

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-3
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-3
1.5 แผนการดำเนินการ	1-4
1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน	1-9
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-2
2.3 ผังบริเวณโครงการ (Lay out)	2-2
2.4 สถานภาพโครงการ	2-2
2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	2-4
2.6 การดำเนินการก่อนการก่อสร้าง	2-5
2.6.1 ขั้นตอนในการก่อสร้าง	2-5
2.6.2 คนงานก่อสร้าง และที่พัก	2-6
2.6.3 น้ำใช้	2-6
2.6.4 การบำบัดน้ำเสีย	2-7
2.6.5 การระบายน้ำ	2-8
2.6.6 การจราจร	2-8
2.6.7 การจัดการมูลฝอย	2-8
2.6.8 การใช้ไฟฟ้า	2-9
2.6.9 ปริมาณดินและการจัดการในระยะก่อสร้าง	2-9

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์	4-12
4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-14
4.3.1 วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-14
4.3.1.1 ฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP)	4-14
4.3.1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	4-14
4.3.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	4-15
4.3.2.1 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-15
4.3.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-15
4.3.3 วิธีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	4-16
4.3.4 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-16
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-17
4.4.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-17
4.4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-17
4.4.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-20
4.4.2 ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-24
4.4.2.1 ผลตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-24
4.4.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-29
4.4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-33
4.4.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-34
4.4.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-34
4.4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-40

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า	
1.5-1	แผนการก่อสร้าง	1-5
1.5-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-6
2.5-1	การใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละชั้นของอาคาร โครงการ	2-5
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	3-2
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-2
4.2-1	ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-12
4.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-18
4.4-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - ธันวาคม 2563	4-20
4.4-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-25
4.4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - ธันวาคม 2563	4-29
4.4-5	การตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด	4-33
4.4-6	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบ ระบายน้ำทิ้ง ด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-35
4.4-7	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ระบบระบายน้ำทิ้ง ด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-40

สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
2.1-1	แสดงที่ตั้งของโครงการ	1
2.5-1	แบบจำลองอาคารโครงการ	2-4
4.4-1	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-19
4.4-2	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-19
4.4-3	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - ธันวาคม 2563	4-25
4.4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - ธันวาคม 2563	4-25
4.4-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr.}$) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-27
4.4-6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-28
4.4-7	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-29
4.4-8	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr.}$) ระหว่างเดือนเมษายน 2562-ธันวาคม 2563	4-31
4.4-9	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระหว่างเดือนเมษายน 2562-ธันวาคม 2563	4-31
4.4.10	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ระหว่างเดือนเมษายน 2562-ธันวาคม 2563	4-32
4.4-11	ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-36
4.4-12	ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-36
4.4-13	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-37

สารบัญญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
4.4-14	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-37
4.4-15	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-38
4.4-16	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-38
4.4-17	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-39
4.4-18	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	4-39
4.4-19	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-44
4.4-20	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-44
4.4-21	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-43
4.4-22	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-43
4.4-23	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-46
4.4-24	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-46
4.4-25	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-47
4.4-26	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-ธันวาคม 2563	4-47

สารบัญญภาพ

ภาพที่	หน้า	
1.6-1	สถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบัน	1-9
1	รั้วทึบชั่วคราว สูง 6 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง	3-63
2	ป้ายเตือน “อันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้า”	3-63
3	พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3-63
4	ป้ายประชาสัมพันธ์ ด้านหน้าโครงการ	3-63
5	ผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet	3-63
6	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	3-64
7	พื้นที่สำหรับเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดคลุม	3-64
8	ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ	3-64
9	ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน	3-64
10	จุดรถรับส่งพนักงาน	3-64
11	เทคนิคการก่อสร้างแบบทิ้งสำเร็จรูป	3-64
12	ถังสำรองน้ำใช้	3-65
13	ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก	3-65
14	ฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	3-65
15	คนงานฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-65
16	สเปรย์ฉีดพรมน้ำ	3-65
17	ป้ายห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้าง	3-66
18	สภาพปัจจุบันโครงการ	3-66
19	ปูนซีเมนต์ผงบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด	3-66
20	ป้ายกำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง	3-66
21	ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	3-66
22	กำแพงกั้นเสียง	3-67
23	โครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร	3-67
24	ป้ายกฏระเบียบภายในพื้นที่โครงการ	3-67
25	ป้ายจำกัดความเร็ว	3-67
26	กล่องรับความคิดเห็น	3-67

สารบัญญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า	
27	จุดติดตามมาตรการ	3-67
28	สำเนากรมธรรม์ประกันภัย	3-68
29	ป้ายประกาศแสดงรายชื่อวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง	3-68
30	ไฟส่องสว่าง	3-68
31	ราวกันตก	3-68
32	ป้ายเตือนอันตราย	3-68
33	ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง	3-69
34	ที่อาบน้ำ	3-69
35	ลานซักล้าง	3-70
36	ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-70
37	ห้องส้วมภายในบ้านพักคนงาน	3-70
38	คนงานทำความสะอาดห้องส้วม	3-70
39	ร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ	3-70
40	บ่อพัก	3-70
41	ชุดลอกตะกอน	3-71
42	ตะแกรงคัดขยะ	3-71
43	ถังรองรับมูลฝอยภายในบ้านพักคนงาน	3-71
44	ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะ	3-71
45	ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3-71
46	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า	3-71
47	พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ	3-72
48	บ้านพักคนงานก่อสร้าง	3-72
49	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่โครงการ	3-72
50	ป้ายห้ามสูบบุหรี่	3-72
51	ถังดับเพลิง	3-72
52	กิจกรรม Morning Talk	3-72
53	สถานที่รับเรื่องร้องเรียน	3-73
54	คนงานแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา	3-73

สารบัญญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า	
55	ม่านปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	3-73
56	จุดลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย	3-73
57	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบ้านพักคนงาน	3-73
58	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	3-73
59	Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	3-74
60	ป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	3-74
61	พื้นที่จัดเก็บวัสดุอันตราย พร้อมป้ายเตือน	3-74
62	ที่พักคนงาน	3-74
63	น้ำดื่มสะอาด พร้อมเครื่องกรองน้ำ	3-74
64	พื้นที่สูบบุหรี่	3-74
65	เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	3-74
66	ป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	3-74
4.4-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-48
4.4-2	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-49
4.4-3	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-50
4.4-4	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	4-51

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือเห็นชอบ
- ภาคผนวกที่ 3 ผังพื้นที่โครงการ
- ภาคผนวกที่ 4 แบบบันทึกขอร้องเรียนด้านสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 5 ผังการจัดวางเครื่องจักร
- ภาคผนวกที่ 6 แผนการใช้เส้นทางและการขนส่ง
- ภาคผนวกที่ 7 หนังสือแจ้งบ้านพักข้างเคียงกรณีทำงานล่วงเวลา
- ภาคผนวกที่ 8 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 9 รายงานการตรวจสอบเครื่องจักร
- ภาคผนวกที่ 10 กฏระเบียบภายในบ้านพักคนงาน
- ภาคผนวกที่ 11 รายงานการสำรวจบ้านพักข้างเคียงก่อนก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 12 แผนงานการก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 13 ทะเบียนประวัติคนงาน
- ภาคผนวกที่ 14 ใบเสร็จสูบล้างปลั๊ก
- ภาคผนวกที่ 15 ใบเสร็จเก็บมูลฝอย
- ภาคผนวกที่ 16 แบบตรวจสอบเครื่องจักร
- ภาคผนวกที่ 17 แบบตรวจสอบถังดับเพลิง
- ภาคผนวกที่ 18 เอกสารอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัย
- ภาคผนวกที่ 19 หนังสือแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน
- ภาคผนวกที่ 20 ผลการตรวจสอบสุขภาพคนงานประจำปี
- ภาคผนวกที่ 21 แผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการ
- ภาคผนวกที่ 22 รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 23 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 24 เอกสารรับรองสอบเทียบเครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 25 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง