

# บทสรุปผู้บริหาร

---

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง  
โครงการ ส.พัฒนาพาร์ทเมนท์ ของ บริษัท ส.พัฒนา อพาร์ทเมนท์ จำกัด  
ฉบับที่ 2/2562 เดือนกรกฎาคม-กันยายน

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ ส.พัฒนาพาร์ทเมนท์ ของบริษัท ส.พัฒนา อพาร์ทเมนท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2562 รายละเอียดดังนี้

1. ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2562 โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ในด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย และการจราจร และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย และการจราจร ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างและ Third Party ทำหน้าที่กำกับดูแลและติดตามตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด

2. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2562 โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียง พบว่า

2.1 สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพรั้วตามแนวเขตที่ดินของโครงการ

## 2.2 สภาพภูมิประเทศ

ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2562 ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงเรียนชุมชนวัดสมรโกฏิ เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ TSP มีค่าไม่เกิน  $0.33 \text{ mg/m}^3$  และ  $\text{PM}_{10}$  มีค่าไม่เกิน  $0.12 \text{ mg/m}^3$  ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้  $\text{NO}_2$  มีค่าไม่เกิน 0.17 ppm ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ CO มีค่าไม่เกิน 30.0 ppm และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้  $\text{SO}_2$  มีค่าไม่เกิน 0.30 ppm พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับ THC ในบรรยากาศโดยทั่วไปยังไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

## 2.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน

### ระดับเสียง

ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2562 ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียง ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 จุด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงเรียนชุมชนวัดสมรโกฏิ เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้  $\text{Leq } 24 \text{ hr}$  มีค่าไม่เกิน 70.0 dB(A) และ  $L_{\text{max}}$  มีค่าไม่เกิน 115.0 dB(A) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด สำหรับระดับเสียงรบกวน เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น บริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีค่าเกินมาตรฐานเล็กน้อย อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โครงการได้ดำเนินการจัดทำแนวรั้วตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้ลดระดับเสียงที่ออกสู่ภายนอกโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ  $L_{90}$  ยังไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

### ความสั่นสะเทือน

ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2562 ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงเรียนชุมชนวัดสมรโกฏิ ผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่ไม่ส่งผลกระทบต่ออาคาร

## 2.4 น้ำใช้

โครงการมีการตรวจสอบการไหล การแตก และรอยรั่วซึมของเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

## 2.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ

## 2.6 การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับมูลฝอยตกค้างและจัดให้มีการทำความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย

## 2.7 การคมนาคม

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยมีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุก และห้ามไม่ให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจอดกีดขวางบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ

## 2.8 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

## 2.9 สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานและจัดทำบันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานก่อสร้าง

## 2.10 เศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะกับผู้อาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งได้แจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินโครงการ ทั้งนี้ หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบทางโครงการจะดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขทันที และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนโครงการจะดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที