้ำเกลือที่ตกค้างออกจากเครื่อง จนกระทั่งน้ำที่ผ่านเครื่องกรอง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนวน) DE CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีรสจืด ไม่มีความเค็มตลกค้าง ความถี่ในการล้าง ประมาณ 1 ครั้งทุก 2 สัปดาห์ หรือ 1 เดือน ทั้งนี้ ขึ้นกับคุณภาพน้ำก่อนเข้าเครื่อง ปริมาณน้ำที่ผลิต และ ประสิทธิภาพของเครื่อง (2.4) การทำความสะอาดหลอดดูดน้ำไวโอเล็ต มอบหมายให้บริษัทผู้ออกแบบระบบเป็นผู้ดำเนินการ โดยทั่วไปจะออกแบบให้ทำความสะอาดหลอดดูดน้ำ ไวโอเล็ต โดยการดัดคันชัก เพื่อทำความสะอาดหลอด ได้จากภายนอก และให้ทำการเปลี่ยนหลอดเมื่อครบ ชั่วโมงการใช้งาน หรือ เมื่อหลอดหมดอายุไม่สามารถ ผลิตแสงได้ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการฆ่าเชื้อโรคที่ดี	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสียของโครงการ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการฯ มาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และ กิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ภายในโครงการ ประเมินอัตราการ เกิดน้ำเสียที่เกิดขึ้นตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ในหมวด 4 ข้อ 13.4 (2) ได้ กำหนดให้ปริมาณน้ำเสียใช้เกณฑ์ปริมาณไม่ต่ำกว่าร้อยละ 95 ของน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมี ปริมาณน้ำเสียจากโครงการ ประมาณ 21.85 ลูกบาศก์	1.ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ต้องมี ค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด 2.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการฯ ซึ่ง สามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD_{out} ไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกโครงการ 3.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil & Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วัน 2) คุณลักษณะของน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเหมือนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากชุมชนทั่วไป คือ น้ำเสียที่เกิดจากส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ และการชำระล้าง ดังนั้น คุณลักษณะที่ใช้ในการประเมินระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการ โดยให้มีความสกปรกเข้า (BOD₅) ณ ที่เกิดก่อนผ่านกระบวนการบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ตามแนวทางในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายละเอียดขั้นต่ำ) สำหรับโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 3) ระบบระบายน้ำเสียจากแปลงพักอาศัยและการรวบรวมน้ำเสีย การออกแบบระบบระบายน้ำเสียสามารถแบ่งน้ำเสียได้ดังนี้ น้ำทิ้งจากห้องครัว เป็นน้ำเสียจากอ่างล้างจานซึ่งมีเศษอาหาร รวมทั้งไขมันปะปนมาจากการล้างทำความสะอาด สำหรับการออกแบบจะออกแบบให้บริเวณใต้อ่างล้างจาน	บำบัดน้ำเสียในแต่ละแปลง 1 เดือน/ครั้ง 3.กำหนดให้มีการสูบน้ำจากตะกอน 2.6 ปี/ครั้ง โดยโครงการสามารถขอความร่วมมือจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล หรือเอกชนที่ให้บริการดูดกากตะกอนเข้ามาเพื่อดำเนินกำจัดกากตะกอน 4.จัดจ้างวิศวกรสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 5.กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน 6.ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ 7.จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน 8.จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น 9.รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในบ่อส้วม เช่น ฝอยอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ	(Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน 2.ตรวจสอบการสูบน้ำจากตะกอน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อบำบัดน้ำเสีย/ถังกรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความถี่ในการสูบน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีถังดักไขมัน (Grease Trap) ก่อนทำการระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละแปลง และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ การติดตั้งถังดักไขมันจะติดตั้งระบบดักกลิ่น เพื่อป้องกันกลิ่นจากท่อย้อนกลับด้านบนร่วมด้วย น้ำทิ้งจากห้องน้ำและน้ำทิ้งอื่นๆ มาจากการอาบน้ำ ล้างหน้า และพื้นที่ซักล้าง การระบายน้ำในส่วนนี้ออกแบบให้มีท่อดักกลิ่นเพื่อป้องกันกลิ่น โดยติดตั้งบริเวณจุดระบาย จากนั้นจึงทำการต่อลงท่อระบายน้ำเพื่อออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป น้ำทิ้งจากสุขภัณฑ์ น้ำทิ้งจากสุขภัณฑ์จะมีส่วนผสมของกากอาหารด้วย ซึ่งน้ำทิ้งจากสุขภัณฑ์ต้องทำการผ่านถังบำบัดน้ำเสีย (Septic Tank) ก่อนจะทำการปล่อยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเรียบร้อยแล้วลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 4) ประเภทของระบบบำบัดน้ำเสีย และขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1.6 ลูกบาศก์	เสียลดลง เกิดการอุดตัน 10.กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที 11.จัดการน้ำชะมูลฝอยบริเวณตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวมทำความสะอาด และล้างบริเวณที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขน รวมทั้งจัดให้มีระบบระบายน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย 12.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ 13.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	<u>ความถี่</u> - 2 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วัน ประจำแต่ละแปลงพักอาศัย โดยในเบื้องต้นมีถัง ดักไขมันที่ทำการดักไขมัน สำหรับน้ำเสียจากห้องครัวก่อน ระบายน้ำเสียส่วนนี้ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียข้างต้นต่อไป ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ - ถังดักไขมัน ทำหน้าที่ก่อให้เกิดการลอยตัวของไขมันสู่ ผิวน้ำและเก็บกักเอาไขมันไว้ ทำให้น้ำเสียมีไขมันน้อยลง บ้านพักอาศัยแต่ละหลังจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจาก ครัวของบ้านพักอาศัยโดยน้ำเสียดังกล่าวจะมีน้ำมันและ ไขมันปนอยู่ส่วนหนึ่งหากไม่กำจัดออกจะทำให้ท่อระบาย น้ำอุดตันดังนั้นในบ้านพักอาศัยแต่ละหลังผู้อยู่อาศัย สามารถพิจารณาเลือกใช้ระบบ ทั้งระบบสำเร็จรูป และ การสร้างในที่ สำหรับปริมาณของถังดักไขมันที่สามารถ รองรับปริมาณน้ำมันและไขมันได้อย่างเพียงพอ สามารถ คำนวณได้จากพื้นที่ของห้องครัว ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ ทางโครงการฯ จะต้องคาดการณ์ปริมาณไขมันและน้ำมัน ที่อาจจะเกิดขึ้น เพื่อนำไปออกแบบ และแนะนำแกผู้อยู่อาศัย แต่ละแปลงในการติดตั้งระบบดักไขมันของตนเอง จากการคาดการณ์ข้างต้นทางโครงการฯ จะติดตั้งระบบ ดักไขมัน ขนาด 40 ลิตร โดยสามารถเลือกใช้ในรูปแบบ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธินวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน .ADE CONSULTANT CO.,LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของระบบดักไขมันสำเร็จรูปซึ่งมีจำหน่ายโดยทั่วไป เพื่อดักไขมันที่ปนมากับน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ต่อไป ในส่วนของไขมันที่ได้จากระบบดักไขมันจะนำไปหมักทำปุ๋ย โดยการผสมกับเศษวัสดุเหลือทิ้งที่มีอยู่ในพื้นที่ เช่น เศษหญ้า กาบมะพร้าว และมูลสัตว์แห้ง ซึ่งมีความเหมาะสมในการแปรรูปเนื่องจากมีปริมาณน้อยและไม่จำเป็นต้องทำความสะอาดกากไขมัน - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแปลงทางโครงการฯ เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic-Anaerobic Filter) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีรายละเอียด ดังนี้ ส่วนเกราะ เป็นชั้นตอนที่ส่วนแยกกากตะกอน ทำหน้าที่แยกกากตะกอนหนัก และกากตะกอนเบาโดยอาศัยหลักการแรงโน้มถ่วงของโลกทำให้กากตะกอนที่ปะปนอยู่ น้ำตกลงสู่ส่วนล่างของถัง และให้เกิดการย่อยสลายของเสียด้วยกระบวนการไม่ใช้ออกซิเจน ซึ่งจะทำให้ได้ส่วนที่เป็นน้ำใสอยู่ส่วนบนของถัง		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธน์วัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซิลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนบำบัดไร้อากาศ เป็นขั้นตอนที่ส่วนกรองไร้อากาศ ทำหน้าที่ย่อยสลายเศษสารอินทรีย์ที่เหลืออยู่ภายในถังโดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดที่ไม่ต้องการออกซิเจน ที่เกาะอยู่บนตัวกลาง และลอยลอยอยู่ทั่วไปในน้ำทำหน้าที่ย่อยสลายสารอินทรีย์ที่อยู่ในน้ำทำให้สารอินทรีย์ดังกล่าวถูกย่อยกลายเป็นอนุภาคที่มีขนาดเล็ก และมีการจับตัวกับแบคทีเรียเกิดเป็นกลุ่มก้อน แล้วตกลงสู่ส่วนล่างของถัง โดยในขั้นตอนนี้จะมีผลสุดท้ายของกระบวนการเป็น น้ำกากา และพลังงาน ซึ่งจะทำให้น้ำเสียในส่วนบำบัดไร้อากาศมีค่า ความสกปรกตกลงก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดน้ำเสียอีกครั้ง - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การออกแบบให้เหมาะสม และเพียงพอกับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร มีรายละเอียด ดังนี้ (1) ส่วนแยกกากตะกอนและตกตะกอน (Solid separation tank) ทำหน้าที่ในการแยกกากตะกอนหนัก (Solids) และกากตะกอนเบา (Scum) ซึ่งลดค่าบีโอดีลงได้บางส่วน เพื่อให้ น้ำทิ้งส่วนใสมีความสะอาดเพียงพอก่อน		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถ่ายสุ่มส่วนบำบัดแบบสือชีวภาพไร้อากาศ (2) ส่วนบำบัดแบบสือชีวภาพไร้อากาศ (Anaerobic Filter Tank) ทำหน้าที่ระบบบำบัดแบบไร้อากาศ โดยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศ (Anaerobic Bacteria) ซึ่งถูกเลี้ยงบนสือชีวภาพ เพื่อให้จุลินทรีย์มีปริมาณมากเพียงพอที่จะย่อยสลายสารอินทรีย์ (3) ส่วนบำบัดแบบเติมอากาศ (Contact Aeration Tank) ระบบดังกล่าวเป็นระบบเติมอากาศ ซึ่งอาศัยจุลินทรีย์ชนิดต้องการออกซิเจน (Aerobic Bacteria) ที่ถูกเลี้ยงบนผิวตัวกลางแบบยึดติดกับที่ (Fixed Film Bio Synthesis Media) ซึ่งผลิตจากพีวีซีแข็ง เพื่อเพิ่มปริมาณจุลินทรีย์ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ส่วนที่เหลือให้มีความสะอาดตามมาตรฐาน ในการเติมอากาศให้กับระบบจะอาศัยเครื่องเป่าอากาศ ในการจ่ายอากาศจากภายนอกถึงเข้าสู่ตัวถัง โดยอาศัยหัวกระจายอากาศชนิดฟองละเอียด และในตอนล่างของถังมีการจัดเตรียมระบบทำความสะอาดตัวเองไว้ภายในที่เรียกว่า ระบบ Back wash system เพื่อทำความสะอาดตัวเอง ภายหลังจากการใช้งาน นอกจากนี้ยังทำให้ตะกอนส่วนเกินที่ตกค้างภายในระบบ สามารถ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธน์วัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPAITANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำจัดออกจากระบบได้อย่างง่ายดาย และมีประสิทธิภาพ (4) ส่วนตกตะกอนจุลินทรีย์ (Sedimentation Tank) เป็นการตกตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกินเพื่อแยกน้ำทิ้งส่วนใส ภายหลังการบำบัด โดยภายในถังมีการจัดเตรียมท่อดูด ตะกอนหนัก (Sludge) เพื่อหมุนเวียนกลับไปใช้ใหม่ โดย อาศัยระบบการยกตัวของอากาศ ส่วนน้ำใสส่วนบนจะถูก ระบายออกนอกโครงการต่อไป 5) คุณสมบัติน้ำหลังการบำบัด คุณสมบัติน้ำเสียของโครงการฯ หลังจากผ่านระบบบำบัด น้ำเสียแล้วจะมีค่าความสกปรกออก (BOD_{out}) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งกำหนดไว้ว่า อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของ บุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วย การจัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลังค่า ความสกปรกออก (BOD_{out}) จะต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหลัง โครงการต่อไป สำหรับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือปรากฏแนวนอน		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนิ) CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาธารณประโยชน์ ปัจจุบันไม่มีสภาพ จากการตรวจสอบ ระหว่างที่ดินจากสำนักงานที่ดิน สาขาอำเภอถลาง พบว่า ตั้งอยู่ในระหว่างที่ดินตำบลเชิงทะเล ดังนั้น ในการ ดำเนินการโครงการจะทำการสนับสนุนงบประมาณต่อ หน่วยงานท้องถิ่นเพื่อวางระบบระบายน้ำข้างเขตทางถนน สาธารณประโยชน์ ดังกล่าวเชื่อมกับคลอง สาธารณประโยชน์ เพื่อทำการระบายน้ำจากพื้นที่ โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงต่อไป 6) รายละเอียดการบำบัดน้ำเสียของโครงการ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแปลงซึ่งใช้ระบบบำบัดน้ำ เสียชนิดสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic- Anaerobic Filter) ขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถังต่อแปลง ในขณะที่ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นต่อแปลง ประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูก รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ เพื่อ ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 กำหนดไว้ว่าข้อ 16 ให้เจ้าของ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธน์วัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารหรือโครงการหรือกิจการตามข้อ 15 (1) (ก) (ข) (ค) (ง) (ฉ) และ (ช) เฉพาะท่าเทียบเรือประมง เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต 7) รายละเอียดการกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นจากส่วนถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละแปลงพักอาศัย เป็นความรับผิดชอบของผู้อาศัยแต่ละแปลง โดยสามารถติดต่อกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือเอกชน เข้ามาจัดการนำไปกำจัดต่อไป		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ซึ่งตั้งอยู่ในย่านที่พักอาศัย ธุรกิจการค้าและโรงแรม ซึ่งมีแนวท่อระบายน้ำสาธารณะวางตามแนวนอนสายหลักอยู่แล้ว ดังนั้น การระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริมถนนก่อนจะรวบรวมไปยังแหล่งรองรับน้ำตามธรรมชาติเพื่อไหลออกสู่ทะเลต่อไป เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นพื้นที่ดังกล่าว	1.ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2.ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ 3.ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษ	1.ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะและภายหลังจากฝนหยุดตก <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อบำบัดและท่อระบายน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการไม่ได้ในแนวเดียวกับทางน้ำเดิมของชุมชนหรือ ก่อสร้างทับที่ทางน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของ โครงการไม่กีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน ระบบระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วย ระบบระบาย น้ำฝนและระบบระบายน้ำทิ้ง ซึ่งเป็นระบบท่อแยก ระหว่างน้ำเสีย และน้ำฝน มีรายละเอียด ดังนี้ ระบบระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องครัว ผ่านท่อระบายน้ำเสีย ท่อระบายน้ำโสโครก ท่อ ระบายน้ำจากส่วนห้องครัว และท่อระบายอากาศใน แนวตั้ง ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียแนวนอน ซึ่งทำหน้าที่ รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสีย เมื่อน้ำเสีย ทั้งหมดผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียให้ที่มีค่า BOD ไม่ เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งดังกล่าวจะถูกระบายลงสู่เข้า บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยระบายออกนอกโครงการ ต่อไป ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนจะประกอบด้วยท่อแนวตั้งระบายน้ำฝน จากชั้นหลังคา และท่อแนวตั้งระบายน้ำฝนจากกระเบื้อง	วัสดุ เช่น ฝ้ายนาหมั หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชัก โครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของ โครงการ 4.มีการขุดลอกตะกอนภายในบ่อบักน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุด ตันในท่อระบายน้ำ 5.ตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการอยู่เสมอ 6.จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่างๆ เพื่อ ใช้ในการสูบน้ำภายในพื้นที่โครงการในกรณีเกิด เหตุการณ์ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ปรกติชำรุดเสียหาย 7.หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือเสียหายต้อง ดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 8.ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน 9.การระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ 10.ดำเนินการวางท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยกำหนดทิศทางการไหลของปริมาณน้ำไปสู่ท่อ ระบายน้ำที่อยู่ใกล้เคียง	และบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อ ท่อระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุด/ตันขึ้น - เศษมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JEN-DEPTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคาและระเบียงลงสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอก โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงจากนั้นจะไหลผ่านท่อ ค.ส.ล ขนาด 0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนจากถนน ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว ก่อนปล่อยระบายออกสู่โครงการต่อไป สำหรับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือปรากฏแนวถนนสาธารณประโยชน์ ปัจจุบันไม่มีสภาพ จากการตรวจสอบระหว่างที่ดินจากสำนักงานที่ดิน สาขาอำเภอถลาง พบว่าตั้งอยู่ในระหว่างที่ดินตำบลเชิงทะเล ดังนั้น ในการดำเนินการโครงการจะทำการสนับสนุนงบประมาณต่อหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อวางระบบระบายน้ำข้างเขตทางถนนสาธารณประโยชน์ ดังกล่าว เชื่อมกับคลองสาธารณประโยชน์ เพื่อทำการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงต่อไป	11.จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำที่จัดเตรียมไว้รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ 12.จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำของโครงการฯ และท่อระบายน้ำข้างเขตทางด้านหน้าโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตันขึ้น 13.จัดให้มีบ่อน้ำ เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินจากการพัฒนาพื้นที่โครงการฯ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป 14.จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่ระวาง และการติดตาม ข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 15.กรณีมีการร้องเรียนถึงการดำเนินการของโครงการที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบทั้งทางตรงและทางอ้อมทางเจ้าของโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 16.ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

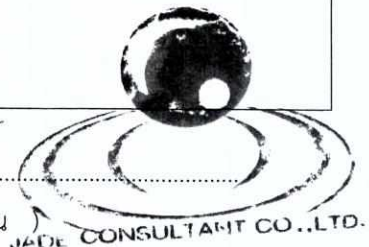
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสำคัญ และปฏิบัติตามกับมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบจากการดำเนินโครงการ ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด 17.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ 18.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับ การเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) ปริมาณมูลฝอย เมื่อเปิดดำเนินโครงการฯ คาดว่าปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ประมาณ 0.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยความหนาแน่นมูลฝอยย่อยสลายได้ เท่ากับ 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร, มูลฝอยทั่วไป เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร, มูลฝอยรีไซเคิล เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยอันตราย เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถแยกประเภทมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นได้ ดังนี้ มูลฝอย	1.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงาน มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในที่พักมูลฝอยรวม 2.จัดให้มีถังเก็บมูลฝอยอันตรายตั้งไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง สำหรับใส่มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัด 3.จัดให้มีรางระบายน้ำรอบที่พักมูลฝอยและเชื่อมต่อ	1.ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2.ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณที่พักมูลฝอยรวม <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวม

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

82/139

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ย่อยสลายได้ มีปริมาตร 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาตร 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป มีปริมาตร 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย มีปริมาตร 0.00015 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) ภาชนะรองรับมูลฝอยและการรวบรวมมูลฝอย โครงการฯ จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวม/ถังรองรับมูลฝอยประจำแปลงจำหน่าย โดยจะทำการติดตั้งบริเวณรั้วด้านหน้าแปลง มีขนาด 0.50x0.50x0.50 เมตร เพื่อพักรวมมูลฝอยจากอาคาร ก่อนนำไปทิ้งยังที่รวบรวมมูลฝอยรวม ทั้งนี้ ทางโครงการจะทำการประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของแปลงพักอาศัยต้องเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ออกจากมูลฝอยทั่วไป เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่โครงการกำหนดให้ 3) ที่พักรวมมูลฝอยรวม - ถังเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ปริมาตรรวม 720 ลิตร/วัน หรือประมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน	น้ำชะมูลฝอยต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4.จัดให้มีการล้างทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกสัปดาห์ 5.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดโดยจะติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 7.กำหนดเวลาและเวลาในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ กับเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลการขนย้ายมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA-CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถเก็บได้นาน (0.72/0.25) ประมาณ 3 วัน - ถึงเก็บมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 480 ลิตร/วัน หรือประมาณ 0.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บได้นาน (0.48/0.16) ประมาณ 3 วัน - ถึงเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 480 ลิตร/วัน หรือประมาณ 0.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ปริมาณ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บได้นาน (0.48/0.11) ประมาณ 4.4 วัน - ถึงเก็บมูลฝอยอันตรายชุมชน (ถังสีส้ม/แดง) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ปริมาตรรวม 120 ลิตร/วัน หรือประมาณ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายชุมชน ปริมาณ 0.00015 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บได้นาน (0.12/0.00015) ประมาณ มากกว่า 800 วัน ดังนั้น ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการฯ สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้นานกว่า 3 วันหรือ	ด้วยความรวดเร็ว 8.จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ภายในพื้นที่โครงการ 9.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด 10.ตรวจสอบถังมูลฝอยทุกจุดให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 11.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการและแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง มาตรการการจัดการน้ำขยะที่พักมูลฝอยรวม 1.เลือกใช้ประเภทของถังขยะให้มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำฝนลงสู่ถังขยะ 2.เลือกใช้ประเภทถังขยะที่เป็นพลาสติกโพลิเอทิลีน (Polyethylene: PE) เนื่องจากเป็นพลาสติกที่น้ำซึม	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

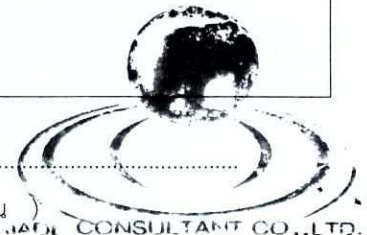
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มากกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ทั้งนี้ พื้นที่รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถ เปลี่ยนแปลงได้ตามปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริงต่อไป 4) การเก็บขนมูลฝอยของโครงการ พื้นที่โครงการฯ ตั้งอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบเก็บขนมูล ฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล หรือ บริษัทเอกชนในพื้นที่ตำบลเชิงทะเลที่ขึ้นทะเบียนกับ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล (ดังแสดงในภาคผนวก ที่ 2) สำหรับเส้นทางในการเก็บขนมูลฝอยทางโครงการฯ ใช้ซอยป่าสัก 8 เพื่อเข้าสู่โครงการตรงไปยังที่พิกมูลฝอย รวม และจอดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อความ สะดวกในการเก็บขนต่อไป 5) การจัดการน้ำชะขยะบริเวณที่พิกมูลฝอยรวม โครงการฯ จะทำความสะอาดและล้างพื้นบริเวณที่พิกมูล ฝอยรวมทุกครั้งหลังการที่มีการเก็บขนมูลฝอยและจัดให้มี ระบบระบายน้ำเสียจากที่พิกมูลฝอยรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำ เสีย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหลัง โครงการฯ ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการเจ้าของโครงการมี การควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาด	ผ่านไม่ได้ และไอน้ำซึมผ่านได้น้อยแต่อากาศสามารถ ผ่านเข้าออกได้ มีลักษณะชื้นและทนความร้อน ทำให้ สามารถป้องกันน้ำจากภายนอกเข้าสู่ถังขยะ และน้ำ จากภายในถังขยะไม่สามารถปนเปื้อนออกสู่ภายนอก ได้ 3.ประชาสัมพันธ์ผู้อยู่อาศัยในโครงการฯ ในอนาคต จะต้องทำการแยกขยะและบรรจุในถุงแต่ละประเภท เพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเหลวที่ปนเปื้อนจากขยะ โดยเฉพาะขยะเปียก เป็นต้น 4.ติดต่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการเก็บขนขยะมูล ฝอยเพื่อป้องกันน้ำชะขยะและกลิ่นไม่พึงประสงค์ 5.จุดที่พิกขยะทำเป็นลานคอนกรีตแบบเป็นหลุมตัน หรือมีขอบรอบด้านและมีที่รับน้ำชะขยะที่เกิดจาก ขยะเปียกหรือน้ำจากการล้างพื้นลงสู่ท่อระบายน้ำของ โครงการ 6.หากถังขยะเกิดการชำรุดควรเปลี่ยนถังใหม่ทันที 7.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้ อนุญาตก่อนดำเนินการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธินวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	8.เจ้าของโครงการจะต้องระบุงการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบ รายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าหลัก โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง เข้าสู่พื้นที่โครงการฯ ผ่านระบบปิกเสาพาด สายที่ดำเนินการโดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อแปลงกำลังไฟให้เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ ก่อนจะแจกจ่ายไปยังแปลงพักอาศัยแต่ละแปลง โดยผ่าน มิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งประจำในแต่ละแปลง 2) ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร ระบบไฟฟ้าภายในอาคารได้มีการออกแบบงานระบบ วิศวกรรมไฟฟ้าให้สอดคล้องกับการใช้งาน โดยคำนึงถึง การประหยัดไฟฟ้าและพลังงานเป็นหลัก แต่ยังคงรักษา ระดับความสะดวกสบายของผู้ใช้งานให้อยู่ในระดับ มาตรฐานได้ เช่น การเลือกใช้หลอดไฟชนิด LED ให้ตรง กับความต้องการแสงสว่างเป็นจุด หรือบริเวณกว้าง มี ระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ (Building Automation	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า กำหนด 2.ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดิน สายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและ อุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง ตามหลักวิชาการ 3.การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้ งานยาวนาน 4.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบ ควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 5.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 6.เลือกใช้ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และเลือก	1.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของ ผู้ผลิต <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและ สายไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน 2.ตรวจสอบหม้อแปลง

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธน์วัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน) JEN CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินท์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอดงใต้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	System) แผงไฟฟ้าทุกแผงในอาคารจะใช้ชุดตัดตอนชนิด ป้องกันไฟรั่ว (Earth Leakage Circuit Breaker) เพื่อ ความปลอดภัยตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับ ประเทศไทย พ.ศ.2545 ที่ออกโดยสมาคมวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) นอกจากนี้ได้ ออกแบบให้มี ระบบสายดินเพื่อให้อุปกรณ์ตรวจจับ Ground Fault ทำงานได้แม่นยำและมีเสถียรภาพ และสายต่างๆ จะร้อย ในท่อหรือรางเพื่อป้องกันความเสียหาย 3) การอนุรักษ์พลังงาน โครงการฯ ได้จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานตั้งแต่ ขั้นตอนการออกแบบและตกแต่งอาคาร การเลือกใช้วัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน 4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยจาก ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะอยู่ภายนอกอาคาร มี ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ประมาณ 1.80 เมตร และอยู่ ห่างจากถนนภายในโครงการ ประมาณ 1.80 เมตร จาก การตรวจสอบการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ตามมาตรฐาน งานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง	อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และอายุการใช้งานที่ยาวนาน 7.หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงระบบไฟฟ้า ทาง โครงการจะพิจารณาเลือกใช้หลอดไฟแบบ LED เพื่อ เป็นการช่วยประหยัดพลังงานโดยรวม มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน 1. รณรงค์ให้มีการเปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น และปิดก่อนออกจากห้องประมาณ 30 นาที 2. ทำความสะอาดแผงระบายความร้อนของ เครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน 3. บำรุงรักษา และตรวจเช็คเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ 4. ปิดไฟหรือดึงปลั๊กทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน 5. เปิดไฟส่องสว่างเฉพาะพื้นที่ที่ใช้งาน มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยจาก อันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากหม้อแปลง 1. จัดให้มีรั้วล้อมรอบหม้อแปลงทุกด้านและมีที่ใส่ กุญแจได้และเข้าถึงได้เพื่อการตรวจสอบและ บำรุงรักษาสำหรับบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง 2. ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูงเหนือที่ว่างเพื่อ	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - หม้อแปลงไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธินวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2551 จากการประเมินการออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ของโครงการ พบว่า อยู่ในพื้นที่ปิดล้อมและมีระยะห่าง จากรั้วเป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผัง เมือง นอกจากนี้ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้ายังอยู่ห่าง จากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอัน เนื่องมาจากหม้อแปลงของไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัยและพื้นที่ ใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	ปฏิบัติงานต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.75 เมตร หรือมีที่กั้นเพื่อป้องกันการสัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้าโดย ไม่ได้ตั้งใจ 3.จัดระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลง ไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร 4.จัดให้มีห้องสำหรับวางหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อควบคุม เสียงและอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า 5.การต่อลงดินต้องเป็นไปตามที่กำหนดคือส่วนที่เป็น โลหะเปิดโล่งและไม่ใช้เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้า ต้องต่อลงดินตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดงมีขนาด ไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร 6.ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้อง หม้อแปลงไฟฟ้า	
3.6 การคมนาคม	1) การประเมินความสามารถในการรองรับของถนน ระยะดำเนินการ จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio ปัจจุบัน เปรียบเทียบกับในระยะเปิดดำเนินการ พบว่า ค่าปัจจุบัน	1.จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการ ติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออก 2.จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก และ ที่จอดรถของโครงการ อย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความ	1.ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล้อง วงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้ งานอยู่เสมอเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธน์วัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน ๗๒๐ CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	V/C Ratio ของถนนสาธารณะ (ซอยป่าสัก 8) ในวันธรรมดาที่มากที่สุด เท่ากับ 0.05 โดยเพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการ เป็น 0.07 และค่า V/C Ratio ของถนนสาธารณะ (ซอยป่าสัก 8) ในวันหยุดมากที่สุด เท่ากับ 0.04 โดยเพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการ เป็น 0.06 จะเห็นว่าสภาพจราจรและความคล่องตัวของการจราจรบนถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก และสภาพที่กระแสรถไหลได้แบบอิสระ (Free – Flow Conditions) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่น และผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการจราจรที่มีต่อชุมชนโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ 2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ สำหรับโครงการฯ จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในบ้านพักอาศัย 1 คันต่อแปลง ดังนั้น จำนวนที่จอดรถยนต์มีความเพียงพอต่อความต้องการของผู้อาศัย 3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสรถของรถของผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ พบว่า	ปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน 3.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ประจำบ้าน อย่างน้อย 1 คัน/หลัง 4.ห้ามมิให้จอดรถริมถนนตลอดแนวด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางจราจรและความปลอดภัยของผู้ที่ใช้ถนนร่วมกัน 5.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 6.ให้เจ้าของโครงการกำกับดูแลให้ผู้เกี่ยวข้อง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมกับถนนสาธารณะเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุต่อรถยนต์ที่สัญจรไปมา 8.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ 9.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนำดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่	-แปลงอาศัยแต่ละแปลง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบส่องสว่าง และ CCTV <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ พบว่า พื้นที่โครงการฯ ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ ซึ่งใช้ถนนสายดังกล่าวเป็นทางเข้า-ออกโครงการฯ โดยมีการตัดกระแสน้ำจราจรดังนี้ - ในกรณีเข้าพื้นที่โครงการฯ เมื่อมาตามถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 ให้เลี้ยวเข้าสู่ซอยป่าสัก 8 ตรงไปให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางเข้าอัญชัญ แกรนด์เรสซิเดนซ์ แล้วตรงไปให้เลี้ยวซ้ายเข้าซอยบอนส์ และสามารถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการฯ ได้โดยไม่มี การตัดกระแสจราจร - ในกรณีออกพื้นที่โครงการฯ เมื่อออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อเข้าสู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 จะต้องเลี้ยวตัดกระแสจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์เพื่อออกสู่ถนนสาธารณะ (ซอยป่าสัก 8) ไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 ต่อไป เมื่อเกิดการตัดกระแสจราจรอีกฝั่งขณะเลี้ยวรถออกสู่โครงการมีความเสี่ยงเกิดขึ้นจากการตัดกระแสจราจร ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัดตั้งนั้น ผลกระทบจากการเลี้ยวตัดกระแสจราจรอยู่ในระดับต่ำ	ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา 10.เนื่องจากโครงการใช้ถนนสาธารณะจ่ายออมในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการเชื่อมกับถนนสาธารณะ ทางโครงการฯ จะทำการแจ้งรายละเอียดการใช้ถนนสาธารณะจ่ายออมของโครงการฯ ให้ผู้ซื้อรับทราบในเอกสารประชาสัมพันธ์การขายก่อนการทำสัญญาซื้อขาย มาตรการในการบริหารจัดการและการดูแลรักษาถนน ก่อนการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ทางเจ้าของแปลงที่ดินแปลงการจ่ายออม จะเป็นผู้ดูแล และบำรุงรักษา เฉพาะแปลงที่ดินที่ได้จัดการจ่ายออม ในส่วนของเจ้าของแปลงที่ดินโครงการฯ จะเป็นผู้ดูแล และบำรุงรักษา ถนนภายในโครงการ ภายใต้เงื่อนไขการเก็บค่าสาธารณูปโภคจากผู้อาศัยในโครงการฯ จัดสรรที่ดิน ตามข้อกำหนดจัดสรรที่ดิน ในส่วนของภาระทางด้านภาษีที่ดินแต่ละส่วนเป็นผู้รับผิดชอบ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซีนิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการในการบริหารจัดการและการดูแลรักษาถนน ในการดำเนินโครงการฯ ถนนทางเข้า-ออก จะประกอบไปด้วย 2 ส่วน คือ ส่วนถนนการจ่ายอม กว้าง 10.00 เมตร (จะทำการจัดการจ่ายอมในขั้นตอนขออนุญาตจัดสรรที่ดิน) เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ และถนนภายในโครงการจัดสรรที่ดิน กว้าง 10.00 เมตร เชื่อมต่อกับถนนการจ่ายอม ในการบริหารจัดการถนนการจ่ายอม เนื่องจากผู้ถือกรรมสิทธิ์แปลงที่ดินการจ่ายอม และแปลงที่ดินโครงการฯ เป็นการพัฒนาโดยเจ้าของที่ดินเดียวกัน ทั้งนี้ ในกรณีจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ทางเจ้าของแปลงที่ดินแปลงการจ่ายอม จะเป็นผู้ดูแล และบำรุงรักษา เฉพาะแปลงที่ดินที่ได้จัดการจ่ายอม ในส่วนของแปลงที่ดินถนนในโครงการฯ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร จะเป็นผู้ดูแล และบำรุงรักษา ภายใต้เงื่อนไขการเก็บค่าสาธารณูปโภคจากผู้อาศัยในโครงการฯ จัดสรรที่ดิน ตามข้อกำหนดจัดสรรที่ดิน ในส่วนของภาระทางด้านภาษีที่ดิน แต่ละส่วนเป็นผู้รับผิดชอบ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ์)
CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ความสอดคล้องตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต ตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มีระยะเวลาการใช้บังคับ 5 ปี ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎหมายฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) หมายเลข 6.13 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต สำหรับการดำเนินโครงการเป็นกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 22 แปลง พร้อมด้วยระบบสาธารณูปโภคซึ่งภายในพื้นที่ดังกล่าวเป็นบ้านเดี่ยว เข้าข่ายกิจการอื่นซึ่งใช้พื้นที่ไม่เกินร้อยละ 30 โดยร้อยละ 30 คิดเป็นพื้นที่	1.ควบคุมการใช้พื้นที่ให้เป็นไปตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 2.ควบคุมการใช้พื้นที่โครงการให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 3.ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 5.ทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บกวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไปรบกวนพื้นที่รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ 6.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 608.37 ตารางวา หรือ ประมาณ 2,433.48 ตารางเมตร โดยพื้นที่บ้านเดี่ยวของโครงการฯ ประมาณ 68.94 ตารางวา หรือ ประมาณ 275.76 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 3.40 ไม่เกินร้อยละ 30 สามารถใช้ประโยชน์พื้นที่ได้ตามข้อกำหนดข้างต้น 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตเป็นผู้ตรวจสอบ พบว่า พื้นที่	อนุญาตก่อนดำเนินการ 7.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	

ลงชื่อ.....

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 5 พื้นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม สำหรับพื้นที่โครงการฯ เป็นกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน เข้าข่ายการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 22 แปลง โดยการดำเนินโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 5 มีแปลง ที่ดินจำหน่ายพร้อมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น สูง 10.25 เมตร มี พื้นที่ว่างน้อยสุด คิดเป็นร้อยละ 63.41 ของแปลงที่ดินที่ ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้อาคารมีความสูง ประมาณ 10.25 เมตร มากกว่า 6.00 เมตร แต่ไม่เกิน 12 เมตร โดย ปัจจุบันได้รับการอนุมัติจากสภาท้องถิ่นองค์การบริหาร ส่วนตำบลเชิงทะเลเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น การดำเนินการใน พื้นที่บริเวณที่ 5 เป็นไปตามข้อกำหนด		
4.4 ผลกระทบคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณี เข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 115 คน จากลักษณะ ของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดิน พื้นที่ชุมชน บริเวณตำบลเชิงทะเล มีลักษณะเฉพาะตัว เป็นพื้นที่ชุมชน เพื่อการท่องเที่ยวโดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ในลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่	1.ให้เจ้าของโครงการฯ มีการควบคุมดูแลความเป็น ระเบียบเรียบร้อยและสอดส่องปัญหาสังคมที่เกิดขึ้น ภายในอาคารและให้ความร่วมมือในการแก้ปัญหา สังคมกับหน่วยงานท้องถิ่น 2.กรณีว่าจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยจะต้องว่าจ้าง บริษัทที่ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัติ ธุรกิจรักษา	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทรภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชน มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ มีเป็นบ้านพักอาศัย สำหรับบ้านหรืออาคารที่อยู่ริมถนน สายหลักมีการเปลี่ยนแปลงเป็นลักษณะของพาณิชยกรรม ค่อนข้างมาก ทำให้เกิดอาคารพาณิชย์ โรงแรม สถานที่พัก ตากอากาศ อาคารสำนักงาน ตลาดสด ธุรกิจส่งเสริมการ ท่องเที่ยว และพื้นที่กำลังก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้นการ เพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลบวกในด้านการส่งเสริม การค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 115 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่ง ด้วย	ความปลอดภัย พ.ศ. 2558 3.การว่าจ้างแรงงานในการดำเนินการก่อสร้างจะต้อง ว่าจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย 4.ให้นิติบุคคลชี้แจงหรือระบุในเอกสารประชาสัมพันธ์ การขาย ให้มีความเข้าใจและยอมรับในวิถีชีวิตของ ชุมชนใกล้เคียง 5.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้ อนุญาตก่อนดำเนินการ 6.เจ้าของโครงการจะต้องระบุการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบ รายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพเชื่อมโยงกับสถิติ การเจ็บป่วยย้อนหลัง 3 ปี ต่อการเกิดโรคของประชาชน ในบริเวณใกล้เคียง จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล ระหว่าง ปี พ.ศ. 2559- 2561 มีผู้ป่วยที่เป็นโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่อง	1. ดูแลระบบสาธารณสุขของโครงการอย่างพร้อม เพรียงและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อ ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อ ติดต่อให้โรงพยาบาลรีบนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	ตรวจสอบบรรณคดีให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ ทำให้เกิดโรค <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปากที่สูด ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 2,600 คน คิดเป็นร้อยละ 26.31 ของผู้มาใช้บริการ รองลงมาเป็นอาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 2,358 คน คิดเป็นร้อยละ 23.86 ของผู้มาใช้บริการ และผู้ป่วยเป็นอันดับสามเป็นโรกระบบหายใจ ค่าเฉลี่ยราย 3 ปี เท่ากับ 1,932 คน คิดเป็นร้อยละ 19.55 ตามลำดับ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาล ทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ 2) การประเมินความพร้อมของสถานพยาบาล	มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย 1.ตรวจสอบบรยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยก่อน และหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง มาตรการป้องกันโรกระบบทางเดินอาหาร 1.ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทาน อาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น มาตรการป้องกันโรคผิวหนัง 1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่ โครงการ 3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของ	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดและสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค - สถิติการประชาสัมพันธ์ - สถิติการเจ็บป่วยและเกิดโรค <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA.CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน) JENJADPATTANA CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซีนิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชน เมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัย หรือกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วย ทางเจ้าหน้าที่ของโครงการจะทำการติดต่อกับสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำเจ้าหน้าที่เข้ามายังพื้นที่โครงการและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงเปิดดำเนินโครงการและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานพยาบาลอยู่ในระดับต่ำ	ตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค 1.จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 2.ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3.ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4.รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย และเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 115 คน การเข้ามาอยู่อาศัยและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจร หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสง	1.จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และจัดเวรยามเพื่อดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ 2.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับภายในโครงการ	1.ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ที่พัก มูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u>

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการ บาดเจ็บจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้ อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการ เครื่องใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัด ให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัย อย่างครบครัน เช่น ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผล กระทบอยู่ในระดับต่ำ	3.ประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อขอ ความอนุเคราะห์หุ้ดูแลและรักษาความปลอดภัยในเขต พื้นที่ดำเนินโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้ อนุญาตก่อนดำเนินการ 5.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ ได้รับการเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบ รายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	- สภาพการทำงาน/การชำระ ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2.ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความ ปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อย ภายในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่จอดรถยนต์และด้านหน้าโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบรักษาความปลอดภัย <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ 3.ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้อง วงจรปิด (CCTV) <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการและภายในอาคาร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

98/139

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากโครงการฯ เป็นประเภทจัดสรรที่ดิน เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้ามาพักอาศัย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม ไว้ภายในอาคารทุกหลังนอกจากนี้โครงการติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ตลอดแนวถนนสายหลัก จำนวน 5 จุด ซึ่งมีรัศมีในการส่งน้ำได้ทั่วทั้งโครงการฯ การจ่ายน้ำของหัวดับเพลิงจะเชื่อมต่อกับระบบท่อจ่ายน้ำหลักของโครงการฯ ซึ่งมีลักษณะและขนาดเป็นไปตามมาตรฐานหัวดับเพลิงของการประปาส่วนภูมิภาค และมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ โดยมีข้อกำหนดในการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงทุกหัวอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง จากการที่โครงการฯ จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งจะสามารถลดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการฯ ได้ในระดับหนึ่ง ในระหว่างที่รอการช่วยเหลือเพิ่มเติมจากรถดับเพลิงของหน่วยราชการ ซึ่งได้แก่	มาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคารและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง มาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัย 1. การติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องติดตั้งอย่างมั่นคง แข็งแรงโดยรองรับข้างได้ด้วยแผ่นคอนกรีตหรือแผ่นหิน 2. ความสูงของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องสูงไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร วัดจากแนวศูนย์กลางของหัวน้ำออกถึงระดับดิน	1. ซ่อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การซ้อมอพยพหนีไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน 2. ตรวจสอบจุดรวมพลในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพล <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จุดรวมพล

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลัส จิระกรธวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการฯ ขึ้น และยังไม่สามารถดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งโครงการฯ ที่มีถนนทางเข้าออกกว้างไม่น้อยกว่า 10.00 เมตร โดยสามารถต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุได้โดยตรง สำหรับที่ตั้งโครงการฯ ตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลเชิงทะเล โดยฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของตำบลเชิงทะเลสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการฯ ได้ ในระยะเวลา 10-15 นาที ทั้งนี้ ทางโครงการฯสามารถประสานงานแจ้งภัยไปยังฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียงได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ 2) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ พื้นที่จุดรวมพล โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด บริเวณสวนสาธารณะมีพื้นที่ 28.75ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.87 ตารางเมตร/คน เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 115 คน (รวมพนักงาน) สำหรับการอพยพ	3.ห้วยจ่ายน้ำดับเพลิงต้องป้องกันการชำรุดเสียหายทางกลที่อาจเกิดขึ้นได้ 4.ห้วยจ่ายน้ำดับเพลิงจะต้องถูกยึดติดกับท่อน้ำด้วยระบบข้อต่อหน้าแปลนเท่านั้น และให้ป้องกันแรงปฏิกิริยาที่เกิดขึ้นเนื่องจากการเปลี่ยนทิศทางของน้ำด้วย 5.ให้ทดสอบการทำงานของห้วยจ่ายน้ำดับเพลิงทุกหัวอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6.ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น 7.จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดเหตุรุนแรง 5.ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ปิมน้ำและการติดตั้งจะต้องได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธา ซึ่งคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมรับรอง และต้องมีการ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

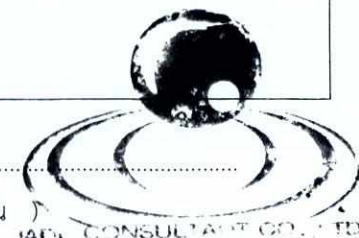
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้ที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่มีการก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึงและเหมาะสม	ป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 6. ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคารและภายในอาคารจะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่นนั้นการติดตั้งต้องมีสิ่งป้องกันความเสียหายที่จะเกิดจากยานพาหนะหรือสิ่งอื่น 7. ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงและกระบอกฉีดที่ใช้ฉีดเพลิงโดยทั่วไป จะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่นนั้นซึ่งสามารถต่อเข้าด้วยกันได้ และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้ดี 8. ออกแบบให้ผนังของบ้านต้องทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟด้วย แต่ถ้าก่อด้วยอิฐธรรมดาหรือคอนกรีตไม่เสริมเหล็ก ผนังนี้ต้องหนาไม่น้อยกว่า 8 เซนติเมตร 9. ครีวในอาคารมีพื้นและผนังที่ทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟ ส่วนฝาและเพดานนั้น ทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟ หรือบุด้วยวัสดุทนไฟ 10. ติดตั้งเบอร์ดติดต่อหน่วยงานที่สำคัญในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและอัคคีภัยที่อยู่ใน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่บริเวณที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน เช่น หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล, สถานีตำรวจในพื้นที่, โรงพยาบาล, หน่วยกู้ภัย เป็นต้น 11 ดำเนินการให้มีถังดับเพลิงเบื้องต้น บ้านแต่ละหลัง เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ใน เบื้องต้นกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1.แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบข้อมูลแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี พบว่า ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด 2.ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ในการออกแบบอาคารจะมีการผสมผสานรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะตัว มีความโดดเด่นและทันสมัย โดยคำนึงถึงอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ	1.ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2.ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 3.ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น 4.เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 5.โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบาย	ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

102/139

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อให้ดูกลมกลืนและไม่เกิดความแตกต่างกันมากนัก ทั้งในด้านการเลือกใช้สีของอาคาร และการจัดสวนบริเวณรอบโครงการ โดยพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันจะมีบ้านพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท ร้านค้า ร้านอาหาร ที่ว่าง และที่รกร้าง เป็นต้น ทำให้เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดความแตกต่างจากสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบไม่มากนัก ทำให้ผลกระทบในด้านความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ในส่วนการเตรียมพื้นที่สีเขียวจัดให้มีอยู่ภายในพื้นที่โครงการนั้น เพื่อให้เกิดความน่าอยู่สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ได้ทำการออกแบบพื้นที่สีเขียวด้วยพันธุ์ไม้ที่สวยงามเพื่อเพิ่มความสดชื่นในพื้นที่พักผ่อน ในระยะเปิดดำเนินการโครงการแล้วไม่นานนักจะมีบรรยากาศของความร่มรื่นของต้นไม้ใหญ่ที่ได้จัดเตรียมไว้ ดังนั้น สภาพพื้นที่เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบในด้านทัศนียภาพจากการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในระดับต่ำ ดังนั้น เมื่อประเมินผลกระทบด้านความกลมกลืนของพื้นที่โครงการ กับสภาพพื้นที่โดยรอบ ประกอบกับรายละเอียดที่กล่าวมาข้างต้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการได้เน้นรูปแบบให้มีความกลมกลืนกับธรรมชาติให้บรรยากาศใน	ตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร 6.โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละหลังมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง 7.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน 8.กรณีมีการเปลี่ยนแปลงมาตรการเจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแจ้งขอความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตก่อนดำเนินการ 9.เจ้าของโครงการจะต้องระบุนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบไว้ในสัญญาว่าจ้าง พร้อมแนบรายละเอียดมาตรการฯ ไว้แนบท้ายสัญญา	เจ้าของแปลงที่ดิน

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

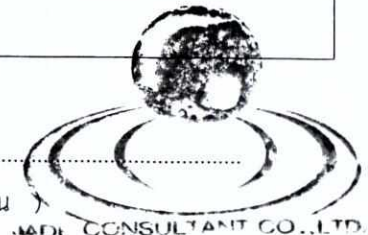
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน ซินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพักผ่อนอย่างแท้จริงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อ ทัศนียภาพเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ แล้วจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		

- หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด เจ้าของโครงการ
เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงาน
ราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็น
เอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับ
หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (ผู้ว่าราชการจังหวัด)
3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร	- ตรวจสอบการติดตั้งรั้วชั่วคราว	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
2.ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- ถนนทางเข้า-ออก - พื้นที่ที่ระบายน้ำ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
3.คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersiveinfrared detection	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM10 และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือนตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี THC analyzer	สำหรับดัชนี CO, HC, NOx, SOx PM10 และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ NO ₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method	และ ทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวัน	
		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx)	- ใช้ Fluorescencesในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี SO ₂ Analyzer		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจ็ด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ในเวลา 24 ชั่วโมง		ทำการ และวันหยุดและรายงาน ผลต่อองค์การบริหารส่วนตำบล เชิงทะเล	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็ก มากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ High volume PM10 Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric		
		- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ High volume PM10 Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric		
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการ รับเรื่อง ร้องเรียนของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง	
4.เสียงและ ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับ เสียง (Sound level meter)	- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐาน ราก และ รายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาในระยะก่อสร้างและทำ การตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ ครอบคลุมทั้งวันทำการและ วันหยุดและรายงานผลการ ตรวจวัดต่อองค์การบริหารส่วน	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq_{24})	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับ เสียง (Sound level meter)		
		- ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn24})	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)		
		- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (PPV) 24 ชั่วโมง	- ตรวจวัดด้วยเครื่อง Vibration Meter		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิตี้ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด	- ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- ทุกวัน	
	- บริเวณทางเข้า-ออกของ/รอบพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งกำแพงเพื่อกันเสียง	- ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงเพื่อกันเสียง	- ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
5.การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง - ถังทำความสะอาด - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่นสี และ ตะกอน	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ถังทำความสะอาด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่นสี และตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังถังเก็บน้ำสำรองทันที	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
6.การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งสุดท้ายหลังออกจากระบบ	- ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายงานผลต่อองค์การบริหารส่วน	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)
HARVEY KALF CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บำบัดน้ำเสีย	- ซัลไฟด์ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น		ตำบลเชิงทะเล	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
7.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ		
8.การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- สภาพของที่พักมูลฝอยต้องไม่ชำรุดและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพที่พักมูลฝอยต้องไม่ชำรุด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอยเพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อโรค		

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9.การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
10.การคมนาคมและการจราจร	- พื้นที่ทางเข้า-ออก - พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร - ป้ายควบคุมความเร็ว - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - จุดจอดรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - ไฟกระพริบทางเข้าออก	- ตรวจสอบ ป้ายจราจรและลูกศรแสดงการเข้า ออกให้สามารถเห็นได้ชัดเจน การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
11.สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- อาคารที่มีผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
12.การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- คุณภาพระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการ	- ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะให้เพียงพอและเป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังรับเข้าทำงาน	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุโดยระบุสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	
13.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนตา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู ที่อุดหู	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
14.การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่อนุญาตให้สูบบุหรี่	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน		
15.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- อาคารโครงการ	- ความสูงของอาคาร	- ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

- หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)
3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม

ลงชื่อ.....



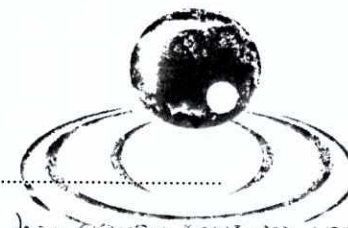
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

(นางสาวรินทร์ลัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

ลงชื่อ.....



(นายเจนณรงค์ สันสน JADE CONSULTANT CO., LTD)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
2.ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- พื้นที่สีเขียว	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความสมบูรณ์สวยงาม อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
3.การเกิดแผ่นดินไหว	- จุลตรมพล	- ป้ายจุลตรมพล	- ตรวจสอบจุลตรมพล และจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
4.คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว - ถนนภายในโครงการ	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก - สภาพความชำรุด/เสียหาย	- ตรวจสอบพันธุ์ไม้ให้เจริญ เติบโต งาม สมบูรณ์อยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถนนภายในโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
5.การใช้น้ำ	- ระบบท่อจ่ายน้ำ - ถังเก็บน้ำสำรอง	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน JDC CONSULTANT CO.,LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6.การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งสุดท้ายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TSS) - ตะกอนหนัก (Sustainable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ รายงานผลต่อทสจ.ภูเก็ตและองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	เจ้าของแปลง จัดสรร
	- บ่อเก็บกากตะกอน	- ทีเคเอ็น (TKN) - ปริมาณตะกอน	- ความถี่ในการสูบกากตะกอน	- 2.6 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
7.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	- สภาพการชำรุด/ตันเงิน - เศษมูลฝอย	- ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะและภายหลังจากฝนหยุดตก	- 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
8.การจัดการมูลฝอย	- ถังมูลฝอยแต่ละห้องพัก	- สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
	- ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9.การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟส่องในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
10.การคมนาคมและการจราจร	- แพลงอาศัยแต่ละแปลง	- ระบบส่องสว่าง และ CCTV	- ตรวจสอบแสงส่องสว่างและ CCTV	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
11.การสาธารณสุขและสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัย - สถิติการเจ็บป่วยและเกิดโรค	- ตรวจสอบความสะอาดและสุขอนามัย ในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
12.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-พื้นที่โครงการ -ที่จอดรถยนต์และด้านหน้าโครงการ -พื้นที่โครงการ	-สภาพการทำงาน/การชำรุด -ระบบรักษาความปลอดภัย -สภาพการทำงานของกล้อง CCTV	-ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล -ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อย -ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้อง CCTV	-1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ -ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ -1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของแปลง จัดสรร
13.การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การซ้อมอพยพหนีไฟ - ป้ายจุดรวมพล	- ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร - ตรวจสอบจุดรวมพลในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของแปลง จัดสรร

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรธวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สัมบุณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจัดสรรที่ดิน ซีนิที ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

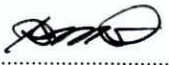
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			รวมทั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพล	ตลอดระยะดำเนินการ	
14.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของแปลงจัดสรร

- หมายเหตุ : 1.ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือ ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (ผู้ว่าราชการจังหวัด)
3. ส่งรายงานฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายน และภายในเดือนมีนาคม

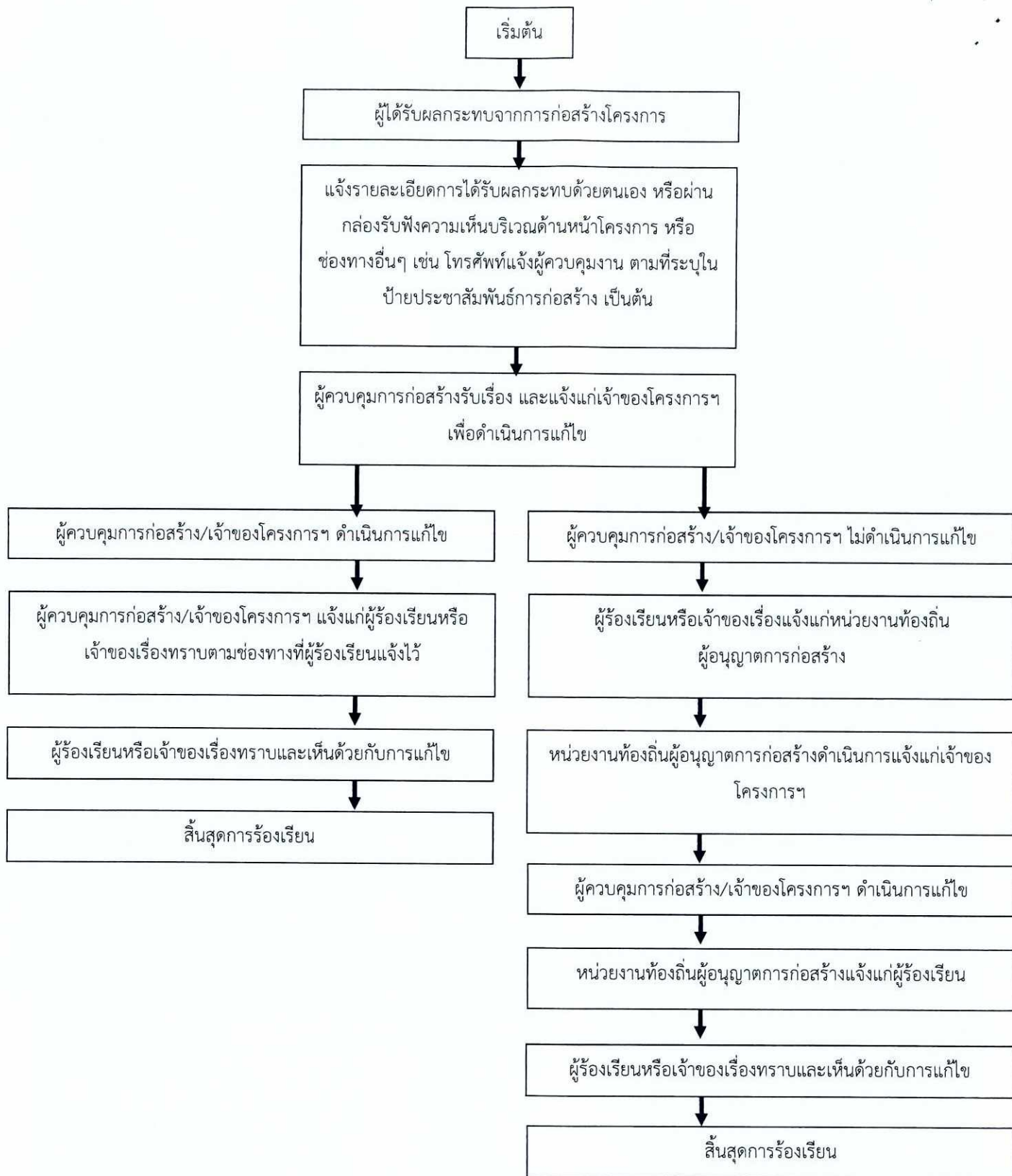
ลงชื่อ.....

 (นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

ลงชื่อ.....

 (นายเจนณรงค์ สันสน)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



ขั้นตอนการรับเรื่องราวร้องทุกข์ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

JENJADPATTANA CO., LTD.

ธันวาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

JE T CONSULTANT CO. LTD.

ธันวาคม 2562

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที

1. ชื่อโครงการ.....โครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที.....
2. สถานที่ตั้ง.....หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด.....
4. โครงการฯผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานและผลการปฏิบัติ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติครั้งนี้จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ

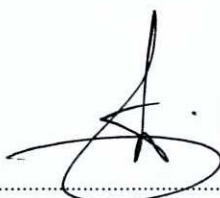
- 7.1 ลักษณะ/ประเภท โครงการ.....จัดสรรที่ดิน.....
- 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....ประมาณ 5-0-27.9 ไร่ หรือ ประมาณ 8,111.6 ตารางเมตร.....
- 7.3 จำนวนอาคาร.....22.....หลัง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด.....10.25.....เมตร
- 7.4 การบำบัดน้ำเสีย โครงการจะมีจุดบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 1.6 ลบ.ม. และระบบบำบัดน้ำเสียชนิด
ก่อสร้างในพื้นที่ ปริมาตร 20 ลบ.ม.

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

- 8.1 รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 8.2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- 8.3 ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำ เป็นต้น
- 8.4 อื่น ๆ.....

ลงชื่อ.....



(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

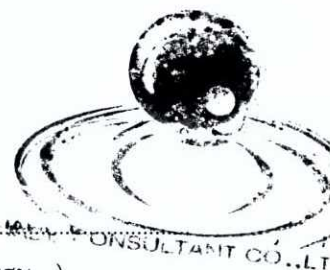
ลงชื่อ.....



(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562



แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน ชินที

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการ ดำเนินการของ โครงการ	ความถี่ ในการ ตรวจสอบ	ปัญหาและ อุปสรรคในการ ดำเนินการ	แนวทางการแก้ไข/ ปรับปรุงและเพิ่ม มาตรการ	ผู้รับผิดชอบ ดำเนินการ
1. การใช้น้ำ					
2. การบำบัดน้ำเสีย					
3. การระบายน้ำ					
4. การจัดการมูลฝอย					
5. การป้องกันอัคคีภัย					
6. การใช้ไฟฟ้า					
7. ความปลอดภัย					
8. อื่น ๆ					

ผู้รายงาน

(.....)

ตำแหน่ง/หน้าที่รับผิดชอบ

วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินี้
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด							
	พีเอช	บีโอดี (มก./ล)	ปริมาณสารแขวนลอย (มก./ล)	ปริมาณสารละลาย (มก./ล)	ปริมาณตะกอนหนัก (มก./ล)	ทีเคเอ็น (มก./ล)	ซีแอล (มก./ล)	น้ำมันและไขมัน (มก./ล)
ค่าที่ตรวจวัดได้								
ค่าเกณฑ์มาตรฐาน	5.5-9	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 20

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท...จัดสรรที่ดิน คือ กฎกระทรวงฉบับที่ 51 พ.ศ.2541 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 เล่มที่ 155 ตอนที่ 48ก วันที่ 17 สิงหาคม 2541

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....
(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นจากผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....
(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ลงชื่อ.....
(นางสาวรินทรภัส จิระกรณวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

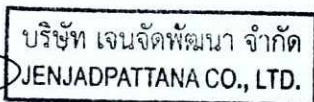
ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด
JADE CONSULTANT CO., LTD.

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ...โครงการจัดสรรที่ดิน ซินิที
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์.....โทรสาร.....
มี บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท.....จัดสรรที่ดิน.....ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
ออกให้โดย.....หมดอายุ..... ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบ
บำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ.....
(นางสาวรินทร์ภัส จิระกรณวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด



ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันติสุข)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้าระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			

หมายเหตุ : 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ ออกให้โดย

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรธวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

แหล่งกำเนิดมลพิษโครงการจัดสรรที่ดิน ชินิที
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ตโทรศัพท์
.....โทรสาร

มี บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ
ประเภท จัดสรรที่ดิน ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)ออกให้โดยหมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

ลงชื่อ.....



บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

ลงชื่อ.....




(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ(ระบุ).....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

(2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

(5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน**
- เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
 - ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ.....


 บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
 JENJADPATTANA CO., LTD.

(นางสาวรินทร์ลภัส จิระกรณวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด

ธันวาคม 2562

ลงชื่อ.....


 JENJADPATTANA CO., LTD.

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2562

ทิศเหนือ ติดต่อกับ ทางสาธารณประโยชน์ ถัดไปเป็นพื้นที่รกร้าง



အားပေးပါ။

(ក្រសួង ព្រះករុណាព្រះបាទសីហមុនី)

บันทึกธรรมด่าผู้แสวงหาอิสรภาพทางาริงงานใน ประเทศไทย เจตน์ คณเมธและเตนโท จากกต
ธันวาคม 2562

57171631 2562

1:750

[illegible]

ลงชื่อ.....

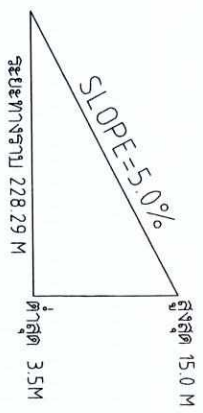
บริษัท เจเนอรัลพัตนา จำกัด
JENUADPATANA CO., LTD.

(นางสาวอรินทรภัสร์ จีระภรณ์วิเศษ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจเนอรัลพัตนา จำกัด
วันวาตม 2562

ลงชื่อ.....

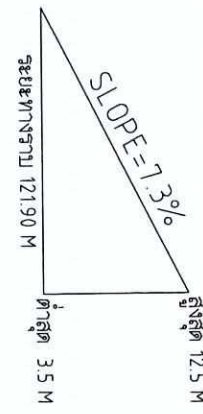
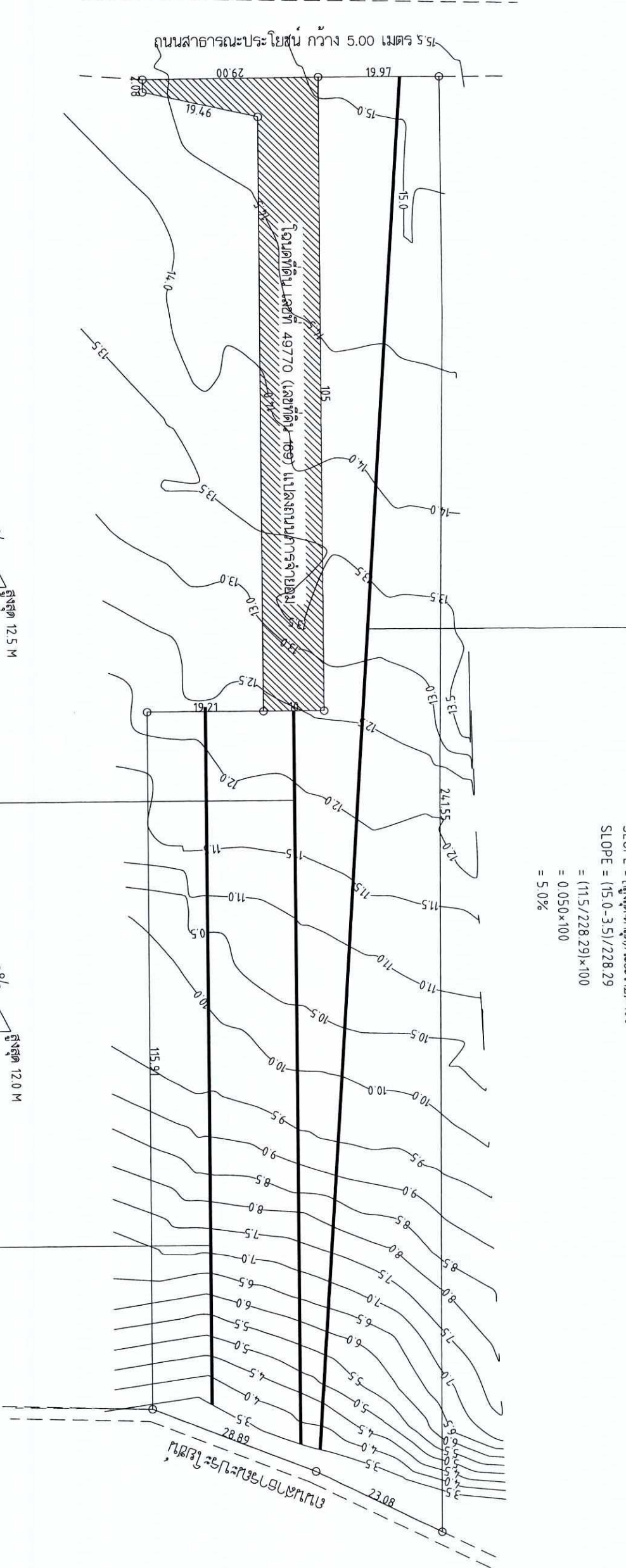


(นายเจนณรงค์ สันตม) M.C.E CONSULTANT CO., LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจเนอรัลพัตนา จำกัด
วันวาตม 2562



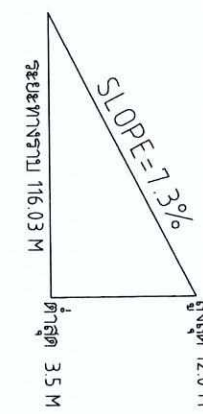
ระดับความลาดชันพื้นที่ก่อสร้าง 1

$$\text{SLOPE} = \frac{(\text{สูงที่สุด}-\text{ต่ำสุด})}{\text{ระยะราบ}} \times 100$$
$$\text{SLOPE} = \frac{(15.0 - 3.5)}{228.29} \times 100$$
$$= \frac{(11.5 / 228.29) \times 100}{0.050 \times 100}$$
$$= 5.0\%$$



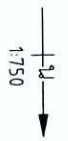
ระดับความลาดชันพื้นที่ก่อสร้าง 2

$$\text{SLOPE} = \frac{(\text{สูงที่สุด}-\text{ต่ำสุด})}{\text{ระยะราบ}} \times 100$$
$$\text{SLOPE} = \frac{(12.5 - 3.5)}{121.90} \times 100$$
$$= \frac{(9 / 121.90) \times 100}{0.073 \times 100}$$
$$= 7.3\%$$



ระดับความลาดชันพื้นที่ก่อสร้าง 3

$$\text{SLOPE} = \frac{(\text{สูงที่สุด}-\text{ต่ำสุด})}{\text{ระยะราบ}} \times 100$$
$$\text{SLOPE} = \frac{(12.0 - 3.5)}{116.03} \times 100$$
$$= \frac{(8.5 / 116.03) \times 100}{0.073 \times 100}$$
$$= 7.3\%$$



โครงการจัดสร้างที่ดิน ชุมชน

โฉนดที่ดินเลขที่ 63675 (เลขที่โฉนด 273)
ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของ
บริษัท เมจิอาร์ท จำกัด

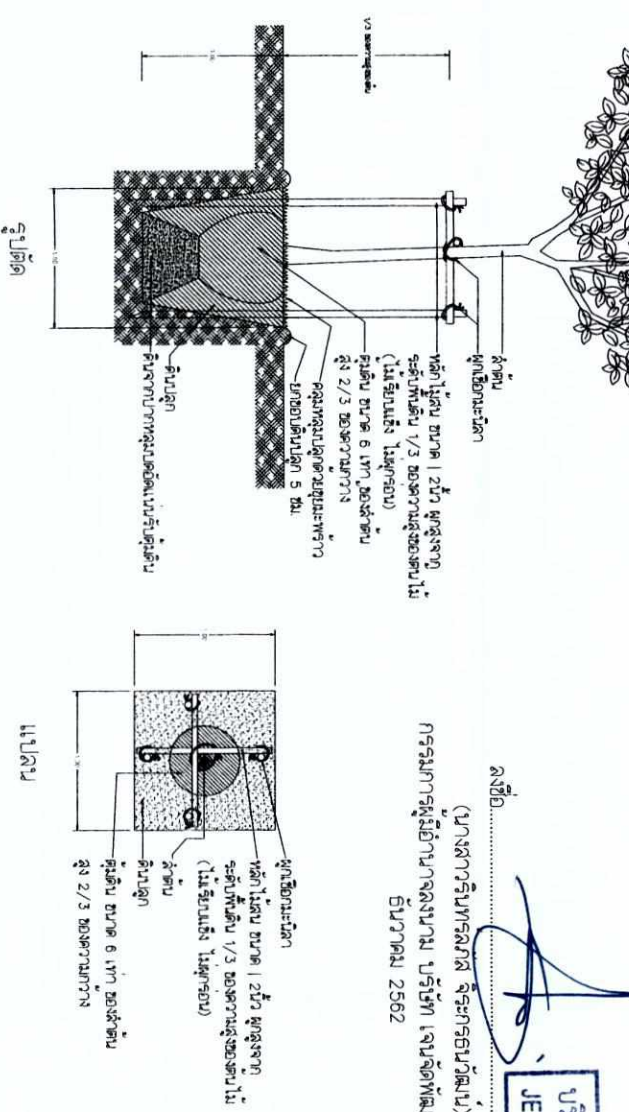
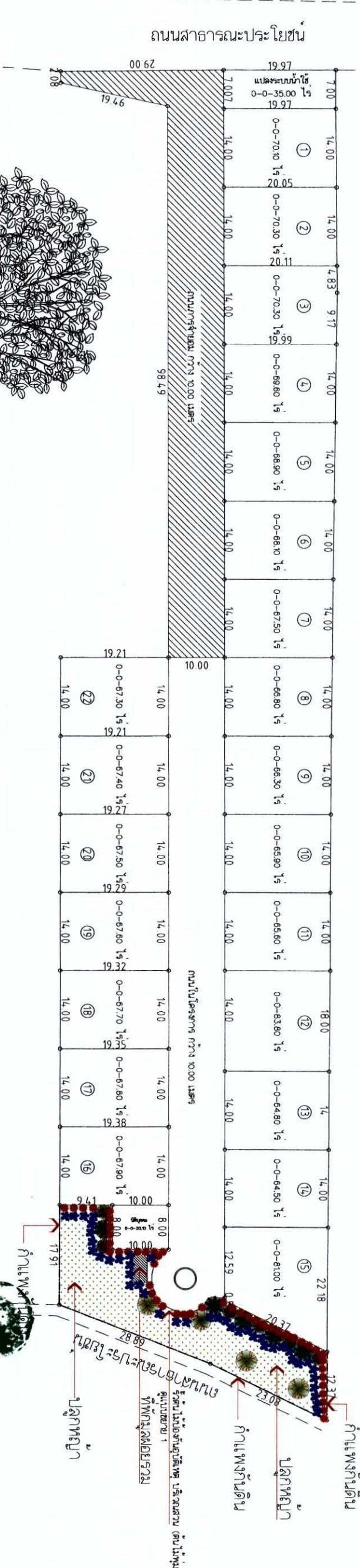
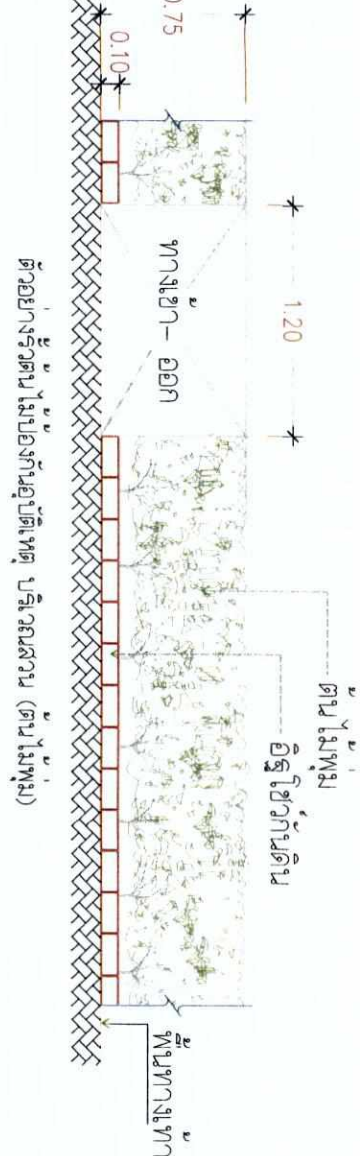
สถาปนิก
บริษัท เรืองสถาวิวัฒน์ (ร.ศ. 2890)

วิศวกร
ครุฑ ศงส์สุวรรณ (ร.บ. 38498)

แบบแปลน
ระดับความสูงพื้นที่โครงการ

สัญลักษณ์	พรรณไม้	รายละเอียด	๒ ทรงปลูก		จำนวน	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
			เมตร	ตารางเมตร		
	พรวนใบไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์ : MALINGTONIA HORTENSIS LF. ชื่อสามัญ : INDIAN CORK TREE ชื่อวงศ์ : EUPHORBIACEAE	3.5	9.62	5	48.10
	ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์ : PULUIFERA ALBA L. ชื่อสามัญ : FRANKLINIA TREE ชื่อวงศ์ : APOCYNACEAE	2.0	3.14	6	18.84
	ลิลาวัดิตยาลาว	ชื่อวิทยาศาสตร์ : FICUS RELIGIOSA L. ชื่อสามัญ : BODHI TREE ชื่อวงศ์ : MORACEAE	4.0	12.56	4	50.24
รวม			15	117.18		
	ใบเงินใบเงิน	ชื่อวิทยาศาสตร์ : ANTHEURIUM HYBRID ชื่อวงศ์ : ARACEAE	0.20	0.031	200	6.20
	เข็มแดง	ชื่อวิทยาศาสตร์ : XOSHA COCCONEA L. ชื่อวงศ์ : RUBIACEAE	0.20	0.031	200	6.20
รวม			400	12.40		
รวมทั้งหมด			-	-	-	510.46
รวมพื้นที่ปลูก			-	-	-	640.04

แปลงที่ดินเป็นสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลงเนื้อที่ ประมาณ 0-1-60.01 ไร่
หรือ ประมาณ 160.01 ตารางวา หรือ ประมาณ 640.04 ตารางเมตร
ที่ดินเป็น รอยละ 10.54 ของพื้นที่จำหน่าย (พื้นที่จำหน่าย ประมาณ 6,066.80 ตารางเมตร
ทั้งนี้ รอยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย ประมาณ 303.34 ตารางเมตร)

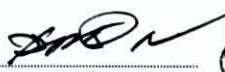


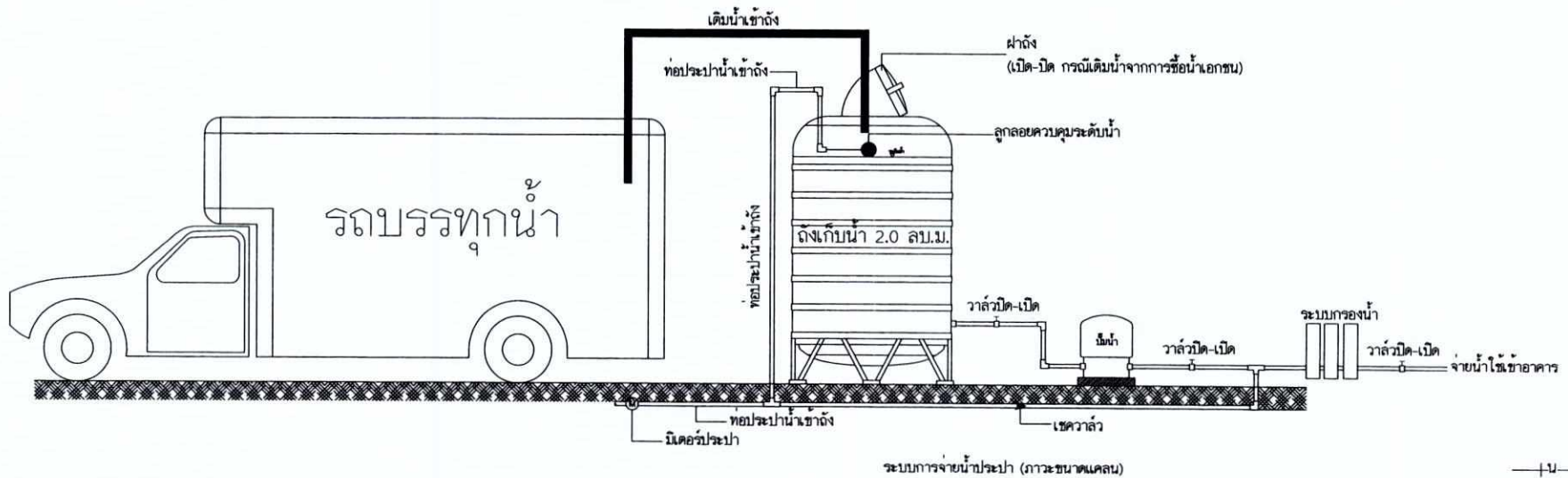
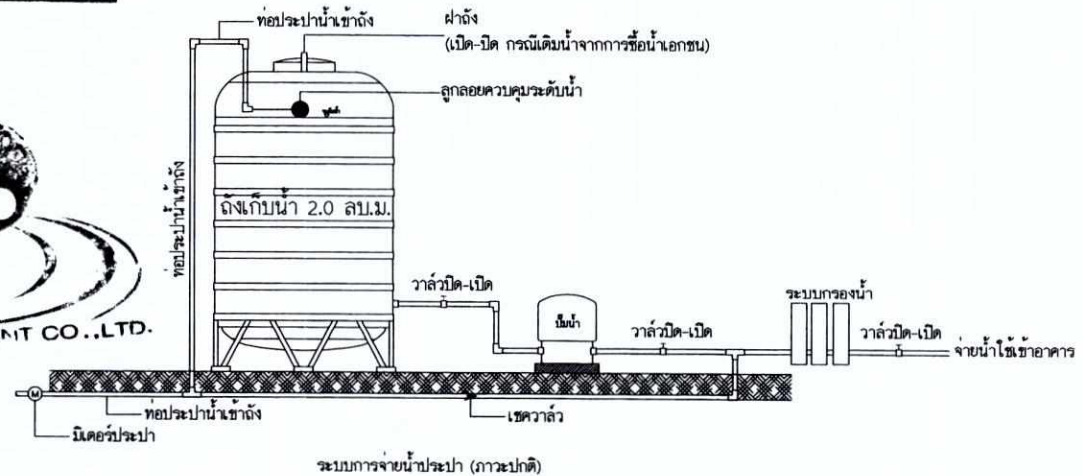
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENADPATANA CO., LTD.
นางสาวกรรณิการ์ จิระกรอนันต์
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
เมื่อวันที่ 2562

นางสาวกรรณิการ์ จิระกรอนันต์
เจนจัดพัฒนา จำกัด
1750

ลงชื่อ 
(นางสาวจินตพรรัตน์ จิระกรอนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจิตพัฒนา จำกัด
ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจิตพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายเจนจิต สันสน)
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจนจิตพัฒนา จำกัด
ธันวาคม 2562



1:1
1:750

รูปที่ 7 ระบบน้ำใช้ในภาวะปกติและระบบน้ำใช้ภาวะขาดแคลน

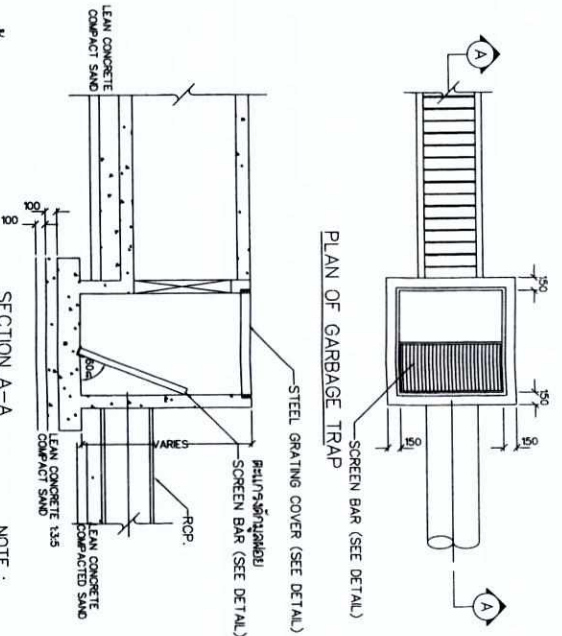
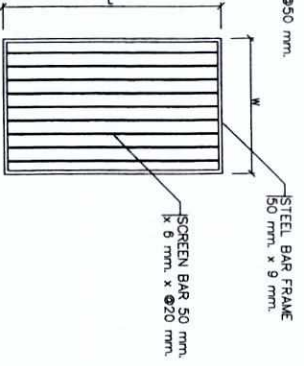
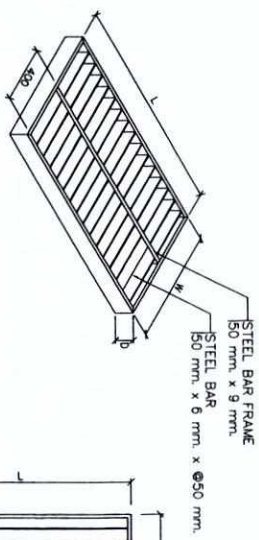
โครงการจัดสรรที่ดิน ชินทิ		
โฉนดที่ดิน	เลขที่ 63675 (เนื้อที่ 273)	
โฉนดที่ดิน	เลขที่ 63675 (เนื้อที่ 273)	
เจ้าของ	บริษัท บริษัท เจนจิตพัฒนา จำกัด จำกัด	
สถาปนิก	บริษัท บริษัท เจนจิตพัฒนา จำกัด จำกัด	
วิศวกร	บริษัท บริษัท เจนจิตพัฒนา จำกัด จำกัด	
แบบแปลน	แบบแปลน (กท. 38498)	

บริษัท เจริญพัฒน์ จำกัด
JENJADPATANA CO., LTD.

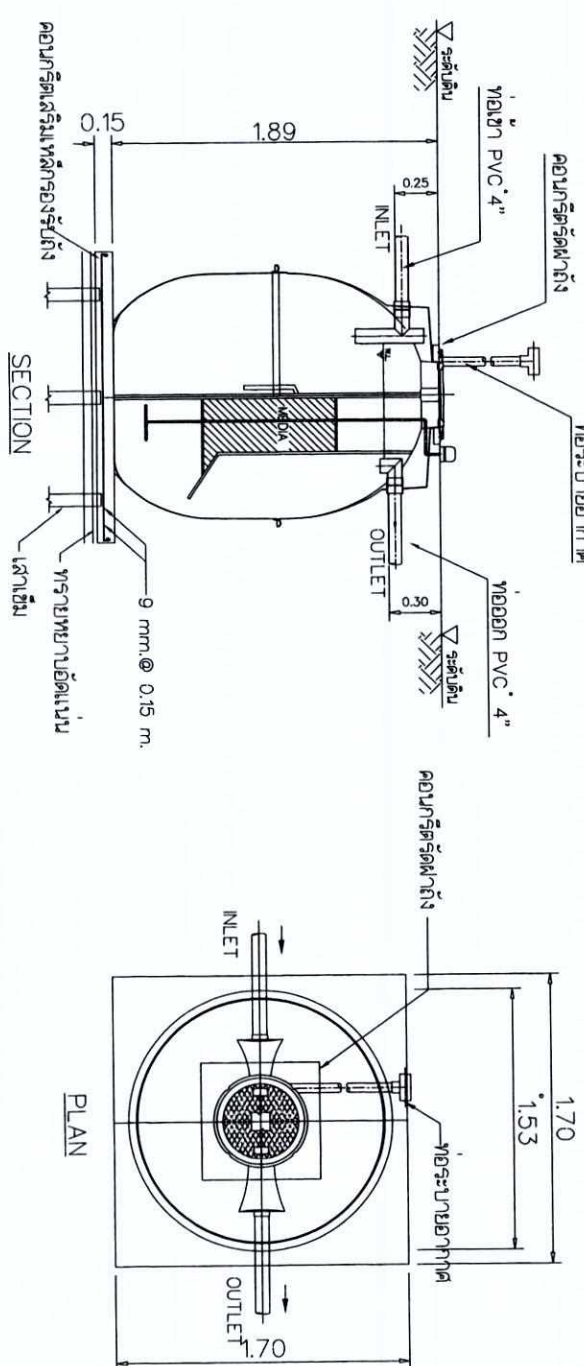
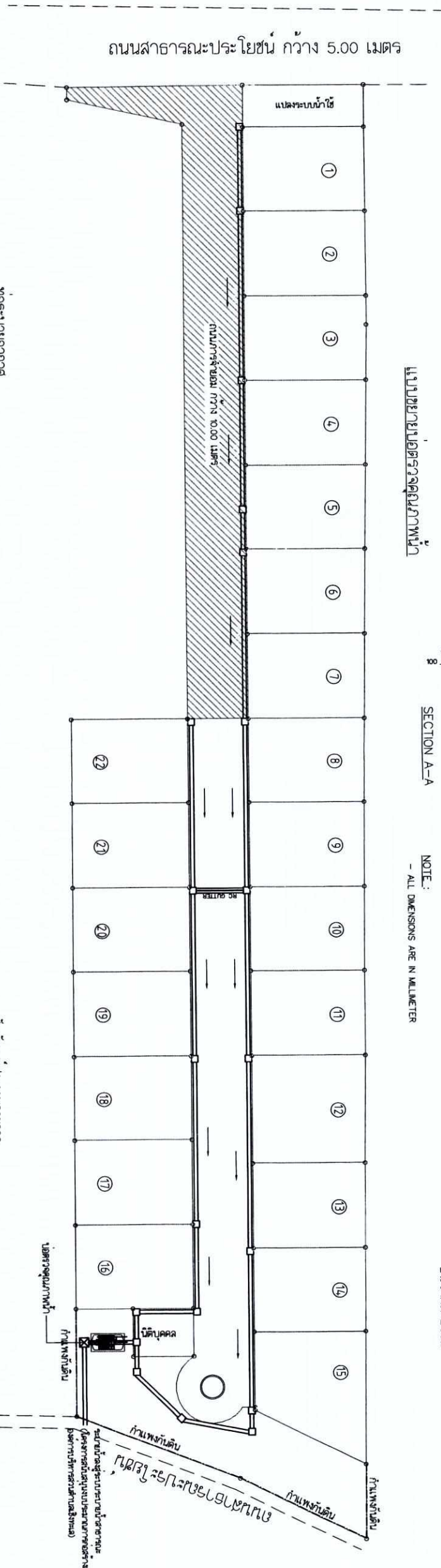
ลงชื่อ.....
(นางสาวจริพรพล จีระการธวัช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจริญพัฒน์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
JADE CONSULTANT CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบรับงาน บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ



- สัญลักษณ์ประกอบรายการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อพัก ค.ส.ล. พร้อมฝาปิด
- ระบบระบายน้ำและทิศทางทางไหล
- ท่อ ค.ส.ล. 0.60 ม.
- RC GUTTER
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 20 ลบ.ม.

ระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาตร 1.60 ลบ.ม.

โครงการจัดซื้อที่ดิน ชลบุรี	
โฉนดที่ดิน เลขที่ 63673 (เนื้อที่ 222)	โฉนดที่ดิน เลขที่ 63673 (เนื้อที่ 222)
คำขอรับโฉนด อื่นๆ	คำขอรับโฉนด อื่นๆ
เจ้าของ	บริษัท เจริญพัฒน์ จำกัด
สถาปนิก	บริษัท เจริญพัฒน์ จำกัด
วิศวกร	บริษัท เจริญพัฒน์ จำกัด (ร.ศ. 2890)
ครุฑ	ครุฑ (ร.ศ. 38498)
แบบร่าง	ผังระบบบำบัดน้ำเสียและตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
วันที่	วันที่

ลงชื่อ.....

(นางสาวรินทรภัส จิระกรอนวัฒน์)

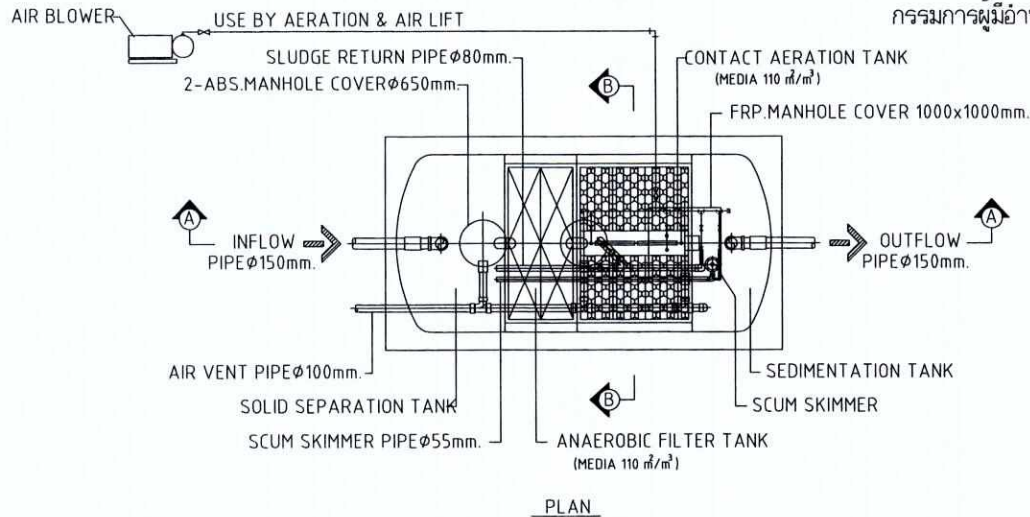
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
ธันวาคม 2562

บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.

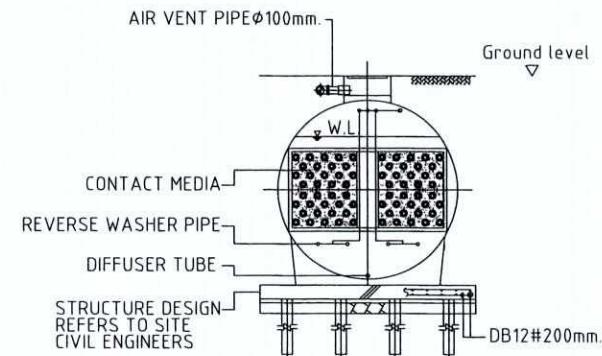
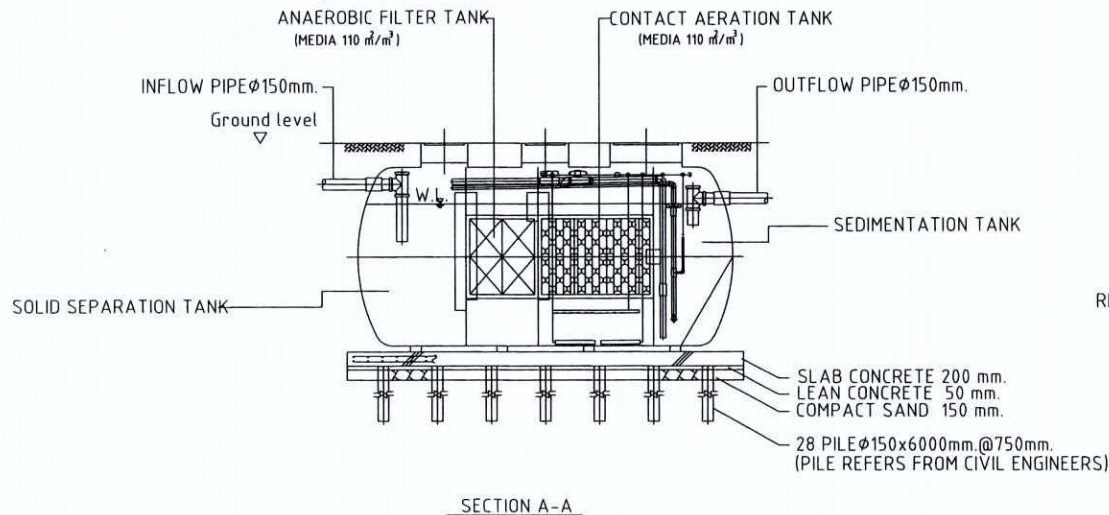
ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด
ธันวาคม 2562



SPECIFICATION TABLE		
No.	ITEM	CONTENT
1	CAPACITY	
1.1	SOLID SEPARATION TANK	5.750 m ³
1.2	ANAEROBIC FILTER TANK	4.400 m ³
1.3	CONTACT AERATION TANK	6.720 m ³
1.4	SEDIMENTATION TANK	3.750 m ³
1.5	TOTAL	20.620 m ³
2	MATERIAL	
2.1	BODY MATERIAL	FRP
2.2	SEPARATION PLATE, BAFFLE	PE, PVC
2.3	FILTER, CONTACT MEDIA	PVC
2.4	DIFFUSER TUBE	PP
2.5	MANHOLE COVER	ABS, FRP
2.6	INFLOW, OUTFLOW PIPE	PVC (150mm.)
2.7	AIR BLOWER	32A x 0.59 m ³ /min (AT 3000mmHg) 0.75kw, 380/3/50 (1UNIT)



โครงการจัดสรรที่ดิน ชนวิ			
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน เลขที่ 63675 (เลขที่ดิน 273)	ตำบลวังทอง อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี	
เจ้าของ	บริษัท บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด จำกัด		
สถาปนิก	บริษัท บริษัท ชนวิ (ส.อ. 2890)		
วิศวกร	ครุฑวิ ศงษ์สุวรรณ (ภ.ย. 38498)		
แบบแปลน	แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียรวม	แผ่นที่	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัตนพรพลัส จุระกรธนวัฒน์)
กรรมการผู้จัดการคนแรก ลงนาม บริษัท เจเนดปัตตานา จำกัด
ธันวาคม 2562

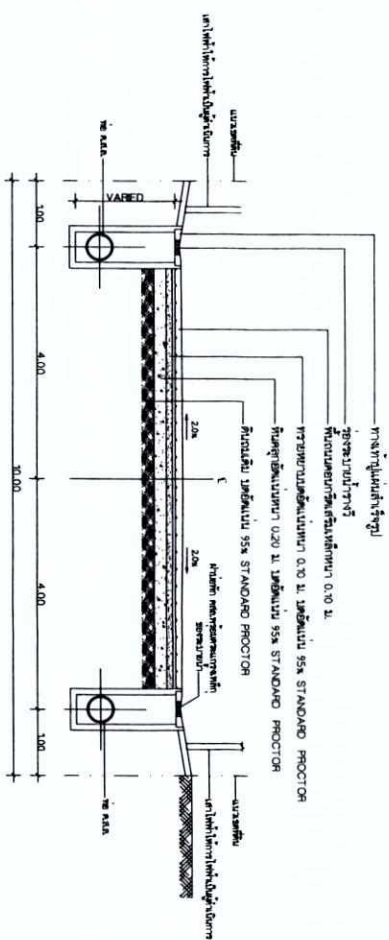
บริษัท เจเนดปัตตานา จำกัด
JENADPATTANA CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันตนะ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจเนดปัตตานา จำกัด
ธันวาคม 2562

รูปที่ 11 ตำแหน่งที่ดินของโครงการ

134/139

โครงการจัดสรรที่ดิน ชุมชน	
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน เลขที่ 63675 (เนื้อที่ 273 ไร่) ครอบคลุมที่ดิน 8 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา (เลขที่ 2890) 10 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา (เลขที่ 2890) 10 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา (เลขที่ 2890)
เจ้าของ	บริษัท เจเนดปัตตานา จำกัด
สถาปนิก	บริษัท เจเนดปัตตานา จำกัด
วิศวกร	บริษัท เจเนดปัตตานา จำกัด
แบบแปลน	แบบแปลน



৯৭৫৫.

