

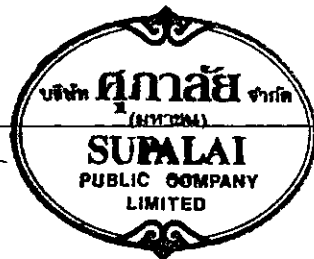
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>ระยะดำเนินการก่อสร้างจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจำนวน 6 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ในทุกเส้นทางการเดินทางขนส่ง ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งได้แก่ ถนนเทพารักษ์ และถนนสุขุมวิท มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนน (Level of Service, LOS) โครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการลดลงจากเดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ในรัศมีประมาณ 1 กม. เพื่อให้คนงานก่อสร้างสามารถเดินเท้าเข้าสู่โครงการได้ และเป็นการลดปริมาณรถยนต์และผลกระทบด้านการจราจรในระยะก่อสร้าง 2) ห้ามจอดรถบนถนนสุขุมวิท หรือถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง 3) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นคร่ำงหล่นบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 5) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออก 	<p>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

พฤษภาคม 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

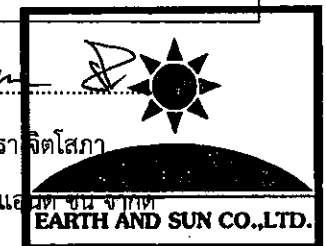


19/95

พฤษภาคม 2561.....

นางสาวนริศราจิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO.,LTD.



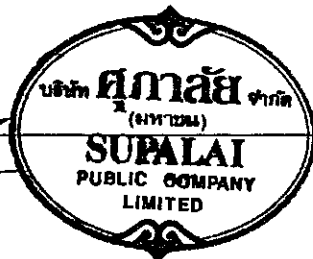
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p>โครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>6) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการตีตมแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>7) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>8) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนสุขุมวิทหรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจร ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>9) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลัง</p>	

พฤษภาคม 2561.....

นายดรวิช จันทรเจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

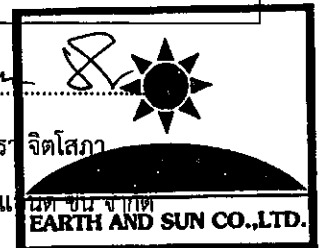


20/95

พฤษภาคม 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภณ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



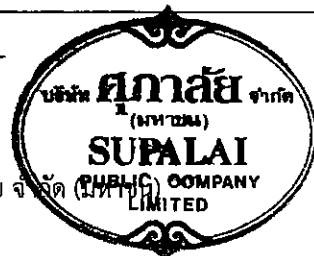
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p>ของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>10) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาตามที่เจ้าพนักงานจราจรกำหนด และไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสุขุมวิท หน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p>	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกลหรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้นผู้รับเหมาจึงต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p>	<p>1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยและมิดชิด ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง</p> <p>3) เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน</p> <p>4) ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งาน และไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกวิธี</p>	<p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงทุก 3 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

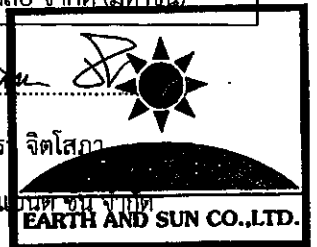


21/95

พฤศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศ จิตโสภณ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5) ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟ อย่างน้อย 35 ฟุต 6) จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระงับเหตุ เบื้องต้น กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 7) กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็น ประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 8) ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่ จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	
3.8 การขนส่งดิน	เมื่อโครงการขุดดินเพื่อทำงานฐานรากและ ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน พบว่า จะมีปริมาณดิน ขุดเท่ากับ 14,952 ลบ.ม. และจะนำดินดังกล่าวมา ถมกลับ (Back Fill) เพื่อยกระดับพื้นถนนและ พื้นที่ภายในโครงการที่ +0.50 ถึง +0.8 ม. คิดเป็น ปริมาณดินถมเท่ากับ 7,310 ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณ ดินเหลือที่ต้องนำออกพื้นที่โครงการเท่ากับ 7,642 ลบ.ม. โดยจะมีรถขนส่งดิน (ในช่วงงานฐานราก และเสาเข็ม 4 เดือน) เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 6 เที่ยว/วัน	1) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 2) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอก ช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงาน จราจร 3) ใช้น้ำฉีดรดถนน ในกรณีที่มีการขนส่งในฤดูร้อนหรือกรณีที่ ถนนแห้ง 4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี อยู่เสมอ 5) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้อง ค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2561.....

นายดรวิช จันทร์เจริญสุข



22/95

พฤษภาคม 2561.....

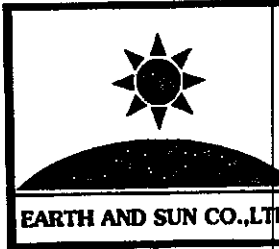
นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	โครงการจะใช้ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างประมาณ 32 เดือน การก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 361 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ จากค่าจ้างขั้นต่ำของสมุทรปราการ ในปี พ.ศ. 2561 อยู่ที่ 325 บาท/วัน (ประกาศใช้ 1 เมษายน 2561 เป็นต้นไป) ทำให้มีเงินหมุนเวียนสู่ผู้ใช้แรงงานประมาณ 117,325 บาท/วัน ซึ่งส่วนหนึ่งจะกระจายอยู่ในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการมาจากการจับจ่ายซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุก่อสร้าง จึงทำให้มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมในสาขาการก่อสร้างเพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น ซึ่งจะส่งผลทางด้านบวกมากกว่า	<ol style="list-style-type: none"> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเทศบาลตำบลสำโรงเหนือซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม ทะเลาะวิวาท เกิดความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน 	<p>- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลในคนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p> <div data-bbox="1803 1050 2107 1300" style="text-align: right;">  <p>EARTH AND SUN CO.,LTD.</p> </div>

พฤษภาคม 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



23/95

พฤษภาคม 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	ผลกระทบทางด้านลบ ได้แก่ ความเดือดร้อน รำคาญจากคนงานก่อสร้าง ปัญหาอาชญากรรม/ ยาเสพติดเพิ่มขึ้น เกิดความเครียด และความวิตก กังวลจากการก่อสร้าง	5) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความ ปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 6) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการ ก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.2 ผลกระทบสุขภาพ - อุบัติเหตุและการ พลัดตกจากที่สูงของ คนงาน	การก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อก่อสร้างแล้ว เสร็จ จะปรากฏอาคารโครงการสูง 34 ชั้น โดย โครงการได้กำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อป้องกันและ ลดความเสี่ยงอุบัติเหตุ และการพลัดตกจากที่สูง ของคนงาน	1) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่ สำหรับการช่วยเหลือหรือปฐมพยาบาลสำหรับคนงานที่ ทำงานก่อสร้าง 2) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อ ความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 3) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้ว และป้ายเตือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ :

พฤษภาคม 2561.....

นายกริช จันทรเจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

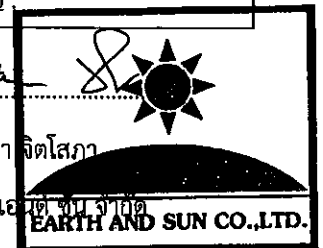


24/95

พฤษภาคม 2561.....

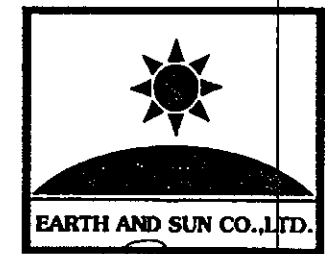
นางสาวนริศรา จิตโสภณ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบสุขภาพ - อุบัติเหตุและการ พลัดตกจากที่สูงของ คนงาน (ต่อ)		4) จัดให้มีราวกันหรือรั้วกันตก แสงสว่าง และป้ายเตือน อันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลาว่างคนต้องจัดให้ มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้ เห็นได้ชัดเจน 5) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
- ต่อคนงานก่อสร้าง	ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงาน และปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผล ต่อสุขภาพอนามัย อาทิเช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น	1) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจ เช่น ผ้าปิดจมูก ให้คนงานสวมใส่ขณะทำงานในบริเวณที่ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง 2) ในกรณีที่ใช้เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงาน ในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 7 ชม./วัน 3) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุง มือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 4) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุ ที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 5) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความ สั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2561.....
นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

25/95

พฤศจิกายน 2561.....
นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบสุขภาพ - ต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		6) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง ในกรณีที่คนงานใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจียร เครื่องเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น 7) จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงหรือปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate:NRR) ไม่น้อยกว่า 29 dB(A)	
- โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 0.093, 0.048, 1.036, 0.054, 0.013 และ 1.382 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่เกินมาตรฐาน	1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัด TSP และ PM-10 <u>ความถี่</u> ทุกวันในช่วงงานฐานราก ต่อเนื่อง ไม่น้อยกว่า 7 วัน หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณโรงเรียนวัดไตรสามัคคี <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2561.....

นายกริช จันทรเจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

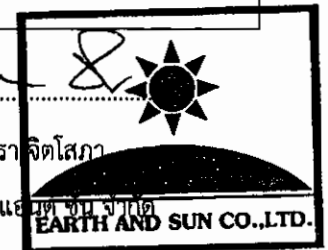


26/95

พฤศจิกายน 2561.....

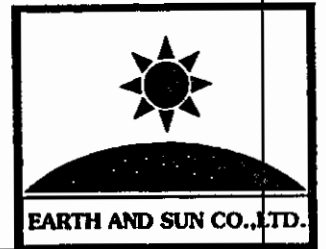
นางสาวนริศราจิตโสภณ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
4.2 ผลกระทบสุขภาพ - โรคผิวหนังของ คนงาน		1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2) จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งผงฝุ่นปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรคของ คนงาน	โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดขึ้นได้จากสาเหตุ ดังนี้ 1. ถูกสัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์หรือสิ่งขับถ่าย เช่น โรคท้องเสีย โรคไข้หวัดนก เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส โปรโตซัว และเชื้อราที่มา กับแมลงสาบและแมลงวัน	1) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2) หากไม่ใช้ขวดน้ำ ครอบหรือภาชนะอื่นที่เก็บขังน้ำ ให้คว่ำเพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนูหรือแมลงสาบ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำเป็นประจำ 5) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6) ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ในบริเวณบ้านพักคนงาน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



พุดศจิกายน 2561.....

นายกรวิช จันทรเจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



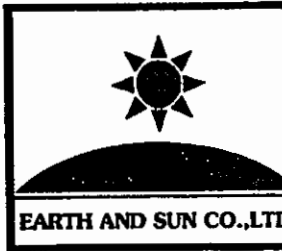
27/95

พุดศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ผลกระทบสุขภาพ</p> <p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรคของแรงงาน (ต่อ)</p>		<p>7) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน และแมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่เป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีการวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - ประสานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ จัดเก็บมูลฝอยและนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สุขสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีที่เต็ม โดยประสานให้ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลและฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังการรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่น 	

พฤศจิกายน 2561.....

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



28/95

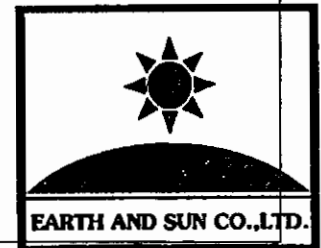
พฤศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภาค

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบสุขภาพ - โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรคของ คนงาน	โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิด จากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับ ผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	ยาแล้วเสร็จทันที 1) แจ้งคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3) จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่าง ถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำ เสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และ คุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระ บรมราชูปถัมภ์ 4) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
- อุบัติเหตุต่างๆ ของ คนงาน	อุบัติเหตุอาจเกิดจากการทำงานที่ขาด ความระมัดระวังหรือความประมาทในการใช้ เครื่องจักร หรือการใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่ สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และ การพลัดตกจากที่สูง ซึ่งจะมีผลกระทบหรือความ เสียหายมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการด้านความ ปลอดภัยของโครงการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่ สำหรับการช่วยเหลือหรือปฐมพยาบาลสำหรับคนงานที่ ทำงานก่อสร้าง 2) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2561.....

นายภูษิต จันทร์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



29/95

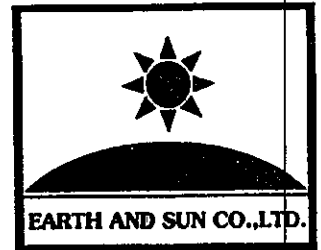
พฤศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

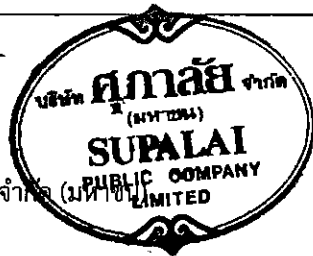
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบสุขภาพ - อุบัติเหตุต่างๆ ของ คนงาน (ต่อ)		3) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 5) จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	
- ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตก กังวล ความหวาดกลัว การ นอนไม่หลับ เป็นต้น	โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียง ดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิด จากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และ เครื่องมือชนิดต่างๆ เป็นต้น การทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุ ก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้ เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลา พักผ่อน เนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ใน บริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผล กระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ และคนงานก่อสร้าง	มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง 1) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยพร้อมตู้ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มี ไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณพื้นที่อย่าง เพียงพอ จัดให้มีบ้านพักคนงานให้เพียงพอกับปริมาณ คนงานก่อสร้างในแต่ละช่วง โดยจัดให้พักอาศัยไม่เกิน 2 คน/ห้อง และต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกละสุลักษณะสำหรับที่	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)




30/95

พฤศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ผลกระทบสุขภาพ - ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>		<p>พักอาศัยอยู่ใน อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p> <p>2) กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>3) จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p><u>มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง</u></p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง</p> <p>6) หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนในเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำคนงาน และระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนที่อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับ</p>	

พฤษภาคม 2561.....

นายกริช จันทรเจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



31/95

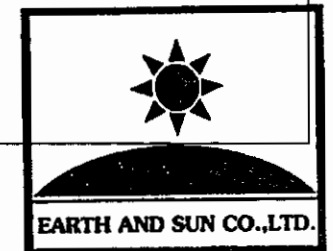
พฤษภาคม 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

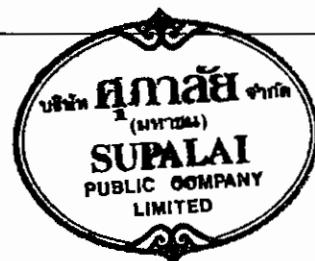
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	
<p>4.3 สุนทรียภาพ</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่าโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตบบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการ เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่ยังมองจากภายนอกโครงการ 	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>



พฤษภาคม 2561.....

นายกริช จันทรเจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



32/95

พฤษภาคม 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การรับเรื่องร้องเรียน ของประชาชน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วม ของประชาชนในพื้นที่ศึกษารศมี 1 กม. รอบที่ตั้ง โครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและ รับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้ มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะ นำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและ สอดคล้องกับสภาพชุมชน จึงได้จัดให้มี ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็น ของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการ รวมทั้งข้อร้องเรียนต่างๆ ที่อาจ เกิดขึ้นและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและชุมชน โดยรอบในระยะก่อสร้างโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการ ก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่าง เคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ 3) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้ มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่ง หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที 4) จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังแสดง ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 1 	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

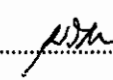

หมายเหตุ: ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อ สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ทุก 6 เดือน

พฤศจิกายน 2561.....

 นายกริช จันทรเจริญสุข

 ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

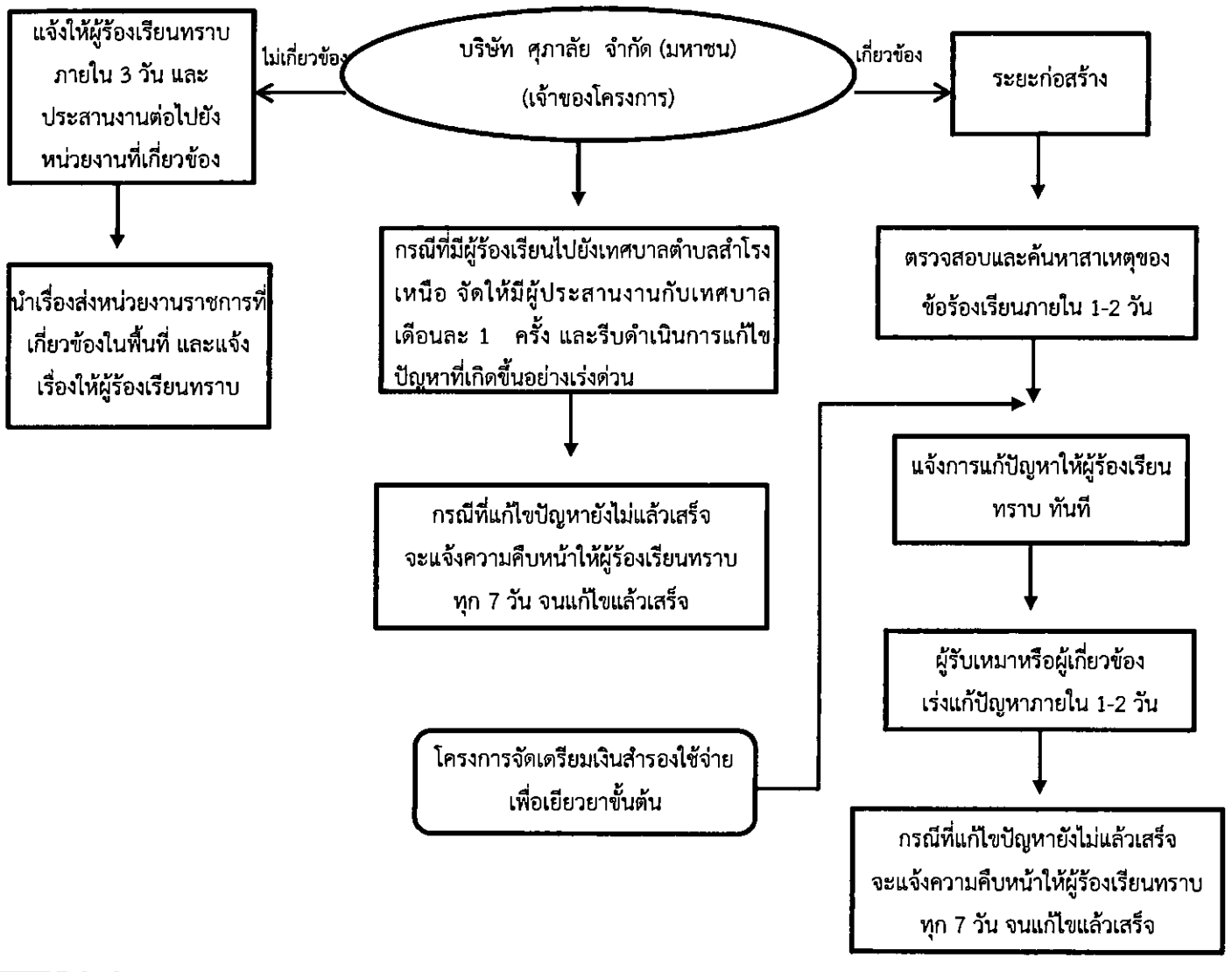
33/95

พฤศจิกายน 2561.....

 นางสาวนริศรา รัตโสภณ

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

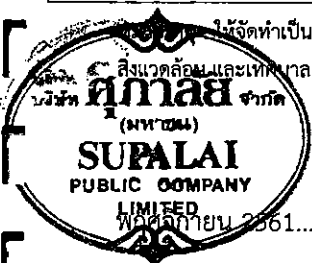
ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณบ่อมายาม	2. โทรศัพท์ 0-2725-8888	3. โทรสาร 0-2683-3888	4. จดหมาย บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารสุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เลขที่ 9 หมู่ 4 ถนนเทพารักษ์ ตำบล เทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 โทรศัพท์ : 0-2363-9666
---	----------------------------	--------------------------	--	---



จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลสำโรงเหนือทุก 6 เดือน

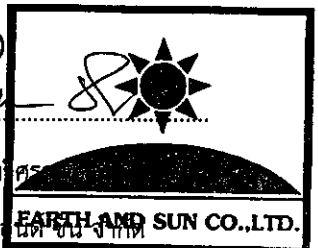


รูปที่ 1 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

นาย กฤษ จันทร์เจริญสุข

34/95

พฤศจิกายน 2561



ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ และโดยรอบตามแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ TSP และ PM-10 เท่ากับ 3.99×10^{-4} และ 7.99×10^{-5} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP และ PM-10 เท่ากับ 0.052 และ 0.029 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ พบว่าไม่มีฝุ่นละอองใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3) ดูแลรักษาสภาพถนนภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบการชำรุด ให้ซ่อมแซมโดยทันที	- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

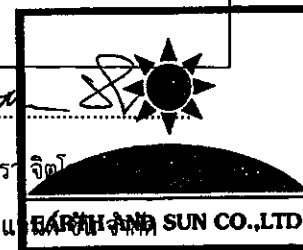


35/95

พฤศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตน์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- มลพิษทางอากาศ	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 3.99 x 10⁻⁴, 7.99 x 10⁻⁵, 0.129, 5.96 x 10⁻³, 1.59 x 10⁻³ และ 2.74 x 10⁻² มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.052, 0.029, 1.159, 0.027, 0.013 และ 1.407 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้ที่อาศัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,848 ตร.ม. โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการมีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 6) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 7) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 	<p>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด</p>
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>กิจกรรมหลักของโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ โดยเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจาก</p>	<p>- จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจร</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พุดศจิกายน 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด

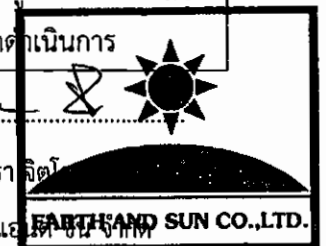


36/95

พุดศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตต์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันทั้งนี้ยานพาหนะที่เข้า-ออกนั้น ไม่ได้เข้าออกพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะมีอยู่ในระดับต่ำ หรือไม่ก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัย และชุมชนโดยรอบ</p>	<p>ของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวม 597.66 ลบ.ม./วัน โดยโครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุดสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 607.00 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียหลัก รองรับน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ ภายในอาคาร และชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากร้านค้า รองรับน้ำเสียจากร้านค้าภายในอาคาร</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล.</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) รองรับน้ำเสีย 604 ลบ.ม./วัน และแบบถังบำบัดสำเร็จรูป รองรับน้ำเสีย 3 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 4 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 จุด และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ 2 จุด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3) จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ</p>

พฤศจิกายน 2561.....

นายกริช จันทรเจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

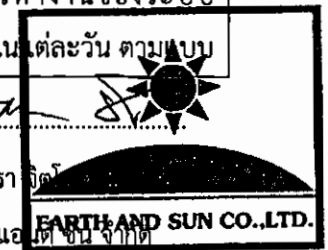


37/95

พฤศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตต์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูลนั้น 4) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลตำบลลำปางเหนือ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วยโรงงาน อาคารพาณิชย์ อาคารชุด พักอาศัย สถานศึกษา ศาสนสถาน โรงพยาบาล ชุมชนพักอาศัย และบางส่วนเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์เช่นป่าสงวนหรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)

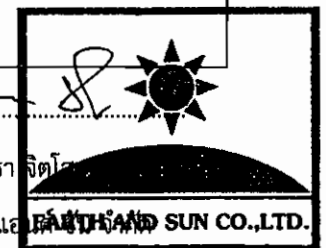


38/95

พฤษภาคม 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโต

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ สัน CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เมื่อเริ่มดำเนินการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นในกิจกรรมต่างๆ จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ระบายลงแม่น้ำหรือแหล่งน้ำโดยตรง ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสมุทรปราการ โดยเชื่อมต่อจากท่อส่งน้ำประปาริมถนนสุขุมวิทบริเวณด้านหน้าโครงการ เข้าสู่ภายในโครงการผ่านวาล์วประตูน้ำและมาตรวัดขนาดตามที่การประปานครหลวงกำหนด มาตามท่อประปาภายในโครงการเพื่อส่งน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยมีปริมาณการใช้น้ำทั้งโครงการ 767.90 ลบ.ม./วัน หรือประมาณ 768 ลบ.ม./วัน	1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บสำรองน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก สำหรับสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค และดับเพลิง โดยมีปริมาตรเก็บกักน้ำรวม 928.80 ลบ.ม. 2) ทาวส์ดักกันซึมภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 4) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

พฤตจิกายัน 2561.....

นายกริช จันท์เจริญสุข

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

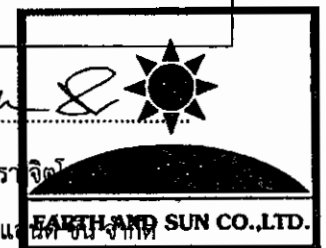


39/95

พฤตจิกายัน 2561.....

นางสาวนริศรา จิตต์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวม 597.66 ลบ.ม./วัน โดยโครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 607.00 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียหลัก รองรับน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ ภายใต้อาคาร และชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากร้านค้า รองรับน้ำเสียจากร้านค้าภายในอาคาร</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ล. ตามมาตรฐานที่ทางอาคารประเภท ก. ปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ล.</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดแบบเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (AS) รองรับน้ำเสีย 604 ลบ.ม./วัน และแบบถึงบำบัดสำเร็จรูป รองรับน้ำเสีย 3 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมด และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปบำบัด โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะ ไปยังบ่อดันทันบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</p> <p>4) จัดระบบบำบัด Aerosol ด้วยวิธีผ่านกรอง (Filter) ซึ่งต่อท่ออากาศจากส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียผ่านท่อระบายอากาศที่ภายในบรรจุถ่านเป็นตัวดูดซับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัด Aerosol ในแต่ละวัน</p>	<p>1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3) ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยดักออกทุกวัน พร้อมประสานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือเก็บขนต่อไป</p> <p>4) จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและ</p>

พฤศจิกายน 2561

นายสุวิษ จันทร์เจริญสุข



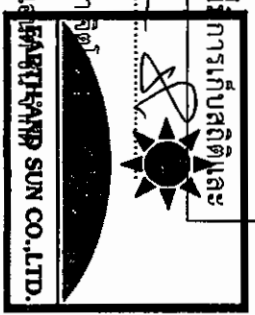
40/95

พฤศจิกายน 2561

นางสาวนริศรา ฐิติ

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ สเปซ โซลูชั่น จำกัด SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		5) ในกรณีที่ต้องมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้ - โครงการต้องมีการเตรียมแผนในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าอย่างชัดเจน ระบุช่วงวันและเวลาที่ทำการบำรุงรักษา - ต้องมีการประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาที่จะมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการร้องเรียนรวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความสะดวกในการเดินทาง - มีป้ายบอกอย่างชัดเจน รวมทั้งมีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด	ข้อมูลนั้น 5) จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือน (ทุกวันที 15 ของ เดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่ง รายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาล ตำบลสำโรงเหนือ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด
3.3 การระบายน้ำ	ระบบการระบายน้ำฝนของโครงการเป็นระบบที่แยกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่อาคาร เช่น ระเบียง คาดฟ้า และหลังคา จะถูกรวบรวมลงมาตามท่อระบายน้ำอาคารเพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำใต้อาคาร ก่อนถูกสูบตัวขึ้นมาระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ	1) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของหินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและขูดลอกหินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตก ของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบักตะกอนทุกวันตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561.....

41/95

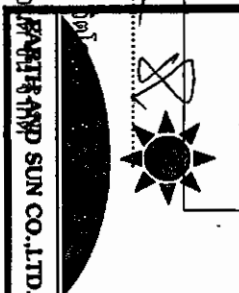
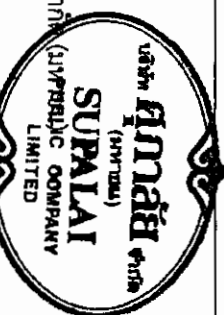
พฤศจิกายน 2561.....

นายศิษย์ จันทร์เจริญสุข

นางสาวนริศรา

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (มหาชน) OONPAKH

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>สาธารณสุขจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท และจุดที่ 2 บริเวณด้านหลังโครงการริมถนนซอยภาณุวงศ์ 1</p> <p>โดยโครงการจัดให้มีการระบายน้ำฝนจากพื้นที่รับน้ำภายในโครงการด้วยปั๊มสูบน้ำและการไหลตามแรงโน้มถ่วงผ่านท่อ Orifice ไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหมด และระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ซึ่งจะส่งผลกระทบท่อระบบระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการ</p>	<p>2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามี การอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p> <p>4) ออกแบบให้มีการทวงน้ำในบ่อบักน้ำ เพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.0574 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>5) ออกแบบให้มีถนนภายในโครงการส่วนใหญ่ปูด้วยบล็อกคอนกรีตพรุน (Porous Block Concrete) ซึ่งบล็อกคอนกรีตพรุนนี้มีช่องว่างในเนื้อคอนกรีตต่อเนื่องกันสม่ำเสมอ ทำให้น้ำที่พื้นผิวไหลลงดินด้านล่างได้อย่างรวดเร็ว ต่างจากผิวคอนกรีตที่บดน้ำที่น้ำฝนทั้งหมดจะไหลบนพื้นผิวออกสู่สาธารณะโดยตรง จึงลดการะปริมาณน้ำฝนจากพื้นที่โครงการสู่ท่อสาธารณะ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561

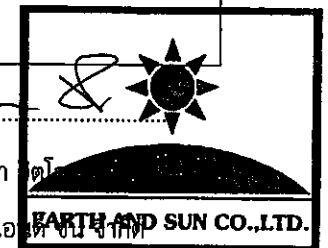
นายกริช จันทร์เจริญสุข



42/95

พฤศจิกายน 2561

นางสาวนริศรา



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท ศุภลาไล จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทาง
บัญชี

3.4 การจัดการขยะ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

ในระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ

ขยะที่เกิดขึ้น 1.94 ต.บ.ม./วัน ซึ่งของเสียขยะ
รวมของโครงการ ตั้งอยู่ที่ 1 ของอาคารพักอาศัย
พื้นที่ส่วนจัดเก็บขยะรวม 48.99 ตร.ม. สามารถ
รองรับปริมาณขยะได้ 58.788 ต.บ.ม. (ความสูงใน
การก่อสร้าง 1.2 ม.) สามารถรองรับปริมาณขยะ
เปียก ขยะรีไซเคิล และขยะแห้งได้ไม่น้อยกว่า 4
วัน และขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 21 วัน ดังนั้น
ในกรณีที่พื้นที่เก็บขยะของเทศบาลตำบลลำไยเหนือ
ไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะไม่
สามารถให้บริการให้รับบริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะไม่
สามารถรองรับปริมาณขยะ

มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) รมรลงให้พื้นที่ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงาน

โครงการคัดแยกประเภทขยะโดยจะจัดให้มีถังรองรับ
ขยะแยกประเภท ภายในห้องขยะประจำชั้น
2) จัดให้มีห้องขยะรวม แบ่งเป็นห้องขยะเปียก
ห้องขยะอันตราย และห้องพักขยะแห้งและรีไซเคิล
ไซเคิลอย่างง่ายเป็นสัดส่วน โดยสามารถเก็บขยะเปียก
ขยะแห้งทิ้งไปและรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน และเก็บ
เก็บขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 21 วัน

3) จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในห้องขยะรวม และ
เพื่อรองรับปริมาณน้ำที่ระบบระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำ
ขยะมีกลิ่นเหม็นเข้าสู่อาคารความสูงอาคารเข้าสู่ระบบ
บำบัดน้ำเสียของโครงการ

4) จัดให้มีการสำรวจหาจุดสะสมขยะประจำชั้น
ของอาคารและรวบรวมใส่ถังขยะ

5) จัดให้มีการกำจัดของเสียจากอาคารที่พักอาศัย
ร่วมกับบริการกำจัดมูลฝอยที่เทศบาลนครลำปาง
ไปยังบ่อฝังกลบของเสียเทศบาลนครลำปาง

6) กำหนดจุดทิ้งขยะในเขตพื้นที่โครงการจัดเก็บขยะ
ประจำชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถังแยก



นางศรีจันทร์ วัฒนศิริ
ผู้จัดการ
พฤษภาคม 2561



43/95
พฤษภาคม 2561
นางสาวปริศนา
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เออร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		<p>ตามประเภทขยะและมัดปากถังให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับขยะ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลน้ำชะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม</p> <p>7) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ฝักก้นเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด โดยจะติดตั้งกรวยสี่เหลี่ยม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้ความระมัดระวังในการขับขี่</p>	<p>1) ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้า จากค่าไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2) ตรวจสอบการชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง</p>
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,508.49 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสมุทรปราการ โดยจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง สามารถรองรับโหลดไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 294.60 KVA ติดตั้งที่ห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้น 1 ของอาคารอเนกประสงค์</p>	<p>1) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเป็นหลัก เช่น หลอด LED ทั้งพื้นที่ส่วนกลางและส่วนบุคคล เพื่อประหยัดพลังงานและช่วยลดค่าไฟฟ้าของโครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างทั้งในท้องที่ทางเดินภายในอาคารและบริเวณพื้นที่รอบโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2561

44/95

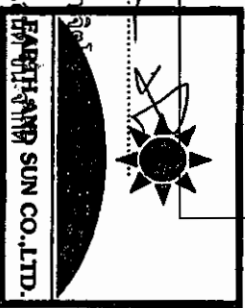
พฤศจิกายน 2561

นายกริช จันทร์เจริญสุข

นางสาวนริศรา

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

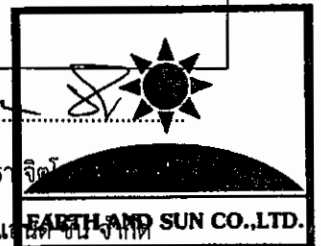
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ไฟฟ้าสำรองกรณีฉุกเฉินแยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน รองรับระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน ป้ายบอกทางออกและทางหนีไฟ ระบบ Service Lift ระบบปั้มน้ำและปั้มน้ำดับเพลิง และระบบบำบัดน้ำเสีย	3) ดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานดังนี้ <u>มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ</u> <u>หรือนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าหน้าที่โครงการ</u> <u>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</u> (ก) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงานนิติบุคคล (ข) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (ค) ดูแลทำความสะอาดหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ (ง) เลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ <u>ระบบทำความเย็นปรับอากาศ</u> (ก) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (ข) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมคือ 25°C (ค) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน	3) ตรวจสอบจำนวนครั้งของการเกิดไฟฟ้าตกและไฟฟ้าดับ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2561.....
 นายกริช จันทรเจริญสุข



45/95

พฤศจิกายน 2561.....
 นางสาวนริศรา จิตต์



ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

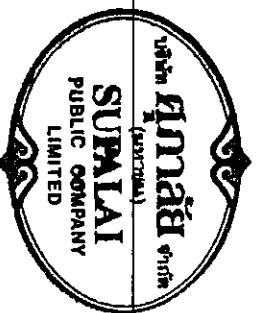
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>(ง) เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(จ) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(ฉ) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนทุกเดือน</p> <p>(ช) เลือกลงใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</p> <p>(ซ) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัย</p> <p>โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพิ่มเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2. ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ 3. ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม คือ 25 °C 4. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศทุกเดือน และล้างเครื่องปรับอากาศเต็ม 	

พฤศจิกายน 2561.....

นายกริช จันทร์เจริญสุข



46/95

พฤศจิกายน 2561.....

นางสาวนริศรา



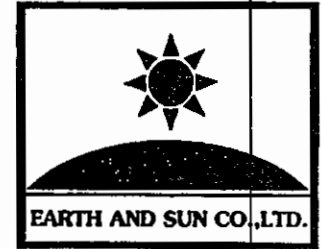
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท สุपालิ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แ...

SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รูปแบบเป็นประจำ	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการจัดอยู่ในกลุ่มประเภทอาคารที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยไม่รุนแรง (Light Hazard Occupancies) ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย (ว.ส.ท. 3002-51) และ NFPA ซึ่งอาคารที่อยู่ในกลุ่มประเภทอาคารที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยไม่รุนแรง ได้แก่ ที่พักอาศัย สถานศึกษา สำนักงาน สโมสร โรงภาพยนตร์ โรงพยาบาล และสถานที่ไฟไหม้อย่างซ้ำ หรือมีควันน้อย หรือไม่ระเบิด โดยการออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ จึงถือตามมาตรฐานดังกล่าวอย่างเคร่งครัด โดยโครงการออกแบบให้มีท่อรับน้ำจากถังเก็บสำรองน้ำที่สำรองไว้รวมกับน้ำที่รับจากรดดับเพลิงที่ใช้ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>หากเกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง และรดดับเพลิงยังไม่สามารถเข้าถึงตัวอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้ โครงการจะนำปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคมาใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการสามารถและมี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีอุปกรณ์ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ (Alarm Bell) 2) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ได้แก่ หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection: FDC) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) และหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) 3) จัดให้มีบันไดสำหรับหนีไฟทั้งหมด 3 แห่ง สามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานจำนวน 3,696 คน โดยมีระยะเวลาในการลำเลียงคนออกนอกอาคารประมาณ 22 นาที (น้อยกว่า 60 นาที) 4) กำหนดให้มีจุดรวมพลที่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 2 จุด โดยมีขนาดพื้นที่รวม 1,007 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.27 	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิตยบุคคลอาคารชุด</p>



พฤษภาคม 2561.....

นายตรีช จันทรเจริญสุข



47/95

พฤษภาคม 2561.....

นางสาวนริศรา จิตโสภาก

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทนบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยโดยจะ ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแวดล้อมและ ชุมชนใกล้เคียง	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม กรม/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 กรม/คน) โดยการกำหนด จุดรวมพลสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ตามความ เหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง เมื่อมีการชักซ้อมการ หนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5) จัดให้มีการชักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจาก เทศบาลตำบลท่าเรือมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิง ไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่ บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟทุกชั้น</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบาย อากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่ เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด</p>
3.7 ระบบระบายอากาศ	โครงการมีระบบปรับอากาศในส่วนพักอาศัย แบบแยกส่วน (Split Type) โดยมีขนาดบิตูรวม ของทั้งโครงการประมาณ 1,978 ตันความเย็น	<p>1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบชนิดต่างๆ ไม่ให้มี สิ่งกีดขวาง</p> <p>2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นและทั่วถึง</p> <p>3) จัดให้ถึงลิฟต์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟของอาคารพัก อาศัยซึ่งให้บริการตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 34 (ตาดฟ้า) มีการ ระบายอากาศแบบวิธีธรรมชาติ โดยมีพื้นที่ช่องระบาย อากาศแต่ละชั้นไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม.</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบาย อากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่ เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561



นายอภิรัช จันทร์เจริญสุข

48/95

พฤศจิกายน 2561

นางสาวนริศรา

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์

