

## สารบัญ

	หน้า
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	3
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	3
1.5 แผนการดำเนินการ	4
1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน	9
<b>บทที่ 2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป</b>	
2.1 ที่ตั้งโครงการ	10
2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	11
2.3 ผังบริเวณโครงการ (Lay out)	11
2.4 สถานภาพโครงการ	11
2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	13
2.6 การดำเนินการก่อนการก่อสร้าง	15
2.6.1 ขั้นตอนในการก่อสร้าง	15
2.6.2 คนงานก่อสร้าง และที่พัก	15
2.6.3 น้ำใช้	15
2.6.4 การบำบัดน้ำเสีย	16
2.6.5 การระบายน้ำ	17
2.6.6 การจราจร	17
2.6.7 การจัดการมูลฝอย	17
2.6.8 การใช้ไฟฟ้า	18
2.6.9 ปริมาณดินและการจัดการในระยะก่อสร้าง	18

## สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
<b>บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	19
<b>บทที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	89
4.2 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์	97
4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	99
4.3.1 วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	99
4.3.1.1 ฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP)	99
4.3.1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	99
4.3.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	100
4.3.2.1 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	100
4.3.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	100
4.3.3 วิธีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	101
4.3.4 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	101
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	102
4.4.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	102
4.4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	102
4.4.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	105
4.4.2 ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	108
4.4.2.1 ผลตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	108
4.4.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	112
4.4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	116
4.4.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	117
4.4.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	117
4.4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	123

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า	
1.5-1	แผนการก่อสร้าง	5
1.5-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	6
2.5-1	การใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละชั้นของอาคาร โครงการ	14
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	20
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ สุภาลัย ลอฟท์ ประชาธิปก-วงเวียนใหญ่ (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคมมิถุนายน 2563	90
4.2-1	ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	97
4.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563	103
4.4-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2563	105
4.4-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคมมิถุนายน 2563	109
4.4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2563	112
4.4-5	การตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด	116
4.4-6	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบ ระบายน้ำทิ้ง ด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563	118
4.4-7	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ระบบระบายน้ำทิ้ง ด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	125

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1-1	10
2.5-1	13
4.4-1	104
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563
4.4-2	104
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563
4.4-3	107
	ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2563
4.4-4	107
	ระหว่างเดือนเมษายน 2562 - มิถุนายน 2563
4.4-5	110
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563
4.4-6	110
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563
4.4-7	111
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563
4.4-8	114
	ระหว่างเดือนมษายน 2562-มิถุนายน 2563
4.4-9	114
	ระหว่างเดือนมษายน 2562-มิถุนายน 2563
4.4.10	115
	ระหว่างเดือนมษายน 2562-มิถุนายน 2563
4.4-11	119
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563
4.4-12	119
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563
4.4-13	120
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

สารบัญญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
4.4-14	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563	120
4.4-15	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563	121
4.4-16	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563	121
4.4-17	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563	122
4.4-18	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2563	122
4.4-19	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	126
4.4-20	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	126
4.4-21	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	127
4.4-22	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	127
4.4-23	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	128
4.4-24	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	128
4.4-25	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	129
4.4-26	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนกันยายน 2562-มิถุนายน 2563	129

## สารบัญญภาพ

ภาพที่	หน้า	
1.6-1	สถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบัน	9
1	รั้วทึบชั่วคราว สูง 6 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง	79
2	ป้ายเตือน “อันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้า”	79
3	ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ	79
4	Mesh Sheet คลุม โดยรอบ	79
5	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ-ประหยัดไฟ	79
6	ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง	80
7	ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกดิน	80
8	ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์	80
9	แผนกำหนดช่วงเวลาการขนส่ง	80
10	ถังสำรองน้ำใช้ ภายในโครงการ	80
11	ฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	80
12	คณงานฉีดพรมน้ำพื้นที่โครงการ	81
13	ป้ายห้ามจุดไฟ	81
14	จุดกรับส่งพนักงาน	81
15	โครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร	81
16	ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	81
17	กล่องรับความคิดเห็น	81
18	สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	82
19	จุดติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	82
20	รายชื่อวิศวกรประจำโครงการ	82
21	ไฟส่องสว่าง	82
22	รั้วกั้น	82
23	ป้ายเตือนอันตราย	82
24	สภาพปัจจุบันโครงการ	83
25	ห้องน้ำคนงาน	83
26	ห้องน้ำ ภายในบ้านพักคนงาน	83

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า	
27	ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่โครงการ	83
28	ที่อาบน้ำ ภายในบ้านพักคนงาน	84
29	ลานซักล้าง ภายในบ้านพักคนงาน	84
30	ที่ล้างจาน	84
31	คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม	84
32	บ่อพัก	84
33	ถังมูลฝอย บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน	84
34	ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในบ้านพักคนงาน	85
35	ถังมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการ	85
36	พนักงานตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า	85
37	พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ	85
38	บ้านพักคนงาน	86
39	สัญญาณไฟจราจร	86
40	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	86
41	ป้ายห้ามสูบบุหรี่	86
42	ถังดับเพลิงพร้อมป้ายแนะนำการใช้งาน	86
43	ศูนย์รับเรื่องร้องเรียน	87
44	คนงานแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา	87
45	ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	87
46	จุดลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย	87
47	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบ้านพักคนงาน	87
48	คนงานทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	87
49	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	88
50	Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	88
51	พื้นที่จัดเก็บวัสดุอันตราย	88
52	ที่พักคนงาน	88
53	น้ำดื่มที่สะอาดพร้อมเครื่องกรอง	88
54	เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	88

### สารบัญญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
4.4-1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	129
4.4-2 การตรวจวัดระดับเสียง โดยทั่วไป	131
4.4-3 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	132
4.4-4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	133



## ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือเห็นชอบ
- ภาคผนวกที่ 3 แบบฟอร์มการรับเรื่องร้องเรียน
- ภาคผนวกที่ 4 แผนการใช้เส้นทางและการขนส่ง
- ภาคผนวกที่ 5 หนังสือแจ้งข้างเคียงกรณีทำงานล่วงเวลา
- ภาคผนวกที่ 6 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 7 ตรวจสอบเครื่องจักร
- ภาคผนวกที่ 8 กฏระเบียบภายในโครงการ
- ภาคผนวกที่ 9 ดำรวจข้างเคียงก่อนก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 10 ทะเบียนคนงานก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 11 ใบเสร็จเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- ภาคผนวกที่ 12 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า
- ภาคผนวกที่ 13 ตรวจสอบถังดับเพลิง
- ภาคผนวกที่ 14 การใช้ถังดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟ
- ภาคผนวกที่ 15 มาตรการความปลอดภัย
- ภาคผนวกที่ 16 แผนงานก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 17 กฏระเบียบภายในบ้านพักคนงาน
- ภาคผนวกที่ 18 แผนผังพื้นที่โครงการ
- ภาคผนวกที่ 19 หนังสือแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน
- ภาคผนวกที่ 20 แผ่นพับประชาสัมพันธ์ก่อนก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 21 ดำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน
- ภาคผนวกที่ 22 รายงานผลการตรวจวัด
- ภาคผนวกที่ 23 หนังสือขึ้นทะเบียนเอกชน
- ภาคผนวกที่ 24 สอบเทียบเครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 25 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง