



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๔ ๗ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ๑ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย วิลล် พัทยา-มอเตอร์เวย์  
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๑๔๐/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๓  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๘๑๔๔ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๔  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย วิลล် พัทยา-มอเตอร์เวย์ ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย ๖ หมู่ ๑ เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ ๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอิร์ธ  
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย วิลล် พัทยา-  
มอเตอร์เวย์ ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย ๖ หมู่ ๑ ถนนชัยพรวิถึ ๒๑  
แยกจากทางหลวงสายชลบุรี-พัทยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภท  
จัดสรรที่ดิน มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๑๔๙ แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ ๒๑-๐-๘๗.๑๐ ไร่ ต่อสำนักงานนโยบาย  
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด  
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด  
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ โดยโครงการได้ขอแก้ไขที่อยู่จาก  
ถนนชัยพรวิถึ ๒๑ เป็น เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ ๒๑ และแก้ไขขนาดพื้นที่โครงการจาก ๒๑-๐-๘๗.๑๐ ไร่  
เป็น ๒๑-๑-๒.๓ ไร่ (ไม่ขอจัดสรรที่ดิน ๑๕.๒ ตารางวา) คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย วิลล် พัทยา-มอเตอร์เวย์ ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด  
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย ๖ หมู่ ๑ เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ ๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง

จังหวัด...

จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวฉวีวรรณ ลอนคา)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th





ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๕๖๘๕

ถึง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๕๔๗๗ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์ ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้  
ซอย ๖ หมู่ ๑ เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี ๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรด  
ดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
GREEN EARTH CONSULTANT Co., Ltd.

ที่ 140/2563

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 1548 วันที่ 8 ต.ค. 2563  
เวลา 11.52 น. ผู้รับ ปรีช

วันที่ 8 ตุลาคม 2563

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 360 วันที่ 25 ต.ค. 2563  
เวลา 14:26 ผู้รับ นิชพงษ์

- เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย วิลล พัททยา-มอเตอร์เวย์
- เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย วิลล พัททยา-มอเตอร์เวย์ จำนวน 15 ฉบับ
  2. สำเนาหนังสือส่งผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี จำนวน 1 ฉบับ
  3. สำเนาหนังสือส่งนายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองหนองปรือ จำนวน 1 ฉบับ
  4. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด
  5. หนังสือแจ้งการยื่นรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมผ่านระบบฐานข้อมูลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้ว่าจ้าง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัดซึ่งได้รับใบอนุญาตเลขที่ 1/2561 เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลล พัททยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 ถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อขออนุญาตก่อสร้างที่พักอาศัยลักษณะเป็นบ้านจัดสรร จำนวน 149 แปลง พื้นที่ขนาด 21-0-87.10 ไร่ บัดนี้ บริษัท ฯ จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลล พัททยา-มอเตอร์เวย์ เรียบร้อยแล้ว จึงส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการในขั้นตอนต่อไปจักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

กลุ่มงานอาคาร  
เลขที่ 429 วันที่ 21/10/63  
เวลา 8:50 ผู้รับ ทพม.

สำเนาถูกต้อง

*Stark*

(นางสาวฉัตรพร ตอนดา)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



น.พ. (นายสุวิทย์ วิชาพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
กรรมการผู้จัดการ





สำนักงาน เขมาชณะแสน  
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 5233 วันที่ 25 มี.ค. 2564  
 เวลา 16.42 ผู้รับ [Signature]  
 ศาลากลางจังหวัดชลบุรี  
 ถนนมณฑลเสวี ซบ ๒๐๐๐๐

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/ ๕๑๖๗

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์  
 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๕๐ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 569 วันที่ 25 มี.ค. 2564  
 เวลา 18.12 ผู้รับ [Signature]

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔  
 เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์  
 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
 จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๓ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบ  
 รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ เป็นโครงการประเภทจัดสรร  
 ที่ดิน ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย ๖ หมู่ ๑ ถนนชัยพรวิถึ ๒๑ แยกจากทางหลวงสายชลบุรี-พัทยา ตำบลหนองปรือ  
 อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๑๔๙ แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ ๒๑-๐-๘๗.๑๐ ไร่ จัดทำ  
 และเสนอรายงานโดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๒๗ ประเด็น และ  
 นำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงาน  
 ดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์  
 ๒๕๖๔ บริษัทฯ แจ้งว่า โครงการได้ทบทวนเนื้อหาในรายงานฯ จึงขอแก้ไขรายละเอียดในรายงานฯ ดังนี้

- (๑) การเรียกชื่อประเภทอาคารให้ถูกต้องตามกฎหมาย จึงเปลี่ยนจาก "ทาวนโฮม" เป็น "บ้านแถว"
- (๒) แก้ไขที่อยู่จาก "ถนนชัยพรวิถึ ๒๑" เป็น "เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ ๒๑"
- (๓) แก้ไขขนาดพื้นที่โครงการจาก "๒๑-๐-๘๗.๑๐ ไร่" เป็น "๒๑-๑-๒.๓ ไร่ (ไม่ขอจัดสรรที่ดิน  
 ๑๕.๒ ตารางวา)"

ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กลุ่มงานอาคาร 26/3/64  
 เลขที่ 725 วันที่ /  
 เวลา 9.07 ผู้รับ [Signature]

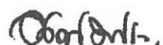
ได้ทำการ...



ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พักยา-มอเตอร์เวย์ ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิวัฒน์ มหาผลศิริกุล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔



(นางสาวลิขิตร์ สอนคา)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ ศุภาลัย วิลล် พัททยา-มอเตอร์เวย์  
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21  
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ บนพื้นที่ดินโครงการ 21-1-2.3 ไร่ เป็นโครงการจัดสรรที่ดินพร้อมบ้านรวม 149 แปลง แยกเป็น บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 29 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 64 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 56 แปลง โดยมีพื้นที่จัดจำหน่าย 13-3-3.1 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ซึ่งจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอด ระยะก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายัง	พื้นที่โครงการ	ตลอด ระยะก่อสร้าง และ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ระยะดำเนินการ	
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอด ระยะก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทธา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอด ระยะก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต	พื้นที่โครงการ	ตลอด ระยะก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธัญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพฤกติ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำข้อมูลตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองหนองปรือ)

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้เนิการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) โดย นายวรพล เลอเลิศกิจสกุล มือถือ 065-348-6135

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

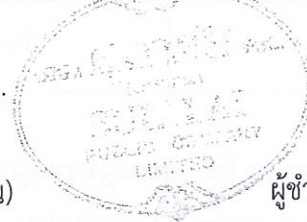
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นที่ราบ มีความลาดเอียงมีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก ค่าระดับด้านหน้าโครงการ และด้านหลังโครงการ และระดับถนนสาธารณประโยชน์เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 และด้านหลังโครงการอยู่ในระดับใกล้เคียงกับสภาพพื้นที่บริเวณถนนซอยฟาร์มจระเข้ซอย 6 บริเวณโดยรอบโครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ติดบ้านพักอาศัย ร้านค้า ที่รกร้าง ส่วนทิศตะวันออก ติดพื้นที่รกร้าง และบ้านพักอาศัย เช่นกัน และทิศตะวันตก ติดถนนชัยพรวิถึ 21 บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม สำหรับกิจกรรมในระยะก่อสร้างจะมีการปรับถมพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบมีความลาดเอียงไม่แตกต่างกัน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่สีเขียว ลักษณะตัวอาคารโครงการเป็น บ้านพักอาศัย บ้านเดี่ยว บ้านแฝด และบ้านแถว ขนาด 2 ชั้น เนื่องจากสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	1. จัดทำรั้วทึบ หรือคอนกรีตที่มีความสูง 2.5 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์ 3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรภูมิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียย สิ้นสะเทือนของโครงการ เมื่อวันที่ 14-17 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 พบว่าค่าเฉลี่ยผลการตรวจวัด ฝุ่นทั้งหมด (TSP) เท่ากับ 0.028 มก/ลบ.ม.และ PM-10 เท่ากับ 0.018 มก/ลบ.ม.	1. ก่อสร้างรั้วทึบชั่วคราวสูง 2.5 เมตร ต่อจากแนวรั้วปัจจุบันรอบพื้นที่โครงการ 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการและชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน	- การปิดคลุมวัสดุที่บรรทุกทุกช่วงเวลาจราจร (ไม่ทำการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน)
	กิจกรรมการก่อสร้าง : ประกอบด้วยการเตรียมสภาพพื้นที่งานก่อสร้างตัวอาคาร งานถนน การขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้าง การเจาะ ตัดวัสดุ โดยใช้เครื่องยนต์ เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวนี้ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับหลายปัจจัย เช่น ลักษณะอนุภาคดิน ความชื้น ความเร็วลม เป็นต้น ในการประเมินปริมาณฝุ่นละออง ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างนี้ จะคิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worse Case) จากการ	3. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราวภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ 6. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ	- ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน (ไม่เกิน 30 กม./ชม.) - การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง ความถี่ : ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ฝุ่นละอองรวม (TSP)

ลงชื่อ.....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัททยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการจะเกิดฝุ่นละอองสูงสุดเท่ากับ 0.007 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่มากนัก และไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538)</p> <p>ยานพาหนะขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่แล่นเข้า-ออกโครงการ ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงและชุมชนตามเส้นทางการขนส่ง เนื่องจากการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง อันเกิดจากการแล่นของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และมลพิษจากยานพาหนะที่ปล่อยออกมาในรูปของไอเสีย อย่างไรก็ตาม ใน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์มีจำนวนเที่ยวอยู่ระหว่าง 10 เที่ยว/วัน การประเมินคุณภาพอากาศที่ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการร่วมกับกิจกรรมการก่อสร้าง สรุปได้ดังนี้</p>	<p>ฝุ่นละออง</p> <p>7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกัน กันตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอก ซึ่งให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง</p> <p>8. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง</p> <p>9. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>10. หากมีเหตุร่องเรียนแจ้งเข้ามา ให้เจ้าของโครงการรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น</p> <p>11. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถก่อนออกนอกโครงการ</p> <p>12. ทำรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่นำดินไปถมหรือกองเก็บ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกองดิน</p>	<p>- ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)</p> <p>- ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5)</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- ตามแนวบ้านที่ทำฐานราก บริเวณบ้านติด รวม 6 จุด แยกเป็น ด้านทิศเหนือ 3 จุด ทิศใต้-ตะวันตก 3 จุด</p> <p>- ช่วงทำฐานราก 1 วัน/จุด</p> <p>2. โรงเรียนอนุบาลเทศบาลเมืองหนองปรือ จำนวน 1 จุด</p>

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรวิถิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

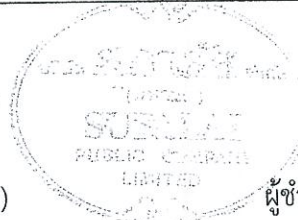
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ผลการประเมินมลพิษอากาศที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP เท่ากับ 0.035 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.33 มก/ลบ.ม.)</li> <li>- PM-10 เท่ากับ 0.0182 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.12 มก/ลบ.ม.)</li> <li>- NO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.0157 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.32 มก/ลบ.ม.)</li> <li>- SO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.0861 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.78 มก/ลบ.ม.)</li> <li>- CO เท่ากับ 0.5311 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 34.20 มก/ลบ.ม.)</li> </ul> <p>ซึ่งจะเห็นได้ว่า ปริมาณสะสมของมลพิษจากยานพาหนะ และเครื่องจักรดังกล่าวมีปริมาณน้อย ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>13. รักษาสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้มีสภาพที่ต้อยเสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเขม่า คิวโนดำ หรือโอกาสที่รถเสียกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>14. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ</p> <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานก่อสร้างของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และกรณีมีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้รีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงโดยทันทีอย่างยุติธรรม</p> <p>16. สอบถามราษฎรที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมทั้งรีบดำเนินการแก้ไขปัญหา/ชดเชยทันที เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้</p>	<p>3. บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์</li> <li>- การก่อสร้าง ระบุการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ.....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

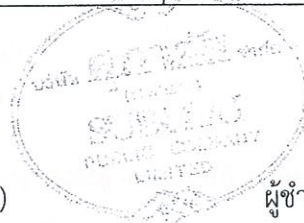
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		17. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ ระบุ ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ระบุผู้รับผิดชอบ คือ นายวรพล เลอเลิศกิจสกุล หากมีปัญหาจากการก่อสร้าง เบอร์โทร.06-5348-6135 โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณริมถนนปากซอย ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21	
1.3 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน	โครงการได้คำนวณปริมาณการขุด ตักดิน โดยคำนวณจาก ปริมาณงานที่จะปฏิบัติจริง โดยมีรายละเอียดปริมาณดินการขุด เพื่อก่อสร้างฐานราก,ถังบำบัดน้ำเสีย,บ่อเก็บน้ำทิ้ง เพื่อทำการ ปรับพื้นที่ สรุปได้ดังนี้ ปริมาณดินขุด = 779.62 ลบ.ม. ปริมาณดินถม = 779.62 ลบ.ม. ไม่มีดินที่ต้องลำเลียงออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด แสดงให้เห็นว่าโครงการมีปริมาณดินขุดจากพื้นที่เดิมและ	มาตรการช่วงการขนส่งดินเข้าออกโครงการ 1. ทำการลำเลียงดิน เฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ห้ามทำการ ลำเลียงดินในช่วงเวลากลางคืนเด็ดขาด 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในช่วงที่วิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน 3. รถบรรทุกดินทุกคัน จะต้องมียาใบปิดคลุมกระบะรถอย่าง มิดชิด 4. เส้นทางที่ใช้ในการลำเลียงดิน ให้ใช้ถนนทางหลวงสายชลบุรี-	- ตรวจสอบสภาพผนังกันดิน ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)</p>	<p>ปริมาณดินขุดที่เกิดจากการขุด เพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงบำบัด น้ำเสีย ประมาณ 779.62 ลบ.ม. รวมมีปริมาณดินขุดทั้งหมด เท่ากับ 779.62 ลบ.ม. มีปริมาณดินถมที่ต้องการ เท่ากับ 779.62 ลบ.ม. โดยทางโครงการเอาดินที่นำออกที่ได้จากการขุด เอามาปรับถมภายในพื้นที่โครงการ การคำนวณการชะล้างพังทลายของดิน พบว่า บริเวณพื้นที่ โครงการจะมีการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.770 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย คือ ไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี (มну ศรีขจร, 2529) ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ มีได้นำดินออก จึงเกิดผลกระทบต่อคุณสมบัติดินเดิมบริเวณโครงการในระดับ ปานกลางถึงต่ำ แต่พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ปรับถมดิน เรียบร้อยแล้วตามขั้นตอนของวิศวกร เพื่อปรับระดับแต่อาจ ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับต่ำ</p>	<p>พัทยา (มอเตอร์เวย์ชลบุรีทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของ โครงการ) 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่ รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา 6. หลีกเลี่ยงการลำเลียงดินในช่วงเย็น (16.00-18.00 น.) เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าว เป็นช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน ซึ่งหากมีการขนส่ง ในช่วงเวลาดังกล่าว อาจก่อให้เกิดปัญหา จราจรได้ 7. บริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ทำการปรับถมดิน จะต้องทำการกันผ้าใบ หรือตาข่ายตาขีด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 8. บริเวณทางออกของรถบรรทุก จะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ เพื่อลดการตกหล่นของตะกอนดินลงบนถนนสาธารณะ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อทำการกวาด ฉีด ล้างถนนสาธารณะ ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ 10. การก่อสร้างโครงการ ทำตามที่ได้ออกแบบไว้ และเลือกใช้วัสดุ</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>อุปกรณ์ รวมทั้งวิธีการให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ ที่จะก่อสร้าง โครงการ</p> <p>11. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดย มีรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ ระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงานและหมายเลข โทรศัพท์เพื่อใช้เป็นช่องทางในการติดต่อหรือร้องเรียน หากเกิด กรณีที่โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>13. ประสานงานบ้านติดโครงการทุกหลัง เพื่อถ่ายรูปทำประวัติ ก่อนก่อสร้างโครงการ และสำรวจติดตาม หลังก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบปัญหาขณะการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขซ่อมแซม ให้มีสภาพดีตามเดิม</p>	

ลงชื่อ.....

(นายศรีช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพริวิตี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

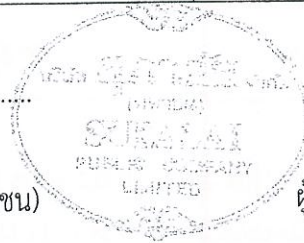
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		มาตรการทั่วไป 14. จัดทำรั้วทึบ หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก 15. การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้าง หน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 16. กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินงานโครงการ ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 17. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว	จากข้อมูลแผ่นดินไหว และแผนที่บริเวณเสี่ยงภัย แผ่นดินไหวของประเทศไทย (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ศ. 2548) ของกองธรณีเทคนิค กรมทรัพยากรธรณี พบว่า พื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเขตอำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดอยู่ในบริเวณเขต 2 ก หมายถึง บริเวณที่มีความรุนแรงอยู่ในระดับ V-VII (ตาม มาตราเมอรัลลิส) คือ ความรุนแรงทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้าง ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิด ความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) สำหรับขนาด แผ่นดินไหวที่เกิดขึ้นในประเทศไทย ซึ่งตรวจวัดโดย กรมอุตุนิยมวิทยา มีขนาดอยู่ในระดับเล็กถึงปานกลาง	1. จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัย ในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง 2. ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหว ต้องมีการปฏิบัติการสำรวจ ความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียม อุปกรณ์ช่วยเหลือการพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และ เสื้อผ้ารวมทั้งต้องมีการซ่อมแซม บูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหาย และระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 3. จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดินหรือจัดทำเอกสารแจกผู้พักอาศัยในบ้านแถว ทุกห้อง เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมี รายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู้สถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลิจ พัทธา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพริวิตี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระบะก่อสร้าง)

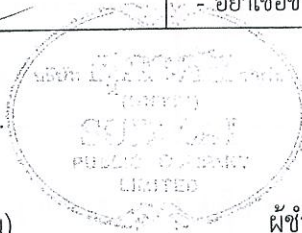
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>ขึ้นส่วนอาคาร เชนอิฐ และปูนซิเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือ เพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ที่วี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือน รุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือ มุมห้อง ซึ่งห่างจาก หน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรงพยายามชักชวน ให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร</li> <li>- อย่าแย่งกันออกจากอาคาร เพราะทุกคนจะมีความคิดอย่างเดียวกัน</li> <li>- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่ง ไปตามถนนให้อยู่ ในที่โล่งแจ้ง</li> <li>- ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยง ที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดมาตรการ แผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้จับด้วยความระมัดระวัง</li> <li>- อย่าเชื่อข่าวลือ และอย่าแพร่ข่าวลือ</li> </ul>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรภูมิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว (ต่อ)		- ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>ระดับเสียง</p> <p>1) กรณีที่ไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการต่อหน่วยรับเสียงที่อยู่พื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าในกรณีที่ไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ระดับเสียงส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อหน่วยรับเสียง คือ มีค่าระดับเสียงระหว่าง (-38.35)-33.40 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)</p> <p>2) กรณีที่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง กิจกรรมก่อสร้างอาคารโครงการที่ระดับฐานรากถึงระดับชั้น 2 โดยติดตั้งรั้ว คสล. ของโครงการ โดยรอบโครงการ</p>	<p>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และงดขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด</p> <p>4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชน ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p>	<p>- ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24, L<sub>max</sub>, L<sub>90</sub> และเสียงรบกวน</p> <p>- แรงสั่นสะเทือน</p> <p>- ความเร็วอนุภาคสูงสุด, ความถี่</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการตามแนวบ้านที่ทำฐานราก บริเวณบ้านติด รวม 6 จุด แยกเป็น ด้านทิศเหนือ 3 จุด ทิศใต้-ตะวันตก 3 จุด ช่วงทำฐานราก 1 วัน/จุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรกุล)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ขอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

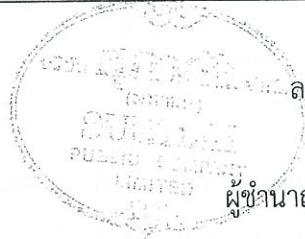
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สูง 2 เมตร และเสริมรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร สูง 1-2 เมตร ด้านทิศเหนือ และติดตั้งแผงกันเสียงที่ล้อมรอบกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในที่โล่งและใช้เครื่องจักร ที่มีเสียงดังจะทำให้หน่วยรับเสียงที่มีพื้นที่ติดโครงการทั้ง 4 ด้าน ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทิศเหนือ) ร้านค้า 1 ชั้น (ทิศใต้) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทิศตะวันออก) และร้านค้า 1 ชั้น (ทิศตะวันตก) ต่ำกว่า 10 เดซิเบลเอ)  จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการต่อหน่วยรับเสียงที่อยู่พื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าในกรณีที่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ระดับเสียงส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อหน่วยรับเสียง คือ มีค่าระดับเสียงระหว่าง (-6.74)-7.93 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	5. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 6. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ให้เริ่มปฏิบัติงานหลังจากเวลา 09.00 น. ขึ้นไป หลีกเลี่ยง กิจกรรมมีเสียงในวันหยุด (เสาร์-อาทิตย์) และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 8. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด 9. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 10. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงและ	2. โรงเรียนอนุบาลเทศบาลเมืองหนองปรือ จำนวน 1 จุด 3. บริเวณพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างระบุงการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกัญจนพรรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพริวิตี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ดังนั้น ในการก่อสร้างโครงการจะต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง และแผงกันเสียงชั่วคราว เพื่อเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ภายในโครงการลดระดับลง และไม่เกิดเสียงรบกวนต่อหน่วยรับเสียงโดยรอบซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b> การประเมินแรงสั่นสะเทือนอาคารโดยรอบโครงการ จะพบว่าบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ทางทิศเหนือ และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว ทางทิศใต้ ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการสั้นที่สุดประมาณ 4.8 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในชั้นตอนของเสาเข็ม (แบบเจาะ) แบบเปียก 4.52 มม./วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อ</p>	<p>ความสั่นสะเทือนทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข โดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน</p> <p>11. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับการตอกเสาเข็ม ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยเขตก่อสร้าง และ ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น อย่างเคร่งครัด</p> <p>12. ใช้ปลอกเหล็กหุ้มเครื่องตอกเข็ม เพื่อลดการเกิดเสียงดัง และ จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือน หรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์หรือแผ่นยาง เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและ สั่นสะเทือน</p> <p>13. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ ระบุระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ ระบุผู้รับผิดชอบ คือ นายวรพล เลอเลิศกิจสกุล หากมีปัญหาจากการก่อสร้าง เบอร์โทร.06-5348-6135</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช รินทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 (7) อาคารอื่นใดที่มีลักษณะของการใช้ประโยชน์ในอาคารเช่นเดียวกับอาคารตาม (1) (2) (3) (4) (5) และ (6) ซึ่งได้กำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่วัดได้จากฐานรากของอาคาร ค่าความถี่น้อยกว่า 10 เฮิร์ตซ์ เฉพาะค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแกนตั้งไว้ที่ไม่เกิน 5 มม./วินาที ดังนั้น แรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนการเจาะเข็มในการก่อสร้างโครงการ พบว่ายังมีค่าเกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศฯ ดังกล่าว	โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณริมถนนปากซอย ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	ปริมาณน้ำใช้รวม 34.0 ลบ.ม./วัน แยกเป็น ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 10.0 ลบ.ม./วัน เพื่อการผสมปูนซีเมนต์ บ่ม ปูน ฉีดพรมพื้นที่ล้างเครื่องมือและอุปกรณ์  ดังนั้น เกิดเป็นน้ำเสียในปริมาณที่น้อยมาก น้ำเสียส่วนนี้ไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน และมีกรมนำมาใช้พรมป้องกันฝุ่นละออง	1. รมรงคให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาแล้วทั้งหมด ไปใช้ให้เกิดประโยชน์มากที่สุด โดยการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง และล้างเครื่องมือ วัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธนะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ถนนและพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 24.0 ลบ.ม. ซึ่งน้ำเสียจากห้องสุขาบำบัด (2.4 ลบ.ม./วัน) จะถูกบำบัดน้ำเสียโดยระบบถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ จึงเกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	น้ำเสียในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพของน้ำใต้ดิน เนื่องจาก 1) แหล่งน้ำใช้ของคณงานในระยะก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) เมืองพัทยา และไม่มีกรขุดเจาะน้ำบาดาลหรือน้ำบ่อดินใช้ 2) น้ำเสียจากห้องสุขาได้รับการบำบัดโดยถังเกรอะ- ถังกรองไร้อากาศ		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเอง สภาพเดิมเป็นพื้นที่ปรับถมเรียบร้อยแล้ว ไม่ได้ มีสภาพเป็นป่าไม้ที่มีต้นไม้ขนาดใหญ่ที่มีคุณค่าด้านเศรษฐกิจและการอนุรักษ์แต่อย่างใด หรือมีสัตว์ป่าหายาก ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ นอกจากนี้ ทรัพยากรชีวภาพบนบกบริเวณตำบลหนองปรือบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญแต่อย่างใด เนื่องจากสภาพโดยรอบมีการขยายตัวเป็นอาคารพักอาศัย เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทย และชาวต่างประเทศ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งใกล้เคียงโครงการ คือ คลองร่วมหนองปรือ แหล่งน้ำผิวดิน ใกล้กับบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง คือ คลองร่วมหนองปรือ ทางทิศตะวันตก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.13 กม. เป็นแหล่งน้ำรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนในเขตหนองปรือ ดังนั้น สิ่งมีชีวิตจะมีไม่มากนัก ส่วนใหญ่ปลาขนาดเล็ก อาทิเช่น ปลาชิว ปลาสร้อย ปลาหมอ หอยขม และหอยเชอรี่ เป็นต้น	- การบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งให้มีการบำบัดฯ ก่อนนำน้ำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอก ป้องกันไม่ให้คนงานทิ้งขยะ สิ่งสกปรก ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

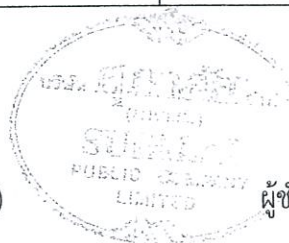
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง มีการควบคุมตะกอนที่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ น้ำเสียจากห้องสุขาได้รับการบำบัดโดยถังกรอง-ถังกรองไร้อากาศ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ดำเนินการเชื่อมต่อกับท่อน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนให้โครงการ ดังนั้นน้ำทิ้งของโครงการในดำเนินการซึ่งได้ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแล้ว จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากสภาพโดยรอบไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะ		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะก่อสร้าง เพื่อการอุปโภคบริโภคของ คนงานจำนวน 120 คนและน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน น้ำใช้คนงาน 24 ลบ.ม./วัน ปริมาณรวมทั้งสิ้น ประมาณ 34 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้น้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพในการผลิต	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 20 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อ ความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของคนงาน ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 20 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อ	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลลัส พัททยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

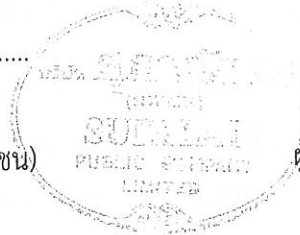
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>น้ำประปา เพื่อส่งจ่ายให้แก่ผู้ใช้น้ำในเขตการให้บริการได้ โดยทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ในกิจกรรมก่อสร้างอย่างน้อย 34.0 ลูกบาศก์เมตร และสำรองใช้ในการอุปโภคของคนงาน อย่างน้อย 34 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำดื่มได้จากการซื้อน้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา (อย.) ซึ่งมีจำหน่ายอยู่ตามร้านค้าทั่วไปในปริมาณที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน ดังนั้นจึงจัดหาได้อย่างสะดวก</p> <p>ดังนั้น ในกรณีที่มีการให้บริการน้ำของการประปาฯ เกิดขัดข้องทางโครงการจะมีปริมาณน้ำสำรองใช้เพียงพออย่างน้อย 1 วัน สำหรับผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีการใช้น้ำปริมาณไม่มากนักและใช้ในช่วงระยะเวลาจำกัด</p>	<p>ความต้องการใช้ของคนงานอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>3. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด</p> <p>4. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช สันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



หน้า 23/113

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<p>การก่อสร้างโครงการฯ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นมาจากกิจกรรมก่อสร้างและจากคณากรก่อสร้างในช่วงสูงสุด 120 คน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างเหล่านี้ ในแต่ละวัน มีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนหนึ่ง จะกลายเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะปล่อยให้ระเหยไปหรือปล่อยให้ซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้ จะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อดักเศษดินและทรายที่เปื้อนอยู่บนอุปกรณ์เหล่านี้ ก่อนนำไปใช้รดพื้นและถนน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองต่อไป</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคณากร อย่างน้อย 6 ห้อง (อัตราส่วน 15 คน/ 1 ห้อง) และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คณากรก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากส้วม ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด (1 ชุด ต่อ ส้วม 1 ห้อง) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม</li> <li>3. ให้คณากรนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่าง ๆ ไปล้างที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อแพคัลเททีฟ ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูน หรือทราย ตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>4. จัดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะ ไปกำจัด เมื่อมีการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ และคณากรย้ายออกจากพื้นที่แล้ว</li> <li>5. รมรงคให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</li> <li>- ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน</li> </ul> </li> </ul>

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรอุดม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพริวิตี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	(2) น้ำเสียจากพนักงานและคนงานก่อสร้าง : ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นมีประมาณ 34.0 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำรวมและลานซักล้างประมาณ 30.6 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 90 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) น้ำเสียดังกล่าวจะไหลลงสู่บ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณที่พักคนงานก่อน แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป สำหรับห้องส้วมในแต่ละจุดจะมีถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศจำนวน 1 ชุด ต่อห้องส้วม 1 ห้อง โดย ถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศจะเป็นถังที่รองรับสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมโดยตรง จากนั้นน้ำและสิ่งปฏิกูลบางส่วนจะไหลจากถังเกรอะไปยังถังกรองไร้อากาศ โดยผ่านทางท่อเชื่อมระหว่างถังเป็นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ดังนั้น ภาพรวมในการจัดการน้ำเสียของพื้นที่คนงานก่อสร้าง มีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	6. กำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถังทุก 3 เดือน โดยการตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อนนำไปทิ้งในถังขยะเปียก	(Fat Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลักษณ์ วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นพื้นที่ราบเอียงเล็กน้อย โดยมีระดับพื้นใกล้เคียงกับระดับถนนสาธารณประโยชน์เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 และมีท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณประโยชน์อยู่ด้านหน้าของโครงการ น้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่แล้วไหลลงท่อระบายน้ำที่เรียงผ่านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างโครงการจะไม่ได้ก่อสร้างกีดขวางทางน้ำ แต่อย่างไรก็ตาม การปรับถมพื้นที่โครงการจะปรับพื้นที่ให้ใกล้เคียงกับถนนทางเข้าโครงการ โดยการระบายน้ำฝนของโครงการจะระบายลงทางระบายน้ำที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการซึ่งทางโครงการได้ประสานงานทำการเชื่อมท่อระบายน้ำกับเทศบาลเมืองหนองปรือ ดังนั้น ในช่วงการก่อสร้างจึงมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณข่าระล่าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่หรือระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อป้องกันการตื้นเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ 3. ป้องกันมิให้ดิน ททราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกกลงไปในบ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันตราย และหากมีกรณีเช่นนี้เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการดำเนินการของโครงการ ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการนำวัสดุดังกล่าวขึ้นจากบ่อพักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว	- ตรวจสอบ ความสะอาดตรง ระบายน้ำและบ่อตกตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดจนระยะก่อสร้างโครงการ
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขาย	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บมูลฝอย 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิด	- ตรวจสอบ บริเวณถังรองรับ มูลฝอยรวม ปริมาณมูลฝอย ความพอเพียงของถังรองรับ

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

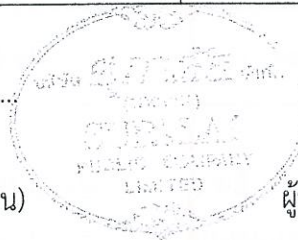
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ให้แก่ ผู้ที่ต้องการส่วนที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ซึ่งน้อยมากได้ทิ้งรวมกับมูลฝอยจากคณงาน ซึ่งมีปริมาณมูลฝอย 80.0 กก./วัน หรือ 240 ลิตร/วัน มูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ใน ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 4 ถัง ซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคณงาน เมื่อประเมินจากความสามารถ ในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยที่มีในโครงการซึ่งมีความจุรวมทั้งสิ้นประมาณ 800 ลิตร พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4.0 วัน จึงจะเต็ม ในขณะที่โครงการได้ติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหนองปรือมาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งขีดความสามารถในการเก็บขนได้ และไม่กระทบกระเทือนต่อการเก็บขนมูลฝอยในชุมชนใกล้เคียง แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อให้การกำจัดมูลฝอยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น จะต้องดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้ และเนื่องจากในระยะก่อสร้าง จะมีการขุดดินภายในพื้นที่โครงการขึ้นมาเพื่อก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<p>มิดชิดและสามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอย ได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง (800 ลิตร) สามารถรองรับมูลฝอยได้นานอย่างน้อย 3 วัน เพื่อรอให้เทศบาลเมืองหนองปรือ มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ควบคุมดูแลให้คณงานทิ้งขยะลงในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p>4. ตรวจสอบที่สภาพถังรองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็ก เศษตะปู เศษกระดาษ รวบรวมขายให้ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ไม่ได้ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เศษอาหาร รวบรวมใส่ถุงดำให้รถเก็บมูลฝอยเทศบาลเมืองหนองปรือนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ</li> </ul>	มูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โดยปริมาณดินที่เกิดขึ้นนี้ทางผู้รับเหมาต้องดำเนินการ จัดการ โดยวิธีที่เหมาะสม โดยมีการขุดดิน และปรับหน้าดิน จาก ด้านหน้าไปด้านหลังโครงการ ตามแนวความลาดชันของพื้นที่	- เศษกระเบื้อง เศษปูน นำไปปรับถมที่ภายในโครงการ เพื่อ ไม่ให้ระดับแตกต่างกันมากนัก 7. มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กลุ่มหลอดไฟ ถ่านไฟฉาย กระจก สีทาบ้าน ทาร์ว ขวดทินเนอร์ผสมสี รวบรวมใส่ถุงดำ ให้ หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม นำไปกำจัด	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ช่วงระหว่างการก่อสร้าง จะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการ ชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน สำหรับส่งจ่าย กระแสไฟฟ้าเพื่อนำมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีการใช้ไม่มากนัก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน มีศักยภาพเพียงพอในการ ให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าในชุมชน บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถ ตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 2. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้าวูโหลหรือช็อต 3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ 5. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช สุรินทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรอด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทธา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง EEC พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบาย เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 โดยกำหนดไว้เป็น ที่ดินประเภท ม. เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) บริเวณ ม.32 ลักษณะโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจึงไม่ ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศนี้</p> <p>2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ใน บริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563</p> <p>จากการตรวจสอบแผนที่ท้ายประกาศฯ พบว่า พื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา จึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณที่ 1 และโครงการต้อง</p>	<p>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม ทั้งจัดสรร ขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตาม ที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมาย ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิติ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เนื่องจากโครงการเป็นที่ดินเป็นจัดสรร ตามกฎหมายว่าด้วย การจัดสรรที่ดิน ที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่</p> <p>3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่ายทางอากาศ จาก www.google.com ร่วมกับการสำรวจภาคสนามโดยบริษัทที่ปรึกษา (กรกฎาคม, 2563) พบว่าลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยทั่วไปมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างและที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ สำหรับบริเวณริมถนนสายหลักและสายรองต่างๆ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ชุมชนพักอาศัยและพาณิชยกรรม ส่วนบริเวณถัดจากถนนมอเตอร์เวย์ (ชลบุรี-พัทยา) ไปทางทิศตะวันตกถึงริมชายหาด ส่วนใหญ่เป็น</p>		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณู)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัททยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ที่ตั้งของสถานที่เพื่อรองรับการท่องเที่ยว ได้แก่ โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักตากอากาศ ส่วนพื้นที่ด้านทิศตะวันออก จะเป็นพื้นที่ ที่อยู่อาศัย ลักษณะเป็นบ้านแถว บ้านเดี่ยว และสถานที่ราชการ ตามลำดับ</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ การสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบในรัศมี 1 กิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่ เทศบาลเมืองหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยใช้แผนที่จากโปรแกรม Google Earth (ป.พ.ศ.2563) และการสำรวจภาคสนาม โดยพื้นที่ส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า/พื้นที่สีเขียว ประมาณ 1,457,714 ตร.ม. (ร้อยละ 46.40) รองลงมาเป็นพื้นที่พักอาศัย ประมาณ 644,554 ตร.ม. (ร้อยละ 20.52) และเป็นพื้นที่ลานจอดรถ 20,094 ตร.ม. (ร้อยละ 13.89) และพื้นที่ที่พักอาศัย กึ่งพาณิชย์กรรม 197,841 ตร.ม. (ร้อยละ 6.30) ตามลำดับ และเมื่อพัฒนาโครงการ ทำให้มีการเพิ่มที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น ร้อยละ</p>		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	1.08 ของพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยภาพรวม การใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.7 การจราจรและการคมนาคม ขนส่ง	ลักษณะรถบรรทุกที่จะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขนส่งอุปกรณ์ (สี ไม้แม่แบบ ตะปู หรืออื่นๆ) ขนส่งปูน เสาคement เหล็กเส้น จำนวนรถบรรทุกที่จะขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการรวมทั้งหมด เท่ากับ 10 เที่ยวต่อวัน จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเช้าซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนชัยพรวิถิ 21 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นในวันทำงาน จาก 0.0416 เป็น 0.0417 และเพิ่มขึ้นในวันหยุดจาก 0.0466 เป็น 0.0467 ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับ ปริมาณ	1. ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านทางเข้า-ออกโครงการและชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน และยานพาหนะที่ผ่านไปมา 3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหาย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโครงการเสียหายที่เกิดขึ้น - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของเครื่องหมายจราจรที่อยู่ในโครงการไม่ให้เกิดความชำรุดเสียหาย อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาในการดำเนินการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พักตากอล์ฟ-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อดถนนชัยพรวินี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

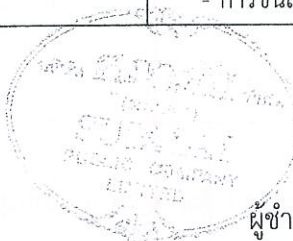
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	<p>จราจรได้ประมาณ 2,000 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรม การทางของเผ่าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่ค่อนข้างดี อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนน เส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมี อุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ ในระดับต่ำ</p>	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วง ก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิว ฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ในการจราจร รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้าซอย ชัยพรวินี 21 และทางเข้าออกซอยฟาร์มจระเข้ ซอยหก ในช่วง เวลาขนส่ง</p> <p>8. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ใช้สัญญาณธงหรืออื่น ๆ ตาม ความเหมาะสม</p> <p>9. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุ โดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการ ซ่อมแซม และจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว</p> <p>10. มาตรการป้องกันการเลี้ยวเข้า-ออก ของรถบรรทุกในโครงการ - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์โดยรถบรรทุก สามารถขนส่งได้เวลา</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพริวิตี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)		กลางวัน (เวลา 09.00-14.00 น.) - การเลี้ยวรถเข้า-ออกของรถบรรทุกในโครงการ จัดให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และป้อมยามชั่วคราวคอย ดูแลและอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
<b>4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	การดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดี ต่อเศรษฐกิจของราษฎรที่อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ เนื่องจาก มีการจ้างแรงงานสำหรับก่อสร้างเฉลี่ยประมาณ 120 คน ซึ่งตลอดระยะเวลา 24 เดือน ของการก่อสร้าง ทำให้มีเงิน หมุนเวียนเฉลี่ยสำหรับค่าจ้างแรงงาน ก่อให้เกิดผลดีต่อ เศรษฐกิจโดยรวมของราษฎร นอกจากนี้การก่อสร้างยังได้ส่งผล ต่อเนื่องให้เกิดการกระจายรายได้ในท้องถิ่น ได้แก่ ร้านขาย สินค้าอุปโภคบริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้างและอุตสาหกรรม ผลิตเหล็ก เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในช่วงที่มีการก่อสร้างจะทำให้ มีคนงานก่อสร้างเข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างชั่วคราว	1. เพื่อระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของงานมิให้ก่อความ เดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชน ใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 2. ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจความคิดเห็นของราษฎร คือ การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่ โครงการ เป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 3. มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการชดเชยผู้ที่ได้รับ ผลกระทบบริเวณโดยรอบคือ จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้าน เข้าใจถึงเรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการชดเชยให้	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนเป็น ประจำทุกวันในทุกช่องทาง การ ร้อง เรียบ น ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทธา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

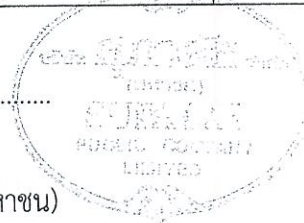
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	อาจทำให้เกิดปัญหาความขัดแย้งหรือทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับราษฎรที่พักอาศัยในชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้ แต่อย่างไรก็ตาม ถ้าหัวหน้าคนงานเข้มงวดกับคนงาน ผลกระทบอาจไม่เกิดขึ้น และทำให้ชุมชนเศรษฐกิจดีขึ้น เนื่องจากคนงานมีการจับจ่ายใช้สอยเพิ่มขึ้น เป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ราษฎรในพื้นที่ ที่ทำการค้าขายก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับปานกลาง	<p>ชาวบ้าน ได้รับผลกระทบ(หรือเดือดร้อน) จากการก่อสร้าง และการดำเนินงานของโครงการ</p> <p>4. ข้อห่วงกังวลของพื้นที่อ่อนไหว ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นในบริเวณพื้นที่ชุมชน ความสิ้นสะเทือน ซึ่งทางโครงการฯ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการฉีดพรมน้ำถนน ภายในถนน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้งโดยเฉพาะในช่วงที่มีการปรับหน้าดินและบริเวณถนนที่ใช้สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากถนน</li> <li>- ใช้ผ้าใบปิดคลุม วัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- ความเร็วบรรทุกขณะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขณะผ่านชุมชน ต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดความปลอดภัยแก่ผู้สัญจรไปมาและลดแรงสั่นสะเทือนจากการขนส่ง</li> </ul>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพริวัติ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

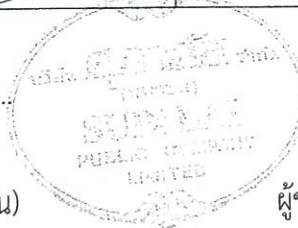
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง บรรทุกน้ำหนักไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด 5. เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาโครงการต้องกำกับดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	
4.2 ด้านสุขภาพ	1. ระบบบริการสาธารณสุขในพื้นที่ศึกษาโครงการศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขบ้านมาบประชัน	1. สร้างหลักประกันสุขภาพให้คนงาน 2. จัดการตรวจสุขภาพคนงาน 3. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีโทรฉุกเฉินแสดงให้เห็นชัดเจน โทร.1669 4. การสุขาภิบาลบ้านพักคนงาน	-
	2. โรคอุจจาระร่วง - เกิดจากการติดเชื้อแบคทีเรีย ไวรัสโปรโตซัว ปรสิต และหนอนพยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหาร และน้ำที่ไม่สะอาด การไม่ล้างมือก่อนเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน อินทรีย์จากโรค	1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ การป้องกันตนเอง และพฤติกรรม การป้องกันโรคแก่คนงาน โดยการแนะนำในการป้องกันโรค โดยการกินร้อน ช้อนกลาง และล้างมือก่อนเตรียมและปรุงอาหาร รวมก่อนกินอาหาร 2. การจัดการขยะ, น้ำเสีย, ส้วม, โรงครัว ให้ถูกต้องตามหลัก	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล่า พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>อุจจาระร่วง จะส่งผลกระทบต่อคนงานทำให้ร่างกายขาดน้ำ และเกลือแร่พร้อมทั้งถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อคหมดสติ ส่งผลการทำงานไม่ได้</p> <p>ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ คนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ</p>	<p>สุขาภิบาล</p> <p>3. การควบคุมสัตว์นำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ โดยการจัดการขยะในพื้นที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ให้เก็บรวบรวมขยะใส่ถังหรือถุงดำปิดมิดชิด อย่างให้มีขยะตกค้าง</p> <p>4. ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ</p> <p>5. ครรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า</p>	
	<p>3. โรคโควิด-19</p> <p>- โรคโควิด-19 หรือโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายใน ล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และ</p>	<p>1. ให้ความรู้ความเข้าใจเชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงานทานอาหารงานเดี่ยวหรือสำหรับอาหารคนเดียวแทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม</p> <p>2. ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น</p> <p>3. หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70%</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

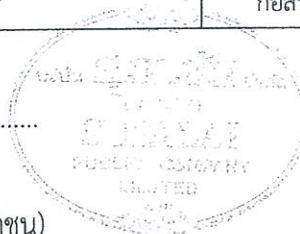
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านสุขภาพ (ต่อ)	การสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้า ทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ ในปัจจุบัน (เดือนกุมภาพันธ์) มีวัคซีนป้องกันโรค ต้องฉีดอย่างน้อย 2 เข็ม ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ คนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน</li> <li>5. การยืน นั่ง ห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร</li> <li>6. สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด</li> <li>7. ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิด ประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว</li> <li>8. จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</li> <li>9. งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ</li> <li>10. หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย</li> <li>11. ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.59 °C เข้าทำงานพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

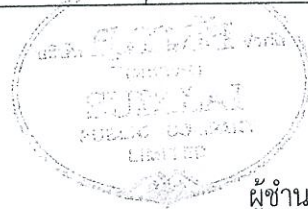
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านสุขภาพ (ต่อ)		12. ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจ เหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการ ตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการ วินิจฉัยโรค 13. กรณีคนงานมาจากพื้นที่เสี่ยงหรือควบคุมสูงสุดตามประกาศ รัฐบาล ควรกักตัวอย่างน้อย 14 วัน ไม่มีอาการ จึงมาทำงานได้	
4.3 สาธารณสุข 4.3.1 กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ	ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน สาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงาน ในช่วงก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของ คนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้าง อาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณ	1. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงาน ชั่วคราว และมีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะใน แนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างใน กิจกรรมก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย 2. ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องควบคุม ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบ สุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด ซึ่งรวมถึงห้องส้วม โดยทำการเก็บ กวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและยาฆ่าเชื้อ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ และส่งรายงานฯ ให้ ทสจ. จังหวัดชลบุรีและสผ ต่อไป

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวินี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

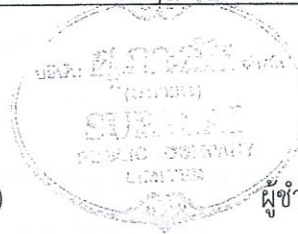
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ (ต่อ)	ใกล้เคียงได้ ซึ่งจะได้นำเสนอรายละเอียดการประเมินไว้ในหัวข้อ ด้านการประเมิน ผลกระทบด้านสุขภาพต่อไป หากคนงาน ก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ ที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขบ้านมาบประชัน (ห่างจาก โครงการ ประมาณ 1.30 กิโลเมตร ทางทิศตะวันออกได้)	โรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อย สำหรับห้องส้วมจะทำการดูดส้วมจากห้องส้วม ก่อน ทำความสะอาด ฆ่าเชื้อโรค และฝังกลบ 3. การรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้าย เพื่อ ผู้รับเหมาดูแลและให้ความรู้ คนงานก่อสร้างในด้านการบริโภค อาหาร ให้ปรุงอาหารให้สุกก่อนรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ สะอาด	
	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้าน สาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมี สถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์ อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดย บริเวณใกล้เคียงโครงการจะเป็นที่ตั้งของศูนย์บริการสาธารณสุข บ้านมาบประชัน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองสมอ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสียและมูลฝอย การจราจร เศรษฐกิจสังคม การป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นต้น อย่างเคร่งครัด 2. มาตรการในการจัดการระบบสาธารณสุขภิบาล และ อนามัยสิ่งแวดล้อม ได้แก่ 1) จัดระบบสุขภาพและอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ และส่งรายงานฯ ให้ ทสจ.

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธอม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

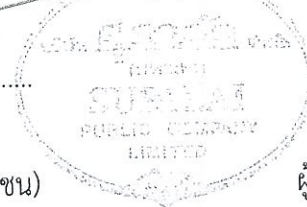
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ (ต่อ)	โรงพยาบาลเอกชน คลินิก เป็นต้น การเฝ้าระวังโรคที่เกิดจากพฤติกรรมของพนักงานใน บ้านพักคนงาน - โรคมาเร็งจากควันทูบหรี	1) ให้อากาศถ่ายเท 2) จัดเตรียมอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นจัดให้มีการ ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด 3. การติดป้ายห้ามสูบบุหรี่บริเวณบ้านพักคนงาน	จังหวัดชลบุรีและสผ ต่อไป
4.3.2 บ้านพักคนงาน	1) ด้านน้ำใช้ : จำนวนคนงาน 120 คน อัตราน้ำใช้ในบ้านพัก คนงาน 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้นปริมาณน้ำใช้เท่ากับ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับ ใช้ก่อสร้างและน้ำใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 24.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ด้านน้ำเสีย : ปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้างประมาณ 19.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) จำแนกเป็น น้ำเสียจากห้องส้วมประมาณ 3.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตรา การเกิดน้ำเสียจากห้องส้วม 20 ลิตร/คน/วัน; กรมควบคุม	1.1 ด้านการใช้น้ำ 1) จัดเตรียมถังเก็บน้ำใช้ขนาดไม่ต่ำกว่า 24.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน บริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็นน้ำดื่ม และน้ำอุปโภคบริโภค 1.2 ด้านการจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำ 1) จัดให้ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน ในสัดส่วน 1 ต่อ 15 ดังนั้น คนงาน 120 คน ต้องห้องส้วมไม่น้อยกว่า 8 ห้อง และ แต่ละห้องติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 4.0 ลูกบาศก์เมตร	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรคุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศาล้าย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3.2 บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>มลพิษ, 2537) ที่เหลือเป็นน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 15.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมคนงาน ในสัดส่วน 1 ต่อ 15 คน จะได้ห้องน้ำห้องส้วม จำนวน 8 ห้อง</p> <p>3) การระบายน้ำ : ในระยะก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวหรือบ่อดักตะกอนดินเพื่อตกเอาตะกอนให้จมตัวก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4) การจัดการมูลฝอย : มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้ มีถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 1.92 ลูกบาศก์เมตร(ปริมาตรมูลฝอย 360 ลิตร/วัน ระยะเวลา 3 วัน = 1,080 ลิตร) วางบริเวณพื้นที่บ้าน</p>	<p>2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับน้ำเสีย มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 84 และลดค่า BOD ออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลานซึมในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>4) จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 1.0 x 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อดักตะกอน</p> <p>5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน ทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศาล้าย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

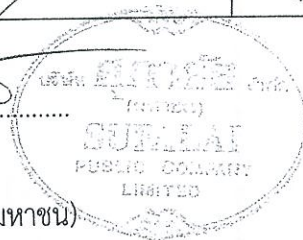
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>คนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละสัปดาห์จะมีรถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือมาเก็บขนไปกำจัด ต่อไปโดยมูลฝอยของคนงานก่อสร้างสามารถคำนวณได้ดังนี้ จำนวนคนงาน = 120 คน อัตราการเกิดมูลฝอย = 3.0 ลิตรต่อคน ปริมาณมูลฝอย = <math>120 \times 3.0 = 360</math> ลิตร/วัน จำนวน 3 วัน = 1,080 ลิตร ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4.5 ถัง ( 5 ถัง) โดยเทศบาลเมืองหนองปรือ จะเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอย สัปดาห์ละ 2 วัน</p> <p>5) การป้องกันและแพร่กระจายของเชื้อโรค เนื่องจากคนงานมาอยู่รวมกันในบ้านพักคนงาน 120 คน หากมีการจัดระเบียบการสุขาภิบาลบ้านพักคนงาน ไม่ถูก</p>	<p>1.3 การจัดการมูลฝอย</p> <p>1) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวนอย่างน้อย 7 ถัง (เป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังรองรับ มูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (รีไซเคิล) 2 ถัง เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>2) กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงใน ภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขาย ให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>3) ให้มีป้ายบอก “มูลฝอยอันตราย” บริเวณที่รองรับมูลฝอย อันตราย</p> <p>4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3.2 บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>สุขลักษณะ ไม่เป็นระเบียบ อาทิเช่น มีการทิ้งมูลฝอยไม่เป็น ทางน้ำทิ้งจากการปรุงอาหาร แหล่งน้ำขังในพื้นที่เป็นหลุมเป็นบ่อ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของ คนงานเอง ก่อให้เกิดโรค ได้แก่ โรคไข้เลือดออก วัณโรค โรค ทางเดินหายใจ เป็นต้น นอกจากนี้ มีการระบาดของโรค โควิด- 2019 ดังนั้นผู้รับเหมา ต้องจัดระเบียบให้บ้านพักคนงานถูก สุขลักษณะ และให้ความรู้เกี่ยวกับโรคชนิดต่าง ๆ และตรวจ สุขภาพก่อนเข้าทำงาน ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>6) มาตรการด้านความปลอดภัยสาธารณะ ตำแหน่งบ้านพักคนงาน อยู่ด้านทิศใต้ของพื้นที่ตั้งโครงการ และใกล้เคียงบ้านพักอาศัยของชุมชนดั้งเดิม ดังนั้นเพื่อความ ปลอดภัยของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ในด้านชีวิตและ ทรัพย์สิน จำเป็นต้องมีการคัดเลือกคนงาน และตรวจสุขภาพ</p>	<p>และไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้อง ติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือ เข้ามาเก็บขนทันที หรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้ เพียงพอ</p> <p>1.4 ด้านการป้องกันและแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณ บ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2) ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่ง วางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะ นำโรค</li> <li>3) หากมีคนงานก่อสร้างป่วยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้ กลับไปทำงาน</li> <li>4) ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณ</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

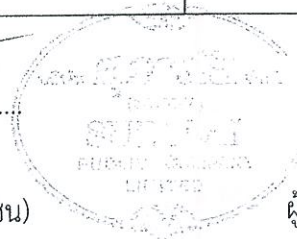
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 บ้านพักคนงาน (ต่อ)	ก่อนเข้าปฏิบัติงาน และมีกฎระเบียบควบคุมคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดเหตุอันไม่พึงประสงค์ (การลักขโมยทรัพย์สิน) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	<p>พื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคต่างๆ ดังกล่าว</p> <p>5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รถถอนระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ก่อสร้างออกให้หมดภายใน 1 เดือน</p> <p>6) ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนและให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคอีกครั้งหลังจากรื้อถอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้ประมาณ 1 เดือน</p> <p>7) ในการรื้อถอนห้องส้วมของคนงานให้ปฏิบัติดังนี้</p> <p>7.1) ฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>7.2) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราไดโอส้มที่รื้อถอนแล้วก่อนนำไปกำจัดหรือนำไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>7.3) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนห้องส้วมและให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำอีกครั้งหลังการรื้อถอนแล้ว</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวินิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

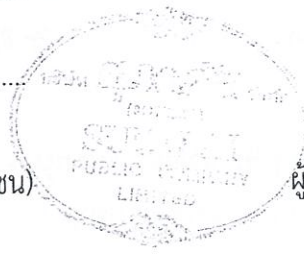
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 บ้านพักคนงาน (ต่อ)		<p>ประมาณ 1 เดือน</p> <p>1.5 มาตรการด้านการป้องกันโรคโควิด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบอุณหภูมิคนงานทุกคน ก่อนเข้าสู่บ้านคนงาน</li> <li>2) ติดตั้งแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ และ/หรือ อ่างล้างมือและสบู่(น้ำยาล้างมือ) ก่อนเข้าพื้นที่บ้านคนงาน</li> <li>3) คนงานต้องสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าสู่บ้านพักคนงาน</li> <li>4) หากพบคนงานมีไข้สูง ให้กักตัวดูอาการ 14 วัน และแจ้งสาธารณสุขในพื้นที่ตั้งบ้านพักคนงาน (ศูนย์บริการสาธารณสุขบ้านมาบประชัน และรพสต. บ้านหนองสมอ)</li> </ol> <p>1.6 มาตรการด้านความปลอดภัยสาธารณะ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2) ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</li> <li>3) ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของ</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 บ้านพักคนงาน (ต่อ)		<p>โครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>4) ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นกรรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง</p> <p>5) ให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</p> <p>6) ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัข ไก่ เป็นต้น มาเลี้ยงในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>7) จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงานและให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิติ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคณงานในโครงการตลอดเวลา</p> <p>8) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคณงานรับเรื่องเสนอเจ้าของโครงการ เพื่อทบทวนแก้ไขทันที</p>	
4.4 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	<p>การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของคณงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากหลายสาเหตุ ทั้งลักษณะของงานในกิจกรรมก่อสร้าง คณงานที่มีจำนวนมาก การไม่ควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด การไม่มีอุปกรณ์ป้องกันที่เพียงพอ การไม่ติดตั้งโครงสร้างป้องกัน การขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการทำงาน การใช้จักรหรือเครื่องมือที่ไม่สมบูรณ์ พื้นที่ทำงานมีความเสี่ยงแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้าน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้าคณงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด</li> <li>3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</li> <li>4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้แก่ คณงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพัฒน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

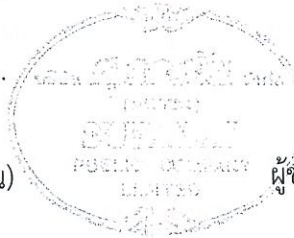
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน และการรักษาความปลอดภัยและส่งเสริมสวัสดิภาพของคนงาน นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้การก่อสร้างโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานและประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 120 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพสุราของมีเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุ</p>	<p>5. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมขยะมูลฝอย ระบบน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล เครื่องมือและอุปกรณ์ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ และประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงในกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>8. บริเวณ ทางเข้า - ออก จะต้องมีการรักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้าง จนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้า</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	<p>เดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ อีกทั้ง ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินยังเป็นปัญหาที่ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีข้อห่วงกังวลค่อนข้างมาก</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจและแก้ไขสถานการณ์ได้ทันที่ว่างที่ไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ตัดแปลง) มีการลงเวลาเข้า-ออก อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการประมาณ 120 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่จะมา	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

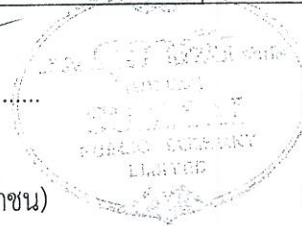
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	จากภาคตะวันออกเฉียงเหนือ หรือคนงานต่างด้าว (พม่า เขมร) รองลงมาเป็นคนงานในเขตภาคตะวันออกเฉียงเหนือ อาจก่อให้เกิดการทะเลาะเบาะแว้ง จากการสื่อสารภาษาไม่เข้าใจ หรือการตีความเล่นการพนัน หลังจากเลิกงานในแต่ละวัน หรือการขโมยของราษฎรที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น เพื่อการป้องกันเหตุเหล่านี้ หัวหน้าคนงาน ต้องทำการควบคุมให้เข้มงวดด้านความปลอดภัยของคนงาน เพื่อป้องกันเหตุร้ายที่จะเกิดขึ้น ผลกระทบที่เกิดขึ้น คาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	ในระยะก่อสร้าง บริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้างจะมีพวกกลุ่มไม้ และเศษไม้ กลุ่มสารอินทรีย์ระเหย (สีทินเนอร์ และอื่น ๆ) ที่เป็นวัสดุไวไฟ ต้องแยกเก็บเป็นหมวดหมู่ ในโรงเก็บวัสดุ อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ถ้ากลุ่มคนงานก่อสร้างหรือผู้เกี่ยวข้อง มีความประมาท เล่นเล่อในการทิ้งเศษขุขี้ หรือมีวัสดุไวไฟ หรือจากกิจกรรมการเชื่อมต่อวัสดุก่อสร้าง ที่มีประกายไฟ ดังนั้น	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรคุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	จึงมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เหมาะสม ดังนั้น ในภาพรวม การก่อสร้างโครงการด้านการป้องกัน อัคคีภัย ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่าง จากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง 5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่าง สม่าเสมอ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด 7. ห้ามคนงาน ดื่มสุรา สูบบุหรี่ ขณะปฏิบัติงาน 8. ใช้วัสดุป้องกันประกายไฟ ขณะปฏิบัติงาน 9. จัดอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้หมวดหมู่ เช่น กองเศษไม้แม่แบบ หรือ กระป๋องสี ทินเนอร์ ปิดสนิท	- ตรวจสอบความเรียบร้อย ของสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า วัสดุไวไฟ อุปกรณ์ก่อสร้าง และเศษวัสดุต่างๆ ที่ติดไฟ ง่าย ให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย ไม่เกะกะและจัด วางเป็นหมวดหมู่ ง่ายต่อการ ดูแลรักษา อย่าง น้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
4.7 สุนทรียภาพ	การก่อสร้างโครงสร้างอาคารและการก่อกองวางวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างต่างๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพ ไม่สวยงามได้บ้าง แต่เนื่องจากก่อกองวางวัสดุอุปกรณ์และการก่อกอง วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะทำเฉพาะในขอบเขตของพื้นที่โครงการ	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ	-

ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันท์เจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพงษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564





ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพ (ต่อ)	มีการปิดกันเป็นสัดส่วน ประกอบกับเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ คือ ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ประมาณ 12 เดือน เท่านั้น และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการ อย่างเรียบร้อยสวยงาม จึงกล่าวได้ว่าเป็นผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับปานกลาง สามารถแก้ไขเพื่อลดผลกระทบตามมาตรการ	3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร 4. จัดทำรั้วทึบหรือคอนกรีตที่มีความสูง 2.5 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

- จัดทำเอกสารตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน เสนอต่อ เทศบาลเมืองหนองปรือ

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงดำเนินการโครงการ ทุก 6 เดือน (รายงาน เดือน ม.ค.-มิ.ย. นำส่ง เดือน ก.ค. และรายงานเดือน ก.ค.-ธ.ค. นำส่ง เดือน ม.ค. ของปีถัดไป)

เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ (ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ)

- เทศบาลเมืองหนองปรือ 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรคุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ เกิดการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่รกร้าง ว่างเปล่า เป็นชุมชนที่พักอาศัย มีระดับดินสูงจากระดับดินเดิม เพียงเล็กน้อย ซึ่งเป็นระดับที่ใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง ประกอบกับตัวอาคารบ้านพักอาศัยของโครงการมีความสูงจาก ระดับพื้นดินเท่ากับ 6.90 เมตร (ระดับพื้นดิน ถึงระดับฝ้าเพดาน ชั้นหลังคา) ทั้งโครงการ 149 แปลง ซึ่งไม่จัดว่าสูงมากนัก และ มีความสูงไม่แตกต่างกัน นอกจากนี้การตกแต่งให้มีความ สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศเดิม จึงไม่ทำให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเดิมโดยรอบมากนัก ผลกระทบ โดยภาพรวมอยู่ในระดับต่ำ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตยกรรมได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดการดูแลระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่ส่วนกลาง สวนสาธารณะ พื้นที่สีเขียวและรั้วโครงการ อย่างสม่ำเสมอ	-
1.2 คุณภาพอากาศ	การประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับ รถยนต์ในโครงการทั้งหมด 298 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อ สุขภาพของผู้อยู่อาศัยร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่ศึกษาโครงการ สรุปได้ดังนี้	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่ อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคาร	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ และสวนสาธารณะให้มีความ สมบูรณ์เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นายกริช สันต์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

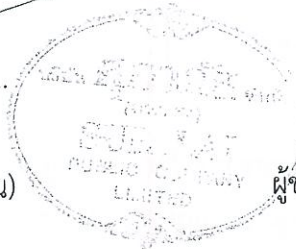
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	TSP เท่ากับ 0.032 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.33 มก/ลบ.ม.) PM-10 เท่ากับ 0.0181 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.12 มก/ลบ.ม.) NO <sub>2</sub> เท่ากับ 0.033 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.32 มก/ลบ.ม.) SO <sub>2</sub> เท่ากับ 0.012 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.78 มก/ลบ.ม.) CO เท่ากับ 0.61 มก/ลบ.ม. (มาตรฐาน 34.20 มก/ลบ.ม.) ซึ่งจะเห็นได้ว่า ปริมาณสะสมของมลพิษจากยานพาหนะ และเครื่องจักรดังกล่าวมีปริมาณน้อย ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ มีค่าความเข้มข้นไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ  ประเมินก๊าซคาร์บอนจากท่อไอเสียรถยนต์ การปลูกต้นไม้ในพื้นที่ 1 ตารางเมตร จะสามารถลด CO <sub>2</sub> ในบรรยากาศได้เท่ากับ 2,977.92 mg/m <sup>2</sup> /hr การปลูกต้นไม้ หมอกพง 25.86 ตารางเมตร จะช่วยลด CO <sub>2</sub> ได้ประมาณ 77,009.01 mg/hr (2,977.92 X 25.86) หรือประมาณ 77.00	ข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วย ดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ ภายในโครงการ. 4. การประชาสัมพันธ์เพื่อซื้อบ้านของโครงการ มีรายการใน เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ พื้นที่โครงการอยู่ใกล้ถนน มอเตอร์สายกรุงเทพ-พัทยา 5. การดูแลระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่ส่วนกลาง สวนสาธารณะ พื้นที่สีเขียวและรั้วโครงการ อย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

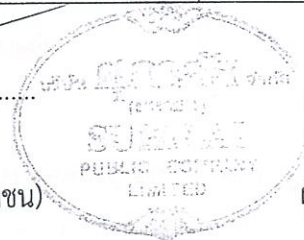
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	g/hr สำหรับการระบาย CO <sub>2</sub> ทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถยนต์พร้อมกันทั้งหมด 298 คัน จะมี CO <sub>2</sub> เท่ากับ 77,009.0 mg/hr (77.0 g/hr) ต้นไม้สามารถกำจัดมลสารจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการได้ทั้งหมด		
1.3 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	กิจกรรมภายในโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากเป็นโครงการเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักอาศัย/พักผ่อน ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใด ๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านเสียงในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน</li> <li>ประชาสัมพันธ์ในเอกสารแนะนำโครงการให้แก่ผู้มาซื้อที่ดินจัดสรรพร้อมบ้านของโครงการในตำแหน่งบ้านที่อยู่ใกล้ถนนมอเตอร์เวย์มากที่สุด อาจได้รับผลกระทบด้านเสียงและสั่นสะเทือนจากการจราจรบนถนนมอเตอร์เวย์</li> <li>ในการป้องกันผลกระทบด้านเสียงและสั่นสะเทือน โครงการต้องทำรั้วที่มีวัสดุป้องกันเสียงมากกว่ารั้วด้านอื่น ๆ</li> </ol>	-
1.4 แผ่นดินไหว	จากข้อมูลแผ่นดินไหวและแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ศ. 2548) ของกอง	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง</li> </ol>	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

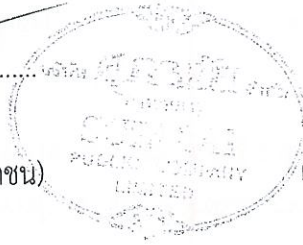
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว (ต่อ)	ธรณีเทคนิค กรมทรัพยากรธรณี พบว่า พื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเขตอำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดอยู่ในบริเวณเขต 2 ก หมายถึง บริเวณที่มีความรุนแรงอยู่ในระดับ V-VII (ตามมาตราเมอร์คัลลี) คือความรุนแรงทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) สำหรับขนาดแผ่นดินไหวที่เกิดขึ้นในประเทศไทย ซึ่งตรวจวัดโดยกรมอุตุนิยมวิทยา มีขนาดอยู่ในระดับเล็กถึงปานกลาง	<p>2. ภายหลังจากเกิดแผ่นดินไหว ต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้ารวมทั้งต้องมีการซ่อมแซม บูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด</p> <p>3. จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดินหรือจัดทำเอกสารแจกผู้พักอาศัยในบ้านแถวทุกห้อง เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกักตุนการณ</li> <li>- ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซิเมนต์ที่แตกออกจากผนัง</li> </ul>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



