

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	3
1.5 แผนการดำเนินการ	4
1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน	8
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	
2.1 ที่ตั้งโครงการ	9
2.2 สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันและสภาพแวดล้อมโดยรอบ	11
2.3 รายละเอียดการพัฒนาโครงการ	11
2.4 ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	18
2.5 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	18
2.6 การออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแผ่นดินไหว	27
2.7 การออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงานตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมและอนุรักษ์พลังงาน	27
2.8 รายละเอียดการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	28
2.9 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	29

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	32
บทที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	74
4.2 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์	78
4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	80
4.3.1 วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	80
4.3.1.1 ฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP)	80
4.3.1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	80
4.3.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	81
4.3.2.1 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	81
4.3.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	81
4.3.3 วิธีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	82
4.3.4 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	82
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	83
4.4.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	83
4.4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	83
4.4.2 ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	88
4.4.2.1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	88
4.4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	91

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า	
1.5-1	แผนการก่อสร้าง	5
1.5-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	6
2.3-1	รายละเอียดโครงการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดและกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง	13
2.4-1	จำนวนพักอาศัยและพนักงาน โครงการ	18
2.5-1	แหล่งกำเนิดและปริมาณขยะของโครงการ	20
2.7-1	รายละเอียดการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ	28
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย เวอเรนด้า สุขุมวิท 117 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	33
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการสุภาลัย สุภาลัย เวอเรนด้า สุขุมวิท 117 (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2562	75
4.2-1	ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	78
4.4-1	ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม(TSP) ระหว่างเดือนพฤษภาคมมิถุนายน 2562	84
4.2-2	ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน10 ไมครอน(PM-10) ระหว่างเดือนพฤษภาคมมิถุนายน 2562	85
4.2-3	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) ระหว่างเดือนพฤษภาคมมิถุนายน 2562	86
4.4-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2562	89
4.4-4	ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	91
4.4-5	ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด บริเวณวัดไตรสามัคคี	92

สารบัญญรูป

รูปที่	หน้า
2.1-1	ที่ตั้งโครงการ

สารบัญญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.6-1	สถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบัน
1	รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร
2	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ
3	ป้ายเวลาการทำงาน
4	ป้ายพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง
5	การปิดคลุมผ้ารถบรรทุกขนดิน
6	ป้ายกำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง
7	การฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง
8	กล่องรับความคิดเห็น
9	เสาเข็มเจาะ
10	การรณรงค์ประหยัดน้ำ
11	ถังเคมีดับเพลิง
12	ถุงขยะเพื่อรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง
13	การอบรมความปลอดภัย
14	อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล
4.4-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป
4.4-2	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
4.4-3	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน