



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๒ ๔ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยขอนแก่น ที่ อว ๖๖๐๓๐๑.๙.๔/๖๕๑ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๖๑๕๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยขอนแก่น จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคป รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ซอยนาจอมเทียน ๕๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๒๒๙ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา

จำนวน...

จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว
จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น
เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความ
ร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มี
หนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยขอนแก่น เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓๒๕๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๐ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน
บางเสร่ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๖๑๕๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน บางเสร่ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มี
มติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน บางเสร่
จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ซอยนาจอมเทียน ๕๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๒๒๙ ตารางเมตร ซึ่งจัดทำรายงานโดย
มหาวิทยาลัยขอนแก่น พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน บางเสร่ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท เคน บางเสร่ จำกัด เจ้าของ
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว
ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๒ ๔ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน บางเสร่ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยขอนแก่น ที่ อว ๖๖๐๓๐๑.๙.๔/๖๕๑ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๖๑๕๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน บางเสร่ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เคน บางเสร่ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยขอนแก่น จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคน รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ซอยนาจอมเทียน ๕๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๒๒๙ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน บางเสร่ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลนาจอมเทียนส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



มหาวิทยาลัยขอนแก่น
เลขรับ..... 2472
- 2 เม.ย. 2563
วันที่.....
เวลา..... 14.12

ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๕ ๒ ๙ ๓

ถึง มหาวิทยาลัยขอนแก่น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๓๒๔๐ ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ซอยนาจอมเทียน ๕๖ ตำบลนา
จอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

*เรียน คณะบดีคณะศึกษาศาสตร์
เพื่อโปรดพิจารณา.*

คณะกรรมการนุศุศาสตร์
รับที่..... 1028
วันที่..... 7 เม.ย. 2563
เวลา..... 10.34


(นายสัญญา รักดี)
ผู้อำนวยการกองบริหารงานกลาง
- 2 เม.ย. 2563

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๒ มีนาคม ๒๕๖๓

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ อว 660301.9.4/ 651



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 12184 ๑๕ ส.ค. ๒๕๖๒
เวลา 12.00

สาขาวิชานามัยสิ่งแวดล้อม
 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
 คณะสาธารณสุขศาสตร์
 มหาวิทยาลัยขอนแก่น 40002

13 ส.ค. 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท จำนวน 18 เล่ม
 2. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด ได้มอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยขอนแก่นผู้มีสิทธิ์ทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 21/2559 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ขนาด 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาด 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยอาคาร A มีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 12.11 เมตร อาคาร B มีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร อาคาร C มีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 13.15 เมตร อาคาร D มีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 6.45 เมตร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 75 ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 8,229.00 ตารางเมตร อยู่บนที่ดินจำนวน 4 แปลง รวมขนาดพื้นที่โครงการ 7-0-58.5 ไร่ หรือ 11,434.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่หมู่ที่ 8 ซอยนาจอมเทียน 56 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี นั้น

บัดนี้ มหาวิทยาลัยขอนแก่นได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพูกษ์ ตัญจรัยรัตน์)

หัวหน้าโครงการฯ

สาขาวิชานามัยสิ่งแวดล้อม อาชีวอนามัยฯ

โทร 043-347057 ต่อ 42858 โทรสาร 043-347058

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1826 วันที่ 5 ส.ค. 2562
เวลา 14.49 ได้รับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1832 วันที่ 11-08-62
เวลา 11-08 ได้รับ

EA 08/10/62 อว (12/10/62)



ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3913	วันที่ 6 ส.ค. 2568
เวลา 11.01	ผู้รับ กักตม

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๑๕๗

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๕๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท
ของ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๒๑๖๑ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ เคป รีสอร์ท ของ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้อง ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๒๒๙ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘
ซอยนาจอมเทียน ๕๖ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดย
มหาวิทยาลัยขอนแก่น เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้มหาวิทยาลัยขอนแก่น ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วน
สมบูรณ์และต่อมหาวิทยาลัยขอนแก่น ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น
จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท ของ บริษัท เคป
บางเสร่ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 691	วันที่ 6 ส.ค. 2568
เวลา 11.33	ผู้รับ ก

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

(นายธรรมศักดิ์ รัตนัญญา)


รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

เอกสารแนบ	๗	คตอง, เส็ม
เอกสารแนบ		แผ่น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการเคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด
ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนอักษรล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



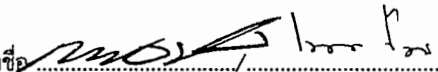
(นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




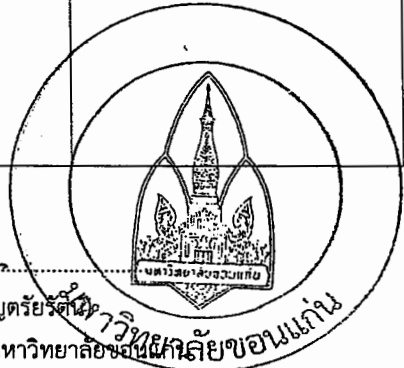
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด (มาตรการทั่วไป)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท ตั้งอยู่หมู่ที่ 8 ซอยนาจอมเทียน 56 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 75 ห้อง ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมภายในโครงการ 8,229.00 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการ 7-0-58.5 ไร่ หรือประมาณ 11,434.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยมหาวิทยาลัยขอนแก่น ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด อย่างเคร่งครัด 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนอักษรชล/นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

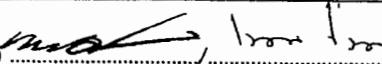
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤษชัย ตัญญีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ เคน รีสอร์ท ของบริษัท เคน บางเสร่ จำกัด (มาตรการทั่วไป)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>			



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษรล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เคน บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤษัช ดัญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด (มาตรการทั่วไป)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>			

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษรล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ตัญตรีธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

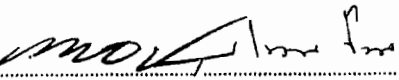


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		<p>1) บริษัท เคป บางเสร์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีพอร์ต และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบร่วมกันระหว่าง บริษัท เคป บางเสร์ จำกัด และผู้ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่าบริษัท เคป บางเสร์ จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว</p> <p>4) ติดป้ายประกาศแจ้งรายละเอียดโครงการระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ และจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>ให้เสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยให้จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ทุก 6 เดือน</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เคป บางเสร์ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059</p>

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



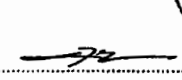
(นายภาค ชนาอักษรชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร์ จำกัด



หน้า 5/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤกษ์ ตัญตรีรัตน์)

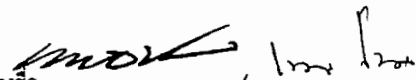
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการมีพื้นที่ประมาณ 7 ไร่ 0 งาน 58.5 ตารางวา (7-0-58.5 ไร่) หรือประมาณ 11,434.00 ตารางเมตร มีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีระดับความลาดชันของพื้นที่โครงการลาดลงสู่ทะเลไปทางทิศตะวันตก ระดับที่ต่ำที่สุดของพื้นที่อยู่บริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับแนวชายฝั่งทะเลเท่ากับ -3.00 เมตร และมีระดับที่สูงที่สุดของพื้นที่อยู่ที่ระดับ +12.00 เมตร เป็นการก่อสร้างอาคารเพื่อขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วยอาคารบริการ 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคารพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 42 ห้อง และอาคารพักอาศัย 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 33 ห้อง โดยโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่ของโครงการให้เหมาะสมแก่การก่อสร้างอาคารตามระดับความลาดชันของพื้นที่และมีการขุดเปิดพื้นที่โครงการเพื่อวางงานระบบต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ถังเก็บน้ำใต้ดิน และท่อระบายน้ำ คิดเป็นปริมาณดินขุด 1,610.00 ลูกบาศก์เมตร เป็นดินขุดที่จะนำไปปรับถม 483.00 ลูกบาศก์เมตร เหลือปริมาณดินขุดส่วนเกิน 1,127.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะนำไปปรับ</p>	<p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง เพื่อแบ่งเขตการก่อสร้างที่ชัดเจน โดยรอบโครงการและป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ การจัดวางผังการก่อสร้าง การกองวัสดุ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วโครงการ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบ - บริเวณที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่วางกองวัสดุ และแนวรั้วโครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ  (นายภาค ธนาอักษรล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด




กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ  (นายพฤษก์ ตัญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	สภาพภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการนำดินขุดส่วนเกินออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไม่ทำให้ลักษณะสภาพภูมิประเทศทั้งในบริเวณพื้นที่ศึกษาและบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบโดยรวมต่อลักษณะภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ		
1.2 ทรัพยากรดิน	ลักษณะดินในพื้นที่โครงการมีคุณสมบัติเป็นดินร่วนปนทรายหรือดินร่วนเหนียวปนทราย สภาพของดินจึงมีโอกาสถูกชะล้างพังทลายได้ ในการขุดเปิดพื้นที่เพื่อการก่อสร้างฐานรากและงานระบบสุขาภิบาล โครงการต้องเตรียมการป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดินในช่วงที่ฝนตกไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำหรือแหล่งน้ำสาธารณะได้โดยตรง ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างจะมีการขุดทางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรองรับน้ำที่ไหลลงสู่บ่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำใสส่วนบนออกจากพื้นที่โครงการ และสามารถป้องกันไม่ให้น้ำไหลบ้างสู่ท่อระบายน้ำหรือแหล่งน้ำสาธารณะได้โดยตรง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงาน ก่อสร้างฐานรากอาคาร 2) หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและฐานรากในช่วงฤดูฝน ซึ่งการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ 3) ในช่วงฤดูฝนจะต้องมีการตรวจสอบความพร้อมของรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดินให้มีสภาพพร้อมใช้งานและไม่ตันเขิน 4) จัดให้มีบ่อตกตะกอนดินชั่วคราวเพื่อรองรับตะกอนดินและชะลอน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 5) กรณีที่มีการชะล้างตะกอนดินลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการหรือท่อระบายน้ำสาธารณะจนเกิดการตันเขินหรืออุดตัน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการขุดลอกตะกอนดินเพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปได้อย่างสะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบการชะล้างของตะกอนดินในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตะกอนดินในระบบระบายน้ำของโครงการ/ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และสภาพของผนังกันดิน โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบเป็นประจำทุกสัปดาห์ - บริเวณที่ตรวจวัด - รางระบบระบายน้ำของโครงการ/ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และแนวผนังกันดิน - ระยะเวลา/ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง


 อนุภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



อนุภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤกษ์ ตัญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

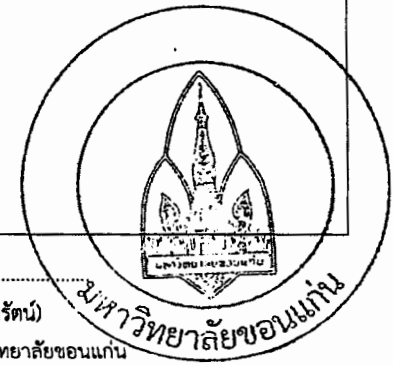
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		6) จัดให้มีกำแพงกันดินบริเวณที่มีความลาดชันเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานรากและจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ 7) การขุดและถมดินให้กระทำได้เฉพาะในเวลากลางวันตั้งแต่เวลา 8.00 - 17.00 น. ถ้าจะกระทำในช่วงเวลากลางคืนต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากหน่วยงานอนุญาต พร้อมแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณข้างเคียงได้รับทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินการ 8) ดำเนินการวางฐานรากโดยใช้วิธีเสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนและป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 9) ต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตรายขนาดไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ซึ่งทำด้วยวัสดุถาวรให้มีระยะห่างไม่เกิน 40 เมตร โดยรอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 10) จัดให้มีเครื่องหมายและแสดงขอบเขตที่ดินที่จะขุดและต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 120 เซนติเมตร ยาวไม่น้อยกว่า 240 เซนติเมตร ในบริเวณที่ขุดดินที่สามารถเห็นได้ง่ายตลอดเวลาที่ทำการขุดดิน และติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ 11) จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ ก่อสร้าง เพื่อความเรียบร้อยเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายฤกษ์ ติญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		12) ต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้ น้ำท่วมขังและต้องไม่ใช่พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใด 13) ตรวจสอบเสถียรภาพของบ่อดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย 14) การขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น ผู้ขุดดินต้องให้มีสิ่งกันคกหรือราวกันรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายพอสมควร 15) ในการขุดดินหากพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจหรือทางการศึกษาในด้านธรณีวิทยาให้หยุดการขุดดินในบริเวณนั้นไว้ก่อนแล้วรายงานให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบทันที	
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	ผลจากการตรวจสอบแผนที่แสดงบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของกรมทรัพยากรธรณี พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี โดยอยู่ในบริเวณเขตที่ 1 ซึ่งเป็นเขตที่มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจเกิดการเสียหายบ้าง โดยต้องออกแบบโครงสร้างที่รับแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวได้ขนาด 3-4 เมอร์คัลลี ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้อาคารของโครงการทั้งหมดมีขนาดความสูงสุดเพียง 7 ชั้น ดังนั้น ผู้ใช้บริการและตัวอาคารของโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวอย่างมีนัยสำคัญ	ออกแบบโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรมรับรองตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษรชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



หน้า 9/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ดิถุตรัยรัตน์)

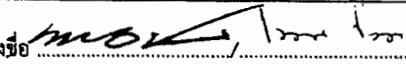
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

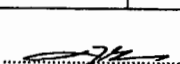


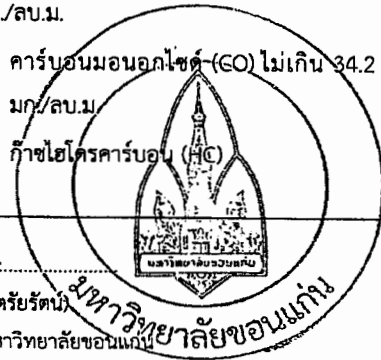
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	นอกจากนี้ ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า พื้นที่โครงการไม่เข้าข่ายพื้นที่ที่ต้องออกแบบโครงสร้างตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดต่อธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหวจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและตัวอาคารของโครงการอย่างมีนัยสำคัญ		
1.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	ในช่วงของการก่อสร้างโครงการ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ห่อไอเสียของเครื่องจักร และการก่อสร้างอาคารของโครงการ ซึ่งสามารถสรุปคุณภาพอากาศระยะก่อสร้างจากผลการคาดการณ์โดยการคำนวณรวมกับผลจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ณ ปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ได้ดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) ณ ปัจจุบัน = 0.006 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับ TSP จากการประเมิน 0.0037 มก./ลบ.ม. จะมีค่าเท่ากับ 0.0097 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ณ ปัจจุบัน = 0.002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับ PM-10 จากการประเมิน 0.017 มก./ลบ.ม. จะมีค่าเท่ากับ 0.019 มก./ลบ.ม.	1) ฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางที่ใช้ในการขน เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ได้แก่ ช่วงเช้าและช่วงเย็น 2) กำหนดการระบายน้ำทิ้งของรถบรรทุก ไม่ให้บรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินหรือฝุ่นละอองจากดินร่วงหล่นลงได้ง่าย 3) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันที่เป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ 4) ฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการและก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ 5) ให้มีการปิดคลุมอาคารด้วยผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารเพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง	- ดัชนี/วิธีการตรวจวัด ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ได้แก่ • ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. • ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. • ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. • คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. • ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
(นายพฤษัช ตัญญูศรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

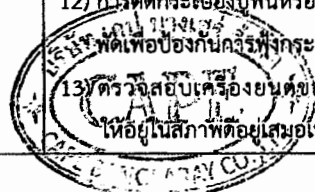
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>- ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สูงสุด ณ ปัจจุบัน = 0.002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับ SO₂ จากเครื่องจักรกล 0.0001 มก./ลบ.ม. จะมีค่าเท่ากับ 0.0021 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สูงสุด ณ ปัจจุบัน = 0.001 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับ NO_x จากเครื่องจักรกล 0.0018 มก./ลบ.ม. จะมีค่าเท่ากับ 0.0028 มก./ลบ.ม.</p> <p>- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สูงสุด ณ ปัจจุบัน = 0.22 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับ CO จากเครื่องจักรกล 0.0004 มก./ลบ.ม. จะมีค่าเท่ากับ 0.2204 มก./ลบ.ม.</p> <p>พบว่า ทุกดัชนี ยังมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการและการทำงานของเครื่องจักรกลจึงมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ</p>	<p>5) จัดทำรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยปิดกันตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสาธารณชนหรือที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจาย</p> <p>6) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและการรบกวนของวัสดุที่ บรรทุก ลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>7) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุ เท่า ที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือ ยาง แอส-ฟัลต์พื้นที่ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>8) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการ หล่อ คอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>9) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วย พลาสติกอย่างหนาหรือผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด</p> <p>10) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อ มีรถ เข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุก มารับไปกำจัด จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่น บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณ โดยรอบโครงการ</p> <p>12) การตัดกระเบื้องพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบ- พัดเพื่อป้องกันคราฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>13) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมเสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>- บริเวณที่ตรวจวัด</p> <p>ริมรั้วของพื้นที่โครงการ ด้านที่อยู่ติดกับ อาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น</p> <p>- ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>1) TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำ ฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2) CO, SO₂, NO₂, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด</p> <p>โทรศัพท์ : 089-939-1059</p>

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษัช ดัญตรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		14) ติดป้ายประกาศแจ้งรายละเอียดโครงการระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ และจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีผลกระทบต่อผู้อาศัยอยู่ในอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น ซึ่งอยู่ทางด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแบ่งผลกระทบออกเป็น 3 ช่วง ดังนี้</p> <p>1) ช่วงการวางฐานราก (Foundation)</p> <p>ระดับเสียงที่เกิดจากการทำฐานรากโดยมีมาตรการจัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร รวมกับระดับเสียงทั่วไปในบรรยากาศที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะมีระดับเสียงที่ผู้อยู่อาศัยอยู่ในอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของโครงการจะได้รับอยู่ในช่วง 60.2-61.258.3 dB(A) และ 61.1-64.4 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 3.1-5.4 dB(A)</p>	<p>1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ดังกล่าวต้องแจ้งให้ผู้อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>3) จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการในส่วนที่ใช้ก่อสร้าง อาคาร โรงแรมความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อช่วยลดระดับเสียง จากการก่อสร้างตั้งแต่ขั้นตอนการวางฐานรากจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ</p> <p>4) วางแผนการทำงานไม่ให้เครื่องจักรกลหนักซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงทำงานพร้อมกัน และไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>5) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน พร้อมทั้งเลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p>	<p>- ดัชนี/วิธีการตรวจวัด</p> <p>ติดตามตรวจสอบระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L90 โดยทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ทำการตรวจวัด โดยกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ยภายใน 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A)</p> <p>- บริเวณที่ตรวจวัด</p> <p>บริเวณริมรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ด้านที่อยู่ติดกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น</p> <p>- ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>ทุกวันในช่วงงานปรับภูมิพื้นที่และก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



หน้า 12/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษัช ตัญจรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



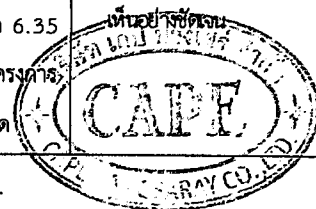
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>และ 3.4-9.6 dB(A) ตามลำดับ โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)</p> <p>2) ช่วงก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร (Erection) ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเมื่อใช้ Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 6.35 มิลลิเมตร ความสูง 6.0 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ รวมกับระดับเสียงทั่วไปในบรรยากาศที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะมีระดับเสียงที่ผู้อยู่อาศัยภายในอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น ทางด้าน ทิศเหนือของโครงการจะได้รับอยู่ในช่วง 61.0-64.8 dB(A) และ 58.8-66.1 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.5-9.8 dB(A) และ 0.9-8.4 dB(A) ตามลำดับ โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)</p> <p>3) ช่วงเก็บงานและตกแต่ง (Finishing) ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงเก็บงานและตกแต่ง (Finishing) เมื่อใช้ Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 6.35 มิลลิเมตร ความสูง 6.0 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ รวมกับระดับเสียงทั่วไปในบรรยากาศที่ได้จากการตรวจวัด</p>	<p>6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคูเครื่องระหว่างการพักใช้ อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการ บำรุงรักษาอย่าง ดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอใน ระหว่างการก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>7) ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>8) กำหนดให้มีแผนงานและเวลาที่ชัดเจน เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยใน บริเวณใกล้เคียงได้ทราบ เมื่อมีความจำเป็นที่ต้องทำงานที่ก่อให้เกิด เสียงดัง</p> <p>9) เครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงให้จัดวางบนแผ่นรองกันสะเทือนหรือมี ฝาปิดครอบเพื่อลดเสียงและแรงสะเทือน</p> <p>10) จัดหาวัสดุดูดซับเสียง เช่น แผ่นไม้อัด กันรอบเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หรือจัดวัสดุรองกันกระแทกขณะทำงานตอกต่างๆ เพื่อลดความดัง และทำงานด้วยความระมัดระวัง</p> <p>11) ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12) การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความ ปลอดภัยจากการตกลงหรือกระทบกระแทก ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียง ดังและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>13) จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร์ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059</p>

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

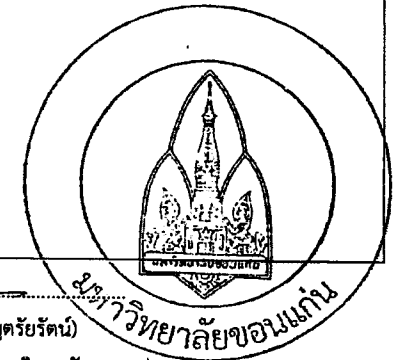
(นายภาค ธนอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษัช ทัศนตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

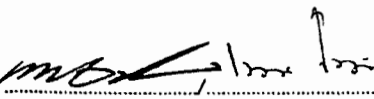


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะมีระดับเสียงที่ผู้อยู่อาศัยภายในอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของโครงการจะได้รับอยู่ในช่วง 59.2-63.7 dB(A) 58.2-64.1 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.9-8.4 dB(A) และ 2.8-9.3 dB(A) ตามลำดับ โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	14) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย คือ ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A)	
	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ กิจกรรมการขนส่ง การปรับถมพื้นที่และการบดอัดดิน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการวางฐานราก เป็นต้น แต่ในการก่อสร้างนั้น จะไม่มีการทำงานดังกล่าวพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ ซึ่งโครงการจะแบ่งการทำงานออกเป็นส่วนๆ ประกอบกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง	1) ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและวางฐานรากอาคารของโครงการ ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาก มีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) ถ้าารุปรสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	- ดัชนีวิธีการตรวจวัด • ติดตามตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือน ได้แก่ การตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) โดยกำหนดให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือน ไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ




(นายภาค ธนอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



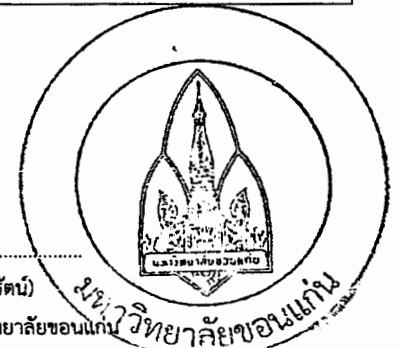
หน้า 14/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษัช ด้ญตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

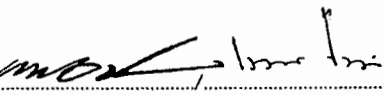


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีซอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>สำหรับผลกระทบที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ติดโครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ อาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของโครงการ มีระยะห่างระหว่างตัวอาคารของโครงการกับตัวอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น ประมาณ 6 เมตร และ 4 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากของอาคารโครงการประมาณ 0.0509 นิ้ว/วินาที และประมาณ 0.0936 นิ้ว/วินาที หรือ ประมาณ 1.29 มิลลิเมตร/วินาที และประมาณ 2.38 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โดยผู้อยู่อาศัยในอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของโครงการจะเริ่มรู้สึกรำคาญถ้ามีการสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม ค่าระดับความสั่นสะเทือน ประมาณ 1.29 มิลลิเมตร/วินาที และประมาณ 2.38 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 ซึ่งกำหนดให้มีค่าความสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น ในช่วงของการวางฐานรากส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่อยู่โดยรอบอาคารของโครงการในระดับต่ำ</p>	<p>3) การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกลงหรือกระทบกระแทก ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงดังและ แรงสั่นสะเทือน</p> <p>4) ติดตั้งอุปกรณ์ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักรอย่างถูกวิธีเพื่อลดการสั่นสะเทือน พร้อมทั้งตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5) เครื่องจักรที่มีแรงสั่นสะเทือนให้จัดวางบนแผ่นรองกันสะเทือนหรือมีฝาปิดครอบเพื่อลดเสียงและแรงสะเทือน</p> <p>6) จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราว/คูดินขนาดความกว้างประมาณ 0.5 เมตร และลึกประมาณ 0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p> <p>7) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อสิ่งที่เกิดความเสียหายทั้งหมด เช่น การซ่อมแซม เปลี่ยนใหม่ หรือชดใช้ในส่วนที่เกิดความเสียหาย หากเกิดกรณีข้อพิพาทหรือการร้องเรียน และทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลง กันได้โครงการจะใช้ลักษณะไตรภาคี อันประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบและหน่วยงานผู้มีอำนาจตัดสินใจในท้องถิ่น เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบ ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อ โครงสร้างอาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลา ที่วางแผนว่าแก่างกับดิน - บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณริมรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านที่อยู่ติดกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น - ระยะเวลา/ความถี่ ทุกวันในช่วงงานทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

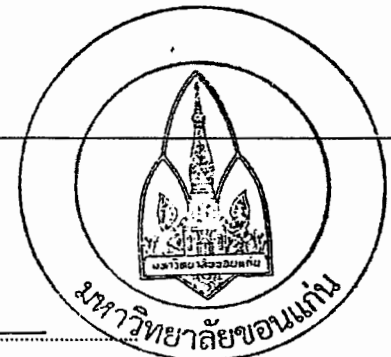


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤกษ์ ตัญตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศเพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้างภายในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ปริมาณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินที่อยู่โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการก่อนนำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งปริมาณน้ำทิ้งบางส่วนจะไหลซึมลงสู่ดิน โดยกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างจะไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ดังนั้นกิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำ 2) จัดให้มีห้องส้วมคนงานที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีจำนวนเพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 1 ห้องต่อ 20 คน 3) สูบตะกอนในส่วนเกราะอย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บและนำไปกำจัด 4) รวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างทั้งหมดลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานก่อสร้างเพื่อคอยดูแลรักษาความสะอาดของห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมโดยไม่ให้มีกลิ่นรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 6) เมื่อเลิกใช้ห้องส้วมแล้วต้องรื้อถอนห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พร้อมทั้งจัดการสูบกากตะกอนออก และปรับสภาพพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อย ก่อนนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่นๆต่อไป 7) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดความกว้างประมาณ 0.5 เมตร และลึกประมาณ 0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ 8) จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินชั่วคราวตามแนวรางระบายน้ำเป็นระยะเพื่อดักตะกอนดินส่วนเกิน และเมื่อปริมาณน้ำในบ่อสูงถึงระดับ 1.3 เมตร จากกันบ่อ โครงการต้องดำเนินการสูบน้ำใสส่วนบนในบ่อไปรดพื้นที่โครงการ 9) จัดให้มีบ่อดักน้ำและตะกอนรั่วจากจุดเชื่อมต่อกับ ทางน้ำสาธารณะ 10) ขุดลอกดินตะกอนออกจากรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดินของโครงการ รวมถึงจุดเชื่อมต่อกับทางระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินตะกอนเกิดการสะสมและอุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด ● ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะ ● ตรวจสอบบ่อซึมว่ามีความสามารถรองรับปริมาณน้ำผ่านการบำบัดที่เกิดขึ้นหรือไม่ ● ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ ภายในรางระบายน้ำ บ่อดักตะกอน และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้สะสมและอุดตันในทางระบายน้ำ - บริเวณที่ตรวจวัด ● ห้องน้ำคนงาน ● รางระบายน้ำภายในโครงการ ● บ่อดักตะกอน ภายในโครงการ ● จุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ - ระยะเวลา/ความถี่ 2 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนอักษร/นายเฉลิมพล โจนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

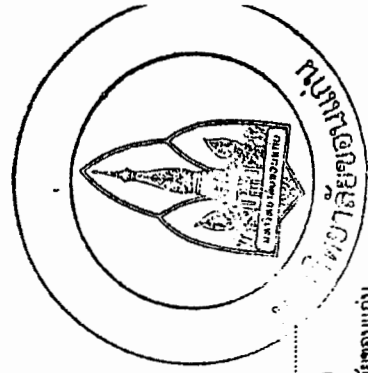
(นายพฤกษ์ ตัญตรีรัตน์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เคน รีเตอร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการทั้งในปัจจุบันและในช่วงระหว่างการก่อสร้างโครงการไม่มีทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่สำคัญแต่อย่างใด พืชพรรณที่พบส่วนใหญ่ในพื้นที่เป็นพืชพรรณทั่วไปที่ขึ้นตามพื้นที่ว่างรกรกรใช้ประโยชน์ และพืชที่ปลูกไว้กินผลซึ่งพบตามชุมชนที่พิกอกอาศัย นอกจากนี้ ยังพบพรรณไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับและให้ร่มเงา และพืชคลุมดินจำพวกหญ้าขึ้นเป็นไม้พื้นล่างกระจายปกคลุมอยู่ทั่วพื้นที่ ในส่วนของสัตว์ที่พบส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์เลี้ยง และสัตว์ขนาดเล็กที่พบได้ทั่วไปไปตามพื้นที่ว่าง ซึ่งสามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป โดยไม่ใช้สัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	



อนุภาพพันธ์ 2563 ลงชื่อ  (นายภาค อนุชิตชอล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้ชำนาญการนาม บริษัท เคน รีเตอร์ จำกัด

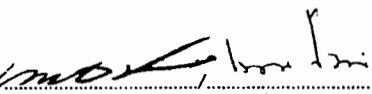
อนุภาพพันธ์ 2563 ลงชื่อ  (นายภาค อนุชิตชอล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>การพัฒนาโครงการเพื่อขออนุญาตประกอบกิจการ โรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วย อาคารบริการ 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคารพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักอาศัย 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทำให้รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นโรงแรมในแนวราบที่มีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย แต่ยังคงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีสภาพเป็นอาคารที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและอาคารอยู่อาศัยรวม</p> <p>ทั้งนี้ บริเวณที่ตั้งโครงการไม่อยู่ในเขตพื้นที่ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 แต่อยู่ในผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.21 เป็นที่ดินประเภทชุมชน</p>	<p>1) ควบคุมการก่อสร้างอาคารของโครงการและระบบสาธารณูปโภค ภายในโครงการให้สอดคล้องกับ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องรวมทั้งเกณฑ์ข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2)การดำเนินกิจกรรมของโครงการต้องกระทำเฉพาะในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>3)ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใดๆ จากแบบแปลนที่กำหนดไว้</p> <p>4)หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต้องแจ้งให้กับหน่วยงานอนุญาตโครงการได้ทราบและได้รับอนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อนดำเนินการ</p>	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

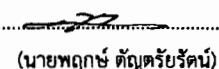


(นายภาค ธนาอักษรชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



หน้า 19/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤกษ์ ตัญตรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

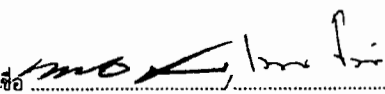


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
\	<p>โดยโครงการ เคป รีสอร์ท เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารบริการ 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคารพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 42 ห้อง และอาคารพักอาศัย 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 33 ห้อง โครงการดำเนินการลักษณะโรงแรม ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการไม่อยู่ในเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม และตามเทศบัญญัติเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างดัดแปลงใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการไม่อยู่ในบริเวณห้ามก่อสร้าง ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงไม่ขัดกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมและเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>		

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ชนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษัช ตัญจรัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

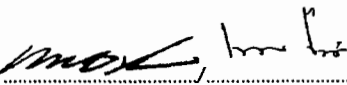


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

โครงการ เคป วีรธรรม

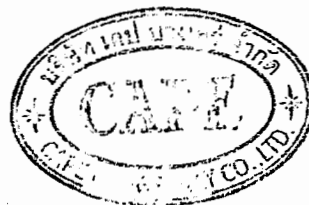
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงของการก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เป็นความต้องการน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และเป็นการใช้น้ำในส่วนของอาคารก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยโครงการจะขอใช้น้ำประปาชั่วคราวจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) โดยมีจุดรับน้ำตั้งอยู่ในบริเวณสำนักงานควบคุมการก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ ส่วนน้ำดื่มของคนงานก่อสร้างโครงการจะมีจุดบริการน้ำดื่มบรรจุถังที่มีขายตามท้องตลาดเพื่อให้บริการแก่คนงานก่อสร้างภายในบริเวณสำนักงานก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ ผลจากการสำรวจผลกระทบด้านการใช้น้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ในปัจจุบันชุมชนยังไม่ประสบปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการในช่วงของการก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการสำรองปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอ 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำและท่อประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน 3) แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4) เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ใน ปริมาณมาก เพื่อเป็นการประหยัดน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างว่าอยู่ในสภาพชำรุดหรือไม่ โดยจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ - บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



หน้า 21/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

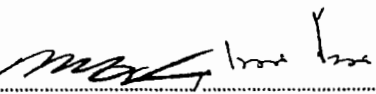


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น ประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของคณาณก่อสร้าง) ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองใโรอากาศจำนวน 2 ถัง สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และหญิงอย่างละ 1 ถัง โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ถึงประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็นความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ทั้งหมดประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ ปริมาณน้ำทิ้งที่เกิดจากกิจกรรมการใช้น้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการทั้งหมดจะไหลลงสู่บ่อตกตะกอนดินบริเวณใกล้กับห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณาณก่อสร้าง โดยโครงการจะนำปริมาณน้ำทิ้งดังกล่าวไปใช้ในการรดพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง และเมื่อการก่อสร้างสิ้นสุด บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อยสำหรับใช้พื้นที่ในกิจกรรมอื่นต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากการใช้น้ำของคณาณก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลไม่ให้คณาณก่อสร้างทิ้งเศษมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำ จัดให้มีห้องส้วมคณาณงานที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีจำนวนเพียงพอต่อคณาณงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 1 ห้องต่อ 20 คน สูบน้ำทิ้งในสวนเกราะอย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บและนำไปกำจัด รวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างทั้งหมดลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานก่อสร้างเพื่อคอยดูแลรักษาความสะอาดของห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมโดยไม่มีกลิ่นรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง เมื่อเลิกใช้ห้องส้วมแล้วต้องรื้อถอนห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พร้อมทั้งจัดการสูบน้ำทิ้งจากตะกอนออก และปรับสภาพพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อย ก่อนนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่นต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด • ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ ห้องน้ำคณาณก่อสร้าง และตรวจสอบบ่อ ชิมหรือบ่อดักตะกอนดินว่ามี ความสามารถรองรับปริมาณน้ำผ่านการบำบัดที่เกิดขึ้นหรือไม่ พร้อมบันทึกการตรวจสอบ • pH, BOD, SS, TDS, Settleable, Solid, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB - บริเวณที่ตรวจวัด • ห้องน้ำคณาณ • บ่อตรวจคุณภาพน้ำ - ระยะเวลา/ความถี่ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

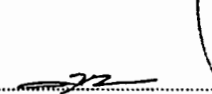


(นายภาค ธนาอัครชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

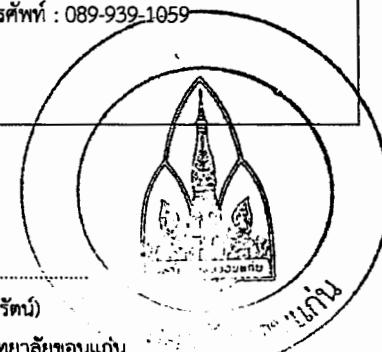


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษัช ตัญญูศรีรัตน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

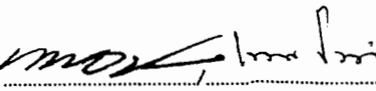


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป วีเอสอาร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 3 ถัง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยในช่วงของการก่อสร้างได้ประมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร หรือประมาณ 7 วัน โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมไปกำจัดโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน สำหรับเศษวัสดุก่อสร้าง ทางโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำออกจากพื้นที่โครงการทั้งหมดเมื่องานการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการจัดการมูลฝอยในช่วงของการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ให้คนงานแต่ละคนทำการคัดแยกประเภทมูลฝอยและเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นไว้ในภาชนะรองรับแล้วนำไปใส่ภาชนะรองรับรวมไว้เพื่อการเก็บขนไปกำจัดตามเวลาที่กำหนด 2) ติดต่อหน่วยงานรับผิดชอบให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยตาม เวลาที่กำหนด (1-2 วัน/ครั้ง) 3) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพไม่แตกชำรุดหรือมีรอยรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด 4) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเปียก เพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูลฝอยเปียก 	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการว่าอยู่ในสภาพดี และเพียงพอต่อการรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นหรือไม่ โดยจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ - บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โจนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



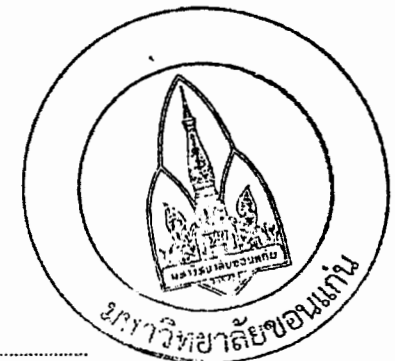
หน้า 24/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษก์ ดัญญะรัตน)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

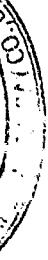
โครงการ เคน รีลอร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การคมนาคม</p> <p>ในช่วงการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ โดยปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นประมาณ 5 PCU/ชั่วโมง ทำให้ปริมาณการจราจรของถนนสุขุมวิทในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนของวันทำการซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรสูงสุดเป็นไปดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนนวมินทร์ 56/3 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.012 ซึ่งมีระดับการให้บริการของถนนอยู่ในระดับ A คือ สภาพที่กระแสจราจรไหลได้แบบอิสระ (Free-Flow Conditions) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่นและผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง - ถนนนวมินทร์ 56 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.042 ซึ่งมีระดับการให้บริการของถนนอยู่ในระดับ A คือ สภาพที่กระแสจราจรไหลได้แบบอิสระ (Free-Flow Conditions) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่นและผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง - ถนนสุขุมวิทฝั่งเดียวกับโครงการ มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.112 ซึ่งมีระดับการให้บริการของถนนอยู่ในระดับ A คือ สภาพที่กระแสจราจรไหลได้แบบอิสระ (Free-Flow Conditions) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่นและผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเฉพาะช่วง เวลา 9.00-16.00 น. ซึ่งทางผู้รับเหมามีต้องปฏิบัติตามช่วงเวลากារขนส่งอย่างเคร่งครัด ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา ให้คนขับขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ห้ามพนักงานขับรถเสพยาหรือดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์และต้องผ่านการฝึกอบรมให้คนขับปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด หากฝ่าฝืนต้องตัดแต้มและลงโทษมีให้กระทำการตัดแต้ม โครงการต้องประสานกับหน่วยงานควบคุมการจราจรในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมาก โดยจะต้องมีการวางแผนการจัดการจราจร ล่วงหน้า เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ติดตั้งป้ายเตือนและเครื่องหมายจราจรในระยะ 100-300 เมตร ก่อนถึงในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านไป-มาในช่วงเวลากลางคืนสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ควบคุมดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในช่วงก่อสร้างให้บรรทุกน้ำหนักตามความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมายของถนนที่กำหนดไว้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบน ถนนสาธารณะ การได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบน ถนนสาธารณะ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินวิธีตรวจสอบ - บันทึกปริมาณการจราจรของรถที่วิ่งเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพการจราจรและปริมาณการจราจรบนถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง - บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ระยะเวลา/ความถี่ - บันทึกการตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบปริมาณจราจร 1 ครั้ง - ในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคน รีลอร์ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059 	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ  (นายภาค ธนอักษรชด/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคน รีลอร์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ  (นายฤกษ์ ดัญญตรีรัตน์)

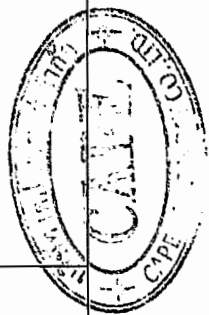
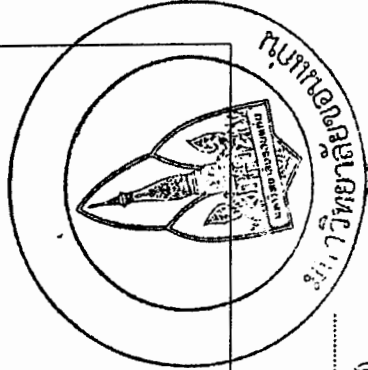
หน้า 25/104

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคน รีลอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	<p>ดังนั้นปริมาณรถทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำทั้งปริมาณการจราจรบนถนนสุขุมวิทเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ผลกระทบต่อกรรมภาคในบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ อาจจะส่งผลกระทบต่อให้เกิดการชะลอตัวของรถบรรทุกที่จะแล่นเข้าสู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้กำหนดให้มาตรการเพื่อลดผลกระทบโดยกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทั้งหมดแล่นไปจอดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการจอดคอยบนถนนสาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดช่วงเวลาที่ดีดำเนินการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>10) ก่อนการก่อสร้างถนนทางวิ่งภายในโครงการแล้วเสร็จ ให้ปูแผ่นเหล็กเป็นทางสำหรับรถบรรทุกเพื่อให้ล้อรถบรรทุกทุกคลงบนพื้นที่ดินในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11) กำหนดตำแหน่งขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่โครงการและจัดให้มีที่จอดรถที่เหมาะสม เพื่อไม่ให้รถบรรทุกของโครงการต้องชะลอตัวหรือจอดสะสมบนถนนสาธารณะ</p> <p>12) รับส่งพนักงานและรถยนต์ที่ไม่มีใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างให้กลับไปพื้นที่เมื่อเสร็จกิจ และห้ามจอดทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>13) จัดให้มีหมายเลขที่สามารถติดต่อภายในได้อย่างน้อย 1 หมายเลขสำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/ การขนส่ง หรือจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>14) กำหนดให้งานก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จตามแผนงานการก่อสร้างเพื่อลดระยะเวลาในการเกิดผลกระทบด้านจราจร</p> <p>15) จัดให้มีผู้ดูแลโครงการเพื่อประสานงานและทำความเข้าใจกับผู้อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงพร้อมทั้งให้เบอร์โทรที่ติดต่อเกี่ยวกับโครงการหรือติดต่อเบอร์โทรที่ติดต่อโครงการไว้ที่รถบรรทุก เพื่อให้สามารถร้องเรียนโครงการได้ ในกรณีที่มีการขนส่งดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดผลกระทบกับผู้อาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่อยู่บนเส้นทางขนส่ง ซึ่งทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขและเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบอย่างเร่งด่วน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)
 (นายภาค ธนอัครเศรษฐ์ นายเฉลิมพล โขแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคน รีลอร์ท จำกัด

กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤกษ์ ดัญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การติดต่อสื่อสาร (ต่อ)	<p>อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารโครงการไม่มีผลกับการรับสัญญาณวิทยุมากนัก เนื่องจาก สถานีส่งในเขตเมืองได้ออกอากาศด้วยกำลังสูง มีระดับความเข้มของสัญญาณเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีอาคารสูงไว้แล้ว</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ระดับความเข้มสัญญาณตกลงไป เครื่องรับจะปรับรูปแบบการรับสัญญาณโดยทันที ซึ่งไม่ได้ทำให้การรับฟังเสียงจากเครื่องวิทยุสะดุดลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงมีผลกระทบต่อคลื่นสัญญาณวิทยุในระดับต่ำ</p> <p><u>คลื่นสัญญาณโทรทัศน์</u></p> <p>คลื่นโทรทัศน์เมื่อกระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ</p>	3) หากเกิดกรณีข้อพิพาทหรือการร้องเรียนและทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ อันประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบและหน่วยงานผู้มีอำนาจตัดสินใจในท้องถิ่น เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครอง 1 ปีนับตั้งแต่มีการเปิดใช้อาคาร	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



หน้า 28/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤกษ์ ศัญตรีรัตน์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>1) ผลกระทบทางสังคม เนื่องจากโครงการได้มีการก่อสร้างฐานรากไปแล้ว และทำให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง และความสั่นสะเทือน จึงทำให้ประชาชนมีความห่วงกังวลต่อกิจกรรมจากการก่อสร้างที่เหลืว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบเช่นเดิมอีก รวมทั้งยังกังวลเรื่องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เพราะมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาในพื้นที่ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญกระทบกับวิถีชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงได้</p> <p>2) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการ มีส่วนช่วยในการกระตุ้นเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ของการซื้อวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง การจ้างงาน เป็นต้น ช่วงก่อสร้างมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อเศรษฐกิจในด้านดีอยู่ในระดับปานกลางต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้นซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกในระดับปานกลางต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ</p>	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การจัดการน้ำเสีย และอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดของโครงการ รวมทั้งติดป้าย บอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3) จัดทำทะเบียนรายชื่อคนงานก่อสร้างโดยให้มีบัตรคนงาน พร้อมวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 : 50 เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตลอดช่วงเวลาในการก่อสร้างโครงการ และมีบทลงโทษกรณีคนงานก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชนโดยรอบโครงการ</p> <p>4) จัดหาที่พักคนงานให้อยู่อาศัยอยู่นอกพื้นที่โครงการ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อประสานงานและทำความเข้าใจเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ และคอยดูแลปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ให้แก่ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงและผู้ที่มีสัญจรผ่านหน้าบริเวณพื้นที่โครงการหากมีการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการต้องตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่ โครงการในรัศมีประมาณ 500 เมตรจาก ที่ตั้งโครงการ เป็น ประจำ - บริเวณที่ตรวจวัด - บ้านพักอาศัย/สถานประกอบการ บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี ประมาณ 500 เมตรจากที่ตั้งโครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษรล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษัช ดัญตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

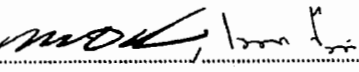


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>6) กรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินที่อยู่บริเวณข้างเคียง โครงการต้องมี มาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขอ อนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ เพื่อขอ ตรวจสอบสภาพปัจจุบันและทำการบันทึกข้อมูลเก็บไว้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) รวมถึงร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุของปัญหาในเบื้องต้น โดยจะต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วันหลังจากได้รับแจ้ง - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำภายในสำนักงานก่อสร้างของโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างประจำอยู่ เพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ ร้องเรียนทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย แฟกซ์ จดหมาย อิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น ซึ่งผู้รับข้อร้องเรียนจะต้องจดชื่อที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะและแนวทางการแก้ไขปัญหาของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดย ทีมงานของโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน รวมถึงวิเคราะห์สาเหตุของปัญหาและมอบหมายให้ ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษัช ตัญจรัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีเตอร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		- ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดให้มีการธรรม์ ประกันภัยใน ระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้ ที่อยู่อาศัยข้างเคียง/ บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของ อาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือ ผู้ดำเนินการต้องทำการประกันภัย ความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยกำหนดทุนประกันไว้ ร้อยละ 5 ของมูลค่าก่อสร้างโครงการและแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	การก่อสร้างโครงการ มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสาธารณสุขและสุขภาพ ดังนี้ 1) ผลกระทบด้านสาธารณสุข ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ร่วมกับผู้รับเหมาในการ จัดหาน้ำดื่ม-น้ำใช้ ที่สะอาดและแยกส่วนกันอย่างชัดเจน พร้อมทั้ง จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพื่อรอการเก็บขนและนำไปกำจัด อีกทั้งจัดให้มีหน่วยพยาบาล พร้อมยาสามัญประจำบ้านไว้ ในบริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราวและในพื้นที่ก่อสร้าง และมี การตรวจสุขภาพให้คนงานก่อสร้างก่อนเข้ามาทำงานภายใน โครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่มีต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	มบตรกรระดับสาธารณสุข 1) วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบ เรียบร้อยและความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน พร้อมทั้งจัดให้มี บทลงโทษ กรณีที่คนงานก่อสร้างไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบดังกล่าว 2) จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีการประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการ ดำเนินงานก่อสร้างโครงการ และพิจารณาเลือกคนงานในท้องถิ่นเข้ามา ทำงานเป็นลำดับแรกๆ 3) จัดให้หัวหน้างานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อย กว่า 1 : 50 เพื่อคอยควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ อย่างเคร่งครัดตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ 4) กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการทำงานร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง หรือข้อพิพาทกิจกรรมสัมพันธภาพระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลาย ความเครียดจากการทำงานและส่งเสริมให้คนงานก่อสร้างเกิดความรักความสามัคคี ในการร่วมมือกัน 5) จัดให้มีถังรับมูลฝอยที่คนงานก่อสร้างก่อสร้างรับเข้าทำงาน	

กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

Signature

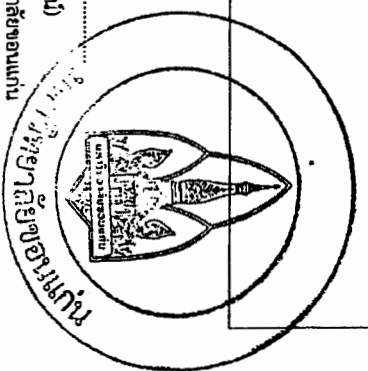
(นายภาค อานัตพรชัย/นายเฉลิมพล ไชยเม้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

Signature

(นายเทพย์ ตัญญูศรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

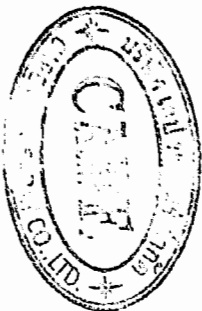
โครงการ เคป รีลอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>6) กำจัดให้คนงานก่อสร้างดูแลสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การล้างมือก่อนรับประทานอาหาร การดื่มน้ำสะอาด ที่งมูลอยู่ในพื้นที่จัดไว้ เป็นต้น</p> <p>7) ดูแลสภาพระบบสุขภาพภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>8) ทำการปรับสภาพพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการกัดเซาะของน้ำเสียและแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหนะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>9) จัดพบสารเคมีเพื่อกำจัดพาหนะนำโรค อาทิ หนู ชุง แมลงวัน เป็นต้น</p> <p>10) ให้ความสำคัญคนงานก่อสร้างคอยสอดส่องดูแลสุขภาพของคนงานก่อสร้างอยู่เสมอและหากพบว่ามีคนงานก่อสร้างมีอาการเจ็บป่วยต้องรีบส่งทำการรักษา</p> <p>11) เมื่อพบคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อ ต้องแจ้งให้ผู้นับทราบและให้พนักงานเพื่อรักษาตัวจนกว่าอาการของโรคนั้นจะหาย</p> <p>12) จัดให้มีการเก็บขมูลผลอยจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง หากมีการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>14) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตัวอย่างเคร่งครัด</p>	

กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล ไชยมณี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางศรี จำกัด

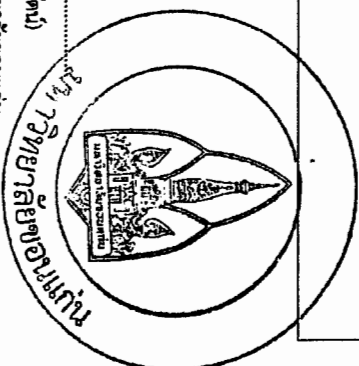


หน้า 32/104

กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

(นายทฤกษ์ ทัตติชัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

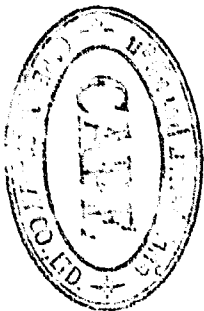
โครงการ เคป รีเตอร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>2) ผลกระทบทางสุขภาพ</p> <p>2.1) ฝุ่นละออง</p> <p>ผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่อาจก่อให้เกิดการระคายเคือง และโรคระบบทางเดินหายใจ รวมทั้งทำให้เกิดความรำคาญ หงุดหงิด ซึ่งจากการประเมินพบว่ามลสารที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานและนี้อยู่ในระดับที่ก่อให้เกิดอันตราย จึงมีผลกระทบระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) มีคพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 2) รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งต้องมีผ้าใบปิดคลุมไม่ให้เกิดฝุ่นและจำกัดความเร็วรถที่ผ่านผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3) จัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5) จัดทำรั้วที่รอบขอบเขตที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อสาธารณะหรือที่ดินของผู้ครอบครอง และจัดให้มีสิ่งกีดขวางทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย 6) ติดตั้งร่วมกับฝุ่นละอองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยमानเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น 7) ให้คนงานก่อสร้างเก็บกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณถนนทางเข้า-ออก โครงการเป็นประจำทุกวัน 8) นำเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปจำหน่ายหรือกำจัดโดยไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน 9) จัดให้มีหมวกกันน็อกสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

(นายภาค อเนกศรีธนไชยกุล โฆษก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางสกรู จำกัด

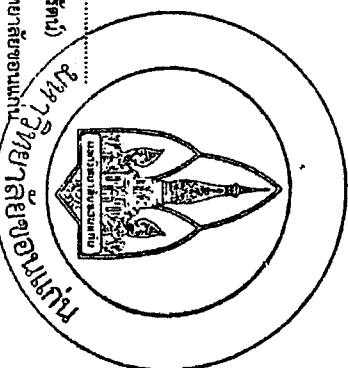


หน้า 33/104

กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

(นายพทกซ์ ตัญจวิรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



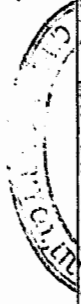
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคา รีลลอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>2.2) เสียและความสิ้นเสียที่อน ผลกระทบจากระดับเสียและความสิ้นเสียที่อน ที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพกาย เช่น ความดันโลหิตสูง นอนไม่หลับ และอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้รำคาญ หงุดหงิด เครียด เป็นต้นจากการประเมินผลกระทบพบว่าระดับเสียงจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนความสิ้นเสียที่อนหากเป็นไปอย่างต่อเนื่องอยู่ระดับที่รบกวนผู้อยู่อาศัยไปอาคารดี ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการใส่เสาเข็มและจะไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสิ้นเสียที่อนอย่างต่อเนื่อง จึงมีผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ</p>	<p>1) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มในการวางฐานรากของอาคารทั้งหมด ซึ่งจะช่วยลดความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>2) บำรุงรักษาเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี พร้อมจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>3) จัดทำแนวกำแพงป้องกันเสียงสูง 4 เมตร โดยรอบแนวรั้วของโครงการเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง</p> <p>4) ให้มีแผนป้องกันเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง</p> <p>5) จัดวางเครื่องจักรหรือเครื่องยบที่มีเสียงดังให้ห่างจากอาคารบริเวณข้างเคียงให้มากที่สุด</p> <p>6) จำกัดระยะเวลาการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>7) จัดหาเครื่องป้องกันเสียงส่วนบุคคลให้กับคนงาน และกำหนดให้ทำงานเป็นบริเวณที่มีเสียงดังไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>8) กรณีที่มีการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณข้างเคียง จะต้องหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง</p>	
2.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>ผลกระทบจากการจัดการน้ำเสีย หากไม่มีการจัดการที่อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค สัตว์พาหะนำโรค ทำให้เกิดโรคติดต่อ และทำให้เกิดความรู้สึกรำคาญ รังเกียจ ซึ่งโครงการมีการบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงมีผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีห้องน้ำอย่างเพียงพอ คือ ห้องส้วม 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน โดยเป็นห้องส่วนที่ถูกลุขลักษณะและกำกับให้คนงานดูแลความสะอาด</p> <p>2) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อกรองใรอาคารสำหรับบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานให้เพียงพอ</p> <p>3) ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้ได้คุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง</p>	

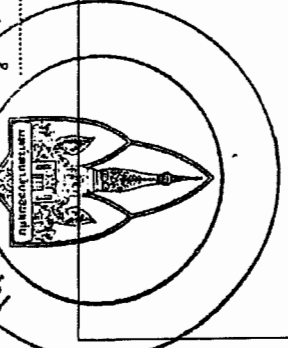
กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

(นายภาค จินอัครชลา นายเฉลิมพล โชนแจ้ง)
กรรมการผู้มีส่วนากลงทุน บริษัท เคา รีลลอร์ท จำกัด



กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ศิฤติชัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ

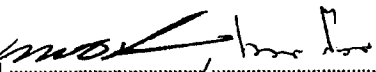


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป วีเอสอาร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		4) ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว 5) รณรงค์และดูแลให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการเกิดน้ำเสีย 6) ดูแลไม่ให้มีแอ่งน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 7) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม	
	2.4) มูลฝอย ผลกระทบจากการจัดการมูลฝอย หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค สัตว์พาหะนำโรค ทำให้เกิดโรคติดต่อ และทำให้เกิดความรู้สึกรำคาญ รังเกียจ ซึ่งโครงการจัดให้มีการวางถังรองรับให้เพียงพอ และประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนไปกำจัด จึงมีผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ	1) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี 2) ควบคุมคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงถังรองรับ 3) หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องจัดเก็บขยะวัสดุก่อสร้างออกจาก พื้นที่ - โครงการให้เรียบร้อย 4) พาหนะที่ใช้รวบรวมขนย้ายมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด 5) ดูแลบริเวณที่ทิ้งมูลฝอยไม่ให้มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม 6) ประสานงานให้หน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอ	-

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



หน้า 35/104

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษชัย ตัญญูรัตน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

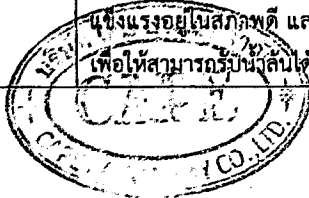
โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>2.5) การคมนาคม</p> <p>ผลกระทบจากการคมนาคมขนส่ง จาการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง อาจทำให้การจราจรติดขัด เกิดอุบัติเหตุ ทำให้เกิดการบาดเจ็บ เสียชีวิตได้ จากการประเมิณพบว่า การขนส่งของโครงการไม่ทำให้ความหนาแน่นของการจราจรบนทางหลวงที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในตัวเมืองที่รถมีการใช้ความเร็วไม่มาก ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการและจัดให้มีไฟส่องสว่างที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>2) ควบคุมพนักงานให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกให้เป็นไปตามกฎหมายและจำกัดความเร็วขณะแล่นผ่านเขตชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง</p> <p>4) ติดตั้งป้ายจราจรชั่วคราวและป้ายเตือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>5) หลีกเลี่ยงการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>6) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวทางเข้า-ออกโครงการ</p>	
	<p>2.6) การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการ เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการสามารถใช้ประโยชน์ในการออกกำลังกาย และใช้ในการจัดกิจกรรมสันทนาการต่างๆ หรือใช้ในการพักผ่อนหย่อนใจภายในโครงการได้ สำหรับเชื้อโรคที่สามารถแพร่กระจายในสระว่ายน้ำ โดยทั่วไปจะเกิดจากการที่ผู้ว่ายน้ำกลืนเชื้อโรคในน้ำเข้าไป หรือหายใจสูดน้ำ หรือแม้กระทั่งสัมผัสกับน้ำโดยตรง</p>	<p><u>มาตรการด้านโครงสร้างของสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1) สระว่ายน้ำต้องสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ และทำความสะอาดได้ง่าย หากมีการปูกระเบื้องในสระว่ายน้ำ ต้องใช้กระเบื้องที่ไม่แตกหักง่าย มีการยาแนวปิดขอบกระเบื้องอย่างดี เพื่อไม่ให้เกิดการแตกหักหรือถูกขอบกระเบื้องบาดได้</p> <p>2) ขอบสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร พื้นบริเวณโดยรอบต้องไม่ลื่น ทำจากวัสดุที่แข็งแรง เรียบเสมอกัน ไม่ดูดซึมน้ำ น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่าย และสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</p> <p>3) จัดมีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย มีตะแกรงปิดรางระบายน้ำเพื่อป้องกันมูลฝอยตกลงไป ไม่เป็นสนิม และฝังอยู่ในสภาพดี และมีขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้น หรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นได้อย่างเพียงพอ</p>	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โจนแจ่ม)

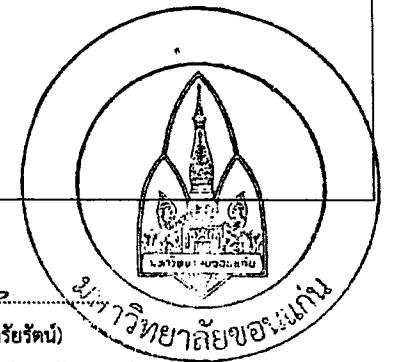
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษัช ตัญญูศรีรัตน์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

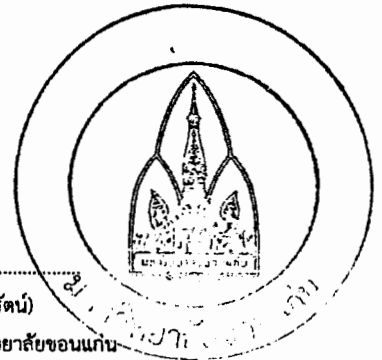
โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		4) แสดงความลึกของสระว่ายน้ำโดยมีป้ายบอกความลึกหรือมีตัวเลข บอก ระดับความลึกไว้ให้เห็นชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป ต้องมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 5) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับ ผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 6) จัดให้มีห้องสำหรับอาบน้ำและห้องส้วมแยกจากกัน 7) จัดให้มีอ่างล้างมือ อ่างล้างเท้าและบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 8) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางวัน ต้องจัดให้มีแสงสว่าง เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน มาตรการด้านการป้องกันอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ 1) อุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่โดยรอบสระว่ายน้ำต้องมีจุดที่เก็บให้เป็นระเบียบ หรือมี ผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ช่วยเก็บสิ่งของต่างๆ ไม่วางระเกะระกะ เพื่อ ป้องกัน การ เหยียบสะดุดตกลง 2) วัสดุที่ใช้ปูพื้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องเป็นวัสดุที่ไม่ลื่นเมื่อโดนน้ำ อาจจะเป็นวัสดุที่มีผิวด้านสาก หรือผิวหน้าขรุขระเล็กน้อย เพื่อป้องกันการ ลื่นล้ม และทางเดินควรมีระดับที่เรียบเสมอกัน	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

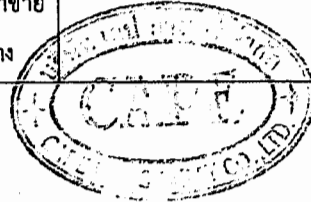
โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย และบาดเจ็บของคนงาน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผลมาจาก สภาพแวดล้อม และพฤติกรรมในการทำงานที่ไม่ปลอดภัย ดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบด้านความปลอดภัย</p> <p>โครงการได้ร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในการกำหนด เขตก่อสร้างและปิดป้ายแสดง “เขตก่อสร้าง” และ “เขตอันตราย” ในบริเวณที่ติดตั้งนั่งร้าน บริเวณก่อสร้างอาคาร และ เส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์เพื่อการก่อสร้าง เป็นต้น เพื่อบอก แก่คนงานและผู้ที่ผ่านมาให้ทราบถึงกิจกรรมที่จะเกิดขึ้นใน เขตอันตรายหรือเขตก่อสร้างให้เพิ่มความระมัดระวัง สำหรับ คนงานก่อสร้างที่ได้คัดเลือกมาเพื่อการก่อสร้างโครงการ ส่วน ใหญ่จะเป็นผู้ที่มีความรู้และความชำนาญในงานหลายด้านและมี วิศวกรที่มีความรู้และมีประสบการณ์สูงเป็นผู้ควบคุมดูแลงาน ก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ และ CO₂ ประจำตามจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ และ มี การป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างโดยชิงตาข่าย ล้อมรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>1) ปฏิบัติตามข้อกำหนดในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีว- อนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานที่เกี่ยวกับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานเป็น ประจำ</p> <p>3) จัดทำรั้วและติดป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยดูแลควบคุมการก่อสร้างโครงการและ อบรมชี้แจงเรื่องความปลอดภัยในการทำงานแก่หัวหน้างานและ คนงาน ก่อ- สร้าง หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่อง มาตรการด้านความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับงาน รวมถึงอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น หมวก นิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น และควบคุม ให้คนงานก่อสร้างใช้อุปกรณ์อย่างถูกต้องในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>6) จัดให้มีแสงสว่างบริเวณด้านหน้าถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ เพียงพอ</p> <p>7) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อดูแลการ เข้า - ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานก่อสร้างและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล พร้อมเครื่องมือ อุปกรณ์รักษาพยาบาล เบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นและสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย เพื่อช่วย ลดความรุนแรงของเหตุเพลิงไหม้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด • ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้างความเป็น ระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดทำ บันทึกรายการตรวจสอบ • จัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุ รวมทั้งวิธีการ ดำเนินการแก้ไข - บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ • จัดทำบันทึกการตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง • จัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษชัย ตัญญูทรัพย์รัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคา รีตอรัท

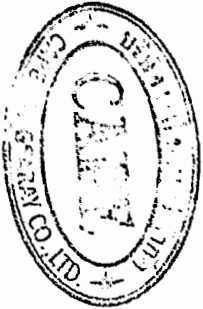
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ความปลอดภัย และการบินอู่ศิษย์ (ต่อ)</p>	<p>จากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างต้องทิ้งผ่านปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้ ทางโครงการได้ร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในการตระหนักถึงความปลอดภัยของแรงงาน โดยจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้คนงานสวมใส่ นอกจากนี้ ทางโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัย ในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนใกล้เคียง รวมทั้งจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาต และกฎกระทรวงมหาดไทยฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้างอาคาร</p> <p>อย่างไรก็ตาม คณะนักก่อสร้างทั้งหมดภายใต้โครงการจะพักอาศัยอยู่ด้านบนพื้นที่โครงการตามที่ได้รับอนุญาตได้จัดไว้ให้ ซึ่งการทิ้งงานจะผ่านแบบเข้าไปเรียบร้อยแล้ว ไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการเพื่อดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่ปฏิบัติงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์และลักษณะการใช้งานของอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องจักรนั้นๆ ซึ่งจะช่วยให้เกิดประสิทธิภาพที่ในการทำงานและเกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงาน 2) อุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่มีการใช้ไฟฟ้าและเพื่อเพลิงจะต้องดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษและพนักงานจะต้องปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือเครื่องจักรเหล่านั้นอย่างเคร่งครัด 3) ก่อนและหลังการทำงานเครื่องมือเครื่องจักรทุกครั้งจะต้องมีการตรวจสอบโดยต้องอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานที่ได้เป็นอย่างดีตามปกติและมีความปลอดภัยในการใช้งานในครั้งต่อไป <p>มาตรการความปลอดภัยส่วนบุคคล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมกับลักษณะการก่อสร้างในแต่ละประเภท 2) ออกกฎระเบียบข้อบังคับและแนวทางการปฏิบัติงานสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย 3) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้แก่พนักงาน/คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย 4) จัดให้มีการรักษาพยาบาลและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 	

กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

Miss V. Han Kie

(นายภาค ธนอักษรชอ/นายเฉลิม โชนรัมย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคา บางศรี จำกัด

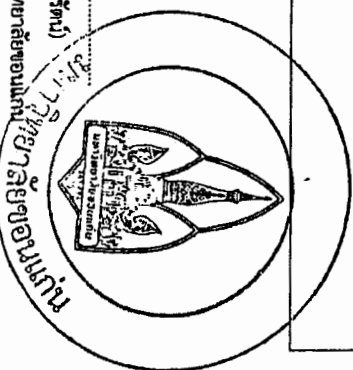


กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายพฤษัช ติญุฑริย์รัตน์)

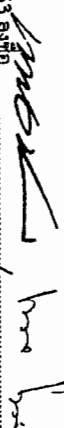
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

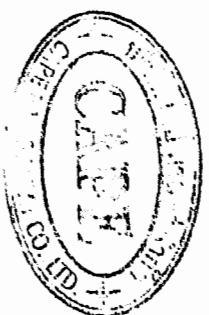



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

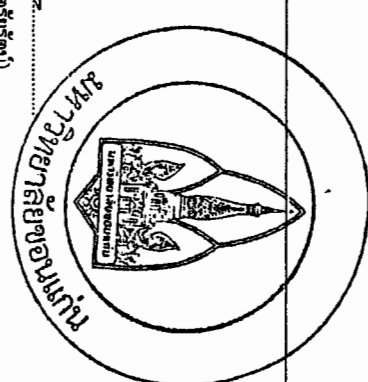
โครงการ เคาป รีลอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงของการก่อสร้างโครงการนั้นอาจเกิดจากสุกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้ารั่วลงจากรถเครื่องที่เกี่ยวกับกระแสไฟฟ้าและการตกนกลงภายใน ทั้งนี้ จากการวิเคราะห์ระดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัยในช่วงดำเนินการก่อสร้างของหลายโครงการที่ผ่านมาไม่พบว่ามีเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าลักษณะการดำเนินงานโครงการจะมีผลกระทบป็นเรื่องปัญหาอัคคีภัยในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุฟุ้งเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการติดไฟ 2) จัดเก็บอุปกรณ์ภายหลังการปฏิบัติงานในพื้นที่จัดเตรียมไว้ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3) ตรวจสอบสภาพความพร้อมเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงานทุกครั้ง 4) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิด ABC และ CO ₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยให้เพียงพอ 5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟแบบอัตโนมัติเพื่อป้องกันการเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณสถาน หากมีการแจ้งหรือร้องเรียนให้ทางโครงการเร่งจัดการแก้ไขโดยเร่งด่วน
4.4 โบราณสถาน และโบราณคดี	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้ จากทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) พบว่า เขตเทศบาลตำบลบางจอมเทียน ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้แต่อย่างใด และเมื่อตรวจสอบจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดีกรมศิลปากร (2532) ไม่พบว่าบริเวณเขตเทศบาลตำบลบางจอมเทียน	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณสถาน หากมีการแจ้งหรือร้องเรียนให้ทางโครงการเร่งจัดการแก้ไขโดยเร่งด่วน	-

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 



(นายภาค จงอาทิตย์ชล/นายเฉลิมพล โชนนงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคาป บางสระ จักกิต

หน้า 40/104

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

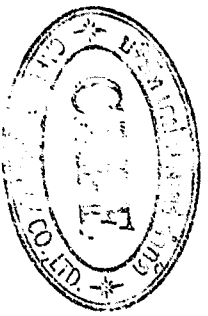
โครงการ เคน รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ที่นียภาพ และสุนทรียภาพ	<p>ในระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำแนวรั้วสังกะสีชั่วคราวรอบด้านความสูงไม่ต่ำกว่า 6 เมตร และติดตั้งแผงตาข่ายลวดความสูงของอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการตกกระเด็นของวัสดุ ก่อสร้างและป้องกันกาฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง นอกจากนี้ยังสามารถบังกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผู้ที่ผ่านไปมาจะได้รับผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดทำรั้วที่ประกอบแนวเขตที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร พร้อมฝาปิดกันดินแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือ ที่ดินต่างผู้ครอบครองที่มีสิ่งปลูกสร้างทางเดิมที่ป้องกันรั้วติดกันด้วย และชิงช้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้าเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบที่สีกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมหรือตาข่ายคลุมอาคารด้าน นอก บังรั้วกัน ตลอดจนการดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>3) ในระหว่างทำการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการปลูกต้นไม้ในพื้นที่จัดสวนของโครงการไปพร้อมๆกับการก่อสร้างอาคาร โดยเฉพาะการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วของโครงการเพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตทันกับการเปิดใช้อาคาร</p> <p>4) ดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>5) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่มิใช่ใช้งานแล้ว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัทจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐบาลไทย โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

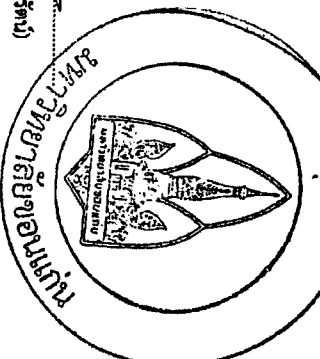
M. S. K.



กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายพฤกษ์ ตัญญีศรีรัตน์)

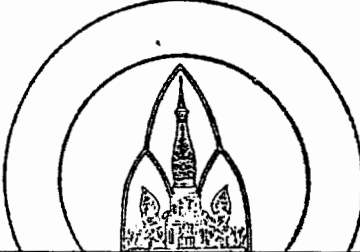


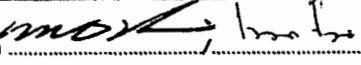
กรมการผู้ชำนาญการ นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

หน้า 41/104

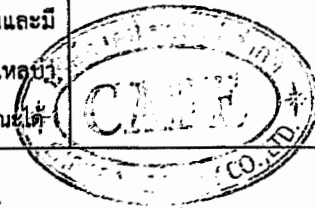
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

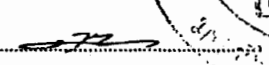
โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ลักษณะพื้นที่ของโครงการจะมีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดลงสู่ทะเลไปทางทิศตะวันตก ซึ่งมีระดับที่ต่ำที่สุดของพื้นที่อยู่บริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับแนวชายฝั่งทะเลเท่ากับ -3.00 เมตร และมีระดับที่สูงที่สุดของพื้นที่อยู่ที่ระดับ +12.00 เมตร สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่ว่างไปเป็นพื้นที่ที่ถูกปิดทับด้วยพื้นคอนกรีต เพื่อเป็นพื้นที่ของอาคารบริการ และอาคารพักอาศัย พื้นที่สีเขียว และถนนทางวิ่ง เป็นต้น ดังนั้น หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะไม่มีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด</p>	<p>ควบคุมและดูแลสภาพในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้และดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p>	<p>พื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นที่ตั้งของตัวอาคารโครงการ และเป็นที่ว่างที่ปราศจากอาคารปกคลุม ซึ่งจะใช้เป็นถนนภายในโครงการและพื้นที่สีเขียว โดยไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน นอกจากนี้ พื้นที่สีเขียวของโครงการจะมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินเพื่อปกคลุมดินและช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ ประกอบกับพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำฝนและมีระบบท่อน้ำ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ไหลบ่าในช่วงที่ฝนตกก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน 2) บำรุงรักษาระบบระบายน้ำของพื้นที่ให้มีสภาพการใช้งานที่ดีอยู่เสมอ 	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

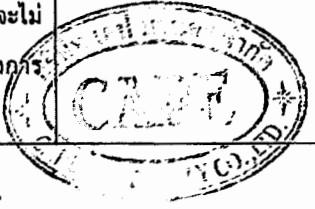


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายพฤษัช ดัญตรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านกร ชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการอย่างมี นัยสำคัญ		
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว	<p>ผลจากการตรวจสอบแผนที่แสดงบริเวณเสี่ยงภัย แผ่นดินไหวของกรมทรัพยากรธรณี พบว่า พื้นที่โครงการ อยู่ในจังหวัดชลบุรี โดยอยู่ในบริเวณเขตที่ 1 ซึ่งเป็นเขตที่มี ความเสี่ยงน้อย แต่อาจเกิดการเสียหายบ้าง โดยต้อง ออกแบบโครงสร้างที่รับแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวได้ขนาด 3-4 เมอร์คัลลี ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้อาคารของโครงการทั้งหมดมีขนาด อาคารสูงสุดเพียง 7 ชั้น ดังนั้น ผู้ใช้บริการและตัวอาคาร ของโครงการ จึงไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว อย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>นอกจากนี้ ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า พื้นที่โครงการไม่เข้าข่ายพื้นที่ที่ต้องออกแบบ โครงสร้างตามกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบที่เกิดต่อธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหวจะไม่ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและตัวอาคารของโครงการ อย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ออกแบบโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคาร ต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรมรับรองตาม กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ตัญจวิรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

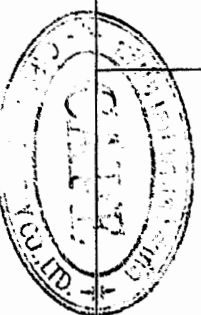
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เคป รีลอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากการเปิดดำเนินการโครงการส่วนใหญ่ เกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการมลพิษที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะมาจากท่อไอเสียของรถยนต์ซึ่งสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ประกอบการรวม (TSP) ณ ปัจจุบัน = 0.06 มก./ลบ.ม. รวมกับที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 0.0001 มก./ลบ.ม. มีค่าเท่ากับ 0.0061 มก./ลบ.ม. - ผู้ประกอบการขนาดใหญ่เกินกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ณ ปัจจุบัน = 0.002 มก./ลบ.ม. รวมกับที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 0.0001 มก./ลบ.ม. มีค่าเท่ากับ 0.0021 มก./ลบ.ม. - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สูงสุด ณ ปัจจุบัน = 0.002 มก./ลบ.ม. รวมกับที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 0.0001 มก./ลบ.ม. มีค่าเท่ากับ 0.0021 มก./ลบ.ม. - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สูงสุด ณ ปัจจุบัน = 0.001 มก./ลบ.ม. รวมกับที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 0.0001 มก./ลบ.ม. มีค่าเท่ากับ 0.0011 มก./ลบ.ม. 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ดูแลถนนภายในโครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด และสะอาดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดความสวยงามและช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ 3) ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอเนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้ 4) จำกัดความเร็วของรถบริเวณถนนหน้าโครงการและภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายและเสียงดังจากการดำเนินงาน 6) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกัน (Buffer Zone) ฝุ่นละอองและเสียงดังจากการดำเนินงาน <p>โครงการให้กับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด - ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> ● ปริมาณผู้ละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ● ผู้ประกอบการขนาดใหญ่เกินกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ● ซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO₂) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. ● ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ● คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ● ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ตรวจวัด - บริเวณที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น

คุณภาพที่ 2563 ลงชื่อ

(Signature)

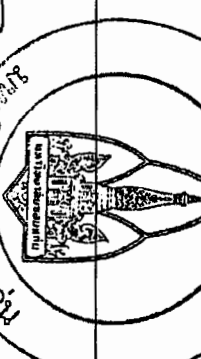


(นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองเชียงใหม่)
กรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

วันที่ 44/104


คุณภาพที่ 2563 ลงชื่อ


(Signature)



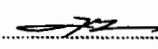
(นายทศกร์ ศัญชัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

โครงการ เคป วีเอสอาร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สูงสุด ณ ปัจจุบัน = 0.220 มก./ลบ.ม. รวมกับที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 0.0001 มก./ลบ.ม. มีค่าเท่ากับ 0.2201 มก./ลบ.ม. - คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) จากท่อไอเสียรถยนต์ 4.94 โมล/วัน หรือ 217.47 กรัม/วัน พบว่า ทุกดัชนี ยังมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับปริมาณ CO ที่เกิดจากรถยนต์ดังกล่าว เมื่อพิจารณาความสามารถในการดูดซับก๊าซ CO ₂ ไปใช้ในการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่าสามารถดูดซับก๊าซ CO ₂ ที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		- ระยะเวลา/ความถี่ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วง 3 ปีแรกของการดำเนินโครงการ โดยการตรวจวัดแต่ละครั้งทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	ในช่วงการเปิดดำเนินการโครงการ กิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นกิจกรรมของการอยู่อาศัยและการสัญจรภายในบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด โดยการดำเนินงานของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการจะมีเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติของชุมชน ซึ่งเสียงที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะไม่มี ความแตกต่างจากเสียงในชุมชนละแวกโดยทั่วไป ดังนั้น คาดว่าไม่มีภัยของผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ	1) ติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน 2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนหน้าโครงการและภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- 


 กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายภาค ชาญศิขล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด




 กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤษชัย ทัตตยารัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

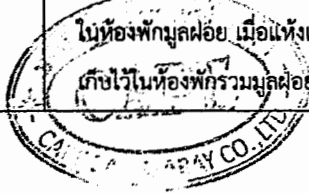


โครงการ เคป รีโอรท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 97.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะกรองไร้อากาศเพื่อรองรับสิ่งปฏิกูลที่เกิดจากในแต่อาคาร ก่อนนำไปบำบัดอีกครั้งด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge Process : A/S) เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำทิ้งเพื่อระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ทะเลทางด้านทิศตะวันตกของโครงการโดยตรง มีเพียงปริมาณน้ำฝนเท่านั้นที่จะระบายลงสู่ทะเล ดังนั้น กิจกรรมของโครงการในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบและควบคุมให้มีการเดินเครื่องไว้ตลอดเวลา เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสม เพื่อทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแยกจากมิเตอร์ไฟฟ้าประจำอาคาร และให้ทำการจดทำบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ (2 เดือน/ครั้ง) หากพบว่ามีปริมาณตะกอนมากเกินขีดจำกัดก็ควรทำการสูบน้ำเพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมัน แล้วนำไปตากในภาชนะที่เตรียมไว้ในห้องพักมูลฝอย เมื่อแห้งแล้วทิ้งใส่ลงในถุงดำพร้อมมัด ปากถุงให้มีขีดเก็บไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด ● ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล - ค่า DO (ค่าออกซิเจนละลายน้ำ) - Turbidity (ความขุ่น) - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - Total Coliform Bacteria - Nitrate - Amonia - Phosphorus - แพลงค์ตอนพืช - แพลงค์ตอนสัตว์ - สัตว์หน้าดิน - บริเวณที่ตรวจวัด ● ขยายหน้าโครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์: 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษก์ ดัญตรีรัตน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบว่า ไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 9) เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำเพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 10) ติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) บริเวณปลายท่อระบายอากาศที่มีคุณสมบัติในการดักจับกลิ่น และมีประสิทธิภาพในการกำจัดสารไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H ₂ S) ได้มากกว่าร้อยละ 95 11) กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดให้มีบ่อปุ๋ยหมักสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (Mature Compost) จำนวน 1 บ่อ ขนาด 1.00 ตารางเมตร (กว้าง 1.0 เมตร และยาว 1.5 เมตร) ที่ความลึก 1.0 เมตร เพื่อดักจับก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 12) ขุดลอกท่อ/รางระบายน้ำและบ่อกักน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วงฤดูแล้ง (เดือนเมษายนของทุกปี) 13) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและตรวจสอบการอุดตันของตะแกรงทุกเดือน 14) ตรวจสอบสภาพทั่วไปและตรวจสอบรอยแตกชำรุด และการอุดตันหรือท่อระบายน้ำเสียไม่ผ่านและปีระบายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน และแก้ไขทันทีเมื่อเกิดปัญหา 15) จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง ให้ โครงการแจ้งผู้อยู่อาศัยหรือผู้เข้าพักภายในโครงการทราบและ ประชุมทีมพนักงานเพื่อแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษก์ ตัญตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

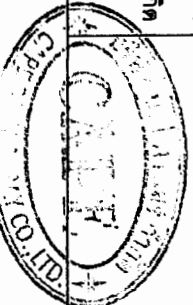


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเบ็ดเตล็ดดำเนินการ)

โครงการ เคป รีสตอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ทรัพยากรชีวภาพส่วนใหญ่จะเป็นพืชพรรณที่ถูกประดับไว้ภายในบ้านพักอาศัย ไม่พบว่ามีทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพที่สำคัญหรือหายากควรรักษาการอนุรักษ์แต่อย่างใด อีกทั้ง สัตว์และพืชพรรณที่พบที่นั่นเป็นพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงกับชนิดที่พบที่นั่นในชุมชนทั่วไปเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะกิจกรรมของโครงการจะไม่รบกวนการดำรงชีพของสิ่งมีชีวิตในพื้นที่ข้างเคียงอย่างมีนัยสำคัญ และเมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งลักษณะการจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการจะจัดเพื่อส่งเสริมและรักษาสภาพทัศนียภาพภายในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการให้เข้าเป็นระบบแบบแปลนที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทุกวัน</p> <p>4) ปฏิบัติไม่ทอดทิ้งต้นไม้ที่ตายเพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่ตลอดเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>• ดัชนีวิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า DO (ค่าออกซิเจนละลายน้ำ) - Turbidity (ความขุ่น) - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - Total Coliform Bacteria - Nitrate - Ammonia
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ</p>	<p>พื้นที่ศึกษาวิจัย 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ พบว่าไม่มีสภาพป่าชายเลนและการเปลี่ยนแปลงสัตว์น้ำในบริเวณพื้นที่ศึกษาแต่อย่างใด โดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวเหมาะสมสำหรับใช้ประโยชน์ในการท่องเที่ยวและนันทนาการเท่านั้น อีกทั้ง โครงการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ดังนั้น จึงคาดว่าจะกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและการเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า DO (ค่าออกซิเจนละลายน้ำ) - Turbidity (ความขุ่น) - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - Total Coliform Bacteria - Nitrate - Ammonia

กฎหมายที่ 2563 ลงชื่อ 



กฎหมายที่ 2563 ลงชื่อ 



(นายภาค งามอักษรชส/นายเฉลิมพล โขมงาม)

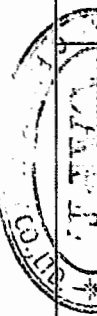
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

หน้า 48/104

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>การพัฒนาโครงการ ทำให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนี้อย่างมาก ซึ่งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมแต่อย่างใด โดยรูปแบบการใช้พื้นที่ในบริเวณข้างเคียงโครงการมีสภาพเป็นอาคารที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและอาคารอยู่ยู่เดี่ยวเดี่ยว โดยการพัฒนาโครงการถือได้ว่าการพัฒนาโครงการเป็นภาพที่เอื้อต่อการขยายตัวของธุรกิจการท่องเที่ยวจากตัวเมืองที่ขยายตัวต้องการแหล่งที่พักผ่อนและการพักผ่อนที่บริเวณริมฝั่งชลประทาน ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการจะส่งผลกระทบต่ออาคารเดิมและรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวมอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>1) ควบคุมการก่อสร้างอาคารของโครงการและระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พยายามปฏิบัติตามกฎหมายอาคาร และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแจ้งเจ้าหน้าที่อำเภอ ทนตอสรักษ์บ้านโป่งและแผนผังผังอาคารและสิ่งแวดลอมตามที่ได้ยื่นไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2) การดำเนินการขออนุญาตโครงการทำแผนผังพื้นที่โครงการทำนั้น</p> <p>3) ทำหน้าที่ปรึกษาของโครงการต่อช่างสถาปนิก จรรยาบรรณสถาปนิกภาคใต้</p> <p>4) หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต้องแจ้งให้กับหน่วยงานที่อนุมัติว่าที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและได้รับอนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phosphorus - แพลงค์ตอนพืช - แพลงค์ตอนสัตว์ - ด้วงน้ำดิน - บริเวณที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ● ขยายทัศนวิสัยโครงการ - ระยะเวลาก่อน/ความถี่ 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059

กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ



กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ

(นายทฤกษ์ ศัญชัยรัตน์)

กรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

หน้า 49/104

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

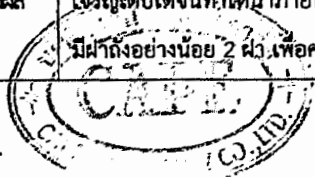


โครงการ เคน รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	<p>โครงการมีความต้องการการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 97.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้จัดให้มีการสำรองปริมาณน้ำใช้ไว้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร (4.0 x 4.0 x 2.50 เมตร) จำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำตาดฟ้าขนาดความจุประมาณ 43 ลูกบาศก์เมตร (6.26 x 2.55 x 9.20 เมตร) จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำดับเพลิงขนาดความจุประมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร (15.20 x 3.00 x 2.5 เมตร) จำนวน 1 ถัง</p> <p>ส่วนที่ 2 สำหรับจ่ายให้อาคาร C และอาคาร D มีการสำรองปริมาณน้ำใช้แบ่งไว้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุประมาณ 146 ลูกบาศก์เมตร (8.605 x 12.57 x 1.4 เมตร) จำนวน 1 ถัง สามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้ อย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำภายในโครงการได้ประมาณ 6 วัน ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พัทธยา (ชั้นพิเศษ) โดยการใช้ในช่วงการเปิดดำเนินการโครงการไม่เกินความสามารถในการสูบน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พัทธยา (ชั้นพิเศษ) โดยได้รับหนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปาแก่โครงการ และจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำรายอื่นแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าปริมาณน้ำใช้ในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดบันทึกปริมาณน้ำใช้เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ความพอเพียงของน้ำประปาภายในโครงการต่อการใช้น้ำของโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงที่มีความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ตั้งแต่ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 3) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 4) หมั่นตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อและอุปกรณ์ในระบบจ่ายน้ำประปาอย่างสม่ำเสมอ หากพบการรั่วซึม ชำรุด เสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 5) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักตระหนักและร่วมมือในการใช้น้ำอย่างประหยัด 6) ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองให้มีความสะดวกและปลอดภัยในการทำ ความสะอาดและปลอดภัยสำหรับผู้บริโภค ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบให้กันถังเก็บน้ำใต้ดินมีความลาดเอียงไปยังบ่อรวบรวม ตะกอน (sump) ขนาดเล็กเพื่อใช้ในการรวบรวมตะกอน และการทำความสะอาดสะอาดถังเก็บน้ำ - เคลือบถังสำรองน้ำด้วยสารกันซึมและป้องกันความชื้น ที่ไม่ทำให้เกิดการกัดกร่อน ไม่เป็นพิษ และสามารถใช้กับน้ำดื่มได้ - กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน Sludging ตะกอน และป้องกันไม่ให้สิ่งมีชีวิตขนาดเล็กเข้าไปเจริญเติบโตจนทำให้มีน้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อนได้ โดยตัวถังต้องมีฝาปิดอย่างน้อย 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการทำ ความสะอาด 	<p>- ดัชนี/วิธีการตรวจวัด</p> <p>ตรวจสอบสภาพของระบบจ่ายน้ำประปาและบันทึกปริมาณการใช้น้ำของโครงการ</p> <p>- บริเวณที่ตรวจวัด</p> <p>พื้นที่โครงการ</p> <p>- ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เคน บางเสร่ จำกัด</p> <p>โทรศัพท์ : 089-939-1059</p>

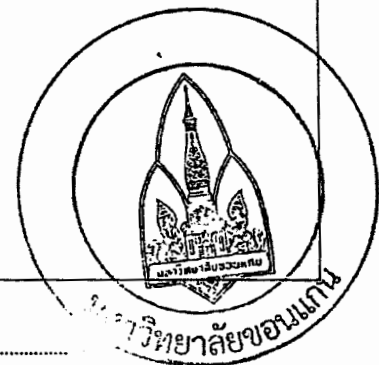
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคน บางเสร่ จำกัด



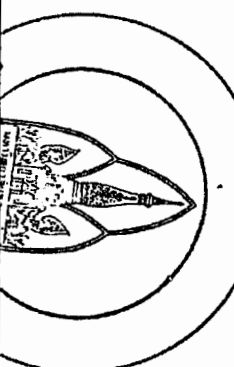
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพศุภ ดัชนีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เคป รีลลอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากกิจการไฟฟ้า สวัสดิการสัมปทานของทฟเพื่อติดตั้งหม้อแปลงชั่วคราวขนาด 100 KVA เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง รวมทั้งไฟฟ้าแสงสว่าง และการใช้ไฟฟ้าสำหรับสำนักงานก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาในช่วงของการก่อสร้างโครงการ ซึ่งกิจการไฟฟ้า สวัสดิการสัมปทานของทฟหรือ มีความสามารถในการให้บริการได้โดยไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้บริการไฟฟ้ารายอื่นแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีช่างเทคนิคควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าของคณานกก่อสร้างใน ระหว่างการก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้รับเหมาก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและเข้าใจประโยชน์ของการประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้อุปกรณ์ ประสิทธิภาพสูง ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐานและเป็นไปตามกฎเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ซึ่งการจ่ายไฟฟ้าและ พลังงาน ต้องเป็นไปตามระบบบางจรัไฟฟ้าที่ถูกต้อง จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือกระแสชุกกับชุมชนข้างเคียง 	<p>มาตรการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการชำรุดของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ หากพบว่า มีการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระยะเวลา/ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059
3.8 การติดต่อสื่อสาร	<p>ข้อบัญญัติฉบับนี้</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลนางจอมเทียน ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ในเขตเมือง โดยมีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นกว่าเขตชนบท ดังนั้น หากต้องการให้คุณภาพของเสียงในพื้นที่ให้บริการมีคุณภาพและให้ผู้ที่สามารถรับฟังเสียงได้ชัดเจน จำเป็นต้องเพิ่มระดับความเข้มสัญญาณให้มีความสูงกว่าค่าความเข้มสัญญาณที่แนะนำสำหรับเขตเมือง คือ อย่างน้อยเท่ากับ 66 dB</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงการจะกำหนดหนังสือแจ้งผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปฏิบัติงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่งานรับสัญญาณด้วยตนเองและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ 	

คุณภาพน้ำ 2563 ลงชื่อ *msw Lee*

(นายภาค ธนอัครชอนนายเฉลิมพล โจนงรัมย์)

กรรมการผู้ชำนาญการนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

หน้า 27/104

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

คุณภาพน้ำ 2563 ลงชื่อ *msw Lee*

(นายพฤษ์ ทัศนชัยรัตน์)

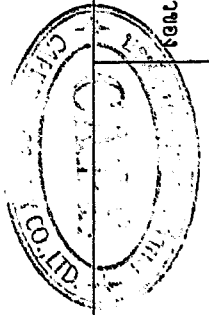
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

โครงการ เคป รีโธรท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปนเปื้อน</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 71.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) โดยน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวมจะถูกบำบัดเบื้องต้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอกรองใรอากาศ ขนาด 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะมูลฝอยบริเวณอาคารบริการ 2 ชั้น อาคาร D จำนวน 1 ชุด และห้องพักขยะมูลฝอยบริเวณอาคารพักอาศัย 7 ชั้น อาคาร B จำนวน 1 ชุด ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดรวมน้ำเสียของอาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียในเบื้องต้นก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารเพื่อบำบัดอีกครั้ง สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารบริการของโครงการจะแบ่งออกเป็นน้ำเสียที่มีไขมันจากห้องครัว ซึ่งโครงการได้ติดตั้งถังดักไขมันเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการทำอาหารภายในห้องครัว ส่วนน้ำเสียที่มีสิ่งปนเปื้อนจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะระบายลงสู่ท่อสุข ซึ่งทำหน้าที่เป็นบ่อเกรอะก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร ทั้งนี้ น้ำทิ้งผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน จะนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการจะระบายลงสู่ถังารงระบบน้ำสาธารณะ</p>	<p>1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดแบบและควบคุมให้มีการเดินเครื่องไว้ตลอดเวลา เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ภายในโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสม เพื่อทำหน้าที่ควบคุมการเดิน ระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>3) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแยกจากมิ 1 ค อ ร ไฟฟ้าประจำอาคาร และให้ทำการจดทำบันทึกปริมาณการใช้ ไฟฟ้า ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการ ซ่อมแซมหรือแก้ไข ให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว</p> <p>5) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีความสกปรกในรูป บีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>6) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ (2 เดือน/ครั้ง) หากพบว่าปริมาณตะกอนมากเกินที่เก็บปกติ ต้องทำการสูบน้ำออกเพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี บีโอดีตรวจวัด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกจากบ่อตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ถังารงระบบบำบัดน้ำเสียตามระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการติดกับถนนวงรอบหมายเลข 56/3 ทั้งฝั่งซ้าย และฝั่งขวา โดยดัชนีที่ดำเนินการตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • pH • BOD • Suspended Solid (SS) • Total Dissolved Solids (TDS) • Settleable Solids • Sulfide • Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) • Oil & Grease • Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบปริมาณตะกอนและสภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

[Signature]



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

[Signature]



(นายภาค อมาตย์ชวล/นายอติพน พล โชนางง)

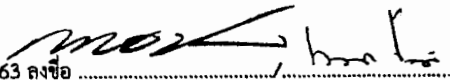
กรมการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม บริษัท เคป รีโธรท์ จำกัด

หน้า 51/104

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น


โครงการ เคป รีโอสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>ริมถนนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป โดยโครงการได้กำหนดมาตรการให้เลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำที่มีหัวเติมฟองอากาศ โถส้วมแบบประหยัดน้ำ ในห้องพักอาศัยทุกห้อง ซึ่งคาดว่าเมื่อปริมาณน้ำใช้ลดลง จะส่งผลให้ปริมาณน้ำที่ตกลงตามไปด้วย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพน้ำจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมัน แล้วนำไปตากในภาคภาชนะที่เตรียมไว้ในห้องพักมูลฝอย เมื่อแห้งแล้วทิ้งใส่ลงในถุงดำพร้อมมัด ปากถุงให้มีขีดเก็บไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ</p> <p>8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบว่า ไม่ควรทิ้งสิ่ง อื่นใด ที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p> <p>9) เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำเพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น</p> <p>10) ติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) บริเวณปลายท่อระบายอากาศที่มีคุณสมบัติในการดักจับกลิ่น และมีประสิทธิภาพในการกำจัดสารไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H₂S) ได้มากกว่าร้อยละ 95</p> <p>11) กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดให้มีบ่อบุ้ยหมักสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (Mature Compost) จำนวน 1 บ่อ ขนาด 1.00 ตารางเมตร (กว้าง 1.0 เมตร และยาว 1.5 เมตร) ที่ความลึก 1.0 เมตร เพื่อดักจับก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นบันทึกตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปีนับ แต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง และเสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - บริเวณที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำ 2 จุด ● น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดจากส่วนปรับสภาพ (Equalization Zone) ● น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย จากบ่อตรวจสอบน้ำ (Effluent tank) ก่อนระบาย ลงสู่ลำรางระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้า พื้นที่โครงการ

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

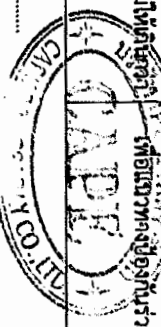
(นายพฤษก์ ตัญญีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีลอร์ท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปนเปื้อน (ต่อ)	ผลกระทบต่อน้ำภายในโครงการแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำเสีย โดยน้ำเสียที่เกิดจากอาคารที่อาศัยแต่ละอาคารของโครงการจะถูกบำบัดในเบื้องต้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอกร่องรีเอากาศ เพื่อกำจัดเอาสิ่งปนเปื้อนออกไปบำบัดอีกครั้งที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ สำหรับปริมาณน้ำฝนที่ตกลงภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝน แล้วนำไปท่ว่งไว้ภายในท่อระบายน้ำและปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ทะเลทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการได้มีการควบคุมและบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้งสู่สาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ชุดลอกท่อ/รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วงฤดูแล้ง (เดือนเมษายนของทุกปี) 2) ติดตั้งตะแกรงดักกัมพูส้อยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและตรวจสอบการอุดตันของตะแกรงทุกเดือน 3) ตรวจสอบสภาพทั่วไปและตรวจสอบรอยแตก/ชำรุดและการอุดตันหรือท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและปั๊มระบายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน และแก้ไขทันทีเมื่อเกิดปัญหา 4) จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ก่อให้เกิดระดับน้ำท่วมสูง ให้โครงการหยุดการดำเนินงานทันที <p>แจ้งผู้เกี่ยวข้องหรือผู้เข้าข่ายในโครงการทราบและประชุมพนักงานเพื่อเฝ้าระวังร่วมกันต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหมด 1 เดือน - ตรวจสอบปริมาณตะกอน และสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - บันทึกการใช้ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059 <p>ดัชนีวิธีตรวจสอบวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำ รอยแตก/ชำรุด และการอุดตันหรือท่อระบายน้ำ รวมถึงเศษตะกอนในทางระบายน้ำและบ่อท่ว่งน้ำ โดยจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ - บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059
3.4 การระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำภายในโครงการแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำเสีย โดยน้ำเสียที่เกิดจากอาคารที่อาศัยแต่ละอาคารของโครงการจะถูกบำบัดในเบื้องต้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอกร่องรีเอากาศ เพื่อกำจัดเอาสิ่งปนเปื้อนออกไปบำบัดอีกครั้งที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ สำหรับปริมาณน้ำฝนที่ตกลงภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝน แล้วนำไปท่ว่งไว้ภายในท่อระบายน้ำและปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ทะเลทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการได้มีการควบคุมและบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้งสู่สาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ชุดลอกท่อ/รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วงฤดูแล้ง (เดือนเมษายนของทุกปี) 2) ติดตั้งตะแกรงดักกัมพูส้อยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและตรวจสอบการอุดตันของตะแกรงทุกเดือน 3) ตรวจสอบสภาพทั่วไปและตรวจสอบรอยแตก/ชำรุดและการอุดตันหรือท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและปั๊มระบายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน และแก้ไขทันทีเมื่อเกิดปัญหา 4) จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ก่อให้เกิดระดับน้ำท่วมสูง ให้โครงการหยุดการดำเนินงานทันที <p>แจ้งผู้เกี่ยวข้องหรือผู้เข้าข่ายในโครงการทราบและประชุมพนักงานเพื่อเฝ้าระวังร่วมกันต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหมด 1 เดือน - ตรวจสอบปริมาณตะกอน และสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - บันทึกการใช้ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059 <p>ดัชนีวิธีตรวจสอบวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำ รอยแตก/ชำรุด และการอุดตันหรือท่อระบายน้ำ รวมถึงเศษตะกอนในทางระบายน้ำและบ่อท่ว่งน้ำ โดยจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ - บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059

กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ



กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ



(นายภาค อภาอัครชล/นายเฉลิมพล โทนงษ์)

หน้า 53/104

กรุงเทพมหานคร สำนักงานสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เคป รีโธอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	ตั้งน้ำ จีเสคตัว ผลกระทบจากการระบายน้ำในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจะมีผลกระทบต่อน้ำเสียอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 การจัดการมูลฝอย	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1.035 ตูบกาศกัเมตร/วัน โดยโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ประจำไว้ไว้ภายในพื้นที่บริการแต่ละส่วน โดยมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะมีการเก็บแยกตามประเภทของมูลฝอยที่แหล่งกำเนิด ซึ่งในแต่ละวันจะมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารบริการและอาคารพักอาศัยแต่ละหลัง พร้อมคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำและปิดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำไปพักไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ 2 จุด เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้โดยสาร คือ บริเวณชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกพื้นที่โครงการอาคารมิตติาคาร 2 ชั้น โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 10.35 ตารางเมตร และชั้นที่ 1 ของอาคารพักอาศัย 7 ชั้น โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 34.08 ตารางเมตร	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยจากอาคารพักรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ และปิดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำไปพักไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอยเป็นภา มูลฝอยแห้ง มูลฝอยชื้นแฉะ และ มูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <p>2) ผู้ที่ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป ต้องได้รับการตรวจสุขภาพประจำปีและการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงานตามหลักเกณฑ์</p> <p>3) ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม สำหรับปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป</p> <p>4) ติดตั้งให้ผู้ใช้รับซื้อเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ในได้</p> <p>5) ติดต่อนักวิชาการรับซื้อขอใบเข้าดำเนินการเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่กำหนด (1-2 วัน/ครั้ง)</p> <p>6) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยใหม่สภาพไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และ มีฝาปิดมิดชิด</p>	

กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

Musker Ina Ina

(นายกาด ณาชัยชอล/นายเฉลิมพล โชนงาม)

กรรมการผู้ชำนาญการ นายเป บงสงส์ จำกัด

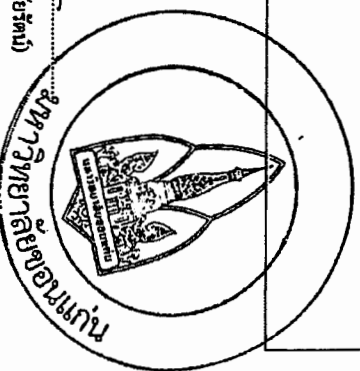


กรุงเทพฯ 2563 ลงชื่อ

[Signature]


(นายพฤกษ์ ตัญจชัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




โครงการ เคน รีส์ออร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(สามารถจัดเก็บมูลฝอยไว้ในโครงการได้ทั้งหมด ประมาณ 8 วัน) โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะถูกรวบรวมไว้ในส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งทางโครงการจะติดต่อผู้รับซื้อของเก่าที่อยู่บริเวณพื้นที่โครงการเข้ามารับซื้อภายในโครงการ ส่วนมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายจะเก็บและรวบรวมไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยแยกแต่ละประเภท เพื่อรอให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยประเภทต่างๆ จากอาคารพักรวมมูลฝอยไปกำจัดตามความเหมาะสม เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างอาคารพักรวมมูลฝอยจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศเพื่อป้องกันการสะสมตัวของเชื้อโรคและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าจัดการมูลฝอยของโครงการในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูลฝอย โดยน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยจะไหลลงท่อน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>8) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับเก็บขนมูลฝอยโดยเฉพาะ พร้อมเครื่องหมายจราจรห้ามจอดรถไว้บริเวณที่จอดรถดังกล่าว เพื่อป้องกันมิให้ รถ คัน อื่นเข้ามาจอดกีดขวางตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>9) จัดพนักงานคอยอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายมูลฝอยเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>10) หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>11) ติดต่อบริษัทเอกชน ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในการจัดการมูลฝอยอันตราย กรมโรงงานอุตสาหกรรม ให้เข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยอันตรายภายในโครงการและขนส่งไปกำจัด โดยเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยอันตรายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง</p>	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคน บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	<p>ในช่วงการเปิดดำเนินการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 53 คัน โดยขอทำพื้นที่ PCU จำนวน 53 ตารางเมตรเพิ่มขึ้นประมาณ 53 PCU ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรของถนนสุขุมวิทเพิ่มขึ้น</p> <p>- ถนนบางมดเข้เลน 55/3 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.012 ซึ่งมีระดับการให้บริการของถนนอยู่ในระดับ A คือ สภาพที่กระแจะราบที่สุดได้แบบอิสระ (Free-Flow Condition) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่นและผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง</p> <p>- ถนนสุขุมวิทฝั่งซ้ายมีขีดจำกัดความเร็วรถ มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.112 ซึ่งมีระดับการให้บริการของถนนอยู่ในระดับ A คือ สภาพที่กระแจะราบที่สุดได้แบบอิสระ (Free-Flow Condition) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่นและผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง</p> <p>จึงขอเสนอให้ผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถสูง</p> <p>ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าจำนวนรถยนต์จราจรทั้งหมดจำนวน 53 คัน จะทำให้ค่า PCU ซึ่งรวมถึงปริมาณการจราจรบนถนนสุขุมวิทเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยจะไม่ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสุขุมวิทเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ โดยสภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมี ซึ่งคาดว่าจะมีเปิดดำเนินการก่อสร้างเขตอาคารพาณิชย์ในลำดับต่อไป</p>	<p>1) จัดที่จอดรถยนต์ให้เพียงพออย่างน้อย 43 คัน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ ก่อ สร้าง อาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>2) จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการเพื่อให้การเข้า-ออกบริเวณ พื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและป้ายบอกตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อให้การสัญจรภายในโครงการมีความสะดวกและเป็น ระเบียบ</p> <p>4) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวถนนภายในโครงการ ทั้งนี้ต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้า</p> <p>5) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่โครงการ โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>6) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย รวมถึงติดตั้งไฟฟ้าให้ แสงสว่างบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการในเวลากลางคืน</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก หรือจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยโดยการเข้า-ออกโครงการ และขอร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรรอบรม</p> <p>เจ้าหน้าที่รัฐผู้ควบคุมมีผลลดน้อยเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในด้านการจราจร</p>	<p>- ตั้งผู้/วิธีการตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณการจราจร ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- บันทึกปริมาณการจราจรเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการและสภาพการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณที่ตรวจวัดพื้นที่โครงการ</p> <p>- ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด</p> <p>- โทรศัพท์ : 089-939-1059</p>

กฎหมายที่ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษรสถาปนาเฉลิมพล โชนแจ่ม)

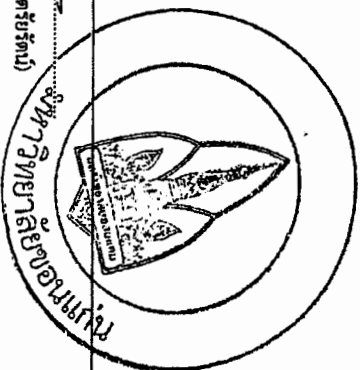
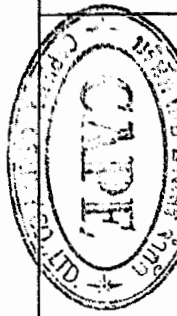
กฎหมายที่ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ตัญญุรักษ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

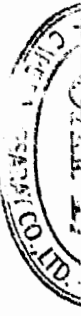
หน้า 56/104


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 1,543.08 กิโลวัตต์ โดยได้ขอใช้ไฟฟ้าจากกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัมปทานกองทัพเรือ ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการแก่ผู้ใช้บริการได้อย่างทั่วถึง ซึ่งโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 2 ชุด ขนาด 800 กิโลวัตต์ โดยตั้งอยู่บริเวณพื้นที่งานระบบติดตั้งทางสถานีด้านหน้าทางเข้า - ออกของโครงการ พร้อมด้วยแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board; MDB) สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าไปสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ ในการณิฉกณิน โครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง (Generator) ซึ่งทำงานด้วยเครื่องยนต์ดีเซลขนาด 400 กิโลวัตต์ จำนวน 2 ชุด ติดตั้งฟัสละ 1 ชุด โดยระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินจะทำงานแยกเป็นอิสระจากระบบไฟฟ้าอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายกระแสไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน ซึ่งจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินทุกแห่ง ระบบปั๊มน้ำ และระบบลิฟต์ เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งพื้นที่สีเขียวจะเพิ่มขึ้นในพื้นที่มีสีเขียวตลอดไป</p> <p>2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการต้องออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) โดยหลังคาและผนังด้านนอกต้องออกแบบให้มีการถ่ายเทความร้อนรวมไม่เกิน 25 และ 45 วัตต์/ตารางเมตร ตามลำดับ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นอเนกประสงค์ ส่วนผนังด้านในสุดต้องติดตั้งฉนวนกันความร้อน ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ผ่านเข้ามาภายในอาคารได้ ทำให้อุณหภูมิภายในอาคารต่ำ จึงเป็นการลดการใช้พลังงานจากกระบวนการปรับอากาศลง รวมทั้งเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงานในพื้นที่ส่วนกลางและในห้องทำงาน</p> <p>3) การเลือกวัสดุตกแต่งอาคารและการทาสีตัวอาคารด้วยสีทาอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตที่ก่อการสะท้อนแสงที่ตีและทาภายในอาคารเพื่อไม่ให้ห้องสว่างจ้ามากเกินไป</p> <p>4) ใช้หลอดไฟที่ประหยัดพลังงาน LED (Light Emitting Diode) ภายในโครงการเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดฟลูออโร</p> <p>5) บริษัทไฟฟ้ามีสิทธิสิ้นสุดระหว่างเวลา 18.00-06.00 น.</p> <p>6) สื่อประชาสัมพันธ์ที่เกี่ยวกับโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดัชนี/วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ และทำการซ่อม บำรุง หากเกิดการชำรุด - บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารแต่ละอาคารและปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสียประจันแต่ละอาคาร - บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เคป บางลำภู จำกัด - โทรศัพท์ : 089-939-1059

กฎหมายที่ 2563 ลงชื่อ 




กฎหมายที่ 2563 ลงชื่อ 



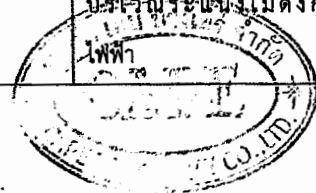
(นายกเทศมนตรี/นายกเทศมนตรีเมือง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางลำภู จำกัด


โครงการ เคป รีเตอร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		7) ลดการทำงานของเครื่องสูบน้ำโดย -ติดตั้งฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ โดยฝักบัวปกติจะใช้น้ำประมาณ 45-50 ลิตร/ครั้ง ส่วนฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำจะใช้น้ำเพียง 30 ลิตร/ครั้ง -ติดตั้งชักโครกรุ่นประหยัดน้ำ ซึ่งแยกงานหนักโดยกดปุ่มใหญ่ ซึ่งจะใช้น้ำมากและงานเบาให้กดปุ่มเล็กโดยจะใช้น้ำน้อยกว่า รวมทั้งติดตั้งโถปัสสาวะแยกจากโถส้วม -ตรวจตราแนวท่อน้ำประปา โดยสำรวจการรั่วไหลของน้ำร่วมกับพิจารณามาตรวัดน้ำเป็นประจำและซ่อมแซมจุดรั่วไหลทันที 8) รมรงคิให้ผู้เข้าพักตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด 9) ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร (Short Circuit) และระบบ ป้องกันกระแสไฟฟ้าที่เกินกว่าปริมาณที่กำหนดแบบตั้งวงจรไฟฟ้า อี ต โ บ ม ี ตี (Circuit Breaker; CB) 10) ติดตั้งตู้ป้องกันระบบไฟฟ้าแรงสูงครอบหม้อแปลงไฟฟ้าอีกชั้นหนึ่งเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากหม้อแปลงไฟฟ้า 11) ติดตั้งรั้วทึบสูง 6 เมตร ในบริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ และติดตั้งระแนงไม้ให้มีระดับความสูงเท่ากับระดับของหม้อแปลงไฟฟ้าขึ้นไปถาวรอีก 3 เมตร พร้อมทั้งปลูกไม้เลื้อยบริเวณระแนงไม้ดังกล่าวเพื่อบดบังมลพิษจากหม้อแปลงไฟฟ้า	

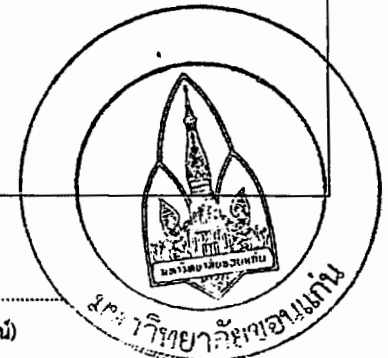
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



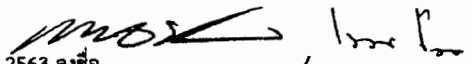
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายพฤกษ์ ศัญตรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		12) แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่จะซื้อห้องพักในบริเวณที่ใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ทราบถึงผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น พร้อมทั้งลงนามในสัญญาซื้อขายห้องพัก เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาการร้องเรียนในภายหลัง มาตรการที่ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ 1) ปิดสวิตซ์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน 2) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย 3) อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย อย่านำของร้อนเข้าตู้เย็น เพราะจะทำให้ สิ้นเปลืองพลังงาน 4) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน โดยเลือกใช้อุปกรณ์รุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 7) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของความเย็นในห้องพักหรือพื้นที่อื่นๆออกสู่ภายนอก	

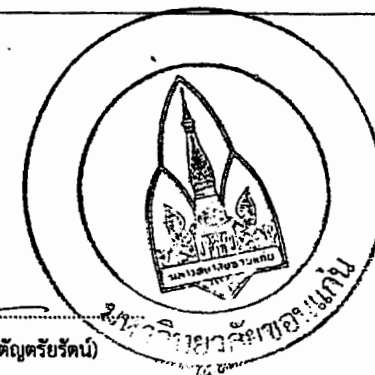
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษรล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายพฤกษ์ ตัญจวิรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การติดต่อสื่อสาร	<p>คลื่นสัญญาณวิทยุ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตบางคอแหลม ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ในเขตเมือง โดยมีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นกว่าเขตชนบท ดังนั้น หากต้องการให้คุณภาพของเสียงในพื้นที่ให้บริการมีคุณภาพและให้ผู้ฟังสามารถรับฟังเสียงได้ชัดเจน จำเป็นต้องเพิ่มระดับความเข้มสัญญาณให้มีค่าสูงกว่าค่าความเข้มสัญญาณที่แนะนำสำหรับเขตเมือง คือ อย่างน้อยเท่ากับ 66 dB อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารโครงการไม่มีผลกับการรับสัญญาณวิทยุมากนัก เนื่องจาก สถานีส่งในเขตเมืองได้ออกอากาศด้วยกำลังสูง มีระดับความเข้มของสัญญาณเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีอาคารสูงไว้แล้ว</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ระดับความเข้มสัญญาณตกลงไป เครื่องรับจะปรับรูปแบบการรับสัญญาณโดยทันที ซึ่งไม่ได้ทำให้การรับฟังเสียงจากเครื่องวิทยุสะดุดลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงมีผลกระทบต่อคลื่นสัญญาณวิทยุในระดับต่ำ</p> <p>คลื่นสัญญาณโทรทัศน์</p> <p>คลื่นโทรทัศน์เมื่อกระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ</p>	<p>1) โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้</p> <p>2) โครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ</p> <p>3) หากเกิดกรณีข้อพิพาทหรือการร้องเรียนและทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ อันประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบและหน่วยงานผู้มีอำนาจตัดสินใจในท้องถิ่น เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครอง 1 ปี นับตั้งแต่มีการเปิดใช้อาคาร</p>	-



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤกษ์ ตัญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

โครงการ เคป รีซอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>1) ผลกระทบทางสังคม ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการมีความห่วงกังวลในเรื่องการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย และการจัดการด้านการจราจร เป็นต้น และต้องการให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง</p> <p>2) ประเมินผลกระทบด้านความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภค โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตเมือง ซึ่งอยู่ในบริเวณที่มีศักยภาพในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคต่างๆ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมิได้สร้างภาระให้แก่ชุมชน ทั้งในแง่ความสามารถในการให้บริการไฟฟ้า ประปา การจัดการมูลฝอย และอื่นๆ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการยังสามารถรองรับประชากรและกิจกรรมที่จะเกิดขึ้นได้อีก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญในแง่ความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภคต่อชุมชน</p> <p>3) เพิ่มการให้บริการด้านที่พักอาศัยและที่พักผ่อน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพาณิชย์กรรม พบว่า มีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชย์กรรม สำนักงานและที่พักอาศัย</p>	<p>1) หากโครงการมีความต้องการจ้างเจ้าหน้าที่หรือพนักงาน ให้ พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่นหรือผู้ที่มีที่พักในบริเวณ ใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก</p> <p>2) ผู้พักอาศัยที่จะมาใช้บริการห้องพักอาศัยของโครงการจะต้องลงทะเบียนอย่างถูกต้องตามข้อกำหนดของโรงแรม</p> <p>3) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ ในรายงานอย่างเคร่งครัดและครบถ้วน</p> <p>4) กำหนดกฎระเบียบในการเข้าใช้บริการห้องพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบภายในโครงการ</p>	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษรชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษก์ ตัญญีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	<p>ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการแม้จะก่อให้เกิดการเพิ่มขึ้นของจำนวนประชากรในบริเวณดังกล่าว แต่คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทางสังคมของชุมชนสภาพความเป็นอยู่และพฤติกรรมของคนในชุมชนในบริเวณดังกล่าว ในทางกลับกันการดำเนินโครงการจะทำให้เกิดผลดีในด้านการเพิ่มทางเลือกการให้บริการด้านที่อยู่อาศัยแก่ผู้ทำงานในพื้นที่โดยรอบที่ตั้งโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงทำให้ผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ดังกล่าวที่ยังไม่มีที่พักอาศัยเป็นของตนเอง และผู้ที่ไม่ได้พักอาศัยบริเวณโครงการแต่มีที่ทำงาน กิจการอยู่ในบริเวณพื้นที่หรือพื้นที่ใกล้เคียง มีทางเลือกในการหาที่พักอาศัยใกล้ที่ทำงานมากขึ้น</p> <p>4) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>เมื่อมีผู้เช่าพักอาศัยในพื้นที่มากขึ้นจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชน และบริเวณใกล้เคียงดีขึ้นจากการค้าขายสินค้าอุปโภค-บริโภคและบริการต่างๆ นอกจากนี้ยังเพิ่มโอกาสให้กับผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้มีทางเลือกในการประกอบอาชีพเพิ่มแหล่งจ้างงานแก่ประชาชนบางส่วนทั้งผู้อยู่อาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง</p>		



.....
 กุมภาพันธุ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



.....
 กุมภาพันธุ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ตัญญีรัตน์)
 ผู้ดำรงเวกการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้พื้นที่พักอาศัยมากขึ้น และเกิดการขยายตัวเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม สรุปว่าผลกระทบจากการดำเนินโครงการ จะเป็นผลกระทบในแง่บวกทั้งต่อสภาพเศรษฐกิจ สังคม และสภาพแวดล้อมโดยรวม		
4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การก่อสร้างโครงการ มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณสุขและสุขภาพ ดังนี้ 1) <u>ผลกระทบด้านสาธารณสุข</u> โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลอย่างถูกสุขลักษณะ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดเก็บมูลฝอย เป็นต้น เพื่อให้ภายในบริเวณโครงการมีความสะอาด เป็นระเบียบ และไม่เป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค นอกจากนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมือง ซึ่งมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐบาล และเอกชนที่มีชื่อเสียงหลายแห่ง โดยมีแพทย์ที่มีความชำนาญในแต่ละสาขาโรค ซึ่งผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการสามารถเลือกใช้บริการได้		



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป รีสอร์ท จำกัด

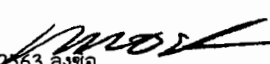
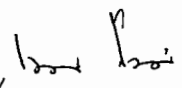


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤษก์ ตัญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

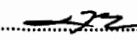
โครงการ เคป รีซอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ</p> <p>1) <u>ฝุ่นละออง</u></p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศอาจมีสาเหตุมาจากมลพิษทางอากาศที่ปล่อยออกจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเมื่อได้รับเข้าสู่ร่างกายอาจก่อให้เกิดการระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ กรณีที่รับเป็นเวลานานอาจถึงขั้นก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจและโรคปอดได้ จากการประเมินผลคุณภาพอากาศในระยะเปิดดำเนินการ พบว่า จะก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ประมาณ 15.3 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (AQI) จะพบว่าอยู่ในช่วงต่ำกว่า 50 ซึ่งหมายถึงคุณภาพอากาศอยู่ในเกณฑ์ดีและไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพเมื่อเทียบกับเกณฑ์ดัชนีคุณภาพอากาศสำหรับประเทศไทย ดังนั้น จึงคาดว่าคุณภาพอากาศในระยะเปิดดำเนินการส่งผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการฯ ผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อสุขภาพ</p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง ขนาดพื้นที่ 390.08 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่ 184.27 ตารางเมตร เพื่อให้เกิดความ สบายงามและช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ และเพื่อเป็นแนว ป้องกัน (Buffer Zone) ฝุ่นละอองและเสียงดังจากการดำเนินโครงการให้กับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2) ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้และช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ</p> <p>3) จำกัดความเร็วของรถที่แล่นอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็น ชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>4) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตเห็น อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>5) รมรงค้ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6) ดูแลรักษาไม้โครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด และสะอาดอยู่เสมอ เพื่อ</p>	<p>-</p>



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ  / 
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤษก์ ตัญตรีรัตน์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม งานวิทยาลัยขอนแก่น

โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>2) <u>เสียงและความสั่นสะเทือน</u> กิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดจากการจราจรของรถยนต์เข้า-ออก พื้นที่โครงการและเสียงที่เกิดจากการสนทนาพูดคุยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ และหงุดหงิด จนส่งผลให้เกิดความเครียด นอนไม่หลับ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม เสียงที่เกิดจากการจราจรส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยเข้า-ออก โครงการมากที่สุด คือ ช่วงเช้าเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็นเวลา 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไปสำหรับพื้นที่ที่อยู่ติดถนนซึ่งโครงการได้มีการจัดทำรั้วถาวรรอบแนวเขตที่ดินของโครงการและมีการปลูกต้นไม้บริเวณแนวเขตที่ดินซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการได้ในระดับหนึ่ง และในระยะดำเนินการโครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที</p> <p><u>มาตรการทางด้านผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ</u></p> <p>1) ติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้แตรรถและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน</p> <p>2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3) ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่แล่นอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจนเพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่</p>	<p>-</p>

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

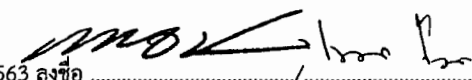
(นายพดุงษ์ ตัญตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)	<p>3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>การเข้ามาอยู่ภายในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขขี้เย็บ ทำให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็วรวมถึงอุจจาระที่ขับถ่ายออกมาหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรค เช่น โรคพยาธิ โรคระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น นอกจากนี้ก่อให้เกิดโรคน้ำเสีย/อุจจาระ ยังก่อให้เกิดความรำคาญจากกลิ่นเหม็นและทัศนอุจาด ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพจิตจากกลิ่นเหม็นรบกวนได้ อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียของโครงการจนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะสำหรับสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น โครงการจะประสานกับเมืองพัทยาให้เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลต่อสุขภาพในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการด้านผลกระทบจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลต่อสุขภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2) ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขโดยทันที 3) รณรงค์ และดูแลให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการเกิดน้ำเสีย 4) ดูแลไม่ให้มีแอ่งน้ำท่วมในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 5) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ บริเวณห้องน้ำห้องส้วม 	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤษก์ ตัญญีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)	4) มูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการเปิดดำเนินการส่วนใหญ่ จะเป็นมูลฝอยที่เกิดจากครัวเรือน ได้แก่ เศษอาหาร กระดาษ กระจกอะลูมิเนียม และแก้ว เป็นต้น ซึ่งมูลฝอย จำพวกกระดาษ แก้ว และ กระจกอะลูมิเนียม เป็นมูล ฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยโครงการจะ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทำการคัดแยก มูลฝอย ซึ่งการคัดแยกมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถลด ปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัดลงได้ในระดับหนึ่ง ส่วนมูลฝอย ที่เหลือส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ จะนำไปเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยของ โครงการเพื่อรอให้เมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนไป กำจัดต่อไป	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย 1) จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ น้อยกว่า 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกัน การเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดย ประตูจะเปิดได้เฉพาะ ในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มี ท่อรวบรวมน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ 2) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึมและมี ฝาปิดมิดชิด 3) ติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยของ โครงการไปกำจัดตามเวลาที่กำหนด 4) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดอาคารพักรวมมูลฝอยเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูล ฝอยโดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างอาคารพักรวมมูลฝอยจะไหลลงท่อน้ำเสียและ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป 5) หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาด เรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับ ปฏิบัติงาน คัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายพฤษัช ตัญตรีรัตน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>5) <u>การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ</u> โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำภายใต้โครงการ เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการสามารถใช้ประโยชน์ในการออกกำลังกาย และใช้ในการจัดกิจกรรมสันทนาการต่างๆ หรือใช้ในการพักผ่อนหย่อนใจภายในโครงการได้ สำหรับเชื้อโรคที่สามารถแพร่กระจายในสระว่ายน้ำ โดยทั่วไปจะเกิดจากการที่ผู้ป่วยกลืนเชื้อโรคในน้ำเข้าไป หรือหายใจสำลักน้ำ หรือแม้กระทั่งสัมผัสกับน้ำโดยตรง ซึ่งในกรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคท้องเสียลงเล่นน้ำ จะมีโอกาสที่จะเกิดการปนเปื้อนของเชื้อโรคลงในสระว่ายน้ำได้</p>	<p><u>มาตรการด้านการป้องกันอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ</u> 1) ไม่นำของมีคม มีปลายแหลม หรือภาชนะที่แตกหักได้ง่าย เช่น มีด ไม้เสียบลูกชิ้น แก้ว กระจเบื้อง เป็นต้น เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ เนื่องจากผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมักจะเดินด้วยเท้าเปล่า จึงอาจทำให้ได้รับอันตรายจากเศษแก้วแตกหรือของมีคมต่างๆ ได้ 2) หมั่นตรวจสอบสภาพของสระว่ายน้ำเป็นประจำ เมื่อพบเห็นส่วนที่ชำรุดเสียหาย เช่น กระจเบื้องแตกหัก ตะแกรงปิดรางระบายน้ำ เป็นต้น ต้องรีบแก้ไข ซ่อมแซมทันที หรือหากยังซ่อมแซมไม่ได้ ต้องมีการ ติดป้ายบอก ณ ตำแหน่งที่เสียหาย เพื่อเตือนให้ผู้ใช้บริการระมัดระวังหากจะใช้บริการในบริเวณดังกล่าว 3) ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างในสระว่ายน้ำและบริเวณรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำ เมื่อพบเห็นว่ามีไฟดับ ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในกรณีที่มีผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำในตอนกลางคืน</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</u> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (Life guard) เพื่อดูแลผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ประจำอยู่อาคารบริการ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดย ผลัดเปลี่ยนกันดูแลความปลอดภัย คอยช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อ เกิดอุบัติเหตุและต้องประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p>	<p>- <u>ดัชนี/วิธีการตรวจวัด</u> เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจวัดค่าต่างๆ ดังนี้ 1) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 มก./ล. (ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ) 2) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 (ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ) 3) บักเตรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร 4) บักเตรียชนิด อี. โคไล (Escherichia coli) โดยต้องตรวจไม่พบ 5) ตรวจวิเคราะห์ทางชีววิทยา โดยต้องตรวจไม่พบจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 6) <u>ความขุ่น (Turbidity) 4.0 NTU</u> อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011 7) <u>ตรวจหาปริมาณสารร้ายในน้ำ โดยต้องตรวจไม่พบ</u></p>

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

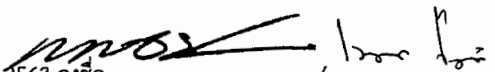


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายพฤษัช ดัญตรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




โครงการ เคป รีซอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)		2) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำ สระว่ายน้ำ และปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดซึ่งยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร และมี น้ำหนัก เบาอย่างน้อย 1 อัน โดยวางไว้ที่ปลายคู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - ท่วงชูชีพ เช่น ท่วงยางขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว โดยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ออย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง ซึ่งอุปกรณ์ ดังกล่าวจะต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 4) จัดมีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของ สถานที่สำคัญๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ที่ทำการของการไฟฟ้า เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ ไฟ ดูด หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าว ในที่ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็น ข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ <u>มาตรการการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> 1) อนุญาตให้ผู้พักอาศัยเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำได้ในเวลาที่ทาง โครงการกำหนดเท่านั้น	8) ตรวจสอบอัตราการหมุนเวียน (Turnover rate) ของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยต้องมีอัตราการ หมุนเวียน (Turnover rate) ผ่านระบบน้ำ หมุนเวียนหมดทั้งสระว่ายน้ำ ภายในเวลาไม่เกิน 8 ชั่วโมง - บริเวณที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำภายในโครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ 1) เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจหาปริมาณคลอรีน คงเหลือ วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ 2) เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3) <u>เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดค่าความขุ่น</u> (Turbidity) วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ 4) เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์หาปริมาณ แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



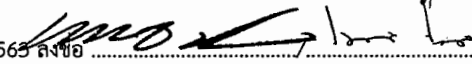
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายพฤษก์ ตัญญีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

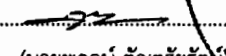


โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)		2) ในกรณีที่เด็กอายุต่ำกว่า 7 ปี หรือผู้ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ กำหนดให้ต้องมีผู้ดูแลมาด้วย ไม่อนุญาตให้ลงเล่นน้ำเพียงลำพัง 3) จัดทำป้ายหรือเครื่องหมายแสดงความเสี่ยงของสระว่ายน้ำไว้ด้านข้างหรือริมสระว่ายน้ำ เพื่อแสดงให้ผู้ใช้บริการเห็นสระว่ายน้ำ บริเวณที่ดินและลิกอย่างชัดเจน ก่อนลงไปใช้บริการ 4) ไม่อนุญาตให้กระโดดลงสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันการกระแทกกับกันสระจนได้รับบาดเจ็บได้ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกไม่ถึง 2 เมตร ซึ่งไม่เพียงพอต่อการกระโดด 5) จัดให้มีโคมช่วยชีวิตหรือห่วงยางวางไว้ริมขอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้หยิบใช้ได้ทันทีที่เกิดกรณีฉุกเฉิน 6) จัดให้มีบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำทั้งในส่วนที่ดินและลิกของ สระ ว่ายน้ำอย่างน้อยฝั่งละ 2 จุด มาตรการดูแลรักษาความสะอาดของสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีที่สำหรับล้างเท้าอยู่ตรงทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ผู้บริการล้างเท้าก่อนเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ 2) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นอย่างชัดเจน เพื่อรักษาความสะอาดและถูกหลักสุขอนามัย โดยต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด เพื่อลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	5) เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์หาแบคทีเรียชนิด อี. โคไล (Escherichia coli) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 6) เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์ทางชีววิทยา รวมถึงตรวจหาปริมาณสาหร่ายในน้ำสัปดาห์ ละ 1 ครั้ง แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

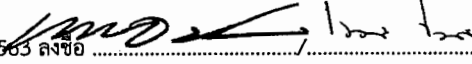


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤษัช ตัญญูรัตน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

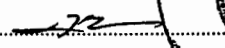


โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือ สั่งน้ำมูกลงในสระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - กำหนดเวลาเปิด-ปิด สระว่ายน้ำ - แสดงวิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือคนจมน้ำ ฯลฯ <p>3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p> <p>4) จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย เป็นต้น</p> <p>5) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและที่สำหรับล้างเท้า ทุกวันหลังจากปิดจากการใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>6) ถ้ามีสิ่งสกปรกที่มองเห็นได้ ให้รีบกำจัดออกทันที</p> <p>7) จัดให้มีที่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อไม่ให้เกิดการทิ้งมูลฝอย เกือบเกลียด</p> <p>8) ป้องกัน กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>มาตรการด้านการจัดการสารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำ (คลอรีน)</p> <p>1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเผาไหม้หรือขจัดของเสียและมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี" และมีการจัดทำสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

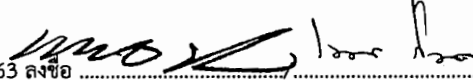


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤษ ัตถุตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์




โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)		2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน 3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติม สารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4) ในการเติมคลอรีน ห้ามใช้วิธีเทผงปูนคลอรีนหรือคลอรีนน้ำลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ 5) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่าง เพียงพอ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 6) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน ขณะทำงานอยู่กับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วน บุ ค ล ที่เหมาะสม รวมทั้งประเมินผลการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมีอย่างน้อยปีละครั้ง 7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บ สารเคมี 8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที	.
4.3 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าอาคารบริการ 2 ชั้น อาคาร A	1) จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ ซึ่งสามารถส่งเสียงให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่ทางโครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นภายในอาคารบริการของโครงการ	- ดัชนี/วิธีการตรวจวัด ตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารทุกอาคาร ได้แก่ ระบบหนีไฟ

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายฤกษ์ ัตถุตรีรัตน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>และบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถด้านหลังโครงการ จำนวนจุดละ 2 คน โดยโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตามจุดดังกล่าวตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่จะแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า เริ่มตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น และผลัดกลางคืน เริ่มตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ซึ่งมีระบบควบคุมอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารพักอาศัย 7 ชั้น อาคาร B พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการได้ประสานกับสถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียนเพื่อเตรียมความพร้อมในการดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินกิจกรรมของโครงการในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ในส่วนของการป้องกันอัคคีภัย โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ประจำแต่ละชั้นของอาคาร และติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งเชื่อมต่อเข้ากับตู้ฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ในแต่ละชั้น โดยตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะมีศักยภาพเพียงพอในการควบคุมเพลิงไหม้ได้ ซึ่งคาดว่าจะมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2) ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Switch Board) ภายในอาคารบริการของโครงการ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณหนีไฟทำงาน</p> <p>3) ติดตั้งระบบป้องกันเพลิงไหม้ เช่น เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เป็นต้น ไว้ทุกห้องภายในอาคารบริการของโครงการ</p> <p>4) ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งทางหนีไฟเป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ซึ่งจะเปล่งสะท้อนออกมาให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นภายในอาคารบริการของโครงการ</p> <p>5) ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ภายในห้องพักทุกห้องโดยแสดงตำแหน่งของผู้ว่า ตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟ</p> <p>6) จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในภายในอาคารบริการของโครงการขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร ที่มีระบบอัดอากาศของแต่ละบันได ในอัตรา 16,000-30,800 ลบ.ม./นาที และมีความดันลมไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสกาล มาตรการที่สามารถทำงานอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>7) ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ซึ่งเป็นเครื่องดับเพลิงเคมีขนาดความจุ 15 ปอนด์ จำนวนไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง โดยติดตั้งไว้ภายในตู้ สาย ฉีด น้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ของโครงการ แต่ละอาคารจำนวน 1 เครื่อง/อาคาร</p> <p>8) ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางหนีไฟไว้บริเวณบริเวณ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และแนวทางเดินของอาคาร บริการทุกชั้น</p> <p>9) กระแสไฟฟ้าที่ขึ้นลิฟต์ดับเพลิงต้องมีการต่อวงจรแยกเป็นอิสระ จากกระแสไฟ และมีการป้องกันอันตรายจากเพลิงไหม้</p>	<p>สร้างป้ายและเครื่องหมาย แผงผังเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ สัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ หัวจ่ายน้ำถังดับเพลิงมือถือ เป็นต้น</p> <p>- บริเวณที่ตรวจวัด</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>ทุก 6 เดือน หรือตามคู่มือวิธีการใช้งานและบำรุงรักษา ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด</p> <p>โทรศัพท์ : 089-939-1059</p>

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

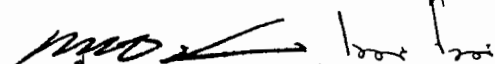


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์สำหรับการช่วยเหลือในกรณีเกิดอุบัติเหตุรวมทั้งจัดทำแผนฉุกเฉินและฝึกซ้อมอย่างสม่ำเสมอ 11) จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการเพื่อเป็นจุดรวมพลจำนวน 1 จุด ซึ่งตั้งอยู่บริเวณทางเดินทางด้านทิศตะวันออกใกล้กับทางเข้า-ออกที่จอดรถของโครงการ โดยมีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 65 ตารางเมตร 12) จัดให้มีการฝึกอบรมและให้ความรู้แก่พนักงานและเจ้าหน้าที่ในเรื่องการให้บริการที่สอดคล้องกับความต้องการพิเศษของคนที่พิการแต่ละประเภท ปีละ 1 ครั้ง	
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1) ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วยอาคารบริการ 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคารพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 42 ห้อง และอาคารพักอาศัย 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 33 ห้อง โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเพิ่มความสวยงามและความร่มรื่น นอกจากนี้โครงการยังได้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพแก่ตัวอาคารของโครงการและยังบดบังตัวอาคารของโครงการให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและได้จัดให้มีรั้วถาวรความสูง 2.4 ม.	มาตรการฯ ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1) จัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสวยงามและกลมกลืนกับธรรมชาติมากที่สุด ให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่วางไว้ พร้อมดูแลให้สวยงามอยู่เสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และมีการรดน้ำเป็นประจำ รวมถึงการใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดแต่งกิ่งตลอดช่วงดำเนินการ 3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นการเพิ่มทัศนียภาพให้กับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 4) ใช้สีอาคารให้กลมกลืนกับสภาพธรรมชาติ เพื่อลดแสงสะท้อนโดยรวมของตัวอาคาร	- ดัชนี/วิธีการตรวจวัด ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ การบำรุงรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนเมื่อเสียหายพร้อมบันทึกการตรวจสอบ - บริเวณที่ตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการ - ระยะเวลา/ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด โทรศัพท์ : 089-939-1088

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤษก์ ตัญจรัญรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคา รีสรอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพให้แก่ชุมชนที่อยู่บริเวณข้างเคียง ดังนั้น จึงคาดว่ากิจกรรมของโครงการในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>2) การบดบังแสงจากเงาของอาคารโครงการ ตัวอาคารของโครงการที่เป็นโครงสร้างทึบแสง โดยจะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตและทิศทางในแต่ละช่วงเวลาของวันในแต่ละฤดูกาล ซึ่งโครงการได้เพิ่มเติมรายละเอียดในบริเวณใกล้เคียงเพื่อให้เกิดความชัดเจนของการเกิดเงา โดยอาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารบริการ 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคารพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักอาศัย 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งการเปลี่ยนแปลงทิศทางเงาของอาคารโครงการจะแตกต่างกันออกไปตามช่วงเวลาในแต่ละวัน อีกทั้งยังแตกต่างกันในแต่ละฤดูกาล</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากตัวอาคารของโครงการมีระดับอาคารสูงสุดเพียง 7 ชั้น จึงทำให้มีการทอดตัวของเงาจากตัวอาคารไม่มากนัก และบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างและแนวชายฝั่งทะเล จึงมีผู้ที่ได้รับผลกระทบเป็นจำนวนน้อย โดยจะเห็นได้ว่าทิศทางเงาของตัวอาคารโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงทิศทางไปตลอดวันในแต่ละฤดูกาล ซึ่งจะทำให้อาคารพักอาศัย 3 ชั้น</p>	<p>5) จัดให้มีแนวรั้วถาวรความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพให้แก่ชุมชนที่อยู่บริเวณข้างเคียง</p> <p><u>มาตรการด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดด</u></p> <p>1) โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้</p> <p>2) โครงการจะดำเนินการรับผิดชอบชดเชยหรือรับผิดชอบตาม เหมาะสมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้ง</p> <p>3) หากเกิดกรณีข้อพิพาทหรือการร้องเรียนและทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ทางโครงการจะตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ อันประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบและหน่วยงานผู้มีอำนาจตัดสินใจในท้องถิ่น เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครอง 1 ปีนับตั้งแต่มีการเปิดใช้อาคาร</p>	

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคา บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษัช ตัญจรัตน์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการจะได้รับแสงตามธรรมชาติ ลดน้อยลงในฤดูหนาว ซึ่งเป็นผลกระทบที่หลีกเลี่ยงไม่ได้ อย่างไรก็ตาม การไม่ได้รับแสงอาทิตย์โดยตรงของอาคาร จะทำให้อาคารดังกล่าวไม่ร้อน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากเงาของอาคารโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การรบกวนทัศนทิวทิวทัศน์</p> <p>เมื่อพิจารณาทัศนทิวทิวทัศน์ของกระแสลมหลักจากข้อมูลอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2528-2557) ของสถานีตรวจวัดอากาศสัตหีบ พบว่า ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม ลมจะพัดมาจากทางด้านทิศใต้และตะวันตกเฉียงใต้ไปยังทิศเหนือ ส่วนเดือนมิถุนายนถึงเดือนตุลาคม ลมจะพัดมาจากทางด้านทิศใต้และไปยังทิศเหนือ และเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคมจะมีลมพัดมาจากทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะเห็นได้ว่าทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ จะทำให้พื้นที่ได้ลมได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนทิวทิวทัศน์ คือ พื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย 3 ชั้น โดยจะได้รับผลกระทบเพียงบางช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น อีกทั้งตัวอาคารของโครงการมีลักษณะอาคารสูงสุดเพียง</p>		

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษรชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษ ติญตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



โครงการ เคป รีพอร์ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 โบราณสถานและโบราณคดี	<p>7 ชั้น ซึ่งพลวัตของลมจะสามารถเคลื่อนที่เบี่ยงเบนผ่านตัวอาคารไปได้โดยไม่ก่อให้เกิดจุดอับลมอย่างถาวรแต่อย่างใด อีกทั้ง อาคารพักอาศัยยังตั้งอยู่ริมชายฝั่งทะเล ซึ่งลมบกและลมทะเลจะสามารถพัดผ่านไปได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่า การบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่ออาคารและชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) พบว่าพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด และเมื่อตรวจสอบจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดีกรมศิลปากร (2532) ไม่พบโบราณสถานอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินกิจกรรมของโครงการทั้งในช่วงของการก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโบราณสถานและโบราณคดีอย่างมีนัยสำคัญ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดอยู่ในบัญชีรายชื่อโครงการหรือกิจการที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน และทำการปกครองจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษัช ติญตรีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 4 รายการมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีส์อร์ทโครงการ เคป รีส์อร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

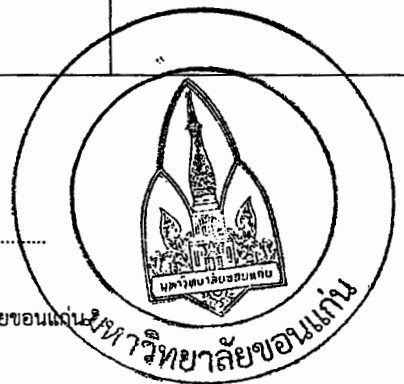
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ การจัดวางผังการก่อสร้าง การกองวัสดุ - สภาพรั้วโครงการ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบสภาพพื้นที่โครงการ และการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบประจำวัน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่วางกองวัสดุ - แนวรั้วโครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
2. ทรัพยากรดิน	- การชะล้างของตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตะกอนดินในระบบระบายน้ำของ โครงการ/ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - สภาพของผนังกันดิน	ตรวจสอบการชะล้างของตะกอนดิน สภาพผนังกันดิน และบันทึกปริมาณตะกอนดินในระบบระบายน้ำ โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบประจำสัปดาห์	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - รางระบายน้ำของโครงการ - ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - แนวผนังกันดิน	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	ติดตามตรวจสอบ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. - ซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO ₂) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	ตรวจวัดคุณภาพอากาศด้วยวิธีต่างๆ ดังนี้ - TSP และ PM-10 ใช้วิธี US.EPA.40 CFR 50/Gravimetric Method - SO ₂ ใช้วิธี SO ₂ UV-Fluorescence Analyzer - NO ₂ ใช้วิธี NO _x Chemiluminescence Analyser - CO ใช้วิธี NDIR/CO Analyzer - HC ใช้วิธี Sampling Bag/FID Method พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ทำการตรวจวัด	- ริมรั้วของพื้นที่โครงการด้านที่อยู่ติดกับอาคารบริเวณทิศเหนือของโครงการ	- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - CO, SO ₂ , NO ₂ , HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายภาค ธนาอักษรล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



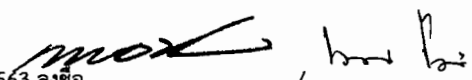
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายพฤษัช ตัญญีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 4 รายการมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคาเป่ รีสอร์ทโครงการ เคาเป่ รีสอร์ท ของบริษัท เคาเป่ บางเสร่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง ติดตามตรวจสอบระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L90 โดยกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ยภายใน 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A)	ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้ Sound Level Meter ตรวจวัดที่ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ตรวจวัด	- ริมรั้วของพื้นที่โครงการด้านที่อยู่ติดกับอาคารบริเวณทิศเหนือของโครงการ	ทุกวันในช่วงงานปรับถมพื้นที่และ ก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุก ๆ 1 เดือน ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร	บริษัท เคาเป่ บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
	สั่นสะเทือน ติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน ได้แก่ การตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) โดยกำหนดให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที	ติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน ได้แก่ การตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) โดย กำหนดให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที และจัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง		- ริมรั้วของพื้นที่โครงการด้านที่อยู่ติดกับอาคารบริเวณทิศเหนือของโครงการ	ทุกวันในช่วงงานปรับถมพื้นที่และ ก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุก ๆ 1 เดือน ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร
5. ทรัพยากรน้ำ	- ปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะ - ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดของบ่อซึม - ปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำบ่อดักตะกอน และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะ - ตรวจสอบบ่อซึมว่ามีความสามารถ รองรับปริมาณน้ำผ่านการบำบัดที่ เกิดขึ้นหรือไม่ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ บ่อดักตะกอน และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้สะสมและอุดตันในท่อ	- ห้องน้ำคนงาน - รางระบายน้ำภายในโครงการ - บ่อดักตะกอนภายในโครงการ - จุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	2 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท เคาเป่ บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059


 กุมภาพันธุ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคาเป่ บางเสร่ จำกัด

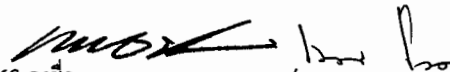


กุมภาพันธุ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤกษ์ ตัญจวิรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

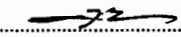


ตารางที่ 4 รายการมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ทโครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	สภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบและจดบันทึกสภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำ ว่าอยู่ในสภาพชำรุดหรือไม่	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-6234555
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะ - ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดของบ่อซึม	ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณห้องน้ำคองงานก่อสร้าง และตรวจสอบบ่อซึมหรือบ่อดักตะกอนดินว่ามีความสามารถรองรับปริมาณน้ำผ่านการบำบัดที่เกิดขึ้นหรือไม่ พร้อมบันทึกการตรวจสอบ	- ห้องน้ำคองงาน - บ่อดักตะกอนภายในโครงการ	2 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
8. การระบายน้ำ	ปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ บ่อดักตะกอน และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ บ่อดักตะกอน และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้สะสมและอุดตันในทางระบายน้ำ พร้อมบันทึกการตรวจสอบ	- รางระบายน้ำ - บ่อดักตะกอนดินชั่วคราว - จุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
9. การจัดการมูลฝอย	- สภาพถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - ความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอย รวมทั้งปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยว่าอยู่ในสภาพดีและเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นหรือไม่ โดยจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายภาค ธนาอักษรล/นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

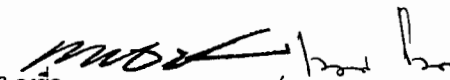


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 
 (นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ตารางที่ 4 รายการมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคป รีสอร์ทโครงการ เคป รีสอร์ท ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - สภาพการจราจรและปริมาณการจราจร บนถนนที่ใช้ขนส่งวัสดุ 	จดบันทึกปริมาณการจราจรเข้า-ออก การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร และตรวจสอบสภาพการจราจรและปริมาณการจราจรบนถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบปริมาณจราจร 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
11. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการชำรุดของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าในโครงการ 	ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบการชำรุดให้ทำการแก้ไขทันที และจดบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
12. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	ประเมินเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่ โครงการในรัศมีประมาณ 500 เมตรจากที่ตั้งโครงการ	จดบันทึกข้อร้องเรียนจากประชาชนที่แจ้งมาที่โครงการ พร้อมทั้งเก็บเอกสารหลักฐานไว้ประกอบและตรวจสอบข้อเท็จจริง เพื่อดำเนินการแก้ไข	บ้านพักอาศัย/สถานประกอบการบริเวณ ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 500 เมตรจากที่ตั้งโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
13. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณงาน - ความเป็นระเบียบในพื้นที่ก่อสร้าง - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ รวมทั้งวิธีการดำเนินการแก้ไข 	ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณงานก่อสร้าง ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดทำบันทึกการตรวจสอบ พร้อมทั้งจัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุ รวมทั้งวิธีการดำเนินการแก้ไข	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำสถิติการเกิด อุบัติเหตุ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059



 กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายภาค ธนาอัครชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
 (นายพฤษัช ตัญตรีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายภาค ชนาัครชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ
(นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	ติดตามตรวจสอบ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. 2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. 4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. 5) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. 6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	ตรวจวัดคุณภาพอากาศด้วยวิธีต่างๆ ดังนี้ - TSP ใช้วิธี US.EPA.40 CFR 50/Gravimetric Method - PM-10 ใช้วิธี US.EPA.40 CFR 50/Gravimetric Method - CO ใช้วิธี NDIR/CO Analyzer - SO ₂ ใช้วิธี SO ₂ UV-Fluorescence Analyzer - NO ₂ ใช้วิธี NO _x Chemiluminescence Analyser - HC ใช้วิธี Sampling Bag/FID Method พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ตรวจวัด	ตรวจวัด 2 จุด ได้แก่ - บริเวณพื้นที่โครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ในช่วง 3 ปีแรกของการดำเนินการของโครงการ โดยการตรวจวัดแต่ละครั้งให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
2. การใช้น้ำ	1) สภาพของระบบจ่ายน้ำ 2) ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ 3) การทำความสะอาดถังเก็บน้ำ 4) คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ตรวจสอบสภาพระบบจ่ายน้ำว่ามีกรรวยซึม ชำรุด หรือไม่ บันทึกปริมาณการใช้น้ำ โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบประจำเดือน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	- พื้นที่โครงการ - ถังเก็บน้ำใช้	บันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
3. การจัดการมูลฝอย	1) สภาพและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และที่กักมูลฝอย 2) ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ที่กักมูลฝอย ความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอย - บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจวัดและใส่ข้อมูล	พื้นที่โครงการ	บันทึกการตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059

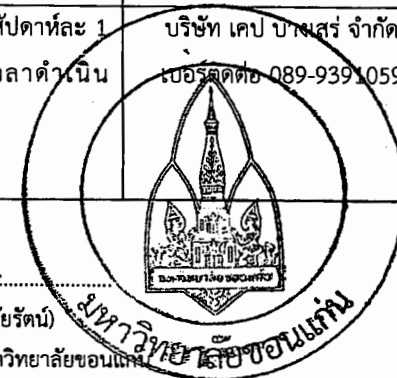
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอัครชล/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

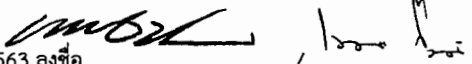


กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤษก์ ตัญตรีรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำ	1) การระบายน้ำ เศษตะกอนในทางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ	ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำ และปริมาณตะกอน โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบ	ระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
	2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน ได้แก่ - ค่า pH อยู่ระหว่าง 5-9 - Temperature เป็นไปตามธรรมชาติแต่เปลี่ยนแปลงไม่เกิน 3 °C - Dissolved Oxygen ไม่น้อยกว่า 4 มก./ล. - ค่า BOD ไม่เกิน 2 มก./ล. - Nitrate ไม่เกิน 5 มก./ล. - Total Coliform Bacteria ไม่เกิน 20,000 MPN/100 ml - Fecall Coliform Bacteria ไม่เกิน 4,000 MPN/100 ml ล.	1) เก็บตัวอย่างน้ำด้วยวิธี Grab sampling และตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดังนี้ - ค่า pH ใช้วิธี Electrometric Method - ค่า Temperature ใช้ Thermometer - Dissolved Oxygen ใช้วิธี Membrane Electrode - ค่า BOD ใช้วิธี 5- Day BOD test - Total Coliform Bacteria ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - Fecal Coliform Bacteria ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	1) คุณภาพน้ำผิวดิน 3 จุด คือ - บริเวณจุดก่อนถึงจุดระบายน้ำทั้ง 500 เมตร - บริเวณจุดระบายน้ำทั้ง 500 เมตร - บริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทั้ง 500 เมตร	ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ 

(นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - ค่า pH อยู่ระหว่าง 5-9 - ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - Suspended Solid ไม่เกิน 30 มก./ล. - Total Dissolved Solids ไม่เกิน 500 มก./ล. - Settleable Solids ไม่เกิน 0.5 มก./ล. - Sulfide ไม่เกิน 1.0 มก./ล. - Total Kjeldahl Nitrogen ไม่เกิน 35 มก./ล. - Oil & Grease ไม่เกิน 20 มก./ล. - Total Coliform Bacteria ไม่เกิน 5,000 MPN /100 มล.	1) เก็บตัวอย่างน้ำด้วยวิธี Grab sampling และตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดังนี้ - ค่า pH ใช้วิธี Electrometric Method - ค่า BOD ใช้วิธี 5- Day BOD test - Suspended Solid ใช้วิธี อบแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 ° C - Total Dissolved Solids ใช้วิธี อบแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 ° C - Settleable Solids ตกตะกอนใน Imhoff cone - Sulfide ใช้วิธี Iodometric Method - Total Kjeldahl Nitrogen ใช้วิธี Macro-Kjeldahl Method - Oil & Grease ใช้วิธี Liquid, Partition-Gravimetric Method - Total Coliform Bacteria ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	1) คุณภาพน้ำทิ้ง 3 จุด คือ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งหลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลาง - น้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ห้วยมาบเอียง 2) ปริมาณตะกอน สภาพการทำงาน และการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	1) การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ 2) การตรวจสอบปริมาณตะกอน และสภาพการทำงานของระบบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ 3) บันทึกการใช้ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

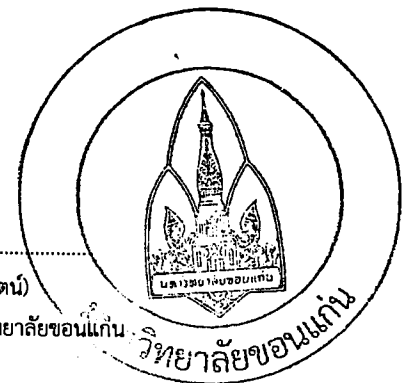
(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2) ปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนและสภาพการทำงานโดยทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย 3) การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	2) บันทึกปริมาณตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) บันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 4) เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นบันทึกตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง และเสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป			

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



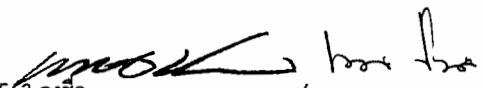
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ

(นายพฤกษ์ ตัญจรัยรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การคมนาคมขนส่ง	1) สภาพป้ายสัญญาณจราจร 2) ปริมาณการจราจรเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ และสภาพการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก	- ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร ให้อยู่ในสภาพที่ชัดเจนและสามารถใช้งานได้ - บันทึกปริมาณการจราจรเข้า-ออก และสภาพการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
7. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	การทำงานของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และการซ่อมบำรุงเมื่อเกิดการชำรุด	ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบการชำรุดให้ทำการแก้ไข	พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
8. เศรษฐกิจและสังคม	ตรวจสอบประเมินเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- จัดบันทึกข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ แจ้งมาที่โครงการ พร้อมทั้งเก็บเอกสาร หลักฐานไว้ประกอบ และตรวจสอบข้อเท็จจริง เพื่อดำเนินการแก้ไข - ติดตามตรวจสอบมาตรการที่ได้ทำข้อตกลงกับทางบ้านพักอาศัยที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการ	ชุมชนโดยรอบโครงการที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 100 เมตร	ในช่วง 1 ปีแรกของการดำเนินโครงการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษ ติญตรีรัตน์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	การใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแผนผังเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ สัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ หัวจ่ายน้ำ ถังดับเพลิงมือถือ เป็นต้น	ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย สภาพอุปกรณ์ในการดับเพลิง อุปกรณ์ตรวจจับการเกิดเพลิงไหม้ หากพบการชำรุดให้รีบแก้ไข	อาคารและพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน หรือตามคู่มือวิธีการใช้งานและบำรุงรักษา ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059
10. สุขหรือสภาพ	การเติบโตของต้นไม้ การบำรุงรักษาและปลูกทดแทนเมื่อเสียหาย การแผ่ของเรือน	ตรวจสอบและจดบันทึกสภาพต้นไม้ในโครงการ การดูแลรักษา การตัดแต่งกิ่ง การปลูกต้นไม้ทดแทน และจำนวนต้นไม้ที่ปลูกทดแทน	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เบอร์ติดต่อ 089-9391059

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายภาค ธนาอักษร/นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด



หน้า 88/104

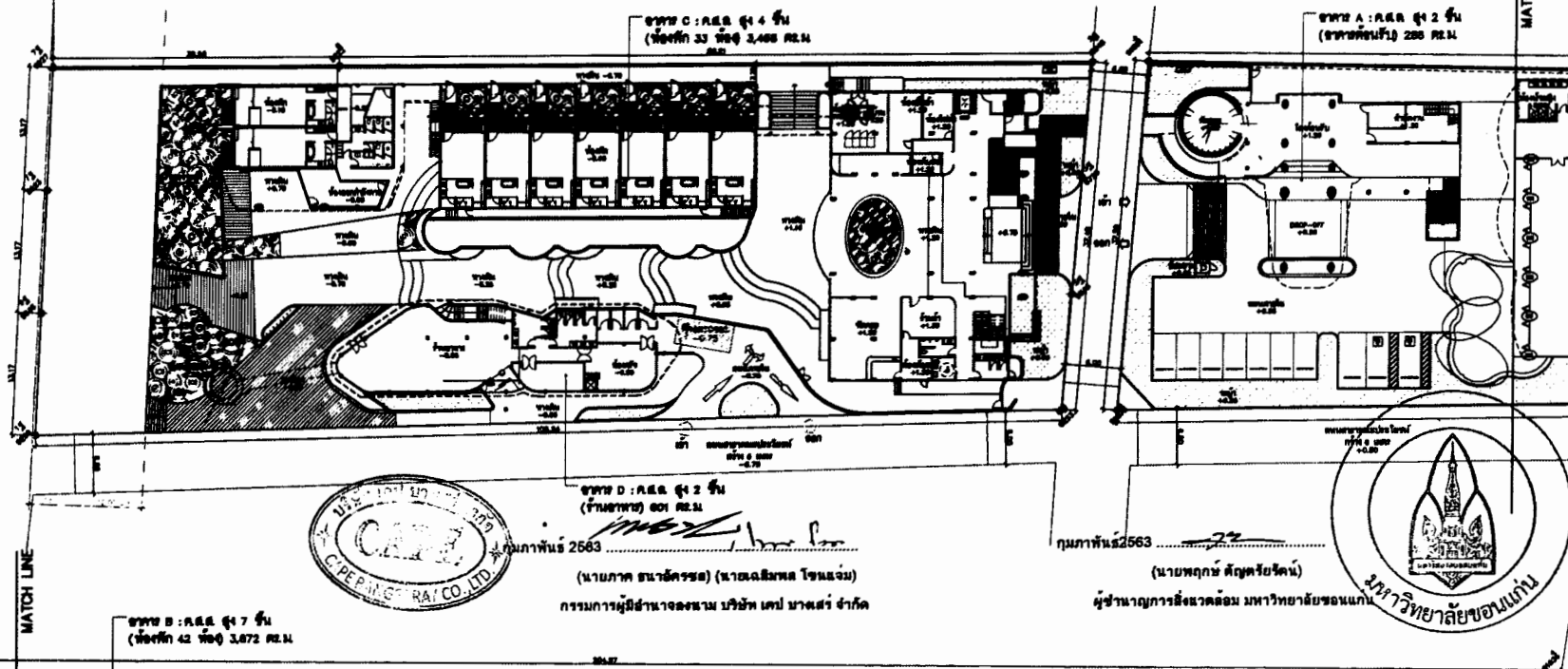
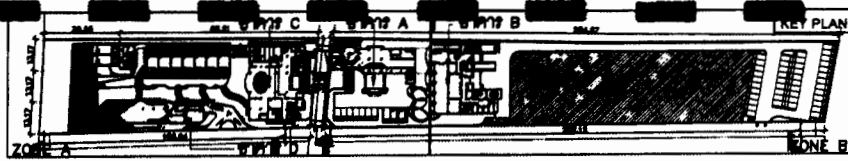
กุมภาพันธ์ 2563 ลงชื่อ



(นายพฤษัช ตัญตรีรัตน์)

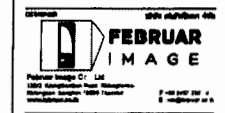
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



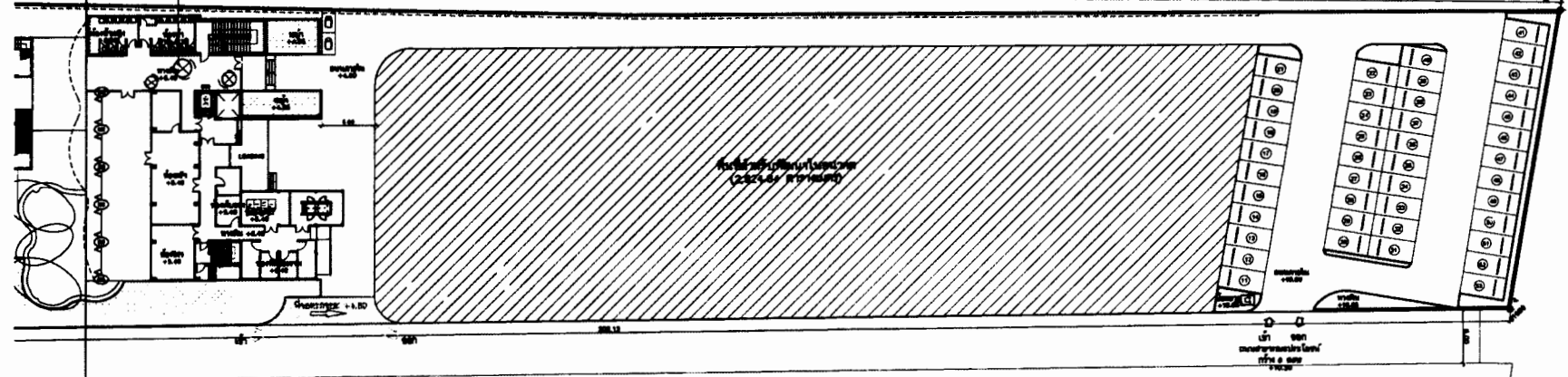


นายแพทย์ ธีระเกียรติ
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เคป วัสดุก่อสร้าง จำกัด

นายพฤษกร ศิริคุณวิวัฒน์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

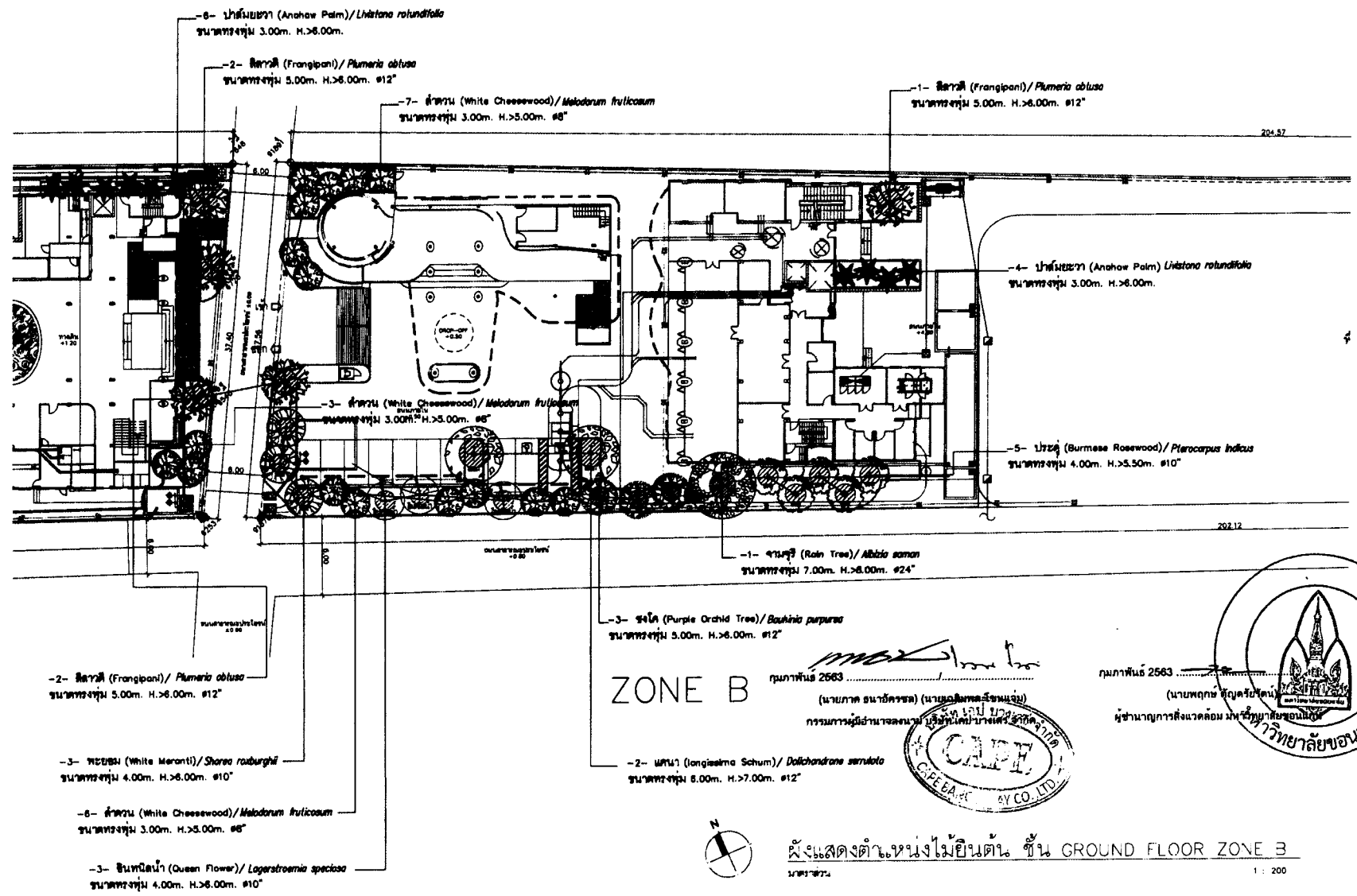


PROJECT	โครงการ	NO. 113
STRUCTURAL ENGINEER	วิศวกรโครงสร้าง	08-0038
ELECTRICAL ENGINEER	วิศวกรไฟฟ้า	08-0038
MECHANICAL ENGINEER	วิศวกรเครื่องกล	08-0038
SAFETY ENGINEER	วิศวกรความปลอดภัย	08-0038
PROJECT DESIGNER	ผู้ออกแบบโครงการ	08-0038
LANDSCAPE ARCHITECT	สถาปนิกภูมิทัศน์	08-0038



รูปที่ 3-2 ผังแสดงเส้นทางการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ

ผังบริเวณแสดงเส้นทางการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ



ARCHITECT	ARCHITECT	DATE
STRUCTURAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	DATE
ELECTRICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	DATE
MECHANICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DATE
SANITARY ENGINEER	SANITARY ENGINEER	DATE
LANDSCAPE ARCHITECT	LANDSCAPE ARCHITECT	DATE

GENERAL NOTES:
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF FEBRUAR IMAGE CO., LTD. AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF FEBRUAR IMAGE CO., LTD.
 2. THE USER SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.
 3. A COPY OF THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF FEBRUAR IMAGE CO., LTD.

NO.	DESCRIPTION	DATE

OWNER NAME: บริษัท เคม บางเสาหลัก
 187/1006FB
 187/1006FB

PROJECT TITLE: แผนผังตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้น GROUND FLOOR ZONE B
 FOR DATE: For EIA
 PROJECT NUMBER: 1807006FB
 DRAWING NUMBER: LA-07
 DATE: A

รูปที่ 5 แผนผังการปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ (ส่วนที่ 2)

NO.	REVISION	DATE
1	แก้ไข	14/02/2563
2	แก้ไข	14/02/2563
3	แก้ไข	14/02/2563
4	แก้ไข	14/02/2563
5	แก้ไข	14/02/2563
6	แก้ไข	14/02/2563
7	แก้ไข	14/02/2563
8	แก้ไข	14/02/2563
9	แก้ไข	14/02/2563
10	แก้ไข	14/02/2563
11	แก้ไข	14/02/2563
12	แก้ไข	14/02/2563
13	แก้ไข	14/02/2563
14	แก้ไข	14/02/2563
15	แก้ไข	14/02/2563
16	แก้ไข	14/02/2563
17	แก้ไข	14/02/2563
18	แก้ไข	14/02/2563
19	แก้ไข	14/02/2563
20	แก้ไข	14/02/2563
21	แก้ไข	14/02/2563
22	แก้ไข	14/02/2563
23	แก้ไข	14/02/2563
24	แก้ไข	14/02/2563
25	แก้ไข	14/02/2563
26	แก้ไข	14/02/2563
27	แก้ไข	14/02/2563
28	แก้ไข	14/02/2563
29	แก้ไข	14/02/2563
30	แก้ไข	14/02/2563

OWNER NAME: บริษัท เคป บางเสา จำกัด

PROJECT NAME: โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ-รังสิต

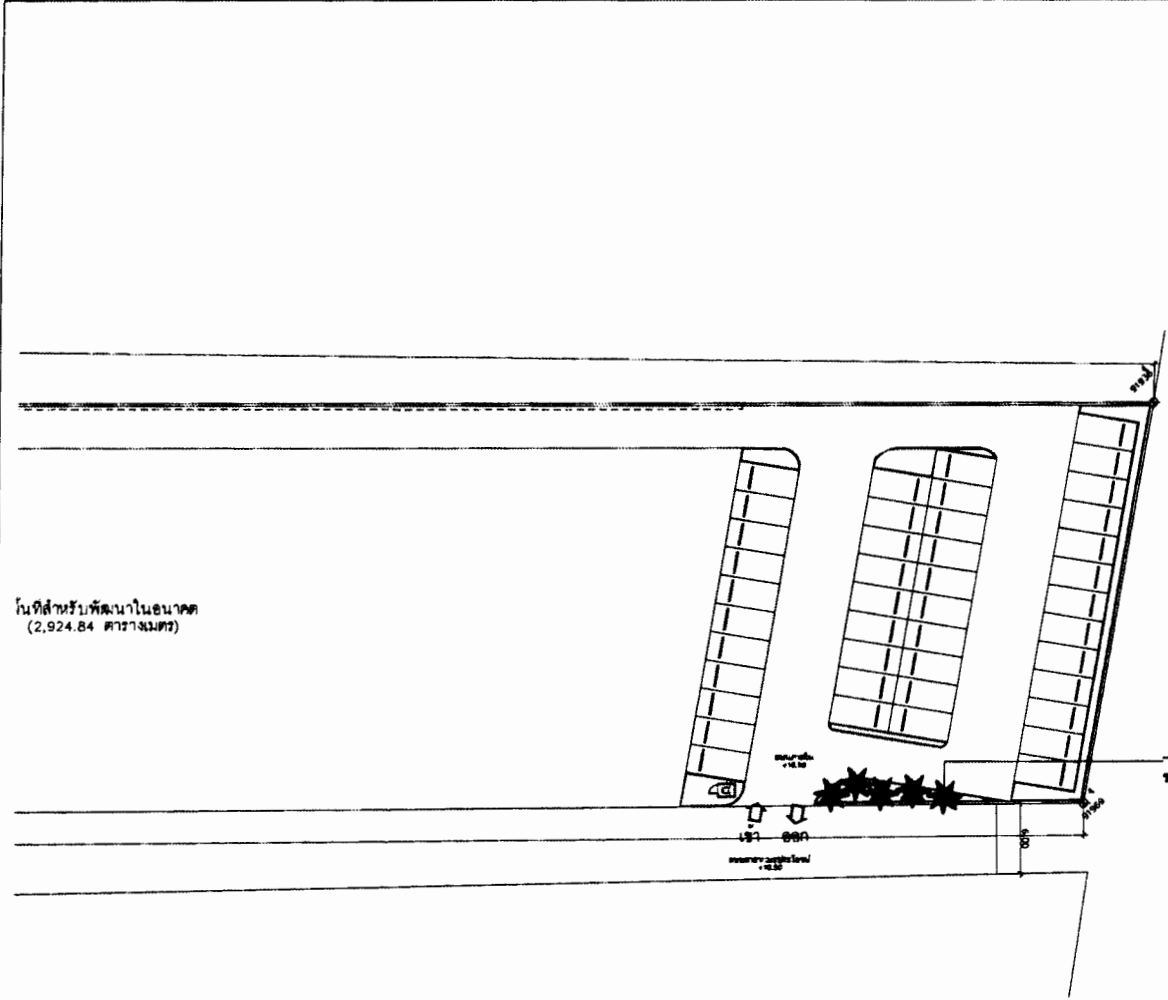
PROJECT TITLE: ศึกษาดูงานด้านงานโยธาในชั้นดิน ชั้น GROUND FLOOR ZONE C

SCALE @ A1: 1:200

PROJECT NUMBER: 1807006FB

DRAWING NUMBER: LA-08

REV: A



พื้นที่สำหรับพัฒนาในอนาคต
 (2,924.84 ตารางเมตร)



กุมภาพันธ์ 2563
 (นายภาค ธนาศิครชต) (นายเดวิดพล โทษแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคป บางเสา จำกัด

ZONE C

กุมภาพันธ์ 2563
 (นายทฤกษ์ ตัญญุทวีรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



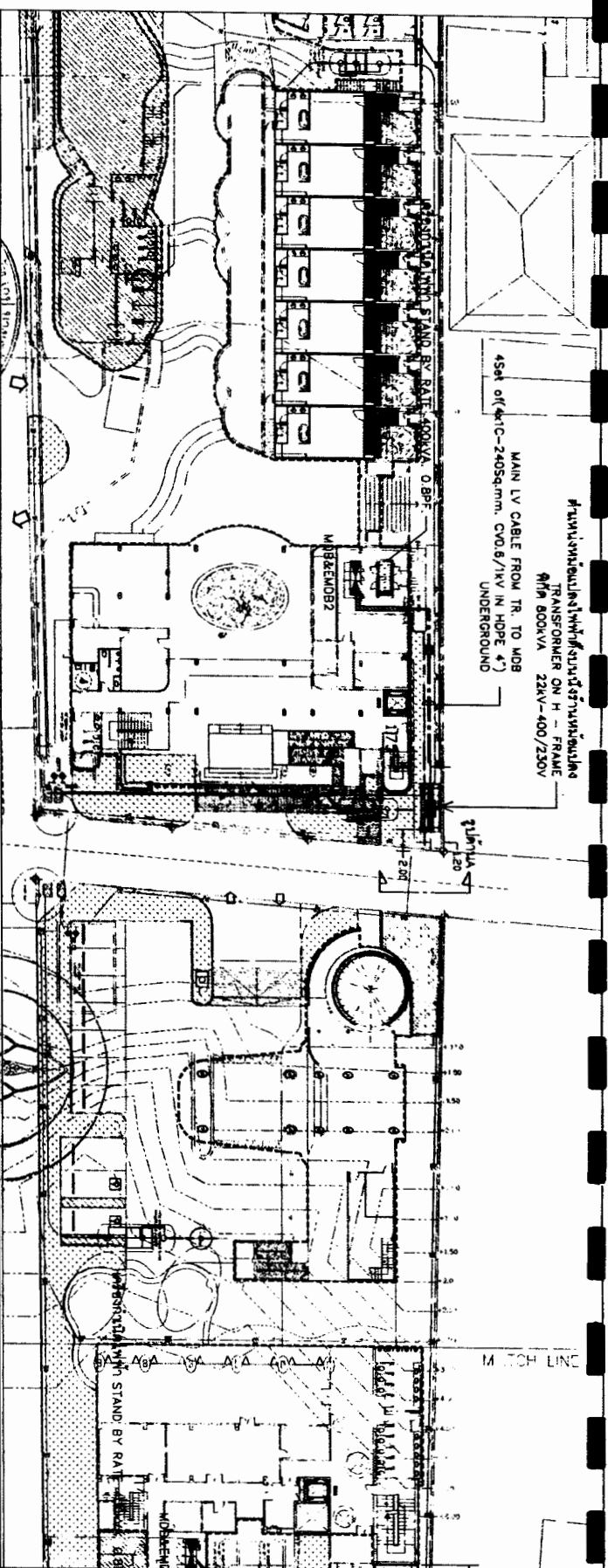
ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้น GROUND FLOOR ZONE C
 1 : 200

รูปที่ 5 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ (ส่วนที่ 3)

TRANSFORMER ON H - FRAME
MAIN BOOYA 22KV-400/230V

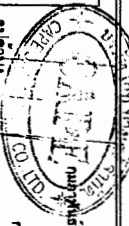
45# of 4K1C-240sqmm. CVD.6/1V IN HOPE 4*)
UNDERGROUND

MAIN LV CABLE FROM TR. TO MOB
45# of 4K1C-240sqmm. CVD.6/1V IN HOPE 4*)
UNDERGROUND



TRANSFORMER ON H - FRAME
BOOYA 22KV-400/230V

TR. TO MOB
IN HOPE 4*)
UNDERGROUND



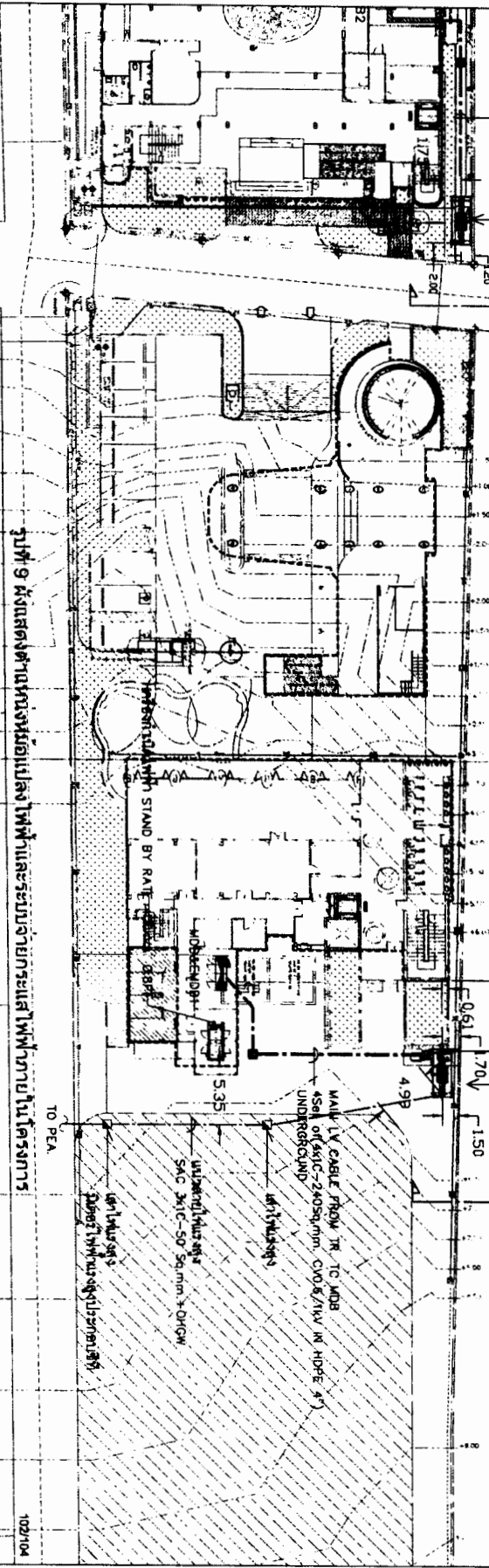
ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေးနှင့် သယံဇာတဝန်ကြီးဌာန
(ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး) (ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး)

MATCH LINE

ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေးနှင့် သယံဇာတဝန်ကြီးဌာန
(ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး) (ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး)

TRANSFORMER ON H - FRAME
BOOYA 22KV-400/230V

6.782 1.70 1.50



ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေးနှင့် သယံဇာတဝန်ကြီးဌာန
(ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး) (ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး)

102/104



PROJECT NO.	102/104
CLIENT	...
DESIGNER	...
DATE	...
SCALE	...
PROJECT LOCATION	...
PROJECT DESCRIPTION	...
DESIGNER'S ADDRESS	...
DESIGNER'S PHONE	...
DESIGNER'S FAX	...
DESIGNER'S E-MAIL	...
DESIGNER'S WEBSITE	...

ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေးနှင့် သယံဇာတဝန်ကြီးဌာန
(ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး) (ကမ္ဘာ့ဘဏ္ဍာရေး)

TRANSFORMER ON H - FRAME
BOOYA 22KV-400/230V

TR. TO MOB
IN HOPE 4*)
UNDERGROUND

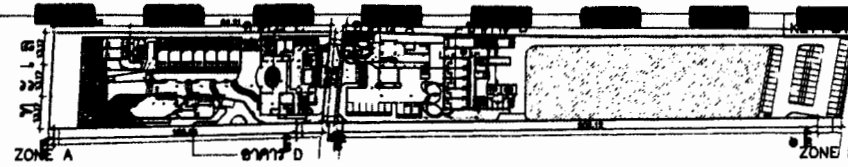
6.782 1.70 1.50

102/104

1807008FB | EE-101 | A

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ใหม่
	ส่วนเสริมโครงสร้าง
	เส้นทางอพยพหนีไฟสู่ที่รวมพล
	EMERGENCY EXIT POINT
	เส้นทางอพยพหนีไฟสู่จุดรวมพล

สถานที่กำหนดพื้นที่รวมพล : พื้นที่ว่างบนชั้น 1 คน = 0.25 ตารางเมตร
 จำนวนประชากรภายในโครงการ คิดจำนวนสูงสุด = 300
 พื้นที่รวมพลรวมพลชั้น 1 = 30 ตารางเมตร (100x0.25)
 พื้นที่รวมพลที่โครงการจัดไว้ = 112 ตารางเมตร (มากกว่า)

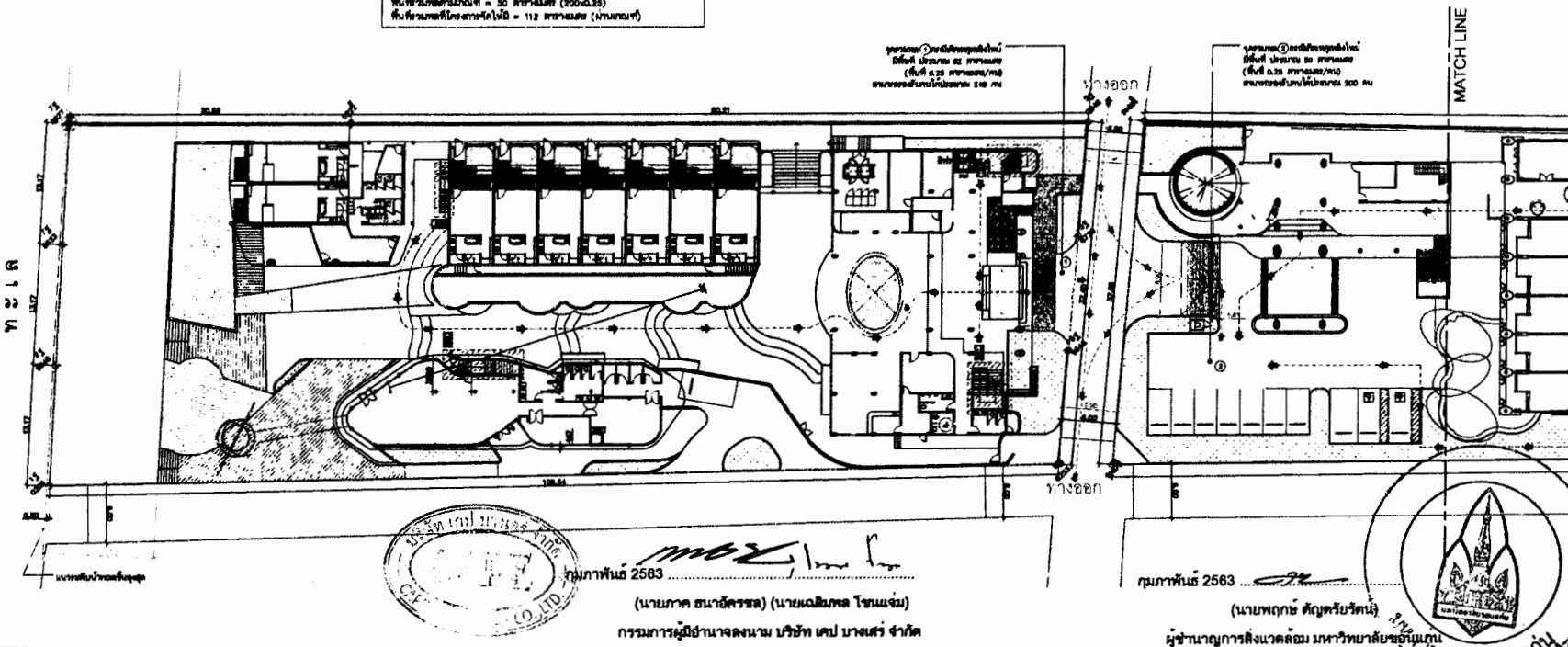


FEBRUAR IMAGE
 FEBRUAR IMAGE CO., LTD.
 112, Anandapattana Road, Bangkok 10700
 TEL: 02-257-9999
 FAX: 02-257-9998

PROJECT	ชื่อโครงการ	NO. 1128
CLIENT	บริษัท/หน่วยงาน	NO. 487
DATE	วันที่	FEB/2013
STRUCTURAL DESIGNER	วิศวกรโครงสร้าง	NO. 10310
ELECTRICAL DESIGNER	วิศวกรไฟฟ้า	NO. 1274
MECHANICAL DESIGNER	วิศวกรเครื่องกล	NO. 3405
SAFETY DESIGNER	วิศวกรความปลอดภัย	NO. 454
ARCHITECT DESIGNER	สถาปนิก	
LABORATORY APPROVED		

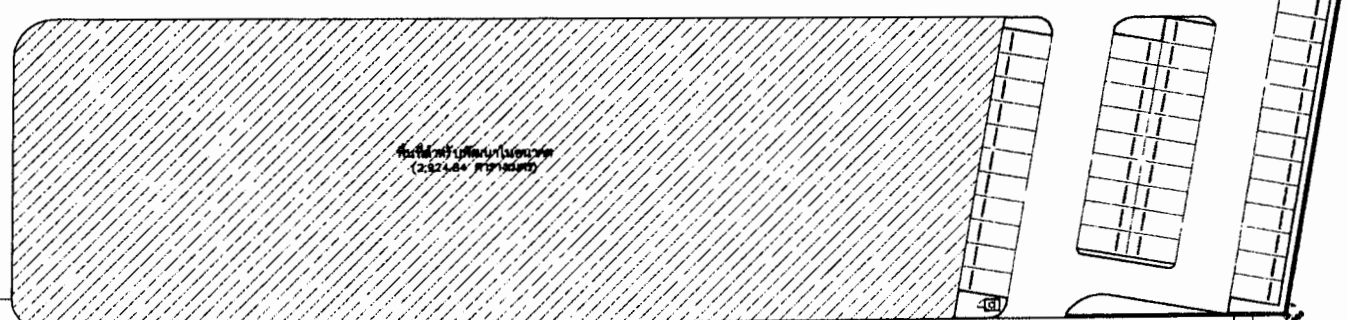
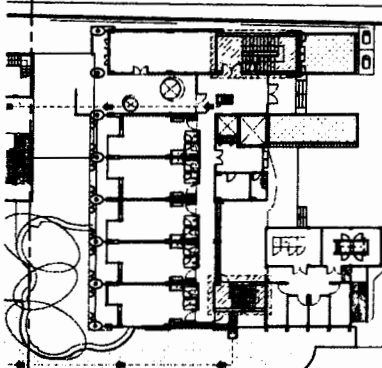
GENERAL NOTE:
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF FEBRUAR IMAGE COMPANY LIMITED AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF FEBRUAR IMAGE COMPANY LIMITED.
 2. THE CLIENT SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED TO FEBRUAR IMAGE COMPANY LIMITED.
 3. A COPY OF THIS DRAWING IS STORED IN THE FEBRUAR IMAGE COMPANY LIMITED ARCHIVE.

CLIENT NAME: บริษัท เคาบ บางเตจ จำกัด
 PROJECT NAME: เคาบ รีดอร์ท
 DRAWING TITLE: ผังบริเวณแสดงจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ แสดงเส้นทางอพยพ ชั้นที่ 1
 PLOT DATE: 06.09.2013
 STATUS: For EIA
 SCALE: 1:100
 PROJECT NUMBER: 1807006FB | A-122 | A

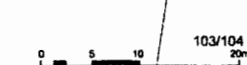


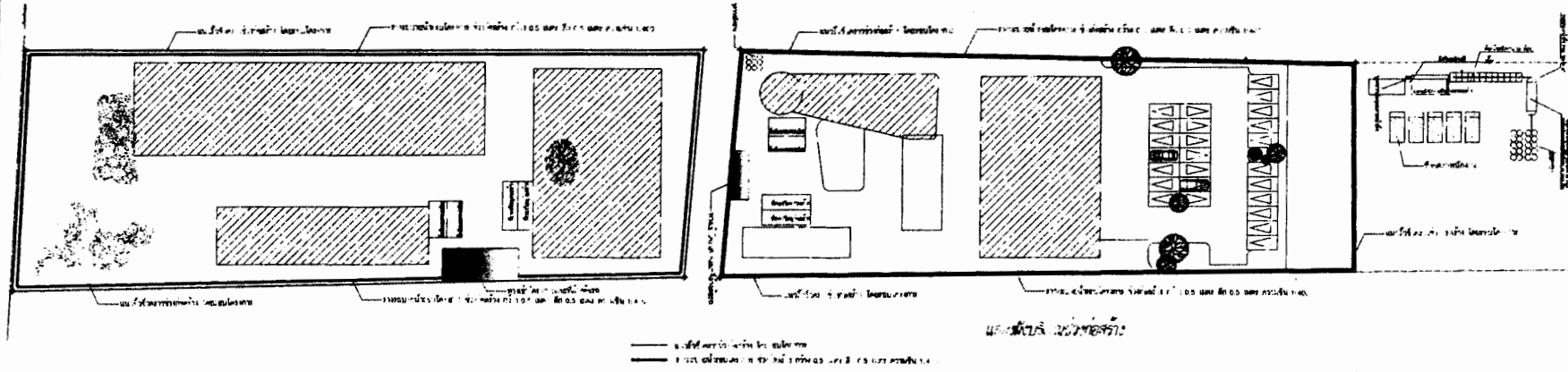
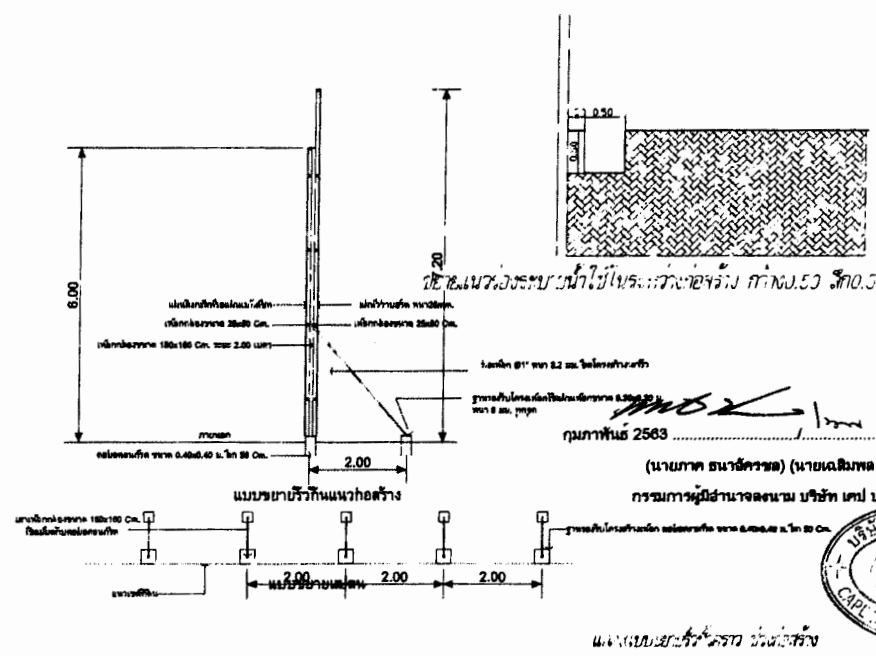
อนุมัติวันที่ 2563
 (นายภาค ธนาอักษร) (นายเฉลิมพล โขมแจ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคาบ บางเตจ จำกัด

อนุมัติวันที่ 2563
 (นายพฤกษ์ ศิวฤทธิ์วิชิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

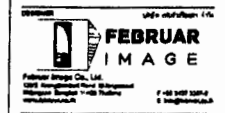


รูปที่ 10 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ผังบริเวณจุดรวมพล และแสดงเส้นทางอพยพ ชั้นที่ 1

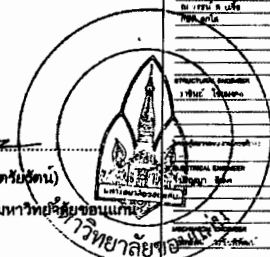




รูปที่ 11 แสดงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง



NO. DRAWING	000
DATE	2023
PROJECT NAME	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
DESIGNER	กนกภาพยนต์
CHECKER	
APPROVER	
SCALE	
DATE	



REVISION	
NO.	DESCRIPTION
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

GENERAL NOTE:
 1. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.
 2. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.
 3. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.

PROJECT NAME	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
PROJECT NO.	1807006FB
DATE	10/4/104
STATUS	For EIA
SCALE	A1
DESIGNER	กนกภาพยนต์
CO-ORD	
APPROVED	
PROJECT NUMBER	1807006FB
DRAWING NUMBER	
REV	A