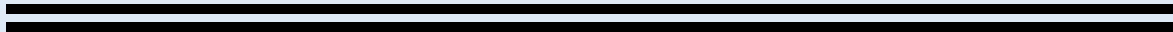


# บทสรุปผู้บริหาร



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง  
โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ของบริษัท อาณา เรสซิเดนซ์ จำกัด  
ฉบับที่ 2/2562 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ของบริษัท อาณา เรสซิเดนซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2562 รายละเอียดดังนี้

1. ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2562 โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ในด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านทรัพยากรกายภาพประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหวและการเกิดสึนามิ คุณภาพอากาศ และเสียงและความสั่นสะเทือน ด้านทรัพยากรชีวภาพ ประกอบด้วย นิเวศวิทยาทางบก และนิเวศวิทยาทางน้ำ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ประกอบด้วย การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย และการระบายอากาศและความร้อน และด้านคุณภาพชีวิตประกอบด้วย สภาพสังคมและเศรษฐกิจ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพ และทัศนียภาพ ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ทำหน้าที่กำกับดูแล และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อม และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

2. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2562 โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ในด้านต่างๆ ได้แก่ ทรัพยากรดินและดินถล่ม คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย สภาพสังคมและเศรษฐกิจ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพ และทัศนียภาพ ซึ่งพบว่า

2.1 ทรัพยากรดินและดินถล่ม

โครงการมีการกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้าง และปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ

## 2.2 คุณภาพอากาศ

ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2562 โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงโครงสร้างอาคาร เมื่อนำผลการตรวจวัดเทียบกับมาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดให้ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าไม่เกิน 0.33 mg/m<sup>3</sup> และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่าไม่เกิน 0.12 mg/m<sup>3</sup> และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าไม่เกิน 30 ppm พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

## 2.3 ระดับเสียง

ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2562 โครงการได้มีการตรวจวัดระดับเสียง ระยะก่อสร้าง ช่วงโครงสร้างอาคาร บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าไม่เกิน 70.0 และ 115.0 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ พบว่า ดัชนี ที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นระดับเสียงรบกวน เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่ กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานเล็กน้อย อย่างไรก็ตามเพื่อลดผลกระทบต่อ ด้านเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงในช่วงก่อนเริ่มงานก่อสร้าง โครงการได้ดำเนินการติดตั้งรั้ว Metal Sheet ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดเสียง (Noise Barrier) ที่จะออกสู่ ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L<sub>90</sub>) ตามประกาศดังกล่าวไม่ได้มีการกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

## 2.4 ความสั่นสะเทือน

ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2562 โครงการได้มีการตรวจวัดระดับความ สั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง ช่วงโครงสร้างอาคาร บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อนำมาผลการตรวจวัดมาเทียบกับ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และ Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures, DIN 4150-3 : 1990-02, Germany พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร

## 2.5 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

## 2.6 การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างโครงการและมีการ ตรวจสอบสภาพการจราจรของถนนสาธารณะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างโครงการ

## 2.7 การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของน้ำประปาภายในพื้นที่ก่อสร้างในเส้นทางท่อ ประปาและมีการตรวจสอบสภาพถังรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพการใช้งานที่ดี

## 2.8 การระบายน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ

## 2.9 การจัดการน้ำเสีย

โครงการได้จัดทำบ่อกักน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคอยตรวจสอบ ดูแลสภาพการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย และประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูลให้เข้ามาสูบล้างกำจัดเมื่อเต็ม

สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียในเดือนเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2562 โดยมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD<sub>5</sub>) สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (TCB) เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ค.) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นเดือนสิงหาคม 2562 ไม่มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เนื่องจากอยู่ในระหว่างการแก้ไข/ปรับปรุงระบบบำบัด

## 2.10 การจัดการมูลฝอย

โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อไม่ให้เกิดการตกค้างในพื้นที่ก่อสร้าง

## 2.11 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงในบริเวณที่ติดตั้งให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและมีการตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย

## 2.12 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พบปะผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจจะได้รับจากดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ

## 2.13 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการมีการตรวจสอบและควบคุมดูแลให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมกับลักษณะงาน และมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งาน

## 2.14 สุขภาพ

โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบสุขภาพคนงานที่มีการรับเข้าทำงานและตรวจสอบ/ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย พร้อมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน

## 2.15 ทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบการชำรุดของวัสดุปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง