

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-3
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-3
1.5 แผนการดำเนินการ	1-4
1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน	1-9
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-2
2.3 ผังบริเวณโครงการ (Lay out)	2-2
2.4 สถานภาพโครงการ	2-2
2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	2-4
2.6 การดำเนินการก่อนการก่อสร้าง	2-5
2.6.1 ขั้นตอนในการก่อสร้าง	2-5
2.6.2 คนงานก่อสร้าง และที่พัก	2-6
2.6.3 น้ำใช้	2-6
2.6.4 การบำบัดน้ำเสีย	2-7
2.6.5 การระบายน้ำ	2-8
2.6.6 การจราจร	2-8
2.6.7 การจัดการมูลฝอย	2-8
2.6.8 การใช้ไฟฟ้า	2-9
2.6.9 ปริมาณดินและการจัดการในระยะก่อสร้าง	2-9

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์	4-12
4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-15
4.3.1 วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-15
4.3.1.1 ฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP)	4-15
4.3.1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	4-15
4.3.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	4-16
4.3.2.1 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-16
4.3.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-16
4.3.3 วิธีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	4-17
4.3.4 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-17
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-18
4.4.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-18
4.4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-18
4.4.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่ผ่านมา	4-21
4.4.2 ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-25
4.4.2.1 ผลตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-25
4.4.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงที่ผ่านมา	4-29
4.4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-33
4.4.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-34
4.4.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-34
4.4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	4-40

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	หนังสือเห็นชอบ
ภาคผนวกที่ 2	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ภาคผนวกที่ 3	ผังการจัดวางเครื่องจักร
ภาคผนวกที่ 4	แผนการใช้เส้นทางและการขนส่ง
ภาคผนวกที่ 5	หนังสือแจ้งบ้านพักข้างเคียงกรณีทำงานล่วงเวลา
ภาคผนวกที่ 6	กรมธรรม์ประกันภัย
ภาคผนวกที่ 7	รายงานการสำรวจบ้านพักข้างเคียงก่อนก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 8	แผนงานก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 9	ทะเบียนประวัติคนงาน
ภาคผนวกที่ 10	ใบเสร็จเก็บมูลฝอย และใบเสร็จสูบล้างสิ่งปฏิกูล
ภาคผนวกที่ 11	รายการตรวจสอบระบบไฟฟ้า
ภาคผนวกที่ 12	รายการตรวจสอบถังดับเพลิง
ภาคผนวกที่ 13	กฎระเบียบภายในบ้านพักคนงาน
ภาคผนวกที่ 14	เอกสารอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัย
ภาคผนวกที่ 15	แผนผังพื้นที่โครงการ
ภาคผนวกที่ 16	หนังสือแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน
ภาคผนวกที่ 17	ผลการตรวจสอบสุขภาพคนงานประจำปี
ภาคผนวกที่ 18	แผ่นพับประชาสัมพันธ์ก่อนก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 19	รายการตรวจสอบเครื่องจักร
ภาคผนวกที่ 20	รายงานผลการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน
ภาคผนวกที่ 21	รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 22	หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 23	เอกสารรับรองสอบเทียบเครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 24	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการก่อสร้าง	1-5
1.5-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-6
2.5-1	การใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละชั้นของอาคาร โครงการ	2-5
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	3-2
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-2
4.2-1	ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-12
4.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-19
4.4-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2564	4-21
4.4-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-26
4.4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2564	4-29
4.4-5	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-33
4.4-6	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบ ระบายน้ำทิ้ง ด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-35
4.4-7	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ระบบระบายน้ำทิ้ง ด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-41

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.1-1	แสดงที่ตั้งของโครงการ	1
2.5-1	แบบจำลองอาคารโครงการ	2-4
4.2-1	ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณโรงเรียนสหบัวรุ่งราช	4-14
4.4-1	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-20
4.4-2	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-20
4.4-3	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2564	4-24
4.4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2564	4-24
4.4-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq,24\text{ hr.}}$) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-27
4.4-6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-27
4.4-7	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-28
4.4-8	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq,24\text{ hr.}}$) ระหว่างเดือนเมษายน 2562-มิถุนายน 2564	4-32
4.4-9	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระหว่างเดือนเมษายน 2562-มิถุนายน 2564	4-32
4.4.10	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ระหว่างเดือนเมษายน 2562-มิถุนายน 2564	4-33
4.4-11	ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-36
4.4-12	ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-36
4.4-13	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-37

สารบัญญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
4.4-14	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-37
4.4-15	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-38
4.4-16	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-38
4.4-17	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-39
4.4-18	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (TCB) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564	4-39
4.4-19	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-45
4.4-20	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-45
4.4-21	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-46
4.4-22	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-46
4.4-23	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-47
4.4-24	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-47
4.4-25	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-48
4.4-26	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2564	4-48

สารบัญญภาพ

ภาพที่	หน้า	
1.6-1	สถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบัน	1-9
1	รั้วทึบชั่วคราว สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง	3-68
2	ป้ายเตือน “อันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้า”	3-68
3	พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3-68
4	ป้ายประชาสัมพันธ์ ด้านหน้าโครงการ	3-68
5	ผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet	3-68
6	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	3-69
7	พื้นที่สำหรับเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดคลุม	3-69
8	ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก	3-69
9	ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน	3-69
10	จุดรถรับส่งพนักงาน	3-69
11	เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป	3-69
12	ถังสำรองน้ำใช้	3-70
13	ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก	3-70
14	ฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	3-70
15	คนงานฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-70
16	สเปรย์ฉีดพรมน้ำ	3-70
17	ป้ายห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้าง	3-71
18	สภาพปัจจุบันโครงการ	3-71
19	ปูนซีเมนต์ผงบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด	3-71
20	ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี	3-71
21	กำแพงกันเสียง	3-71
22	โครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร	3-72
23	พื้นที่สำหรับตัดกระเบื้อง	3-72
24	ป้ายกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการ	3-72
25	ป้ายจำกัดความเร็ว	3-72
26	กล่องรับความคิดเห็น	3-72

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า	
27	จุดติดตามมาตรการ	3-72
28	สำเนากรมธรรม์ประกันภัย	3-73
29	ป้ายประกาศแสดงรายชื่อวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง	3-73
30	ไฟส่องสว่าง	3-73
31	ป้ายเตือนอันตราย	3-73
32	ห้องส้วมคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	3-74
33	ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ภายในบ้านพักคนงาน	3-74
34	ที่อาบน้ำ	3-74
35	ลานซักล้าง	3-74
36	ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-75
37	คนงานทำความสะอาดห้องส้วม	3-75
38	ถังสำรองน้ำใช้ ภายในบ้านพักคนงาน	3-75
39	ร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ	3-75
40	บ่อพัก	3-75
41	ชุดลอกตะกอน	3-76
42	ตะแกรงคัดขยะ	3-76
43	ถังรองรับมูลฝอยภายในบ้านพักคนงาน	3-76
44	ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3-76
45	ป้ายรณรงค์ให้ใช้ไฟอย่างประหยัด	3-76
46	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า	3-77
47	พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก	3-77
48	บ้านพักคนงานก่อสร้าง	3-77
49	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	3-77
50	ป้ายห้ามจอดรถ	3-77
51	ป้ายห้ามสูบบุหรี่	3-77
52	ถังดับเพลิง	3-78
53	อบรมคนงานเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย	3-78
54	สถานที่รับเรื่องร้องเรียน	3-79

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า	
55	คนงานแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา	3-79
56	ม่านทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	3-79
57	จุดลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย	3-79
58	การฉีดพ่นยุงลาย	3-79
59	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณบ้านพักคนงาน	3-80
60	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	3-80
61	Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	3-80
62	ป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	3-80
63	พื้นที่จัดเก็บวัสดุอันตราย พร้อมป้ายเตือน	3-80
64	พักคนงาน	3-80
65	ดื่มสะอาด พร้อมเครื่องกรองน้ำสำหรับคนงาน	3-81
66	พื้นที่สูบบุหรี่	3-81
67	เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	3-81
68	ป้ายสถิติความปลอดภัย	3-81
69	ป้ายโฆษณาขายห้องชุด	3-81
4.4-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-49
4.4-2	การตรวจวัดระดับเสียง โดยทั่วไป	4-50
4.4-3	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-51
4.4-4	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	4-52