หน้า 57/113

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการ สั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือ มุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่ แข็งแรงพยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่าวิ่งออกมา นอกอาคาร</li> <li>- อย่าแย่งกันออกจากอาคาร เพราะทุกคนจะมีความคิด อย่างเดียวกัน</li> <li>- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไป ตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</li> <li>- ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยง ที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดมาตรการ แผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ขับด้วยความระมัดระวัง</li> </ul>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

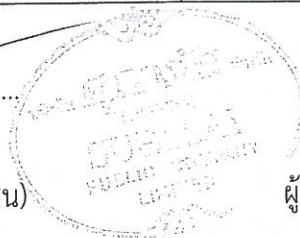
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าเชื่อมข่าวลือ และอย่าแพร่ข่าวลือ</li> <li>- ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการใช้น้ำต่าง ๆ ประมาณ 149.42 ลบ.ม./วัน เป็นปริมาณน้ำเสียจากการใช้น้ำทั้งหมด ซึ่งน้ำเสียจากโครงการจะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ จะมีการระบายออกจากพื้นที่โครงการบางส่วน ส่วนหนึ่งนำกลับมาใช้ใหม่สำหรับรดน้ำต้นไม้ โดยการบำบัดน้ำเสียจากโครงการนั้น มีเป้าหมายที่จะบำบัดให้น้ำทิ้งมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พ.ย. 2548 ที่กำหนดให้น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีรังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อย เพื่อจำหน่ายเกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ต้องมีปริมาณบีโอดีของน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. แต่ทางโครงการทำการบำบัดขั้นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ธรณรังค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคมาแล้วกลับไป ใช้ประโยชน์ใหม่ให้มากที่สุด อาทิเช่น รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการรั่วซึมและการชำรุดของท่อประปา และอุปกรณ์ส่วนกลางเดือนละครั้ง</p>

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรวิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวินี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	แล้วระบายน้ำที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ บริเวณ ถนนสาธารณะประโยชน์ น้ำทิ้งของโครงการซึ่งได้ผ่านการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแล้ว จะไม่ส่งผลกระทบต่อ อย่างมีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำทิ้งดังกล่าว ดังนั้น น้ำทิ้ง ของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ผลกระทบ จึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	คุณภาพน้ำใต้ดินนั้นจะได้รับผลกระทบหรือเสื่อมคุณภาพ ไปจากสภาพธรรมชาติก็ต่อเมื่อมีการระบายน้ำเสียที่มีคุณภาพ ไม่เหมาะสมลงสู่พื้นดิน หรือการเทกองมูลฝอยหรือกากของเสีย บนพื้นดินโดยมิได้ดำเนินการให้ถูกสุขลักษณะ แต่เนื่องจาก ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) เมืองพัทยา จะไม่มีการขุดเจาะน้ำบาดาล หรือน้ำบ่อน้ำใต้ดินในพื้นที่โครงการ ประกอบกับน้ำเสียจาก โครงการจะได้รับการบำบัดให้มีมาตรฐานเป็นไปตามมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ตามประกาศกระทรวง	-	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรวิไล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

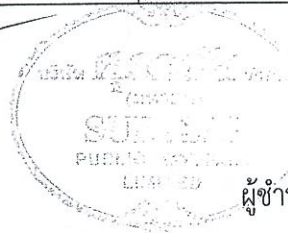
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องมาตรฐานคุณภาพน้ำ ทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พ.ย. 2548 และระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าของโครงการ สำหรับในส่วนของการ จัดการมูลฝอยนั้น โครงการจะมีการดำเนินการจัดการมูลฝอย อย่างถูกสุขลักษณะ โดยมูลฝอยทั่วไปจะถูกเก็บรวบรวมไว้ในถัง รองรับมูลฝอยที่มีอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และติดต่อให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือ มาเก็บขนไปกำจัดเป็น ประจำ ส่วนกากของเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียจะจัดการ โดยให้รถรับจ้างดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองหนองปรือ มาสูบ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดินของชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		
1.7 ทรัพยากรดินและการชะ ล้างพังทลายของดิน	ในช่วงเปิดดำเนินการจะจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบ โครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่าง ๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่งดังนั้น	- จัดให้มีแนวรั้วบ่อบำบัดน้ำเสีย และแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบ โครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่ง กระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

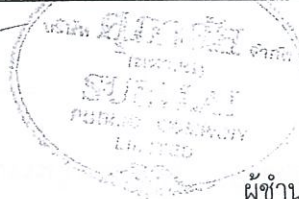
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ บ้านเรือนราษฎร อาคารพักอาศัย และชุมชนดั้งเดิมของพื้นที่ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบก โดยเฉพาะพันธุ์ไม้ที่สำคัญ ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ หรือพืชเศรษฐกิจที่สำคัญแต่อย่างใด ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการก่อสร้างบ้านจัดสรรที่ดิน ไม่ได้มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร พบแหล่งน้ำสาธารณะ ส่วนใหญ่จะเป็นลำรางสาธารณะประโยชน์ขนาดเล็ก ประกอบกับกิจกรรมน้ำทิ้งของโครงการ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาล	-	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรศรีวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	เมืองหนองปรือ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ผลกระทบ จึงอยู่ในระดับต่ำ		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ 153.68 ลบ.ม./วัน ขณะที่ ปริมาณความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด 17.29 ลบ.ม./ชั่วโมง (2.7 เท่าของปริมาณน้ำเฉลี่ย) โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการคือ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่ง รับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคเพื่อจำหน่ายให้ประชาชนที่อยู่ ในเขตเมืองพทยา ความต้องการใช้น้ำเพียง 153.68 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นร้อยละ 0.0052 ของปริมาณจำหน่าย ประปา 4.32 ล้านลบ.ม./วัน จึงสามารถให้บริการน้ำประปา สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบ กับการใช้น้ำต่อชุมชนในระดับต่ำ  โครงการฯ รับน้ำจากท่อเมนประปาของการประปาส่วน ภูมิภาคขนาดท่อ 225 มิลลิเมตร เพื่อเชื่อมท่อเมนประปาของ	1. รมรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลด ปริมาณการใช้น้ำประปา ด้วยการติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์ หรือเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำขนาด 1.50 ลบ.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในบ้านแต่ละแปลงอย่างเพียงพอ อย่าง น้อย 1.50 วันในกรณีที่การให้บริการน้ำของการประปาของ การประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) เมืองพทยา เกิดขัดข้อง โดยถังเก็บน้ำของแต่ละแปลงจะได้มีน้ำสำรองใช้ 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	โครงการ ด้วยขนาดท่อ 110 มิลลิเมตร,160 มิลลิเมตร และท่อ ซอยเข้าบ้านด้วยขนาด 50 มิลลิเมตร นอกจากนี้ ยังมีถังสำรอง น้ำใช้แต่ละบ้าน ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ อย่างน้อย 1.5 วัน ดังนั้น แรงดัน ตามขนาดท่อที่เล็กตามลำดับ สามารถจ่ายน้ำได้ทั้งโครงการ นอกจากนี้ ยังมีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ทุกหลังคาเรือน จึงไม่ก่อเกิดปัญหาขาดแคลนน้ำใช้ในโครงการ ดังนั้นภาพรวม ผลกระทบต่อการใช้น้ำ จึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.2 การจัดการน้ำเสีย	ทางโครงการ จะทำการบำบัดน้ำเสียเอง จนได้คุณภาพน้ำทิ้ง ตามเกณฑ์มาตรฐานที่คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์การระบายน้ำทิ้ง ของที่ดินจัดสรร ไม่เกิน 500 แพลง จากการคาดการณ์ปริมาณ น้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 149.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ สามารถรองรับได้ 250 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดน้ำเสีย มี ประสิทธิภาพ ในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 77.78 สามารถบำบัดน้ำเสียจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</li> <li>2. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการ ดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>3. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน โดยการ ดักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน นำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกในที่พักขยะรวม</li> </ol>	- เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ บริเวณก่อนและหลังการบำบัด น้ำเสีย และบ่อตรวจสอบภาพน้ำ รวม 3 จุด ดัชนีตรวจวัด pH, BOD, SS, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Nitrogen (TKN), Sulfide,

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธัญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

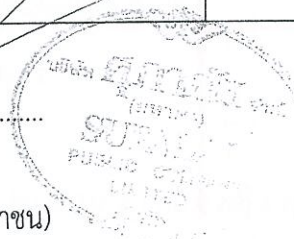
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้น น้ำทิ้งมีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ทางท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>การประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ เป็นไปตามเกณฑ์ที่ยอมรับได้ ดังนั้นรายละเอียดน้ำเสียของโครงการจึงมีประสิทธิภาพเพียงพอกับโครงการ และทิศทางการไหลของน้ำทิ้งและน้ำฝน ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เชื่อมต่อถนนสาธารณประโยชน์ และไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของถนนชัยพรวิถิ 21 ดังนั้นในภาพรวม เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>4. จัดทำคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ ส่งต่อให้นิติบุคคลหมู่บ้าน</p> <p>5. คุณภาพน้ำทิ้งหลังจากผ่านการบำบัดน้ำเสีย ในบ่อบำบัดน้ำทิ้งหรือบ่อบำบัดตรวจคุณภาพน้ำ</p>	<p>Oil &amp; Grease และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก ตากแห้งและประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือ มาเก็บขนต่อไป สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็ม ต้องรีบสูบออก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

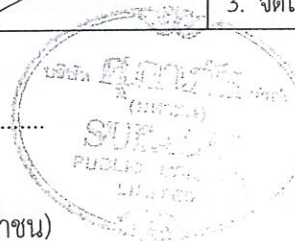
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน นำไปรดน้ำต้นไม้ ดัชนีตรวจวัด คือ บีโอดี สาร แขวนลอย ค่าความเป็นกรด- ด่าง ปริมาณ โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด และพีคัลโค ลิฟอร์มแบคทีเรีย ความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	การประเมินขีดความสามารถรองรับน้ำทิ้งของ ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะประโยชน์ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณวันละ 224.10 ลบ.ม./วัน อัตราน้ำเสียไหลเฉลี่ย 0.0026 ลบ.ม./วินาที อัตราไหลสูงสุด 0.013 ลบ.ม./วินาที	1. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพ ระบายน้ำเดิม คือ ไม่เกิน 0.308 ลบ.ม./วินาที ด้วยการหน่วงน้ำ ในน้ำ ซึ่งมีปริมาณความจุของท่อเพียงพอกับปริมาณน้ำที่ เกิดขึ้นภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ให้มี สภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะ	- การอุดตันหรือตีตันเข็มน้ำให้ทำ การลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อน และหลังฤดูฝน - ตรวจสอบบรอยรั่วหรือรอย แตกหักของท่อระบายน้ำ

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	<p>สำหรับ น้ำจากบ่อหนองน้ำ มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ด้วยเครื่องสูบน้ำขนาด 0.1333 ลบ.ม./วินาที ส่วนขนาดท่อระบายน้ำของโครงการสามารถรองรับน้ำได้ 0.186 ลบ.ม./วินาที อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 11.29 ลบ.ม./นาที่ (0.188 ลบ.ม./วินาที) อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการเท่ากับ 22.58 ลบ.ม./นาที่ (0.376 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งการระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ จะเท่ากับ 0.1333 ลบ.ม./วินาที จะไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (0.188 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>ดังนั้น ในช่วงฤดูฝน จะมีการระบายน้ำออกจากโครงการทั้งหมด (น้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ) เท่ากับ 0.133 ลบ.ม./วินาที โดยสรุปจะเห็นได้ว่า น้ำจากโครงการ (น้ำทิ้งและน้ำจากบ่อหนองน้ำ) ลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนสาธารณประโยชน์ หรือแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการเท่ากับ 0.1463 ลบ.ม./วินาที ซึ่งอัตราการระบายน้ำมีค่าน้อยกว่าขนาดอัตรา</p>	ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตื้นเขิน	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

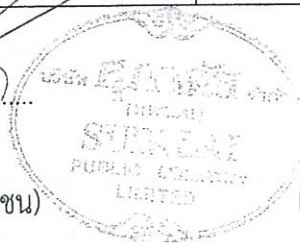
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	การไหลของท่อระบายน้ำสาธารณะเทศบาลเมืองหนองปรือ 0.186 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น ขนาดท่อระบายน้ำ ด้านหน้า โครงการ จึงสามารถรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำของ โครงการได้อย่างเพียงพอ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ความสามารถในการกำจัดขยะของหน่วยงานราชการ เทศบาลเมืองหนองปรือ เป็นผู้เก็บรวบรวมขยะจาก โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ สัปดาห์ละ 2 วัน ในช่วงเวลา 04.30 น. เป็นต้นไป ถึง 15.30 น เพื่อนำมูลฝอยไป กำจัดต่อไป และเทศบาลเมืองหนองปรือ มีขีดความสามารถใน การรองรับมูลฝอยจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อความสามารถในการกำจัดขยะของ หน่วยงานราชการอยู่ในระดับต่ำ	1. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัยโดยการติดตั้ง ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย และ พนักงานหรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย ของแต่ ละบ้าน 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากมีมูลฝอย ตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาล เมืองหนองปรือ ให้รับเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัด ต่อไป 3. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการ ผุกร่อนหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบความสามารถใน การรองรับมูลฝอยและสภาพ ทั่วไปของถังรองรับมูลฝอย/จุด วางถังรองรับมูลฝอย ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

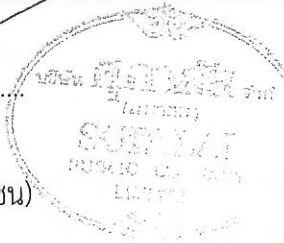
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. ความสามารถในการรองรับขยะของถังขยะ จำนวนถังรองรับมูลฝอย บริเวณแปลงสำนักงานนิติบุคคล มีจำนวน 10 คน จะมีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 90 ลิตร (จำนวนแปลง x 10 คน x 3 ลิตร/คน/วัน x 3 วัน) จัดให้มีถังขยะ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกประเภทมูลฝอย โดยถังมูลฝอยในแต่ละแปลงจะประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีเหลือง) ถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) อย่าง 1 ถัง ซึ่งสามารถเก็บรวบรวมมูลฝอยได้นาน 3 วัน ส่วนถังเก็บมูลฝอยรีไซเคิล และถังเก็บมูลฝอยอันตราย ทางโครงการได้จัดให้มีถังเก็บมูลฝอยรีไซเคิล และถังเก็บมูลฝอยอันตราย ไว้บริการในบริเวณที่พักขยะรวม จากนั้นเทศบาลเมืองหนองปรือ จะมาเก็บรวบรวมมูลฝอยจากโครงการ สัปดาห์ละ 2 วัน เพื่อนำมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>ส่วนที่พักมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีช่องแบ่งประเภทมูลฝอยที่มีประตูบานเลื่อนสำหรับมูลฝอยย่อยสลาย</p>	<p>4. มาตรการในการดูแล บำรุงรักษา บริเวณจุดรวบรวม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีแม่บ้านโครงการ ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่เก็บรวบรวมมูลฝอย ทุกครั้งที่มีเจ้าหน้าที่มาเก็บมูลฝอยเป็นประจำ</li> <li>2) สำรองถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบว่าชำรุดให้แก้ไข และเปลี่ยนใหม่ทันที</li> </ol> <p>5. ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะ Container ไม่มีรอยรั่วซึมน้ำจากขยะจากผู้ที่อยู่อาศัย จำนวน 4 ใบ ขนาด 4.0 ลบ.ม.</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลย์ วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

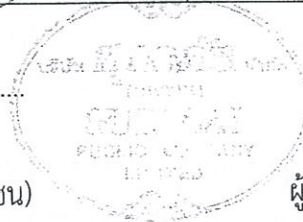
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(มูลฝอยเปียก) เป็นถังคอนเทนเนอร์ ตามแบบเทศบาล ขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 3 ใบ และถังเก็บมูลฝอยรีไซเคิล ถังเก็บมูลฝอยทั่วไป และถังเก็บมูลฝอยอันตราย จัดไว้ที่พักมูลฝอยรวม เป็นประตูเปิดเข้า โดยที่เก็บมูลฝอยรวมติดป้ายแยกประเภทมูลฝอย โดยเฉพาะในท้องที่เก็บมูลฝอย ประเภทมูลฝอยอันตราย และมูลฝอยทั่วไป แยกเป็น</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ. จำนวน 3 ถัง <ul style="list-style-type: none"> <li>มูลฝอยย่อยสลาย (มูลฝอยเปียก) และมูลฝอยทั่วไป ปริมาณมูลฝอยรวม 1.006 ลบ.ม./วัน</li> <li>ถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. จำนวน 3 ใบ รวมปริมาตร 12.0 ลบ.ม. สามารถรองรับได้นาน 10.0 วัน</li> </ul> </li> <li>ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง <ul style="list-style-type: none"> <li>มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) มีถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง ปริมาตรความจุมูลฝอย 2,160 ลิตร หรือ</li> </ul> </li> </ol>		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรจัน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

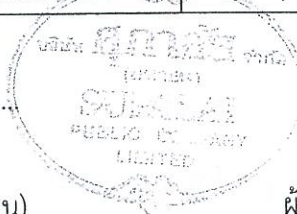
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	20.0 ลบ.ม. ปริมาตรมูลฝอยของโครงการ เท่ากับ 1.258 ลิตร ต่อวัน หรือเท่ากับ 5.58 ลบ.ม. สามารถรองรับได้นาน 3.58 วัน  3. ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - มูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (รวมปริมาณความจุมูลฝอย 480 ลิตร) พร้อมติดป้ายแยก ประเภทอย่างชัดเจน ซึ่งมีเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยจาก บ้านพักอาศัย จำนวน 150 แปลง (รวมสำนักงานนิติบุคคล) ปริมาณมูลฝอย 100.35 ลิตรต่อวัน (ถังมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับได้นาน 4.78 วัน)		
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ จะดำเนินการ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อรับกระแสไฟฟ้าจาก สายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี เพื่อจ่ายไฟฟ้าใช้ในโครงการ ซึ่งการ ดำเนินการดังกล่าวนี้จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า ทุกประการ 2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ การเดินสายไฟฟ้า รวมถึง การเดินสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

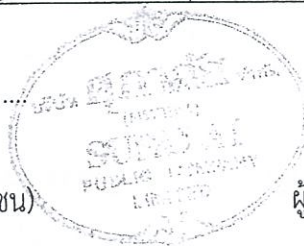
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ของชุมชนบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน จังหวัดชลบุรี มีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้เพียงพอ</p> <p>ดังนั้นกิจกรรมการใช้ไฟฟ้าในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จึงไม่ได้ทำให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง อย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>หลักวิชาการ</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่</p> <p>4. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟ ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>5. จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ</p> <p>6. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ</p> <p>7. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนานมีประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		8. มาตรการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้ปฏิบัติให้ชัดเจน คือ รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ แผ่นพับ หรือจัดกิจกรรม เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัย	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง EEC พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 โดยกำหนดไว้เป็นที่ดินประเภท ม. เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) บริเวณ ม.32 ลักษณะโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศนี้ 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อ่าเภอบางละมุง และอำเภอ	1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม ทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

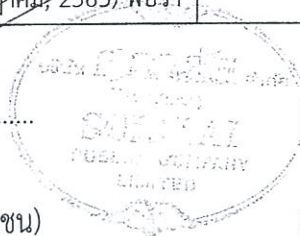
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>สัทธิบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563</p> <p>จากการตรวจสอบแผนที่ท้ายประกาศฯ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา จึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณที่ 1 และโครงการต้องเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เนื่องจากโครงการเป็นที่ดินเป็นจัดสรร ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่</p> <p>2) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่ายทางอากาศ จาก www.google.com ร่วมกับการสำรวจภาคสนามโดยบริษัทที่ปรึกษา (กรกฎาคม, 2563) พบว่า</p>		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุภาลัย วิลล์ พัทธา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวดี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยทั่วไปมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างและที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ สำหรับบริเวณริมถนนสายหลักและสายรองต่างๆ ส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่ชุมชนพักอาศัยและพาณิชยกรรม ส่วนบริเวณถัดจากถนนมอเตอร์เวย์ (ชลบุรี-พัททยา) ถนนสุขุมวิท ไปทางทิศตะวันตกถึงริมชายหาดส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งของสถานที่เพื่อรองรับการท่องเที่ยว ได้แก่ โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักตากอากาศ ส่วนพื้นที่ด้านทิศตะวันออก จะเป็นพื้นที่ที่อยู่อาศัย ลักษณะเป็นบ้านแถว บ้านเดี่ยว และสถานที่ราชการ ตามลำดับ</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ การสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบในรัศมี 1 กิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่ เทศบาลเมืองหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยใช้แผนที่จากโปรแกรม Google Earth (ปี พ.ศ.2563) และการสำรวจภาคสนาม โดยพื้นที่ส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า/พื้นที่</p>		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

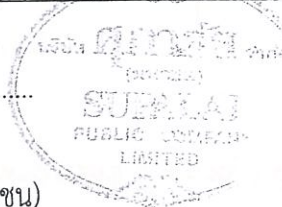
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	สีเขียว ประมาณ 1,457,714 ตร.ม. (ร้อยละ 46.40) รองลงมา เป็นพื้นที่พักอาศัยประมาณ 644,554 ตร.ม. (ร้อยละ 20.52) และเป็นพื้นที่ลานจอดรถ 20,094 ตร.ม. (ร้อยละ 13.89) และ พื้นที่ที่พักอาศัย กึ่งพาณิชย์กรรม 197,841 ตร.ม. (ร้อยละ 6.30) ตามลำดับ และเมื่อพัฒนาโครงการ ทำให้มีการเพิ่มที่อยู่ อาศัยเพิ่มขึ้น ร้อยละ 1.08 ของพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง แต่อย่างใด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.7 การจราจรและการ คมนาคมขนส่ง	จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่ เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการ ในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนน ชัยพรวิถี 21 ด้านหน้าโครงการ มีค่า V/C Ratio ในวันทำงาน เพิ่มขึ้นจาก 0.0416 เป็น 0.0417 และในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.0466 เป็น 0.0467 เท่านั้น ถนนมอเตอร์เวย์ มีค่า V/C Ratio ในวันทำงาน เพิ่มขึ้นจาก	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็ว รถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดง ทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และลานจอด รถภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และ สันนูน ที่บริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และ จัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ ป้ายสัญญาณจราจรและ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความ สมบูรณ์ไม่ชำรุดทรุดโทรม เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรภูมิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล พัทธา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

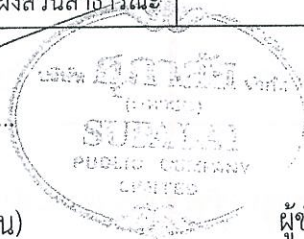
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	0.064 เป็น 0.1289 และในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.0072 เป็น 0.1322 เท่านั้น โครงการฯ ได้มีจัดระบบจราจร บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก จัดระบบจราจร รถยนต์เข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะ ช่วงเวลาเร่งด่วน (07.00-09.00 น. และช่วงเวลา 17.00-19.00 น.) พร้อมทั้งติดตั้งป้ายจราจร จำกัดความเร็ว ป้ายแสดงทิศทางการจราจร ป้ายเตือนลดความเร็ว สันนุนชะลอความเร็ว ภายในโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมแสดง ป้ายเตือนไม่จอดรถยนต์กีดขวางการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้เพื่อลดการจราจรติดขัด ขณะมีรถยนต์เข้าออกโครงการ รายละเอียดของระบบไฟฟ้าส่องสว่างของโครงการ โดยเฉพาะบริเวณด้านหน้าพื้นที่มีหลอดไฟส่องสว่างริมถนน สาธารณประโยชน์เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถึ 21 บริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ผังสวนสาธารณะ	โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน 3. ประสานงานหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องขอปรับปรุงถนน สาธารณประโยชน์ต่อเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการ ให้เป็นตาม มาตรฐานถนนของส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก บริเวณจุดเชื่อมถนนสาธารณประโยชน์และถนน ชัยพรวิถึ 21 ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (06.00-9.00 น. และ 16.00-18.00 น.) 5. จัดให้มีการกำกับดูแลสัญญาณเตือนความปลอดภัย ให้ใช้งาน ได้ตลอดเวลา	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรคม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

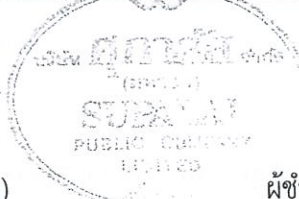
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	และบ่อบำบัดน้ำเสียบริเวณเชื่อมต่อกับพื้นที่สาธารณะ		
4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ทำให้ราษฎรมีที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นหนึ่งในปัจจัยสี่ที่สำคัญต่อการดำรงชีวิตเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ยังทำให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เพื่อทำงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นการสร้างงานสร้างอาชีพให้กับราษฎรในท้องถิ่น ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้ นอกจากนี้การดำเนินโครงการจะทำให้เกิดการพัฒนาด้านสาธารณูปโภคอื่น ๆ ในบริเวณพื้นที่ของโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงทำให้เกิดความเจริญทางด้านสังคมและเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน และจากการสำรวจความคิดเห็นของราษฎรที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและทำการประชาสัมพันธ์โครงการโดยใช้แบบสอบถามประกอบการ	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎร 1. การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและบำรุงรักษาให้มีสภาพดี ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและทะเลรวมทั้งมีการนำน้ำ ที่บำบัดน้ำเสียแล้ว นำกลับมาใช้ใหม่ 3. มีแผนป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 4. จัดให้มีการสร้างงานในชุมชน 5. จัดสร้างท่อระบายน้ำให้ดี และระวังเรื่องปัญหาน้ำท่วมขัง 6. จัดการซ่อมแซมและปรับปรุงถนนโดยรอบโครงการให้มีสภาพ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในทุกช่องทางเป็นประจำทุกสัปดาห์ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

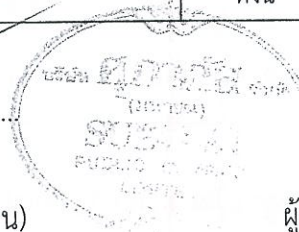
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	<p>สัมภาษณ์ แยกเป็น 5 กลุ่ม จำนวน 391 ตัวอย่าง กล่าวคือ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กลุ่มพื้นที่หลัก ประกอบด้วย กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ จำนวน 14 ตัวอย่าง (สำรวจได้จริง 10 ตัวอย่าง) กลุ่มรัศมี 100 เมตร จำนวน 13 ตัวอย่าง (สำรวจได้จริง 7 ตัวอย่าง)</li> <li>2. กลุ่มพื้นที่รอง ประกอบด้วย กลุ่มรัศมีมากกว่า 100 เมตร ถึงรัศมี 500 เมตร จำนวน 285 ตัวอย่าง กลุ่มรัศมีมากกว่า 500 เมตร ถึง 1,000 เมตร จำนวน 72 ตัวอย่าง</li> <li>3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 4 ตัวอย่าง</li> <li>4. กลุ่มหน่วยงานราชการ จำนวน 1 ตัวอย่าง</li> <li>5. กลุ่มผู้นำชุมชน จำนวน 2 ตัวอย่าง พบว่า ตัวแทนครัวเรือนที่ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการสำหรับเหตุผลของผู้ที่เห็นด้วย ส่วนใหญ่ตอบว่าจะทำให้หมู่บ้านเจริญขึ้น รายได้ของคนในชุมชนเพิ่มขึ้น คนในชุมชนมีอาชีพเพิ่มมากขึ้น และเพิ่มทางเลือกใหม่ให้คู่บ้ผู้ต้องการซื้อบ้าน</li> </ol>	<p>การใช้งานได้ดีตั้งแต่เริ่ม ทั้งขณะดำเนินการโครงการและโครงการแล้วเสร็จ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>7. จัดให้มีการดูแลและจัดการเรื่องทรัพยากรน้ำ (เช่น น้ำในคลอง) น้ำทิ้งจากโครงการ และระบบสาธารณะต่าง ๆ โดยรอบโครงการอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งมีการวางแผนผังท่อระบายน้ำที่ดี ทั้งนี้ จะได้ไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังของพื้นที่โดยรอบโครงการ</li> <li>8. ดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดโดยรอบโครงการ</li> <li>9. จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้านเข้าใจถึงเรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการชดเชยให้ชาวบ้านได้รับผลกระทบ (หรือเดือดร้อน)จากการก่อสร้างและการดำเนินงานของโครงการ</li> <li>10. มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ซึ่งทางโครงการฯจัดให้มีมาตรการดังนี้</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิน 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

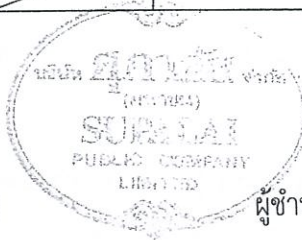
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	<p>สำหรับข้อห่วงกังวลจากการสอบถามกลุ่มระยะประชิด (100 เมตร) ได้มีข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง เรื่อง ฝุ่นละออง เสียงดัง และอุบัติเหตุจากรถยนต์ ซึ่งทางโครงการฯ ได้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉีดพรมน้ำถนน กำจัดความเร็วรถในการขนส่งวัสดุ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร ต่อชั่วโมง สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุ และใช้ผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง)</p> <p>โดยสรุปภาพรวม จะเห็นได้ว่า โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พักยา-มอเตอร์เวย์ ทางด้านเศรษฐกิจสังคมของบริเวณพื้นที่ โดยรอบโครงการ ไม่ก่อให้เกิดข้อขัดแย้งในชุมชน ส่งเสริมให้ ชุมชนมีทางสัญจรสะดวกขึ้น ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับ ต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการฉีดพรมน้ำถนน ภายในถนน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการปรับหน้าดินและบริเวณ ถนนที่ใช้สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลด ปริมาณฝุ่นละอองจากถนน</li> <li>- ใช้ผ้าใบปิดคลุม วัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการ ตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</li> </ul> <p>11. ความเร็วบรรทุกขณะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขณะผ่านชุมชน ต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลด ความปลอดภัยแก่ผู้สัญจรไปมาและลดแรงสั่นสะเทือนจาก การขนส่งรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง บรรทุกน้ำหนักไม่เกินกว่า ที่กฎหมายกำหนด</p> <p>12. เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาโครงการ ต้องกำกับดูแล คนงานให้ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบน้ำประปา การจัดการด้านมูลฝอย และจัดให้มีพนักงาน รักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความ ปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธร เทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจ และ สายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชน ตลอด 24 ชั่วโมง ประกอบกับโครงการอยู่เขตในเขตรับผิดชอบ ของเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งเป็นชุมชนเมือง การเดินทางไป มาสะดวก ดังนั้นทำเลที่ตั้งโครงการ มีศักยภาพความปลอดภัย เพียงพอต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมี ประสิทธิภาพ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมี โรงพยาบาล คลินิกเอกชน ซึ่งหากผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือประชาชนในบริเวณใกล้เคียงเกิดการเจ็บป่วยสามารถไปรับ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	บริการรักษาพยาบาลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		
	<p>การประเมินสุขภาพ</p> <p>1. โรคอุจจาระร่วง</p> <p>- เกิดจากการติดเชื้อแบคทีเรีย ไวรัสโปรโตซัว ปรสิต และ หนอนพยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหาร และน้ำที่ ไม่สะอาด การไม่ล้างมือก่อนเตรียมหรือปรุงอาหาร และ ภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระ ร่วง จะส่งผลกระทบต่อคนงานทำให้ร่างกายขาดน้ำและ เกลือแร่พร้อมทั้งถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำ ให้ช็อคหมดสติ ส่งผลการทำงานไม่ได้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ การป้องกันตนเอง และพฤติกรรม การป้องกันโรคแก่คนงาน โดยการแนะนำในการป้องกันโรค โดยการกินร้อน ช้อนกลาง และล้างมือก่อนเตรียมและปรุง อาหาร รวมก่อนกินอาหาร</li> <li>2. การจัดการขยะ, น้ำเสีย, ส้วม, โรงครัว ให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล</li> <li>3. การควบคุมสัตว์นำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ โดยการจัดการ ขยะในพื้นที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ให้เก็บรวบรวมขยะใส่ถัง หรือถุงดำปิดมิดชิด อย่างให้มีขยะตกค้าง</li> <li>4. ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่ง พบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ</li> <li>5. ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

จ.จิณ

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

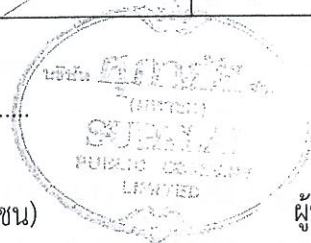
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	2. โรคโควิด-19 - โรคโควิด-19 หรือโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็น โรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหน สามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรง มากอาจทำให้อวัยวะภายใน ล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้ แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จาก ปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และ การสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัส หน้า ทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ ในปัจจุบัน (เดือนกุมภาพันธ์) มีวัคซีนป้องกันโรค ต้องฉีดอย่างน้อย 2 เข็ม ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในภายในโครงการ	1. ให้ความรู้ความเข้าใจเชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและ คนงาน 2. ทานอาหารจานเดียวหรือสำหรับอาหารคนเดียวแทนการนั่งกิน รวมกันเป็นกลุ่ม 3. ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น 4. หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% 5. จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้ เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน 6. การยืน นั่ง ห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร 7. สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด 8. ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรค	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

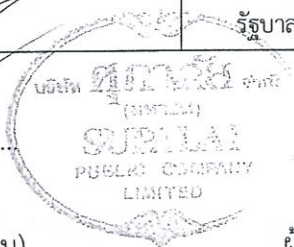
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		<p>เกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิด ประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและขาของเครื่องใช้ส่วนตัว</p> <p>9. จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>10. งัดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ</p> <p>11. หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย</p> <p>12. ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มึนอุณหภูมิสูงกว่า 37.59 °C เข้าภายในโครงการ</p> <p>13. ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค</p> <p>14. กรณีคนงานมาจากพื้นที่เสี่ยงหรือควบคุมสูงสุดตามประกาศรัฐบาล ควรกักตัวอย่างน้อย 14 วัน ไม่มีอาการ จึงมาทำงานได้</p>	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

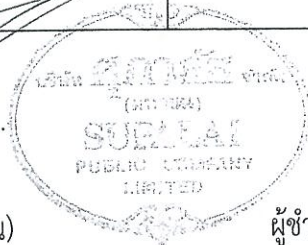
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3. โรคไข้เลือดออก - โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสแดงกี (dengue) ที่แพร่เชื้อโรคเข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของ ยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ในช่วงฤดูฝน(พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่มีน้ำขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่าง ๆ เช่น โอ่ง กระจบอง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยใช้สถิติผู้ป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญ ในเขตพื้นที่อำเภอบางละมุง โดยในเขตรับผิดชอบ เทศบาลเมืองหนองปรือ พบว่าในปีพ.ศ.2559-2562 มี แนวโน้มเพิ่มขึ้นจำนวน 2 ราย เป็น 39 ราย โดยมีอัตราป่วยต่อแสนประชากรอยู่ระหว่าง 2.71-49.21 โดยอัตราป่วยสูงสุดอยู่ในปี พ.ศ.2561 แต่อย่างไรก็ตาม อาการของ โรคไข้เลือดออกมีอาการตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิต หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันที่	1. จัดทำป้ายให้ความรู้เกี่ยวกับ วงจรชีวิตยุง การแพร่เชื้อ และวิธี ป้องกันโรคไข้เลือดออก 2. มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันโรคแก่ คนงานอย่างไร (มีชี้ให้ไปพบแพทย์) 3. การจัดการแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (ทำลาย หรือใส่การป้องกัน การเกิดลูกน้ำ) โดยการใส่ทรายอะเบท ในแจกันน้ำ อ่างเลี้ยงปลา หรือขาตู้กับข้าว 4. ถ้ามีผู้ป่วยมีไข้ ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ ทราบ	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท-ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	<p>ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง คอยอำนวยความสะดวกในด้านการเข้าออกโครงการ และความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ นอกจากนี้ ด้านความปลอดภัยจากเจ้าหน้าที่ตำรวจ จากสถานีตำรวจภูธรเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 1.86 กิโลเมตร ซึ่งใช้ระยะเวลาในการเดินทางไม่เกิน 7.0 นาที ดังนั้น ในภาพรวมความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 4 แห่ง คือ</p> <p>1) จุด 1 ด้านหน้าโครงการ ทางออกสู่ถนนซอยฟาร์มจระเข้ ซอย 6 ออกสู่ถนนชัยพรวิถิ 21 เป็นพื้นที่สวนสาธารณะ 1.116.80 ตารางเมตร (หักส่วนพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น คงเหลือประมาณ 498.74 ตารางเมตรรองรับ 510 คน ลัดส่วน 0.98 ตารางเมตร</p>	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่จุดอพยพคน ขณะเกิดเพลิงไหม้หรือเหตุอื่นในสัดส่วน 0.25 ตารางเมตรต่อคน</p>	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเสรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

จ.จ.พ

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	2) จุด 2 พื้นที่อพยพรองรับบ้านจำนวน 17 แปลง (จำนวน คน 85 คน) พื้นที่ 28.0 ตร.ม. สัดส่วน 0.33 ตร.ม.ต่อคน 3) จุด 3 พื้นที่อพยพรองรับบ้านจำนวน 19 แปลง (จำนวน คน 95 คน) พื้นที่ 30.0 ตร.ม. สัดส่วน 0.32 ตร.ม.ต่อคน 4) จุด 4 พื้นที่อพยพรองรับบ้านจำนวน 13 แปลง (จำนวน คน 65 คน) พื้นที่ 40.0 ตร.ม. สัดส่วน 0.62 ตร.ม.ต่อคน ดังนั้น รวมพื้นที่อพยพเท่ากับ 596.74 ตารางเมตร จาก จำนวนประชากรโครงการ 2,386.96 คน ดังนั้น สัดส่วนเท่ากับ 0.81 ตารางเมตรต่อคน ((เกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 0.25 ตารางเมตรต่อคน) ซึ่ง เพียงพอตามเกณฑ์)		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

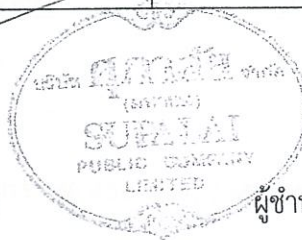
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ทางโครงการฯ ได้ออกแบบระบบประปา และหัวรับน้ำดับเพลิง กระจายอยู่ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด ระยะทางของแต่ละหัวรับน้ำดับเพลิงจะห่างกันไม่เกิน 150 เมตร ตามแผนผังโครงการ และรดับเพลิง เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 3.0 กิโลเมตร ซึ่งใช้ระยะเวลาในการเดินทางไม่เกิน 10 นาที</p> <p>เมื่อประเมินโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ พบว่า แหล่งกำเนิดอัคคีภัยคือ ไฟฟ้าลัดวงจร (อุปกรณ์ไฟฟ้าชำรุด หรือไม่ได้มาตรฐาน) เต้าแก๊สหุงต้มในครัวเรือน ขณะที่โอกาสที่จะเกิดอัคคีภัยคือ ไฟฟ้าลัดวงจรเกิดไฟไหม้ เต้าแก๊สหุงต้มในครัวเรือนลื้มปิดให้สนิท มีประกายไฟภายในบ้าน ก่อให้ไฟไหม้ และผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงคือ มีโอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อบริเวณทิศเหนือ ซึ่งเป็นพื้นที่มีความสำคัญมากที่สุด อย่างไรก็ตามทางโครงการได้เสนอ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องคือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วนทุกประการ ตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียดโครงการ</p> <p>ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้ 4 หัว บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานการประปาฯ</li> <li>- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดบรรจุผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์</li> </ul> <p>2. มาตรการรองรับกรณีรถดับเพลิงเข้าไม่ถึงตัวอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวก และประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงมารับน้ำดับเพลิง จากหัวรับน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งใกล้ตัวอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มากที่สุด เพื่อความ</li> </ul>	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล พักยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

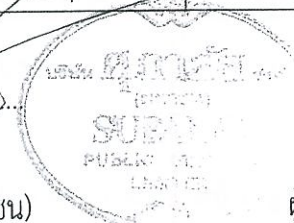
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว ดังนั้น การป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบอยู่ในระดับต่ำ	สะดวกในการให้บริการดับเพลิง 3. ตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า ถ้าชำรุด ให้ซ่อมแซมทันที 4. ใช้เตาแก๊สที่มีระบบป้องกันแก๊สรั่ว 5. เบอร์โทติดต่อหน่วยดับเพลิงใกล้เคียงบ้าน เพื่อป้องกันเหตุ นอกเหนือจากการฝึกใช้อุปกรณ์และตรวจสอบการใช้ เครื่องดับเพลิงมือถือตามบ้าน 6. ห้ามจอดรถในบริเวณจุดหัวรับน้ำดับเพลิง	
4.5 สุขทรียภาพ	1. บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่พื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นที่รกร้างว่างเปล่าเป็นส่วนใหญ่ รองลงเป็นพื้นที่อยู่อาศัย (บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม) พื้นที่อยู่อาศัย 644,554 ตารางเมตร (ร้อยละ 20.52) ส่วนพื้นที่โครงการ 33,948.40 ตารางเมตร (ร้อยละ 1.08) ดังนั้น ในภาพรวมพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จะเป็นอาคารพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ บ้านเรือนราษฎรเป็นส่วนน้อย ด้วยเหตุนี้กิจกรรม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า 1,257.20 ตร.ม. โดยจัดไว้ในพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อม แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 550.39 ตร.ม. (ร้อยละ 50 ของพื้นที่สวนสาธารณะ ตามข้อกำหนดจัดสรร) ทั้งนี้เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสวยงามและร่มรื่น และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างบ้านและบริเวณต่างๆ ภายใน	-

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลลัส พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

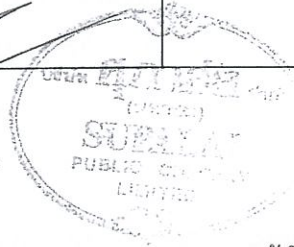
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	ของโครงการจึงไม่ขัดแย้งในภาพรวมเชิงพื้นที่แต่อย่างใด นอกจากนี้ ยังไม่พบแหล่งโบราณสถานหรือแหล่งอันควรรักษา อนุรักษ์ ตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2531 และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ กองโบราณคดี กรมศิลปากร แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งวัดที่มี ความสำคัญในพื้นที่ศึกษาของโครงการคือ วัดสว่างฟ้าพุทธาราม ตั้งอยู่ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจาก โครงการ 4.20 กิโลเมตร ทางทิศตะวันตก-เฉียงเหนือ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณค่าทางประวัติศาสตร์และ โบราณคดี แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งวัดที่มีใกล้เคียง โครงการ ในพื้นที่ศึกษาของโครงการ ได้แก่ วัดหนองปรือ ตั้งอยู่ ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ห่างจากโครงการ 1.40 กิโลเมตร ตามลำดับ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณค่าทาง ประวัติศาสตร์และโบราณคดีแต่อย่างใด	โครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบ ภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ 3. ให้ใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอก ตัวบ้าน	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล พัทธา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	2. โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สวนหรือพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อให้เกิดความสวยงามร่มรื่น และเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของประชาชนผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ โดยได้จัดแบ่งพื้นที่เพื่อเป็นพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อมประมาณ 1,257.20 ตารางเมตร หรือ 313.20 ตารางเมตรวาหรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 5.12 ของพื้นที่จัดจำหน่ายของโครงการ หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อคน เท่ากับ 1.67 ตารางเมตรต่อคน โครงการจัดให้มีไม้ยืนต้น 52 ต้น พื้นที่รวม 658.34 ตารางเมตร (ร้อยละ 52.37 ของพื้นที่สีเขียวรวม) เมื่อรวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ จะเท่ากับร้อยละ 3.32 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะเห็นได้ว่า โครงการ ศุภาลัย วิลล พัทธา-มอเตอร์เวย์ ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวสอดคล้องกับเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวในสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร โดยภาพรวมผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่		

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564

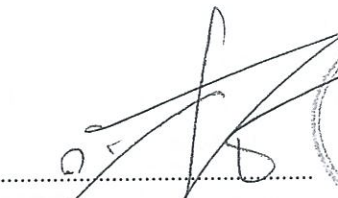



ตารางที่ 3 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากสภาพเดิมเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์		

- หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงดำเนินการ คือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบในช่วงแรก (ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร) หลังการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านแล้วเสร็จนิติบุคคลฯ เป็นผู้รับผิดชอบต่อไป
- จัดทำเอกสารตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน เสนอต่อ เทศบาลเมืองหนองปรือ
  - จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงดำเนินการโครงการทุก 6 เดือน (รายงาน เดือน ม.ค.-มิ.ย. นำส่ง เดือน ก.ค. และรายงานเดือน ก.ค.-ธ.ค. นำส่ง เดือน ม.ค. ของปีถัดไป)
- เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ (ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ)
- เทศบาลเมืองหนองปรือ 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันทรเจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564



ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ผังก่อสร้าง - รั้วหรือกำแพงล้อมรอบ บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง โครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผัง ก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและ กองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	เหมาจ่าย 12,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
2. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ควบคุมการบรรทุกของ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ได้มี การดำเนินงานตามที่กำหนด ไว้ในมาตรการลดผลกระทบ หรือไม่	- การปิดคลุมวัสดุที่บรรทุก ช่วงเวลาจราจร (ไม่ทำการ ขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน) - ความเร็วของรถบรรทุก ขณะที่แล่นผ่านชุมชน (ไม่เกิน 30 กม./ชม.) - การปฏิบัติตามกฎจราจรบน เส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการ บรรทุก วัสดุก่อสร้าง	เหมาจ่าย 24,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
	- บริเวณพื้นที่โครงการ ตามแนวบ้านที่ทำฐานราก บริเวณบ้านติด รวม 6 จุด แยกเป็น ด้านทิศเหนือ 3 จุด ทิศใต้-ตะวันตก 3 จุด	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ช่วงทำฐานราก 1 วัน ต่อจุด	9,000 บาท/วัน (จำนวน 6 วัน)	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย วิลลส์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวินี 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่โครงการ ตามแนวบ้านที่ ทำฐานราก บริเวณบ้านติด รวม 4 จุด แยกเป็น ด้านทิศเหนือ-ตะวันออก 2 จุด ทิศใต้-ตะวันตก 2 จุด	- ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 hr, L <sub>max</sub> , L <sub>90</sub> และเสียงรบกวน - แรงสั่นสะเทือนตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุดและความถี่	- ช่วงทำฐานราก 1 วันต่อจุด	10,000 บาท/วัน (จำนวน 6 วัน)	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
3. ทรัพยากรดิน	- ผนังกันดิน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพผนังกันดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	เหมา 12,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
4. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราว สูดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	6,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

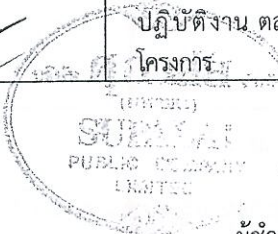
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ - บ่อตกตะกอน	- ความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	เหมา 12,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	- ถังรองรับมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอย - ความพอเพียงของถังรองรับ มูลฝอย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	เหมา 12,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
7. การจราจร	- ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่ เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้ มีการซ่อมแซม ความ เสียหายที่เกิดขึ้น - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ เครื่องหมายจราจรที่อยู่ใน โครงการไม่ให้เกิดชำรุดเสียหาย	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	เหมา 20,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
8. เศรษฐกิจ-สังคม	- ทุกช่องทางทางการร้องเรียน	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	เหมา 12,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135
9. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยในการทำงาน	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและ การบาดเจ็บ รวมทั้งการ เจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- คนงานที่เกิดอุบัติเหตุและ บาดเจ็บ รวมทั้งการเจ็บป่วย จากการปฏิบัติงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ การเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ รวมทั้งการเจ็บป่วยจากการ ปฏิบัติงาน ตลอดช่วงก่อสร้าง โครงการ	เหมา 24,000 บาท/ปี	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิติ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสภาพพื้นที่	- อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ		
10. การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบความเรียบร้อยของสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า วัสดุไวไฟ อุปกรณ์ก่อสร้าง และเศษวัสดุต่าง ๆ ที่ติดไฟง่าย ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่เกะกะ และจัดวางเป็นหมวดหมู่ ง่ายต่อการดูแลรักษา	- อย่างน้อยสัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เหมาในข้อ 9	- บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน) คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135

- หมายเหตุ :
- ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
  - จัดทำเอกสารตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน เสนอต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ
  - จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงดำเนินการโครงการ ทุก 6 เดือน (รายงานเดือนมกราคม-มิถุนายน นำส่งเดือนกรกฎาคม และรายงานเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม นำส่งเดือนมกราคม ของปีถัดไป)
- เสนอต่อ
- หน่วยงานของรัฐ (ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ
  - เทศบาลเมืองหนองปรือ 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 5 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อกถนนชัยพรวิถึ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

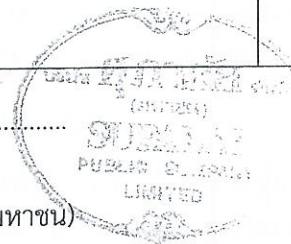
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- สวนสาธารณะ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ และสวนสาธารณะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เหมา 1,000 บาท/เดือน	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ ยังไม่ได้ จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา - ถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือ แดกของ ท่อจ่ายน้ำประปา - ถังถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุก ถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เหมา 1,000 บาท/เดือน  เหมา 6,000 บาท/ปี	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ ยังไม่ได้ จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 065-348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน
3. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	6,000 บาท/ครั้ง	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ ยังไม่ได้ จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 5 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศูนย์วิจัย วิจัย พัฒนา-มอเตอร์เวย์  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสีย	1. ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวมของโครงการ	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	20,000 บาท/ครั้ง	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศูนย์วิจัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน
	2. หลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ	- สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)			
	3. บ่อตรวจสภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ก่อนออก นอกโครงการ บริเวณ ต่อเชื่อม ถนน สาธารณประโยชน์	- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)			
	- บ่อดักไขมัน	- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ ตักออก ตากแห้งและประสานงาน ให้เทศบาลเมืองหนองปรือ มาเก็บ ขนต่อไป	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เหมา 6,000 บาท/6 เดือน	
	- ถังเก็บตะกอน	- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอน ใกล้เต็มต้องรีบสูบลอก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เหมา 6,000 บาท/6เดือน	

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศูนย์วิจัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 5 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อกถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	- ระบบท่อระบายน้ำและ บ่อบำบัดน้ำ	- การอุดตันหรือตันเขิน - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อ ระบายน้ำ	- ชูตลอกท่อทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือ แตกของท่อระบายน้ำ	เหมา 35,000บาท/ปี	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	- จุดวางถังมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไปของมูลฝอยและจุดวาง ถังมูลฝอย	- เดือนละครั้ง	เหมา 6,000 บาท/6เดือน	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน
7. การจราจร	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย สัญญาณจราจร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีความสมบูรณ์ ไม่ชำรุด ทรุด โทรม	- เดือนละครั้ง	เหมา 12,000 บาท/ปี	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ตารางที่ 5 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
8. เศรษฐกิจ-สังคม	- ทุกช่องทางการร้องเรียน	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 วัน	เหมา 12,000 บาท/ปี	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน
9. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ปีละ 2 ครั้ง  - ปีละ 1 ครั้ง	3,000 บาท/ครั้ง  22,000 บาท/ครั้ง	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 และนิติบุคคลหมู่บ้าน

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564





ตารางที่ 5 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย วิลล่ พัทธา-มอเตอร์เวย์  
ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 เชื่อมต่อถนนชัยพรวิถิ 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/หน่วย)	ผู้รับผิดชอบ
10. สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีอาการตายจะดำเนินการซ่อมแซมชดเชยต้นเดิม	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เหมา 6,000 บาท/6เดือน	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรรของบริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน) ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน คุณวรพล เลอเลิศกิจสกุล 06-5348-6135 - และนิติบุคคลหมู่บ้าน

หมายเหตุ :

- ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
- จัดทำเอกสารตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน เสนอต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ
- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงดำเนินการโครงการ ทุก 6 เดือน (รายงานเดือน มกราคม-มิถุนายน นำส่งเดือนกรกฎาคม และรายงานเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม นำส่งเดือนมกราคม ของปีถัดไป)

เสนอต่อ

- หน่วยงานของรัฐ (ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ)
- เทศบาลเมืองหนองปรือ 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ.....

(นายกรีซ จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....

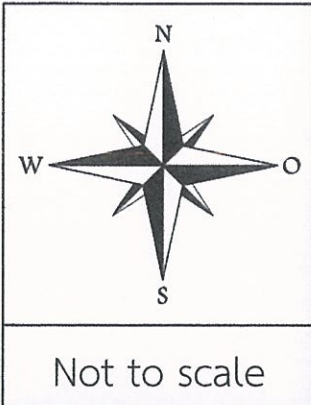
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรวิถิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564







ลงชื่อ.....  
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
 มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ประเทศไทย  
 มีนาคม 2564



**สัญลักษณ์**  
 ---<--- เส้นทางเข้า-ออกโครงการ

**โครงการ ศุภาลัย วิลต์ พัทธา-มอเตอร์เวย์**  
 ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่บนโฉนด  
 จำนวน 4 ฉบับ ประกอบด้วย โฉนดเลขที่ 54166 เลขที่ดิน 34  
 โฉนดเลขที่ 54167 เลขที่ดิน 33 โฉนดเลขที่ 54168  
 เลขที่ดิน 47 และโฉนดเลขที่ 59037 เลขที่ดิน 21  
 ตั้งอยู่ที่ ฟาร์มจระเข้ ซอย 6 หมู่ 1 ถนนชัยพรวิถึ 21  
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บนพื้นที่  
 โครงการ 21-0-87.10 ไร่ (8,487.10 ตารางเมตร)

**ตำบลหนองปรือ**  
 เมืองพัททยา อำเภอบางละมุง ชลบุรี 20...  
 12.949261, 100.942111

รูปที่ 1 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการ (ณ วันที่ 24 สิงหาคม 2563)



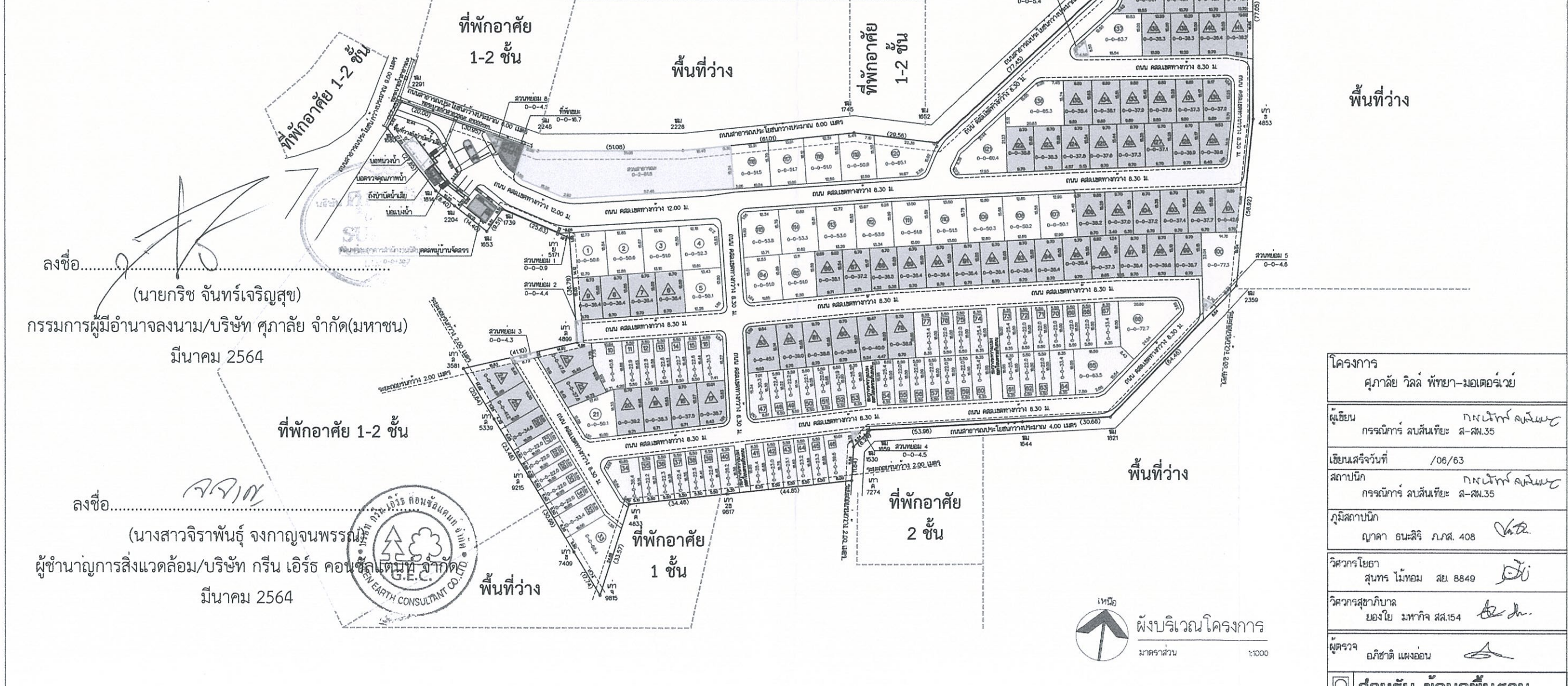
รายละเอียดโครงการ		สวนสาธารณะปภอค	
พื้นที่โครงการทั้งหมด	8,502.3 ตร.วา (21-1-2.3 ไร่)	สวนสาธารณะ รวม	281.8 ตร.วา (0-2-81.8 ไร่)
พื้นที่จัดจำหน่าย	5,494.8 ตร.วา (13-2-94.8 ไร่)	คิดเป็นร้อยละ 5.12% ของพื้นที่จัดจำหน่าย	
พื้นที่สาธารณูปโภค	3,007.5 ตร.วา (7-2-7.5 ไร่)	ที่ดินพร้อมอาคารสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	30.7 ตร.วา (0-0-30.7 ไร่)
จำนวนแปลงที่ดินขอจัดสรร	149 แปลง	สวนหย่อม 8 แห่ง(ออกโฉนดรวมกับถนน)	32.5 ตร.วา (0-0-32.5 ไร่)
○ เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 29 แปลง		พื้นที่ว่างถึงบ้านบับน้าเลีย	90.4 ตร.วา (0-0-90.4 ไร่)
⑤ พื้นที่แปลงที่เล็กสุด	50.1 ตร.วา	พื้นที่ว่างถึงขยะ	16.7 ตร.วา (0-0-16.7 ไร่)
⑩⑨ พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด	77.3 ตร.วา	พื้นที่ถนนทั้งโครงการ และที่จอดรถ	2,555.4 ตร.วา (6-1-55.4 ไร่)
△ เป็นบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 64 แปลง		(ออกโฉนดรวมกับถนน)	
△④ พื้นที่แปลงที่เล็กสุด	36.4 ตร.วา	พื้นที่ที่แบ่งให้เป็นทางสาธารณูปโภค	15.2 ตร.วา (0-0-15.2 ไร่)
△⑤ พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด	53.5 ตร.วา		
□ เป็นทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น จำนวน 56 แปลง			
②⑦ พื้นที่แปลงที่เล็กสุด	22 ตร.วา		
④⑥ พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด	39.6 ตร.วา		

ผังจัดสรรที่ดินโครงการ ศุภาลัย วิลล พัทยา - มอเตอร์เวย์  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
เนื้อที่ 21-1-2.3 ไร่  
ซอยชัยพรวินิต 21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี

ถนนทางหลวงหมายเลข 7 (ชลบุรี-พัทยา)

**สัญลักษณ์**

บ้านเดี่ยว	สำนักงานนิติบุคคล	พื้นที่สีเขียว
บ้านแฝด	ตู้พนักงานรักษาความปลอดภัย	บ่อบำบัดน้ำเสียรวม
ทาวน์เฮ้าส์	ที่พักระยะรวม	บ่อหน่วงน้ำ



ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันทรเจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564



โครงการ	ศุภาลัย วิลล พัทยา-มอเตอร์เวย์
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันหทัยะ ส-สพ.35
เขียนเสร็จวันที่	/06/63
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันหทัยะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ณาคา ธนะสิริ ภ.ศ. 408
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส.154
ผู้ตรวจ	อภิชาติ แผงอ่อน
☐ สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	

ผังบริเวณโครงการ  
มาตราส่วน 1:1000

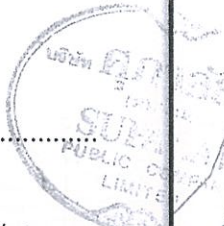
รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ





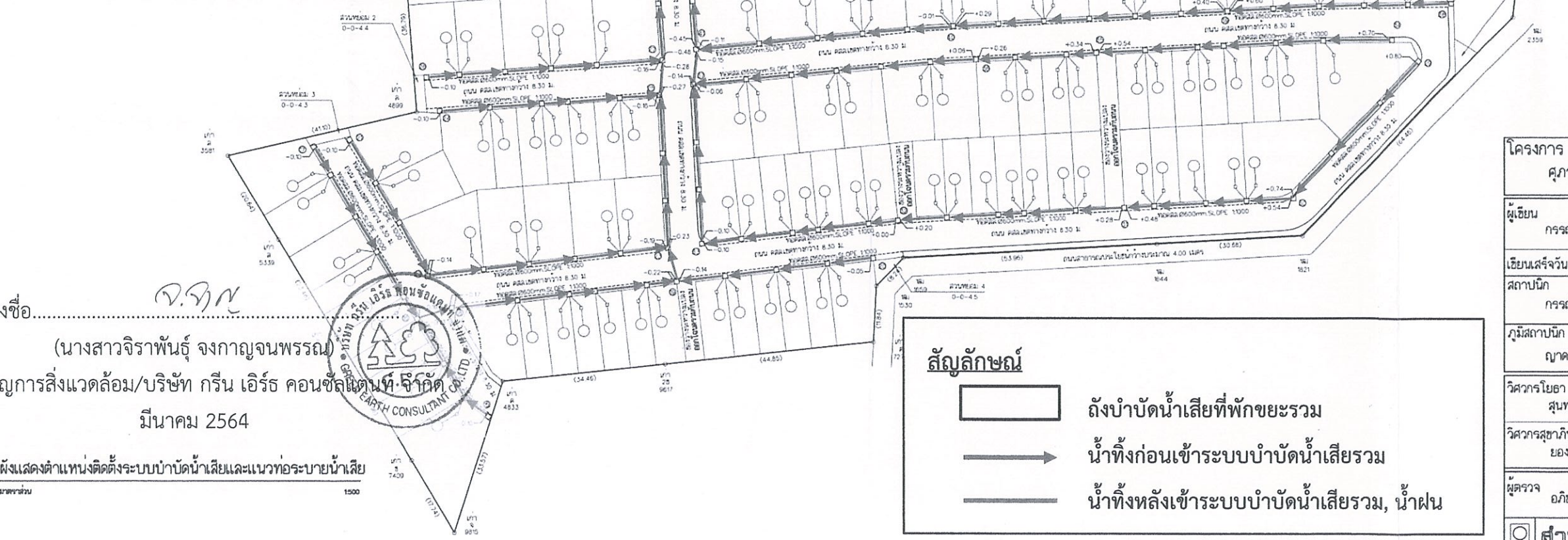
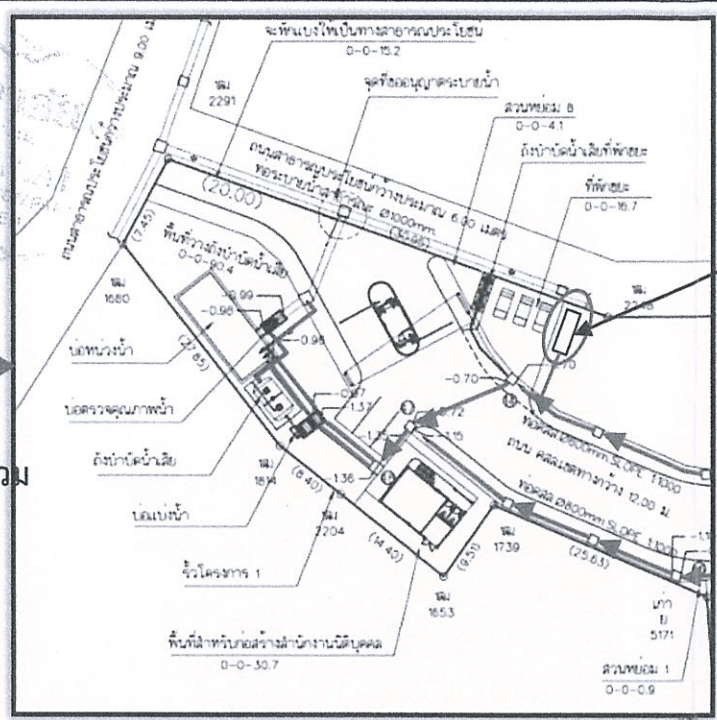
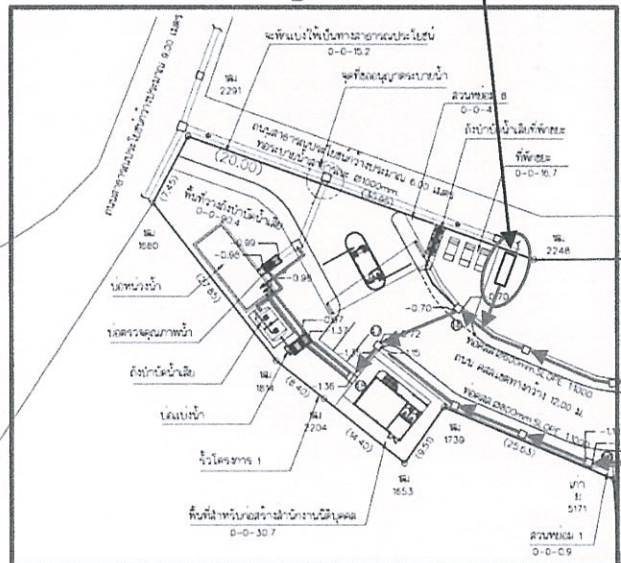


ลงชื่อ.....  
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
 มีนาคม 2564



ถังบำบัดน้ำเสียที่พักขยะรวม

ถังบำบัดน้ำเสียที่พักขยะรวม



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2564



**สัญลักษณ์**

- ถังบำบัดน้ำเสียที่พักขยะรวม
- น้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- น้ำที่หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม, น้ำฝน

โครงการ	ศุภาลัย วิลล่า พักยา-มอเตอร์เวย์	
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบลันทิยะ ส-ผ.35	
เขียนเสร็จวันที่	/06/63	
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบลันทิยะ ส-ผ.35	
ภูมิสถาปนิก	ภูษาด ณะสิริ ภ.ภ. 408	
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สล.154	
ผู้ตรวจ	อภิชาติ แผงอ่อน	
<input checked="" type="checkbox"/>	สำหรับ ขั้วผูกตพื้นฐาน	

รูปที่ 4 แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งและการระบายน้ำ และตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