(๒) การดำเนินการตามข้อ ๑

[illegible]

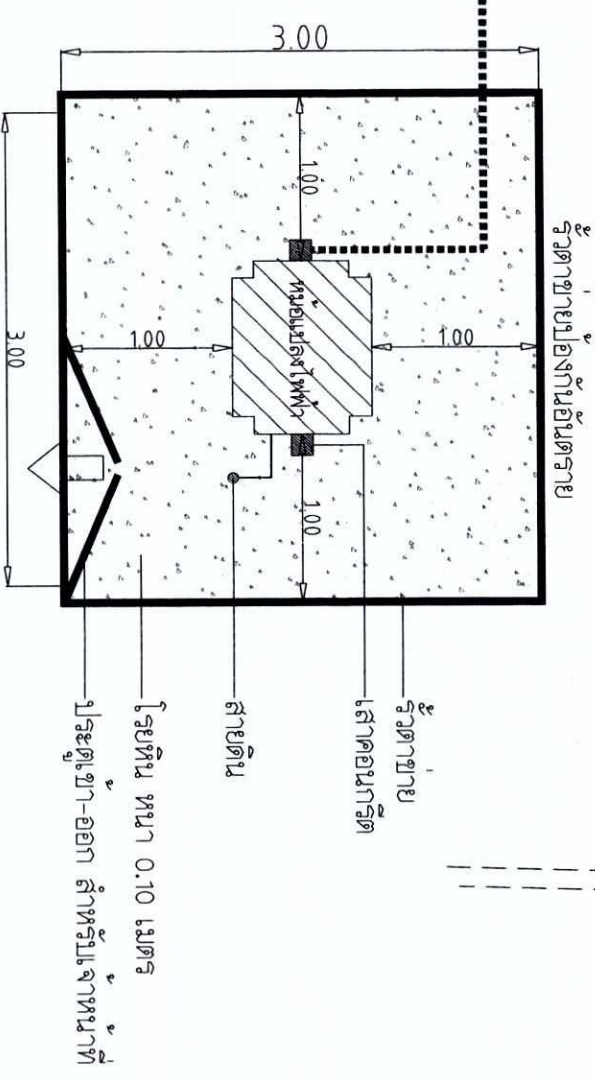
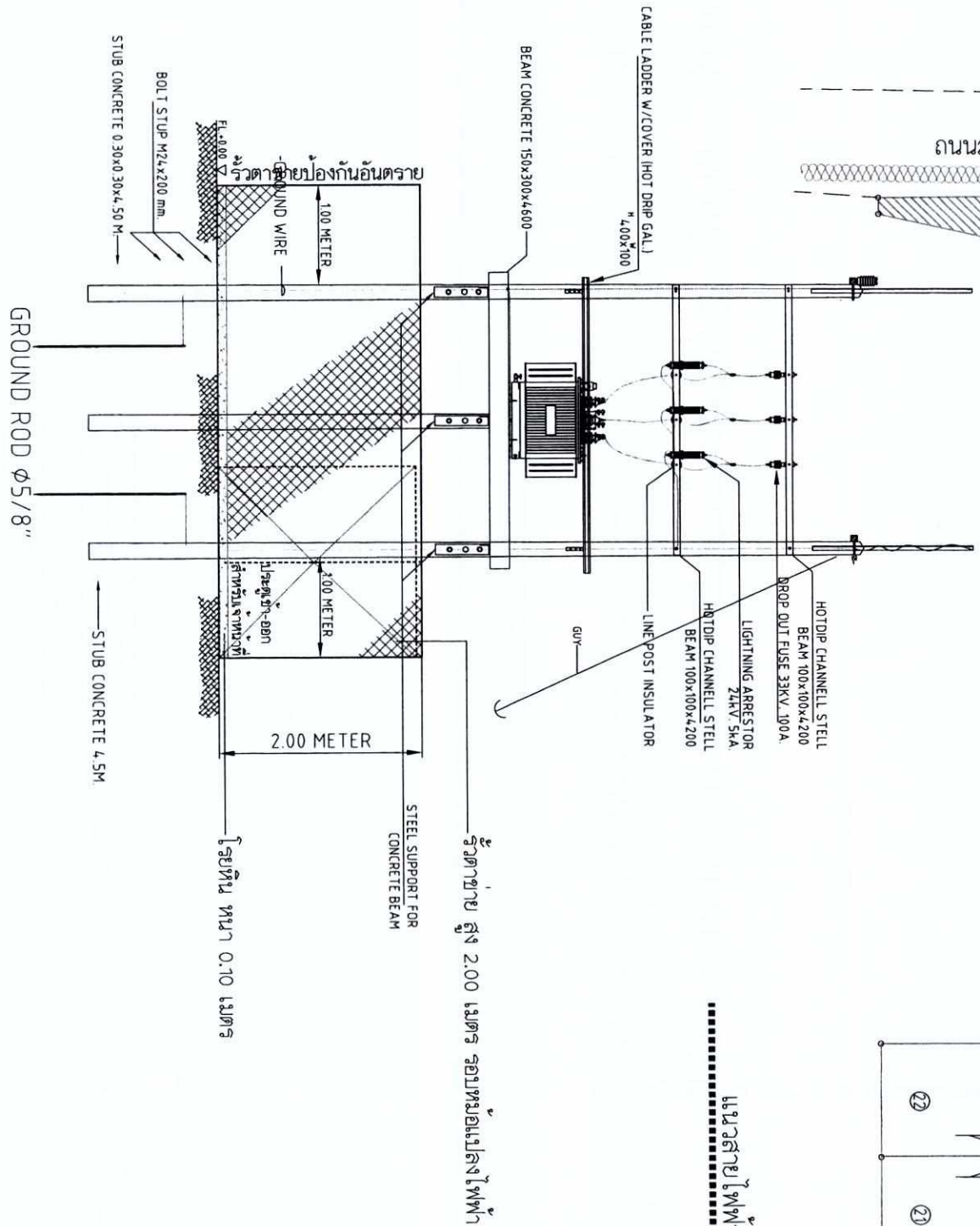
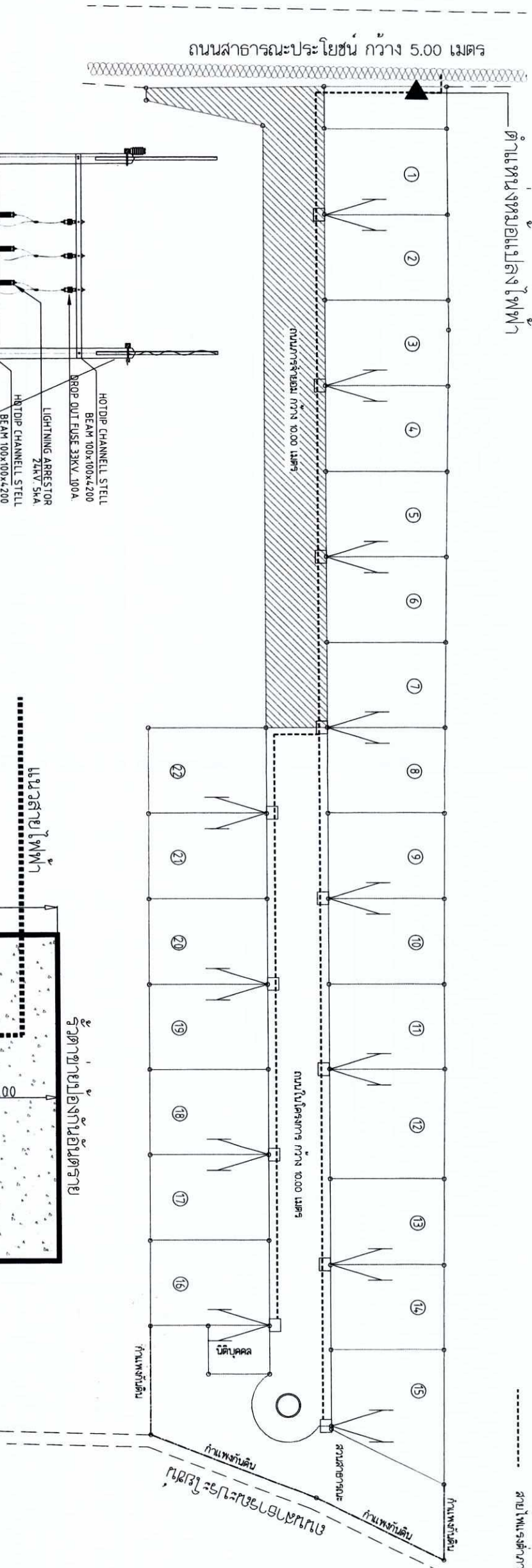
51424 2562

[illegible]

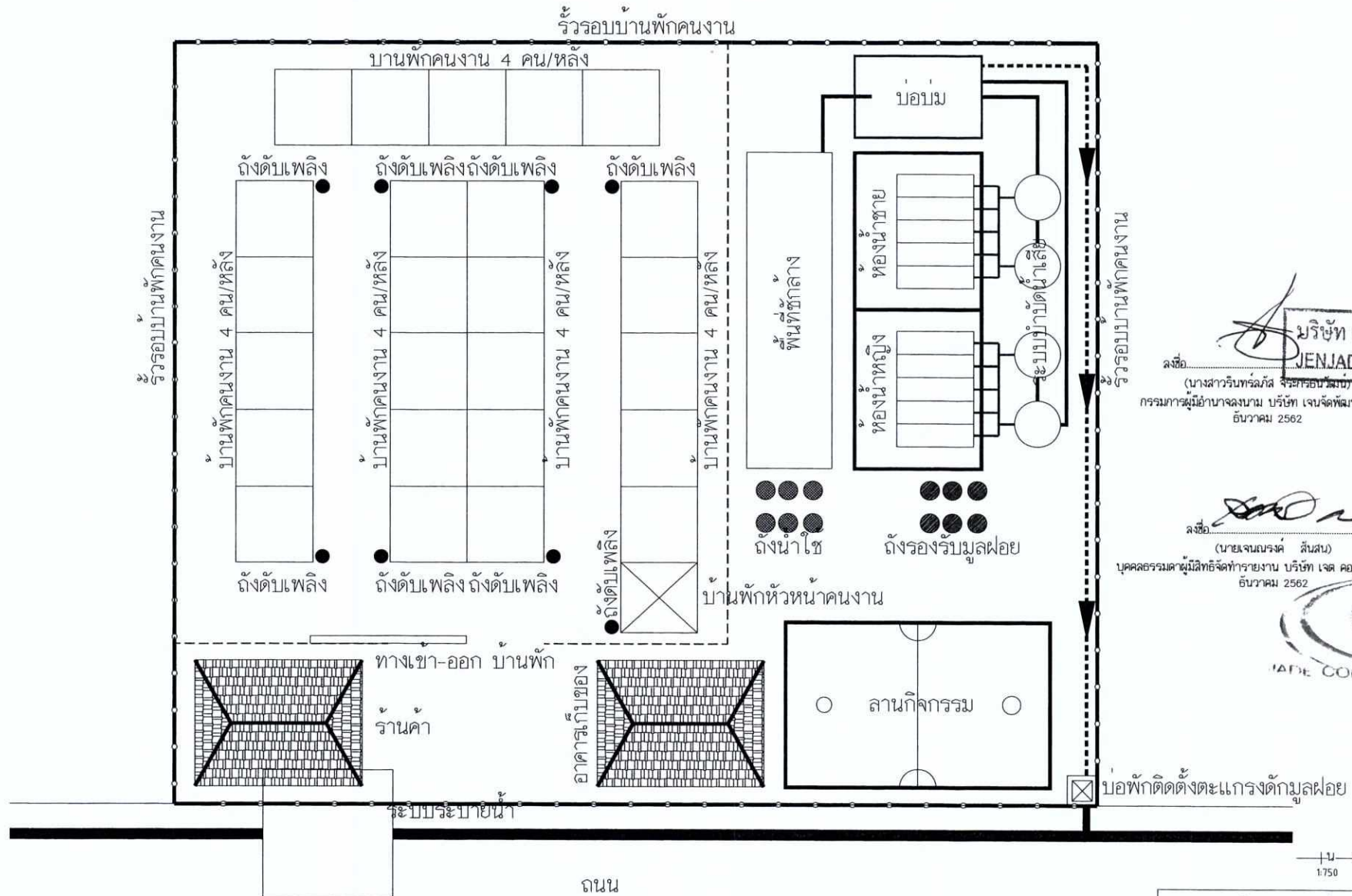
การนำเอา

กรมการไฟฟ้า

สายไฟแรงต่ำภายในโครงการ

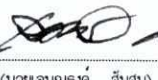


โครงการจัดตั้งศูนย์พัฒนา	
1. วัตถุประสงค์ 2. เป้าหมาย 3. สถานที่ 4. ระยะเวลา 5. งบประมาณ 6. ผลที่คาดว่าจะได้รับ	1. วัตถุประสงค์ เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273) 2. เป้าหมาย เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273) 3. สถานที่ เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273) 4. ระยะเวลา เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273) 5. งบประมาณ เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273) 6. ผลที่คาดว่าจะได้รับ เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273)
7. หน่วยงาน 8. งบประมาณ 9. ผลที่คาดว่าจะได้รับ	7. หน่วยงาน เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273) 8. งบประมาณ เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273) 9. ผลที่คาดว่าจะได้รับ เพื่อส่งเสริมและพัฒนา (เพื่อพัฒนา 273)



รูปที่ 16 ตัวอย่างการจัดผังบริเวณบ้านพักคนงาน

ลงชื่อ  บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
JENJADPATTANA CO., LTD.
(นางสาวรินพรภัส จิระธนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด
ธันวาคม 2562

ลงชื่อ  (นายเจนณรงค์ สิ้นสน)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการงาน บริษัท เจน จัดพัฒนา จำกัด
ธันวาคม 2562

JADE CONSULTANT CO., LTD.

โครงการจัดสรรที่ดิน ชันท์			
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน เลขที่ 63675 (เลขที่ข 273) ตำบลเจริญผล อำเภอธวัชชัย จังหวัดบุรีรัมย์		
เจ้าของ	บริษัท บริษัท เจนจัดพัฒนา จำกัด จำกัด		
สถาปนิก	บริษัท เรืองศรีวิวัฒน์ (ส.ก. 2890)		
วิศวกร	ครุฑ ศรีสุพรรณ (ก. 38498)		
แบบแปลน	ตัวอย่างการจัดผังบริเวณบ้านพักคนงาน		แผนที่