



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๑ ๑ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 516/63 ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 039/64 ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นส่วนขยายของโครงการโรงแรม TERMINAL 21 PATTAYA จำนวนห้องพัก ๓๙๖ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๑๙๙,๕๙๗ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



นางสาวมลิวรรณ สอนตา

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Teeaban Songkroo Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 18425 วันที่ 5 ธ.ค. ๒๕๖๓
เวลา 1๐.๑๒ ผู้รับ

TTE 516 / 63

4 ธันวาคม 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก และภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) จำนวน 15 ฉบับ
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) จำนวน 15 ฉบับ
 3. สำเนาหนังสือนำส่งผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี
 4. สำเนาหนังสือนำส่งนายกเมืองพัทยา

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 794-4 วันที่ 21/12/63
เวลา 16:03 ผู้รับ

ตามที่บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

ดังนั้น บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ซึ่งเป็นส่วนขยายของโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยโครงการมีความประสงค์จะก่อสร้างอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 41.30 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,032 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 546 คัน โดยปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 11 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 32-3-38 ไร่ หรือ 52,552 ตารางเมตร ประกอบด้วย รายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ และภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ สำเนาหนังสือนำส่งผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำเนาหนังสือนำส่งนายกเมืองพัทยา เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

สำเนาถูกต้อง
Alan Chan

นางสาวมลิวรรณ สอนตา
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ
[Signature]
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Teesaban Songkhro Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2057 วันที่ 3 ก.พ. 2564
เวลา 9.56 น. ผู้รับ พล

เลขที่ 201 - ๓ ก.พ. ๒๕๖๔
เวลา 12.16 น

TTE 0๒๙ / 64

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 295 วันที่ 3/2/64

3 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

ดังนั้น บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ซึ่งเป็นส่วนขยายของโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสายเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยโครงการมีความประสงค์จะก่อสร้างอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 41.30 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,032 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 546 คัน โดยปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 11 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 32-3-38 ไร่ หรือ 52,552 ตารางเมตร ประกอบด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

สำเนาถูกต้อง
Alan Ban

นางสาวมลิวรรณ สอนตา
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

5 JAN 2024

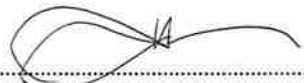
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING
(อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยاهเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

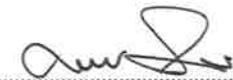
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสายเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 32-3-38 ไร่ หรือ 52,552 ตารางเมตร โดยโครงการส่วนขยายเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 41.30 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,032 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 546 คัน และมีพื้นที่ใช้สอยอาคารจอดรถรวม 37,202 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 6 อาคาร 199,597 ตารางเมตร ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด</p> <p>- บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด</p>

LHMH



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LH Mall & Hotel Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ ระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด</p>

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH



LH Mail & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ ระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด</p>

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณบรรพต)

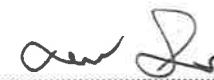
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 เป็นพื้นที่สีเขียวและจอดรถของโครงการส่วนเดิม จำนวน 38 คัน (แบ่งเป็น เป็นที่จอดรถสำหรับคนทั่วไป 34 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 4 คัน) ทั้งนี้ เพื่อป้องกันผลกระทบในช่วงที่มีการก่อสร้างอาคารจอดรถของโครงการ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ได้จัดหาที่จอดรถสำรองทดแทน ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้ 69 คัน และจอดรถบัส จำนวน 20 คัน ตั้งอยู่ภายในถนนเพชรพระอุบล ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ระยะทางประมาณ 140 เมตร (ซึ่งไม่เกิน 200 เมตร) โดยภายในพื้นที่โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA มีสิ่งปลูกสร้างที่เป็นอาคารปัจจุบัน และเปิดให้บริการอยู่จำนวน 5 อาคาร ได้แก่</p> <p>(1) อาคาร A ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมรสพ สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร และจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักส่วน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างอาคารจอดรถเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. รั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 4.1 ระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ่อขุม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH-Mall & Hotel Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

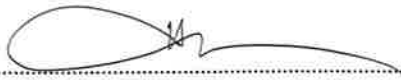
ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรงแรมทั้งสิ้น 396 ห้อง</p> <p>(2) อาคาร B เป็นอาคารชมวิว (แบบจำลองบันไดขึ้นเครื่องบิน) ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร</p> <p>(3) อาคาร C เป็นอาคารสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว (ก๊าซหุงต้ม) ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p> <p>(4) อาคาร D เป็นอาคารสถานีไฟฟ้าย่อย ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการส่วนขยาย จะพัฒนาเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น ความสูง 41.30 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถนี้จะเชื่อมต่อกับอาคาร A (ส่วนเดิม) ในชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ดังนั้นโครงการจะขอตัดแปลงพื้นที่ใช้สอยบริเวณชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ของอาคาร A ในบริเวณส่วนที่จะเชื่อมต่อกับอาคารจอดรถให้เป็นช่องเปิด เพื่อให้สามารถเดินเท้าเชื่อมต่อไปยังอาคารจอดรถได้โดยสะดวก ซึ่งอาคารจอดรถจะทำทางเชื่อมในชั้นที่ 4 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 8 นอกจากนี้ จะตัดแปลงพื้นที่บางส่วนในชั้นที่ 1 สำหรับพื้นที่การใช้ประโยชน์ของอาคาร A (ส่วนเดิม) ยังคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด</p>	<p>4.2 ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

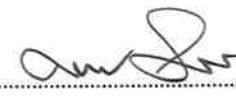
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

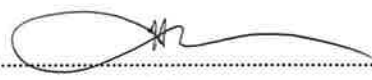
ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ในการก่อสร้างอาคารจอดรถจะปรับระดับถนนภายในโครงการให้อยู่ในช่วง +24.00 ถึง +26.00 เมตร (จากระดับน้ำทะเลปานกลาง MSL) หรืออยู่ที่ระดับ +4.00 ถึง +6.00 เมตร (อ้างอิงระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนพญาสายสองบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ทั้งนี้ ในการปรับพื้นที่ดังกล่าวได้มีการปรับถมพื้นที่ดินให้มีความสูงกว่าข้างเคียง และสภาพภูมิประเทศจะไม่แตกต่างไปจากเดิมมากนัก ดังนั้น ในการปรับพื้นที่โครงการ การขุดดิน การทำเสาเข็มและฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารจอดรถ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองจาก Box Model ซึ่งจากการประเมิน พบว่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ปริมาณฝุ่นละอองและ</p>	<p>1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลาานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนได้ทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มลพิษทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ	(3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร (1) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ (2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก (3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ (5) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน (6) ไม่จอดรถขนส่งดินและรถอื่น ๆ นอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด	ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนมองเห็นชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

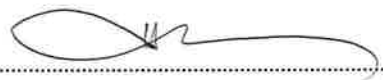
ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>(1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>5. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p>	<p>(SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตราการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>5. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <p>1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนได้ทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH



LH Mail & Hotel Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(5) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>6. มาตรการด้านการขนดิน</p> <p>(1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อ</p>	<p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>6. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>สถานที่ตรวจวัด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. บริเวณพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานพร้อมรายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>(2) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>(3) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกลงต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>	<p>ไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Limited




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

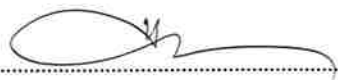
ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยในช่วงก่อสร้างจะเริ่มจากงานทำฐานราก งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บทำความสะอาด ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค (ช่วงเดือนที่ 14-17) และงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก (ช่วงเดือนที่ 18-23) จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับแบ่งเป็น 4 ช่วง ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงงานฐานราก (เดือนที่ 1-9) โดยจากการประเมินพบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง 62.7-71.3 dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงบางช่วงเกินมาตรฐาน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการโดยจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น โดยอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ทำได้เฉพาะการเทปูนฐานราก แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ เมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) และไม่มีค่าระดับเสียงรบกวนแต่อย่างใด ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำหนดคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mail & Hotel Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตะวันตก ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ เมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) โดยช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ 62.7-62.8 dB(A) และไม่มีระดับเสียงรบกวน</p> <p>(2) ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 10-13) โดยจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 63.0-79.0 dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงบางช่วงเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการโดยติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 62.8-66.2 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0-4.1 dB(A)</p> <p>(3) ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค (กิจกรรมซ้อนทับกันเดือนที่ 14-17) โดยจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 63.3-82.0 dB(A) ซึ่งมีระดับ</p>	<p>ลงได้ประมาณ 25 dB(A) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 62.8-66.2 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0-4.1 dB(A)</p> <p>4. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 62.8-68.1 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0-6.5 dB(A)</p> <p>5. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคาร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ตั้งแต่</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด (รูปที่ 3 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่มองเห็น
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

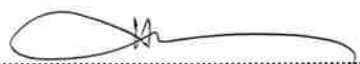
ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงบางช่วงเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการโดยติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 62.8-68.1 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0-6.5 dB(A)</p> <p>(4) ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก (กิจกรรมที่ซ้อนทับกันเดือนที่ 18-23) โดยจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.7-84.4 dB(A) ซึ่งระดับเสียงบางช่วงเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการโดยติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่า หรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) และ</p>	<p>ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) และกำหนดให้ทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมาก ๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น ในทุกชั้นของอาคารก่อสร้าง โดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้าง และมีผนังคอนกรีตรอบด้านแล้วตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0 – 6.6 dB(A)</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

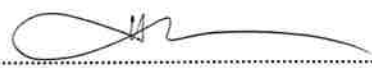
ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดให้ทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมาก ๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น ในทุกชั้นของอาคารก่อสร้าง โดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและมีผนังคอนกรีตรอบด้านแล้วตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0 – 6.6 dB(A)</p> <p>สำหรับเดือนที่ 24 เป็นกิจกรรมงานเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น ทั้งนี้ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปซึ่งกำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ระดับเสียงรบกวนซึ่งกำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB(A) ทั้งนี้ จาการติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ในช่วงฐานรากและในแต่ละชั้นของการก่อสร้างตั้งที่กล่าวไว้ข้างต้น พบว่าบ้าน/อาคารข้างเคียง และสถานที่อ่อนไหวได้รับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐาน และระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</p>	<p>9. หลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำเท่าที่จำเป็น</p> <p>10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

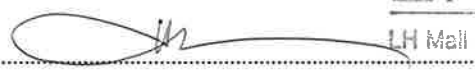
ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้รับ โดยจากการประเมินระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Caisson Drilling) ของโครงการ พบว่า ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.356 0.635 1.981 และ 0.051 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ และระดับความสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร 0.203 0.203 0.660 และ 0.025 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารดังกล่าว ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การเจาะเสาเข็มของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพทั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เกินงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ให้ได้เฉพาะการเทพื้นฐานราก แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด




LH Mall & Hotel Co., Ltd.

17/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านความสิ้นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 	<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)


LH.Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญษ์ ไวกาศี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

18/223

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

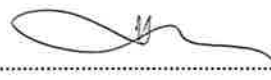
ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินอาจเกิดจากการขุดดิน เพื่อทำฐานรากและก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง 2. โครงการจะติดตั้ง Sheet Pile ความลึก 12 เมตร และทำค้ำยัน (Bracing) รอบแนวอาคารจอดรถ และงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรुक้ำพื้นที่ข้างเคียง 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างพื้นที่โครงการปริมาณ 7.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างโดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเดิมต่อไป (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 6 ห้อง บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างโดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเดิมต่อไป 3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา 4. ประสานให้รถสูบตะกอนของเอกชนที่ให้บริการสูบล้างสิ่งปฏิกูลในเขตเมืองพญาสายสูบตะกอนไปกำจัดเมื่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <p>ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการส่วนเดิม ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสอง บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเดิมต่อไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH



LH.Mall & Hotel Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้คนรอบข้างทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

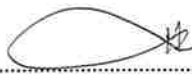
ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า สภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการริมถนนพญาเหนือ ถนนพญาสายสอง และถนนเพชรตระกูล ประกอบด้วย อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรม Fairtex Express Hotel ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรมพีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โรงแรมพอร์วิล โฮเต็ล ดอลฟิน เซอร์เคิล พญา ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 คูหา เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานบันเทิง ร้านอาหาร อาคารสำนักงาน และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการต้องการใช้น้ำปริมาณ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 2 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)


LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช วกาลี)

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างพื้นที่โครงการปริมาณ 7.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเติมต่อไป (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- จัดให้มีโดยจะมีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.30 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หินทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการส่วนเติม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสอง บริเวณ	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้


- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)


LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเดิมต่อไป (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	2. ติดตามการประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำหนดคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการในชั้นของงาน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

25/223

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจราจร</p>	<p>ช่วงก่อสร้างจะมีกิจกรรมการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างและแรงงานก่อสร้างเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยได้กำหนดให้ถนนพญาเหนือ เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างและแรงงานก่อสร้าง มีปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้าง รวม 19 เที่ยวต่อวัน หรือคิดเป็นรายชั่วโมงเท่ากับ 3 เที่ยวต่อชั่วโมง ประเภทรถขนส่งประกอบด้วยรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งแรงงานก่อสร้าง</p> <p>จากการวิเคราะห์ผลกระทบด้านจราจรที่เกิดขึ้นนั้น พบว่ามีปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนพญาเหนือ เพิ่มขึ้นเพียงร้อยละ 0.26 และช่วงเวลาการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างจะขนส่งในช่วงเวลาเช้า 07.00 น. และช่วงเย็น 18.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนตามที่กฎหมายกำหนดไว้ โดยให้ใช้เส้นทางถนนพญาเหนือเป็นเส้นทางเดินรถระหว่างการก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อจราจรบริเวณทางแยกโดยรอบโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านจราจรช่วงระหว่างก่อสร้าง โครงการได้กำหนดมาตรการด้านจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ในช่วงที่มีการก่อสร้างอาคารจอดรถของโครงการ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ได้จัดทำที่จอดรถสำรองทดแทน ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้ 69 คัน และจอดรถบัส จำนวน 20 คัน ตั้งอยู่ในถนนเพชรตะกูล ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ระยะทางประมาณ 140 เมตร (ซึ่งไม่เกิน 200 เมตร) วางแผนจัดเส้นทางเดินรถขนส่งทั้งหมด ให้เดินทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจากถนนพญาเหนือ วางแผนและจัดการช่วงเวลาการขนส่งทั้งหมดให้อยู่นอกช่วงเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้รถใช้ถนน นอกจากนี้ ควรประสานตำรวจท้องที่ เพื่อขออนุญาตให้รถขนส่งขนาดใหญ่สามารถสัญจรบริเวณโครงการได้อย่างสะดวก จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและดินไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำกับให้พนักงานขับรถมีบัตรวังเป็นพิเศษเมื่อขับผ่านพื้นที่ชุมชน ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างและดินขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุมากกว่าตัวรถขนส่ง ผู้ประกอบการต้องติดตั้งสัญญาณ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)


LH-Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

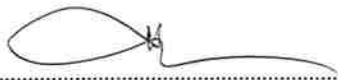
ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ไฟด้านท้ายรถให้ยานพาหนะคันอื่น ๆ ด้านหลังสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>6. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขนส่งดิน และคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขติดต่อ เพื่อให้ประชาชนทั่วไปที่อาศัยในบริเวณที่รถขนส่งวิ่งผ่านสามารถสื่อสารแจ้งเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่งของโครงการได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>7. จัดเตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขนส่งดิน และคนงานก่อสร้าง เพื่ออำนวยความสะดวกให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและปลอดภัยและไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพญาเหนือ</p> <p>8. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าและทางเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>9. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ป้ายเตือน และลูกศรแสดงทิศทางการเข้าออกโครงการ บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถมองเห็น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนเห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



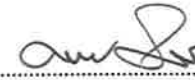
(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

tte

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

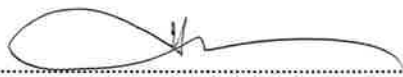
ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p>	<p>ได้อย่างชัดเจนและในระยะเวลาที่สามารถชะลอเพื่อเลี่ยงรถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>10. จัดเตรียมช่องชะลอความเร็วบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อป้องกันรถชนส่งกีดขวางทางจราจรหลัก</p> <p>11. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์และรถบรรทุกเพื่อขนถ่ายวัสดุก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ</p> <p>12. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับส่งแรงงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น บนถนนพญาเหนือเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจรหลัก</p> <p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>(2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00 - 14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนงานอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

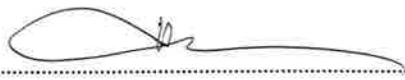
ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 2,092 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,604.56 ตัน อิฐ 287.23 ตัน เหล็ก 103.35 ตัน กระเบื้องเซรามิก 56.90 ตัน กระเบื้องหลังคา 32.01 ตัน ยิบซัมบอร์ด 6.9 ตัน และไม้ 1.05 ตัน เป็นต้น</p> <p>2) มูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงาน กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงานได้จากจำนวนพนักงาน 80 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 80 กิโลกรัม/วัน (267 ลิตร/วัน)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>(3) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>(5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณนั้น</p> <p>(6) กำหนดให้มีการนำไม้แบบ หรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้ว นำมาเก็บไว้เพื่องานอื่นที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง</p> <p>(7) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ตั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม</p> <p>(8) กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้างไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนได้ทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลการประเมินที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

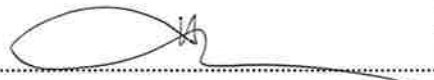
ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละวัน ต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>(5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mali & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	<p>ในระหว่างการก่อสร้างอาคารจอดรถจะใช้กระแสไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ของโครงการส่วนเดิม ซึ่งรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้ปูนหรือการเชื่อมต่อโลหะ ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือไว้ในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 2 ถัง/จุด และเพิ่มจำนวนตามชั้นที่มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 2 ถัง/ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่อื่นที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

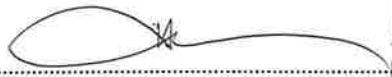
ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ขึ้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>5. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบดลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน</p> <p>6. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาด พิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร</p>	<p>ดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด ปูด บวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำหนดคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ขาว และถังก๊าซ เก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิงไหม้ 9. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ 10. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 11. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง 12. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 13. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนเห็น
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH.Mall.&Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

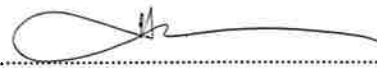
ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทันที่</p> <p>14. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไหลไปบนถนนหรือท่อระบายน้ำใดๆ</p> <p>15. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทซ์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด</p> <p>16. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพญาไท ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ</p> <p>17. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 และสถานีตำรวจภูธรเมืองพญาไท ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญาไท (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mail & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

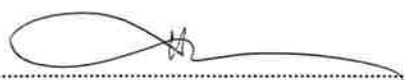
ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากแนวทางการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางสังคมสามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้</p> <p>1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>ลักษณะโครงการเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น ความสูง 41.30 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถนี้จะเชื่อมต่อกับอาคาร A (ส่วนเดิม) ในชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ดังนั้น โครงการจะขอตัดแปลงพื้นที่ใช้สอยบริเวณชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ของอาคาร A ในบริเวณส่วนที่จะเชื่อมต่อกับอาคารจอดรถให้เป็นช่องเปิด เพื่อให้สามารถเดินเท้าเชื่อมต่อไปยังอาคารจอดรถได้โดยสะดวก ซึ่งอาคารจอดรถจะทำทางเชื่อมในชั้นที่ 4 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 8 นอกจากนี้ จะตัดแปลงพื้นที่บางส่วนในชั้นที่ 1 สำหรับพื้นที่การใช้ประโยชน์ของอาคาร A (ส่วนเดิม) ยังคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด โดยบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด จะขออนุญาตก่อสร้างต่อเมืองพัทยา ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน</p>	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการในลักษณะที่มองเห็น
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

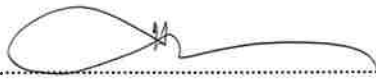
ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ โดยสภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 เป็นพื้นที่สีเขียวและจอตรงของโครงการส่วนเดิม จำนวน 38 คัน (แบ่งเป็นที่จอตรงสำหรับคนทั่วไป 34 คัน และที่จอตรงสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 4 คัน) โดยพื้นที่โครงการส่วนเดิมประกอบด้วย 5 อาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมสห สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร และจอตรงยนต์ ขนาดความสูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักส่วนโรงแรมทั้งสิ้น 396 ห้อง</p> <p>(2) อาคาร B เป็นอาคารชมวิว (แบบจำลองบันไดขึ้นเครื่องบิน) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร</p> <p>(3) อาคาร C เป็นอาคารสถานที่เก็บรักษาข้าวปีโตรเลียมเหลว (ก๊าซหุงต้ม) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p> <p>(4) อาคาร D เป็นอาคารสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p>	<p>รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

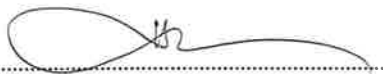
ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพักอาศัย มีทั้งลักษณะที่เป็นอาคารพักอาศัย เช่น อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เตอะ โคฟ คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (แคทราย เฟลส) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) - การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม อาทิเช่น กลุ่มอาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรม Fairtex Express Hotel ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรมพีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โรงแรมพอร์วิล โฮเต็ล ดอลฟิน เซอร์เคิล พัทยา ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 คูหา โรงแรมวินด์มิลล์โฮเทล พัทยา ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โรงแรม พีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรม วู้ดแลนด์ โฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท ขนาดความสูง 3 ชั้น โรงแรม วู้ดแลนด์ สวิทส์ เซอร์วิส เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 7 ชั้น โรงแรม The Beach Garden Resort ขนาดความสูง 2 ชั้น โรงแรม อีสท์ ซี รีสอร์ท พัทยา ขนาดความสูง 2 ชั้น โรงแรม 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนได้รับทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

37/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

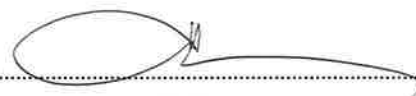
ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อีสท์ ซี พาราไดซ์ & อีสท์ ซี รีสอร์ท ขนาดชั้นเดียว โรงแรม เลตส์ ไฮด์ พัทยา รีสอร์ท แอนด์ วิลลา ขนาดชั้นเดียว และ โรงแรม Lek Villa ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น) สถานบันเทิงต่าง ๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านเสริมสวย และร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น และพื้นที่ กำลังก่อสร้าง สำหรับการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่ มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน</p> <p>3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงาน ประมาณ 80 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การลักขโมย</p>	<p>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

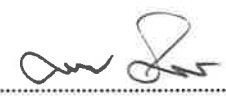
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH.Mall.&.Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง โดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็นความสัมพันธ์ในลักษณะที่อยู่บ้านใกล้กัน และมีความสัมพันธ์ต่างคนต่างอยู่ไม่ยุ่งเกี่ยวกับ ทั้งนี้ เมืองพญาเป็นเมืองท่องเที่ยว ส่วนใหญ่บ้านพักอาศัย หรือกลุ่มอาคารพาณิชย์ ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่าง ๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านเสริมสวย ร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น และพื้นที่ตลาด จึงไม่มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

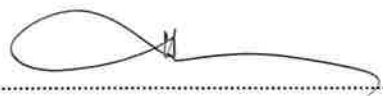
ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และ ความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 80 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคารพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และสถานบันเทิง ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นแก่ผู้เกี่ยวข้อง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ความที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mail & Hotel Co., Ltd.

40/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุน วนาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัยโดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด เป็นอันดับต้น ๆ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้าน การป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน 	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561


กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)


L.H.Mall.&Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

41/223

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

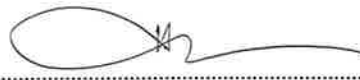
ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงานรวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</p> <p>3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างอาจจะมีกร้างร้างงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือไว้ในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 2 ถัง/จุด และเพิ่มจำนวนตามขั้นที่มีการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจำนวน 2 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพญาไท 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.1 ผลกระทบทางสังคม อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอยู่ตลอดเวลา
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับในด้านการเกิดอค์ศึภยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอค์ศึภย อีกทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ใ้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 9. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 10. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

43/223



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 80 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่ตำบลนาเกลือ จึงคาดว่า การให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการจะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>11. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่ผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

44/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.6) ด้านการใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ โดยสภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 เป็นพื้นที่สีเขียวและจอตรถของโครงการส่วนเดิม จำนวน 38 คัน (แบ่งเป็นที่จอตรถสำหรับคนทั่วไป 34 คัน และที่จอตรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 4 คัน) โดยพื้นที่โครงการส่วนเดิมประกอบด้วย 5 อาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมทรสพ สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร และจอตรถยนต์ ขนาดความสูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักส่วนโรงแรมทั้งสิ้น 396 ห้อง</p> <p>(2) อาคาร B เป็นอาคารชมวิว (แบบจำลองบันไดขึ้นเครื่องบิน) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร</p> <p>(3) อาคาร C เป็นอาคารสถานที่เก็บรักษา ก๊าซปิโตรเลียมเหลว (ก๊าซหุงต้ม) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p> <p>(4) อาคาร D เป็นอาคารสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)


LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

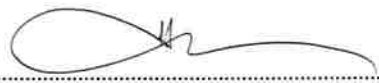
ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพักอาศัย มีทั้งลักษณะที่เป็นอาคารพักอาศัย เช่น อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ โคฟ คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (แคทราล เฟลส) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) - การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม อาทิเช่น กลุ่มอาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรม Fairtex Express Hotel ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรม พีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โรงแรม ฟอรัล โฮเต็ล ดอลฟิน เซอร์เคิล พัทยา ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 คูหา โรงแรมวินด์มิลล์โฮเทล พัทยา ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โรงแรม พีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรม วู้ดแลนด์ โฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท ขนาดความสูง 3 ชั้น โรงแรม วู้ดแลนด์ สวีทส์ เซอร์วิส เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 7 ชั้น โรงแรม The Beach 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทราบอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

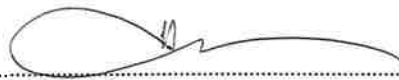
ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>Garden Resort ขนาดความสูง 2 ชั้น โรงแรม อีสท์ ซี รีสอร์ท พัทยา ขนาดความสูง 2 ชั้น โรงแรม อีสท์ ซี พาราไดซ์ & อีสท์ ซี รีสอร์ท ขนาดชั้นเดียว โรงแรม เลคต์ ไฮด์ พัทยา รีสอร์ท แอนด์ วิลลา ขนาดชั้นเดียว และ โรงแรม Lek Villa ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น) สถานบันเทิงต่าง ๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านเสริมสวย และร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น และพื้นที่กำลังก่อสร้าง เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 80 คน ซึ่งจะช่วยให้รายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวนและความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนได้ทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

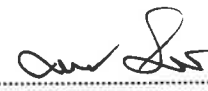
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

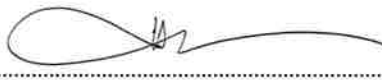
ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนพญาเหนือ ถนนพญา-นาเกลือ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 หรือถนนสุขุมวิท (ช่วงศรีราชา-พญา) ใดๆก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>3.8) วัฒนธรรมและประเพณี โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพญา เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงาน และประกอบอาชีพในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

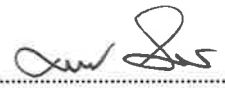


LHMH
L.H.Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น รวมถึงงานบุญประเพณีท้องถิ่นของชาวเมืองพญา</p> <p>ดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 80 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญ</p> <p>3.9) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นพื้นที่ที่มีความเจริญรวมทั้งเป็นพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษ ซึ่งจะมีการพัฒนาอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากขึ้น เนื่องจากมีการคมนาคมที่สะดวกสามารถเชื่อมต่อไปได้ในหลายพื้นที่ จึงทำให้มีประชากรเพิ่มมากขึ้น โดยประชากรที่เพิ่มขึ้นเป็นประชากรที่ย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในบริเวณพื้นที่</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วัชรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

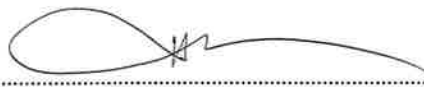
ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทำให้มีลักษณะเป็นสังคมแบบต่างคนต่างอยู่เพิ่มมากขึ้น โดยจากการสำรวจสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าส่วนมากมีความสัมพันธ์ที่ตึระหว่างเพื่อนบ้าน และส่วนใหญ่เห็นว่าเป็นชุมชนที่น่าอยู่อาศัย</p> <p>ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคณงานก่อสร้างประมาณ 80 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคณงานก่อสร้างจะอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่โครงการ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 24 เดือน อย่างไรก็ตาม คณงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้างเล็กน้อย (เนื่องจากคณงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

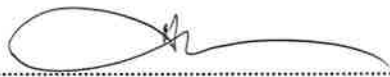
ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น</p>	<p>เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงาน ประมาณ 80 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 336 บาท/วัน (ตามประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 10) ซึ่งได้ประกาศให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป) ถ้าผู้ที่เข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการอาชีพค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่มองเห็นชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข</p> <p>1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ</p> <p>1.1) บริเวณที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละอองเสียงดังรบกวนความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนกลิ่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุรกรุงร่วน/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

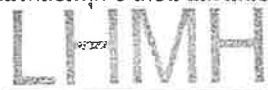
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทุกคนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

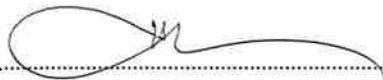
ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างภายในโครงการ เท่ากับ 0.00496 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.005696 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทุกคนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

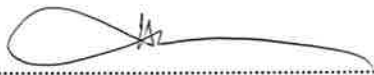
ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในโครงการปริมาณ 0.00135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.04135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 40 เมตร จะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้างจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบอาคารจอดรถ ซึ่งจะช่วยให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอย่างไรก็ตาม ไม่มีนัยสำคัญ ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำหนดคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ผู้อยู่อาศัยทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด


LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

54/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

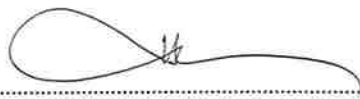
ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการในปัจจุบัน พบว่า มีค่าเฉลี่ย L_{eq} 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 62.7 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลกระทบ ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม พื้นที่หน้าตัดมากๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตันเป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง อาทิเช่น พื้นล่างโก่งขึ้นผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะได้รับ โดยจากการประเมินระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Caisson Drilling) ของโครงการ พบว่าด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.356 0.635 1.981 และ 0.051 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ และระดับความสั่นสะเทือน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

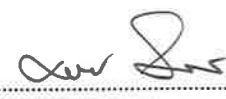


LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวภาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

55/223

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

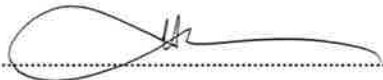
ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการทำงานของเครื่องจักร 0.203 0.203 0.660 และ 0.025 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffik Leonard (1971) พบว่า อาคารพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหุยมุงจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การทำเสาเข็มของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



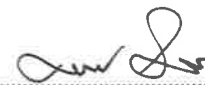
(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

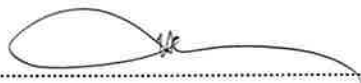
ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วนหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วนหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้อยู่ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร พร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับมิตชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง 2. จัดให้มีการตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนรอบข้างทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

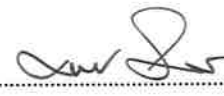
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) ผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>เป็นผลกระทบที่จะเกิดกับผู้ใช้ถนนพญาเหนือ เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมี วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่ง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากปริมาณจราจรจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนดังกล่าวยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพญา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

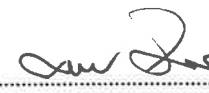


LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

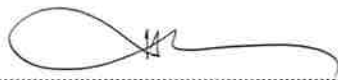
ตารางที่ 2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2) บริเวณ บ้านพัก คนงาน (ภายนอก โครงการ)</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ คนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนงานอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนดอาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีความถี่หรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนเกิดการเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ความเข้มของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.05696 และ 0.04135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศ</p>	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด</p> <p>2) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 40 เมตร จะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อยๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้างจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบอาคารจอดรถ ซึ่งจะช่วยให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอย่างไม่มีนัยสำคัญ ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า มีค่าเฉลี่ย L_{eq} 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 62.7 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นปัจจุบันไม่เกินค่า</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

62/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

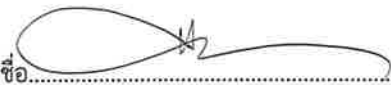
ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานที่กำหนด ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารจำนวน 228 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

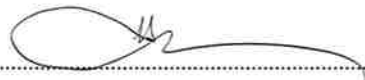
ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัย และการเกิดโรค</p> <p>จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงานจากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2557-2561 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2557-2561 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย หรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบอันตรายร้อยละ 23.57 ต่อปี ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 16.27 ต่อปี และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน ร้อยละ 13.90 ต่อปี ตามลำดับ ดังนั้น เพื่อป้องกันและ</p>	<p>โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

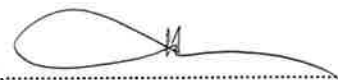
ตารางที่ 2 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p> <p>1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนงานเห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

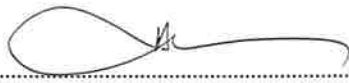
ตารางที่ 2 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

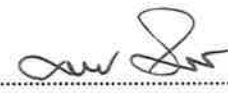
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

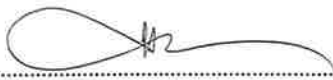
ตารางที่ 2 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก อาทิเช่น การขุดเปิดหน้าดินโดยใช้เครื่องจักร การขนส่งดินโดยใช้รถบรรทุก การทำงานขุดเจาะดิน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การตกหลุมเจาะ 2. จากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง 3. จากแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็ม และการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง 4. อัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม ไฟฟ้าลัดวงจร <p>4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ อาทิเช่น การขึ้นโครงสร้างอาคาร เทปูน มีการใช้รถปูน คอนกรีตผสมเสร็จ การใช้ทาวเวอร์เครนในการขนอุปกรณ์ การใช้ลิฟต์ขนส่งวัสดุต่างๆ การจัดตั้งนั่งร้าน การขนส่งอุปกรณ์วัสดุก่อสร้าง การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าในการตัด เชื่อม เจาะ การทำงานใต้ดิน การขุดบ่อวางระบบต่างๆ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p>	<p>จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

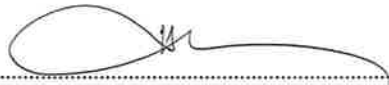
ตารางที่ 2 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1. จากการตกจากที่สูง นิ่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว ไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>2. จากการขนย้ายและการวางวัสดุอุปกรณ์ กระแทกลงพื้น</p> <p>3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อมตัดหรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบุหรี</p> <p>4. การทำงานในที่อับอากาศ และเปียกชื้น</p> <p>5. การพังทลายของดิน จากการขุดเปิดหน้าดิน</p> <p>6. การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>4.3) งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาทิเช่น การใช้นึ่งร้านในการตกแต่งอาคาร การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การใช้ไฟฟ้าในการต่อเชื่อมตกแต่งอาคาร การใช้สารเคมีสีทาอาคาร การใช้ลิฟต์ในการขนส่งสิ่งของ การใช้วัสดุตกแต่งที่ติดไฟง่าย เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <p>1. จากการตกจากที่สูง นิ่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว การใช้ของมีคม</p> <p>2. จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การขนย้าย การเข้า-ออกของรถบรรทุก</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทุกคนได้เห็น
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

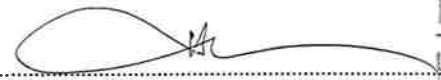
ตารางที่ 2 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัดและ กระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบหรี่ ทั้งนี้ จากงานช่วงเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐาน รากงานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ งาน ตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิด หน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และ จากกิจกรรมการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง การก่อสร้าง อาคารโครงการ และงานตกแต่ง และเก็บทำความสะอาด ส่งผลกระทบต่อผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p> <p>2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เสี่ยงจากการก่อสร้าง และการทำงานของ เครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การเตรียมการ ก่อสร้าง การทำฐานราก การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เสียงดัง ผลกระทบต่อการเจ็บป่วยการเสื่อมของ ประสาทหูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะคนงานก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

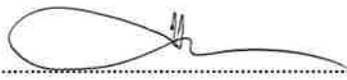
ตารางที่ 2 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. การดำเนินงานการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>3. โรคผิวหนัง การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น</p> <p>4. ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวลของคนงานก่อสร้าง</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา บริเวณถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า “โครงการไม่อยู่ในบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น ดังนั้น</p>	<p>1. จัดให้มีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวไว้เผยแพร่กับผู้พักอาศัย อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ที่ควบคุมแผนป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้ - ไม่ใช่ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจากการติดอยู่ภายในลิฟต์ 	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ” อย่างไรก็ตาม เนื่องจากพื้นที่โครงการปัจจุบันประกอบด้วยสิ่งปลูกสร้างที่เป็นอาคารเดิมอยู่ 5 อาคาร ซึ่งเปิดดำเนินการในปัจจุบัน ได้แก่</p> <p>(1) อาคาร A ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมทรสพ สำนักงาน พาณิชย ภัตตาคาร และจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักส่วนโรงแรมทั้งสิ้น 396 ห้อง</p> <p>(2) อาคาร B เป็นอาคารชมวิว (แบบจำลองบันได ชั้นเครื่องบิน) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร</p> <p>(3) อาคาร C เป็นอาคารสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว (ก๊าซหุงต้ม) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p> <p>(4) อาคาร D เป็นอาคารสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการส่วนขยายจะพัฒนาเป็นอาคารจอดรถ ซึ่งอาคารจอดรถนี้จะเชื่อมต่อกับอาคาร A (ส่วนเดิม) ในชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ดังนั้น โครงการจะขอตัดแปลงพื้นที่ใช้สอยบริเวณชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ของอาคาร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ให้หมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก หรือใต้โต๊ะที่แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงลงมา และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่างที่พังหลายได้ง่าย - ให้รีบออกจากอาคารโดยเร็วในโอกาสแรกที่แผ่นดินหยุดสั่นไหวแล้ว และหนีห่างจากสิ่งที่จะหล่นทับได้ <p>2. ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. กำหนดให้มีแผนการซักซ้อม การอพยพรวมคน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยจัดให้มีพนักงานประจำชั้นควบคุมผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัย และเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อย จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำหนดพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนได้ทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>A ในบริเวณส่วนที่จะเชื่อมต่อกับอาคารจอดรถให้เป็นช่องเปิด เพื่อให้สามารถเดินเท้าเชื่อมต่อไปยังอาคารจอดรถได้โดยสะดวก ซึ่งอาคารจอดรถจะทำทางเชื่อมในชั้นที่ 4 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 8 นอกจากนี้ จะตัดแปลงพื้นที่บางส่วนในชั้นที่ 1 สำหรับพื้นที่การใช้ประโยชน์ของอาคาร A (ส่วนเดิม) ยังคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น ในการออกแบบอาคารจอดรถ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ ผู้ออกแบบจึงออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงด้านข้างจากแรงลมตามที่ระบุในกฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 โดยในการออกแบบคำนึงถึงกำลังรับน้ำหนักของอาคาร (Strength Design) และออกแบบให้มีสภาวะใช้งานที่เหมาะสม (Serviceability Design)</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นนอกรายงาน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mail & Hotel Co., Ltd.

73/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกร จำกัด

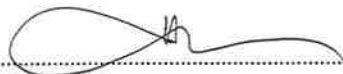
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการส่วนขยายก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นประกอบด้วย (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>(1) โครงการส่วนเดิม ได้แก่ โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA ประกอบด้วย 5 อาคารรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1.1) อาคาร A ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมสห สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร และจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักส่วนโรงแรมทั้งสิ้น 396 ห้อง ซึ่งเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>(1.2) อาคาร B เป็นอาคารชมวิว (แบบจำลองบันไดขึ้นเครื่องบิน) ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร</p> <p>(1.3) อาคาร C เป็นอาคารสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว (ก๊าซหุงต้ม) ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p> <p>(1.4) อาคาร D เป็นอาคารสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ความสูง 2-3 เมตร โดยด้านล่างของรั้วด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก บริเวณที่มีระดับสูงกว่าข้างเคียงโครงการ จัดให้มีแนวกำแพงกันดินความสูงไม่เกิน 1.5 เมตร</p> <p>2. บริเวณสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) จัดให้มีการติดตั้งรั้วสูง 2.20 เมตร ล้อมรอบ ส่วนประตูเข้า-ออก (ทางทิศเหนือและทิศตะวันตก) โครงการจะล๊อคกุญแจไว้ และเปิดใช้เมื่อต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาสำหรับบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเท่านั้น</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 2,731.95 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p> <p>4. ติดตั้งแนวกั้นดินชนิดไม้เทียม (Floor Plank) ความหนา 25 มิลลิเมตร กว้าง 30 เซนติเมตร ลึก 30 เซนติเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวที่มีความลาดเอียง</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

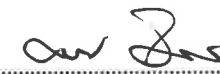
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

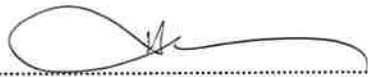
ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) โครงการส่วนขยาย ได้แก่ โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) จะพัฒนาเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น ความสูง 41.30 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร โดยจะทำทางเชื่อมในชั้นที่ 4 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 8 ของอาคารจอดรถ เพื่อเชื่อมกับอาคาร A (ส่วนเดิม) ในชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ตามลำดับ</p> <p>โดยโครงการจะปรับระดับถนนภายในโครงการส่วนขยาย อยู่ที่ +24.00 ถึง +26.00 เมตร (จากระดับน้ำทะเลปานกลาง MSL) หรืออยู่ที่ค่าระดับ +4.00 ถึง +6.00 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนพัทยาสายสองบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ทั้งนี้ ในการปรับพื้นที่ดังกล่าวมิได้มีการปรับถมพื้นที่ดินให้มีความสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง และสภาพภูมิประเทศจะไม่แตกต่างไปจากเดิมมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

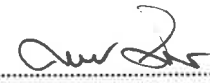
LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

75/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>เมื่อโครงการส่วนขยายก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงมหรสพ สำนักงานพาณิชย์ ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ปริมาณ 0.0579 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนเพื่อชะลอความเร็วของรถ ขนาดความยาว 6 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 0.075 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 2,731.95 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาด

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลการประเมินที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

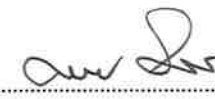
LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

76/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....


(นายกิตติ วรบรรพต)


LH Mall & Hotel Co., Ltd.

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

77/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

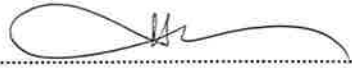
ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>เมื่อโครงการส่วนขยายก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงมหรสพ สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เมื่อนำมารวมกับความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีค่าเพิ่มขึ้น แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการระบายอากาศจากชั้นจอดรถบริเวณชั้นที่ 1-5M ของอาคาร A ออกแบบให้สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ 2. ออกแบบให้อาคารจอดรถ ของโครงการส่วนขยาย ให้สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนูนเพื่อชะลอความเร็วของรถ ขนาดความยาว 6 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 0.075 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/} <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>น้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด</p> <p>สำหรับสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ซึ่งเป็นสถานีปรับระดับแรงดันไฟฟ้าและควบคุมแรงดันในระบบให้มีค่าคงที่ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ไม่มีแหล่งกำเนิดที่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศแต่อย่างใด</p>	<p>โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 2,731.95 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 3,280.31 โมล หรือคิดเป็น 144,333.64 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 3,280.31 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 138,487.95 กรัม/วัน ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>7. จัดให้มีการปลูกเขียวหมื่นปี และคล้าม้าลายในกระบะบริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของชั้นจอดรถในชั้นที่ 1-5M ของอาคาร A เพื่อดูดซับมลพิษในพื้นที่จอดรถ</p> <p>8. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 	<p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไววาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

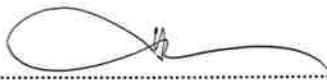
ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>เนื่องจากโครงการประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงมหรสพ สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อย่างไรก็ตาม โครงการส่วนเดิมและส่วนขยาย ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนเพื่อชะลอความเร็วของรถ ขนาดความยาว 6 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 0.075 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการเลือกให้มีระดับเสียงที่ระยะ 1 เมตร ไม่เกิน 67 เดซิเบล (เอ) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณโดยรอบแนวที่ดินโครงการ ได้แก่ มะพร้าว ปาล์มยะวา ประดู่ป่า จิกน้ำ และอินทนิลน้ำ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p> <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

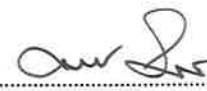
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

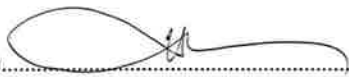
ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ปีละ 2 ครั้ง แต่หากพบว่า ใน 1 ปี หลังเปิดดำเนินการผลการตรวจวัดระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกการตรวจวัด <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH.Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>โครงการส่วนเดิม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 2,116 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ได้แก่ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพลินค้าพาณิชย์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Deep Shaft จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 2,300 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>โครงการส่วนขยาย อาคารจอดรถมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียของอาคารจอดรถจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพลินค้าพาณิชย์ โดยระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพลินค้าพาณิชย์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Deep Shaft จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใต้ดินด้านทิศตะวันออกของอาคาร</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนี้ 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพลินค้าพาณิชย์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Deep Shaft จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 2,300 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งรองรับน้ำเสียปริมาณ 1,855 ลูกบาศก์เมตร/วัน (จากส่วนสรรพลินค้าพาณิชย์ ปริมาณ 1,819 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากอาคารจอดรถประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งรองรับน้ำเสียจากส่วนโรงแรมปริมาณ 297 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2. ออกแบบความลาดเอียงของถังตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ให้มีความลาดเอียงทำมุม 60 องศา เพื่อให้สามารถตกตะกอนได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด - pH - BOD - Fat Oil & Grease - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN</p> <p>จุดที่ตรวจวัด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสมดุล (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Deep Shaft) และถังปรับสมดุล (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge) - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำออก (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Deep Shaft) และถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (ระบบ</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
L.H. Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 2,300 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะรองรับน้ำเสีย 1,855 ลูกบาศก์เมตร/วัน (จากส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ปริมาณ 1,819 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากอาคารจอดรถ ประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 6 และ 7 ประกอบ)</p> <p>ทั้งนี้ น้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป และน้ำทิ้งจากอาคารศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 25,000 ตารางเมตรขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้รดน้ำ</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน</p> <p>5. กำหนดให้มีมาตรการในช่วงการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซม ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) อยู่ใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถบริเวณด้านทิศใต้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบล้างใน ช่วงเช้า 08.30-09.30 น. ก่อนเวลาที่ห้างสรรพสินค้าเปิดให้บริการ เพื่อหลีกเลี่ยงเวลาที่ผู้มาใช้บริการส่วนสรรพสินค้า และส่วนโรงแรมน้อยที่สุด - ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาดังเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยวางแบ่งกันบริเวณทางวิ่งด้านทิศใต้ให้เหลือเส้นทางที่สามารถสัญจรได้ 2 ช่องทาง (ทางวิ่งรถในโครงการมี 3 ช่องทาง จัดการเดินรถแบบทิศทางเดียว กว้าง 10.5 เมตร) รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 	<p>บำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเดิม จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียหาดพัทยา (ระบบบำบัดน้ำเสียซอยวัดหนองใหญ่) ต่อไป</p>	<p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์นั้น ตั้งอยู่ใต้อาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ซึ่งส่วนถังบำบัดและถังเก็บตะกอนตั้งอยู่ใต้อาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียจะทำการรีดตะกอน (Sludge Dewatering) ทุก ๆ 15 วัน และจัดบันทึกทำรายงานผลทุกครั้ง โดยโครงการจะนำกากตะกอนใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กั้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากตะกอน และทำให้แห้งเป็นก้อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้ง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป ไม่มีการสูบล้างปฏิภาณแต่อย่างใด</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานตัดไขมันออกจากถังดักไขมันทุก ๆ 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มรองที่กั้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีการแยกมิเตอร์สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p>

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนพญาเหนือ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่าสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการริมถนนถนนพญาเหนือ ถนนพญาสายสอง และถนนเพชรตระกูล ประกอบด้วย อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรม Fairtex Express Hotel ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรมพีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โรงแรมฟอรัล โฮเทล ดอลฟิน เซอร์เคิล พญา ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 คูหา เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานบันเทิง ร้านอาหาร อาคารสำนักงาน และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น อนึ่ง ระบบนิเวศวิทยาที่พบเป็นสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

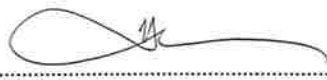
ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเดิม อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น ประมาณ 3,222 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็น ความต้องการน้ำใช้ของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ประมาณ 2,693 ลูกบาศก์เมตร ส่วนโรงแรมประมาณ 484 ลูกบาศก์เมตร และอาคารจอดรถประมาณ 45 ลูกบาศก์เมตร) โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพญา ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการประมาณ 353.32 ตารางกิโลเมตร โดยในปัจจุบันมีกำลังการผลิตน้ำประปาประมาณ 280,840 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจ่ายน้ำให้กับผู้ใช้ น้ำจำนวน 97,676 ราย ซึ่งมีอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 0.250 ลูกบาศก์เมตร/คน/วัน ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการ และเพื่อให้การใช้น้ำของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชน ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากแรงดันน้ำที่ลดลงเนื่องจาก</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>โครงการส่วนเดิม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า โดยส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ปริมาณ 3,400 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.3 วัน และส่วนโรงแรม ปริมาณ 600 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.2 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ได้ใช้น้ำจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p> <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัช ไวกาซี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

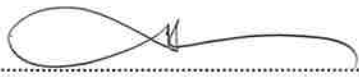
ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. กำหนดให้มีการปิดวาล์ว ควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมนประปาด้านหน้าโครงการเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีผู้ใช้ห้องน้ำจำนวนมาก 9. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

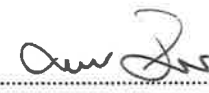
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้นที่ 6 มีขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 916 ตารางเมตร ความลึก 0.3, 0.8 และ 1.2 เมตร โดยสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย ซึ่งการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) โดยจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ และมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p><u>โครงการส่วนขยาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปภายในห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถัง มีความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 4.57 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 60 เมตร สำหรับจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารจอดรถ <ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	<p><u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ <p><u>ดัชนีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ <p>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) <p>จุดที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>7. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p> <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพ</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไววาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดิน ขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการในบริเวณ สระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 10.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 10.25 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระว่ายน้ำ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณ สระว่ายน้ำให้ชัดเจน 7. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	พร้อมใช้งานไม่ชำรุด 3. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบลือน ความถี่ของการตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้นที่ 6 มีขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 916 ตารางเมตร ความลึก 0.3 , 0.8 และ 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีขัง และทำความสะอาดง่าย 4. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 5. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 6. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mali & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุน วนภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

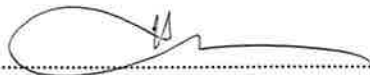
ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>โครงการส่วนเติม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาคารโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 2,116 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ได้แก่</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพลินค่าพาณิชย์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Deep Shaft จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 2,300 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>โครงการส่วนขยาย อาคารจอดรถมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียของอาคารจอดรถจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพลินค่าพาณิชย์ โดยระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพลินค่าพาณิชย์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Deep Shaft จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใต้ดินด้านทิศตะวันออกของอาคาร</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในการบำบัดน้ำเสียของส่วนสรรพลินค่าพาณิชย์ จะไม่มีก๊าซมีเทนแต่อย่างใด เนื่องจากมีการเติมอากาศทุกบ่อ ซึ่งจะกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของส่วนโรงแรม ปริมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังดักแยกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรมมาตามท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อดินบริเวณใกล้กับตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดดังกล่าว โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดินขนาด 16 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วมสูงประมาณ 0.40 เมตร และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วน หรือปุ๋ยและปลุกต้นไม้ไว้ด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

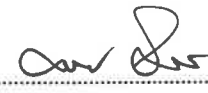
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

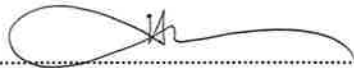
ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 2,300 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะรองรับน้ำเสีย 1,855 ลูกบาศก์เมตร/วัน (จากส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ปริมาณ 1,819 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากอาคารจอดรถ ประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 6 และ 7 ประกอบ)</p> <p>อนึ่ง น้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดน้ำเสียของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์จะเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป และน้ำทิ้งจากอาคารศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 25,000 ตารางเมตรขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งที่ผ่าน</p>	<p>จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p> <p>3. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (ดูรูปที่ 6 และ 7 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ มีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นปริมาณ 22,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการจะบำบัด Aerosol โดยจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ชนิด Filter Scrubber ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.8 เมตร ความสูง 2.0 เมตร ปริมาตร 4,000 ลิตร จำนวน 3 ชุด - ส่วนโรงแรม มีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นปริมาณ 440 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol โดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย โดย Aerosol ที่ไหลผ่านชั้นดิน ต้องมีความเร็วในการไหลไม่เกิน 0.04 เมตร/วินาที และมีระยะเวลาสัมผัสกับพื้นดินไม่น้อยกว่า 10 วินาที โดยโครงการจัดเตรียมพื้นที่บำบัด Aerosol ประมาณ 2 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

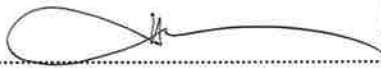
ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ</p>	<p>การบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนพญาสายสองบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการส่วนเดิม จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียหาดพญา (ระบบบำบัดน้ำเสียขอยัดหนองใหญ่) ต่อไป</p> <p>โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>สำหรับบริเวณอาคารควบคุมของสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ออกแบบให้ระดับพื้นสูงกว่าระดับพื้นดิน 1.75 เมตร เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม รวมทั้งจัดให้มีรางระบายน้ำฝนเชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำฝนของโครงการก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ และระบายออกสู่ภายนอก</p>	<p>1. จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ ความจุ 900 ลูกบาศก์เมตร (มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่จะต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 624 ลูกบาศก์เมตร) และภายในบ่อหน่วงน้ำจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อจำกัดการระบายน้ำ จำนวน 6 เครื่อง (ใช้งานจริง 4 เครื่อง สำรอง 2 เครื่อง) อัตราการสูบ 0.142 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 4 เครื่อง มีอัตราสูบ 0.568 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกิน 0.630 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก่อนการพัฒนาโครงการ) (รูปที่ 6 ถึง 8 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยจัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

95/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญ นช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

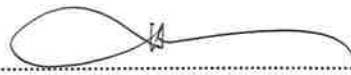
ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>โครงการต่อไป นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งของหม้อแปลง ได้ออกแบบให้พื้นด้านล่างเป็นหลุมลึกลงไปจากระดับผิวดินในกรณีที่เกิดการรั่วไหลของน้ำมันจากหม้อแปลง น้ำมันดังกล่าวจะถูกเก็บไว้ในบ่อไม่เจือปนกับน้ำฝนออกไปสู่ภายนอก (ซึ่งหากเกิดการรั่วไหลของน้ำมันขึ้นจะติดต่อให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาสูบน้ำมันในหลุมไปกำจัดต่อไป)</p> <p>เมื่อโครงการส่วนขยายก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมทรสพ สำนักงาน พาณิชย ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ซึ่งปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 39.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยส่วนสรรพสินค้าพาณิชย ปริมาณ 32.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยส่วนโรงแรม ปริมาณ 7.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการภายในโครงการทราบ และจัดประชุมเจ้าหน้าที่เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>3. ในกรณีที่เกิดการรั่วไหลของน้ำมันจากหม้อแปลงน้ำมันดังกล่าวจะถูกเก็บไว้ในบ่อไม่เจือปนกับน้ำฝนออกไปสู่ภายนอก (ซึ่งหากเกิดการรั่วไหลของน้ำมันขึ้นจะทำการติดต่อให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาสูบน้ำมันในหลุมไปกำจัดต่อไป)</p> <p>โครงการส่วนเดิม</p> <p>1. โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย สำหรับพื้นที่แต่ละส่วน ดังนี้</p> <p>1.1 ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภัตตาคาร โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิด ตั้งไว้ในห้องครัวของพื้นที่เตรียมอาหารในแต่ละบริเวณ - พื้นที่พาณิชย โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งกระจายไว้บริเวณต่าง ๆ ตามความเหมาะสม โดยจะจัดให้มีพนักงานคอย 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/} <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



LHMH

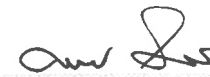
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ดูแลความสะอาดตลอดเวลา และจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทันทีที่เต็ม และนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรงมหรสพ โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50-100 ลิตร พร้อมฝาปิด ตั้งกระจายไว้บริเวณต่าง ๆ ตามความเหมาะสม ได้แก่ บริเวณบันไดเลื่อน และห้องน้ำทุกจุด โดยจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดตลอดเวลา และจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทันทีที่เต็ม <p>นอกจากนี้ สำหรับพื้นที่อื่น ๆ ภายในโครงการ ได้แก่ บริเวณประตูทางเข้า-ออก ที่จอดรถ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในตำแหน่งที่เหมาะสม ภายในบริเวณดังกล่าว 1.2 ส่วนโรงแรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพัก โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำภายในห้องพักแต่ละห้อง จะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักในช่วงเวลา 10.00-12.00 น. หรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอาท์ออกจากห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจะจัดเตรียม 	<p>3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

L.H.Mall.&Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

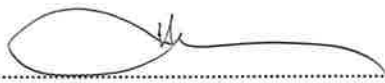
ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรมบริเวณต่างๆ ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภัตตาคาร โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิด ตั้งไว้ภายในห้องครัวของพื้นที่เตรียมอาหารในแต่ละบริเวณ - ห้องประชุม โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50-100 ลิตร พร้อมฝาปิด ตั้งไว้บริเวณหลังห้องประชุมแต่ละห้อง โดยจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดตลอดเวลา และจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทันทีที่เต็ม <p>ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในส่วนโรงแรม ตั้งแต่ชั้นที่ 8-25 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ติดกับห้องแม่บ้าน ซึ่งแต่ละห้องมีความกว้าง 1.355 เมตร ความยาว 2.5 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.387 ตารางเมตร เพื่อให้พนักงานใช้เป็นจุดพักมูลฝอย ซึ่งระหว่างการเก็บขนมูลฝอยจากแต่ละห้องพักของแต่ละชั้นก่อนนำไปไปยังห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละวันโดยในการขนย้ายมูลฝอยจะใช้รถเข็นแบบมีล้อเลื่อนบรรจุถังมูลฝอย 3 ประเภท ได้แก่ ถังมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

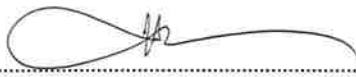
ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>แห้ง ถึงมูลฝอยเปียก และถึงมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อแยกขยะประเภทมูลฝอย และนำมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ลิฟต์บริการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของส่วนโรงแรม ลงมายังชั้นล่างและไปยังห้องพักมูลฝอยรวมส่วนโรงแรม</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในอาคารทุกวัน โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนนำไปรวมไว้ห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>4. ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>5. ให้พนักงานตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>6. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถัง เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและ</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของพื้นที่ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ และส่วนโรงแรม โดยแต่ละห้องจะมีประตูปิดมิดชิดโดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน</p> <p>(1) ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 18 ตารางเมตร ความจุ 27 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 27 เท่า - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 90 ตารางเมตร ความจุ 135 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 9 เท่า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 87 ตารางเมตร ความจุ 130.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 13.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

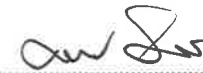
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

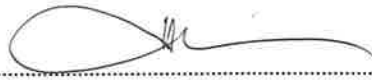
ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>9.5 เท่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 18 ตารางเมตร ความจุ 27 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ปริมาณ 2.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 9.3 เท่า <p>2) ส่วนโรงแรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความจุ 4.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 20.5 เท่า - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร ความจุ 10.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 3.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.2 เท่า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 9 ตารางเมตร ความจุ 13.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

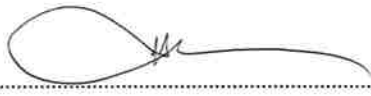
ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปริมาณ 3.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.5 เท่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ ปริมาณ 0.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.5 เท่า <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่งอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด เพื่อบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>9. ห้องพักมูลฝอยแต่ละแห่งต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น และโครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด บริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้มาใช้บริการภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่าง</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

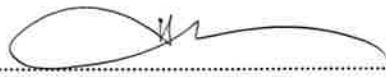
ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงาน นำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยา เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p> <p>11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>โครงการส่วนขยาย</p> <p>- ภายในอาคารจอดรถ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับ มูลฝอยขนาด 50-100 ลิตร ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปใน ตำแหน่งที่เหมาะสม โดยในแต่ละวันจะมีพนักงาน ทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ วันละ 2 รอบ ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. และ ช่วงเวลา 16.00 -17.00 น. แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ ห้องพักมูลฝอยรวมของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ใน โครงการส่วนเดิมต่อไป</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

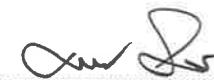
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

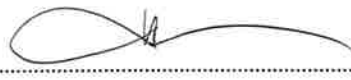
ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>โครงการส่วนเดิม โครงการส่วนเดิมมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น ประมาณ 16,011 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ 1.1) ระบบไฟฟ้าปกติ ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์มีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 12,702 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าภูมิภาค ซึ่งแยกมิเตอร์ไฟฟ้าแรงสูงเป็น 2 ชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มิเตอร์ชุดที่ 1 จะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟแรงสูงขนาด 115 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 4 ชุด โดยแปลงไฟ 115 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และมีความต้องการใช้ไฟฟ้าในส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์รวมทั้งสิ้น 5,902 KVA 	<p>1. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. การติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินของพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบในด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว โดยมีรายละเอียดมาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>4.1 ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมา โครงการกำหนดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>4.2 ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดย</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม 3. ตรวจสอบป้ายเตือนอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าในโครงการตามความถี่ที่กำหนดไว้โดยผู้ติดตั้งระบบ 5. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ปีเว้นปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช โมอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช โมอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- มิเตอร์ชุดที่ 2 จะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟแรงสูงขนาด 115 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด โดยแปลงไฟ 115 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และมีความต้องการใช้ไฟฟ้าในส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์รวมทั้งสิ้น 6,800 KVA</p> <p>1.2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2) ส่วนโรงแรม</p> <p>2.1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการส่วนโรงแรมจะรับกระแสไฟฟ้า โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าภูมิภาค ซึ่งจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงจากมิเตอร์ชุดที่ 3 โดยแปลงไฟแรงสูงขนาด 115 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด โดยแปลงไฟ 115 KV เป็น 400/230 V</p>	<p>ผนังทุกด้านและเพดานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน</p> <p>5. จัดให้มีระบบ Sprinkler System โดยหากอุณหภูมิภายในห้องสูงถึง 57 องศาเซลเซียส ระบบจะเริ่มทำงานทันที</p> <p>6. จัดให้มีการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีความทนทานต่อสภาพแวดล้อม และเป็นไปตามมาตรฐานของ IEC และมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</p>	<p>6. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าพร้อมประสานงานให้การไฟฟ้าร่วม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่ส่งมอบงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



L.H. Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไววาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าในส่วนโรงแรมประมาณ 3,309 KVA</p> <p>2.2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินส่วนโรงแรม ขนาด 900 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง</p> <p>สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station)</p> <p>รับกระแสไฟฟ้าจากระบบสายส่ง 115 kV ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต 2 (ภาคกลาง) จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จากนั้นสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) จะทำการเปลี่ยนแรงดันไฟฟ้าให้เป็นแรงดันไฟฟ้าปานกลางที่ 22 kV เพื่อส่งต่อไปยังระบบไฟฟ้าของโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA และส่วนหนึ่งถูกปรับแรงดันเพื่อใช้ในพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) เอง พร้อมกันนี้ยังเป็นการช่วยเพิ่มความเสถียรของระบบไฟฟ้าในพื้นที่โดยรอบอีกด้วย เนื่องจากทำให้ไฟฟ้าที่ใช้ในโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA เป็นกระแสไฟที่รับจากสายส่งไฟฟ้าแรงสูงโดยตรง เป็นสายส่งคนละแห่งกับที่จ่ายให้ชุมชนใน</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

106/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณพื้นที่โดยรอบ</p> <p>โครงการส่วนขยาย</p> <p>อาคารจอดรถมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 93.11 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ของโครงการส่วนเดิม ดังนั้น ความต้องการไฟฟ้าของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์จะเพิ่มขึ้นเป็น 12,795.11 KVA อย่างไรก็ตาม มิเตอร์ของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ยังคงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการส่วนขยาย และพื้นที่ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบไฟฟ้าของพื้นที่ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์จะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ จะรับกระแสไฟฟ้า โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าภูมิภาค ซึ่งจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง จากมิเตอร์ชุดที่ 3 โดยแปลงไฟแรงสูงขนาด 22 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 6 ชุด และขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด โดยแปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าในส่วนโรงแรม</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

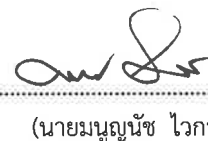
กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

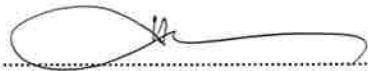
ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>ประมาณ 12,795.11 KVA</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน จัดให้มีการติดตั้งไฟฟ้าสำรองไว้ใช้ได้นาน 8 ชั่วโมง ได้แก่ แบตเตอรี่ (Battery) ขนาด 24 V และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p><u>โครงการส่วนเดิม</u></p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>	<p>1. ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) จากการศึกษาคำนวณค่า OTTV และ RTTV ออกแบบให้มีค่าไม่เกินข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามารับบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการส่วนขยาย อาคารโครงการส่วนขยายซึ่งเป็นอาคารจอดรถไม่เช่าขาย ที่จะต้องออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงที่กำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 แต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ส่วนโรงแรม เท่ากับ 26.73 วัตต์/ ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ส่วนโรงแรม เท่ากับ 5.33 วัตต์/ตาราง เมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า OTTV ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เท่ากับ 39.56 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เท่ากับ 8.47 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร <p>2. การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - การออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่า กำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์ พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด ไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละ ประเภท <p>3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ สม่ำเสมอ - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทน การใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

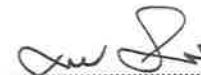
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

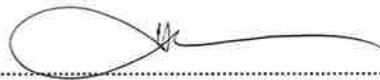
ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟโตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนจำเป็น แต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

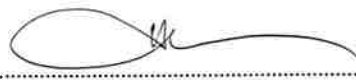
ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่ทรงพลังให้ผู้ให้บริการ มีดังนี้</p> <p>- โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้มาใช้บริการมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน โดยในการดำเนินโครงการซึ่งมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมาก ซึ่งกิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจะมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ เนื่องจากภายในห้องพักแต่ละห้องจะมีเครื่องใช้ไฟฟ้าที่จำเป็น เช่น หลอดไฟ โทรทัศน์ ตู้เย็น และเครื่องใช้ไฟฟ้า ที่อำนวยความสะดวก เป็นต้น ซึ่งเครื่องใช้ไฟฟ้าเหล่านี้ล้วนต้องใช้พลังงานทั้งสิ้น ดังนั้น หากรู้จักวิธีและรู้จักเลือกซื้อจะช่วยประหยัดพลังงานและค่าใช้จ่ายลงได้</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานคืบหน้าของงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

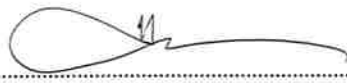
ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เมื่อก่อสร้างอาคารจอดรถแล้วเสร็จ ภายในพื้นที่โครงการจะประกอบด้วย พื้นที่ 2 ส่วน ได้แก่ โครงการส่วนเดิมและโครงการส่วนขยาย ซึ่งพัฒนาเป็นอาคารจอดรถจะทำทางเชื่อมในชั้นที่ 4 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 8 เพื่อเชื่อมต่อกับอาคาร A (ส่วนเดิม) ในชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 สำหรับส่วนอื่นๆ ของอาคารจะแยกขาดออกจากกัน ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างอาคารจอดรถ ซึ่งเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 37,202 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 37,102 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นอาคารสูงและอาคารใหญ่พิเศษ โดยโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องด้วยการก่อสร้างอาคารจอดรถ ส่งผลให้พื้นที่จุดอำนวยความสะดวกดับเพลิงสำหรับรองรับผู้มาใช้บริการส่วนสรรพสินค้าพามาเนีย เปลี่ยนแปลงไป โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดอำนวยความสะดวกดับเพลิงสำหรับรองรับผู้มาใช้บริการส่วนสรรพสินค้าพามาเนีย บริเวณใกล้กับอาคาร B (แบบจำลองบันไดขึ้นเครื่องบิน) ซึ่งจะรองรับผู้มาใช้บริการโครงการส่วนเดิม และพนักงาน ได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>โครงการส่วนเดิม</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนสรรพสินค้าพามาเนีย จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 5.7 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 125 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระดับท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบ 0.076 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 135 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของส่วนสรรพสินค้าพามาเนียกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ส่วนโรงแรม จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 2.7 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 175 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระดับท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบ 0.076 ลูกบาศก์เมตร/ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุน วนากาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ พื้นที่จุดอำนวยความสะดวกดับเพลิงของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ดังกล่าวตั้งอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการเช่นเดิม</p>	<p>นาที่ ที่ TDH 165 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของส่วนโรงแรมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงได้คำนวณการสูญเสียแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่แรงดันในเส้นท่อเนื่องจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีด โดยมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ 113.38 เมตร ซึ่งโครงการออกแบบแรงดันเครื่องสูบน้ำเท่ากับ 125 เมตร และส่วนโรงแรมเท่ากับ 169.45 เมตร ซึ่งโครงการออกแบบแรงดันเครื่องสูบน้ำเท่ากับ 175 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe System)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 22 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 350 ลูกบาศก์เมตร - ส่วนโรงแรม จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

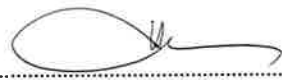
ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>170 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 8 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 8 ชุด แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวรับน้ำดับเพลิงด้านทิศตะวันออกของโครงการ ขนาด 8 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 4 ชุด พร้อม Check Valve แบ่งเป็น หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ จำนวน 2 ชุด และส่วนโรงแรม จำนวน 2 ชุด - หัวรับน้ำดับเพลิงด้านทิศตะวันตกของโครงการ ขนาด 8 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 4 ชุด พร้อม Check Valve แบ่งเป็น หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ จำนวน 2 ชุด และส่วนโรงแรม จำนวน 2 ชุด <p>ทั้งนี้ ตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพญาไท เพื่อส่งน้ำดับเพลิงเข้าสู่ระบบดับเพลิงภายในอาคารโครงการต่อไป</p>	

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

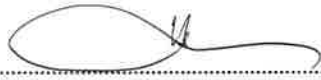
ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการส่วนเดิมจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ จะติดตั้งอยู่บริเวณโถงบันได ห้องเครื่อง และบริเวณห้องน้ำ โดยแต่ละตู้มีระยะห่างไม่เกิน 64 เมตร - ส่วนโรงแรม จะติดตั้งอยู่บริเวณบันได ST-2 และโถงลิฟต์ โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 38 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) <p>5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ได้แก่ บริเวณที่จอดรถ สำนักงาน พื้นที่พาณิชย์กรรม ภัตตาคาร โรงแรมหรู ห้างพัก ห้องออกกำลังกาย ห้องประชุม ห้องเก็บของ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร โดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนท่อย่อยท่อเดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

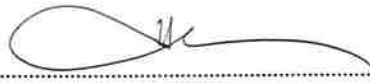
ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน วสท. และ NFPA</p> <p>6) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่บริเวณเดียวกับลิฟต์โดยสาร ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงดังกล่าวมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) ควบคุมระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

L.H.Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

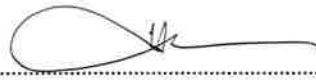
ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคาร อาทิเช่น ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องเก็บของ โถงลิฟต์ และบันได เป็นต้น</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณพื้นที่จอดรถและทางวิ่งแต่ละชั้น</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดและทางเดินภายในอาคารโครงการ</p> <p>5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell) จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง และบริเวณลานจอดรถโครงการ</p> <p>สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station)</p> <p>ออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ถังดับเพลิงมือถือในบริเวณพื้นที่ของสถานีไฟฟ้าย่อย พร้อมกับมีระบบเตือนอัคคีภัยทำหน้าที่แจ้งเหตุเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิติ วรรณรพต)

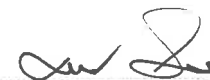
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เครื่องเตือนอัคคีภัย อยู่ในอาคารควบคุม ซึ่งระบบเตือนอัคคีภัยจะเชื่อมโยงสัญญาณไปยังแผงควบคุมระบบเตือนอัคคีภัยของโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA</p> <p><u>โครงการส่วนขยาย</u></p> <p>อาคารจอดรถจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยโดยรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) ระบบท่อยืน จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ของอาคารส่วนเดิม ซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 350 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคารจอดรถจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณบันได ST-01 ST-02 และ ST-03 โดยแต่ละตู้มีระยะห่างไม่เกิน 64 เมตร</p> <p>3) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิด</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

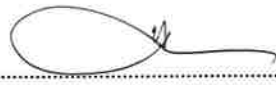
ตารางที่ 3 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้น จนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ได้แก่ บริเวณทางวิ่งรถและที่จอดรถ ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร โดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนท่อย่อยท่อเดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตารางเมตร ซึ่งการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน วสท. และ NFPA</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) ตู้ควบคุมระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานฉบับย่อที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคาร อาทิเช่น ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องเก็บของ โถงลิฟต์ และบันได เป็นต้น</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณพื้นที่จอดรถและทางวิ่งแต่ละชั้น</p> <p>4) โทรศัพท์สำหรับติดต่อระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย จะติดตั้งอยู่บริเวณบันได ST-01 ST-02 และ ST-03</p> <p>5) สัญญาณกระดิ่งแจ้งเตือนอัคคีภัย จะติดตั้งอยู่บริเวณบันได ST-01 ST-02 และ ST-03 และโถงลิฟต์</p> <p>6) อุปกรณ์ลำโพงแจ้งเตือนอัคคีภัยชนิดติดผนัง จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับโทรศัพท์สำหรับติดต่อระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย</p> <p>2. อาคาร A มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-01 ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของส่วนโรงแรม เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้น 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mair's Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องเครื่องลิฟต์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.138-0.150 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ขานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้านซึ่งชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,400 ลูกบาศก์ ฟุต/นาที่ และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสคาลมาตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 25 จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-02 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของ ส่วนโรงแรม เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึง ชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 ความกว้าง 1.5 เมตร ขานพักกว้าง 1.5 เมตร และชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 25 ความกว้าง 1.2 เมตร ขานพักกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.171-0.178 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบาย</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

121/223

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

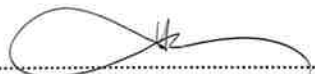
ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อากาศเป็นแบบวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 20,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีย และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-03 ตั้งอยู่บริเวณกลางอาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.144-0.150 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีย และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-04 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคาส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

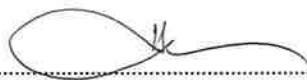
ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.144-0.150 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-05 ตั้งอยู่บริเวณกลางอาคารส่วน สรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคาส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ตัวบันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.144-0.150 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัด ให้มีระบบระบายอากาศโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-06 ตั้งอยู่บริเวณกลางอาคารส่วน สรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคาส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ตัวบันได</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

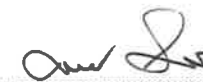
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

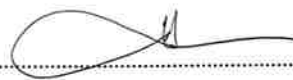
ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 และ 1.3 เมตร ลุกตั้ง 0.171-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลุกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.45 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล มาตรฐาน ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-07 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคาส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 และ 1.3 เมตร ลุกตั้ง 0.171-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลุกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.45 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

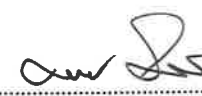
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-08, ST-10 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5M ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้ง 0.171-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.4 และ 1.65 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน จัดให้มีระบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร - บันได ST-09 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถของส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 5M ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้ง 0.171 - 0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.4 และ 1.65 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน จัดให้มีระบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร - บันได ST-11 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถ 	

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

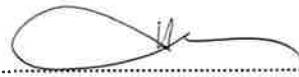
ตารางที่ 3 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6M ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 และ 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.171-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ขานพักกว้าง 1.45 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-12, ST-13 และ ST-14 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 และ 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.171-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ขานพักกว้าง 1.45 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลเมตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

126/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันได ST-15, ST-16 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 และ 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.171-0.178 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.45 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล มาตรฐาน ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-17A, ST-17B ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 และ 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.171-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.45 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,200</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

127/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และมีความดันลมขณะใช้งาน ไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-17 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของ อาคารส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เป็นบันไดที่สามารถ ขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 และ 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.171-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอน กว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพัก กว้าง 1.45 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบ ระบายอากาศโดยใช้พัดลมดูดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการดูดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และ มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล มาตรฐาน โดยบันได ST-17 จะเชื่อมต่อกับบันได ST-17A ที่ชั้นที่ 5 เพื่อขึ้นไปยังชั้นที่ 6 และเข้าสู่พื้นที่หนีไฟ ทางอากาศที่อยู่ชั้นที่ 6 เช่นกัน</p> <p>- บันได ST-08A ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่โรงภาพยนตร์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 5M ถึงชั้นหลังคา ส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้ง 0.176-0.177</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

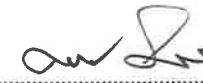
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกรอกกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน เป็นบันไดที่เชื่อมต่อกับบันได ST-08</p> <p>- บันได ST-09A ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่โรงภาพยนตร์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 5M ถึงชั้นหลังคา ส่วนสรรพลินค้าพาณิชย์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้ง 0.176-0.177 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกรอกกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน เป็นบันไดที่เชื่อมต่อกับบันได ST-09</p> <p>- บันได ST-10A ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่โรงภาพยนตร์ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 5M ถึงชั้นหลังคา ส่วนสรรพลินค้าพาณิชย์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.161-0.176 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกรอกกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน เป็นบันไดที่เชื่อมต่อกับบันได ST-10</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. อาคารจอดรถจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 5 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นหลังคา คาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16875 - 0.1725 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-02 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นหลังคา คาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16875 - 0.18157 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได ST-03 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นหลังคา คาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง</p>	

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16875 - 0.1725 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิถีกล โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการดูดอากาศ 17,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสคาลมาตรฐานทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(4) บันได ST-04 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 10 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16875 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(5) บันได ST-05 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 10 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16875 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อย</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

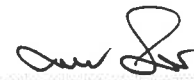
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>4. ออกแบบทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร จะเชื่อมกันในชั้นที่ 4 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 8 ของอาคารจอดรถกับอาคาร A (ส่วนเดิม) ในชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ตามลำดับ โดยวัสดุโครงสร้างหลักของทางเชื่อมเป็นโครงสร้างเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุทนไฟและใช้สีทากันไฟสำหรับโครงสร้างเหล็ก มีอัตราการทนไฟไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง</p> <p>5. โครงการจะจัดให้มีจุดรวมคนในส่วนโรงแรมแยกจากจุดอำนวยความสะดวกในส่วนสรรพสินค้า โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างหน้าโครงการด้านทางทิศเหนือ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 360 ตารางเมตร โดยจุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,440 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการของส่วนโรงแรมที่มีจำนวนรวม 1,092 คน (คิดจากจำนวนผู้เข้ามาใช้บริการ 792 คน และพนักงาน 100 คน) ได้อย่างเพียงพอ 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- จุดที่ 2 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ เนื่องจากผู้มาใช้บริการในส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ และกิจกรรมอื่นๆ นอกเหนือจากโรงแรม การเข้ามาใช้บริการจะเป็นลักษณะการดำเนินกิจกรรมเพียงชั่วคราวเท่านั้น ดังนั้น ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จึงสามารถอพยพออกจากโครงการได้ทันที อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีจุดอำนวยความสะดวกเพื่อดับเพลิง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้มาใช้บริการที่มาเป็นหมู่คณะ และมีการพลัดหลงหรือสูญหายเกิดขึ้น สามารถมาแจ้งต่อเจ้าหน้าที่ ณ จุดดังกล่าวให้ค้นหาผู้พลัดหลงหรือสูญหายต่อไป โดยโครงการจะจัดให้มีจุดอำนวยความสะดวกดับเพลิงที่บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือ ซึ่งบริเวณดังกล่าวอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออก สามารถออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างสะดวก</p> <p>6. อาคาร A จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศชั้นที่ 6 และชั้นหลังคาส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ และชั้นหลังคาส่วนโรงแรม มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร และสามารถใช้น้ำดับไฟลงมายังชั้นล่างได้สะดวก</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

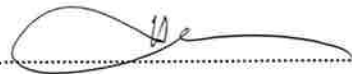
ตารางที่ 3 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. อาคารจอดรถจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่บริเวณ ชั้นหลังคาตาดฟ้า, ห้องเครื่อง มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถ ใช้บันได ST-01 ST-02 และ ST-03 ของอาคารขึ้นไป ยังชั้นหลังคา เพื่อเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณ ชั้นหลังคาตาดฟ้าห้องเครื่อง ได้อย่างสะดวก 8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 9. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการ จะประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพญาไทมา เป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 10. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อความ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

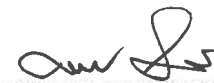
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

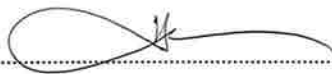
ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศแบบ Water Cooled Chiller โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 5,696 ตัน ดังนั้น อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการ เท่ากับ 0.04 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 1.2 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 1.24 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.6 องศาเซลเซียส เป็น 30.84 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 2,731.95 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกันการระบายอากาศ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

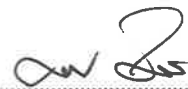


(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

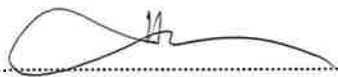
ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การจราจร</p> <p>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการบนถนนพญาเหนือ ถนนพญาสายสอง และถนนเพชรตระกุล นอกจากการพิจารณาผลกระทบที่เกิดขึ้นจากทางเข้าออกโครงการต่อถนนบริเวณโดยรอบแล้ว ทางโครงการได้มีการวิเคราะห์ความยาวแถวคอยสะสม ปริมาณการเกิดการเดินทาง และความเร็วเฉลี่ยในการเดินทางบนโครงข่ายถนน “ทั้งภายในและภายนอก” ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พญา สรุดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การวิเคราะห์แถวคอยสะสมพบว่า การมีโครงการอาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พญา สามารถช่วยบรรเทาผลกระทบด้านจราจรบริเวณโครงการ โดยพิจารณาจากความยาวแถวคอยสะสมบนโครงข่ายถนนทั้งภายในและภายนอกศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พญา ที่ลดลงอย่างมีนัยสำคัญ (ลดลงร้อยละ 74.35) ไม่กีดขวางทางสัญจรส่งผลให้กระแสจราจรสามารถเคลื่อนตัวได้สะดวกยิ่งขึ้น - การวิเคราะห์ปริมาณการเกิดการเดินทาง พบว่าโครงการอาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พญา ส่งผลให้มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากกรณีไม่มีโครงการ ร้อยละ 0.98 ซึ่งเป็นอัตราที่เพิ่มขึ้นอย่างไม่มีนัยสำคัญ 	<p>1. จัดให้มีระบบป้ายจอดรถอัจฉริยะ (Car Parking Guidance System) เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ ได้ทราบถึงจำนวนและตำแหน่งที่จอดรถที่ว่างในลานจอดรถ</p> <p>2. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร ป้ายเตือน ขนาดของช่องจอดรถ และสัญลักษณ์แสดงความหมายด้านจราจร รวมถึงสัญลักษณ์แสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทาง โดยมีการระบุตำแหน่งป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ทั้งในส่วนของบริเวณโดยรอบศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พญาและภายในอาคารจอดรถของโครงการ</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็ว</p> <p>4. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่สลับเปลี่ยน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/} 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนโครงข่ายถนนสรุปได้ว่าการมีโครงการอาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พญา ไม่ก่อให้เกิดปริมาณการเดินทางที่เพิ่มขึ้น อีกทั้งหากพิจารณาความเร็วเฉลี่ยในการเดินทางร่วมด้วยพบว่ากรณีโครงการอาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พญาสามารถช่วยเพิ่มความเร็วเฉลี่ยบริเวณโครงการโดยพิจารณาจากความเร็วเฉลี่ยในการเดินทางที่เพิ่มขึ้น (เพิ่มขึ้นร้อยละ 7.80) กระแสจราจรบนโครงข่ายถนนรอบโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้สะดวกขึ้น</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่าโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 655 คัน โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 2,123 คัน จึงเพียงพอตามกฎกระทรวงดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>6. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนพญาเหนือ ถนนพญาสายสอง และถนนเพชรตระกูล โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>7. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อนที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>8. ออกแบบกายภาพถนนให้สอดคล้องกับลักษณะการเลี้ยวของรถ เพื่อให้สามารถบริการได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>9. จัดเตรียมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชราใกล้กับตำแหน่งเข้าและออกของอาคาร เพื่อ</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อำนวยความสะดวกต่อผู้พิการ</p> <p>10. เพิ่มมาตรการความปลอดภัยเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ โดยติดตั้งเส้นปลอดภัยเกาะสี ติดตั้งกระจกนูน เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นและความปลอดภัยแก่รถบนทางขึ้น-ลง ในจุดต่าง ๆ</p> <p>11. จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้เพียงพอเพียง และแยกส่วนประเภทที่จอดรถให้ชัดเจน ได้แก่ รถยนต์ส่วนบุคคล รถจักรยานยนต์ รถบรรทุกสิ่งของ รถแท็กซี่สาธารณะ</p> <p>12. จัดให้มีทางราบจัดให้มีทางราบระยะไม่น้อยกว่า 6 เมตร บริเวณทางเข้า-ออก ทั้ง 3 แห่ง ก่อนเชื่อมต่อกับถนนพญาเหนือ (ด้านทิศเหนือ) ถนนเพชรตระกูล (ด้านทิศตะวันออก) และถนนพญาสายสอง (ด้านทิศตะวันตก) รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางเข้า-ออก 1 ด้านทิศเหนือ เป็นทางเข้า - ออก ความกว้างรวมทั้งสิ้น 13.50 เมตร โดยแบ่งเป็นทางเข้า 6 เมตร ทางออก 6 เมตร และเกาะกลาง 1.50 เมตร เชื่อมต่อกับถนนพญาเหนือโครงการจัดให้มีทางราบระยะทาง 6 เมตร ก่อนที่จะเชื่อมกับถนนพญาเหนือ 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ทางออก 2 ด้านทิศตะวันออก เป็นทางออก ความกว้าง 8 เมตร เชื่อมต่อกับถนนเพชรตระกูล โครงการจัดให้มีทางราบระยะ 12 เมตร ก่อนที่จะที่ เชื่อมกับถนนเพชรตระกูล - ทางเข้า-ออก 3 ด้านทิศตะวันตก เป็นทางเข้า-ออก ความกว้าง 8 เมตร เชื่อมต่อกับถนนพญาสายสองโครงการจัดให้มีทางราบระยะ 6 เมตร ก่อนที่จะ เชื่อมกับถนนพญาสายสอง 12. โครงการจะติดตั้งป้ายเตือนและให้หยุดก่อนออกจากโครงการทั้ง 3 จุด เพื่อให้ผู้มาใช้บริการเพิ่มความระมัดระวังในการเดินทาง ภายนอกจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 13. กำหนดจุดรับ-ส่งนักท่องเที่ยวและจุดจอดรถโดยสารขนาดใหญ่ไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งหมด 19 คัน ซึ่งเป็นจำนวนที่เพียงพอต่อความต้องการ 14. จัดเตรียมพื้นที่รับ-ส่ง ผู้โดยสารรถสาธารณะไว้ทั้งสิ้น 2 จุด โดยออกแบบให้มีลักษณะทางกายภาพบริเวณพื้นที่รับ-ส่ง ให้เข้าพื้นที่ของศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พญา โดยได้ออกแบบให้มีพื้นที่เพียงพอสำหรับรถสาธารณะอย่างน้อย 2 คัน 	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.

139/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีเส้นทางการเดินรถแบบทิศทางเดียว (One-Way) เป็นหลัก โดยมีจุดทางเข้าออก จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณถนนพญาเหนือ เส้นทางการเดินรถแบบสองทิศทาง (Two-ways) เข้าและออก จุดที่ 2 บริเวณถนนพญาสายสอง เส้นทางการเดินรถแบบสองทิศทาง (Two-ways) เข้าและออก และจุดที่ 3 บริเวณถนนเพชรตระกุล เส้นทางการเดินรถแบบทิศทางเดียว (One-Way) เป็นทางออกหลัก 16. จัดการจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการอาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พญา จะสามารถเข้าออกโครงการได้ 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 4 บริเวณทางเข้าศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พญา สำหรับผู้ใช้บริการที่เข้ามายังพื้นที่โครงการจากถนนพญาเหนือ และกำหนดให้จุดทางเข้าออกพื้นที่โครงการ จุดที่ 5 สำหรับผู้ใช้บริการที่เข้ามายังพื้นที่โครงการจากถนนพญาสายสอง และสำหรับผู้ใช้บริการออกจากพื้นที่โครงการไปยังถนนพญาสายสอง	

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

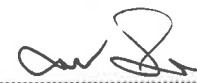


LH Mall & Hotel Co., Ltd

140/223



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.11 การใช้ที่ดิน</p>	<p>ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 11 วรรคหนึ่ง (7) มาตรา 30 มาตรา 31 และมาตรา 32 แห่งพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้</p> <p>“ข้อ 2 ให้ใช้บังคับแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และ</p>	<p>17. จัดเส้นทางการเดินรถให้มีรูปแบบการเดินรถแบบทิศทางเดียว (One-Way) เพื่อให้กระแสจราจรเคลื่อนตัวได้อย่างต่อเนื่องและป้องกันการเกิดแถวคอย</p> <p>18. กำหนดตำแหน่งจุดรับบัตรจอดรถขาเข้าโครงการไว้ห่างจากถนนภายนอกโครงการประมาณ 100 เมตร เพื่อป้องกันท้ายแถวล้นออกจากโครงการกีดขวางการจราจรภายนอก</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 กฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

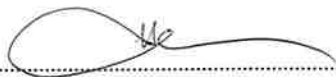
ตารางที่ 3 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในท้องที่จังหวัดฉะเชิงเทรา กรุงเทพมหานคร จังหวัดสมุทรปราการ จังหวัดชลบุรี และจังหวัดระยอง ภายในแนวเขตตามแผนที่ที่แสดงท้ายประกาศนี้ เว้นแต่พื้นที่ที่อยู่ในแนวเขตดังต่อไปนี้ ให้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของที่ดินนั้นๆ ตามที่มีกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยไม่อยู่ในบังคับการใช้ประโยชน์ในที่ดินที่กำหนดในประกาศนี้</p> <p>(1) เขตพระราชฐาน (2) พื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร</p> <p>ข้อ 3 ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีประกาศกระทรวงมหาดไทยให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตามข้อ 2</p> <p>ดังนั้น เมื่อมีประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินออกแล้ว จึงส่งผลให้ผังเมืองของพื้นที่</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mail & Hotel Co., Ltd.