สัญลักษณ์

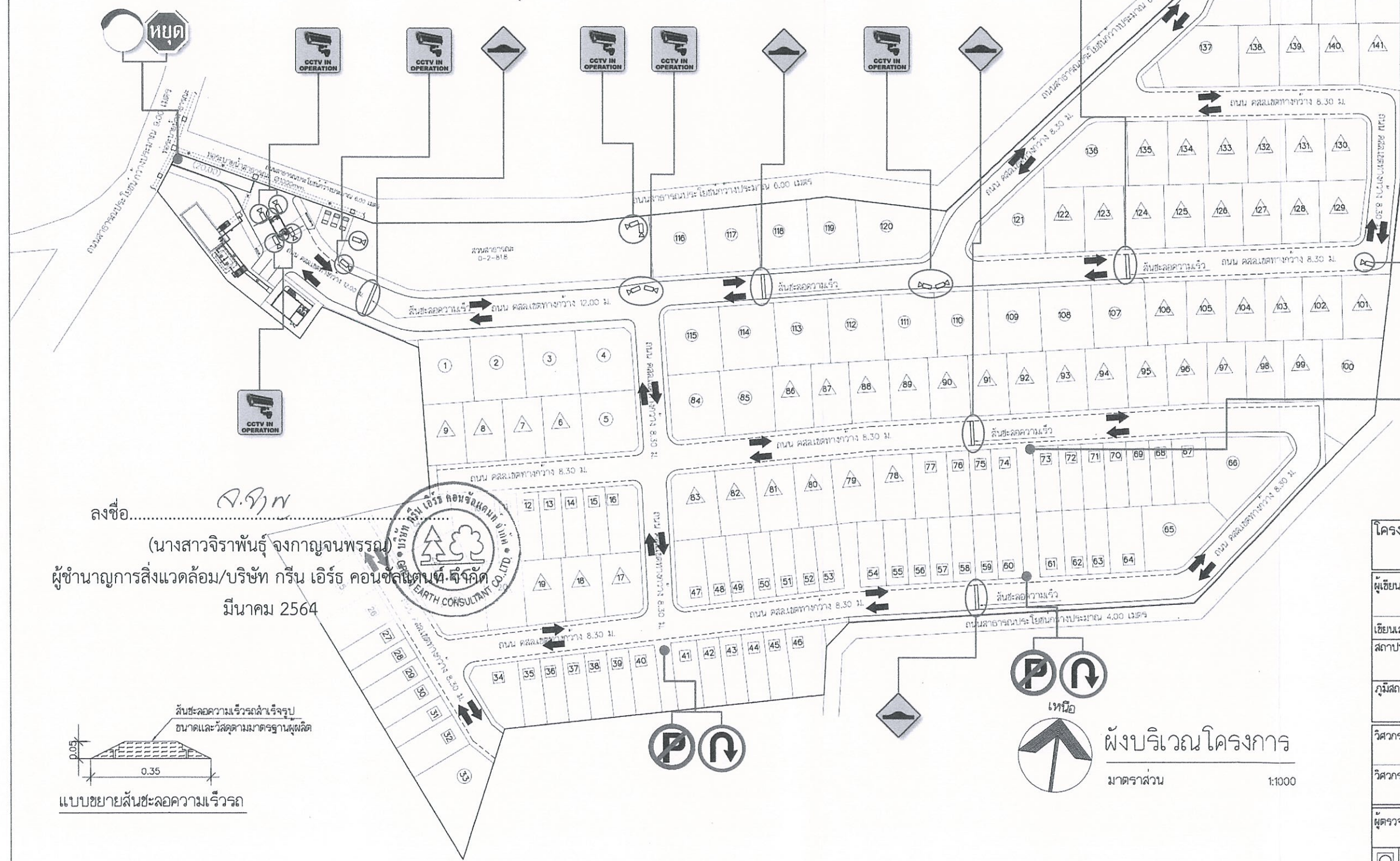
-   
กระงกนูน
-   
กล้อง CCTV
-   
ป้ายหยุด
-   
ป้ายเตือนรถกระโดด
-   
เส้นทางการเดินรถ
-   
ป้ายห้ามจอด
-   
ป้ายจุดกลับรถ

ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

มีนาคม 2564

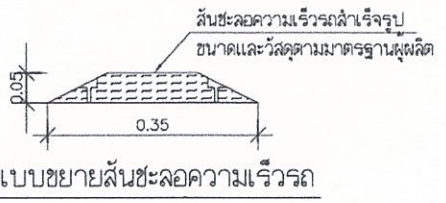


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2564



ผังบริเวณโครงการ

มาตราส่วน 1:1000

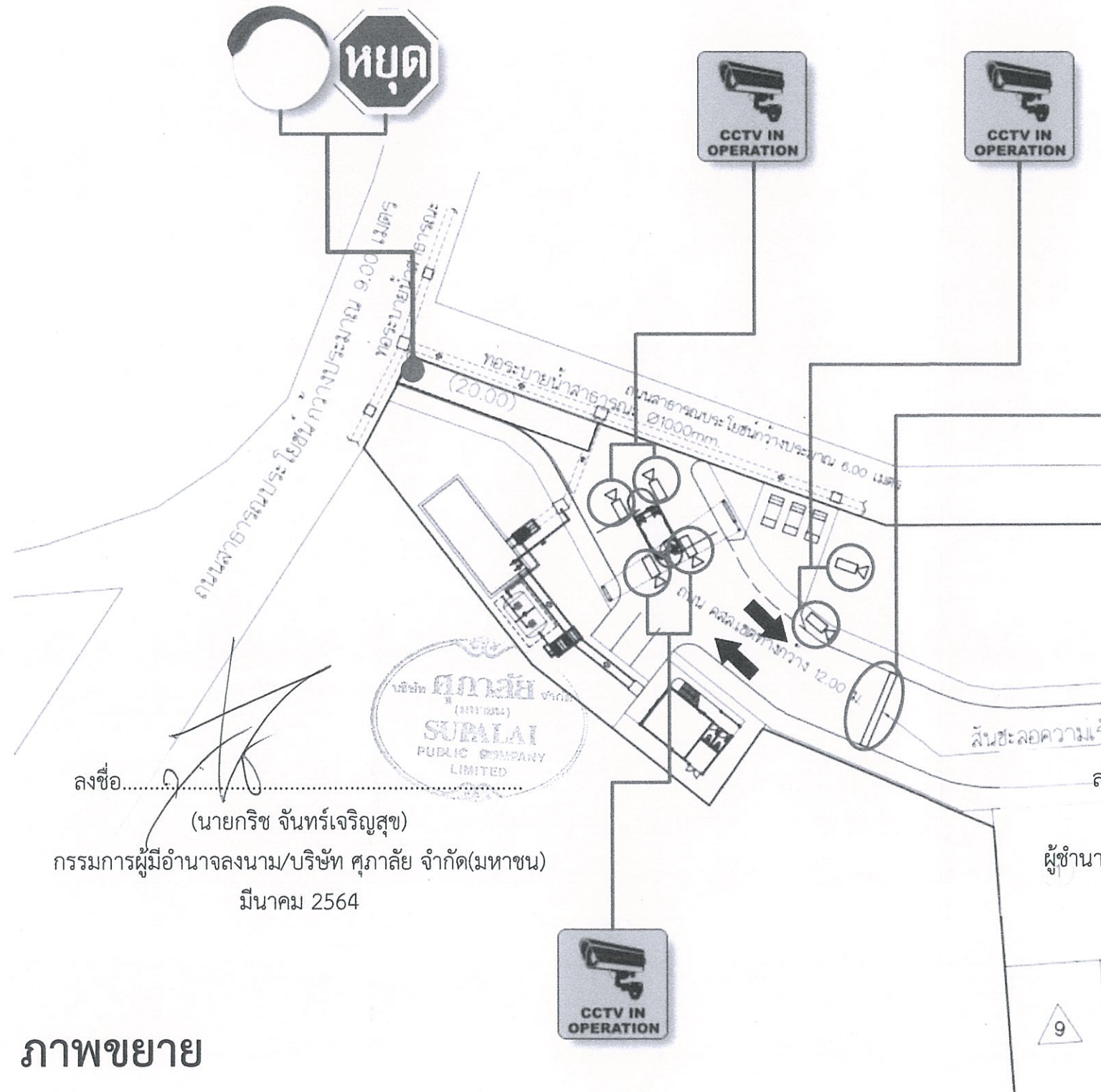
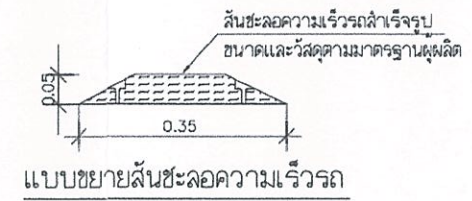
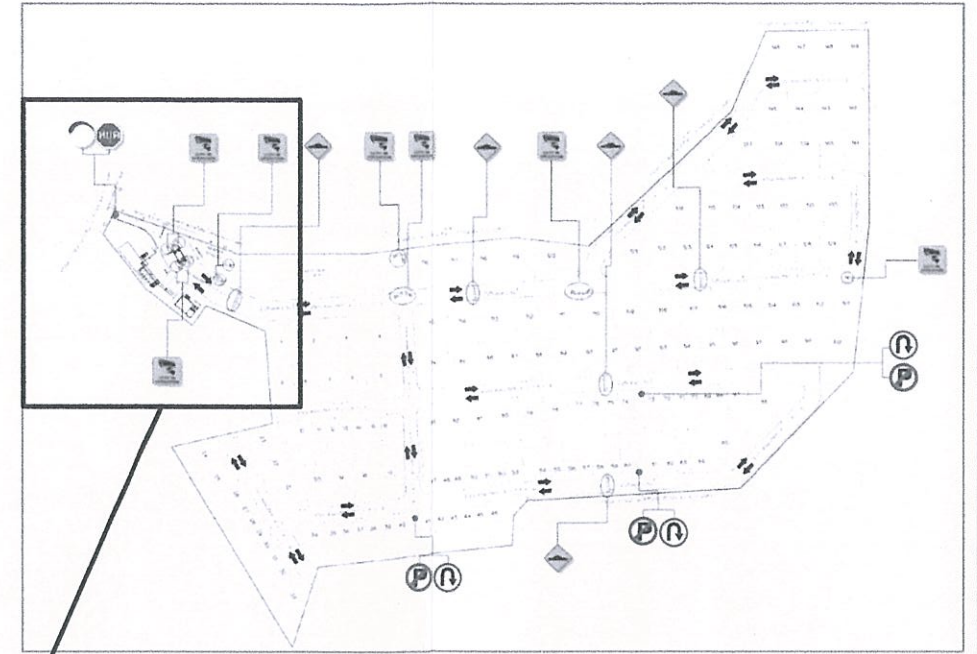
โครงการ	ศุภาลัย วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์	
ผู้เขียน	กรรมการ לבסנית: 2-25.35	<i>[Signature]</i>
เขียนเสร็จวันที่	/06/63	
สถาปนิก	กรรมการ לבסנית: 2-25.35	<i>[Signature]</i>
ภูมิสถาปนิก	ญาติ: 408	<i>[Signature]</i>
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849	<i>[Signature]</i>
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส.154	<i>[Signature]</i>
ผู้ตรวจ	อภิชาติ แผงออน	<i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	

รูปที่ 5 ตำแหน่งการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องหมายจราจร บริเวณปากทางเข้า-ออก



สัญลักษณ์

-   
กระงกนูน
-   
กล้อง CCTV
-   
ป้ายหยุด
-   
ป้ายเตือนรถกระโดด
-   
เส้นทางการเดินทาง
-   
ป้ายห้ามจอด
-   
ป้ายจุดกลับรถ



ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันท์เจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564



ภาพขยาย

ผังบริเวณโครงการ  
มาตราส่วน 1:1000

โครงการ	ศูนย์ วิดีโอ พยากรณ์
ผู้จัดทำ	ส.น.น. 2-28.35
วันที่	1/06/63
ผู้ตรวจสอบ	ส.น.น. 2-28.35
ผู้ตรวจ	ส.น.น. 408
โครงการ	ศูนย์ วิดีโอ พยากรณ์
วันที่	1/06/63
ผู้ตรวจ	ส.น.น. 408
ผู้ตรวจ	ส.น.น. 408
ผู้ตรวจ	ส.น.น. 408



ตารางแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้น

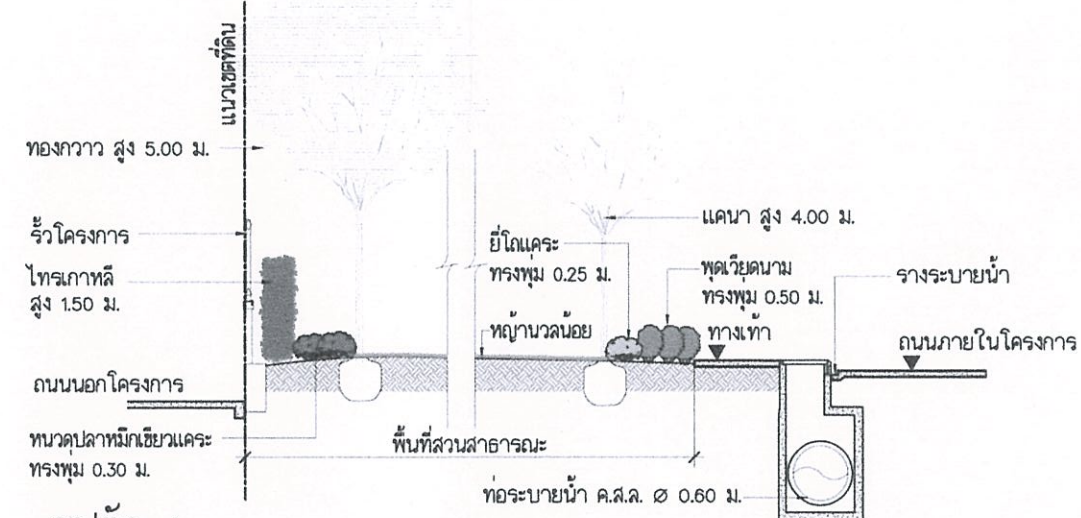
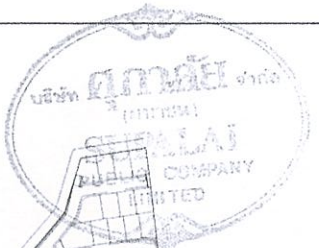
ลำดับ	สัญลักษณ์	จำนวน	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม/พื้นที่ทรงพุ่ม
1.		1	เสม็ดแดง	5.00 เมตร (19.64 ตร.ม.)
2.		5	ทองกวาว	5.00 เมตร (19.64 ตร.ม.)
3.		3	ตีนเป็ดแดง	5.00 เมตร (19.64 ตร.ม.)
4.		12	แคนา	5.00 เมตร (19.64 ตร.ม.)
5.		9	มะฮอกกานี	5.00 เมตร (19.64 ตร.ม.)
จำนวนทั้งหมด				30 ต้น
				รวม 589.20 ตร.ม.

ตารางแสดงรายละเอียดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน และหญ้า	จำนวน(ตร.ม.)
	โมกพวง ทรงพุ่ม 0.80 ม.	-66-
	ยี่โถแคระ ทรงพุ่ม 0.25 ม.	-27-
	พุดเวียดนาม ทรงพุ่ม 0.50 ม.	-60-
	ชาโกะเขียว ทรงพุ่ม 0.25 ม.	-35-
	ทวนคปลาหมึกแคระด่าง ทรงพุ่ม 0.30 ม.	-38-
	ค้อยติ่งเทศ ทรงพุ่ม 0.20 ม.	-30-
	พวงทองตัน ทรงพุ่ม 0.20 ม.	-13-
	หญ้าม้าเลเชีย	-820-
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน และหญ้า		-1,089-

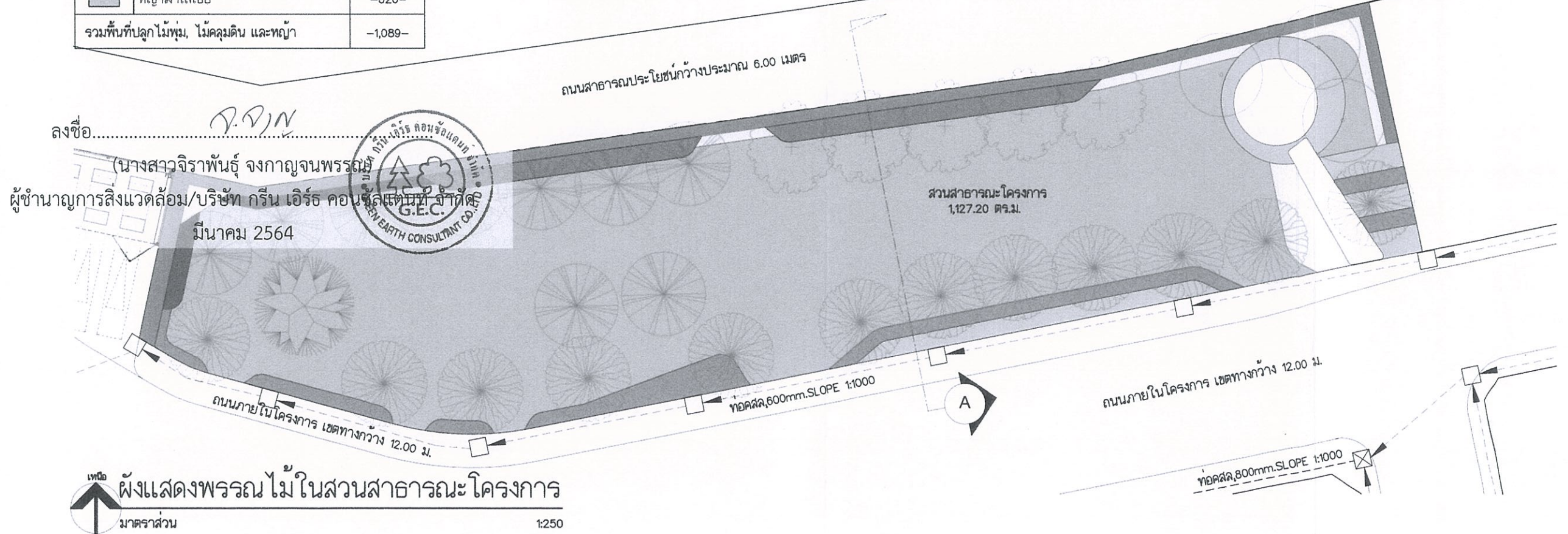
สวนสาธารณะในโครงการมีขนาด 1,127.20 ตร.ม. ( 281.80 ตร.ว )  
 เกณฑ์ไม้ยืนต้น 25% ของสวนสาธารณะคิดเป็น 281.80 ตร.ม  
 ไม้ยืนต้นที่แสดงในแบบมีจำนวน 30 ต้น  
 คิดเป็นพื้นที่ทรงพุ่ม 19.64 ตร.ม./ต้น  
 ดังนั้น ไม้ยืนต้นภายในสวนสาธารณะคิดเป็นพื้นที่ 589.20 ตร.ม.  
 ( 52.27% ของพื้นที่สวนสาธารณะ )

ลงชื่อ.....  
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภลา จำกัด(มหาชน)  
 มีนาคม 2564



รูปตัด A  
 มาตรฐาน 1:100

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวญาดา ธนะสิริ)  
 ภ.ภส. 408



ผังแสดงพรรณไม้ในสวนสาธารณะโครงการ  
 มาตรฐาน 1:250



รายละเอียดโครงการ		สวนสาธารณะูปโภค	
พื้นที่โครงการทั้งหมด	8,502.3 ตร.วา (21-1-2.3 ไร่)	สวนสาธารณะ รวม	2818 ตร.วา (0-2-81.8 ไร่)
พื้นที่จัดจำหน่าย	5,494.8 ตร.วา (13-2-94.8 ไร่)	คิดเป็นร้อยละ 5.12% ของพื้นที่จัดจำหน่าย	
พื้นที่สาธารณูปโภค	3,007.5 ตร.วา (7-2-7.5 ไร่)	ที่ดินพร้อมอาคารสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	30.7 ตร.วา (0-0-30.7 ไร่)
จำนวนแปลงที่ดินขอจัดสรร	149 แปลง	สวนหย่อม 8 แห่ง(ออกโฉนดรวมกับถนน)	32.5 ตร.วา (0-0-32.5 ไร่)
○ เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน	29 แปลง	พื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย	90.4 ตร.วา (0-0-90.4 ไร่)
⑤ พื้นที่แปลงที่เล็กสุด	50.1 ตร.วา	พื้นที่วางถังขยะ	16.7 ตร.วา (0-0-16.7 ไร่)
⑩ พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด	77.3 ตร.วา	พื้นที่ถนนทั้งโครงการ และที่จอดรถ	2,555.4 ตร.วา (6-1-55.4 ไร่)
△ เป็นบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน	64 แปลง	(ออกโฉนดรวมกับถนน)	
△6 พื้นที่แปลงที่เล็กสุด	36.4 ตร.วา	พื้นที่ที่แบ่งให้เป็นทางสาธารณูปโภคอื่น	15.2 ตร.วา (0-0-15.2 ไร่)
△8 พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด	53.5 ตร.วา		
□ เป็นทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น จำนวน	56 แปลง		
27 พื้นที่แปลงที่เล็กสุด	22 ตร.วา		
46 พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด	39.6 ตร.วา		

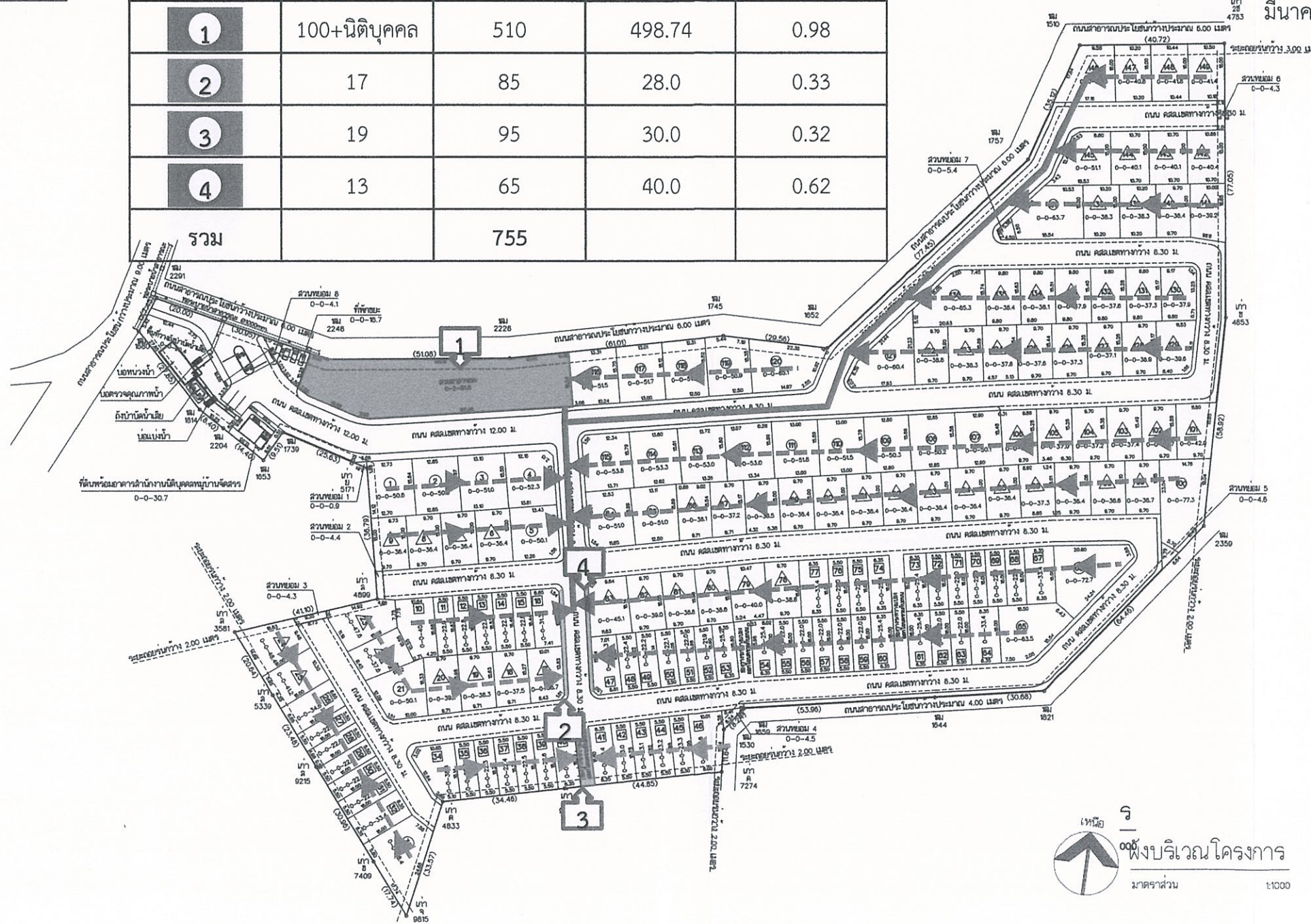
ผังจัดสรรที่ดินโครงการ ศุภาลัย วิลล่า พัทยา - มอเตอร์เวย์  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
เนื้อที่ 21-1-2.3 ไร่  
ซอยชัยพรวิถิ21 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี

ลงชื่อ.....  
(นายกริช จักร์เจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564



พื้นที่อพยพ	จำนวนแปลง	จำนวนคน	พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วน (ตร.ม./คน)
1	100+นิติบุคคล	510	498.74	0.98
2	17	85	28.0	0.33
3	19	95	30.0	0.32
4	13	65	40.0	0.62
รวม		755		

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรณี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564



หรือ  
000 ผังบริเวณโครงการ  
มาตราส่วน 1:1000

โครงการ	ศุภาลัย วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
เขียนเสร็จวันที่	/06/63
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ญาติ
วิศวกรโยธา	ญาติ
วิศวกรสุขาภิบาล	ญาติ
ผู้ตรวจ	อภิชชาติ แผงอ่อน
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่อพยพในพื้นที่โครงการ

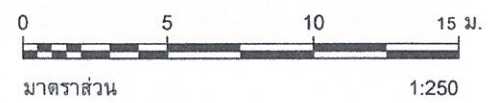
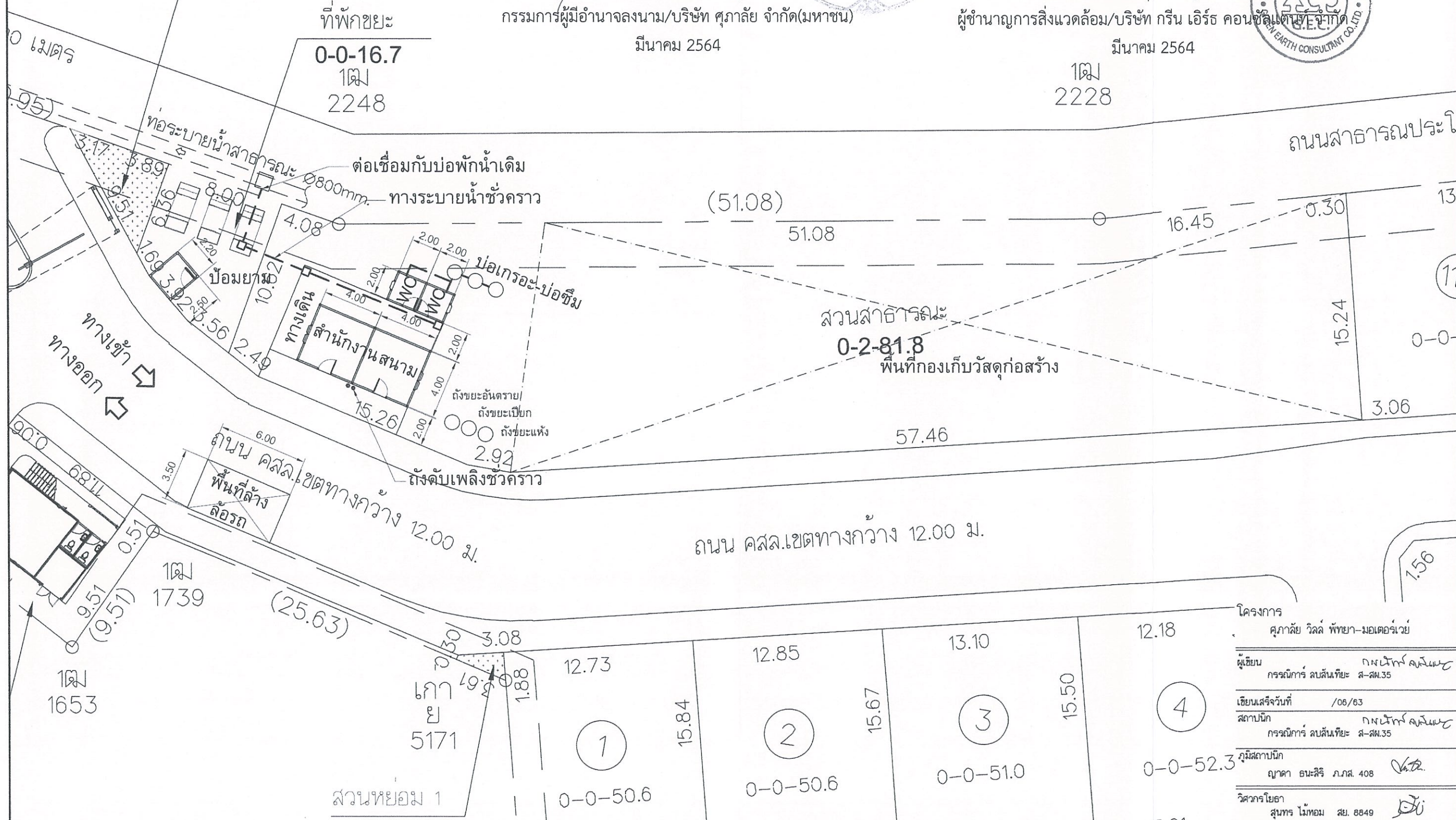


ส่วนหย่อม 8  
0-0-4.1

ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันทรเจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564  
1๘  
2228



ผังที่ตั้งสำนักงานชั่วคราวและพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง

รูปที่ 8 แสดงตำแหน่งสำนักงานและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง

โครงการ	สุภาลัย วิลล่า พัทยา-มอเตอร์เวย์
ผู้เขียน	ภพเนตร วัฒนสุข กรรมการ สบดินทิพย์ ส-๘๗.35
เขียนเสร็จวันที่	/06/63
สถาปนิก	ภพเนตร วัฒนสุข กรรมการ สบดินทิพย์ ส-๘๗.35
ภูมิสถาปนิก	ญาติ
วิศวกรโยธา	ญาติ
วิศวกรสุขาภิบาล	ญาติ
ผู้ตรวจ	ญาติ
<input checked="" type="checkbox"/>	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน





Not to scale

ตำบลหนองปรือ  
เมืองพัทยา อำเภอบางละมุงชลบุรี 20...  
12 949089 100 942154

จุดน้ำทิ้งของโครงการ

โครงการ ศุภาลัย วิลล่า-มอเตอร์เวย์

1.13 กม.

คลองร่วมหนองปรือ

ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564

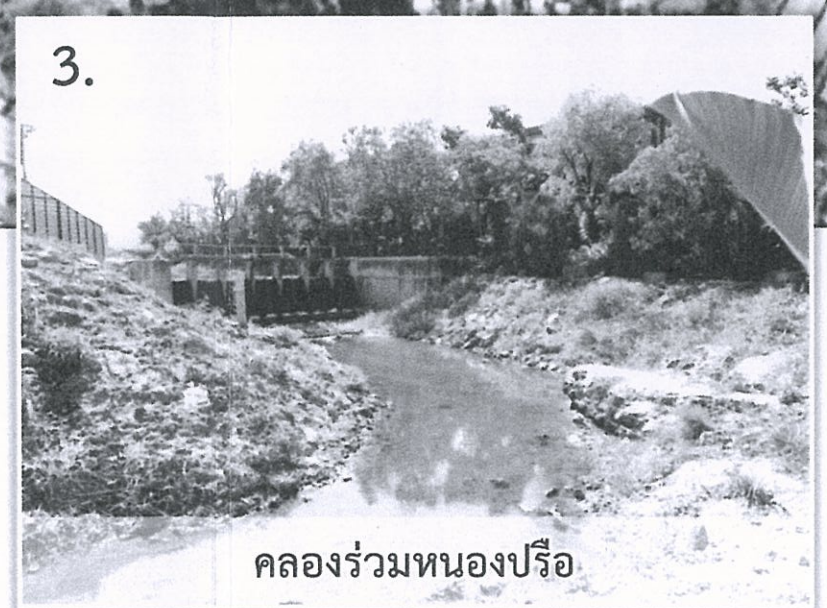
ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564



1. ท่อระบายน้ำริมถนนมอเตอร์เวย์



2. ลำรางสาธารณะ



3. คลองร่วมหนองปรือ

รูปที่ 9 แสดงรายละเอียดโครงข่ายการระบายน้ำจากโครงการเชื่อมโยงท่อระบายน้ำสาธารณะ ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2563

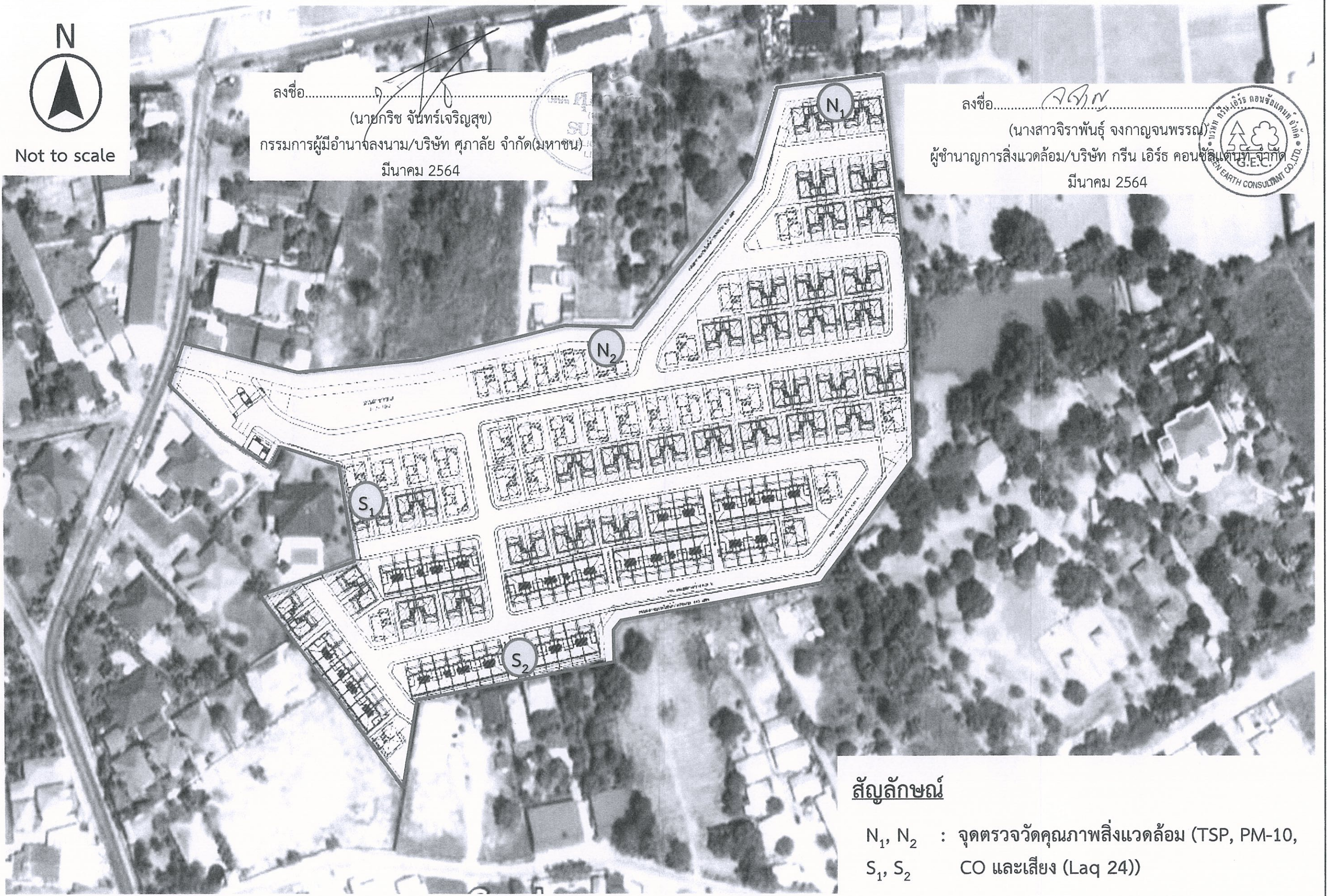




Not to scale

ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564



**สัญลักษณ์**

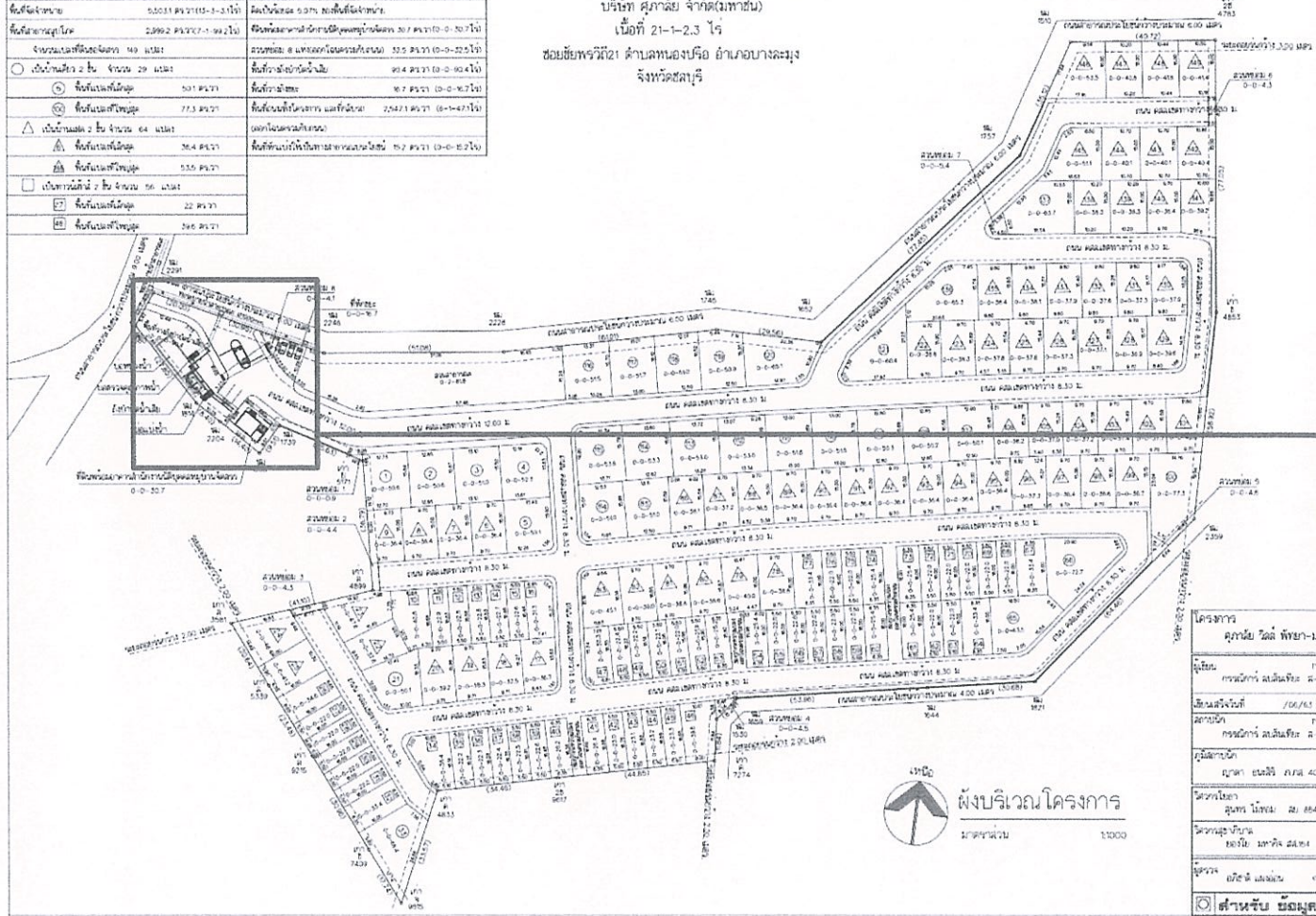
N<sub>1</sub>, N<sub>2</sub> : จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (TSP, PM-10,  
S<sub>1</sub>, S<sub>2</sub> CO และเสียง (Laq 24))

รูปที่ 10 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง



รายละเอียดโครงการ	ส่วนสาธารณูปโภค
ที่ดินโครงการ	255.3 ไร่ (101-1-2 ไร่)
ที่ดินจำหน่าย	255.3 ไร่ (101-1-2 ไร่)
ที่ดินสาธารณูปโภค	255.3 ไร่ (101-1-2 ไร่)
ถนนสาธารณะ	10 ไร่
ถนนสาธารณะ 2 ชั้น	20 ไร่
พื้นที่ว่าง	10 ไร่
พื้นที่ว่าง 2 ชั้น	20 ไร่
พื้นที่ว่าง 3 ชั้น	30 ไร่
พื้นที่ว่าง 4 ชั้น	40 ไร่
พื้นที่ว่าง 5 ชั้น	50 ไร่
พื้นที่ว่าง 6 ชั้น	60 ไร่
พื้นที่ว่าง 7 ชั้น	70 ไร่
พื้นที่ว่าง 8 ชั้น	80 ไร่
พื้นที่ว่าง 9 ชั้น	90 ไร่
พื้นที่ว่าง 10 ชั้น	100 ไร่
พื้นที่ว่าง 11 ชั้น	110 ไร่
พื้นที่ว่าง 12 ชั้น	120 ไร่
พื้นที่ว่าง 13 ชั้น	130 ไร่
พื้นที่ว่าง 14 ชั้น	140 ไร่
พื้นที่ว่าง 15 ชั้น	150 ไร่
พื้นที่ว่าง 16 ชั้น	160 ไร่
พื้นที่ว่าง 17 ชั้น	170 ไร่
พื้นที่ว่าง 18 ชั้น	180 ไร่
พื้นที่ว่าง 19 ชั้น	190 ไร่
พื้นที่ว่าง 20 ชั้น	200 ไร่
พื้นที่ว่าง 21 ชั้น	210 ไร่
พื้นที่ว่าง 22 ชั้น	220 ไร่
พื้นที่ว่าง 23 ชั้น	230 ไร่
พื้นที่ว่าง 24 ชั้น	240 ไร่
พื้นที่ว่าง 25 ชั้น	250 ไร่

ผังจัดสรรที่ดินโครงการ สุภาลัย วิลล่า พักยา - มอเตอร์เวย์  
บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
เนื้อที่ 21-2.3 ไร่  
ซอยพชรวิที21 ตำบลหนองบัว อําเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี



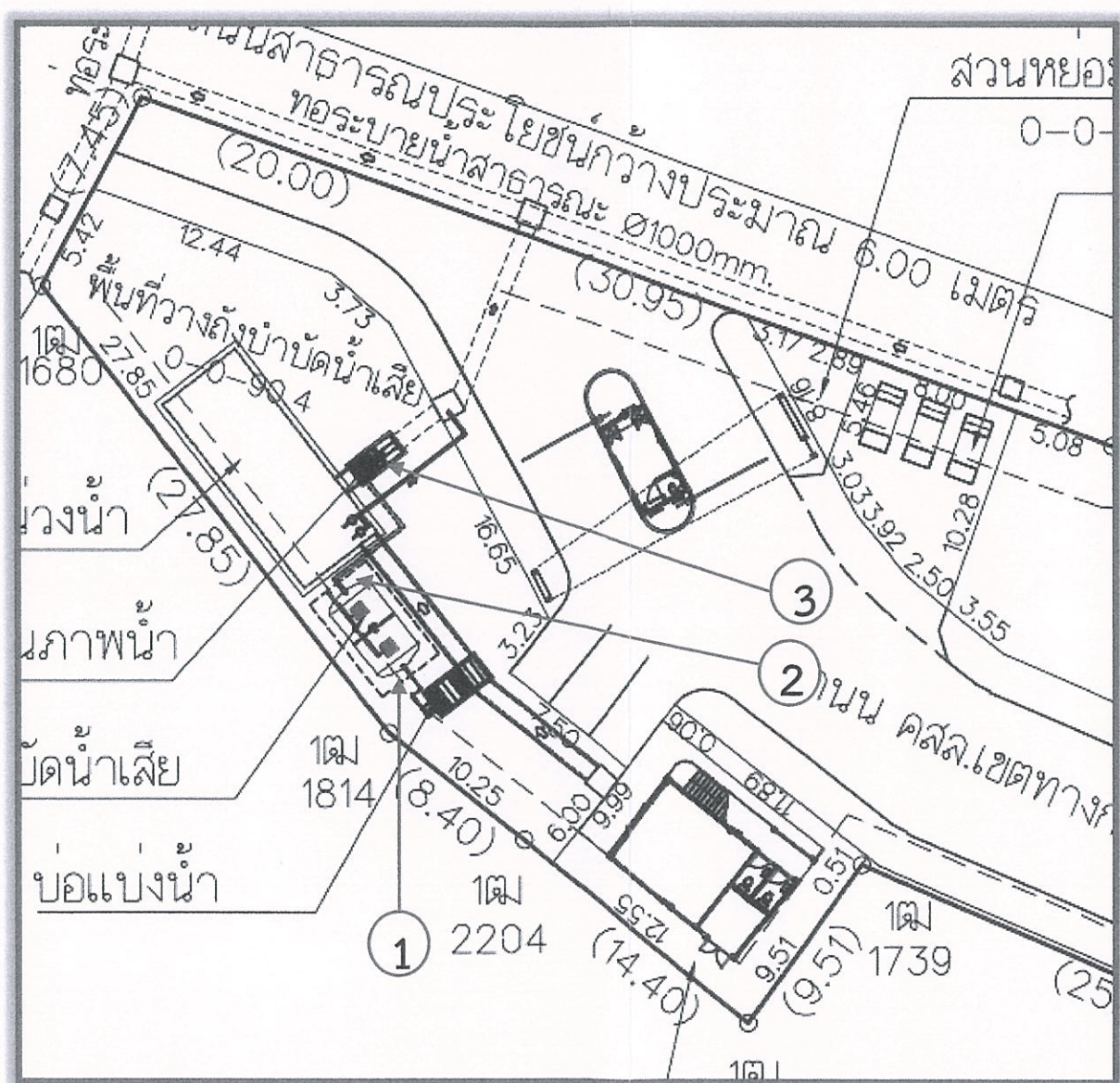
ลงชื่อ.....  
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน)  
มีนาคม 2564



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2564



- สัญลักษณ์**
- น้ำที่ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
  - น้ำที่หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม
  - น้ำที่บ่อดตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ



รูปที่ 11 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในระยะดำเนินการ