

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๕ ๐ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๑ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา

เรียน นางพัชรินทร์ นิมจินดา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 63314
ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 63371
ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๕๔๑ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาไท ๑๐ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางพัชรินทร์ นิมจินดา ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner
Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาไท ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๔ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๒๙๖.๗๙ ตารางเมตร
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและ
เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียด
ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่
คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable
Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ

ภายใน...

ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๕ ๐ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๕๔๑ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาไท ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาไท ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๔ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๒๙๖.๗๙ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๕ ๐ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 63314
ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 63371
ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๕๔๑ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาใต้ ๑๐ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย นางพัชรินทร์ นิมจินดา ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาใต้ ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๒๙๖.๗๙ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ นางพัชรินทร์ นิมจินดา
ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาไท 10 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....พัชรินทร์ นิมจินดา.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....สมญา หงสกุล.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา อย่างเคร่งครัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยพญาไผ่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรีเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยเป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น พื้นที่อาคาร 3,296.79 ตร.ม. มีจำนวนห้องพัก 54 ห้อง และห้องอาหาร ตั้งอยู่บนที่ดิน พื้นที่ 0-2-2 ไร่ หรือ 808 ตร.ม.	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางพัชรินทร์ นิมจินดา.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางพัชรินทร์ นิมจินดา.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของนางพัชรินทร์ นิมจินดา (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) ต้องส่งมอบเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ฉบับสมบูรณ์) และมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ดัดแปลง และดำเนินการ	นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....พัชรินทร์ นิมจินดา.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

4/85

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงอสกุล.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะไม่มีการปรับระดับ พื้นที่ ดังนั้นการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- การก่อสร้างดัดแปลงของโครงการไม่มีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดิน บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดัดแปลงอาคาร ของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	---	---
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนพักขยะ และพื้นบริเวณที่จอด รถจักรยานยนต์อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 2 ม. เป็นการชั่วคราว ล้อมรอบบริเวณที่มีการ รื้อถอน - ฉีดน้ำพื้นคอนกรีตส่วนที่จะรื้อถอนให้ชื้น ก่อนทุบ/ รื้อ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอต่อการใช้งานขณะทำการ รื้อถอน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ▪ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศใต้ ▪ ดัชนีตรวจวัด: TSP, PM-10 และ CO ▪ ความถี่ : ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่างที่มีการรื้อถอน และก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นพ.พัชรินทร์ นิมจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... อรุณ งาม.....

(นางสาวอรุณ งามสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง	- การก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในรูป TSP และ PM-10 ออกสู่บรรยากาศ นอกจากนี้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการดัดแปลงอาคารจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศส่งผลให้คุณภาพอากาศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลง	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวันก่อนเลิกงาน โดยพรมน้ำเศษวัสดุให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง - ติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 2 ม. เป็นการชั่วคราว ล้อมรอบบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลง - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับใช้พรมน้ำวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ที่ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ให้คนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่มีการดัดแปลงทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางพัชรินทร์ นิมิจินดา.....

(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ตามแนวของ เส้นทางขนส่ง	- ควบคุมกระบวนขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ด้วย ผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้ง กระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทาง สัญจร - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และรถทุกคันต้องล้างล้อไม่ให้มีดินติดล้อก่อน ออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือ หกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงาน ไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายใน โครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีควันดำเกิน เกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของรถกระบะขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ความสะอาดของล้อรถ และความสะอาด ของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ■ จุดตรวจสอบ : รถกระบะและถนนสาธารณะ หน้าโครงการ ■ ดัชนีตรวจสอบ : ความเรียบร้อยของผ้าใบคลุม กระบะ ความสะอาดของล้อรถ และความสะอาด บนถนนสาธารณะหน้าโครงการ ■ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/ ดัดแปลง

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงดังจากการรื้อถอนพักขยะและพื้นบริเวณที่ จอตรถจักรยานยนต์อาจรบกวนการดำเนิน ชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 2 ม. เป็นการชั่วคราว ล้อมรอบบริเวณที่มีการ รื้อถอน ซึ่งจะช่วยลดความเข้มเสียงสู่ภายนอก พื้นที่โครงการ - กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนที่มีเสียงดัง เฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวัน จันทร์- เสาร์ และหยุดในวันอาทิตย์และวันหยุด นักชดถุกษ์	- ตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้าน ทิศใต้ ■ ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} (24 ชม.), L_{max} , L_{90} และ การคำนวณเสียงรบกวน ■ ความถี่ : ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่างการรื้อถอน และดัดแปลง/ก่อสร้าง
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง	- เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารของ โครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชน ข้างเคียง	- ติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 2 ม. เป็นการชั่วคราว ล้อมรอบบริเวณที่มีการ ก่อสร้างดัดแปลง ซึ่งจะช่วยลดความเข้มเสียงสู่ ภายนอกพื้นที่โครงการ - เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ ในการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นพริทธิ์ นิมจินดา
 (นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... 



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

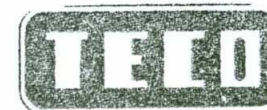
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง	- คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจทำให้ระบบการได้ยินเสียหาย - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง	- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดัง ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง เช่น Ear Muff ให้กับคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังสม่ำเสมอ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกเปิดเครื่องยนต์และกดแตรโดยไม่จำเป็น	- ตรวจสอบให้คนงานสวมอุปกรณ์ลดเสียง ■ จุดตรวจสอบ : คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง ■ ดัชนีตรวจสอบ : การสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง ■ ความถี่ : ทุกครั้งที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางพัชรินทร์ นิมิจินดา.....

(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงอสกุล.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง		- กำชับคนขับรถไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอด รอหรือชนของขึ้น-ลง	
2) ความสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนพักขยะและพื้นบริเวณที่จอดรถจักรยานยนต์อาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	---
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง	- กิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารอาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ก่อนการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1.0 ม. พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางพัชรินทร์ นิมจินดา.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง (ต่อ)		- ก่อนเริ่มการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคาร ช่างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคาร ช่างเคียงจะทำการตรวจสอบสภาพอาคาร ช่างเคียงร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนที่เคาน์เตอร์บริเวณชั้น 1 ของอาคาร - มีวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ พัชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ Orany Ruang



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง/ดัดแปลง (ต่อ)		- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุด เสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความ สั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร จำต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำ ความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหาย ที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้เสียหาย และ ตัวแทนเมืองพัทยา หาข้อยุติร่วมกันโดยมีระยะเวลา ในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	
	- ความสั่นสะเทือนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า- ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่งและที่อยู่อาศัย ในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- กำหนดให้รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียง และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมาย กำหนด	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*พัชรินทร์ นิมจินดา*.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*อรรณพ หงสกุล*.....

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและอยู่ ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 1.65 กม.	---	---
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปา ส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยไม่มีการสูบน้ำ บาดาลมาใช้ และน้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ จะระบาย ออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ไปเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพอุทกธรณีวิทยาและคุณภาพของน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตาม ธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กจำพวก นก และสัตว์เลี้ยงลูกที่พบเห็นทั่วไปในเขตชุมชน เมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็น ต้น ซึ่งทนต่อการรบกวน และปรับตัวได้ดีกับ สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ดังนั้นการก่อสร้าง/ ดัดแปลงอาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศตามธรรมชาติของพื้นที่	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร	- อบรมและกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง/ ดัดแปลงอย่างเพียงพอ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อ น้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของน้ำประปาและ ก๊อกน้ำ ▪ จุดตรวจสอบ : ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมและการชำรุด ▪ ความถี่ : ทุกวัน
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ปริมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและ บริเวณข้างเคียง	- คนงานจะใช้ห้องส้วมที่ชั้น 2 ของอาคาร โดย น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ น้ำทิ้งจากถัง บำบัดน้ำเสีย มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบาย ออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ และเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของ เมืองพัทยา	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Organic-N, NH ₃ -N, Oil & Grease, Sulfide และ TCB ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ระหว่างการก่อสร้าง/ ดัดแปลงอาคาร

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นพธวัช นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... อรรถ หนูคง.....



(นางสาววรรณ หนูคง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารในช่วงฤดูฝน อาจก่อให้เกิดน้ำนองที่ชะล้างหน้าดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ จะใช้ระบบท่อระบายน้ำเดิมของโครงการ ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด Ø 0.50 ม. Slope 1:200 ก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ - ทำการเก็บขยะที่บ่อตกขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	---
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- เศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนปริมาณ 2.45 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจะก่อให้เกิดผลกระทบกับชุมชนโดยรอบ	- เศษวัสดุจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ คนงานก่อสร้างจะจัดเก็บไว้ในถุงปุ๋ยและเก็บกองไว้บนพื้นที่โครงการ เมื่อมีปริมาณมากพอจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสมโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาต	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารของโครงการ ประกอบด้วย ขยะมูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินชีวิตประจำวันของพนักงานก่อสร้างประมาณ 0.03 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารคาดว่าจะมีปริมาณ 0.05 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ในพื้นที่โครงการจำนวน 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) และกำชับให้พนักงานแยกประเภทขยะก่อนทิ้งลงถังขยะ - จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้ขยะล้นถัง - ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น - เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ ให้แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด และเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ที่บรรจุอยู่ในถุงปุ๋ย ให้เก็บกองรวมกันเป็นสัดส่วน - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ออกกฎระเบียบห้ามพนักงานทิ้งขยะนอกถังขยะ และนอกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ - ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของถังขยะ ■ จุดตรวจสอบ : ถังขยะ ■ ดัชนีตรวจวัด : ความเพียงพอและความสามารถในการใช้งาน ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานจัดเก็บขยะของเมืองพัทยาเวลามาเก็บขนขยะไปกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟไม่ดีอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รมรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน - กำชับคนงานให้มีความระมัดระวังในการเดินสายไฟ และการเชื่อมต่อสายไฟ รวมทั้งตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าก่อนนำไปใช้ทุกครั้ง และคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดี ใช้งานโดยปลอดภัย - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	- ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊ก รวมทั้งการเชื่อมต่อสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า ▪ จุดตรวจสอบ : อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ▪ ดัชนีตรวจสอบ : สภาพสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมก่อสร้าง/ดัดแปลงสูงสุด 4.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีและดีเหมือนเดิม อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น จะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรของท้องถิ่น - ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - ห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในกรณีที่ถนนสาธารณะเสียหายอันสืบเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรื่องค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมปรับปรุงถนนดังกล่าว	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมี ดังนี้ ■ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563 ■ ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ดำเนินการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารของโครงการ ก่อให้เกิดการจ้างงานซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจในพื้นที่ จากการใช้จ่ายใช้สอยเพื่อการ อุปโภค-บริโภคของคนงาน และการซื้อขาย วัสดุก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดการหมุนเวียนของ เงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น	---	---
2) สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน มีประชาชนบางส่วนคาดว่าจะได้รับผลกระทบ ทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และ เศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่บางส่วนมีข้อห่วงกังวลใน ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และการคมนาคมขนส่ง - คนงานก่อสร้างอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญ ให้กับเพื่อนบ้าน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะในประเด็นที่ชุมชนห่วงกังวลอย่าง เคร่งครัด - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่าย พนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบ ได้ตลอดเวลา	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางพัชรินทร์ นิมจินดา
 (นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของที่พัก/พนักงานและความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรुक้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรูก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและสังเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนที่เคาน์เตอร์บริเวณชั้น 1 ของอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านให้ข้อมูลข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง/ดัดแปลง	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของที่พัก/พนักงานและความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรुक้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรูก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและสังเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนที่เคาน์เตอร์บริเวณชั้น 1 ของอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านให้ข้อมูลข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง/ดัดแปลง	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการดัดแปลงของโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า - กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย ผู้เสียหาย เจ้าของโครงการ และตัวแทนเมืองพัทยา ในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	
	- บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงาน ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ พัชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ เบญจ งาม



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- คนงานก่อสร้างของโครงการจำนวน 10 คน ก่อให้เกิดภาระในการดูแลรักษา เมื่อเข้ารับการรักษาในสถานบริการ โดยเฉพาะของภาครัฐ	- ผู้รับเหมาจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมี หลักประกันสุขภาพ - จัดพื้นที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่ อยู่ใกล้หน้างานไว้ในสำนักงานสนาม	
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ	- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อน เชื้อโรค การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียม หรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรค ปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกาย ขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระ จำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลสถิติ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการ จัดการขยะอย่างเคร่งครัด - ดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานให้มี สภาพแวดล้อมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธี ป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง ดังนี้ ▪ ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือสัมผัสกับ	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*พัชรินทร์ นิมจินดา*.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*Orany Kanya*.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	ผู้ป่วย และอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญ ของโรงพยาบาลเมืองพัทยาปี 2560-2563 พบว่า โรคอุจจาระร่วง มีอัตราการป่วยอยู่ในช่วง 207 - 1,034 คนต่อแสนประชากร	อาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรก อื่นๆ ▪ รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหาร ให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาด ขณะเตรียมอาหาร ▪ เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่ มีแมลงวันตอม ▪ อาหารที่เหลือจากการรับประทานอาหารหรืออาหาร สำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้ เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน ▪ ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตัก อาหาร ▪ ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ - ในกรณีที่มีคนงานมีอาการอุจจาระร่วง ให้แยก ตัวผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่ สาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการ ควบคุมโรคต่อไป	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ พัชรินทร์ นิมิจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	- รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน - ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด - ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด - ในกรณีที่ผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน - กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปรกติตลอดเวลาที่กักขังเพื่อดูอาการ	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....**พัชรินทร์ นิมจินดา**.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....**นางสาววรรณ หงสกุล**.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัส เดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการ กัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มี ฝนตกชุก มีแอ่งน้ำท่วมขัง และน้ำนิ่งที่ขังอยู่ใน ภาชนะหรือวัสดุที่สามารถกักน้ำ รวมทั้งท่อ ระบายน้ำฝนที่มีน้ำขังในท่อ ซึ่งเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุงลาย ทั้งนี้จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยและ อัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของ โรงพยาบาลเมืองพัทยาปี 2560-2563 พบว่าโรค ไข้เลือดออก มีอัตราการป่วยอยู่ในช่วง 370 - 1,127 คนต่อแสนประชากร อาการของ ไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิต หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจัดการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่าง เคร่งครัด - ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับ วงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อและวิธีป้องกัน - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝา ภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อ ป้องกันยุงมาวางไข่ - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของ ยุงในชุมชน - กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและ กางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุง และ นอนในมุ้ง - ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดง หรือห่อเลือด ให้นำไปพบแพทย์ทันที	- หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลาย แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ■ พื้นที่ตรวจสอบ : พื้นที่โครงการและบ้านพัก คนงาน ■ ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง/ดัดแปลง - จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง ■ พื้นที่ : พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง/ดัดแปลง - เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางพัชรินทร์ นิมจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางสาววรรณนา หงอสกุล

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	- โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่อุบัติใหม่ ปัจจุบันมีการแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก ทั้งนี้จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยและอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของโรงพยาบาลเมืองพัทยา พบว่าในปี 2563 มีอัตราการป่วย 5 คนต่อแสนประชากร เนื่องจากเป็นโรคอุบัติใหม่ อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ	- จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายคนงาน ก่อสร้าง และบุคคลภายนอกที่ต้องเข้ามาในพื้นที่โครงการ หากพบว่าสูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือมีอาการอย่างใดอย่างหนึ่ง ได้แก่ ไอ จาม เจ็บคอ ให้ส่งตัวไปพบแพทย์ทันที ในกรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย - จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่ และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน - ให้ความรู้ความเข้าใจโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงาน และกำหนดข้อปฏิบัติ ดังนี้ ▪ ทานอาหารจานเดียวหรือรับประทานอาหารคนเดียว แทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม ▪ ทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า ▪ ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19) ▪ พื้นที่ตรวจวัด : ทางเข้าพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5°C ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางพัชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)		■ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ■ ยืนนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร ■ สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด ■ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูลift ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว ■ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ ■ หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ พัชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)		- ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด รวมทั้งเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางพัชรินทร์ นิมิจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางสาววรรณมา ทองสกุล



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	- ติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 2 ม. เป็นการชั่วคราว ล้อมรอบบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลง พร้อมทั้งติดป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” - ใช้นั่งร้านเหล็กสำหรับการก่อสร้างเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลักลดเสียง หรือที่ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ พัชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงอสกุล



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้และจัดเก็บสารไวไฟ การเชื่อมและตัดเหล็กของ คนงาน การต่อสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าเพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - ก่อนทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อม/การตัด เหล็ก และการเจียร ให้ตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุที่ติด ไฟง่ายและของเหลวไวไฟในบริเวณที่ทำงาน - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่าง สมบูรณ์ - จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบ อุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของ สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการและ หมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ไว้ในสำนักงาน สนาม และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็ว ตลอดเวลาทำงาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดี พร้อมสำหรับใช้งาน ■ จุดตรวจวัด : ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณ บ้านพักคนงาน ■ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมของอุปกรณ์ ดับเพลิง ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะรื้อถอนและก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารของโครงการเท่านั้น	- ติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 2 ม. เป็นการชั่วคราว ล้อมรอบบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลง - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอดยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารต่อหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการ หรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ที่โครงการตลอดเวลา เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ เป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจะระบาย มลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ	- ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” บริเวณที่จอดรถ และกำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแล อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่ จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการ ห้องพักของโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือน สำหรับห้องอาหารอาจมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่เสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นเฉพาะ บริเวณที่จัดกิจกรรมซึ่งเป็นพื้นที่ภายในตัวอาคาร ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบริเวณข้างเคียง	- ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคารใน ช่วงเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดเสียง ดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่ โดยรอบ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์/กดแตร โดยไม่จำเป็นบริเวณพื้นที่จอดรถ	---
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 1.65 กม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ก่อนเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเกราะ-กรองเติม อากาศขนาดความสามารถ 35 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้ง ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....พัชรินทร์ นิมิจินดา.....
(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา ทองสกุล.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)	ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไป เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมือง พัทยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล		
2) น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ใน กิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากห้องครัวจะ บำบัดเบื้องต้นด้วยถังดักไขมัน และน้ำเสียจากลานซัก ขยะจะบำบัดเบื้องต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ- กรองไร้อากาศ ก่อนไหลรวมกับน้ำเสียส่วนอื่นๆ เข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบาย ออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไปเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพ ของน้ำใต้ดิน	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*พัชรินทร์ นิมิจินดา*.....
(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*นางสาววรรณ หงอสกุล*.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขากิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งสัตว์ดังกล่าวทนต่อการรบกวน และปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ส่วนต้นไม้เป็นไม้ที่ปลูกเพื่อความร่มรื่นสวยงาม และไม้ผล ดังนั้นการดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 45 ลบ.ม./วัน การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ - การเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ ทำให้แรงดันน้ำในท่อประธานของ กปภ. ลดลงเป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน	- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีน้ำรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 96 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าขนาดความจุ 2 ลบ.ม. จำนวน 9 ถัง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางพัชรินทร์ นิมจินดา.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงอสกุล.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		รวมปริมาณน้ำใช้สำรอง 114 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ. ชัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองใช้ได้ 2-3 วัน - ในกรณีที่ชุมชนมีปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนให้โครงการปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ที่ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ที่ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (9.00 - 17.00 น. และ 21.00 - 5.00 น.) เพื่อลดปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน - คลอรีนในน้ำประปาทกตรอนคอนกรีตที่เป็นผนังด้านในของถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ	
		- ใช้วัสดุกันซึมชนิด Water Based Epoxy ทาเคลือบภายในถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. เพื่อป้องกันการกักตรอนซีเมนต์ของคลอรีนในน้ำประปา - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	
			- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคถังเก็บน้ำใช้ ▪ จุดดำเนินการ : ถังเก็บน้ำใช้ ▪ ดัชนีตรวจสอบ : ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ ▪ ความถี่ : ทุก 1 ปี

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... *พัชรินทร์ นิมจินดา*

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... *Orang Kongs.*

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- ตำแหน่งถึงน้ำใช้ที่ดินของโครงการอยู่ใต้บริเวณที่ จอตรถ ในกรณีที่ต้องดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซม ถึงเก็บน้ำใช้ที่ดิน อาจส่งผลกระทบต่อความสะดวก และความปลอดภัยของช่างในการทำงาน และส่งผลกระทบต่อ การจราจรภายในโครงการ	- ติดประกาศแจ้งกำหนดวัน-เวลาที่จะดำเนินการ บำรุงรักษาถึงเก็บน้ำใช้ที่ดินให้แขกและพนักงาน ของโครงการทราบล่วงหน้า 1-2 วัน โดยติดตั้งป้าย บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และที่ลาน จอตรถบริเวณที่ตั้งของถึงเก็บน้ำใช้ที่ดิน - กันพื้นที่ซึ่งจะบำรุงรักษาถึงเก็บน้ำใช้ ด้วยเชือก/ ไม้กัน พร้อมติดป้ายระบุสาเหตุ วัน-เวลาของการ ปิดกันพื้นที่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล อำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ บำรุงรักษา - ดำเนินการบำรุงรักษาถึงเก็บน้ำใช้ที่ดินให้แล้ว เสร็จภายในวันและเวลาที่กำหนดดังกล่าว - หลังการบำรุงรักษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการ ตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนเปิดใช้พื้นที่	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 35 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 2 ลบ.ม. ถึงเกราะ-กรองไร้อากาศขนาดความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน และถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 35 ลบ.ม./วัน - ดังรูปที่ 1 แผนผังระบบสุขาภิบาล สำหรับรองรับน้ำเสียปริมาณ 35 ลบ.ม./วัน ของโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบ ให้รีบดำเนินการหาสาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดดักไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสม ใส่ถุงขยะสีดำมัดปากถุงให้มิดชิดแล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ถังขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยกำหนดให้เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในช่วงที่ไม่มีฝนตก ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Organic-N, NH ₃ -N, Oil & Grease, Sulfide และ TCB ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่ใต้บริเวณที่จอดรถ ในกรณีที่ต้องซ่อมบำรุงระบบฯ และเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อาจส่งผลกระทบต่อความสะดวกและความปลอดภัยของช่าง/เจ้าหน้าที่ ในการทำงาน และส่งผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการ	- ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศทุก 11 เดือน หรือตามความเหมาะสม - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับถังบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ - ติดประกาศแจ้งกำหนดวัน-เวลาที่จะดำเนินการซ่อมบำรุงถังบำบัดน้ำเสียให้แขกและพนักงานของโครงการทราบล่วงหน้า 1-2 วัน โดยติดตั้งป้ายบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และที่จอดรถบริเวณที่ตั้งของถังบำบัดน้ำเสีย - กั้นพื้นที่ซึ่งจะซ่อมบำรุงระบบฯ ด้วยเชือก/ไม้กั้น พร้อมติดป้ายระบุสาเหตุ วัน-เวลาของการปิดกั้นพื้นที่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย และการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นิชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... อรุณ วัฒนกุล



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ดำเนินการซ่อมบำรุงถังบำบัดน้ำเสียให้แล้วเสร็จภายในวันและเวลาที่กำหนดดังกล่าว - หลังการซ่อมบำรุงรักษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยก่อนเปิดใช้พื้นที่	
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำนองจากพื้นที่โครงการก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณข้างเคียง	- ควบคุมการระบายน้ำออกที่อัตรา 0.012 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำนองก่อนการเปลี่ยนการใช้อาคาร (0.033 ลบ.ม./วินาที) โดยจัดให้มีการท่อน้ำภายในระบบท่อระบายน้ำที่ประกอบด้วยท่อขนาด Ø 0.5 ม. ยาว 62.54 ม. และบ่อพัก ซึ่งมีปริมาตรกักเก็บรวม 14.95 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกิน 4.43 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - จัดเก็บขยะที่บ่อดักขยะ (บ่อพักสุดท้าย) เป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินในระบบท่อระบายน้ำ ▪ จุดตรวจสอบ : ระบบท่อระบายน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ปริมาณตะกอนดิน ▪ ความถี่ : ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ทำความสะอาดบ่อดักขยะ (บ่อพักสุดท้าย) ▪ จุดตรวจสอบ : บ่อดักขยะ (บ่อพักสุดท้าย) ▪ ดัชนีตรวจสอบ : ขยะที่ตะแกรงดักขยะ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณ 0.49 ลบ.ม./วัน หรือ 118 กก./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของ โครงการและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งเป็นแหล่ง สะสมเชื้อโรค เป็นที่อยู่อาศัยและเพาะพันธุ์ของ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ	- ออกแบบให้มีลานพักขยะรวมด้านทิศเหนือของ โครงการ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะย่อยสลายจำนวน 2 ถัง ขยะทั่วไป จำนวน 1 ถัง ขยะรีไซเคิลจำนวน 1 ถัง และขยะ อันตรายจำนวน 1 ถัง และถังขยะขนาด 660 ลิตร สำหรับขยะรีไซเคิลจำนวน 1 ถัง และขยะ อันตรายจำนวน 1 ถัง โดยรองรับขยะอันตรายได้ ไม่น้อยกว่า 30 วัน สำหรับถังขยะชนิดอื่นนั้น สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและ พนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงใน ถังขยะแยกตามประเภทของขยะ - ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะแยก ตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ลานพักขยะเป็น ประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความ เหมาะสม	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และความ สะอาดของถังขยะและลานพักขยะรวม ■ จุดตรวจสอบ : ถังขยะและลานพักขยะรวม ■ ดัชนีตรวจวัด : ความเพียงพอและความสะอาด ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....**พัชรินทร์ นิมิจินดา**.....
(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....**สมพร งามกุล**.....



(นางสาววรรณ งามสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปใส่แทนถุงเดิม - ขยะในถังเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว และให้ใช้ถุงขยะชนิดหนา - ประสานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลายและขยะทั่วไป ไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตราย - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสม - ให้พนักงานล้างทำความสะอาดลานพักขยะและถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียจากลานพักขยะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับพนักงานประจำรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์และระบบไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานและ/หรือชำรุดอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- ดูแลและบำรุงรักษามือแปลงตามข้อกำหนดของผู้ผลิต - ดูแลระบบไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยไม่ชำรุดเสียหาย ถ้าพบว่ามี การชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซม - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและแขกผู้เข้าพัก ดังนี้ ก. มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ ● เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ■ จุดตรวจสอบ : อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ■ ดัชนีตรวจสอบ : สภาพและการทำงาน ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ ● ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อน และกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบ ฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน ● ใช้หลอดไฟฟ้านิต LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		• กำชับพนักงานให้ทำความสะอาด หลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และ ต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้ • เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่ เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือก เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพใน การประหยัดพลังงานสูงสุด • ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราว ตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการ ใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่ง ระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		● ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์และประหยัดพลังงานมากขึ้น (3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานและช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ ข. มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงานโครงการ (1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นพชรินทร์ นิมจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... อรุณ วัฒนกุล



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ภายในห้องพักทุกห้อง (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟ และทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	- การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน	- ล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศ ▪ จุดทำความสะอาด : แผ่นกรองอากาศ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ▪ จุดทำความสะอาด : เครื่องปรับอากาศ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- การจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาจากการจราจรและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 14 คัน (ที่จอดรถยนต์ทั่วไป 13 คัน + ที่จอดรถผู้พิการฯ 1 คัน) และรถจักรยานยนต์จำนวน 5 คัน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ห้ามกีดขวาง เป็นต้น - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร ▪ จุดตรวจสอบ : ป้าย/อุปกรณ์จราจร ▪ ดัชนีตรวจสอบ : สภาพและความสมบูรณ์ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิยมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิยมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทิศเหนือ) รวมทั้งดูแล ไม่ให้นายพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบน ถนนสาธารณะ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็นการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมมีความ สอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขต พัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้าง พื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนา พิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 และประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ พ.ศ.2563 รวมทั้งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 54 ห้อง ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมจากการจ้างงาน การใช้จ่ายของนักท่องเที่ยวในเรื่องที่พักและบริการอื่นที่ต่อเนื่อง เช่น รถเช่า ร้านอาหาร ของที่ระลึก ร้านอาหาร สถานบันเทิง เป็นต้น ส่งผลให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในพื้นที่เมืองพัทยา มากขึ้น นอกจากนี้หน่วยงานราชการยังได้ ค่าธรรมเนียมและภาษี	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	---
2) สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลผลกระทบจากการดำเนินโครงการในเรื่องเสียงดังจากแขกที่เข้าพัก การจัดเก็บขยะมูลฝอย และการจราจรติดขัด ในขณะที่ประชาชนบางส่วนมีความเห็นว่า	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นที่ชุมชนกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข้อมูลข่าวสารโครงการ รับฟัง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*พัชรินทร์ นิมจินดา*.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*สมพร หงอสกุล*.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)	การดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจ ของชุมชนดีขึ้น (ค้าขายดีขึ้น) และก่อให้เกิดการ จ้างงานกับคนในท้องถิ่น	ปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร็ว - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและ ชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ที่เคาน์เตอร์ บริเวณชั้น 1 ของโรงแรมที่เห็นได้ชัดเจน	
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ทั้งภาครัฐและเอกชน และสามารถเดินทางไปใช้ บริการสาธารณสุขได้โดยสะดวก	- จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมี หลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงาน	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....พัชรินทร์ นิมจินดา.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....นางสาววรรณฯ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- มะเร็งปอดจากการสูดหายใจควันบุหรี่ การสูดดม ควันบุหรี่จากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่ก็สามารถเพิ่มความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ไม่แพ้กับการสูบบุหรี่โดยตรง บุหรี่เป็นสาเหตุมะเร็งปอดถึง 80-90% เนื่องจากสารในบุหรี่สามารถทำลายเซลล์ปอดทำให้เกิดความผิดปกติของเซลล์ มะเร็งปอดเป็นโรคที่พบได้มากในประเทศไทย และเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตในอันดับต้นๆ ของโรคมะเร็งจากสถานการณ์ของโรคมะเร็งในภาพรวมของประเทศไทยพบว่าโรคมะเร็งเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตเป็นอันดับ 1 คิดเป็นร้อยละ 16 ของเหตุการณ์เสียชีวิตทั้งหมด ในปี 2561 พบว่ามีผู้ป่วยโรคมะเร็งรายใหม่ 170,495 ราย และเสียชีวิตจากโรคมะเร็ง 114,199 ราย โดยมะเร็งปอดอยู่ใน 5 อันดับแรกทั้งในส่วนของผู้ป่วยและผู้เสียชีวิต	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบเกี่ยวกับการสูบบุหรี่ รวมทั้งกำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและภายในห้องพัก เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่บริเวณนี้ เป็นต้น และให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้แขกทราบเมื่อแขก check in - จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญแก่แขกที่เข้าพักและประชาชนบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่เป็นเขตปลอดบุหรี่

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*พัชรินทร์ นิมจินดา*.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*Orany Kampa*.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อ โรค การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือ ปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำ และเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวน มาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความ ตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูล โรงพยาบาลเมืองพัทยา ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค.-30 มิ.ย. 63 มีผู้ป่วยด้วยโรคอุจจาระร่วงทั้งสิ้น 246 ราย คิดเป็นอัตราป่วย 206 คนต่อประชากรแสน คน โรคอุจจาระร่วง เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้ด้วย การดูแลสุขภาพอนามัย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการ จัดการขยะอย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและการ ป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับพนักงานและเจ้าหน้าที่ โครงการ ดังนี้ ▪ ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือสัมผัสกับ อาหาร หลังการเข้าห้องน้ำ และหลังการหยิบจับ สิ่งสกปรกอื่น ▪ เลือกกินอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วยความร้อน และปรุงสุกใหม่ ๆ - จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะสำหรับแขก และพนักงาน - ดูแลให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณที่เตรียม อาหารให้ถูกสุขลักษณะ	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		- กำชับให้พนักงานดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่และตักอาหาร และเก็บอาหารให้ปลอดภัยจากหนูแมลง และสัตว์อื่นๆ - ถ้ามีผู้ป่วย ให้นำตัวไปพบแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่	
	- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	- จัดให้มีการติดประกาศ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์จรจัด เช่น สุนัขหรือแมว เข้ามาในโรงแรม - ห้ามพนักงานให้อาหารแก่สุนัขและแมวจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกหมา/แมว กัดหรือข่วน ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาบาดแผลและฉีดวัคซีน	- ผู้จัดการโรงแรมควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก มีแอ่งน้ำท่วมขัง และน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะหรือวัสดุที่สามารถกักเก็บน้ำ รวมทั้งท่อระบายน้ำฝนที่มีน้ำขังอยู่ในท่อซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกันโรคไข้เลือดออก - ทำความสะอาดคู/ท่อระบายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการสำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย ■ พื้นที่ตรวจสอบ : พื้นที่โครงการ ■ ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมิจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นพจิณดา นิมิจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมิจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... อรุณ งาม.....

(นางสาววรรณมา หองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	สถิติจากโรงพยาบาลเมืองพัทยาตั้งแต่ 1 ม.ค. - 30 มิ.ย. 63 พบว่ามีผู้ป่วยด้วยโรคไข้เลือดออกจำนวน 436 ราย คิดเป็นอัตราป่วย 387.9 คนต่อประชากรแสนคน อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที - โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ	- ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำ เช่น แจกันดอกไม้ - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีกระบาดของยุงในชุมชน - จัดทำแผ่น/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก - จัดโต๊ะอาหารสำหรับทานอาหารคนเดียวแทนการนั่งทานรวมกันเป็นกลุ่ม - ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า - หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70%	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุง ■ สถานที่ : พื้นที่โครงการ ■ ความถี่ : ทุก 3 เดือน - ผู้จัดการโรงแรมควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		- การยืน นั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร - จัดให้มีสบู่และ/หรือเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและแขกผู้เข้าพัก - กำชับให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาทำงาน - ติดป้ายประกาศให้แขกสวมใส่หน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง - ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูรถ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		- ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19 จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขกทุกคนที่เข้าโรงแรม และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าโรงแรม - ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริงไม่ปิดบังไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค	- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขก (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19) ▪ พื้นที่ตรวจสอบ : ทางเข้าโรงแรม ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิร่างกายของพนักงานและแขกผู้เข้าพักต้องไม่เกิน 37.5 ° ▪ ความถี่ : ทุกวัน
	- ห้องครัวและห้องอาหารที่ไม่มีการดูแลรักษาความสะอาดให้ถูกสุขลักษณะ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้บริโภคอาหาร และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ.2561	- ผู้จัดการโรงแรมดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม เช่น ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล ขาดการดูแลคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค รวมถึงการขาดมาตรการด้านความปลอดภัยที่ถูกต้องจะส่งผลเสียต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ กรุด้วยกระเบื้องเซรามิค อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง และการซีมน้ำของโครงสร้างสระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของวัสดุพื้นและผนังสระว่ายน้ำและทางเดินข้างสระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		2. ความปลอดภัย ■ ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของสระว่ายน้ำ มีรางระบายน้ำล้นกว้าง 25 เซนติเมตร มีฝาปิดตลอดแนว ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ■ มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย ■ มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินริมสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ■ สระว่ายน้ำมีความลึก 2 ระดับ เป็นสระเด็ก ลึก 0.6 ม. และสระผู้ใหญ่ลึก 1.2 ม. ซึ่งมีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบสภาพฝาปิดของรางระบายน้ำล้น ริมสระว่ายน้ำ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม - ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกของ สระว่ายน้ำ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... *นางพัชรินทร์ นิมจินดา*

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... *นางสาววรรณ หงสกุล*

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำที่ได้รับการฝึกอบรมให้มีความรู้ในการดูแลคุณภาพน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม การควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

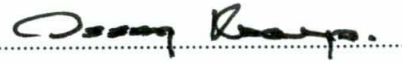
ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูก ลงในน้ำ - ห้ามทำสระวายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระวายน้ำ สามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ ■ สระวายน้ำของโครงการเป็นสระเกลือที่ใช้เกลือแกง (NaCl) ซึ่งไม่ใช่สารเคมีอันตราย ■ ติดป้าย “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามดื่มน้ำหรือรับประทานอาหาร” ภายในห้องจัดเก็บเกลือ ■ ผู้ปฏิบัติงานทำความสะอาดห้องเก็บเกลืออย่างสม่ำเสมอ และหากมีเกลือหกหล่นต้องทำความสะอาดทันที	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

 (นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		3. การจัดแสงสว่าง ■ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 4. การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ ■ กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานของ ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานของ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ/ทุ่นลอย และไม้ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก - มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ ความถี่ : ทุกวัน หรือตามข้อกำหนด อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		5. การจัดการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ■ มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.6-1.0 ppm - Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm - Nitrate ไม่เกิน 50 ppm - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มก. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal coliform - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : เก็บตัวอย่างน้ำ 2 จุดที่สระเด็ก และสระผู้ใหญ่ ■ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ ● pH และ free chlorine ความถี่ : อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดให้บริการ และสำหรับกรณีที่มีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดดจัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย ● Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : ทุกเดือน ● Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Chloride, Ammonia, Nitrate และ <i>E.coli</i> ความถี่ : ทุกปี

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิยมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางพัชรินทร์ นิยมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ■ ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	
	- โครงการมีห้องออกกำลังกาย การจัดการดูแลห้องออกกำลังกายที่ไม่เหมาะสม จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและอนามัยของผู้ใช้บริการ หรือการใช้อุปกรณ์ที่ไม่ได้มาตรฐานจะส่งผลทำให้ผู้เข้าใช้บริการได้รับการบาดเจ็บจากการเล่นอุปกรณ์ต่างๆ	- จัดให้มีการจัดการห้องออกกำลังกายตามคู่มือ - ช้อนแนะนำมาตรฐานสถานประกอบการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข	- ผู้จัดการโรงแรมควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....


(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรมอาจเพิ่ม ความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรมจากคนที่เข้า มาพัก	- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ ทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความ สงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบ - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจ เมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อ สามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้ อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	---
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและ เสียหายต่อทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน โครงการ ดังนี้ (1) ระบบน้ำดับเพลิง ที่ประกอบด้วย หัวรับน้ำ ดับเพลิง ระบบท่อเย็นแบบท่อแห้ง และตู้สาย ฉีดน้ำดับเพลิง (2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 20 ปอนด์	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของถัง ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ▪ จุดตรวจสอบ : ถังดับเพลิงแบบมือถือ, อุปกรณ์ แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ▪ ดัชนีตรวจสอบ : สภาพและความสามารถในการใช้งาน ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของ บริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นพัชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน และอุปกรณ์ตรวจจับควัน (4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (5) ป้ายบอกชั้น (6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจากแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (7) บันไดหนีไฟ (8) จุดรวมพล มีพื้นที่รวม 31 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยของโครงการ 0.26 ตร.ม./คน (31/118) ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. ที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน (9) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายในห้องพักทุกห้อง	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง ท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารไม่ได้เพิ่มความสูง ของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพ เปลี่ยนแปลงจากเดิม	- ดูแลและบำรุงรักษามังอาคารให้มีความสะอาด และสวยงามเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้าง ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีผนังทั้งภายในและ/หรือ ภายนอกอาคารเมื่อสีซีดหรือมีคราบสกปรกทั้งนี้ ควรตรวจสอบเป็นประจําอย่างน้อยทุก 2-3 ปี	---
2) พื้นที่สีเขียว	- ดินไม้จะก่อให้เกิดความรู้สึกร่มรื่น และช่วยลด ความกระด้างของอาคาร	- ภายในพื้นที่โครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 167.68 ตร.ม. และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 114.87 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อคนพักอาศัย 1.42 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 3 แผนผังพื้นที่สีเขียว - ปรับปรุงบำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักมาผสมกับดิน บริเวณที่ปลูกต้นไม้เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)		- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	
4.5 การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น มีระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน 0.55-6.04 ม. และมีพื้นที่ว่าง 38.51% ของพื้นที่โครงการ จึงมีการถ่ายเทอากาศค่อนข้างดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการหมุนเวียนและพัดผ่านของกระแสลมในพื้นที่ทำให้ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีระยะร่นและพื้นที่ว่างตามที่ออกแบบไว้เพื่อให้มีช่องว่างที่สามารถพัดผ่านเข้าพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางพัชรินทร์ นิมจินดา, โทรศัพท์ : 088-088-5788

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการ หรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นพชรินทร์ นิมจินดา
(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
เจ้าของโครงการ

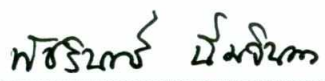
มกราคม 2564 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

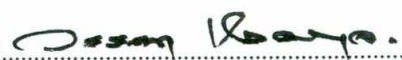
ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ตัดแปลง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
1.คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่ด้าน ทิศใต้ ดังรูปที่ 4 แผนผังแสดงจุด ตรวจวัดคุณภาพ อากาศและเสียงช่วง ก่อสร้าง/ตัดแปลง	- TSP และ PM-10 - CO	- Gravimetric High Volume - Nondispersive infrared	- ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่าง การรื้อถอนและก่อสร้าง/ ตัดแปลง	- 3,000 บาท/วัน @ 3 วัน - 4,500 บาท/วัน @ 1 วัน	- 10,000 บาท/ครั้ง รวม ทั้ง ก า ร ดำเนินการตรวจวัด เสียง	- นางพัชรินทร์ นิ่มจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
	- รถบรรทุกและถนน หน้าโครงการ	- ความเรียบร้อยของ ผ้าใบ คลุม วัสดุ ก่อสร้าง/ดินใน กระบะ ความสะอาด ของล้อรถ และความ สะอาดของถนนหน้า โครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของ การคลุมผ้าใบ ความสะอาดของ ล้อรถ และความสะอาดบนถนน หน้าโครงการ	- ทุกวัน	-	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....


(นางพัชรินทร์ นิ่มจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณฯ หงสกุณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศใต้ (รูปที่ 4 ประกอบ)	- L_{eq} (24 ชม.), L_{90} และ L_{max} - ระดับเสียงรบกวน	- Integrate Sound Level Method - คำนวณตามประกาศกรม ควบคุมมลพิษ เรื่องวิธีการ ตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการ รบกวน การตรวจวัดและ คำนวณระดับเสียงขณะมี การรบกวน การคำนวณค่า ระดับการรบกวนและแบบ บันทึกการตรวจวัดเสียง รบกวน	- ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่าง การรื้อถอนและก่อสร้าง	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน -	รวมกับค่าดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพ อากาศ	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
	- คนงานที่ทำงานกับ เครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มี เสียงดัง	- การสวมใส่อุปกรณ์ลด เสียง	- ตรวจสอบให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ลดเสียง	- ทุกครั้งที่ทำงานกับ เครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มี เสียงดัง	-	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

พัชรินทร์ นิมจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณฯ หงสกุล

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
3. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมและการชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมและชำรุด	- ทุกวัน	-	-	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Organic-N, NH ₃ -N, Oil & Grease, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ครั้ง	
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ - ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	
6. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและการทำงาน	- ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน	-	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*พัชรินทร์ นิมจินดา*.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*อรรณพ หงอสกุล*.....

