



ที่ ทส (กกล) ๑๐๘/ว ๖๖๐

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒

สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ นี้เรื่องที่เกี่ยวข้องกับการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๗ เรื่อง ดังนี้

๑. วาระที่ ๔.๑๐ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ

๒. วาระที่ ๔.๑๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ

๓. วาระที่ ๔.๑๒ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักได) ของการเคหะแห่งชาติ

๔. วาระที่ ๔.๑๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดชลบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ

๕. วาระที่ ๔.๑๔ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ

๖. วาระที่ ๔.๑๗ ขอปรับปรุง หนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตาม มาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือ กิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการ สามารถรับการยกเว้น ไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

๗. วาระที่ ๔.๑ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปี) ของการเคหะแห่งชาติ

กราบบูรณา...



กระทรงทรัพยารธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติ จึงขอแจ้งมติการประชุมดังกล่าว ซึ่งคณะกรรมการฯ ได้พิจารณาและให้การรับรองเบื้องต้นแล้ว  
เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารย์ สีมาฉายา)

ปลัดกระทรวงทรัพยารธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรรมการและเลขานุการ

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน  
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๔ ๖๖๑๐  
โทรสาร ๐ ๒๒๖๔ ๖๖๐๒



กระทรวงทรัพยารธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ราชกิจจานุเบกษา

รายงานการประชุม  
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒  
วันจันทร์ที่ ๒๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุม ๔๐๑ ชั้น ๔

อาคารสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้มีอำนาจประชุม

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| ๑. พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ                         | ประธานกรรมการ            |
| รองนายกรัฐมนตรี                                     |                          |
| ๒. พลเอก ฉัตรชัย สาริกัลยะ                          | รองประธานกรรมการ คนที่ ๑ |
| รองนายกรัฐมนตรี                                     |                          |
| ๓. พลเอก สุรศักดิ์ กาญจนรัตน์                       | รองประธานกรรมการ คนที่ ๒ |
| รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |                          |
| ๔. นายอีรัชพงษ์ รอดประเสริฐ                         | กรรมการ                  |
| ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำกระทรวงคมนาคม                   |                          |
| แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม                     |                          |
| ๕. พลเอก ณัฐ อินทรเจริญ                             | กรรมการ                  |
| ปลัดกระทรวงกลาโหม                                   |                          |
| แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม                     |                          |
| ๖. นายอนันต์ สุวรรณรัตน์                            | กรรมการ                  |
| ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์                           |                          |
| แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์             |                          |
| ๗. นายอํานาจ วิชยานุวัติ                            | กรรมการ                  |
| รองปลัดกระทรวงศึกษาธิการ                            |                          |
| แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ                 |                          |
| ๘. นายชรัส บุญยัน殊                                  | กรรมการ                  |
| ที่ปรึกษาด้านความมั่นคง                             |                          |
| แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย                    |                          |
| ๙. นางปัทมา เอียร์วิชญ์สกุล                         | กรรมการ                  |
| รองเลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ     |                          |
| แทน เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ    |                          |
| ๑๐. นายดันยิ ชีวันดา                                | กรรมการ                  |
| รองอธิบดีกรมอนามัย                                  |                          |
| แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข                  |                          |

๑๑.	นายศุภกิจ บุญศิริ	กรรมการ
	รองอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม	
	แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม	
๑๒.	นายสุทธิเกตตี้ ทัดพิทักษ์กุล	กรรมการ
	ผู้อำนวยการกองบริหารการลงทุน ๑	
	แทน เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน	
๑๓.	นางสาวมลฤดี อภิชนพงศ์	กรรมการ
	ผู้อำนวยการกองจัดทำงบประมาณด้านเศรษฐกิจ ๒	
	แทน ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ	
๑๔.	นายทวีชัย ลิย์เก	กรรมการ
	ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีการสำรวจและฐานข้อมูลที่ราชพัสดุ	
	แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง	
๑๕.	นายชัชชม อรรถกิจญ์	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
๑๖.	นายสุรศักดิ์ ฐานีพานิชสกุล	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
๑๗.	นายเติมศักดิ์ สุขวิบูลย์	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
๑๘.	นายธรรศ ศรีสกิติย์	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
๑๙.	นายปานเทพ รัตนากර	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
๒๐.	นายอนรรษ พัฒนวิบูลย์	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
๒๑.	นายอดิศร อิศรางกูร ณ อุยธยา	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
๒๒.	นางร่วรรัณ ภูริเดช	กรรมการและเลขานุการ
	เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
	แทน ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
<b>กรรมการผู้คลาประชุม</b>		
๑.	นางบรรณศ์กิษฐ์ เมฆวิชัย	กรรมการ
	ผู้ทรงคุณวุฒิ	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายมนต์ชัย แจ้งไพร	ผู้อำนวยการกองคุณภาพน้ำมันเชื้อเพลิง แทน ปลัดกระทรวงพลังงาน
๒. นางวิภารัตน์ ไชยานุกิจ	รองปลัดกรุงเทพมหานคร แทน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
๓. นายประลอง ดำรงค์ไทย	อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๔. นางสาวจงจิตร์ นีรนาทเมธีกุล	อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำบาดาล
๕. นายจงคล้าย วรพงศ์ธร	รองอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช แทน อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
๖. นายปืนสักดิ์ สุรัสวดี	รองอธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง แทน อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
๗. นางกานดา คุประเสริฐ	วิศวกรโยธาชำนาญการ
๘. นายเฉลิมศักดิ์ เพ็ชรสุวรรณ	แทน อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ
๙. นายสุโข อุบลทิพย์	รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๑๐. นายพิรุณ สัยยะสิทธิพานิช	รองเลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑. นายเกษม สุขварี	รองเลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๒. นายธีรพงษ์ วิมลจิตราวนนท์	ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ
๑๓. นายวันชัย จริยาเศรษฐ์โชค	ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
๑๔. นายธรรมนูญ อัครพินท์	ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนครพนม
๑๕. นายสุวภาคย์ อิมสมุทร	ผู้อำนวยการสำนักการอนุญาต
๑๖. นางสาวสาวีตรี ศรีสุข	แทน อธิบดีกรมป่าไม้
๑๗. นางนภภาร สาอุดม	ผู้อำนวยการกองอนุรักษ์และจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๘. คณะกรรมการรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)	จำนวน ๗ คน
๑๙. คณะกรรมการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๒ คน
๒๐. เจ้าหน้าที่กระทรวงมหาดไทย	จำนวน ๕ คน
๒๑. เจ้าหน้าที่กระทรวงกลาโหม	จำนวน ๓ คน
๒๒. เจ้าหน้าที่กระทรวงคมนาคม	จำนวน ๑ คน
๒๓. เจ้าหน้าที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์	จำนวน ๑ คน
๒๔. เจ้าหน้าที่กระทรวงศึกษาธิการ	จำนวน ๑ คน



๒๕. เจ้าหน้าที่กระทรวงอุตสาหกรรม	จำนวน ๒ คน
๒๖. เจ้าหน้าที่กระทรวงสาธารณสุข	จำนวน ๕ คน
๒๗. เจ้าหน้าที่กระทรวงพลังงาน	จำนวน ๓ คน
๒๘. เจ้าหน้าที่สำนักงบประมาณ	จำนวน ๑ คน
๒๙. เจ้าหน้าที่สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน	จำนวน ๑ คน
๓๐. เจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานคร	จำนวน ๖ คน
๓๑. เจ้าหน้าที่สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๑ คน
๓๒. เจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ	จำนวน ๕ คน
๓๓. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๑ คน
๓๔. เจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จำนวน ๕ คน
๓๕. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	จำนวน ๒ คน
๓๖. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๒๕ คน

ผู้เข้าร่วมชี้แจง

๑. นายธีรพันธ์ เดชะศิรินฤกษ์	รองผู้อำนวยการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
๒. นายนภัส พจน์ อุดมธรรมภักดี	ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาโครงการรถไฟฟ้า การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
๓. นางสาวนรรธอนันดา จินดาพงศ์เจริญ	ผู้ช่วยผู้อำนวยการกองแผนงานทำเรือแหลมฉบัง การทำเรือแห่งประเทศไทย
๔. นายไกรวัฒน์ พิทักษ์กรณ์	นักวิชาการ ๘ แผนกวิจัยและพัฒนาธุรกิจทำเรือแหลมฉบัง การทำเรือแห่งประเทศไทย
๕. นายวิชูรย์ ออยู่ทิม	รองผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
๖. นางสาววิชชุดา สีมาขาว	ผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการปฏิบัติการ ๓ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
๗. นายสิทธิชัย บุญสะอาด	วิศวกรใหญ่ด้านวางแผนและวางแผนโครงการก่อสร้าง กรมทางหลวง
๘. นางสาวอรัญญากรณ์ ทันโตกาส	ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมและการมีส่วนร่วมของประชาชน กรมทางหลวง
๙. นายชัยธรรม์ พรหมศร	รองผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร
๑๐. นายพิเชฐ คุณารัตนรักษ์	ผู้อำนวยการสำนักงานโครงการพัฒนาระบบราง สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร

๑๑. นายสมรักษ์ เพ็ชรเจริญ	ผู้ช่วยผู้ว่าการแผนงานโรงไฟฟ้า การรถไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๑๒. นายเฉลิมกิทย์ ไกรข่าว	หัวหน้าแผนกสิ่งแวดล้อมระบบส่ง การรถไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๑๓. นายอนุ ภัลประวิทย์	ผู้อำนวยการกองบริหารสิ่งแวดล้อม กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่
๑๔. นายประพันธ์ สรรพชรศิริ	ผู้จัดการส่วนเหมือง บริษัท บุนซิเม้นต์ไทย (แก่งคอย) จำกัด
๑๕. นายมนคง พรชื่นชูวงศ์	วิศวกรใหญ่ บริษัท เอสซีจี ชิเมเนต์ จำกัด
๑๖. นายนพดล วงศ์เรืองจันทร์	รองผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๑๗. นายดุลมลชัย วิวัฒน์บำรุงย์	การเคหะแห่งชาติ
๑๘. นายกิติกุล ตั้งเจริญภาร	ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๑๙. นายอธิวัฒน์ ศิลาหม้อน	การเคหะแห่งชาติ
๒๐. นายศรัณย์พงศ์ อาชาร์สุนทร	ผู้อำนวยการสำนักบริหารชุมชนดินแดง
๒๑. นายพงศกร ยุทธโภวิท	การเคหะแห่งชาติ
	รองผู้ว่าการวางแผนและพัฒนาระบบไฟฟ้า
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
	ผู้อำนวยการฝ่ายวางแผนระบบไฟฟ้า
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

#### ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

##### ๔.๑๐ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะกรรมการ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑ โครงการ คือ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ที่ ถนนลำปาง - แม่ทะ ตำบลพระบาท อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง เป็นโครงการประเภทอาคารอพยุ���ศัยรวม (สำหรับเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๒๙ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ประมาณ ๕ ไร่ ประกอบด้วย อาคารอพยุษฯศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง ๕ ชั้น ขนาด ๔๑ ห้อง จำนวน ๒ อาคาร และอาคารอพยุษฯศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง ๕ ชั้น ขนาด ๔๙ ห้อง จำนวน ๓ อาคาร รวมทั้งสิ้น ๕ อาคาร มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๖๑ คัน และ ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๑๐๓ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ ๑๑๑.๓ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นไว้ทุกอาคาร ด้วยระบบกรอง-กรอง ไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการฯ ซึ่งเป็นระบบบำบัดแบบระบบบำบัดน้ำเสียกรองเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) รองรับปริมาณน้ำเสียได้



๒๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ ๒.๔๘ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีอาการพักนุ่มฝอยรวม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๒,๐๔๙.๕๗ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณาร่วม ๒ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติต่อไป โดยเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลในรายงานฯ ข้อมูลที่ได้ซึ่งจะเพิ่มเติมทุกฉบับ และข้อมูลในรายงาน การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียด ตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ เพื่อเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ต่อไป โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ อาทิ การจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง ๓ เมตร ต่อด้วยผ้าใบ ความสูง ๓ เมตร ล้อมรอบบริเวณ แนวเขตที่ดิน ครอบคลุมด้วยอาคารก่อสร้างโดยรอบอาคาร ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Cylence) และรั้ว Metal Sheet หรือเทียนเท่า และก่อสร้างฐานรากโดยใช้วิธีการเสาเข็มเจาะสำหรับอาคาร ๕ ส่วนอาคารที่เหลือใช้วิธีการ เสาเข็มตอก จัดให้มีที่พักมูลฝอยประจำอาคารและแยกเศษวัสดุก่อสร้าง และติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดง รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้ง ได้กำหนด มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจดูคุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และระบบป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสำหรับปัญหาเริ่มตั้งแต่ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพัวพันกับ คุณงาน ไม่ว่าจะเดี้ยงหรือไม่กีตام และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเดี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเดี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการ ควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสิ่ตัวที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

### ๔.๑ โครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะกรรมการรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๘ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ทางหลวงหมายเลข ๒๑๒ (ชยาง្តูร) ตำบลขามใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน ๒๕๒ ห้อง พื้นที่โครงการฯ ประมาณ ๓ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ๕ ชั้น จำนวน ๕ อาคาร มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๔๔ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๑๒๕ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ๑๒๗.๔๖ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยจัดให้มีระบบทุกอาคาร มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Aerobic Filter Tank) สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งสิ้น ลูกบาศก์เมตรต่อวันต่ออาคาร รวม ๕ อาคาร โครงการฯ สามารถบำบัดน้ำเสียได้ ๑๕๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ๒.๔๕ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีอาคารพัก นุ่ฟอยรวม และพื้นที่ใช้ภายในโครงการฯ ขนาด ๑,๒๑๙.๕๐ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณาร่วม ๒ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และ เสนอ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรีต่อไป ทั้งนี้

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้เพิ่มเติมมาตรการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใน การประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น ด้วยแล้ว ทั้งนี้ ในรายงานฯ ให้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง ๖ เมตร และติดตั้งผ้าใบคลอตแนง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Cylence) และรั้ว Metal Sheet หรือเทียบเท่า และกำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง การก่อสร้างฐานรากจะใช้เสาเข็มเจาะ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีอาคารพักภูมิฝอยรวมและแยกศูนย์ก่อสร้าง และติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจสอบสภาพห้องพักภูมิฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

### จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับ คนงาน ไม่ว่าจะเดี้ยงหรือไม่กีดกั้น และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเดี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเดี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุกคายของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการ ควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

#### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ ต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเข้าสู่รับผู้มีรายได้น้อย จังหวัด อุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร เข้าสู่รับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ใน การประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณารัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

#### ๔.๑๒ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักได) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณารัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๘ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักได) ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ ถนนทางหลวง ๒๒๖ (สุรินทร์-ศรีสะเกษ) ตำบลสลักได อำเภอเมือง จังหวัด สุรินทร์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๖๓ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการฯ ประมาณ ๓ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ๕ ชั้น จำนวน ๕ อาคาร มีพื้นที่จอดรถด้านหน้า จำนวน ๓๐ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๘๐ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ๙๐.๙๒ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Aerobic Filter Tank) ทั้ง ๕ อาคาร สามารถบำบัดได้อาคารละ ๓๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รวม ๕ อาคาร สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ ๑๖๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ ๑.๙๗๖ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีอาคารพักมูลฝอยรวม และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการฯ ขนาด ๑,๓๕๐ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณาร่วม ๒ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๕๗/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไขตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณารัฐมนตรีต่อไป โดยเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลในรายงานฯ ข้อมูลที่ได้ซึ่งแจงเพิ่มเติมทุกฉบับ และข้อมูลในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ เพื่อเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติต่อไป โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การจัดทำรั้ว Metal sheet สูง ๖ เมตร ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบ (Mesh sheet) เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย เพิ่มแผ่นกันเสียงชั้นวางแบบเคลื่อนย้ายได้ ก่อสร้างฐานรากโดยใช้วิธีการเสาเข็มตอก กำจัดสิ่งปฏิกูลทันที เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ 並將ให้ประชาชนในพื้นที่รับทราบกิจกรรมการก่อสร้าง และติดตั้งกล้องรับเรื่องร้องเรียน



รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทึบที่ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยต่อกัน และระบบป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถอยู่อาศัยและทำร้ายได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับ คนงาน ไม่ว่าจะเดียงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเดียงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเดียงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความนิძิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี้ยวของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการ ควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

#### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักได) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการ การสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักได) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจาก คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรร ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะกรรมการชั้นต่ำ เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๑ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว



๔.๓ โครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะกรรมการ มีวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัตินหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่บูรพารามโครงการเคหะชุมชนจังหวัดลพบุรี ถนนพหลโยธิน ตำบลกอกโภ อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน ๔๙ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ประมาณ ๑๕ ไร่ ประกอบด้วย อาคารสูง ๔ ชั้น จำนวน ๑๒ อาคาร แบ่งเป็น ๒ ระยะ ได้แก่ ระยะที่ ๑ จำนวน ๒๕๕ หน่วย (๖ อาคาร) ระยะที่ ๒ จำนวน ๒๔ หน่วย (๖ อาคาร) มีพื้นที่พื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๑๐๒ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๒๔๐ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่า จะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ๒๓๖.๓๙ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชนิดเกราะ - กรองไร์อากาศ - เติมอากาศ ไว้ทุกอาคาร รองรับปริมาณน้ำเสียได้ ๓๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน อาคาร รวม ๑๒ อาคาร โครงการฯ สามารถบำบัดน้ำเสียได้ ๓๖๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ ๓๘.๐๓ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีห้องพักมูลฝอยรวม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๖,๙๔๔.๓๒ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติต่อไป โดย เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติให้ การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลในรายงานฯ ข้อมูลที่ได้ซึ่งแจงเพิ่มเติมทุกฉบับ และข้อมูลในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ เพื่อเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ต่อไป โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง ๖ เมตร และติดตั้งผ้าใบตลอดแนว เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันผู้ลอบลงฟุ่งกระเจ้ายไปยังบริเวณข้างเคียง ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Cylence) และรั้ว Metal Sheet หรือเทียบเท่า การก่อสร้างฐานรากจะใช้เสาเข็มเจาะ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยและแยกเศษวัสดุก่อสร้าง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างรวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยทั่วทั้ง และระบบระบบท่อป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหา เกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหา เริ่มตั้งแต่ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบอื่นให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาหากินกับ คนงาน ไม่ว่าจะเดี้ยงหรือไม่กีตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึง ภายหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเดี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยได้ และมาตรการต้องมีความมีดีขึ้นเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

### มติที่ประชุม

เห็นชอบความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดพะบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหา เกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร เข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดพะบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณา จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

#### ๔.๑ โครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะกรรมการรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๕ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเข้าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ถนนบางนา-ตราด กิโลเมตรที่ ๒๓ ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑,๐๒๙ ห้อง ขนาดพื้นที่ ประมาณ ๑๖ ไร่

ประกอบด้วย อาคาร ๔ ชั้น จำนวน ๒๑ อาคาร อาคารละ ๔๕ ห้อง สำนักงานนิติบุคคล อาคารป้อมยาม อาคาร โรงสูบน้ำ มีที่จอดรถยนต์ จำนวน ๒๐๙ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๑๕ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่า บริมาณน้ำเสียจะเกิดขึ้นประมาณ ๔๕๕.๗๔ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นไว้ ทุกอาคาร ด้วยระบบเกราะ-กรองไว้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบระบบ บำบัดน้ำเสียกรองเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ ๖๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้นจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ ๘.๖๐๑ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีลานพักมูลฝอยรวม และ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๓,๕๒๙ ตารางเมตร —

คณะกรรมการผู้อำนวยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้อำนวยการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี ต่อไป โดยเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้อำนวยการฯ จังหวัดสมุทรปราการ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑ มีมติทราบและเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงฯ ดังกล่าว โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การติดตั้ง Mesh Sheet ทุกชั้นโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ติดตั้ง Metal Sheet และกำแพงกันเสียง (Cylence) หรือเทียบเท่า การก่อสร้างฐานรากโดยใช้เข็มเจาะ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ และจัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขาลักษณะ ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียน การจัดการพื้นที่ สีเขียว และการป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำทิ้ง การจัดการมูลฝอย และการป้องกันอัคคีภัย

### จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณาอย่างละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาระบุตัวต่อ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับ คนงาน ไม่ว่าจะเดียงหรือไม่กีตام และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภัยหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเดียงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดให้ว่าไม่ให้มีการเดียงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการ ควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน



### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้อำนวยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ในประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัดว่าที่เป็นพาหนะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้อำนวยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ในประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

๔.๑๙ ขอปรับปรุง หนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ แหล่งปลูก geleenth วิธีการที่โครงการหรือกิจการ สามารถรับการยกเว้น ไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะกรรมการรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๑ และวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ ดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทร ภายใต้เวลา ๕ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๖๐) ซึ่งเป็นโครงการตามนโยบายเร่งด่วนของรัฐบาล โดยให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ต่อไป ซึ่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๑ มีมติเห็นชอบร่างประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ทส.) เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการสามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA การกำหนดให้โครงการบ้านเอื้ออาทรของ การเคหะแห่งชาติ สามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA โดยยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ โดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ลงนาม

ประกาศ ทส. เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๗๒ ตอนพิเศษ ๗๐ ง  
วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๔๘

โครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ ที่ขอรับการยกเว้น ไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA  
ตามประกาศ ทส. ดังกล่าว ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่ง<sup>๑</sup>  
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ (แบบ สพ.๔) จำนวน ๖๐ โครงการ  
ทั้งนี้ ในแบบ สพ.๔ ท้ายประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าว ระบุเนื้อหาสำคัญ คือ "...จะไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด  
โครงการหรือกิจการ รวมทั้งมาตรการที่กำหนดภายหลังการยินยอมปฏิบัติตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม..." ต่อมา  
คณะกรรมการตี เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๔๐ และวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๔๒ เห็นชอบการปรับลดหน่วยก่อสร้าง  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ประกอบกับ คณะกรรมการความสงบแห่งชาติ ในประกาศ เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๔๗  
มีมติเห็นชอบหลักการกรอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี พ.ศ. ๒๕๔๗ - พ.ศ. ๒๕๖๐ ภายใต้  
แผนพัฒนาเป็นโครงการใหม่ จึงมีความจำเป็นต้องปรับผังและรูปแบบใหม่ให้เหมาะสม ทำให้โครงการที่ได้รับอนุมัติ/  
อนุญาต ในรูปแบบ สพ.๔ ท้ายประกาศ ทส. วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ ได้แล้วนั้น ไม่สามารถปฏิบัติและดำเนินการ  
ต่อได้ และมีความจำเป็นจะต้องขอเปลี่ยนแปลง จำนวน ๒๑ โครงการ ซึ่งประเด็นการเปลี่ยนแปลงของแบบ สพ.๔  
จำแนกเป็น ๒ กรณี คือ ๑) ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ จำนวน ๑๖ โครงการ และ ๒) ขอยกเลิก แบบ สพ.๔  
ทั้งโครงการ จำนวน ๕ โครงการ

ทส. โดย สพ. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติดำเนินการ ดังนี้

๑. เนื่องจาก แบบ สพ.๔ ท้ายประกาศ ทส. วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ เป็นการดำเนินการแสดง  
ความยินยอม โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑  
ไม่ได้มีบทบัญญัติเรื่องดังกล่าวไว้แล้ว จึงเห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ ปฏิบัติตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติ  
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ แทน ซึ่งบัญญัติว่า "โครงการหรือกิจการ  
ที่ได้รับความยินยอมจาก สพ. ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยได้รับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA  
ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้  
ใช้บังคับ ให้โครงการหรือกิจการนั้น สามารถดำเนินการต่อไปได้ โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้แสดง  
ความยินยอมนำไปปฏิบัติและส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด  
ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ สำหรับโครงการที่ได้ดำเนินการ  
ครบถ้วน ไปแล้ว"

๒. โครงการบ้านเอื้ออาทรที่เคยได้รับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด  
ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕  
ให้สามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงในรายละเอียดของโครงการได้ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและ  
รายละเอียด ตามที่ได้ระบุในมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเดิม ในแต่ละโครงการ

๓. สำหรับโครงการที่ได้ดำเนินโครงการไปแล้ว และการเคหะแห่งชาติมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินโครงการในบริเวณพื้นที่บางส่วน ให้ต่างจากรูปแบบเดิม โดยการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด ดังกล่าว ให้การเคหะแห่งชาติเป็นหน่วยงานรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขรายละเอียดให้สอดคล้องกับ มาตรการฯ เดิม และข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดนั้น ต่อไป

๔. สำหรับโครงการบ้านอื่นอพาร์ทที่ได้รับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ตามประกาศ ทส. วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ ไปแล้ว แต่การเคหะแห่งชาติไม่ประสงค์ที่จะดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จ หากอนาคตจะนำมายังโครงการในรูปแบบใหม่ โดยมีประเภทและขนาดโครงการเข้าข่ายที่ต้องจัดทำรายงาน EIA ตามประกาศ ทส. เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงาน EIA และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงาน EIA วันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ จะต้องจัดทำและเสนอรายงาน EIA ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

#### จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### มติที่ประชุม

๑. ให้การเคหะแห่งชาติ ยังคงดำเนินการเกี่ยวกับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ (แบบ สพ. ๔) ตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ สำหรับโครงการที่ได้ดำเนินการครบถ้วนไปแล้ว

๒. สำหรับโครงการที่ได้ดำเนินโครงการไปแล้ว และการเคหะแห่งชาติมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินโครงการในบริเวณพื้นที่บางส่วน ให้ต่างจากรูปแบบเดิม โดยการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด ดังกล่าว ให้การเคหะแห่งชาติเป็นหน่วยงานรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขรายละเอียดให้สอดคล้องกับ มาตรการฯ เดิม และข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดนั้น ต่อไป

๓. โครงการบ้านอื่นอพาร์ทที่ได้รับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือ กิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจกรรมสามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ ไปแล้ว แต่การเคหะแห่งชาติไม่ประสงค์ที่จะดำเนินการต่อ ให้แล้วเสร็จ หากอนาคตจะนำมายังโครงการในรูปแบบใหม่ โดยมีประเภทและขนาดโครงการเข้าข่ายที่ต้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ หลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม วันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ จะต้องจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

## ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

### ๕.๑ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปี) ของ การเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะกรรมการ มีวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติการจัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๖๑ โดยโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปี) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนหน่องกระเสริม ๑ ตำบลห้วยกะปี อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก ๑,๑๐๔ ห้อง ขนาดพื้นที่ ประมาณ ๒๘-๓๑ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ๔ ชั้น จำนวน ๒๓ อาคาร ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน ๑ อาคาร อาคารสำนักงาน จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพักมูลฝอย จำนวน ๑ อาคาร มีที่จอดรถในตัว จำนวน ๒๒๖ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๕๑๐ คัน โครงการฯ คาดการณ์ ว่าปริมาณน้ำเสียจะเกิดขึ้นประมาณ ๕๓๒.๕๕ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกอาคาร ชนิดถังเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Aerobic Filter Tank) มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง ยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) รองรับน้ำเสียจากห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดชนิดถังเกราะ-กรองเติมอากาศ รองรับน้ำเสียจากอาคารสำนักงาน และระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชนิดถังเกราะ-กรองไว้อากาศ รองรับน้ำเสียจากอาคารห้องพักมูลฝอย นอกจากนั้นจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ ๑๐.๐๗ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๗,๓๐๔.๒๗ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้อำนวยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ได้พิจารณาร่วม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๒ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้อำนวยการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรับรอง ต่อไป ทั้งนี้ คณะกรรมการผู้อำนวยการฯ ได้เพิ่มเติมมาตรการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น ด้วยแล้ว โดยโครงการฯ ได้กำหนดมาตรการ ป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การติดตั้ง Mesh Sheet ทุกชั้นโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ติดตั้ง Metal Sheet และกำแพงกันเสียง (Cylence) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ค่อยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยและชุดลอกแนวร่างระบายน้ำตลอดเวลาช่วงก่อสร้าง เตรียมดัง รองรับมูลฝอยให้เพียงพอ กำหนดช่วงเวลาในการขันส่งตัน และวัสดุก่อสร้าง รวมทั้ง ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับ โครงการเพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไข ทันที นอกจากนี้ ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ ตรวจดูคุณภาพ อากาศ และเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำทึบ และตรวจสอบป้องกันน้ำ ท่อระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย และความพร้อมของอุปกรณ์ไฟฟ้า

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพัวพันกับคนงาน ไม่ว่าจะเลี้ยงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลังการก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเลี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุกคายของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลผลกระทบสิ่งแวดล้อม เปื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ และครั้งที่ ๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (หัวยศป) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (หัวยศป) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมเปื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ และครั้งที่ ๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒: ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๒ แห่งพระราชบัญญัติสิ่งเริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