142/223

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

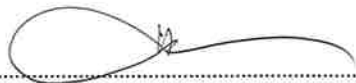
ตารางที่ 3 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้องที่จังหวัดฉะเชิงเทรา จังหวัดสมุทรปราการ จังหวัด ชลบุรี และจังหวัดระยอง (ภายในแนวเขตตามแผนที่ที่ แสดงท้ายประกาศ) <u>ถูกยกเลิก</u></p> <p>จากการที่กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ถูกยกเลิกไป ตาม ประกาศฉบับดังกล่าว มีผลให้ข้อกำหนดตาม กฎกระทรวงฯ ที่ระบุว่า</p> <p>“การใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ 50 เมตร จากเขต ทางทั้งสองฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพญาเหนือ และถนนพญากลาง ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ด้วย</p> <p>(1) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม (2) โรงแรมสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร (3) การประกอบกิจการประเภทอาคารสูงหรือ อาคารขนาดใหญ่ (4) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรือ อาคารอยู่อาศัยรวม</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mali & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) ตลาด (6) สวนสนุก (7) สนามแข่งรถยนต์ จักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้ เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน”</p> <p>ถูกยกเลิกไป และทำให้บริเวณที่ดินที่เป็นที่ตั้งโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA สามารถก่อสร้าง/ ประกอบ กิจการประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ ในระยะ 50 เมตร จากเขตทางถนนพญาเหนือได้</p> <p>ทั้งนี้ จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการ พัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขต พัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 พบว่า “โครงการ ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ. บริเวณ พ.-4 ที่กำหนดไว้เป็น สีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม มี วัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นศูนย์กลางทาง เศรษฐกิจ การค้า การบริการ และการท่องเที่ยว ระดับประเทศและนานาชาติจำแนกเป็นบริเวณที่ พ.-1 ถึง พ.-7</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

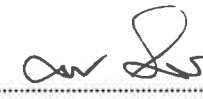
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โดยโครงการมีความประสงค์จะปรับปรุงอาคาร A (บางส่วน) และก่อสร้างอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 41.30 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาคารจอดรถนี้จะเชื่อมต่อกับอาคาร A (ส่วนเดิม) ในที่ชั้นที่ 3 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ลักษณะการดำเนินการเพื่อจอดรถยนต์ ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้</p> <p>อนึ่ง อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการ (FAR) จึงถูกกำหนดโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งเท่ากับ 10 : 1 โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของโครงการ (FAR) เท่ากับ 3.80 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



LHMH

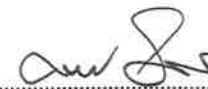
LH Mail & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521)</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 โดยโครงการเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 และพื้นที่ดินโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ภายในระยะ 200 เมตร โดยวัดจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง พ.ศ. 2521 ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

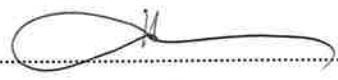
ตารางที่ 3 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p>	<p>2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดถนนพญาเทียนอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลและวัดจากระดับน้ำทะเลปานกลางมากกว่า 100 เมตร จึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังกล่าว</p> <p>(1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ โดยคาดว่าจะมีผู้เข้ามาใช้บริการส่วนโรงแรม จำนวน 792 คน และพนักงานจำนวน 100 คน โดยผู้มาใช้บริการจะเป็นนักท่องเที่ยว นักธุรกิจ ซึ่งโครงการประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมหรู สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ซึ่งเปิดให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานเข้ามาใช้พื้นที่โครงการได้ในช่วงเวลาประมาณ 07.00-22.00 น. เท่านั้น สำหรับการ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2. จัดให้มีทีมบริหารที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยใน</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/} แอนด์ โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไววาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เข้าพักในโรงแรมเป็นการพักอาศัยแบบชั่วคราวเท่านั้น อีกทั้งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในพื้นที่แต่อย่างใด</p>	<p>การติดตั้งกล้องจะสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งพื้นที่โครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงลิฟต์ พื้นที่ชั้นจอดรถ รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการ จากกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีส่วนของผู้ที่อยู่อาศัยในจังหวัดชลบุรี มากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ จึงคาดว่าดำเนินการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลรายงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

L.H. Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้มาใช้บริการ และ พนักงาน ภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบใน ประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอศคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้อง จะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการ จึงจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชน ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่ โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน โดยโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดได้แก่ โรงพยาบาลพญาอินเตอร์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไป ทางด้านทิศใต้ ตามระยะจัดประมาณ 680 เมตร หากผู้ มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ เจ็บป่วย สามารถเข้ารับรักษายังสถานพยาบาลดังกล่าวได้ อย่างไรก็ตาม</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

L.H.Mall & Hotel Co., Ltd.

150/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตาม สำหรับการบริการด้านสาธารณสุขในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ประกอบด้วยโรงพยาบาลภาครัฐและเอกชนมากมาย อาทิเช่น โรงพยาบาลเมืองพัทยา โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา และโรงพยาบาลพญาเมเฒ่า เป็นต้น</p> <p>(4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.75 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพัทยาใต้ ห่างจากโครงการประมาณ 3 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพัทยาใต้มายังพื้นที่โครงการประมาณ 4 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพัทยาใต้ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพัทยาใต้ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยในการติดตั้งกล้องจะสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืนสามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งพื้นที่โครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานที่ส่งมายังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



L.H. Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

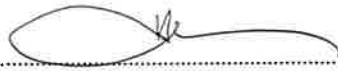
ตารางที่ 3 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดำเนินการทำหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจภูธรเมือง พัทยา และเมืองพัทยา (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขต พัทยาใต้) ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อม รองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>(5) ด้านสาธารณสุข โภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งเป็นที่พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่น พร้อมทั้งมีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของ ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบ ประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบ สาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอ ด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อ พื้นที่โดยรอบ</p>	<p>อาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงลิฟต์ พื้นที่ชั้นจอดรถ รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LHMH & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(6) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมือง สำหรับการใช้จ่ายประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม (อาทิ เช่น โรงแรม Fairtex Express Hotel ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรมพีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โรงแรมฟอรัล โฮเต็ล ดอลฟิน เซอร์เคิล พญา ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 คูหา เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานบันเทิง ร้านอาหาร อาคารสำนักงาน และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ที่ดิน</p> <p>(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพญาเหนือ และถนนพญากลาง เป็นต้น ซึ่งการดำเนินการโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นบนถนนสายต่าง ๆ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



LHMH

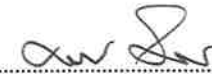
Lhi Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แต่จากการประเมินผลกระทบ พบว่า ถนนแต่ละสายสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>(8) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะป็นนักท่องเที่ยว และนักธุรกิจที่มาเที่ยวและพักผ่อนในเมืองพัทยา เนื่องจากเมืองพัทยายเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่มีชื่อเสียง มีสถานประกอบการ และสถานบันเทิง ตั้งอยู่มากมาย จึงคาดว่าจะป็นผู้ที่มาจากที่อื่นที่เข้ามาพักชั่วคราวเท่านั้น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างมากนักเมื่อเปิดดำเนินการ</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ เมื่อโครงการส่วนขยายก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมทรสพ สำนักงาน พาณิชย ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) สำหรับการใช้อยู่อาศัยที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรม Fairtex Express Hotel ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรมพีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โรงแรมฟอรัล โฮเต็ล ดอลฟิน เซอร์เคิล พัทยา ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 คูหา เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย ร้านค้า สถานบันเทิง ร้านอาหาร อาคารสำนักงาน และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>จึงคาดว่าผลกระทบต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบต่ออยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว นอกจากนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>	-	<p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่สภาะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการรวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้านอาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่าง ๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



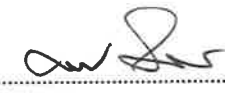
LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

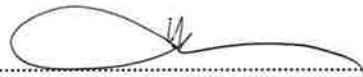
ตารางที่ 3 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุข เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการและทำให้มีจำนวนคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว</p> <p>จากการสอบถามข้อมูลไปยังจากข้อมูลของโรงพยาบาลพัทยาอินเตอร์ ตามกลุ่มสาเหตุของการป่วย 21 กลุ่มโรคย้อนหลัง 3 ปี ตั้งแต่ปี 2560 - 2562 จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และโรคติดเชื้อและปรสิต ตามลำดับ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการพบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารโรงแรมอมารี ออร์คิด รีสอร์ท แอนด์ ทาวเวอร์ พัทยา ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โรงแรมโอโซ่ พัทยา ขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

Lot-Mall & Hotel Co., Ltd.

156/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุน นวน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

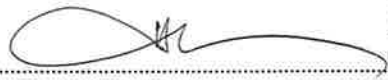
ตารางที่ 3 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) สุขภาพประชาชน โดยรอบโครงการ</p>	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้แก่ มลพิษทางอากาศและฝุ่นละออง เสียง และการจราจร ซึ่งเกิดจากการจราจรภายในโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกายทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมไปถึงการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย ซึ่งอาจก่อให้เกิดเป็นพาหะนำโรคและผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ โดยมาตรการดังกล่าวจะช่วยป้องกันและลดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนที่อยู่โดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

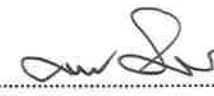
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

L.H. Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

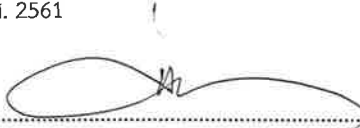
ตารางที่ 3 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. สุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>โครงการประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงมหรสพ สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสม เป็นผลกระทบต่อสุขภาพของมาใช้บริการภายในโครงการ และผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจมีแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละออง อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

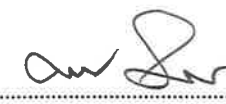
LHMH

Law & Hotel Co., Ltd.

158/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

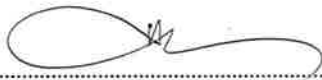
ตารางที่ 3 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ระบบการ ได้ยิน - โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำ โรค - อุบัติเหตุ 	<p>เสี่ยงจากการขั้วขี้นยานยนต์ของพนักงานและผู้มาใช้ บริการภายในโครงการอาจส่งผลทำให้มีแนวโน้มการ เจ็บป่วยด้านการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะ ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้ อยู่ข้างเคียง อาจมีโอกาสในการเกิดโรคเนื่องจากมีสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค กัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ทำให้ มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรค ท้องเสีย เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>การสัญจรของรถของพนักงานและผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าและทางออก โครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและ ทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องระบายน้ำ และ 3.5 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องระบายน้ำ และ 3.5 เรื่องการจัดการ มูลฝอยอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

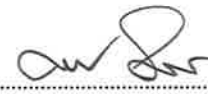
LHMH

LHMH & Hotel Co., Ltd.

159/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อัคคีภัย</p> <p>2. สุขภาพจิต</p> <p>- โรคเครียด</p>	<p>กิจกรรมการพักภายในโครงการ ได้แก่ การตั้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>โครงการประกอบด้วยประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมหรู สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ซึ่งมีผู้มาใช้บริการหลากหลาย โดยการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้มาใช้บริการในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงาน และผู้มาใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



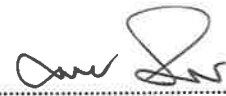
(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

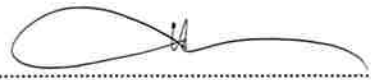
ตารางที่ 3 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม โรงแรมรพส สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ และสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) โดยจะมีพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานที่บริหารโครงการ พนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างซ่อมบำรุง และแม่บ้าน เป็นต้น ซึ่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับพนักงานในโครงการ จะเกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ ได้แก่ การปรับปรุง/ซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย การพลัดตกจากที่สูง การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ รายละเอียดดังต่อไปนี้	ความปลอดภัยของพนักงานและบุคคลภายนอก 1. เจ้าหน้าที่ดูแลสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) (1) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้เพียงพอแก่พนักงานที่เข้าไปปฏิบัติงานในพื้นที่ ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตานิรภัย ถุงมือนิรภัย เป็นต้น (2) จัดให้มีป้ายเตือนในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อพนักงาน (3) กำหนดให้มีการติดตั้งระบบเตือนภัยต่างๆ ตามกฎกระทรวงและพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (4) จัดให้มีแผนการซ่อมบำรุงเครื่องจักร และอุปกรณ์ให้สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัยตลอดระยะเวลาการใช้งาน (5) กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ เครื่องจักร และระบบไฟฟ้าต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ (6) กำหนดพื้นที่บริเวณห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่ดังกล่าว รวมทั้งห้ามสูบบุหรี่หรือนำวัสดุประเภทเชื้อไฟเข้าไปในพื้นที่ดังกล่าว	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) ปีเว้นปีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับที่บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

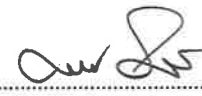
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



L.H. Malt & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญ นวน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(7) จัดให้มีการติดป้ายข้อความเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้บริเวณทางเข้าออกของสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station) เพื่อแจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย (เบอร์เร่งด่วน) ได้แก่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพญาไท การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพญา และโรงพยาบาลพญาอินเดอร์เนชั่นแนล</p> <p>(8) จัดให้มีการติดตั้งป้ายข้อควรระวัง เมื่อทำงานในสถานที่/พื้นที่ของสถานีไฟฟ้าภายในโครงการ</p> <p>(9) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูความปลอดภัยตามจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ</p> <p>(10) ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>(11) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพญา เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>(12) จัดให้พนักงานควบคุมของโครงการเข้าร่วมฝึกอบรมการฝึกซ้อมเหตุฉุกเฉินเป็นประจำทุกปี</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานขอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

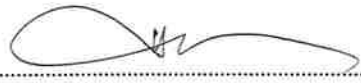
ตารางที่ 3 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. บุคคลภายนอก</p> <p>(1) จัดให้มีการติดตั้งรั้วสูง 2.20 เมตร ล้อมรอบ ส่วน ประตูเข้า-ออก (ทางทิศเหนือและทิศตะวันตก) โครงการจะทำการล็อกกุญแจไว้และเปิดใช้เมื่อทำการ ตรวจสอบและบำรุงรักษาสำหรับบุคคลที่มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเท่านั้น</p> <p>(2) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV SYstem) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูความ ปลอดภัยตามจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ดำเนินการตรวจสอบซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าใน โครงการตามความถี่ที่กำหนดไว้โดยผู้ติดตั้งระบบ</p> <p>(4) ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า การป้องกันสัตว์รบกวนการทำงานของสถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station)</p> <p>(1) จัดให้มีการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีความทนทาน ต่อสภาพแวดล้อม และเป็นไปตามมาตรฐานของ IEC และมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1. การปรับปรุง/ซ่อมแซม อาทิเช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ การซ่อมบำรุง/ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบไฟฟ้า เป็นต้น และการปรับปรุง/ดูแล พื้นที่สีเขียว เช่น การตัดแต่งกิ่งไม้ ตัดหญ้าหรือถอนวัชพืช เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้</p>	<p>(2) จัดให้มีการโรยหินเบอร์ 2 ล้อมรอบบริเวณอุปกรณ์ เครื่องจักร อาคารควบคุม เพื่อป้องกันการเข้ามาของสัตว์เลื้อยคลาน</p> <p>(3) ติดตั้งมุ้งลวดในส่วนของช่องลม ช่องเปิดต่างๆ เพื่อป้องกันสัตว์ขนาดเล็กเข้าสู่อาคารควบคุม</p> <p>(4) จัดให้พนักงานควบคุมเข้ามาตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยภายในอาคารควบคุมทุกวัน</p> <p>มาตรการกรณีฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีแผนปฏิบัติการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน <p>1. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอกอาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือ และนั่งร้านก่อนปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายแสดงทิศทางการเดินทาง ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน 3. ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสมบูรณ์และสวยงามอย่างสม่ำเสมอ

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานความคืบหน้าที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

L.H. Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

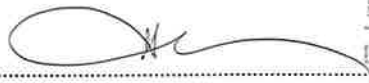
ตารางที่ 3 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1.1 อุบัติเหตุจากการทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว - การหมดสติจากการสูดดมก๊าซพิษหรือการทำงานในที่อับชื้น มีการระบายอากาศไม่ดี - อัคคีภัย ประกายไฟ จากการเชื่อม ตัด และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ - การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด - การใช้ของมีคม <p>1.2 โรคจากการทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ <p>จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรม การซ่อมบำรุงถนน และกลิ่นจากการทาสีอาคาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรคผิวหนัง <p>การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น สีทาอาคาร หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการซ่อมบำรุงทำให้มี</p>	<p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นสำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง 2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น <p>3. เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษและถังอากาศช่วยหายใจ สำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน</p> <p>4. จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่อับอากาศ และก๊าซพิษ</p> <p>5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎหมายกำหนด 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละประเภทไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสะดวกต่อการใช้ได้ทันที 	<p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

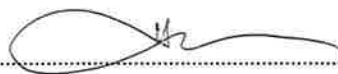
ตารางที่ 3 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น</p> <p>2. การสัญจรภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และโรค ดังนี้</p> <p>2.1 อุบัติเหตุจากการจราจร ได้แก่ การเฉี่ยวชน ประมาท ไม่ระมัดระวังในการจราจร</p> <p>2.2 โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการสัญจรภายในโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไซ้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p>	<p>3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตพญาไท ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>1. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายเลี้ยวซ้าย ป้ายเลี้ยวขวา จุดติดตั้งกระจกโค้ง คันชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลด เสียงจากการแล่นของรถยนต์ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

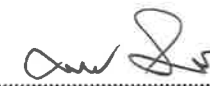
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

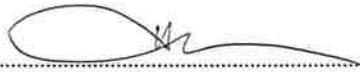
ตารางที่ 3 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพ</p> <p>1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากรายชื่อโบราณสถาน (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้น เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2563) พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียน อยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยจากการสำรวจในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการมีพื้นที่อ่อนไหวทางทัศนียภาพและสถานที่สำคัญ ดังนี้</p> <p>1) สถานที่ท่องเที่ยวทางธรรมชาติ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ หาดพิทยา ตั้งอยู่ที่อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ตามระยะ</p>	<p>3) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และปลอดภัย โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อดูย้อนหลังได้</p> <p>4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}</p>

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานคณบดีหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ALHMH
H Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กระจัดประมาณ 450 เมตร</p> <p>2) สถานที่ท่องเที่ยวที่ได้รับความนิยม จำนวน 5 แห่ง ได้แก่</p> <p>2.1) Art In Paradise ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสายสอง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ตามระยะกระจัดประมาณ 230 เมตร</p> <p>2.2) Parody Art Museum ตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะกระจัดประมาณ 480 เมตร</p> <p>2.3) เทคดีแบร์มีวเซียม พทยา ตั้งอยู่ที่ถนนเลียบชายหาด อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามระยะกระจัดประมาณ 670 เมตร</p> <p>2.4) ปราสาทพาราไดซ์ ตั้งอยู่ที่ถนนพทยา-นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามระยะกระจัดประมาณ 775 เมตร</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

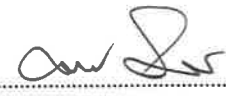
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

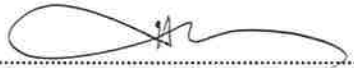
ตารางที่ 3 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2.5) อัลคาซาร์ คาบาเร่ต์ ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย สอง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ตามระยะ กระจัดประมาณ 820 เมตร</p> <p>3) สถานที่สำคัญ จำนวน 6 แห่ง ได้แก่</p> <p>3.1) สถานกงสุลเยอรมัน ตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลืออำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะกระจัดประมาณ 95 เมตร</p> <p>3.2) สถานกงสุลออสเตรีย ตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลืออำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะกระจัดประมาณ 95 เมตร</p> <p>3.3) ศาลาว่าการเมืองพัทยา ตั้งอยู่ที่ถนนพญา เหนือ ตำบลนาเกลืออำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่าง จากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะกระจัด ประมาณ 195 เมตร</p> <p>3.4) คริสตจักรพญา ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพญาเหนือ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจาก โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะกระจัด</p>		

หมายเหตุ ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

169/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 430 เมตร</p> <p>3.5) โรงเรียนอนุบาลวายุภักดี ตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ตามระยะกระจัดประมาณ 765 เมตร</p> <p>3.6) โรงพยาบาลพญาอินเตอร์ ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพญากลาง 4 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ตามระยะกระจัดประมาณ 680 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ นอกจากสถานที่สำคัญต่างๆ ดังกล่าวข้างต้น บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบทางทัศนียภาพจากถนนพญาเหนือ ถนนเพชรตระกุล ถนนพญาสาย 2 และบริเวณแบบจำลองเครื่องบินภายในพื้นที่โครงการส่วนเดิม ซึ่งจุดดังกล่าวเป็นจุดสำคัญและเป็นเส้นทางการสัญจรหลักภายในพื้นที่เมืองพญา</p>		

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

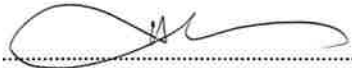
ตารางที่ 3 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรม Fairtex Express Hotel ขนาดความสูง 2-3 ชั้น โรงแรมพีช รีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โรงแรมพอร์วิล โฮเต็ล ดอลฟิน เซอร์เคิล พัทยา ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 คูหา เป็นต้น) ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา และ โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา ขนาดความสูง 6 และ 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานบันเทิง ร้านอาหาร อาคารสำนักงาน สถานกุงสุลเยอร์มันและสถานกุงสุลออสเตรเลีย ศาลาว่าการเมืองพัทยา โรงเรียน โรงพยาบาล และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น จึงทำให้พื้นที่โครงการไม่โดดเด่นไปจากสภาพแวดล้อมในมุมมองภาพกว้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,731.95 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) รวมถึงในการออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปด้านและมวลอาคาร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พบเห็น 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบอาคารโครงการโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นโทนสีอ่อน ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พบเห็น 4. ในการออกแบบอาคารได้คำนึงถึงลักษณะรูปทรงอาคารที่ไม่ให้ดูหนาแน่น และพยายามวางตัวอาคารให้คำนึงถึงผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยจะไม่วางแนวอาคารใกล้กับบริเวณอาคารข้างเคียงจนเกินไป 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>	<p>การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. 11.00-13.00 และ 14.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่ที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน</p> <p>สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม นั้น จะมีการบดบังทิศทางลม ต่อ พื้นที่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศใต้ และเมื่อพิจารณา ระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่าโครงการจะมีระยะรัศมีโดยรอบอย่างน้อย 6.26 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาลจึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบัง</p>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้นหากมีผู้ได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ กรณีที่มีผู้พักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการ 3 ฝ่าย เพื่อแก้ไขปัญหา โดยคณะกรรมการทั้ง 3 ฝ่าย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม 3) หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง/หน่วยงานที่รับเรื่องร้องเรียน <p>ทั้งนี้ ในการกำหนดเกณฑ์ หรือวิธีการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว เจ้าของโครงการจะดำเนินการโดยใช้แบบจำลองทางวิทยาศาสตร์ หรือวิธีการคำนวณที่ผู้ได้รับผลกระทบยอมรับ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย และความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การดุดกลืนคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>ทิศทางการลมต่อพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางการลมที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดุดกลืนคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารโครงการต่ออาคารพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการซึ่งเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง</p>	<p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LHMH
L Hotel & Hotel Co., Ltd.



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานทั้งหมดหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุน นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) 		
	2) ภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel (รูปที่ 3 ประกอบ)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนั้นดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
(นายกิตติ วรบรรพต)

LHMH

LH.Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงแรม Fairtex Express Hotel (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พบอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

176/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

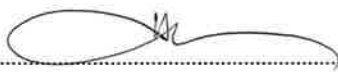
ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

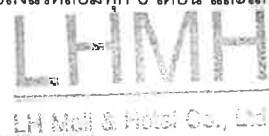
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mall & Hotel Co., Ltd.

177/223

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุน นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

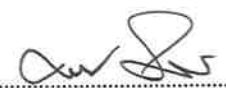
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

178/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญ นวน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

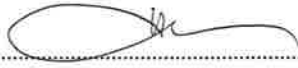
ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน ของ เครื่องจักรอุปกรณ์ - สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet และ Mesh Sheet - สภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้สอดคล้องชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mail & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

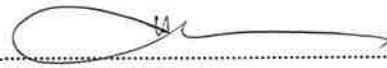
ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรค เท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและ วิธีการ - ความรู้ความเข้าใจของคนงานใน การใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบ - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุใน โครงการ - จัดอบรม	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด) ^{1/}
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- อาคาร/บ้านพักอาศัย ข้างเคียง	- ประเมิน เรื่อง ร้องเรียน/ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (คูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้มองเห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุน นักษิณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร/บ้านพักอาศัย ในระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้คนอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ถนน ภายใน พื้นที่โครงการ	1) คุณภาพผิวรอบแนวเขตพื้นที่โครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 2) ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อหมายาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุน นวน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายเลี้ยวซ้าย ป้ายเลี้ยวขวา ป้ายหยุด ป้ายทางขึ้น ป้ายทางลง ป้ายทางเข้า ป้ายทางออก ป้ายที่จอดรถ จุดติดตั้งกระบอกฉีด ป้ายชะลอความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



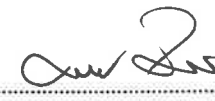
(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายเลี้ยวซ้าย ป้ายเลี้ยวขวา ป้ายหยุด ป้ายทางขึ้น ป้ายทางลง ป้ายทางเข้า ป้ายทางออก ป้ายที่จอดรถ จุดติดตั้งกระจกโค้ง ป้ายชะลอความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลึบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ภายในพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย (Sub Station)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ปีละ 2 ครั้ง แต่หากพบว่า ใน 1 ปี หลังเปิดดำเนินการผลการตรวจวัดระดับเสียงไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกการตรวจวัด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

184/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการส่วนเดิมและส่วนขยาย	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



LH Mail & Hotel Co., Ltd.

185/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

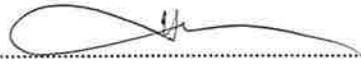
ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีอาร์เจนโตเมตริก (Argentometric)	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

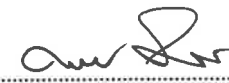
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญ นวน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำและเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	(1) บ่อปรับสมดุล (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Deep Shaft) (2) ถังปรับสมดุล (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลูชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105°C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

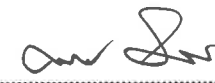


LHMH & Hotel Co., Ltd.

187/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) 		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> (1) บ่อสูบน้ำออก (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Deep Shaft) (2) ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge) 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
(นายกิตติ วรรณพรต)



ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) 		
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมภาค 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

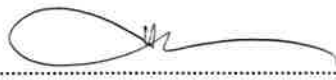
ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) 		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

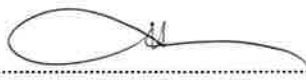
ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)	ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติ พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติ ใน มา ต ร า 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเมืองพัทยา) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด




กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

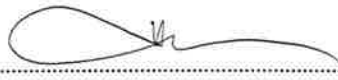
ตารางที่ 5 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และรางระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



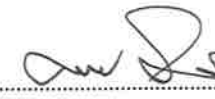
LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- บริเวณโดยรอบ หม้อแปลงไฟฟ้า (ภายใน พื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย)	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีเว้นปี ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ หรือตามความถี่ที่ ผู้ติดตั้งระบบแนะนำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน พร้อมประสานให้การไฟฟ้าร่วม ตรวจสอบ - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	3) ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า (ภายในพื้นที่สถานี ไฟฟ้าย่อย)	- แรงดันไฟฟ้า - กระแสไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อไว้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าสองส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด)^{2/}
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และ ตู้เก็บ สาย ฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

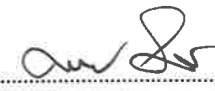
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
ALH Mall & Hotel Co., Ltd.

196/223

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกรางระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	3) อุปกรณ์ไฟฟ้า (ภายในพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย)	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีเว้นปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามความถี่ผู้ติดตั้งระบบแนะนำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....




(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า (ภายในพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย)	- แรงดันไฟฟ้า - กระแสไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	5) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

198/223



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และการรับเรื่องร้องเรียน	1) ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



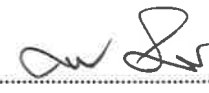
(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
LHMH Hotel Co., Ltd.



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

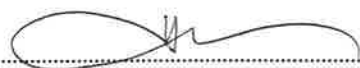
ตารางที่ 5 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง ภาย หลัง เป็ ด ดำเนินการ	- การสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคมและ ความ คิด เห็น ของ ประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก ครั้งทั้งในแง่ภาระการ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและ ความ เต็ อ ด ร ้อ น ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจาก โครงการในพื้นที่บริเวณ บ้าน/อาคารระยะ ประชิด บ้าน/อาคารใน พื้นที่โดยรอบ และพื้นที่ อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญ ต่าง ๆ ใน รัศมี 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่ บริเวณบ้าน/อาคารระยะ ประชิด บ้าน/อาคารในพื้น ที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและ พื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีการ และการ สุ่ม ตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ จะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ ไฮเทล จำกัด

LHMH

ALH Hotel Co., Ltd.



กรุงเทพฯ 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
19. ศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายใต้หลังเปิดดำเนินการ	- สํารวจด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้ไปไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	- สํารวจด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพถ่ายตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ :^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารของโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทีมบริหารของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

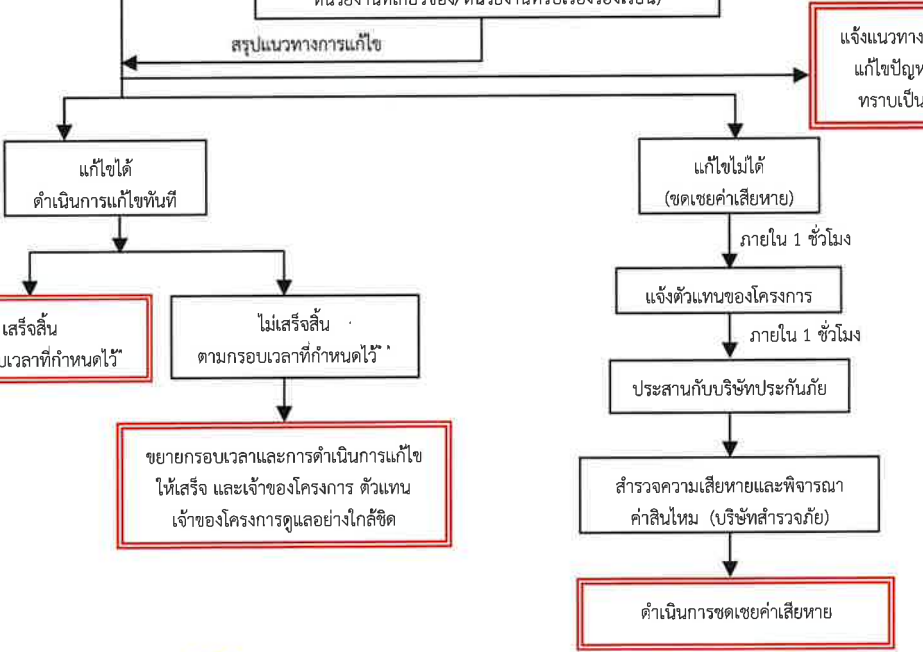
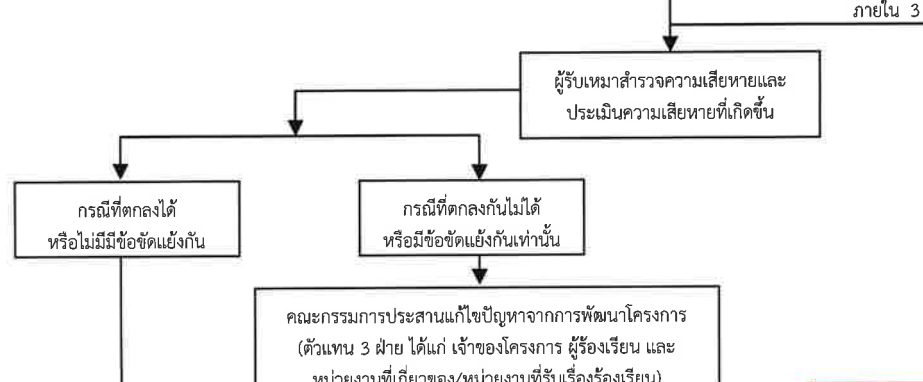
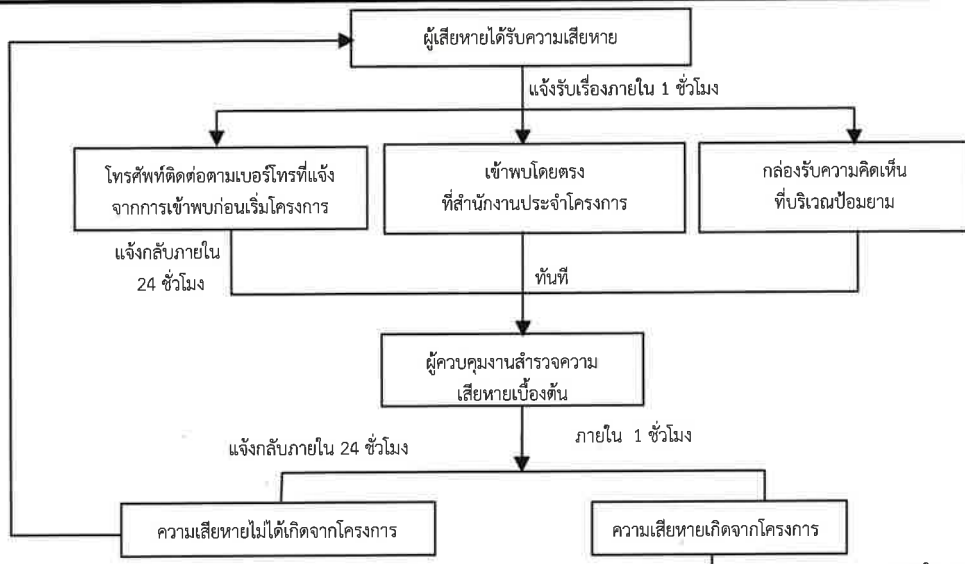
LHMH & Hotel Co., Ltd.

201/223

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



โครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองสำหรับชดเชยและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย

แจ้งแนวทางและความคืบหน้าในการแก้ไขปัญหให้กับผู้เสียหายได้รับทราบเป็นระยะๆ อย่างต่อเนื่อง

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
(นายกิตติ วรบรรพต)



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)



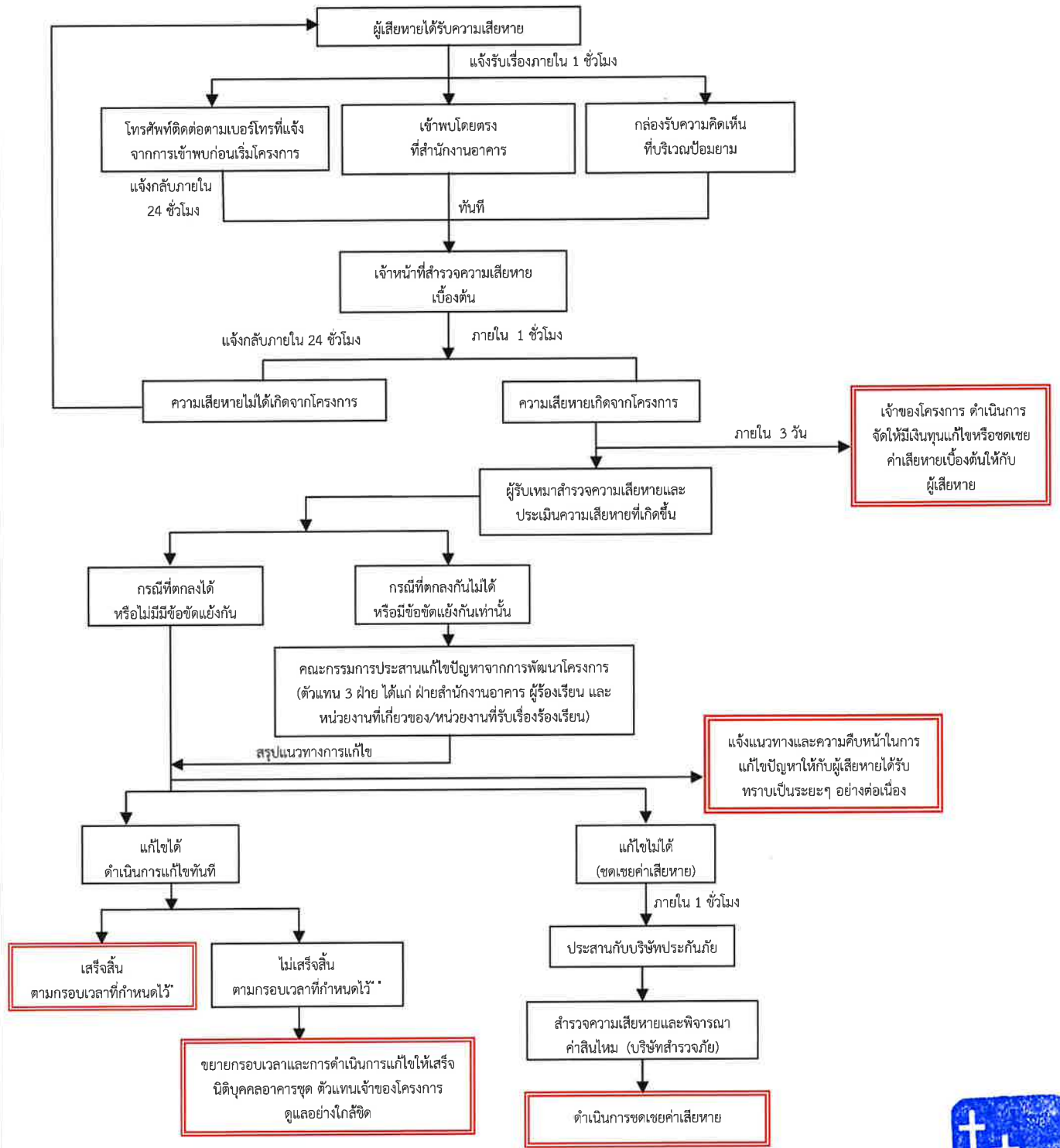
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอส มอลลิ แอนด์ โฮเทล จำกัด (LHMH & Hotel Co., Ltd) ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ
 ** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



thai thai engineers co., ltd.
 Environmental Engineers - Consultants
 5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ	: Terminal 21 Pattaya Car Parking (อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา)
รูปที่ 1	: ผังขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายในช่วงก่อสร้างโครงการ
ที่มา	: บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
หน้า	: 202/223



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติ วรบรรพต)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช โมดลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
 LH Mail & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ
 ** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการ แก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

 thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultants 5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144	ชื่อโครงการ	: Terminal 21 Pattaya Car Parking (อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา)
	รูปที่	2 : ผังขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายในช่วงช่วงเปิดดำเนินการ
	ที่มา	: บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
		หน้าที : 203/223



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- ① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
- ② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม Fairtex Express Hotel ตั้งอยู่ที่ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ตามระยะกระจัดประมาณ 110 เมตร

LHMH
LH Mail & Hotel Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้อำนวยการเจ้าหน้าที่แทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา)

รูปที่ 3 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใด

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้อำนวยการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

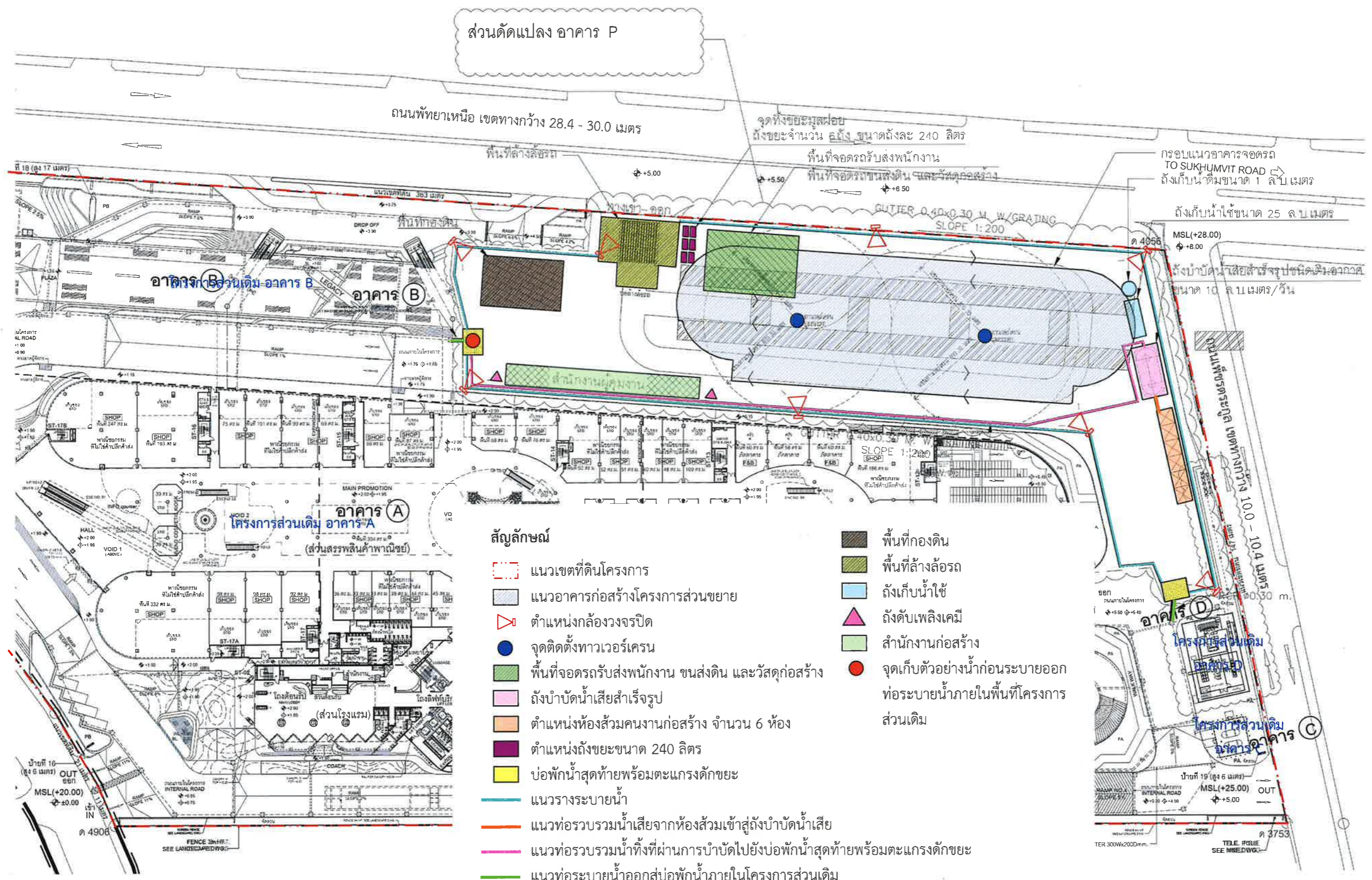
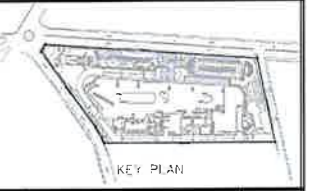
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารก่อสร้างโครงการส่วนขยาย
- ตำแหน่งกล้องวงจรปิด
- จุดติดตั้งทาวเวอร์ครอน
- พื้นที่จอดรถรับส่งพนักงาน ขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง
- ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 6 ห้อง
- ตำแหน่งถังขยะขนาด 240 ลิตร
- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนววางระบายน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ถึงบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปยังบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่บ่อพักน้ำภายในโครงการส่วนเดิม
- พื้นที่กองดิน
- พื้นที่ล้างล้อรถ
- ถึงเก็บน้ำใช้
- ถึงดับเพลิงเคมี
- สำนักงานก่อสร้าง
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการส่วนเดิม

No	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
15th Floor, House Lumpini Building, 15th Floor,
1 South Sathon Road, Thongmaharak, Sathon, Bangkok 10120, Thailand
Tel: 0-2343-8899, Fax: 0-2343-9890

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
2719 WONGKHAO CABLE BUILDING 2 3RD FL., 300 SARAKIN PIATUMHAI, BANGKOK 10220
TEL: (06626) 9188 FAX: (06626) 9182 E-MAIL: ptt@p-t.com

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
2719 WONGKHAO CABLE BUILDING 2 3RD FL., 300 SARAKIN PIATUMHAI, BANGKOK 10220
TEL: (06626) 9188 FAX: (06626) 9182 E-MAIL: ptt@p-t.com

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เบคอน จำกัด
107 ซอยสุขุมวิท 107 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 0-2749-9356-9, Fax: 0-2749-9350

ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นาย วรวิทย์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นาย วรวิทย์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์

Mechanical Engineers
BEWCON CO., LTD.
นาย วรวิทย์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์

Sanitary Engineers
BEWCON CO., LTD.
นาย วรวิทย์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์
นาย ชัยวัฒน์ สอนทรัพย์

DRAWING PACKAGE	
EIA SUBMISSION	
DRAWING TITLE	
ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง	
STARTED DATE	DRAWING NO.
FINISHED DATE	SN-25
JOB NO.	DRAWING FILENAME
PSJ1424	
SCALE	DATE
1:500(A1)	MAY 2020
DESIGNER	CHECKED
K. Komson	P. Patum
<small>THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF BEWCON CO., LTD. AND NOT TO BE USED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF BEWCON CO., LTD. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. BEWCON CO., LTD. SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE TO PERSONS OR PROPERTY CAUSED BY THE USE OF THIS DRAWING.</small>	

รูปที่ 4 ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรบรรพต)

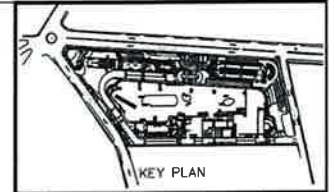
LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



No	REVISION/DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Patta
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
1 South Sathon Road, Thungmahavek Station, Bangkok 10120 Thailand
Tel: 0-2343-8899, Fax: 0-2343-8890

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
2318 BANGKOK CABLE BUILDING 3RD FL. 501 SARAKIN, PATUNTHAI BANGKOK 10330
TEL: 02-261-9888 FAX: 02-261-8179 E-mail: info@p-t.com

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
2318 BANGKOK CABLE BUILDING 3RD FL. 501 SARAKIN, PATUNTHAI BANGKOK 10330
TEL: 02-261-9888 FAX: 02-261-8179 E-mail: info@p-t.com

ME ENGINEER
บริษัท บีคอน จำกัด
338 หมู่ 10 ต.สุขุมวิท 107 แขวง 20011 เขตบางนา
จังหวัดสมุทรปราการ 10710
Tel: 0-2749-9330-9 Fax: 0-2749-9350

ARCHITECTS
นายสุชาติ ชินวรินทร์ 5-เม 2787
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายเสกสรรค์ ชินวรินทร์ 5-เม 654
นายเจษฎ์ วัฒนกุล 5-เม 2019
นายสุวิทย์ วัฒนกุล 5-เม 1057
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 4300
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 16220

STRUCTURAL ENGINEERS
นายสุชาติ ชินวรินทร์ 5-เม 2787
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายเสกสรรค์ ชินวรินทร์ 5-เม 654
นายเจษฎ์ วัฒนกุล 5-เม 2019
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 4300
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 16220

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุชาติ ชินวรินทร์ 5-เม 2787
นายเสกสรรค์ ชินวรินทร์ 5-เม 654
นายเจษฎ์ วัฒนกุล 5-เม 2019
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 4300
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 16220

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุชาติ ชินวรินทร์ 5-เม 2787
นายเสกสรรค์ ชินวรินทร์ 5-เม 654
นายเจษฎ์ วัฒนกุล 5-เม 2019
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 4300
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 16220

SANITARY ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุชาติ ชินวรินทร์ 5-เม 2787
นายเสกสรรค์ ชินวรินทร์ 5-เม 654
นายเจษฎ์ วัฒนกุล 5-เม 2019
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 4300
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 16220

LANDSCAPE GREEN ARCHITECTS CO., LTD.
นายสุชาติ ชินวรินทร์ 5-เม 2787
นายเสกสรรค์ ชินวรินทร์ 5-เม 654
นายเจษฎ์ วัฒนกุล 5-เม 2019
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 4300
นายวิชาญ วัฒนกุล 5-เม 16220

INTERIOR

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ, แบบแสดงเส้นทางเดินรถ
เข้าสู่โครงการ และภายในโครงการ

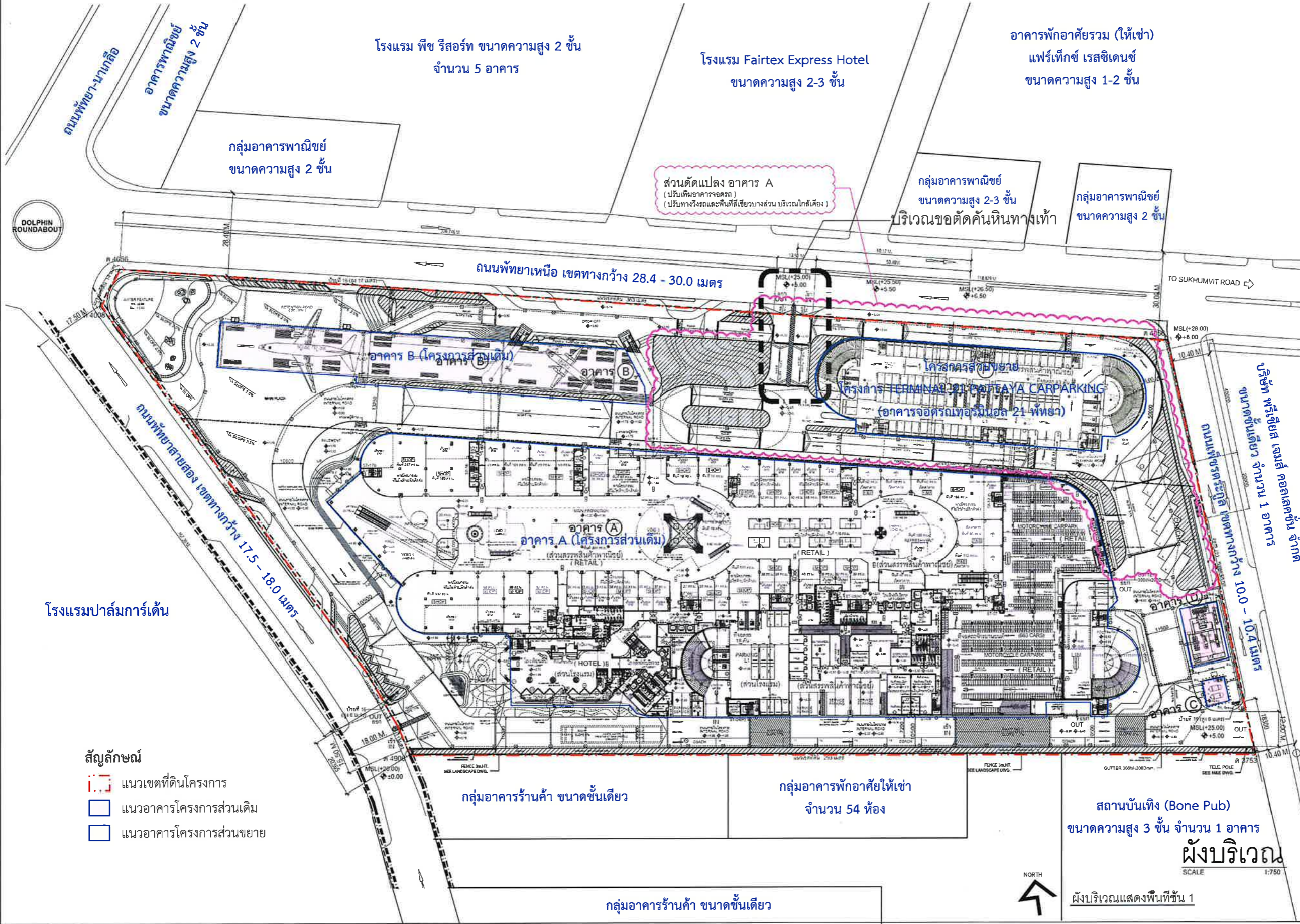
START/DATE
LA-100-1

FINISH/DATE

JOB NO
PSJ.1424

DRAWING FILENAME
PSJ1424EIA/LA-100-1DWG

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:500			
1:1250	May 2020		CK




- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการส่วนเดิม
 - แนวอาคารโครงการส่วนขยาย

ผังบริเวณ
SCALE 1:750


ผังบริเวณแสดงพื้นที่ชั้น 1

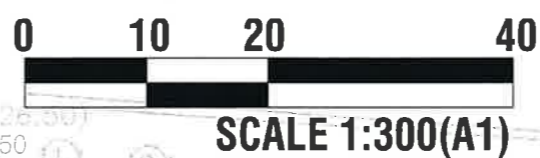
รูปที่ 5 ผังบริเวณโครงการ

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ 
 (นายกิตติ วรรณพรต)
 ผู้อำนวยการโครงการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

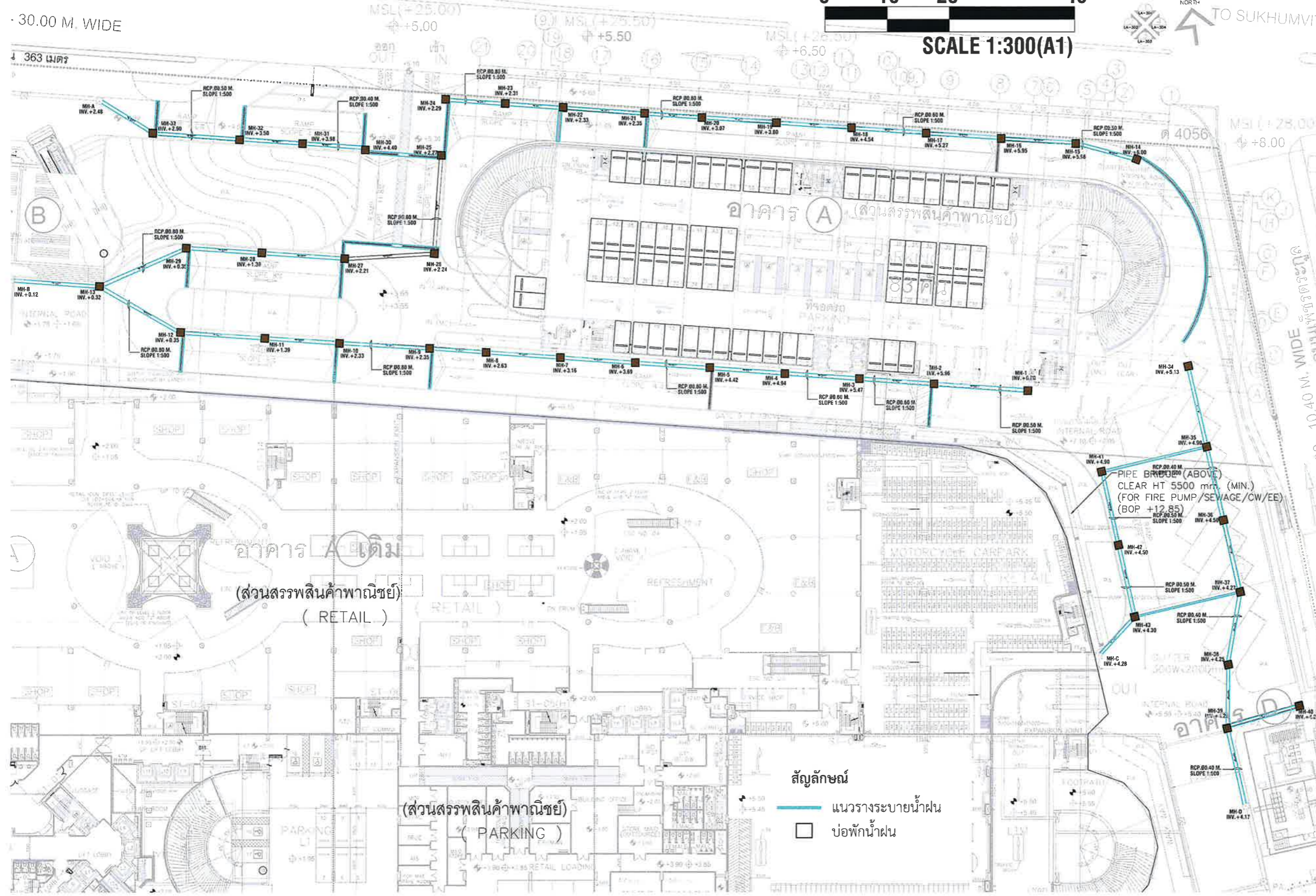
LHMH
 LH Mall & Hotel Co., Ltd.





กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



30.00 M. WIDE



สัญลักษณ์
 แนวรางระบายน้ำฝน
 บ่อพักน้ำฝน



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
 Terminal 21 Pattaya
 CARPARKING

LOCATION
 Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
 LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
 Q House Lumpini Building, 15th Floor,
 1 South Sathorn Road, Thungnamnak, Sathorn, Bangkok 10120, Thailand
 Tel. 0-2343-8899, Fax. 0-2343-8890

ARCHITECT

 บริษัท ปาล์มเมอร์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2119 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., 501 SARADIN, PATTAYAMA, BANGKOK 10220
 TEL. 02-651 9100 FAX. 02-651-9170 E-mail. pthai@p-t.com

STRUCTURAL ENGINEER

 บริษัท ปาล์มเมอร์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2119 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., 501 SARADIN, PATTAYAMA, BANGKOK 10220
 TEL. 02-651 9100 FAX. 02-651-9170 E-mail. pthai@p-t.com

M/E ENGINEER

บริษัท บีคอน จำกัด
 37 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107 แขวงวังบูรพาภิรมย์
 ตำบลวังบูรพาภิรมย์ เขตวังบูรพาภิรมย์ กรุงเทพฯ 10719
 Tel. 0-2749-9336-9, Fax. 0-2749-9330

ARCHITECTS	PROJECT NO.
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี PALMER & TURNER (THAILAND) LTD	0-80 2197
นายเชษฐ วัฒนชัย นายปรีชา ทรัพย์ นายเฉลิม ทรัพย์ นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี	0-80 024 0-80 065 0-80 3019 0-80 2307 0-80 4300 0-80 19229

STRUCTURAL ENGINEERS	PROJECT NO.
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี PALMER & TURNER (THAILAND) LTD	0-80 2261
นายไพฑูริย์ วัฒนชัย นายไพฑูริย์ วัฒนชัย นายไพฑูริย์ วัฒนชัย นายไพฑูริย์ วัฒนชัย นายไพฑูริย์ วัฒนชัย	0-80 12605 0-80 04926 0-80 09060 0-80 7087 0-80 73135 0-80 74135

ELECTRICAL ENGINEERS	PROJECT NO.
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี BEWCON CO., LTD	0-81 876
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี	0-81 523 0-81 38232

MECHANICAL ENGINEERS	PROJECT NO.
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี BEWCON CO., LTD	0-81 761
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี	0-81 005 0-81 7087 0-81 27935

SANITARY ENGINEERS	PROJECT NO.
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี BEWCON CO., LTD	0-81 20
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี	0-81 373 0-81 4725

LANDSCAPE	PROJECT NO.
นายสุเชษฐ์ ชื่นมณี GREEN ARCHITECTS CO LTD	0-81 25

INTERIOR
 DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
แบบระบบระบายน้ำฝนของโครงการก่อสร้าง

STARTED DATE	DRAWING NO.
	SN-06

FINISH DATE	DRAWING FILE NAME
	PSJ.1424

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:300(A1)	MAY 2020	A.komson	p.pattana

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF BEWCON ENGINEERING CO. LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT EXPRESS PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE GIVEN IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES BEFORE COMMENCING WORK.

รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการส่วนขยาย

กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)
 ผู้อำนวยการกระทำกรแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช ไวกาสิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



No	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
 Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
 11 House Lumpni Building, 15th Floor,
 1 South Sathon Road, Thungmahamek Sathon, Bangkok 10120, Thailand
 Tel: 0-2343-8899, Fax: 0-2343-8899

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2118 Bangkok-Chale Building 8, 8th Fl., 333 Sukhumvit Rd. Pattaya, Chonburi 20150
 Tel: 082-081-9133 Fax: 082-081-9125 Mail: pturner@pturner.com

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2118 Bangkok-Chale Building 8, 8th Fl., 333 Sukhumvit Rd. Pattaya, Chonburi 20150
 Tel: 082-081-9133 Fax: 082-081-9125 Mail: pturner@pturner.com

MEASUREMENT ENGINEER

บริษัท บิวคอน จำกัด
 10 ซอยสุขุมวิท 101 ชั้น 17 20 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 Tel. 0-2748-9330-9, Fax. 0-2748-9330

ARCHITECTS	NAME	NO.
นาย สุชาติ พิเศษวิเศษ	PA 2197	
นาย ชัยวัฒน์ ธรรมานนท์	PA 834	
นาย วิชาญ วัฒนกุล	PA 835	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 3019	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 8329	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 8330	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 8331	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 8332	

STRUCTURAL ENGINEERS	NAME	NO.
นาย ชัยวัฒน์ พิเศษวิเศษ	PA 2291	
นาย ชัยวัฒน์ ธรรมานนท์	PA 2295	
นาย วิชาญ วัฒนกุล	PA 6428	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 6506	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 7281	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 7325	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 7326	

ELECTRICAL ENGINEERS	NAME	NO.
นาย ชัยวัฒน์ พิเศษวิเศษ	PA 833	
นาย ชัยวัฒน์ ธรรมานนท์	PA 834	
นาย วิชาญ วัฒนกุล	PA 835	

MECHANICAL ENGINEERS	NAME	NO.
นาย ชัยวัฒน์ พิเศษวิเศษ	PA 781	
นาย ชัยวัฒน์ ธรรมานนท์	PA 805	
นาย วิชาญ วัฒนกุล	PA 7931	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนกุล	PA 3796	

SANITARY ENGINEERS	NAME	NO.
นาย ชัยวัฒน์ พิเศษวิเศษ	PA 30	
นาย ชัยวัฒน์ ธรรมานนท์	PA 3733	
นาย วิชาญ วัฒนกุล	PA 3725	

LANDSCAPE	NAME	NO.
นาย ชัยวัฒน์ พิเศษวิเศษ	PA 28	

INTERIOR
 DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

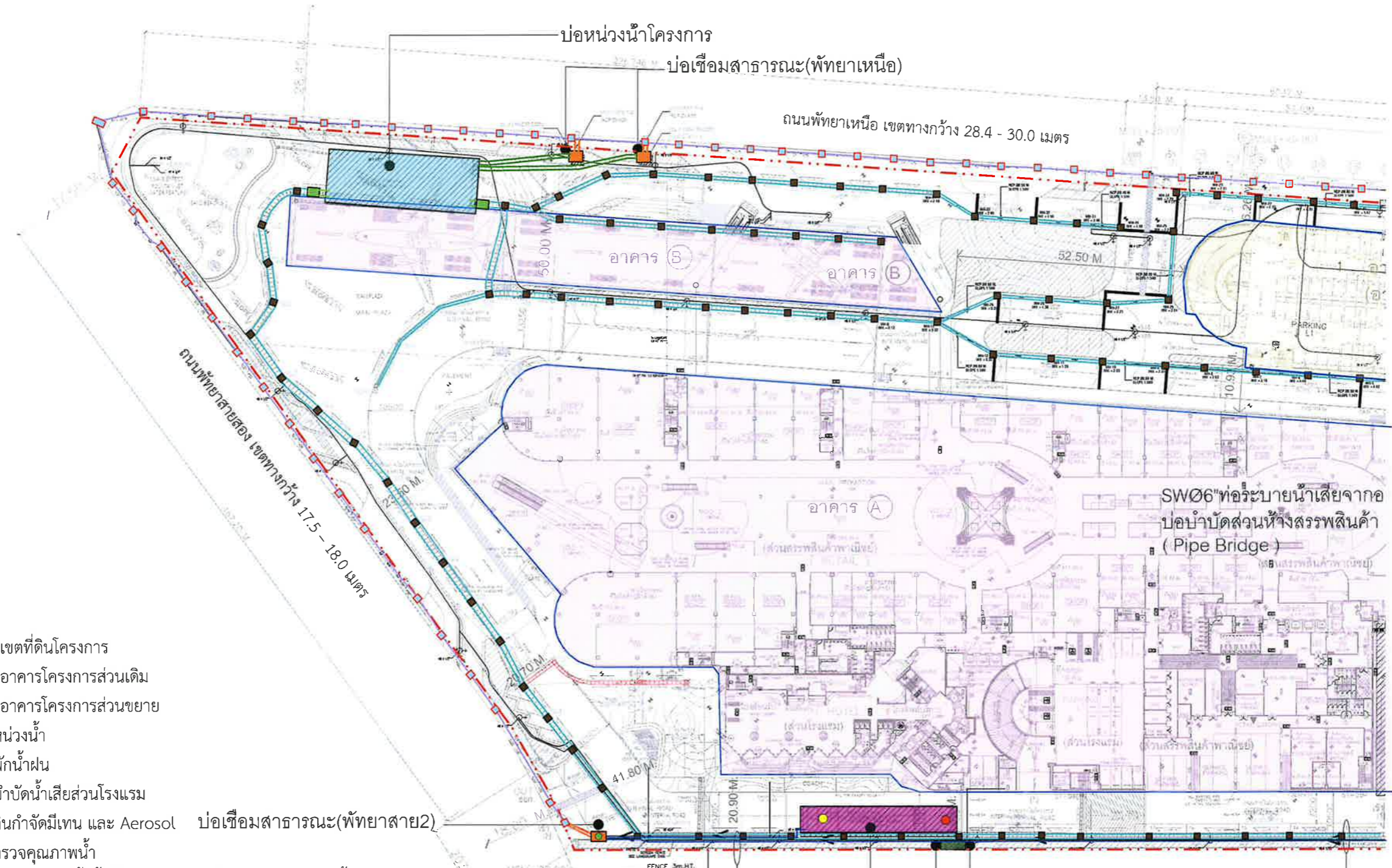
DRAWING TITLE
 แบบระบบระบายน้ำของทั้งโครงการ part 1

STARTED DATE	DRAWING NO.

FINISH DATE	NO.
	SN-08

JOB NO.	DRAWING FILENAME
PSJ.1424	

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:500(A1)	MAY2023	ks	ps



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการส่วนเดิม
 - แนวอาคารโครงการส่วนขยาย
 - บ่อหน่วงน้ำ
 - บ่อพักน้ำฝน
 - บ่อบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม
 - บ่อดินกำจัดมีเทน และ Aerosol บ่อเชื่อมสาธารณะ(พัทยาสาย2)
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - รางระบายน้ำฝน
 - แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อพักน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ
 - แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนพัทยาสายเหนือ
 - แนวท่อระบายน้ำริมถนนพัทยาสายเหนือและถนนพัทยาสายสอง

ท่อระบายน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดโครงการส่วนทาง
 สรรพสินค้าและส่วนโรงแรม

บ่อบำบัดโครงการส่วนโรงแรม
 บ่อดินกำจัด METHANE (HOTEL)
 ขนาด 10 sq.m.

บ่อดินกำจัด AEROSOL (HOTEL)
 ขนาด 2 m

ถังปรับสมดุล (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge)

ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge)

บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

บ่อระบายน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดโครงการส่วนทาง สรรพสินค้า

บ่อบำบัด สรรพสินค้า

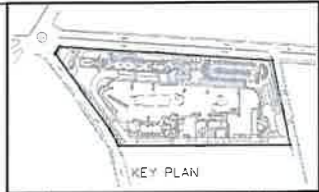
รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำและน้ำเสียของโครงการ (ส่วนที่ 1)

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติ วรบรรพต)
 ผู้อำนวยการกระทำแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH
 LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
 Terminal 21 Pattaya
 CARPARKING

LOCATION
 Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
 LH MALL & HOTEL Co., Ltd.
 O House Lumpin Building, 15th Floor,
 1 South Sathon Road, Thungmahavej Station, Bangkok, 10120, Thailand
 Tel: 0-2343-8999, Fax: 0-2343-8800

ARCHITECT

 บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2318 BANGKOK CHALE BUILDING 8 3RD FL. 501 SARASIN PALATANK BANGKOK 10500
 TEL: 082261 9188 FAX: 082261 9179 E-mail: pto@palmer.com.th

STRUCTURAL ENGINEER

 บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2318 BANGKOK CHALE BUILDING 8 3RD FL. 501 SARASIN PALATANK BANGKOK 10500
 TEL: 082261 9188 FAX: 082261 9179 E-mail: pto@palmer.com.th

M/E ENGINEER

บริษัท อีคอน จำกัด
 ชั้น 10 ซอยสุขุมวิท 101 (ตึก 15 ชั้น) แขวงสุขุมวิท
 ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท 15270
 โทร 0-2749 9336 9, Fax 0-2749 9350

ARCHITECTS
 นาย ชูเกียรติ นิลวัฒนา
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 นาย ธีรชัย สิมขันธ์
 นาย ชัยสิทธิ์ สมบุญ
 นาย สนิทพร สมบุญ
 นาย สุทธิพงษ์ สมบุญ
 นาย ธีรศักดิ์ สมบุญ
 นาย อธิวัฒน์ สมบุญ
 นาย อธิวัฒน์ สมบุญ
 นาย อธิวัฒน์ สมบุญ

STRUCTURAL ENGINEERS
 นาย ชูเกียรติ นิลวัฒนา
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 นาย ธีรชัย สิมขันธ์
 นาย ชัยสิทธิ์ สมบุญ
 นาย สนิทพร สมบุญ
 นาย สุทธิพงษ์ สมบุญ
 นาย ธีรศักดิ์ สมบุญ
 นาย อธิวัฒน์ สมบุญ
 นาย อธิวัฒน์ สมบุญ
 นาย อธิวัฒน์ สมบุญ

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
 นาย นพชาติ ชัยประเสริฐ
 นาย อดิศักดิ์ ชัยประเสริฐ
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยประเสริฐ

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยประเสริฐ
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยประเสริฐ
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยประเสริฐ

SANITARY ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยประเสริฐ
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยประเสริฐ
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยประเสริฐ

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO., LTD
 นาย บุญชัย ชัยประเสริฐ

INTERIOR
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
แบบระบบระบายน้ำรอบทั้งโครงการ part 2

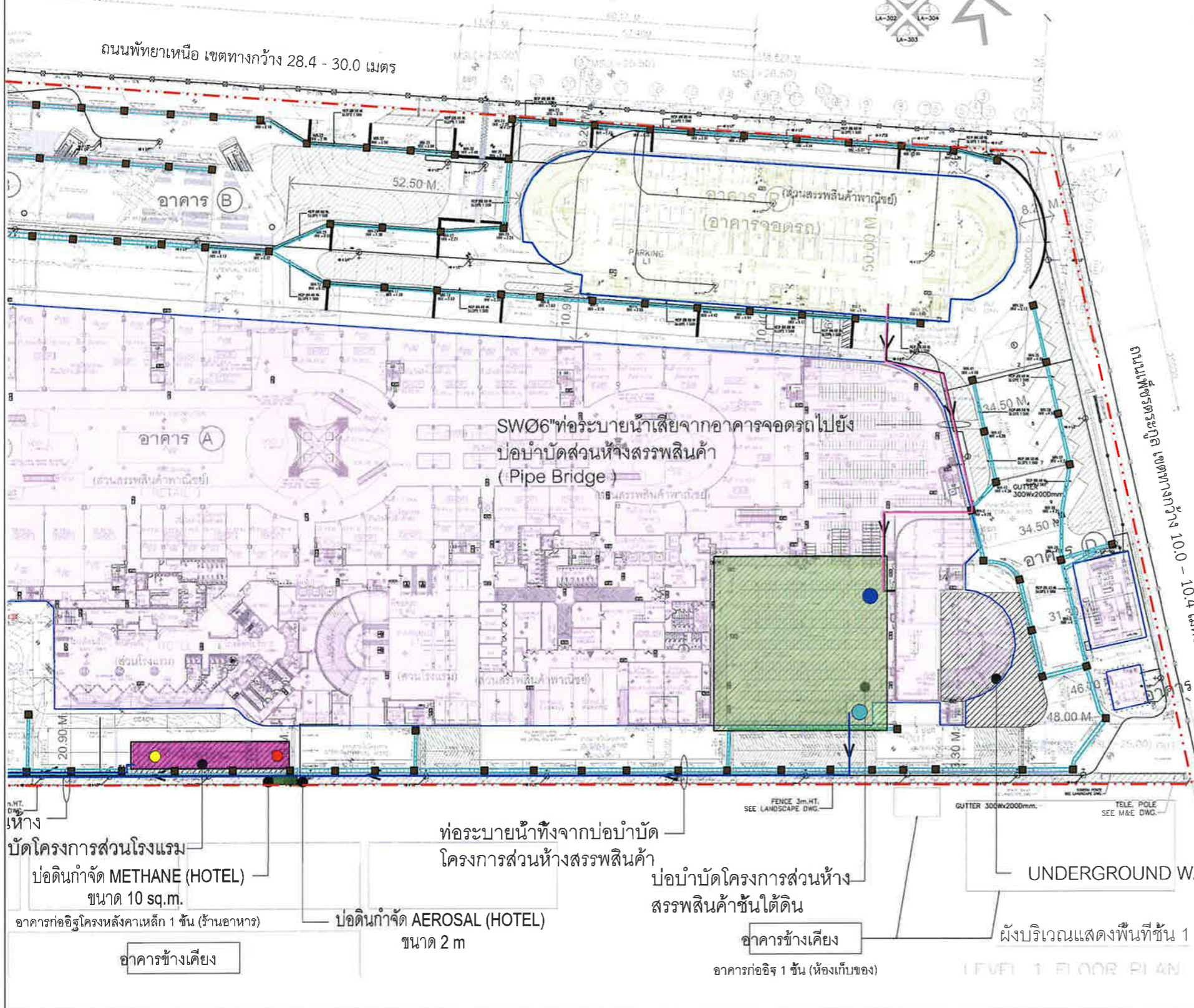
STARTED DATE DRAWING NO.
 FINISH DATE SN-09

JOB NO.
 PSU.1424

SCALE DATE DRAWN CHECKED
 1:500(A3) MAY2020 K. KEMRONG P. P. PIPITUM

NOTES: DRAWING IS THE PROPERTY OF BEWCON CO., LTD. AND NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF BEWCON CO., LTD. ANY REVISIONS TO THIS DRAWING MUST BE MADE ON THIS DRAWING AND NOT ON ANY OTHER COPY. THE DRAWING IS VALID FOR 90 DAYS FROM THE DATE OF ISSUANCE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

การ
 เชื่อมสาธารณะ(พื้ยาเหนือ)



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการส่วนเดิม
 - แนวอาคารโครงการส่วนขยาย
 - บ่อพักน้ำฝน
 - บ่อบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม
 - บ่อบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพสินค้าพาดินชัย
 - บ่อดินกำจัดมีเทน และ Aerosol
 - แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - รางระบายน้ำฝน
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารจอดรถไปยังบ่อบำบัดน้ำเสียส่วนสรรพสินค้าพาดินชัย
 - บ่อปรับสมดุล (ระบบบำบัดน้ำเสีย Deep Shaft)
 - ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge)
 - บ่อสูบน้ำออก (ระบบบำบัดน้ำเสีย Deep Shaft)
 - ถังปรับสมดุล (ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge)

ทาง
 บัดโครงการส่วนโรงแรม
 บ่อดินกำจัด METHANE (HOTEL) ขนาด 10 sq.m.
 อาคารกอล์ฟโครงการหลังคาเหล็ก 1 ชั้น (ร้านอาหาร)
 อาคารข้างเคียง

ท่อระบายน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดโครงการส่วนห้างสรรพสินค้า
 บ่อดินกำจัด AEROSAL (HOTEL) ขนาด 2 m

บ่อบำบัดโครงการส่วนห้างสรรพสินค้าชั้นใต้ดิน
 อาคารข้างเคียง
 อาคารกอล์ฟ 1 ชั้น (ห้องเก็บของ)

UNDERGROUND WATER TANK
 ผังบริเวณแสดงพื้นที่ชั้น 1

LEVEL 1 FLOOR PLAN (B)

รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำและน้ำเสียของโครงการ (ส่วนที่ 2)

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

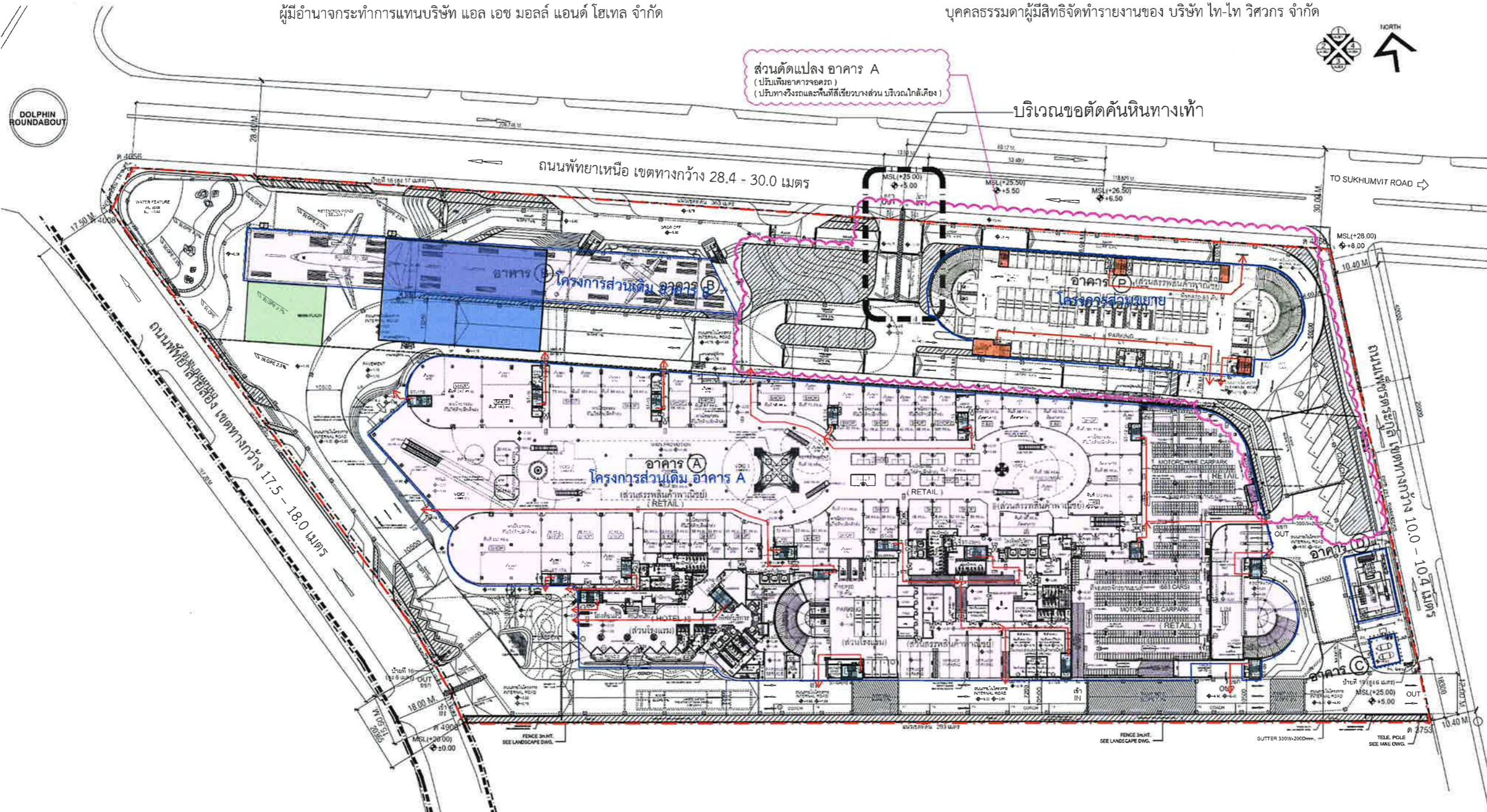
tte

(Handwritten signature)

(นายมนุญช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

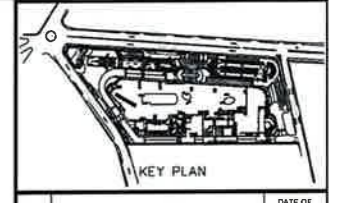
DOLPHIN ROUNDABOUT



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการส่วนเดิม
 - แนวอาคารโครงการส่วนขยาย
 - ตำแหน่งบันไดหนีไฟโครงการส่วนเดิม
 - ตำแหน่งบันไดหนีไฟโครงการส่วนขยาย

- จุดรวมพล**
- จุดที่ 1 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม บริเวณพื้นที่ว่างหน้าโครงการด้านทิศเหนือ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 360 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลสามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,440 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการและพนักงานส่วนโรงแรม จำนวนรวม 1,092 คน (คิดจากจำนวนผู้มาใช้บริการ 792 คน และพนักงาน 100 คน) ได้อย่างเพียงพอ
 - จุดที่ 2 รองรับผู้มาใช้บริการส่วนสรรพสินค้าพาณิชย์ จุดอำนวยความสะดวกดับเพลิง
 - ← เส้นทางอพยพคนออกสู่ภายนอกอาคารโครงการ

ผังบริเวณ
SCALE 1:750



No	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
G Floor Lumphu Building, 15th Floor
1 South Sathon Road, Thungshuam Sakon, Bangkok 10120, Thailand
Tel: 0-2343-8899, Fax: 0-2343-8890

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/1 BANGCHAI CABLE BUILDING 8/30 FL. SO-SARAKIN PATUNGMUANG BANGKOK 10330
TEL: (02)261-9387 FAX: (02)261-8195 E-mail: ptt@palmerturner.com

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/1 BANGCHAI CABLE BUILDING 8/30 FL. SO-SARAKIN PATUNGMUANG BANGKOK 10330
TEL: (02)261-9387 FAX: (02)261-8195 E-mail: ptt@palmerturner.com

MAKE ENGINEER

บริษัท วิฑูรย์ จำกัด
318 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107 แขวง 20000 เขตสุขุมวิท
จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10710
Tel: 0-2749-3300-3, Fax: 0-2749-3320

ARCHITECTS
นายสุเชษฐ สันนิบาต 5 ต. 2787
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายเชษฐ วิฑูรย์ 5-80 631
นายวิฑูรย์ อนุพงษ์ 5-80 615
นายเชษฐ อนุพงษ์ 5-80 3015
นายเชษฐ อนุพงษ์ 5-80 1057
นายเชษฐ อนุพงษ์ 5-80 4300
นายเชษฐ อนุพงษ์ 5-80 16329

STRUCTURAL ENGINEERS
นางเจ.เจ. สิงห์ 111 2261
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 12065
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 6300
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 42000
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 12081
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 73125
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 74126

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 518
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 5123
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 5652

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 781
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 803
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 7931
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 3706

SANITARY ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 30
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 3123
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 3129

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
นายเชษฐ อนุพงษ์ 111 26 25

INTERIOR
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ, แบบแสดงเส้นทางเดินรถ
เข้าสู่โครงการ และภายในโครงการ

STARTED DATE DRAWING NO
LA-100-1

FINISH DATE

JOB NO. DRAWING FILENAME
PSJ.1424 PSJ1424/01/LA-100-1/00

SCALE DATE DRAWN CHECKED
1:500 @A1 May 2020 CK.

1:250 @A3

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF BEWCON GROUP AND NOT TO BE
USED OR REPRODUCED WITHOUT EXPRESS PERMISSION. ALL INFORMATION ARE KEPT
CONFIDENTIAL. BE NOT RELEASED BY BEWCON.
THE ENGINEER HAS TAKEN ALL NECESSARY PRECAUTIONS TO CHECK THE ACCURACY OF INFORMATION
PROVIDED HEREON ON THE BASIS OF THE DATA SUPPLIED BY THE CLIENT.

รูปที่ 9 ผังตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ จุดรวมพล และจุดอำนวยความสะดวกดับเพลิงเบื้องต้นภายในโครงการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkroe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ TERMINAL 21 PATTAYA CARPARKING (อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา)

LHMH



กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ..... (นายกิตติ วรบรรพต) LHMH Mall & Hotel Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2564 ลงชื่อ..... (นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด 211/223 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้อำนวยการฯ แทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

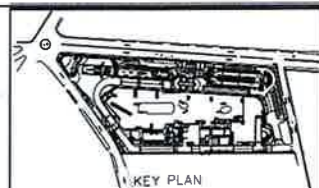
กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



Signature



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co., Ltd.
15th Floor
1 South Sathon Road, Thungkhathum, Sathon, Bangkok 10120, Thailand
Tel: 0-2343-8889, Fax: 0-2343-8890

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ ทัเนอร์ ประเทศไทย จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
217 BANGPAKDI CABLE BUILDERY 2/F, 125/126 SARAJIYI PATHUMVATI BANGPAKDI
TEL: 02-023-2839-41 FAX: 02-023-2839-40

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ ทัเนอร์ ประเทศไทย จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
217 BANGPAKDI CABLE BUILDERY 2/F, 125/126 SARAJIYI PATHUMVATI BANGPAKDI
TEL: 02-023-2839-41 FAX: 02-023-2839-40

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท บิวคอน จำกัด
วิศวกรเครื่องกล
111 ถนนสุขุมวิท ซอย 111
กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-262-8888 Fax: 02-262-8889

ELECTRICAL ENGINEER
BERCON CO., LTD.
วิศวกรไฟฟ้า
111 ถนนสุขุมวิท ซอย 111
กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-262-8888 Fax: 02-262-8889

MECHANICAL ENGINEER
BERCON CO., LTD.
วิศวกรเครื่องกล
111 ถนนสุขุมวิท ซอย 111
กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-262-8888 Fax: 02-262-8889

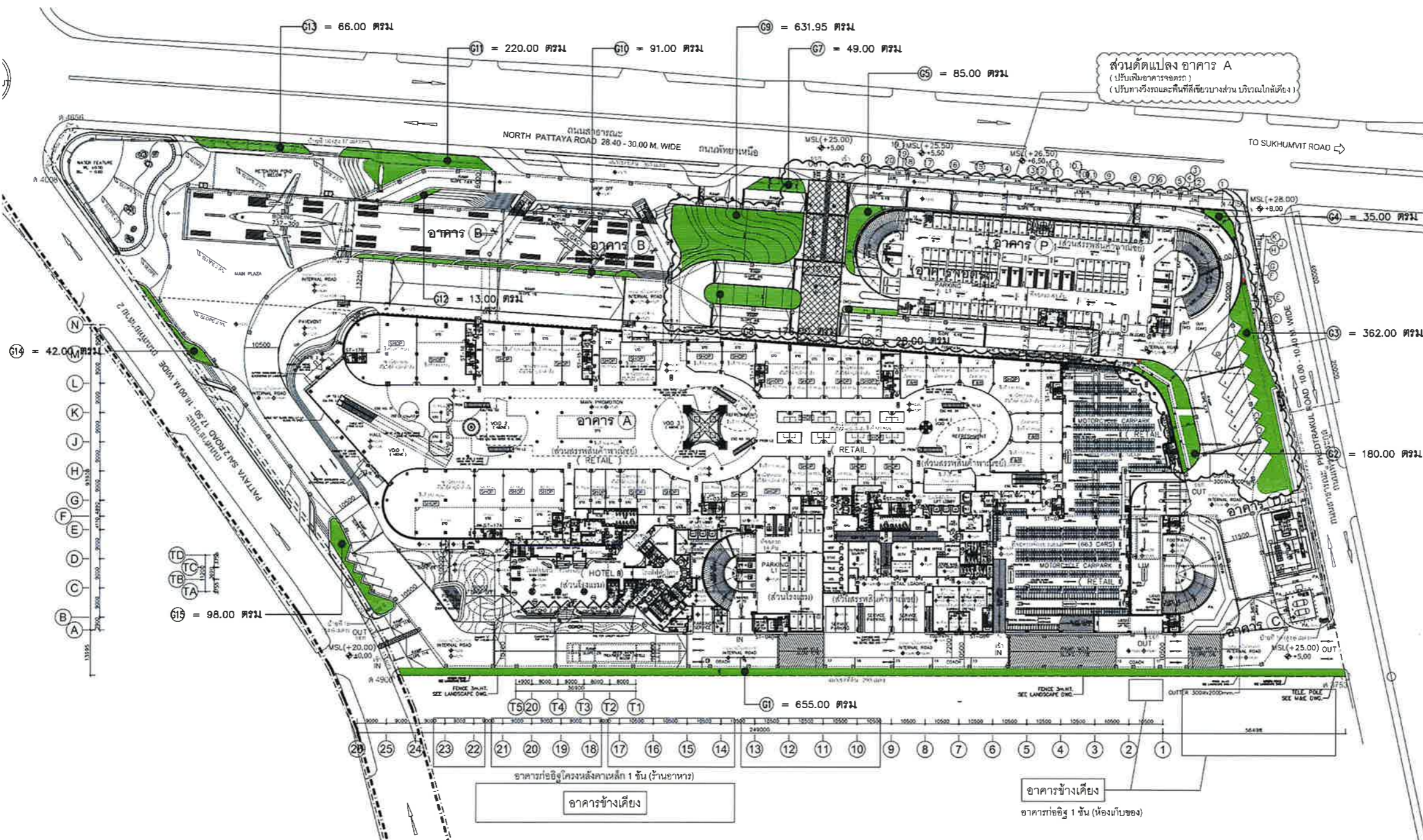
SANITARY ENGINEER
BERCON CO., LTD.
วิศวกรสุขาภิบาล
111 ถนนสุขุมวิท ซอย 111
กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-262-8888 Fax: 02-262-8889

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
วิศวกรภูมิสถาปัตย์
111 ถนนสุขุมวิท ซอย 111
กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-262-8888 Fax: 02-262-8889

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
ชั้น GROUND FLOOR

STARTED DATE	DRAWING NO.
ISSUED DATE	LA-01
JOB NO.	DRAWING FILE NAME
SCALE	DRAWN
DATE	CHECKED



พื้นที่สีเขียว ชั้น GROUND FLOOR

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
G1	655.00	G10	91.00
G2	180.00	G11	220.00
G3	362.00	G12	13.00
G4	35.00	G13	66.00
G5	85.00	G14	42.00
G6	28.00	G15	98.00
G7	49.00		
G8	176.00		
G9	631.95		
รวม	2,731.95		

■ = พื้นที่สีเขียว
■ = พื้นที่สีเขียว ชั้น GROUND FLOOR ที่มีความกว้างต่ำกว่า 1 เมตร (ไม่นับขนาดพื้นที่สีเขียว)

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

รายละเอียด	พื้นที่สีเขียวตาม EIA กำหนด (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวตามแบบ (ตร.ม.)
รวม	2,627.60	2,731.95



รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายกิติติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

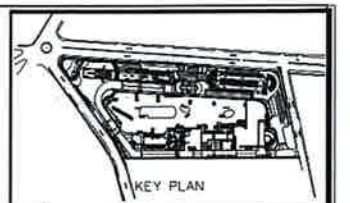
กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



Handwritten signature



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินัล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
Q House Lumphu Building, 15th Floor,
1 South Sathon Road, Thungmahamek, Sathon, Bangkok 10120 Thailand
Tel: 0-2343-8899, Fax: 0-2343-8890

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
2198 BANGKOK CHASE BUILDING 15TH FLOOR, 15 SOUTH SATON ROAD, THUNGMAHAMEK, BANGKOK 10120
TEL: (0)2343-8899 FAX: (0)2343-8890

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
2198 BANGKOK CHASE BUILDING 15TH FLOOR, 15 SOUTH SATON ROAD, THUNGMAHAMEK, BANGKOK 10120
TEL: (0)2343-8899 FAX: (0)2343-8890

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท บีคอน จำกัด
398 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107 แขวงวิเศษสุทัศน์
ตำบลคลองเตย อำเภอคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel: 0-2748-3366, Fax: 0-2748-9355

ARCHITECTS
นาย ปุระชัย หัตถวิบูลย์
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นาย อดิสรณ์ วัฒนศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ

STRUCTURAL ENGINEERS
นาย วิชาญ ชื่นดี
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นาย โสภณ เตชะศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ

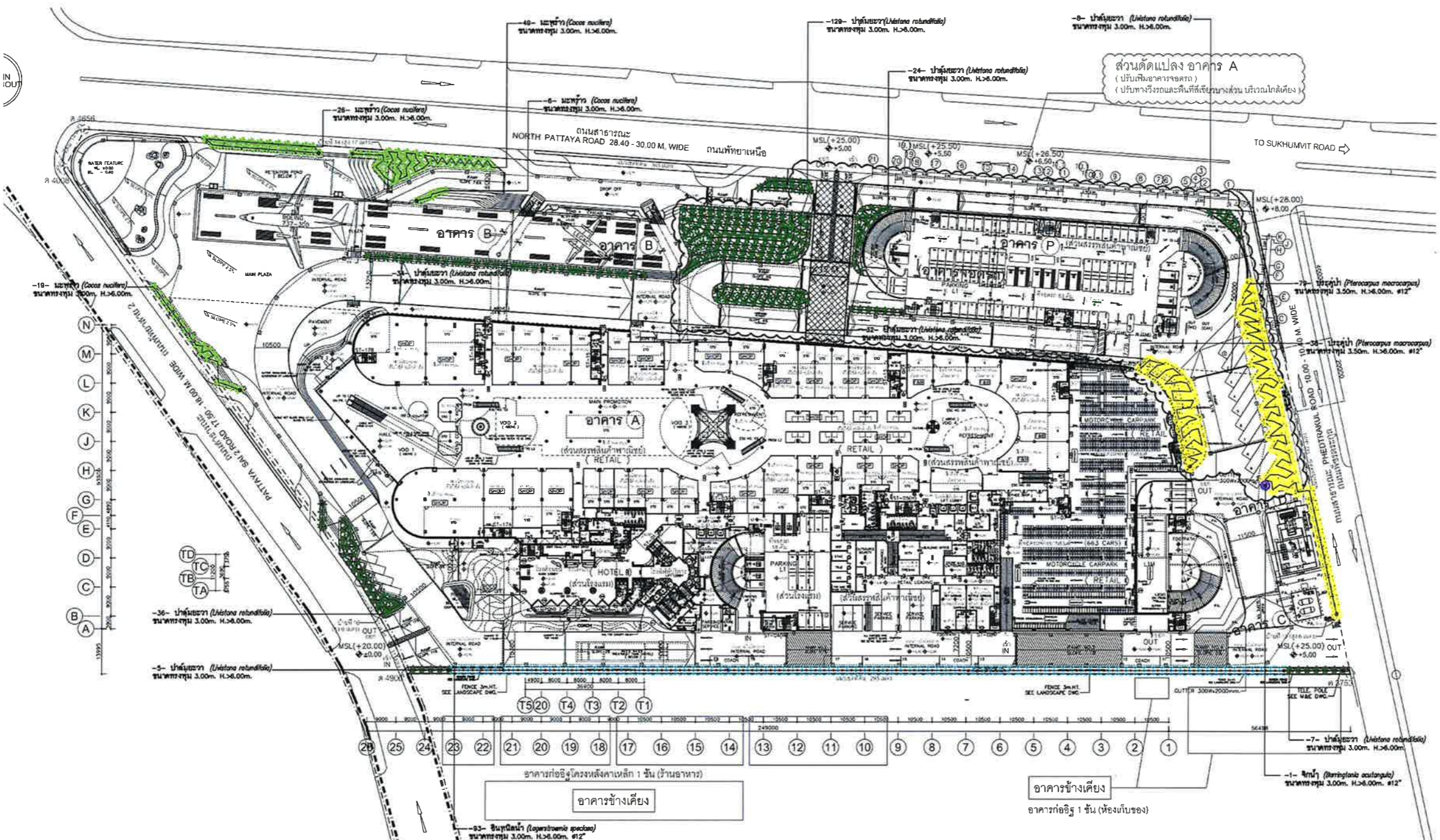
MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO., LTD.
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

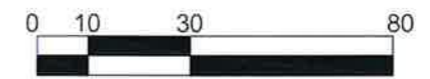
DRAWING TITLE
ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนยีน
ชั้น GROUND FLOOR

STARTED DATE	DRAWING NO.
	LA-02
DATE	FILE NAME
DATE	CHECKED
DATE	CHECKED



สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดสูงจากทรงกลม (ม.)	ทรงกลม (ท.ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)	คุณสมบัติ
	มะพร้าว <i>Coccoloba</i>	3.00	3.00	>6.00	100	341.00	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ไม้ผลัดใบ สูง 30 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนซุย ปลูกกลางแจ้ง
	ปาล์มพร้าว <i>Livistona</i>	3.00	3.00	>6.00	275	1,186.89	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ไม้ผลัดใบ สูง 30 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนซุย ปลูกกลางแจ้ง
	ปาล์มสุมาตรา <i>Pterocarpus</i>	3.50	22.89	>6.00	117	542.00	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ไม้ผลัดใบ สูง 15 - 30 ม. ออกดอกเป็นช่อสั้นๆ ออกดอกในร่มหรือกลางแจ้ง
	จิกน้ำ <i>Barringtonia</i>	3.00	19.62	>6.00	1	7.06	ไม้ยืนต้น ไม้ผลัดใบ สูง 8-17 ม. ออกดอกเป็นช่อสั้นๆ ออกดอกในร่มหรือกลางแจ้ง
	ลิ้นมังกร <i>Lagerstroemia</i>	3.00	19.62	>6.00	93	655.00	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ไม้ผลัดใบ สูง 5-20 ม. ออกดอกเป็นช่อสั้นๆ ออกดอกในร่มหรือกลางแจ้ง

รวมจำนวนไม้ยืนยีน = 588 ต้น (รวมพื้นที่ไม้ยืนยีน 2,731.95 ตร.ม.)



ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนยีน ชั้น GROUND FLOOR
มาตราส่วน 1 : 1250

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นและระบบสาธารณูปโภคบริเวณชั้นล่าง

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้อำนวยการทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

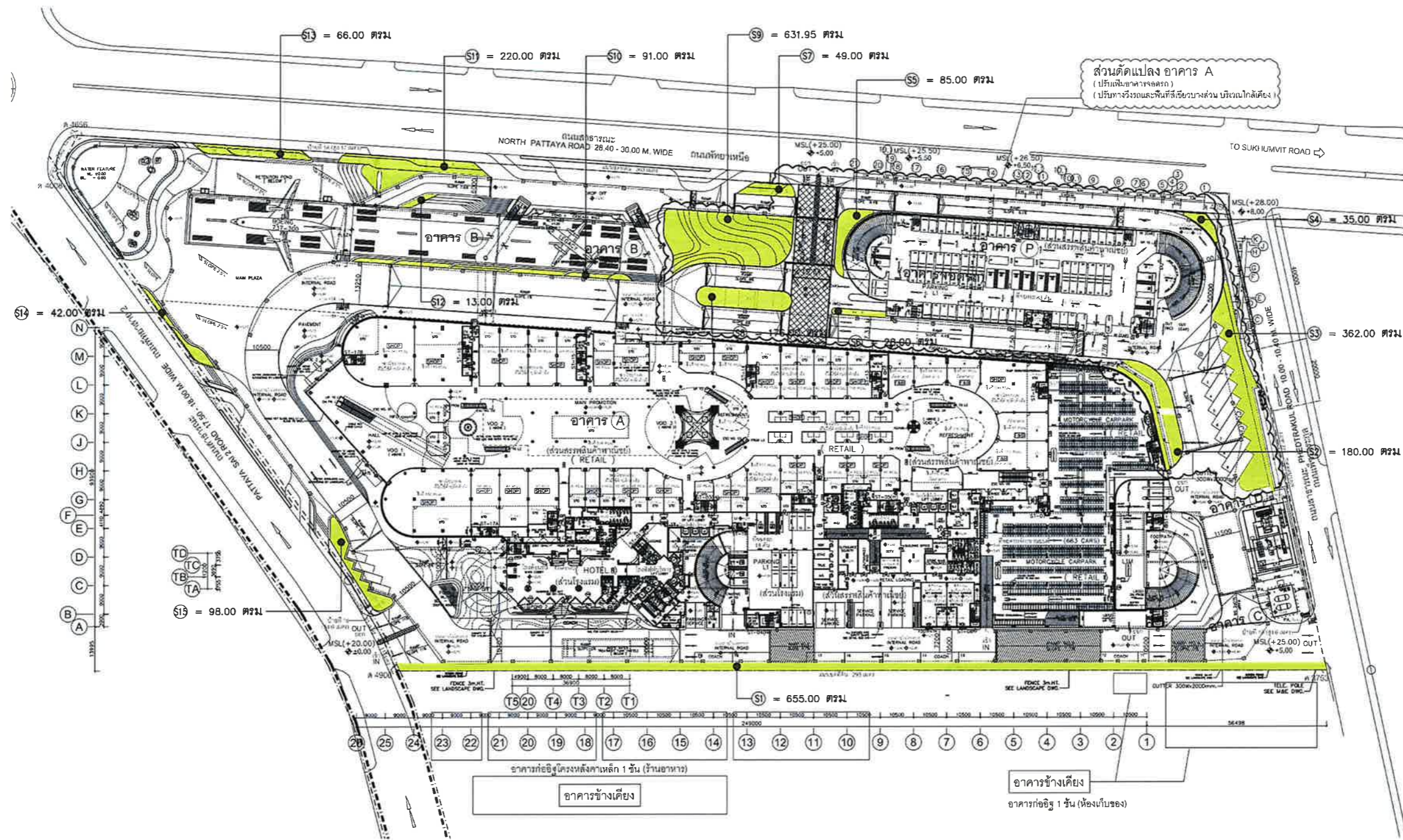
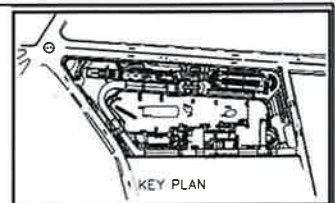
LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



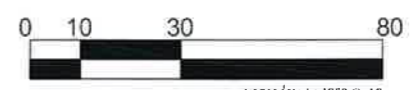
พื้นที่ไม่ยั่งยืน ชั้น GROUND FLOOR

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
๑1	655.00	๑1๐	91.00
๑2	180.00	๑1๑	220.00
๑3	362.00	๑12	13.00
๑4	35.00	๑13	66.00
๑5	85.00	๑14	42.00
๑6	28.00	๑15	98.00
๑7	49.00		
๑8	176.00		
๑9	631.95		
รวม		รวม	2,731.95

■ = พื้นที่ไม่ยั่งยืน

ตารางสรุปพื้นที่ไม่ยั่งยืน

รายละเอียด	พื้นที่ไม่ยั่งยืนตาม EIA กำหนด (ตร.ม.)	พื้นที่ไม่ยั่งยืนตามแบบ (ตร.ม.)
รวม	2,700.00	2,731.95



ผังแสดงพื้นที่ไม่ยั่งยืน ชั้น GROUND FLOOR
มาตราส่วน 1:1250

NO.	REVISION OF TITLE	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
11th Floor,
1 South Surin Road, Trungthammas Surin, Bangkok 10120, Thailand
Tel. 02-213-8977, Fax: 02-213-8870

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเมอร์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

BASE ENGINEER

บริษัท บิวคอน จำกัด
11/1 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท พัทยา จังหวัดชลบุรี
โทร 038-451000

ARCHITECTS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นางสาววิมลรัตน์ วัฒนศิริกุล
นางสาวนันทิยา วัฒนศิริกุล
นางสาวศุภมาส วัฒนศิริกุล
นางสาวศุภมาส วัฒนศิริกุล
นางสาวศุภมาส วัฒนศิริกุล

STRUCTURAL ENGINEERS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล

SAFETY ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ไม่ยั่งยืน
ชั้น GROUND FLOOR

STARTED DATE	DRAWING NO.		
	LA-03		
ISSUE DATE			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:1250			

THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE CLIENT AND IS NOT TO BE REPRODUCED WITHOUT EXPRESS PERMISSION BY THE CLIENT. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DATA AND INFORMATION PROVIDED. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DATA AND INFORMATION PROVIDED. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DATA AND INFORMATION PROVIDED.

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....



(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

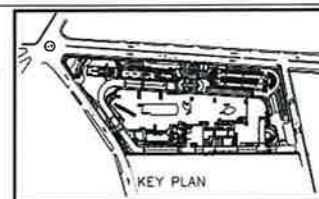


กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
O House Lumpini Bldg. 15th Floor,
1 South Sathon Road, Thungmahavek Suburb, Bangkok 10120, Thailand
Tel. 0-2343-8899 , Fax. 0-2343-8800

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

MISC. ENGINEER

บริษัท บิวคอน จำกัด
เลขที่ 109 จุฬาลงกรณ์ 102 เจริญนคร ถนนเจริญ
ราษฎร์ กรุงเทพฯ 10500
Tel. 02-2249-5349 , Fax. 02-2249-5333

ARCHITECTS
นายชาย พิณวิภาค
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายชาย พิณวิภาค
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชาย พิณวิภาค
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย

Mechanical ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย

SANITARY ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.
นายชัชวาลย์ วัฒนชัย

INTERIOR
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION





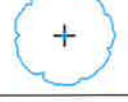
DRAWING TITLE
รายละเอียดไม้ยืนต้น

STARTED DATE
DRAWING NO.
LA-08

JOB NO.
DRAWING FILE NAME
FLDNAME

SCALE
DATE
DRAWN
CHECKED

NOTE: CHANGES ARE THE PROPERTY OF ABOVE CONTRACTOR FROM WHO ALL TO BE MADE BY APPROVED SIGNATURE SPECIFIC PERMISSION AS SHOWN IN THE DRAWING. THE CONTRACTOR HAS NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO THESE DRAWINGS OR SPECIFICATIONS FROM THESE DATES ON THE DRAWING UNTIL THE CONTRACTOR'S APPROVAL.

รายละเอียดไม้ยืนต้น							
สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (ม.)	ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)	คุณสมบัติ
	มะพร้าว <i>Cocos nucifera</i>	3.00	3.00	>6.00	100	341.00	ไม้ยืนต้นประเภทพาล์ม ไม้ผลัดใบ สูง 30 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนปนทราย ทนเค็ม ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้ง ชอบแสงแดดเต็ม
	ปาล์มชะวา <i>Livistona rotundifolia</i>	3.00	3.00	>6.00	275	1,186.89	ไม้ยืนต้นประเภทพาล์ม ไม้ผลัดใบ สูง 30 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วน ต้องการน้ำปานกลาง ทนน้ำท่วมขัง ชอบแสงแดดเต็ม
	ประดู่ป่า <i>Pterocarpus macrocarpus</i>	3.50	22.89	>6.00	117	542.00	ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ผลัดใบ สูง 15 - 30 ม. ออกดอกเป็นช่อสีเหลืองตามซอกใบและซอกปลายกิ่ง การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วน ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้ง ชอบแสงแดดเต็ม
	จิกน้ำ <i>Barringtonia acutangula</i>	3.00	19.62	>6.00	1	7.06	ไม้ยืนต้น ไม้ผลัดใบ สูง 8-17 ม. ดอกสีชมพู เกสรสีขาวเป็นสายห้อยลง การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วน ต้องการน้ำมาก ทนน้ำท่วมขัง ชอบแสงแดดเต็ม
	อินทนิลน้ำ <i>Lagerstroemia speciosa</i>	3.00	19.62	>6.00	93	655.00	ไม้ยืนต้นขนาดกลาง ผลัดใบ สูง 5-20 ม. ออกดอกสีม่วงอมชมพู สีม่วงสด การเติบโตปานกลาง ชอบดินร่วนปนทราย ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดเต็มวัน
รวมจำนวนไม้ยืนต้น = 586 ต้น (รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น 2,731.95 ตร.ม.)							

รายละเอียดไม้ยืนต้น

รูปที่ ผ.1-4 ตารางแสดงพันธุ์ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

(นายกิตติ วรบรรพต)

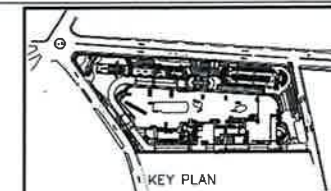
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
231/10 Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand
Tel. 0-3243-6699, Fax. 0-3243-6698

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/10 Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand
Tel. 0-3243-6699, Fax. 0-3243-6698

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/10 Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand
Tel. 0-3243-6699, Fax. 0-3243-6698

M.E.C. CHECKER

บริษัท บิวคอน จำกัด
เลขที่ 112 หมู่ 10 ตำบลหนองเต็ง อ.บ้านค่าย จ.ชลบุรี
โทร 0-3243-6699, 0-3243-6698

ARCHITECTS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นาย กิตติ วรบรรพต
นาย กฤษณ์ ชัยวัฒน์
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล

STRUCTURAL ENGINEERS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล

SANITARY ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
นาย ชรินทร์ งามกุล
นาย ชรินทร์ งามกุล

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
รายละเอียดไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

STARTED DATE: DRAWING NO.:
FINISH DATE: **LA-09**

JOB NO.: DRAWING FILE NAME:
 FILENAME

SCALE: DATE DRAWN CHECKED

DATE DRAWN CHECKED

THESE DRAWINGS AND THE PROPERTY OF BEWCON GROUP AND NOT TO BE USED IN ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF BEWCON GROUP. ALL INFORMATION ON THESE DRAWINGS IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. THE USER SHALL BE RESPONSIBLE FOR ANY CHANGES TO THESE DRAWINGS OR INFORMATION FROM THESE DRAWINGS OR THE DRAWING WITHOUT BEING APPROVED.

รายละเอียดไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน		
สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์/ตร.ม.	คุณสมบัติ
	ทุปลาซ้อน (239.13 ตร.ม.) <i>Acalypha wilkesiana</i>	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 1.00-3.00 ม. ลำต้นตั้งตรง สีน้ำตาล มีขนนุ่ม ใบมีหลายสี เช่น สีเหลืองอ่อน น้ำตาลแดง หรือ มีจุดประสีต่างๆ ดินทั่วไป ต้องการน้ำปานกลาง-มาก แสงแดดจัด
	แก้ว (223.02 ตร.ม.) <i>Murraya paniculata</i>	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 5.00 ม. เปลือกสีขาวเทา แตกเป็นร่อง ใบประกอบแบบขนนกปลายคี่ เรียงสลับ สีเขียวเข้มเป็นมัน ดอกสีขาว กลิ่นหอม ปลูกในพื้นที่ดินร่วนระบายน้ำได้ดี ความชื้นปานกลาง แสงแดดเต็มวัน
	พุทธรักษา (504.81 ตร.ม.) <i>Hibiscus schizopetalus</i>	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 2.00-3.00 ม. แตกกิ่งก้านมาก เปลือกสีเขียวเป็นสีเหลืองเมื่ออายุมากขึ้น ใบเดี่ยว สีเขียว ดอกสีแดง ชอบดินทุกชนิด ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแดดจัด
	ดาวเรือง (1,398.51 ตร.ม.) <i>Tagetes erecta</i>	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 0.25-0.60 ม. ลำต้นเป็นเหลี่ยม ใบสีเขียวเข็ม ดอกสีเหลือง เหลืองทอง ส้ม ชอบดินร่วน ระบายน้ำดี ต้องการน้ำปานกลาง เจริญเติบโตเร็ว แสงแดดเต็มวัน
	ไทรเกาหลี (117.34 ตร.ม.) <i>Ficus annulata</i>	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 10 ม. แตกกิ่งแน่น ออกดอกสีเหลือง การเติบโตปานกลาง ชอบดินร่วน ต้องการน้ำน้อยถึงปานกลาง ชอบแสงแดดเต็มวันถึงครึ่งวัน
	โมก (142.85 ตร.ม.) <i>Wrightia religiosa</i>	ไม้พุ่มขนาดกลาง สูงได้ถึง 3.00-12.00 ม. เปลือกต้นเรียบสีน้ำตาลเข้ม ใบเดี่ยว สีเขียว ดอกสีขาว มีกลิ่นหอม ดินทุกชนิด ยกเว้นดินทราย ต้องการน้ำปานกลาง-สูง แสงแดดรำไร-แดดจัด
	ชบา (67.48 ตร.ม.) <i>Hibiscus rosa-sinensis</i>	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 1.50-4.00 ม. ลำต้นตั้งตรง เปลือกสีเทาปนน้ำตาล ใบสีเขียวเรียงเวียนก้านสลัก ดอกเดี่ยว ดอกมีหลายสี เช่นแดง, เหลือง, ชมพูอมแดง ชอบดินทุกประเภท ต้องการน้ำน้อยถึงปานกลาง แสงแดดจัด
รวมพื้นที่ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินทั้งลำต้นไม้ยังขึ้น = 2,693.14 ตร.ม.		

รายละเอียดไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

[Signature]

(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

LHMH

LH Mall & Hotel Co., Ltd.

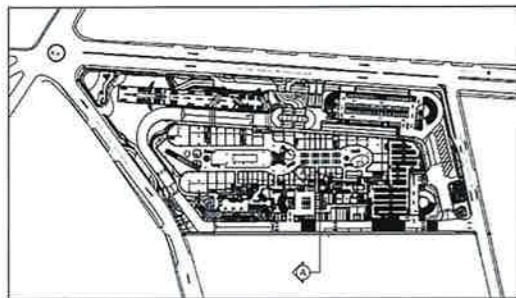
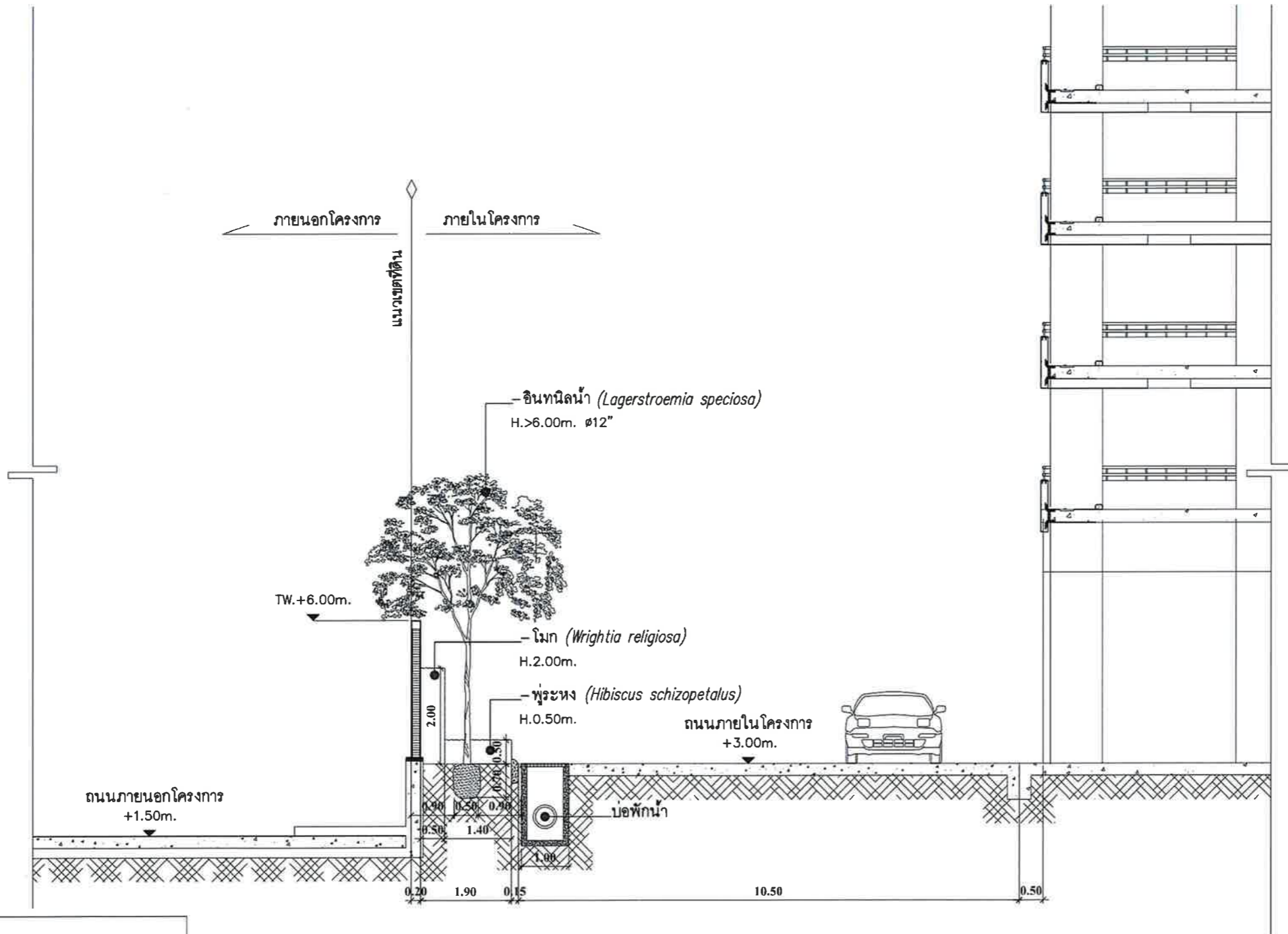


กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

[Signature]

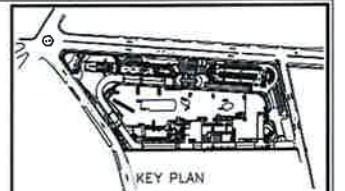
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



KEY PLAN

0 1 2 4
 มาตรฐาน 1 : 100 A3
SECTION A
 มาตรฐาน 1 : 100



NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
 Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
 LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
 11 House Lumpini Building, 15th Floor,
 1 South Sathon Road, Thungmahamek Sathorn, Bangkok 10120, Thailand
 Tel. 0-2343-8899 , Fax. 0-2343-8800

ARCHITECT

 บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2318 BANGKOK CANAL BUILDING 8, 8th FL., 108 BANMAJEE PATUMVANI BANGKOK 10110
 TEL. 0-2343-8899 FAX. 0-2343-8800

STRUCTURAL ENGINEER

 บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 2318 BANGKOK CANAL BUILDING 8, 8th FL., 108 BANMAJEE PATUMVANI BANGKOK 10110
 TEL. 0-2343-8899 FAX. 0-2343-8800

MEASUREMENT ENGINEER

บริษัท บิวคอน จำกัด
 อาคาร 10 ซอยสุขุมวิท 107 และริเวอร์ไซด์ฮิลล์
 ซอยสุขุมวิท 107/1 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 0-2749-9333 โทร. 0-2749-9330

ARCHITECTS
 นายสุวิทย์ สันติวัฒน์
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 นายปริญญา ใจสมุทร
 นายวิวัฒน์ ใจสมุทร
 นายสุวิทย์ ใจสมุทร
 นายสุวิทย์ ใจสมุทร
 นายสุวิทย์ ใจสมุทร
 นายสุวิทย์ ใจสมุทร

STRUCTURAL ENGINEERS
 นายวิชาญ อิมมณี
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี

ELECTRICAL ENGINEERS
 BEWCON CO. LTD.
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี

MECHANICAL ENGINEERS
 BEWCON CO. LTD.
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี

SANITARY ENGINEERS
 BEWCON CO. LTD.
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี

LANDSCAPE
 GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
 นายวิชาญ อิมมณี
 นายวิชาญ อิมมณี

INTERIOR
 DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
SECTION A

STARTED DATE
 DRAWING NO.
LA-05

FINISH DATE
 DRAWING FILE NAME
FILENAME

SCALE
 DATE
 DRAWN
 CHECKED

1 : 100

รูปที่ ผ.1-7 รูปตัด A

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



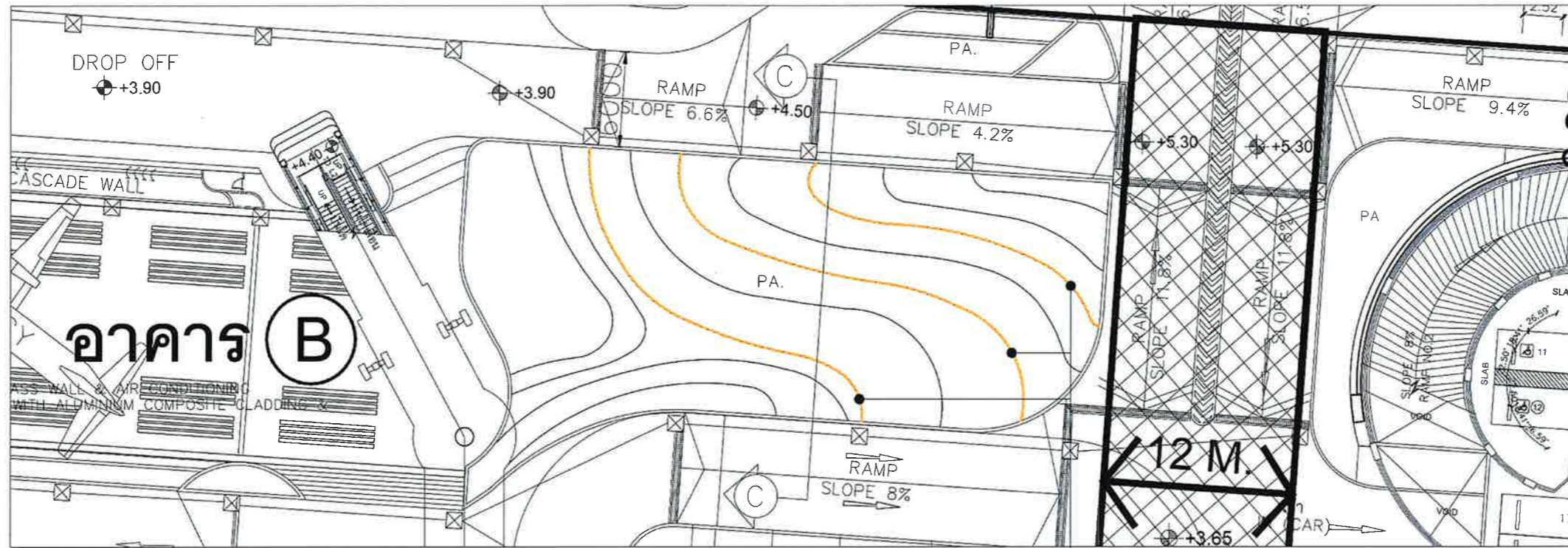
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

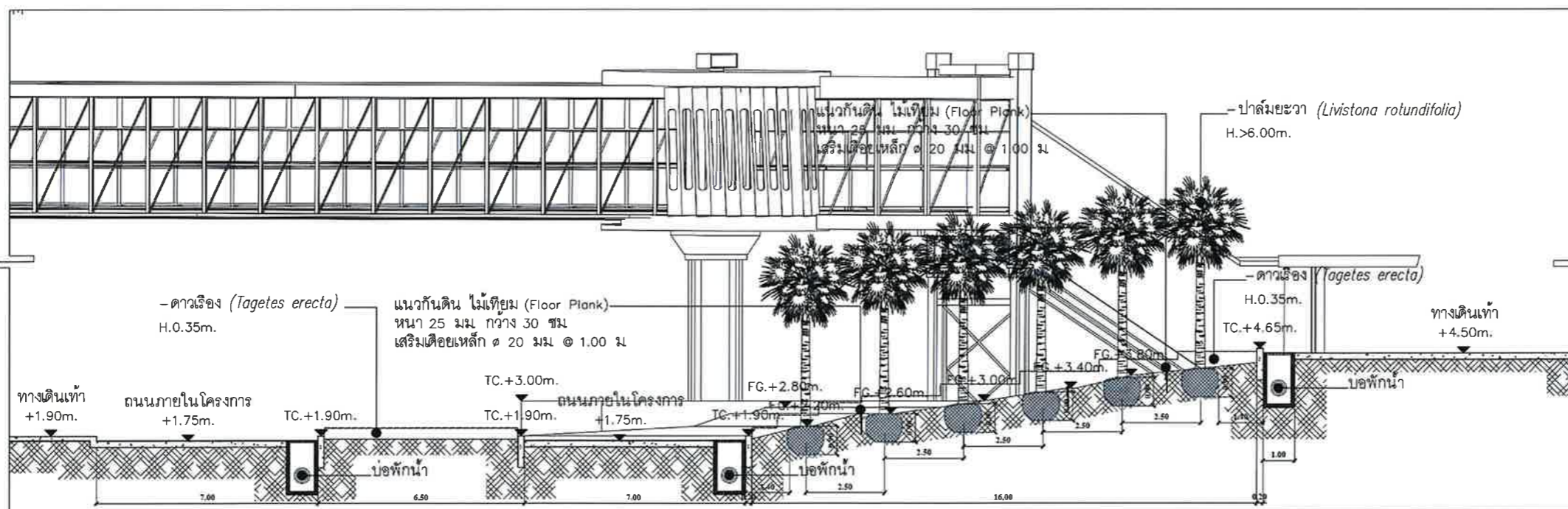
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



KEY PLAN

แนวกันดิน ไม้เทียม (Floor Plank)
หน้า 25 มม กว้าง 30 ซม
เสริมด้วยเหล็ก ๑ 20 มม @ 1.00 ม



0 0.1 0.2 0.5
มาตราส่วน 1 : 150 @ A3

SECTION C

มาตราส่วน 1 : 150

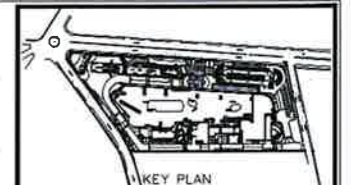


Table with columns: No., REVISION DETAIL, DATE OF REVISION

PROJECT: อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
LOCATION: Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand
OWNER: LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

Table listing project details: ARCHITECTS, STRUCTURAL ENGINEERS, ELECTRICAL ENGINEERS, MECHANICAL ENGINEERS, SANITARY ENGINEERS, LANDSCAPE, INTERIOR, DRAWING PACKAGE, DRAWING TITLE, STARTED/DATE, DRAWING NO., FINISH/DATE, FILENAME, SCALE, DATE, DRAWN, CHECKED.

รูปที่ ผ.1-8 รูปตัด B

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

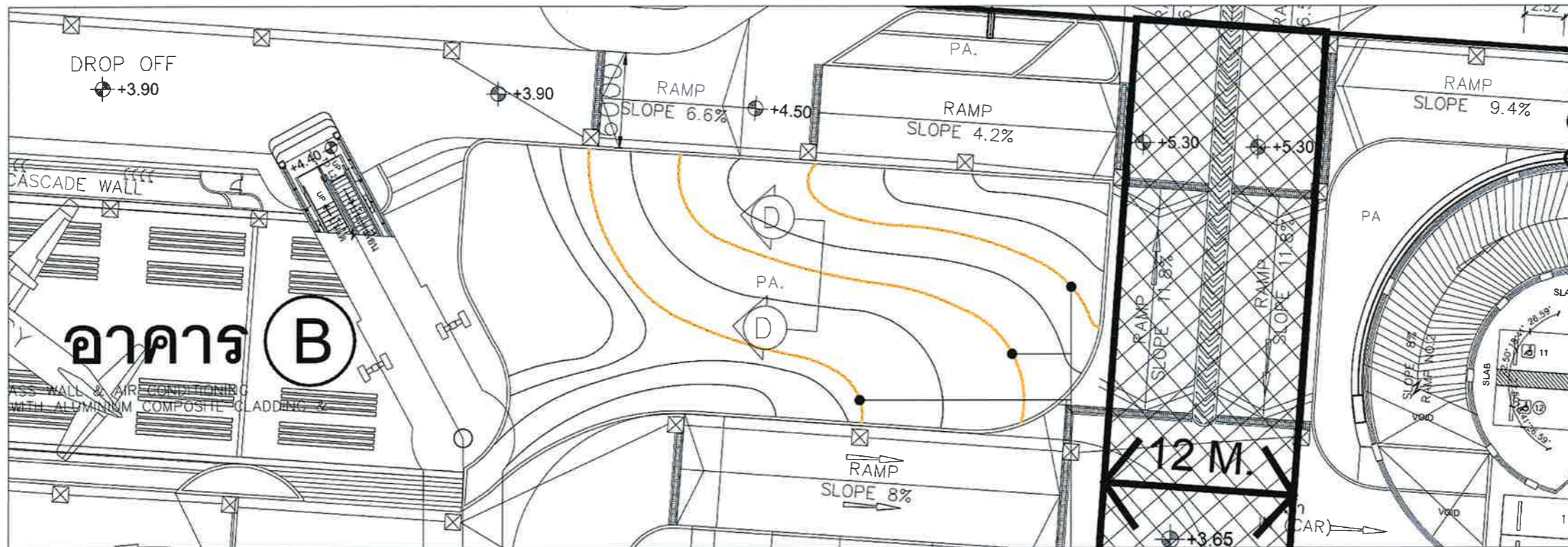
LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.



กฎหมาย 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

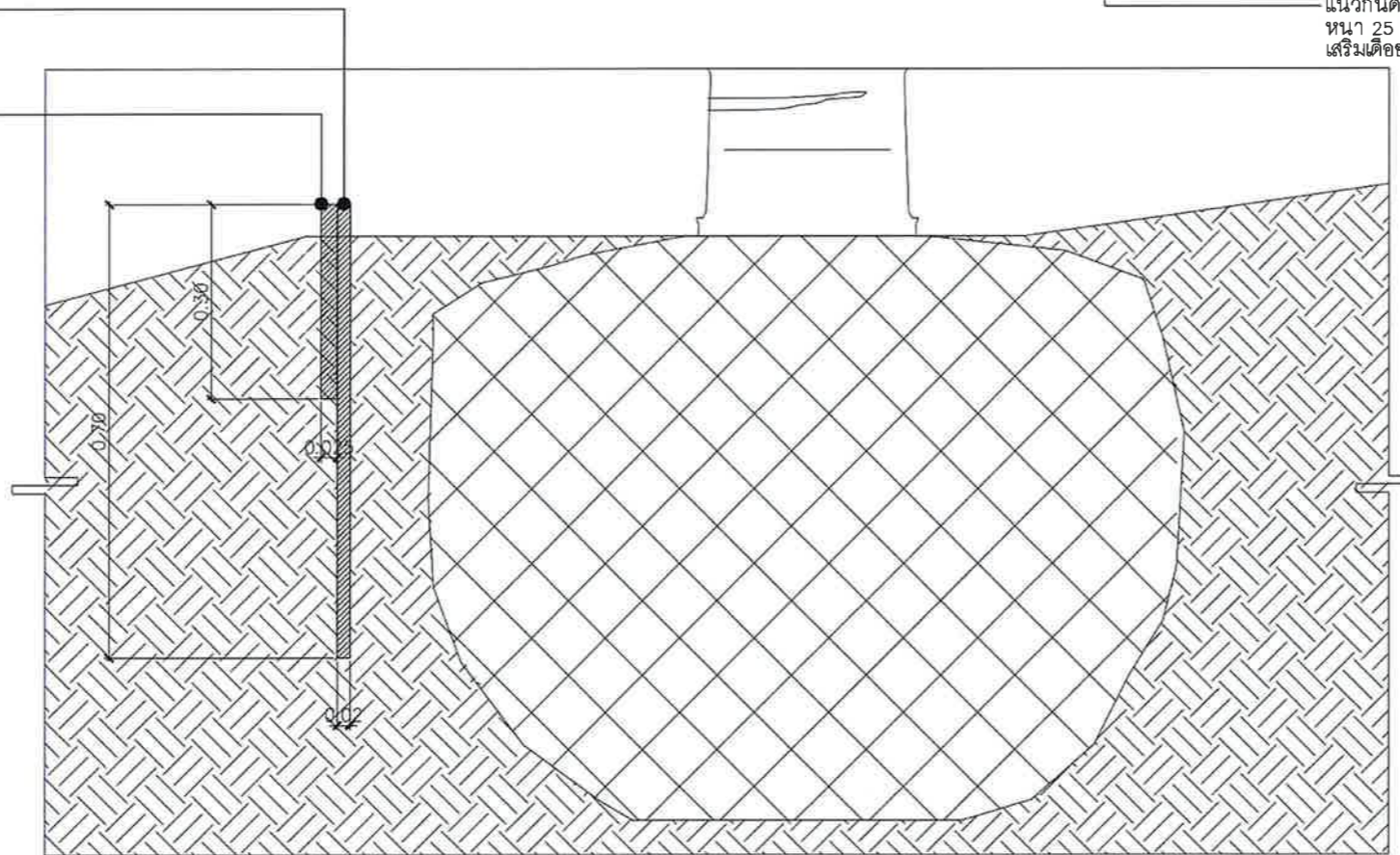


KEY PLAN

เคื่องเหล็กขนาด ๑ 20 มม.
ปักลงดินลึก 70 ซม. @ 1.00 ม.

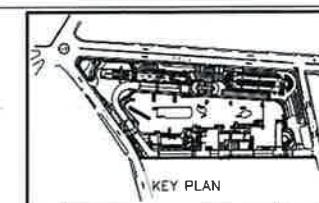
แนวกันดิน ไม่เทียมน (Floor Plank)
หนา 25 มม. กว้าง 30 ซม.
ลึก 30 ซม. ตามแบบ

แนวกันดิน ไม่เทียมน (Floor Plank)
หนา 25 มม. กว้าง 30 ซม.
เสริมเคื่องเหล็ก ๑ 20 มม. @ 1.00 ม.



0 0.1 0.2 0.5

มาตราส่วน 1 : 10 @ A3
SECTION C
มาตราส่วน 1 : 10



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
15th Floor,
1 South Satton Road, Thepprasanna Sathorn, Bangkok 10120, Thailand
Tel. 0-2343-8899 , Fax. 0-2343-8890

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
211-50 BANGKOK CABLE BUILDING 5 3RD FL. 100 BANGKOK PATHUMVANI DISTRICT 10110
TEL: 02-2568 1111 FAX: 02-2568 1110 E-MAIL: info@pt.com.th

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
211-50 BANGKOK CABLE BUILDING 5 3RD FL. 100 BANGKOK PATHUMVANI DISTRICT 10110
TEL: 02-2568 1111 FAX: 02-2568 1110 E-MAIL: info@pt.com.th

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
211-50 BANGKOK CABLE BUILDING 5 3RD FL. 100 BANGKOK PATHUMVANI DISTRICT 10110
TEL: 02-2568 1111 FAX: 02-2568 1110 E-MAIL: info@pt.com.th

ARCHITECTS
นายสุชาติ วัฒนวิเศษ
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายฉวี วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ

STRUCTURAL ENGINEERS
นายฉวี วัฒนวิเศษ
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ

STRUCTURAL ENGINEERS
BEWCON CO., LTD.
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ

INTERIOR

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

SECTION C

STARTED DATE

DRAWING NO.

LA-07

FINISH DATE

JOB TEL.

DRAWING FILE NAME

FILENAME

SCALE

DATE

DRAWN

CHECKED

1 : 10

DATE

DRAWN

CHECKED

รูปที่ ผ.1-9 รูปตัด C

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรบรรพต)

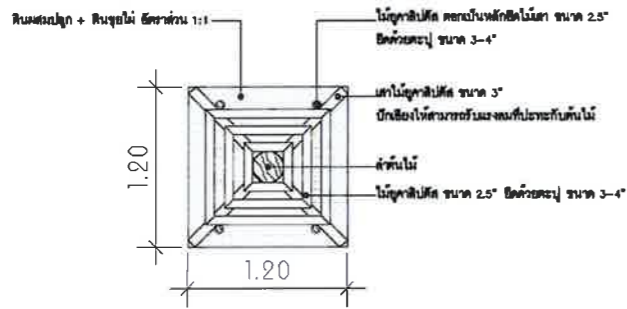
LHMH
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

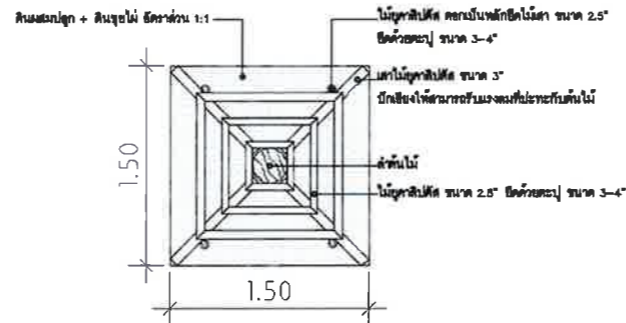
tte

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

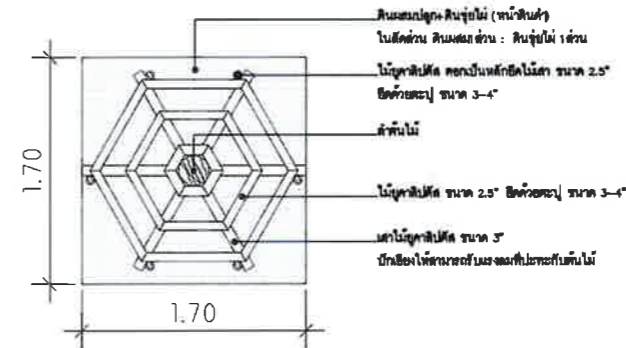
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



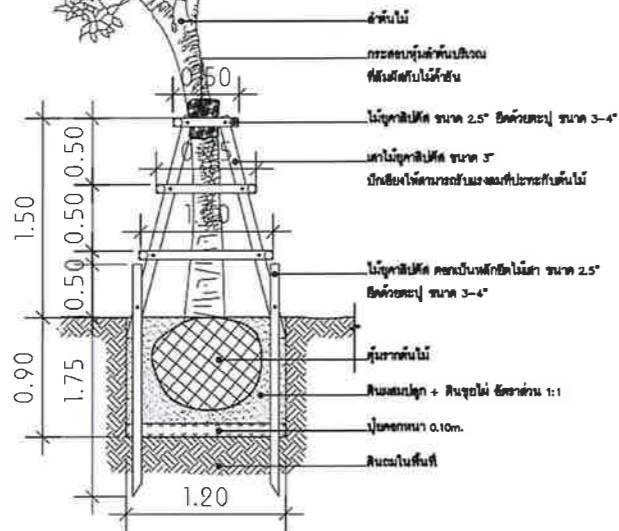
TYPICAL A: TREE TRUNK Ø 6"-8" HEIGHT 5.00-6.00m.



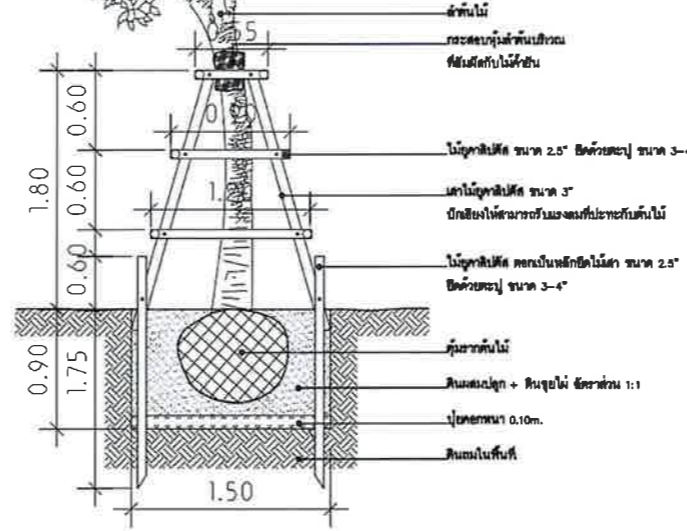
TYPICAL B: TREE TRUNK Ø 10"-12" HEIGHT 5.00-7.00m.



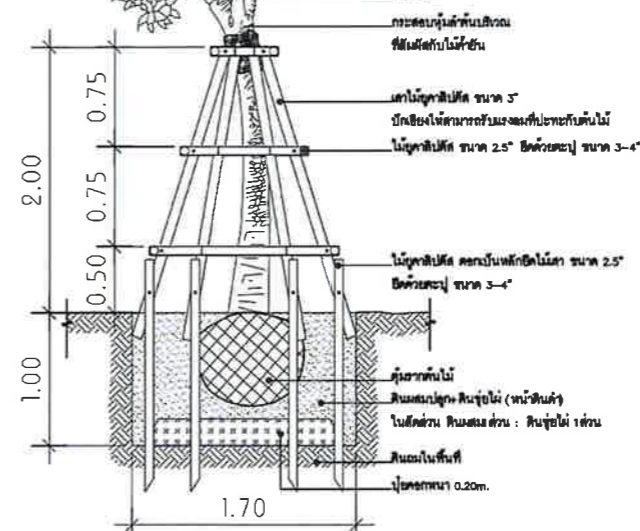
TYPICAL D: TREE TRUNK Ø 14"-24" HEIGHT 8.00-10.00m.



TYPICAL A: TREE TRUNK Ø 6"-8" HEIGHT 5.00-6.00m.



TYPICAL B: TREE TRUNK Ø 10"-12" HEIGHT 5.00-7.00m.



TYPICAL C: TREE TRUNK Ø 14"-24" HEIGHT 8.00-10.00m.

แบบขยายการปลูกไม้ยืนต้น

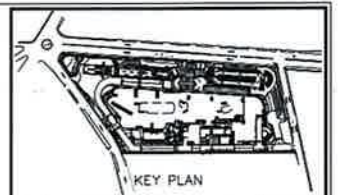


Table with 2 columns: No., REVISION DETAIL, DATE OF REVISION. It is currently empty.

PROJECT
อาคารจอดรถ เทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road , Pattaya , Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co.,Ltd.
11th Floor
1 South Sathon Road, Thungphamee Sathon, Bangkok 10120, Thailand
Tel: 0-2343-8889, Fax: 0-2343-8880

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มแอนด์เทอร์เนอร์ ประเทศไทย จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท ปาล์มแอนด์เทอร์เนอร์ ประเทศไทย จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

BASE ENGINEER
บริษัท บิวคอน จำกัด
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

ARCHITECTS
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

STRUCTURAL ENGINEERS
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

SANITARY ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
211 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120
Tel: 02-2625-2991-4 Fax: 02-2625-2991-5

INTERIOR
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
แบบขยายการปลูกไม้ยืนต้น

START DATE
DRAWING NO.
LA-10

FRESH DATE

JOB NO.
DRAWING FILENAME

SCALE
DATE
DRAWN
CHECKED

DATE
DRAWN
CHECKED

DATE
DRAWN
CHECKED

กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรบรรพต)

LHMH

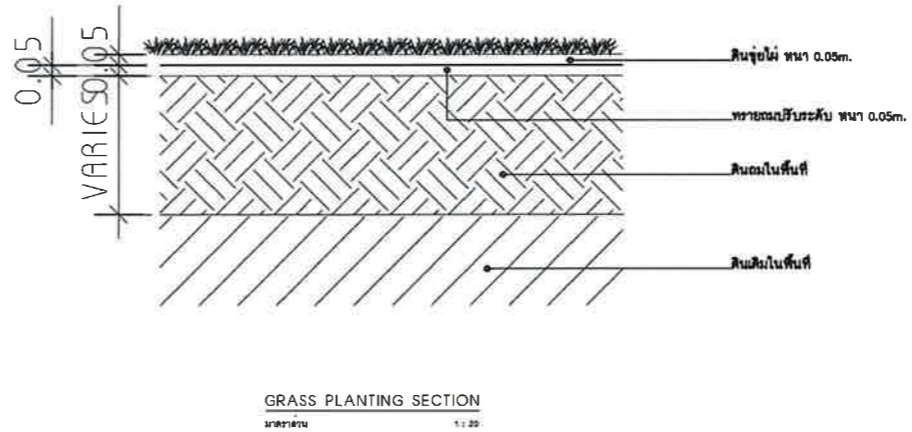
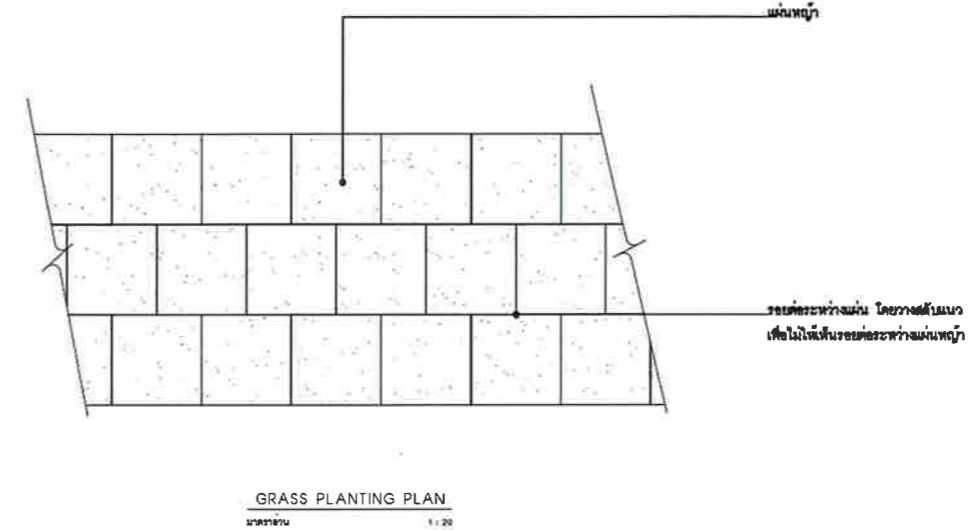
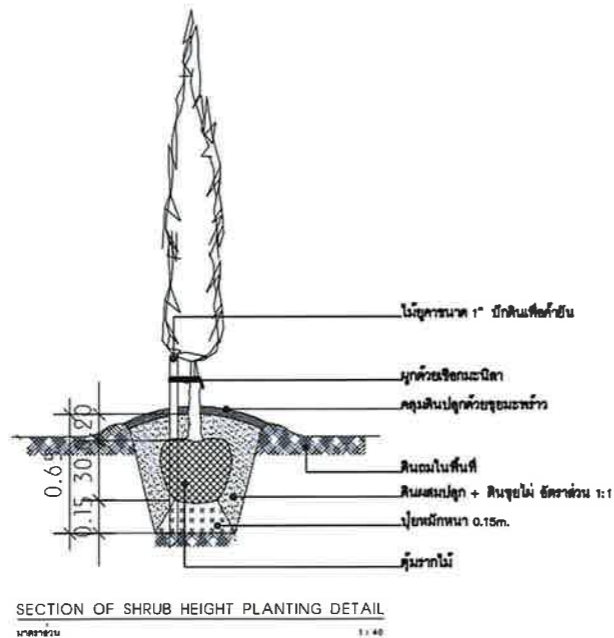
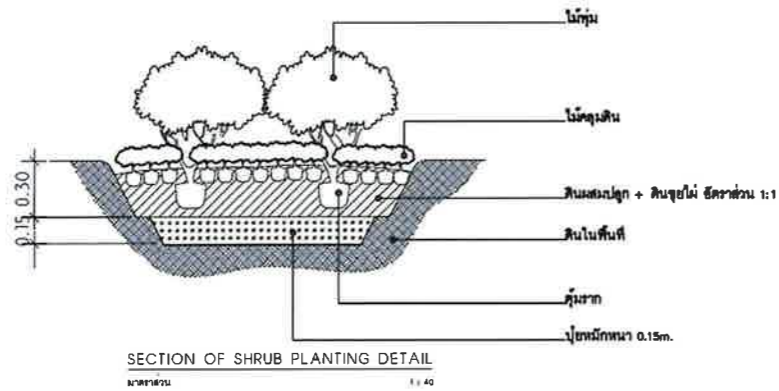
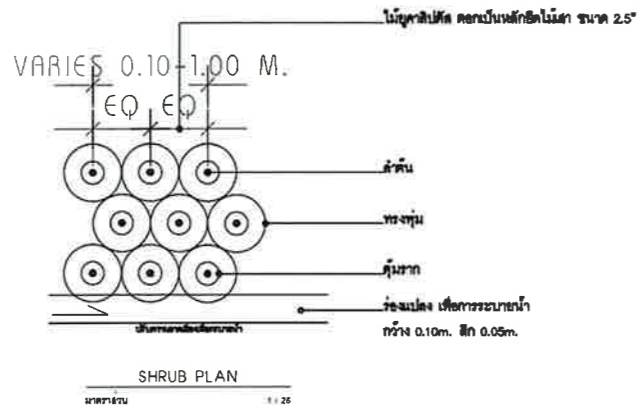
LH Mall & Hotel Co., Ltd.

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

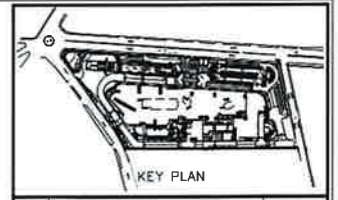
กฎหมาย 2564 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



แบบขยายการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน



No.	REVISION/DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
อาคารจอดรถเทอร์มินอล 21 พัทยา
Terminal 21 Pattaya
CARPARKING

LOCATION
Sukhumvit Road, Pattaya, Thailand

OWNER
LH MALL & HOTEL Co., Ltd.
O House Lumphi Building, 15th Floor,
1 South Sathon Road, Thungmahavek Station, Bangkok 10120, Thailand
Tel. 0-2343-8899, Fax. 0-2343-8890

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
221/100/100 CHANG BANGROAD 2, 2ND FL., 10250 BANGKOK, THAILAND, TEL: 02-254-9999, FAX: 02-254-9999, WWW.PALMERANDTURNER.COM

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
221/100/100 CHANG BANGROAD 2, 2ND FL., 10250 BANGKOK, THAILAND, TEL: 02-254-9999, FAX: 02-254-9999, WWW.PALMERANDTURNER.COM

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท บิวคอน จำกัด
117 ซอยสุขุมวิท 107, แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. 02-774-4324, Fax. 02-774-4150

ARCHITECTS
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์

ELECTRICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์

MECHANICAL ENGINEERS
BEWCON CO. LTD.
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์

LANDSCAPE
GREEN ARCHITECTS CO. LTD.
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์
นายอภิรักษ์ นิมิตต์

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION
DRAWING TITLE
แบบขยายการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

STARTED DATE
FINISHED DATE
JOB NO.
DRAWING FILE NAME
SCALE
DATE
DRAWN
CHECKED

LA-11
REVIEW
CHECKED