(นางสาวอรรณพ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงก่อสร้าง/ดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
7. สาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ - บ้านพักคนงาน	- แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- หัวหน้าคนงานสำรวจและ กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	-	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
		- ยุงลาย	- ผู้รับเหมาฉีดพ่นยาฆ่าแมลง หรือสารเคมีกำจัดยุง	- ทุก 1 เดือน			
		- อุณหภูมิร่างกายของ คนงานก่อสร้างต้องไม่ เกิน 37.5°C	- ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของ คนงานกรณียังมีการระบาด ของโรคโควิด-19	- ทุกวัน			
8. อาชีวอนามัย และ ความ ปลอดภัย	- พื้นที่โครงการและ บ้านพักคนงาน	- ความพร้อมของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้ อยู่ในสภาพดี พร้อมสำหรับ ใช้งาน	- ทุกสัปดาห์	-	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้
ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....**พัชรินทร์ นิมจินดา**.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....**สมชาย หนอง...**.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	-	-	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดฯ ดังแสดงในรูปที่ 5 แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Organic-N, NH ₃ -N, Oil & Grease, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005 - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในช่วงที่ไม่มีฝนตก	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/เดือนรวมกับการเก็บตัวอย่างน้ำจากสระว่ายน้ำ	
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักของโครงการ	- ปริมาณตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ปีละ 1 ครั้ง	-	-	
	- บ่อดักขยะ	- ขยะที่ตะกอนดักขยะ	- จัดเก็บขยะ	- ทุก 1 เดือน	-	-	
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอและความสะอาดของถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ - ตรวจสอบความสะอาดของถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกวัน	-	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... พัชรินทร์ นิมจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... นางสาววรรณ หงอสกุล

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
5. การใช้ไฟฟ้า และพลังงาน	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ ของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุ การใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	-	-	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
6. การระบาย อากาศและ ปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาดของแผ่น กรองอากาศ	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรอง	- ทุก 1 เดือน	-	-	
		- การทำงานของระบบ เครื่องปรับอากาศ	- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ	- ทุก 6 เดือน	-	-	
7. สาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	- แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ ยุงลาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	-	
		- ยุงลาย	- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมี กำจัดยุง	- ทุก 3 เดือน	-	-	
		- อุณหภูมิร่างกายของ พนักงานและแขกต้องไม่ เกิน 37.5 °C	- ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของ พนักงานและแขกกรณียังมีการ ระบาดของโรคโควิด-19	- ทุกวัน	-	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... พัชรินทร์ นิมจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... อรรณพ หงอสกุล

(นางสาวอรรณพ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
7. สาธารณสุข (ต่อ) การจัดการสระว่ายน้ำ							- นางพัชรินทร์ นิ่มจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
1) ตรวจสอบโครงสร้าง สระว่ายน้ำและอาคาร ประกอบ							
1.1) ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง และการซีมน้ำของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของ โครงการ	- ความมั่นคง แข็งแรง และ การน้ำซึมของโครงสร้าง สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบ ความ มั่น คง แข็งแรง และการซีมน้ำของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ความเหมาะสม	-	-	
1.2) ตรวจสอบสภาพและความ สมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระ ว่ายน้ำและระเบียง/ ทางเดินข้างสระว่ายน้ำ	- พื้น, ทางเดิน ข้างสระว่ายน้ำ ของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของวัสดุพื้น สระว่ายน้ำและทางเดิน ข้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพและความ สมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระว่ายน้ำ และระเบียง/ทางเดินข้าง สระว่ายน้ำ	- ทุกเดือน หรือตาม ความเหมาะสม	-	-	
1.3) ตรวจสอบสภาพฝาปิดของ รางระบายน้ำล้นของ สระว่ายน้ำ	- ฝาปิดรางระบาย น้ำ ล้น ของ สระว่ายน้ำของ โครงการ	- ความ แข็ง แรง และ สภาพดีไม่เป็นสนิม	- ตรวจสอบความแข็งแรง ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เป็นสนิม	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ความเหมาะสม	-	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

พัชรินทร์ นิ่มจินดา

(นางพัชรินทร์ นิ่มจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

สมพร หงอสกุล

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
1.4) ตรวจสอบสภาพป้าย บอกระดับความลึก ของสระว่ายน้ำ	- ป้าย/เลขบอกความ ลึกของสระว่ายน้ำ ของโครงการ	- ความชัดเจนของ ตัวอักษร/เลขบอกความ ลึกระดับน้ำของป้ายบอก ระดับ	- ตรวจสอบความชัดเจนของ ตัวอักษร/เลขบอกความลึก ระดับน้ำของป้ายบอกระดับ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ความเหมาะสม	-	-	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
1.5) ตรวจสอบความ สามารถใช้งานของไฟ ส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ไฟส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำของ โครงการ	- ความสามารถใช้งานของ ไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบความสามารถใช้ งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต	-	-	
2) ตรวจสอบด้านความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุ จากการใช้สระว่ายน้ำ 2.1) ตรวจสอบความ สามารถใช้งานของ โคมช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ/ทุ่นลอย และไม้ ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำของโครงการ	- โคมช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ/ทุ่นลอย และไม้ ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำของโครงการ	- ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความสามารถ ใช้งาน	- ทุกวัน	-	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

พัชรินทร์ นิมจินดา

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงอสกุล

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
2.2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ	- เครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำของโครงการ	- ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความสามารถใช้งาน	- ทุกวัน หรือ ตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	-	-	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788
3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตัวอย่างน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ (ที่สระเด็กและสระผู้ใหญ่)	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- ทุกวันก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	-	-	
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- 1 ครั้ง / เดือน ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- 800 บาท/ตัวอย่าง @ 2 ตัวอย่าง/ครั้ง (รวม 1,600 บาท/เดือน)	-	
		- Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium Hardness - Chloride - Ammonia - Nitrate - E.Coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- 1 ครั้ง / ปี ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- 2,000 บาท/ตัวอย่าง @ 2 ตัวอย่าง/ครั้ง (รวม 4,000 บาท/ปี)	-	

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... *พัชรินทร์ นิมจินดา*

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ..... *นางสาววรรณ หงอสกุล*



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ คอร์เนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
8. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงแบบมือถือ อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	-	-	- นางพัชรินทร์ นิมจินดา โทรศัพท์ : 088-088-5788

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*พัชรินทร์ นิมจินดา*.....

(นางพัชรินทร์ นิมจินดา)

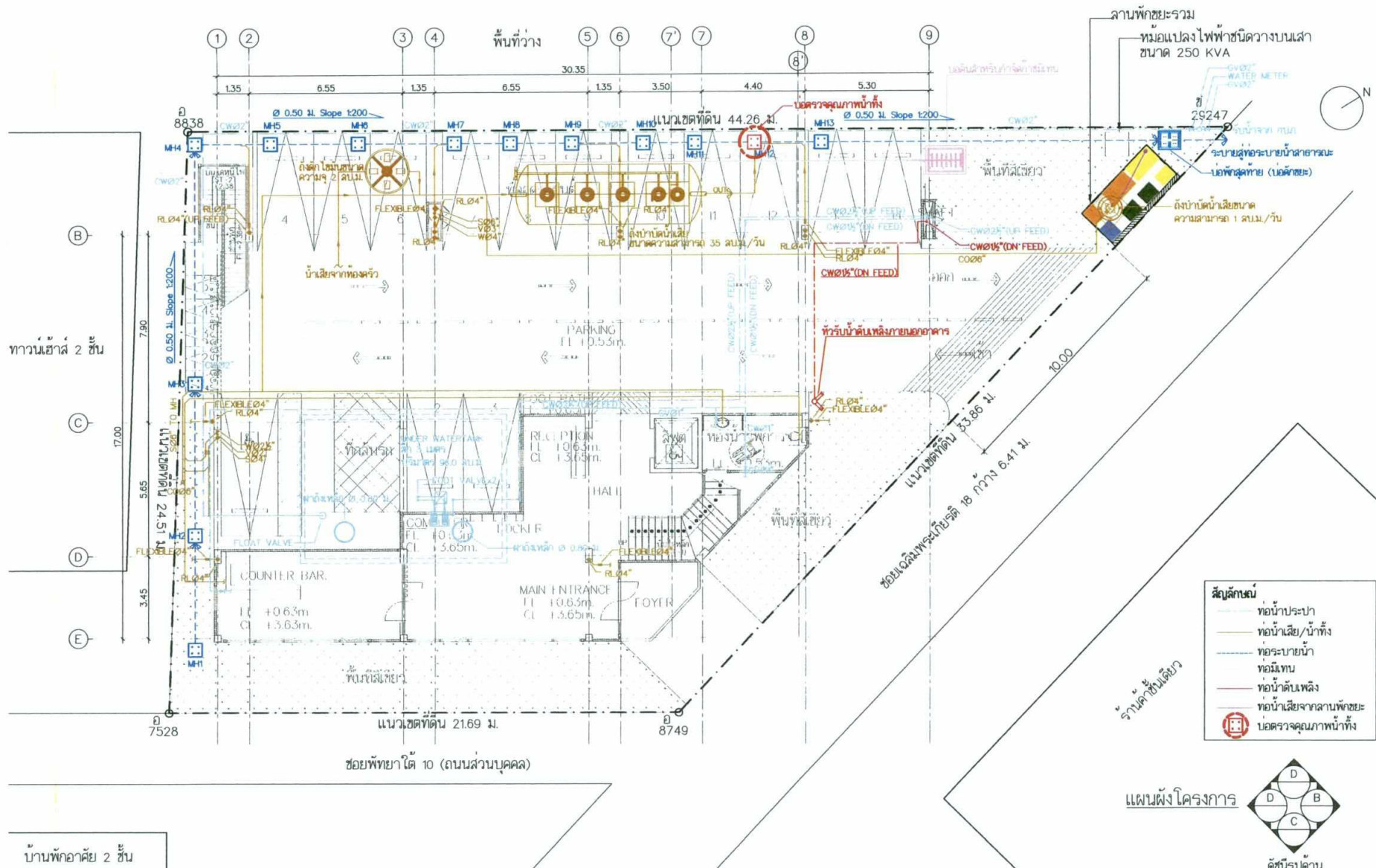
เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ.....*นางสาววรรณ หงอสกุล*.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





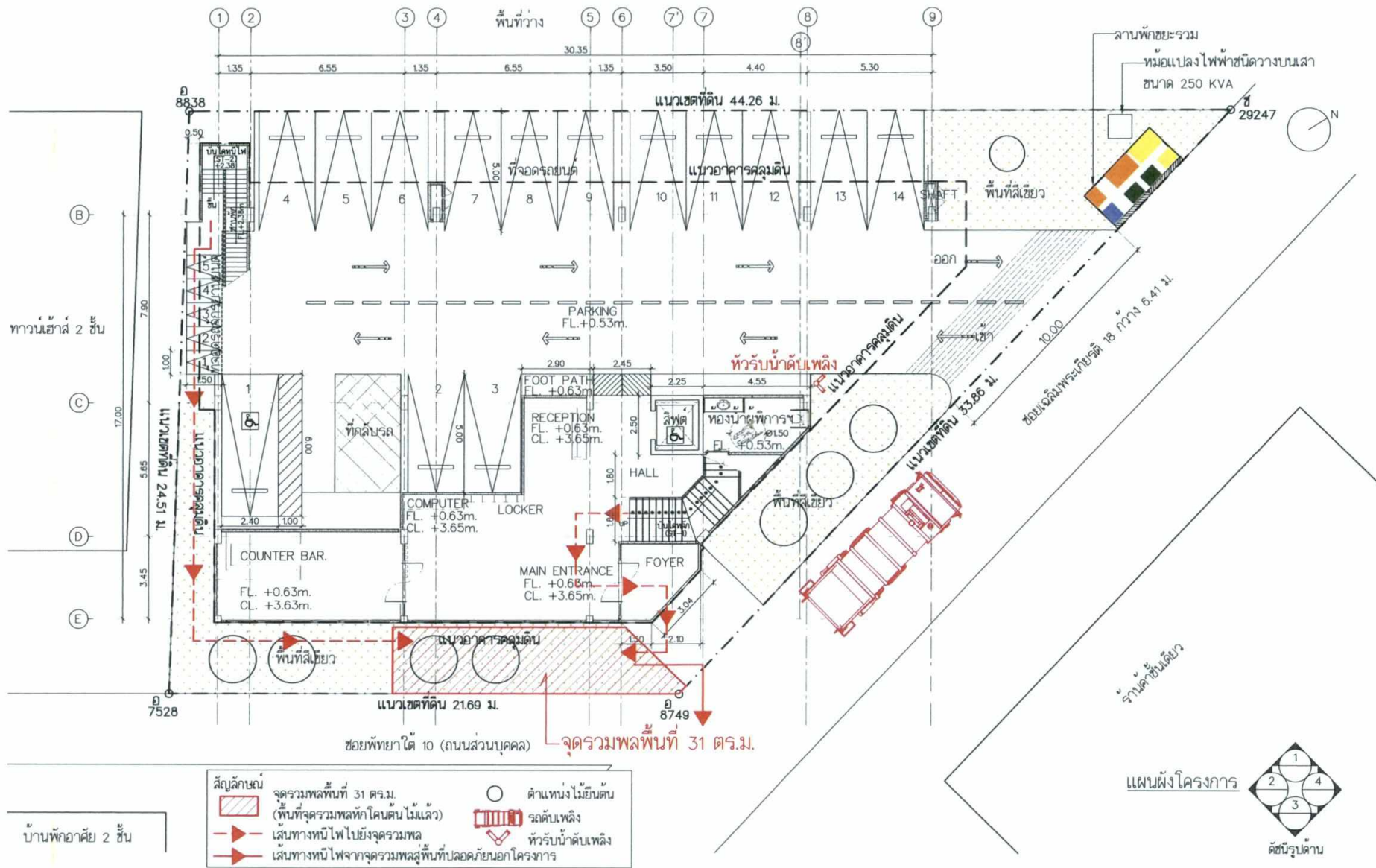
รูปที่ 1 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

มกราคม 2564 ลงชื่อ พชรินทร์ นิมจินดา
 (นางพชรินทร์ นิมจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ นางสาววรรณ หอสกุล
 (นางสาววรรณ หอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ARCHITECTS & DEVELOPMENT, OR ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL THE DIMENSION ARE BASED ON FIGURES GIVEN DO NOT MEASURE BY SCALE.	PROJECT NAME : เดอะ คอเนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge)		ARCHITECTS & PLANNER : วิศวกร บุญสวัสดิ์ ส-สภ 2369		ELECTRICAL ENGINEERS : สิงห์ม แสงพุทธ สฟท.3987		DRAWING TITLE :		APPROVED BY :		DRAWING No.	
	LOCATION : ซ.พิทยาดำ 10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		STRUCTURAL ENGINEERS : พัดฉา รุ่งเรือง สย.3070		ENVIRONMENTAL ENGINEERS : เป็ชัย นิลบ้านนท์ ฅส.2073		KEY PLAN :		SCALE :		DATE :	
	OWNER : คุณพชรินทร์ นิมจินดา								DRAWN BY :		SUB TOTAL	
											TOTAL	



มกราคม 2564 ลงชื่อ พัชรินทร์ นิ่มจินดา
(นางพัชรินทร์ นิ่มจินดา)
เจ้าของโครงการ

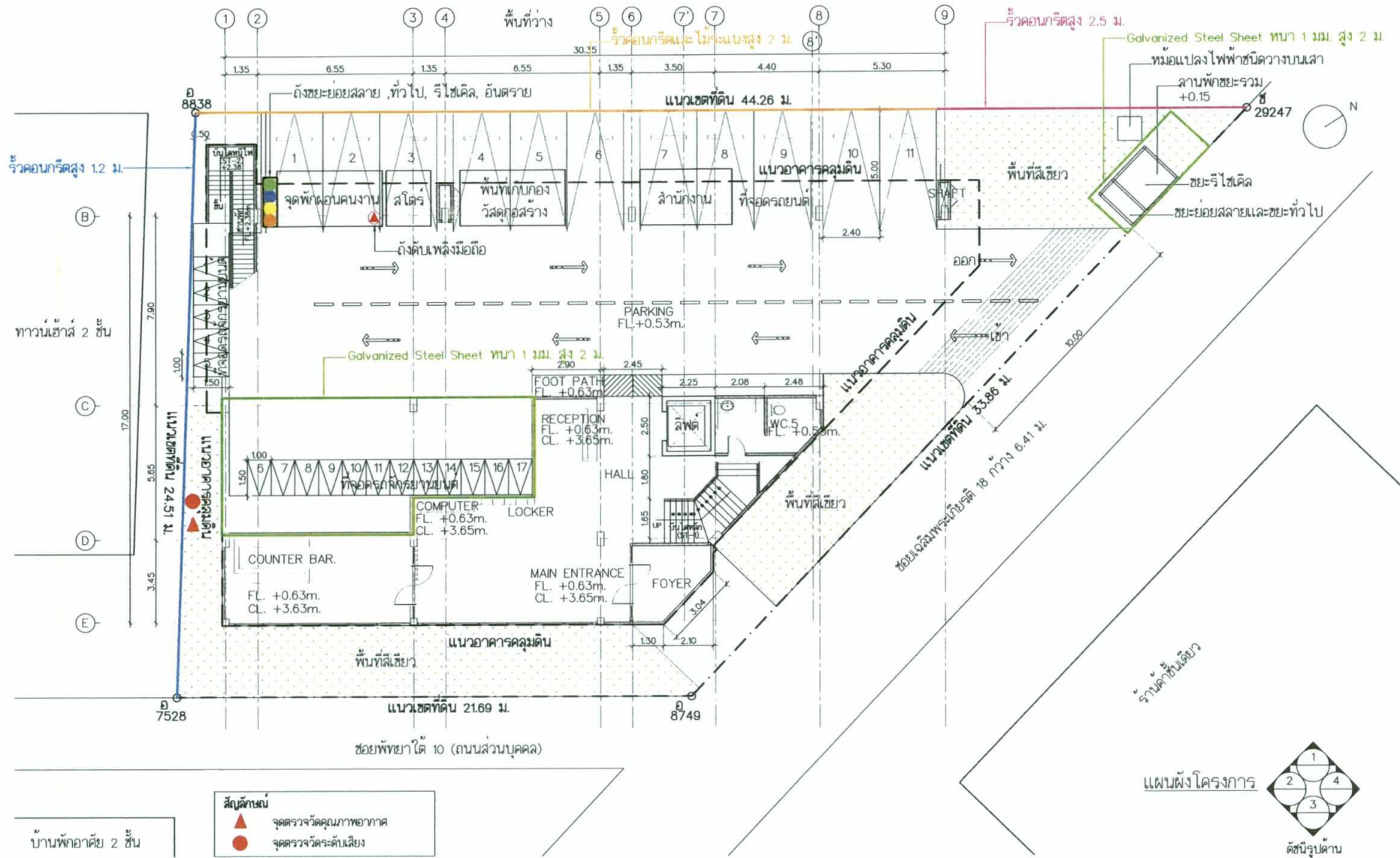
รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

มกราคม 2564 ลงชื่อ อรรถวิทย์ งามกุล
(นางสาวอรรถวิทย์ งามกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

82/85



THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ARCHITECTS & DEVELOPMENT, OR ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL THE DIMENSION ARE BASED ON DIMENSIONS GIVEN DO NOT MEASURE BY SCALE.	PROJECT NAME : ลอดจ์ คอเนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge)		ARCHITECTS & PLANNER : วิศวกร บุญช่วย ส-สอ 2369		ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกร แสงพุทธ สท.3987		DRAWING TITLE :		APPROVED BY :		DRAWING No.	
	LOCATION : ซ.พิทยาดำ 10 ต.หนองบัว อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		STRUCTURAL ENGINEERS : วิศวกร รุ่งเรือง สย.3070		ENVIRONMENTAL ENGINEERS : วิศวกร นิธิวัฒน์ ภ.ส.2073		KEY PLAN :		SCALE :		DATE :	
	OWNER : คุณพัชรินทร์ นิ่มจินดา								DRAWN BY :		SUB TOTAL	
											TOTAL	



THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ARCHITECTS IN DEVELOPMENT, OR ABOVE, MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL THE DIMENSION ARE BASED ON FIGURES GIVEN DO NOT MEASURE BY SCALE.

PROJECT NAME : THE CORNER LODGE (The Corner Lodge)
LOCATION : ซอยพญาไท 10 ต.พญาไท อ.บางพลึง จ.นนทบุรี
OWNER : คุณพชรินทร์ นิ่มจินดา

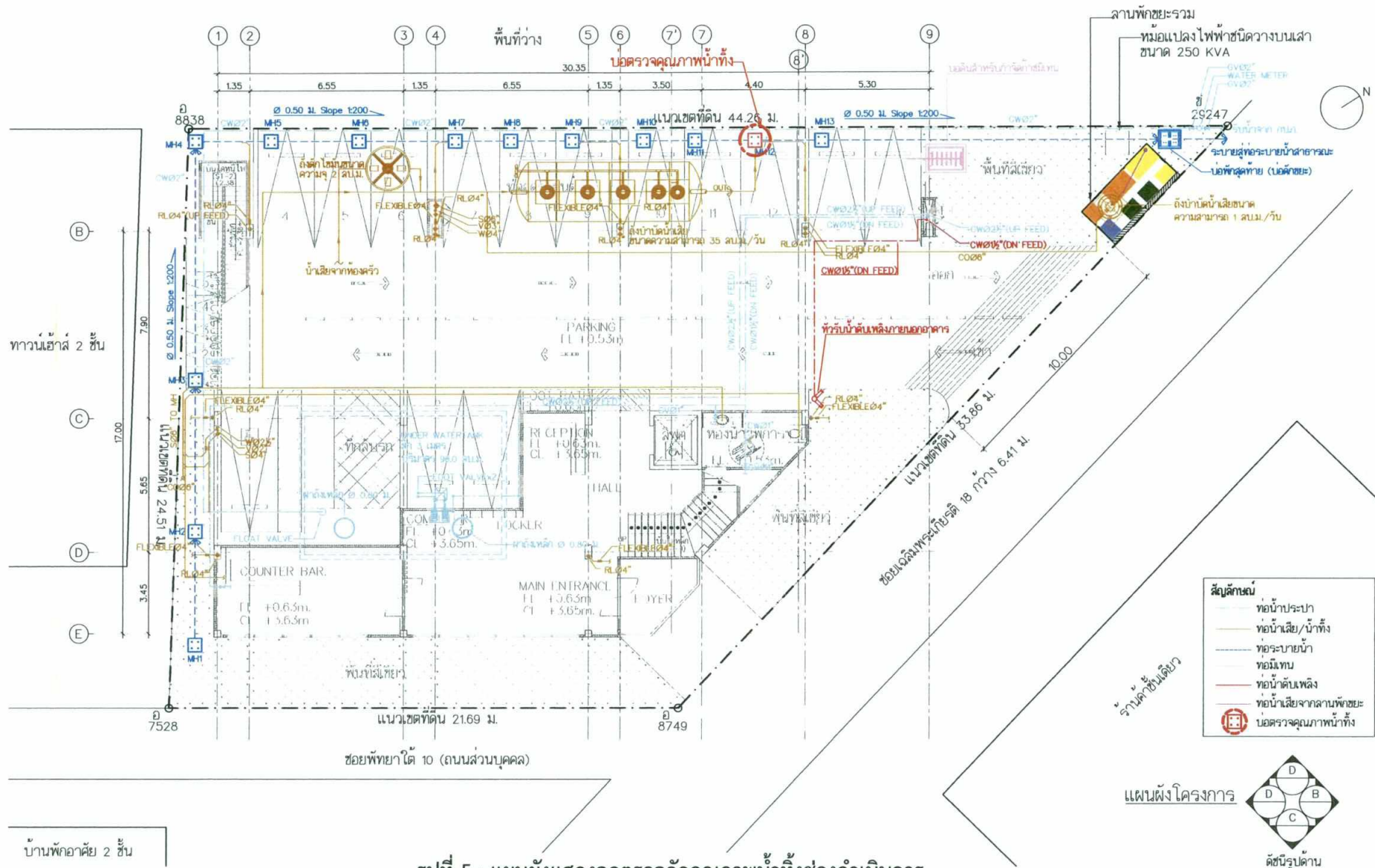
ARCHITECTS & PLANNER : วิศวกร อนุสรณ์ ส-สค 2369
STRUCTURAL ENGINEERS : วิศวกร รุ่งเรือง สย.3070

ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกร แสงฤทธิ์ สย.3987
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : วิศวกร นิธิพันธ์ ภส.2073

DRAWING TITLE : KEY PLAN

APPROVED BY :
SCALE :
DATE :
DRAWN BY :

DRAWING No. :
SUB TOTAL :
TOTAL :



รูปที่ 5 : แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ
 มกราคม 2564 ลงชื่อ...
 (นางพัชรินทร์ นิมจินดา)
 เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 ลงชื่อ...
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ARCHITECTS & DEVELOPMENT. OR ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL THE DIMENSION ARE BASED ON PRINTING GIVEN DO NOT MEASURE BY SCALE.	PROJECT NAME : เดอะ คอเนอร์ ลอดจ์ (The Corner Lodge)		ARCHITECTS & PLANNER : วิศวกร บุญสวย ส-สธ 2369		ELECTRICAL ENGINEERS : สิงห์ม แสงพุทธ สพท.3987		DRAWING TITLE :		APPROVED BY :		DRAWING No.	
	LOCATION : ซอยพญาไย 10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		STRUCTURAL ENGINEERS : พัดดา รุ่งเรือง สย.3070		ENVIRONMENTAL ENGINEERS : เกษียร นิลปานนท์ สส.2073		KEY PLAN :		SCALE :		DATE :	
	OWNER : คุณพัชรินทร์ นิมจินดา								DRAWN BY :		SUB TOTAL	
											TOTAL	