

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564 ตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ อย่างเคร่งครัด	-โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ อย่างเคร่งครัด	-	- ภาคผนวกที่ 1
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงาน โยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวการเสนอรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการและปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ ระยะก่อสร้าง ฉบับระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	- บทที่ 4 - ภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	<p>3. ในกรณี ที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ใน การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะก่อสร้างหากโครงการดำเนินการ เสร็จสิ้นแล้วก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้นิติบุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุชาดสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะสำรวจสภาพอาคาร พูดุขยรายละเอียดโครงการกับชุมชน ใกล้เคียงตลอดจน ได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-	- ดังภาพที่ 26 และภาพที่ 67

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินข้างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. คูแบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ลักษณะเป็น Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้า” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ และจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ปรับสภาพพื้นที่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศูนย์ ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ศูนย์ ลอฟท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อนุศุลและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ครบถ้วนและชัดเจน</p> <p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึก ดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ระบุชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง ซึ่งปัจจุบันไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข เมื่อมีข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนโครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ให้ผู้ร้องเรียนทราบ โดยเร่งด่วน ซึ่งระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 ไม่มีเหตุการณ์ผิดปกติแต่อย่างใด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>1. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>3. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึก ดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ระบุชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง ซึ่งปัจจุบันไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข เมื่อมีข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ให้ผู้ร้องเรียนทราบ โดยเร่งด่วน ซึ่งระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 ไม่มีเหตุการณ์ผิดปกติแต่อย่างใด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	4. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 5. จัดให้ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร 6. กำชับให้คนงานควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง โดยฉีดน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น 7. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 8. รถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการ ได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - โครงการ ได้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - โครงการ ได้กำชับให้คนงานควบคุมและลดปริมาณน้ำ โดยติดป้ายรณรงค์ระมัดระวังน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการ - โครงการ ได้ควบคุมไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุที่จะก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดคลุม - โครงการ ได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- - - -	- ภาคผนวกที่ 3 - ดัชนีภาพที่ 5 - ดัชนีภาพที่ 6 - ดัชนีภาพที่ 7 - ดัชนีภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	9. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 10. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 11. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลด ปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้ง ประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรใน พื้นที่ 12. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่ โดยการใช้การ จัดให้มีรถรับส่งพนักงาน มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 13. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่น 14. จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สปรอย เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักร เมื่อไม่ใช้งาน และจัดให้มีเดือนเรียวเรียบร้อยแล้ว - โครงการได้เลือกใช้ใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - โครงการได้กำหนดแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่ง ตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เพื่อลดปัญหา ฝุ่นและการจราจร - โครงการจัดให้มีรถรับส่งพนักงาน และได้ติดป้ายจุดรับส่ง ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการได้ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่น - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เพียงพอ เพื่อใช้ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อลด ฝุ่นละออง	- - - - -	- ดัชนีภาพที่ 9 - - ภาคผนวกที่ 4 - ดัชนีภาพที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 11 - ดัชนีภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>15. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด เช่น รถขนส่งวัสดุก่อสร้างจัดเตรียมผ้าใบคลุมหลัง กระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>16. จัดให้มีคนงานและระบบทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการดำเนินการก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>17. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>18. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>19. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำจะต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p>	<p>- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรมน้ำบริเวณ พื้นที่ โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น รวมทั้งจัดให้มีสเปรย์ฉีดพรมน้ำโดยติดบริเวณริมรั้วของโครงการ เพื่อลดฝุ่นละออง</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต หากมีความจำเป็นต้องทำโครงการจะทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อนเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขุดผิวคอนกรีต</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 8 และภาพที่ 13</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 3 และภาพที่ 14-15</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 16</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 17</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผู้ลงชื่อ (ต่อ)	20. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างและโครงการไม่มีการใช้ทรายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 17
	21. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้อง นำเข้ามา โดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	- โครงการได้นำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง โดยบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผง ปริมาณน้อยและสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ทางโครงการจะเก็บในถุงอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 18
	<u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u>			
	22. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. (นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน) ด้วยรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และ 6 ล้อ ซึ่งสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องตาม กับประกาศเจ้าพนักงานจราจร และตามกฎหมายกำหนดเท่านั้น โดยได้ติดป้ายกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งไว้ภายในพื้นที่ ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 19 - ภาคผนวกที่ 4
	23. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่ โครงการต้องทำการล้างล้อรถบรรทุกก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกัน เศษดินที่ติดกับล้อรถร่วงหล่นบนทางสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 13
24. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดี อยู่เสมอ	- โครงการได้ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดีอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 20	

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	25. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพ่นน้ำบริเวณถนนด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	- ดังภาพที่ 14
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ - วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยเป็นกิจกรรม เช่น งานฐานราก งาน โครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและ เกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว คือ การเทปูน ให้ดำเนินการไม่เกิน เวลา 22.00 น. และ จะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง - กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้าง เกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็น ครั้งคราว และเป็นกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดัง และสร้างความสั่นสะเทือน ต้องได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถ ดำเนินการได้ และพิจารณาประชาสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 22.00 น.	- โครงการได้กำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการจนถึงเวลา 18.00 น. ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินการทันที สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง	-	- ภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม</p> <p>3. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นกำแพงกันเสียง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แผ่นกันเสียงการก่อสร้างชั้น 2-20 เป็นวัสดุ Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 2.5 เมตร ปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคาร สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับจากการก่อสร้างอาคาร โครงการและระดับเสียงรบกวนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดจึงไม่ต้องติดตั้งแผ่นกันเสียงรอบแนวอาคาร</p> <p>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดทิ้งช่องว่างด้วย Metal Sheet และมีที่ยึดติดบน โครงสร้างอาคาร ในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อแก้ไขปัญหาและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ลักษณะเป็น Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นกำแพงกันเสียง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีแผ่นกันเสียง ปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคารในช่วงงานโครงสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารและปิดทิ้งช่องว่างด้วย Metal Sheet และมีที่ยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 6</p> <p>- ดั๋งภาพที่ 1 และภาพที่ 21</p> <p>- ดั๋งภาพที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	5. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 6. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านถนนประชาธิปไตย เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 7. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 8. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน 9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 11. การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง	- โครงการ ได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังให้ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน - โครงการ ได้กำชับผู้รับเหมาให้ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณ ใกล้เคียงกัน รวมทั้งกำหนดไม่ให้ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน - โครงการ ได้กำชับให้พนักงานเลือกใช้อุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - โครงการ ได้กำชับให้คนงานดับเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวระหว่างการพัก และได้ปิดป้ายเตือนเรียบร้อยแล้ว - โครงการ จัดให้มีพื้นที่สำหรับตัดกระเบื้อง โดยเป็นห้องที่มีผนังกันเพื่อลดระดับเสียง	- - - - -	- ภาคผนวกที่ 3 - - ดัชนีภาพที่ 9 - ดัชนีภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>13. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>15. ควบคุมสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้เลือกใช้เครื่องมืออย่างเหมาะสมและได้กำชับผู้รับเหมาไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการ และได้กำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>- โครงการได้ดูแลสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดี และได้ควบคุมความเร็วในย่านชุมชน โดยติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	- - - -	- ภาคผนวกที่ 19 - - ดัชนีภาพที่ 24 - ดัชนีภาพที่ 25
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p>	<p>- ก่อนก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มอย่างชัดเจน</p>	-	- ภาคผนวกที่ 7-8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยเป็นกิจกรรม เช่น งานฐานราก งาน โครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว คือ การเทปูน - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำ กิจกรรมก่อสร้าง กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้าง เกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราว และเป็นกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดัง และสร้างความสัมพันธ์อื่น ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถ ดำเนินการได้ และพิจารณาประชาสัมพันธ์ให้ แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 22.00 น. <p>3. ให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p> <p>4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและป้ายมาตรการฯบริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น จากกรก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการจนถึงเวลา 18.00 น. ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินการทันที สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง - โครงการได้จัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว - โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและป้ายมาตรการฯ ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 5</p> <p>- ภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 26-27</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีการชดเชยเบื้องต้น หากเกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>9. จัดให้มีการถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียง ได้รับความเสียหาย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อแก้ไขปัญหาและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น และและได้ติดสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียง ได้รับความเสียหาย</p>	-	<p>- ดัชนีภาพที่ 28</p> <p>- ภาคผนวกที่ 6</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 27</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 29</p> <p>- ภาคผนวกที่ 7</p>
1.5 การพังทลายของดิน	1. ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	- โครงการได้ผ่านช่วงงานขุดดิน และขณะอยู่ในช่วงงานโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดัชนีภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง รวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือน อันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม.</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงาน ขุดดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหิน และดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาด เรียบร้อย</p> <p>5. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวอาคาร เป็นลักษณะ Pile Wall เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินหรือการสไลด์ของดินได้</p> <p>6. ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึกรวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียง โครงการเพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง รวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตราย เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ลักษณะเป็น Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น บดบังมลทัศนที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้า” ไว้ด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียง ได้รับความเสียหาย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 30-31</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 29</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 1 และภาพที่ 2</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 17</p> <p>- ภาคผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	7. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำ ประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดย จะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	- โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อแก้ไขปัญหา และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น และและ ได้คิดสำเนา ตารางกรรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดัังภาพที่ 28 - ภาคผนวกที่ 6
1.6 คุณภาพน้ำ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และ ลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการ บำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10.20 ลบ. ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลัง การบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่บ้านพักคนงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ สำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10.20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลัง การบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาด อยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ซึ่งเพียงพอกับความต้องการของคนงาน และจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพัก คนงาน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ	- -	- ดัังภาพที่ 32-36 - ดัังภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสาน มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม 4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตคลองสานนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดน้ำถึงบ่อบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	- โครงการได้ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสานมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเมื่อสิ่งปฏิกูลใกล้เต็ม - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง หากก่อสร้างเสร็จโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ภาคผนวกที่ 10 - ดังภาพที่ 17
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 12.75 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 31 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และได้ติดป้ายรณรงค์ไว้ภายในพื้นที่โครงการประหยัดเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ้านพักคนงาน อย่างเพียงพอ	- -	- ดังภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 12 และภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของพนักงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายใน พื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10.20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่ บ้านพักพนักงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10.20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตคลองสาน มาสูบล้างถังไปกำจัดทันทีที่เต็ม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ซึ่งเพียงพอกับความต้องการของพนักงาน และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักพนักงาน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตคลองสานมาสูบล้างถังไปกำจัดเมื่อถังปลูกล้นเต็ม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 32-36</p> <p>- ดังภาพที่ 37</p> <p>- ภาคผนวกที่ 10</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้ สำนักงานเขตคลองสานนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง หากก่อสร้างเสร็จโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 17
3.3 การระบายน้ำ	1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- โครงการได้ทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ - โครงการจัดให้มีคนงานขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ - โครงการจัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- - -	- ดังภาพที่ 39-40 - ดังภาพที่ 41 - ดังภาพที่ 42
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และห้องน้ำ/ ห้องสุขา อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 465 ลิตร/วัน 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน รวมทั้งจัดให้มีห้องน้ำ/ ห้องสุขาอย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ และได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 33 และภาพที่ 43 - ดังภาพที่ 44

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>3. กำจัดผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>5. กำหนดเวลาขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>7. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำวัสดุจากการที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>- โครงการได้กำหนดเวลาขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการได้ประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 8</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 19</p> <p>- ภาคผนวกที่ 4</p> <p>-</p> <p>- ภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 44</p>